

Corporate Office:

B/1303, Naman Midtown, Dr. Ambedkar Nagar, Behind Kamgar Kala Kendra, Senapati Bapat Marg, Elphinston (W), Mumbai- 400 013 Tel.: 022 2430 0010 / 0040

February 14, 2025

**BSE Limited** 

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001.

**Scrip Code: 526161** 

Sub: Submission of Newspaper Publication of the Un-audited Financial Results for theQuarter and Nine Months ended 31st December, 2024.

Dear Sir/Madam,

In pursuance of Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the newspaper advertisement regarding Un-audited Financial Results of the Company for the Quarter and Nine Months ended 31st December, 2024, published in Newspapers namely "The Free Press Journal" & "Navshakti" on 14th February, 2025.

Kindly take on record and acknowledge the same.

Thanking You,

Yours Faithfully,

FOR SPENTA INTERNATION LIMITED

Danny F. Hansotia Managing Director & CFO

DIN: 00203497

Encl.: As above.

#### Retail Collections, 2nd Floor, 23/25 M.G. Road, Fort Mumbai - 400 001. For further details please contact: Mr. Tirupathi Myakala, Phone: 022-67355093 / 9885667177, Email: Tirupathi Myakala@sc.com

Please refer to the link provided on Standard Chartered Bank/secured creditor's website i.e. www.sc.com/in/important-information/public-sale-notice-of-properties-under-the-possession-of-bank/

**E-AUCTION NOTICE** 

#### PUBLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES UNDER SARFAESI ACT, 2002 READ WITH PROVISON TO RULE 6(2) & 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Standard Chartered Bank, under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act 2002 ("the Act"), and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("the Rules") issued a demand notice dated 21.09.2021 calling upon the 1) Yaksh Technologies 2) Hitendra Chimanlal Panchal 3) Kirtika Hitendra Panchal 4) Shri Chehar Fabricators 5) Chimanlal Shivram Panchal 6) Kantaben Chimanlal Panchal Flat No 102 1st Floor Shree Adinath Tower H Wing Chsl Veer Savarkar Road Borivali-West Mumbai - 400066 calling upon them to repay the outstanding amount being Rs. 9247294.69/- (Rupees Ninety Two Lac Forty Seven Thousand Two Hundred Ninety Four & Paisa Sixty Nine Only) as of

18.09.2021 along with further interest @ 11.20 % till actual date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower/Co-Borrower/Director's/Guarantor's having failed to repay the amount, notice was hereby given to the Borrower/Co-Borrower's/Director's/Guarantor's and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of Standard Chartered Bank has taken Symbolic possession of the below secured assets as described herein below of the Borrower / Director / guarantors on 10.01.2022 for recovery of the secured debts dues to Standard Chartered Bank, Retail Collections, 23/25 M.G. Road Fort Mumbai — 400001 branch by exercising the powers conferred upon him under sub-section (4) of Section 13 of the said Act, read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules, 2002. Standard Chartered Bank has now decided to put up for E-auction of the Immovable properties and bids are invited by way of E-Tender on "AS IS

Borrower(s) are hereby given this notice under rule 8(6) and 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to pay the outstanding amount mentioned in the table within 30 days from the date of this notice, failing which the auction of secured asset shall take place.

## **DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY**

Flat No.102, "H" Wing, on the 1st Floor of Adinath Co-Operative Housing Society Limited lying being and situated at Nan-cy Colony Road, Borivali (East), Mumbai-400066, area admeasuring 66.42 Sq.Mtrs Built Up and the building is Ground + 8 (Eight) Floors with lift, lying being and situated on the plot of land bearing C.T.S No.2367and 1367/1 to 4 of Village: Dahisar, Taluka Borivali, Mumbai Suburba Dahisa

Suburdan District									
	Reserve Price	EMD (10% d	of Reserve Price)	Bid Amount Incremental					
	₹. 15,621,300 /-	₹.1,	562,130/-	₹. 100 000.00/-					
	Inspection of the Assets		25.02.2025 between 03:00 PM to 5:00 PM						
	Last date and time for submitting online Tende Forms	er & Application	Date: 03.03.2025 Time: 5:00 PM						
	Date and Time of E-Auction		The E-Auction will take place through portal www.matexauctions.com (Web address of e-auction provider) on 04.03.2025 between 11:00 A.M to 1:00 PM with unlimited extensions of 10 minutes each till sale is concluded.						
	Contact Person & Phone No		Tirupathi Myakala, Authorised officer — 9885667177						

#### TERMS AND CONDITIONS OF THE E-AUCTION ARE AS UNDER

1. The property can be inspected on 25 February 2025 between 3:00 PM and 5:00 PM.

WHERE IS", "AS IS WHAT IS", AND "WHATEVER THERE IS" basis.

- 2. The Tender / bid form with the terms and conditions can be obtained online from the website http://www.matexauctions.com. The tender form and the terms and conditions would be available on the website from 14th February 2025 to 03rd March 2025 up to 5:00 PM. The bid/ tender form complying with all necessary terms shall be submitted along with the proof of EMD amount of ₹.1,562,130/- (Rupees Fifteen Lakh Sixty Two Thousand One Hundred Thirty Only) onwards the Earnest Money Deposit favoring Standard Chartered Bank Deposit through EFT/NEFT/RTGS transfer in favor of Mortgage Suspense Account No. 42705095742; IFSC: SCBL0036078. The earnest money deposit shall not carry any interest. BID form shall be downloaded and duly filled and uploaded to www.matexauctions.com.
- Last date to submit the bid along with Earnest Money Deposit is on or before 5:00 P.M. on 03rd March -2025.
- Along with the bid form the proposed bidder shall also attach his/her identity proof and the proof of residence such as copy of the passport, election commission card, ration card driving license etc. and a copy of the PAN card issued by the Income Tax Department of India.
- Bidders shall hold a valid Digital Signature Certificate issued by competent authority and valid email ID (e-mail ID is necessary for the intending bidder as all the relevant information and allotment of ID & password by M/s Matex Net Pvt Ltd may be conveyed through e-mail). 6. On the auction date all the bids so received would be opened and the bid of the highest bidder, provided it is above the reserve price, may be
- accepted by the bank. In no eventuality would the property be sold below the reserve price. However, the bidders personally present for the auction shall have the right to further enhance their bid price by a minimum sum of Rs 1,00,000/-, and in the event of higher bid price being offered, the Bank shall have the right to accept the same. After each bid, the window for the total be open for 5 mins within which the next bid can be placed. The Auction time shall be 120 Minutes from 11:00 P.M. with unlimited extensions of 10 minutes each. In case bid is placed in the last 10 minutes of the closing time of the e-Auction, the closing time will automatically get extended for 10 minutes.
- Thereafter, when the Bank confirms the sale, the purchaser will be required to pay deposit of 25% (twenty-five percent) of the sale price, after adjusting the earnest money deposit, immediately with the undersigned. The balance amount of 75% of the purchase price shall be paid by the purchaser to the undersigned on or before the fifteenth day of confirmation of the sale of the said property or such extended period as may be agreed upon in writing by the parties. In default of payment & within the time as mentioned above, the bank shall be at liberty to forfeit the earnest money deposit and proceed with re-auction of the property. The defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold
- 8. All the payments shall be made by the purchaser by Deposit through EFT/NEFT/RTGS transfer in favour of Mortgage Suspense Account No. 42705095742: IESC: SCBI 0036078 9. On receipt of the sale price in full, the bank shall be issuing a sale certificate in favor of the purchaser and would hand over the possession
- 10. The said immovable property described in the schedule herein below shall remain and be at the sole risk of the purchaser in all respects including loss or damage by fire or theft or other accidents, and other risk from the date of the confirmation of the sale by the undersigned Authorized Officer. The Purchaser shall not be entitled to annul the sale on any grounds whatsoever. 11. EMD of the unsuccessful bidders will be returned through NEFT/RTGS to the Bidder/ bank account details provided by them in the bid form
- and intimated via their email id. 12. For all purposes, sale of the said property is strictly on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", AND "WHATEVER THERE IS" basis. To the best of
- the knowledge and information of the Authorized Officer of the bank, no other encumbrances exist on the property.
- 13. All expenses relating to stamp duty, registration charges, transfer charges, taxes, maintenance charges, property tax, electricity and Water charges / TDS and any other charges in respect of the above referred property shall be borne by the successful bidder/purchaser. 14. The Authorized officer is not bound to accept the highest offer or any or all offers, and the bank reserves its right to reject any or all bid(s)
- without assigning any reasons thereof. 15. The particulars about the properties specified in the tender document have been stated to the best of the information of the Authorized Officer and the Authorized Officer shall not be answerable for any error, misstatement, or omission in this proclamation. Save and except above, the
- Bank is not aware of any other encumbrance of the secured asset. 16. The prospective bidders can inspect the property on the date and time mentioned as above

## Statutory 15 days' Notice under Rule 9 (1) of the SARFAESI Act, 2002

The borrower / Directors of 1)Yaksh Technologies 2) Hitendra Chimanlal Panchal 3) Kirtika Hitendra Panchal 4)Shri Chehar Fabricators 5 )Chimanlal Shivram Panchal 6) Kantaben Chimanlal Panchal are hereby notified to pay the dues as mentioned above along with up-to-date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the Schedule properties will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with

interest and cost. Date: 14.02.2025 Place: Mumbai

Standard Chartered Bank

# standard Standard Chartered Bank

Retail Collections, 2nd Floor, 23/25 M.G. Road, Fort Mumbai - 400 001.
For further details please contact: Mr. Tirupathi Myakala, Phone: 022-67355093 / 9885667177, Email: Tirupathi Myakala@sc.com

Please refer to the link provided on Standard Chartered Bank/secured creditor's website i.e.

#### E-AUCTION NOTICE PUBLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES UNDER SARFAESI ACT, 2002 READ WITH PROVISON TO RULE 6(2) & 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Standard Chartered Bank, under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act 2002 ("the Act"), and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("the Rules") issued a demand notice dated 05.04.2021 calling upon the (1) ASHOK BOOK CENTRE (2) VEERAT PAPER BAZAR (3) ASHOK KHIMJI CHHEDA (4) DINA ASHOK CHHEDA (5) PAL ASHOK CHHEDA (6) PANBAI KHIMJI CHHEDA resident of Flat No 7 2nd Floor Shailesh Apartments Co-Op Hsg Soc Ltd Plot No 224 6th Road Khar West Mumbai - 400052 (the Borrower's) calling upon them to repay the outstanding amount being Rs. 3,79,20,927.26/-(Rupees Three Crore Seventy Nine Lakhs Twenty Thousand Nine Hundred Twenty Seven And Twenty Six Paisa Only) as on 03.04.2021 till actual date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower/Co-Borrower/Director's/Guarantor's having failed to repay the amount, notice was hereby given to the Borrower/Co-Borrower's, Director's/Guarantor's and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of Standard Chartered Bank has taken Physical nossession of the below secured assets as described herein below of the Borrower / Director / guarantors on 18 03 2023 for recovery of the secured debts dues to Standard Chartered Bank, Retail Collections, 23/25 M.G. Road Fort Mumbai – 400001 branch by exercising the powers conferred upon him under sub-section (4) of Section 13 of the said Act, read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules, 2002 Standard Chartered Bank has now decided to put up for E-auction of the Immovable properties and bids are invited by way of E-Tender on "AS IS WHERE IS". "AS IS WHAT IS". AND "WHATEVER THERE IS" basis.

