

MINES LIMITED

(CIN: L51900MH1984PLC034662)

Corporate Office & Correspondence Address

No.77, 16th Cross, Sector-IV, HSR Layout, Bengaluru-560 102. Tel .: +91 80 47762900 Fax : +91 80 47762901 Email : info@deccangoldmines.com Website : www.deccangoldmines.com

April 27, 2024

To

Corporate Relationship Department BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai 400001.

Scrip Code: <u>512068</u>

Dear Sirs,

Sub: Intimation of Newspaper Publication with respect to Corrigendum to Notice of Extraordinary General Meeting (EGM) of the Company to be held on Wednesday, May 8, 2024.

With regard to the above subject and pursuant to Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find attached a copy of advertisement with respect to Corrigendum to the Notice of Extraordinary General Meeting of the Company to be held on Wednesday, May 8, 2024 published in following newspapers:

- 1. Free Press Journal dated April 27, 2024; and
- 2. Navshakti dated April 27, 2024

Kindly take the above on record and oblige.

Yours truly

For Deccan Gold Mines Limited

SUNDARAM SUBRAMANIA SUBRAMANIAM

Digitally signed by SUNDARAM Date: 2024.04.27 13:51:11

M +05'30'

Subramaniam S Company Secretary & Compliance Officer Membership No A12110

Encl.: As above

CIN: L51900MH1984PLC034662 Registered Office: 501, Ackruti Trade Centre, Road No. 7, MIDC, Andheri (East), Mumbai 400 093

E-mail: info@deccangoldmines.com/dgmlagm@deccangoldmines.com & Website:www.deccangoldmines.com CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF EXTRAORDINARY GENERAL MEETING OF THE SHAREHOLDERS OF DECCAN GOLD MINES LIMITED

This Corrigendum is being issued in continuation of the Notice dated April 16, 2024 convening the Extraordinary General Meeting ("EGM") of Deccan Gold Mines Limited ("the Company") on Wednesday, May 08, 2024 at 11.30 A.M. (IST) through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM). The Notice of the EGM has been dispatched to the shareholders of the Company in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules made thereunder. Except for the changes as under, all contents of the Notice to the Shareholders remain

Item No. 2: We refer to Item No. 2 of the Notice which pertains to seeking approval of the shareholders by way of a Special Resolution for "Offer and issue of Compulsorily Convertible Debentures by the Company convertible into equivalent number of Equity Shares on preferential basis through private placement for cash consideration" read with corresponding explanatory statement to the abovementioned item, incorporated from pages 25-35 of the EGM Notice.

Name of Hastimal Premchandji Jain, one of the allottees under Proposed Allottee(s) 1 has been incorrectly mentioned as Premchandji Hastimal Jain (in pages 3 & 27 of the Notice) and as Hastimal Premanandji Jain (in page 31 of the Notice). We intimate that his name shall be read correctly as "Hastimal Premchandji Jain" in all the above 3 pages in the

Statement setting out material facts under Section 102 of the Companies Act, 2013 to Item No. 2, 3 and 4: We refer to Statement setting out material facts under Section 102 of the Companies Act, 2013 to Item No. 2, 3 and 4 of the Notice of the EGM which pertains to seeking approval of the shareholders by way of a Special Resolution for "Offer and issue of Compulsorily Convertible Debentures by the Company convertible into equivalent number of Equity Shares on preferential basis through private placement for cash consideration"; "Offer and issue of Optionally Convertible Cumulative Redeemable Preference Shares by the Company convertible into equivalent number of Equity Shares on preferential basis through private placement for cash consideration"; and "Offer and issue of Equity Shares by the Company on preferential basis through private placement for cash consideration"; respectively incorporated from pa 25-35 of the EGM Notice.

Clause 5 under Item No. 2, 3 and 4 (in page 29 of the Notice), except the footnotes thereunder which remains unaltered of the "Statement setting out Material Facts under Section 102 of the Companies Act, 2013" shall be read as und 5. Shareholding Pattern of DGML before and after the issue:

The pre-issue and post-issue shareholding pattern of DGML (after considering full allotment of CCDs under Item No. 2 of this Notice, OCCRPS under Item No. 3 of this Notice and Equity Shares under Item No. 4 of this Notice to be issued on preferential basis), on fully diluted basis, is given below:

Shareholding pattern Pre Issue shareholding New Issue Post Issue shareholding patteri (on fully diluted basis) * diluted basis) OCCRPS **CCDs** No. of Equity No. of %age Shares No. 3 No. 4 A. Promoter & Promoter Group 39,257,431 39,257,431 25.02 24.24 Promoters Sub-total (A) 39,257,431 25.02 39,257,431 24.24

1,574,864

1,574,864

3,442,340

3,442,340

3.442.340

34,422

34,422

34.422

156.894.544 1.574.864 Members are requested to kindly take note of the aforesaid typographical errors and the corresponding corrections before casting their votes.

This Corrigendum to the Notice of the EGM shall form an integral part of the Notice of the EGM which has already been circulated to the shareholders of the Company and on and from the date hereof, the Notice of the EGM shall always be read in conjunction with this Corrigendum. This Corrigendum is available on the website of BSE Limited (www.bseindia.com) and on the website of the Company (www.decangoldmines.com). All other contents of the Notice of the EGM, save and except as modified or supplemented by this Corrigendum, shall remain unchanged.

By order of the Board of Directors For Deccan Gold Mines Limited Subramaniam S

5,051,626

117.637.113

12,26,88,739

161.946.170

72.64

100.00

Date: April 26, 2024

lace: Thane, Date: 27-04-2024

B. Public

No. 2. 3 & 4)

issue holders)

Sub-total (B)

Total

Allottees (under Item

Public (existing pre

117.637.113

117,637,113

74.98

74.98

100.00

Company Secretary ACS No. 12110

Possession Notice (For Immovable Property) Rule 8-(1) Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) IIFL-HFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of owers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, a Demand Notice was issued by powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, a bemand Notice was issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower/Co-Borrowers mentioned herein below to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IFL HFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, if the borrower clears the dues of the "IFL HFL" together with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold or transferred by "IFL HFL" and no further step shall be taken by "IFL HFL" for transfer or sale of the secured assets. Description of the Secured Asset (Immovable Property) All that piece and parcel of H.No.225. Situated at Vilage Rui, Tal. Madha, Dist. Solapur, Maharashtra-413209, Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Land Area, Built Lip, Area, Carpet Area. Thomsand Four Hundred Property Area: 1089.00, 775.00, 690.00. Demand Posse Notice ssion Mr. Akshay Vijay Bhosale, Mrs. Sujata Vijay Bhosale, Mr. Vijay Bandu Bhosale, Jan- Apr-2024 2024 (Prospect No. 976831) and Sixty Only) Mrs. Aabul Rajjak Bhogle, Mr. Kharunbi Rajjak Bhongle, RD Brand House, (**Prospect No. IL10271966**) All that piece and parcel of: House No. 59, Ravangaon, Daund, Rs.6,67,3837/(Rupees Six Grampanchayat Road, Pune, Maharashtra, India-413801, Area Lakh Sixty Seven Thou-Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Land_Area, Built_Up_Area, sand Three Hundred and Carpet_Area Property Area: 2300.00, 793.00, 710.00. Mr. Dilip Murlidhar Khonde. All that piece and parcel of: House No.211, At Post Isarwadi, Tq Paithan, Dist Aurangabad-431107. Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Land Area, Built_Up_Area, Carpet_Area Property Area: 1200.00, 1200.00, 1080.00. Mrs. Mathurabai Murlidhar Khonde, Mrs. Seema Dilip (honde, Vaishnavi Tea House 23-Nov-2023 24-Apr-2024 (Prospect No. IL10275959) All that piece and parcel of: House No. 262, Main Road, Mamdabad Rs.3,37,494/-(Rupees Mrs. Rajesh Gulab Karake, Miss. Martha, Dairy Farm, (Prospect No. IL10282547) 24-Post Karla, Near Devi Tempal, Jalna, Maharashtra, India, 431207, Three Lakh Thirty Seven Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Land_Area, Built Thousand Four Hundred _Up_Area, Carpet_Area Property Area: 1045.00, 700.00, 550.00. and Ninety Four Only) Apr-2024 Up_Area, Carpet_Area Property Area: 1045.00, 700.00, 550.00. and Ninety Four Only) All that piece and parcel of Milkat Number 1130(315), Mouje Rs.6,81,690/- (Rupees Bhuye, Tal. Karveer, Kolhapur, Maharashtra, India-416229. Area Admeasuring (In Sq.ft): Property Type: Land Area, Larpet_Area, Carpet_Area, Mr. Ramesh Pandurang Patil, Mrs. Archana Ramesh Patil, 16-Dec-2023 24-Apr-2024 Mrs. Manisha Sachin Gore. 24-Mr Rama Bahan Gore Aarva Jun-2023 Apr-2024 Collection. (Prospect No. IL10288244) Indapur Distr. Pune Maharashira 4 13 130. Mr. Vikram Sarichand Pawar, Mrs. Anjanabai Sarichand Pawar, Mrs. Lacha Vikram Pawar, Rohit Kirana, Rohik Kirana Store, (Prospect No. IL10323202) Maharashira, Again Lipu Area, Built Up-Area, Carpet Area, Property Area: 621.00, 383.00, 250.00. 24-Apr-2024 Hundred and Eight DZ1.0U, 383.0U, 250.00. All that piece and parcel of Property Bearing: Milkat No.397, Ward No.1, At Ranmala Ravangaon, Bhigwan, ZP School Near Ranmala, Tal Daund, Pune, Maharashtra, India-413130. Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Land_Area, Built_Up_Area, Carpet_Area, Property Area: 2898.00, 720.00, 560.00. Mr. Dipak Anna Atole, Mrs. 18-Oct-2023 24rbai Anna Atole, Atole Apr-2024 Dudh Farm, (Prospect No. IL10348051) All that piece and parcel of Property Bearing: H.No.165, Situated At Nanduri Gram Panchayat, Taluka Tuliapur, Near Talathi Office, Osmanabad, Maharashtra, India-413601. Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Land Area, Built Up_Area ,Carpet_Area, Property Area: 459.00, 430.00, 344.00. Mr. Dtta Babruvan Sakhre, 24-Apr-2024 Mrs. Pooja Datta Sakhare, Yarana General Stores, (Prospect No. IL10355712) All that piece and parcel of: H.No.36, Ward No.1, Land area Ad.Measuring: 2270 Sq.ft, Carpet area Ad.Measuring: 615 Sq.ft, Built up area Ad.Measuring: 769 Sq.ft, Stutated at A/P Ravangaon, Gram Panchayat, Solapur Highway Near Ravangaon, Taluka: Daund, Pune, Maharashtra, India-413130. Mr. Dnyanadev Sopan Atole, Mrs. Reshma, Atole Dudh 24-Apr-2024 Farm, (Prospect No. IL10362574) All that piece and parcel of: House No.152, Ward No.1, Land area Ad. All that piece and parcel of: House No.152, Ward No.1, Land area Ad. Measuring: 3300 Sq.ft, Carpet area Ad. Measuring: 632 Sq.ft, Built up area Ad.Measuring: 790 Sq.ft, Situated at AIP Ravangaon Gram Thousand One Hundred Panchayat, Ranmala, Taluka: Daund, Pune, MH, India-413130 Mrs. Rohini Rajendra Atole, 24-Apr-2024 10-Jul-2023 Mr.Rajendra, Atole Dudh Farm, (Prospect No. IL10363069) Panchayat, Ranmala, laluka: Daund, Pune, MH, India-413130 All that piece and parcel of Property Bearing: HNo.65, Bammoli Tari Rs.5,36,818. (Rupees Kudal, Tal Jawali, Near Z P School, Dist Satara, Maharashtra, India415514, Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Land, Area, Built_Up, Area, Carpet, Area, Property Area: 585.00, 585.00, 468.00. Rs.3,94,976. (Rupees) All that piece and parcel of:H.No.8, Situated At Mohrad, Chopda, Jaligaon, Maharashtra-425303. Area Admeasuring (In Sq.ft.): Three Lakh Ninety Four Property Type: Land, Area, Carpet, Area, Built_Up_Area Property Area: 600.00, 476.00, 595.00. Mr. Mangesh Dilip Nalawade, Mrs. Radhika Mangesh Nala-wade, Shri Kalbhiravnath Aqua 18-Oct-2023 24-Apr-2024 (Prospect No. IL10365641) 24-Apr-2024 Ir. Lukaman Shavaka Tadavi. Nov-2023 Mrs. Irshad Lukaman Tadavi, (Prospect No. IL10366205) Mr. Akash Sanjay Atole, Mrs. All that piece and parcel of H.No.516, Ward No.2, Situated At Rs.10,31,428/- (Rur Atole Pramila Sanjay, Atole Dhudh Farm, Shree Ganesh Agro Udyog Samuh, (Prospect No. IL 1036941) (130,00, 1076,00). 16-Dec-2023 24-Apr-2024 Mr. Pralhad Ganpati Dompale, Mrs. Ujiwala Pralhad Omapale, Sai Telesura (Prospect No. IL10376820) Mr. Pralhad Ompale, Sai Telesura (Pospect No. IL10376820) Mit hat piece and parcel of H.No.162, Ward No.03, At Telangwadi, Post Osmannagar, Tq. Kandhar, Dist. Nanded, MH, India-431707. Area Admeasuring (In Sq.ft): Property Type: Land Area, Built_ Up_Area, Carpet_Area, Property Area: 1089.00, 908.00, 726.00. Rs.5,07,252/- (Rupees 13-Jan-2024 24-Apr-2024 Five Lakh Seven and Fifty Two Only) Mr. Dnynashwar Ambadas Aher, Mrs. Sangita Dnyaneshwar Aher, Mrs. Sangita Dnyaneshwar Aher, Ganesh Agricular Aher, Ganesh Agricular Aher, Canesh Agricular Andrea Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Land Area, tural And Tractor Services. (Prospect No. IL:10390455) 560.00. Rs.6,17,030/- (Rupees Apr-2024 Thousand and Thirty Mr. Kishor Ganapat Patli, Mrs. Priyanka Kishor Patli, Pankaja Sadi Centre, (Prospect No. IL10391082) Mil that piece and parcel of: H.No.169, Situated At Hiwarkhede lava, Jammer, Jalgaon, Maharashtra-424207. Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Land Area. Carpet_Area, Built_Up_Area Property Area: 1482.00, 800.00, 1000.00. 24-Apr-2024 Five Lakh Thirty Thousand Three Hundred Ninety Only) Nov-2023 Mr. Kiran Dipak Tejinkar, Mrs. Suchita Bharat Tejinakar, Mrs. Vaishnavi Kiran Tejinkar, Cattle Business, (**Prospect No. IL10394234**) All that piece and parcel of: H.No.45/2, Situated At Mavasgavhan, Paithan, Aurangabad, Maharashtra-431005. Area Admeasuring (In Sg.ft.): Property Type: Land_Area, Carpet_Area, Built_Up_Area Thousand Eight Hundred and Seventy Only) 22-Nov-2023 24-Apr-2024 Mr. Sandip Ganpat Jaigude, All that piece and parcel of: H.No.928/1, Situated At, Newasa Budruk Rs.8,78,547/- (Rupees Miss. Rohini Sandip Jaygude, Gram Panchayat, Taluka Newasa, Ahmednagar, MH-414603. Area Eight Lakh Seventy Eight Miss. Rohini Sandip Jaygude, Gram Panchayat, Taluka Newasa, Ahmednagar, MH-414603. Area Eight Lakh Seventy Eight Dhanashree Dary Farm, (Prospect No. IL10396032) Built_Up_Area Property Area: 1925.00, 960.00, 1200.00. Eight Lakh Seventy Eight Thousand Five Hundred and Forty Seven Only Nov-2023 Apr-2024 Mr. Rajesh Ghadling Kadam, All that piece and parcel of 118/1, Situated At Hipparga, Ward No. Rs.7,13,778/. (Rupes Mrs. Shobha Rajesh Kadam, 2, Naygaon, Nanded, Maharashtra, India-431722. Area shital Doodh Vyavsay Hiparga, Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Land_Area, Carpet_Area, (Prospect No. IL10397794) Built_Up_Area, Property Area: 660.00, 503.00, 629.00. 24-Apr-2024 All that piece and parcel of Gram Panchayat House No.170, At Hiwarakheda Ta.Wa., Post Wakadi, Tal Jammer, Jalgaon, Maharashtra, India-424207. Area Admeasuring (In Sq.ft): Property Type: Land Area, Carpet Area, Built_Up_Area, Property Area: Hudded and Twenty Four Only). Mr. Dinesh Naravan Patil. Mrs. Ashabai Narayan Patil, Dec-2023 Apr-2024 Milk Business, (Prospect No. Ar. Naresh Dinkar Kapale, Mrs. All that piece and parcel of Milkat No-200, Kapale Aali At Post Kodoli, Sandesha Naresh Kapale, Asha Bhavan, Kodoli Gram Panchayat, Tal. & Dist. Satara, MH, IndiaGhorpade Milk And Bekary, (Prospect No. IL10407726) Built_Up_Area, Carpet_Area, Property Area: 820.00, 750.00, 600.00. Hundred and Two Only) 24-Apr-2024 Dec-2023 Mr. Bhikaji Narasing Patil, Mrs. Rajashri Bhikaji Patil, (Prospect No. IL10447361) Mr. Nitin Atmaram Beldar, Mrs. Rajashri Atmaram Kumavat, Eco Tours And Travels, (Prospect No. IL10448110) Mr. Nitin Atmaram Kumavat, (Prospect No. IL10448110) Mr. Nitin Atmaram Kumavat, Korpert No. IL10448110) Mr. Nitin Atmaram Kumavat, Korpert No. IL10448110 Mr. Nitin Atmaram Mr. Nitin Atmaram Kumavat, Korpert 24-Apr-2024 24-Apr-2024 Nov-2023 | Property Area: 1200.00, 720.00, 900.00. | and Initity Iwo Only) | All that piece and parcel of H.No 22, Situated At Kauthali, Indapur, Ben, 62,5346/(Rupees Pune, Maharashtra-413120. Area Admeasuring (In Sq.ft.): Six Lakh Twenty Five Property Type: Land_Area. Carpet_Area, Built_Up_Area Property Thousand Three Hund-rea: 3260.00, 446.00, 556.00. 24-Apr-2024 23-Nov-2023 Mr. Arajun Dada Mane, Mr. Manohar Balaji Telange, Mrs. Chandrakala Manohar Telange, Kirana And General Stores, (Prospect No. 11.0497610) All that piece and parcel of H.No.671, Situated At Dahikalamba Rs.6,28,942/- (Rupees Siram Panchayat, Tq Kandhar, Nanded, Dist. Nanded, Maharashtra, India-431707. Area Admeasuring Ind Sq. th): Property Type: Land Area, Built Up, Area, Carpet Area, Property Area: 11.0497610) All that piece and parcel of H.No.671, Situated At Dahikalamba Rs.6,28,942/- (Rupees Six Lakh Twenty Eight Thousand Nine Hundred and Forty Two Only) All that piece and parcel of Fire Company Area, Carpet Area, Property Area: All that piece and parcel of Fire Company Indiana Fire Company Rs.6,28,942/- (Rupees Six Lakh Twenty Eight Hundred and Forty Two Only) All that piece and parcel of Fire Company Indiana Fire Company Indiana Fire Company Rs.6,28,942/- (Rupees Six Lakh Twenty Eight Hundred and Forty Two Only) All that piece and parcel of H.No.671, Situated At Dahikalamba Rs.6,28,942/- (Rupees Six Lakh Twenty Eight Hundred and Forty Two Only) (Prospect No. IL10452172) Apr-2024 All that piece and parcel of Flat No.402, 4th Floor, E Wing, Juhi Apartment CHS. Ltd., Constructed On Plot No.63/A, Sector-6A, Rs.17,20,523/- (Rupees Village: Kamothe of Gaothan Expansion Scheme, Tal: Panvel, District Raigad, Maharashtra-410206. Area Admeasuring (In Sq. Thousand Five Hundred ft.): Property Type: Super Built Up. Area, Built Up. Area, and Twenty Three Only) Carpet Area, Property Area: 223.00, 172.00, 223.00. Mr. Ganesh Bharatbhushan Waral, Mrs. Swati Ganesh 24-Apr-2024 ical per Alea, Floperly Nea. 223.00, 172.00, 223.00. For, further details please contact to Authorised Officer at Branch Office. BSEL Tech Park B 10th Floor Unit 1006-400703/Shop No.201,Th Edge,2nd floor Behind Prakash Talkies,near ICICI Bank Palghar (W)-401404 or Corporate Office: IIFL Tower, Plot No. 98, Udyc

ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED Registered Office- Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat - 362266

Branch Office- G-Corp Tech Park, 8th floor, Kasar Wadavali, Ghodbunder Road, Thane, MH-400601 **DEMAND NOTICE**

(under Rule 3 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)
SUBSTITUTED SERVICE OF NOTICE U/s.13 (2) of SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND

ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.

Notice is hereby given to the borrowers as mentioned below that since they have defaulted in repayment of the Credit facility availed by them from Aditya Birla Housing Finance Limited (ABHFL), their loan accounts have been classified as Non-Performing Assets in the books of the Company as per RBI guidelines thereto. Thereafter, ABHFL has issued demand notices under section 13(2) of the Securitization and teconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAES) Act) on the last known addresses of the said borowers thereby calling upon and demanding from them to repay the entire outstanding amount together with further interest at thecontractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, cost, charges etc. as stated in the said demand notices. However, the demand notice is also being served by way of publication, as per Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (SARFAESI Rules):

Amount due as pe Demand Notice / as on Date Name and Address Borrower/ Co-Borrower and Guarantor / NPA Date Demand Co-Guarantor & Loan A/C No. Notice WAMAN SHANKAR DEVGHARKAR Flat No. 201, 201 floor, Dhanvi, Residency Chsl, Plot No. 124/53, Village: Usarli Khurd Panvel, Raigad, Maharashtra-410206 2. SUREKHA WAMAN DEVGHARKAR Flat No. 201, 2nd Floor, Dhanvi, Residency Chsl, Plot No. 23.04.2024 Rs. 18,17,364.48/- (Rupe 04.04.2024 Eighteen Lac Seventee Thousand Three Hundre 124/53, Village: Usarli Khurd Panvel, Raigad, Maharashtra-410206 3. WAMAN SHANKAR DEVGHARKAR Room No. 101, Baba Sai Apartment, Plot No. 055, Near Shivsena Office, Sector-11, Juhu Goan, Navi, Mumbai, Vashi, Thane, Maharashtra-400703 4. SUREKHA ixty Four and Forty Eigh Paise Only) by way of our standing principal, arreal including accrued late (harges) and interest till WAMAN DEVGHARKAR Room No. 101, Baba Sai Apartment, Plot No. 055, Nea Shivsena Office, Sector-11, Juhu Goan, Navi, Mumbai, Vashi, Thane, Maharashtra-400703 Loan Account No. LNMUM0HL-05180006981 & LNMUM0HL-05180007388 10.04.2024 ESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY)PROPERTIES MORTGAGED: All That Piece And Parcel Of Only) Flat No. 201, Admeasuring uiltup Area Of 520 Sq. Fts. On Second Floor, Building Known As "Dhanvi Residency", Bearing Old Plot No.124/53, Area Of New Plot No.164/62

ınd Having Survey No. 124/1B1 + 124/1B2 + 124/1B3 + 124/1B4 + 124/3 + 125/0 + 127/0, Situated And Located In Village - Usarli Khurd, Taluk Panvel, Dist.Raigad, Maharashtra-410206.

We hereby call upon the borrower stated herein to pay us within 60 days from the date of this notice, the outstanding amount (s)together with fu ther interest thereon plus cost, charges, expenses, etc. thereto failing which we shall be at liberty to enforce the security interest including but no limited to taking possaession of and selling the secured asset entirely at your risk as to the cost and consequences.

lease note that as per section 13(13) of the SARFAESI Act, all of you are prohibited from transferring by way of sale, lease orotherwise, the afor aid secured assets without prior written consent of the Company. Any contravention of the said section by you shall invoke the penal provisions a aid down under section 29 of the SARFAESI Act and / or any other legal provision in this regard. lease note that as per sub-section (8) of section 13 of the Act, if the dues of ABHFL together with all costs, charges and expenses incurred

NBHFL are tendered to ABHFL at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured asset shall not be sold or transferred by ABHFI and no further step shall be taken by ABHFL or transfer or sale of that secured asset. Date: 27.04.2024 Sd/- Authorised Office (Aditya Birla Housing Finance Limited Place: MUMBAI

(T) IDBI BANK

Regd. Office: IDBI Bank, IDBI Tower, WTC Complex, Cuffe Parade, Mumbai-400005 Branch Office: IDBI Bank Ltd., Rustomjee's Ozone, Shop No. 7, Laxmi Singh complex, Near Goregaon Flyover, MTNL Office, Goregaon West, Mumbai, Maharashtra – 400062. M. No.: 9839635346/9953581483/9430022540

Email: abhishek.singh@idbi.co.in & gupta.sanjeev@idbi.co.in www.idbibank.in

PUBLIC NOTICE FOR SALE through E-Auction See Proviso to Rule 8(6) or 9(1)

RESIDENTIAL PROPERTY FOR SALE IN PRIME LOCATION Mira Road, Maharastra

Sale of Immovable properties mortgaged as security for availing financial assistance by Muhammed Uzair Khan & Muneera M Shaikh

he undersigned being the Authorized Officer (AO) of the IDBI Bank Ltd. (IDBI) invites Bids/Offers in sealed covers for sale of the following property mortgaged as security for availing financial assistance by Muhammed Uzair Khan & Muneera M Shaikh under the provisions of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ead with proviso to rule 8(6) or 9(1), possession whereof has been taken by the AO, IDBI Bank Ltd on 16.03.2024.

. Brief Description of Properties: lat No 302, Blog. No 3,Bella Donna 1 to 3 CHSL, Queens Park, Mira Bhayandar Road ,Mira Road East, Dist Thane -401107 Carpet Area -30.11 Sq. Mtr

The dues of IDBI Bank Ltd. Outstanding: Muhammed Uzair Khan & Muneera M Shaikh dues as on 10.04.2024 stand at Rs.4436000/- (plus expenses, charges and further interes thereon with effect from 11.04.2024

Date of Last Date of Submission of Date of E-Auction EMD Bids along with EMD (11.00 am to 4.00 pm

40 lakh 4 lakh Branch Office: IDBI Bank Ltd., Rustomjee's Ozone, Shop No. 7, Laxmi Singh complex, Near Goregaon Flyover, MTNL Office, Goregaon

West, Mumbai, Maharashtra - 400062.

