

North Eastern Carrying Moving You Ahead Corporation Limited.

October 04, 2023

Corporate Relations BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai-4000 01 (Security Code : 534615)

The Manager (Listing Department) National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, C-1, Block G. Bandra Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai - 400 051 (Symbol: NECCLTD)

Subject: Publication of notice for record date for first and final call on partly paid-up rights equity shares of the company,

Dear Sir(s)

Please find enclosed copies of the newspaper publication of notice for record date for first and final call on partly paid-up rights equity shares of the company in the following newspapers: Financial Express (English) & Jansatta (Hindi), both dated October 04, 2023.

You are requested to kindly take the same on your records.

Thanking You

For North Eastern Carrying Corporation Limited

(Sunil Kumar Jain) **Managing Director**

Encl: a/a

NECC House 9062/47, Ram Bagh Road, Azad Market, Delhi-110006 (India) +91-11-23517516 - 19 s co@neccgroup.com

CIN: L51909DL1984PLC019485 www.neccgroup.com

NORTH EASTERN CARRYING CORPORATION LIMITED (CIN: L51909DL1984PLC019485) Regd. Office-9062/47, RAM BAGH ROAD, AZAD MARKET, DELHI- 110006

Tel. No.-011-23517516-19, Email Id-cs@neccgroup.com, Website- www.neccgroup.com NOTICE FOR RECORD DATE FOR FIRST AND FINAL CALL ON PARTLY PAID-UP RIGHTS EQUITY SHARES OF THE COMPANY

Notice is hereby given that the Company has fixed Monday, October 09, 2023 as the record date for the purpose of determining the holders of the partly paid-up equity shares of the Company to whom the call notice will be sent for payment of the first and final call of Rs 9.00 per Rights Equity Share on the outstanding 4,51,77,602 (Four crores fifty-one lakhs seventy-seven thousand Six hundred and two) partly paid-up equity shares of the Company having a face value of Rs 10.00 each with Rs 5.00 paid up("Rights Equity Shares"), which were allotted on July 17, 2023 on a rights basis pursuant to the Letter of Offer dated May 24, 2023.

By order of the Board of Directors of For North Eastern Carrying Corporation Limited

Date: October 03, 2023 Place: Delhi

28

(Sunil Kumar Jain)

Chairman & Managing Director FORM NO. NCLT. 3A

ADVERTISEMENT DETAILING PETITION BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL COURT NO. V AT NEW DELHI COMPANY PETITION (CAA) NO. 63/ND/2023 CONNECTED WITH COMPANY APPLICATION C.A. (CAA) NO. 39/ND/2023 IN THE MATTER OF: Sections 230 – 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with the

Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules. 2016 AND IN THE MATTER OF:

SCHEME OF AMALGAMATION AND MERGER

EBIX TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED.

(CIN: U72900DL2014PTC392060), having its registered office at Flat No. 101, First Floor, 4832/24 Ansari Road, Darya Ganj, New Delhi 110002, India through Mr. Vikas Verma, Authorised Signatory of the company.

..PETITIONER TRANSFEROR COMPANY NO. 1

AND EBIXCASH FINANCIAL TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED,

(CIN: U72200DL1999PTC391893), having its registered office at Flat No. 101, First Floor,

4832/24 Ansari Road, Darya Ganj, New Delhi 110002, India through Mr. Vikas Verma, Authorised Signatory of the company.

..... PETITIONER TRANSFEROR COMPANY NO. 2 WITH

EBIXCASH LIMITED,

(CIN: U72900DL2002PL392081), having its registered office at Flat No. 101, First Floor 4832/24 Ansari Road, Darya Gani, New Delhi 110002, India through Mr. Vikas Verma Authorised Signatory of the company.

... PETITIONER TRANSFEREE COMPANY NOTICE OF PETITION

A Petition under Sections 230 to 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules 2016, seeking approval of, with or without modification, the proposed Scheme of Amalgamation and Merger was presented jointly by (i) Ebix Technologies Private Limited ("Petitioner Transferor Company No. 1") (ii) Ebixcash Financial Technologies Private Limited ("Petitioner Transferor Company No. 2") and (iii) EbixCash Limited ("Petitioner Transferee Company) on 06th September, 2023 and the said Petition is now fixed for hearing before the Hon'ble

A copy of the Petition will be furnished by the undersigned to any person requiring the same on Please Note That As Per Section 13(13) Of The Said Act, You Are Restrained From Transferring The associations or individuals Liquidator, Abhinav Steels and Power Limited vment of the prescribed charges for the same eferred Securities By Way Of Sale. Lease Or Otherwise Without Our Consent And Any No advertising in its newspapers IBBI Registration No.: IBBI/IPA-003/IP-N00040/2017-18/10316 Compliance Of Section 13(13) Of The Act Is Punishable Under Section 29 Of The Said Act. or Publications. We therefore (Sd) Date: 04/10/2023 Address: CS-14, C Floor, Ansal Plaza, Vaishali, Ghaziabad, Uttar Pradesh recommend that readers For Any Query Please Contact Mr. Kush Kapcor Phone: 9838076150- Vikas Anand - 9711010384 Sanjeev Jain Email ID: liquidator.abhinavsteel@gmail.com, dnanda.cma@gmail.com Place: Ghaziabad make necessary inquiries Date: 04.10.2023 Place: Uttar Pradesh Sd/- Authorised Officer, FOR HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED D-1862-2005 before sending any monies or (PRA LAW OFFICES entering into any agreements Advocates for the Petitioner Companie with advertisers or otherwise W-126, Greater Kailash II, New Delhi-110 048, India acting on an advertisement in Place : New Delhi any manner whatsoever. Dated: 03.10.2023 PH # 011-4067 6767 Ounjab national bank ...the name you can BANK upon! वंदर्घ पजाब वॅश्वलभरोसे का प्रतीक ! CIRCLE SASTRA CENTRE, ITI Chowk, Dabra Road, Hisar-125005 Email ID-cs8239@pnb.co.in E-AUCTION SALE NOTICE TO GENERAL PUBLIC/ UNDER RULE 8 & 9 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002 PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPOERTIES Whereas under section 13(2) of the 'Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002, the Authorized Officer has issued demand notices on the date mentioned against accounts for the recovery of sum plus interest w.e.f mentioned in each account from the borrowers/gurantors/mortgagors (herein referred to as borrowers). Further, In exercise of powers contained in the 'Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002. the Authorized Officer has taken the possession of the under mentioned secured assets which are held as securities in respect of Loan/credit facilities granted to below mentioned borrowers. Whereas sale of the secured asset/s is to be made through Public E-auction for recovery of the secured debt due to Punjab National Bank described herein below with further interest + other expenses (minus any recovery received in the account). The General Public is in bid either personally or by duly authorised agent." It is open to the Bank to appoint a representative and to make self-bid and participate in the auction

REGD, OFFICE: "RADHIKA", 2ND FLOOR, LAW GARDEN ROAD, NAVRANGPURA, AHMEDABD-380009 BRANCH OFFICE: Tajpuriya Palace, Above Kajaria Tiles, Near Kukral Pull, Beside Zarista showroom, Shakti Nagar, Faizabad Road, Lucknow-226016 DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SARFAESI ACT,2002

You The Below Mentioned Borrower, Co-borrowers And Guarantors Have Availed Loan(s)/ Financial Facility(ies) From Hdb Financial Services Limited By Mortgaging Your Immovable Properties (securities) And Defaulted In Repayment Of The Same. Consequent To Your Defaults Your Loan Was Classified As Non-performing Asset. Subsequetly, The Company Has Issued Demand Notice Under Section 13(2) O The Securitization And Reconstruction Of Financial Asset And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 (the Act), The Contents Of Which Are Being Published Herewith As Per Section 13(2) Of The Act Read With Rule 3(1) Of The Security Interest (enforcement) Rules, 2002 As And By Way Of Alternate Service Upon You. Details Of The Borrowers, Co-borrowers, Loan Account No., Loan Amount, Demand Notice Under Section 13(2) Date, Amount Claimed In The Notice, Npa Date And Securities Are Given As Under:

