

PRECISION WIRES INDIA LIMITED

REGD. OFFICE:SAIMAN HOUSE, J. A. RAUL STREET, OFF SAYANI ROAD, PRABHADEVI, MUMBAI - 400 025, INDIA. TEL: +91-22-24376281 FAX: +91-22-24370687

E-MAIL : mumbai@pwil.net WEB: www.precisionwires.com CIN: L31300MH1989PLC054356

WORKS: PLOT NO. 125/2, AMLI HANUMAN (66 KVA) ROAD,

SILVASSA - 396 230, U.T OF D.N.H., INDIA.

TEL: +91-260-2642614 FAX: +91-260-264235

Date: 09th August, 2023

BSE Limited (BSE)

Corporate Relationship Department, 1st Floor, New Trading Ring, Rotunda Building, P.J.Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai-400 001

Company Code: 523539

The Manager,

Listing Department

National Stock Exchange of India Limited (NSE)

'Exchange Plaza', C-1, Block G,Bandra - Kurla

Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051.

Symbol:PRECWIRE

Dear Sir/Madam,

Sub: Submission of publication of advertisement regarding 34th Annual General Meeting in the newspapers.

Ref: Intimation under Regulation 47 & 46 and all other applicable regulations, if any, of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Pursuant to the Regulation 47(1)(d) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended from time to time, we are submitting herewith the newspapers clippings in relation to 34th Annual General Meeting (AGM) of the Company Scheduled to be held on Thursday, 4th September, 2023 regarding providing of facility for registering to email address to receive the Annual Report and details regarding remote e-voting facility and e voting during the AGM.

The advertisement is published in Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) on 09th August, 2023.

Further, in compliance of Regulation 46(2)(q) of the Listing Regulations, the said advertisements have also been uploaded on the website of the Company at www.precisionwires.com.

Kindly acknowledge and oblige

Thanking you.

Sincerely,

For Precision Wires India Limited

Deepika Pandey Company Secretary & Compliance Officer

Encl: as Above



१ला मजला. १७-बी. हॉर्निमन सर्कल. फोर्ट, मुंबई -४००००१

फोन: ०२२-६८२६००१० ईमेल : sammum@bankofbaroda.com

शुद्धिपत्र

प्रेस जर्नल आणि नवशक्ती मध्ये ०८.०८.२०२३ रोजी प्रकाशित ताबा सचना दि ०५ ०८ २०२३ रोजी च्य शुद्धिपत्रामध्ये ''शाखेचे नाव, पत्ता आणि ई-मेल दिशिक तणावग्रस्त मालमत्ता पुनर्प्राप्ती शाखा, देन बँक बिल्डिंग, १ला मजला, १७-बी, हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई-४००००१, sarmms@bankofbaro da.co.in च्या ऐवजी तणावग्रस्त मालमत्ता व्यवस्थाप शाखा, १ ला मजला, १७-सीबी, सी. फोर्ट, मुंबई ४००००१, sammum@bankofbaroda.com अ वाचावे.

सही/ दिनांक : ०८/०८/२०२३ प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ बड़ोता ठिकाण: मुंबई

जाहीर सूचना

दत्त मंदिर रोड, मालाड (ई), मुंबई - ४०००९७ येथे सीटीएस क्र. २१६, २१६/१ आणि २१६/२ धारक या प्लॉटवर असलेल्या "हिषकेश" म्हणून जाणाऱ्या घरमालक/मालक आहेत. त्या लवकरच सद् जागेसंदर्भात व्यवहार करण्यास इच्छुक आहेत. धारणाधिकार, गहाण इत्यादी मार्गाने कोणतार्ह अधिकार, नामाधिकार, हितसंबंध किंवा कायदेशीन दावा असलेल्या व्यक्ती किंवा व्यक्तींनी वैध . कायदेशीर दस्तऐवजाच्या प्रतींसह सदर सचनेच्य प्रसिध्दीपासून १५ दिवसांच्या कालावधीत अधोस्वाक्षरीकाराकडे कळवावे. त्यानंत कोणत्याही परिस्थितीत कोणताही दावा मान्य केला जाणार नाही.

> ए. एच. मेहता वकील आणि नोटरी मो.: ९८२०५२७०७८ "पारिजात", पुष्पा कॉलनी, मंचूभाई रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९७

asrec (India) Limited

नोंदणीकृत कार्यालय: सॉलिटेअर कॉपॉरेट पार्क, इमारत क्रमांक २ युनिट क्रमांक २०१-२०२ आणि २००ए-२००बी, तळमजला, अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००९३. गखा कार्यालय: डायंस्टी बिझनेस पार्क, युनिट क्रमांक अ-२९२, दुसरा मजला, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००५९.

प्रतिभूत हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(५) (डी) अंतर्गत खाजगी

ज्याअर्थी, एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड हे एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड (मारत को–ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लिमिटेडचे अभिहस्तांकिती) द्वारे निष्पादीत दिनांक २५.०३.२०२१ च्या असाइनमेंट कराराच्या आघारे श्री तिरुपती इम्पेक्सचे मालक श्री बालाजी पॉलीपॅक आणि श्री संजय कुमार महाबीर वगरिया चे प्रतिभूत धनको आहेत. ज्याअधी भारत को–ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लिमिटेड (मूळ कर्जदार) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने दि. २२.११.२०१९ रोजी सरफेसी कायदा, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून कर्जदारांना **१) मे**. श्री बालाजी पॉलीपॅक यांच्या खात्यामधील रु. ७६, २३,८६८.०० (रुपये शहात्तर लाख तेवीस हजार आठशे आडुसण्ट फक्त) २). श्री. संजय कुमार महाबीर बगरिया प्रॉप ऑफ मे. श्री तिरुपती इम्पेक्स यांच्या खात्यामधील रक्कम रु. १,७७,२३,९६१.०० (रुपये <mark>एक कोटी सत्याहतर लाख तेवीस हजार नऊरो एकोणसाट फक्त</mark>) आणि पुढील व्याज सदर नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत पुढील व्याजसह भरण्सायासाठी आमंत्रिक केले आहे ज्यामध्ये असफल राहिल्यास **एएसआरईसी इंडिया लिमिटेडच्या** प्राधिकृत अधिकाऱ्याने <mark>२१.१२.२०२२</mark> रोजी सुरक्षित मालमत्तेच

ज्याअर्थी याआधी २३.०२.२०२३ **आणि २**१.०६.२०२३ रोजी राखीव किंमती अनुक्रमे **रु.९९.०० लाख आणि रु** ८९.१० लाख सह दोन सार्वजनिक लिलाव बोली नसत्यामुळे अवशस्वी झाले. ज्याअर्थी, प्रतिभृती हित (अंमलबजावणी) अधिनियम, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदीसह बाचित प्रतिभृतीकरण

आणि वित्तीय मालमत्तांची पुर्नचना आणि प्रतिभृत हित अंमलबाजावणी कायदा, २००२ च्या तरतुर्तीनुसार योग्यरित्य अधिकार ग्राप्त केलेल्या अधोस्वाक्षरीकृत अधिकृत अधिकाऱ्याने, ३ ऑगस्ट २०२३ तारखेच्या खाजगी करारांतर्गत विक्रीचं सचना जारी केली होती.

कर्जदार/ जामीनदार/ गहाणखत (एकत्रितपणे ''कर्जदार'' म्हणून संदर्भित) यांच्यासाठी (खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेच विक्री)

- १. में/से. श्री बालाजी पॉलीपॅक
- . **२. श्री. संजय कुमार महाबीर बागरिया, येथे पत्ता :-** गाला क्रमांक १०३, हरिद्वार इंडस्ट्रियल इस्टेट, के.टी. पार्क, सेक्टा , गोराईपाडा, वसई रोड, जिल्हा ठाणे - ४०१२०८ ३. श्री. प्रदीप महाबीर बगरिया
- २. अ.: अर्था प्रकार वार्याप्या ४. श्री. संजय बुक्मार सहावीर बागरिया, येथे पत्ता :– फ्लॅंट क्रमांक अ/६०२, गीता पुष्प सीएचएस लिमिटेड, गीता नग फेज ८, पेट्रोल पंपाजवळ, मीरा भाईदर रोड, मीरा रोड (पूर्व), जिल्हा ठाणे– ४०१ १०७. ५. श्री. प्रदीप महाबीर बगरिया
- २. त्रो. अंदर-काल्यार चरारचा **६. श्री. संजय कुमार महावीर बागरिया, येथे पत्ता**: पलॅट क्रमांक डी/ २०२, दुसरा मजला, जानकी पार्क, गार कुरगाव, बोईसर परिचम, तालुका आणि जिल्हा पालघर– ४०१५०४.

श्री संजय कुमार महाबीर बागिरया, येथे पत्ता आहे: - प्लॉट क्र. ४/बी, सर्व्हे नंबर २५६/१/५, बलदा इंडिस्ट्रियत

७. जा नजप कुमार महानार कार्गाया, यब पता जाह. - प्याट क्र. ७/बा, तक्त नब र रप/ / र, बराव इडाइबर पार्क, गाव बाल्दा, पारडी, बलसाड- ३९६ १२५, गुकरात. निमनस्वाक्षरीकारांना **ट. ८३.०० लाख (श्र्येएँगी लाख मात्र)** च्या खालील सूचमधील मालमत्ता खोदी करण्याची इच्छिर

निर्मास्वाक्षराकाराना है. 23.00 **लाख (व्यार्**शा **लाख मात्र)** च्या खालाल सुचमधाल मालमत्ता खरदा करण्याचा झच्छत खरेदीदाराकडून ऑफर मिळाली आहे. जे अधोस्वाक्षरीला वाजवी आणि स्वीकार्य वाटले. याद्वारे तुम्हाला तीस (३०) दिवसांची सूचना टेण्यात येत आहे की खाली नमूद केलेली अनुसूचित मालमत्ता ३० दिवसांची नोटीस पूर्ण झाल्यावर किंवा त्यानंतर पूर्वी सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, २००२ त्या नियम ८ (५) (५) (डी) सह वाचित सरफेसी कायदा, २००२ अंतर्गत खाजगी कराराद्वारे विकली जाईल. कर्जद्दार इच्छुक खरेदीदारांना प्रस्तावित विक्रीच्या तारखेच्या ३० दिवसांच्या मुदतीपूर्वी ऑफरच्या रकमेच्या २५% सह शेड्यूल केलेली मालमना खोदी करण्यासाठी अधिक चांगल्या ऑफरसह लेखी संदर्भ देऊ शकतात. इरठे केवळ डिमांड झुफ्ट किंवा बँकर्स पे ऑर्डर किंवा इलेक्ट्रॉनिक फंड टान्सफरच्या स्वरूपात असेल.

प्रसारक अस्ति । अस्ति । कोणतीही कारण न देता कोणयाही किंवा सर्व ऑफर स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा आणि/किंवा को अटी/शर्तीमध्ये बदल करण्याचा पूर्ण अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवतो.

जटा रातामध्य चर्चर करवाचा कूण जानकार प्रावृक्ष व्यवकार राष्ट्र ठयणाः सरफेसी कावद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तसुर्वेक उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, विक्रीसाठी निश्चित केलेल्या वरील तारखेपूर्वी कधीही आमच्या संपूर्ण देय रकमेचे सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्चासह सुरक्षित मालमत्तेची पूर्वत करण्यासाठी आपले लक्ष वेधले जाते.

गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचे वर्णन

प्रदीप महाबीर बगरिया आणि संजय कमार महाबीर बागरिया यांच्या मालकीचे गाव गोडदेव, तालका आणि जिल्हा ठाणे येथे रुपार निवास निरास का जाति है। नोराणी जिल्हाबातील आणि उपजिल्हा आणि उपजिल्हा ठाणे, पेट्रोल पंपाजबळ, मीरा पाईर रोड, मीरा रोड (पूर्व), जिल्ह ठाणे – ४०१ १०७ वेथील जुनी सर्व्हें नं.३५८, नबीन सर्व्हें नं.८३, हिस्सा नं.१, जुना सर्व्हें नं.४५८, नबीन सर्व्हें नं.८३ हिस्सा नं.२ या जिमनीच्या भाग आणि विभागावर बांधलेली ''गीता नगर फेज ८, गीता पुण्य को-आंप. हाऊ.सोसा. म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या ''ए'' विंगमध्ये सहाव्या मजल्यावर वसलेले फ्लॅट क्र. अ/६०२-७०२, माफि ९१.८२ चौ.मी. बिल्ट अप एरिया

पूर्व : इमारत, पश्चिम : इमारत, उत्तर : मीरा भाईदर रोड, दक्षिण : इमारत

सही/ सुनील कोरगावकर प्राधिकृत अधिकारी, एसएसआरईसी इंडिया लिमिटेड

माझी अशील श्रीम. शालिनी पुरषोत्तम पाटणकर **DIRECTORATE OF HEALTH SERVICES**

सही/-

https://eprocure.goa.gov.in case of any enquiry please email cmonpcbgoa@gmail.com/contact at Phone No. 9011025025.

DI/Advt/1023/2023

(Dr. Geeta Kakodkar) **Director of Health Services**

Central Bank of India

बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स ब्रांच बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, प्लॉट क्र. सी६, ई ब्लॉक, मुंबई ४०० ०५१. मोबा: ९७६९२९१६६२

रोड क्र. १, शिवसेना शाखेजवळ, शिवाई नगर, ठाणे जेकेग्राम, ठाणे ४००६०६, श्री. सहासष्ट पैसे मात्र) (जे २९/०५/२०२३ रोजीस देय असलेल्या मुद्दल अधिक व्याजाचे प्रतिनिधित्व सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करायला सांगितले होते.

सर्वसामान्य जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते कि, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर ऍक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून ह्या ७ ऑगस्ट, २०२३ रोजी घेतला.

मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा सेंट्रल बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम रु. ३८,२६,६११.६६ (रुपये अडतीस लाख सञ्जीस हजार सहाशे अकरा आणि सहासष्ट पैसे मात्र) (जे २९/०५/२०२३ रोजीस देय असलेल्या मृदल अधिक व्याजाचे प्रतिनिधित्व करते) अधिक २९/०५/२०२३ पासून सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत तारखेपर्यंतच्या भाराअधीन राहील.

च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:

(तारण मत्त/गहाण मिळकतीचे तपशीलवार वर्णन)

गश्चिम - ५०'' रुंद रस्ता

(प्राधिकृत अधिकारी) सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया

एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड ४ था मजला, जीवन प्रकाश बिल्डिंग, पी.एम. रोड, फोर्ट, मुंबई - ४००००१



एमबीपीटी-१०-२०२३

मुंबई पोर्ट ऑथोरिटी मेजर पोर्ट ऑथोरिटी ॲक्ट, २०२१ च्या कलम ३०

अन्वये विक्रीकरिता सूचना. उतरविण्याच्या त्यांच्या संबंधित तारखेपासून **तीस दिवसांपेक्षा** अधिक कालावधीत न सोडविलेल्या खालील नमूद वस्तू या सदर तारखेपासून दहा दिवसांत माल मागविणाऱ्यांनी सदर माल न सोडविल्यास आगामी विक्री मध्ये ई-निविदा नि ई-लिलाव

विक्रीद्वारे विक्री करण्यात येणार आहे. पॉलिस्टर थ्रेड रोल्स - १) विशाल एंटरप्रायजेस २) मरीन कंटेनर सर्विसेस (।) प्रा. लि.,

सीआर कॉईल्स (एसपीसीसी) - १) मिट्सुटर शिपिंग एजन्सी प्रा. लि. मालाच्या अधिक तपशीलासाठी कृपया खालील वेबसाईटला भेट द्या -

एमबीपीए वेबसाईट- www.mumbaiport.gov.in

टॅफिक मॅनेजर



तणावग्रस्त मालमत्ता व्यवस्थापन शाखा : १७/बी, पहिला मजला, होमजी मार्ग, हॉर्निमन सर्कल फोर्ट, मुंबई-४०००२३. फोन : ०२२-६८२६००१०-३३,

FRENITY VIJAYA सरफेसी कायदा, २००२ च्या कलम १३ च्या उप-कलम (२)

अंतर्गत मागणी सूचना

१. मे. ब्रेनर इन्पेक्स लि. (परिसमापनामध्ये) (त्याच्या परिसमापक श्री विश्राम नारायण पाचपो मार्फत), १०२, श्री गजानन अपार्टमेंट, चिंचोली बंदर रोड, समोर. इन्फंट जिझस स्कूल, मालाड पश्चिम मुंबर् ४०००६४ मे. ब्रेनर इम्पेक्स लि. (परिसमापनामध्ये) (त्याच्या परिसमापक श्री विश्राम नारायण पाचपोर मार्फत), २१७, ऑर्बिट इंडस्ट्रियल इस्टेट, टॅन्जेंट शोरोमच्या समोर, माइंडस्पेस, मालाड पश्चिम मुंबई 800088

<mark>२. श्री. मलय चंद्र बिस्वास,</mark> ३०२, गंजन अपार्टमेंट, श्री. , मालाड पश्चिम, मुंबई- ४०००६४ **३. श्री. पंकज आर. यादव**, २३/८०४, एव्हरशाईन मिलेनियम पॅराडाईज, ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली, मुंबई

४. श्री. शशांक आर. गोखले, २०२, ख्रिसमा एन्क्लेव्ह, धर्मादास, मुंबई रोड ४०००९२ **ा. मेसर्स संघवी लॅंड डेव्हलपर्स प्रा. लि**. ९८/२ के आर महात्रे मार्ग, रे रोड पश्चिम मुंबई - ४०००१० विषय .: सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शिअल ॲसेट अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत नोटीस, यापुढे ''अधिनियम'' म्हटले

खाते - मे. ब्रेनर इन्पेक्स लि. (परिसमापनामध्ये)

प्रिय महोदय,

सही/-

संदर्भ : आमच्या बँकेत क्रेडिट सविधा.

तुम्ही नं. १ म्हणजे मे. ब्रेनर इन्पेक्स लि. आम्ही आमच्या पत्र क्र. एसएमईएलएफ : २०११-१२ दिनांक २३.०७.२०११ चा संदर्भ घेतो. खाली उल्लेखित विविध क्रेडिट सुविधाच्या संमती (उक्त मेसर्स ब्रेनर इम्पेक्स लि. लिक्क्टिशन अंतर्गत आहे आणि म्हणून, यापुढे ''तुम्ही नंबर १'' या संदर्भाचा अर्थ असेल आणि त्या मेसर्स ब्रेनर इम्पेक्स लि. परिसमापनानमध्ये समाविष्ट असेल) आणि मंजुरीच्या अटी ;

अ.क्र.	क्रेडिट सुविधा स्वरूप	मर्यादा (रु. लाखांमध्ये)		
	क्रेडिट लाइन	८५०.००		
٩.	रोख क्रेडिट (स्टॉक आणि बुक-कर्जाचे गहाणतारण)	(१५०.००)		
٦.	पीसी/पीसीएफसी	(५२५.००)		
₹.	एपबीपी/एफबीडी	(७००.००)		
	एकूण	८५०.००		
ع على بنجال بين عبدا عد ١٥ أ سيام بعينيسيس بين عمر أحديث بعين عبد مكون بالمرابع				

- रितसर लाभ घेतला, उपभोगला आणि वापरला. आम्ही सांगतो की उपरोक्त कर्ज सुविधांच्या अंतर्गत देय रक्कम सुरक्षित करण्यासाठी आम्ही तुम्हाला क्र. १, तुम्ही क्र. १ आम्ही पुढे सांगर्तो की तुम्ही न. २ ते हमीदारांनी ०४.०८.२०११ रोजी संयुक्त सामान्य फॉर्मची अंमलबजावणी केली आहे आणि आपण नं. ५ र ०४.०८.२०११ रोजी बँकेच्या नावे कॉर्पोरेट हमी अंमलात आणली आहे ज्यादारे तम्ही क. २ ते संयुक्तपणे आणि सर्व पैशांच्या मागणीवर आम्हाला देय परतफेड आणि त्यानंतर किंवा त्यानंतर कोणत्यार्ह वेळी तुमच्याकडून क्र. १ किंवा आमच्याकडून खर्च झालेल्या सर्व जबाबदाऱ्या आणि दायित्वे पूर्ण करण्याची हमी दिलेली आहे. म्हणजे मे/से. ब्रेनर इम्पेक्स लि. (परिसमापनामध्ये) वरील क्रेडिट सुविध अंतर्गत व्याज, खर्च, शुल्क, खर्च इ. विशेषत: नमूद हमींमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे
- आम्ही पुढे सांगतो की ४ ऑगस्ट २०११ च्या तारण डीडद्वारे नोंदणी क्रमांक बीडीआर-७-०६०९८ २०११ अंतर्गत सब-रजिस्ट्रार, कुर्ला-२ (विक्रोळी), मुंबई उपनगर जिल्हा यांच्याकडे रीतसर नोंदणी केर्ल आहे. ५ ने आमच्या बँकेच्या नावे एक साधा गहाण ठेवला आहे स्थावर मालमत्तेवर युनिट क्रमांक ६०१ आणि ६०२ ६व्या मजल्यावर वसलेले आहे आणि ''संघवी स्क्रेअर'' समोर वसलेल्या इमारतीमध्ये सुमा ३४५० चौरस फूट कार्पेट क्षेत्र आहे. बँक ऑफ बडोदा, एम.जी. रोड, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई- ४०० ०८६ आपल्या मालकीचे क्र. ५ उपरोक्त क्रेडिट सुविधा अंतर्गत देय रक्कम सुरक्षित करण्यासाठी सुरक्ष
- कर्जीच्या पोचपावती पत्राद्वारे दि. ०७.११.२०१५ तुम्ही १ ने ०६.११.२०१५ रोजी तुमचे बँकेचे दायित्व रु.७,९१,६२,१६६ चे कबूल केले आहे. वर नमूद केलेल्या थकबाकीमध्ये पुढील रेखांकन आणि त्यावरचे व्याज आणि खात्यातून डेबिट केलेले इतर शुल्क समाविष्ट आहे.
- आपण क्र. १ ने आमच्या बँकेत उपरोक्त क्रेडिट सुविधांचा रितसर लाभ घेतला. तथापि, आपण क्र. १ उक्त क्रेडिट सुविधांबाबत खाती चालवण्यात अत्यंत अनियमित झाली. सदर खात्यातील कामकाज अतिशय खराब आणि असमाधानकारक होते. तुला क्र. १ देखील अयशस्वी झाला आणि अनेक महिने मासिक व्याज देण्याकडे दुर्लक्ष केले. तुम्ही क्र. १ देखील अयशस्वी झाले आणि पुरेशा प्रमाणात गृहीत धरलेल्य सिक्युरिटीजची देखरेख करण्यात दुर्लक्ष केले आणि त्यादृष्टीने तुमची क्र. १ कॅश क्रेडिट सुविधेच्या संदर्भात मंजूर मयदिपेक्षा कमी झाली होती. परिणामी, या कॅश क्रेडिटच्या संदर्भात खाते ओव्हरड्रॉ झाले. आम्ही पुर्वे सांगतो की, या एफबीपी/एफबीडी सुविधेअंतर्गत सवलत/खरेदी केलेली चार बिल ऑफ एक्स्चेंज न भरत परत केली गेली आणि उक्त बिलांच्या संबंधित देय तारखांना त्यांचा अनादर करण्यात आला. आमच्य बँकेने या बिलांच्या अनादराबहल तम्हाला क्रमांक १ वर रीतसर माहिती दिली होती आणि तम्हाला नंबर एक्सचेंजच्या उक्त बिलांची रक्कम भरण्यासाठी ची विनंती केली होती. तथापि, आपण क्र. १ ने उक्त अदखलपात्र बिल ऑफ एक्स्चेंज आणि त्यावरील व्याजाची रक्कम अदा केली नाही. परिणामी, सदर बिले देय तारखांच्या नंतर अनेक महिने थकीत आणि न भरलेली राहिली. तुम्ही केलेल्या चुकांमुळे क्र. १, तुमच खाते क्र. २८.१०.२०१४ रोजी रिझर्व्ह बँकेच्या निर्देशांनुसार आणि मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार उक्त क्रेडिट सुविधांच्या संदर्भात १ नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून घोषित/वर्गीकृत करण्यात आली आहे
- वरील बाबी लक्षात घेता, तुम्ही क्र. १ केलेल्या डिफॉल्ट्स, आम्ही ०५.०४.२०१६ रोजी वसुली प्रमाणप जारी करण्यासाठी आणि गहाण ठेवलेल्या आणि गृहीत धरलेल्या सिक्युरिटीजच्या अंमलबजावणीसाठी माननीय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-२, मुंबई यांच्यासमोर मूळ अर्ज क्रमांक ९७४/ २०१६ दाखल केला दिनांक १७.०५.२०१८ च्या निकालानुसार, माननीय पीठासीन अधिकारी, डीआस्टी-२, मुंबई यांनी सदर मल अर्जाम प्रावासमी दिली आहे आणि त्यांसी १ सोव्हेंबर २०१८ मेजी बँकेच्या बाजसे आणि तमच्या क १ ते ५ च्या विरोधात रिकव्हरी प्रमाणपत्र जारी केले. जी २०१८ ची पुनर्प्राप्ती कार्यवाही क्रमांक १५१ म्हणून नोंदणीकृत आहे. या पुनर्प्राप्ती प्रमाणपत्राअंतर्गत तुम्हाला माननीय पीठासीन अधिकारी, डीआरटी - २ यांने आमच्या बँकेला (१) रु. १८,४९,६४४/- (रुपये अठरा लाख एकोणपन्नास हजार सहारो चौरेचाळीस फक्त) आणि रु. १६,१३,००६/- (रु. सोळा लाख तेरा हजार सहा) व्याज १३.१०% दराने. मूळ अर्ज भरल्याच्या तारखेपासून म्हणजे ०५.०४.२०१६ पासून पूर्ण आणि अंतिम पेमेंट होईपर्यंत आणि रु. ९,२३,३३,९७०/- (रु. नऊ कोटी तेवीस लाख तेहतीस हजार नऊशे सत्तर फक्त) च्या मासिक विश्रांतीसह त्यावर १६.६५% दराने व्याजासह. मूळ अर्ज भरण्याच्या तारखेपासून म्हणजे ०५.०४.२०१६ पासून पूर्ण आणि अंतिम पेमेंट होईपर्यंत मासिक विश्रांतीसह.
- मूळ अर्ज क्रमांक ९७४/ २०१६ मध्ये ०१.११.२०१८ रोजी जारी केलेल्या या कर्ज सुविधा खात्यांच्य सेंदर्भात जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्राच्या अंतर्गत सध्याची थकबाकी आणि अशा दायित्वासाठी तय केलेल्या सुरक्षा हितसंबंध खालीलप्रमाणे आहेत :

