CIN: L99999MH1949PLC007039

December 5, 2023

To,

Bombay Stock Exchange Ltd., The National Stock Exchange of India Ltd.

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Exchange Plaza,
Dalal Street, Bandra - Kurla Complex,
Mumbai 400 001 Mumbai 400 051

Company Code No. 531120 Company Code: PATELENG/EQ

Subject: Intimation of Publication of Notice of Postal Ballot & Remote E-voting to members.

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the Copy of the newspaper publication regarding Notice of the Postal Ballot & Remote E-voting to seek approval of the members of the Company, published in the Following editions:

- Financial Express (English edition) on December 5, 2023
- Navshakti (Marathi edition) on December 5, 2023

This is for your information and record.

Thanking you, Yours faithfully,

For Patel Engineering Ltd

Shobha Shetty Company Secretary Membership no. F10047 Encl: a/a **FINANCIAL EXPRESS**

ality of the provisions of the IBC

relating to the Personal Guaran-

tors Insolvency Resolution, which became effective through

amendments in 2019. The pro-

visions had been challenged by

a group of promoters, including

Anil Ambani, on the ground that

they were not given a chance to

present their case, among other

arguments untenable. The

moratorium on personal guar-

antors' assets, the three-judge

bench headed by Chief Justice of

India DY Chandrachud noted

was automatically imposed at

The SC, however, found their

things.

DEPLOY 4% OF TOTAL STAFF STRENGTH

BSNL to bolster enterprise unit

JATIN GROVER New Delhi, December 4

STATE-OWNED BSNL IS looking to deploy at least 4% of its total staff strength of around 54,000 on enhancing enterprise services, sources said. Currently, only 1.8% of the staff are deployed for the unit.

This move is timely as BSNL has seen a fall in revenue from the enterprise business in the last two quarters. The revenue from the enterprise business fell 50% to ₹952 crore in the July-September quarter of FY23, from ₹1,906 crore in the January-March quarter, according to its financial statements.

In the six months ended September, BSNL's enterprise business revenue fell nearly 10% year-on-year to ₹2,007 crore.

"Enterprise business is one of the highest potential revenue earning segments of BSNL. To keep it in mind, it has regularly been emphasised that posting of sufficient staff in EB (enterprise business) field with business acumen will surely play a crucial role and help in increasing BSNL's enterprise business," PK Purwar, CMD, BSNL, said in a recent letter to chief general managers (CGMs) of all the circles. A copy of the letter was reviewed by FE.

In the letter, Purwar asked the circle heads to focus on relationship building with customers, which is important for the growth of enterprise business. "CGMs have to post better and suitable employees with business acumen and in sufficient numbers, atleast 4% of respective circle's staff

AYANTI BERA

Bengaluru, December 4

ONLINE TICKETING PLAT-

FORM BookMyShow swung to

a profit of ₹85 crore in FY23

against a loss of ₹92.2 crore a

year ago. The pandemic-related

disruptions had adversely

impacted the company's finan-

cials in the past couple of years.

Revenue from operations more

than tripled to ₹975.5 crore

from ₹277 crore a year ago,

according to documents filed

with the Registrar of Compa-

nies, sourced from PrivateCircle.

majority of its sales from the

convenience fee it charges for

booking movie tickets online,

it also earns from the sale of

food and beverages, ad spaces

and tickets of live events such

as music concerts, stand-up

comedy sessions as well as

sporting events.

While the company earns a

WEAK SIGNAL

54,113 total employee strength of BSNL

₹952 cr

revenue from the enterprise business in July-September



₹1,906 cr revenue in the

January-March quarter of FY23

or 977

deployed for

enterprise

business

currently

strength in enterprise business," Purwar added.

PK PURWAR, CMD, BSNL

SUFFICIENT STAFF WITH

BUSINESS ACUMEN WILL

SURELY PLAY A CRUCIAL ROLE.

The circle heads have been asked to take necessary steps in terms of increasing the staff for enterprise business, by the end of this month.

As of September 30, BSNL had 54,113 employees pan-India and of that only 1.8% or 977 employees constitute the company's enterprise business team.

"Even some of the circles have enterprise business staff strength less than the BSNL average that is 1.8%. Such a scenario may be detrimental in achieving the desired results in enterprise business segment," Purwar wrote in the letter.

Currently, the enterprise segment contributes nearly 24% to BSNL's overall revenue. The business is second largest in

GOOD SHOW IN FY23

■ Revenue from operations

from ₹277 cr a year ago

■ Core business of online

ticketing generated a

compared to ₹227.4 cr

online ticketing generated a rev-

enue of ₹647.3 crore, compared

to ₹227.4 crore in the previous

year, while its live ticketing busi-

ness posted sales of ₹237.5

crore compared to ₹24.7 crore

in the preceding year, when in-

person events were largely sus-

Besides these, the company

pended due to lockdowns.

revenue of ₹647.3 cr

more than tripled to ₹975.5 cr

of **₹92.2 cr** a year ago

■ Profit of ₹85 cr against a loss

BookMyShow swings to profit

terms of size for BSNL, after cellular services, which contribute 42% to the company's overall revenue.

In the July-September quarter, BSNL's revenue from operations fell 5.1% QoQ (quarteron-quarter) to Rs 4,071 crore. On a year-on-year basis, the revenue fell 6.6%.

For the half financial year ended September, the company's revenue rose marginally to Rs 8,360 crore. Net loss for the company also expanded to Rs 1,482 crore in the July-September quarter, from Rs 1,470 crore in the preceding quarter.

The company is yet to commercially roll out 4G services. Last month, Purwar told *FE* that BSNL will start rolling out 4G services commercially from December, with a target of pan-India rollout by June 2024.

book my show

NCLT rejects US lessor's plea against SpiceJet

Co-working

gets hybrid

work push

"With more and more

employees returning to work

under the hybrid model, enter-

prises are intensifying their

demand for managed spaces, as

they are a cost-effective option

to reduce overall operational

costs and increase employee

productivity levels," Sarda said.

office, managed office spaces

end up being 30-40% cost-

(GCCs) opening new captive

centres are also contributing to

average price of Rs 7,500 per

desk a month, Smartworks is a

hit with GCCs, which would oth-

erwise have to spend Rs 12,000

per desk, per month to set up

their own centres. "Big players

up to 13 million sq ft by next

year from about 8 million sq ft

tions provider, The Executive

Centre, has seen revenues grow

34% in the last 11 months. The

company is looking at a growth

of 38% in 2023, said Manish

Khedia, the company's regional

managing director – South

the evolving landscape of

remote work, flexible work-

spaces emerge as a pivotal ele-

ment, catering to the changing

needs of individuals and busi-

nesses alike," Khedia said. The

company plans to add 300,000

aiming bring out the IPO in the

co-working segment and plans

to file the draft red herring

prospectus with Sebi by middle

Sequoia-backed Awfis is

"As the workforce navigates

India & Sri Lanka.

sqft in India.

Smartworks plans to scale

Another workspace solu-

are becoming bigger," he said.

effective, he said.

the rising demand.

at present.

Compared to a traditional

Global capability centres

According to Sarda, with an

PRESS TRUST OF INDIA New Delhi, December 4

INARELIEF to low-cost carrier SpiceJet, the National Company Law Tribunal (NCLT) on Monday dismissed an insolvency petition by US-based aircraft lessor Willis Lease Finance Corporation, which is claiming dues.

Atwo-member Delhi-based NCLT bench rejected the plea moved by US-based Willis Lease Finance Corporation after SpiceJet questioned the maintainability of the petition.

SpiceJet opposed the plea contending that Willis Lease Finance Corp has withdrawn its insolvency plea for the same dispute in March 2023 and has approached again with a new plea.

During a hearing in July this year, the NCLT bench wanted to know from Willis Lease Finance Corp, as to how it filed a fresh petition again for a similar cause of action within a few months, without even sending a notice to Spice-Jet as per the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016.

Besides Willis Lease, SpiceJet is facing insolvency pleas filed by three other aircraft lessors — Aircastle Ireland, Wilmington, and Celestial Aviation.

During a hearing in September, the NCLT suggested settling with its lessors, which have filed a plea to initiate insolvency proceedings against it.

In August, the low-cost carrier had allotted over 48 million shares to nine aircraft lessors to clear its dues.

rose to

₹940.9 cr,

compared to

Advertising

costs jumped

to ₹53.6 cr

from just

₹9.6 cr

in FY22

expenses were employee-

related costs, which rose 23% on

year, and advertising costs

which jumped to ₹53.6 crore

Hemrajani, Parikshit Dhar and

Rajesh Balpande, the company

is backed by investors such as

Jungle Ventures, Accel Partners

and Elevation Capital.

Founded in 1999 by Ashish

from just ₹9.6 crore in FY22.

₹395.2 cr a

year ago

of next year. Awfis's revenues grew 44.1% to ₹257.04 crore during FY22, according to the statements filed with the Registrar of Companies. The firm said it has almost doubled its revenue, getting closer to the Rs 600crore mark, while reducing losses in FY23.

"Co-working spaces in particular are doing well because of the speed, flexibility, and increased distribution network capacity they offer. And companies are realising that they don't want to invest their capital into real estate, and would rather invest it into their own business to grow," said Amit Ramani, CEO and co-founder, Awfis.

The flex space market has grown significantly post-pandemic, with stock growing manifold since 2019, according to Vimal Nadar, senior director and head of research, Colliers India. "This growth is attributed to occupiers' return-to-office mandate and the accelerated adoption of hybrid working models across large corporates. As a result, the share of enterprise clients has significantly gone up, resulting in increased

FROM THE FRONT PAGE

'Poll' vault for markets

Balasubramanian pointed out that valuations were not a concern as long as the cost of capital does not rise and interest rate trends remain the same. "There is no doubt on the growth outlook," he said.

Strategists at Jefferies wrote the boost to investor sentiment augurs well for domestic cyclical sectors such as banks, industrial, power, property, and mid-caps. "Our clear preference

remains to play the cyclical story via power, industrials, property, banks and select mid-caps — as we believe the unfolding private capex cycle (corporate + housing) is strong and durable turnaround, not impacted by potential government capex slowdown," they noted.

Foreign portfolio investors (FPIs) have pumped in a net \$14.4 billion in 2023 so far; November saw a net \$2.3-billion coming in.

Provisional data on the exchanges showed FPIs bought stocks worth nearly

In the last two years the

demand is becoming broad-

based, with occupiers across sec-

tors like tech, consulting, and

BFSI, also taking up flex spaces,

tors has risen every year, and was

the highest ever at 7 million sq

ft in 2022. As against this, 2023

has already seen 6.5 million sqft

of leasing by flex operators till

September, 93% of the total

is set to reach new highs by

leasing in 2022. The figure

the end of the year, he added.

ness districts face limited trac-

tion due to high rentals and lim-

ited Grade A office space

have around 53.4 million sqft of

stock spread across more than

1,000 centres, according to real

estate consultant Vestian. The

stock is estimated to cross 81

million sq ft in the next two

years."The stock is expected to

increase further as large con-

glomerates call their employees

back to the office. Moreover, the

share of tier-2 cities in total

office stock is also likely to

increase as several businesses

are targeting new local talent

pool along with cost optimisa-

tion strategies," said Shrinivas

Quicker action on

assets of personal

Insolvency lawyer Sumant

Batra said, "Fundamentally,

the IBC allows secured credi-

guarantors soon

Rao, CEO, Vestian.

