TERRAFORM REALSTATE LIMITED

Corporate Identity Number: L27200MH1985PLC035841

Regd. Off.: Godrej Coliseum, A-Wing 1301, 13th Floor, behind Everard Nagar, Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai 400 022.Tel: +91(22) 62704900. Web: www.terraformrealstate.com E-mail: secretarial@terraformrealty.com

September 05, 2024

To,
Department of Corporate Services - CRD
BSE Limited
P.J. Towers, Dalal Street,
Mumbai- 400 001.

Company Code: 512157

Dear Sir/Madam,

Sub: <u>Terraform Realstate Limited:</u> <u>Compliance pursuant to Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 ("Listing Regulations")</u>

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith copies of newspaper advertisements published in Free Press Journal (English) and Navashakti (Marathi) on September 05, 2024 with respect to the completion of dispatch of electronic copies of Annual Return 2023-24, Notice of 39th Annual General Meeting of the Company and information related to e-voting.

We request you to take the above information on record.

Thanking You

Yours Faithfully,

FOR TERRAFORM REALSTATE LIMITED

Mrs. Ankita Gupta

Company Secretary and Compliance Officer

Encl.: As above

POSSESSION NOTICE

[Under Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

Whereas the undersigned being Authorised Officer of Saraswat Co-op. Bank Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of power conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued demandantic dated 29.08.2023 calling upon the **Borrower** Mortgagor : Mr. Ram Awatar Kanta and Co-Borrowe Mortgagor: Mrs. Sunita Ram Awatar to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 20,85,056/- (Rupees Twenty Lakhs Eighty-Five Thousand Fifty-Six Rupees Only) as on 29.08.2023 plus interest thereon within 60 days fro the date of receipt of the said notice.

The Borrower/Mortgagor/Guarantor having failed to repa the amount, notice is hereby given to the Borrower.

Mortgagor/Guarantor and the public in general that the
undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred or him under sub section (4) of section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 of

The Borrower/Mortgagor/Guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Saraswat Co-op. Bank Ltd., for total outstanding amount of being Rs. 20,85,056/- (Rupees Twenty Lakhs Eighty-Five Thousand Fifty-Six Rupees

respect of time available, to redeem the secured asse

Flat No. 101, on the First Floor, B wing, in Area admeasuring 368 Sq.ft. Carpet and 545 square feet Saleable in the building called "SHREE OM SAI APARTMENT", Type B1, in the building No. 21 and 22, constructed on land admeasuring 0-70-0 HRP equivalent to 7000 square meters or thereabout bearing Gut No. 108 of Village Betegoan, Taluka and District Palghar within the area of Sub-Registrar at Boisar.

Authorised Officer Saraswat Co-op. Bank Ltd. Tel. Nos. 8657043713/14

PUBLIC NOTICE

Shri. Chandrakant Babu Dhebe, member of Jai Hanuman S.R.A. Co operative Housing Society Limited, having address at Flat No.: B-612, Jai Hanuman SRA CHS Ltd., Jagruti Nagar New Maneklal Estate, S.N. Mehta Road, Ghatkopar (W), Mumbai - 400 086 and holding Flat No. 612 in Building No. B of the society, died on 22.02.2021 without making any nomination. The society hereby invites claims of

objections from the heir/heirs or other

claimants/objector or objectors to the transfer of the shares and interest of the deceased in the capital/property of the society within a period of 14 days fron the publication of this notice, with certified true copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society. If no claims, objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased in the capital/ property of society in such manner as is provided the bye-laws of the society. The claims or objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society shall be dealt with in the manner provid under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society between 06.00 pm to 09.00 pm from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period. For and on behalf of IAI HANLIMAN

S.R.A. CO-OP HSG. SOC. LTD Hon Secretary

Dated: 05th September 2024

Mr. Krishan Gopal Singhania and others who are the owners of the Residential Flat no. 172 of The Cuffe Parade Persepolis Premises Co-operative Society Ltd at 100 Cuffe Parade, Mumbai 400005 has reported that their Original Share Certificate Nos. 43 and 123 for 35 fully paid up shares bearing distinctive Nos. 256 to 260 (5 shares) and 2216 to 2245 (30 shares) respectively have been lost and in spite of all their efforts it is irrecoverable. The said persons have also further confirmed that they have not created any encumbrances of any nature over the share certificates. The have approached the society to issue duplicate certificates in lieu of the loss of the original share certificates which are reported lost.

The society proposes to issue duplicate certificates subject to the compliance of the stipulations as followed by the society. In the event if any persons, banks, financial institutions or any third party has any objection to the society issuing duplicate certificates in lieu of the original certificates being reported lost, the society may be informed of the same within 7 working days from the date of publication of this notice with substantiating evidence if any. No objection shall be entertained beyond the stipulated period of 7 working days

In the event the society does not receive any such objection, the society shall in its own right and as per the bylaws shall be issuing duplicate certificates as requested by Mr. Krishan Gopa Singhania and others.

Date: 4th September 2024 Place: Mumbai

> Hon'ble Secretar Cuffe Parade Persepolis Premises Co-operative Society Ltd.

> > Expirv

Executive Engineer

Time

18.00

Date

12.09.2024

Public Works Division, Mahad

म्हाडा

OFFICE OF THE COLLECTOR DISTRICT DHAMTARI (C.G.)

Phone No. 07722-237592 Email ld Sn/coll./dmt/ial.jagar/2024 Dhamtari, Dated 30/08/2024 REQUEST FOR PROPOSAL INVITATION

mangement Firm for the JAL JAGAR UTSAV to be orgnised on 5th and 6th October, 2024 in district dhamtari (near GANGREL DAM) The detail of events, Terms and conditions may be observed on district web

site https://www.dhamtari.gov.in RFP open date RFP publication date RFP submission Pre bid last date 30.08.2024 13.09.2024 Upto 09.09.2024 13.09.2024 By

3.00 pm 4.00 pm For any details and query you may contect 1. Ashutosh Sarsahwat EE, WRD

G242502180/5 District Dhamtari

PUBLIC NOTICE

This is to inform the general public that Original Share Certificate no.08 bearing distinctive Nos. from 36 to 40 of Rs. 50/- each in the Name of Trans Freight Containers Ltd. (CIN L34203MH1974PLC018009) having its registered office at Mulund Industrial Services Coop. Society Ltd., J.N. Road , Mulund (w), Mumbai-400080 a member of Ambedham Premises Co-op. Society Limited (Registered number :BOM/GEN/1343 OF 1979) and having address at Flat No. 02, 1st Floor, 6, Ambaji Dham, Plot No.808A, M.G. Road, Mulund (W), Mumbai-400080 (Maharashtra) have been lost/misplaced by Trans Freight Containers Ltd. . The member of the society has applied for duplicate shares. The society hereby invites claims and objections from claimants/objector or objectors or any person/s/Bank/Financial Institutions having any claim and/or objection against the premises for issuance of duplicate Share Certificate within the period of 14 (fourteen) days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for issuance of duplicate Share Certificate to the Secretary of Ambedham Premises Co-op. Society Limited. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to issue duplicate Share Certificate in such manner as provided under the bye-laws of the Society. The laims/objections, if any, received by the Society shall be dealt within the manner provide

Place : Mumbai Date: 04.09.2024

Notice is hereby given that M/s. Khandelwal Infotech Ltd., has come forward as the owner of the land bearing C.T.S. No. 403B/1 of village Bhandup, for surrendering the said land, free of cost and free of encumbrances to the Brihanmumbai Municipal Corporation (BMC), more particularly described in the schedule hereunder written which ,is affected by 18,30 mtr. wide D. P. Road as per sanctioned Development Plan 2034 of 'S' Ward in lieu of grant of the Transfer of Development Rights.(T.D.R.) in form, of Development Right Certificates as per the provision of regulation no. 32 of Development Control and Promotion Regulations

Any person or persons (which means and includes Individuals, Firms, Companies, Association of person statutory bodies/entities or any other authorities, etc.) having any share, right, title, interest, claim, demand or objection in respect of the said land mentioned in the Schedule hereunder written or any part thereof, as and by way of ownership, sale, exchange, transfer, lease, sub-lease, mortgage, gift, tenancy, leave and license, trust, inheritance, bequest, possession, maintenance, hypothecation, charge, lien, easement, litigation, disputes of whatsoever nature are or otherwise or any other rights or interests of whatsoever nature, are hereby called upon to make the same known in writing to the undersigned at the office of the Law Officer. Legal Department, Municipal Head office (Annexe Building), 3rd Floor, Mahapalika Marg, Fort, Mumbai-400001, within 15 (fifteen) days from the date of publication hereof with documentary proof/evidence or Court Orders thereof for any such purported claim/ objection, otherwise such claim or demand shall be deemed to have been waived to all intents and

If no claim or objection is received as mentioned hereinabove. BMC will complete the procedure of grant T.D.R. on its own merits without making any reference or regards to any such purported claim or interest which shall be deemed to have been waived for all intents and purpose and the same shall not be

situate, lying and bearing C.T.S. No. 403B/1 of village Bhandup, in the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban, admeasuring 239.80 sq.mtrs. or thereabouts, affected by 18.30 mtr. wide D. P. Road in sanctioned Development Plan 2034

On or towards the East by : C.T.S. No. 403 of

Bhandup (West) and **Existing Road**

Bhandup (West) and **Existing Road**

Bhandup (West)

Sd/-(Shri Sunil Sonawane) Advocate & Law Officer For Municipal Corporation of Greater Mumbai

Let's together and make Mumbai Malaria free

Date: 04th September, 2024

झारखण्ड सरकार

ई० पुनर्निविदा आमंत्रण सुचना

दिनांक : 04.09.2024 ई0-पुनर्निविदा संख्या:-**05/RI/2024-25/RWD/EE/CHAIBASA** कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमंडल, चाईबासा द्वारा निम्न विवरण के अनुसार e-procurement पद्वति से निविदा

वेबसाईट में निविदा प्रकाशन की तिथि :- 09.09.2024 ई-निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि एवं समय :- 18.09.2024 अपराह्न 05:00 बजे तक।

. निविदा शुल्क एवं अग्रधन की राशि jharkhandtenders.gov.in के माध्यम से On-Line Mode से स्वीकार की जायेगी। . निविदा आमंत्रित करने वाले पदाधिकारी का नाम एवं पता — कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण कार्य विमाग, कार्य प्रमंडल, चाईबासा, राजस्थान

Marlecha & Associates

Request for proposal is invited in sealed envelope from interested event

Mo.No.9685088587 2. Pradip Nadiya EE, WRD

Mo.No.9827880723

under the bye-laws of the Society.

For and on behalf of Ambedham Premises Co-op. Society Limited.

