

CIN -L31501HR1973PLC007543

Padma Tower-1, Rajendra Place, New Delhi-110 008

Ph.: +91-11-25810093-96, 47108000 Fax: +91-11-25789560

E-mail: cs@surya.in Website: www.surya.co.in

SRL/23-24/27 August 23, 2023

The Secretary
The Stock Exchange, Mumbai
New Trading Ring, 14th Floor,
Rotunda Building, P.J.Towers,
Dalal Street, Fort,
MUMBAI - 400 001
Scrip Code: 500336

The Manager (Listing Department)
The National stock Exchange of India Ltd
Exchange Plaza, 5<sup>th</sup> floor
Plot No. C/1, G Block
Bandra Kurla Complex, Bandra (E)
Mumbai – 400 051
NSE Symbol: SURYAROSNI

Sub: Newspaper Advertisement – Disclosure under Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Dear Madam / Sir,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A Para A and Regulation 47 of SEBI Listing Regulations, we hereby enclose e-copies of newspaper advertisement published on 23<sup>rd</sup> August, 2023 related to Notice of 50<sup>th</sup> Annual General Meeting and Remote E-Voting Information post-dispatch of AGM Notice to the Equity Shareholders in following newspapers:

- 1 Business Standard (English Edition) New Delhi
- 2. Business Standard (Hindi Edition) Chandigarh

The above information is also available on the website of the Company www.surya.co.in

The date and time of occurrence of the event is 23rd August, 2023 at 10:00 A.M

This is for your information and record.

Thanking You,

Yours faithfully For Surya Roshni Limited

B. B. SINGAL CFO & COMPANY SECRETARY

Enclosed: as above

Pa



#### **3-DAY AIMS CONVENTION WITH THE THEME MANAGEMENT EDUCATION-HARNESSING THE NEW PARADIGM**

**BHOPAL SAHAKARI DUGDH SANGH MARYADIT** 

Habibgani, Bhopal 462024, Phone: 0755-2478250-53, Fax: 0755-2450896

SHORT TERM E-TENDER (IVth Call) FOR CONVERSION OF

SURPLUS MILK INTO WMP, SMP AND WHITE BUTTER

Online tenders for One Years (can be extended for further six months) are invited by Bhopal

Sahakari Dugdha Sangha Maryadit, Bhopal for conversion of available surplus skim/whole milk into Whole Milk powder, Skimmed Milk Powder and pasteurized White Butter on work-

charge basis. Dairy Plants having adequate milk conversion facilities & additional capacity

may submit their rate offer on-line at https://www.mptenders.gov.in with complete technical

details including existing product manufacture facilities, rates etc., thus strictly adhering to the

details prescribed in the tender document. The cost of tender documents is Rs. 2000 /- (Rupees

The tender document can be obtained from the site of M.P e-procurement https://www.

mptenders.gov.in on remitting online payment. The detailed Tender Form can be seen

(only for reference) at our H.O website: www.sanchibhopal.com. Any Changes in tender

documents will be notified on above websites only and not at any other sources/platforms

hence bidders are requested to visit the mentioned site regularly. The Chief Executive Office

Bhopal Sahakari Dugdh Sangh Maryadit has all rights to accept or reject any or all bids.

Last Date and Time of

Tender Bid Submission

Online

29.08.2023

01.00 pm

Two Thousand Only). The conversion dairy should be in Madhya Pradesh only.

Convention of the Association of Indian Management Schools (AIMS) in Coimbatore will see the participation of Heads and educators from 300 Business Schools across India and over 500 management students. The three-day mega event will host numerous insightful sessions, adding further

enlightenment for both faculty and students.

On the first day, the inaugural session will commence with opening remarks from two distinguished academicians: Prof. R Nandagopal, President of AIMS, and Prof. J Philip, Founder-Chairman of XIME. Dr V Srividya, Director of PSGIM, Coimbatore, and also the Convention Director, will provide an overview of the Convention Following the inaugural addresses by Mr. L Murugan, Minister of State for Information & Broadcasting, Govt of India, and Prof. T G

Ref No.: 7499/GMPO/CON.2/2023

**Date and Time of** 

**Tender Form Purchase** 

Online

23.08.2023

11.00 AM

M.P. Madhyam/111565/2023

(AN ISO 9001 : 2000 Certified Organization)

E-mail: gmplant.bsdsm@gmail.com

The 34th annual Management Education Sitharam, Chairman of AICTE, there will be a keynote address by Mr A K Bhattacharya Editorial Director of Business Standard.

> The Convention Director, Dr V Srividya (Director, PSGIM), states, "PSG Institute of Management is thrilled to host the 34th Annual Convention of AIMS. The PSG Institutions have been at the forefront of management education in South India." This convention, she notes, serves as a prelude to the upcoming Diamond Jubilee celebrations of PSGIM.

> > Dated: 22.08.2023

Required

5,00,000/-

**CHIEF EXECUTIVE OFFICER** 

#### Branch: Malviya Nagar Jaipur SSION NOTICE (For Imm

Whereas:- The undersigned being the authorized officer of the Indian Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 29.05.2023 calling upon the Borrower/Mortgagor/ Guarantor: 1. Mrs. Priti Sharma w/o Mr. Naveen Sharma (Borrower & Mortgagor), 2. Mr. Naveen Sharma S/o Ram Singh Sharma (Co-borrower), with our Indian Bank Malviya Nagar Branch to repay the amount mentioned in the notice as below:IB-Home Loan IND Awas (A/c No-6822912410), Book Balance=Rs. 4262087/-, MOL-Bs. 20162746.

Being Total Rs. 50,05,974/- (Rupees Fifty Lac five Thousand Nine Hundred Seventy fou only) due and outstanding as on 28.05.2023 along with first his line. only) due and outstanding as on 28.05.2023 along with further interest, cost, exper charges within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower/Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Guarantor/Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Áct read with rule 8 and 9 of the said rules, on this **19th day of Augus** 2023. The Borrower/Mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Indian Bank for an amount of Rs. 50,05,974. (Rupees Fifty Lac five Thousand Nine Hundred Seventy four only) due and outstanding as on 28.05.2023 along with further interest, cost, expenses and charges. "We draw attention to the provisions of section 13(8) of the SARFAESI Act and the Rules framed there under which deals with your rights of redemption over the securities.

**Description of Immovable Property** Residential Land and Building on Plot No-S-53, Shridhar City, Manchwa, Kalwar Road, Jhotwara, Jaipur (Raj.)-302012 admeasuring 138.88 Sq. yards in the name of Mrs. Priti Sharma w/o Naveen Sharma Bounded as under: East:- Plot No-S-47, West:- 30'-0" wide Road, North:-Plot No-S-54, South:- Plot No-S-52

Date: 19.08.2023 Place: Jaipur Authorised Officer, Indian Bank

> POSSESSION NOTICE (for immovable property)

The undersigned being the Authorized Officer of INDIABULLS RURAL FINANCE PRIVATE LIMITED (CIN:U74140MH1993PTC074596) under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforceme Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Deman Notice dated 10.09.2021 calling upon the Borrower(s) GAJENDRA SINGH PROPRIETOR SHISHODIA DYING & PRINTING WORKS, SANTOSHAND RAHUL SHISHODIA to repay the amount mentioned in the Notice being of Rs.31,68,592.02 (Runees Thirty One Lacs Sixty Fight Thousand Five Hundred Ninety Two and

The Borrower (s) having failed to repay the amount, Notice is hereby powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read

not to deal with the property and any dealings with the proper subject to the charge of INDIABULLS RURAL FINANCE PRIVATE LIMITED for an amount of Rs.31,68,592.02 (Rupees Thirty One Lacs Sixty Eight Thousand Five

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) o Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured

ALL THAT PIECE AND PARCEL OF FREE HOLD LAND RESIDENTIAL PLOT NO-858, ALONGWITH CONSTRUCTION THEREON, COMPRISED IN KHASRA NO.1944 MIN. RAMPURA ROAD . NEAR GURUDWARA. PILKHUWA PARGANA DASNA, TEHSIL HAPUR, DISTRICT GHAZIABAD-245304 UTTAR

AREA OF PLOT 147.28 SQ MTR

EAST :ROAD 18 FT **WEST: VACANT PLOT** NORTH: VACANT PLOT OF RAKESH SOUTH : PLOT OF SANTOSH

**Authorized Office** Date: 18.08.2023 INDIABULLS RURAL FINANCE PRIVATE LIMITED

Paise Two Only) against Loan Account No. HRSMNOI00484500 as on 19.08.2021 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice

given to the Borrower (s) and the public in general that the undersigned has taker symbolic possession of the property described herein below in exercise o with Rule 8 of theSecurity Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 18.08.2023

The Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned Hundred Ninety Two and Paise Two Only) as on 19.08.2021 and interest the

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

**BOUNDARIES** 

Place: GHAZIABAD

SURYA

SURYA ROSHNI LIMITED

REGD. OFFICE: PRAKASH NAGAR, SANKHOL, BAHADURGARH 124 507 (HARYANA)

Corporate Identity Number (CIN) - L31501HR1973PLC007543

Email - investorgrievances@sroshni.com | Website - www.surya.co.in

Phone - 01276 - 241540, Fax - 01276 - 241886

Date and Time of

**Opening Technical** 

Bid

31.08.2023

01.00 pm

NOTICE OF 50th ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING INFORMATION Notice is hereby given that the 50th Annual General Meeting (AGM) of the members of Surya Roshni Limited (Company) will be held o

Friday, 15th day of September, 2023 at 12:00 Noon through video conference (VC), to transact the businesses as set out in the AGM Notice in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (Act) and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations) read with General Circular Nos.14/2020 (dated 8th April 2020), 17/2020 (13th April 2020), 20/2020 (dated 5th May 2020), 22/2020 (dated 15th June, 2020), 33/2020 (dated 28th September, 2020), 39/2020 (dated 31st December, 2020), 02/2021 (dated 13th January, 2021), 10/2021 (dated 23td June, 2021) and 10/2022 dated December, 28,2022 respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circular/s") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May 2020 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated 15th January 2021 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circular"), without the physical presence of the Members at a common venue

In compliance with the said MCA Circulars read with the SEBI Circular/s, electronic copies of the AGM Notice and Annual Report for the financial year ended on 31"March, 2023 have been sent on 21" August, 2023 to all the members as on 18th August, 2023, whose email IDs are registered with the Company/ Company Registrar and Transfer Agent (RTA)/Depository participant(s). Please note that the requirement of sending physical copy of the AGM Notice and Annual Report to the Members have been dispensed with vide MCA Circular/s and SEBI Circular. However, a member may request the hard copies of the same by writing us an email at investorgrievances@sroshni.com. The AGM Notice and the Annual Report is also available on the website of the Company at https://surya.co.in/wp-content/uploads/2023/08/Notice-50 th-AGM.pdf and https://surya.co.in/wp-content/uploads/2023/08/Annual-Report\_2022-23.pdf respectively and on the website(s) of the stock exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, where the Company's shares are listed.