Presently, co-working spaces

options," he said.

Flex space uptake by opera-

leasing of flex spaces."

Nadar said.

\$250 million on Monday, while DIIs bought shares a net ₹4,797.15 crore.

URBhat, co-founder and director at Alphaniti Fintech observed that while the outcome of the 2024 general elections was now clearer, whether FIIs are equally enthused remains to be seen. "Typically, they factor in global events first when increasing EM positions, Bhat said adding that India remains valued." It would require some new information for them to change their stance and there will be some who weigh fundamentals before increasing their bets, he said.

Seshadri Sen, head of research and strategist, Emkay Global, wrote that it is now near-certain that the BJP would be re-elected to power in the Lok Sabha elections of 2024. "We expect the markets to maintain their recent rally, with headwinds like geopolitical risk and a US hard-landing also receding," Sen observed.

individual insolvency resolution process by PGs to take advantage of the interim moratorium." Legal experts aver that the government has all the authority to amend the provisions of the existing IBC provisions

Anoop Rawat, partner, Shardul Amarchand Mangaldas & Co, however, said that while the move to make Section 96 of IBC (interim moratorium) inapplicable to personal guarantors may have sufficient experiential basis, it would be interesting to see whether such carve-out for personal guarantors from the general provision that is otherwise applicable to other individ-

ner, Khaitan & Co, noted that majority of the provisions dealing with personal guarantors, including interim moratorium, were challenged in the Supreme Court, but the court said the law is not violative of the Constitu tion. He, however, added that the government was well within its rights to amend the existing IBC provisions, without violating the Constitution. According to him, if interim moratorium is removed, it would give lenders more confidence to initiate personal insol-

FMCG 'bridge' packs getting a quiet burial

in the next couple of years.

become the ₹5 within FMCG. It is a sweet spot for companies and a price point that is viable for players," says Tarun Arora, chief executive officer of Ahmedabad-based Zydus Wellness, the maker of the Complan

tors freedom to stay out of the repayment plan and recover their dues by enforcing security interest. The interim moratorium provision (under IIRP) is being used by erring guarantors only to thwart this lawful recovery process. It serves no useful purpose as no restructuring is involved. This provision should be taken out." Of course, use of personal

guarantors' assets for recovery of dues by lenders will be done with independent valuation of the assets and involving mostly the auction route for sale. The official source said the

Flex space operators have now set up offices even in secgovernment is aiming to remove the interim moratoondary and peripheral business rium clause in IBC by amending districts. "Currently, secondary business districts dominate the Section 96, which was recently upheld by the Supreme Court. flex market, with overhalf of the total stock, while central busi-

The official said though the decision to go ahead with the amendment could lead to fresh cases being filed in the apex court, these wouldn't stop the government from implementing the plan which it is convincedwould help loan recovery. The MCA is expected to

introduce the amendments in the next financial year, after the 2024 general elections. According to data from the

Insolvency and Bankruptcy Board of India (IBBI), over 2,200 insolvency applications involving debt amounts of ₹1.64 trillion have been admitted against personal guarantors since 2019. As of September, only 21 cases involving personal guarantees have led to repayment plans being approved, and the creditors have realised only 5.2% of their admitted claims.

Last month, the Supreme Court upheld the constitution-

shares of the Company are listed.

the time of the insolvency petition being filed. In a discussion paper floated in January, the MCA had said: "The NCLT has, on occasion, expressed concerns regarding the misuse of initiation of the

linked to PGs, even after the SC's ruling.

ual insolvencies would satisfy the "rational classification test". Siddharth Srivastava, part-

vency cases.

While the share of ₹5 within

FMCG is reducing — it was around 35% two years ago — ₹10 is slated to grow and touch 25% in terms of FMCG volumes "Eventually, ₹10 will

brand of health food drinks.

Esquire set for India launch in April 2024

ALOKANANDA CHAKRABORTY New Delhi, December 4

RP-SANJIVGOENKAGROUP'S Lifestyle Media is set to launch US men's magazine Esquire in India in April 2024. Priced between ₹250 and ₹300, the monthlywill be positioned as a luxury lifestyle offering. The group expects all the required regulatory approvals to fall in place over the next couple of months.

"I think this is a very exciting time for product categories aimed at men," says Avarna Jain, chairperson, RPSG Lifestyle Media. "Their consumption patterns have changed dramatically over the past 5-7 years. Some categories that didn't even exist a few years ago are pretty big right now."

Jain has a point. Take the Indian male grooming market, for instance, which has grown at a fifth-gear speed from the level of \$643 million in 2018 to \$2 billion in 2022, and is expected to touch \$3.5 billion by the end of this decade.

In apparels, luxury clothing designers like Sabyasachi Mukherjee and Anamika Khanna have both stepped into the men's luxury fashion domain looking to replicate their early success in women's

oetween

₹300, US magazine to be a luxury lifestyle offering

In FY23, its core business of earned ₹90.7 crore in FY23 as



■ RP-Saniiv Goenka Group's **Lifestyle Media** expects to get all regulatory approvals in couple of months

AVARNA JAIN, CHAIRPERSON, LIFESTYLE MEDIA



media market also seems to be looking up after the pandemic lull. Investment information and credit rating agency Icra estimates the print media revenues to grow 8-10% y-o-y in FY24, supported by a pick-up in ad-spends by the government in view of the upcoming general elections and a recovery in demand from FMCG and auto. That apart, the easing in newsprint prices to \$650/MT

currently, which had hit historically high levels of \$1,000-1,100 / MT in FY23, is expected to support a recovery in the play-

other income, which includes

sale of food and beverages, gift

vouchers, software and more.

In FY22, its other income was

as usual in 2022, the company's

expenses also rose to ₹940.9

crore in FY23, compared to

₹395.2 crore a year ago. Among

the main contributors to its total

As business largely resumed

at ₹25 crore.

ers'operating margins. As per Icra, the circulation revenues of the industry were estimated to have reached around 90% of the pre-pandemic levels in FY23, driven largely by the increase in cover prices, as the number of copies in circulation remained significantly low vis-à-vis the 2019 levels. Ad revenues, at about 80% of FY19 levels in FY23, have been slower to recover.

Currently, published in the US by Hearst Communications, Esquire has 18 international editions at the moment; the India edition will be the 90-year-old magazine's 19th. Jain's team is busy putting together the editorial and marketing teams at the moment. She points at the larger opportunity in the space. "Don't think of this as a print or digital opportunity. We will be taking a 360 degree view... just look at the opportunity in the events space, for instance," Jain says.

From the looks of it, developing and associating with men's pageants, for instance, could be a potential money spinner. "Esquire is the first step in strengthening our lifestyle portfolio," Jain adds.

Place: Mumbai

Date: December 4, 2023



BSE LIMITED CIN: L67120MH2005PLC155188

Registered Office: 25" Floor, P. J. Towers, Dalal Street, Mumbai 400 001. Tel: 022 2272 1233 / 34 E-mail: bse.shareholders@bseindia.com • Website: www.bseindia.com

For kind attention of Equity Shareholders of the BSE Limited Sub: Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund Authority

This Notice is published pursuant to Section 124 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the

provisions of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules") notified by the Ministry of Corporate Affairs and as amended from time to time. The Act read with Rules, states that, all shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more shall be transferred by the company in the name of Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority. Adhering to various requirements set out in the Rules, BSE Limited "(the Company)" had, so far, transferred to

IEPF Authority, on respective due dates, all shares in respect of which final dividend for the financial year 2015-16 or any earlier dividend(s), which remained unpaid or unclaimed for a period of seven consecutive years or With respect to the Interim Dividend declared for the financial year 2016-2017, Reminder letter advising to take appropriate action have been sent to the shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF

Authority during the financial year 2023-24. The Company has uploaded details of such Shareholders and Shares due for transfer to IEPF Authority during the financial year 2023-2024 on its website at https://www.bseindia.com/static/investor_relations/dividend.aspx. Shareholders may note that both the unclaimed dividend and the shares transferred to IEPF Authority can be claimed back by them from IEPF Authority after following the procedure prescribed under the Rules. Please

note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend(s) and Shares transferred to In case the Company does not receive any communication (claiming the unclaimed / unpaid amount for the Interim Dividend of the financial year 2016-17, or any dividend declared thereafter) from the concerned

requirements set out in the Act and Rules, transfer all shares along with benefits accrued/accruing on such shares to IEPF, without any further notice to the Shareholders, in the manner as may be prescribed. Members holding shares in Demat mode can get their email id and bank details registered/updated by contacting their respective Depository Participant and members holding shares in physical mode can get their email id and bank details registered/updated by contacting Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) on address as mentioned in the below paragraph

Shareholders on or before Tuesday, March 05, 2024, the Company shall, with a view to comply with the

Pursuant to Regulation 46 of the Securities Contracts (Regulation) (Stock Exchanges and Clearing Corporations) Regulations, 2018, the securities of a Recognized Stock Exchange are required to be maintained in Demat mode. Further, in terms of Listing Regulations, securities of listed companies can only be transferred in Demat mode w.e.f. April 1, 2019. In view of the above, Members are advised to dematerialize their shares held in

In case the Shareholders have any queries on the subject matter and the Rules, they may contact the RTA, KFin Technologies Limited at Unit: BSE Limited, Selenium Tower-B, Plot no. 31 & 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad 500032, e-mail: einward.ris@kfintech.com, Toll Free No: 1-800-309-4001.

For BSE Limited

Vishal Bhat Company Secretary & Compliance Officer

PATEL ENGINEERING LTD CIN: L99999MH1949PLC007039

Regd. Office: Patel Estate Road Jogeshwari (West), Mumbai - 400102, website: www.pateleng.com email: investors@pateleng.com • Tel: +91 22 26767500 • Fax: +91 22 26782455

NOTICE OF POSTAL BALLOT & REMOTE E-VOTING TO MEMBERS of Patel Engineering Ltd ('the Company') are hereby informed that ursuant to Section 110 of the Companies Act, 2013 read with Companies Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, (including any statutory nodification(s) or re-enactment(s) thereof), the Company hereby seeks your approval

rough Postal Ballot process by way of Remote E-voting on the resolutions set out in the

ursuant to the General Circulars No. 14/2020 dated April 08, 2020, No. 17/2020 dated April 2010 dated April 2020, No. 22/2020 dated June 15, 2020, No. 33/2020 dated September 28, 2020, No. 39/2020 dated December 31, 2020, No. 10/2021 dated June 23, 2021, No. 20/2021 dated December 8, 2021, No. 3/2022 dated May 05, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023 issued by Ministry of Corporate Affairs ('the MCA Circulars"), the Company has duly sent Postal Ballot Notice on December 04, 2023 by e-mail only to the Members seeking their consent on the resolutions set out in the Postal Ballot www.pateleng.com and on the website of National Securities Depository Ltd ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com. The Company shall simultaneously forward the Notice to BSE Limited ("BSE") and National Stock Exchange of India Limited ("NSE"), where the equity

Mr. Omkar Dindorkar (CP No.24580) failing him Ms. Deepti Kulkarni (CP No. 22502). Partners of M/s. MMJB & Associates LLP, Practicing Company Secretaries has been appointed as the Scrutinizer for conducting the postal ballot and remote e-voting process in a

The Members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on cut-off date i.e. Friday, December 1, 2023 may exercise their votes electronically and provide their assent or dissent on the resolutions as set out in the Postal Ballot Notice and a person who is not a member as on cut-off date should treat this Notice for information purpose only. The Company is providing the facility to the Members to exercise the right to vote by electronic means through e-voting platform provided by NSDL

Wednesday, January 3, 2024 at 5:00 P.M. During this period, Members of the Company holding equity shares either in physical form or in dematerialized form as on cut-off date i.e. December 1, 2023 may cast their vote electronically. E-voting shall not be allowed beyond 5:00 P.M. on Wednesday, January 3, 2024, as the e-voting module shall be disabled for

The e-voting period will commence on Tuesday, December 5, 2023 at 9:00 A.M. and end on

Once the vote has been cast by a Member, he/she shall not be allowed to change it subsequently. The detailed procedure/instructions for Remote E-voting are contained in the

terms of the MCA Circulars, Company has sent Postal Ballot notice in electronic form only.

