

June 20, 2024

**BSE Limited** 

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400001 **National Stock Exchange of India Limited** 

Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai – 400051

BSE - 500495

NSE - ESCORTS

Sub: Newspaper Advertisement titled "Notice to the Shareholders of 78<sup>th</sup> Annual General Meeting"

Dear Sir/ Ma'am,

Pursuant to the applicable provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, we wish to inform you that Company had published the enclosed newspaper advertisement dated June 19, 2024 in the newspaper i.e. Financial Express (English) and Jansatta (Hindi) dated June 20, 2024, titled as "Notice to the Shareholders of 78<sup>th</sup> Annual General Meeting".

The above is for your information and records.

Thanking You,
Yours faithfully,
For Escorts Kubota Limited

Arvind Kumar Company Secretary

Encl.: As above

### **Escorts Kubota Limited**

**FINANCIAL EXPRESS** 



Escorts Kubota Limited **ESCORTS KUBOTA LIMITED** (Formerly Escorts Limited) CIN: L74899HR1944PLC039088

Regd, Office: 15/5, Mathura Road, Faridabad - 121003, Harvana Phone: 0129-2250222, E-mail: corp.secretarial@escortskubota.com, Website: www.escortskubota.com

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS OF 78TH ANNUAL GENERAL MEETING

#### Notice is hereby given that

- 1. The 78th Annual General Meeting ("AGM") of the members of Escorts Kubota Limited ("Company") will be held on Thursday, July 18, 2024, at 12:00 Noon IST through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance with the applicable provisions of Companies Act, 2013 ('Act') and the rules made thereunder and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations') read with General Circular Nos. 14/2020, 20/2020, 02/2021, 19/2021, 21/2021, 2/2022, 10/2022 and 09/2023 dated April 8, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021 December 8, 2021, December 14, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022, and September 25, 2023 respectively and other applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (collectively referred to as "Relevant Circulars"), to transact the business as set forth in the Notice calling the AGM.
- 2. Notice of the AGM and Integrated Annual Report for the Financial Year ("FY") 2023-24 will be sent to only those members whose email IDs are registered with Company/ Depository Participant(s) and the same will also be available on the Company's website www.escortskubota.com, websites of Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com & www.nseindia.com respectively and on the website of National Securities Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com. Members can attend and participate in the AGM through VC/ OAVM facility only and their attendance shall be counted for the purpose of determining the quorum under Section 103 of the Act. The Instructions for joining the AGM are provided in the Notice of the AGM.
- 3. The Company has fixed Friday, July 5, 2024, as the record date for determining the eligible members for payment of dividend for the Financial Year 2023-24, if
- 4. Pursuant to the provision of Section 91 of the Act and Regulation 42 of the SEBI Listing Regulations, the Register of Members ("RoM") and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from July 6, 2024, to July 18, 2024 (both days inclusive) for the purpose of payment of final dividend @ 180% per share i.e. Rs. 18 per equity share of face value of Rs. 10 each payable, on all outstanding shares on the record date i.e. July 5, 2024, if declared, at the said AGM.
- 5. Manner of registering/ updating email addresses who have not registered/ updated their email addresses with the Company:

#### Members holding shares in physical form.

Members holding shares in physical form and who have not updated their e-mail addresses with the Company are requested to update their e-mail addresses by sending duly filled and signed Form ISR-1 (Form for registering PAN, KYC details or changes/ updation thereof) available on Company's website at https://www.escortskubota.com/investors/usefull-links/forms.html to the Registrar and Share Transfer Agent of the Company - KFin Technologies Limited at Selenium Building, Tower-B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad, Rangareddi, Telangana, India - 500032 or through electronic mode with e-sign by the following link: https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/default.aspx#.

Members holding shares in electronic mode

Members are required to register/ update their e-mail address with their respective Depositary Participant ("DPs") for receiving all communications from the Company electronically.

## Manner of casting vote(s) through e-voting:

- Members will have an opportunity to cast their vote(s) on the business as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system ("e-voting").
- The manner of voting remotely ("remote e-voting") by members holding shares in dematerialised mode, physical mode and for members who have not registered their email addresses has been provided in the Notice of the AGM
- The facility for voting through electronic voting system will also be made available at the AGM ("Insta Poll") and Members attending the AGM who have not cast their vote(s) by remote e-voting will be able to vote at the AGM through Insta Poll.
- The login credentials for casting votes through e-voting shall be made available to the members through email. Members who do not receive email or whose email addresses are not registered with the Company/ KFin Technologies Limited/ Depository Participant(s), may generate login credentials by following instructions given in the Notes to the Notice of the AGM.
- The same login credentials may also be used for attending the AGM through VC/ OAVM.

## 7. Manner of registering mandate for receiving Dividend:

### Members holding shares in physical form

Members can register/update their bank details by submitting the Form ISR-1 and other relevant forms available on Company's website at https://www.escortskubota.com/investors/usefull-links/forms.html with Company's Registrar & Transfer Agent i.e. KFin Technologies Limited with details of

In compliance of SEBI Circular dated June 10, 2024, read with SEBI Master Circular for RTA dated May 07, 2024, the security holders holding securities in physical form are hereby advised to update/ register their PAN. Choice of Nomination, Contact Details (i.e. postal address with PIN and mobile no.), Bank Account Details and Specimen Signatures.

Further, any grievances/ services request shall be entertained by RTA/ Company only after furnishing PAN and KYC Details. Further, any payment including dividends, interest (if any) in respect of folios, where PAN or KYC details are not updated, shall be made only through electronic mode.

#### Members holding shares in electronic mode

Members are required to register/ update their bank details with their respective Depositary Participants ("DPs").

Dividend warrants/ demand drafts will be dispatched to the registered address of the shareholders who have not updated their bank account details, after the

8. Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting or through Insta Poll during the AGM.

By the order of the Board For Escorts Kubota Limited

Place: Faridabad

Date: June 19, 2024

## **E-AUCTION SALE NOTICE** 12.07.2024

11:00 Hrs. to 16:00 Hrs.

# **OSBI STATE BANK OF INDIA**

FOUNTAIN CHOWK, CIVIL LINES, LUDHIANA

**E-AUCTION SALE NOTICE** 12.07.2024 STRESSED ASSETS MANAGEMENT (SAM) BRANCH, GROUND FLOOR, ZONAL BUSINESS OFFICE BUILDING, 11:00 Hrs. to 16:00 Hrs. PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES ON 12.07.2024, 11:00 HRS. TO 16:00 HRS.

**Arvind Kumar** 

Company Secretary

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & 6(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrowers and guarantors that the below described immovable properties mortgaged/charged to State Bank of India (Secured Creditor), the constructive/symbolic/physical possession of these properties has been taken by the Authorised Officers of State Bank of India (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is basis" on 12.07.2024 for recovery of bank dues + interest (as mentioned below against the properties) due to the State Bank of India (Secured Creditor) from below mentioned borrowers/guarantors. The Reserve Price and Earnest Money Deposit will be as mentioned below against the properties. Detailed terms and conditions of the sale are mentioned below/refer to Website:(a) https://sbi.co.in /(b) https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp / (c) https://ibapi.in

**DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES** Reserve Price | Date & Time | Date/ Time **Amount Outstanding** 

