SHARANAM INFRAPROJECT AND TRADING LIMITED

Regd. Office: 303, Earth Arise, Nr. Y.M.C.A. Club, S. G. Road, Makarba, Vejalpur, Ahmedabad, 380051, Gujarat, CIN: L45201GJ1992PLC093662, Contact No. 079-29707666,

Email id: sharanaminfraproject@gmail.com, Website: www.sharanaminfraproject@gmail.com, Website:

Date: 18th September, 2023

To,

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Tower, Dalal Street, Mumbai-400 001

Dear Sir / Madam,

Sub: Submission of Newspaper Advertisement for Notice of AGM, Book Closure & E-voting

Ref: Security Id: SIPTL / Code: 539584

We hereby enclose herewith copies of the public notice of the 31st Annual General Meeting of the Company and Information on Book Closure and E-voting, published on 18th September, 2023 in the following newspapers:

- 1. English Newspaper Financial Express Newspaper and
- 2. Regional Language Newspaper (Gujarati) Financial Express Newspaper

Kindly take the same on your record and oblige us.

Thanking You,

Yours Faithfully

For, Sharanam Infraproject and Trading Limited

Jigneshkumar Ambalia Managing Director DIN: 07784782

FINANCIAL EXPRESS

STATE BANK OF INDIA

National Highway, Porbandar-360577

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY UNDER RULE 8(1)

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the State Bank of India under Securitisation and reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under sec on 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 05/07/2023 calling upon the Borrowers Mr. Yakub Alarkha Shekh to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 13,60,352/-(Rupees: Thirteen Lac Sixty Thousand Three Hundred Fifty Two only) as on 05/07/2023 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice with further interest and incidental expenses.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sec on 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this 11 day of Sept 2023.

The Borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the State Bank of India for the amount of Rs. 13,60,352/- (Rupees: Thirteen Lac Sixty Thousand Three Hundred Fifty Two only) as on 05/07/2023 and interest thereon & applicable charges.

Name of the Borrowers and Guarantors Mr. Yakub AlarkhaShekh	Description of immovable property	Amt (O/s) (As per Notice U/s 13(2)	Date of demand
Mr. Yakub AlarkhaShekh	Residential property situated at Revenue survey no. 29/1 Paiki 2, Plot No. 15 Paiki part A, Khodiyar Park A, Ranavav, Dist-Porbandar Admeasuring 51.92SqMtr.	Thirteen Lac Sixty Thousand Three Hundred	Demand Notice- 05/07/2023 Date of Possession 11/09/2023

Place:- PORBANDAR Date 16.09.2023

Authorised Officer State Bank of India

Recovery & Write-off Department, Region - II Correspondence Address : Horizon Building, 1st Floor, Ranade Road & Gokhale Road Junction, THE COSMOS Gokhale Road (North), Dadar (West), Mumbai - 400 028. Phone No. 022- 24476012/28/57/58 **POSSESSION NOTICE** [See Rule-8(1)]-for Immovable Properties

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of The Cosmos Co-op. Bank Ltd., appointed under the provisions of Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of the powers conferred u/s 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a **Demand Notices** to the following parties thereby calling upon the Borrower Company Through its Directors, Guarantors & Mortgagors AND Borrower Firm through its sole proprietor & Guarantors to repay the amount as mentioned in the notices within 60 days from the date of receipt of the said notices.

The Borrower Company Through its Directors, Guarantors & Mortgagors AND Borrower Firm through its sole proprietor & Guarantors

having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower Company Through its Directors, Guarantors & Mortgagors AND Borrower Firm through its sole proprietor & Guarantors and the public in general that the undersigned has taken **CONSTRUCTIVE** POSSESSION of the properties described herein below being its Secured Assets, in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 14th day of September 2023 The Borrower Company Through its Directors, Guarantors & Mortgagors AND Borrower Firm through its sole proprietor & Guarantors attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The Borrower Company Through its Directors, Guarantors & Mortgagors AND Borrower Firm through its sole proprietor & Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties described herein below and any dealings with the properties will be subject to the charge of The Cosmos Co-Op. Bank Ltd. being a Secured Creditor thereof for an amount

١	ment	ioned hereunder with interest, cost and i	ncidental charges thereon.
	Sr. No.	Name of the Borrower Company, Directors, Mortgagors & Guarantors and Name of Branch - Zaveri Bazar	
	Borrower/Mortgagor Company: -	Demand Notice Date : 13	
١	1.	M/s. Falcon Gold House Pvt. Ltd.	Ch
١		Director/Guarantor:-	The said Demand Notice
١		Mr. Vipul Gunvantrai Vithalani	(English) and Navshakti
١		Director/Guarantor/Mortgagor:	(English) and Financial Ex
١		Mr. Vishal Mahendra Vicchi	à "Substitute Service".

& Amount Demand Notice Date: 13.02.2023 of ₹ 3,09,19,929.00 Plus Further Interest & Charges there on from 01.02.2023 The said Demand Notice is published in Newspapers i.e. "Free Press Journal

(English) and Navshakti (Marathi)" at Mumbai Addition and "Financial Express (English) and Financial Express (Gujarathi) at Ahmedabad Edition on 13.03.2023 as a "Substitute Service" **Description of Properties of Sr. No. 1(Immovable Properties)**

Date of Demand Notice

) All that immovable property bearing **Flat/Unit No.3/F/401** (as per plan sanction by AUDA Flat No 3/C/401) admeasuring about

204.46 Sq. Mtrs. equivalent to 2200 Sq. Ft. (Super Built up area situated on Fourth Floor above hollow plinth (Third floor as per plan sanctioned by AUDA of Block No. "F" (Block No. "C" as per approved plan) of "Shree Balaji Wind Park" scheme, together with undivided share admeasuring about 47.32 Sq. Mtrs. equivalent to 509.21 Sq. Fts. in the land of the scheme bearing Final plot No.82/2 of Town Planning Scheme no 63 (Khoraj) Allotted in lieu of old revenue Survey Nos.510 Paiki, 526 Paiki, 529 Paiki and 532 Paiki)situated,lying and being at Mouje : Khoraj, Taluka Gandhinagar, within the Registration Sub-District Gandhinagar and District: Gandhinagar and the same is bounded as under:

• On or towards East: By Flat No.3/F/402 • On or towards West: By Common Space

- On or towards North: By Common Space On or towards South: By Flat No.3/F/404
- All that immovable property bearing **Flat/Unit No.3/F/402** (as per plan sanction by AUDA Flat No 3/C/402) admeasuring about 204.46 Sq. Mtrs. equivalent to 2200 Sq. Fts. (Super Built up area situated on Fourth Floor above hollow plinth (Third floor as per plan sanctioned by AUDA of Block No. "F" (Block No. "C" as per approved plan) of "Shree Balaji Wind Park" scheme, together with undivided share admeasuring about 47.32 Sq. Mtrs. equivalent to 509.21 Sq. Fts. in the land of the scheme bearing Final plot No.82/2 of Town Planning Scheme no 63 (Khoraj) Allotted in lieu of old revenue Survey Nos.510 Paiki, 526 Paiki, 529 Paiki and 532 Paiki) situated, lying and being at Mouje: Khoraj, Taluka Gandhinagar, within the Registration Sub-District: Gandhinagar and District: Gandhinagar and the same is bounded as under:

• On or towards East: By Common Space • On or towards North : By Common Space On or towards West: By Flat No.3/F/401 • On or towards South: By Flat No.3/F/403

) All that immovable property bearing **Flat/Unit No.3/F/903** (as per plan sanction by AUDA Flat No 3/C/903) admeasuring about 204.46 Sq. Mtrs. equivalent to 2200 Sq. Fts. (Super Built up area) situated on Ninth Floor above hollow plinth (Eighth floor as per Plan sanctioned by AUDA of Block No. "F" (Block No. "C" as per approved plan) of "Shree Balaji Wind Park" scheme, together with undivided share admeasuring about 47.32 Sq. Mtrs. equivalent to 509.21 Sq. Fts. in the land of the scheme bearing Final plot No. 82/2 of Town Planning Scheme no 63 (Khoraj) Allotted in lieu of old revenue Survey Nos. 510 paiki, 526 Paiki, 529 Paiki and 532 Paiki)situated, lying and being at Mouje: Khoraj, Taluka Gandhinagar, within the Registration Sub-District Gandhinagar and District: Gandhinagar and the same is bounded as under:

• On or towards East: By Common Space On or towards West: By Flat No.3/F/904

- On or towards North: By Flat No.3/F/902 • On or towards South: By Common Space
-) All that immovable property bearing Flat/Unit No.3/F/904 (as per plan sanction by AUDA Flat No 3/C/904) admeasuring about 204.46 Sq. Mtrs. equivalent to 2200 Sq. Ft. (Super Built up area situated on Ninth Floor above hollow plinth (Eighth floor as per plan sanctioned by AUDA of Block No. "F" (Block No. "C" as per approved plan) of "Shree Balaji Wind Park" scheme, together with undivided share admeasuring about 47.32 Sq. Mtrs. equivalent to 509.21 Sq. Fts. in the land of the scheme bearing Final plot No. 82/2 of Town Planning Scheme no 63 (Khoraj) Allotted in lieu of old revenue Survey Nos.510 paiki, 526 Paiki, 529 Paiki and 532 Paiki)situated, lying and being at Mouje: Khoraj, Taluka Gandhinagar, within the Registration Sub-District

Gandhinagar and District: Gandhinagar and the same is bounded as under: • On or towards East: By Flat No.3/F/903

• On or towards North: By Flat No.3/F/901 • On or towards South: By Common Space

Sr. Name of the Borrower and Guarantors Name of Branch-Dadar West Borrower Firm/Mortgagor: -M/s. Lux Lights (Proprietorship Firm) Sole Prop. Mrs. Parul Javesh Desai Guarantors:-. Mrs. Jayshree Uday Desai 2. Mrs. Bhavna Vinay Desai 3. Mr. Vishal Mahendra Vichhi

4. Mr. Uday Bhikubhai Desai

• On or towards West: By Common Space

Date of Demand Notice & Amount Demand Notice Date: 19.04.2023 ₹ 1,56,33,264.66 Plus Further Interest & Charges there on from 01.04.2023

Description of Properties of Sr. No.2 (Immovable Property)

All that immovable property bearing Flat/Unit No.3/F/203 (As per Plan Sanctioned by AUDA Flat No.3/C/203) on 2nd floor (as per Plan by AUDA 1st floor) of Block No. F (Block No. C as per Plan by AUDA), admeasuring about 204.46 Sq. Mtrs. i.e. 2200 Sq Ft. (Super Built-Up area) together with undivided share 47.32 Sq. mtrs. i.e. 509.21 Sq. Fts. area in the land of scheme known as "Shree Balaji Windpark" together with 1 (One) allotted Car parking on the land bearing Non Agriculture Residential purpose Final Plot No. 82/2 of T.P.Scheme No. 63 (Khoraj) of Survey No. 510P, 526P, 529P & 532P situate, lying and being a Mouje Khoraj, Taluka Gandhinagar, District Gandhinagar within limit of Registration District Ahmedabad and Sub-District Gandhinagar and the same i bounded as under :-

On or towards East: By Common Space

• On or towards West: By Flat No.3/F/204

 On or towards North: By Common Space • On or towards South: By Flat No.3/F/202

Date: 14.09.2023 Place : Khoraj, Gandhinagar, Gujarat

Authorised Officer Under SARFAESI Act. 2002 The Cosmos Co-Operative Bank Ltd.

BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED

Corporate Office: Cerebrum IT Park B2 Building 5th floor, Kalyani Nagar, Pune, Maharashtra 411014, Branch Office: 1St Floor, Pranav Complex, Above Vodafone, Milan Talkies Road, Surendranagar – 363002. AND 4th Floor, Aurum Avenue, Opp-Mayer Bungalow, Nr. Lawgarden, Elisbridge, Ahmedabad - 380006

POSSESSION NOTICE

U/s 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002.Rule 8-(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.(Appendix-IV)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of M/s BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED (BHFL) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest. (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notice(s) to Borrower(s) /Co Borrower(s)/ Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower(s) /Co Borrower(s)/ Guaranton(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) /Co Borrower(s)/ Guarantor(s) and the public in general that the undersigned on behalf of M/s Bajaj Housing Finance Limited, has taken over the possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8-(1) of the said rules. The Borrower(s) /Co Borrower(s) Guarantor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the below said property and any dealings with the said property will be subject to the first charge of BHFL for the amount(s) as mentioned herein under with future

Name of the Borrower(s) / **Description of Secured Asset** Demand Notice Date of Guarantor(s) (LAN No, Name of Branch) (Immovable Property) Date & Amount Possession Branch: SURENDRANAGAR All That Piece And Parcel Of The Non- 29th June 2023 13.09.2023 (LAN No. H5J8ECN0363858 , agricultural Property Described As: Rs. 4,37,860/-Property Of House With Land Admeasuring (Rupees Four Lac H5J8RLP0193261) 34.22 Sq Mtrs Bearing Limbdi City Survey No Thirty Seven L. NAROTTAMBHAI DHIRUBHAI 2423 Of Ward No 2, Situated At Area Known Thousand Eight LOLADIYA (Borrower) Hundred Sixty Only) As Ugamna Para, Pagi Vaas, Nr. Satvara At: At Pagivas, Na Nake, Limbdi, Bhojan Shala, At Limbdi, Ta Limbdi Dist Surendranagar, East: Road, West: Gallery Gujarat-363421 2.DHIRUBHAI SUKHABHAI LOLADIYA North: C.s.no.2424, South: House Of Dalvadi Bhikha Khokha (Co-Borrower) At Pagivad, Na Nake, Ugamna Para, Limbdi, Gujarat-363421 Branch: AHMEDABAD All That Piece And Parcel Of The Non- 24th June 2023 13.09.2023

LAN No. H418HLP0330135) 1. SHAILESH MAKWANA (Borrower) At A-201 Hemangi Appartment, IOC Road Ahmedabad-382424 Road, Ahmedabad

agricultural Property Described As: Shop Rs. 29,36,584/-No F 31 Karishma Avenue Ioc Road (Rupees Twenty Nine Bhaktinagar Chandkheda Ahmedabad Thousand Five Gujarat-382424, East :- Society Common Plot, Hundred Eighty Four Also At: Shop No F31, Krishna Avenue, IOC West :- 80 Ft Road , North :- Shop No F/30, Only) South :- Shop No F/32

 MANJULABEN MAKWAN (Co-Borrower) At A-201 Hemangi Appartment, IOC Road Ahmedabad-382424 Authorized Officer Bajaj Housing Finance Limited

Date: 18 .09. 2023 Place:- GUJARAT

SBI STATE BANK OF INDIA Regional Business office 5 Communications

National Highway, Porbandar-360577

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY UNDER RULE 8(1) Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the State Bank of India under Securitisation and reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest

Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under sec on 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 06/07/2023 calling upon the Borrowers Mr. Shailesh Ratanshi Khetarpal & Mrs. Lataben Ratanshibhai Khetarpal to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 45,29,970/- (Rupees: Forty Five Lac Twenty Nine Thousand Nine Hundred Seventy only) as on 06/07/2023 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice with further interest and incidental expenses.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sec on 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this 11" day of Sept 2023.

The Borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the State Bank of India for the amount of Rs. 45,29,970/- (Rupees: Forty Five Lac Twenty Nine Thousand Nine Hundred Seventy only) as on 06/07/2023 and interest thereon & applicable charges.