Gist of the terms & conditions appearing in Bid Document:

. The sale of Secured Assets is on "as is where is basis", "as is what is basis", "whatever there is basis" and "no recourse basis" for and on behalf of the Secured Creditors viz.: IDBI Bank Ltd.

2. The aforesaid properties shall not be sold below the reserve price mentioned above. Bid increase amount is Rs.10.000.00

t. The Earnest Money Deposit – (EMD) will not carry interest. AO may retain EMD of top three bidders upto 3 months from the date of opening of the bids. The AO may permit inter-se bidding among the top three bidders. The sale would be on e-auction platform at website www.bankeauctionwizard.com and shall take place on 31.05.2024 at 11.30 am to 12.00 pm, unlimited extension of 5 minutes each. Intending Bidders shall hold a valid e-mail address, please contact M/s ANTARES SYSTEMS LIMITED, #24, Sudha Complex, 3rd Stage, 4th Block, Basaveshwaranagar, Bangalore-560079. Contact person Email: sushmitha.b@antaressystems.com marina.i@antaressvstems.com (M) 8951944383 / 9686196751, (L) - 080-40482100 (For Technical and Bidding Process)

. Bidders are advised to go through the website: www.bankeauctionwizard.com for detailed terms and conditions of auction sale before submitting their bids for taking part in the e-auction sale proceedings.

Earnest Money deposit (EMD) shall be deposited through DD from any scheduled bank drawn in favour of IDBI Bank Ltd., Mira Bhayandar Road, Mira Road Branch, Payable at Mumbai or to be remitted to Account No. 134334915010026, JFSC Code: IBKL0001343, Branch Name: IDBI Bank Limited, Mira Bayandar Road, Mira Road Branch, Thane, by way of RTGS in favour of IDBI Bank Ltd and submit proof of payment along with KYC documents (photo identity and address proofs) like PAN Card (compulsory), Aadhaar Card, Passport, Voter ID card, Driving License etc. The amount of EMD paid by the interested bidders shall carry no interest. The EMD shall be forfeited if the bidder does not participate in the e-auction by placing the bid.

i. The successful bidder will be required to deposit 25% of the sale price (less the amount of EMD deposited) at the time of confirmation of sale The balance amount of the sale price is to be paid within 15 days of the confirmation of the sale or such extended period as may be agreed to by the AO. In case of failure to deposit the balance amount within the prescribed period, the deposited amount shall be forfeited, including

. AO reserves the right to accept or reject any or all bids without assigning any reason(s). In case all the bids are rejected, the AO reserves the right to sell the assets by any of the modes as prescribed in the SARFAESIAct.

The Secured Assets mentioned in the Bid Document are based on the charges/mortgages created by the mortgagor/s in favour of Secure Creditors, the details whereof are given in the bid document. Interested parties are requested to verify the details of the Secured Assets and inspect the records relating to mortgaged assets available with AO on request.

9. Secured creditors do not take responsibility for any errors/omissions/discrepancy/ shortfall etc in the secured Assets or for procuring any permissions etc or for the dues of any authority established by law.

10. The Secured Assets are being sold free from charges and encumbrances of Secured Creditor only

11. The successful bidder would be required to bear all the necessary expenses like stamp duty, registration, expenses, tax liabilities, if any etc 12.The Bid Document can be obtained from AO. IDBI Bank Ltd., At Branch Office - IDBI Bank Ltd., Rustomiee's Ozone, Shop No. 7, Laxm

Singh complex, Near Goregaon Flyover, MTNL Office, Goregaon West, Mumbai, Maharashtra - 400062., on M. No. 9839635346/9953581483/9430022540 Email: abhishek.singh@idbi.co.in and can also be downloaded from www.idbibank.in 13.Contact the AO, IDBI Bank Limited, Goregaon West Branch, Mumbai on M. No. 9839635346, Email: abhishek.singh@idbi.co.in at the above address in person during April 26, 2024 to May 30, 2024 on any working day between 10:00 am and 04:00 pm to get the Bid Document which contains detailed terms and conditions of sale, bid forms etc,.

14.Borrowers/Guarantors are also hereby given notice under Rule 8(6) or 9(1) of the Rules of SARFAESI Act that the said immovable ass

shall be sold after 30 or 15 days from the date of this notice by adopting any of the following methods mentioned in Rule 8 (5) of the Rules. Place: Mumbai Authorized Officer, IDBI Bank Ltd

THE ABHINAV SAHAKARI BANK LIMITED, DOMBIVLI

P-48, MIDC residential Zone, Nr. Usma Petrol Pump, Dombivli (E)-421203.

PH. No. 02439690/2439699, Email:-centralrecovery@abhinavbank.com

1) PUBLIC AUCTION NOTIFICATION (Execution under section 156 of The M.C.S. Act, 1960 read with Rule 107)

Pursuant to the possession taken u/s 107(11)(d)(1) of MCS Act 1960 and amendment ACT 1961. The Recovery Officer under section 156 of The Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 read with Rule 107 for recovery of the secured debts of the Abhinav Sahakari Bank Ltd. Dombivli, as given below and interest thereon with cost and charges. Public OFFERS are invited by the undersigned in sealed cover envelop for purchase of immovable property on "AS IS WHERE IS" AND "AS IS WHAT IS" BASIS as per brief particulars given hereunder, Date of Auction-06.05.2024

कर्जदार जामीनदार यांच्या तारण मालमत्तेचा व नोटीसींचा तपशील खालील प्रमाणे

Sr. No	Name of Borrower & Guarantor	Property & Mortgage deed details	Possession Notice U/s 107(11)(D)(1)	Reserve Price & EMD
1.	Mr. Atul Shivaji Khilari & Mrs. Jyoti Atul Khilari (Borrower) Mr. Vilas Dhondibhau Khilari (Guarantor) Mrs. Vaishali Raju Garud (Guarantor)	Flat No-B-101, First Floor, Ratna CHS Itd; Nilje Kalyan Shil Road, Dombivli East. Survey No. 160/5 B, 95/1B, 198/5B, Kalyan Shil Road, Dombivli (E) 421 204 area ad measuring 361 sq.ft built-up	Taken on	Reserve Price Rs. 15,50,000/- EMD- Rs.77,500/-

2) PUBLIC AUCTION NOTIFICATION U/S 9 (1) OF SARFEASI ACT 2002

Pursuant to the possession taken by the Authorized Officer under Section 13(4) of SARFEASLACT 2002, for recovery of the secured debts of the Abhinay Sahakari Bank Ltd. Dombiyli, as per given below accounts and interest thereon with cost and charges, The Open Public OFFERS are invited by the undersigned in sealed cover envelop for purchase of immovable property on "AS IS WHERE IS" AND "AS IS WHAT IS" BASIS as per brief particulars given hereunder, Date of Auction: -06.05.2024

कर्जदार जामीनदार यांच्या तारण मालमत्तेचा व नोटीसींचा तपशील खालील प्रमाणे

Sr. No		Property & Mortgage deed details	Details of Notices U/s SARFEASIACT 2002	Reserve Price & EMD
1.	Mr. Anil Katwaru Jaiswal & Mrs. Rinki Anil Jaiswal (Borrower) Mr.Sunil Katwaru Jaiswal (Guarantor)	B-302, 3rd Floor, Ratna Society, Near Adarsha Vidyala, Lodha Hevan, Nilje, Survey No. 95/1B,160/5B, 198/5B, Kalyan Shil Road, Dombivli-(E) 421 204 ad measuring 438 Sq.Ft. Built-up area. By way of Equatable Mortgaged deed/Deposit of Title Deed dated vide no KLN3-1562/2021 dated 29.09.2021	13(2) Notice Dated 08.09.2023 13(4) Notice Dated 05.12.2023	Voluntary Physical Possession given by owner on 19.12.2023 Reserve Price Rs. 18,00,000/- EMD Rs.90,000/-
2.	Mr.Ashok Katwaru Jaiswal (Borrower) Mr. Sunil Katwaru Jaiswal (Guarantor)	C-002, Ground Floor, Ratna Society, Near Adarsha Vidyala, Lodha Hevan, Nilje, Survey No. 160/5 B, 95/1B, 198/5B, Kalyan Shil Road, Dombivli-(E) 421 204 ad measuring 430.00 Sq.Ft. Built-up area. By way of Equatable Mortgaged deed/Deposit of Title Deed dated vide no KLN3-1363/2021 dated 01.09.2021	13(2) Notice Dated 07.09.2023 13(4) Notice Dated 05.12.2023	Voluntary Physical Possession given by owner on 19.12.2023 Reserve Price Rs.17,50,000/- EMD- Rs.87,500/-

The copy of BOLI PATRA, terms & conditions regarding the auction dated 06.05.2024 is available at the office of the undersigned from 29.04.2024, The Inspection of the said property/paper will be available on demand from 29.04.2024 To 03.05.2024 between 10.15 a.m.to 4.30 p.m. Proposed bidder is required to deposit their own bid offer letter, along with EMD by way of Pay Order/Demand Draft/Cheque, on or before 06.05.2024 during the office time. And same will be open at 05.00 pm on 06.05.2024 at Head Office If no bid offer received on the auction date the same will be conducted on 10.05.2024 as per same advertisement and same terms and condition.

The undersigned has absolute right to accept or reject the bid or adjourn / postpone/cancel the auction without assigning any reason and also to modify any term & condition of this sale without any prior notice Sd/-

Seal

Place: Dombivli

Date: 26.04.2024

Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd

Mr. Somnath S. Mane **Authorized Recovery Officer** For The Abhinav Sahakari Bank Ltd., Dombivli CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED (CFM-ARC

Registered Office: Block No. A/1003, West Gate, Near YMCA Club, Sur. No. 835/1+3, S.G. Highway, Makarba, Ahmedabad - 380051 Corporate Office: CFM Asset Reconstruction Pvt. Ltd., 1st Floor, Wakefield House, Sprott Road, Ballard Estate, Mumbai - 400038. Phone : +91 22 40055280 / 40055282

thoughtful regeneration CORRIGENDUM

This is with Reference to the Sale Notice in the Newspaper on Dt. 18.04.2023 Account Name (1) Mr. Rakesh Ramkumar Agarwal, Please Read as 1) Authorize Officer of CEM Mr. Mohammad Irfan Vohra, Contact No. 982476767

instead of Mrs. Preeti Zele.
(2) Inspection Date: 18.05.2024 instead of 04.05.2023 – Last Date of submission of Bid 23.05.2024 instead of 09.05.2024 - Date of Auction: 24.05.2024 instead of

10.05.2024. (3) Reserve Price: Rs. 4,75,00,000/- (Rupees Four Crore Seventy-Five Lacs Only) Instead of Rs. 4.75.00.000/- (Rupees Four Crore Thirty-Seven Lac Only).

(4) Encumbrances if any: Builder Dues: Rs. 3,15,00,000, other dues are Not known to the secured creditor instead (of Not known to the secured creditor) and Other Details of the Auction Notice will remain unchanged.

Authorised Officer, CFM Assets Reconstruction Pvt. Ltd (Acting in its capacity as trustee of CFMARC Trust - 67)



Bhaudaii Road Branch: Laxmi Sagar 127, Bhaudaji Road, Matunga (C.R.) Mumbai - 400 019. India Tel: 2402 6804/2401 0662/ E-mail: bhauda@bankofbaroda.co.in. Web: www.bankofbaroda.com

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)(See Rule 8(1)

Whereas,The undersigned being the Authorised officer of the Bank of Baroda, Bhaudaji Road Branch. Laxmi Sagar, 127, Bhaudaji Rd, Matunga East, Mumbai, Maharashtra 400019, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act (Second). 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule3 of the Security Interest (Enforcement) Rules. 2002 issued Demand Notice dated Security Interest (Enforcement) Rules. 2002 issued Demand Notice dated 11.01.2024 under Section 13(2) of the said Act calling upon the borrower Mr. Rajendra Neva Dighe (Borrower) and Mrs. Sunita Rajendra Dhige (Co-Borrower) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 56,77,270/-(Rupees Fifty Six Lakh Seventy Seven Thousand Two Hundred Seventy Only) Plus unapplied / unserviced interest w.e.f. 08.01.2024 and other applicable charges within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower and others mentioned hereinabove having failed to repay the amount notice is hereby given to the borrower and others in particular and to the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 on this 23rd day of March of the year 2024.

The borrower and others mentioned hereinabove in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of Baroda for an amount of Rs. 56,77,270/- (Rupees Fifty Six Lakh Seventy Seven Thousand Two Hundred Seventy Only) Plus unapplied / unserviced Interest w.e.f. 08.01.2024 and other applicable charges.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Description of Immovable Property:

Flat No.601, on 6th floor, adm.59.47 sg.m in building "Prabhat Darshan" constructed on land bearing survey no. 70B, Hissa No.1(pt), CTS No-7015A/1A (pt) plot no.19, village patherli road no 6, dombivli east 421201Boundary **Description**: East - Flat No. 602, West - Stairscase North - Open to Air South - Lobby

Place:- Mumbai Date:- 23.04.2024

Authorised Officer Bank Of Baroda

POSSESSION NOTICE

Whereas, the authorized officer of **Jana Small Finance Bank Limited** (Formerly know as Janalakshmi Financial Services Limited), under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of pow ers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcemen Rules 2002 issued demand notices to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the borrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with nterest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within 60 days rom the receipt of the said notices, along with future interest as applicable incidental expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation.