(Secretary)

BRIHANMUMBAI MAHANAGARPALIKA PUBLIC NOTICE

for Greater Mumbai, 2034.

binding upon the BMC.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: (TDR/ES/S-0222)

All that pieces or parcels of vacant land or grounds of 'S' Municipal Ward and bounded as follows :-

village Bhandup (West) On or towards the West by : C.T.S. No. 403 of village

On or towards the South by: C.T.S. Nos. 403B/2 and 403B/5 of village

C.T.S. No. 403 of village On or towards the North by

Dated this 04th day of September, 2024

PRO/1167/ADV/2024-25

ग्रामीण कार्य विभाग, कार्यपालक अभियंता का कार्यालय, ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमंडल, चाईबासा

	आमंत्रित की जाती है।						
क्र0 सं0		कार्य का नाम	प्राक्कलित राशि (रू० में)		कार्य समाप्ति की		
	संख्या				अवधि		
1	RWD/ CBSA/ STPKG/ 03/2024-25	 कुलिंगता पी०डब्लू०डी० से बड़ा कुमिरता तक पथ का सुदृढ़ीकरण कार्य। (ल0-1.765 कि०मी) पी०डब्लू०डी० पथ से बलजोड़ी खास भाया मेरेलगाड़ा, कान्डेनाला तक पथ का सुदृढ़ीकरण कार्य। (ल0-7.590कि०मी) कोन्डेनाला पी०डब्लू०डी० पथ से उड़ीसा सीमा तक पथ का सुदृढ़ीकरण कार्य। (ल0-2.530 कि०मी) नोवामुण्डी एस०एच० से सोसोपी तक पथ का सुदृढ़ीकरण कार्य। (ल0-3. 000कि०मी) 	136081800	तेरह करोड़ साठ लाख इक्यासी हजार आठ सौ	15 (पन्द्रह) माह		
		5.आर०ई०ओ० रोड से पिचुवा तक पथ का सुदृढ़ीकरण कार्य। (ल0—1.610कि0मी)		मात्र।			

Sd/

निविदा खोलने की तिथि एवं समंय :— 19.09.2024 अपराह्न 05:00 बजे ।

भवन के समीप, टुंगरी रोड चाईबासा– 833201 . ई निविदा प्रकोश्ठ का दूरभाश सं0– 06582– 359406 विस्तृत जानकारी के लिए वेबसाईट jharkhandtenders.gov.in में देखा जा सकता है। कार्यपालक अभियंता. PR 334777 West Singhbhum(24-25)#D ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमंडल, चाईबासा

TERRAFORM REALSTATE LIMITED CIN: L27200MH1985PLC035841

Regd. Off.: Godrej Coliseum, A-Wing 1301, 13h Floor, behind Everard Nagar, Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai 400 022. Tel: +91(22) 62704900. Web: www.terraformrealstate.com E-mail: secretarial@terraformrealty.com

39th Annual General Meeting, Remote E-voting Information And Book Closure NOTICE is hereby given that the 39th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Friday, September 27, 2024 at 4.00 P.M. at the Registered office of the Company at i.e. Godrej Coliseum, A-Wing 1301, 13th Floor, behind Everard Nagar, Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai 400022 to transact the business as set out

n the Notice of Annual General Meeting. As required the Company is providing a facility to the Members for exercising their right to vote on the items of business set out in the said Notice by remote e-voting system through platform provided by National Securities Depository Limited (NSDL). The details pursuan

o the Rules are given here under:

The remote e-voting period will commence on September 24, 2024 at 10.00 A.M. IST and will end on September 26, 2024 at 5.00 P.M. IST. During this period, members can select EVEN -130518 to cast their vote electronically. The remote e-voting module will be disabled by NSDL thereafter.

The Members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialize form, as on the cut- off date which is September 20, 2024 may cast their vote electronically The remote e-Voting by electronic mode shall not be allowed beyond 05.00 P.M. or September 26, 2024

The Members would be able to cast their votes at the meeting through ballot paper if they have not availed the remote e-voting facility. If the vote is cast through remote e-voting facility then the members would not be permitted to exercise their voting right at the

general Meeting.

The Members may participate in the general meeting even after exercising their right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again at the Meeting.

A person whose name is recorded in the register of members as on cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or voting in the general Meeting. The Notice of the 39th Annual General Meeting along with the procedure of remote e-voting has been sent to all Members by prescribed mode and the same is also available.

on the website of BSE Ltd and the Company website www.terraformrealstate.com. Annual Report 2023-24 is available on the website of BSE. Ltd and the Company's website www.teradomineasade.com. In case, any member requests for a physical copy of annual return, Company will dispatch the same at its registered address

Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date i.e. September 20 2024, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.ir or service@satellitecorporate.com

. The Register of Members and the Share Transfer Book of the Company will rema dosed from Saturday, September 21, 2024 to Friday, September 27, 2024 (both day: inclusive) for the purpose of AGM.

For Terraform Realstate Limited

Ankita Gupta

Date: 3rd September, 2024 Company Secretary & Compliance Office

SHREEOSWAL SEEDS AND CHEMICALS LIMITED CIN: L01111MP2017PLC044596 Website: www.oswalseeds.com

Registered Office: Oswal House", Opposite Balkavibairagi College, Nasirabad Highway, Village Kanwati, Neemuch-458441 (M.P.) Tel. +91-7423-297511, Email id - oswalgroups2002@gmail.com NOTICE OF 07TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE CONVENED THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC") AND OTHER

AUDIO VISUAL MEANS ("OAVM"), E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE This is in continuation to our earlier paper publication dated 31st August, 2024 whereby Members of the Company were informed that in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") read with circulars issued by Ministry of Corporate affairs ("MCA") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), the Board of Directors decided to convene the 07th Annual General Meeting ("AGM") of the Company scheduled to be held on Saturday, 28th Day of September, 2024 at 2:00 P.M. through Video Conferencing ('VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") facility, without the physical presence of the Members at a common venue, to transact the businesses as set out in the Notice of 7th AGM. The MCA & SEBI Circulars has granted relaxations to the Companies, with respect to printing and dispatching of physical copies of Annual reports to Shareholders. A member can request for a physical copy of the report by sending a request to the Company at oswalgroups2002@

gmail.com The Notice of 07th AGM and Annual Report of the Company for the Financial Year ended 31st March, 2024 along with process for joining the AGM through VC/OAVM facility including e-voting has been sent on 04th September, 2024 through e-mail to all those Members whose e-mail address were registered with the Company or Registrar and Share Transfer Agent or with their respective Depository Participants ("DP") in accordance with the MCA Circulars and SEBI Circulars and the same are also available on Company's website (www.oswalseeds.com), Stock Exchange website i.e. National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and on the website of Central Depository

Services (India) Limited (CDSL) (www.evotingindia.com). Notice is also hereby given pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013 ("Act") and Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations and other applicable rules framed there under that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Monday, 23rd Day of September, 2024 to Saturday, 28th Day of September, 2024 (both days

inclusive) for the purpose of 07th Annual General Meeting. Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management & Administration) Rules, 2014 as amended from time to time and Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations the Company is pleased to provide its members with the facility to exercise their right to vote on the agenda items as stated in the notice of 7th AGM electronically through remote e-voting (prior to AGM) and e-voting (during the AGM) through the e-voting services provided by Central Depository Services (India) Limite

The details pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act. 2013 and the relevant Rules prescribed there under are as follows:-

The business will be transacted through voting by electronic means. Date and time of commencement of remote e-voting: Wednesday, 25th

September, 2024 from 09,00 A.M.

Date and time of end of remote e-voting: Friday, 27th September, 2024 at 5.00 P.M.

Cut-Off Date: Saturday 21st September, 2024.

Any person, who acquires shares of the company and has become a member of the company after dispatch of notice and holding shares as on the cut-off date, may obtain the login ID and Password by following th procedure mentioned in the notice of 07th AGM.

E-voting by electronic mode shall not be allowed beyond 5.00 p.m.on Friday. 27th September, 2024 the facility shall for thwith be blocked.

The facility for voting through electronic means shall be made available at the AGM and the members attending the meeting who have not cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right at the meeting through 6

The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.

Members of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form as on the cut-off date, only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM venue.

10. Once the vote on a resolution is cast by the member, he/she shall not be allowed to change it subsequently.

. The Notice of the 07th AGM and the Annual Report for the financial year 2023-24 is also available on the Company's website www.oswalseeds.com and on the website of CDSL www.evotingindia.com.

12. All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited (CDSL), A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, NM Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call toll free no. 180022

By order of the Board FOR SHREEOSWAL SEEDS AND CHEMICALS LIMITED Dilip Patidar Company Secretary and Compliance Officer

ACS-34566

PUBLIC NOTICE As per the instructions given to me by my client, it is hereby notified for the public at large that I am investigating the Development

rights of M/s. Chandika Enterprises (a Partnership firm) with respect to schedu properties. Therefore any person having any share, right, title, benefits, interest, claim, objection and

or demand in respect of the said schedule properties or any part thereof are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned at B/108, Achalgiri CHSL, Padmavati Nagar, Bhayandar (W), Thane-401101, within 14 (Fourteen) days from the date of publication of this notice of such claims, if any, strictly with all supporting documents only (copies to be attached), failing which the claim of such person shall be treated as waived and not binding on my

SECHEDULE OF THE PROPERTIES All that piece and parcel of land bearing as 1) Survey No. 21/2/A, admeasuring area of

1880 Sq. meters and 2) Survey No. 21/2/B, admeasuring area of 820 Sq. meters and Pot Kharab of 180 Sq. meters i.e., total of 1000 Sq. meters, both situated and lying at Village-Chandrapada, Taluka- Vasai, Dist. Palghar, within the limits of Vasai Virar City Municipal Corporation, ("the said Lands"). Dated this 5th day of September, 2024

Adv. Anilkumar M. Marlecha Advocate, High Court

Only) as on 29.08.2023 plus interest thereon.

The Borrower/Mortgagor/Guarantor attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in

Description of the Immovable Property

Date: 05.09.2024

Sd/-74/C, Samadhan Building, Senapati Bapat Marg, Dadar (W), Mumbai-400028

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

Office of the Executive Engineer, Mahad Public Works Division, Mahad-Raigad Email: mahad.ee@mahapwd.gov.in, Ph. No. 02145 222167

Tender Notice No. 38 for 2024-25

Online percentage rate tenders in B-1 Form are invited by the Executive Engineer, Public Works Division Mahad, District Raigad 402301 for the following works from Contractors registered in appropriate class of the Public Works Department of Maharashtra State. The name of work, estimated cost, earnest money, security deposit time limit for completion etc. The details can be viewed and downloaded online directly from the Government of Maharashtra e-tendering Portal https//mahatenders.gov.in as under.

Sr. Tender No.	Name of work	Estimated Cost (Rupees)	Bid Security (E.M.D.) (Rupees) via Online	Cost of Tender Form (Rupees) via Online	Period of completion of work (including monsoon)	Class of Contractor
1	2	3	4	5	6	7
1	Construction of Road Going Towards Navalai Mata Mandir at Kotwal Khurd, Taluka Poladpur, District Raigad. (2515)	2040573	21000	590/-	06 Months	Class V A & above
2	Construction of Compoiund Wall at ZP School Chambhargani Bu. Taluka Poladpur, District Raigad. (2515)	2040645	21000	590/-	06 Months	Class V A & above
3	Construction of Internal Road at Parsule I Taluka Poladpur, District Raigad. (2515)	1632239	17000	590/-	06 Months	Class V A & above
4	Construction of Internal Road From Vilas Parte House to Gav Mandir at Kshetrapal, Taluka Poladpur, District Raigad. (2515)	1632239	17000	590/-	06 Months	Class V A & above
5	Construction of Compound Wall at ZP School Kotwal Bu. Taluka Poladpur. District Raigad. (2515)	1632256	17000	590/-	06 Months	Class V A & above
6	Repairs to ZP School at Bhogav Khurd, Taluka Poladpur, District Raigad. (2515)	1632252	17000	590/-	06 Months	Class V A & above
7	Construction of Internal Road From Vijay Pawar to Sopan Pawar House at Devpur, Taluka Poladpur, District Raigad. (2515)	1224101	13000	590/-	06 Months	Class V A & above
8	SLR To Ambet Resthouse Taluka Mangaon, District Raigad. (2059)	2525969	30000	590/-	06 Months	Class V A & above
9	SLR To Nandavi Resthouse Taluka Mangaon, District Raigad. (2059)	2951746	30000	590/-	06 Months	Class V A & above

Schedule

Start

Time

10.00

11.00

Date

05.09.2024

Period of online sale & online Submission of bid documents Online opening of Technical bid & Price bid (If possible) in 17.09.2024 Office of the Executive Engineer, Public Works Division

Stage

Note: Bid documents are available on https://mahatenders.gov.in No. MHD/AB/TC/4290 Date: 03/09/2024

DGIPR 2023-24/2648

Mahad District Raigad

Seq.