Name Of The Borrower & Co-borrowers: Bhupendra Singh - R.k Puram li Vill Palkehra Sonkh Road Pali Khera Mathura Mathura-281001 Uttar Pradesh - And Also - One Plot No-94 Measuring Area 167.22 Som Situaated At Bankey Mauja Palikheda Under R K Puram Colony In Khasra No-94 Mathura-281001 - Ishwari Samudra - R.k Puram li VII Palkehra Sonkh Road Khera Mathura Mathura-281001 Uttar Pradesh - Ishwari I - Rk Puram 2 Vill- Palikhera Sonkh Road Pali Khera Mathura Mathura-281004 Uttar Pradesh.; Loan Account No. 10678744/16402877 ; Loan Amount: Rs.2050000/- (rupees Twenty Lakhs Fifty Thousand Only) By Loan Account Number 10678744 And To The Tune Of Rs. 408000/- (rupees Four Lakhs Eight Thousand Only) By Loan Account Number 16402877 ; Demand Notice Date: 14.09.2023 Amount Claimed: Rs.2093958 (rupees Twenty Lakh Ninety Three Thousand Nine Hundred & Fifty Eigh Only) As Of 12.09.2023 And Future Contractual Interest Till Actual Realization Together With Incidental Expenses, Cost And Charges Etc ..; Npa Date: 02.09.2023; Details Of Security : All That Part And Parcel Of Land Of Plot No. 94, Measuring Area 167.22 Sgm, Situated At Bankey Mauja Palikheda Under R K Puram Colony In Khasra No. 94 Mi Tehsil & Distt. Mathura As According To Sale Deed Executed By Jagannath Prasad In Favour Of Smt. Ishwar Devi Entered In Book No.1 Jild No. 3790, Page No. 71-84 On Serial No. 8445 In The Office Of Sub Registrar-1, Mathura. Bounded As: East: Rasta 6 Mtr Wide, West: Land Other, North: Plot No. 89, South: Plot No. 95

2. Name Of The Borrower & Co-borrowers: Prashant Glass Industries - 548, Malika Nursary, Gadi Jeevan Ram Mauza Naraich Agra Yamuna Bridge-282006 Uttar Pradesh - And Also - All Parts & Parcels Of House Bearingn/n/ 13 On Plot 13, Part Of Kh.no 1133, Mallika Nursery, Mauza Naraich Yamuna Bridge-282006 - Kuldeep Tyagi - B 652 Trans Yamuna Colony Phase 1 Rambagh Yamuna Bridge-282006 Uttar Pradesh - Lata Tyagi - B 652 Trans Yamuna Colony Phase 1 Rambagh Yamuna Bridge-282006 Uttar Pradesh ; Loan Account No. 8200968; Loan Amount: Rs.2278376/- (rupees Twenty Two Lakhs Seventy Eight Thousand Three Hundred Seventy Six Only); Demand Notice Date: 14.09.2023; Amount Claimed : Rs.2272900/- (rupees Twenty Two Lakh Seventy Two Thousand Nine Hundred Only) As Of 12.09.2023 And Future Contractual Interest Till Actual Realization Together With Incidental Expenses Cost And Charges Etc. ; Npa Date: 02.09.2023; Details Of Security : Schedule Of The Securities I All The Piece And Parcel Of Property/plot Bearing No.548, Measuring 83 Sq.mtrs, Situated At Mallika Nursery, Gadi Jiwanram, Mouja Nraich, Tehsil Atmadpur, District Agra, Property Stand In The Name Of Smt. Lata Tyagi W/o Kuldeep Tyagi, Registered As Per Sale Deed Bearing No.3033 Dated 22-02-2013 In Book No.1, Vol No.7488 On Pages 197 To 212. Schedule Of The Securities II - All The Piece And Parcel Of Property/plot Bearing No.13, Measuring 83.61 Sq.mtrs, Situated At Mallika Nursery, Gadi Jiwanram, Mouja Nraich, Tehsil Atmadpur, District Agra, Property Stand In The Name Of Smt. Lata Tyagi Wo Kuldeep Tyagi, registered As Per

3. Name Of The Borrower & Co-borrowers: Santosh Kumar Rastogi - Salarpur Rasulgarh Sarnath Varanasi-221007 Uttar Pradesh - And Also - Plot No 652 Mauza Salarpura Pargana Shivpur Tehsit Dis Varanasi Varanasi-221002 - Markandey Rastogi - Salarpur Rasulgarh Samath Varanasi-221007 Utta Pradesh - Pinki Rastogi - Salarpur Rasulgarh Sarnath Varanasi-221007 Uttar Pradesh ; Loan Account No 15040833/10136678; Loan Amount: Rs.499000/- (rupees Four Lakhs Ninety Nine Thousand Only) B Loan Account Number 15040833 And To The Tune Of Rs.2504161/- (rupees Twenty Five Lakhs Fou Thousand One Hundred Sixty One Only) By Loan Account Number 10136678; Demand Notice Date 14.09.2023 ; Amount Claimed : Rs.2872436 (rupees Twenty Eight Lakh Seventy Two Thousand Fou Hundred & Thirty Six Only) As Of 12.09.2023 And Future Contractual Interest Till Actual Realization Together With Incidental Expenses, Cost And Charges Etc.; Npa Date: 02.09.2023; Details Of Security All That Part And Parcel Of Land Of S.m. Plot No. 652 Area 1388.8 Sq Ft. Situated At Mauza Salarput Pargana Shivpur, Tehsil & District Varanasi As According To Photocopy Of Sale Deed Dated 11/09/201 Executed By Smt. Manju Devi W/o Banarsi & Smt. Asha Jaiswal W/o Sanjay Jaiswal R/o J7/1, Digiya

To Enforce The Above-mentioned Securities.

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER IBC, 2016 Sale Notice under IBC, 2016

M/s Abhinav Steels and Power Limited (in Liquidation) CIN: U74899DL1987PLC029384

Regd. Off (as per MCA records): 401, Mahavirji Complex LSC, Rishabh Vihar, New Delhi-110092 In Liquidator's Office: CS-14, Ansal Plaza, Vaishali, Ghaziabad, 201010 Contact Person: Aradhana Singh - Mobile No. 8920352845 Date of E-auction - 29th October, 2023

Sale of assets of M/s Abhinav Steels and Power Limited (in Liquidation) forming part of Liquidation Estate by the liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, New Delhi Bench vide order dated 02.09.2022 in C.P. (IB) - 275(ND)/ 2019. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform https://www.eauctions.co.in/

Description	Date and Time of E- Auction	Reserve Price (INR)	Submission of EMD Amount	Bid Incrementa value		
BLOCK-1: Composite Block of all the assets as mentioned below in Block No. 2 & 3	29-10-2023 (12.30 P.M. to 1.30 P.M.) with unlimited extension of 5 min. each.	₹ 61,77,19,595/-	₹ 3,08,85,979/- on or before 27-10-2023, before 12:30 P.M.	₹ 50,00,000/-		
BLOCK-2: Land & Building of Abhinav Steels and Power Limited situated at Plot no. A- 42, 43, 44, 45, 46 & 47 Satharia Industrial Development Authority, Satharia, Jaunpur Uttar Pradesh.	29-10-2023 (02.30 P.M. to 3.30 P.M.) with unlimited extension of 5 min. each.	₹ 20,54,01,307/-	₹ 1,02,70,065/- on or before 27-10-2023, before 2:30 P.M.	₹ 20,00,000/-		
BLOCK-3: Plant & Machinery of Abhinav Steels & Power Limited situated at Plot no. A-42, 43, 44, 45, 46 & 47 Satharia Industrial Development Authority, Satharia, Jaunpur Uttar Pradesh.	29-10-2023 (4.30 P.M. to 5.30 P.M.) with unlimited extension of 5 min. each.	₹ 41,23,18,288/-	₹ 2,06,15,914/- on or before 27-10-2023, before 4.30 P.M.	₹ 30,00,000/-		
 Date of Inspection: 20th Oct, 2023 to 26th Oct, 2023 (from 10.00 A.M. to 5.00 P.M.) with prior intimation Liquidator. EMD Submission last date: 27th Oct, 2023. EMD shall be deposited on or before 27th Oct, 2023 through Demand Draft/ NEFT/RTGS/Cheque in the mentioned Bank account: Account Number: 023663300005239, Beneficiary Name: ABHINAV STEELS AND F 						

LIMITED IN LIQUIDATION, IFSC Code: YESB0000470 Bank Name: Yes Bank Branch: VAISHALI BRANCH

. Detailed terms and conditions are available in the e-auction process document which will be uploaded on the e-auction agency's website on 04th Oct, 2023.

