SERA INVESTMENTS & FINANCE INDIA LIMITED

(Formely known as Kapashi Commercial Limited)

Date: May 06, 2023

To, BSE LIMITED P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai-400001

Sub.: Newspaper Advertisement for Audited Standalone Financial Results of the Company for the Quarter and Year ended on March 31, 2023

BSE Scrip Code: 512399

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find attached the newspaper advertisement of the Audited Standalone Financial Results of the Company for the Quarter and Year ended March 31, 2023 published in the Financial Express (Gujarati and English language) containing extract of Audited Financial Results as per regulation 33 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Kindly take the same in your record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For, SERA INVESTMENTS & FINANCE INDIA LIMITED (Formerly Known as KAPASHI COMMERCIAL LIMITED)

SAGAR SAMIR SHAH WHOLE-TIME DIRECTOR DIN - 03082957 AHMEDABAD AHMEDA

મેઘાલયમાં કેન્દ્રીય મંત્રી નિત્યાનંદ હુની મિટીંગમાં ફૂડ સ્ટોક હોલ્ડિંગનો રાયે ડાવકી લેન્ડ પોર્ટનું ઉદ્ઘાટન કર્યું કાયમી ઉકેલ શોધવાના ભારતનો પ્રયાસ

જિલ્લામાં ડાવ્કી લેન્ડ પોર્ટનું આપશે, એવી અપેક્ષા છે. બંને તમામ ઉદ્ઘાટન કર્યું હતું.

રાજ્ય કક્ષાના કેન્દ્રીય ગૃહ રાખીને આ બંદર તૈયાર કરવામાં મૂકવાનો છે, એમ એમણે જણાવ્યું આવેલું છે.

મુખ્યમંત્રી સ્ત્રિઆવભાલંગ ધરની ધરાવે છે તેમજ ગોડાઉન, કેન્ટીન, સંસ્થાઓ

ડાવ્કી લેન્ડ પોર્ટ મેઘાલયની ે કેન્દ્રીય પ્રધાન નિત્યાનંદ રાયે ઉપસ્થિતિમાં લેન્ડ પોર્ટનું ઉદ્ઘાટન પ્રવાસીઓ માટે કાર્ગો અને રાજધાની શિલોંગથી આશરે ૮૪ ભારત અને બાંગ્લાદેશ વચ્ચે વેપાર કર્યું હતું. રાયે જણાવ્યું હતું કે, આ ઈલેક્ટ્રિક સબસ્ટેશન જેવી કિલોમીટરના અંતરે અને અને વાણિજ્યને વેગ આપવા માટે લેન્ડ પોર્ટ પ્રવાસન અને સુવિધાઓથી સજ છે. આ બંદર જિલ્લાના વડામથક જોવાઈથી પપ મેઘાલયના વેસ્ટ જૈન્તિયા હિલ્સ વ્યાવસાયિક ક્ષેત્રોને ઉત્તેજન તૈયાર કરવા પાછળનો આશય કિલોમીટનર દૂર આવેલું છે. અને બાંગ્લાદેશનું ગંતવ્ય લેન્ડ પોર્ટ દેશોની આવશ્યકતાઓને ધ્યાનમાં હિતધારકોને એક છત્ર હેઠળ લાવી તામાબિલ છે, જે સિલ્હેટ જિહ્લામાં | મળનારી છે, તેમ સત્તાવાર સાર્થક કરશે નહીં, તેમ જીનિવા- પ્રતિબિંબ પાડી શકે. જીનિવામાં નથી

નવી દિલ્હી, તા. પ

હોલ્ડિંગના મુદ્દે ભારત વર્લ્ડ ટ્રેડ એસએસએમ(સ્પેસિયલ

અત્ર સુરક્ષા માટે જાહેર સ્ટોક અત્ર સુરક્ષા સોલ્યૂશન્સ અને એક્સ્ટર્નલ રેફરન્સ ભાવોની વિચારણા કરી હતી. ભારતે

ઓર્ગેનાઇઝેશન (ડબલ્યુટીઓ) સેઇફગાર્ડ મિકેનિઝમ)ને રદ કરે જે ફગાવા અને અન્ય આર્થિક હેતુ માટે જાહેર સ્ટોકહોલ્ડિંગ ની મિનિસ્ટરિયલ -લેવલ છેઅને માને છે કે બજાર એક્સેસ પરિબળોની અસરનું અન્નાના અંગેની વર્તમાન દરખાસ્તને મિટીંગ ફેબ્રુઆરી-૨૦૨૪માં એ નિકાસ નિયંત્રણ તે પ્રયત્નોને સ્ટોક ભાવ પર તેની અસરનું રિવાઇઝ કરવાનો તેનો કોઇ હેતુ તે સ્થિત અધિકારીએ જણાવ્યું હતું.

ભારત પણ એ માટેની ડબલ્યુટીઓની કમિટીના ખાસ હોલ્ડિંગ) ઉપરાંતના વૈકલ્પિક ભૂમિકા તૈયાર કરી રહ્યું છે કે સત્ર દરમિયાન આ મુદ્દે ચર્ચા-પુનઃગણતરી કરવાની જરૂર છે જાહેર કર્યું હતું કે અન્ન સુરક્ષાના ૩ અને ૪ મેના રોજ કૃષિ અંગેની હતું.

BAJAJ બજાજ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ લીમીટેડ કોર્પોરેટ ઓફીસ : કેરેબુમ આઇટી પાર્ક ળીર બિલ્ડીંગ પાંચમો માળ, કલ્ચાણી નગર, પુણે, મહારાષ્ટ્ર-૪૧૧૦૧૪.

શાખા ઓફીસ : અક્ષર મોલ, બીજો માળ, આણંદ ચોકડી પાસે, ભાચશ્રી મોલ બોરસદ ઉપર, તાલુકો–બોરસદ–, જિદ્યો–આણંદ–૩૮૮૫૪૦

સિક્ચોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ

મેસર્સ બજાજ ફાચનાન્સ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો)જેઓ બજાજ ફાચનાન્સ લીમીટેડ દ્ભારા તેમને અપાચેલ મિલકત સામેની હોમ લોન(નો)/ લોન(નો) માટે તેમની જ્વાબદારીઓ નિભાવવામાં નિષ્ફળ ગયા છે એટલે કે મુદ્દલ તેમજ વ્યાજ અને તેના પર લદાયેલ અન્ય **ચાર્જની યુ**કવણીમાં કસુર કર્યો છે અને પરિણામે લોન(નો) નોન પરફોર્મિંગ એસેટ્સ તરીકે વર્ગીકૃત કરાયા હતા. તદ્દઅનુસાર સિક્યોરીટાઇ)શન અને રીકન્સ્ટ્રક્શનઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટીઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) અને તે હેઠળના નિચમો હેઠળ તેમને તેમના છેલા જાણીતા સરનામાં પર નોટીસો જારી કરાઇ હતી. આમ છતાં તે બજવણી વગર /

લેણાંની પતાવટ કરવા માટે આ પ્રકાશીત નોટીસના માર્ગે જાણ / માહિતગાર કરવામાં આવે છે. માંગણા નોટીસની દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) નું સિક્યોર્ડ એરોટ / ગીરો સ્થાવર મિલકતની વિગત / ટાંચમાં લીદોલ મિલકત નામ અને સરનામું લોન એકાઉન્ટ નંબર બિન-ખેતીલાચક મિલકતના તમામ ભાગ અને શાખા : બોસ્સદ (લોન નં. : 4X8RMS98007454 & H4X8ECN0401604) **હિસ્સા** : સિટીસર્વે ટિક્સ નં . ૪/૩૦ , સૈયદ વાડા , જૈન **૧. તૌફિક્અલી મહમંદહુસૈન <u>સ</u>ેયદ (દેવાદાર),** ૪/૨૨ સૈયદ_્વાડા, મંદિર પાસે. મોજે–ગામ–બોરસદ. જિલો–આણંદ-ગારીયા પીર મસ્જીદ પાછળ, નડિયાદ, ગુજરાત–૩૮૮૪૫૦, અહીં પણ : સિટી સર્વે ટિક્કા ન. ૪/૩૦, સૈયદ વાડા, જૈન મંદિર પાસે, મોજે–ગામ– (રૂપિયા આઠલાખ ૩૮૮૪૫૦, પુર્વ : માર્જીન પછીનો રોડ, પશ્ચિમ : ત્રીસ હજાર નવસો માર્જીન મિલકત પછી ભાવસાર પીપલ, ઉત્તર : સિટી બોરસદ, જિલો–આણંદ ૨. મહમંદહુસૈન ગુલામરસુલ સૈચદ, (સહ– દેવાદાર), ૪/૨૨ સૈચદ વાડા, ગારીચા પીર મસ્જીદ પાછળ, નડિચાદ, બાવીસ પુરા) સર્વે નં. ૪/૨૪, દક્ષિણ : ભારત ફુલચંદ શાહની

રવાનગી વગર પરત ફરી હતી આથી આવા દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો)ને આથી સમયે સમયે તેમને લીધેલ લોન સવલતો હેઠળ તેમના બાકી

મિલક્ત -આ પગલા નોટીસની વૈકલ્પીક બજવણી માટે લેવાઇ રહ્યાં છે. ઉપરોક્ત દેવાદારો અને/અથવા સ6–દેવાદારો, જામીનદારોને આ નોટીસના પ્રકાશનર્ન તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર બાકી લેણાની વ્યાજસહીત ચુક્વણી કરવા સલાહ આપવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં (બજાજ ફાયનાન્સ લીમીટેડને પ્રાપ્ત કોઇ અન્ય ૯૬ પ્રત્યે પૂર્વગ્રહ વગર) સિક્યોર્ડ એસેટ / ગીરો મિલકતોના કબજા માટે અન્ય પગલાં સિક્યોરીટાઇગ્રેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાચનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૪) ની જોગવાઇઓ અનુસાર શરૂ કરવામાં આવશે. . ઉપર જણાવેલ વ્યક્તિઓને ઉપર જણાવેલ મિલકતો જેના પર બજાજ ફાચનાનન્સ લીમીટેડનો સાર્જ છે તેને બીજાને નામે કરવા, ત્રાહીત વ્યક્તિનું હિત ન સર્જવા પણ સલાહ આપવામાં આવે છે.

