

The Byke Hospitality Limited

CIN - L67190MH1990PLC056009

Date: November 16, 2023

BY E-FILING

To,	To,	To,
Corporate Services Department,	Corporate Services Department,	Corporate Services Department,
National Stock Exchange of	BSE Limited,	Metropolitan Stock Exchange
India Limited,	Phiroze Jeejeebhoy Towers,	of India Limited,
5 th Floor, Exchange Plaza	Dalal Street,	4 th Floor, Vibgyor Towers,
Plot no. C/1, G Block,	Mumbai-400 001.	Bandra - Kurla Complex,
Bandra - Kurla Complex		Bandra (E), Mumbai - 400 098
Bandra (E), Mumbai - 400 051.		
Scrip Code: BYKE	Scrip Code: 531373	Scrip Code: THEBYKE

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the public notice published on November 16, 2023 in newspapers i.e Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) informing about the following:-

- Extra-ordinary General Meeting of the Company scheduled to be held on Thursday, 07th December, 2023 through Video Conferencing/Other Audio Visual Means.
- Remote E-voting facilities and E-voting during the EGM offered to the Shareholders and cut-off date.

You are requested to please take on record.

Thanking You, Yours Truly

For and on behalf of the Byla Hospitality Limited

(Puja Šharma)

Company Secretary & Compliance Officer

Regd. Office: Sunil Patodia Tower, Plot No. 156-158, Chakarvarti Ashok Complex, J. B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400099. India Tel: +91 22 67079666

E-mail: Booking Id: reservations@thebyke.com / Corporate Id: investors.care@thebyke.com

Website: www.thebyke.com

Biden-Xi meeting aims at

2 killed as plane crashes in US

PROVO (UTAH): Two people were killed, and a third sustained injuries when a small plane crashed in the mountains south of Salt Lake City. The two apparently died on impact and the third was walking around when rescuers arrived in the area east of Provo around midday Tuesday, Utah County Sheriff's Sgt. Spencer Cannon said at a news conference. The plane went down for unknown reasons in a rugged, treed area partly covered in light snow. Rescuers in a helicopter hauled the injured person out on a litter and flew them to a hospital, Cannon said.

Dubai airport back to pre-pandemic nos

DUBAI: Passenger numbers at Dubai International Airport this vear will eclipse the prepandemic passenger figures in 2019, showing the strong rebound in travel after the coronavirus pandemic and lockdowns that grounded aircraft worldwide, a top official said on Wednesday. The airport, the world's busiest for international travel, has had 64.5 mn passengers pass through its cavernous concourses through the third quarter of this year.

Diwali a holiday in NYC public schools

NEW YORK: In a historic move. New York State Governor Kathy Hochul signed legislation making Diwali a school holiday for New York City public schools. "New York City is rich in different religions and cultures, and we're taking an important step to recognise and celebrate this diversity in the school calendar," Hochul said on Tuesday. The legislation requires that all public schools in New York City be closed on the "15th day of the eighth month of the Indian calendar in each year, which is known as Diwali," a press release issued by Hochul's office said.

Bangladesh to hold elections on Jan 7

DHAKA: Bangladesh will hold the much-awaited general elections on January 7, the chief election commissioner announced on Wednesday, amidst violent protests by the Opposition BNP and its allies demanding a non-party interim government to conduct transparent polls

1 One of the USA ? (6)

8 Start of a Web site

9 Middle-Easterner (4)

11 They fall from the

13 Strong reaction (4)

17 Cornered with no

20 Biblical high priest

22 Ethiopian prince (3)

24 Yellow fever bug (5)

27 Soprano Te Kanawa

to : result in ?

escape (2,3)

address (4)

10 Gun part (6)

sky (9)

15 Deserter (3)

16 Simulate (5)

23 Portents (5)

26 Eccentric (3)

28 Wrong (9)

32 Against (4)

31 Lubricating (6)

34 Some parties (3)

35 Ruler who causes

scale (3)

US PRESCRIPTION: NO FIREFIGHTS IN HOSPITALS

Service)

The White House National Security Spokesman said its own intelligence had pointed to Hamas using hospitals to run its military operations and store weapons. "We have information that confirms that Hamas is using that particular hospital for a command and control mode," John Kirby told reporters aboard Air Force One. "That is a war crime.

But Kirby added that the actions of Hamas did not lessen Israel's responsibility to protect civilians in the course of its military operations.

security National spokesperson John Kirby "We do not support striking a hospital from the air and we don't want to see a firefight in a hospital where innocent people, helpless More than 11,000 Palestinipeople, sick people trying to ans, two-thirds of them



Soldiers in an armed vehicle on a military operation around Al-Shifa hospital in Gaza City

get medical care they deserve are caught in the crossfire."

Israeli troops have now consolidated their hold on much of northern Gaza, capturing the territory's legislature building and its police headquarters.

women and minors, have been killed since the war began, according to the health ministry in Gaza, which between civilian and militant deaths. About 2,700 people have been reported missing.

Youssef Abu Rish, an official from the Hamas-run health ministry inside the

tanks inside the complex and "dozens of soldiers and commandos inside the emergency and reception build-

A doctor at the hospital, while speaking to Reuters, stated that shooting was taking place "around the hospital and within the hospital".

It's really horrible you can feel that it's very near to the hospital. And then we realised that the tanks are moving around the hospital," Doctor Ahmed El Mokhallalati told the news agency by telephone.

'They just parked in front of the hospital emergency department. All kinds of weapons were used around the hospital. They targeted the hospital directly.

UN secretary general António Guterres was deeply disturbed by the "dramatic loss of life" in the hospitals, his spokesperson said.

meeting at a country estate on Wednesday hoping to India, US share perspective on Indo Pacific: USIBC stabilize US-China relations after a period of tumult, but the US presi-India and the US share the dent also is prepared to consame strategic perspective front his counterpart on difon the Indo-Pacific, the head ficult issues such as trade. of a top American business Beijing's burgeoning relaadvocacy group has said, as

tionship with Iran and hu-

a bicycle helmet, she com-

pleted the hairpiece using

1.000 bundles of hair, 12 cans

of hair spray, 35 tubes of

hair glue, and 6,250 hair

make the longest wig was not an easy task," Helen said.

"My experience as a wig-

maker helped a lot."

Registered Office: HDFC Bank House,

Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West)

Mumbai - 400 013 and having one of its office a

"Finding the materials to

Presidents Joe Biden and Xi

Jinping head into their big

man rights concerns. The two leaders, who will meet on the sidelines of a summit of Asian-Pacific leaders, last spoke a vear ago.

getting ties on better footing

leaders from the region

Nigerian creates world's longest

gathered here for the APEC Leaders' Summit.

"I think US and India share the same strategic perspective on Indo-Pacific. We are Quad partners and that is important," US India Business Council (USIBC) president Atul Keshap said on eve of meeting between US President Joe Biden and Chinese counterpart Xi Jinping here on the outskirts of

Israelis rescuing man's best friend from war

ANI / Tel Aviv

Adam Benett and his friend Yoav Ben David have rescued over 600 animals, including some 430 dogs, 200 cats, birds, fish and guinea pigs, in southern Israel since Hamas' October 7 terror massacre.

"On Oct 10, I joined my friend Yoav to rescue dogs in the South. We thought we were dealing with 10 or 15. We didn't know the scope of the crisis," Benett, 30, from Kibbutz Kyutzat Shiller, told the Tazpit Press Service, "I then posted on Facebook to let everyone know we were

going and offer assistance to those missing a pet." Within few hours, Benett

had received thousands of phone calls and over 800 messages from volunteers and families seeking to retrieve their pets.

He and Ben David worked overnight to gather infor-

mation, file paperwork and be ready to operate their organisation, Mechaltzim Ve'nehenim, the next day. "We made sure to obtain permits to enter Sderot for rescue teams though terrorists were still active in the area," Benett

HDFC BANK

nature of Loan/Overdraft Against Securities.

roceeds from sale of pledged securities.

explained.

wig measuring over 350 metres Tigerian wigmaker Helen Williams has created the world's longest handmade wig, measuring 351.28 metres, according to the Guinness World Record website. Helen spent 11 days and over two million naira (\$2,493) making the wig. After constructing the underlay with wig-cap netting and black fabric attached to

The biggest challenge Helen faced was finding a space to have the wig laid out in a straight line and accurately measured, as none of the venues she visited - including several running tracks –

PIC: GUINNESS WORLD RECORD were long enough to accom modate it.

She eventually decided to do it beside the Lagos-Abeokuta Expressway, a long road connecting the cities of Lagos and Abeokuta.

Myanmar rebels say entire army battalion surrendered

AP / Bangkok

An entire Myanmar army battalion based near the Chinese border surrendered to an alliance of ethnic armed groups that launched a surprise offensive last month against the military, a spokesperson for one of the armed groups said on Wednesday.

The surrender of 261 peo-ple – 127 soldiers and 134 of their family members – from the infantry battalion in northeastern Shan state appears to be the biggest by regular army forces since widespread armed conflict in Myanmar broke out in 2021 Crossword # 956

12 Bond creator

Fleming (3)

14 Bridle strap (4)

18 Long journey (4)

21 British soldier (7)

25 Move restlessly (6)

24 Fruit drink (3)

26 Viva voces (5)

29 Roman poet (4)

.ybiT 0£ ,bivO 92 **Solution**

Level: Hard

30 Neat (4)

3 Bollywood's Anupam 20 Distinguished (7)

28 Incorrect, 31 Oiling, 32 Anti, 33 Lead, 34 Dos, 35 Tyrant.

19 Medieval church (8)



People queue for food at a monastery-turned-temporary shelter for internally displaced people in Lashio, Shan state, on Wednesday

February that year

The alliance expects to area's major city, spokesperson said.

LIBRA: Today you may

take a rest from your

daily routine work and

SCORPIO: Today is a

day to study, take rest

Expect expenditure on

SAGITTARIUS: Today is

the day to struggle and

earn. You can get your

stuck money back. You

or work at home.

house or education. People in fields

like tourism and consultancy will be

may get your insurance maturity.

People in fields like communication

will get success. Take care of your

enjoy with your family.

Expect expenditure on children.

entertainment will benefit. A good

day for meditation. Some people

People in fields like art and

may suffer from back pain.

soon capture Laukkaing, the

By Vinayak Vishwas Karandikar



studies and career.