- Last date for submission of Expression of Interest 18th Oct, 2023.
- Declaration of Qualified Bidders- 19th Oct, 2023.
- 6. The successful bidder of Plant & Machinery (Block- 3) will be granted 120 days to dismantle the Plant & Machinery from the date of issue of the sale certificate.
- The successful bidder of Land & Building (Block -2) will be given physical possession of the Land & Building within 120 days from the date of issue of the sale certificate.
- . In the event of success of auction block-wise, the successful bidder of the Land & Building will receive physical possession of the Land only after the successful bidder of the plant and machinery completes the dismantling and removal process. To facilitate this, a period of 120 days will be allowed for the successful bidder of the Plant & machinery to complete their tasks.
- . Preference will be given to the successful bidders based on the objective of maximizing the value of assets. In the event the aforementioned objectives of the Insolvency and Bankruptcy Code 2016.
- This Sale Notice shall be read in conjunction with the complete E-Auction Process Document containing details of the assets, online e-auction bid form, declaration and undertaking forms, general terms and conditions of the e-auction Sale, which is available on the website: https://www.eauctions.co.in/. You may please contact Mr. Vijay Pipaliya at 9870099713 and Email ID: admin@eauctions.co.in for any support and assistance if required

furnished with such notice. Respect Of Time Available. To Redeem The Secured Assets.) Debashis Nanda transactions with companies,

CHANGE OF NAME

I, Jayanta Kumar Basu residing at PO - Bansdroni, PS -Bansdroni, Kolkata - 700070 declare that Jayanta Kumar Basu and Basu Jayanta Kumar is the same and one identical person vide affidavit dated 29.09.2023 before Metropolitan Magistrate Calcutta.

GENERAL NOTICE

It is informed that the following Sale deeds are ost somewhere in Harduaganj District Aligarh: . Registered sale deed executed by Sh. Rama Darshan, Keshav Ram, Ram Kalap, Basudev, Rajendra, Lalji, Smt Phhjolkali, Smt Munderkali, Raj Bahadur and Deepak Kumar in favour of Gautam Nishad and Pramod Kumar Nishad registered in the office of sub-registrar Sohawal District Ayodhya at Bahi No 1, Jild No. 2803, Page No 363-378, Sr. No 4180 dated 11.08.2022 for area 0.2020 Hect. Registered sale deed executed by Dhani Ram in favour of Smt. Munderkali

W/o Ram Darshan registered in the office of sub-registrar Sohawal District Ayodhya at Bahi No 1, Jild No. 2750, Page No 325-340, Sr. No 2659 dated 03.06.2022 for area 0.02465 Hect.

Both the above sale deeds are reported lost and not been found even after a lot of search. Information regarding loss of above sale deeds has been filed by Rajesh Kumar Mittal Director Rasik Refreshments Pvt. Ltd in police station Harduaganj and the same is recorded vide journal number 61 dated 11.09.2023. Punjab National Bank, MCC Aligarh is mortgaging the said property in the loan account of Rasik Refreshments Pvt. Ltd. If anyone has any objection, it should be informed to bank within 7 days at below details, otherwise its validity will be considered nvalid and void.

MCC Head, MCC Aligarh, 1st Floor, Sai Vihar, Opposite Madan Palace, Aligarh, Mobile 9929927791.9899885188 Email - bo8092@pnb.co.in

"IMPORTANT"

Gopal Bada Jaltpura, Varanasi In Favour Of Santosh Kumar Rastogi S/o Late Laxmi Narain Rastogi R/i Whilst care is taken prior to National Company Law Tribunal, New Delhi on 08th November, 2023. that both block 1 and 3 secure successful bids in the auction, the Liquidator's decision shall be final, taking into account acceptance of advertising Mauza Salarpur, Pargana Shivpu Any person desirous of supporting or opposing the said Petition should send to the Advocate for copy, it is not possible to verify You The Borrower/ Co-borrowers And Gaurantors Are Therefore Called Upon To Make Payment Of The the Petitioner Companies, a notice of his/ her intention, signed by him/ her or his/ her advocate, its contents. The Indian Above Mentioned Demanded Amount With Further Interest As Mentioned Hereinabove In Full Within 60 Express (P) Limited cannot be with his/ her name and address, so as to reach the Advocate of the Petitioner Companies not Days Of This Notice Failing Which The Undersigned Shall Be Constrained To Take Action Under The Act held responsible for such later than 02 (two) days before the date fixed for the hearing of the Petition. Where he/ she contents, nor for any loss or seeks to oppose the Petition, the grounds of opposition or a copy of his/ her affidavit shall be (borrower's Attention Is Invited To Provisions Of Sub-section (8) Of Section 13 Of The Act, In damage incurred as a result of

SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS

_									
	Nam		Description of Properties along	Possession Date	Details of		Earnest Money Deposit	Date & Time	Date of Demand Notice u/s 13(2) of
\$	r. of	Name of Account/Name	with name of Mortgagors	u/s 13(4) of	encumbraces	Reserve	(EMD) Amount	of Inspection	SARFESI ACT 2002
N		of Borrower	(Owner of the Property)	SARFESI ACT	Known to the	Price	Last Date of Deposit of EMD	Date & Time	Balance Outstanding
	Brand			2002	secured creditors		Bid Increase Amount	of Auction	Nature of Possession-Symbolic/Physical
I٦	1 HUDA	Sh. Naveen Kumar S/o Sh. Chander	Residential House No. 4, property No. 1263/5 and permanent property ID No.	14.09.2021	Nill	Rs. 23,22,000/-	Rs. 2,32,200/-	17.10.2023	10.06.2021
	Sec.13		111C1471U443 measuring 25' X 50' (138.8 Sq. Yards) situated at Mahabir Colony, Hisa				10 10 0000	10.00 AM - 04.00 PM	noi recorcine (napoco mono camo mary mo
	Hisar,		Sub Registrar Hisar on 02.02.2015 in name of Sh. Chander Bhan S/o Sh. Shyam Lal an					19.10.2023	Thousand Seven Hundred Eighty Seven and paise
	(D.No. 116710		Town and Distt- Hisar and bounded as North- Danda 25'-Property of other, South- Dar West- Danda 30'-Plot No. 3. Property ID- PUNB823911671001	ida 25'-Gali, East-	Danda 50°- House	of Sanib Ram,	Rs. 25,000/-	10:00 AM-04:00 PM	Fifty only) plus interest w.e.f. 01.09.2021 and other
	110/10		West-Danda 30 - Plot No. 5. Property ID-PONB6259 110/1001						charges until payment in full minus recovery if any
		Hisar. A/c no. 11676015013434		40.00.0040				47 49 9999	Symbolic Possession
11	2 Hansi				Nill	(Property-1)	(EMD PROPERTY-1)	17.10.2023 10.00 AM - 04.00 PM	05.01.2018
	Umra	& Shri Manoj Kumar-Partners.	no.046/12/2(0-13) in name or Smit. Sashibala wo ShibirbaiDaniya situated at VPO D				Rs. 238500/- & 18.10.2023		Rs. 24083249.20(RupeesTwo Crore Forty Lac
	Gate		sale deed no 2276 dated 08.03.1999 registered in the office of sub-Registrar Har			(Property-2)	(EMD PROPERTY-2)	19.10.2023 10:00 AM-04:00 PM	Eighty ThreeThousand Two Hundred Forty Nine and
	(D.No		uth:P/oNew SRK Auto industries, North:Road.Property ID- PUNB823901970001 (F	,	,	Rs 29.34 Lakhs	Rs. 293400/- & 18.10.2023	10.00 AM-04.00 I M	paiseTwenty only) plus interest w.e.f. 01.01.2018
	019700	Banang mog. orer ni oomprioo	d in khasra no 648//12/2(0-14) in name of New SRK Auto industries situated at						and other charges minus recovery if any.
			dated 17.05.2006 registered in the office of sub-Registrar Hansi district Hi	sar bounded as	under East: Ga	ali, West:P/o	Bid Amt. Rs.25000/-		Physical Possession
			Bala, North: Road. Property ID-PUNB823901970002	04.00.0004	5.1711		P 0 01 1001		
;	3 Railwa		IndustrialProperty No. 206, measuring 115' X 46' (587.777 Sq. Yards) situated at Sector		Nill	Rs. 90.11 Lakhs	Rs. 9,01,100/-	17.10.2023	22.07.2020
	Road Hisar		27 & 28, Hisar vide Conveyance deed no. 3593 registered in office of Sub Registrar Hi 11167 dated 28.07.2008 issued by EO, HUDA Hisar and Possession certificate No. 6220					10.00 AM - 04.00 PM	Rs. 3863388.38 (Rupees Thirty Eight lacSixty
	(D.No	House No.51, Model Town,	Sh. Tarun Kumar Mehta S/o Sh. Vinod Kumar Mehta and bounded as under, North-Road					19.10.2023	Three Thousand Three Hundred Eighty Eight and
	005810	MandiAdampur, Distt-Hisar-125052	207, Property ID-PUNB823900581001				Rs. 100000/-	10:00 AM-04:00 PM	paise Thirty Eightonly) plus interest w.e.f.
		A/c no. 00584015017118, 00587015	5019208				-	01.06.2020 and othe	er charges until payment in full minus recovery if any
									Physical Possession
	4 Bhiwa	ni M/s The Aggarwals (Through its	Equitable mortgage of a residential plot/ house measuring 8 marla i.e. 2/15th	10.11.2021	Nill	Rs. 23.97 lakhs	Rs. 2,39,700/-	17.10.2023	07.09.2021
	Loha	prop.) Sh. Lalit Kumar S/o	share of 3Kanal comprised in khewat no 2376 khatoni no 2478 rect no 151	killa 8/1/1(3-0) s	situated at BastiB	Bhiwan within	18.10.2023	10.00 AM · 04.00 PM	Rs. 3274547.97 (Rs. Thirty Two lac Seventy Four
	Road	PrayagDass Aggarwal, Shop	Municipal Committee of Fatehabad, Tehsil & Distt. Fatehabad which is bounded	as under;East: P	lot of others North	: Main Street,		19.10.2023	Thousand FiveHundred Forty Seven and paise
	(D.N	stand) Bhiwani 2nd Address: - B-1	West: Plot of others, South:Plot of others. Ownership in name of Smt. Ritu Goy	yal, Smt. Shilpa a	and Smt. Sonu vie	de Sale deed	Rs. 25000/-	10:00 AM-04:00 PM	Ninety Seven only) with further interest from
	00530	⁵³⁰⁰ Halwasia Mall, Bhiwani , R/o H no number 4010 dated 27.09.2013 registered with Sub-Registrar, Fatehabad to be read with Mutation no 24890 dated 09.10.2013. Property ID-PUNB823900530004						30004	01.08.2021 plus other charges minus recovery until payment in full
		100, Adarsh Nagar, Bhiwani Guarantor 1- Smt. Sonu Aggarwal W/o Sh. Lalit Kumar R/o H no 100, Adarsh Nagar, Bhiwani Guarantor 2- Smt. ShilpaGoyal W/o Sh. Naveen Goyal R/o H No 220, Shiv Nagar Bhiwani Guarantor 3- Smt. Ritu							
		Goyal W/o Sh. Akhil Goyal, R/o H No	220, Shiv Nagar Bhiwani (Guarantor), A/c no. 0053008700006940		-				Symbolic Possession
	5 Bhiwa	M/s Smt. Bhuri Devi Shiksha Samiti	The Land on which triple storey with single storey hostel building has been	02.09.2013	Nill	Rs. 187.65 lakhs	Rs. 1876500/-	17.10.2023	01.07.2013
I I '							1	10 00 AM 04 00 DM	

