

Wanbury Limited

Regd. Office: BSEL Tech Park, B-wing

10^{ef} Floor, Sector-30 A, Opp. Vashi Railway Station, Vashi Navi Mumbai 400 703 Maharashtra, INDIA

Tel.: +91-22-6794 2222 +91-22-7196 3222 Fax: +91-22-6794 2111/333

CIN L51900MH1988PLC048455 Email : info@wanbury.com Website : www.wanbury.com

24th February, 2022

To,
The Manager,
Listing Department,
National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, C - 1, Block - G,
Bandra Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai - 400 051.
Symbol: WANBURY

To,
The Manager,
Listing Department,
BSE Limited,
P. J. Towers, Dalal Street,
Mumbai- 400 001.
Scrip Code 524212

Dear Madam/Sir,

Sub.: Disclosure under Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 - Copy of Newspaper Advertisement.

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Para A, of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and in compliance with relevant circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and the Securities and Exchange Board of India, we enclose the copies of the following newspaper advertisements published for giving information regarding the Extra-Ordinary General Meeting of the Company scheduled to be held on Thursday, 17th March, 2022 at 11:30 a.m. through Video Conference/ Other Audio Visual Means only, along with e-voting details, procedure for registering the e-mail addresses and procuring the user id and password for e-voting:

a. The Free Press Journal (English)

b. Navshakti (Marathi)

Please take the same on your records.

Thanking You,

Yours Truly,

For Wanbury Limited

Jitendra J Gandhi Company Secretary

Encl.: a/a.



GS Mahanagar Co-op. Bank Ltd. (Scheduled Bank)

Registered office: - Hiramani Super Market Bldg, Dr. B.A. Road, Lalbaug, Mumbai-400012. Tel. No. - (022) 68860826 /68860837, Email - recovery@mahanagarbank.com

-: TENDER NOTICE :-

(In terms of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assests and Enforcement of Security

Interest (SARFAESI) Act, 2002) Pursuant to the possession taken by the Authorised Officer under the SARFAIESI Act,2002 for recover of the secured debts of GS Mahanagar Co-op. Bank Ltd. mentioned against the respective borrowers and guarantors detailed hereunder and interest thereon from dates mentioned therein and with costs and charges. Offers are invited by the undersigned in a sealed cover for purchase of under noted properties on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" as per brief particulars given hereunder:-

Sr. No.			Description of the property	Reserve Price	EMD 10%
1	Borrower: Ws.Bhumi Traders (Prop. Mr.Santosh Nana Neharkar)	Turbhe EMIHYP/144 ODGC/5035		99.90	9.99
	SURETY:- 1) Mr.Bharat Rambhau More 2) Mr.Shantaram Yashwant Durgude 3) M/s.Shiv Traders.		Turbhe, Navi Mumbai - 400703.		
2	Borrower: M/s. Nagare Construction (Prop.Mr.Ashish Laxman Nagare)	Nasik Cidco ODBL- 7200010, HBL-7200001		82.00	8.20
	SURETY:- 1) M/s.Shree Renuka Enterprises 2) Mr. Ashok Shankar Nagare		Basement Floor, area adm. 180.24 sq.mtrs. Grampanchayat Milkat No.1426/4, shop No.G-3, Ground Floor, area adm.17.66 sq.mtrs., Grampanchayat Milkat No.1426/5, Shop No.G-4, Ground Floor area adm.17.66 sq.mtrs., Grampanchayat Milkat No.1426/7 store area Adm. 88.89 sq.mtrs. situated at near Pune Highway, At.Po. Supa, Tal.Parner, Dist. Ahmednagar. Property No.2:- Plot No.19,S.No.272 (2/119)4, Plot Area 112.50 sq.Mtrs. Constructed Bungalow Standing thereon adm area 57.52 sq.mtrs Built up. House No.3124610PG019.Situated at Nashik,Tal & Dist.Nashik.		2.88
3	Borrower: Mr.Vijaykumar Suryabali Mishra	Aurangabad MHL/2	Flat No.01, area adm.37.02 sq.mt.Bult up.Society Known as "SHRUSHTIRAJ RESIDENCY", Plot No-42, Survey No-	19.10	1.91
	SURETY:- 1) Mr.Rahul Shivaji Kamble 2) Mr.Narendra Rajanna Jetti		08,Situated at Jaisingpura, Padegaon, Tal & Dist.Aurangabad.		

-: Terms & conditions of Auction:-

The intending bidders should send their bids in closed / sealed cover along with an EMD of 10 % of Reserve Price (refundable without any interest to unsuccessful bidders)& Tender Form Fee Rs.1000/-(non refundable) by way of DD drawn in favor of GS Mahanagar Co-op. Bank Ltd. at Mumbai such bid shall be submitted/sent so as to reach the undersigned on or before 28/03/2022 till 2.30 P.M. at Registered address of the Bank.

The sealed covers will be opened by the Authorized Officer at Registered address of the Bank in the presence of available / intending bidders on 28/03/2022 at 3.00 P.M. at Mumbai.

The aforesaid property shall not be sold below the reserve price mentioned above. Intending bidder are required to deposit the earnest money deposit stated above by way of pay order/ demand draft payable at Mumbai and favoring GS Mahanagar Co-op. Bank Ltd. drawn on Scheduled Bank along with the letter for participation in the bid. The said deposit shall be adjusted in the case of successfu bidder, otherwise refunded on the same day or later on as decided by the Authorized Officer. The earnest money deposited will not carry any interest.

The successful bidder should deposit 25 % of the bid amount (inclusive of EMD) on the same day of the sale or within such extended time as permitted by the Authorized Officer, in cash or DD drawn as above and the balance bid amount, i.e., 75 % within 15 days or within the extended time from the date of confirmation amounts deposited till then shall be forfeited including earnest money.

Inspection of the properties will be permitted at site to the intending bidders on request. After opening the tenders, the intending bidders may be given an opportunity, at the discretion of the

Authorized Officer, to have interest bidding among themselves to enhance the offer price. The highest bid will be subject to approval of the secured creditor/ Authorized Officer.

Any Claim From Tax Authorities i.e. Sales Tax ,GST, Income Tax etc. ,Or any other Encumbrance Wil be Borne by the Purchaser.

The successful bidder shall bear all Stamp Duty, Registration Fee, Incidental expenses, etc., fo getting the sale certificate registered. The Authorized Officer reserves the right to accept or reject any bid or postpone or cancel the auction or opening of the tenders without assigning any reason and

also to modify any terms and conditions of this sale without any prior notice. 10) This is also a notice to the borrower/guarantor of the aforesaid loan in respect of the sale of th above mentioned secured assets.

Place: Mumbai

Authorized Officer GS MAHANAGAR CO-OP.BANK LTD, MUMBAI

e-Procurement Cell PUBLIC NOTICE NOTICE IS hereby given that THE NEW MANYENDRA FLAT OWNERS BUILDING CONSTRUCTION DEPARTMENT, JHARKHAND, RANCHI

CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY e-Procurement Notice e-Tender Reference No.-BCD/ Gumla/14/2021-22 Date-23-02-2022 LIMITED having its address at Plot Nos. 364 & 365, 16th Road, Town Planning Scheme III, Proposed Construction of Gumia Callecturate Building with Facilities at Gumia. Rs. 45,76,29,394/- (Rapecs Farty Five Bandra (West), Mumbal - 400 050 (the Name of Work "Society"), have granted to our clients the nent rights in respect of the plot of Crore Seventy Six Laca Twenty Nine Thousand Three Hundred Ninty Four land more particularly described in the Schedule hereunder written (the "Plots"). with the building named "Manvendra only. 18(Eightsea) Months Apartments* comprising of 14 residential Time of Completion Publication of Tender or flats (the "Building") and 4 enclosed 08-03-2022 at 11:00 A.M. garages (the "Barages"), standing 5 Pre Bid Meeting
6 Last Date/Time of Submission of Bid 15-03-2022 at 3:00 P.M. 02-04-2022upto 5:00 P.M. Last Date/Time of Sul The Society has represented that the 7 Bid Security Money and Tender Fee 96-94-2022 upte 12:00 P.M. premises in the Building and the Garages are 86-84-2022 at 02:00 P.M. Date/Time of opening of Bid med and occupied by the members of the Name & Address of office Inviting Society. The Society has further construction department, Jharkha represented that it derives title to the Plots Ranchi-834084 0651-2446166 Building and Garages by virtue of the Indenture of Conveyance dated 7th October Contact no. of Procurement officer

Any Change can be seen on http://jharkhandtenders.gov.in
 Any other information can be seen on http://jharkhandtenders.gov.in

Building Construction Department, Jharkhand, Ranchi PR.NO.284884 Building(21-22):D

prib purpobnational bank

1967, executed by the enstwhile owners in

favour of the Society, which is registered

with the Sub-Registrar of Assurances unde

Serial No. BOM/2224 of 1967, and that the

title to the Plots, the Building (and the

premises therein), and the Garages is free from all encumbrances and is clear and

Any person having any claim against the

Society and/or against or to the Plots, the Building (or any premises therein), and/or

the Garages, by way of sale, exchange

mortgage, charge, gift, trust, inheritance

possession, occupation, lease, lien,

enancy, license, development rights,

right-of-way, contract, easement or

therwise howsoever are required to notify

the same in writing along with supporting

documents to the undersioned at our office

at 502/503, 5th floor, "B" Wing, 36 Turner

Road, Bandra (West), Mumbai - 400 050,

as well as email scanned copies of the

same to flanian@preceptiegal.in and

staff@preceptiegal.in within fourteen

days from the date hereof, falling which

claims or objections, if any, shall be

SCHEDULE

Freehold property bearing Plot No. 364 of

No. F/467, ad-measuring 794.32 square

meters equivalent to 950 square yards or thereabouts and Plot No. 365 of Town

Planning Scheme III, bearing C.T.S. No.

