Donear House, Plot No. A-50, Road No. - 1, MIDC., Andheri (E), Mumbai - 400 093. Tel : 022 - 68348100 (Board Line) | Fax : 022 - 68348313 E: info@donear.com Web: www.donear.com CIN : L99999MH1987PLC042076

Donear/SECD/SE/2024-25/038

November 22, 2024

To, The Manager, Corporate Relations Department, BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Tower, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001

The Manager, Listing Department, National Stock Exchange of India Limited, Exchange Plaza, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051

Scrip Code: 512519

Symbol: DONEAR

Dear Sir / Madam,

Sub: Newspaper Advertisement for Unaudited Financial Results for the Quarter ended September 30, 2024

Reg: Compliance under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ["SEBI Listing Regulations"].

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are submitting herewith the copies of newspaper advertisements regarding dispatch of Notice of Postal Ballot, which was published in Free Press (English) and Navshakti (Marathi) on November 22, 2024.

You are requested to take the same in your record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Donear Industries Limited

Sejal Shah Company Secretary Membership No: A55588

Encl.: As Above

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

> R. R. Mishra Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press

Whatsapp & Mobile 9820113194

DISCLAIMER

The Free Press Journal does not youch for the authenticity or veracity of the claims made in any advertisement published in this newspaper. Readers are advised to make their own inquiries or seek expert advice before acting on

The printer, publisher, editor and the proprietors of the Free Press Journal Group of newspapers cannot be held liable in any civil or criminal court of law or tribunal within India or abroad for any alleged misleading defamatory content or claim contained in any advertisement published in this newspaper or uploaded in the epaper on the official website. The liability is solely that of the advertiser in which The Free Press Journal has no role to play.

CHANGE OF NAME

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM FAREED HUSSAIN IBRAHIM SINDHWA TO FARID HUSSAIN SINDHWA AS PER DOCUMENTS. CL- 001 I HAVE CHANGED MY NAME FROM

TO TASLIM NIZAMUDDIN RAIBAKKAR AS PER DOCUMENTS. I HAVE CHANGED MY NAME FROM LAXMI SOLANKI TO LAXMI RAMESH

TASLIM FARID HUSSAIN SINDHWA

JAGARALA AS PER AADHAR CARD NO. 58837504846. I HAVE CHANGED MY NAME FROM

RAMESHBHAI SOLANKI TO RAMESH BABABHAI JAGARALA AS PER AADHAR CARD NO. 7583 3303 7231. CL- 284 I HAVE CHANGED MY NAME FROM

PRATIK CHETANKUMAR KANCHAN TO PRATIK CHETAN KANCHAN AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. (M-244239118). CL-301 I HAVE CHANGED MY NAME FROM ABHILASHA UKEY TO ABHILASHA UMRAO KHANDEKAR AS DOCUMENT. CL- 401

I HAVE CHANGED MY NAME FROM JAGADALE ULKA JANARDAN TO USHA RAVINDRA JAGTAP, AS PER DOCUMENT. CL- 501

I HAVE CHANGED MY OLD NAME LUIZA GAONKAR TO NEW NAME LUIZA ALEX DSILVA AS PER. MY GAZZT NO (M- 242544475).

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SURESH ARICHANDRAN TO SURESH SELVARAJ VIDE AFFIDAVIT DATED

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ATIA NAYAB TO ATIYA NAYAB ATIF ANSARI AS PER MY DOCUMENTS. CL- 701 (SNEHAL MAHENDRA MISTRY CHILD'S MOTHER) HAVE CHANGED CHILD'S NAME YESHA JEETENKUMAR GANDHI TO YESHA

A SNEHAL MISTRY AS DEED POOL AFFIDAVIT FOR PURPOSE. ADDRESS- A/104 YASHWANT SIDDHI, VIRAR WES PALGHAR - 401303. CL- 801 I HAVE CHANGED MY NAME FROM SNEHAL JEETENKUMAR GANDHI TO SNEHAL MAHENDRA MISTRY AS PER DOCUMENTS FOR ALL PURPOSE AADHAR- 794949123318. ADDRESS-A/104, YASHWANT SIDDHI, VIRAR

WEST, PALGHAR - 401303. (SNEHAL MAHENDRA MISTRY CHILD'S MOTHER) HAVE CHANGED MY CHILD'S NAME FROM YASHVI JEETENKUMAR GANDHI TO YASHVI SNEHAL MISTRY AS PER DEED POOL AFFIDAVIT FOR ALL ADDRESS-A/104 YASHWANT SIDDHI, VIRAR WEST PALGHAR – 401303. CL- 999

PUBLIC NOTICE

We hereby inform the general public that Mrs. Nita Kapoor is the absolute owner of Flat No. 903, 9th Floor in Tower A of the building known as Beaumonde A Tower Co-operative Housing Society, situate at Old Standard Mill Compound, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevei Mumbai – 400 025 by virtue of Agreement for Sale dated 6th November 2004 execute etween (i) Standard Industries Ltd. & (ii) Sheth evelopers Private Ltd. & Mrs. Nita Kapoor and Mr. Ovinder Kapoor which was duly registered with the Joint-Sub Registrar of Assurances at Mumbai under serial No. BBE2-08992-2004 That upon formation of the society of 14.06.2012, the same came to be registe under the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 bearing registration no. 9156 MUM/WGS/HSG/TC/9156/12-13. That

ereafter the society issued share certificate all flat owners and therefore Mrs. Nita Kapoo and Mr. Ovinder Kapoor were issued a share ertificate bearing No. 0026 dated 09.09.2013 of 10 fully paid-up shares of Rs.50/- (Rupees ifty Only) each of Beaumonde A Co-operative lousing Society Ltd. Bearing distinctiv

numbers 281 to 290 (both inclusive).
We hereby inform that the Original share ertificate bearing No. 0026 dated 09.09.2013 10 fully paid-up shares of Rs.50/- (Rupees fifty Only) each of Beaumonde A Co-operative lousing Society Ltd. Bearing distinctive umbers 281 to 290 (both inclusive) has been st at Mumbai and the same has been reporte Mumbai Police on dated 15.10.2024 Mumbai Police has registered a lost report vide _R No.:123746-2024. If any person finds it, they e requested to return the same to us at belo

Sonal Mirouri - 9820508909 lat no 5, Bhagwan Apartment Plot no.12, Abdul Gaffar Khan Rd Mumbai 400018 andmark: 4 buildings after the new glass mbani bungalow on Seaface

> Jatin Sahai Advocate 9833925158 131, 1st Floor, Arun Chamber, Tardeo Mumbai, Maharashtra, India - 400034

J. Sahai & Co

Sd/-

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given to the

General Public that Mr.Sagar Mainkar and Mrs.Spruha Mainkar have lost Original chain document i.e Registered Agreement for Sale dated 30.3.2000 in between Patel Plaza Pvt .Ltd and Mr. Maneesh Gupta and Mrs. Monika Gupta in respect of Flat no.510 admeasuring 945 sq.ft super built up in building Natasha Park II situated on S.No237(P)&S.No.127 H.No.11,12,19 village-Mira District Thane, registered under Sr.No.PBBM/364/2000. Mr. Sagar Mainkar has logged missing complaint no.31806-2024 dated- 4.10.2024 at Kashimira Police Station in respect of the said lost above mentioned Original Agreement for Sale.

If any person/s found the said above mentioned Original Agreements may kindly return the same at below mentioned address within 7 days from the date of publishing of this notice or person having any objection or interest or any person have right in respect of said property contact the undersigned with the documentary proof substantiating his/her/their objections/claims/details of dispute/s within Seven days (7) days from the date of this publication, failing which ,it is assumed that there are no third party claims/objections/ disputes in respect of said property and above mentioned chain documents treated as lost/

misplaced. Sd/-Supriya Kulkarni Advocate B-15, building No.2 Chandravadan CHS Ltd, Ganeshwadi .Thane

(W)-400601

13/2) Notice Date/ Date/ Time

POSSESSION NOTICE

hereas, the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited (Formerly know as Janalakshmi Financial Services Limited), under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of pow ers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement Rules 2002 issued demand notices to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the porrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within 60 days from the receipt of the said notices, along with future interest as applicable incidenta expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation.

Rorrowarl

Sr. No.	l loan No	Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	Outstanding Due (in Rs.) as on	& Type of Possession
1	45649420002885 & 31539430000191	2) Sarita Yogesh Jakinkar (Co-Borrower)	12.09.2024 Rs.20,98,579.05 (Rupees Twenty Lakhs Ninety Eight Thousand Five Hundred Seventy Nine and Five Paisa Only) as of 10.09.2024	Date: 19-11-2024 Time: 12:30 PM Symbolic Possession
	D	Name and Add Add All Alexan	4	. Santa assertate

Description of Secured Asset: All that piece and parcel of the immovable property being land admeasuring 1740 Sq.ft i.e. 161.00 Sq.mtrs being and situate at GAT No.439, Plot No.48 & 49, Milkat No.2955/1, Mauje Korochi, Tal. Hatkanangale, Dist. Kolhapur-416109. On or towards: Towards East by: 20 Ft wide Road, Towards West by: Property of Shri Jaysing Patil, Towards South by Property of Khavre, Towards North by: Property of Remaining Gat No.

2	45649420001882	1) Mr. Rajendra Balasaheb Patil (Borrower) 2) Mrs. Jayashri Balaso Patil (Co-Borrower)	05.09.2024 Rs.12,11,645.07 (Rupees Twelve Lakhs Eleven Thousand Six Hundred Forty Five and Seven Paisa Only) as of 03.09.2024	Date: 18-11-2024 Time: 10:50 AM Symbolic Possession
---	----------------	--	---	--

Description of Secured Asset: All the piece and parcel of Gat No.387B/4/B Plot No.A B, Area Admeasuring 45.75 Square Meter Area of Constructed Property 60.40 Square Meter, Gram Panchayat Milkat No.1237, Row House Unit No.4, Mauje Mudshingi, Tal. Karveer, Gadmuddhingi, Dist. Kolhapur-416119. On or towards the East by: Plot No.06, On or towards the West by: Unit No.03, On or towards the North by: Plot No.14, On or towards the South by: Road.

/hereas, the Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herei above have failed to repay the amounts due, notice is hereby is given to the Borrowers mentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken Symbolic possession of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred or him under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the dates mentioned above. The Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to dea with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties/ Secured Assets will be subject to the charge of Jana Small Finance Bank Limited. Place: Kolhapur/ Maharashtra Sd/- Authorised Officer,

Jana Small Finance Bank Limited Date: 22.11.2024

JANA SMALL FINANCE BANK

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B. Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park Challaghatta, Bangalore-560071. Branch Office: Office No.704/705, Modi Plaza, Opp. Laxminarayan Theatre, Mukund Nagar, Satara Road, Pune-411037



PIRAMAL CAPITAL & HOUSING FINANCE LIMITED Regd. Office Address: - 601, 6th Floor, Amiti Building, Agastya Corporate Park, Kamani Junction, Opp. Fire Station, L.B.S. Marg, Kurla (West), Mumbai- 400070 CIN: U65910MH1984PLC032639 PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that Piramal Capital & Housing Finance Limited a Housing Finance Company registered with Reserve Bank of India (RBI), having its registered office at 601, 6th Floor, Amiti Building, Agastya Corporate Park, Kamani Junction, Opp. Fire Station, LBS Marg, Kurla West, Mumbai- 400070, intends to close one of its branchlocated at Pushpa Plaza, 1st Floor, Opp Railway Station, Manvel Pada Road, Virar (East), Thane 401305, Maharashtra and the same shall be shifted to Office No. 206, 2nd Floor Pariki Commercial Center, Agashi Road, Bolinj, Virar West, Palghar- 401303 Maharashtraw.e.f. 21/02/2025.

