

Address: Lake Road, Bhandup (W), Mumbai - 400078.

Tel.: +91-22-25696789 Fax: +91-22-25964114

Email: corporate@hirect.com / marketing@hirect.com

CIN : L28900MH1958PLC011077

Website : www.hirect.com

Ref. No. HIRECT/SEC/2023-24/35

November 6, 2023

BSE Limited National Stock Exchange of India Limited

Rotunda Building, "Exchange Plaza" 5th Floor, C-1, Block 'G'

Phiroz Jeejeebhoy Towers, Bandra Kurla Complex,

Dalal Street, Mumbai Bandra (East) Mumbai 400 051

400 001 Maharashtra

Security Code No.: 504036 Symbol: HIRECT Type of Security: Equity

Sub: Newspaper Publications

Dear Sir/Madam,

Please find enclosed herewith copies of the advertisement with respect to the unaudited financial results for the quarter and six months ended September 30, 2023, published in The Free Press Journal and Navshakti on November 6, 2023.

Kindly acknowledge and take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Hind Rectifiers Limited

Meenakoli Anchela

Meenakshi Anchlia

Company Secretary & Compliance Officer

Encl: As above



Perfectly Engineered Power Conversion Systems

NOTICE

This is to certify that Savita

Bhagubhai Gandhi :9322230996

Res.: Plot No 146 a Flat No 03 Near

Jain Temple, Sion west, Mumbai

400022. Called at the Police

Station and reported that he/her

below mentioned Documents /

Property lost / missing on dated

27/10/2023 at Sion Police Station,

MUMBAI while Missplace From /

in Home he/her Complaint has

been kept on record vide Property

lost / Missing Registered No.

Within 21 days from the date

of this notice filing which the Company will proceed to issue

duplicate shares certificate

Details of the Loss Documents.

GARWARE TECHNICAL

FIBRES LTD

Plot no- 11, Block-D-1, M.I.D.C,

Maharashtra

FOLIO NO B00913

CERTI Nos. - 139159TO139164

DIST Nos.6003770 TO 6004069

Shares - 300 Total - 300

Shares Holder Name
BHAGUBHAI AMTHALAL

GANDHI Deceased.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that our client has negotiated to purchase and acquire from Dr Satish Narayan Gunjikar of

Mumbai inhabitant having his address at Flat No 407 Muril Govind Society 33° Road Khar West Mumbai 400 052 ('Owner') all his share right title and interest in the Premises and Shares more particularly described in the Schedule hereunder written.

In pursuance of the Consent Terms dated 10° Octoher 2003, passed in SCC RAD 10° Octoher 2003, passed in SCC RAD

l^{0th} October 2003 passed in SCC RAD Buit No 691 of 2003 and by an Alternate

Accommodation Agreement dated 18th August 2006 registered under no BDR-1/6937 of 2006 on the same day with the Sub Registrar at Andheri – 1, Prabhakar

Ramchandra Patkar allotted the

vlumbai, Dated this 6th day of November 2023

For S Shah & Associates (Shashank Shah) (Partner) Advocates & Solicitors

n Associate Firm of L D Shah & Comp Advocates, Solicitors & Notary

Petite Fleur, 85 Ranade Road, Shivaji Park, Dadar (West), Mumbai 400 028 Tel.: 022-24469485 / 2694 Email : info@ldshah.co

chinchwad, Pune-411019

97534-2023 Dated 27/10/2023

respect of the said shares

EAST CENTRAL RAILWAY 🚳 **CORRIGENDUM**

Tender No. 06235198 Batch No: 198A/23, Dated: 03.11.23 -Tender Notice for supply of materials "participation in through" web portal of IREPS - www.ireps.gov.in offers are invited for supply of the following materials: The closing time for all tenders is at 14.00 hr. Date of Opening

Existing Entry To be read as 10.11.2023 Cancelled Participants are required to submit their offe only on-line through the web portal of IREPS- www.ireps.gov.in before the closing date and time. Other details regarding Consignee and detailed description of stores are available in tender document in tender notice on the above PR/01565/HQ/STORE/C/23-24/24

BEAST CENTRAL RAILWAY 🌆 **OPEN E-TENDER NOTICE**

(Stores Department Batch no. 01/2023 Dt. 02.11.2023 E-Tender notice for supply of materials" Participation in through" Web portal of IREPS www.ireps.gov.in. Offers are invited for supply of the following material. The closing time for the tender is at 14.00 Hrs. Tender No.: 37225247C, 1. Short description of item: Supply of 60 KVA 750/415V 3 phase Dry Type power Distribution transformer for LHB Coaches as per RDSO's SPEC NO. ROSO PE SPEC AC 0080-2007 (REV- 2) with Amend. No. 1 or latest. 2. Quantity: 22 Nos., 3. Publishing date & time: 21.10.2023, 13:57:55 4. Tender closing date & time: 30.11.2023 14:00 Dy. Chief Materials Manager

Carriage Repair Workshop/E.C. Rly., Harna PR/01562/HRT/STORE/T/23-24/28

WESTERN RAILWAY-VADODARA DIVISION OPEN 'E' TENDER NOTICE
CARRIAGE WATERING ARRANGEMEN Tender No. EL/TRD/Tender/23-24/26 Tenders for and on behalf of The President of India are invited by Divisional Railway Manager (Electrica Tr.D) Western Railway, Pratapnagar Vadodara-390004 for the followin vorks. Sr. No. 1 Tender No. & Name o Works. 5r. No. 1 Tender No. & Name of Work: EL/TRD/ Tender/23-24/26 Anand Station - Addition and alteration in OHE in connection with carriage watering arrangement. Approximate cost of the work (in ₹): 45,00,100/- Bid Security (in ₹): 90,000/- Cost of Tender document and completion period : Completion period 06 months. Tender scheduled on : Tender closing date 04.12.2023 and time of Closing at 15.00 hrs on the same date Web page particulars and notice location where complete details can be seen & address of the office www.ireps.gov.in Divisional Railway (Electrical Tr.D) Western Pratapnagar, Vadodara-(EL/TRD/ Tender/23-24/26 dtd. 02.11.2023) 221

tender document, corrigendum and further details Like us on: f facebook.com/We SMM/G

PUBLIC NOTICE

WESTERN RAILWAY

Deputy Chief Electrical Engineer

(Construction) Western Railway

Pratapnagar. Vadodara invites

E-Tender Notice No.: TR-C-3-2023RI

dtd 03.11.23. Work and location:

Electrification of station building

service building, PF, Cover shed, FOB,

ROB & Staff quarters and LT/HT

crossing work in BRC Division.

Approx. cost of work: Rs. 23308130.56. Bid Security:

Rs. 266600.00. Date & Time of bidding

start: on 14.11.23. Date & Time of

Closing tender: on 28.11.23 at 15:00

hrs. NOTE: Please visit our website

www.ireps.gov.in to download the

0816

Notice is hereby given that, Sheetal Rajan Mirpuri, domiciled at Jumeirah Park, District 3, Street C9, Villa K 35, P.O. Box 925002, Dubai UAE. is the co-owner of the Flats bearing Nos. 1101 and 1102 collectively admeasuring 2370 sq. ft. carpet area and a restricted area of 1230 sq. ft. alongwith 1 stilt Car Parking Space on the ground floor and 2 Car parking spaces at Podium Level 1 in the building known as 388' constructed on Land bearing CTS No. E/274, E/275, and E/276 Linking Road, Khar West, Mumba 400 052 ("said Flat"), having 50% undivided right, title and interest in the said Flat. My right in the said Flat is acquired through execution of an Agreement for Sale dated 24 January 2013 read along with a Gift Deed dated 22 March 2022. The other co-owner of the said Flat is Monalisa Chakroborty.

Public is hereby cautioned not to deal with and/or enter into any agreement, contract, arrangement for acquiring any right, title and interest in the said Flat, or for getting possession and/or occupation of the . said Flat, either with the Developer of the said Flat Pooia Devcon Pvt Ltd. or with the co-owner Monalisa Chakroborty or with any other third party/ies without written consent from me. Sheetal Rajan Mirpuri. If any person deals with the said Flat, n any manner, despite this public notice and without my written consent, the same shall not be binding upon me and such agreement, contract, arrangemen and/or acquisition of any right, title and interest in the said Flat will be wholly illegal, invalid and ineffective. Sheetal Raian Mirpuri

Jumeirah Park, District 3, Street C9, Villa K 35, P.O. Box 925002, Dubai, UAE

Replacement of Existing Bridge mast in Virar-Surat section of Mumbai Division. Advertised value: Rs. 2,21,42,596/-. EMD: Rs. 2,60,700/-. Date & Time of Submission : till 30.11.2023, 15.00 hrs. Date & Time of opening: on

WESTERN RAILWAY

Notice No : FI -TRD-W-118-23-24-13 dated 03.11.2023. Name of Work: 30.11.2023 at 15.30 hrs. Regarding detailed nature of work, containing cos of tender document (Non refundable) EMD, eligibility criteria, similar nature of work, detailed tender conditions olease visit <u>www.ireps.gov.in</u>. Manual offers will not be considered. Like us on : 🚹 facebook.com/Wes

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT Mrs. Neelan

Rakesh Sharma, Mr. Rohit Rakesh

Sharma, Ms. Sonu Rakesh Sharma

and Ms. Namita Rakesh Sharma

are the only legals heirs of Mr

Rakesh Omprakash Sharma with

respect to the Properties No. 1 and 2

(herein after referred as 'the said

properties') mentioned in schedule

hereunder. Mr. Rakesh Omprakash

Sharma was the owner of the said

properties. Mr. Rakesh Omprakash

Sharma expired on 13.09.2023

leaving behind the said aforesaid

legal heirs entitle to his estate as pe

the law applicable at the time of his

demise and the said properties are

already mortgaged with Yes Bank.

Any person having any claim or righ

in respect of the said flat & Shop by

way of inheritance share sale

mortgage, lease, lien, licence, gift

nossession or encumbrance

howsoever or otherwise is here by

required to intimate to the

undersigned within 7 days from the

date of publication of this notice of his

such claim, if any, with all supporting

documents failing which the

transaction shall be completed

without reference to such claims,

any, of such person shall be treated

as waived and not binding on my

THE SCHEDULE ABOVE

REFERRED TO:

Flat No. B-12, adms. about 725 sq.

ft. (Built up), 01st floor, 'B' wing "Sai

Apartment Co-operative Premises

Society Ltd." CTS No. 1316 of Village: Versova, Taluka: Andheri

Opp. Pratap Society, J. P. Road

Seven Bunglows, Andheri (West)

. Shop No. 14, adms. about. 290 sq.

ft., (built up) on Ground Floor

Nishant CHS Ltd., situated on Plot

No. 2, CTS No. 1309, Village:

Versova, Taluka: Andheri, Seven

Adv. Sanjeev R. Singh, Advocate

301, J. P. Residency, Chinholi Bunder Road, Malad (West), Mumbai-64.