Name of the Borrowers	Description of immovable	Amt (O/s) (As per	Date of demand	
and Guarantors	property	Notice U/s 13(2)		
Mr. Shailesh Ratanshi Khetarpal & Mrs. Lataben Ratanshibhai Khetarpal	Residential property situated at city survey ward no. 3, Survey No- 3218/8 Paiki, Laxminagar, Opp- GEB Colony, Porbandar Admeasuring 56.2977 Sq Mtr.	idential property situated at city Rs. 45,29,970/- vey ward no. 3, Survey No- 3218/8 (Rupees: Forty Rive Lac Twenty Dandar Nine Thousand Nine Hundred P	Demand Notice- 06/07/2023 Date of Possession 11/09/2023	

Place: PORBANDAR Date 16.09.2023

Deposit (EMD) and Details of Sale are as below:

Authorised Officer State Bank of India

AXIS FINANCE

AXIS FINANCE LIMITED

(CIN U65921MH1995PLC212675)

Axis House, C-2, Wadia International Centre, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai – 400 025 **E-PUBLIC AUCTION-CUM-SALE NOTICE**

E Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enfor of Security Interest Act 2002 read with provision to Rule 8 (6) and Rule 9 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s, Guarantor/s and Mortgagor/s, that the below described immovable properties mortgaged / charged to Secured Creditor, the PHYSICAL POSSESSION of which has been taken by the Authorised Officer of Axis Finance Limited, Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", and "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS", on 26th October, 2023 for recovery of Rs. 52,12,380 /- (Rupees Fifty-Two Lacs Twelve Thousand Three Hundred Eighty Only) as on 15th September, 2023 (amount o/s as on the date of the demand notice dated 15th July, 2022 issued u/s 13(2) of SARFAESI Act - Rs. 43,97,401/- (Rupees Forty-Three Lakh Ninety-Seven Thousand Four Hundred One Only)) with further interest at the contractual rates, along with default/penal interest and other charges etc., till final payment / realization from the Borrower / Mortgagors / Guarantors, i.e. 1 PATEL MAHEK NIRAJKUMAR (Borrower & Mortgagor), (2 PATEL PARUL NIRAJKUMAR (Co-Borrower & Mortgagor)

(hereinafter collectively referred to as "the Borrowers"). The Description of Assets, Reserve Price (RP), Earnest Money

SCHEDULE - I

Description of Immovable Secured Asset

All that Piece and Parcel of Commercial property R.S. no. 128/1, Block no. 204, T.P. Scheme no. 69, F.P. no. 173, Known as "MARK POINT" Paikki Building-C, Ground Floor, Shop no. C-32 & C-33, Super Built admeasuring 418.00 Sq. Fts., Built up area admeasuring 24.96 Sq. Mtrs., Carpet area admeasuring 22.98 Sq. Mtrs., at Registration District & Sub-District Choryasi District Surat within the State of Gujarat.

Details of the secured assets are more particularly described in MOE Dated 02/December/2020.

SCHEDULE - II DETAILS OF E ALICTION

		DETAILS	S OF E-AUCTION		
Name of Borrower/ Mortgagor	Description of Property/s	Date & Time of e-Auction	Auction Sale Details:		Date & Time for Bid Submission
(1) PATEL MAHEK	As per	Date:	Rese	On:	
NIRAJKUMAR (Borrower &	SCHEDULE - I	26.10.2023	RP (Rs. in Figures)	RP (Rs. In Words)	24.10.2023 Before:
Mortgagor) (2) PATEL PARUL		Time: From: 11.00 am to: 12.00 noon	42,96,000/-	Rupees Forty Two Lacs Ninety Six Thousand Only.	4:00 pm
NIRAJKUMAR (Co-Borrower &	NIRAJKUMAR			n the Flat /property/s will t be sold	
` Mortgagor)		extensions of 5	Earnest Money Deposit (EMD):		Contact Person
		minutes each	EMD (10% of RP)	EMD	Details & Mob. Nos.:
			(Rs. in Figures)	(10% of RP) (Rs.in Words)	Mr. Ankit Surana: 7718885589
			4,29,600/-	Rupees Sixteen Lacs Fifty Thousand Only	Mr. Swapneil Tiwari: 9820063208
		1	Bid Incre	ment Amount:	Ms. Paval Gheewala:

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in website i.e. https://sarfaesi.auctiontiger.net/ EPROC/ and www.axisfinance.in

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) /RULE 9 (1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) **RULES 2002.** This may also be treated as notice under Rule 8(6) and Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/s, guarantor/s and mortgagor/s of the said loan about the holding of E-Auction Sale on the above

Date: 15th September, 2023 Place: Mumbai

mentioned date.



Rs. 1,00,000/- (Rupees One Lakh Only).

Authorized Officer

Sharanam Infraproject and Trading Limited CIN: L45201GJ1992PLC093662

Registered Office: 303, Earth Arise, Nr. Y.M.C.A. Club, S. G. Road, Makarba, Vejalpur, Ahmedabad – 380 051

Phone: 079-29707666 | Email: sharanaminfraproject@gmail.com

Website: www.sharanaminfra.co.in Notice of the 31st Annual General Meeting of the Company, Book Closure and E-voting

Notice is hereby given that: The 31st Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the Company will be held on Saturday, 30th September, 2023 at 02:00 P. M. through Video Conferencing (VC) Other Audio Video Means (OAVM) to transact the ordinary and special businesses as set out in the notice of AGM.

- . As per SEBI Circular dated 12th May, 2020, Physical Copy of the Annual Report for the 31st AGM inter-alia is not required to be sent; therefore Annual Report is being sent only through electronic mode to those Members as on 15th September, 2023, whose email addresses are registered with the Company / Depositories. Members whose E-mail id is not registered / updated can register / update their e-mail address.
- The Notice of 31st AGM and Annual Report for Financial Year 2022-23 will also be made available on the Company's website i.e. www.sharanaminfra.co.in, website of stock exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com.
- Notice is hereby further given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with rules made thereunder and as per Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the register of Members and Share Transfer Book of the Company will remain closed from Saturday, 23rd September, 2023 to Saturday, 30th September, 2023 (both days inclusive) for purpose of 31st Annual General Meeting.
- As per Section 108 of the Companies Act, 2013 read with rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and clause 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide the members the facility to cast their votes electronically from a place other than the venue of the AGM (remote E-voting) on all resolutions set forth in the Notice, for which the Company has engaged the services of National Securities Depository Limited as the E-voting agency. All the members are informed that;
- The Ordinary and Special Businesses as set out in the notice of AGM may be transacted through voting by electronic means.
- . The remote e-voting shall commence on 27th September, 2023 at 09:00 A.M. & shall end on 29th September, 2023 at 05:00 P.M.
- . The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at AGM is Saturday, 23rd September, 2023. . Any person, who acquires shares of the Company and become member of the
- Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as of the cut-off date i.e. Saturday, 23rd September, 2023, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if you are already registered with NSDL for remote e-voting then you can use your existing user ID and password for casting your . Members may note that a) the remote e-voting module shall be disabled by NSDL after
- the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently; b) E-voting facility shall be available after AGM for those who have not voted; c) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again; and d) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the general meeting,
- The Company has appointed M/s. Gaurav Bachani & Associates as the Scrutinizer to scrutinise the E-voting process in fair and transparent manner.
- Any Query or grievance connected with the remote e-voting may be addressed to the Company Secretary of the Company at E-mail sharanaminfraproject@gmail.com or you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and remote evoting user manual for Members available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800-222-990 for any further clarification.

For, Sharanam Infraproject and Trading Limited

Jigneshkumar Ambalia Date: 18/09/2023 Managing Director Place: Ahmedabad DIN: 07784782



The Indian Express. For the Indian Intelligent.

homefirst Home First Finance Company India Limited

CIN: L65990MH2010PLC240703,

Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com Website: homefirstindia.com

NOTICE OF SALE THROUGH PRIVATE TREATY

Sale of Secured assets under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 – (Notice Under Rule 8 (6)) The undersigned as Authorized Officer of Home First Finance Company India Limited (Home First) has taken over possession of the schedules property, in terms of section 13(4) of the subject act in connection with outstanding dues payable by you to us. Please refer our Notice dated mentioned below, wherein we informed that we have published Auction Notice in the newspaper mentioned by fixing the Reserve Price as mentioned. The Auction was scheduled on the date as mentioned. The Auction could not be successful due to lack of any bidder.

Public at large is informed that the secured property(ies) as mentioned in the Schedule are available for sale through Private Treaty, as per the terms agreeable to the Company for realisation of Company's dues on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS". Hence, in terms of the provisions of the subject Act and Rules made thereunder, we issue this notice to you to enable you to discharge the amount due to the Company within 15 days from the date of this notice and take back the assets

The interested parties may contact the Authorized Officer for further details/ clarifications and for submitting their offers. Sale shall be in accordance with the provisions of SARFAESI Act / Rules. **Outstanding amount** Date of Newspaper Date of Reserve No. of Name of the Account/ Details of property/ owner of the property No. as on Demand Notice Sale Notice e-Auction Price Authorised Guarantors Officer (in INR) (in INR) Sonu Rakesh, Sarita Sonu Plot-741, Green Park 3, Block no. 31, Beside Sheeji Resdiency, Nr. Haldharu Financial Express 10,27,490 15-08-2023 15-09-2023 8238994548 8,59,202 High School, Moje Haldaru, Haldharu-Parab Road, Taluke Kamrej, Surat, (English + Gujarati) Gujarat-394310 Flat-101, Block-C-2, Amrut Kunj, Beside Opera Palace, Laskana - Kholvad Hardik chandubhai Financial Express 14,09,693 15-08-2023 15-09-2023 15,99,028 9173734990 Road, Surat Gujarat 395006 (English + Gujarati) Solanki, Solanki

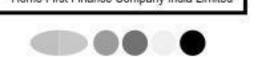
STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002 The borrower/ guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned in the demand notice along with upto date interest and ancillary expenses before 15 days from the date of this notice, failing which the property will be auctioned/ sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

mentioned in the schedule, failing which the assets will be sold to discharge the liabilities. This is without prejudice to any other rights available to the Company under the subject Act or any other law in force.

