



# SHIVA SUITINGS LIMITED

Regd. Off.: 384-M, DABHOLKAR WADI, 3<sup>RD</sup> FLOOR, KALBADEVI ROAD, MUMBAI – 400002  
CIN: L17110MH1985PLC038265 Tele. :(91-22) 2200 4849 & (91-22) 2208 7170  
Email:[investor@shivasuitings.com](mailto:investor@shivasuitings.com) Website: [www.shivasuitings.com](http://www.shivasuitings.com)

Date: 6<sup>th</sup> September, 2022

To,  
Corporate Relationship Department  
BSE Limited  
Dalal Street, Phiroze Jeejeebhoy Towers,  
Mumbai – 400 001

Dear Sir/ Madam,

**Sub: Newspaper Publication - Intimating Book Closure Date, Date of Annual General Meeting and details pertaining to E-voting.**

With reference to the subject matter, please find enclosed herewith the extract of the newspaper notices published in the issue of 6<sup>th</sup> September, 2022 in Free Press Journal and Navshakti Mumbai Newspaper intimating Book Closure Date, Date of Annual General Meeting which to be held through Video Conferencing and the availability of the Notice on the Company's and Stock Exchange's website along with the details pertaining to E-voting and registering Shareholder's email address with the Company for receiving the Annual Report via email.

Kindly take the same on record.

Thanking You,

Yours faithfully,

FOR SHIVA SUITINGS LTD

**Bharat Tulsani**  
Company Secretary & Compliance Officer  
Membership No.: A56425  
Encl: a/a



**Shiva Suitings Limited**  
CIN: L1710MH1985PLC038265  
Registered Office: 384-M, Dabholkar Wadi,  
Kalbadevi Road, Mumbai - 400002, Tel. No.: 022-2208-7170  
Email Id: investor@shivasuitings.com, Website: www.shivasuitings.com  
Notice of the 36th Annual General Meeting of the Company to be convened through Video Conferencing (VC) or Other Audio-Visual Means (OAVM), Book Closure, Record Date and Remote E-Voting Information

NOTICE is hereby given that:  
The 36th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Friday, 30th September, 2022 at 11:00 A.M. through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the business as set out in the Notice of the AGM in accordance with the Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) dated 05.05.2022 [read with Circulars dated 08.04.2020, 13.04.2020, 21.04.2020, 05.05.2020, 13.01.2021 and 14.12.2021 (Collectively referred to as MCA Circulars)] and SEBI Circular dated 12.05.2020, 15.01.2021 and 13.05.2022 to transact the business in terms of the notice, which is being emailed to the members directly along with the Annual Report for the Financial Year ended 31st March, 2022. Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 it is hereby informed that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 23rd September, 2022 to 29th September, 2022 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting. In terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the Listing Regulations and Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is pleased to offer its members the facility of "remote e-voting" provided by the National Securities Depository Limited (NSDL) to enable them to cast their vote by electronic means on all the resolutions as set out in the said Notice. The details pursuant to provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules framed thereunder are given below:  
a. the business as set out in the Notice of AGM shall be transacted by electronic means;  
b. date and time of commencement of remote e-voting through electronic means: **Tuesday, 27th September, 2022 at 9:00 a.m.;**  
c. date and time of end of remote e-voting through electronic means: **Thursday, 29th September, 2022 at 5:00 p.m.;**  
d. the cut-off date for determining the eligibility to vote by remote e-voting or e-voting at the time of the AGM is **Friday, 23rd September, 2022.**  
e. voting through remote e-voting shall not be allowed beyond **5.00 p.m. on Thursday, 29th September, 2022;**  
f. any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as of the cut-off date i.e. **Friday, 23rd September, 2022**, may obtain the login ID and password by sending a request at [evoting@nsdl.co.in](mailto:evoting@nsdl.co.in) or [www.shivasuitings.com](http://www.shivasuitings.com). However, if any person is already registered with NSDL for e-voting then existing user ID and password can be used for casting vote;  
g. Members may note that: (i) the remote e-voting module shall be disabled by NSDL at 5.00 p.m. on **Thursday, 29th September, 2022** and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently; (ii) Since the 36th AGM will be convened through VC / OAVM, the facility for voting through physical ballot paper will not be made available, however members may cast their vote through e-voting which will be made available at the time of the AGM; (iii) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM through VC / OAVM but shall not cast their vote again; (iv) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail facility of remote e-voting as well as e-voting at the time of AGM; and  
h. For the process and manner of remote e-voting, members may go through the instructions in the Notice convening the AGM and in case of any queries or issues regarding e-voting, members may refer the Frequently Asked Questions ("FAQ") and e-voting manual available at [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) under help section or write an email to [evoting@nsdl.co.in](mailto:evoting@nsdl.co.in). Members having any grievance connected with remote e-voting or e-voting at the time of AGM may contact Mr. Tejas Chaturvedi, Assistant Manager, (NSDL) National Securities Depository Limited, Trade World, 'A' Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400013 or send an email to [evoting@nsdl.co.in](mailto:evoting@nsdl.co.in) or call 18001202990.  
4. Members who are holding shares in physical form or whose email addresses are not registered with the Company can cast their vote through remote e-voting or through the e-voting at the time of the meeting in the manner and following the instructions as mentioned in the Notes section of the Notice dated 06.09.2022 convening the 36th AGM or refer the Public Notice appeared in English language newspaper viz. Free Press Journal and in Marathi Newspaper Navashikhi on Tuesday, 06th September, 2022.

**By order of the Board of Directors**  
For Shiva Suitings Ltd.  
Sd/-  
Bharat Tulsani  
Company Secretary

Place: Mumbai  
Date: 6th September, 2022

**NASHIK MUNICIPAL CORPORATION, NASHIK**  
**PUBLIC HEALTH ENGINEERING DEPARTMENT**  
**(WATER SUPPLY)**  
**E Tender Notice No. 04 / 2022-23**

Nashik Municipal Corporation, Nashik invites bids for Pipe Line, Maintenance work & Supply water tanker Public Health Engineering Department, (WS) Nashik Municipal Corporation, Nashik. The detailed tender notice, document would be available on [www.mahatenders.gov.in](http://www.mahatenders.gov.in)

Sd/-  
**Executive Engineer,**  
**Public Health Engineering Department, (W.S.)**  
**Nashik Municipal Corporation, Nashik**

जनसंपर्क/जा.क्र./२८ दि.५/९/२०२२  
सर्व नागरिकी पाणी काटकरीने वापरणे.

**SPRINGFORM TECHNOLOGY LIMITED**  
Regd. Office: A-203, Suchita Enclave, Maharashtra Nagar, Borivali (West), Mumbai - 400 092. Tel.: 022-28906901  
E-mail: sales@springindia.com Website: www.springformtech.com  
CIN: L51900MH1979PLC021914

