CIN: L24100MH1955PLC009663

REGD. OFFICE: 7. JAMSHEDJI TATAROAD. CHURCHGATE RECLAMATION. MUMBAI-400 020 Ph: 022 - 2282 0048, E-mail: polychemltd@kilachand.com, Website: www.polychemltd.com

June 01, 2024

To Head Listing Compliance Bombay Stock Exchange Ltd. Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001

Company Code - 506605

Dear Sir/Ma'am,

Subject: - Newspaper Advertisement for transfer of equity shares to IEPF Authority.

In Compliance with the provision of Regulation 47 and other applicable provisions of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements), Regulations, 2015, please find enclosed the following documents:

- 1. Copies of newspaper advertisement published in The Free Press Journal and Navshakti on June 01, 2024;
- 2. Copy of reminder letter sent to eligible shareholders, who have not claimed their dividend for seven consecutive years or more and whose shares are liable for transfer to the IEPF Authority.

The above information is also be available on the website of the Company at www.polychemltd.com.

Kindly take the same on record and acknowledge.

For Polychem Limited

(Deepali V Chauhan) Company Secretary & Compliance officer Mem No. A38273

OSB State Bank of India

SARB Thane (11697) Branch: 1st floor Kerom Plot no A-112 Circle, Road No 22, Wagle Industrial Estate Thane (W) 400604 email id: sbi.11697@sbi.co.in

POSSESSION NOTICE

Notice is hereby given under the Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, a demand notice was issued on 22.03.2024 and stated hereinafter calling upon them to repay

the amount within 60 days from the date of receipt of said notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of power conferred on

him/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Act on the dates mentioned against each account. The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the STATE BANK OF INDIA for an amount and interest thereon.

Name of Account/ Borrower/Guarantor & address	Description of the property mortgaged/ charged	Date of Possession	1)Date of Demand Notice 2)Amount Outstanding as per Demand Notice
Mr. Manish Rajkumar Mirani	All that piece and parcel of Flat No. 603, 6th	30.05.2024	1) 22.03.2024
and Mr. Rajkumar Atmaram	Floor, Pearl(E2) Wing, Tharwani Solitaire		2)Rs.80,88,592.00 (Rupees
Mirani	Apt., Village Mharal Khurd, Kalyan Murbad		Eighty Lakhs Eighty Eight
Flat No. 703/704, 7th Floor,	Road, Taluka Kalyan, Dist. Thane- 421103.		Thousand Five Hundred and
Chand Apt., Goal Maidan, Opp.	Carpet area adm 118.43 Sq. Mtrs. Survey Nos.		Ninety Two Only) as on
Sadhu Vaswani Statue,	8/1,8/2,12/1,12/2,12/3,12/4,12/5, 12/6,		22.03.2024 & interest, cost
Ulhasnagar 1, Mumbai - 421001	12/7,13/1,13/2,14/1,14/2,14/3 and 14/4.		etc. thereon as stated above
	In the name of Mr. Manish Rajkumar Mirani and Mr. Rajkumar Atmaram Mirani		in terms of Demand Notice dated 22.03.2024.

Chandrakumar D. Kamble. Date: 30.05.2024 Chief Manager & Authorised Officer Place: Thane State Bank of India SARB Thane Branch

ASSET RECOVERY BRANCH: Shop No G-9 & 10, Lokmanya Tilak Shopping Centre, Plot No 8, Sector 1 Vashi, Navi Mumbai 400703 | **Tel.:** 022-20875503 **Email :** brmgr2259@mahabank.co.in: Bom2259@mahabank.co.in **Head Office**: Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune - 411005

Sale Notice for sale of immovable properties (Appendix-IV-A)

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Bank of Maharashtra, the possession of which have been taken by the Authorized Officer of Bank of Maharashtra, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis on 19.06.2024 between 11.00 am and 2.00 pm, for recovery of the balance due to the Bank of Maharashtra from the Borrower(s) and Guarantor(s), as mentioned in the table. Details of Borrower(s) and Guarantor(s), amount due, short description of the immovable property and encumbrances kno thereon, possession type, reserve price and earnest money deposit are also given as under:

Lot No	Name of Branch & Borrower	Guarantors	Amount Due as per demand notice	Short Description of immovable property with known encumbrances
1.	ARB Navi Mumbai M/s Shalimar Crakers Prop. Mr Haresh Bakshomal Kundnani, Makhija Corner Nehru Chowk, Ulhasnagar 2	Mr Jagdish B Kundnani, Flat No 201, Fith Floor, Kopaleshwar Palace Near Kalani Mahal Ulhasnagar 2 Mr. Rajesh Bansilal Sharma Bk No 716, Room plot No 261, Mukesh Niwas, Hospital Area Ulhasnagar 2	19467406/- plus unapplied interest thereon @ 13.25% p.a. with monthly rests, w.e.f. 14/07/2015 Commercial loan, plus all costs, charges and expenses or other	situated at Ground Floor, Building Known as "Gajanand Market" C.T.S. NO 29404 & 29405,
Res	erve Price: Rs. 64,00,000	0/- (Rs. Sixty-Four Lakhs o	nly) EMD: Rs.6,40,000/-	
	ARB Navi Mumbai M/s Sunita Fabrics Prop. Mrs Sunita Idnani Add: Gala No 3 JB Industrial Area, Opp Bajrang Ice Factory, Khemani, Ulhasnagar 2 Thane	Idnani Add: House No 8, Paranjape Chawl, Behind Shiv Mandir, Opp Sandya Chaya Apartment, Ambernath Dist Thane	9382038/-plus unapplied interest thereon @ 11.70% p.a. with monthly rests, w.e.f. 02.01.2017 Commercial loan, plus all costs, charges and expenses or other incidental charges incurred thereof	Flat No 501 5th Floor Mannat Villa, Sheet No 60, Room No 1857, Block No C 929, Ward No 46 CTS No 24477, Khata No 39D0013848100 Sr No 3996895, Ulhasnagar Camp 5 Dist Thane 421005 admeasuring 1002.00 sq ft built up Type of possession: Physical Possession Mr. Sushil Vardani, Branch Manager, ARE Branch-9828776804, Miss Deepali P. Sarmalkar, Manager ARB 9137109848
Res	erve Price : Rs. 30,00,00	0/- (Rs. Thirty Lakhs only)	EMD: Rs.3,00,000/-	
3.	ARB Navi Mumbai Mr Shashikant Shinde (Borrower)	NA	further interest w.e.f.	Flat No. 502 on 5th floor in the building Yash Signature, situated at Arjun Gawand Estate V.N.Purav Marg, Opp. Telecom Factory

110.	30170 1 1100 . 113. 00,00,00	or (Its. Timely Editins only)	EMD. 143.0,00,000/-	
	ARB Navi Mumbai Mr Shashikant Shinde (Borrower) Mrs. Waikhari Shashikant Shinde (Co borrower) Add: Address 403, Kailash Tower, Shivshrusti Complex, Off G. M. Link Road, Mulund West, Mumbai - 40008.	NA	further interest w.e.f. 01/08/2018 plus all costs, penalty, charges and expenses or other incidental charges thereof	Mr. Sushil Vardani, Branch Manager, ARB Branch-9828776804, Miss Deepali P. Sarmalkar, Manager ARB 9137109848
Res	serve Price : Rs. 1,40,00,0	000/- (Rs. One Crore Forty	Lakns only) EMD: Rs.1	4,00,000/-
4.	Kharghar Branch Mr. Raviraj Chandrakant Laygude Flat No. 901, Primerose Survey No. 36/7/1, AMBEGAON Budruk Pune-411046	NA	interest of Rs. 8,16,233/- + plus unapplied interest w.e.f. 05.05.2023 @ RLLR 7.30% + 0.30% i.e.9.60%	Flat No. 5 (earlier known as Flat No. 5 & 6) Third Floor, Manas Apartment Final Plot No. 60/17, CTS No. 107/19 Prabhat Road Lane No. 14, Erandawane, Pune 411004 Type of possession: Physical possession Contact Mr. Shirish Gaikwad, Kharghar Branch 93252 53937.

Reserve Price : Rs. 3,43,77,000/- EMD: Rs.34,37,700/-

Date of Inspection: 12th June 2024 from 11.00 am to 5.00 pm

or detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link "https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp' provided in th Bank's website and also on E-bikray portal (www.ibapi.in) (Sushil Vardani Authorised Officer 8 Chief Manage

Date : 30.05.2024 Place : Navi Mumbai Bank of Maharashtra, Navi Mumbai Zone



Catholic Bank Buidling, Papdy Naka, Vasai (W), Dist-Palghar (M.S)-401 2017 Tel. No. :- 0250 2328326, 0250 2322053

DEMAND NOTICE

(In pursuance with section 13(2) of the SARFAESI Act,2002)

BASSEIN CATHOLIC CO-OP BANK LTD, has sanctioned loans to the following borrower which is secured by properties, creating equitable/legal mortgage/ registered mortgage in favour of BASSEIN CATHOLIC CO-OP BANK LTD. The repayment of the loan is irregular and the accounts are finally classified as NPA in

accordance with directions and guideline of Reserve Bank of India. BASSEIN CATHOLIC CO-OP BANK LTD, has therefore invoked its rights u/s 13 (2) of SARFAESI ACT,2002 and called upon the borrowers and guarantor to repay the total outstanding mentioned within 60 days from the date of demand notice in pursuance to rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rule 2002. The notice was issued to borrowers and guarantor under section 13 (2) of the SARFAESI Act,2002 on the address as provided to the Bank, the notices sent through RPAD which returned undelivered with reason unclaimed/left/incomplete address. The borrower and guarantors has not acknowledged the receipt of