F/468 admeasuring 260.9 square meters

equivalent to 312 square yards or

admeasuring about 1055.22 square

meters) with the building named

Manvendra Apartments' (comprising of

14 residential flats) and 4 enclosed

garages and ancillary structures standing

thereon, situated at 16th Road, Town

Mumbal - 400 050, and bounded as

On or towards East: by property bearing

On or towards North: by property bearing

On or towards South: by property bearing

Dated this 24th day of February, 2022.

For Precept Legal, Advocates.

Flanian D'Souza

Pertner

F.P. Nos. 384, 385, 386;

F.P.No. 364A;

On ortowards West: 16th Road;

Scheme III, Bandra (West)

eabouts (in aggregate both the Picts

wn Planning Scheme III, bearing C.T.S.

nsidered as walved/abandoned.

Circle Sastra, Mumbai Western, 2nd Floor, Aman Chamber, Veer Savarkar Marg, Prabhadevi, Mumbai 400 025. E-mail :- cs4444@pnb.co.in Ph No. 022-43434663

0651-2446166

Annexure-13 (Revised SI-10) POSSESSION NOTICE (For Immovable property)

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the Punjab National Bank under the

Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13 read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 30.04.2021 calling upon the Borrower Mr. Amol Dhondu Tambadkar repay the amount mentioned in the notice being Rs. Rs. 7,27,279.86 (Rupees Seven Lacs Twenty Seven Thousand Two Hundred Seventy Nine & Eighty Six Paise only within 60 days from the date of notice/date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules. 2002 on this the 22 nd day of February of the year 2022.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Punjab National Bank for an amount of Rs. 7,27,279.86 (Rupees Seven Lacs Twenty Seven Thousand Two Hundred Seventy Nine & Eighty Six Paise only) and interest thereon.

The borrower's /guarantor's /mortgagor's attention is invited to provisions of subsection (8) of section 13 of the Act in respect of time available to redeem the following secured asset.

Description of Immovable Property All that part and parcel of the property consisting of Flat no. 304 B, Sara Residence

CHS Ltd., Survey no. 51, Hissa no. 6, Samel Pada, Nalasopara (West), Dist. Palgha 401 203

Place: Munbai Date: 22.02.2022

Punjab National Bank Authorised Officer

Thane Municipal Corporation, Thane Public Works Department TENDER NOTICE

Thane Municipal Corporation, Thane invites E-tenders for the 6 Numbers of works under Providing Basic Amenities for Development in Kopari - Panchpakhadi Vidhansabha Kshetra & Thane Municipal Corporation Limit. Contractor against those penal action of deregistration has been taken/ intiated by any Gov./semi govt, organization/ Public sector undertakings and corporation /ULB, etc will not be allowed to participate in above tenders. Detailed Tender Notice and Tender Document can be downloaded from official website of TMC, https://mahatenders.gov.in from Dt. 24/02/2022 to 10/03/2022 upto 16.00 hrs. Online tenders shall be received on or before Dt. 10/03/2022 up to 16.00 hrs. and will be opened online, on Dt.11/03/2022 at 16.30 hrs. if possible.

TMC/PRO/PWD-HQ/1757/2021-22 SD/-Dt.23.02.2022 City Engineer,

pls visit our official web-siteThane Municipal Corporation www.thanecity.gov.in

PANVEL MUNICIPAL CORPORATION

EOI No. PMC/CE/189/2021-22

Notice inviting Expression of Interest

Development of additional recreational activities and operation, Maintenance of Amenities in Wadale lake in ward no 18, Panvel (3rd Call)

Panvel Municipal Corporation (PMC) has recently undertaken a development project of Wadale lake and construction of the same has been nearly in completion stage.

Furthermore, PMC wishes to introduce leisure, recreational, entertainment activities at Wadale lake premises. For which, PMC intends to appoint operator who will provide additional recreational activities with their own fund and operate. maintain the whole Wadale lake facility.

PMC thereof invites expression of interest with proposed concepts from reputed & capable operators with proven track record and who intend to operate and maintain amenities at Wadale lake through mutually beneficial revenue sharing

More details about the submission procedure are available in the Expression of Interest (EOI) document. Interested firms may download the document from <u>www.mahatenders.gov.in</u> from 25/02/2022 onwards.

Outward No पमपा/बांघकाम/२५२१/प्र.क.१२/५६६/२०२२ Dated: 23/02/2022

Sd

Sd/ (Trupti Sandbhor) Additional Commissioner-1, PMC

PUBLIC NOTICE

I am investigating for my client for valuable consideration, the title of Vandor Mr. Ajay Ranikal Shath in respect of Shop No.36, Gr. Fixor, Hind Rejanthan Shopping Centre, Sion Cosmopolitan CRS Ltd., Bhandagi Rd Extn., Sion (W),



Information Technology Department Dir./IT/3473 dt. 22.02.2022 Tender Notice

The Municipal Commissioner of Municipal Corporation of Greater Mumbai invites

bids through online e-tendering system in prescribed bid form for following work: MUNICIPAL CORPORATION OF GREATER MUMBAI INFORMATION TECHNOLOGY DEPARTMENT

Department	Director (Information Technology)		
Bid Number	710029022		
Subject	Supply, Installation and Maintenance of Multifunction Printers for for MCGM's Enquiry Office.		
Bid Start Date & Time	24.02.2022 at 11.00 AM		
Bid End Date & Time	04.03.2022 at 04.00 PM		
Website	https://portal.mcgm.gov.in		
Contact Person	Mr. Amit Gadekar, Manager (IT)		
Contact No.	022-24811258 / 9969974475		
E-mail	Manager02.it@mcgm.gov.in idm2.it@mcgm.gov.in		

Interested eligible bidders may obtain further information regarding e-tender & PQC at MCGM website https://portal.mcgm.gov.in or from the office of Director (IT), Worli Data Center, Engg. Hub Bldg., Dr. E. Moses Road, Worli, Mumbai-400 018.

PRO/2413/ADV/2021-22

Director (IT)

Mumber- 400 022. The afterented Vendez has reported loss of Original Documents in respect of (I) Agreement for Sale between Mahendra K Shah & Kishor C Dadibhawala dated 21/03/1970 (ii) Agreement for Sale between Mr. Kishor C Dadbhawala & Sant. Pushpa P. Badhwani (iii) Agreement for Sele between Pushpu P Budhwani & R.K. Rewari dated 18/04/1979 (tv) Agreement between Mr. R.K. Rewari & Mr. Tibak Ruj Rewari dated 19/09/27 (v) Agreement for Sale between Tilak Raj Rewari & Mr. Suresh Chimanial Choksi dated 11/04/1990 and (vi) Agreement for Sale between Suresh Chinnenhi Chohni & Smt. Nirapama J Shak dated 02/08/991 comprising part of chain of documents for which measury Pin Minning complaint has been lodged with Sion Police Station as evidenced by certificate dated 04/02/2022. The said Shop together with right, title, interest and benefits resently stands in the name of said Vendor Mr. Ajay Rasikla Shoth comprised in Share Certificate No. 78 bearing Dist Nos 386 to 390 (both inclusive) each of Rs. 50/- (Rupees Fifty Only) issued by Sina Cosmopolitan CHS Ltd., Any person (s) finding the above documents are requested to return it o Vender or his advocate at above address or report it to Sion Police Station. All persons including legal heirs of decessor in title, if any, having any right, title, claim or interest in respect of the above referred property by way of sale, exchange, lease, license, mortgago, inheritance, gift line, charge, maintenance, carement, trust, posse otherwise of whatsoever nature are hereby required to mak the same known in writing along with doors to the undersigned at the address mentioned above within 14 days from the date hereof, failing which my client wil proceed with the negotiations without reference to such claim & the claims, if any, of such person(s) shall be trested as