Company/ Depository Participants/the Registrar & Transfer Agents (RTA), in order to enable

The communication of assent / dissent of the members can only be given through the remote e-voting system. The detailed procedure for voting through remote e-voting means is numerated in the Postal Ballot Notice. The Company is also extending the facility to register the email addresses of the members please refer to the Notes to the Notice) who have not yet registered the same with the

the members to cast their votes through e-voting facility. For any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a

request at evoting@nsdl.co.in The Results of the Postal Ballot will be declared on or before 5.00 p.m. (IST) January 05, 2024 and also be displayed on the Company's website www.pateleng.com and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") www.evoting.nsdl.com. The results will also

be intimate to the Stock Exchanges where the Company's shares are listed.

Mumbai

December 4, 2023

By the order of the Board of Directors For Patel Engineering Ltd.

Shobha Shetty, Company Secretary Membership No. F10047

The fortunes of the print

financialexp.epap.in

NEW EDITION

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे तमाम जनतेला देण्यात येत आहे की, मी १) कैलास भास्कर पाटील २) लता चंद्रकांत पाटील 3) वैजयंती हेमंत घरत ज्यांना यापढे "मालक" म्हणन संबोधले जाईल. यांचे परिशिष्टीत मिळकतीमधील इतर सह-मालकांसह त्यांचा अविभाजित हिस्स्याच्या संदर्भात हक, नामाधिकार आणि

कोणत्याही व्यक्तींचे परिशिष्टीत मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागांच्या संदर्भात कोणताही दावा, हक्क नामाधिकार, इस्टेट, शेअर किंवा हितसंबंध जसे की, करार, मागणी, वारसाहक्क, विक्री, हस्तांतर, अदलाबदल अभिहस्तांकन, गहाण, प्रभार, बक्षिस, विश्वस्त, करारनामा, प्रसंविदा, वारसा, दावा, ताबा, भोगवटा, भाड्याने देणे, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, प्रलंबित वाद, भार, अदलाबदल, परवाना, धारणाधिकार, शेअर, कुळवहिवाट, पोट-कुळवाहिवाट, निर्वाह, सुविधाधिकार, मृत्यूपत्र, मयत, अत्यदान, विभागणी, खटला हुकूम, जप्ती, निषेधाज्ञा, संपादन, अधिग्रहण, भार, विकास हक, संयुक्त उपक्रम, व्यवस्था, भागीदारी, कर्ज, अगिम एफएसआय/टीडीआर चा वापर किंवा कायशाच्या कार्यचलनाटारे किंवा अन्य किंवा परिशिष्टीत मिळकत किंवा त्याचा कोणत्याही भाग किंवा त्यावरील संरचना/नांवर किंवा परिशिष्टीत मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाचा विकास/विक्री करण्याचा मालकांचा हक्क किंवा अन्य काहीही असल्यास, तसे लिखित स्वरुपात पुष्ठ्यर्थ दस्तावेजीय पुराव्यांच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना तिचा पत्ता फ्लॅट क. १००५. सन टॉवर. जी डी आंबेडकर मार्ग. भोईवाडा. परेल. मंबई-४०००१२ येथे सदर सचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांत कळवावे, कसूर केल्यास, कोणतेही तसे प्रस्तावित दावे, हक्क किंवा हितसंबंध जर काही असल्यास ते सर्व हेतू आणि कारणांसाठी त्यागित आणि/ किंवा परित्यागित समजले गतील आणि मालक आणि त्यांचे उत्तराधिकारी आणि अभिहस्तांकितांवर ते बंधनकारक असणार नाही. वरील संदर्भित परिशिष्ट:

मोजमापित एकूण २१५८० चौ. मीटर्स किंवा आसपास सर्व्हे आणि हिस्सा क्र. ४१/७,७५/४,६०/२,४९/४,६९/२१,८९/७,४७/६,४८/९, १५/७, ३६/३, ९/५, ९/४ धारक गाव मोरवा. रार्ड आणि मर्ढे तालका व जिल्हा ठाणे येथे आणि नोंटणी जिल्हा व उपजिल्हा ठाणे येथे आणि आता एमबीएमसीच्या हद्द येथे स्थित शेतजमीनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.

ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०५.१२.२०२३

मध्य रेल्वे

(सर्व्हे ॲण्ड कंस्ट्रक्शन ऑर्गनायझेशन) भारताच्या राष्ट्रपतींच्या वतीने आणि करिता मुख्य प्रशासकीय अधिकारी (बांधकाम), मध्य रेल्वे, ६वा मजला, नवीन प्रशासकीय इमारत, डी. एन. रोड, सीएसएमटी, मुंबई -४०० ००१, खालील कामासाठी प्रतिष्ठित कंत्राटदारांकडून आयआरईपीएस वेबसाइट (ई-निविदा पोर्टल) www.ireps.gov.in (दोन पॅकेट सिस्टममध्ये) ई-निविदाद्वारे खुल्या निविदा आमंत्रित केल्या आहेत. कामाचे नाव: अहमदनगर बीड- परळी वैजनाथ न्यू ब्रॉड लाईन प्रकल्प संबंधित ए) सीएच-१६९९००, सीएच-१७१९५०, सीएच-१८२९५०, सीएच-१८२५६६, सीएच-१८४३४६, सीएच-१९६१२० येथे लहान पुलांचे बांधकाम, (बी) सीएच-२१२६७९ येथे मोठया पुलांच्या शिल्लक कामाचे बांधकाम (डेक्सलॅब, फूटपाथ इ.) (सी) सीएच-१७१८००, सीएच-१७२५७५, येथे आरयुबी चे बांधकाम (डी) सीएच-१७२५७५-१७१९२५ येथे नाल्यांचे काम, सीएच-१६६६०० येथे आरओबी च्या हाईट गेज्स, अर्थवर्क, बीड स्टेशन परिभ्रमण क्षेत्र आणि संपर्क रोड, संपर्क आरई भिंत आणि सीएच-१६८००० पासून २१३००० पर्यंत इतर किरकोळ सिव्हील कामे. (दोन पॅकेट सिस्टीम) निविदा मूल्य: रु. ३८,३२,९३,२५६.५६ बोली सुरक्षाः रु. २०,६६,५००/- निविदा फॉर्मची किंमतः लागू नाही (जीसीसी एप्रिल २०२२ च्या पृष्ठ ४ वरील खंड क्र. ३ नुसार). प्रस्तावाची वैधता: निविदा उघडल्याच्या तारखेपासून १२० दिवस. **पूर्तता कालावधी:** पावसाळ्यासह १२ (बारा) महिने. निविदा कागदपत्रांची उपलब्धता: www.ireps.gov.in या वेबसाइटवर उपलब्ध. निविदा सादर करण्याची आणि उघडण्याची तारीख आणि वेळ: आवश्यक कागद्पत्रांसह, सर्व बाबतीत रीतसर पूर्ण केलेल्या ई-निविदा वरील नमूद केलेल्या वेबसाइटवर, २७.१२.२०२३ रोजी ११:०० वाजेपर्यंत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने अपलोड केल्या पाहिजेत. निविदा (केवळ तांत्रिक बोली) त्याच दिवशी ११:०० वाजता ऑनलाइन उघडली जाईल. संयक्त उपक्रम संस्थाः या निविदेत संयुक्त उपक्रम (जेव्ही) कंपन्यांना भाग घेण्याची परवानगी असेल. निविदाकारांसाठी महत्त्वाची सूचना: ए) निविदा केवळ ई-निविदाद्वारेच केली जाईल. सर्व इच्छुक निविदाकारांनी प्रथम आयआरईपीएस वोबसाइट www.ireps.gov.in वर नोंदणी करणे आवश्यक आहे. बी) संभाव्य निविदाकारांना सुचित केले जाते की त्यांची प्रस्ताव इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सादर करण्यापूर्वी त्यांनी अटी व शर्ती, पात्रेता निकष इत्यादींबाबत निविदा तपशील चा संदर्भ घ्यावा. सी) निविदा दस्तावेज आणि वेळोवेळी जारी केलेल्या शुध्दिपत्रक वरील नमूद वेबसाईट वर उपलब्ध असेल. बदल काही असल्यास. निविदा उघडण्याच्या किमान १५ दिवस अगोदर या वेबसाइटवर पोस्ट केले जातील आणि या वेबसाइटवर पाहता येतील. कोणत्याही अतिरिक्त माहितीसाठी/स्पष्टीकरणासाठी एकतर वरील पत्त्यावर किंवा उपमुख्य अभियंता (सी), मध्य रेल्वो, रेल्वो स्थानकाजवळ, अहमदनगर (फील्ड युनिट) येथे कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी सकाळी १०.०० ते १७.३० वाजेदरम्यान संपर्क साधा.

