BALGOPAL COMMERCIAL LIMITED

CIN: L51109MH1982PLC368610

Date: 14.12.2024

To,
The Department of Corporate Services,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Mumbai- 400001

Scrip Code: 539834

Respected Sir/Madam,

 $\underline{\textbf{Sub:}} \ \textbf{Submission of Newspaper Advertisement-completion of dispatch of the Notice of } \\ \underline{\textbf{EGM}}$

Pursuant to our letter dated 13th December, 2024 with regards to the notice of EGM and further with respect to provisions of Regulation 30 read with Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of newspaper clipping dated 14th December, 2024 as published in the Financial Express in English edition and in the Mumbai Lakshdeep, in Marathi edition, confirming completion of dispatch of EGM notice.

This is for your information and records.

Thanking You,

For Balgopal Commercial Ltd

VIJAY LALTAPRSAD LALTAPRSAD YADAV
YADAV
Date: 2024-12-14
11:58:07 +05'30'

Vijay Laltaprsad Yadav Managing Director DIN: 02904370 PUBLIC NOTICE

Act, 1932)

NOTICE is hereby given that the partnership

heretofore subsisting between the

lundersigned and 35 other partners carrying

on the profession of Chartered Accountancy

in India, having its Head Office at No.5

Lakshmipuram 1st Street, Delvasigaman

Road, Royapettah, Chennai 600014 and

having branch offices at various places under

the name and style of 'M/s A. John Moris &

Co. Chartered Accountants, ICAL

REGISTRATION NO. (SOUTHERN REGION)

FRN 007220 S stands dissolved with effect

from 13th day of December 2024, in pursuant

to my dissolution notice under section 43 of

Mr. Kalyan Taterao

Mr. Sunil Ramsingh Yadav

/ Mrs. Ramsingh Shambhu

CA Vetteeswar Perianadar,

M/s A John Moris & Co

Partner.

the Indian Partnership Act, 1932.

Date: 13th December, 2024

Place : Mumbai

S. E. RAILWAY - TENDER e-Tenders are invited by Sr. Divisional Electrical Engineer/TRD/Chakradharpur for & on behalf of the President of India as mentioned below. The Manual offers are not allowed against these tenders and any such manual offer received shall be ignored SI. No. & Tender Notice No.

Name of the work; Tender Value; EMD : (1) CKP-D-655-Bond-Traction, dated 12.12.2024; Provision of different types of traction bonds and earthing of Foot Over Bridge/Road Over Bridge/Bridges/ Platform shelter & other support structure vicinity to 25 KV AC traction system in Chakradharpui Division; ₹ 2,30,55,309.40; ₹ 2,65,300/-(2) CKP-D-665-GX-YD, dated 12.12.2024 OHE works in connection with GX Yard modification to enhance CSL of Line No 2 & 5 to accommodate full length trains or these lines; ₹ 39,24,312.35; ₹ 78,500/ Completion period: 12 months for both Date and time of closing of tender: 15.00 hrs. of 07.01.2025 for both. Date and time of opening of tender: 15,30 hrs. o 07,01.2025 for both. Place of opening of e-tender: Sr. Divisional Electrical Engineer TRD/S.E. Railway for both. The e-tender can be viewed at Website http://www

(PR-906 on e-tendering. CLASSIFIEDS

ireps.gov.in The tenderer/bidders must

have Class-III Digital Signature Certificate

& must be registered on IREPS Portal. Only

registered tenderer/bidders can participate

PROPERTY

PROPERTY FOR SALE

CHENNAI OMR NEAR

PERUNGUDI TOLL Prime Commercial Land 14 Acres (700x800 ft) suitable for Large IT Company / Corporate HO /Commercial & Resi Complex/ Mall for sale @ 45Cr/Acre. Genuine Buyers Ct 8825553678 /Truehomes24.com

KERALA TEA ESTATE 3250

0050256272-1

Acres for sale @ 28Lakh/Acre. Income Rs 60 Cr/ Yr. Genuine Buyers Ct: 8825553678/ Truehomes24, com

"IMPORTANT"

0050256267-1

Whilst care is taken prior is not possible to verify i contents. The Indian Express Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with individuals advertising in newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies of entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any nanner whatsoever. Registered letters are not accepted in response to box numbe advertisement."

CLASSIFIED CENTRES IN MUMBAI

Beejay Ads, Opera House Phone: 23692926 / 56051035.

Byculla (E). Phone: 23748048 | 23714748. FCA Communications Nariman Point. Phone: 40020550 / 51.

Fulrani Advtg. & Mktg. Antop Hill Phone: 24159061 Mobile: 9769238274/ 9969408835

Phone : 2342 9163 / 2341 4596. J.K. Advertisers. . Hornimal Circle, Fort. Phone: 22663742.

Ganesh Advertising,

Phone: 2263 00232. Mobile: 9892091257. Currey Road (E) Phone: 24700338.

Mobile : 9820460262

OM Sai Ram Advtg.,

Currery Road Mobile: 9967375573 Pinto Advertising. Mazagaon, Phone: 23701070.

Premier Advertisers Mobile: 9819891116

Mobile : 9869040181

Sarjan Advertising, Phone: 66626983 Sanjeet Communication

S. Arts Advtg.

Phone: 23415111 Taj Publicity Services, Byculla (W), Phone: 2305 4894. Mobile: 9892011371.

Yugarambha Advertisino

Phone: 40024682/ 40792205.

Girgaon, Phone: 2386 8065. Mobile: 9869074144. Aaryan Publicity Phone: 022-65881876 Mobile: 9320111876

B. Y. Padhye Publicity Services, Dadar (W), Phone : 2422 9241/ 2422 0445.

DATEY Advertising, Datey Bhavan, Dadar (W) Mobole: 8452846979/9930949817

Hook Advertainment Mobile : 8691800888 Central Advertising Agency,

Phone: 24468656 | 24465555 Charudatta Advertising. Mahim (W). Phone: 24221461

Jay Publicity, Dadar(E), Phone: 24124640 Pallavi Advtg.

Mobile: 9869109765

Shree Swami Samarth Advertising Dadar (W), Phone: 24440631 Mobile : 9869131962

Phone: 24304897

Time Advertising, Phone: 2446 6191

Phone: 2422 5672.

Mobile: 9920640689

Media Junction. Matunga (W). Mobile: 9820295353/ 9821656198

Phone: 022-66393184/ 022-66332340 Achievers Media Bandra (W.),

Phone: 22691584 Bandra (W), Mobile: 9664132358 Reckon

Bandra (W.),

Mobile: 9867445557

DATAMATICS GLOBAL SERVICES LIMITED (Under section 45(1) of the Partnership

Read. Office: Knowledge Centre. Plot No. 58. Street No. 17, MIDC.

Andheri (E), Mumbai - 400093. Tel: +91-22-61020000/1/2 | Fax: +91-22-28343669 | CIN: L72200MH1987PLC045205 Website: www.datamatics.com | Email: investors@datamatics.com CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF POSTAL BALLOT

This corrigendum is with reference to the Notice of Postal Ballot dated November 05, 2024 issued to the members of Datamatics Global Services Limited ("Company") on November 2024 and ongoing e-voting available from 09:00 a.m. (IST) on Wednesday, November 20, 2024 to 05:00 p.m. (IST) on Thursday, December 19, 2024. This corrigendum is being issued to inform the members that there were some inadverten typographical errors in the Postal Ballot Notice dated November 05, 2024. Subsequent to the issuance of the Notice, the Company deemed it appropriate to revise Item No. 1 along

with related details in the Explanatory Statement & Annexures to the notice. The dispatch of Corrigendum to the Postal Ballot Notice to the shareholders has been completed on December 13, 2024. It has been sent to those members whose names appear in the register of members of the Company or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the Cut- Off date i.e November 15, 2024. This corrigendum being an integral part of the Postal Ballot Notice dated November 05, 2024

should be read in continuation and conjunction with the Notice. All other contents of the Notice, save and except as amended/modified by this conjunction, shall remain unchanged. The detailed corrigendum is also available on the website the Company at www.datamatics.com, BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange

For Datamatics Global Services Limited

DEMAND

17.72.420/- 06.11.2024

8,44,789/- 06,11,2024

Date:December 13, 2024

of India Ltd. at www.nseindia.com.

Divya Kumat President, Chief Legal Officer & Company Secretary

GIC HOUSING FINANCE LTD. CORPORATE OFFICE / HEAD OFFICE: GICHFL. National Insurance Building, 6th floor, J.

Vashi,400703. Tel No: 022-27832908/1359/1367/ 2810/ 27832832. Email ID: Navimum@Gichfindia.com PANVEL BRANCH: Shop No 2-6, Suryakiran Chs Ltd, Plot No: 05, Sec No: 05 Behind D'mart, Opp Neel Vardhaman, New Panvel (East), Raigad District- 410 206. Phone: 022-27450853/27455815 Email: panvel@gichfindia.com | Website: www.gichfindia.com

NAVI MUMBAI BRANCH: Satra Plaza, 211, 2nd Floor, Plot No.19 to 20, Sector-19D, Palm Beach Road,

T. Road,Next to Astoria Hotel,Churchgate, Mumbai, 400 020 Tel.: (022) 43041900 [Email:

corporate@gichf.com | Website: www.gichfindia.com

THANE BRANCH: GIC HOUSING FINANCE LTD., 1st Floor, Horizon Tower, Hariniwas Circle, Opp. Monalisa Bldg., Bhakti Mandir Road, Thane West - 400602. Tel.: 022-25401958 / 1957/1959.

DEMAND NOTICE

(IN PURSUANCE WITH SECTION 13 (2) OF THE SARFAESI ACT, 2002)

GIC Housing Finance Ltd. (GICHFL) has sanctioned Housing loan to the following borrower(s) to purchase/ Mortgage/Renovation and Construction of premises by creating equitable mortgage in favor of GICHFL. The repayment of the loan(s) is irregular and the account(s) is finally classified as Non Performing Asset in accordance with directions and guidelines of National Housing Bank. GICHFL has therefore invoked its rights under section 13 (2) of the SARFAESI ACT, 2002 and called upon the borrower(s)

to repay the total outstanding due mentioned therein, within 60 days from the date of the said Demand notice(s). The borrower(s) is hereby again called upon publicly to pay the said total dues plus the charges & interest accrued till date within 60 days from the date of this notice failing which GICHFL shall resort to all or any of the legal rights to TAKE POSSESSION of the said property(ies) and dispose it and adjust the proceeds against the outstanding dues amount. The borrower(s) is also restrained from alienating or creating third party interest on the ownership of the property(ies). OUTSTANDING | DATE OF Loan File No/Name Of The Address Of The Mortgaged Property

Co-Borrower/Branch Name		DEMAND NOTICE AS ON 31.12.2024	NOTICE
Mr. Datta Kanifnath Chawhan / Mrs. Jyoti Datta Chavhan / Navi Mumbai Branch / File No- MH0040610006928	Eden Garden Bldg No-3,H-101,1st Flr Plot No: 1A And 7, Sector-90, Poyanje, Panvel City, Maharashtra, Pin Code: 410206	25,58,372/-	06.11.2024
Mr. Dharmraj Ramesh Gadagi/ Mrs. Nirmala Ramesh Gadagi / Navi Mumbai Branch / File No- MH0040610006357	Himalaya Complex,House No: 101 Bldg No.1, 1st Flr Wing No-1, Vangani, Dhruv Residency, Pashane, Vakas, Karjat,Maharashtra,Pin Code: 410101	11,88,549/-	07.10.2024
	Co-Borrower/Branch Name Mr. Datta Kanifnath Chawhan / Mrs. Jyoti Datta Chavhan / Navi Mumbai Branch / File No- MH0040610006928 Mr. Dharmraj Ramesh Gadagi/ Mrs. Nirmala Ramesh Gadagi / Navi Mumbai Branch /	Mr. Datta Kanifnath Chawhan / Mrs. Jyoti Datta Chavhan / Navi Mumbai Branch / File No- MH0040610006928 Mr. Dharmraj Ramesh Gadagi/ Mrs. Nirmala Ramesh Gadagi/ / Navi Mumbai Branch / Beden Garden Bldg No-3,H-101,1st Flr Plot No: 1A And 7, Sector-90, Poyanje, Panvel City, Maharashtra, Pin Code: 410206 Himalaya Complex,House No: 101 Bldg No.1, 1st Flr Wing No-1, Vangani, Dhruv Residency, Pashane, Vakas, Karjat,Maharashtra,Pin	Co-Borrower/Branch Name Mr. Datta Kanifnath Chawhan / Mrs. Jyoti Datta Chavhan / Navi Mumbai Branch / File No- MH0040610006928 Mr. Dharmraj Ramesh Gadagi/ Mrs. Nirmala Ramesh Gadagi/ / Navi Mumbai Branch / Signatura