MUMBAI BUILDING REPAIR & RECONSTRUCTION BOARD

(Unit of MHADA) Executive Engineer (B-2 Div.], Babula Tank Road, Mumbai-400009

E-TENDER NOTICE

Main Portal: https://mahatenders.gov.in

Price Bid Opening

MHADA Portal: ORepairs & Reconstruction Board, Unit of MHADA, MCGM, B-Ward Office Bldg., Room No. 30, 3rd Floor, Opp. J. J. Hospital Babula Tank Cross Lane, Mumbai-400009 from **Labour Co-operative Society** registered with/MHADA under appropriate class with Mumba City District Labour Co-operative Society Ltd. in Mumbai.

Sr. No.	Name of Building	Estimated Cost	E.M.D. 1% of Estimated Cost	Security Deposit 2% of Estimated Cost		Tender Price including GST in Rs.	Time limit for completion of work
1	S. R to R/C Building Known as Shraddhanana, 272-274 Samuel Street in B-2 ward. Repairs to internal RCC members. Attending leakages to WC & Bath, OH Tank UG Tank and Allied work		Nil	21000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class -A	590.00	18th Months (including monsoon)
2	S. R to R/C Building Known as Sai Siddni in B-2 ward-Repairs to internal plaster painting work & Drainage Arrangement and providing & Fixing PVC Tank.		Nil	30000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class -Vith & above	590.00	18th Months (including monsoon)

Stage Description Date & Time Sr. No. 06.09.2024 at 10:00 Publishing Date Document Sale Start 06.09.2024 at 10:05 17.09.2024 at 17:30 Document Sale End Bid Submission Start 06.09.2024 at 10:05 Bid Submission End 17.09.2024 at 17.35 Technical Bid Opening 19.09.2024 at 11.00 a.m. onwards

The Complete bidding process will be online (e-Tendering) in two bid system. All the notifications and detailed terms and conditions regarding this tender notice hereafter will be published online on website https://mahatenders.gov.in, MHADA Website https://mhada.gov.in

Bidding documents can be loaded on the website https://mahatenders.gov.in, from Date 06.09.2024 at 10.05 to Date

e-Tenderer should submit original documents (those were uploaded during bid preparation) for verification at the time of Technical

The payment for Tender Form Fee and Earnest Money Deposit (EMD) must be made online.

Technical Bids will be Opened on 19.09.2024 at 11.00 AM & Price bid will be opened on 20.09.2024 at 4:00 p.m. onwards at office of Executive Engineer B-2 Div. M. B. R. & R. Board M.C.G.M. "B" Ward Office Bldg., 3rd Floor, Babula Tank Cross Road, Mumbaion web site https://mahatenders.gov.in.

Tenderer should have valid class II / III Digital Signature certificate (DSC) obtained from any certifying authority.

The Executive Engineer B-2 Div. M. B. R. & R. Board M.C.G.M "B" Ward Office Bldg 3rd Floor, Babula Tank Cross Road, Mumbai-9. reserves the right to accept or reject any or all tenders without assigning any reason. The Executive Engineer B-2 Div. M. B. R. & R. Board M.C.G.M "B" Ward Office Bldg. 3rd Floor, Babula Tank Cross Road, Mumbai-9, reserves the right to accept or reject any or all tenders without assigning any reason

 Registration certificate under GST is compulsory.
 In case of the rates quoted by lowest bidder less than estimation cost & L1 bidder failed to submit Additional Performance Security Deposit within 8 days, then if L2 is agree to L1 below percentage amount, then offer will be accept 2nd lowest Bidder. For more information please refer Detail Tender notice. 11. Guidelines to download the tender documents and online submission of bids can be downloaded from website https://mahatenders.gov.in, Help support: 1800-233-7315 E-Mail - eproc.support@mahatenders.gov.in.

> (Nitin Dongre) Executive Engineer, E-1 Divn., M. B. R. & R. Board

20.09.2024 at 11.00 a.m. onwards

MHADA - Leading Housing Authority in the Nation CPRO/A/648

17.09.2024 upto 17.30.

PUBLIC NOTICE

This is to inform the general public at large that Original Share Certificate No.176 bearing Distinctive Nos. from 1271 to 1275 (both inclusive) for Unit No.57 belonging to Mr. Ajit Vitthal Saraf member of Shah & Nahar Industrial Premises (A-2) Co- operative Society Ltd having address at Dhanraj Mill Compound, Sitaram Jadhav Marg, Lower Parel (West), Mumbai-400 013 has been lost misplaced. The above said member of the society, Mr. Ajit Vitthal Saraf has applied for Duplicate Share Certificate. A Police Complaint is also made with regards to the same.

Before issuing the duplicate Share Certificate Society hereby invites claims and objections from any, claimants / objector or objectors for issuance of Duplicate Share Certificate within the period of 14 (Fourteen) days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for issuance of Duplicate Share Certificate to the Secretary of Shah & Nahar Industrial Premises (A-2) Co-op Society Ltd. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to issue Duplicate Share Certificate in such manner as is provided under the bye-laws of the Society and the Society shall not be held responsible for the same. The claims/objections, if any, received by the Society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the Society.

Shah & Nahar Industrial Premises (A-2) Co-op Society Ltd. (Hon. Secretary)

Place: Mumba

जाहीर सूचना

यादारे सचना टेण्यात येत आहे की माझे अशील रोजारियो डीस्जा हे मुंबई- बांद्रे जिल्हा नोंदणीकर आणि उप- जिल्हा नोंदणीकरण मधील आणि बहुन्मुंबई महानगरपालिका हृदी क्षेत्र अंतर्गत मुंबई उपनग जिल्हा, मुंबई येथील म्हाडा प्राधिकारी यांची जमीनीच्या भाग स्वरूपातील, गाव-कांदिवली, ताल्क बोरीवली ची सर्व्हें क्र. १४९ (भाग), सी.टी.एस. क्र. १-सी-१/४५३ धारक चारकोप, मनपा आर/एस वार्ड येथील जमीनीवर असलेली बृहन्मुंबई महानगरपालिका यांचे कार्यक्षेत्र अंतर्गत, मोजमा ६०.०० चौ.मी. चा रोड क्र. आरएससी-५५, म्हाडा लेआउट, सेक्टर क्र. ०५, चारकोप, कांदिवलं (प), मुंबई ४०० ०६७ येथील बंगलो प्लॉट क्र. २०५-२५१ (सदर प्लॉट) नावाच्या स्वरूपातील जमीनीच्या लीजहोल्ड प्लॉटचे सर्व भाग आणि हिस्स्याचे मालक/असाइनर आहेत आणि सद मालमत्ता खालील प्रमाणे सीमांकित आहे

उत्तरेस किंवा त्या दिशेने	सीटीएस क्र. १-सी-१/४५२ संलग्न
दक्षिणेस किंवा त्या दिशेने	सीटीएस क्र. १-सी-१/४५४ संलग्न
पूर्वोस किंवा त्या दिशेने	रस्ता क्र. आरएससी ५५ संलग्न
पश्चिमेस किंवा त्या दिशेने	सीटीएस क्र. १-सी-१/४४८ संलग्न

माझे अशील सदर प्लॉटची विक्री/असाइनिंग करण्याची प्रक्रिया करत आहेत आणि सर्व व्यक्ती ज्यां सदर प्लॉट किंवा त्यातील कोणत्याही भाग संदर्भात विक्री, विनियम, असाइनमेंट, गहाण, प्रभार बक्षीस, विश्वस्त, वारसाहक, भोगवटा, ताबा, भाडेकरू, पोट-भाडेकरू, लीव ॲण्ड लायसंस, केअर टेकर आधारे, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, ग्रहणाधिकार, अनुरक्षण, सुविधाधिकार, कोणत्यार्ह व्यवस्थेच्या माध्यमाने इतर हक, कन्वेंस डीड, लेख, डिवाइस, कोणतेही न्यायालयीन आदेश किंव डिक्री, करार/कंत्राट, विकास हक्क, एफएसआय किंवा बोजा करार किंवा अन्यथा कोणत्यार्ह स्वरूपातील कोणताही शेअर, हक, नामाधिकार, लाभ, हितसंबंध, दावा, आक्षेप किंवा मागणी असे तर त्यांना याद्वारे विनंती करण्यात येत आहे की त्यांनी सदरहू सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखे पासून १ (पंधरा) दिवसांच्या आत ब्यूना कासा, ३रा मजला, होमजी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई ४०० ००९ येथील खालील स्वाक्षरीदारांच्या कार्यालय पत्त्यावर समर्थनीय कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात यार्च माहिती द्यावी अन्यथा अशा कोणत्याही शेअर, हक, नामाधिकार, लाभ, हितसंबंध, दावा, आक्षेप आणि/किंवा मागणी यावर कोणताही विचार केला जाणार नाही आणि ते सोडून दिले असल्याचे आणि /किंवा माफ केले असल्याचे मानले जाईल. दिनांक ५ सप्टेंबर २०२४

सनटेक फायनान्स लिमिटेड

५ वा मजला, सनटेक सेंटर, ३७-४० सुभाष रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०००५७

सीआयएन : एल३२१००एमएच१९८१पीएलसी०२५३४६

फोन क्र. : +९१ २२ ४२८७ ७८००, फॅक्स : + ९१ २२ ४२८७ ७८९०

ई-मेल : cosec@sunteckfinance.com वेबसाईट : sunteckindia.com

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमामार्फत घ्यावयाच्या

४१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

१) सनटेक फायनान्स लिमिटेड (कंपनी)ची ४१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ही सभेच्या सचनेत

नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम. २०१३ ("अधिनियम") आणि

त्याअंतर्गत केलेले नियम आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्सेचंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग

ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर

रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन. २०१५ (''सेबी रेग्युलेशन्स'') सहवाचता निगम व्यवहार

मंत्रालयाद्वारे जारी जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२०

दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २०/२०२० दिनांक ५ मे, २०२०, ०९/२०२३ दिनांक २५

सप्टेंबर, २०२३ असे अलिकडचे सर्क्युलर आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ

इंडिया दारेजारी सर्क्यलर क. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-

२/पी/सीआयआर/२०२३/१६७ दिनांक ७ ऑक्टोबर, २०२३ (एकत्रित

''सर्क्युलर्स'')च्या प्रत्योज्य तरतुर्दीच्या अनुपालनात व्हिडिओ कॉन्फरसिंग

(''व्हिसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स ('ओएव्हिएम') मार्फत सोमवार, ३०