सुविधेचे स्वरुप आणि सुविधा प्रकार	मर्याद (रु लाखांमध्ये)	०१.११.२०१८ च्या डीआरटी च्या पुनर्प्राप्ती प्रमाणपत्रानुसार व्याजदर.	(३१.०७.२०२३ पर्यंत व्याजासह) अनुसार थकबाकी	प्रतिभूतेचे संक्षिप्त वर्णनासह सुरक्षा करार
क्रेडीटची मर्यादा	८५०.००			
क्रेडिट कॅश	(१५०.००)	१३.१०% प्र.व.०२.०८.२०२	रु. ४८०४२५६. ७५/- (म्हणजे आरसी अंतर्गत	खाली दिलेल्या तपशिलानुसार
पीसी/ पीसीएफसी	(५२५.००)	३ पासून मासिक शिल्लसह	खाली दिलेले रु. १८,४९,६४४/- आणि ०५.०४.२०१६ ते ३१.०७.२०२३ पर्यंत मासिक विश्रांतीसह १३.१०% दराने रु.१६,९३,००६/- सदर पुनर्प्राप्ती प्रमाणपत्रानुसार)	खाली दिलेल्या तपशिलानुसार
एफबीपी/ एफबीडी	(७००.००)	०१. ०८.२०२३ पासून मासिक आधारे सह १६.६५% दरसाल	रु., ३०,०५,९७,८५७.०२/— (म्हणजे आर.सी. अंतर्गत खाली दिलेले रु. ९,२३,३३,९७०/— आणि ०५.०४,२०१६ ते ३१.०७.२०२३ पर्यंत मासिक विश्रांतीसह १६.६५% दराने सदर पुनर्ग्रांमी प्रमाणपञानुसार कमी रक्कम प्राप्त रु.३५,५५,४१९/—	खाली दिलेल्या तपशिलानुसार
एकूण	८५०.००		रु. ३०,५४,०२,११३.७७	

*उक्त डीआरटी रिकव्हरी सर्टिफिकेटनुसार प्रत्यक्ष पेमेंट केल्याच्या तारखेपर्यंत पुढील व्याज जमा होईल. सिक्य्रिटीज संक्षिप्त वर्णनासह सुरक्षा करार :-

प्राइमरी : स्टॉक आणि बुक डेबमॉट्सचे हायपोथेकेशन, कंपनीचे वर्तमान आणि भविष्य दोन्ही. संपार्श्विक : युनिट क्रमांक ६०१ आणि ६०२ चे साधे गहाण ६व्या मजल्यावर ३४५० चौरस फूट कार्पेट क्षेत्रफळ असलेल्य इमारतीत ''संघवी स्क्रेअर'' म्हणून ओळखले जाते जे बँक ऑफ्फ बडोदा, एम.जी. रोड, घाटकोपर (पश्चिम) मुंबई- ४०० ०८६ मेसर्स संघवी लॅंड डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या नावाने स्थित आहे

- वरील पॅरा ३ आणि ७ मध्ये नमूदं केलेल्या विविध सिक्युरिटीजद्वारे रीतसर सुरक्षित केलेल्या क्रेडिट सुविधांच्या संदर्भात तुमची दायित्वे पूर्ण करण्यात असमर्थता लक्षात घेऊन आणि तुमच्या खात्याचे नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकरण केले, आम्ही तुम्हाला उप खाली नोटीस देतो. - सेक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ मधील कलम (२), आणि तुम्हाला बँकेला एकूण रु. ३०,५४,०२,११३.७७/- (रुपये तीस कोटी चौपन्न लाख दोन हजार एकशे तेरा आणि सत्याहात्तर पैसे) वरील परिच्छेद ७ मध्ये म्हटल्याप्रमाणे, सदर नोटीसच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत संपूर्ण रक्कम भरण्यासाठी बोलावत आहे. आम्ही तुम्हाला पुढे सूचना देतो की वरील रकमेचा पेमेंट केल्याच्या तारखेपर्यंत व्याजासह अयशस्वी झाल्यास, आम्ही या कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत सर्व किंवा कोणतेही अधिकार वापरण्यास मोकळे आहोत, ज्याची कृपया नोंद घ्या
- कृपया लक्षात ठेवा की पूर्ण पेमेंट होईपर्यंत प्रत्येक क्रेडिट सुविधेसाठी वरील पॅरा ७ मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या दरांवर व्याज जमा होत राहील. १०. सदर कायद्याच्या उपकलम १३ कडे आम्ही तुमचे लक्ष वेधून घेत आहोत ज्याच्या अटींनुसार तुम्हाला वरील
- पॅरा १ मध्ये संदर्भित केलेली कोणतीही सुरक्षित मालमत्ता विक्री, भाडेपट्टी किंवा अन्यथा (व्यवसायाच्य अन्य सामान्य कोर्स व्यतिरिक्त) द्वारे हस्तांतरित करण्यापासून प्रतिबंधित आहे., आमची पूर्व लेखी संमती न घेता. आम्ही जोडू शकतो की, उक्त अधिनियमाच्या कलम १३(१३) मध्ये समाविष्ट असलेल्या उपरोक्त तरत्दीचे पालन न करणे, कायद्याच्या कलम २९ अंतर्गत शिक्षापात्र गुन्हा आहे १. ऑम्ही सदर कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) कडे आपले लक्ष वेधून घेत आहोत.
- ज्याच्या अटींनुसार तुम्ही सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करू शकता, जर बँकेने केलेले सर्व खर्च शुल्क आणि खर्च एकत्रितपणे देय रक्कम असेल तर सार्वजनिक लिलाव/निमंत्रित ज कोटेशन/निविदा/खाजगी करारासाठी सूचना प्रकाशित होण्याच्या तारखेपूर्वी कधीही, तुमच्याद्वारे निविदा. कृपया लक्षात ठेवा की वरीलप्रमाणे सूचना प्रकाशित केल्यानंतर, सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्याचा तुमचा अधिकार उपलब्ध होणार नाही.
- १२. कृपया लक्षात घ्या की ही मागणी सूचना पूर्वग्रहरहित आहे आणि आमच्याकडे असलेल्या इतर कोणत्यार्ह अधिकारांचा किंवा उपायांचा माफ केला जाणार नाही, ज्यामध्ये आमच्याकडे असलेल्या रकमेच्या संदर्भात पुढील मागण्या करण्याचा अधिकार आहे.

तुमचा विश्वासू, सुशील कुमार बेहरा गधिकृत अधिकारी नॅशनल कंपनी लॉ ट्रिब्युनल, मुंबई खंडपीठासमोर कंपनी योजना याचिका क्र. २०२३ चा १८७

कंपनी योजना अर्ज क्र. २०२३ चा ५६ कंपनी कायदा, २०१३ (२०१३ चा १८) च्या बाबतीत

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ इतर लागू तरतुदी आणि वेळोवेळी अंमलात असलेल्या अंतर्गत तयार केलेल्या नियमांच्या

बाबतीत: दांते इन्व्हेस्टमेंट्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या एकत्रीकरणाच्या योजनेच्या बाबतीत, हस्तांतरण करणारी कंपनी ईएसएसव्हीई प्रायव्हेट लिमिटेड,

हस्तांतरण करणारी कंपनी दांते इन्व्हेस्टमेंट्स प्रायव्हेट लिमिटेड, एक कंपनी)

कंपनी कायदा, १९५६ अन्वये अंतर्भूत केलेली)

तिचे नोंदणीकृत कार्यालय १०२ , फ्री प्रेस हाऊस, दहावा मजला,

२१५ , नरिमन पॉइंट मुंबई-४०००२१ येथे आहे.. ...याचिकाकर्ता कंपनी क्रमांक १ ईएसएसव्हीई प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी कायदा, १९५६ अंतर्गत समाविष्ट केलेली कंपनी तिचे नोंदणीकृत कार्यालय १०२,

फ्री प्रेस हाऊस, दहावा मजला, २१५, नरिमन पॉइंट मुंबई-४०००२१...याचिकाकर्ता कंपनी

याचिकेची सचना.

कंपनी कायदा,२०१३ च्या कलम २३० ते २३२ अंतर्गत एक संयुक्त याचिका दांते इन्व्हेस्टमेंट्स प्रायन्हेट लिमिटेड, ईएसएसन्हीई प्रायन्हेट लिमिटेडसह टान्सफर कंपनी, मंबईच्या दिनांक १३ जुलै, २०२३ तारखेला माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणाने स्वीकारलेली हस्तांतरण कंपनी द्वारे सादर केली गेली.. सदर याचिका दिनांक २४ ऑगस्ट, २०२३ रोजी कंपनीच्या बाबी घेणार्या माननीय न्यायाधिकरणासमोर सुनावणीसाठी निश्चित करण्यात आली आहे. या याचिकेचे समर्थन किंवा विरोध करू इच्छिणार्यो कोणत्याही व्यक्तीने याचिकाकर्त्याच्या अधिवक्त्यांना त्यांच्या स्वाक्षरीची सचना पाठवावी. त्याला किंवा त्याच्या विकलाने याचिकेच्या सनावणीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेच्या दोन दिवस आधी, विरोधाचे कारण किंवा प्रतिज्ञापत्राची प्रत अशी सूचना दिली जाईल. याचिकेची एक प्रत याचिकाकर्त्याच्या विकलानी कोणत्याही व्यक्तीला सादर केली जाईल ज्यासाठी त्यासाठी विहित शुल्क भरावे लागेल.

दिनांक ९ ऑगस्ट २०२३ रोजी.

मेसर्स राजेश शहा आणि कंपनी याचिकाकर्त्यांतर्फे अधिवक्ता

PRECISION

१६ , ओरिएंटल बिलिंडग, ३०, निगनदास मास्टर रोड,

फ्लोरा फाउंटन, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१ याचिकाकर्त्यांतर्फे अधिवक्ता

> नों. कार्यालय: सायमन हाऊस, जे. ए. राऊल स्ट्रीट, ऑफ सयानी रोड, प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०२५. द्.: +९१-२२-२४३७६२८९, फॅक्स: +९१-२२-२४३७०६८७

प्रिसिझन वायर्स इंडिया लिमिटेड

सीआयएन: एल३१३००एमएच१९८९पीएलसी०५४३५६, **पॅन:** एएएसीपी७५५५एल

सही /

राजेश शहा आणि कंपनीसाठी

ई-मेल: <u>mumbai@pwil.net</u>, संकेत: <u>www.precisionwires.com</u> व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत व्हावयाच्या ३४ व्या (चौतिसाव्या) वार्षिक सर्वसाधारण सभेवर भागधारकांना माहिती

निगम व्यवहार मंत्रालय आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या सर्क्युलर्सनुसार एजीएम निमंत्रणाच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनीच्या सभासदांची **३४ वी एजीएम** सोमवार, ४ सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. ११.०० वा. (भाप्रवे) नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') ने पुरवलेल्या व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधे मार्फत होणार आहे. एजीएमची सूचना, वित्तीय विवरणे आणि अन्य वैधानिक अहवालांसह आर्थिक वर्ष २०२२-२३ साठीच्या कंपनीच्या कंपनीची वेबसाईट <u>www.precisionwires.com</u> वर स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईट म्हणजेच <u>www.bseindia.com</u> आणि www.nseindia.com वर आणि एनएसडीएलची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर

ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस कंपनी/रजिस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजंटस ('रजिस्टार')/डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस ('डिपीज') कडे नोंदवले आहेत त्या सभासदांना वार्षिक अहवाल २०२२-२३ सह एजीएमची सूचना इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने पाठवली जाईल. व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत एजीएममध्ये सामील होण्यासाठीचे तपशिलवार निर्देश एजीएमच्या सुचनेत पुरवण्यात येतील. व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत सहभागी होणाऱ्या सभासदांना अधिनियमाच्या कलम १०३ अंतर्गत गणसंख्या पूर्णतेसाठी मोजले जाईल. ज्या भागधारकांनी त्यांचे ईमेल ॲड्रेस नोंदवले नसतील त्यांना रिमोट ई-व्होटींग मार्फत किंवा

एजीएममध्ये ई-व्होटींग सिस्टीम मार्फत एजीएमच्या सूचनेत मांडलेल्या कामकाजावर द्रस्थपणे त्यांचे मत देण्याची एक संधी मिळेल. ज्या भागधारकांचा ई-मेल ॲडेस डिपॉझिटरीकडे नोंदवला नसेल. ते खालील प्रक्रिया अनुसरून ई-व्होटींग मार्फत त्यांचे मत देण्यासाठी युजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकतात. प्रत्यक्ष पध्दतीने जे शेअर्स धारण करतात त्या भागधारकांनी

- investorgrievances@pwil.net येथे ईमेल ने फोलिओ क्रमांक, भागधारकांचे नाव. शेअर प्रमाणपत्र (पुढील आणि मागील), पॅन (स्व-साक्षांकित), आधार (स्व-साक्षांकित) ची स्कॅन्ड प्रत पुरवावी
- डिमॅट पध्दतीने जे शेअर्स धारण करतात त्या भागधारकांनी investorgrievances@pwil.net येथे ईमेल आयडीवर डीपी आयडी-क्लायट आयडी. साक्षांकित), आधार (स्व-साक्षांकित) प्रत पुरवावी.

डेमटेरिअलाईज्ड आणि प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या भागधारकांसाठी दरस्थपणे गतदानाची पढील सविस्तर पध्दत ३४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत पुरवली जाईल. ज्या भागधारकांचे शेअर्स डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात आहेत त्यांनी कृपया त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकडे त्यांच्या ईमेल आयडी किंवा पत्ता किंवा बँक खाते तपशील यामधील कोणतेही बदल अधिसचित करावेत. ज्या भागधारकांचे शेअर्स प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केले आहेत त्यांनी कृपया इसीएस मार्फत त्यांच्या बँक खात्यात थेट लाभांश प्राप्त करण्यासाठी इलेक्ट्रॉनिक क्लिअरन्स सिस्टीम ('ईसीएस') चा अवलंब करावा. पुढे, प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे जे भागधारक त्यांचे ईमेल ॲड्रेस/बँक खाते मँडेट नोंद्वू इच्छितात त्यांनी कृपया विहित फॉर्म आयएसआर-१ आणि संबंधित फॉर्म्समध्ये त्यांचे तपशील रजिस्टार अँड शेअर टान्सफर एजंट (आरटीए), लिंक इनटाईम इंडिया लिमिटेड प्रायव्हेट लिमिटेड कडे ईमेल आयडी rnt.helpdesk@linkintime.co.in वर नोंदवावेत/अद्ययावत करावेत. सभासद विहित फॉर्म्स कंपनीची वेबसाईट <u>www.precisionwire.com</u> वरून डाऊनलोड करू शकतात.