The customers who are being serviced from the location which is being closed will be serviced from the new location from 21/02/2025 onward. All the concerned persons are requested to take note of same.

equested to take note or same.

For Piramal Capital & Housing Finance Limited
Sd/_

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that my client has negotiated to purchase and acquire from HASMUKH RAMJI MAKWANA ("said Owner") his **right, title and interest with respect to** a residential Flat bearing No.206 admeasuring 650 sq.ft [Built-up area] on the 2nd Floor, in the building known as "Harbour Crest" of Harbour Crest Co-operative Housing Society Ltd., together with 5 fully paid up shares of Rs. 50/- (Rupees Fifty Only) each bearing distinctive nos.26 to 30 (both inclusive) under Share Certificate No. 06 dated 10th September, 2011. The building of Harbour Crest Co-operative Housing Society is constructed on Plot of land bearing No. 14 and bearing C.S. No. 313, 314 and 124 (pt) admeasuring 2862 sq. yards (equivalent to 2393 sq. mtrs. or thereabouts, upon which a Building comprising of ground plus 06 upper floors has been constructed on receiving necessary permissions and approvals lying being and situate at Plot No. 14, Tulsiwadi, Mazgao11x8n Road, Mazgaon, Mumbai –400 010.

Any person having any claim against, in to or upon the property mentioned in the Schedule hereunder written by way of sale, exchange inheritance agreement, contract, mortgage (equitable or otherwise), partnership, joint venture, development rights, family arrangement, maintenance, bequest, possession, lease, tenancy, license, lien, charge, lispendens, pledge, guarantee, loans, advances injunction or any other attachment or under any decree, order or award passed by any Court of Law, Tribunal, Revenue or Statutory Authority or arbitration, easement, gift lease, leave and license, trust, right of residence, maintenance or otherwise howsoever are hereby required to notify the same in writing along with supporting documentary evidence to the undersigned at 312, 3rd Floor, Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai – 400 093, within 14 days from the date of publication of this present notice, failing which the claims and/or objections, if any, shall be considered as waived and/or abandoned and the owner/s shall be at liberty to execute an Agreement for Sale in favour of the Purchaser without reference to such claims and/or objections if any.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

(Description of the said Property)

A residential Flat bearing No.206 admeasuring 650 sq.ft [Built-up area] on the 2 Floor, in the building known as "Harbour Crest" of Harbour Crest Co-operative Housing Society Ltd., together with 5 fully paid up shares of Rs. 50/- (Rupees Fifty Only) each bearing distinctive nos.26 to 30 (both inclusive) under Share Certificat September, 2011. The building of Harbour Crest Co-operative Housing Society is constructed on Plot of land bearing No. 14 and bearing C.S. No. 313, 314 and 124 (pt) admeasuring 2862 sq. yards (equivalent to 2393 sq. mtrs. o thereabouts, upon which a Building comprising of ground plus 06 upper floors has been constructed on receiving necessary permissions and approvals lying bein situate at Plot No. 14, Tulsiwadi, Mazgaon Road, Mazgaon, Mumbai – 400 010. ng being and

Dated this 22 day of November, 2024

Purva Kashinath Naik Advocate, High Court

POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas

The undersigned being the Authorized Officer of SAMMAAN CAPITAL LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029)(formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interes: (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 21.05.2021 calling upon the Borrower(s) SAGAR SADASHIV BANDWALKAR AND SADASHIV GUNDU Rs.20,45,450.61 (Rupees Twenty Lakhs Forty Five Thousands Four Hundred Fifty And Sixty One Paise Only) against Loan Account No. HHLKAL00256083 as on 20.05.2021 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken **Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 18.11.2024.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of SAMMAAN CAPITAL LIMITED(formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED) for an amount of Rs.20,45,450.61 (Rupees Twenty Lakhs Forty Five Thousands Four Hundred Fifty And Sixty One Paise Only) as on 20.05.2021 and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

SITUATED AT FLAT NO. 403, 4TH FLOOR, J WING, TYPE A1 TULSI AARAMBH HAVING CARPET AREA ADMEASURING OF 39.11 SQ. METRES, ON 4TH FLOOR. OF LAND BEARING SURVEY NO. 48 OF HISSANO. 1/B, 5, 1/A, 2, 3, AND SURVEY NO. 48, HISSA NO. B/1, A, B/2, LOCATED AT VILLAGE KHARWAI, TALUKA AMBARNATH, DISTRICT -THANE, MAHARASHTRA, WITHIN THE LIMITS OF KULGAON BADLAPUR MUNICIPAL CORPORATION

Authorised Office Place: THANE SAMMAAN CAPITAL LIMITED (FORMERLY KNOWN AS INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)

DONEAR

DONEAR INDUSTRIES LIMITED

CIN: L99999MH1987PLC042076 Registered Office: Donear House, 8th Floor, Plot No. A - 50, Road No. 1, MIDC, Andheri (East), Mumbai - 400 093. Tel No: +91 22 6834 8100 Fax No.: +91 22 6834 8313 E-mail: investor@donear.com Website: www.donear.com

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

nbers are hereby informed that pursuant to Section 110 of the Companies Act, 2013, (the act), read with Rules made thereunder and relevant applicable Circulars (the "MCA Circulars" nd Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 (the "SEBI Listing Regulations") [together referred to as "the Applicable Laws"], Donea dustries Limited ("the Company") is seeking approval of its Members through Postal Ballo e-voting) for the resolutions set out in the Postal Ballot Notice dated November 13, 2024. The embers are hereby informed that:

The Postal Ballot notice along with e-voting instructions, has been sent by the Compar only through e-mail on Thursday, November 21, 2024 to all those members whose e-mai addresses are registered with the Company or with the Depository Participants or with Lini Intime India Private Limited, the Registrar and Share Transfer Agent of the Company (RTA and to those members whose names appear in the Register of Members/ Beneficial Owners record of National Securities Depository Limited (NSDL) and Central Depository Service (India) Limited (CDSL) as on Friday, November 15, 2024, which is also the cut-off date t eckon the paid-up value of shares and voting rights of the Members.

The Postal Ballot notice is also available on the website of the company at www.donear.com on the website of e-voting agency NSDL at $\underline{\text{www.evoting.nsdl.com}}$ and on the website of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. Any person who is not a Member as on the said cut-off date should treat this notice for information purpose only. Further, as per the Applicable Laws, physical copy of the Postal Ballot notice, Postal Ballot form and pre-paid Busines reply envelope have not been sent to the Members for this Postal Ballot

Members who have not registered their email addresses so far are requested to get the email addresses registered. Members holding shares in dematerialised mode are requested to register/update their email addresses with the relevant Depository Participants. Member holding shares in physical mode are requested to update their email addresses with the Company's RTA, Link Intime India Private Limited at rnt.helpdesk@linkintime.co.in.

The Company has appointed NSDL to provide e-voting facility and has appointed Mr. Yogesl Sharma (FCS 11305, CP No. 12366), Practicing Company Secretary as the Scrutiniser for conducting Postal Ballot process in a fair and transparent manner. The detailed procedure for e-voting is given in the Postal Ballot Notice. The voting through

remote e-voting shall commence from Monday, November 25, 2024 (9:00 A.M. IST) and ends on Tuesday, December 24, 2024 (5:00 P.M. IST). Members are requested to ca their votes during this period only. The e-voting module shall be disabled by NSDL fo voting thereafter and members shall not be allowed to vote beyond the said date and time Once the vote is confirmed by the Member, he/shall not be allowed to change it subsequently The results of the Postal Ballot will be announced on or before Thursday, December 26 2024. The resolutions, if passed by the requisite majority, shall be deemed to have been passed on the last date specified by the Company for e-voting viz. Tuesday, December 24 2024. The results of the Postal Ballot along with the Scrutiniser's report will also be placed on the website of the Company at www.donear.com and on the website of NSDL at

Stock Exchange of India Limited where the equity shares of the Company are listed. In case of any query, Members may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQ's") and e-voting manual available for members in the download section of www.evoting.nsdl.com or call on the number: 022-4886 7000/022-2499 7000.

www.evoting.nsdl.com. The results will also be communicated to BSE Limited and National

By the Order of the Board

Sejal Shah

Place : Mumbai Date : 20.11.2024

Date: November 21, 2024 Place: Mumbai

Company Secretary and Compliance Office (ACS 55588

PUBLIC NOTICE NOTICE IS HEREBY GIVEN to public that 1

SMT. LAXMI BUDHAJI GHARAT. 2) SHRI PRARHAKAR BUDHA II GHARAT 3) SHRI MAYURKANT BUDHAJI GHARAT, 4) SHRI. RAVINDRA BUDHAJI GHARAT, 5) SHRI RAJENDRA BUDHAJI GHARAT. 6) SMT BHARATI MOHAN TARE, 7) SHRI MADHUKAR MUKUND GHARAT, 8) SHRI NANT BUDHAJI GHARAT, 9) SHRI ΛΑΠΗΙΙΚΑΡ ΒΙΙΠΗΔ ΙΙ GHARAT 10) SHRI JMESH JAYRAM GHARAT, 11) SHRI. KASHINATH MUKUND GHARAT, 12) SHRI /ISHAL JAYRAM GHARAT, 13) SMT. DARSHANA RAJENDRA TARE, 14) SMT. LATA MUKUND GHARAT. 15) SMT HETANA CHINTAMAN VAZE, 16) SMT. MANJULA DHAU GHARAT, 17) SMT AYWANTI JAYRAM GHARAT, 18) SMT. RAVINA ROHIDAS PATIL, 19) SMT. TAI PRAKASH TARE, 20) SHRI. HARISHCHANDRA SHINVAR GHARAT, 21 SHRI. BALKRISHNA SHINVAR GHARAT 2) SMT. SUNITA ANIL GHARAT, 23) SHRI KIRAN BHAI CHANDRA GHARAT 24) SMT RUCHITA PRITESH LEMOS, 25) SMT ROHINI RAMAKANT TARE. R/o Khaniwade, Virar (E), Tal. Vasai & Dist. Palghar, have agreed to Sell ALL THAT property situated at Village KHANIWADE, Tal. Vasai & Dist. Palghar, land bearing SUREVEY. No. 15, HISSA No. 3, total Area admeasuring H.R.P 0-77-70 out of that Area admeasuring H.R.P 0-74-46. Asses 11.07 to my clients. All persons having any claim by way of sale, gift, mortgage, possession, exchange, lease, tenancy, maintenance, asement, inheritance, charge or any right of whatsoever nature shall make it known to the undersigned in writing within 14 days from ublication of this Notice failing which my lient shall complete the transaction treating such claim (if any) as given up, waived or not

> Mr. Tushar A. Pisolkar (Advocate) Add:- Flat No. 703. 7th Floor. A Wing, Shree Ram Tower, Near DCB Bank, Shanti Park,

Mira Road (E), Tal. & Dist. Thane. 401107

PUBLIC NOTICE

of my clients MR. SHEHBAZ KHAN and MRS, ZAINAB SHEHBAZ KHAN who intend to investigate the right, title and interest in the property more particularly described in the Schedule written hereinunder, present standing in the names of MR. DHANJI SHAMJI MARU and MRS. ANURADHA DHANJI MARU.

