

PRECISION WIRES INDIA LIMITED

REGD. OFFICE:SAIMAN HOUSE, J. A. RAUL STREET, OFF SAYANI ROAD, PRABHADEVI, MUMBAI - 400 025, INDIA. TEL: +91-22-24376281 FAX: +91-22-24370687

E-MAIL : mumbai@pwil.net WEB: www.precisionwires.com CIN: L31300MH1989PLC054356

WORKS:PLOT NO. 125/2, AMLI HANUMAN (66 KVA) ROAD,

SILVASSA - 396 230, U.T OF D.N.H., INDIA.

Date: 09th August, 2023

BSE Limited (BSE)

Corporate Relationship Department, 1st Floor, New Trading Ring, Rotunda Building, P.J.Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai-400 001

Company Code: 523539

The Manager, Listing Department

National Stock Exchange of India Limited (NSE)

'Exchange Plaza', C-1, Block G, Bandra - Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051.

Symbol:PRECWIRE

Dear Sir/Madam,

Sub: Submission of Newspaper Notice published in connection with transfer of Shares to Investor education and Protection fund (IEPF) to the Shareholders on 09th August, 2023

This is to inform that the Company has published in connection with transfer of Shares to Investor education and Protection fund (IEPF) in Newspaper as required under SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. Please find enclosed soft copies of newspaper Publication, published in below mentioned newspapers on 09th August, 2023:

- 1. Free Press Journal
- 2. Navshakti.

This is for your kind information and records.

Kindly acknowledge and oblige

Thanking you.

Sincerely,

For Precision Wires India Limited

Deepika Pandey Company Secretary & Compliance officer

Encl: As Above

यादारे ही सचना देण्यात येते की खालील समन्याय शेअर प्रमाणपत्र हरवले / गहाल झाले आहेत / सापदण्याजो

		ζ.			
अनु.	एल/एफ	भागवारकांची नावे	विभिन्न मांक	प्रमाणपत्र	शेअर्सची
क्र	क्र		पासून पर्यंत	क्रमांक	संख्या
8	03197.884	इश्तीयाक अली ओसमानी	90/97/9-90/77/0	4/.1919	8000

केणत्याही व्यक्तीस अशा शेअर प्रमाणपत्र / प्रमाणपत्रे यांच्याशी संबंधित केणतेही दावे असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीनी स । धारीत कागदपत्रे आमच्या हस्तांतरण एजन्टस् आणि प्रबंधकांकडे कार्यालयात म्हणजेच डेटामॅटीक्स बिझनेस सोल्युशन लिमिटेड, प्लॉट नं बी – ५ पार्ट बी. क्रॉस लेन एमआयडीसी, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०९३, लिखित स्वरुपा सदरहू दावे या सूचनेच्या जाहीराती पासून १५ दिवसांमध्ये दाखल केले पाहीजेत, त्यानंतर अशा प्रकारचे दा दरहू दावे या सूचनेच्या जाहीराती पासून १५ दिवसांमध्ये दाखल केले वेचारांत घेतले जाणार नाहीत आणि प्रबंधक जानेवारी २५, २०२२ रोजीच्या सेबी सर्क्यूलर क्र. SEBI/HO/MIRSD MIRSD_RTAMB/P/CIR/2022/8 च्या अनुसार निश्चितीपत्र जारी करतील. निश्चितीपत्र हे आमचे प्रबंधक म्हणजे टामॅटीक्स बिझनेस सोल्युशन्स लिमिटेब्हारे पाठवले. यानुसार, मूळ शेअर प्रमाणपत्रे रदद् करण्यात येईल. प्रतिलिप् रोअर प्रमाणपत्र जारी केल्यानंतर, कोणत्याही व्यक्तिने मूळ रोअर प्रमाणपत्राशी व्यवहार केल्यास त्यांनी तो स्वतःच्य एचडीएफसी बँक लिमिटेड साव

FEDERAL BANK

विभाग/मुंबई विभाग

दी फेडरल बँक लि., लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट मुंबई विभाग, १३४, १३ वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स क्र. २, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१ ई-मेल : mumlcrd@federalbank.co.in

द्रध्वनी क्र.: ०२२ २२०२२५४८/२२०२८४२७ वेबसाईट: www.federalbank.com सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट

ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) कडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती <mark>श्री. सुरेश खाजाप्पा पटोले आणि सौ. विजयलक्ष्मी सुरेश</mark> पटोले यांचेकडून विक्रीच्या तारखेरोजीस दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) ला थकीत १६.०७.२०२२ रोजीस रु. ३९,३१,७५७.९३ (रुपये एकोणचाळीस लाख एक्तीस हजार सातशे सत्तावन्न आणि पैसे त्र्याण्णव मात्र) (सन्माननीय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-पुणे, डायरी क्र. १३६८ सन २०२२ नुसार दावा केलेली रक्कम) सह १७.०७.२०२२ पासून त्यावरील पुढील व्याज, प्रभार आणि परिव्ययच्या वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे' तत्त्वाने १५.०९.२०२३ रोजी विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत रु. ३०,००,०००/- (रुपये तीस लाख मात्र) राहील आणि इसारा अनामत रक्कम रु ३,००,०००/- (रुपये तीन लाख मात्र) राहील.

सर्व्हें क्र. ३९/१बी वर बांलेले आणि शकुंतला पॅराडाईस, लोढा हेवन नावे ज्ञात इमारतीमध्ये बी विंगच्या ६ व्या मजल्यावर रहिवासीत फ्लॅट क्र. ६०२, मोजमापित ८९० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्रचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध पूर्वेला: रेल्वे ट्रॅक, दक्षिणेला: नवीन चालू बांधकाम इमारत, पश्चिमेला: लोढा क्लब हाऊस आणि उत्तरेला: ओपन प्लॉट

म्हणजेच <u>https://www.federalbank.co.in/web/guest/tender-notices</u> मध्ये दिलेल्य लिंकचा संदर्भ घ्यावा दी फेडरल बँक लि. करिता

श्री. संदीप जयसिंग केळुसका सहाय्यक उपाध्यक्ष (सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी)

खालील परीशिष्टात वर्णन केलेल्या मिळकतीचे टायटल तपासणी करिता मेसर्स सप्तश्री टेक वर्ल्ड, पत्ता : १९१, होरॉयजन टॉवर, पहिला मजला भक्ती मंदीर रोड, हरीनिवास सर्कल, ठाणे (प.), या नोंदणीकृत भागीदारी संस्थेच्या वतीने प्रस्तुत नोटीस प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. सबब कोणाही व्यक्तींचे सदर परिशिष्ट मिळकतीबाबत काही एक हरकत, तक्रार,तंटा असल्यास किंवा कोणत्याहीप्रकारचे हक्क, अधिकार वा हितसंबंध असल्यास ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासुन १४ दिवसांचे आत खालील पत्त्यावर सबळ कागदोपत्री पुराव्यासहीत लेखीं कळवावे,अन्यथा सदर मिळकत बोजे विरहीत असे समजण्यात येईल.

जाहीर नोटीस

ठाणे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, गाव -पाचपखाडी, तालुका व जिल्हा ठाणे, नोंदर्ण जिल्हा व उप-जिल्हा ठाणे तसेच ठाणे महानगरपालिका हद्दीतील महाराष्ट्र इंडस्ट्रीयल डेव्हलपमेंट कॉरपोरेशन (एम.आय.डी.सी.) यांचे मालकी व मेसर्स ॲपलॅब लिमिटेड या कंपनीकडे भाडेतत्वावर असलेली जमीन मिळकत : (१) प्लॉट नं. ए-१, क्षेत्र १५२१ चौ. मी., (२) प्लॉट नं. ए-३, क्षेत्र १२*८८* चौ.मी., (३) प्लॉट नं. ए-५, क्षेत्र १२८८ चौ. मी. आणि (४) प्लॉट नं. ए-६, क्षेत्र १२८८ चौ. मी. आहे येणे प्रमाणे.

प्लॉट नं. २६४/२७९,श्रीजी बंगलो, गणेश मंदिर जवळ, गोराई-१, बोरीवली (प.), मुंबई -४०००९१ संलग्न:- ॐ गोराई नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मुंबई Email:- omgorai.recoveryoffice@gmail.com • दुरध्वनी:- ०२२-२८६९१४७५

ज्या अर्थी महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चा नियम १०७ (१०) प्रमाणे ॐ गोराई नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मुंबई या संस्थेचे वसुली आणि विक्री अधिकारी यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करुन दिनांक ०४/१०/२०२२ रोजी गहाण स्थावर मिळकत गगणी नोटीस जा.क्र.एच.ओ/आर.ओ./५०/२०२२-२३ पारीत करुन **कर्जदार श्री. उत्तम सदाशिव पाटील** यांना सदर आदेशात दिलेली मुद्दल कर्ज अधिक व्याज व कायदेशीर खर्चासह होणारी एकूण रक्कम **रु.१०,१७,१४५/-** (अक्षरी रुपये दहा लाख सतरा हजार एकशे पंचेचाळीस फक्त) परतफेड तारखेच्या आदेशापासून ताबडतोब ारण्यास सांगितले होते. वरील रक्कमेची परतफेड करण्यात कर्जदार व लवादी थकबाकीदार असमर्थ ठरल्याने पुन्हा वसुली अधिका-यांनी दिनांक २६/०७/२०२३ रोजी जप्तीची नोटीस जा.क्र.एस.आर.ओ/६६/२०२३-२४ पारीत करुन **रु. १०,३१,५६१/-** (अक्षरी दहा लाख एकतीस हजार पाचशे एकसष्ट फक्त) इतकी रक्कम ८ दिवसात भरण्यास सांगितले होते. वरील रक्कमेची परतफेड करण्यात कर्जदार व लवादी थकबाकीदार असमर्थ ठरल्याने याव्दारे कर्जदार तसेच लवार्द थकबाकीदार व सर्वसामान्य जनतेला सुचित करण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकरांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकतीचा सांकेतीक कब्जा महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६०कलम १५६ व नियम १०७ (११ डी-१) प्रमाणे यांना प्राप्त झालेल्या अधिकाराचा वापर करून **दि.०२/०८/२०२३** रोजी घेतला. विशेषतः कर्जदार व लवादी थकबाकीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीशी व्यवहार करु नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार ॐ गोराई नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मुंबई संस्थेच्या र<u>ु</u> १०,३१,५६१/-(अक्षरी रुपये दहा लाख एकतीस हजार पाचशे एकसष्ट फक्त) अधिक होणारे व्याज आणि त्यावरील येणारा आनुषंगिक परिव्यय खर्च, आकार इ. सह एकत्रितरित्या सदर आणि उपरोक्त भारास अधिन राहील.

गहाण स्थावर मिळकतीचे वर्णन

रुम नं. ३०१, बी विंग, श्री मंगलमुर्ती अपार्टमेंट को. ऑ. हौ. सोसायटी लि., सर्व्हे नं. ७१, हिस्सा नं.१, गाव मोरेगाव, नालासोपारा विरार रोड, नालासोपारा (पू.), जिल्हा पालघर-४०१ २०९

दिनांक: ०२/०८/२०२३ **ठिकाण:** नालासोपारा (पू.)

मुख्य वसुली कार्यालय : मधुकर भवन, रिकव्हरी डिपार्टमेंट, ३ रा मजला, वागळे इस्टेट रोड नं.१६,

जाहीर लिलाव

सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफसिक्युरिर्ट इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये नियुक्त केलेल्या बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडून खालील कसूरवा . कर्जदारांविरुध्द **टीजेएसबी सहकारी बँक लि.** ने वसुली कारवाई सुरू करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ (२) अन्वये ०८.०६.२०१८ रोजी **मागणी सूचना मेसर्स. वर्स्टेड ओव्हरसीज ट्रेडींग एलएलपी (कर्जदार आणि** गहाणदार), भागीदार आणि जामीनदार - श्री. उर्विल अक्षया जानी आणि श्री. मनोज उत्तम खुशेलार्न

र्ज्दार, गहाणदार आणि हमीदारांनी निर्धारीत मुदतीत सदर मागणी सूचनेत नमुद केल्याप्रमाणे **दि.०८.०६.२०१८** गसूनच्या पुढील व्याजासह ०८.०६.२०१८ रोजीच्या रु.२५,७२,३२[ँ],९०१.६१[ँ] (रु**पये पंचवीस कोटी बहात्त**र <mark>गर्ज बत्तीस हजार नऊशे एक आणि एकसष्ठ पैसे मात्र)</mark> रकमेची परतफेड केलेली नाही. म्हणून **प्राधिकृ**ठ म<mark>धिकाऱ्यांनी</mark> सदर ॲक्टच्या **कलम १३(४) अन्वये** खाली वर्णन केलेल्या <mark>स्थावर मालमत्तेचा कब्जा घेतला</mark> मी, निम्नस्वाक्षरीकार**, टीजेएसबी सहकारी बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी** म्हणून विहित कायद्यात नोंदविदं

र्जदार /हमीदार /गहाणदार यांचे नाव	राखीव रक्कम आणि ईएमडी रक्कमेसह स्ब
ने. वर्स्टेंड ओव्हरसीज ट्रेडींग	अ) ऑफिस क्र.५,६ आणि ७ यांचे एकुण अं
लएलपी	३३०९ चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र, ११ वा मज
कर्जदार आणि गहाणदार	'डी' या नावाने ओळखली जाणारी इमारत
	आणि तुकडे यांसहित भूधारण सिटी स

भागीदार आणि हमीदार : अ) श्री. उर्विल अक्षया जानी ब) श्री. मनोज उत्तम खशलार्न

राखीव रक्कम : ३.७६.७७.६००.०० ईएमडी रक्कम : ३७,६७,७६०.०० ऑफिस क्र.१, २, ३, ४, ५, ६ आणि ७ यांचे एकुण अंदाजित क्षेत्रफळ सुमारे ६६१८ चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र, **सोलारीस बिल्डींग** 'दी' या नावाने ओळखली जाणारी इमारतीमधील संपर्ण १२ व्या मजल्याचा समावेश आहे. भुधारण सिटी सर्व्हे क्र. ९८ बी(तुकडा)

लेलावाचे ठिकाण : टीजेएसबी सहकारी बँक लि., मुख्य वसुली कार्यालय : मधुकर भवन, रिकव्हरी डिपार्टमेंट, ३ रा मजला, वागळे इस्टेट रोड नं.१६, ढाणे (पश्चिम)-४००६०४.

