

(An ISO 9001:2015 Certified Company)

REGISTERED OFFICE:

1201, 12TH FLOOR, WINDFALL BUILDING, SAHAR PLAZA COMPLEX, ANDHERI - KURLA ROAD, J.B. NAGAR, ANDHERI (E), MUMBAI - 400 059. TEL.: 91-22-67418212 / 66969449

E-mail ID: atvprojects@ymail.com CIN:- L99999MH1987PLC042719

Date: 12.07.2023

To,
The Department of Corporate Service
Bombay Stock Exchange Ltd,
PhirozeJeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai - 400 001,

SUB: Intimation under Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclosed herewith newspaper publications of Notice of Annual General Meeting published in Free Press Journal and Navshakti on 12.07.2023.

This is for your information & record.

Thanking you,

Yours faithfully, For ATV Projects India Limited.

Pooja Bagwe Compliance Officer

Encl: A/a

जाहीर सूचना

आमचे अशील १. <mark>श्रीम. राधाबाई पांडुरंग केणी, २. सौ. कांता पांडुरंग म्हात्रे, ३. सौ. करूण</mark> मनोहर मदवी आणि ४. श्री. भरत पांडुरंग केणी, सध्या येथे निवासी, यशवंत स्मृती, पांडुरंग भोईर रोड, दिहसर (पश्चिम), मुंबई - ४०००६८ यांच्या वतीने जाहिर सूचना याद्वारे देण्यात येते

श्री. तिमीर परेश सांघवी व श्री. परेश निलनभाई सांघवी व श्रीम. दक्षा परेश सांघवी यांनी नोंदणीकृत विक्री करार दि. २२.०७.२००४ द्वारे केलेले श्री. राजिव आर. पिल्लाई व श्रीम. उशा आर. पिल्लाई यांच्याकडून सदर फ्लॅट क्र. ७०३ खरेदी केला आहे व श्री. राजीव आर. पिल्लाई व श्रीम. उशा आर पिल्लाई यांनी सदर फ्लॅट क्र. ७०३ श्री. अशोक गोबिंदराम मोहनानी, श्रीम. माधवी अशोक मोहनानी थ्री. शांतीकुमार डी. माजीठीया, थ्री. सुधीर शांतीकुमार माजीतिया यांच्याकडून छारेदी केला आहे जे साई एन्टरप्रायजेस म्हणून असोसिएशन केलेले आहे. प्रमोटर्स यांचे विक्री दि. २०.१२.१९९९ रं

पहिला मूळ **करार विक्रीकरिताचा दि. २०.१२.१९९९** जो फ्लॅट क्र. ७०३ संबंधात होता तो गहाळ झाला आहे व त्यानुसार माझे अशील यांनी दहिसर पोलीस स्टेशन येथे दि. ११.११.२०२० रोजी अनु क्र. २३१८/२०२० पोलीस तक्रार नोंदणीकृत करून दाखाल केली आहे.

माझे अशील सदर फ्लॅटचे सध्याचे मालक असून त्यांनी युनियन **बँक ऑफ इंडिया** व/वा कोणत्यार्ह वित्तीय संस्था यांच्याकडून गहाण कर्ज प्रतिभूती म्हणून सदर फ्लॅट प्रदानित करून गहाण कर्जाकरिता

त्यामुळे, सदर सूचना कोणाही व्यक्ती, संबंधित, प्रतिनिधी, दावेदार यांच्याकडून दावे वा आक्षेप

मागवीत आहे व कोणतेही शेअर, हितसंबंध, मालकीहक सदर **फ्लॅट क्र. ७०३, बाँ विंग, सोसायटी** साई लीला सीएचएस लि. म्हणून ज्ञात आहे. दावेदार यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, अधोहस्ताक्षरित यांना लेखी अहवाल नोंदणीकृत पोस्ट द्वारे ए. डी. सह खालील निर्देशित पत्त्यावर त्यांचे दावे व/ वा आक्षेप जर काही असल्यास सदर सूचन

जारी करण्याच्या तारखोपासून **१५ दिवसांच्या** कालावधीच्या आत सादर करावे. अजय मासाने वकील - उच्च न्यायालय बी/१०३, अंकिता अपा. सीएचएस लि.,एच. एस. जोशी रोड,

मधुराम हॉलच्या समोर, दहिसर (पूर्व), मुंबई ४०० ०६८

ठिकाण : मुंबई दि. २०.११.२०२०

पश्चिम रेल्वे

मुंबई विभागावर पे ॲण्ड युज सामान्य टॉयलेट ब्लॉक्सच्या कंत्राटासाठी ई-लिलाव

मुंबई विभागावर पे ॲण्ड युज सामान्य टॉयलेट ब्लॉक्सच्या कंत्राटासाठी ई-लिलाव मागवित आहे. दिनांक ०७.०७.२०२३ रोजी आयआरपीएस वेबसाईट वर कॅटलॉग आधीच प्रकाशित केले गेले आहे.

कंत्राटचे प्रकार: सामान्य करार, श्रेणी : पैसे द्या आणि शौचालय ब्लॉक वापरा.

	14 -(114) 41 ((1)
लिलाव कॅटलॉग क्रमांक: एमएमसीटी-पीएनयुटी-	- २३ – १२
स्थानक आणि ठिकाण	करार कालावधी
अमळनेर, टाकरखेडे, धरणगाव, चावलखेडे आणि पालधी स्टेशन	३ वर्षे
दोंडाईचा, विखरण रोड, सोनशेलू आणि सिंदखेडा स्टेशन	३ वर्षे
चालतन, बागमुरा, गंगाध्रा आणि बारडोली स्टेशन	३ वर्षे
ढेकवड, चौपाळे, तिसी आणि रनाळा स्टेशन	३ वर्षे
टिंबरवा, मढी, कहेरव्यारा, किकाकुई रोड आणि उकाई सोनघाड स्टेशन	३ वर्षे
चिंचपाडा, खतगाव, खांडबारा आणि भादवड स्टेशन	३ वर्षे
होई, नरडाणा, बेटावद, पडसे आणि भोर्टेक्स स्टेशन	३ वर्षे
लक्कडकोट, भडबुंजा, नवापुरंद कोळदे स्टेशन	३ वर्षे
अमलसाड, वेडछा, मरोली, सचिन आणि भेस्तान स्टेशन	३ वर्षे
उनाई वनसडा आणि वाघाई स्टेशन	३ वर्षे
संजान, भिलाड, करंबेली, उडवाडा, पारडी, अतुल आणि डुंगरी स्टेशन	३ वर्षे
घोलवड स्टेशन	३ वर्षे
उंबरगाव स्टेशन	३ वर्षे
बीएलपी पीएफ क्र. १/२ उत्तर टोक	२० महिने
मीरारोड पीएफ क्र. १ दक्षिण टोक	१७ महिने
मुंबई सेंट्रल कॉन्कोर्स हॉल टॉयलेट ब्लॉक	३ वर्षे
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : संचासाठी ई-लिलाव २५.०७. दु. १२:०० वाजता सुरू होईल.	.२०२३ रोजी

टीप: संभाव्य बोलीदारांनी आयआरईपीएस वेबसाइट www.ireps.gov.in वर ई-लिलाव लीजिंग मॉड्यूलला भेट देण्याची विनंती केली जाते. उल्लेखित कॅटलॉग अंतर्गत संच प्रमाणे तपशील उपलब्ध आहेत. प्रारंभिक कूलिंग ऑफ कालावधी ३० मिनिटे आहे. सलग संच क्लोजिंग मध्यांहन १० मिनिटे आहे. जे आयआरईपीएसच्या ई-लिलाव मॉड्युल पाहता येईल.

Like us on:

f facebook.com/WesternRly • Follow us on:

twitter.com/WesternRly

twitter.com/WesternRly

Particulars

Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)

Total Comprehensive Income for the period (comprising profit/loss) for the period (after tax) and other

Reserves (excluding Revaluation Reserves as shown in the balance sheet of previous year)

८(६) आणि ९ (१) च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सचना

ए. मागणी सूचनेची तारिख

सी. ०८.०२.२०२३

ए. १५.०७.२०१३

सी. २०.०९.२०१३

बी. रु. ७१,५३,१४५.०१ अधिक

त्यावरील पुढील व्याज आणि प्रभार

वैधानिक सूचना: - सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) नुसार

सूचना समजण्यात यावी, कसूर केल्यास तारण मत्ता वरील लिलाव तारखेवर विक्री करण्यात येईल.

वैधानिक सूचना: - सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९(१) नुसार

बी. मागणी सूचनेमध्ये दावा रक्कम

त्यावरील पुढील व्याज आणि प्रभार

एल ६७, ● उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: प्लॉट क्र. एल–५५, ● पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने:प्लॉट क्र. एल ६५, ● दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने: इस्टेट रोड

Net Profit / (Loss) for the period after Tax (afte Exceptional and/or Extraordinary items)

(for Continuing and discontinued operations)

Notes -Standalone Financial Statement

Total income from Operations (net)

Comprehensive income (after tax)

Equity Share Capital

Place: Mumbai Date: July 11, 2023

दि कासुमास

अनु

को-ऑप.**बॅक** लि.

कर्जदार/सह-

मे. राजश्री डिझायनर फॅब्रीक्स प्रा.लि.

कर्जदार/गहाणदार कंपनी :

१) श्री. शरद कांतिलाल जैन

२) श्री. श्रेनिक कांतिलाल जैन

मे. अरिहंत ट्रेडर्स द्वारा त्यांचे

१) श्री. विजय रनमल शाह

श्रीम. शांता सुंदर कोटीअन

प्रोप्रायटर श्री. केशवजी भोजा गाडा

२) श्री. सुंदर पिजिनाप्पा कोटीअन

(मयत) द्वारा त्यांचे कायदेशीर वारस

कसूर केल्यास तारण मत्ता वरील लिलाव तारखेवर विक्री करण्यात येईल.

https://cosmosbank.auctiontiger.net चा संदर्भ घ्यावा

संचालक/हमीदार:

कर्जदार संस्था :

दिनांक : १२.०७.२०२३

ठिकाण : मुंबई

कर्जदार/गहाणदार/हमीदार यांचे

Diluted

जाहीर सूचना

याद्वारे सचना देण्यात येते की. माझे अशिल सौ. वर्षा धिमंत पारेख आणि २) श्री. अंकित धिमंत पारेख, दोघेही प्रौढ, भारतीय रहिवासी हे याखालील लिखित परिशिष्टात नमद चंदावरकर रोड. बोरिवली(प), मुंबई-४०००८१ येथे स्थित न्यू डिलाईट अपार्टमेंट्स सीएचएस लि चे फ्लॅट क्र. डी/११४ (सदर फ्लॅट) धारक मिळकत त्यांच्या संयुक्त नावे खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत. कोणतीही व्यक्ती ज्यांना सदर फ्लॅटच्या संदर्भात किंवा विरुद्ध कोणताही दावा जसे की वारसा,

कुळवहीवाट, परवाना, गहाण, विक्री, हस्तांतर अभिहस्तांकन, अदलाबदल, भेट, धारणाधिकार भाडेपट्टा, प्रभार, भार, कब्जा किंवा अन्यकाही जर लिखित स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना खालील नमूद पत्त्यावर या प्रकाशनापासून पंधरा दिवसांत कळवावे, वर दिलेल्या वेळेत जर दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत तर माझे अशिल सदर फ्लॅटच्या खरेदीची प्रक्रिया करतील आणि दिलेल्या कालावधीनंतर कोणतेही आक्षेप/दावे जर प्राप्त झाले तर ते त्यागीत मानले जातील. पंधरा दिवसानंतरचे आक्षेप हे माझ्य अशिलांवर बंधनकारक नसतील.

परिशिष्ट चंदावरकर रोड, बोरिवली(प), मुंबई-४०००८१ येथे स्थित न्य डिलाईट अपार्टमेंटस सीएचएस लि चे फ्लॅट क्र. डी/११४.

