SONAL MERCANTILE LIMITED

Registered Office: 365, Vardhman Plaza, III Floor, Sector-3, Rohini, New Delhi-110085
CIN: L51221DL1985PLC022433
E-mail Id: sonalmercantile@yahoo.in
Website: www.sonalmercantile.in
Contact No.: 011-49091417

Date: September 04, 2023

To,
The Listing Department
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai- 400001

BSE Scrip Code – 538943

Dear Sir / Madam,

Sub.: Newspaper advertisement

Pursuant to the Regulation 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulations, 2015, and other related circulars and notifications as issued by MCA & SEBI timely. Please find enclosed copy herewith notice of **38th Annual General Meeting** of the Company scheduled to be held on **Saturday, 30th September, 2023 at 11.00 A.M.** IST through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"").

We hereby enclose copies of the newspaper advertisement published in the newspapers as follows:

a) Financial Express (English – All India Edition)
b) Jansatta (Hindi – Delhi edition)

The advertisement copies are also being made available on the Company's website i.e. www.sonalmercantile.in

Kindly take the same on your records.

Thanking you,

For and on behalf of
SONAL MERCANTILE LIMITED

AKSHAY KHARE

Akshay Khare
Company Secretary
Place : New Delhi

Sonal Mercantile Limited Delhi

nd who have not yet registered / updated their e-mail ID with the Company ID with CDSL by sending requests at **helpdesk.evoting@cdslindia.com** a self-attested copy of PAN card and self- attested copy of any other Aadhar Card etc.) Members holding shares in dematerialized mode are with their respective Depository Participant(s).

facility to all its members to cast their votes on the resolutions set forth in rovide the facility of voting through e-voting system during the AGM. The n remote e-voting at the AGM shall be provided in the Notice.

nformation and benefit of all the members of the Company in compliance

For Kerala Ayurveda Limited
Sd/-
Jyothi Gulecha
Company Secretary
Membership No.: 63350

provision for tax (Rs. In Million)

t Before Tax	Profit After Tax
405.49	303.61
787.94	605.23
342.63	659.54

st coverage ratio in respect of the said three financial years.

(Rs. In Million)

Dividend Declared		Interest Coverage Ratio
Million)	%	
	NIL	2.07 Times
	NIL	4.85 Times
	NIL	2.87 Times

npany as in the three audited balance sheets immediately preceding the date of issue

(Rs. In Million)

.2023	31.03.2022	31.03.2021
2.19	2128.90	1999.85
8.67	47.49	48.70
3.40	45.44	47.48
3.47	508.12	218.15
9.65	44.25	0.45
5.18	185.18	185.46
.25	82.60	48.85
3.00	645.66	261.93
.36	32.18	27.70
0.17	**3719.82**	**2838.57**
01	11.33	-
7.45	345.53	301.03
.77	15.99	9.29
5.42	7631.47	5958.76
5.24	95.88	176.56
7.67	241.56	448.41
1.39	555.05	308.11
4.95	**8896.81**	**7202.16**
.40	**79.60**	**48.45**
95.52	**12696.23**	**10089.18**
6.62	226.62	226.62
0.94	4780.60	4182.34
7.56	**5007.22**	**4408.96**
7.28	960.55	726.73
-	-	-
6.23	154.41	94.13
0.15	78.71	68.71
3.41	386.98	124.84
2.07	**1580.65**	**1014.41**
9.28	4341.02	3422.27
.06	28.14	12.58
9.60	1207.57	905.75
3.39	512.30	244.00
.00	20.00	15.00
4.56	99.33	66.21
5.89	**6108.36**	**4665.81**
95.52	**12696.23**	**10089.18**

immediately preceding the date of issue of circular or advertisement;

(Rs. In Million)

	31.03.2023	31.03.2022	31.03.2021
	1310.77	(299.13)	630.73
	(1484.82)	(569.06)	(137.45)
	213.19	778.32	(421.37)
alents (A+B+C)	39.14	(89.87)	71.91
ar	17.47	107.34	35.43
	56.61	17.47	107.34

three years and their effect on the profits and the reserves of the Company.
prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, e Companies Act, 2013 and other recognized accounting practices and policies to the

Notice of AGM and holds shares as on the Cut-Off date, may obtain the user Id and password for e-voting by sending a request at **evoting@nsdlco.in** with a copy marked to **info@hpil.co.in**. The Company has appointed CS Rahul Chaudhary (ACS 54713) of M/s Rahul Chaudhary & Associates as Scrutinizer for conducting the electronic voting process prior to the AGM and during the AGM, in a fair and transparent manner.