Members, who are holding shares in physical/electronic form and their e-mail addresses are not registered with the Company RTA/their respective Depository Participants, are requested to register their e-mail addresses at the earliest by sending duly signed ISR-1, ISR-2. SH-13 or other relevant form (already send to shareholders by speed post) with self-attested scanned copy of the PAN Card and sel attested scanned copy of any one of the following documents viz., Aadhaar Card, Driving Licence, Election Card, Passport, utility bill or any other Goyt, document in support of the address proof of the Member as registered with the Company / Company RTA/ for receiving the Notice of 50th AGM by email to investor@masserv.com. The above said forms are available on the website of the Company at www.surya.co.in and on the Company's RTA's website at www.masserv.com

Members holding shares in demat form can update their email address with their Depository Participants. Post registration of the email. the member would get a soft copy of the notice along with the User ID and Password to enable e-voting.

Further, members holding shares in physical form are requested to update mandatorily their KYC and other relevant details with the Company RTA, MAS Services Limited at investor@masserv.com, in compliance to the SEBI Circular SEBI/HO/MIRSD/MIRSD\_RTAMB/P/CIR/2021/655 dated 3<sup>rd</sup> November, 2021, SEBI/HO/ MIRSD/MIRSD\_RTAMB/P/CIR/2021/687 dated 14th December, 2021 and circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 March 16, 2023 ("Circulars") (as amended from time to time). The Registrar will not process, any service requests or complaints received from the member until unless KYC and nomination will not be completed by shareholder and such shareholders holding will be freeze by RTA on or after 1st October, 2023.

The notice of the AGM contains the instructions regarding the manner in which the shareholders can cast their vote through remote e-voting or by e-voting at the time of AGM and join the AGM through video conference (VC) / other audio-visual means (OAVM) The Company has engaged National Securities Depository Limited (NSDL) to provide e-voting platform to members. The facility of

casting votes by a member using remote e-voting system as well as e-voting on the day of the 50th AGM will be provided by NSDL The members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e. 08th September, 2023 may cast

their vote electronically on the Ordinary and Special Businesses as set out in the Notice of AGM dated 11<sup>th</sup> August, 2023 through electronic voting systems of NSDL.

In case of any queries, including issues and concerns related to remote e-voting and voting at AGM you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on 022-48867000 / 022-24997000 or send a request at evoting@nsdl.co.in or contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, National Securities Depository Ltd., Trade World, 'A' Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013, at the designated email address: pallavid@nsdl.co.in/evoting@nsdl.co.in or at telephone no

## All the members are informed that:

- 1. The Ordinary and the Special Businesses as set out in the Notice of AGM will be transacted through voting by electronic means;
- 2. The remote e-voting shall commence on Tuesday, September 12, 2023 at 9.00 a.m. (IST); 3. The remote e-voting shall end on Thursday, September 14, 2023 at 5:00 p.m.;
- 4. The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM is 08" September, 2023 and a person who is not a Member as on the cut-off date should treat this Notice for information purposes only;
- Person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after sending of the Notice of AGM and holding shares and eligible to vote, can follow the process for generating the login ID and password as provided in the Notice of the AGM. If
- such a person is already registered with NSDL for e-voting, existing user ID and password can be used for casting vote 6. Members may note that: a) the remote e-voting module shall be disabled by the NSDL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is casted by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently; b) the members who have casted their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again; c) the facility for voting through electronic mode shall be made available at the AGM; and d) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be
- entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM:
  7. The Board of Directors has appointed Mr. Ankit Singhi, (FCS No. 11685, C.P. No. 16274) Partner, M/s PI & Associates, Practicing Company Secretary (PR No. 1498/2021) failing which Mr. Nitesh Latwal , (ACS No.32109, C.P. No. 16276 ) Partner, M/s PI & Associates to act as the Scrutinizer for conducting the entire voting process at 50th AGM in a fair and transparent manner in accordance with the applicable provisions of the Act & Rules
- 8. The Scrutinizer will submit its report after the conclusion of voting at the 50th Annual General Meeting but not later than 2 (two) working days form the closure of AGM.
- 9. The Chairman of the meeting or any other person authorized by him in that behalf shall announce the result of voting on the resolutions taken up at the 50th Annual General Meeting simultaneously upon submission of report by the Scrutinizer. The results along with the Scrutinizer's Report, will be placed on the Company's website at www.surya.co.in and simultaneously be communicated to the Stock Exchange Mumbai and National Stock Exchange of India (NSE) and NSDL.
- 10.All relevant documents referred to in the Notice or in the accompanying Statement can be obtained for inspection by writing to the Company at its email ID cs@surya.in on all working days till the date of AGM.

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013, read with Rule 10 of the Companies (Management & Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the record date for taking into account the list of shareholders for dividend entitlement is 25<sup>®</sup> August, 2023. The dividend @ ₹4.00 per Equity Shares, if declared at the Annual General Meeting, will be payable to those shareholders whose names appear on the Company's register of members on 25th August, 2023. In respect of shares held in dematerialised form, the dividend shall be payable on the basis of beneficial ownership as on 25th August, 2023, as per the details furnished by National Securities Depository Limited / Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for the purpose, as on that date.

The Securities and Exchange Board of India (SEBI) vide its circular has stipulated that all listed companies shall use approved electronic mode of payment, for the purpose of making payments to the shareholders. Members are requested to immediately update their Bank Account No. with 9-digit MICR Code and IFS Code number appearing on the cheque pertaining to the respective bank account (if not already updated) to facilitate distribution of dividend through Electronic clearing services (ECS)/RTGS/NEFT, with the Company's RTA Mas Services Limited or the depository participant, if the shares are held in electronic form as the case may be

All the shareholders holding shares in physical mode are hereby requested to convert their shares in the Demat mode

By Order of the Board for SURYA ROSHNI LIMITED B B SINGAL **CFO & COMPANY SECRETARY** 

SHRIRAM HOUSING FINANCE LIMITED

Reg.Off.: Office No.123, Angappa Naicken Street, Chennai-600001 SHRIR 🧥 M Branch Office: Plot No. 245 & 246, 2nd Floor,Omkaram Tower. HOUSING FINANCE | Hanumnan Nagar – D, Amarpali Marg Vaishali Nagar, Jaipur Raiasthan – 302021 Website: www.shriramhousing.in POSSESSION NOTICE

#### Whereas the undersigned being the authorised officer of Shriram Housing Finance Limited (SHFL) under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

(said Rules) issued a demand notice to the Borrower details of which are mentioned in the table below to repay the amount mentioned in the said demand

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of SHFL has taken the Symbolic possession of the mortgaged property described herein below under Section 13(4) of the said Act and Rules, on this 21st day of AUGUST of the Year 2023

213t day of Aodoor of the feat 2020.					
Borrower/Co-Borrower Name & Address	Amount due as per Demand Notice	Description of Property			
Mrs. Shashi w/o Mr. Raj Kumar,	14.06.2023	All that the Piece and Parcel of Property			
Mr. Raj Kumar s/o Mr. Jiwan Ram,	Rs. 27,29,807/- in the loan account SHLHJIPR0000921 &	Plot No. 4-A (Northern part of original plot no.4) Kamal Vihar			
Mr. Hira Lal Jangid s/o Mr. Sita Ram Jangid, (Guarantor)	Rs.12,05,887/- in the loan account STUHJIPR0001651	Vistar, Brijlalpura (Near Devi Nagar), New Sanganer Road,			
Address: - 04, Kamal Vihar Vistar, New Sanganer Road, Sodala, Jaipur_Raj.302019. Symbolic Possession date:-21-08-2023	(Total In Both Accounts) Rs.39,35,694/- (Rupees Thirty Nine Lakh Thirty Five Thousand Six Hundred Ninety Four Only) due and payable as on 09.06.2023 with further interest as mentioned hitherto and	Jaipur-Rajasthan- 302029. Admeasuring:- 157.50 Sq. Yds. Bounded by: East: Road 25ft West: Plot No 07 North: Plot No 05 South: Part of Plot			
	incidental expenses, costs etc.	No04			

This notice is also hereby to caution the general public at large that SHFL is in the lawful Symbolic possession of the immovable property mentioned above and the Borrower or any person shall not after receipt of this notice transfer by way of sale. lease or otherwise deal with/ alienate any of the above mentioned secured asset referred to in this notice, without prior written consent of SHFL.

Sd/- Authorised Officer Place: Jaipur Date: 21/08/2023 Shriram Housing Finance Limited

नियन बैंकू 🕜 Union Bank

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED & Chola

Corporate Office: 1st Floor, 'Dare House', No.2 Branch Office Jaipur: 5th & 6th Floor, Plot No. 306, 308, 309. Gomes Dinffens Col nv. Vaishali Nagar, Vaishali Circle. Above Smart Bazaar, Jaipur - 30202 POSSESSION NOTICE

WHEREAS the undersigned being the Authorised Officer of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited under th Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 hereinafter called the Act and in exercis becurrisation and neconstruction of maricial Assets and Emoreorient of Security Interest Act, 2002 interestinate act and in executes if powers conferred under Section 13[12] read with Rules 9 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued demand notices calling ipon the borrowers, whose names have been indicated in Column [B] below on dates specified in Column [C] to repay the outstanding amoun indicated in Column [D] below with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

inducated in Column [U] below with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general that the undersigned has taken possession of the properties mortgaged with the Company described in Column [E] herein below on the respective dates mentioned in Column [F] in exercise of the powers conferred on him under Section 13[4] of the Act read with Rule 9 of the Rules made there under. The borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the properties mentioned in Column [E] below and any such dealings will be subject to the charge of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited for an amount mentioned in Column [D] along with interest and other charges. Under section 13 [8] of the Securitisation Act, the borrowers can redeem the secured asset by payment of the entire outstanding including all costs, charges and expenses before notification of sale.

E		, payment and an arrangement and arrangement and arrangement and arrangement a				
-	SI Name And Address of Borrower No & Loan Account Number	Date of Demand Notice	Outstanding Amount	Details of Property Possessed	Date of Symbolic Possession	
Ī	[A] [B]	[C]	[D]	[E]	[F]	
	1 Loan No. X0HEJPH00001744766, X0HEJPH00002120 X0HEJPH00002606389 and HE02JPH00000001613 1. Prashant Govil, 2. Hem Chand Govil, 3. Lata Rani & 4. R G Gems Impex (through Proprietor Prashant Govi Rinku Govil all resident of Jwala Building C-21/a, Ba Das Road, Jaipur – 302 001.	ovil, 207- 1), 5.	7,47,83,515.37/- as on 16-03-2022 and interest and	Part of Plot No.C-21-A, Jwala Building Bhagwan Das Road C-Scheme Total Plot size Admeasuring 3484.8 sq.yds. Jaipur, Rajasthan (As per gift deed dated 19/2/1956 in favour of Hemchand Govil By Jwala Prasad Govil).	18.2023	
h	Date: 16.08.2023 Place: Jaipur AUTH	ORISED OFFICE	R, M/s. Cholamar	ndalam Investment And Finance Compan	y Limited	

■ IndiaShelter INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD.