Mr. Dinesh Shrawan B-KHG-SWP-L23, House No: 0903, 09th 19.04.926/- 06.11.2024 Ranshevre/ Mrs. Anjana Floor, Bldg No L-23, Swapnapoorti Hsg Scheme, Sector No: 36, Kharghar, Kharghar, Shrawan Ranshevare / Mrs Navi Mumbai, Maharashtra, Pin Code: Sonali Dinesh Ranshevre / Navi Mumbai Branch / 410210 File No- MH0040610005181

Wankhede / Mrs. Manisha 01, Gr Flr, Plot No: 109, Sector Ward No: 05, Kalvan Wankhede / Navi Karanjade Karanjade, Panvel City, Raigad, Mumbai Branch / File No-Maharashtra.Pin Code: 410206 MH0040610004677 Haware's Nirmiti'. House No: 303, 3rd Flr. Mr. Pote Sandeep Baburao / 06.11.2024 2,16,039/-Navi Mumbai Branch / File No-Plot No: 15 no 12 Bldg No 12, Type A- Sector MH0040600118670 22, Kamothe, Kamothe, Navi Mubmai,

Maharashtra, Pin Code: 410209

Shree Swami Samarth Chs Apt, House No: G

6 Mr. Rukiya Ankush Gaikwad/ Meghna Solitaire, 901, 9th Flr. Plot No: 49-13.55.195/- 06.11.2024 Mr. Suresh Ambadas Gaikwad 50, Sector No: 11, Taloja Panchanand, Taloja, / Navi Mumbai Branch / Taloja, Maharashtra, Pin Code: 410208 File No- MH0040610002307 Mr. Sharad Ganpat Patil Navi Parth Avenue Chs. Ltd. B-104,1st Flr. Plot No.70. 3.69.324/- 06.11.2024 Mumbai Branch / Sector No.22, Aishwarya Hotel, Kamothe, Navi File No- MH0040600116471 Mumbai, Maharashtra, Pin Code: 410209

Gurukutir CHS, Ltd., F-102,1st Floor Plot No:

24, Sector No: 11, Nr. Gurudwara, Kalamboli

Yadav / Navi Mumbai Node, Navi Mumbai, Maharashtra, Pin Code: **Branch Office-File No-**MH0040610006792 Mr. Sudhir Vasant Kamble / Bldg No-02/,Jasmin Bldg,Nirmiti Garden, Flat 17,47,393/- 08.11.2024 Mrs.kavita Sudhir Kamble / No: A/102, Floor No: 1 St, Panvel Matheran Road, Nr.umroli Village, Umroli, Post: Vaje, Nere-Panvel Branch Office-File No- MH0490610002451 Taluka: Panvel ,Pin Code: 410206

Mr. Ramesh Manik Ghute / Keshav Garden, House No: 101, Floor No: 15,38,777/- 17,10,2024 10 Mrs. Asha Ramesh Ghute / 1st Flr. Plot No: 109 & 110, Street Name: Panyel Branch Office -Phase-II. Land Mark: Navade Village. Village: File No. MH0170610004416 Navade, Location: Navde, Taluka: Panvel, State: Maharashtra, Pin Code: 410208 Mr. Sandip Gopinath Gharat / Gut No: G.no. 21A / H.no.3. Building Name: 13.14.605/- 17.10.2024 Mrs. Shivani Sandeep Gharat / Sai Dham Co-Op. Hsg. Soc. Ltd. House No: Panvel Branch Office-103, Floor No: 1st, Street Name: Bldg No 07, File No MH0170610005982 Land Mark: Nr. Sai Samrat Hotel, Village:

Palidevad, Location: Panvel, Taluka: Panvel, State: Maharashtra, Pin Code: 410206 12 Mr. Shailesh Bhaskar Vaidya/ Kanhaigopal Complex, House 7,32,134/- 17,10,2024 Mrs. Shivani Shailesh Vaidya / B-004, Floor No: Gr Flr, Plot No: 9C, Sector Panvel Branch Office- File No Ward No: Sect-20,Village: Kharghar, Location: Kharghar, Taluka: Navi Mumbai, MH0170600106401 State: Maharashtra, Pin Code: 410210 Mr. Arun Shankar Kedare / Gut No: S.no.42 H.no.02, Building Name: 5,06,867/- 07.11.2024 Panvel Branch Office-Gokuldham Complex, House No: Flat B/201 File No MH0170610007922 Floor No: 2nd Flr, Plot No: Bldg No 2, Street Name: Shilothar Road, Street No: N.A. Sector Ward No: N.A, Land Mark: Balaji Mandir, Village: Shilothar Raichul, Location: Panvel

City, Taluka: Panyel, State: Maharashtra 410206 Gut No: 59/61/62, Building Name: Tulip Nirmiti Mr. Uttam Jagannath 10,82,588/- 07.11.2024 Garden, House No: C-103, Floor No: 1 St Flr, Varagade/ Dhondubai **Uttam Waragade / Panvel** Plot No: Building No. 8, Street Name:, Street No: Branch Office- File No / .Sector Ward No: ..Land Mark: Umroli, Village: MH0170610006678 Umroli, Location: Panvel City, Taluka: Panvel. State: Maharashtra, Pin Code: 410206 9,36,639/- 07.11.2024 Mr. Kundan Shivram Pawar/ Varadvinayak Apartment, House No: 001, Floor Mrs. Nirmala Kundan Pawar / No: Gr, Plot No: 05, Land Mark: Behind Water Panvel Branch Office- File No Tank, Village: Shirgaon, Location: Badlapur MH0170610006149 E.D.,Taluka: Badlapur,State: Maharashtra,Pin Code: 421503 07.11.2024 6,26,497/-

Mr. Chand Kutubuddin Shaikh Gut No: Gat No.38/2, Building Name: Kapish / Panvel Branch Office- File No Apartment, House No: A-101, Floor No: MH0170610001548 1st Flr., Sector Ward No: Palideavd, Land Mark: Nr.hotel Sai Samrat, Village: Sukapur, Location: Panvel City, Taluka: Panvel, State: Maharashtra, Pin Code: 410206 17 Abbas Nasarulla Shaikh / 14,69,359/- 07.11.2024 Gut No: S.no.4,5 H.no. 1 to10, Building Name: Panvel Branch Office- File No Neptune Swarajya Bldg No. - 6, House No:

MH0170610003399 406, Floor No: 4 th Flr, Plot No: H.No.12, 14, 1. 2. Sector Ward No: 1. Land Mark: Ambivali. Village: Ambivali, Location: Ambivali, Taluka Kalyan, State: Maharashtra, Pin Code: 402301 Building Name: Shree Balbhim Chs. Ltd., House 10,78,160/- 07.11.2024 Heman Giddaiah Sapogu/ Havila Giddaiah Sapogu No: 202, Floor No: 2nd Flr, Sector Ward No: Thane Branch Office Salasar Nagar,Land Mark: Salasar Nagar, FILE NO MH0230610003897 Village: Kulgaon, Location: Badlapur E.d., Taluka:

Ambernath, State: Maharashtra,Pin Code: 421503 Kulgaon, Maharashtra, 19 Gut No: 296/B-155, Building Name: Kamdhenu 8,89,505/- 07.11.2024 Vijay Maruti Katre Mumbai Branch Office Chs Ltd, House No: 296/B-155, Floor No: ---, Plot FILE NO MH0030610004272 No: 296/B-155, Street Name: Sect No-05, Street No: --,Sector Ward No: Sect No-05,Land Mark: Sect No-05, Village: Ghansoli, Location: Ghansoli, Taluka: Navi Mumbai, State: Maharashtra, Pin Code: 400701

Nikhil Mohan Gaikwad / 20 Gut No: 17, Building Name: Raghav Co-Op Hsg 8,17,576/- 07.11.2024 Soc, House No: 404, Floor No: 4 Th, Plot No: Vijay Mohan Gaikwad **Thane Branch Office** A Wing, Street Name: Badlapur,Land Mark: FILE NO MH0230610004572 Near Manjarli Chowk, Village: Manjarli, Location: Badlapur E.d., Taluka: Badlapur, State: Maharashtra, Pin Code: 421503 21 Ranjan Mohan Das/ Gut No: Cts No 9316, Building Name: Vishwajet 11,81,741/- 07.11.2024 Green - Green Fern Bld. House No: Flt No 302. Swarnanjana Ranjan Das **Thane Branch Office** Floor No: 3rd Flr, Plot No: Gut No 23-P, Land FILE NO MH0560600000889 Mark: Morivali Pada, Village: Morivlai, Location: Ambernath, Taluka: Ambernath, State:

THIS NOTICE WILL ALSO BE PASTED ON THE OUTER DOOR OF THE BORROWER'S LAST KNOWN ADDRESS AND AT THE MORTGAGED PROEPRTY (IES) For GIC Housing Finance Ltd. Date: 14.12.2024

Place: NAVI MUMBAI / PANVEL / THANE

Maharashtra, Pin Code: 421501

Sd/-Authorised Officerancialexp epaper her, 2024

New Delhi

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public that, Flat bearing No. 6A on 3rd and 4th floor ("Palm Court Flat") of the Palm Court Co-Operative Housing Society Limited, located at Almeida Park Road, Bandra (West), Mumbai - 400050, is mortgaged to Powertech Tools Private Limited ("Company"). The Company is in possession of the original title deeds and share certificates of the Palm Court Flat.

Further, please be informed that there is an ongoing legal matter before the Official Assignee of the Hon'ble Bombay High Court regarding the charge of the Company over the Palm Court Flat, Any individuals or entities dealing with the Palm Court Flat are hereby

advised to take note of this charge and exercise due caution in any related transactions or dealings concerning the Palm Court Flat. Any actions taken in relation to the Palm Court Flat shall be at the risk of such person or entities, with full acknowledgment of the claim asserted by Company.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO Duplex flat admeasuring 1255 sq. ft. built up area, bearing Flat No. 6A, on

the 3rd and 4th Floor in the building known as "Palm Court", constructed on all that pieces and parcels of land admeasuring 865 sq. yard i.e., 732.22 sq. mtrs, bearing Final Plot No. 39 in the Bandra Final Town Planning scheme No. IV, corresponding CTS No. F/1040, lying, being and situated at 9th Road, Bandra, Bombay Suburban District, in the Registration Sub-District Bandra & bounded as follows: On or towards the North by Plot No. 47; On or towards the South by the said 9 th Road; On or towards the East by Plot No. 40 & On or towards the West by Plot No. 38.

Powertech Tools Private Limited Unit No. 1. Ground Floor, Rahela Plaza - 1 L.B.S. Road, Ghatkopar (West). Mumbai, Maharashtra, India, 400086

BALGOPAL COMMERCIAL LIMITED CIN: L51109MH1982PLC368610 ADDRESS: Flat No. B-002, Dreamax Vega, Upadhyay Compound, Pump House, Jijamata Road, Andheri (East), Mumbai-400093 Website: www.bcommercial.org Email ID: info@bcommercial.org Contact: 9324922533

NOTICE OF THE EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING Notice is hereby given that an Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") of M/s. Balgopal Commercial Limited ('the Company") is scheduled to be held on Tuesday. 07th January, 2025 at 04:00 p.m. at the Registered Office of the Company at Flat No. B-002, Dreamax Vega, Upadhyay Compound, Pump House, Jijamata Road, Andheri (East), Mumbai-400093 to transact the businesses as set out in the Notice convening the EGM ("the Notice") Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with

Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules. 2014. as amended, and Regulation 44 of Listing Regulations and Secretarial Standards on General Meetings (including statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), the Company is providing to its members, the facility of remote e-voting (provided by CDSL) in respect of the businesses to be transacted at the EGM. The remote e-voting will commence on Friday, 03rd January, 2025 at 9.00 a.m. and end on Monday, 06th January, 2025 at 5.00 p.m. The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time. During this period, the members of the Company holding shares as on the cut-off date (record date), i.e., 31st December, 2024 may cast their vote electronically. Details of the process and manner of remote e-voting are furnished in the said Notice. As per the latest Circulars issued by SEBI, Physical Copy of the Notice of EGM inter-alia is not required to be sent; therefore notice is being sent only through electronic mode to those Members as on 06th December, 20024, whose email addresses are registered with the Company / Depositories. Members who see E-mail id is not registered / updated can register / update their e-mail address. The Notice of EGM is also available on the Company's website at www.bcommercial.org, website of the BSE Limited at www.bseindia.comand on the website of Central Depository Securities Limited ("CDSL") at

www.evotingindia.com.The Notice of EGM has been sent through email to all the

Any person, who acquires shares of the Company and become member of the

members on Friday, 13th December, 2024.

Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date i.e., 31st December, 2024 may approach the Company for issuance of the User Id and Password for exercising their right to vote by electronic means. A person who ceases to be a Member of the Company as on the cut-off date and is in receipt of this notice, shall treat the same for information purpose only. The Company is also offering the facility for voting by way of polling papers at the EGM for the Members attending the meeting, who have not casted their vote through remote e-voting. However, Members who have already casted their votes by remote e-voting prior to the EGM, may attend the EGM but shall not be entitled to vote again. If a Member cast votes by both modes i.e., remote e-voting and polling papers at the EGM, then voting done through remote e-voting shall prevail and vote cast through polling paper shall be treated as invalid.

e-voting and voting by ballot in a fair and transparent manner In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact CDSL at their toll free number 1800 21 09911. All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be

Mr. Nitesh Chaudhary (Membership No. F10010 CP No. 16275), Practicing

Company Secretary has been appointed as the scrutinizer to scrutinize the remote

addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL,) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call toll free no. 1800 21 09911. Members may also write to the Compliance Officer for any grievances connected

Name: Ms. Ankita Darji **Designation:** Company Secretary and Compliance Officer Address: Flat No. B-002, Dreamax Vega, Upadhyay Compound, Pump House, Jijamata Road, Andheri (East), Mumbai-400093

with facility for voting by electronic means at following:

Email id: info@bcommercial.org Phone No: 9324922533 For Balgopal Commercial Limited

Place: Mumbai Ankita Darji

Date: 13th December, 2024 **Company Secretary and Compliance Officer**

ORIENT BELL LIMITED CIN: L14101UP1977PLC021546

Regd. Off.:- 8, Industrial Area, Sikandrabad - 203205, Dist. Bulandshahr, U. P. Corp. Off.:- Iris House, 16, Business Centre, Nangal Raya, New Delhi - 110046 Tel.:- +91-11-47119100, Email Id: investor@orientbell.com Website: www.orientbell.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT/E-VOTING Pursuant to the provisions of Section 108, 110 & other applicable provisions, if any, of the

Companies Act, 2013 (hereinafter called "Act"), read with Rule 20 & 22 of the Companies (Management & Administration) Rules, 2014 (hereinafter called "Rules") and applicable provisions of the Securities & Exchange Board of India (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (hereinafter called "SEBI Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India (including any statutory amendment(s), modification(s) or reenactment(s) thereof, for the time being in force), read with the relevant Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (hereinafter called "MCA") or SEBI, Notice is hereby given to transact the item as set out in the Postal Ballot Notice dated 6th December, 2024 and seek approval of Members by way of Special Resolution through voting by electronic means ("remote e-voting")

The said Postal Ballot Notice along with the Explanatory Statement has been sent electronically to all those Members of the Company whose email addresses are registered with the Company/Depositories. The same are also available on the Company's website at www.orientbell.com as well as on the websites of the Stock Exchanges, i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. Members are hereby informed that:

category of Non-Executive Non-Independent Director for the period from 28" October, 2024 to 27" October, 2025 and payment of remuneration to her" as set out in the Postal Ballot Notice through remote e-voting only. In terms of Section 108 of Act read with Rule 20 of the Rules and relevant provisions of the SEBI Listing Regulations, the Company is providing facility for remote e-voting

Members can cast their vote(s) on the Special Resolution pertaining to "Appointment of

Ms. Bindiya Shvam Agrawal (DIN: 09373404) as a Director of the Company in the

through NSDL Platform for Postal Ballot process. The manner of remote e-voting by the members holding shares in dematerialized mode and physical mode has been provided in the Postal Ballot Notice.

The Board of Directors of the Company has appointed Ms. Ashu Gupta, Practising

Company Secretary as Scrutinizer for conducting the remote e-voting in a fair and The results of Postal Ballot shall be declared on or before Tuesday, 14th January, 2025. The results along with the Scrutinizer's Report, will be displayed on the website of the

Company at www.orientbell.com as well as on the websites of the Stock Exchanges, i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.comrespectively. It may be noted as under: a) Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e. 06th December, 2024, can cast their vote electronically on the

business as set out in the Notice through remote e-voting only. The remote e-voting period shall commence on Saturday, 14th December, 2024 at 09:00 A.M. (IST) and shall end on Sunday, 12" January, 2025 at 05:00 P.M. (IST). The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter.

The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time. A person, whose name is recorded in the register of members maintained by Company's RTA or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on cut-off date shall only be entitled to avail the facility of remote e-

Manner of registering/updating e-mail address: The members holding shares in physical form, whose email addresses are not registered

with the Company, may register their email address and mobile number by writing to the Company or to Registrar & Share Transfer Agent ("RTA") of the Company, MCS Share Transfer Agent Limited, F-65, Okhla Industrial Area, Phase – I, New Delhi – 110 020, Tel No. 011-41406149 and the members who are holding shares in demat form, can update their email address and mobile numbers with their respective Depository Participants. For any queries, members may contact the undersigned at +91-11-47119100 or may write to the undersigned at investor@orientbell.com or send their queries at

the Corporate Office address at Iris House, 16 Business Center, Nangal Raya, New Delhi - 110046. For Orient Bell Limited

One Global Service Provider Ltd. 1205 -1206, Floor- 12, Plot-213, Raheja Chambers, Free Press Journal Marg.

Notice is hereby given that the certificate(s) in respect of below mentioned Equity shares of the Company has I have been lost I misplaced I stolen and the holder(s) of the said shares has I have applied to the company for issue of Duplicate share Certificate(s) in lieu of the original share certificate(s).

Name of Certificate Distinctive No. of No. Shareholder(s) No. Shares No. Nos. SANJAY NARAINDAS 00500007 550400 32992 - 38495 | 3299101 - 3849500 Any person, who has a claim in respect of the said shares, should lodge such claim with the

Company at its Registered Office within 15 days from publication of this notice, failing which the Company will proceed to issue duplicate share certificate(s) without further intimation. Place: Mumbail Name of the Shareholder Date: 14 December 2024 SANJAY NARAINDAS KIRPALANI

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

Whereas The undersigned being the authorised officer of Union Bank of India,

Mazgaon Branch at Prem Sagar Nebsit Road, Mazgaon Mumbai-400010 under the

Mazgaon, Mumbai (31830) Branch, Address: Prem Sagar, Nebsit Road. Mazoaon, Mumbai - 400010 Web-site address: http://www.unionbankofindia.co.in E-mail address: ubin0531839@unionbankofindia.bank Appendix IV POSSESSION NOTICE [Rule-8 (1)] (For Immovable Property)

Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest (Second) Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 23.09.2024 calling upon the Borrower Shri Shakil Ahmed Nazmuddin Shaikh to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 40,46,413.18 (Rupees Forty Lakh Forty Six Thousands Four Hundred Thirteen and Eighteen Paisa) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the

property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this 11th day of the December 2024. The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal

with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Union Bank of India Mazgaon for an amount Rs. 40,46,413.18 and interest thereon. The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13of the Act, in respect of time available to the borrower to redeem the secured assets. DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY:

All that part of the property consisting of Residential Flat No. 704, Admeasuring 225 Sq. Fts. (Carpet Area) i.e. equivalent to 25.09 Sq. Mtrs, on the 7th Floor in the building No. 10/C-1, in the society known as 10/C-1, Ashtavinayak (Chandivali) SRA Cooperative Housing Society Limited and constructed on all that piece and parcel of land bearing CTS Nos. 11A(pt),11A/191 to 402, 11D(pt),16, 16/1 to 92, 19, 19/1 to 28, 20(pt), 25 (pt), 25/1 to 32 and 50 (pt) lying being situated at Village Chandivali and within the taluka limits of Kurla and in the registration district of Mumbai Suburban in Greater Mumbai Bounded: On the North by Building H. On the South by Building 11, On the East by Building B1, On the West by Building D-1.

Place: Mumbai

RAMA MEHTA R0001166 1110634

Date: 11.12.2024

Authorised Officer Union Bank of India

110943551 110945350

PUBLIC NOTICE

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN This is to inform the General Public that following share certificate of ABB India

Ltd. having its Registered Office at 3rd Floor, Plot No. 5 & 6, 2nd Stage, Peenva Industrial Area IV, Benguluru, Karnataka-560058 registered in the name of the following shareholder/s has/have been lost by the registered holder(s). Name of the Folio Certificate No. of Distinctive Nos. Shareholder/s Shares From To

1800

(FV Rs. 2/-)

				360 (FV Rs.10/-)	As Below	As Below
2.	RAMA MEHTA	R0001166	54248	50	14383680	14383729
3.	RAMA MEHTA	R0001166	54249	10	14383730	14383739
4.	RAMA MEHTA	R0001166	54250	10	14383740	14383749
5.	RAMA MEHTA	R0001166	54251	8	14383750	14383757
6.	RAMA MEHTA	R0001166	94180	50	26275234	26275283
7.	RAMA MEHTA	R0001166	94181	10	26275284	26275293
8.	RAMA MEHTA	R0001166	94182	5	26275294	26275298
9.	RAMA MEHTA	R0001166	94183	31	26275299	26275299
10.	RAMA MEHTA	R0001166	94184	1	26275300	26275300
11,	RAMA MEHTA	R0001166	335858	50	39611399	39611448
12.	RAMA MEHTA	R0001166	335859	10	39611449	39611458
13.	RAMA MEHTA	R0001166	335860	10	39611459	39611468
14.	RAMA MEHTA	R0001166	335861	10	39611469	39611478
15.	RAMA MEHTA	R0001166	335862	10	39611479	39611488
16.	RAMA MEHTA	R0001166	904313	125	934039333	934039457

Any person who has any claim in respect of the said share certificate/s should lodge such claim with the company or its Registrar and Transfer Agents KFin Technologies Ltd., Karvy Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad, Telangana - 500032 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the

Place: Mumbai Date: 14.12.2024

the above referred share certificates.

company shall proceed to issue Duplicate Share Certificate/s. Mr. Vikram Mehta (Legal heir of Rama Mehta)

Name of the Shareholder

INVENT ASSETS SECURITISATION & RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED INVENT Regd. Office: Bakhtawar, Suite 'B', Ground Floor, Backbay Reclamation Scheme, Block III, 229, Nariman Point, Mumbai - 400 021.

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY PUBLIC NOTICE - AUCTION CUM SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

"SECURED ASSETS") OF M/S. ANAND HOSPITALITY SERVICES PRIVATE IMITED, M/S KARIMJEE LIMITED, Mr. VINOD GOPINARAIN ANAND (SINCE DECEASED) ("BORROWER") FOR THEIR DUES UNDER RULE 8 R/W RULE 9 OF THE SECURITY INTEREST ENFORCEMENT RULES, 2002. Whereas under section 13(2) of the 'Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act), the Authorised Officer of Invent Assets Securitisation & Reconstruction Pvt. Ltd had

issued demand notice dated 10.10.2022 calling upon the Borrower M/s. Anand Hospitality Services Private Limited, M/s. Karimjee Limited, Mr. Vinod Gopinarain Anand (Since Deceased) along with its mortgagors & guarantors, jointly and severally to repay the amount mentioned in the said notice being Rs. 38,52,78,067.82/- (Rupees Thirty Eight Crore Fifty Two Lakh Seventy Eight Thousand Sixty Seven and Eighty Two Paise Only) payable to Invent Assets Securitisation & Reconstruction Pvt. Ltd. respectively as on 30th September, 2022 along with further interest and incidental expenses and costs within 60 days from the date of the said notice. Further, in continuance and in exercise of powers contained in SARFAESI Act, the Authorised Officer of Invent Assets Securitisation & Reconstruction Pvt. Ltd.

had taken the Physical Possession of the under mentioned secured assets or 05th February, 2024. Invent Assets Securitisation & Reconstruction Private Limited (INVENT) is an Asset Reconstruction Company duly registered with Reserve Bank of India under section 3 of the provisions of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act), has acquired

financial assets / debts of the Borrower M/s. Anand Hospitality Services Private Limited, M/s. Karimjee Limited, Mr. Vinod Gopinarain Anand (Since Deceased) from Abhyudaya Co-operative Bank Ltd along with all the underlying securities, rights title and interests vested therein under the provisions of the SARFAESI Act vide registered Assignment Agreement dated 18th June, 2018 duly registered with the Sub Registrar, Mumbai. Offers are now invited by undersigned from intending purchasers/bidders in sealed envelopes/covers for purchase of the secured assets described herein below on "as is

where is basis", "as is what is basis" and "no recourse basis" under the provisions of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and Security Interest (Enforcement) Rules 2002. The General Public is invited to bid either personally or through their duly authorised agent. Name of the Secured Invent Assets Securitisation & Reconstruction

1.	Creditor	Private Limited (INVENT)
2.	Name of the Borrowers	M/s. Anand Hospitality Services Private Limited M/s. Karimjee Limited, Mr. Vinod Gopinarain Anand (Since Deceased)
3.	Name of the Mortgagor, Owner of the Property	Mr. Vinod Gopinarain Anand (Since Deceased legal heir Amit Vinod Anand and Anu Jain)

Rs. 38,52,78,067.82/- (Rupees Thirty Eight Crore Fifty Two Lakh Seventy Eight Thousand Sixty Seven and Eighty Two Palse Only) as on 30.09,2022 with future **Total Liabilities** interest at contractual rate till the date of recovery/ realisation and other expenses/ costs thereon. Last Date & Time December 30, 2024 at 11.00 a.m. for submission of bid

Bakhtawar, Suite 'B', Ground Floor, Backbay Address at which Reclamation Scheme Block III, 229, Nariman Point, the tender to be Mumbai - 400 021. Submitted Date & Time of Bid December 30, 2024 at 12.00 p.m. Opening

Bakhtawar, Suite 'B', Ground Floor, Backbay 8. Reclamation Scheme Block III, 229, Nariman Point. Place of Auction Mumbai - 400 021. Residential Flat No.1 admeasuring 1050 Sq. Ft.