**PUBLIC NOTICE REGARDING**  
**THE 42nd ANNUAL GENERAL MEETING (AGM)**

1. Notice is hereby given that the 42nd Annual General Meeting (AGM) of the Members of Springform Technology Limited (the Company) will be held on Thursday, September 29, 2022 at 4.00 p.m. IST through Video Conference facility (VC) Other Audio-Visual means (OAVM) to transact the business set forth in the Notice dated August 16, 2022.  
2. Notice convening the AGM setting out the business to be transacted at the meeting along with the financial statement and the Circular for voting through electronic means and attending the meeting through VC/OAVM has already been mailed to the shareholders to their respective email ids. The Notice of the AGM and Annual Report 2021-22 are also available on the website of the Company at <http://www.springformtech.com/> and website of Stock Exchange i.e. BSE <http://www.bseindia.com/>.  
3. Notice is hereby further given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 ("Act") read with Rule 10 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations, 2015 that the Register of Members and Share Transfer Book of the Company will remain closed from Monday, September 26, 2022, to Wednesday, September 28, 2022 (both days inclusive) for the purpose of AGM of the Company.  
4. Members are advised to note that the business at the AGM may be transacted through remote e-voting. The remote e-voting period commences on Monday, September 26, 2022 at 09.00 a.m. and ends on Wednesday, September 28, 2022 at 05.00 p.m. The remote e-voting shall not be allowed beyond the aforesaid date and time. During this period the members of the Company holding shares either in physical form or in dematerialised form as on the cut-off date (record date) i.e. September 22, 2022 are not otherwise barred from voting, shall only be entitled to avail the facility of e-voting as well as voting in the AGM.  
5. Members who have not registered their email address as a consequence of which Notice of AGM, Annual Report and login credentials could not be serviced or who have become members post sending of Notice of AGM, may temporarily get their email address and mobile number updated with the Company's RTA by accessing the link: <https://www.purvashare.com/>.  
6. The Shareholder may participate in the AGM even after exercising their right to vote through e-voting but shall not be allowed to vote again in the meeting.  
7. Ms. Amita Desai, FCS, Company Secretary in Practice (CP No. 2339), Mumbai has been appointed as the Scrutinizer to scrutinize the entire e-voting process in a fair and transparent manner.  
8. For further details, please refer to the Notes in the Notice of AGM. If the members have any technical issues connected with the facility for e-voting, they may contact CDSL helpdesk by sending a request at [helpdesk.evoting@cdslindia.com](mailto:helpdesk.evoting@cdslindia.com) or contact Mr. Nitin Kunder (022-23058738) or Mr. Raksh Dalvi (022-23058542-43).

For Springform Technology Limited  
Sd/-  
Pankaj Shah  
Managing Director  
Place: Mumbai  
Date: September 05, 2022

**SPICE ISLANDS APPARELS LTD.**  
(Gov. Recognised Exports House)  
Admin Office: 125-A, Mittal Tower, 12th Floor, 210, Nariman Point, Mumbai - 21, India. Tel: +91 (22) 6740 0800, 2282 3128 Fax: +91 (22) 2282 6177  
www.spiceislandsapparelslimited.in CIN No. L1712MH1988PLC050197  
Reg. Office: Unit No. 3043-3048, 3rd Floor, Bhandup Industrial Estate, Parnall Silk Mills Compound, L.B.S. Marg, Bhandup (W), Mumbai - 400078.

**NOTICE OF 34<sup>th</sup> ANNUAL GENERAL MEETING**

**Dear Members,**  
Notice is hereby given that the 34<sup>th</sup> Annual General Meeting (AGM) of Spice Island Apparels Limited will be held through Video Conferencing / Other Audio Visual Means (VC/OAVM) on Thursday, September 29, 2022, at 11.00 a.m. to transact the business as mentioned in the Notice convening the said meeting, which is emailed to the Members of the Company.

The Annual Report for the financial year 2021-22 of which notice of the 34<sup>th</sup> AGM is a part has been sent in electronic mode to Members whose e-mail IDs are registered with the Company or with the Depository Participant(s). The requirements of sending physical copy of the Notice of the AGM and Annual Report to the Members have been dispensed with vide MCA Circulars and SEBI Circular. The Notice of the 34<sup>th</sup> AGM which is a part of the Company's Annual Report is uploaded on the website of the Company at [www.spiceislandsapparelslimited.in](http://www.spiceislandsapparelslimited.in).

The Annual Report for the financial year 2021-22 of which the notice of the 34<sup>th</sup> AGM is a part is also available on the Company's website [www.spiceislandsapparelslimited.in](http://www.spiceislandsapparelslimited.in). Members who have not received the Annual Report may download it from the Company's website or may request for an electronic copy of the same by writing to the Company at the above mentioned email ID. Notice is further given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013, that the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, September 24, 2022 to Thursday, September 29, 2022, both days including for the purpose of AGM.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended by the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015 and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide its members with the facility to exercise their right to vote on the agenda items as stated in the notice of the Annual General Meeting by electronic means and the business may be transacted through the e-voting services provided by Central Depository Services (India) Limited (CDSL). The details pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and the relevant Rules prescribed there under are as follows:

- The business may be transacted through voting by electronic means.
- Date and time of commencement of remote e-voting: Monday, September 26, 2022 (9:00 A.M.)
- Date and time of end of remote e-voting: Wednesday, September 28, 2022 (5:00 P.M.)
- Cut-off date: Friday, September 23, 2022.
- Any person, who acquires shares of the Company and has become member of the Company after dispatch of notice and holding shares as of the cut-off date i.e. September 23, 2022 may obtain the login ID and password by sending an e-mail to [helpdesk.evoting@cdsl.com](mailto:helpdesk.evoting@cdsl.com) or Company/Registrars by mentioning his Full Name, DP ID and Client ID No. However, if any member is already registered with CDSL for remote e-voting, then he can use his existing User ID and password for casting his vote. If he forgets his password, he can reset password by using "Forgot User Details / Password" or "Physical User/ Reset Password" option available on [www.evotingindia.com](http://www.evotingindia.com) or contact CDSL at 022 2305 8738/ 022 2305 8543.
- E-voting by electronic mode shall not be allowed beyond 5.00 p.m. on September 28, 2022.
- The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM thru VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again.
- Members of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form as on the cut-off date of September 23, 2022 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the Annual General Meeting. The voting rights of the members shall be in proportion to their shares of the paid-up equity share capital of the Company.
- The Company is also providing remote e-voting facility to the members in respect of the business to be transacted during the 34<sup>th</sup> AGM. Members may follow the same procedure for e-voting during the 34<sup>th</sup> AGM as mentioned above for remote e-voting. Only those Members, who will be present in the 34<sup>th</sup> AGM through VC/OAVM Facility and have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting, shall be eligible to vote through e-voting system in the 34<sup>th</sup> AGM.
- The Annual Report for the financial year 2021-22 of which the Notice of the 34<sup>th</sup> AGM is a part is also available on the Company's website [www.spiceislandsapparelslimited.in](http://www.spiceislandsapparelslimited.in) and on the website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) [www.evotingindia.com](http://www.evotingindia.com).
- The shareholders may contact the undersigned for any grievances connected with electronic voting.

Mr. Sunil Dattatraya Joshi, Company Secretary, Spice Islands Apparels Limited  
Mr. Sandeep Vishwanath Khedekar, CFO, Spice Islands Apparels Limited

Date: September 06, 2022 For Spice Islands Apparels Limited  
Place: Mumbai Sd/-  
(Umesh Mohan Katre)  
Director  
DIN: 00196300

**PARNAIX LAB LIMITED**  
REGD. OFFICE: Gala No. 114, Bldg. No. 08, Jogan Industrial Complex, Chunarhatti, Mumbai - 400022.  
CIN: L36912MH1982PLC027925  
Tel No. 022-68252525 Fax. 022-24057708  
Web site: [www.naxparlab.com](http://www.naxparlab.com) Email Id: [compliance@naxparlab.com](mailto:compliance@naxparlab.com)

**NOTICE OF 40<sup>th</sup> ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE**

NOTICE OF THE 40<sup>th</sup> ANNUAL GENERAL MEETING AND BOOK CLOSURE is hereby given that the 40<sup>th</sup> Annual General Meeting (AGM) of the Members of **PARNAIX LAB LIMITED** ("the Company") will be held on **Wednesday, 28th September, 2022 at 3.00 pm through Video Conference ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM")** (hereinafter referred to as "electronic mode") which will be deemed to be held at the registered office of the Company to transact the business as set out in the Notice Convening the said Meeting and the Explanatory Statement thereto, in compliance with the provisions of Companies Act, 2013 & Rules made thereunder and the Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations 2015 read with the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") circulars dated 8th April, 2020, 13th April, 2020, 5th May 2020, 13th January, 2021 and 5th May, 2022, and issued by the Ministry of Corporate Affairs and Exchange Board of India Circular Nos. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 12th May, 2020, 15th January, 2021 and 13th May, 2022. Members will be able to attend and participate in the ensuing AGM through audiovisual means and the facility of appointment of Proxy will not be available. Members attending the AGM through audio visual means will be counted for the purpose of reckoning the quorum under the Companies Act, 2013.

