

Simbhaoli Sugars Limited CIN-L15122UP2011PLC044210

Regd. Office:

Simbhaoli - 245 207, Distt. Hapur U.P. (INDIA)

Ph.: (05731) 223117, 223118, 223023

Fax: (05731) 223039, 223262 E-mail: info@simbhaolisugars.com

www.simbhaolisugars.com

Ref: SSL: Stock Exchange October 12, 2021

Bombay Stock Exchange Limited PhirozeJeejeebhoy Towers Dalal Street, Fort Mumbai Fax No. 022-22723121/2037/2041

The National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Bandra –Kurla Complex, Mumbai- 400051 Fax No. 022-26598237/38

Scrip Code: NSE: SIMBHALS BSE: 539742
Ref: Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements)
Regulations, 2015
Sub: Newspaper Advertisement.

Dear Sir,

We are enclosing herewith the copy of the newspaper advertisement published in Business Standard English and Business Standard Hindi on October 12, 2021 editions regarding company notice on non-traceable of certain documents of the Company.

You are requested to take the above on record.

Thanking you

Yours faithfully,

For Simbhaoli Sugars Limited

Lavan Kaheja

Asst. Company Secretary

M No. - ACS 55438

Specialty Sugars

Potable Alcohol

Ethanol

Power

Date of

Notice

Date of

Chawri Bazar Branch, 3581, Chawri Bazar, Delhi-110006 यूनियन बैंक 🕼 Union Bank Phone: 011-23935718, 23913579, 23963003 ANNEXURE - 13 [Rule - 8 (1)] POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas the undersigned being the authorized officer of Union Bank of India, Chawl Bazar Branch at Chawri Bazar Branch, 3581, Chawri Bazar, Delhi-110006 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 01.06.2015 with ref no. Chawri/Adv/284,285,286,287,288,289,290,291/2015 calling upon the borrowers M/s Akash Paper Board Pvt Ltd. M/s Akash Paper Agencies and M/s Paper Planet to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 4,38,56,000.00 (Rupees Four Crore Thirty Eight Lakh and Fifty Six Thousand only) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this 8th day of the October year 2021.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Union Bank Of India for an amount Rs. 4,38,56,000.00 (Rupees Four Crore Thirty Eight Lakh and Fifty Six Thousand only) and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13of the Act, ir respect of time available to the borrower to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

 Ground floor of property admeasuring 1793.97 Sq Ft. situated at plot no. 74 of PNB Staff Co-operative House building Society Ltd. Bank Enclave, Near Laxmi Nagar, Delhi-110092 2. First floor of property admeasuring 1793.97 Sq Ft. situated at Plot no. 74 of PNB Staff Co-operative House building Society Ltd. Bank Enclave Near Laxmi Nagar, Delhi-110092 DATE: 08.10.2021 PLACE: Delhi

Zonal Stressed Asset Recovery Branch 4th Floor, Rajendra Bhawan, Rajendra Place, New Delhi-110008 Phone- no 011-42268003

NOTICE TO GUARANTOR (UNDER SUB- SECTION (2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT, 2002) Mr. Pawandeep Sachdeva (Director as well as Guarantor in M/s Navrang Theatres Pv

td) KF-55, Kavi Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh 201002 Mr. Devendra Singh (Director as well as Guarantor in M/s Navrang Theatres Pvt Ltd) KF 55, Kavi Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh 201002

Mrs. Supreet Sachdeva (Director as well as Guarantor in M/s Navrang Theatres Pvt Ltd

KF-55, Kavi Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh 201002 Mrs. Jasbir Kaur (Director as well as Guarantor in M/s Navrang Theatres Pvt Ltd) KF 55,Kavi Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh 201002

Re: Your Guarantee for credit facilities granted to M/S Navrang Theatres Pvt. Ltd. 1. As you are aware that you have executed guarantee agreement dated 05.09.201 guaranteeing payment on demand of all monies and discharge of all obligations and iabilities then or at any time thereafter owing or incurred to us by M/S Navrang Theatre Private Ltd for aggregate credit limits of Rs. 35.60 Crores (Rupees Thirty Five Crores Sixty acs Only) with interest thereon, particularly set out in the said guarantee document t secure the guarantee obligation you have executed following securities documents Bank of Baroda's Favor:

a. Agreement of Guarantee dated 05.09.2013 Declaration cum Undertaking Cum Authority dated 05.09.2013

10. We have to inform you that the borrower company has committed defaults i

payments of its liabilities and consequently the account of the borrower company has en classified as Non-Performing Asset on 15.03.2017. A copy of the notice date 24 09 2021 under section 13(2) of the SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ser by us to the borrower is enclosed. Since the borrower has committed default, in terms guarantee, you have become liable to pay us the outstanding amount of Loan/Credi facilities aggregating to Rs. 33.41 Crores (Rupees Thirty Three Crores Forty one Lacs only) plus unapplied interest/Costs/Charges from the date of NPA. We hereby invoke th uarantee and call upon you to pay the said amount within 60 days from the date of this notice. Please note that interest will continue at contractual rate for each loan un payment in full

2. We further wish to inform you that in regard to the security provided by you to secur your guarantee obligations for the due payment of the loans and advances by the borrower, this notice of 60 days may please be treated as notice under sub section (2) or ection 13 of the SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest upto the date of payment. We shall be at liberty to exercise all or any of the rights under sub section of (4) of section 13 of the said act in respect of the secured asset, which please note.

3. We invite your attention to section 13(13) of the said Act in terms of which you are barred from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by the way of sale lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining ou prior written consent. We may add that non-compliance with the above provisio contained in section 13(13) of the said Act, is an offence punishable under section 29 c

4. We further invite your attention to sub section (8) of section 13 of the said Act in terms of which you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date of publication of notice for public auction/ inviting quotations/ tender/ private treaty Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the secure

issets will not be available. 5. Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we may have, including without limitation, the

ight to make further demands in respect of sums owing to us. Yours faithfully

Authorised Officer, Bank of Barod



SIMBHAOLI SUGARS LIMITED (CIN: L15122UP2011PLC044210) Regd. Office: Simbhaoli - 245 207, District Hapur, Uttar Pradesh) Phone: 0120-4806666, Fax: 0120-2427166

Email: kamal@simbhaolisugars.com; Website: www.simbhaolisugars.com; **COMPANY NOTICE** 

Notice is hereby given that SIMBHAOLI SUGARS LIMITED, an existing company registered with Corporate Identification Number CIN-L15122UP2011PLC044210, under the provisions of the Companies Act, 2013, having its registered office at Simbhaoli 245207, District Hapur, Uttar Pradesh, India (hereinafter referred to as 'SSL' or 'the Company'), which is engaged in the business of manufacturing and trading of sugar, alcohol and other allied products.

WHEREAS Erstwhile Simbhaoli Sugars Limited, an amalgamated company with Corporate Identification Number CIN-L24231UP1936PLC000740, (herein after referred as 'ESSL') had established and set-up two 'Trusts' in the name of

'The Simbhaoli Sugar Mills Limited-Employee Gratuity Scheme' (hereinafter referred to as 'the Gratuity Trust'),

'The Simbhaoli Sugar Mills Limited-Officers Superannuation Scheme' (hereinafter referred to as 'the Superannuation Trust').

AND WHEREAS the name of the ESSL was changed by a fresh certificate of incorporation consequent upon Change of Name dated September 8, 2006, issued by the Registrar of Companies, Uttar Pradesh & Uttarakhand, Kanpur, to SIMBHAOLI SUGARS LIMITED. and the name of both the Trusts were also changed to SIMBHAOLI SUGARS LIMITED-EMPLOYEE GRATUITY SCHEME vide deed of variation dated January 17, 2008 and SIMBHAOLI SUGARS LIMITED-OFFICERS SUPERANNUATION SCHEME vide deed of variation dated July 31, 2007.

AND WHEREAS, ESSL was merged and amalgamated, pursuant to the Scheme of Amalgamation, with the Company while in terms of the Scheme of Amalgamation (herein after referred as 'the Scheme'), the name of the Company stands changed to SIMBHAOLI SUGARS LIMITED on sanction of the Scheme by the Hon'ble High Court of Judicature at Allahabad pursuant to its order dated October 15, 2015, which was filed with the Registrar of Companies, Kanpur on November 13, 2015 and then the Scheme became effective with

effect from April 1, 2015 being appointed date. IN THIS REGARD, the Company gives notice to the general public that

the Gratuity Trust was constituted with effect from 31.03.1989 and has accorded approval as an approved gratuity fund under the provisions of Part C of the Fourth Schedule to the Income-tax Act, 1961, by the Commissioner of Income-tax, Meerut, vide order No 24/77/Meerut/Gratuity/88-89 dated April 26, 1989 (herein after referred as 'the CIT Gratuity Approval'). The supplemental to the Deed of Trust dated 30.01.1989 between ESSL and then Trustees were also executed vide Deeds of Variation dated 22.03.1990, 21.07.1997, 12.07.2006, 17.01.2008 and 27.03.2015 supplemental thereto.

The Superannuation Trust was constituted with effect from 25.09.1987 and has been accorded approval as an approved superannuation fund under the provisions of Part C of the Fourth Schedule to the Income-tax Act, 1961, by the Commissioner of Income-tax. Meerut, vide his order No. 24/69/CIB/Superannuation/87-88 dated 22.12.1987, (herein after referred as 'the CIT Superannuation Approval'). The supplemental to the Deed of Trust dated Aug 6, 1987 between ESSL and then Trustees were also executed vide Deeds of Variation dated 10.3.2006, 31.07.2007. 31.07.2008, 25.07.2012 and 27.03.2015 supplemental thereto.