Home Loans
Registered Office: Plot-15,6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002,
Branch Office: Shop No. 67b & 68,second Floor, Plot No. 277(east),tagore Nagar, Next To Dcm, Ajmer Road, Jaipur-302021,rajastha

122002, Branch Office: Shop No. 67b & 68, second Floor, Plot No. 277(east), tagore Nagar, Next To Dcm, Aimer Road, Jaipur-302021 Rajasthar

**PUBLIC NOTICE- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY** [UNDER RULE 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002] Notice For Sale Of Immovable Property/s Mortgaged With India Shelter Finance Corporation (ISFC) (Secured Creditor) Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Securit Shelter Finance Corporation (1st-C) (Secured Creditor) under in le Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s), oc borrower(s and guarantor(s) or their legal heir/s representatives that the below described immovable property/s mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of ISFC (secured creditor), will be sold on 18-SEPTEMBER-2023 (Date of Auction) on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHAT EVER THERE IS" basis for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrowers, Co-Borrowers or Guarantors. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. The sealed envelope containing the EMD amount for participating in Public Auction shall be submitted to the Authorised Office of ISFC on or before 16-SEPTEMBER-2023 till 5 PM at Branch/Corporate Office: Plot-15 (5th Filor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-12000) Report Office: Phot-15 (PM per Plant Large Med Large Med Plant Report Large Med Large Med Report Large Med Large M

ш						
	Loan Account No. /AP Number	Name of Borrower(s)/ Co- Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Legal Heir(s)/ Legal Rep.	Date of Demand Notice amount as on date	Type of Possession (Under Constructive/ Physical)		Earnest Money
	CHL100005866/A P-856344	Bhag Chand Saini & Mr. Bhag Chand Saini	Demand Notice Date - 13-06-2022 Rs.7929811.12/- (Rupees Seventy Nine Lakh Twenty Nine Thousand Eight Hundred Eleven and Paise Twelve Only) Due As On 09-06-2022 Together With Interest From 10-06-2022 And Other Charges And Cost Till The Date (OfThe Payment.	1111010/12	Rs. 55,00,000/- (Rupees Fifty Five Lakh Only)	Rs.5,00,000/- (Rupees Five Lakh Only)

i08.7 Square Yards. BOUNDARY:- East-Public Road, West – Plot No-66-65-64, North- Plot No-54, 53, South-Others Land, Terms and conditions:

The prescribed Tender/ Bid Form and the terms and conditions of sale will be available with the Branch/Corporate Office: PLOT-15 6TH FLOOR, SEC-44 1) The prescribed Tender/ Bid Form and the terms and conditions of sale will be available with the Branch/Corporate Office: PLO1-15,61H FLOOR, SEC-44, INSTITUTIONAL AREA, OURUGARM, HARYNAN-1202002, Branch Office:Shop No. 67b & 68, Second Floor, Plot No. 277(East), Tagore Nagar, Next To DCM, Ajmer Road, Jaipur-302021, Rajasthan, between 10.00 a.m. to 5.00 p.m. on any working day.
2) The immovable property shall not be sold below the Reserve Price.
3) All the bids/ tenders submitted for the purchase of the above property/s shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above. EMD amount favouring 'India Shelter Finance Corporation Limited'. The EMD amount will be return to the unsuccessful bidders after auction.
4) The highest bidder shall be declared as successful bidder provided always that he/she is legally qualified to bid and provided further that the bid amount is not less than the reserve price. It shall be the discretion of the Authorised Officer to declared of the bidset bid when the price offered appears.

less than the reserve price. It shall be the discretion of the Authorised Officer to decline/acceptance of the highest bid when the price offered appear inadequate as to make it inadvisable to do so.

inadequate as to make it inadvisable to do so.
) The prospective bidders can inspect the property on 14-SEP-2023 between 11.00 A.M and 5.00 P.M with prior appointment.
) The person declared as a successful bidder shall, immediately after the declaration, deposit 25% of the amount of purchase money/ highest bid which would include EMD amount to the Authorised Officer within 24 Hrs. and in default of such deposit, the property shall forthwith be put to fresh auction/ sale by private

include EMD amount to the Authorised Unicer within 24 FTIS. all unit details of the purchaser money payable shall be paid by the purchaser to the Authorised Officer on or before the 30th day from the date of confirmation of the sale of the property, exclusive of such day or if the 30th day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the 30th day.

3) In the event of default of any payment within the period mentioned above, the property shall be put to fresh auction/ sale by private treaty. The deposit including EMD shall stand forfeited by India Shelter Finance Corporation Ltd. and the defaulting purchaser shall lose all claims to the property.

9) The above sale shall be subject to the final approval of ISFC, interested parties are requested to verify/confirm the statutory and other dues like Sales/Property tax, Electricity dues, and society dues, from the respective departments / offices. The Company does not undertake any responsibility of navment of any dues on the property.

payment of any dues on the property.

10) TDS of 1%, if any, shall be payable by the highest bidder over the highest declared bid amount. The payment needs to be deposited by the highest bidder ir

the PAN of the company and the copy of the challan shall be submitted to the company.

11) Sale is strictly subject to the terms and conditions incorporated in this advertisement and into the prescribed tender form.

The successful bidder/purchaser shall bear all stamp duty, registration fees, and incidental expenses for getting sale certificate registered as applicable a per law.

13) The Authorised Officer has the absolute right to accept or reject the bid or adjourn / postpone / cancel the tender without assigning any reason thereof and the second se

also to modify any terms and conditions of this sale without any prior notice.

14) Interested bidders may contact Mr.SIDDHARTHA SINGH at Mob. No. +91 -78911 19990 & Mr. VARUN CHATURVEDI at Mob. No. +91 -98292 5127 during office hours (10.00AM to 6.00 PM).

30 DAYS SALE NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTOR/MORTGAGOR

The above mentioned Borrowers/Mortgagors/guarantors are hereby noticed to pay the sum as mentioned in Demand Notice under section 13(2) with as on dat nterest and expenses before the date of Auction failing which the property shall be auctioned and balance dues, if any, will be recovered with interest and co Date: 23-08-2023, Place: RAJASTHAN



Name of Borrowers/

Guarantor & LAN No.

## MENTOR HOME LOANS INDIA LIMITED

(Formerly known as Mentor India Limited)
HEAD OFFICE- Mentor House, B-9, Govind Marg, Sethi colony, Jaipur-302004
Phone: +91 8946800800 E-Mail: legal01@mentorloans.co.in

Amount

Date of Reserve Price EMD Date & Time

Due as on Phy. Poss. of Assets Amount of Auction

**Auction Notice** 

\*Sale of immovable assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Here in after referred to as the Act). Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower/Co-Borrower/Guarantor in particular that the under ment

property mortgaged to Mentor Home Loans India Limited (Formerly known as Mentor India Limited), the possession of which had been taken by the Authorised Officer under S. 13(4) of the Act will be sold by Auction as mentioned below for recovery of under mentioned dues and applicable interest, charges and costs etc. as detailed below. The property described below will be sold if the Borrower/Co-Borrower/Guarantor fails to pay the amount mentioned in this notice within 30 days from the date of this notice on "AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" under the rule no. 8 & 9 of the Security Interesi (Enforcement) Rules (hereinafter referred to as the rules) for the recovery of the dues detailed as under:

Description of

Secured Assets

		Occured Assets	Due as on	1 11y. 1 000.	OI MODULO		
1.	Kamlesh Sharma, Sushila Devi, Guarantor- Chhotu Singh & Krishana Devi LAN No MHL01799	Plot NO11, Shiv Vihar, Sirsi, Bhankarota Road, Jaipur, Raj. Area 60 Sq Yds.	Rs.5165850/- dues as on 19-8-2023	24/May/23	Rs. 1200000/-	Rs. 120000/-	Noon 12:00 29-09-2023
2. Mali Ram Jangid, Pishta Devi, Kanta Devi, Guarantor- Lallu Lal Jangid, LAN No MJCH00114		Patta No. 6, Mohalla Balaiyan Bhanpura Kala, Tehsil Jamwa Ramgarh, Dist. Jaipur, Rajasthan. Area 278 Sq Yds.	Rs.2993306/- dues as on 19-8-2023	17/Dec/21	Rs. 800000/-	Rs. 80000/-	Noon 12:0 29-09-2023
3.	Rajendra Gupta, Aarti Kumari, Sachin Gupta & Prem Devi Gupta, Guarantor- Tara Chand Meena, LAN No5013990		Rs.2261078/- dues as on 19-8-2023	30/Dec/22	Rs. 1000000/-	Rs. 100000/-	Noon 12:0 29-09-2023
Gograj Choudhary, Mausam Devi Guarantor- Kailash Jat, LAN No MHL06657		Patta No. 18, Gram Fariyadpura, Gram Panchayat Raseeli, Panchayat Samiti Dudu, Tehsil Mozamabad, Dist. Jaipur, Area 244 Sq. Yds.	Rs.2913478/- dues as on 11-8-2023	10/May/23	Rs. 500000/-	Rs. 50000/-	Noon 12:0 29-09-2023
5.	Ashok Kumar Bairwa, Nyahala Devi, Manoj Bairwa, Guarantor- Ramswaroop Bairwa, LAN No MHL04566		Rs.2068093/- dues as on 11-8-2023	10/May/23	Rs. 1100000/-	Rs. 110000/-	Noon 12:0 29-09-202
6. Rameshwar Lal Prajapat, Ratani Devi, Anandi Lal Kumawat, Guarantor-Keshar Lal, LAN No5010242		Plot No. 216, Mitra Vihar-A, Meenawala, Dist. Jaipur, Area 50 Sq. Yds	Rs.2583606/- dues as on 21-8-2023	5/Jan/23	Rs. 1100000/-	Rs. 110000/-	Noon 12:0 29-09-202
7.	Bhagirath Raigar, Raupa Devi, Guarantor-Babu Lal, LAN NoMHL05923	Plot No. 25, Gopi Vihar, Dhankya, Dist. Jaipur, Area 136 Sq. Yds.	Rs.2318753/- dues as on 21-8-2023	10/Oct/22	Rs. 1300000/-	Rs. 130000/-	Noon 12:0 29-09-2023
8. Shiv Ganesh, Vimal Kumar, Deepa Devi & Shiv Kumar, Guarantor- Ramesh Sen, LAN No 5016954		Plot No. 29 A (South Part), Pema Nagar, Ricco Road, Bagru Kalan, Tehsil Sanganer, Dist. Jaipur, Area 71.11 Sq. Yds.	Rs.2246401/- dues as on 21-8-2023	13/Dec/22	Rs. 1200000/-	Rs. 120000/-	Noon 12:0 29-09-2023
9.	Banti Sharma, Laxmi Devi, Guarantor- Kalu, LAN No	Plot No. 166, Bajrang City-I, At Bagru Kalan, Tehsil Sanganer, Dist. Jajpur,	Rs.2267368/- dues as	23/Aug/22	Rs. 1150000/-	Rs. 115000/-	Noon 12:0 29-09-2023

subject to conditions in the offer/bid documents to be submitted by the intending/participating bidders.