Any person/s, individuals, institutions of entities having any claim or interest by way of right, share, inheritance, lease, sub-lease. sale, mortgage, easement, lien, charge exchange, relinquishment, release peneficiary/ies under Will, bequest, device assignment, gift, trust, maintenance ession, or otherwise, or by way of ar other method through any agreement deed, document, writing, family arrangement, settlement, litigation, decre or court order of any court of law/tribunal o ncumbrance or otherwise howsoever or o entioned herein under to inform the undersigned in writing, their claim/s demand/s, objection/s, supported with valid documentary evidence within 14 (Fourteen) days from the date of publication of this

Any claim/s received after the expiry of 14 pe deemed that no such claim/s, right/s title/s, estate or interest/s exist and the same shall be treated as waived o abandoned and not binding upon my client's and the purchase transaction shall be completed without any further Notice. SCHEDULE

Residential premises being Flat no. 1303 admeasuring 616 sq. ft. Carpet Area equivalent to 57.24 sq. meters Carpet Area on the 13th Floor of the Building no.17 known as *Shree Shashwat Building no.* 16,17 and 18 Co-operative Housing Society Ltd., situated at Building no. 16, 17 and 18, Shree Shashwat Complex, Pleasant Park, Off M-B Road, Mira Road (East), District: Than 101107 on all that piece or parcel of land of ground lying, being and situate at Village Mira in Taluka and District of Thane with the limits of Mira - Bhavander Municina Corporation and in the Registration District and Sub-district of Thane and bearing Old Survey No. 177/4, 181/7(p), 179/2, New Survey No. 45/4, 50/7(p), 47/2.

RAHUL G. TALREJA (Advocate for the Purchasers) Ground Floor, Makhan Dham, 11th Road, Next to P.D. Hinduja Hospital,

Sd/

Khar (W), Mumbai - 400052 Mob: 996799880 Email: advocate.talreja@gmail.com

IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT, BORIVALI DIVISION AT DINDOSHI, BOMBAY COMMERCIAL SUMMARY SUIT

Versus

NO. 381 OF 2023 (Under Order XXXVII of the Code of Civil Procedure, 1908) ICICI BANK LIMITED. Banking Company incorporated Under the Companies Act, 1956 and licensed as a bank under the Banking Regulation Act, 1949 and having its registered office at ICICI Bank Tower, Near Chakli Circle, Old Padra Road, Vadodara- 390

4 under Serial No. 9838/2018 dated 06/09/2018. 007, Guajrat and having its Corporate office at ICICI Bank Towers, 4th Floor, South Tower, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai- 400051 through its Power of Attorney Holder Mrs. Swara Hirlekar D/o Rohit V. Manager, Age 33 years ...Plaintif 1) GURMEET KAUR BAINS W/O JARNAIL SINGH BAINS 2) JARNAIL SINGH BAINS S/O AJIT SINGH BAINS

Place: Mumbai

Having residential address at 301/21A, Spring Leaf CHSL, Lokhandwala Township Kandivali (East). Mumbai. Maharashtra- 400101 Having permanent address at S/o Ajit Singh Bains, 71, Bhakra Road, Sharma Store, Ropar, Punjab -140124 Having office address at MSI SHIP MANAGEMENT PVT. LTD.

C-wing, C-704, 7th Floor, Remi Biz Court, Plot No. 9, Shah Industrial Estate, off. Veera Desai Road, Andheri (West), Mumbai, ("Developer"). Maharashtra- 400053

1) GURMEET KAUR BAINS W/O

Aged 66 & 55 years respectively

Occupation: Service

JARNAIL SINGH BAINS
2) JARNAIL SINGH BAINS S/O AÍÍT SINGH BAINS Having residential address at 301/21A, Spring Leaf CHSL, Lokhandwala Township Kandivali (East), Mumbai, Maharashtra-400101

Having permanent address at S/o Ajit Singh Bains, 71, Bhakra Road, Sharma Store, Ropar, Punjab- 140124

Having office address at MSI SHIP MANAGEMENT PVT. LTD. C-wing, C-704, 7th Floor, Remi Biz Court, Plot No. 9, Shah Industrial Estate, off. Veera Desai Road. Andheri (West), Mumbai, Maharashtra- 400053

TAKE NOTICE That, this Hon'ble court will be moved before his Hon'ble Judge SHRI. S.M. AGARKAR presiding in Court Room No. 5 on 25th February, 2025 at 11 O'clock in the forenoon by the above named defendant for the following reliefs:-The Plaintiff therefore prays that:

a. that it be declared that ar aggregate sum of Rs. 12,87,472/-(Rupees Twelve Lakhs Eighty-Seven Thousand Four Hundred Seventy-Two Only) as or 14/10/2022 is due and payable by the Defendant to the Plaintiff as per Particulars of Claim mentioned aforesaid together with interest at the contractual rate 24% p.a. from the date of filing the suit till payment and/or realization;

b. that a decree be passed against Defendant directing Defendants to pay to the Plaintiff an aggregate sum of Rs. 12,87,472/- (Rupees Twelve Lakhs Eighty-Seven Thousand Four Hundred Seventy-Two Only) as on 14/10/2022 as pe the Particulars of Claim mentioned aforesaid along with further interest thereon at the rate of 24% per annum from the date of filing the Suit till payment and/or realization:

c.for costsof this suit; d. for such further and other reliefs as the court may deem fit in the facts and circumstances of the case: Dated this 5th November, 2024.

For Registra City Civil Court At Dindosh

Sealer. Mrs. Savita N. Malkampate Advocate for the Plaintiff Office:- A-001, Ground Floor, Saryu CHS Ltd, Building No. 9, Suchidham, Behind Bank of India Building, Near Dindoshi Court FilmCity Road Malad (E), Mumbai- 400 097

THE INDIAN PERFORMING RIGHT SOCIETY LIMITED

CIN: U92140MH1969GAP014359
Registered Office: 208, Golden Chambers, New Andheri Link Road, Andheri (West) Mumbai - 400 053 Telephone No.: 6972 9999/4606 7653 Website: www.iprs.org Email: egm.response@iprs.org

NOTICE

Notice is hereby given that the (1*/2024-25) Extra-ordinary General Meeting ("EGM/1st EGM") of the members of The Indian Performing Right Society Limited ("the Company") will be held on Friday, 20th December. 2024 at 11:00 A.M. through video conferencing/other audio visual means (VC/OAVM) facility without any physical presence of members, to transact the Special businesses as set out in the Notice dated 8" November, 2024 convening the 1" EGM. The process of participation in the EGM is provided in the Notice of the EGM.

Pursuant to the Circulars of Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), has permitted holding of Extra-ordinary General Meeting (EGM) through video conferencing (VC or other audio visual means (OAVM) without the physical presence of Members at a common venue. Therefore, in compliance with provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management an stration Rules), 2014 read with MCA Circulars, Notice of the EGM along with draft of altered Articles of Association and Investment policy, have been sent only through electronic mode on 20th November, 2024 to those Members whose ema dresses are registered with the Company. Members may note that the Notice c EGM, draft of altered Articles of Association and Investment policy, are also available on the website of the Company www.iprs.org.

Those Members who have still not registered their email address with the Compar can register their email address by sending an e-mail to egm.response@iprs.ord mentioning their full name, Membership No. (IPI no.), category, mobile no. and othe details, if any, from their e-mail address and receive the Notice of 1" EGM along with draft of altered Articles of Association and Investment policy through electronic mode on their e-mail address.

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 rea with Rule 20 of Companies (Management and Administration Rules), 2014, the Company has made arrangements for its members to exercise their right to vote or the resolutions set forth in the Notice of EGM by electronic voting system of Centra Depository Services (India) Limited from a place other than the venue of the EGN "("remote e-voting") and e-voting during the EGM. Kindly refer the Notice regarding the instructions on remote e-voting and e-voting during the EGM. The Notice will be also available on the website of CDSL https://www.evotingindia.com/ Pursuant to Rule 20 of the Companies (Management and Administration

Rules, 2014, the Company hereby informs that: All businesses as set out in the Notice of EGM may be transacted through remo e-voting prior to EGM as well as e-voting during EGM.

The remote e-voting period shall commence on Monday, 16th December, 2024 from 9:00 A.M. onwards and shall end on Thursday, 19th December, 2024 at 5:00 P.M. No Remote e-voting shall be allowed beyond the said date and time.

In addition to the remote e-voting facility prior to the EGM, the e-voting facility shall also be available during the course of EGM and shall continue for 1 (One hour after the time of conclusion of the EGM. The members may note that: a) the remote e-voting module shall be disabled by CDSL at 5:00 p.m. or Thursday, 19" December, 2024 and once the vote on a resolution is cast by the

member, the member shall not be allowed to change it subsequently; b) since the $1^{\mbox{\tiny M}}$ EGM will be convened through VC/OAVM, the facility for voting through physical ballot paper will not be made available. However, those

members who have not cast their votes through remote e-voting prior to the EGM, may cast their vote through e-voting platform which will be made available during the EGM and which will continue for 1 (One) hour after the time of conclusion of the EGM: c) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the EGM may also attend the EGM through VC/ OAVM but shall not cast their vote again

The members of the Company, as on the cut-off date i.e. 13th December, 2024 shall be entitled to cast their vote electronically according to the instruction ed in the Notice of 1st EGM to obtain his/her login ID and password or vis CDSL's website https://www.evotingindia.com Person who becomes a member of the Company after dispatch of the Notice o EGM and is member as on the cut-off date i.e. 13ⁿ December, 2024 may obtain the

login ID and password by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com In case of any queries about e-voting, members may refer to the Frequently Asl Questions (FAQ's) and instructions made available at www.cdslindia.com of write an email to **helpdesk.evoting@cdslindia.com** or contact CDSL on 1800 21 09911 or contact Mr. Adesh Sharma or Ms. Vibha Oza or Ms. Rumpa Banerjee at 69729999 / 46067653 or may write to them at the Registered Office address of the Company or by email at egm.response@iprs.org.