Anita Manjalkar Dated: 24.82.2022 Advocate High Court

Avoid	Self	Medication	

	Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act)					
Br. No.	Name of Borrower(s) (A)	Particulars of Mortgaged property/properties (B)	Date Of NPA (C)	Outstanding amount (Rs.) (D)		
1.	LOAN ACCOUNT NO HHLTHN00400158 1. SUDHR CHATHU VELAPIL 2. KIRAN SUDHIR VELAPIL	FLAT NO 010 HAVING CARPET AREA OF 22.56 8Q MTR., GROUND FLOOR, IN PROJECT UDAAN ARIA, BUILDING A, TYPE 1, VILLAGE CHINCHAWALI, NEAR BHIVPURI STATION, BHIVPURI, RAIGARH-410201 MAHARASHTRA	23.03.2021	Rs.17,83,301.95/- (Rupees Seventeen Lakh Sixty Three Thousand Three Hundred and One and Palse Ninety Five only) up to 29.11.2021		
2.	LOAN ACCOUNT NO HHLTHN00314524 1. MANGESH S KARJAWKAR 2. MANSI MANGESH KARJAVKAR	FLOOR, BLDG NO A-19, ORCHID SQUARE, NEXT TO SOUTH NDIAN COLLEGE, S NO 128, NR DENTAL COLLEGE, VILLAGE Hundred NI		Re.14,24,199.54/- (Rupees Fourtee Lakhs Twenty Four Thousand One Hundred Ninety Nine and Palse Fifty Four Only) up to 17.12.2921		
3.	LOAN ACCOUNT NO HHLVRA00449842 1. GAYATRI BHIKAJI GAWDE 2. BHIKAJI KRISHNA GAWDE	FLAT NO 505 HAVING CARPET AREA OF 31.87 SQ. MTRS. 5TH 23.03.2021 Rs.11 FLOOR, SIDDHIVINAYAK HEIGHTS BLDG NO 1, NILEMORE LAKLASOPARA WEST THANE MAHARASHTRA 401203, THANE, HUM		Rs.10,97,522.16/- (Rupees Ten Lakhs Ninety Seven Thousand Fiv Hundred Twenty Two and Palee Stateen Only) up to 17.12.2021		
4.	LOAN ACCOUNT NO HHLNAG00199512 1. NEERAJ KEVALRAM DONGARE 2. SARIKA NEERAJ DONGARE			Re.6,16,013.23/- (Rupece Six Lakh Fifteen Thousand Thirteen and Pales Twenty Three Only) up to 20.12.2021		
5.	LOAN ACCOUNT NO HHLVSH00458794 1. SHAIKH JAFAR PAPA 2. MEHRUNISA JAFAR SHAIKH	FLAT NO. 515 HAVING CARPET AREA 24 SQ MTRS., 5TH FLOOR, BUILDING NO. G4, "XRBIA VANGANI — PHASE III", VILLAGE KHADYACHAPADA, TALUKA KARJAT, RAIGAD, MAHARASHTRA 410201		Rs.1,70,467.56/- (Rupees One Lak Seventy Thousand Four Hundred Sixty Seven and Pelse Fifty Stx Only) up to 29.11.2021		
6.	LOAN ACCOUNT NO HHLV8H00433211 1. UPADE MAHENDRA DATTARAM 2. SUBHADRA DATTARAM UPADE	AWING DWARIKA VALLEY, NATOSHRI NAGAR VILLAGE NERAL, RAKSARH, MAHARASHTRA-410101		Rs. 1,47,889.51/- (Rupees One Laki Forty Seven Thousand Eight Hundred Eighty Nine and Palse Fifty One Only) up to 17.12.2021		
7.	LOAN ACCOUNT NO HHEKAL00382859 1. AJAYKUWAR AGARWAL 2. JYOTI	FLAT NO. 1006 HAVING CARPET AREA OF 634.54 SQ. FT.,10TH FLOOR, BUILDING B, UTSAV, TEMGHAR, NEAR KALYAN BHIWANDI JUNCTION, NEW BHIWANDI, THANE, MAHARASHTRA-421302	06.04.2021	Rs.96,394.67/- (Rupees Ninety Stx Thousand Three Hundred Ninety Four and Palse Stxty Seven Only) up to 20.12.2021		
8.	LOAN ACCOUNT NO HHLPNV00309689 1. AMBEKAR SUDHIR BABURAO 2. AKSHADA SAMBEKAR	FLAT NO 601 HAVING CARPET AREA OF 18.30 SQ MTRS., 6TH FLOOR BUILDING NO X1 SHELTREX SMART PHONE CITY, AT VILLAGE AKULRE 8 NO 61 HISBA NO AA 2 TO 1 A 26 A 31, TAL KARJAT, RAIGARH, MAHARASHTRA-410201	23.03.2021	Rs. 13,65,827.45/- (Rupees Thirise Lakhs Staty Five Thousand Eight Hundrad Twenty Seven and Palse Forty Five Only) upto 17.12.2021		
9.	LOAN ACCOUNT NO HHLV8H00305342 1. BIRENDRA KUMAR SINGH 2. SOM BIRENDRAKUMAR SINGH	FLAT NO 210 HAVING CARPETAREA OF 28.27 SQ MTRS., ON 2ND FLOOR IN PROJECT, "LAXMI CASTELLO", AT VILLAGE - BOPELE, KOKLHARE GRAMPANCHAYAT, KARJAT, RAIGAD, MAHARASHTRA-410101	Cranesee Union	Rs.13,41,957.51/- (Rupess Thirtee Lekhs: Forty One Thousand Nine Hundred Fifty Seven and Palse Fifty One Only) up to 17.12.2021		
10.	LOAN ACCOUNT NO HLAPMHR00031198 1. MADHUSUDAN MADANGOPAL SHARMA 2. KANCHAN MADHUSUDAN	FLAT NO 9 HAVING CARPET AREA OF 579 SQ FT., AMRIT KUTIR, BESIDE OLD POLICE QUARTERS, S.N. MARG, ANDHERI (W), MUMBAI, MAHARASHTRA - 400069	23.03.2021	Rs.14,53,126.53/- (Rupees Fourtee Lakhs Sixty Three Thousand One Hundred Twenty Six and Palse Fifty Three Only) up to 17.12.2021		

That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account (s) and as per books of accounts maintained in the ordinal course of business by the Company, Column D indicates the outstanding amount.

Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has been classified by the Company as Non Performing Asset (as or date in Column C) within the guidelines relating to assets classification issued by Regulating Authority, Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act we

In view of the above, the Company hereby cells upon the above named Borrower(s) to discharge in full his/their liabilities towards the Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest, costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, telling which, the Company shall be entitled to take possession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as is available to the Company in law.

Company in item.

Please note that in terms of provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the entire amount of outstanding dues together with all costs, changes and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public suction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Further it may also be noted that in case Borrower falls to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed time frame, Borrower may not be entitled to redeem the property.

In terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his busineses) any of the secured assets referred to in the notice, without prior written consent of secured creditor.

For Edelweise Asset Reconstruction Company Limits

WANBURY LIMITED Regd Office: BSEL Tech Park, B Wing, 10th Floor, Sector 30-A, Opp. Vashi Railway Station, Vashi, Navi Mumbai - 400 703

CIN: L51900MH1988PLC048455 Tel: 91 22 67942222 Fax: 91 22 67942111/333

NOTICE is hereby given that the Extra-Ordinary General Meeting (EGM) of the Members of Wanbury Limited (the "Company") will be held on Thursday, 17th day of March, 2022 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conference (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the

Pursuant to Circular No. 14/2020 dated 8th April 2020, Circular No. 17/2020 dated 13th April 2020, Circular No. 22/2020 dated 15th June, 2020, Circular No. 33/2020 dated 28th September, 2020, Circular No. 39/2020 dated 31st December, 2020, Circular No. 10/2021 dated 23rd June 202 and Circular No. 20/2021 dated 8th December 2021 ("MCA Circulars") issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular number SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May 2020 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (hereinafter collectively referred to as "the Circulars"), companies are allowed to hold Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") through VC/OAVM, without the physical

presence of members at a common venue in view of the situation arising due to COVID-19 global pandemic, social distancing is a norm to be followed. Shareholders attending the EGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under section 103 of the Companies Act, 2013. The detailed procedure for participating in the meeting through VC/OAVM is annexed herewith and available at the Company's website www.wanbury.com. NOTICE of the meeting setting out the Special Business to be transacted thereat together with explanatory statement thereon have been sent electronically to those Members whose email addresses (es) are registered with the Company/Depository Participant(s)/Registrar and Transfer Agent and the dispatch has been completed on Wednesday, 23rd February, 2022. Members are hereby informed that the Notice of the Meeting

and the aforesaid documents are available on the Company's website at www.wanbury.com and on CDSL's website at www.evotingindia.com. In line with the MCA Circulars and SEBI Circular, Shareholders are advised to update their email IDs in order to receive electronic copies of the EGM Notice/login credentials, in the manner mentioned below, since no physical copies of the EGM notice will be dispatched to any

in physical mode

Shareholders holding shares Shareholders who hold shares in physical mode and have not updated their email addresses with the Company / Depository Participant(s) / Registrar and Share Transfer Agents ("RTA") are requested to update their email addresses by writing to the Company's RTA, Ws. Purva Sharegistry (India) Private Limited with subject line "Request to update email id" at support@purvashare.com. Shareholders are requested to

submit request letter mentioning the Folio No. and Name of Shareholder along with scanned copy of the Share Certificate (front and back) and self-attested copy of PAN card and any document (such as Driving License, Passport, Bank Statement, AADHAR) supporting the registered address of the Shareholder. Shareholders who hold shares in dematerialised mode and have not updated their email addresses are

Vashi, Navi Mumbai, 24th February, 2022

requested to register / update their email addresses with their Depository Participant(s). Members are hereby informed that in compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 [including any modification(s), amendment(s) or re-enactment(s) thereof], Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") Secretarial Standard - 2 (SS-2) on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India, MCA Circulars and SEBI Circular the Company is providing to the Members the facility to exercise their right to vote on the resolutions proposed to be passed at the EGM by electronic means and the business may be transacted through the e-voting services ("remote e-voting") provided by Central Depository Services (India) Limited ("CDSL"). The Company is also providing e-voting facility ("e-voting") at the EGM to be held through VC/QAVM facility and the Shareholders who have not already cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right to vote during the EGM, through

The Company has appointed Ms. Kala Agarwal, Practicing Company Secretary (Membership No. 5976 & Certificate of Practice No. 5356) as

Scrutinizer to scrutinize the remote e-voting and e-voting at the EGM in a fair and transparent manner. The instructions for remote e-voting and e-voting are given in the Notice of the EGM. Shareholders are requested to note the following:

The remote e-voting will commence on Monday, 14th March, 2022 at 09:00 A.M. and ends on Wednesday, 16th March, 2022 at 05:00 P.M (IST). The remote e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter and Shareholders will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time. During this period, Shareholders of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date, i.e., Thursday, 10th March, 2022 may cast their vote by remote e-voting on the resolutions specified in the Notice of the EGM. Shareholders who have cast their vote by remote e-voting prior to the EGM may also attend the EGM to be held through VC/OAVM, but they shall not be entitled to cast their vote again. Once the vote on a resolution is cast by the Shareholder they shall not be allowed to change it subsequently

The voting rights of the Shareholders (for voting through remote e-voting or e-voting at the EGM) shall be in proportion to their share in the Paid-up Equity Share Capital of the Company as on the **cut-off date**, i.e., **Thursday**, **10**th **March**, **2022**. A person whose name is recorded in the Register of Shareholders or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories / Registrar and Share Transfer Agent as on the Cut-off Date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting at the EGM

Any person who acquires Shares of the Company and becomes a Shareholder of the Company after the dispatch of the EGM Notice and holds shares as on the cut-off date, may follow the instructions for voting on the resolutions as mentioned at Point No. 12 of the notes to the Notice of EGM. A person who is not a Shareholder as on the cut-off date should treat the Notice of EGM relating to instructions on Remote e-voting and e-voting for information purposes only

A copy of the EGM Notice along with explanatory statement is available on the website of the Company at www.wanbury.com and on the websites of the Stock Exchanges where the shares of the Company are listed, viz., BSE Limited - www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited - www.nseindia.com. A copy of the EGM Notice is also available on the website of CDSL at www.evotingindia.com.