The sale process of above properties shall be conducted through auction only on the above mentioned date & time by Authorised office at Head office of Mentor Home Loans India Ltd (address mentioned above) for properties. Contact Person Mr. Satish Gautam (+91

Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT/Fund Transfer to the credit of A/c No-1721200110002853 in favor of Mentor Home Loans India Limited c/o AU Small Finance Bank, Branch Rajapark, Jaipur, IFSC Code: AUBL0002217, before submitting bids. EMD can also be paid by way of Cheque/Pay Order/Demand Draft one day before the auction date.

The minimum bid increment shall be Rs. 10,000/- for bids up to Rs. 10 lacs and Rs. 20,000/- for bids above Rs. 10 lacs All statutory liabilities/taxes/maintenance fee/Property tax/ Electricity/Water charges etc., outstanding as on date and yet to fall due

would be ascertained by the bidder(s) and would be borne by the successful bidder. Company does not take any responsibility to provide information on the same

The amount of EMD paid by the interested bidders shall carry no interest. All disputes regarding the matter will be under jurisdiction of court in Jaipur only. Earnest Money Deposit (EMD) shall be 10% of reserved price of property.

Subject matter (auction) will be under DRT & Court order.

The Company reserves the rights and all Discretionary power to accept / to reject / to adjourn/ to postpone/ to revoke the sale or change terms and condition of sale or services without any prior information or reason. \*For other Important terms & conditions, please contact the authorised auction officer. Authorised office

[See proviso to Rule 8(6)]

Authorized Officer, Union Bank of India

Date: 23.08.2023 Place: JAIPUR Mentor Home Loans India Ltd.

Ш	Name & address of bo	nrower/Guarantoi	secured assets to be Sold	LWD Amount (ns.)	Borrower/Guarantor (Rs.)	Look data of authorization of hid
	Name & address of Bo	rrower/Guerentor		EMD Amount (Rs.)		Date and Time of Adotton
E	S.  N Name & address of Bo		Description of movable	Reserve Price (Rs.)	Dues to be recovered from	Date and Time of Auction
		ntors . The reserve price, earnest money o	deposit and other details are as mentioned below:			
			d on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" bas	is for recovery of the dues	s mentioned below due to the Union Bar	ık of India (Secured Creditor) from
			articular to the Borrowers and Guarantors that the below desc			
Γ	E-Auction Sale Notice for Sale of movab	ole/Immovable Assets under the Secur	itization and Reconstruction of Financial Assets and Enfo	rcement of Security Inter	rest Act, 2002 read with proviso to R	ule 8(6) of the Security Interest
L	8	302001 (Haj. ) Ph.: 0141-40476	683, 9826471770, E-Maii: <b>arbjaipur@unionbankoiindia.ban</b>	k Sale Mul	ice iol saie di movanie/i	mmovanie properties

Asset Recovery Management Branch: 101-110, First Floor, Anukampa Tower, Church Road, Jaipur-

F	N Name & address of Borrower/Guarantor	Description of movable	EMD Amount (Rs.)	Dues to be recovered from	Date and Time of Auction	
ŀ	name & address of Borrower/Gddarantor	secured assets to be Sold	Bid Incr. Amt.	Borrower/Guarantor (Rs.)	Last date of submission of bid	
ľ	1. Borrower: 1. M/s Shree Jagdamba Industries (Borrower & Mortgagor through partners Mr. Purushottam Agarwal and Mr. Rahul Agarwal); Plot No 101(A), Old	All that piece and parcel of Hypothecated Machinery &	Rs. 8,51,000/-	Rs 43023097.78/-	26.09.2023	
ı	Industrial area, HIICO, Bharatpur 321001. Also At: A-119, Hanjeet Nagar, Bharatpur	Bharathur in the name of M/s Shree Jandamha	Rs. 85100/-	(Rupees Four Crore Thirty Lakh Twenty Three Thousand Ninety Seven and	(with 10 min unlimited auto	
ı	321001; 2. Mr. Purushottam Agarwal S/o Shri Cheta Ram (Partner & Guarantor); A-119, Ranjeet Nagar, Bharatpur 321001	Industries.	Rs. 10,000/-	Paise Seventy Eight only) as on 01.09.2021 + Interest & Charges	` extensions)	
	Mr. Rahul Agarwal S/o Prushottam Agarwal (Partner & Guarantor); A-119, Ranjeet Nagar, Bharatpur 321001     Mrs. Parwati Agarwal w/o Mr. Purushottam Agarwal (Guarantor & Mortgagor); A-119, Ranjeet Nagar, Bharatpur 321001		,	thereafter, outstanding as per demand notice (13/2) dated 18.09.2021and further interest, charges and other expenses.	On or before the commencement of e Auction	
	Encumbrances known to secured creditor, if any- Not Known to the Bank For details terms and conditions of sale, please refer to the link provided in Secured Creditor's website sarfaesi@unionbankofindia.bank www.mstcecommerce.com, ibapifin@mstcecommerce.com, www.unionbankofindia.bank, https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp.					

This notice also is treated as notice U/R 8(6) & provision to Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/s and guarantor/s of the said loan about the holding of E-Auction Sale of the above said properties on the above mentioned date

Place: New Delhi Dated: 22<sup>nd</sup> August, 2023

Membership No. ACS-10781

1.8 %

3.1 %

2.1 %

सख्त कदम

ओला इलेक्ट्रिक, एथर एनर्जी,

मोटोकॉर्प की विडा के खिलाफ

इन कंपनियों को नवंबर के अंत

तक लगभग 2,00,000 ग्राहकों को

ऑफ-बोर्ड चार्जर की लागत राशि

तकरीबन 278 करोड़ रुपये का

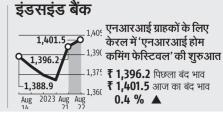
टीवीएस मोटर और हीरो

होगी निर्णायक कार्रवाई

करना होगा भुगतान

ओईएम ने ग्राहकों को

1.7 %



# भारत में शुरू हो गई कार क्रैश की स्टार रेटिंग

पुष्ट 1 का शेष

कर्ड विशेषज्ञों ने इस पर सहमति जताई है कि मौजदा व्यवस्था के तहत ओईएम को अपने वाहनों का परीक्षण न कराने के बजाय ग्लोबल एनकैप से भारत एनकैप में आना बेहतर लग सकता है।

देश की प्रमुख कार विनिर्माता कंपनी मारुति सुजूकी ने कहा है कि वह भारत एनकैप परीक्षण के पहले चरण में कम से कम तीन मॉडल को परखेगी। मारुति सुजूकी के कंपनी मामलों के कार्याधिकारी राहुल भारती ने कहा कि भारत में पेश की जाने वाली कोई भी कार सरकार द्वारा निर्धारित अनिवार्य सुरक्षा मानकों का पालन करती है।

अतिरिक्त सुरक्षा चाहने वाले ग्राहकों के लिए भारत एनकैप व्यवस्था प्रामाणिक और उद्देश्यपूर्ण रेटिंग प्रणाली है। ह्युंडै मोटर इंडिया, किया इंडिया और टाटा मोटर्स जैसी अन्य वाहन कंपनियों ने भी इस कदम का स्वागत किया है। वाहन क्षेत्र के विशेषज्ञों ने भी कहा कि कारों की सुरक्षा पर भारत एनकैप का उल्लेखनीय असर होगा। डेलॉयट में पार्टनर एवं कंज्यूमर इंडस्ट्री लीडर (एशिया प्रशांत) राजीव सिंह ने कहा, 'परीक्षण के नियम पूरी तरह स्वैच्छिक हैं। हालांकि ग्राहक सुरक्षा और स्वास्थ्य लेकर ज्यादा सजग हो रहे हैं, इसलिए बाजार की मांग को देखते हुए कार विनिर्माताओं को अपने वाहनों की सुरक्षा परीक्षण कराने पर मजबूर होना होगा।' इससे थोड़े समय के लिए वाहन क्षेत्र की लागत बढ़ सकती है।

# सरकार ने ग्राहकों को चार्जर का दाम नहीं लौटाने वाली कंपनियों को दी चेतावनी

# पैसा लौटाएं या झेलें कार्रवाई निवेश करेगी हिंडाल्को

नितिन कुमार नई दिल्ली, 22 अगस्त

सरकार ने 'ऑफ-बोर्ड चार्जर' के लिए भुगतान नहीं किए जाने के संबंध में उपभोक्ताओं की बढ़ती शिकायतों के बीच चुक करने वाली चार मुल उपकरण विनिर्माताओं (ओईएम) - ओला इलेक्ट्रिक, एथर एनर्जी, टीवीएस मोटर और हीरो मोटोकॉर्प की विडा के खिलाफ निर्णायक कार्रवाई की है। इन कंपनियों को नवंबर के अंत तक लगभग 2,00,000 ग्राहकों को कुल मिलाकर तकरीबन 278 करोड़ रुपये का भुगतान करने का आदेश दिया जा रहा है।

एक वरिष्ठ सरकारी अधिकारी ने बिजनेस स्टैंडर्ड को बताया 'चुक करने वाली कंपनियों को आधिकारिक नोटिस भेजे जा रहे हैं। हम उनसे नवंबर के आखिर तक पैसे लौटाने या फिर दंडात्मक कार्रवाई का सामना करने के लिए कह रहे हैं।' सरकार का यह निर्णायक कदम भारी उद्योग मंत्रालय की उस जानकारी के बाद सामने आया है कि



288 करोड़ रुपये के कल बकाये में से चुक करने वाली ओईएम कंपनियों द्वारा 15 अगस्त तक केवल 10 करोड रुपये का ही भुगतान किया गया है।

यह संख्त कदम सब्सिडी मानदंडों का अनुपालन सुनिश्चित करने और उपभोक्ताओं के हितों की रक्षा करने के सरकार के संकल्प को दर्शाता है।