> For The Indian Performing Right Society Limited Sd/ Rakesh Nigan CEC

PUBLIC NOTICE

My client Mr. Jashwant Yaday & Mrs. Hetal Pagar are intending to purchase Flat No.3801, 38th Floor (together with One Car Parking) admeasuring about 99.13 sq mtrs BUA from Mrs. Paresha Nandlal Sukhani, Mr. Harsh Nandlal Sukhani and Mr. Nandlal Mathuradas Sukhani in Lodha Estrella 'A" Wing, standing on Plot No. BPT T-7, situated and lying at New Salt Pan Road, New Cuffe Parade Wadala (E), Mumbai - 400 037 bearing CTS No. 3 of Village Salt Pan and acquired by Vendors fro Lodha Developers Ltd., by an Agreement for Sale duly Registered with Sub-Registrar, Mumbai City

All / Any person(s) including predecessor in title any, having any right, title, claim or interest in respe of the above referred property by way of sale, exchange lease, license, mortgage, inheritance, gift, lien, charge maintenance, easement, trust, possession or otherwi of whatsoever nature are hereby required to make he same known in writing along with documentary evidence to the undersigned at the address mentione above within 14 days from the date hereof, failing which claims, if any, of such person(s) will be treated as waived and/or not binding on my client and my client will be free to proceed with execution of Sale Deed without reference to such claim.

Date: 22.11.2024

(Advocate High Court HID-604, Triveni CHS Ltd. MHADA Bldg. Rajaram Bane Marg, Laxmi Naga Ghatkopar (East), Mumbai - 4000

Anita Manjalka

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT our client intends to purchase the undermentioned flat in the project known as "25 South" promoted by Twenty Five South Realty Limited

We are investigating the title of the Developer in respect of the undermentioned flat.

Any and all persons/entities including any bank and/or financial institution having any right, title, claim, benefit demand and/or interest etc. against the undermentioned flat and/or any other rights, title, interest etc. or any part thereof including any right, title, claim benefit, demand and/or interest etc. by way of sale, exchange, let, lease, sub lease license assignment mortgage inheritance, bequest, succession, gift lien, charge, maintenance, easement tenancy, sub-tenancy, trust, occupation possession, family arrangement, settlement, decree and/or order of any Court of Law, Tribunal, Authority and/or any other forum, contracts/agreements development rights partnership arrangement or otherwise o whatsoever nature, is/are hereb required to make the same known in writing, along with supporting documentary evidence, to the undersigned at the address and the email id mentioned below, within 14 (Fourteen) days from the publication hereof, failing which, any and all the rights, titles, claims, benefits, demands and/or interests etc., if any, shall be deemed to have been waived and abandoned.

THE SCHEDULE

Flat bearing No. 4401, admeasuring about 366.66 square meters (carpe area), additional area of 34.15 square meters and total usable area of 400.81 square meters, situated on the 44th Floor, in the building known as "Twenty Five South Tower C", situated at Yadav Patil Marg, Off Veer Savarkar Marg, Prabhadevi, Dadar (West), Mumbai constructed on the plot of land bearing Cadastral Survey No. CTS No. 1211 of Scheme No. IV of Mahim Division in the Registration and Sub-Registration District of Mumbai City;

Dated this 22nd day of November, 2024. Pioneer Legal Advocates and Solicitors

901, 9th Floor, Nariman Bhayan Nariman Point, Mumbai 400 021 Email id: contactus@pioneerlegal.con

IN THE COURT OF **SMALL CAUSES MUMBAI BANDRA BRANCH** R.A.E. SUIT NO. 151 OF 2024 Mr. Rishi Nagesh Mishra

Age: 36 Years, Occ.: Advocate

Residing at Room No. 8, Mishra

Old Nagardas Road Andheri-East Mumbai-400069. ..Plainti **VERSUS** 1. Mr. Vasant Pimputkar (Full name not known) . Age : Not known. Occ. Not known 2. Mr. Ajay Vasant Pimputkar Both having address at Room No. 1B, Mishra Kunj, Old Nagardas

Mumbai- 400069 ...Defendants The Defendant No. 1 and 2

Road, Andheri-East,

abovenamed, Whereas the Plaintiff abovenamed has instituted the suit against the Defendants, praying therein that defendants may be ordered and decreed to guit, vacate and handover to the Plaintiff the vacant and peaceful possession of the suit premises viz. Room No. 1B in Mishra Kunj situate at C. T. S. No. 122, of revenue village Gundavali Taluka Andheri, Mumbai Suburban District, Andheri (East), Mumbai 400069 bounded from four directions as under: On or towards East by: Room No. 117, On or owards West by : Room No. 119, On or otwards North by : common passage, On or towards South by common passage and for such other and further reliefs.

appear before the Hon'ble Judge Presiding in Court Room No. 33. 7th Floor, Court of Small Causes, Anant Kanekar Marg, Bhaskar Building , Bandra (East), Mumbai 400 051 in person or by a Pleader duly instructed and able to answer all material questions relating to suit or who shall be accompanied by some person able to answer al such questions on 07th December, 2024 at 11.00 A. M. in the morning, to answer the claim; and as the day fixed for your appearance is appointed for the final disposal of the suit, you must be prepared to produce on that day all the witnesses upon whose Evidence and all the documents upon which you intend to rely in support of your defence. Take notice that, in dafault of

our appearance of the day before mentioned, the suit will be heard and determined in your absence and also take notice that in default your filing an address for service on or before the date nentioned you are liable to have your defence struck out. You may obtain the copy of said

Plaint/Application from **Court** Room No. 33 of this court. Given the Seal of this Hon'ble

Court, this 03rd day of September, 2024. Dated: 12/11/2024. Place : Mumbai.

Additional Registrar

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given on beha of Indian Oil Corporation, Mumbai, tha Mr. Dinesh Laxman Mhatre, residing hane, intends to develop an 'A' Site R.O for Indian Oil Corporation, The land earing Nagar Bhumpan Kramank an Upvibhag 59/4, with a total area of 0H 15R-00, located at Village – Sabe, Tal – Thane, Dist – Thane, is owned by Dinesh & Sainath Laxman Mhatre. Mr. Dinesh Laxman Mhatre proposes to levelop the said plot as an 'A' Site R.C

for Indian Oil Corporation.

The aforesaid property has a clea and marketable title and is free from a encumbrances and claims. Any perso having any claim against the said plot o any part thereof, by way of inheritance nortgage, sale, gift, lease, lien, charge trust, maintenance, easement possession, occupation, or otherwis nowspever, is hereby requested to nake the same known in writing to the indersigned Advocate at Bldg No. L-3 406. Shiy Ganga, Lok-Kedar CHS Mulund (W), Mumbai – 400 080, within period of 14 days from the date of publication hereof. Any objection eceived after the notice period will be considered as waived, and M/s Indian Oil Corporation Ltd will proceed withou any reference to such objections. Place : Mumhai Mrs. Uma S Sinalk

oate : 22/11/2024

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that ou clients are negotiating to purchase and acquire from Musaddique Siddique Khot, Ijaj Abdul Rehman Khot and Iqbal Amirmiya Adhal all their right, title and interest in the Plot described in the Schedule hereunder written.

Any person having any right, title claim or interest in or upon the Plot or any part(s) thereof more particularly described in the Schedule hereunder, by way of sale exchange, mortgage, charge security, pledge, lien, inheritance gift, maintenance, easement, trust HUF, lease, tenancy, leave and license agreement. Iis pendens possession, occupation, subject matter of any legal proceedings or any order or decree passed by anv Court, Tribunal, Forum or Arbitration or recovery proceedings or otherwise of any nature whatsoever are hereby required to make the same known in writing to the undersigned alongwith the documentary evidence within 15 (fifteen) days from the date hereof. failing which claims, if any, shall be deemed to have been waived and abandoned.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

Agricultural Land bearing Survey Nos. 88 Hissa No. 7B admeasuring H.0-05-00R (equivalent to 500 sq mtrs) situated Village Neral in the Karjat Taluka Dist. Raigad situated on Neral Matheran Road Neral 410101. Dated this 21st day of November 2024

For M/s. Apex Law Partners

Kaizar Merchant

Apex Chambers, 2 & 3 Floors 75, Janmabhoomi Marg Fort, Mumbai 40000 kmerchant@alpindia.com

PUBLIC NOTICE

The Notice is hereby given to the genera public that, our client is intending to purchase below mentioned properties from M/s. Surana Construction (Chembur), having PAN -ABFFS2588H a partnership firm having its rincipal place of business at 768, Singapore Arcade, 3rd Road, Khar (West), Mumbai 400

052 (The Promoters). The Promoters have represented to our client that the said Property is free from all encumbrances and charges and that they nave not obtained any loan/finance by mortgaging or creating charge on the said Property (save and except the mortgage disclosed to our client), and the title to the said Property is clear and marketable

AND THEREFORE any person having or aiming to have any share right, title, interes to or in the below mentioned property or in any part thereof or any claim by way of or under or n the nature of any agreement, sale mortgage, lien, charge, gift, lease, sub-lease inder lease, exchange, easement, restrictive or other covenants or conditions ncumbrances or otherwise which affects the property to be acquired by our clients are nereby required to make the same known in writing with supporting proofs to the undersigned within 14 (Fourteen) days from the date of the publication of this notice. The claims or objections if any are not received within 14 days or received afterwards, then such claims or objections shall not be onsidered and the same shall be treated as bandoned or waived and our clients shall oceed accordingly to complete the statutory malities of purchasing the property

SCHEDULE OF THE PROPERTIES

> situated/under construction on various floors of the building known as "Sabari Synergy Erstwhile Known As TULSI CHAMBERS situate at S.G. Barve Marg, Chembur (West) Mumbai- 400 071. The structure of the said Building is situated on land bearing CTS No. 385 of Village Chembur, Chembur Division, Mumbai-400 071 and Bearing RERA Numbe Phase 1 Rera P51800012437

Phase 2 Rera P51800027210 Dated this 22nd day of November, 2024

> KIRTI NAGDA & ASSOCIATES Advocates High Court, 605, 6th Floor, "C" Wing, Eastern Court

Building, Above Barista Hotel, Junction of Tejpal Road and Parleshwar Road Vile Parle (East), Mumbai - 400 057

(R. K. Kulkarni)

sd/

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी.

स्थळ : ठाणे

निम्नस्वाक्षरीकार सम्मान कॅपिटल लिमिटेड चे (CIN:L65922DL2005PLC136029) (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सटक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस ऑण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट. 2002 अन्वये प्राधिकत अधिकारी आणि सदर सचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासन स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 21.05.2021 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 20,45,450.61 (रूपये वीस लाख पंचेचाळीस हजार चारशे पन्नास आणि एकसष्ट पैसे फक्त)साठी कर्ज खाते क्र.HHLKAL00256083 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 20.05.2021 पासन ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी,सचना कर्जदार सागर सदाशिव बंडवलकर आणि सदाशिव गुंडू बंडवलकर यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **ताब** 18.11.2024 रोजी घेतलेला आहे.

विशोषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) ची कर्ज आकारणी रू.20,45,450.61(रूपये वीस लाख <mark>पंचेचाळीस हजार चारशे पन्नास आणि एकसष्ट पैसे फक्त</mark>) पुढील व्याज 20.05.2021 पासून प्रत्यक्ष भरणा

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 403, चौथा मजला, जे विंग, टाईप ए -1 तुलसी आरंभ, येथे स्थित, ज्याचे मोजमाप चटई क्षेत्र 39.11 स्क्वेअर मीटर्स, चौथ्या मजल्यावर, हिसा क्र. 1/बी , 5, 1/ए, 2, 3 आणि सर्व्हे क्र.48,हिस्सा क्र.बी /1,ए, बी/2 चा जमीन बेअरिंग सर्व्हें नं.48, कुळगाव बदलापूर महानगरपालिका हद्दीतील खरवई गावात वसलेले, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा-ठाणे, महाराष्ट्र.

अधिकृत अधिकारी तारीख:18,11,2024 सम्मान कॅपिटल लिमिटेड

(यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)

डॉनियर इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएन: L99999MH1987PLC042076 नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता : डॉनियर हाऊस, ८ वा मजला, प्लॉट क्र. ए – ५०, रस्ता क्र. १, एमआयडीसी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई – ४०० ०९३. दूर. क्र. : +९१ २२ ६८३४ ८१०० फॅक्स क्र. : +९१ २२ ६८३४ ८३१३ ई-मेल आयडी : investor@donear.com वेबसाइट : www.donear.com

टपाली मतदानाची सूचना व ई-मतदानाची माहिती

कंपनी कायदा, २०१३ (''कायदा'') चे अनुच्छेद १९० व अनुच्छेद १०८ सहवाचन त्याअंतर्गत संस्थापित नियम तसेच अन्य लागू परिपत्रके (''एमसीए परिपत्रके'') व सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ चे विनियमन ४४ (''सेबी सूची विनियमन') (एकत्रितरित्या ''<mark>लागू कायदे</mark>' म्हणून उल्लेखित) यांच्या अनुपालनांतर्गत डॉनियर इंडस्ट्रीज लिमिटेड (''कंपनी'') हे टपाली मतदान सूचना दि. १३.११.२०२४ मध्ये विहित ठरावांकरिता टपाली मतदानाच्या (''ई-मतदान'') माध्यमातून सभासदांची मंजुरी प्राप्त करू इच्छित आहेत. सभासदांना याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की :

- ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते कंपनी वा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स वा लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमि टेड - कंपनीचे रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) यांच्याकडे नोंदवलेले असतील तसेच शुक्रवार, दि. १५.११.२०२४ रोजीनुसार ज्यांची नावे सभासदांचे रजिस्टर/लाभार्थी मालक/नॅशनल सीक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) व सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) यांच्याकडे उपलब्ध असतील अशा सभासदांना कंपनीद्वारे ई-मतदानाच्या निर्देशांसमवेत टपाली मतदानाची सूचना गुरुवार, दि. २१.११.२०२४ रोजी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवण्यात आली आहे.
- टपाली मतदान सूचना कंपनीची वेबसाइट <u>www.donear.com</u> वर तसेच ई-मतदान एजन्सी एनएसडीएल <u>www.evoting.nsdl.com</u> तसेच बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाइट अनुक्रमे <u>www.bseindia.com</u> व <u>www.nseindia.com</u> वर उपलब्ध असेल. निर्धारित अंतिम तारखेनुसार सभासद नसलेल्या व्यक्तींनी सदर सूचना केवळ माहितीसाठी समजावी. पुढे, एमसीए परिपत्रकांनुसार, सदर टपाली मतदानाकरिता टपाली मतदान सूचना, टपाली मतदान फॉर्म व प्री-पेड बिझनेस रिप्लाय एन्व्हलप यांच्या कागदोपत्री प्रती सभासदांना पाठवण्यात येणार नाहीत.
- ज्या सभासदांनी आपले ई-मेल पत्ते नोंदवलेले नसतील त्यांनी कृपया आपले ईमेल पत्ते नोंदणीकृत करून घ्यावेत. डीमटेरियलाइज्ड् स्वरूपातील भागधारक असलेल्या सभासदांनी कृपया त्यांचे संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकत/अद्ययावत करावेत. कागदोपत्री स्वरूपातील भागधारव सलेल्या सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनीचे आरटीए लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे rnt.nelpdesk@linkintime.co.in येथे अद्ययावत करावेत.
- कंपनीने ई-मतदान सुविधा पुरविण्यासाठी एनएसडीएलची नेमणूक केली आहे व टपाली मतदान प्रक्रिया नि:पक्ष व पारदर्शक पद्धतीतून आयोजित करण्यासाठी परीनिरीक्षक म्हणून कंपनीने श्री. योगेश शर्मा (एफसीएस ११३०५, सीपी क्रमांक १२३६६) कार्यरत कंपनी सचिव यांची नेमणूक केली आहे.
- ई-मतदानाकरिताची विस्तृत प्रक्रिया टपाली मतदान सूचनेत दिलेली आहे. परोक्ष ई-मतदानाद्वारे तदान सोमवार, दि. २५.११.२०२४) रोजी स. ९.०० वा. (भा. प्र. वे.) सुरू होईल व मंगळवार, दि. २४.१२.२०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. (भा. प्र. वे.) संपेल. सभासदानी कृपया सदर कालावधीम ध्येच मतदान करावे. तत्परचात एनएसडीएलद्वारे ई-मतदानाचे मोड्युल अकार्यरत करण्यात येईल व सदर तारीख व वेळेपश्चात सभासदांना मत देण्याची परवानगी नसेल. सभासदाद्वारे ठरावावर एकदा म दिल्यानंतर पुढे त्याला ते बदलता येणार नाही.
- टपाली मतदानाचा निकाल गुरुवार, दि. २६.१२.२०२४ रोजी वा तत्पूर्वी घोषित करण्यात येईल. निकाल आवश्यक मताधिक्याने मंजूर झाल्यास तो कंपनीद्वारे ई-मतदानाकरिताची विहित अंतिम तारीख अर्थात मंगळवार, दि. २४.१२.२०२४ रोजी मंजूर झाला आहे असे समजले जाईल. टपाली मतदानाचा निकाल परीनिरीक्षकांच्या अहवालासमवेत कंपनीची वेबसाइट <u>www.donear.com</u> वर तसेच एनएसडीएलची वेबसाइट <u>www.evoting.nsdl.com</u> वरही प्रदर्शित करण्यात येईल. निकाल कंपनीचे शेअर्स सुचिबद्ध असलेल्या बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमि टेडलाही कळविण्यात येईल
- कोणत्याही चौकशीकरिता सभासदांनी www.evoting.nsdl.com च्या download सेक्शन वर उपलब्ध सभासदांकरिताचे Frequently Asked Questions (FAQs) व सभासदांकरिताचे e-voting manual वाचावे किंवा ०२२-४८८६७००० /०२२ - २४९९७००० वर संपर्क साधावा

मंडळाच्या आदेशादां डॉनियर इंडस्टीज लिमिटेड करिता सही/-

दिनांक : २१.११.२०२४ कंपनी सेक्रेटरी ॲण्ड कम्प्लायन्स ऑफिस (एसीएस ५५५८८) ठिकाण : मुंबई

> राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर मुंबई खंडपीठ

कंपनी योजना याचिका क्र. सी.पी. (सीएए)/१४०(एमबी)२०२४ कंपनी योजना अर्ज क्र. सी.ए. (सीएए)/२५२(एमबी)२०२३

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि इतर प्रयोज्य तरतुर्दीच्या प्रकरणात: आणि

रॉयल स्पिनवेल ॲण्ड डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड सह रॉयल कुशन विनाईल प्रोडक्टस लिमिटेड आणि त्यांचे संबंधित भागधारक आणि धनकोंच्या एकत्रिकरण/विलनीकरणाच्या प्रकारातील व्यवस्थेच्या योजनेच्या प्रकरणात.

(सीआयए: यु१७१२०एमएच१९९१पीटीसी०६२२६२)

कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुर्दींच्या अंतर्गत स्थापित कंपनी आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय स्थित आहे ६०सीडी, ''श्लोक'', गर्व्हमेंट इंडस्ट्रियल इस्टेट, चारकोप, कांदिवर्ल (पश्चिम), मुंबई-४०००६७, महाराष्ट्र राज्य.**पहिली** कंपनी/हस्तांतरक कंपनी

रॉयल कुशन विनाईल प्रोडक्टस् लिमिटेड ,

दिनांक: २१/११/२०२४

ठिकाण : मंबई

(सीआयए: एल२४११०एमएच१९८३पीएलसी०३१३९५)

कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत स्थापित कंपनी आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय स्थित आहे ६०सीडी, ''श्लोक'', गर्व्हमेंट इंडस्ट्रियल इस्टेट, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७, महाराष्ट्र राज्य.**दसरी याचिकाकर्ता कंपनी/हस्तांतरिती**

.....एकत्रित याचिकाकर्त्या कंपन्या असा उल्लेख कंपनी योजना याचिकेच्या सुनावणीची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, दिनांक १५ ऑक्टोबर, २०२४ रोजीचा आदेश सहवाचता दिनांक २० ऑगस्ट, २०२४ रोजीच्या आदेशाद्वारे राष्ट्रिय कंपनी विधी न्यायाधिकरण (''एनसीएलटी'' च्या मंबई खंडपीठाने कंपनी अधिनियम. २०१३ च्या कलम २३०-२३२ सहवाचता त्या अंतर्गत केलेल्या नियमांच्या अंतर्गत रॉयल स्पिनेवल ॲण्ड डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड **(''हस्तांतरक** कंपनी'') सह रॉयल कुशन विनाईल प्रोडक्टस् लिमिटेड (''हस्तांतरिती कंपनी'') (एकत्रित **'याचिकाकर्त्या कंपन्या''** असा उल्लेख) आणि त्यांचे संबंधित भागधारक आणि धनकोंच्या एकत्रिकरण/विलनीकरणाच्या प्रकारातील व्यवस्थेची प्रस्तावित योजनेची **(''योजना'')** मंजर्र विचारात घेण्यासाठी मंगळवार, ०७ जानेवारी, २०२५ रोजी सुनावणीची पुढील तारीख निश्चित केली आहे.

सन्माननीय एनसीएलटी द्वारे मंजुर केलेल्या दिनांक १५ ऑक्टोबर, २०२४ रोजीचा आदेश सहवाचता दिनांक २० ऑगस्ट, २०२४ रोजीच्या आदेशाला अनुसरुन आणि त्यातील निर्देशानुसार पुढे सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सुनावणी ही सन्माननीय एनसीएलटी. मंबई खंडपीठ येथे मंगळवार. ०७ जानेवारी. २०२५ रोजी घेण्यात येणार आहे. कोणीही व्यक्ती सदर योजनेच्या बाजुने किंवा विरोध करण्यासाठी इच्छुक असल्यास याचिकेच्या सुनावणीकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी किमान दोन दिवस अगोदर याचिकाकर्त्या कंपन्या/त्यांच्या विकलांकडे पोहोचेल अशा पध्दतीने त्यांच्या नाव आणि पत्त्यासह त्यांच्या किंवा त्यांच्या विकलांद्वारे सही केलेली त्यांच्या/तिच्या हेतुची सूचना याचिकाकर्त्या कंपन्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयात किंवा त्यांच्या विकलांच्या कार्यालयात पाठविणे आवश्यक आहे. जेथे त्यांना/तिला याचिकेला विरोध करायचा आहे, विरोधाची पार्श्वभूमी किंवा त्यांच्या/तिच्या शपथपत्राची प्रत अशा सचनेसह पाठविणे आवश्यक आहे.

