

# The Byke Hospitality Limited

CIN - L67190MH1990PLC056009

Date: February 09th, 2024

### By E-Filing

To,	To,	To,
Corporate Services Department,	Corporate Services Department,	Corporate Services Department,
National Stock Exchange of	BSE Limited	Metropolitan Stock Exchange
India Limited.	Phiroze Jeejeebhoy Towers,	of India Limited
5 <sup>th</sup> Floor, Exchange Plaza	Dalal Street,	4th Floor, Vibgyor Towers,
Plot no. C/1, G Block,	Mumbai-400 001.	Bandra - Kurla Complex,
Bandra - Kurla Complex		Bandra (E), Mumbai - 400 098
Bandra (E), Mumbai - 400 051.		
Scrip Code: BYKE	Scrip Code: 531373	Scrip Code: BYKE

Sub: Newspaper/advertisement regarding publications of Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2023

Dear Sir,

Pursuant to the provision of Regulation 30 and 47(3) of SEBI (listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the newspaper advertisement regarding publications of Un-audited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2023 published in The Free Press Journal (English) & Navshakti (Marathi) are enclosed.

Kindly take the same on your record and oblige.

Thanking You,

Yours Truly,

For and on behalf of The Byke Hospitality Limited

(Puja Sharma)

Company Secretary & Compliance Officer

Regd. Office: Sunil Patodia Tower, Plot No. 156-158, Chakarvarti Ashok Complex, J. B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400099. India Tel: +91 22 67079666

E-mail: Booking Id: reservations@thebyke.com / Corporate Id: investors.care@thebyke.com

Website: www.thebyke.com

### **PUBLIC NOTICE**

Mr. Sukhadev Babanrao Kashid, a member of the Sanctura and Serena Co-operative Housing Society Ltd. having address at Sanctura Lobby, Senroof, Goregaon Mulund Link Road, Sanctura Mulund (E) Mumbai - 400 081 and holding flat no. 101 and 102 Sanctura Wing in the Building of the society, died on 1st September

The society hereby invites claims and objections from the heir of heirs or other claimants/objectors or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society within a period of 15 days from the publications of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such a manner as is provided under the Bve-laws of the society The claims/objectives, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the Bye-laws of the society. A copy of the registered Bye-laws of the society n available for inspection by the claimants/objectors in the office of the society/with the secretary of the society/with the secretary of the society between 9 a.m. to 6.p.m from the date publication of this notice till the date of expiry of its period.

The Sanctura & Serena Co-operative housing Society Ltd

Hon. Secretary Place: Mumbai Date: 09.02.2024

Sd/-

# **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that my client is negotiating with the owner Shri Manohar Hari Bhandari, Smt Harsha Vikas Bhandari & Shri Tejas Vikas Bhandari through their Constituted Attorney Mr. Bonny C Baptista for the purchase of thei rights, title and interest in the lands mentioned hereunder which is affected by road widening/set-

Any person or persons having any right, title, interest or claim of any nature whatsoever in respect of the said property or any part thereof by way of sale, exchange, mortgage, gift, possession, lien, lease, license, inheritance, maintenance, trust, easement or otherwise howsoever shall make i known to the undersigned in writing the claim if any along with documentary evidence thereof within 14 Days from publication of this Notice, failing which any such claim into or upon the said property or any part thereof shall be considered as waived, given up abandoned and/or treated as neve

SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that pieces and parcels of the land N.A. land bearing Survey No.78/9, corresponding C.T.S. No 687 admeasuring 322.6 sq. meters & C.T.S. No. 682/A admeasuring 1275.2 sq. meters, (larger properties); out of which an area admeasuring 273.00 sq. meters (from CTS 687) plus 472.50 sq. meters (from CTS 682/A) i.e. an area of 745.50 sq. meters is being affected by M. G. Road widening; & 802.70 sq. meters (from CTS 682/ A) plus 49 60 sq. meters (from CTS 687) i.e. an area of 852.30 sq. meters affected by New Link Road thus totally an area of 1597.80 sq. meters is being acquired by authorities situates Nr Dahanukarwadi, Kandivali (W) Mumbai-400067, of Revenue Village: Kandivali, Taluka: Borivali Dist: Mumbai Suburban, in "R/Soth Dated: 09th February, 2024

J.S.DAVE Advocate High Court C/12, BOBBY SHOPPING CENTRE M GROAD KANDIVALI(W), MUMBAI-400067

THE BYKE HOSPITALITY LIMITED Reg Office: Sunil Patodia Tower, Plot No 156-158, J.B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400099 CIN NO: L67190MH1990PLC056009 | Tel No: +91-22-6707 9666; Fax: +91-22-6707-9959 Website: www.thebyke.com | Email Id: investors.care@thebyke.com

Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended December 31, 2023

	Rs. in Lakhs (except EPS)									
Sr.	Particulars		Quarter End	ed	Nine Mont	Year Ended				
No.	T di dodicio	December 31, 2023 (Unaudited)	September 30, 2023 (Unaudited)	December 31, 2022 (Unaudited)	December 31, 2023 (Unaudited)	December 31, 2022 (Unaudited)	March 31, 2023 (Audited)			
1	Total Income from Operations (Net)	2140.72	2010.57	3192.60	6183.93	8838.31	11545.21			
2	Net Profit for the period (before tax and Exceptional Item and Extra ordinary Item)	45.01	26.29	47.77	180.15	-147.56	120.74			
3	Net Profit for the period after Tax	101.30	89.13	96.89	340.17	16.79	228.86			
4	Other Comprehensive Income (net of Income Tax)	-	-	-	-	-	4.57			
5	Total Comprehensive Income	101.30	89.13	96.89	340.17	16.79	233.43			
6	Paid Up Equity Share Capital (Face Value Re.10/-)	4009.78	4009.78	4009.78	4009.78	4009.78	4009.78			
7	(i) Earnings per Share (EPS) (Face Value of RS.10/- each) (not annualised)									
	(a) Basic (b) Diluted	0.25 0.25	0.22 0.22	0.24 0.24	0.85 0.85	0.04 0.04	0.58 0.58			
Not	001									

1 The above un-audited financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2023 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on February 07, 2024. The Statutory Auditors of the Company, Bilimoria Mehta & Co., Chartered Accountants, have carried out a limited review of the above financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2023. There is no qualification in the report issued by the statutory

2 The above results are prepared in compliance with the Indian Accounting Standards (Ind-AS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and notified by the Ministry of Corporate Affairs under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (as amended) and other accounting principles generally accepted in India.

3 The Company is engaged in Hospitality business, consequently the Company does not have separate reportable business segment for the quarter and nine months ended December 31, 2023.

4 Figures relating to the previous period(s) / year have been regrouped / rearranged, wherever necessary, to make them comparable with those of the current period / year

5 The above results of the Company are available on the Company's website www.thebyke.com and also on the website of BSE, NSE and MSE.

Date: 07th February 2024

HOUSING FINANCE

Place : Mumbai

(Anil Patodia) Chairman & Managing Director DIN- 00073993

### **VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LIMITED**

Registered Office : 203/204,"A" Wing, 2nd Floor, Navbharat Estates, Zakaria Bunder Road, Sewri (West), Mumbai 400 015. CIN: U65922MH2005PLC272501 | Tel:022 2419 0911 | Website: www.vastuhfc.com

EXTRACT OF AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2023

		Standalone							
Sr. No.	Particulars	Quarter ended 31.12.2023	Quarter ended 31.12.2022	Nine Months Ended 31.12.2023	Year ended 31.03.2023				
		(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)				
1	Total Income from Operations	23,944.53	18,307.94	69,135.55	68,774.61				
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	8,915.35	9,446.96	26,705.54	35,146.86				
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	8,915.35	9,446.96	26,705.54	35,146.86				
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	7,029.89	7,178.60	20,998.41	27,404.11				
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	7,027.16	7,179.28	20,985.58	27,387.47				
6	Paid-up Equity Share Capital	63,406.23	63,194.06	63,406.23	63,406.23				
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves)	95,559.34	64,948.70	95,559.34	73,902.73				
8	Securities Premium Account	1,02,508.14	1,01,967.84	1,02,508.14	1,02,508.14				
9	Net Worth	2,61,473.71	2,30,110.60	2,61,473.71	2,39,817.10				
10	Paid up Debt Capital/Outstanding Debt	3,92,858.15	2,04,888.53	3,92,858.15	2,76,941.50				
11	Outstanding redeemable preference shares	-	-	-	-				
12	Debt Equity Ratio	1.50	0.89	1.50	1.15				
13	Earnings Per Share (of ₹.100/- each) (for continuing and discontinued operations)								
	Basic EPS (in ₹.)	11.09	11.36	33.12	43.36				
	Diluted EPS (in ₹.)	10.56	11.09	31.52	41.57				
14	Capital Redemption reserve	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.				
15	Debenture Redemption Reserve	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.				
16	Debt Service Coverage Ratio	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.				
17	Interest Service Coverage Ratio	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.				

a) The above is an extract of the detailed format of quarter and nine months ended financial results filed with the BSE Limited under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarter and nine months ended financial results are available on the websites of BSE Limited and the Company at www.bseindia.com and www.vastuhfc.com respectively.