In Compliance with the relevant circulars, the Notice of the AGM and Annual Report for the Financial year 2021-22 have been sent to all the members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s) and/or Link Intime Private Limited ("RTA"). The same is also available on the Company website at [www.naxparlab.com](http://www.naxparlab.com) and the website of BSE Limited at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com), respectively on the website of the Company's Registrar and Transfer Agents, Link Intime India Private Limited, at <https://instavote.linkintime.co.in>. Members are requested to note that the physical copies of the aforesaid documents will not be available to the Company.

In Compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with the Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rule, 2014 as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, the Company is pleased to offer its Members (holding shares in physical and in electronic form) the facility to exercise their votes by electronic means (Remote E-Voting) as well as e-voting at the AGM on all the Resolutions set forth in the Notice of the 40<sup>th</sup> AGM. The Company has engaged the services of Link Intime India Private Limited ("LIPL") to provide an e-voting facility. Mr. Prakash Naringrekar, Designated Partner of M/S. HSPN & Associates LLP, Practicing Company Secretaries has been appointed as the scrutiner to scrutinize the remote e-voting procedure in a fair and transparent manner. **The details of remote e-voting are given hereunder:**

**The remote e-voting period commences on, 25<sup>th</sup> September, 2022 at 9.00 a.m. (IST) and ends on 27<sup>th</sup> September, 2022 at 5.00 p.m. (IST).** Thereafter remote-voting module shall be disabled by LIPL for voting.

The Voting rights of Members shall be in proportionate to the equity shares held by them in the paid up share capital as on **Wednesday, 21<sup>st</sup> September, 2022 (cut-off date)**. Any person, who is member of the Company as on the cut-off date is eligible to cast a vote on all the resolutions set forth in the Notice of AGM using remote e-voting or voting at the AGM.

Any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date i.e., 21<sup>st</sup> September, 2022, may obtain the login ID and password by the following instruction as mentioned in the notice of AGM or sending a request to [ntices@linkintime.co.in](mailto:ntices@linkintime.co.in).

Members who are present at the AGM through VC/OAVM and have not cast their vote on the resolutions through remote voting shall be eligible to vote through e-voting during the AGM. The detailed procedure and instructions for e-voting during the AGM are mentioned in the 40<sup>th</sup> AGM Notice.

In case the members who have not yet registered their E-Mail ID are requested to get their E-Mail ID registered with the Company/RTA/Depositories, the following instruction to be followed:

- Kindly login to the website of our RTA, Link Intime India Private Limited, [www.linkintime.co.in](http://www.linkintime.co.in) under investor services > email detail Registration - fill in details, upload the required documents and submit the same.
- In case the shares are held in Demat mode:  
The Shareholders may please contact the Depositories Participants ("DP") and register their email addresses in the DematAccount as per the process followed and advised by the DP.

In case the shareholders have any queries or issues regarding e-voting, you may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") and instavote e-voting manual available at <https://instavote.linkintime.co.in>. Under the help section or write an email to [ntices@linkintime.co.in](mailto:ntices@linkintime.co.in) or call us: - Tel. 022-49186000.

The Register of Members and Share Transfer Register in respect of equity shares of the Company will remain closed from **Thursday, 22<sup>nd</sup> September, 2022 to Wednesday, 28<sup>th</sup> September, 2022** (both days inclusive).

**By Order of the Board of Directors of**  
**For Parnax Lab Limited**  
Sd/-  
**PREET KUKREJA**  
Company Secretary

Place: Mumbai  
Date: 06/09/2022

**PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED**  
55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai - 400 021, Phone No.: 022 - 6188 4700  
Email : [sys@pegasus-arc.com](mailto:sys@pegasus-arc.com) URL : [www.pegasus-arc.com](http://www.pegasus-arc.com)

**PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION SALE**

Sale of Immovable Property under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 6 (b) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.  
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantors that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, being Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group Thirty Two Trust I (Pegasus), having been assigned the dues of the below mentioned borrower along with underlying securities, interest by Jhbyyuvaya Bank vide Assignment Agreement dated 30/06/2017 under the provisions of SARFAESI Act, 2002.  
The authorized officer of Pegasus has taken the possession of the below mentioned mortgaged property on 27/09/2019 under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereto. In view of the aforesaid the below mentioned mortgaged properties will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis with all known and unknown liabilities for recovery of Rs. 59,65,99,741/- (Rupees Fifty Nine Crores Sixty Five Lakhs Ninety Nine Thousand Seven Hundred Forty One Only) together with further interest, costs and charges due & payable from 01/10/2013 under credit facilities mentioned at Sr. No. 1 to 3 & Rs. 6,98,04,171/- (Rupees Six Crores Ninety Eight Lakhs Four Thousand One Hundred Seventy One Only) together with further interest, costs and charges due & payable from 01/10/2013 under credit facilities mentioned at Sr. No. 1 & 2 (in notice us 13 (2) dated 07/10/2013) by you No. 4 and Rs. 19,36,98,620/- (Rupees Nineteen Crores Thirty Six Lakhs Ninety Eight Thousand Six Hundred Twenty Only) together with further interest, costs and charges due & payable from 01/10/2013 under credit facilities mentioned at Sr. No. 8 (in notice us 13 (2) dated 07/10/2013) by you No. 5, due to the Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd., from M/s Radiance Properties (India) Ltd. (Formerly known as M/s Retroscope Infrastructure Ltd.) and now known as M/s. Radiance Properties (India) Pvt. Ltd. (Borrower) currently under CIRP process through its Resolution Professional vide order dated 26/11/2021 by the Hon'ble NCLT and Mrs. Pratibha Ramesh Patel, Mr. Vijay Premji Patel, Mr. Karan Raju Patel, Mr. Ramesh Deviji Patel (since deceased) through his heirs and legal representatives Mrs. Pratibha Ramesh Patel, Mrs. Jeevaben Deviji Patel, Miss Parni Ramesh Patel through her natural guardian Mrs. Pratibha Ramesh Patel, Master Agusthya Ramesh Patel through his natural guardian Mrs. Pratibha Ramesh Patel, Mrs. Dinesh Deviji Patel and M/s. Metro Realtors (Partnership firm) through its Partners Mr. Premji N Patel, Mr. Karan N. Patel, Mr. Dinesh D Patel, Mr. Ramesh D Patel (since deceased through his legal heirs) Mrs. Pratibha Ramesh Patel, Mrs. Jeevaben Deviji Patel, Miss Parni Ramesh Patel through her natural guardian Mrs. Pratibha Ramesh Patel, Master Agusthya Ramesh Patel through his natural guardian Mrs. Pratibha Ramesh Patel, Mrs. Dinesh Deviji Patel and M/s. Metro Realtors (Partnership firm) through its Partners: a) Mr. Premji N Patel b) Mr. Karan N. Patel c) Mr. Dinesh D Patel. d) Mr. Ramesh D Patel (since deceased through his legal heirs) e) Mrs. Pratibha Ramesh Patel f) Mrs. Jeevaben Deviji Patel g) Miss Parni Ramesh Patel through her natural guardian Mrs. Pratibha Ramesh Patel d) Master Agusthya Ramesh Patel through his natural guardian Mrs. Pratibha Ramesh Patel