सेकंड मोशन पिटिशन, योजना आणि कलम २३० ते २३२ अंतर्गत स्पष्टिकरणात्मव विवरणपत्राची प्रत त्यासाठी विहित प्रभार प्रदान केल्यावर वरील नमुद याचिकाकर्त्या कंपन्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयातुन आणि ९०९, सोलारिस वन, प्रोफेसर एन. एस. फडके मार्ग, विजय नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००६९, महाराष्ट्र, भारत येथील त्यांचे वकील बथिया लिगल यांच्या कार्यालयातुन प्राप्त करता येतील.

रॉयल स्पिनवेल ॲण्ड डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड करिता जयेश मोताश

संचालक-डीआयएन: ०००५४२३६ रॉयल कुशन विनाईल प्रोडक्टस् लिमिटेड सही/ जयेश मोताश

संचालक-डीआयएन: ०००५४२३६

सांगली सहकारी बँक लि., मुंबई

मु.का. : १५१, सांगली सहकारी भवन, एस.के. बोले रोड, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८

फोन क्र. ८०६९७५१०२५, ८०६९७५१०२९, ई-मेल आयडी. : sanglisahakaribank@yahoo.co.in

लिलाव विक्री सचना एम.एस.सी.अधिनियम,१९६१ च्या नियम १०७ अंतर्गत वसूली प्रमाणपत्राच्या अंमलबजावणीमध्ये जारी क्र.१०१/१२३९/२०२१ आणि १०१/१२४०/२०२१ सर्व दिनांक २४.११.२०२१ सहिता १९६०(१५६), एम.एस.सी सहिता १६९९ अधिनियम १०७(३) अंतर्गत जारी केलेल्या मार्गणी नोटीसच्या अनर्षपाने **सांगली सहकारी बँक लि.. मंबर्ड**चे विशेष वसर्ल

अधिकारी म्हणून अधीस्वाक्षरीने खालील मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. **सदर सूचना बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी लिलावासाठी प्रकाशित करण्यात आली आहे**,

जो ''जसे आहे जेथे आहे आधारावर'', ''जसे आहे जे आहे'' आणि ''विनाअवलंब '' येथे नमुद केल्याप्रमाणे आयोजित करण्यात येईल : कर्जदाराचे नाव. सह-कर्जदार. हमीदार. १. डिमांड नोटिसची तारीख मालमत्तेचे वर्णन १. आरक्षित रक्कम गहाणखत, कायदेशीर वारस . डिमांड नोटिसची रक्कम 3.बोली वाढविण्याची रक्कम (लागू असल्यास) 3. ताब्याचा प्रकार/तारीख मे.एम.एफ.कार्गो मुव्हर्स फ्लॅट क्रमांक ५०१,५व १) अ) २४.११.२०२१ १. रु. ७९,०५,६००.०० मजला, रॉक व्ह्यू उची सीएचएस लि., ४५ २. रु. ७,९०,५६०.०० ३. रु. १,००,०००.०० प्रो. मबीन फारुख विराणी ब) २४.११.२०२१ . समशेर फारुख विराणी रु.१,३६,०५,७२९.०० डॉकयार्ड रोड. तपासणीची तारीख/वेळ २८.११.२०२४ दुपारी ३.०० . समरा मुबीन विराणी मे. शम्स ट्रान्सपोर्ट ब) रु.१,३७,४३,२५१.०० माझगाव, मुंबई -५.०० दरम्यान. 800080 प्रो. समशेर फारुख विराणी जामीनदार ३) भौतिक ईएमडी आणि केवायसी सादरीकरणाची अंतिम तारीख वेळ.०५.१२.२०२४ रोजी ५.०० पर्यंत, लिलावाची तारीख . समरा मबीन विराणी वेळ ०६.१२.२०२४ दपारी १२.०० वा.

सदर लिलाव बँक बोली फॉर्मद्वारे केला जाईल, सदर विक्री/लिलावाच्या अटी व शर्ती आणि बोली/ऑफर सादर करण्याची प्रक्रिया, वसली विभागात उपलब्ध आहेत. कोणतेही कारण न देता कोणत्याही किंवा सर्व प्रस्तावांच्या बोली नाकारण्याचा किंवा लिलाव पुढे ढकलण्याचा/रद्द करण्याचा आणि कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय विक्रीच्या अटी व

शर्ती बदलण्याचा अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे. सदर सुचना वरील कर्जाच्या कर्जदार, जामीनदार आणि गहाण ठेवणाऱ्यांना, विक्रीच्या तारखेपुर्वी सपूर्ण थकबाकी भरण्याची नोटीस म्हणून देखील ग्राह्य धरण्यात येईल, असे न केल्यास वर नमद केलेल्या लिलावाच्या तारखेला मालमत्ता विकली जाईल

दिनांक: २२.११.२०२४ विशेष वसली अधिकार्र ठिकाण : मुंबई

Chola

दिनांक: २२.११.२०२४

ठिकाण: ठाणे

सही/-

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड ाय: चोला क्रेस्ट, सी५४ आणि ५५, सुपर बी-४, थिरु वि का इंडस्ट्रियल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई - ६०० ०३२.

कञ्जा सूचना (नियम ८(१)) (स्थावर मिळकतीकरिता)

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ यानंतर ॲक्ट असा उल्लेख अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत त्यावरील व्याजासह रकाना (डी) मध्ये नमुद केलेली थकबाकी चुकती करण्यासाठी रकाना (सी) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या तारखेस खालील रकान (बी) मध्ये नावे नमुद केलेल्या कर्जदारांना बोलविण्यासाठी मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे म्हणून विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून रकाना (एफ) मध्ये नमुद केलेल्या संबंधित तारखेंस येथील खालील रकाना (ई) मध्ये वर्णिलेल्या कंपनीकडे गहाण मिळकर्तींचा कब्जा घेतला आहे. तारण मालमत्तेच्या विभोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की. त्यांनी खालील नमुद रकाना (ई) मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीसह व्यवहार करू

नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा रकाना (डी) मध्ये नमुद् रक्कम आणि त्यावरील व्याजाकरिता मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या प्रभाराच्या अधिन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता आणि कर्ज खाते क्रमांक	मागणी सूचनेची तारीख	थकबाकी रक्कम	मिळकतीचा तपशील	कब्जाची तारीख	
(y)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	
₹.	कर्ज खाता क्र. टीएल०१ टीएनए०००००५५७७१ १. मे. ग्लोबल इव्हेंट एंटरप्रायझेस, १. २. श्री. किरण पंकज भानुसाळी. ३. श्रीमती हेमलता पंकज भानुसाली, ४. मे. प्रीत स्नॅक,	%	११-०७-२०२४ रोजीप्रमाणे रु. ८५,०८,१६४/- आणि त्यावरील व्याज.	रे४ व्या मजल्यावरील पलॉट क्रमांक २४०२ चे सर्व भाग आणि विभाग, मापित ७१८ चीरस फूट (चटई क्षेत्र) च्या मयिद्पर्यंत, इमारत क्रमांक १६ मध्ये, निवासी मध्ये 'ए', टप्पा २ टाइप . नि ८५,०८,१६४/- 'हावरे सिटी' म्हणून ओळखले जाणारे व्यावसायिक कॉम्प्लेक्स आणि 'इंनिटी' हिल्स सीएचएसएल', म्हणून ओळखले जाणारे सोसायटी, सव्हें क्र. १९ वर बांधण्यात आले.,सव्हें क्र.१९. हिसा क्र. १, ३, ८, ९, ११, १२, १३, १५, १६ ते २४, २६ ते ३२, सव्हें क्र.२०, हिसा क्र. ३, ४, ५, ६, ८ ५ ८ आणि ९, सव्हें क्र. ३, ८, हिसा क्र. १२, १०, १४, १६, १९, २०, २१, सव्हें क्र. २२, हिससा नं. १, ७, सव्हें नं.३, हिसा क्र. २४, ३५, ५, ५, ५६ क्र. २४, ३५, ५, ५, ५, ५, ५, ५, ५, ५, ५, ५, ५, ५, ६सा क्र. १४, ५०, १४, मव्हें नं.३, हिसा क्र. २४, ३५, ५, ५, ५, ५, ५, ५, ५, ५, ५, ५, ५, ५, ५	१६.११.१५	

आधार हाऊसिंग फायनान्स लि.

कॉर्पोरेट कार्यालयः युनिट क्र. ८०२, नटराज रुस्तमजी, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे आणि एम.व्ही. रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००६९.



मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

प्राधिकृत अधिकारी

विरार पश्चिम शाखाः कार्यालय क्र.२, १ला मजला, सदीप हाऊस, तिरूपती नगर, रॉयल अकादमी स्कुल समोर, एम.बी.इस्टेट रोड, विरार पश्चिम, ठाणे ४०१३०३ (महाराष्ट्र)

पालघर शाखाः नगर परिषद्, पालघर मिळकत क्र. १००१७९१, झोन-ए, २रा मजला, सत्यम कमर्शिकल कॉम्प्लेक्स, काँग्रेस भवन जवळ, कचेरी रोड. पालघर-पश्चिम-४०१४०४, (महाराष्ट्र)

जोडपत्र IV **कञ्जा सूचना** (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकर्ता यांनी **आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एएचएफएल)** चे प्राधिकत अधिकारी म्हणन दि सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील नमूद र्ज्ञदार/हमीदारांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम सदरह सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे. कर्जदारांनी सदरह् रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स. २००२ च्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांच गपर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा एएचएफएलच्या खालील नमद रक्कम आणि त्यावरील व्याज या रकमेच्या प्रभाराच्या अधीन राहील

l	अ.	कर्जदार/सह-कर्जदार यांचे नाव (शाखेचे नाव)	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता)	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	कब्जाची तारीख
L	क्र.	, ,	,	ताराख जााज स्वकन	ताराख
l	3	(कर्ज कोड क्रमांक	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग, एफ		
l		१२२०००००११२/	क्र. २०३, २ रा मजला, बी विंग, आदर्श अपार्ट.,		
l		विरार पश्चिम शाखा)	मान पेट्रोल पंप, हाऊस क्र. ४९३, गाव मान,	09-03-2099	94 99 3-34
l		राज शिवप्रसाद शर्मा (कर्जदार)	बोईसर (पू), बोईसर, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१५०२	रु. १०,३४,८६२/-	85-88-5088
l		संध्या राज शर्मा (सह-कर्जदार)	सीमाबद्धः पूर्वः आतील रोड, पश्चिमः चाळ, उत्तरः		
l			बांधकाम अंतर्गत, दक्षिणः मोकळी जागा.		
l	2	(कर्ज कोड क्र.१२८००००२२०/	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग,		
l		पालघर शाखा)	हाऊस क्र. २२२, फ्लॅट क्र. ३०२, ३ रा मजला,		
l		फरात बानो जावेद खान (कर्जदार)	नुतन पॅराडाईस, मान पेट्रोल पंप समोर, चर्च मागे,		
l		जावेद मोहद मोनिस खान	बोईसर रोड मान, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१५०२	82-06-5058	
l		(सहकर्जदार)	सीमाबद्धः पूर्वः रोड, पश्चिमः	रु. ८,७९,०१५/-	85-88-5058
l		नाझिर मस्झिद खान (हमीदार)	चर्च/पॅसेज/स्टेअरकेस, उत्तरः हाऊस/फ्लॅट क्र.		
l			३०७, दक्षिणः पुर्वा रेसिडन्सी/पॅसेज/फ्लॅट क्र.		
l			३०३ आणि ३०४		

ठिकाण: महाराष्ट्र दिनांक: २२.११.२०२४

प्राधिकृत अधिकारी आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

www.utimf.com

ठिकाण : मुंबई

दिनांक: २२.११.२०२४





Haq, ek behtar zindagi ka.