10.00 AM · 04.00 PM opetructed bearing Plot No. Nil but baying congrate boundary wall orientation comprised in and co shared

finar	cialexp.e	e nanr in				New D	Delhi 🧲	
Do	ite: 30/0	9/2023	Place : Hisar					(Authorised Officer)
2. T 3. T 4. T 5. F 6. S 7. E	he properties he particular he sale is to b or detailed te uccessfull Bi MD & KYC w	and Start at Amount higher than s are being sold on "AS IS WHERE s of Secured Assets specified in the be confirmed by the secured credit erms and conditions of the sale, ple idder will contact the Authorised O will be done online through portal he	The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security the Reserve Price. IS BASIS and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorise or through E-Auction platform provide at the website https://www.mstcecommerce.c ase refer www.ibapi.in, www.mstcecommerce.com ficer for depositing remaining amount of bid. tps://www.mstcecommerce.com 4/18001025026/011-41106131 OR 1800-103-5342 or E-MAIL at ibapiop@mstcecom	ed Officer, but the Author o m as above prescribed	sed Officer sha Schedule.	all not be answerable for any	/ error, misstatemer	nt or omission in this proclamation.
\mid		,	The cale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security	Interact /Enforcement	Dulas 2002	and to the following furth	or conditions:	Symbolic Possession
	(D.No. 200200)	Shri Virender Parkash, R/o H. No. 28/9, Dhani Shyam Lal, Gali No. 3,	Lal, Tehsil and District Hisar [Ownership in name of Smt. Mewa Devi vide sale deed no. 7215 data East-Danda 59'-0" House of Rajnish, West: Danda 55'-0" house of Azad Singh, North Danda 14'3" 21'-0" Street. PUNB091660110871	ed 01.08.2011]. Further bou	inded as under:	18.10.2023	19.10.2023 10:00 AM-04:00 PM	Rs. 702640.31 (Rupees Seven Lac Two Thousand Six Hundred Forty and paise Thirty One only) with further interest and charges until payment in full.
7	MCB Hisar		Equitable Mortgage of house property bearing property no. Nil having separate boundry, 30.12 dimension and orientation comprised in part of Khasra No. 7848/2 (2-9) which comes to be 113 sq y		Rs. 43.20 Lakhs .al/Dhani Sham	Rs.432000/-	17.10.2023 10.00 AM · 04.00 PM	08.04.2022
		Gate, Bhiwani, Tehsil & Distt. Bhiwani. 2. Smt. Ramrati Devi W/o	53Kanal-5Marla 53/4264th share of owner i.e. 0Kanal-13.25 Marla (which comes to 400 Village Bapora, Tehsil & Distt. Bhiwani vide Sale deed no. 4902 dated 03.09.2010 to be read 63' Rasta, West: Plot of Sh. Umed Singh, North: 68' Rasta, South: Plot of Smt. Shanti. ge Bapora, Tehsil & Distt. Bhiwani. A/c no. 7600008700000042, 760000930000173, 7600001L0000	d with Jamabandi for the y Property ID-PUNB760	ear 2006-2007	il & Distt. Bhiwani; Ownership of Bhiwani Jonpal-I, Tehsil & [) in name of Smt. Ra Distt. Bhiwani & Muta	mrati Devi W/o Ved Parkash S/o Tara Chand R/o ation no. 22958 having dimension as stated; East
	Bhiwani (D.No. (760000)	Bapora, Distt Bhiwani. Sh. Pawan Kumar S/o Ram Niwas (Prop of M/s Durga Bhatta Company) R/o Village Bapora, Tehsil & Distt. Bhiwani, Guarantors- 1. Sh. Karambir S/o Ram Chander S/o Nanha Ram R/o Village Bapora, Tehsil & Distt. Bhiwani. 2nd address: House unit	no. A-821 measuring 86.5 sq yds at Gali no. 1, Dhaana Road, Dadri gate, Bhiwani, Tehsil & in name of Sh. Karambir S/o Ram Chander S/o Nanha Ram vide Release deed no. 7402 dimension as stated; East: House of Saurabh S/o Teka West: House of Gaje Singh, North South: Street, PROPERTY ID-PUNB7600008742 (PROPERTY-2) Equitable Mortgage of Residential property Land comprising in Khewat r 19(5-0) 20(8-0) khasra no 5 killas 7/1(0-18) 14/2(4-0) 15(6-11) 16(8-0) 17/1(7-12) 24/16	Distt. Bhiwani; Ownership dated 23-11-2016 having : House of Krishan Yadav no. 937min khasra 4 killa: (3-11) 25/1(6-18) total lar	Rs. 10.82 Lakhs (Property-2) Rs. 22.82 Lakhs s no. 11(2-16) nd measuring	Rs. 108200/- & 18.10.2023 (EMD PROPERTY-2) Rs. 228200/- & 18.10.2023 Bid Amt. Rs.25000/-	10.00 AM - 04.00 PM 19.10.2023 10:00 AM-04:00 PM	Rs. 36,11,406.26/- (Rs. Thirty Six Lac Eleven Thousand Four Hundred Six and Paise Twenty Six Only) with further interest from 01.05.2022 plus other charges minus recovery, if any Symbolic Possession
6	NAM	329600IB00010521 M/s Durga Bhatta Co, Sui Mor, Vill	Mohammad Nagar (Manphara) Tehsil- Loharu, District- Bhiwani Dimension- North- behal road, East- 101.50m and 38.95 m+ land and house of other. West- 98.75m and 3 (PROPERTY-1) Equitable Mortgage of residential property bearing MC house unit 21.01	38.95 m+ land of other. P	(Property-1)		m+ main dhigawa-	13.05.2022
	(D.No. 329600)	A/c no. 3296009300023362, 329600IB00010345,	8)48//5(6-16)6/1/1(1-18) 49//1-2(16-2) 3/1(1-11)9/1(4-9), 10/1/1(3-11) with total of 84k which works out to be 28K-06M is situated on main Dhigawa-Behal/Pahari Mata Mandi	C-06M with samiti share of P	of 661/1967th P 205 KMs from	Rs. 100000/- m Dhigawa within revenue e	10:00 AM-04:00 PM state mouja village	interest & Other Charges w.e.f 01.06.2013 minus recovery if any
	Ghanta Ghar	,	comprised in Khewat no. 21/15 Khautoni no 21 and khasra no. 35/12/2(3-13) 13(8			18.10.2023	19.10.2023	Rs. 6,04,76,309/- (Rupees Six Crore Four Lac Seventy Six Thousand Three Hundred Nine Only) plus