**NAME OF THE BORROWER/GUARANTORS:**

1) M/s Radiance Properties (India) Ltd. (Formerly known as M/s Retroscope Infrastructure Ltd.) Now known as M/s Radiance Properties (India) Pvt. Ltd. currently under CIRP process through the Resolution Professional vide order dated 26/11/2021 by the Hon'ble NCLT  
a) Mrs. Pratibha Ramesh Patel b) Mr. Vijay Premji Patel c) Mr. Karan Raju Patel  
2) Mr. Ramesh Deviji Patel (since deceased) through his heirs and legal representatives a) Mrs. Pratibha Ramesh Patel b) Mrs. Jeevaben Deviji Patel c) Miss Parni Ramesh Patel d) Master Agusthya Ramesh Patel through his natural guardian Mrs. Pratibha Ramesh Patel  
3) Master Agusthya Ramesh Patel through his natural guardian Mrs. Pratibha Ramesh Patel  
4) Mr. Vijay Premji Patel 4) Mr. Dinesh Deviji Patel  
5) M/s Metro Realtors (Partnership firm) through its Partners: a) Mr. Premji N Patel b) Mr. Karan N. Patel c) Mr. Dinesh D Patel. d) Mr. Ramesh D Patel (since deceased through his legal heirs) e) Mrs. Pratibha Ramesh Patel f) Mrs. Jeevaben Deviji Patel g) Miss Parni Ramesh Patel through her natural guardian Mrs. Pratibha Ramesh Patel d) Master Agusthya Ramesh Patel through his natural guardian Mrs. Pratibha Ramesh Patel

**OUTSTANDING DUES:**

Rs. 59,65,99,741.00 (Rupees Fifty Nine Crores Sixty Five Lakhs Ninety Nine Thousand Seven Hundred Forty One Only) as on 30/09/2013 plus further interest, costs, charges and expenses thereon, under credit facilities mentioned at Sr. No. 1 to 3 (in notice us 13 (2) dated 07/10/2013) due and payable by you No. 1 to 3  
Rs. 6,98,04,171/- (Rupees Six Crores Ninety Eight Lakhs Four Thousand One Hundred Seventy One Only) together with further interest, costs and charges due & payable from 01/10/2013 under credit facilities mentioned at Sr. No. 1 & 2 (in notice us 13 (2) dated 07/10/2013) due and payable by you No. 4  
Rs. 19,36,98,620/- (Rupees Nineteen Crores Thirty Six Lakhs Ninety Eight Thousand Six Hundred Twenty Only) together with further interest, costs and charges due & payable from 01/10/2013 under credit facilities mentioned at Sr. No. 8 (in notice us 13 (2) dated 07/10/2013) due and payable by you No. 5.

Description of Immovable Property:	Reserve Price	Earnest Money Deposit:
1) All that piece and parcel of Plot of Land bearing Survey No. 150 admeasuring area 1*29.0 HR and Survey No. 175 admeasuring area 3*10.8 HR, at Village Shivkar, Tal- Panvel, Dist- Raigad owned by Mr. Ramesh D. Patel.	Rs. 12,31,05,000/- (Rupees Twelve Crores Thirty One Lakhs Five Thousand only)	Rs. 1,23,10,500/- (Rupees One Crore Twenty Three Lakhs Ten Thousand Five Hundred Only).
2) All that piece and parcel of Plot of Land bearing Survey No. 174 admeasuring area 0-21-1 HR + 0-01-8 HR, at Village Shivkar, Tal- Panvel, Dist- Raigad owned by Mr. Ramesh D. Patel.	Rs. 12,31,05,000/- (Rupees Twelve Crores Thirty One Lakhs Five Thousand only)	NIL
3) All that piece and parcel of Plot of Land bearing Survey No. 180/2 admeasuring area 0-08-6 HR and Survey No. 180/2 admeasuring area 0-33-1 HR, at Village Shivkar, Tal- Panvel, Dist- Raigad owned by Mr. Ramesh D. Patel.	Rs. 12,31,05,000/- (Rupees Twelve Crores Thirty One Lakhs Five Thousand only)	NIL
4) All that piece and parcel of Plot of Land bearing Survey No. 150 admeasuring area 1*29.0 HR and Survey No. 175 admeasuring area 3*10.8 HR, at Village Shivkar, Tal- Panvel, Dist- Raigad owned by Mr. Ramesh D. Patel.	Rs. 12,31,05,000/- (Rupees Twelve Crores Thirty One Lakhs Five Thousand only)	NIL
5) All that piece and parcel of Plot of Land bearing Survey No. 174 admeasuring area 0-21-1 HR + 0-01-8 HR, at Village Shivkar, Tal- Panvel, Dist- Raigad owned by Mr. Ramesh D. Patel.	Rs. 12,31,05,000/- (Rupees Twelve Crores Thirty One Lakhs Five Thousand only)	NIL
6) All that piece and parcel of Plot of Land bearing Survey No. 180/2 admeasuring area 0-08-6 HR and Survey No. 180/2 admeasuring area 0-33-1 HR, at Village Shivkar, Tal- Panvel, Dist- Raigad owned by Mr. Ramesh D. Patel.	Rs. 12,31,05,000/- (Rupees Twelve Crores Thirty One Lakhs Five Thousand only)	NIL

This publication is also a Thirty days' notice to the aforementioned borrowers/guarantors under Rule 6 (f) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.  
For detailed terms & conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor website i.e. <http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html> for detailed terms & conditions of auction-sale of respective property and other details before submitting their bids for taking part in the e-auction. Bidders may also visit the website <https://sarfaesi.auctiontger.net> or contact service provider M/s. E Procurement Technologies Ltd. Auction Titer, Bidder Support: 079-68136805/68136837. Mr. Ramprasad- Mob: +91 9978591888 & 8000023297, Email : [ramprasad@auctiontger.net](mailto:ramprasad@auctiontger.net) & [sampad@auctiontger.net](mailto:sampad@auctiontger.net)

AUTHORISED OFFICER  
Pegasus Assets Reconstruction Private Limited  
(Trustee of Pegasus Group Thirty Two I)

Place: Raigad  
Date: 06.09.2022

**POLO QUEEN INDUSTRIAL AND FINTECH LIMITED**  
(CIN: L72200MH1984PLC094539)  
Registered Office: 304, A to Z Industrial Premises, G. K. Marg, Lower Parel (W), Mumbai - 400013 Tel: 022 24935412/24817001, Fax: 022 24935420/24817047  
E-mail: [info@poloqueen.com](mailto:info@poloqueen.com) Website: [www.poloqueen.com](http://www.poloqueen.com)

**INFORMATION REGARDING 38<sup>th</sup> ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERRING (VC)/OTHER AUDIO VISUAL MEANS (OAVM)**

38<sup>th</sup> Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Wednesday, September 28, 2022 at 3.00 p.m. through Video Conferencing (VC) /Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the business set out in the Notice of 38<sup>th</sup> AGM. In accordance with the provisions of the Companies Act, 2013 read with General Circular No. 3/ 2022 dated May 5, 2022 read with the earlier General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, and Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020 and Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020 and January 13, 2021 (collectively referred to as "MCA Circulars"), and Circulars issued by the Securities Exchange Board of India (SEBI) vide its Circular dated May 13, 2022, January 15, 2021 and 12<sup>th</sup> May, 2020, the Company has sent the Notice of the 38<sup>th</sup> AGM along with the Annual Report for fy. 2021-22 on 02<sup>nd</sup> September, 2022, through electronic mode to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depositories Participants and a physical copy of Annual Report 2021-22 will be sent to those members who request the same at [secretarial@poloqueen.com](mailto:secretarial@poloqueen.com) mentioning Folio No./DP ID and Client ID.

The said documents are also available and can be downloaded from the Company's Website [www.poloqueen.com](http://www.poloqueen.com) and in, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and Metropolitan Stock Exchange at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and [www.mseil.in](http://www.mseil.in) respectively, and on the website of Satellite Corporate services Limited at <http://www.satellitecorp.com/>, and also available on the website of Central Depository Services (India) Limited at [www.evotingindia.com](http://www.evotingindia.com).

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations 2015 (as amended), and MCA Circulars the Company is providing facility of remote e-voting to its Members in respect of the business to be transacted at the AGM for this purpose, the Company has entered into an agreement with Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for facilitating voting through electronic means, as the authorized e-voting's agency. The facility of casting votes by a member using remote e-voting as well as the e-voting system on the date of the AGM will be provided by CDSL.