दिनांक: १२ जुलै, २०२३ दिपक त्रिवेदी (वकील) फ्लॅट क्र. ००३, नित्यानंद नगर सी-१ सीएचएस लि. गौरव गॅलेक्सी कॉम्पलेक्स समोर. सेंट पॉल स्कूल रोड, मीरा रोड (पू), जिल्हा ठाणे-४०११०७

जाहीर सूचना

अशील १) श्रीम. एमलीन बोनिफेस सेराओ

डी/ओ जोसेफ फिलिप गोन्साल्वीस, २) श्री. --, वीरू रिचर्ड गोन्साल्वीस आणि ३) श्री. साजू रिचर्ड गोन्साल्वीस. यांनी रिकाम्या जिमनीचा भाग किंवा कृषी/अकृषिक जिमनीचा सर्व भाग खरेदी करण्यासाठी मालमत्तेसाठी सह करार केला आहे. विभिन्न एस क्र. ३०/४ सीटीएस क्र. ११४, एस. क्र. ५५/२१ सीटीएस क्र. ११२ आणि एस क्र. ५६/५ सीटीएस क्र. १२१, मोजमापित समारे ०३.१२ एकर क्षेत्रफळ **१२५१० चौ. मीटर**, गाव मोहिली, तालुका कुर्ला येथे स्थित, मुंबई उपनगर जिल्हा (येथे सदर मालमत्ता म्हणून संदर्भित). कोणाही व्यक्तीचा मालकी, ताबा, भेटवस्तू, देवाणघेवाण, नामाधिकार, डिक्री, भाडेकरार, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, गहाणखत, सुखसोयी या स्वरूपातील हक्क, हक्काची मागणी या मालमत्तेवर कोणत्याही स्वरूपाचा आक्षेप असलेली कोणतीही व्यक्ती/कोणत्याही कराराद्वारे शलक आकारणे। दीद लेखन हमीपत्र किंवा दतर कोणत्याही मार्गाने माझ्या अशीलासाठी वकील म्हणून अधोस्वाक्षरी केलेल्या **ॲडव्होकेट डी.** व्ही. किनी. २०३. प्रेम आंगन सीएचएस लि.. अशोक नगर, वाकोला ब्रिज, सांताक्रूझ (सांताक्र्झ), मुंबई- ४००००५५, फोन-९८९२९६६२८१ यांच्याकडे ही नोटीस प्रकाशित झाल्यापासून १४ दिवसांच्या कालावधीत वैयक्तिकरित्या सचित करू शकते. यात कसर झाल्यास, ती माफ केली जात आहे असे समजून त्याची दखल न घेता सदर व्यवहार पूर्ण केला जाईल आणि माझे अशील त्यासाठी जबाबदार

सही / - श्री. डी. व्ही. किनी वकील, उच्च न्यायालय ठिकाण: मुंबई दिनांक: १२/०७/२०२३

नॅशनल कंपनी लॉ द्विब्युनल, मुंबई खंडपीठासमोर कंपनी योजना याचिका क्र. २०२३ च्या १५२ कंपनी योजना अर्ज क्र. २०२१ च्या १५ कंपनी कायदा, २०१३ (२०१३ चा १८)

आणि कंपनी कायदा. २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ इतर लागू तरतुदी आणि वेळोवेळी अंमलात असलेल्या त्याखाली तयार केलेल्या नियमांच्या बाबतीत;

राहणार नाहीत.

ग्रिड कन्सल्टंट्स प्रायव्हेट लिमिटेड, डिमर्ज्ड कंपनी आणि सेंटर फॉर लीडरशिप आणि ओडी प्रायव्हेट लिमिटेड, परिणामी कंपनी आणि त्यांचे संबंधित शेअरहोल्डर्स आणि क्रेडिटर्स यांच्यात व्यवस्था करण्याच्या योजनेच्या बाबतीत

आणि

ग्रिड कन्सल्टंट्स प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी कायदा, १९५६ अंतर्गत समाविष्ट केलेली कंपनी, तिचे नोंदणीकत कार्यालय ५०२-५०५. साई चेंबर्स. बेस्ट डेपोच्या पढे. रेल्वे स्टेशन समोर, सांताक्रूझ (पूर्व), एम उम बाई -४००५५

.. याचिकाकर्ता कंपनी क्रमांक १

सेंटर फॉर लीडरशिप अँड ओडी प्रायव्हेट लिमिटेड.) कंपनी कायदा. २०१३ अंतर्गत समाविष्ट कंपनीचे) नोंदणीकत कार्यालय १०१. पहिला मजला. ब्लू हेवन, ३६९, नेहरू रोड, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई-४०००५५ येथे आहे

.. याचिकाकर्ता कंपनी क्र. २ याचिकेची सूचना.

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ अंतर्गत एक संयुक्त याचिका, जी ग्रिड कन्सल्टंट्स प्रायक्हेट लिमिटेड, डिमर्ज्ड कंपनी आणि सेंटर फॉर लीडरशिप अँड ओडी प्रायक्हेट लिमिटेड, परिणामी कंपनी, ज्याला माननीय, मंबई नॅशनल कंपनी लॉ टायब यांनी ९ जन २०२३ रोजी दाखल केली आहे. सदर याचिका २८ जुलै २०२३ रोजी माननीय न्यायाधिकरणासमोर अंतिम सुनावणीसाठी निश्चित करण्यात आली आहे. या याचिकेचे समर्थन किंवा विरोध करू इच्छिणाऱ्या कोणीही याचिकाकर्त्याच्या वकिलांना त्याच्या हेतूची सूचना पाठवावी. याचिकेच्या अंतिम सुनावणीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेच्या दोन दिवस आधी त्याच्या किंवा त्याच्या विकलाने स्वाक्षरी केली असेल, विरोधाचे कारण किंवा प्रतिज्ञापत्राची प्रत अशी नोटीस दिली जाईल, याचिकेची एक प्रत याचिकाकर्त्याच्या विकलांकडन कोणत्याही व्यक्तीला सादर केली जाईल ज्यांना त्यासाठी विहित शुल्क भरल्यावर ती आवश्यक असेल. र्दि. १२ जुलै २०२३ रोजी.

Consolidated

108.36

-193.40

-206.03

14106 95

0.00

मे राजेश शाह आणि कंपनी. याचिकाकर्त्याचे वकील

(Rs. in Lacs)

12 Months

(31/03/2023

730.63

-266.70

-33.44

262.82

14106 95

3033.14

ईअर आणि केव्हायसी

तारिख आणि वेळ

96.06.2023

दु. ४.३० पर्यंत

३१.०७.२०२३

दु. ४.३० पर्यंत

प्राधिकृत अधिकारी

सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये

दि कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

Consolidated | Consolidated

300.91

-43.51

99.63

9404 63

0.00

For Excel Realty N Infra Limited Sd/-

Lakhmendra Khurana Chairman & Managing Director

मे राजेश शहा आणि कंपनी याचिकाकर्त्याचे वकील. १६, ओरिएंटल बिल्डिंग, ३०, निगनदास मास्टर रोड, फ्लोरा फाउंटन, फोर्ट, मुंबई - ४००००१.

12 Months

(31/03/2023)

1010.96

23.5

256.83

262.51

14106.95

2991.11

115.94

17.38

15.89

4.29

14106 95

I. ई-लिलावाची तारीख

. 99.06.2073

1. 09.06.7073

11. 99.00.2023

दु. १.०० ते दु. २.०० वा.

स. ११.०० ते दु. ४.०० वा.

II. निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ

॥. ०१.०८.२०२३ आणि ११.०८.२०२३

दु. १.०० ते दु. २.०० वा.

स. ११.०० ते दु. ४.०० वा.

आणि वेळ

0.00

EXCEL REALTY N INFRA LIMITED

(Formerly known as Excel Infoways Limited) CIN-L45400MH2003PLC138568
Registered Office: 31-A, Laxmi Industrial Estate, New Link Road, Andheri (West), Mumbai - 400 053.
Tel: 022-26394246 • Email: cs@excel-infoways.com • Website: www.excel-infoways.com
Authorized capital Rs. 150,00,00,000 • Issued / Subscribed / Paid- up capital - Rs. 1,41,06,95,055

EXTRACT OF STANDALONE / CONSOLIDATED FINANCIAL RESULT

FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2023

ending March 31,

82.33

-215.16

-204.79

0.00

. The above statement has been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on July 11, 2023

The unaudited standalone financial results of the Company have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind AS) prescribed under 133 of Companies Act, 2013 ('The Act') read with the relevant rules thereunder and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable

3. The Result and the Auditor's Report is available on company website www.excel-infoways.com as well as BSE website www.bseindia.com and NSE website

Figures of the earlier periods have been regrouped / recast / reclassified wherever necessary.
 The Company has reported segment information as per Indian Accounting Standard 108 "Operating Segments" (IND AS 108) read with SEBI's circular CIR/CFD/FAC/62/2016 dated 05 July 2016. The Company is in the Business of IT sales, Infrastructure and Trading, the segment wise reporting have been furnished.

पत्रव्यवहाराचा पत्ताः होरायझन बिल्डिंग, १ ला मजला, रानडे रोड आणि गोखले रोड जंक्शन,

सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम्

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार कंपनी द्वारे त्यांचे संचालक, गहाणदार आणि हमीदार आणि कर्जदार संस्था द्वारे त्यांचे प्रोप्रायटर आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की

खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती तारण धनकोंकडे गहाण आहेत, ज्यांचा कब्जा दि कॉसमॉस को–ऑप. बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या येथील खालील दिलेल्य

तपशिलानुसार बँकेच्या थकबाकीच्या वसुली करिता ''<mark>जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''कोणत्याही मदतीशिवाय''</mark> तत्वाने

I. राखीव किंम**त**

III. रु. २५,०००/-

<u>अनु क्र १ करीता तारण मत्तेचे तपशिल</u>– ठाणे (सध्या जि. पालघर) च्या खेडेक्षेत्र आणि नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्हा मध्ये महानगरपालिकाच्या हद्दीत तारापूर इंडस्ट्रीअल क्षेत्रमध्ये कोलवडे तालूका पालघरच्या हद्दीत जमीन धारक प्लॉट क्र. एल ६६ मोज. १००० चौ.मीटर्स सह फॅक्टरी इमारत मोज. ४९९.१० चौ.मीटर्सची रचना आणि सदर जमीनीवर अतिरिक्त बांधकाम. सह जमीनीमध्यील

भाडेंपट्टाधिकार आणि त्यावर उभी सुपरस्ट्रक्चरची मालकत्व आणि सदर प्लॉटशी उपलब्ध मार्गाधिकार, सुविधाधिकार जमीनीचे सदर प्लॉट सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणेः 🛡 पूर्वेला किंवा त्यादिशेनेः प्लॉट क्र

सदर सूचना ही ई-लिलावाच्या तारिखेपूर्वी संपूर्ण थकबाकी चुकती न केल्यास सदर कर्जाची अनु क्र १ कर्जदार कंपनी द्वारे त्यांचे संचालक, गहाणदार आणि हमीदार यांना सुध्दा ३० दिवसांची

I. रु. ३२,००,०००/-

II. ₹. ३,२०,०००/-

Ⅲ. रु. १०,०००/-

<u>अनु क्र २ करीता तारण मत्तेचे तपशिल</u> – तुर्मे तालूका आणि जिल्हा ठाणेचा महसूल गाव मध्ये गट क्र. ७९६ चा सेक्टर १९ मध्ये प्लॉट क्र. २ नावे ज्ञात जमीनीवर स्थित इमारतीचा ओनिअन ॲण्ड

पोटॅटो मार्केट, तुर्भे, नवी मुंबई मध्ये ब्लॉक क्र. सी मध्ये शॉप कम गोडाऊन, मोजमापित २९.९० चौ.मीटर्स चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे: 🛭 उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: एस सी

सदर सूचना ही ई–लिलावाच्या तारिखेपूर्वी संपूर्ण थकबाकी चुकती न केल्यास सदर कर्जाची अनु क्र. २ कर्जदार संस्था द्वारे प्रोप्रायटर आणि हमीदार यांना सुध्दा १५ दिवसांची सूचना समजण्यात यावी.

टिपः १. इएमडी प्रपत्र प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे उपलब्ध आहेत. २ कृपया ईअर प्रदानच्या तपशिलाकरीता प्राधिकृत अधिकारी मोबा ९९६०९७४८४८/९३२२४८०८८८/८९७५७५८५९७

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच https://www.cosmosbank.com/auction-notice.aspx आणि लिलाव करणारे म्हणजेच

जी क्र. सी-७१ (१/२) बी , 🌢 पूर्वेला किंवा त्यादिशेने: ओपन स्पेस, 🗣 दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने: एस सी जी क्र. सी-७०, 🗣 पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने: मोठा रोड

III. वाढविण्याची मूल्य

I. रु. ३,०१,००,०००/-

102.44

5.88

4.39

3.45

0.00

0.01

रिकव्हरी आणि राईट-ऑफ डिपार्टमेंट, रिजन-॥

गोखले रोड (उत्तर), दादर (पश्चिम) मुंबई ४०० ०२८. फोन क्र. ०२२-२४४७६०१२/२८/५७/५८

बी. रु. ११,३१,०४,८२१.५२ अधिक II. रु. ३०,१०,०००/-

14106.95 14106.95

Standalone Standalone Standalone Consolidated

443.13

124.68

100.51

99.00

9404.63

0.00

तमाम जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की माझे

केसी इंडस्ट्रीज लिमिटेड सीआयएन : एल७०१०२एमएच१९४२पीएलसी००६४८२ ओल्ड कमानी चेंबर्स, ३२-रामजीभाई कमानी मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१

सभासदांना सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, केसी इंटस्ट्रीज लिमिटेड (कंपनी) ची ८० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) बुधवार, ०९ ऑगस्ट, २०२३ रोजी स. ११.०० वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत मंगळवार, ०९ मे, २०२३ दिनांकित सूचनेमधील कामकाज करण्यासाठी होणा

निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या ०८ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल २०२० दिनांकित सर्क्युलर क्र. १७/२०२०, ०५ मे, २०२० दिनांकित सर्क्युलर क्र. २०/२०२० आणि १३ जानेवारी २०२१ दिनांकित सर्क्युलर क्र. ०२/२०२१ त्या पाठोपाठ सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') जारी केलेल्या १२ मे २०२० दिनांकित सर्क्यलर क सेबी/एचओ/सीएफड़ी/ सीएमडी१ सीआयआर/पी/२०२०/७९ ला अनुसरुन डिपॉझिटरी पार्टिसिंपटस् (डीपीज)/रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्स्फर एजंट (आरटीए) कडे ज्यांनी ई-मेल ॲडेसेस नोंदवले होते त्या सभासदांना इलेक्टॉनिक माध्यमातन कंपनीने ८० व्या . एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२१-२२ (आ.व.२३) साठीचा वार्षिक अहवाल मंगळवार, ११ जुलै, २०२३ रोजी पाठवला आहे.