TAURUS: Business

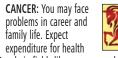


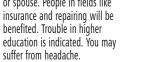
advertisements. People in fields like communication and publication will do well. You may enjoy time with your siblings. Your health will be fine, but watch for knee pain.

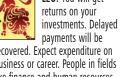




treatment. People in fields like insurance will get success. Family members may help you in your work. Some may suffer from throat problem.







recovered. Expect expenditure on business or career. People in fields like finance and human resources will benefit. Family life may get disturbed due to workload.



expenditure on entertainment. People in fields like law and entertainment will do well. Dispute with spouse or children is indicated. You may suffer from back pain.



after the military seized power from the elected government of Aung San Suu Kyi in

Outstanding Loan of Sale Account Borrower's Name Amount as on 12th Nov 2023 XXXX1546 ALWYN M D'SOUZA 522.95 15-Nov-202 XXXX7389 SHREENIWAS RAMBILAS LAKHOTIA 211.90 15-Nov-2023 XXXX6318 NARAYANRAM NANURAM JAKHER ,86,046.01 | 15-Nov-202 479.89 15-Nov-202 XXXX0098 NIKITA ANUP HEJMADY XXXX6020 MANISH SHARMA 15-Nov-202 6 XXXX4131 MADHUKAR BALBHIM ZAGADE

Retail Portfolio Management at HDFC Bank Ltd, 1st Floor, I-Think Techno Campus,

Kanjurmarg (East), Mumbai – 400042.

SALE INTIMATION AND PUBLIC NOTICE FOR SALE OF SECURITIES PLEDGED TO HDFC BANK LTD.

The below mentioned Borrowers of HDFC Bank Ltd. (the "Bank") are hereby notified

regarding the sale of securities pledged to the Bank, for availing credit facilities in the

Due to persistent default by the Borrowers in making repayment of the outstanding dues a

per agreed loan terms, the below loan accounts are in delinquent status. The Bank has

ssued multiple notices to these Borrowers, including the final sale notice on the below

nentioned date whereby, Bank had invoked the pledge and provided 7 days' time to the

rould be at liberty to sell the pledged securities without issuing further notice in this regard.

The Borrowers have neglected and failed to make due repayments, therefore, Bank in

off the Securities on or after 23rd Nov 2023 for recovering the dues owed by the Borrower

to the Bank. The Borrowers are, also, notified that, if at any time, the value of the pledged

curities falls further due to volatility in the stock market to create further deficiency in the

margin requirement then Bank shall at its discretion sell the pledged security within one (1

calendar day, without any further notice in this regard. The Borrower(s) shall remain liable

to the Bank for repayment of any remaining outstanding amount, post adjustment of the

rower to repay the entire outstanding dues in the below accounts, failing which, Ban

Date: 16.11.2023 Place : MAHARASHTRA HDFC BANK LTD.

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD.
Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park,
Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013
CIN No. U67190MH2008PLC187552 Contact No. (022) 61827414

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the TATA Capital Housing Finance Limited, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice, calling upon the below borrower and Co- Borrower to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice. The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular and the public, in general, that the respective Tehsildar/ Court Commissioner has taken physical possession of the properties described herein as per Respective District Magistrate orders in exercise of powers on him of the said act and handed over to the undersigned Authorised officer.

Authorised officer.
The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Sectio
13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.
The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautione
not to deal with the property and any dealings with the property will be subject
to the charge of the TATA Capital Housing Finance Limited, for an amour
referred to below along with interest thereon and penal interest, charges Loan Account No.: 9888836

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s): Mr. Gopa Krishna Padhy and Mrs. Rashmita G Padhy

Amount & Date of Demand Notice: As on 19.12.2022, an amount of Rs.8,44,727/- (Rupees Eight Lakhs Forty Four Thousand Seven Hundred and Twenty Seven Only). Date of Physical Possession: 11.11.2023

Description of Secured Assets/Immovable Properties: FLAT NO. 005 GROUND FLOOR, IN B-WING, admeasuring about 28.09 sq. mtrs carpe area, in the Building No. "C" of the project known as "Udaan Aria", situated a Village Chinchavali, Talluka Karjat, District Raigad, and within the registration District Raigad, and Sub District Raigad, i.e. within the registration jurisdiction of the Sub registrar of Assurance Karjat, at Karjat. Loan Account No.: 10456686 & 10453721 & 10461551 & 10461595 Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s): Mr. Kalimmo

Ayub Khan, Mr Shabaz Kalim Khan And Mrs. Rehanaparveen Kalim Khan Amount & Date of Demand Notice: As on 26.04.2023, an amount of Rs 3962587/- (Rupees Thirty Nine Lakh Sixty Two Thousand Five Hundre Eighty Seven Only). Date of Physical Possession: 11.11.2023

Description of Secured Assets/Immovable Properties: All that piece and parcel of the property bearing Flat No. 05, in C Wing, On Ground Floor admeasuring at about 360 sq. feet(Built up area), 257 Sq. Feet Carpet Area alongwith furniture and fixture,(Grampanchayat Tembhare House No 138/5C-05) and Flat No. 105, in C Wing, on the first floor, admeasuring abou 360 Sq. Ft. (Built up area), (257 Sq. Ft. Carpet area) alongwith furniture and fixture, and Flat No. 106, in C Wing, on First Floor, admeasuring at about 40½ Sq. Ft. (Built up area), (289 Sq. Ft. Carpet area) alongwith furniture and fixture, (Grampanchayat Tembhare House No. 138/11C-105 and House No. 138/11C-105 in the building hown as "Goldie House Co-Operative House No. 138/11C-105 in the building hown as "Goldie House Co-Operative House No. 138/11C-105 in the surface of the surfa 138/11C-106) in the building known as "Goldie House Co-Operative Housing Society" situated lying at Survey No. 65, Hissa No. 8, Village "Shingdhol" Taluka Karjat, District and Division of Raigad, and within the jurisdiction of Raigad.

Loan Account No.: 10292183 Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) : Mi Durgeshsingh Darshansingh Rawat And Mrs. Poonam Dammar Vishwakarma Amount & Date of Demand Notice : As on 15.06.2023, an amount of Rs 1404584/- (Rupees Fourteen Lakh Four Thousand Five Hundred Eighty

Date of Physical Possession: 09.11.2023 Description of Secured Assets/Immovable Properties: Flat bearing N 303, admeasuring to 25.64 Sq. Mtrs carpet area on the Third Floor, D-Wing Type C-1A in the Building No.2 called as "Pavan Vihar Complex", lying bein and situated at Village Nagzari, Within the limits of Nagzari Grampanchaya Taluka and District Palghar, within the area of Sub-Registrar at Palgha Boisar, Maharashtra-401502.

NOTICE is hereby given to all concerned that, our client is negotiating to

PUBLIC NOTICE

purchase from Mrs. Reena Sanjeev Dhoot & Mr. Sanjeev Natwarlal Dhoo (Joint Owners), the Residential Apartment/Flat i.e. Flat No. A2-1306 dmeasuring 124.62 square meters of carpet area equivalent to 1341.41 square feet of carpet area or thereabouts with exclusive right to use 37.17 square meters (equivalent to 400.10 square feet) within the apartmen which includes balcony, internal lift lobby, niche, internal staircase and flower bed if any, along with 2 (Two) Covered Car Parking Spaces bearing No.310 & 411 situated at P8 Floor, together with benefit/privilege of Common Area and Facilities and Limited Common areas and facilities appurtenant to the said Flat/Apartment, on the 13th and 14th floor (Duplex) in the Wing A2 of the building known as "Sky Forest", on portion of the Land bearing Cadastral Survey No.841 of Lower Parel Division Elphinstone Road, Mumbai – 400 013, free from all encumbrances of

All persons/entities including individuals, Hindu Undivided Family companies, bank/s, financial institution, non-banking financial institutions association of persons or body of individuals whether incorporated or not, enders and/or creditors, having any objection, claim, demand, right, title benefit and/or interest in respect of the aforesaid Flat of whatsoever nature by way of sale, mortgage, gift, lien, charge, lease, sublease, release, relinguishment, exchange, partition, trust, inheritance, succession, maintenance, tenancy, sub tenancy, will, covenant occupation, possession, easementary, allotment or otherwise through or on behalf of abovenamed owner, inform the undersigned at their office at 2nd Floor, Machinery House, 11 Burjorji Bharucha Marg, Kala Ghoda, Fort, Mumbai - 400 001, alongwith documentary proof thereof, within 14 days from the date of this notice, failing which, such claim or right shall be deemed to have been abandoned, waived, released, relinquished and/or forfeited and sale shall be completed and no claim will be entertained

Dated this 16th day of November, 2023

L. H. Hingu & Co., Advocates for the Purchaser.

THE BYKE HOSPITALITY LIMITED CIN: L67190MH1990PLC056009 Sunil Patodia Tower, Plot No. 156-158, J.B. Nagar,

Andheri (East), Mumbai - 400 099 Tel: +912267079666, E-mail:investors.care@thebyke.com; Website: www.thebyke.com NOTICE OF THE EXTRAORDINARY GENERAL MEETING ("EGM") TO BE CONVENED THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC")

<u>and other audio visual means ("Oavm"), e-voting information</u> **EXTRAORDINARY GENERAL MEETING** IOTICE is hereby given that the Extraordinary General Meeting ("EGM") of the members of

The Byke Hospitality Limited ("Company") will be held on Thursday, December 7",2023 at 12:30 P.M. (IST) through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM") acility to transact the special business, as set out in the Notice of the EGM. Pursuant to General Circular Numbers 14/2020, 17/2020, 20/2020 and 02/2021 dated April 08, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020 and January 13, 2021 respectively, issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), Circular Numbers SEBI/ H0/ CFD/ CMD1/ CIR/ 2020/79 and SEBI/ H0/ CFD/ CMD2/ CIR/P/2021/11 dated May 12, 2020 and January 15, 2021 ssued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI")(hereinafter collectively

referred to as " the Circulars"), the Company is permitted to hold the EGM though, VC/OAVM, without the physical presence of the Members at a common venue. Members desirous of attending the EGM through VC/OAVM may attend the EGM by following the procedure prescribed in the EGM notice.