The results of the remote e-voting and votes cast at the EGM shall be declared not later than 2 (Two) working days from the conclusion of the EGM. The Results declared, along with the Scrutinizer's Report, shall be placed on the Company's website, viz., www.wanbury.com, immediately after their declaration, and will be communicated to CDSL, viz., www.evotingindia.com and BSE Limited and National Stock Exchange of India

In case you have any queries or issues regarding remote e-voting and e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact 022-23058738 and 022-23058542/43

Shareholders who would like to express their views or ask questions during the EGM may register themselves as a speaker by sending their request from their registered email address mentioning their name, DP ID and Client ID/folio number, PAN, mobile number along with their queries to cs@wanbury.com seven days prior to the meeting.

Jitendra J. Gandhi Company Secretary

Place: MUMBAI/RAIGARH/ PUNE/NASHIK

(Trustee EARC Trust SC - 432) **Authorized Officer**

नों. कार्यालय: १४-बी, वत्स हाऊस, जन्मभूमी मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०० ०२३. प्रशा. कार्यालय : ५०१, सेन्ट्रल प्लाझा, ५वा मजला, १६६, सी.एस.टी. रोड, कलिना, सांताकुझ (पू.), मुंबई -४०० ०९८. हू.क्र. : २६६५६०७७/२६६५६०७८ फॅक्स : २६६५६०७९ ई-मेल : ho@modelbank.in, info@modelbank.in

विक्री करीता जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या तरतुर्दीन्वये मॉडेल को-ऑप. बैंक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कर्जदार/गहाणवटदाराच्या तारण मत्तेचा कब्जात घेण्याच्या अनुषंगाने, निम्नस्वाक्षरीकारांनी मॉडेल को-ऑप. बैंक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी (प्रा. अ.) असल्याने येथे खाली वर्णन केलेल्या तारण मत्तेच्या (स्थावर मिळकत) खरेरीसाठी संभाव्य बोलीदारांकडून अर्ज/सहभाग मिमंत्रित करण्यात येत आहेत. ज्याअर्थी, बैंकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सदरह अधिनियम/नियमावलीचा नियम ८ आणि ९ अन्वये 'जे आहे जेथे आहे' आणि 'जे आहे जसे आहे तत्त्वाने' येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकर्तींची विक्री करण्याचे ठरविले आहे.

(ए) कर्जदाराचे नाव आणि कर्ज खात्याचा तपशील	(बी) ३१.०९.२०२२ रोजी थकीत कर्ज स्वकम	(सी) मिळकतीच्या मालकाचे नाव	(डी) मागणी सूचना आणि कञ्जाची तारीख	(इ) राखीव किंमत आणि इअर (रक्कम) (रु.)	(एफ) स्थावर मिळकतीचे वर्णन
मे. राज एंटरप्रायक्षेस- प्रोप्ता. श्री. इरुदयाराज एस. चेट्टी कर्ज खाते क्र.: ३००२/३०९ ३००२/३१० २००२/३१८	क. २७२,९१,७३४/- + पुढील प्रक्रियेचा खर्च + ०१.०२.२०२२ पासून द.सा. ११% दराने पुढील व्याज	एस. चेट्टी प्रोप्राः मे. राज	मागणी सूचनेची तारीख ३०.१०.२०१८ च प्रत्यक्ष कब्जा ची तारीख २९.०१.२०२०	(য়ঞ্জীব ফিনব) হ. १৬१,০০,০০০/– (মুসা) হ. १৬,१०,০০০/–	युनिट्स क्र. ३२५,३२६,३२७,३२८,३२९,३३०,३३१ आणि ३३२, एकूण मोजमापित ४५२८ ची. फू. चटई क्षेत्र, तिसरा मजला, जय बिजय इंट्सट्रीयल इस्टेट नावे ज्ञात इमारत क्र. ३, घारक सर्ल्हे क्र. ६२,६३,६४,६५,६० आणि ८९, एस.एच. रोड क्र. ०८, विश्राम पेट्रोल पंप जवळ, गाव-बापाने, तालूका वसई, नायगाव, पालघर – ४०१२०८.

मिविदा अर्जाची विक्री	२ मार्च, २०२२ पासून ते २२ मार्च, २०२२ पर्यंत स. ११.०० ते सं. ५.०० दरम्यान (सुड्रया सोंडून)
मिरीक्षणाची तारीख	१७ मार्च, २०२२ रोजी दु. १२.०० ते सं. ४.०० दरम्यान
इ.अ.र. सहित बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख	२५ मार्च, २०२२ रोजी सं. ५:०० वा. पर्यंत
लिलावाची तारीख व वेळ	२९ मार्च, २०२२ रोजी स. १२.०० वा.
लिलावाचे ठिकाण	मॉडेल को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. प्रशा. कार्यालय: ५०१, सेन्ट्रल प्लाझा, ५वा मजला, १६६, सी.एस.टी. रोड, कलिना, सांताक्रुझ (पू.), मुंबई-४०००९८
संपर्क व्यक्ती आणि दूष्ट्वनी क्र.	रत्नाकर के. शेट्टी- ८०८०९३८०३१ / फेलिक्स नोन्होना-८४२२९५९६०८

- विक्री लिलावामार्फत बँकेच्या प्रशासकीय कार्यालयाच्या जागेत-५०१, सेन्ट्रल प्लाझा, ५वा मजला, १६६, सी.एस.टी. रोड, कलिना, सांताक्कुझ (पू.), मुंबई-४०० ०९८ येथे
- इच्छुक बोलीदारांनी त्यांच्या बोली इ.अ.र. आणि केवायसी दस्तावेज (पॅन कार्ड आणि पत्याचा पुरावा इ.) या सहित प्राधिकृत अधिकारी, मॉडेल को-ऑप. बैंक लि., प्रशा कार्यालय, ५०१, सेन्ट्रल प्लाझा, १६६, सी.एस.टी. रोड, कलिना, सांताक्रझ (पू.), मुंबई-४०० ०९८ येथे २५ मार्च, २०२२ रोजी किंवा पूर्वी सादर कराज्यात.
- ३. इ.अ.र.ची रक्कम मुंबई येथे देय मॉडेल को –ऑप. बँक लि. च्या नावातील हिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरद्वारे प्रदान करायची आहे. इसारा अनामत रकम (इ.अ.र.) वर कोणतेही व्याज
- मिळकतीची प्रस्ताबित विक्री 'जसे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे जे आहे तत्त्वाने' होईल. लिलावाच्या तारखेपर्यंतचे सर्व वैधानिक दायित्व/कर/मेन्टेनन्स, भार/वीज/पाणी आकार इ. ची थकबाकी फ्लॅटचा ताबा सुपुर्द करण्यापूर्वी बँकेकडून प्रदान केली जाईल.
- जाहीर लिलाव प्रक्रियेची तपशीलवार पद्धत, अटी आणि शतींसाठी, इच्छुक बोलीदारांनी येथे वर दिल्याप्रमाणे मॉडेल को-ऑप.बैंक. लि., प्रशासकीय कार्यालयः ५०१, सेन्ट्रल प्लाझा, १६६, सी.एस.टी. रोड, कलिना, सांताक्रुझ (पू.), मुंबई-४०० ०९८ कडून मिविदा दस्तावेज मिळवण्याची रु. २३६/- देयाची व्यवस्था करावी.
- श्री. इंदयाराज एस. चेड्डी- प्रोप्रा: मे. राज एन्टरप्रायझेस यांच्या मालकीची वरील स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेटस् औंड ए-फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम यांच्यान्वये ही १५ दिवसांची ''वै**धानिक सूचना**'' देखील आहे. सादर करावयाची बोली राखीव किंमतीपेक्षा किमान एक बोली वाढविण्याची रक्कम जास्तीची असावी आणि बोलीदारांनी त्यांचे पुढील प्रस्ताव रु. ५०,०००/- च्या पटीत वाढवावेत.
- मिम्पस्वाक्षरीकारांकडून ज्यांची बोली स्वीकारली जाईल त्या सर्वोच्च आणि यशस्वी बोलीदारांनी बोली रकमेच्या २५% रक्कम (समिबिष्ट बोलीच्या आधी इअर सादर केलेले) लिलाव पूर्ण झाल्याच्या तारखेपासून त्याच दिवशी करणे किंवा लगेचच दसन्या कार्यालयीन दिवसानर प्राधिकृत अधिकान्यांकडे जमा केली पाहिजे.
- वरील परिच्छेद ७ मधील मुदतीत प्रदान करण्यात कसूर केल्यास, कोणतीही सूचना न देता इ.अ.र. जप्त केली जाईल.
- २५% रक्कम जमा केल्यानंतर आणि त्यानंतर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडून विक्री मिश्चित झाल्यावर बोलीदारांना बोलीची उवीरत रक्कम म्हणजेच ७५% रक्कम, मिश्चिती पत्राच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून (१५०या) पंधराव्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी भरावी लागेल.
- १०. वरील परिच्छेद ९ मधील मुद्रतीत प्रदान करण्यात कसूर केल्यास, जमा केलेली २५% रक्कम जप्त होतील आणि कसूरवार खरेदीदारांना मिळकत किंवा त्यानंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्याच्या कोणत्याही हिरश्यामधील सर्व दावे सोडून द्यावे लागतील.
- ११. कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय आणि कोणतेही कारण न देता कोणतीही बोली स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे किंवा विक्री तहकूब/रद करण्याचे/पुढे ढकलण्याचे, लिलाव/विक्रीच्या कोणत्याही अरी आणि शर्तीमध्ये सुधारणा करण्याचे निर्विवाद अधिकार आणि स्वेच्छाधिकार निम्नस्वाक्षरीकारांना आहेत.
- १२. बिक्री सरफैसी ॲक्ट, २००२ आणि त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यामध्ये बिहित अटी आणि शर्ती आणि वर दिलेल्या शर्तीच्या अधीन होईल.
- १३. यशस्वी खरेदीदारांना कायद्याने प्रयोज्य असणाऱ्या मिळकतीच्या खरेदीपोटी मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ. सारखे अभिहस्तांतरणासाठी देय असलेले शुल्क/आकार भगवे
- १४. लिलावासंबंधातील चौकशी/मुलाखतीसाठी, इच्छुक बोलीदार १७ मार्च, २०२२ रोजी दु. १२ ते सायं. ४.०० मध्ये फ्लॅटची पाहणी करू शकतात. बोली अहस्तांतरणीय आहेत.
- १५. ही वरील कर्ज खात्याच्या कर्जदार/जामीनदारांना आणि जर त्यांनी त्यांच्या संपूर्ण थकबाकी रकमेची परतफेड बैंकेकडे न केल्यास वरील युनिटची विक्री/लिलाव घेण्याबाबतची सचना देखील आहे.
- १६. सदर कर्जांचे कर्जदार/जामीनदार यांची इच्छा असल्यास ते लिलावात व्यक्तिशः किंवा प्रतिनिधीमार्फत सहभागी होऊ शकतात.
- १७. विक्रीची निश्चिती झाल्यावर एक विक्री प्रमाणपत्र सर्वोच्च बोलीदारांच्या नावे जारी केले जाईल.