(carpet area) Ground Floor, "Mistry Court" of Gulshiana Description of the 9. Immovable Property/ CHS Ltd., situated on Plot No.208, C.S.No. 1043 of Fort Division, Opp. Cricket Club of India, Dinshaw Secured Asset Vachcha Road, Churchgate, Mumbai - 400 020.

Rs. 4,80,00,000/- (Rupees Four Crores and Eighty 10. Reserve Price Lakhs only). **Earnest Money** 10% of the Reserve price - Rs. 48,00,000/- (Rupees Deposit (EMD) Forty - Eight Lakhs Only) 12. Known encumbrances Not Known

13. Known Liabilities Not Known For further details, contact Ms. Kalpana Singh/Mr. Ankit Shetty, Authorised Officer, Invent Asset Securitisation and Reconstruction Company Ltd. at above mentioned address. Phone No: 9920116609/9920587626.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on www.inventarc.com Secured Creditor's (INVENT) website. Date: 13th December, 2024 **Authorised Officer** Place: Mumbai

Email id: kalpana.singh@inventarc.com/ankit.shetty@inventarc.com.

Invent Assets Securitisation & Reconstruction Private Limited (Acting in capacity as Trustee of INVENT/1718/S119 Trust)

Porientbe Yogesh Mendiratta
Company Secretary & Head-Legal Yogesh Mendiratta

NOTICE Nariman Point, Mumbai, Maharashtra-400021

मुंबई लक्षदीप 🧐

नगरच्या नयना खेडकरला चीनमध्ये कुंगफू मध्ये सुवर्णपदक

दि.१३ : चीनमध्ये शहरात झालेल्या माउंट सोंगशान वुशू स्पर्धे त नगरची खेळाडू नयना खेडकर हिने कुंगफू मध्ये सुवर्ण पदक पटकाविले. या आंतरशालेय स्पर्धेत खेडकर हिने युनताई माउंटन इंटरनॅशनल

स्कूलचे प्रतिनिधित्व करून खेळाचे प्रदर्शन केले. पाच दिवसीय या स्पर्धेत थाई आणि कुंगफ़ची रंगली होती.या रूपर्धे त विविध देशातील खेळाडूंनी सहभाग नोंदवला होता.नयना खेडकर या मूळच्या शहरातील असून त्या सध्या चीनमध्ये युनताई माउंटन इंटरनॅ शनल कल्चर आणि मार्शल आर्ट्स स्कूलमध्ये थाई व कुंगफू या

आहे.त्यांनी सहभागी रुपर्धेत होउञ्न उत्कृष्ट प्रदर्शन खेळाचे करून विजेतेपढ पटकाविले.खेडकर आंतरराष्ट्रीय खेळाडू पातळीवर यशस्वी म्हणून वाटचाल आहेत. सध्या गृहिणी असलेल्या लता खेडकर आणि पोलिस अधिकारी कै.निवृत्ती

(एन.डी.) खेडकर

यांच्या कन्या आहेत.

यापूर्वी देखील मध्य

प्रांतातील झेंगझोऊ

झाले ल्या तेराव्या

झेंग्झू आंतरराष्ट्रीय

महोत्सवात खेडकर

हेनान

शहरामध्ये

भारताचे

कर्ज खाते तपशील/कर्जदार व

चीनच्या

शाओलिन

रौप्य पढ़क पटकाविले होते. या सर्वत्र अभिनंदन होत आहे

प्रतिनिधित्व करत कुंगफू मध्ये यशाबद्दल नयना खेडकर हिचे

PUBLIC NOTICE

This is to inform to the general public that Original Property Chain papers the sale of Agreement General Power of Attorne affidavit between the first owner Mr. Dili chandarbhan gauri and Mrs. Anita Dilip Gauri and second owner Mr. Gautan Saugat Baldev Singh and First Party' Ownership Proof and its Agreement with builders of Room No. 319, Hindu Muslim Chawl, Link Road, Oshiwara Jogeshwari (West), Anand Nagai Mumbai-400102, Maharashtra has bee ost / misplaced by Present Owner Mi Pawan Masterbudhram Atwal.
Complaint is lodge with the Oshiwara
Police Station on 13/12/2024, Vide

Complaint ID : 150072/2024.
If found, kindly inform to Pawan Kumal
Atwal at Room No. 319, Hindu Muslin Chawl, Link Road, Oshiwara, Jogeshwa (West), Anand Nagar, Mumbai - 400102 Maharashtra, Mobile no. 8168125102

Pawan KumarAtwal Room No. 319, Hindu Muslim Chawl, Linl Road, Oshiwara, Jogeshwari (West) Anand Nagar, Mumbai - 400102 Maharashtra,**Mobile No. 8168125102** Place: Mumbai Date: 14/12/2024

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that share certificate no. 37, for 10 (Ten) fully paid-up shares o rupees 50/- (fifty) each numbered from 36 to 370 of Saffron Co-op. HSG. SOC. LTD Situated at Holy Cross Road, Shubhiiya Circle, I.C. Colony, Borivali West, Mumbai 400103 in the name of Mr. Thomas Josep Vazhaparampil and Mrs. Jancy Thoma Vazhaparampil has been reported lost misplaced and an application and FIR has en made to the society and the local police station with application numbe 139050/2024 for the issue of duplicate shar

The society hereby invites claims (objections (in writing) for issuance of duplicate share certificate within the period of 14 (fourteen) days from the date o ublication of this notice. If no claims bjections are received during this period th society shall be free to issue duplicate shan

Date: 13/12/2024 Place : Mumbai

For & On Behalf of Saffron Co-operative Housing Society Ltd (Hon. Secretary)

जाहीर नोटीस

सर्व संबंधितांस या जाहीर नोटीसद्वारे कळविण्यात येते कि, माझे अशिल **श्री. प्रीतम देवेंद्र जै**न यांनी खालील मिळकत **श्री. फरान अली शौकत अली चौहान** यांच्याकडून विकत घेण्याचे ठरवले आहे आणि गहाण ठेऊन पिरामल कॅपिटल आणि हौसिंग फायनान्स लिमिटेड कडून कर्ज सुविधेचा लाभ घेण्याचा प्रस्ता ठेवला आहे. मिळकतीचे वर्णन पुढीलप्रमाणे आहे : **गावाचे नाव : मौजे –** विले पार्ले (पूर्व), तालुका– अंधेरी आणि जिल्हा – मुंबई उपनगर,

मिळकतीचे वर्णनः सदनिका क्र. ५०९, ५ वा मजला, सी विंग, एमएमआरडीए इमारत क्रमांक – आर – सोसायटीचे नाव - शिवनेरी को ऑप हौसिंग सो लि. प्लॉट क्रमांक - ३९८, **क्षेत्रफळ** २६९ चौ. फूट, चटड

तसेच पूर्वी श्री. शौकत अली चौहान यांना वरील मिळकत दि. २४/०८/२०१५ रोजी अलॉटमेंट पत्राद्वां योजने अतंर्गत मिळाली होती.

तसेच श्री. शौकत अली चौहान यांचे दि. २५/०८/२०१७ रोजी निधन झाले व त्यांची पत्नी हमशिर ौकत अली चौहान यांचे दि. ०३/०२/२०२३ रोजी निधन झाले व श्री. फरान अली शौकत अली चौहा हे त्यांचे एकमेव वारसदार आहेत.

सदर वर उल्लेख केलेल्या सदनिकेवर वर नमूद केलेल्या वारसदार शिवाय कोणाचाही कसल्याही प्रका क्क, अधिकार, बोजा, करार मदार, गहाणखत व इतर काही हक्क अधिकार असतील तर सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत या दूरध्वनी क्रमांक ९८९०९४३५५५ वर कळवावे अथवा ते कागदपत्र माझे ऑफिस ३०१, तिसरा मजला, मातोश्री बिल्हींग, चितामणी ज्वेलर्स समोर, जांभळी नाका, तलावपाळी ठाणे (पश्चिम), पिन – ४०० ६०२ येथे सुपूर्त / जमा करावे. सदर नोटिशीस आजपासून १४ दिवसांच्या आत कोणतीही हरकत न आल्यास, सदरच्या मालमत्तेवर/ दस्तावर कोणताही दावा नाही अर् गहीत धरले जाईल.

दिनांक: १४/१२/२०२४

डॉ. सर्वकांत एस. भोसले. (वकील दूरध्वनी क्र : ९८९०९४३५५५

शेअर्स हरविल्याची सूचना टाटा केमिकल्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: बॉम्बे हाऊस, २४, होमी मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई, महाराष्ट्र-४००००१.

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीचे खाली नमुद केलेले भाग प्रमाणपत्र हरवले/गहाळ झाले आहेत. कंपनीला या ऐवजी दय्यम प्रमाणपत्र वितरण करण्याची इच्छा आहे.

जर कोणा व्यक्तीस खालील शेअर्सबाबत कोणताही वैध दावा असल्यास त्यांनी कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयात आजच्या तारखेपासून १**५ दिवसांत** कळवावे

	w			
भागधारकाचे	फोलिओ	भागांची संख्या	प्रमाणपत्र	अनुक्रमांक
नाव	क्र.	(रु.१० दर्शनी मुल्य)	क्र.	
युसुफ ई. जादवेत	सी१वाय०१२००५४	400	१५९७०१९	२००४३२०७४-
(मयत)				२००४३२५७३
ठिकाण: मुंबई				दावेदार-
दिनांक: १३.१२.	. २०२४		फरिर	दा युसुफ जादवेत

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the certificate(s) for the under mentioned securities under Folio no. C2P0000280 of the Company (Tata Consultancy Services Ltd.) has/have been lost/misplaced and the holder(s) of the said securities/applicant(s) has/have applied to the Company to issue duplicate share certificate(s).

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office at 9th Floor, Nirmal Building, Nariman Point, Mumbai - 400021 within 15 days from the date else the Company will proceed to issue duplicate certificate(s) without any further intention. else the Company further intimation.

Name of Holder	Kind of Securities	No. of Securities	Distinctive Number(s)
Purnima Bharat Amin		42	489439415 to 489439456
Bharat Shantilal Amin	Shares	168	1970798131 to 1970798298
	Shares	42	480245653 to 480245694
Place-Mumbai		Name of	Holders: Purnima Bharat Amin
Date-14/12/2024			Bharat Shantilal Amin

बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट ऑफिस: सेरेब्रम आयटी पार्क बी२ बिल्डिंग ५वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र ४१९०१४. <mark>शाखा कार्यालय:</mark> ७वा मजला, सुमेर प्लाझा, युनिट क्र.७०२, मरोळ मरोशी रोड, संकष्ठ पाडा वेल्फेअर सोसायटी, मरोळ, अंधेरी पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५९, भारत. प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे तपशील: नाव: विश्वजीत तुपारकांत सिंग, ईमेल: vishwajeet.singh1@bajajfinserv.in मोबा.क्र.: ८६६९१८९०४८ व ९७६९६८८९४६

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (कायदा) अंतर्गत बोली सूचनेद्वारे जाहिर लिलाव

येथे सर्वसाधारणपणे जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की खाली नमूद केलेल्या कर्जदाराने/सह-कर्जदाराने **बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड (बीएचएफएल)** कडे वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता तारण ठेवली आहे आणि त्या स्थावर मालमत्तेचा ताबा (प्रतिभूत मालमत्ता/मालमत्ता) सरफायसी कायदा २००२ आणि तेथील नियमांनुसार प्राधिकृत अधिकाऱ्याने ताब्यात घेतले आहे. प्रतिभृत मालमत्तेची जाहिर लिलावाद्वारे कर्जाची थकबाकी, लागु व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादींच्या वसुलीसाठी बोली लावून **३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी** विक्री केली जाईल, जी बीएचएफएलला देय आहे प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री केली जात आहे आणि नियम क्रमांक ८ आणि ९ अंतर्गत **जसे आहे जे आहे, जसे आहे जेथे** <mark>आहे. जे आहे जेथे आहे. कोणत्याही आधाराशिवाय या तत्वावर</mark> बोली लावली जाईल सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम (यापुढे नियम म्हणून संदर्भित) आणि येथे नमूद केलेल्या अटी व शर्तींवर:

• ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ

• इरठे सादर करण्याची शेवटची तारीख

ı		 मालमत्ता तपासणीची तारीख आणि वेळ 	• बोली वाढविणे
١		 मालमत्ता तपशील 	
ľ	कर्जः एच४०५एचएचएल०६२०९६८ व	१. ई-लिलाव दिनांकः ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी	१. राखीव किंमतः
ŀ	एच४०५एचएलटी०६२६५६३	स.११.००वा ते दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या	रू.१६,२०,०००/- (रूपये
١	१. जयेश हरिश्चंद्र मोरे (कर्जदार)	अमर्याद विस्तारासह. २. इरठे जमा करण्याची अंतिम	सोळा लाख वीस हजार
	२. वृद्धी जयेश मोरे (सह-कर्जदार)	तारीख केवायीसीसहः दिनांक ३० डिसेंबर, २०२४	फक्त)
ŀ	दोघांचा पत्ता: ४०४, ४थे साई अमृत अपार्टमेंट,	रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे). ३. निरीक्षणाची	२. इस्ठे: रू. १,६२,०००/ –
ľ	वात्सल्य हॉस्पिटलच्या मागे, बदलापूर पुर्व,	तारीख व वेळ: दिनांक १४.१२.२०२४ ते	(रूपये एक लाख बासष्ट
	बदलापूर पुर्व, ठाणे पुर्व, ठाणे पुर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-	२९.१२.२०२४ रोजी स.११.००वा ते	हजार फक्त) राखीव
	४२१५०३.	दु.४.००वा.(भाप्रवे) दरम्यान. ४. स्थावर मालमत्तेचे	किंमतीच्या १०%.
	एकूण धकबाकीः रू.४१,०९,८७१/-	वर्णन: फ्लॅट क्र.४०४, ४था मजला, साई अमृत, क्षेत्रफळ	३. बोली वाढविणेः
ı	(रूपये एकेचाळीस लाख नऊ हजार आठशे	५०० चौ.फु. तत्सम ४६.४५ चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र, गाव	रू. २५,०००/ - (रूपये
	एकाहत्तर फक्त) पुढील व्याज आणि दिनांक	कात्रप, बदलापूर (पुर्व), ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०३ येथील	पंचवीस हजार फक्त) व
ı	१३.१२.२०२४ रोजी पासून जमा झालेल्या	मालमत्तेचे सर्वे भाग व खंड आणि चतुसिमाः पुर्वः	त्यापटीने.
ŀ	शुल्कांसह.	अमृता पदु भांडे यांची जमीन; पश्चिम: अमृता पदु भांडे	
н		यांची जमीन; उत्तर: व्ही.आर. शेणॉय यांची जमीन;	
н			
L		दक्षिणः एन. राघवन यांची जमीन.	
-	कर्ज: एच४०५डीएचबी००८१७९१,		१. राखीव किंमतः
	कर्ज: एच४०५डीएचबी००८१७९१, एच४०५डीएचटी००८१७९२ व	दक्षिण: एन. राघवन यांची जमीन.	१. राखीव किंमतः रू.२२,००,०००/ – (रूपये
ŀ		दक्षिणः एन. राघवन यांची जमीन. १. ई-लिलाव दिनांकः ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह. २. इरठे जमा करण्याची अंतिम	1 '
ľ	एच४०५डीएचटी००८१७९२ व	दक्षिण: एन. राघवन यांची जमीन. १. ई-लिलाव दिनांक: ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह. २. इरठे जमा करण्याची अंतिम तारीख केवायीसीसह: दिनांक ३० डिसेंबर, २०२४	रू. २२,००,०००/ - (रूपये
ľ	एच४०५डीएचटी००८१७९२ व क्षच४०५डीएचटी००८१७९३	दक्षिण: एन. राघवन यांची जमीन. १. ई-लिलाव दिनांक: ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह. २. इरठे जमा करण्याची अतिम तारीख केवायीसीसह: दिनांक ३० डिसेंबर, २०२४ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे). ३. निरीक्षणाची	रू. २२,००,०००/ – (रूपये बावीस लाख फक्त) २. इरठे: रू. २,२०,०००/ – (रूपये दोन लाख वीस
ľ	एच४०५डीएचटी००८१७९२ व क्षच४०५डीएचटी००८१७९३ १. वाल्मिक रामदास गायकवाड (कर्जदार)	दक्षिणः एन. राघवन यांची जमीन. १. ई-लिलाव दिनांकः ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा दग्म्यान ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह. २. इरठे जमा करण्याची अतिम तारीख केवायीसीसहः दिनांक ३० डिसेंबर, २०२४ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे). ३. निरीक्षणाची तारीख व वेळः दिनांक १४.१२.२०२४ ते	रू. २२,००,०००/ – (रूपये बावीस लाख फक्त) २. इरहे: रू. २,२०,०००/ – (रूपये दोन लाख वीस हजार फक्त) राखीव
	एच४०५डीएचटी००८१७९२ व क्षच४०५डीएचटी००८१७९३ १. वाल्मिक रामदास गायकवाड (कर्जदार) २. सुजाता वाल्मिक गायकवाड (सह- कर्जदार) दोघांचा पत्ता: फ्लॅट क्र.१०१ वी सयोग पार्क,	दक्षिणः एन. राघवन यांची जमीन. १. ई-लिलाव दिनांकः ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या अनर्याद विस्तारासह. २. इरठे जमा करण्याची अतिम तारीख केवायीसीसहः दिनांक ३० डिसेंबर, २०२४ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे). ३. निरीक्षणाची तारीख व वेळः दिनांक १४.१२.२०२४ ते २९.१२.२०२४ रोजी स.११.००वा ते	रू. २२,००,०००/ – (रूपये बावीस लाख फक्त) २. इरठे: रू. २,२०,०००/ – (रूपये दोन लाख वीस हजार फक्त) राखीव किंमतीच्या १०%.
	एच४०५डीएचटी००८१७९२ व क्षच४०५डीएचटी००८१७९३ १. वाल्मिकरामदास गायकवाड (कर्जदार) २. सुजाता वाल्मिक गायकवाड (सह– कर्जदार)	दक्षिणः एन. राघवन यांची जमीन. १. ई-लिलाव दिनांकः ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा दग्म्यान ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह. २. इरठे जमा करण्याची अतिम तारीख केवायीसीसहः दिनांक ३० डिसेंबर, २०२४ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे). ३. निरीक्षणाची तारीख व वेळः दिनांक १४.१२.२०२४ ते	रू. २२,००,०००/ – (रूपये बावीस लाख फक्त) २. इरहे: रू. २,२०,०००/ – (रूपये दोन लाख वीस हजार फक्त) राखीव
	एच४०५डीएचटी००८१७९२ व क्षच४०५डीएचटी००८१७९३ १. वाल्मिक रामदास गायकवाड (कर्जदार) २. सुजाता वाल्मिक गायकवाड (सह- कर्जदार) दोघांचा पत्ता: फ्लॅट क्र.१०१ बी सयोग पार्क, भारत कॉलेज ब्लोवजवळ, हेट्रेपाडा-४२१५०३. एकूण थकबाकी: रू.४४,७८,९८८/-	दक्षिणः एन. राघवन यांची जमीन. १. ई-लिलाव दिनांकः ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या अनर्याद विस्तारासह. २. इरठे जमा करण्याची अंतिम तारीख केवायीसीसहः दिनांक ३० डिसेंबर, २०२४ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे). ३. निरीक्षणाची तारीख व वेळः दिनांक १४.१२.२०२४ ते २९.१२.२०२४ रोजी स.११.००वा ते दु.४.००वा.(भाप्रवे) दरम्यान. ४. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: ५लॅट क्र.१०१, १ला मजला, संयोग पार्क ए,बी,सी	रू. २२,००,०००/ – (रूपये बावीस लाख फक्त) २. इरठे: रू. २,२०,०००/ – (रूपये दोन लाख वीस हजार फक्त) राखीव किंमतीच्या १०%. ३. बोली वाढिविणे: रू. २५,०००/ – (रूपये
1	एच४०५डीएचटी००८१७९२ व क्षच४०५डीएचटी००८१७९३ १. वाल्मिक रामदास गायकवाड (कर्जदार) २. सुजाता वाल्मिक गायकवाड (सह- कर्जदार) वर्षघांचा पत्ता: फ्लॅट क्र.१०१ वी सयोग पार्क, भारत कॉलेज ब्लोबजवळ, हेंट्रेपाडा-४२१५०३. एकूण धकबाकी: रू.४४,७८,९८८/- (रूपये चट्चेचाळीस लाख अठ्ट्याहत्तर	दक्षिणः एन. राघवन यांची जमीन. १. ई-लिलाब दिनांकः ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह. २. इरठे जमा करण्याची अंतिम तारीख केवायीसीसहः दिनांक ३० डिसेंबर, २०२४ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाग्रवे). ३. निरीक्षणाची तारीख व वेळः दिनांक १४.१२.२०२४ ते २९.१२.२०२४ रोजी स.११.००वा ते दु.४.००वा.(भाग्रवे) दरम्यान. ४. स्थावर मालमन्तेचे वर्णनः फ्लंटक्र.१०१, रला मजला, संयोग पार्क ए,बी,सी विंग कोहौसोलि., बी विंग, भारत कॉलेजजवळ, हेंद्रेपाडा,	स्त. २२,००,०००/ - (रूपये बावीस लाख फक्त) २. इरठे: रू. २,२०,०००/ - (रूपये दोन लाख वीस हजार फक्त) १०%. ३. बोली वाढिवणे: रू. २५,०००/ - (रूपये पंचवीस हजार फक्त) व
	एच४०५डीएचटी००८१७९२ व क्षच४०५डीएचटी००८१७९३ १. वाल्मिक रामदास गायकवाड (कर्जदार) २. सुजाता वाल्मिक गायकवाड (सह- कर्जदार) दोघांचा पता: फ्लॅट क्र.१०१ वी सयोग पार्क, भारत कॉलेज ब्लोवजवळ, हेंद्रेपडा-४२१५०३. एकूण थकबाकी: रू.४४,७८,९८८/- (रूपये चट्वेचाळीस लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार नऊशे अठ्ठ्याऐंशी फक्त) पुढील व्याज	दक्षिणः एन. राघवन यांची जमीन. १. ई-लिलाव दिनांकः ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या अनर्याद विस्तारासह. २. इरठे जमा करण्याची अंतिम तारीख केवायीसीसहः दिनांक ३० डिसेंबर, २०२४ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे). ३. निरीक्षणाची तारीख व वेळः दिनांक १४.१२.२०२४ ते २९.१२.२०२४ रोजी स.११.००वा ते दु.४.००वा.(भाप्रवे) दरम्यान. ४. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: ५लॅट क्र.१०१, १ला मजला, संयोग पार्क ए,बी,सी	रू. २२,००,०००/ – (रूपये बावीस लाख फक्त) २. इरठे: रू. २,२०,०००/ – (रूपये दोन लाख वीस हजार फक्त) राखीव किंमतीच्या १०%. ३. बोली वाढिविणे: रू. २५,०००/ – (रूपये
	एच४०५डीएचटी००८१७९२ व क्षच४०५डीएचटी००८१७९३ १. वाल्मिक रामदास गायकवाड (कर्जदार) २. सुजाता वाल्मिक गायकवाड (सह- कर्जदार) वर्षघांचा पत्ता: फ्लॅट क्र.१०१ वी सयोग पार्क, भारत कॉलेज ब्लोबजवळ, हेंट्रेपाडा-४२१५०३. एकूण धकबाकी: रू.४४,७८,९८८/- (रूपये चट्चेचाळीस लाख अठ्ट्याहत्तर	दक्षिणः एन. राघवन यांची जमीन. १. ई-लिलाब दिनांकः ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह. २. इरठे जमा करण्याची अंतिम तारीख केवायीसीसहः दिनांक ३० डिसेंबर, २०२४ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाग्रवे). ३. निरीक्षणाची तारीख व वेळः दिनांक १४.१२.२०२४ ते २९.१२.२०२४ रोजी स.११.००वा ते दु.४.००वा.(भाग्रवे) दरम्यान. ४. स्थावर मालमन्तेचे वर्णनः फ्लंटक्र.१०१, रला मजला, संयोग पार्क ए,बी,सी विंग कोहौसोलि., बी विंग, भारत कॉलेजजवळ, हेंद्रेपाडा,	स्त. २२,००,०००/ - (रूपये बावीस लाख फक्त) २. इरठे: रू. २,२०,०००/ - (रूपये दोन लाख वीस हजार फक्त) १०%. ३. बोली वाढिवणे: रू. २५,०००/ - (रूपये पंचवीस हजार फक्त) व
	एच४०५डीएचटी००८१७९२ व क्षच४०५डीएचटी००८१७९३ १. वाल्मिक रामदास गायकवाड (कर्जदार) २. सुजाता वाल्मिक गायकवाड (सह- कर्जदार) दोघांचा पता: फ्लॅट क्र.१०१ वी सयोग पार्क, भारत कॉलेज ब्लोवजवळ, हेंद्रेपडा-४२१५०३. एकूण थकबाकी: रू.४४,७८,९८८/- (रूपये चट्वेचाळीस लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार नऊशे अठ्ठ्याऐंशी फक्त) पुढील व्याज	दक्षिणः एन. राघवन यांची जमीन. १. ई-लिलाब दिनांकः ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह. २. इरठे जमा करण्याची अंतिम तारीख केवायीसीसहः दिनांक ३० डिसेंबर, २०२४ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाग्रवे). ३. निरीक्षणाची तारीख व वेळः दिनांक १४.१२.२०२४ ते २९.१२.२०२४ रोजी स.११.००वा ते दु.४.००वा.(भाग्रवे) दरम्यान. ४. स्थावर मालमन्तेचे वर्णनः फ्लंटक्र.१०१, रला मजला, संयोग पार्क ए,बी,सी विंग कोहौसोलि., बी विंग, भारत कॉलेजजवळ, हेंद्रेपाडा,	स्त. २२,००,०००/ - (रूपये बावीस लाख फक्त) २. इरठे: रू. २,२०,०००/ - (रूपये दोन लाख वीस हजार फक्त) १०%. ३. बोली वाढिवणे: रू. २५,०००/ - (रूपये पंचवीस हजार फक्त) व