Date: 18/09/2023 Place: Gujarat

Ranianben Chandubhai

Signed by Authorized Officer, Home First Finance Company India Limited



property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IFFL HFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon. The borrowers attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, if the borrower dears the dues of the "IIFL HFL" together with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold or transferred by "IIFL HFL" and no further step shall be taken by "IIFL HFL" for transfer or sale of the secured assets. Total Outstanding Date of Dues (Rs.) Demand Name of the Borrower(s) Description of the Secured / Co-Borrower(s) Asset (Immovable Property) All that piece and parcel of Property Bearing: Constructed 897506 is ₹ 12,88,024,00/- Notice Possession Mr. Bhupat Sindha residential property of Plot No. 68/3, admeasuring plot (Rupees Twelve Lakh area 48 sq. mtrs (516.66 Sq. Ft.), Carpet Area Ad Eighty Eight Thousand 2023 2023 Measuring 413.32 Sq. Ft. and Built Up Area Ad Measuring Twenty Four Only) & Mrs.Hetal Bhupat 682.11 Sq. Ft., of land bearing R.S. No. 1452, Palki and 960658 is ₹ 1,55,970.001-Prospect No 897506 Bearing city Survey No. 5885/268/3 in sheet no. 435 of word (Rupees One Lakh Fifty & 960658 no. 15 located on Aerodrome Road, within the limit of Jamnagar Muncipal Corporation at, Jamnagar, 361004, Gujarat, India | Hundred Seventy Only All that piece and parcel of Property Bearing - Plot No- ₹ 10,67,489.00/- (Rupees | 12-Jun- | 14-Sept-173, Land Area Ad Measuring 432 Sq. Ft., Built Up Area Ten Lakh Sixty Seven Sathaiah Kandagatla 2023 Mrs.Shobarani Ad Measuring 235 Sq. Pt., Ghanshyam Residency Vibhag- Thousand Four Hundred Venkateshwarlu 2, situated on the land bearing R.S No. 113/3, Block No. 126, Jolwa, Palsana , Surat, 394180, Gujarat, India Prospect No 818387 For, further details please contact to Authorised Officer at Branch Office: Shalibhadra complex, First Floor, F-1/F-2, Summer club road, Opp Oswal Hospital, Digvijay Plot, Jamnagar - 361005/Office No. 701, 7th Floor, 21st Centuary Business Center, Near Udhna Danwaja, Ring Road, Surat – 395002or Corporate Office: IIFL Tower, Plot No. 98, Udyog Vihar, Ph-IV Gurgaon, Haryana.

Possession Notice (For Immovable Property) Rule 8-(1) hereas, the undersigned being the Authorized Officer of IFFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (II FL-H FL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Ac 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) mad with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, a

Demand Notice was issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower/Co-Borrowers mentioned herein below to repay the amount notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the

Place: Jamnagar/Surat; Date: 18-09-2023 Sdi-, Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd.



financialexp.epapr.in

દેશમાં ટેકનોલોજી અને ટેલિકોમ્યુનિકેશન કંપનીઓ માટે ભાગીદારી એક નવો માર્ગ

ધરાવતી એપ્લિકેશન્સમાં વધુને વધુ સેમસંગ જેવા સ્માર્ટફોમ **આવકમાં** (સેટકોમ) અને ઈન્ટરનેટ હુંમાનું છું કે, વોઈસ કનેક્ટિવિટી કનેક્શન વિના સીધા મોબાઈલ માટે તેને ૨થી ૩ વર્ષ લાગશે પર ટીવીનું પ્રસારણ થાય છે. અને યોગ્ય વ્યાપક બેન્ડ ડેટા માટે શિવાજી ચેટર્જીએ જતીન માટે કિંમતો ગ્રાહકોની જરૂ ઉપયોગ વિશે વધુ કરે છે, જેના ટેલિકોમ દ્વારા માહિતી સંચાર તકનીક યોજનાઓ સાથે જોડી શકાય છે. (આઈસીટી) જગ્યામાં વિવિધ કંપનીઓ વિકાસ કરી શકે છે. **મોબાઈલ** પ્રશ્ન : ટેલિકોમ કંપનીઓ અમલીકરણના

ડાયરેક્ટ-ટુ-મોબાઈલ ટેકનોલોજીનો વિરોધ કરી રહી અસર કરશે ?

ઉપયોગ કરશો.

અથવા અસર કરશે, પરંતુ શરૂ કરે. મૂળભૂત ભૌતિકશા-ા છે, એક ભ્રમણકક્ષામાં પ્લેયર્સ હશે.

ડાયરેક્ટ-ટુ-મોબાઈલ **ટેકનોલોજી ભારતીય બજારમાં** કંપની

TPCØDL

TP CENTRAL ODISHA

(A Joint Venture of Tata Power and Government of Odisha)

Power House Square, Unit - 8, Bhubaneswar - 751012

NOTICE

Inviting attention of all vendors to submit pending bills for supply of goods

& services pertaining to CESU for the period prior to 01.06.2020)

to 01.06.2020 by 30.09.2023 in case of erstwhile CESU (now TPCODL). Therefore, in compliance to the direction of Hon'ble OFRC, notice is hereby given to vendors to submit the pending claims / bills with relevant supporting

documents not later than 30.09.2023, at respective division office.

line with vesting /other relevant orders, the Hon'ble Odisha Electricity Regulatory Commission (OERC) has directed to submit the pending bills / claims for the supply of goods and/or services pertaining to pre-vesting period i.e. prior

જવાબ : એપલ અને કોમ્યુનિકેશન સામેલ કરવાનું શરૂ કરી દીધું છે. કોમ્યુનિકેશન્સ વ્યાપારી ધોરણે ટેકનોલોજીનો

પ્રશ્ન : ડાયરેક્ટ-ટુ-ટેકનોલોજીના પડકારો શું છે ?

જવાબ ઃ ડાયરેક્ટ-ટુ-**છે. શું તમને લાગે છે કે તે તેમને** ડિવાઈસ ટેકનોલોજીમાં આજે ઈન્મરસેટ, થુરાયા જેવા જવાબ : ટેલ્કો માટે તેને સેટેલાઈટ ફોન છે, પરંતુ આ પાછળ ધકેલવાને બદલે સહયોગ ફોન મોટા છે, તેઓ કરવા માટે તે એક અદભુત ભ્રમણકક્ષામાં ઊંચા ઉપગ્રહો ટેકનોલોજી છે. આજે મુદ્દો એ છે કે સાથે જોડાય છે. અને તેના કારણે જ્યારે તમે એવા ક્ષેત્ર પર જાઓ છો તેઓ માલિકીના વાતાવરણમાં જે બહારના વિસ્તારમાં હોય ત્યારે કામ કરે છે. જ્યારે અમારા તમારી પાસે સેલ કવરેજ નથી. સ્માર્ટફોન સેટેલાઈટ પર પણ ત્યાં તમે ડાયરેક્ટ-ટુ-ડિવાઈસનો કામ કરી શકે ત્યારે ડાયરેક્ટ-ટુ-ડિવાઈસ માટે મોટી ડ્રાઈવ શું તેથી તે કવરેજ ગેસ માટે છે. હશે. તે સૌથી મોટી પ્રથમ વસ્તુ લોકો વિચારી રહ્યા છે કે તે છે. બીજું જો લીઓની ટેલિકોમ કંપનીઓને બદલશે પ્રમાણીઓ તેને ટેકો આપવાનું તો ઉપગ્રહો 38,000 મૂળભૂત વ્યાપારી પાસું છે, અને તે કિલોમીટર હોવાને બદલે બદલાવવાનું નથી. હકીકતમાં લગભગ ૧,૦૦૦ કિલોમટીર બીજી રીતે આસપાસ છે. ટેલિકોમ સુધી આવી જાય છે. બીજી સાથે સમસ્યાએ છે કે ફોન પરની ભાગીદારીમાં દરેક જગ્યાએ ડીટુએમ ટેકનોલોજી ઘરની અંદર કવરેજ પ્રદાન કરવામાં સક્ષમ કામ કરી શકતી નથી. ડિઝાઈન સામાન્ય સેલ્યુલ૨ **પ્રશ્ન : તમને લાગે છે કે,** વપરાશની તુલનામાં ઉપયોગના કેસ મર્યાદિત છે. અમારી પેરેન્ટ

ઈકોસ્ટા૨

પ્રશ્ન : હ્યુજીસની વૈશ્વિક છીએ. ભારતીય તમારો લક્ષ્યાંક શું છે ?