તારીખ : ૦૬.૦૫.૨૦૨૩, સ્થળ : બોરસદ

અધિકૃત અધિકારી, બજાજ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

એચડીબી કાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ HDB FINANCIAL સ્ત્રુપ્ટ કર્મા કર્મા રાધિકા, બીજો માળ, લો ગાર્ડન રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત, પિનકોડ- ૩૮૦૦૦૯

શાખા ઓફ્રીસ : બી/૧૦૪, તિરુપતી પ્લાઝા, બહુમાળી ભવન પાસે, નાનપુરા, અઠવાગેટ, સુરત–૩૯૫૦૦૧, ગુજરાત

શાખાઓફીસઃ બીજોમાળ, મીડવે હાઇટ્સ, સંચાંજીગુંજલે ન્ડમાર્ક, એચડીએ ફસી બેંકઅને એસએસજી હોસ્પિટલ ઉપર, વડોદરા–૩૯૦૦૦૧, ગુજરાત **શાખા ઓફીસ** : ૪૦૪, ચોથો માળ, પુષ્પક લેન્ડમાર્ક બિલ્ડીંગ, આનંદનગર, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૧૫ કબજા નોટીસ

આથી એચકીબી ફાયનાબ્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેકના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્ચોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાબ્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફ્રોસીગ્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફ્રોસીગ્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) હેઠળ અને સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફ્રોસીગ્ટ) નિયમોના નિયમ 3 સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ દેવાદાર/રોને માંગણા નોટીસ જારીકરીજુણાવેલ નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ ચુકવણીનીઅસલ તારીખ સુધીતમામ કોસ્ટ, ચાર્જઅને ખર્ચ સહીત જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. જણાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો/સહ– દેવાદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જ્યાવેલ મિલકતોનો <u>સાં**કેતિક કબજો** નીચે</u> જ્યાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો ઝને જાહેર જ્નતાને આથી મિલકત સાથે કોઇસોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેના કોઇપણ સોદા એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડની જણાવેલ રકમ અને સંબંધિત તારીખથી ચડત વ્યાજ, કોસ્ટ અને ચાર્જને આધિન રહેશે

દેવાદાર અને સહ-દેવાદારની વિગત, શીડ્યુલ્ડ મિલકત, લોન એકાઉન્ટ નંબર, યુઆઇસી નં., બાકી રકમ, માંગણા નોટીસ અને કબજાની તારીખની માહિતી નીચે આપેલ છે.

૧ (૧) દેવાદાર અને સહ–દેવાદારો : ૧. ખુશાલી ફુડ પોઇન્ટ સરનામું : ૭/૩૩, શોપ નં. ૩, પરમાર બિલ્ડીંગ, ઇન્ટરનેશનલ બેકરી, આસ્ટોડિટ ગેટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૦૧, ૨. ઇસ્માઇલ અહેમદેજી છિપા . ૩. સરફ્રેરાઝ ઇસ્માઇલભાઇ છિપા, ૪. રહિશાબેન જી. ભાવીવાળા તમામનું સરનામું (નં. ૨, ૩, ૪) સીરીચલ નં. ૧૯૧૬, સર્વે નં. ૧૪૩૨/૨, બાલા પોળ ગાજીપીર, જમાલપુર, અમદાવાદ–૩૮૦૦૦૧. ૫. ઇસ્માઇલ અહેમદજી છિપા, સરનામું : ૭/૩૩, શોપ નં. ૩, પરમાર બિલ્કીંગ, ઇન્ટરનેશનલ બેકરી, આર્ટ્ટોડિયા ગેટ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦**૧ (૨) લોન એકાઉન્ટ નંબર** : ૧૪૨૩૧૮૮૮અને ૮૭૬૬૧૬૯ (3) લોનની રકમ રા. માં : રા. ૪,૮૬,૦૦૦/- (રૂપિયા સાર લાખ છયાંશી હજાર પુરા) લોન એકાઉન્ટ નં. ૧૪૨૩૧૮૮૮ ને રૂ. ૨૪,૭૬,૧૩૩/– (રૂપિયા ચોવીસ લાખ છોત્તેર હેજાર એક્સો તેત્રીસ પુરા) લોન એકાઉન્ટ નં. ૮૭૬૬૧૬૯ **(૪) સિક્યોરીટીની વિગત** ગીસે મિલકત : સર્વે નં. ૧૯૧૬, શિટ નં. ૮૫, મ્યુનિસિપલ સેન્સસ નં. ૧૪૩૧, ૧૪૩૧/૧, ૧૪૩૨, ૧૪૩૨/૧ અને ૧૪૩૨/૨, મોજે જમાલપુર લોર્ડ નં. ૧. તાલકો સીટી, જિલો અને પેટા જિલો અમદાવાદ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા તેમજ જણાવેલ મિલકતના સંદર્ભમાં તમામ એલીમેન્ટ્રી હકો અને અન્ય હકો અને હીતો. (૫) માંગણા નોટીસની તારીખ: ૨૩/૦૧/૨૦૨૩ (૬) બાકી રકમ: રા. ૩૧,૧૫,૭૬૧.૦૪/– (રૂપિયા એકત્રીસ લાખ પંદર હજાર સાતસો એકસઠ અને ચાર પૈસા પુરા) ૨૦/૦૧/૨૦૨૩ મુજબ અને વાસ્તવિક છુટકારા સુધી કરારના દરે ચડત વ્યાવ તેમજ આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ અને ચાર્જીસ વગેરે (૭) **કબજાની તારીખ**: ૦૫/૦૫/૨૦૨૩.

૨ (૧) દેવાદાર અને સહ-દેવાદારો : ૧. કિશોર વિશાનદાસ બેલાણી (સ્વર્ગસ્થના કાનુની વારસદાર), (એ) રોક્ષી કિશોર બેલાણી (કાનુની વારસદાર), ગોડી રોડ, પશુપતીનાથ નગર, દાહોદ, તાલુકો અને જિલો–દાહોદ–૩૮૯૧૫૧ (બી) રિયા કિશોર બેલાણી (કાનુની વારસદાર કાનુની વાલી), ગોડી રોડ, પશુપતી નગર, દાહોદ તાલુકો અને જિલો-દાહોદ-૩૮૯૧૫૧ (સી) મનસી કિશોર બેલાણી (કોનુની વારસદાર અને કાનુની વાલી), ગોડી રોડ, પશુપતીનાથ નગર દાહોદ તાલુકો અને જિલો–દાહોદ–૩૮૯૧૫૧ ૨. વિશાનદાસ ઉધારામ બેલાણી ૩. રોશ્ની કિશોર એલાણી તમામનું સરનામું (નં. ૨ અને ૩), ગોડી રોડ, પશુપતીનાથ નગર, દાહોદ, ાલુકો અને જિત્તો-દાહોદ-૩૮૯૧૫૧ ૪. કિશોર વિશાનદાસ બેલાણીપ. વિસાનદાસ ઉદ્યારામ બેલાણી૪. રોક્ષી કિશોર બેલાણીસરનામું (૪,૫૬)સી-૧૩, ગોડી રોડ, પશુપતીનાથ નગર દાહોદ, તાલુકો અને િજ્લો–દાહોદ–૩૮૯૧૫૧ **(૨) લોન એકાઉન્ટ નંબર** : ૧૩૫૭૧૪૧૭ અને ૮૩૭૩૦૩૦ જે યુનિક આઈડી ૪૪૭૩૯૩૩ સાથે સંકળાયેલ છે. **(૩) લોનની ૨કમ રૂા. માં** : રૂા. ૩,૯૦,૦૦૦/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ નેવું હજાર પુરા) લોન એકાઉન્ટ નં. ૧૩૫૭૧૪૧૭ અને રૂા. ૨૨,૦૦,૦૦૦/– (રૂપિયા બાવીસ લાખ પુરા) લોન એકાઉન્ટ નં. ૮૩૭૩૦૩૦ **(૪) સિક્ચોરીટીની વિગત ગીરો મિલકત** : રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૫૯ પૈકી સીટી સર્વે નં. ૫૯૪૮, ક્ષેત્રફળ ૩૨૭.૦૦ સો.મી. પૈકી ઉત્તર બાજુ ૭૮.૨૦ સો.મી. ખુલી જમીન તેમજ કન્સ્ટ્રક્ટેડ મિલકત, ગોદી રોડ એરિયા, દાહોદ, તાલુકો અને જિલો દાહોદ તેમજ જણાવેલ મિલકતના સંદર્ભમાં તમામ એલીમેન્ટી હકો અને અન્ય હકો અને હિતો. (૫) માંગણા **નોટીસની તારીખ**: ૨૩/૦૧/૨૦૨૩ (દ) **બાકી રકમ:** રૂ. ૧૧,૬૯,૪૫૧.૩૪/- (રૂપિયા અગિયાર લાખ ઓગાયસીતેર હજાર સારસો એકાવન અને સોત્રીસ પૈસા પુરા) ૨૩/૦૧/૨૦૨૩ મુજબ ાને વાસ્તવિક છુટકારા સુધી કરારના દરે ચડત વ્યાજતેમજઆકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ અને ચાર્જીસ વગેરે **(૭) કબજાની તારીખ** : ૦૩/૦૫/૨૦૨૩. ૧. સિક્ચોર્ડ મિલક્તો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમચના સંબંધમાં એક્ટની ક્લમ ૧૩ ની પેટા ક્લમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામ

આવે છે. ર. કોદપણ બિરોધ અને સમાધાન માટે સંપર્ક: શ્રી જિજ્ઞેશ દવે : મોબાઇલ નં. ૭૦૪૩૦૪૨૨૯૮ (એરિયા ક્લેક્શન મેનેજર), શ્રી બિનચ રાજ નાચર (એરિયા

કલેક્શન મેનેજર), સંપર્ક નં. : ૯૮૨૫૪૫૬૦૯૮, શ્રી શિરાગ ઠક્કર : સંપર્ક નં. ૯૯૦૯૬૦૦૯૦૧ (ઝોનલ કલેક્શન મેનેજર) અને શ્રી ભાવિક પંચાલ : સંપર્ક નં ૯૮૭૯૦૫૮૨૮૫ (એરિયા લીગલ મેનેજર) એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્બિસીઝ લીમીટેડ.