Borrower(s) are hereby given this notice under rule 8(6) and 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to pay the outstanding amount mentioned in the table within 30 days from the date of this notice, failing which the auction of secured asset shall take place.

# **DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY**

All the Piece and Parcel of The Property Flat no. 7, admeasuring 858 sq ft, Build up area on the 2nd Floor of the Building known as Shailesh Apartment with one car parking standing on plot no. 224, CTS No. E/417 oof Revenue village Bandra, Taluka Andheri, District

Mumbai Suburban Situated at 6th, Khar (W), Mumbai- 400052											
Reserve Price	serve Price EMD (10% o		Bid Amount Incremental								
₹. 26,289,009/-	₹.2	2,628,901/-	₹. 100 000.00/-								
Inspection of the Assets		27.02.2025 between 3:00 PM to 5:00 PM									
Last date and time for submitting online Forms	Tender & Application	Date: 10.03.2025 Time: 5:00 PM									
Date and Time of E-Auction		The E-Auction will take place through portal www.matexauctions.com (Web address of e-auction provider) on 11.03.2025 between 11:00 A.M to 1:00 PM with unlimited extensions of 10 minutes each till sale is concluded.									
Contact Person & Phone No		Tirupathi Myakala, Authorised officer — 9885667177									

# TERMS AND CONDITIONS OF THE E-AUCTION ARE AS UNDER

- 1 The property can be inspected on 27th February 2025 between 3:00 PM and 5:00 PM
- 2. The Tender / bid form with the terms and conditions can be obtained online from the website http://www.matexauctions.com. The tender form and the terms and conditions would be available on the website from 14th February 2025 to 10th March 2025 up to 5:00 P.M. The bid/ tender form complying with all necessary terms shall be submitted along with the proof of EMD amount of ₹. 2,628,901/- (Rupees Twenty Six Lakh Twenty Eight Thousand Nine Hundred One Only) onwards the Earnest Money Deposit favoring Standard Chartered Bank Deposit through EFT/NET/RTGS transfer in favor of Mortgage Suspense Account No. 42705095742; IFSC: SCBL0036078. The earnest money deposit shall not carry any interest. BID form shall be downloaded and duly filled and uploaded to www.matexauctions.com.
- 3. Last date to submit the bid along with Earnest Money Deposit is on or before 5:00 P.M. on 10th March-2025. 4. Along with the bid form the proposed bidder shall also attach his/her identity proof and the proof of residence such as copy of the passport,
- election commission card, ration card driving license etc. and a copy of the PAN card issued by the Income Tax Department of India. 5. Bidders shall hold a valid Digital Signature Certificate issued by competent authority and valid email ID (e-mail ID is necessary for the
- intending bidder as all the relevant information and allotment of ID & password by M/s Matex Net Pvt Ltd may be conveyed through e-mail). 6. On the auction date all the bids so received would be opened and the bid of the highest bidder, provided it is above the reserve price, may be accepted by the bank. In no eventuality would the property be sold below the reserve price. However, the bidders personally present for the auction shall have the right to further enhance their bid price by a minimum sum of Rs 1,00,000/-, and in the event of higher bid price being
- offered, the Bank shall have the right to accept the same. After each bid, the window for the next bid shall be open for 5 mins within which the next bid can be placed. The Auction time shall be 120 Minutes from 11:00 A.M. to 1:00 P.M. with unlimited extensions of 10 minutes each. In case bid is placed in the last 10 minutes of the closing time of the e-Auction, the closing time will automatically get extended for 10 minutes, 7. Thereafter, when the Bank confirms the sale, the purchaser will be required to pay deposit of 25% (twenty-five percent) of the sale price, after adjusting the earnest money deposit, immediately with the undersigned. The balance amount of 75% of the purchase price shall be paid by the purchaser to the undersigned on or before the fifteenth day of confirmation of the sale of the said property or such extended period as may be agreed upon in writing by the parties. In default of payment & within the time as mentioned above, the bank shall be at liberty to forfeit the earnest money deposit and proceed with re-auction of the property. The defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any
- part of the sum for which it may be subsequently sold. 8. All the payments shall be made by the purchaser by Deposit through EFT/NEFT/RTGS transfer in favour of Mortgage Suspense Account No. 42705095742; IFSC: SCBL0036078
- 9. On receipt of the sale price in full, the bank shall be issuing a sale certificate in favor of the purchaser and would hand over the possession of the property to the purchaser.
- 10. The said immovable property described in the schedule herein below shall remain and be at the sole risk of the purchaser in all respects including loss or damage by fire or theft or other accidents, and other risk from the date of the confirmation of the sale by the undersigned
- Authorized Officer. The Purchaser shall not be entitled to annul the sale on any grounds whatsoever. 11. EMD of the unsuccessful bidders will be returned through NEFT/RTGS to the Bidder/ bank account details provided by them in the bid form
- 12. For all purposes, sale of the said property is strictly on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", AND "WHATEVER THERE IS" basis. To the best of the knowledge and information of the Authorized Officer of the bank, no other encumbrances exist on the property. 13. All expenses relating to stamp duty, registration charges, transfer charges, taxes, maintenance charges, property tax, electricity and Water
- charges / TDS and any other charges in respect of the above referred property shall be borne by the successful bidder/purchaser. 14. The Authorized officer is not bound to accept the highest offer or any or all offers, and the bank reserves its right to reject any or all bid(s)
- 15. The particulars about the properties specified in the tender document have been stated to the best of the information of the Authorized Officer and the Authorized Officer shall not be answerable for any error, misstatement, or omission in this proclamation. Save and except above, the
- Bank is not aware of any other encumbrance of the secured asset.

## 16. The prospective bidders can inspect the property on the date and time mentioned as above.

without assigning any reasons thereof.

### Statutory 15 days' Notice under Rule 9 (1) of the SARFAESI Act, 2002 The borrower / Directors of (1) ASHOK BOOK CENTRE (2) VEERAT PAPER BAZAR (3) ASHOK KHIIMJI CHHEDA (4) DINA ASHOK CHHEDA

(5) PAL ASHOK CHHEDA (6) PANBAI KHIMJI CHHEDA are hereby notified to pay the dues as mentioned above along with up-to-date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the Schedule properties will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Date: 14.02.2025 Place: Mumbai Authorized Officer Standard Chartered Bank

# **ASHIANA AGRO INDUSTRIES LIMITED**

Reg. Office: No.34, Andal Nagar, Balu Chetty Chatram, Kanche Kancheepuram Distt.- 631551 (Tamil Nadu) Tel No.: +91-44-28344820, Website: www.aail.ii

Extract of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine months ended 31st December, 2024

SI,			Quarter Ende	ed	Nine Mon	Year Ended	
No	Particulars	31.12.2024	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.03.2024
INO		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations Including Other Income (Net)	26.29	26.66	30.88	72.32	87.24	115.80
2	Net Profit/(Loss) for the period (Before Tax, Exceptional Items and/ or Extraordinary items)	2.38	5.71	4.83	9.02	7.30	12.93
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional Items and/or Extraordinary items)	2.38	5.71	4.83	9.02	7.30	12.93
4	Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after Exceptional Items and/ or Extraordinary items)	1.79	1.15	4.83	3.87	7.30	12.43
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other comprehensive Income (after tax)	1.79	1.15	4.83	3.87	7.30	12.43
6	Paid up Equity Share Capital (Face Yalue of Rs.10/- per share)	460.00	460.00	460.00	460.00	460.00	460.00
7	Reserves (exduding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance sheet of previous year	-	-	-	-	-	(206.88)
8	Earning Per Share (EPS) (in Rs.) (Face Value of Rs.10/- each)						
	(a) Basic and diluted EPS before Extraordinary items	0.04	0.03	0.11	0.08	0.16	0.27
	(b) Basic and diluted EPS after Extraordinary items	0.04	0.03	0.11	0.08	0.16	0.27
	s: 1) The above results have been reviewed by the Audit Commi	ttee subject to	limited review	by the statutory a	uditors of the	company and a	pproved by th

Board of Directors in their meeting held on February 13, 2025.

2) This statement has been prepared in accordance with the Accounting Standards specified under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with Rule 7 the Companies (Accounts) Rules, 2014.

3) The above is an extract of the detailed format of the Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine months ended December 31, 2024 filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Rusults for the Quarter and Nine months ended December 31, 2024 are available on website of the Stock Exchange

For Ashiana Agro Industries Limite

at www.bseindia.com and also on the Company's website at www.aail.in Place : Chennai

Whole Time Director DIN: 02438906



## **Department : Chief Engineer (Mechanical & Electrical)**

## **E-Tender Notice**

Tender Document No.	2025_MCGM_1149319_1
Name of Organization	Brihanmumbai Municipal Corporation
Subject	F&P of various types of Upliflment work at Municipal Printing Press.
Cost of tender Fees	Rs. 3300/- (+ 18.0% GST) i.e Rs. 3894/-
Cost of E-Tender (Estimated Cost)	Item Rate Tender
Bid Security Deposit/EMD	Rs. 16.100/-
Date of issue and sale of tender	14.02.2025 from 11:00 Hrs.
Last date & time for sale of tender & Receipt of Bid Security Deposit	20.02.2025 upto 13:00 Hrs.
Submission of Packet A, B & Packet C (Online)	20.02.2025 upto 16:00 Hrs.
Pre Bid Meeting	N.A
Opening of Packet A	21.02.2025 on/after 16:01 Hrs
Opening of Packet B	21.02.2025 on/after 16:02 Hrs.
Opening of Packet C	27.02.2025 on/after 16:00 Hrs.
Address for communication	Office of the :- E. E. Mech (South), BMC Municipal Workshop, R. S. Nimkar Marg, Byculla, Mumbai-400008
Venue for opening of bid	On line in E. E. Mech (South)'s office.
BMC's Portal	https://mahatenders.gov.in

This tender document is not transferable.

The BMC reserves the rights to accept any of the application or reject any or all the application received for above subject without assigning any reason thereof.

PRO/2539/ADV/2024-25

(Shri A. C. Mohite) E.E.MECH. (South)

Keep the terraces clean, remove odd articles/junk/scrap

# standard Chartered Bank

Retail Collections, 2nd Floor, 23/25 M.G. Road, Fort Mumbai - 400 001.
For further details please contact: Mr. Tirupathi Myakala, Phone: 022-67355093 / 9885667177, Email: Tirupathi.Myakala@sc.com

Please refer to the link provided on Standard Chartered Bank/secured creditor's website i.e.