ı	Sr. No.	Loan No.	Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	13(2) Notice Date/ Outstanding Due (in Rs.) as on	& Type of Possession		
	1	30709420003502	1) Akash Rajendra Dalvi, 2) Nikhil Rajendra Dalvi, 3) Divya Akash Dalvi	07.02.2024 Rs.22,96,718.22 (Rupees Twenty Two Lakhs Ninety Six Thousand Seven Hundred Eighteen and Twenty Two Paise Only) as of 06.02.2024	Date: 26-04-2024 Time: 02:30 PM Symbolic Possession		
I		Description of Secured Asset: All that piece and parcel of the said Property at					
1		Currey No 212/1 Diet No C. Unit No A. West side Tuin Dungsley, Kedgeen					

Survey No.212/1, Plot No.9, Unit No.A, West side Twin Bungalow, Kedgao Ahmednagar-414005, of which Total Area Admeasuring to 75 Sq.mtrs. and the said Property is Bounded as under: On or towards: Towards East by: Unit No.B, Towards West by: Plot No.10, Towards South by: 6 Mtrs. Road Towards North by: Survey No.213.

30709630001440	1) Sandeep Muralidhar Gaikwad, 2) Jyotsana Sandeep Gaikwad	Rs.2,57,756.00 (Rupees Two Lakhs Fifty Seven Thousand Seven Hundred and Fifty Six Paise Only) as of 06.02.2024	Date: 26-04-2024 Time: 01:20 PM Symbolic Possession
----------------	--	--	--

Description of Secured Asset: All that piece and parcel of the Said Property of which Area Admeasuring 400 Sq.ft. i.e. 37.17 Sq.mtrs. with Construction Area and situated at Gram Panchayat Milkat No.207, at Village Pimplgaon, Landga, Tal Nagar, Dist. Ahmednagar-414001 and the said Property is **Bounded as under On or towards: Towards East by:** Adjoining House, **Towards West by:** Adjoining House, Towards South by: Road, Towards North by: Open Plot.

Nhereas, the Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herei above have failed to repay the amounts due, notice is hereby is given to the Borrower nentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorized fficer of Jana Small Finance Bank Limited has taken Symbolic possession of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred or im under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the dates mentioned above. The Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned nerein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties/ Secured Assets will be subject to the charge of Jana Small Finance Bank Limited.

Place: Ahmednagar/ Maharashtra Date: 27.04.2024

Sd/- Authorised Officer Jana Small Finance Bank Limited

JANA SMALL FINANCE BANK

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park Challaghatta, Bangalore-560071. <u>Branch Office:</u> Office No.704/705, Modi Plaza Opp. Laxminarayan Theatre, Mukund Nagar, Satara Road, Pune-411037



Bank of India, Ahmednagar Branch 2457, Dream Plaza, Opp. Power House, Telikhunt, Ahmednagar-414001, Phone: 0241-2340515

Annexure F

APPENDIX-IV [See rule-8(1)]
POSSESSION NOTICE

Whereas

The undersigned being the authorized officer of the Bank Of India (name of the Institution) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 18.01.2024 calling upon the borrower M/s Sarvadnya Medical and General Stores prop. Shailendra Rajendra Urankar to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 51,13,714.80 + Uncharged Interest + other charges (Rupees Fifty One lakhs Thirteen thousand Seven Hundred Fourteen and eighty paisa along with Uncharged Interest and other charges) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the 25th day of April of the year 2024.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of India Ahmednagar Branch for an amount Rs. 51,13,714.80 Uncharged Interest + other charges.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Description of the Immovable Property: (a) All that part and parcel of the property consisting of EQM Row

Bunglow No. 7, constructed on NA Plot No. 10 Hissa No. 6 Adm. 81.76 Sq.Mtrs. and construction made thereon of ground floor Adm 33.784 Sq.Mtrs. + Shop Adm 5.95 Sq.Mtrs. and construction on first floor admeasuring 39.639 Sq.Mtrs. totally adm 79.373 Sq.Mtrs. Constructed over on Sainagari Phase-1" out of Sr.No. 18/2B/1. Inpart/18/1D/18/2A/19/2B/19/4A/19/5A/19/5B situated at Bhistbag, Pipeline Road, Ahmednagar-414001 belonging to Mr. Shailendra Rajendra Urankar. Boundries of Row Bunglow No. 7

On the North by - 12 mtrs. Road On the South by - Plot No. 03 On the East by - Plot No. 09

On the West by - Plot No. 11 Date: 25.04.2024 PLACE: Ahmednagar

Sd/-**Authorized Officer**

स्थावर मिळकतींच्या विक्री करीता ई-लिलावाकरीता जाहीर सूचना

सिब्युरिटायबेशन अँण्ड फिक्न्स्ट्रबशन ऑफ फायनान्वियल ऑस्ट्रेस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिब्युरिटी इंटोस्ट ॲब्ट, २००२ (यानंतर ॲब्ट) अंतर्गत आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी इंडिया इन्फोलाई हार्कासंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेज-।४, गुरागव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि **शाखा कार्यालय येथे "११३, २रा मजला** यश पद्म आर्कोड, बोईसर तारापूर रोड, बोईसर (पश्चिम)– ४०१५०१, जि.– पालघर/" सीटीएस क्र. ४२७८/१ ते ७ तानाजी नगर, कालिका माता मंदिराजवळ, ररा मजला, चिंचवड, पुणे-४११०३३ कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअर्थी आयआयएफएल-एचएफएलच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची थकबाकी वसुल करण्यासाठी 'जे आहे जेथे आहे च्यान, चे आहे जसे आहे तत्याने आणि विना अवलंब तत्याने 'तिच्या विक्रीच्या हक्कासह खालील कर्च वार्ती, ऐपसिंचर क्र. महिल अंदरणा कला १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसब्न खालील ळकत/तींचा कक्का घेतला आहे. विक्री वेबसाईट: www.iiflonehome.com येथे प्रविलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्मस्वाक्षरीकारांद्रारे करण्यात येईल.

	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			· ·		
कर्जदार/ सह-कर्जदार/	मागणी सूचना		स्थावर मिळकत/		प्रत्यक्ष कब्जा	राखीव
हमीदार	तारीख आणि रक्कम		तारण मत्तेचे वर्णन		घेतल्याची तारीख	किंमत
१. श्री. अब्दुल मुसय्यब अन्सारी	३०-मे-२०२२ ह. १६,०४,६		फ्लॅट क्र. २०१, क्षेत्र मोजमापित ४२४ चौ.		०४-एप्रिल-२०२४	रु. १४,२६,०००/- (रुपये चौदा
२. श्रीम. उम्मेकुलसुम	(रुपये सोळा लाख चार ह	जार	फू., मजला क्र. २, बिल्डि. क्र. २, विंग सी,	80-	-एप्रिल-२०२४ तारखेरोजीस	लाख सव्वीस हजार मात्र)
३. आकिफा आर्ट	सहाशे दहा मात्र)		टाईप ए, दर्शन कॉम्प्लेक्स, नवापूर रोड,		एकूण थकबाकी रू.	इसारा अनामत रक्कम (इअर)
(प्रॉस्पेक्ट क्र.	बोली वाढीव रक्कम		पामटेंभी गाव, बोईसर प, पालघर ४०१५०१	86	८,४६,०८४/- (रूपये अठरा	रू. १,४२,६००/ - (रूपये एक
आयएल१०१४३७०४)	रू.२५,०००/-(रूपये पंचवी	स हजार	धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.	लाख	व सेहेचाळीस हजार चौऱ्याऐंशी	लाख बेचाळीस हजार सातशे मात्र)
	मात्र)		(सुपर बिल्टअप क्षेत्र ५९४ चौ.फूट.)		मात्र)	
१. श्री. प्रदिप काशिनाथ बावसकर	२५-एप्रिल-२०२२		फ्लॅट क्र ३०७, मोजमापित ३३० चौ. फू.		१०-एप्रिल-२०२४	रु. ७,९२,०००/ - (रुपये सात
२. श्रीम. लताबाई काशिनाथ	रु. ११,५०,६३१/- (रुपये अन		सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, गट क्र. ३५१६, ३रा	१०-एप्रिल-२०२४ तारखेरोजीस		लाख ब्याण्णव हजार मात्र)
बावसकर	पन्नास हजार सहाशे एकतीस	मात्र)	मजला, विंग-डी, आरंभ, तळेगाव ढमढेरे, एकुण धकबार्क		एकूण थकबाकी	इसारा अनामत रक्कम (इअर)
३. श्रीम. सीमा रघुनाथ खोडे	बोली वाढीव रक्कम		पुणे, महाराष्ट्र, भारत-४१०५०६ धारक	板.	१५,०५,५३७/- (रूपये पंधरा	रू. ७९,२००/- (रूपये
(प्रॉस्पेक्ट क्र. ७८२१६६ आणि	रू. २०,०००/- (रूपये वीस	र हजार	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.	ला	ख पाच हजार पाचशे सदतीस	एकोणऐंशी हजार दोनशे मात्र)
९२११०७)	मात्र)				मात्र)	
मिळकतीची तपासणीची तारीख: २४-मे-२०२४, स. ११०० ते दु. १४००			इअर शेवटची तारीख:		ई-लिलावा	ची तारीख/वेळ
			२८-मे-२०२४ सायं. ५ पर्यंत		३०-मे-२०२४ स. १	११०० ते दु. १३०० पर्यंत

प्रदानाचे भाष्यमः : ईअरचे प्रतन मात्र ऑनलाईन पद्धतीने करावे. प्रदानासाते तुम्सी https://www.iiflonehome.com चा भेट द्यांची आणि मिळकत/ताण मनेकरीता मात्र उपलब्ध लिंक्ट्र्स प्रतन करावे. दीप : प्रत्येक मिळकत/ताण मनेकरीता प्रदान लिंक वेणवेणळी आहे. तुम्ही जाहीर लिलावादुर तुम्ही छोटी करण्यास इच्छुक मिळकत/ताण मनेकरीता प्रदान लिंक वेणवेणळी आहे. तुम्ही जाहीर लिलावादुर तुम्ही छोटी करण्यास इच्छुक मिळकत/ताण मनेकरीता प्रदान लिंक वेणवेणळी आहे. तुम्ही जाहीर लिलावादुर तुम्ही छोटी करण्यास इच्छुक मिळकत/ताण मनेकरीता प्रदान लिंक वेणवेणळी आहे. तुम्ही जाहीर लिलावादुर तुम्ही छोटी करण्यास इच्छुक मिळकत/ताण मनेकरीता प्रदान लिंक वेणवेणळी आहे. तुम्ही जाहीर लिलावादुर तुम्ही छोटी करण्यास इच्छुक मिळकत/ताण मनेकरीता प्रदान लिंक वेणवेणळी आहे. तुम्ही जाहीर लिलावादुर तुम्ही छोटी करण्यास इच्छुक मिळकत/ताण मनेकरीता प्रदान लिंक वेणवेणळी आहे. तुम्ही जाहीर लिलावादुर तुम्ही छोटी करणवादिक विकास व ारटीजीएस/एनईएफटी मार्फत करणे आवस्यक आहे. खात्याचा तपशील खालीलप्रमाणे: ए) खात्याचे नाव : आयआयएफएल होम फायनान्स लि., बी) बँकेचे नाव : स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक, सी) खाते क्र. गद्वारे ९९०२८७९xxxxx, डी) आयएफएससी कोड : SCBL0036001, इ) बैंक पत्ता: स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बैंक, ९० एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबई−४००००१.

अटी आणि शर्ती:-

- ई-लिलाबात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा प्रवटादार https://www.iffionehome.com कहे त्यांचा तपशील नोंद्विणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तय करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पंन कार्डच्या प्रतीसह त्यांचे निविदा प्रपत्र पाठविणे/सादर करणे आवश्यक आहे. बोलीदारांनी रकाना बोली वाढविण्याची रक्कम मध्ये नमूद रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केत्यास, समाप्तीच
- यशस्वी बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मुल्य स्विकारल्यापासून २४ तासांत (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चित केल्याच्य
- तारखेपासन १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे.
- खरेदीदाराने सेस. प्रयोज्य मदांक शल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर. वीज प्रभार. जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि दरासह इत
- अनुभागक खन, अनार नप्तर अहत. बोलीद्दार्गा ई-रिलाव किंद्री प्रिकेश माग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव किंद्री आणि तिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अर्टी आणि शर्तीकरिता वेबसाईट https://www.iiflonehome.com आणि https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सह्या देण्यात येत आहे. तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावाबरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई-मेल आयडी : auction.hl@iifl.com, सपोर्ट हेल्पलाईन नंबर : @1800 2672 499
- मिळकतीचा तपशील, मिळकतीचे निरिक्षण आणि ऑनलाईन बोली इ. च्या संबंधित कोणत्याही शंकेकरीता आयआयएफएल एचएफएल टोल फ्री क्र. १८०० २६७२ ४९९ येथे स.९.३० वा
- ते १८:०० वा. रांजी सोमवार ते गुक्रवार दरम्यान संपर्क किंवा इंसेल: auction.h@iffi.com येथे इंसेलद्वारं संपर्क करू शकतात. वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा घेतेबेळी तारण मनेमध्ये असलेल्या घरगुती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआयएफएल-एचएफएल मिळकर्तीच्या नुकसानीसाठी जवाबदार राहणार नाही.
- पुढे कर्जदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर त्यांनी सदर वस्तु घेवून जाण्यास कसूर केली तर वरील सदर वस्तु कायद्यानुसार विकण्यात येतील
- वरील विहित वेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रद्द करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जम करण्यात येईल आणि मिळकत पन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल.
- एओ यांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचा हक राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झा

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये ३० दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

कर्जदारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषांगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्या लिलाव/विक्री करण्या येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल. ठेकाण : पालघर, पुणे, दिनांक : २७-एप्रिल-२०२४ सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड

मुख्य वसूली ऑफीसः तिसरा मजला, मधुकर भवन, रोड क. १६. वागळे इंडस्टीयल इस्टेट ठाणे (प) - ४०० ६०४. **दुरध्वनी** : २५८३ ८७५२.