वरील माहिती कंपनीच्या सर्व सभासदांच्या माहिती आणि फायद्यासाठी व एमसीए सर्क्युलर्सच्या अनुपालनांत जारी करण्यात येत आहे.

प्रिसिजन वायर्स इंडिया लिमिटेडसाठी

दीपिका पांडे

दिनांकः ०९ ऑगस्ट, २०२३

ठिकाणः मुंबई

कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी

CUB

सिटी युनियन बँक लिमिटेड क्रेडीट रिकव्हरी ॲण्ड मॅनेजमेंट डिपार्टमेंट प्रशासकीय कार्यालय : क्र. २४-बी, गांधी नगर, कंबकोणम-६१२ ००१, **ईमेल आयडी :** crmd@cityunionbank.in फोन: ०४३५-२४३२३२२, फॅक्स: ०४३५-२४३१७४६

सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये पुनर्निविदा-नि-लिलाव विक्री सूचना खालील मिळकत/ती या **सिटी युनियन बँक लिमिटेड** कडे गहाण आहेत त्या कर्जदार/हमीदार **क्र. १) श्री** अनिल आर. लोचनी, रामचंद यांचा मुलगा, येथे फ्लॅट २०२, दूसरा मजला, गुरू अभिष अपार्ट. ब्लॉक सी, ८१३६, नेताजी रोड, उल्हासनगर, ठाणे. क्र. २) श्री. मनाली अनिल लोचनी, अनिल आर. लोचनी यांची पत्नी, येथे फ्लॅट २०२, दुसरा मजला, गुरू अभिश अपार्ट., ब्लॉक सी, ८१३६, नेताजी रोड, उल्हासनगर, ठाणे. यांचेकडून ०६-०८-२०२३ रोजीस रु. १२,५३,९१२/- (रुपये बारा लाख त्रेपन्न हजार नऊरो बारा मात्र) सह एकत्रित ०७-०८-२०२३ पासून ते प्रभारीत होणारे पुढील व्याज आणि इतर खर्च, बँकेकडे इतर थकबाकीच्या वसुलीकरिता सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स,

येणार आहे. टीप: आमची २७०-**मुंबई-कल्याण शाखा**ने तुम्ही क्र. १ द्वारा केलेल्या विनंतीनुसार वित्तीय सहाय्य ३० **०३–२०२०** दिनांकीत (सीयुबी ओएसएल स्पेशल-बीआर: ५०१८१२०८००६२४८२) वाढवले आहे आणि १३% चे आरओआय रु. २,५०,०००/ – एकूण रमेकरीता तुम्ही क्र. २ सह-कर्जदार म्हणून आहात आणि १७– ११–२०२० रोजी **एनपीए** म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आणि ०६–०८–२०२३ रोजीसची एकूण थकबाकी ही रु. ४,००,६४६/- अधिक पुढील व्याज आणि प्रदानाच्या तारखेपर्यंतचे ०७-०८-२०२३ पासून प्रभारीत मासिक आधारे २.००% दराने दंडात्मक व्याज.

२००२ च्या नियम ८(६) व ९ अंतर्गत बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे निविदा-नि-जाहीर लिलावाने विकण्यात

आमच्या बँकेकडे गहाण असलेली स्थावर मिळकर (श्री. अनिल आर. लोचनी, रामचंद यांचा मुलगा यांच्या मालकीची मिळकत)

आदिवाली ढोकली ग्रामपंचायतच्या हद्दीमधील आणि उप-जिल्हा उल्हासनगर, जिल्हा ठाणेच्या हद्दीमध्ये नोंदणीकृत मधील आदिवली ढोकली मधील सर्व्हे क्र. १५, हिस्सा क्र. २ए येथे वसलेल्या आणि असलेल्या आदिवाली ढोकली, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे येथील गोकुलधाम अशा ज्ञात बिल्डिंगीमधील ई विंग, पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०२, मोजमापित ३९४ चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र. सिमाबद्ध: पूर्व: बिल्डिंग, पश्चिम: बिल्डिंग, उत्तर: बिल्डिंग, दक्षिण: रोड.

राखीव किंमत : रु. १३,००,०००/-

(रुपये तेरा लाख मात्र)			
लिलावाचा तपशील			
निविदा नि लिलाव विक्रीची तारीख	ठिकाण		
	सिटी युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई-कल्याण शाखा,		
	क्र. १-ई, रामकृष्ण नगर, मुरबाड रोड,		
08-08-5053	कल्याण पश्चिम, मुंबई - ४२१३०४.		
	दूर. ०२५१-२२०३२२२, सेल क्र. ३९२५०५४२५२		

निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती:

(१) इच्छुक बोलीदाराने लिलावाकरिता व्यक्तिश: हजर राहणे आणि व्यक्तिश: सहभागी होणे आणि तो/ती त्याच्या/तिच्याकरिता बोली करीत असल्याची लेखी घोषणा करणे आवश्यक आहे. (२) इच्छुक बोलीदार व्यवस्थापक, सिटी युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई- कल्याण शाखा, क्र. १-ई, रामकृष्ण नगर, मुरबाड रोड, कल्याण पश्चिम, मुंबई - ४२१३०४ याचेकडून निविदा प्रपत्र प्राप्त करू शकतात. (३) इच्छुक बोलीदाराने याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस दु.२.०० वा. किंवा पूर्वी **''सिटी युनियन बँक लिमिटेड''** च्या नावे काढलेल्या राखीव किंमतीच्या **१०%** च्या इअरकरिता[ँ]रे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्टसह एकत्रित **प्राधिकृत अधिकारी, सिटी युनियन बँक लिमिटेड** यांच्या नावे मोहोरबंद लिफाफ्यातूनच फक्त विहित निविदा प्रपत्रातून त्यांच्या बोली सादर करणे आवश्यक आहे. (४) मिळकतीचे निरीक्षण आणि इतर तपशिलाकरिता इच्छुक खरेदीदार टेलिफोन क्र. ०२५१-२२०३२२२, सेल क्र. ९३२५०५४२५२ वर संपर्क करू शकतात. (५) मिळकत/ती ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे' तत्त्वाने विकण्यात येतील. (६) मोहोरबंद निविदा याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस **दु. ३.०० वा.** इच्छुक बोलीदारांच्या उपस्थितीत उघडण्यात येतील. विक्री बंद निविदेच्या मार्गाने होणार असली तरीही प्राधिकृत अधिकारी त्यांच्या स्वत:च्या निर्देशाने निविदा लिलाव प्रक्रिया बंद होतेवेळी प्राप्त एकापेक्षा उच्चतम बोलीचा प्रस्ताव देण्यास इच्छुक बोलीदारांच्या दरम्यान खुला लिलाव करतील आणि त्यानंतर उच्चतम बोली करणाऱ्या व्यक्तीला विक्री निश्चित करण्यात येईल. तथापि, विक्री, सिटी युनियन बँक लिमिटेडच्या निश्चितीच्या अधीन राहील. (७) यशस्वी बोलीदाराने विक्री पूर्ण झाल्यानंतर त्वरित विक्री रकमेच्या २५% (भरलेली इअर धरून) आणि ७५% ची उर्वरित रक्कम विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे ावश्यक आहे, कसूरवार ठरल्यास अगोदर जमा केलेली २५% रक्कम जप्त करण्यात येईल. (८) विक्री प्रमाणपत्र हे येथील विहित कालावधीत संपूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त झाल्यानंतर फक्त यशस्वी खरेदीदाराच्या नावे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे जारी करण्यात येईल. (९) यशस्वी खरेदीदाराने कायद्यानुसार प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क, नोंदणी प्रभार इ. असे अभिहस्तांतरणाकरिता देय प्रभार/शुल्क भरायचे आहेत. (१०) यशस्वी बोलीदाराने काही असल्यास सांविधिक थकबाकी (कायदेशीर घराचा कर, वीज प्रभार आणि अन्य थकबाकी), टीडीएस, जीएसटी काही असल्यास, शासन, शासकीय उपक्रम, स्थानिक मंडळाची थकबाकी भरायची आहे. (११) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री पुढे ढकलणे किंवा रद्द करण्याचे सर्व अधिकार राहतील

ठिकाण: कुंबकोणम, दिनांक: ०७-०८-२०२३

नोंद. कार्यालय : १४९, टी.एस.आर. (बीग) स्ट्रीट, कंबकोणम, थनजवुर, जिल्हा, तामिळनाडू - ६१२ ००१, सीआयएन - एल६५११०टीएन१९०४पीएलसी००१२८७ टेलिफोन क्र. ०४३५-२४०२३२२, फॅक्स : ०४३५-२४३१७४६,

वेबसाईट : www.cityunionbank.com

तणावग्रस्त मालमत्ता व्यवस्थापन शाखा

दिनांक : ०७.०८.२०२३ ठिकाण : मुंबई

CAMPAL PANAJI GOA-403 001 **NOTICE INVITING TENDER** (E-Tendering Mode Only)

CONTROL OF BLINDNESS & VISUAL

Tel. No. :- 0832-2225646 Email - cmonpcbgoa@gmail.com Date: 08.08.2023 No.DHS/NPCBVI/IOL/PT/2023-24/131

STATE HEALTH SOCIETY-GOA

NATIONAL HEALTH MISSION

NATIONAL PROGRAMME FOR

IMPAIRMENT (NPCBVI)

E-Bids are invited by the Director, Directorate of Health Services, National Programme for the Control of Blindness and Visual Impairment (NPCBVI), National Health Mission (NHM), Campal, Panaji-Goa, on behalf of the Governor of Goa, for the supply Intra Ocular Lenses for the state of Goa. The Tender Document, including the Tender Schedule, Terms and Conditions can be viewed and downloaded online at

Sd/-

Wear Mask, Follow Physical Distancing, Maintain Hand Hygiene

सेंट्रल बेंक ऑफ इंडिया सेन्ट्रल बेंक ऑफ़ इंडिया

तळ मजला, एनसीएल बिलिंडग, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स - मेल: bmmsro2611@centralbank.co.in

कब्जा सूचना (नियम ८(१)) सरफैसी नियम अन्वये

ज्याअर्थी, सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्सचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(२) आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक ३०/०५/२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. कुणाल हिंगे - प्रोप - मे. एस के बेकर्स ब्लॉक क्र. २२, खोली क्र. १५४, उपवन सीएचएस, पोखरण दत्तात्रय लक्ष्मण हिंगे - ब्लॉक क्र. २२, खोली क्र. १५४, उपवन सीएचएस, पोखरण रोड क्र. १, शिवसेना शाखेजवळ, शिवाई नगर, ठाणे जेकग्राम, ठाणे ४००६०६ यांना सूचनेत नमूद रक्कम म्हणजेच रु. ३८,२६,६११.६६ (रुपये अडतीस लाख सव्वीस हजार सहाशे अकरा आणि करते) अधिक २९/०५/२०२३ पासून तारखेपर्यंतचे व्याज आणि इतर प्रभार या रकमेची परतफेड

कर्जदार बँकेच्या संपूर्ण देयाची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने कर्जदार, हमीदार आणि

विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते कि, सदर

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ऍक्टचे कलम १३

प्राथमिक तारण: मॉडेल क्र. एओ १३०: ऑटोमॅटिक डिझेल फायर्ड डबल ट्रॉली रोटरी रॉक ओव्हन, स्पायरल मिक्सर, ब्रेड स्लाईसर - ११ एमएम - १३ एमएम, खारी कटिंग मशीन, डो शीटर संपार्श्विक तारण : २२/१५४, उपवन सीएचएस पोखरण रोड क्र. १, शिवसेना शाखेजवळ, शिवाई नगर, ठाणे जेकग्राम, ठाणे - ४००६०६ **सीमाबद्धता :** उत्तर - चाळ क्र. २७, २६ पूर्व - ४०''० रुंद रस्ता, दक्षिण - ३०''० रुंद रस्ता,

दिनांक: ७ ऑगस्ट, २०२३ ठिकाण : मुंबई

ई-लिलाव विक्री सूचना ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि., (एलआयसी एचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी असल्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खालील कर्जदार/गहाणकार यांना मागणी सूचना जारी करून त्यांना सदर सूचनेमधील थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यास सांगितले होते. तथापि. कर्जदार/गहाणकार यांनी सदर थकीत रकमेची परतफेड केली नाही