તારીખ : ૦૬.૦૫.૨૦૨૩ રાહી/- અધિકૃત અધિકારી થળ : અમદાવાદ, દાહોદ એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ વતી

Standalone

એચડીબી કાચનાન્સિચલ સર્વિસઝ લીમીટેડ -DB FINANCIAL SERVICES

રજ્ઞસ્ટર્કઓફીસ : રાધિકા,બીજો માળ ,લો ગાર્ડન રોડ ,નવરંગપુરા ,અમદાવાદ, ગુજરાત ,પિનકોડ–૩૮૦ **શાખા ઓફીસ** : ૧૦૪, બી–વિંગ, તિરુપતી પ્લાઝા, કલેક્ટર ઓફીસ પાસે, સુડા ભવન પાછળ, નાનપુરા–અઠવાગેટ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૧ **શાખા ઓફીસ** : બીજો માળ, મીડવે હાઇટ્સ સંચાર્જીગંજ લેન્ડ માર્ક, એસર્ડીએફ્સી બેંક અને એસએસજી હોસ્પિટલ ઉપર, વડોદરા–૩૯૦૦૦૧, ગુજરાત **શાખા ઓફીસ** : ૪૦૪, ચોથો માળ, પુષ્પક લેન્ડમાર્ક બિલ્ડીંગ, આનંદનગર, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૧૫ <mark>શાખા ઓફીસ</mark> : બીજો માળ, ૨૦૬, રાધા સ્વામી સુચોજચ , વી સી. પટેલ સ્કુલ સામે, એ વી રોડ, વલભ વિદ્યા નગર, આણંદ, ગુજરાત–૩૮૮૧૨૦.

સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ

તમે નીચે જ્ણાવેલ દેવાદારો, સહ–દેવાદારો અને જમીનદારોએ એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ શાખામાંથી તમારી સ્થાવર મિલક્તો (સિક્ચોરિટી) નો ગીરો કરીને લોન(નો) ની સવલત(તો) મેળવી હતી. તમે તમારી નાષ્ટ્રાંકિય શિષ્તતા જાળવી નથી અને તેની પરત ચુકવણીમાં કસુર કર્યો છે. તમારા કસુરોને પગલે તમારી લોનો નોન પરફોર્મિંગ એસેટ્સ તરીકે વગીકૃત કરાઇ હોવાથી તમે મેળવેલ જણાવેલ લોન(નો) તેમજ તેની પરત ચુકવણી માટે સિક્યોરિટીઝની બાબતમાં રચાયેલ સિક્યોરિટી બાકો રકમની વસુર્વાત માટે એચડીબીએફએસ હકો ધરાવે છે, હવે સિક્યોરિટાઇઝેશન . અને રિકન્સ્ટ્રફ્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (એક્ટ) ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ જારી કરાઇ છે. જેની વિગતો સિક્ચોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩(૧) સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩(૨) મુજબ તમને વૈકલ્પિક બજવણીના માર્ગે અહીં પ્રસિદ્ધ કરાઇ રહી છે. દેવાદારો , સહ–દેવાદારો , જામીનદારો , લોનો અને સિક્ચોરિટીઝ ,બાકી રકમ , કલમ ૧૩(૨) હેઠળ મોકલાચેલ માંગણા નોટીસ અને દાવાની રકમ અહીં નીરો આપેલ છે :-

👔 <mark>દેવાદાર અને સહ-દેવાદારો:</mark> ૧. શ્રી બહુંચર ટ્રેડિંગ સરનામું ૦૧, કંસારા પોળ સામે, ચોકંડી ચાર રસ્તા, વડોદરા–૩૯૦૦૦૧ અને અહીં હાઉસિંગ વિભાગ–એ, ટિક્કા નં. ૫/૨, સિટી સર્વે નં. ૧/૪, મોજે–વાડી ૨જીસ્ટ્રર્ડ પેટા જિલો–વડોદરા–૩૯૦૦૦૧, ૨. સુસ્માબેન પી. પટણી, ૩. નૈનેશ પટણી, ૪. પ્રિયકાંત ડી. પટણી તમામનું સરનામું (૨,૩,૪), મોહનલાલ હાડવૈદ ની ગળી, ગેંડીગેટ દરવાજા, ચૌખંડી મેઇન રોડ, વડોદરા–૩૯૦૦૦૧ (૨) લોન એકાઉન્ટ નંબર : ૨૫૦૫૦૩૨૫ (૩) લોનની ૨કમ 31 માં: ગ્ર. ૩૮ .૩૦ .૦૦૦/– (૩૫ચા આડત્રીસ લાખ ત્રીસ હજાર ૫૨) લોન એકાઉન્ટ નંબર ૨૫૦૫૦૩૨૫ **(૪) સિક્ચોરીટીની વિગત ગીરો મિલકત :** સિટી સર્વે નં. ૧/૪, ટિક્કા નં. ૫/૨, વિભાગ–એ, મોહનલાલ હાડવૈદ લેન, ગેંડી ગેટ દરવાજા, ચૌખંડી સાર રસ્તા, બારનપુરા રોડ, બારનપુરા, વડોદરા, કરબા, તાલુકો અને જિલો–વડોદરા–૩૯૧૭૪**૫ (૫) માંગણા નોટીસની તારીખ** : ૧૫/૦૪/૨૦૨૩ **(૬) બાકી રકમ રા.**: રા. ૪૦,૮૬,૦૧૩/– (રૂપિયા ચાલીસ લાખ છ્યાંસી હજાર તેર પુરા) ૧૩/૦૪/૨૦૨૩ તેમજ જણાવેલ રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ અને પુરેપુરી ચુકવણી સુધી વાસ્તવિક છુટકારા સુધી આકરિમક ખર્ચ, કોસ્ટ અને ચાર્જ.

૧. દેવાદાર અને સહ–દેવાદારો/જામીનદારોને આ નોટીસના ૬૦ દિવસની અંદર પુરેપુરી ઉપર જણાવેલ માંગણાની ૨કમ તેમજ રૂડત વ્યાજચુકવવા જણાવવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં, એચડીબીએફએસના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીને એક્ટ હેઠળ કાર્યવાહી કરીને ઉપર જણાવેલ સિક્યોરિટીઝને ટાંચમાં લેવાની ફરજપડશે.

ર. નોંધ લેવી કે જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) હેઠળ. ગીરવેદારોને એચડીબીએફએસની મંજુરી વગર વેચાણ, લીઝ, લીવ અને લાયસન્સ અથવા અન્ય રીતે ઉપર જ્ણાવેલ સિક્યોરિટીઝને તબદિલ કરવાની મનાઇ ફરમાવવામાં આવે છે.

૩. કોઇપણ પૂછપરછ અથવા પૂરેપૂરી અને અંતિમ પતાવટ માટે શ્રી ચિરાગ છાગાણી મોબાઇલ નંબર : ૯૯૦૯૧૦૯૦૧ (ઝોનલ કલેક્શન મેનેજર), શ્રી જિજ્ઞેશ દવે મોબાઇલ નંબર :૭૦૪૩૦૪૨૨૯ (એરિયા કલેક્શન મેનેજર), શ્રી ભાવિક પંચાલ મોબાઇલ નં. :૯૮૭૯૦૫૮૨૮૫ (લિગલ મેનેજર), શ્રી વિનયરાજ નાયર, મોબાઇલ નં. : ૯૮૨૫૪૫૬૦૯૮ (એરિયા કલેક્શન મનેજર), સરનામું : એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસઝ લીમીટેડ. સ્થળ : વડોદરા એચડીબીએફએસ વતી

સેરા ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાયનાન્સ ઇન્ડિયા લીમીટેડ

(અગાઉ કપાસી કોમર્સિચલ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) CIN:L51900GJ1985PLC110976 **રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ:** ૨૦૬, બીજો માળ, આર્શિવાદ પારસ–૧, કાંતી ભરવાડ પીએમટી, અંદાજ પાર્ટી પ્લોટ સામે,

મકરળા, અમદાવાદ–૩૮૦૦૫૧, ગુજરાત, ફોન : +૯૧૯૯૯૮૯૩૩૩૭૮

นับงะแยะ: www.kapashicommercial.com | ยหัยสะ kapashicommercial1985@gmail.com ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૩ ના રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિક અને વર્ષના ઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામોનો સાર

					(રૂા. લાખમાં શેર	શ્દીઠ કેટા સિવાય
율시	વિગતો	િ	ામાસિક ગાળાના	વર્ષનાં અંતે		
નં.		39.03.2023	39.99.9093	39.03.2022	39.03.2023	39.03.2022
		(ઓડિટેડ)	(અનઓડિટેડ)	(ઓડિટેડ)	(ઓડિટેડ)	(ઓડિટેડ)
٩.	કામકાજમાંથી કુલ આવક (ચોખ્ખી)	૧૪૭.૫૫	(६८.६०)	(૩૯૫.૯૯)	(90.00)	૩૦૫.૦૧
₹.	ગાળાનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો)(વેરા, અપવાદરૂપ					
	ચીજો અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પહેલા)	(૭૯૯.૫૧)	(૧૨૨.૫૫)	(૫૯૫.૯૭)	(૧૨૫૮.૨૦)	(902.90)
з.	વેરા પુર્વે ગાળાનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો)					
	(અપવાદરૂપ ચીજો અને અસાધારણ ચીજો પછી)	(૭૯૯.૫૧)	(૧૨૨.૫૫)	(૫૯૫.૯૭)	(૧૨૫૮.૨૦)	(१०८.७०)
૪.	વેરા પછી ગાળાનો ચોખ્ખો નફો /(તોટો)					
	(અપવાદરૂપ ચીજો અને અસાધારણ ચીજો પછી)	(૯૩૮.૫૦)	(૧૨૨.૫૫)	(૫૫૦.૯૭)	(૧૩૯૭.૧૯)	(१०८.७०)
ч.	ગાળાની કુલ સમાવેશક આવક					
	(ગાળાનો સમાવેશક નફો/તોટો) (વેરા પછી) અને					
	અન્ય સમાવેશક આવ <i>ક[</i> તોટો (વેરા પછી) સહીત)	(८६६.२७)	(३७.७६)	(૧૩૩૯.૮૮)	(૧૪૩૩.૨૪)	(४૯૯.२૯)
٤.	ઇક્વિટી શેર મુડી	٩,٥٥٥.٥٥	1,000.00	ч00.00	1,000.00	400.00
9.	અન્ય ઇક્વિટી પુર્નમુલ્યાંકિત અનામતો સિવાયની					
۷.	શેરદીઠ કમાણી (પ્રતિદીઠ રૂા.૧૦/- ની)					
	(ચાલુ અને બંધ કામકાજ માટે)					
	મુળ :	(૯.૩૯)	(૧.૨૩)	(૧૧.૦૨)	(૧૩.૯૭)	(૨.૧૭)
	ઘટાડેલી :	(૯.૩૯)	(૧.૨૩)	(૧૧.૦૨)	(૧૩.૯૭)	(૨.૧૭)