The general public is also informed that the original version of the aforesaid Gratuity Trust Deed dated January 30, 1989 along with the Rules executed on the even date, CIT Gratuity Approval and Deeds of variation dated March 22, 1990, July 21, 1997 and July 12, 2006 and Superannuation Trust Deed dated Aug 6, 1987 along with the Rules executed on the even date and deed of variation dated March 10, 2006, CIT Superannuation Approval are somewhere misplaced/lost at the office premise, being old documents and the same are not traceable at present. In case, any person finds the same or trace it anywhere, may please be requested to return the same to the undersigned at the Company's registered office address mentioned above

The General Public is also warned of any unauthorized use of the aforesaid documents, as misplaced/lost, which will tantamount to an illegal act within the meaning of the applicable aws, for the time being in force. And the Company and the persons, to whom the Company wishes shall, hence forth rely on the true copies of the documents to be considered as the original documents duly certified by the Trustees of the Trust or by any Director or the Company Secretary of the Company, as authorized by the Board of the Company for any legitimate purpose whatsoever, including but not limited to the submission of the documents/returns with the statutory/regulatory authorities in India and opening of account with a Banks within the meaning of the Reserve Bank of India Act, 1934 as regulated under the provisions of the Banking Regulation Act, 1949, as amended from time to time for the purpose of financial transactions as enumerated under the objects of both the Trusts respectively.

Date: Oct 11, 2021

Place: Simbhaoli, Hapur

For Simbhaoli Sugars Limited Sd/-Kamal Samtani

avi Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh 201002 Company Secretary Membership No. FCS 5140 (for information)

right to make further demands in respect of sums owing to us.

55, Kavi Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh 201002

KF-55,Kavi Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh 201002

Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act) Name of Particulars of Mortgaged Outstanding Borrower(s) (A property/ (ies) (B) NPA (C) Amount (Rs.) (D) Rs. 13,13,575.30/ LOAN ACCOUNT 2ND FLOOR, SOUTH EAST SIDE 31.03.2021 (Rupees Thirteen Lacs NO. HHLKOL00199413 PREMISES NO. 1400, BRAHMAPUR, SARDARPARA, WARD NO. 111, PO 1. SUNITA DAS Thirteen Thousand Five BRAHMAPUR, PS -BANSDRONI Hundred Seventy Five and Paise Thirty Only) as KOLKATA - 700096, WEST BENGAL on 10.06.2021

That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account (s) and as per books of accounts maintained in the ordinary course of business by the Company, Column D indicates the outstanding amount. Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has been classified by the Company as Non- Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to assets classification issued by Regulating Authority. Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act were also issued to each of the

In view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his/their liabilities towards the Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest, costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, failing which, the Company shall be entitled to take ossession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as is available to the

Please note that in terms of provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed time frame, Borrower may not be entitled to redeem the property.

In terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESIAct, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his business) any of the secured assets referred to in the notice, without prior written consent of secured creditor.

For Indiabulls Housing Finance Ltd. Place: KOLKATA/DELHI **Authorized Officer** 

(immovable property)

1. All that piece and parcel of Flat No. 205, Second Floor, Wing – A, admeasuring 1765 Sft, Shivraj Residency Plot No. Gh-3, Omaxe City, Seventy Two Thousand Five Mr. Brijesh Kuma Agarwal, Abh And 40,72,511.00/- (Rupees Forty Lakh Seventy Two Thousand Five Hundred Eleven Only) Prospect No. 15-May-21 06-Oct-21 ompany and Irs.Reshu Agarwal Sarangpura, Thikiria, Bagru Khurd And Nhammoria, Prospect No. 737940 Tahsii Sanganer, Jaipur, Bagru Khurd, Jaipur, Rajasthan 2. All that piece and parcel of property being: Flat No. 206, Second floor Wing – A, admeasuring 1386 Sft, Situated at Shivraj Residency 738050 Rs. 34,34,764.00/- (Rupee Thirty Four Lakh Thirty Fou and 738050) Thousand Seven Hundred Sixty Fou Plot No. GH-3, omax city sarangpura thikiria , bagru khurd and Nhammoria tahsil, sanganer, bagru khurd JAIPUR, 302001, RAJASTHAN Raj Sekhar Sharma, Ms
Satya Buildcom and
Sunita Sharma
Builta Bagh situated at Hundred Forty Eight Only)

Builta Sharma
Builta Sharma
Builta Sharma
Builta Bagh situated at Hundred Forty Eight Only) (Prospect No. 756305) Jaipur,Rajasthan,India. For, Further Details Please Contact To Authorised Officer At Branch Office: Ambition Tower, Plot No. D-46-B, Offices No. 307 To 312, Malan Ka Chauraha, Agrasen Circle, Subhash Marg, C-Scheme, Jaipur - 302001/or Corporate Office: Plot No. 98, Phase-iv, Udyog Vihar, Gurgaoi

POSSESSION NOTICE - (for immovable property) Rule 8-(1)
Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIIFL
HFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers
conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, a Demand Notice was issued by the Authorised

Officer of the company to the borrowers / co-borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the Officer of the company to the borrowers / co-borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IFIL HFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

"The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, If the borrower clears the dues of the "IFIL HFL" together

with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold or

**Total Outstanding** 

transferred by "IIFL HFL" and no further step shall be taken by "IIFL HFL" for transfer or sale of the secured assets.

Description of secured asset

KOTAK MAHINDRA BANK LTD. PUBLIC NOTICE FOR 🚱 kotak Corporate identity No. L65110MH1985PLC038137).
Registered Office: - 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai -400 051.
Regional cum branch Office, Kotak Mahindra Bank Ltd., 7th Floor, Ambadeep Building, 14 K.G.Marg, New Delhi-110001 **AUCTION CUM SALE** Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/Co-Borrower/Guarantor that the below described immovable propert mortgaged to the Authorised Officer of Kotak Mahindra Bank Ltd, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Kota Mahindra Bank Ltd, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis, offers are invited to submit online through the

Web Portal of our e-Auction Service Partner, M/s. NexXen Solutions Private Limited (NexXen) i. e. https://DisposalHub.com.by the undersigned for sale of th immovable property of which particulars are given below:-

Name of the Borrower(s)	Demand Notice	Description of the			Date of Inspection of			
/ Guarantor(s)	Date and Amount	Immovable properties	Price	Deposit (EMD)	Immovable			
1. M/s A. K. Traders (Borrower),	23.05.2017	All the piece and parcel of the	Rs. 37,44,600/-	10% of Bid	property (from outside)			
2. Mr. Ajay Kumar Singhal	Rs.2,16,13,840.49	immovable properties bearing:-		Amount	22.10.2021			
(Guarantor & Mortgagor),		Plot No. 480,Sector.59, Loha			1100 hrs - 1200 hrs			
3. Mrs. Aruna Singhal		Mandi, Tehsil & Disst. Ballabgarh,	Forty Four		Date/ time of Auction	ſ		
(Guarantor & Mortgagor)	Thousand Eight	Faridabad.	Thousand Six					
(Loan Account No.	Hundred Forty and	Land Area: - 90.45 Sq yds.	Hundred Only)		29.10.2021 from			
584044010865)	Paisa Forty Nine Only)	Type Of Possession:- Physical	,,		1100 hrs to 1200 hrs			
Land Date for Culturing of Office / FMD. 20 40 2024 SH F 00 year								

Last Date for Submission of Offers / EMD:- 28.10.2021 till 5.00 pm Important Terms & Conditions of Sale:

Important terms & Conditions or Sale:
(1) he Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may go through the website of our E-Auction Service Provider, NexXen Solutions Private Limited (NexXen) i.e. https://DisposalHub.com/KOTAK for bid documents, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online;
(2) All the intending purchasers/bidders are required to register their name in the Web Portal mentioned above as https://DisposalHub.com and generate their User ID and Password in free of cost of their own to participate in the e-Auction on the date and time aforesaid;
(3) For any enquiry, information, support, procedure and online training on e-Auction, the prospective bidders may contact the Client Service Delivery (CSD) Department of our e-Auction Service Partner Mis. NexXen Solutions Private Limited, through Tel. No.: +91 124 423 933, Mobile No.: +91 97100 29933
& E-mail ID: csd@disposalhub.com;
(4) To the best of knowledge and information of the Authorised officer; there is no encumbrance in the propertyles. However, the intending hidders may

4) To the best of knowledge and information of the Authorised officer, there is no encumbrance in the property/ies. However, the intending bidders may inspect the property and its documents as mentioned above or any other date & time with prior appointment and they should make their own independen inquiries regarding the encumbrance, title of property/ies put on e-Auction and claims/right/dues/affecting the property prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute any commitment or any representation of KMBL. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to KMBL. The Authorised officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third part

Callish guissions and the e-Auction, intending purchasers/bidders will have to submit/upload in the Web Portal (https://DisposalHub.com/KOTAK) the details of payment of interest-free refundable Earnest Money Deposit (EMD) of the secured asset as mentioned above by way of Demand Draft in favour of Kotak Mahindra Bank Limited' payable at Delhi along with self-attested copies of the PAN Card, Aadhaar Card, Residence Address Proof, Board Resolutions in case of company and Address Proof as specified above.

The Borrower (s) / Mortgager(s) / Guarantor(s) are hereby given STATUTORY 15 DAYS NOTICE UNDER RULE 6(2), 8(6) & 9(1) OF THE SARFAESIACT to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with upto date interest and expenses with in fifteen days from the date of this notice failing which the Secured Asset will be sold as per the terms and conditions mentioned above. In case there is any discrepancy between the publications of sale notice in English and Vernacular newspaper and it shall be considered as the final copy, thus removing the ambiguity. If the borrower/guarantors/mortgagers pays the amount due to Bank, in full before the date of sale, auction is liable to be stoped. auction is liable to be stopped

For detailed terms and conditions of the sale, kindly visit our official website https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html or contact the Authorised Office Mr. Sudhir Yadav @999765233 and Mr. Ashok Motwani @ 9873737351 at above mentioned Regional office of Bank.