The Notice is also available on the website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com, National Securities Exchange of India Limited at www.nseindia.com, Metropolitan Stock Exchange of India Limited at www.nsei.in, Central Depository Services (India) Limited at www.evotingindia.com and on the website of the Company at

www.thebyke.com Remote E-voting

Pursuant to Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, Regulation 44 of the Listing Regulations and SS-2, the Company is providing its members the e-voting facility to cast their votes on all the resolutions set out in the Notice of the EGM by using an electronic voting system (i.e. remote e-voting).The Company will also provide a facility of e-voting to its Members who have not cast their vote by remote e-voting at the EGM.

The remote e-voting period will commence on Monday, December 04, 2023 at 9.00 a.m. (IST) and end on Wednesday, December 06, 2023 at 5.00 p.m. (IST). The remote e-voting shall be disabled for voting by CDSL on Wednesday, December 06, 2023 (5.00 p.m.) IST and remote e-voting shall not be allowed bevond the said date and time. Once the vote on a esolution is cast by a member, any subsequent change shall not be allowed. The voting rights of the members shall be in proportion to their shares in paid-up share capital of the Company as on the cut-off date i.e. Thursday, November 30, 2023. The detailed instructions relating to remote e-voting and e-voting during the EGM are provided in the Notes forming

The Members will have the opportunity to cast their vote electronically on the businesses as set out in the EGM Notice through the remote e-voting/e-voting during EGM. The detailed procedure of the remote e-voting/e-voting during EGM by members holding shares in Physical Mode and members, who have not registered their email-id with the company, is

rovided in the FGM Notice . M/s. Suman Sureka & Associates, Practicing Company Secretaries, have been appointed as the Scrutinizer for conducting the e-voting process in a fair and transparent manner. In case of any queries or issues regarding e-voting, members may write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 022-23058738 and 022 - 23058542/43 OR to The Company Secretary, The Byke Hospitality Limited at 022 - 6707 9644 / 45 or email

Book Closure Pursuant to Section 91 of the Companies Act. 2013 read with relevant Rules made hereunder and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will

The result of the remote e-voting/e-voting during EGMshall be declared within two working days of conclusion of the EGM. The Results declared, along with the Scrutinizers Report, shall be placed on the website of the Company, website of CSDL and communicated to the Stock Exchanges where the shares of the Company are listed.

emain closed from Friday, December 01, 2023 to Thursday, December 07, 2023 (both days

For THE BYKE HOSPITALITY LIMITED

Date: November 15, 2023

inclusive) for the purpose of EGM.

Company Secretary & Compliance Officer

6 5 2 9 1 9 3 6 2 5 7 9 5 8 1 4 1 8 5 9 6 7 8 6 3

for his subjects (6)

1 Lie in wait (6)

2 Firearm - Fire liar

4 Free, not confined

14 Rein, 18 Trek, 19 Basilica, 20 Eminent, 21 Redcoat, 24 Ade, 25 Fidget, 26 Orals,

Down: 1 Ambush, 2 Air-rifle, 3 Kher, 4 At large, 5 Spent, 6 Hair, 7 Sampras, 12 lan,

16 Feign, 17 At bay, 20 Eli, 22 Ras, 23 Omens, 24 Aedes, 26 Odd, 27 Kiri,

Across: 1 Alaska, 5 Soh, 8 Http, 9 Arab, 10 Barrel, 11 Raindrops, 13 Stir, 15 Rat,

(2,5)

5 Used up (5)

6 Tresses (4)

misery and suffering 7 Tennis great Pete

FPJ - SUDOKU - 58

(anag) (3-5)

Down

WHAT TO DO: Fill in the grid so that every row, every column and every 3x3 box contains the digits 1 to 9. Every puzzle has only one correct solution.

ARIES: Today is a day to concentrate on

Expect expenditure on property or a vehicle today. People in fields like education and property will benefit. A good day to join career-oriented courses. Some of you may have cough and cold.



deals and meetings will be successful. You may



or spouse. People in fields like insurance and repairing will be benefited. Trouble in higher education is indicated. You may



VIRGO: Economic growth is indicated. Stuck money may be



headache.

delayed payments. Expect expenditure on health. People in fields like finance will benefit. It's a day to enjoy time with family. Some people may suffer from toothache or



disturbed because of illness. You may

People in fields like sports and travel

will have success. Long duration

travels may be planned. Some

asthma or bronchitis.

suffer from throat or eye problem. PISCES: Today is the day for celebrations and travel. Expect expenditure on a party.

people may suffer from low mood,

Sub-Registrar Karjat.

Sd/- Authorised Officer For Tata Capital Housing Finance Limited

सूचना . मुंबई खंडपीठ, मुंबई, न्यायालय–IV 2022 चा कंपनी योजना अर्ज क्रमांक 69 मधील 2023 ची कंपनी योजना याचिका क्र.79 कलम 230 ते 232 च्या बाबतीत कंपनी कायदा, 2013 आणि त्याखाली तयार केलेल्या नियमांच्या इतर लागू तरतुर्दीसह व्यवस्था आणि एकत्रीकरण योजनेच्या बाबतीत यांच्यातील अर्को एंटरप्रायझेस प्रायव्हेट लिमिटेड ('ट्रान्सफरर') आणि हेल्थ अँड ग्लो प्रायव्हेट लिमिटेड ('ट्रान्सफरी') आणि त्यांचे संबंधित भागधारक अर्को एंटरप्राइजेस प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी कायदा. 1956 च्या तरतदींखाली निगमन केलेली आणि मफतलाल सेंटर, 11 वा मजला, नरिमन पॉइंट, मुंबई- 400 021 येथे नोंदणीकत कार्यालय असलेली कंपनी याचिकाकर्ता ट्रान्सफरर कंपनी सीआयएन: U51909MH2005PTC155996 हेल्थ अँड ग्लो प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी कायदा, 1956 च्या तरतुर्दीखाली निगमन केलेली आणि साइट क्रमांक 32/5, 2रा मजला, गनपा टॉवर्स, होसूर मेन रोड, एनजीआर लेआउट, रूपेना अग्रहारा, बंगळुरू – 560 068, कर्नाटक येथे नोंदणीकृत कार्यालय असलेली कंपनी. ट्रान्सफरी कंपनी सीआयएन: U52110KA1999PTC067372 याचिकेच्या सुनावणीची सूचना

दळल घ्यावी की, अर्को एंटरप्रायझेस प्रायव्हेट लिमिटेड ("याचिकाकर्ता"/ "ट्रान्सफरर कंपनी") आणि हेल्थ अँड ग्लो प्रायव्हेट लिमिटेड ("ट्रान्सफरी कंपनी")आणि त्यांचे संबंधित भागधारक यांच्यातील विलीनीकरण आणि भाग भांडवल कमी करण्याच्या संमिश्र योजनेला मंजुरी देण्यासाठी, याचिकाकर्त्याने कंपनी कायदा, 2013 च्या कलम 230-232 अंतर्गत कंपनी योजना याचिका, 12 फेब्रुवारी 2023 रोजी सादर केली होती. 9 ऑक्टोबर 2023 रोजीच्या आदेशानुसार, माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ (**"मा. न्यायाधिकरण**") ने कंपनी योजना याचिका मान्य केली आहे आणि त्या कंपनी योजनेच्या याचिकेची सुनावणी 28 नोव्हेंबर 2023 रोजी माननीय न्यायाधिकरणासमोर सकाळी 10:30 वाजता किंवा त्यानंतर लवकरच निश्चित केली आहे. संबंधित कोणतीही व्यक्ती कंपनी योजनेच्या याचिकेचे समर्थन किंवा विरोध करू इच्छित असल्यास त्याने/तिने/त्यांनी याचिकाकर्त्यांच्या वकिलाला त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या/वकिलांचे नाव आणि पत्त्यासह स्वाक्षरी केलेली नोटीस/प्रतिनिधी खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर, याचिकेच्या सूनावणीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेचा दोन दिवसा आत पाठवावे.

जर संबंधित कोणतीही व्यक्ती कंपनी योजनेच्या याचिकेला विरोध करणार असल्यास, त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या विरोधाचे कारण किंवा त्या संबंधित प्रतिज्ञापत्राची प्रत तशा नोटीस/ प्रतिनिधीसोबत माननीय नॅशनल कंपनी लॉ ट्रिब्युनल, मुंबई बेंच, 4था मजला, एमटीएनएल बिल्डिंग, जी.डी. सोमाणी मार्ग, कफ परेड, मुंबई – 400 005 येथे दाखल करावे आणि त्याची एक प्रत याचिकाकर्त्यांच्या वकिलाला सुनावणीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेच्या दोन दिवस आधी सादर केली जावी. याचिकेची प्रत आवश्यक असल्यास विहित शुल्क भरल्यानंतर याचिकाकर्त्याच्या वकिलाकडून कोणत्याही व्यक्तीला दिली जाईल.

दिनांक: नोव्हेंबर 16, 2023

वाडिया घंडी आणि कं याचिकाकर्त्या कंपनीचे वकील पत्ताः एन. एम. वाडिया बिल्डिंग्स, 123, महात्मा गांधी मार्ग, फोर्ट, मुंबई - 400 001 ई-मेल: aayesh.gandhi@wadiaghandy.com

दि बाइक हाँस्पिटॅलिटी लिमिटेड

सीआयएन : एल६७१९०एमएच१९९०पीएलसी०५६००९ सुनिल पतोडिया टॉवर, प्लॉट क्र. १५६-१५८, जे.बी. नगर, अंधेरी (पू), मुंबई - ४०० ०९९.

दू : +९१ २२ ६७०७९६६६

ईमेल : investors.care@thebyke.com, वेबसाईट : www.thebyke.co व्हिडीओ कॉन्फरन्सींग (''व्हीसी'') आणि अदर ऑडीओ व्हिज्युअल मीन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत बोलावयाच्या विशेष सर्वसाधारण सभेची (''ईजीएम'') सूचना, ई-व्होटींग माहिती

विशेष सर्वसाधारण सभा याद्वारे सुचना देण्यात येते की दि बाईक हॉस्पिटॅलिटी लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सदस्यांची विशेष सर्वसाधारण सभा (ईंजीएम) गुरुवार, ७ डिसेंबर, २०२३ रोजी दु. १२.३० वा. (भाप्रवे) व्हिडीओ कॉन्फरन्सींग 'व्हिसी'')/अदर ऑडीओ व्हिज्युअल मीन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत ईजीएमच्या सूचनेमध्ये मांडलेल्या वेशेष कामकाज करण्यासाठी आयोजित करण्यात येत आहे.

