



Health & Wealth  
We Manage Both

**Alankit** LIMITED

15<sup>th</sup> July, 2023

To,  
**The General Manager**  
**Department of Corporate Services**  
**Bombay Stock Exchange Limited**  
P.J Towers, Dalal Street  
Mumbai-400001  
Phones: 022 - 2272 3121, 2037, 2041  
Fax: 91-22-22721919  
[corp.relations@bseindia.com](mailto:corp.relations@bseindia.com)  
**Security Code No.: 531082**

**The National Stock Exchange of India Ltd.**  
Exchange Plaza, 5<sup>th</sup> Floor,  
C-1, Block G, Bandra – Kurla Complex,  
Bandra (E),  
Mumbai – 400051  
Phones: 022 - 2659 8237, 8238, 8347, 8348  
Fax No: (022) 26598120  
[cm1ist@nse.co.in](mailto:cm1ist@nse.co.in)  
**Security Code No.: ALANKIT**

**SUBJECT: NEWSPAPER ADVERTISEMENT ON NOTICE OF TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO IEPF AUTHORITY**

Dear Sir(s),

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations'), read together with Part A of Schedule III thereto, please find enclosed herewith copy of newspaper advertisement for notice to equity shareholders regarding transfer of equity shares to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority, published by way of advertisements on 15<sup>th</sup> July, 2023, in the Financial Express in English and in Haribhoomi in Hindi.

This is for your information and records

Thanking you.

**FOR ALANKIT LIMITED**

**ANKIT AGARWAL**  
**MANAGING DIRECTOR**

CIN : L74900DL1989PLC036860

Registered Office : 205-208, Anarkali Complex, Jhandewalan Extension, New Delhi -110055, India

Corporate Office : Alankit House, 4E/2, Jhandewalan Extension, New Delhi -110055, India

Phone : +91-11-4254 1234 / 2354 1234 | Fax : +91-11-2355 2001 | Website : [www.alankit.in](http://www.alankit.in) | email : [info@alankit.com](mailto:info@alankit.com), [investor@alankit.com](mailto:investor@alankit.com)

Listed on the National Stock Exchange (NSE) and the Bombay Stock Exchange (BSE)

**E-AUCTION SALE NOTICE**

(Under regulation 32 & 33 of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016)

**HEMA AUTOMOTIVE PRIVATE LIMITED (In Liquidation)**

Liquidator of Hema Automotive Private Limited ("HAPL") hereby invites, Eligible Bidder(s) for participation in E-auction Sale of Assets of HAPL, listed herein, on 'As is Where is, Whatever There is and Without Recourse' basis as per the auction schedule stated herein and as per the detailed terms, conditions & process listed in Bid Document which can be downloaded from <https://www.bankeuctions.com> or can be obtained by sending an email to [cirp.hemaautomotive@gmail.com](mailto:cirp.hemaautomotive@gmail.com).

Lot No.	Lot Name	Location	Reserve Price (₹ Crore)	EMD (₹ Crore)
1.	Lot 1- Leasehold Factory Land & Building constructed thereupon	Plot No. SP-17(A), RIICO Industrial Area, Phase-1, Neemrana - 301705, Distt. Alwar (Rajasthan) admeasuring 10,000 square meters	17.93	1.79

**Notes:-**  
 1. There are certain inventories and equipment lying in aforesaid premises. The same is not included in above lot.  
 2. RIICO issued a lease cancellation order with respect to above land on 29.11.2022. Hon'ble NCLT vide their order dated 02.01.2023 has granted a status quo on this matter.  
 3. A vendor had installed AECD plant on certain area in above mentioned premises. The matter related to ownership of the plant is sub-judice before Hon'ble NCLT.

**E-Auction Schedule:**

Date of Publication : 15-07-2023 | Last Date for Submission of Eligibility Documents : 29-07-2023  
 Date of Declaration of Qualified Bidder : 01-08-2023 | Last Date for Inspection : 08-08-2023 | Last Date for EMD : 10-08-2023 | Date of Auction : 12-08-2023 from 11 am. to 11.30 am. (with unlimited extension of 5 min)

Interested applicants are required to deposit EMD amount either through NEFT/RTGS in the Kotak Mahindra Bank, JMD Galleria, Sohna Road, Gurgaon, BANK Account Number: 5647783293 Beneficiary Name: Hema Automotive Private Ltd. - In Liquidation IFSC Code: KKBK0004266 or by way of demand draft in favour of Hema Automotive Private Limited. In Liquidation drawn on any Nationalised or Scheduled Bank.

Interested applicants are advised to refer to Bid Document and submit completed Bid Documents along with proof of deposit of EMD in hard copy to the liquidator and upload on e-auction website <https://www.bankeuctions.com> before the last date/time of bid submission. The applicants may contact undersigned at +91-9910204854 or at [cirp.hemaautomotive@gmail.com](mailto:cirp.hemaautomotive@gmail.com) or Mr. Vinod Chauhan (Team E-Auction Agency) - delhi@ciindia.com, Ph. +91-9813887931 for any assistance

**Umesh Gupta**

Regn. No. : IBI/PA-001/IP-P00848/2017-2018/11431

Liquidator, Hema Automotive Private Limited (In Liquidation)

Email : [umesh@vamindia.in](mailto:umesh@vamindia.in) | Ph. : +91-9910204854(M)

Communication Address : Unit No. 112, Tower-A, First Floor,

Spazedge Commercial Complex, Sector-47, Sohna Road, Gurgaon

Date : 14/07/2023  
 Place : Gurgaon

समस माननीय मध्यस्थ न्यायाधिकरण जिज्ञाना खान, एस.डी.ए. 8, सैक्टर 45, नोएडा-201303, उपस्थिति हेतु सम्मन, दिनांक 20.07.2023 को 12.30 बजे पूर्वाह्न