म्हणून निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲंक्टच्या कलम १३(४) व कलम १४ सहवाचता सदर रुल्च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खालील मिळकर्तींचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतला.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव आणि कर्ज खाते क्र.	मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख	ठरवलेली राखीव किंमत	इअर (रु.)	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	ईएमडी कलेक्शन खाते तपशील
8	कर्ज खाते क्र. ६१०९००००६१३२ श्री. अभयकुमार सरोदे	फ्लॉट नं.००४, तळमजला, ई विंग, शिव शक्ती कॉम्प्लेक्स, चिखलोली, अंबरनाथ ४२१५०३	३०.०६.२०२२	रु. २६,००,०००/- (रुपये सव्वीस लाख मात्र)	रु. २,६०,०००/- (रुपये दोन लाख साठ हजार मात्र)	२६ ऑगस्ट २०२३, स. १०.०० ते दु. १.००	लाभार्थी नाव: एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. लाभार्थी शाखा नाव: ॲक्सिस बँक, सेंट्रलाईज कलेक्शन एचयुबी खाते क्रमांक: एचएफएलईडब्ल्युईबीओटीएन०६१३२ आयएफएससी कोड: UTIBOCCH274
?	कर्ज खाते क्र. ६१०५०००१०६९५ श्री. अनिल कुमार शर्मा आणि सौ. ममता अनिल कुमार शर्मा	फ्लॅट क्र. ७०२, ७ वा मजला, रिलायन्स रेसिडन्सी, एमराल्ड इमा., मॅग्नम एमराल्ड सीएचएसएल, सर्व्हे क्र. ५८/१ए, गाव पले, शिव मंददिर पुढे, अंबरनाथ (पूबे), ठाणे ४२१५०१	१८.०६.२०२१	रु. ३५,००,०००/- (रुपये पस्तीस लाख मात्र)	रु. ३,५०,०००/- (रुपये तीन लाख पन्नास हजार मात्र)	२६ ऑगस्ट २०२३, दु. ०३.०० ते सायं. ६.००	लाभार्थी नावः एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. लाभार्थी शाखा नावः ॲक्सिस बँक, सेंट्रलाईज कलेक्शन एचयुबी खाते क्रमांकः एचएफएलईडब्ल्यूईबीओकेवाय१०६९५ आयएफएससी कोडः UTIBOCCH274
w	कर्ज खाते क्र. ६१२१००००६४३ श्री. इंद्रजीत सिंग अटवाल	फ्लॅट क्र. ३०२, ३ रा मजल्ला, के विंग, गावदेवी गार्डन कॉम्प्लेक्स, गाव वावांजी, ता. पनवेल, जि. रायगड, नवी मुंबई ४१०२०८.	०८.०५.२०१७	रु. २७,००,०००/ – (रुपये सत्तावीस लाख मात्र)	रु. २,७०,०००/- (रुपये दोन लाख सत्तर हजार मात्र)	२५ ऑगस्ट २०२३, दु. १२.०० ते दु. ४.००	लाभार्थी नाव: एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. लाभार्थी शाखा नाव: ॲक्सिस बँक, सेंट्रलाईज कलेक्शन एचयुबी खाते क्रमांक: एचएफएलईडब्ल्यूईबीओपीव्ही००६४३ आयएफएससी कोड: UTIBOCCH274

निविदा/मोहोरबंद बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख सप्टेंबर ८, २०२३ रोजी सं. ५.०० पूर्वी ई-लिलाव तारीख सप्टेंबर ११, २०२३ वेळ : दु. १२.०० ते दु. १३.००

उपरोक्त मत्ता/मिळकर्तींच्या ई-लिलाव विक्रीसाठी ह्या जाहीर सूचनेच्या पुढे (सरफैसी ॲक्ट, २००२ व त्या अंतर्गतचे नियमांच्या अटी व शर्तीनुसार) एलआयसीएचएफएल **'जसे आहे जेथे आहे तत्वाने**' **आणि 'जसे आहे जे आहे तत्वाने'** सदर मिळकतींच्या खरेदीसाठी फक्त मोहोरबंद पाकिटामधून प्रस्ताव मागवत आहे. लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे

https://bankauctions.ii

ुई–लिलाव 'जसे आहे जेथे आहे तत्वाने' व 'जसे आहे जे आह तत्वाने' 'जे काही आहे तेथे आहे' आणि 'कोणाचीही मदत न घेता तत्वाने' होईल आणि तो 'ऑनलाईन' घेण्यात येईल. ई-लिलाव एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स मान्यता प्राप्त ई-लिलाव सेवा पुरवठादार- मे. एआरसीए ईमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड इच्छुक बोलीदारांनी पोर्टल https://bankauctions.in/ वर त्यांची नावे नोंदवावीत आणि त्यांचे विनामूल्य युजर आयडी व पासवर्ड मिळवावेत. संभाव्य बोलीदार ई-लिलावा वरील ऑनलाईन प्रशिक्षण सेवा पुरवठादार एजन्सी मे. एआरसीए ईमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, मोबा : +९१ ७७९९०१४९९१/८३७०९६९६६६,+९१ ९५८१४९८९९९, ईमेल आयडी – contact@au

bazaar.com/ support@auctionbazaar.com, लिलाव पोर्टल : www.auctionbazaar.com येथून घेऊ शकतात. ई-लिलाव विक्री सरफैसी ॲक्ट/रुल्स, २००२ मधील विहित शर्ती आणि येथे खाली/वेबसाईटवर नमूद केलेल्या अटी आणि शर्तींच्या अधीन तसेच इच्छुक/सहभागी बोलीदारांनी सादर करावयाच्या प्रस्ताव/बोली दस्तावेजातील अटींच्याही अधीन होईल.

अनु क्र. १ आणि २ च्या निरिक्षणाकरीता संपर्क: श्री सचिन जळगावकर (दूर क्र. ०२२ ४०१२-७४५२/ ९७०२२८२६७६) आणि अनु क्र. ३ च्या निरिक्षणाकरीता संपर्क: श्री. अनिल सिंग (दूर क्र. ८१६९९२१९१०) किंवा आमच्या ई लिलाव भागीदार www.auctionbazaar.com टिम मेंबर श्री. धनराज गायकवाड ७७९९०१४९९९ वर संपर्क करावा ऑनलाईन ई-लिलावात सहभागी होण्याच्या दृष्टीने प्रत्येक बोलीदारांकडे त्याचा/तिचा स्वतःचा ईमेल ॲड्रेस असायला हवा.

एलआयसीएचएफएल च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांसमोर एकदा का इच्छुक बोलीदारांनी एक पात्र निविदाकार म्हणून औपचारिक नोंदणी केली की, त्यांन दस्तावेज सादर करून ई-लिलाव बोली मंचावरून सहभागी होण्याचे त्याचे/तिचे स्वारस्य व्यक्त करावे लागेल. ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांकडून त्यांचे/तिचे लॉगीन आयडी आणि पासवर्ड मिळवण्याची जबाबदारी सर्वस्वी

११. किमान बोली वाढ रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार मात्र) मात्र.

ई-लिलावासाठी वेबसाईट

निविदाकारांची/ऑनलाईन बोलीदारांची असेल. उपरोल्लेखित मिळकतीवर दिलेल्या राखीव किंमतीखाली विकल्या जाणार नाहीत. यशस्वी बोलीदारांच्या बाबतीत सदर अनामत रकम समायोजित केली जाईल, अन्यथा परत केली जाईल सदर इसारा अनामत रकमेवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही

जर यशस्वी बोलीदारांनी प्रदान करण्यास कसूर केली किंवा कोणत्याही प्रकारे मोहोरबंद निविदा/लिलावाच्या अटी व शतींचे पालन करण्यांत कसूर केली तर अधी जमा केलेली रकम जप्त होईल आणि उपरोक्त इसारा अनामत रकम (इअर) सहीत प्रस्तावांना सेवा पुरवठादारांकडे पॅन कार्ड आणि (आधार कार्ड) पत्ता पुराव्यासह केवायसी दस्तावेजांची स्कॅन्ड प्रत आणि इअरच्या डीडी मार्फत जम करता येईल किंवा बोली फॉर्म, इअर व केवायसी दस्तावेज समाविष्ट असलेल्या मोहोरबंद पाकिट सादर करून जमा करता येईल आणि ते इअर सादर करण्याच्या **तारीख सप्टेंबर ८, २०२३ सायं**.

५.०० वा. किंवा त्यापूर्वी एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या संबंधित शाखा कार्यालयात पोहोचले पाहीजेत. १०. की, निविदा उघडल्या नंतर, ज्यांनी राखीव किंमत खाली नसलेल्या त्यांच्या बोली सादर केल्या असतील त्या इच्छुक बोलीदारांना बोली रकम वाढवण्यासाठी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या मर्जीने संधी

१२. यशस्वी बोलीदारांना विक्री संबंधात प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी प्रस्ताव स्वीकारल्यावर ताबडतोब आधीच प्रदान केलेल्या इ.अ.र. ला समायोजित करून २५% विक्री किंमतीच्या रकम जमा करावी लागेल कसूर केल्यास, इसरा अनामत रकम जप्त केली जाईल. विक्रीची उर्वरित ७५% रकम प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या स्वेच्छेने विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून १५ दिवसांत देय असेल. विहित मुदतीत उर्वरित रकम जमा करण्यांत कसूर केल्यास, जमा केलेली रकम जस केली जाईल. यशस्वी बोलीदारांना प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी जमीची पुढील कोणतीही सूचना देण्याची आवश्यकता नसेल. १३. बोलीदार हे ''कॅव्हीएट एम्पटर'' (खरेदीदार सावधान) तत्त्वाने बद्ध असतील आणि तारण मत्ते संबंधातील संस्थेच्या मिळकत कर, आय कर, उत्पादन शुल्क, कामगार देणी, वीज आणि देखभाल

थकबाकी इ. ची थकबाकी कोणतेही भार, वैधानिक दायित्वे समजून घेण्यासाठी स्वतः चौकशी करावी. यशस्वी बोलीदारांना विक्री किमत शिवाय संबंधित मिळकती संदर्भातील सर्व देण्यांसह पालिका

१४. यशस्वी बोलीदारांना त्याच्या/तिच्या नावात तारण मत्ता हस्तांतरित करून घेण्यासाठी देय नोंदणी शुल्क, मुद्रांक शुल्क, कर व अन्य देण्यांसारखी विक्री प्रमाणपत्रावर देय आकार/शुल्क सोसावे लागतील

१५. विक्री प्रमाणपत्र केवळ यशस्वी बोलीदारांच्या नावात आणि संपूर्ण विक्री किंमत प्राप्त झाल्यावरच जारी केले जाईल. १६. कर्जदार, गहाणकार आणि जामीनदारांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, ई–लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्तींनुसार वरील मिळकतीच्या खरेदीसाठी इच्छुक खरेदीदारांना ते आणू शकतात.

१७. वरील मिळकर्तींचे निरीक्षण प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सोयीने विनंती केल्यावर उपलब्ध करून दिले जाईल. १८. प्राधिकृत अधिकारी सर्वोच्च प्रस्ताव किंवा कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्विकारण्यासह बांधील नाहीत आणि कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व निविदा स्विकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवतात

कर, देखभाल/सोसायटी चार्जेस, वीज आकार, पाणी आकार, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी आकार (प्रयोज्य असल्यास) आणि अन्य अनुषंगिक आकार भरावे लागतील

आहे' आणि 'कोणाचीही मदत न घेता' तत्वाने होणार आहे २०. कोणतीही कारणे न देत किंवा पूर्व सूचनेशिवाय निविदा विक्री/लिलाव रद्द करणे/स्विकारणे/फेटाळणे/बदलणे/सुधारणे/पुढे ढकलणे यासाठीचे अधिकार एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड २१. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहीती व समजुती प्रमाणे मिळकतीवर अन्य कोणतेही भार अस्तित्वात नाहीत. विक्री अधीन मिळकतीच्या संबंधातील कोणत्याही भार, धारणाधिकार आणि बोजे,

१९. वर वर्णन केलेल्या मिळकर्तीवरील कोणत्याही प्रलंबित दायित्वांसाठी एलआयसीएचएफएल जबाबदार नसेल. मिळकरीचा लिलाव 'जसे आहे जेथे आहे', 'जसे आहे जे आहे', 'जे काही आहे तेथे

मिळकत कर किंवा शासकीय किंवा अन्य कोणत्या अन्य कोणत्याही देण्यांसाठी एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि., ला जबाबदार धरता येणार नार्ह विक्रीच्या तपशिलवार अटी व शर्ती आणि मिळकतीच्या संपूर्ण वर्णनासाठी कृपया मान्यता प्राप्त सेवा पुरवठादार ' मे. एआरसीए ईमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड' ची वेबसाईट www.auctio

प्राधिकृत अधिकारी एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

PUBLIC NOTICE

Notice in terms of Section 13(3) of the Limited Liability Partnership ('LLP') Act, 2008 and Rule 17 of the LLP Rules, 2009 Before the Central Government

Registrar of Companies, Mumbai In the matter of Limited Liability Partnership Act, 2008, Section 13(3) AND

In the matter of Adduco Fashion LLP having its registered office at A-201, Borivali Shopping Centre, New Delite Apartment, Chandavarkar Road, Borivali West, Mumbai - 400092

- Petitione Notice is hereby given to the General Public that the LLP proposes to make a petition to Registrar of Companies, Mumbai under section 13(3 of the LLP Act, 2008 seeking permission to change its Registered office from the state of "Maharashtra" to the state of "Gujarat". Any persor whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the LLP may deliver or cause to be delivered or send by Registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition supported by an affidavit to the Registrar of Companies, Mumbai, within 21 (twenty one) days from the date of publication of this notice with a copy to the petitioner LLP at its registered office at the address mentioned above.