In case of any queries, members may refer the Frequently Asked Questions(FAQs) for shareholders and e-Voting user manual for shareholders available at the download section of **www.evoting.nsdl.com** or refer to instructions as mentioned in the notice of 19th AGM or call at 022 -4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request at **evoting@nsdl.co.in** or contact Ms, Pallavi Mhatre, Manager, NSDL at **pallavid@nsdlco.in**.

For Hemisphere Properties India Limited
Sd/-
Lubna
Date : 01.09.2023 — **Company Secretary & Compliance Officer**
Place: New Delhi

SONAL MERCANTILE LIMITED

Registered office: 365, Vardhman Plaza, III Floor, Sector-3, Rohini, New Delhi -110085
CIN: L51221DL1985PLC022433, Tel: 011-49091417
E-mail: sonalmercantile@yahoo.in, Website: www.sonalmercantile.in

NOTICE TO THE MEMBERS OF 38th ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the **38th Annual General Meeting (AGM)** of the members of Sonal Mercantile Limited ('the Company') will be held on **Saturday, 30th September, 2023 at 11.00 A.M** IST through Video Conferencing ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM'), to transact the business that will be set forth in the Notice of AGM. Pursuant to the Circulars issued by Securities and Exchange Board of India (SEBI) and Ministry of Corporate Affairs (MCA) companies are allowed to hold AGM through VC/OAVM without the physical presence of members at a common venue.

The Notice of AGM and the Annual Report for the financial year 2022- 2023, inter-alia, containing Board's Report, Auditors' Report and Audited Financial Statements will be sent through electronic mode only to those members who have registered their email addresses with the Company/ Depository Participant(s) in accordance with the aforesaid Circulars. Members may note that the Notice of AGM and the Annual Report will also be made available on the website of the Company at www.sonalmercantile.in, National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com, BSE Limited at www.bseindia.com.

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and Secretarial Standards on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India, Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting system ('remote e-voting'), provided by National Securities Depository Limited (NSDL).

Members holding shares either in physical form or dematerialized form as on the cut-off date of **September 23rd, 2023** shall be entitled toe-voting. Electronic voting shall also be made available at the AGM and Members attending the AGM who have not casted their vote through remote e-voting shall be able to vote at the AGM. Members who have cast their vote through remote e-voting prior to the AGM can attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently. The e-voting module will be disabled by NSDL thereafter. In case shareholders have not registered / updated their email address with the Depositories/ RTA, are requested to kindly update the E-mail Id by contact your Depository participants/RTA viz skyline financial services limited at www.skylinerta.com, & Company on sonalmercantile@yahoo.in. for more details kindly refer to Annual report of the company. The register of members of Company will remain closed from Sunday, 24th September 2023 to Saturday, 30th September 2023 (both days inclusive).

1) Cut-off Date for determining the eligibility of Members for voting through remote e-voting and voting at the AGM	**Saturday, 23rd September, 2023**
2) Day, date and time of Commencement of remote e-voting	**Wednesday, September 27th, 2023 (9:00 a.m. IST)**
3) Day, date and time of end of remote e-voting	**Friday, September 29th, 2023 (5:00 p.m. IST)**

Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date i.e. Saturday, 23rd September, 2023 may obtain the User ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if a person is already registered with NSDL for remote e-voting then existing user ID and password can be used for casting vote.

For details relating to remote e-voting, please refer to the Notice of the AGM.

In case of any queries relating to voting by electronic means, please refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or contact at toll free no.: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request at evoting@nsdl.co.in.

For Sonal Mercantile Limited
Sd/-
Akshay Khare
Company Secretary

Place: New Delhi
Date: September 02, 2023

Indiabulls

INDIABULLS ENTERPRISES LIMITED

(CIN: U71290HR2019PLC077579)

Registered Office: 5th Floor, Plot No. 108, IT Park, Udyog Vihar, Phase 1, Gurugram - 122 016, Haryana **Tel./Fax:** 0124 4109501
Website: www.indiabullsenterprises.com **E-mail:** cs.iwsl@indiabulls.com