क्रमांक	वाद संख्या	CASE TITLE/ के मामले में:	उपस्थिति की तिथि	Defaulter/प्रतिवादी
1	S123/22	शिवालिक स्माल फार्नेस बैंक लि. VisAnmita Tyagi & Others	20.07.2023	(पूर्व सामुदायिक आयोजक) श्रीमती अमृता त्यागी निवासी- मुजफ्फर नगर, पोस्ट- महाड़पुर, बसेड़ा, सहारनपुर रोड, उत्तर प्रदेश, 247551 श्री मोहित त्यागी निवासी- मुजफ्फर नगर, पोस्ट- महाड़पुर, बसेड़ा, सहारनपुर रोड, उत्तर प्रदेश, 247551

उक्त बैंक ने आप के विरुद्ध एक वाद मध्यस्थता हेतु प्रस्तुत किया था। आपको अपना पक्ष लिखित रूप में प्रस्तुत करने के लिये दिनांक 20.07.2023 को 12.30 बजे पूर्वाह्न एस.डी.ए. 8, सैक्टर 45, नोएडा-201303 पर उपस्थित होने के लिये निर्देशित किया जाता है। उक्त तिथि व समय पर आपके उपस्थिति न होने पर आपकी सुनवाई करते हुए, तदनुसार इस वाद का निपटारा किया जायेगा।  
 आदेश (मध्यस्थ न्यायाधिकरण)

**FORM B PUBLIC ANNOUNCEMENT**

(Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy of India (Liquidation Process) Regulations, 2016)

**FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF EXPLO MEDIA PRIVATE LIMITED**

Sl. No.	PARTICULARS	DETAILS
1.	Name of corporate debtor	EXPLO MEDIA PRIVATE LIMITED
2.	Date of incorporation of corporate debtor	20-11-2002
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS- ROC, DELHI
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	U74300DL2002PTC117725
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	REGISTERED ADDRESS: (Not Operational) 78A, 1ST FLOOR, ZAMRUDDPUR, GREATER KAILASH PART 1, NEW DELHI 110048 (INDIA)
6.	Date of closure of Insolvency Resolution Process	04-07-2023
7.	Liquidation commencement date of corporate debtor	05-07-2023 (Order Dated 05.07.2023 uploaded on 13.07.2023)
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as liquidator	Mr. RAKESH TAKYAR REGISTRATION NO: IBI/PA-001/IP-P00160/2017-18/10329
9.	Address and e-mail of the liquidator, as registered with the Board	ADDRESS REGISTERED: UGF, 1/15, TILAK NAGAR NEW DELHI- 110018 EMAIL ADDRESS: <a href="mailto:rtakyar2@gmail.com">rtakyar2@gmail.com</a>
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the liquidator	FOR COMMUNICATION: C/o YOGAKSHEM INSOLVENCY PROFESSIONALS LLP UGF, 1/15, TILAK NAGAR NEW DELHI- 110018 EMAIL ADDRESS: <a href="mailto:cirp.explomedia@gmail.com">cirp.explomedia@gmail.com</a> TELEPHONE NO.: LANDLINE: 011- 35000319 MOBILE: +91- 9668503531
11.	Last date for submission of claims	04-08-2023

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, New Delhi Special Bench, Court II has ordered the commencement of liquidation of the **EXPLO MEDIA PRIVATE LIMITED** on 05-07-2023 under Section 33 of the Code.

The stakeholders of **EXPLO MEDIA PRIVATE LIMITED** are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 04-08-2023, to the liquidator at the address mentioned against item no. 10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with the proof in person, by post or by electronic means. Submission of false or misleading proof of claims shall attract penalties.

[In case a stakeholder does not submit its claims during the liquidation process, the claims submitted by such a stakeholder during the corporate insolvency resolution process under the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016, shall be deemed to be submitted under section 38.]

Name and Signature of the Liquidator: RAKESH TAKYAR

Date: 15-07-2023

Place: NEW DELHI



**STAR PAPER MILL BRANCH, SAHARANPUR**

**POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)**  
 (As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the **BANK OF BARODA**, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice calling upon the Borrower/Guarantors as given below to repay the amount mentioned below within 60 days from the receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Guarantors and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section (4) of section 13 of the act read with rule 8 of the security interest Enforcement rules, 2002 on the date mentioned below against their names. The Borrower/Guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property, and any dealings with the property will be subject to the charge of **BANK OF BARODA, STAR PAPER MILL BRANCH, SAHARANPUR** for an amount detailed below and interest together with expenses thereon. The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-section 8 of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of the Branch/ Borrowers/Guarantors	Description of Immovable Properties	Date of Demand Notice	Outstanding Amount
<b>Branch: Star Paper Mill</b> Borrower: 1. Mr. Shiradi Refrigeration Engineers through its Proprietor Ajay Pundir Registered Address Shop No 4, Opp Thakur Oil Company, Shiv Vihar Colony, Saharanpur (Borrower) 2. Mr. Ajay Pundir S/o Shri Gopi Singh Pundir R/o 12 A, Sai Dham Colony, Near Dwarika City, Malhaur Road, Saharanpur (Borrower) 3. Mr. Omveer Sharma S/o Tilak Ram Sharma R/o Masjid Wali Gali, Star Paper Mill Road, Saharanpur (Guarantor)	All part & parcel of residential house situated at ground floor shop No. 4 khasra No. 27 Wake Gram Pinjora Shiv mandir colony Saharanpur in the name of Ajay Pundir S/o Shri Gopi Singh Pundir Bounded by: North: Shop no 3 of Jaspal Chawla:South: Stairs after that open plot of others East: Res. of Jasbeer West: 20' wide road	01.05.2023  14.07.2023	Rs. 19,97,821.32  interest thereon

Chief Manager/Authorized Officer, Bank of Baroda



**POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES)**  
 (As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Hero Housing Finance Limited, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notices as mentioned below calling upon the Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice.