ई-निविदा (खुली निविदा) सूचना क्र.: सीएओसी-२८-२०२३; दिनांक २९.११.२०२३

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण - १ मुंबई

२रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५

(५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१)

ओ. ए. क्र. २४७ सन २०२३

प्लॉट क्र. ६. २रा मजला, कपाडिया बिल्डिंग, दादी सेठ आगरी लेन, मल्हारराववाडी

गाला क्र. १०६, १०७, १०८, १०९, श्री राजलक्ष्मी कमर्शिकल कॉम्प्लेक्स, १ला मजला

११०५, सपना बिल्डिंग, तारा बाग, लव्ह लेन, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, माझगाव, मुंबई-

१०/११, हरहरवाला बिल्डिंग, खोली क्र. ३८, २रा मजला, एस.व्ही.पी. रोड, मोती टॉकीज

०/११, हरहरवाला बिल्डिंग, खोली क्र. ३८, २रा मजला, एस.व्ही.पी. रोड, अलंकार सिनेमा

११०५, सपना बिल्डिंग, तारा बाग, लव्ह लेन, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, माझगाव, मुंबई-

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/२४७/२०२३ नामदार पिठासीन अधिकारी/प्रबंधकांसमो

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावत होऊन रु. ६,३८,०६,५६१,४१ च्या कर्जाच्या

वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए)

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि

(iii) मिळकर्तीच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मळ अर्जाच्य

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्य

व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा

कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अन्. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट

केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त

विक्रीतन रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तम्ही बांधील असाल व अशी विक्री

सन्माननिय न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे

. मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

आयडीबीआय बँक लि

_ प्रतिवादी

प्रतिवादी

प्रतिवादी

प्रतिवादी

क्र. २

ग्वारंग टेक्सटाइल्स प्रा.लि. आणि इतर

काळबादेवी, मुंबई - ४००००२

श्री. अविनाश भाभतमल जैन

समोर, गिरगाव, मुंबई-४००००४

संजय कुमार भाभुतमल जैन

सी.पी.टॅक, मुंबई-४००००४

०४/१०/२०२३ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

कारणे दाखविण्यासाठी:

खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

४०००१०

काल्हेर, भिवंडी, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०२

PUBLIC NOTICE जाहीर नोटीस

Mr. William A. Fernandes. (Advocate High Court)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१, मुंबई

Patel

यादारे सर्व संबंधित कळविण्यात येते की गाव मौजे ालजीपाडा ता वसई जि पालघर येथील शेत जिमन मिळकत १. सं नं. 89/1 क्षेत्र 0.70.4. पो ख 0.04.00 हि SAMEL is the Owner of the FLAT NO. C-02 and C-03, and FLAT जमिन मिळकतीचे साधे कुळ **कृष्णा पांडू म्हात्रे** यांचा नांव NO. D-01 and D-02, on the FIRST आहे २ सं नं 89/2 एकण क्षेत्र 0 16 90 है आर हि जमिन मिळकत **चंद्राबाई वामन घरत** व इतर यांची मालर्क SHANTI KUTIR CO. OP. HSG कब्जा वहिवाटीची आहे 3. सं नं. 89/5 एकण क्षेत्र 0.17.20 अशी जमिन मिळकत **बुधीबाई आ. तात्या** SOC LTD" Constructed on the land bearing S. No. 88 [P], Situ-ated at Village -TULINJ, NALLASOPARA [E], Tal. Vasai, बारक व नानुबाई आ. तात्या बारक यांची मालकी कब्जा वहिवाटीची आहे तसेच **विठाबाई बळीराम म्हा**हे व हेमा बळीराम म्हात्रे हे जिमन मिळकतीचे साधे कुळ Dist. Palghar and the Builder M/S. DARSHAN CONSTRUCTION has allotted said flats to the said आहे, 4. सं नं 88/1/5 हि नं 2 क्षेत्र 0.94.50 या पैकी 47.25 गुंठे जिमन रूपा संदेश भोईर व इतर यांची मालकी कब्जा वहिवाटीची आहे. 5 सं नं 89/3 एकूण क्षेत्र 0.77.60 हे आर अशी जमिन मिळकत **नानुबाई** Owner, vide Agreement Dated- 31, 03/1987 and Supplementary 03/1987 and Supplementary Agreement dated 01/12/1989, duly आ.तात्या बारकू व बुधीबाई आ.तात्या बारकू यांची मालकी कब्जा वहिवाटीची आहे तसेच श्री. भाउ पांडू registered in the office of Sub Registrar Vasai-I, Under Document No. Vasai-P5407/1989. The said पाटील हे साधे कळ आहे 6 सं. नं 88/4 क्षेत्र 0.7.60 गंते जमिन **विठाबाई बळीराम म्हात्रे** व इतर यांची मालर्क कब्जा वहिवाटीची आहे. वरील मूळ जिमन मालक व कुळ Original Agreement is Not trace पांनी वरील जमिन मिळकत म्हणजे एकूण **241.05** गुंठे जमिन माझे अशिल श्री. **इन्द्रेश एस सिंह** यांना योग्यत to sell the said flats and the pur परवांगी घेउन विकत देण्यांचे मान्य व कबूल केले आहे. वरील जिमन मिळकती संबंधी कोणाचाही कुठल्यार्ह chaser proposes to purchase the said flats. If any person/s have any claim in respect of the said प्रकाराचे हक्क, हिस्सा, हितसंबंध, दावा, अधिकार, कब्जा ginal agreement and the said कळ वहिवाट व कठल्याही प्रकाराचे अधिकार असेल तर flats by way of charge, sale, lier 14 दिनमान्या आन प्रला गोगान्या काग्रहाानाम्ब कलनान अथवा वरील प्रमाणे कुठल्याही प्रकाराचे कोण्याचार्ह mortgage, gift, interest etc. should submit in writing within **7 days** from the date of publication hereof, to my office at – G/ 2, Gr. floor, हक्क. हिस्सा, हितसंबधी, दावा किंवा कठल्याही अधिकार नाही असे समजण्यात येईल व नंतर कुठल्याही हरकर्त मान्य करण्यात येणार नाही कृपया यांची नोंद घ्यावी व पुढील योग्यता व्यवहार करण्याते येतील. Rupa Apt. Near Patil Hospital, S. T. Depo. Road, Nallasopara [W], Tal. Vasai, Dist. Palghar- 401 203. श्री. एम. एम. तिवारी

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण - १ मुंबई

्रभारत सरकार, वित्त मंत्रालय) २रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५ (५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड

ओ. ए. क्र. १८९ सन २०२१

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/१८९/२०२१ नामदार पिठासिन अधिकारी/प्रबंधकांसमोर २६/१०/२०२३ रोजी सूचीबद्ध के

ज्याअर्थी नामदार न्यायाधिकरणाने कपावंत होऊन रु. ४९.१७.६२.५०४.२० च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाख

केतेल्या ॲनटच्या कलम १९(२) ॲनगंत सदर अर्जावर (ऑए) समन्स/सूचना जारी केली. ३. ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्स/सूचनेची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सन्मानिन

। ऑक्टच्या कलम १९ च्या पोट–कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

ii) मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य

यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपड्रा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजरी का देक नये त्याची समन्मच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे. दाखविण्यासाठी

iii) मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अन्. क्रमांक अंतर्गत

iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची

...) गणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचे त्यांच्य

व्यवसायाच्या सामान्य कामकावाव्यावारता वाक्रा, मारुपूरा क्वा उपन्य प्रकार हस्तारण करणार नाहात. (५) व्यवसायाच्या नियमित कामकावाच्या ओयांत तारण माना किंवा अन्य मना व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री कमेचा हिशोब ट्रेण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तावर तारण हितसंबंध घारण करणाऱ्या बैंक किंवा

तुम्हाला **११/०१/२०२४ रोजी दुपारी १२:०० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व

ाबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल

सभासदांना टपाली मतदान व परोक्ष ई-मतदान सूचना

पटेल इंजिनीअरिंग लि. (''कंपनी'') च्या सभासदांना याद्वारे कळविण्यात येते की, सेबी (सूची अनिवार्यता

व विमोचन आवश्यकता) विनियमन २०१५ च्या विनियमन ४४ व कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम,

२०१४ समवेत कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १९० अंतर्गत (त्यासंबंधी कोणतेही वैधानिक सुधारण

विहित ठरावांवर सभासदांच्या मंजरी प्राप्त करण्याकरिता परोक्ष ई-मतदान प्रक्रिया करत आहेत.

वा पुन:अधिनियमती समवेत) यांच्यासह कंपनी दि. ०३ नोव्हेंबर, २०२३ दिनांकीत टपाली मतदान सूचेमध्ये

निगम व्यवहार मंत्रालय यांच्याद्वारे जारी सामान्य सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दि. ०८ एप्रिल, २०२०, क्र

१७/२०२० दि. १३ एप्रिल, २०२०, क्र. २२/२०२० दि. १५ जून, २०२०, क्र. ३३/२०२० दि. २८

सप्टेंबर, २०२०, क्र. ३९/२०२० दि. ३१ डिसेंबर, २०२०, क्र. १०/२०२१ दि. २३ जून, २०२१, क्र.

२०/२०२१ दि. ८ डिसेंबर, २०२१, क्र.३/२०२२ दि. ०५ मे, २०२२, क्र. ११/२०२२ दि. २८ डिसेंबर,

२०२२ व ०९/२०२३ दि. २५ सप्टेंबर. २०२३ (''एमसीए सर्क्युलर्स'') ला अनुसरून कंपनी ०४ डिसेंबर

२०२३ रोजी टपाली मतदान सूचनेमध्ये पार पाडण्यासाठी सर्व ठरावांवर त्यांचे संमती मिळवण्यासाठी

सभासदांना केवळ ई-मेल ने पाठविले आहेत. सदर टपाली मतदानाची सूचना कंपनीची वेबसाइट

vww.pateleng.com व नॅशनल सीक्युरिटीज डिपॉझिटरी लि. (''एनएसडीएल'

ww.evoting.nsdl.com वर देखील उपलब्ध आहे. जेथे कंपनीच्या समभाग सूचीबद्ध आहे त्या बीएस:

लिमिटेड (''बीएसई'') यांना सदर पाठवित आहे व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड

. कंपनीने टपाली मतदान प्रक्रिया स्पष्ट व पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्याकरिता परीनिरीक्षक म्हणून मे

एमएमजेबी ॲण्ड असोसिएटस् एलएलपी, कार्यरत कंपनी सचिव चे भागीदार श्री. ओमकार दिंडोरकर (सीपी

कंपनीचे सभासद जे प्रत्यक्ष स्वरूपात वा डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारक आहेत त्यांची कट-ऑफ

तारीख म्हणजेच शुक्रवार, १ डिसेंबर, २०२३ रोजीप्रमाणे ते इलेक्ट्रॉनिकली त्यांचे मते देव शकतात व टपाली

मतदान सचने मध्ये मांडलेल्या ठरावांवर त्यांचे होकार किंवा नाकार देव शकता व ज्या व्यक्ती कट-ऑप

तारखेस सभासद नाही त्यांनी सदर सूचना फक्त माहिती करिता मानण्यात यावा. कंपनी एनएसडीएल द्वारे

ई-मतदान कालवधी **मंगळवार. ५ डिसेंबर. २०२३ रोजी स. ९.०० वा**. सरु होत आहे व **बधवार २**

जानेवारी, २०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. संपेल. सदर कालावधी दरम्यान कट-ऑफ तारीख, म्हणजेच

१ डिसेंबर, २०२३ रोजी एकतर प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमॅटेरिअलाइज्ड स्वरूपात समभाग धारण केलेल्या

अकार्यरत करित असल्याने ई-मतदान बुधवार, ३ जानेवारी, २०२४ रोजी सायं. ०५.०० वा. नंतर परवानगी

एकदा सभासदांनी मतदान पार पाडले की त्यामध्ये त्यानंतर बदल करता येणार नाही. टपाली मतदान

एमसीए सर्क्युलर्सच्या अनुसार कंपनीने केवळ ईलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात टपाली मतदान सूचना पाठवली आहे

सभासदांचे होकार/नाकार कळविणे फक्त परोक्ष ई-मतदान प्रणाली मार्फत करू शकता. परोक्षा ई-मतदाना

ई-मतदान सुविधेमार्फत सभासदांना त्यांचे मते देणे शक्य होण्यासाठी ज्यांना आतापर्यंत सदर

कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस/निबंधक आणि हस्तांतर एजंटस (आरटीए) कडे नोंदणीकृत केलेल्या नाही

परोक्ष ई-मतदानासह कोणत्याही चौकशी/तक्रार वा सदर ई-मतदान संबंधात काही तक्रार असल्यास

क्वेशन्स (एफएक्यूस) व सभासदांकरिता ई-मतदान युझर मॅन्युअळ च्या संदर्भ तुम्ही घेवू शकता वा ०२२-

४८८६ ७००० आणि ०२२-२४९९ ७००० वर कॉल करावा वा. विनती evoting@nsdl.co.in वर मेल

टपाली मतदानाचा अहवाल मंगळवार, ०५ जानेवारी, २०२४ रोजी सायं. ५.०० पूर्वी (भाप्रवे) पर्यंत घोषित

करण्यात येईल व कंपनीची वेबसाइट www.pateleng.com वर नॅशनल सीक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड

(एनएसडीएल) www.evoting.nsdl.com वर प्रसिद्ध करण्यात येईल. सदर अहवाल स्टॉक एक्सचेंजवर

www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शन मध्ये उपलब्ध सभासदांकरिता फ्रिकेंटली ॲस्केड

प्रदानित ई-मतदान प्लॅटफॉर्म मार्फत ईलेक्टॉनिकली मतदान करण्याचा सविधा सभासदांना देत आहे.