दिनांक : २४ फेब्रुवारी, २०२२ ठिकाण : मुंबई

वनबरी लिमिटेड

नों. कार्यालय: बीएसईएल टेक पार्क, बी विंग, १० वा मजला, सेक्टर ३०-ए, वाशी रेल्वे स्टेशनसमीर, वशी, नवी मुंबई-४०० ७०३ सीआयएनः एल५१९००एमएच१९८८पीएलसी०४८४५५ दूः ९१-२२-६७९४२२२ फॅक्सः ९१२२ ६७९४२१११/३३३ सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, वॅनबरी लिमिटेड (''**कंपनी''**) च्या सभासदांची विजेष सर्वसाधारण सभा (ईजीएम) **गुरुवार, १७ मार्च, २०२२ रोजी स. ११.३० वा. (भाप्रवे)** द्धिडिओ कॉन्फरन्स (द्वीसी)/अदर ओडिओ व्हिज्यअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत ईजीएमच्या सुचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी होणार आहे. निगम व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) ने जारी केलेल्या ८ एछिल, २०२० दिनांकित सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित सर्क्युलर क्र. १७/२०२०, १५ जून, २०२० दिनांकित सर्क्युलर क्र. २२/२०२०, २८ सप्टेंबर, २०२० दिनांकित सर्क्युलर क्र. ३३/२०२०, ३१ डिसेंबर, २०२० दिनांकित सर्क्युलर क्र. ३९/२०२०, २३ जून, २०२१ दिनांकित सर्क्यूलर क्र. १०/२०२१ आणि ८ डिसेंबर, २०२१ दिनांकित सर्क्यूलर क्र. २०/२०२१ (''एमसीए सर्क्यूलर्स'') आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) ने जारी केलेल्या सर्क्युलर क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी १/सीआयआर/पी/२०२०/७९ दिनांक १२ मे, २०२० (ह्यानंतर एकन्नित उक्केख **''सर्क्युलसं''**) ला अनुसरून कंपन्यांना कोव्हीड-१९ जागतिक साथरोगातून उद्भवलेली परिस्थिती आणि सामाजिक अंतर राखण्याचे तत्व अनुसरायचे आहे हे लक्षात घेऊन एका सामाईक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष

उपस्थितीशिवाय व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत विशेष सर्वसाधारण सभा (''**ईजीएम''**) आयोजित करण्याची अनुमती कंपन्यांना दिली. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत ईजीएमला हजर राहणाऱ्या भागधारकांना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अन्वये गणसंख्या पूर्ततेसाठी हिश्रोबात धरले जाईल. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत सभेत सहभागी होण्यासाठीची तपन्निलवार प्रक्रिया येथे जोडलेली असून कंपनीची वेबसाईट <u>www.wanbury.com</u> वर उपलब्ध आहे. त्यावरील स्पष्टीकरणात्मक निवेदनासह एकवितपणे तेथे करावयाचे विशेष कामकाज मांडलेली सभेची सुचना त्या सर्व सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक पष्टतीने पाठवली आहे. ज्यांचे ईमेल अंडेसेस कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस/रजिस्टार अँड ट्रान्स्फर एजंटकडे नोंदवलेले आहेत आणि पाठवण्याचे काम **बुधवार, २३ फेब्रुवारी,** २०२२ रोजी पूर्ण केले आहे. सभासदांना

याद्वारे कळवण्यात येते की, सभेची सूचना आणि उपरोक्त दस्तावेज कंपनीची वेबसाईट <u>www.wanbury.com</u> वर आणि सीडीएसएलची <u>www.evotingindia.com</u> वर उपलब्ध आहे. एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलरच्या अनुषंगाने कोणत्याही भागधारकांना ईजीएमच्या सूचनेच्या प्रत्यक्ष प्रती पाठवल्या जाणार नसल्याने, खाली दिलेल्या पघ्दतीने ईजीएम सूचना/लॉगीन क्रेडेन्श्रीअल्सच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती प्राप्त करण्याच्या दृष्टीने त्यांचे ईमेल आयडीज अद्ययावत करण्याचा सल्ला भागधारकांना देण्यात येतोः

प्रत्यक्ष स्वरूपात श्रेअर्स धारण जे भागधारक प्रत्यक्ष पध्दतीने श्रेअर्स धारण करतात आणि ज्यांनी कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टीशिपंटस/रजिस्टार अँड श्रेअर टान्स्फर एजंटस ''आरटीए'') कडे त्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस अद्यावत केलेले नाहीत त्यांनी कृपया त्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस कंपनीचे आस्टीए, मे. पूर्वा शेअरजिस्टी (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड यांना support@purvashare.com येथे ''ईमेल आयडी अखयावत करण्याची विनंती'' अशा संदर्भित विषयासह लिहन अंद्रयावत करावेत. भागधारकांनी कपया श्रेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन्ड प्रत (पढची व मागची) आणि पॅन कार्ड व भागधारकांच्या नोंदणीकत पत्याच्या पुष्ठ्यर्थ कोणत्याही दस्तावेजाची (जसे ड्रायव्हींग लायसन्स, पासपोर्ट, बैंक स्टेटमेंट, आधार) स्व–साक्षांकित प्रत यासह भागधारकांचे नाव आणि फोलिओ क्र. नमुद केलेले विनंती पत्र सादर करावे.

डिमटेरीअलाईज्ड स्वरूपात जे भागधास्क डिमटेरीअलाईज्ड पघ्दतीने श्रेअर्स धारण करतात आणि ज्यांनी त्यांचे ई मेल ॲडेसेस अद्ययावत केलेले नाहीत त्यांनी कपया त्यांच्या जेअर्स धारण करणारे भागधारक | डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकडे त्यांचे ई मेल ॲड्रेसेस नोंदवावेत/अद्ययावत करावेत.

सभासत्ंना याद्वारे कळविण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतूदी सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रश्नासन) नियम, २०१४ चा नियम २० (त्याच्या कोणत्याही सुधारणा, दुरुस्त्या किंवा पुनर्अधिनियमितींसह), सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोजर रिकवायरर्मेटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ ("लिस्टींग रेग्युलेशन्स") च्या रेग्युलेशन ४४, इन्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या सर्वसाधारण समावरील सेक्रेटरीयल स्टैंडर्ड - रे (एस एस-२), एमसीए सर्क्यूलर्स व सेबी सर्क्यूलरच्या अनुपालनांत सभासदांना याद्वारे कळाविण्यात येते की, कंपनी सभासदांना सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (''सीडीएसएल'') ने पुरवलेल्या ई-व्होटींग सेवे मार्फत (''रिमोट ई-व्होटींग'') कामकाज करता येईल व इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून ईजीएममध्ये संमत करावयाच्या प्रस्तावित उरावांवर मत देण्याचे त्यांचे अधिकार वापरण्याची सुविधा पुरवत आहे. कंपनी व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत आयोजित केल्या जाणाऱ्या ईजीएम मध्ये ई-व्होटींग सुविधा (''ई-ब्होर्टींग'') सुख्दा पुरवत आहे आणि ज्या भागधारकांनी रिमोट ई-ब्होर्टींगने आधीच त्यांचे मत दिलेले नसेल त्यांना ई-ब्होर्टींग मार्फत ईजीएममध्ये मत देण्याचे त्यांचे अधिकार वापरणे अक्य होईल.

कंपनीने सुरळीत आणि पारदर्शकपणे रिमोट ई-व्होटींग व ईजीएम मधील ई-व्होटींग पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून श्रीमती कला अगरवाल, व्यावसायीक, कंपनी सेक्रेटरी (सभासदत्व क्र. ५९७६ आणि सर्टीफिकेट ऑफ प्रॅक्टीस क्र. ५३५६) यांची नियुक्ती केली आहे.