Sr. No.	Borrower Name, A/c No. and Branch	Guarantor Name	Description of secured Assets	Outstanding dues as per Demand Notice	Date of Demand Notice
1.	M/s. R D Karas and Sons Partners- 1. Mr. Rock Duma Karas 2. Mr. Ajayanand Rock Karas ODCC-20 & BDLN 13 NIRMAL BRANCH	1. Mr. Anil Pascal Karas 2. Mrs. Jonita Ajayanand Karas	1. Land bearing S. No.186, H.No. A/1/A/B along with building i.e. Godown Galas having Gr + 1 floor with RCC slab having Construction area saleable — 4860 sq. ft, at Village Navale Nirmal, Nallasopara (W). AND 2. Land bearing S. No.164, H.No. 3/1 along with AC sheet Godown, at Village Navale Nirmal, Nallasopara (W). AND 3. Land bearing S. No. 226, H.No. 2 at Village Gass, Nallasopara (W) Adm. area H. R. O. 0.05.10 AND 4. Flat No. B/003, Gr. Floor, Chawre Complex CHSL, Village Nile more, Nallasopara (W) AND 5. Office No. 206, 2nd Floor, Chawre Complex CHSL, Situated at Village Nile More, Nallasopara (W) AND 6. Shop No. B/13, Bhaskar Commercial complex, Mayekar Wadi, village Virar, Virar (west) AND 7. Land bearing Survey No. 229, Hissa No. 3, situated at Village, Gass, Tal — Vasai, Dist — Palghar Adm. Area H.R.O. 0.10.90 AND 8. Flat No. A/403, 4th Floor in Chandresh Niketan CHSL, situated at Village Bhayander, Mira Bhayander Road, Mira Boad East.		25.04.2024

Above borrower/s, and guarantors are advised to make the payment of outstanding dues as per demand notice with further interest as applicable within period of 60 days from the date of issuance of notice u/s 13 (2), failing which further steps will be taken after expiry of 60 days, as per provisions of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

You are also put to notice that as per terms of Sec.13(13) of the above Act, you shall not transfer by sale, lease or create thirty party right in the above said secured assets

AUTHORISED OFFICER DATE: 31.05.2024 PLACE: Vasai, Palghar

BASSEIN CATHOLIC CO-OP BANK LTD. (Scheduled Bank)



Cent Bank Home Finance Limited

Branch: Shop No. 1 & 2, Rajshree Apartment, Near Kathiyawad Showroom, D'souza Colony College Road, Nashik-422005, Maharashtra सेन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया की अनुषंगी Subsidiary of Central Bank of India Ph.No. 0253-6649224, 8149094047

NOTICE UNDER SECTION 13(2), READ WITH SECTION 13(8) AND 13(13) OF SARFAESI ACT, 2002 TO BE PUBLISHED IN NEWSPAPER WHEN THE SAME IS RETURNED UNDELIVERED, REFUSED TO ACCEPT AND ACKNOWLEDGE notice is hereby given that the following Borrower/Co-borrower and Guarantors have defaulted in the repayment of principal and interest of the oans facility obtained by them from the Cent Bank Home Finance Limited and the loans have been classified as Non Performing Assets (NPA) The objects were Issued to them under Section 13(2) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Ac 2002 on their last known addresses. We have Indicated our intention of taking possession of mortgaged Property owned by following Borrowers Suarantors as per section 13(4) of the Act in case of your failure to pay the amount mentioned below within 60 days. Details are hereunde

S. No.	Name & Address of The Borrower & Guarantor	Description of the Property	Date of Notice Date of NPA	Outstanding Amount (₹)		
1.	Mr. Vaibhav Rajiv Sonawane & Mrs. Ranjana Rajiv	Flat No. B-4, 1st Floor, "Shree Bholenath Park Apartment", Plot No. 2, S No. 61/7, Near Vaibhay Laxmi Lawns, Vaishali Nagar, Jail Road, Dasak Shiyar, Nachik 42/34/34, Assa (Paparthi, F84 60, Sa. F. 154, 44, 45, 45, 46, 46, 47, 47, 47, 47, 47, 47, 47, 47, 47, 47	18.05.2024	13,64,999/-		
	Sonawane LAN. 01403010000281. Shiwar, Nashik- 422101. Area of Property: 584.69 Sq. Ft. (54.34 Sq. Mtrs Built Up Area) Boundaries: East- Flat No. B-5, West- Marginal Space And Then S No. 61/6, North- Flat No. B-3, South- Flat No. A-1		10.05.2024	+ Interest & Other Charges.		
2.	Khare &	Near NMC Water Tank, Swami Vivekanand Nagar, Makhamalabad-Peth		16,03,025/-		
	Mrs. Sunita Kishor Khare LAN. 01403010000360.	10.05.2024	+ Interest & Other Charges.			
	Space, West- Flat No.14, North- Flat No.16, South- Flat No.18 The steps are being taken for substituted service of notice. The above Borrower/Co-borrower and Guarantor (s) (wherever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, falling which further steps will be					

taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of Section 13 of Securitization and Re-construction of Financia Assets and Enforcement of Security interest Act. 2002. Place : Nashik, Date: 31.05.2024 Authorized Officer, Cent Bank Home Finance Ltd., Nashik

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Registered office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051

Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059 Branch Office: 2nd Floor, Office no. 201-202, Sai Midas, Opposite Patiyala House, Nagar, Manmad Poad, Savedi, Ahmednagar- 414003

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the belowmentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited.

Sr. No	Name of the Borrower/ Co-borrower/ Loan Account Number	Date of Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Amit Ashok Deuskar (Borrower), Madhavi Amit Deuskar (Co-Borrower), LHADR00001260244.	Flat No 09 Plot No 17 Ovee Aprtment Navnagapur Near Midc Ahmednagar Old S No 105 4 1 New S No 95/4/1 Ahmednagar- 414111. Bounded By- North: 1 Mtr Rasta, South: Other Open Space, East: 15 Mtr Rasta, West: 1 Mtr Rasta./ Date of Possession- 30-May-24	10-11-2022 Rs. 12,56,250/-	Ahmed- nagar-B
2.	Amit Ashok Deuskar (Borrower), Madhavi Amit Deuskar (Co-Borrower), NHADR00001260245.	Flat No 09 Plot No 17 Ovee Aprtment Navnagapur Near Midc Ahmednagar Old S No 105 4 1 New S No 95/4/1 Ahmednagar- 414111. Bounded By- North: 1 Mtr Rasta, South: Other Open Space, East: 15 Mtr Rasta, West: 1 Mtr Rasta./ Date of Possession- 30-May-24	10-11-2022 Rs. 81,352/-	Ahmed- nagar-B

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date : June 01, 2024 **Authorized Officer** Place: Ahmednagar **ICICI Home Finance Company Limited**

Public Notice - Demand Notice u/s 13(2) of SERFAESI Act)

(iii) IDBI BANK CIN: L65190MH2004G0I148838

IDBI BANK LIMITED IDBI Bank Limited, Retail recovery, 1st Floor, Bhoomi Saraswati Complex, Ganjawaala Lane Chamunda Circle, Off S V Road, Borivali West, Mumbai - 400092

NOTICE UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND **ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (the SARFAESI Act)**

Notice is hereby given to the below mentioned Borrower(s) and Mortgagor(s)/Guarantors that the Borrower mentioned in below table were sanctioned financial assistance by IDBI Bank Ltd. (IDBI Bank), by way of Home Loan / Mortgage Ioan. Pursuant to the sanction of the said financial assistance, necessary Ioan and security documents were executed by Borrower's/Mortgagor's. The said financial assistance has been secured, inter alia, by mortgage by deposit of title deeds of the properties mentioned in below table. As the Borrower have defaulted in repayment of the said financial assistance in terms of the Loan Agreement (s), the account of the Borrowers have been classified as non-performing assets (NPA) in the books of IDBI Bank in terms of the guidelines issued by Reserve Bank o India (RBI) from time to time. In view of the defaults committed by the Borrowers, IDBI Bank, vide it's letter, has declared the financia assistance together with interest and other moneys, to have become immediately due and payable by the Borrowers and called upon the Borrowers to pay to IDBI Bank the said sums together with further interest thereon till payment or realization, at the contractual rate as stated in the said letter. The amount is due and payable by the Borrowers to IDBI Bank, along with further interest thereon at the contractual rate till payment/ realization.

Necessary notice was issued/served by IDBI Bank. Under section 13(2) of the SARFAESI Act at the respective addresses of the Borrower(s)/Mortgagor(s) by "Registered post with Acknowledgement Duo" which was returned un-served, In view of the aforesaid, this public notice is issued in compliance with Proviso to Rule 3 (1) of the SARFAESI Rules.

Please note that you shall not transfer or otherwise (other than in the ordinary course of your business) any of the Secured Assets, withou prior written consent of IDBI Bank, failing which you shall be liable for an offence punishable under section 29 of the SARFAESIAct.

We invite your attention to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. n the circumstances, Borrower (s) /Mortgagor (s) is, once again, requested to pay the aforesaid amount within sixty days from the date hereof failing which IDBI Bank, as a secured creditor shall be entitled to enforce its security interest, under the provisions of the

٠, ١١	or it is recorded and any other law as a validation to 1991 Bank for realising its dates.						
	Name of the borrowers / Mortgagors/Guarantors		Demand Notice Amount (Rs)	Mortgaged Property Address	Communication Address		
1	Asha K Panchal (Co-borrower And Legal Heir of Late Ketan Shambhulal Panchal)	02.05.2024	Rs. 2970435/-	Ftat No 601 6th Floor Bldg No 2 Login CHSL, Link Road Kandivali West Maharashtra 400067			
2	Kanheya Hiralal Gurjar	18-04-2024	Rs. 50,68,758/-	Flat No 605 6th Flr Bldg No 11 Agarwal, Lifestyle Avenue B 1 Global City Virar W-401303			

Authorised Office 31.05.2024 **IDBI Bank Ltd**



Zonal SASTRA Centre, Mumbai : PNB, Pragati Tower, 1st Floor, Plot C-9, Block G, Bandra Kurla Complex, BKC, Bandra (East),

Mumbai-400 051, E-MAIL : zs8356@pnb.co.ii

SALE NOTICE FOR SALE OF SECURED ASSETS UNDER SARFAESI ACT Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in **general and in particular** to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below describe movable property mortgaged / charged to the Secured Creditor, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank / Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" or he date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank / Secured Creditor from the respective orrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below agains he respective properties.

SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS

Lot No.	Name of the Branch Name of the Account Name & Addresses of the Borrower / Guarantors Account	Description of the Immovable Properties Mortgaged / Owner's Name (Mortgagers of Property(ies)	(A) Dt. of Demand Notice U/s. 13(2) of SARFESI ACT 2002 B) Outstanding Amount C) Possession Date U/s. 13(4) of SARFESI ACT 2002 D) Nature of Possession Symbolic / Physical / Constructive	A) Reserve Price (₹ in Lacs) B) EMD (₹ in Lacs) C) Bid Incremental Amt.	Date / Time of E-Auction	Details of the encumbrances known to the secured creditors
TE	M/s. Ashtavinayak Steel Pvt. Ltd. (Borrower) 331, Nav Vyapar Bhawan, 49 P. D'Mello Road, Carnac Bunder, Mumbai-400 009. Mr. Ashish Goel (Director) 331, Nav Vyapar Bhawan, 49, P. D'Mello Road, Carnac Bunder, Mumbai-400 009. Mr. Ashish Goel Flat No. 106/1 & 106/2, Ground Floor, The Chheda Nagar Vaibhav CHS. Ltd., CTS No. 320, Plot No. 106, Chedda Nagar, Chembur Mumbai-400 089. Mrs. Kiran Goel (Director) 331, Nav Vyapar Bhawan, 49, P. D'Mello Road, Carnac Bunder, Mumbai-400 009. Mrs. Kiran Goel Flat No. 106/1 & 106/2, Ground Floor, The Chheda nagar Vaibhav CHS. Ltd., CTS No. 320, Plot No. 106, Chedda Nagar, Chembur Mumbai-400 089. Ms. Shiksha Goel Flat No. 106/1 & 106/2, Ground Floor, The Chheda nagar Vaibhav CHS. Ltd., CTS No. 320, Plot No. 106, Chedda Nagar, Chembur Mumbai-400 089. Ms. Shiksha Goel Flat No. 106/1 & 106/2, Ground Floor, The Chheda nagar Vaibhav CHS. Ltd., CTS No. 320, Plot No. 106, Chedda Nagar, Chembur Mumbai-400 089. Ms. Jai Jyotawali Steel Pvt. Ltd. 331, Nav Vyapar Bhawan, 49, P. D'Mello Road, Carnac Bunder, Mumbai-400 009. RMS AND CONDITIONS:	Industry, Off Palsaiphata Khaniwali Road, Taluka: Wada, District: Palghar-421 312, Maharashtra.	on 20.07.2012 plus further interest and charges thereon w. e. f. 20.07.2012 C) 18.09.2012 D) Physical Possession	C) ₹ 0.50	18.06.2024 11:00 a. m. to 04.00 p. m.	Not Known

The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions

1. The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" 2. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission. in this proclamation. 3. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website https://www.mstcecommerce.com on date and time mentioned in the above table. 4. The Authorised Officer reserves the right to accept or reject any / all bids, or to postpone / cancel / adjourn / discontinue or vary the terms of the auction at an time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final. 5. All statutory dues / attendan charges / other dues including registration charges, stamp duty, taxes, statutory liabilities, arrears of property tax, electricity lues etc. shall have to be borne by the purchaser. 6. For detailed term and conditions of the sale, please refer www.ibapi.in ce.com, https://eprocure.gov.in/epublish/app & www.pnbindia.ir

Authorized Office Date: 31.05.2024 Punjab National Bank, Secured Credito

VACATION NOTICE

∆ayas

AAVAS FINANCIERS LIMITED

(Formerly known as Au HOUSING FINANCE LIMITED) (CIN:L65922RJ2011PLCO34297) Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur. 30202 Notice is hereby given to the applicant and co-applicant/Guarantors CHARUDATTA ASHOK NIKUMBH, Mrs. PALLAVI CHARUDATTA NIKUMBH to vacate the movable articles in the property situated at FLAT NO 202, 2ND FLOOR, SHIV SADAN, SECTOR 1, VILLAGE AIROLI, NAVI MUMBAI, MAHARASHTRA Adm. 490 Sq. Ft. The possession of which is taken by Aavas Financiers Limited or 29 Jan 24 under section 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002, within the period of **7 days** from the date of publication of this notice.

Please take note that if you fail to vacate the movable articles, Aavas Financier Limited (Formerly known as "Au Housing Finance Ltd."), will be constrained to auction the property along with movable articles lying in the property at your own cost and consequences and Aavas Financiers Limited, will not be responsible fo

Authorized Officer Aavas Financiers Limited

POLYCHEM LIMITED (?)

Regd. Office: 7, Jamshedji Tata Road, Churchgate Reclamation, Mumbai 400 020. - Tel. No.: 022 22820048; Email: polychemltd@kilachand.com; Website: http://www.polychemltd.com Corporate Identification No.: L24100MH1955PLC009663

Notice with respect to transfer of equity shares held by you in the Company to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority

This is to inform you that provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, effective from September 7, 2016 (including modifications thereto from time to time), stipulate that the shares on which dividend has not been paid or claimed for a period of seven consecutive years shall be transferred to the Investor Education and Protection Fund (IEPF), a Fund constituted by the Government of India under Section 125 of the Companies Act, 2013.

t has been noticed that some of the shareholders have not encashed the dividend warrants for seven (7) immediate consecutive years commencing rom the unpaid dividend for the year 2016-17 on the equity shares held by

The Company has uploaded full details of such shareholders whose shares are due for transfer to IEPF Authority on its website at www.polychemltd.com. Shareholders are requested to refer the Company's website to verify the details of unclaimed dividends and shares liable to transferred to IEPF

To claim above unpaid dividend or in case you need any information/ clarification, please write to or contact us at RTA M/s. Link Intime India Pvt. Ltd., C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli West, Mumbai - 400 083, Tel. No:+91 22 49186270; Fax: +91 22 49186060, e-mail iepf.shares@linkintime.co.in. Please provide following details in all your communications:

1. Name of the Company, 2. Folio No. or DP and Client ID, 3. Name of shareholder, 4. Contact No. and 5. Email ID

Also provide self-attested KYC documents of the shareholder like PAN cancelled cheque leaf in original along with latest utility bill as address proof. You are requested to claim unpaid dividend on or before August 31, 2024; failing which Company will proceed to transfer the liable dividend and equity shares in favour of IEPF Authority without any further notice. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF pursuant to said Rules After the shares are transferred to IEPF, you can claim the dividend and said shares from IEPF Authorities, by filing e-form No. IEPF-5, as prescribed under the said Rules

> By Order of the Board of Directors For POLYCHEM LIMITED

Place: Mumbai Deepali V. Chauhan Dated: 31st May, 2024 Company Secretary & Compliance Officer



CITY UNION BANK LIMITED Credit Recovery and Management Department Administrative Office: No. 24-B, Gandhi Nagar, Kumbakonam - 612 001. E-Mail id: crmd@cityunionbank.in, Ph: 0435-2432322, Fax: 0435-2431746

POSSESSION NOTICE (Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of City Union Bank Ltd., having its Administrative Office at No.24-B, Gandhi Nagar, Kumbakonam - 612001 and one of the Branch Offices at Shop NoS. 1, 2, 3 & 4, Shree Sneha Apartment, Plot No.11, Arunodaya CHSL, Mahatma Phule Road, Near Swami Vivekanand School, Dombivili West, Thane -421202, Mumbai-Dombivili Branch under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under Section 13(2) & (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice Dated 14-03-2024 calling upon the borrowers No.1) Mr. Nitin Dattaram Ambre, S/o. Dattaram Bhikaji Ambre, Flat No.404, Fourth Floor, D.Wing Chandresh Ashish Chsl, Lodha Heritage, Desale Pada, Bhopar Road, Dombivli (East), District Thane - 421204. No.2) Mrs. Kavita Nitin Ambre, W/o. Nitin Dattaram Ambre, Flat No.404, Fourth Floor, D.Wing Chandresh Ashish Chsl, Lodha Heritage, Desale Pada Bhopar Road, Dombivli (East), District Thane - 421204 to repay the amount mentioned in the Notice being Rs.11,87,767/- (Rupees Eleven Lakh Eighty Seven Thousand Sever Hundred and Sixty Seven only) within 60 days from the date of the said Notice with subsequent interest thereon from 13-03-2024 with monthly rests.

The borrowers above named having failed to repay the amount despite the receipt of the above referred statutory notice, NOTICE is hereby given to the borrowers above named and the public in general that the undersigned has taken possession of the Properties described herein below in exercise of the powers conferred on him under Section $13(4)\,of\,the\,said\,Act\,read\,with\,Rule\,8\,of\,the\,said\,Rules\,on\,this\,28th\,day\,of\,May\,2024.$

The borrowers above named in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of City Union Bank Ltd. for an amount of Rs.12,15,361/- (Rupees Twelve Lakh Fifteen Thousand Three Hundred and Sixty One only) and thereon from 20-05-2024 till the repayment of entire dues.

The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Immovable Property Mortgaged to our Bank Schedule - A Property - 1: (Property Owned by Mr. Nitin Dattaram Ambre,

S/o. Dattaram Bhikaji Ambre) All that Piece or Parcel of Self Contained Flat No.404 on Fourth Floor Admeasuring 475 Sq.ft. (44.13 Meters) built-up area in the building Known as Chandresh Ashish Co-Operative Housing Society Ltd., Lodha Heritage, Desale Pada bearing S.No.31, Hissa No.4 (Part), lying and being and Situated at Mouje-Bhopar, Taluka Kalyan, District Thane Within the Limits of Grampanchayat Bhopar and now in Kalyan-Dombivli Municipal Corporation Boundaries: East - Building, West - Building, North - Road, South - Building.