आव २३ साठीचा वार्षिक अहवाल आणि एजीएमची सुचना खालील वेबसाईटस वरुन डाऊनलोड सुध्दा करता येतील कंपनी : www.kayceeindustries.in, www.nsdl.com आणि स्टॉक एक्सचेंज ; www.bseindia.com कंपनी तिच्या सर्व समासदांना एजीएम मध्ये इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाची सुविधा पुरवण्याखेरीज www.evol

ing.nsdl.com च्या ई-व्होटींग प्लॅटफॉर्म मार्फत सूचेनतील सर्व कामकाजावर त्यांचे मत रेण्यासाठी रिमोट ई-व्होटींग सुविधा पुरवत आहे. रिमोट ई-व्होटींगची सुकवात रविवार, ०६ ऑगस्ट, २०२३ रोजी स. ९:०० वा. (भाप्रवे) होईल आणि मंगळवार, ०८ ऑगस्ट, २०२३ रोजी सं. ५:०० वा. (भाप्रवे) संपेल. त्यानंतर एनएसडीएल कडून रिमोट ई-व्होटींग निष्क्रीय केले जाईल.

कट-ऑफ डेट असलेल्या ३ ऑगस्ट, २०२३ रोजीस समासदांच्या नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीजनी ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत ज्यांचे नाव नोंदवलेले असेल ती व्यक्ती रिमोट ई-व्होटींग सुविधा वापरण्यास/एजीएम मध्ये इनेक्ट्रॉनिक व्होटींग करण्यास हक्कदार असेल. सभासदांना सूचना पाठवल्यानंतर शेअर्स संपादित करुन कंपनीची एक सभासद बनलेल्या व ३० जून, २०२३ च्या कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीस एनएसडीएल युजरआयडी आणि पासवर्ड सह एक ई-मेल पाठवणार आहे. तथापि, जर अशी व्यक्ती ई-व्होटींग साठी एनएसडीएलकडे आधीच नोंदणीकत असेल तर तो/ती मत देण्यासाठी त्यांचा सध्याचा यजर आयडी आणि पासवर्ड

व्हीमी मुनिधा मार्फत एजीएम मध्ये इजर अमलेल्या ज्या मधामुटांनी रिमोट ई-व्होटींग मार्फत त्यांची मते टिली नमतीव . यांना एजीएम मध्ये ई-व्होटींग सुविधा पुरवली जाईल. ज्या सभासदांनी रिमोट ई-व्होटींग मार्फत त्यांचे मत दिले असेत ते एजीएम मध्ये सहभागी होऊ शंकतात परंतु पुन्हा मत देण्यास ते हक्कदार नसतील.

रिमोट ई-व्होटींग, व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएम मध्ये सहभाग, एजीएम अगोदर प्रश्न सादर करणे, एजीएम मध्ये वक्ता म्हणून नोदंणी, एजीएम मध्ये ई-व्होटींग आणि फ्रिकवेंटली आस्कड क्वेश्चन्स वरील तपशिलवार निर्देशांसाठी सभासद[े] एजीएमची सूचना पाहू शकतात. ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोडस सेक्शन येथे उपलब्ध आहे. ई–व्होटींग प्रक्रिये संबंधातील कोणत्याही चौकशा किंवा तक्रारींच्या बाबतीत सभासट vww.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शन येते उपलब्ध भागधारकांसाठी ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल पाह राकतात किंवा टोल फ्री क्र.१८०० १०२० ९९० वर कॉल करु शकतात किंवा evoting@nsdl.co.in येथे श्रीम. सोर्न सेंग ला एक विनंती पाठव् शकतात.

केसी इंडस्ट्रीज लिमिटेड साठी

दिनांक: ११ जुलै, २०२३

सही / -मोहित दुबे कंपनी सचिव आणि अनपालन अधिकार सदस्यत्व क्रमांक एसीएस६७३६३

एटीव्ही प्रोजेक्टस् इंडिया लिमिटेड

सीआयएन : एल९९९९९एमएच१९८७पीएलसी०४२७१९ नोंदणी कार्या : १२०१, १२ वा मजला, विंडफॉल बिल्डिंग, सहार प्लाझा कॉम्प्लेक्स, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००५९ फोन क्र. : (०२२) ६७४१८२१२/६६९६९४४९

ईमेल : atvprojects@ymail.com, वेबसाईट : www.atvprojects.co.in

सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीच्या सभासदांची ३६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ही एकाच ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थिती शिवाय निगम व्यवहार मंत्रालय (एम.सी.ए) द्वारे जारी अनुक्रमे जनस्ल सर्क्युलर क्र.१४/२०२०, १७/२०२०, २०/२०२०, ०२/२०२१, १९/२०२१, २१/२०२१, ०२/२०२२ आणि १०/२०२२ दिनांकित ०८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ०५ मे, २०२०, १३ जानेवारी, २०२१, ०८ डिसेंबर, २०२१, १४ डिसेंबर, २०२१, ०५ मे, २०२२ आणि २८ डिसेंबर, २०२२ अनुक्रमे (एमसीए सर्क्युलर्स) आणि सेबीद्वारे जारी सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/ सीआयआर/पी/२०२०/७९ दिनांकित १२ मे, २०२०, सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/ सीएफडी/सीएमडी२/ सीआयआर/पी/२०२२/६२ दिनांकित १३ मे, २०२२ आणि सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२०२३/४ दिनांकित ०५ जानेवारी, २०२३ (सेबी सर्क्युलर्स) च्या अनुपालनात व्हिडिओ कॉन्फरसिंग/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स मार्फत **९ ऑगस्ट २०२३ रोजी दु. १२.३० वा.** घेण्यात येणार आहे. एजीएमसाठी मानिव ठिकाण कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय राहील कंपनीच्या ३६ व्या वार्षिक अहवालासह सचनेची इलेक्टॉनिक प्रत ही कंपनी/कंपनीचे रजिस्टार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकेडे ईमेल आयडी नोंदवलेल्या सभासदांना पाठवण्यात आली आहे. कंपनीच्या सर्व भागधारकांना डिपॉझिटरी/आरटीएकडे त्याचे ईमेल आयडी अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ आणि वेळोवेळी सुधारणेनुसार सेबी (एलओडीआर) रेग्युलेशन्स, २०१५ नुसार याद्वारे ही सुद्धा सूचना देण्यात येते की, कंपनीचे सभासद रजिस्ट्रर आणि शेअर हस्तांतर पुस्तके ही कंपनीची ३६ वी एजीएम घेण्यासाठी ०३.०८.२०२३ ते ०९.०८.२०२३ (दोन्ही दिवस मिळन) पर्यंत बंद राहतील. सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ आणि कंपनीज (मॅनेजमेंट

ॲण्ड मिनिस्ट्रेशन) रुल्स २०१४ च्या नियम २० नुसार खालील तपशिल सादर करण्यात येत आहे. ए) कंपनीच्या **३६ व्या एजीएमच्या दिनांक १०.०५.२०२३** रोजीच्या सूचनेत नमुद केलेले सर्व कामका इलेक्टॉनिक मतदानाने करण्यात येईल.

बी) इमेल द्वारे सूचना पाठविण पूर्ण झाल्याची तारीख आहे १० जुलै, २०२३ सी) प्रत्यक्ष किंवा डिमॅट मध्ये शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांसाठी कट ऑफ तारीख म्हणजेच ०२.०८.२०२३ ही दूरस्थ ई-मतदानामार्फत इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने त्यांचे मतदान करण्यासाठी सुविधेचा

प्रस्ताव आहे. दूरस्थ ई-मतदानाच्या मार्फत एजीएमच्या सूचनेसह सभासदांना पाठविण्यात आली आहे. डी) दरस्थ ई-मतदान कालावधी **रविवार ६ ऑगस्ट. २०२३ रोजी स. ९.०० वा. सरु होईल आणि** मंगळवार ८ ऑगस्ट, २०२३ रोजी सायं. ५.०० वा. संपेल. ई) ज्या सभासदांनी इलेक्ट्रॉनिकली त्यांचे मतदान केलेले आहे ते एजीएमला हजर राहू शकता परंतु एजीएग मध्ये पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही

एफ) सभासदांनी कंपनीच्या एजीएमसाठी EVEN निवडून आणि त्यांचा दूरस्थ ई-मतदान लॉगईन

क्रेडेन्यिशल वापरून https://www.evoting.nsdl.com येथे एनएसडीएल द्वारे पुरवलेले एजीएमचे लाईव्ह वेबकास्ट पाहता येईल किंवा व्हिसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहणे शक्य होईल. जी) ज्या सभासदांनी ई-मतदान कालावधीच्या दरम्यान मतदान केलेले नाही ते एजीएम दरम्यान कंपनीच्य ३६ व्या एजीएम मध्ये मतदान करू शकतात. ... कंपनीने मोकळ्या आणि पारदर्शक बाबींमध्ये दूरस्थ ई–मतदान प्रक्रिया आणि एजीएमच्या ठिकार्ण

मतदानाचे परिनिरिक्षण करण्यासाठी परिनिरिक्षक म्हणून **मे. सविता सिंगला**, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी यांची नियक्ती केली आहे. दुरस्थ ई–मतदानाशी संबंधित कोणत्याही चौकशीसाठी फ्रिक्वेंटली आस्वड क्वेश्चनचा संदर्भ घेवू शकता ्र आणि ई–मतदान युजर मॅन्युअल www.evoting.nsdl.com येथे हेल्प सेक्शन अंतर्गत उपलब्ध आहे

किंवा ०२२–४८८६ ७००० आणि ०२२–२४९९७००० येथे संपर्क करावा. एटीव्ही प्रोजेक्टस इंडिया लिमिटेड करित सही/-

ठिकाण : मुंबई

पूजा बागद कंपनी सचिव

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

सहजीवन १९, श्रध्दानंद रोड, विलेपार्ले पू ईमेल – ubin0531979@unionbankofindia.bank कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई

तारीख: १४/०६/२०२३

संदर्भ: ५६०६६६००००००६५०

१. मे. माला एम. सबनीस येथे-जे५, नवप्रभात सीएचएस, हनुमान रोड, विलेपार्ले पूर्व, मुंबई ४०००५७

मृत कर्जदाराची इस्टेट म्हणजे श्री. मधुकर के सबनीस. प्रतिनिधित्व:-ए. श्री. प्रकाश मधुकर सबनीस

येथे-सी/१४, कॉसमॉस सोसायटी बिल्डिंग नं. ३, प्लॉट नं. १५, भवानी नगर, मरोळ मरोशी रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००५९.