Special Instruction: e-Auction shall be conducted by our Service Provider, M/s. NexXen Solutions Private Limited (NexXen) on behalf of Kotak Mahindra Bank Limited (KMBL), on pre-specified date, while the bidders shall be quoting from their own home/ offices/ place of their Bid as per their choice above the Reserve Price. Internet connectivity and other paraphernalia requirements shall have to be ensured by bidders themselves. Please note that failure of Internet connectivity (due to any reason whatsoever it may be) shall be sole responsibility of bidders and neither KMBL nor NexXen shall be responsible for these unforeseen circumstances. In order to ward-off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/ alternatives whatever required so that they are able to circumvent such situation and still be able to participate in the e-Auction successfully. However, it is requested to the Bidder(s) not to wait till the last moment to quote/improve his/ her Bid to avoid any such complex situations.

Date: 12.10.2021 Sd/- Authorised Officer, Kotak Mahindra Bank Ltd Place:- New Delhi

(Amount in Crores

(excluding unapplied interest/Costs/

Charges from date of NPA)

0.00

33.41 (Crystaliized Bills and

Devolved LCs)

33.41

0.00

33.41

Zonal Stressed Asset Recovery Branch 4th Floor, Rajendra Bhawan, Rajendra Place, New Delhi-110008 Phone- no 011-42268003

NOTICE TO BORROWER

(UNDER SUB- SECTION (2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT, 2002)

Registered office: 1556, 2nd Floor, Deepak Mahal, Bhagirath Palace, Chandr

. We refer to letter no. PARLIA/ADV/2013-2014 dated. 04.09.2013 and subsequen

tters, inter alia conveying sanction of following credit facilities aggregating to Rs. 35.60

Crores to you and terms of sanction. Pursuant to the above sanction you have availed an

started utilizing the credit facilities after providing security for the same, as hereinaft

stated. The present book dues in the accounts and the security interests created for suc

28.00

07.60

35.60

Extension of Equitable mortgage of commercial property admeasuring 3608.20 sq yards, situated at khasra No's. 1106/2,1112/1,1112/3 of village Kaila, GT Road, Ghaziabad

Extension of Equitable mortgage of eight shops with No's. 111 to 116. 116/2 & 11

constructed on land admeasuring 257 Sq. Yards (one biswa fourteen Biswani Pukhta situated at North Model Town , GT Road, Ghaziabad (Uttar Pradesh) on the land of Khasra

No. 1113 of village Kaila, GT Road, Ghaziabad (UTTAR PRADESH), Belonging to M/S

Note: The above securities are equitably mortgaged/charged in respect of various credi

acilities availed by M/s Jay Dee Enterprises aggregating Rs.11.20 Crores from our branch

. Personal Guarantee of : Sh. Devendra Singh Sachdeva, Sh. Pawandeep Sachdeva

mt Jasbir Kaur W/o Sh. Devendra Singh Sachdeva, Smt. Supreet Sachdeva W/o Sh

All the securities, both primary and collateral, charged co-extensively to secure all the

facilities as per sanctioned letter PARLIA/ADV/2013-2014 dated. 04.09.2013 duly

B. As you are aware, you have committed defaults in payment of interest/Overdue/Billso

. Consequent upon defaults committed by you, your loan accounts have been classifie

as non-performing asset on 15-03-2017 in accordance with the Reserve Bank of India

rectives and guidelines. In spite of our repeated requests and demands you have no

. Having regard to your inability to meet your liabilities in respect of the credit facilities duly

ecured by mortgage of property mentioned above, and classification of vour account a

on-performing asset, we hereby give you notice under sub-section (2) of section 13 of the

ecuritization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interes

Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Ban

aggregating Rs. 33.41 Crores (Rupees Thirty Three Crores forty one lacs only) plus unapplied interest/Costs/Charges from date of NPA, within 60 days from the date of this

otice. We further give you notice that failing payment of above amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any of the rights under sub-section (4) or

i. Please note that, interest will continue to accrue at the contractual rate for each loan unt

. We invite your attention to section 13(13) of the said Act in terms of which you are barre

rom transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by the way of sale

ease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining ou

rior written consent. We may add that non-compliance with the above provision contained

n section 13(13) of the said Act, is an offence punishable under section 29 of the Act. . We further invite your attention to sub section (8) of section 13 of the said Act in terms of

vhich you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs

charges and expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date

of publication of notice for public auction/inviting quotations/ tender/ private treaty. Pleas

ote that after publication of the notice as above, your right to redeem the secured asset

Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed a vaiver of any other rights or remedies which we may have, including without limitation, th

CC To: 1. Mr. Pawandeep Sachdeva (Director as well as Guarantor in M/s Navrang

Theatres Pvt Ltd KF-55, Kavi Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh 201002 2. Mr. Devendra Singh (Director as well as Guarantor in M/s Navrang Theatres Pvt Ltd KF

. Mrs. Supreet Sachdeva (Director as well as Guarantor in M/s Navrang Theatres Pvt Ltd

The above facilities are secured by below mentioned securities ecurity Agreements with brief description of securities

. Hypothecation of Movable Machineries (both present & Future)

icknowledged and accepted by borrower/Guarantors/Mortgagors.

Charges on Stocks & Book debts (present & future)

epaid the overdue loans including interests thereon.

ection 13 of the said Act, which please note.

U.P.), Belonging to M/S Navrang Theatres Pvt. Ltd.

Last Reviewed Limit Book dues as on 31.08.2021

M/S NAVRANG THEATRES PRIVATE LIMITED (Through its Directors)

Branch office: Navrang Cinema, GT Road, Ghaziabad, U.P.-201001

Chowk, Delhi-110006

liability are as under

TOD in Current Account

Non Fund Based-TOTAL

Navrang Theatres Pvt. Ltd.

Pawandeep Sachdeva

bove loans/outstanding.

rill not be available

und Based-Tota

Limits

Re: Credit facilities with our Branch

Government of Jammu & Kashmir

## Office of the Executive Engineer, Jal Shakti PHE, **Ground Water Division, Sgr.** Gist of e-tender

NIT No: -PHE/GWDS 48 of 10/2021

Place: Jaipur Dated: 12-Oct-2021

Name of the Borrower(s) Jaipur BRANCH

Dated: 06 -10-2021

AAA No

Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Limited

For and on behalf of Lieutenant Governor of Jammu and Kashmir e-tenders are invited in 02 Cover System for Construction of tube wells at below mentioned site from registered water well drillers/contractors as per the details given in tender document

Est. Cost | Cost of Time

No		Rs.	Tender	of	of		
		in Lacs	Document	completion	Contract		
1	Construction of Production Tube Well for WSS Mazhama Narbal at Batapora Dobiwan in District Budgam.	Rs. 34.50 Lacs	Rs.1000/-	45 Days	Registered for Construction of Gravel Packed Production Tube Wells	Capex	PHE/MCN/Works/ 02 of 07/2021 Dated:-09-07-2021
2	Electro Mechnical Works for P/I/T/C of Submersible Pumping Units at Wathoora,Police Colony (Airport)	Rs. 0.70 Lacs	Rs.500/-	45 Days	Registered for Construction of Gravel Packed Production Tube Wells	Deposit	
	Critical Dates/Information.						
1.	Publishing Date	07-10-20	21 (02:00 F	P.M)			
2.	Period of Downloading of Bids	07-10-20	21 (02:00 F	P.M) to 16-10	-2021 (02:00 P.M)		
3.	Period of Submission of bids	07-10-20	21 (02:00 F	P.M) to 16-10	-2021 (02:00 P.M)		
4.	Date of opening of Tender.	18-10-20	21 at (3:00	P.M)			
5.	Tender Receiving Authority: Executive Engineer , (Jal Shakti) PHE Ground Water SrinagarKashmir-190011						
6.	Document Cost: Non-Refundable in the shape of Treasury Challan/receipt deposited to Account Head 0215 in favour of						
	Executive Engineer (Jal Shakti) PHE Ground Water Division Srinagar( at Saddar Treasury Srinagar) (The firm shall specify						
	the name of work for which apply	apply)					
7.	Bid Validity Period: 180 Days						
8.	The bids can be downloaded or u	ploaded or	www. Jkter	nders.gov.in			

The bids of only those agencies shall be accepted who posses valid registration certificate of construction Gravel Packed Production Tube Wells. However due to Pandemic the renewal Registration for 2021-22 is  $\,$  waived off for a period of 6  $\,$ months from 01-04-2021 to 30-09-2021 Instead of EMD the firm has to furnish "Bid Security Declaration", format of the declaration is mentioned in the Bid Document

Executive Engineer Jal Shakti PHE Ground Water Division, No: PHE/GWDS/3547 DIPK- 10198/21 Srinagar.

india | Virtual

Dated: 06-10-2021

**?** Oct 4-6, 2021

onsor adani

We owe the success to this team

A Big Thank you!

For creating the World's Largest Sustainability Summit A Thunderous Success!

TSS 2021 achieved stupendous success, unravelling new avenues, new opportunities. 40,000+ registrants, participants social entrepreneurs, investors, mentors and leaders from across the globe come together to create & sustain a strong ecosystem for entrepreneurial success. This is where future possibilities unfolded and the future was scripted.