નોંધ: સેબી (લિસ્ટીંગ અને અન્ય ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૩૩ હેઠળ સ્ટોક એક્સરોન્જોમાં કાઇલ કરેલ ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૩ નાં રોજ પુરા થતા ત્રિમાસિક અને વર્ષના ઓડિટેડ નાણાંકિય પરીણામોની વિગતવાર માહિતીનો સાર ઉપર મુજબ છે. ત્રિમાસિક નાણાંકિય પરિણામોની સંપુર્ણ માહિતી કંપનીની વેબસાઇટ એટલે www.kapashicommerical.com અને બીએસઈ લીમીટેડની વેબસાઇટ (www.bseindia.com) પર ઉપલબ્ધ છે

સેરા ઇન્પોસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાયનાન્સિયલ ઇન્ડિયા લીમીટેડ માટે

સહી/-સાગર સમિર શાહ (સંપુર્ણ સમયનાં ડાયરેક્ટર)

Consolidated

ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ લીમીટેડ રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૧૧મો માળ, ટાવર એ, પેનિનસુલા બિઝનેસ પાર્ક, ગણપતરાવ કદ માર્ગ, લોઅર પારેલ, મુંબઇ – ૪૦૦૦૧૩ CIN No. U67190MH2008PLC187552

માંગણા નોટીસ

સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૧૦૦૧ (નિયમો) ના નિયમ 3 સાથે વંચાતા સેક્સોરીટાઇપ્રેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨, (એક્ટ) ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ ણાવાનું કે ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (ટીસીએ સએ ફ્એલ) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત

મધિકારીએ એક્ટ હેઠળ અને સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ 3 સાથે વંચાર્ત કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને એ ક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નીચે જણાવેલ વિગતવા માંગણા નોટીસ જારી કરીને અહીં નીચે જ્યાવેલ દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદારો/જામીનદાર(રો) (અહી નીચે ભાવેલ તમામ વ્યક્તિગત રીતે અથવા એક સાથે દેવાદારો તરીકે દશાવેલ છે) / કાનુની વારસદાર(રો) / ત્ર નુની પ્રતિનિધિઓને સંબંધિત માંગણા નોટીસમાં જણાવેલ ૨૬મ સંબંધિત નોટીસોની તારીખથી ૬૦ દિવસને અંદર્ગ સક્લવા જણાવ્યું હતં. જણાવેલ નોટીસની નકલો રજસ્ટર્ડ પોસ્ટ એ.ડી દ્વારા બજવવામાં આવી છે અને નીચે સહી કરનાર પાસે ઉપવબ્ધ છે અને જરાવેલ કરજદાર(રો)/કાર્નુની વારસદાર(રો)/ કાર્નુની પ્રતિનિધિ(ઓ),જો ઇચ્છે તો સામાન્ય ઓફીસ કલાકો દરમિયાન કોઇપણ કામકાજના દિવસે નીચે સહી કરનાર પાસેથી સંબંધિત નકલો મેળવી શકે છે.

ઉપરોક્તના અનુસંધાનમાં, આથી એક વખત ફરી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે જ્યાવેલ દેવાદાર(રો)/કાન્ડ્રની વારસદાર(રો)/કાનુની પ્રતિનિધિ(ઓ) ટીસીએચએફએલને સંબંધિત નોટીસ/સોની તારીખથી ૬૦ દિવસને અંદર નીચે તેમના સંબંધિત નામો સામે જણાવેલ રકમે તેમજ લોન એગ્રીમેન્ટ અને જણાવેલ દેવાદાર(રો) દ્વાર કરાચેલ દસ્તાવેજો/લખાણો જો કોઇ હોય તોની સાથે વંચાતા ચુકવણી અને/વસુલાતની તારીખ સુધી કોલમ (ડી) માં નીચે જ્યાવેલ તારીખોથી ચડત વ્યાજ સહીત ચુકવવા જ્યાવામાં આવે છે. લોનની બાકી ચુકવણી માટે સિક્યોરીટી તરીકે જ્યાવેલ દેવાદાર(રો) દ્વારા નીચેની સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) ટીસીએચએફ્એલને ગીરો

લોન એકા. નંબર	દેવાદાર(રો) કાનુની વારસદાર(રો)/	કુલ બાકી રકમ	માંગણા નોટીસની
	કાનુની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	(રૂા.) નીચેની	તારીખ
		તારીખ મુજબ	એનપીએની તારીખ
CHHL026900010	શ્રી વિશાભાઇ ભરતભાઇ પંચાલ	રૂા.	20-08-20 2 3
0073467 & FCHHF026900010 0074198	(દેવાદાર) અને શ્રીમતી ભમ્મીબેન વિશાભાઇ પંચાલ (સહ–દેવાદાર)	૧૫૬૩૫૯૬/−	06-08-5053

સિક્યોર્ડ એસેટો/સ્થાવર મિલકતો/ગીસે મિલકતોની વિગત : – ફ્લેટ નં. ક્ય્/ર૦૫, ક્યુ બ્લોક બીજો માળ , ક્ષેત્ર ફળ આશરે ૪૯.૯૨ ચો. ફુટ તેમજ કોમન સીડીઓ ,પેસેજ, લીફ્ટ , પાર્કિંગમાં હિસ્સે ક્ષેત્રફળ આશરે 93.49 સો.મી., કુલ ૬3.૪3 સો.મી. તેમજ બિલ્ડીંગના પુરમાં ન વહેસાચેલ હિસસો આશરે ૨૨.૩૭ ચો.મી.,ડી+ઈ ટાઈપ ફ્લેટો અને શોપમાં, ક્રિષ એવન્યુ– ૨ તરીકે જાણીતી સ્ક્રીમમાં શ્રી રંગ (વ–ાાલ) કો.ઓપ. હાઉસિંગ સોસાચટી લીમીટેડની, સબ પ્લોટનં. ૫૭/૧+૫૮+૫૯) ક્ષેદ્દ ફળ ૧૨૧૬૬ ચો.મી, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૫૭/૧, ૫૮, ૫૯, ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્ક્રીમ નં. ૧૦૬ સર્વે નં. ૯૨૨, ૯૨૩ અને ૯૨૪ની બિન ખેતીલાચક જમીન ક્ષેત્રફળ ૪૯૫૭.૧૫ રો.મી. ની જમીન પરની મોજે વ–ાલ, ગામ સીમ, તાલુકો વટવા, સબ રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ–૧૨ (બિકોલ), રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ, ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ હક ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ફ્લેટનં. ક્યું –૨૦૬, પશ્ચિમ: કોમન પ્લોટ, ઉત્તર: અંદરનો રોડ,

9308017 નિર્મલા મુકલીચાર (દેવાદાર) અને સુંદેરમુર્તિ મેડેલીચા૨(સહ–દેવાદા૨) **u∈ouu**₹/− 0∈−0४−₹0₹ **સિક્ચોર્ડ એસેટો/સ્થાવર મિલકતો/ગીરો મિલકતોની વિગત** : – ફ્લેટનં. એફ-૪૦૧, ચોથોમાળ

ક્ષેત્રફળ ૩૯.૪૪ ચો.ચાર્ડ એટલે કે ૩૨.૯૭ ચો.મી., કાર્પેટ એરિયા મુજબ (સુપર બિલ્ટઅપ એરિય મુજબ દુડ રો. ચાર્ડ એટલે કે પદ્ .૮૫ રો.મી), તેમજ ૧૭ રો.મી. નીરોની જમીનમાં નવહેરાયેલ હિસ્સો . અને દેવ માણેક એપાર્ટમેન્ટ તરીકે જાણીતી પ્રિમાઇસીસી/કેમ્પસમાં તમામ અંદર અને બહારન હકો ધરાવતી રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૫, ક્ષેત્ર ફ્લ ૫૦૫૯ ચો.મી., અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૬ ક્ષેત્ર ફળ ૨૪૨૮ ચો.મી., કુલ ક્ષેત્રફળ ૭૪૮૮ ચો.મી., ટાઉન પ્લાનિંગ સ્ક્રીમ નં. ૮૦, ફાઇનલ પ્લોટનં. ૨ ક્ષેત્રફળ ૪૪૯૨ શો.મી ની રેસીડેન્સીયલ હેતુસરની બિન ખેતીલાયક જમીન પર બંધાયેલ ગામ વટવા, તાલુકો વટવા, પેટા જિલો અમદાવાદ (અસલાલી), જિલો અમદાવાદ, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ હક, ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમા: પુર્વ: ૪૦ ફુટ રોડ એુ કેનાલ, પશ્ચિમ ફાઇનલ પ્લોટનં. 3/3, ૪, 3/૨, ઉત્તર: ૪૦ ફુટ રોડ, દક્ષિણ: ફાઇનલ પ્લોટનં. ૧/૧, ૨, ૩/૧ (ટાઉન