ભારત ૧૭૫ એન્ટરપ્રાઈસસ તુલનામાં વધુ

એડેસ નોંધાવી/અપડેટ કરાવી શકે છે.

સ્પેટેલાઇટ આવવા માટે કેટલો સમય લેશે ટેકનોલોજી લાવવા માટે કામ છીએ. અમે આગામી વર્ષોમાં કરી રહી છે. આવક બમાલી કરવા માલીએ

ટેલિકોમ કંપનીઓ દ્વારા ઉપયોગ શોધી રહી છે, જેમ કે ઉત્પાદકો પહેલાથી જ તેમને **વ્યવસાયનો ફ્રાળો કેટલો છે ?** પ્રદાન કરવામાં આવેલ સોફ્ટવેર - વ્યાખ્યાયિત મલ્ટીપ્રોટોકોલ જવાબ : અમારી પાસે લેબલ સ્વિચિંગ નેટવર્કની ગ્રાહકો છે અને ૧,૬૦,૦૦૦ આવવાથી અને એન્ટરપ્રાઈસિસને જેટલી સાઈટ પણ છે. વૈશ્વિક સંચાલિત સેવાઓ અને ઉપગ્રહો ઈન્ડિયાના પ્રમુખ અને મેનેજિંગ ઉપયોગ કરવામાં લગભગ ૪થી સ્તરે હ્યુજીસની કુલ આવક બે દ્વારા વ્યાપક ક્ષેત્ર નેટવર્ક ડિરેક્ટર તરીકે ઉન્નત થયાની ૫ વર્ષ લાગશે. તે એક બિલિયન ડોલર છે જેમાંથી કનેક્ટિવિટી માટે વ્યવસાયો વચ્ચે તેમની પ્રથમ મીડિયા ઈન્ટરવ્યૂમાં મૂલ્યવર્ધિત સેવા હશે અને તેના ભારતનો ફાળો ૬૫ મિલિયન વધતી જતી ટ્રેક્શન જેવી અમારી ડોલર જેટલો છે. અમે વૈશ્વિક ઓફર, હ્યુજીસ ઈન્ડિયાની ગ્રોવરને આવી તકનીકોના રિયાત અને વપરાશના આધારે <u>વ્યવસાયમાં લ</u>ગભગ ૩ ટકા કામગીરીને પણ મદદ કરશે.

> શરણમ ઈન્ફાપ્રોજેક્ટ એન્ડ ટ્રેડિંગ લિમિટેડ સીઆઈએન : L45201GJ1992PLC093662

૨૪૩૨ર્ડ ઓફિસ : ૩૦૩, અર્થ અરાઈઝ, વાય.એમ.સી.એ. ક્લબ પાસે, એસ.જી.રોડ, મકરળા, વેજલપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૧. કોન : ૦૭૯-૨૯૭૦૭૬૬૬. EFÀSICE: sharanaminfrancoject@gmail.com

> qualife: www.sharanaminfra.co.in કંપનીની ૩૧મી વાર્ષિક જનરલ મીટીંગ બુક ક્લોઝર અને ઇ–વોટીંગની નોટીસ

૧. એજીએમની નોટીસમાં નિર્ધારીત મુજબના સામાન્ય અને વિશેષ વ્યવસાયના વ્યવહારો કરવા માટે કંપનીન . સભ્યોની ૩૧મી વાર્ષિક જનરલ મીટીંગ (એજીએમ) વીડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી)/ અન્ય દ્રશ્ય શ્રાવ્ય માધ્યમો (ઓએવીએમ) મારફતે શનિવાર, ૩૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ ના રોજ બપોરે ૦૨.૦૦ કલાકે ચોજવામાં આવશે. ૨.૧૨મી મે, ૨૦૨૦ ની તારીખના સેબી પરિપત્ર મુજબ, બીજી બાબતોની સાથે ૩૧મી એજીએમ માટે વાર્ષિક રિપોર્ટની ભૌતિક નકલ મોકલવાની આવશ્ચક્તા નથી, તેથી ૧૫મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ ના રોજ મુજબના સભ્યો જેમના ઇમેઈલ એડ્રેસીઝ કંપની/ડિપોઝીટરીઝ પાસે નોંધાચેલા છે તેમને વાર્ષિક રિપોર્ટ માત્ર ઇલેક્ટ્રોનિક મોડ મારફતે મોકલવામાં આવી રહ્યા છે. સભ્યો જેમના ઇમેઈલ આઈડી નોંધાચેલા/ અપડેટ કરાવેલા નથી તેઓ તેમના ઇમેઈલ

૩. ૩૧મી એજીએમની નોટીસ અને નાણાંકિચ વર્ષ ૨૦૨૨–૨૩ માટેનો વાર્ષિક રિપોર્ટ કંપનીની વેબસાઇટ એટલે કે www.sharanaminfra.co.in, સ્ટોક એક્સરોન્જીસ એટલે કે બીએસઈ લિમિટેડની વેબસાઈટ www.bseindia.com ખાતે પણ ઉપલબ્ધ કરાવવામાં આવશે.

૪. આથી વધુમાં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે તેની હેઠળ બનાવેલા નિયમો સહિત કંપનીઝ એક્ટ, ૨૦૧૩ ની કલમ ૯૧ ના અનુસંધાનમાં અને સેબી (એલઓડીઆ૨) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ ના રેગ્યુલેશન ૪૨ મુજબ, ૩૧મી એજીએમના હેતુસર સભ્યોનું રજીસ્ટર અને કંપનીની શેર ટ્રાન્સફર બુક્સ શનિવાર, ર3મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ થી શનિવાર, ૩૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ (બંને દિવસો સહિત) બંધ રહેશે.

૫. સુધારેલ મુજબના કંપનીઝ (મેનેજમેન્ટ એન્ડ એડમિનિસ્ટ્રેશન) નિયમો, ૨૦૧૪ ના નિયમ ૨૦ સાથે વંચાતી કંપનીઝ એક્ટ, ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૦૮ અને સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લિગેશન્સ એન્ડ ડિસ્ક્લોઝર્સ રિક્વાયરમેન્ટ્સ) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ ની કલમ ૪૪ મુજબ, કંપની નોટીસમાં નિર્ધારીત મુજબના તમામ ઠરાવો ઉપર સભ્યોને એજીએમના સ્થળ કરતાં અન્ય ઠેકાણેથી ઇલેક્ટ્રોનિકલી (રિમોટ ઇ-વોટીંગ) તેમના મતો આપવાની સુવિધા પૂરી પાડીને સંતુષ્ટ છે, જેના માટે કંપનીએ ઇ–વોટીંગ એજન્સી તરીકે નેશનલ સિક્યોરીટીઝ ડિપોઝીટરી લિમિટેડની સેવાઓ લીધી છે. તમામ સભ્યોને જાણ કરવામાં આવે છે કે :

એ. એજીએમની નોટીસમાં નિર્ધારીત મુજબના સામાન્ચ અને વિશેષ વ્યવસાયના વ્યવહારો ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો દારા ઇ-વોટીંગ મારકતે કરવાના રહેશે.

બી. રિમોટ ઇ-વોટીંગ ૨૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ ના રોજસવારે ૦૯.૦૦ કલાકે શરૂ થશે અને ૨૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ ના રોજસાંજે ૦૫.૦૦ કલાકે સમાપ્ર થળે

સી. ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો દ્વારા અથવા એજીએમ ખાતે મત આપવાની યોગ્યતા નિર્ધારીત કરવા માટેની કટ ઓફ તારીખ શનિવાર, ૨૩મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ છે.