any manner whatsoever.

financialexpress.com

\Lambda Canara Banl

वसूली अनुभाग, मध्य क्षेत्रीय कार्यालय, छठा तल, अंसल टॉवर, 38, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019 फोन : 011-26281530, 26414751

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण व पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम (सरफेसी एक्ट) 2002 के अंतर्गत प्रतिभूतिहित नियम 2002 के नियम 13(2) के अन्तर्गत सूचना जारी की जाती है।

केनरा बैंक, से प्राप्त किये गये ऋण जो कि एन पी ए हो चुके हैं व जिसमें निम्न वर्णित दिनांक को निम्नवर्णित बकाया राशि शेष थी. उसकी विस्तुत मांग सूचना निम्नवर्णित ऋणियों एवं जमानतदारों को वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन एवं प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के तहत निम्न वर्णित दिनांकों को पंजीकत डाक पावती सहित / स्पीड पोस्ट / कोरियर द्वारा आप सभी को मेजी गयी थी, जिसकी पावती प्राप्त नही हुई / जो बिना तामील वापस प्राप्त हो गयी है । मांग सूचना निम्नांकित दिनांकों में हमने आशय को स्पष्ट कर दिया था, कि आपके द्वारा सूचना में दर्शायी राशी 60 दिनों के अन्दर जमा नहीं करायी गयी तो बैंक / सिक्योर्ड क्रेडिटर के ऊपर बताए गए आपके दायित्व का निर्वहन न करने की स्थिति में सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4) के तहत दिए गए किसी भी अधिकार का प्रयोग कर सकते हैं। बकाया राशि का विवरण निम्नानुसार है:--

क्र. स. 1	कर्जवार / गारन्टर के नाम एनपीए की तारीख काजी हौज शाखा, नई दिल्ली शाखा (डीपी कोड–0272) 1. मैसर्स गुप्ता आयरन कंपनी (उधारकर्ता / पार्टनरशिप फर्म), 4962.	मांग सूचना की तारीख बकाया राशि 20-09-2023 रु. 62,09,821/- दिनांक	सिक्योर्ड आस्तियों का विवरण (अनुसूची बी) अचल सम्पूर्ण मूतल पर, निर्मित फ्री होल्ड एक्सपेंडेबल फ्लैट नंबर– 106, पॉकेट– 04 सेक्टर–21,
	हौज काजी, मध्य दिल्ली, दिल्ली – 110006 2. श्री राजीव गुप्ता (पार्टनर/गारंटर) पुत्र राधे श्याम गुप्ता, 227, प्रथम तल, कल्याण विठार, डॉ. मुखर्जी नगर, उत्तर पश्चिम दिल्ली, दिल्ली – 110009 3. श्री राधे श्याम गुप्ता (पार्टनर/गारंटर/बंधककती) पुत्र धरम चंद गुप्ता, मकान न. 130, प्रथम तल, कल्याण विठार, डॉ. मुखर्जी नगर, उत्तर पश्चिम दिल्ली, दिल्ली – 110009 और पुत्र धरम चंद गुप्ता, निवासी 2754, हरदयाल मार्ग, नई सड़क थीरा खाना, जी.पी.ओ दिल्ली – 110006 और भूतल, फ्लैट नं. 106, पॉकेट–04, सेक्टर –21, रोडिणी, दिल्ली – 110088 4. श्रीमती मोनिका (पार्टनर/गारंटर) पत्नी अजय कुमार गुप्ता, 130, प्रथम तल, कल्याण विठार, डॉ. मुखर्जी नगर, उत्तर पश्चिम दिल्ली, दिल्ली – 110009 और 5/2754, गली चीरा खाना, नई सड़क, दिल्ली – 110008 5. श्री वरुण गुप्ता (पार्टनर/गारंटर) पुत्र राजीव गुप्ता, 227, प्रथम तल, कल्याण विठार, मॉडल टाउन, उत्तर पश्चिम दिल्ली, दिल्ली – 110009 <u>त्रष</u> टण खाते को एनपीए घोषित करने की		फलट नबर- 106, पाकट- 04 सक्टर-21, सेत्रफल 28.0-वर्ग मी. रोहिणी रिहायशी स्कीम के लेआउट प्लान के अंतर्गत, रोहिणी दिल्ली में स्थित, भूमि के फ्रीहोल्ड अधिकारों के साथ, बिजली और पानी के कनेक्शन और फिक्स्चर और फिटिंग से सुसज्जित, यह सम्पत्ति श्री राधेश्याम गुप्ता के नाम पर है। मूल्यांकन के अनुसार चौहदी: पूरब में – प्रवेश, पश्चिम में – पार्क, उत्तर में – पलैट नं. 105, दक्षिण में – पर्ल, उत्तर में – पलैट नं. 105, दक्षिण में – पर्ल, उत्तर में – पलैट नं. 105, दक्षिण में – पत्तै और बुक ऋण का दृष्टिबंधक, जोकि मैसर्स गुप्ता ऑयरन कम्पनी के नाम पर है।
	तथि 07-09-2023		
	त वर्णित उधारकर्ता / गारंटरों को सलाह है कि (1) अधिक एवं विस्तृत थि। गयी बकाया राशि ब्याज एवं खर्चे आदि सहित मांग सूचना की दि		

कार्यवाही से बच सकें।

दिनांक : 30.09.2023, स्थान : नई दिल्ली

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी की सार्वजनिक सूचना

प्राधिकत अधिकारी, केनरा बैंक

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसके पश्चात ''अधिनियम'') के तहत आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व क इण्डिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (आईआईएफएल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय : प्लॉट नं, 98, फेज-IV, उद्योग विहार, गरुग्राम-122015, (हरियाणा) तथा शाखा कार्यालय : कार्यालय सं. 1, प्रथम तल, महालक्ष्मी मेट्रो टॉवर, प्लॉट सं. सी-1, सेक्टर-4, वैशाली, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201010/प्लॉट नं. 30/30ई, अपर ग्राउण्ड फ्लोर, मेन शिवाजी मार्ग, नजफगढ रोड, जगुआर शोरूम के बगल में, मोती नगर, नई दिल्ली के पास बंधक अचल सम्पत्ति की बिक्री। जैसा कि आईआईएफएल एचएफएल के अधिकृत प्राधिकारी (''एओ'' ने आईआईएफएल-एचएफएल के बकायों की वसूली के लिए अधिनियम की धारा 13(2) के तहत जारी सूचना के अनुसार निम्नलिखित ऋण खातों/प्रॉस्पेक्ट संं. में यहाँ नीचे उल्लिखित सम्पत्ति का ''जहाँ है जैसे है'' तथा ''जो है यही है'' आधार पर बिक्री करने के अधिकार सहित कब्जा कर लिया था। यह बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेबसाइट https://www.jiflonehome.com पर प्रावधानित ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से सम्पन्न की जायेगी।