*ઉપર જણાવેલ તારીખોએ સંબંધિત માંગણા નોટીસોમાં વધુ વિગતવાર જણાવેલ દરે રાક્ત વ્યાજ એડીશનલ વ્યાજતેમજ ચુકવણી અને/અથવા વસુલાતની તારીખ સુધી લદાયેલ આકરિમક ખર્ચ કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે સહીત. જો જ્યાવેલ દેવાદાર(રો) ઉપર જ્યાવ્યાં મુજબ ટીસીએચએફએલને ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ જ્યો તો ટીસીએચએફએલ જ્યાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) અને લાગ્ નિયમો હેઠળ ઉપર જણાવેલ સિક્ચોર્ડ એસેટ(ટો)સ્થાવર મિલકત (તો)સામે કાર્યવાહી કરશે અવ તે સંપૂર્ણપણે જ્યાવેલ દેવાદાર(રો)/કાનુની વારસદાર(રો)/કાનુની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના જોખમ

જ્યાવેલ દેવાદાર(રો)/કાનુની વારસદાર(રો)/કાનુની પ્રતિનિધિ(ઓ) ને જ્યાવેલ એક્ટ હેઠળ ટીસીએસએફએલની આગોતરી મંજુરી વગર ઉપર જણાવેલ સિક્ચોર્ડ એસેટ(ટો),સ્થાવર મિલકત(તો) ની વેસાણ, ભાડે અને અન્ય રીતે તબદીલીની મનાઇ ફરમાવામાં આવે છે. કોઇપણ વ્યક્તિ એક્ટ અથવા તે હેઠળ રચાયેલ નિયમોની જોગવાઇઓનો ભંગ કરે છે અથવા ભંગ કરવામાં સહાય કરે છે તો તે એક્ટ હેઠળ નિયત કરાયેલ જેલ અને/અથવા દંડને પાત્ર બનશે સહી/– અધિકૃત અધિકારી તારીખ : ૦૬.૦૫.૨૦૨૩ સ્થળ : અમદાવાદ

ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ વતી

Entertainment Network (India) Limited

Registered Office: 4th Floor, A-Wing, Matulya Centre, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400 013. Tel: 022 6662 0600. Fax: 022 6661 5030. E-mail: stakeholder.relations@timesgroup.com. Website: www.enil.co.in Corporate Identity Number: L92140MH1999PLC120516

સ્થળ: અમદાવાદ

તારીખ: ૦૫.૦૫.૨૦૨૩

AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2023

(₹in Lakhs)

N. Subramanian

DIN: 03083775

દક્ષિણ: ફ્લેટનં. ક્યુ.૨૦૪.

3 Months ended	3 Months ended 31.12.2022	3 Months ended	Year ended	Year ended 31.03.2022			3 Months ended 31.03.2023	3 Months ended 31.12.2022	3 Months ended 31 03 2022	Year ended 31.03.2023	Year ended 31.03.2022
	(Unaudited)		(Audited)	(Audited)				(Unaudited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)
10,490.26	11,626.68	9,929.72	41,952.31	30,547.38	1	Total Revenue from Operations from continuing operations	10,875.46	12,349.84	10,264.25	43,997.22	31,902.77
(106.80)	763.49	(341.35)	(642.24)	(3,635.59)	2	Profit/(Loss) before exceptional items and tax from continuing operations	(157.61)	917.21	(552.27)	(857.05)	(4,187.57)
(106.80)	763.49	(341.35)	(2,420.72)	(3,635.59)	3	Profit/(Loss) before tax from continuing operations	(157.61)	917.21	(552.27)	(1,120.18)	(4,187.57)
(135.50)	581.26	(280.89)	(1,948.07)	(2,748.06)	4	Net Profit/(Loss) for the period from continuing operations	(187.47)	729.04	(497.19)	(670.08)	(3,310.34)
-	-	-	-	-	5	Net Loss before tax from discontinuing operations	(86.75)	(96.68)	(74.10)	(382.15)	(310.69)
-	-	-	-	-	6	Net Loss after tax discontinuing operations	(86.75)	(96.68)	(74.10)	(382.15)	(310.69)
(135.50)	581.26	(280.89)	(1,948.07)	(2,748.06)	7	Total Net Profit/ (Loss) for the period/ year from continuing and discontinuing operations	(274.22)	632.36	(571.29)	(1,052.23)	(3,621.03)
(131.07)	579.67	(274.35)	(1,963.92)	(2,788.76)	8	Total other comprehensive income / (loss)	(287.71)	651.50	(565.43)	(998.91)	(3,642.64)
4,767.04	4,767.04	4,767.04	4,767.04	4,767.04	9	Paid-up Equity Share Capital (Face value per share ₹ 10)	4,767.04	4,767.04	4,767.04	4,767.04	4,767.04
			69,966.22	72,406.85	10	Other equity				69,801.67	71,310.49
					11	Earnings per Share (EPS) (of ₹10)					
						A. From continuing operations					
(0.28)	1.22	(0.59)	(4.09)	(5.76)		Basic (not annualised) ₹	(0.39)	1.53	(1.04)	(1.41)	(6.94)
(0.28)	1.22	(0.59)	(4.09)	(5.76)		Diluted (not annualised) ₹	(0.39)	1.53	(1.04)	(1.41)	(6.94)
						B. From discontinuing operations					
-	-	-	-	-		Basic (not annualised) ₹	(0.18)	(0.20)	(0.16)	(0.80)	(0.66)
-	-	-	-	ı		Diluted (not annualised) ₹	(0.18)	(0.20)	(0.16)	(0.80)	(0.66)
						C. From total operations					
(0.28)	1.22	(0.59)	(4.09)	(5.76)		Basic (not annualised) ₹	(0.57)	1.33	(1.20)	(2.21)	(7.60)
(0.28)	1.22	(0.59)	(4.09)	(5.76)		Diluted (not annualised) ₹	(0.57)	1.33	(1.20)	(2.21)	(7.60)
Notes:											

1. The above is an extract of the detailed format for the Quarter ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarter and nine months ended Financial Results are available on the Stock Exchange websites viz. www.nseindia.com and www.bseindia.com and also on the Company's website viz. www.enil.co.in

2. The above results were reviewed by the Audit Committee and were thereafter approved by the Board of Directors at their meeting held on May 4, 2023.

3. Exceptional items in the year ended March 31, 2023, consists of:

a) Considering the business environment in certain markets, the board of directors and management of the Company have re-assessed their business strategy. Basis the revised estimates, it has recorded impairment for its investment in US and Bahrain operations aggregating to ₹ 1,011.02 lakhs and ₹ 504.33 lakhs respectively.

b) As a part of the above, the Company had made a provision of ₹ 263.13 lakhs for onerous contracts. During the quarter ended December 31, 2022, the Group served a notice of termination to the Ministry of Information Affairs (MOIA), Government of Bahrain expressing its inability to continue services in the region due to continued losses and high license fees. The Group is currently awaiting a formal revert from the MOIA. Post serving the aforementioned notice and subject to the outcome of ongoing discussions with the MOIA, the operations in the Kingdom of Bahrain continues to be disclosed as discontinuing

operations in the results included for all the periods presented. Place : Delhi **Executive Director & Group CFO** Date: May 4, 2023

03.08.૨૦૨૨ ના રોજ ફાયર સ્ટાર ડાયમ ઇન્ટરનેશનલ પ્રાઇવેટ લીમીટેડના ફડ્સા અદિાકા ારા પ્રસિદ્ધ કારચેલ લેચાણ નોટીસના સંદર્ભમાં દ જાણ કરવા માટે છે કે હરાજી ૮ મે, ૨૦૨૩ થી ૯ મે ૨૦૨૩ ના રોજબપોરે ૩.૦૦ લાગ્યા થી ૬.૦૦ લાગ્યા સુર્ધ ાથાવત રહેશે. ારીખ: ૦૫.૦૫.૨૦૨૩

812122812 STRIK'S STOR 20191014 UIST લીમીટેકની બાબતમાં ફક્યા અધિકા m, assetsale1@aaainsolvencv.i

બાઇલ: ૮૮૦૦૮૬૫૨૮૪ (શ્રી પુનીત સચદેવા)

LIC Housing Finance Limited

FINANCIAL EXPRESS

State Bank of India Branch office at Sanganeri Gate, M I Road, Jaipur, Rajasthan - 302003.

POSSESSION NOTICE

(As per Rule 8(2) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of State Bank of India under the Securitization, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued Demand Notices upon the Borrowers/Co-borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/Co-borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Co-borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of

the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The Borrower/Co-borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of State Bank of India.

Name and Address of Borrowers & Date of Demand Notice	Description of Property(ies) & Date of Possession	Amount demanded in Possession Notice (Rs		
1. ASHVIN NARANBHAI TANTI, 2. KAILASBEN ASHVINBHAI TANTI, both having address at PLOT NO 254, DHARAMRAJ SOCIETY, SWAMI NARAYAN SOCIETY, SIMADAGAM, SURAT, GUJARAT - 395006. Demand Motice Date: 15th May 2021 Loan No. RHAHSUR000063812 (PR00751901)	ALL THE PIECE AND PARCEL OF IMMOVABLE PROPERTY BEARING PLOT NO 115, AS PER SITE ADMEASURING 72.00 SQUARE YARDS I.E., 60.22 SQUARE METERS AND AS PER APPROVED PLAN ADM., 60.11 SQUARE METERS, TOGETHERWITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE ADM., 41.71 SQUARE METERS IN ROAD AND COP IN "SHREE KAMDHENU RESIDENCY", SITUATED ON THE LAND BEARING REVENUE SURVEY NO 516, BLOCK NO 511 OF VILLAGE: PIPODARA, TAL - MANGROL, DIST - SURAT. Date of Possession: 05-May-2023	Rs. 1570276/- (Rupees Fifteen Lakh(s) Seventy Thousand Two Hundred Seventy Six Only) as on 30th January 2023		

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured Place: Surat (Authorized Officer) Date: 06/05/2023 State Bank of India.