सभासद फक्त व्हिसी/ओएव्हिएम सुविधेमार्फत एजीएमला हजर आणि सहभागी होऊ

शकतात, ज्याचा तपशिल एजीएमच्या सूचनेत कंपनीद्वारे देण्यात येईल. व्हिसी/ओएव्हिएम

मार्फत एजीएमला हजर राहणाऱ्या सभासदांना अधिनियमाच्या कलम १०३ अंतर्गत गणपुती

३) अधिनियम, सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स आणि सक्यलर्सच्या अनुपालनात एजीएमच्या

सचनेसह वित्तीय वर्ष २०२३-२४ करिता वार्षिक अहवाल हा कंपनी/रजिस्टार आणि

टान्सफर एजंट (आटीए)/डिपॉझिटरी पार्टिसिंपटस ('डीपी') कडे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्य

सभासदांना इलेक्ट्रॉनिकल पाठविण्यात येईल. कंपनी त्यांचा फोलिओ क्र. डीपी आयडी

आणि क्लाइँट आयडी नमुद करून <u>cosec@sunteckindia.com</u> येथे त्यासाठी विनती

केलेल्या सभासदांना वार्षिक अहवालाची प्रत्यक्ष प्रत पाठवेल. वरील सदर दस्तावेज

कंपनीची वेबसाईट www.sunteck.com वर नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड

('एनएसडीएल')ची वेबसाईट म्हणजेच <u>www.evoting.nsdl.com</u> कंपनीच्या क्यिरिटीज

स्चीबध्द असलेल्या बीएसई लिमिटेडची वेबसाई म्हणजेच <u>www.bseindia.com</u> आणि

नेंशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाईट म्हणजेच <u>www.nseindia.com</u>

४) एजीएमच्या सूचनेसह वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्यासाठी ईमले पत्ते नोंदविणे/अद्ययावत

ए) प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्या सभासद ज्यांनी कंपनी/आरटीएकडे त्यांच

ईमेल आयडी नोंदविलेले/अद्ययावत केलेले नाहीत त्यांना त्यांचे नाव, फोलिओ

क्रमांक शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन्ड प्रत (पुढील आणि मागील) पॅन, आधार संपुर्ण

पत्ता. रितसर भरलेला फॉर्म आयएसआर-१ आणि सेबी सर्क्यलर्स अंतर्गत विहित इतर

पशिलासह इतर संबंधित दस्तावेज आणि कंपनी/आरटीएकडे लेखी स्वरुपात ते

आयडी नोंदविलले/अद्ययावत केलेली नाहीत त्या सभासदांना त्यांचे डिमॅट खाते

असलेल्या डिपींकडे त्यांचे ईमेल आयडी नोंदविणे/अद्ययावत करण्याची विनंती

ब) डिमटेरियालईज्ड माध्यमाने शेअर्स धारण केलेले आणि ज्यांनी त्यांच्या डिपींकडे ईमेल

.) कंपनीने एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मतदान करण्यासाठी एजीएम

सदर संदर्भातील तपशिलवार माहिती एजीएमच्या सूचनेत उपलब्ध करण्यात येईल.

पुर्वी तसेच दरम्यान दूरस्थ ई-मतदान/ई-मतदान सुविधा पुरविण्याची व्यवस्था केली आहे.

६) लाभांश एजीएममध्ये सभासदांच्या मंजुरीच्या अधीन सभासदांना एजीएम पुर्ण झाल्यापासून

ज्यांची नावे अभिलेख तारखेत कंपनीच्या सभासद रजिस्टर मध्ये सभासद म्हणुन

सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडया) लिमिटेड द्वारे सादर केलेल्या लाभकारी

मालकांच्या सूचीमधील अभिलेख तारखेस कामकाजाची वेळ संपताना लाभकारी

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने करण्यात येईल. डिव्हिडंट वॉरंट/बॅकर्स चेक/डिमांड ड्राफ्ट हा

टपाल सेवेमार्फत त्यांच्या बँक खात्याचा तपशिल अद्ययावत न केलेल्या सभासदांन

ऑफ टॅक्स ॲट सोर्स ('टीडीएस')च्या अधीन राहील अधिक तपशिलाकरिता

एजीएमच्या सचनेतील टीपी आणि कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच

ii) डिमेटरिलयज्ड माध्यमाने धारण शेअर्सच्या संदर्भात सभासदांना एनएसडीएल आणि

iii) लाभांशाचे प्रदान हे त्यांच्या बँक खात्यच्चा तपशिल अद्ययावत केलेल्या सभासदांन

iv) फायनान्स ॲक्ट, २०२० ला अनुसरुन लाभांशाचे प्रदान हे प्रयोज्य दराने डिडक्टर

सभासदांना संपूर्ण बँक तपशिल नोंदविणे/अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

ए) डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्ना आवश्यक असल्याच्यानुसार प्रपय आणि दस्तावेज सादर

बी) संबंधित सेबी सर्क्युलर्स अंतर्गत विहित नुसार इतर तपशिल आणि रितसर भरलेले प्रपय

८) सभासदांना सूचनेत नमुद टिपा आणि एजीएममध्ये हजर राहण्याचा तपशिल, माहिती, दूरस्थ

ई-मतदान किवा एजीएममध्ये ई-मतदान करण्याची पध्दत काळजी पूर्वक वाचण्याची विनर्ती

करून डिमेटरियलाईज माध्यमाने शेअर्स धारण केले असल्यास त्यांचे डिमॅट खाते

आयएसआर-१ सादर करुन प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केले असल्यार

cosec@sunteckindia.com किंवा mumbai@linkintime.co.in येथे ईमेल करन

संचालक मंडळाच्या आदेशाद्वा

सनटेक रिॲल्टी लिमिटेड करित

रचना हिंगराजिया

कंपनी सचिव

ठिकाण: मुंबई

दिनांक : ०५/०९/२०२४

सप्टेंबर, २०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. घेण्यात येणार आहे.

ठरविण्यासाठी मोजण्यात येईल.

वर सध्दा उपलब्ध होतील.

नोंदविण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

अधिनियाच्या अंतर्गत विहित केलेल्या वेळेत देण्यात येईल.

मालक म्हणुन नावे असलेल्या सभासदांना

नोंदणीकृत पत्त्यावर पाठविण्यात येईल.

७) लाभांश प्राप्त करण्यासाठी मॅनडेट नोंदविण्याची पध्दत

करण्यात येत आहे.

दिनांक : ५ सप्टेंबर, २०२४

ठिकाण : मुंबई

www.sunteckindia.com चा संदर्भ घ्यावा.

असलेल्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसुकडे, आणि

यक्षय छेड

ॲडव्होकेट, बॉम्बे हायकोर

श्री. टिळक राज शर्मा यांचे फ्लॅट क्रमांक १६०१ (अ आणि बी), बी - विंग, बर्चवुड को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी लि., पवई, मुंबई-४०० ०७६ विरुद्ध रू.३,७९,०७७/- च्या वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० च्या कलम १५४ बी-२९ अंतर्गत अर्ज.

सार्वजनिक सूचना

- 🗨 उपरोक्त अर्ज अर्जदार बीर्चवुड सीएचएस लि. मेन स्ट्रीट, हिरानंदानी गार्डन्स, पवई, मुंबई ४०००७६ महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० च्या कलम १५४ बी-२९ अंतर्गत बी विंग, बीर्चवूड सीएचस लि., पवई येथील फ्लंट क्रमांक १६०१ (ए ऑण बी) चे विरोधक श्री. तिलक राज शर्मा यांच्या विरोधात
- वरील प्रकरणातील अंतिम सुनावणी १९/०९/२०२४ रोजी दुपारी ०१:३० वाजता सहायक निबंधक सहकारी संस्थांच्या कार्यालयात, एस प्रभाग, मुंबई, खोली क्र. २०२, दुसरा मजला, कोकण भवन, उइऊ बेलापूर, नवी मुंबई - ४००६१४ येथे निश्चित करण्यात आली आहे.
- विरोधक/प्रतिनिधी आणि त्यांच्या कायदेशीर वारसांनी आक्षेप नोंदवण्याची इच्छा असल्यास किंवा कोणतीही व्यक्ती/अधिकारी यांनी १९/०९/२०२४ दुपारी ०१:३० वाजता रोजी संबंधित कोणत्याही कागदपत्रांसह खाली स्वाक्षरीकर्त्यासमक्ष प्रत्यक्ष किंवा अधिकृत प्रतिनिधीमार्फत हजर राहावे.
- वरील दिलेल्या तारखेला आणि पत्त्यावर या नोटीसद्वारे आवश्यक असल्यास, वैयक्तिकरित्या किंवा रीतसर नियुक्त केलेल्या प्रतिनिधींद्वारे कोणतीही व्यक्ती/व्यक्ती हजर राहण्यास अपयशी ठरल्यास किंवा उत्तर दाखल करण्यात अपयशी ठरल्यास, या प्रकरणाची सुनावणी घेण्यात येईल आणि एकतर्फी निर्णय घेतला जाईल आणि योग्य आदेश पारीत केला जाईल.

अजय कुमार भालके दिनांक - ०५/०९/२०२४ सहाय्यक निबंधक. ठिकाण - नवी मुंबई सहकारी संस्था, एस प्रभाग, मुंबई

टेराफॉर्म रिअलस्टेट लिमिटेड

सीआवएन : एल२७२००एमएव१९८५पीएलसी०३५८४१ नींदर्णीकृत कार्यालय : गोदरेज कोलोसिअम, ए विंग, १३०१, १३ वा मजला, एवरर्द नगरच्या मागे, पूर्व द्वृतगती महामार्गाच्या समोर, सायन (पूर्व), मुंबई ४०० ०२२. दूरध्वनी : + ९१ (२२) ६२७० ४९० संकेतस्थळ : www.terraformrealstate.com ई-मेल: secretarial@terraformrealty.co

३९ वी वार्षिक सर्वसाधारण समा, दूरस्थ इ मतदान माहिती आणि बुक क्लोजर यद्वारे सूचित काण्यात येते की कंपनीच्या सभासदांची ३९ वी वार्षिक सर्वसाधाण समा (एजीएम) गुक्रवार दिनांक २७ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सायंकाळी ४.०० वाजता कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्योतमात म्हणजेच गोदरेज कोलोसिअम, ए विंग, १३०१, १३वा मजला, एवरर्द नगरच्या मागे, पूर्व द्रुतगती महामार्गाच्या समोर, सायन (पूर्व), मुंबई ४०० ०२२ येथे वार्षिक सर्वस

सूचनेत नमूद केलेल्या विषयाच्या अनुरूप घेण्यात येणार आहे. वार्षिक सर्वेसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेल्या विषयांवर समास्ट्रांना मतदानाचा हक्ष बजावता यावा यासाठी कंपनी आपल्या समासदांना नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) यांनी उपलब्ध करून दिलेल्या व्यासरीठाच्या माध्यमातून लेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने मतदान करण्याची सुविधा उपलब्ध करून देणार आहे. नियमांच्या अनुसार तपशील खालील प्रमाणे नमूट