HYDERABAD











adani

35.000+

10+

25.000+

www.tssglobal.org

250+

Start-Up Pitches

 Mrs. Jasbir Kaur (Director as well as Guarantor in M/s Navrang Theatres Pvt Ltd KF-55 5. M/s Jay Dee Enterprises 8/3, 4th Floor, Abdul Aziz Road, Karol Bagh, New Delhi-11000

Yours faithfully

Authorised Officer, Bank of Baroda

200+

Chargeman group M foull HOOPER 72PIO Acceler

200+

100+

















500+

One-on-One Sessions

सिक्युरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ

	सिक्योरिटी इन्टरेस्ट एक्ट, 2002 (कानून) की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना						
अनु.	कर्जदाता (ओं) का नाम	गिरवी संपत्ति(यों) का विवरण	एन.पी.ए. की	बकाया राशि			
क्र.	(y)	(बी)	तारीख (सी)	(रू.) (डी)			
	कर्ज खाता क्र.HHLBDR00065892 1. आदित्य कुमार मोहता 2. प्रभात कुमार मोहता 3. सुषमा मोहता 4. शार्तिनों मोहता 5. एकॉर्ड कम्युनिकेशन्स लिमिटेड	फ्लैट नं.1801, अठा हवीं लेवल, टॉवर 2, ब्लॉक नं.3, युनिटेक ग्रांड सेक्टर -96, 97, 98 ,नोएडा	31.03.2021	रू.1,05,78,152.93 /- (रूपये एक करोड पाँच लाख अठहत्तर हजार एक सौ बावन और तिरानवे पैसे मात्र) 31.05.2021 के अनुसार			

कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला (ले) ने ऋण खाते के वित्तीय अनुशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं तथा कंपनी द्वारा अपनी आम बिजनेस चर्या में रखे जाने वाले खातों के अनुसार प्रत्येक उधार पानेवाले (लों) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हुई है।

उधार लेने वाले (लो) की ओर से ऋण धनराशि का पनर्भगतान में लगातार चक होने के कारण उधार लेने वाले (लो) के ऋण खाते को कंपनी दारा सीमांकित मापदंडों के भीतर निष्पादनेतर परिसंपत्तियों (स्तंभ सी में तारीख के अनुसार) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। परिणाम स्वरूप प्रत्येक उधार लेनेवालो को अधिनयम की धारा 13(2)के अंतर्गत सचनाएं भी जारी की गई है।

उपर्युक्त को द्रष्टिगत रखते हुए कंपनी एतदद्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लों) का आहवन करती है कि, वे इस सूचना के प्रकाशित होने के दिन से 60 दिन के भीतर अधतन ब्याज, लागतें, तथा शुल्को सहित ऊपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपूर्ण बकाया देयताओं का भुगतान करके कंपनी के प्रति बनने वाले अपने, उनके पुण दायित्वोका निर्वहन करे. ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ बी में उल्लिखित बंधक रखी गई संपृति को अधिगृहीत करने के लिए कंपनी पात्र होगी। कृपया ध्यान दें कि सरफेसी कानून की धारा 13 की उप -धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार ,'' कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित करते हुए सार्वजनिक निवदा या निजी समझौते द्वारा सुरक्षित आस्तियों की विक्री के लिए सूचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्योर्ड क्रेडिटर द्वारा किए गए सभी खर्चों. लागतों और प्रभारों के साथ संपर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है. इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयावधी वे अंदर सरक्षित आस्ति को मोचन करनें में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार संपति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता '

सरफेसी अधिनियमन की उपधारा 13 (2) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिस में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियो में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करनेसे प्रतिबंधित हैं।

स्थान: मेरठ/हरिद्वार/नोएडा

प्राधिकृत अधिकारी कृते इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

ऐक्सिस बैंक आधिपत्य नोटिस रिटेल एसेट्स सेंटर : प्रथम तल, जी–4/5, बी, सेक्टर–4, गोमती नगर विस्तार, लखनऊ–226010 कारपोरेट आफिस : तृतीय तल, ब्लाक-बी, बाम्बे डाइंग मिल्स कम्पाउण्ड, पाण्डुरंग बुधाकर मार्ग, वर्ली मुम्बई-400 025 रजिस्टर्ड आफिस : 'त्रिशूल', तृतीय तल, समराथेश्वर मंदिर के सामने, लॉ गार्डेन, एलिसब्रिज, अहमदाबाद-380 006

जबिक अधोहस्ताक्षरी, ऐक्सिस बैंक लि0 के प्राधिकारी, ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेन्शियल एसेट्र एंड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 के अन्तर्गत तथा सिक्योरिटी इंटरेस्ट (इंफोर्समेन्ट) रूल, 2002 के नियम ९ के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त एक्ट की धारा 13(2) के अन्तर्गत मांग नोटिस जारी किये गये। उक्त वर्णित उधारकर्ता राशि का भुगतान करने में असफल रहे है, अतः एवं उक्त वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से एवं सर्वसाधारण को एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उन्हें उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त एक्ट की धारा 13(4) के अन्तर्गत प्रदत्त शिक्तयों का प्रयोग करते हुए कब्जा ले लिया है। उपरोक्त वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि उक्त सम्पत्ति के साथ कोई सौदा न करें तथा उक्त सम्पत्ति व साथ किया जाने वाला कोई सौदा **ऐक्सिस बैंक लि0** के साथ उक्त नोटिस में वर्णित वार्षिक व्याज, अनुषंगी व्यय, लागत, प्रमार इत्यादि समेत से प्रभावी, मॉर्टेगेज के विषयाधीन होगा। ऋणी / सह–ऋणी / बन्धकर्ता एवं जमानतकर्ता का ध्यान सरफेसी एक्ट की धारा 13(8) की ओर आकृष्ट किया जाता है कि तय समय सीमा में बन्धक सम्पत्ति को रीडीम (मोचन) कर सकते हैं।

क्र. स.	ऋणी / सह—ऋणी / जमानतकर्ता(ओं)का नाम एवं पता	सुरक्षित सम्पत्ति का विवरण (अचल सम्पत्ति)	कुल बकाया धनराशि				
_	मेससं रहमत ट्रेडसं (ऋणी) हारा प्रोपाइटर मो० इकरार निवासी लक्ष्मीपुर पट्टी, मंझरा रोड, काशीपुर, उधमसिंह नगर उत्तराखण्ड—244713 एवं : 444, मोहल्ला महेशपुरा, मदार कालोनी, लक्ष्मीपुर पट्टी, काशीपुर, उधमसिंह नगर उत्तराखण्ड—244713 मो० इंकरार (सह—ऋणी), पुत्र मो० इस्लाम निवासी वार्ड नं० 07, मो० महेशपुरा, मदार कालोनी, काशीपुर उधमसिंह नगर, (उत्तराखण्ड)—244713	क्षेत्रफल— 97.58 वर्ग0मी0 चौहद्दी: पूर्व: 30 फुट चौड़ी सड़क, पश्चिम: अन्य की सम्पत्ति उत्तर: मुदित कुमार की सम्पत्ति	रू. 15,57,572.00 एवं रू. 3,05,589.00 दिनांक 03.06,2021 तक (व्याज की गणना दिनांक 31,03.2021 एवं 31.03.2021 तक) देय सूचना की तिथिः 14.06.2021				
2.	श्री मनीष पाल (ऋणी), पुत्र राम पाल निवासी मा०नं० ४७७/, इन्दिरा कालोनी कच्ची सड़क शिव मंदिर पिपलेश्वर महादेव के सामने, मुजफ्फरनगर, उ०प्र० 251001 एवं : निवासी मनीष पान भण्डार एवं कॉनफंक्शरी शॉप नं० 149 रेलवे रोड, मुजफ्फरनगर, उ०प्र० 251001 श्रीमती लता रानी (सह—ऋणी), पत्नी मनीष पाल निवासी मठनं०—165, इन्दिरा कालोनी, मुजफ्फरनगर, उ०प्र० निवासी मठनं० ४७७/, इन्दिरा कालोनी कच्ची सड़क शिव मंदिर पिपलेश्वर महादेव के सामने, मुजफ्फरनगर, उ०प्र० 251001	पिपलेश्वर महादेव के सामने, मुजाफरनगर, उठप्रठ 251001 क्षेत्रफल— 85.83 वर्गठमी० चौहद्दी : पूर्वः बिजेन्द्र का मकान, पश्चिमः ओम प्रकाश उत्तर : अन्य	रू. 20,52,705.00 एवं				
दि	दिनांक : 12.10.2021, स्थान : लखनऊ (प्राठ अधिकारी), एक्सिस बैंक लिठ						

muthööt HOUSING FINANCE मुथूट हाऊसिंग फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः टीसी नं. 14/2074-7, मुथूट सेन्टर, पुन्नेन रोड, थिरूवंतपुरम-695034 सीआईएन नं.- U65922KL2010PLC025624, कारपोरेट कार्यालयः 12/ए 01, 13वाँ तल, परिनी क्रिसेन्जो, प्लाट नं. सी38 एवं सी39, बांद्रा कुर्ला

कॉम्पलैक्स-जी ब्लॉक (ईस्ट), मुंबई-400051 फोनः 022-62728517

परिशिष्ट-।∨ [नियम 8(1)] कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

जबिक मेसर्स मुथूट हाऊसिंग फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 (2002 का अधिनियम नं. 54) के तहत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 व 9 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर एक मांग सूचना निम्नलिखित कर्जदार/ओं/जमानती/ओं को जारी की। उक्त सूचना प्राप्ति के 60 दिनों की समाप्ति के बाद कर्जदार/ओं/जमानती/ओं द्वारा राशि चुकता करने में असफल रहने पर एतदद्वारा कर्जदार/ओं/जमानती/ओं और सर्व सामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 व 9 के साथ पठित उक्त आर्डिनेन्स की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे वर्णित संपत्ति का **सांकेतिक कब्जा** ले लिया है।