Bunglows, J.P.Road,

(West), Mumbai-400 053,

Mumbai-400 058

Dated this

clients.

Schedule of Property nterest in share certificate No. 000097 dated 17TH AUGUST 1989 comprising of 5 [FIVE fully paidup shares of Rs. 50/- each bearing distinctive nos. 481 to 485 both inclusive and

incidental to the right to use and occupy Room No. 32, admeasuring 225 sq. ft., on 3rd Floor in Bldg No. 118, of KANSARA CHAWL CO_OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED pearing Cadastral Survey Nos. (CTS Nos.) 2386 & 2402 of Bhuleshwar Division Dated 6th day of November 2023

CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED (CFM-ARC)

No. 835/1+3, S.g.highway, Makarba, Ahmedabad-380051

Email: [preeti.zele@cfmarc.in], Contact: [8976862752]

FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY UNDER THE SARFAESI ACT, 2002

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 ('Act') read with proviso to rule 8(6) of the Security Interest Enforcement

Trustee of CFM-ARC Trust - 67) have acquired the entire outstanding debt along with underlying securities of Mr. RAKESH RAMKUMAR AGARWAL ('Borrower') under section 5 of the said Act vide Registered Assignment Agreement dated 31.12.2020 and by virtue of the said Assignment Agreement, L&T Finance Ltd assigned all the rights, title and interests along with underlying securities and guarantees in favor of CFM-ARC

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantors/Mortgagors that the below described immovable properties mortgaged/charged to the secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorized Officer of CFM-ARC on 07-08-2023, the secured creditor, will be sold on "as is where is", "as is what is", "whatever there is" and "No recourse Basis"; on 15.12.2023 for recovery of total amount of Rs. 2.37.69.274.88/- as on 03-11-2023 and further interest and other costs thereon due to the Secured Creditor from Mi RAKESH RAMKUMAR AGARWAI (Borrower) Mrs. PUSHPA RAKESH AGARWAI (Co-Borrower) bearing Loan Account No. MUMHL15001367. MUMHL15001675.

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given to the public that we are investigating the Title of Mr. Indravadar Ramanlal Shah for Room No. 32, on 3rd Floor, in Bldg No. 118 of KANSARA CHAWL CO

OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED located at Kalbadevi Road, Mumbai -400 002 All persons having any claims in respect thereof by way of sale, exchange, gift, mortgage charge, trust, inheritance, Possession, Lease, Lien or otherwise howsoever are hereby requested to inform about the same in writing with evidence of their claims to the undersigned at their office at BLDG NO. 30, SAHAYOG 1ST FLOOR, 1ST BHOIWADA ANE, BHULESHWAR, MUMBAI – 400 002 within 14 days from the date of publication o this notice failing which the claim or claims if any of such persons or person will be considered to have been waived and / or abandoned.

Hon, Secretary

KANSARA CHAWL CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED Bldg. No. 30, 'Sahayog' 1st Floor, 1st Bhoiwada Lane Bhuleshwar, Off Kalbadevi Road. Mumbai 400 002. Maharashtra

Registered Office: Office Block No. A/1003 West Gate, Near Corporate Office: 1st Floor, Wakefield House, Sprott Road, Ballard Estate, Mumbai-400038

SALE NOTICE

Auction Sale Notice for sale of immovable assets under the Securitisation and

CFM Asset Reconstruction Private Limited ('CFM-ARC') (acting in its capacity as

L	(Co-Borrower) bearing Lo a	In Account No. MUMHL15001367, MUMHL15001675.		Ramchandra Patkar allotted the				
L	Di	ETAILS OF PUBLIC AUCTION		Premises unto the Owner.				
L	DESCRIPTION OF	All That Piece And Parcel Of Property Address- Flat No		Any person having any claim demand ight benefit or interest in respect of or				
L	SECURED PROPERTY	3005, Admeasuring 1110.99 Sq.ft., Carpet Area On 30tl	h a	against or to the Premises and/or the				
L	l	Floor, Alongwith 2 Car Parking Space In Ruparel Arian		Shares or any part/portion thereof, by				
L	l	Bearing Cts No. 177 Part, Jerbai Wadia Road, Dada		vay of sale transfer assignment				
L	l	Naigaon Parel West Mumbai Maharashtra Mumbai Indi	1 1	exchange right interest share lease sub- ease tenancy sub-tenancy mortgage gift				
L	l	400015. Boundaries: East: T.b. Hospital C.s. No. 991		ien charge encumbrance occupation				
L	l	West: Senatorium C.s.no. 185, North: Hindu Cemetery C.s.	. I o	covenant trust maintenance easement				
L	l	No. 826. South: Jerbaiwadia Road.		pre-emption inheritance bequest				
L	OFOURTR DERT			possession development rights right of vay reservation agreement lispendens				
L	SECURED DEBT	Rs.2,37,69,274.88 /- (Rupees Two Crore Thirty Seven La	∪ f.	amily arrangement settlement decree or				
L	l	Sixty Nine Thousand Two Hundred Seventy Four and Eight Eight Paise) as on 03.11.2023	· • •	order of any court of Law partnership or				
L		,		otherwise of whatsoever nature or otherwise howsoever is required to make				
l	INSPECTION DATE	08.12.2023 (With prior consultation of Authorised Officer)	t	he same known in writing supported by				
L	RESERVE PRICE	Rs. 4,37,00,000/- (Rupees Four Crore Thirty Seven La	c la	authenticated photocopies of valid/				
L		Only)	_ a	effectual documents to the undersigned at their office within fourteen (14) days				
L	LAST DATE FOR	14.12.2023	f	rom the date of publication hereof,				
L	SUBMISSION OF BID			otherwise the sale of the Premises and Shares in favour of our client will be				
L	TIME/DATE/	15.12.2023 at 1pm, Preeti Zele, Mo.: 8976862752		completed without reference to such				
L	PLACE For Auction	E-Auction- https://sarfaesi.E-auctiontiger.net		claim and the same if any will be				
ı	EMD	10% of Reserve Price i.e. Rs. 43,70,000/- (Rupees Fort	, c	considered as waived.				
ı		Three Lac Seventy Thousand Only)	′ I III	SCHEDULE (Description of Premises and Shares)				
l	Encumbrances if any : Not	known to the secured creditor.		ALL THAT: (i) Residential Premises				
L	,	Conditions of Sale please refer to the link provided in		pearing no 504 admeasuring 702 sq ft				
ı		reditor's website i.e. http://www.cfmarc.in	110	carpet area) on the fifth floor along with one(1) car parking space bearing no 2				
ı		uthorised Officer, CFM Asset Reconstruction Pvt. Ltd	, III u	inder the stilt of the building known as				
L	Place : Mumbai	Acting as trustee of CFMARC Trust -6	_ '	Shravan' situate at 13th Road Khar				
J	Flace . Willingal	Acting as trustee of Criviano Trust of		West) Mumbai 400 052 within the limits of Greater Mumbai within the revenue				
				rillage of Bandra (West) taluka Andheri				
•				n the district and registration sub-district				
١.	INANGE	LIMITED		Mumbai Suburban bearing Final Plot No 542 of Town Planning Scheme no III of				
	g, PM Road, Fort,		Ĕ	Bandra and bearing CTS No F-155				
'''	y, r w Roau, i oit,	Widilibai - 400 00 i	('Premises'); (ii) membership of the				
1	OTICE			Shravan Co Operative Housing Society Limited duly registered under no MUM/				
	W-nW/nSG/(1C)/13918/ 07-08 under							
	of Security Interest Act 20		he Maharashtra Co Operative Societies					
th	the Authorized Officer of LIC Housing Finance Ltd.('LICHFL') u/s 13(2) of Act 1960 ('Society') and (iii) the ten(10 Shares of Rs 50/- each of the Society')							
d 1	thereon. bearing distinctive nos 101 to 110							
oι	bu had availed housing loans mentioned against your names below end on comprising in Share Certificate no 20							
ee	en classified as' Non perfo	orming Assets' in accordance with the guidelines		lated 14th February 2016.				
tic	and in column 6 against t	Mumbai,						

Demand Loan Availed O/s Amt. as on Demand

LIC HOUSING FINANCE LIMITED



Place: Mumbai

treated as notice u/s 13(2) of the SARFAESI Act, 2002.

LIC HOUSING FINANCE LIMITED

4th Floor, Jeevan Prakash Building, PM Road, Fort, Mumbai - 400 001

DEMAND NOTICE

Under Section13(2) of Securitization And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002) (SARFAESI Act, 2002) Notice is given to you the below-mentioned Notices at Sr. No. 1& 2 that the envelopes containing the notice issued by the Authorized Officer of LIC Housing Finance Ltd.('LICHFL') u/s 13(2) o

the SARFAESI Act by Regd. Post A/D, have been returned undelivered by the Postal authorities for reasons mentioned thereon. Notice is therefore hereby served to you Notices vide Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 that you had availed housing loans mentioned against your names below end on account of defaults committed by you in payment of the EMIs (composing of principal and interest). Accounts have been classified as' Non performing Assets' in accordance with the guidelines issued by Reserve Bank of India as such you Notices are hereby called upon to pay the entire outstanding amount mentioned in column 6 against t you Notices's name together with further interest till payment within 60 days from the publication of this notice, falling which LICHFL shall take possessions of the secured (mortgaged) assets under the provisions of the SARFAESI Act with right to transfer by way of sale, lease and to appoint any person to manage the said assets without prejudice to any other remedy available to LICHFL. The amounts realized from exercising the powers as above will firstly be applied to wards all costs, charges and expenses which are incurred and expenses incidental thereto and secondly applied towards discharge of dues as mentioned agains you Notices names below with contractual interest till the date of actual realization and residue if any shall be paid to you after the entire dues of LICHFL are recovered in full, if the dues are not fully recovered with the proceeds in the course of exercise of the said powers against the secured assets, we reserve outright to proceed against you before DRT/Courts for recovery of balance unt of dues along with all other incidental expenses. The undersigned is the duly authorized officer to issue this notice and exercise powers u/s 13 as aforesaid. This public notice is to be