2473 ८400 दोन्ही मालमत्तेच्या निरीक्षणाचे 96.06.2023, न.११.०० ते दुपारी ०२.०० दरम्यान ५.०८.२०२३ सकाळी ११.०० वाजता हार्यालय क्रमांक ५ . ६ आणि ७ - ११ व्या मजल्यासाठी) दोन्ही मालमत्तेच्या लिलावाच दिनांक आणि वेळ ५.०८.२०२३ दुपारी १२.०० वाजता. कार्यालय क्रमांक १,२,३,४,५,६ आणि ७ - १२ व्या मजल्यासाठी)

देखील आहे.

कु. गुंजन शर्मा मनी२मी फायनान्स प्रा. लि.

दिनांक : ०९.०८.२०२३

ठिकाण : ठाणे.

- आणि इतर यांचे कार्यालय क्रमांक ५, ६ आणि ७ ११ वा मजला आणि/किंवा कार्यालय क्रमांक १, २, **३, ४, ५, ६ आणि ७ - १२वा मजला, सोलारिस बिल्डींग "डी""** असे लिहिलेल्या एका खरेदीसाठी एका मोहोरबंद पाकिटातुन प्रस्तावांना ठेवून सदर प्रस्तावाचे मोहरबंद पाकिट उपरोक्त ठिकाणी दि.२४.०८.२०२३ रोजी **सायं. ५.००** पूर्वी आणावेत आणि **दि.२४.०८.२०२३ सायं. ५.००** पूर्वी **मुंबई** येथे देय असलेल्या **टीजेएसबी सहकारी बँक लिमिटेड**च्या नावे डीडी/पे ऑर्डरद्वारे हस्तांतरित करण्यात येणारी ईएमडी रक्कम किंवा आरटीजीएसद्वारे खाते क्र. 00199520000001, आयएफएससी कोड TJSB0000001 मध्ये
- निम्नस्वाक्षरीकारांकडून अशा तन्हेने प्राप्त झालेले प्रस्ताव उपरोक्त ठिकाणी **दि.२५.०८.२०२३** रोजी **स.११०.०**० वाजता (कार्यालय क्रमांक ५, ६ आणि ७ - ११ व्या मजल्यासाठी) आणि दुपारी १२.०० वाजता (कार्यालय क्रमांक १, २, ३, ४, ५, ६ आणि ७ - १२ व्या मजल्यासाठी) उघडून विचारात घेतले जातील.
- (ते) (मग ते ज्ञात असोत किंवा अज्ञात), निष्पादक(चे), प्रशासक(चे), उत्तराधिकारी (ते) आणि नियुक्त (ने) यांना सूचित करतात संबंधित कर्जदार/गहाणदार (ने) (मृत झाल्यापासून) किंवा फरार, यथास्थिती, नोटीसच्या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या** आत संपूर्ण थकबाकी भरणा करावी. अन्यथा **प्राधिकृत अधिकारी** सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इंन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(५) नुसार येथे नमूद केलेली सुरक्षित माल
- किंवा मागणी यांच्या उक्त मालमत्तेच्या किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागासंदर्भात विक्री, वाटप, देवाणघेवाण गहाण, भाडे, पोट-भाडे, भाडेपट्टी, धारणाधिकार, शुल्क, देखभाल, परवाना, भेटवस्तू, वारसा, वाटा, ताबा, सहजता, विश्वास, वसीयत ताबा, असाइनमेंट किंवा कोणत्याही स्वरूपाचा भार किंवा अन्यथा खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर अधोस्वाक्षरीत लेखी कळवावे अशी विनंती केली जात आहे. जाहिरात प्रकाशित झाल्यापासून ७ **दिवसांच्या** आत सर्व आवश्यक आणि सहाय्यक दस्तऐवजांसह, अशा दाव्याचा संदर्भ न देता कोणता व्यवहार पूर्ण केला गेला नाही तर अशा कोणत्याही व्यक्तीने त्याचे अधिकार माफ केले आहेत असे मानले जाईल आणि **टीजेएसबी सहकारी बँक लिमिटेड** वर बंधनकारक राहणार नाही.
- अटी आणि शर्तीच्या पत्रकासह निविदा प्रपत्रे रु १००/- अधिक जीएसटी रु. १८/-, एकूण रु. १९८/ किंमतीसह प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या कार्यालयात स्वतंत्रपणे उपलब्ध आहेत.
- (संपर्क क्रमांक ८४२२९३६८७२/९३२३२२००४२/७७३८१३६००९/०२२-२५८३ ८५८२/५९४/७५२). बँकेकडूनच लिलाव निश्चित केला जाईल. बँकेने कोणताही व्यक्ती किंवा एजन्सी नियुक्त केलेली नाही. प्रकाशन म्हणजे उपरोक्त कर्ज खात्यांच्या कर्जदार/हमीदार/गहाणदार/भागीदारांना १५ दिवसांची सूचन

सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये ± उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा. बैंक ऑफ़ इंडिया BOI

रिंग रोड शाखा ३१, लॅन्डमार्क इमारत, कमलकामिनी ॲक्सिडेंट हॉस्पिटलसमोर, रिंग रोड जळगाव-४२५००१

तारण सोने दागिणे/अलंकाराच्या जाहीर लिलावाकरिता सूचना

खालील सोने कर्जदार, त्यांचे कायदेशीर वारस, सोने दागिणे/अलंकाराच्या व्यवसायामध्ये असलेल्या व्यक्ती आणि सर्व सामान्य जनतेच्या याद्वारे लक्षात आणुन देण्यात येते की, बँकेने वारंवार स्मरणपत्रे/सूचना पाठवूनही खालील कर्जदारांनी त्यांची थकबाकी चुकती केलेली नाही.

सूचना याद्वारे प्रकाशित करण्यात येते की, जर त्यांनी २४ ऑगस्ट, २०२३ (दिनांक) पर्यंत त्यांच्या संबंधित सोने कर्ज खात्यामधील त्यांनी थकबाकी (तारखेपर्यंत व्याज आणि सर्व परिव्यय, प्रभार/खर्चासह) जमा करण्यास कसूर केल्यास २५ ऑगस्ट, २०२३ रोजी **द्. ३.०० वा. (वेळ)** त्यांचे सोने दागिणे/अलंकार हे शाखा परिसरात जाहीर लिलावासाठी ठेवण्यात येतील. त्यासाठी बँक संबंधित कर्जदारांना होणारी असुविधा किंवा नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही आणि या संदर्भात कोणत्याही कर्जदाराचे आरोप, सादरीकरण विचारात घेणार नाही.

बोली मध्ये सहभागी होण्यासाठी इच्छुक असलेल्या व्यक्तीनी इसारा अनामत रकमेकरिता नियोजिता वेळ/तारखेपूर्वी शाखा व्यवस्थापकांकडे रु. ५००/- (रुपये पाचशे मात्र) जमा करण आवश्यक आहे. अंतिम बोलीमध्ये भाग घेणाऱ्या व्यक्तीकडे ४८ तासात बँकेकडे संपूर्ण रक्कम जमा करणे शक्य झाले पाहिजे, कसूर केल्यास त्यांची बँकेकडील इसारा अनामत रक्कम जप्त करण्यात येईल.

बोली मुल्य कमी किंवा अपुरे आढळल्यास बँकेने कोणतेही कारण न देता लिलाव रद्द करण्याचा हक्क राखुन ठेवला आहे. पुढे, गरज भासल्यास बँकेने वरील नियोजित लिलावाची तारीख, वेळ किंवा ठिकाण बदलल्याचा किंवा कोणतेही कारण देता तो रह करण्याचा हक राखुन ठेवला आहे.

अ.	खाते क्र.	सोन्याचे	लिलावाचे ठिकाण
क्र.	कर्जदारांचे नाव	ढोबळ	
	कर्जदाराचा पत्ता	वजन	
१	०६७२६५३१००००२३९	८२.९००	रिंग रोड शाखा
	श्री आकाश प्रकाश भगत	ग्रॅम्स	पत्ता: ३१, लॅन्डमार्क इमारत,
	प्लॉट क्र.७/४, गट क्र. १४०		कमलकामिनी ॲक्सिडेंट हॉस्पिटलसमोर,
	१बी राम नगर, श्रीधर		रिंग रोड जळगाव-४२५००१
	नगरजवळ, रामानंद, जळगाव		दूरध्वनी: ०२५७-२२३६०५८

शाखा व्यवस्थापक

PRIMA

राष्ट्रीय कंपनी कायदा लवाद, मुंबई यांच्या समोर कंपनी याचिका क्रमांक १५१ ऑफ २०२३

आलेली कोणतीही वैधानिक सुधारणा किंवा रि एनएक्टमेंट आणि त्या अंतर्गत बनविण्यात आलेले विविध नियम

समभाग भांडवलात कपात करण्यासाठी कंपनी कायदा २०१३ कलम ६६ तसेच त्यासह वाचा कलम ५२ अनुसार याचिका

प्रायमा बे प्रायव्हेट लिमिटेड सीआयएन : U74999MH2017PTC302860 अशी प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनी जिची स्थापना कंपनी कायदा २०१३ अनुसार झाली आहे आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय सीटीएस क्रमांक ११७ ए/१ डी, गेट क्रमांक ५, टीसी -२, साकी विहार रोड, पोवई,याचिकाकर्ता कंपनी मुंबई ४०० ०७२, महाराष्ट्र, भारत.

फॉर्म क्रमांक आरएससी - ४ नियम ३(३) अनसार सूचनेचे प्रकाशन

कृपया नोंद घ्यावी की सीपी क्रमांक १५१/एमबी/२०२३ अनुसार अर्ज (कंपनी याचिका) राष्ट्रीय कंपनी कायदा लवाद, मुंबई (माननीय लवाद) यांच्यासमोर २२ जून २०२३ रोजी शिल्लक रक्कम रु २,२०,५०,००,०००/- (रुपये दोनशे वीस कोटी पन्नास लाख) जे सिक्युरिटीज प्रिमिअम अकाउंट खात्यात आहेत त्यात कपात करण्यास मान्यता देण्यासाठी दाखल झाली आहे. जी रक्कम अक्यम्यलेटेड तोटे त्यांच्या भरपाईसाठी. जे नफा तोटा पत्रकात नावे शिल्लक रु. २२,३०,००,०००/- (रुपये बावीस कोटी तीस लाख फक्त) इतके आहेत आणि रिझर्व्ह अँड सरप्लस - रिटेन्ड अर्निंग्ज याचिकाकर्ता कंपनीच्या व्यवस्थापन प्रमाणित आणि अलेखापरीक्षित ताळेबंद दिनांकीत ३१ मार्च २०२३ मध्ये

व्यक्तिगत धनकोंना सूचना निर्गमित करण्यात आली आहे. कंपनीने ३१ मे २०२३ रोजी तयार केलेली धनकोंची यादी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाहणीसाठी कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी सोमवार ते शुक्रवार सकाळी ११.०० ते संध्याकाळी ४.०० या वेळेत (भारतीय प्रमाणवेळेनुसार)

तर कंपनीच्या कोणत्याही धनकोची कंपनीच्या याचिकेला किंवा धनकोंच्या यादीतील तपशिलाल हरकत असेल तर सदरील हरकत किंवा आक्षेप (पुष्ट्यर्थ आवश्यक त्या कागदोपत्री पुराव्यांसह) आणि पाठविणाराचे नाव, पत्ता तसेच त्यांचे अधिकत प्रतिनिधी यांचे नाव आणि पत्ता यांच्या तपशिलासह. असल्यास, निम्नस्वाक्षरीकार यांच्याकडे कंपनीच्या नोंदणीकत कार्यालयात सीटीएस क्रमांक ११७ ए/१ डी, गेट क्रमांक ५, टीसी २, साकी विहार रोड, पोवई, मुंबई ४०० ०७२, महाराष्ट्र, भारत येथे या सूचनेच्या तारखेपासून तीन महिन्यात सादर करावेत.