# **E-AUCTION NOTICE**

PUBLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES UNDER SARFAESI ACT, 2002 READ WITH PROVISON TO RULE 6(2) & 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Standard Chartered Bank, under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets

& Enforcement of Security Interest Act 2002 ("the Act"), and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("the Rules") issued a demand notice dated **06th Feb 2024** calling upon the 1) Techno Boards Private Limited 2) Amit Chaturvedi 3) Chaturvedi Ruchita resident of Flat No B 105 1st Floor B Wing Florence CHSL Mithasa Road Dahisar (West) 400068 calling 2) Amit Chaturveol 3) Chaturveol 4) Chaturveol 4) Chaturveol 4) Chaturveol 4) Chaturveol 5) Chaturveol 4) Chaturveol 5) Chaturveol 6) Chaturveol 7) Chaturve receipt of the said notice

he Borrower/Co-Borrower/Director's/Guarantor's having failed to repay the amount, notice was hereby given to the Borrower/Co-Borrower' Director's Guarantor's and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of Standard Chartered Bank has taken symbolic possession of the below secured assets as described herein below of the Borrower / Director / guarantors on 25.04.2024 for recovery of the secured debts dues to Standard Chartered Bank, Retail Collections, 23/25 M.G. Road Fort Mumbai — 400001 branch by exercising the powers conferred upon him under sub-section (4) of Section 13 of the said Act, read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules tered Bank has now decided to put up for E-auction of the Immovable properties and bids are invited by way of E-Tender on "AS IS WHERE IS". "AS IS WHAT IS". AND "WHATEVER THERE IS" basis.

Borrower(s) are hereby given this notice under rule 8(6) and 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to pay the outstanding amount mentioned in the table within 15 days from the date of this notice, failing which the auction of secured asset shall take place.

# **DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY**

DESCRIPTION OF THE IMMISTRACE PROPERTY.							
All the Piece & Parcel of the property for the Flat No B-105, 1st Floor, B-Wing, Building Known as Florence CHSL, area admeasuring approx. 637sqft Mithaghar Road, Kandar Pada, Dahisar West, Mumbai-400068							
Reserve Price EMD (10% of Reserve Price) Bid Amount Incremental							
₹. 13,776,750/-	₹.1	,377,675/-	₹. 100 000.00/-				
Inspection of the Assets		25.02.2025 between 03:00 PM to 5:00 PM					
Last date and time for submitting online Tende Forms	er & Application	Date: 06.03.2025 Time: 5:00 PM					
Date and Time of E-Auction		address of e-auction provide	ce through portal www.matexauctions.com (Web der) on 07.03.2025 between 11:00 A.M to 1:00 ns of 10 minutes each till sale is concluded.				

#### Contact Person & Phone No. Tirupathi Myakala, Authorised officer — 9885667177 TERMS AND CONDITIONS OF THE E-AUCTION ARE AS UNDER

- 1. The property can be inspected on 25 February 2025 between 11:00 A.M and 1:00 P.M.
- The Tender / bid form with the terms and conditions can be obtained online from the website http://www.matexauctions.com. The tender form and the terms and conditions would be available on the website from 14th February 2025 to 06th March 2025 up to 5:00 P.M. The bid/ tender form complying with all necessary terms shall be submitted along with the proof of EMD amount of ₹. 1,377,675 (Rupees Thirteen Lakh Seventy Seven Thousand Six Hundred Seventy Five Only), towards the Earnest Money Deposit favoring Standard Chartered Bank Deposit through EFT/NEFT/RTGS transfer in favor of Mortgage Suspense Account No. 42705095742; IFSC: SCBL0036078. The earnest money deposit shall not carry any interest. BID form shall be downloaded and duly filled and uploaded to www.matexauctions.com.
- 3. Last date to submit the bid along with Earnest Money Deposit is on or before 5:00 P.M. on 06th March 2025.
- 4. Along with the bid form the proposed bidder shall also attach his/her identity proof and the proof of residence such as copy of the passport election commission card, ration card driving license etc. and a copy of the PAN card issued by the Income Tax Department of India. Bidders shall hold a valid Digital Signature Certificate issued by competent authority and valid email ID (e-mail ID is necessary for the
- intending bidder as all the relevant information and allotment of ID & password by M/s Matex Net Pvt Ltd may be conveyed through e-mail) On the auction date all the bids so received would be opened and the bid of the highest bidder, provided it is above the reserve price, may be accepted by the bank. In no eventuality would the property be sold below the reserve price. However, the bidders personally present for the auction shall have the right to further enhance their bid price by a minimum sum of Rs 1,00,000/-, and in the event of higher bid price being
- offered, the Bank shall have the right to accept the same. After each bid, the window for the next bid shall be open for 5 mins within which the next bid can be placed. The Auction time shall be 120 Minutes from 11:00 A.M. to 1:00 P.M. with unlimited extensions of 10 minutes each In case bid is placed in the last 10 minutes of the closing time of the e-Auction, the closing time will automatically get extended for 10 minutes. Thereafter, when the Bank confirms the sale, the purchaser will be required to pay deposit of 25% (twenty-five percent) of the sale price, after adjusting the earnest money deposit, immediately with the undersigned. The balance amount of 75% of the purchase price shall be paid by
- the purchaser to the undersigned on or before the fifteenth day of confirmation of the sale of the said property or such extended period as may be agreed upon in writing by the parties. In default of payment & within the time as mentioned above, the bank shall be at liberty to forfeit the earnest money deposit and proceed with re-auction of the property. The defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold. All the payments shall be made by the purchaser by Deposit through EFT/NEFT/RTGS transfer in favour of Mortgage Suspense Account No.
- 42705095742; IFSC: SCBL0036078 9. On receipt of the sale price in full, the bank shall be issuing a sale certificate in favor of the purchaser and would hand over the possessio
- of the property to the purchaser. 10. The said immovable property described in the schedule herein below shall remain and be at the sole risk of the purchaser in all respects
- including loss or damage by fire or theft or other accidents, and other risk from the date of the confirmation of the sale by the undersigned Authorized Officer. The Purchaser shall not be entitled to annul the sale on any grounds whatsoever. 11. EMD of the unsuccessful bidders will be returned through NEFT/RTGS to the Bidder/ bank account details provided by them in the bid form
- 12. For all purposes, sale of the said property is strictly on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", AND "WHATEVER THERE IS" basis. To the best o the knowledge and information of the Authorized Officer of the bank, no other encumbrances exist on the property 13. All expenses relating to stamp duty, registration charges, transfer charges, taxes, maintenance charges, property tax, electricity and Water
- charges / TDS and any other charges in respect of the above referred property shall be borne by the successful bidder/purchase 14. The Authorized officer is not bound to accept the highest offer or any or all offers, and the bank reserves its right to reject any or all bid(s
- without assigning any reasons thereof. 15. The particulars about the properties specified in the tender document have been stated to the best of the information of the Authorized Office and the Authorized Officer shall not be answerable for any error, misstatement, or omission in this proclamation. Save and except above, the Bank is not aware of any other encumbrance of the secured asset.
- 16. The prospective bidders can inspect the property on the date and time mentioned as above.

and intimated via their email id.

Place: Mumbai

#### Statutory 15 days' Notice under Rule 9 (1) of the SARFAESI Act, 2002 The borrower / Directors of 1) Techno Boards Private Limited 2) Amit Chaturvedi 3) Chaturvedi Ruchita are hereby notified to pay the dues as

mentioned above along with up-to-date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the Schedule properties will b auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost. Authorized Officer Standard Chartered Bank

in respect of his movable & immovable assets to Mr.Sanjeev Ankush Nare i

revoked and cancelled by my clien

Thus, public at large be in caution no

to deal with Mr.Sanjeev Ankush Nare in respect of any of movable and

immovable properties of my client in

with immediate effect.

. B-613 Bhaveshwar Arcade, L.B.S. Marg, Ghatkopar (West), Mumbai- 400 086.

(Jitendra Shah)

Date: 14/02/2025

Advocate.

## **PUBLIC NOTICE** This is to notify to the public at large

INVITATION FOR TENDER: MRVC/W/241R (Two Envelope IREPS Tender Hormazd Villa, 8/A Carmichael Road Mumbai 400 026 have given Specia Power of Attorney dated 02-03-2021 Mumbai Railway Vikas Corporatio

Ltd. (MRVC) having its corporate office at Second Floor, Churchgate Station Building, Mumbai-400020 invites e-Tenders for the "Design Supply, Construction Installation, Testing and Commissioning of 1X25 kV 100/110/25 kV TSS, SP & SSPs with 40/56 MVA traction transformers & associated work for 5th & 6th line between Borivali-Virar Section (27 Route Km) of Western Railway under MUTP-IIIA". Details of Tender and Tender document are available or IREPS website **https://www** reps.gov.in The last date for completed e-Tender submission a website https://www.ireps.gov.in is 06.03.2025 up to 12:00 hours. Corrigendum, if any, will be

posted on the website only.

# MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. 3 Ministry Of Finance, Government of India, Sector 30A, Next To Raghuleela Mall, Near Vashi Railway Station, Vashi, Navi Mumbai - 400703.

R.P No. 242 Of 2023

...Certificate Holder

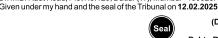
Dr. Kailash Krishna Kumar Bothare & Ors. ..Certificate Debtor **NOTICE FOR SETTLING THE SALE PROCLAMATION** 

CD-1. Dr. Kailash Krishna Kumar Bothare. CD-2. Dr. Paribha Kailash Bothare, Both Having Address At: Flat No. 1001, 10th Floor, Siddhivinayak Shree Krupa CHS. Ltd, Opp. Shivaji Park, Dr. M.B. Raut Road, Plot No.129, Dadar (W), Mumbai - 400028. Whereas the Hon'ble Presiding Officer has issued Recovery Certificate in O.A. No. 770

of 2019 to pay to the Applicant Bank / Financial Institution a sum of Rs. 5,25,94,212.08 (Rupees Five Crores Twenty Five Lakhs Ninety Four Thousand Two Hundred Twelve & Paise Zero Eight Only along with interest and cost, and Whereas you the CDs have not paid the amount and the undersigned has attached the under-mentioned property and ordered its sale.

Therefore, you are hereby informed that the 27.03.2025 has been fixed for drawing up the Proclamation of sale and settling the terms thereof. You are hereby called upon to participate in the settlement of the terms of proclamation and to bring to the notice of

the undersigned any encumbrances, charges, claims or liabilities attaching to the said properties or any portion thereof. SCHEDULE OF IMMOVABLE/MOVABLE PROPERTY
Flat No. 1001. 10th Floor, Siddhivinayak Shree Krupa CHS. Ltd, Opp. Shivaji Park
Dr. M.B. Raut Road, Plot No. 129, Dadar (W), Mumbai - 40028.



(Deepa Subramanian) Recovery Officer -Debts Recovery Tribunal -III

## PRAXIS HOME RETAIL LIMITED

Regd. Off.: 2nd Floor, Knowledge House, Shyam Nagar, Off Jogeshwari Vikhroli Link Road, Jogeshwari (East), Mumbai- 400060 CIN: L52100MH2011PLC212866

Website: www.praxisretail.in; E-mail: investorrelations@praxisretail.in Extracts of Standalone un-audited Financial Results for the Quarter ended December 31, 2024

				(₹ in Lakh)
Sr. No.		Quarter	Year ended	
NO.	Particulars	12/31/2024	12/31/2023	3/31/2024
		Unaudited	Unaudited	Audited
1.	Total Income from Operations	3,398.73	6,435.11	22,593.93
2.	Net Profit /(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	(833.16)	(1,854.63)	(7,732.73)
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(833.16)	(1,854.63)	(2,059.00)
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(833.16)	(1,854.63)	(8,571.25)
5.	Total Comprehensive Income for the period [comprising Loss for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(833.16)	(1,859.63)	(8,620.35)
6.	Equity Share Capital (Face Value ₹ 5/- per	6,760.91	6,247.78	6,260.91
7.	Earnings Per Share (Face Value ₹ 5/- per Share); Basic and Diluted (Rs) :	(0.62)	(1.48)	(7.35)

The above is an extract of the detailed format of Financial Rsults filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results as approved by the found of Directors is available at https://praxisretail.in/assets/download vebsiteupdate\_12\_02\_2025/Financial%20Results%20-Q3-25.pdf and car lso be downloaded by scanning the below QR Code.