कर्जदार/ जामीनदार /गहाणदाराचे नाव



१३(२) मागणी सूचना दिनांक/ | सुरक्षित मालमत्तेच्या पत्त्याचे वर्णन / अंमलबजावणीसाठी

सरफेसी ॲक्टच्या कलम ९३ (२) अंतर्गत मागणी सूचना नियम ३ (९) च्या अनुपालनात जारी केलेली सूचना खालीलप्रमाणे प्रकाशित करण्यात येत आहे .

ज्याअर्थी, टीजेएसबी सहकारी बँक लिमिटेड, यांनी त्यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांमार्फत मुख्य वसूली कार्यालय मधुकर भवन, तिसरा मजला, रोड क. १६, वा**गळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६०४** यांच्या मार्फत खालील **रकाना क**. १ मध्ये नमूद कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार यांना सूचना जारी केली, ज्यांनी बँकेकडून घेण्यात आलेल्या कर्ज सुविधेच मुद्दल परत करण्यामध्ये आणि त्यावरील व्याजाचा भरणा करण्यामध्ये कसूर केली आहे आणि म्हणून नमूद सुविधा **अकार्यक्षम मालमत्ता (एनपीए)** म्हणून जाहीर करण्यात आली आहे. **सिक्युरीटायझेरान अँड रिकंस्ट्र**क्वा<mark>न ऑफ</mark> **फायर्नेन्शियल असेटस अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट**, २००२ **च्या कलम १**३(२) अंतर्गत त्यांना त्यांच्या अखेरच्या ज्ञात असलेल्या ात्यावर सूचना पाठविण्यात आल्या होत्या. परंतु त्याची अंमलबजावणी न होता त्या परत आल्यामुळे त्यांना जाहिर सुचनेद्वारे त्याबदल सुचित केले जाते.

एनपीए दिनांक / थकीत रक्कम

१. मेसर्स. युनिक इंटरनॅशनल	सूचना दिनांक : २८.०३.२०२४	१. शेड क्र. डब्ल्यु-३११ , रबाळे, एमआयडीसी, टीटीसी
प्रोप्रा. श्री. सय्यद सिद्दीकी बशीरअहमद	एनपीए दिनांक : २८.०२.२०२४	इंडस्ट्रीयल एरिया, नवी मुंबई-४००७०१ येथे स्थित
(कर्जदार)		मेसर्स. युनिक इंटरनॅशनल यांच्या नावाने असलेल्या सर्व
२. श्री. सय्यद सिद्दीकी बशीरअहमद	२९.०२.२०२४ पर्यंतची थकीत	स्टॉक आणि बुक डेब्ट्सचे हायपोथिकेशन.
(कर्जदार, गहाणदार आणि जामीनदार)	रक्कम	२. समान तारण मालमत्ता म्हणजेच फ्लॅट क्र.४०३, अंदाजित
३. सौ. सय्यद तहसीन सिद्दीकी	ফ. ૨,५१,४१,७८८.५५	क्षेत्रफळ सुमारे ५२० चौ.फूट कारपेट क्षेत्र, ४ था मजला,
(जामीनदार)	(रुपये दोन कोटी एक्कावन्न	मरिना टॉवर को.ऑपरेटीव्ह हौऊसिंग सोसायटी लि. या
४. श्री. खान रशिद हैसियत	लाख एक्केचाळीस हजार सातशे	नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील मरिना टॉ
(जामीनदार)	अठ्याऐंशी आणि पंचावन्न पैसे	वर-II, येथे स्थित सर्व खंड आणि तुकडे यांसहित जमीन
	मात्र)	भूधारण प्लॉट क्र.६, सर्व्हे क्र.३६/१-ए, ३६/१(पी),
५.श्री. सस्यद शब्बीर बशीर अहमद	०१.०३.२०२४ पासून त्यावरील	७४/२(पी), १०२(पी), सिटी सर्व्हे क्र. ४०३२(पी),
(जामीनदार)	व्याज आणि खर्चासह	४०३३(पी), ४०३८(पी), गाव-मौजा ४ था निझामपुरा
		(मिल्लत नगर, एम.एच. क्र.१३७२), भिवंडी निजामपूर
चांदीवली शाखा		शहर महानगरपालिका, नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-
कर्ज खाते क्र.		जिल्हा ठाणे.
89/CC/3, 89/FITL/1, 89/ODS/1,		मालक : श्री. सय्यद सिद्दीकी बशीरअहमद
89/SAHAYOG2/1, 89/WCTL-M/1, 89/PSLN-M/101 & 89/SS-M/21		३. समान तारण मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे यांसहित
09/P3LN-IM/101 & 09/35-IM/21		फ्लॅट क्र. ए/६०३ , अंदाजित क्षेत्रफळ ३६४ चौ.फूट
		कारपेट क्षेत्र म्हणजेच ३३.८२ चौ.मीटर्स, सहावा मजला
		त्याचबरोबर ओपन कार पार्किंगची जागा, रेजेन्सी पार्क
		को.ऑपरेटीव्ह हौऊसिंग सोसायटी लि., जमीन भूधारणा
		सिटी सर्व्हे क्र.३६ए, ५०ए/१ आणि ५२-ए/१, जसे आहे
		त्या स्थितीत, चांदीवली, तालुका कुर्ला, नोंदणीकृत जिल्हा
		आणि उप-जिल्हा मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगर.

आता **टीजेएसबी सहकारी बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी** मागणी सूचनेच्या पर्यायी सेवेसाठी पावले उचलली आहेत. वरील कर्जदार गहाणदार आणि/किंवा त्यांचे जामीनदार (जिथे लागु असेल तेथे) यांना सुचित करण्यात येते की, सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून **६० दिवसा**ठ थकबाकीची रक्कम भरण्यात यावी. सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून **६० दिवसांच्या** आत थकबाकीची रक्कम भरण्यात अपयशी ठरल्यास **सिक्युरिटायझेश**न ॲंण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत टीजेएसबी सहकारी बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडून पुढील कार्यवाही केली जाईल. हे सुद्धा कळविण्यात येते की, सदर सुवना ही कर्जदार/जामीनदार/जाहाणदार यांना **कलम १३(१३) च्या सरफेसी ॲक्ट, २००२** अन्वये कळविण्यासाठी आहे की ह्या सदर गहाण मालमत्ता बॅकेच्या पुर्वपरवानणी / एनओसीशिवार विक्री / भाडेपट्टा / हस्तांतरित करू शकत नाही.

दिनांक : २७.०४.२०२४ ठिकाण : ठाणे



सही/-(प्राधिकृत अधिकारी) सरफेसी ॲक्ट २००२ अंतर्गत,

मालक : श्री. सय्यद सिद्दीकी बशीरअहमव

टीजेएसबी सहकारी बँक लि. करिता आणि च्या वतीने

*उपरोल्लेखित मराठी मजव गमध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आह ास इंग्रजी मजकूर रजि. ऑफिस : टी. जे. एस. बी. हाऊस, प्लॉट क्र. बी-५, रोड क्र. २, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे (प.) - ४०० ६०४. दूरध्वनी.क्र.: (०२२) २५८७ ८५००

डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेड

सीआयएन: एल५१९००एमएच१९८४पीएलसी०३४६६२

नोंदणीकृत कार्यालयः ५०१, आकृती ट्रेड सेंटर, रोड क्र. ७, एमआयडीसी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३

ईमेल: info@deccangoldmines.com/dgmlagm@deccangoldmines.com वेबसाईट: www.deccangoldmines.com

डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेडच्या भागधारकांच्या विशेष सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेसाठी शुध्दिपत्र व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत बुधवार, ०८ मे, २०२४ रोजी स. ११.३० वा. (भाप्रवे) डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेड (''कंपनी'') ची विशेष सर्वसाधारण सभा ('**'ईजीएम'**') बोलावणाऱ्या १६ एप्रिल, २०२४ दिनांकित सूचनेच्या पुढे हे शुध्दिपत्र जारी करण्यात येत आहे. कंपनी अधिनिम, २०१३ च्या तरतुदी सहवाचता त्या अंतर्गत बनवलेले संबंधित नियम यांच्या सुयोग्य अनुपालनात कंपनीच्या

भागधारकांना ईजीएमची सूचना पाठवली आहे. खालील बदला व्यतिरिक्त, भागधारकांना सूचनेच्या सर्व मजकूर आहे तसाच राहील. बाब क्र. २: आम्ही सुचनेच्या बाब क्र. २ चा संदर्भ देतो, जी ईजीएमच्या सुचनेच्या २५-३५ पानांमध्ये अंतर्भृत असलेल्या उपरोक्त बाबीच्या संलग्न स्पष्टीकरणात्मक निवेदनासह वाचत ''रोख मोबदल्यात प्रायव्हेट प्लेसमेंट मार्फत प्रेफरेन्शीअल बेसिसवर समतुल्य समभागांच्या संख्येत रूपांतरित होण्या योग्य कंपनीकडून कंपलसरिली कन्व्हर्टीबल डिबेंचर्सचा प्रस्ता आणि जारी करण्या'' साठी एका विशेष ठरावाच्या माध्यमातून भागधारकांची मंज्री मिळवण्याशी संबंधित आहे.

प्रस्तावित वाटपग्राही १ अंतर्गत एक वाटपग्राही हस्तीमल प्रेमचंदजी जैन यांचे नाव चुकून प्रेमचंदजी हस्तीमल जैन (सूचनेच्या पाने ३ व २७ मध्ये) आणि हस्तीमल प्रेमानंदजी जैन (सूचनेच्या पान ३१ मध्ये) असे नमूद केले आहे.

आम्ही कळवतो की, ईजीएमच्या सूचनेतील वरील ३ ही पानांमध्ये त्यांचे योग्य नाव ''हस्तीमल प्रेमचंदजी जैन'' असे वाचावे. बाब क्र. २, ३ व ४ साठी कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०२ अंतर्गत महत्वाची सत्य परिस्थिती मांडणारे विवरण:

ईजीएम सूचनेच्या पाने २५–३५ मध्ये अंतर्भूत अनुक्रमे ''रोख मोबदल्यात प्रायव्हेट प्लेसमेंट मार्फत प्रेफरेन्शीअल बेसिसवर समतुल्य समभागांच्या संख्येत रुपांतरित होण्या योग्य कंपनीकडून कंपलसरिली कन्व्हटींबल डिबेंचर्सचा प्रस्ताव आणि जारी करणे''; ''रोख मोबदल्यात प्रायव्हेट प्लेसमेंट मार्फत प्रेफरेन्शीअल बेसिसवर समतुल्य समभागांच्या संख्येत रुपांतरित होण्या योग्य कंपनीकडून ऑप्शनली कन्व्हटींबल क्युम्युलेटीव्ह रिडिमेबल प्रेफरन्स शेअर्सचा प्रस्ताव आणि जारी करणे''; आणि ''रोख मोबदल्यात प्रायव्हेट प्लेसमेंट मार्फत प्रेफरेन्शीअल बेसिसवर कंपनीकडून समभागांचा प्रस्ताव आणि जारी करणे'' यासाठी एका विशेष ठरावाच्या माध्यमातुन भागधारकांची मंजुरी मिळवण्या संबंधातील ईजीएमच्या सुचनेच्या बाब क्र. २, ३ आणि ४ करिता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०२ अंतर्गत महत्वाची सत्य परिस्थिती मांडणाऱ्या विवरणाचा आम्ही संदर्भ देत आहोत. बाब क्र. २, ३ व ४ (सूचनेच्या पान २९ मध्ये) अंतर्गत खंड ५, ''कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०२ अंतर्गत महत्वाची सत्य परिस्थिती मांडणारे

विवरण'' च्या बदल न झालेल्या त्या खालच्या तळ टीपांखेरीज पुढीलप्रमाणे वाचला जाईल. ५. इश्श्युच्या आधी आणि नंतर डीजीएमएलच्या भागधारणाची रचना:

दिनांक: २६ एप्रिल, २०२४

ठिकाण: बेंगलुरु

संपूर्ण सौम्यिकृत तत्वावर डीजीएमएलची इरश्यु पूर्व आणि इरश्यु नंतर भागधारकाची रचना (प्रेफरेन्शीअल बेसिसवर जारी केल्या जाणाऱ्या, ह्या सूचनेच्या बाब क्र. २ अंतर्गत सीसीडीज, ह्या सूचनेच्या बाब क्र. ३ अंतर्गत ओसीसीआरपीएस आणि ह्या सूचनेच्या बाब क्र. ४ अंतर्गत समभागांचे संपूर्ण वाटप विचारात घेतल्यानंतर) खालील प्रमाणे आहे:

भागधारणचा रचना	। इश्श्युपूर्व भागधार	णाचा रचना		नवा इश्श्यु		इश्युनतर भागधारण	गचा रचना
	(पूर्णपणे सौम्यिकृ	त तत्वावर)				(पूर्णपणे सौम्यिकृत	तत्वावर)*
	शेअर्सची	% वारी	बाब क्र. २	बाबक्र.३	बाब क्र. ४	शेअर्सची संख्या	% वारी
	संख्या		अंतर्गत	अंतर्गत	अंतर्गत		
			सीसीडीज	ओसीसीआरपीएस	समभाग		
ए. प्रवर्तक आणि							
प्रवर्तक गट							
प्रवर्तक	३९,२५७,४३१	२५.०२	-	-	-	३९,२५७.४३१	२४.२४
एकूण (ए)	३९,२५७,४३१	२५.०२	-	-	-	३९,२५७.४३१	28.28
बी. सार्वजनिक							
वाटपग्राही (बाब क्र.			१,५७४,८६४	३,४४२,३४०	३४,४२२	५,०५१,६२६	३.१२
२, ३ व ४ अंतर्गत)							
सार्वजनिक (विद्यमान	११७,६३७,११३	७४.९८	-	-	-	११७,६३७,११३	७२.६४
इश्श्युपूर्व धारक)							
एकूण (बी)	११७,६३७,११३	७४.९८	१,५७४,८६४	३,४४२,३४०	38,877	१२,२६,८८,७३९	७५.७६
एकूण	१५६,८९४,५४४	900.00	१,५७४,८६४	3,887,380	38,822	१६१,९४६,१७०	900.00
सभासदांनी त्यांची मते	तेण्यापर्वी कपया	उपरोक्त टंक	लेखन त्रटी व सं	लग्न दरुस्तींची नोंद घ	यावी.		

ईजीएमच्या सूचनेसाठीचे हे शुध्दिपत्र ईजीएमच्या सूचनेचा एकात्मिक भाग असेल जी कंपनीच्या भागधारकांना आधीच वितरित केली आहे आणि आज व ह्या तारकेपासून, ईजीएमची सूचना नेहमी ह्या शुध्दिपत्राच्या सोबत वाचली जाईल. हे शुध्दिपत्र बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट (www.bseindia.com) वर आणि कंपनीची वेबसाईट (www.deccangoldmines.com) वर उपलब्ध आहे. ह्या शुध्दिपत्राने सुधारित किंवा पुरवण्यात आलेल्या व्यतिरिक्त ईजीएमच्या सूचनेचा अन्य सर्व मजकूर न बदलता आहे तसाच राहील.

> संचालक मंडळाच्या आदेशावरून डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेडसाठी सही/

सुब्रमणियम एस. कंपनी सेक्रेटरी एसीएस नं. १२११०

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

निम्नस्वाक्षरीकार इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029) सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 25.03.2022 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 16,71,853.77 (रूपये सोळा लाख एकहत्तर हजार आठशे त्रेपन्न आणि सत्याहत्तर पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLBOI00418218 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 16.03.2022 पासन ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सुचना कर्जदार मुस्तफा असगर कृतियानावाला आणि असगर के कृतियानावाला (गॅरेन्टर) यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त

देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा 23.04.2024 रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड ची कर्ज आकारणी रू. 16,71,853.77 (रूपये सोळा लाख एकहत्तर हजार आठशे त्रेपन्न आणि सत्याहत्तर पैसे फक्त)

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

इमारत क्र. 11 च्या चौथ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. 408 चटई क्षेत्र मोजमाप 33.99 स्क्वे. मीटर्स समतुल्य 365 91 स्क्वे फीट, दी एनएचसी फेज-1 प्रकल्पामध्ये, पंचाळी मध्ये स्थित, बोर्डसर (पर्व), ठाणे-401501

अधिकत अधिकारी तारीख: 23.04.2024 स्थळ : ठाणे इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

ताबा सूचना

सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सटक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 13.07.2023 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 7,46,52,883.51 (रूपये सात कोटी सेहेचाळीस लाख बावन्न हजार आठशे त्र्याऐंशी आणि एकवन्न पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLDUB00158733 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 13,07,2023 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सुचना कर्जदार मोहन लच्छवानी आणि सुषमा लच्छवानी यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा 23.04.2024 रोजी घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहा करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी क. 7 46 52 883 51 (रूपये सात कोटी सेहेचाळीस लाख बावन हजार आठशे ज्यापेंशी आणि

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

जागेसहित, टॉवर-ए3, (दक्षिण टॉवर), इंडियबुल्स स्काय-फॉरेस्ट या प्रकल्पात, कॅडस्ट्रल सर्व्हें क्र. 841, ज्युपिटर मिल कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल विभाग, एल्फिन्स्टोन रोड (पश्चिम), मुंबई-400013, महाराष्ट्र

तारीख: 23.04.2024 स्थळ : मुंबई

जाहिर सूचना

तमाम जनतेला याद्वारे माझ्या अशीलांच्या सूचना देण्यात येते की, श्री. शिरजअली ए मोटानी, मिरारोड (पू), ठाणेचे रहिवासी हे खालील परिशिष्टात अधिक तपशिलवार वर्णन बिनशेत जमीन (सदर मिळकत) सध्याचे जमीन मालक म्हणजेच १) सौ. रामभाबेन शामजीभाई शाह, २) श्री. दिनेश शामजी शाह, ३) सौ. निशा शामजीभाई शाह, ४) सौ. धरिणी शामजी शाह, ५) श्री. गिरिश चंपकलाल पटणी आणि ६) श्री. संजय चंपकलाल पटणी यांच्याकडून खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत.

सर्व व्यक्तींना खालील परिशिष्टात

लिखित सदर वर्णन मिळकतीशी किंवा

विरुद्ध वारसा, विकास, शेअर, विक्री, गहाण, प्रभार, विश्वस्त, कर्ज, अदलाबदल, भेट, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, कब्जा, राईट ऑफ प्री एम्शन, सांविधानिक जप्ती किंवा भार किंवा कोणताही भार किंवा कोणतीही इतर व्यवस्था किंवा कोणत्याही प्रकारचा कोणताही करार किंवा इतर कोणतीही मांडणी किंवा कोणताही हुकुम, आदेश किंवा मंजूर निवाडा किंवा कोणत्याही मार्गे कोणताही दावा, अधिकार, नामाधिकार किंवा हितसंबंध काही असल्यास लिखित स्वरुपात सबंधीत नोटराईझ्ड दस्तावेजसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या दिलेल्या पत्त्यावर सदर सूचना प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे, कसूर केल्यास आमचे अशील सदर मिळकत कोणत्याही व्यक्तीचे दावे किंवा आक्षेप काही असल्यास ते विचारात न घेता सदर मिळकतीची खरेदी आणि संपादनाची प्रक्रीया करतील आणि असे दावे किंवा आक्षेप त्यागित आणि परित्यागित करण्यात येतील

मिळकतीचे परिशिष्ट

गाव साखरे, तालूका आणि जिल्हा पालघर, नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्हा पालघर येथे स्थित असलेले आणि वसलेले अविभाजीत जमीन किंवा मैदान धारक सर्व्हें क्र. ४८४, हिस्सा क्र. ४/१, खाता क्र. १५०, मोजमापित ९ गुंठा आणि ६४ प्रती चे सर्व ते भाग आणि

लोहोटी प्रशांत ॲण्ड असोसिएट्स करीता

(ॲड. प्रशांत लाहोटी) पत्ताः सी/३०२, मारीगोल्ड क्र. ४ सी ॲण्ड डी. सीएचएस लि., बेव्हरली पार्क, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे - ४०११०७. दिनांक: २७ एप्रिल, २०२४

(इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बॅंकरप्टसी बोर्ड कोड, २०१६ च्या कलम १०२ अंतर्गत) श्री. उज्वला अनिल साली यांच्या धनकोंचे लक्ष वेधण्यासाठी

	संबंधि	धेत तपशिल		
٤.	वैयक्तिक हमीदाराचे नाव (पीजी)	श्रीम. उज्वला अनिल साली		
۶.	वैयक्तिक हमीदाराचे नोंदणीकृत कार्यालय/मुख्य कार्यालय/ निवासाचा पत्ता	निवासस्थान पत्ता: २. प्लॉट क्र. आरएम ३२, रामाराव चव्हाण स्कूल जवळ, एल ऑण्ड टी गेट क्र. ५ समोर, निंबलगाव, एमआयडीसी, अहमदनगर, महाराष्ट्र-४१४११		
₩.	न्यायनिर्णय करणारे अधिकारी यांच्या आदेशाचे तपशील :	वैयक्तिक हमीदाराच्या विरोधात वैयक्तिक नादारी निराकरण प्रक्रियेच्या सुरूवातीसाठी २४ एप्रिल, २०२४ दिनांकित एनसीएलटी मुंबई खंडपीठ ख चा आदेश (प्रकरण क्र. सी.पी. (आयबी) क्र. ७५८/एमबी/२०२३)		
٧.	आयबीसी अंतर्गत वैयक्तिक हमीदाराच्या दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रियेच्या प्रारंभाची तारीख	२४ एप्रिल, २०२४ (आदेश प्राप्त झाल्याची तारीख २५ एप्रिल, २०२४)		
ч.	रिझोल्यूशन प्रोफेशनल म्हणून काम करणाऱ्या दिवाळखोर व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	अनिल काशो द्रोलिया आयबीबीआय नोंदणी क्रमांक: आयबीबीआय/आयपीए– ००१/ आयपी-पी०२३२७/२०२०-२०२१/१३४८२		
ξ.	बोर्डाकडे नोंदणीकृत रिझोल्यूशन प्रोफेशनलचा पत्ता आणि ई-मेल.	बी-९०६, पार्क साईट १, रहेजा इस्टेट, कुलुपवाडी, बोरिवली - पूर्व, नॅशनल पार्क जवळ, मुंबई, महाराष्ट्र –४०००६६ ईमेल: anildrolia.ip@gmail.com		
७.	रिजोल्यूशन प्रोफेशनलशी पत्रव्यवहार करण्यासाठी पत्ता आणि ई–मेल वापरला जाईल	पत्ताः ३०२–३०४, रिजंट चेंबर्स, जमनालाल बजाज मार्ग, निरमन पॉइँट, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००२१ ईमेल: anildrolia.ip@gmail.com		
८.	दावे सादर करण्याची शेवटची तारीख	१८ मे, २०२४		
٩.	संबंधित फॉर्म्स येथे उपलब्ध:	Weblink:https//ibbi.gov.in/en/home/downloads		

सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ ("एनसीएलटी") ने त्यांचे २४ एप्रिल, २०२४ रोजी दिनांकित आदेशामार्फत इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बॅंकरप्टसी २०१६ चे कलम १०० अंतर्गत २४ एप्रिल, २०२४ रोजीस श्रीम. उज्वला अनिल साली यांच्या दिवाळखोरी निराकरणाची प्रक्रिया सुरूवात करण्यासाठी श्रीम. उज्वला अनिल साली यांच्या धनकोंना पुराव्यांसह, ईमेल, कुरियर, स्पीड पोष्ट किंवा नोंदणीकृत पत्राद्वारे

आयबीबीआय (इन्सॉल्व्हन्सी रिझोल्यूशन प्रोसेस फॉर पर्सनल गेंटर्स टू कार्पोरेट डेब्टर्स) रेग्युलेशन्स, २०१९ मध्ये विहित केल्यानुसार प्रपत्र बी मधील त्यांचे दावे वरील तक्त्यामधील बाब क्र. ७ मधील नमृद् केल्यानुसार पत्त्यावर निराकरण यावसायिकाकडे सादर करण्यास सांगण्यात येत आहे.