) For the other line items referred in regulation 52 (4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, pertinent disclosures have been made to the BSE Limited and can be accessed at www.bseindia.com The additional disclosures applicable to the Company under regulation 52(4) of SEBI LODR are stated below:

			Ratio				
Sr. No.	Particulars	Quarter ended December 31, 2023	Nine Months ended December 31, 2023				
1	Total Debts To Total Assets (%)	N.A.	56.32%				
2	Operating Margin (%)	37.23%	38.63%				
3	Net Profit Margin (%)	29.23%	30.21%				
4	Gross NPA (%)	N.A.	1.15%				
5	Net NPA (%)	N.A.	0.84%				
6	Liquidity Coverage Ratio (%)	N.A.	475.04%				
7	Provision Coverage Ratio (%)	N.A.	75.00%				
8	Security Cover (Debt) (No. of Times)	N.A.	1.24				

c) Figures of the previous period have been regrouped / reclassified wherever necessary to conform to current period's For Vastu Housing Finance Corporation Limite

Technoplast

Strong - Safe - Superior

Sandeen Menor Managing Director (DIN 02032154)

## **MULLER & PHIPPS (INDIA) LTD**

Registered Office: 204, Madhava Building, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400051 Tel No: 022-26591191, Fax -022-26591186, Website-www.mulphico.co.in, CIN No L63090MH1917PLC007897

> **EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS** FOR QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31 DECEMBER, 2023

> > ₹ In Lakhs

			STANDALONE		С	ONSOLIDATE	D
Sr. No	Particulars	Quarter Ended	Nine Months Ended	Quarter Ended	Quarter Ended	Nine Months Ended	Quarter Ended
		31-12-2023	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2023	31-12-2022
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited
1	Total Income from Operations (Net)	83.85	354.95	98.18	83.89	355.07	98.23
2	Net Profit/(Loss) from Ordinery Activities before Tax	(5.08)	42.11	3.14	(5.16)	41.85	3.07
3	Net Profit/(Loss) for the period after tax after Extraordinery items	(5.08)	42.11	3.14	(5.16)	41.85	3.07
4	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit for period (after tax) and						
	other Comprehensive Income (after tax)	(5.98)	39.36	2.09	(6.06)	39.10	2.02
5	Equity Share Capital (Face value of ₹ 10/- each fully paid)	62.50	62.50	62.50	62.50	62.50	62.50
6	Earnings per share (Face value of ₹ 10/- each)						
	(not annualised)						
	Basic	(0.81)	6.74	0.50	(0.83)	6.70	0.49
	Diluted	(0.81)	6.74	0.50	(0.83)	6.70	0.49

The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligation and Exchange Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on stock exchange website (www.bseindia.com) and on the Company's website (www.mulphico.co.in)

The above Financial Results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and have been approved and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on 8th February,2024

The Limited review as required under Regulation33 of the SEBI (ListingObligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 has been completed by the auditors of the Company.

For and on Behalf of Board of Directors of Muller And Phipps (India) Ltd

Place: Mumbai Date: 8th February, 2024

P. V. Mohan Whole time Director

**ISHOKI** 

# **ASHOKA BUILDCON LIMITED**

CIN:L45200MH1993PLC071970

Regd. Office: S. No. 861, Ashoka House, Ashoka Marg, Vadala, Nasik - 422 011

Phone No: 0253-6633705, Fax: +0253 2236704, Email: investors@ashokabuildcon.com, Website: www.ashokabuildcon.com

EXTRACT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE PERIOD ENDED 31st DECEMBER, 2023 (Rupees in Lakhs except EPS)

		Quarter Ended	i	Nine Mor	Year Ended	
Particulars	31-Dec-23	30-Sep-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Mar-23
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total Income from operations	265,712.01	215,431.07	195,582.25	674,659.24	564,249.71	810,048.19
Net Profit/(Loss) for the period before tax	18,887.73	16,700.39	15,229.33	45,267.39	44,913.53	66,018.83
Net Profit/(Loss) for the period after tax and share of profit/(loss) of associates	10,981.70	11,898.45	13,837.26	30,078.27	20,032.28	37,290.87
Net Profit/(loss) for the period attributable to shareholders of the company	10,729.82	11,229.27	13,610.07	28,731.36	33,431.67	37,138.65
Total comprehensive income/(loss) for the period [comprising profit/(loss) for the period (after tax) and other comprehensive income/(loss) (after tax)	10,974.17	11,890.90	13,857.82	30,055.66	33,931.15	37,531.29
Total comprehensive income/(loss) attributable to shareholders of the company	10,721.54	11,220.97	13,630.13	28,706.49	33,491.81	37,374.11
Paid-up equity share capital (face value of Rs.5/- each	14,036.16	14,036.16	14,036.16	14,036.16	14,036.16	14,036.16
Earnings per share (face value of Rs.5/- each)						
Basic Rs.	3.82	4.00	4.85	10.23	11.91	13.23
Diluted Rs.	3.82	4.00	4.85	10.23	11.91	15.79

## KEY STANDALONE FINANCIAL INFORMATION FOR THE PERIOD ENDED 31st DECEMBER, 2023

		Quarter Ended	i	Nine Mor	Year Ended	
Particulars	31-Dec-23	30-Sep-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Mar-23
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total Income from operations	213,350.67	156,127.56	155,905.79	522,684.36	432,881.46	637,234.90
Profit /(Loss) before tax	11,539.11	9,490.32	8,889.40	23,224.31	31,549.05	77,329.58
Profit /(Loss) after tax	8,665.39	7,120.06	6,672.23	17,429.35	23,651.00	67,127.36

- 1. The financial results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards ('Ind AS') prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules thereunder and in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended) and SEBI circular dated July 05, 2016.
- 2. The above is an extract of the detailed format of unaudited consolidated financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2023 filed with the stock exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited financial results (standalone and consolidated) for the quarter and nine months ended December 31, 2023 is available on the Company's website i.e. www.ashokabuildcon.com under Investor Information section and on the stock exchanges websites i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com.
- 3. The above results have been reviewed and recommended to the Board of Directors by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at the respective meetings held on February 7, 2024

By Order of the Board For Ashoka Buidcon Limited Sd/-

Place: Nashik

Date: February 7, 2024

(Satish D. Parakh) Managing Director DIN: 00112324

## LOSS OF SHARE CERTIFICATE Notice is hereby given that the certificate (

Trent limited having registered office at 10th floor, Plot No. C-60, G-Block, Beside City Bank, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East) Mumbai 400051 has been lost and the holder of the said securities has applied to the ompany to release the new certificate.The company has informed the holder that the said hares have been transferred to IEPF as pe IEPF rules.

Place: Mumbai

Date: February 8, 2024

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the company at its registered office within 15 day: rom this date, else the company will proceed to release the new certificate to the holder vithout further intimation name of the holde Vanishree Hegde 100 Equity shares of Rs 10 face value, Distinctive number 8799107 to Date: 07-02-2024

### **ANNNEXURE A-1 PUBLIC NOTICE**

THIS NOTICE IS HEREBY GIVEN TO THE PUBLIC AT LARGE at e instructions of Our Clients that we are investigating the title of M/s Dolphin Offshore Enterprises (India) Limited (briefly "the Said Owners") to the premises described in the schedule nereunder written ("Said Premises").