निगम व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') ने जारी केलेल्या अनक्रमे ०८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२० ०५ मे, २०२० व १३ जानेवारी, २०२१ दिनांकित जनरल सर्क्युलर्स क्रमांक १४/२०२०, १७/२०२०, ०/२०२० व ०२/२०२१ सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') ने जारी केलेल्या १२ २०२० व १५ जानेवारी, २०२१ दिनांकित सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/ सीआयआर/२०२०/७९ आणि सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/ सीआयआर/पी/२०२१/११ (ह्यानंतर एकत्र उल्लेख ''सर्क्युलर्स'') नुसार कंपनीला एक सामाईक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थिती . शिवाय व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत ईजीएम आयोजित करण्याची परवानगी आहे. जे सभासद व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत ईजीएम ला हजर राहू इच्छितात ते ईजीएमच्या या सूचनेतील विहित प्रक्रियेनुसार ईजीएमला हजर राह शकतात.

सूचना स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटवर म्हणजेच बीएसई लिमिटेड व www.bseindia.com येथे आणि नॅशनल सिक्युरीटीज् एक्सचेंज ऑफ इंडियावर ww.nseindia.com येथे, मेट्रोपॉलिटन स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडियावर www.msei.in येथे, सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड वर www.evotingindia.com येथे आणि कंपनीच्या वेबसाईटवर www.thebvke.com येथे उपलब्ध आहे.

कायद्याच्या कलम १०८ सोबत वाचले जाणारे कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम ०, नेळोनेळी सुधारल्यानुसार, सूचीकरण नियमनांचे नियमन ४४ आणि एसएस-२, या अन्वये, कंपनी तिच्या सदस्यांना ३३ व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद सर्व ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणाली(म्हणजेच रिमोट ई-मतदान) वापरून त्यांचे मत देण्यासाठी ई-मतदानाची सुविधा पुरवत आहे. कंपनी ई-मतदानाद्रारे मत

रस्थ ई-मतदानाचा कालावधी सोमवार, ०४ डिसेंबर, २०२३ रोजी सकाळी ९:०० वाजता (भाप्रवे) सुरु होईल आणि बुधवार, ०६ डिसेंबर, २०२३ रोजी संध्याकाळी ५:०० (भाप्रवे) संपेल. ई-मतदान मतदानासाठी सीडीएसएलद्वारे ०६ डिसेंबर. २०२३ रोजी (संध्याकाळी ५:०० वाजता) भाप्रवे निष्क्रीय केले जाईल आणि ई-मतदान सदर दिनांक व वेळेनंतर करू दिले जाणार नाही. एकदा एका ठरावावर सदस्याद्वारे मतदान झाले, की त्यानंतर कोणताही बदल करू दिला जाणार नाही. सदस्यांचे मताधिकार त्यांनी गुरुवार, ३० नोव्हेंबर, २०२३ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीनुसार कंपनीच्या भरणा केलेल्या समभाग भांडवलातील बाळगलेल्या गांच्या प्रमाणात असतील. ई–मतदान आणि ईजीएमदरम्यान ई–मतदान करण्याशी संबंधित तपशीलवार सुचना ईजीएम सुचनेचा भाग झालेल्या टिपणांमध्ये पुरवण्यात आलेले आहेत.

. ज्या सदस्यांनी आधीच ई–मतदानाद्वारे मतदान केले आहे ते ईजीएममध्ये उपस्थित राह शकतात पण त्यांना ईजीएममध्ये पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार नसेल. ज्या सदस्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकृत नाहीत, त्यांनी ईजीएम सूचनेमध्ये तपशिलात दिलेल्या ई-मतदानासाठी लॉगिन अधिकारपत्रे मिळवण्याकरिता कंपनीकडे ईमेल पत्ते नोंदणीकत नसलेल्या भागधारकांसाठीची प्रक्रियाचा संदर्भ घ्यावा.

ो. सुमन सुरेका अँड असोसिएट्स, कार्यरत कंपनी सचिव, ह्यांची ई-मतदान प्रक्रिया न्याय आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी परीनिरीक्षकपदी नेमणूक झाली आहे.

एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याशी /ई-मतदानाशी संबंधित कोणतेही प्रश्न किंवा समस्या असल्यास, सदस्य elpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल लिह शकतात किंवा ०२२-२३०५८७३८ वर आणि ०२२-२३०५८५४२/४३ वर संपर्क साधू शकतात किंवा कंपनी सचिव, दि बाईक हॉस्पिटॅलिटी लिमिटेडशी ०२२-६७०७ ९६४४/४५ वर किंवा ईमेल : investors.care@thebyke.com वर संपर्क साधू शकतात.

कंपनी अधिनियम. २०१३ चे कलम ९१ सोबत वाचले जाणारे त्यांअतर्गत केलेले संबंधित नियम आणि सेबी (सूचीकरण, बंधने आणि प्रकटन आवश्यकता) नियमने, २०१५ चे नियमन ४२ या अन्वये, एजीएमच्या हेतुसाठी कंपनीची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके शुक्रवार, ०१ डिसेंबर, २०२३, ते गुरुवार, ०७ डिसेंबर, २०२३ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) बंद राहतील.

ई–मतदानाचे/ईजीएमदरम्यान मतदानाचे निकाल एजीएम समाप्तीनंतर दोन कामकाजाच्या दिवसांमध्ये घोषित केले जातील. घोषित निकाल, परीनिरीक्षकाच्या अहवालासह, कंपनीच्या वेबसाईटवर, सीडीएसएलच्या . वेबसाईटवर लावले जातील आणि जिथे कंपनीचे भाग सूचीकृत आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजेसना कळविण्यात

> दि बाईक हॉस्पिटॅलिटी लिमिटेड साठी आणि च्या वतीने सही/-पूजा शर्मा

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

CUB

सिटी युनियन बँक लिमिटेड केडीट रिकव्हरी ॲण्ड मॅनेजमेंट डिपार्टमेंट प्रशासकीय कार्यालय : क्र. २४-बी, गांधी नगर, कुंबकोणम-६१२ ००१, **ईमेल आयडी :** crmd@cityunionbank.in

फोन: ०४३५-२४३२३२२, फॅक्स: ०४३५-२४३१७४६

सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये पुनर्निविदा-नि-लिलाव विक्री सूचना खालील मिळकत/ती या **सिटी युनियन बँक लिमिटेड** कडे गहाण आहेत त्या कर्जदार/हमीदार **क्र. १) सौ** भावना जयंत ठाकुर, श्री. जयंत भालचंद्र ठाकुर यांचा मुलगा, क्र.१०२, महादेव शिखर सीएचएस मानपाडा रोड, रामचंद्र नगर, डोंबिवली पूर्व, कल्याण तालुका, जिल्हा-४२१३०१ क्र. २) श्री.ज्यंत मालचंद्र ठाकुर, श्री.भालचंद्र ठाकुर यांचा मुलगा, क्र.१०२, महादेव शिखर सीएचएस मानपाडा रोड,

मचंद्र नगर, डोंबिवली पूर्व, कल्याण तालुका, जिल्हा-४२१३०१ यांचेकडून २०-०८-२०२३ रोजीस रु. २,८३,१७१/ - (रुपये नऊ लाख व्याऍगी हजार एकशे एकाहत्तर मात्र) सह एकत्रित २१-०८-२०२३ पासून ते प्रभारीत होणारे पुढील व्याज आणि इतर खर्च, बँकेकडे इतर थकबाकीच्या वसुलीकरिता सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अंतर्गत बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे निविदा-नि-जाहीर लिलावाने विकण्यात येणार

आमच्या बँकेकडे गहाण असलेली स्थावर मिळकत (सौ. भावना जयंत ठाक्र, श्री. जयंत भालचंद्र ठाक्र यांचा मुलगा व श्री.जयंत भालचंद्र ठाक्र, श्री. भालचंद्र ठाकुर यांचा मुलगा यांच्या मालकीची मिळकत)

त्याणचा भोपार ग्रामपंचायत, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे व उप-नोंदणीकृत जिल्ह्यातील मौजे भोपार येथे स्थित सर्व्हे क्र. २३८. हिस्सा क्र.२(पी). क्षेत्र मोजमापीत अंदाजे १६१०.०६ चौँ मी येथे असलेले आणि वसलेले विनायक प्राईड अशी ज्ञात इमारत, सिद्धिविनायक हॉलजवळ, भोपार देसाले पाडा, डोंबिवली (पूर्व) अशी ज्ञात इमारतीमधील, मोजमापीत ८१० चौ फु (७५.२५ मीटर्स) बिल्ट अप क्षेत्र, ७वा मजला, फ्लॅट क्र. सी/७०२ चे ते सर्व भाग व विभाग.

राखीव किंमत : रु. ४०,००,०००/-(रुपये चाळीस लाख मात्र) लिलावाचा तपशील निविदा नि लिलाव विकीची तारीख ठिकाण सिटी युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई-डोंबिवली शाखा, 04-97-7073 शॉप क्र. १, २, ३ आणि ४, श्री स्नेहा अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ११, अरुणोदय सीएचएसएल, महात्मा फुले रोड, स्वामी विवेकानंद स्कूल जवळ, डोंबिवली पश्चिम, ठाणे ४२१ २०२. दूर. ०२५१-२४०५६८१, सेल क्र. ९३२५००७४२८.