. फंपनीचे सभासदांना त्यांचे मते इलेक्ट्रॉनिकली देवू शकता. त्यानंतर मतदा

सूचनेमध्ये परोक्ष ई-मतदानाकरिता विस्तृत प्रक्रिया/ सूचना समाविष्टीत आहे.

मार्फत मतदानाकरिता विस्तत प्रक्रिया टपाली मतदान सचनेमध्ये अहवालीत आहे.

अशा सभासदांना त्यांचे ई–मेल पत्ते नोंदणीच्या सुविधा सुद्धा कंपनी देत आहे.

क्र. २४५८०), ते नसल्यास कु. दिप्ती कुलकर्णी (सीपी क्र. २२५०२) यांना नियुक्त केले आहे.

'एनएसई'') तेथे कंपनी त्याच वेळी सदर सूचना पाठवित आहे.

५०१. श्रीकांत चेंबर्स, ०ए-विग, ५वा मजला, व्ही. एन. पुरव मार्ग, चेंबूर, मुंबई-४०० ०७१

दिनांक: ०५/१२/२०२३ दिनांकः ०५/१२/२०२३ (वकील उच्च न्यायालय ऑफ़ीस पत्ता : तिवारी नगर, रुम.नं. 4 तुळींज रोड, नालासोपारा (पुर्व).

ॲक्सिस बँक लिमिटेड (याआधी युटीआय बँक लि. म्हणून ज्ञात)

ायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे.

. बाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास

. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या ३० **ऑक्टोबर, २०२३ रोजी दिले**

पटेल इंजिनीअरिंग लि.

सीआयएन: एलं९९९९एमएच१९४९पीएलसी००७०३९

नोंदणीकृत कार्यालय: पटेल इस्टेट रोड, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० १०२.

वेबसाइट : www.pateleng.com । ईमेल : investors@pateleng.com

द्र.: +९१ २२ २६७६७५०० । फॅक्स : +९१ २२ २६७८२४५५

कॅपॅसाईट स्टुक्चर लिमिटेड आणि अन्य

नळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे:

काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

वेत्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

प्रति.

देला जाईल

परिक्र.-१

...अर्जदाः

NOTICE is hereby given that, DR. MR HEMANT BALKRISHNA भुज-भचाऊ, गुजरात येथे रस्ते आणि पुलांच्या पायाभूत सुविधांमध्ये कार्यरत वालेचा कच्छ टोल रोड्स लिमिटेड करिता (इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्वन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ३६ए (१) अन्वये)

۲.	पन/साआयएन/एलएलपा न. सहात कापारट	वालचा कच्छ टाल राड्स
	कर्जदारांचे नाव	सीआयएनः यु४५२०३एमएच२०११पीएलसी२१९६००
٦.	नोंदणीकृत कार्यालया पत्ता	वालेचा चेंबर्स, ४था मजला, प्लॉट क्र. बी-६, न्यु लिंक रोड, अंधे
		(पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र ४०००५३
₹.	वेबसाईटची युआरएल	-
٧.	जास्तीत जास्त स्थावर मत्ता असलेल्या ठिकाणाचे	कंपनीची कोणतीही स्थिर मालमत्ता नाही (लेखापरिक्षित ताळेबंद व
	तपशील	२०२२-२०२३ नुसार)
ч.	मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	सीडी गुजरात राज्यात बीओटी मॉडेलवर टोल रोड प्रकल्प चालवत होत
		जी २३ फेब्रुवारी २०२३ रोजी गुजरात राज्य रस्ते विकास महामंडळाने बं
		केली आहे. (अंदाजे आयएनआर १९०० कोटी रुपयांचा दावा)
ξ.	मागील आर्थिक वर्षात विकलेल्या मुख्य	आयएनआर ६३९.४३ लाख टोल वसूल केला (लेखापरिक्षित ताळेबं
	उत्पादने/सेवांचे परिमाण आणि मूल्य	वर्ष २०२२-२०२३ नुसार)
७.	कर्मचारी/कामगारांची संख्या	शून्य
۷.	दोन वर्षांची शेवटची उपलब्ध वित्तीय विवरणे	
	(अनुसूचींसह), धनकोंची सूची यासह पुढील तपशिल,	अधिक तपशीलांसाठी irp.valecha@gamil.com वर ईमेल लिहा
	प्रक्रियेच्या त्यानंतरच्या घटनांच्या संबंधित तारखा येथे	
	उपलब्ध	
۹.	कोडच्या कलम २५(२) (एच) अंतर्गत निराकरण	तपशीलवार आणि पात्रता निकषांसाठी, कृपया
	अर्जदारांसाठी पात्रता येथे उपलब्ध	irp.valecha@gamil.com ईमेल पहा
१०.	स्वारस्याची अभिव्यक्ती प्राप्त करण्यासाठी अंतिम	४ जानेवारी, २०२४
	तारीख	
११.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची (पीआरए) तात्पुरती	१४ जानेवारी, २०२४
	सूची जारी करण्याची तारीख	
१२.	तात्पुरत्या सूचिला असलेले आक्षेप सादर करण्यासाठी	१९ जानेवारी, २०२४
	अंतिम तारीख	
१३.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची अंतिम सूची जारी	२९ जानेवारी, २०२४
	करण्याची तारीख	
१४.	माहिती ज्ञाप्ती, इव्हॅल्युशन मॅट्रीक्स आणि संभाव्य	०३ फेब्रुवारी, २०२४
	निराकरण अर्जाच्या निराकरण योजना करीता	
	विनंतीच्या जारीची तारिख	
१५.	निराकरण योजनाच्या सादरीकरणाकरीता अंतिम	४ मार्च, २०२४
	तारिख	
१६.	ईओआय सादर करण्यासाठी प्रक्रिया ई-मेल	irp.valecha@gamil.com
दिनांक	5: 04.87.7073	सही/-
ठिकाण	ग : मुंबई	अंशुल गुप्त
		ालेचा कच्छ टोल रोड्स करिता अंतिम निराकारण व्यावसायि
	(९ ऑ	क्टोबर २०२३ रोजीच्या [°] आदेशानुसार कंपनी सीआयआरपी अंतर्गत

संबंधित तपशिल

नोंदणीकृत क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०००१७/२०१६-१७/१० असाइनमेंटसाठी अधिकृतता २७ नोव्हेंबर २०२४ पर्यंत वैध आहे पत्ता: १०६, १ला मजला, कनाकिया ॲट्रियम २, क्रॉस रोड ए, कोर्टयार्ड मॅरिएटच्या मागे

अशी ज्ञात) चे प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअलल असेटस् ऑप्ट एन्फोर्ममेंट ऑफ मिक्यिरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट २०२० अन्वये आणि मिक्यिरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्ममेंट रूल्स २०२० चे नियम ३ सहवाचता कलम १३ (१२) अन्वये त्याना मिळालेल्या शक्तीच्या आधारे कर्जदार/सह-कर्जदारांना त्यांच्या नावासमोरील रक्कमेसह सदर सूचनेमध्ये नमूद अशा लागू दराने त्यावरील व्याज च्यासह भरणाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंत पुढील व्याज लाग् असलेले अनुषंगिव खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. सदर सूचनेच्या प्राप्ती पासून **६० दिवसांत** चुकती करण्यासाठी **मागणी सूचना**

अ. क्र.	कर्ज क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार/गहाणदार	रोजी प्रमाणे १३(२) सूचना दिनांक/ थकीत देय (रु.)	दिनांक/वेळ आणि कब्जा प्रकार
8	<i>\$</i> 0 <i>\$</i> 0 <i>\$</i> 880006888	१) विजय महादेव मात्रे, २) स्वाती विजय मात्रे	१३-०९-२०२३ रु.८,९४,५४९.०८ नुसार (रुपये आठ लाख चौऱ्यानव्व हजार पाचशे एकोणपन्नास आणि आठ पैसे फक्त) ११. ०९.२०२३ पर्यंत	दिनांक: ०२.१२.२०२३ वेळ: सायं ०५.३० वा. सांकेतिक कब्जा
		,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	mm mm√m ≥c ∨c → n m →	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,

नं.६२३, प्लॉट नं. १२/१ ३/३, श्री वैष्णवी रो रेसिडेन्सी फेज नं.३, मौजे वडगाव गुप्ता, अहमदनगर ४१४००१ येथे आहे आणि आहे. वर किंवा दिशेने: पूर्वेकडे या मार्गाने: प्लॉट क्र.१२/१३/२ (युनिट क्र.२), पश्चिमेकडे: प्लॉट क्र.१२/१३/४ (युनिट क्र. ४), दक्षिणेकडे: प्लॉट मार्जिन क्र. ६३९, ६४०,

	उत्तरकडः ९ माटर राड.			
7	३०७०९इ३००००३८४	१) शाहरुख रोशन	१३-०९-२०२३	दिनांक:
	३०७०९६३००००४८६ व	सय्यद,	रु.२०,१४,१६६.०२	07.87.7073
	30909880000888	२) रोशन	(रुपये वीस लाख चौदा	वेळ:
		गरीबशाहा सय्यद,	हजार एकशे सहासष्ट	सायं ०४.३५
		३) कल्लीमुनिसा	आणि दोन पैसे फक्त)	वा.
		रोशन सय्यद	११/०९/२०२३ रोजीस	सांकेतिक कब्जा

	उत्तरसः एस न.फ्र.४९८.					
3	३०७०९४२०००२५३५	१) राजेश	१९-०८-२०२३	दिनांक:		
		उत्तमराव लेंडकर,	रु.१३,८१,७१५.०८	0२.१२.२०२३		
		२) सुनीता राजेश	(रुपये तेरा लाख	वेळ:		
		लेंडकर	एक्याऐंशी हजार सातशे	दु. ०१:२० वा.		
			पंधरा आणि आठ पैसे	सांकेतिक कब्जा		
			मात्र)			
			१७.०८.२०२३ रोजीस			
	तारण मत्तेचे वर्णन : १+२+३+४+५+६+७ १७०/१, फ्लॅट क्र.सी, १०१ स्टिल्ट मजला, समृद्धी नगर,					

मिळकत, उत्तरेकडे: १० फीट रूंद रस्ता. ज्याअर्थी वरील नमूद कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास कसूर

फायनान्य बँक लिमिटेड चे पाधिकत अधिकाऱ्यानी वरील नमट टिनांकारोजी सटर नियमांच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तींचा वापर करून वरील नमूद मिळकत/तारण मत्तेचा **सांकेतिक कब्जा** घेतला. वरील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदारानी आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येते की, उपरोक्त मिळकत/तारण मत्ते सह कोणताही व्यवहार करू नये. सदर मिळकत/तारणमत्तेसह कोणताही व्यवहार

जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता

(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक) <u>नोंदणीकृत कार्यालय:</u> दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि

बंगलरू – ५६००७१. शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मोदी प्लाझा, लक्ष्मीनारायण थिएटरसमोर, मुकुंद नगर, सातारा रोड, पुणे-४११०३७

कर्जदार कंपनी, संचालक, हमीदार आणि

गहाणदारांचे नाव

पत्रव्यवहाराचा पत्ताः होरायझन बिल्डिंग, १ ला मजला, रानडे रोड आणि गोखले रोड जंक्शन,

विक्री/लिलावाकरिता तारण मत्तेचा तपशिल

नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हा ठाणे मध्ये स्थित असलेल्या आणि वसलेल्या जमीनीचे भाग

आणि विभागावरचे भाडेपट्टा धारक हकाचे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि प्लॉट क्र. २, स.