ALL PERSONS having any objection, claim, right, title, interest or demand in the Said Premises and/or any part thereof by way of sale, transfer, assignment, mortgage, possession, lien, lease, trust, gift, charge, inheritance, maintenance or otherwise, howsoever are hereby required to make the same known in writing along with the document(s) supporting such claim to the undersigned in their office at Aditya Pratap Law Offices, 37-38, 3rd Floor, Prospect Chambers Annexe, 6 Pitha Street, Fort, Mumbai - 400001 within fourteen (14) days from the date of publication thereof; failing which we will assume that there are no such rights, title, interest, claims or demands of any person or persons in the said Premises or any part thereof; and in any event, the same, if any, shall be deemed to have been waived.

SCHEDULE OF THE PREMISES ABOVE REFERRED TO Office Premises bearing No. 1001 admeasuring 1242 sq ituated on the 10th floor of the building "RAHEJA CENTRE" along with the two (2) open car parking spaces bearing numbe 54 and 68, in the compound of the said building; situate, lying and being at Plot No. 214, Block III, Backbay Reclam Scheme at Free Press Marg, Nariman Point, Mumbai 400 021 along with membership of Raheja Centre Premises Co-op Society Limited represented by 5 fully paid up shares in the share capital of the said Society bearing distinctive Nos. 531 to 535 (both inclusive) issued under Share Certificate No. 107 Dated this 09th Day of February 2024.

Aditya Pratap Law Offices, 37-38, Prospect Chambers Annexe, 6 Pitha Street, Fort, Mumbai-400001 Mobile: +91 9820064580 Email: aditya@adityapratap.com

# **PYRAMID TECHNOPLAST LIMITED**

CIN: U28129MH1997PLC112723

Regd. Off: Office No.2, 2nd Floor, Shah Trade Centre, Rani Sati Marg, Near W.E Highway, Malad (East), Mumbai-400097

De in Lakhe (except earnings per chare)

https://pyramidtechnoplast.com/info@pyramidtechnoplast.com

## Extract of Un-Audited Financial Results for the Quarter and Nine Month ended December 31, 2023

		ks. in Lakhs (except earnings per share)							
Sr No	Particulars		Quarter ended		Nine Mo	nth Ended	Year ended		
		31-Dec-23	30-Sep-23	31-Dec-22	Dec-23	Dec-22	31-Mar-23		
		(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	Unaudited	Audited	(Audited)		
1	Revenue from operation	12,832.22	13,192.91	12,065.19	39,876.84	35,690.28	48,002.51		
2	Profit/Loss Before Exceptional Iteams and tax(1-2)	865.09	1,063.50	958.13	2,961.52	3,161.43	4,284.97		
3	Profit/(Loss)before tax	865.09	1,063.50	958.13	2,961.52	3,161.32	4,281.36		
4	Net Profit/(Loss) after tax	644.26	784.84	776.48	2,204.83	2,350.69	3,176.07		
5	Total Comprehensive Income for the year	647.46	793.79	782.37	2,223.18	2,372.79	3,204.67		
	(after tax)								
6	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of	3,678.48	3,678.48	3,128.48	3,678.48	3,128.48	3,128.48		
	Re. 10 /- each)								
7	Earnings per Equity Share (of Rs. 10/- each)				-	-			
	Basic	1.76	2.37	2.50	6.63	7.58	10.24		
	Diluted	1.76	2.37	2.50	6.63	7.58	10.24		

## Notes:

Date: 08.02.2024

Place: Mumbai

The above is an extract of the detailed format of Quarterly/ Nine Monthly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) i.e https://www.bseindia.com/ and at the Company's website at https://pyramidtechnoplast.com/

> By order of the Board of Directors For Pyramid Technoplast Limited

Jai Prakash Agarwal **Whole Time Director and CFO** Din: 01490093

सर्व संबंधितांना माहिती देण्यात येत आहे की गट नं. १२८७/२ (निवन) २२७३ (पार्ट) (जुना), वाघोली गाव, तालुका हवेली, जिल्हा - पुणे, महाराष्ट्र येथे मेसर्स अनुज गोयल द्वारा गृह आणि व्यावसायिक प्रकल्पाला पत्र क्रमांक: (SIA/MH/INFRA2/444165/2023) वर ०८.०२.२०२४ नुसार महाराष्ट्र सरकारच्या राज्य स्तरीय पर्यावरणीय आघात मुल्यांकन (SEIAA) समितीने पर्यावरण संमती दिली आहे.

सदर पर्यावरणीय संमती पत्राची प्रत राज्य स्तरीय पर्यावरण प्रभाव मृल्यांकन प्रधिकरण वेब पोर्टलवर https://parivesh.nic.in/ या संकेत स्थळावर उपलब्ध आहे.



रिजनल स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा, देना बँक बिल्डिंग, १ला मजला, १७-बी, हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१, ईमेल : sarmms@bankofbaroda.co.in

### कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे बँक ऑफ बडोदा चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २३.०५.२०२२ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून **कर्जदार मे. चौधरी मेटल इंडस्ट्रीज, मालक श्री. अब्दल मोबिन** नझरूल्ला चौधरी यांना सूचनेत नमूद केलेली रक्कम म्हणजेच १८.०५.२०२२ रोजीप्रमाणे रु. ४,७५,३२,५१६.७१/- + लागू न केलेले व्याज (रुपये चार कोटी पंच्याहत्तर लाख बत्तीस हजार पाचशे सोळा आणि एकाहत्तर पैसे मात्र) सह संपूर्ण प्रदानापर्यंतचे त्यावरील पुढील व्याज आणि खर्चाची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार आणि वरील नमूद असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि वरील नमूद आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील वर्णन मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये त्यांन प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून दिनांक ह्या ०५ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि वरील नमद आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे इशारा देण्यात येतो की. उत्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदा च्या कर्जदार मे. चौधरी मेटल इंडस्ट्रीज, मालक श्री. अब्दुल मोबिन नझरूल्ला चौधरी यांना सूचनेत नमूद केलेली रक्कम म्हणजेच रु. ४,७५,३२,५१६ ७१/- + लागू न केलेले व्याज (रुपये चार कोटी पंच्याहत्तर लाख बत्तीस हजार पाचशे सोळा आणि एकाहत्तर पैसे मात्र) . १८.०५.२०२२ रोजीप्रमाणे सह संपूर्ण प्रदानापर्यंतचे त्यावरील पुढील व्याजाच्या अधीन राहील. तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांचे लक्ष वेधन घेतले जात आहे. स्थावर मिळकतींचे वर्णन:

फ्लॅट क्र. ६०६, ६वा मजला, ए विंग, मोमई रेसिडंसी, स्टार कॉलनी, मानपाडा क्रॉस रोड, डोंबिवली पूर्व, तालुका कल्याण, ठाणे-४२१ २०१ चे जंगम गहाण.

दिनांक: ०५.०२.२०२४ ठिकाण: ठाणे

प्राधिकत अधिकारी बँक ऑफ बडोदा

सही/

ज्याअर्थी.

बिल्डिंग क्र. २, युनिट क्र. २०१-२०२ए आणि २००-२०२बी, तळ मजला, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड, चकाला (India) Limited अंधेरी-(पूर्व), मुंबई-४०००९३, महाराष्ट्र

# ई-लिलावाकरिता जाहीर सूचना - स्थावर मिळकतीची विक्री

एएसआरईसी (इंडिया) लि. ही कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत स्थापित सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑण् ... कायनान्शिअल ॲसेटम् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट, २००२) च्या कलम ३ अंतर्गत सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी म्हणुन रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया कडे नोंदणीकृत आहे, जिच् नोंदणीकृत कार्यालय आहे सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, बिल्डिंग क्र. २, युनिट क्र. २०१-२०२ आणि २००ए-२००वी, तळमजला, अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३ येथे (ह्यापुढे उद्धेख 'एएसआरईसी') आणि मूळ धनको मारत को-ऑपरेटिव्ह बैंक (मुंबई) लि. सह निष्पादित दिनांक २५.०३.२०२१ रोजीच्या अभिहस्तांकन विलेखाच्या सुकृताद्वारे १) मे. खुशी रिटेल, २) मे. फ्रूटेक ॲग्रो इंडस्ट्रिज प्रा. लि. (कर्जदार) ची तारण धनको आहे, ज्याद्वारे . एए.स.आरईसी (इंडिया) लि. ने एएसआरईसी पीसी–१२/२०२०–२१ ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या कलम ५ अंतर्गत त्यातील तारण हितसंबंघासह एकत्रित सर्व हक, नामाधिकार आणि हितसंबंघांसह भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. कडुन वरील सदर कर्जदारांच्या तारण मत्ता संपादित केल्या आहेत. भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि., च्या ग्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑण

फायनान्शिअला अंसेटस् ऑफ एप्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००१ (सरफैसी) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ६० दिवसात प्रदानाच्या तारखेपर्यंत मागणी सुचनेत नमुट नुसार उपार्जित पुढील व्याज आणि खर्च, परिव्यय, प्रभार, इ. सह एकत्रित रु. ४,०१,९३,०५८.०० (रुपये चार कोटी एव लाख व्याण्णव हजार अठ्ठावण्ण मात्र) समाविष्टीत i) ०२.०८.२०२० रोजीस ॲसेट बँक लोन रु १,२४,६६,१७८.२९ (रु एक कोटी चोवीस लाख सहासष्ट हजार एकग्ने अठुठ्याहत्तर आणि एकोणतीस पैसे मात्र) ii) ०१.०८.२०२० रोजीस टर्म लोन रु. १,२४,६६,१७८.२९ (रु एक कोटी चोवीस लाख सहासष्ट हजार एकग्ने अठ्ठ्याहत्तर आणि एकोणतीस पैसे मात्र) iii) १७.०८.२०२० रोजीस बिझनेस प्लस लोन ह. १,६६,२९,८८८.७६ (ह एक कोटी सहासष्ट लाख एकोणतीस हजार आठशे अठ्ठ्याएँशी आणि शह्यात्तर पैसे मात्र) ची एकूण थकवाकी . राक्कम प्रदान करण्यासाठी त्यांच्या क्षमतेत मे. खुशी रिटेल (प्रोप), श्री. अजब कुमार गोविंद, सौ. शिल्पि अजब पृष्टी श्री. प्रशांत कुमार गोविंद पृष्टी (सह–कर्जदार/हमीदार) यांना आणि २. ठ. ७,९०,५५,००४.०० (रुपये सात कोर्ट ाव्वद लाख पंचावण्ण हर्जार चार मात्र) समाविष्टीत ३१.०८.२०२० रोजीस कॅश क्रेडिट रु. ४,०८,५७,९१७.८<sup>,</sup> (रुपये चार कोटी आठ लाख सत्तावण्ण हजार नऊशे सतरा आणि पंच्याऐंशी पैसे मात्र), ११.०८.२०२० रोजीस टर लोन-। एकूण रु. २,६६,९३,७६८.४० (रुपये दोन कोटी सहासष्ट लाख त्र्याण्णव हजार सातशे अडुसष्ट आणि चाळीस पैसे मात्र), १०.०८.२०२० रोजीस टर्म लोन-॥ एकूण रु. १,१५,०३,३१८.०० (रुपये एक कोटी पंधरा लाख तीन हजार तीनशे अठरा मात्र) ची एकुण थकबाकी रक्कम प्रदान करण्यासाठी त्यांच्या क्षमतेत मे. खुशी रिटेल आणि श्री अजय कुमार गोविंद, सौ. शिल्पि अजय पृष्टी, मे. फ्रूटेक ॲग्रो इंडस्ट्रिज प्रा. लि. (यानंतर ''कर्जदार'' असा उल्लेख) यांना बोलाविण्यासाठी **भारत को –ऑपरेटिव्ह बँक पुंचई) लि.** द्वारे मंजुर अग्रिमांच्या संदर्भात प्रदानाच्या तारखेपर्यं पुढील व्याज ही रक्कम सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत दिनांक ०४.०९.२०२० रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती -ए-फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचत कलम १३(४) अंतर्गत सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत दिनांक ०४.०९.२०२० रोजीची मागणी सूचना जारी करुन, मुंबई मध्ये ०३.०९.२०२१ आणि औरंगाबाद येथे ०६.०९.२०२१ रोजीस मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतला

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांनी साठ दिवसांच्या विहित कालावधीत सदर मागणी सूचनेनुसार संपूर्ण थकबाकीची परतफेड करणत कसूर आहे आणि एएसआरईसी पीसी–१२/२०२०–२१ ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत कार्यरत एएसआरईर्स (इंडिया) लि. च्या च्या नावे वरील सदर अभिहस्तांकनाला अनुसरुन एएसआरईसी (इंडिया) लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनं कतम १३(४) सहवाचता एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्शुटिटी (इंटरिस्ट) रूत्स, २००२ अंतर्गत प्रदान केलेल्या ऑक्साचा वाप कर्कन खालील मिळकतीच्या संदर्भात अनु क्र. १ चा २४.०३.२०२३ रोजी, अनु क्र. २ ते ३ चा २३.०३.२०२३ रोजी, अनु क्र. १ वा ३०.०३.२०२३ रोजी येथील खालील परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णिलेल्या तारण मालमत्तेचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला आहे . . शेंद्रा एमआयडीसी, धुत हॉस्पिटलजवळ, खुमभेपल, जिल्हा औरंगाबाद-४३१ २०१ येथील शेंद्रा फाईव्ह स्टार इंडस्ट्रीअल क्षेत्रामधील मोज ५७७.५३ चौ मी बिल्ट अप आणि पहिला मजला मोज १६८.४५ चौ मी बिल्ट अप, प्रोफलेक्स रूफ सह कव्हर एक्ट्रा हाईट तळ मजला, मोज १९०६.८३ चौ मी बिल्ट अप सह आरसीसी फॅक्करी इमारत (जी+१) मोज २६५२.८१ चै मी बेल्ट अप क्षेत्र सह मोज ४६३५ चौ मी, इंडस्ट्रीअल प्लॉट क्र एफपी-२२ व २३ (**मे. फ़ूटेक ॲग्रो इंडस्ट्रिज प्रा. लि**.च्य

. उत्तरा नगरी, बृजवाडी, औरंगाबाद-४३१००१ येथील हार्मनी हाईट्स च्या दुसऱ्या मजल्यावरील मोज ९७.८२७ चौ मी बिल्ट अप, फ्लॅट क्र ए-३ (**श्री. अजय कुमार पुस्टी** च्या माल

२. उत्तरा नगरी, बृजवाडी, औरंगाबाद-४३९००१ येथील हार्मनी हाईट्स च्या तळ मजल्यावरील मोज ८७८ चौ मी बिल्ट अप म्लॅट क्र ०१ (**थ्री. अजय कुमार पृस्टी** च्या मालकीची)

्. दौलतराव देसाई नगर, लिंकिंग रोड एक्स्टेंशन, दिनकराव देसाई रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई-४०००५४ येथील भगवर्त अजय कमार पष्टी आणि सौ. शिल्पि पष्टी यांच्या मालकीचा)

संपूर्ण थकबाकी चुकती न केल्यामुळे सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार व हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सदर सचनेनंतर प्राप्त झालेले प्रदान वजा केल्यानंतर कलम १३(२) सचनेच्य अंतर्गत वरील सदर मागणी सूचनेनुसार थकबाकीची वसुली करण्यासाठी खालील तारण मिळकती विकण्यास इच्छुक आहेत आणि म्हणून तारण मिळकर्तींच्या खरेदीसाठी मोहोरबंद पाकिटातून निविदा/बोली मागविण्यात येत आहेत. मिळकर्तींची विक्री काटेकोरपणे ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''कोणत्याही आधाराशिवाय'' तत्त्वाने करण्या

संच	तारण मत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत	इ.अ.र.	बोली वाढविणे
क्र.		(रु. लाखांत)	(रु. लाखांत)	(रु. लाखात)
	दौलतराव देसाई नगर, लिंकिंग रोड एक्स्टेंशन, दिनकराव देसाई रोड, सांताकुझ (पश्चिम), मुंबई-४०००५४ येथील भगवती सीएचएस. लि. च्या ''सी'' विंगामधील १ल्या मजल्यावरील मोजमापित ५०० चौ. फू. विल्टअप क्षेत्र फ्लॅट क्र. सी५१ (श्री. अजब कुमार पृष्टी आणि सौ. शिल्पि पृष्टी यांच्या मालकीचा)		१५.०३	१,००,०००/-

मिळकतीची तपासणी: २७.०२.२०२४ रोजीस स. १०.०० ते द्. १.०० अटी आणि गर्ती:-

१. ई-लिलाव हा विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह ०१.०३.२०२४ रोजी स. १०.०० इ. १२.०० दरम्यान करण्यात येईल.