- रहस्त्र इ मतदान सुविधा कालावधी २४ सप्टेंबर, २०२४ रोजी भारतीय प्रमाण वेळे नुसार सकाळी १०.०० वाजता सुरू होईल आणि हा कालावधी २६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी भारतीय प्रमाण वेळेनुसार संज्याकाळी ५.०० वाजता संपुष्टात येईल. या कालावधीत वैकीईएन – १३०५१८ निवडून आपला मतदानाचा हक्ष इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून बजाव शकतात. त्यानंतर दूर इ मतदान प्रारूप एनएसडीएल यांच्याकडून मतदानासाठी बंद करण्यात येईल.
- कंपनीचे असे सभासद ज्यांच्याकडे कंपनीचे समभाग कट ऑफ तारीख म्हणजेच २० सप्टेंबर, २०२४ रोजी प्रत्यक्ष स्वरूपात उपलब्ध आहेत किंवा डिमॅट स्वरूपात उपलब्ध आहेत, असे सभासद इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक बजाबू
- २६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजल्यानंतर दरस्थ इ मतदान पद्धतीच्या माध्यमातून मतदानास परवानगी दिली
- जगार नाहा. कर एखाद्या समास्दाने वार्षिक सर्वसाधारण समेच्या पूर्वी दूरस्थ ३ मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक बजावलेला नसेल तर अशा सभासदाला वार्षिक सर्वसाधारण समेच्या दरम्यान प्रत्यक्ष मतपत्रिकेच्या माध्यमातून मतदानाचा हक बजावता येईल. जर त्रभावताला वाचन अवस्थाताल क्षेत्रका दूरचा प्रस्था का पार्चिक व्यानामानु नाइनाचा हक बजावाना चढ्ना उप एखांचा सभासदाने वार्षिक क्षत्रकाराण समेच्या पूर्वी दूरस्य इ मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक बजावाले ला असेल तर त्याला वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दूरम्यान पुन्हा मतदानाचा हक बजावाले येणार नाही. ज्य जर एखाचा सभासदाने वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या पूर्वी दूरस्य इ मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक बजावालेला असेल तर तो सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेदा उपस्थित राह् शकतो मात्र त्याला वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या द्रग्यान पुन्हा
- मतदानाचा हक बजावता येणार नाही.
- तसेच वार्षिक सर्वसाधारण समेच्या दरम्यान मतदानासाठी पात्र असतील. ३९ व्या वर्षिक सर्वताधाण सभेची सूचना तसेच त्यासह दूरस्य इमतदान पद्धतीन मतदान करण्याच्या प्रक्रियेचा तगशील सर्व सभासदांना विहित मारुयमातून पाठविण्यात आला आहे आणि बीएसई लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ आणि कंपनीचे संकेतस्थळ www.terraformealstate.com येथे उपलब्ध आहे.
- २०२३-२०२४ करिताचा वार्षिक अहवाल बीएसई लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ आणि कंपनीचे संकेतस्थळ
- www.teraformmagnum.com येथे उपलब्ध आहे. उप कोणत्याही सदस्यांने फिजिक्त स्वरूपात वार्षिक परः विनंती केल्यास तो त्यांच्या नॉट्णीकृत पत्यावर पाठविण्यात येईल. ा प्रचार कल्पात या त्याच्या नार्याकृत पत्यावर पाठावणात यहार. अशी कोणतीही व्यक्ती जी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना निर्मामत करण्याची प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतर कंपनीचे समभाग रोठन कंपनीची समामद झालेली असेल आणि कट ऑफ तारीख म्हणजेच २० सप्टेंबर, २०२४ रोजी तिच्याकडे कंपनीचे समभाग असतील तर अशी व्यक्ती evoting@nsdl.co.in किंवा service@satellitecorporate.com येथे क्यिती पाठवृत लोग इन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करु शकते.
- कंपनीच्या सभासट नोंट पस्तिका आणि समभाग इस्तांतरण पस्तिका शनिवार दिनांक २१ सप्टेंबर, २०२४ ते शकवार दिनांव

२७ सप्टेंबर, २०२४ (दोन्ही दिवस धरून) या कालावधीत वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देश्याने बंद टेराफॉर्म रिअलस्टेट लिमिटेड यांच्या कस्ति।

कंपनी यचिव आणि अनुपालन अधिकारी देनांक : ३ सप्टेंबर, २०२४

पारनॅक्स लॅब लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : गाळा क्र. ११४, बिल्डींग क्र. ०८, जोगानी इंडस्ट्रियल कॉम्प्लेक्स, चुनाभट्टी मुंबई - ४०० ०२२. सीआयएन : एल३६९१२एमएच१९८२पीएलसी०२७९२५

दूर. क्र. ०२२-६८२५२५२५, फॅक्स : ०२२-२४०५७७०८

वेबसाइट : www.naxparlab.com ई-मेल आयडी : compliance@naxparlab.com ४२वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, इ-मतदान व बुक क्लोजर

४२वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि बुक क्लोजरची सूचना याद्वारे देण्यात येते की, पारनॅक्स लॅब लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची ४२वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शुक्रवार, २७ सप्टेंबर, २०२४ रोजी दु. १२.३० वा. व्हिडीओ कॉन्फरेंस (''व्हीसी'') अन्य ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स ("ओएव्हीएम") (यापुढे "ईलेक्ट्रॉनिक मोड म्हणून संदर्भित) मार्फत कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतूदी व त्याअंतर्गतचे निम्न आणि सीक्युरिटीज एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन २०१५ सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालय आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ द्वारे जारी अनुक्रमे जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १७/२०२०,२२/२०२०, ३३/२०२०, ३९/२०२०, १०/२०२१, २०/२०२१, ३/२०२२, १०/२०२२ आणि ०९/२०२३ अनुक्रमे दिनांक ८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल २०२०, १५ जून २०२०, २८ सप्टेंबर, २०२०, ३१ डिसेंबर, २०२०, २३ जून २०२१, ८ डिसेंबर २०२१, ५ मे, २०२२, २८ डिसेंबर, २०२२ व २५ सप्टेंबर, २०२३ (एकत्रित 'एमसीए सर्क्युलर्स' असा उल्लेख) व १२ मे, २०२०, १५ जानेवारी, २०२१, १३ मे, २०२२ आणि ५ जानेवारी, २०२३ दिनांकीत परिपत्रके क्र सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९, सीएमडी २/सीआयआर/पी/२०२१/११, सेबी/एचओ/सीएफडी/

सेबी/एचओ/सीएफडी/सीआयआर/ पी/२०२२/६२ आणि सेबी/एचओ/सीएफ डी/पीओडी २/सीएमडी २/पीसीआयआर/पी/२०२३/४, (एकत्रित ''सेबी सर्क्यलसें' असा उल्लेख) नुसार आहे. सभासद यांनी एजीएममध्ये/ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स मार्फत उपस्थित राहावे व प्रॉक्सी नियुक्ती उपलब्ध नाही. एजीएमच्या ऑडिओ विहज्युअल मीन्स ार्फत हजर सभासदांना कंपनी कायदा, २०१३ च्या अंतर्गत गणपूर्तीसाठी मोजले जाईल

वित्तीय वर्ष २०२३-२४ करिता एजीएमची सूचना व वार्षिक अहवाल हा संबंधित सर्क्युलर अनुसार सर्व सभादांना ज्यांचे ईमेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स व/वा लिंक इनटाईम प्रायव्हेट लिमिटेड (''आरटीए'') यांच्यासह नोंदणीकृत आहेत त्यांना पाठविण्यात आला आहे. सदर दस्तावेज कंपनीची वेबसाइट www.naxparlab.com वर व बीएसई लि. ची वेबसाइट www.bseindia.com व कंपनीचे निबंधक व ट्रान्सफर एजन्ट, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड https://instavote.linkintime.co.in वर उपलब्ध आहे. कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १०८ च्या तरतूदी अंतर्गत व कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० अनुसार व सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनिमयन २०१५ च्या विनियमन ४४ अंतर्गत कंपनीने एजीएमच्या ठिकाणी ४२व्या एजीएमच्या सूचनेत मांडवेल्या सर्व ठरावांवर विचार विनीमय करण्याकरिता त्यांच्या (प्रत्यक्ष आणि इलेक्टॉनिक स्वरुपात शेअर्स धारक) सभासदांना एजीएमच्या दरम्यान ई-मतदान तसेच परोक्ष ई-मतदान सुविधा प्रदान केली आहे. सभासदांच्या द्वारे पार पडलेल्या मतदानाची सुविधा व परोक्ष ई-मतदान प्रणालीचा वापर (परोक्ष ई-मतदान) तसेच ई-मतदान एजीएमच्या दरम्यान लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''एलआयआयपीएल'') यांच्याद्वारे प्रदानित आहे. श्री. प्रकाश नारिग्रेकर, मे. एचएसपीएन ॲण्ड असोसिएसटस्, एएलपी चे पदसिध्द भागीदार चे व प्रॅक्टिसिंग कंपनी सचिव यांना परोक्ष ई-मतदान प्रक्रिया स्पष्ट व पारदर्शक पद्धतीने पार पाडावी म्हणून तपासणी अधिकारी नियुक्त केले आहे. **परोक्ष ई-मतदानाचे तपशील**

परोक्ष ई-मतदान कालावधीची मंगळवार, २४ सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. ०९.०० वा. (भा. प्र. वे.) सुरुवात करण्यात येईल व गुरूवार, २६ सप्टेंबर २०२४ रोजी सायं. ०५.०० वा. (भा. प्र. वे.) बंद करण्यात येईल. परोक्ष ई-मतदान मोड्युल त्यानंतर एलआयआयपीएल मार्फत मतदानाकरिता अकार्यरत करण्यात येईल.

सभासदांचे मतदान हक्क इक्विटी शेअर्स सह कंपनीच्या भांडवालच्या **शुक्रवार, २० सप्टेंबर** २०२४ (निर्धारित तारीखा) रोजीच्या प्रमाणशिर अनुसार आहे. कोणीही व्यक्ती जे निर्धारित तारखेस कंपनीचे सभासद आहेत ते परोक्ष ई-मतदान किंव एजीएममध्ये ई-मतदान वापरून

एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या सर्व ठरावावर मतदान करण्यासाठी पात्र राहतील.

कोणीही व्यक्ती ज्यानी सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केले आहेत आणि कंपनीचे सभासद बनले आहेत आणि निर्धारित तारीख म्हणजेच २० सप्टेंबर २०२४ रोजीस शेअर्स धारण केलेले आहेत ते. enotices@linkintime.co.in येथे विनंती पाठवून किंवा एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या माहितीचा अवंलब करून लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकतात.

जे सभासद व्हीसी/आएव्हीएम द्वारे एजीएम मध्ये उपस्थित आहे आणि ज्यांनी दुरस्थ मतदान द्वारे ठरावांवर मतदान नाही केला त्यांना एजीएम दरम्यान ई-मतदान मार्फत मतदान करण्यास पात्र असेल. एजीएमदरम्यान इ-मतदानाकरिता तपशीलवार प्रक्रिया आणि सूचना ४२ व्या एजीएम सूचनेमध्ये नमूद केली आहे.