रिमोट ई-ब्लोटींग आणि ई-ब्लोटींगसाठीचे निर्देश ईजीएमच्या सूचनेत दिले आहेत. भागधारकानी कृपया खालील गोष्टींची नोंद घ्यावी:

वाशी, नवी मुंबई, २४ फेब्रुवारी, २०२२

ए) रिमोट ई-व्होटींगची सुरुवात सोमवार, १४ मार्च, २०२२ रोजी स. ०९.०० वा. होईल आणि बुधवार, १६ मार्च, २०२२ रोजी सं. ०५.०० वा. (भाप्रवे) संपेल. त्यानंतर मतदानासाठी सीडीएसएल कडून रिमोट ई-व्होटींग मॉड्युल निष्क्रिय केले जाईल आणि सदर तारीख आणि वेळेनंतर भागधारकांना इलेक्ट्रॉनिक पष्ट्रतीने मत देण्याची अनुमती नसेल. हचा कालावधीत, **गरुवार, १० मार्च, २०२२ हचा कट-ऑफ डेट** रोजीस एकतर प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमटेरीअलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे कंपनीचे भागधारक ईजीएमच्या सूचनेत विनिर्दिष्टीत ठरावांवर रिमोट ई-व्होटींगने त्यांचे मत देऊ शकतात. ज्या भागधारकांनी ईजीएम पूर्वी रिमोट ई-व्होटींगने त्यांचे मत दिले असेल ते सुद्भव व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत घेण्यात येणाऱ्या ईजीएमला हजर राह् अकतात, परंतु पुन्हा त्यांचे मत देण्यास ते हक्कदार नसतील. भागधारकाने एकदा का एखाद्या ठरावावर मत दिले की, त्यानंतर त्यांत बदल करण्याची अनुमती त्यांना दिली जाणार नाही.

बी) भागधारकांचे मतदान अधिकार (रिमोट ई-व्होटींग मार्फत मतदान किंवा ईजीएम मध्ये ई-व्होटींग साठी) गुरुवार, १० मार्च, २०२२ ह्या कट - ऑफ डेट रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभाग भांडवलातील त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणात असतील. केवळ कट-ऑफ डेट रोजीस भागधारकांच्या नेंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीज/रजिस्ट्रार अँड ग्रेअर टान्स्फर एजंटने टेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत जीचे नाव नोंदवलेले असेल ती व्यक्तीच रिमोट ई-व्होटींगची सुबिधा वापरण्यास तसेच ईजीएममध्ये ई-व्होटींग करण्यास

सी) कोणत्याही व्यक्तीने ईजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे श्रेअर्स संपादित करून कंपनीची एक भागधारक बनली आणि कर-ऑफ डेट रोजीस श्रेअर्स धारण करत असल्यास ती ईजीएमच्या सुवनेच्या टीपांमधील मुद्दा क्र. १२ येथे वर्णन केल्याप्रमाणे ठरावांवर मतदानासाठीचे निर्देश अनुसरावेत. जी व्यक्ती कर-ऑफ डेट रोजीस एक भागधारक नसेल तीने रिमोट ई-व्होटींग व ई-व्होटींग वरील निर्देशां संबंधातील ईजीएमची सूचना फक्त माहीतीसाठी दिल्याचे समजावे.

स्पष्टीकरणात्मक निवेदनासह ईजीएमच्या सूचनेची एक प्रत कंपनीची वेबसाईट <u>www.wanbury.com</u> वर आणि कंपनीचे श्रेअर्स जेथे सूचिबष्ट आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजसच्या वेबसाईरस म्हणजेच, बीएसई लिमिटेड - www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड - www.nseindia.com वर उपलब्ध आहे. ईजीएमच्या सूचनेची एक प्रत सीडीएसएलची वेबसाईट www.evotingindia.com वर देखील उपलब्ध आहे.

रिमोट ई-व्होटींग व ईजीएममध्ये दिलेल्या मतांचा विकास ईजीएम संपल्यापासून जास्तीत जास्त २ (दोन) कामाच्या दिवसांपर्यंत घोषित केले जातील. तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासहीत घोषित केलेले निकाल त्यांच्या घोषणेनंतर लगेच कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच <u>www.wanbury.com</u> वर प्रदर्शित होतील आणि सीडीएसएल म्हणजेच www.evotingindia.com वर आणि बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांना कळवले जातील.

रिमोट ई-व्होटींग आणि ई-व्होटींगबाबत जर तुम्हाला कोणत्याही शंका किंवा समस्या असतील तर तुम्ही हेल्प सेक्शन खाली www.evotingindia.com येथे उपलब्ध फ्रिक्वेंटली आस्कड क्वेश्वन्स ("एफएक्युज") आणि ई-व्होटींग मॅन्युअल पाहावे किंवा एक ईमेल helpdesk.evoting@cdslindia.com वर लिहावा किंवा ०२२-२३०५८७३८ आणि ०२२-२३०५८५४२/४३ वर संपर्क साधावा.

ज्या भागधारकांना ईजीएम मध्ये त्यांचे मत मांडायचे असेल किंवा प्रश्न विचारायचे असतील त्यांनी सभेपूर्वी सात दिवस आधी <u>cs@wanbury.com</u> वर त्यांच्या शंकांसह त्यांचे नाव/डीपी आयडी आणि क्रायट आयडी/फोलीओ क्रमांक, नमूद करून त्यांच्या नोंदवलेल्या ई-मेल ॲड्रेस वरून त्यांची विनंती पाठवून एक वक्ता म्हणून त्यांची स्वतःची नोंदणी करावी.

वॅनबरी लिमिटेडसाठी सही / -जितेंद्र जे. गांधी कंपनी सेक्रेटरी

RBLBANK

आरबीएल बँक लि.

नोंदणीकृत कार्यालय: १ ली लेन, शाह्युरी, कोल्हापुर-४१६००१ राष्ट्रीय कार्यालय : ९वा मजला, टेक्निप्लेक्स-।, बीर सावरकर फ्लायओवर लगत, गारेगाव (पश्चिम), मुंबई-४०००६२

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) निवम ८(१)

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **आरबीएल बँक लि. चे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्या सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिट इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स

२००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून नों. ए. डी. द्वारे १३/०७/२०२० रोजी गागणी सूचना जारी करून कर्जदार विद्रा द्वामॅनिटिज् प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार), चंद्र शेखर गुप्ता (सह-कर्जदार) आणि मोनिका चंद्र शेखर गुप्ता (सह-कर्जदार) यांस सूचनेतील नमूद रक्का रु. ५६,७२,१२४.६०/- (रुपये छप्पन लाख बहात्तर हजार एकरो चोबीस आणि साठ पैसे मात्र) ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

नेर्धारित कालावधीत रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने , कर्जदार आणि सर्वसामा-जनतेस याद्वारे सुचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन करण्यात आलेल्य मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सद ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरह नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये २२ फेब्रुवारी, २०२

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीर कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार ह आरबीएल बँक लि. यांस वरील नमूद रक्कम आणि त्यावरील व्याजासाठी भारा अधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन खालीलप्रमाणे आहे:

मिळकत मालकी दारे: मोनिका सी गुप्ता

तुंगा गाव, तालुका कुर्ला एल वॉर्ड, नॉदणीकृत आणि उप-नॉदणीकृत जिल्हा कुर्ला, मुंबई ४०००७२ चा सी. टी. एस. क्र. १२५ धारक साकी विहार रोड, पवई, मुंबई येथे स्थित ऑक्सफर्ड चेंबर्स अशा ज्ञात इमारतीमधील विंग ए, १ल्या मजल्यावरील युनिट क्र. १०३ मोजमापित ६०० चौ. फूट चे बिल्ट अप क्षेत्र भारक कमरिराअल परिसर, सीमाबद्धता पूर्वेकडे : सी.टी.एस. क्र. १२९, १६१ (भाग), १२८, १६२, १६५, १७१, १७२, १७३ आणि १७६ द्वारे, दक्षिणेकडे : सी.टी.एस. क्र. १८२ द्वारे, पश्चिमेकडे : साकी विहार रोडद्वारे उत्तरेकडे : सी.टी.एस. क्र. १२३ आणि १२४ द्वारे.

ठिकाण : मुंबई दिनांक : २२.०२.२०२२

सही /

अनिल एन. मेनेझीस

प्राधिकृत अधिकारी

प्राधिकत अधिकारी आरबीएल बँक लि. करीत

GOLD AUCTION CUM INVITATION NOTICE

The below mentioned borrowers have been issued notices to pay their outstanding amounts towards the facility against gold ornaments ("Facility") availed by them from F6 CAPITAL AND FINANCE PRIVATE LIMITED (F6CF). Since the borrowers have failed to repay their dues under the Facility, We are constrained to conduct an auction of the pledged Gold Ornaments on 4th March, 2022. In the event, an surplus amount is realised from this auction, the sum will be refunded to the concerned borrower and if there is a deficit post the auction, the balance amount shall be recovered from the borrower through appropriate legal proceedings. F6CF has the authority to remove any of the following amounts from the auction without prior intimation Further, F6CF reserves the right to change the Auction Date, without any prior notice