वरील प्रमाणे नमूद केलेल्या कालावधीत कोणतीही हरकत प्राप्त न झाल्यास, धनकोंच्या यादीतील तपशील आणि कंपनीच्या याचिकेतील कंपनीचे समभाग भांडवल कपात करण्याच्या संदर्भात आहे तो योग्य आहे असे समजण्यात येईल.

कपया याचीही नोंद घ्यावी की सनावणीची तारीख सोमवार दिनांक २० नोव्हेंबर २०२३ निर्धारित . करण्यात आली आहे आणि ज्या दिवशी माननीय लवाद कंपनीच्या याचिकेवर सुनावणी घेईल. जर कोणत्याही धनकोची सुनावणीला उपस्थित राहण्याची इच्छा असेल तर ते आपल्या हरकतींसह विनंती

दिनांक ०९ ऑगस्ट २०२३, मुंबई

प्रायमा बे प्रायव्हेट लिमिटेड सही/-**पत्ता :** ३०१, ए विंग, वनमाळी बिल्डिंग, अभिषेक गोविंद पाटील डब्ल्यूटी पाटील मार्ग, चेंबूर पूर्व, डीआयएन : ०८७३१०३३ मुंबई ४०० ०७१, महाराष्ट्र, भारत प्रायमा बे प्रायव्हेट लिमिटेड सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय : सीटीएस नं. ११७ए/१डी, गट नं. ५. टीसी- II, साकी विहार रोड, पवई, मुंबई- ४०००७२, महाराष्ट्र



क आफ झडवा BOI 💸

खार शाखा: खार टेलिफोन एक्सचेंज इमारत, तळ मजला, खार पाली रोड, खार (प.), मुंबई-५२, **दूर:** ०२२- २६४९५००२/३/४/६/८, फॅक्स: ०२२- २६४९५००५

ई-मेल: Khar.MumbaiNorth@bankofindia.co.in

ई : info@nucleusofficeparks.com । द्र. : +९१ २२ ६८६८४४०

सीआयएन : U74999MH2017PTC302860

संदर्भ क्र. खार/एडीव्ही/२०२३-२४/७५११/६०

श्री. अनिलकुमार प्रल्हाद सहानी

फ्लॅट क्र. जी ५०२, ५वा मजला, यशवंत वैभव, सेक्टर ई, ओबीसी बँक जवळ, नालासोपारा पूर्व, वसई, जि. ठाणे ४०१२०९.

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना तुमच्या विनंतीनुसार बँकेने तुम्हाला रु. २५,००,०००.००/- च्या एकूण रकमेकरिता विविध

पत सुविधा तुम्हाला आमच्या मार्फत मंजूर केले. आम्ही आमच्याद्वारे मंजूर केलेल्या विविध पतसुविधा आणि सूचनेच्या तारखेरोजीस त्या अंतर्गत थकीत रकमेचा तपशील येथे खाली देत

अ.क्र.	सुविधचे नाव	मजूर मयोदा रु.	थकात देय रु.
ए	स्टार हाऊसिंग लोन	₹.	रु. २२,४५,९४९.०० + व्याज
	००२६७५११०००००६०	२५,००,०००.००	
2 3		- 	/

- बॅकेने मंजूर केलेल्या वरील सदर पत सुविधा खालील मत्ता/तारणाने सुरक्षित केल्या आहेत (बॅकेकडे भारीत मत्ता/मिळकतींचे तपशील) : सर्व्हें क्र. ६०(१६), हिस्सा क्र. ३, ४ आणि ५, स.क्र. १६(१२), हि.क्र. १ आणि पारडी क्र.
- ९ आणि १ येथील त्यावरील बांधकामित फ्लॅट क्र. जी ५०२, ५वा मजला, यशवंत वैभव, सेक्टर ई, ओबीसी बँक जवळ, नालासोपारा पूर्व, वसई, जि. ठाणे ४०१२०९ (चटई क्षेत्र ४५६.५० चौ.फुट.) चे समभाग गहाण. तुम्ही बँकेला तुमच्या थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात तुम्ही कसूर केल्याने आम्ही रिझर्व्ह
- . बँक ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार/निर्देशांप्रमाणे १६.१०.२०२१ पासून तुमच्या खात्याचे वर्गीकरण नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट केले आहे. वरील कारणांमुळे याद्वारे आम्ही तुम्हाला वरील ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये सूचने अंतर्गत
- आणि ह्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत बँकेने केलेला सर्व मासिक आधारे गृहकर्जे खात्यावरील द.सा. १२.००% दराने रु. २२,४५,९४९.००/- (सूचनेच्या तारखेपर्यंत सांपार्श्विक थकीत) अशी रक्कम बँकेला अदा करून तुमचे सर्व दायित्व निभावण्यास सांगत आहोत, कसूर केल्यास कृपया ध्यानात ठेवावे की, आम्ही वर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांविरुद्ध सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ अन्वये बँकेला प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून कारवाई करू, त्याच्या खर्च आणि परिणामांची जोखीम
- वर वर्णन केलेल्या अधिकारांचा वापर करून रोकड झालेल्या रकमेतून प्रथम आम्हाला आलेला सर्व खर्च, आकार व परिव्यय आणि/किंवा त्याच्याशी निगडित कोणताही खर्च भागवला जाईल आणि नंतर वर वर्णन केल्याप्रमाणे सदर सूचनेच्या तारखेपासून संविदात्मक दराने व्याजासह बँकेची येणे थकबाकी भागविण्यात येईल आणि बँकेची संपूर्ण येणे रक्कम वसूल केल्यानंतर कोणतीही रक्कम शिल्लक राहिल्यास तुम्हाला प्रदान केली जाईल. तारण मत्तांविरुध्द सदर अधिकार वापरून रोकड केलेल्या रकमेतून सदर थकबाकी संपूर्ण न
- भरल्यास, आम्ही तुमच्याकडून सर्व खर्च इ. सह उर्वरित रक्कम वसूल करण्याकरिता तुमच्या अन्य मत्ता व तुमच्याविरुध्द कर्ज वसुली न्यायाधिकरण/न्यायालयासमोर कारवाई करण्याचे आमचे अधिकार राखून ठेवत आहोत. कृपया ध्यानात ठेवावे की, उपरोक्त ॲक्टच्या पोट-कलम (१३) नुसार, ह्या सूचनेच्या प्राप्तीपश्चात, तुम्हाला ह्या सूचनेत उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे विक्री, भाडेपट्टा,
- परवाना, बक्षीस, गहाण किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करण्यास मज्जाव करण्यात येत आहे. ही सूचना जारी करण्यासाठी आणि उपरोक्त कलम १३ अंतर्गत अधिकारांचा वापर करण्याकरिता निम्नस्वाक्षरीकार बँकेचे रितसर प्राधिकृत अधिकारी आहेत.
 - हे सांगणे जरूरी नाही की, बँकेला उपलब्ध असलेल्या अन्य कोणत्याही अधिकार किंवा उपायांना बाधा न आणता ही सूचना तुम्हाला दिली आहे. आपले विश्वास्

पद: मुख्य व्यवस्थापक प्राधिकृत अधिकारी

मुंबई पोर्ट ट्रस्ट रिटायर्ड एम्लॉईज असोसिएशन

२ रा मजला, बी.पी.टी. ओ.एस.सी. बिल्डिंग, पी. डिमेलो रोड, जी.पी.ओ गेट नं. ७ च्या समोर, मुंबई - ४००००१. फोन: 66565386

४३ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा

वरील संस्थेची ४३ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा शानिवार दिनांक १२ ऑगस्ट २०२३ रोजी दुपारी ३.३० वाजता दामोदर हॉल (नाट्यगृह), डॉ. आंबेडकर रोड, परळ टी. टी., मुंबई - ४०००१२ येथे आयोजित करण्यात आली आहे सर्व सभासदांनी वेळेवर उपस्थित राह्न कार्यवाहित सक्रीय भाग घ्यावा ही विनंती सोबत संस्थेचे ओळखपत्र आणावे. १) गणसंख्येच्या अभावी सभा तहकूब झाल्यास ही सभा त्याच दिवशी त्याच ठिकाणी अध्यो तासानंतर भरेल व अशा सभेला गणसंख्येचे बंधन रहाणार नाही. २) ज्या सभासदाना सभेचे इतिवृत्त व वार्षिक हिशोब ह्यांची प्रत हवी असल्यास संस्थेच्या कार्यालयातून घेऊन जावे

सी. जे. मेन्डोन्सा (अध्यक्ष)

दि. ह. डिंगरेजा (सचिव) कार्यकारी मंडळाच्या वतीने

सार्वजनिक सूचना

मर्यादित दायित्व भागीदारी ('एलएलपी') अधिनियम, २००८ च्या कलम १३(३) आणि एलएलपी नियम, २००९ च्या नियम १७ नुसार सूचना केंद्र सरकारपुढे रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज, मुंबई

मर्यादित दायित्व भागीदारी कायदा, २००८, कलम १३(३) च्या बाबतीत

अड़को फॅशन एलएलपी ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय ए-२०१, बोरिवली शॉपिंग सेंटर, न्यू डिलाइट अपार्टमेंट, चंदावरकर रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई - ४०००९२ येथे आहे च्या बाबतीत

- याचिकाकर्ता

याद्वारे सामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज, मुंबई यांना एलएलपी कायदा, २००८, कलम १३(३) अंतर्गत नोंदणीकृत कार्यालय ''महाराष्ट्र'' राज्यातून "गुजरात" राज्यात स्थलांतरित करण्याची परवानगी मागण्यासाठी एक याचिका करण्याचा प्रस्ताव आहे. एलएलपीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या प्रस्तावित बदलामुळे ज्यांच्या हितावर परिणाम होण्याची शक्यता आहे अशी कोणतीही व्यक्ती आपल्या स्वारस्याच्या स्वरूपाचे प्रतिज्ञापत्रासह नोंदणीकृत पोस्टाने आपले आक्षेप दाखल करू शकते किंवा पाठव् शकते. ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून २१ (एकवीस) दिवसांच्या आत रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज, मुंबई यांना प्रतिज्ञापत्र देऊन विरोधाचे प्रतिज्ञापत्र द्या आणि याचिकाकर्त्या एलएलपी ला त्याच्या नोंदणीकृत कार्यालयात वर नमूद केलेल्या पत्त्यावर एक प्रत पाठवा.

> दीपक सराफ (नियुक्त भागीदार)

> > डी.आय.एन: ०७४६१०५५

अडुको फॅशन एलएलपी च्या वतीने

तारीख: ९ ऑगस्ट, २०२३ पत्ताः डी-५०४, प्रमुख रेसिडेन्सी, दमण रोड, ठिकाण: वापी चला, वापी, वलसाड – ३९६१९१, गुजरात



प्रीसिजन वायर्स इंडिया लिमिटेड **सीआयएन :** एल३१३००एमएच१९८९पीएलसी०५४३५६ पॅन: एएएसीपी७५५५एल नोंदणीकृत कार्यालय: साईमन हाउस, जे. ए. राउळ स्ट्रीट, सयानी रोड लगत, प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०२५.