निविदा-नि-लिलाव विकीच्या अटी आणि गर्ती : (१) इंच्छुक बोलीदाराने लिलावाकरिता व्यक्तिश: हजर राहणे आणि व्यक्तिश: सहभागी होणे आणि तो/ती स्वत करिता बोली करीत असल्याची लेखी घोषणा करणे आवश्यक आहे. (२) इच्छुक बोलीदार **व्यवस्थापक, सिटी** युनियन बँक लिमिटेड, डोंबिवली शाखा, दुकान क्र. १, २, ३ आणि ४, श्री स्नेहा अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ११, अरुणोदय सीएचएसएल, महात्मा फुले रोड, स्वामी विवेकानंद स्कुल जवळ, डोंबिवली पश्चिम, **ठाणे ४२१२०२** यांचेकडून निविदा प्रपत्र प्राप्त करू शकतात. (३) इच्छुक बोलीदाराने याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस **दु. १२.०० वा. किंवा पूर्वी ''सिटी युनियन बँक लिमिटेड''** च्या नावे काढलेल्या राखीव किंमतीच्या **१०%** च्या इअरकरिता पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्टसह एकत्रित प्राधिकृत अधिकारी, सिटी युनियन बँक लिमिटेड यांच्या नावे मोहोरबंद लिफाफ्यातूनच फक्त विहित निविदा प्रपत्रातून त्यांच्या बोली सादर करणे आवश्यक आहे. (४) मिळकतीचे निरीक्षण आणि इतर तपशिलाकरिता इच्छुक खरेदीदार <mark>टेलिफोन क्र. ०२५१ – २४०५६८१, सेल क्र. १३२५००७४२८ वर संपर्क</mark> करू शकतात. (५) मिळकत/ती ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येतील. (६) मोहोरबंद निविदा याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस दु. ०१.०० वा. इच्छुक बोलीदारांच्या स्वत:च्या निर्देशाने निविदा लिलाव प्रक्रिया बंद होतेवेळी प्राप्त एकापेक्षा उच्चतम बोलीचा प्रस्ताव देण्यास इच्छक बोलीदारांच्या दरम्यान खला लिलाव करतील आणि त्यानंतर उच्चतम बोली करणाऱ्या व्यक्तीला विक्री निश्चित करण्यात येईल. तथापि, विक्री, सिटी युनियन बँक लिमिटेडच्या निश्चितीच्या अधीन राहील. (७) यशस्वी बोलीदाराने विक्री पूर्ण झाल्यानंतर त्वरित विक्री रकमेच्या २५% (भरलेली इअर धरून) आणि ७५% ची उर्वरित रक्कम विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून **१५ दिवसांत** जमा करणे आवश्यक आहे, कसूरवार ठरल्यास अगोदर जमा केलेली २५% रक्कम जप्त करण्यात येईल. (८) विक्री प्रमाणपत्र हे येथील विहित कालावधीत संपूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त झाल्यानंतर फक्त यशस्वी खरेदीदाराच्या नावे प्राधिकत अधिकाऱ्यांदारे जारी करण्यात येईल (९) यशस्वी खरेदीदाराने कायद्यानुसार प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क, नोंदणी प्रभार इ. असे अभिहस्तांतरणाकरिता देय . प्रभार/शुल्क भरायचे आहेत. **(१०)** यशस्वी बोलीदाराने काही असल्यास सांविधिक थकबाकी (कायदेशीर घराचा कर, वीज प्रभार आणि अन्य थकबाकी), टीडीएस, जीएसटी काही असल्यास, शासन, शासकीय उपक्रम, स्थानिक मंडळाची थकबाकी भरायची आहे. (११) प्राधिकृत अधिकान्यांकडे कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री पुढे ढकलणे किंवा रद्द करण्याचे सर्व अधिकार राहतील ठिकाण : कुंबकोणम, दिनांक : १४-११-२०२३ प्राधिकृत आधिकारी

नोंद. कार्यालय : १४९, टी.एस.आर. (बीग) स्ट्रीट, कंबकोणम, थंजावूर जिल्हा, तामिळनाडू - ६१२ ००१, सीआयएन - एल६५११०टीएन१९०४पीएलसी००१२८७ टेलिफोन क्र. ०४३५-२४०२३२२, फॅक्स : ०४३५-२४३१७४६

वेबसाईट : www.cityunionbank.com

मुख्य वसुली ऑफीस : तिसरा मजला, मधुकर भवन, रोड क्र. १६, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे (प) - ४०० ६०४. दुरध्वनी : २५८३ ८७५२.

TJSB SAHAKARI BANK LTD. MULTI-STATE SCHEDULED BANK

सुरक्षित मालमत्तेच्या पत्त्याचे वर्णन / अंमलबजावणीसाठी मालमत्त

. मेसर्स. युनिक इंटरनॅशनल यांच्या नावाने असलेल्या सर्व स्टॉक आणि

बुक डेब्ट्सचे हायपोथिकेशन म्हणजेच शेंड क्र. डब्ल्यु-३११, रबाळे,

एमआयडीसी, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, नवी मुंबई - ४०० ७०१

. **समान तारण मालमत्ता म्हणजेच फ्लॅट क्र.४०३**, अंदाजित क्षेत्रफळ

समारे ५२० चौ.फट कारपेट क्षेत्र. ४ था मजला, मरिना टॉवर को

ऑपरेटीव्ह हौऊसिंग सोसायटी लि. या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्य इमारतीमधील मरिना टॉवर-II, येथे स्थित सर्व खंड आणि तुकडे

यांसहित जमीन भूधारण प्लॉट क्र.६, सर्व्ह क्र.३६/१-ए, ३६/१(पी)

७४/२(पी), १०२(पी), सिटी सर्व्हे क्र. ४०३२(पी), ४०३३(पी) ४०३८(पी), गाव - मौजा ४ था निझामपुरा (मिल्लत नगर, एम.एच.

क्र.१३७२), भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, नोंदणीकृत

समान तारण मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तकडे यांसहित **फ्लॅट क्र**.

ए/६०३, अंदाजित क्षेत्रफळ ३६४ चौ.फूट कारपेट क्षेत्र म्हणजेच

33.८२ चौ.मीटर्स. सहावा मजला त्याचबरोबर ओपन का

पार्किंगची जागा, रेजेन्सी पार्क को.ऑपरेटीव्ह हौऊसिंग सोसायर्ट

लि., जमीन भूधारणा सिटी सर्व्हे क्र.३६ए, ५०ए/१ आणि ५२

ए/१, जसे आहे त्या स्थितीत, चांदीवली, तालुका कुर्ला, नोंदणीकृत

जिल्हा आणि उप-जिल्हा मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगर.

जिल्हा आणि उप-जिल्हा ठाणे.

मालक : श्री. सय्यद सिद्दीकी बशीरअहमद

मालक : श्री. सय्यद सिहीकी बशीरअहमद

ठिकाणः मुंबई

दिनांक : १५ नोव्हेंबर, २०२३

सरफेसी ॲक्टच्या कलम ९३ (२) अंतर्गत मागणी सूचना नियम ३ (९) च्या अनुपालनात

जारी केलेली सूचना खालीलप्रमाणे प्रकाशित करण्यात येत आहे. ज्याअर्थी, <mark>टीजेएसबी सहकारी बँक लिमिटेड</mark>, यांनी त्यांच्या <mark>प्राधिकृत अधिकाऱ्यांमार्फत मुख्य वसुली कार्यालय मधुकर भवन, तिसरा मजला, रोड क्र</mark> १**६, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६०४** यांच्या मार्फत खालील **रकाना क्र. १** मध्ये नमूद कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार यांना सूचना जारी केली, ज्यांनी बँकेकडून घेण्यात आलेल्या कर्ज सुविधेचे मुद्दल परत करण्यामध्ये आणि त्यावरील व्याजाचा भरणा करण्यामध्ये कसूर केली आहे आणि म्हणून नमूद सुविधा **अकार्यक्षम मालमत्ता (एनपीए)** म्हणून जाहीर करण्यात आली आहे**. सिक्युरीटायझेशन ॲंड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायर्नेन्शियल असेटस अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२)** अंतर्गत त्यांना त्यांच्या अखेरच्या ज्ञात असलेल्या पत्यावर सूचना

गठविण्यात आल्या होत्या. परंतु त्याची अंमलबजावणी न होता त्या परत आल्यामुळे त्यांना जाहिर सुचनेद्वारे त्याबदल सुचित केले जाते

कर्जदार/ जामीनदार /गहाणदाराचे नाव	१३ (२) मागणी सूचना दिनांक/ एनपीए दिनांक / थकीत रक्कम
9. मेसर्स. युनिक इंटरनॅशनल(कर्जदार) प्रोप्रा. श्री. सय्यद सिद्दीकी बशीरअहमद(प्रोप्रायटर) २. श्री. सय्यद सिद्दीकी बशीरअहमद(कर्जदार, गहाणदार आणि जामीनदार) ३. सौ. सय्यद तहसीन सिद्दीकी(जामीनदार) ४. श्री. खान रशिद हैसियत(जामीनदार) ५. श्री. सय्यद शब्बीर बशीर अहमद(जामीनदार) चांदीवली शाखा कर्ज खाते क्र. CC/3, FITL/1, ODS/1, SAHAYOG2/1, WCTL-M/1, PSLN-M101, SS-M/21	सूचना दिनांक : २५.१०.२०२३ एनपीए दिनांक : १०.०९.२०२३ पर्यंतची थकीत रक्कम रु. २,५५,४२,९०७.८७ (रुपये दोन कोटी पंचावन्न लाख बेचाळीस हजार नऊशे सात आणि सत्याऐंशी पैसे मात्र) ०९.१०.२०२३ पासून त्यावरील ब्याज आणि खर्चासह
9. मेसर्स. स्कॅन डायगोस्टीक्स् पार्टनरशिप फर्म आणि त्यांच्या भागीदारांद्वारे : 9. चौबळ उल्हास यशवंत २. चौबळ मेघना उल्हास	सूचना दिनांक : ०२.९१.२०२३ एनपीए दिनांक : १९.०८.२०२३ (कर्ज खाते क्रमांक - ODS/52, PRLN-M/40,

PRLN-M/41, PCL/14/41, PCL/14/44, PCL/14/45, PCL/14/46, PCL/14/47, PCL/14/48.

३. सौ. चौबळ मेघना उल्हास ३१.१०.२०२३ पर्यंतची ...(कर्जदार, गहाणदार आणि सर्व कर्जखात्यांसाठी एकुण थकीत रक्कम ४. कु. चौबळ रेवा उल्हास হ্ন. ३,०९,५७,८००.९५ ...(सह-कर्जदार (रुपये तीन कोटी नऊ लाख सत्तावन्न हजार आठशे आणी <. श्री. देशमुख हेमंत पां<u>ड</u>रंग पंच्याण्णव पैसे मात्र) ..(जामीनदार ०१.११.२०२३ पासून ६. सौ. सागवेकर स्वप्ना शिशीर त्यावरील व्याज आणि खर्चासह ...(जामीनदार

श्री. चौबळ उल्हास यशवंत

...(कर्जदार, गहाणदार आर्रि

पोखरण रोड क.२ शाखा

कर्ज खाते क

ODS/52, PRLN-M/40,

PRLN-M/41, SS-M/45.