जर सभासदांचे त्यांच्या ईमेल आयडी वर नोंदणीकरण कलेले नसेल त्यांनी कृपया त्यांचे ईमेल आयडी कंपनी/आरटीए/डिपॉझिटरीज यांच्यासह नोंदणीकृत करण्यासाठी खालील तपशील अनुसरावे:

१. कृपया आमची आरटीए वेबसाइट लिंक इनटाईम इंडिया प्रायवहेट लिमिटेड चे investor services> email detail Registration- अंतर्गत www.linkintime.co.in बर तपशील भरावा व आवश्यक दस्तावेज अपलोड आणि सदर सादर करावा.

२. जर भागधारक डिमॅट स्वरूपातील असल्यास : भागधारक यांनी कृपया डिपॉझिटरीज पार्टिसिपंट्स (''डीपी'') सह डीपीद्वारे प्रक्रिया अनुसार डिमॅट खाात्यामध्ये ईमेलचे नोंदणीकरण करावे.

-मतदानासंदर्भातील प्रक्रिये संदर्भात कोणत्याही चौकशीकरिता सभासदांनी डाउनलोड सेक्शन अंतर्गत फ्रिकेंटली आस्कड केश्चन्स (एफएक्यूझ) च्या ई-मतदान युजर मॅन्युअल व सभासदांकरिता https://instavote.linkintime.co.in वर उपलब्ध किंवा फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (''एफएक्युज'') वाचावे किंवा enotices@linkintime.co.in वर ईमेल करावा किंवा दूर. ०२२-४९१८६००० वर संपर्क साधावा.

सभासदांचे रजिस्टर व कंपनीचे शेअर्स ट्रान्सफर बुक्स शनिवार २१ सप्टेंबर २०२४ ते **शुक्रवार २७ सप्टेंबर २०२४** (दोन्ही दिवस समाविष्ट) एजीएमच्या हेतुकरिता बंद राहील.

संचालक मंडळाच्या आदेशान्वय पारनॅक्स लॅब लिमिटेडकरिता सही/ प्रीत कुकरेज

फॉर्म क्रमांक आयएनसी—२६ हुन्कॉर्पोरेशन) नियम, २०१४ च्या नियम ३० ला अनुसर्रू

कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यात्य एका राज्यात्न दुसर्या राज्यात हस्तांतिरित करण्यासाठी वृत्तपत्रात प्रसिद्ध केलेली जाहिरात केंद्र सरकारपुढे, प्रादेशिक संचालक, पश्चिम विमाग, मुंबई कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १३ मधील उप-कलम (४) आणि कंपनी (इन्कॉपरिशन) नियम, २०१४ च्या नियम ३० च्या उप-नियम (५) च्या खंड (ए) च्या बाबीमध्ये आणि

विंध्य विनद्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड ज्यार्थ नोदणीकृत कार्यालयः ऑफिस क्र. ३०, २रा फ्लोर., नाना सनकरसेट स्मृती भवन, अमृतेश्वर CHSL, ३८०/ ८२ जगनाथ सनकरसेट रोड, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, पिन–४००००२ स्थित आहे, च्या बाबीमध्ये,

र्शसाधारण जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, "महाराष्ट्र राज्यातून" "राजस्थान राज्यात" कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय बदलणे कंपनीला शक्य होण्यासाठी ३१ अगस्त , २०२४ रोजी झालेल्या ०१ला असाधारण सर्वसाधारण समा मंजुर विशेष ठरावानुसार कंपनीच्या मेमोरेंडम ऑफ असोसिएशनच्या बदलाचे स्थायीकरण ळविण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३ अन्वये दिलेल्या अधिकारांचा वापर करुन फ्रेंद सरकारल अर्ज करण्यासाठी कंपनी प्रस्तावित आहे. कोणाही व्यक्तीचे हितसंबंध कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्य प्रस्तावित बद्लाने बाधित होत असल्यास अर्जदार कंपनीच्या खालील नमूद पत्त्यावर कंपनीच्या नोंदणीकृत गर्यालयात किंवा गुंतवणुकदार तकार प्रपन्न भरून एमसीए—२१ पोर्टल (www.mca.gov.in) येथे अर्जदार कंपनीला प्रतीसह सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून चौदा दिवसात प्रादेशिक संचालक, पत्ता येथे पश्चिम विभाग, एव्हरेस्ट, ५ वा मजला, १००, मरिन ड्राईव्ह, मुंबई–४००००२ येथे विरोधाची पार्श्वमूमी आणि त्याच्या/तिच्या तसंबंधाचा प्रकार नमूद करून शपथपत्रोद्वार सहाय्यभूत त्याची / तिची हरकत हाती किंवा रजिस्टर्ड पोस्टाने

पिज्यान प्राप्त । रजिस्ट्रीकृत कार्यालयः ऑफिस् क्र.३०,२रा फ्लोर,नाना सनकरसेट स्मृती भवन, अमृतेश्वर CHSL, ३८०/ ६२ जगन्नाथ सनकरसेट रोड, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, पिन–४००००२

अर्जदारासाठी आणि त्याच्या वतीने तारीख : ०१.०६.२०२४ ठिकाण : मुंबई पोस्टः दिग्दर्शक

> डीआईएनः ०६४४०१२६ पत्ताः भीमजी की मांगरी, उपली ओडन, राजसमंद, राजस्थान, भारत, पिन-३१३३०१

> > ΔPI

एपीआय होलिंडग्ज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः १ला मजला, ई-शेप बिलिंडग, अशोक सिल्क मिल्स कंपाऊंड, २०२, एल.बी.एस मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०००८६, महाराष्ट्र, भारत दरध्वनी क्रमांकः +९१ २२ ६८६४ ५२०० ई-मेलः corporatesecretarial@apiholdings.in

पाचव्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेबाबत माहिती

्पीआय होल्डिंग्ज लिमिटेड ('कंपनी') च्या भागधारकांची पाचवी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम') सोमवार, ३० सप्टेंबर २०२४ रोजी दुपारी ४:०० वाजता भारतीय प्रमाणवेळेनुसार ('आयएसटी') व्हिडिओ कॉन्फरनिंसग ('व्हीसी') / इतर ऑडिओ व्हिन्युअल माध्यम ('ओएव्हीएम') द्वारे, कंपन्या अधिनियम, २०१३ ('अधिनियम') आणि त्यानुसार तयार करण्यात आलेल्या नियमांचे पालन करत, तसेच या संदर्भातील सर्व लागू परिपत्रकांसह कंपनी कामकाज मंत्रालयाच्या ('एमसीए परिपत्रक') आदेशांचे पालन करून आयोजित करण्यात येईल.

आर्थिक विवरणपत्रांसह संचालक मंडळाचा अहवाल आणि लेखापरीक्षकांचा अहवाल कंपनीच्या त्या

. डिमटेरियलाइज्ड स्वरूपात शेअर्स धारक असलेले भागधारक, ज्यांनी त्यांच्या डेपॉझिटरी सहभागी कडे -मेल पत्ता नोंदविला किंवा अद्ययावत केले नाही, त्यांनी कृपया त्यांच्या डिमॅट खात्यात ई-मेल पत्ता नोंदवावा/अद्ययावत करावा. तथापि, भागधारक तात्पुरते ई-मेल पत्ता नोंदवण्यासाठी कंपनीला corporatesecretarial@apiholdings.in) वर नाव, डीपी आयडी, क्लायंट आयडी, पॅन, मोबाइल . वर इत्यादी तपशीलांसह ई-मेल करू शकतात.

अद्ययावत केले नाही, कृपया corporatesecretarial@apiholdings.in वर नाव, फोलिओ क्रमांक, प्रमाणपत्र क्रमांक, पॅन आणि मोबाइल नंबर यासह पीडीएफ किंवा जेपीईजी स्वरूपात (१ एमबी पर्यंत) शेअर प्रमाणपत्राची प्रत पाठवून ई-मेल पत्ता नोंदवावा/अद्ययावत करावा.

सामील होण्यासाठी आवश्यक पावले एजीएम नोटीसमध्ये स्पष्ट केली जातील. व्हीसी/'ओएव्हीएम'द्वारे सहभागी होणारे भागधारक अधिनियमाच्या कलम १०३ अंतर्गत कोरमची गणना

करण्याच्या उद्देशाने सहभागी म्हणून गणले जातील. ही अधिसूचना कंपनीच्या भागधारकांच्या माहिती आणि फायद्यासाठी एमसीए परिपत्रकांचे पालन करत

जारी केली जात आहे. एपीआय होलिंडग्ज लिमिटेडसाठी

तारीख: ०५ सप्टेंबर २०२४ ठिकाण: मुंबई

सीआयएन: एल६५११०टीएन१९२१पीएलसी००१९०८

सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना कर्जदारः मे. ज्योती ड्राय क्लिनर्स, प्रोप्रा. श्री. विनोदकुमार चौधरी, शॉप क्र. ५, खोदियार

एनक्लेव्ह सीएचएसएल, रामदेव पार्क रोड, देवतारा अपार्टमेंट समोर, मिरा रोड पूर्व, ठाणे हमीदार: श्री. सनिलकमार मोतीलाल चौधरी, शॉप क्र. १४, संदर आंगन, बी विंग, इमा क्र. बी.

सिनेमॅक्स जवळ, बेवर्ली पार्क, कनाकीया रोड, मिरा रोड, ठाणे ४०११०७. विषय : आमच्या मुंबई अंधेरी पश्चिम शाखेतून श्री. विनोदकुमार चौधरी, मे. ज्योती ड्राय क्लिनर्सचे एकमेव प्रोप्रायटर यांनी घेतलेल्या रु. १७.९० लाख करिता १४.०२.२०२३ रोजीस

तुमच्या विनंतीवरून बँकेने परिशिष्ट-ए मधील नमूद तपशिलानुसार कर्जदारांना विविध कर्ज सुविधा वेळोवेळी तिच्या मुंबई अंधेरी पश्चिम शाखेमार्फत मंज्र केल्या. तुम्ही कर्जदारांनी सदर पतसुविधांच्या परताव्याच्या हमीसह पतस्विधा घेतल्या आणि बँकेच्या नावे आवश्यक कर्ज दस्तावेज निष्पादित केले आहेत आणि

आवश्यक कर्ज दस्तावेज जमा आणि आरसीएएन च्या संदर्भात प्रभार निर्माण केले आहेत वरील कर्ज खात्यातील दायित्व तुम्ही वेळोवेळी शिल्लक पुष्टीकरण पत्रे आणि पुनरुज्जीवन पत्रे आणि इतर ण कागदपत्रे कार्यान्वित करून योग्यरित्या मान केले होते. पुढे कर्ज खात्याची वैयक्तीक हमी **श्री.** सुनिलकुमार मोतीलाल चौधरी यांनी दिली होती.

मुद्दल कर्ज आणि त्यावरील व्याजाचा परतावा करण्यात कर्जदार/हमीदार यांनी कसर केल्याच्या परिणार्म कर्ज खाते वेळोवेळी जारी केलेल्या मत्ता वर्गीकरणाशी संबंधित रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाचे निर्देश/मार्गदर्शक त्वानुसार १२.०८.२०२४ रोजी नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस् (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. तुम्हाला वारंवार विनंत्या करूनही कर्जदार/हमीदार यांनी सदर थकबाकी/थकीत दायित्वांचा परतावः

रोजीस रु. १८,३४,०४९.७४ (रुपये अठरा लाख चौतीस हजार एकोणपन्नास आणि पैसे चौऱ्याहत्तर मात्र) ची खकम चुकती करण्यासाठी आणि बँकेचे संपूर्ण दायित्व निभावण्यासाठी कलम १३(२) अंतर्गत सदर सूचनेद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

तुम्ही अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. सह एकत्रित वरील सदर रकमेवरील २.००% दंड व्याजासह एकत्रित वरील सदर रकमेवरील ११.७५% पुढील व्याज सह अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत बँकेला चुकते करण्यासाठी सुध्दा बांधील आहात.