सार्वजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम खालीलप्रमाणे आहेत: • जाहिर लिलाव जसे आहे जे आहे, जसे आहे जेथे आहे, जे आहे जेथे आहे, कोणत्याही आधाराशिवाय या तत्वावर आयोजित केले जात आहे आणि बजाज हौिसंग **फायनान्स लिमिटेड**ला ज्ञात किंवा अज्ञात असलेल्या सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारांसह विकले जात आहे. ● प्रतिभूत मालमत्ता राखीव किंमतीपेक्षा कमी विकली जाणार नाही. • लिलाव विक्री ई-लिलाव पोर्टलद्वारे ऑनलाइन होईल. • ई-लिलाव https://bankauctions.in या पोर्टलद्वारे ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी स.११.०० ते दु.१२.०० पर्यंत प्रत्येकी प मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह होईल. • बोलीदारांना उपलब्ध असलेल्या ई-लिलावाच्या तपशीलवार अटी व शर्तींकरित कंपनीच्या https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices ला भेट द्यावी किंवा स्पष्टीकरणाकरिता प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे संपर्क करावा

दिनांक: १४.१२.२०२४ ठिकाण: ठाणे

सही/- (विश्वजीत तुषारकांत सिंग) प्राधिकृत अधिकारी, बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

• मालमत्तेचे इरठे

रोज वाचा दै. मुंबई लक्षदीप'

धनामल सिल्क मिल्स एलएलपी

प्लॉट कमांक, ४ बीएमसी इंड. इस्टेट, क. साई नगर एम. जी. कॉस रोड. कमांक १ कांदिवली डब्ल्यू, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४०००६७ (मर्यादित दायित्व भागीदारी नियम, २००९ च्या नियम १७ (४) नुसार) ञ्खलपीचे नोंदणीकृत कार्यालय एका राज्यातून दुसऱ्या राज्यात बदलण्यासाठी वर्तमानपत्रा जाहिरात प्रकाशित केंली जाईल.

PUBLIC NOTICE BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT

Registrar of Companies

१००, 'एव्हरेस्ट', मरीन ड्राइव्ह, मुंबई-४००००२.

धनामल सिल्क मिल्स एलएलपीचे प्लॉट क्रमांक. ४ बीएमसी इंडल येथे नॉरणीकृत कार्यालय आहे इस्टेट, क्र. साई नगर एम. जी. क्रॉस रोड. क्रमांक १ कॉदिवली डब्ल्यू, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-

याद्वारे सामान्य जनतेला सचना देण्यात आली आहे की एलएलपीने त्याचे नोंदणीकत कार्यालय प्लॉर क्रमांक ४ बीएमसी इंडल येथून हलविण्याचा प्रस्ताव ठेवला आहे. इस्टेट, क्र. साई नगर एम. जी. क्रॉस रोड क्रमांक १ कांदिवली डब्ल्यू, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४००६७ ते ८ वी एफएल. ऑफिस-८१८ मिलेनियम टेक्स मार्केट-2 बीआरटीएस कॅनाल रोड, आंजना, सुरत, गुजरात-395002 Le महाराष्ट्र राज्यातून गुजरात राज्यात १३.१२.२०२४ रोजी झालेल्या बैठकीत एलएलपीच्या भागीदारांनी घेतलेल्य

निर्मानुसार आणि प्रलालभी कराराच्या करना शुरूष त्यानुसार सुधारणा केली जाणार आहे. इन्छालभीच्या गोंदणीकृत कार्यालयाच्या प्रस्तावित बदलानुळे ज्यांच्या हितसंबंधांवर परिणान होण्याचे शक्यता आहे, अशी कोणतीही व्यक्ती एकतर एमसीए-२१ पोर्टलवर (www.mca.gov.in) गुंतवणूकदार तक्रार अर्ज भरून किंवा वितरित करण्याचे कारण देऊ शकते किंवा केंद्र सरकार/कंपनी निबंधक, 100 'एक्टरेस्ट', मरीन डाइक्. मंबई-४००००२ यांना त्याच्या/तिच्या स्वारस्याचे स्वरूप आणि विरोध दर्शविणाय प्रतिज्ञापत्राद्वारे समर्थित केलेल्या त्याच्या/तिच्या आक्षेपांच्या नोंदणीकृत पोस्टद्वारे पाठवू शकते.

एलएलपीसार्व

ठिकाणः मुंबई एसडी/-तारीखः १३.१२.२०२४ (Vrushal Vasantbhal Gajera)

बालगोपाल कमर्शियल लिमिटेड

सीआयएन: एल५११०९एमएच१९८२पीएलसी३६८६१० पत्ताः फ्लंट क्र.बी-००२, डिमॅक्स वेगा, उपाध्याय कंपाऊंड, पम्प हाऊस, जिजामाता रोड, अंधेरी (पू.)

मुंबई-४०००९३. वेबसाईट: www.bcommercial.org, ई-मेल: info@bcommercial.org विशेष सर्वसाधारण सभा व रिमोट ई-वोटिंग माहितीची सूचना

प्राद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, **मे. बालगोपाल कमर्शियल लिमिटेड** (कंपनी) ची विशेष सर्वसाधारण वेगा, उपाध्याय कंपाऊंड, पम्प हाऊस, जिजामाता रोड, अंधेरी (पु.), मुंबई-४०००९३ येथील नोंदणीकृत कार्यालयात ईजीएम (सूचना) बोलावण्याच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी होणा

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुर्दीनुसार, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम २०१४ च्या नियम २० मध्ये सुधारणा केल्याप्रमाणे, आणि सूची विनियमांचे नियमन ४४ आणि सर्वसाधार प्रभेवर सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड्स (परिस्थितीसह) किंवा त्याची पुर्नअंमलबजावणी, सध्याच्या काळासाठी, कंप तिच्या सदस्यांना ईजीएममध्ये व्यवहार करण्याच्या व्यवसायाच्या संदर्भात रिमोट ई-व्होटिंग (सीडीएसएलद्रा प्रदान केलेली) सुविधा प्रदान करत आहे. रिमोट ई-मतदान <mark>शुक्रवार, ३ जानेवारी, २०२५ रोजी स.९.००वा</mark> सुरू होईल आणि <mark>सोमवार, ६ जानेवारी, २०२५ रोजी सार्यः,५.००वा.</mark> समाप्त होईल. रिमोट ई-व्होटिंगल . उक्त तारीख आणि वेळेच्या पढे परवानगी दिली जाणार नाही. या कालावधीत, कट-ऑफ तारखेन (रेकॉर्ड तारीख) शेअर्स धारण करणार्या कंपनीचे सदस्य, म्हणजेच **३१ डिसेंबर, २०२४** इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने चांचे मत देऊ शकतात. रिमोट ई-व्होटिंगची प्रक्रिया आणि पद्धतीचे तपशील या गोटिसमध्ये दिलेले आहेत . सेबीने जारी केलेल्या नवीनतम परिपत्रकांनुसार, ईजीएमसाठी भौतिक प्रत इतर गोष्टींसह पाठवण्याची आवश्यकर नाही; त्यामुळे वार्षिक अहवालासह नोटीस केवळ **६ डिसेंबर, २०२४** रोजी ज्या सदस्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/ डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत आहेत त्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवले जात आहे. ज्या सदस्यांचे ईमेर आयडी नोंदणीकत/अपडेट केलेले नाही ते त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदणी/अपडेट करू शकतात. ईजीएमर्च सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीच्या <u>www.bcommercial.org</u>, बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइट www.bseindia.com वर आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सिक्युरिटीज लिमिटेड (सीडीएसएल) च्या वेबसाइटक

कोणतीही व्यक्ती, जी नोटीस पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स घेते आणि कंपनीचे सदस्य बनते आणि कट ऑफ तारखेनुसार म्हणजेच **३१ डिसेंबर, २०२४** रोजी शेअर्स धारण करते, ती इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्याचा त्यांचा अधिकार वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड जारी करण्यासाठी कंपनीकडे संपर्क साध गकते. एखादी व्यक्ती जी कट-ऑफ तारखेला कंपनीचे सदस्य होण्याचे थांबवते आणि ही नोटीस प्राप्त करते, ती केवळ माहितीच्या उद्देशानेच वागेल. रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान न करणाऱ्या सभासदांसार्ठ -ईजीएममध्ये पोलिंग पेपरद्वारे मतदान करण्याची सुविधा देखील कंपनी देत आहे. तथापि, ज्या सभासदांन ईजीएमपुर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपली मते दिली आहेत, ते ईजीएमला उपस्थित राह शकतात परंत त्यांन पुन्हा मतदानाचा हक्क मिळणार नाही. जर एखाद्या सदस्याने ईजीएममध्ये रिमोट ई-व्होटिंग आणि पोलिंग नेपर या दोन्ही पद्धर्तींनी मत दिले, तर रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे केलेले मतदान ग्राह्य धरले जाईल आणि पोलिंग पेपरदारे दिलेले मत अवैध मानले जाईल

www.evotingindia.com वेबसाइटवर वर उपलब्ध आहे. सदर ईजीएम सूचना सर्व सदस्यांना **शुक्रवार**

१३ डिसेंबर, २०२४ रोजी ई-मेलने पाठविण्यात आली आहे.

श्री. नितेश चौधरी (सदस्यत्व क्र.एफ१००१०, सीपी क्र.१६२७५), सराव कंपनी सचिव यांची रिमोट ई मतदान आणि मतपत्रिकेद्वारे मतदानाची छाननी निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने करण्यासाठी छाननीकर म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे.

काही शंका असल्यास, तुम्ही शेअरहोल्डर्ससाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यु) आणि <u>www.evotingindia.com</u> वर उपलब्ध शेअरधारकांसाठी ई-व्होटिंग वापरकर्ता मॅन्युअल पाहू शकत किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल लिहु शकता किंवा त्यांचा टोल फ्री क्र.१८०० २१० ९९११ येथे सीडीएसएलशी संपर्क साधा.

विद्युत स्वरुपातील सुविधेबाबत काही तक्रार असल्यास कृपया <mark>श्री. राकेश दळवी,</mark> वरिष्ठ व्यवस्थापक, सेन्ट्रल डेपॉॅंझिटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड, (सीडीएसएल), ए विंग, २५वा मजला, मॅरेथॉन फिचरेक्स, मफतला मेल कंपाऊंडस्, ना.म. जोशी मार्ग, लोअर परळ पुर्व, मुंबई-४०००१३ यांना कळवावे किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com ई-मेल करावा किंवा टोल फ्री क्र.१८०० २१० ९९११ व संपर्क करावा.