	Sr.   Name of Borrower(s)/	Amount Outstanding	Properties ID Nos & Details of property/ies	EMD	of inspection	of
	No. Guarantor(s)	Possession Date	r reperties is need a setting or property/isc	Bid Increase Amt.	of property	e-Auction
F	1. M/s. Ganesh Rice Mills, situated at Near Reliance Petrol Pump, Jalalabad Road, Muktsar. 2. Sh. Pushpinde	as on 25.07.2016 + further intt. and other exp.	<b>Property ID: SBIN200001759317: LOT: 1.</b> EM of Factory land and building measuring 21K-3M, situated at Near Reliance Petrol Pump, Jalalabad Road, Muktsar, in the name of M/s	Rs. 158.00 Lacs	28.06.2024, 11:00 Hrs. to	12.07.2024, 11:00 Hrs. to
	Singh S/o Sh. Jangir Chand, Partner M/s. Ganesh Rice Mills Model Town, DAV College Road, Jalalabad (W), Distric	Demand Notice date : 25.07.2016.	Ganesh Rice Mills with details as under:	Rs. 0.50 Lacs	16:00 Hrs.	16:00 Hrs.
F	Fazilka-152024. 3. Sh. Rajiv Kumar S/o Sh. Sher Chand	(LOT:1 Physical), (LOT:3 to 6 Symbolic) bad (W), District Fazilka-152024. 4. Sh. Hakam ad, Jalalabad (W), Distt. Fazilka-152024. 5. Sh.	14.07.1000 at Wasika No.1010.	Rs. 20.00 Lacs Rs. 2.00 Lacs Rs. 0.25 Lacs	28.06.2024, 11:00 Hrs. to 16:00 Hrs.	12.07.2024, 11:00 Hrs. to 16:00 Hrs.
	152024. <b>6. Sh. Sarvjeet Singh Josan</b> S/o Sh. Hakam Cha Distt. Fazilka-152024. <b>7. Smt. Swarna Rani</b> W/o Sh. Ha Jalalabad, Distt. Fazilka-152024.	nd, Model Town, DAV College Road, Jalalabad,	<b>b)</b> 8K-18M comprised of 74M/18/1/2(1-10), 20/1(0-8), 20/2(7-0) Khewat No.193 Khatoni No. 284 as per Jamabandi 1995-96 Hadbast No. 54 situated at Muktsar-1, Regd. on 23.08.1999 at Wasika No. 2202.	Rs. 37.00 Lacs Rs. 3.70 Lacs	SYMBOLIC POSSESSION	12.07.2024, 11:00 Hrs. to 16:00 Hrs.
ľ			.64'6"*108' i.e.51/14040 share of 351 kanals Khewat No.1718 as . Hakam Chand S/o Sh. Mehnga Ram purchased vide Sale Deed		SYMBOLIC POSSESSION	12.07.2024, 11:00 Hrs.
F	Property ID: SBIN200006228647:LOT: 3. EM of resident		Sh. Hakam Chand, located at Model Town, DAV College Road, newat No. 1943 Khatoni No. 3053 as per Jamabandi for the year	Rs. 0.10 Lacs		to 16:00 Hrs.
F	Property ID: SBIN200006228700: LOT: 4. Residential Plot of Sh. Hakam Chand, located Near D.A.V. College, Model Toperty ID: SBIN200001760306:LOT: 5. Residential hou	wn, Jalalabad(W) purchased vide vasika No 3551 ise measuring 3K-10M, located Near Model Tow	of 8 Kanals bearing Khasra No. 125M /4(8-0), Regd. in the name dated 06/11/2008.  Vn, DAV College Road, Jalalabad (W) comprised of Khasra No. at the year 2003-04, in the name of Sh. Pushpinder Singh and Sh.	Rs. 14.20 Lacs Rs. 0.50 Lacs	SYMBOLIC POSSESSION	12.07.2024, 11:00 Hrs. to 16:00 Hrs.
F		se measuring 3 kanals comprised of Khasra No.	106M/18/1/2min (1-7) South and 18/2min (1-13) South, Khewat lalabad, in the name of Sh. Hakam Chand S/o Sh. Mehnga Ram		SYMBOLIC POSSESSION	12.07.2024, 11:00 Hrs. to 16:00 Hrs.

Note: Property mentioned at Lot No. 3 and 4 not Demarkated. Litigation: 1. Bank filed the Recovery suit vide OA/1687/2018 against the borrower/guarantors with DRT-1 Chandigarh. 2. Borrower also filed the SA/175/2017 against Bank with DRT-1 Chandigarh for SARFAESI Action. 3. Bank Filed CWP No. 12363/2024 against Income Tax for Lien Removal on property of Ganesh Rice Mills, Situated at Muktsar.

THIS PUBLICATION IS ALSO 15/30 DAYS NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002 TO THE ABOVE BORROWERS & GUARANTORS

Terms and Conditions of the E-auction are as under: - (1) E-auction is being held on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is basis" and will be conducted "On Line". The auction will be conducted through the service provider M/S MSTC at the Web Portal (https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp) E-auction Tender document containing online e-auction bid form, declaration, General Terms & Conditions of Online auction sale are available in websites: (a) https://sbi.co.in (b) https://www.mstcecommerce.com (2) To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on the properties. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of properties put on auction and claims / rights / dues / affecting the properties, prior to submitting their bid. The e-auction advertisement does not constitute and will be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The properties are being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims / rights / dues. (3) "Interested bidder may deposit Pre-bid EMD with MSTC before the close of e-auction. Credit of Pre-bid EMD shall be given to the bidder only after receipt of payment in MSTC's Bank account and updation of such information in the e-auction website. This may take some time as per banking process and hence bidders, in their own interest, are advised to submit the pre-bid EMD amount well in advance to avoid any last minute problem." (4) In case of sole bidder, he / she has to increase minimum 1 Bid from Reserve Price. (5) The intending bidders should submit the evidence for EMD deposit like UTR number along with Request Letter for participation in the E-auction, self attested copies of (a) Proof of Identification (KYC) viz. Voter ID Card / Driving Licence / Passport etc. (b) Current Address Proof for communication, (c) PAN card of the bidder (d) Valid e-mail ID (e) contact number (Mobile / Land line) of the bidders etc. to the Authorized Officer of above mentioned Branch of State Bank of India. (6) It shall be the responsibility of the interested bidders to inspect and satisfy themselves about the properties before submission of the bid. (7) The e-Auction / bidding of above properties would be conducted exactly on the scheduled Date and Time as mentioned above by way of inter-se bidding amongst the bidders. The bidders shall improve their offer in multiple of the amount mentioned under the column "Bid Increment Amount" against each property. In case bid is placed in the last 10 minutes of the e-auction, the closing time will automatically get extended for 10 minutes. The bidders who submits the highest bid amount (not below the Reserve Price) on closure of e-auction process shall be declared as Successful Bidder and a Communication to that effect will be issued through electronic mode which shall be subject to approval by the Authorised Officer / Secured Creditor (8) The Earnest Money Deposit (EMD) of the successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded. The Earnest Money Deposit shall not bear any interest. The successful bidders shall have to deposit 25% of the sale price including EMD already paid, immediately on acceptance of bid price by the Authorised Officer & the balance of the sale price on or before 15th day of sale. The auction sale is subject to confirmation by the Bank. Default in deposit of amount by the successful bidders would entail forfeiture of the whole money, already deposited and property shall be put to re-auction and the defaulting bidders shall have no claim / right in respect of property/amount. (9) The prospective qualified bidders may avail online training on e-Auction from M/S MSTC prior to the date of e-auction. Neither the Authorised Officer / Bank nor M/S MSTC, will be held responsible for any Internet Network Problem / Power failure / any other technical lapses / failure etc. In order to wardoff such contingent situation the interested bidders are requested to ensure that they are technically well equipped with adequate power backup etc. for successfully participating in the e-Auction event. (10) The purchaser shall bear the applicable stamps duties/Registration Fee/other charges, etc. and also all the statutory/non-statutory dues, taxes, assessment charges etc. owing to any body including Income Tax Department, Excise Department, Sale Tax Department and Electricity Department. (11) Income Tax Department claimed amount of Rs. 7,13,85,020/- for which lien marked on Jamabandi of M/s. Ganesh Rice Mills, Excise Department claim for Rs. 80.66 Lac, Sale Tax Department claim Rs. 196.19 Lac against M/s. Ganesh Rice Mills and pending dues of Electricity will be born by the auctioned purchaser. (12) The Authorised Officers / Bank is not bound to accept the highest offer and has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn / postpone / cancel the e-auction or withdraw any property or portion thereof from the auction proceedings at any stage without assigning any reason there for. (13) The Sale Certificate will be issued in the name of the purchasers / applicants only and will not be issued in any other names. (14) The sale shall be subject to rules / conditions prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. For further details / enquires if any on the terms and conditions of sale can be obtained from Authorised Officer / State Bank of India of above mentioned Branches or Bank's website (a) https://www.mstcecommerce.com (c) https://ibapi.in (15) For further details regarding the above properties /inspection of properties, the intending buyers may contact above mentioned Branches of State Bank of India, Authorised Officer Contact Person: Mr. Satinderjit Singh, Mobile No. 8146295501, E-mail: sbi.15631@sbi.co.in. All the intending purchasers are also advised to visit https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp. for any information on procedure of e-auction (16) The Authorised Officer or Bank shall not be responsible for any charge, lien, encumbrances or any other dues to the Government or anyone else in respect of immovable properties e-auctioned. (17) The Bidders should get themselves registered on https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ ibapi/index.jsp by providing requisite KYC documents and registration fee as per the practice followed by M/s. MSTC. Ltd. well before the auction date. The registration process takes minimum of two working days. (Registration process is detailed on the above website). (18) The Intending bidder should transfer his EMD amount by means of challan generated on his bidder account maintained with MSTC Ltd. at https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp. by means of NEFT/RTGS transfer from his bank account. (19) The Intending bidder should take care that the EMD is transferred at least one day before the date of auction and confirm that his wallet maintained with M/s. MSTC Ltd. is reflecting the EMD amount without which the system will not allow the bidder to participate in the e-auction. (20) The EMD of the unsuccessful bidder will be refunded to their respective wallet maintained with M/s. MSTC Ltd. The Bidder has to place a request with MSTC Ltd. for refund of the same back to his bank account. The bidders will not been titled to claim any interest, costs, expenses and any other charges (if any).