Sr. No.	Loan Account No.	Name of Borrowers	Description Of Secured Asset.	Demand Notice Issue Date	Loan Availed (disbursed)	O/s Amt. as on Demar Notice Date.i.e total o/s amt.
1	610100003594	Mr. Virendra Durgaprasad Singh & Mrs. Chhaya Virendra Singh	Flat No. 303, 3Rd Floor Poonam Avenue "F-2", Survey No.5,5B, 5D, 5F, 5G, Dongare -Village, Near Global City, Virar –West, Maharashtra - 401303	12-Sep-23	Rs.31,00,000.00	Rs.35,92,944.9
2	610900004789	Mrs. Usha Roshan Singh & Mr. Roshan Nandlal Singh	Flat No. 703, 7Th Floor, Building No 32, Regency Sarvam, Near Titwala Station, Ganpati Mandir Road, Titwala-East, Maharashtra – 421605		Rs.20,00,000.00	Rs.22,45,408.4
3	612300001369	Mr. Sheela Dhananjay Sonawane	Flat No. 302 3Rd Floor, Siddhi Apartment, Plot No.b-29, Sector No.23, Darave Nerul, Navi Mumbai, Maharashtra – 400706	08-Sep-23	Rs.12,10,000.00	Rs.18,12,130.6
4	22920120036	Mr. Radhakrishna Guruva Poojari & Mr. Ashok Nathuram Bhoravaka (Guarantor)	Flat No. 302, 3Rd Floor, Shivneri Dham, Survey No.17, Mouje- Aashele, Kalyan-East, Thane, Maharashtra	08-Sep-23	Rs.3,60,000.00	Rs.27,67,780.
5	22920117234	Mr. Venkat S Kunchikorve & Mr/Mrs. Antu Sadashiv Uthale (Guarantor)	Flat No. 109/10, 1St Floor, `A'wing,Vaveghar, Galeria Apartment,Next To Belkade Secondary School, Vaveghar, Khandavali(W), Taluka-Kalyan, Maharashtra-42165	08-Sep-23	Rs.1,12,500.00	Rs.8,58,112.
	22043009879	Mr. Satappa Sawaba Warale & Mr. Narayan Ramchandra Jadhav (Guarantor)	Flat No.201, 2Nd Floor, Ashraf Mahal, Khoj Khuntavali, Ambernath		Rs. 1,84,000.00	Rs.13,71,776.
7	22043009983	Mr. Narayan Ramchandra Jadhav & Mr. Sattapa Sawaba Warale (Guarantor)	Flat No. 203, 2Nd Floor, Asraf Mahal, At Post- Khoj Khuntavali, Ambarnath (West) Thane, Maharashtra - 400703		Rs.2,05,000.00	Rs.13,68,777.
8	610900004199 Mr. Sanjay Dattatry Kamble		Flat No. 301, 3Rd Floor, Building No.2, Type- B, Erica, "Konark Gardens", Shirgaon-Villege, Near Marethon Nagari, Badlapur – East, Maharashtra - 421503	08-Sep-23	Rs.16,90,000.00	Rs.23,60,699.
	22960100291	Mr. Shrikant Dali & Mr. Dasharath M Mungekar	Flat No.1 & 2, Ground Floor, Shiv Darshan No.2, Bhoir Chawl Titawala-East, Dist-Thane	08-Sep-23	Rs.3,50,000.00	Rs.31,37,517.
10	22920117812 Mr. Shailendra Kishen Verma & Mr. Yogesh Namdev Fale (Guarantor) Flat No. 701, 7Th Floor, Dattatray Tower Phase I, C Block, Survey No.8(216), Evershine City, Village- Achole, Vasai- East Thane, Maharashtra - 401208,		08-Sep-23	Rs.5,00,000.00	Rs.43,00,522.	
11	610700003643 & 610700003644	610700003643 & Mr. Irfan Ahmed Shaikh Flat No. 501,B-Wing, 5Th Floor, C-Win		12-Sep-23	Rs.22,10,000.00 & Rs.4,94,000.00	Rs.31,94,429.15 Rs.6,04,420.
12	611100005986	Ir. Vikram Suresh Gawli & Flat No. 407, 4Th Floor, A-Wing, Anant Apartment, Plot No.29 And 34, Survey No.234,240, Alyali- Village, Virar- West, Palghar, Maharashtra - 401404		20-Sep-23	Rs.11,31,396.00	Rs.9,19,845
13	612300003068	Mr. Ashok Mangulal Rathod & Mrs. Swati Ashokrao Rathod	Flat No. 702, 7Th Floor, Rutu Riverview Classic, Building No 03, Phase-III, Village-Kolivali, Taluka-Kalyanand, DistThane, Maharashtra- 421301		Rs.19,51,725.00	Rs.15,00,561.
14	610100002513	Mr. Sanjay Maruti Madav	Flat No.g-302, Sonam Ashish Chs, New Golden Nest Phase -8, Mira Bhayander Road, Bhayander -East, DistThane-40105	20-Sep-23	Rs.5,00,000.00	Rs.3,35,220
15	22910107834	Mr. Ramesh Sawant & Mr. Kadu Natha More	Flat No.b-305, 3Rd Floor,Building Mahavir Villa, B- Wing, Surbey No. 285,Village Sandor, Taluka –Vasai , Dist-Thane-40105	20-Sep-23	Rs. 5, 95,000.00	Rs.41,75,194
16	612100001479	Mrs. Swati Vinayak More.	Flat No.001, Ground Floor, D-Wing, Apeksha Complex, Mateshwari Nagar Apeksha Co Operative Housing Society Ltd, Gut No .98, Hissa No.1& 2, Village Akurli, Taluka- Panvel, DistRaigad, Maharashtra-410206	20-Sep-23	Rs. 23, 50,000.00	Rs.35,09,665.
17	610700003208	Mrs. Mamta Pankaj Jitiya	Flat No.403, 4Th Floor, A-Wing, Gokul Residency Chsl, Type-I, Building No. 1/48, Sector -6, Of Phase -1, Gokul Township, Village –Boling, Taluka- Vasai, District Palghar, Maharashtra-401303	20-Sep-23	Rs.31,00,000.00	Rs.49,74,653
18	610100007841	Mr. Shanmugam P Pillai & Mrs. Snehal Shanmugam Pillai	Flat No.1416, 14Th Floor, Tower 5, Lodha Qulity Homes, Next To Majiwada Flyover, Thane- West-400601	20-Sep-23	Rs. 34.30,,000.00	Rs.36,16,706
	612300003371	Mr. Fazlu Sekendar Mandal & Mrs. Rabiya Fazlu Mandal	Flat No. 09, Nisarg, Haware Karekars Nisarg Chs Ltd, Survey No. 132/2,138/2,137, Pale Badruk Panvel Maharashtra – 410206	· ·	Rs.41,00,000.00	Rs.43,87,918
20	612300003463	Mr. Mohan Mahadeo Chavan	Flat No. 1101, 11Th Floor, A-Wing, Madurai Building, Empire Etherial Complex, Ambernath Industrial Area, Badlapur Kalyan Road, Village- Chikhloli, Ambernath - West, Thane, Maharashtra - 421505		Rs.25,33,317.20	Rs.26,62,230
21	612300003021	Mr. Ankit Shrikant Mishra	Flat No. 601, 6Th Floor, Utkarsh Residency R1, Morivali Pada B-Cabin Road,Opp. Jaydeep Tower, Green City, Ambarnath –East, Maharashtra - 421501	20-Sep-23	Rs.26,40,000.00	Rs.27,74,567.
22	610300005585	Mrs. Sejal Shankar Shetye, Mr. Shankar Govind Shetye & (Mr. Mangesh Devidas Dube (Guarantor)	Flat No. 307, 3Rd Floor, C-Wing, Shivshahi Complex, Survey No.234/4/1,(Part) & 237(Part), Narayangaon, Taluka-Murbad, Dist-Thane, Maharashtra - 421401	11-Oct-23	Rs.20,66,250.00	Rs.21,97,620
23	611900002097	Mrs. Tanushree Tushar Bawkar & Mr. Tushar Ramesh Bawkar	Flat No. 402, 4th Floor, A-Wing, Parijat Building No. 2, Old Survey No. 254, New Survey No.134/A, Village-Chandansar, Virar- East, Maharashtra - 401305	23-Oct-23	Rs.24,50,000.00	Rs. 29,17,575.
	22920120484	Mr. Murugesan Arumugam & Mrs. Murugesan Gunawathi	Flat No 304, 3rd Floor, A-Wing, Okaz Angel Apartment, Govind Nagar, Pareshwa Nagar, Mira Bhayander Road, Mira Road (East), Thane-401107		Rs. 3,62,000.00	Rs.31,81,025
	610900011479 & 610900012221	Mr. Sachin Sahebrao Kasbe & Mrs. Manisha Gulab Sadaphule	Flat No. 808, 8Th Floor, Everest Countryside Marigold Chsl, B Road, Kasarvadavli, G.B. Road, Thane-West, Maharashtra – 400615		Rs.45,59,900.00 & Rs. 2,50,000.00	Rs.2,58,205.
26	610300005485	Mr. Rajivkumar Nair	Flat No.201, 2nd Floor, Janki Laxman Apartment , Balkum Pada No.3, Thane West-40608	23-Oct-23	Rs. 44,50,000.00	Rs.47,29,497.

UTIQUE ENTERPRISES LIMITED

Regd. Office: 603 Lodha Supremus, 453 Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013 CIN: L52100MH1985PLC037767 Tel.: 91 022 4619 8172

info@utique.in / www.utique.in

NOTICE

NOTICE is hereby given pursuant to Regulation 29(1)(a) read with Regulation 47 of the SEB (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that a meeting of the Board of Directors of Utique Enterprises Limited ("the Company") is scheduled to be held or Thursday, November 9, 2023 inter alia to consider and approve the Unaudited Financia Results of the Company for the quarter ended September 30, 2023.

The said intimation will be available on the website of BSE Limited www.bseindia.com and or Company's website www.utique.in. By Order of the Board

P. B. Deshpande Dated: November 6, 2023 Company Secretary Place: Mumbai

> IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY TESTAMENTRY AND INTESTATE JURISDICTION TESTAMENTARY PETITION NO.1453 OF 2023 Petition for Probate of the last Will and Testament dated 15th June 2010 of

Derrick Joseph Miranda alias Derrick J. Miranda alias Derrick Miranda alias Derrick Quentin Joseph Miranda, Christian Indian Inhabitant of Mumbai, Widower, Occupation – Retired, who was residing at the time of his death at Ground Floor, Magdale, Marol Maroshi Road, Marol Village, Opp. Saraswa Bank, Andheri East, J.B. Nagar, Mumbai – 400 059.

Wilfred Blaise Rebello Aged: - 86 years

Occu. - Retired Christian, Indian Inhabitant of Mumba residing at Kurla Andheri Road, Near Vishal Hall, 39, Goundowli, Andheri East, Mumbai - 400 069

Being one of the Executors named in the last Will and Testament of the deceased.