The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular and the public, in general, that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules.

The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Hero Housing Finance Limited, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from date mentioned below.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Loan Account No.	Name of Obligor(s) (Legal Heir(s)/ Legal Representative(s))	Date of Demand Notice/ Amount as per Demand Notice	Date of Possession (Constructive / Physical)
HFDLHOU 1900003142	Dhiresk Kumar, Jyoti Kumari	23/01/2023, Rs. 10,12,900/- as on date 17/01/2023	13/07/2023 (Physical)

**Description of Secured Assets/Immovable Properties:** FF - 5 (first Floor), Rear Plots, North East Portion, Without Roof Rights, Covered Area Measuring 28.79 Sq. Mtrs. i.e. 310 Sq. Ft. Consisting Of Two Bedrooms, One Dining Room, One Kitchen, Two Toilet/bathroom & Balcony Built On Plot No. 65, Block - F, Kharsa No. 1214, Sri Ved Vihar, Village- Sadullabad, Loni, Ghaziabad, Uttar Pradesh, 201102 Plot bounded by: North: Other Land, East: Plot No. F-64, South: Road 18 Ft, West: Plot No. F-66.

HFNPSLAP21000019372	Santosh Giri, Nisha Giri	26/04/2023, Rs. 24,47,561/- as on date 18/04/2023	13/07/2023 (Symbolic)
---------------------	--------------------------	---	-----------------------

**Description of Secured Assets/Immovable Properties:** All Plots And Parcels Of Residential Plot Bearing No-13-a, Block-K, Area Measuring 31.7728 Sq. Mts., Having Floor-2, Kharsa No. 1925 Situated In An Unapproved Colony Of Vikas Nagar, Village- Hastal, Uttam Nagar, New Delhi-110059, Regn No. 1215, Gis Id No. Of Geo- Coordinates File Dda/gis/05062020010935/71509, Property Bounded By: East: Property No. F-13, West: Portion of Plot, North: Road 22.5 FT, South: Portion of Plot

DATE :- 15-07-2023, PLACE:- DELHI/ NCR, Sd/- Authorised Officer FOR HERO HOUSING FINANCE LIMITED

**ALANKIT LIMITED**

CIN: L74900DL1989PLC036860  
 Registered Office: 205-208, Anarkali Complex, Jhandewalan Extension, New Delhi-110055  
 Website: [www.alankit.in](http://www.alankit.in); Email ID: [investor@alankit.com](mailto:investor@alankit.com)  
 Tel No.: 011-42541234/904

**NOTICE**

(For attention of Equity Shareholders of the Company)

Sub.2 Transfer of Equity Shares of the Company to the DEMAT Account of the Investor Education and Protection Fund Authority

This Notice is published pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 (Act), read together with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("Rules"), as amended from time to time.

Section 124(6) of the Act provides that all shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more shall be transferred by the Company in the name of Investor Education and Protection Fund.

Adhering to the various requirements set out in the Rules, the Company has communicated to the concerned shareholders, at their latest available addresses, who have not claimed their dividend(s) for the Financial Year 2015-16 (Final) and onwards, for taking appropriate action(s).

The Company has uploaded details of such shareholders along with their folio number or DP ID/Cient ID and number of Equity Shares due for transfer to DEMAT Account of the Investor Education and Protection Fund Authority (the 'Authority') on its website, [www.alankit.in](http://www.alankit.in). The shareholders are requested to refer to the website to verify the details of dividends not encashed and the Equity Shares liable to be transferred to the DEMAT Account of the Authority.

In this connection, concerned Members may please note the following:

- For Members holding Equity Shares in physical form and whose Equity Shares are liable to be transferred to DEMAT Account of the Authority, may note that the Company would issue new share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by them for the purpose of transfer to the DEMAT Account of the Authority as per the Rules and upon such issue, the original share certificate(s) will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable.
- For Members holding Equity Shares in dematerialized form and whose Equity Shares are liable to be transferred to DEMAT Account of the Authority, may note that the Company would inform the depository by way of Corporate Action for transfer of shares in favour of DEMAT Account of the Authority. The shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website should be regarded and shall be deemed adequate notice in respect of issue of the new share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of Equity Shares to DEMAT Account of the Authority.

The Shareholders may note that both the unclaimed dividend and the shares transferred to the IEPF Authority/DEMAT Account of the Authority including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from IEPF Authority after following the procedure prescribed in the Rules.

In case the Company does not receive any valid claim from the concerned shareholder by 13th September 2023, the Company shall with a view to comply with the aforesaid requirements set out in the Rules, transfer the shares to the DEMAT Account of the Authority. It may be noted that the concerned shareholders can claim the shares and dividend from IEPF Authority by making an application in the prescribed Form IEPF-5 online and sending physical copies of requisite documents enumerated in the Form IEPF-5, to the Nodal Officer of the Company.

In case the shareholders have any queries/clarifications on the subject matter and the Rules, they may contact the Company at its Registered Office or Alankit Assignments Limited, the Company's Registrar and Transfer Agent, at Alankit House, 4E/2, Jhandewalan Extension, New Delhi-110055, Tel. No.: +011 4254 1100; E-mail ID: [jsingla@alankit.com](mailto:jsingla@alankit.com).