तुम्ही त्यावरील सर्व परिव्यय आणि खर्च आणि पुढील व्याजासह वरील सदर रक्कम बँकेला चुकती करण्यास . कसूर केली तर बँक ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकम (४) अंतर्गत आणि इतर प्रयोज्य तरतुर्दीच्या अंतर्गत सर्व किंवा कोणत्याही अधिकाराचा वापर करेल.

अन्यथा मार्गाने हस्तांतर करण्यापासन प्रतिबंध करण्यात येत आहे आणि बँकेच्या लेखी पूर्व सहमती शिवाय केलेले कोणतेही हस्तांतर बँकेच्या अधिकाराला बाधा आणणार नाहीत आणि असे कोणतेही हस्तांतर अवैध

कलम १३ च्या पोटकलम ८ च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे. सरफैसी ॲक्टचे कलम १३(८).

तारण मत्तेचा भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरणासादू खाजगी करार किंवा जनतेकडून दरपत्रके किंवा निविदा मागवून किंवा जाहीर लिलावाकरिता सूचना प्रकाशित करण्याच्या तारखेपवीं कोणत्याही वेळी तारण धनकोंना भरणा केली तर:-

) तारण मत्ता ही तारण धनकोंद्वारे भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरित करण्यात ii) सदर पोटकलमाच्या अंतर्गत अशी रक्कम भरणा करण्यापूर्वी भाडेपट्टा किंवा अभिहस्तांकन किंवा विक्रीच्या

किंवा अभिहस्तांकन किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरणासाठी तारण धनकोंद्वारे पुढील पावले उचलली जाणार सदर सचना ही कायद्याच्या कोणत्याही इतर प्रयोज्य तरतदीच्या अंतर्गत आवश्यक मानल्यानसार अशी इतर

कारवाई किंवा कायदेशीर प्रक्रिया सुरू करण्यासाठी बँकेच्या अधिकाराला बाधा येऊ न देता जारी करण्यात परिशिष्ट - ए

सुविधेचा प्रकार सह 890.06.3038 कर्ज दस्तावेज रोजीस थकबाकी खकम निष्पादनाची तारीख

IV, धारक गट क्र. ११५, ११६ आणि ११८ चा पार्वती होम्स नावे 89,80,000/-ज्ञात इमारतीमध्ये टाईप सी-९ म्हणजेच बी विंग मध्ये इमारत क्र. ०१ (२१४७००४८०१००२२३) मध्ये तळमजल्यावर कमर्शिअल परिसर शॉप क्र. ०२, मोजमापित १४.२२ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र वरील-समतुल्य गहाण.

> प्राधिकृत अधिकारी तामिळनाड मर्कटाईल बँक लि. (मुंबई अंधेरी पश्चिम शाखेकरिता)

दी ऑल इंडिया प्लास्टिक्स मॅन्युफॅक्चरर्स असोसिएशन

एआयपीएमए हाऊस, ए-५२, ग्रेड नं.१, एमआयडीसी, मरोळ डेपोसमोर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३। द्रुस्ध्वनी: ९१ २२ ६७७७८८९९ (३० लाईन्स) इमेल: office@aipma.net । वेबसाईट: www.aipma.ne

जाहीर सूचना

सभासदः दी ऑल इंडिया प्लास्टिक्स मॅन्युफॅक्चरर्स असोसिएशन ७८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेसाठी सूचना

आजमितीस असोसिएशनने, १५ सप्टेंबर, २०१५ रोजी सुधारित मेमोर्एंडम ऑफ आर्टीकल्स ऑफ असोसिएशनच्या खंड ब (सी) पान १६ व १७ आणि कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) सुधारणा नियम, २०१५ ला अनुसल्ल कामकात्राव विवाह करून ते पार पाडण्यासाठी एआवर्गाएम हाऊसचे ऑडिटोरियम, तळ मजला, एमआयडीसी, मरोळ डेपोसमोर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३ येथे **शनिवार २८ सप्टेंबर, २०१४ रोजी सं. ४.३० वा**. असोसिएशनची ७८ वी वार्षिक सर्वसाधारण समा (एजीएम) बोलावणारी सुन्वना, ११.०१.२०२२ रोजीसची लेखा विवरणे आणि ई-व्होटींगसाठी निर्देशांसह, असोसिएशनकडे ज्यांचे ईमेल आयडीज नोंदवले आहेत त्या सभासरांना ई-मेलने पाठवले व www.aipma.net वर प्रदर्शित केले. प्रस्तावित विषय परिकेवरील ई-व्होटींग प्रक्रिया सुरळीत आणि पारदर्शक पण्टतीने होते की नाही ते पाहण्यासाठी तगासणी अभिकारी

म्हणुन थी. निरंबन गेठ (सभासदन्य क. एलए१डब्ल्यु -००३७८) यांची नियुक्ती केली आहे. मे. राइंटरव्होट इन्कोटेक प्रा. लि. यांची ई-व्होटींगसाठी इलेक्ट्रॉनिक प्लॅटकॉर्मची सोय करण्यासाठी नियुक्ती केली आहे. समसदांसाठी इलेक्ट्रॉनिक ई-व्होटींग मार्कत सतदानाची टपाल मतदान (बे बाहेरणवी राहतात आणि ज्यांच्याकडे ईमेल सुविधा नाही

ते सभासद) आणि ७८ व्या एजीएमच्या तारखेस प्रत्यक्ष मतदान प्रणालीमार्फत मतदानाची सुविधा (दोन्ही पैकी एक) उपलब्ध करू ्रिती जाईस. हे-व्हार्टीण कालावची युणवार २५ सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. ९.०० वा. (भावने) सुरू होईस आणि रानिवार २८ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सं. ४.०० वा. (भावने) बंद होईस. ई-व्होर्टीण कालावचीत, एआवरीएमचे सभासद इलेक्ट्रॉमिक पच्दतीं त्यांची मते देऊ शकतात. त्यानंतर मतदानासाठी मे. राईट२व्होट इन्फोटेक प्रा. लि. कडून ई-व्होटींग मॉड्यूल निष्क्रिय केले जाईल. त्याचा मत दक वरकतात. त्यावर मवाजासका म. राइटरण्डाट रूनाटक आ. ल. कशू २ रूप्डाटम माइश्वा गांक्कप कर्ता वाहर. समासदाने क्वज का विषय पिकेश्व मत दिले की, त्यांनंतर सभासदाला त्यात बदल करण्याची किंवा पुरहा मत देण्याची अनुसीत ससेल. ज्यांनी रिमोट ई-व्हॉटींगने आधीच त्यांचे सत दिले असेल अशा सभेत इत्र राहणत्या सभासदांना सं. ४,०० वा. पर्यंत ई-व्हॉटींगमार्फत ट्याल मतदान किंवा प्रत्यक्ष मतदान प्रणाली मार्फत सभेच्या तारखेस त्यांचा अधिकार वापरता येईल. ज्यास भासदांनी रुहाटामा का ट्रांस नवान क्या अर्चन में वा देश जाने प्राचित का क्या ता ख्या तथा आपका आहे. सम्पूर्वी मिगट ई-क्टोरिंगने त्यांचे मंदि असीलं ते सुख्दा समेव इत्तर राष्ट्र ककात पांतु पुन्हा त्यांचे मत देखास इनकदार नसतील. त्रनिवार २१ सप्टेंबर, २०२४ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस जे समासद असतील ते एकत स्मिट ई-व्होटींग्मार्फत किंता ७८ व्या एजीएमच्या तारखेस सं. ४.०० वा. पर्यंत ई-व्होटींग व अत्यक्ष मतदानामर्फत मत देण्यास इनकदार असतील.

- ई-मेल ने सूचना पाठवल्यानंतर जे असासिएशनचे सभासद झाले ते office@aipma.net वर ई-मेल द्वारा लॉगीन आयडी आणि

तकारीचे निराकरण करण्यासाठी संपर्क तपशील. श्री. निरंजन शेठ (तपासणी अधिकारी): एमआयर्पीएमए हाऊस, ए-५२, तळ मजला, रोड न. १, एमआयडीसी, मरोळ

सीआवएन नं. यु७४९९९एमएच१९४७जीएपी००५७३४ मनोज आर. शाह

(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय)

ओ.ए. क्र. १६५ सन २०२४

पतिवादी सभाष कचराभाई पटेल खोली क्र. ४०५, घर क्र. ०२८१, गावदेवी, घणसोली, नवी मुंबई, महाराष्ट्र ४००७०१. तसेच येथे फ्लॅट क्र. ४०५, शिवकृपा रेसिडेंसी, प्लॉट क्र. ४०५, सेक्टर- १, वडघर, पुष्पक, पनवेल-

२२/०७/२०२४ रोजी सूचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ३४,३४,९६३.१०/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सचन

ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्स/सचनेची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सन्माननिय न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी:

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्ताच व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तम्हाला मञ्जाव करण्यात आला आहे. (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्य

कोणत्याही मत्तांची आणि/िक्षंवा मूळ अर्जाच्या अनु, क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध जमा केली पाहिजे. तुम्हाला ११/१०/२०२४ रोजी दुपारी १२:०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत

केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्वयाने ह्या **१९ ऑगस्ट, २०२४** रोजी दिले



सही /

प्रबंधक

सीआयएम क्र. : एल६५९१०एमएच १९८७पीएलसी०४२१०७ नोंद. कार्या.: ५०६, ५१३, ५वा मजला, १७ जी, वर्धमान चेंबर, कावसजी पटेल रोड,

हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई ४००००१, महाराष्ट्र, भारत. दूरध्वनी : २२-२२८३-१०५० / ५१. ईमेल : secretarial@zodiacjrdmkjltd.co.in, वेबसाइट: www.zodiacjrdmkjltd.co.in

गुरुवार, २६ सप्टेंबर २०२४ रोजी सकाळी ११.०० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग किंवा इतर ऑडिओ . व्हिन्युअल माध्यमांद्वारे (''व्हीसी/ओएव्हीएम'') द्वारे व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी आयोजित केली जाईल जी सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक ९/२०२३ दिनांक २**५ सप्टेंबर २०२३** साधारण परिपत्रक क्रमांक ०५/२०२० दिनांक **१३ एप्रिल २०२०**, सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक १७/२०२० दिनांक **१३ एप्रि**ल २०२० नुसार वाचा, सामान्य परिपत्रक दिनांक ०२/२०२१ दिनांक **१३ जानेवारी २०२१**, ०३/२०२३ दिनांक **५ मे २०२२**, १०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ रोजी कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केले 'चउअ'') आणि डएइख परिपत्रक**, १२ मे २०२० दिनांक २२ जून २०२०, ८ ऑक्टोबर २०२०, २६** फेब्रुवारी २०२१, २२ डिसेंबर २०२१, ३ जून २०२२, ५ जानेवारी २०२३, ७ ऑक्टोबर २०२३ नुसार उक्त एमसीए परिपन्नके आणि सेबीच्या परिपन्नकांचे पालन करून, कंपनीने **०४ सप्टेंबर २०२४** रोजी एजीएम

आणि वार्षिक अहवाल २०२३-२४ ची सूचना केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवली आहे, ज्यांनी त्यांच ई-मेल पत्ते कंपनी /रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट (''आरटीए'')/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (''डीपी'' कडे नोंदणीकृत केले आहेत. सदर दस्तऐवज कंपनीच्या वेबसाइट http://zodiacjrdmkjltd.co.in आणि

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुदीनुसार, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) दुरुस्ती नियम, २०१५ आणि सेबी चे नियम ४४ (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर आवश्यकता) नियम २० आणि मानक २०, नियम २० सह वाचलेले. सर्वसाधारण सभेत, कंपनी सदस्यांना नॅशनल सिक्यरिटीजदारे प्रदान केलेल्या प्लॅटफॉर्मदारे रिमोट ई-व्होटिंग तसेच एजीएम प्रणाली दरम्यान ई-व्होटिंगदारे उक्त सचनेमध्ये नमद केलेल्या व्यवसायाच्या बाबीवर मतदान करण्याचा अधिकार वापरण्याची सविधा डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे प्रदान करत आहे. नियमांनुसार तपशील येथे खाली दिलेला आहे. १) दूरस्थ ई-मतदान सुरू होण्याची तारीख आणि वेळ : **सोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४** रोजी सकाळी

२) रिमोट ई-मतदान संपण्याची तारीख आणि वेळ: **बुधवार, २५ सप्टेंबर २०२४** रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजेपर्यंत. (भा.प्र.वे.)