PSLN-M/133, PSLN-M/134

VS-M/28

आंतराष्ट्रीय उद्योग डिव्हीजन विभाग

(राम मारुती रोड शाखा)

कर्ज खाते क्र,

PCL/14/41, PCL/14/44,

PCL/14/45, PCL/14/46,

PCL/14/47, PCL/14/48.

दिनांक : १६.११.२०२३

ठिकाण : ठाणे

. मेसर्स. स्कॅन डायगोस्टीक्स यांच्या नावाने असलेल्या स्टॉकर् हायपोथिकेशन, गाळा क्र. के-१२९, अंदाजित क्षेत्रफळ ८८२ चौ. फूट बिल्टअप क्षेत्र, पहिला मजला, राजलक्ष्मी कमर्शियल कॉम्प्लेस या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील सर्व खंड आणि तकडे यांसहित जमीन भूधारण सर्व्हे क्र. २९७/६ आणि ८, २९९/९ आणि ३००/२ आणि ३, गाव काल्हेर, तालुका - भिवंडी, जिल्हा - ठाणे, तसेच नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे.

समान तारण मालमत्ता युनिट क्र.०५ (युनिट क्र.४०५ - सोसायटीच रेकॉर्डनुसार), अंदाजित क्षेत्रफळ सुमारे १०१४ चौ.फूट कारपेट, ४ था मजला त्याचबरोबर दोन कार पार्किंगची जागा, लोढा सुप्रिमस ठाणे कमर्शियल प्रिमायसेस को.ऑप. सोसायटी लि., प्लॉट भूघारण प्लॉट क्र. एफ-४ आणि एफ-४/१, गाव - पांचपाखाडी, तालुका आणि जिल्ह - ठाणे आणि ठाणे महानगरपालिका यांच्या हद्दीतील स्थित मालमत्ता मालक : मेसर्स. स्कॅन डायगोस्टीक्स आणि त्यांच्या संचालकांद्वारे (श्री. चौबळ उल्हास यशवंत आणि सौ. चौबळ मेघना उल्हास)

समान तारण मालमत्ता **गाळा क्र. के-१२९** अंदाजित क्षेत्रफळ सुमारे ८८२ चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र, पहिला मजला, राजलक्ष्मी कमार्शिय कॉम्प्लेक्स या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील सर्व खंड आणि तुकडे यांसहित सर्व्हे क्र.२९७/६, आणि ८, २९९/९ आणि ३००/२ आणि ३, गाव काल्हेर, तालुका भिवंडी, जिल्हा - ठाणे. नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे.

मालक : श्री. चौबळ उल्हास यशवंत आणि सौ. चौबळ मेघना उल्हास . समान तारण **सदनिका क्र. १६०५/ए**, वर किंवा अंदाजित क्षेत्रफळ सुमारे ४७८ चौ. फूट कारपेट क्षेत्र आणि फ्लॅट क्र. १६०५/बी, वर ु किंवा अंदाजित क्षेत्रफळ सुमारे ५२१ चौ. फूट, हिरानंदानी ईस्टेट या कॉम्प्लेक्समधील मेसर्स. क्वीन्सगेट को.ऑपरेटीव्ह हौऊसिंग सोसायटी लि यांची क्वीन्सगेट या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्य इमारतीमधील इमारत क्र. क्यु येथे स्थित सर्व खंड आणि तुकडे यांसहित जमीन भूधारण सर्व्हे क्र. १३८/२, १३८/६, १४३, १४४, १५१, गाव कोलशेत, तालुका आणि जिल्हा ठाणे, नोंदणीकृत उप-जिल्हा ठाणे आणि ठाणे शहर महानगरपालिका.

मालक : श्री. चौबळ उल्हास यशवंत आणि सौ. चौबळ मेघना उल्हार . समान तारण मालमत्ता **फ्लॅट क्र.६०३**, अंदाजित क्षेत्रफळ सुमारे ५५० चौ.फूट कारपेट क्षेत्रफळ, सहावा मजला, हिरानंदानी ईस्टेट य कॉम्प्लेक्समधील कॅसिया को.ऑपरेटीव्ह हौऊसिंग सोसायटी लिमिटेड या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील कॅसिय इमारत येथे स्थित सर्व खंड आणि तुकडे यांसहित जमीन भूधारण सर्व्हें क्र. १४६/१, २ आणि ३, सर्व्हें क्र. १४७/९, मौजे कोलशेत तालुका आणि जिल्हा ठाणे, नोंदणीकृत उप-जिल्हा ठाणे आणि ठाणे शहर महानगरपालिका यांच्या हद्दीतील स्थित मालमत्ता. मालक : श्री. चौबळ उल्हास यशवंत

आता **टीजेएसबी सहकारी बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी** मागणी सूचनेच्या पर्यायी सेवेसाठी पावले उचलली आहेत. वरील कर्जदार, गहाणदार आणि/किंवा त्यांचे जामीनदार (जिथे लागु असेल तेथे) यांना सूचित करण्यात येते की, सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून **६० दिवसात** थकबाकीची रक्कम भरण्यात यावी. सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून **६० दिवसांच्या** आँत थकबाकीची रक्कम भरण्यात अपयशी ठरल्यास **सिन्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्श**न **ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२** अंतर्गत टीजेएसबी सहकारी बॅंक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडून पुढील कार्यवाही केली जाईल. हे सुद्धा कळविण्यात येते की, सदर सूचना ही कर्जदार / जामीनदार / गहाणदार यांना **कळम १३(१३**) <mark>च्या सरफेसी ॲक्ट, २००२</mark> अन्वये कळविण्यासाठी आहे की ह्या सदर गहाण मालमत्ता बँकेच्या पूर्वपरवानगी / एनओसीशिवाय विक्री / भाडेपद्या हस्तांतरित करू शकत नाही. सही/-

*उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा

(प्राधिकत अधिकारी) सरफेसी ॲक्ट २००२ अंतर्गत. टीजेएसबी सहकारी बँक लि. करिता आणि च्या वतीने

रजि. ऑफिस : टी. जे. एस. बी. हाऊस, प्लॉट क्र. बी-५, रोड क्र. २, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे (प.) - ४०० ६०४. दूरध्वनी.क्र.: (०२२) २५८७ ८५००

■ HDFC BANK We understand your world एचडीएफसी बँक हाऊस,सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (प.), मुंबई ४०० ०१३

लिलाव विक्री सूचना

वेशेषत: कर्जदार (येथे खाली कोष्टकात ज्यांचे तपशील दिले आहेत ते) आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की, खालील नमूद कर्ज खाते ादानासाठी थकीत आहे आणि कर्जदारांनी स्वीकारलेल्या/ स्वाक्षरी केलेल्या खालील कर्जाच्या संबंधातील दस्तावेजाप्रमाणे (अशा दस्तावेजांचा एकेत्रित उल्लेख 'कर्ज करार'') त्याची/तिची/त्यांची थकबाकी भागविण्यासाठी कर्जदारांना विनंती करणाऱ्या एचडीएफसी बँक लिमिटेड (''बँक'') ने पाठविलेल्या पत्रव्यवहा व सूचनांचे कर्जदार खाते धारकांनी पालन केले नाही/त्यास प्रतिसाद दिलेला नाही आणि म्हणून त्याच्या शर्तीचा भंग केला. बँकेने तारणावरील तिचा अधिकार वापरून, तारणावर अंमलबजावणी करण्याचे ठरवले आणि म्हणून बँकेला कर्जदारांकडून येणे असलेल्या थकबाकीच्या वसुली/रोकड करण्याकरिता ते विकण्याच्या कारणास्तव कर्जासाठी बँकेकडे गहाण म्हणन तारण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा जाहीर लिलाव करण्याचे ठरविले आहे. **कपया खालील लिलाव** नियोजनाचा संदर्भ घ्यावा जर वर दिलेल्या तारखेस कोणत्याही तारणांचा लिलाव पूर्ण होऊ शकला नाही किंवा आयोजित होऊ शकला नाही तर बँकेने त्यानंतरच्या कोणत्याही तारखेस सदर लिलाव प्रक्रिया किंवा तो करण्याचा हक्र राखुन ठेवला आहे.