For PRAXIS HOME RETAIL LIMITED

Place : Mumbai

Ashish Bhutda

CEO & Whole-time Director Date: Februray 12, 2025 **SPENTA INTERNATIONAL LIMITED** 

F	CIN No.: L28129MH1986PLC040482  Regd Office: Plot # 13-16, Dewan Insudtrial Estate, Village Navali, Palghar (West) -401104  Email Id: cs@spentasocks.com   Contact No: 022 24300010/0040								
	EXTRACT OF UN-AUDITED FINANCIA QUARTER & NINE MONTHS ENDED 31			(Rs. In Lakhs)					
	Particulars	Quarter ending 31.12.2024	Quarter ending 30.09.2024	Quarter ending 31.12.2023					
		Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited					
1	Total Income From Operation	1401.11	1384.58	676.12					
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	55.31	93.19	16.35					
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	55.31	93.19	16.35					
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	43.02	81.46	15.54					
5	Total Comprehensive Income for the Period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive income (after tax)]	43.79	82.23	15.04					
6	Equity Share Capital	276.43	276.43	276.43					
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-					
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)								
	(a) Basic	1.56	2.95	0.56					
	(b) Diluted	1.56	2.95	0.56					

The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disdosure Requirements Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) www.bse.india.com and the listed entity www.spentasocks.com. The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due

to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote. Exceptional and/or extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever is applicable.

For Spenta International Limited Date: 13.02.2025 Place : Palghar Danny F. Hansotia Scan the QR to view the results on the website of the Company Managing Director and CFO DIN: 00203497



Sakinaka Branch : 4&5 Town Centre Mittal Industrial Estate, Sakinaka Andheri Kurla Road, Andheri East Mumbai-400059

Tel No:- 022-40158101/58102/58113/58112 POSSESSION NOTICE (For Immovable Property Only) ANNEXURE 3

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Baroda under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 21.09.2024, calling upon the Borrower, Shri Braj Gopal Dubey & Guarantor Shri. Raju Santbahadur Chhetri to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 22, 93,332,90 (Rupees twenty two lakhs ninety three thousand three hundred thirty two and paise ninety only) as on 21.09.2024 together with further interest thereon with effective from 21.09.2024 at the contractual rate

plus costs, charges and expenses till date of payment within 60 days from the

date of receipt of the said notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrov and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him unde sub-section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interes Enforcement Rules, 2002 on this the 7th day of February of the year 2025.

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 o the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets The Borrower/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general are

hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property/ies will be subject to the charge of Bank of Baroda, Sakinaka Branch for an amount of Rs. 23, 81,985.89 (rupees Twenty Three Lakhs Eighty One Thousand Nine Hundred Eighty Five & Paise Eighty Nine Only) and further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment. Description of the Immovable Property

All that part and parcel of the property consisting of Flat No.702, on the 7th floor in 'G' wing admeasuring 42.90 sq. Mtrs. Carpet area + 9.27 sq. Mtrs. Sun breaker therein in the building 'Kohinoor Castles CHS Ltd' being constructed or he land bearing Survey No. 140 (previous Survey No. 140/4 A/2) Survey no 140 (previous S no 140/4 A/3) Survey no 140 Hissa No 4A/1 Survey no 141, Hissa no 1 at Village Chikloli, Taluka Ambernath, District Thane within the local limit of Ambernath Municipal Council Bounded: On the North by: Flat No 703, On the South by:Flat No 701,On the East by:Passage,On the West by: Open Space

> Sd/ Authorised Officer State Bank Of India

Date:- 07.02.2025

that my client Mr. Ghansham Tolarar Dembla aged 90 years residing a

CORPORATION LTD.

## जेटीएल इंडस्ट्रिज लिमिटेड

सीआयएन क्र. एल२७१०६सीएच१९९१पीएलसी०११५३६ नोंदणी आणि कॉर्पो. कार्या : एस.एसी.ओ.१८-१९, सेक्टर २८-सी, चंदिगड- १६० ००२ भारत

### फोन : +९१ १७२ ४६६८०००, ईमेल : secretarial@jtl.one, वेबसाईट : www.itl.one समभागांची सूचीबद्धता प्रस्तावित स्वेच्छेने काढून घेण्याची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (डिलिस्टिंग ऑफ इंक्विटी शेअर्स) रेग्युलेशन्स, २०२१ चे रेग्युलेशन ६ आणि त्यानंतरच्या त्यांच्या सुधारणेला ('सेबी डिलिस्टिंग रेग्यलेशन्स') अनसरून जेटीएल इंडस्टिज लिमिटेड ('कंपनी') च्या संचालक मंडळाने २८ जानेवारी. २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या मंडळाच्या सभेत फक्त मेट्रोपोलिटन स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड कडून कंपनीचे समभाग काढून घेण्यासाठीचा प्रस्ताव इतर बाबींसह मंजुर केला आहे.

सध्या कंपनीचे समभाग बीएसई लिमिटेड ('बीएसई') नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ('एनएसई') आणि मेट्रोपोलिटन स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ('एमएसआयई') वर सूचीबद्ध आहेत. मागील काही वर्षापासून तेथे कंपनीच्या समभागांमध्ये ट्रेडिंग नाही आणि कंपनी एमएसईआय वर सूचीबद्ध राहण्यासाठी अधिकचा परिचालन खर्च सुद्धा येतो. त्यामुळे फक्त एमएसईआय मधून कंपनीचे समभाग काढून घेणे प्रस्तावित आहे. एमएसईआय मध्न काढ्न घेणे हे गुंतवणुकदारांच्या हितसंबंधाला बाधा आणत नाही. सेबी डिलिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन ६ नुसार कंपनी फक्त एमएसईआय मधून तिचे समभाग काढून घेण्यासाठी प्रस्तावित आहे आणि कॅपनीचे समभाग हे बीएसई आणि एनएसई दोन्ही वर सूचीबद्ध राहतील एमएसईआय मधुन काढून घेतल्याने कंपनीच्या समभाग धारकांना बाहेर जाण्याच्या कोणत्याही संधीशिवाय . आहे. त्यानंतर केंपनीच्या सर्व समभागधारकांचे बीएसई आणि एनएसई येथे सूचीबद्धता आणि ट्रेडिगचे लाभ घेणे सुरु राहतील. तेथे वरील प्रमाणे काढून घेतल्यानंतर कंपनीच्या भांडवल रचनेमध्ये कोणताही बदल होणा

जेटीएल इंडस्ट्रिज लिमिटेड करिता

अमरेंदर कुमार यादव

कंपनी सेक्रेटरी

एम. क्र. ए४१९४६

ठिकाण : चंदिगः दिनांक : १४.०२.२०२५ की, गाव मौजे चंद्रपाडा, ता. वसई, जि. पालघर येथिल स.नं. ४७, ही. नं. १० क्षेत्र आ. चौ. मी .८०.०० ही जमिन मिळकत मे. मल्हार होम मेकर्स एल एल पी चे तर्फे भागीदार १ अजय रामचंद्र पाटील आणि सचिन रामचंद्र पाटील हयांचे मालकीची व कब्जेवहीवाटीची असून त्यांनी सदर मिळकतीचे सर्च रीपोर्ट व टायटलच मागणी केलेली आहे. तसेच सदर मिळकतीमध्य वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या सक्षम अधिका-यांचे परवानगीने आराखड्याप्रमाणे बांधकाम करणेचे आहे तरी सदर मिळकतीवर कणाही इसमाचा अथवा संस्थेचा वारसाहक्क, अधिकार, हितसंबध दावा, गहाण, दान, तारण, वा अन्य हक्क हितसंबंध असेल तर त्यांनी सदर नोटीस प्रसिदध झालेनंतर १४ दिवसाचे आत निम्नस्वाक्षीकारांच्या खालील पत्यावर लेखी कागदपत्राच्या पुराव्यासह कळवावे, लेखी कागदोपत्री

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना हया नोटीसीने कळविण्यात येते

.ण्यात यईल हयाची कपया नोंद घ्यावी. श्री. तुषार एम. पाटींल, वकील जि. पं. मराठी शाळेसमोर, चंद्रपाडा, पो. जुचंद्र गायगांव (पुर्व), ता. वसई, जि. पालघर-४०१२०८

पराव्यावीना आलेल्या हरकतीची दखल घेतली

जाणार नाही व त्याप्रमाणे टायटल व सर्च रीपोर्ट

# SBI STATE BANK OF INDIA

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे तपशील :- मोबाईल क्र. ९९९४००१८४ लॅंडलाइन क्र. (कार्यालय):- ०२२-४१६११४२३ द्वारे मोब क्र. ९८६७९७७६५४

शाखा- स्ट्रेड ॲसेटस मॅनेजमेंट ब्रांच-॥, रहेजा चेंबर्स. तळ मजला, विंग बी, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग. निरमन पॉईंट. मंबई-४०००२१ दर क्र. :०२२-४१६११४२३, ई-मेल : tem4.15859@sbi.co.in

## परिशिष्ट-IV-ए (नियम ८(६) ची परंतुके पहा) स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)

रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. प्रत्यक्ष कब्जा स्टेट बैंक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील विनिर्देशानुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून स्टेट बैंक ऑफ इंडिय (तारण धनको) ला बकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी ०१.०३.२०२५ रोजीस ''जे आहे जेथे आहे'' 'जे आहे जसे आहे '' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे' तत्वाने कण्यात येणार आहेत कॅंकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकारता (सरफैसी ॲक्ट. २००२ अंतर्गत) प्रभारित मिळकतीच्या लिलाव येथील खालील विनिर्दिष्ट अटी आणि गर्नी खालीलप

	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	•
कर्जदारांचे नाव	हमीदार (रां) चे नाव	जिच्या वसुलीकरिता मिळकती विकल्या जाणार आहेत ती
		थकबाकी रक्कम
मे. गोविंदा इंडस्ट्रीज प्रा. लि.	श्रीम. लता प्रकाश केला	०१.०५.२०१९ रोजी रू. १२,७२,१२,४०४.७२ (रूपये बारा कोटी
५०१, देवपूजा सीएचएस लिमिटेड, नॉर्थ अव्हेन्यू रोड,	श्री. सुदर्शन चोखानी	बहात्तर लाख बारा हजार चारशे चार आणि बहात्तर पैसे मात्र) +
सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई, पिन: ४०००५४.	श्रीम. अभिलाषा योगेश केला	त्यावरील तारखेपर्यंत सांपार्श्विक दराने व्याज + खर्च आणि परिव्यय
१०२, काकड एन्क्लेव्ह, ९वा रोड, खार (पश्चिम),	श्रीम. प्रज्ञा केला	मागणी सूचना दिनांक : ०२.०५.२०१९
मुंबई -४०००५२.		
	2 2 2 2 2	

मुंबई -४०००५२.		श्राम. प्रज्ञाकल	11	मागणा सूचना दिनाक : ०२.०५.२०१९	
नामाधिकार विलेख धारकाचे	मिळकतीर	व्रे वर्णन	ई-लिलावाची तारिख	राखीव किंमत आणि तपशील	राखीव किंमत
नाव			आणि वेळ:		आणि इअर तपशील
श्रीम. अभिलाषा योगेश केला	फ्लॅट क्र. ४०१, ''रे	देव पूजा'' म्हणून	दिनांक: ०१.०३.२०२५	राखीव किंमत: १२.४९ कोटी	२७.०२.२०२५
ll .	ओळखल्या जाणाऱ्य	ग देव पूजा को –	वेळ: स. ११.०० ते दु.	ज्याच्या खाली मालमत्ता विकली जाणार नाही	सकाळी ११.०० ते
ll .	ऑपरेटिव्ह हाऊ	सिंग सोसाय्टी	8.00	इसारा अनामत रक्कम(इअर)	४.०० वा.
ll .	लिमिटेड या इम	ारतीच्या ४थ्या	प्रत्येकी १० मिनिटांच्या	राखीव किंमतीच्या १०% म्हणजे	
ll .	मजल्यावर मोजमारि		अमर्याद विस्तारांसह	長. 9,98,90,000/-	
ll .	फू. चटई क्षेत्र त्यासः	ह तळ मजल्यावर			
ll .	बंदिस्त गॅरेज १,२,३ आणि ८ धारक नॉर्थ अव्हेन्यू रोड, सांताक्रूः			बोली वाढीची रक्कम	
II .				₹. ३,००,०००/-	
	(पश्चिम), मुंबई.				