Place: Thane, Date: 28-05-2024 Authorised Office Regd. Office: 149, T.S.R. (Big) Street, Kumbakonam, Thanjavur District, Tamil Nadu - 612 001, CIN - L65110TN1904PLC001287, Telephone No. 0435-2402322, Fax: 0435-2431746, Website: www.cityunionbank.com



Asset recovery Branch: Shop no 12 and 13 diamond Mansion, Dr Viegas Street, Klabadevi main Road, Kalbadevi, Mumbai-400002 Tel:022-35220102, 31026670 Mashib: 7310001955 lobile:7710001955 Mail: headarbmumbai@kvbmail.com

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the

Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowe

(s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, The Karur Vysya Bank Ltd, the constructive possession of which has been taken by the Authorised Officer of The Karur Vysya Bank Ltd., Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 25.06.2024, for recovery of Rs. 18,01,89,578.11 (Rupees Eighteen Crores one Lakhs eighty nine Thousand Five Hundred seventy eight and Paise elevenOnly) as on 30.04.2024 with interest and expenses thereon from 01.05.2024 due to the Karur Vysya Bank Ltd, Secured Creditor from 1. M/s Sweta Synthetics Private Limited – Borrower, Represented by its Directors Mr. Jignesh Dineshlal Nagar and Mr. Santosh Anant Shetty, having address at 211, Kevl Industrial Estate, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai, Maharashtra 400013, 2. Smt. Sweta Dhanish Mehta – Guarantor, 3. Ms. Rinku Abhishek Mehta – Gurantor, 4. Mr. Dhanish V Mehta – Guarantor, 5. Mrs. Uttamben Vijayraj Mehta – Guarantor, No. 2, 3, 4 and 5 having address at Flat No. 3702, Planet Godrej Tower 3, Electra Kesharao Khade Marg Near, Jacob Circle, Mahalaxmi East, Mumbai 400011, Maharashtra, 6. Mr. Jignesh Dineshlal Nagar – Director / Guarantor, having address at Room No. T-304, Sonam Narmada New Golden Nest, Phase 14, Near Jain Bunglow, Bhayandar, Dist. Thane Maharashtra 400011, **7. Mr. Santosh Anant Shetty – Director/Guarantor**, having address at Flat No. 12, Pauline Apartment Chulna Road, Manikpur Vasai West, Umele Bassein Road, Vasai, Palghar, Maharashtra 401202, **8. M/s** Aadeshwar Exports Private Limited - Corporate Guarantor, 9, M/s Trishala Textiles Private Limitted - Corporate Guarantor, No. 8 and 5 having address at Building Number F2, Shree Arihant Complex, Kalher Bhiwandi, Thane, Maharashtra 421302, and 10. M/s Shweta Finance and Investment Limited – Corporate Guarantor, having address at Office No. 220, Kewal Industrial Estate, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai, Maharashtra 400013.

The reserve price will be Rs 5,40,00,000/-(Rupees Five Crores Forty Lakhs

only) and the earnest money deposit will be Rs 54,00,000/-. DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that piece and parcel of Plot of land and Commercial Godown (G+Mezzanine+2) Floors bearing Gala Nos. 1,2,3,4, Industrial land and Building situated at Plot No. F-2, Shree Arihant Complex, bearing S. No. 225, H. No. 2 & 3, Village Kalher, Taluka Bhiwandi, Thane, Maharashtra 421302 standing in the name of M/s Sweta Synthetics Pvt. Ltd. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in

our Bank's/ Secured Creditor's website i.e www.kvb.co.in/Property Under Auction also at the web portal https://kvb.auctiontiger.net of the service provider, Mr. Praveenkumar Thevar 9722778828, Mail id Statutory 15 days' Notice under Rule 9(1) of the SARFAESI Act, 2002

The borrower/s and guarantor/s are hereby notified to pay the dues as mentioned above along with up to date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the Schedule property will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost. Date : 31.05.2024 Authorized Officer The Karur Vysya Bank Ltd Place : Mumbai

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work honor, sorrow, illness, etc.

> R. R. Mishra erologist, Vastu & Gem Specialist, Former TV & Press

> Whatsapp & Mobile 9820113194

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्यार्ह जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ल घेण्याबाबत वाचकांना सचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिक वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्य कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारव मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

HAVE CHANGED MY NAME FROM MRS. SUMAIYA SHAIKH TO MRS. SUMAIYA NOORUL HAQUE SHAIKH AS PER DOCUMENTS. HAVE CHANGED MY NAME FROM

JYOTIKUMARI RISHIKESH PRADHAN TO JYOTI ABHISHEK PANDEY AS PER THE DOCUMENTS. CL- 211

CHANGE OF NAME

I,SARASWATI SPOUSE OF NO 4536189 SEP GANPAT MOHITE RESIDENT OF VILL-- NANDIVALI, TAL--- KHED. HAVE CHANGED MY NAME FROM SARASWATI TO SARASWATI GANPAT MOHITE AND MY DATE OF BIRTH IS 15/06/1952 VIDE AFFIDAVIT DATED 29/05/2024 BEFORE MAGISTRATE ,PANVEL. EXECUTIVE CL- 301

I,KEVIN, S/O. MR. ANTO JOSEPH PALLIPAT & MRS. THRESA ANTO, AGE ADDRESS : C-5/5,2/1 APRTS, SECTOR-5, CBI 25YEARS. GANGOTRI APRTS, SECTOR-5, CBD BELAPUR, NAVI MUMBAI - 400 614 HAVE CHANGED MY NAME FROM KEVIN TO KEVIN ANTO JOSEPH, VIDE AFFIDAVIT NUMBER 98 AA367147 DATED 30 MAY 2024. CL- 423

I, SUB, SUTAR SHRINIVAS VASUDEV MG & G AREA PROVOST UNIT, C/O 56 APO MUMBAI IN MY SERVICE RECORDS FATHER'S NAME AND DATE OF BIRTH IS WRONGLY MENTIONED AS GIVEN BELOW FOR FUTURE RECORDS. INCORRECT-D.NARAYANU VASUDEV

(01/07/1946) CORRECT- VASUDEV DNYANU SUTAR (01/01/1948) AS PER AFFIDAVIT NO. 03AB 730715 03AB 730715 DATED 29TH MAY 2024. CL- 591 I. SUB. SUTAR SHRINIVAS VASUDEV AREA PROVOST UNIT, C/O 56

APO MUMBAI IN MY SERVICE RECORDS MY MOTHER'S AND DATE OF BIRTH IS WRONGLY MENTIONED AS GIVEN BELOW FOR FUTURE RECORDS. INCORRECT-SONEBHAI VASUDEV SUTAR (01/07/1952) CORRECT - SONABAI VASUDEV SUTAR (01/01/1955). AS PER AFFIDAVIT NO 03AB 730715. C L -

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM OZA NIKHIL LABSHANKAR TO NEW NAME_NIKHIL_LABHSHANKAR_OZA ON DATE 31ST MAY, 2024. CL- 601 I HAVE CHANGED MY NAME FROM OLD NAME BHAVANA TO BHAVANA BHAGWAN SHINDE NEW NAME AS PER AFFIDAVIT/ GAZATE NO. 3028 DATE - 23 APRIL 2024. CL- 701 I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM AKSHAT DILIP JAIN TO AKSHAT POOJA JAIN AS PER THE DOCUMENTS. CL- 801

डॉईश बँक एजी

जोडपत्र-IV नियम ८(१) कब्जा सूचना

ज्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकारांनी डॉईश बँक एजी. भारत (बँक) ज्यांचे नोंदणीकत कार्यालय येथे :फ्लोर मेझ सुप्रीम, मुख्य आयटीआय रोड, ओझोन औंध समोर, पुणे -४११००७ यापुढे बँक म्हणून संदर्भित यानंतर बँक अशी उल्लेखित) चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २३, जानेवारी २०२४ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून मे. फायर सोल्युशन इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, श्री. मनोज शांतीलाल पिंचा आणि सीमा मनोज पिंचा ("कर्जदार/ सह- कर्जदार"), यांना सूचनेत नमुद रक्कम रु. २,८५,७४,४५२/- (रुपये दोन कोटी पंच्याऐंशी लाख चौऱ्याहत्तर हजार चारशे ब्याण्णव मात्र) १७/१/२०२४ रोजीस देय आणि थकीत आणि वरील सदर रकमेवरील सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज, प्रदान आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंतचे त्यानंतर दरदिवसाच्या आधारे उपर्जित आणि होणारे आनुषांगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

१३(२) मधील नमूद संपूर्ण रकमेची परतफेड करण्यात येथे वरील नमूद कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे विशेषत: येथे वरील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक/ अन्वयिक कब्जा त्यांना/तिला सद्र ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सद्र ॲक्टच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या २९/०५/२०२४ रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार / सह-कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की मिळकतीशी व्यवहार करू नये व मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार बँकेच्या ३०.०३.२०२३ रोजीप्रमाणे रु. २,८५,७४,४५२/- (रुपये दोन कोटी पंच्याऐंशी लाख चौऱ्याहत्तर हजार चारशे ब्याण्णव मात्र) १७/१/२०२४ रोजीस आणि त्यावरील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

स्थावर मिळकतींचे वर्णनतारण मत्ता: प्लॉट क्र. १७, एस क्र.१५, हिस्सा क्र. ७, फायनल प्लॉट क्र. १७/ए/७, युनिट एन २०३ आणि २०४,२ रा मजला, विनोना अपार्टमेंट, कॉन्डोमिनियम एरंडवणे पुणे-४११००४. चे ते सर्व भाग आणि विभाग

दिनांक: ०१.०६.२०२४ प्राधिकृत अधिकारी, डॉईश बँक एजी ठिकाण: पुणे

FEDERAL BANK

दि फेडरल बँक लि., वाशी शाखा, अप्सरा अपार्टमेंट, सेक्ट १७, वाशी नवी मुंबई, भारत ४०० ७०५. आयएफएससी कोड: एफडीआरएल०००१३६९

ईमेल: bbyi@federalbank.co.in, दूर: ०२२-३५१३८४३३/०२२-३५१३८४३४ जाहीर सूचना सोने लिलाव

सर्वसाधारण जनता आणि विशेषत: खाते धारकांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमूद १८/०६/२०२४ रोजीस ऑनलाईन पोर्टल http://gold.samil.in मार्फत केला जाईल इच्छुक खरेदीदारांनी पुढील महितीकरिता लिलाव पोर्टलवर लॉग ऑन करावे किंवा वाशी शाखा बँकेकडे संपर्क करावा. जर तारण दागिण्यांच्या कोणत्याही किंवा सर्व वस्तुंच्या संदर्भात वरील नमुद तारखेस कोणत्याही कारणास्तव ई-लिलाव हा पूर्ण होऊ शकला नाही, तर बँक पुढील सूचनेशिवाय पुढील कोणत्याही तारखेस वस्तूंचा खाजगी लिलाव आयोजीत करेल.