क्र. ३२६-ए. ब्लॉक क्र. १०५. घर क्र. २७९. मिळकत क्र. ९९९०२३७ पैकी त्यांचा उप

प्लॉट क्र. सी धारक गाव माजिवडेच्या स्थानिक हद्दीमध्ये स्थित आणि मोहन मिल कंपाऊंड

मध्ये स्थित मोजमापित सुमारे ४२२ चौ.मी. चटई क्षेत्र (मोजमापित ४५४२ चौ.फू. चटई क्षेत्र)

सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट अधिनयम. २००२ सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. वर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार कपनी द्वारे त्यांचे संचालक, हमीदार, गहाणदार आणि संस्थेचे हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनकोंकडे गहाण आहे. जिचा कब्जा दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि. च्या प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. ती अंतर्गत तपशिलानसा ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''कोणत्याही आधाराशिवाय'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

सौ. कांचन श्यामसुंदर जांगीड		चे भाडेपट्टा धारक जमीनीचे सदर भाग	। आणि भाडेपट्टा धारक जमीनीचे सदर भाग एकत्रित सह
हमीदार: -		त्यावर उभारित रचना आणि त्या	तील नंतरचे बांधकाम आणि जिमनीचा सदर भाग
कु. योगिता श्यामसुंदर जांगीड		खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध आहे-	
संस्थेची हमी :		• पूर्वेला किंवा त्यादिशेने : मोकळ्य	ा जागेद्वारे, • दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने : रस्ता द्वारे
मे. बालाजी प्रॉपर्टीज् (भागीदारी संस्था) द्वारे	त्यांचे भागीदार:-	• पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने : घोड	बंदर रोड द्वारे, • उत्तरेला किंवा त्यादिशेने : शेड द्वारे
ए) श्री. श्यामसुंदर भगवानराम जांगीड		राखीव किंमत	रु. ७,७५,००,०००/-
बी) सौ. कांचन श्यामसुंदर जांगीड			(रुपये सात करोड पंच्याहत्तर लाख मात्र)
सी) कु. योगिता श्यामसुंदर जांगीड		इसारा अनामत रक्कम	₹. ७७,५०,०००/-
मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	कब्जाची तारीख	(ई. एम. डी.)	(रुपये सत्याहत्तर लाख पन्नास हजार मात्र)
-1	आणि प्रकार	बोली वाढविण्याचे मुल्य	₹. १,००,०००/-
मागणी सूचना दिनांकः १२.१२.२०१४	३०.०६.२०१८		(रुपये एक लाख मात्र)
आणि रु. १३,७२,१२,२८७.४७ अधिक	(प्रत्यक्ष)	ई-लिलावाची तारीख	२१.१२.२०२३ रोजीस
त्यावरील पुढील व्याज आणि प्रभार.		आणि वेळ	द. १.०० ते द. २.००
३१.१०.२०२३ रोजीसप्रमाणे उर्वरित		निरिक्षणाची तारीख	१३.१२.२०२३
थकबाकी रु. १३९८.३४ लाख अधिक		आणि वेळ	द. १२.०० ते सायं. ४.००
त्यावरील पुढील व्याज आणि प्रभार आहे.		L 400	3. 1/1-1 // // 2/2

वक्रीच्या तारखेपूर्वी संपूर्ण थकबाकी चुकती करण्यासाठी सदर कर्जाची कर्जदार कंपनीद्वारे तिचे संचालक, हमीदार, गहाणवटदार आणि संस्थेच्या हमीसाठी १५ दिवसांची सूचना म्हणून सुद्धा समजण्यात यावी, कसूर केल्यास, तारण मत्तेची वरील लिलाव तारखेस विक्री करण्यात येईल.

<u>टिपः १.</u> इएमडी/बोली प्रपत्र प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे आणि बँकेच्या वेबसाईट वर उपलब्ध आहेत. २. इएमडी प्रदान करण्याच्या तपशीलकरिता कृपया प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना मोबा. ७०३०९३२७३७/९९६०९७४८४८/८९७५७५८५१२ यावर संपर्क करावा, ३) एमडी आणि केवायसी दस्तावेज सादर करण्याची अंतिम तारिख आणि वेळ : २०.१२.२०२३ सायं. ४.३० पर्यंत विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच <u>https://www.cosmosbank.com/auction-notice.aspx</u> **आणि लिलाव**

करणाऱ्यांची वेबसाईट म्हणजेच https://cosmosbank.auctiontiger.net चा संदर्भ घ्यावा.

प्राधिकृत अधिकारी सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये

वकील पंकज मिश्र जाहीर नोटीस वसई येथील मा. श्री. आर. एच. नाथाणी, दिवाणी ने. ता. १२/१२/२०२३

शृध्दिपत्रक-१६/२०२३

कृपया १५/१०/२०२३ रोजी प्रकाशित, ई-प्रोक.

निविदा सूचना क्र. ई-४१/२०२३ दि.

१२.१०.२०२३ च्या संदर्भ घ्यावा. निविदा

क्रमांक ४२२३५०१९, २८.११.२०२३ रोजी देय

होती. कृपया सूचना घ्यावी की, निविदेची

टी.ओ.डी. २६.१२.२०२३ मध्ये सुधारित केली

आहे. तपशील www.ireps.gov.in या

जाहीर सूचना

सर्वसामान्यांना कळविण्यात येत आहे की

मोहम्मद मुबारक मोहम्मद खलील अन्सारी हे

व्यावसायिक कार्यालय क्र. ६ए, १ला मजला,

कृष्ण कुंज सीएचएसएल, वडगाडी, मुंबई-३ चे

मालक आहेत. विक्री करार दिनांकित

४/९/२३ मार्फत: त्यांनी कळवले आहे की

(१) मळ नोंदणी न केलेला करार दिनांकित

२/९/२००० आणि (२) मूळ शेअर प्रमाणपत्र

क्र.७ आणि (३) युनिव्हर्सल कलर आणि

केमिकल कं. च्या नावाचे मूळ वाटप पत्र हरवले

आहे/उपलब्ध नाही. सर्व व्यक्तींस याद्वारे

कोणताही दावा/आक्षेप असल्यास सदर

सचनेच्या प्रसिध्तीच्या तारखेपासन ७

दिवसांच्या कालावधीत अधोस्वाक्षरीकारांना

त्यंच्या कार्यालयात लेखी कळवण्याची विनंती

केली आहे, कसूर केल्यास, अशा व्यक्तींचा सदर

दावे/आक्षेप माफ करण्यात आले आणि/किंवा

कायमचे सोडण्यात आले आहेत असे मानले

जाईल आणि वरील कार्यालयाच्या संदर्भात

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील परिशिष्टा

अधिक सविस्तरपणे वर्णिलेले शेअर्स आणि फ्लॅट

यांच्या सरळ विक्रीसाठी श्री. सौरभ सुधीर अपराज

आणि श्री. इंद्रजीत लक्ष्मण सावंत ((मालक) यांच्या

नामाधिकाराची तपासणी करण्याच्या आम्हाल

सदर मालकांनी आम्हाला माहिती दिली की, मूठ

नामाधिकार दस्तावेज म्हणजेच मे. लता आणि

मोनार्च ग्रुप ऑफ कन्सट्रक्शन्स, तेथे भाग एकचे

'बिल्डर्स'म्हणून उल्लेखित आणि श्रीमती कांचनबेन

जयंतीलाल नागदा आणि श्री. मेघजी नथ नागदा. तेथे

भाग अन्यचे ''खरेदीदार'' म्हणून उल्लेखित यांच्यात

झालेल्या २६/०१/१९८९ दिनांकित कराराची

कागदपत्रे याद्वारे खरेदीदारांनी फ्लॅट क्र. २०५/ए,

मोनार्च कॅसल, हनुमान रोड, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई

- ४०००५७ हा फ्लॅट संयुक्तपणे खरेदी करून संपादन

आणखी माहिती देण्यात आली की, संयुर

गलकांपैकी एक श्री. मेघजी नथू नागदा यांचे

४/०२/२००१ रोजी निधन झाले आणि श्री.

जयंतीलाल मेघजी नागदा हे त्यांचे एकमेव वारसदार

पुढे माहिती देण्यात आली की, सदर कराराचे

दस्तावेज सब-रजिस्टार यांच्या कार्यालयातन गायब

झाले आहेत आणि ते सापड शकत नाहीत आणि

तेव्हा एक खरेदीदार श्रीमती श्रीमती कांचनबेन

दिनांकित डिक्लरेशन करून ते २६/०१/१९८५

. दिनांकित कराराच्या कागदपत्रांच्या झेरॉक्स

प्रतिंसमवेत सब रजिस्ट्रार ऑफ ॲश्युरन्स, अंधेरी

३ यांच्याकडे १५/०२/२००६ रोजी अ. क्र

बीडीआर९/१२८४/२००६ अंतर्गत नोंद केले आहे

आम्हाला सांगण्यात आले आहे की, सदर

मालकांकडून १०/०२/२००६ दिनांकित डिक्लरेशन

हरवले-गहाळ झाले आहे आणि मालकांनी आधीच

अ. क्र. ३७३०४-२०२२ विले पार्ले पोलीस ठाण्यात

आमच्या अशिलांनी यादारे सदर फ्लॅटच्या

कोणत्याही भागाच्या संबंधात कोणतेही शेअर

अधिकार नामाधिकार कोणाही व्यक्तींकडन मागविले

आहेत. कोणतेही दावे. हक्क. अधिकार. हितसंबंध

असल्यास तसेच कोणतेही करार, परवाना, गहाण

विक्री, धारणाधिकार, भेट, न्यास, वारसा, प्रभार

मृत्यूपत्र अधिकार, आदी काही असल्यास त्यांनी

अधोहस्ताक्षरितांना सदर आवश्यक पुराव्यांसह

संबंधित पत्रानुसार सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या

तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत त्याच्या/तिच्या

१४ दिवसांच्या आत प्राप्त न झाल्यास आमचे

अशील व्यवहार पूर्ण करतील आणि त्यानंतर दावे

मिळकतीचे परिशिष्ट

हनुमान रोड, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०००५७

सोसायटी लि. च्या 'ए' विंगमधील दुसऱ्या

मजल्यावरील सर्व तो फ्लॅट क्र. २०५.

