Ajanta House, Charkop Kandivli (West), Mumbai - 400 067 India

T +91 22 6606 1000 F +91 22 6606 1200 E legal.info@ajantapharma.com W www.ajantapharma.com



11<sup>th</sup> January 2024

**BSE LIMITED** 

Jeejeebhoy Phiroze **Towers** 

Scrip Code: BSE – AJANTPHARM 532331

Dalal Street,

Mumbai – 400001

National Stock Exchange of India, Exchange Plaza, 5<sup>th</sup> Floor, Plot no. C/1, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051

**Scrip Code: NSE AJANTPHARM EQ** 

Sub.: Newspaper advertisement for transfer of equity shares to IEPF

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith copy of notice published in Free Press Journal (English) & Navshakti (Marathi) newspapers today i.e on Thursday, 11th January 2024, inviting attention of concerned shareholders to lodge their claims in respect of unclaimed dividends of the Company for last seven years, failing which their underlying shares will be transferred to the Investor Education and Protection Fund ('IEPF') account, in accordance with section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Rules.

Kindly take note of the same.

Thanking You,

Yours faithfully,

**GAURANG SHAH** 

VP - Legal & Company Secretary

Encl.: a/a

PUBLIC NOTICE

MOTI MALKANI and MR. GAUTAM

MOTI MALKANI in relation to Flat No. 702 admeasuring 555 square feet Carnet

Area in addition to terrace of 335 square

eet carpet area on the seventh floor ir

the B Wing of the building "Garden View

on all that piece or parcel of land situated

at Prof Almeida Road, admeasuring 1600

guare yards bearing Plot No. 58 of the

andra Town Planning Scheme No. IV,

Bandra, Bombay or thereabout bearing

City Survey No. F/944, Municipal H Ward

No. 5984, Street No. 58 falling within the Registration Sub-District of Bandra

Bombay Suburban within the

egistration District of Bandra Bombay

Suburban: 10 shares of Rs. 50 each

pearing distinctive nos 3231 to 3240

(both inclusive) vide Share Certificate No

57 dated 1st May 2010 of New Garde

View Co-operative Housing Society Ltd

hereinafter referred to as the said

Society) pertaining to Flat No.702

ereinafter referred to as "the Shares")

The Flat and the Shares are hereinafte

collectively referred to as "the

Any person having any claim against or ir

espect of the title of the aforesaid

property or any part thereof by way of

ale, exchange, mortgage, charge, lien

aintenance, possession, easement

oans, advance, injunction or any decree

r order or award passed by any Court,

Tribunal, (Revenue or Arbitral) or

Authority or under any agreement of sale

or otherwise are required to make

known the same to the undersigned at the address mentioned below within 10

days from the date hereof along with all

copies of documents by which such right

s claimed failing which such claim/s it

any, will be deemed to have been waived

and/or abandoned and my client will

proceed further to deal with the above

nentioned property

S.REGO

Sd/

Advocate

Numbai : 9<sup>th</sup> January, 2024

Home-Coming 47, Waroda Road

Bandra (West), Mumbai 400050

lease, inheritance, gift, trust

remises").

### BRANCH OFFICE: Office No. RH 2A & 2B. First Floor. Balaii Shrushti CHSL. Sector 19. New Panyel (East). Navi Mumbai. Maharashtra - 410206 POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account realing upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of receipt of the said notice/s.

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd., for the amount and interest thereon as per loan agreement. The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act. in respect of time available, to redeem the secured assets.

1111	invited to provisions of sub-section (6) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the section dassets.					
S. No.	Loan Account No.	Name of the Borrower/Co- Borrower/Guarantor	Demand Notice Date	Amount Outstanding	Date of Possession Taken	Description Of The Property Mortgaged
1.	HOU/PNVL/ 0318/ 510429 B.O.: Panvel	Puthran	17.12.2019	Rs. 14,22,5847.08 (Rupees One Crore Forty Two Lakhs Twenty Five Thousand Eight Hundred Fourty Seven & Eight Paisa Only) as on 26.11.2019		1001, 1st Floor, Plot No 75, Parshva Elite, Sector 12, Vashi Navi Mumbai, Maharashtra - 400703
PL	PLACE:- PANVEL, DATE:- 10.01.2024 AUTHORIZED OFFICER, PNB HOUSING FINANCE LTD.					

MOTILAL OSWAL HOME LOANS

## **Motilal Oswal Home Finance Limited**

CIN Number :- U65923MH2013PLC248741
Corporate Office : Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite ST Depot, Prabhadevi, Mumbai-400025. Email: hfquery@motilaloaswal.com Branch Office :Shop No. 501, 5th Floor, M.V.Plaza, Survey No.254, 252, Above ICICI Bank, Nr Railway Stn. Virar (E)

401305, Maharashtra Contact No.:- Mangesh Pandurang Gad - 8928813831 **PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION CUM SALE** 

E-Auction Sale Notice of 30 Days for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provison to rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited) Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till the date of realization, due to Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited) / Secured Creditor from the Borrowers and Guarantor(s) mentioned herein below. The reserve price, Earnest Money Deposit (EMD) and last date of EMD deposit is also mentioned herein below:

Borrower(s) / Guarantor(s) / Loan Account	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price, EMD & Last Date of Submission of EMD	Date and time of E-Auction
LAN: LXPAL00216-	26-09-2019	Flat No-001, Ground	Reserve Price:	Date:
170033222	for	Floor, Siddhivinayak	Rs.400000/-(Four Lakh	15-02-2024
Branch: PALGHAR	Rs: 810104/-	Apartment, Shivaji	Only)	12:00 pm to
Borrower: VISHVJEET	(Rupees Eight Lac	Nagar,67/2, New	EMD: Rs. 40000/-(Forty	12:30 Pm
RAMESH UPADHYAY	Ten Thousand	Gut No-233, Plot		(with unlimited
Co-Borrower: PREETI	One Hundred Four	No-8/1s, Salwad,	Last date of EMD	extensions
UPADHYAY	Only)	Boisar (W), Thane,	Deposit:14-02-2024	of 5 minute
		Maharashtra -	Deposit. 14-02-2024	each)
		401501		

Terms and Conditions of E- Auction

The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may visit to the Web Portal: https://BestAuctionDeal.com of our e-Auction Service Provider, Wis.

GlobeTech Infosystems Private Limited for bidding information & support, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online. The interested buyers may go through the auction terms & conditions and process on the same portal and may contact to Mangesh Pandurang Gad 8928813831, details available in the above mentioned Web Portal and may contact their Centralised Help Desk: +91 98100 89933, +91 124 44 70 855, E-mail ID: Care@BestAuctionDeal.com.

**Authorized Officer** (Motilal Oswal Home Finance Limited)



**Branch Office:** ICICI BANK LTD, Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Ackruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093.

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to rule 8(6)]
Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis as per the brief particulars given hereunder;

Sr. No.		Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Earnest	Time of	
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Mr. Sandeep Anand Shinde (Borrower) Mrs. Trupti Sandeep Shinde (Co-Borrower) Loan Account No- LBMUM00005057804 LBMUM00005104823		Rs. 15,02,585/- (As on January 06, 2024)	Rs. 21,93, 000/- Rs. 2,19, 300/-	January 22, 2024 From 11:00 AM To 02:00 PM	February 22, 2024 From 11:00 AM Onward

The online auction will take place on the website of e-auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited (URL Link-https://disposalhub.com). The Mortgagors/ noticee are given a last chance to pay the total dues with further interest till February 21, 2024 before 05:00 PM failing which, these secured assets will be sold as

per schedule. per schedule.
The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No.02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai- 400 093 on or before February 21, 2024 before 04:00 PM and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before February 21, 2024 before 05:00 PM along with scan image of Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai- 400 093 on or before February 21, 2024 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/Scheduled Bank in favour of "ICICI Bank Limited" payable at Mumbai. For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the e-auction or submission of For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the e-auction or submission of

tenders, kindly contact ICICI Bank Limited on 8454089353/7304915594/9004392416. Please note that Marketing agencies 1. M/s NexXen Solutions Private Limited 2. Augeo Assets Management Private Limited 3. Matex Net Pvt. Ltd., have also been engaged for facilitating the sale of this property. The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons.

Authorized Officer Date : January 11, 2024 Place: Mumbai ICICI Bank Limited



KOKAN MERCANTILE CO-OP BANK LIMITED Multi State Bank 3,23729969,23729970,23729971,23734202,

# SALE NOTICE

Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower, & Guarantors in particular by the Authorised Officer that the under mentione property mortgaged to Kokan Mercantile Co-operative Bank Limited has taken physical possession on 02.01.2024 under the provision of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 will be sold by tender cum public auction as mentioned below for recovery of secured debt amounting to Rs.45,89,760.50 (Rupees Fourty Five Lacs Eighty Nine Thousand Seven Hundred Sixty and paise fifty ,only) towards loan account no. 5069/27843 of Shahbaz Aslam Khan and further interest @ 12% p.a. as detailed below

1110	property will be sold without furnit	ire and natures on as is where is and as	is wilat is bas	is/contaition.			
Sr.	Name	Description of property	Status of	Reserve	E.M.D.	Inspection	Sale date
No.			the	Price	(in Rs.)	date and	and time
			property			time	
	Loan A/C. 5069/27843	Flat no.06,adm.270 sq.ft. (built up),	Physical	48,50,000/-	4,85,000/	05.02.2024	16.02.2024
		ground floor, Al-Aziz Palace CHS	possession			from	at
1.	Mr.Shahbaz Aslam Khan	Ltd,8/10, Bhawani Gully, Dongri	with the			11.00 a.m.	11.00 a.m.
	-Borrower	Cross Lane, Jail Road (South),	bank.			to	
2.	Mr.Nasir Ahmed Nisar Ulde -	Mumbai -400009, bearing survey				4.00 p.m.	
	Surety	no.1810, 1811, 1812 of Mandvi					
3.	Mr.Naved Ali Sayed -Surety	Divison in the registeration district and					
4.	Mrs.Husana Aslam Khan -Surety	sub district of Mumbai City.					

ntending buyers may inspect the property on the date and time as mentioned above.

The particulars in respect of the immoveable secured property specified hereinabove have been stated to the best of the information and nowledge of the undersigned who shall however not be responsible for any error , misstatement or omission in the said particulars. Terms and

Conditions of public auction :-) Sale is strictly subject to the terms and conditions mentioned hereunder The property will be sold without furniture and fixture on "As is where is and "As is what is" condition.

3) The property under auction can be inspected on the date & time specified above. For any queries with regards to the inspection of property o submission of tenders, kindly contact the Authorised Officer –Kokan Mercantile Co-op Bank Ltd, 1st floor Harbour Crest, Mazgaon T.T., Mumba -400010. Phone: 9867979099/9820547700/9820464264/

4) The interested buyers may send their offers for the above property in a sealed cover along with the Demand Draft of earnest money, deposit (EMD) at the Office of the Authorised Officer, Kokan Mer. Co-op Bank Limited, 1st floor Harbour Crest Mazgaon, T,T,Mumbai –400010,.on or before 13.02.2024 The sealed cover will be opened by the Authorised Officer at 1st floor, Harbour Crest, Mazgaon, Mumbai –400010 in the presence of available intending bidders, Borrower, & Sureties on 16.02.2024 at 11 a.m. the time of sale.