The remote e-voting period commences on Saturday, September 24, 2022 at 9.00 a.m. and ends on Tuesday September 27, 2022 at 5.00 p.m. (IST). The remote e-voting shall be disabled by CDSL for voting thereafter and Members will not be allowed



# The spirit of Mumbai is now 93 years old!



**www.freepressjournal.in**

**जोडपत्र - १३**  
**पत्र क्र. २२**  
 (निवमावली ३७(१) परा)  
 सर्व अनुबंध माध्यमाने

**वसुली अधिकाऱ्यांचे कार्यालय**  
**कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३),**  
 १ला मजला, एमटीएनएल टेलिकॉम नक्सबंद बिल्डिंग, सेक्टर - ३० ए,  
 वाशी, नवी मुंबई - ४००७०३

आपची क्र. ३२/२०१९ **लिताव विक्कीची तारीख** : ०७/१०/२०२२  
**विक्रीची ऑफ इंडेंट्स ब्लू टू बॅक अण्ड फायनान्शियल इन्स्ट्रुक्शन्स अंशट, १९९३**  
**सहायता आदेश अधिनियम, १९६९** च्या दुसऱ्या परिशिष्टाचा नियम ३८, ५२(२) अन्वये **विक्कीची त्रुटोपणा**  
**बॅक ऑफ इंडिया विरुद्ध अंबिका एन्टरप्रायजेस आणि अन्य**  
 प्रति,  
 प्रक १. मे. अंबिका एन्टरप्रायजेस: गाळा क्र. ६, केजल कंपाऊंड, नागपोली ता. पिबंदी ताणे  
 प्रक २. श्री. संविका गोपा: निवास बोधिपान, अनुभव नगर मागे, कल्याण ताणे ४२२३०१  
 प्रक ३. श्री. अमरकाश शास्त्री: फ्लॉट क्र. ३०२, यशोदा सदन क्र. २, सारखत नगर, बाबूर रोड,  
 भादर (पू), ठाणे.

ज्याअर्ची समनान्वये पीठासिन अधिकाऱ्या, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) यांनी संयुक्त आणि वेगवेगळे प्रक क्र. ८२, २०००/- (सर्व बाबेसाठी हजार मात्र) या खर्च आणि व्याजसह रु. ५४,६९,४५१.००/- (सर्वे चौपर लाख एकोसहस्र हजार चारशे एकाच मात्र) च्या रकमेच्या वसुलीसाठी ओए/४८/२०१४ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र क्र. आरसी/३२/२०१९ काढून आणि तुम्ही प्रक यांनी प्रमाणपत्र धारक बँका/वित्तीय संस्थेला थकबाकी चुकती करण्यास करू केली.

आणि ज्याअर्ची निमन्वयाधरीकारी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्तीसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली प्रमाणपत्र काढण्याची प्रमाण/जम केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले.

सूचना याद्वारे देण्यात येते की जर पुढे इच्छल्याचा कोणताही आदेश नसल्यास सदर मिळकत वेबसाईट <http://www.bankauctions.com> मार्फत ऑनलाईन/ऑफलाईन मार्फत लिताव आणि बोलीने ०७/१०/२०२२ रोजी स. १२.३० ते दु. १२.४० दरम्यान विकण्यात येईल.

लिताव सेवा पुरवठादातार/कारिता प्राधिकृत संपर्क व्यक्तीचा तापणाल आहे, नाव : **सी १ इंडिया प्र. लि., मोबाईल क्र. ९५९४५९५५५५, ईमेल : support@bankauctions.com.**

लिताव सेवा पुरवठादातार/कारिता प्राधिकृत बँक अधिकाऱ्यांचा तापणाल आहे नाव : **विनीता आगरवाल, मोबाईल क्र. ९३०२४५०६४०, ई-मेल : thane.navimumbai@bankofindia.co.in बँक ऑफ इंडिया चे प्राधिकृत अधिकारी.**

खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरोक्तित प्रविष्टादीच्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीची निमांडिद द्याविते आणि दावे, जो पर्वत ते सुविधित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासामोर् परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत.

परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांपैकी विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिस्श्याच्या विक्रीने रोखड्यातून घेतले जाईल तर, उर्वरित बाबतीत विक्री तातडीतून घडविली जाईल. जर, विक्री प्रयोगाच्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्राचा थकबाकी, घाबरा, धर्ब (विक्रीच्या खर्चाहून) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी ज्या केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रकम, व्याज + व खर्च निमन्वयाधरीकारांकडे भरविले नसल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री स्थगित धर्यावित्यात येईल.

विक्रीसाठी सर्वसाधारण जनतेला एकत्र व्यक्तींना: किंवा प्राधिकृत प्रतिनिधी मार्फत आमंत्रित करण्यात येते आहे. विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विक्राव्याच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हिस्संबंध संपादित करू शकणार नाहीत.

विक्री आचकर अधिनियम, १९६९ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील परिशिष्टाच्या अधीन होईल.

I. जोडलेल्या परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केलेले तपशील निमन्वयाधरीकारांच्या सर्वोपम समजुतीप्रमाणे कळवले आहेत परंतु, उद्घोषणेतील कोणत्याही त्रुटी, गैरविषय किंवा उणिवांसाठी निमन्वयाधरीकार उसर देण्यास बांधील नसतील.

II. जिच्या खाती मिळकत विकती जाणार नाही ती राखील किंमत परिशिष्टात दिली आहे.

III. विक्री विकते तसेच वाढवण्याची ती नमूद करता आहे. बोली लावलेली रकम किंवा बोलीदार याबाबत कोणतीही विकते उपलब्धतास ती संच पुन्हा लितावता ठेवताल किंवा रद्द केला जाईल.

IV. सर्वोच्च बोलीदार कोणत्याही सांचे खातेद्वारे म्हणून रोखड्यात घेतले जाईल जर तो/ती/ते बोलीसाठी प्राप्त असतील तसेच त्याने/ती/ते/त्यांचे नोंदवलेले रकम राखील किंमती सहा कमी नसेल. देऊ केलेली रकम पुरती नसल्याने विक्रेतेप्रमाणपत्रातील नसल्याचे सादर दिलेले असल्यास सर्वोच्च बोली विक्राव्याच्या नकार देण्याचा वेळोवेळी निमन्वयाधरीकारांकडे ठरविले जाऊ शकते.

V. प्रत्येक इच्छुक बोलीदारांनी इसास अनमत रकम (इ.अ.र.) चे प्रदान वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) च्या नावातील डीडी/पि अचूक ठावर करावे जे आ. ओ./ को. ओ/अंशवार, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) यांच्याकडे ज्या करावे किंवा ऑनलाईन पद्धतीने आरटीएस/एनएफटी मार्फत/थेट खाते क्र. १०४०१०००२९२५५ मध्ये प्र. धारक बँकेचे बँक ऑफ बडोदा, आयएफएससी कोड क्र. BARB0VA000 मध्ये ज्या कारवाी व मिळकतीचे परिपलावतेहून, पॅन कार्ड ची प्रत, पत्ता पुरावा आणि ओळखणीची पुरावा, ईमेल आदी, मोबाईल क्र. आणि कंपनी अस्तित्त्व कंपनीचे अंटी/प्रतिनिधीवासास समीत शोधा. अंटी/प्रतिनिधी दस्तऐवज ज्या कारवाी व असे ज्या करण्याची पावती/काऊंटर फॉईल सादर करावी. त्यानंतर ज्या केलेली इ.अ.र. लितावता सहाय्यसाठी पत्ता समजती जाणार नाही.