PUBLIC NOTICE OF CONVENING 05TH ANNUAL GENERAL MEETING THROUGH VC / OAVM

Notice is hereby given that the **05th Annual General Meeting ("AGM")** of the Members of **Indiabulls Enterprises Limited ("the Company")** will be held on **Thursday, September 28, 2023, at 4:30 P.M.** (IST) through Video Conferencing **("VC")** / Other Audio Visual Means **("OAVM")**, for which the Company has made arrangements through KFin Technologies Limited **("KFintech")**, in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 **("the Act")** and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs **("MCA")** and Securities and Exchange Board of India **("SEBI")**, to transact the businesses set out in the Notice calling the AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

In accordance with the relevant circulars, the AGM Notice and the Annual Report for the financial year 2022–23 comprising of Financial Statements, Board Report's, Auditor's Report and other documents required to be attached therewith **("Annual Report")**, will be sent in due course, only by email to all those Members, whose email addresses are registered with the Company or the Depository's Participant(s) **("DPs")**/ Registrar and Share Transfer Agent **("RTA")**. The aforesaid documents

लिमिटेड
L1986PLC025835
लोग्राफिक उत्पादों के विनिर्माता)
ंग एन्क्लेव, नई दिल्ली–110029 (भारत)
311, 41359339,
बसाइटः www.duropackindia.com

तिथि के बारे में जानकारी

गए नियम ("अधिनियम") के सभी लागू
ी") (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण
साथ सामान्य परिपत्र परिपत्र संख्या 20
14 दिनांक 8 अप्रैल, 2020 और परिपत्र
न्य परिपत्र संख्या 20/2020 दिनांक 5
3 जनवरी, 2021, सामान्य परिपत्र संख्या
संख्या 02/2022 दिनांक 05 मई, 2022
ंबर, 2022 (इसके बाद सामूहिक रूप से
सामान्य स्थान पर सदस्यों की भौतिक
ऑडियो–विजुअल माध्यमों ("ओएवीएम")
अनुमति दी है, तथा भारतीय प्रतिभूति एवं
अपने परिपत्र संख्या
/2023/4 दिनांक 05 जनवरी, 2023 के
2 मई, 2020 ("सेबी परिपत्र") के परिपत्र
रिपत्र" के रूप में संदर्भित) के अनुपालन
िवार, 30 सितंबर, 2023 को सुबह 10:00
विजुअल साधन ("ओवीएएम") के माध्यम
संचालित करने के लिए आयोजित की
एम में भाग ले सकेंगे। वीसी/ओएवीएम
ी धारा 103 के तहत कोरम के प्रयोजन

ना और वित्तीय वर्ष 2022–23 के वित्तीय
पोर्ट और उसके साथ संलग्न होने वाले
स्यों को भेजा जाएगा जिसके ईमेल पते
उपरोक्त दस्तावेज़ कंपनी की वेबसाइट
यानी बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट

न्होंने कंपनी के साथ अपने ईमेल पते
अनुरोध है कि वे कंपनी को
कैपिटल लिमिटेड, कंपनी के रजिस्ट्रार
धारक का नाम, शेयर प्रमाणपत्र की स्कैन
की स्व–सत्यापित स्कैन की गई कॉपी),
विवरण के साथ rta@akhipra.com

या डीपीआईडी–सीएलआईडी (16 अंक
आईडी), शेयरधारक का नाम, क्लाइंट
(पैन कार्ड की स्व–सत्यापित स्कैन की
-सत्यापित स्कैन की गई प्रति) को
जिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट मेसर्स
पर भेजें।

ग") के माध्यम से एजीएम के नोटिस में
तार मिलेगा।
से मतदान करने की सुविधा भी उपलब्ध
स्य जिन्होंने रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम
प्रणाली के माध्यम से एजीएम में मतदान
एम में भाग लेने और एजीएम के दौरान
ा तरीका, भौतिक प्रारूप में शेयर रखने
ता पंजीकृत नहीं किया है, उन्हें एजीएम

ेयर रखने वाले सदस्यों द्वारा और जिन
उनके लिए दूरस्थ रूप से मतदान करने
में प्रदान किया जाएगा।

अधिनियम, 2013 की धारा 91 के साथ
नियम 10 और सूचिबद्धता नियमों के
टर और शेयर ट्रांसफर बुक एजीएम के
सितंबर, 2022 तक (दोनों दिन सम्मिलित)

दिए गए सभी टिप्पणियां और एजीएम में
न से या एजीएम के दौरान वोट डालने

ड्यूरोपैक लिमिटेड
ाक मंडल की ओर से और उसके लिए
हस्ता /–
विवेक जैन
प्रबंध निदेशक
डीआईएन : 01753065