5) Offers or conditional offers that are not filled up or offers not accompanied by the EMD or offers received after the above date and time prescribe herein will not be considered/treated as valid offers and accordingly shall be rejected. The earnest money deposit shall not carry any interest. 6) Along with offer document, the interested intending bidder shall also attach a copy of the KYC Document (Pan Card, & Address Proof).

) In no eventuality the property would be sold below the reserve price. B) Property shall be sold to the highest bidder/offerer subject to acceptance of the bid by the secured creditor i.e. Kokan Mer.Co-op Bank Ltd ovever the undersigned has the absolute discretion to allow inter-se-bidding if deemed necessary which will take place at the said place, date

and time. 9) The Auction/Inter Se Biddings will also take place at the same place when the intending bidder may remain present and submit their offe

and revise their offers upwards 10) All dues and outgoings i.e. Municipal Taxes, Maintenance /Society Charges, Electricity and water taxes or any other dues includin all overdue in respect of the said property shall be paid by the successful bidder/purchaser.

11) The successful bidder/purchaser shall have to pay 25% of the purchase amount (after adjusting the E.M.D. already paid) immediately within 2 working days from the acceptance of the offer by the Authorised Officer in respect of the sale failing which the

earnest money deposit will be forfeited. 12) The balance 75% of the Sale price shall have to be paid within 15 days of conveying the confirmation of the sale to the successfu Purchaser by the Authorised Officer. In the event of the default in payment of the balance 75% of the sale price or any part thereof within the prescribed period, the amount deposited shall be forfeited and the secured creditor will be at liberty to sell the property once again

and the defaulting Purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum already paid towards the purchase thereof. ) Sale is subjected to confirmation by the Secured Creditor. 14) The immoveable property described herein above shall remain and be at the sole risk of the successful purchaser in all respects including los:

or damage by fire or theft or other accidents and other risk from the date of the confirmation of the sale by the undersigned Authorised Officer. The successful bidder shall not be entitled to annul the sale on any ground of whatsoever nature.

15) Any Statutory & Other dues payable including society dues if any and dues on the property shall be borne by the Purchaser and all expenses relating to Stamp Duty, Registration Charges, Transfer charges and any other expenses and charges in respect of the registration of the Sale Certificate for the above referred property shall be borne by the successful bidder. 6) No persons other than the Intending bidders/offerers themselves or their duly Authorised representative shall be allowed to participate in th

auction/sale proceedings. 17) In case all the dues together with all cost, charges and expenses incurred by the Secured Creditor are tendered by the above named rower/co-borrower till one working day prior to the date of auction then the property will not be sold and all the bids received from the respective oidders shall be returned to them without any liability/claim against Kokan Mer.Co-op Bank Limited.

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER rule 8 (6) OF SARFAESI ACT 2002

The borrowers and guarantors are hereby notified to pay the aforesaid sum outstanding up to date and ancillary expenses from 30 days from today failing which the property will be put up for sale/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost

Place: MUMBAI Authorised Officer DATE: 11.01.2024

s/d Kokan Mer.Co-op Bank Limited BHARAT CO-OPERATIVE BANK (MUMBAI) LTD. (MULTI-STATE SCHEDULED BANK) Central Office: "Marutagiri", Plot No. 13/9A, Sonawala Road, Goregaon (East), Mumbai-400063. Tel.: 61890088 / 61890134 / 61890083.

### **POSSESSION NOTICE**

The Authorised Officer of Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd., unde he Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 27.10.2021 calling upon the Principal Borrower: Mr. Krunal Prakash Ganatra Prop of M/s. Aashapura Enterprises to repay the amount mentioned in the notice being Rs.1.35.77.683.00 (Rupees One Crore Thirty Five lakh Seventy Seven Thousand Six Hundred Eighty Three) as on 31.07.2021 alongwith further interest/ charges thereon within 60 days

The said borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby riven to the said borrower and the public in general that the undersigned hrough Court Commissioner in execution of Order dated 07.08.2023 assed by Chief Metropolitan Magistrate, Mumbai, in case no 952/2022 nas taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on the undersigned under section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said Rules on this 5th day of January

The said borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the said property and any dealings with the said roperty will be subject to the charge of Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd. for an amount Rs.1.35.77.683.00 (Rupees One Crore Thirty Five lakh Seventy Seven Thousand Six Hundred Eighty Three

## DESCRIPTION OF THE PROPERTY

Flat No.603, admeasuring 676 sq.ft. built-up area on the Sixth Floor in 'A' Ning of the Building known as "Sudhir Apartments" of Sudhir Tower Co operative Housing Society Ltd., constructed on piece and parcel of land pearing C.T.S. No.737A/1 situate, lying and being at Village Mulund (West), Taluka Kurla, District Mumbai Suburban within the limits of "T Nard of Mumbai Municipal Corporation situated at Sarojini Naidu Road Mulund (West), Mumbai – 400 080 along with share, rights, title & interes in the capital of the Society under Share Certificate No.23, owned by Mr Krunal Prakash Ganatra and bounded by:

East: Riddhi Siddhi Society

North: 'B' Wing

Date: 05.01.2024

**Authorised Officer** 



Catholic Bank Bldg., Papdy Naka, Vasai (West)

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of Bassein Catholic Co-operative Bank Ltd., Papdy, Vasai Dist-Palghar under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notices calling upon the Borrower, & others to repay the amount mentioned in the said Notice, within 60 days from the date of receipt of the said Notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the Public in general, that the undersigned has takenthepossession of property, described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act, read with Rule 8 of the Security Interest

any dealings with the property will be subject to the charge of the Bassein Catholic Co-op. Bank for an amount mentioned below plus interest thereon and all other dues/charges

No. No. and Branch under possession			Outstanding dues as per Demand Noticeand Date of Demand Notice	Type of possession and date of possession
1	M/s. Siddhivinayak Developers CC 210 Virar East Branch	1) Hypothecation of Stock 2) Shop No. 11 and 12, Ground Floor, Building Known as Siddhivinayak Tower, Naringi, Virar, Taluka Vasai, District Palghar 3) Office No. 403, 4th Floor, Building No. 4, Siddivinayak Arcade, Naringi, Virar, Taluka-Vasai District-Palghar.	14.03.2023	Physical Possession 05.01.2024

Sd/-**Authorised Officer** Date: 05.01.2024 Place :- Papdy, Vasai Bassein Catholic Co-operative Bank Ltd.



Head Office: Sahakarmurti Gopinath Shivram Patil Bhavan.

Parsik Nagar, Kalwa, Thane - 400 605. Phone No. 022 25456500, Website: www.gpparsikbank.con

### APPENDIX IV [See rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas the undersigned being the authorised officer of the GP Parsik Sahakari Bank Ltd. Kalwa Thane under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 issued a demand notice to the below mentioned Borrowers and Guarantors to repay the amount mentioned within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount notice is heareby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 & 9 of the said Rules on the below mentioned date. The borrowers and guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the below mentioned properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the GP Parsik Sahakari Bank Ltd., Kalwa Thane for below mentioned amount.

	ir. No.	Name of the Borrowers and Guarantors	Loan No., Date of Demand Notice, Type of Facility & Outstanding Amount	Description of Security Mortgaged	Date Of Possession & Possession Type
	1	Mr. Bhagat Vasant Mahadev (Borrower) Mrs. Bhagat Anita Vasant (Guarantor) Mr. Thakur Sandip Suryakant (Guarantor)	Demand Notice dtd. 12/09/2023 Secured Loan Rs. 10,40,702.00 with further interest	Equitable Mortgage of Flat No. 105, 1st Floor, area admeasuring 430 Sq.ft carpet area Building Known as "Shri Satyanarayan Residency", Phase-II, bearing Survey	Symbolic Possession
	2	Mr. Gharat Rajaram	Demand Notice dtd. 12/09/2023 Secured Loan Rs. 9,04,105.00	therein helonging to	
Г				Shamkant M F	Patil

Authorised Officer Place: Thane Date: 10/01/2024 GP Parsik Sahakari Bank Ltd

(n) IDBI BANK

IDBI Bank Ltd., Mittal Court, 2nd Floor, "B" Wing, Nariman Point, Mumbai-400 021 Tel.No: 022 - 6224 6860 / 6127 9253 / 6127 9342

## PUBLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES APPENDIX IV-A (See proviso to Rule 9(1)) E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security

Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6)/9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in Interest Act, 2002 read with provise to Rule 3(g) 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of IDBI Bank Ltd., Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHAT IS", AND "WHATEVER THERE IS" on 29.01.2024 for recovery of LOT-I & II due to IDBI Bank Ltd., Secured Creditor from Borrower(s)/ Guarantor(s) (mention in LOH & II). The reserve price and earnest money deposit will be as under: LOT-I

Borrower / Mortgagor &	Brief Description of	Possession	Reserve Price	EMD	Loan	ш
Loan account no	Property	date	(Price in Rs)	(Price in Rs)	Outstanding	Ш
Mr Raju Nagesh Vasam	Flat No. 601, 6th Floor , bldg. No. 16,	09.08.2023	26,78,000/-	2,70,000/-	As on 30.09.2023,	11
Mrs. Padma Nagesh Vasam	Mohan Palm, Phase-III, Shirgaon	(Physical)			Rs. 39,87,358/-	Ш
Loan Accounts no.	Village, KATRAP, Badlapur East,				plus interest	Ш
0501675100004138	Thane, Maharashtra-421503				thereon w.e.f.	Ш
0501675100004299	Buildup Area-576Sqft(Approx.)				01.10.2023	Ⅱ
Mr Raju Nagesh Vasam Mrs. Padma Nagesh Vasam Loan Accounts no. 0501675100004138	Flat No. 601, 6th Floor , bldg. No. 16, Mohan Palm, Phase-III, Shirgaon Village, KATRAP, Badlapur East, Thane, Maharashtra-421503	09.08.2023	,	,	As on 30.09.202 Rs. 39,87,358/ plus interest thereon w.e.f.	23,

	<u>LOT -II</u>										
Borrower / Mortgagor & Loan account no		Brief Description of Property		ession ate	Reserve Price (Price in Rs)		EMD e in Rs)	Loan Outstanding			
Mr. Navshad Ishaq Qureshi Loan Accounts no. 0454675100016409 0454675100016418		Flat No.103,1st Floor, A-Wing, Type C, Bldg. No.13, Mangalmurti Nagar CHSL, Vasai (E), Tal- Vasai, Dist- Palghar, Maharashtra Build Up Area: 510 Sq.ft (Approx.)		0.2023 /sica <b>l</b> )	19,13,000/-	2,0	0,000/-	As on 31.10.2023, Rs. 17,62,561/- plus interest thereon w.e.f. 01.11.2023			
Sr.No.	.No. Detail of Schedule				LOT-I			LOT-II			
2	Sale of Bid/ Tender Do	Sale of Bid/ Tender Document (Till 4:00 PM)		12.01.2024 to 26.01.2024		024 12.01.202		024 to 26.01.2024			
3	Date of Inspection (Timing from 11:00 AM to 4:00 PM)			18.01.2024		18.01.2024 19.01.2024		19.01.2024			
4	Last Date of Submissi	on of Bid along with EMD (Till 4:00 PM)			25.01.2024		2	25.01.2024			

(2.00 P.M to 4.00 P.M with unlimited extension of 5 min) 29.01.2024 29.01.2024 For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in www.bankeauctionwizard.com and IDBI Bank's website i.e www.idbibank.in

For any clarification, the interested parties may contact, Shri Deepak Gothwal, Manager (M) 9999628069 (T) 022-62246860 (e-mail): gothwal.deepak@idbi.co.in or Shri Shailesh Verma, Manager (e-mail)- <u>shailesh.verma@idbi.co.in</u> (M) 9527184260 or Shri Chandra Mohan Mahawar, Manager (M) 800593085 (T) 022-6127-9216 (e-mail)- <u>mahawar.chandra@idbi.co.in</u> or Shri. Mangesh Tikhe, DGM (T) 022-6127-9342 (e-mail)- <u>mangesh.tikhe@idbi.co.in</u> for e-auction support, you may contact Miss. B M Sushmitha / Marina Jacob, Mobi- M. No- 8951944383 / 9686196751 Landline-080-40482100 /e-mail- <u>sushmitha.b@antaressystems.com</u>/ <u>marina.j@antaressystems.com</u>.