इसास अनमत रकम (इ.अ.र.) राखील किंमत आणि बोली वाढीची रकम खालील प्रमाणे निश्चित केलेली आहे :

अ. क्र.	मिळकतीचे तपशील	इसास रकम (रु.त)	राखील किंमत (रु.त)	बोली वाढीची रकम च्या पटीत (रु.त)
१	शिंपा क्र/ ३, तळमजला, चितामणी सीएचएस लि., कर्ज रोड, डॉबिवली परियाम, ठाणे ४२२२०२, क्षेत्र ४५५ चौ.फू. सुपर बिल्ड अप क्षेत्र २४० चौ.फू. चढई क्षेत्र	₹.२६,०००	₹२,५२,९८४	२५०००

निवत तारीख आणि वेळेनंतर प्राप्त होणारी इ.अ.र. फेटाळली जाईल आणि इ.अ.र. पोटी प्रदान केलेली रकम ई-लिताव प्रजात त्यांनी दिलेल्या पर्यायानुसार परत केली जाईल. बोली प्रक्रियेत सहभागी होण्यास इच्छुक असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीकडे सहास प्राधिकरणांनी जार केलेली वेळ डिजिटल सिमेंचर प्रमाणपत्र असले पाहिजे. बोलीमध्ये त्याला/ताला भाग घेणे शक्य आहे म्हणून सदर डिजिटल सिमेंचर प्रमाणपत्र, अंतीवृद्ध जमील आयडी व इटरेटद कनेक्शनसह काँम्प्युटर टर्मिनल/सिमेंचर मिळकतीच्या बिलबंदीत बोलीदारांची असेल. ऑनलाईन बोलीच्या वेळी डिजिटल सिमेंचर प्रमाणपत्र आणि कनेक्टिविटी संबंधातील कोणत्याही समस्या बोलीदारांनी सोडवण्याच्या आहेत आणि ह्या बाबत कोणतेही दावे विचाराने घेतले जाणार नाहीत.

लितावयाच्या दिल्या वेळेच्या वेळेटयप्य + मिनिटांत बोली दाखवण्यास अन्य बोलीदारांना त्यांच्य बोली वाढणे शक्य नसू शकते म्हणून ५ मिनिटांच्या अंतित्त्व वेळेने लिताव व वेळ वाढवली जाईल आणि अशा बाबतीप ५ मिनिटांच्या वेळेने कोणतीही वाढ केली नाही तर लिताव प्रक्रिया समाप्त होईल. अन्य/स्थार मिळकतीच्या बाबतित लोखंड संचाची किंमत विक्रीच्या वेळेस किंवा विक्री करणाऱ्या अधिकाऱ्याच्या निर्देशानुसार त्यानंतर लोखंड प्रदान करावी, आणि प्रदानात करू केल्यास मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी लितावयाची ठेवली जाईल.

यानुसी बोलीदारांनी विक्रीची २५% किंमत इ.अ.र. समाबोधित करून विक्री निश्चित झाल्याच्या पुढील दिवसापर्यंत सलत परिपलावतून सदर खाल्यात/शिमांड ड्युअर/बँकर चेक/पे ऑर्डर ने प्रदान करावी लागते. जर पुढील दिवस सुद्धा किंवा रविवार असले तर त्या पुढील कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी प्रदान करावी लागेल.

खरेदीदारांनी विक्रीची उर्वरित ७५% रकम विक्रीच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी प्रदान करावी आणि १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुद्धी असले तर वरील विहित स्वरुपात १५ व्या दिवसांतरच्या पहिल्या कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी प्रदान करावी लागेल. वरील व्यतिरिक्त खरेदीदारांना वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) यांच्याकडे रु. १,०००/- पर्यंत २% दराने आणि रु. १,०००/- च्या सदर रकमेपेक्षा जास्त असल्यास १% दराने पार्कडेंज की डीडी द्वारे रजिस्ट्रार, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) च्या नावे ज्या कारवाी लागेल.

विहित पद्धतीत प्रदानात करू केल्यास, विक्रीचे खर्च भागवून, ज्या केलेली रकम निमन्वयाधरीकारांना योग्य वाढल्यास सरकारकडे जम केली जाईल आणि कसुकर खरेदीदारांना मिळकतीवरील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्याच्या कोणत्याही हिस्श्यावर कोणतेही हक्क सोडवे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल.

उच्चतम बोलीदार कोणत्याही बोली अधिकाऱ्या, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) यांनी विक्रीस समीत दिल्या खेरीस सर्वोच्च बोलीदारांना मिळकतीसाठी अधिकारी/अधिकार/रखू नसतील. अपत्याची बोलीदारांनी ज्या केलेली इ.अ.र. ची रकम, ऑनलाईन पद्धतीने ज्या केलेल्या इ.अ.र.च्या बाबतीत ऑनलाईन पद्धतीने व डीडी/बोली/पे ऑर्डर च्या केल्या इ.अ.र.च्या बाबतीत ती हातात परत केली जाईल. ई-लिताव इ.अ.र. प्रजासह छाया प्रक्रिया मूळ ओळख पुरावा करावे आणगा. इ.अ.र. रकमेवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही.

ई-लिताव ई.अ.र. प्रजात नमूद केलेल्या व्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावात विक्री प्रमाणपत्र देण्याचे/ त्यांना समाबोधित करण्याची कोणतीही विनंती लितावले घेतली जाणार नाही.

जर एकाचोशा जात बावी विक्रीसाठी आणण्या तर अशा मिळकतीची विक्री सोबीनुसार केली जाईल आणि विक्री सुसनेत दिल्याप्रमाणे क्रमवार करण्याचे बंधन नसेल.

एनआरआय बोलीदारांनी भारतीय दुतावासाकडून (एनबीसी) रिहसस प्रशासन केलेल्या त्यांच्या पासपोर्टची छायाप्रत जोडणे आवश्यक असेल. जम/स्थार मिळकत "जसे आहे जेणे आहे आणि जसे आहे जे आहे तसवने" आणि प्रजाशन आकार, महासुली व अन्य भार यांच्या अधीन होईल. निमन्वयाधरीकार अवास्तव वाढल्यास कोणत्याही किंवा सर्व गोष्टी विक्राव्याच्या किंवा फेटाळण्याची अधिकार राखून ठेवत आहेत किंवा कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी लिताव पुढे ठरवू शकतात.

ह्या विक्रीच्या उद्घोषणेचे तपशील वेबसाईट [www.drt.gov.in](http://www.drt.gov.in) पर वाहता येतील.

संच क्र.	विकायव्याच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या दिश्यावर आकारलेला महसुल	मिळकत ज्यास बांधील असेल अशा कोणत्याही भागांचे तपशील	मिळकतीवर केलेले कोणतेही दावे आणि त्यांचे स्वरुप व मूल्य याबाबतचे जात तपशील
१	शिंपा क्र/ ३, तळमजला, चितामणी सीएचएस लि., कर्ज रोड, डॉबिवली परियाम, ठाणे ४२२२०२, क्षेत्र ४५५ चौ.फू. सुपर बिल्ड अप क्षेत्र २४० चौ.फू. चढई क्षेत्र	माहित नाही	माहित नाही	माहित नाही

एनआरआय कोणत्याही भारतीय दुतावासाकडून (एनबीसी) रिहसस प्रशासन केलेल्या त्यांच्या पासपोर्टची छायाप्रत जोडणे आवश्यक असेल. जम/स्थार मिळकत "जसे आहे जेणे आहे आणि जसे आहे जे आहे तसवने" आणि प्रजाशन आकार, महासुली व अन्य भार यांच्या अधीन होईल. निमन्वयाधरीकार अवास्तव वाढल्यास कोणत्याही किंवा सर्व गोष्टी विक्राव्याच्या किंवा फेटाळण्याची अधिकार राखून ठेवत आहेत किंवा कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी लिताव पुढे ठरवू शकतात.

ह्या विक्रीच्या उद्घोषणेचे तपशील वेबसाईट [www.drt.gov.in](http://www.drt.gov.in) पर वाहता येतील.