दूर. क्र.: +९१-२२-२४३७ ६२८१, फॅक्स : +९१-२२-२४३७०६८७ ई- मेल : mumbai@pwil.net, वेबसाईट : www.precisionwires.com इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) कडे समभागांच्या हस्तांतरणासाठी सूचना

सदर सूचना ही कंपनी अधिनियम, २०१३ सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) द्वारे जारी इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ॲथॉरिटी (अकाऊंटींग, ऑडिट, ट्रान्स्फर ॲण्ड रिफंड) रुल्स, २०१६ (आईपीएफ रुल्स) आणि त्यानंतर त्यांच्या सुधारणांच्या तरतुर्दीना अनुसरून प्रकाशित करण्यात येत आहे. आयर्डपीएफ रुल्समध्ये इतर बाबींसह केंद्र सरकारदारे स्थापित इन्व्हेस्टर एज्यकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड (फंड) कडे सात क्रमवार वर्षे किंवा अधिक साठी भागधारकांनी दावा न केलेल्या लाभांशाच्या संदर्भातील शेअर्सच्या हस्तांतरणासाठी तरतुद आहे. कंपनीने २५ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी आयईपीएफ खात्यामध्ये हस्तांतरणासाठी प्रस्तावित ज्यांचे शेअर्स आहेत त्यांना वैयक्तिक स्मरणपत्रे

कंपनी २५ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी किंवा नंतर आयईपीएफकडे दावारहित २०१५-१६ चा अंतिम लाभांश आणि २०१६-१७ चा १ली अंतरिम लाभांश हस्तांतर करेल. त्यानुसार फंड कडे हस्तांतरणासाठी नियत शेअर्स आणि कंपनीने योग्य कार्यवाही करण्यासाठी आणि वरील बाब त्यांना कळविण्यासाठी त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर २०१५-१६ चा अंतिम लाभांश आणि २०१६-१७ चा १ली अंतरिम लाभांश करिता म्हणजेच आयर्डपीएफकडे शेअर्स हस्तांतरित होण्याचा संभव असलेल्य भागधारकांना वैयक्तिक पत्रव्यवहार पाठविला आहे.

न्यामुळे भागधारकांना सूचना देण्यात येते की, कंपनी भागधारकांना पुढील कोणत्याही सूचनेशिवाय २५ ऑक्टोबर, २०२३ रोजो किंवा नंतर वित्तीय वर्ष २०१५-१६ (अंतिम लाभांश) आणि वित्तीय वर्ष २०१६-१७ (१ली अंतरिम लाभांश) पासून क्रमवार सात वर्षाकरिता दावारहित राहिलेल्या लाभांशाच्या शेअर्सच्या संदर्भात फंडाकर्ड शेअर्स हस्तांतरणासाठी कार्यवाही सुरु करेल.

भागधारकांनी कृपया सदर शेअर्सचा दावा करण्यासाठी २५ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी किंवा पूर्वी कंपनी किंवा तिचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्स्फर एजंट : मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी १०१, १४७ पार्क, एल.बी. एस. मार्ग, विक्रोळी, मुंबई - ४०००८३, फोन : ०२२ ४९१८२७०, फॅक्स ०२२ ४९१८६०६०, ईमेल iepf.shares@linkintime.co.in / investorgrievances@pwil.net किंवा वेबसाईट : www.linkintime.co.in कडे संपर्क करावा.

भागधारकांनी कृपया नोंद घ्यावी की, अशा शेअर्सची अद्ययावत सूची जे फंडाकडे हस्तांतरित होण्याचा संभव आहे ती कंपनीची वेबसाईट www.precisionwires.com वर अपलोड करण्यात आली आहे. नोंद घ्यावी की, काही असल्यास अशा शेअर्सवरील उपार्जित सर्व लाभांसह फंडाकडे हस्तांतरित शेअर्सचा सदर रुल्स अंतर्गत विहित प्रक्रियेचा अवलंब करून आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे दावा करता

प्रीसिजन वायर्स इंडिया लिमिटेड करिता सही / -दिपीका पांडे

ठिकाण : मंबर्ड दिनांक : ९ ऑगस्ट, २०२३

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

FEDERAL BANK

लोन कलेक्शन आणि वसुली विभाग/मुंबई विभाग दी फेडरल बँक लि., लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट

मुंबई विभाग, १३४, १३ वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स क्र. २, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१ ई-मेल : mumlcrd@federalbank.co.in द्रध्वनी क्र.: ०२२ २२०२२५४८/२२०२८४२७

सीआयएन: एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८, वेबसाईट: www.federalbank.com सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) कडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती १) मे. डीएसए डीएसए फ्रीट प्रा. लि., २) सौ. दीपिका डी परब, ३) श्री. दिगंबर एस तेंबुळकर, ४) श्री. संदीप डी परब आणि ५) श्री. अस्मित जे हरगुडे यांचेकडून विक्रीच्या तारखेरोजीस दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) ला थकीत १४/११/२०१९ रोजीस रु. ४,४५,९५,७६९.११ (रुपये चार कोटी पंचेचाळीस लाख पंच्याण्णव हजार सातशे एकोणसत्तर आणि पैसे अकरा मात्र) (सन्माननीय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-पुणे, डायरी क्र. ७०२/२०२१ नुसार दावा केलेली रक्कम) सह १५/११/२०१९ पासून त्यावरील पुढील व्याज, प्रभार आणि परिव्ययच्या वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तथे आहे'' तत्त्वाने १५/०९/२०२३ रोजी विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत रु. ५५,००,०००/- (रुपये पंचावन्न लाख मात्र) राहील आणि इसारा अनामत रक्कम रु. ५,५०,०००/- (रुपये पाच लाख पन्नास हजार मात्र) राहील.

मिळकतीचे वर्णन

बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या आर सेन्ट्रल वॉर्ड च्या हद्दीत मुंबई उपनगरच्या गाव कांदिवली, तालूका बोरिवली, नोंदणीकृत आणि उप नोंदणीकृत जिल्हा चा प्लॉट क्र. ६०४, आरसीएस ५४, धारक सर्व्हें क्र. १४९ येथे स्थित गाव कॉदिवली, तालका बोरिवली चारकोप (१) गुड पिपल सीएचएसएल नावे ज्ञात इमारतीच्या तळमजल्यावर रहिवासीत फ्लॅट क्र. ए/९, जिचे विस्तार २५ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्रचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध पूर्वेला: ओपन प्लॉट, दक्षिणेला: मिताशू इमारत, पश्चिमेला: रोड आणि उत्तरेला: प्लॉट क्र. ६०३.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया दी फेडरल बँक लि. ची वेबसाईट म्हणजेच https://www.federalbank.co.in/web/guest/tender-notices मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

सहाय्यक उपाध्यक्ष

दिनांक: ०८.०८.२०२३

दिनांक : ०९/०८/२०२३

संतो**ष राळदणक** वरिष्ठ उपाध्यक्ष (कायदा) आणि कंपनी सचिव दिनांक : ०८.०८.२०२३

सीआयएन: एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८,

मिळकतीचे वर्णन गाव निळजे, डोंबिवली (पूर्व), तालूका कल्याण, जिल्हा ठाणे, राज्य महाराष्ट्रचा

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया दी फेडरल बँक लि. ची वेबसाईट

कंपनी मनी २मी फायनान्स प्रा. लि. ला भाग पडले आहे.

मनीश्मी फायनान्स प्रा. लि.

७०२, हरी ओम आयटी पार्क, डेल्टा गार्डन कॉम्प्लेक्स जवळ, एमआयडीसी रोड, महाजनवाडी

मिरा रोड (पूर्व), ठाणे - ४०११०७. फोन : ७२०८४९६००१/२ लिलाव सूचना खालील नमूद कर्ज खाते क्रमांक धारक कर्जदारांनी खालील विनिर्दिष्टनुसार सोने दागिणे तारण ठेवून सोने कर्ज सुविध घेतली आहे. कर्जदारांनी थकबाकीचा परतावा करण्यास कसूर केलेली आहे आणि त्यामुळे कंपनीला थकबाकी रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविण्यासाठी सूचना जारी करणे भाग पडले होते. तथापी कर्जदारांनी त्यांची थकबाकी

चुकती/पूर्ण करण्यास कसूर केली आहे म्हणून मनी२मी फायनान्स प्रा. लि. च्या नाव तारण सोने दागिन्यांचा लिलाव करणे