Place: Mumbai

BHANDARI CO-OP. BANK LTD., MUMBAI (IN LIQUIDATION) Jnder instructions from my client, I am nvestigating the title of MRS. SEEMA Bhandari Bank Bhavan, 1st Floor, P. L. Kale Guruji Marg,

Dadar (West), Mumbai-400028 Phone No.: - 022-24327230 / Mob. No. 9004277390 Email Id: - bhandaribankinliquidation@gmail.com

**NOTICE FOR E-AUCTION** 

By this notice E-Auction will be held on 16/02/2024 for sale of the following Bank owned properties. For more information please visit https://eauction.gov.in website. Contact No. 0120-4001002, 4001005, 6277787. Online Registration last Dt. 13/02/2024 upto 05.00 pm

1) Andheri Branch - Gr. Floor Shop No. 3 & 4, Sheeljeet CHS Ltd. Natwar Nagar Road No. 5, Sr. No. 11, H. No. 15, CTS No. 240, Mogra Village, Andheri [East], Mumbai-400060. Built Up Area-580 sq.feet. (Property inspection Dt. 22/01/2024) (Reserve Price Rs. 86,22,400/ EMD Amt. Rs. 8,63,000/- only)

2) Bhayander Branch - 1st Floor, A-Wing, Sai Jagruti CHS Ltd., Near Maa Bharati School, B. P. Road, S. No. 136/4, Village Khari, Bhayander (East), Dist. Thane-401105. Built Up Area - 2667 sq. feet. (Property inspection Dt. 23/01/2024) Reserve Price Rs. 3,29,00,800/-, EMD Amt. Rs. 32,91,000/- only) Auction ID No. 2023\_MH\_22395 (Andheri) & 2023\_MH\_22396 (Bhayander)

Dt. 11/01/2024

Bhandari Co-op. Bank Ltd., (In Liquidation) Mumbai

Sd/-

# ajanta pharma limited

(CIN No. L24230MH1979PLC022059)

Redg. Office: "Ajanta House", Charkop, Kandivli (West), Mumbai – 400 067

Tel No. 022 66061000; Fax No. 022 66061200

### NOTICE

### for transfer of equity shares to the Investor Education and Protection Fund (IEPF)

As per the provisions of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules") and amendments thereto, all the shares in respect of which dividend has remaine  $unpaid/unclaimed for 7\,consecutive\,years\,or\,more\,shall\,be\,transferred\,to\,IEPF.$ 

The Company has communicated to the concerned shareholders ("Concerned Shareholders") individually whose shares are liable to be transferred to the IEPF due to dividends remaining unpaid/unclaimed from 2016-2017 onwards. The Company has also put the details of unclaimed shares on its website www.ajantapharma.com. The details can be obtained by putting folio no. or DPIC

In case the Company does not receive any communication from the Concerned Shareholders by 19<sup>th</sup> April, 2024, the Company shall transfer their shares to the IEPF by following below mentioned process:

 In case shares are held in physical form - Company would be issuing duplicate share certificate(s) in lieu of the original held by them, for the purpose of transfer of shares to IEPF, and upon such issue, the Company shall inform the depository by way of corporate action to convert the duplicate share certificates into DEMAI form and then transfer the same in favour of the DEMAT account of the IEPF Consequent thereto, the original share certificate(s) which are registered in the name of Concerned Shareholders will stand automatically cancelled and be

In case shares are held in demat form - Company shall inform the depository by way of corporate action for transfer of shares in favour of the DEMAT account of

Concerned Shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website should be regarded as and shall be deemed to be ade notice in respect of issue of duplicate share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares to the IEPF Authority pursuant to the Rules.

Consequent to transfer of shares to the IEPF, no claim shall lie against the Compan n respect of such shares and the same can then be claimed back from the IEPI  ${\bf Authority\,after\,following\,the\,procedure\,prescribed\,under\,the\,Rules}.$ 

For any queries on the above matter, Concerned Shareholders are requested to contact the Company's Registrar & Share Transfer Agents, Link Intime India Private Limited, Unit: Ajanta Pharma Limited, C 101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli West Mumbai - 400 083; Tel no: +91 022 49186000 email ID: iepf.shares@linkintime .co.in

Mumbai, India 10th January 2024

**Gaurang Shah** VP - Legal & Company Secretary

For Aianta Pharma Limited

### **FUTURE CONSUMER LIMITED** Corporate Identity Number (CIN): L52602MH1996PLC192090

Regd. Office: Knowledge House, Shyam Nagar, Off. Jogeshwari – Vikhroli Link Road, Jogeshwari (East), Mumbai-400 060 | Tel.No: +91 22 4055 2200 | Fax: +91 22 4055 2201 E-mail: investor.care@futureconsumer.in | Website: www.futureconsumer.in

## NOTICE

lotice is hereby given that an Extra Ordinary General Meeting ("EGM") of the Members o FUTURE CONSUMER LIMITED (the **"Company"**) will be held on Friday, 2<sup>nd</sup> February 2024 at 11:30 a.m. (IST) through Video Conference ("VC") / Other Audio Visual Mean ("OAVM") to transact the businesses as set out in the Notice convening the said EGM.

n compliance with the applicable provisions of Companies Act, 2013 ("Act") and Rule framed thereunder, the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations, 2015, as amended ("SEBI Listing Regulations") and General Circular No 9/2023 dated 25th September, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") read with other applicable circulars issued by MCA in this regards from time to time ("MCA Circulars"), the EGM of the Company is being held through VC / OAVM. The registered iffice shall be deemed to be the venue of EGM. In accordance to the provisions of the MCA Circulars and Circular No

SEBI/HO/CFD/CFD-POD-2/P/CIR/2023/167 dated 7th October, 2023 issued by Securities and Exchange Board of India, the Notice of EGM is being sent only by electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company/ Depositor Participant(s). The electronic dispatch of the notice of EGM to Members has been done or 10th January, 2024.

The Notice of EGM is also available on the website of the Company at www.futureconsumer.in, website of stock exchange(s) BSE Limited - www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Ltd - <u>www.nseindia.com</u> and the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") - <a href="www.evoting.nsdl.com">www.evoting.nsdl.com</a> In compliance with the provisions of Section 108 of the Act and Rule 20 of the Companies

Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is pleased to provide the Members, facility to cas heir votes electronically through Remote E-voting and E-voting during the EGM in respec of all the businesses to be transacted at the EGM. The Company has engaged services o NSDL for providing E-voting platform. The detailed procedure to cast vote using e-voting system of NSDL has been described in the Notice of EGM.

All the Members are informed that (a) the businesses as set out in the Notice calling the EGM shall be transacted through voting by electronic means only (b) Remote E-voting facility shall commence from Tuesday, 30th January, 2024 at 9.00 a.m. and will end or Thursday, 1" February, 2024 at 5.00 p.m. Remote E-voting will not be allowed beyond the aforesaid date and time and the Remote E-voting module shall be disabled by NSDL upon expiry of aforesaid period. (c) Voting rights shall be reckoned on the paid-up value or shares registered in the name of the Member / beneficial owner as on the cut-off date i.e 26th January, 2024. (d) Any person who becomes a Member of the Company after dispatch of this Notice and holding shares as on the cut-off date i.e 26th January, 2024, may obtain the User ID and password for Remote E-voting by sending a request at evoting@nsdl.co.ir or investor.care@futureconsumer.in. (e) Members who have cast their vote by remote Evoting may participate in EGM but shall not be entitled to cast vote again through E-voting during the EGM. Members participating in EGM and who had not cast their vote through Remote E-voting can cast their vote through E-voting during the EGM (f) The Members whose names appear in the Register of Members / list of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. 26th January, 2024, only shall be entitled to avai the facility of Remote E-voting as well as E-voting during EGM.

Since the EGM is being held through VC/OAVM, physical attendance of Members has been dispensed with and accordingly, the facility for appointment of proxies by the Shareholders will not be available for the Meeting. However, Corporate Shareholders car authorize representative(s) to attend the Meeting and are requested to send a certified copy of the Board Resolution authorizing their representative or the authority letter o power of attorney of the board of directors or other governing body of the body corporate authorizing their representative to attend and vote on their behalf at the meeting through email at investor.care@futureconsumer.in.

The documents as referred in the Notice of EGM shall be available for inspection electronically, upon request being sent by the Member to the Company a investor.care@futureconsumer.in. The said documents will also be available for nspection through electronic mode by Members during the EGM on the website of the

Company-<u>www.futureconsumer.in.</u> Those Members whose email ids are not registered with the Company or with their respective Depository Participants, and who wish to receive the Notice of EGM car egister the same as per the following procedure:

. The Members holding shares in physical form may get their e-mail addresses registered with the Registrar and Share Transfer Agent viz. Link Intime India Private Limited ("RTA"), by clicking the link: <a href="https://linkintime.co.in/emailreg/email-register.html">https://linkintime.co.in/emailreg/email-register.html</a> and follow the registration process as guided therein. Members are requested to provide details such as Name, Folio Number, Certificate number, PAN, mobile number, e-mail ID, and also upload the image of share certificate and a duly signed request letter (upto ' MB) in PDF or JPEG format. The Members holding shares in Demat form are requested to register their e-ma

address with the respective Depository Participant (DP) by following the procedure prescribed by the DP. Members holding shares in Demat form may also temporarily register their e-mail addresses with the RTA, at https://linkintime.co.in/emailreg/email\_register.htm and follow the registration process as guided therein. Members are requested to provide details such as Name, DPID, Client ID/ PAN, mobile number and e-mail ID, and also to upload a duly signed request letter (upto 1 MB) in PDF or JPEG format. In case of any difficulties in registering the Email Ids as above, the Members can send

equest letter along with requisite documents by email to <u>e-voting@nsdl.co.in</u> and/or to the Company at investor.care@futureconsumer.in In case of any queries with respect to remote E-voting and E-voting during the Meeting you

nay refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user nanual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com o call on 022 4886 7000 and 022 2499 7000 or send a request to Mr. Anubhav Saxena a evoting@nsdl.co.in. or may be addressed to Mr. Manoj Gagvani – Company Secretary 8 lead-Legal by way of an e-mail sent to <u>investor care@futureconsumer.in</u>.