२. ई-लिलाव हा एस्पआरंक्सीचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांची वेबसाईट: https://www.bankeauctions.com (मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड चे वेबपोर्टल) मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोलीं' अंतर्गत करण्यात येईल. ई-लिलाव बोली प्रपत्र, घोषणा, ऑनलाईन ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती समाविष्ट ई-लिलाव बोली प्रपत्र वेबसाईट : www.asrecindia.co.in आणि https://www.bankeauctions.com मध्ये उपलब्ध आहेत. इच्छुक बोलीदारांनी वैध ईमेल आयडी धारण करणे आवरयक आहे. मे. सी**१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड** यांचा संपर्क- श्री. **भाविक पांड्या, मोबाईल: +९१ ८८६६६८**२९३७ हेल्पलाईन क्र. +९१-१२४ ४३०२०२०/२१/२२, +९१ ७२९१९८११२४/११२५/११२६, ईमेल qujarat@c1india.com, support@bankeauctions.com

इ. सूचीकर बोलीदारांची नोंदणी सेवा पुरावादाराद्वारी करणवात येईल आणि युवर आयडी किंवा पासवर्ड ईमेल मार्फत बोलीदारांन कळविण्यात येईल. बोलीदारांना विनामूल्य ई–लिलावावरील आवश्यक प्रशिक्षण देण्यात येईल. एएसआरसी किंवा सेवा पुरावटादा हे नेटवर्क समस्यासाठी बोलीदाराच्या वतीने कोणतीही उणिव/कसूर यासाठी जवाबदार राहणार नाहीत. अशा आकस्पित घटना टाळण्यासाठी बोलीदारांना पर्यायी पॉवर बॅकअप इ. अशी सर्व आवश्यक व्यवस्था करण्याचा सह्या देण्यात येत आहे. ४. **प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी** दिलेले तपशिल हे त्यांचे चांगले ज्ञान आणि माहिती आणि नोंदीनुसार नमुद केलेले आहेत. प्राधिकृत

अधिकारी है कोणतीही चुक, गैरविधाने किंवा तुटी इ. साठी जबाबदार राहणार नाहीत. इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सर् करण्यापूर्वी मिळकतीला बाधक दावे/हक्क/थकबाकी आणि लिलावासाठी ठेवलेल्या मिळकतीचे नामाधिकार, बोजा संदर्मा त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. ई-लिलावाची जाहिरात ही काही घटक नाही आणि **एएसआरर्डसी** चे कोणतेर्ह ादरीकरण किंवा कोणतेही वचन मानण्यात येऊ नये. मिळकत एएसआरईसी ला ज्ञात किंवा अज्ञात विद्यमान बोजासह विकण्या येईल. **प्राधिकृत अधिकारी**/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/मतांकरिता जबाबदार राहणार नाही.

. मिळकत राखीव किंमतीखाली विकली जाणार नाही आणि विक्री एएसआरईसी इंडिया लि.. तारण धनकोंच्या मंजरीच्या अधी ाहील. निविदा दस्तावेजांमध्ये दिलेल्या विहित स्वरूपातील बोली या **एएसआरईसी (इंडिया) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी** बिल्डिंग क्र. २, युनिट क्र. २०१/२०२ए आणि २००-२०२बी, तळमजला, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी-घाटकोप **लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई–४०००**९३ यांचेकडे <mark>किंचा indranath@asrecindia.co.in</mark> कडे ईमेल मार्फत साद करणे आवश्यक आहे. बोली प्रपत्र सादर करण्याची अंतिम तारीख आहे २९.०२.२०२४ **रोजी दु. ४.०० वा. पर्यंत.** कोणत्यार्ह कारणामुळे उशीरा प्राप्त झालेले बोली प्रपत्र किंवा **इअर** विचारात घेतली जाणार नाही. इअर शिवाय बोली तडकाफडकी नाकारण्या

६. इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी **खाते क्र.** ००९०२०११०००१५१७, **बँक ऑफ इंडिया, एसएसआय, अंधेरी शाखा** खात्याचे नाव/लाभकारीचे नावः एएसआरईसी-पीएस१२/२०२०-२१ ट्रस्ट, आयएफएससी कोड BKID000009। ाध्ये एनईएफटी/आरटीजीएस मार्फत इअर रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे. ७. यशस्वी बोलीदारांची **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** ही विक्री मोबदल्याचा भाग म्हणुन राखुन ठेवण्यात येईल. आणि अयशस्वी

बोलीदारांची **इअर** त्याच पध्दतीने परत करण्यात येईल. इअरवर व्याज देव नाही. बोलीदारांना त्वरित सुविधा आणि योग्य परताव्याकरिता त्यांच्या बैंक खात्याचा तपशिल देण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

.. यशस्वी बोलीदारांनी त्वरित म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसाच्या अगोदर विक्री किंमतीची २५९

रक्कम (जमा केलेल्ती इअर रक्कम धरून) विक्री घेणाऱ्या प्रा<mark>यिकृत अधिकाऱ्यांकडे</mark> जमा केली पाहिंजे आणि असे जमा करण्या कसूर केल्यास इअर जम करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल. ९. विक्री किंमतीच्या उर्वरित रक्कम मिळकतीच्या विक्री निश्चितीच्या १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी किंवा तारण धनको व यशस्वी ्रा त्युमा किसारान्य अर्था एक नाज्यका प्रकार पार्वका सार्वकार विश्व है. बोलीदार यांच्यात लेखी मान्य केल्या जाणाऱ्या वाढींव मुदतीत प्रदान करावी लागेल. सरील विहित कालावधीत प्रदानात कस्प केल्यास जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल आणि कसूरवार खरेदीदाराला

. विक्री सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या तरतृदींच्या अधिन राहील ११. इच्छुक बोलीदार १७.०२.२०२४ रोजी स. १०.०० ते तु. १.०० पर्यंत मिळकतीचे निरिक्षण करु शकतात क शकतात. संपर्क तपशिल: श्री. सुनिल वन्ने – सेल क्र. १९६१४३७१८४, ०२२–६९३१४५०८, श्री. एन. एस. देवरा–सेल

मेळकत किंवा त्यानंतर विकण्यात येणाऱ्या अशा रकमेच्या कोणत्याही भागावरील सर्व दावे त्यागावे लागतीत

क्र. ९६१९३८४२८४, ०२२–६९३<sup>१</sup>४५००, श्री. जगदिश शाह– सेल क्र. ७०२१४२८३३६ यांना कोणत्याही चौकशीसाट १२. **प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी** कोणतेही कारण न देता कोणतेही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारणे आणि/किंव

कोणत्याही अदी/शर्ती मुधारण्याच्या सर्वस्वी हक्क राखुन ठेवला आहे. १३. यशस्वी बोलीदाराने कायद्यानुसार प्रयोज्य जीएसटी करिता देव प्रभार/शुल्क, नोंदणी, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, अनुषंगि खर्च, इ. भरायचे आहेत.