बी. श्री. अरुण मधुकर सबनीस येथे-जे५, नवप्रभात सीएचएस, हनुमान रोड, विलेपार्ले पूर्व, मुंबई ४०००५७

सी. श्री. गुरुदत्त मधुकर सबनिस येथे-३४/१०२, बी विंग, गोकुळधाम, फिल्म सिटी रोड, गोरेगाव पूर्व, मुंबई-४०००६३

उप: सुरक्षा व्याज कृती सूचनेची अंमलबजावणी – तुम्ही आमच्यासोबत उपभोगलेल्या क्रेडिट

सुविधांच्या संदर्भात एन पी ए म्हणून वर्गीकृत. आपण, पत्ता क्रमांक १ सोबत कै. मधुकर के सबनीस यांनी आमच्या **विले पार्ले ईस्ट** शाखेतून खालील क्रेडिट सविधांचा लाभ घेतला आहे आणि थकबाकी/हप्ता/व्याज/खाते समाधानकारकपणे चालविण्यात ते अयशस्वी

झाले आहेत आणि म्हणून, उत्पन्न ओळख आणि विवेकी लेखा नियमांनुसार आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार, तुमचे खाते/खाते दिनांक १२–०३–२०२३) रोजी नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत केले गेले

आम्ही तुम्हाला कळवण्याचे आहे की तुमच्या खाते/खाती, **मधुकर के सबनीस आणि माला एम. सबनीस** यांनी आमच्या शाखेतून खालील क्रेडिट सुविधांचा लाभ घेतला आहे मर्यादा मंजरी विद्यमान

खुानजान प्रकार	GIRL MITTING	नवादा नगुरा	190911
•		(रुपयात)	आरओआय
सी एस एच एल टी-सी ओ आर पी	५६०६६६००००००६५०	रु. ५०,००,०००.००	१०.९०%
निवारा (परत गहाण)			
तारखेनुसार, रुपये ५३,२५,९४१.२९ ((रुपये त्रेपन्न लाख पंचवीस	हजार नऊशे एकचाळी	प्त रुपये आणि
م و حاسطین شار محمد المساحد م		जाणारे त्याच त्याच्या क	क्यांगध्ये काळी

दर्शविल्याप्रमाणे थकबाकी आहे: रक्रम (रुपये मध्ये) तपशील

तारखेनुसा दिनांक १		५१,७१,६	१.२९		
दिनांक २		१,३७,७।	94.00		
दिनांक ३	१-०५-२०२३ पर्यंत दंडात्मक व्याज		१६,५१	4.00	
दिनांक ३	५३,२५,९४१.२९				
देय रकमेची परतफेड सुरक्षित करण्यासाठी किंवा बँकेकडून होऊ शकणारे पैसे, कै. मधुकर के सबनीस यांनी कागदपत्रे अंमलात आणली होती आणि खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या तारण मार्गाने सुरक्षा व्याज निर्माण केले होते:					
स.क्र.	तपशीलवार वर्णन		माल	की	
१ फ्लॅट क्रमांक -५, उशीरा मध्ये तळमजल्यावर ७८७ चौरस फूट कार्पेट क्षेत्रफळ.					

	आम नवप्रभात साएस लामटङ ., रामभाऊ बन माग, हनुमान राङ, विलपाल- पुर्व, मुंबई-४००० ५७ या नावाने ओळखली जाणारी इमारत	क सबनास
	पूर्व, मुबइ-४००० ५७ या नावान आळखला जाणारा इमारत	
मयत कर्ज	;ार श्री मधुकर के सबनीस यांचे कायदेशीर वारस म्हणून तुम्ही क्रमांक २ (ए), २ (र्ब	ो) आणि २ (सी
यांना दिवंग	ति श्री मधुकर के सबनीस यांचा व्यवसाय आणि सिक्युरिटीजचा वारसा मिळाला आहे. :	त्यामुळे, श्री मधुक
के सबनीस	यांचे कायदेशीर वारस म्हणून तुम्ही वरील दायित्वे आणि श्री मधुकर के सबनीस यांन	ी घेतलेल्या देयांर्च
r	, ,	

न्हणून, तुम्हाला याद्वारे आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन आणि रिकन्स्ट्रक्शन आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ च्या अंमलबजावणीच्या कलम १३ (२) नुसार रुपये ५३,२५,९४१.२९ (रुपये त्रेपन्न लाख पंचवीस ह<mark>जार नऊशे एकेचाळीस रुपये आणि एकोणतीस पैसे फक्त)दिनांक ३१-०५-२०२३</mark> पर्यंत आकारले जाणारे व्याज आणि कर्जाच्या अटी व शर्तीनुसार पुढील व्याज आणि शुल्कासह पुढील व्याजासह तुम्ही अंमलात आणलेली कागदपत्रे आणि ही सूचना मिळाल्यांच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आतं तुमची दायित्वे पूर्ण करा, असे न केल्यास ग कायद्यांतर्गत दिलेल्या कोणत्याही किंवा सर्व अधिकारांचा वापर करून उपरोक्त सिक्युरिटीजची अंमलबजावण करण्यास आम्ही प्रतिबंधित करू . कायद्याच्या कलम १३ (१३) नुसार, ही सूचना मिळाल्यावर तुम्हाला बँकेच्य संमतीशिवाय वरील सिक्युरिटीजची कार्यवाही लावण्यापासून किंवा व्यवहार करण्यापासून प्रतिबंधित / प्रतिबंधित केले जाते. सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, सरफेसी च्या कलम १३ च्या उप-

कलम (८) च्या तातुर्दीकडे आपले लक्ष आमंत्रित केले आहे. हे लक्षात घेण्यासारखे आहे की आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन आणि रिकन्स्ट्रक्शन आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२) च्या अंमलबजावणी अंतर्गत जारी केलेल्या आमच्या पूर्वीच्या सूचन आणि केलेल्या कृती, जर काही असतील तर, ही सुधारित आणि नवीन मागणी सूचना सादर केल्याव ताबडतोब मागे घेण्यात आली आणि अप्रभावी ठरली. १३(२) उक्त अधिनियमाचा संदर्भ.

> युनियन बँक ऑफ इंडियासाठी मुख्य व्यवस्थापव अधिकृत अधिकारी

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, आर्म्ह आमच्या अशिलांच्या वतीने. पंकर हिम्मतभाई भडियादाराच्या शीर्षकाची चौकशी करत आहोत, जे आमच्या अशिलाला विक् इच्छितात. त्यांची स्थावर मालमत्ता विशेषत खाली दिलेल्या सूचीमध्ये वर्णन केलेली आहे आणि पुढे ''मालमत्ता'' म्हणून संदर्भित केली

विक्री, अभिहस्तांकन, मृत्युपत्र, शुल्क, भेट,

देवाणघेवाण, बोजा, भाडेपट्टा, भाडेकरू परवाना याद्वारे अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मालमत्तेवर किंवा त्याविरुद्ध कोणताही हिस्सा, हक्क, अधिकार, हित, दावा किंवा मागणी किंवा मागणी असलेली कोणतीही व्यक्ती गहाण, धारणाधिकार, हस्तांतरण, न्यास वारसा, सुलभता, आदेश/डिक्री/कोणत्याही न्यायालयाचा निर्णय, पर्याय करार किंवा कोणत्याही प्रकारचे करार किंवा समज किंवा अन्यथा जे काही, मालमत्ता किंवा त्याचा कोणताही भाग याद्वारे देणे आवश्यक आहे ज्याच्या आधारे असा दावा केला जात आहे अशा आधारभत कागदोपत्री पराव्यासह त्याची लेखी सचना कार्यालय क्रमांक ६१-६२. ६वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, २१५, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, निसमन पॉईट, मुंबई - ४०० ०२१ येथे खाली स्वाक्षरी केलेल्यांना द्या आणि/किंवा ई-मेल : naresh@dlco.in या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत. त्यानंतर, असा कोणताही हक्क, दावा किंवा मागणी. जर असेल तर, ते माफ आणि सोडून दिलेले मानले जाईल.

येथे संदर्भित सची: (''मालमत्ता'' चे वर्णन) ५०/- (रुपये पन्नास फक्त) आणि एकण

मूल्य रु. २५०/- (रु. दोनशे पन्नास) चे दर्शनी मूल्य असलेल्या ५ (पाच) पूर्ण पेड-अप शेअर्सच्या संदर्भात ते सर्व शेअर, हक्क, अधिकार आणि हित प्रत्येकी ज्यात महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० च्या तरतृदी अंतर्गत नोंदणी क्रमांक बी आेएम/ड ब्लय. डी/एचएसजी/(टीसी/२०१६/८८/८९) अंतर्गत नोदणीकृत "पृथ्वी अपार्टमेंट्स को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि.'' च्या २२ डिसेंबर १९८९ च्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ५२ मध्ये समाविष्ट असलेले वैशिष्टयपूर्ण शेअर क्रमांक २८६ ते २९० (दोन्ही समावेशी) समाविष्ट, फ्लॅट क्रमांक अ असलेल्या निवासी सद्निकांच्या संदर्भात मालकी आणि भोगवटा हक्कांसह २१ मजल्यावरील फ्लॅट ए-२ मापित १२८८ चौरस फट बिल्ट-अप क्षेत्रासह २७.८८ चौरस मीटरचे गॅरेज जे २१ अल्टामाउंट रोड मुंबई - ४०००२६ येथे असलेल्या ''पृथ्वी अपार्टमेंटस'' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या तळघरातील बिल्ट-अप एरिया, जी इमारत मुंबई शहराचा नोंदणी जिल्हयामध्ये मलबार आणि कुंबल्ला हिल डिव्हिजनच्या सी. एस. क्रमांक ६४८, ६४९ आणि ६५८ वर बांधलेली आहे. दिनांक : १२ जुलै २०२३

मे. ध्रुवे लीलाधर अँड कंपनी साठी. सही/- नरेश एच. छेडा (भागीदार) वकील.

सॉलिसिटर आणि नोटरी

वकील : श्री. मंगेश नलाव जाहीर नोटीस

ठाणे येथील २रे सह दिवाणी न्यायालय (व. स्तर) ठाणे यांच्या नावे स्पे. सी. एस. क्र. ४९५/२०१३

नौ. शांताबाई सदाशिव पाटील …वार्द जिल्हाधिकारी, ठाणे

कुमा एफ. पटेल ज्यार्थी वर नमुद केलेल्या वादी यांनी प्रतिवार्द यांचे विरुध्द ह्या न्यायालयात दावा मिळकतीबाबत केला आहे. तरी वरील प्रस्तावित प्रतिवादी यांग प्रतिवादी क्र. २ म्हणून सामील करण्यास वार्द ने अर्ज केला असता, मे. कोर्टाने त्यांस नोटीस काढली होती. बेलिफ रिपोर्ट मध्ये सदर प्रस्ताविक प्रतिवादी हे मयत असल्याचे समजले. त्यांचे वारसांबाबन कोणतीही बातमी नसल्याने वार्ट

यांच्या वारसांना कळविण्यात येते की, वरीत दावा हा दिनांक ११ ऑगस्ट २०२३ रोजी सकाळी ११.०० वाजता ठेवण्यात आला आहे. सद तारखेस, प्रतिवादी क्र. २ यांचे वारस अथव त्यांचे वकील वा कायदेशीर प्रतिनिधी तर्फे य न्यायालयात हजर राहावे अन्यथा वरील दाव त्यांच्या गैरहजेरीत ऐकण्यात येईल व विर्णय दिल

आज दिनांक ०५/०७/२३ रोजी माझ्य सहिनिशी व न्यायालयांच्या शिक्यानिशी दिली.

कोर्टाचा शिक्का

सहाय्यक अधिक्षक दिवाणी न्यायालय, व. स्तर, ठाणे

पश्चिम क्षेत्र

कंपनी कायदा, २०१३ च्या बाबतीत, कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १४ आणि कंपनी (इन्कॉर्पोरेशन) नियम, २०१४ च्या नियम ४१ आणि मेसर्स मेलाईत रियल्टी लिमिटेडचे कार्यालय-५१३, पाचवा मजला, कोहिनूर सिटी मॉल, विद्याविहार, किरोल रोड, कुर्ला डब्ल्यू, ऑफ एलबीएस मार्ग, एविंग, मुंबई एमएच ४००७० आय एन येथे नोंदणीकृत कार्यालय आहे. ..अर्जदार

याद्वारे सामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की कंपनी कायदा. २०१३ च्या कलम १४ अंतर्गत केंद्र सरकारकडे अर्ज करू इच्छित असलेली कंपनी वरील नियमांमह वाचली आहे आणि येथे पाम यालेल्य विशेष ठरावानुसार ती खाजगी लिमिटेड कंपनीमध्ये रूपांतरित होऊ इच्छित आहे. दिनांक १० जुलै. २०२३ रोजी कंपनीला अशा रूपांतरणासार्ठ . प्रभावीपणे कार्य करण्यास सक्षम करण्यासाठी

आयोजित अतिरिक्त सामान्य सभा आहेत कंपनीच्या प्रस्तावित बदल/स्थितीमुळे ज्यांच्य हितावर परिणाम होण्याची शक्यता आहे ती व्यक्ती तिच्या स्वारस्याचे स्वरूप आणि विरोधाचे कारण सांगन प्रतिज्ञापत्रादारे समर्थित आपल्या हरकती नोंदणीकृत पोस्टद्वारे वितरित करू शकते किंवा पाठवू शकते. संबंधित प्रादेशिक संचालक (एव्हरेस्ट, पाचव मजला, १०० मरीन डाइव्ह, मुंबई ४००००२ महाराष्ट्र) ही सूचना इथे प्रसिद्ध झाल्यापासून चौदा दिवसांच्या कळवणे अनिवार्य आहे जी आत अर्जदाः कंपनीला त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयात खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर प्रतसह पाठवा:

अर्जदार तपन मलिक यांच्या वतीने आणि डीआयएन : ०९८२४८३१

नोंदणीकृत कार्यालयाचा पूर्ण पत्ता: ऑफिस- ५१३ पाचवा मजला, कोहिनूर सिटी मॉल, विद्याविहार किरोल रोड, कुर्ला डब्ल्यू, ऑफ एलबीएस मार्ग, ए विंग, मुंबई ४०००७०, महाराष्ट्र, भारत. दिनांक: १२ जुलै २०२३.