...Petitione

Mrs. Chervlann Miranda

Address not known If you claim to have any interest in the estate of the abovenamed deceased you are hereby cited to com and see the proceedings before the Grant of Probate.

In case you intend to oppose the grant of Probate, you should file in the office of the Prothonotary and Senior Master a Caveat within 14 days from the Service of this Citation upon you. You are hereby informed that the free legal service from the State Legal Services Authorities, High Court Legal Services Committee, District Legal Services Authorities and Taluka Legal Services Committees a

per eligibility criteria are available to you and in case, you are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the above Legal Services Authorities/Committees.

WITNESS SHRI. DEVENDRA KUMAR UPADHYAYA, The Chief Justice at Bombay aforesaid this 30th day of October, 2023.

> By the Court, For Prothonotary and Senior Master Sealer

The 31st day of October, 2023. JAYESH MESTRY Advocate for the Petitioner 2 Atlas Business Centre 55 Rajababadur Mansjon rind Lane, Homi Modi Street, Fort, Mumbai - 400 001

EEESAF

REGD, OFFICE: ESAF Bhavan Mannuthy, Thrissur- 680 651, Kerala.

Notice is hereby given for the information of all concerned that Gold ornaments pledged with ESAF Small Finance Bank and not redeemed by borrowers, despite repeated reminders and notices of our branches are listed below. This will be auctioned as per the details given below: DATE OF AUCTION : 14-11-2023 TIME : 10 AM TO 4 PM

AUCTION VENUE : THROUGH E-AUCTION

AUCTION ADDRESS : https://gold.matexnet.org/

To register as bidder for the e-Auction with terms and conditions, and full details of e-Auction

BRANCHES & LOAN ACCOUNT NUMBERS

Mumbai(Vashi): 63220000551618, 0753008. Akot: 63230000077491. Andheri East, Mumbai: 63220000748698. Aurangabad: 63220000742249 75220000942855, 0942865. **Bhandara :** 63220000694238, 0723135, 0753218 0121579. Brahmapuri: 63220000626398, 0628394, 0639033, 0659585, 0746532, 75220000816693. Butibori : 63220000655842. 0669216. Chandrapur 63220000719633, 0748238, 63230000081533, 0119993. Gadchandur 63220000638305, 0708054, 0724663, 0724773, 0750693, 0753988, 75220000946848 0977529, 0977799. Gondiya: 63220000560771, 0565562, 0605928, 0615999 0627436, 0692612, 0725492, 63230000057209. Jalgaon: 63220000591892. Koradi: 63220000583007, 0646330, 0670073, 0687042, 0697202. Kurkheda 63220000647628, 0711218, 0753598. Mumbai - Thane: 63220000688930, 0711348 Naghhid: 63220000554262. Nagpur: 63220000698761, 0704252. 0756852 Osmanabad : 63230000021307, 0113144. Pardi - Nagpur : 63220000599407 0646010, 0745913. **Pune :** 63220000637267, 0715471, 0738357, 75220001061675 **Sangli :** 63220000752630. **Wardha :** 63220000597831, 0679147, 0725782, 0726410. 0729114 63230000058617 090855 0106958 0111448 0112116 0113684 0122227 Warora: 63220000654104.0678969.0717337.Warud: 63220000703263.0725402

Customers who are interested to release the ornaments by paying the total due amount may do so, at the respective branches, on or two days before the date of the auction.

Bidders who wish to participate in the auction shall produce their KYC documents. GST No. is mandatory for registered firms/companies. Bidders shall deposit a sum of Rs.50,000 as EMD before participating in the auction.

Thrissur Date: 06-11-2023

HIND RECTIFIERS LIMITED

Perfectly Engineered Power Conversion Systems

Lake Road, Bhandup (W), Mumbai - 400078. Email: corporate@hirect.com Tel.: +91-22-25696789 Fax: +91-22-25964114 CIN: L28900MH1958PLC011077

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPT, 2023

(2.44)

Authorized Signatory

Corresponding 30.09.2023 figures for the 3 months ended in **PARTICULARS** current period | the previous year ending 30.09.2023 (Unaudited) (Unaudited (Unaudited) Total Income from Operations 13,198.01 22,956.49 7,763.84 Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, 599.65 (557.67) 862.28 Exceptional and/or Extraordinary items) Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after 599.65 862.28 (557.67)Exceptional and/or Extraordinary items) Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after 397.71 587.48 (406.06 Exceptional and/or Extraordinary items Total Comprehensive Income for the period 398.33 590.27 (398.93 [Comprising Profit / (Loss) for the period (after Tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] 6. Equity Share Capital 342.48 342.48 331.27 Reserves (excluding Revaluation reserves) as shown in the Balance Sheet of previous year 8. | Earnings Per Share (of ₹ 2/- each) (for continuing and discontinuing operations) Earnings per equity share before exceptional items 2.32 3.43 (2.45)2.31 3.41 (2.44)Diluted Earnings per equity share after exceptional 2.32 Basic (2.45)

1) The above results have been recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at the meeting held on 4th November, 2023. The Statutory Auditors have carried out the Limited review of the financial results for the guarter and half year ended 30th September, 2023 under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

2) The above is an extract of the detailed Financial results for the quarter and half year ended 30th September, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format for the said Financial Results is available on the stock exchange websites (www.bseindia.com) and

2.31

(www.nseindia.com) and also on the Company's website www.hirect.com. FOR HIND RECTIFIERS LIMITED

Place : Mumbai Dated: 4th November, 2023

SURAMYA NEVATIA MANAGING DIRECTOR & CEO

hirect.com

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press Whatsapp & Mobile

9820113194

Watch on YouTube: 🔊 आप और आपका भविष्य

जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ल घेण्याबाबत वाचकांना सचवण्यांत येते

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यासाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात वैध/प्रभावी नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध् नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

HAVE CHANGED MY NAME FROM NAEEM KHAN HAQIM KHAN PATHAN TO NAEEM HAQIM KHAN AS PER AFFIDAVIT DATED: 03/11/2023. CL-054 I HAVE CHANGED MY NAME FROM OLD NAME: JAYESHKUMAR OCHHAVLAL GANDHI TO NEW NAME: JAYESH OCHHAVLAL GANDHI AS PER GAZETTI NO (M-23181503) ADDRESS: G 801 EKTA BHOOMI GARDENS 1, RAJENDRA NAGAR, BORIVALI EAST, MUMBAI-CL- 215

I HAVE CHANGED MY NAME FROM IFFAT ZIAUL MUSTAFA KHAN TO IFFAT ZIYAUL MUSTAFA KHAN AS PER DOCUMENTS. CL- 301

I HAVE CHANGED MY NAME FROM IFFAT ZIAULMUSTAFA KHAN TO IFFAT ZIYAUL MUSTAFA KHAN AS PET DOCUMENTS. I SAY THAT ALL NAME IE. SHAKILA MEHBOOB SAYYAD (AS PER PAN, AADHAR CARD) AND SAYYED SHAKILABANU MEHBOOB (12TH MARK

SHEET) BELONGS TO THE ONE AND SAME PERSON. IE MY CORRECT NAME

IS SHAKII A MEHBOOB SAYYAD AS PER

जाहीर सूचना

याद्वारे **सचना** देण्यात येत आहे की. आमच्य अशिलाने मुंबईतील रहिवासी **डॉ. सतीश नारायण गुंजीकर** यांच्याकडून फ्लॅट क्र. ४०७, मुरली . गिविंद सोसायटी ३३ रोड, खार पश्चिम मुंबई - ४०००५२ ("मालक") येथे पत्ता असलेल्याकड्न खरेदी आणि अधिगहण करण्यासाठी वाटाघाटी केली आहे आणि प्रिमिसेस आणि शेअर्समधील स्वारस्य येथे लिहिलेल्या शेड्यूलमध्ये अधिक विशेषतः वर्णन केले आहे. दि. १० ऑक्टोबर २००३ च्या संमतीच्या अटींच्य अनुषंगाने २००३ च्या एससीसी आरएडी सट क्रमांक ६९१ मध्ये पारित करण्यात आले आणि १८ ऑगस्ट २००६ च्या वैकल्पिक निवास कराराद्वारे २००६ चा बीडीआर-१/६९३७ अंतर्गत त्याच दिवशी नोंदणीकृत आणि सबरजिस्ट्रार अंधेरी - १, प्रभाकर रामचंद पाटकर यांनी जागा मालकास

कोणताही दावा असलेली कोणतीही व्यक्ती जागा आणि/किंवा शेअर्स किंवा त्याचा कोणतार्ह भाग/विभाग, विक्री हस्तांतरण असाइनमें एक्सचेंजच्या मार्गाने किंवा विरुद्ध किंवा विरोधात योग्य लाभ किंवा हिताची मागणी करते भेटवस्त ग्रहण, शुल्क, बोजा, व्यवसाय, करार कंत्राट, ट्रस्ट, देखभाल, सुलभता, प्रलंबित प्रकरण, वारसा, मृत्यूपत्र, तांबा, विकास हक्क, आरक्षण करा . iलंबित-प्रकरण, कुटुंब व्यवस्था, समझोता, डिक्री किंवा कायद्याच्या भागीटारीच्या कोणत्याही न्यायालयाचा आदेश किंवा अन्यथा कोणत्याही म्वरूपाचा किंवा अन्यथा कसाही असल्यास येथे प्रकाशित झाल्यापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत त्यांच्या कार्यालयात खाली स्वाक्षरी केलेल्या कागदपत्रांच्या प्रमाणीकर छायाप्रतींद्वारे समर्थित लेखी माहिती सादर करणे आवश्यक आहे, अन्यथा आमच्या अशिलांच्या नावे परिसर आणि समभागांची विक्री संदर्भाशिवाय पूर्ण केली जाईल. अशा दाव्यासाठी आणि जर असेल तर ते माफ केले जाईल असे मानले जाईल.

सची

(परिसर आणि शेअर्सचे वर्णन) ते सर्व : (१) . गाचव्या मजल्यावर ७०२ चौरस फूट (चटई क्षेत्र) वा क्र. ५०४ असणारी निवासी जागा आणि एक (१) कार पार्किंगची जागा ज्याला इमारतीच्य प्टील्ट खाली के २ चा समावेश आहे जे ''श्रावण १३ वा रोड खार (पश्चिम) मुंबई- ४०० ०५२ येथे, बृहन्मुंबईच्या हद्दीत जिल्ह्यातील वांद्रे (पश्चिम) ालुका अंधेरी या महसुली गावातील आणि नोंदणी उपजिल्हा मंबई उपनगरीय वांटेचा कमांक ३ नगर नियोजन योजनेचा अंतिम भखंड क्रमांक ५४२ आहे आणि सीटीएस क्रमांक एफ[ँ]-१५५ **(''परिसर'')** ; २) महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० '⁽सोसायटीं'') आणि (३) एमयूएम/डब्ल्यु-एचडब्ल्यु/एचएसजी/(टीसी)/१३९१८/०७ ०८ अंतर्गत रीतसर नोंदणीकत श्रवण सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेडचे सदस्यत्व) १४ . केब्रुवारी २०१६ च्या शेअर सर्टिफिकेट क्रमांक २० . मध्ये समाविष्ट असलेल्या विशिष्ट क्रमांक १०१ ते ११० असलेल्या सोसायटीचे प्रत्येकी ५०/ रुपयांचे दहा (१०) शेअर्स.