अगर ये ओईएम नवंबर की समयसीमा पूरी करने में विफल रहते हैं, तो सरकार सब्सिडी का और वितरण रोकने के लिए तैयार है। इसके अलावा कार्यक्रम की शेष अवधि के लिए प्रमख इलेक्ट्रिक वाहन प्रोत्साहन योजना -फास्टर एडॉप्शन ऐंड मैन्युफैक्चरिंग ऑफ (हाइब्रिड ऐंड) इलेक्ट्रिक व्हीकल्स (फेम-2) के तहत प्रोत्साहन लेने पर प्रतिबंध का भी सामना करना पड़ सकता है। फेम-2 कार्यक्रम मार्च 2024 में समाप्त होने वाला है।

इस योजना के तहत चूक करने की शुरुआती खबर बिजनेस स्टैंडर्ड ने सबसे पहले 7 फरवरी को दी थी। इस पर मामले की गहन जांच हुई थी। इस चूक के संबंध में भारी उद्योग मंत्रालय ने जांच शुरू करने के साथ ही फरवरी इन विनिर्माताओं को में उनकी सब्सिडी भी रोक दी थी। चुक

लौटाने का दिया था वचन करने वाली इन सभी ओईएम ने अप्रैल में अपनी गलती स्वीकार कर ली थी और उपभोक्ताओं को ऑफ-बोर्ड चार्जर की लागत लौटाने का वचन दिया था. जिसके लिए उपभोक्ताओं ने भुगतान किया था। उन्होंने एक्स-फैक्टरी कीमत में चार्जर की लागत भी शामिल की थी। इस घटनाक्रम के जवाब में सरकार ने लगभग 800 करोड़ रुपये की रुकी हुई सब्सिडी जारी करने का फैसला किया था। लगभग

300 करोड़ रुपये की शेष राशि चुक

# 2,000 करोड़ रुपये

बीएस संवाददाता मुंबई, 22 अगस्त

तांबा और एल्युमीनियम उत्पादक हिंडाल्को इंडस्ट्रीज कॉपर और ई-कचरा रीसाइक्लिंग सुविधा केंद्र बनाने के लिए 2 हजार करोड़ रुपये का निवेश करेगी। कंपनी के चेयरमैन कुमार मंगलम बिडला ने आज कंपनी की सालाना आम बैठक में शेयरधारकों को यह जानकारी दी।

बिड्ला ने अपने भाषण में कहा, 'आपकी कंपनी अपनी तरह के पहले तांबा और ई कचरा रीसाइकलिंग सुविधा केंद्र बनाने के लिए 2 हजार करोड़ रुपये का निवेश करने वाली है।' उन्होंने कहा कि यह कदम इलेक्टॉनिक कचरे से उत्पन्न होने वाली समस्याओं का समाधान करेगा। बिड़ला ने कहा, 'फिलहाल, घरेलू स्तर पर उन्नत धातु निष्कर्षण और शोधन प्रौद्योगिकियों की कमी के कारण बड़ी मात्रा में ई-कचरा अन्य देशों को निर्यात किया जाता है। इस अत्याधुनिक तकनीक को भारत में लाने से आपकी कंपनी और हमारे देश के सर्कुलर इकॉनमी एजेंडे के अनुरूप एक ठोस समाधान पेश करने वाली कंपनियों को तब जारी की करने की दिशा में एक परिवर्तनकारी जानी थी, जब वे इस भुगतान का जरूरी कदम है।' बिडला ने यह भी कहा कि वैश्विक अर्थव्यवस्थाओं में भारत तेजी आएगी।

तांबा और ई-कचरा रीसाइक्लिंग इकाई में निवेश करने की योजना

एकमात्र उज्ज्वल स्थान है। मजबूत घरेलू मांग, मजबूत सेवा क्षेत्र गतिविधि और सार्वजनिक पूंजीगत व्यय की बेहतर गति होने के कारण कैलेंडर वर्ष 2023 में 6.1 फीसदी की दर से बढ़ने की संभावना है।

बिड़ला ने कहा, 'अल्पावधि में कैलेंडर वर्ष 2023 में उन्नत अर्थव्यवस्थाओं को औद्योगिक उत्पादन में नरमी का अनुभव होने की उम्मीद है। जबकि युरोपीय क्षेत्र की आर्थिक वृद्धि कैलेंडर वर्ष 2023 में मुद्रास्फीति से मांग में कमी के कारण तेजी से घटने की उम्मीद है। यूरोपीय बाजारों में अगले कैलेंडर वर्ष यानी कैलेंडर वर्ष 2024 से सुधार होने की उम्मीद जताई जा रही है।

चीनी अर्थव्यवस्था के बारे में बिड्ला ने कहा कि रियल एस्टेट, उपभोक्ता वस्तुओं में जारी कमजोरी और कमजोर बाहरी मांग के कारण वैश्विक महामारी के बाद की रिकवरी नरम हो रही है। उन्हें उम्मीद है कि 2024 में उभरते यूरोप, मध्य एशिया और लैटिन अमेरिका जैसे क्षेत्रों में आर्थिक गतिविधियों में



# सूर्या रोशनी लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः प्रकाश नगर, सनखोल, बहादुरगढ़ 124 507 (हरियाणा) कॉरपोरेट आईडेंटिटी नम्बर (सीआईएन): एल31501एचआर1973पीएलसी007543 ईमेलः investorgrievances@sroshni.com । वेबसाइटः www.surya.co.in दूरभाष-01276-241540, फैक्सः 01276-241886

50वीं वार्षिक साधारण बैठक की सूचना तथा रिमोट ई-वोटिंग की जानकारी

एतदद्वारा सुचना दी जाती है कि एक सामान्य स्थान पर सदस्यों की उपस्थिति के बगैर कंपनी अधिनियम, 2013 (अधिनियम) के लागु प्रावधानों तथ उसके अधीन गठित नियमों तथा सेबी (सचीकरण दायित्व तथा प्रकटन आवश्यकताओं) विनियमन, 2015 (सचीकरण विनियमों) के साथ पठित कॉरपोरेट कार्य विषयक मंत्रालय द्वारा जारी ("एमसीए सर्कुलरो") साधारण सर्कुलर नं. 14/2020 (दिनांक 8 अप्रैल, 2020), 17/2020 (13 अप्रैल 2020), 20/2020 (5 मई, 2020), 22/2020 (15 जून, 2020), 33/2020 (28 सितम्बर, 2020), 39/2020 (31 दिसम्बर, 2020), 02, 2021 (13 जनवरी, 2021) तथा 10/2021 (23 जून, 2021) तथा 10/2022 दिनांक 28 दिसम्बर, 2022 क्रमशः तथा भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड द्वारा जारी ("सेबी सर्कलर") सर्कलर नं. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी1/सीआईआर/पी/2020/79 दिनांक 12 मई. 2020 तथा सर्कल नं, सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी2/सीआईआर/पी/2021/11 दिनांक 15 जनवरी, 2021 क्रमशः के अनुसार वीडियो काँफ्रेंस (वीसी) के जिर एजीएम की सूचना में निर्धारित व्यवसायिक पहलुओं पर विचार करने के लिए सूर्या रोशनी लि (कंपनी) के सदस्यों की 50वीं वार्षिक साधारण बैठक (एजीएम) शुक्रवार, 15 सितम्बर, 2022 को दोपहर 12.00 बजे आयोजित की जाएगी।

उक्त एमसीए सर्कुलरों के साथ पठित सेबी सर्कुलरों के अनुसार एजीएम की सूचना तथा 31 मार्च, 2023 को समाप्त वित्त वर्ष के लिए वार्षिक प्रतिवेदर की इलेक्ट्रॉनिक प्रतिलिपि 18 अगस्त, 2023 की स्थिति के अनुसार उन सभी सदस्यों को 21 अगस्त, 2023 को भेज दी गई है, जिनकी ईमेल आईर्ड कंपनी/कंपनी के पंजीयक तथा अंतरण एजेंट (आरटीए)/डिपॉजिंटरी पार्टिसिपेंटों के पास पंजीकृत हैं। कृपया ध्यान दें कि सदस्यों को एजीएम की सूचन तथा वार्षिक प्रतिवेदन की भौतिक प्रतिलिपि भेजने का कार्य एमसीए सर्कुलरों तथा सेबी सर्कुलर के तहत सम्पन्न कर लिया गया है। हालांकि, कोई भी सदस्य investorgrievavnces@sroshni.com पर ईमेल भेज कर उसकी हार्ड के लिए अनुरोध कर सकते हैं। एजीएम की सूचना तथा वार्षिव प्रतिवेदन कंपनी की वेबसाइट https://surya.co.in/wp-content/uploads/2023/08/Notice-50 "-AGM.pdf तथा https://surya.co.ir wp-content/uploads/2023/08/Annual-Report\_2022-23.pdf क्रमशः तथा स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों यानी बीएसई लिमिटेड तथा नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया www.bseindia.com तथा www.nseindia.com क्रमशः, जहां कंपनी के शेयरें सचीबद्ध है, पर 📽

सदस्यगण, जिन्होंने शेयरों को भौतिक/इलेक्ट्रॉनिक प्रारूप में धारण रखा है तथा जिनके ई-मेल का पता कंपनी आरटीए/उनके संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंटों के साथ पंजीकृत नहीं है, उनसें 50वीं एजीएम की सूचना प्राप्त करने के लिए investor@masserv.com पर ईमेल के जरिए भलीमांति हस्ताक्षरित आईएसआर-1, आईएसआर-2, एसएच-13 अथवा अन्य प्रासंगिक प्रारूप (शेयरधारकों के पास स्पीड पोस्ट द्वारा पहले ही भेज दिया गय है) के साथ पैन कार्ड की ख्वयं सत्यापित प्रतिलिपि तथा कंपनी/कंपनी आरटीए के साथ यथा पंजीकत सदस्य के पता के साक्ष्य के समर्थन में निम्नलिखि में से कोई भी दस्तावेज यानी आधार कार्ड, ड्राइविंग लाइसेंस, निर्वाचन आयोग कार्ड, पासपोर्ट, यूटिलिटी बिल अथवा अन्य कोई भी सरकारी दस्तावेज की स्वयं सत्यापित स्कैन की हुई प्रतिलिपि भेज कर यथाशीघ्र अपने ई-मेल का पता पंजीकत कराने का अनरोध किया जाता है। ऊपर उल्लेखित प्रारूप कंपनी की वेबसाइट www.surya.co.in तथा कंपनी की आरटीए की वेबसाइट www.masserv.com पर उपलब्ध है।