By Order of the Board of Directors For Future Consumer Limited

Manoj Gagvani Place : Mumbai Date: 10th January, 2024 Company Secretary & Head-Lega

**Authorised Office** IDBI Bank Ltd

Date: 11-01-2024

Date and Time of e-auction

from the date of receipt of the said notice.

of the year 2024.

as on 31.07.2021 along with further interest/ charges thereon

West: Garden of the Society & the Sai Krupa Society

South: Shanti Industrial Estate

Tel. No. :- 0250 2322449, 0250 2322053 **POSSESSION NOTICE** 

(Enforcement) Rules, 2002 and as per order of DM, through concerned Tahsildar Authority. The Borrower in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the property and

Sr. No.	Borrower Name, A/c No. and Branch	Description of secured Assets under possession	Outstanding dues as per Demand Noticeand Date of Demand Notice	possession
1	M/s. Siddhivinayak Developers CC 210 Virar East Branch	Hypothecation of Stock     Shop No. 11 and 12, Ground Floor, Building Known as Siddhivinayak Tower, Naringi, Virar, Taluka Vasai, District Palghar 3) Office No. 403, 4th Floor, Building No. 4, Siddivinayak Arcade, Naringi, Virar, Taluka-Vasai District-Palghar.	14.03.2023	Physical Possession 05.01.2024

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra

9820113194

🏿 आप और आपका भविष्य

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ल घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्य कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित

## NOTE

Collect the full copy of Newspaper

HAVE CHANGED MY NAME FROM AHREEM AKHTAR SHAIKH DOCUMENTS.

DINESH GOVIND GAYKAR TO DINESH GOVIND GAYKAR AS PER GOVT. MAHARASHTRA GAZZETTE NO. (M-23125852) DT- AUGUST 10-16, 2023.

I, MATHUR AMUL KUMAR SHRIKASHI NO. 14415437P, RANK EX.HAV, ARTY REGT. DECLARE THAT MY SON'S NAME CHANGED FROM OF DEVANSHU (OLD NAME) TO DEVANSHU AMUL KUMAR MATHUR (PROPOSED NEW NAME) AFFIDAVIT NO. 82AA437302. CL- 317 I, MATHUR AMUL KUMAR SHRIKASHI

(PROPOSED NEW NAME) AFFIDAVIT NO. 82AA437303. CL- 317 A I, RUCHITA IS LEGALLY WEDDED SPOUSE OF NO. 14415437P, RANK EX.HAV NAME MATHUR AMUL KUMAR SHRIKASHI OF ARTY REGT. DECLARE THAT MY NAME CHANGED FROM O

FROM "RIVAAN RIJOY PILLAI" TO GAZETTE (M- 23267279) PART TWO (CHANGE IN NAME DATED JANUARY

### CHANGE OF NAME HAVE CHANGED MY NAME FROM TASLINUNNISHAD KHAN

CL- 503

CL- 601 A

CL- 601 B

CL- 601 D

CL- 601 E

CL- 601 F

CL- 601 G

CL- 601 F

CL- 601

CL- 701

CL- 801 A

TASLIMUNNISA SAYEEDURRAHMAN KHAN AS PER DOCUMENT. CL- 401

I HAVE CHANGED MY NAME FROM

SHAILESH DHAYPAY AS PER GAZETTE

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RATNA PREM RAWAT TO RATNA BHIMAJI HUNDARE AS PER GAZETTE

I HAVE CHANGED MY NAME FROM

'SHEHNAZ KHATOON CHOUDHARY' TO 'SHEHNAZ KHATOON MOHAMED YUSUF

CHOUDHARY' AS PER AADHAR. CL- 601

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'AHTESHAM YUSUF CHOUDHARY'

TO 'AHTESHAM MOHAMED YUSUF CHOUDHARY' AS PER AADHAR

HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHD YUSUF HAMIDULLAH

'MOHD YUSUF HAMIDULLAH CHAUDHARY' TO 'MOHAMED YUSUF HAMIDULLAH CHOUDHARY' AS PER

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'CHAUDHARY AMRIN MOHD YUSUF' TO 'AMRIN MOHAMED YUSUF

CHOUDHARY' AS PER AADHAR.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM

CHAUDHARY/CHAUDHARY SHEHNAZ

MOHD YUSUF' TO 'SHEHNAZ KHATOON

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHD YUSUF CHAWDHARY

TO 'MOHAMED YUSUF HAMIDULLAH CHOUDHARY' AS PER AADHAR

WE, THE PARENTS 1) MOHAMED YUSUF HAMIDULLAH CHOUDHARY

& 2) SHEHNAZ MOHAMED YUSUF CHOUDHARY HAVE CHANGED OUF

MINOR SONS NAME FROM 'CHAWDHARY MOHD IBRAHIM MOHD YUSUF' TO 'MOHAMED IBRAHIM

I HAVE CHANGED MY NAME FROM

SHEHNAZ MOHD YUSUF CHAWDHARY/CHAWDHARY SHEHNAZ

MOHD YUSUF' TO 'SHEHNAZ KHATOON MOHAMED YUSUF CHOUDHARY' AS

WE, THE PARENTS 1) MOHAMED YUSUF HAMIDULLAH CHOUDHARY &

2) SHEHNAZ MOHAMED YUSUF CHOUDHARY HAVE CHANGED OUR

MINOR DAUGHTERS NAME FROM 'AYESHA CHAUDHARY/AYESHA YUSUF

CHAUDHARY' TO 'AYESHA MOHAMED YUSUF CHOUDHARY' AS PER HER

HAVE CHANGED MY NAME FROM

'SHEHNAZ CHAUDHARY/CHAUDHARY

SHEHNAZ YUSUF/SHEHNAZ YUSUF CHAUDHARY' TO 'SHEHNAZ KHATOON

I HAVE CHANGED MY NAME FROM

HAVE CHANGED MY NAME FROM

SHAIKH HASSAN TO HUSSAIN DHANSE

I HAVE CHANGED MY NAME FROM

MISS. NILVANTI LAXMAN NIGHOT MRS. NIVEDITA SHASHIKANT BHOBEKAR AS PER GOVT OF MAHADASHIPA

PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NUMBER (X-17525). CL-801

I HAVE CHANGED MY NAME FROM

TO RAHUL KAMALASHANKAR YAGNIK

I USHA, WIFE OF NO. 9202777, RANK-

PTR REGIMENT PARA NAME- USHA HEREBY DECLARE THAT MY NAME HAS CHANGED FROM USHA TO USHA RAMCHANDRA JAMDADE AS PER AFFIDAVITE NO. 65AA988985 AND NOTADY NO. 2024

I HAVE CHANGED MY NAME FROM JUJE

JUVANV DSILVA TO JOSEPH DSILVA AS PER DOCUMENTS. CL- 801 C

AS PER AADHAR.

AS PER DOCUMENT.

AS PER DOCUMENTS.

YUSUF CHOUDHARY

AS PER AADHAR.

AS PER AADHAR.

MOHD

YUSUF CHOUDHARY

YUSUF CHOUDHARY

SHAILESH TUKARAM DHEPE

NO. (M-21129479).

NO. (M-20137299).

दै. नवशक्ती मध्ये १०/०१/२०२४ रोजी पान क्र. १६ वर छापून आलेल्या केजे लीगल यांच्यावतीने जारी करण्यात आलेल्या जाहीर सूचने मध्ये तळाशी ''केचे लीगल करिता' ऐवजी उजव्या बाजूस 'सही/-' च्या वरती 'के जे लीगल करिता' असे वाचण्यात

शुद्धिपत्र

### जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना हया जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की, गाव सोपारा, ता. वसई जिः पालघर, (जुना ठाणे) येथिल वसई विरार शहर न्हानगरपालिकेचे हद्दींपैकी गावठाणा मधील ३५८. २७ चौ. मिटर्स जमीन त्यांतील घर नं.१३ व १४ चे घराचे इमले ज्याचे क्षेत्र १८७ चौ. मिटर आहे व घरामागील व पुढील जागा ज्याचे क्षेत्र १३५ चौ. मिटर्स आहे ही मिळकत १) श्री. मंछालाल कपुरजी मेवाडा, रा. मंगलमुती अपार्टमेंट नारणपुरा अहमदाबाद, २) श्री. दिनेश देवाराम मेवाडा रा. सी / ३, चंद्रालय अपार्टमेंट अंकुर रोड, नारणपुरा, चार रस्त्याजवळ अहमदाबाद, गुजरात हयांचे मालकी जहनदाषाय, नुजरात हवाय नारायग कब्जेवहीवाटीची आहे. ती मिळकत त्यांनी आमचे अशिलांना बोजाविरहीत सर्व हक्कासह विकणेचे कबुल केले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणाही इसमांचा, व्यक्तींचा, गहाण, दान, दावा, विकी, बोजा, अदलाबदल, पोटगी, वहिवाट, भाडेपट्टा वा अन्य हक्क हीतसंबंध असेल तर तो त्याँनी ही नोटीस प्रसीद्ध झालेपासुन १४ दिवसांच्या आंत लेखी खालील पत्यावर कळवावा अन्यथा तसा हक्क हितसंबंध नाही असे समजुन विकीचा व्यवहार पुरा केला

पत्ता : -सी- ९, सुराम कॉम्प्लेक्स, आजाद रोड रमेदी आळी. वसई (प.) ता. वसई. जि. पालघर, ४०१२०१ श्री. ए. ए. पाटील

## **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that Late Lakshmidevi Aatmaram Manglani, owner of Residential Flat No. K-114 Sarla Co-on HSG Society Versova, Mumbai-400061 expired on 1st January, 2007 till date no been received by society except the Application of Mr. Nirmal Manglani which was twice rejected by the office of the Registrar of Deputy Co-operative Society. Our client Mr Mahesh Manglani S/o Late Lakshmidevi A. Manglani is added as the Associate member by the Societyand also staying in the flat from last 44 years further taking care of the outgoings of the said flat, has now approached the society to transfer the shares in his name. He is in the process of submitting the necessary transfer Application in society office. Our client, Mr. Mahesh Manglani hereby invites claims or objections from other heir/s or claimant/s or objector/s for the transfer of the shares and interest of the deceased member in the said Premises in his favour, within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of proofs to support the claim/objection. claims/objections are received

within the period prescribed above, we presumed that there is no claim contrary to that of our client and he will be at the liberty to proceed further with the society

# Sandhya Nanavare

Advocate for Mahesh Manglani 502, Maitri Tower, Louiswadi Thane West-400604

### Hindustan Unilever Limited

नोंदणीकृत कार्यालय: युनिलिव्हर हाऊस, बी.डी. सावंत मार्ग, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०० ०<mark>९९. सीआयएन</mark> : एल१५१४०एमएच१९३३पीएलसी००२०३० वेब : www.hul.co.in, ईमेल : levercare.shareholder@unilever.com दू : +९१ २२ ५०४३ २७९१ / ५०४३ २७९२

### सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, इतर बाबींसह ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही साठी अलेखापरिक्षित अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्ष विचारात घेण्यासाठी कंपनीच्या संचालक मंडळाची एक बैठक शुक्रवार, १९ जानेवारी, २०२४ रोजी होणार आहे.

> हिंद्स्तान युनिलिव्हर लिमिटेड साठी एक्झिक्युटिव्ह डायरेक्टर, लिगल अँड कॉर्पोरेट अफेअर्स

दिनांक : ११ जानेवारी, २०२४ अँड कंपनी सेक्रेटरी डीआयएन : ०००५०५१६/एफसीएस क. एफ३३५४

ही सूचना कंपनीची वेबसाईट www.hul.co.in च्या इन्व्हेस्टर रिलेशन्स सेक्शन मध्ये आणि www.nseindia.com व www.bseindia.com च्या कॉर्पोरेट अनाऊन्समेंट सेक्शन येथेही उपलब्ध आहे.

## राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई येथील खंडपिठासमोर

कंपनी याचिका क्र. २५७ सन २०२३ कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या प्रकरणांत; आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ६६ आणि अन्य प्रयोज्य तरतुदी आणि राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण (कंपनीच्या भाग भांडवलार्च कपात करण्यासाठीची प्रक्रिया) नियम, २०१६ च्या प्रकरणात; आणि

याचिकाकर्त्या कंपनीच्या भरणा झालेल्या भाग भांडवालच्या कपातीच्य दी युनायटेड प्रोव्हीन्सेस शुगर कंपनी लिमिटेड सीआयएन: य४०१००एमएच१९२४पीएलसी३६७५६४ जीचे नोंदणीकत कार्यालय आहे - ४०१/४०५. जॉली भवन ने १, १० न्यु मरिन लाईन्स, मुंबई-४०० ०२०.)

सचना घेण्यात यावी की. रु. २.५५.००.०००.०० पासन रु. २.४१.९७.६६०.०० पर्यंत वरील येथील न्यायाधिकरणाकडे एक याचिका सादर केली होती. वैयक्तिक धनकोंना सचना जारी केल्या . कंपनी कडून ३० जून, २०२३ रोजीस बनवण्यात आलेली धनकोंची सूची निरीक्षण करण्यासाठी

कंपनीच्या नोंदणीकत कार्यालयात ४०१/४०५. जॉली भवन नं. १. न्य मरिन लाईन्स. मंबई-४०० ०२० येथे सोमवार ते शुक्रवार सर्व कामाच्या दिवशी स. ११ ते सं. ४ दरम्यान उपलब्ध आहे. जर कंपनीच्या कोणत्याही धनकोंचा अर्जाला किंवा धनकोंच्या सूचिमधील तपशिलाला कोणताही आक्षेप असेल तर तो (पुष्ठ्यर्थ दस्तावेजांसह) आणि त्यांचे नाव आणि पत्ता व असल्यास त्यांच्या प्राधिकृत प्रतिनिधींचे नाव आणि पत्ता याबाबतचे तपशील ह्या सूचनेच्या तारखेपासून तीन महिन्यांता मंबर्ड येथे निम्नस्वाक्षरीकारांकडे पाठवावेत. जर, उपरोक्त कालावधीत कोणताही आक्षेप प्राप्त झाला ु नाही तर, कंपनीच्या भाग भांडवलात कपात करण्यासाठीच्या वरील याचिके अंतर्गत सर्व कार्यवाहीमध्ये धनकोंच्या सूचिमधील नोंदी योग्य असल्याचे गृहीत धरले जाईल.

हे सध्दा ध्यानात ठेवावे की. ८ एप्रिल. २०२४ रोजी एक सनावणी ठेवली आहे. तेव्हा न्यायाधिकरण अर्ज ऐकेल. जर कोणत्याही धनकोंची सनावणीस हजर राहण्याची इच्छा असेल तर त्यांनी त्यांच्या असलेल्या कोणत्याही आक्षेपांसह एक विनंती केली पाहीजे.

कांगा अँड कंपनी सही/-भागीदार याचिकाकर्त्यांसाठी वकील १ ला मजला. रेडी मनी मॅन्शन. ४३ वीर नरिमन रोड. फोर्ट. मंबर्ड. महाराष्ट्र-४००००१.

सीएसबी बँक लिमिटेड सीआयएन : युद्५१९१केएल१९२०पीएलसी०००१७५ कॉर्पोरेट कार्यालय, सिरोया सेंटर, आयटीसी मराठा हॉटेलजवळ सहार रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई - ४०००९९

**ତ CSB Bank** 

### परिशिष्ट IV {नियम ८(१) चा संदर्भ} कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

निम्नस्वार्क्षरीकारांनी **सीएसबी बँक लिमिटेड** पूर्वी कॅथलिक सिरियन बँक लिमिटेड, झोनल कार्यालय, मुंबईचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिर्ट इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात रु १,५७,७१,९३९ (रुपये एक करोड सत्तावन्न लाख एकाहत्तर हजार नऊशे एकोणचाळीस मात्र) ३०.०९.२०२० . ोजीस त्यासह पूर्ण देयाच्या प्रदानापर्यंतचे मासिक आधारे दर साल १३.७०% दराने पुढील व्याज आणि प्रयोज्य दंडात्मक व्याज अशी सूचनेत नमूद केलेली खकम चुकती करण्यासाठी कर्जदार मे. शाह ग्रुप बिल्डर्स ॲण्ड इन्फ्राप्रोजेक्ट्स लि. ३२३, ३२४, ३२५, ३२६, ३२७, ३२८, ३२९, अर्नेजा कॉर्नर, सेक्टर १७, वाशी, नवी मुंबई आणि हमीदार श्री. निलन विरजी शाह, मे. शाह ग्रुप बिल्डर्स ॲण्ड इ-फ्राप्रोजेक्ट्स लि. चे अध्यक्ष आणि एमडी, बी-५०७, ५०८, गंगागिरी सीएचएस लि., सेक्टर १७, वाशी, नवी मुंबई- ४००७०३, श्रीम. निलम निलन शाह, मे. शाह ग्रुप बिल्डर्स ऑण्ड इन्फ्राप्रोजेक्ट्स लि. चे संचालक, बी-५०७, ५०८, गंगागिरी सीएचएस लि., सेक्टर १७, वाशी, नवी मुंबई- ४००७०३ आणि **श्री. निरव नलिन शाह,** मे. शाह ग्रुप बिल्डर्स ॲण्ड इन्फ्राप्रोजेक्ट्स लि. चे संचालक यांना बोलविण्यासाठी दिनांक १५.१०.२०२० रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदार/हमीदार संपूर्ण रक्तमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेल सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर नियमाचे नियम ८ . सहवाचता सदर ॲक्टचे कलम १३(४)अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **६ जानेवारी, २०२४** रोजी घेतला. तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम ८ च्या तरतदी अन्वये कर्जदार हमीटाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे

विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, खाली नमूद मिळकतीशं व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा सीएसबी बँक लिमिटेडच्या ३१.१२.२०२३ रोजीसची रक्कम रु. १,२०,४९,६६३.०२ (रुपये एक करोड वीस लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे त्रेसष्ट आणि पैसे दोन **मात्र) ३१.१२.२०२३ रोजीस** यासह ०१.०१.२०२४ पासून संपूर्ण देयाच्या पुर्न-प्रदान/वसुलीच्या भरणा दिनांकापर्यंत त्यावरील प्रयोज्य पढील व्याज, दंडात्मक व्याज प्रभार आणि परिव्ययाच्या भाराअधीन राहील

परिशिष्ट ए - (स्थावर तारण मिळकतीचा तपशील) v) व्यावसायिक मिळकत धारक. कार्यालय क्र. ६०१. मोजमापित ४६५ चौ. फ.. "शाह प्रिमा" म्हणन ओळखल्य , गणाऱ्या इमारतीच्या तळ मजल्यावर, प्लॉट क्र. १३ वर बांधकामित, सेक्टर २, खारघर, पनवेल, तालुका नवी मुंबई, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र येथे स्थित मे. शाह ग्रुप बिल्डर्स ॲण्ड इन्फ्राप्रोजेक्ट्स लि. च्या मालकीचे

बी) व्यावसायिक मिळकत धारक, कार्यालय क्र. २५, मोजमापित ४९० चौ. फू., "शाह अलपाईन" म्हणून ओळखल्या , गणाऱ्या इमारतीच्या तळ मजल्यावर, प्लॉट क्र. ६ वर बांधकामित, सेक्टर ६, खारेघर, पनवेल, तालुका नवी मुंबई, जिल्हा ायगड, महाराष्ट्र येथे स्थित मे. शाह ग्रुप बिल्डर्स ॲण्ड इन्फ्राप्रोजेक्ट्स लि. च्या मालकीचे सही/- प्राधिकृत अधिकारी, (सीएसबी बँक लिमिटेड) दिनांक: ०६.०१.२०२४, ठिकाण: मुंबई

# HDB Financial Services Limited तळ मजला, झेनिथ हाऊस, केशवराव खाड्ये मार्ग,

कर्जदाराचे नाव

महालक्ष्मी, मुंबई-४०० ०३४ फोन क्र. :+९१ २२ ४९११६३००

## HDB SERVICES सोन्याच्या दागिन्यांकरिता अंतिम लिलाव नि विकी सचना

विशेषत: कर्जदार (येथे खाली कोष्टकात ज्यांचे तपशील दिले आहेत ते) आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे कळविण्यात येते की, खालील नमुद कर्ज खाते प्रदानासाठी थकीत आहे आणि कर्जदारांनी स्वीकारलेल्या/स्वाक्षरी केलेल्या खालील कर्जाच्या संबंधातील दस्तावेजाप्रमाणे (अशा दस्तावेजांचा एकत्रित उळेखं ''कर्ज करार'') त्याची/तिची/त्यांची थकबाकी भागविण्यासाठी कर्जदारांना विनंती करणाऱ्या **एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड (''कंपनी'')** ने पाठविलेल्या पत्रव्यवहार व मचनांचे कर्जदार खाते धारकांनी पालन केले नाही/त्यास प्रतिसाद दिलेला नाही आणि म्हणन त्याच्य शर्तीचा भंग केला. कंपनीने तारणावरील तिचा अधिकार वापरून, तारणावर अंमलबजावणी करण्याचे ठरवले आणि म्हणून बँकेला कर्जदारांकडून येणे असलेल्या थकबाकीच्या वसुली/रोकड करण्याकरिता ते विकण्याच्या कारणास्तव कर्जासाठी बँकेकडे गहाण म्हणून तारण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा जाहीर लिलाव करण्याचे ठरले. लिलाव खालील कोष्टकामधील नमूद शाखेत आणि तारखेस स. ११.०० वा. गसून **एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड**च्या खालील नमूद स्थानिक शाखेत <mark>१८.०१.२०२४</mark>