Notice For Declaration Of Income Distribution Cum Capital Withdrawal

UTI Aggressive Hybrid Fund (Erstwhile UTI Hybrid Equity Fund)

Name of the Plan	Quantum of IDCW (Gross Distributable Amt.)*		Record Date	Face Value (per unit)	NAV as on November 19, 2024 (per unit)	
	%	₹ per unit		,	₹	
UTI Aggressive Hybrid Fund Regular Plan - Payout of Income Distribution cum Capital Withdrawal option (IDCW)	9.00%	0.9000	Tuesday November 26.	₹10.00	43.9435	
UTI Aggressive Hybrid Fund Direct Plan - Payout of Income Distribution cum Capital Withdrawal option (IDCW)		3.7000	2024	113.00	48.6026	

Distribution of above IDCW is subject to the availability of distributable surplus as on record date. Income distribution cum capital withdrawal payment to the investor will be lower to the extent of statutory levy (if applicable). Income distribution will be made, net of tax deducted at source

Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the income distribution cum capital withdrawal options of the scheme would fall to the extent of payout and statutory levy (if applicable).

Such of the unitholders under the income distribution cum capital withdrawal options whose names appear in the register of unitholders as at the close of business hours on the record date fixed for each income distribution cum capital withdrawal shall be entitled to receive the income distribution cum capital withdrawal so distributed. The reinvestment, if any, shall be treated as constructive payment of IDCW to the unitholders as also constructive receipt of payment of the amount by the unitholders. No load will be charged on units allotted on reinvestment of IDCW.

Mumbai November 21, 2024

Toll Free No.: 1800 266 1230

REGISTERED OFFICE: UTI Tower, 'Gn' Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051. Phone: 022 – 66786666. UTI Asset Management Company Ltd. (Investment Manager for UTI Mutual Fund) E-mail: invest@uti.co.in, (CIN-L65991MH2002PLC137867).

For more information, please contact the nearest UTI Financial Centre or your AMFI/ NISM certified Mutual Fund Distributor, for a copy of Statement of Additional Information, Scheme Information Document and Key Information Memorandum cum Application Form.

आयडीएफसी फर्स्ट बॅक लिमिटेड



(पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड एकत्रित सह आयडीएफसी बँक लिमिटेड आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड नावे ज्ञात)। सीआयएन: एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२ नोंदणीकृत कार्यालय: केआरएम टॉवर्स, ८वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेतपेत, चेन्नई-६०००३१ द. : +९१ ४४ ४५६४ ४००० । फॅक्स : +९१ ४४ ४५६४ ४०२२

> सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना

खालील कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांनी आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) कडून खालील नमूद तारण कर्जे प्राप्त केली. खालील नमूद कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांची कर्जे ही त्यांच्या संबंधित मिळकतींच्या गहाणाद्वारे तारण केली आहेत. ते संबंधित कर्ज करारे यांच्या अटी आणि शर्ती यांचे पालन करण्यात कसूरवार ठरले आणि अनियमित बनले, त्यांची कर्जे ही आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार एनपीए म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली. **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल** फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) ला त्यांच्याद्वारे देय थकबाकी रक्कम ही खालील कोष्टकात अधिक विशेषत: जारी केलेल्या संबंधित सूचनेत नमूद केलेली आहे आणि सदर रकमेवरील पुढील व्याज सुद्धा लागू आहे आणि ते त्यांच्या संबंधित तारखेपासून परिणामांसह सांपार्श्विक दराने प्रभारित असेल.

- 1	अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जाचा प्रकार	कर्जदार आणि सह-कर्जदाराचे नाव	कलम १३(२) सूचनेची तारीख	कलम १३(२) सूचनेनुसार थकीत रक्कम
l	۶.	४०३५८३२३	गृह कर्ज	१. रत्नेश ओमप्रकाश सिंघ २. दीपिका अजयकुमार सिंघ	२१.०८.२०२४	भा.रू. १५,८७,७३३.५७/-

मिळकतीचा पत्ता: क्गाव माहीम, तालुका आणि जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र-४०१४०४ येथे वसलेले आणि वसलेले सर्व्हे नंबर ८२६, प्लॉ क्र. १४१, 'कुसुम पार्क' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत फ्लॅट क्रमांक २०२ , दुसऱ्या मजल्यावर, विंग बी मध्ये, ३२.४३ चौ. मीटर (कार्पेट एरिया) + बाल्कनी क्षेत्र २.४२ चौ. मी. ३४.८५ चौ. मीटर्सचा सर्व भाग आणि विभाग चा सर्व भाग आणि विभाग:- , उत्तर: . दक्षिण: खुला भूखंड आणि **सिमाबद्ध: पूर्व:** ओपन प्लॉट, **पश्चिम:** बांधकामाधीन इमा., **उत्तर:** अंतर्गत रस्ता, **दक्षिण: खुला** प्लॉट

तुम्हाला याद्वारे सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांत इतर दर, आकार इ. आणि त्यांच्या संबंधित तारखेपासूनचे त्यावरील व्याजाच्या सांपार्श्विक दरासह वरील कोष्टकात तपशिलवार दर्शविल्यानुसार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल** फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) ला थकीत रक्कम देय करण्यासाठी बोलाविले आहे, कसूर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल** फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) च्या थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी वरील नमूद गहाण मिळकर्तींच्या विरोधात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) आणि कलम १४ अन्वये कारवाई करण्यासाठी प्रतिबंधित असेल. पुढे तुम्हांला सदर तारण मत्तेची विक्री/भाडेपट्टा किंवा अन्यद्वारे हस्तांतरणासाठी सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये मज्जाव असेल.

> प्राधिकत अधिकारी आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

(पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड दिनांक : २२.११.२०२४ ठिकाण: ठाणे, महाराष्ट्र सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी जात)

सांगली सहकारी बँक लि., मुंबई

म्.का. : १५१, सांगली सहकारी भवन, एस.के. बोले रोड, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८ फोन क्र. ८०६९७५१०२५, ८०६९७५१०२९, ई-मेल आयडी. : sanglisahakaribank@yahoo.co.in

लिलाव विक्री सूचना

एम.एस.सी.अधिनियम,१९६१ च्या नियम १०७ अंतर्गत वसूली प्रमाणपत्र क्र.१०१८/२०१८ च्या अंमलबजावणीमध्ये जारी सर्व दिनांक ०८.०१.२०१८

संहिता १९६०(१५६), एम.एस.सी संहिता १६९१ अधिनियम १०७(३) अंतर्गत जारी केलेल्या मागणी नोटीसच्या अनुषंगाने सांगली सहकारी बँक लि., मुंबईचे विशेष वसुली अधिकारी म्हणून अधोस्वाक्षरीने खालील मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. सदर सूचना बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी लिलावासाठी प्रकाशित करण्यात आली आहे, जो ''जसे आहे जेथे आहे आधारावर'', ''जसे आहे जे आहे'' आणि ''विनाअवलंब '' येथे नमूद केल्याप्रमाणे आयोजित करण्यात येईल : कर्जदाराचे नाव, सह-कर्जदार, हमीदार, | १. डिमांड नोटिसची तारीख | मालमत्तेचे वर्णन | १. आरक्षित

J1.	कर्जवाराय नाय, सह-कर्जवार, हमादार,	र । इनाइ गाटलवा ताराख	मालम्सव वर्णन	५. जारावास स्वयंकन
क्र.	गहाणखत, कायदेशीर वारस	२. डिमांड नोटिसची रक्कम		२. ईरठे
	(लागू असल्यास)	३. ताब्याचा प्रकार/तारीख		३.बोली वाढविण्याची रक्कम
१	मे. मेघा ट्रॅव्हल्स	१)	शेड क्र. ३३ डी,	I. रु. ७६,५०,०००.००
	भागीदार	ए. २०.०४.२०१९	तळमजला, सरदार	II. रु. ७,६५,०००.००
	१. हर्षा विनोदराय मजेठिया	बी. २७.११.२०१८		III. रु. ५०,०००.००
	२. माधवी विनोदराय मजेठिया	2)	मार्ग (लोहार चाळ),१९८	तपासणीची तारीख/वेळ २९.११.२०२४ दुपारी ३.०० ते
	३. जयश्री बी. सोमय्या	ए. रु. २५,१७,९४६.००	क्राफड मार्कट, मुंबई	५.०० दरम्यान.
	जामीनदार	बी. रु. १६,०२,७९२.००	४००००२. क्षेत्रफळ ९१	ईएमडी आणि केवायसी सादरीकरणाची अंतिम तारीख /
	१. नितीन विनोदराय मजेठिया	3) 08.03.2028	चौ. फूट.	वेळ.०५.१२.२०२४ रोजी ५.०० पर्यंत, लिलावाची तारीख /
	२. मंजुळा विनोदराय मजेठिया	() - 11- (11- (1- (1- (1- (1- (1- (1- (1-		वेळ ०६.१२.२०२४ दुपारी १२.०० वा.
			<u> </u>	

सदर लिलाव बँक बोली फॉर्मदारे केला जाईल. सदर विक्री/लिलावाच्या अटी व शर्ती आणि बोली/ऑफर सादर करण्याची प्रक्रिया. वसली विभागात उपलब्ध आहेत कोणतेही कारण न देता कोणत्याही किंवा सर्व प्रस्तावांच्या बोली नाकारण्याचा किंवा लिलाव पुढे ढकलण्याचा/रद्द करण्याचा आणि कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय विक्रीच्या अटी व शर्ती बदलण्याचा अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे.