FORALANKIT LIMITED

Sd/-

DATE: 14TH JULY, 2023

PLACE: NEW DELHI

ANKIT AGARWAL

MANAGING DIRECTOR

**FORM No. INC-26**  
 (Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014)  
 Advertisement for Change of Registered Office to enable the company to change its Registered Office from "State of Delhi" to "State of Uttar Pradesh"

Before the Central Government/ Regional Director, Northern Region  
 In the matter of sub-section (4) of Section 13 of the Companies Act, 2013 and clause (a) of sub rule 5 of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

In the matter of **ORLANDO PROJECTS PRIVATE LIMITED** (CIN- U70102DL2011PTC227936) having its Registered Office At: P. NO-233-H.NO-60/2 G/F EAST AZAD NAGAR KRISHNA NAGAR DELHI EAST DELHI DL 110051 IN

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government / Regional Director, Eastern Region under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special Resolution passed at the Extraordinary General Meeting held on 12<sup>th</sup> June 2023 to enable the company to change its Registered Office from "State of Delhi" to "State of Uttar Pradesh"

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either an MCA- 21 Portal ([www.mca.gov.in](http://www.mca.gov.in)) or by filing investor complaint form or cause to be delivered or sent by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region at the address B-2 Wing, 2<sup>nd</sup> Floor, Paryavaran Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003, within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address at: P.No-233-H.No-60/2 G/F East Azad Nagar Krishna Nagar Delhi East Delhi DI 110051 In Email: [orlandoprojectsindia@gmail.com](mailto:orlandoprojectsindia@gmail.com)

For and on behalf of **ORLANDO PROJECTS PRIVATE LIMITED**  
 Date : 14/07/2023 AMIT GUPTA (Director)  
 Place : New Delhi DIN: 09069089



**NAINITAL BANK**  
 Branch - D-7 Ground Floor, Opposite Lajpat Nagar Police Station Lajpat Nagar II, Delhi- 110024 Ph No. - 011-29834225/29848500

**POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES)**

The undersigned being the authorized officer of Nainital Bank, D-7 Ground Floor, Opposite Lajpat Nagar Police Station, Lajpat Nagar II, Delhi- 110024 branch under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued undermentioned Demand Notice, calling upon the following borrowers/ guarantors to repay the amount mentioned in the said notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. As the borrowers/guarantors have failed to repay the full amount, undersigned has taken Possession on 11.07.2023 of the property/ies described hereinbelow in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 & 9. The borrowers/ guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of The Nainital Bank Limited for the amount of notice with future interest & expenses. The borrower's attention is invited to the provision of Sub Section (8) of Section-13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

**Name & Address of Borrowers/Guarantors**

- M/s Soundarya (Borrower), 3, Pushpa Market, Lajpat Nagar-II, New Delhi-110024.
- Mr. Deepak Chauhan S/o Jugal Kishore Chauhan (Borrower), E-200, East of Kailash, Srinwasपुरी, South Delhi, Delhi, 110065.
- Mr. Varun Chauhan S/o Jugal Kishore Chauhan (Guarantor), E-200, East Of Kailash Srinwasपुरी South Delhi, Delhi- 110065.
- Mr. Parveen Chauhan S/o Ved Parkash Chauhan (Guarantor), Hrisu No.E-200, East Of Kailash, South Delhi, Delhi-110065.
- Mr. Praveen Kumar Katyal S/o Kashmiri Lal Katyal (Guarantor), K-35, South Extension-II, Delhi 110049.

(Issued Demand Notice dated 04.01.2023 for Rs. 56,40,646.00 (Rupees Fifty Six Lakh Forty Thousand Six Hundred Forty Six Only as on 04.01.2023) (plus future interest & other expenses thereon with effect from 05.01.2023) Less recovery, if any.

**Brief details of Property hypothecated/Mortgaged :** All parts and parcel of the entire basement floor, of the freehold property bearing no. E- 189, measuring 125 sq. yds, situated at East of Kailash, Tehsil Haus Khas, New Delhi with fitting and fixtures installed therein, alongwith proportionate share of ownership/freehold rights in the land underneath of above mentioned property. Sale deed dated 08.10.2013 executed in favour of Deepak Chauhan and Varun Chauhan duly registered in the office of Sub Registrar V, New Delhi and duly recorded in book no. 1 Vol No. 130001 on page 146 to 155 with registration no. 8949, dated 10.10.2013. Bounded on : North by- Service Lane, South by- Road, East by- Road, West by- Plot No. E- 190.

Place : Lajpat Nagar, Delhi Date : 15.07.2023 Authorized Officer

**TATA CAPITAL FINANCIAL SERVICES LIMITED**  
 Regd. Office: Tower A, 11th Floor, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400013. Branch Address: 09th Floor, Videocon Tower, Block E-1, Jhandewalan Extension, New Delhi- 110055

**SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY (Under Rule 8(6) R/W Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)**

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) R/W Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002  
**LOAN ACCOUNT NO: TCFLA035900001113943 AND TCFLA035900001096467: MR. JAGAT SASMAL**  
 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below Borrower/ Co-Borrower that the below described immovable property mortgaged to Tata Capital Financial Services Ltd. (Secured Creditor/TCFSL), the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Tata Capital Financial Services Ltd. (Secured Creditor), will be sold on 22nd Day of August, 2023 "As is where is basis" & "As is what is and whatever there is & without recourse basis".