List of loan no. F6-21/22-01099, F6-21/22-01100, F6-21/22-01236, F6 21/22-01441, F6-21/22-01449, F6-21/22-01452, F6-21/22-01456, F6-21/22-01466, F6-21/22-01468, F6-21/22-01470, F6-21/22-01471, F 21/22-01473, F6-21/22-01475, F6-21/22-01480, F6-21/22-01490, F6 21/22-01493, F6-21/22-01505, F6-21/22-01521, F6-21/22-01522, F6-21/22-01523, F6-21/22-01531, F6-21/22-01533, F6-21/22-01534, F6-21/22-0154, 21/22-01552, F6-21/22-01557, F6-21/22-01572, F6-21/22-01578, F6 20/21-00354, F6-20/21-00167, F6-20/21-00183, F6-20/21-00287, F6-20/21-00544, F6-20/21-00809, F6-21/22-01005, F6-21/22-01054, F6 21/22-01134, F6-21/22-01138, F6-21/22-01175, F6-21/22-01242, F6 21/22-01270, F6-21/22-01286, F6-20/21-00481, F6-20/21-00492, F6 20/21-00223, F6-20/21-00195, F6NP-21/22-00010, F6NP-21/22-00020, F6NP-21/22-00021, F6NP-21/22-00022, F6NP-21/22-00023 F6NP-21/22-00026, F6NP-21/22-00036, F6NP-21/22-00042, F6NP 21/22-00047, F6NP-21/22-00048, F6NP-21/22-00049, F6NP-21/22-00050, F6NP-21/22-00054, F6NP-21/22-00055, F6NP-21/22-00056 F6NP-21/22-00067, F6NP-21/22-00071, F6NP-21/22-00073, F6NP 21/22-00092, F6NP-21/22-00096, F6NP-21/22-00105, F6NP-21/22 00108, F6NP-21/22-00109, F6NP-21/22-00115, F6NP-21/22-00116 F6NP-21/22-00117, F6NP-21/22-00119, F6NP-21/22-00122, F6NF 21/22-00138, F6NP-21/22-00139, F6NP-21/22-00148, F6NP-21/22-00166, F6NP-21/22-00171, F6NP-21/22-00174, F6NP-21/22-00175 F6NP-21/22-00181, F6NP-21/22-00183, F6NP-21/22-00185, 21/22-00186, F6NP-21/22-00191, F6NP-21/22-00193, F6NP-21/22-00194, F6NP-21/22-00201, F6NP-21/22-00203, F6NP-21/22-00210, F6NP-21/22-00214, F6NP-21/22-00219, F6NP-21/22-00219 21/22-00229.

For further information, terms and conditions and getting registered to participate in the auction, interested parties may contact the F6CF through whatsapp number. Please note if the auction does not gets completed on the same day due to time limit the same will follow the subsequent days on the same terms and condition. If the customer is deceased, all the conditions pertaining to will be applicable to his legal

Authorised Officer For F6 CAPITAL AND FINANCE LTD. Date: 23.02.2022 Place: Panvel, Raigad

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की, चंद्रकला यादव व सुनिल लालचंद यादव यांनी सदिनका क्र. 305, तिसरा मजला, बिल्डिंग नं. ८, संस्कृती, संस्कृती बि.नं. 7 व 8 सीएचएसएल, बेवर्ली पार्क सिनेमॅक्सजवळ, मिरा रोड (पूर्व), ठाणे 401107, सौ. नीना कौ शिक यांच्याकडून दिनांक 20.10.2021 रोजच्या दस्त क्र. ठाणे 10-13084-2021 द्वारे खरेदी केली

होती. तसेच सौ. नीना कौशिक यांनी सदरची सदनिका श्री. दिनेश भिम सिंह व सौ. निशा दिनेश सिंह यांच्याकडून दिनांक 14.09.2016 रोजीच्या दस्त क्र. ठाणे 10-10979-2016 द्वारे खरेदी केली होती व सदर मूळ दस्तऐवज दि. 25.01.2022 रोजी 19.00 वाजता वसींवा पोलीस ठाणे हदीत बेंगलो क्र. 60, पार्थ स्ट्रीट परिसरात गहाळ झाला असून त्याची तक्रार दिनांक 04-02.2022 रोजी वर्सीवा पोलीस ठाणे अंधेरी पश्चिम, मुंबई येथे केली गेली आहे ज्याचा नोंदवही क्रमांक 187/2022 असा

सदर दस्तऐवज कोणत्याही व्यक्तीला सापडला असल्यास ते सूचना प्रसिध्द झाल्यापासून 15 दिवसांत माझ्या खाली उळ्लेखिलेल्या पत्त्यावर कळवावे. दिनांक: 22/02/2022

सही/ ऑड. आनंदकुमार आर. सिंह श्रॉप नं. बी/10, सनशाईन कमर्शिअल कॉम्प्लेक्स, आचोळे स्टेशन रोड,

नालासोपारा (पूर्व), ता. वसई, जि. पालधर-401209, मो. 9619603320

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई

<u>षौकशीषी जाडीर नोटीस</u> फेरफार अर्ज क्रमांक ACC/X/242/2022 सार्वजनिक न्यासाचे नाव व नॉक्पी क्रमांक सुमन विजया विपिन मेमोरियल पिकक

चेरिटेवरु ट्रस्ट वावात. रणजित सिंग कुनत अर्जदार. सर्व संबंधित लोकांस जाहीर नोटीशीने कळविण्यात येते की, वर्षास्य स्प सहावक वर्षादाय आयुक्त वृष्ठन्तुंबई विभाग, सुंबई हे वर नमूद केलेल्या अहवाल /अर्ज यासंबंधी महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था अधिनियम, १९५० चे कलम १९ अन्वये

खालील मुद्यांकर बौकशी करणार आहेत. १) कर नेमूद केलेला न्यास अस्तित्वात आहे काय? आणि सवरचा न्यास सार्वजनिक स्वरूपाचा आहे काय? २)खाली निर्दिष्ट केलेली मिळकत सदर न्यासाच्या मालकीची आहे काय ? अ)जंगम मिळकत (वर्णन): स २१०००/-

(रूपये एकविस हजार फक्त) ब) स्थावर मिळकत (वर्णन) :- काही नाही सदरच्या चौकशी प्रकरणामध्ये कोणास काही हरकत ज्यावयाची असेल अगर पुरावा देणेया असेल त्यांनी त्यांची लेखी कैफियत ही नोटीस प्रसिष्य झाल्या तारखेपासून तीस विक्सांच्या आत या कार्याल्याचे करील पत्त्यावर मिळेल अञ्चा रितीने पाठवावी. त्यानंतर आलेल्या कैफियतीचा विचार केला जाणार नाही. तसेच मुदतीत कैफियत न आल्बास कोणास काही सांगावयाचे नाही असे समजून चौकशी पुरी केली जाईल व अर्जाचे निकालाबाबत योग्य ते आदेश दिले जातील. डी नोटीस माझे सद्दीनिशी व मा. सहायक धर्मादाय आयुक्त, मज्ञाराष्ट्र राज्य, मुंबई यांचे शिक्क्यानिशी आज दिनांक १८/०२/२०२२ रोजी दिली.

क्षश्रीसक (न्याय शाखा), सार्वजनिक न्यास नौदगी कार्यालय, बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई

Public Notice

Notice is hereby given that my clients are negotiating to Develop a property from "Mrs. Sara D'mello" residing at Flat No. 18, Sea Bird, 114, Beramji Jeejeebhoy Road, Bandra, Mumbai-400 050; more particularly described in Schedule hereunder written.

Any person having any claims, dispute or right in respect of the schedule property by way of inheritance, Successions, share sale, exchange, mortgage, transfer, lease, sublease, tenancy, lien, license, charge, easement, gift bequest, exchange or any other arrangement, attachment, injunction, or under any decree, order or award passed by any court of law, tribunal statutory authority or under any agreement or possession of encumbrance, loans, advances however or otherwise what so ever required to make the same known in written together with certified true copies of supporting documents to the undersigned at his office at office No. 31, 5th Floor, Kamer Building, 38 Cawasji Patel street, Fort, Mumbai-400 001, Within fifteen (15) days from the date of publication hereof, failing which the claim of such person will be deemed to have waived and Vor given up and the same shall not be entertained thereafter.

FIRST SCHEDULE OF THE PROPERTY ABOVE REFERRED TO;

A piece or parcel of land together with structures then erected and standing thereon admeasuring 2147 Sq. Mtrs. or thereabouts bearing C.T.S No. C/44 (Old CIS Nos. 44, 45 A, 46 and 47) situated at Somnath Lane, Off. Hill Road, Bandra, Taluka Andheri, District Bombay Suburban in the Registration Sub-District of Bombay City and Bombay Suburban, within Greater Bombay and standing within the limits of MCGM and bounded as follows :

partly by C.T.S No. 48, partly by C.T.S No. 49, On or towards East partly by C.T.S. No. 50 and partly by C.T.S No.

partly by C.T.S No. 101A, partly by C.T.S No. 45B, partly by C.T.S No. 42 and partly by On or towards West : C.T.S No. 43

partly by C.T.S No. 45B, partly by C.T.S No. On or towards South 43, partly by C.T.S No. 49 and partly Somnath

On or towards North: partly by C.T.S No. 101 A, partly by C.T.S No.