डिमेट प्रारूप में शेयर धारण रखने वाले सदस्यगण डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंटों के साथ अपने ईमेल का पता अद्यतन करा सकते हैं। ईमेल के पंजीक के उपरांत सदस्यगण ई-वोटिंग के लिए सक्षम बनने के लिए यूजर आईडी तथा पासर्वड के साथ सूचना की सॉफ्ट कॉपी हासिल कर पाएंगे। इसके आगे. जिन सदस्यों ने भौतिक प्रारूप में शेयर धारण रखें है उनसे सेबी के सर्कलर नं. सेबी/एचओ/एमआईआरएसडी/एमआईआरएसडी आरटीएएमब पी/सीआईआर/2021/655 दिनांकित 3 नवम्बर, 2021, सेबी/एचओ/एमआईआरएसडी/एमआईआरएसडी\_आरटीएएमबी/पी/सीआईआर/2021/687 दिनांकित 14 दिसम्बर, 2021 तथा सर्कुलर सं. सेबी/एचओ/एमआईआरएसङी/एमआईआरएसङी-पीओडी-1/पी/सीआईआर/2023/37 दिनांकित 16 मार्च, 20230 (**सर्कुलर**) (समय-समय पर यथा संशोधन के अनुसार) के अनुपालन के तहत कंपनी आरटीए, एमएएस सर्विसेस लिमिटेड के पास investor@masserv.com पर अपने केवाईसी तथा अन्य प्रासंगिक विवरण अद्यतन कराने का अनरोध किया जाता है। शेयरधारकों द्वारा केवाईसी तथा मनोनयन के सम्पन्न नहीं किए जाने तक पंजीयक सदस्यों से प्राप्त कोई भी सेवा अनरोध अथवा शिकायतों पर कोई कार्यवाही नहीं करेगा तथा ऐर शेयरधारकों की होल्डिंग आरटीए द्वारा 1 अक्टूबर, 2023 को अथवा उसके उपरांत फ्रिंज कर दिया जाएगा

शेयरधारकों द्वारा एजीएम के समय ई-वोटिंग द्वारा अथवा रिमोट ई-वोटिंग के जरिए वोट डालने की पद्धति तथा वीडियो काँफ्रेंस (वीसी)/अन्य ऑडियो विजुअल साधनों (ओएवीएम) के जरिए एजीएम में शामिल होने के तरीके के संबंध में निर्देशावलियां एजीएम की सूचना में सम्मिलित है। कंपनी ने सदस्यों को ई-वोटिंग प्लेटफॉर्म प्रदान करने के लिए नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) की सेवा नियक्त की है रिमोट ई-वोटिंग प्रणाली के साथ 50वीं एजीएम के दिन ई-वोटिंग के माध्यम से एक सदस्य द्वारा वोट डालने की सुविधा एनएसडीएल द्वारा उपलब्ध

कराया जाएगी। अंतिम तारीख यानी 08 सितम्बर, 2023 को भौतिक अथवा डिमैटेरियलाइज्ड प्रारूप में शेयर धारण रखने वाले सदस्यगण दिनांक 11 अगस्त, 2023 की एजीएम की सूचना में निर्धारित साधारण एवं विशेष व्यवसायिक पहलुओं पर एनएसडीएल की इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रणाली के जरिए अपने वोट इलेक्टॉनिक तरीके से डाल सकते हैं।

किसी भी तरह के प्रश्न के साथ रिमोट ई-वोटिंग तथा एजीएम में वोटिंग के संबंध में किसी भी तरह के प्रश्न तथा शिकायत रहने पर सदस्यगर www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड सेक्शन में उपलब्ध शेयरधारकों के लिए फ्रिक्वेंटली ऑक्स्ड क्वैश्चन्स (एफएक्यू) तथा शेयरधारकों के लिए ई-वोटिंग यूजर मैनुअल देख सकते हैं अथवा 022-48867000/022-24997000 पर कॉल करें अथवा evoting@nsal.co.in पर अनुरोध भेजें अथवा सुश्री पल्लवी माहत्रे, वरिष्ठ प्रबंधक, नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लि., ट्रेड वर्ल्ड, 'ए' विंग, चौथी मंजिल, कमला मिल्स कम्पाउंड सेनापति बापत मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400 013 से मनोनित ईमेल का पता : pallavid@nsdl.co.in/evoting@nsdl.co.in अथवा दूरभाष नं

सभी सदस्यों को यह सूचित किया जाता है किः

स्थानः नई दिल्ली

दिनांक : 22 अगस्त, 2023

इलेक्ट्रॉनिक साधनों के जरिए एजीएम की सूचना में निर्धारित साधारण तथा विशेष व्यवसायिक पहलुओं पर चर्चा की जाएगी।

रिमोट ई-वोटिंग मंगलवार, 12 सितम्बर, 2023 को सबह 9.00 बजे (भामास) आरम्भ होगी।

रिमोट ई-वोटिंग **बृहरपतिवार, 14 सितम्बर, 2023 को अपराहन 5.00 बजे (भामास)** समाप्त होगी। इलेक्ट्रॉनिक साधनों द्वारा अथवा एजीएम में वोट डालने के लिए पात्रता का निर्धारण करने की अंतिम तारीख 08 सितम्बर, 2023 है तथा जो व्यक्ति

अंतिम तारीख को सदस्यता ग्रहण नहीं किया है, वे इस सूचना को सिर्फ जानकारी के उद्देश्य के रूप में समझे। कोई भी व्यक्ति जिन्होंने एजीएम की सूचना भेजे जाने के बाद कंपनी के शेयरों का अधिग्रहण किया है अथवा सदस्य बने हैं एवं शेयर धारण रखते <sup>हें</sup> तथा वोट डालने के पात्र हैं वे एजीएम की सूचना में उल्लेखित लॉग इन आईडी तथा पासवर्ड सृजन करने की प्रक्रिया का अनुसरण कर सकते हैं। अगर ऐसे व्यक्ति ई-वोटिंग के लिए पहले से ही एनएसडीएल के साथ पंजीकृत हैं, तो अपना वोट डालने के लिए मौजूदा यूजर आईडी तथा पासवर्ड का प्रयोग कर सकते हैं।

सदस्यगण कृपया ध्यान दें : क) वोटिंग की ऊपर उल्लेखित तारीख एवं समय के उपरांत एनएसडीएल द्वारा रिमोट ई-वोटिंग प्रारूप िनशाक्त कर दिया जाएगा तथा सदस्य द्वारा प्रस्ताव पर एक बार वोट डाल दिए जाने के उपरांत वे उसमें बदलाव नहीं कर पाएंगे; ख) जिन सदस्यों ने एजीए से पहले रिमोट ई-वोटिंग के जरिए अपना वोट डाल चुके हैं, वे एजीएम में उपस्थित हो सकते हैं, परंतु वे दोबारा वोट डालने के पात्र नहीं होंगे ग) इलेक्टॉनिक प्रारूप में वोट डालने की सविधा एजीएम में उपलब्ध रहेगी: तथा घ) अंतिम तारीख को जिन सदस्यों के नाम सदस्यों के रिजस्टर में अथवा डिपॉजिटरियों द्वारा रखरखाव किए जाने वाले लाभभोगी स्वत्वाधिकारी के रजिस्टर में दर्ज रहेगा सिर्फ वे ही रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा के साथ एजीएम में वोटिंग की सुविधा का लाभ उठा पाएंगे।

निदेशक मंडल ने अधिनियम एवं नियमों के लाग प्रावधानों के अनसार 50वीं एजीएम में ई-वोटिंग की सम्पर्ण प्रक्रिया का स्वच्छ एवं पारदर्शी तरीके से संचालन के लिए जांचकर्ता के रूप में श्री अंकित सिंधी (एफसीएस नं. 11685, सी.पी. नं. 16274) साझेदार, मैसर्स पीआई एंड एसोटिएटस कंपनी के अभ्यासरत सचिव (पीआर नं. 1498/2021), उनकी अनुपस्थिति में श्री नीतिश लटवाल, (एसीएस नं. 32109, सी. पी. नं. 16276) साझेदार, मैसर्स पीआई एंड एसोटिएट्स को नियुक्त किया है।

50वीं वार्षिक साधारण बैठक में वोटिंग के समापन के उपरांत जांचकर्त्ता एजीएम के समाप्त होने के कम से कम दो दिन के अंदर अपनी अंतिग रिपोर्ट प्रस्तुत करेंगे।

जांचकर्ता द्वारा रिपोर्ट प्रस्तुत किए जाने पर बैठक के अध्यक्ष अथवा उनकी ओर से इस संबंध में अधिकृत कोई भी व्यक्ति 50वीं वार्षिक साधार बैठक में निर्धारित किए गए प्रस्तावों पर वोटिंग के परिणामों की घोषणा करेंगे। परिणामों के साथ जांचकर्त्ता की रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइव www.surya.co.in पर प्रकाशित की जाएगी साथ ही साथ स्टॉक एक्सचेंट मुम्बई तथा नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया (एनएसई) एवं एनएसडीएल को भी सूचित किया जाएगा।

10. कंपनी के पास उसके ईमेल आईडी cs@surya.in पर लिखित अनुरोध कर सूचना में संदर्भित सभी प्रासंगिक दस्तावेज अथवा संलग्न विवरर एजीएम की तारीख तक सभी कार्यकारी दिवस को निरीक्षण के लिए प्राप्त किया जा सकता है।

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 91 के साथ पटित कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासनिक नियम), 2014 के नियम 10 तथा सेबी (सचीकरण बाध्यताएं तथ प्रकटन आवश्यकताएं), विनियमन, 2015 के विनियमन 42 के प्रवाधानों के अनुपालन के तहत लाभांश के पात्रता के लिए शेयरधारकों की सूची को अंगीकृत करने के लिए रिकार्ड तारीख 25 अगस्त, 2023 निर्धारित की गई है। वार्षिक साधारण बैठक में घोषित किए जाने पर प्रति इक्विटी शेयर रु. 4.00 की दर से अंतिम लाभांश उन शेयरधारों को भगतान किया जाएगा जिनके नाम 25 अगस्त, 2023 को कंपनी के सदस्यों के रजिस्टर में दर्ज है। डिमैटेरियलाइज्ड प्रारूप में धारित शेयरों के संबंध में उस तारीख को उद्देश्य के लिए नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड/सेंटल डिपॉजिटरी सर्विसेस (इंडिया) लि. द्वारा प्रस्तुत विवरण के लिए 25 अगस्त, 2023 को लाभभोगी स्वत्वाधिकारी के आधार पर लाभांश का भुगतान किया जाएगा भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सेबी) ने अपने सर्कुलर के तहत सभी सूचीबद्ध कंपनियों को शेयरधारकों को भुगतान करने के उद्देश्य से अनुमोदित इलेक्ट्रॉनिक प्रारूप द्वारा भगतान करना निर्देशित किया है। सदस्यों से इलेक्ट्रॉनिक क्लीयरिंग सर्विसेस (ईसीएस)/आरटीजीएस/एनईएफटी के जरिए लाभांश वितरण लाम उठाने के लिए अपना बैंक खाता सं. साथ में संबंधित बैंक खाता से संबंधित चेक पर उल्लेखित 9-अंकों वाली एमआईसीआर कोड तथा आईएफएस कोड नम्बर कंपनी के आरटीए मास सर्विसेस लिमिटेड अथवा इलेक्ट्रॉनिक प्रारूप में शेयर घारित रहने पर डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट के साथ का अविलम्ब अद्यतन कराने (यदि पहले अद्यतन नहीं कराया गया हो) का अनुरोध किया जाता है।