मुंबई, दिनांक ६ नोव्हेंबर २०२३ रोजी एस शाह आणि असोसिएट्स करीता (शशांक शाह) (भागीदार) वकील आणि सॉलिसिटर्स (एल डी शाह आणि कंपनीची सहयोगी फर्म) वकील, सॉलिसिटर आणि नोटरी पेटीट फ्लोअर, ८५ रानडे रोड, शिवाजी पार्क, दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०००२८. दुरध्वनी: ०२२-२४४६९४८५/२६९४

पश्चिमेस आणि त्या दिशेने: सीटीएस क्र. ४१७ ईमेल: info@ldshah.co उत्तरेस आणि त्या दिशेने: ९ मी. रस्ता दक्षिणेस आणि त्या दिशेने: श्री पंचम आणि तपस्या सीएचएसएल ठिकाण: मुंबई

> सही/ अमित एस. मिश्रा भागीदार एएसडी असोसिएट्स ॲडव्होकेटस् आणि सॉलिसिटर्स

दिनांक : ६ नोव्हेंबर, २०२३



जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आम्ही

मेघना को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग

सोसायटी कायदा, १९६० नोंदणी क्र

डब्ल्युआर/एचएसजी/टीसी/६२०६/

९७-९८ धारक नोंदणीकृत सोसायटी

जिचा पत्ता पंडित माधवराव कुलकर्णी

मार्ग, गणेश मंदिर मागे, विझरा नाका

एल. रोड, बोरिवली (पश्चिम), मंबई

९ मी. रोड

चा

१९९२

महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह

बीओएम,

punjab national bank

झोनल सस्त्र सेंटर, मुंबई पीएनबी प्रगती टॉवर, पहिला मजला, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा-पू, मुंबई ४०० ०५१, महाराष्ट्र. ई-मेल: zs8356@pnb.co.in

सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

(एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्य नियम ८ (६) च्या तरतुदीन्वयं तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येत की खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकतीचा तारण धनको यांचेकां गहाण/प्रभारित आहे. ज्यांचा **अन्ययिक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा** बँक/ तारण धनकोच्या **प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी** घेतला आहे. त्या संबंधित कर्जदार, गहाणवटदार आणि हमीदाराकडून वरील नावाच्या बँक/तारण धनकोना थकीत कर्जाच्या वसुलीसाठी येथील खालील कोष्टकात नमुद तारखेरोजीस ''**जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे** जसे आहे.'' आणि ''जे काही आहे तथे आहे.'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम संबंधित मिळकती समोरिल खालील कोष्टकात

तारण मत्तेचे परिशिष्ट

7(1) (10) (11) (11) (11)	- 1			तारण मत्तव पाराशह			
- ४०० ०९१ आहे, ज्यांनी खालील	संच	शाखेचे नाव	गहाण स्थावर मिळकतींचे	ए) सरफैसी ॲक्ट २००२ चा १३(२)	ए) राखीव किंमत	ई लिलावाची	तारण
परिशिष्टात अधिक सविस्तरपणे	क्र.	खात्याचे नाव	वर्णन/मालकाचे नाव	अन्वये मागणी सूचनेची तारीख	(रु. लाखात)	तारीख/वेळ	धनकोंना
वर्णिलेल्या मिळकतीचे (''सदर		कर्जदार/गहाणदार/हमीदार	(मिळकतीचे गहाणवटदार)	बी) ३१.१२.२०२२ रोजीस थकबाकी रक्कम	बी) इअर		ज्ञात
मिळकत'') मालक म्हणून सदर		खात्याचे नाव आणि पत्ता	ाहाअवद्यार)	सी) सरफैसी ॲक्ट २००२ चा १३(४)	सी) बोली	1	भारांचा
मिळकतीचे विकास हक्क आमच्या				अन्वये कब्जा तारीख	वाढविण्याची		तपशील
अशिलाला दिले, त्यांच्या				डी) कब्जाचा प्रकार सांकेतिक/	रक्कम		
नामाधिकाराची तपासणी करीत				प्रत्यक्ष/ अन्वयिक			
आहोत.	१	झोनल सस्त्र सेंटल, मुंबई. मे. एनरिच श्रेया मरीन इन्फ्रास्टक्चर	अनुक्र. १: निवासी बंगला अनुक्र. ३२०, वदावन		लॉट क्र. १ : ए) रु. १७९.००	०८.१२.२०२३ स. ११:०० ते	तारण धनकोला
सर्व व्यक्तींना सदर मिळकतीच्या		प्रा. लि.	हाऊस, सेक्टर ३१ए, भारत		बी) रु. १७.९०	सायं. ०४:००	माहित नार्ह
		(कर्जदार फर्म)	सेवा आश्रम जवळ, वाशी,	+ ०१.०४.२०१४ पासूनचे पुढील	सी) रु. १.००		
संदर्भात विक्री, अदलाबदल, भेट,		पत्ताः ३२/३३ गोपाल भुवन, २रा	नवी मुंबई- ४०० ७०५.	व्याज			
गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, भाडेपट्टा,		मजला, १९९, प्रिन्सेस स्ट्रीट, मुंबई- ४०० ००२.	श्री. बुधपाल सिंग भाटी आणि श्रीम. सावित्री देवी	आणि खर्च, शुल्क आणि परिव्यय आणि त्यानंतर वसुलीची रक्कम	लॉट क्र. २ :		
कुळवहिवाट, विश्वस्त, निर्वाह,			भाटी यांच्या नावे.	सी) २६.०६.२०१	ए) रु. १२०.००		
वारसा, ताबा, परवाना किंवा अन्य		(१) श्री. बुधपाल सिंग भाटी	मोजमापित सुमारे १०७६		बी) रु. १२.००		
कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दावा		(संचालक/हमीदार/गहाणवटदार) पत्ता : प्लॉट क्र. ३२०, वृंदावन	चौ. फू. बिल्ट अप. जमीन : १०० चौ. मीटर्स (प्रत्यक्ष	३) आणि सांकेतिक ताबा (अनु क्र. २)	सी) रु. १.००		
असल्यास याद्वारे कृपया त्यांनी तो		हाऊस, सेक्टर ३१ए, भारत सेवा	कब्जा)				
लिखीत स्वरूपात दस्तावेजी पुराव्यांसह		आश्रम जवळ, वाशी, नवी मुंबई-	,				
निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय		४०० ७०५ आणि येथे देखील	अनु क्र. २ : फ्लॅट क्र. ७५,		लॉट क्र. ३ :		
७०१, फ्लाय एज ७६५, एस.व्ही. रोड,		२४२/बी जीआयडीसी रोड, वाघोडिया, वडोदरा-३९१ ७६०	७वा मजला, ब्लॉक क्र. सीएच-३, केंद्रिय विहार-		ए) रु. ५४.०० बी) रु. ५.४०		
बोरीवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२		गुजरात.	५, सीएचएस लि., सेक्टर		सी) रु. ०.५०		
येथे सदरह प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १४		(२) श्री. नटवर अगरवाल	११, खारघर, नवी मुंबई-				
दिवसांच्या कालावधीत कळवावे,		(संचालक/हमीदार) पत्ताः बी-६०२, ॲव्होन मॅजेस्टी,	४१० २१८. श्री. मनोज कुमार यांच्या नावे				
कसूर केल्यास, अशा व्यक्तींचे दावे		दत्त पाडा रोड, बोरिवली (पू) मुंबई-	मोजमापित सुमारे : ११४८				
त्यागित आणि/किंवा परित्यागित		४०० ०६६.	चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र.				
1 '		(३) कॅप्ट. मनोज कुमार (हमीदार/गहाणवटदार)	(सांकेतिक कब्जा)				
समजले जातील.		पत्ताः फ्लॅट क्र. ७५, ७वा मजला,	अनु क्र. ३ : दुकान क्र. २९,				
वर उल्लेखित मिळकतीचे परिशिष्ट		ब्लॉक क्र. सीएच-३, केंद्रिय विहार-	तळ मजला, गौरी				
(''सदर मिळकती''चे वर्णन)		५, सीएचएस. लि., सेक्टर-११,	कमर्शिअल प्रिमायसेस को-				
लिफ्टसह तळमजला अधिक चार		खारघर, नवी मुंबई-४१० २१८. (४) श्रीम. सविता देवी भाटी	ऑप सो. लि., पी अनु क्र. १९, बेलापूर, नवी मुंबई-				
मजल्यांसह ए विग, तळमजला		(हमीदार/गहाणवटदार)	४०० ६१४ श्री. मनोज				
अधिक चार मजल्यांसह बी विंग,		पत्ताः पी अनु क्र. ३२०, वृंदावन	कुमार यांच्या नावे				
तळमजला अधिक सहा मजल्यांसह सी		हाऊस, सेक्टर ३१ए, भारत सेवा आश्रम जवळ, वाशी, नवी मुंबई-	मोजमापित सुमारे : ३१८ चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र.				
विंगसह ४५ निवासी फ्लॅट समाविष्ट		४०० ७०५.	(प्रत्यक्ष कब्जा)				
असलेल्या ''मेघना सीएचएस लि.''		(५) मे. मनाली फिनवेस्ट लि.	(,				
म्हणून ज्ञात असलेल्या इमारतीसह		(हमीदार)					
मुंबई उपनगर जिल्हा बोरिवली		पत्ता: पी९-बी, वृंदावन सीएचएसएल, रहेजा टाऊनशिप, मालाड (ई), मुंबई-					
टी.पी.एस. ३, अंतिम प्लॉट क्र. ४१६		800 080.					
(जुना एफ.फी. क्र. ३९२-बी) धारक		(६) श्री. सुनिल अग्रवाल (संचालक)					
मोजमापित १५७५.८ चौ.मी.		पत्ताः बी-६०२, ॲव्होन मॅजेस्टी, दत्त पाडा रोड, बोरिवली (पू) मुंबई-					
मोजमापित सर्व जिमनीचा तुकडा किंवा		४०० ०६६.					
पार्सल.		(७) श्री. हरिंदर सिंग भाटी (संचालक)					
पासल. पूर्वेस आणि त्या दिशेने:		पत्ता: प्लॉट क्र. ३२०, वृंदावन हाऊस,					
पूर्वस आणि त्या ।दशनः		सेक्टर-३१ए, भारत सेवा आश्रम					