ग्राहकाचे नाव आणि कर्ज क्र.: अक्षय रायकर (पीआर००९०८५): जीएलसीएचएनएए०१४०७; अल्ताफ पठाण (पीआर००७३६२): जीएलसीएचएनएए०१५१६ ; मयुर जाधव (पीआर००५४१६): जीएलसीएचएनएए०१३८८ ; निलेश गाडे (पीआर००९८२९): जीएलसीएचएनएए०१४३७ ; नितीन साबळे (पीआर००८०३३): जीएलसीएचएनएए०१२२९ ; प्रमिला वाटेकर (पीआर००५५२६): जीएलसीएचएनएए०१५०७ ; राजू डंबाळे (पीआर००९८८३): जीएलसीएचएनएए०१४५५ ; श्रावणी गिंदे (पीआर०१०५८२): जीएलसीएचएनएए०१५०३ ; तुषार डेरंगे (पीआर००५७७६): जीएलसीएचएनएए०१३५६, अमित वाघ (पीआर००४४९१): जीएलएचपीईएए०२६५१ जीएलएचपीईएए०३०६६, जीएलएचपीईएए०३७५० ; आनंद चंद (पीआर००४२०१): जीएलएचपीईएए०३९०१, जीएलएचपीईएए०३१०२ ; अतुल पानसरे (पीआर००९१७१): जीएलएचपीईएए०२६१५, जीएलएचपीईएए०२६७० भाग्यश्री अन्नालदास (पीआर०१०६०६): जीएलएचपीईएए०३५७१ : चंदकांत जाधव (पीआर००७३४९) नीएलएचपीईएए०३१२३, जीएलएचपीईएए०३१२४ ; चंद्रकांत मस्कर (पीआर०१०५२६): जीएलएचपीईएए०३५२४ दयानंद डांगमाळी (पीआर००३६२१): जीएलएचपीईएए०३४५४, जीएलएचपीईएए०३४९५ : गणेश कामटे (पीआर००२५१६): जीएलएचपीईएए०३१५२, जीएलएचपीईएए०३१९८ ; गणेश मते (पीआर००९९६२) जीएलएचपीईएए०३२८३ ; गणेश तोंडळे (पीआर००२६८३): जीएलएचपीईएए०३१०५ ; जयवंत राईकवा (पीआर०१०२४०): जीएलएचपीईएए०३३८४ ; किशोर सूर्यवंशी (००३०६६): जीएलएचपीईएए०२६५२ ; कुंडलिक ारखे (पीआर००९७९५): जीएलएचपीईएए०३२२४ ; माधव गायकवाड (पीआर००९५९५): जीएलएच मनीषा कंजीर (पीआर०१०३५९): जीएलएचपीईएए०३४४३ : मनीषा कंजीर (पीआर०१०३५९): नीएलएचपीईएए०३४४९, जीएलएचपीईएए०३४६० ; मुदस्सर शेख (पीआर००३३१८): जीएलएचपीईएए०३०८९ ; पुनम वाघ (पीआर००५४६४): जीएलएचपीईएए०३११४ ; प्राजक्ता सिंग (पीआर००५९३२): जीएलएचपीईएए०३३७८ ु प्रसाद गायकवाड (पीआर००१२६६): जीएलएचपीईएए०२६४७ ; सहुल जाधव (पीआर०१०४१६): जीएलएचपीईएए०३७३३ ; सहुल जाधव (पीआर०१०४१६): जीएलएचपीईएए०३७३४; सजेंद्र जाधव प्राचित्रपार्श्वरपुर्वे । सिंहुर्ग जायाव (पारार्व्याप्राचार्य) सामित्रपार्वारुव्यवर्वे । सामित्रपार्वारुव्यवर्व (पीरामर १०३७): जीएलएचपीईएए०३४४६ ; स्वी चंद्रकात (पीरार्व्याप्राचीईएए०३३०१ ; रुपाली चव्हाण भुजबळ (पीरार्व्याप्राचीक्रम): जीएलएचपीईएए०३३०१, जीएलएचपीईएए०३३०२ ; रुपाली चव्हाण ्रपीआर००६३८९): जीएलएचपीईएए०२८१२ ; सफा मुख्तार (पीआर००२८१३): जीएलएचपीईएए०३४५६ ; सागर शेवाळे (पीआर००४४०२): जीएलएचपीईएए०३४६४, जीएलएचपीईएए०३५८८, जीएलएचपीईएए०३७४० ; साजिद शेख (पीआर००८८९८): जीएलएचपीईएए०२५०३ ; सय्यदन्र बादशा (पीआर००९२१४): जीएलएचपीईएए०३४१५ शंकर गोरे (पीआर००४४८७): जीएलएचपीईएए०३०७४, जीएलएचपीईएए०३१०८ ; शोभा कुंजीर (पीआर०१०३५८): जीएलएचपीईएए०३४५१, जीएलएचपीईएए०३४५९, जीएलएचपीईएए०३४६१ : सोमनाथ होळकर (पीआर००३५८६): जीएलएचपीईएए०२६१३ ; सोमनाथ होळकर (पीआर००३५८६): जीएलएचपीईएए०३११० ; सुनीता गोर (पीआर००४२०२): जीएलएचपीर्डएए०३७१८ : सप्रिया मोडक (पीआर००२९९८): जीएलएचपीर्डएए०२८५९ : सरज मोडक (पीआर००५२१०): जीएलएचपीईएए०२४९१ ; सूरज मोडक (पीआर००५२१०): जीएलएचपीईएए०३०९३, जीएलएचपीईएए०३०९४, जीएलएचपीईएए०३०९५, जीएलएचपीईएए०३०९६, जीएलएचपीईएए०३०९६, जीएलएचपीईएए०३७२१, जीएलएचपीईएए०३७२२ ; सूर्यकांत चव्हाण (पीआर००३६३५): जीएलएचपीईएए०३३४९ ताहेर दीन (पीआर००६८४०): जीएलएचपीईएए०३३२९, जीएलएचपीईएए०३३३०, जीएलएचपीईएए०३३३५ ; तनिश् अरोरा (पीआर००३५५९): जीएलएचपीईएए०३०५०, जीएलएचपीईएए०३०५३, जीएलएचपीईएए०३०५४. रचपीईएए०३०५५, जीएलएचपीईएए०३०५६, जीएलएचपीईएए०३०९०, जीएलएचपीईएए०३३६४ ; तरनजीत सिंग सल्जा (पीआर००५७८३): जीएलएचपीईएए०३३७८, जीएलएचपीईएए०३३८१ ; तरनकुमार शाह (पीआर०१००८१): जीएलएचपीईएए०३३३२ ; यमाजी वाबळे (पीआर००५७२१): जीएलएचपीईएए०३३११. अभय (पीआर००३७३६): जीएलव्हीडब्ल्यूईएए०३००४, जीएलव्हीडब्ल्यूईएए०३००५ जीएलव्हीडब्ल्युईएए०३००६, जीएलव्हीडब्ल्यूईएए०३००७ ; अमर फुगे (पीआर००५५०): ; अमर राजे (पीआर०१००४२): जीएलव्हीडब्ल्यूईएए०३१६७, नार्याण्डाकणानुकर्पर्यक्ष्यः, जार्याण्डाकणानुकर्पर्यक्ष्यः, जनसः कुणः (पात्रास्वर्धप्यप्र)ः जीएलल्डीडक्ल्युईएए०२९९८ ; असर राजे (पीत्रास्वर्६०४६)ः जीएलल्डीडक्ल्युईएए०२९६० जीएल्व्डीडक्ल्युईएए०३१७५ ; अमित कुमार सिंग (पीत्रास्वर०९९५०)ः जीएलव्हीडक्ल्युईएए०३१३९, जीएलव्हीडक्ल्युईएए०३१४५ ; अनुराधा कांबळे (पीआर०८०५१): जीएलव्हीडक्ल्युईएए०३०२०, जीएलव्हीडक्ल्युईएए०३०२७ ; अर्चना अडागळे (पीआर००५०४१): जीएलव्हीडक्ल्युईएए०३१६४, जीएलव्हीडब्ल्युइंप्ए०३१६५ ; अर्चना देसाई (पीआर००९००१): जीएलव्हीडब्ल्युइंएए०२४७९ ; भूषण देसते (पीआर००६०५६): जीएलव्हीडब्ल्युइंएए०३००१, जीएलव्हीडब्ल्युइंएए०३००२ ; दीपक मिरेकर (पीआर००३५२०): जीएलव्हीडक्ल्युईएए०२६०६, जीएलव्हीडक्ल्युईएए०२६४४; दीपक पाटणकर (पीआर००६८९६) जीएलव्हीडक्ल्युईएए०३००८, जीएलव्हीडक्ल्युईएए०३००९, जीएलव्हीडक्ल्युईएए०३०१०, जीएलव्हीडक्ल्युईएए०३०१०, जीएलव्हीडक्ल्युईएए०३०३८ देवेंद्र आवटी (पीआर०१०५२७): जीएलव्हीडब्ल्युईएए०३३७१ ; धनंजय कांबळे (पीआर०१०४२५) जीएलव्हीडक्ल्युईएए०३३२० ; गणेश कलाडुं (पीआर००१५२०): जीएलव्हीडक्ल्युईएए०३२९० ; गणेश कलाडुं (पीआर००२५२०): जीएलव्हीडक्ल्युईएए०३२९१ ; जान्हवी भोरडे (पीआर००१५२): जीएलव्हीडक्ल्युईएए०३१७६ ; किरण महाबोले (पीआर०१०३२३): जीएलव्हीडब्ल्यूईएए०३२६८ ; ललित कांबळे (पीआर००५३४५): जीएलव्हीडब्ल्यूईएए०३१७९, जीएलव्हीडब्ल्यूईएए०३१८० ; माधव गायकवाड (पीआर००९५९५): जीएलव्हीडब्ल्युईएए०३४४५ ; माधुरी शिरोडकर (पीआर०१००९४): जीएलव्हीडब्ल्युईएए०३१८७ ; मनोज शर्मा (पीआर००२९८६): जीएलव्हीडब्ल्युईएए०३०११, जीएलव्हीडब्ल्युईएए०३०१३ ; प्रकाश डबरासे (पीआर००९१९८): जीएलव्हीडब्ल्युईएए०२५१९ ; राहुल जाभव (पीआर०१०४१६): जीएलव्हीडब्ल्युईएए०३४४४ ; राजेश शर्मा (पीआर००९७४): जीएलव्हीडब्ल्युईएए०२५०२, जीएलव्हीडब्ल्युईएए०२६०७ ; रवी दोडला (पीआर००९७५४): जीएलव्हीडब्ल्युईएए०३०६५ ; रोहन सोलंकी (पीआर००२३९९): जीएलव्हीडब्ल्युईएए०३१४८ ; सहाम मृजावः (पीआर००९४२७): जीएलव्हीडब्ल्यूईएए०३४३१ ; संतोष पिंजन (पीआर०१०७०१): जीएलव्हीडव संतोष शर्मा (पीआर००९७६८): जीएलव्हीडब्ल्यूईएए०३०६८ ; शांती पूर्वकारा (पीआर००३०९५) जीएलव्हीडक्ल्युईएए०३०४२ ; शांती पूर्वकारा (पीआर००३०५५): जीएलव्हीडक्ल्युईएए०३०४३ जीएलव्हीडक्ल्युईएए०३०४४ ; शांती पूर्वकारा (पीआर००३०५५): जीएलव्हीडक्ल्युईएए०३०४५ जीएलव्हीडब्ल्युईएए०३०९८ ; शांती पूर्वकारा (पीआर००३०९५): जीएलव्हीडब्ल्युईएए०३१२७ ; शशिकांत चव्हाण (पीआर००६०२८): जीएलव्हीडब्ल्युईएए०३०९९ ; सीताराम कछाप (पीआर००९४१५): जीएलव्हीडब्ल्युईएए०२७२२ सुदर्शन बांगर (पीआर००९४५५): जीएलव्हीडब्ल्यूईएए०२७६२ ; सुनील माळी (पीआर००९२५९): व्हिडिब्ल्यूईएए०२५८७ ; सुरेश कांबळे (पीआर००२६०८): जीएलव्हीडब्ल्यूईएए०२४८४ ; तोफिक शेख (पीआर००८९१४): जीएलव्हीडब्ल्यूईएए०२४४८ ; वास्देव जोगदंड (पीआर००२५७५): जीएलव्हीडब्ल्यूईएए०३१९७ वासुदेव जोगदंड (पीआर००२५७५): जीएलव्हीडब्ल्यूइंएए०३२१५ ; विजय तायडे (पीआर०१०२१८): गीएलव्हीडब्ल्यूइंएए०३२१३ ; विजय तायडे (पीआर०१०२१८): जीएलव्हीडब्ल्यूइंएए०३२३२, जीएलव्हीडक्ल्यूईएए०३२१३ ; विजय तायडे (पीआर०१०२१८): जीएलव्हीडक्ल्यूइएए०३२३२, जीएलव्हीडक्ल्यूइंएए०३२३३ ; विजय तायडे (पीआर०१०२१८): जीएलव्हीडक्ल्यूइंएए०३२८१ ; विनया माने

(पीआर००२५४६): जीएलव्हीडब्ल्यूईएए०३३८१ ; विशाल फराटे (पीआर००३७८४): जीएलव्हीडब्ल्यूईएए०२४६३ विशाल कांबळे (पीआर००२७९७): जीएलव्हीडब्ल्यूईएए०३१५८. कसूरवार कर्जदारांकडे सदर सूचना प्रकाशना नंतरही परंतू **१९ ऑगस्ट, २०२३** रोजी किंवा पूर्वी सर्व प्रयोज्य प्रभारांसह संपूर्ण थकबाकी प्रदान करण्याचा आणि त्यांचे कर्ज खाते समाप्त करण्याचा पर्याय आहे. कसूरदार ग्राहकांकडून १९ ऑगस्ट, २०२३ नत प्रदान प्राप्त झाल्यास ते थकबाकी परताव्यासाठी म्हणून विचारात घेतले जाणार नाही. सदर भरणा लिलाव प्रक्रिवेनंतर समायोजित करण्यात येईल. तथापि, कसूप्दार कर्ज सदर प्रकाशनाच्या दिवशी किंवा त्यानंतर म्हणजेच ०९ ऑगस्ट, २०२३ रोजी बंद करण्यात येईल, त्यांना प्रमाणानुसार प्रकाशन शुल्क सहन करावे लागेल.

वरील नमुद सोने दागिण्यांचा लिलाव येथे करण्यात येईल : मनी२मी फायनान्स प्रा. लि., येथे स्थित **मनी२मी फायनान्स प्रायव्हे**ट

लिमिटेड. स.क्र. ४९/२, प्लॉट क्र. ३२, १<u>ला मजला, चंदन नगर, काका हलवाई जवळ,</u> चंदन नगर बस स्टॉप जवळ, ता<mark>लका हवेली, पुणे-४१९०१४ दिनांक : १९ ऑगस्ट, २०२३ वेळ : दु. २.०० चा.</mark> बोलीदारांना दिनांक १९ ऑगस्ट, २०२३ रोजी स. ९.३० ते दु. १२.४५ वा. सोन्याच्या दागिन्यांचे निरिक्षण करण्याकरीता बोलाविण्यात येत आहे. सोन्याचा लिलाव '' जे आहे जसे आहे'' तत्त्वावर केला जाईल. लिलाव कंपनीद्वारे घालून दिलेल्या प्रक्रिये अंतर्गत आणि अटी व शतींवर आयोजित करण्यात येईल. कसूरतर खात्याच्या संदर्भातील लिलाव लिलावच्या दिवशी पूर्ण न झाल्यास, तारण सोन्याच्या दागिन्याचा कोणत्याही पुढील सूचनेशिवाय पुढील दिवशी लिलाव करण्यात येईल. कंपनी त्यांच्या स्वच्छानिर्णयाने कोणत्याही लिलावकरीता अटी व शर्तींमध्ये बदल करू शकतील. लिलावामधील सहभाग आणि बोलींची स्वीकृती कंपनीच्या एकल स्वेच्छानिर्णयाव असेल. कंपनीने कोणतीही पूर्व सूचना दिल्याशिवाय कोणतेही खाते काडून टाकप्याचे इक राखून ठेवले आहेत आणि त्यांच्याकडे पूर्व सूचनेशिवाय लिलावाची तारीख रह/बदल करण्याचे हक्क आहेत. बोलीदारांना लिलावाच्या दिवशी सध्याचे दोन छायाचित्रासह पडताळणीसाठी त्यांचे ओळखपत्र, सही आणि पत्त्याच्या पुराव्याची प्रत सादर करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. बोलीदारां-त्यांच्या प्रस्तावासह इअर म्हणून रु. १,००,०००/ – ची पे ऑर्डर जोडण्याची विनंती करण्यात येत आहे. तिलावाच्या अटी आ शतींच्या कोणत्याही पुढील तपशिलाकारिता तुम्हाला मनीरमी फायनान्स प्रा. लि. येथे श्रीम. श्रद्धा शर्मा यांना संपर्क करणे आवस्यव

ठिकाण : ठाणे दिनांक : ०९/*०८*/२०२३ आर.डी.राशीनकर वकील

१०१, ऐश्वर्यलक्ष्मी अपार्टमेंट,महर्षी कर्वे रोड नामदेववाडी सभागृहासमोर, ठाणे (प.)-२

वसुली आणि विक्री अधिकारी यांचे कार्यालय

नमुना झेड (महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१चा नियम १०७ (११डी-१)अन्वये) कब्जा सुचना (गहाण स्थावर मालमत्तेसाठी)

TJSB SAHAKAR प्लॉट क्र. बी ५, रोड क्र.२, वागळे इंडस्ट्रीयल ईस्टेट,

वसुली आणि विक्री अधिकारी,

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे

BANK LTD. MULTISTATI ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६०४. 🖀 २५८३ ८५००.