क्र. सं.	कर्जदार/सह–कर्जदार/ जमानती का नाम	मांग सूचना की तारीख	कुल बकाया राशि	प्रत्याभूत परिसंपत्ति(ऑ) / अचल संपत्ति(ऑ) का विवरण	कब्जे की तारीख
1	मफीदा बेगम शगीर अहमद समीर अहमद शगीर एलएएन नं∴– 13100082338	17.06.2021	रु. 947465.49 /— दिनांक 16 जून, 2021 को	प्लॉट नं. 112ए, धनका बस्ती, खातीपुर रोड, हसरपुरा खातीपुरा, राजस्थान, जयपुर–302012, भारत	07.10.2021
2	भूरू लाल माली दंऊ देवी माली एलएएन नं.≔ 13390106337	17.06.2021	रु. 340191.20 / — दिनांक 16 जून, 2021 को	पट्टा नं. ४६, ग्राम जेतपुरा, भीलवाड़ा रोड, ग्राम पंचायत कोटरी, राजस्थान, भीलवाड़ा–311603, भारत	07.10.2021
3	रवि बंशी लाल सैनी संतोष रवि सैनी एलएएन नं.≔ 13100071387	17.06.2021	रु. 2655093.59 / — दिनांक 16 जून, 2021 को	फ्लैट नं. एफ1, प्रथम तल, प्लॉट नं. 43, गंगा कालोनी, खातीपुरा, राजस्थान, जयपुर—302012, भारत	07.10.2021
4	अन्नपूर्णा राय सोमनाथ भूपेन्द्र नाथ राय एलएएन नं.≔ 13100073987	04.06.2021	रु. 4,88,041.32 /— दिनांक 31.05.2021 को	प्लॉट नं. ७, महादेव नगर, जयसिंहपुरा खोरे, जयपुर, राजस्थान, जयपुर—302027, भारत	07.10.2021
5	अन्नपूर्णा राय सोमनाथ भूपेन्द्र नाथ राय एलएएन नं.≔ 13100074432	04.06.2021	रु. 5,96,718.83 /— दिनांक 31.05.2021 को	प्लॉट नं. ७ का दक्षिणी भाग, महादेव नगर, जयसिंह. पुरा खोरे, जयपुर, राजस्थान, जयपुर–302027, भारत	07.10.2021

विशेष रूप से कर्जदार /ओं /जमानती /ओं और सर्व जन को सामान्य रूप में संपत्ति से कोई भी लेन-देन न करने के लिए आगाह किया जाता है तथ इस संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन उपरोक्त मांग राशि और इस पर आगे की ब्याज के लिए मेसर्स मुथ्ट हाऊसिंग फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

🚵 इण्डियन ओवरसीज बैंक

इंडियन ओवरसीज बैंक

को देय राशि

v5 5 81 35 185 00/-

ानांक **26.03.2018** भविष्य वे

ब्याज और लागतों सहित

रु. 8,62,46,871.44/−

दिनांक 31.01.2021 तक

भविष्य के ब्याज और लागत सहित

₹. 14.24.47.455.74/-

दिनांक **31.05.2019** तक

भविष्य के ब्याज और लागत सहित

रु. 7,98,37,917/**–** मेसर्स

एसोसिएटेड ट्रेड लॉजिस्टिक प्राइवेट लिमिटेड के लिए

दिनांक 31.07.2019 तक

भविष्य के ब्याज और लागत सहित

जहाँ है'', ''जो है जैसी है'' और ''वहां जो कुछ भी है'' आधार पर बिक्री की जायेंगी।

640 वर्ग फुट (सुपर क्षेत्र) ई विक्रय संपत्ति कं. IOBA1997DIGIWZ1A

वर्ग फुट (सुपर क्षेत्र) ई विक्रय संपत्ति क्रं. IOBA1997DIGIWZ1B

वर्ग फुट (सुपर क्षेत्र) ई विक्रय संपत्ति क्रं. IOBA1997DIGIWZ1C

कर्जदारों के नाम

जमानतीयों के नाम

· मेसर्स प्रिया डायमण्ड प्राइवेट वि

श्री रूप चंद सोनी

. मेसर्स करण सिंह सोनी पुत्र

2. श्रीमती अंजना सोनी पत्नी

मेसर्स विरिन्दा डायमण्ड प्राइवेट लिमिटेड

2. श्रीमती मानसी जैन

3. मेसर्स सांईनाथ ज्वेलर्स

मेसर्स डीजी एक्सप्रोट वेन्चर

1. श्री अमरजित सिंह कालरा

2. श्रीमती जगजीत कौर कालर

. श्रीमती सुरेन्द्र कौर कालरा

IOBA1997DIGI171Y

श्री कमलेश एरोन और

श्रीमती शिखा एरोन एरोन

टेड लॉजिस्टिक प्राइवेट लिमिटेड के

।. श्री निपून जैन

प्राइवेट लिमिटेड

ग्रइवेट लिमिटेंड

स्थान : राजस्थान दिनांकः 11 अक्टबर, 2021 हस्ता./— प्राधिकृत अधिकारी हिते मुथूट हाऊसिंग फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

(यह वाहन बैंक के भौतिक कब्जे में है) (ई विक्रय क्रं. IOBAPRIYAVEH2589)

अचल सम्पत्तियों की बिक्री सुचना [प्रतिभूति हित (प्रवर्तन ) नियमावली के नियम 8(6)/6(2) के प्रावधान के तहत्।

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6)/6(2) के प्रावधानों के साथ पठित वितीय आरितयां एवं पुनर्निर्माण हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत उज्जवल परिसंपत्तियों की बिक्री हेतु ई—नीलामी बिक्री सूचना तद्द्वारा सर्व साधारण और विशेष रूप से कर्जदार(ओं ) और जमानती(ओं) को सूचित किया जाता है कि इण्डियन ओवरसीज बैंक को बंधक/प्रभारित अधोल्लिखित अचल संपत्तियां जिनका इण्डियन ओवरसीज बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा लिया गया है, नीचे वर्णित विवरण के अनुसार ''जो है,

अचल सम्पत्ति का विवरण

जात भार यदि कोई हो

मेसर्स प्रिया डायमण्ड प्राइवेट लिमिटेड के नाम गिरवी वाहन मॉडल : फोड इको स्पोर्ट 1.5 डिजल, टाईटेनियम (ओ

एमटी—डीडब्ल्यू क्यूबिक केपॅसिटी : 1498: सिटींग केपॅसिटी : 5 मेन्युफेक्चरिंग ईयर : 2015; ईएक्सटी. कलर डॉयमण्ड व्हाईट; आईएनटी कलर : ट्रीम ग्रेम चेचीस नं. MAJAXXMRKAFC84956 इंजन नंबर : FC84956

कोई नहीं

लॉट 1: मेसर्स सांईनाथ ज्वेलर्स प्राइवट लिमिटेड के स्वामित्य का निर्मित बेसमेंट तल हिस्सा नं. पीवीटी नं. बी–4ए,

क्षेत्रफल माप 300 वर्ग फुट 7 00 वर्ग फुट में से हिस्सा नं. 2682 गली नं. 1 व 2 खसरा नं. 205 स्थित बेदोन पूरा, करोल

लॉट 2: मेसर्स सांईनाथ ज्वेलर्स प्राइवट लिमिटेड के स्वामित्य का निर्मित बेसमेंट तल हिस्सा नं. पीवीटी नं. बी–4,

क्षेत्रफल माप 400 वर्ग फुट 7 00 वर्ग फुट में से हिस्सा नं. 2682 गली नं. 1 व 2 खसरा नं. 205 स्थित बेदोन पूरा, करोल

कोई नहीं लॉट 1: संपत्ति भूतल पर स्थित, पूर्वी तरफ (बिना छत अधिकार) प्लाट धारक सं, डब्ल्यू—जेड—14ए ग्राम तिहार कॉलोनी बिंदा के मार्केट नाम से ज्ञात, संत पुरा तिलक नगर, नई दिल्ली 110018 मेसर्स डीजी एक्सप्रोट वेन्चर प्राङ्गवेट लिमिटेड के नाम क्षेत्र 100 वर्ग गज ई

नीम से बात, सत्त सुरा तिलक नार, नह किएता । 100 10 नार्सा बाजा रूप राजा जन ने जाय है। लिक्स संपत्ति के 10BA1997DIGI14A1 लॉट 2 : संपत्ति प्रथम तल पर स्थित, पूर्वी तरफ (बिना छत अधिकार) प्लाट धारक सं. डब्ल्यू—जेड—14ए ग्राम तिहार कॉलानी बिंद्रा के मार्केट नाम से ज्ञात, संत पुरा तिलक नगर, नई दिल्ली 110018 मेसर्स डीजी एक्सप्रोट वेन्चर प्राइवेट लिमिटेड के नाम क्षेत्र 900 वर्ग फुट

फ्री होल्ड व्यावसायिक संपत्ति कार्यालय सं. २११, २१२ और २१३ पर दूसरा तल, साई कमर्शियल कॉम्पलेक्स, गोवंदी

स्टेशन रोड़, गोवंदी (पूर्व), मुंबई-400088. निर्मित-क्षेत्र = 1137 वर्ग फुट स्वामित्व : कमलेश एरोन (**सम्पत्ति बेंक के** भौतिक कब्जे में है) (सपत्ति सं. IOBA1997G0VE2)

सिक्योरिटाईजेशन एंड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनांशियल असेटस एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002

ı			( 1.1 % .) 1.1 1.1 1.0 (2) 1. 1.1		
	अनु. क्र.	कर्जदाता (ओं) का नाम (ए)	गिरवी संपत्ति(यों) का विवरण (बी)	एन.पी.ए की तारीख (सी)	बकाया राशि (रू.) (डी)
	1.	कर्ज खाता क्र. HHLKOL00199413 1. सुनीता दास 2. दीपा दास	दूसरी मंजिल, साऊथ ईस्ट साईड, प्रेमिसेस नंबरं. 1400, ब्रह्मपुर, सरदारपारा, वार्ड नं. 111, पीओ – ब्रह्मपुर, पीएस–बंसड्रोनी, कोलकाता – 700096, पश्चिम बंगाल	31.03.2021	रु. 13,13,575.30/- (रूपए तेरह लाख तेरह हजार पांच सौ पचहत्तर और तीस पैस मात्र) 10.06.2021 के अनुसार

कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला(ले) ने ऋण खाते के वित्तीय अनुशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं तथा कंपनी द्वारा अपनी आम बिजनेस चर्या में रखे जाने वाले खातों के अनसार प्रत्येक उधार पाने वाले (लों) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हुई है।