भौतिक प्रारूप में शेयर धारण रखने वाले सभी शेयरधारकों से एतदद्वारा अपने शेयरों को डिमैट प्रारूप में रूपांतरित करने का अनरोध किया जाता है।

> बोर्ड के आदेशानसा कृते सूर्या रोशनी लिमिटेड सीएफओ एवं कंपनी सचिव

सदस्यता सं. ए-10781

सूचित किया जाता है कि, हमारे क्लाइंट मैसर्स मुथूट लि. द्वारा 23<sup>,</sup> ,24<sup>,</sup> & 25<sup>,</sup> August 2023 को (बंधक आभूषणों की—एनपीए खातों) आयोजित होने वाली सार्वजनिक नीलामी कुछ अपरिहार्य कारणों से स्थगित कर दी गई है और अब 20<sup>,</sup>। 21 8 22 September 2023 को सार्वजनिक नीलामी पुनः निर्धारित की गई है। सार्वजनिक नीलामी का स्थान एवं समय वही रहेगा जो कि पहले ही संबंधित कर्ज़दारों को अधिसूचित किया जा चुका है। किसी भी स्पष्टीकरण के लिए, इच्छुक व्यक्ति हमारे क्लाइंट की संबंधित शाखा में सम्पर्क कर सकते हैं।

व्<mark>यान देंः</mark> नकली ⁄ कम शुद्धता वाले आभूषणों की नीलामी अनुसूची में कोई परिवर्तन नहीं होगा।

कोहली एण्ड सोब्दी एडवोकेट ए 59ए, पहली मंज़िल, लाजपत नगर-॥, नई दिल्ली - 110024 **नोटः** ग्राहक नीलामी की निर्धारित तिथि से पहले हमारे क्लाइंट की बकाया राशि का भुगतान करके अपने गिरवी रखे गहनों को छुड़ा सकते हैं। ग्राहक ईमेल आईड़ी: recoverynorth@muthootgroup.com या 7834886464, 7994452461 पर कॉल करके संपर्क कर सकते हैं।

सार्वजनिक सूचना

भाम जनता को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि, हमारे क्लाइंट मैसर्स मुथूट फाईनान्र लि. द्वारा 23<sup>rd</sup> & 24<sup>th</sup> August 2023 को (बंधक आभूषणों की-एनपीए खातों) आयोजित होने विद्या रहे जिस्ते अपने अपनिष्ठ के स्वयं जोड़ के स्वर्गित कर दी गई है और अब 22<sup>nd</sup> & 23<sup>nd</sup> September 2023 को सार्वजनिक नीलामी पुनः निर्धारित की गई है। सार्वजनिक नीलामी का स्थान एवं समय वही रहेगा जो कि पहले ही संबंधित कर्ज़दारों को अधिसूचित किया जा चुका है। किसी भी स्पष्टीकरण के लिए, इच्छुक व्यक्ति हमारे क्लाइंट की संबंधित शाखा सम्पर्क कर सकते हैं। **ध्यान दें**: नकली / कम शुद्धता वाले आभूषणों की नीलामी अनुसूची में कोई परिवर्तन नहीं होगा।

कोहली एण्ड सोब्ती एडवोकेट ए 59ए, पहली मंज़िल, लाजपत नगरना, नई दिल्ली - 110024

**नोट**: ग्राहक नीलामी की निर्धारित तिथि से पहले हमारे क्लाइंट की बकाया राशि का भुगतान करवे अपने गिरवी रखे गहनों को छुड़ा सकते हैं। ग्राहक ईमेल आईडी: recoverynorth@muthootgroup.com य 7834886464, 7994452461 पर कॉल करके संपर्क कर सकते हैं।

# सार्वजनिक सूचना

आम जनता को एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि, हमारे क्लाइंट मैसर्स मुथूट फाईनान लि. द्वारा 24th, 25th & 26th August 2023 को (बंधक आभूषणों की-एनपीए खातों) आयोजित होने वाली सार्वजनिक नीलामी कुछ अपरिहार्य कारणों से स्थिगित कर दी गई है और अब 25<sup>th</sup> 26th & 27th September 2023 को सार्वजिनक नीलामी पुनः निर्धारित की गई है। सार्वजिनक नीलामी का स्थान एवं समय वही रहेगा जो कि पहले ही संबंधित कर्ज़दारों को अधिसूचित किया जा चुका है। किसी भी स्पष्टीकरण के लिए, इच्छुक व्यक्ति हमारे क्लाइंट की संबंधित शाखा में सम्पर्क कर सकते हैं।

ध्यान दें: नकली / कम शुद्धता वाले आभूषणों की नीलामी अनुसूची में कोई परिवर्तन नहीं होगा। कोहली एण्ड सोब्ती एडवोकेट

ए 59ए, पहली मंज़िल, लाजपत नगर-॥, नई दिल्ली - 110024 नोटः ग्राहक नीलामी की निर्घारित तिथि से पहले हमारे क्लाइंट की बकाया राशि का मुगतान करके अपने गिरवी रखे गहनों को छुड़ा सकते हैं। ग्राहक ईमेल आईडीः recoverynorth@muthoolgroup.com या 7834886464, 7994452461 पर कॉल करके संपर्क कर सकते हैं।

### ऋण वसूली न्यायाधिकरण, चंडीगढ़ (डीआरटी 2) प्रथम तल, एससीओ 33-34-35, सेक्टर-17-ए, चंडीगढ़ ाम तल, एससीओं 33—34—35, स ोसरे और चौथे तल पर भी अतिर्ग

केस नं.: ओए / 682 / 2022

अधिनियम की धारा 19 की उप–धारा (4), ऋण वसूली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियमावली. 1993 के नियम 5 के उप-नियम (2ए) के साथ पठित, के तहत समन

यूको बैंक ईएक्सएच. नं.: 19084 बनाम

श्रीमती दविन्दर कौर और अन्य

(2) आर-2 कंवलजीत सिंह स्व. श्री गुरुचरण सिंह, गाँव बांसा तहसील और जिला करनाल, हरियाणा (4) परगट सिंह

पुत्र हरजिंदर सिंह, गाँव बांसा तहसील और जिला करनाल, हरियाणा

## समन

जबिक, ओए/682/2022 दिनांक 05.07.2023 को माननीय पीठासीन अधिकारी/पंजीयक के समक्ष सूचीबद्ध हुआ था।

जबिक, यह माननीय न्यायाधिकरण रु. 20,30,805/- के ऋण की वसूली के लिए आपके विरुद्ध (ओए) अधिनियम की धारा 19(4) के तहत उक्त आवेदन पर समन / नोटिस जारी करने के लिए संतुष्ट है (दस्तावेज आदि की प्रतियों सहित आवेदन संलग्न है)। अधिनियम की धारा 19 की उप-धारा(4) के अनुपालन में आप, प्रतिवादी को निम्न निदेश

(i) मांगी गई राहत क्यों न दी जाए का समन की सर्विस के तीस दिनों के अंदर कारण बताओ:

(ii) मूल आवेदनों के क्रमांक 3ए पर आवेदक द्वारा उल्लिखित संपत्तियों और परिसंपत्तियों से इतर संपत्तियों या परिसंपत्तियों का विवरण प्रकटन:

(iii) प्रत्याभूत परिसंपत्तियों अथवा मूल आवेदन के क्रमांक 3ए पर उल्लिखित, विचाराधीन और संपत्तियों की कुर्की के लिए आवेदन के निपटारन के तहत ऐसी अन्य संपत्तियों और परिसंपत्तियों से लेन-देन या निपटारन करने से आप निषिद्ध हैं: (iv) किसी परिसंपत्ति जिस पर प्रतिभति हित किया गया है और / या मल आवेदन के

क्रमांक ३ए पर उल्लिखित अन्य संपत्तियों और परिसंपत्तियों को बिना न्यायाधिकरण के पूर्व अनुमोदन के बिक्री, पटटे या अन्य किसी तरीके, उसके व्यवसाय के सामान्य तरीके को छोड़कर, आप हस्तांतरित नहीं करेंगे; (v) प्रत्याभूत परिसंपत्तियों या व्यवसाय के सामान्य तरीके में अन्य परिसंपत्तियों और संपत्तियों की बिक्री से प्राप्त बिक्री धनराशियों का हिसाब देने और ऐसी बिक्री धनराशियों

को ऐसी परिसंपत्तियों पर प्रतिभूति हित रखने वाले बैंक या वित्तीय संस्थानों में अनुरक्षित खाते में जमा करना होगा। आपको लिखित बयान दर्ज करने और इसकी एक प्रति आवेदक को देने तथा 25.08.2023 को समय सुबह 10:30 बजे पंजीयक के समक्ष हाजिर होने का भी निदेश किया जाता है.

जायेगा । मेरे हस्ताक्षर और न्यायाधिकरण की मुहर के तहत दिनांकः 07.07.2023 को जारी समन जारी करने के लिए प्राधिकृत अधिकारी का हस्ताक्षर

अन्यथा आवेदन पर आपकी गैर-हाजिरी में ही सुनवाई की जायेगी और निर्णय दिया

विवरण प्रदान करतीं।

# ऋण वसूली अधिकरण, देहरादून

भारत सरकार, वित्त मंत्रालय वित्तीय सेवायें विभाग द्वितीय तल, पारस टॉवर, माजरा सहारनपुर रोड, देहरादून, उत्तराखंड–248171 रिकवरी अधिकारी-॥, डीआरटी, देहरादून

#### ई—नीलामी बिक्री सूचना सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि वर्णित सम्पत्ति ई-नीलामी के माध्यम से **दिनांक 05.10.2023** को नीचे दिये गये वाद संख्या के अन्तर्गत उल्लिखित

बकाया राशि की वूसली के लिए सम्पत्ति **''जैसा है वैसा है'' ''जैसा है जहां है'' ''जो कुछ भी** 3**0.09.2023** को अपरान्ह 4.00 बजे तक आवेदन कर सकते है। वाद का शीर्षक एवं आर.सी. नं0

	नल बक बनाम मसस्र इ मिटेड एवं अन्य, <b>आर.र</b>			नं0 564/2021 में जारी आर.सी. के अनुसार
ई—नीलामी दिनांकः 05.10.202			बोली लगाने	की अन्तिम तिथिः 30.09.202, सांय 04.00 तक
ਗੱਟ ਜਂ0	रिजर्व मूल्य	ईएमडी मूल्य	बोली वृद्धि राशि	ई—नीलामी समय
_	रू० २.५० करोड़	रू० 25.00 लाख	रू० 10.00 लाख	दोपहर 12.00 बजे से दोपहर 01.00 बजे तक