# SARUP INDUSTRIES LIMITED

Regd off: Plot No-141, Leather Complex, Jalandhar-144021 Ph: 0181-4059647, CIN: L19113PB1979PLC004014, Website: www.sarupindustries.com; Email: compliancestl@gmail.com

NOTICE OF 45TH ANNUAL GENERAL MEETING, THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC)/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM) AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 45th Annual General Meeting (AGM) of the members of Company will be held on Friday, the 12th day of July, 2024 at 12:00 PM in compliance with all the applicable provisions of companies act, 2013 (ACT) and rules made thereunder and SEBI (Listing Obligations & Disclosure requirement regulations), 2015 read with General circular dated April 08th 2020, April 13th 2020, May 05,2020, September 20,2020, December 31,2020, January 31,2020, December 08, 2021 and December 14, 2021, 02/2022 dated May 05, 2022 and 19/2022 dated December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate affairs (MCA), Collectively referred as MCA circulars and SEBI Circular dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13,2022 and January 05, 2023 (SEBI Circulars) to transact the business as set out in the Notice of 45th AGM.

## Electronic Copies of Notice of AGM and Annual Report

In compliance with the provisions of the Act, the Rules framed there under, MCA Circulars and SEBI Circular dated 12th May, 2020, electronic copies of the Notice of the AGM and the Annual Report for the Financial Year 2023-24 has been sent to all the Shareholders whose e-mail addresses are registered with the Company/Depository Participant(s), Shareholders may note that the Notice of the AGM and Annual Report 2023-24 will also be available on the Company's website at www.sarupindustries.com, and on the websites of the Stock Exchanges where the Equity Shares of the Company are listed, i.e., BSE Limited at www.bseindia.com.

### Participation in AGM through VC/OAVM:

Shareholders can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only which is being availed by the Company from National Securities Depository Limited (NSDL), the details of which will be provided by the Company in the Notice of the AGM. Shareholders attending through VC / OVAM shall be counted for the purpose of the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

### Manner of Voting on Resolutions placed before the AGM:

The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") through National Securities Depository Limited (NSDL) to its Shareholders to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM.

The manner of remote e-voting for Shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Shareholders who have not registered their e-mail addresses will be provided in detail in the Notice of the AGM.

The Manner in which a) persons who become members of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and holding shares as on the cut-off Date; b) Members who have forgotten the USER ID and Password, can obtain/generate the USER ID and Password, has also been provided in the Notice of the AGM

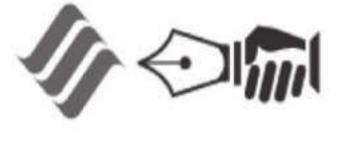
nd Date of Completion of Sending of Notices ut-off Date for Remote e-voting	18th June 2024
ut-off Date for Remote e-voting	the purpose of the state of the
of on Bate for Hornote e roung	4th June 2024
ommencement of Voting through Electronic leans	8th July, 2024 at 10.00 AM (IST)
nd of Voting through Electronic Means	11th July, 2024 at 5.00 PM
otice & Annual Report of the Meeting available in Website	www.sarupindustries.com and www.bseindia.com
ontact Details of the Person Responsible to ddress Grievance connected with E-Voting	CS Megha Gandhi, E-mail: compliancestl@gmail.com
1	eans nd of Voting through Electronic Means otice & Annual Report of the Meeting available to Website ontact Details of the Person Responsible to

vote electronically at the AGM. In case of any queries, you may refer the website www.evoting.nsdl.com. For & on behalf of the Board

Date: 18.06.2024 Simarjit Singh Bawa, DIN:0851651 Place: Jalandhar Managing Director

# "IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.





DATE: 20.06.2024



**PLACE: LUDHIANA** 

AUTHORISED OFFICER, STATE BANK OF INDIA

जनसता

20 जून, 2024

(प्राधिकृत अधिकारी), पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेट

रजि. कार्यालयः 9वीं मंजिल, अंतरिक्ष भवन, 22, के जी. मार्ग, नई दिल्ली—110001. फोनः 011—23357171, 23357172, 23705414, वेबसाइटः www.pnbhousing.com (a) pnb Housing शाखा का पताः दुकान संख्या 301 और 302 लक्ष्मी चौंबर्स 69, राजपुर रोड, देहरादून – 248001 वितीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अध्याय III की धारा 13(2) के तहत सूधना, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम,

हम, **पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (इसके बाद "पीएनबीएचएफएल" के रूप में संदर्भित)** ने वितीय अवस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अध्याय III की धारा 13(2) के तहत (इसके बाद "अधिनियम" के रूप में संदर्भित) **हमारे देहरादून शाखा कार्यालय दुकान नं. 301 एवं 302, लक्ष्मी चैम्बर्स, 69 राजपुर रोड, देहरादून-248001** के द्वारा डिमांड नोटिस जारी किया था और उक्त डिमांड नोटिस हमारे प्राधिकृत अधिकारी के माध्यम से आप सभी नीचे उल्लेखित उधारकर्तीओं/सह-उधारकर्ताओं/गारंटरों को जारी किया गया था क्योंकि आपके खाते को किस्तों/ब्याज का भुगतान न करने के कारण भारतीय रिजर्व बैंक/राष्ट्रीय आवास बैंक के दिशा निर्देशों के अनुसार गैर-निष्पादित आस्तियों के रूप में वर्गीकृत किया गया है। इसकी विषय-वस्तु मूलधन, ब्याज आदि की किस्तों के धुगतान में आपके द्वारा की गई चूक से 'सम्बन्धित है। बकाया राशि का उल्लेख नीचे किया गया है। इसके अलावा, कारणीं सहित, हमारा मानना है कि आप हिमांड नोटिस की सेवाओं की अनदेखीं कर रहे हैं और इसलिए हिमांड नोटिस का वह प्रकाशन जो उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत भी अपेक्षित है। आपसे अनुरोध है कि आप इस मांग नोटिस के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों की अवधि के भीतर पीएनबीएचएफएल को उपरोक्त राशि अद्यंतन ब्याज और शुल्कों के साथ भुगतान करें, ऐसा न करने पर पीएनबीएचएफएल उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के सभी या किसी भी प्रावधान के तहत सभी या किसी एक या अधिक सरक्षित परिसंपत्तियों के खिलाफ आवश्यक कार्रवाई करेगा जिसमें उधारकर्ताओं और गारंटरों की सरक्षित परिसंपत्तियों का कब्ज़ लेना भी शामिल है।

आपका ध्यान वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है, जिसके तहत आप सार्वजनिक नीलामी, कोटेशन आमंत्रित करके, जनता से निविदा या निजी संधि द्वारा सुरक्षित परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए नीटिस के प्रकाशन की तिथि तक पीएनबी एचएफएल द्वारा वहन की गई सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ बकरवा राशि की पूरी राशि क भुगतान कर सकते हैं। कुपया यह भी ध्यान रखें कि यदि पीएनबी एचएफएल द्वारा वहन की गई लागत, शुल्क और व्यय सहित बकाया राशि की पूरी राशि सार्वजनिक नीलामी, कोटेशन आमंत्रित करके, जनता से निविदा या निजी संधि द्वारा सुरक्षित परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए नीटिस के प्रकाशन से पहले प्रस्तुत नहीं की जाती है, तो आप उसके बाद सुरक्षित परिसंपत्तियों की छुड़ाने के हकदार नहीं हो सकते हैं। इसके अलावा, आपको उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के तहत