०९/०९/२००७ दिनांकित शेअर प्रमाणपत्र क्र. १२

अंतर्गत विभिन्न क्र. ५६ ते ६० धारक प्रत्येकी रू ५०

मूल्याच्या पाच पूर्ण भरणा केलेल्या शेअर्ससमवेत.

. तालुका – अंधेरी, जिल्हा – मुंबई उपनगर , गाव

विले पार्ले (पूर्व) चा सीटीएस क्र. ८११/१ ते

८११/२ धारक जिमनीच्या प्लॉटवर सदर इमारतीचे

. स्टुक्चर उभे आहे. सदर इमारतीचे स्टुक्चर १९८९

मध्ये बांधण्यात आले आहे आणि इमारत तळमजला

कीर्ति नागदा ॲन्ड असोसिएट्स

बारिस्ता रेस्टॉरेंटच्या वर, तेजपाल रोड,

विले पार्ले (पर्व), मंबई - ४०० ०५७.

६०५, ६ वा मजला, सी विंग,

ईस्टर्न कोर्ट सीएचएस लि.

वकील व नोटरी

+ चार मजले आशी लिफ्टशिवाय आहे.

दिनांक ०५ डिसेंबर. २०२३

किंवा हरकती विचारात घेतल्या जाणार नाहीत.

थेत मोनार्चकॅमल को

०७/१०/२०२२ रोजी तक्रार केली आहे.

यांनी १०/०२/२००६

आणि कायदेशीर प्रतिनिधी बनले

जयंतीलाल नागदा

सचना देण्यात आल्या आहेत.

मे. आरती शिंदे अँड कंपनी

साई सदन, ६८, जन्मभमी मार्ग

कार्यालय क्र.७, ३रा मजला.

फोर्ट, मुंबई-१

कोणताही दावा मान्य केला जाणार नाही.

दिनांकित ५/१२/२३.

पिंसिपल चीफ मटेरियअल मॅनेजर/

वेबसाइटवर पाहता येतील.

Kalpana Chabildas Pagare Flat no. 203, 2nd floor, A wing, Madhuban Park, Suprabha Building, Tirupati Nagar, Bolinj, Virar west, Palghar

.... Decease Sunita Chahildas Pagara

1 Vijay Chabildas Pagare C/o. Navin Lahanu Kedare सीएसएमटी साठी 199. A wing, Plot no. 83. Achal Sahvadri Grih Nirma Sanstha, near Dada Saheb Gaikwad Hall, Four Bungalov

dheri west, Mumbai

Planet, Sion circle, Sion west, Murribal. 2**The Secretary/Chairman** Madhuban Park, Suprabhat building, Tirupati nagar, Bolinj

3 **Shanta Chabildas Pagare** 4-A, Sankalp Siddhi, Sion Koliwada, Pratiksha Naga

Rajendra Chabildas Pagare

-A, Sankalp Siddhi, Sion Koliwada, Pratiksha

ज्याअर्थी वरील अर्जदार यांनी दिनांक २३/०६/२०२३ रोजी Late Kalpana Chabildas Pagare died on 27/05/2021 रोजी मयत झाले असुन त्यांच्या मालमत्तेसंबंधी वारस दाखला (हेअरशिप प्रमाणपत्र) मिळणेसाठी या न्यायालयात **चौकर्श**

अर्ज क्रमांक ९९/२०२३ दाखल केला आहे. Schedule of Property

न्यायालयात चौ.अर्ज क्रमांक ९९/२०२३ दाखल केलेला आहे. ज्या कोणी इसमास त्यांचे कायदेशीर वारस. हक्क हितसंबंध १२/१२/२०२३ रोजी सकाळी ११.०० वाजता किंवा ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द झाले पासून एक महिन्याचे आत लेखी हरकत दाखल करावी. सदरहू वारस दाखल देण्याबाबत जर कोणत्याही इसमाची हरकत न आल्यार योग्य ते पुरावे व कागदपत्रे घेऊन अर्जदार हयांना वारर दाखला देण्यात येईल हयाची कृपया नोंद घेण्यात यावी. आज दि. २६/१०/२०२३ रोजी माझ्या सहिनिशी



न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली.

हुकुमावरून

दिवाणी न्यायालय व स्तर वसई

जाहीर सूचना **याद्वारे सूचना देण्यात येते की,** आमच्या

अशिलांनी आम्हाला सीमेन्स लिमिटेड (यापूर्वी

सीमेन्स इंडिया लिमिटेड म्हणून ज्ञात असलेली) कंपनी अधिनियम, १९५६ अन्वये नोंदणीकृत असलेली एक कंपनी यांच्या यात याखाली लिहिलेल्या **परिशिष्टामध्ये** अधिक विशेषरित्य वर्णन केलेल्या आणि सर्व भार आणि दाव्यांपासून मुक्त अशा (१) दि मलबार हिल को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड बॉम्बे को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी अधिनियम, १९२५ अंतर्गत नोंदणीकृत असलेली एक सोसायटी, जिचा नोंदणीकत क्र. बी३६७ सन १९५३ दि. १९ मार्च, १९५३ असा आहे ("सोसायटी"), यांच्याद्वारे जारी करण्यात आलेल्या दिनांक ११ नोव्हेंबर १९५३ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०१६ अंतर्गत विभिन्न क्र. ३६१ ते ४६० (दोन्हींच्या समावेशासह) च्या प्रत्येकी रुपये ५०/- च्या पर्णपणे भरणा केलेल्या १००(शंभर) शें अर्सच्या आणि दिनांक २ एप्रिल, १९५४ रोजीच्या शेअर) प्रमाणपत्र क्र. ०३७ अंतर्गत विभिन्न क्र. २७१६ ते २७३५ (दोन्हींच्या तमावेशासह) च्या प्रत्येकी रुपये ५०/- च्या पर्णपणे भरणा केलेल्या २० (वीस) शेअर्सच्या (एकत्रितपणे **''शेअर प्रमाणपत्र**'' असा उल्लेख करण्यात आलेला आहे.) संबंधातील आणि (२) त्या अनुषंगाने सदनिका क्र. ए-७२ क्षेत्रफळ २१८० चौ. फुट, ७वा मजला, 'दर्शन बिल्डींग' (''बिल्डींग''), जागेचा नवीन क्र. ७५८ आणि ७६१ आणि सी.एस.क्र. ३६० मलबार आणि कुंबाला हिल विभाग) आणि माउंट प्लिजंट रोड, मलबार आणि कुंबाल हिल. मंबई -४००००६ तसेच कार पार्किंग जागा क्र. १४ (दर्शनी भागातील खुली कार पार्किंग) आणि ७ (वरच्या गॅरेज कार पार्किंग) "जागा") यांचा मालकी तत्वावर मालकी ब्रापर आणि भोगवटा करण्याच्या अधिकारांच्या संबंधातील अधिकार, हक आणि हितसंबंधांची चौकशी करण्याच्या सचना केलेल्या आहेत. शेअर प्रमाणपत्र आणि जागा यांचा यापुढे एकत्रितपणे **''मालमत्ता**' असा उल्लेख करण्यात आलेला आहे.

भागातील विक्री, हस्तांतरण, अभिहस्तांकन अदलाबदल, वाटप, आकार, भार, भाडेदारी पोट-भाडेदारी, भाडेपड़ा, पोट- भाडेपड़ा अनुज्ञप्ती, गहाण(समन्याय किंवा अन्यथा) वारसा. भोगवटा. कब्जा. शेअर. बक्षीस धारणाधिकार, आकार, निर्गम परिरक्षा, मृत्युपत्रीत देणगी, सुविधाधिकार प्रसंविदा किंवा अट न्यास. स्विधाधिकार,अधित्याग,अधित्यजन, किंवा अन्य कोणत्याही पद्धतीने कोणताही करार, विलेख, दस्तऐवज, लिखिते, अभिहस्तांतरप विलेख, मृत्युपत्र,मृत्युपत्रीत देणगी उत्तराधिकार, कुटुंब व्यवस्था/तडजोड, विवाद किंवा कोणतेही न्यायालय, न्यायाधिकरण किंवा महसूल किंवा संविधीमान्य प्राधिकरण किंवा लवाद यांनी संमत केलेला हुकूमनामा किंवा आदेश, निवाडा, करार/करारेनामे, विकास अधिकार किंवा एफएसआय / टीडीआर वापर हरवलेल्या आणि गहाळ झालेल्या हक्क विलेखान्वये किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपामध्ये कोणताही हिस्सा, अधिकार, हक, संपदा, हितसंबंध, दावा, आक्षेप आणि . किंवा मार्गणी असणाऱ्या किंवा त्यांचा दावा सांगणाऱ्या सर्व व्यक्ती / संस्था यांनी निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांना या जाहिरातीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत पाठींबा देणाऱ्या दस्तऐवजांसह लेखी स्वरूपामध्ये ज्ञात होण्यासाठी कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथा अशा प्रकारच कोणताही दावा, हिस्सा, अधिकार, हक्क, लाभ, हितसंबंध, दावा, आक्षेप आणि/ किंवा मागणी अस्तित्वात नसल्याचे गहीत धरण्यात येईल आणि/किंवा अशा दार्व्यांचा अधित्याग आणि/किंवा परित्याग करण्यात आलेला आहे असे समजण्यात येईल आणि ते आमच्या अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाही.

सदर मालमत्तेतील किंवा त्यातील कोणत्यार्ह

यात यावर संदर्भित केलेले परिशिष्ट : (मालमत्तेचे वर्णन)

(१) दि मलबार हिल को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, बॉम्बे को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी अधिनियम १९२५ अंतर्गत नोंदणीकत असलेली एक सोसायटी, जिचा नोंदणीकृत क्र. बी ३६७ सन १९५३ दि. १९ मार्च, १९५३ असा आहे ''**सोसायटी''),** यांच्याद्वारे जारी करण्यात आलेल्या दिनांक ११ नोव्हेंबर, १९५३ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०१६ अंतर्गत विभिन्न क्रमांक ३६१ ते ४६० (दोन्हींच्या समावेशासह) च्या प्रत्येकी रुपये ५०/- चे पूर्णपणे भरणा केलेले १००(शंभर) शेअर्स ञाणि दिनांक २ एप्रिल, १९५४ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०३७ अंतर्गत विभिन्न क्र. २७१६ ते २७३५ (दोन्हींच्या समावेशासह) चे प्रत्येकी रुपये ५०/- चे पर्णपणे भरणा केलेले २० (वीस) शेअर्स (एकत्रितपणे "शेअर प्रमाणपत्र" असा उल्लेख करण्यात आलेला आहे.) आणि (२) त्या अनुषंगाने सदनिका क्र. ए-७२, क्षेत्रफळ २१८० चौ. फुट , ७ वा मजला, 'दर्शन बिल्डींग' (''बिल्डींग''), जागेचा नवीन क्रमांक ७५८ आणि ७६१ आणि सी. एस.क्रमांक ३६०, मलबार आणि कंबाला हिल विभाग आणि माउंट प्लीजंट रोड, मलबार आणि कंबाला हिल, मंबई -४००००६ तसेच कार पार्किंग जागा क्र. १४ (दर्शनी भागातील मोकळी कार पार्किंग) आणि ७ (वरच्या गरेज कार पार्किंग) कार पार्किंग यांचा मालकी तत्वावर मालकी, वापर आणि भोगवटा करण्याचे अधिकार.