ડી. કોઇપણ વ્યકિત જેમણે એજીએમની નોટીસની રવાનગી પછી કંપનીના શેરો સંપાદિત કર્યા હોય અને કંપનીન સભ્ય બન્યા હોય અને કટ–ઓફ તારીખ એટલે કે શનિવાર, ૨૩મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ મુજબ કંપનીના શેરો ધરાવતા હોય, તેઓ evoting@nsdl.co.in ખાતે વિનંતી મોકલવા દ્વારા લોગીન આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે. જોકે જો તમે રિમોટ ઇ–વોટીંગ માટે એનએસડીએલ સાથે અગાઉથી નોંધાયેલા હોવ તો પછી તમે તમારો મત આપવા માટે હાલના યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડનો ઉપયોગ કરી શકો છો.

છ. સભ્યો નોંધ લે કે (એ) એનએસડીએલ દ્વારા કથિત તારીખ અને સમય પછી રિમોટ ઇ–વોટીંગ મોડ્યુલ અક્ષમ કરવામાં આવશે અને સભ્ય દ્વારા ઠરાવ ઉપર એક્વાર મત અપાઈ ગયા પછી, સભ્યને તેને પાછળથી બદલવાની મંજરી આપવામાં આવશે નહીં. (બી) ઇ-વોટીંગ સવિધા એજાએમ પછી એવા સભ્યો માટે ઉપલબ્ધ રહેશે જેમારે મત આપ્યો ન હોય,(સી) સભ્યો જેમણે એજાએમથી પૂર્વે રિમોટ ઇ–વોટીંગ દ્વારા તેમનો મત આપી દીધો હોય તેઓ એજીએમમાં ઉપસિ્થત રહી શક્શે પરંતુ ફરીથી મત આપવા હકદાર રહેશે નહીં અને (ડી) વ્યક્તિ જેમનું નામ કટ–ઓફ તારીખ મુજબ સભ્યોના રજીસ્ટર અથવા ડિપોઝીટરીઝ દ્વારા જળવાયેલા લાભાર્થી માલિકોના રજ઼સ્ટરમાં નોંધાચેલ હશે માત્ર તેઓ જરિમોટ ઇ–વોટીંગની સુવિધા તેમજજનરલ મીટીંગમાં મતદાન કરવા માટે હકદાર રહેશે.

ું. કંપનીએ રિમોટ ઇ–વોટીંગ પ્રક્રિયાની નિષ્પક્ષ અને પારદર્શક ચકાસણી માટે મે. ગૌરવ બાચાણી એન્ એસોસિએટ્સની સ્ક્રુટીનાઈઝર તરીકે નિમણુંક કરી છે.

. રિમોટ ઇ-વોટીંગને સંબંધિત કોઇપણ પૂછપરછ અથવા ફરિયાદ કંપનીના કંપની સેક્રેટરીને sharanaminfraproject@gmail.com ઇમેઇલ ખાતે સંબોધિત કરી શકાશે અથવા કોઇપણ વધારાન સ્પષ્ટીકરણ માટે તમે www.evoting.nsdl.com ના ડાઉનલોડ સેક્શનમાં ઉપલબ્ધ સભ્યો માટે ક્રિક્વન્ટલી મારુક્ડ ક્લેશ્સ (એક્સેક્સ) અને સભ્યો માટે રિમોટ ઇ-લોટીંગ યઝર મેન્ચઅલનો સંદર્ભ લઈ શકો છો અથલ ટોલ ફ્રી નં. ૧૮૦૦–૨૨૨–૯૯૦ ઉપ૨ ફોન કરી શકો છો.

શરણમ ઈન્ફાપ્રોજેક્ટ એન્ડ ટ્રેડિંગ લિમિટેડ, માટે

તારીખ : ૧૮/૦૯/૨૦૨૩

મેનેજીંગ ડાચરેક્ટર ડીઆઈએન : ૦૭૭૮૪૭૮૨

यूनियन बैंक 🕠 Union Bank

સ્ટ્રેસ્ડ એસેટ મેનેજમેન્ટ શાખા

પહેલો માળ, રંગોલી કોમ્પલેક્ષ, વી.એસ. હોસ્પિટલ સામે, એલિસબ્રીજ,

-Sd- TP Central Odisha Distribution Limited

દેવાદારો / જામીનદારો / કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા કલમ ૧૩(૪) હેઠળ કબજા

ઈ-હરાજી વેચાણ નોટિસ (સિક્ચોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એનફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬)અને ૯(૧)) આથી, તમે નીચેના નામનાઓએ **યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા**ના નેતૃત્વના બેંકોના કોન્સોર્ટિયમ પાસેથી ક્રેડિટ સુવિધાઓ મેળવી હતી અને બેંકોના કોન્સોર્ટિયમ અહીં નીચે વર્ણવેલી રકમ વત્તા આગળના વ્યાજ, પડતરો અને ચાર્જિસના લેણાંની ચુકવણીમાં કસૂર કર્યા છે. તેથી **યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા**ના નેવૃત્વના બેંકોના કોન્સોર્ટિયમે સિક્યોરીટાઈપ્રેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્લિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ના ૫૪ ની કલમ ૧૩ હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની રૂએ અહી નીચેની વિગતવાર દર્શાવેલી મિલકત અહીં નીચે જણાવેલ વેબસાઈટ/પોર્ટલ મારફતે ઇ-હરાજી કરવા દ્વારા વેચવાનો નિર્ણય કર્યો છેઃ

ગીરવેદારોનું નામ		નોટીસની તારીખ	નોટીસની તારીખ	દરાવિલ રકમ		અદ્યકારી	
મે. શ્રી રાજમોતી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ ચુનાવાડ ચોક પાસે, બેડીપરા, ભાવનગર રોડ, રાજકોટ- ૩૬૦૦૦૩ શ્રી સમીર મધુકાંત શાહ ફ્લેટ નં. ૫, પાંચમો માળ, પ્રાંગણ એપાર્ટમેન્ટ, અમીન માર્ગ, રાજકોટ શ્રી શ્યામ મધુકાંત શાહ શ્યામ, જનકલ્યાણ સોસાચટી, સરદારનગર રોડ, રાજકોટ		ચુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા તા. ૦૩.૦७.૨૦૧૮ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા તા. ૧૮.૦७.૨૦૧૮ લક્ષ્મી વિલાસ બેંક (હાલ ડીબીએસ બેંક) તા. ૨૮.૦૨.૨૦૧૮ બેંક ઓફ બરોડા (ઇ-દેના બેંક) તા. ૧૧.૦૩.૨૦૧૯	૧૮.૦૯.૨૦૧૮	ચુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા રા. ૪૦,૪૯,૩૪,૬૨૪.૩૫ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા રા. ૨૨,૨૦,૦૦,૪૯૦.૯૧ લક્ષ્મી વિલાસ બેંક (હાલ ડીબીએસ બેંક) રા. ૧૧,૫૯,૨૯,૯૮૯.૪૩ કોર્પોરેશન બેંક (હાલ યુનિયન બેંક એફ ઇન્ડિયા) રૂા. ૪,૯૯,૦૨,૯૩૯.૩૯ દેના બેંક (હાલ બેંક ઓફ બરોડા) રૂા. ૧,૬૯,૬૧,૧૯૬/-		અમિત કુમાર સિન્હા	
કબજાનો પ્રકાર	કબજાનો પ્રકાર મિલકતનું વર્ણન				રિઝર્વ કિંમત	બીક	
જાણમાં હોચ તેવો બોજો		।मंस्र इतमु परान			ઈએમડી	વૃદ્ધિ	
વ. ભાવનગર રોડ, ચુનારાવાડ ચોક પાસે, રાજકોટના સિટી સર્વે નં. ૫૦૭૪ ના વોર્ડ નં. ૧૨ ખાતે સ્થિત ૧૨૫૩૯.૧૬ ચો.મી. માપની ફેક્ટરી જમીન અને બિલ્ડીંગ.			31. \$2,00,00,000/-	₹1. ₹20,00,000/-			
નથી	1910019				४,२०,००,०००/-]-,-,-,	
મિલકતનું વેચાણ જાહેર ઇ-હરાજી દ્વારા ૧૩.૧૦.૨૦૨૩ ના રોજ બપોરે ૧૨:૦૦ થી સાંજે ૦૫:૦૦ માં કરવા માટે જાહેર જનતા પાસેથી ઓનલાઇન મોડથી							

www.mstcecommerce.com પર બીડ આમંત્રિત કરવામાં આવે છે. આપના સંદર્ભ માટે વેચાણના વિગતવાર નિયમોની નકલ સંલગ્ન કરેલ છે.