जवळ, वाशी, नवी मुंबई- ४००

विक्री सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील विहित अटी आणि शर्ती आणि खालील पढ़ील अटींच्या अधीन राहील १. मिळकती ''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने'' विकण्यात येईल. २. येथील वरील परिशिष्टात . विनिर्दिष्ट तारण मत्तेचे तपशिल हे **प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या** योग्य माहितीनुसार नमुद केलेले आहेत, परंतु **प्राधिकृत अधिकारी** सदर उद्घोषणेतील कोणतीही चुक, चुकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी उत्तरदायी राहणार नाहीत. ३. विक्री वरील कोष्टाकातील नमूद तारीख आणि वेळी वेबसाईट: https://www.mstcec पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकाराद्वारे करण्यात वेईल. **४. प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी** कोणताही कारण न देता कोणत्याही वेळी कोणतीही/सर्व बोली ु स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा लिलाव **पुढे ढकलणे/रद करणे/तहकूब करणे/खंडीत करणे किंवा** अटी सुधारण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. ५. सर्व वैधानिक थकबाकी/अटेन्डट प्रभार/इतर थकबाकी सह नोंदणी प्रभार, मुद्रांक शुल्क, कर, वैधानिक दायित्वे, मिळकत कर थकबाकी, वीज थकबाकी इ. खरेदीदारांने भरायची आहे ६. खाते सांकेतिक कब्जाच्या अंतर्गत आहे. ६. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया www.ibapi.in, www.mstceco

श्री. भाविन शहा, प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, तारण धनको, संपर्क क्र. ९८९२५९९२४०

The spirit of Mumbai is now 94 years old!



www.freepressjournal.in



HIND RECTIFIERS LIMITED

Perfectly Engineered Power Conversion Systems

Lake Road, Bhandup (W), Mumbai - 400078. Email: corporate@hirect.com Tel.: +91-22-25696789 Fax: +91-22-25964114 CIN: L28900MH1958PLC011077

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPT. 2023

			,	(₹ in Lakhs
Sr. No.	PARTICULARS	Quarter Ending 30.09.2023	Year to date figures for the current period ending 30.09.2023	Corresponding 3 months ended in the previous year 30.09.2022
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
1	Total Income from Operations	13,198.01	22,956.49	7,763.84
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	599.65	862.28	(557.67)
3.	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	599.65	862.28	(557.67)
4.	Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	397.71	587.48	(406.06)
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after Tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	398.33	590.27	(398.93)
6.	Equity Share Capital	342.48	342.48	331.27
7.	Reserves (excluding Revaluation reserves) as shown in the Balance Sheet of previous year			
8.	Earnings Per Share (of ₹ 2/- each) (for continuing and discontinuing operations) Earnings per equity share before exceptional items			
	Basic Diluted	2.32 2.31	3.43 3.41	(2.45) (2.44)
	Earnings per equity share after exceptional items	2.01	0.41	(2.44)
	Basic	2.32	3.43	(2.45)
	Diluted	2.31	3.41	(2.44)

Note: 1) The above results have been recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at the meeting held on 4th November, 2023. The Statutory Auditors have carried out the Limited review of the financial results for the guarter and half year ended 30th September, 2023 under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

2) The above is an extract of the detailed Financial results for the quarter and half year ended 30th September, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format for the said Financial Results is available on the stock exchange websites (www.bseindia.com) and (www.nseindia.com) and also on the Company's website www.hirect.com

FOR HIND RECTIFIERS LIMITED

Place: Mumbai Dated: 4th November, 2023

SURAMYA NEVATIA MANAGING DIRECTOR & CEO

hirect.com



वसुली विभाग: एसव्हीसी टॉवर,

जवाहरलाल नेहरू रोड, वाकोला, सांताक्रुझ (पू), दू . क्र.: ७१९९९७५/७१९९९९२८/७१९९९७०/७१९९९८६

विक्रीसाठी जाहीर सूचना

'<mark>जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''</mark> तत्वाने विक्रीसाठी स्थावर मिळकत (सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑप नायनान्शीअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतलेली मिळकत)

कर्जदार/जामीनदार यांचे नाव:- (१) मे. प्रामाणिक रिटेल प्रा.लि. (पूर्वीची मे. प्रामाणिक क्लोदींग प्रा.लि.) (मूळ कर्जदार/गहाणकार) पत्ता - ३६० के. एन. बिल्डिंग, भांडारकर मार्ग, माटंगा (सीआर), मुंबई-४०० ०१९, **(२) श्री. राजेश धनजीभाई गाला (संचालक/जामीनदार)** पत्ता – ३५९/३६०, के. एन बिल्डिंग, भांडारकर मार्ग, माटुंगा (सीआर), मुंबई-४०० ०१९, (३) श्री. धनजी घेलाभाई गाला (संचालक/जामीनदार) पत्ता - ३०३, पलाई कॉम्प्लेक्स, ३ र मजला, प्लॉट क्र. ५५४, सेनापती बापट मार्ग, भांडारकर रोड, माटुंगा (सीआर), मुंबई-४०० ०१९, (४) सौ. **झवेरवेन धनजी गाला** (संचालक/जामीनदार/गहाणकार) पत्ता – फ्लॅट क्र. ७०१, प्लॉट क्र. ३६०, कचरा नापू बिल्डिंग (के. एन. बिल्डिंग), भांडारकर मार्ग, माटुंगा (सीआर), मुंबई-४०० ०१९, **(५) सौ. हेतल राजेश गाला (संचालक/जामीनदार)** पत्ता – ३५९/३६०, के. एन. बिल्डिंग, भांडारकर मार्ग, माटुंगा (सीआर), मुंबई-४०० ०१९, (६) श्री. धनजी घेलाभाई गाला (हिं.अ.कु.) पत्ता – ३५९/३६० के. एन. बिल्डिंग, भांडारकर मार्ग, माटुंगा (सीआर), मुंबई-४०० ०९९.

उर्वारत थकबाकी: ३०.०९.२०२३ रोजीस रु. ५४,५८,८०,३३५.९२ (रुपये चोपन्न कोटी अट्टावन्न लाख) ऐंशी हजार तीनशे पस्तीस आणि पैसे ब्याण्णव

स्थावर मिळकतीचे ठिकाण आणि तपशील:- माटुंगा विभागाच्या कॅडेस्ट्रल सब्हें क्र. २८०/१० धारक जिमनीचा तुकडा असलेली नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्हा मुंबई, उपनगर मधील बृहन्सुंबई महानगर पालिकेच्या दादर माटुंगा (नॉर्थ) च्या प्लॉट क्र. ३६० वर बांधलेल्या भांडारकर रोड, माटुंगा (पूर्व), (सेंट्रल), मुंबई-४०० ०१९ . येथील कचरा नापू बिल्डिंग नावाच्या इमारतीमधील दुसऱ्या मजल्यावरील जागा क्र. २०१ चा मोजमापित ४१३ चौ.फूट कार्पेट एरिया, दुसऱ्या मजल्यावरील जागा क्र. २०२ चा मोजमापित ४१३ चौ. फूट कार्पेट एरिया, ८८३ चौ. फूट चटई क्षेत्र मोजमापित दुसऱ्या मजल्यावरील **जागा क्र. २०३,** ३०० चौ. फूट चटई क्षेत्र मोजमापित दुसऱ्या मजल्यावरील **जागा क्र. २०४,** ३४० चौ. फूट चटई क्षेत्र मोजमापित दुसऱ्या मजल्यावरील **जागा क्र. २०५**,

फ्लॅट क्र. ३०१, मोजमापाने ३१२.७३ चौ. फूट चर्टई क्षेत्र आणि **फ्लॅट क्र. ३०१ ए** मोजमापाने ५०३ चौ. फूट कार्पेट एरिया, दोन्ही जागा भांडारकर रोड, माटुंगा (पूर्व), (सेंट्रल), मुंबई-४०००१९, प्लॉट क्र. ३६०, दादर माटुंगा इस्टेट, कडेस्ट्रल सर्व्हें क्र. २८०/१०, माटुंगा विभाग येथील कचरा नापू बिल्डिंग नावाच्या इमारतीमधील तिसऱ्या मजल्यावर आहेत. (सर्व सात परिसरांचा एकूण क्षेत्र ३,१६४.७३ चौ. फूट (चटई क्षेत्र) आहे. हे नमूद करणे समर्पक ठरेल की, सर्व सातही युनिट हे एकमेकांना जोडलेले/ लागून आहेत आणि ते एकच मिळकत म्हणूनच विकण्यात येणार आहेत.

राखीव किंमत	निरीक्षणाची तारीख	इसारा अनामत रक्कम	निविदा सादर करण्यासाठी	ई-लिलावाची			
(रु.)	आणि वेळ		शेवटची तारीख आणि वेळ	तारीख आणि वेळ			
रु. १३,७७,००,०००/-	१६.११.२०२३	रु. १,३७,७०,०००/ –	२२.११.२०२३ रोजी किंवा	२४.११.२०२३ रोजी			
(रुपये तेरा कोटी सत्त्याहत्तर	स. ११.०० ते सं. ३.००	(रुपये एक कोटी सदतीस लाख	त्यापूर्वी सं. ४.०० पूर्वी	स. ११.०० ते दु. १.००			
लाख मात्र)		सत्तर हजार मात्र)		· ·			

तारणी धनकोंना माहिती असलेले भार – निरंक अटी आणि शर्ती:

विक्री काटेकोरपणे ह्या जाहीरातीमधील अंतर्भूत असलेल्या व विहित निविदा प्रपत्रातील अटी आणि शर्तीच्या अधीन होईल. उपरोक्त मिळकर्तींचे पुढील तपशील

आणि निविदा प्रपत्रे वरील पत्थावरील बँकेच्या कॉर्पोरेट कार्यालयातून मिळतील. इच्छुक बोलीदारांनी फक्त विहित निविदा प्रपत्रात वरील मिळकतीसाठी वेगवेगळ्या मोहोरबंद निविदा सादर कराव्यात. मोहोरबंद पाकिटासोबत विना-परतावा निवदा शुल्क असलेल्या **रु. १०,०००/-** साठी डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर जोडावी आणि **मुंबई येथे देय एसव्हीसी को-ऑपरेटीव्ह बँक लिमिटेड** च्या नावातील एखाद्या शेड्युल्ड बँकेवर काढलेल्या उपरोक्त मिळकतीसाठी प्रस्ताव रकमेच्या १०% च्या इसारा अनामत रकमेसाठीचा स्वतंत्र डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर २२.११.२०२३ **रोजी किंवा त्यापूर्वी सं. ०४.०० चा. पूर्वी** वरील पत्त्यावर कॉर्पोरेट कार्यालयात ठेवलेल्या 'निविदा पेटीत' जमा करावा.