उधार लेने वाले(लों) की ओर से ऋण धनराशि का पुनर्भुगतान में लगातार चूक होने के कारण उधार लेने वाले(लों) के ऋण खाते को कंपनी द्वारा सीमांकित मापदंडो के भीतर निष्पादनेतर परिसंपत्तियों (स्तंभ सी में तारीख के अनुसार) के रूप में वगीकृत किया गया है। परिणामस्वरूप प्रत्येक उधार लेने वाले को अधिनियमन की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचनाएं भी जारी की गई है।

उपर्युक्त को दृष्टिगत रखते हुए कंपनी एतद्दवारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लों) का आहवान करती है कि, वे इस सूचना के प्रकाशित होने के दिन से 60 दिन के भीतर अद्यतन ब्याज, लागते, तथा शुल्कों सहित ऊपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपूर्ण बकाया देयताओं का भुगतान करके कंपनी के प्रति बनने वाले अपने / जनके पर्ण लायित्वों का निर्वहन करें ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ बी में उल्लिखित बेधक रखी गई संपत्ति को अधिग्रहीत करने के लिए कंपनी पात्र होगी। कृपया ध्यान दें कि सरफेसी कानून की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार, ''कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित करते हुए, कृषया घ्यान याच तरभत्ता कारून का बात 13 का अन्यात (5) के जानवाना के प्रजात, जनवार तानवान जाता है है, जानवान जा सार्वजनिक निविदा या निजी समझौते द्वारा सुरक्षित आस्तियों की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्योर्ड क्रेडिटर द्वारा किए गए सभी खर्ची, लागतों और प्रभारों के साथ संपूर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है, इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयाविध के अंदर

सुरक्षित आस्ति का मोचन करने में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार संपत्ति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता'' सरफेसी अधिनियमन की उपधारा 13(2) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिस में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियों में

से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित हैं इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के लिए

YES // BANK

स्थानः कोलकाता/दिल्ली

यस बैंक लिमिटेड

**पंजीकत और निगमित कार्यालय :** यस बैंक हाउस, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, सांताक्रूज ईस्ट, मुंबई – 400055 CIN: L65190MH2003PLC143249, E-mail: communications@yesbank.in, Website: www.yesbank.in

> (नियम-8(1)) कब्जा सूचना

चूंकि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रवत्त्त शक्तियों के अनुपालन में यस बैंक के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अधोहस्ताक्षरी ने उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि के 60 दिनों के भीतर **27 अप्रैल, 2021** तक उक्तें सूचना में वर्णित **रु. 53,33,227 /— (रुपए तिरंपन लाख तैंतीस हजार दो** सौ सताईस केवल) की राशि और 28 अप्रेल, 2021 से प्रभाव के साथ उसपर भावी ब्याज और शुल्क का भुगतान करने के लिए (1) मैसर्स अम्बस्था ग्लोबल प्रा. लि. (''ऋणी'') (2) श्री नीलेश अम्बस्था (''सह—ऋणी व गिरवीकर्ता) (3) श्रीमती रुचि सिन्हा ("सह—ऋणी व गिरवीकर्ता") को बुलाने के लिए दिनांक 06 मई 2021 मांग सूचना जारी की थी। ऋणी, सह-ऋणी/गिरवीकर्ता पूर्ण राशि का भूगतान करने में असफल रहें, एतदद्वारा ऋणी, सह-ऋणी/ गिरवीकर्ता और सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) कें अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में यहां नीचे वर्णित संपत्तियों पर

**08 अक्टूबर, 2021** को प्रतीकात्मक कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से ऋणी. सह—ऋणी / गिरवीकर्ता और सर्वसाधारण को एतदद्वारा उक्त संपत्ति के साथ लेन—देन न करने की चेतावनी दी जाती है और उक्त संपत्ति के साथ किया गया कोई भी लेन-देन उसपर ब्याज और लागतों सहित 27 अप्रैल, 2021 तक रु. 53,33,227 / – (रुपए तिरपन लाख तैंतीस हजार दो सौ सताईस केवल) की शेष बकाया राशि के लिए यस बैंक लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा।

ऋणियों का ध्यान प्रतिभतित संपत्तियों को छड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 3 की उप–धारा के प्रावधानों के लिए आमंत्रित है।

. अचल संपत्तियों का विवरण

अन्य समस्यम् मा	771	
गिरवी संपत्तियों का विवरण	सीमाएं	गिरवीकर्ता
बिल्डिंग / टॉवर टी—6 में सातवीं मंजिल पर निर्मित अपार्टमेंट नं. बी—727 के सभी भाग व पार्सल, सुपर निर्मित क्षेत्र 148.23 वर्ग मी. (1595 वर्ग फुट) (बेसमेंट मंजिल पर आरक्षित कार पार्किंग जगह के प्रयोग के अधिकार के साथ) आवासीय कॉम्प्लैक्स आशियाना उपवन गांव छजरासी तहसील दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर उ.प्र.	उत्तर पूर्व : फ्लैट नं. बी–728 उत्तर पश्चिम : कॉरिडोर / खुला स्थान दक्षिण पूर्व : खुला स्थान दक्षिण पश्चिम : केंद्रीय लोन / खुला स्थान	श्री नीलेश अम्बस्था और श्रीमती रुचि सिन्हा

दिनांक : 06 अक्टूबर 2021 स्थान : दिल्ली

यस बैंक लिमिट्रेड के लिए (प्राधिकृत अधिकारी)

प्राधिकृत अधिकारी

अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस Pup शाखा धौलपुर सिटी, **ई—ऑक्शनः 28.10.202**1 जिला धौलपुर प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्ति का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा

प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई—नीलामी विक्रय नोटिस। आम लोगों को तथा विशेष रूप से ऋणियों एवं जमानतदारों को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो बैंक के पास गिरवी / प्रभारित है, का रचनात्मक / भौतिक / सांकेतिक कब्जा बैंक / प्रतिभूति लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को ''जहाँ है, जैसी है और जो कुछ भी है" के आधार पर संबंधित ऋणियों एवं जमानतदारों से बैंक/प्रतिभूति लेनदार की बकाया राशि की वसूली हेतु तालिका में वर्णित दिनांक को बेचा जाएगा। आरक्षित मूल्य एवं अग्रिम राशि (धरोहर राशि) संबंधित सम्पत्तियों के आगे वर्णित तालिका में है:-प्रतिभत आस्ति की अनसची

नॉट शाखा का नाम नं. ऋणियों/जमानतदारों का विवरण	बंधककर्ताओं (सम्पत्तियों के मालिक) के नाम सहित सम्पत्तियों का विवरण	(अ) सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना की दिनांक (ब) बकाया राशि	कब्जे की दिनांक एवं प्रकार	(अ) आरक्षित मूल्य (बी) ईएमडी राशि। ईएमडी जमा कराने की अंतिम दिनांक (सी) बोली वृद्धि राशि	ई-नीलामी की दिनांक एवं समय	अन्य कोई ऋणभार का विवरण	
श्री राघवेन्द्र सिंह, श्रीम	ते, अंश एवं हिस्से जिसमें दृष्टिबंधक प्रान्ट एवं मशीनरी शामिल है जो खसरा नं. 1902/2 क्षेत्रफल 2529 व वां	दिनांक 31.07.2019 तक	कब्जा दिनांक 27.11.2019 को लिया	(3) 表. 1,94,71,000/ (旬) 表. 19,47,100/- 26.10.2021 (相) 表. 1,00,000/	12:00 ਕ੍ਯੇ से सांय 05:00 ਕ੍ਯੇ	ज्ञात नहीं	
विमलेश त्यागी पत्नी स् श्री गोकुल सिंह, मनीष कु पुत्र श्री राघवेन्द्र सिंह, श्रीम लीलावती पत्नी प्रेम सिंह उट्ट पीएनबी-धोलपुर (राज. 328001 ऋणी: श्री महारा एन्टरामुंडेजेज, प्रोपसाईट श्रीमती मीरा देवी पत्नी मुत्रालाल शर्मा, पत मकान नं. 90, गां अधन्नपुर, पोस्ट-विरोध तहसील- मनिया, जिल धोलपुर। जमानतदार- श्री मुन्नाल शर्मा एवं पुत्र श्री रामजी ल	पपहेरा, तहसील-सैपऊ, जिला- धौलपुर, राज. में स्थित है। सम्पत्ति के सभी अंश व हिस्से जो श्री महाराजा एन्टरप्राईजेज की दृष्टिबंधक प्लांट एवं मशीनरी के साथ भूमि व भवन, फैक्ट्री भूमि, भवनों, ढांचों, इरेक्शन्स, इस्टालेशन्स इत्यादि को शामिल करते हुए जो प्लॉट नं. जी-433, रीको औद्योगिक, राजस्थान में स्थित, जिसका स्रोत्रफल लगभग 1275	एवं भविष्य के ब्याज व खर्चे पूर्ण भुगतान होने तक, यदि कोई वसूली हो, उसे घटाकर (अ) 21.05.2018 (बी) रू. 50,28,427.80 (रूपय में पचास लाख अठ्ठाईस हजार चार सौ सत्ताईस एवं अससी पैसे मात्र) दिनांक 31.03.2018 तक भविष्य के देय ब्याज एवं लागतों, वसूली सहित, यदि कोई हो तो उसे घटाकर।	भौतिक कब्जा दिनांक 01.01.2019 को लिया	(3) 版. 35,84,000/ (旬) 版. 3,58,400/ 26.10.2021 (대) 版. 5000/-		ज्ञात नहीं	जोनल स्ट्रेस्ड एसेट रिक्वरी शाखा  बोधा तल, राजेन्द्र भवन, राजेन्द्र भ्लेस, नई दिल्ली—110008 फोन सं. 011-42268003  उधारकर्ता को सूचना (सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13 उप धारा (2) के तहत) प्रति,  मेसर्स जय डी इंटरप्राइजेज (अपने मालिक के माध्यम से) पंजीकृत कार्यालय : 8/3, चौथी मंजिल, अब्दुल अजीज रोड, करोलबाग, नई दिल्ली—110005 इसके अलावा : एस—13, जीटी रोड, गाजियाबाद, उत्तरप्रदेश—201001 इसके अलावा : एस—13, जीटी रोड, कार्यालय की ओर, गाजियाबाद, उत्तरप्रदेश—201001 प्रिय महोदय/यों, संदर्भ : हमारी शाखा के साथ ऋण सुविधाएं। 1. हम पत्र संख्या बीआर/पीएआरएलआईए/एडीवी/2012—13 दिनांकित 30.03.2013 और उसके बाद ऋण सुविधाओं में नृद्धि के संबंध में पत्र का संदर्भ लेते हैं, अन्य आलिया आपके लिए निम्न ऋण सुविधाओं लगभग 11.20 करोड़ रुपये (रुपये ग्यारह करोड़ बीस लाख मात्र) और मंजूरी की शर्ते परा उपरोक्त मंजूरी के अनुसार आपने इसका लाभ उदाया है और इसके लिए सुरक्षा प्रदान करने के बाद ऋण सुविधाओं का उपयोग करना शुरू कर दिया है, जैसा कि इसके बाद कहा गया। ऋण खातों में