For and on behalf of Adduco Fashion LLP

Deepak Saraf (Designated Partner) DIN: 07461055 Address: D-504, Pramukh Residency, Daman Road, Chala, Vapi,

Valsad - 396191, Gujarat

Date: 9th August, 2023 Place: Vapi

MMRC

MUMBAI METRO RAIL CORPORATION LIMITED (A JV company of Govt. of India and Govt. of Maharashtra)

Mumbai Metro Line 3 Transit Office, E- Block, Bandra Kurla Complex,

Bandra (East), Mumbai 400051, India | Tel: +91-22-26384638

Fax: +91-22-26592005 **PUBLIC NOTICE**

NOTICE IS HEREBY given to general public that the property bearing C.S. No. 2145 of Bhuleshwar Division, situated at building no. 324/326, J.S.S. Road, Mumbai-400 002 in 'C' Ward, known as "VIP Luggage" is proposed for in situ rehabilitation with redevelopment policy for Girgaon-Kalbadevi by Mumbai Metro Rail Corporation. As a part of in situ rehabilitation scheme, the survey of VIP Luggage was conducted by M/s. Catapult Realty Consultant and the survey list of tenants/ occupants published with details as under:

Building No. 324/326, VIP Luggage Building

Sr.	Name of Occupants	Floor	Shop/	Use
No.			Room No.	(R/ NR)
1	Vasantji Palan Maru	Gr.	324/ 326	NR
			(Shop &	
			Storeroom)	
2	Umesh Shah	Gr.	Godown	NR
	(National Bras Pvt. Ltd. Godown)			
3	Legal Heirs of Lalsen Ganpatrao	Gr.	Incense	NR
	Vaiude (Chaitrali & Radhika Lalsen		Sticks Shop	
	Vaiude)		Vaiude)	
4	Vishwas Narayan Surve	Gr.	Iron Shop	NR
			(Non- Tallying)	
Any person having any objection regarding the above list or claim against the				

Any person having any objection regarding the above list or claim against the above-mentioned premises, is requested to submit the same within 30 days from the date of publication of this notice to the General Manager (R&R), MMRC Transit Office Building, 'A' Wing, 'E' Block, North Side of City Park, behind Income Tax Office, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai-400 051.

Please note that objections / suggestions after the stipulated time will not be entertained

> The General Manager (R&R) Mumbai Metro Rail Corporation Limited

Registered Office :- TJSB House, Plot No. B5, Road No. 2, Wagle Industrial Estate. Thane (West)-400604., 2 022-2587 8500

Name of the Borrower(S)

TISB SAHAKARI BANK LTD. MULTI-STATE
SCHEDULED BANK

Ho Recovery Office: Madhukar Bhavan, Recovery Department, 3rd Floor, Wagle Estate Road No.16, Thane (West) -400604., ☎ 2583 8500.

PUBLIC AUCTION

TJSB Sahakari Bank Ltd. has initiated recovery action against the following defaulted borrowers through the Authorized Officer of the Bank, appointed under, the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and the rules made there under has issued Demand Notice or 08.06.2018 under section 13(2) of the said Act, to M/s. Worsted Overseas Trading LLP (Borrower & Mortgagor), Partners & Guarantors - Mr. Urvil Akshaya Jani and Mr. Manoj Uttam Khushalani.

The Borrower, Mortgagor & Guarantor have not repaid the amount of Rs.25,72,32,901.61 (Rupees Twenty Five Crores Seventy Two Lakhs Thirty Two Thousand Nine Hundred One and Paise Sixty One Only) as on 08.06.2018 with further interest from 08.06.2018 mentioned in the said **Demand Notice** within stipulated period; hence the Authorized Officer has taken the possession of the immovable property mentioned herein below u/s 13(4) of the said Act. I the Undersigned, the Authorized Officer of TJSB Sahakari Bank Ltd., have decided

to sell the said property on "AS IS WHERE IS BASIS" without movable assets by inviting Tenders as laid down in prescribed laws.

Description of Immovable Properties with Reserve

Mortgagor(S)	Price and EMD Amount
1. M/s. Worsted Overseas Trading LLP Borrower & Mortgagor Partners & Guarantors: A) Mr. Urvil Akshaya Jani B) Mr. Manoj Uttam	a) Office Nos. 5, 6 and 7 in all admeasuring on or about 3309 sq. ft. built up area, on the 11th Floor in the building known as "Solaris Building "D", that in resting on the piece and parcel of the land bearing C.T.S. No. 98B (Part) and 98C, situate at Village Tungwa, Saki Vihar Road, Andheri (East), Tal. Kurla and Dist. Mumbai.
Khushalani	Reserve Price : Rs. 3,76,77,600.00 EMD Amount : Rs. 37,67,760.00
Loan Account Nos. 1/CCR/380 & 1/PRLNR/395	b)Office Nos. 1,2,3,4,5,6 and 7 in all admeasuring on or about 6618 sq. ft. built up area, comprising of the entire 12th Floor in the building known as "Solaris Building "D", that in resting on the piece and parcel of the land bearing C.T.S. No.98B(Part) and 98C, situate at Village Tungwa, Saki Vihar Road, Andheri (East), Tal. Kurla and Dist. Mumbai Reserve Price: Rs. 8,41,86,900.00 EMD Amount: Rs. 84,18,690.00
Place of Auction :- TISB S	ahakari Bank Itd "Madhukar Bhayan" Becovery

Department, 3rd Floor, Wagle Industrial Estate Road No.16, Thane (West) - 400 604.

17.08.2023 Date and time of Inspection of both property

Between 11:00 A.M. to 02:00 P.M. 25.08.2023 at 11:00 A.M. Date and Time of both (For Office Nos. 5, 6 & 7 – 11th Floor) property Auction 25.08.2023 at 12:00 Noon (For Office Nos. 1, 2, 3, 4, 5, 6 & 7 – 12th Floor)

TERMS & CONDITIONS:

or postpone the Auction.

ahove said loan accounts

. The offer to be submitted in a sealed envelope super scribed, "Offer for purchase o Immovable property i.e. Office Nos. 5, 6 & 7-11th Floor and/or Office Nos. 1, 2, 3, 4 5, 6 & 7-12th Floor, "Solaris Building "D" of M/s. Worsted Overseas Trading LLP & Others" and bring/send the said offer sealed cover envelope at the above-mentioned venue on or before 24.08.2023 before 5.00 P.M. by the prospective bidder & EMD amount to be transfer by DD/Pay Order in favour of TJSB Sahakari Bank Ltd., payable at Mumba or RTGS to Account No. 001995200000001, IFSC Code TJSB0000001 on or before 24.08.2023 before 5:00 P.M.

 Offers so received by the undersigned will be opened and considered on 25.08.2023 at the above-mentioned venue at 11:00 A.M. (For Office Nos. 5,6 & 7 - 11th Floor) and at 12:00 Noon. (For Office Nos. 1,2,3,4,5,6 & 7 - 12th Floor).

. The undersigned reserves his right to accept or reject any offer and/modified to cancel and

. The Undersigned hereby informs to the Borrower/ Mortgagor/s, and/or legal heirs, Lega representative(s) (whether known or unknown), executor(s), administrator(s), successor(s and assign(s) of the respective borrower(s)/ Mortgagor(s) (since deceased) or absconding as the case may be, to pay entire dues within 15 days from the date of the notice; otherwis Authorized officer shall proceed to sell the secured asset mentioned herein above in accordance with the Rule 8(5) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

i. All or any such person(s) having any share, right, title, benefit, interest, claim, or demand in respect of the said property or to any part thereof by way of sale, allotment, exchange mortgage, let, sub-let, lease, lien, charge, maintenance, license, gift, inheritance, share possession, easement, trust, bequest possession, assignment or encumbrance o whatsoever nature or otherwise are requested to intimate to the undersigned in writing at the address mentioned below of any such claim accompanied with all necessary and supporting documents within 07 days from the date of publication hereof, failing which transaction shall be completed without reference to such claim, and any such person shall be deemed to have waived of his rights and the same shall not be binding on TJSB Sahakari Bank Ltd.

. Tender forms along with the terms and conditions sheet will be separately available witl office of Authorized Officer at the cost of Rs. 100/- Plus Rs. 18/- GST Total Rs. 118/ (Contact No. 8422936872/9323220042/7738136009/022-2583 8582/594/752).

. The Auction will be finalized by the bank only. The bank does not authorize any other person or agency for the said auction. This Publication is also 15 days' notice to the Borrower/Mortgagor/Guarantors of the

(AUTHORISED OFFICER) Under SARFAESI Act, 2002 Date: 09.08.2023

Place: Thane

For & on behalf of TJSB Sahakari Bank Ltd

KIFS HOUSING FINANCE LIMITED Registered Office: 6th Floor, KIFS Corporate House, Beside Hotel Planet Landmark,

Ashok Vatika, BRTS, ISKON - Ambli Road, Bodakdev, Ambli, Ahmedabad, Gujarat - 380054 Corporate Office: C-902, Lotus Park, Graham Firth Compound,

Western Express Highway, Goregoon (East), Mumbai - 400063, Maharashtra, India.

Ph. No.: +91 22 61796400 E-mail: contact@kifshousing.com Website: www.kifshousing.com CIN: U65922GJ2015PLC085079 RBI COR: DOR-00145

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Mrs. VAISHALI SHAILESH MAHADIK Mr. SHAILESH SHRIMANT MAHADIK

Address: Flat No 306 3rd Floor admeasuring 534 sq.ft built area Friends Arcade 2 Ajado Pada, behind mauli bungalow Dombivli east, S No 1770 1771 1772 1773 1774 And 1775 village Ajade Golavali Taluka Kalyan District Thane Maharashtra -421203. WHEREAS The undersigned being the Authorized Officer of KIES Housing Finance Limited under th

curitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Securit nterest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated June 03, 2022 calling upon to to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 17,47,712/- (Rupees Seventeer Lakhs Forty Seven Thousand Seven Hundred and Twelve Only) against your Loan Accoun No. LNHLKAL004085 within 60 days from the date of receipt of the said notice. ou, having failed to repay the amount, notice is hereby given to you and the Public in genera

that the undersigned has taken the Physical possession of the property described herein below rhich is mortgaged to KIFS Housing Finance limited in exercise of the powers conferred on ther under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this the 04th day of th You in particular and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the property an

lundred and Twelve Only) due as on May 10, 2022 with further interest thereon from May 11 2022 till payment thereof. DESCRIPTION OF THE PROPERTY

All that part and parcel of the immovable property situated at Flat No 306 3rd Floor admeasuring 534 sq.ft built area Friends Arcade 2 Ajade Pada, behind mauli bungalow Dombivili east, No 1770 1771 1772 1773 1774 And 1775 village Ajade Golavali Taluka Kalyan District Than Maharashtra -421203. As per Site: East: Chawl West: Building No. 1 North: Chawl South

any dealings with the property will be subject to the charge of to KIFS Housing Finance Limited for an amount of Rs. 17,47,712/- (Rupees Seventeen Lakhs Forty Seven Thousand Sever

Place: Maharashtra Date: August 04, 2023

Authorized Office KIFS Housing Finance Limited

FEDERAL BANK

Loan Collection & Recovery Department - Mumbai Division The Federal Bank Ltd. Loan Collection & Recovery Department Mumbai Division, 134, 13th Floor, Joly Maker Chamber II, Nariman Point, Mumbai-400 021

E-mail: mumlcrd@federalbank.co.in Phone: 022 - 22022548 / 22028427 CIN: L65191KL1931PLC000368, Website: www.federalbank.co.in

Sale Notice for Sale of Immovable Assets Under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as Act) read with provision to 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrowers and Guarantors that the below described immovable property mortgaged/charged to the Federal Bank Limited (Secured Creditor), the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of The Federal Bank Limited (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis on 15/09/2023, for recovery of Rs. 39,31,757.93 (Rupees Thirty Nine Lakhs Thirty One Thousand Seven Hundred Fifty Seven and Ninety Three Paisa Only) as on 16/07/2022 (claim amount as per Original Application filed before Hon'ble Debts Recovery Tribunal-Pune, Diary No. 1368 of 2022) along with further interest, charges and cost thereon from 17/07/2022 due to The Federal Bank Limited (secured creditor) till realization from Mr. Suresh Khajappa Patole and Mrs. Vijayalaxmi Suresh Patole. The Reserve price will be Rs. 30,00,000/- (Rupees Thirty Lakhs Only) and the earnest money deposit will be Rs. 3,00,000/-(Rupees Three Lakhs Only).

Description of the Security Property

All that piece and parcel of residential flat No. 602, admeasuring 890 sq.ft. built up area, on the 6th floor of B Wing, in the building known as Shakuntala Paradise, Lodha Heaven, and constructed on the Survey No. 39/1B of village Nilje, Dombivli (East), Taluka Kalyan, District Thane, State Maharashtra, and bounded on the East by Railway Track, on the South by New Under Construction building, on the West by Lodha Club House, and on the North by Open Plot.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in the website of The Federal Bank Ltd i.e. https://www.federalbank.co.in/web/guest/tender-notices

For, The Federal Bank Ltd. Mr. Sandeep Jaysing Keluskar Associate Vice President

(Authorised Officer under SARFAESI Act)

Date: 08/08/2023

CŬB

CITY UNION BANK LIMITED

Credit Recovery and Management Department Administrative Office: No. 24-B, Gandhi Nagar,

Kumbakonam - 612 001. **E-Mail id :** crmd@cityunionbank.in, **Ph :** 0435-2432322, **Fax :** 0435-2431746

RE-TENDER-CUM-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002 The following property/ies mortgaged to **City Union Bank Limited** will be sold in Re-Tender-cum-Public Auction by the Authorised Officer of the Bank, under Rule 8 (6) & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, under the SARFAESI Act, 2002, for recovery of a sum of Rs.21,23,824/- (Rupees Twenty One Lakh Twenty Three Thousand Eight Hundred and Twenty Four only) as on 06-08-2023 together with further interest to be charged from 07-08-2023 onwards, other expenses and any other dues to the bank by the borrowers

guarantors No.1) M/s. Simrun Textiles, at 486/1 Gautam Compound Near Hilton Hotel Bhiwandi, Thane - 421305. No.2) Mrs. Sadhana Lahu Chaudhari, Wo. Lahu P Chaudhari, No.1002/6, Shankar Niwas, Old Tadali, NR Octroi Naka, Tadali, Bhiwandi - 421305. No.3) Mr. Lahu P Chaudhari, S/o. Pandurang Chaudhari, No.1002/6, Shankar Niwas, Old Tadali, NR Octroi Naka, Tadali, Bhiwandi - 421305. No.4) Mr. Rahul Lahu Chaudhari, S/o. Lahu P Chaudhari, No.1002/6, Shankar Niwas, Old Tadali, NR Octro Naka, Tadali, Bhiwandi - 421305. No.5) Mr. Ritu Textiles, Ghar No.486/2, Gautam Compound, Temghar, Bhiwandi, Thane - 421305. No.6) Mr. Mahadev Sizers, No.486/1, Gautam Compound, Near Hilton Hotel, Bhiwandi, Thane - 421305.