मुंबई येथील लघु वाद न्यायालया मध्ये

ठिकाण: मुंबई

शिवशाही अपार्टमेंट, न्यू मिल रोड, कुर्ला (प.). मुंबई - ४०००७०. ?) श्री कीर्तीभाई गांगजीभाई शेठ/जैन प्रौढ, वय: माहित नाही, व्यवसाय: माहित नाही, २१०

येथे राहणारे, नीलकंठ अपार्टमेंट फफ़तेहली रोड, डोंबिवली (पू), ठाणे-४२१२०१ दुकान क्रमांक १ येथे व्यवसाय करणे. २रा तार गल्ली , कुर्ला अंधेरी रोड, दाऊद सुलेमान खोजा इस्टेट, जरीमरी, कुरिया (प), मुंबई-४०० ०७२. २) श्री विनोदभाई गांगजीभाई शेठ/ जैन देखील प्रौढ, वय: माहित नाही, व्यवसाय: माहित नाही

२रा मजला, हरिकृपा कॉम्प्लेक्स, २रा लेन, वर्धमान लाईट हाऊसच्या वर, शाहूपुरी, कोल्हापूर, महाराष्ट्र-४१६००१ येथे राहतो. दकान क्रमांक १. २रा तार गल्ली. करिया अंधेरी रोड. दाऊद सलेमान खोजा इस्टेट, जरीमरी, करिया (प), मंबई-४०० ०७२ येथे व्यवसाय सरू आहे. 3) श्री हरीशभाई गांगजीभाई शेठ/जैन देखील प्रौढ, वय: माहित नाही, व्यवसाय: माहित नाही

३०२. विश्वनाथ प्लाझा, १ली लेन, समोर. जनता भवन, शाहूपुरी कोल्हापूर, महाराष्ट्र-४१६००१. येथील दुकान क्र. १, २रा तार गल्ली, कुरिया अंधेरी रोड, दाऊँद सुलेमान खोजा इस्टेट, जरीमरी, कुरिया (प.), मुंबई-४०० ०७२. ४) अबु सईद चौधरी, प्रौढ. वय: माहीत नाही, व्यवसाय माहीत नाही, सध्या दुकान क्रमांक १, २रा

तार गल्ली, कुरिया अंधेरी रोड, दाऊद सुलेमान खोजा इस्टेट, जरीमरी, कुरिया (प), मुंबई-४०००७२ येथे भंगाराचा व्यवसाय करत आहे. ...प्रतिवादी

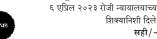
उक्त नावाचे प्रतिवादी क्रमांक १ ते ४.

फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड

ज्याअर्थी, उपरोक्त नाव असलेल्या वादीने प्रतिवादी विरुद्ध वरील खटला दाखल केला आहे आणि त्यात विनंती केली आहे की खटल्याच्या जागेचा अर्थात खोली क्रमांक ९, तळमजला, विष्णू भुवन, व्ही.पी. रोड सी.पी. टॅंक, मुंबई - ४००००४ शांत, शांततापूर्ण आणि रिकामा ताबा देण्यासाठी तिवार्दीविरुद्ध बेदखल करण्याचा हुकूम पारित केला आहे, वादीमध्ये प्रार्थना केल्याप्रमाण फिर्यादींन आणि अशा इतर आणि पुढील सवलतींसाठी हे समन्स मिळाल्याच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत या न्यायालयात तुमचे लेखी विधान दाखल

करण्यासाठी, वरील नाव असलेल्या प्रतिवादीला चार्ज करून आज्ञा द्यावी आणि कोर्ट रूम नं.७, २रा मजला यांच्या अध्यक्षतेखालील माननीय न्यायाधीशांसमोर , जुनी इमारत, लघु कारण न्यायालय एल. टी मार्ग, मुंबई ४००००२ येथे १४ जुलै २०२३ रोजी दुपारी २.४५ वाजता, व्यक्तीशः किंवा अधिकृत प्लीडर मार्फत वादीच्या वरील नावाच्या वादीच्या तक्रारीला उत्तर देण्यास रितसर निर्देश

नोंद घ्या की, सूटमध्ये उल्लेखित दिवसापूर्वी उपस्थित राहण्यात कसूर केल्यास तुमच्या अनुउपस्थितीमध्ये सूनावणी केली जाईल आणि निकाल दिला जाईल. तुम्ही या कोर्टाच्या कोर्ट रूम नंबर ७ मधून या फिर्यादीची प्रत मिळवू शकता.







वसलीची कार्यवाही क्र. २०२२ चा ५३ मूळ अर्ज क्र. २०१/२०२१

पुढील तारीख : १९ जुलै २०२३ ...प्रमाणपत्र धारव केएलटी ऑटोमोटिव्ह आणि ट्यूबलर प्रोडक्ट्स लिमिटेड आणि अन्य.

शिक्यानिशी दिले

अतिरिक्त निबंधक

१. केएलटी ऑटोमोटिव्ह अँड ट्यूबलर प्रॉडक्ट्स लिमिटेड, बी-१/१, मयूर माँ कृपा, शिंपोली रोड, समोर. गोखले हायस्कूल बोरिवली (प.), मुंबई - ४००९२. आणि नोंदणीकृत कार्यालय : बी-६०१, एलिगंट बिझनेस पार्क, एमआयडीसी रोड क्रमांक २, आणि हेरी (ई), मुंबई ४००५९

२. श्री. भावीन किशोर ठक्कर आता मरण पावले आहेत आणि त्यांचे वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधींद्वारे प्रतिनिधित्व केले आहे: १. सौ.मनिषा भाविन ठक्कर, २. कु. मिलोनी ठक्कर, ३. श्री अनुज भाविन ठक्कर सर्व इ-१५०३, प्रताप हेरिटेज, सावरकर गार्डन समोर, बोरिवली (प), मुंबई ४०००९२. ३. श्री जुबीन किशोर ठक्कर, फ्लॅट क्र. १४३, १४४ आणि १४५, मजला १४, वासुकमल सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि., देविदास लेन, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४००१०३.

४. कु. मिलोनी ठक्कर, बी-१५०३, प्रताप हेरिटेज, समोर. सावरकर गार्डन, बोरिवली (प), मुंबई

५. एमपीएस ॲटोमोटीव्ह प्रोडक्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड, बी-१/१ मयूर माँ कृपा, शिंपोली रोड समोर. गोखले हायस्कूल, बोरिवली (प), मुंबई ४०००९२.

माननीय पीठासीन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण - १, मुंबई यांनी २९ ऑगस्ट २०२२ रोजी जारी केलेल्या २०२१ च्या मूळ अर्ज क्रमांक २०१ मधील पुनर्प्राप्ती प्रमाणपत्राच्या दृष्टीने, एक रक्कम ०१/०२/२०२१ पासून व्याज आणि खर्चासह रु. ६६४,७४,२८,५८६.१७ (रुपये सहाशे चौसष्ट कोटी चौहत्तर लाख अञ्चावीस हजार पाचशे शहाएँशी आणि पैसे सतरा फक्त) तुमच्याकडून देय

अ) रु. २६५,६६,९४,०८९.१८ च्या रकमेवर पेमेंट आणि/किंवा वसूली होईपर्यंत मासिक बाकीवर १५.४५% प्रति वर्ष दराने आणि २% प्र.व. दराने दंडात्मक व्याज: आणि

ब) मासिक बाकी १७% प्रति वर्ष दराने आणि २% प्रति वर्ष दराने दंड व्याज, रु २६९,९४,१२,४५८.५१ च्या रकमेवर पेमेंट आणि/किंवा वसूली होईपर्यंत; आणि क) पेमेंट आणि/किंवा वसुली होईपर्यंत रु.३६,५३,३३,३९८/- च्या रकमेवर मासिक बाकीवर १८%

प्रति वर्ष दराने आणि दरमहा २% दराने दंडात्मक व्याज; आणि ड) २७,९२,२४,३२३.०८ च्या रकमेवर मासिक बाकीवर प्रति वर्ष १४.३०% दराने आणि दंडात्मक व्याज २% दराने पेमेंट आणि/किंवा वसूल होईपर्यंत आणि १५.२५% प्रति वर्ष दराने

६४,६५,८९,३१७.४० च्या रकमेवर, पेमेंट आणि/किंवा वसुली होईपर्यंत २% प्रति वर्ष दराने मासिक विश्रांती आणि दंड व्याजावर. तुम्हाला याद्वारे नोटीस मिळाल्यापासून पंधरा दिवसांच्या आत वरील रक्कम जमा करण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे, तसे न केल्यास वरील रक्कम कायद्यानुसार वसूल केली जाईल

उपरोक्त रकमेव्यतिरिक्त, तुम्ही भरण्यास जबाबदार असाल : (अ) अंमलबजावणी कार्यवाहीच्या स सूचनेनंतर लगेच सुरू होणाऱ्या कालावधीसाठी देय असलेले व्याज ; (ब) सदर नोटीसच्या सेवेसाठी आणि देय रक्कम वसूल करण्यासाठी घेतलेल्या इतर प्रक्रियेच्या संदर्भात होणारे सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्च. २० जून २०२३ रोजी सदर न्यायाधिकरणाच्या सिक्याखाली देण्यात आले आहे

सही/- (अजित त्रिपाठी) वसुली अधिकारी कर्ज वसुली न्यायाधिकरण - १, मुंबई

...प्रस्तावित प्रतिवारी

यांच्या अर्जावर हुकुम होऊन, सदर नोटीस प्रसिध करण्यास परवानगी दिली आहे. तरी, ह्या नोटीसीद्वारे प्रस्तावित प्रतिवादी

हकुमावरुन

''फॉर्म क्रमांक आयएनसी –२५ ए' सार्वजनिक कंपनीचे खाजगी कंपनीत रूपांतर करण्यासाठी वर्तमानपत्रात जाहिरात प्रसिद्ध करावी पाटेशिक संचालकांसमोर. कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय

आर.ए.ई. सूट क्र. १३४१/२०२२ **श्री. रहीम छोटू कुर्लावाला खोजा** प्रौढ, वय ५१ वर्षे, व्यवसाय: बी/१२ येथे राहणारे सेवा

PUBLIC NOTICE

title of my clients Mr. Miral Manojkuma

Shah & Mrs. Nehal Pritesh Shah lega

heirs of Late Manoikumar Balwantrai

Shah who are the owners of the Flat No.

401 on the 4th Floor, Vardhaman Nagar

Building No. "N" situated at Dr R.P.

Road, Mulund (West), Mumbai-80

(Said Flat) and holding five shares of Rs

50/- each bearing Nos. 101 to 105 (Share

Certificate No. 21) of Vardhman Nagar

Bldg. No. "N" Co-operative Housing

Society Ltd. (Said Shares). (hereinafter

the "Said Flat" and "Said Shares" together

Originally, Shri. Manojkumar B. Shah had

purchased the said flat from the

M/s. Vardhman Builders (India) vide

Upon formation of the society by the flat

owners of the building Vardhman Nagar

Bldg. No. "N" CHS Ltd., the said society

had admitted Mr. Manoj kumar Balwantra

Shah as member of the society and

Shri. Manojkumar B. Shah died or

28/08/2020 leaving behind him son

Mr. Miral M. Shah and married daughter

Mrs. Nehal P. Shah as his only surviving

legal heirs. His Wife Smt. Mrudula

Manojkumar Shah also died o

Any person/s having any claim or right in

respect of the said property as a legal heir

and/or by way of allotment, sale

mortgage, lease, lien, license, gift

possession, inheritance, succession

share or encumbrance howsoever or

otherwise is hereby required to intimate in

writing to the undersigned at Office No. 3

1st Floor, Supriya Heights, P.K. Road

Mulund (W). Mumbai 80 within 14 days

from the date of publication of this notice

of his/her/their such claim/s, if any, with

certified true copies all supporting

documents, failing which the claim/s, i

any, of such person/s shall be treated as

VIVEK D BAVANI

(ADVOCATE)

By Regd. A/D. Dasti failing which by Publication

Date: 12.07.2023

FORM NO. 14 [See Regulation 33(2)]

waived, abandoned and not binding.

Place : Mumbai

issued said shares.

19/12/2021.

Agreement for Sale dated 29/05/1990.

be referred to as the "Said Property").