कर्जाची तारीख थकबाकी

			रक्कम रु.	
३२५३३११८	विशाल लक्ष्मण देवकर	२५/०३/२०२३	३४५२८	अहमदनगर
३१६६०५८८	आप्पा श्रीधर वाघ	१६/०२/२०२३	१८७२७	अहमदनगर
३१६२६६९०	मोईन रज्जाक बागवान	१५/०२/२०२३	८३८२	अहमदनगर
२२८७०८२३	लक्ष्मण नंदू हिरडे	06/08/2022	२६४३८	औरंगाबाद-स्टेशन रोड
३१०८८१५०	कैलास रमेश दानवे	२५/०१/२०२३	११०४२	जालना
३१६९२१६२	अभिषेक प्रेमराज उदेवाल	१६/०२/२०२३	३२६३८	जालना
३४८२३०२७	इफ्तेखार मुख्तार सय्यद	२६/०५/२०२३	१९९१८	जालना
१२३०६४०३	शहजादे वहाब शेख	२९/०८/२०२०	४४८७७	जालना
२६८००२७०	प्रसाद अरुण पवळ	२०/०८/२०२२	८५२७१	कोल्हापुर
३१५०१५७९	अशोक शामराव सावंत	०९/०२/२०२३	६३५१	कोल्हापुर
३१८०८३०२	मनोज श्रीदुर्ग यादव	२१/०२/२०२३	५३७९	मुंबई-अंबरनाथ
38८२८88५	अक्षय दिलीप म्हस्के	२६/०५/२०२३	१७९१७	मुंबई-चेंबुर
२७९८५८७५	मोईनखान रिझवान खान	०७/१०/२०२२	४४१९९	मुंबई-कल्याण लालचौकी
३४५७२८२६	संजय राजदत्त तेलुरे	१९/०५/२०२३	२४५९६	मुंबई-कल्याण लालचौकी
२९३०६१७६	सोनू गुप्ता	१८/११/२०२२	२२२५९	मुंबई-खार रिलेशनशिप
२९९९९०७६	विनोद एस यादव	१६/१२/२०२२	९२४८	मुंबई-मालाड
३६४४०२७१	बदरुद्दीन जसिरुद्दीन खान	०६/०७/२०२३	३३०२७	मुंबई-उल्हासनगर
२९८१४५६४	निखिल जैन	०८/१२/२०२२	२८३१८	नागपूर
२५६२०२२६	टिकाराम मुलचंद यादव	०८/०७/२०२२	२३५०३	नागपूर
३०८२७६६३	लता विजय बहाकर	१७/०१/२०२३	१८६२०	नागपूर
२४६४९४०६	राहुल सुरेश निकम	03/0६/२०२२	४४९००	पुणे-कोथरुड
२८३४८८०६	ताजू मोहम्मदयासीन शेख	१९/१०/२०२२	३०३३१	पुणे-कोथरुड
२८३०८७६७	कृष्णा श्याम भिसे	१८/१०/२०२२	२३९१४	पुणे-कोथरुड
३१५३६४३५	अश्विनी राजू पडसलगीकर	१३/०२/२०२३	८९२२	सांगली
३३७५८०२५	शिवराज वसंत शमणे	२४/०४/२०२३	६८८४	सांगली
लिलाव "जसे	आहे जेथे आहे" आणि "	जसे आहे जे आहे	'' तत्त्वाने होई	ल व कंपनी सदर सोन्याच्य

दागिन्यांच्या दर्जा, शुध्दता, वजन, कॅरेटेज किंवा मूल्यांकनाबाबत काहीही माहिती किंवा खात्री देत नाही व देणार नाही. त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी सदर सोन्याच्या दागिन्यांच्या दर्जा, शुध्दता, कॅरेटेज, वजन किंवा मुल्यांकनाबाबत स्वत: तपासणी, पडताळणी करून स्वत:ची खात्री करण्याची जबाबदारी संभाव्य खरेदीदारोंची असेल आणि त्यासाठी लिलावाच्या निर्धारित वेळेआधी ४५ मिनिटे तज्ज्ञांच्या सल्ल्याने किंवा तल्ल्याशिवाय वर दिलेल्या पत्त्यावर सोन्याच्या दागिन्यांचे संभाव्य खरेदीदारांना त्यांच्या स्वत:च्या खर्च आणि परिव्ययाने परीक्षण करता येईल. सर्व बोली ह्या संबंधात बँकेकडून योग्य समजल्या जाणाऱ्या किमान राखीव किंमतीच्या अधीन असतील. लिलाव प्रक्रिया आणि अशा लिलावाच्या अनुषंगाने विक्री (झाल्यास) कंपनीकडून त्यांच्या स्वत:च्या मर्जीने लावल्या जाणाऱ्या पृढील अटी व शर्तींच्या अधीन

जर वरील कर्जदारांनी वरीलप्रमाणे लिलावापूर्वी त्यांच्या वैयक्तिक कर्ज खात्यात कर्ज कराराच्या अटींप्रमा<sup>एं</sup> कंपनीला ते देणे लागत असलेली संपूर्ण रक्कम प्रदान केली तर सदर कर्ज सुरक्षित करणारे तारण दागिने कोणत्याही पढील सचनेशिवाय बँकेकडून सदर लिलावातन मागे घेण्यात येईल. कपया ध्यानात ठेवावे की. कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय आणि कोणतेही कारण न देता लिलाव प्रक्रिया पुढे ढकलणे किंवा रद्द करणे आणि कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली फेटाळणे ह्याचे निर्विवाद स्वेच्छा अधिकार कंपनीचे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांना आहेत.

प्राधिकत अधिकारी ठिकाण: महाराष्ट् (एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. दिनांक: ११.०१.२०२४

जाहीर सूचना

राकेश शिवजी करिया हे फ्लॅट क्र. ९. तळ मजला. श्री भावेश्वर भवन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., विजय मांजरेकर मार्ग, गोखले रोड (उत्तर) लगत, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०००२८ चे सहमालक आणि पत्ता असलेल्या श्री भावेश्वर भवन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. चे निवासी आणि सोसायटीच्या इमारतीमधील फ्लॅट क्र. ९ चे धारक यांचे कोणतेही नामनिर्देशन न करता किंवा सोसायटीच्या नोंदीनसार कोणत्याही इच्छापत्राशिवाय २३ सप्टेंबर, २०२० रोजी निधन झाले. वरील नमुद फ्लॅटसाठी ट्रिंकल (राकेश शिवजी करिया यांची विधवा) सह त्यांचे मयत पती राकेश शिवजी करिया हे संयुक्त मालक आहेत आणि शेअर प्रमाणपत्रावर त्यांची नावे १. ट्रिंकल राकेश करिया मूळ सभासद म्हणून आणि २.राकेश शिवजी करिया सह मालक म्हणून आहेत. श्री भावेश्वर भवन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. ला मयत व्यक्तीची आई हंसा करिया सह संयक्तपणे भाऊ प्रज्ञेश करिया यांच्याकडुन सभासदत्त्व हस्तांतर अर्ज प्राप्त झाला आहे. त्यांनी दस्तावेजांमार्फत दावा केला आहे की, त्यांनी मूळ विद्यमान सभासद ट्रिंकल, राकेश शिवजी करिया यांच्याकड्न वरील नमुद मिळकतीमधील सर्व हक प्राप्त केले आहेत.

त्यामुळे सोसायटी याद्वारे सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे सदर शेअर्स आणि हितसंबंधाचे हस्तांतर होण्यास वारस वा वारसदार वा इतर दावेदार/आक्षेपदार किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १५ दिवसात सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या, त्यांच्या दाव्या/ आक्षेपांच्या पुष्ठचर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुराव्यांच्या प्रतींसह मागवित आहे. वर दिलेल्या मुदतीत जर दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर . सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीमधील दिलेल्या मार्गाने सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतर करण्यास सोसायटी मोकळी असेल, जर, सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटीच्या नोंदणीकृत उपविधीची प्रत दावेदार/ आक्षेपकांद्वारे निरीक्षणासाठी सोसायटीचे कार्यालय/सोसायटीचे सर्चिव यांचेकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासन तिचा कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध आहे.

च्या वतीने आणि करिता श्री भावेश्वर भुवन सीएचएस लि. --सही-

ठिकाण : मुंबई दिनांक : ०९.०१.२०२४

सन्मा. सचिव

जाहीर जोटीस

तमाम सर्व लोकांस कळविणेत येते की. खालील तक्त्यांत वर्णन केलेली मौजे **कामणे** तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथील मिळकत सदरचे मिळकतीचे मालक १)श्री.त्षाः वेष्णु म्हात्रे व २)श्री प्रशांत विष्णु म्हात्रे, दोघे राहणारः- वाघबीळ, जिल्हा ठाणे यांचे मालकीची व कब्जावहिवाटीची असृन सदर मिळकत त्यांनी आमचे अशिलांना कायम विकत देण्याचे कबुल केले आहे. तरी निम्नलिखीत तक्त्यांतील मिळकती मध्ये कोणीही व्यक्ती/व्यक्तीचा विक्री, गहाण, लिज, तारण, भाडेपट्टा, बक्षिस, दान, देखभाल, पोटगी, वारसा, वहिवाट, करार, कब्जा किंवा इतर कुठल्याही प्रकारचा हक्क, दावा वा हितसंबंध असल्यास तशा व्यक्तीने /व्यक्तीनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासुन पंधरा दिवसांच्या आंत निम्नस्वाक्षरीकारांस त्यांचे निम्नलिखीत कार्यालयीन पत्त्यावर कागदोपत्री पुराव्यासह लेखी कळवावे. तसे न कळविल्यास सदरच्या मिळकतीवर कोणाचाही कुठल्याही प्रकारे हक्क, दावा वा हितसंबंध नाही किंवा असल्यास त्यांनी तो सोडुन दिला आहे असे समजुन घेण्यात येईल व मुदतीनंतर आलेल्या हरकती विचारात परिशिष्ट

## मौजे कासणे, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथील जमीन

	-	-	
सर्व्हेनंबर	हिस्सानंबर	क्षेत्रफळ(हे-आर-प्रति)	आकार(रू-पैसे)
908	६/ऋ/७	०-१६-००	०-०६
୨७୪	७/अ/४	0-८9-00	0-90
908	3	0-90-00 पोटस्वराबा 0-09-00	०-०६
908	5	0-03-00	०-०६
900	9	0-99-00	5-05
900	5	०-०७-०० पोटस्वराबा ०-०४-८०	०-०६

कार्चालचीन पत्ताः नंदन आर्केड. दुसरा मजला, स्टेट बॅंकेच्या समोर, अशोक नगर गेट, भिवंडी, जि. ठाणे

सही/-

ॲड. सौ. शिल्पा ए. पाटील

# यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच मेझनाईन मजला, २१, वीणा चेंबर्स, दलाल स्टीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१, ईमेलः ubin0553352@unionbankofindia.bank

दिनांक: ०८.१२.२०२३ संदर्भ क्र. एआरबी: एमएसएम: ११३०: २०२३

### कर्जदारांना विक्रीची माहिती देणारी सूचना (३० दिवसांची सूचना) सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ६ (२)/८ (६)

ए५२, राज इंडस्ट्रियल कॉम्पलेक्स, मिलिटरी रोड, मरोळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००५९

२२, राज इडास्ट्र्यल जान्यरात्व, नाराद्या एड, नराळ, जयरा रूप, गुजर - ४०००५२ २) श्री. राजेश कुमार सैगल, माखनलाल सैगल यांचे पुत्र, ए५२, राज इंडस्ट्रियल कॉम्पलेक्स, मिलिटरी रोड, मरोळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००५९

सुनील मेहरा, प्राण मेहरा यांचे पुत्र, फ्लंट क्र. ३, गणपत निकेतन सीएचएसएल, खार दांडा रोड, १८ वा रस्ता, खा

) सुरिंदर लाल, माखनलाल यांचे पुत्र ए५२, राज इंडस्ट्रियल कॉम्पलेक्स, मिलिटरी रोड, मरोळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००५९ नीलम सैगल, वेरिंदर कमार सैगल यांच्या पत्नी

ए५२, राज इंडस्ट्रियल कॉम्पलेक्स, मिलिटरी रोड, मरोळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००५९

विषय: सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिट

इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता श्री. सुरिंदर लाल, श्रीमती नीलम सैगल आणि थ्री. राजेश कमार सैगल यांच्या मालकीच्या खालील परिशिष्टातील मिळकतीची विक्री. अति उच्च पुनार पंतर के आपका क्षेत्र के अपने के अपने के अपने के अपने के अपने होते हैं के अपने हैं कि स्वार्धिक थुनियन बैंक ऑफ इंडिया, फोर्ट शाखा, मुंबई-४००००, तारण धनको यांनी त्यातील विहित चेळेत थुकबाकी चुकती करण्यासाठी तुम्हाला बोलाविण्यासाठी सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ

फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत दिनांक २५.०७.२०२३ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती. तुम्ही विहित कालावधीत सदर सूचनेचे पालन करण्यास कसूर केल्यामुळे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६/८ अंतर्गत तारण/गहाण २७.१०.२०२३ रोजी घेतला.