्रेर, उच्चतम बीली ही तारण धनकोंच्या मंदुरीच्या अधीन राहील. १५. सदर सूचना हि त्यांची संपूर्ण धकबाकी चुकती न केल्यास वरील नमुद तारखेस सरफैसी ॲवट आणि सिक्युरिटी इंटरेस् एन्फोर्समेंट.) रुल्स अन्वये तारण मिळकतीच्या विक्रीसाठी कर्जदार/जामीनदार/गहाणवटदार यांना १५ दिवसांची सूचना तसे

. सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये, म्हणूनही बजावली आहे दिनांक : ०९.०२.२०२४ ठिकाण : मुंबई

श्री. सनिल वर् प्राधिकृत अधिकारी, एएसआरईसी (इंडिया) लि

## दी बाईक हॉस्पिटॅलिटी लिमिटेड

नों. कार्यालय : सूनील पटोदिया टॉवर, प्लॉट क्र. १५६-१५८, जे. बी. नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००९९. सीआयएन नं.: एल६७१९०एमएच१९९०पीएलसी०५६००९ । द. क्र. : +९१-२२-६७०७ ९६६६, फॅक्स: + ९१-२२-६७०७ ९९५९; वेबसाईट : www.thebyke.com । ईमेल आयडी: investors.care@thebyke.com

३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेली तिमाही आणि नऊ महिन्यांकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

						रु. लाखांत	(ईपीएस सोडून)
अ.	तपशिल		संपलेले तिमाही		नऊ मही	संपलेले वर्ष	
क्र.		३१ डिसें, २०२३ (अलेखापरिक्षित)	३० सप्टें २०२३ (लेखापरिक्षित)	३१ डिसें, २०२२ (अलेखापरिक्षित)	३१ डिसें, २०२३ (लेखापरिक्षित)	३१ डिसें, २०२२ (लेखापरिक्षित)	३१ मार्चं, २०२३ (लेखापरिक्षित)
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	२१४०.७२	२०१०.५७	३१९२.६०	६१८३.९३	८८३८.३१	११५४५.२१
?	कालावधीसाठी निव्वळ नफा (कर, अपवादात्मक बाबी आणि अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	४५.०१	२६.२९	४७.७७	१८०.१५	–१૪७.५६	१२०.७४
ş	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा	१०१.३०	८९.१३	९६.८९	३४०.१७	१६.७९	२२८.८६
γ	इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (आयकराच्या निव्वळ)	-	-	-	-	-	४.५७
ч	एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	१०१.३०	८९.१३	९६.८९	३४०.१७	१६.७९	233.83
ξ	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. १०/-)	४००९.७८	४००९.७८	४००९.७८	४००९.७८	४००९.७८	४००९.७८
G	(१) प्रती समभाग प्राप्ती (ईपीएस)	0.74	0.22	0.78	0.64	۷۰.۰۷	0.46
	(दर्शनी मूल्य रु. १०/- प्रत्येकी) (अवार्षिक)	0.24	0.22	0.28	0.64	۷.۰۷	0.4८

. ३१ डिसेंबर, २०२३ संपलेली तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठीचे वरील लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष ०७ फेब्रुवारी रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित बैठकांमध्ये नेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि संचालक मंडळाने मंजुर केले. कंपनीचे वैधानिक लेखापरीक्षक, यांनी बिलीमोरिया मेहता ॲण्ड कं., चार्टर्डड अकोउंटस यांनी ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेली तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठीच्या वरील वित्तीय निष्कर्षांचे मर्यादित पुनविलोकन केले आहे. वैद्यानिक ोखापरिक्षकांनी जारी केलेल्या अहवालांत कोणतेही ताशेरे मारलेले नाहीत.

वरील निष्कर्षांना कंपनीज (इंडियन अकाऊंटींग स्टॅंडर्डस) रुल्स, २०१५ (सुधारित) अंतर्गत निगम व्यवहार मंत्रालयाने अधिसूचित केलेल्या आणि कंपनी प्रधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित इंडियन अकाऊंटींग स्टॅंडर्डस (इंड एएस) आणि भारतात सर्वसाधारणपणे स्वीकृत अन्य लेखा तत्वांच्या भनपालनांत बनवले आहे.

ुँ कंपनी हॉस्पिटॅलिटी व्यवसायात कार्य करते, परिणामी ३१ डिसेंबर रोजी संपलेली तिमाहीसाठी कंपनीकडे वेगळे कोणतेही अहवालयोग्य व्यवसाय विभाग

. चालू कालावधी त्यांना तुलनायोग्य करण्याकरिता आवश्यकतेनुसार मागील कालावधी/वर्षाशी संबंधित आकडेवारी पुनर्गठित/पुनर्रीचत केली आहे. कंपनीचे वरील निष्कर्ष कंपनीची वेबसाईट www.thebyke.com वर आणि त्याचे प्रमाणे www.bseindia.com व www.ns

ठिकाणः मुंबई दिनांक : ०७ फेब्रुवारी , २०२४

बेबसाईटसवर सध्दा उपलब्ध आहेत.

सही/ (अनिल पटोदिया) अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन : ०००७३९९३

## दी रुबी मिल्स लिमिटेड

सीआयएन : एल१७१२०एमएच१९१७पीएलसी०००४४७ नों. कार्यालयः रुबी हाऊस, जे. के. सावंत मार्ग, दादर (प.), मुंबई - ४०००२८ दरध्वनी: +९१-२२-२४३८७८०० ईमेल आयडीः info@rubymills.com, वेबसाईटः www.rubymills.com

३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपेलल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष

(रु. लाखांत, ईपीएस सोडून)

अ.	तपशील	अलिप्त						
क्र.		संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेले अर्ध वर्ष	संपलेले नऊ महिने	संपलेले वर्ष		
		३१ डिसें, २०२३	३१ डिसें, २०२३	३१ डिसें, २०२३	३१ डिसें, २०२२	३० मार्च, २०२३		
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	५,९०६.७०	६,११०.७२	१७,१८८.१०	१८,५८३.७५	२६,४६१.६८		
?	कालावधीसाठी निञ्चळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/र्किवा अनन्यसाधारण बार्बीपूर्वी)	१,४६२.२८	८०२.४४	३,४६१.४५	३,०७४.६७	४,३७०.४५		
ş	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/र्किवा अनन्यसाधारण बाबीनंतर)	१,४६२.२८	८०२.४४	३,४६१.४५	३,०७४.६७	४,३७०.४५		
γ	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बार्बीनंतर)	१,१०९.०६	६८०.४६	२,८४१.८५	२,४१६.३०	३,५२२.६१		
ч	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	१,११७.०८	६९०.६५	२,८५२.७४	२,४१९.८३	३,५३०.००		
ξ	भरणा झालेले समभाग भांडवल (प्रती शेअर रु. ५/ - चे दर्शनी मूल्य )	१,६७२.००	१,६७२.००	१,६७२.००	१,६७२.००	१,६७२.००		
b	राखीव (पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून)	-	-	-	-	-		
۷	प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. ५/- प्रती समभाग) (खंडित आणि अखंडित प्रवर्तनासाठी)	3.32	२.०३	८.५०	७.२३	१०.५३		

. वरील वित्तिय निष्कर्ष आणि विभागीय निष्कर्ष लेखापरिक्षण समिती द्वारे पूनर्विलोकन आणि शिवाय शिफारास करण्यात आले आणि त्यानंतर कंपनीचे संचालक मंडळाने ०७ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी घेतलेले त्यांचे सभेमध्ये मंजरी दिली.

मागील वित्तिय कालावधी साठी आकडेवारी आवश्यक्तेनुसार पुनर्रचीत आणि पुनर्गठित केले आहे.

. वरील सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोझर रिक्वायरमेंटस्) रेग्यूलेशन्स, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजस् कडे दाखल केलेले तिमाही/वार्षिक वित्तिय नेष्कर्षाचा संपूर्ण स्वरूप स्टॉक एक्सचेंजसूच्या वेबसाइटस म्हणजेच www.bseindia.com आणि कंपनीचे वेबसाईट, म्हणजेच www.nseindia.com वर उपलब्ध आहे.