તારીખ : ૧૬.૦૯.૨૦૨૩ ક્થળ : અમદાવાદ

નોંધ ઃ વિવાદની સ્થિતીમાં આ નોટીસનો અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય ગણાશે.

સહી/- અધિકૃત અધિકારી, યુનિયન બેંક ઓફ ઈન્ડિયા



સ્ટ્રેસ્ડ એસેટ મેનેજમેન્ટ શાખા

પહેલો માળ, રંગોલી કોમ્પલેક્ષ, વી.એસ. હોસ્પિટલ સામે, એલિસબ્રીજ,

અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬

ย-6राञ्च वेचाए। नोटिस (सिड्योरीटी र्घन्टरेस्ट (એनङ्गेसंभेन्ट) नियमो, २००२न। नियम ८(५)अने ६(९))

આથી, તમે નીચેના નામનાઓએ **યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા** પાસેથી ક્રેડિટ સુવિધાઓ મેળવી હતી, અને બેંકને અહીં નીચે દર્શાવેલી બાર્ક ૨કમ વત્તા આગળનું વ્યાજ, પડતરો અને ચાર્જિસની ચુકવણી કરવામાં કસૂરવાર થયા છો. તેથી, **યુનિયન બેંક ઓફ ઈન્ડિયા**એ સિક્ચોરીટાઈપ્રેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ના ૫૪ની ક્લમ ૧૩ હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની રૂએ અહીં નીચે વિગતવાર દર્શાવેલી મિલકત અહીં નીચે વિગતવાર જણાવેલ વેબસાઈટ/પોર્ટલ મારફતે ઇ-હરાજી કરીને જાહેર હરાજી દ્વારા વેચવાનો નિર્ણય કર્યો છે :

દેવાદારો / જામીનદારો /	કલમ ૧૩(૨) હેઠળ	\ , , -	માંગણા નોટીસમાં	અધિકૃત
ગીરવેદારોનું નામ	માંગણા નોટીસની તારીખ		દર્શાવેલ રકમ	અધિકારી
(१) मे. એनआरએस प्रोक्टर प्रा. बि. (हेवाहार), 3प/जी, चिनार वुड सोसासटी, गेट वे होटब पासे, अडोटा रोड, वडीहरा-उ६०००प. जाते पणः उ०र, रिद्धि सिद्धि એवान्जा, सुलानपुरा, वडोहरा- उ६०००७. (२) श्री निभित्त रसिडबाब संगाणी (सह-	૨૪.૦७.૨૦૧૯	૨૮.૧૧.૨૦૧૯	તા. ૨૪.૦૯.૨૦૧૯ મુજબ રૂા. ૯,૬૪,૩૫,૨૦૧.૨૦ વત્તા નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબના તેની પરના આગળના વ્યાજ/પડતર/ખર્ચાઓ	શ્રી અમીત કુમાર સિંહા, એજીએમ

દેવાદાર અને ડાયરેક્ટર), સી-૩૦૨, ક્ષિતિજ, વેદાંત ડુપ્લેક્ષની સામે, બ્રાઈટ ડે સ્કુલ પાસે, વાસણા રોડ, વડોદરા-૩૯૦૦૧૫. **(3) શ્રી કલ્પેશ મનસુમભાઈ રેચાણી (સહ-દેવાદાર અને ડાચરેક્ટર),** ૪૬, પુરુષોતમ નગર, ૮, પૃથ્વી એપાર્ટમેન્ટ, બીપીસી રોડ, અકોટા, વડોદરા-૩૯૦૦૨૦. (૪) શ્રી **રાહુલ મનસુખભાઈ રેચાણી (સહ-દેવાદાર અને ડાયરેક્ટર),** ૪૬, પુરંષોતમ નગર, ૮, પૃથ્વી એપાર્ટમેન્ટ, બીપીસી રોડ, અકોટા, વડોદરા-૩૯૦૦૨૦. **(૫) શ્રી જનક ગીરીશભાઈ માલવી (સહ-દેવાદાર અને કાયરેક્ટર),** ડી-૬૦૨, સિલ્વરનેસ્ટ, વાસણા ભાચલી રોડ, વાસણા, વડોદરા-૩૯૦૦૧૫. **(૬) શ્રી ભાવેશ કુમાર કુરજીભાઈ નાકરાણી (સહ-દેવાદાર),** ૩૦૫, રણછોડજી પાર્ક સોસાચટી, શિશુવિહાર સ્કુલ પાસે, ક્તારગામ, સુરત-૩૯૫૦૦૪. **(७) શ્રીમતી રાધિકા નિમિત સંગાણી (જામીનદાર),** સી-૩૦૨, ક્ષિતિજ, વેદાંત ડુપ્લેંક્ષની સામેં, બ્રાઈટ ડે સ્કૂલ પાસેં, વાસણા રોડ, વડોદરા-૩૯૦૦૧૫. **(૮) શ્રીમતી મિનાફ્ષીબેન ઉર્ફે મીનાબેન આર. સંગાણી** (જામીનદાર), બી-૧૩, જમુનાનગર સોસાયટી, ઘોડદોડ રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૧.