Note: 1) That our 270 - Mumbai - Kalyan Branch has also extended financial assistance (OLCC 512020010017701) dated 26-12-2016 requested by No.5 of you represented by No.3 of you as roprietor for which No.2 & 3 of you stood as Co-obligants for the facility for a Total Am Rs.15.00.000/- at a ROI of 14% and the balance outstanding as on 06-08-2023 is Rs.19.58.324/-(Rupees Nineteen Lakh Fifty Eight Thousand Three Hundred and Twenty Four only).

2) That our 270 - Mumbai - Kalyan Branch has also extended financial assistance (OLCC: 512020010017700) dated 26-12-2016 requested by No.6 of you for which No.2 & 3 of you stood as Co-obligants for the facility for a Total Amount of Rs.25,00,000/- at a ROI of 14%. The same has been also classified as NPA on 01-02-2017 and the outstanding balance as on 06-08-2023 is Rs.32,64,559/- (Rupees Thirty Two Lakh Sixty Four Thousand Five Hundred and Fifty Nine only) plus further interest and penal interest of 2.00% with monthly rests to be charged from 07-08-2023 till the date of realization

3) That our 270 - Mumbai - Kalvan Branch has also extended financial assistance (OLCC 12020010017705) dated **26-12-2016** requested by No.**5** of you represented by No.**4** of you as Proprietor for which No.2 & 3 of you stood as Co-obligants for the facility for a Total Amount of Rs.5,00,000/- at a ROI of 14% and the outstanding balance as on 06-08-2023 is Rs.6,39,371/-(Rupees Six Lakh Thirty Nine Thousand Three Hundred and Seventy One only).

Immovable Property Mortgaged to our Bank Schedule - C: (Property Owned by Lahu P. Chaudhari, S/o. Pandurang Chaudhari) NA land bearing Survey No.23, Hissa No.3, Paiki, area admeasuring 174.25 (Area 1,875.598 Sq.Metre), in the Revenue Village Temphar, Taluka Bhiwandi and within the Resgistration Sub-District Bhiwandi, District Thane and within the limits of Bhiwandi, Nijampur Municipa Council owned by Mr.Lahu P. Chaudhary. Boundaries of the Property: East: Property of

Shankar Gundla, West: Property of Kaluram Chaudhary, North: Open Land, South: Passage. Reserve Price: Rs.54,00,000/-(Rupees Fifty Four Lakh only) **RE-AUCTION DETAILS**

Date of Re-Tender-cum-Auction Sale

01-09-2023

City Union Bank Limited, Mumbai-Kalyan Branch, 1-E, Ramakrishna Nagar, Murbad Road, Kalyan West, Mumbai, Thane - 421304 Telephone No.0251-2203222, Cell No 9325054252

Terms and Conditions of Re-Tender-cum-Auction Sale:

(1) The intending bidders should be present in person for the auction and participate personally and give a declaration in writing to the effect that he/she is bidding for himself. herself. (2) The intending bidders may obtain the Tender Forms from The Manager, City nk Limited, Mumbai-Kalyan Branch, 1-E, Ramakrishna Nagar, Murbad Road Kalyan West, Mumbai, Thane - 421304. (3) The intending bidders should submit their bids only in the Tender Form prescribed in sealed envelopes addressed to **The Authorised Officer, City Union Bank Ltd.**, together with a Pay Order / Demand Draft for an EMD of **10**% of the Reserve Price, drawn in favour of "City Union Bank Ltd.", on or before 12.00 Noon on the date of Tender-cum Auction Sale hereby notified. (4) For inspection of the property and other particulars, the intending purchaser may contact Telephone No.0251-2203222 Cell No. 9325054252. (5) The property/ ies are sold on "As-is-where-is", "As-is-what-is" and whatever-there is" basis. (6) The sealed tenders will be opened in the presence of the tending bidders at 01.00 p.m. on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. Though in general the sale will be by way of closed tenders, the Authorised Officer may, at his sole discretion, conduct an Open Auction among the interested bidders who desire to quote a bid higher than the one received in the closed tender process, and in such an event, the sale shall be conferred on the person making highest bid. The sale, however, is subject to confirmation of City Union Bank Limited. (7) The successful bidder shall have to pay 25% (inclusive of EMD paid) of the sale amount immediately on completion of sale and the balance amount of 75% within 15 days from the date of confirmation of sale, failing which the initial deposit of 25% shall be forfeited. (8) The Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful purchaser only after receipt of the entire sale consideration within the time limit stipulated herein. (9) The successful purchaser shall bear the charges/fees payable for conveyance, such as stamp duty, registration fee etc., as applicable under law. (10) The successful bidder should pay the statutory dues (lawful house tax, electricity charges and other dues), TDS, GST if any, due to Government, Government Undertaking and local bodies. (11) The Authorised Officer shall have all the powers to accept or reject the bids or postpone or cancel the sale without assigning any reason whatsoever Place : Kumbakonam, Date : 07-08-2023

Regd. Office: 149, T.S.R. (Big) Street, Kumbakonam, Thanjavur District, Tamil Nadu - 612 001, CIN - L65110TN1904PLC001287,

Telephone No. 0435-2402322, Fax: 0435-2431746, Website: www.cityunionbank.co

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT ROMBAY ORDINARY ORIGINAL CIVIL JURSDICTION
INTERIM APPLICATION NO. 2331 OF 2022

IN EXECUTION APPLICATION (L) NO. 22370 OF 2021

IN ARBITRATION CASE NO. MUM/ARB/LOT-3/716 ADITYA BIRLA FINANCE LTD, THROUGH IT'S A.O. Having its Registered Office at: Indian Rayon Compound, Vere/Avai, Gujarat-362266. Branch Office At One India Bulls Center, Tower 1, 18th Floor, Jupiter Mill Compound, 841 apati Bapat Marg, Elphistone Road, Mumbai - 400013, Maharashtra. Petitioner

Versus
Sanjeeb Mukerjee, 4 A 1 Unity CHS Limited Marve, Road, Near Fire Station, Bufhira
Nagar, Malad West, Mumbai-400095. ... Respondent/Judgement Debtor **ADVERTISEMENT OF PETITION**

Notice is hereby given that the Applicant above named has filed Execution Application under Order 21 Rule 11(2) of the Code of Civil Procedure (Rule 313) before the Hon'ble High Court, Bombay for executing decretal Arbitral Award. As per Order dated 24th July, 2023 the Interim Application is now fixed for final hearing and disposal before the Hon'ble High Court on 21st August, 2023 at 11.00 a.m. in the forenoon or soon thereafter as per the convenience of the Hon'ble High Court. You are requested to remain present before the Hon'ble High Court, Bombay through your Authorised Representative or Ld. Advocate if you so desire.

Dated this 09th day of August, 2023. For ADITYA BIRLA FINANCE LIMITED

841, Senapati Bapat Marg, Elphistone Road, Mumbai- 400013, Maharashtra

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given for and on behalf of **M/s. SAPTASHREE TECH** WORLD, a duly registered Partnership Firm having its Registered Office at 111, Horizon Tower, Bhakti Mandir Marg, Hariniwas Circle Thane (West) for investigation of title to the Property described in the Schedule hereunder written. If anvone has any claims, demands rights and/or interest with respect to the Scheduled Property the same be informed in writing with supporting authenticated documents within 14 days of publication of this Notice failing which it will be presumed that there are no any claims, demands, rights and/or interest with respect to the Scheduled Property and Title to the same is clear and marketable and free from any encumbrances.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that pieces and parcels of the land bearing: (i) Plot No.A-1 admeasuring about 1521 sq.mtrs., (ii) Plot No.A-3 admeasuring about 1288 sq.mtrs., (iii) Plot No.A-5 admeasuring about 1288 sq.mtrs. and (iv) Plot No.A-6 admeasuring about 1288 sq.mtrs. all situate in Thane Industrial Area (TIA), Village Panchapakhadi, Tal. & Dist. Thane, Registration District and Sub-District Thane, owned by Maharashtra Industrial Development Corporation (MIDC), a Corporation constituted under The Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (MIDC Act) and given on lease to M/s. APLAB LIMITED (Formerly known as "M/s.Applied Electronics Ltd."), a Company duly incorporated under the Companies Act, 1956.

R.D. RASHINKAR Thane Dated: 09/08/2023 Advocate

> 101, Aishwarya Laxmi Apts., Maharshi Karve Road, Opp. Namdev Wadi Hall, Thane (W) 400 602.

(India) Limited

Registered Office at : Solitaire Corporate Park, Building No. 2, Unit No. 201-202 & 200A-200B, Ground Floor, Andheri Ghatkopar Link Road, Andheri (East), Mumbai - 400093 Branch Off: Dyansty Business Park, Unit No. A-212, 2nd Floor, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai - 400059

NOTICE OF SALE OF IMMOVABLE PROPERTY BY WAY OF PRIVATE TREATY UNDER RULE 8(5) (D) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

Whereas ASREC (INDIA) LIMITED is a secured creditor of M/s. Shree Balaji Polypack & Mr. Sanjay Kumar Mahabir Bagaria Prop of M/s. Shree Tirupati Impex by virtue of assignment agreement dated 25.03.2021 executed by ASREC INDIA LIMITED (Assignee of Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd).

Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd). Whereas Authorised Officer of Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd (Original Lender) in exercise of powers conferred under Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 on 22.11.2019 called upon the Borrowers to repay the amount of 1), Rs. 76,23,868.00/- (Rupees Seventy Six Lakhs Twenty Three Thousand Eight Hundred and Sixty Eight Only) in account of Mrs. Sahree Balaji Polypack 2), Rs. 1,77,23,969.00 (Rupees One Crore Seventy Seven Lakh Twenty Three Thousand Six Hundred and Sixty Nine Only) in account of Mrs. Sanjay Kumar Mahabir Pagaria Bagaria Prop of M/s. Shree Tirupati Impex together with further interest within 60 days from the date of receipt of the said notice failing which the Authorized officer of ASREC INDIA LIMITED took possession of the secured property on 21.12.2022.

took possession of the secured property on 21.12.2022.

Whereas earlier two public auctions including auction dated 23.02.2023 & 21.06.2023 with reserve price of Rs. 99.00 Lakhs & Rs 89.10 Lakhs respectively were failed for want of bids. Whereas, undersigned Authorized Officer duly empowered under the provisions of The Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI") read with Security Interest (Enforcement) Rules, had issued sale notice under Private Treaty dated 3th Aug 2023 for (sale of below mentioned property) to the borrowers uarantors/ Mortgagors (collectively referred to as "the borrowers");

uarantors/ Mongagors (conecurery referred coas and controllor),
Mis. Shree Balaji Polypack

Mr. Sanjay Kumar Mahabir Bagaria, Having Address at :- Gala No. 103, Haridwa
ddustrial Estate, K.T. Park, Sector 2, Goraipada, Vasai Road, District Thane - 401 208.

3. Mr. Pradeep Mahabir Bagaria
4. Mr Sanjay Kumar Mahabir Bagaria, Having Address at :- Flat No. A/602, Geeta Pushp
CHS Ltd, Geeta Nagar Phase 8, Near Petrol Pump, Mira Bhayandar Road, Mira Road (East),
District Thane-401107.

56. Mr. Pradeep Mahabir Bagaria 6. Mr. Sanjay Kumar Mahabir Bagaria, Having Address at:- Flat No. D/202, 2nd Floor, Janki ark, Village Kurgaon, Boisar West, Taluka & District Palghar - 401504

7. Mr. Sanjay Kumar Mahabir Bagaria, Having Address at: -10to No 4/B, Survey No 256/1/5, Balda Industrial Park, Village Balda, Pardi, Valsad-396 125, Gujarat.

The undersigned has received an offer from intending purchaser to buy the below scheduled ground by the property for Parallel Park. property for Rs. 83.00 Lakh (Rupees Eighty Three Lakh Only) which the undersigned found

Notice is hereby give you notice of Thirty (30) days that the below mentioned scheduled property shall be sold on completion of 30 days of Notice or soon thereafter by way of Private Treaty under SARFAESI Act, 2002 read with Rule 8 (5)(d) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. borrowers may also refer interested buyer with better offer in writing to purchase the scheduled property along with 25% of offer amount before expiry of 30 days of the date of proposed sale. EMD will be in the form of Demand Draft or Bankers Pay Order or Electronic Fund Transfer only. The Authorised officer reserves absolute right to accept or reject any or all offers and/or modif

any terms/conditions without assigning any reasons thereof.

Your kind attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets by making payment of our entire dues with all costs, charges and expenses incurred at any time before above date fixed for sale.

Will all Costs, charges and expenses incurred a farily time before above due inked of sale.

Description of Mortgaged Property

Flat No. A/602-702, admeasuring 91.82 sq. mtr. built up area situated on the Sixth Floor in "A"

Wing of the Building known as "Geeta Nagar Phase VIII", Geeta Pushp Co-op. Housing Society

Ltd., constructed on piece and parcel of land bearing Old Suvery No.358, New Survey No.83,

Hissa No.1, Old Survey No. 358, New Survey No.83, Hissa No.2 situate, lying and being at Village Goddeo, Taluka and District Thane in the Registration District and Sub District and Sub District Thane of Thane, Near Petrol Pump, Mira Bhayander Road, Mira Road (East), District Thane 401107, owned by Pradeep Mahabir Bagaria and Sanjay Kumar Mahabir Bagaria. East: Building, West: Building, North: Mira Bhayandar Road, South: Building

Sunil Korgaonka Authorised Officer, Asrec India Limited

बैंक ऑफ इंडिया BOI

KHAR BRANCH - Khar Telephone Exchange Building, Ground Floor, Khar Pali Road, Khar (W), Mumbai - 52. Tel.: 022-26495002 / 3 / 4 / 6 / 8 Fax: 022-2649500 E-mail: Khar.MumbaiNorth@bankofindia.co.in

Date: 17.07.2023

Ref. No. KHAR/ADV/2023-24/7511/55

Mr. Franky Elias Pinto Mrs. Maria Franky Pinto

FLAT NO 404, B WING, 4TH FLOOR, KANTI PRIDE EVERSHINE CITY SHEETAL DHAM COMPLEX, VASAI EAST, THANE - 401208.