ज्ञां स्रो	त,पट्ट या किसा अ- ऋण खाता संख्या	य तराक सं उपराक्त सुरक्षित परिसपोत्तयों का इस्तातारत करन सं प्रातकाधित किया गया है। एव्यारकर्ता और सह-जमारकर्ता का नाम/प्रवा	गारंदर के नाम/पता	गिरवी रखी गई संपत्ति	मांग सूचना की तिथि	दिनांक मांग स् अनुसार चारा :	
1	21 6660001221	क्रिं/अनिल कुमार रस्तीमी (ठ्यारकर्ता) एव.ओं -172/3, करनपुर चीक, देहरादून, यू.चे - 248001, भी/भीमती राना रस्तीमी (सह-ट्यारकर्ता) एच.ओं -172/3, करनपुर चीक, देहरादून, यू.चे 248001, भी/अनिल कुमार रस्तीमी (ठ्यारकर्ता)124-ए, ओव्ड डालनवाला करनपुर देहरादून, चुताराखड - 248001, भी/अनिल कुमार	कुमार (गारंटर)	विवरणः प्रोपः येयरिन		रु. 7,51,44 (सात लाख इ हजार सार	

ओ/एस 449.34 इक्सावन सम्बद्धाः और चौतीस रस्तोमी (तथारकर्ता), 27 आराधर, प्रेन कॉम्प्लेक्स हरिद्वार रोड, देहरादून, यु.के.— 248001, श्री./श्रीमती राना MNY- 243/222, 1015/2478 पैसे मात्र) रस्तोगी (सह-जभारकर्ता) १२४-ए, ओल्ड डालनवाना करनपुर, देहरादुन, मुकं – २४०००१, श्री/अनिल कुमर 75 बीओ: ओल्ड: डालमवाला, रस्तोगी (तथारकर्गा) प्रोप वेयरिंग नंबर 124-ए, नया नंबर-243/222, ऑस्ड डालनवाला, वेहरायून 248001 में वेहरावून, यू.के.-विधात, श्री/श्रीमती रतना रस्तोगी (सह-तधारकर्ता) प्रोप बेयरिंग नंबर 124-ए नया नंबर-243/222, ऑल्ड 248001 में रिखरा है बालनवाला. डेस्सदून-24॥ ००१ में स्थित

गृहम हाउसिंग फाइनें सलिमिटेड (पूर्व मेंपूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) पंजीकृत कार्यालयः ६०२, ६वीं मंजिल, जीरो वन आईटी पार्क, एसआर नंबर ७९/१, घोरपडी, मुंडवा रोड, पुणे- ४११०३६

स्थानः देहरादून दिनांक: 19.06.2024

परिशिष्ट IV (नियम 8(1) देखें) कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले पुनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) का प्राधिकृत अधिकारी होने के रूप में 17 नवंबर 2023 से लिमिटेड को ग्रिहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड में बदल दिया गया (पहले इसे मैग्मा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था और मूल रूप से जीई मनी हाउसिंग फाइनेंस पब्लिक अनलिमिटेड कंपनी) के नाम से निगमित किया गया था) को इसके बाद वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसके बाद 'उक्त अधिनियम' के रूप में संदर्भित) के तहत उपरोक्त कॉर्पोरेट 🖊 रजिस्टर कार्यालय के सुरक्षित ऋणदाता के रूप में संदर्भित किया गया है और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों ने नीचे दी गई तारीख का एक डिमांड नोटिस जारी किया, जिसमें नीचे दिए गए उधारकर्ताओं से नोटिस में उल्लिखित राशि को 60 दिनों के भीतर चुकाने का आह्वान किया गया। उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख उधारकर्ताओं द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने पर, उधारकर्ताओं और आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने धारा 13 (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर सुरक्षा हित प्रवर्तन नियम 2002 के उक्त नियमों के नियम 8 के तहत 14 जून 2024 को कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ताओं और सामान्य रूप से जनता को आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति का लेन—देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेन—देन सुरक्षित लेनदार की राशि और उस पर ब्याज के शुल्क के अधीन होगा। सुरक्षित संपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, उधारकर्ताका ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।कब्जे में ली गई संपत्ति का विवरण नीचे दिया गया है।

क्रां. सं.	उधारकर्ताओं का नाम	संपत्ति का विवरण	कब्जा लेने की तारीख	वैधानिक मांग सूचना की तारीख	मांग सूचना में राशि (रुपये)
1	पांडे, अमित पांडे	प्लॉट नंबर एम 17 एसएफ 2 मिग द्वितीय तल का पूरा टुकड़ा छत के अधिकार के साथ ब्लॉक एम प्रताप विहार गाजियाबाद क्षेत्रफल 65. वर्ग मीटर में स्थित है। जीवन लोक अस्पताल पिन कोड— 201009 से घिरा हुआ है:— पूर्व:— अन्य की संपत्ति, पश्चिम:— अन्य का फ्लैट और सड़क 30 फीट, उत्तरः— अन्य की संपत्ति, दक्षिण:— फ्लैट एसएफ 1।	14/06/2024	08/04/2024	ऋण संख्या hF/0399/h/20/100276 रु. 2594017 /— (रुपये पच्चीस लाख चौरानबे हजार सत्रह मात्र) 08 / 04 / 2024 तक देय, साथ ही वसूली तक 15 प्रति वर्ष की दर से ब्याज सहित देय पुर्नभुगतान होने तक.
1	करिश्मा,	पूरी दूसरी मंजिल का वह पूरा टुकड़ा और पार्सल, बिना छत के अधिकार के, गाद तल पर पार्किंग नंबर 2 के साथ आम सीढ़ी, संपत्ति संख्या 102 का हिस्सा, ब्लॉक-ए पॉकेट-4 में 31.69 वर्ग मीटर का क्षेत्रफल। रोहिणी आवासीय योजना, सेक्टर-4, दिल्ली-110085 (जिसे यहां ''उक्त संपत्ति'' के रूप में संदर्भित किया गया है) के लेआउट प्लान में स्थित है और जो नीचे दिए गए अनुसार घिरा हुआ है- पूर्वः -एनए, पश्चिमः-एनए,, उत्तरः-एनए,, दक्षिणः-एनए,		07/02/2024	ऋण संख्या h10024410000005011195 रु. 26,07,056/— (छब्बीस लाख सात हजार छप्पन रुपये मात्र) दिनांक 07/02/2024 को देय, साथ ही वसूली तक 11.5 प्रति वर्ष की दर से ब्याज सहित देय पुर्नभुगतान होने तक

**गनः दिल्ली दिनांकः 20.06.2024** इस्ता/-प्राधिकृत अधिकारी गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, (पूर्व मेंपूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था

परिशिष्ट-IV-ए, अचल संपत्ति/यों की ई-नीलामी-सार्वजनिक बिक्री सूचना (a) pnb Housing प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम २००२ के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिये ई-नीलामी-बिक्री सूचना पंजीकृत कार्यालय : 9वां तल, अंतरिक्ष भवन, 22, कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली-110001, फोन :- 011-23357171, 23357172, 23705414, वेबसाइट : www.pnbhousing.com शाखा कार्यालय : प्रथम तल, आर्य नगर, ज्वालापुर, हरिद्वार–249407, उत्तराखंड

ाइवारा आम जनता को और विशेष रूप में उन उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं), जिन्हें कॉलम संख्या–ए में इंगित किया गया है, को सूचित किया जाता है कि कॉलम संख्या–डी में विवरणित नीचे वर्णित अचल संपत्ति(यां), जो प्रतिभूत ऋणदाता के पार धकेकृत / प्रभारित हैं, जिनका रचनागत / भौतिक अधिग्रहण मैसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी / प्रतिभूत ऋणदोता द्वारा ले लिया गया है (जैसा कि कॉलम नंबर—सी में वर्णित है), अब उन्हें, नीचे दिए गए विवरणों के अनुसार, ''जैसी जहां हैं जैसी हैं जो हैं और वहां जो कछ भी हैं आधार" पर बेचा जाएगा