लिलावाची तारीख	कर्ज क्र.	ग्राहकाचे नाव	कर्ज रक्कम	पत्ता
22-22-2023	७४१७२२०२	दर्शन निशिकांत परांजप्ये	५९४०००	एचडीएफसी बँक लि., चार्म स्टार बिल्डिंग, बैल बाजार
				सारस्वत बँकेजवळ, कल्याण पश्चिम ठाणे - ४२१ ३०१
२२-११-२०२३	७३१४३७१२	अनिमेष चतुर्वेदी	३२१०००	संघवी व्हिला, एस व्ही रोड, अंधेरी फायर स्टेशन समोर, अंधेरी पश्चिम - ४०००५८
२२-११-२०२३	७३३९३०२४	रिपा शेख	286000	एचडीएफसी बँक लि., सौरभ सीएचएस, तळमजला, सर्व्हिस रोड, ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, पाचपाखाडी, ठाणे पश्चिम – ४००६०२
२२-११-२०२३	७३५६०४२२	अरुणकुमार पाणिग्रही	२१५०००	एचडीएफसी बँक लि., चार्म स्टार बिलिंडग, बैल बाजार सारस्वत बँकेजवळ, कल्याण पश्चिम ठाणे - ४२१ ३०१
२२-११-२०२३	७३०२१८३५	धरमशी बी बेरा	१९९०००	शॉप क्र. ३८ आणि ३९, पटेल हेरिटेज, प्लॉट क्र. १५ आणि १७, सेक्टर ७, खारघर, नवी मुंबई- ४१०२१०
२२-११-२०२३	७३४७१५७५	अतुल त्रिपाठी	१६७०००	एचडीएफसी बँक लि., दुकान क्र. १४, तळमजला, कोरल क्रेस्ट, प्लॉट क्र. ३, सेक्टर २३, नेहळ पूर्व, नवी मुंबई - ४००७०६
२२-११-२०२३	७४०६२७६४	मुजीब ग्यासुद्दीन काळोखे	१५०२००	एचडीएफसी बँक लि., अयोध्या कॉम्प्लेक्स तळमजला शिवरहान जि. रायगड श्रीवर्धन महाराष्ट्र – ४०२११०
२२-११-२०२३	७३३५२०७९	ज्ञानेश्वर मधुकर मळेकर	१३९०००	टाऊन सेंटर, अंधेरी कुर्ला रोड, कोबे सिझलर्स जवळ, मरोळ, अंधेरी पूर्व - ५९
२२-११-२०२३	७४००९८३३	सुबोध बाळाराम मळेकर	१३४७००	एचडीएफसी बँक, प्लॉट क्र. ३५६, माटुंगा राज निकेतन सीएचएस लिमिटेड, भांडारकर रोड, माटुंगा मुंबई - ४०००१९
२२-११-२०२३	<i>७</i> ४०००४ <i>७</i>	सुनील दौलत मानधन	११६०००	केसवानी कॉम्प्लेक्स, तळ आणि पहिला मजला, चोपडा कोर्ट जवळ उल्हासनगर - ४२१ ००३
२२-११-२०२३	७४२३१५१३	विशाल प्रकाश देशमुख	११४५००	एचडीएफसी बँक लि., तिर्थरूप सर्व्हें क्र. १०८ हिसा क्र. ०१ के छत्रपती शिवाजी महाराज चौक महाड जि रायगड महाराष्ट्र – ४०२३०१
२२-११-२०२३	७३७२६१११	मोहदकदम अक्रम कुरेशी	१११०००	एचडीएफसी बँक लि., सौरभ सीएचएस, तळमजला, सर्व्हिस रोड, ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, पाचपाखाडी, ठाणे पश्चिम - ४००६०२
२२-११-२०२३	७३३४६१०१	इर्शाद निसार शेख	१०१०००	एचडीएफसी बँक लि. शिवकला आकेर्ड, बोईसर तारापूर रोड, बोईसर बस स्टॅंड समोर, बोईसर-४०१ ५०१
२२-११-२०२३	७३१९१७३	लक्ष्मण भीमराव पोटकुळे	٥٥٠٥)	आराधना आणि आणिक इमारत तेलीपाडा, भिवंडी रोड, धामणकर नाका, भिवंडी - ४२१ ३०५.
२२-११-२०२३	७३४०३४०८	अक्षय दयाशंकर यादव	8,000	एचडीएफसी बँक लि. शिवकला आकेर्ड, बोईसर तारापूर रोड, बोईसर बस स्टॅंड समोर, बोईसर ४०१ ५०१
२२-११-२०२३	७२३४३६७९	निलेश प्रविणचंद्र शहा	८०२२०	प्लॉट क्र. १६/१७, ५५, व्हिक्टोरिया रोड, मुस्तफा बाजार, माझगाव, भायखळा, मुंबई -४०००१०
२२-११-२०२३	७३१६०१२६	बिपीन मुन्नालाल शर्मा	७७०००	एचडीएफसी बँक, प्लॉट क्र. ३५६, माटुंगा राज निकेतन सीएस लिमिटेड, भांडारकर रोड, माटुंगा मुंबई – ४०००१९
२२-११-२०२३	৬४१९७४०७	रुकासना मोहम्मदसलीम खान	90000	कृष्णा रिजन्सी, दुकान क्र. ५-५ए, सुंदर नगर, दालमाई कॉलेज जवळ, मालाड पश्चिम, मुंबई ४०००६४.
२२-११-२०२३	७३२३८११७	रिंकू गोविंदनाथ शुक्ला	६७०००	धीरज कावल, तळमजला, एल बी एस मार्ग, विक्रोळी, (पश्चिम), मुंबई - ४०००७९.
२२-११-२०२३	७२२९०५२७	निलेश प्रविणचंद्र शहा	६१६४८	प्लॉट क्र. १६/१७, ५५, व्हिक्टोरिया रोड, मुस्तफा बाजार, माझगाव, भायखळा, मुंबई -४०००१०
२२-११-२०२३	७३३३२३१९	राजू भीमराव गायकवाड	५२०००	एचडीएफसी बँक, १ ला मजला, संघवी स्क्रेअर, बँक ऑफ बडोदा समोर, एम.जी. रोड, घाटकोपर पश्चिम-४०००८६
२२-११-२०२३	७३७८९५४३	अहमद हबीब शाजान	५०३००	एचडीएफसी बँक लि., दुकान क्र. ४ आणि ५, पननेलकर प्राईड, सीताई सदन समोर, साई विभाग, स्टेशन रोड, अंबरनाथ पूर्व, महाराष्ट्र –४२१ ५०१
२२-११-२०२३	७३७३२६१८	आशिष पांडुरंग गुंजवटे	५०२००	एचडीएफसी बँक लि., तळमजला, रिगल अपार्टमेंट, एसव्ही रोड, खिरा नगर जवळ, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई -४०००५४
२२-११-२०२३	७३४११३६२	रानू कनौजिया	४५०००	एचडीएफसी बँक लि., शिवकला आकेर्ड, बोईसर तारापूर रोड, बोईसर बस स्टॅंड समोर, बोईसर - ४०१ ५०१
२२-११-२०२३	७३३८६२४६	जितेंद्र सिंग	88000	एचडीएफसी बँक लि. जैन पॉलिक्लिनिक एमआयडीसी कॉलनी, प्लॉट क्र. पी-२५, मोहोपाडा रसायनी, ४१०२२२
२२-११-२०२३	७३२८३९१७	इर्शाद निसार शेख	३६०००	एचडीएफसी बँक लि. शिवकला आकेर्ड, बोईसर तारापूर रोड, बोईसर बस स्टँड समोर, बोईसर – ४०१ ५०१
२२-११-२०२३	७३४६७४३७	अनिल श्रीधर तांबे	३१०००	एचडीएफसी बँक प्लॉट क्र. ३५६, माटुंगा राज निकेतन सीएस लिमिटेड, भांडारकर रोड, माटुंगा मुंबई - ४०००१९
२२-११-२०२३	५०२०००६७८७१८३२	योगेश भुतडा	६,५१,२७३.८०	एचडीएफसी बँक लि., मुकादम पॅलेस शिवाजी पथ तीन बत्ती, पेण जिल्हा रायगड महाराष्ट्र ४०२१०७
२२-११-२०२३	५०२०००४४८८६४०३	अनामिका कुमारी	४,६७,६८१.१०	एचडीएफसी बँक लि., दुकान क्र. ३-६, प्लॉट क्र. ५९, रिद्धी सिद्धी हाइट्स, सेक्टर १९, ऐरोली, नवी मुंबई -४००७०८.
लिलाव ''जर्स आहे जेथे आहे'' आणि ''जर्स आहे जे आहे'' तत्त्वाने होईल व बँक सदर सोन्याच्या दागिन्यांच्या दर्जा. शध्दता. वजन. कॅरेटेज किंवा				

मुल्यांकनाबाबत काहीही माहिती किंवा खात्री देत नाही व देणार नाही. त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी सदर सोन्याच्या दागिन्यांच्या दर्जा, शध्दता, कॅरेटेज, वजन केंवा मूल्यांकनाबाबत स्वतः तपासणी, पडताळणी करून स्वतःची खात्री करण्याची जबाबदारी संभाव्य खरेदीदारांची असेल आणि त्यासाठी लिलावाच्या निर्धारित वेळेआधी ४५ मिनिटे तज्ज्ञांच्या सल्ल्याने किंवा सल्ल्याशिवाय वर दिलेल्या पत्त्यावर सोन्याच्या दागिन्यांचे संभाव्य खरेदीदारांना त्यांच्या स्वत:च्या खर्च आणि गरिव्ययाने परीक्षण करता येईल. सर्व बोली ह्या संबंधात बँकेकडून योग्य समजल्या जाणाऱ्या किमान राखीव किंमतीच्या अधीन असतील. लिलाव प्रक्रिया आणि अशा लिलावाच्या अनुषंगाने विक्री (झाल्यास) कंपनीकडून त्यांच्या स्वत:च्या मर्जीने लावल्या जाणाऱ्या पढील अटी व शर्तींच्या अधीन राहील. जर वरील कर्जदारांनी वरीलप्रमाणे लिलावापूर्वी त्यांच्या वैयक्तिक कर्ज खात्यात कर्ज कराराच्या अटींप्रमाणे बँकेला ते देणे लागत असलेली संपूर्ण रक्कम पदान केली तर सदर कर्ज सरक्षित करणारे तारण दागिने कोणत्याही पढील सचनेशिवाय बँकेकडन सदर लिलावातन मागे घेण्यात येईल. कपया ध्यानात ठेवावे की. कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय आणि कोणतेही कारण न देता लिलाव प्रक्रिया पुढे ढकलणे किंवा रद करणे आणि कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली फेटाळणे ह्याचे निर्विवाद स्वेच्छा अधिकार बँकेचे प्राधिकत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांना आहेत.