माणे निविदा मागवून **"जशी आहे तशी" जंगम मालमत्तेशिवाय** कर्जाच्या वसुलीसाठी सदर मालमर

गर्च टरविले आहे.	
दार /हमीदार /गहाणदार यांचे नाव	राखीव रक्कम आणि ईएमडी रक्कमेसह स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
वर्स्टेंड ओव्हरसीज ट्रेडींग	अ) ऑफिस क्र.५,६ आणि ७ यांचे एकुण अंदाजित क्षेत्रफळ सुमारे
ाएलपी	३३०९ चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र, ११ वा मजला, सोलारीस बिल्डींग
कर्जदार आणि गहाणदार	'डी' या नावाने ओळखली जाणारी इमारत यावर स्थित सर्व खंड
	आणि तुकडे यांसहित भूधारण सिटी सर्व्हे क्र. ९८बी(तुकडा)

आणि ९८सी, गाव तुंगवा, साकी विहार रोड, अंधेरी (पुर्व) तालुका कुर्ला आणि जिल्हा मुंबई. 1/CCR/380 & 1/PRLNR/395

आणि ९८सी त्यावर स्थित सर्व खंड आणि तुकडे यांसहित गाव तुंगवा, साकी विहार रोड, अंधेरी (पुर्व), तालुका कुर्ला आणि

जिल्हा मुंबई. राखीव रक्कम : ८,४१,८६,९००.०० ईएमडी रक्कम : ८४,१८,६९०.००

ठळकपणे "स्थावर मालमत्तेच्या खरेदीसाठी प्रस्ताव म्हणजेच मेसर्स. वर्स्टेंड ओव्हरसीज ट्रेडिंग एलएलपी

कोणताही प्रस्ताव स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे आणि/किंवा लिलाव रद्द करण्याचे आणि/किंवा सुधारण्याचे आणि/किंवा पढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षरीकारांनी राखन ठेवले आहेत. खाली स्वाक्षरी केलेले याद्वारे कर्जदार/गहाणदार/ना, आणि/किंवा कायदेशीर वारसांना, कायदेशीर प्रतिनिधी

मत्तेची विक्री करण्यात येईल. सर्व किंवा अशा कोणत्याही व्यक्ती (व्यक्तींजा) या मालमत्तेबाबत वाटा, हक्क, शीर्षक, लाभ, व्याज, दावा

> (प्राधिकृत अधिकारी) टीजाग्सबी सहकारी बँक लि. च्या साठी आणि वतीने

दिनांक : १७.०७.२०२३ ठिकाण : मुंबई

सृष्टी बंसल

दी फेडरल बँक लि. करिता श्री. संदीप जयसिंग केळुसकर

(सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी)

PUBLIC NOTICE

RAMCHANDER GANGADHAR THATIKONDA

the Donee of the Flat No. 701, on Seventh Floor, J Wing, Building No.5 of Shree Sai Complex C.H.S. Ltd., F. P. No.587/588, C. S. No.1132 of

Lower Parel Division, Savani Road, Prabhadev

Mumbai-400 025, by registered Gift Deed, bearing the said No.BBE-4-2613-2021 dated 16" day of February 2021, Gifted by MRS. LAXMI GANGADHAR THATIKONDA, the Donor.

The share certificate No.13, members

Registration No.13, the number of five (05)

shares of the above Flat still stands in the name of the original members (1) Dr. Ravindra Dinkar Bapat and (2) Mrs. (Dr.) Aruna Ravindra Bapat,

who transferred the said Flat by Registered Sale Deed, bearing Registration No.B-B-E-1-00772-2008 dated 24th day of January 2008, to MRS. LAXMI GANGADHAR THATIKONDA and MR.

RAMCHANDE RGANGADHAR THATIKONDA

The Original Owners (1) Dr. Ravindra Dinka

Bapat and (2) Mrs. (Dr.) Aruna Ravindra Bapat

have purchased the said Flat No. 701, J-Wing,

Building No. 5, from the builders M/s, SKYLARI

BUILD, by Registered Agreement No.BBE-2-06806 dated 30/12/2002. Mr. Ramchander Gangadhar Thatikonda,

applied for the transfer of membership of the

Society and transferred of the Share Certificate
No.13 in his name by executing the membership
form and Indemnity Bond in favour of the

Any person having any rights, title, share, claim, interest of any nature in the said

mann, interest of any nature in the said sownership flat and its share certificate of any lature whatsoever is hereby required to intimate n writing to the undersigned within **fourteen**

(14) days from the date of publication of the

Notice with all supporting documents, failing

which all the rights, claims, demands, if any, shall be deemed to be waived or abandoned and the Shree Sai Complex C.H.S. Ltd., J Wing, of Building No. 5 and its office bearers are at

liberty to transfer the said Share Certificate

No.13 and the Society's membership of the said Flat in the name of the beneficiary Mr.

Ramchander Gangadhar Thatikonda, herein.

H. F. SHAH

Dated this 09th day of August, 2023

Society as per Society's Bye-law.

Under instructions of m

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given that at the instructions of our client, Abhinand Ventures Private imited (previously known as Abhinand Logistics Services Private Limited), a compan egistered under the provisions the Companies Act, 2013 and having its registered office at Essar House, 11, Keshavrao Khadye Marg, Mahalaxmi, Mumbai - 400034, we are investigating their title to the Flat No. 3A admeasuring 570 square feet built up area 'said Flat") on the First floor of the building known as Capri Apartments ("said Building") situated on land bearing C.S. No. 243 (part) of Malabar Hill Division, situated at Malabar Hill, Mumbai ("said Land") along with 5 (Five) shares having a face value of Rs. 50 (Rupees Fifty) each ("said Shares") bearing distinctive numbers. 16 to 20 (both nclusive) comprised in Share Certificate No. 4 dated 18th March, 1964 issued by Capr Co-operative housing Society ("said Society") as its absolute owner free from all encumbrances. The said Flat and the said Shares are hereinafter collectively referred to

We have been informed by our clients that (a) the original agreement between Messers Cosmos constructions and Mr. Kausalya Chaudhari is respect of the said Flat and (b) the original agreement between Mr. Kausalya Chaudhari and Mr. Ashok Rao in respect of the said Premises are lost/misplaced and the same have not been deposited with any person/entity with a view to create a mortgage/charge on the said Premises and/or

as the "said Premises" and which is more particularly described in the Schedule

All and any person/s having any share, right, title, benefit, interest, claim, objection or demand in respect of the said Premises or any part thereof by way of sale, exchange assignment, mortgage, charge, gift, trust, inheritance, occupation, possession tenancy, sub-tenancy, leave and license, care-taker basis, lease, sub-lease, lien maintenance, easement, other rights through any agreement, conveyance deed vriting, devise, bequest, succession, family arrangement/ settlement, litigation, decre or court order of any court of law, contract, development rights, FSI, or encumbrance or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing along with documentary proof to the undersigned at its office at **M/s. Wadia Ghandy & Co., 2**" Floor, N.M. Wadia Building, 123 M.G. Road, Fort, Mumbai 400 001 within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which, any such share, right title, benefit, interest, claim, objection and/or demand shall be disregarded and shall deemed to have been waived and/or abandoned and shall not be binding on our clients.

THE SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO (Description of the said Premises)

Flat No. 3A admeasuring 570 square feet built up area on the First floor of the building

known as Capri Apartments situated on Plot bearing C.S. No. 243, ("said Land") of Malabar Hill Division, situated at Malabar Hill, Mumbai along with 5 (Five) shares having a face value of Rs. 50 (Rupees Fifty) each bearing distinctive numbers. 16 to 20 (both inclusive) covered in Share Certificate No. 4 dated 18th March, 1964 issued by Capri Cooperative housing Society

DATED THIS 9th DAY OF AUGUST 2023.

Manish Vora

FOR WADIA GHANDY& CO.



PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED 55-56,5th Floor Free Press House Nariman Point, Mumbai -400021 Tel: -022-61884700 Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegas

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION
E-auction Notice for Sale of Immovable Property under the Security Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 read

with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. lotice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned born Co-Borrower ("Co-Borrower"), Guarantors ("Guarantors) and Mortgago Mortgagors that the below described secured asset mortgaged/charged to the Secured Creditor egasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus 202 rust 3 ("Pegasus"), having been assigned the debts of the Borrower along with underlying securities, interest by the Punjab National Bank Housing Finance Ltd. (PNBHFL) vide Assignment agreement dated 30/09/2022 under the provisions of the Securitisation and Reconstruction inancial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act).

The Authorized Officer of Pegasus has taken the physical possession of the below mentiones secured asset on 27/06/2023 under the provisions of the SARFAESI Act and Security Interes Enforcement) Rules, 2002 ("SARFAESI Rules"). In view of the below mentioned secured asset uill be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatsoever there is" basis with all known.

unknown liabilities on 12/09/2023 for recovery of Rs. 1,21,88,167.66 (Rupees One Cror [wenty-One Lakhs Eighty-Eight Thousand One Hundred Sixty-Seven and Paise Sixty-Si Only) being the dues payable by the Borrower/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors to Pegasus as on 25/04/2019 with further interest at the contractual rate and charges, costs an xpenses incurred/to be incurred from the date of 26/04/2019 thereon. The reserve price will be Rs. 1,08,60,000/- (Rupees One Crore Eight Lakhs Sixty Thousand Only) and the Earnes Money Deposit will be Rs. 10,86,000/- (Rupees Ten Lakhs Eighty-Six Thousand Only). Mr. Suhas Vasant Aradhye

Maille of the Bollower.	mi. Gunas vasant Aradnye
Name of the Co-Borrower:	Mrs. Rushali Suhas Aradhye
Description of the secured asset being Immovable Property:	
Reserve Price	Rs. 1,08,60,000/-
Earnest Money Deposit (10% of Reserve Price)	Rs. 10,86,000/-
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	Not Known
CERSAI ID	Security ID - 400012169567 Asset ID -200012144864
Inspection of Property	23/08/2023 between 3.00 p.m. to 5.00 p.m. Contact Person: Mr. Paresh Karande - 9594313111
Last date for submission of Bid/Bid:	11/09/2023 till 05:00 p.m.
Time and Venue of Bid Opening	E-Auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auction- tiger.net) on 12/09/2023 from 11:00 a.m. to 1:00 p.m.
This publication is also a Th	nirty days' notice to the aforementioned Borrower/Co-Borrowers/

Guarantors/Mortgagors under Rule 8 (6) of the SARFAESI Rules. For detailed terms & conditions of the e-auction/sale of aforesaid secured asset, please refer to

link provided on Pegasus's website i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html visit the website https://sarfaesi.auctiontiger.net or contact service provider M/s. E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger Bidder Support Nos.: Mo.: +91 9265562821 & 9374519754 Email: vijay.shetty@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net, Mr. Ramprasad Mo No. +91 8000023297, email: support@auctiontiger.net

AUTHORISED OFFICER Pegasus Assets Reconstruction Private Limited Date: 09/08/2023 (Trustee of Pegasus 2023 Trust 3)



CITY UNION BANK LIMITED

Credit Recovery and Management Department Administrative Office: No.24-B, Gandhi Nagar, Kumbakonam - 612 001. E-Mail ID: crmd@cityunionbank.in, Phone: 0435-2432322, Fax: 0435-2431746

RE-TENDER-CUM-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002 The following property/ies mortgaged to City Union Bank Limited will be sold in Re-Tender

cum-Public Auction by the Authorised Officer of the Bank, under Rule 8 (6) & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, under the SARFAESI Act, 2002, for recovery of a sum of Rs. 94.43,041/- (Rupees Ninety Four Lakh Forty Three Thousand and Forty One only) as on 04-08-2023 together with further interest to be charged from 05-08-2023 rards and other expenses, any other dues to the Bank by the borrowers / guarantors No.1) M/s. Heer Enterprises, At P-10, APMC Market-II, Phase-II Vashi, Navi Mumba Thane - 400703. No.2) Mr. Nimesh Dayalji Bhanushali, S/o. Mr. Dayalji Bhanushali At Flat No.1/6, 1st Floor, Rajdhani Co-Operative Housing Society, Shivaji Nagar Wagle Estate, Thane - 400604, No.3) Mrs. Bhavini Nimesh Bhanushali, W/o Mr. Nimesh Dayalji Bhanushali, At Flat No.1/6, 1st Floor, Rajdhani Co-operative Housing Society, Shivaji Nagar, Wagle Estate, Thane - 400604. No.4) Mr. Dayalji Kalyanji Bhanushali, At Flat No.1/6, 1st Floor, Rajdhani Co-operative Housing Society Shivaji Nagar, Wagle Estate, Thane - 400604, No.5) Ms. Vasanthabala Davalj Shanushali, At Flat No.1/6, 1st Floor Rajdhani Co-operative Housing Society, Shivaji Nagar, Wagle Estate, Thane - 400604. No.6) Mr. Dayalji Hariram Gupra. At Flat No.1/6, 1st Floor, Rajdhani Co-operative Housing Society, Shivaji Nagar Wagle Estate, Thane - 400604.