Whereas the sale of secured asset is to be made to recover the secured debt and whereas there was a due of a sum Rs. 1,76,35,648/- (Rupees One Crore Seventy Six Lakh Thirty Five Thousand Six Hundred Forty Eight Only) which includes Rs. 1,53,48,216/- vide Loan Account No. TCFLA035900001113943 and Rs. 22,87,432/- vide Loan Account No. TCFLA035900001096467 as on 21.06.2022 demanded vide Notice Uts. 13(2) dated 21.06.2022 from Borrower & Co-Borrowers/Guarantors i.e. (1) JAGAT SASMAL, 2599/04, 2ND FLOOR, BEADON PURA, KAROL BAGH, CENTRAL DELHI- 110005; (2) CHANDANA SAMSAL, 2599/04, 2ND FLOOR, BEADON PURA, KAROL BAGH, CENTRAL DELHI- 110005; and (3) MRS. SUDHAR ENTERPRISES, 2599/04, 2ND FLOOR, BEADON PURA, KAROL BAGH, CENTRAL DELHI- 110005

Notice is hereby given that, in the absence of any postponement/ discontinuance of the sale, the said property shall be sold by E-Auction at 2.00 P.M. on the said 22nd Day of August, 2023 by TCFSL, having its branch office at 09th Floor, Videocon Tower, Block E-1, Jhandewalan Extension, New Delhi- 110055.

The sealed E-Auction for the purchase of the property along with EMD Demand Draft shall be received by the Authorized Officer of the TATA CAPITAL FINANCIAL SERVICES LTD till 03.00 P.M. on the said 21st Day of August, 2023.

Description of Secured Assets	Type of Possession Constructive/ Physical	Reserve Price (Rs.)	Earnt Money EMD (Rs)
1. PROPERTY No. 2599, KHASRA No. 2205/1354/261 & FIRST FLOOR WITHOUT ROOF RIGHT, GALI NUMBER- 4, BEADON PURA, KAROL BAGH, NEW DELHI- 110005 MORE PARTICULARLY DESCRIBED IN SALE DEED, EXECUTED IN FAVOR OF MR. JAGAT SASMAL.	PHYSICAL	Rs. 1,50,00,000/- (Rupees One Crore Fifty Lakh(s) Only)	Rs. 15,00,000/- (Rupees Fifteen Lakh(s) Only)
2. PROPERTY No. 2599, KHASRA No. 2205/1354/261 & SECOND FLOOR WITHOUT ROOF RIGHT, GALI NUMBER- 4, BEADON PURA, KAROL BAGH, NEW DELHI- 110005 MORE PARTICULARLY DESCRIBED IN SALE DEED, EXECUTED IN FAVOR OF MRS. CHANDANA SAMSAL.			
3. SHOP UNIT No. A, MEASURING 92 SQUARE FEET, GROUND FLOOR WITHOUT ROOFTERRACE RIGHTS, OUT OF KHASRA No. 1384/26, WARD NUMBER 16, GALI No. 4, BEADON PURA, KAROL BAGH, NEW DELHI- 110005 MORE PARTICULARLY DESCRIBED IN SALE DEED, EXECUTED IN FAVOR OF MRS. CHANDANA SAMSAL.			

The description of the property that will be put up for sale is in the Schedule. Movable articles/House hold inventory if any lying inside and within secured asset as described above shall not be available for sale along with secured asset until unless specifically described in auction sale notice. The sale will also be stopped if, amount due as aforesaid, interest and costs (including the cost of the sale) are tendered to the "Authorized Officer" or proof is given to his satisfaction that the amount of such secured debt, interest and costs has been paid. At the sale, the public generally is invited to submit their tender personally. No officer or other person, having any duty to perform in connection with this sale shall, however, directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the rules/conditions prescribed under the SARFAESI Act, 2002. The E-auction will take place through portal <https://disposalhub.com> on 22nd Day of August, 2023 between 2.00 PM to 3.00 PM with unlimited extension of 10 minutes each. All the Bids submitted for the purchase of the property shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above by way of a Demand Draft favoring the "TATA CAPITAL FINANCIAL SERVICES LTD." payable at New Delhi. Inspection of the property may be done on 04th Day of August, 2023 between 11.00 AM to 5.00 PM.  
 Note: The intending bidders may contact the Authorized Officer Mr. Shailendra Shukla. Email id [shailendra.shukla@tatacapital.com](mailto:shailendra.shukla@tatacapital.com) and Mobile No. +91 8373901261.  
 For detailed terms and conditions of the Sale, please refer to the link provided in secured creditor's website, i.e., <https://bit.ly/3GNBJnI>, or contact Authorized Officer or Service Provider

# कॉलोनी काटने का झांसा देकर कई लोगों से टगी करने वाले दो पकड़े

हरिभूमि न्यूज़ नई दिल्ली



के खिलाफ आरोप लगाए थे कि दंपति ने स्वरूप से कार्यालय भी खोला था। कंपनी का उद्देश्य रियल एस्टेट सौदों में शामिल होना बताया गया था। उन्होंने

आर्थिक अपराध शाखा ने घोखाधड़ी में शामिल दो फरार आरोपियों शैलेन्द्र तिवारी और विजयलक्ष्मी तिवारी को अहमदाबाद से गिरफ्तार किया है। इन पर स्वरूप नगर एरिया में अधिकांश निम्न आय वर्ग के लोगों को कृषि भूमि पर शानदार आवासीय कॉलोनी विकसित करने का झांसा देकर निवेश करवाने और उगने का आरोप है। भारी रकम इकट्ठा होने पर आरोपी फरार हो गये थे।

डीसीपी विक्रम के पोरवाल के अनुसार वर्तमान मामला अनिल शुक्ला और 28 अन्य लोगों की शिकायत पर दर्ज किया गया था। पीड़ितों ने आरोपी व्यक्तियों शैलेन्द्र तिवारी और विजय लक्ष्मी तिवारी