वाजेच्या पुढे परवानगी दिली जाणार नाही. ५) सदस्यांनी रिमोट ई-व्होटिंग सुविधेचा लाभ घेतला नसेल तर ते ई-व्होटिंगद्वारे सभेत त्यांचे मत देऊ कितील. एजीएम दरम्यान ई-वोट देण्यासाठी कृपया एजीएम नोटिसमध्ये नमूद केलेल्या सूचना पहा. रिमोट

६) रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदानाचा हक्क बजावल्यानंतरही सभासद सर्वसाधारण सभेत सहभागी होऊ शकतात परंतु त्यांना सभेत पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

किंवा मतदानाच्या सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र असेल. ८) ३७ व्या एजीएमची सूचना रिमोट ई-व्होर्टिगच्या प्रक्रियेसह सर्व सदस्यांना विहित पद्धतीने पाठविण्यात

आली आहे आणि ती कंपनीच्या http://zodiacjrdmkjltd.co.in आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसई) वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com वर देखील उपलब्ध आहे.

बिंद्र क्रमांक १२ मध्ये नमूद केलेल्या व्यक्तीकडन लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळ शकतो. ९०) ज्या सदस्यांकडे प्रत्यक्ष शेअर्स आहेत किंवा ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते कंपनीकडे नोंदणीकृत केलेले नाहीत ते एजीएम सूचनेमध्ये टीप क्र. २४ मध्ये उल्लेखित सूचनेअनुसार सभेदरम्यान रिमोट ई-⁻व्होटिंगद्वारे

११) ज्या सदस्यांनी आपले ईमेल पत्ते कंपनीकडे नोंदणीकृत केलेले नाहीत ते secretarial@zod

अ) इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्याच्या सुविधेशी संबंधित सर्व तक्रारी सुश्री प्राजक्ता पावले सहाय्यक व्यवस्थापक, (एनएसडीएल) नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड, ट्रेड वर्ल्ड, ए विंग, ४ थ आणि ५वा मजला, कमला मिल्स कंपाउंड, लोअर परळ, मुंबई - ४०००१३ यांच्याकडे पाठवल्या जाऊ शकतात किंवा evoting@nsdl.com वर ईमेल पाठवा किंवा टोल फ्री क्रमांक ०२२ - ४८८६७००० ,

गवले यांना evoting@nsdl.com वर ईमेल लिहा. कंपनी कायदा. २०१३ च्या कलम ९१ आणि कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम. २०१४ च्या

नियम १० च्या तरतुदींनुसार सूचना देखील देण्यात आली आहे की कंपनीचे सदस्य नोंदणी आणि शेअर हस्तांतरण पुस्तके **शुक्रवार, २० पासून सप्टेंबर, २०२४ ते गुरुवार, २६ सप्टेंबर २०२४** (दोन्ही दिवस

झोडियाक - जेआरडी- एमकेजे लिमिटेड महेश शाह (व्यवस्थापकीय संचालक)

कंपनी सचिव

सीआयएन: यू६०१००एमएच२०१९पीएलसी३२३४४४

वेबसाइट: www.apiholdings.in

पाचन्या एजीएमची नोटीस आणि २०२३-२४ आर्थिक वर्षासाठी स्वतंत्र आणि एकत्रित लेखापरीक्षित

गणधारकांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठविण्यात येईल ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/लिंक इनटाईम इंडिया ग्रायव्हेट लिमिटेड (नोंदणीकर्ता आणि हस्तांतरण एजंट)/डेपॉझिटरी सहभागी/डेपॉझिटरीज यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत. पाचव्या एजीएमची नोटीस आणि इतर दस्तऐवज कंपनीच्या वेबसाइटवर म्हणजेच www.apiholdings.in वर आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड ('सीडीएसएल') च्या गेबसाइटवर www.evotingindia.com) वर उपलब्ध करून देण्यात येतील. ई-मेल पत्ता नोंदविण्याची/अद्ययावत करण्याची पद्धतः

बी. भौतिक स्वरूपात शेअर्स धारक असलेल्या भागधारकांनी, ज्यांनी ई-मेल पत्ता नोंदविला किंवा

ई-व्होटिंगद्वारे मतदानाची आणि व्हीसी/ ओएव्हीएम द्वारे एजीएममध्ये सामील होण्याची पद्धतः गगधारक एजीएमच्या नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या कामकाजावर इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे ('ई-व्होटिंग') मतदान करू शकतात. डिमटेरियलाइन्ड, भौतिक स्वरूपात शेअर्स धारक आणि ज्यांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदवलेले नाहीत अशा भागधारकांसाठी एजीएमपूर्वी दरस्थ ई-व्होटिंगची आणि एजीएममध्ये ई-व्होटिंगची पद्धत एजीएम नोटीसमध्ये दिली जाईल. सीडीएसएलसह कंपनीने ई-व्होटिंगची सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी आवश्यक व्यवस्था केली आहे. लॉगिन क्रेडेंशियल्स आणि एजीएममध्ये

युनिट क्र. २५,२६ आणि २७, लक्ष्मी प्लाझा,

लक्ष्मी इंडस्ट्रीअल इस्टेट, न्यु लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३. र्डमेल: mumbai_andheriwest@tmbank.in,

खाते क. २१४७००४८०१००२२३ टर्म लोन च्या संदर्भातील सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२)

कर्जदार यांनी परिशिष्ट-बी मध्ये अधिक तपशिलवार नमूद जंगम जी प्राथमिक तारणाच्या संदर्भात निष्पादीत

-करण्यात कसर आणि टाळाटाळ केली आहे. तुम्ही कर्जदार, हमीदार, गहाणवटदार यांना सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत बँकेला २०.०८.२०२४

तुम्ही कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना वरील ॲवटच्या कलम १३(१३) नुसार सदर सूचना जारी केल्यानंतर येथील खालील परिशिष्टात अधिक विशेषतः नमूद वरील सदर मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या

जेथे त्यांच्याद्वारे उपार्जित सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित तारण धनकोंना थकीत रक्कम ही

१	टर्म लोन- रु. १७,९०,०००/-		ন . १८,३४,०४९.७४	१४.०२.२०२३				
	(२१४७००४८०१००२२३)							
एकूण			দ . १८,३४,०४९.७४					
परिशिष्ट – बी								
(प्राथमिक तारण)								
अ.क्र	. मर्यादा तपशिल		तारणाचा तपशिल					
	र्या लोग क		ी. विनोद कुमार चौधरी यांच्या नावे गाव बेटगाव, तालूका आणि क्लहा पालघर ४०१५०१ येथे स्थित असलेले अणि वसलेले सेक्टर					

डेपोसमोर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ९३. दुरध्वनी: ९१ २२ ६७७७८८९९ (३० लाईन्स), इमेलः office@aipma.net. दी ऑल इंडिया प्लास्टिक्स मॅन्युफॅक्चरर्स असोसिएशनसाठी

> सि. व्हाईस प्रेसिडेंट डीआयएन नं. ०२३४१८२२

आयडीबीआय बँक लि मुभाष कचराभाई पटेल

जारी केली.

स्वाक्षरी/-

कंपनी सचिव आणि मुख्य अनुपालन अधिकारी

दिष्टि शाह

(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्य

व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रककम

अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर



झोडियाक – जेआरडी – एमकेजे लिमिटेड

पाद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीच्या सदस्यांची ३७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम

स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाइटवर सुद्धा उपलब्ध आहेत जसे की बीएसई लिमिटेड (''इबीएसई'') www.bseindia.com वर आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ('एनएसई') च्या वेबसाइटवर vww.evoting.nsdl.com कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ नुसार.

३) **गुरुवार, १९ सप्टेंबर, २०२४** या कट ऑफ तारखेनुसार, भौतिक स्वरूपात किंवा अभौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे कंपनीचे सदस्य. इलेक्टॉनिक पदतीने त्यांचे मत देऊ शकतात ४) इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने रिमोट ई-व्होर्टिंगला **बुधवार, २५ सप्टेंबर २०२४** रोजी संध्याकाळी ५.०

ई-व्होटिंग सुविधेद्वारे मतदान केल्यास सदस्यांना सर्वसाधारण सभेत मतदानाचा हक बजावण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

७) ज्या व्यक्तीचे नाव सभासदांच्या रजिस्टरमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्य रजिस्टरमध्ये फक्त कट–ऑफ तारखेला नोंदवलेले असेल ती व्यक्ती सर्वसाधारण सभेत रिमोट ई–व्होटिंग

९) नोटीस पाठवल्यानंतर शेअर्स विकत घेतलेल्या आणि कंपनीचे सदस्य झालेल्या कोणत्याही व्यक्तीला येथं

किंवा ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे आपले मत नोंदवू शकतात.

agirdmkjltd.co.in वर कंपनीकडे नोंदणी करू शकतात. १२) ई–मतदान संदर्भात कोणत्याही शंका/तक्रारींसाठी सदस्य खालील संपर्क करू शकतात

(ब) ई-व्होटिंग सिस्टीममधून एजीएम आणि ई-व्होटिंगला उपस्थित राहण्यासंबंधीच्या सर्व शंका किंव प्रमस्या, तुम्ही हेल्प विभागा अंतर्गत www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न ''एफएक्यूज'') आणि ई-व्होटिंग मॅन्युअल पाहू शकता किंवा evoting@nsdl.co.in/ कु. प्राजकता

प्रमावेश) कंपनीच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाने बंद राहतील.

ठिकाण : मुंबई डीआयएन : ००२१७५१६ तारीख : ०५.०९.२०२४

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण- १ मुंबई २रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५

(५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१)

...अर्जदा

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/१६५/२०२४ नामदार पीठासन अधिकारी/प्रबंधकांसमो

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येर