AKE NOTICE THAT I am investigating the

PUBLIC NOTICE

Shivkumar Co-operative Housing Society Ltd, 167 G, Play Ground Cross Road No 2, Vile Parle (East), Mumbai 400057, Registration No BMO/HSG/TC/651/1964-65 informs its members that the Societ has been Bifurcated and,

For Shivkumar B Wing building, the original name of Shivkuma Co-operative Housing Society Ltd, of the original Society Registration

 For Shivkumar A Wing building, for establishment of an independent Society by the name of Shivkumar A Wing Co-operative Housing Society Ltd, proposal was sent to the Office of Hon. Sub Registrar, Society Ltd, proposal was sent to the United of Hon. Sub Registrar, Co-operative Societies, K, East Division, Mumbai. Accordingly vide Office Letter No Mumbai/ SubReg/ K-East Div/ Draft Order/ Shivkumar/ Hsg/ 992/ Year 2023, dated 06.07.23, Section 17 and Rule 16 under it, Draft Order of division has been issued. With respect to the Draft Order of Sub Registrar regarding above Society's division, if members of the Society have any objections/informations regarding Rights and Obligations of Creditors, the objections / informations may be forwarded within 30 days at the registered address of Society

Date: 12.07.2022 Place : Vile Parle (East)

Sd/-

Secretary Shivkumar Co-operative Housing Society Ltd 167 G, Play Ground Cross Road No 2, Vile Parle (East), Mumbai 400057

POSSESSION NOTICE

as Janalakshmi Financial Services Limited), under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of pow ers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcemen Rules 2002 issued demand notices to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the borrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within 60 days from the receipt of the said notices, along with future interest as applicable incidenta expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation

Sr	l Loan No	Borrower/ Co-Borrower/	13(2) Notice Date/ Outstanding Due	Date/ Time & Type of
No	. Loan No.	Guarantor/ Mortgagor		Possession
1		1) Eknath Kaluram	21-04-2023	Date:
		,	Rs.3,13,010.90	11-07-2023
	47619430001219	Kante,	(Rupees Three Lacs	Time:
	47013430001213	2) Suvarna Eknath	Thirteen Thousands and	01.55 PM
1		l '	Ten and Ninety Paise Only)	
1		Kante	as of 18-04-2023	Possession
	Description of	Secured Asset: All	that part and parcel of Ho	ouse No.175

Admeasuring 936 Sq.ft. Ghaurli, Narivali, Murbad, Kalyan Nagar Road Dist. Thane-421401 and Surrounded by: East: Dashrath Awar House, West: Barku Kurli Land, South: Shantaram Ghodvinde House, North: Same Road

2	47609630000333	1) Nandu Ganpat Shinde, 2) Lata Nandu Shinde	15-04-2023 Rs.5,04,257.07 (Rupees Five Lacs Four Thousands Two Hundred and Fifty Seven and Seven Paise Only) as of 11-04-2023	Date: 11-07-2023 Time: 12.10 PM Symbolic Possession
	D	A 4. All 4l		I- 704 A

Description of Secured Asset: All that part and parcel of House No.701, Area Admeasuring 3100 Sq.fts. B. Up., Village Chargaon, Tal. Ambernath, Dist. Thane, Pin-421503, within the limits of Grampanchyat Chargaon, Post Chargaon, Boradpada Road, situated at Revenue Village Chargaon, Tal. Ambernath, Dist. Thane, within the limits of Grampanchyat Chargaon & within the Jurisdiction of Sub Registrar of Assurances Ulhasnagar and Surrounded by: East: Property of Vasant Dhau Padir, West: Property of Pandu Jaitu Lobhi, South: Bhat Shet North: Prakash Hari Shinde.

Whereas, the Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above have failed to repay the amounts due, notice is hereby is given to the Borrower nentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorize officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken Symbolic possession of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the dates mentioned above. The Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned nerein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to dea with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties Secured Assets will be subject to the charge of Jana Small Finance Bank Limited.

Place: Thane Date: 12.07.2023

Jana Small Finance Bank Limited

JANA SMALL FINANCE BANK (A scheduled commercial bank)

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta Bangalore-560071. Branch Office: Shop No.4 & 5, Ground Floor, Indiabulls Mint, Gladys Alvares Road, Hiranandani Meadows, Pokhran Road, Thane West-400610.

FACIV NO-C030 2716 2023 Date: 26/06/2023

I. A. No. 7863/23 FOR SUBSTITUTED SERVECE IS ALLOWED VIDE RJ-II'S COURTS' ORDER DT. 16/06/2023

[Spl.--H.C., A.S.C.D. 58m] **PUBLICATION NOTICE** DUE ON 28/07/2023 or thereafter

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY Interiem Application No. 7863 of 2023 First Appeal No. 866 of 2013

City Civil Court, Gr. Bombay LONG CAUSE SUIT NO. 1814 OF 2009. dt. 11/05/2012 M/S GALA ENTERPRISES

..Appellan through Advocate KADAM & COMPANY

Versus Mr. MICHEAL THOMAS PEREIRA & ORS.

...Respondent To R. No. 1 : Mr. MICHEAL THOMAS PEREIRA R. NO. 2 : Mrs. MARGERET

Both residing at Hut No. 27/M/95/596A, Room No. 2, Opp. Progressive Building No. Doctor Compound

MICHEAL PEREIRA

Chinchpokli, Mumbai-400 001. Applicant has made ar application to this court as mentioned in the copy of the Interiem Application.

Delay caused in preferring First Appeal may be condoned etc. The said application came up for hearing in the court on the 16/06/2023 and as ordered therein, you are given notice that this application shall be placed on board for first hearing/final disposal (order) in this court on the 28/07/2023 or thereafter er any day after 14 (fourteen) days ee by you. At that time, you either in person or through your advocate of this court, appear in this court and show cause as to why the order as per the application of the applicant should not be passed. If you fail to appear and show cause as aforesaid, order as application of the applicant or as may be deemed fit and proper

Witness SHRI NITIN JAMDAR, Chief Justice, Bombay aforesaid this 16th day of June 2023. Sd/-

Clerk Section Officer

will be passed.

By order of the Court

For Deputy Registrar

SEAL

HOME LOANS Motilal Oswal Home Finance Limited CIN Number: - U65923MH2013PLC248741 MOTILAL OSWAL CIN Number :- U65923MH2013PLC248741 Corporate Office : Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite ST

Sd/- Authorised Officers

Depot, Prabhadevi, Mumbai-400025. Email: hfquery@motilaloaswal.com.

Branch Office:- Office No.101, 1st Floor, Susheel Group Bldg, F/P No.61/1, Old Thana Naka Road, HOC Colony,
Near Reliance Fresh, Panvel - 410206, Navi Mumbai Contact No.:- PANDURANG DAGDU JADHAV- 9372704929.

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION CUM SALE E-Auction Sale Notice of 30 days for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of

Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8 and 9 of the Security Interes Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described

immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited) /Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till the date of realization, due to Motifal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited) /Secured Creditor from the Borrowers and Guarantor(s) mentioned herein below. The reserve price, Earnest Money Deposit (EMD) and last date of EMD deposi is also mentioned herein below:

Borrower(s) / Guarantor(s) / Loan Account	Demand Notice Date and Amount	Immovable property	Reserve Price, EMD & Last Date of Submission of EMD	Date and time of E-Auction
LAN: LXPAN00315- 160010753 Branch: PANVEL	20-07-2021 for Rs: 1010591/-	Flat No 101, 1St Floor, Ashoka Apartment, House	Reserve Price: Rs. 5,00,000/- (Rupees Five Lacs Only)	21/08/2023 Time: 10:30 Am to 11:00
Borrower: YOGENDRA GUPTESHWAR YADAV Co-Borrower: MUNNIDEVI	(Rupees Ten Lac Ten Thousand Five Hundred	No 387, Taloja, Navi - Mumbai Maharashtra -	EMD: Rs. 50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only)	Am (with unlimited extensions
YOGENDRA YADAV	Ninety One Only)	410208	Last date of EMD Deposit: 20-08-2023	of 5 minute each)
Torms and Conditions of E. Aug	tion:			

The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein The Auction is conducted as per the further terms and conductors of the Bid document and as per the procedure set out therein Bidders may go through the website of Motifal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited), www.motifaloswalhfl.com and website of our Sales & Marketing and e-Auction Service Provider, https://auctions invention in for bid documents, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted

All the intending purchasers/bidders are required to register their name in the Web Portal mentioned above as https://auctions inventon.in and generate their User ID and Password in free of cost of their own to participate in the e-Auction on the date and

time aforesaid For any enquiry information & inspection of the property support, procedure and online training on e-Auction, the prospective bidders may contact the Client Service Delivery (CSD) Department of our Sales & Marketing and e-Auction Service Patrnet M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited, through Tel. No.: +91 9029086321_ & E-mail ID: care@inventon.net/manoj.das@

inventon.net or the Authorised Officer, Contact No.:- Pandurang Dagdu Jadhav – 9372704929.

To the best of knowledge and information of the Authorised officer, there is no encumbrance in the property/ies. However the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrance, title of property/ies put on e-Auction and claims/right/dues/affecting the property prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute any commitment or any representation of MOHFL. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to MOHFL. The Authorised officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues

For participating in the e-Auction, intending purchasers/bidders will have to submit/upload in the Web Portal (https://auctions inventon in) the details of payment of interest-free refundable Earnest Money Deposit (EMD) of the secured asset as mentioned above by way of Demand Draft in favour of 'Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited)' or by way of RTGS/ NEFT to the account details mentioned as follows: Bank Name: HDFC Bank, Branch _ower Parel Mumbai, Bank Account No.: 00600340073530, IFSC Code: HDFC0000060 along with self-attested copies of the PAN Card, Aadhaar Card, Residence Address Proof, Board Resolutions in case of company and Address Proof on or before 04:00 PM of 20-08-2023;

The Property will not be sold below the Reserve Price. The Successful Purchaser/ Bidder shall have to deposit the 25% (inclusive of EMD) of his/her/ its offer by way of RTGS/NEFT to the account mentioned herein above within 24:00 hours from the completion of e-Auction, failing which the sale will be deemed have been failed and the EMD of the said Successful Bidder shall be forfeited The EMD of all other bidders who did not succeed in the e-Auction will be refunded by MOHFL within 72 working hours of the closure of the e-Auction. The EMD will not carry any interest

The balance amount of purchase consideration shall be payable by the Successful Purchaser/ Bidder on or before the fifteenth (15th) day from the date of 'Confirmation of Sale' of the said secured asset by the Authorised Officer/ Secured Creditor or such extended period as may be agreed upon in writing by the Authorised Officer at his/her discretion. In case of default, all amounts deposited till then shall be liable to be forfeited;

Date of Inspection of the Immovable Property is on 19-07-2023 between 11.30 AM to 04.00 PM.

10. At any stage of the e-Auction, the Authorised Officer may accept/reject/modify/cancel the bid/offer or postpone the e-Auction without assigning any reason thereof and without any prior notice. In case any bid is rejected, Authorised Officer can negotiate with any of the rendered or intending bidders or other parties for sale of property by Private Treaty;

11. The Successful Purchaser/ Bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, stamp duty, registration fees, etc. that is required to be paid in order to get the property conveyed/delivered in his/her/its favour as per the applicable law;

12. Sale is subject to the confirmation by the Authorised Officer;

 The Borrower/Guarantors, who are liable for the said outstanding dues, shall treat this Sale Notice as a notice under Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, about the holding of above mentioned auction sale;
 The Borrower(s)/Guarantor(s) are hereby given 30 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002 to pay the sum mentioned as above before the date of Auction falling which the immovable property will be auctioned and balance, if any, will be recovered with interest and costs. If the Borrower pays the amount due to MOHFL. in full before the date of sale, auction is liable

to be stopped. 15. The Total Loan Outstanding amount is not the loan foreclosure amount. All other charges (if any) shall be calculated at the tim

of closure of the loan. 16. MOHFL is not responsible for any liabilities whatsoever pending upon the property as mentioned above. The Property shall be

auctioned on 'As Is Where Is Basis', 'As Is What Is Basis' and 'Whatever Is and 'no recourse' Basis'.