सदस्यांनी विद्युत स्वरुपाने मतदानासंदर्भात काही तक्रारी असल्यास कंपनीचे सक्षम अधिकारी यांन वालीलप्रमाणे कळवावेः

तदः कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी

त्ता: फ्लॅट क्र.बी-००२, ड्रिमॅक्स वेगा, उपाध्याय कंपाऊंड,

म्प हाऊस, जिजामाता रोड, अंधेरी (पु.), मुंबई-४०००९३. -मेल: info@bcommercial.org

ऱ.:९३२४९२२५३३

सही/ दिनांक: १३.१२.२०२४ ठिकाण: मुंबई कंपनी सचिव व सक्षम अधिकार

हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंद. कार्या.: ०९, कम्युनिटी सेन्टर, बसंत लोक, वसंत विहार, नवी दिल्ली-११०००५७. शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र.बी-३०५, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र.३९/५ व ३९/५ए, सेक्टर ३०ए,

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी (ई-लिलाव) जाहीर सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत) सेक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकत्स्टूक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट २००२ अन्वये हीरो हाऊर्सिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभुत धनको) यांच्यासह तारण असलेल्या र

ालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना गद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार किंवा त्यांच्या कायदेशीर वारसांना/प्रतिनिर्धीन नोटीस देण्यात आली आहे की खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/शुल्क आकारत्य आहेत, ज्याचा <mark>हीरो हाऊर्सिग फायनान्स लिमिटेड</mark> (सुरक्षित कर्जदार) च्या अधिकृत अधिकान्याने ताबा घेतले आहे वाली नमूद् केलेल्या कर्जदार, सह-कर्जदार किंवा जामीनदारांकडून थकबाकीच्या वसुलीसाठी **दिनांक २० जानेवारी** २०२५ रोजी (ई−लिलावाची तारीख) जसे आहे तसे, जसे आहे तसे आणि जे तेथे आहे विकले जाईल. आरक्षित हुन्य व इसारा रक्कम समाविष्ट मोहोराबंद लिकाका जाहीर लिलावात सहमागी होण्यासाठी होरो हाऊर्सिंग फायनान्स लेमिटेडच्या अधिकृत अधिकान्याकडे १८ जानेवारी, २०२५ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत किंवा त्यापूर्वी शाख कार्यालय: कार्यालय क्र.बी-३०५, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र.३९/५ व ३९/५ए, सेक्टर ३०ए, वाशी रेल्वे

स्टरान समार, वाशा, नवा मुबई, महाराष्ट्र—४००७०३ यथ सादर कला जाइल.					
कर्ज खाते	कर्जदार/सह-कर्जदार/	मागणी सूचना	ताबा प्रकार	आरक्षित मुल्य	
क्र.	जामिनदार/कायदेशी वारस/	दिनांक	(रचनात्मक/	इसारा रक्कम	
	कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	रक्कम दिनांक	वास्तविक)		
HHFMUMHOU	चारुशिला रमाकांत	२७.०६.२०२३,	वास्तविक	रु.१८,००,०००/−	
22000026612	मार्गी, रंजना रमाकांत	०९.१२.२०२४ रोजी		₹.१,८०,०००/-	
	मार्गी	रु.२२,२२,९६१/-			

गलमत्तेचे वर्णनः निवासी फ्लॅट क्र.२, तळमजला, ए विंग, क्षेत्रफळ २२० चौ.फ्. सुपर बिल्टअप क्षेत्र अर्थात १६.३५ बिल्टअप क्षेत्र, भारत पॅलेस म्हणून ज्ञात इमारत, भारत पॅलेस को-ऑप.हौ.सो.लि. म्हणून ज्ञार सोसायटी, नवधर रोड, भाईंदर पुर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०११०५, जमीन जुना सर्व्हे क्र.१९६, नवीन सर्व्हे क्र.७६ हिस्सा क्र.१०, गाव खारी, भाईंदर, मिरा भाईंदर महानगरपालिका, जिल्हा ठाणे तसेच अधिकार दस्तावेज नमुख सामायिक सविधेसह असलेल्या जागेचे सर्व भाग व खंड.

नियम व अटीः ई–िललाव https://sarfaesi.auctiontiger.net पोर्टलद्वारे २० जानेवारी, २०२५ रोजी (लिलावाची तारीख) दु.२.००वा. नंतर प्रत्येकी १० मिनिटांच्या मर्यादित विस्तारासह होईल. इच्<mark>छुक खरेदीदार/क्रोलिदारांनी मालमत्तेच्या खरेदीसाठी सादर केलेल्या सर्व क्रोली/निविदा वर नमू</mark>ट . हल्याप्रमाणे हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या बाजूने डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटीद्वां इसारा रक्कमेसह देव असतील. डिमांड ड्राफ्ट लिलावानंतर अवशस्वी बोलीदारांना परत केले जातील. ई<mark>-लिलावाच्या नियम व अटी: १)</mark> ई-लिलाव जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि कोणत्याह गरिणामाशिवाय या आधारावर ऑनलाईन संचालित केले जाईल. २) बोली वाढीची रक्कम रु.१५,०००/ **(रुपये पंधरा हजार फक्त)** असेल. ३**)** ई-लिलाव **मे. ई-प्रॉक्युरमेन्ट टेक्नॉलॉजिस लि.** (हेल्प लाईन क्र.०७९६१२००५७६/५४४/५९४/५९६/५३१/५८३/५६९. ६३५१८९६६४३ व ई-मेल support@auctiontiger.net/maulik.shrimali@auctiontiger.net) मार्फत त्यांच्य https://sarfaesi.auctiontiger.net वेबपोर्टलवर संचालित केले जाईल. ४) प्रतिभुत धनकोच्य गहितीने मालमत्तेवर कोणतेही अधिभार नाही. तथापि इच्छुक बोलिदारांनी लिलावासाठी ठेवलेल्या मालमत्तेवरीर अधिभारबाबत स्वतंत्र चौकशी करारवी. त्यांच्या बोली सादर करण्यापुर्वी मालमत्तेला बाधक दावा/अधिकार देवके जाणून घ्यावे आणि **हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** यांचे कोणतेही प्रस्तुतीकरण वचनबद्धता दे नाही. ५) प्राधिकत अधिकारी/प्रतिभत धनको हे अन्य तृतीयपक्षकार दावा/अधिकार/हक्क याबाबत जबाबदा असणार नाही. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये विहित नियम/अटीनुसार विक्री केली जाईल. ई-लिलावाच्या इतर नियम र अटी पुढील वेबसाईटवर आहेत: www.herohousingfinance.com. ६) श्री. प्रथमेश तापसे prathmesh.tapase@herohfl.com / ९८९१२१०६१५ आणि श्रोखर सिंग/९७११५२२२७५ shekhar.singh@herohfl.com यांना मालमत्ता तपशील व भेटीकरिता संपर्क करावा. ७) संभाव गेलीदार **१३ जानेवारी, २०२५ रोजी स.११.०० ते दु.२.००** दरम्यान पूर्व भेटीसह मालमत्तेची तपासणी कर

कर्जदार / जामीनदार / तारणकर्ता यांना ३० दिवसांची विक्री सूचना

वरील उल्लेखित कर्जदार/तारणकर्ता/जामीनदारांनी याद्वारे कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचनेमध्ये नमूद केलेली क्कम लिलावाच्या तारखेपूर्वी व्याज आणि खर्चासह जमा करावे, असे न झाल्यास मालमत्तेचा लिलाव केल गाईल आणि शिञ्चक थकबाकी, जर असेल तर, तुमच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसूल केली जाईल. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या https:// uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटे (प्रतिभुत धनको) वेबसाइटवर म्हणजे www.herohousingfinance.com

> हीरो हाऊसिंग फावनान्स लिमिटेडकरि प्राधिकृत अधिकार्र

दिनांकः १४.१२.२०२४ श्री. पवन कमार, मोबा.:१६६४२०५५५ ईमेलः assetdisposal@herohfl.com



ईसीएल फायनान्स लिमिटेड

Finance Ltd. नोंदणीकृत कार्यालय: टॉवर ३, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोळ रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०००७०.

प्रतिभत मालमत्त्रेचे वर्णन

मागणी सूचना

सिक्युरीटाबझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ चे कलम १३(२) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चे नियम ३(१) अन्वये सूचना.

बालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सदर कायदा) अंतर्गत **ईसीएँल फायनान्स लिमिटेड (ईसीएल)** चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत प्राधिकृत अधिकान्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये खालील कर्जदार/सहकर्जदार/तारणकर्ता/जामिनदार (सदर कर्जदार) यांना खाली नमद्रामाणे संबंधित मागणी सचनेत नमद केलेली रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. कर्जदार (सदर कर्जदार) चे खाते दिनांक १५,१२,२०२४ **रोजी एनपीएमध्ये** वर्गीकत करण्यात आले. या . इंदर्भात पुन्हा एकदा सदर कर्जदारांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, सदर कर्जदाराद्वारे निष्पादित इतर दस्तावेज/लेखी अहवालासह कर्ज करारनामा अंतर्गत देय असलेले रक्कम जमा करण्याच्या तारखेपर्यंत आणि/किंवा मुक्ततेपर्यंत खाली नमुद केलेल्या मागणी सूचनेत सविस्तर दिल्याप्रमाणे पुढील त्र्याजासह एकत्रित खाली नमुद केलेली रक्कम सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसांत **ईसीएल** यांच्याकडे जमा करावी. कर्जाची परत्केड करण्याकरिता प्रतिभूती म्हणून सदर कर्जदार यांनी **ईसीएल**कडे खालील प्रतिभूत मालमत्ता तारण ठेवण्यात आली होती.

मागणी सचना दिनांक

andity (16 andittia	main Kam idara	Starke areas
नाव	व रक्तम	(स्थावर मालमत्ता)
(कर्ज खाते क्र.: एल२६७ईसीएसएलएस	०५.१२.२०२४	प्रतिभुत मालमत्तेचे तपशील
०००००५२३०९५७)	ন	फ्लॅट क्र.७ई, ७वा मजला, इमारत ए, चम्पा विहार, चम्पा विहार को-
१. डिम्पल ट्रेडर्स (कर्जदार व अर्जदार)	५ डिसेंबर, २०२४ रोजी	ऑप.हौ.सो., एम.जी. रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७, क्षेत्रफल
२. रेखाबेन हर्षित शाह (सह-कर्जदार व	देय रक्तम	९८.५१ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, जमीन प्लॉट क्र.१, नवीन एस.क्र.११-बी,
सह-अर्जदार)	रु. २,१३,४३,००१.३५	सीटीएस क्र.११२४, गाव कांदिवली.
 मत्नय हर्षित शाह (सह-कर्जदार व सह- 	(रुपये दोन कोटी तेरा	श्री. हर्षित कांतीलाल शाह व श्रीमती हर्षित रेखा शाह यांच्या दरम्यान
अर्जदार)	लाख त्रेचाळीस हजार	झालेला दिनांक ९ मार्च, १९९५ रोजीचा (बीडीआर-२/१२३१/१९९५)
४. हर्षित कांतिलाल शाह (सह-कर्जदार व	एक आणि पैसे पस्तीस	नोंद निश्चिती करारनामासह दिनांक ०९.०९.१९९२ रोजीचा करारनामामध्ये
सह-अर्जदार)	फक्त)	सविस्तर नमुद्र.

कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम **ईसीएलक**डे जमा करण्यात असमर्थ ठरले तर <mark>ईसीएल</mark> यांच्याद्वारे सदर कर्जदार यांच्या संपुर्णत: जोखिम, मुल्य व परिणामावर कायद्याच्या कलम १३(४) आणि लागू नियमाअंतर्गत प्रतिभूत मालमत्तेबाबत कारवाई सुरू केली जाईल. सदर कर्जदार यांना **ईसी**एलच्या पुर्व लेखी परवानगीशिवाय कायद्याअंतर्गत तरतुदीप्रमाणे उपरोक्त प्रतिभूत मालमत्तेचे विक्री, भाडेपट्टा किंवा इतर प्रकारे हस्तांतरणास सदर कायद्यान्वये रोखण्यात येत आहे आणि याचे उल्लंघन केल्यास कायद्यान्वये त्यांना कारावास आणि/किंवा दंड होवू शकतो.

दिनांक: १४.१२.२०२४, ठिकाण: पनवेल

कर्जदार/सह-कर्जदाराचे

सही/- (प्राधिकृत अधिकारी) र्डसीएल फायनान्स लिमिटेडकरिता

MAHATRANSCC

E- TENDER 3rd CALL NOTICE

MSETCL invites online bids (E-Tender) from registered contractors agencies on Mahatransco E-Tendering website https://srmetender.mahatransco.in/ for following works:

	Sr. No.	RFX No.	E-Tender No. & Description of Material	Due date & Time (Hrs.) for submission & Opening of Tender
	1	7000033768	SE/EHV/O&M/CIR/KLW/TECH/ Ten-44(3 rd Call)/24-25 E-Tender for work of Overhauling / servicing of 8 nos. of 220kV Areva make CB Mechanism at 400kV Kudus substation under EHV O&M Circle, Kalwa.	Tender Sole period. From Dt: 14.12.2024, 00:00 Hrs to Dt. 24.12.2024, 09:59 Hrs Technical Opening: - Dt.24.12.2024 at
Ш			Tender Fee	Rs. 500 + GST
			Estimated Cost	Rs. 53,45,465/-

Contact Person Executive Engineer/ Dy. Exe. Engineer (O) Tel No. 9769006245 / 7506379055 Sd/-SUPERINTENDING ENGINEER

Note: All eligible Supplier / Contractors are mandated to get enrolled on SRM E-Tenders (New) portal of MSETCL.

इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. Home Loans नौदणीकत कार्या : प्लॉट-१५. ६वा मजला. से-४४. संस्थात्मक क्षेत्र, गुरुग्राम, हरियाणा-१२२००२. **शाखा कार्यालय**ः सेंटर वन, २रा मजला, दुकान क्र.१, सीएस क्र.१२१/४डी/४ई,

क्षाचिक र सुर्वाण भारतः र प्रतिकृति कार्यक्षा कार्यक्षा कार्यक्षा कार्यक्षा कार्यक्षा कार्यक्षा कार्यक्षा कार्य त्याटक २,२४,४, विजयनार चौक, सारती महाराष्ट्र ४९६४६ **शावक जायैन**ः - श्री साई प्रतिक बिल्डिंग, दुसरा मनत्य दुर्त क्षण कस्या चौपदर सीलापूर महाराष्ट्र ४९३००७ **शाख** का**र्यालय**ः सुर्वाण बिक्क्नेस सेंटर (कदम कॉम्प्लेक्स) कार्यालय क. ०२, तळमजला, २०२८, सदाशिव <mark>पे</mark>ठ, टिळक रोड, पुणे - ४९१०३०

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनास्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत दि इंडिय शेल्टर फायनान्स ॲण्ड कॉर्पोरेशन लि. चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या सहवाचिता कलम १३(२) आणि ९३(९२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदाराला आणि मालमत्तेचा/जामीन मालकाला सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्य आत देय रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले आहे. ज्याअथीं, मालमेत्तेचा मालक आणि इतरांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमेर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) च्या नियम ८ व ९ अन्वये त्याला/तिला प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमुद केलेल्या मालमत्तेचा वास्तविक/सांकेतिक ताबा घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमचेसह कोणताही व्यवहार केरू नये आणि मदर मालमनेसह व्यवहार केलेला असल्यास ते दि इंडिया शेल्टर फायनान्स ॲण्ड कॉर्पोरेशन लिमिटेडच्या शल्काच्या अधीन असेल आणि त्यावरील व्याज

अ. क्र.	कर्जदार/जमीनदाराचे नाव/(मालमत्तेचे मालक) आणि कर्ज खाते क्र.	अधिन/तारण ठेवलेल्या मालमत्तेचे वर्णन (समाविष्ट मालमतेचा सर्व भाग व खंड)	मागणी सूचना दिनांक आणि मागणी सूचना तारखेनुसार देय रक्कम	ता बा दिनांक	
84.	विवंगत शकुंतला सिद्धराम सुतार, सिद्धराम सुतार, योगीनाथ सुतार, भूमिका सुतार, केवार सुतार आणि महेश सुतार यांके कार्यदेशीर वारस, राहणार: २६ वी/ १३, भावानी पेठ, मालमत्त्र असलेले टीपी-२, प्लॉट क्र.६४, मब प्लॉट क्र.९५, भवामी पेठ, दलगी रोड, ता.उत्तर सोलापूर, जिल्हा - सोलापूर - ४१३००२ महाराष्ट्र कर्ज खाते क्र. सीप्लप्१००००४४७८	उत्तर बाजूची जमीन मोजमाप क्षेत्र २७.८८ चौ.मी. अंतिम प्लॉट क्र.६४ पैकी, सब प्लॉट क्र.९५, टीपी-२, भवानी पेट, ताजुका - उत्तर सोलापूर, जि - सोलापूर पेश्वील सर्व मागा व खंड आणि चतुसिमा - पूर्व - सरर प्लॉटची जमीन, पश्चिम - प्लॉट क्र. ६४/९४ आणि लेन, उत्तर - रस्ता, दक्षिण - कारंडेची जमीन	मागणी सूचना ०५.१०.२०२३ वि.०५.१०.२०२३ रोजी देय रक्कम इ. १.२१,७९४/- (रूपये तीन लाख एकजीस हजारसातशे जी-याणणव फक्त) वि.०६.१०.२०२३ पासून व्याजासह देय आणि देयाच्या तारखेपयैत इतर शुल्क आणि किंमत.	०७.१२.२०२४ वास्तविक ताबा	
٦.	प्रभावेनी कुशवाह आणि सूरजिस कुशवाह, राहणार: सालेकर कॉम्प्लेक्स, सी२ प्लॉट क्र.०२ लोणावळा पुणे - ४११०४१ महाराष्ट्र तसैच प्लंट क्र.४०१, चीथा मजला, विंग - बी, समर्थ आंगण म्हणून ज्ञात योजना एस.क्र.५२, किरकटवाडी गाव, ता.हवेली, जिल्हा - पुणे - ४११०२४ महाराष्ट्र कर्ज खाते क्र. प्चप्ल१२सीएचएलओएनएस ०००००५०५४८४०	मालमता फ्लॉट क्र.४०१, मोजमाप क्षेत्र ६५८ चौ.फू. म्हणजे ६१.१५ चौरस मीटर, बोध्या मजल्यावर, विंग क्र.बी मध्ये, एका कार पार्कि गस्त समर्थ आंगन या नावाने ज्ञान योजनेत, मल्हें क्र.५६ जिमिनीवर बांध्कामित, क्रिकटवाडी, ता - हबेली, जि - पुणे, जे पुणे महानगरपालिके च्या हदीत आहे आणि बवेली पुणे उपनिबंधक यांच्या अधिकारक्षेत्रात येथील सर्व भाग व खंड आणि बवुसिमा - पुर्व - खुली जागा, पश्चिम - पंसेज आणि जिना, उत्तर - फ्लॉट क्र.४०२, दक्षिण - फ्लॉट क्र.४०४	मागणी सूचना २०.०७.२०२३ दि.१७.०७.२०२३ रोजी देय रककम रु.२५,६१,७३७.४३/- (रुपये पंचवीय लाख एकसष्ट हजार सावशे सदतीस आणि गैसे त्रेचळीस फक्त) दि.१८.०७.२०२३ पासून व्याजासह देय आणि देयाच्या तारखेपर्यंत इतर शुल्क आणि किंमत.	११.१२.२०२४ वास्तविक ताबा	
3.	सोफिया तांबोळी आणि सुलेमान तांबोळी राहणार: शुक्रवार पेठ, माधवनगर, ता. मिरजसांगली सांगली - ४१६४०६ महाराष्ट्र कर्जे खाते क्र. एलएपी५००००२९६	मालमता असलेले ग्रामपंचायत प्रभाग क्र.०४, मालमता मिळकत क्र.११०, मोजमाप एकुण क्षेत्रफळ १८५.८७ सोबतच त्यावर आससीसी घराचे बांधकाम, माधवनगर, ता मिरज, जि - सांगली माधवनगर ग्रामपंचायतीच्या हदीत येथील सर्वे भाग व खंड आणि चतुसिमा: पूर्वेकडेः श्री. विठोबा रामचंद्र भगत यांची मालमता, पश्चिमेकडेः स्ता, दक्षिणेकडेः श्री. जोशी यांची मालमता, उत्तरेकडे : श्री. आयुव दिलावर शेख यांची मालमता	मागणी सूचना १७.०३.२०२३ दि.१०.०३.२०२३ रोजी देय रक्कम रु.५,९०,३७५.२७/- (रूपये पाच लाख नव्यद हजार तीनशे पंच्याहतर फक्त) दि.११.०३.२०२३ पासून व्याजासह देय आणि देयाच्या तारखेपर्यंत इतर शुल्क आणि किंमत.	१०.१२.२०२४ वास्तविक ताबा	
ठिव	ठिकाणः महाराष्ट्र, दिनांकः १४.१२.२०२४ इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.करिता (प्राधिकृत अधिकारी),				

जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, रायगड-अलिबाग यांचे कार्यालय कॉग्रेस भूवन तळ मजला महर्षी कर्वे रोड, ता.अलिबाग जि. रायगड ईमेल - ddr_rgd@rediffmail.com दूरध्वनी क्रमांक ०२९४१-२२२०१३

कोणत्याही समस्येकरिता कृपया संपर्क श्री. तुषार हूरडे (+९१ ७३५०००२४५३) आणि श्री. प्रकाश तांदुळकर मोबा. क.७४४७४२६६७६

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०० व नियम ८५ अन्वये नोटीस सुली अधिकारी,

जाहीर नोटीस

श्रीम.रेश्मा अशोक शेलार गैरअर्जदार रा.रुम नं.१०१, साई स्पर्श बिल्डींग, प्लॉट नं.२९५, सेक्टर १९, उलवे ४१० २०६

. श्री.उत्तराव सिताराम पाटील . रा. एस. एस. ३, रुम ३०८, न्यु गुलाब सन्स् डेअरी सेक्टर १५ कोपरखेराने, नवी मुंबई ४००७०९

जा. क्र. जिउनि/कात-१०/क.१०० व नि.८५/ जाहीर नोटीस/२७१५/सन२०२४

श्री.विश्वनाथ नारायण पाटील,

रा. १२०६, साई मंदिरा जवळ, मु.पो.सुरुंगपाडा जासई, उरण ता. उरण, जि. रायगड

. श्री.प्रसाद प्रकाश गोळे, रा.सिध्दीविनायक हो.को.ऑप.सो.लि.ए.१ रूम १०५,सेक्टर ९,घरोंदा, घनसोली,नवी मुंबई ४००७०१

अर्जदाराने गैरअर्जदारांचे कसूर केलेली थकीत कर्ज रक्कम वसुलीसाठी नियम १०७ अन्वये खालील जप्त मालमत्तेचे जाहीर लिलावाने विक्री कार्यवाही करून देखील सदर मालमत्ता विक्री झाली नसलेमुळे ती अर्जदाराकडे हस्तांतरीत होणेसाठी अर्ज केला आहे. नबब आपणास सूचित करण्यात येते की, अर्जदारास देय कसूर रक्कमेचा भरणा अर्जदार संस्थेकडे सदर नोटीस दिनांकापासून एक महिना मुदतीत करणेत यावा यात कसूर झालेस उक्त मिळकत अर्जदारास कलम १०० व नियम ८५ अन्वये हस्तांतरीत का करण्यात येऊ नये? याबाबत आपले म्हणण मांडण्यासाठी दिनांक २६/१२/२०२४ रोजी दु.११.३० वाजता या कार्यालयात उपस्थित राहावे. यात

١	घ्यावा.					
	अर क्र	मालमत्ता मालकाचे नाव	मालमत्ता स्थळ	मालमत्ता वर्णन/तपशिल		
ı	9	श्रीम.रेश्मा अशोक शेलार	महानगर पालिका हद्दीत मौजे उलवे	सदनिका क्र. ४०१, ४ था मजला लॅंडमार्क रेसिडेसि,		
			गांव, ता. पनवेल जि. रायगड	प्लॉट नं. ३१०, सेक्टर १९ उलवे नवी मुंबई, ता.पनवेल,		
				ਜ਼ਿ ਤਸ਼ਸ਼ਤ ਐਜ਼ਾਵਤ 30 US ਜ਼ੈ ਜ਼ਿ ਭਾਸ਼ੀਤ		

कसूर केल्यास आपले काहीही म्हणणे नाही असा निष्कर्ष नोंदवून आपले गैरहजेरीत सुनावणी कामकाज करण्यात येईल, याची नोंद

मालमत्ताधारक आणि त्यातील हितसंबंधी यांना आपले म्हणणे मांडण्याकरीता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०० नियम ८५ अन्वये नोटीस बजावुन दि.१२/१२/२०२४ रोजी सुनावणी ठेवण्यात आलेली होती मात्र सदर सुनावणीस कर्जदार व जामिनदार हजर न राहिल्याने नैसर्गीक न्यायतत्वानुसार त्यांना पुन्हा एकदा संधी देण्यात येते तरी त्यांनी आपले म्हणणे मांडण्यासाठी निम्नस्वाक्षरीकार यांचे समोर दिनांक २६/१२/२०२४ रोजी दु. १९.३० वा. आवश्यक पुराव्यासह उपस्थित रहावे अन्यथा आपले काहीही म्हणणे नाही असा निष्कर्ष नोंदवून आपले गैरहजेरीत सुनावनी कामकाज पुर्ण करण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी.

ठिकाण : अलिबाग दिनांक : १२/१२/२०२४



(प्र. का. नगताप) निल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था, रायगड-अलिबाग

दिनांक : १२/१२/२०२४