Immovable Property Mortgaged to our Bank (Property Owned by Mr. Dayalji Kalyanji Bhanushali and Ms. Vasanthabala Dayalji Bhanushali)

All that piece and parcel of Residential Property - Flat No.6, 1st Floor Rajdhani Co-Operative Housing Society Ltd., Shivaji Nagar, Wagle Estate, Thane - 400604 admeasuring 535 Sq.ft. (Build-up Area). <u>Boundaries of the Property:</u> East - Shiv Smruti CHSL, West - Vishal CHSL North - Street, South - Open Ground.

> Reserve Price: Rs.50,00,000/-(Rupees Fifty Lakh only) **RE-AUCTION DETAILS**

Date of Re-Tender-cum-Auction Sale City Union Bank Limited, Mumbai-Vashi Branch

30-08-2023

Shop Nos.14, 26 & 15, 25, Shivaji Market, Plot No.8 & 9. Sector - 19D. Vashi. Navi Mumbai, Thane-400705 Telephone Nos.022-27832242 / 27830241 Cell No.9323894222

Terms and Conditions of Re-Tender-cum-Auction Sale:
(1) The intending bidders should be present in person for the auction and participate personally and

give a declaration in writing to the effect that he/she is bidding for himself / herself. (2) The intending bidders may obtain the Tender Forms from The Manager, City Union Bank Limited, Mumbai Vashi Branch, Shop No.14, 26 & 15, 25, Shivaji Market, Plot No.8 & 9, Sector - 19D, Vashi, Nav Mumbai, Thane - 400705. (3) The intending bidders should submit their bids only in the Tender Forr prescribed in sealed envelopes addressed to The Authorised Officer, City Union Bank Ltd. logether with a Pay Order / Demand Draft for an EMD of 10% of the Reserve Price, drawn in avour of "City Union Bank Ltd.", on or before 01.00 p.m. on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. (4) For inspection of the property and other particulars, the intending purchase may contact Telephone Nos.022-27832242 / 27830241, Cell No.9323894222, (5) The property/ie are sold on "As-is-where-is", "As-is-what-is" and "whatever- there is" basis. (6) The sealed tenders will be opened in the presence of the intending bidders at 02.00 p.m. on the date of Tender-cum-Auction Sale nereby notified. Though in general the sale will be by way of closed tenders, the Authorised Officer may at his sole discretion, conduct an Open Auction among the interested bidders who desire to quote a bi higher than the one received in the closed tender process, and in such an event, the sale shall be conferred on the person making highest bid. The sale, however, is subject to confirmation of City Union Bank Limited. (7) The successful bidder shall have to pay 25% (inclusive of EMD paid) of the sale amount immediately on completion of sale and the balance amount of 75% within 15 days from the date of confirmation of sale, failing which the initial deposit of 25% shall be forfeited. (8) The Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful purchaser only after receipt of the entire sale consideration within the time limit stipulated herein. (9) The successfu purchaser shall bear the charges/fees payable for conveyance, such as stamp duty, registration fee etc., as applicable under law. (10) The successful bidder should pay the statutory dues (lawful house tax, electricity charges and other dues), TDS, GST if any, due to Government, Government Undertaking and local bodies. (11) The Authorised Officer shall have all the powers to accept or reject the bids o postpone or cancel the sale without assigning any reason whatsoever

Place : Kumbakonam, Date : 07-08-2023

Regd. Office: 149, T.S.R. (Big) Street, Kumbakonam, Thanjavur District Tamil Nadu - 612001, CIN - L65110TN1904PLC001287, Telephone No.0435-2402322, Fax: 0435-2431746, Website: www.cityunionb

POSSESSION NOTICE - (for immovable property) Rule 8-(1) Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd. (IIFL HFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, a Demand Notice was issued by the Authorised Officer of the company to the borrowers / co-borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with he property and any dealings with the property will be subject to the charge of IIFL HFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, If the borrower clears the dues of the "IIFL HFL" together with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold of

transferred by "IIFL HFL" and no further step shall be taken by "IIFL HFL" for transfer or sale of the secured assets.				
Name of the	Description of secured asset (immovable property)	Total Outstanding Dues (Rs.)	Date of	Date of
Borrower(s) Raigad & Panvel BRANCH	All that piece and parcel of Property Bearing: Flat No.104, admeasuring about Carpet Area Ad Measuring		Demand Notice	Possession
M/S. Shree Ram Samarth Painting Contractor , Mrs.	of 459 Sq. ft., and flower Beds area of 70 Sq. Ft., on the First floor , along with under Stilt Car Parking Place No. C2-S7 approximately admeasuring about 100 sq. ft., Carpet Area in the Building C2 , in the Project Known as	Lakh Eighty One Thousand Eight Hundred Thirty Eight Only) Prospect no. 942476 Rs.	27-May- 2023	04-Aug-23
	Commanders Renaissance" , Nere Panvel, Raigad, 410206, Maharashtra, India			
Ashish Dattu Ghotane & Mrs.	All that piece and parcel of : Flat No 204 On 2Nd Floor, Carpet Area 373 sq. ft., Super Built-Up Area 602 sq. ft., Wing F, Vindavan Homes, Village Bandhivali, Shelu West, Tal Karjat, Raigad, Maharashtra, India-410101	Twenty Two Lakh Thirteen	22-May-	04-Aug-23
Barkat Habibullah Ali & Mrs.	All that piece and parcel of : Flat No 205, Building No 6, Carpet Area 181 sq. ft., Qualcon Palms, Survey No 21/A, Karade Khurd, Tal Panvel, Panvel, Maharashtra, India-410220	Thirteen Lakh Sixty Three	22-May-	04-Aug-23
For, further details please contact to Authorised Officer at Branch Office: Chinchoada Road GI, Shop No. 6/7/8, First Floor, sharad				

Bhavan,Chinchpada Roada,Pen,Raigad, Maharashtra 402107 and HFL Flouse, out Hillocoff and Service Area, Wagle Estate, Thane - 400604/or Corporate Office:Plot No.98, Phase-IV, Udyog Vihar, Gurgaon, Haryana

Service Beliand & Panyal Date: 09/08/2023

Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Limiter

पनवेल महानगरपालिका

ता. पनवेल, जि. रायगड, पिन नं. ४१० २०६

निविदा सूचना

आयुक्त, पनवेल महानगरपालिका खाली नमूद कामांकरिता योग्य त्या वर्गात नोंदणीकृत ठेकेदारांकडून जाहीर निविदा बी-१ नमन्यात मागवीत आहे.

अनु. क्र.	कामाचे नाव	कामाची अंदाजित किंमत रु.	अनामत रक्कम रु.	निविदा प्रत किंमत + १८% विक्री कर = एकूण निविदा किंमत	कामाची मुद्
۶)	पनवेल महानगरपालिका हद्दीतील प्रभाग क्र. ०३ मधील पापडीचा पाडा गावातील श्री. प्रल्हाद घरत यांचे घरापासून ते श्री. प्रकाश पवार यांच्या घरापर्यंत नवीन RCC गटार बनविणे.	৬,০৬,४८५/- (Without GST)	७१००/-	५००+९०=५९०	२ महिना

या कामी निविदा प्रपत्र रोख रक्कम भरणा करून दिनांक ०९/०८/२०२३ पासून दि. १८/०८/२०२३ पर्यंत दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत (कार्यालयीन वेळेत) बांधकाम विभागात उपलब्ध होतील.

१) अनामत रक्कमेचा डिमांड ड्राफ्ट निविदेसोबत, लखोटा क्र. ०१ मध्ये सादर करण्याचा आहे.

- २) सीलबंद निविदा दि. १८/०८/२०२३ रोजी दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत पनवेल महानगरपालिकेच्या बांधकाम विभागात
- ३) प्राप्त झालेल्या निविदा शक्यतो दि. १८/०८/२०२३ रोजी दुपारी ३.३० वाजता शहर अभियंता यांच्या दालनात उपस्थित ठेकेदार यांच्या समक्ष उघडण्यात येतील.

प्राप्त निविदेतील १ अथवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता मंजुर अथवा ना मंजुर करण्याचा हक्क पनवेल महानगरपालिकेने राखून ठेवला आहे.

जा.क्र. पमपा/बांधकाम/६५२३/प्र.क्र. ६६/२९१८/२०२३ दि. ०८/०८/२०२३

अतिरिक्त आयुक्त-। पनवेल महानगरपालिका



वसई-विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय विरार, विरार (पूर्व), ता. वसई, जि. पालघर, पिन ४०१ ३०५.

दूरध्वनी: ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६ फॅक्स: ०२५०-२५२५१०७

इमेलः vasaivirarcorporation@yahoo.com

Sewerage Department, Head office, Virar East **E-tender Notice**

Vasai Virar City Municipal Corporation invites e-Tender for the said work which is available at official website https://mahatenders.gov.in from Dt. 08/08/2023. For more Information on tender Contact City Engineer, Sewerage Department, Vasai Virar City Municipal Corporation, Virar east.

Package 1- UNDERGROUND SEWERAGE SYSTEM FOR VASAI VIRAR CITY MUNICIPAL CORPORATION AREA UNDER AMRUT-2.0 MISSION (Providing, laying, lowering, and commissioning of sewer network including house service connection and road restoration works at Nalasopara East For Zone -3.)

Outword No. VVCMC/CE/393/2023

Date:- 08/08/2023

https://mahatenders.gov.in

(Rajendra Lad) **Executive Engineer Vasai Virar City Municipal Corporation**

Arif Mulla (Authorized Officer)

Utkarsh Small Finance Bank Ltd.

(Previously Published on 02/08/2023 in Marathi Language)



Utkarsh Small Finance Bank

Aapki Ummeed Ka Khaata

Registered Office: Utkarsh Tower, NH - 31 (Airport Road), Sehmalpur, Kazi Sarai, Harhua, Varanasi, UP-221 105.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following borrower/s have defaulted in the repayment of principle and interest of the Loan facility obtain by them from the bank and the loan has been classified as Non-Performing Assets (NPA). The Notices were issued to them under Section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and enforcement (Security) interest Act, 2002 on their last known address as provided to the bank by them, that in addition there to for the purposes of information of the said borrowers enumerated below, the said borrowers are being informed by way of this public notice.

Sr. No.	Name of the Branch	Name of the	Name of the Borrower/Guarantor (Owner of the Property)	N.P.A Date	Amount outstanding as on the date of Demand Notice	
1	Lakadganj	1379050000 000100 & 137905000 0000110	Deepak Nanakchand Ratvani (Borrower/Mortgager) & Smita D Ratwani (Co-Borrower)	04/07/2023	₹. 34,43,521/-	
Dag	Description of the Charged / Martagged Proporty (all the part 2 parcel of the proporty consisting of). All that part and parcel of					

Description of the Charged / Mortgaged Property (all the part & parcel of the property consisting of): All that part and parcel of the property situated Plot No 101, Ward No 2, P.H. No 46, KH No 176/2 New (176 Old), Mouza – Wanadongri, Tah – Hingna, Dist-Nagpur 441110 155406000 Devidas Manikrao Narwade 04/07/2023 ₹. 29.11.758 /-Thane 0006031 (Mortgagor/Borrower), Devashree Devidas

Narwade (Guarantor) & Manikrao Santoba Narwade (Guarantor) Description of the Charged / Mortgaged Property (all the part & parcel of the property consisting of): All that part and parcel of the property situated at House No. 355, Plot No. 32/A, Survey No. 135, CTS No. 1026, Hanuman Colony, Vasind Village, Neal Vasind Railway Station, Village – Murbad, Taluka- Shahapur, Dist-Thane, 421601.

The above borrower/s and/or their guarantors (where ever applicable) are advised to make the payments of outstanding within period of $60 \, \text{days}$ from the date of issuance of notice Under Section 13(2), failing which further steps will be taken after expiry of $60 \, \text{days}$ from the date of issuance of notice Under Section 13(2), failing which further steps will be taken after expiry of $60 \, \text{days}$ from the date of issuance of notice Under Section 13(2), failing which further steps will be taken after expiry of $60 \, \text{days}$ from the date of issuance of notice Under Section 13(2), failing which further steps will be taken after expiry of $60 \, \text{days}$ from the date of issuance of notice Under Section 13(2), failing which further steps will be taken after expiry of $60 \, \text{days}$ from the date of issuance of notice Under Section 13(2), failing which further steps will be taken after expiry of $60 \, \text{days}$ from the date of issuance of notice Under Section 13(2), failing which further steps will be taken after expiry of $60 \, \text{days}$ from the date of issuance of notice Under Section 13(2), failing which further steps will be taken after expiry of $60 \, \text{days}$ from the date of issuance of notice Under Section 13(2), failing which further steps will be taken after expiry of $60 \, \text{days}$ from the date of issuance of notice Under Section 13(2), failing which further steps will be taken after the day of $100 \, \text{days}$ from the date of $100 \, \text{days}$ from the day of $100 \, \text{days$ days from the date of issuance of notice Under Section 13(2) as per the provisions of Securitization and Reconstruction of Financia Assets and enforcement (Security) interest Act, 2002.