न निगम लिमिटेड
Nigam Limited
एवं पारदर्शिता
India Enterprise)
लिमिटेड
एसई
भवन, भीकाजी कामा प्लेस,
10066 ईमेल: investors@rvnl.org,
74999DL2003GOI118633,

सोनल मर्कंटाइल लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः 365, वर्धमान प्लाजा, तृतीय तल, सेक्टर–3, रोहिणी, नई दिल्ली–110085,
सीआईएनः L51221DL1985PLC022433, फोनः 011–49091417
ई–मेलः sonalmercantile@yahoo.in, वेबसाइटः www.sonalmercantile.in

38वीं वार्षिक आम बैठक हेतु सदस्यों को सूचना

एतदद्वारा नोटिस दिया जाता है कि सोनल मर्कंटाइल लिमिटेड ('कंपनी') के सदस्यों की 38वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) शनिवार, 30 सितंबर, 2023 को सुबह 11.00 बजे भारतीय समयानुसार, वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (वीसी')/अन्य ऑडियो विजुअल मीन्स ('ओएवीएम') के माध्यम से एजीएम के नोटिस में बताए गए व्यवसाय को संचालित करने के लिए आयोजित की जाएगी। भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सेबी) और कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (एमसीए) द्वारा जारी परिपत्रों के अनुसार कंपनियों को एक सामान्य स्थान पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम आयोजित करने की अनुमति है।

वित्तीय वर्ष 2022–2023 के लिए वार्षिक रिपोर्ट और एजीएम की सूचना, जिसमें अन्य बातों के साथ–साथ बोर्ड की रिपोर्ट, लेखा परीक्षकों की रिपोर्ट और लेखा परीक्षित वित्तीय विवरण शामिल हैं, को इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से केवल उन सदस्यों को भेजे जाएंगे जिन्होंने उपरोक्त परिपत्रों के अनुसार कंपनी/ डिपॉजिटरी प्रतिभागी के साथ अपना ईमेल पता पंजीकृत किया है। सदस्य ध्यान दें कि एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट www.sonalmercantile.in, नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एसएसडीएल) www.evoting.nsdl.com, बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com पर भी उपलब्ध कराई जाएगी।

कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 के प्रावधानों और सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियमन 44 तथा भारतीय कंपनी सचिव संस्थान द्वारा जारी सामान्य बैठकें (एसएस–2) पर सचिवीय मानकों के अनुपालन में, सदस्यों को नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारा प्रदान किए गए इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रणाली ('रिमोट ई–वोटिंग') का उपयोग करके एजीएम के नोटिस में निर्धारित सभी प्रस्तावों पर अपना वोट डालने की सुविधा प्रदान की जाती है।

23 सितंबर, 2023 की कट–ऑफ तारीख तक भौतिक रूप में या डीमटेरियलाइज्ड रूप में शेयर रखने वाले सदस्य ई–वोटिंग के हकदार होंगे। एजीएम में इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग भी उपलब्ध कराई जाएगी और एजीएम में भाग लेने वाले सदस्य जिन्होंने रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डाला है, वे एजीएम में वोट कर सकेंगे। जिन सदस्यों ने एजीएम से पहले रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डाला है, वे एजीएम में भाग ले सकते हैं, लेकिन दोबारा वोट डालने के हकदार नहीं होंगे। एक बार सदस्य द्वारा किसी प्रस्ताव पर वोट डालने के बाद, सदस्य को बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं दी जाएगी। इसके बाद एनएसडीएल द्वारा ई–वोटिंग मॉड्यूल अक्षम कर दिया जाएगा। यदि शेयरधारकों ने डिपॉजिटरी/आरटीए के साथ अपना ईमेल पता पंजीकृत/अपडेट नहीं किया है, तो उनसे अनुरोध है कि कृपया अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागियों/आरटीए अर्थात स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड से
www-skylinerta.com पर और कंपनी से sonalmercantile@yahoo.in पर संपर्क करके ई–मेल आईडी अपडेट करें। अधिक जानकारी के लिए कृपया कंपनी की वार्षिक रिपोर्ट देखें। कंपनी के सदस्यों का रजिस्टर रविवार, 24 सितंबर 2023 से शनिवार, 30 सितंबर 2023 (दोनों दिन सम्मिलित) तक बंद रहेगा।