ठिकाण : मुंबई

सही/ प्राधिकृत अधिकार्र एचडीएफसी बँक लि

FORM G INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR 'KHADKESHWAR HATCHERIES LIMITED'

(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016

	RELEVAN	NT PARTICULARS
1.	Name of the Corporate Debtor along with PAN / CIN	KHADKESHWAR HATCHERIES LIMITED PAN: AAACK9837G CIN: U01222MH1990PLC058438
2.	Address of the registered office	Gut No. 37, Bokud Jalgaon, Tq. Paithan, Aurangabad - 431105 - MH
3.	URL of website	NIL
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Bokud Jalgaon, Tq. Paithan, Aurangabad. Village Padali, Tq. Paithan, Dist. Aurangabad. Village Bidkin, Tq. Paithan, Dist. Aurangabad. Duplex Bungalow at Jyoti Nagar, Aurangaba 5. Office Block at Station Road, Aurangabad.
5.	Installed capacity of main products / services	Can be referred from cirp.khl@gmail.com
6.	Quantity and value of main products / services sold in last financial year	NIL – The Corporate Debtor worked on job work basis during last financial year
7.	Number of employees/workmen	16
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors, relevant dates for subsequent events of the process are available at:	Can be referred from cirp.khl@gmail.com
9.	Eligibility for Resolution Applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at :	Can be referred from cirp.khl@gmail.com
10.	Last date for receipt of Expression of Interest	01 st December, 2023
11.	Date of Issue of Provisional List of Prospective Resolution Applicants	04 th December, 2023
12.	Last date for submission of objections to Provisional List	09 th December, 2023
13.	Process email id to submit the EOI	cirp.khl@gmail.com

Amit C. Poddar Resolution Professional

Khadkeshwar Hatcheries Limited Registration No.: IBBI/IPA-001/IP-P00449/2017-18/10792 nmunication Address: 3rd Floor, Meera Apartments, Above Durva Restaurant, Opp. Yeshwant Stadium

Date: 16th November, 2023 Place : Aurangabad (Chhatrapati Sambhaji Nagar)

Dhantoli, Nagpur - 440012 Email: cirp.khl@gmail.com

FEDERAL BANK

एलसीआरडी मुंबई विभाग

दि फेडरल बँक लि., एलसीआरडी/मुंबई विभाग, १३४, १३ वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स क्र. २, निरमन पॉईंट, महाराष्ट्र, ४०० ०२१ ईमेल : mumlcrd@federalbank.co.in सीआयएन: एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६७८, फोन: ०२२२२८४६६७६, २२२२८५३७१२, २२२२०२८४२७ (स्पीड पोस्ट सह एडी)

१) श्री. केशव प्रसाद सिंग, श्री. शिव दुलारे यांचा मुलगा,

पत्ता : इमारत क्र ए/५, फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, पवन पुत्र रेसिडेन्सीक काल्हेर, भिवंडी, ठाणे-४२१३०२.

१)श्री. बिंदु केशव सिंग, श्री. केशव प्रसादसिंग यांची पत्नी,

पत्ता : इमारत क्र ए-५, फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, पवन पुत्र रेसिडेन्सीक काल्हेर, भिवंडी, ठाणे-४२१३०२.

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट असा उल्लेख) च्या कलम १३(२) तम्ही १ ले मख्य कर्जदार आणि २रे हमीदार/सह-बंधनग्राही/सह-कर्जदार/गहाणदार यांना

बांधकाम उपकरणे/**कमर्शिअल** वाहने खरेदी करण्यासाठी ०४.०२.२०२१ रोजीस रु २२,५०,०००/- (रुपये बावीस लाख पन्नास हजार मात्र) चे **कमर्शिअल वाहन कर्ज** क्रमांक

बांधकाम उपकरणे/कमर्शिअल वाहने खरेदी करण्यासाठी २९.१०.२०२१ रोजीस रु २३,००,०००/- (रुपये तेवीस लाख मात्र) चे कमर्शिअल वाहन कर्ज क्रमांक १६८३६९००००२२०७ बँकेच्या नावे आवश्यक तारण करार/कर्ज दस्तावेज निष्पादित करून तिच्या **मुंबई/ठाणे** शाखेमार्फत दि फेडरल बँक लिमिटेड, कंपनी अधिनियम अन्वये नोंदणीकृत कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे आलवेय येथे (यानंतर बँक असा उल्लेख) कडून पतसविधा दिले होते. तुम्ही १ हे बँकेद्वारे मंजूर वरील क्रेडीट सुविधाच्या तारणेकरीता खालील जंगम मिळकतीच्या

संदर्भात

जंगमगहाणाच्या मार्गेद्वारे बँकेच्या नावे तारण हितसंबंध निर्माण केले आहेत. जंगमगहाण जंगम मिळकतींचे वर्णन

१. जंगमगहाण महिंद्रा ॲन्ड महिंद्रा लिमिटेड, बीएस व्हीआय, फुरिओ १६ डी बीएस६ ४९ डी एचडब्ल्यु २२, जिचा चेसिस क्रमांक एमए१जेएसीएमडब्ल्युएफएम६बी७०७३३, इंजिन क्रमांक- सीएमएम४बी९५२०९, २०२१ मॉडेल, डिझेल, एम१जीएलडीएनबीआरडब्ल्युएन कलर नोंदणीकृत क्रमांक-एमएच०४केएफ७८९७ (वरील कमर्शिअल वाहन कर्जासाठी प्रभारित).

१. जंगमगहाण महिंद्रा ॲन्ड महिंद्रा लिमिटेड, बीएस व्हीआय, फुरिओ १७डी बीएस६ एचडब्ल्यू 28, जिचा चेसिस क्रमांक एस एमए१जेएसीएमडब्ल्युएफएम६ई७२६४९, इंजिन क्रमांक- सीएमएम४डी९५६७९. २०२१ मॉडेल, डिझेल, सी१जीएलडीएनबीआरडब्ल्युएन कलर नोंदणीकृत क्रमांक-एमएच०४केयु३३६० (वरील कमर्शिअल वाहन कर्जासाठी प्रभारित).

वरील सदर जंगमगहाण तारण मिळकतींचा यानंतर 'तारण मत्ता' असा उल्लेख. तुम्ही मान्य केलेल्या अटींचे उळंघन करून वरील तारण कर्जाचा परतावा करण्यास कसर केलेली आहे आणि खाते आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार २७.१०.२०२३ रोजीस नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट बनले आहे. निम्नस्वाक्षरीकार फेडरल बँक लि.चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने तुम्हाला सूचित करीत आहेत की, तुमच्याकडून पुढील रक्कम च्यासह पढील व्याज आणि परिव्यय ही बँकेच्या मंबई/ठाणे शाखेकडील तमच्या कर्ज खात्याअंतर्गत संयुक्तपणे आणि वेगवेगळी थकीत आहे.

	कर्ज खाते	रोजीप्रमाणे देय	व्याज दर
१	कमर्शिअल वाहन कर्ज	रोजीस थकीत	०४.१०.२०२३ पासून मासिक
	(खाते क्र.	२५.१०.२०२३ रोजीस	दराने १०.५१ % दसा दराने
	१३८३६९००००१९६९)	र्ह. १२,८२,३९७/ -	
2	कमर्शिअल वाहन कर्ज	२९.१०.२०२३ रोजीस	२९.१०.२०२३ पासून मासिक
	(खाते क्र.	रु. १७,६१,७९७/ -	दराने १०.०१ %दसा दराने
	१३८३६९००००२२०७)	रु. ३०,४४,१९४/-	
	एकूण:	रु. ३०,४४,१९४/-	

बँक तारण धनको या नात्याने सदर ॲक्टच्या कलम २ (झेडडी) अंतर्गत उद्देश ठेऊन तुम्हाला सदर ॲक्टच्या कलम १३ (२) अंतर्गत सदर सुचना तारखेपासून ६० दिवसांत प्रदानाच्या तारखेपर्यंत सदर रक्कम सह वरील नमूद दराने पुढील व्याज सह अतिरिक्त प्रभार आणि परिव्ययाची थकबाकी रक्कम प्रदान करण्यासाठी यादारे बोलावणे करीत आहे. कसर केल्यास बँक तारण धनको या नात्याने कोणत्याही इतर हक्क आणि उपायांचा पूर्वग्रह न ठेवता, पुढील कोणतीही सूचना न देता सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत विहित खालील उपायांचा अवलंब करेल:

१ वरील वर्णिलेल्या तारणमत्तांचा कब्जा घेणे आणि थकबाकी वसूल करण्यासाठी सदर मत्ता भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरण करणे.

२ तारण मत्तेचे व्यवस्थापन ताब्यात घेणे आणि थकबाकी वसूल करण्यासाठी भाडेपट्टा,

अभिहस्तांकन किंवा विक्रीच्या मार्गाने तिचे हस्तांतरण करणे. ३ बँकेद्वारे ताब्यात घेतलेल्या तारण मत्तेच्या व्यवस्थापनासाठी कोणाही व्यक्तीची नियुक्ती

४ बँकेस भरणा करण्यास अशी व्यक्ती ज्यांनी तारण मत्ता संपादित केली आहे वा अशी व्यक्ती जिला तुम्ही थकबाकी देणे आहे वा अशी व्यक्ती जिच्याकडून तुम्हाला थकबाकी येणे आहे

त्यासंबंधी बँकेस लेखी स्वरुपात सूचित करणे आवश्यक आहे. सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अंतर्गत तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सदर सूचना प्राप्त झाल्यानंतर तुम्ही सदर सूचनेत नमूद करण्यात आलेली तारण मत्ता बँकेच्या पूर्वनियोजित लेखी संमतीशिवाय बँकेच्या हितसंबंधाला बाधा येऊ न देता कोणत्याही बाबतीत सदर सूचनेत उल्लेखित तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य स्वरुपात हस्तांतरण करू शकत नाही.

तुम्हाला याद्वारे सदर ॲक्टच्या कलम १३(६) अंतर्गत सूचना देण्यात येते की, जर, सदर तारण मत्तेच्या मालकांकडन हस्तांतरण झाल्यास बँकेकडे तारण मत्तेच्या संदर्भात हस्तांतरण करण्याचे हस्तांतरिती या नात्याने सर्व अधिकारांवर वैध नामाधिकार देणे आवश्यक आहे. सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत तुम्ही बँकेच्या तुमच्यावरील सर्व देयाची परतफेड करण्यास कसूरवार ठरल्यास सूचना घ्यावी आणि बँक सदर ॲक्ट अंतर्गत उपायांची कार्यवाही करतील. तुम्ही पुढे त्यासंबंधी बँकेस सर्व रक्कम, आकार आणि करण्यात आलेल्या खर्चाचा भरणा करण्यास जबाबदार असाल. तुमचे लक्ष तारण मत्ता (तारण मिळकती) विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे. तारण मत्तेच्या विक्री प्रक्रियेतून थिकतांची वसुली न झाल्यास बँक तुमच्याकडून व्यक्तिगत थिकत रक्कम वसूल करण्याची कार्यवाही करेल. त्यांच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता सदर सूचना बँकेकडे उपलब्ध असलेल्या हक्कांचा आणि उपायांचा पूर्वग्रह न ठेवता निर्गमित करण्यात येत

सदर दिनांक, ०३ नोव्हेंबर, २०२३

दि फेडरल बँक लि. करिता श्री. संदीप जयसिंग केलुसकर सहाय्यक उपाध्यक्ष

(सरफैसी ॲक्ट अन्वये प्राधिकृत अधिकारी)