तदवारा उधारकर्ता(ओ) / बंधककर्ता(ओ) / संबंधित उधारकर्ताओं / बंधककर्ता(ओ) (मतक होने के बाद से) के विधिक उत्तराधिकारियों, विधिक प्रतिनिधि (चाहे ज्ञात या अज्ञात), निष्पादक(कों), प्रशासक(कों), उत्तरजीवी(वियों), समनदेशिती(तियों), कॉलम संख्या–ए में नेदर्षितानुसार जैसा भी मामला हो, को तिथि के अनुसार संपोधित प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम—8(6) व 9 के अंतर्गत सूचित किया जाता है कि बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपेया मैसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड प्रतिभूत ऋणदाता की वेबसाइट अर्थात् www.pnbhousing.com में दिये गये लिंक को देखें।

ऋण सं./उधारकर्ता/ सह—उधारकर्ता/गारंटर(रॉ)/ विधिक उत्तराधिकारियों के नाम (ए)	मांगी गई राशि और तिथि (बी)	अधिग्रहण की प्रकृति (सी)	बंधककृत संपत्तियों का विवरण (डी)	आरक्षित मूल्य (आरपी) (ई)	धराज (आरपी की 10%) (एफ)	बोली जमा करने की अंतिम तिथि (जी)	बोली वृद्धिशील दर (एच)	निरीक्षण तिथि एवं समय (आई)	नीलामी की तिथि एवं समय (जे)	ज्ञात भारग्रस्तताएं/ न्यायालयी प्रकरण, यदि कोई, (के)	
HOU/HWR / 0122/948006 अवनीश गोयल / श्रीमती रुचि गोयल बी.ओ.: हरिद्वार	रु. 22,38,504.70 / — दिनांक 07.12.2023 के अनुसार	(भौतिक)	खसरा सं. 677 मिन. धारक आवासीय मकान की समस्त संपत्ति, मौजा रोशनाबाद, ग्राम सलेमपुर महदूद 1 में स्थित, क्षेत्र मापन 700 वर्ग फुट तथा आवृत्त क्षेत्रफल 1500 वर्ग फुट, परगना रुड़की, तहसील एवं जनपद हरिद्वार, उत्तराखंड, भारत, 249402 में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है :— पूर्व—अन्य की संपत्ति, साइड मापन 20 फुट, पश्चिम— 18 फुट चौड़ी सड़क, साइड मापन 20 फुट, उत्तर— अन्य की संपत्ति, साइड मापन 35 फुट, दक्षिण— श्रीमती सुमन का भूखंड, साइड मापन 35 फुट।	19,80,000 / -	₹. 1,98,000 / —	04.07.2024	₹. 10,000/-	25.06.2024 को 10.00 से 05.30 बजे के मध्य	05.07.2024 को 12.30 से 02.30 बजे के मध्य	*शून्य / अज्ञात	

\*आगे के ब्याज 18% प्रति वर्ष की दर पर, जैसा लागू हो, भुगतान और / या वसूली की तिथि तक किए गए आकिस्मक व्ययों, लागत, प्रभार इत्यादि के साथ। ''पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के सर्वोत्तम ज्ञान एवं जानकारी के अनुसार, यहां, कॉलम संख्या – के में प्रकटीकृत विषय–सामग्री के अतिरिक्त उपर्युक्त अचल/प्रतिभूत परिसंपत्तियों के संबंध में कोई अन्य ऋणभार/दावा नहीं है। इसके अतिरिक्त, इस तरह के ऋणभारों का सफल क्रेता/बोलीदाता द्वारा अपनी ओर से पूरा/भूगतान किया जाना है। संभावित क्रेता(ओं)/बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे स्वतंत्र रूप से, उल्लिखित ऋणभारों की सत्यता का पता लगा लें। (1) तिथि के अनसार. यहां पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी को उपरोक्त अचल संपत्तियों/प्रतिभृत परिसंपत्तियों की बिक्री, अलगाव और/या निस्तारण करने से रोकने का और/या उन पर न्यायालयी प्रतिबंध पहले, पीएनबीएचएफएल के पास उपलब्ध स्वामित्व विलेखों के स्वामित्व सहित, लेकिन उन तक सीमित नहीं है, कॉलम सं. — 'के' में वर्णित, की कार्यवाहियों / पारित आदेषों इत्यादि, यदि कोई, में उद्धृत अभिवचन का स्वतंत्र रूप से निरीक्षण कर सकते हैं और खुद को हर तरह से संतुष्ट कर सकते हैं। बोलीकर्ता(ओं) को बोली प्रपत्र के साथ इस नीलामी के नियमों और शर्तों पर हस्ताक्षर करने होंगे। (3) कृपया ध्यान दें कि प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9(3) के निबंधनों के अनुसार, बोलीदाता(गण) / क्रेता, उसी दिन या अधिकतम अगले कार्य दिवस तक बिक्री मूल्य की राशि का 25% (धरोहर राशि सहित) जमा करने के लिए विधिक रूप में बाध्य हैं। प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 9(2) के अनुसार प्रतिभृत लेनदार द्वारा बिक्री मुल्य की 25% राशि प्राप्त करने के बाद ही (बोलीदाता/ओं) के पक्ष में बिक्री की पृष्टि की जा सकती है। क्रेता द्वारा बिक्री प्रतिफल राषि का शेष 75%ए बिक्री पृष्टिकरण पत्र की पावती की तिथि से 15 दिनों के भीतर जमा किया जाना है और इस तरह की राशि को जमा करने में चूक होने पर, प्राधिकृत अधिकारी विक्रय पुष्टिकरण पत्र में अंकित 15 दिवसों की अनिवार्य अवधि के समापन की तिथि से 15 दिवसों के अंदर विक्रय आय राशि के आशिक भुगतान को जब्त कर लेंगे तथा संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का सरफॉएसि अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार पुनर्विक्रय कर दिया जायेगा। (4) मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, जिसका निगमित कार्यालय भूखंड सं. 68, तृतीय तल, सेक्टर 44 गुड़गांव, हरियाणा 122003 में स्थित है, वह प्राधिकृत अधिकारी की, अपनी वेबसाइट www.bankeauctions.com पर ई—नीलामी के माध्यम से, विक्रय का संचालन करने में सहायता करेगी। संपत्ति के निरीक्षण या बोली प्रलेख प्राप्त करने से संबंधित किसी भी सहायता के लिए और किसी अन्य प्रश्न या पंजीकरण के लिये, आपको श्री मुकेश विश्नोई जो कि पीएनबीएचएफएल के प्राधिकृत व्यक्ति हैं, के साथ, टोल फ्री नं.— 1800 120

8800 एवं ई-मेल : auction@pnbhousing.com पर, समन्वयन कर संपर्क करना होगा अथवा www.pnbhousing.com का संदर्भ ग्रहण करना होगा। स्थान : हरिद्वार, दिनांक : 20–06–2024 हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

# C Kubota

**Escorts Kubota Limited** एस्कॉर्ट्स क्बोटा लिमिटेड (पूर्व एस्कॉर्ट्स लिमिटेड)

सीआईएन: L74899HR1944PLC039088 रजि. कार्यालयः 15/5, मथुरा रोड, फरीदाबाद-121003, हरियाणा

फोन: 0129-2250222, ई-मेल: corp.secretarial@escortskubota.com, वेबसाइट: www.escortsgroup.com