"सावधान: नोंद घ्यावी की. सदर ई-लिलाव ''जे आहे हेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' करण्यात येईल सचिवारा में प्रचार वार, च्या हुन स्थारिक का का हुक जो है। जान जाना वार्तिक स्थार विशेष कर कर कर है। इच्छुक बोलीदार/खर्रदीदारानी लिलावाच्या वेकेपूर्वी पुरेशा आगऊ त्यांच्या लोक्त इएमडी बॉलेटमधून ऑनलाईन माध्यमाने आमचे सेवा पुरवादार **बंकनेट** चे ई-लिलाव वेवपोर्टल https://baanknet.com/eauction-psb/eauction/ मध्ये नोंदणी मार्फत इअर रक्कम हस्तांतर करावची आहे. ग्लोबल इएमडी वॉलेटमध्ये इअर रक्कम उपलब्ध नसल्यास सिस्टम बोलीसाठी परवानगी देणार नाही. नोंदणी, केवायसी दस्तावेजांची पडताळणी आणि ग्लोबल इएमडी बॅलेट मध्ये इअरचे हस्तांतर लिलावापुर्वी पुरेशा आधी पूर्ण करणे आवश्यव आहे. उच्छक बोलीटार ई-लिलाव बंद होण्यापवी **बंकनेट** कडे पर्व बोली इअर जमा करू शकतात. पर्व बोली इअरचे केहिट हे **बंकनेट** च्या बंक खात्यामध्ये प्रदानाची पावती पार ु आणि ई-लिलाव वेबसाईटमध्ये अशी माहिती अपडेट झाल्यावरच देण्यात येईल. याला बॅकिंग प्रक्रियेनुसार काही वेळ लागू शकतो आणि त्यामुळे बोलीदारांनी त्यांच्या हिताथ . शेवरच्या मिनिटाच्या कोणत्याही समस्या टाळण्यासाठी परेशा आधी पर्व बोली इअर रक्कम साटर करण्याचा सला टेण्यात येत आहे

तथापि इच्छुक बोलीदारांनी संबंधित कार्यालय/विभागाकडून मिळकतीवरील भारांच्या संदर्भात रितसर तपास आणि त्यांची स्वतःची चौकशी करणे आवश्यक आहे. सर्व सांविधिक/असांविधिक थकबाकी, कर, दर, निर्धारण, प्रभार, शल्क इ. कोणतेही प्राधिकरण किंवा कोणाचीही देणी ही फक्त यशस्वी बोलीदाराची जबाबदारी राहील विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोची

मिळकत आयडी क्र.	बँकेची वेबसाईट www.sbi.co.in	ई-लिलाव वेबसाईट https://baanknet.com/ eauctionpsb/eauction/	मिळकत/ ठिकाण	मिळकतीचा व्हिडिओ/फोटो	यूपीएस मिळकत
एसबीआयएन ७७५६८६३५७८४	•			•	•

सरफेसी कायद्यांतर्गत वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचना कर्जदार/जामीनदारांना सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतूदीनुसार आवश्यकतेनुसार े दिनांक ०७.०२.२०२५ रोजी नोटीस देण्यात आली आहे

दिनांक : १४.०२.२०२५ ठिकाण : मुंबई प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

## कॅडोर टेक्टेक्स लिमिटेड

(पूर्वीचे नाव चांदणी टेक्स्टाईल्स इंजिनियरिंग इंडस्टीज लिमिटेड) सीआयएन : एल२५२०९एमएच१९८६पीएलसी०४०११९ नोंदणी कार्यालयः १०८/१०९, टी.व्ही. इंडस्ट्रियल इस्टेट, ५२, एस. के. अहिरे मार्ग, वरळी, मुंबई-४०० ०३०

३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांकरिता अलिप्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

तपशील	Ti.	पलेली तिमाहीसा	ਨੀ	संपलेले :	नऊ महिने	संपलेले वर्ष
44444	38.82.2028	30.09.7078	38.82.2023	38.87.7078	38.88.8083	39.03.7078
	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित		लेखापरिक्षित
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निञ्वळ)	४६६५.१७	४०२६.६८	১۶.۶४४	१३५४०.७३	१४३९६.१५	१८७२३.४५
कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/ किंवा अनन्यसाधारण बार्बीपूर्वी)	88.00	८३.९२	(६०.१३)	२१४.२२	(११४.१०)	(१४८.२२)
कालावधीसाठी करपूर्व निब्बळ नफा/तोटा (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बार्बीनंतर)	88.00	८३.९२	(६०.१३)	२१४.२२	(११४.१०)	(१४८.२२)
कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बार्बीनंतर)	२८.०९	43.29	(५१.९३)	१४१.४६	(१०.८९)	(१०५.७०)
कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/ (तोटा)(करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	२८.०९	43.29	(५१.९३)	१४१.४६	(१०.८९)	(१०५.७०)
समभाग भांडवल (रु. १०/- प्रती शेअर चे दर्शनी मूल्य	१६९३.७३	१६९३.७३	१६९३.७३	१६९३.७३	१६९३.७३	१६९३.७३
इतर इक्विटी (पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून)						१०६९.२६
प्रति भाग प्राप्ती (अनन्य साधारण बाबींपूर्वी)						
मुलभूत :	০.१७	0.38	(0.38)	85.0	(0.48)	(0.57)
सौम्यिकृत :	०.१७	0.38	(0.38)	85.0	(0.48)	(0.57)
प्रति भाग प्राप्ती (अनन्य साधारण बाबींनंतर)						
मुलभूत :	०.१७	0.38	(०.३१)	85.0	(0.48)	(0.52)
सौम्यिकृत :	०.१७	0.38	(०.३१)	٧٥.٥	(0.48)	(0.52)

- १) वरील निष्कर्ष १३ फेब्रुवारी, २०२५ रोजीच्या बैठकीत लेखापरिक्षण समितीने पुनर्विलोकित करून मंडळाच्या मंजुरीकरिता शिफारस केले आणि कंपनीच्या संचालक मंडळाने त्याच्या त्याच तारखेस झालेल्या बैठकीत मंजुर करून अभिलिखित केले
- २) कंपनीचे वित्तीय निष्कर्ष कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अन्वये विहित इंडियन अकाऊंटिंग स्टॅंडर्डस ('इंड एएस') सह वाचता त्या अंतर्गत बनवलेले संबंधित नियम यानुसार आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेम्युलेशन, २०१५ चे रेम्युलेशन ३३ व दिनांक ५ जुलै, २०१६ चे सेबी सर्क्युलर यानुसार बनवले आहेत.
- ३) आवश्यक असेल तेथे मागील तिमाही/वर्षाची आकडेवारी पुनर्गठीत/ पुनरीचित केली आहे.
- ४) सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲंग्ड डिस्क्लोजर रिकायर्पोटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजस् मध्ये सादर केलेल्या ३१ डिसेंबर २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांकरिता वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. अलिप्त वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर् विवरण बीएसई आणि एमएसईआय च्या वेबसाईट अनुक्रमे येथे www.bseindia.com आणि www.msei.in यावर उपलब्ध आहे आणि कंपनीची वेबसाई www.cteil.com वर सुध्दा उपलब्ध आहे.

ठिकाणः मुंबई दिनांक: १३.०२.२०२५ संचालक मंडळाच्या आदेशान कँडोर टेक्टेक्स लिमिटेड साठी जे. आर. मेहत व्यवस्थापकीय संचाल

# (डीआयएन- ००१९३०२९)

# **ZODIAC-JRD-MKJ LIMITED**

Regd. Office: 506-513, Vardhaman Chambers, 17/G, Cawasji Patel Street, Fort, Near Horniman Circle, Mumbai 400001 Tel: 022-2283-1050. Website: www.zodiacirdmkiltd.co.in Email: Info@zodiacjrdmkjltd.co.in / Secretarial@zodiacjrdmkjltd.co.in, CIN: L65910MH1987PLC042107

## UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31st DECEMBER, 2024 (Rs. in lakhs except per share data)

		Quarter Ended			Half Year Ended	
	31-Dec-2024 (Un-Audited)	30-Sep-2024 (Un-Audited)	31-Dec-2023 (Un-Audited)	31-Dec-2024 (Un-Audited)	31-Dec-2023 (Un-Audited)	31-Mar-2024 (Audited)
1. Total Income from Operations	554.31	632.01	320.69	1,841.44	1,234.43	1,289.34
2. Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	21.01	28.38	(93.43)	46.85	48.54	(203.86)
3. Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	21.01	28.38	(93.43)	46.85	48.54	(203.86)
4. Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	21.01	28.38	(94.10)	46.85	42.03	(136.93)
5. Total Comprehensive income for the period (Comprising profit for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)		28.38	(105.80)	46.85	31.35	(136.94)
6. Equity Share Capital	517.72	517.72	517.72	517.72	517.72	517.72
7. Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year			-	-		6232.29
Earings Per Share (of Rs. 10 /- each) (for continuing and discontinued operations)     Basic:     Diluted:	0.41 0.41	0.55 0.55	(1.82) (1.82)	0.90 0.90	0.81 0.81	(2.65) (2.65)

Note : The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Nine months ending Un-Audited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Réquirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange at www.bseindia.comand on the Company's website at https://zodiacjrdmkjltd.co.in/

Scan the QR Code to view Place: Mumbai the Results of the Company Date: 13/02/2025

Mahesh Ratilal Shah (Managing Director)

By Order of the Board

ZODIAĆ-JRD-MKJ LIMITED

## **SOLID STONE COMPANY LIMITED**

Regd.Office: 1501, Maker Chambers V, Nariman Point, Mumbai-400021 CIN: L26960MH1990PLC056449 Website: www.solid-stone.com CIN: L26960MH1990PLC056449 Website . www.sonicolossists for the Extract of Unaudited Consolidated Financial Results for the Parallel and 31st December, 2024 Rs. in lakhs (except EPS)