समाचार पत्रों में विज्ञापन भी प्रकाशित करवाये थे और भूखंडों की बुकिंग के लिए एजेंटों को भी नियुक्त किया था। आरोपी व्यक्तियों द्वारा पेश की गई गुलाबी तस्वीर से प्रेरित होकर शिकायतकर्ताओं ने प्लॉट बुकिंग के लिये भुगतान किया था। रकम लेने के बाद आरोपियों ने न तो शिकायतकर्ताओं के पक्ष में रजिस्ट्री कराई और न ही रकम लौटाई। रिकॉर्ड पर पीड़ितों द्वारा भुगतान की गई कुल धनराशि 1,51,45,299 (एक करोड़ इक्यावन लाख पैंतालीस हजार दो सौ नित्यानव रुपये) पता चली थी। जबकि आरोप है कि करीब 300-350 लोगों को इन्होंने 2.5 करोड़ रुपये का चूना लगाया था। इनमें विभिन्न समाज के अधिकतर निम्न आय वर्ग से जुड़े लोग शामिल थे।

जांच के दौरान पता चला कि आरोपी दंपति किसानों को कृषि भूमि खरीदने के लिए टोकन मनी देते थे। टोकन मनी देने के बाद वे खटखट (सोनीपत), लामपुर (नरला), स्वरूप नगर और लोनी में स्थित कृषि भूमि को आवासीय उद्देश्य और कॉलोनियों के निर्माण के लिए अन्य कानूनी औपचारिकताओं का पालन किए बिना बेचना शुरू कर देते थे। आरोपियों द्वारा नकद में भुगतान लिया गया और कथित तौर पर इससे लिए रसीदें जारी की थीं। बाद में पीड़ित उस जमीन के टुकड़े की रजिस्ट्री भी नहीं करा सके थे क्योंकि ठगों ने किसानों को पुरा भुगतान नहीं किया था। आरोपी मूलरूप से गोरखपुर के रहने वाले हैं। लेकिन आजकल छिपकर गुजरात में रह रहे थे।

आईपी यूनिवर्सिटी ने शुरू किया अपना पोर्टल नई दिल्ली। आईपी यूनिवर्सिटी ने शैक्षणिक सत्र 2023-24 के लिए अपने निजी संस्थानों में प्रबंधन कोटे से दाखिले के लिए अपना पोर्टल भी शुरू कर दिया है। प्रबंधन कोटे से दाखिला चाहने वाले उम्मीदवार विभिन्न प्रोग्राम में दाखिले के लिए इस पोर्टल पर भी पंजीकरण कर सकते हैं। जिन्होंने यूनिवर्सिटी के निजी संस्थानों में इस आशय का पंजीकरण करा रखा है उन्हें यूनिवर्सिटी पोर्टल पर पंजीकरण करने की जरूरत नहीं है। यूनिवर्सिटी पोर्टल पर 31 जुलाई तक इस आशय का पंजीकरण किया जा सकता है। पंजीकरण शुल्क पचीस हजार रुपए है।

## एनसीडी पार्किंग ठेकेदार की मनमानी के विरोध में मार्केट बंद

नई दिल्ली। दिल्ली नगर निगम द्वारा ठेके पर दिए गए पार्किंग परिसरों में मनमानी के मामले धमने का नाम नहीं ले रहे हैं। जिसके चलते पार्किंग संचालक और स्थानीय लोगों में मारपीट तक की घटनाएं सामने आ रही हैं। ऐसा ही एक मामला शुकवार को सामने आया है। यहां तिमरपुर इलाके में टूक/बस पार्किंग ठेकेदार की मनमानी के विरोध में डीडीए मार्केट एसोसिएशन ने शुकवार को मार्केट बंद करके विरोध जताया। मार्केट एसोसिएशन के प्रधान राजेंद्र कुमार ने शुकवार को बताया कि पहले भी यहां 2003 से ठेके पर पार्किंग चल रही थी लेकिन अब पिछले माह जून में शुरू हुए नये ठेके के बाद यहां नया ठेकेदार मनमानी से पार्किंग शुल्क वसूल रहा है। दो दिन पहले ही यहां एक बस चालक से मनमानी पार्किंग शुल्क के चलते मारपीट भी हुई है। उसके बाद सिविक सेंटर स्थित निगम मुख्यालय में शिकायत करने गए तो वहां भी ठेकेदार ने धमकी दी और मनमानी दिखाई जिसके बाद पुलिस को कॉल की गई। इस पार्किंग स्थल में ठेकेदार की मनमानी के संबंध में एमसीडी के प्रवक्ता अमित कुमार ने बताया कि इस मामले में निगम के नियमानुसार कार्रवाई की जाएगी और दोनों पक्षों की सुनकर निर्णय लिया जाएगा।

## जवान को भाई की हत्या में भाभी के हाथ होने का था शक

# भाई के साले की हत्या करने वाला सेना का जवान अरेस्ट

हरिभूमि न्यूज़ नई दिल्ली

बाहरी जिले की एटीएस ने सेना के लांस नायक को हत्या के आरोप में गिरफ्तार किया है। इस पर सोनीपत में अपने भाई के साले की उसी के घर में दो गोली मारकर हत्या करने का आरोप है। यह वारदात 10 जुलाई को अंजाम दी गई थी। दरअसल लांस नायक का भाई दिल्ली पुलिस में तैनात था। उसकी हत्या कर दी गई थी। जवान को भाई की हत्या में भाभी के हाथ का शक था। दिल्ली पुलिस ने इस गिरफ्तारी की सूचना पुलिस स्टेशन एचएसआईडीसी, बरही, सोनीपत को दे दी है। पुलिस की तरफ से विस्तृत जानकारी दी गई कि 12 जुलाई को एटीएस टीम को हत्यारोपी के बारे में सूचना मिली थी। सूचना मिलने पर एसआई प्रीतम, एसआई दिलबाग व अन्य की टीम