केन्स बैंक Canara Bank 📣 सिंडिकेट Syndicate

Chhaparia Road, Ratan Sagar Complex, Sahkari Jin Char Rasta, Himmatnagar, Gujarat-383001

DEMAND NOTICE [SECTION 13(2)] TO BORROWER/ GUARANTOR/MORTGAGOR

Mr. Mehul Mahendra Kothari 16 Divvamnivas Opp. Vaibhav Society, Mahavirnagar Himmatnagar, Distt - Sabarkantha, Himmatnagar 383001, Gujarat

Ms. Ritika Mehul Kothari 16 Divyamnivas Opp. Vaibhav Society, Mahavirnagar Himmatnagar, Distt - Sabarkantha, Himmatnagar 383001, Gujarat

Mr. Vipulkumar Mahendrabhai Kothari 2 Yash Raj Flats, University Road Rajkot 360005, Gujarat

Mr Swetal Mahendra Kothari

B Oscar Tower Opposite 150 Side Road Rajkot 360005, Gujarat Dear Sir / Madam.

Sub: Notice issued under Section 13(2) of the Securitization & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002.

You have availed following Loans / Credit Facilities from our Himmatnagar Branch from time to time:

SI	Loan No.	Nature of Loan/Limit	Principal as on date 31.12.2022	Interest and other charges as on date 31.12.2022	Total Liability as on date 31.12.2022	Rate of Interest
1	71607780000012	TL	Rs. 6,89,002/-	Rs. 38,764.03	Rs. 7,27,766.03	11.20%
		Total	Rs. 6,89,002/-	Rs. 38,764.03	Rs. 7,27,766.03	

The above said loan/credit facilities are duly secured by way of mortgage of the assets more specifically described in the schedule hereunder, by virtue of the relevant documents executed by you in our favour. Since you had failed to discharge your liabilities as per the terms and conditions stipulated, the Bank has classified the debt as NPA on 30/11/2022 Hence, we hereby issue this notice to you under Section 13(2) of the subject Act calling upon you to discharge the entire liability of as on 31.12.2022 Rs.7,27,766.03 (Rupees Seven Lakh Twenty Seven Thousand Seven Hundred Sixty Six and paise Three Only) with accrued and up-to-date interest and other expenses, within sixty days from the date of the notice, failing which we shall exercise all or any of the rights under Section 13(4) of the subject Act.

Further, you are hereby restrained from dealing with any of the secured assets mentioned in the schedule in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other rights available to us under the subject Act and/or any other law in force.

Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The demand notice had also been issued to you by Registered Post Ack due to your last known address available in the

SCHEDILLE

	SCHEDULE
Details of security' assets	
Name of the title holder	Immovable
Mr. Vipulkumar Mahendrabhai	All that piece and parcel of property at 16, Hathmati Canal Sinchai Society, Near Mahavirnagar Char Rasta, Ward No.2, Plot No.16, HNP 2/2863 Distt Sabarkantha, Himmatnagar. North: Bungalow No.17 (Formerly Plot No.15) South: Bungalow No.15 (Formerly Plot No.17) East: Road, West: Hathmati Canal.

Date: 27/04/2023 Place: Ahmedabad Authorised Officer CANARA BANK



kotak

(Borrower)

(Guarantor)

9512655203 &

property of which particulars are given below:

Name of the Borrower(s) /

Guarantor(s) / Mortgagor(s)

Mr. Kushal Parshotambhai Sheldiva

. Kanchanben Parshotambhai Sheladiya

Date of Inspection of Immovable Properties:

22.05.2023 Time 11.00 A.M. 01. 00 P.M.

free of cost of their own to participate in the e-Auction on the date and time aforesaid:

@9724433999/Mr. Ashok Motwani on @9873737351at above mentioned Regional office of Bank.

1 1. Purvi Trading Co. Through Its Proprietor

(Loan Account No. BBA WC

BBA WC0835CL0100000003)

IMPORTANT TERMS & CONDITIONS OF SALE:-

his/her Bid to avoid any such complex situations.

Date: 06.05.2023. Place: Amreli

AYM SYNTEX LIMITED CIN: L99999DN1983PLC000045

Regd Off: Survey No. 374/1/1, Saily, Silvassa-396230 (U. T. of Dadra & Nagar Haveli) Tel:+ 91-22-61637000/61637001 Fax: +91-22-24937725; Email id: complianceofficer@aymgroup.com

EXTRACT OF STATEMENT OF AUDITED STANDLONE & CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2023

		T		STANDA	LONE		CO	NSOLIDAT	ks. in Lakh ED
Sr. No.	PARTICULARS	55	Quarter ended Year			ended ited)	Quarter ended (Unaudited)		Year ended
		31.03.2023	31.12.2022	31.12.2022	31.03.2023	31.03.2022	31.03.2023	31.12.2022	31.03.202
1	Total income from operations (net)	33,140	34,908	40,742	1,46,565	1,49,582	33,140	34,908	1,46,56
2	Net Profit / (Loss) for the period								
	(before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	93	82	2,206	1,064	7,957	92	82	1,06
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax								
	(after Exceptional and/or Extraordinary items#)	93	82	2,206	1,064	7,957	92	82	1,063
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax								
	(after Exceptional and/or Extraordinary items#)	90	54	1,397	717	5,081	90	54	716
5	Total Comprehensive Income for the period								
	[Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax)								
	and Other Comprehensive Income (after tax)]	153	60	1,396	792	5,094	156	60	79 ⁻
6	Paid up equity capital (Face value of Rs. 10 each)	5,035	5,032	5,015	5,035	5,015	5,035	5,032	5,035
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	-	-	-	36,990	35,982	-	-	36,989
8	Earnings Per Share (before extraordinary items)								
	(of Rs 10/- each)								
	Basic:	0.18	0.11	2.79	1.43	10.14	0.18	0.11	1.42
	Diluted:	0.18	0.10	2.75	1.41	10.01	0.18	0.10	1.41

The above is the extract of the detailed format of Quarter ended Financial results filed with the Stock exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing

Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of the Quarter ended Financial results are available on the BSE website (www.bseindia.com), NSE website (www.nseindia.com) and on the Company's website (www.aymsyntex.com).

Registered Office: 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/Co-Borrower/Guarantor that the below described immovable property mortgaged to the Authorised Officer of Kotak

Mahindra Bank Ltd, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Kotak Mahindra Bank Ltd, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER

THERE IS" basis, offers are invited to submit online through the Web Portal of our e-Auction Service Partner, M/s.C1 India Pvt Ltd i. e. www.c1india.com by the undersigned for sale of the immovable

Road, Amreli

1) The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may go through the website of our E-Auction Service

2) All the intending purchasers/bidders are required to register their name in the Web Portal mentioned above as https://www.bankeauctions.com and generate their User ID and Password in

3) For any enquiry, information, support, procedure and online training on e-Auction, the prospective bidders may contact the M/s. C1 India Pvt. Ltd. Department of our e-Auction Service Partner

4) To the best of knowledge and information of the Authorised officer, there is no encumbrance in the property/ies. However, the intending bidders may inspect the property and its documents as

mentioned above or any other date & time with prior appointment and they should make their own independent inquiries regarding the encumbrance, title of property/ies put on e-Auction and

claims/ right/ dues/ affecting the property prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute any commitment or any representation of KMBL. The property is being

sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to KMBL. The Authorised Officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/

refundable Earnest Money Deposit (EMD) of the secured asset as mentioned above by way of Demand Draft in favour of 'Kotak Mahindra Bank Limited' payable at Rajkot along with self-

5) For participating in the e-Auction, intending purchasers/ bidders will have to submit/upload in the Web Portal (https://www.bankeauctions.com) the details of payment of interest-free

The Borrower(s) / Mortgager(s) / Guarantor(s) are hereby given STATUTORY 15 DAYS NOTICE UNDER RULE 6(2), 8(6) & 9(1) OF THE SARFAESI ACT to discharge the liability in full and pay the

dues as mentioned above along with upto date interest and expenses with in fifteen days from the date of this notice failing which the Secured Asset will be sold as per the terms and conditions

mentioned above. In case there is any discrepancy between the publications of sale notice in English and Vernacular newspaper, then in such case the English newspaper will supersede the

vernacular newspaper and it shall be considered as the final copy, thus removing the ambiguity. If the borrower/guarantors/mortgagers pays the amount due to Bank, in full before the date of sale,

For detailed terms and conditions of the sale, kindly visit our official website https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html or contact the Authorised Officer Mr. Prashant Saturte on

Special Instruction: e-Auction shall be conducted by our Service Provider, M/s. C1 India Pvt. Ltd. on behalf of Kotak Mahindra Bank Limited (KMBL), on pre-specified date, while the bidders shall be

quoting from their own home/ offices/ place of their Bid as per their choice above the Reserve Price. Internet connectivity and other paraphernalia requirements shall have to be ensured by bidders

themselves. Please note that failure of Internet connectivity (due to any reason whatsoever it may be) shall be sole responsibility of bidders and neither KMBL nor C1 India Pvt. Ltd. shall be

responsible for these unforeseen circumstances. In order to ward-off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/ alternatives whatever required so that they are able to circumvent such situation and still be able to participate in the e-Auction successfully. However, it is requested to the Bidder(s) not to wait till the last moment to quote/improve

Mr. Vinod Chauhan, through Tel. No.: +91 7291971124, 25, 26, Mobile No.: 9813887931 & E-mail ID: delhi@c1india.com & support@bankeauctions.com;

attested copies of the PAN Card, Aadhaar Card, Residence Address Proof, Board Resolutions in case of company and Address Proof as specified above.

Provider, M/s, C1 India Pvt. Ltd. i.e. https://www.bankeauctions.com for bid documents, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online;

Description of the

Immovable properties

Plot No. 32, Dwarkesh Nagar,

Nr. Railway Crossing, Liliya

Type of Possession:-

Physical

#-Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind AS Rules / AS Rules, whichever is applicable. For and on behalf of Board of Directors

Reserve

Price

Rs. 1,23,81,300/-

(Rupees One Crore

Twenty Three Lakh

Eighty One

Thousand Three

Hundred Only)

Last Date for Submission of Offers / EMD :

30.05.2023 till 4.00 P.M.