1) रिमोट ई–वोटिंग और एजीएम में मतदान के लिए सदस्यों की पात्रता निर्धारित करने के लिए कट–ऑफ तिथि	शनिवार, 23 सितम्बर 2023
2) रिमोट ई–वोटिंग शुरू होने का दिन, तारीख और समय	बुधवार, 27 सितंबर, 2023 (सुबह 9:00 बजे भारतीय समयानुसार)
3) रिमोट ई–वोटिंग की समाप्ति का दिन, तारीख और समय	शुक्रवार, 29 सितंबर, 2023 (शाम 5:00 बजे भारतीय समयानुसार)

कोई भी व्यक्ति, जो कंपनी के शेयर प्राप्त करता है और नोटिस भेजने के बाद कंपनी का सदस्य बन जाता है और कट–ऑफ तिथि यानी शनिवार, 23 सितंबर, 2023 तक शेयर रखता है, वह evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेजकर यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। हालाँकि, यदि कोई व्यक्ति रिमोट ई–वोटिंग के लिए पहले से ही एनएसडीएल के साथ पंजीकृत है तो वोट डालने के लिए मौजूदा यूजर आईडी और पासवर्ड का उपयोग किया जा सकता है।

रिमोट ई–वोटिंग से संबंधित विवरण के लिए कृपया एजीएम का नोटिस देखें।
इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान से संबंधित किसी भी प्रश्न के मामले में, कृपया www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड अनुभाग पर उपलब्ध शेयरधारकों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और ई–वोटिंग उपयोगकर्ता मैनुअल देखें या टोल फ्री नं.: 022– 4886 7000 और 022–2499 7000 पर संपर्क करें या evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेजें।

कृते सोनल मर्कंटाइल लिमिटेड
हस्ता /–
अक्षय खरे
कंपनी सचिव

स्थानः नई दिल्ली
दिनांकः 02 सितंबर, 2023

प्रेसिज़न इलेक्ट्रॉनिक्स लिमिटेड

सीआईएन नंबरः L32104DL1979PLC009590
पंजीकृत कार्यालयः डी–1081, न्यू फ्रेंड्स कॉलोनी, नई दिल्ली - 110025
ईमेलः cs@pel-india.in, **वेबसाइटः** www.pel-india.in,
फोनः 120 2551556/7, फैक्सः 120 2524337

44वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना रिमोट ई-वोटिंग सूचना

एतद्द्वारा नोटिस दिया जाता है किः

1. कोविड 19 के प्रकोप के कारण एमसीए ने सामान्य परिपत्र संख्या 10/2022 दिनांक 28.12.2022 और सामान्य परिपत्र संख्या 11/2022 दिनांक 28.12.2022 के माध्यम से और सेबी ने परिपत्र संख्या SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 दिनांक 05 जनवरी, 2023 के माध्यम से "वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग" द्वारा एजीएम आयोजित करने या साधारण/विशेष संकल्प पारित करने की समयावधि 30 सितंबर 2023 तक बढ़ा दी है। इस प्रकार आमामी एजीएम वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (वीसी) या अन्य ऑडियो विजुअल साधन (ओएवीएम) के माध्यम से आयोजित की जाएगी। सदस्य वीसी/ओएवीएम के माध्यम से आगामी एजीएम में भाग ले सकते हैं। कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 के प्रावधानों के अनुसार, कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 (संशोधित) के नियम 20 और सेबी (सूचीबद्धता बाध्यताएं और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम 2015 (संशोधित) के नियम 44 के प्रावधानों के अनुसार, और कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय द्वारा जारी परिपत्रों दिनांक 08 अप्रैल, 2020, 13 अप्रैल, 2020 और 05 मई, 2020 के अनुसार कंपनी एजीएम में किए जाने वाले व्यवसाय के संबंध में अपने सदस्यों को रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा प्रदान कर रही है। इस उद्देश्य के लिए, कंपनी ने अधिकृत एजेंसी के रूप में इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान की सुविधा के लिए नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) के साथ एक समझौता किया है। किसी सदस्य द्वारा रिमोट ई-वोटिंग प्रणाली का उपयोग करके वोट डालने की सुविधा के साथ-साथ एजीएम की तारीख पर स्थल पर वोटिंग की सुविधा एनएसडीएल द्वारा प्रदान की जाएगी।
2. एजीएम के नोटिस की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियां और 2022-23 के लिए वार्षिक रिपोर्ट का लिंक उन सभी सदस्यों को भेज दिया गया है जिनकी ईमेल आईडी डिपॉजिटरी/डिपॉजिटरी प्रतिभागियों और कंपनी 'स्काईलाइन