Date: 09/08/2023 Place: Maharashtra

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Picici Home Finance Bandra (East), Mumbai- 400051 Registered office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex,

Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059 Branch Office: 1187/22 Venkatesh Meher, 2nd Floor, Ghole Road, Shivaii Nagar, Pune-411005 Branch Office: Premises No. 201, 2nd Floor, West View, Opp. ICICI Bank, Veer Savarkar Road, Thane- 400602

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited.

Sr. No	0 - 1	Description of property/ Date of Possession	Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Ravindra Sitaram Adawade (Borrower), Pushpa Ravindra Adawade (Co- Borrower), LHPUN00001281581.	Flat No 17 Stilt 2nd FIr, Bhikoba Heights, Dhyari Phata, Narhe Road, Vadgaon Budruk. Survey No 65 Pune- 411041 (Ref. Lan No. LHPUN00001281581). Bounded By- East: Land of Ram Karle, West: Road, North: Land of Mate, South: Narhe Road/ Date of Possession- 04-Aug-23	10-04-2023 Rs. 22,63,013/-	Pune-B
2.	Danial Vidyadhar Nirmal (Borrower), Rachana Danial Nirmal (Co- Borrower), LHTNE00001325261.	Flat. No. 206, B-wing 2nd Floor, Grand Vista, Opp Lodha Regency Village Bhopar S No 232 Thane Maharashtra- 421204 (Ref. LAN No. LHTNE00001325261). Bounded By- East: Not Found, West: Not Found, North: Not Found, South: Not Found/ Date of Possession- 04-Aug-23	16-05-2023 Rs. 20,67,007/-	Thane-B

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Authorized Officer

Date : August 09, 2023 Place: Pune, Thane **ICICI Home Finance Company Limited**





TEL: +91-22-24376281, FAX: +91-22-24370687 E-MAIL: mumbai@pwil.net WEB: www.precisionwires.com

NOTICE FOR TRANSFER OF EQUITY SHARES TO **INVESTOR EDUCATION & PROTECTION FUND (IEPF)**

This NOTICE is published pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, (IEPF Rules) issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA) and subsequent amendment thereto. IEPF Rules, inter-alia, provide for transfer of underlying shares in respect of which dividend has not been claimed by the shareholders for seven consecutive years or more to the Investor Education and Protection Fund (Fund) set up by the Central Government. The Company has sent Individual reminders to the Shareholders through speed post, whose shares are proposed to be transferred to IEPF Account on or after 25th October, 2023.

The Company will transfer Unclaimed Final Dividend 2015-16 and 1st Interim Dividend 2016-17 to IEPF on or after 25th October, 2023. Accordingly, the underlying Shares are due to be transferred to the Fund and the Company has sent Individual communication to those shareholders whose underlying shares are liable to be transferred to IEPF i.e. Final Dividend 2015-16 and 1st Interim Dividend 2016-17, at their registered address informing them of the above and for taking appropriate action. Therefore, NOTICE is given to the Shareholders that the Company will proceed to initiate action for transfer of underlying shares to the Fund in respect of the shares on which dividend remain unclaimed for consecutive Seven Years for FY 2015-16 (Final Dividend) and FY 2016-17 (1st Interim Dividend) onwards, on or after 25th October 2023 without any further notice to the Shareholders.

The Shareholder may please contact the Company or its Registrar and Transfer Agents: M/s Link Intime India Private Limited, C 101, 247 Park, L B S Marg, Vikhroli West, Mumbai - 400 083, Tel: 022 49186270, Fax: 022 49186060, Email: iepf.shares@linkintime.co.in / investorgrievances@pwil.net or Website: www.linkintime.co.in on or after 25th October, 2023, to claim the said shares. The shareholder may please note that the updated list of such shares which are liable

to be transferred to the Fund has been uploaded on the Company's website at www.precisionwires.com

It may be noted that the shares transferred to the Fund, including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed from the IEPF Authority by following the

procedure prescribed under the said Rules. For PRECISION WIRES INDIA LIMITED

Date: 9th August, 2023 Company Secretary & Compliance Officer

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING

Name of the Borrower/ Guarantors

एक परिवार एक बैंक

Advocate and Notary 105, Laxmi Narayan C.H.S. Ltd., At the Junction J. A. Raul Marg, Sayani Road, Prabhadevi, Mumbai – 400 025. Mobile No: 98211 73333

Deepika Pandey

Dahisar East Branch: Ankit CHS, S V Road ,Dahisar East Mumbai 400068 Tele: 02228935981 Fax: 02228900621 Fmail: hom964@mahabank.co.in DEMAND NOTICE

A/c Number

A notice is hereby given that the following Borrowers Mr. Nikesh Rajaram Ghau (Borrowers), Mrs Nirmala Nikesh Ghau (Deceased) Master Chinmay Nikesh Ghag, Legal Heir have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA). The notices were issued to them under Section 13(2) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 on their last known addresses, but they have been returned unserved and as such they are hereby informed by way of this public notice.

l				Nature of Credit Facilities	Property			
	Goddev Naghar F Thane, Maharash	Phatak Road, Nea tra - 401105 Mot	Ghag (Borrowers)At 106, Shri Rohini CHS Ltd. ak Road, Near Ashwini Hospital, Bhayander East, 401105 Mob. Number- 8291 634688 And At Flat Vigilian No. 124 Replie; Viger Tallya, Vega in the support of th					
	No.1603, 16th Floor, Building No.12.A, Bolinj, Virar, Taluka - Vasai, Dist. Palghar -401303 Mrs. Nirmala Nikesh Ghag (Deceased) At 106, Shri Rohini CHS Ltd. Goddev Naghar Phatak Road, Near Ashwini Hospital, Bhayander East, Thane, Maharashtra - 401105 Mob.Number- 8291 634688 And At Flat No.1603, 16th Floor, Building No.12A, Bolinj, Virar, Taluka -Vasai, Dist. Palghar -401301 Master Chinmay Nihesh Ghag, Legal Heir:-At 106, Shri nonini CHS Lt.I. Goddev Naghar Phatak Road, Near Ashwini Hospital, Bhayander East, Thane, Maharashtra - 401105 Mob.Number- 8291 634688 And At Flat No.1603, 16th Floor, Building No.12A, Botinj, Virar, TalukaVasai, Dist Palghar -401303			Account No. 60330281 067 Nature of Credit Facilities Cash Credit	Building No.12 A, MHADA Scheme Code No. 274, Village Boling, Virar, Taluka- Vasai, Dist. Palghar- 401105, Admeasuring Area			
				and data of matter	40.94 Sq. Mtr (Carpet Area)			
١	21.07.2023	22.06.2023	Rs. 32,17,051.00 (Rupees Thirty		y One Only)			

The Bank hereby calls upon you to repay in full the amount of Rs.32,17,051.00/- plus unapplied interest from 21.07.2023 + expenses cost and charges within 60 days. If the concerned Borrowers/ Guarantors shall fail to make payment to Bank of Maharashtra as aforesaid, then the Bank of Maharasthra shall be entitled to proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules entirely at the risks of the concerned Borrowers/ Guarantors as to the costs and

In terms of provisions of SARFAESI ACT, the Concerned Borrowers/Guarantors are prohibited from transferring the above said assets, in any manner, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of Bank of Maharashtra. Any contravention of the said provisions will render the concerned persons liable for punishment and /or penalty in accordance with the SARFAESI Act. The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section 8 of Sec 13 of the Act, in respect of time available, to redeem

the secured assets. **Authorized Officer & Chief Manager**

Date : 09.08.2023

Place : Mumbai Dahisar East, Mumbai North Zone

NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

THE CITY CO-OPERATIVE BANK LTD., MUMBAI Head Office : 1st floor, Padmavati Darshan, N.M. Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai – 400 013. Tel : 24217700/01/02/03 email : recovery@citycoopbank.com

[See Proviso to rule 8 (6)] SALE OF PROPERTY (SECURED ASSET) UNDER THE SECURITISATION &

RECONSTRUCTION OF FINANACIAL ASSETS & ENFORCEMENT OF

SECURITY INTEREST ACT, 2002 (SARFAESI ACT) Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s), Sureties, Owner(s) and Mortgagor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditors, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer (AO) of The City Co-operative Bank Ltd; Mumbai (Secured Creditor) will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis fo recovery of Rs.5,85,33,083.21 as on 31/07/2023 due to the Secured Creditor from the Borrower Mr. Mit Hasmukh

Shah, Proprietor of M/s. Mit Impex and Sureties viz. 1) Mr. Kishor Khetshi Shah 2) Mr. Paresh Harikisandas Mehta as per the brief particulars given hereunder Name of the Reserve Price Date and time of Venue of Auction **Details of Secured** Borrower/Owner Property

Ш	NO.	of the Properties	Assets(s)	Money Deposit	Inspection	Date and Time of Auction
П	1	Owner	Office No 101, having built	Rs.	10/08/2023	THE CITY CO-OPER-
Ш		Mr. Kishor Khetshi	up area of 875 Sq. ft. On	1,10,00,000/-	from 11.00 a.m	ATIVE BANK LTD.,
Ш		Shah	1st Floor, in 'Anmol Tower'.		to 5.00 p.m	MUMBAI Padmavati
Ш		Onan	standing on Tikka No. 12,			Darshan, 1st Floor,
Ш		Borrower	CTS No. 37 of village Charai,		and	N.M. Joshi Marg, Lower
Ш			Near New Sampada Medical		on 18/08/2023	Parel, Mumbai - 400 013.
Ш		Mr. Mit Hasmukh Shah – Prop.of M/s. Mit Impex	Store, Daji Ramchandra		from 11.00 a.m	Tel - 24217703
			Road, Charai,		to 5.00 p.m.	24217704
			Thane West – 400 601.	Do 5 00 000/	1	On 12/09/2023
Ш				Rs.5,00,000/-		at 4.00 p.m
Terms & conditions of sales :-						

Date: 09/08/2023

Place : Mumbai

The Borrower(s)/Sureties/Owners (s)/Mortgagor(s) are given a last opportunity to pay the total outstanding dues with further interest before the date of above auction, else these secured assets will be auctioned and sold as pe . The offers to be submitted in a sealed envelope superscribed, "Offer for purchase of immovable property in

respect to Loan Accounts of M/s. Mit Impex - Prop. Mr. Mit Hasmukh Shah (Borrower)" and should submit the said sealed envelope at the above mentioned venue of auction on or before 12/09/2023 by 4.00 p.m. by the prospective bidder & EMD amount to be remitted by RTGS to Account No. 0453102000003117, IFSC Code IBKL0000453 in favour of The City Co-operative Bank Ltd., Mumbai on or before 12/09//2023 before 4.00 p.m To the best knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on the above

residential premises (Secured Assets). However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of premises put on auction and claims/rights/dues/affecting the property, prior to submitting their bid. The Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of The City Co-operative Bank Ltd. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised Officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues. No claim of whatsoever nature will be entertained after submission of the bid regarding premises put for sale.

It shall be the responsibility of the interested bidders to inspect and satisfy themselves about the property before

submission of the bid. The Bid price to be submitted shall be above Reserve Price and bidders shall improve their further offer in multiple of Rs. 50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only).

The Earnest Money Deposit (EMD) of the successful bidders shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded.

The EMD shall not bear any interest. The successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price including EMD already paid on the same day or not later than next working day on the day of acceptance of bid price by the Authorised Officer and the balance of the sale price on or before 15th day of sale. The auction sale is

subject to confirmation by the Secured Creditors, i.e. The City Co-operativeBank Ltd., Mumbai. Default in deposit of amount by the successful bidder would entail forfeiture of the whole money, already deposited and said property shall be put to re-auction and the defaulting bidder shall have no claim/right in respect of the said property/amount

The purchaser shall bear the applicable stamp duties/Registration fee/other charges, etc. and also all the statutory/ non-statutory dues, taxes, assessment charges, etc owing to anybody.

The Authorised Officer/Bank is not bound to accept the highest offer and has the absolute right and discretion to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel the Auction or withdraw property or portion thereof from the auction proceedings at any stage without assigning any reason thereof

The sale certificate will be issued in the name of the purchaser(s) only and will not be issued in any other name (s). 10. Bidder(s) shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of sale/auction and be bound (All the concerned parties of M/s. Mit Impex - Mr. Mit Hasmukh Shah (borrower) and Sureties viz.

Auction Date: 12/09/2023 at 4.00 P.M. at given Address.) This publication is also 30 days notice to the Borrowers / Guarantors / Owners / Mortgagors of the above said loan accounts

1) Mr. Kishor Khetshi Shah 2) Mr. Paresh Harikisandas Mehta are hereby informed to be present on the

(Mr. Manohar M. Yelamkar), Authorised Officer,

The City Co-operative Bank Ltd., Mumbai.