ज्या इच्छुक बोलीदारांना लॉगीन आयडी आणि पासवर्ड बनवण्यासाठी सहाय्य हवे असेल, ऑनलाईन परस्पर बोली इ. साठी प्रशिक्षण/प्रात्यक्षिक पाहिजे असेल त्यांनी मे. ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, नि. बी-७०४-७०५/-, बॉल स्ट्रीट-२, ओरिएंट क्लबसमोर, गुजरात कॉलेजजबळ अहमदाबाद-३८०००६, गुजरात आणि प्रविणकुमार थेयर ९७२२७७८८२८ - ०७९ ६८१३६८५९/६८४२/६८००, praveen.thevar@auction tiger.net येथे संपर्क साधावा आणि मिळकतीशी संबंधित चौकशी साठी बँकेच्या कॉर्पोरेट कार्यालयात प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वरील पत्यावर आणि कोणत्याही

-कामाच्या दिवशी दुरध्वनी क्रमांकावर संपर्क साधावा. नोंदणी प्रक्रिया (एँक वेळची) आणि स्वत: युजर आयडी व पासवर्ड बनवणे हे पाहन वैध युजर आयडी/पासवर्ड धारण करणारे आणि "एसक्हीसी को-**ऑपरेटीव्ह बँक लिमिटेड''** च्या नावात डिमांड ड्रॉफ्ट मार्फत खात्रीशीर इअर प्रदान करणारे खरेदीदारच ई-लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होण्यास पात्र असतील, जे

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या रितसर पडताळणी (दस्तावेजांची) आणि/किंवा मंजुरी अधीन असेल. ऑनलाईन परस्पर बोलीमध्ये. बोलीदार रू. १०.००.००० ची बोली वाढ रक्कम किंव तिच्या पटीत त्यांच्या बोली रकमा उंचाव शकतात आणि जर ई-लिलाव समाप्तीच्या वेळेच्या शेवटच्या ५ मिनिटांमध्ये बोली लावली तर समाप्तीची वेळ आपोआप ५ मिनिटांनी वाढवली जाईल (ई-लिलाव प्रक्रिया समाप्ती पर्यंत प्रत्येक वेळी) अन्यथा, ती आपोआप बंद होईल. ई-लिलाव प्रक्रियेच्या समाप्तीस जे बोलीदार सर्वोच्य बोली रक्कम (राखीव किंमतीवर) सादर करतील त्यांना पडताळणी केल्यावर प्राधिकृत अधिकारी/तारणी धमकों कडू यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित केले जाईल.

यशस्वी बोलीदारांची इसारा अनामत रक्कम (इअर) अंशिक विक्री मोबदल्यापोटी ताब्यात ठेवली जाईल आणि अयशस्वी बोलीदारांना प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी बोली स्वीकारल्या पासून पुढील कामाच्या दिवसांत आधी भरलेली इअर समामोश्रित करून विक्री किंमतीची २५% रक्कम जमा करावी लागेल आणि उर्वरित ७५% विक्री किंमत (प्रयोक्त टीडीएस वजा करून) विक्रीच्या १५ दिवशी किंवा त्यापुर्वी किंवा प्राधिकत अधिकारी स्वेच्छेने लेखी मान्य करतील अशा वाढीव जमा केलेली रक्कम जप्त होईल आणि मिळकत पुन्हा लिलावात ठेवली जाईल आणि कसुरवार बोलीदारांना मिळकत/रकमे संबंधात कोणताही दावा/अधिकार

संभाव्य पात्र बोलीदार ई-लिलावाच्या तारखेपवीं **मे. ई-प्रोक्मरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड** कडन ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षण घेऊ शकतील कोणत्याही इंटरनेट नेटवर्क समस्येसाठी प्राधिकृत अधिकारी/बँक किंव **मे. ई–प्रोक्मुरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड** जबाबदार नसतील आणि इच्छुक बोलीदारांनी खात्री करून घ्यावी की, ई-लिलाव कार्यक्रमात सहमागी होण्यासाठी ते तांत्रिकदृष्ट्या सज्ज आहेत. मिळकत ''जमे आहे जेथे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने'' विकली जाईल. खरेदीदारांना प्रभोज्य मुद्रांक शुल्क/वाढीव मुद्रांक शुल्क/ नोंदणी

आकार, शुल्क इ. तसेच सर्व वैधानिक/बिगर-वैधानिक थकबाकी, कर आकारणी, शुक्ल इ. भरावे लागतील.

हे नमूद करणे समर्पक ठरेल की, सर्व सातही युनिट हे इंटर कनेक्टेड / लागून आहेत आणि ते सिंगल प्रॉपर्टी म्हणूनच विकण्यात येणार आहेत. संभाव्य बोलीदाराना बँकेकडे असलेले हक्क दस्तावेज मिळकतीचे मोजमाप आणि अनुसूचित मिळकतीच्या संबंधातील देय थकबाकी/कर याबाबत स्वतः चौकर्श करून खात्री करून घेण्याचा सल्ला देण्यात येतो.

अनुसूचीत मिळकतीच्या संबंधात देव असलेली कर/मेंन्टेनन्स/वीज/पाणी थकबाकी/अन्य कोणतीही देणी यशस्वी बोलीदारांनी भरायची आहेत. कोणतीही कारणे न देता कोणताही र्किव सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा फेटाळणे आणि किंवा कोणत्याही टप्प्यावर विक्री रह करण्याचे अधिकार बँक राखून ठेवते

आणि जर सर्व प्रस्ताव फेटाळले तर कोणत्याही निविदाकार/बोलीदारांशी वाटाघाटी करण्याचे किंवा कोणत्याही निविदाकार किंवा अन्य पक्षकारांशी खाजर्ग वाटाघाटी करून मिळकती विकण्याचे अधिकार बँक राखून ठेवत आहे. बोलीदारांना त्यांच्या बोली सादर करण्याच्या व ई-लिलावात भाग घेण्याच्या आधी मे. ई-प्रोक्मुरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड ची वेब पोर्टल https://sar

faesi.auctiontiger.net वर उपलब्ध ई-लिलाव प्रक्रियेच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती पाहण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. आयकर अधिनियमाच्या कलम १९४ (वेळोवेळी सुधारित) नुसार, जर विकलेल्या मिळकतीची विक्री किंमत ५० लाखांपेक्षा जास्त असेल तर, खरेदीदारान

सरकारी तिजोरीत योग्य टीडीएस भरून टीडीएस प्रमाणपत्र बँकेत जमा करावे लागेल. संपूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त झाल्यावर आणि तारणी धनकोंच्या मंजुरी नंतर विक्री प्रमाणपत्र जारी केले जाईल. विक्री प्रमाणपत्र यशस्वी बोलीदारांच्या नावे जारी

केले जाईल. ई लिलावात ज्यांनी बोली लावली/सहभाग घेतला त्यांच्या व्यतिरिक्त विक्री प्रमाणपत्रात अन्य नाव बदलण्यासाठी कोणतीही विनंती विचारात घेतली जाणार नाही. विशेष सूचना : शेवटच्या घटकेस बोली लावणे टाळावे - कोणत्याही तांत्रिक समस्या/वीज जाणे किंवा इंटरनेट बंद पडणे इ. साठी बँक किंवा सेवा पुरवठादार जबाबदार नसतील. अशी आकस्मिक परिस्थिती टाळण्यासाठी बोलीदारांनी कृपया सुनिश्चित करावे की, ते तांत्रिकदृष्ट्या तयार आहेत आणि पांवर सप्लाय बंक अप इ. सारखे सर्व पर्याय त्यांच्याकडे आहेत, जेणेकरून ते अशा परिस्थितीचा सामना करून यशस्वीपणे ऑनलाईन परस्पर बोलीमध्ये सहमागी होऊ शकतील.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) व नियम ८(६) च्या बाबतीत कर्जदार/जामीनदार/गहाणकार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की ह्या सूचनेनुसार तारण/उपरोक्त मत्तांची विक्री केली जाईल. तारण मत्तांचे विमोचन करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबधात ॲक्ट च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदार/जामीनदार/गहाणकार यांचे लक्ष वेधण्यांत येते.

ठिकाण : मंबई. दिनांक : ०६.११.२०२३

श्री. रोहन राजीव पै. वरिष्ठ व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी, विधी आणि वसुली विभाग (नियम-१५(१)(ए)पहा)/१६(३)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) १ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी,

नवी मुंबई-४००७०३. खटला क्र. ओए/५७७/२०२० कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स.

> कॅनरा बँक विरुद्ध

श्री महालक्ष्मी कॉर्पोरेशन

(२) २. श्री. दिनेश कुमार आर. निराला, मे. श्री महालक्ष्मी कॉर्पोरेशन चे प्रोप्रायटर येथे गाळा क्र. २०१, वांगन पाडा एनएच८, स्कायवे हॉटेल जवळ, नालासोपारा पूर्व, पालघर, मुंबई,

समन्स

ज्याअर्थी, ओए/५७७/२०२० नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **०१/०२/२०१९** रोजी

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कपावंत होऊन **रु. ३३७१३४१/**– च्या कर्जाच्या वसलीसाठी गुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी:

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त

(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या

. कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंव अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्य विक्रीतन रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा

मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली

तुम्हाला **११/१२/२०२३ रोजी स. १०.३० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना -सादर करण्याचे व **प्रबंधकांसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक : १७/०७/२०२३ रोजी दिले

डीआरटी-III, मुंबई

सीएफएम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (सीएफएम - एआरसी)

नोंदणीकत कार्यालय: कार्यालय ब्लॉक क्र. ए/१००३. वेस्ट गेट. वायएमसीए क्लब जवळ, स. क्र. ८३५/१+३, एस. जी. हायवे, シートド※ मकरबा, अहमदाबाद - ३८००५१, गुजरात कॉर्पोरेट कार्यालय: १ला मजला, वैकफिल्ड हाऊस, स्प्रॉट रोड,

बॅलार्ड इस्टेट, मृंबई - ४०००३८. ईमेल: [preeti.zele@cfmarc.in], संपर्क क्र : ८९७६८६२७५२

सरफैसी अधिनियम २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्य नियम ८(६) च्या तरतुदी अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता लिलाव विक्री सूचना.