78वीं वार्षिक आम बैठक हेत् शेयरघारकों के लिए सूचनार्थ

एतदवारा सचित किया जाता है कि

1. एस्कॉर्ट्स कुबोटा लिमिटेड ("कंपनी") के सदस्यों की 78वीं वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") गुरुवार, 18 जुलाई, 2024 को दोपहर 12:00 बजे IST पर वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी") / अन्य दृश्य-श्रव्य माध्यमों ("ओएवीएम") के जरिए आयोजित की जाएगी। यह बैठक कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") और उसके तहत बनाए गए नियमों और भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड (सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताए) विनियम, 2015 ("से**बी लिस्टिंग विनियम")** के लागू प्रावधानों के अनुपालन में होगी। साथ ही, अधिसूचना संख्या 14 / 2020, 20 / 2020, 02 / 2021, 19 / 2021, 21 / 2021, 2 / 2022, 10 / 2022 और 09 / 2023 दिनांक 08 अप्रैल, 2020, 05 मई, 2020, 13 जनवरी, 2021, 08 दिसंबर, 2021, 14 दिसंबर, 2021, 05 मई, 2022, 28 दिसंबर, 2022 और 25 सितंबर, 2023 को जारी अन्य लागू परिपत्रों और कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय ("एमसीए") और भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड ("सेबी") द्वारा जारी अन्य लागू परिपत्रों (सामृहिक रूप से "संबंधित परिपत्र" के रूप में संदर्भित) का अनुपालन करते हुए आयोजित की जाएगी। इस बैठक में एजीएम बुलाने वाले नोटिस में निर्धारित कार्यों का लेन-देन किया जाएगा।

2. एजीएम की सूचना और एकीकृत वार्षिक रिपोर्ट 2023-24 ("FY") सिर्फ उन्हीं सदस्यों को भेजी जाएगी जिनका ईमेल आईडी कंपनी / डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट के पास रजिस्टर्ड है। ये सूचना कंपनी की वेबसाइट www.escortskubota.com स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों पर भी उपलब्ध होगी, जो हैं बीएसई लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड क्रमश: www.bseindia.com और www.nseindia.com पर और नेशनल सिक्योरिटीज लिमिटेड (एनएसडीएल) की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध होगी। सदस्य केवल वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से एजीएम में शामिल हो सकते हैं और भाग ले सकते हैं एवं उनकी उपस्थिति को अधिनियम की धारा 103 के तहत गणपूर्ति निर्धारित करने के लिए गिना जाएगा। एजीएम में शामिल होने के निर्देश एजीएम की सूचना में दिए गए हैं। 3. कंपनी ने वित्तीय वर्ष 2023-24 के लिए लाभांश के भूगतान के लिए पात्र सदस्यों को निर्धारित करने के लिए रिकॉर्ड तिथि के रूप में शक्रवार, 5 जलाई, 2024 निर्धारित

 अधिनियम की धारा 91 और सेबी लिस्टिंग विनियमों के विनियम 42 के प्रावधानों के अनुसार, कंपनी के सदस्यों का रिजस्टर ('आरओएम') और शेयर ट्रांसफर पुस्तकें 6 जुलाई, 2024 से 18 जुलाई, 2024 तक बंद रहेंगी(दोनों दिन सम्मिलित)। उक्त एजीएम में रिकॉर्ड तिथि यानी 5 जुलाई, 2024 को सभी बकाया शेयरों पर, यदि घोषित

किया जाता है, तो 180% प्रति शेयर यानी 18 रुपये प्रति इक्विटी शेयर, प्रत्येक 10 रुपये के अंकित मुख्य पर अंतिम लाभांश के भूगतान के उद्देश्य से देय होगा। 5. ईमेल पते दर्ज कराने / अपडेट करने का तरीका जिन सदस्यों ने अपना ईमेल पता कंपनी के पास दर्ज / अपडेट नहीं किया है:

भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य

की है, यदि एजीएम में घोषित किया जाता है।

भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य और जिन्होंने अपना ईमेल पता कंपनी के पास अपडेट नहीं किया है, उन्हें कंपनी की वेबसाइट https://www.escortskubota.com/investors/usefull-links/forms.html उस पर उपलब्ध विधिवत भरे और हस्ताक्षारित फॉर्म आईएसआर-1 (पैन, केवाईसी विवरण या उसके परिवर्तन / अद्यतन के लिए फॉर्म) मेजकर अपना ईमेल पता अपखेट करने का अनुरोध किया जाता है। कंपनी के रजिस्टार और शेयर ट्रांसफर एजेंट, केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड को सेलेनियम बिल्डिंग, टावर-बी, प्लॉट नंबर 31 और 32, फाइनेंशियल डिस्टिक्ट, नानाखामगुडा, सेरिलिंगाम्पल्ली, हैदराबाद, रंगारेडी, तेलंगाना, भारत-500032 या निम्न लिंक के माध्यम से ई-हस्ताक्षर के साथ इलेक्ट्रॉनिक मोर्ड के माध्यम से भेज सकते हैं https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/default.aspx#.

इलेक्ट्रॉनिक मोड में शेयर रखने वाले सदस्य

सदस्यों को कंपनी से सभी संचार इलेक्ट्रॉनिक रूप से प्राप्त करने के लिए अपने संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट ("डीपी") के साथ अपना ईमेल पता दर्ज / अपडेट करना आवश्यक है।

ई-वोटिंग के माध्यम से वोट डालने का तरीकाः

सदस्यों के पास इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम ("ई-alटिंग") के माध्यम से एजीएम की सूचना में निर्धारित व्यवसाय पर अपना वोट डालने का अवसर होगा। एजीएम की सचना में डिमटेरियलाइज्ड मोड, फिजिकल मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों और अपने ईमेल पते पंजीकत नहीं करने वाले सदस्यों द्वारा रिमोटली वोटिंग ("रिमोट ई—वोटिंग") का तरीका प्रदान किया गया है।

इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम के माध्यम से वोटिंग की सुविधा एजीएम ("इंस्टा पोल") में भी उपलब्ध कराई जाएगी और एजीएम में भाग लेने वाले सदस्य जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट नहीं डाला है, वे इंस्टा पोल के जरिए एजीएम पर वोट करने में सक्षम होंगे।

सदस्यों को ई-वोटिंग के माध्यम से वोट डालने के लिए लॉगिन क्रेडेशियल ईमेल के माध्यम से उपलब्ध कराया जाएगा। सदस्य जो ईमेल प्राप्त नहीं कर पाते हैं या जिनके डेमेल पते कंपनी / केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड / डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट के साथ पंजीकृत नहीं हैं, वे एजीएम की सूचना के नोट्स में दिए गए निर्देशों का पालन करके लॉगिन क्रेडेंशियल प्राप्त कर सकते हैं।

वीसी / ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भाग लेने के लिए भी उसी लॉगिन क्रेडेंशियल का उपयोग किया जा सकता है।

7. लाभांश प्राप्त करने के लिए अधिदेश दर्ज करने का तरीका:

भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य

स्थानः फरीदाबाद

दिनांक: 19 जून, 2024

सदस्य फॉर्म ISR-1 और कंपनी की वेबसाइट https://www-escortsgroup-com/investors/usefull&links/forms-html पर उपलब्ध अन्य प्रासंगिक फॉर्म जमा करके अपने बँक विवरण को कंपनी के रजिस्ट्रार एंड ट्रांसफर एजेंट यानी KFin Technologies Limited के पास फोलियो नंबर के विवरण के साथ पंजीकृत / अपडेट कर सकते हैं। 10 जुन, 2024 के सेबी परिपन्न के अनुपालन में, आरटीए के लिए सेबी मास्टर परिपन्न दिनांक 07 मई, 2024 के साथ पढ़ें, भौतिक रूप में प्रतिभृतियां रखने वाले सुरक्षों धारकों को सलाह दी जाती है कि वे अपने पैन, नामांकन की पसंद, संपर्क विवरण (यानी) को अद्यतन / पंजीकृत करें। पिन और मोबाइल नंबर के साथ डांक पता), बैंक खाता विवरण और नमुना हस्ताक्षर ।

इसके अलावा, किसी भी शिकायत / सेवा अनुरोध पर पैन और केवाईसी विवरण प्रस्तुत करने के बाद ही आरटीए / कंपनी द्वारा विचार किया जाएगा। इसके अलावा, फोलियो के संबंध में लाभांश, ब्याज (यदि कोई हो) सहित कोई भी भूगतान, जहां पैन या केवाईसी विवरण अपडेट नहीं किए गए हैं, केवल इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से किया जाएगा।

इलेक्ट्रॉनिक मोड में शेयर रखने वाले सदस्य

सदस्यों को अपने संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागियों (''डीपी'') के साथ अपने बैंक वियरण को पंजीकृत / अद्यतन करना आवश्यक है। लाभांश वारंट / डिमांड ड्राफ्ट उन शेयरधारकों के पंजीकृत पते पर भेजे जाएंगे, जिन्होंने वार्षिक आम बैठक के बाद अपने बैंक खाते के विवरण को अपडेट नहीं