दी रुबी मिल्स लिमिटेड साठी

व्यवस्थापकीय संचालक

भरत शहा

दिनांक: ०७.०२.२०२४ ठिकाणः मुंबई

> GMR POWER &

## GMR Power and Urban Infra Limited

URBAN INFRA W: www.gmrpui.com (CIN): L45400MH2019PLC325541 Extract of the unaudited consolidated financial results for the quarter and nine month period ended December 31, 2023

							(₹ in crore)
SI.		C	uarter ende	d	Nine mor	nth ended	Year ended
No.	Particulars	31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.2023
140.		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total income from operations	1,102.79	627.49	1,442.97	2,854.50	4,092.37	5,515.74
2	Net (loss)/ profit for the period before Tax and Exceptional items from continuing operations	(175.84)	(152.85)	(175.19)	(380.32)	292.09	31.82
3	Net profit/ (loss) for the period before Tax after Exceptional items from continuing operations	44.81	(103.29)	349.19	(257.40)	1,730.15	1,263.76
4	Net profit/ (loss) for the period after Tax and Exceptional items from continuing operations	43.17	(123.30)	349.27	(281.67)	1,636.87	1,171.02
5	Net (loss)/ profit for the period after Tax from discontinued operations	(0.01)	0.03	(10.10)	(16.19)	(26.72)	(31.78)
6	Net profit/ (loss) for the period after Tax from continuing and discontinued operations (4+5)	43.16	(123.27)	339.17	(297.86)	1,610.15	1,139.24
7	Total comprehensive income for the period	93.85	(122.70)	390.47	(248.61)	1,764.21	1,319.63
8	Equity share capital	301.80	301.80	301.80	301.80	301.80	301.80
9	Earnings per share (of ₹ 5/– each) (for continuing and discontinued operations)	0.75	(1,74)	5.97	(4.30)	27.43	19.60
	Basic (in ₹) Diluted (in ₹)	0.75	(1.74)	5.97	(4.39) (4.39)	26.55	19.60
	Director (ii. i)	0.75	(1.7 17	3.51	(1.55)		.5.00

Extract of the unaudited standatone financial results for the quarter and nine month period ended December 31, 2023 (Finctore)								
SL.		Quarter ended			Nine month ended		Year ended	
No.	Particulars	31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.2023	
NO.		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	
1	Total income from operations	168.72	202.44	273.01	628.80	1,119.83	1,408.78	
2	Net loss for the period before Tax and Exceptional items	(18.08)	(11.48)	(36.65)	(4.69)	(136.75)	(216.10)	
3	Net profit/ (loss) for the period before Tax after Exceptional items	308.26	(6.03)	173.90	275.91	73.80	(282.86)	
4	Net profit/ (loss) for the period after Tax and Exceptional items	308.26	(6.03)	173.90	275.91	73.80	(282.86)	
5	Total comprehensive income for the period	160.68	(149.19)	56.67	(122.98)	(136.01)	(641.31)	
6	Equity share capital	301.80	301.80	301.80	301.80	301.80	301.80	
7	Earnings per share (of ₹ 5/- each)	5.11	(0.10)	2.88	4.57	1.22	(4.69)	
	Basic & Diluted (in ₹)	5.11						

१. नागेंद्र बी. सिंग

The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the stock exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly financial results are available on the websites of the stock exchange(s) (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on Company's website www.gmrpuiin.

The unaudited consolidated and standalone financial results of the Company for the quarter and nine month period ended December 31, 2023 have been reviewed by the Audit Committee in their meeting held on February 06, 2024 and approved by the Board of Directors in their meeting

held on February 07, 2024. For and on behalf of the Board of Directors

Srinivas Bommidala Managing Director (DIN - 00061464) Date: February 07, 2024 GMR GROUP - PUIL / 15 / PREM ASSOC

परि. ११

...अर्जदार

ओए मधील पेपर प्रकाशन कर्ज वस्ली न्यायाधिकरण क्र. २ मध्ये एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, स्ट्रॅण्ड रोड, अपोलो बंदर, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मंबई-४०० ००५

मूळ अर्ज क्र. ५६४ सन २०२३ एचडीएफसी बँक लि विरुद्ध

नागेंद्र बी. सिंग आणि इतर ज्याअर्थी, ओ.ए. क्र. ५६४ सन २०२३ सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर ०२.०८.२०२३ रोजी सचीबद्ध केला होता. ... ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २२१२२८४.१४/-पै. च्या कर्जाच्या वसुलीसार्ट तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या (ओए) कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स/सूचना जारी

. केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). ज्याअर्थी. सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी साठी अर्जाच्या मंजुरी सन्माननिय न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे.

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३०(तीस) दिवसांत् कारणे दाखविण्यासाठी:

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य . मेळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे ; (iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु.

क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट

केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री,

भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांव तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. गुम्हाला २८/०३/२०२४ रोजी स. ११.०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर

हरण्याचे आणि डीआरटी ॥ यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत. कसूर केल्यास, तुमच्य गैरहजेरीत अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक ०४/०१/२०२४ रोजी दिले



डीआरटी-॥, मुंबई

पबंधव

एस/ओ रामवाध रूपनारायण सिंग, फ्युचर दर्पण, फ्लॅट क्र. ७०३, प्लॉट क्र. ५२ आणि ५३, सेक्टर ०९, जे.सी.आय.ई., कामोठे-४१०२०९. म्युचर दर्पण, फ्लॅट क्र. ७०३, प्लॉट क्र. ५२ आणि ५३, सेक्टर ०९, जे.सी.आय.ई., कामोठे-४१०२०९

शुध्दीपत्र हपया माझ्या अशिलांच्या वतीने दि.६.२.२०२४

. ोजी फ्री प्रेस जर्नल आणि नवशक्ती मध्ये प्रकाशित

प्रालेली सार्वजनिक सचना पहा**. फ्लॅट क्रमांक १**७

ला मजला, मेहता मॅन्शन सी.एच .एस.लि.

नीताले, सीतालेदेवी मंदिर रोड, माहीम (प),

ालकीचे च्या शीर्षकाची चौकशी करीत आहे. वरील नाहिरातीमध्ये मालकाचे नाव ''श्रीमती पद्मा एस

. बेलानी '' ऐवजी ''श्रीमती पदमा एस. बालानी

असा चुकीचा उल्लेख करण्यात आला आहे, सर्व

. वंबंधितांनी त्याची नोंद घ्यावी अशी विनंती करण्यात

मिलंड बी. टेंबे, अधिवक्ता

४, राम कुंज स्मृती, राम मारुती रोड विस्तार

दादर (प.), मुंबई - ४०००२८.

येत आहे.

मुंबई - ४०००१६, श्रीम पद्मा एस बेलानी

महाराष्ट राज्य विद्यत वितरण कंपनी मर्यादित कंपनीच्या संचालन व सुव्यवस्था विभाग कुडाळ कार्यालयाअंतर्गत असणारे लघुदाब व उच्चदाब वाहिन्या आणि वितरण रोहीत्रे यांच्य ब्रेकडाऊन देखभाल व दुरूस्तीच्या कामासाठी एक वर्षाच्या करारासाठी आणि नवीन वीज जोडणी देणे (NSC) निविदेसाठी स्थानिक परवानाधारक विद्युत ठेकेदारांची नामिकाप्रविष्ट (Empanelment) करणेसाठी ई-निविदा क्रमांक टी-०५, टी-०६, टी-०७ आणि टी-०८ एकुण ४ निविदा महावितरण कंपनीच्या <u>https://etender.mahadiscom.in</u> संकेतस्थलावर उपलब्ध करण्यात आल्या आहेत. सदर निविदा विकीसाती दि. ०५.०२.२०२) ते १९.०२.२०२४ (रात्री ११.५५ वा.) पर्यंत उपलब्ध राहतील. निविदा भरण्याची अंतिम तारीख दि. २०.०२.२०२४ आहे. निविदेच्या आवृत्तीत/शुद्धीपत्रातील कोणताही बदल यापुढे आमच्य वेबसाईटवर प्रकाशित केला जाईल. कार्यकारी अभियंता, PRO No. ८९/२०२३-२४ सं. व सु. विभाग, कुडाळ

AMBIT Finvest Pragati ke partnei

**AMBIT** 

## **AMBIT FINVEST PRIVATE LIMITED**

**महा**वितरण

Corporate Identity Number: U65999MH2006PTC163257 Reg. Office: Ambit House, 449, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013 Email: afpl.compliance@ambit.co Website: https://finvest.ambit.co/

FORM NO. CAA 2

[Pursuant to Section 230 (3) of the Companies Act, 2013 and Rule 6 and 7 of the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamation) Rules, 2016] BEFORE THE HON'BLE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, MUMBAI BENCH (COMPANY APPLICATION NO. C.A.(CAA)/227(MB)2023 IN THE MATTER OF THE COMPANIES ACT. 2013

AND IN THE MATTER OF SECTIONS 230 TO 232 AND OTHER APPLICABLE PROVISIONS OF THE COMPANIES ACT, 2013

IN THE MATTER OF SCHEME OF AMALGAMATION OF AMBIT HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED WITH AMBIT FINVEST PRIVATE LIMITED AND THEIR RESPECTIVE SHAREHOLDERS AND CREDITORS