	Quality and third months of act boots and part in the second of						
		Quarter Ended				Nine months ended	
Sr. No.				31 Dec.2023 (Unaudited)			31 Mar.2024 (Audited)
1	Total Revenue from operations (Net)	852.10	726.82	491.43	2,003.39	1,673.40	2,401.66
2	Net Profit for the period (Before Tax,						
	Exceptional and/or Extraordinary Items)	37.78	39.37	18.90	81.68	82.85	111.99
3	Net Profit for the period Before Tax						
	(After Exceptional and/or Extraordinary						
	Items and Associate Share)	37.28	38.69	18.49	80.11	82.27	112.29
4	Net Profit for the period After Tax (After						
	Exceptional and/or Extraordinary Items)	28.47	29.93	20.27	62.40	56.51	85.27
5	Total Comprehensive Income for the period						
	[Comprising Profit / (loss) for the period						
	(after tax) and other Comprehensive						
	Income (after tax)]	28.02	29.48	19.89	61.07	55.40	83.50
6	Paid-up equity share capital						
	(face value of Rs. 10/-)	538.00	538.00	538.00	538.00	538.00	538.00
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves)						
	as shown in the Audited Balance Sheet						
	of the previous year	-	-	-	-	-	1,629.09
8	Basic and Diluted Earnings Per Share						
	(EPS) (Not Annualised)	0.53	0.56	0.38	1.16	1.05	1.59
Key	numbers of Unaudited Standalone Fina	ıncial Resul	ts			(	Rs. in Lakhs)
		Quarter Ended Nir				ths ended	Year Ended

31 Dec.2024 30 Sep. 2024 31 Dec.2023 31 Dec.2024 31 Dec.2023 31 Mar.2024 **PARTICULARS** (Unaudited) (Unaudited) (Unaudited) (Unaudited) (Unaudited) (Audited) 1,673.40 2,401.66 Revenue from Operations 852.10 726.82 491.43 2,003.39 Profit before tax Profit after tax 20.67 63 97 57 09 84.9 Notes:

The above results were reviewed by the Audit Committee and taken on record by the Board of Directors at their meeting helon 12.02.2025.

The above is extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI(Listing & Other Disclosure Requirments) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange Website www.bseindia.com and Company's website www.solid-stone.com

For Solid Stone Company Limit Milan B. Khakhar Chairman & Managing Director DIN: 00394065

जाहीर सूचना

आमचे अशिल, मे. मुथूट फायनान्स लि. (GSTIN 32AABCT0343B1Z7), नोंदणीकृत कार्यालयः 2 रा मजला, मथूट चेंबर्स, बॅनर्जी रोड, कोची-682018, केरळ, भारत, CIN: L65910KL1997PLC011300 दूरध्वनीः +91 484-2396478, 2394712, फॅक्सः +91 484-2396506, mails@muthootgroup.com, www.muthootfinance.com खाली देलेल्या तपशिलानसार, थकबाकीदार कर्जदारांनी, त्यांच्या नावे गहाण ठेवलेल्या दागिन्यांचे लिलाव (30.06.2023 या कालावधीपर्यंतची NPA खाती & 31.07.2024 कालावधीपर्यंतची कमी टच/कमी शुद्धतेच्या/अपुरे वजन कमी करण खाती) करणार आहेत. सर्व इच्छुक यामध्येसहभागी होऊ शकतात

प्रथम लिलावा तरीख: 24.02.2025

Place · Mumbai

परभणी-(एमए) (2932): RGL-3788, 4618, 5071, 5169, गंगाखेड-(एमए) (4921): SRS-3

दुसन्या लिलावाची तरीख:: 25.02.2025, लिलाव स्थळः मुथूट फायनान्स लिमिटेड, पहिला मजला, ओस्तवाल कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोंड, आंबेडकर स्टेटच्या मागे, परभणी, महाराष्ट्र-431401

प्रथम लिलावा तरीख: 24.02.2025

त्ळजापूर-(एमए) (2995): MDL-2212, MUL-20666, RGL-9686, 10476, 10627, 11006, 11255, 11324, 11474, 11539, 11546, 11599, 11609, 11662, 11763, 11788, 11793, 11842, <mark>पूणे-उरमानाबाद (4300):</mark> MDL-1671, RGL-4934, 5442, 5521, 5532, 5607, 5635, 6271,

SRS-19, 22, 92, कळब (एमए) (4650): SRS-11 दुसन्या लिलावाची तरीख: 27.02.2025, लिलाव स्थळ: मुथूट फायनान्स लिमिटेड, वरचा तळमजला, दुकान क्र. 6, 7, 8, 9, सुनील प्लाझा, जिल्हा क्रीडा संकुल, एस टी बस स्टंड जवळ, उस्मानाबाद, महाराष्ट्र 413501

प्रथम लिलावा तरीख: 24.02.2025 लातूर (एमए) (2873): MDL-2684, RGL-5764, लातूर-कावा रोड (4244): MUL-9073, RGL-3934, 4044, SRS-38, 47 दुसन्या लिलावाची तरीख: 28.02.2025, लिलाव स्थळ: मुथूट फायनान्स लिमिटेड, तळमजला, माऊली संकुल, सी एस नंबर 9906,

अलाहाबाद बँकेच्या वर, औसा रोड, लातूर, महाराष्ट्र-413512 शाखा शीर्षकाखाली दाखविलेल्या कर्ज खात्याच्या संदर्भातील लिलाव संबंधित शाखांमध्ये घेतले जातील परंतु कृपया नोंद घ्या की जर

हा लिलाव दिलेल्या दिनाकाला पूर्ण झाला नाही तर, तो लिलाव त्यासंदर्भात अनुक्रमे **दुसन्या लितावाच्रया तारखेता दिलेत्या** नीलामी केंद्र इथे घेतला केला जाईल आणि पुढे सदर दागिन्यांचा तरी देखील यशस्वीपणे लिलाव झाला नाही तर असा लिलाव त्यानंतरच्या दिवशी चालू राहील. यासंदर्भात कोणतीही पुढील सूचना जारी केली जाणार नाही.

कोहली अँड सोबती, अँडवोकेट्स, ए 59ए, पहिला मजला, लाजपत नगर-॥, नवी दिल्ली-110024 टीपः ग्राहक आमच्या अशिलाकडील थकबाकी भरून, नियोजित लिलाव दिनाकाच्या पूर्वी त्याचे तारण ठेवलेले दागिने सोडवून घेऊ शकतात. अधिक माहिती साठी संपर्क साधा recoverynorth@muthootgroup.com कॉल कराः 7834886464, 799445246

# PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that Mrs Heeramani Vasude Makhijani is negotiating to assign all her right, title and interest in respect of the Industrial Gala Unit no. B-118 which is more particularly described in the

Schedule hereunder written ("Industrial Gala Unit" with clear and marketable title and free from a ncumbrances, to our client M/s. Afitaplus Venture The present owner Mrs. Heeramani Vasudev Makhijani has represented to our clients that variou original agreements with respect to Industrial Gala units have been misplaced/lost and are not traceable

Hence, the owner Mrs. Heeramani Vasudev Makl ijani has filed an FIR/Lost Report bearing No. 19960 of 2025 on 12" February, 2025 at Powai Police Station and has also issued a newspaper publication in Navshakti and Free Press Journal on 13" February 2025 regarding the Original Documents being misplaced/lost and are not traceable and called upon the claims from public at large.

To whom so ever concerned, if all persons/entities ncluding individuals. Hindu Undivided Families companies, banks, financial institutions, non-bankin

financial institutions, firms, associations of persons or bodies of individuals, whether incorporated or not lenders, and/or creditors has/have any claim, right title, claims, objections, demands, or interests i espect of the Industrial Gala Unit or any part the by way of inheritance, transfer, share, mortgage pledge, charge, lease, lien, license, assignmen tenancy, gift, exchange, encumbrance, family arrangement/settlement, bequest, succession, mainte t, trust, possession, decree or o of any court of law, contracts/agreements, development rights, partnership, right of way, lis pendens reservation, power of attorney, FSI consumption right of first refusal, pre-emption, any liability, or therwise of whatsoever nature, are hereby require to intimate in writing, along with documentary ev aned at PRITESH BURAL ASSOCIATES ADVOCATES AND LEGAL CONS ULTANTS having address at 209, Prospect Chan bers, Dr. D. N. Road, Fort, Mumbai, 400 001 withi fourteen (14) days from the date of publication of this notice of such claim, if any, failing which it shall be deemed that the title in respect of Industrial Gala Unit as clear and marketable and there are no claim and that claims, if any, have been waived off or abandoned for all intents and purpose and the transaction as aforesaid shall be completed without eference to such claims... THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

("Industrial Gala Unit") Industrial Gala Unit No. B-118 on first Floor in I Wing of Hind Saurashtra Industries Co-operative Society Ltd. admeasuing 996 sq. ft. area at B Block, Hind Saurashtra Industrial Estate, Off. Andheri Kurla Road, Marol, Andheri (E), Mumbai 400 059 situate at Land CTS No. 1646 of Vi**ll**age Marol Taluka

M/S PRITESH BURAD ASSOCIATES ADVOCATES AND LEGAL CONSULTANTS 209, Prospect Chambers, Dr. D. N. Road, Fort Mumbai - 400 001. Mob - 9819154356 Date: 14.02.2025

#### महालक्ष्मी सिमलेस लिमिटेड पाईपनगर (सुकेली) व्हाया नागोठाणे, तालुका रोहा, जि. रायगड, महाराष्ट्र-४०२१२६. संपलेले ३ महिने संपलेले ९ महिने ३१ डिसें.,-२०२४ ३१ डिसें.,-२०२३ ३१ डिसें.,-२०२१ (खालील टीपा बघा) अलेखापरीक्षित) (अलेखापरीक्षित) (अलेखापरीक्षित) प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ) सर्वसाधारण कामकाजातून करपूर्व निव्वळ नफा/तोटा 84.6 3.38 8.83 कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) 8.88 2.96 86.30 (अनन्य साधारण बाबीनंतर) मभाग भांडवल (रु. १०/- प्रती समभाग) ५२८.१४ 426.88 ५२८.१४ प्रती समभाग प्राप्ती (१) मुलभूत ीपः वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टींग अँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३ भंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे सादर केलेल्या तिमाही निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. तिमा

ष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट (युआरएल ऑफ फायलींग) वर उपलब्ध आहे हालक्ष्मी सिमलेस लि. साठी वेवेक जालन व्यवस्थापकीय संचालक ठिकाणः मुंबई दिनांक:१३/०२/२०२५ डीआयएनः ००११४७९५)



नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लि. "एक्स्चेंज प्लाझा", वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे (पूर्व), मुंबई – ४०० ०५१

नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लि. (एक्सचेंज) च्या खालील टेडिंग सदस्याने एक्सचेंजचे आपले ट्रेडिंग सदस्यत्व परत करण्याची विनंती केली आहे:

अनुक्रमांक ट्रेडिंग मेंबर चे नाव		सेबी नोंदणी क्रमांक	तक्रार दाखल करण्याची शेवटची तारीख	
₹.	भाविक राजेश खंधर शेअर अँड स्टॉक ब्रोकर्स प्रा. लि.	INZ000248731	१४ एप्रिल २०२५	

