



# 3P LAND HOLDINGS LIMITED

Registered Office

JWP:16

15<sup>th</sup> May, 2023

The Manager,  
Listing Department,  
BSE Limited,  
Phiroze Jeejeebhoy Towers,  
Dalal Street,  
Mumbai - 400001.

Scrip Code: 516092

The Manager,  
Listing Department,  
**National Stock Exchange of India Ltd.,**  
Exchange Plaza, 5<sup>th</sup> Floor,  
Plot No. C/1, G Block,  
Bandra Kurla Complex,  
Bandra (E),  
Mumbai - 400051.  
Scrip Code: 3PLAND

Dear Sir,

Sub: Submission of Newspaper Clips pursuant to provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the provisions of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we have enclosed the copies of the Audited Financial Results of the Company for quarter/year ended 31<sup>st</sup> March, 2023, published in "The Financial Express" in English language and in "Loksatta" in Marathi language for your information and records.

Thanking you,

Yours faithfully,  
For 3P LAND HOLDINGS LTD.,

Jagadish Waman Patil  
Digitally signed by  
Jagadish Waman Patil  
Date: 2023.05.15  
10:47:25 +05'30'

(J. W. Patil)  
Company Secretary.  
Encl: A/a.

**Registered Office:**

Thergaon, Chinchwad, Pune-411033 Tel: +91-20-30613333, Fax : +91-20-3061 3388

E-Mail : [admin@3pland.com](mailto:admin@3pland.com); Web Site : [www.3pland.com](http://www.3pland.com).

CIN L74999MH1999PLC013394; GSTIN:-27AAACP0487B1ZQ

**Corporate Office:**

Jatia Chambers, 60, Dr. V.B.Gandhi Marg, Kalaghoda. Mumbai-400001 India.

Tel: +91-22-30213333, 22674485, 66339300, Fax: +91-22-22658316.

E-Mail: [pudumjee@pudumjee.com](mailto:pudumjee@pudumjee.com)



# 3P LAND HOLDINGS LIMITED

CIN: L74999MH1999PLC013394

Regd. Office : Thergaon, Pune 411 033. Tel: +91-20-40773333, Fax: 91-20-40773388.

E-mail: admin@3pland.com Website : www.3pland.com

## Statement of standalone and consolidated audited financial results for the quarter and year ended March 31, 2023

(₹ in lakhs unless stated otherwise)

Sr. No.	Particulars	Standalone Results					Consolidated Results				
		Quarter ended		Year ended			Quarter ended		Year ended		
		31.03.2023	31.12.2022	31.03.2022	31.03.2023	31.03.2022	31.03.2023	31.12.2022	31.03.2022	31.03.2023	31.03.2022
	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	
1	Total Income from Operations	46.72	47.63	42.97	252.42	214.64	46.72	47.63	42.97	252.42	214.64
2	Profit/(loss) before exceptional item share of profit/(Loss) of Associate and tax	36.04	36.51	31.10	204.50	168.93	36.04	36.51	31.10	204.50	168.93
3	Net Profit / (Loss) for the period after exceptional item, share of profit / (Loss) of Associate but before tax	36.04	36.51	31.10	204.50	168.93	36.04	36.51	31.10	204.50	157.49
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax	26.97	27.68	23.39	153.52	126.91	26.97	27.68	23.39	153.52	115.47
5	Other Comprehensive Income (net of tax)	-1,284.39	1,009.25	282.35	-221.07	1,896.23	-1,284.39	1,009.25	282.35	-221.07	1,896.23
6	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	-1,257.42	1,036.93	305.74	-67.55	2,023.14	-1,257.42	1,036.93	305.74	-67.55	2,011.70
7	Equity Share Capital (face value ₹ 2/-per share)	360.00	360.00	360.00	360.00	360.00	360.00	360.00	360.00	360.00	360.00
8	Earnings per share (of ₹ 2/-each) Basic & Diluted (₹.)	0.15	0.15	0.13	0.85	0.71	0.15	0.15	0.13	0.85	0.64

### Notes:

- The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on May 13, 2023.
- The Statutory Auditors have carried out the audit for the year ended March 31, 2023. Figures for the quarter ended March 31, 2023 and March 31, 2022 are the balancing figures between audited figures in respect of the full financial year and published year to date figures upto the third quarter of the respective financial year.
- This statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) as amended prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.
- The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the year ended 31 st March, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations And Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of these Financial Results is available on Stock Exchange website (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and Company's website (Website: www.3pland.com).
- Previous periods amounts have been regrouped wherever considered necessary to conform to current period's presentation.