सदर सूचना वरील कर्जाच्या कर्जदार, जामीनदार आणि गहाण ठेवणाऱ्यांना, विक्रीच्या तारखेपूर्वी संपूर्ण थकबाकी भरण्याची नोटीस म्हणून देखील ग्राह्य धरण्यात येईल, असे केल्यास वर नमुद केलेल्या लिलावाच्या तारखेला मालमत्ता विकली जाईल दिनांक : २२.११.२०२४

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) नियम ८-(१)

कठा सूचना (स्थावर माळकताकारता) नियम ८-(१) व्याअपी स्थावर माळकताकारता) नियम ८-(१) व्याअपी तिमन्याक्षिकार यांनी आवआवश्करत होम घ्रवाना तिमिटे (याआपी ईडिया स्थानाई हाईसिंग घ्रवाना ते ता वे ज्ञाल) (आवआवश्करत होम घ्रवाना तिमिटे (याआपी ईडिया स्थानाई हाईसिंग घ्रवाना ते ता वे ज्ञाल) (आवआवश्करत नियम के ति व्याअपी सिवारीट होस्ट एल्स्सिट) हम्स, २००२ या वियम र महवानात कराम ११(२) अन्यव प्रयान के तेत्या अधिकाराया वार करून येपीत खातील नद्द कंतरंग सह-कंदार याना यूनमध्य नद्द कंतर्ता स्थान स्थान प्रतान क्षा प्रयान वियम हम्माण ने नद्द कंतर्ता स्थान क्षा प्रतान वियम हम्माण ने नद्द कंतरंग स्थान क्षा प्रतान वियम हम्माण ने महस्त क्षा प्रतान वियम हम्माण नियम हम्माण क्षा प्रतान वियम हमस्त वियम के ति सम्यावतीच्या प्रतान कर्ता प्रतान कर्ता प्रतान कर्ता प्रतान कर्ता प्रतान क्षा प

कर्जदार/सह–कर्जदाराचे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	एकूण देय थकवाकी (रु.)	मागणी सूचनेची	कब्जाची तारीख
	मिळकतीचे ते सर्व भाग व विभागः एच. क्र.२०८, कुरवली बु. येथे स्थित, फलटण, सातारा महाराष्ट्र, भारत, ४१५५२३ क्षेत्र मोजमापीत (ची. फूट): मालमत्तेचा प्रकारः जमिनीचे क्षेत्रफळ, बिल्ट अप क्षेत्र, चर्टई क्षेत्र मिळकत क्षेत्रफळ: १७१४.००, १०६५.००,८५२.००		तारीख २०-जून- २०२४	१९ नोव्हें- २०२४
सौ.लता गणपत बिखले, विखले मिल्क सेंटर मालमता युटीएफ एआय/१आरए व्ही भोसले, श्री. धनराज गणपत चिखले, श्री. गणपत नामदेव चिखले, (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१० ६१२२२१)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग असलेतोः मिळकत क्र. १८१, निगडी बंदन बेधे स्थित, पोस्ट कामेपी, तालुका सातारा, वि. सातारा, महरापर, ४१५००४ क्षेत्र मोजमाणित (ची. मूट. मध्ये): मिळकत प्रकार: जमिन क्षेत्र, बिस्टआप क्षेत्र, चर्द्र क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: १३३२.००, १३३२.००, ११००.००	रु. ८७९६३६.००/- (रुपये आठ लाख एकोणऍशी हजार सहाशे छत्तीस मात्र)	२०- ऑगस्ट- २०२४	१९ नोव्हें- २०२४
पुढील तपशिलासाठी कृपया प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना शाख कार्यालयः प्लॉट क्र. ९८, फेझ - IV, उद्योग विहार, गुरगाव ठिकाण : पुणे दिनांक : २२/११/२०२४		वळ, २रा मजला, चिंचवड, पुणे-४१ कारी, आयआयएफएल होम फाय		

ত্যভা State Bank of India

एसएआरबी ठाणे (११६९७) शाखा: - १ला मजला, केरोम, प्लॉट क्र. ए-११२, सर्कल, रोड क्र.२२, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (प) ४००६०४, **ईमेल आयडी :** sbi.11697@sbi.co.in

कब्जा सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(९२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये खालील सूचीतील खात्यासमोर नमूद तारखेस मागणी सूचना निर्गमित करून त्यांना सदर रकमेची परतफेड करण्यात सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यार सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, यादारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खार्ल

वर्णन केलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर ॲक्टच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्राप्त अधिकारांच वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर नमद तारखेस घेतला. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे इशारा देण्यात येतो की. उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणतार्ह

व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील. खाते /कर्जनम् /रमीटामने मात् / ग्रांसाम्/प्रधापित प्रिक्रकतीचे वर्णाच कब्बाची १) शकवाकी स्वा

आणि पत्ता	161-17 2 111/11 11 12 11 11 11	तारीख	२) मागणी सूचनेनुसार थकीत रक्कम
श्री. ओम मानसिंग दुडुस्कर आणि	जुईपाडा (जीईएस), सेक्टर-२३, सानपाडा	१९.११.२०२४	१) मागणी सूचनेची तारीख
श्रीमती रेश्मा ओम दुडुस्कर	नोड, नवी मुंबई, तालुका व जिल्हा ठाणे		२१.०५.२०२४.
फ्लॅट क्र. ३०२, मोजमापीत ४८५ चौ. फुट	मधील प्लॉट क्र. २३२ वर उभारीत फ्लॅट		२) रु.३९,९६,१४२/- (रुपये
बिल्ट अप क्षेत्र इमारतीच्या तिसऱ्या	क्र. ३०२, मोजमापीत ४८५ चौ. फुट बिल्ट		एकोणचाळीस शहाण्णव हजार एकशे
मजल्यावर शिव छाया अपार्टमेंट को-	अप क्षेत्र इमारतीच्या तिसऱ्या मजल्यावर		बेचाळीस मात्र) २१.०५.२०२४ रोजीस
ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि., जुईपाडा	शिव छाया अपार्टमेंट को-ऑपरेटिव्ह		आणि अधिनियमच्या कलम १३(२)
(जी.ई.एस.), सेक्टर-२३, सानपाडा नोड,	हाउसिंग सोसायटी लि.		अंतर्गत सूचनेच्या अटीमध्ये नमूद
नवी मुंबई, ता. व जिल्हा ठाणे.	श्री ओम मानसिंग दुइस्कर आणि सौ रेश्मा		केल्याप्रमाणे त्यावरील व्याज, परिव्यय,
-	ओम दुडूस्कर यांच्या नावे.		खर्च इ.
			• •

चंद्रकुमार डी. कांबळे, प्राधिकृत अधिकारी दिनांक: २२.११.२०२४ स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एसएआरबी ठाणे शाखा ठिकाण : नवी मुंबई

सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी म्हणजेच आदित्य बिर्ला रिअल इस्टेट लिमिटेड (पूर्वी सेंच्य्री टेक्स्टाईल्स ॲन्ड इंडस्ट्रीज लिमिटेड) चे खालील नमूद सिक्युरिटीज करिताचे प्रमाणपत्र हरवले/गहाळ झाले आहेत आणि सदर सिक्युरिटीज धारक आणि अर्जदार यांनी प्रतिलिपी प्रमाणपत्राच्या जारीकरिता कंपनीला अर्ज केला आहे.

कोणत्याही व्यक्ती ज्यांना सदर सिक्युरिटीजच्या संदर्भात दावा असल्यास कंपनीला त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयात यांच्याकडे या तारखेपासून १५ दिवसांत दाखल करावेत. अन्यथा, कंपनी पुढील माहितीशिवाय प्रतिलिपी प्रमाणपत्र जारीकरिता प्रक्रिया करेल.

शेअर धारकाचे नाव	फोलिओ क्र.	शेअर्सची संख्य	या प्रमाणपत्र क्रमांक	विभिन्न क्र.
श्री. महेंद्र फुलचंद	ओएमए	१३६०	६७९१६५,६७९१६६	५८६०६४०१-५८६०६४५०, ५८६०६४५१-५८६०६५००
आणि	०६३४७		६७९१६७,६७९१६८	५८६०६५०१-५८६०६५५०, ५८६०६५५१-५८६०६६००
श्रीम. मीना महेंद्र			६७९१६९,६७९१७०	५८६०६६०१-५८६०६६५०, ५८६०६६५१-५८६०६७००
			६७९१७१,६७९१७२	५८६०६७०१-५८६०६७५०, ५८६०६७५१-५८६०६८००
			६७९१७३,६७९१७४	५८६०६८०१-५८६०६८५०, ५८६०६८५१-५८६०६९००
			६७९१७५,६७९१७६	५८६०६९०१-५८६०६९५०, ५८६०६९५१-५८६०७०००
			६७९१७७,६७९१७८	५८६०७००१-५८६०७०५०, ५८६०७०५१-५८६०७१००
			६७९१७९,६७९१८०	५८६०७१०१-५८६०७१५०, ५८६०७१५१-५८६०७२००
			६७९१८१,६७९१८२	५८६०७२०१-५८६०७२५०, ५८६०७२५१-५८६०७३००
			६७९१८३,६७९१८४	५८६०७३०१-५८६०७३५०, ५८६०७३५१-५८६०७४००
			६७९१८५,६७९१८६	५८६०७४०१-५८६०७४५०, ५८६०७४५१-५८६०७५००
			६७९१८७,६७९१८८	५८६०७५०१-५८६०७५५०, ५८६०७५५१-५८६०७६००
			६७९१८९,६७९१९०	५८६०७६०१-५८६०७६५०, ५८६०७६५१-५८६०७७००
			६७९१९१,६७९१९२	५८६०७७०१-५८६०७७५०, ५८६०७७५१-५८६०७७६०
शेअर धारकाचे नाव	फोलिओ क्र.	शेअर्सची संख्या	प्रमाणपत्र क्रमांक	বিभिन्न क्र.
श्री. महेंद्र फुलचंद	ओएमए	६६०	६७९८८६, ६७९८८७	५८६३२५७१-५८६३२६२०, ५८६३२६२१-५८६३२६७०
आणि	०६५५८		933903 333903	4/6376198-4/6371970, 4/6371978-4/63719190

श्रीम, मीना महेंद ६७९८९०, ६७९८९१ ५८६३२७७१-५८६३२८२०, ५८६३२८२१-५८६३२८७० ६७९८९२, ६७९८९३ ५८६३२८७१–५८६३२९२०, ५८६३२९२१–५८६३२९७० ६७९८९४, ६७९८९५ ५८६३२९७१–५८६३३०२०, ५८६३३०२१–५८६३३०७० ६७९८९६, ६७९८९७ ५८६३३०७१-५८६३३१ २०. ५८६३३१२१-५८६३३१७० ६७९८९८, ६७९८९९ ५८६३३१७१-५८६३३२२०, ५८६३३२२१-५८६३३२३०

अर्जदाराचे नाव महेंद्र फुलचंद सुंदेशा मीना महेंद्र सुंदेशा

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.