सीएफएम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड ('सीएफएम-एआरसी') (सीएफएम-एआरसी ट्रस्ट ६७ चे ट्रस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत) यांना दिनांकीत ३१.१२.२०२० रोजीचा नोंदणीकृत अभिहस्तांकन करारामार्फत सदर अधिनियमाच्या कलम ५ अंतर्गत श्री. राकेश रामकुमार अगरवाल ('कर्जदार') यांच्या संबंधित तारणासह संपूर्ण थकीत कर्ज संपादित केला आहे आणि सदर अभिहस्तांकन . कराराच्या सुकृत्वा द्वारे एल ॲण्ड टी फायनान्स लि. ने सीएफएम-एआरसी च्या नावे संबंधित तारण आणि हमीसह सर्व हक, नामाधिकार आणि हितसंबंध अभिहस्तांकन केला आहे.

सर्वसामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार/गहाणवटदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की. तारण धनकोकडे गहाणीत/प्रभारीत खाली विवर्णित स्थावर मिळकत जिच्या कब्जा सीएफएम-एआरसी तारण धनकोचे प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी ०७.०८.२०२३ घेतला तो कर्ज खाते क्र . पयुएमएचएल१५००१३६७, एमयुएमएचएल१५००१६७५ धारक **श्री. राकेश रामकुमार अगरवाल** कर्जदार), **श्रीम. पुष्पा राकेश अगरवाल** यांच्याकडून तारण धनकोकडे देय ०३.**११.२०२३** रोजीप्रमाणे ह. २,३७,६९,२७४.८८/- च्या एकूण रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर खर्चाच्या वसुलीसाठी १५.१२.२०२३ रोजी 'जे आहे जेथे आहे', 'जे आहे काही आहे' आणि 'विना अवलंब तत्त्वावर' विक्री होणार आहे.

जाहीर लिलावाच्या तपशील				
तारण मिळकतीचे विवरण	मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग, पत्ता - फ्लॅट क्र. ३००५, मोजमापित			
	१११०.९९ चौ.फू. चटई क्षेत्र, ३० व्या मजल्यावर, सह २ कार पार्किंग			
	जागा, रुपारेल एरिआना मध्ये, सीटीएस क्र. १७७ भाग धारक, जेरबाई			
	वाडिया रोड, दादर नायगाव, परेल पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई -			
	४०००१५. भारत सीमा : पूर्व : टी.बी. हॉस्पिटल, सी.एस. क्र. ९९१,			
	पश्चिम ः सॅनेटॉरियम, सीएस क्र. १८५, उत्तर ः हिन्दू स्मशानभूमी, सीएस क्र.			
	८२६, दक्षिण : जेरबाई वाडिया रोड.			
तारण कर्ज	रु. २,३७,६९,२७४.८८/- (रुपये दोन कोटी सदत्तीस लाख एकोणसत्तर			
	हजार दोनशे चौऱ्याहत्तर आणि पैसे अठ्ठ्याऐंशी मात्र) ०३.११.२०२३			
	रोजीस			
निरिक्षणाची तारीख	०८.१२.२०२३ (प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे आगाऊ वेळ ठरवून)			
राखीव किंमत	रु. ४,३७,००,०००/- (रुपये चार कोटी सदत्तीस लाख मात्र)			
बोली सादर करण्याची	१४.१२.२०२३			
अंतिम तारीख				
लिलावासाठी	१५.१२.२०२३ , दु. १.०० वा. प्रिती झेले , मोबा : ८९७६८६२७५२			
तारीख/वेळ/ठिकाण	ई-लिलाव https://sarfaesi.E-auctiontiger.net			
इअर	राखीव किंमतीचे १०% म्हणजेच रु. ४३,७०,०००/- (रुपये त्रेचाळीस			
	लाख सत्तर हजार मात्र)			

बोजा काही असल्यास : तारण धनकोला माहित नाही अटी आणि शर्तीच्या तपशीलासाठी कृपया तारण धनकोचे वेबसाईट म्हणजेच http://www.cfmarc.in वर विक्री सूचनेमध्ये पुरविलेले लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

सही / दिनांक : ०६.११.२०२३ पाधिकत अधिकारी, सीएफएम ॲसेट रिकन्स्टक्शन पा. लि

ठिकाणः मुंबई (सीएफएमएआरसी ट्रस्ट-६७ चे ट्रस्टी म्हणून कार्यरत)

> कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. १, मुंबई भारत सरकार वित्तीय सेवा विभाग मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण - १

दुसरा मजला, टेलिफ्फ्रोन भवन, शहीद भगत रोड, अपोलो बंदर, कुलाबा, मुंबई, महाराष्ट्र-४००००५ वसुली अधिकाऱ्यासमक्ष, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण – १, ., पुढील तारीख :- १०/११/२०२३

हस्तांतरण पुनर्प्राप्ती कार्यवाही क्र. ६०३ ऑफ २०१६ प्रमाणपत्र धारक स्टेट बँक ऑफ इंडिया

..... प्रमाणपत्र कर्जदाराचा

विरुद्ध मिनार अधिकृत परिसमापक

पनर्नामित करण्यात आला आहे.

इंटरनॅशनल लिमिटेड आणि अन्य. स्थावर मालमत्तेच्या जप्तीचे वॉरंट

न्याअर्थी तुम्ही मिनार इंटरनॅशनल लिमिटेडचे अधिकृत परिसमापक आणि अन्य. (सी.डीसी) हे

रिकव्हरी सर्टिफिकेटच्या संदर्भात व्याज आणि खर्चासह **रु.२५,८७,६५,०३०.३९/- (रु. पंचवीस** कोटी सत्याऐंशी लाख पासष्ट हजार तीस आणि एकोणचाळीस पैसे फक्त) ची रक्कम भरण्यात अयशस्वी झाले आहेत. माननीय पीठासीन अधिकारी डीआरटी-१, मुंबई यांनी काढलेला आता डीआरटी - २, मुंबई येथे हस्तांतरित करण्यात आलेला ओ.ए. २०११ चा क्रमांक ६५ मधील वसूली

प्रमाणपत्र क्र. २०१३ चा १६ च्या संबंधात आणि २०१६ चा टीआरपी क्र. २०१६ चा ६०३ म्हणून

खाली नमद केलेल्या मालमत्तेचे हस्तांतरण करणे. वेगळे करणे. ततीय पक्षाचे स्वारस्य निर्माण करणे. ताब्यात घेणे, शुल्क आकारणे किंवा व्यवहार करणे यापासून पुढील आदेश येईपर्यंत तुम्हाला याद्वारे प्रतिबंधित आणि प्रतिबंधित करण्यात आले आहे आणि सर्व व्यक्तींना हस्तांतरण, परकेपणा, ताबा किंवा शुल्क या अंतर्गत कोणताही लाभ घेण्यास मनाई आहे.

मालमत्तेचा तपशील

गाव वालीव, ता. वसई, जिल्हा पालगर, वालीव ग्रामपंचायतीच्या हद्दीत आणि नोंदणी उप- वसई जिल्हा आणि पालगरचा नोंदणी जिल्हा येथे स्थित १२,४१० चौ. फूट बिल्ड-अप (म्हणजे चौ. मीटर बिल्ट-अप) आणि पूर्ण बिल्डिंग क्र. ३ मापित ९२९२ चौ. फूट बिल्ट-अप (म्हणजे २०१७ चौ. मीटर बिल्ट-अप) सह, एन.ए. जिमनीवर २२,०८५ चौ. फूट आकारमान असलेल्या या इमारतींना संलग्न मोकळी जागा. सर्व्हें क्र.६५ हिसा नं.२ (पी) आणि सर्व्हें नं.६, हिसा नं.२ (पी), आणि सीमा खालीलप्रमाणे : पूर्वेकडे किंवा दिशेला : सर्व्हे क्र.६५, हिस्सा क्र.२ ची मालमत्ता पश्चिमेकडे किंवा दिशेला : सर्व्हे क्र. ६५, हिसा क्रमांक ४ ची मालमत्ता; उत्तरेकडे किंवा दिशेला : सर्व्हे क्र. ६५, हिसा क्रमांक १ ची मालमत्ता ; दक्षिणेकडे किंवा दिशेला : सर्व्हे क्र.६५, हिसा क्र.३ ची मालमत्ता:

सातिवली ग्रामपंचायत आणि पंचायत समिती वसई, जिल्हा परिषद्, जिल्हा, वसई, जिल्हा आणि नोंदणी जिल्हा ठाणे नोंदणी जिल्हा पालघर हदीतील महसूल गाव सातवली येथे वसलेले - युनिट क्रमांक १ ते १२ ची औद्योगिक वसाहतीसह फ्रीहोल्ड बिगरशेती जिमनीचा तो सर्व भाग किंवा विभाग, सर्वे नं. १३,१४,६३/२ एन.ए. भूखंडासह त्यावर बांधलेल्या इमारतीचे एकूण क्षेत्रफळ मापित ९७६.७४ चौरस मीटर क्र.११-ब हे २११९.६ चौरस मीटरच्या बरोबरीचे सुमारे २५३५ चौरस यार्डचे मोजमाप असलेले, पडलेले आणि जिमनीचा भूखंड खालील प्रमाणे बांधलेला आहे, म्हणजे : पूर्वेकडे किंवा दिशेला : रस्ता; पश्चिमेकडे किंवा दिशेने : कंपाउंड भिंत; उत्तरेकडे किंवा

दिशेला: प्लॉट क्र.१२ ; पश्चिमेकडे किंवा दिशेने : प्लॉट क्र.११-ए दि. १७ ऑक्टोबर २०२३ रोजी माझ्या हास्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्यानिशी दिले.



(अजित त्रिपाठी) वसुली अधिकारी, डीआरटी-१, मुंबई

१. सीडी-१ अधिकृत परिसमापक, हायकोर्ट बॉम्बे (मेसर्स मिनार इंटरनॅशनल लि., ५वा मजला, बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबई -४०० ०२३ **२. सीडी-३ श्रीमती. सुशीला नांबियार,** २०१, कृष्ण कुंज, २२१, गोकुळधाम, फिल्मसिटी रोड,

गोरेगाव (पर्व), मंबई - ४०० ०६३ ३. सीडी-४ श्रीमती. बिंदू नांबियार, २०१, कृष्ण कुंज, २२१, गोकुळधाम, फिल्मसिटी रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई -४०० ०६३ ४. **सीडी -५ श्री. बेनॉय नांबियार,** २०१, कृष्णा कुंज, २२१, गोकुळधाम, फिल्मसिटी रोड, गोरेगाव

(पूर्व), मुंबई - ४०००६३.

. संबंधित सोसायटी/एमआयडीसी/तलाठी/बीएमसी.