वर दिलेल्या ट्रेडिंग सदस्याच्या घटकांना येथे सूचित केले जाते की त्यांनी वर नमूद केलेल्या तक्रारी दाखल करप्याच्या शेवटच्या तारखेला किंवा त्यापूर्वी वरील नमूद केलेत्या ट्रेडिंग सदस्याविरुद्ध काही तकारी असल्यास, त्वरित दाखल कराव्यात आणि या कालावधीनंतर एक्सचेंज वरील नमूद केलेत्या ट्रेडिंग सदस्याविरुद्ध अशा कोणत्याही तक्रारी स्वीकारणार नाही आणि असे मानले जाईल की वर नमूद केलेत्या टेडिंग सदस्याविरुद्ध अशा कोणत्याही तकारी अस्तित्वात नाहीत किंवा अशा तकारी 'जर असतील तर त्या माफ करण्यात आल्या आहेत असे मानले जाईल. वर दिलेल्या ट्रेडिंग सदस्याविरुद्ध दाखल केलेल्य तकारी एक्सचेंज/एनसीएलच्या नियम, उपविधी आणि नियमानसार हाताळल्या जातील तकारी https://www.nseindia.com/invest/file-a-complaint-online येथे ऑनलाइन दाखल करता चेतील किंवा, तकार फॉर्म https://www.nseindia.com/invest/download-complaint-form-for-..., वाज्य ज्याच मासूञ्ज/www.nseinula.com/invest/download-complaint-form-for-offline-registration वरून डाउनलोड करता येतील किंवा मुंबई येथील एक्सचेंज कार्यालयातून आणि प्रादेशिक कार्यालयांमधून देखील मिळू शकतील.

नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि. साठी

स्थळ: मुंबई तारीख: १४ फेब्रुवारी २०२५





दरवाजा क्र.१०१, पहिला मजला, जंक्शन ४०६-१बी, टक्का रोड, के मॉल जवळ, पनवेल, रायगड-४१०२०६. टेलिः ०२२-२७४५९३५४/५५, मोबाः ७६२५०७९२०३ सीआयएन क्र. एल८५११०केए१९८७पीएलसी००८६९९ र्डमेल: panvel@canfinhomes.com

# मागणी सूचना

सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट. २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २०२२ (रुल्स) च्या नियमय ३(१) अंतर्गत.

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी कॅन फिन होम्स लि. चे प्राधिकत अधिकारी म्हणन **सरफैसी** ॲक्ट अंतर्गत आणि कलम १३(१२) सहवाचत नियम अर्जान प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करन खालील दिलेल्या तपशिलानुसार सुचना प्राप्त आत्रसार करने काला कार्या अर अर्जान प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करन खालील दिलेल्या तपशिलानुसार सुचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेत नमुद केलेल् रकम चुकती करण्यासाठी येथील खालील सूचीबध्द कर्जदार/हमीदार (यानंतर ''सदर कर्जदार'' असा उक्केख) यांना बोलाविण्यासाठी सदर ॲक्टच्य कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना जारी केली होती.

सदर सूचना टपाल प्राधिकरणाद्वारे न बजावता परत आल्या/ कर्जदारांनी त्यांची रीतसर पोचपावती केलेली नाही. त्यामुळे कंपनी मोठ्या प्रम सावधगिरी बाळगून (रुल्स ३(१) च्या तरत्दींनुसार) मागणी सूचनेचे सदर प्रकाशन करत आहे. निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टनुसार सदर कर्जदारांच्य अंतिम ज्ञात पत्त्याच्या परिसरावर सदर सूचना चिटकवली आहे.

कर्जाच्या रितसर परताव्याकरिता खालील मत्ता या खालील तपशिलानुसार संबंधित पक्षकारांनी कंपनीकडे गहाण

क्र.	कर्जदार/ हमीदारांच्या नावासह पत्ता	मागणी सूचनेनुसार दावा रक्कम	तारण मत्तेचे वर्णन	एनपीएची तारीख
8	१) सौ.सारिका धनाजी कटारे २) श्री. धनाजी तातोबा कटारे एलॉट क्र.२०१, दुसरा मजला, ओम साईं कॉम्प्लेक्स, गट क्र. ८५/८६/९६/९, प्लॉट क्र.९४/२०१, गाव आकुर्ती पनवेल जि.रायगड ४१०२०६ ३) श्री. रामा आणा माने (जामीनदार) ७८ माने वस्ती, नवलवाडी दिगाव, वाळेखिंडी सांगली, जत महराष्ट्र ४१९४०४	(নক্ত লাख छप्पन	फ्लॅट क्र.२०१, दुसरा मजला, ओम साई कॉम्प्लेक्स, गट क्र.८५/८६/९६/९, प्लॉट क्र.१४/२०१, गाव आकुर्ली, बि. गयमा ४१०२०६ इमारतीच्या सीमा: उत्तर: मातेश्वर कॉम्प्लेक्स दक्षिण: अंतर्गत रस्ता पूर्व: इमारत पश्चिम: रमाना ॲकॅडमी	२९.१२.२०२४

प्रदानाच्या तारखेपर्यंत वरील नमूद तारखेपासून संविदात्मक दराने पुढील व्याजासह देय तुम्हाला सदर सुचना प्रसिष्ट्दी तारखेपासून ६० दिवसात त्यावरील व्याजाच्या संविदात्मक दराने वरील सदर रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्य . तेत आहे, कसूर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांना वरीलसदर तारणांची सक्तवसुली करण्यासाठी **सरफैसी** ॲक्ट अंतर्गत कार्यवाही सुरु करणे भाग पडेल. पु कर्जदार/हमीदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुर्दीकडे लक्ष वेधण्यात येत आ

ठिकाण: पनवेल

जाहीर नोटीस सर्व संबंधिताना या जाहीर नोटीसीने कळविण्या येते की, गावमीजे : चुळणे, तालुका : वसई, जिल्हा पालघर येथील सर्वे नं. ४१/२/अ. क्षेत्र ५ -१**० -००** आर -चौ - मि - व सर्वे नं - ४१/४ क्षेत्र १.00.0 आर. चौ. मि, ह्या मिळकती श्री पायस फन्सिस मिरांडा यांच्या मालकीची व कब्जेवहीवारीची आहे . सदर मिलकती वावत शिष क सत्यापन करावयाचे आहे. तरी ही ह्या मिळकतीत कणाही इसमांचा दान, बक्षीस, करार फरोक्त, वापरवहिवाट, कब्जा, भाडेपटदा व कुळ आदी व अन्य प्रकारचा हक्क व हितसंबंध असल्या त्यांनी त्यांची लेखी हरकत कागदपत्रासहित ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासन चौदा (१४) दिवसांच्य आत निम्नस्वाक्षरीकारांच्या जे आर ए . लॉ असोशिएटस् एल  $\cdot$ एल  $\cdot$ पी, वी/२0२, वी विंग, दुसरा मजला, किणी आर्केड, स्टेला पॅट्रोल पंपच्या मागे, वरामपुर, वसई रोड (प . ), ता . ៖ वसई जि . ः पालघर, ४०१ २०२, या पत्यांव कलवादी. सदरची लेखी हरकत ज कागदपत्रासोवत नसेल तर सदर हरकत अमान करण्यात येईल व कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची

दिनांक ៖ १४ .०२ .२०२५ वकील जे . आर . ए . लॉ . असोशिएटस एल . एल . पी तर्फे पार्टन

हरकत नाही असे समजण्यात येईल

जाहीर नोटीस सर्व संबंधिताना या जाहीर नोटीसीने कळविण्या येते की, गावमीजे : चुळणे, तालुका : वसई, जिल्हा पालघर येथील सर्वे नं ४२/१५/१, क्षेत्र १२.९०.०० आर.ची. मि., हि मिळकत १ श्री विल्सन वी मन्युअल घोन्सालवीस व २ श्री . रूवन ॲथोनी कोलासो यांच्या मालकीची व कब्जेवहीवाटीची आहे . सदर मिलकती वावत शिष् क सत्यापन करावयाचे आहे. तरी ही ह्य मिळकतीत कणाही इसमांचा दान, वक्षीस, करार फरोक्त, वापरवहिवाट, कब्जा, भाडेपटटा व कळ आदी व अन्य प्रकारचा हक्क व हितसंबंध असल्या त्यांनी त्यांची लेखी हरकत कागदपत्रासहित ई नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासन चौदा (१४) दिवसांच्य आत निम्नस्वाक्षरीकारांच्या जे आर ए . ल असोशिएटस् एल एल पी, वी/२०२, वी विंग, दुसरा मजला, किणी आर्केड, स्टेला पॅट्रोल पंपच्या मागे, वरामपुर, वसई रोड (प . ), ता . ः वसई जि • । पालघर, ४०१ २०२, या पत्यांवर कलवाबी. सदरची लेखी हरकत जर कागदपत्रासोवत नसेल तर सदर हरकत अमान करण्यात येईल व कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत नाही असे समजण्यात येईल .

अंड अजय मायकल कोरीय दिनांक ३ १४ . ०२ . २०२५ वकील जे . आर . ए . लॉ . असोशिएटस एल . एल . पी तर्फे पार्टनर

# **SPENTA INTERNATIONAL LIMITED**

CIN No.: L28129MH1986PLC040482 Regd Office: Plot # 13-16, Dewan Insudtrial Estate, Village Navali, Palghar (West) -401104 Email Id: cs@spentasocks.com | Contact No: 022 24300010/0040 EXTRACT OF UN-AUDITED FINANCIAL PESULTS FOR TH

	Particulars	Quarter ending 31.12.2024	Quarter ending 30.09.2024	Quarter ending 31.12.2023
		Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited
1	Total Income From Operation	1401.11	1384.58	676.12
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	55.31	93.19	16.35
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	55.31	93.19	16.35
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	43.02	81.46	15.54
5	Total Comprehensive Income for the Period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive income (after tax)]	43.79	82.23	15.04
6	Equity Share Capital	276.43	276.43	276.43
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)			
	(a) Basic	1.56	2.95	0.56
	(b) Diluted	1.56	2.95	0.56

- a. The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) www.bse.india.com and the listed entity www.spentasocks.com.
- The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote. Exceptional and/or extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance

with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever is applicable. Date: 13.02.2025
Place: Palghar

Scan the QR to view the results on the website of the Company

यूनियन बैंक् 🕼 Union Bank

8-2 D

वाहन लिलावाची सूचना

क्षेत्रीय कार्यालय : दि कॅपीटल बिल्डींग. पहिला मजला. कलकर्णी गार्डन समोर. शरणपुर रोड, नाशिक । मो. ०२५३–२३१७७७ दिनांक : 13/02/2025 संदर्भ: RO/NSK/CRLD/VA/674/2024-25

विषय: जप्त केलेल्या वाहनांच्या विक्रीकरिता लिलाव सूचनेची कागदोपत्री प्रसिद्धी आमच्या बँकेने ऋणकोंद्वारा देणींचे प्रदान न झालेली खालील सूचीबद्ध वाहने जप्ती एजंटद्वारा