વાત નાવ	कज खात क्रमाक
मुंबई /वाशी	१३६९६१००१००११४
मुंबई /वाशी	१३६९६४०००१८२६३
मुंबई /वाशी	१३६९६१०००९४२७५
मुंबई /वाशी	१३६९६४०००१७९९२
मुंबई /वाशी	१३६९५६०००८११६
मुंबई /वाशी	१३६९६१००१००४३७
मुंबई /वाशी	१३६९६१०००९७५९१
मुंबई /वाशी	१३६९६४०००१७९८४
मुंबई /वाशी	१३६९६१००१००२४७
मुंबई /वाशी	१३६९६१०००९९६०५
मुंबई /वाशी	१३६९६१००१००२४७
- ठिकाण: वाशी	द फेडरल बँक लि. करिता

दिनांक: ०१/०६/२०२३

प्राधिकृत अधिकारी

अमोल बिजवे

प्रपत्र क्र. ६ (नियम-१५(१)(डी पहा)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) १ ला मजला, एमटीएनएल एल्सचेंज इमारत, सेक्टर ३०ए,

वाशी. नवी मंबई ४००७०३

विरुध्द

वाद क्र: एमए/२१/२०२३ निशाणी क्र. २८२ बँक ऑफ इंडिया

१) प्रकाश देविदास कांबळे

एच-१०२, एच विंग रश्मी कॉम्प्लेक्स, ॲन्कर पार्क समोर, अचोळे तलाव रोड,

नालासोपारा पूर्व, पालघर महाराष्ट्र ४०१२०९.

शॉप क्र. ५, रश्मी लेक व्ह्यु, ॲन्कर पार्क समोर, अचोळे तलाव रोड, नालासोपारा पूर्व पालघर महाराष्ट्र ४०१२०९. तसेच येथे

पात्रा चाळ, वैद्य भवन हॉल जवळ, बंगुर नगर, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई महाराष्ट्र ४०१२०९

३९/४०, ज्योती निवास, महात्मा फुले नगर, रेल्वे फाटक जवळ, जालना, महाराष्ट्र

ज्याअर्थी, न्यायाधिकराणात सदर अर्ज दाखल केला. ज्याची प्रत यासह जोडलेली आहे. सदर विचारलेले अनुतोष का मंजूर केले नाहीत याची कारणे दाखवण्यासाठी तुम्हाला सूचना देण्यात आली. सूचना घ्यावी की, सदर अर्ज १/७/२४ रोजी स. १०.३० वा. किंवा न्यायाधिकरणाच्या सोयीनुसार त्यानंतर लगेचच सुनावणीसाठी घेण्यात येईल.

२. तुम्हाला व्यक्तीशः किंवा यथायोग्य माहिती असलेल्या प्लिडर्स/विकलांमार्फ हजर राहण्याचे निर्देश देण्यात येत आहेत आणि तुमचा प्रतिसाद काही असल्यास नोंद करणे. ३. सूचना घ्यावी की, येथे वरील नमूद दिवशी तुम्ही हजर राहण्यास कसूरवार ठरल्यास, तुमच्या

अनुपस्थितीत अर्जाची सुनावणी होईल आणि निर्णय केला जाईल. प्तदर २७/५/२०२४ रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दिले.

सही/-

समन्स जारी करणारे अधिकृत अधिकारीची सही

सही/-प्रबंधक

४३१२१२.

डीआरटी ३, मुंबई टीप: प्रयोज्य नसेल ते वगळावे

नों. कार्यालय : ७, जमशेदजी टाटा रोड, चर्चगेट रिक्लेमेशन, मुंबई ४०००२०. फोन क्र.: ०२२-२२८२००४८, कॉर्पोरेट आयडेन्टिफिकेशन क्र. : एल२४१००एमएच१९५५पीएलसी००९६६३

पॉलीकेम लिमिटेड

ई-मेल : polychemltd@kilchand.com, वेबसाईट : http://www.polychemltd.com

इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) ॲथॉरिटीकडे कंपनीमधील तुम्ही धारण केलेल्या समभागांच्या हस्तांतरणाच्या संदर्भातील सूचना

सदर तम्हाला कळविण्यात येते की. कंपनी अधिनियम. २०१३ च्या कलम १२४ (६) सहवाचता सप्टेंबर. २०१६ पासन प्रभावी इन्व्हेस्टर एज्यकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ॲथॉरिटी (अकाऊंटींग, ऑडिट टान्सफर अँड रिफंड) रुल्स. २०१६ (वेळोवेळी केलेल्या त्यांच्या सधारणांसह) च्या तरतदींमध्ये विहि केले आहे की, सलग सात क्रमवार वर्षांच्या कालावधीसाठी रोख किंवा दावा न केलेल्या अश नाभांशावरील समभाग कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२५ अंतर्गत भारत सरकारने स्थापन केलेला एक निधी, इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) कडे हस्तांतरीत करणे

असे निदर्शनास आले आहे की. काही भागधारकांनी त्यांनी धारण केलेल्या समभागांवर वर्ष २०१६-१। साठीच्या प्रदान न केलेल्या लाभांशापासून सुरू होणाऱ्या क्रमवार सात (७) वर्षांसाठी लाभांश बॉरंटसर्च रोकड केलेली नाही.

कंपनीने तिची वेबसाईट www.polychemltd.com वर शेअर्स आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे ज्यांचे समभाग हस्तांतर होण्यासाठी नियंत आहेत अशा भागधारकांचा संपूर्ण तपशील अपलोड केलेला आहे. भागधारकांना आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे हस्तांतरीत होण्याचा संभव असलेला दावारहित लाभांश आणि प्रमभागांच्या तपशील पडताळ्यासाठी कंपनीच्या वेबसाईटचा संदर्भ घेण्याची विनंती करण्यात येत आहे त्ररील प्रदान न केलेल्या लाभांशावर दावा करण्यासाठी किंवा तुम्हाला कोणतीही माहिती/स्पष्टीकरण ह[ं] असल्यास कृपया आरटीए <mark>मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रा. लि., सी-१०१, २४७ पार्क, एलबीएस</mark> मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई -४०००८३, दू. क्र. : +९१ २२ ४९१८६०६०, फॅक्स : +९१ २२४९१८६०६० ई-मेल : iepf.shares@linkintime.co.in येथे आम्हाला संपर्क करावा. कृपय तमच्या सर्व पत्रव्यवहारामध्ये खालील तपशील द्यावा:

१. कंपनीचे नाव, २. फोलीओ क्र. किंवा डीपी आणि क्लाईंट आयडी, ३. भागधारकांचे नाव, ४. संपर्क क्र. आणि ५. ई-मेल आयडी

भागधारकांचे स्व:साक्षांकित केवायसी दस्तावेज जसे की पॅन, मूळ रद्द केलेला चेक सह पत्त्याचा पुरवा म्हणुन सध्याची युटीलिटी बिले देखील पुरवावित

तुम्हाला ३१ ऑगस्ट, २०२४ रोजी किंवा पूर्वी प्रदान न केलेल्या लाभांशाचा दावा करण्याची विनंती करण्यात येत आहे, कसुर केल्यास, कंपनी पुढील कोणत्याही सूचनेशिवाय आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्य नावे लाभांश आणि समभाग हस्तांतरित करण्याची कार्यवाही करेल. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर रुल्र नुसार आयईपीएफकडे हस्तांतरित समभाग आणि दावा न केलेल्या लाभांश रक्कमेच्या संदर्भात . कंपनीच्या विरोधात दावा करता येणार नाही. आयईपीएफकडे शेअर्स हस्तांतरीत झाल्यानंतर तुम्ही सदर रुल्स अंतर्गत विहित नुसार ई-फॉर्म क्र. आयईपीएफ-५ भरून आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे लाभांश आणि प्रदर समभागाचा दावा करु शकतात

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार पॉलीकेम लिमिटेड साठी,

ठिकाण : मंबई दिनांक : ३१ मे, २०२४

दीपाली व्ही. चौहान कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

CUB

सिटी युनियन बँक लिमिटेड

फोन: ०४३५-२४३२३२२, फॅक्स: ०४३५-२४३१७४६

क्रेडीट रिकव्हरी ॲण्ड मॅनेजमेंट डिपार्टमेंट **कार्यालय :** क्र. २४-बी, गांधी नगर, कुंबकोणम-६१२ ००१,

कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **सिटी यनियन बँक लि**. त्यांचे प्रशासकीय कार्यालय येथे क्र. २४-बी <mark>गांधी नगर, कुंबकोणम - ६१२ ००१</mark> व त्यांचे एक शाखा कार्यालय येथे **शॉप क्र.एस. १, २, ३ आणि** ४, श्री स्नेहा अपार्टमेंट, प्लॉट क्र.११, अरूणोदया सीएचएसएल, महात्मा फुले रोड, स्वामी विवेकानंद स्कुल जवळ, डोंबिवली पश्चिम, ठाणे-४२१२०२, मुंबई-डोंबिवली शाखा चे ग्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्यूरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड न्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ आणि कलम १३(२) आणि (१२) सिक्यरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये १४-०३-२०२४ रोजीची मागणी सूचना जारी रुलन कर्जदार क्र. १. श्री. नितीन दत्ताराम आंब्रे, दत्ताराम भिकाजी आंब्रे यांच्या मुलगा, फ्लॅट क्र.४०४, चौथा मजला, डी विंग, चंद्रेश आशिष सीएचएसएल, लोढा हेरिटेज, देसले पाडा, भोपर रोड, डोंबिवली (पूर्व), जिल्हा ठाणे-४२१२०४. क्र.२. सौ. कविता नितीन आंब्रे, नितीन दत्ताराम आंब्रे यांची पत्नी, फलॅट क्र.४०४, चौथा मजला, डी विंग, चंद्रेश आशिष सीएचएसएल, लोढा <mark>हेरिटेज, देसले पाडा, भोपर रोड, डोंबिवली (पूर्व), जिल्हा ठाणे-४२१२०४</mark>. यांस सूचनेतील एकूण नमूद् रक्कम म्हणजेच रु. ११,८७,७६७/ - (रुपये अकरा लाख सत्त्याऐंशी हजार सातशे सदुसष्ट मात्र) सह १३-०३-२०२४ रोजी पासून मासिक आधारे त्यावरील त्यानंतरचे व्याजाचे परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून **६० दिवसांत** करण्यास सांगितले होते.

वरील उल्लेखित कर्जदार यांनी वरील वैधानिक सूचना प्राप्त होऊनही रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, वरील उल्लेखित कर्जेदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, यांनी खालील वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदरह् अधिनियमाचे कलम १३(४) सहवाचता सदरह नियमावलीचा नियम ८ अन्वये दिनांक २८ मे, २०२४ रोजी घेण्यात आला.

वेशेषत: वरील उल्लेखित कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा सिटी युनियन बँकेस रक्कम रु. १२,१५,३६१/- (रुपये बारा लाख पंथरा हजार तीनशे एकसष्ठ मात्र) आणि संपूर् थकबाकीच्या प्रदानापर्यंत २०–०५–२०२४ पासून त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरणाकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कल (८) च्या तरत्दींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधन घेतले जात आहे.

आमच्या बँकेकडे गहाण असलेली स्थावर मिळकत

परिशिष्ट -ए

मिळकत - १: (श्री. नितीन दत्ताराम आंब्रे दत्ताराम भिकाजी आंब्रे यांच्या मुलगा) कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका मध्ये आता आणि ग्रामपंचायत भोपर च्या हददीत मौजे-भोपर, तालुक कल्याण, जिल्हा ठाणे येथे स्थित असलेले आणि वसलेले लोढा हेरिटेज, देसले पाडा धारक सर्व्हे क्र.३१ हेस्सा क्र.४ (भाग), चंद्रेश आशिष अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील चौथा मजला वर स्वतः समाविष्ट फ्लॅट क्र.४०४ मोजमापित ४७५ चौ.फू. (४४.१३ मीटर्स) बिल्ट अप क्षेत्र चे ते सर्व भाग आणि विभाग. सीमाबद्धः पूर्व-बिल्डिंग, पश्चिमः बिल्डिंग, उत्तरः रस्ता, दक्षिणः बिल्डिंग ठेकाण : ठाणे दिनांक: २८-०५-२०२४

नो. कार्यालयः १४९, टि.एस.आर. (बिग) स्ट्रीट, कुंबकोणम, थंजावूर जिल्हा, तमिलनाडु- ६१२ ००१, सीआयएन-एल६५११०टिएन१९०४पीएलसी००१२८७, टेलिफोन क्र. ०४३५-२४०२३२२, फॅक्स: ०४३५-२४३१७४६, वेबसाईट: www.cityunionbank.com

मुंबई येथील मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयात न्यायालय खोली क्र. ३१ प्रपत्र क्र. ४ए वाणिज्यिक वाद क्र. ५३७ सन २०२२

(सी.पी.सी.चा O.V. R. २०(१-ए)

वाद दाखल रोजी : ०२.०८.२०२२

देवाणी प्रक्रिया, १९०८ च्या संहितेचा आदेश V, नियम २ सहवाचता कमर्शियल कोर्ट ॲक्ट, २०१५ च्या कलम १६ दिवाणी प्रकियेच्या संहितेच्या कलम 27 O V rr 1 5 7 आणि 8 आणि O VIII r 9 अंतर्गत वाटाला उत्तर देण्यासाट

एचडीएफसी बँक लिमिटेड.

. इंकिंग रेग्युलेशन ॲक्ट, १९४९ अंतर्गत निगम मंडळ, आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ (पश्चिम), मुंबई-४०००१३ आणि स्पेशल ऑपरेशनसाठी डिपार्टमेंट आहे, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, ''बी'' विंग, ४था मजला, डॉन मिल्स कंपाऊंड, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ (पश्चिम), मुंबई-४०००१३ येथे द्वारा तिचे प्राधिकृत अधिकारी आणि वरिष्ठ व्यवस्थापक श्री. अश्विन इंदुलकर, वय ४७ वर्ष.) ...वादी विरुध्द

मे. हेमंत ज्वेलर्म. तिचे प्रोप्रायटर आणि हमीदारांद्वारे प्रतिनिधित्त्व श्री. गजानन दलपतसिंग चव्हाण ज्यांचा पत्ता: युनिट क्र. ३१, जय भारत इंडस्ट्रियल इस्टेट, गोरेगाव पूर्व, मुंबई-४०००६३, महाराष्ट्र, भारत, वय वर्ष येथे सुध्दा: १६२-बी, गुरुकृपा सोसायटी, एमएचबी कॉलनी, दिंडोशी नगर, मालाड पूर्व, वेथे सुध्दा : सी-९, पंचशील-४ रेहजा टाऊनशीप, मालाड पूर्व, मुंबई-४०००९७. येथे स्ध्दाः चाळ क्र. २५, खोली क्र. १६२, दिंडोशी नगर, एमएचबी कॉलनी, मालाड पूर्व,

तिचे प्रोप्रायटर आणि हमीदारांद्वारे प्रतिनिधित्त्व श्री. गजानन दलपतसिंग चव्हाण

वरील नावाचे प्रतिवादी न्यायालय खोली क्र. ३१ मधील पीठासिन न्यायाधिश सन्मा, श्री. व्ही. एस. हिंगणे यांच्या दिनांक १५.०१.२०२४ आणि

...प्रतिवार्द

प्रतिवादी

.५.०३.२०२४ रोजीच्या आदेशानुसार) ज्याअर्थी, वरील नावाच्या वादींनी तमच्या विरुद्ध एका वाणिज्यिक विवादा संबंधात वाद दाखल केला असन याद म्हाला ह्या समन्स च्या बजावणीच्या ३० दिवसांत एक लेखी निवेदन सादर करण्याकरिता समन्स बजावण्यांत येते आणि ु ९ १३ २० दिवसांच्या सदर कालावधीत लेखी निवेदन सादर करण्यांत तुम्ही कसूर केली तर, न्यायालयास योग्य वाटेल अशा किंमतीच्या प्रदानावर आणि लेखी कारणे नोंदवण्यासाठी जास्तीत जास्त समन्स च्या बजावणीच्या तारखेपासून १२० देवसांपर्यंत न्यायालयाकडन विनिर्दिष्टीत केल्या जाईल अशा अन्य दिवशी लेखी निवेदन सादर करण्याची अनुमती दिर्ल

गमावन बसाल आणि न्यायालय नोंदीवर लेखी निवेदन घेण्याची अनमती देणार नाही :-(ए) प्रतिवादींना वादासाठी निशाणी 'एस' अशा वादाच्या तपशिलानुसार वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत मासिक आधारे द.सा. १८% दराने पढील व्याजासह ३१.०५.२०२२ रोजीची रु. ६,६५,०६२.६४ ची रक्कम वादीना चुकती करण्यासाठी आदेश आणि हुकूम द्यावेत. (बी) की, प्रतिवादींच्या मालकीची जंगमगहाणाचे पत्र आणि जंगमगहाण नि सुविधा करारामध्ये नमुद केलेली सदर

जंगमगहाण मत्ता सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या आदेश आणि निर्देशांनुसार विकण्यात यार्वी आणि त्याची निव्वळ विक्री रक्कम वार्दीना किंवा वरील विनंती (ए) मध्ये दावा केलेल्या त्यांच्या थकवाकीच्या समाधानासाठी सोपवावी. (सी) वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने, न्यायालयीन प्रापक किंवा अन्य कोणाही योग्य आणि सक्षम व्यक्तीची विक्रीच्या अधिकारासह दिवाणी प्रक्रिया. १९०८ च्या संहितेचा आदेश XL नियम १ अंतर्गत सर्व

अधिकारासह जंगमगहाण मत्तेचे प्रापक म्हणुन नियुक्ती करावी आणि येथील त्याच्या थकबाकीच्या दाव्याच्य समाधानाकरिता किंवा वादींना निव्वळ विक्री प्रक्रिया सोपवावी. (डी) की, वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने, प्रतिवादीं स्वतः किंवा त्यांचे नोकर, एजंटर किंवा अन्य कोणत्याही व्यक्तीस सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या एका आदेश आणि मनाई हकुमाने कोणत्याही