तारण मत्तेचा कब्जा घेतल्यानंतरही तुम्ही बँकेला थकबाकी रक्कम चुकती केली नाही त्यामुळे ऑनलाईन माध्यमाने सदर सूचना आपणास प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ३० दिवसानंतर जाहीर ई-लिलाव करुन खालील नमूद मिलकतीची विकी करणे आवश्यक बनले आहे. सेवा परवतादारांचा तपशिल आणि मिलकतीच्या राखीव निक्रमतीसह ई-िल्लावाची तारीख आणि वेळ जेव्हा ई-िल्लाव करण्यात येणार आहे तेव्हा तुम्हाला वेग्ळी केळविण्यात येईल. त्यामुळे जर तुम्ही विक्री सूचनेच्या तारखेपूर्वी बँकेची थकबाकी रकमेसह त्यानंतरचे व्याज, बँकेने केलेला परित्यय प्रभार आणि खर्च चकता केला तर मिळकतीच्या विकीमाठी पदील कारवाई करण्यात येणार नाही आणि तुम्ही ॲक्टच्या कलम १३(८) मध्ये विहित तरतूदीनुसार तुमची मिळकती विमोचित (redeem)

गाळा क्र. ५२, ९४५ चौ.फू. बिल्ट अप एरिया, राज इंडस्ट्रियल प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.च्या ए-विंगमधील पहिल्या मजल्यावर स्थित, मिलिटरी रोड, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५९. (२३.९१.२०२३ दिनांकित मूल्यांकन अहवालात नमूद केल्यानुसार मिळकतीचे वर्णन)

. सीमाबध्दततेने उत्तरेला : युनिट क्र. ए-५३, दक्षिणेला : भिंत, पूर्वेला : पॅसेज, पश्चिमेला : भित

मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी

# ajanta pharma limited

नों. कार्यालय: "अजंता हाऊस", चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०० ०६७ दू. क्र. ०२२-६६०६१०००, फॅक्स क्र. ०२२-६६०६१२००

सचना

इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) कडे समभागांच्या हस्तांतरणासाठी

इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी (अकाऊंटींग, ऑडिट, ट्रान्सफर ॲण्ड रिफंड) रुल्स, २०१६ (''रुल्स'') आणि त्याच्या सुधारणाच्या तरतुर्दीनुसार सलग ७ वर्ष किंवा अधिक करिता रोख न केलेल्या/दावारहित लाभांशाच्या संदर्भात सर्व शेअर्स आयईपीएफ कडे हस्तांतरित केले जातील.

कंपनीने २०१६-१७ पासून रोख न केलेल्या/दावारहित राहिलेला लाभांश आयईपीएफकडे हस्तांतरित होण्याचा संभव आहे त्या संबंधित भागधारकांना ("संबंधित भागधारक" वैयक्तिरित्या कळवले आहे. कंपनीने तिच्या वेबसाईट www.ajantapharma.com वर दावारहित शेअर्सचा तपशिलसुध्दा ठेवला आहे. तपशिल त्यांचा फोलिओ क्र. किंवा डीपी आयडी देवन प्राप्त करता येईल.

१९ एप्रिल, २०२४ पर्यंत संबंधित भागधारकांकडून कंपनीला कोणताही पत्रव्यवहार प्राप्त झाला नाही तर कंपनी खालील नमुद प्रक्रियेचा अवलंब करुन आयईपीएफ कडे त्यांचे शेअर्स हस्तांतर • प्रत्यक्ष स्वरुपात धारण केलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत- कंपनी आयईपीएफ कडे शेअर्स

- हस्तांतरित करण्यासाठी त्यांनी धारण केलेल्या मूळ शेअर प्रमाणपत्रांच्या ऐंवजी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्रे जारी करेल आणि असे जारी केल्यानंतर कंपनी कॉर्पोरेट ॲक्शनच्या माध्यमातून डिपॉझिटरीजला ती नक्कल शेअर प्रमाणपत्रे डिमॅट स्वरुपात रुपांतरित करून आयईपीएफ च्या नावे हस्तांतरित करण्यास सांगेल. त्यानंतर संबंधित भागधारकांच्या नावात नोंदवलेली मूळ शेअर प्रमाणपत्रे आपोआप रद्द होतील आणि अपराक्राम्य असल्याचे समजले
- डिमॅट स्वरुपात धारण केलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत आयईपीएफ च्या डिमॅट खात्यात शेअर्स हस्तांतरित करण्याकरिता कॉर्पोरेट ॲक्शनच्या माध्यमातन कंपनी डिपॉझिटरीजला कळवेल. संबंधित भागधारकांनी पढे ध्यानांत ठेवावे की. कंपनीने तिच्या वेबसाईटवर अपलोड केलेले तपशील म्हणजे. रुल्सनसार आयर्डपीएफ ऑथॉरिटीकडे शेअर्स हस्तांतरित करण्याच्या कारणास्तव कंपनीकडून प्रतिशेअर प्रमाणपत्रे जारी केली जाण्यासंबंधात दिलेली पर्याप्त सूचना समजण्यात

आयईपीएफ कडे शेअर्स हस्तांतर केल्यानंतर अशा शेअर्सच्या संदर्भात कंपनीच्या विरोधात कोणताही दावा करता येणार नाही आणि ते रुल्स अंतर्गत विहित प्रक्रियेचा अवलंब केल्यानंतर आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडून परत मिळविण्यासाठी दावा करता येईल.

वरील संबंधात कोणत्याही चौकशीसाठी भागधारकांनी कृपया येथे संपर्क साधावा. कंपनीचे रजिस्ट्रार ॲण्ड शेअर ट्रान्सफर एजंटस्, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, युनिट : अजंता फार्मा लिमिटेड, सी १०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई - ४०० ०८३. दू. क्र. +९१ ०२२ ४९१८६०००, ई-मेल: iepf.shares@linkintime.co.in

१० जानेवारी, २०२४

सही / गौरांग शाह व्हीपी-लिगल आणि कंपनी सेक्रेटरी

जाहीर सूचना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, श्री. नीतिन धाकृ घाडीगांवकर हे फ्लॅट नं. बी-१०४, पहिला मजला, सोलंकी अपार्टमेंट सीएचएस लि.. प्लॉट नं. २०७ पी गी. डायस कंपाऊंड, नटवर नगर रोड क्र. १, जोगेश्वरी (पू) मंबई - ६० येथे राहत आहेत.

उपरोक्त फ्लॅट हा ०३.१०.२०१७ रोजी निधन झालेलं दिवंगत श्री. धाकू संभाजी घाडीगांवकर यांच्या नावावर आहे आणि विभिन्न क्र. ०९६ ते १०० धारक शेअर प्रमाणपत्र क्र. २० द्वारे प्रत्येकी रू. ५० चे पाच शेअर्स धारक माझी आई श्रीमती पुष्पा धाकू घाडीगांवकर यांचेही १४.०४.२०१६ रोजी निधन झाले. अन्य कायदेशीर वारस (१) श्री. अनिल धाकू घाडीगांवकर (२) श्री. सुनील धाकु घाडीगांवकर यांच्याकडून मला एनओसी मिळाली आहे. या सूचनेद्वारे सूचित करण्यात येते की, अन्य वारसदार किंवा संस्थेच्या मिळकतीतील सदस्य असलेले दावेदार आक्षेपकार यांच्याकडून केवळ दावे आणि आक्षेप मागविण्यात येत आहेत आणि सोसायटीच्या खालील पत्त्यावर या सूचनेच्या प्रकाशनापासून १५ दिवसांत संबंधित दस्तावेजांसह सादर करावेत, त्यानंतर असे दावे त्यागित केल्याचे, सोडन दिल्याचे समजण्यात येईल, त्यानंतर सदर नीतिन धाकू घाडीगांवकर यांना हस्तांतरित करण्याची प्रक्रिया सुरू करण्यात येईल आणि सोसायटील शेअर्सबाबतची कार्यवाही करण्याची मोकळीक राहील

सोलंकी अपार्टमेंटस सीएचएस लि प्लॉट नं. २०७, पी. पी. डायस कंपाऊंड, नटवर नगर रोड क्र. १, जोगेश्वरी (पू), मुंबई-६०

सूचना

ऱ्यांचे ९ जून, २००५ रोजी कोणतेही मृत्युपत्र न बनविता निधन झाले) सह श्रीम. शीला मोहन मिरचंदानी (५०% हिस्सा धारक यांचे १३ ऑक्टोबर २०२२ रोजी कोणतेही मृत्युपत्र न बनविता निधन झाले) हे केनवूड को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. (नोंदणी क्र. बीओएम/एचएसजी/६२१३ सन १९८०) त्यांचे पत्ता येथे प्लॉट क्र. ८९, डॉ. आंबेडक रोड, पाली हिल, वांद्रे पश्चिम, मुंबई-४०० ०५० चे संयुक्त सभासद आणि सोसायटीच्या केनवूड अशा ज्ञात हमारतीच्या ४थ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ४०४ चे संयुत्त धारक होते.

. मेळकतीमधील मयत सभासदाचे सदर शेअर्स आणि हितसंबंधाचे हस्तांतर होण्यास वारस किंवा वारसदा-दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सदर सचनेच्या प्रसिध्दीपासन १४ मयत सभासदाच्या शेअर्स व<sup>°</sup> हितसंबंधाच्या त्याच्या/तिच्या/त्यांच्य हस्तांतरणासाठी . दाव्या/आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुराव्यांच्या प्रतींसह मागवित आहे. वर दिलेल्या मदतीत जर दावे / आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत. तर सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीमधील दिलेल्या मार्गाने सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतर करण्यास नोसायटी मोकळी असेल जर, सोसायटीच्या भांडवल, मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतरणास काही टावे/आक्षेप तरतुदीनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटीच्या नोंदणीकत उपविधीची पत दावेदार आक्षेपकांद्वारे निरीक्षणासाठी सोसायटीचे कार्यालय सह सोसायटीचे सन्मा. सचिव यांचेकडे दु. १.०० आणि सायं ४.०० च्या मध्ये सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून तिच्या कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध आहे. ठिकाण : मंबर्ड

केनवूड को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग

सोसायटी लि. सन्मा. सचिव

मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयात, दिंडोशी, मुंबई येथील बोरिवली विभाग वाणिज्यिक संक्षिप्त वाद क्र. ८६ सन २०२३ (दिवाणी प्रक्रिया, १९०८ च्या संहितेचा

आदेश XXXVII अंतर्गत)

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड कंपनी अधिनियम, १९५६ अन्वये स्थपित आणि बँकिंग रेग्युलेशन ॲक्ट, १९४९ अंतर्गत परवानाधारक बँकिंग कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक टॉवर, चकली सर्कल जवळ, जुना पादरा रोड, बडोदा ३९०००७, गुजरात आणि कॉपॉरेट कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पू.), मुंबई-४०० ०५१ येथे. द्वारा तिचे कुळमुखत्यारपत्र धारक श्री. रवि कुमार, धरमवीर सिंग यांचा मुलगा, डेब्ट मॅनेजर,

विरुध्द

रोहित आदर्श गुप्ता वय ३३ वर्ष, भारतीय रहिवासी, पेशा: नोकरी. ज्यांचा निवासी पत्ता

जेबी-११०४, वॅलेंसिका सीएचएस, प्लॉट क्र. ९ सेक्टर १६, ई मजला, नवी मुंबई-४१०२०१ ज्यांचा कायमचा पत्ता १२८/७७, वाय ब्लॉक, किडवाई नगर, कानपूर-

ज्यांच्या कार्यालयाचा पत्ता

सुथेरलॅण्ड ग्लोबल सर्व्हिसेस प्रा. लि., युनिट ब्र ७०१, बिल्डिंग क्र. १४, माईंडस्पेस, ऐंरोली (पूर्व), मुंबई- ४००७०८. ईमेल: rohits2017@amail.com मोबाईल क्र.: ९८३३८४९०७०

... प्रतिवादी

रोहित आदर्श गुप्ता ज्यांचा निवासी पत्ता जेबी-११०४, वॅलेंसिका सीएचएस, प्लॉट क्र. ९, सेक्टर १६, ई मजला, नवी मुंबई-४१०२०१ ज्यांचा कायमचा पना

१२८/७७, वाय ब्लॉक, किडवाई नगर, कानपूर-२०८०११.