8. सदस्यों से अनुरोध है कि वे एजीएम की सुचना में निर्धारित सभी नोटस और विशेष रूप से एजीएम में शामिल होने के निर्देश, रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से या एजीएम

के दौरान इंस्टा पोल के माध्यम से वोट डालने के तरीके को ध्यान से पढ़ें।

बोर्ड के आदेशानुसार एसकॉर्ट्स कुबोटा लिमिटेड के लिए एसडी/-

अरविंद कुमार कंपनी सचिव

टूकैप फाइनांस लिमिटेड

(पूर्व की धनवर्षा फिनवेस्ट लि. विदित)

पंजीकृत कार्यालय: 3रा तल, ए विंग, डी.जे. हाउस, ओल्ड नागरदास रोड, अंधेरी (ईस्ट), मुंबई-400069, महाराष्ट्र GST No.: 27AAACD9887D1ZC कॉपोरेंट पहचान संख्या: L24231MH1994PLC334457

सर्व-साधारण को सुचित किया जाता है कि 24 जून, 2024 को 11.00 बजे पूर्वा. में नोएडा सेक.-18 में ट्रकैप फाइनांस लिमिटेड (पूर्व में धनवर्षा फिनवेस्ट लिमिटेड) द्वारा गिरवी रखी गई स्वर्णाभूषणों की नीलामी की जाएगी

सार्वजनिक सूचना

शाखा का पताः ट्रूकैप फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में धनवर्षा फिनवेस्ट लिमिटेड विदित) नोएडा सेक्टर-18, 1ला तल, ऑफिस नं. 102, विशाल चैंबर सेक्टर-18, नोएडा 201301 नीलामी की जाने वाली स्वर्णाभूषणों हमारे ऐसे विभिन्न ग्राहकों की ऋणखाताओं से संबंधित है जो अपनी देयताओं का भुगतान करने में विफल रहें है। नीलामी की हमारी सूचनाऐं इन ऋणधारकों के लिये

विधिवत रूप से की गई है।

नीलामी की जाने वाली स्वर्णाभूषण हमारे ऐसे विभिन्न ग्राहकों की अधिशेष ऋण खाताओं से संबंधित है जिनका विवरण शाखा के नाम के साथ नीचे दिया गया है। दिलशाद कॉलोनी शाखाः ; GL0000000088963,Gl0000000089424,GL0000000091722,GL000000094769,GL0000000099190,Gl0000000100483

GL0000000161853, Gl0000000165942. फरीदाबाद शाखाः : GL0000000107409.GL0000000131896.Gl0000000136404.GL0000000159380.GL0000000163360.Gl0000000068029

गाजियाबाद शाखाः : GL0000000078817,GL0000000098915,Gl0000000104850,GL0000000106723,GL0000000109088,GL0000000132925,Gl0000000158187 GL0000000160605, GL0000000161908, GL0000000165804, Gl0000000167865, GL0000000168929, GL0000000169024, Gl0000000169302 GL0000000176431.Gl0000000073400.

किराड़ी शाखाः : GL0000000137164 , GL0000000159258 , Gl0000000163720 , GL0000000163738 , GL0000000165195 , GL0000000165645 , Gl0000000167650 ।

मयूर विहार शाखाः :GL0000000100532,GL0000000100573,Gl0000000104470,GL0000000106926,GL0000000120784,GL0000000122126,Gl0000000123754 (Shivalik-102742514074), GL0000000123798 (Shivalik-102742514080), GL0000000130626, GL0000000136873, GL0000000159347, Gl0000000162768

,GL0000000165383,Gl0000000167775 एनआईटीबी के चौक शाखा:: GL0000000092563,Gl0000000094784,GL0000000096746,GL0000000100664,GL0000000104477,Gl0000000105440 GL0000000112929.GL0000000130145.GL0000000131824.Gl0000000134292.GL0000000137129.GL0000000153786.GL0000000163954.Gl0000000189009 GL0000000192096,GL0000000192288 (Shivalik-102742516979),Gl0000000192335 (Shivalik-102742516998),GL0000000194660,Gl0000000079677

नोएडा भंगेल शाखाः : GL0000000107391,GL0000000132323,Gl0000000137804,GL0000000158721,GL0000000165704,GL0000000168647 Gl0000000190918,GL0000000192614 (Shivalik-102742517021),GL0000000082257 (Shivalik-102742512629).

GL0000000133392,GL0000000135120,GL0000000135562,Gl0000000137336,GL0000000137758,GL0000000139183,GL0000000167782,Gl0000000168402 GL0000000168562,GL0000000169698,GL0000000173201,Gl0000000193782,Gl0000000073868

नार्थ घोण्डा शाखाः : GL0000000151259,GL0000000154350,Gl0000000155288,GL0000000155294,GL0000000155899,GL0000000158434 GI0000000158623.GL0000000165560.GL0000000167255.GL0000000189448.GI0000000189463.GL0000000195606.GL0000000087111.GL0000000079750 .GI0000000079217,GI0000000079141.

पलवल शाखाः : GL0000000099930.GL0000000104304.Gl0000000104956.GL0000000107554.GL0000000116322.GL0000000127387.Gl0000000131144 GL0000000133505,GL0000000160279,GL0000000160509,Gl0000000163782,GL0000000164537,GL0000000164937,GL0000000165967 GI0000000166910,GL0000000167801,GL0000000187296,GL000000073505,GI0000000086787

पूंठ कला शाखाः :GL0000000135376,GL0000000162317,Gl0000000169374,GL0000000172399,Gl0000000189175.

रानी बाग शाखाः :GL0000000126953.GL0000000129772,Gl00000000163448,GL0000000163615,GL0000000163785,GL0000000167061,Gl0000000169342 : GL0000000102014,GL0000000105435,Gl0000000106489,GL0000000135006,GL0000000162670,GL0000000167750,Gl0000000168405 GL0000000168653, GL0000000169092, GL0000000169290, Gl0000000191377, GL0000000107283, GL0000000153912, GL0000000177059 Gl0000000093535(Shivalik-102742513320).

अधिक विवरणों के लिये कृपया सम्पर्क करें: ट्रूकैप फाइनांस लिमिटेड (पूर्व में धनवर्षा फिनवेस्ट लिमिटेड विदित)

सम्पर्क व्यक्तिः सतीश कुमार सम्पर्क संख्या: : 9560735444

ट्रकैप फाइनांस लिमिटेड (पूर्व में धनवर्षा फिनवेस्ट लिमिटेड विदित) को कोई भी पूर्व सूचना दिये बिना नीलामी की जाने वाली खाताओं की संख्या में परिवर्तन करने एवं/नीलामी को निरस्त/स्थगित करने का अधिकार प्राप्त है।

> टूकैप फाइनांस लिमिटेड (पूर्व में धनवर्षा फिनवेस्ट लिमिटेड

This advertisement is for information purposes not an offer document announcement. Not for publication, distribution or release directly or indirectly into the United States or otherwise outside India. All capitalized terms used herein and not defined herein shall have the meaning assigned to them in the letter of offer dated May 25, 2024 the "Letter of Offer" or ("LOF") filed with the National Stock Exchange of India Limited (NSE), and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI")

# MANGALAM GLOBAL ENTERPRISE LIMITED

Corporate Identification Number: L24224GJ2010PLC062434

Registered Office: 101, Mangalam Corporate House, 42, Shrimali Society, Netaji Marg, Mithakhali, Navrangpura, Ahmedabad, mangalam Corporate House, 42, Shrimali Society, Netaji Marg, Mithakhali, Navrangpura, Ahmedabad, Gujarat, India, 380009. Website: www.groupmangalam.com; E-Mail: cs@groupmangalam.com; Telephone No: +91 79 61615000 Company Secretary and Compliance Officer: Dashang Manharlal Khatri

Mangalam Global Enterprise Limited bearing Corporate Identification Number L24224GJ2010PLC062434 was incorporated as "Hindprakash Colourchem Private Limited" under the Companies Act, 1956 on September 27, 2010 by Assistant Registrar of Companies Ahmedabad. Further, name of the Company was changed to Mangalam Global Enterprise Private Limited and a Fresh Certificate of Incorporation consequent to change of name was issued on July 31, 2014 by Registrar of Companies Ahmedabad. Further, Company was converted in to Public Limited Company and the name of the Company was changed to "Mangalam Global Enterprise Limited" and a Fresh Certificate of Incorporation consequent upon conversion of Company from Private Limited to Public Limited dated September 30, 2019 was issued by Registrar of Companies, Ahmedabad. The Company was then listed and admitted to dealings on the Emerge platform of National Stock Exchange of India Limited ('NSE') on November 27, 2019. The company was subsequently migrated from the Emerge Platform to the Main Board of the National Stock Exchange (NSE) on December 23, 2020.