कर्जदार(रों)⁄सह- कर्जदार(रों)⁄जमानती(यों)	माँग सूचना की तिथि तथा राशि	अचल सम्पत्ति∕प्रतिभूत आस्ति का विवरण	भौतिक कब्जे की तिथि	आरक्षित मूल्य रु. 11,20,000/-
के नाम 1. श्री संजय कुमार 2. श्रीमती रीता 3. एस.के. मोटर्स (प्रॉस्पेक्ट नं. IL10087937)	26-सितम्बर-2022 रू. 18,83,076/- (रुपये अठारह लाख तिरासी हजार छिहत्तर मात्र) संविदा वृद्धि राशि रू. 25,000/- (रुपये पच्चीस	संपत्ति फ्लैट नंबर – यूजीएफ–5 का समस्त भाग, कारपेट एरिया 361 वर्ग फीट, रियर एलएचएस, प्लॉट नंबर – सी–1/23, डीएलएफ अंकुर विहार, लोनी, गाजियाबाद, यूपी– 201102 (500 वर्ग फुट का निर्मित क्षेत्र)	20-सितम्बर-2023 01 सितम्बर, 2023 तक कुल बकाया रु. 23,20,890⁄- (रुपये तेईस लाख बीस हजार आठ सौ नब्बे मात्र)	(रुपये ग्यारह लाख बीस हजार मात्र) जमा धरोहर राशि (ईएमडी) रु. 1,12,000/- (रुपये एक लाख बारह हजार मात्र)
1. श्री अनुज तिवारी 2. श्री रमाकान्त तिवारी 3. श्रीमती सरोज तिवारी (प्रॉर्स्पेक्ट नं. 938853 तथा 862119)	हजार मात्र) 02-मार्च-2022 रू. 18,07,051/- (रुपये अठारह लाख सात हजार इक्यावन मात्र) संविदा वृद्धि राशि रू. 20,000/- (रुपये बीस हजार मात्र)	फ्लैट निजी संपत्ति नंबर एफ-3 का समस्त भाग, पहली मंजिल, संपत्ति नंबर 116 का हिस्सा, माप 200 वर्ग गज, श्याम पार्क मुख्य साहिबाबाद गाजियाबाद यू.पी., 201005, उत्तर प्रदेश, भारत (385 वर्ग फुट का निर्मित क्षेत्र)	25-सितम्बर-2023 01 सितम्बर, 2023 तक कुल बकाया रु. 27,39,435/- (रुपये सत्ताईस लाख उनतालीस हजार चार सौ पैंतीस मात्र)	रु. 8,81,000/- (रुपये आठ लाख इक्यासी हजार मात्र) जमा धरोहर राशि (ईएमडी) रु. 88,100/- (रुपये अट्ठासी हजार एक सौ मात्र)
1. श्री चन्द्र मौलि 2. श्रीमती छाया शाही 3. शाही कम्प्यूटर (प्रॉरमेक्ट नं. 879215)	20-अक्टू2022 रू. 27,97,206/- (रुपये सत्ताईस लाख सत्तानबे हजार दो सौ छः मात्र) संविदा वृद्धि राशि रू. 40,000/- (रुपये चालीस हजार मात्र)	संपत्ति खसरा नंबर 89 में से, प्लॉट नंबर 89 पर, कुल 150 वर्ग गज में से, ऊपरी ग्राउंड फ्लोर, सामने की ओर (छत के अधिकार के बिना), क्षेत्रफल 90 वर्ग गज पर निर्मित संपत्ति, खसरा नं. 21/9, ब्लॉक- एस, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, पश्चिमी दिल्ली, 110059, नई दिल्ली, भारत	25-मार्च-2023 01 सितम्बर, 2023 तक कुल बकाया रु. 2,86,903⁄- (रुपये दो लाख छियासी हजार नौ सौ तीन मात्र)	 रू. 38,88,000/- (रुपये अड़तीस लाख अट्ठासी हजार मात्र) जमा धरोहर राशि (ईएमडी) रू. 3,88,800/- (रुपये तीन लाख अट्ठासी हजार आठ सौ मात्र)
1. श्रीमती मीना मीना 2. श्री राजा राजा (प्रॉस्पेक्ट नं. 779968)	26-नवम्बर-2022 रु. 9,81,023/-(रुपये नौ लाख इक्यासी हजार तेईस मात्र) संविदा वृद्धि राशि रु. 20,000/- (रुपये बीस हजार मात्र)	संपत्ति फ्लैट संख्या-एसएफ-4, छत के अधिकार के साथ, आरएचएस, दूसरी मंजिल प्लॉट नंबर-14, क्षेत्रफल 324 वर्ग फुट कारपेट एरिया और 360 वर्ग फुट सुपर बिल्ट-अप एरिया, खसरा नंबर- 1165, केशव कॉम्प्लेक्स, लोनी, गाजियाबाद, 201102, राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र, भारत (350 वर्ग फुट का निर्मित क्षेत्र)	21-सितम्बर-2023 01 सितम्बर, 2023 तक कुल बकाया रु. 10,44,485/- (रुपये दस लाख चौवालीस हजार चार सौ पिचासी मात्र)	रु. 6,41,000∕- (रुपये छः लाख इकतालीस हजार मात्र) जमा धरोहर राशि (ईएमडी) रु. 64,100∕- (रुपये चौंसठ हजार एक सौ मात्र)
	 पत्ति के निरीक्षण की तिथि र-2023 1100 बजे -1400 बजे	इंएमडी की अन्तिम तिथि 03-नवम्बर-2023 को 5 बजे अ		ामी की तिथि∕समय 23, 1100 बजे-1300 बजे

पंजाब नैशनल बैंक .भरोसे का प्रतीक

punjab national bank ন কা দ্বনাক (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

मण्डल शस्त्रा, गाजियाबाद, केजे-13, कविनगर, गाजियाबाद, यू.पी., ई-मेल: cs8228@pnb.co.in

नियम - 8 (1) अधिग्रहण सचना (अचल सम्पत्ति हेत्)

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिमृतिकरण और पुनर्गठन एंव प्रतिमृति हित प्रवर्तन ऐक्ट 2002 के तहत पंजाब नेशनल बैंक, शाखा— जी.टी. रोड, गाजियाबाद, यु.पी. का प्राधिकत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित कर्जदारों /बंधककर्ता / गारंटरों को निम्नलिखित दिनांकों को डिमांड नोटिस जारी किया था, जिसमें उक्त सूचना /प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अन्दर भूगतान करने को कहा गया था।

उधारकर्ताओं 🖊 गारंटरों उक्त राशि का भूगतान करने में असफल हो गये हैं इसलिये एतदद्वारा उधारकर्ता तथा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अद्योहस्ताक्षरी ने इसमें नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4), उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हें प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तगर्त **निम्नलिखित देनांकों को कब्जा** ले लिया है।

कर्जदारों /बंधककर्ता/ गारंटरों का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है। **कर्जदारों /बंधककर्ता / गारंटरों** को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सामान्य रूप से चेतावनी दी जाती है कि वे निम्न सम्पत्तियों के साथ लेन–देन न करें तथा सम्पत्ति हे साथ कोई भी लेन—देन **पंजाब नेशनल बैंक** के प्रभार वास्ते बकाया राशि और भविष्य का ब्याज एवं अन्य प्रभार इत्यादि सहित के अधीन होगा। यदि उधारकर्ता / गारंटर प्रकाशन के 30 दिनों के भीतर बकाया राशि का भुगतान नहीं करते हैं, तो बकाया राशि की वसूली के लिए संपत्ति को निर्धारित तरीके से बेचा जाएगा।