मिळकतीचे परिशिष्ट:

संच क्र. १ शिंपा क्र/ ३, तळमजला, चितामणी सीएचएस लि., कर्ज रोड, डॉबिवली परियाम, ठाणे ४२२२०२, क्षेत्र ४५५ चौ.फू. सुपर बिल्ड अप क्षेत्र २४० चौ.फू. चढई क्षेत्र

सही/- कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी - ३)

## कर्नाटका बँक लि.

पुढची बाबतित करू, मुंबई पत्रातून

(नोंदणी आणि मुद्रावल्यास: मंजूर-५७४००३)

वृकान क्र. ३४-२९, "हॅरीली", हनुमंती, विल्किंग क्र. इंग्ल्या ५२, एफएनएन सिविलियन परीशद, ठाकरू लिसेल, कॉविवली (पू.), मुंबई - ४०००१३. टेलिफोन क्र. ०२२-२४२६९२/२४२६९३, २४००१०२७, २२२०११२७

**जाहीर लिताव सूचना**

आपच्या बँकेच्या कडावतील खालील वाढ हे बँकेच्या बँकतित पोशाची विक्री करण्याकरिता खालील अटी आणि शर्तीच्या अधीन बँकेच्या शाखा परिसरत १५.०९.२०२२ रोजी दु. ३.०० वा. जाहीर लितावने विकण्यात येणार आहे. किंमत बाबी किंमत रु. १,००,०००/-

अ. क्र.	वाढाचे वर्णन	मॉडेल	नोंदणी क्र. धारक	निश्चितीचे ठिकाण आणि संपर्क क्र.
१	मारुती स्विफ्ट ड्युझिटीअच वीएसआयव्ही वाहन	जुलै, २०१५	एमएच ४७ सी ७८१७	मे. श्रीराम अंतिम नॉटिफ क्र. ११३ ते ११७ (२१) जुना मुंबई पुणे रोड, वनकाटा, पोस्ट चौक, तातुका खालापूर, पनवेल, जिहला सारखत, महाराष्ट्र-४१० २०६

अटी आणि शर्ती: इच्छुक बोलीदार आगाऊ वेळ ठरवून कोणत्याही कामाजाच्या दिवशी कामकाजाच्या वेळेने वरील नमूद ठिकाणी वाढाचे निरीक्षण करू शकतात. राखील किंमत रोखड्यातून किंवा कर्जाच्या अधीन "जे आहे जेणे आहे" अटीतून उच्चतम बोली रकमेसाठी वाढ विकण्यात येईल. वसुली बोलीदारांनी त्यांच्याकडील संपूर्ण बोली रकम ज्या करणे आणि त्यांचे वाहताची डिजिटली चेक अवास्तव आहे, बँकेने कोणतेही कारण न देता लिताव रू किंवा पुढे ठरवले किंवा उच्चतम बोली न स्वीकारण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे, सदर अटी आणि शर्तीमध्ये सर्व गोष्टी आलेल्या नाहीत, बँकेचा नियम हा अंतिम आणि सर्व संबंधितांवर बंधनकारक राहिले.

सही/- शाखा मुखय दि कर्नाटका बँक लि.

ठिकाण: मुंबई, दिनांक: ०६-०९-२०२२

## कामत हॉटेल्स (इंडिया) लिमिटेड

सीआयएन: एन५६५१०९एमएच१९८६ए५एलसी३३३०७

नोंदणीकृत कार्यालय: ७० - सी, नेहरू रोड, सातकुड्ड विमानतळाजवळ, विलिवॉल (पू), मुंबई - ४०००१९

दूरध्वनी क्र: ०२२-२६१६ ४००० संकेतस्थळ: www.khil.com ईमेल: cs@khil.com

**३५वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, ई-मतदान आणि खाते बंद सूचना**

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीच्या सभासदांनी ३५ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) एजीएम सुचूनत नमूद केल्याप्रमाणे सर्वसाधारण आणि विशेष व्यवसायाच्या व्यवहारासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी/ओ) अन्व ऑडिओ व्हिड्युअल माध्यम (ओएव्हीएम) सुविधेद्वारे बुधवार, २८ सप्टेंबर, २०२२ रोजी स. ११.३० भाषणे जाऱता घेण्यात येणार आहे. कॉविड - १९ पंडिमेंससंघी सध्या असणाऱ्या सोशल डिस्टन्सिंगच्या मार्गदर्शक प्रतिबंधप्रमाणे आणि देशातील सध्याच्या नियमाप्रमाणे, व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएम घेण्यास कंपनीला परवानगी देण्यात आल्यानुसार, कॉर्पोरेट काभार मंत्रालयाद्वारे निर्मित अनुक्रमे दिनांक एप्रिल ८, २०२० आणि एप्रिल १३, २०२० चे सर्वसाधारण सत्रसुद्धा क्र. १४/२०२० आणि १४/२०२० सहायता सं. ५, २०२० आणि जानेवारी १३, २०२१ रोजीचे सर्वसाधारण सत्रसुद्धा क्र. २०/२०२० आणि ०२/२०२१ (एकतिवतण सत्रसुद्धा संघोषणे) नुसार, कॉविड - १९ पंडिमेंसमुळे सामाईक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय, सदर सत्रसुद्धानुसार, कंपनीची एजीएम व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे घेण्यात येईल.

व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे सभेला उपस्थित राहण्याची प्रक्रिया एजीएम सुचूनत पुरविण्यात आली आहे. उपरोक्त सत्रसुद्धां आणि मे १२, २०२० रोजीचे सत्रसुद्धा सत्र. सेबी/व्हीसी/सीएफटी/सीएमपी२/सीआयआर/सी/२०२०/७९ सहायता दिनांक जानेवारी १५, २०२१ रोजीचे सेबी/व्हीसी/सीएफटी/सीएमपी२/सीआयआर/सी/२०२१/११ नुसार, वार्षिक अहवाल आणि सूचना वेळळ इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात कंपनी अथवा त्यांच्या संबंधित डिजिटल पारितोषद्वारे नोंदणीकृत असणाऱ्या त्यांच्या ई-मेलवर भागधारकांना पाठविण्यात आले आहेत. वार्षिक अहवाल २०२१-२२ आणि एजीएमची सूचना ई-मेलद्वारे पाठविण्याचे काम ५ सप्टेंबर, २०२२ रोजी पूर्ण करण्यात आले आहे. सदर कागदावरील कंपनीचे संकेतस्थळ [www.khil.com](http://www.khil.com) यावर आणि स्टॉक एक्सचेंज संकेतस्थळ [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) आणि [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) यावरदेखील उपलब्ध आहे.

सी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड इन्डिकोर्वाट्र टिकायमेंट्स्) रेग्युलेशन्स, २०१५ (लिस्टिंग रेग्युलेशन्स) च्या नियम ४२ आणि त्याच्या नियमावली सहायवात कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ नुसार, कंपनीची सभासद नोंदणी आणि शेअर हस्तांतरण पुस्तिका कंपनीच्या सदर एजीएमकरिता बुधवार, २९ सप्टेंबर, २०२२ पासून बुधवार, २८ सप्टेंबर, २०२२ पर्यंत (दोन्ही दिवस मिळून) ३५ व्या एजीएमच्या हेतुकरिता बंद राहिल. कंपनीज (व्यवस्थापन आणि प्रशासकीय) निवामतीत, २०१४ च्या नियम २० सहायता कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुदीनुसार, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड इन्डिकोर्वाट्र टिकायमेंट्स्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियम ४४ नुसार, कंपनी त्यांच्या सह सभासदांना एजीएम सुचूनत नमूद केल्याप्रमाणे सर्व उदाहरण त्यांचे मत देण्यासाठी लिंक इन्स्टाईम इंडिया प्राय्क्टेड लिमिटेड <https://instavote.linktime.co.in> चे इलेक्ट्रॉनिक मतदान पत्रदार वारून ई-मतदान सुविधा पुरविण्यास आनंद होत आहे।

**रिमोट ई-मतदान**  
 शेवटची तारीख अर्थात मंगळवार, २० सप्टेंबर, २०२२ रोजी प्रत्यक्ष स्वरुपात वा डिजिटरी-अलाईड स्वरुपात शेअर्स धारण केलेले सभासद एजीएमच्या स्थळाव्यतिरिक्त कुठुनही ("रिमोट ई-मतदान") इलेक्ट्रॉनिक तऱ्हेने मत इलेक्ट्रॉनिक मतदान पत्रदार वापरून लिंक इन्स्टाईम इंडिया प्राय्क्टेड लिमिटेड <https://instavote.linktime.co.in> वर देऊ शकतात.