ने इलाके में गिरफ्तारी शुरू कर दी। आखिर में बस टर्मिनल सुल्तानपुरी के पास परवीन (28) उर्फ हिला पुत्र राजेंद्र निवासी ग्राम रुकी, जिला रोहतक, हरियाणा हत्ये चढ़ गया। पूछताछ के दौरान आरोपी ने खुलासा किया कि वह लांस नायक पद पर तैनात है और 2012 में भारतीय सेना 19 राज राइफल में शामिल हुआ था।

## फर्जी वेबसाइट पर फर्नीचर की दुकान खोलने वाला गिरफ्तार

फर्जी वेबसाइटों के माध्यम से ऑनलाइन फर्नीचर बेचने के बहाने लोगों को ठगने वाला जालसाज दक्षिण जिले की साइबर पुलिस ने गिरफ्तार किया है। आरोपी का नाम हार्दिक रमेशभाई पटेल बताया गया है। इसके पास से एक मोबाइल फोन व बैंक डेबिट कार्ड बरामद हुआ है। पुलिस के अनुसार एक शिकायतकर्ता ने रिपोर्ट दर्ज करवाई थी कि उसने [www.catchsave.in](http://www.catchsave.in) नामक वेबसाइट के माध्यम से ऑनलाइन एक ऑफिस टेबल बुक किया था। उसके बदले में शिकायतकर्ता द्वारा अपने बैंक खाते के माध्यम से 4898 रुपये का भुगतान किया गया था। शिकायतकर्ता को डेबिट कार्ड आईडी [CareCatchsave@gmail.com](mailto:CareCatchsave@gmail.com) से एक पुष्टिकरण मेल भी प्राप्त हुआ था। वेबसाइट पर एक मोबाइल नंबर भी था लेकिन किसी ने कॉल का जवाब नहीं दिया। जांच के दौरान टीम ने सभी संभावित तकनीकी विवरण प्राप्त किए गए और उन्हें ट्रैक कर आरोपी व्यक्तियों के बारे में जानकारी जुटाई गई। आखिर में आरोपी व्यक्ति को अहमदाबाद के भोजलधाम रेजीडेंसी से अरेस्ट कर लिया गया। अपने घर आया और उसके बाद वह अपनी ड्यूटी पर वापस नहीं गया। परवीन ने खुलासा किया कि 14/15 अप्रैल की मध्यरात्रि उसने अपने दोस्त जितेंद्र उर्फ डीलू के साथ मिलकर रोहित नाम के व्यक्ति की उसके घर यानी गांव राजपुर, सोनीपत में दो गोली

## दिल्ली यातायात पुलिस बाढ़ के कारण अब 30 जुलाई को लगेगी लोक अदालत

दिल्ली यातायात पुलिस ने शुकवार को कहा कि शहर के कुछ हिस्सों में बाढ़ जैसी स्थिति के कारण रविवार को आयोजित होने वाली लोक अदालत को स्थगित कर दिया गया है, जो अब 30 जुलाई को आयोजित होगी। इसने कहा कि दिल्ली के कुछ हिस्सों में बाढ़ जैसी स्थिति के कारण लोगों को अपने नोटिस और चालान के निपटारे के लिए लोक अदालत पहुंचने में समस्या हो सकती है, जिसके चलते दिल्ली विधिक सेवा प्राधिकरण ने विशेष लोक अदालत को 30 जुलाई के लिए पुनर्निर्धारित किया है। पुलिस ने कहा कि दिल्ली के सभी सात अदालत परिसरों - द्वारका, कडकड़डूमा, पटियाला हाउस, रोहिणी, राजज एवेन्यू, साकेत और तीस राजज - की 170 पीठों में विशेष लोक अदालत 30 जुलाई को पुनर्निर्धारित की गई है और इस दौरान केवल 12 जुलाई को डाउनलोड किए गए चालान और नोटिस पर विचार किया जाएगा।



यमुना नदी में तीन दिन पहले 45 साल का रिकॉर्ड टूटने के बाद जल स्तर शुकवार को अपराह्न तीन बजे कम होकर 208.25 मीटर पर आ गया। दिल्ली के कई अहम इलाके अब भी जलमग्न हैं। बृहस्पतिवार को यमुना का जल स्तर तीन घंटे तक स्थिर रहा लेकिन शाम सात बजे से यह फिर बढ़कर 208.66 मीटर पर पहुंच गया जो खतरे के निशान 205.33 मीटर से तीन मीटर अधिक है। केंद्रीय जल आयोग (सीडब्ल्यूसी) के आंकड़ों के अनुसार, शुकवार सुबह जलस्तर 208.57 मीटर पर था। सुबह पांच बजे इसमें मामूली कमी देखी गयी और यह 208.48 मीटर दर्ज किया गया।

## बाढ़ व जलभराव के बीच कांवड़ियों के पहुंचने से राजधानी हुई शिवमय



दिल्ली में बाढ़ एवं जलभराव के बीच कांवड़ियों के पहुंचने से राजधानी शिवमय हो गई है। चारों तरफ बोल बम बोल बम और महादेव के जयकारे गूंजते रहे। छोटे बच्चे, युवा, महिलाएं और बुजुर्ग कांवड़ियों के कंधों पर झूलती कांवड़ और शिव से जुड़े उद्घोष दिल्ली को शिवमय बनाते नजर आए। हालांकि कई ऐसे कांवड़िए भी रहे जो भारी भरकम कांवड़ लेकर आए हैं। अधिकांश



स्थानीय भक्तों ने भरपूर सहायता की है। सरकारी व स्वयंसेवी संस्थाओं द्वारा लगाए गए कैपों में खाने, पीने, चिकित्सा व अन्य सुविधाओं की कोई कमी नहीं है। बिन्नु ने बताया कि वह कई सालों से कांवड़ ला रहे है, लेकिन इस बार पहली बार दिल्ली में बाढ़ के बीच कांवड़ लाने का संयोग हुआ है। दिल्ली में इस समय हर जगह कांवड़ियों की भीड़ दिखाई दी। छोटे छोटे बच्चों से लेकर बुजुर्ग तक कांवड़ियों में शामिल है।