Abhishek Mandawewala

Place: Mumbai **Managing Director & CEO** Date: May 5, 2023

Kotak Mahindra Bank Regional Office : Kotak Mahindra Bank Ltd., 4th Floor, Sidhhi Vinayak Complex, Near Shiv Ranjani

(Corporate Identity No. L65110MH1985PLC038137)

Demand Notice Date and

Amount

Dt. 05/05/2022

Rs.1,01,09,245.15/-

Cross Road, Satellite, Ahmedabad - 380015.

Place : Surat

Place: Ahmedabad

LIC Housing Finance Limited

Ahmedabad Back Office: Shop No. 207-210, Span Trade Center, Il Floor, Paldi, Ahmedabad - 380006, Gujarat SYMBOLIC POSSESSION NOTICE (For immovable property)

WHEREAS, The undersigned being the Authorized Officer of LIC Housing Finance Ltd. (LICHFL) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice calling upon the borrower (s) /Guarantors(s) cum mortgagor to repay the amount mentioned in the notice and interest thereon within sixty days from the date of receipt of the said notice.

The borrower (s) /Guarantors(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower (s) and Guarantor and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the Security Interest

The borrower's and Guarantor attention is invited to provisions of Section 13(8) of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets. The borrower(s) and Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property

and any dealings with the property will be subject to the charge of LIC Housing Finance Ltd. (LICHFL) for an amount as mentioned herein + future interest and other charges and interest thereon.

No.	Loan A/c No .	Secured Asset	Date and Amount	Possession
	Mrs. Hansaben M Sonani (Borrower) & Mr. Mooljibhai Savjibhai Sonani (Co-Borrower) Loan A/C No. 611500003535	All That Part And Parcel Of The Property Consisting of Flat No.1001, 10th Floor, Shapath Building, Rang Rag Society, R.S.No.100/3, Block No.117, Near Asharamji Bapu Ashram, Jahangirpura, Surat.	16/01/2023 & Rs. 33,82,686.14/- + future interest and other charges	05/05/2023
Date	: 05.05.2023		Sd/- Aut	horized Office

SERA INVESTMENTS & FINANCE INDIA LIMITED (Formerly known as Kapashi Commercial Limited)

(CIN: L51900GJ1985PLC110976) Registered Office: 206, Second Floor, Ashirwad Paras-1, Kanti Bharwad PMT, Opposite Andaz Party Plot, Makarba, Ahmedabad-380051, Gujarat I Phone No.: +919998933378 E-mail: kapashicommercial1985@gmail.com | Website: www.kapashicommercial.com

Extract of Audited Financial Results for the Quarter and Year Ended March 31, 2023

SI.	3 24 C TO C 40 C TO C 40 C TO C 40 C		3 Months E	Year Ended		
Vo.	Particulars	31.03.2023 (Audited)	31.12.2023 (Unaudited)	31.03.2022 (Audited)	31.03.2023 (Audited)	31.03.2022 (Audited)
1.	Total income from operations (net)	147.55	(68.60)	(395.99)	(107.00)	305.01
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(799.51)	(122.55)	(595.97)	(1258.20)	(108.70)
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(799.51)	(122.55)	(595.97)	(1258.20)	(108.70)
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(938.50)	(122.55)	(550.97)	(1397.19)	(108.70)
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(866.27)	(39.96)	(1339.88)	(1433.24)	(499.29)
6.	Equity Share Capital	1,000.00	1,000.00	500.00	1,000.00	500.00
7.	Other Equity excluding Revaluation Reserve				2,584.74	1,167.98
3.	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations)					
	Basic:	(9.39)	(1.23)	(11.02)	(13.97)	(2.17)
	Diluted:	(9.39)	(1.23)	(11.02)	(13.97)	(2.17)

with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the the website of the Company i.e. www.kapashicommercial.com and on

the website of BSE Ltd (www.bseindia.com) For, SERA INVESTMENTS & FINANCE INDIA LIMITED Date: 05.05.2023

SAGAR SAMIR SHAH (Whole-Time Director) DIN: 03082957 PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following Share Certificates for 400 Equity shares of FV Rs. 2/- (Rupees Two only) each with Folio No. J01432 of Deepak Nitrite Ltd, having its registered office at Aaditya-I, Chhani Road, Vadodara, Gujarat, 390024 registered in the name of Jyoti D Mehta have been lost. Jyoti Nikhil Jasani has applied to the company for issue duplicate certificate. Any person who has any claim in respect of the said shares certificate should lodge such claim with he company within 15 days of the publication of this notice

the company within 15 days of the publication of this notice.									
Folio No.	No. of Shares	Certificate no.	Distinctive Nos From To						
J01432	20000	685	51379841- 51381840						
	20000	2653	103648936 -103650935						
Date: 6th May 2023 Sd/-									
Place : Guja	arat	Jyoti Nikhil Jasan							

Regional Office, Ahmedabad: The South Indian Bank Ltd., Regional Office, Ahmedabad : 4th Floor, Sakar VIII, Nehru Bridge Jn. Ashram Rd. Navrangpura, Ahmedabad, Gujarat-380009

RO-AHM/838/SH/SAR/SALE/7/2022-23, Date: 05.05.2023 APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)] TENDER CUM AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES A/c: M/s Gujarat RMC Infra and Projects, Branch: Naroda

Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged / charged to the South Indian Bank Ltd, Branch - Naroda (Secured Creditor), the Physical Possession of which has been taken on 13.03.2023 by the Authorised Officer of The South Indian Bank Limited, Regional Office, Ahmedabad (Secured) Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is", and " Whatever there is" (with respect to the lie, nature and physical status of the secured asset/s) on 18.06.2023 at 12.00 PM (Date of sale) at The South Indian Bank Ltd, DO, No. 1-4. Hiloni Business Centre, Naroda P.O., Ahmedabad, Gujarat - 382330 (Place of Sale), for recovery of an amount of Rs. 1,26,14,188.47 (Rupees One Crore Twenty Six Lacs Fourteen Thousand One Hundred Eighty Eight and Forty Seven Paise Only) as on 04.05.2023 due to The South Indian Bank Limited, Branch Naroda, along with further interests, costs & expenses (Secured Creditor) from Borrowers [1]. M/s. Gujarat RMC Infra and Projects (through its Partners), Shop No. 8/F/F, 236, Urvi Complex, B/h. Bungalow Bus Stand, NH 8, Naroda, Ahmedabad, Gujarat Pin - 382330 Also at : Chharodi Gam, Nr. SG Highway, Ahmedabad, [2]. Mr. Dharmendra Sinh Bhati (Partner of M/s Gujarat RMC Infra and Projects), C-5, Vasudev Park, Near Parshwanath Township, New Naroda, Ahmedabad, Gujarat Pin-382330, [3]. Mr. Pragnesh Dilipbhai Patel @ Pragnesh Patel, (Partner of M/s Gujarat RMC Infra and Projects), B-3, Sangita Society, Gayatri Mandir Road, Ranip, Ahmedabad, Gujarat Pin - 382480, [4]. Mr. Narendra Sinh Bhagwansinh Sisodiya @ Narendra Sinh Sisodiya, (Partner of M/s Gujarat RMC Infra and Projects), 41, Urja Nagar Housing Society 3, Charedi Pethapur, Gandhinagar, Gujarat Pin - 382610, [5]. Mr. Dhaval Satishkumar Chudasma, (Partner of M/s. Gujarat RMC Infra and Projects), 21-8, Tulsi Shyam, Tulsi Park Society, Bhimjipur Cross Road, Nava Vadaj 55, Ahmedabad, Gujarat Pin - 380013, [6]. Mr. Kuldip Sinh Jagat Sinh Parmar, (Partner of M/s Gujarat RMC Infra and Projects), B-3, Sangita Society, Gayatri Mandir, Road Ranip, Ahmedabad, Gujarat Pin - 382480 and Guarantors: [7]. Mr. Bhagvansinh Ratansinh Sisodiya, 11, Darbar Fail, Mot Bebar, TA: Bhiloda Dist: Arvalli, Gujarat Pin - 383250, [8]. Smt. Vishnakunvar Bhagvansinh Sisodiya, 11, Darbar Fail, Moti Bebar, TA; Bhiloda Dist; Arvalli, Gujarat Pin - 383250. [9]. Mrs. Minal Dhavalsinh Chudasma @ Mrs. Minalben D. Chudasma, 21-8, Tulsi Shyam, Tulsi Park Society, Bhimjipur Cross Road, Nava Vadaj 55, Ahmedabad, Gujarat Pin - 380013.

The Reserve Price will be Rs. 18,22,000/- (Rupees Eighteen Lacs Twenty Two Thousand Only), and the Earnest Money Deposit will be Rs. 1,82,200/- (Rupees One Lacs Eighty Two Thousand Two Hundred Only).

Description of property: - All that piece and parcel of land measuring 109.68 Sq Meters with building Revenue Survey No. 46 of Paiki, Hissa No. 11 Panchayat / Municipality / Corporation bearing Survey No. 46 in Paiki, Hissa No. 11, Village. Balwantpur Taluk District Himmat Nagar, more fully mentioned in Sale Deed No. 6051/2009 dated 02.12.2009 of SRO Himmatnagar and Bounded on the :- North :

Plot No. 10, South: Plot No. 12, East: Road, West: Plot No. 5.