ज्यांच्या कार्यालयाचा पत्ता स्थेरलॅण्ड ग्लोबल सर्व्हिसेस प्रा. लि., युनिट क्र. ७०१, बिल्डिंग क्र. १४, माईंडस्पेस, ऐंरोली

(पूर्व), मुंबई- ४००७०८. ईमेल: rohits2017@gmail.com मोबाईल क्र.: ९८३३८४९०७० सूचना घ्यावी की, सदर सन्माननीय न्यायालय

खालील अनुतोषांकरिता वरील नावाच्या प्रतिवादींद्वारे ८ मार्च, २०२३ रोजी स. ११ वा. मध्यान्ह वेळी न्यायालय खोली क्र. २ मधील पीठासिन सन्माननीय न्यायाधिश श्रीम. व्ही. डी. इंगळे यांच्यासमोर प्रचलित होणार आहे. वादी त्यामुळे विनंती करतात की:-ए. घोषित करावे की, १९/०१/२०२१ रोजीस

रु. ४,८१,०४८.८७/-(रुपये चार लाख एक्याऐंशी हजार अट्टेचाळीस आणि पैसे **सत्याऐंशी मात्र)** ची एकूण रक्कम वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत वाद दाखल झाल्याच्या तारखेपासून द.सा. २४% वैधानिक दराने व्याजासह एकत्रित वरील सदर दाव्याच्या तपशिलानुसार वादींना प्रतिवादीद्वारे देय आणि

बी. वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत वाद दाखल झाल्याच्या तारखेपासून द.सा. २४% वैधानिक दराने व्याजासह एकत्रित वरील सदर दाव्याच्या तपशिलानुसार १९/०१/२०२१ रोजीस रु. ४,८१,०४८.८७/- (रुपये चार लाख एक्याऐंशी हजार अट्रेचाळीस आणि पैसे सत्याऐंशी मात्र) ची एकूण रक्कम वादीना चुकती करण्यासाठी प्रतिवादीना निर्देश देणारा प्रतिवादींच्या विरोधात हुकूम मंजूर करावा.

सी. सदर वादाच्या खर्चासाठी. डी. प्रकरणाचे वास्तव आणि परिस्थितीनुसार सन्माननीय न्यायालयाला योग्य आणि उचित वाटतील अशा पुढील आणि कोणत्याही अन्य

सदर दिनांक ०२ जानेवारी, २०२४

प्रबंधकांकरिता नगर दिवाणी न्यायालय, दिंडोशी येथील

सौ. सविता एन. मलकांपटे वादींकरिता वकील कार्यालय:- ए-००१, तळमजला, सरय सीएचएस लि., बिल्डिंग क्र. ९. सुचिधाम, बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंगच्य मागे, दिंडोशी न्यायालयाजवळ, फिल्म सिटी रोड, मालाड (पू.), मुंबई-४०००९७.

# स्थळ - उल्हासनगर दि. १०.०१.२०२४

इ. यांना देय कर/दंड/देणी यांची जबाबदारी बँक घेत नाही

at home with Palm Print

Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press Whatsapp & Mobile

Watch on YouTube:

# अस्वीकृती

दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मदक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

## **CHANGE OF NAME**

for the submission in passport office.

(OLD NAME) TO TAHREEM NASEEM KHAN (NÉW NAME) AS PER I HAVE CHANGED MY NAME FROM

CL- 201 I HAVE CHANGED MY NAME FROM KANISHKA BABAN JADHAV TO KANISHK BABAN JADHAV AS PER GAZETTE NO. (M- 23214047). CL- 301

NO. 14415437P, RANK EX. HAV, ARTY REGT. DECLARE THAT MY SON'S NAME CHANGED FROM OF YASH (OLD NAME) TO YASH AMUL KUMAR MATHUR

RUCHITA (OLD NAME) TO RUCHITA AMUL KUMAR MATHUR (PROPOSED NEW NAME) AFFIDAVIT NO. CL- 317 B I HAVE CHANGED MY SON'S OLD NAME NEW NAME "RIVAAN SNEHA NAMBIAR AS PER MAHARASHTRA GOVERNMENT

दिनांक : जानेवारी ११, २०२४

स्थळ : मुंबई

रिझर्व प्राईस

सांकेतिक कब्जा सूचना शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४०० ६०४.

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, कलम १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात

कमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर हल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी

ı	काणताह	ज्ञणताही व्यवहार करू नय आणि सदर मिळकताशी करण्यात आलेली काणताही व्यवहार ही <b>आयसाआयसाआय बकालामटडच्या</b> भाराअधीन राहील.					
ı	अ.	कर्जदाराचे नाव/	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची तारीख/	शाखेचे		
١	क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	नाव		
ı	٧.	भुपिंदर सिंग/ गंगादीप कौर/	फ्लॅट क्र. ३३७, टॉवर क्र. १९, रॉयल हाईट्स प्रोजेक्ट	ऑगस्ट १८, २०२३	मोहाली/		
ı		एलबीझेडएमओ००००१९४५०२०	स्थित येथे छाज्जु माजरा, सेक्टर १२६, मोहाली, पंजाब/	<b>रु. ९,३७,२५४/</b> -	मुंबई		

जानेवारी ०६, २०२४ वरील नमुद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सुचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) हल्स, २००२ च्या<sup>°</sup> नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

THE KALYAN JANATA





अर्थ सहकारेण

प्राधिकत अधिकारी

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

SAHAKARI BANK LTD. कल्याणम HEAD OFFICE - "Kalyanam\_astu", Om Vijaykrishna Apartment,

### Adharwadi Road, Kalyan (W), Dist. Thane-421 301 www.kalyanjanata.in Contact - 0251- 2221368, 2221381

विक्री सचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत प्रत्यक्ष ताब घेतलेल्या स्थावर मालमत्तेची - फ्लॅट, कर्जाच्या वसुलीसाठी खाली नमूद तपशीलाप्रमाणे 'जसे आहे जेथे आहे' तत्वावर विक्री.		
कर्जदार व जामिनदार यांची नावे	१. मे. हर्षा डिस्ट्रीब्युटर्स प्रोप्रा. ज्योती कुन्दनदास रायचंदानी २. श्री. चंदर कुन्दनदास रायचंदानी ३. सौ. हेमा चंदर रायचंदानी ४. श्री. धीरज वशदेव रोहरा	– कर्जदार – जामिनदार – जामिनदार – जामिनदार
	, , , , ,	•
कर्जखाते येणे रक्कम (रु.)	ह. ६९,११,९९४.६३ (रुपये एकोणसत्तर लाख अकरा हजार नऊशे चौऱ्याण्णव पैसे त्रेसष्ठ मात्र) अधिक दि. ०१.०१.२०२४ पासूनचे व्याज व इतर खर्च	
तारण मालमत्तेचे वर्णन	फ्लॅट क्र. १०१, क्षेत्रफळ ११५३ चौ.फूट (बिल्ट अप), पहीला मजला, सुनिता अपार्टमेंट, प्लॉट यु.नं. १२८, शीट नं. १९, भगत कंवरराम सोसायटीसमोर, ओ टी सेक्शन, उल्हासनगर-३, जि. ठाणे, प्रॉपर्टी क्र. 35B1006479300, उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या हद्दीमध्ये, संयुक्त मालक श्री. चंदर कुन्दनदास रायचंदानी व सौ. हेमा चंदर रायचंदानी.	

# रु. ४०,००,०००/- (रुपये चाळीस लाख मात्र)

- विकीच्या अटी गर्ती -१) तारण मालमत्तेची विक्री ही या जाहीरातीमधील अटी व शर्ती तसेच ऑफर फॉर्ममधील अटी शर्ती यांच्या अधीन राहन करण्यात येईल. मालमत्तेचा अधिक तपशील व ऑफर फॉर्म हे उपरोक्त पत्त्यावरील बँकेच्या मुख्य कार्यालयातून रु. १,०००/- (नॉन रिफंडेबल) चा भरणा

करून इच्छक खरेदीदार प्राप्त करू शकतील २) विक्रीस काढलेली मालमत्ता इच्छुक खरेदीदार यांना तपासणीसाठी **दि. २४.०१.२०२४ रोजी दु. ०३.०० ते सायंकाळी ०५.००** ३) इच्छुक खरेदीदारांनी आपल्या मोहोरबंद ऑफर्स बयाणा/इसारा खकम रु. १,००,०००/- (रुपये एक लाख मात्र) च्या डिमांड डॉफ्ट

सोबत उपरोक्त पत्त्यावरील बँकेच्या मुख्य कार्यालयात दि. १६.०२.२०२४ रोजी दु. ०३.०० वाजेपर्यंत जमा कराव्यात.

४) मोहोरबंद ऑफर्स दि. १६.०२.२०२४ रोजी सायंकाळी ०५.०० वाजता बँकेच्या <mark>कल्याण येथील मुख्य कार्यालयात उघडण्यात</mark> ५) उपरोक्त तारण मालमत्ता <mark>'जसे आहे जेथे आहे'</mark> तत्वावर विक्री करण्यात येणार आहे. त्यामुळे सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणतीही परवानगी/लायसन्स याबाबत तसेच मालमत्तेसंदर्भात/कर्जदारासंदर्भातील थकलेली पाणी पट्टी, वीज बील, अथवा हौिसंग व नगरपालिका

बयाणा/इसारा रकमेचा डिमांड ड्राफ्ट हा दि कल्याण जनता सहकारी बँक लि. यांचे नावे कल्याण येथे देय असावा.

६)) सदरची नोटीस ही कर्जदार, जामिनदार, मालमत्ता मालक/मॉर्गेजर यांस सरफैसी ॲक्ट, २००२ मधील रु ८(६) व ९(१) अन्वयं कायदेशीर नोटीस समजण्यात यावी.

प्राधिकृत अधिकारी