(यदि बोली आखिरी पांच मिनट में लगाई जाएगी तो नीलामी का समय स्वतः ही पांच मिनट आगे बढ जाएगा।

## विक्रित सम्पत्ति का विवरण:-

लॉट नंo l: बंधक मकान नंo 4 में 50: हिस्सा, सेक्टर—15—ए, चंडीगढ़, इसमें प्रथम तल एवं द्वितीय शामली (दूसरी मंजील की छत सहित लेकिन सीढी को छोडकर)। सीमाएँ:— पूर्वः सर्विस लेन, पश्चिमः स्ट्रीट रोड ∕ व्यवसायिक क्षेत्र, उत्तरः मकान नं0 ३,

<u>नियम व शर्तैः</u> 1) नीलामी ई-नीलामी के माध्यम से आयोजित की जाएगी और बोली **दिनांक 05.10.2023 को दोपहर 12.00 बजे से दोपहर 01.00 बजे** के बीच मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टाइगर) की वेबसाइट https://drt.auctiontiger.net के माध्यम से ''ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक **बिडिंग'' के माध्यम से होगी।** यदि आवश्यक हो तो दोपहर 02.00 बजे के बाद 5 मिनट की अवधि के विस्तार के साथ। . सम्पत्तियों को यहां निर्धारित आरिक्षत मूल्य से नीचे नहीं बेचा जाएगा:-

. हाताओं को पैन कार्ड बोर्ड के सदस्यों द्वारा पारित प्रस्ताव की प्रति या प्रतिनिधित्व/वकील का दावा करने वाले अन्य दस्तावेज कंपनी भी, नवीनतम दिनांक 0.09.2023 अपराहन 4.00 बजे से पहले वसुली अधिकारी, डीआरटी, देहरादुन के कार्यालय में और उसके बाद वे दिनांक 05.10.2023 को दोपहर 12.00 बजे से दोपहर 01.00 बजे तक होने वाली ई-नीलामी में भाग लेने के पात्र होंगे। यदि नीलामी के बंद होने के समय के अंतिम 5 मिनट में बोली लगाई जाती है, तो समापन समय स्वत 5 मिनट के लिए बढ़ जाएगा।

(बी) ईएमडी केवल ''वसुली अधिकारी, ऋण वसुली अधिकारण, देहरादुन'' के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से वसुली अधिकारी, ऋण वसुली अधिकारण, द्वितीय तल, पारस टॉवर, सहारनपुर रोड, देहरादुन के कार्यालय में जमा की जाएगी।

(सी) संभावित बोलीदाताओं ∕प्रतिभागियों और ऑम जनता की जानकारी के लिए ई-नीलामी की प्रक्रिया में भाग लेने के लिए प्रासंगिक विवरण यहां प्रस्तुत किया

सेवा प्रदाता का नाम : ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड । सेवा प्रदाता का पोर्टल : https://drt.auctiontiger.net

:+91-79-68136880/881/837/842, 09265562821, 09265562818, 09265562819 हेल्पलाइन नंबर

सेवा प्रदाता की ईमेल आईडी : support@auctiontiger.net ई–नीलामी का पोर्टल

: https://drt.auctiontiger.net. अधिक जानकारी के लिए संपर्क करेः कार्यालय वसुली अधिकारी, ऋण वसुली अधिकरण, देहरादुन के संपर्क नं0 0135-2629954 और संपत्ति के निरीक्षण

के लिए । श्री विवेक पोखरियाल, वरिष्ठ प्रबंधक, पंजाब नैशनल बैंक, शास्त्र उत्तराखण्ड, हरिद्वार, (मोबाइल नं0 9411176738) 3. जिस राशि से बोली बढ़ाई जानी है वह ऊपर उल्लिखित होगी, बोली की राशि के संबंध में या बोली लगाने वाले के संबंध में कोई विवाद उत्पन्न होने की

स्थित में लॉट को तरन्त फिर से नीलामी के लिए रखा जायेगा। 4. असफल बोलीकर्ता ई-नीलामी की बिक्री बंद होने के तत्काल बाद वसूली अधिकारी, डीआरटी, देहरादून के कार्यालय से सीधे ईएमडी ले लेंगे।

5. सफल/उच्चतम बोली लगाने वाले को ईएमडी समायोजित करने के बाद बोली/ बिक्री राशि के 25% के लिए डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर तैयार करना होगा 'वसुली अधिकारी, ऋण वसुली न्यायाधिकरण देहरादुन के पक्ष में या एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से चालु **खाता संख्या 7360878086, इंडियन बैंक आईएसबीटी देहरादून शाखा, देहरादून, आईएफएससी कोड-IDIB000D557'** अगले बैंक कार्य दिवस तक यानी शाम 04.00 बजे तक इस ट्रिब्यूनल व

साथ, जिसमें विफल रहने पर ईएमडी जब्त कर ली जाएगी। सफल ∕ उच्चतम बोली लगाने वाले को 'वसूली अधिकारी, डीआरटी, देहरादून'' के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट ∕ पे ऑर्डर के माध्यम से या आरटीजीएस के माध्य से चालु खाता संख्या 7360878086, इंडियन बैंक, आईएसबीटी देहरादुन शाँखा देहरादुन, आईएसएससी कोर्ड- IDIB000D557 में जमा करना होगा, शेष

75% बिक्री की कार्यवाही वसली अधिकारी, डीआरटी, देहरादन के समक्ष संपत्ति की नीलामी की तारीख से 15वें दिन या उससे पहले, उस दिन की छोड़कर य 15वें दिन रविवार या अन्य अवकाश के दिन हो, फिर 15वें दिन के बाद पहले कार्यालय दिवस पर पाउंडेज @ 2% के साथ रू0 1,000/- तक और रू0 1,000∕- से अधिक ऐसी सकल राशि से अधिक होने पर @1% रजिस्ट्रार, डीआरटी, देहरादून के पक्ष में। (जमा या शेष राशि 75% के मामले में) डाक के माध्यम से उपरोक्तानसार वसली अधिकारी के पास पहुंच जाना चाहिए ।)

7. निर्धारित अवधि के भीतर भगतान में चक के मामले में. बिक्री की नई उदघोषणा जारी होने के बाद संपत्ति को फिर से बेचा जाएगा। यदि अधोहस्ताक्षरी उपयुक्त समझे तो बिक्री के खर्च चुकाने के बाद जमा राशि को सरकार द्वारा जब्त कर लिया जाएगा और चुककर्ता क्रेता उस राशि के किसी भी हिस्से के लिए संपत्ति के सभी दावों को खो देगा जिसके लिए इसे बाद में बेचा जा सकता है। 8. उच्चतम बोली लगाने वाले को क्रेता घोषित किया जाएगा, बशर्ते कि उसके द्वारा बोली की गई राशि आरक्षित मूल्य से कम न हो। उच्चतम बोली को

अस्वीकार/स्वीकार करना अधोहस्ताक्षरी के विवेक पर होगा, जब पेशकश की गई कीमत इतनी स्पष्ट रूप से अपर्याप्त प्रतीत होती है कि ऐसा करने की सलाह 9. संपत्ति किसी भी बैंक कार्य दिवस में अपराह्न 03.00 बजे के बाद, संभावित बोलीकर्ता द्वारा निरीक्षण के लिए खुली रहेगी। सुविधा अधिकारी, **श्री विवेक** 

**पोखरियाल, वरिष्ठ प्रबंधक, पंजाब नैशनल बैंक, शास्त्र उत्तराखण्ड, हरिद्वार, (मोबाइल नं० 9411176738)** संभावित बोलीदाताओं के निरीक्षण की आवश्यव 10. संपत्ति "जैसा है वैसा है" "जैसा है जहां है" "जो कुछ भी जैसा है" के आधार पर बेची जा रही है। संपत्ति /संपत्तियों पर किसी प्राधिकरण की बकाया

राशि, यदि कोई हो, नीलामी क्रेता ⁄क्रेताओं द्वारा बोली राशि के एक भाग द्वारा वहन की जाएगी।

11. इस स्तर पर अधोहस्ताक्षरी के ज्ञान में संपत्तियों के खिलाफ राजस्व /भार या दावे का कोई अद्यतन विवरण नहीं है। हालांकि, संभावित बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे अपने स्वयं के उचित परिश्रम को w.r.t. ईएमडी जमा करने से पहले अपने हित में बिजली∕पानी∕हाउस टैक्स बिल या किसी अन्य भार आदि का बकाया।

12. सफल बोली लगाने वाले को वाहन, पंजीकरण मुक्त, स्टाम्प ड्यूटी आदि के लिए प्रभार/शुल्क वहन करना होगा। 13. अथोहरताक्षरी आयकर अधिनियम, 1961 की दूसरी अनुसूची के प्रावधानों के अधीन बिना कोई कारण बताए किसी भी या सभी प्रस्तावों को स्वीकार या अस्वीकार करने या बिक्री को स्थगित /स्थगित करने का अधिकार सुरखित रखता है।

14. बिक्री वसूली अधिकारी-द्वितीय, ऋण वसूली न्यायाधिकरण, देहरादून द्वारा पुष्टि के अधीन होगी जिसे किसी भी कारण से या बिना कोई कारण बताए रद्द

15. वसूली अधिकारी को किसी भी स्तर पर नीलामी की कार्यवाही से संपत्ति के किसी हिस्से को जोड़ने या निकालने का अधिकार है। रिकवरी ऑफिसर—॥, डीआरटी, देहरादून

चंडीगढ संस्करण : बिजनेस स्टैंडर्ड प्राइवेट लिमिटेड के लिए प्रकाशक एवं मुद्रक नंदन सिंह रावत द्वारा इम्प्रेशंस प्रिंटिंग ऐंड पैकेजिंग लिमिटेड, प्लॉट नं.-22 व 49 ग्राउंड फ्लोर, फेज-2 इंडस्ट्रियल एरिया, पंचकुला-134115, हरियाणा से मुद्रित एवं एससीओ 861, एनएसी, मनी माजरा, चंडीगढ़-160101 से प्रकाशित संपादक : कैलाश नौटियाल आरएनआई नं. CHAHIN/2008/24509 पाठक संपादक को lettershindi@bsmail.in पर संदेश भेज सकते हैं। टेलीफोन – 033–22101314/1022/1600 फैक्स – 033–22101599 सबस्किप्शन और सर्कुलेशन के लिए संपर्क करें... सुश्री मानसी सिंह हेड, कस्टमर रिलेशन्स बिजनेस स्टैंडर्ड लिमिटेड, तीसरी और चौथी मंजिल, बिल्डिंग एच, पैरागन सेंटर, सेंचुरी मिल्स के सामने, पी बी मार्ग, वर्जी, मुंबई 400 013 ईमेल.. subs\_bs@bsmail.in या 57575 पर एसएमएस करें REACHBS कोई हवाई अधिभार नहीं