Situated within the Registration Sub District of Himmatnagar and Registration District of Himmatnagar

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in South

Indian Bank Ltd, (Secured Creditor) website i.e. www. southindianbank.com Sd/-Date: 05.05.2023 **Authorised Officer** The South Indian Bank Ltd. Place : Ahmedabad

ARVEE LABORATORIES (INDIA) LIMITED

Registered Address: 403, Entice, Nr. Jayantilal Park BRTS, Iskcon Bopal Road, Ambli, Ahmedabad, Gujarat 380058 Telephone: +91-2717-430479 / +91-2717-410819, Website: www.arveelabs.com CIN: L24231GJ2012PLC068778 Email: compliance@arveelabs.com

> EXTRACT OF THE STANDALONE AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2023

(₹ in lakhs except per share data)

			Quarter end	Year ended		
Sr. No.	Particular	31-03-2023 (Audited)	31-12-2022 (Unaudited)	31-03-2022 (Audited)	31-03-2023 (Audited)	31-03-2022 (Audited)
1.	Total Revenue from operations	1,255.86	1,625.08	1,266.52	6,248.16	4,032.75
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	67.34	123.07	103.72	616.52	344.90
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	67.34	123.07	103.72	616.52	344.90
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	0.93	92.10	78.56	411.90	257.38
5.	Total Comprehensive Income for the period	0.93	92.10	78.56	411.90	257.38
6.	Paid up Equity Share Capital (Face value of Rs.10/- each)	1,102.00	1,102.00	1,102.00	1,102.00	1,102.00
5. 6. 7. 8.	Other Equity excluding revaluation reserves Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (Not Annualised) (for continuing & discontinued operations)	1,704.22	1,703.16	1,292.19	1,704.22	1,292.19
	a) Basic	0.01	0.84	0.71	3.74	2.34
	b) Diluted	0.01	0.84	0.71	3.74	2.34

1. The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the quarter and year ended March 31, 2023 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the said Results are available on the Stock Exchange website (www.nseindia.com) and on the Company's website (www.arveelabs.com).

For, Arvee Laboratories (India) Limited

SHALIN SUDHAKARBHAI PATEL CHAIRMAN CUM MANAGING DIRECTOR

Gujarat-380009. Branch Office: 603, 6th Floor, 21st Century Building, B/S World Trade Centre, Ring Road, Surat- 395007. Gujarat.

Branch Office: 404, 4th Floor, Pushpak Landmark Building, Anandnagar, Satellite, Ahmedabad- 380015. Gujarat.

Whereas, The Authorised Officer Of HDB Financial Services Limited, Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 (54 Of 2002) And In Exercise Of Powers Conferred Under Section 13(12) Read With Rules 3 Of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Issued Demand Notice To The Borrower/S As Detailed Hereunder, Calling Upon The Respective Borrowers To Repay The Amount Mentioned In The Said Notice With All Costs, Charges And Expenses Till Actual Date Of Payment Within 60 Days From The Date Of Receipt Of The Same. The Said Borrowers/ Co Borrowers Having Failed To Repay The Amount, Notice Is Hereby Given To The Borrowers/Co Borrowers And The Public In General That The Undersigned In Exercise Of Powers Conferred On Him Under Section 13(4) Of The Said Act R/W Rule 8 Of The Said Rules Has Taken Symbolic Possession Of The Property Described Hereunder Of The Said Act On The Date Mentioned Along-With. The

Details Of The Borrower And Co-Borrower Under Scheduled Property, With Loan Account Numbers UIC No. Outstanding Dues, Date Of Demand Notice And Possession Information Are Given Herein Belo-

[1] [1] Borrower And Co-Borrowers: 1. Khushali Food Point R/O. 7 / 33, Shop No.3, Parmar Building, Inter National Bakery, O/S. Astodiya Gate, Ahmedabad- 380001. 2. Ismail Ahmedji Chhipa. 3. Sarfaraz Ishmailbhai Chhipa. 4. Rahishaben G Bhavivala. All are R/O. (No. 2, 3 & 4) S.R. No. 1916, S.No. 1432/2, Bala Pole Gaijpir, Jamalpur, Ahmedabad - 380001, 5. Ishmail Ahmedij Chhipa R/O.7 / 33, Shop No.3, Parmar Building, Inter National Bakery, O/S. Astodiya Gate, Ahmedabad- 380001. (2) Loan Account Number: 14231888 and 8766169 (3) Loan Amount In Inr: Rs. 4,86,000 /- (Rupees Four Lakhs Eighty Six Thousand Only) by Loan Account No.14231888 and to the tune of Rs. 24,76,133 /- (Rupees Twenty Four Lakhs Seventy Six Thousand One Hundred Thirty Three Only) by Loan Account No. 8766169 (4) Detail Description Of The Security Mortgage Property-All that Right, Title & Interest of the property of Survey No.1916, Sheet No.85, Muncipal Senses No.1431, 1431/1, 1432, 1432/1 & 1432/2, Mouje - Jamalpur, Ward - 1, Taluka, City Dist & Sub District - Ahmedabad, Here to and along with al elementary rights and other rights and interests in respect of the said property. Ahmedabad- 380001. GUJARAT. (5) Demand Notice Date: 23/01/2023. (6) Amount Due In Inr: Rs. 31,15,761.04 /- (Rupees Thirty Eight Lakhs Fifteen Thousand Seven Hundred Sixty One and Four Paisa Only) As Of 20/01/2023 And Future Contractual Interest Till Actual Realization Together With Incidental Expenses, Cost and Charges Etc. (7) Possession Date: 05/05/2023.

(2)[2] Borrower And Co-Borrowers: 1. Kishore Vishandas Belani (Deceased Through Legal Heirs) [A] Roshani Kishor Belan Expenses, Cost And Charges Etc. (7) Possession Date: 03/05/2023.

 The Borrower's Attention Is Invited To Provisions Of Sub-Section (8) Of Section 13 Of The Act, In Respect Of Time Available, To Redeem The Secured Asset.

Vinay Raj Nair, (Area Collection Manager) Contact No. 9825456098, Mr. Chirag Thakkar: Cont No. 9909910901 (Zonal Collection

Authorised Officer For HDB Financial Services Limited

Branch Office: B/104, Tirupati Plaza, Nr. Bahumali Bhavan, Nanpura, Athwagate, Surat- 395001, Gujarat,

Place: Ahmedabad

Date: May 5, 2023

DIN: 00737785

Earnest Money

Deposit (EMD)

10% of Bid

Amount

Rs. 12,38,130/-

(Rupees Twelve

Lakh Thirty Eight

Thousand One

Hundred Thirty

Authorised Officer, Kotak Mahindra Bank Ltd.

PUBLIC NOTICE

FOR AUCTION

CUM SALE

Date / Time

of e-Auction

01.06.2023.

Time - 11.00

A.M. to 12.00

P.M.

HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED Registered Office: Radhika, 2nd Floor, Law Garden Road, Navrangpura, Ahmedabad,

POSSESSION NOTICE Borrowers In Particular And Public In General Are Hereby Cautioned Not To Deal With The Property And Any Dealings With The Property Will Be Subject To The Charge Of HDB Financial Services Limited, For The Amount Specified Therein With Future Interest, Costs And Charges From The Respective Date.

Branch Office: 2nd Floor, Midway Heights, Sayajiganj Land Mark, Above HDFC Bank and SSG Hospital. Vadodara- 390001. Gujarat.

(Legal Heir) Godi Road, Pashupatinath Nagar, Dahod. Ta & Dist- Dahod- 389151. [B] Riya Kishor Belani (Legal Heir - Through Legal Guardian) Godi Road, Pashupatinath Nagar, Dahod. Ta & Dist - Dahod - 389151. [C] Maanshi Kishor Belani (Legal Heir Through Legal Guardian) Godi Road, Pashupatinath Nagar, Dahod. Ta & Dist - Dahod - 389151. 2. Vishandas Udharam Belani 3. Roshani Kishor Belani Both are (No. 2 & 3) R/O. Godi Road, Pashupatinath Nagar, Dahod. Ta & Dist - Dahod - 389151. 4. Kishor Vishandas Belani. 5. Vishandas Udharam Belani. 6. Roshani Kishor Belani All are R/O. (No. 4,5 & 6) C - 13, Godi Road, Pashupatinath Nagar, Dahod. Ta & Dist - Dahod-389151. (2) Loan Account Number: 13571417 and 8373030 link by unique id 4473933. (3) Loan Amount In Inr: Rs. 3,90,000/- (Rupees Three Lakhs Ninety Thousand Only). by Loan Account No. 13571417, Rs. 22,00,000 /- (Rupees Twenty Two Lakhs Only) by Loan Account No. 8373030. (4) Detail Description Of The Security Mortgage Property: R.S.No. 959 paiki City Survey No. 5948 Admeasuring 327.00 Sq.Mtrs., paiki North Side 78.20 Sq. Mtrs., Open Land with Constructed Property Situated at Godi Road Area, Dahod, Ta - & Dist - Dahod. Here to and along with all Elementary Right and Other Rights and Interest in Respect of the said Property. (5) Demand Notice Date: 23/01/2023. (6) Amount Due In Inr: Rs. 11.69.451.34/- (Rupees Eleven Lakhs Sixty Nine Thousand Four Hundred Fifty One and Thirt Four Paisa Only) As Of 23/01/2023 And Future Contractual Interest Till Actual Realization Together With Incidental

For Any Objection And Settlement Please Contact Mr. Jeegnesh Dave, Mobile No: 7043042298 (Area Collection Manager), Mr.

Manager) And Mr. Bhavik Panchal: Cont No 9879058285 (Legal Manager) At HDB Financial Services Limited.

Date: 06/05/2023 Place: Ahmedabad, Dahod

For the Indian Intelligent

Ahmedabad

financialexp.epapr.in

SOUTH Ashram Rd. Navrangpura, Ahmedaba
Tel/Fax No. 079 – 2658 5600, 5700 E-Mail: ro1018@sib.co.in

Tender Cum Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the

Interest (Enforcement) Rules, 2002

(Name of Property Owner: Mrs. Minal Dhavalsinh Chudasma)

(Encumbarances Known to Bank: Nil/ Encumbrances from January 2015 to

यूनियन वेंक 🕼 Union Bank Comer D Regional Office Junagadh Withdrawal Notice

the property mentioned/stated as Serial No. 9 to 13, Junagadh Branch - A/c. M/S Natraj Industries in E-Auction notice published on 22/04/2023 daily newspaper in "Financial Express (English)" for E-Auction Scheduled on 11/05/2023 under SARFAESI Act-2002. The remaining properties which are under E-Auction will be conducted as per published terms & condition.

We are withdrawing Sale/E-Auction of

Date: 06.05.2023, Authorised Officer, Place: Junagadh Union Bank of India

The Indian EXPRES

over sensation. ournalism. choose substance Inform your opinion with credibl

The Indian Express.