On behalf of the Board of Directors

Place: Mumbai  
Date: 13<sup>th</sup> May, 2023

Sd/  
G.N. Jajodia  
Chairman







# ३पी लँड होल्डिंगज लिमिटेड

सीआयएन : एल७४९९९एमएच९९९९पीएलसी०९३३९४

नोंदणीकृत कार्यालय : थेरगांव, पुणे-४११ ०३३. टेलि: +९१-२०-४०७७ ३३३३ फॅक्स : +९१ (२०) ४०७७ ३३८८

ई-मेल : admin@3pland.com संकेतस्थळ : www.3pland.com

३१ मार्च २०२३ रोजी संपलेले तीमाही व वर्षासाठी लेखापरिचित स्वतंत्र व एकत्रिकृत वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

(स. माघात, अन्यथा नमूद नाही तोपर्यंत)

अनु. क्र.	तपशील	स्वतंत्र निष्कर्ष					एकत्रिकृत निष्कर्ष				
		संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष		संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष	
		३१ मार्च २०२३ (लेखापरिचित)	३१ डिसेंबर २०२२ (अलेखापरिचित)	३१ मार्च २०२२ (लेखापरिचित)	३१ मार्च २०२३ (लेखापरिचित)	३१ मार्च २०२२ (लेखापरिचित)	३१ मार्च २०२३ (लेखापरिचित)	३१ डिसेंबर २०२२ (अलेखापरिचित)	३१ मार्च २०२२ (लेखापरिचित)	३१ मार्च २०२३ (लेखापरिचित)	३१ मार्च २०२२ (लेखापरिचित)
१	प्रवर्तनाकडील एकूण उत्पन्न	४६.७२	४७.६३	४२.९७	२५२.४२	२९४.६४	४६.७२	४७.६३	४२.९७	२५२.४२	२९४.६४
२	अपवादरहित बर्बाद नका / (तोटा) सहयोगीच्या व कराचा नका / (तोटा) तील वाटा	३६.०४	३६.५१	३१.९०	२०४.५०	१६८.९३	३६.०४	३६.५१	३१.९०	२०४.५०	१६८.९३
३	कालावधीसाठी अपवादरहित बाबीपश्चात, प्रत्येक कट्टी सहयोगीच्या व कराचा नका / (तोटा) तील वाटा	३६.०४	३६.५१	३१.९०	२०४.५०	१६८.९३	३६.०४	३६.५१	३१.९०	२०४.५०	१६८.९३
४	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नका / (तोटा)	२६.९७	२७.६८	२३.३९	१५३.५२	१२६.९१	२६.९७	२७.६८	२३.३९	१५३.५२	१२६.९१
५	अन्य व्यापक उत्पन्न (कराची निव्वळ)	-१.२८४.३९	१.००९.२५	२८२.३५	-२२९.०७	१.८९६.३३	-१.२८४.३९	१.००९.२५	२८२.३५	-२२९.०७	१.८९६.३३
६	कालावधीकरिता एकूण व्यापक उत्पन्न (कालावधीकरिता (करानंतर) समाविष्ट नका आणि अन्य व्यापक उत्पन्न (करानंतर)	-१.२५७.४२	१.०३६.९३	३०५.७४	-६७.५५	२,०२३.९४	-१.२५७.४२	१.०३६.९३	३०५.७४	-६७.५५	२,०१९.७०
७	समान्य भाग शहडवळ (दर्शित मूल्या स २/- प्रती मास)	३६०.००	३६०.००	३६०.००	३६०.००	३६०.००	३६०.००	३६०.००	३६०.००	३६०.००	३६०.००
८	कमाई प्रती भाग (स २/- प्रत्येकी) मूलभूत व सौम्य केलेली (स)	०.९५	०.९५	०.९३	०.८५	०.७९	०.९५	०.९५	०.९३	०.८५	०.७९

- नोंदी :
- वरील निष्कर्षांचे लेखा समितीद्वारा अवलोकन करण्यात आले आणि संचालक मंडळाद्वारा १३ मे २०२३ रोजी घेण्यात आलेल्या त्यांच्या समेत मान्य करण्यात आले आहेत.
  - वैधानिक लेखा परीक्षकांनी ३१ मार्च २०२३ रोजी संपलेल्या वर्षाचे लेखापरीक्षण केले. ३१ मार्च २०२३ आणि ३१ मार्च २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाहीचे आकडे हे संपूर्ण आर्थिक वर्षाच्या संदर्भात लेखापरिचित आकडे आणि संबंधित आर्थिक वर्षाच्या वित्तव्यवहारात प्रकाशित वित्तव्यवहाराच्या आकडे यांच्यातील समतोल साधणारे आकडे आहेत.
  - हे वित्तव्यवहाराची अधिनियम, २०१३ मधील अनुच्छेद १३३ मध्ये विहित केलेल्यानुसार सुधारित कंपनी (इंडियन अकाउन्टिंग स्टँडर्ड्स) नियम, २०१५ (Ind-AS) आणि इतर मान्यताप्राप्त लेखा पद्धती आणि गतीच्या अनुसार तयार करण्यात आलेले आहेत.
  - वरील उताव सेबी (लिस्टिंग ऑफिशियलस अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे तसेच [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) व [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) या स्टॉक एक्सचेंजच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे तसेच [www.3pland.com](http://www.3pland.com) या कंपनीच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.
  - मागील कालावधीच्या आकडेबाबतचे चालू कालावधीच्या सहाद्रीकरणाशी अनुरूप पुनर्गणित / पुनर्गणना करण्यात आली आहे.

स्थळ : पुंबई  
दिनांक : १३ मे २०२३

संचालक मंडळाच्या वतीने  
स्वाक्षरी / -  
जी. एन. जजोडिया  
अध्यक्ष