दाव्याचे खोटे किंवा दिशाभूल करणारे पुरावे सादर केल्यास दंड आकारला जाईल

दिनांक - २७ एप्रिल, २०२४ ठिकाण- मुंबई आयबीबीआय/आयपीए-००१/ आयपी-पी०२३२७/२०२०-२०२१/१३४८२

अनिल काशी दोलिया

निराकरण व्यावसायिव

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

मुंबई नॉर्थ झोनल कार्यालय

यशोमंगल बिल्डिंग, प्लॉट क्र.६३२, गांधी नगर, बांद्रा (पू), मुंबई ४०००५१. टेलिः ०२२–२६४०००३८ ई-मेल : legal_msr@mahabank.co.in

कब्जा सूचना जोडपत्र ।∨

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२) च्या नियम ८(१) पहा) एएक्स६५/लीगल/एसपी/२०२४-२५

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर्ता यांनी **बँक ऑफ महाराष्ट्र,** फिल्म सिटी शाखा चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून वि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम इ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून दिनांक १६.१०.२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. परीन अरविंद विसारिया (कर्जदार) यांना सदर सूचनेमध्ये नमुद

त्यावरील खर्च सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत. वरील नमूद कर्जदार यांनी थकीत रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेला आहे, म्हणून विशेषतः वरील नमूत कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३ चे उप कलम ४ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या

केलेली एकूण रक्कम रु. २५,८२,७०७.००+ लागू न केलेले @ सहमत दर, प्रभार, शुल्क आणि

२५ एप्रिल २०२४ रोजी घेतला. . विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा **बँक** ऑफ महाराष्ट्र, फिल्म सिटी शाखा च्या रक्कम रु. २५,८२,७०७.००+ लागू न केलेले @ सहमत दर, प्रभार, शुल्क आणि त्यावरील खर्च.

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदीनुसार

स्थावर मिळकत तपशिल उप नोंदणीकृत संयुक्त उपनोंदणीकृत वर्ग २ वसई ५ च्या हद्दीत आणि गाव गोखिवरे, ता.वसई पूर्व, जिल्हा पालघर (जुने ठाणे), महाराष्ट्र ४०१२०२ येथे धारक सर्व्हे क्र./गट क्र./सीटीएस क्र.प्लॉट क्र.१२६/१,२,३,२३,७१२,८९१ आणि जिमन मोजमापित १९३.३६ चौ.मी. चे ते सर्व भाग आणि विभाग वर बांधकमित दी मदर वैलंकन्नी अपार्टमेंट मधील ए विंग बिल्डिंग च्या १ला मजला वर निवासी फ्लॅट क. १०२ मोजमापित २९६ चौ.फू.(चटई) म्हणजे ३५५.२१ चौ.फू. (बिल्ट अप)., आणि सीमाबद्ध खालीप्रमाणेः व किंवा उत्तरेकडेः फ्लॅट क्र.२०२, वर किंवा पूर्वकडेः सरोजिनी रोड, वर किंवा पश्चिमेकडेः फ्लॅट क्र.२०४, वर किंवा दक्षिणेकडेः जिना. (बिमलेश राजाराम सिंग) दिनांक: २५.०४.२०२४

ठिकाण : मुंबई

सीएम, प्रभारी एचएफबी, प्राधिकृत अधिकारी मुंबई नॉर्थ झोन

सॉलिड कंटेनर्स लिमिटेड ओळख क्रमांक (सीआयएन):यु२८१००एम हेच१९६४पीएलसी०१३०६४

नोंदणीकृत कार्यालय : १४ वा मजला, टाइन्स टॉवर, कमला मिल्स कंपाऊंड सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई – ४०० ०१३, महाराष्ट्र, भारत. दूरध्वनी : +९१ ०२२ २४९२ ०२१२ ईमेल : compliance.scl@ashokgoeltrust.com वेबसाईट : http://www.solidcontainers.net फॉर्म क. सीएए 2

(कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम २३०(३) आणि कंपनी(तडजोड, व्यवस्था आणि एकत्रीकरण) नियम, २०१६ चे नियम ६ आणि ७ नुसार)

राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणासमोर, कोर्ट रूम - आय, मुंबई बेंच

सीए ८८/२०२४ आत सीए (सीएए) क्रमांक २६२/एमबी/२०२३ कलम २३० ते २३२ आणि कंपनी कायदा, २०१३ च्या इतर लागू तरतुर्दीच्या बाबतीतआणि व्योमन इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड आणि त्यांच्या संबंधित भागधारकांसोबत सॉलिड कंटेनर्स लिमिटेडच्या एकत्रीकरणाच्या योजनेच्या बाबतीत (योजना).

सॉलिड कंटेनर्स लिमिटेड, कंपनी कायदा, १९५६ च्या तरतुदींनुसार अंतर्भूत असलेली कंपनी, तिचा कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक यु२८१००एम हेच१९६४पीएलसी०१३०६४ आहे आणि तिचे नोंदणीकृत कार्यालय टॉप १४ व्या मजल्यावर, टाइम्स टॉवर, कमला मिल्स कंपाऊंड सेनापती बापट मार्ग नोअर परेल, मुंबई – ४०० ०१३, महाराष्ट्र भारतात आहे.

... कंपनी / ट्रान्सफर कंपनी

हस्तांतरण करणाऱ्या कंपनीच्या इक्विटी भागधारकांच्या बैठकीची सूचना आणि जाहिरात मुचना याद्वारे देण्यात येत आहे की १७ जानेवारी २०२४ आणि एप्रिल १, २०२४ **(ट्रिब्य्नल ऑर्डर)** च्या ... आदेशानुसार, नॅशनल कंपनी लॉ ट्रिब्युनल **(ट्रिब्युनल)** च्या मुंबई खंडपीठाने इक्विटी शेअरधारकांची बैठक आयोजित करण्याचे निर्देश दिले आहेत. हस्तांतरण कंपनी (**बैठक)**, विचार करण्याच्या हेतूने आणि योग्य वाटल्यास, फेरबदलासह किंवा त्याशिवाय मंजूरी देण्याच्या उद्देशाने, सॉलिड कंटेनर्स ामिटेड **(हस्तांतरक कंपनी / प्रथम अर्जदार कंपनी)** च्या एकत्रीकरणाची प्रस्तावित योजना अ व्योमन इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड **(हस्तांतरण कंपनी / दुसरी अर्जदार कंपनी)** आणि त्यांचे संबंधित भागधारक **(योजना)** कलम २३० ते २३२ आणि कंपनी कायदा, २०१३ **(कायदा)** च्या इतर लागृ नरतृदींनुसार

यायाधिकरणाचा आदेश आणि त्यात दिलेल्या निर्देशांचे पालन करून आणि कायद्याच्या लागू तरतुर्दींचे पालन करून पुढे, सूचना देण्यात आली आहे की हस्तांतरण करणाऱ्या कंपनीच्या इक्विटी भागधारकांची खालीलप्रमाणे बैठक कोणत्या वेळी आणि ठिकाणी आयोजित केली जाईल. इक्विटी भागधारकांन पस्थित राहण्याची विनंती केली जाते

l	अनु क्र.	बठकाचा वर्ग	बठकाचा तारीख	बठकाचा वेळ	बैठकीचे ठिकाण
	٩.	इक्किटी भागधारक	बुधवार, २९ मे, २०२४	सकाळी ११.३० वा. (भावेप्र)	टॉप १४ वा मजला, टाइम्स टॉवर, कमला मिल्स कंपाउंड सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई – ४०० ०१३, महाराष्ट्र,भारत
1					

न्यायाधिकरणाच्या आदेशाच्या संदर्भात, प्लॅनच्या प्रतीसह उपरोक्त बैठकीच्या वैयक्तिक नोटीस, कलम २३० ते २३२ नुसार कलम १०२ सह वाचलेले विधान आणि कायद्यातील इतर लागू तरतुदी आणि कंपन्यांच्या नियम ६ (तडजोड, व्यवस्था आणि एकत्रीकरण) नियम, २०१६ **(सीएएँ नियम)** आणि संबंधित कागदपत्रे इक्विटी शेअरधारकांना त्यांच्या नोंदणीकृत ईमेल आयडीवर इलेक्ट्रॉनिक मोडद्वारे गठवली आहेत. ज्याचा ईमेल पत्ता ट्रान्सफरर कंपनी/डिपॉझिटरी आणि स्पीड पोस्ट/नोंदणीकृत पोस्ट–एडीद्वारे ट्रान्सफर कंपनीच्या सर्वे इक्विटी शेअरधारकांना उपलब्ध आहे. योजनेच्या प्रतीसह वरील बैठकीची सूचना, कलम १०२ सह वाचलेले कलम २३० ते २३२ नुसार

पष्टीकरणात्मक विधान आणि अधिनियमातील इतर लागू तरतुदी आणि सीएए नियमांचे नियम ६ देखील इस्तांतरित कंपनीच्या http://www.solidcontainers.net आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरीज . लेमिटेड (एलएसडीएल) ची वेबसाइट www.evoting.nsdl.com वेबसाइटवर टाकण्यात आले आहेत ही वरील बैठकीसाठी ई–मतदान आणि इतर सुविधा देण्यासाठी कंपनीने नियुक्त केलेली एजन्सी आहे. न्यायाधिकरणाने **श्री प्रवीण वर्मा, आयआएस (सेवानिवृत्त)** यांची सभेच्या अध्यक्षपदी नियुक्ती केली आहे, ज्यात कोणतीही स्थिगती किंवा स्थिगती समाविष्ट आहे आणि **सुश्री मोनाली भंडारी** (सदस्य संख्या २७०९१) यांना अपयश आले आहे, **कु.तेहसीन खत्री** (सदस्यसंख्या क्र. ९०९३) या सभेसाठी छाननी करणार आहेत.

इक्रिटी शेअरहोल्डर्स, ज्यांचे नाव सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभदायक मालकांच्या नोंदणीमध्ये कट–ऑफ तारखेला दिसते, म्हणजे, बधवार, २२ मे २०२४ (कट–ऑफ गरीख) फक्त नोटीसमध्ये प्रस्तावित केलेल्या ठरावावर त्यांचा/तिचा/त्यांचा मतदानाचा हक्क वजावण्याचा आणि सभेला उपस्थित राहण्याचा अधिकार आहे. बुधवार, २२ मे २०२४ रोजीच्या कट-ऑफ तारखेला इक्किटी शेअरहोल्डर नसलेल्या व्यक्तीने केवळ माहितीच्या उद्देशाने सूचना हाताळली

ट्रान्सफरर कंपनीच्या इक्विटी भागधारकांना त्यांची मते देऊन योजनेच्या मंजुरीसाठी ठरावावर मतदान ण्याची सुविधा आणि पर्याय असेल: (अ) खाली म्हटल्याप्रमाणे (रिमोट ई–व्होटिंग) कालावधी म्यान दूरस्थ इलेक्ट्रॉनिक मतदानाद्वारे ; किंवा (ब) सभेच्या ठिकाणी मतदान पत्राद्वारे.

-मतदानाची कट–ऑफ तारीख आणि उपरोक्त सभेच्या दूरस्थ ई–मतदानाचा कालावर्ध खालीलप्रमाणे आहे

diction in a sile.					
इक्रिटी भागधारकांची बैठक					
ई–मतदानाची कटऑफ तारीख	बुधवार, २२ मे २०२४				
रिमोट ई-मतदान सुरू होण्याची तारीख आणि वेळ	रविवार, २६ मे २०२४ रोजी				
	सकाळी ०९.०० वाजता (भावेप्र)				
दूरस्थ ई–मतदान समाप्ती तारीख आणि वेळ	मंगळवार, २८ मे २०२४ रोजी				
· ·	संध्याकाळी ०५.०० वाजता. (भावेप्र)				

रिमोट ई-व्होटिंग वापरून इक्विटी शेअरहोल्डर्सनी मते देण्याची सुविधा एनएसडीएल द्वारे प्रदान केली जात आहे. रिमोट ई–व्होटिंग कालावधीच्या शेवटी (वर नमूद केल्याप्रमाणे), रिमोट ई–व्होटिंग मॉड्यूल रनएसडीएल द्वारे त्यानंतर मतदानासाठी अक्षम केले जाईल. मीटिंगला उपस्थित राहणारे कंपनीचे शेअरहोल्डर्स ज्यांनी रिमोट ई–व्होटिंगदारे आधीच आपले मत दिलेले नाही ते मीटिंगमध्ये त्यांचे मत वापरू शकतील. कंपनीच्या भागधारकांना विनंती आहे की त्यांनी नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या सर्व नोट्स काळजीपूर्वक वाचाव्यात.

उपरोक्त योजना, इक्विटी भागधारकांनी बैठकीत मंजूर केल्यास, न्यायाधिकरणाच्या त्यानंतरच्या मंजूरीच्या अधीन असेल आणि नियामक किंवा इतर प्राधिकरणांच्या अशा इतर मंजूरी, परवानग्या आणि मंजूरी आवश्यक असतील. कंपनीच्या इक्रिटी शेअरहोल्डर्सना या योजनेबाबत किंवा उपरोक्त बैठकीत विचारात घेण्याच्या प्रस्तावित

श्री प्रवीण वर्मा, आयआरएस(निवृत्त)

विषयाबाबत कोणतीही माहिती मागणाऱ्यांना, uday.panicker@ashokgoeltrust.com या ईमेलद्वारे उपरोक्त बैठकीच्या तारखेच्या किमान ७ दिवस आधी कंपनीला लिहिण्याची विनंती केली जाते. २६ एप्रिल २०२४

इक्रिटी भागधारकांच्या बैठकीसाठी न्यायाधिकरणाद्वारे नियुक्त केलेले अध्य

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना

पुढील व्याज 16.03.2022 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

(स्थावर मालमत्तेसाठी

निम्नस्वाक्षरीकार इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029)

एकवन्न पैसे फक्त) पुढील व्याज 13.07.2023 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

एकोणीसाव्या मजल्यावर अपार्टमेंट क्र. 1904 चटई क्षेत्र 1750 स्क्वेअर फीट , दोन कवर्ड कार पार्किंगच्या

अधिकृत अधिकारी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

CÁPRI GLOBAL

कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नोंदणीकृत आणि निगम कार्यालयः ५०२, टॉवर-ए, पेनिन्सुल्ला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, HOUSING FINANCE LIMITED लोअर परेल, मुंबई-४०००१३, **सर्कल कार्यालय**ः ९बी २ रा मजला, पुसा रोड, न्यू दिल्ली-११००६०

जोडपत्र IV कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे कॅग्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (सीजीएचएफएल) प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२

च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकारी द्वारे मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. सदर कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांच वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ उप–कलम (४) अंतर्गत सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये घेतला आहे. तारणमत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतुर्दीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा सीजीएचएफएल च्या रकमेसह खालील नमुद पुढील व्याजाच्या अधीन राहील.