### OUR PROMOTERS: MR. VIPIN PRAKASH MANGAL, MR. CHANAKYA PRAKASH MANGAL AND MR. CHANDRAGUPT PRAKASH MANGAL

RIGHT ISSUE OF UPTO 2.05.97,225 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 2.00 EACH ("EQUITY SHARES" OR "RIGHTS EQUITY SHARES) OF OUR COMPANY FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 20 PER RIGHTS EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ 18 PER RIGHTS EQUITY SHARE (THE 'ISSUE PRICE' AGGREGATING UP TO ₹4119.45 LAKHS\* ("THE ISSUE") ON A RIGHTS BASIS TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF I RIGHTS EQUITY SHARES FOR EVERY 7 FULLY PAID-UP EQUITY SHARES HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY ON THE RECORD DATE, THAT IS FRIDAY, MAY 24, 2024 (THE "ISSUE"). FOR FURTHER DETAILS, SEE "TERMS OF THE ISSUE" BEGINNING ON PAGE 118.

THE ISSUE PRICE FOR THE RIGHTS EQUITY SHARES IS 10 TIMES THE VALUE OF THE EQUITY SHARES. FOR FURTHER DETAILS, PLEASE REFER TO THE CHAPTER TITLED "TERMS OF THE ISSUE" ON PAGE 118 OF THIS LETTER OF OFFER.

# BASIS OF ALLOTMENT

The Board of Directors of our Company thanks to all its shareholders and investors for their response to the Company's Rights issue of equity Shares, which opened for subscription on Monday, June 03, 2024 and closed on Wednesday, June 12, 2024 and the last date for on Market Renunciation of rights entitlements was Friday, June 07, 2024. Out of total 1000 Application for 21874881 Right Equity Shares 275 Application for 253599 Rights Equity Shares, were rejected due to technical reasons as discussed in the letter of offer. The total number of valid applications received were 725 for 21621282 Rights Equity Shares which was 104.97% total issue size In Accordance with the Letter of offer and the Basis of allotment finalized on Friday, June 14, 2024 in Consultation with National Stock Exchange of India Limited ("NSE") the designated Stock Exchange and the Registrar to the issue. The Management committee of the Company on Friday, June 14, 2024 has approved the allotment of 20597225 Rights Equity Shares to the successful applicants. In the issue, NIL Rights Equity Shares have been kept in abeyance. All valid Application after technical rejections have been considered for allotment.

The Break-up of valid applications received through ASBA (after technical rejections) is given below:-

Applicants	Number of Valid applications received	No. of Rights Equity Shares accepted and allotted against Right entitlement (A)	No. of Rights Equity Shares accepted and allotted against additional Equity Shares applied (B)	Total Rights Equity Shares accepted and allotted (A+B)	
Eligible Equity Shareholder	872	10979393	9575484	20554877	
Renouncees	128	42348		42348	
Total	1000	11021741	9575484	20597225	

Information regarding applications received (including ASBA applications):

	Gross			Less: Rejections/Partial Amount			Valid		
Category	Applications	Equity Shares	Amount (₹)	Applications	Equity Shares	Amount (₹)	Applications	Equity Shares	Amount (₹)
Eligible Equity Shareholders	872	11707273	234145460.00	275	253599	5071980.00	597	11453674	229073480.00
Renouncees	128	10167608	203352160.00	0	0	0.00	128	10167608	203352160.00
Total	1000	21874881	437497620.00	275	253599	5071980.00	725	21621282	432425640.00

Intimations for allotment/refund/rejected cases: The dispatch of allotment advice cum refund intimation to the investors and intimation for rejection, as applicable, has been completed on June 19, 2024 The instruction for unblocking of funds in case of ASBA were issued to SCSBs on June 14, 2024 NA. The Listing application was filed with NSE on June 15, 2024. The credit of Rights Equity Shares to the respective demat accounts of the allottees in respect of allotment in dematerialized form has been completed on June 19, 2024. For further details see "terms of the issue-Allotment advice/refund orders" On Page 132 of the letter of offer. The trading in the Rights Equity Shares issued in the Right issue shall commence on NSE upon receipt of trading permission. The trading is expected to commence on or about June 21, 2024. Further, in accordance with SEBI circular bearing reference- SEBI/CFD/DIL2/CIR/P/2020/13 dated January 22, 2020, the request for extinguishment of Rights entitlements has been send to NSDL and CDSL on June 18, 2024.

INVESTORS MAY PLEASE NOTE THAT THE RIGHTS EQUITY SHARES CAN BE TRADED ON THE STOCK EXCHANGE ONLY IN THE DEMATERIALISATION FORM. DISCLAIMER CLAUSE OF SEBI: It is to be distinctly understood that the submission of Letter of Offer to SEBI should not, in anyway, deemed or construed that the Letter of Offer has been cleared or approved by SEBI

DISCLAIMER CLAUSE OF NSE (Designated Stock Exchange): "It is to be distinctly understood that the permission given by NSE should not in any way be deemed or construed that the letter of offer has been cleared or approved by NSE nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the letter of offer. The investors are advised to refer to the letter of offer for the full text of the "Disclaimer Clause of NSE".

THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES OR THE BUSINESS

PROSPECTS OF THE COMPANY. COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER

REGISTRAR TO THE ISSUE

LINKIntime LINK INTIME INDIA PRIVATE LIMITED

Address: C-101, 1st Floor, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083, Maharashtra, India Contact person: Ms. Shanti Gopalakrishnan

Tel: +91 22 4918 6200; Fax: +91 22 4918 6195 E-mail ID: mangalamglobal.rights@linkintime.co.in; Website: www.linkintime.co.in SEBI registration number: INR000004058

Investor grievance e-mail: mangalamglobal.rights@linkintime.co.in CIN: U67190MH1999PTC118368

MANGALAM GLOBAL ENTERPRISE LIMITED

Company Secretary and Compliance Officer: Mr. Dashang Manharlal Khatri Address: 101, Mangalam Corporate House, 42, Shrimali Society, Netaji Marg, Mithakhali, Navrangpura, Ahmedabad-380009, Gujarat, India.

Email id: cs@groupmangalam.com Contact Number: +91-079 61615000

Investors may contact the Registrar or our Company Secretary and Compliance Officer for any pre Issue or post Issue related matter. All grievances relating to the ASBA process may be addressed to the Registrar, with a copy to the SCSBs (in case of ASBA process), giving full details such as name, address of the Applicant, contact number(s), e mail address of the sole/ first holder, folio number or demat account number, number of Equity Shares applied for, amount blocked, ASBA Account number and the Designated Branch of the SCSBs where the Application Form or the plain paper application, as the case may be, was submitted by the Investors along with a photo copy of the acknowledgement slip. For details on the ASBA process see "Terms of the Issue" beginning on page 118,

Mangalam Global Enterprise Limited

Date:- 19/06/2024 Place:- Ahmedabad

Dashang Manharlal Khatri Company Secretary and Compliance Officer

Disclaimer: Our Company is proposing subject to receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, a right Issue of its Equity Shares and has in this regard filed a Letter of Offer dated May 25, 2024 with SEBI and National Stock Exchange of India Limited. The LOF is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, website of the Stock Exchange i.e. National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of Registrar i.e www.linkintime.co.in. Investors should note that Investment in equity shares involves a degree or risk and for details relating to the same, please see the section entitled 'Risk Factors on page 22 of the LOF. The announcement does not constitute an offer of Right Entitlements of Right Equity Shares for sale in any Jurisdiction, including the United States and any Rights Entitlements and Right Equity Shares described in these announcements may not be offered or sold in the United States absent registration under the Securities Act or an exemption from registration. There will be no public offering of Right Equity Shares in the United States.