<u>नियम एव शर्ते:-</u> बिक्री प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम 2002 में वर्णित निम्नलिखित नियम व शर्तों के अधीन होगी:-- 1. सम्पत्तियां ''जहां है जैसी है तथा जो है जैसी है'' के आधार बेची जाएगी। 2. प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के लिए इस अनुसूची में निर्दिष्ट प्रतिभूत आस्तियों के विवरण को रखा गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस उदघोषणा में किसी त्रटि. गलत कथन या चुक के लिए जवाबदेह नहीं होगा। 3. बिक्री अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा ई-नीलामी प्लेटफोर्म वेबसाईट https://www.mstcecommerce.com के जरिये उपरोक्त तालिका में वर्णित दिनांक एवं समय पर होगी। ४. बिक्री की नियम व शर्तों की जानकारी के लिए, कृपया www.ibapi.in, www.mstcecommerce.com, https://eprocure.gov.in/epublish/app www.pnbindia.in देखें दिनांक 11.10.2021

ारफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के अंतर्गत वैधानिक विक्रय सूचना

आरक्षित मृल्य

बोली राशि में वृद्धि

रु. 2,88,000/−

(न्युनतम एक बोली वृद्धि आवश्यक

रु. 30,000/−

रु. 1000/− (बोली गुणक/वृद्धि)

लॉट 1. रु. 21.59 लाख

लॉट 2. रु. 26.49 लाख

लॉट 1. रु. 02.16 लाख लॉट 2. रु. 02.65 लाख (बोली गुणक)

> रु. 10.000 /∙ (प्रत्येक बोली के लिए)

लॉंट 1. रु. 69,40,000.00

लॉट 2. रु. 57 20 000.00

लॉट 2. रा. 37,20,000.00 लॉट 3. रु. 1,14,30,000.00 लॉट 4. रु. 1,04,10,000.00

लॉट 5. रु. 1,18,40,000.00 लॉट 6. रु. 1,19,40,000.00

लॉट 1. रु. 6,94,000.00

लॉट २. रू. 5,72,000.00 लॉट ३. रू. 11,43,000.00

लॉट 4. रु. 10.41.000.00

लॉट 5. रु. 11,84,000.00 लॉट 6. रु. 11,94,000.00

रुपये 10,000,00

प्रत्येक लॉट के लिए

रु. 169.30 लाख

रु. 16.93 लाख/-

रु. 25.000/-

ऱ्यूनतम एक बोली वृद्धि आवश्यक)

नीलामी की तिथि

बोली जमा करने की

28.10.2021

27.10.2021

28.10.2021

27.10.2021

28.10.2021

27.10.2021

28.10.2021

27.10.2021

एसेट रिक्वरी मैनेजमेंट शाखा

रचना बिल्डिंग, चौथा तल, 2, राजेन्द्र प्लेस, दिल्ली-110008, फोन नं. 011-25758124 ईमेल : iob1997@iob.in

कब्जे का

भौतिक

प्राधिकृत अधिकारी पंजाब नैशनल बैंक

संपर्क व्यक्ति व

मोबाइल नं.

श्रीमती रीतु गुप्ता

7055332777

श्रीमती रीतु गुप्ता

7055332777

श्रीमती रीतु गुप्ता

7055332777

श्रीमती रीतु गुप्ता

7055332777

SIMBHAOLI SUGARS LIMITED

(CIN: L15122UP2011PLC044210) Read, Office: Simbhaoli - 245 207, District Hapur, Uttar Pradesh)

Phone: 0120-4806666, Fax: 0120-2427166 Email: kamal@simbhaolisugars.com; Website: www.simbhaolisugars.com

**COMPANY NOTICE** 

Notice is hereby given that SIMBHAOLI SUGARS LIMITED, an existing company registered with Corporate Identification Number CIN-L15122UP2011PLC044210. under the provisions of the Companies Act, 2013, having its registered office at Simbhaoli 245207, District Hapur, Uttar Pradesh, India (hereinafter referred to as 'SSL' or 'the Company'), which is engaged in the business of manufacturing and trading of sugar alcohol and other allied products. NHEREAS Erstwhile Simbhaoli Sugars Limited, an amalgamated company with

Corporate Identification Number CIN-L24231UP1936PLC000740, (herein after referred as 'ESSL') had established and set-up two 'Trusts' in the name of 'The Simbhaoli Sugar Mills Limited-Employee Gratuity Scheme' (hereinafter referred

to as 'the Gratuity Trust'), 'The Simbhaoli Sugar Mills Limited-Officers Superannuation Scheme' (hereinafter

referred to as 'the Superannuation Trust'), AND WHEREAS the name of the ESSL was changed by a fresh certificate of incorporation consequent upon Change of Name dated September 8, 2006, issued by the Registrar of Companies, Uttar Pradesh & Uttarakhand, Kanpur, to SIMBHAOLI SUGARS LIMITED, and the name of both the Trusts were also changed to SIMBHAOLI SUGARS LIMITED-EMPLOYEE GRATUITY SCHEME vide deed of variation dated January 17, 2008 and SIMBHAOLI SUGARS LIMITED-OFFICERS SUPERANNUATION SCHEME vide deed of ariation dated July 31, 2007.

AND WHEREAS, ESSL was merged and amalgamated, pursuant to the Scheme of Amalgamation, with the Company while in terms of the Scheme of Amalgamation (herein after referred as 'the Scheme'), the name of the Company stands changed to SIMBHAOLI SUGARS LIMITED on sanction of the Scheme by the Hon'ble High Court of Judicature at Allahabad pursuant to its order dated October 15, 2015, which was filed with the Registrar of Companies, Kanpur on November 13, 2015 and then the Scheme became effective with effect from April 1, 2015 being appointed date

IN THIS REGARD, the Company gives notice to the general public that

1. the Gratuity Trust was constituted with effect from 31.03.1989 and has accorded approval as an approved gratuity fund under the provisions of Part C of the Fourth Schedule to the Income-tax Act, 1961, by the Commissioner of Income-tax, Meerut, vide order No 24/77/Meerut/Gratuity/88-89 dated April 26, 1989 (herein after referred as 'the CIT Gratuity Approval'). The supplemental to the Deed of Trust dated 30.01.1989 between ESSL and then Trustees were also executed vide Deeds of Variation dated 22.03.1990, 21.07.1997, 12.07.2006, 17.01.2008 and 27.03.2015 supplemental thereto.

The Superannuation Trust was constituted with effect from 25.09.1987 and has been accorded approval as an approved superannuation fund under the provisions of Part C of the Fourth Schedule to the Income-tax Act, 1961, by the Commissioner of Income-tax, Meerut, vide his order No. 24/69/CIB/Superannuation/87-88 dated 22.12.1987, (herein after referred as 'the CIT Superannuation Approval'). The supplemental to the Deed of Trust dated Aug 6, 1987 between ESSL and then Trustees were also executed vide Deeds of Variation dated 10.3.2006, 31.07.2007,  $31.07.2008, 25.07.2012 \ and \ 27.03.2015 \ supplemental \ the reto.$ 

he general public is also informed that the original version of the aforesaid Gratuity Trust Deed dated January 30, 1989 along with the Rules executed on the even date, CIT Gratuity Approval and Deeds of variation dated March 22, 1990, July 21, 1997 and July 12, 2006 and Superannuation Trust Deed dated Aug 6, 1987 along with the Rules executed on the even date and deed of variation dated March 10, 2006, CIT Superannuation Approval are somewhere misplaced/lost at the office premise, being old documents and the same are not traceable at present. In case, any person finds the same or trace it anywhere, may please be requested to return the same to the undersigned at the Company's registered office address mentioned above.

The General Public is also warned of any unauthorized use of the aforesaid documents, as nisplaced/lost, which will tantamount to an illegal act within the meaning of the applicable laws, for the time being in force. And the Company and the persons, to whom the Company vishes shall, hence forth rely on the true copies of the documents to be considered as the original documents duly certified by the Trustees of the Trust or by any Director or the Company Secretary of the Company, as authorized by the Board of the Company for any legitimate purpose whatsoever, including but not limited to the submission of the locuments/returns with the statutory/regulatory authorities in India and opening of account with a Banks within the meaning of the Reserve Bank of India Act, 1934 as regulated under the provisions of the Banking Regulation Act, 1949, as amended from time to time for the purpose of financial transactions as enumerated under the objects of both the Trusts respectively.