मुंबई, आज दिनांक ५ डिसेंबर, २०२३

एझेडबी अँड पार्टनर्स एझेडबी हाउस, पेनिनसुला कॉर्पोरेट टॉवर लोअर परेल, मुंबई-४०००१३

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **१० ऑक्टोबर, २०२३** रोजी दिले.

प्रबंधक

रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या तुम्हाला **०४/०१/२०२४ रोजी द्पारी १२:०० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **प्रबंधकांसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण - १, मुंबई

ठिकाण : मुंबई दिनांक : ०४ डिसेंबर, २०२३

स्ट्रेस्ड ॲसेटस रिकव्हरी ब्रांच, मुंबई (०५१६८):- ६वा मजला, 'दी इंटरनॅशनल''. १६. महर्षी कर्वे रोड. चर्चगेट. मंबई-४०० ०२०.

कंपनीच्या शेअर्सची सूची उपलब्ध आहे.

OSBI State Bank of India दरध्वनी: ०२२-२२०५३१६३/२२०५३१६४/२२०५३१६५ **ईमेल:** sbi.05168@sbi.co.in स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

दिली जाणार नाही.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारणी धनको यांच्या प्राधिकृत अधिकान्यांनी **प्रत्यक्ष कब्जांत** घेतलेल्या तारणी

धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मिळकत मे. प्र<mark>मुख कार रायडर्स लि.(कर्जदार), श्री. बिपिन बाळाभाई भावसार आणि</mark> सौ. दि<mark>पिका बिपिन भावसार (हमीदार)</mark> यांच्याकडून तारणी धनकोंना येणे थकबाकी असलेल्या ३०.११.२०१८ रोजीसच्या रु. ११,५४,७०,०१६.९५ (रुपये अकरा करोड चौपन्न लाख सत्तर हजार सोळा आणि पंच्याणव पैसे मात्र) आणि त्यावरील पुढील व्याज खर्च आणि परिव्यय इ.च्या वसुलीसाठी २१.१२.२०२३ रोजीस ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वावर विकली जाईल. राखीव किंमत असेल रु. २,७०,००,०००/–(रुपये दोन कोटी सत्तर लाख मात्र) आणि इसारा अनामत रक्कम असेल 🛭 रु.,००,०००/–(रुपये सत्तावीस लाख

मात्र). बोलीदारांनी लिलाव तारखेपूर्वी मे. एमएसटीसी लि.ने अवलंब केलेल्या पध्दतीनुसार आवश्यक केवायसी दस्तावेज आणि नोंदणी शुल्क प्रदान करून https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp वर स्वत:ची नोंदणी करून घ्यावी.

जाहार इ-ाललावाचा ताराख आगणवळ आह रर.रर.र०र३ राजा स. ४४.०० त स. ४.०० प्रत्यका रु० मिनटाच्या अमयाद विस्तारासहात.						
मिळकत आयडी नं.	मिळकतीचे तपशील	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (रु.)	बोली वाढीची रक्कम (रु.)	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	
एसबीआयएन२०००१२५२९८०९	श्री. बिपिन बी. भावसार आणि सौ. दिपिका बिपिन भावसार यांच्या नावामधील प्लॉट क्र. २१, स.क्र. ३१/१+२+३+४, सर पोतदार गृही, शाश्वत पार्क, भोसले मेंशन समोर, गाव नांगरगाव, लोणावळा, ता. मावळ, जि. पुणे ४१० ४०१, बंगला जिमन क्षेत्र ५८०० चौ.फूट चटई बांधकामित ४३२८ चौ. फूट वरील बंगला.	२,७०,००,०००/- (रुपये दोन कोटी	रु. २७,००,०००/- (रुपये सत्तावीस लाख मात्र)	रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र)	१२.१२.२०२३ स.११.०० ते दु. १.००	

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारणी धनकोंची वेबसाईट मध्ये दिलेली लिंक बघावी www.sbi.co.in, https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-thenews/auction-notices/sarfaesi-and-others आणि https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/vibapi/index.jsp https://ibapi.in किंवा येथे संपर्क साधा श्री. संतोष चव्हाण, प्राधिकृत अधिकारी मो.क्र. ८८७९३३३२३४ व श्रीम. कस्त्ररी मुर्थी, सीटी केस ऑफिसर मो.क्र. ९८२०५९४२३८



ई-लिलाव वेबसाईट









मिळकतीची युएसपी

पटेल इंजिनीअरिंग लि. करिता

सभासदत्व क्र. एफ१००४७

सही / -

शोभा शेट्टी

कंपनी सचिव

दिनांक : ०५.१२.२०२३ ठिकाण : मंबर्ड

वैधानिक सचना:- सिक्यरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) नसार

(टीप : स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)

दि कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

ठिकाण: मुंबई

प्राधिकत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

ईमेल आयडी: irp.valecha@gamil.com, avil@caavil.com कब्जा सूचना

त्याअर्थी, <mark>जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (पूर्वी जनलक्ष्मी फायनान्स सर्व्हिसेस लिमिटेड</mark>

जारी	केली आहे.			
अ. क्र.	कर्ज क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदार/	रोजी प्रमाणे १३(२) सूचना दिनांक/ थकीत	दिनांक/वेळ आणि
у		हमीदार/गहाणदार	देय (रु.)	कब्जा प्रकार
\$	30909830000888	१) विजय महादेव मात्रे, २) स्वाती विजय मात्रे	१३-०९-२०२३ रु.८,९४,५४९.०८ नुसार (रुपये आठ लाख चौऱ्यानव्व हजार पाचशे एकोणपन्नास आणि आठ पैसे फक्त) ११.०९.२०२३ पर्यंत	दिनांक: ०२.१२.२०२३ वेळ: सायं ०५.३० वा. सांकेतिक कब्जा
		, , , , , , , , , , , , , , , , , , , 	the metal ac ve all the	1)

	उत्तरेकडे: ९ मीटर रोड.			
2	३०७०९६३००००३८४	१) शाहरुख रोशन	? 3-0 ? -20 ? 3	दिनांक:
	३०७०९६३००००४८६ व	सय्यद,	रु.२०,१४,१६६.०२	07.87.7073
	30906880000888	२) रोशन	(रुपये वीस लाख चौदा	वेळ:
		गरीबशाहा सय्यद,	हजार एकशे सहासष्ट	सायं ०४.३५
		३) कल्लीमुनिसा	आणि दोन पैसे फक्त)	वा.
		रोशन सय्यद	११/०९/२०२३ रोजीस	सांकेतिक कब्ज
	तारण मत्तेचे वर्णन :स्थावर मार	लमत्तेचा सर्व तुकडा आ	णि पार्सल ५०.५२ आर चौ.ग	मी४१ ८/२/२
	आणि .४१८/२/१, .१०००	००७५,२२८०००३२	२, वार्ड क्र.२८, .११७८ , ऱ	गिती विद्यालय रोड,
	गलदागड कॉम्प्लेक्सच्या पर्व बा	जकडे. राहरी खा ता.	राहरी जि. अहमदनगर-X	३७०५ वर किंव

जाना १९८८ (१८) १८ १८ १८ १८ १८ १८ १८ १८ १८ १८ १८ १८ १८						
301स्त: एत न.अ.८६८. \$0 ७०९४२०००२५३५ \$\begin{array}{cccccccccccccccccccccccccccccccccccc						

			१७.०८.२०२३ रोजीस	
	तारण मत्तेचे वर्णन: १+२+३+	x+4+&+6 800/8,	फ्लॅट क्र.सी, १०१ स्टिल्ट म	ाजला, समृद्धी नगर,
	वाकोडी, अहमदनगर-४१४००१	येथे स्थित आणि अस	लेले जिमन मोजमापित क्षेत्र	७८३५.२८ चौ.मी.
	स्थावर मिळकतीचे असलेले च्या	ते सर्व भाग आणि विभा	ग. <mark>वर किंवा त्यादिशेने: पू</mark> र्व	किडे: इंटरन्स आणि
	फ्लॅट क्र.सी १०२, पश्चिमेकडे:	साइड मार्जिन, दक्षिणे	कडे: जिना केस, उत्तरे कडे :	साइड मार्जिन.
8	३०७०९६३००००५६२	१) वर्षा कृष्ण साठे	07-06-2073	दिनांक:

व	२) विश्वनाथ	रु. २,८०,३७८.००	07.87.7073		
3090920000038	नामदेव साठे	(रुपये दोन लाख ऐंशी	वेळ:		
		हजार तीनशे अठ्ठेहत्तर	सायं ०६.०५		
		मात्र)	वा.		
		३०/०७/२०२३ रोजीस	सांकेतिक कब्जा		
तारण मत्तेचे वर्णन : प्लॉट क्र. १०७, १०८/१५९, स.क्र.२३८/१, २३८/२, २३९, कल्याण रोड, ए/पी					
नळेगाव, अहमदनगर-४१४००१	स्थित आणि असलेले उ	नमिन मोजमापित ३०० चौ.फू	स्थावर मिळकती चे		
ते सर्व भाग आणि विभाग. वर वि	र्क्रवा त्यादिशेने: पूर्वक [्]	डे: प्लॉट क्र.१२ जनार्दन नाराय	पण श्रीराम मिळकत		
पश्चिमेकडे: प्लॉट क्र.१०६ प्रभ	ाकर विठ्ठल जाधव, दक्षि	णेकडे: प्लॉट क्र.१६० मध्ये र	पंजय आकुबत्तीनर्च		

केली असल्याने वरील नमूद कर्जदारांना आणि जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **जना स्मॉल** केल्यास हा जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड च्या अधीन राहिल

सही/- प्राधिकृत अधिकारी ठिकाणः अहमदनगर/महाराष्ट्र दिनांक : ०५.१२.२०२३ जना स्मॉल फायनान्स बॅक

रिकव्हरी आणि राईट-ऑफ डिपार्टमेंट, रिजन-॥ गोखले रोड (उत्तर), दादर (पश्चिम) मुंबई - ४०० ०२८. फोन क्र. ०२२-६९४७६०१२/२८/५७/५८

दि कॉसमॉस को-ऑप.बँक लि.

कर्जदार कंपनी

मे. बालाजी कार्स प्रा. लि.

संचालक / हमीदार:

संचालक /हमीदार /गहाणदार:

श्री. श्यामसुंदर भगवानराम जांगीड