HDB FINANCIAL SERVICES एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड

कब्जा सूचना

पंजीकृत कार्यालयः राधिका, 2रा तल, लॉ गार्डन रोड, नवरंगपुरा, अहमदाबाद, गुजरात, पिनकोड-380009 शाखा कार्यालयः एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड, ई-145, रमेश मार्ग, सरदार पटेल मार्ग के सामने, सी-स्कीम, जयपुर राजस्थान 302001

जैसा कि, एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज के अधिकृत प्राधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 (2002 का 64) और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) कहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे वर्णित कर्जदारों को कथित सूचना में उल्लिखित राशि तथा भुगतान की वास्तविक तिथि तक समस्त लागतों, प्रभारों एवं व्ययों का कथित सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर पुनर्भुगतान करने को कहते हुए माँग सूचना जारी की थी। कथित कर्जदार/सह-कर्जदार के राशि के पुनर्भुगतान में असफल रहने के कारण एतद्वारा कर्जदार/सह-कर्जदार तथा जनसामान्य को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित नियमों के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत इसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे वर्णित सम्पत्ति का उसके साथ उल्लिखित तिथि पर सांकेतिक कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से कर्जदार तथा जनसामान्य को अतद्वारा सम्पत्ति के साथ कोई लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ लेन-देन सम्बद्ध तिथि से भावी ब्याज, लागत तथा प्रभारों सहित यहाँ निर्दिष्ट राशि हेतु एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा। कर्जदार/सह-कर्जदार/जमानतियों का विवरण, ऋण खाता संख्या, ऋण की राशि, प्रतिभूति का विवरण, माँग सूचना की तिथि, दावाकृत राशि; कब्जा करने की तिथि नीचे दी गयी है :

1) कर्जदार/सह-कर्जदार/जमानती का नाम एवं पता;
2) ऋण खाता संख्या; 3) ऋण की राशि; 4) प्रतिभूतियों का विवरण; 5) माँग सूचना की तिथि; 6) दावाकृत राशि रु. में; 7) कब्जा करने की तिथि

1. कर्जदार और सह-कर्जदारों का नामः सुश्री हरि राम बिश्नोई, गीता देवी बिश्नोई, राजेश कुमार बिश्नोई, और हरि राम बिश्नोई सभी निवासीः 37 पुरानी शिव बारी रोड गली नंबर 8 अंबेडकर कॉलोनी बीकानेर - 334001: और सभी साथ ही - खसरा नंबर 178 गली नंबर 8 अंबेडकर कॉलोनी शिव बाड़ी बीकानेर, और सभी साथ ही : गली नंबर 8 अंबेडकर कॉलोनी 178, मिन, शिव बाड़ी बीकानेर एचओ - 334001 ऋण खाता नंबर 6197806, 1523470, 734153; ऋण राशिः ऋण संख्या 6197806 के तहत रु. 2720987/- (रुपये सत्ताईस लाख बीस हजार नौ सौ सत्तासी मात्र) और ऋण संख्या 1523470 के तहत रु. 1106464/- (रुपये ग्यारह लाख छः हजार चार सौ चौसठ मात्र) एवं ऋण संख्या 734153 के तहत रू. 2075657/- (रुपये बीस लाख पचहत्तर हजार छः सौ सत्तावन मात्र); मांग सूचना दिनांकः 15.05.2023 ; दावा की गई राशिः 11.05.2023 तक रु. 5124924/- (शब्दों में रुपये इक्यावन लाख चौबीस हजार नौ सौ चौबीस मात्र) और आकस्मिक व्यय, लागत और शुल्क आदि के साथ वास्तविक प्राप्ति तक भावी संविदात्मक ब्याज; प्रतिभूति का विवरणः : 1951.25 वर्ग फीट (216.80 वर्ग गज) की संपत्ति का समस्त भाग, अंबेडकर कॉलोनी, गली नंबर -8, बीकानेर में स्थित, संपत्ति गीता देवी पत्नी हरि राम के नाम पर है, जो बिक्री विलेख क्रमांक 2009008977 दिनांक 15/07/ के अनुसार 2009, पुस्तक संख्या 1, खंड क्रमांक 1179 पृष्ठ संख्या 177 पर पंजीकृत है। कब्जे की तिथिः 29.08.2023।