50, and partly by C.T.S No. 45B

Sd/-

Sohail Ahmed Advocate High Court Date: 24/02/2022

सिक्युरिटायक्केशन ऑप्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्तियस ॲसेट्स ऑप्ड एन्फोसॅमेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट ऑक्ट, 2002 (व ऑक्ट) च्या कक्कम 13(2) अन्वये सूकना कर्जवाशांचे नांव रनपीए विनांव धकित स्वकम (स.) 731 ची. जू. मोजमापाचे विक्रियोच्य क्षेत्र असलेला फ्लॅट इ. एव1बी६०४, 23.03.2021 17.12.2021 रोजी ए. 40,66,265.28/- (वाळीस स्रोन अकाउंद नं. क सिटी, कालाकूर टील नाका जवक, मुंबई पुन 1. स्मिता एस. अजमेश हाववे, साहोली, रायगड, सगवड, महाराह-410101 अञ्चापीस पैसे फक) 2. राजीव यू. अजमेरा 3. संजय यू, कजमेश 2 जोन अकार्तर नं. HHEKAL00284397 840 चौ. जू. मोजमापाचे सुपर बिस्ट अप क्षेत्र उसलेला एकॅट इ. 304, 3 रा 23.03.2021 17.12.2021 रोजी रू. 3,46,283.57/- (तीन लाख 1. सम्पण द्वात्रेय पुनेकर जला, लिली बिल्डिंग क्र. डी., श्रीकृष्णा हेवन, फातिमा शासेजवस सेहेचाळीस हजार दोनशे उवाऍसी रूपये आणि बेलावली, बदलापूर पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र – 421503 सत्तावन पैसे फळ) 2. दत्तात्रेय बाबुराय पुणेकर 3. मानसी लक्ष्मण पुणेकर 11.04.2021 3. ब्रोन अकारंट नं. HHLKAL00314388 21.83 ची. मीटर मोजमापाचे कार्पेट क्षेत्र असलेसा फर्लेट क्र. 608, 5 वा 20.12.2021 रोजी ए. 7,98,975.91/- (सात लाख 1. सक्निन श्रीकांत पुराणिक लाबा, ए विंग, 'द चॅंलेट्स एव्हेन्यू' नामक प्रकरप, गट क्र. 12, हिस्सा क्र. क्षकुषाण्यव हजार नज्ज्हो पंचाहरतर रूपये आणि 1, स्रोनिवसी, तासुका अंबरनाथ, बदलापूर पश्चिम, ताने, महाराष्ट्र एक्वाच्यव पैसे फक्त) 2. नमिता समिन पुराणिक 421503 4. सोन अकरोट ने. HHLLPM00381027 1091 ची. जू. मोजमापाचे सुपर क्षेत्र असलेला अपार्टमेंट क्र. जास्मिन 4डी-06.04.2021 20.12.2021 चेजी रू. 35,31,361.56/- (पस्तीस 2406, इंडियानुरुस पार्क, व्हिनेज कोण, तालुका पनवेल, जिल्हा राववड लाख एकवीस हजार तीनरो एकसह रूपवे आणि 1. जय रामसुरत सिंह नवेल, महाराष्ट्र - 410208 2. रेखा जब सिंह 3. संदीप रामसुरत सिंह 6. स्रोन अकस्तंट नं. HHLLPM00380995 1091 चौ. फू. मोजमापाचे सुपर क्षेत्र असलेला क्रपार्टमेंट क्र. जास्मिन 4डी- 06.04.2021 20.12.2021 रोजी क. 30,57,575.78/- (तीस लाख 2408, इंडियाबुल्स पार्क, विहलेज कोज, तालुका पनवेल, जिल्हा सक्वड सत्तावत्र हजार पावशे पंज्याहत्तर उपये आणि 1. जय रामपुस्त सिंह ानवेश महाराष्ट्र - 410208 अदुषाहुत्तर पैसे फक्त) 2. रेखा जब सिंह 3. संदीप रामसुरत सिंह 8. स्रोन अकार्तट नं. HHLPUN00406533 45.66 थी. मीटर मोजमापाचे कार्पेट क्षेत्र असलेला फर्सेट क्र. 203, 2 रा 07.05.2021 20.12.2021 रोजी क. 18,15,821.48/- (अउरा मजला, विंग ई, व्हीटीपी पूर्वांचल, गट क्र. 825पी 826पी 852पी 854पी लाख पंचय हजार सहारो एकवीस रूपये आणि 1. रवी रंजन कुमार सेहेचाळीस पैसे फक) **661, 822पी, पुणे, महाराष्ट्र - 412207** 2. विद्या कुमारी 06.06.2021 7. ब्रोन अकाउंट नं. HHLPNV00416309 632 ची. जू. मोजमापाचे कार्पेट क्षेत्र असबेशा पर्लेट क्र. जे-3/102, 1 ला 29.11.2021 रोजी रू. 22,70,620.97/- (बाबीस मजला, बिल्किंग का, 3. विंग आय, ग्रीन यह ईस्टेट-फेज - ॥. गाव हेदताणे. साख सरतर हुजार सहारो वीस रूपये आणि 1. मनोज रामसिंह सिंह ता. पनवेस, जि. शक्यह, महाराष्ट्र 410206, पनवेस, महाराष्ट्र 410206 सरवाञ्चव पैसे फक्त) 2. मीनू मनोज सिंह स्रोन सकार्तर नं. HHLPUN00419153 570.92 थी. फू. मोजमापाचे क्षेत्र ससकेला फ्लॅट क्र. 901, सोवत 134.65 20.12.2021 पोजी रू. 41,87,598.65/- (एकेवाळीस चौ. जू. मोजनापाचे टेरेस आणि 27.68 चौ. जू. मोजनापाची हाय बास्कोनी, लाख सरपाऍशी हजार पावशे अङ्गुसाञ्जय रूपये आणि 1. अदिती एस. अधिहोत्री त्यासोवत 42.41 थी. फू. मोजमापाचे टेपेस, 9 वा मजला, विंव क्र. सी, बीए पासह पैसे फक्त) 2. प्रशांत वाय तांबे वेमीट, गट क्र. 1204, 1205, 1208, 1207, 1208 (जुना गट क्र. 2138, 2138, 2140, 2194), पुणे, महाराष्ट्र - 412207 9. लोन अकाउंट नं. HHLV8H00462260 2 ची. मीटर मोजनापाचे कापेंट क्षेत्र असलेला पलेंट क्र. 303, 3 च मजला, 20.12.2021 रोजी ७. 13,96,937.78/- (तेरा लाख विल्डिंग क्र. 4, व्हिडिओकॉन रेसिडेन्सी फेज 1, कर्जत नेरळ रोड, डीमार्टच्या शहाण्यव हजार नकशे सदतीस रूपये आणि 1. खसीस नवाबजान बैग बाजूला, वांजळे गाव केवे, कर्जत, रायगड, महाराष्ट्र -410201 अञ्चयाहरतर पैसे फक्त) 2. मेहताब नाम खलील बैंग 12.05.2021 29.11.2021 रोजी क. 14,20,033.86/- (चीदा साख स्रोन अकस्वंट नं. HHLPUC0032699 0 420 थी. फू. मोजमापाचे कापेंट क्षेत्र असलेला फर्नेंट क्र. 308, 3 रा मजला, त्तनिष्क ब्लास्ता, विंग एफ, सब्हें क्र. 22/9, आर्ट्सी देवाची, ता. खेड, पुणे, बीस हजार तेहेतीस रूपवे आणि अञ्चयाण्यव पैसे 1. प्रकाश भौतिया पालकर महाराष्ट्र - 412106 फक) 2. सुजावा प्रकाश पासकर 11. जोन अकसंट नं. HHEBAD00355506 37.16 ची. मीटर मोध्यमापाचे कार्पेट क्षेत्र उसलेका फ्लॅट इ. 709, 7 वा 17.12.2021 रोजी ए. 1,41,329.85/- (एक साख 1. सुनिस शिवाजी माने एकेबाळीस हजार चीनशे एकोणतीस रूपवे आणि मजता, जगनाथ प्राईड, सर्व्हें क्र. 145/2, मंजिरी हाईट्स, प्रायमरी पंच्याऐंसी पैसे फक्त) 2. राजश्री सुनिल माने दलापूर हाय स्कूल जबक, बदलापूर गाव, बदलापूर पश्चिम, ठाणे, महाराहू

वर उस्सेख केसेल्या कर्जवारांनी कर्ज खारवाची आर्थिक शिस्त पाळसेती नाही आणि कंपनीने सर्वसामान्य व्यवहारात भरसेल्या हिसोब पत्रकांनुसार प्रत्येक कर्जवाराकड स्तंभ 'ड' मध्ये वसीविल्याप्रमाणे

कर्जरुद्धीमध्ये कर्जवरांनी सासरवाने कुषराई केल्यामुळे कंपनीने कर्जवरांच्या कर्ज खारवासील कर्ज स्वकम अनुस्पावक मालमचा(स्तंप क मध्ये तारीच अनुसार) म्हणून प्रचलित प्रकेनुसार क्वीकृत केली

आहे. परिजामी, वरीन कावधाञ्चा करूम 13(2) खाती प्रत्येक कर्जदाराला सूचित करीत आहेत. बरील परिस्थिती सक्षात घेकल, कंपनी बर उल्लेख केलेल्या कर्जवारांना सूचित करीत आहे की, त्याने/त्यांनी ही सूचना प्रसिच्द झाल्यापासून 60 दिक्सांच्या आत वर स्तंत्र 'क' मध्ये दर्शिवेलेल्या चिकत

रकमेसह आजपर्यंतचे ब्याज, खर्च आणि शुक्क संपूर्ण भरावे, तसे न केन्यास वर स्तंभ 'ब' मध्ये छत्लेख केलेक्या गहाण माममतेचा तावा येण्याचा कंपनीमा अधिकार राहील. कृपया नोंद ध्या की सरफेसी काक्याच्या संब 13 च्या चप्तंत्र (८) च्या तरतुर्दी अन्वये ''कर्जवर सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांची धकवाकीच्या सर्व किमती, शुक्क आणि सर्वासहच्या सर्व रकमेवा तात्र्यात असेव्या

मासमरोज्या विक्रीची जाहीर शिलाव सूचना, बाली, किमती आमंत्रित करने, जाहीर निवीदा किंवा खासगी करार प्रकाशित होईपर्यंत भरना करू शकतो. पुढे वाचीही नाँद ब्यादी जर कर्जदार स्परोल्बिखित देळेत सिक्युअर्क ॲसेट्स परत कब शकला गाही तर कर्जदार मालनता परत करण्यास पात्र नसेत. '' सरफेखी कायबाच्या खंड 13 च्या सपसंड (13) च्या तरहुवीच्या दृष्टीने, आपण येथे विक्री, भाडेतत्वावर किंवा सूचनेत संवर्षित सुरक्षित मालमचा (त्याच्या व्यवसायाच्या सर्वसाधारण वर्ग व्यतिरक्त)

> एडसवाईज असेट रिकन्स्ट्रमशन कंपनी शिमिटेडकरिता (ट्रस्टी इंएआएसी ट्रस्ट एससी - 432)

प्राषिकृत अविकारी

स्थळ: मुंबई/शयबड/पुणे/नाशिक

चुरबित लेनदार च्या पूर्व लिखित समंती शिवाय दुस्तांतरित करण्वापासून प्रतिबंधित आहात.