प्रकारे स्टबंगमगहाणाचे पत्र आणि जंगमगहाण नि सुविधा करारामध्ये नमुद केलेली सदर जंगमगहाण मत्ता संद हस्तांतरण करण्यास किंवा निकाली काढण्यास किंवा त्रयस्थ पक्षकारांचे अधिकार बनवण्यास मज्ञाव करावा. (ई) की, वादींना वरील विनंती (डी) आणि (ई) नुसार अंतरिम आणि अधिअंतरिम अनुतोष वादींना मंजूर करावेत. (एफ) खटल्याचे स्वरुप आणि परिस्थितीनुरुप आवश्यक अशा अन्य आणि पुढील अनुतोषांसाठी (जी) वादाच्या खर्चांसाठी

तम्हाला व्यक्तीशः किंवा विकलांद्रारे किंवा वादाशी संबंधित सर्व प्रश्नांची उत्तरे देण्यासाठी सक्षम किंवा वरील ुन्दरात न्यायात. न्यान बन्दरात क्या वाना वाच्या प्रवास (वाच्या प्रवास (वाच्या प्रवास) प्रवास नामा वाच्या वाद्य नावाच्या वार्दीना अशा सर्व प्रश्नांची उत्तरे देण्यासाठी सक्षम अन्य व्यक्ती द्वारे सदर न्यायालयात इत्यर राहण्यासाठी याद्वीर समन्स बजावण्यात येत आहे आणि वाद अंतिम निकालाकरिता निश्चित केलेला असल्यामुळे तुन्ही तुमचे सर्व साक्षीदार हुंचर करणे आवश्यक आहे आणि तुम्ही याद्वारे सूचना घेणे आवश्यक आहे की, तुम्ही हुंचर प्रहण्यास कस्पुर केल्यास तुमन गैरहजेरित सुनावणी होऊन निर्णय केला जाईल आणि तुम्ही वार्दीच्या खालील दस्तावेजांकरिता विशेषतः आणि तुमच्य

वटल्याच्या पुष्ठचर्थ ज्यावर तुम्ही अवलंबुन आहात किंवा वार्दीच्या खटल्याच्या प्राधान्याशी संबंधित पुरावे समाविष्ट शक्ती किंवा तुमच्या ताब्यातील कोणतेही दस्तावेज घेवुन यावेत. माझ्या हस्ते आणि सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले सदर दिनांक २४ जाने, २०२४ प्रबंधकांसाट

वादींकरिता वकील, वैशाली डी. पाडाळे करित २०६, बिर्या हाऊस, २५६, वाटींकरिता वकील पेरिन नरिमन स्टीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१ मोबा. क्र. ९८१९१४७६७४/९०८२८६७०५९,

सदर दिनांक २४ जाने, २०२४

वैशाली डी. पाडाळे

. टिप: सदर खटल्याची पुढील तारीख आहे ०१/०७/२०२४ कृपया नगर दिवाणी आणि सत्र न्यायालय, बृहन्मुंबई यांच्य मधिकृत वेबसाईटवर स्थिती आणि पढील तारीख तपास

नगर दिवाणी न्यायालय, मुंबर

हर्षदा एस. नारक

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

निम्नस्वाक्षरीकार इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029) सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 19.02.2024 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 29,38,929.80 (रूपये एकोणतीस लाख अडतीस हजार नऊशे एकोणतीस आणि ऐंशी पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HLAPLOW00320217 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 19.02.2024 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सुचना कर्जदार फिरोज आलम (प्रोप्राइटर) अरहम कन्स्ट्रक्शन्स आणि लुत्फा **परवीनमोहदजनुहक शेख** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा 29.05.2024 रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी रू. 29.38.929.80 (रूपये एकोणतीस लाख अडतीस हजार नऊंशे एकोणतीस आणि ऐंशी पैसे **फक्त)** पुढील व्याज **19.02.2024** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यत लागेल

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

मिडास रेसिडेन्सी - हरी गंगा म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत चौथ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. 402 चटई क्षेत्र 430 स्ववंअर फीट,- प्लॉट क्र.31 येथे वसलेले, सेक्टर19, खारघर, नवी मुंबई, तालुका पनवेल, रायगड -410210 , महाराष्ट्र

तारीख: 29.05.2024

3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

अधिकृत अधिकारी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

ताबा सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार इंडियाबुल्स कर्माशयल क्रेडिट लिमिटेडचे (CIN:U65923DL2006PLC150632) सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **28.02.2024** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. **23,74,254.29** (रूपये तेवीस लाख चौऱ्याहत्तर हजार दोनशे चौपन्न आणि एकोणतीस पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HLLAVSH00516178 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 27.02.2024 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **श्याम कुमार चौधरी उर्फ श्याम कुमार राजिकशोर चौधरी प्रोप्राइटर** मैसर्स श्री दुर्गा कॉस्मेटिक अँड ब्युटी, पुनम देवी उर्फ पुनम देवी राजिकशोर चौधरी आणि राजिकशोर **आर चौधरी ऊर्फ राजिकशोर रामचंद्र चौधरी** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट)

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचन देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा 29.05.2024 रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स कर्माशयल क्रेडिट लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी रू. 23.74.254.29 (रूपये तेवीस लाख चौऱ्याहत्तर हजार दोनशे चौपन्न आणि एकोणतीस पैसे फक्त) पुढील व्याज 27.02.2024 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

'आर्य प्रेम को-हाऊसिंग सोसायटी लि. म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये तळमजल्यावर दुकान क्र 06, मोजमाप सुमारे 12.37 स्क्वे. मीटर्स, प्लॉट नं. 145 ए आणि 148 वर वसलेले, सेक्टर 1 ई , कळंबोली येथे, नवी मुंबई तालुका पनवेल जिल्हा रायगड-410218, महाराष्ट्र.

तारीख: 29.05.2024 स्थळ : रायगड

अधिकृत अधिकारी इंडियाबल्स कमिशायल क्रेडिट लिमिटेड

निशाणी क्र. २८०

(नियम-१५(१)(डी पहा) कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल एल्सचेंज इमारत, सेक्टर ३०ए, वाशी, नवी मुंबई ४००७०३

वाद क्र: एमए/१९/२०२३ बँक ऑफ इंडिया

१) आनंद वसंत अहिरे

शॉप क्र. १०, आकाश टॉवर, बाप्पा सिताराम मार्केट समोर, नालासोपारा पश्चिम पालघर, महाराष्ट्र ४०१२०३.

तसेच येथे खोली क्र. २२७/ए, काझी कंपाऊंड चाळ, बी एम मार्ग, एल्फिस्टन रोड, मुंबई महाराष्ट्र

तसेच येथे फ्लॅट क्र. एफ/४०३, एफ विंग, लक्ष्मीबेन छेडा मार्ग, नालासोपारा पश्चिम, पालघर, महाराष्ट्र X08203.

तसेच येथे फ्लॅट क्र. एफ/४०३, एफ विंग, भावेश प्लाझा सीएचएसएल, लक्ष्मीबेन छेडा मार्ग

नालासोपारा पश्चिम, पालघर महाराष्ट्र ४०१२०३.

विचारलेले अनुतोष का मंजूर केले नाहीत याची कारणे दाखवण्यासाठी तुम्हाला सूचना देण्यात आली. सूचना घ्यावी की, सदर अर्ज १/७/२४ रोजी स. १०.३० वा. किंवा न्यायाधिकरणाच्या सोयीनुसार त्यानंतर लगेचच सुनावणीसाठी घेण्यात येईल. २. तुम्हाला व्यक्तीश: किंवा यथायोग्य माहिती असलेल्या प्लिडर्स/विकलांमार्फ हजर

न्याअर्थी, न्यायाधिकराणात सदर अजे दाखल केला, ज्याची प्रत यासह जोडलेली आहे. सदर

राहण्याचे निर्देश देण्यात येत आहेत आणि तुमचा प्रतिसाद काही असल्यास नोंद करणे. ३. सूचना घ्यावी की, येथे वरील नमूद दिवशी तुम्ही हजर राहण्यास कसूरवार ठरल्यास, तुमच्या अनुपस्थितीत अर्जाची सनावणी होईल आणि निर्णय केला जाईल.

सदर २७/५/२०२४ रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दिले. सही/-सही/ समन्स जारी करणारे अधिकृत अधिकारीची सही प्रबंधक

डीआरटी ॥।, मुंबई टीप: प्रयोज्य नसेल ते वगळावे

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण- १ मुंबई

(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय) २रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५ (५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१) टी. ए. क्र. ५३६ सन २०२३

आयडीबीआय बँक लिमिटेड विरुद्ध श्री. दत्तात्रय वसंत जाधव

. आडिवली ४१०२०८

अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

श्री. दत्तात्रय वसंत जाधव हाऊस क्र. सी-१, तळमजला, प्लॉट क्र. ७, सेक्टर १३, नवीन पनवेल, खांदा कॉलनी नवी मुंबई, महाराष्ट्र ४१०२०६ तसेच येथे हॉटेल टीडीएस, आडिवली, गांव मुंब्रा, पनवेल रोड, रोहिनजन टोल नाका, जांवळी.

समन्स ज्याअर्थी, वरील नमूद टीए/५३६/२०२३ नामदार पिठासन अधिकारी/प्रबंधकांसमोर १६/०५/२०२४

रोजी सूचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ३७,३१,१०५/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी

ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्स/सचनेची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थ सन्माननिय न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कार

दाखविण्यासाठी: (ii) मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त

(iii) मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्य अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांच व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्य

ु कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट

केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री,

भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्य विक्रीतन रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये तुम्हाला <u>०९/०९/२०२४</u> **रोजी दुपारी १२:०० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांन

गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. ाझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या २७ **मे.** २०२४ रोजी दिले. कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१, मुंबई

जाहिर सुचना

सफलचे अकोट येथील कार्यालय दि. ३१ ऑगस्ट २०२४ पासून नविन पत्त्यावर स्थलांतरीत करण्यात येणार आहे. तरी सफलच्या सर्व ग्राहक व हितचिंतक यांनी याची नोंद घ्यावी.