ક્રમ નં.	મિલકતોનું વર્ણન અને માલિકનું નામ	કબજાનો કબજાનો	રીઝર્વ કિંમત	ઈએમડી રક્મ	
1	શ્રી નિમિત રસિકલાલ સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૧૦૭૮.૯૮ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. એ-૧૧૦૧.	સાંકેતિક	₹I. ₹₹,₹3,000	ફા. ૨,૨૨,૩૦૦	
2	શ્રી નિમિત રસિકલાલ સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૧૦૭૮.૯૮ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. એ-૧૧૦૨.	સાંકેતિક	₹I. ₹₹,₹3,000	રૂા. ૨,૨૨,૩૦૦	
3	શ્રી નિમિત રસિકલાલ સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૧૦૭૮.૯૮ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. એ-૧૨૦૨.	સાંકેતિક	३।. २२,२३,०००	₹I. ₹,₹₹,300	
4	શ્રી નિમિત રસિકલાલ સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૧૦૭૮.૯૮ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. એ-૧૨૦૩.	સાંકેતિક	३।. २२,२३,०००	इ।. २,२२,३००	
5	શ્રી નિમિત રસિકલાલ સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૧૦૭૮.૯૮ યો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. એ-૧૨૦૪.	સાંકેતિક	इ।. २२,२३,०००	રૂા. ૨,૨૨,૩૦૦	
6	શ્રી નિમિત રસિકલાલ સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૭૩૭.દૃદ્દ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. બી૧-૫૦૪.	સાંકેતિક	રૂા. ૧૫,૨૨,૦૦૦	રૂા. ૧,૫૨,૨૦૦	
7	શ્રી નિમિત રસિકલાલ સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૭૩૭.૬૬ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. બી૧-૭૦૪.	સાંકેતિક	રૂા. ૧૫,૨૨,૦૦૦	રૂા. ૧,૫૨,૨૦૦	
8	શ્રી નિમિત રસિકલાલ સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૭૩૭.૬૬ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. બી૧-૮૦૩.	સાંકેતિક	રૂા. ૧૫,૨૨,૦૦૦	રૂા. ૧,૫૨,૨૦૦	
9	શ્રી નિમિત રસિકલાલ સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૭૩૭.૬૬ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. બી૧-૮૦૪.	સાંકેતિક	રૂા. ૧૫,૨૨,૦૦૦	રૂા. ૧,૫૨,૨૦૦	
10	શ્રી નિમિત રસિકલાલ સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૭૩૭.દૃદ્દ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. બીર-૩૦૩.	સાંકેતિક	રૂા. ૧૫,૨૨,૦૦૦	રૂા. ૧,૫૨,૨૦૦	
11	શ્રી નિમિત રસિકલાલ સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૭૩૭.૬૬ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. બીર-૮૦૪.	સાંકેતિક	રૂા. ૧૫,૨૨,૦૦૦	રૂા. ૧,૫૨,૨૦૦	
12	શ્રી નિમિત રસિકલાલ સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૭૩૭.૬૬ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. બીર-૯૦૩.	સાંકેતિક	રૂા. ૧૫,૨૨,૦૦૦	રૂા. ૧,૫૨,૨૦૦	
13	શ્રી નિમિત રસિકલાલ સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૭૩૭.૬૬ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. બીર-૯૦૪.	સાંકેતિક	રૂા. ૧૫,૨૨,૦૦૦	રૂા. ૧,૫૨,૨૦૦	
14	શ્રી નિમિત રસિકલાલ સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૭૩૭.૬૬ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. બીર-૫૦૪.	સાંકેતિક	રૂા. ૧૫,૨૨,૦૦૦	રૂા. ૧,૫૨,૨૦૦	
15	શ્રી નિમિત રસિકલાલ સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૭૩૭.૬૬ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. બીર-૯૦૧.	સાંકેતિક	રૂા. ૧૫,૨૨,૦૦૦	રૂા. ૧,૫૨,૨૦૦	
16	શ્રી નિમિત રસિકલાલ સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૭૩૭.૬૬ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. બીર-૧૦૦૨.	સાંકેતિક	રૂા. ૧૫,૨૨,૦૦૦	રૂા. ૧,૫૨,૨૦૦	
17	શ્રી રાહુલ મનસુખભાઈ રૈયાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૮૫૦.૯૦ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. સી૧-૬૦૨.	સાંકેતિક	રૂા. ૧७,૫૧,૦૦૦	રૂા. ૧, ७૫,૧ ૦૦	
18	શ્રી રાહુલ મનસુખભાઈ રૈયાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૮૫૦.૯૦ યો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. સી૧-૧૦૦૪.	સાંકેતિક	રૂા. ૧७,૫૧,૦૦૦	રૂા. ૧, ७૫,૧ ૦૦	
19	શ્રી રાહુલ મનસુખભાઈ રૈયાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૮૫૦.૯૦ યો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. સીર-૧૦૩.	સાંકેતિક	રૂા. ૧ ७,૫૧,૦ ૦૦	રૂા. ૧, ७૫,૧ ૦૦	
20	શ્રી રાહુલ મનસુખભાઈ રૈયાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૮૫૦.૯૦ યો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. સીર-૭૦૩.	સાંકેતિક	રૂા. ૧ ७,૫૧, ૦૦૦	રૂા. ૧, ७૫,૧ ૦૦	
21	શ્રી રાહુલ મનસુખભાઈ રૈયાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૮૫૦.૯૦ યો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. સીર-૯૦૩.	સાંકેતિક	રૂા. ૧७,૫૧,૦૦૦	રૂા. ૧, ७૫,૧ ૦૦	
22	શ્રી રાહુલ મનસુખભાઈ રૈયાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૮૫૦.૯૦ યો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. સીર-૯૦૪.	સાંકેતિક	રૂા. ૧७,૫૧,૦૦૦	રૂા. ૧, ૭૫,૧ ૦૦	
23	શ્રી રાહુલ મનસુખભાઈ રૈયાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૮૫૦.૯૦ યો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. સીર-૧૦૦૨.	સાંકેતિક	રૂા. ૧७,૫૧,૦૦૦	રૂા. ૧, ७૫,૧ ૦૦	
24	શ્રી કલ્પેશ મનસુખભાઇ રૈયાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૮૫૦.૯૦ યો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. સીર-૧૦૦૩.	સાંકેતિક	રૂા. ૧७,૫૧,૦૦૦	રૂા. ૧, ७૫,૧ ૦૦	
25	શ્રી કલ્પેશ મનસુખભાઈ રૈયાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૮૫૦.૯૦ યો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. સીર-૧૧૦૨.	સાંકેતિક	રૂા. ૧७,૫૧,૦૦૦	રૂા. ૧, ७૫,૧ ૦૦	
26	શ્રી કલ્પેશ મનસુખભાઈ રૈયાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૮૫૦.૯૦ યો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. સીર-૧૧૦૩.	સાંકેતિક	રૂા. ૧७,૫૧,૦૦૦	રૂા. ૧,७૫,૧૦૦	
27	શ્રી કલ્પેશ મનસુખભાઇ રૈયાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૮૫૦.૯૦ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. સીર-૧૨૦૧.	સાંકેતિક	રૂા. ૧७,૫૧,૦૦૦	રૂા. ૧, ७૫,૧ ૦૦	
28	શ્રી કલ્પેશ મનસુખભાઇ રૈયાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૮૫૦.૯૦ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. સીર-૧૨૦૨.	સાંકેતિક	રૂા. ૧७,૫૧,૦૦૦	ફા. ૧, ७૫,૧ ૦૦	
29	શ્રી કલ્પેશ મનસુખભાઈ રૈયાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૮૫૦.૯૦ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. સીર-૧૨૦૩.	સાંકેતિક	રૂા. ૧७,૫૧,૦૦૦	ફા. ૧, ७૫,૧ ૦૦	
30	શ્રી કલ્પેશ મનસુખભાઇ રૈયાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૮૫૦.૯૦ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. સીર-૧૨૦૪.	સાંકેતિક	રૂા. ૧७,૫૧,૦૦૦	રૂા. ૧, ७૫,૧ ૦૦	
31	શ્રી નિર્મિત રસિકલાલ સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨. આજવા રોડ, વડોદરા ખાતે ડવ ડેકમાં (૧૦૭૮.૯૮ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. આઈ-૩૦૨.	સાંકેતિક	इ।. २२,२३,०००	ફા. ૨,૨૨,૩૦૦	
32	શ્રીમતી રાધિકા નિમિત સંગાણી અને શ્રી નિમિત રસિકલાલ સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૨૭૫/૧/૧, બ્લોક નં. ૨૨૯, ઓ.પી.નં. ૬૦ અને એફ.પી.નં. ૬૪ અને ટી.પી.એસ.નં. ૪, વાસણા ભાચલી રોડ, વડોદરા ખાતે સિલ્વર નેસ્ટમાં (૧૩૪૩.૯૯ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. સી-૪૦૪.	સાંકેતિક	રૂા. ૩૨,૫૨,૦૦૦	રૂા. ૩,૨૫,૨૦૦	
33	શ્રી નિમિત રસિકલાલ સંગાણી, શ્રીમતી રાધિકા નિમિત સંગાણી અને શ્રીમતી મિનાક્ષીબેન ઉર્ફે મીનાબેન આર. સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૫૭, બ્લોક નં. ૧૩૯ અને એફ.પી.નં. ૮૬ અને ટી.પી.એસ.નં. ૧, વાસણા ભાચલી રોડ, વડોદરા ખાતે ક્ષિતિજમાં ફ્લેટ નં. સી-૪૦૧ અને ૪૦૨.	સાંકેતિક	રૂા. ક૧,૫૦,૦૦૦	રૂા. ક,૧૫,૦૦૦	
34	શ્રી નિમિત રસિક્લાલ સંગાણી, શ્રીમતી રાધિકા નિમિત સંગાણી અને શ્રીમતી મિનાક્ષીબેન ઉર્ફેં મીનાબેન આર. સંગાણીના નામે આર.એસ.નં. ૧૫૭, બ્લોક નં. ૧૩૯ અને એફ.પી.નં. ૮૬ અને ટી.પી.એસ.નં. ૧, વાસણા ભાયલી રોડ, વડોદરા ખાતે ક્ષિતિજમાં (૧૨૧૨.૩૯ ચો.ફીટ બિલ્ટ અપ એરિયાના) ફ્લેટ નં. સી-૪૦૩.	સાંકેતિક	₹I. 30,⊊4,000	ફા. ૩,૦૬,૫૦૦	
	ક્ષેત લેણદારની જાણમાં હોય તેવા બોજાઓની વિગતો, જે હોય તો	જાણમાં નથી			
IGIS	ુ વૃદ્ધિની રકમ (અનુ.નં. ૧ થી ૩૪ ની મિલકત માટે)	૧% રીઝર્વ િ	รหต		

મિલકત તા. ૧૩.૧૦.૨૦૨૩ ના રોજ બપોરે ૧૨.૦૦ કલાકથી સાંજે ૫.૦૦ કલાક સુધી જાહેર જનતા પાસેથી www.mstcecommerce.com ઉપર ઓનલાઈન મોડ મારફતે બિડ્સ આમંત્રિત કરવા દ્વારા જાહેર ઇ-હરાજીથી વેચવામાં આવશે.

આપના સંદર્ભ માટે વેચાણના વિગતવાર નિચમોની નકલ સંલગ્ન કરવામાં આવી છે.

તારીખ : ૧૬.૦૯.૨૦૨૩ સ્થળ : અમદાવાદ

નોંધ : વિવાદની સ્થિતીમાં આ નોટીસનો અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય ગણવામાં આવશે. સહી/- આસીસ્ટન્ટ જનરલ મેનેજર અને અધિકૃત અધિકાર યુનિયન બેંક ઓફ ઈન્ડિય