For Simbhaoli Sugars Limited Kamal Samtani Company Secretary Membership No. FCS 5140

Date: Oct 11, 2021

ऋण सविधाओं लगभग ११ २० करोड़ रुपये (रुपये ग्यारह करोड़ बीस लाख मात्र) और मंजरी की शत पर। उपरोक्त मंजूरी के अनुसार आपने इसका लाभ उठाया है और इसके लिए सुरक्षा प्रदान करने के बाद ऋण सुविधाओं का उपयोग करना शुरू कर दिया है, जैसा कि इसके बाद कहा गया। ऋण खातों में वर्तमान पस्तक बकाया और इस तरह के लिए बनाए गए प्रत्याभत हितों देयता के रूप में निम्न (राशि करोड में)

FB-EPC	3.00	2.33				
FBP usance 120 days	8.20	8.70				
FB Total 11.20 11.03						
उपरोक्त सुविधाएं नीचे उल्लेखित प्रतिभूतियों द्वारा प्रत्याभूत हैं						

प्रतिभतियों के संक्षिप्त विवरण के साथ प्रत्याभत समझौते

 पूरे स्टॉक की दृष्टिबंधकता अर्थात कच्चे माल, प्रक्रिया में स्टाक. समाप्त माल. भंडार और पारगमन में स्टॉक सहित प्रोसेसर के साथ/फैब्रिकेटर के साथ और तीसरे में पार्टी गोदाम अतिरिक्त

 वाणिज्यिक संपत्ति के समान बंधक का विस्तार मापक 3608.20 वर्ग गज. खसरा सं 1106/21112/11112/3, जीटी रोड, गाजियाबाद (उ.प्र.) पर स्थित है, मेसर्स नवरं थिएटर्स प्राइवेट लिमिटेड से संबंधित।

3. समान बंधक 8 दकानों का विस्तार सं 111 से 116 | 116 | 2 और 117 भिम मापक 25 वर्ग गज की भूमि पर निर्मित (एक बिसवा चौदहवा बिसवानसी पुकता) नॉर्थ मॉडल टाउन पर

स्थित, जीटी रोड, गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) भूमि खसरा सं. 1113 ग्राम कैला, जीटी रोड गाजियाबाद (उत्तरप्रदेश), मेसर्स नवरंग थियेटर प्राइवेट लिमिटेड से संबंधित।

4. स्टॉक पर प्रभार, बुक ऋण, मशीनरी (वर्तमान और भविष्यञ

5. व्यक्तिगत गारंटी : श्री देवेंद सिंह

6. कॉर्पोरेट गारंटी और बंधककर्ता : मेसर्स नवरंग थिएटर्स प्राइवेट लिमिटेड

जैसा कि आप जानते हैं, आपने उपरोक्त ऋण/बकाया के ब्याज/अतिदेय के भगतान में चुक की है . आपके द्वारा की गई चूक के परिणामस्वरूप, भारतीय रिजर्व बैंक के निर्देश और दिशा–निर्देश अनुसार 26.09.2018 को आपके ऋण खातों को गैर–निष्पादित परिसंपत्ति के रूपवर्गीकृत किया गयाँ है। हमारे दोहराये गये अनुरोधों और मांगों के बावजूद आप ने अतिदेय ऋण उस पर ब्यांज सहित

5. क्रेडिट सविधाओं के संबंध में अपनी देनदारियों को परा करने में अपनी असमर्थता के संबंध में विधिवत ऊपर उल्लेखित संपत्ति के बंधक और आपर्क खाते के वर्गीकरण के रूप में सुरक्षित गैर-निष्पादित परिसंपत्ति, हम एतद् द्वारा आपको वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 की उप–धारा (2) के तहत पुचित करते हैं, और आपसे आग्रह करते हैं कि आप बैंक को अपनी देनदारियों का पूरा भुगतान करें और बैंक को रुपये 11.03 करोड़ (ग्यारह करोड़ तीन लाख मात्र) संग अप्रयुक्त ब्याज़ / लागत/एनपीए की दिनांक से शुल्क/इस सुचना की दिनांक से 60 दिनों के भीतर अपने देनदारियों का निर्वहन करें। हम आपको यह सूचना भी देते हैं कि उपरोक्त राशि का भुगतान ब्याज के साथ आज तक करने में विफलता पर, हम उक्त अधिनियम के 13 अनुभाग की उप—धारा (4) के तहत सभी या किसी भी अधिकार का प्रयोग करने के लिए स्वतंत्र होंगे, जिन पर कृपया ध्यान दें।

6. कृपया ध्यान दें कि , प्रत्येक ऋण के लिए अनुबंध दर पर ब्याज पूर्ण रूप से भुगतान प्राप्त करने के लि

नक जारी रहेगा। 7. हम आपका ध्यान उक्त अधिनियम की धारा 13( 13) पर आमंत्रित करते हैं जिसके संदर्भ में बिक्री के माध्यम से ऊपर पैरा 1 में संदर्भित किसी भी सुरक्षित संपत्ति को स्थानांतरित करने से, पट्टा या अन्यथा (व्यापार के साधारण प्रकार के अलावा), हमारे बिना पूर्व लिखित सहमति प्राप्त किए ऑपक रोक दिया जाता है। हम आगे ये भी जोड़ दें कि उपरोक्त प्रावधान का अनुपालन न करना उक्त अधिनिय

की धारा 13(13) में अधिनियम की धारा 29 के तहत दंडनीय अपराध है। 3. हम आगे उक्त अधिनियम की धारा 13 के उप अनुभाग (8) के संदर्भ में आपका ध्यान आमंत्रित करते हैं, जो आप प्रत्याभृत परिसंपत्तियों को भूना सकते हैं, यदि सभी लागतों के स ाथ बकाया राशि . बैंक द्वारा किए गए शुल्क और व्यय आपके द्वारा सार्वजनिक नीलामी/कोटेशन/निविदा/निजी संधि आमंत्रित करने के लिए नोटिस का प्रकाशन तारीख से पहले किसी भी समय निविदा दी जाती है। कृपय ध्यान दें ऊिपर के रूप में नोटिस के प्रकाशन के बाद, प्रत्याभत संपत्ति को छड़ाने का आपका अधिका

कृपया ध्यान दें कि यह मांग सूचना बिना किसी पूर्वाग्रह के है और इसे किसी भी अन्य अधिकारों या

उपचार के लिए नहीं माना जाएँगा, जो हो सकता है, छूट की सीमा के बिना, हमारे बकाया रकम के संबंध में आगे की मांग करने का अधिकार सहित।

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बडौदा **सीसी प्रति : 1. श्री पवनदीप सचदेवा (मालिक मेसर्स जय डी इंटरप्राइजेज)** केएफ–55 कवि नगर

जियाबाद, उत्तरप्रदेश–201002 2. श्री देवेन्द सिंह (गारंटर मेसर्स जय डी इंटरप्राइजेज) केएफ–55 कवि नगर, गाजियाबाद

**3. मेसर्स नवरंग थियेटर प्राइवेट लिमिटेड** (कार्पोरेट गारंटर मेसर्स जय डी इंटरप्राइजेज) 1556

दूसरा तल, दीपक महल, भागीरथ पैलेस, चादनी चौक, दिल्ली—110006 इसके अलावा: नवरंग सिनेमा, जीटी रोड गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश—201001

🖜 जहा भी लागु है टीडीएस में आरक्षित मुल्य शामिल है। 💮 पहली बोली में आरक्षित मुल्य पर एक बोली वृद्धि शामिल होनी चाहिए। 🐧 ईएमडी जमा करने की शुरूआत दिनांक 11.10.2021 से होगी।

(नोट : लॉट सं. 4 से लॉट सं. 6 तक संपत्ति एकीकृत है। इसलिए एक खरीदार द्वारा तीनों संपत्तियों को संयुक्त रूप से खरीदने का सुझाव दिया जाता है।)

रजिस्टेशन नं. DL1CT2589

बाग, नई दिल्ली—1 10005

बाग . नई दिल्ली–110005

ई विक्रय संपत्ति क्रं. IOBA1997DIGI14A2

लॉट 3 : रिक्त और अनिर्मित आवासीय प्लाट सं. 171, ब्लॉक सी–10 यमुना विहार दिल्ली में **मेसर्स डीजी एक्सप्रोट वेन्चर प्राइवेट लिमिटेड** के नाम क्षेत्र 69.720 वर्ग मीटर ई विक्रय संपत्ति क्रं

लॉट 4 : संपत्ति सं .डब्ल्यजेट–40बी–1ए. प्लाट सं. 22एचबी पर भतल (छत अधिकार बिना), मिनाक्षी गार्डन, नजफगढ रोड, नई दिल्ली **मेसर्स डीजी एक्सप्रोट वेन्चर प्राइवेट लिमिटेड** के नाम क्षेत्र

लॉट 5 : सॅपत्ति सॅ. डब्ल्यूजेट—40बी—1ए, प्लाट सं. 20 पर भूतल (छत अधिकार बिना), मिनाक्षी गार्डन, नजफगढ़ रोड़, नई दिल्ली **मेसर्स डीजी एक्सप्रोट वेन्चर प्राइवेट लिमिटेड** के नाम क्षेत्र 700

लॉट ६ : संपत्ति सं. डब्ल्यूजेट–40बी–1ए, प्लाट सं. 21 पर भूतल (छत अधिकार बिना), मिनाक्षी गार्डन, नजफगढ़ रोङ, नई दिल्ली **मेसर्स डीजी एक्सप्रोट वेन्चर प्राइवेट लिमिटेड** के नाम क्षेत्र 720

कोर्द नहीं

• बिक्री के निबंधन व शर्तों के लिए कृपया इंडिया ओवरसीज बैंक की वेबसाइट अर्थात् www.iob.in[https://www.iob.in/TenderDetails.aspx?Tendertype=E\_Auction] पर दिया लिंक या https://ibapi.in देखें।
• यह सूचना उक्त ऋण के कर्जदार(ओं ) और जमानती(ओं) / बंधककर्ता(ओं) के लिए प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम–8(6)/6(2) नियम 9(1) के तहत उपरोक्त दिनांक को ई—नीलामी आयोजन के संबंध में सूचना भी मानी जाए। स्थान : नई दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी, इण्डियन ओवरसीज बैंक

दिनांक 11.10.2021