पंडित झा के अनुसार आज श्रद्धा कम और दिखावा ज्यादा हो चुका है। लाखों रुपए की कांवड़ ही बनने लगी है। उन्होंने बताया कि शनिवार को जलाभिषेक के साथ ही कांवड़ यात्रा संपन्न हो जाएगी। शुकवार की रात अधिकांश कांवड़ कैपों व मंदिरों में बने कैपों में शिव स्तुति की गई, जिनमें जागरण, भजन कीर्तन आदि हुए। भक्तों को अब केवल शनिवार का इंतजार है जब मीलों दूर से लाए गए जल से अपने इष्ट महादेव का अभिषेक करके खुद को ध्यान समर्पण।

## खून से सना खंजर भी बरामद लिफ्ट ऑपरेटर की हत्या में तीन दबोचे

हरिभूमि न्यूज़ नई दिल्ली

पुल प्रहलादपुर पुलिस ने लिफ्ट ऑपरेटर की निम्न हत्या का केस 24 घंटे के भीतर सुलझा लिया है। इस सिलसिले में तीन आरोपियों को गिरफ्तार किया गया है। इनसे हत्या करने में प्रयुक्त खून से सना खंजर भी बरामद हो गया है। गिरफ्तार किये गये आरोपियों के नाम सुभाष निवासी लक्कड़पुर फरीदाबाद, मनोज कुमार निवासी लोनी और विवेक उर्फ राजा निवासी खोरी गोवा, फरीदाबाद बताये गये हैं।



(26) पुत्र रामबाबू महतो निवासी जिला सारण, बिहार के रूप में हुई थी। वह शिव मंदिर के पास फुट ओवर ब्रिज पर लिफ्ट ऑपरेटर के रूप में काम करता था और वहीं एमसीडी टॉयलेट के गार्ड रूम में रहता था। जांच के दौरान आसपास के इलाके के सीसीटीवी को गहनता से खंगला गया। एक फुटेज की

गई और आरोपियों के नाम पता चल गये। उनके आवासों पर छापेमारी की गयी, लेकिन वे सभी फरार पाये गये। बाद में टेक्निकल सर्विलांस की मदद से दोनों आरोपियों सुभाष और मनोज कुमार को खुर्रा इलाके से गिरफ्तार कर लिया गया। इनकी निशानदेही पर सह-आरोपी विवेक उर्फ राजा को जयपुर से दबोचा गया। पूछताछ के दौरान आरोपियों ने कबूल किया कि लिफ्ट के पास खड़े होने को लेकर सुभाष और लिफ्ट ऑपरेटर के बीच हाथापाई हुई थी। बदला लेने के लिए सुभाष ने अपने दोनों दोस्तों को बुलाया जोकि अपने कॉमन फ्रेंड की जन्मदिन की पार्टी में पास के ट्रिम होटल में शराब पी रहे थे। इसके बाद तीनों ने विकास कुमार को चाकू मार दिया। बाद में फिर आरोपी होटल पहुंचे थे।

हरिभूमि न्यूज़ नई दिल्ली

भारतीय सूचना सेवा की वरिष्ठ अधिकारी अनुपमा भटनागर को भारतीय जनसंचार संस्थान आइआइएमसी के महा निदेशक का कार्यभार सौंपा गया है। सुश्री भटनागर वर्तमान में केन्द्रीय सूचना एवं प्रसारण मंत्रालय के तहत महानिदेशक पब्लिकेशंस के पद पर कार्यरत हैं। उन्हें अगले तीन महीने या आइआइएमसी महानिदेशक की पूर्णकालिक नियुक्ति होने तक इस पद का अतिरिक्त कार्यभार सौंपा गया है। सुश्री भटनागर आइआइएस अधिकारी के रूप में अपने सेवकाल के दौरान विभिन्न महत्वपूर्ण पदों की जिम्मेदारी संभाल चुकी हैं। वे अप्रैल 2018 से जुलाई 2022 तक भारतीय प्रेस परिषद की सचिव भी रही हैं।

क्र. सं.	बॉर्ड/निगम/प्राधि का नाम	कार्य सूचना निविदा का नाम	खुलने की तिथि	गिरा/ईएमपी (रु.में)	बॉर्ड/निगम/प्राधि की वेबसाइट	नोडल अधिकारी / सम्पर्क विवरण/ ई-मेल
1	नगर परिषद हांसी	एससी वार्ड नं. 19 में क्रांति चौक से तोशाम चुंगी तक रोड का निर्माण + 7 कार्य।	बंद होने की तिथि 01.08.2023	रु.में 3.59 करोड़	<a href="https://tenders.hry.nic.in">https://tenders.hry.nic.in</a>	9812252736 eomchansi@gmail.com

क्र. सं.	बॉर्ड/निगम/प्राधि का नाम	कार्य सूचना निविदा का नाम	खुलने की तिथि	गिरा/ईएमपी (रु.में)	बॉर्ड/निगम/प्राधि की वेबसाइट	नोडल अधिकारी / सम्पर्क विवरण/ ई-मेल
1	नगर परिषद चरखी दादरी	एम.सी. चरखी दादरी में विभिन्न स्थानों पर ट्री गार्ड की आपूर्ति व फिनिशिंग, गड्ढों को खोदना, पेड़ों/पौधों को रोपना और रखरखाव।	बंद होने की तिथि 20.07.2023	रु.में 24.28 लाख	<a href="https://tenders.hry.nic.in">https://tenders.hry.nic.in</a>	9999716115 eomc.dadri@gmail.com