17. The sale shall be subject to rules/conditions prescribed under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, as amended from time to time; It shall solely be the responsibility of the Successful Bidder/ Purchaser to get the sale registered. All expenses relating to stamp duty, registration charges, transfer charges and any other expenses and charges in respect of the registration of the sale for the above referred property shall be borne by the Successful Bidder/ Purchaser. The sale has to be registered at the earliest else the purchaser has to give the request letter to MOHFL mentioning the reason of delaying the registration;

No person other than the intending bidder/ offerer themselves, or their duly authorised representative shall be allowed to participate in the e-Auction/sale proceedings. Such Authorisation Letter is required to submit along with the Bid Documents;
 Special Instruction: e-Auction shall be conducted by the Service Provider, M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited on behalf of

Motilal Oswal Home Finance Limited, on pre-specified date, while the bidders shall be quoting from their own home/ offices/ place of their Bid as per their choice above the Reserve Price. Internet connectivity and other paraphernalia requirements shall have to be ensured by bidders themselves. Please note that failure of Internet connectivity (due to any reason whatsoever it may be) shall be sole responsibility of bidders and neither MOHFL nor InventON shall be responsible for these unforeseen circumstances. In order to ward-off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/ alternatives whatever required so that they are able to circumvent such situation and still be able to participate in the e-Auction successfully. However, i is requested to the Bidder(s) not to wait till the last moment to quote/improve his/ her Bid to avoid any such complex situation:

20. The same has been in published in our portal - https://motilaloswalhf.com/eauction-pdf

NB: Please note that the secured creditor is going to issue the sale notice to all the Borrowers/ Guarantors/ Mortgagors by speed/ registered post. In case the same is not received by any of the parties, then this publication of sale notice may be treated as a substituted mode of service

Place: Panvel Date: 12.07.2023

Authorized Officer
(Motilal Oswal Home Finance Limited)

ATV PROJECTS INDIA LIMITED

CIN :-I 99999MH1987PI C042719 Regd.off: 1201, Windfall Building, Sahar Plaza Complex, Andheri-Kurla Roa Andheri (East), Mumbai-400 059.**Tel No:** (022)67418212/ 66969449: **Email ID:** atvprojects@ymail.com, **Website:** www.atvprojects.co.in

NOTICE Notice is hereby given that 36th Annual General Meeting of the Members of the Company will be held on 9th August, 2023 at 12.30 P.M. through video conferencing/ other audio visual means. In compliance with general circular number 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021, 19/2021, 21/2021, 2/2022 and 10/2022 dated April 8, 2020, April 13,2020, May 5, 2020, January 13, 2021 December 8, 2021, December 14, 2021, May 5, 2022 and Decembe respectively ("MCA Circulars") and circular nos. SEBI/HO/CED/CMD1/CIR P/2020/79 dated May 12, 2020; Circular No. SEBI/HO/CFD/ CMD2/CIR/P/2022 / 62 dated May 13, 2022; and Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2023/4 dated January 5, 2023 ("SEBI Circulars") issued by SEBI. Companies are allowed to hold AGMs through VC without the physical presence of the members at common venue. The deemed venue for the AGM shall be the Registered office of the Company. The Electronic copies of the Notice along with the **36th Annual Report** of the Company has been sent to all the member whose Email IDs are registered with the company with the Company's registrar and share Transfer Agent / Depository Participant All the Shareholders of the Company are requested to updated their Email ID with Depository/RTA. Notice is also hereby given as per section 91 of the Companies Act, 2013 and SEBI (LODR) Regulations, 2015 as amended from time to time, that the Register of Member and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 03.08.2023 to 09.08.2023 (both days inclusive) for holding 36th AGM of the

company. In Compliances with circulars and as per Section 108 of the Companies Act 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration)Rules 2014 the following details are furnished.

a) All the items of the business as mentioned in notice dated 10.05.2023 of 36th AGM of the Company shall be transacted by electronic voting

b) The date of Completion of sending notice by email is 10th July 2023.

c) The Cut-off date for members holding Shares either in physical or in demat i.e 02.08.2023 are offered the facility to exercise their votes by electronic means through Remote E-voting. The instructions for remote E-voting have been sent to the members along with the Notice of the AGM.

d) The Remote E-voting period will commence on 9.00 hrs on Sunday, 6" August, 2023 and will close on 5.00 hrs on Tuesday, 8th August, 2023. e) Members who cast their votes electronically may attend the AGM but will not be allowed to vote again at the AGM.

f) Members will be able to attend the AGM through VC/OAVM or view the live webcast of AGM provided by NSDL at https://www.evoting.nsdl.com by using their remote e-voting login credentials and selecting the EVEN for Company's AGM

g) Members who did not vote during the e-voting period can vote at 36th AGM of the Company during the AGM hours.

The Company has appointed M/s Savita Singla, Practicing Company Secretary as scrutinizer for scrutinizing the remote e-voting process and venue voting in a fair and transparent manner. In case of any gueries pertaining to Remote E-voting may refer to the frequently asked question and e-voting user manual available under help section at www.evoting.nsdl.comorcallon: 022-48867000 and 022-24997000.

For ATV PROJECTS INDIA LIMITED

Sd/-

Place: Mumba Pooja Bagwe Date : 12.07.2023 **Company Secretary**

> FORM NO. 14 [See Regulation 33(2)] By Regd. A/D, Dasti failing which by Publication

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - I/II **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)** 1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai-400 703

DEMAND NOTICE NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961

RP NO. 303 OF 2019 **CENTRAL BANK OF INDIA** V/S

M/S HIND PACKAGING

CD-1. M/S HIND PACKAGING PROP: SHRI, MANEESH TIKKU. HAVING ITS OFFICE AT :- RH-9, SEA COAST-1

OPPOSITE CUSTOM OFFICE KILLA CBD BELAPUR,

NAVI MUMBAI-400 614 1. This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) in OA/661/2014 an amount of Rs. 1,08,89,647.00 (Rupees One Crore Eight Lakh Eighty Nine Thousand Six Hundred Forty Seven Only) along with pendent lite and future interest @ 12% pa. w.e.f. 02.12.2013 simple interest till realization and costs of Rs. 1,35,000.00 (Rupees One Lakh Thirty Five Thousand Only) has become due against you (Jointly and

2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act. 1993 and Rules there under.

3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of yours assets on or before the next date of hearing.

4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on

14.07.23 at 02:30 PM. for further proceedings. 5. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay :

(a) Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate / execution proceedings. (b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.

Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date 23.5.23



(RATNESH KUMAR) **RECOVERY OFFICER-II DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)**

Sd/-

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - I/II DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) 1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai- 400703 **DEMAND NOTICE**

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961. RC/148/2021

KARNATAKA BANK LTD.

Versus AJAY ASHOK CHAVAN & Ors TO (CD 1) AJAY ASHUK CHAVAN, POKHRAN ROAD NO. 2, GANDHI NAGAR, BONDE CHAWL, ROOM NO. 6, THANE (W)-400607. ALSO AT- C-17/121, SHREE SWAMI VIVEKANAND NAGAR, OLD MHADA HOUSING SOCIETY, NEAR PAWAR NAGAR, THANE (W)-400607. (CD 2) SANTOSH A. CHAVAN, FLAT NO. 105, 1ST FLOOR, VINAYAK RESIDENCY, PLOTNO.17, SECTOR 13, KHARGHAR, NAVI MUMBAI-410210. ALSO AT-C/O. SANJAY ASHOK CHAVAN, C-17/121. SHREE SWAMI VIVEKANAND 17/121, SHREE SWAMI VIVEKANAND NAGAR, OLD MHADA HOUSING SOCIETY, NEAR PAWAR NAGAR, THANE (W) - 400607.

This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) in OA/1114/2018 an amount of Rs.16,40,322.00 (Rupees Sixteen Lakhs Forty Thousands Three Hundred Twenty Two Only) along with pendent lite and future interest @ 8.00 % Simple nterest Yearly w.e.f. 07/06/2018 till realization and costs of Rs. 44000 (Rupees Forty Four Thousands Only) has become due against you ointly and severally). 2. You are hereby directed to pay the above sur

within 15 days of the receipts of the notice, falling which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under.

3. You are hereby ordered to declare on ar affidavit the particulars of yours assets on or before the next date of hearing.

4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on 08.08.2023 at 11:30 a.m. for further proceedings.

5.In addition to the sum aforesaid, you will also

be liable to pay:
(a) Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate / execution proceedings. (b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings

taken for recovering the amount due.
Given under my hand and the seal of the
Tribunal, on this date: 3/5/2023. DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)

DEMAND NOTICE

Whereas the Authorised Officer of Asset Reconstruction Company(India) Limited hereinafter referred to as "Arcil") is a securitization and Reconstruction company incorporated under the companies Act ,1956 and registered with the Reserve Bank of India under section 3 of Securitization and Reconstruction of Financia assets and Enforcement of security interest. Act 2002 (hereinafter referred to as "the Act") and whereas the Borrower/Co-Borrowers as mentioned in column.2 of the below mentioned chart obtained loan from various banks, and whereas Arcil has acquired the financial assets relating to the loan accounts mentioned in column 2 of the below mentioned chart and Whereas Arcil, being the secured creditor under the Act, and in exercise of powers conferred under section 13(2) of the said Act read with Rule 2 of the security interest(Enforcement Rules 2002, issued demand calling upon the Borrowers/Co-Borrowers as mentioned in column no.2, to repay the amount mentioned in the notices with further interest thereon within 60 days from the date of notice, but the notices could not be served upon some of them for various reason.

		T T
Loan Account Number / Selling Bank	Borrower /	Total Outstanding
Name / Demand Notice Date	Co-Borrower Name	as on
<u>LAN:</u> 4050HL41504983, 4050HL41504991 &	Sunil Narayanan Kutty Menon	Rs. 2,62,14,204.10/
4050HL41504575	(Borrower), Sapna Sunil Menon	as on 22.06.2023
Selling Bank: Bajaj Finance Limited (BFL)	(Co-Borrower), Brand Promotions I	
Date of 13(2) Notice: 22.06.2023	Pvt. Ltd. (Co-Borrower)	
		Name / Demand Notice Date LAN: 4050HL41504983, 4050HL41504991 & Sunil Narayanan Kutty Menon 4050HL41504575 (Borrower), Sapna Sunil Menon Selling Bank: Bajaj Finance Limited (BFL) (Co-Borrower), Brand Promotions I

Description of the Property: Flat No. 17, 18, 1st Floor and Flat No. 19, 20 2nd Floor, A Wing, Rukhm Sandesh CHSL, 29A Friends Colony, Bhandup East, Mumbai, State - Maharashtra, Pincode: 400042. Notice, is therefore given to the Borrowers/Co-Borrowers, as mentioned in Column No. 2, calling upon then

to make payment of the aggregate amount as shown in Column No. 3, against the respective Borrower Co-Borrower, within 60 days of publication of this notice as the said amount is found payable in relation to the respective Loan account as on the date shown in Column No. 3. It is made clear that if the aggregate amoun together with further interest and other amounts which may become payable till the date of payment, is not paid, Arcil shall be constrained to take appropriate action for enforcement of security interest upon properties as described above, steps are also being taken for service of notice in other manners as prescribed under the Act and the rules made hereunder.

Place: Mumbai **Authorized Officer** Date: 12.07.2023 Asset Reconstruction Company (India) Ltd.

ASSET RECONSTRUCTION COMPANY (INDIA) LTD. ASSET RECONSTRUCTION COMMUNICATION COMMUNICA

Registered Office: The Ruby, 10th Floor, 29 Senapati Bapat Marg, Dadar (W), Mumbai - 400028, Tel.: 022-66581300 Branch Address: Office No. 704, 7th Floor, Neptune Uptown, Netaji Subhash Marg, Opp. Mulund Post Office Mulund (West), Mumbai - 400080.

Possession Notice (For Immovable Property) Rule 8-(1) Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd. (IIFL-HFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise o

red under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, a Demand Notice was issued by the uthorised Officer of the company to the Borrower/Co-Borrowers mentioned herein below to repay the amount, notice is hereby given to the orrower and the public in general that the undersigned has **taken possession** of the property described herein below in exercise of power onferred on him under Section 13(4) of the said Rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to dea with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IIFL HFL for an amount as mentioned herein under with nterest thereon."The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, If the borrower clears the dues o the "IIFL HFL" together with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured asses shall not be sold or transferred by "IIFL HFL" and no further step shall be taken by "IIFL HFL" for transfer or sale of the secured assets. Description of the Secured Asset (Immovable Property) | Total Outstanding Dues(Rs.) | Date of |Date of Name of the Borrower (s)/