NOTICE U/S 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002

At the request made by you, the Bank has granted to you various credit limits for an aggregate amount of Rs.22,04,605.00. We give hereunder details of various credit facilities granted by us and the amounts outstanding dues

thereunder as on the date of notice :-S.No. Nature of Facility Sanctioned Limit Rs. Outstanding Dues Rs. Star Housing Loan 22,04,605.00 19.61.807.20 002675110000055

 The aforesaid credit facilities granted by the Bank are secured by the following assets/securities (particulars of properties/assets charged to Bank):-Equitable Mortgage of FLAT NO 404 R WING 4TH FLOOR KANTI PRIDE EVERSHINE CITY SHEETAL DHAM COMPLEX, VASAI EAST, THANE-401208

As you have defaulted in repayment of your dues to the Bank, we have classified your account as Non-Performing Asset with effect from 05.07.2022 in accordance with the directions/quidelines issued by the Reserve Bank of India

For the reasons stated above, we hereby given you notice under Section 13(2) of the above noted Act and call upon you to discharge in full your liabilities by paying to the bank sum of Rs. 19,61,807.20 (contractual dues upto the date of notice) with interest @ 12.00%p.a. on Housing Loan Account, with monthly rests within a period of 60 days from the date of this notice, failing which please note that we will entirely at your risks as to costs and consequences exercise the powers vested with the Bank under Section 13 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, against the secured assets mentioned above.

The amounts realized from exercising the powers mentioned above, will firstly be applied in payment of all costs, charges and expenses which are incurred by us and/or any expenses incidental thereto, and secondly applied in discharge of the Bank's dues as mentioned above with contractual interest from the date of this notice till the date of actual realization and the residue of the money, if any, after the Bank's entire dues are fully recovered, shall be paid

If the said dues are not fully recovered with the proceeds realized in the course of exercise of the said powers against the secured assets, we reserve our right to proceed against you before Debts Recovery Tribunal/Courts for recovery of the balance amount due along with all costs etc. incidental thereto from you.

Please take note that as per Sub-section (13) of the aforesaid Act, after receipt of this notice, you are restrained from transferring by way of sale, lease or otherwise any of the secured assets referred in this notice. The undersigned is a duly authorized officer of the Bank to issue this notice

Needless to mention that this notice is addressed to you without prejudice to any other remedy available to the Bank. Yours faithfully

Date: 17.07.2023 Place: Mumbai

and exercise powers under Section 13 aforesaid.

NAME: Shrishti Bansal DESIGNATION: CHIEF MANAGER **AUTHORISED OFFICER**

Place: Mumbai



onal Stressed Asset Recovery Brancl Meher Chamber, Ground floor, Dr Sunderlal Behl Marg, Ballard Estate Bank of Baroda Mumbai-400001. Phone: 022-43683807, 43683808,

Email: armbom@bankofbaroda.co.in **Possession Notice**

Whereas the undersigned being the Authorized Officer Of Bank Of Barod Under Securitization & Reconstruction Of Financial Assets And Enforcemen Only) as on 06.02.2015, Plus Further Interest At Contractual Rate 60 Days From The Date Of The Said Notice.

k subsequent order issued to Court Commissioner, Assistant Registrar Metropolitan Magistrate Court Kurla Mumbai & handed over possession of the property to the Authorized Officer of Bank Of Baroda, on this **04.08.2023** The borrower and the others mentioned hereinabove in particular and the publi

in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of Bank Of Baroda, for an amoun Rs.3,94,64,000/- (Rupees Three Crore Ninety Four Lakh Sixty Four Thousand Only) as on 06.02.2015, plus further interest at contractual rate 60 days from he date of the said Notice

of time available to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

I) All that Ownership Rights, Title, Interest, Being Flat No. B-303, 'B' Wing,

(II) Being Flat No.304, B Wing, Borivali Parijat Co-operative Housing Society Ltd Plot No.122, Main L.T. Road, Corner of Factory Lane, Borival

Date :- 04.08.2023 Place :- Borivali (W), Mumbai

Vinay Bhushan Authorized Officer, Chief Manage ZOSARB, Mumbai

IN THE SUPREME COURT OF INDIA **EXTRAORDINARY APPELLATE JURISDICTION** SPECIAL LEAVE PETITION (CIVIL) No. 7868 OF 2018 SAMIR NARAIN BHOJWANI

UNION BANK OF INDIATHR SECRETARY AND OTHERS

2. MAZDA COMPUTER AND SOFTWARE PVT. LTD

REPRESENTED BY ITS DIRECTOR SHRI ROHINTON

RAJAN D. SWAMY, PROP OF M/S R. D. SWAMY, PID: 89868 / 2023 FOR R [2] HAVING ADDRESS AT 250 BAZARGATE STREET IN SLP (C) NO.7868 / 2018 FORT, DISTRICT-MUMBAI, MAHARASHTRA (SEC IX)

VERSUS

CAWASJI MISTRY, HAVING OFFICE AT FLAT NO. 6 PID: 89869 / 2023 FOR R [3] MUMBAI, MAHARASHTRA (SEC IX) 3. SALMA BEGUMKAMRUDDIN KARMALI, HAVING

MAHARASHTRA -401203 (SEC IX) 4. KAMARUDDIN KARMALI SUBHAI, HAVING OFFICE AT SALLAXMI NIWAS, 107, 1ST FLOOR, NALASOPARA PID: 89871 / 2023 FOR R [5] EAST, DISTRICT - THANE, MAHARASHTRA - IN SLP (C) NO.7868 / 2018

5. ROHINTON CAWASJI MISTRY, HAVING OFFICE AT PID: 89872 / 2023 FOR R [6] FLAT NO.6, SHEILA MAHAL 1ST PASTA LANE, COLABA, IN SLP (C) NO.7868 / 2018 DISTRICT-MUMBAI, MAHARASHTRA-400005 (SEC IX)

DISTRICT-PUNE, MAHARASHTRA-411016 (SEC IX) WHEREAS the Petition for Special Leave to Appeal above mentioned (copy enclosed) filed in the Registry by **Mr. VIKAS MEHTA**, Advocate on behalf of the Petitioner (s) above

"Heard the learned counsel for the petitioner and perused the relevant material.

on 28th April, 2023, When the following order was passed:-"Application for substituted service filed in respect of respondent nos. 2 to 7 is

as to why Special Leave Petition and interim relief as prayed be not granted and the esultant appeal be not allowed.

the Court in due course. You may file your affidavit in opposition to the petition as provided under Rule 14(1) o weeks before the date appointed for hearing, whichever be earlier, but shall do so only by setting out the grounds in opposition of law or grounds set out in the SLPs and may produce such pleadings and documents filed before the Court / Tribunal against whose

TAKE FURTHER NOTICE that if you fail to enter appearance as aforesaid, no furthe notice shall be given to you even after the grant of special leave for hearing of the resultant

appeal and the matter above mentioned shall be disposed of in your absence

PRECISION WIRES INDIA LIMITED CIN: L31300MH1989PLC054356 PAN: AAACP7555L

Regd.Office: Saiman House, J.A.Raul Street, Off Sayani Road, Prabhadevi, Mumbai - 400 025. TEL: +91-22-24376281, FAX: +91-22-24370687

THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC) / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM), Pursuant Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities and

AGM. Financial Statements and other Statutory Reports will be available on the website of the Company at www.precisionwires.com, on the website of Stock at www.evoting.nsdl.com The Notice of the AGM along with the Annual Report 2022-23 will be sent electronically to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Registrar & Transfer Agents ('Registrar') / Depository Participants ('DPs').

Shareholders who have not registered their email address will have an opportunity to cast their vote remotely on the business as set forth in the notice of the AGM through remote-e voting or through e-voting system during the AGM. The Shareholder whose email address is not registered with the depository, can procure the USER ID and

PASSWORD for casting their vote through e-voting by following below process: A Shareholders who are holding shares in physical mode to provide folio number, name of the shareholder, scanned copy of the Share certificate (front and back), PAN (Self-attested), Aadhaar (Self-attested) by an email to

ID, name of Shareholder, Client Master or copy of consolidated accounts statement, PAN (Self-attested), Aadhaar (Self-attested) on email ID investorgrievances@pwil.net

Shareholders whose shares are in dematerialized mode are requested to notify any change in email ID or address or Bank account details to their respective depository participants. Shareholder who are holding shares in physical mode are requested to opt for the electronic clearance system ('ECS') mode to receive dividend directly in their Bank accounts through ECS. Further, Shareholders holding shares in physical mode, who wish to register their email address/Bank account mandate are requested to register/update their details in prescribed form ISR-1 and relevant forms with the Registrar and Share Transfer Agent (RTA), Link intime India Private Limited at email ID rnt.helpdesk@linkintime.co.in. Members may download the prescribed forms from

members of the Company and is in compliance with the MCA circulars

Deepika Pandev Company Secretary and Compliance Officer

The borrower and others mentioned hereinabove having failed to repar the amount, notice is hereby given to the borrower and others mentioned hereinabove in particular and to the public in general, the Court Commissioner Assistant Registrar, Metropolitan Magistrate Court Kurla Mumbai has taken possession of the property described herein Below in exercise of powers conferred on him by an order issued by CMM Court, Mumbai In Securitisation Application No. 259/SA/2017 under Section 14 of the said Act on 06.12.2022

The borrower's attention is invited to sub-section (8) of Section 13 in respec

1) All that Ownership Rights, Title, Interest, Being Flat No. B-303, B Wing on the 3rd floor, of the building known as Parijat Co-operative Housing Society Ltd., L.B. Road, Borivali (West), Mumbai- 400092; admeasuring about 417 sq. feet carpet area. The Said building is situated at area ir Registration District and Sub-district of Bombay City and Bombay Suburbar on land bearing C.T.S. No./F.P. No. 122, of Village Borivali. Taluka Borivali Bombay Suburban District. The building was constructed in the year 1977

(West), Mumbai 400092, admeasuring about 396 Square ft Carpet area on the part of land bearing, (Plot No.122) C.T.S No Final Plot No 134-136 Village Borivali. Taluka Borivali, of Mumbai Suburban District.

Delivery Mode

Petitioner(s)/Appellant(s)

...Respondent(s)

1. SHRI, RAJENDRA D. MUDALIAR SWAMY ALIAS

SHEILA MAHAL 1ST PASTA LANE, COLABA, DISTRICT IN SLP (C) NO.7868 / 2018 OFFICE AT SAI LAXMI NIWAS, 107, 1ST FLOOR, PID: 89870 / 2023 FOR R [4]

NALASOPARA EAST, DISTRICT THANE, IN SLP (C) NO.7868 / 2018

(SEC IX)

MR. RAJESH NAHETI, HAVING ADDRESS AT 97, VINAY PID: 89873 / 2023 FOR R [7] CHAMBERS, SENAPATI BAPAT MARG, SHIVAJI NAGAR, IN SLP (C) NO.7868 / 2018

named, was listed for hearing before this Court on 13th April, 2018, when the Court was pleased to pass the following order :-

Issue Notice." AND WHEREAS, the matter above-mentioned was listed before Ld. Registrar's Cour

allowed. Proof of publication be filed within four weeks of such publication List again on 14.7.2023." NOW, THEREFORE, TAKE NOTICE that the above petition with prayer for interim relief along will be posted for hearing before this Court in due course and you may enter appearance before this Court either in person or through an advocate on record of this Court duly appointed by you in that behalf within 30days from the date of service of notice. You may thereafter show cause to the Court on the day that may subsequently be specified

Take Further Notice that the prayer for interim relief after notice will also be listed before

Order XXL S.C.R. 2013 within 30 days from the date of receipt of notice or not later then 2 order the SLP is filed and shall also set out the grounds for not granting vacating interim order if already granted.

Dated: 18th May, 2023 ASSISTANT REGISTRAR

E-MAIL: mumbai@pwil.net WEB: www.precisionwires.com INFORMATION TO THE SHAREHOLDERS ON THE 34TH (THIRTY FOURTH) ANNUAL GENERAL MEETING

Exchange Board of India, the 34th AGM of the Members of the Company is scheduled to be held at 11.00 a.m. (IST) on Monday, September 4, 2023 through VC / OAVM facility provided by the National Securities Depository Limited ('NSDL') to transact the pusinesses as set out in the Notice convening the AGM. The e-copy of 34th Annual Report of the Company for the Financial Year 2022-23 along with the Notice of the Exchanges i.e. www.bseindia.com & www.nseindia.com and on the website of NSDL

provided in the Notice of AGM. The member participating through VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning of the Quorum under Section 103 of the

The detailed instructions for joining the AGM through VC/OAVM facility shall be

investorgrievances@pwil.net o. Shareholders who are holding shares in DEMAT mode, to provide DP ID-Client

Further detailed manner of voting remotely for Shareholders holding shares in dematerialized and physical mode will be provided in the Notice of the 34th Annual General Meeting.

the Company's website at $\underline{www.precisionwires.com}.$ The above information is being issued for the information and benefits of all the

For Precision Wires India Limited Date: 9th August, 2023