सस्टेनेबल ॲग्रो-कमिर्शअल फायनान्स लि. पहिला मजला, एस१३ आणि एस१४ भाग, प्लॅटिनम एम्पायर, प्लॉटक्र. १/१९, १/२०, १/२१, १/२२, पत्नक क्र. ५०, कृषी उत्पन्न बाजार समिती जवळ, शेगांव नाका,

(स्थावर मालमत्तेसाठी)

निम्नस्वाक्षरीकार इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029 सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सटक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 04.03.2024 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 8,12,064.06 (रूपये आठ लाख बारा हजार चौसष्ट आणि सहा पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLVSH00363305 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 26.02.2024 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सुचना कर्जदार रवींद्र निवृत्ती रणदिवे आणि शोभा रवींद्र रणदिवे उर्फ शोभा रणदिवे यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा 29.05.2024 रोजी घेतलेला आहे

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की. या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी रू. 8,12,064.06 (रूपये आठ लाख बारा हजार चौसष्ट आणि सहा पैसे फक्त) पुढील व्याज

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

एक्सर्बिया वांगणी ने ओळखल्या जाणाऱ्या कॉम्प्लेक्सच्या इमारत जी2, पाचव्या मजल्यावर,फ्लॅट क्र. 503

अधिकृत अधिकारी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public that MESSRS. DHANISTA BUILDERS &

All persons having any direct or indirect claim, objection, demand, share right, interest and/or benefit in respect of or against the Property or any constructed on the Property, by way of sale, transfer, assignment, exchange possession, development rights, right of way, reservation, family arrange aw, partnership or allotment or otherwise howsoever and of whatsoever Sai Arcade, Netaji Subhash Road, Mulund (West) Mumbai 400080 within 14 (fourteen) days from the date hereof, failing which, the claims or claims, eleased, relinguished and/or abandoned.

THE SCHEDULE HERE IN ABOVE REFERRED TO

ALL THOSE PIECE OR PARCEL OF LAND bearing CTS No. 140, 140 (1 to 15) admeasuring **199.60** Square Meters and CTS No. 139 (Part) as per 7/12 extract Survey No. 49/7 admeasuring **999.40** Square Meters combined area 1,199 Square Meters or 1,434 Square Yards or 12,906.00 Square Feet or thereabout of Village Kirol, Taluka Ghatkopar / Kurla in the registration District of Mumba Suburban Mumbai situated at Parsiwadi, Near Jai Maharashtra Ganesh Maidan, Ghatkopar (West) Mumbai 400086 alongwith fully tenanted

Place: Mumbai

Dinesh CHANDRA Advocate

आकर्षित केले जात आहे.

तारीख: 29.05.2024

परि -१३

...अर्जदार

..प्रतिवार्द

निम्नस्वाक्षरीकार इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029) सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सटक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीर्ट इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 27.12.2022 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 9,80,163.91 (रूपये नऊ लाख ऐंशी हजार एकशे त्रेसष्ट आणि एक्याण्णव पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLKAL00190176 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 12.12.2022 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार मिलिंद अरुण पाटील, अरुण पाटील आणि किशोर अशोक पाटील **(गॅरेन्टर)** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा 29.05.2024 रोजी घेतलेला आहे.

रू. 9,80,163.91 (रूपये नऊ लाख ऐंशी हजार एकशे त्रेसष्ट आणि एक्याण्णव पैसे फक्त) पुढील व्याज 12.12.2022 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यत लागेल कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

अधिकृत अधिकारी

रॉयल सिटी म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पात इमारत क्र. एफ 1, तिसऱ्या मजल्यावर, फ्लॅट क्र. 305

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड स्थळ : ठाणे

FEDERAL BANK

लोन कलेक्शन आणि वसुली विभाग-मुंबई विभाग दी फेडरल बँक लिमिटेड, लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट मुंबई विभाग, १३४, १३ वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स क्र. २, निरमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१, ई-मेल : mumlcrd@federalbank.co.in दरध्वनी क्र.: ०२२ २२०२२५४८/२२०२८४२७

वेबसाईट: www.federalbank.com

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) कडे गहाण/प्रभारित आहे. जिचा प्रत्यक्ष कब्जा दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) च्या प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. ती मे. प्रिन्स टान्स सोल्यशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, श्री. राजेश बाल सिंग आणि सौ. शशिप्रभा राजेश सिंग यांचेकडून विक्रीच्या तारखेरोजीस दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) ला थकीत ०६.०७.२०२४ रोजीस रु. ६७,१९,२३७ (रुपये सद्सष्ट लाख एकोणीस हजार दोनशे सदतीस मात्र) सह त्यावरील पुढील व्याज, प्रभार आणि परिव्ययच्या वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने २८.०५.२०२४ रोजी विकण्यात येणार आहे. जंगमगहाण वाहनाकरीता राखीव किंमत रु. १८,००,०००/- (रुपये अठरा लाख मात्र) राहील आणि इसारा अनामत रक्कम रु. १,८०,०००/- (रुपये एक लाख ऐंशी

जंगमगहाण जंगम मिळकतीचे वर्णन

सिगना ४०१८ एस बीएसव्हीआय, जिचा चेसिस क्र. एमएटी५०३०८३एन२ई११६५०, इंजिन क्र. बी५६बी६ए१८००डी०२१२२ई६३९०६७६१, २०२२ मॉडेल, डिझेल, टिटॅनिअम व्हाईट कलर, धारक नोंदणी क्र. एमएच ४६ बीय ३६०४ चे जंगम गहाण

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया दी फेडरल बँक लि. ची वेबसाईट म्हणजेच <u>https://www.federalbank.co.in/web/guest/tender-notices</u> मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

> दी फेडरल बँक लि. करिता श्री. लेसीन सी

(सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी)

दिनांक: ३१/०५/२०२४

ताबा सूचना

ज्याचे चटई क्षेत्र 256 स्क्वेअर फीट (23.78 स्क्वेअर मीटर्सच्या समतुल्य) बेअरींग सर्वे क्र. 24/1,3,4,11,12,13 आणि, 25/3/बी, खड्याचापाडा गावात वसलेले, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड – 410101, महाराष्ट्र

तारीख: 29.05.2024

DEVELOPERS, Prop. Mr. Devdas Bhujang Rao, has agreed for Joint Develop nent with my clients, the land more particularly described in the **Schedule** nereunder written (hereinafter referred to as "the Property").

part/portion thereof, including in any transferable development rights (TDR), floor space index (FSI) or any built-up areas constructed and/or to be ight, title, interest, share, benefit, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, license, lien, mortgage, charge, encumbrance, occupation, care-taker basis, covenant, trust, easement, gift, inheritance, bequest, maintenance ment/settlement, agreement, lis-pendens, decree or order of any Court of nature are hereby requested to give notice thereof in writing, along with documentary evidence, to the undersigned at Dinesh Chandra, Office No. 318, any, of such person or persons will be considered to have been waived

(Description of the Property)

structures.

Dated: 01/06/2024.

झालेल्या अधिकारात जारी केली.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की. या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी

चर्ट्ड क्षेत्र 21.990 स्क्वे. मीटर्स, कळभे गावात वसलेले, तालुका शहापूर, ठाणे – 421501, महाराष्ट्र.

सीआयएन: एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८,

हजार मात्र) राहील.

डेप्युटी व्हाईस प्रेसिडेंट-। आणि विभागीय मुख्य

मुंबई डी.आर.टी.क्र.१

Link Intime India Private Limited

C 101, 247 Park, L B S Marg, Vikhroli West, Mumbai 400083.

Tel No: (022) 49186000 Fax: (022) 49186060

E-mail: rnt.helpdesk@linkintime.co.in; Website: www.linkintime.com

To Date

> Ref. No Folio no./ DP-CL ID : No. of Shares

May 31, 2024

Dear Shareholder,

Unit: Polychem Limited

Sub: Transfer of shares in respect of which dividend has not been claimed for seven consecutive years to the Investor **Education and Protection Fund**

This is to inform you that provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, effective from September 7, 2016 (including modifications thereto from time to time), stipulate that the shares on which dividend has not been paid or claimed for a period of seven consecutive years shall be transferred to the Investor Education and Protection Fund (IEPF), a Fund constituted by the Government of India under Section 125 of the Companies Act, 2013.

It has been noticed that you have not encashed the dividend warrants for seven (7) immediate consecutive years commencing from the unpaid dividend for the year 2016-17 on the equity shares held by you. The details of dividend amount not claimed by you are furnished below:

Year	Warrant No.	Amount(Rs)
Final Dividend For The Year 2016-2017		
Final Dividend For The Year 2018-2019		
Final Dividend For The Year 2019-2020		
Final Dividend For The Year 2021-2022		
Final Dividend For The Year 2022-2023		

To claim above unpaid dividend or in case you need any information/clarification, please write to or contact us at RTA M/s. Link Intime India Pvt. Ltd., C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli West, Mumbai - 400 083, Tel. No:+91 22 49186270; Fax: +91 22 49186060, e-mail: iepf.shares@linkintime.co.in. Please provide following details in all your communications:

1. Name of the Company, 2. Folio No. or DP and Client ID, 3. Name of shareholder, 4. Contact No. and 5. Email ID.

Also provide self-attested KYC documents of the shareholder like PAN, cancelled cheque leaf in original along with latest utility bill as address proof.

You are requested to claim unpaid dividend on or before August 31st, 2024; failing which Company will proceed to transfer the liable dividend and equity shares in favour of IEPF Authority without any further notice. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF pursuant to said Rules. After the shares are transferred to IEPF, you can claim the dividend and said shares from IEPF Authorities, by filing e-form No. IEPF-5, as prescribed under the said Rules.

Thanking you,

Yours faithfully, For Link Intime India Private limited Sd/-

Authorised Signatory

*This is computer generated letter & does not require signature.