AMBIT FINVEST PRIVATE LIMITED,

CIN: U65999MH2006PTC163257 A company incorporated under Companies Act, 1956, having its Registered Office at Ambit House, 449,

Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013

....... Applicant 2/ Transferee Company

NOTICE AND ADVERTISEMENT OF NOTICE CONVENING THE MEETING OF THE SECURED CREDITORS, SECURED DEBENTURE HOLDERS, UNSECURED DEBENTURE HOLDERS, COMMERCIAL PAPER HOLDERS AND UNSECURED CREDITORS OF AMBIT FINVEST PRIVATE LIMITED

NOTICE is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench, (the "NCLT"), by an order dated January 03, 2024, (the "NCLT Order"), has directed convening of the meeting of secured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders, commercial paper holders and unsecured creditors of Ambit Finvest Private Limited (the "Company" / "Transferee Company") for the purpose of considering, and if thought fit, approving the Scheme of Amalgamation of Ambit Housing Finance Private Limited (the "Transferor Company") and the Transferee Company and their respective shareholders and creditors (hereinafter referred to as the "Scheme") pursuant to Sections 230 to 232 of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamation) Rules, 2016 (the "CAA Rules") and other applicable provisions of the Act and the CAA Rules.

In pursuance of the said NCLT Order and as directed therein, further notice is hereby given that meeting of secured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders, unsecured commercial papers and unsecured creditors of the Transferee Company will be held at A Wing, 10th Floor, 1014, Kanakia Wall Street, Andheri-Kurla Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400093, Maharashtra, India and voting through physical mode in compliance with the applicable laws including circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs from time to time and they are requested to attend the Meeting on the date and time as stated below:

Particulars	Secured Creditors	Secured Debenture Holders	Unsecured Debenture Holders	Unsecured Commercial Paper Holders	Unsecured Creditors
Day and Date	Tuesday, 12/03/2024	Tuesday, 12/03/2024	Tuesday, 12/03/2024	Tuesday, 12/03/2024	Tuesday, 12/03/2024
Time	04:00 – 5:00 p.m.	05:30 – 06:00 p.m	03:30 – 4:00 p.m.	05:00 – 5:30 p.m	03:00 – 03:30 p.m

The Transferee Company has sent via email the Notice of the Meeting dated February 8, 2024 and the Explanatory Statement as required under Sections 230(3), 232(1) and (2) and 102 of the Act read with Rule 6 of the Rules and the documents as stated in the index of the Notice (collectively referred as "Notice & Annexures") on February 8, 2024 to those secured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders, commercial paper holders and unsecured creditors whose email addresses are registered with the Company or Depositories. Kindly note that the Notice of this Meeting will also be available on the Company's website https://finvest.ambit.co/ and website of the BSE at www.bseindia.com

Up to the date of this Meeting, Copies of the Scheme and the explanatory statement can be obtained free of charge within 1 (one) working day on a requisition being so made for the same by any person entitled to attend the Meeting between 10:00 A.M. IST to 5:00 P.M. IST from the below mentioned addresses

Corporate Office of the Company at A506-A510, Kanakia Wall Street, Andheri-Kurla Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400093, Maharashtra, India; and

Registered Office of the Company at Ambit House, 449, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013, The NCLT has appointed Mr. Pravin Varma, IRS Retired to be the Chairperson for the Meeting and Mr. Manoj Shah,

Practicing Company Secretary to be the Scrutinizer for the Meeting to scrutinize the voting during the Meeting in a fair and transparent manner and submit a report on the votes cast to the Chairperson of the Meeting or to any person so authorized by the Chairperson, within 48 hours of the conclusion of the Meeting. The cut-off date for determining the eligibility of the secured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders, commercial paper holders and unsecured creditors for voting at the venue of the meeting is June 30, 2023. A

meeting. debenture holders, unsecured debenture holders, commercial paper holders and unsecured creditors are requested to read the same. Some of the important details regarding voting in the meeting are provided below:

person whose name is not reflected in the records of the Company as on the cut-off date shall not be entitled to voting at the

The voting rights of the secured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders, commercial paper holders and unsecured creditors will be in proportion to their share of the total secured debt and total unsecured debt of the Company, respectively, as on the Cut-Off Date. A person whose name is recorded as on the Cut-Off Date only shall be entitled to vote

ii. Persons entitled to attend and vote at the meetings may vote in person or by proxy, provided that all proxies in the prescribed form are deposited at the corporate office of the Company as mentioned above, not later than forty-eight (48) hours before the scheduled time of the commencement of the aforesaid meetings. Forms of proxy can be obtained from the corporate office of the Company as stated above.

iii. The Scheme, if approved by the majority of persons representing three-fourth in value of the secured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders, commercial paper holders and unsecured creditors, by voting in person or by proxy, taken together, of the Transferee Company as per Section 230(6) of the Act read with rules thereunder and other applicable SEBI Circulars, if any, will be subject to subsequent approval of the NCLT and such other approvals, permissions and sanctions from any other regulatory or statutory authority (ies) as may be deemed necessary

Place: Mumbai Date: February 9, 2024

For Ambit Finvest Private Limited Sd/- Mr. Pravin Varma Chairperson appointed for the meeting

## मुल्लर अँड फिप्स (इंडिया) लि.

नोंदणी. कार्यालय: २०४, माधवा बिल्डिंग, वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे पूर्व, मुंबई-४०० ०५१.

द्. क्र. : ०२२-२६५९१९९, फॅक्स -०२२-२६५९११८६, वेबसाईट - www.mulphico.co.in, सीआयएन क्र. : एल६३०९०एमएच१९१७पीएलसी००७८९७ ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

	तपशील	अलिप्त			एकत्रित			
अ. क्र.		संपलेले तिमाही ३१-१२-२०२३	संपलेले नऊ महीने ३१-१२-२०२३	संपलेले तिमाही	संपलेले तिमाही	संपलेले नऊ महीने ३१-१२-२०२३	संपलेले तिमाही ३१-१२-२०२२	
				39-99-9099	39-99-9093			
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	८३.८५	३५४.९५	९८.१८	८३.८९	३५५.०७	९८.२३	
?	सर्वसाधारण कामकाजातून कर पूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक बार्बीपूर्वी)	(५.०८)	४२.११	3.88	(५.१६)	४१.८५	₹.०७	
3	कालावधीसाठी करपश्चात निञ्चळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबी पश्चात)	(५.०८)	४२.११	3.88	(५.१६)	४१.८५	₹.०७	
γ	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी (करोत्तर) नफा/(तोटा) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर)	(,)			()			
	धरून)	(५.९८)	३९.३६	२.०९	(६.०६)	३९.१०	२.०२	
ч	समभाग भांडवल (दर्शनी) मूल्य रु. १०/- प्रत्येकी	६२.५०	६२.५०	६२.५०	६२.५०	६२.५०	६२.५०	
ξ	प्रति समभाग प्राप्ती (दर्शनी मुल्य रु. १०/- प्रत्येकी) (अवार्षिकीकृत)							
	१) मूलभूत : (रु.)	(০.८१)	६.७४	0.40	(\$5.0)	६.७०	0.89	
	२) सौम्यिकृत : (रु.)	(০.८१)	६.७४	0.40	(٥.८३)	€.७०	0.89	

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : ८ फेब्रुवारी, २०२४

१. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोझर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजमध्ये दाखल केलेल्या वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा वरील

एक उतारा आहे. वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजचे संकेतस्थळ www.bseindia.com आणि कंपनीचे संकेतस्थळ (www.mulphico.co.in) वर देखील उपलब्ध आहे. २. वरील वित्तीय निष्कर्ष लेखापरीक्षण समिती द्वारे पुनर्विलोकन आणि शिफारस करण्यात आले आणि संचालक मंडळाने २ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी झालेल्या त्यांचे सभेमध्ये मंजुरी दिली आणि अभिलिखित

३. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत आवश्यकते नुसार मर्यादित पुनर्विलोकन कंपनीचे लेखापरीक्षकांद्वारे पूर्ण केले आहे.

सही/-पी. व्ही. मोहन संचालक

डीआयएन क्र.: ००१९५०५१

संचालक मंडळाच्या वतीने आणि करिता

मुल्लर अँड फिप्स (इंडिया) लि. चे