2. कर्जदार और सह-कर्जदारों का नामः पंडित जी थड़ी और शर्मा किराना स्टोर, बबली शर्मा और कपिल शर्मा, सभी निवासीः प्लॉट नंबर 52 बसंत विहार निवारू रोड झोटवाड़ा जयपुर राजस्थान-302012 और सभी साथ हीः 32 लक्ष्मण रेखा विस्तार निवारू रोड झोटवाड़ा जयपुर -302012, और सभी का पताः दुकान नंबर 22 लक्ष्मण रेखा विस्तार निवारू रोड झोटवाड़ा जयपुर-302012 ऋण खाता नंबर 4099825, 8209501, 15565675; ऋण राशिः ऋण संख्या 4099825 के तहत रु. 2200000/- (रुपये बाईस लाख मात्र) और ऋण संख्या 8209501 के तहत रु. 655602/- (रुपये छः लाख पचपन हजार छः सौ दो मात्र) और ऋण संख्या 15565675 के तहत रु. 549000/ - (रुपये पांच लाख उनचास हजार मात्र); मांग सूचना दिनांकः 15.04.2023; दावा की गई राशिः 13.04.2023 को रु. 3264919 (शब्दों में रुपये बत्तीस लाख चौसठ हजार नौ सौ उन्नीस मात्र) और वास्तविक प्राप्ति तक भावी संविदात्मक ब्याज, आकस्मिक व्यय, लागत और शुल्क आदि के साथ; प्रतिभूति का विवरणःः प्लॉट नंबर 52, बसंत विहार कॉलोनी, निवारू रोड जयपुर 302012 में स्थित संपत्ति का समस्त भाग, भूमि/प्लॉट/दुकान का क्षेत्रफल - 152.20 वर्ग गज, पूर्व - सड़क 30 फीट, पश्चिम - प्लॉट नंबर 55, उत्तर - प्लॉट नंबर 52 - बी, दक्षिण - प्लॉट नंबर 52 - ए, कब्जे की तारीखः 28.08.2023

3. कर्जदार एवं सह-कर्जदार का नामः ललित क्लॉथ एंड मैचिंग सेंटर, नंदू बाई बेरवा, देवीलाल बैरवा और लोकेंद्र कुमार बैरवा, सभी का पताः ई 57 आजाद नगर भीलवाड़ा एचओ-311001 राजस्थान और साथ ही सभी का पताः कोटड़ी भीलवाड़ा एचओ-311001 राजस्थान और साथ ही सभी का पताः प्लॉट नंबर ई116/1 अराजी नंबर 3650/3082 आजाद नगर भीलवाड़ा एचओ-311001 ऋण खाता नंबर 16372605,10492580; ऋण राशिः ऋण संख्या 16372605 के तहत रु. 398000/- (रुपये तीन लाख अठ्ठानवे हजार मात्र) और ऋण संख्या 10492580 के तहत रु. 2000000/- (रुपये बीस लाख मात्र); मांग सूचना दिनांकः 15.04.2023 ; दावा की गई राशिः 13.04.2023 को रु. 2118356/- (शब्दों में रुपये इक्कीस लाख अठारह हजार तीन सौ छप्पन मात्र) और आकस्मिक व्यय, लागत और शुल्क आदि के साथ वास्तविक प्राप्ति तक भावी संविदात्मक ब्याज;प्रतिभूति का विवरण :: संपत्ति प्लॉट नंबर ई-116/1 का समस्त भाग, माप 133.33 वर्ग गज, आज़ाद नगर, भीलवाड़ा, राजस्थान में स्थित, संपत्ति श्री देबी लाल पुत्र स्वर्गीय श्री गुलाब चंद भैरवा के नाम पर है, लीज डीड संख्या 2014003741 दिनांक 19/03/2014 के अनुसार पुस्तक संख्या 1, खंड संख्या 731, पृष्ठ 119 से 134 पर पंजीकृत, सीमाबद्धः पूर्व-सड़क -माप 20 फीट, पश्चिम : प्लॉट नंबर ई-111, उत्तर-प्लॉट नंबर 116, दक्षिणः प्लॉट नंबर 117, कब्जे की तारीखः 28.08.2023