Ma Vishal Curil Phayers May Jayacha	All that piece and parcel of :Flat no. H-04, Carpet Area 399		Notice	Posse- ssion
Sunil Bhavsar, Mrs.Sunil Vasant Bhavsar (Prospect No 937299)	lsq. ft., Built-Up Area 422 sq. ft., Super Built-Up Area 538 sq. ft., 1st Floor, Shree DattaMeher Heritage, Gatt no. 99, Pisadevi Abad, Aurangabad, Maharashtra,India-431001		12-Apr- 2023	07-Jul- 2023
Mr. Ravindrakumar Vijaykumar Singu, Mrs.krushnaveni Ravindrakumar Singu (Prospect No. 700059)	All that piece and parcel of:Shop No 2, With Total Area Ad Measuring 309 Sq. Mtr.,Sidharth Complex, M.N.P. Sheat No.73 & 88, CTS No. 17728, of Mohalla Jijmata Colony,Paithangate Aurangabad, M.H, 431001, India.	Eleven Lakh Eighty Nine	07- Mar- 2023	07- July- 2023
Mr. Nitin Devidas Kute Mrs.Ahilya Devidas Kute Mr.Devidas Rajaram Kute (Prospect No IL10186968)	All That Piece And Parcel Of :Flat No. 305, Carpet Area 303 Sq. Ft., Super Built-Up Area 303 Sq. Ft., 3rd Floor, Bldg No. B 53, Kh No. 63, Tarodi Kh, Near Symboisis University, Kamtee, Nagpur, Maharashtra- 440035	Seven Lakh Seventy Eight	17- Apr- 2023	07- Jul- 2023
If the said Borrowers fail to make payment to IIFL HFL as aforesaid, IIFL HFL may proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the said Act, and the applicable Rules, entirely at the risks, costs and consequences of the Borrowers. For, further details please contact to Authorised Officer at Branch Office: 3rd Floor Oberai Chambers, Opposite Government Milk Scheme, Jalana Road Aurangabad - 431003/1 st Floor, Naidu Chambers Beside Chawhan Traders, WHC Road Dharampeth, Nagpur-440010 or Corporate Office: IIFL Tower, Plot No. 98, Udyog Vihar,Ph-IV Gurgaon, Haryana.				
Place: Magnur/ Aurangahad Da	to: 12-07-2023 Sd/- Autho	riend Officer For IIEL Ho	mo Einai	nco I td

Nagpur/ Aurangabad, Date: 12-07-2023

Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd

PUBLIC NOTICE

Under instructions of our client, we are investigating the title of Mr. Vishal Navinchandra Kothari, being the only legal heir of Late Mr. Navinchandra Popatlal Kothari, having address at Aradhana Building, Road No. 3, Daulat Nagar, Borival

(East), Mumbai - 400066,to the under mentioned property: Any person or persons having any claim, demand, share, right, title and/or interest of any nature whatsoever in the property described in the schedule hereunder written or any part thereof by way of any Agreement, sale, transfer, mortgage, charge, lien, encumbrance, gift, bequest, release, exchange, easement, right, covenant and condition, tenancy, right of occupancy, assignment, lease, sublease, eave and license, partnership deed, loans, use, possession, partition, trust, inheritance, outstanding taxes and/or levies, outgoings & maintenance, attachment, injunction, decree, order, award, lispendens and/or by virtue of the origina documents of title being in their possession/custody or otherwise in any manner howsoever and whatsoever are required to make the same known in writing, alongwith certified true copies of documentary proof, to the undersigned, having their office at 2nd floor, Bhagyodaya Building, 79, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai- 400 023, within fourteen (14)days from the date hereof, otherwise the investigation shall be completed without any reference to such claim/s, if any

and the same shall be considered as waived.

<u>SCHEDULE ABOVE REFERRED TO</u>

Land bearing Old Survey No. 177 (pt.),corresponding to CTS No. 2702, bearing Plot No. 40 admeasuring 106.06 sq. mtrs. or thereabouts as per property registered card of Village: Eksar, Taluka: Borivali within the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban, together with structure standing thereon, lying, being and situate at Road No.3, Daulat Nagar, Borivali (East), Mumbai 400 066; and bounded on the West by S.V.Road, on the East by Road No.3, on the North by CTS 2071, Utsav Hotel and on the South by CTS 2073, Ashok Niwas Dated this 12th day of July, 2023.

M/s. Markand Gandhi & Co. **Advocates & Solicitors**

HLV LIMITED

CIN No : I 55101MH1981PI C024097 Registered Office: The Leela, Sahar, Mumbai - 400 059; Tel: 022-6691 1234; Fax: 022-6691 1212; Email: investor.service@hlvltd.com; Website: www.hlvltd.com

NOTICE OF THE 42ND ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the Forty Second (42nd) Annual General Meeting ('AGM' or Meeting') of the Members of HLV Limited ('the Company') will be held on Thursday August 3, 2023 at 3.00 p. m. (IST) through two way Video Conferencing ('VC') facility other audio visual means ('OAVM') only, to transact the business as set out in the Notice of the AGM in compliance with applicable provisions of Companies Act 2013 and rules ramed thereunder. SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2'), the General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020 and December 28, 2022 being the latest in this regard ('MCA Circulars') and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') vide its Circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021 May 13, 2022 and January 5, 2023 ('SEBI Circulars').

The Notice of the AGM and the Annual Report 2022-23 will be sent to the Members on o pefore July 12, 2023, through electronic mode only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Registrar & Transfer Agent (RTA) and Depository Participants (DPs). The Annual Report 2022-23 of the Company, inter alia, containing the Notice of the 42nd AGM is vailable on the website of the Company at https://www.hlvltd.com investor relation.html, on the websites of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.con and www.nseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited 'NSDL') at www.evoting.nsdl.com.

he Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting before as well as during the AGM in respect of the business to be transacted at the AGM and for this purpose he Company has appointed NSDL for facilitating voting through electronic means. The detailed instructions for remote e-Voting and joining the AGM through Video Conferencing ('VC') facility / other audio visual means ('OAVM') are given in the Notice of the AGM Members holding shares in physical or in dematerialised form as on Thursday, July 27 2023 ('Cut-Off Date') only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting before during the AGM. The remote e-Voting period commences on Monday, July 31, 2023 (9.00 a.m. IST) and ends on Wednesday, August 2, 2023 (5.00 p.m. IST). The remote e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. The Members attending the fleeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercis heir right during the Meeting. Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to he Meeting may also attend the Meeting electronically, but shall not be entitled to vote again. Once the vote on a resolution is cast by the member, he shall not be allowed t hange it subsequently or cast the vote again.

Members who have not yet registered their e-mail addresses with RTA/DP are requested to ollow the process mentioned below for registering their e-mail addresses to receive the Notice of the AGM and Annual Report 2022-23 electronically and to receive login ID and password for remote e-Voting and for attending the AGM through VC/OAVM:

Physical Holding Please provide Folio No., Name of shareholder, scan copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scan copy of PAN card) AADHAR (self-attested scan copy of Aadhar Card) by email to investor.service@hlvltd.com

Please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary Demat Holding D), Name, client master or copy of Consolidated Account statement PAN (self-attested scan copy of PAN card), AADHAR (self-attested scan copy of Aadhar Card) to investor.sevice@hlvltd.com

Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Compan after the dispatch of the Notice and holds shares as on the Cut-Off Date, may obtain the ogin-id and password for remote e-Voting by sending a request at evoting@nsdl.co.in c nay contact on toll free number 022 - 4886 7000 or 022 - 2499 7000 as provided by NSDL łowever, if a person is already registered with NSDL or CDSL for e-voting, then his existing user ID and password can be used for casting vote. Individual shareholders holdin securities in demat mode are allowed to vote through their demat account maintained wit Depositories and Depository Participants.

n case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) fo Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022 - 4886 7000 or 022 - 2499 7000 or seno request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, at evoting@nsdl.co.in

Notice is further given that pursuant to Section 91 of the Act and the Rules frame hereunder, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company wil emain closed from Saturday, July 29, 2023 to Thursday, August 3, 2023 (both days nclusive) for the purpose of 42nd AGM.

By Order of the Board of Directors For HLV Limited Sd/ Savitri Yadav

Date: 11th July, 2023 Company Secretary

PUBLIC NOTICE

Place: Mumbai

NOTICE is hereby given that we are investigating the title of Kiran Wire Products Private Limited, a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 bearing rate Identification Number U27104MH1980PTC022857 and having its registered office a 8-B Kurla Industrial Estate Narayan Nagar Ghatkopar (West) Mumbai MH 400 086 ("Company") who are the members of The Bombay Cooperative Industrial Estate Limited, a society registereunder the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 under Registration No. Bom/PRD (1) 25 of 1966 ("Society") and hold 34 fully paid up shares of Rs. 100/- (Rupees hundred only) each bearing distinctive numbers 273 to 306 (both inclusive) in share certificate number 9 issued by the Society (the "Shares") and consequent right to use enjoy occupy and possess factory building bearing number 8B situate at 13-D, Kurla Industrial Estate in the registration sub - District of Kurla Kirol District, Bombay Suburban being No - 13 - D, admeasuring 1158.45 square yards equivalent

969.91 square meters or thereabouts (the "Property"). The Shares and the Property of the Company more particularly described in Schedule I and

Schedule II was transferred to the Company in the following manner: a. A agreement in the form of HH-1, dated February 26, 1960, was executed between the Collector of Bombay Suburban District and the Society. This agreement granted the Society occupancy rights over a piece or parcel of land measuring 10 acres and 8 guntas at Karol village, bearing SS No. 1 of the sub-district of Bandra, Bombay suburban, with an area of

49,368 square yards.

Erstwhile Standard Wire Products a partnership firm through its Partners Shri Hasmukhbhai C Shah, Shri Sumanben C. Shah, Shri Jayantilal J Shah, Shri N.T. Shah, Shri I.C. Shah and Shr C.C. Shah ("Partners") executed an Agreement dated June 10, 1972 ("Agreement") with the Society with respect to the Property described in Schedule - II.

Subsequently, as part of an internal settlement between the partners of Standard Wire Products, the Property was transferred to "Standard Woven Wire Products Private Limited (erstwhile name of the Company) through a memorandum of settlement approved by a High Court order dated November 12, 1993. a fresh certificate from the Society was issued on July 1, 1988, comprising of the Shares

(referred above) in the name of "Standard Woven Wire Products Private Limited" (erstwhile name of the Company). Pursuant to the order of the Hon'ble Rombay High Court dated November 12, 1993 in the matter

of Jayantibhai Shah Group (defined below) and Hasmukhbhai Shah Group (defined below) and the memorandum of settlement dated May 22, 1991 entered between Mr. Jayantilal J Shah, Mrs. Taramati J Shah, Mr. Himatlal J Shah, Mrs. Indiraben H Shah, Mr. Bhogilal J Shah, Mrs. Pusphaben B Shah ("Jayantibhai Shah Group") and Mr. Hasmukh C Shah, Mrs. Kusmben H Shah, Mr. Deven H Shah, Mr. Jayesh C Patel, Mr. Bhavna D Shah, Mrs. Sumanben C Patel, Mr. Bhavika D Shah and Mr. Dayagauri V Modi ("Hasmukhbhai Shah Group") and Standard Wover Wire Private Limited (erstwhile name of the Company) and Screen Investment Private Limited ("Group Company") the Property was to be retained with Standard Woven Wire Private Limited (erstwhile name of the Company) and Standard Woven Wire Private Limited (erstwhile name o the Company) was directed by the Hon'ble Bombay High Court in its order to change its name.

On January 14, 1994, the name of the Company was changed from "Standard Woven Wire Private Limited" to "Kiran Wire Products Private Limited" and consequently a fresh certificate of incorporation recording the change of name was issued by the Registrar of Companies

. The Certificate issued by the Society was endorsed in the name of the Company on January 13

The Company has represented that it owns and is in physical possession of the Shares and the Property described in Schedule – I and Schedule – II. The Company has represented that righ over the Shares and the Property mentioned in Schedule – I and Schedule – II is free from al pledge, encumbrances, charges, lien, claims or any third-party rights, occupancies etc. c hatsoever nature and that the Company has clear and marketable title over the Shares and

his public notice is issued for examination of the title of Company, with respect to the Shares and roperty described in Schedule-I and Schedule-II, as our clients are negotiating for purchasing ntire shareholding of the Company.

All persons having any right, interest, claim or demand in respect of the said property or par thereof whether by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, maintenance inheritance, possession, lease, tenancy, lien, licence or beneficial right/interest under any trust, right of prescription of pre-emption or under any agreement or other disposition or under any ecree, order or award passed by any Court or Authority or otherwise claiming howsoever an nereby requested to make the same known in writing along with notarized copy of relevant supporting documents to the undersigned at their office address being State Bank of India Buildings, N.G.N. Vaidya Marg, Fort, Mumbai 400 023 within a period of 14 (Fourteen) days from he date of publication hereof, failing which, all right etc. shall be deemed to have been knowingly vaived and/or abandoned Dated this 12th day of July, 2023.

For CRAWFORD BAYLEY & CO SANJAY ASHER

Schedule – I

All that 34 (thirty-four) fully paid-up shares of IN of Rs. 100/- (Rupees hundred only) each bearing

os. 273 to 306 (both inclusive) comprised in share certificate no. 9 in the name of Kiran Wire Products Private Limited issued by the Bombay Cooperative Industrial Estate Limited Schedule - II

All that building bearing factory shed No. 8B situate at 13-D, Kurla Industrial Estate in the

egistration sub –District of Kurla Kirol District, Bombay Suburban being No- 13-D, admeasuring 158.45 square yards equivalent to 969.91 square meters or thereabouts and bounded:

n or towards the West by Factory Plot of Shed No. 8A of Shri. S.D. Merchant

On or towards the East by : Factory Compound of M/s. Mahindra & Mahindra Limited Internal Road of the Estate
Factory Plot of Shed No. 9 of M/s Pharmax (India) Private Limited

On or towards the North by On or towards the South by