अ.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन	मागणी सूचना दिनांक	कब्जाचे दिनांक		
क्र.		(स्थावर मिळकत)	आणि रक्कम			
8	(कर्ज खाते क्र.	फ्लॅट क्र. २५, विंगए, तिसरा मजला, क्षेत्र मोजमापित ९५५	०९-फेब्रु-२४	23-08-2058		
	एलएनसीजीएचसीएचपीएचएल०००	चौ.फू. (८८.७५ चौ.मीटर्स, स क्र. ४/४, श्री स्वामी लॅण्डमार्क	₹.	सांकेतिक		
	००००७४३ आणि	बिल्डिंग, धयारी फाटा, भूमकर नगर, नर्हे, मुंबई बंगळुरु हायवे	३४,६०,५९६/-			
	एलएनसीजीएचसीएचपीएचएल०००	जवळ, तालूका हवेली, जि. पुणे, महाराष्ट्र ४११०४१ चे ते सर्व				
	००००७४१ चिंचवड शाखा)	भाग आणि विभाग.				
शिवाजी रंजनराव येरुनकर सीमाबद्ध खालीप्रमाणे : उत्तर : सर्व्हिस रोड आ						
	(कर्जदार), सौ. स्वाती शिवाजी	मिळकत, दक्षिण : न्हाने धैरी रोड, पूर्व : सर्व्हिस रोड, पश्चिम :				
	येरुनकर (सह-कर्जदार)	स क्र. ३ लगून.				
ठिक	ठिकाण : पुणे-महाराष्ट्र, दिनांक : २७-०४-२०२४ सही/-(प्राधिकृत अधिकारी), कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (सीजीएचएफएल) करिता					

(T) IDBI BANK CIN: L65190MH2004G0I148838

नोंद. कार्यालय: आयडीबीआय बँक, आयडीबीआय टॉवर, डब्ल्युटीसी संकुल, कफ परेड, मुंबई -४००००५. शाखा कार्यालय: आडीबीआय बँक लि., रुस्तुमजी ओझोन, शॉप क्र. ७, लक्ष्मी सिंग संकुल, गोरेगाव

फ्लायओव्हर जवळ, एमटीएनएल ऑफिस, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००६२ मो. क्र.: ९८३९६३५३४६/९९५३५८१/९८९३६९४१२३ ईमेल: abhishek.singh@idbi.co.in आणि gupta.sanjeev@idbi.co.in ; <u>www.idbibank.in</u>

ईएमडी सह बोली सादर

करण्याची अंतिम तारीख

30.04.7078

र्ड-लिलावाची तारीख

ई-लिलावाद्वारे सार्वजनिक सूचना नियम ८(६) किंवा ९(१) ची तरतुद पह मिरा रोड, महाराष्ट्र मधील प्रमुख ठिकाणी विक्रीसाठी निवासी मालमत्ता

मुहम्मेद उझाईर खान आणि मुनीरा एम शेख द्वारे आर्थिक सहाय्य मिळवण्यासाठी सुरक्षितता म्हणून गहाण ठेवलेल्या खालील मालमत्तांच्या विक्री. आयडीबीआय बँक लि. (आयडीबीआय) चे प्राधिकृत अधिकारी (एओ) म्हणून निम्नस्वाक्षरीकार**, साधो कृपा शंकर सिंग** यांच्याकडून आर्थिक सहाय्य मिळवण्यासार्ठ मुरक्षितता म्हणून गहाण ठेवलेल्या खालील मालमत्तांच्या विक्रीसाठी मोहोरबंद पाकिटामध्ये बोली/प्रस्ताव ऑमंत्रित करीत आहे. सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता नियम ८(६) आणि ९(१) च्या तरतुर्दीनुसार सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ सह वाचले गेले, ज्याचा ताबा एओ, आयडीबीआय बँक लि. ने १६.०३.२०२४ रोजी घेतला आहे.

गलमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन : क्लॅट क्र. ३०२, इमा. क्र. ३, बेला दोन्ना १ ते ३ सीएचएसएल, क्रीन्स पार्क, मिरा भाईंदर रोड, मिरा रोड पूर्व, जि. ठाणे ४०१११०७ चटई क्षेत्र : ३०.११ चौ. मी.

तपासणीची तारीख

आयडीएफसी बँक लि.ची थकबाकी १०.०४.२०२४ रोजी मुहम्मद उझाईर खान आणि मुनीरा एम शेख यांना देय रु. ४४३६०००/– (अधिक खर्च, शुल्क आणि पुढील व्याज ११.०४.२०२४ पासून प्रभावी)

ईएमडी

राखीव किंमत

(स. ११.०० ते दु. ४.००) दु. ४.०० पर्यंत. स. ११.३० ते द्. १२.०० वा. **शाखा कार्यालय:** आयडीबीआय बँक लि., रुस्तमजी ओझोन, शॉप क्र. ७, लक्ष्मी सिंग कॉम्प्लेक्स, गोरेगाव फ्लायओव्हर जवळ, एमटीएनएल ऑफिस, गोरेगाव पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र ४०००६२.

बोली दस्तावेजात दिसणाऱ्या अटी आणि शर्ती चा सारांश: सुरक्षित मालमत्तेची विक्री ''जसे आहे तेथे आहे आधारावर'', ''जसे आहे जे आहे आधारावर'', ''जसे आहे जे काही आहे आधारावर '' आणि ''कोणत्याही आधाराविना'' तारण धनको म्हणजेचे.: आयडीबीआय बँक लि. करिता आणि वतीने केली जाईल.

उपरोक्त मालमत्ता वर नमूद केलेल्या राखीव किंमतीपेक्षा कमी विकल्या जाणार नाहीत. बोली वाढीची रक्कम रु. १०,०००.०० आ इसारा ठेवी - (इरठे) वर व्याज घेणार नाही, ओएच बोली उघडण्याच्या तारखेपासून ३ महिन्यांपर्यंत शीर्ष तीन बोलीदारांचे ईएमडी राखून ठेवू शकतो. ओए शीर्ष तीन बोलीदारामध्ये परस्पर बोली लावण्याची परवानगो देऊ शकतो. विक्री वेबसाइटवर ई-लिलाव प्लॅट फॉर्मवर होईल: www.bankeauctionwizard.com आणि ३१.०५.२०२४ रोजी सकाळी ११.३० ते १२.०० या वेळेत प्रत्येकी ५ मिनिटांचा अमर्याद विस्तारसह होईल. इच्छुक बोलीदारांकडे वैघ ई-मेल पत्ता असावा. कृपया मे ॲन्टारेस सिस्टम लिमिटेडशी संपर्क साधा, # २४, सुधा कॉम्प्लेक्स, ३रा टप्पा, ४था ब्लॉक, बसवेश्वरनगर, बंगलोर-५६००७९. **संपर्क व्यक्तीचे नाव ई-मेल** <u>sushmitha.b@antaressystems.com</u> / <u>marina.j@antaressystems.com</u> (मो.) ८९५१९४४३८३/ ९६८६१९६७५१, (एल)-०८०-४०४८२१००

ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शतींसाठी बोलीदारांना वेबसाइट www.bankeauctionwizard.com वर जाण्याचा सल्ला दिला जातो.

आयडीबीआय बँक लि.च्या नावे काढलेल्या कोणत्याही शेड्यूल्ड बँकेतून इसारा रक्कम ठेव (ईएमडी) डीडीद्वारे जमा केली जाईल. गोरेगाव पश्चिम शाखा, मुंबई येथे देय आ किंवा पाठवायचे आहे **खाते क्रमांक ६५६३४९१५०१००२६, आयएफसी कोड : आयबीकेएल०००१३४३,** शाखेचे नाव : आयडीबीआय बँक लि., मिरा भाईंदर रोड मिरा रोड शाखा, ठाणेच्या वतीने आणि केवायसी कागदपत्रांसह पेमेंटचा पुरावा सादर करावा (फोटो ओळख आणि पत्ता पुरावे) जसे की पॅन कार्ड (अनिवार्य), आधार कार्ड, पासपोर्ट, मतदार ओळखपत्र, ड्रायव्हिंग लायसन्स इ. इच्छुक बोलीदारांनी भरलेल्या ईएमडीच्या रकमेवर कोणतेही व्याज असणार नाही. बोली लावणाऱ्याने ई-लिलावात भा न घेतल्यास ईएमडी जप्त केला जाईल.

यशस्वी बोली लावणाऱ्याला विक्रीच्या पुष्टीकरणाच्या वेळी विक्री किमतीच्या २५% (जमा केलेल्या ईएमडीची रक्कम कमी) जमा करणे आवश्यक आहे. विक्रीच्या किमतीची शिल्लक रक्कम विक्रीची पुष्टी झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत किंवा अज द्वारे मान्य केलेल्या अशा विस्तारित कालावधीच्या आत भरावी लागेल. विहित कालावधीत शिल्लक रक्कम जमा करण्यात अयशस्वी झाल्यास. जमा केलेली रक्कम बयाणा रक्कमेसह जप्त केली जाईल. कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा अधिकार ओए राखून ठेवतो. सर्व बोली नाकारल्या गेल्यास, ओए ने सरफेसी कायद्यामध्ये विहित केलेल्या कोणत्याही पद्धतीनुसार मालमत्ता विकण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे.

दिलेला आहे. स्वारस्य असलेल्या पक्षांना सुरक्षित मालमत्तेच्या तपशीलांची पडताळणी करण्याची विनंती केली जाते आणि विनंतीनुसार एओ कडे उपलब्ध गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेशी संबंधित रेकॉर्डचे निरीक्षण करावे. सुरक्षित धनको सुरक्षित मालमत्तेतील कोणत्याही त्रुटी/वगळणे/विसंगती/उणिवा इत्यादीसाठी किंवा कोणत्याही परवानग्या इत्यादी मिळविण्यासाठी किंवा कायद्याने स्थापित . केलेल्या कोणत्याही प्राधिकरणाच्या देय रकमेसाठी जबाबदारी घेत नाहीत.

बिंड दस्तऐवजात नमुद केलेली सुरक्षित मालमत्ता सुरक्षित कर्जदारांच्या तारण मर्जीने तयार केलेल्या शल्क/गहाण्यावर आधारित आहेत. ज्याचा तपशील बोली टम्नऐवजात

११. यशस्वी बोलीदाराने मुरक्षित मालमत्तेच्या हस्तांतरणासाठी मुद्रांक शुल्क, नोंदणी, खर्च, कर दायित्वे, जर काही असेल तर इत्यादी सर्व आवश्यक खर्च उचलणे आवश्यक १२. बोली दस्तऐवज ओए, आयडीबीआय बँक लि., शाखा कार्यालय, आयडीबीआय बँक, रुस्तुमजी'ज् ओझोन, शॉप क्र. ७, लक्ष्मी सिंग संकुल, गोरेगाव फ्लायओव्ह जवळ, एमटीएनएल ऑफिस, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००६२ येथून मिळवता येईल, **मो. क्र. ९८३९६३५३४६/९९५३५८१४८३/९४३००२२५४०** वर

ईमेल: <u>abhishek.singh@idbi.co.in</u> आणि <u>www.idbibank.in</u> वरून देखील डाउनलोड केले जाऊ शकते. (३. ओए, आयडीबीआय बँक लि., गोरेगाव पश्चिम शाखा, मुंबई, यांच्याशी मो. क्र. ९८३९६३५३४६ , **ईमेल : <u>abhishek.singh@idbi.co.in</u> वर** वरील पत्चाव एप्रिल २६, २०२४ ते मे ३०, २०२४ दरम्यान कोणत्याही कामाच्या दिवशी सकाळी १०:०० ते ०४:०० वा. दरम्यान बोली दस्तऐवज मिळविण्यासाठी ज्यात विक्रीच्य तपशीलवार अटी व शर्ती, बोली फॉर्म इ. साठी वैयक्तिकरित्या संपर्क साधावा.

दिनांक: २६.०४.२०२४

सुरक्षित मालमत्तेची केवळ सुरक्षित कर्जदाराच्या शुल्क आणि भारापासून मुक्तपणे विक्री केली जात आहे.

कर्जदार/जामीनदारांना याद्वारे सरफेसी कायद्याच्या नियम ८(६) किंवा ९ (१) अंतर्गत नोटीस देण्यात आली आहे की या नोटीसच्या तारखेपासून ३० किंवा १५ दिवसानंत नियम ८ (५) नियमांमध्ये नमूद केलेल्या खालीलपैकी कोणत्याही पद्धतीचा अवलंब करून सदर स्थावर मालमत्ता विकली जाईल. प्राधिकृत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लि