4. कर्जदार और सह-कर्जदारों का नामः सुश्री लक्ष्मी एंटरप्राइजेज, रुकमा देवी, नरसिंह और लक्ष्मी देवी, सभी का पताः 64 सुभाष नगर ए, पाली-306401 राजस्थान और साथ ही सभी का पताः 113 सुभाष नगर ए, पाली एचओ-306401 राजस्थान, ऋण खाता क्रमांक 15863200,7020540; ऋण राशिः ऋण संख्या 15863200 के तहत रु. 398000/- (रुपये तीन लाख अठ्ठानवे हजार मात्र) और ऋण संख्या 7020540 के तहत रु. 2000000/- (रुपये बीस लाख मात्र); मांग सूचना दिनांकः 15.04.2023; दावा की गई राशिः 13.04.2023 को रु. 2373940 (शब्दों में रुपये तेईस लाख तिहत्तर हजार नौ सौ चालीस मात्र) और वास्तविक प्राप्ति तक भावी संविदात्मक ब्याज, आकस्मिक व्यय, लागत और शुल्क आदि के साथ; प्रतिभूति का विवरणःः संपत्ति माप पट्टा संख्या 3712 का समस्त भाग, माप 250 वर्ग गज, सुभाष नगरपाली राजस्थान में स्थित, पुस्तक संख्या 1 खंड संख्या 29 पृष्ठ संख्या 33-34 दस्तावेज संख्या 1017 दिनांक 26-10-1974 को पंजीकृत दस्तावेजों के अनुसार श्रीमती रुकमा देवी के नाम पर पंजीकृत है। संपत्ति की सीमा इस प्रकार हैः- उत्तर-अन्य प्लॉट, दक्षिण-सड़क, पूर्व-अन्य घर, पश्चिम-अन्य प्लॉट, कब्जे की तिथिः 31.08.2023

5. कर्जदार और सह-कर्जदारों का नामः मैसर्स तारा चंद जैन, तारा चंद जैन और पुष्पादेवी जैन, सभी का पताः एएमसी नंबर 31 (4) ई/12 बैंक कॉलोनी नाकामदार अजमेर तहसील और जिला अजमेर 305001 और सभी का पताः महावीर मार्केट मादर गेट अजमेर राजस्थान - 305001: ऋण खाता संख्या 1369171; ऋण राशिः रु. 2627059/- (रुपये छब्बीस लाख सत्ताईस हजार उनसठ मात्र); मांग सूचना दिनांकः 15.04.2023; दावा की गई राशिः 13.04.2022 तक रु. 2066467/- (शब्दों में रुपये बीस लाख छियासठ हजार चार सौ सड़सठ मात्र) और वास्तविक प्राप्ति तक भावी संविदात्मक ब्याज, जिसमें आकस्मिक व्यय, लागत और शुल्क आदि शामिल हैं; प्रतिभूति का विवरणःः संपत्ति प्लॉट एएमसी नंबर 31 (4) का हिस्सा पर स्थित का समस्त भाग, ई/12 बैंक कॉलोनी नाका मादर/इमर, तहसील और जिला-अजमेर माप क्षेत्रफल 107.69 वर्ग गज, पूर्व -सुधीर कुमार आर्य का घर, पश्चिम -20' चौड़ी सड़क, उत्तर -श्री जैन की संपत्ति, दक्षिण -जितेंद्र या निधि खंडेलवाल का घर। कब्जे की तिथिः 31.08.2023

अतः आप कर्जदारों/सह-कर्जदारों और गारंटरों से अनुरोध है कि वे इस नोटिस की प्राप्ति के 60 दिनों के भीतर भावी ब्याज सहित मांग की गई राशि का पूर्ण रूप से भुगतान कर दें जिसमें विफल होने पर अधोहस्ताक्षरी उपर्युक्त प्रतिभूतियों को अधिनियम के तहत प्रवर्तित करने के लिए बाध्य होगा।
प्रतिभूत आस्ति को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के परिप्रेक्ष्य में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) की ओर आकृष्ट किया जाता है।
किसी पूछताछ के लिए कृपया सम्पर्क करें : श्री भूपिन्दर सिंह बन्याल, 8360772826 या श्री विकास आनन्द, 9711010384, एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड : ई-145, रमेश मार्ग, सरदार पटेल मार्ग के सामने, सी-स्कीम, जयपुर राजस्थान 302001
स्थान : जयपुर, तिथि : 03.09.2023 ह./- अधिकृत प्राधिकारी, कृते एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड,

---

श्याम टेलीकॉम लिमिटेड