सभासदांना पुढील सूचना देण्यात येते की:

- एजीएम सुचूनत नमूद केल्याप्रमाणे सभासद या विशेष उदाहरण इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात मत देऊन व्यवहार करण्यात येईल
- रिमोट ई-मतदान रिवार, २५ सप्टेंबर, २०२२ रोजी स. ९.०० वा. (भाषणे) पासून सुरु होईल आणि मंगळवार, २० सप्टेंबर, २०२२ रोजी संध्या. ५.०० वा. (भाषणे) पर्यंत संपेल.
- एजीएम येथे वा इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात मत देण्यासाठी पात्रता धारण करण्याकरिता शेवटची तारीख मंगळवार, २० सप्टेंबर, २०२२ आहे.
- कट-ऑफ तारीख २० सप्टेंबर, २०२२ रोजी शेअर्स धारण केल्यास वा एजीएम सूचना आणि वार्षिक अहवाल पाठविण्यानंतर कंपनीचे सभासद झाल्यास आणि कोणत्याही व्यक्तीने शेअर्स संपादित केल्यास त्यांना [instameet@linktime.co.in](mailto:instameet@linktime.co.in) कडे विनंती पाठवून लाविना आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकतात. तथापि, कोणत्याही व्यक्तीने आधीच केल्ले इन टाईम इंडिया प्रय्क्टेड लिमिटेड (एलआयआयपीएल) कडे ई-मतदानकरिता नोंदणीकृत केल्यास, मतदान गोपनीयकरिता अतिव्यतीतत वुजूर आयडी आणि पासवर्ड वास्तव.
- कंपनीने योग्य आणि पारदर्शी स्वरुपात परोक्ष ई-मतदान आणि एजीएम दरम्यान ई-मतदानाची प्रक्रिया पडताळणीसाठी पडताळण्याकरू स्वरुप श्री. व्ही. व्ही. चक्रवर्त, कार्यरत कंपनी सचिव, समसदस्यत्व क्रमांक ३३८२, सीओपी १७०५ यांची नियुक्ती केली आहे.
- सभासदांनी नोंद घ्यावी की, (i) वरील व) मुद्रावत नमूद केल्याप्रमाणे तारीख आणि वेळेनंतर रिमोट ई-मतदान मोड्युल सुरु राहणार नाही. (ii) सभासदांने एकदा मत दिल्यानंतर आपले मत बदलण्याचा हक्क नाही, (iii) इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीद्वारे मतदानाची सुविधा एजीएम येथे उपलब्ध होईल, (iv) एजीएमच्या आधी रिमोट ई-मतदानाच्या ज्या सभासदांने आपले मत नोंदवले आहे ते उपस्थित राहू शकतात मात्र पुन्हा त्यांचे मत देण्यास पात्र नाहीत; आणि (v) शेवटच्या ताखेच्या दिवशी डिजिटल/इडव्हीट सांभाळण्यात येणाऱ्या लाभापट्ट मालकांच्या नोंदणीत वा सभासदांच्या नोंदणीत वा असणाऱ्या व्यक्ती वेळळ एजीएममध्ये ई-मतदानद्वारे मत देण्या वा रिमोट ई-मतदान करण्याच्या सुविधेसाठी हक्कदार असतील.
- प्रत्यक्ष स्वरुपात वा डिजिटरीअलाईड स्वरुपात शेअर्स धारण केल्यास सभासदांकरिता अथवा कंपनी/डिजिटली पारितोषद्वारे सूचना त्यांच्या ई-मेल पत्ता नोंदणीकृत केलेला नाही अशा सभासदांकरिता एजीएमचे रिमोट ई-मतदानाचे स्वरुप एजीएम सुचूनत पुरविण्यात आले आहे आणि कंपनीचे संकेतस्थळ [www.khil.com](http://www.khil.com) यावरदेखील उपलब्ध आहे.
- प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण केल्यास सभासदांना त्यांचे ई-मेल आयडी लिंक: <https://web.linktime.co.in/EmailReg/Email-Register.html> येथे नोंदणीकृत करण्याची विनंती आहे अथवा [mt.helpdesk@linktime.co.in](mailto:mt.helpdesk@linktime.co.in) यांना स्वाक्षरीकृत विनंती पत्राची स्कॅंड प्रत पाठवून अथवा कॉलित्रो क्रमांकच्या तापणालासह प्रबंधक आणि भाग हस्तांतरण रज्जाल (अरटीए) यांना लिताव्याची विनंती आहे. डिमटेरीअलाईड स्वरुपात शेअर्स धारण केल्यास सभासदांनी त्यांच्या संबंधित डिजिटली पारितोषद्वारे कडे त्यांचा श्रेणेत पत्ता नोंदणी करण्याची/अपडेट करण्याची विनंती करण्यात येत आहे।

ई-मतदानसंदर्भात कोणत्याही तक्रार असल्यास, सभासदांनी [mt.helpdesk@linktime.co.in](mailto:mt.helpdesk@linktime.co.in), लिंक इन्स्टाईम इंडिया प्रा. लि., सी१०२, २४७ फ्लॉट, एल. बी. एम. मार्ग, विक्रोली (पू.), मुंबई - ४०००८३, दूरध्वनी: ०२२ २४१८८२०० फॅक्स: ०२२-२४१९८६०० येथे लिहून कळवावे.

कामत हॉटेल्स (इंडिया) लिमिटेडकरिता  
**सही/-**  
**हेमल सारणी**  
 तारीख: ५ सप्टेंबर, २०२२  
 कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

## जाहीर सूचना

सामान्य नागरिकांना याद्वारे कळविण्यात येते की, कोटक महिंद्रा बँक लि. यांनी खाली नमूद वाढांना संधर्भात लिताव आबोधित केला आहे.

- महिंद्रा टुरिस्तर सह एमएच४६एमएच०७३३ निमिती वर - २०१६
- कर्नात कमी राखीव किंमत - १२००००/-
- अगोक. एलव्हायएल४०९९एमबीटीटी एमएच०४एमए१४०५ निमिती वर - २०१६
- कर्नात कमी राखीव किंमत - १२६४१०/-
- टाटाभोरएसटी४०१एमबीटीटी एमएच४६एमए१४४५ निमिती वर - २०१५
- कर्नात कमी राखीव किंमत - ४७२८९७/-
- टाटाभोरएसटी एलपीटी२५४८टी एमएच४३वाय४६९९ निमिती वर - २०१४
- कर्नात कमी राखीव किंमत - ६१५१८३/-
- आयएच व्हीईसीव्हीआरआओ २११० एमएच०४केयु५२३२ निमिती वर - २०१९
- कर्नात कमी राखीव किंमत - १२०००००/-
- आयएच व्हीईसीव्ही व्हीई१०७एमबीपी एमएच०१ सीआर४६९३ निमिती वर - २०१७
- कर्नात कमी राखीव किंमत - ५०००००/-
- अशोक. एलव्हायएल ३७९८आयएल एमएच०३जेयु३४०९ निमिती वर - २०१८
- कर्नात कमी राखीव किंमत - ५००००