क. स.	कर्जवार/सह–कर्जवार/ बंधककर्ताओं/गारंटरों का नाम		मांग सूचना की तिथि और बकाया राशि (धारा 13(2) के तहत नोटिस में उल्लेख के अनुसार)		ाताथ २ एक प्र में भी मे "मकान
1	(शाखा– जी.टी. रोड, गाजियाबाद, यू.पी.	साम्यिक बधंक रिहायशी मकान नं. बी52, गगन एनक्लेव, यू.पी में	20-07-2023	30-09-2023	भकाम गुरुद्वाम्
	पुत्र आ मलूक सिंह चाधरा	स्थित, क्षेत्रफल 185 वर्ग मी. , चौहदी : उत्तर में — 9मी. चौड़ी रोड़, दक्षिण में — प्लॉट नं. बी—71, पूरब में — प्लॉट नं. बी—53, पश्चिम में — रेलवे लाईन	2023 से बैंक द्वारा अर्जित भविष्य का ब्याज एवं आकस्मिक प्रमार इत्यादि		दिनांकः
दिन	ांक 30-09-2023, स्थान : गाजियाबाद		प्राधिकृत अधिकारी, पं	जाब नेशनल बैंक	रथानः

1	हैंक आंग्र बड़ोदा Bank of Baroda हिंदी आ	16, संसद मार्ग, नई दूरभाष : +91-9414639238; ई-मेल आ	दिल्ली-110001, भ ईडी : SARDEL(गरत			सम्पत्तियों जीसूचना	
2002 एतद्व ऑफ	अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना ''परिशिष्ट-IV-A [नियम 8(6) तथा 9(1) के प्रावधान देखें] अवल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना ''परिशिष्ट-IV-A [नियम 8(6) तथा 9(1) के प्रावधान देखें] अतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) तथा 9(1) के प्रावधानों के साथ पठित विनीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना यतद्वारा सामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) एवं जमानती(यों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका कब्जा बैंक ऑफ बड़ौदा, प्रतिभूत लेनदार के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा किया गया था, नीचे वर्णित खाते(तों) में बकायों की वसूली के लिए उसकी बिक्री ''जहाँ है जैसे है'' तथा ''जो कुछ है वही है' आधार पर की नायेगी। कर्जदार/रों/जमानती(यों)/प्रतिभूत आस्ति(यों)/बकायों/आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमडी तथा संविदा वृद्धि राशि निम्नलिखित वर्णित हैं :							
क्र. सं.	कर्जदार तथा जमानतियों के नाम	ज्ञात ऋणभारों, यदि कोई हो, सहित अचल सम्पत्ति का विस्तृत विवरण	कुल देयताएं	ई-नीलामी की तिथि एवं समय	आरक्षित मूल्य ईएमडी न्यूनतम संविदा वृद्धि राशि	कब्जे की स्थिति (रचनात्मक∕ भौतिक)	सम्पति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	
	मैसर्स कैफे एक्सटासी, पार्टनर और गारंटर 1- श्री मानव श्रीवास्तव 2- सुश्री सुप्रा करुण 3- श्री नरेश कुमार 4- सुश्री कमल श्रीवास्तव पत्नी श्री नरेश कुमार पता इस प्रकार हैः दुकान जी -8, ब्लॉक सी, ओमेक्स गुड़गांव मॉल, उप्पल साउथ एंड, सेक्टर -49, सोहना रोड, गुड़गांव और 6 अन्य पते।	, पैनल/अन्य दुकान उत्तर पश्चिमः दुकान संख्या जी 7, दक्षिण पश्चिमः कॉमन मार्ग / दुकान संख्या 7	तथा भावी ब्याज, अन्य प्रभार तथा व्यय	25.10.2023 को 02:00 बजे अप. से 5.00 बजे अप.	रु. 37,26,000/- रु. 3,72,600/- रु. 10,000/-	भौतिक	19.10.2023 को 11.00 बजे पूर्वा. से 04.00 बजे अप.	
पर र	बेक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm तथा https://ibapi.in में प्रावधानित लिंक देखें। साथ ही, सम्भावित संविदाकार अधिकारी प्राधिकारी से मोबाइल 9414639238 ार सम्पर्क कर सकते हैं। तेथि :03.10.2023, स्थान : नई दिल्ली अधिकृत प्राधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा							



अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी

और इन्फ्रालॉजिक्स एनर्जी प्राइवेट लिमिटेड (CIN : U63030HR2021PTC093229)

के मामले में जिसका पंजीकत कार्यालय 'मकान नंबर 364, आईवीवाई कॉटेज सखराली सेक्टर 17ए गुरुग्राम, हरियाणा-122001" है।

आवेदक कंपने

गम जनता को एतद द्वारा सचित किया जाता है कि कंपने रा 28 सितंबर, 2023 को आयोजित असाधारण आम बैठक पारित विशेष प्रस्ताव के संदर्भ में अपाने पंजीकृत कार्याल "इरियाणा राज्य" से "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र (एनसीटी दिल्ली" में परिवर्तित करने के लिए कंपनी के मेमोरंडम ऑप सोसिएशन में संशोधन की पृष्ठि चाहने हेतु कंपने अधिनियम् 2013 की धारा 13 के अंतर्गत केन्द्र सरकार क्षेत्रीय निदेशक को सौंपी गई शक्ति, के पास आवेदन करने

का प्रस्ताव करती है। कोई भी व्यक्ति जिसका कंपनी के पंजीकत कार्यालय व स्ताबित परिवर्तन से कोई भी हित प्रभावित होने की संभावना हो, वह या तो एमसीए—21 पोर्टल

(www.mca.gov.in) पर निदेशक शिकावत पत्र दाखिल करें या पंजीकत डाक द्वारा अपने हित के प्रभाव से संबंधित आश्रय एवं आँपत्ति की पृष्ठभूमि को दर्शाते हुए एक शपथप हे साथ अपनी आपति की क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र बी-2 विंग, द्वितीय तल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली—110003, के पास इस सचना के प्रकाशन व से चौदह दिनों के भीतर भेज सकता है और इसकी

ते आवेदक कंपनी के नीचे वर्णित पंजीकृत कार्यालग ज सकते है नंबर 364, आईवीवाई कॉटेज सुखराली सेक्टर 17ए

. हरियाणा-- 122001* इन्फ्रालॉजिक्स एनर्जी प्राइवेट लिमिटेड के लिए और उसकी ओर से हस्ता/-मो. सलमान निदेशक 03 अक्ट्बर, 2023 (ভ্রীন: 09084053) हरियाणा

के लिए उपलब्ध लिंक के माध्यम से भगतान करना होगा। नोट : प्रत्येक सम्पत्ति/प्रतिभत आस्ति के लिए भगतान भिन्न-भिन्न है। सनिश्चित करें कि आप सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से खरीदी जाने वाली सम्पत्ति के लिंक का उपयोग कर रहे हैं। शेष

भगतान के लिए, सफल बोली के बाद, आरटीजीएस∕एनईएफटी के माध्यम किया जाना है। खाता विवरण निम्नवत हैं : (क) खाते का नाम : आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड, (ख) बैंक का नाम : स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक लिमिटेड, (ग) खाता नं. 9902879 इसके बाद प्रॉस्पेक्ट संख्या, (घ) आईएफएससी कोड : SCBL0036001, (ङ) बैंक का पता : स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक, 90, एम.जी. रोड. फोर्ट, मुम्बई-400001

नियम एवं शर्ते :

1. ई-नीलामी में भाग लेने हेतु इच्छुक संविदाकारों को अग्रिम में ही सेवा प्रदाता https://www.iiflonehome.com/ के साथ अपने विवरण पंजीकृत कराने होंगे और लॉगिन खाता, लॉगिन आईडी तथा पासवर्ड सुजित करना होगा। इच्छुक संविदाकारों को अपने ''निविदा प्रपत्र'' इंएमडी के प्रति भुगतान, केवाईसी तथा पैन कार्ड की प्रति के साथ उपर्युक्त शाखा कार्यालय पर जमा करना/भेजना होगा। संविदाकार अपने प्रस्ताव ''संविदा वृद्धि राशि'' के कॉलम के तहत उल्लिखित राशि के गुणक में बढ़ायेंगे। यदि संविदा नीलामी बन्द होने के समय के अन्तिम 5 मिनटों में रखी जाती है तो बन्द होने का समय स्वत ही 5 मिनट आगे बढ़ जायेगा। . सफल संविदाकार को एओ द्वारा संविदा मूल्य की स्वीकृति के 24 घण्टे के भीतर संविदा राशि का 25% (ईएमडी के समायोजन के बाद) जमा करना होगा और संविदा राशि का शेष 75% प्रतिभूत लेनदार द्वारा बिक्री की पुष्टि के 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। सभी जमा राशियां तथा भुगतान निर्धारित भुगतान माध्यम में करने होंगे।