जप्त केली आहेत आणि विविध यार्डसकडे वाहने पार्क केलेली आहेत. खालील सूचीबद्ध वाहनांची राखीव किंमत सक्षम अधिकारीद्वारा निश्चित सद्धा करण्यात आली आहे. तसेच सचीबद्ध ऋणकोंना आणि आम जनतेस लिलावाची तारीख. स्थळ आणि वाहनांची राखीव किंमत कळविणारी विक्री सुचना निर्गमित करण्यात येणार आहे :

			1				
अनु.	शाखा (संपर्क	कर्जदाराचे	वाहनाचा प्रकार व खरेदीचे वर्ष	वाहनाचा क्रमांक	वाहनाची राखीव किंमत	इसारा रक्कम	यार्डचा पत्ता संपर्क वेळ स.१० ते सायं ४
क्र.	नं.)	नाव	4 0 (4) 4 4 1	777.1147	William Harring	,,,,,	कामच्या दिवशी
		१. समाधान मच्छिंद्र मुरकुटे	Piaggio Vehicle	MH 15 FV 3878	रु. 65,000/-	<b>ゃ</b> . 6,500/-	मे. श्री कपालेश्वर
		२. सोमनाथ महादेव कुटे	Piaggio Vehicle	MH 15 FV 1641	रु. 46,000/-	रु. 4,600/-	पार्किंग यार्ड,
۶.	निफाड	३. रतन उत्तम कटारे	Piaggio Vehicle	MH 15 LD 1968	रु. 45,000/-	रु. 4,500/-	स्टॉकयार्ड जवळ,
		४. रामेश्वर बाळकृष्ण सातपुते	Piaggio Vehicle	MH 15 FV 1591	<b>も</b> . 45,000/-	रु. 4,500/-	हॉटेल दख्खन करी २,
		५. रङ्झाक मुनिर पिंजारी	Piaggio Vehicle	MH 15 FV 1642	रु. 43,000/-	रु. 4,300/-	पवार चौक, औरंगाबाद
٦.	जेल रोड	१. हितेश रमेशकुमार बम्बलानी	Tata Nexon XZA+LUXS RDK (Black) 2023	MH 15 JD 9245	ゃ. 8,50,000/-	रु. 85,000/-	गेट
₹.	सटाणा	१. मधुकर सुकदेव जाधव	Tata Zest XT	MH 41 V 7554	रु. 1,30,000/-	रु. 13,000/-	
8.	भुसावळ	१. राम सुनिलकुमार पिंजारी	Hyundai Grand i10 Sportz u2 1.2 crdi 2017	MH 19 CU 1078	্চ. 2,45,000/-	रु. 24,500/-	रुपाल ब्युटी पार्लर,
		२. संजय भागवत गाजरे	Piaggio Xtra LDX	MH 19 CW 3712	<b>も</b> . 55,000/-	रु. 5,500/-	भुसावळ ४२५२०१.

संबंधित थकबाकी वसूल करण्यासाठी, सूचीबद्ध तारण ठेवलेल्या जम वाहनांची विक्री करणे बँकेच्या हिताचे आहे, म्हणून लिलाव दिनांक १७/०३/२०२५ रोजी निश्चित करण्यात आला आहे आणि सदर लिलावाची सूचना दोन्ही भाषांमधील वर्तमानपत्रात प्रकाशित कूली - एक स्थानिक भाषेत आणि दुसरी इंग्रजीत. यासोबत सक्षम अधिकाऱ्यांनी निश्चित केलेली राखीव किंमत जोडली आहे.

लिलाव दिनांक : १७.०३.२०२५ वेळ : स. ११.०० ते दु. २.०० वा. लिलावाचे ठिकाण : कॉन्फरंस हॉल. यनियन बँक ऑफ इंडिया. क्षेत्रीय कार्यालय. नाशिक कुलकर्णी गार्डन जवळ, करुर वैश्य बँकेच्यावर, शरणपूर रोड, नाशिक

गर्ती व अटी :

 सक्षम अधिकाऱ्यांकडून कोणतेही कारण न देता लिलाव कधीही रद्द केला जाऊ शकतो.
 खाली दिलेल्या संबंधित शाखांच्या आमच्या युनियन बँक ऑफ इंडिया खात्यात RTGS/NEFT/DD टान्सफरद्रां बयाणा रक्कम जमा केली जाईल

अ.क्र	. शाखेचे नाव व संपर्क क्रमांक	खाते क्रमांक	IFSC कोड
۶.	निफाड शाखा - 7498418627	763101980050000	UBIN0576310
٦.	जेल रोड शाखा - 9987164136	596801980050000	UBIN0559687
₹.	सटाणा शाखा - 8830794327	166121980050000	UBIN0916617
٧.	भुसावळ शाखा - 9764995135	324401980050000	UBIN0532444

3. बोली नोंटणी /सब्रिमेट करण्याची अंतिम तारीख १६. ०३. २०२५ ते सायंकाळी ५. ०० वाजेपर्यंत असेल x बोलीटारांना त्यांच्या बोली साटर करण्यापर्वी आणि लिलाव विकी प्रकियेत भाग घेण्यापर्वी लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती वाचण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. ५. लिलाव नियोजित तारखेल आणि वेलेत खल्या पंचात आयोजित केला जार्रल है. माटर करावयाची बोली किंपत गरवीव किंपतीव किंवा त्यापेक्षा जास्त असेल. ७. वाहने राखीव किंमतीपेक्षा कमी किंमतीत विकली जाणार नाहीत. ८ यशस्वी बोलीदाराने खरेदी रकमेच्या २५% रक्कम त्याच्या नावे बोली पर्ण झाल्यापासन २४ तासांच्या आत (आधीच भरलेल्या बयाणा पैशांसह) वर नमद केल्याप्रमाणे भरावी लागेल. खरेदी किमतीची उर्वरित रक्का . विक्रीची स्वीकृती / पुष्टी झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत निश्चित केल्याप्रमाणे भरावी लागेल. जर कसूर केल्यास जमा केलेली सर्व रक्कम जप्त केली जाईल ज्यात बयाणा रक्कम (यशस्वी बोलीदारासाठी) समाविष्ट आहे. ९. अयशस्वी बोलीदाराचा ईएमडी लिलाव विक्री प्रक्रिया संपल्यानंतर आरटीजीएस / एनईएफटी , डीडी द्वारे व्याजाशिवाय परत केला जाईल. १०. विक्री बँकेकडून पुष्टीकरणाच्या अधीन आहे. ज कर्जदार/जामीनदाराने विक्रीच्या तारखेपूर्वी बँकेला देय असलेली रक्कम पूर्णपणे भरली तर विक्री केली जाणार नाही. **११**. संभाव्य बोलीदारांना बोली लावण्यापूर्वी आरटीओमध्ये वाहनाच्या आरसी प्रती आणि इतर नोंदी वाचण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. १२. वाहन 'जसे आहे तिथे आहे आणि जे आहे तिथे आहे' य स्थितीत विकले जाते आणि इच्छुक बोलीदारांनी बँकेच्या शुल्काव्यतिरिक्त वाहनावरील कोणत्याही अधिकार्याच्या कोणत्याही दाव्यांबाबत, शुल्काबाबत, तसेच वाहनाच्या मालकी हक्क, व्याप्ती, गुणवत्त आणि प्रमाणाबद्दल स्वतःची खात्री करून घ्यावी. बोली सादर केल्यानंतर विक्रीसाठी ठेवलेल्य वाहनाबाबत, वाहनावरील शुल्क/भार किंवा इतर कोणत्याही बाबींबाबत कोणत्याही स्वरूपाचा कोणतार्ह दावा स्वीकारला जाणार नाही. १३. खालील स्वाक्षरीकर्त्याला कोणतीही बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा विक्री स्थगित करण्याचा/पढे ढकलण्याचा/रद्द करण्याचा/विक्रीच्या कोणत्याही अर्ट व शर्तींमध्ये बदल करण्याचा पर्ण अधिकार आणि राखन ठेवला आहे. ज्यामध्ये कोणतीही पर्वसचना न देता आणि कोणतेही कारण न देता, जर आधीच्या बोलीदाराने कामगिरी केली नाही तर पुढील सर्वोच्च बोलीदाराला कामगिरी करण्यास बोलावणे समाविष्ट आहे. १४. यशस्वी बोलीदाराला विहित नमुन्यात विक्री प्रमाणपत्र दिले जाईल आणि यशस्वी बोलीदाराला लागू कायद्यांनुसार लागू असलेले आरटीओ हस्तांतरण शुल्क, वैधानिक देयके/कर/शुल्क/शुल्क/विमा देय इत्यादी भरावे लागतील. १५. एकूण बोली रक्कम . मिळाल्यावर, बँक विहित नमुन्यात विक्री प्रमाणपत्र जारी करेल आणि लिलाव खरेदीदाराने विक्री प्रमाणपत्र आणि फॉर्म मिळाल्यापासून १० दिवसांच्या आत आरटीओ रेकॉर्डमध्ये त्यांच्या नावावर वाहन हस्तांतरित करावे लागेल. त्यानंतर फक्त बँकच वाहन लिलाव खरेदीदाराला देईल. १६. खरेदीदाराला स्टॅम्प ड्युटी विक्री प्रमाणपत्रे, नोंदणी शुल्क, सरकारला देय असलेले सर्व वैधानिक देयके, वाहनाशी संबंधित विद्यमान आणि भविष्यातील कर आणि दर आणि जावक यांचा समावेश असेल. विक्री प्रमाणपत्र केवळ यशस्वी बोलीदाराच्या नावावर जारी केले जाईल. <mark>१७.</mark> इच्छुक खरेदीदार त्याच्या/तिच्या खर्चावर वर नमूद केलेल्या तारखेला आणि वेळेवर वाहनाची तपासणी करू शकतात. अधिक माहितीसाठी, कृपया वर नमूद केलेल्या व्यक्ती/शाखेशी संपर्क साधा. १८. खरेदीदाराने डिलिव्हरीनंतर एक महिन्याच्या आत त्याच्या/तिच्य नावावर वाहन त्याच्या/तिच्या खर्चाने हस्तांतरित करावे. **१९.** खरेदीदाराने वाहन डिलिव्हरीनंतः त्याच्या/तिच्या नावावर हस्तांतरित होईपर्यंत सर्व जबाबदारी स्वीकारावी लागेल आणि रु. ५००/ रुपयांच्या नकसान भरपाईच्या बाँडवर स्वाक्षरी करावी लागेल. २०. जर लिलाव खरेदीदाराने १० दिवसांत वाहन त्यांच्या नावावर हस्तांतरित केले नाही, तर लिलाव खरेदीदार बँकेला लागू असलेल्या वाहन पार्किंग/सुरक्षितता शुल्कासाठी जबाबदार असेल. २१. इच्छक बोलीदार शाखेतून कोरा बोली अर्ज घेऊ शकतात २२. बोली अर्ज किंवा अधिक माहिती किंवा तपशीलांसाठी कपया क्षेत्रीय कार्यालय नाशिक – ७७६८००७४३८ किंवा संबंधित शाखांशी संपर्क साधावा. सही / - शाखा व्यवस्थापक

ठिकाणः नाशिक । जळगांव

युनियन बँक ऑफ इंडिया

कॅन फिन होम्स लि

दिनांकः १४.०२.२०२५

Danny F. Hansotia Managing Director and CFO DIN: 00203497