1. क्रेता को सेस, प्रयोज्य स्टाम्प शुल्क एवं अन्य विधिक देयताओं अथवा सम्पत्ति से सम्बन्धित अन्य सभी देयताओं जैसे निगम कर, बिजली के प्रभार, भूमि एवं अन्य आकस्मिक लागतों, प्रभारों तथा सभी करों एवं दरों, बाह्य व्ययों का वहन करना होगा।

संविदाकारों को ई-नीलामी बिक्री कार्यवाहियों में भाग लेने हेतु अपनी संविदाएं जमा करने से पूर्व नीलामी बिक्री तथा नीलामी आवेदन प्रपत्र के विस्तृत नियम एवं शर्तों हेतु वेबसाइट https://www.iiflonehome.com/ तथा https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction देखने का परामर्श दिया जाता है।

. अधिक विवरण, सहायता प्रक्रिया तथा ई-नीलामी पर प्रशिक्षण के लिए संभावित संविदाकार सेवा प्रदाता से ई-मेल आईडी : auction.hi@iifl.com, सपोर्ट हेल्पलाइन नम्बर : 1800 2672 499 से सम्पर्क कर सकते हैं।

. सम्पत्ति से सम्बन्धित पूछताछ, सम्पत्ति के निरीक्षण तथा ऑनलाइल संविदा आदि के लिए आईआईएफएल एचएफएल के टोलफ्री नं. 1800 2672 499 पर सोमवार से शुक्रवार तक 09:30 बजे से 18:00 बजे के बीच कॉल करें या ई-मेल:- auction.hi@iifl.com पर लिखें।

3. एतद्वारा उपर्यक्त कथित कर्जदारों को भौतिक कब्जा लेते समय 7 दिनों के भीतर प्रतिभत आरित पर पडी हई वस्तएं हटाने की सचना दी जाती है अन्यथा आईआईएफएल–एचएफएल इन परिस्थितियों में सम्पत्ति के किसी नकसान के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

एतद्वारा कर्जदारों को सूचना दी जाती है कि यदि वे उपर्युक्त कथित वस्तुएँ हटाने में असफल रहते हैं तो इसे कानून के अनुसार बेच दिया जायेगा।

10. यदि उपर्यक्त निर्धारित रामय के भीतर सफल संविदाकार/नीलामी क्रेता द्वारा किसी भी चरण में भगतान में चक होती है तो बिक्री निरस्त हो जायेगी और पहले से अदा की गयी राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ली जायेगी तथा सम्पत्ति को पनः बिक्री पर रखा जायेगा।

11. एओ को बिना कोई कारण बताइए निविदा/नीलामी के नियम एवं शर्तों को स्थगित/निरस्त अथवा परिवर्तित करने का अधिकार है। यदि निविदा/नीलामी में कोई विवाद होता है तो आईआईएफएल–एचएफएल के एओ का निर्णय अन्तिम होगा।

सरफैसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत 30 दिवसीय विधिक बिक्री सूचना

एतद्वारा कर्जदार को निविदा/नीलामी की तिथि से पूर्व अद्यतन ब्याज एवं अनुषंगी व्ययों सहित उपर्युक्त राशि का भुगतान करने के लिए अधिसुचित किया जाता है जिसमें असफल रहने पर सम्पत्ति की नीलामी/बिक्री की जायेगी और शेष बकाया, यदि कोई हो, ब्याज तथा लागत सहित वसल किया जायेगा।

स्थान : गाजियाबाद∕दिल्ली तिथि : 4 अक्टूबर, 2023

ह./- अधिकृत प्राधिकारी, आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड

Circuiter, 10 -iiii

बैंक ऑफ़ बड़ौदा

फोन: 011-42268509 / 011-42268003

विक्रय नीटिस

परिशिष्ट- IV-A [नियम 8(6), 9(1) & 6(2) देखें]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6), 9(1) & 6(2) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन आम लोगों को और विशेष रूप से कर्जदार(सें) और गारंटर(सें) को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का **कब्जा**, प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर नीचे निम्नवर्णित कर्जदारों / गारंटर्स को प्रत्याभूत – दाता की नीचे वर्णित रुपए की बकाया राशि की वसूली हेतु नीचे वर्णित दिनांक को बेचा जाएगा। कर्जदारों / गारंटर्स / प्रतिभूत आस्तियां / बकाया / आरक्षित मूल्य / ई—नीलामी की तिथि एवं समय, धरोहर राशि और बोली वृद्धि राशि नीचे वर्णित रूपए होगी।

कर्जदार और गारंटर्स का नाम एवं पता	अचल संपत्ति का विवरण ज्ञात भार के साथ, यदि कोई हो	कुल बकाया	ई—नीलामी तिथि एवं समय	आरक्षित मूल्य (रु.) घरोहर राशि न्यूनतम बोली वृद्धि राशि	कब्जा की स्थिति (रचनात्मक / भौतिक)	निरीक्षण की तिथि एवं समय
मैसर्स श्रीम इंडस्ट्रीज प्रा. लि., पंजीकृत कार्यालयः 1702 / 12, श्रीनाथ मार्केट, भागीरथ प्लेस, चांदनी चौक, दिल्ली–110006, <u>और:</u> बी–17, आईआईई सैक्टर–1, ग्रोथ सेंटर, सिगदी, कोटद्वार, उत्तराखंड – 249304 <u>और:</u> यूनिट : डी–20 सेक्टर–1, आईआईई ग्रोथ सेंटर, सिगदी, कोटद्वार, उत्तराखंड – 249304,	अंश जोकि प्लॉट (भूमि एवं भवन) बी–17, सेक्टर–1, सिगड्डी ग्रोथ सेंटर कोटद्वार, उत्तराखंड में स्थित, यह सम्पत्ति मैसर्स श्रीम इंडस्ट्रीज प्रा. लि. के नाम पर है, क्षेत्रफल 4111.00 वर्ग मी., चौहदी लीज डीड के अनुसार: पूरब में – प्लॉट नं. बी18, पश्चिम में – प्लॉट नं. बी16, उत्तर में – 12 मी. चौडी रोड़, दक्षिण में – ग्रीन बेल्ट	रू. 11,20,24,220.01 (रु. ग्यारह करोड़ बीस लाख यौबीस हजार दो सौ बीस और पेसे एक मात्र) दिनांक 30.09.2019 तक और दिनांक 01.10. 2019 से अनापेक्षित भविष्य का ब्याज + अन्य खर्च इत्यादि	को अर्पाइ 02.00 बजे से अर्पाइ 06.00 बजे तक	C 50.00 Mig	भौतिक	19-10-2023 को पूर्वाड 11.00 बजे से अर्पांड 04.00 बजे तक
श्री उमा शंकर शर्मा पुत्र श्री राम बाबू शर्मा, श्रीमती प्रीति शर्मा पत्नी श्री उमा शंकर शर्मा, श्री शुभम शर्मा पुत्र श्री उमा शंकर शर्मा, <u>सभी:</u> 6/16, फ्लैट नं. 1, रूप नगर, दिल्ली–110007	लाट 2 उपराक्त सपात्त (लाट न. 1) पर रखा प्लाट एव मशानरा		30-10-2023 को अर्पाइ 02.00 बजे से अर्पाइ 06.00 बजे तक	₹ 2.70 लाख	भौतिक	19-10-2023 को पूर्वाड 11.00 बजे से अर्पाड 04.00 बजे तक
नोट : इच्छुक बोलीदाताओं को भाग लेना चाहिए और दोनों लॉट लॉट नं. 1 की नीलामी सेवा प्रदाता एमएसटीसी लिमिटेड https https://bob.auctiontiger.net के माध्यम से की जाएगी।	ति को स्वीकार योग्य राशि होगी। उपरोक्त संपत्तियों के हस्तांतरण से संबंधित के लिए बोली लगानी चाहिए। अधिकृत अधिकारी के पास बोली / बिक्री ://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp के बिक्री की विस्तृत नियमों और शतों के लिए, कृपया दिए गए लिंक ht 83 से सम्पर्क करे।	ो की पुष्टि न करने का अधिव माध्यम से की जाएगी और व	जार सुरक्षित है । नॉट नं. 2 की नीलाग		ो देखें। यहां स्ट ते देखें। करें	FT DATAS



www.readwhere.com