

122, MISTRY BHAVAN, 2ND FLOOR, NEAR K C COLLEGE, DINSHAW WACHHA ROAD, CHURCHGATE,

MUMBAI - 400 020. (MAH.) INDIA. TEL: +91-22-6625 6262, FAX: +91-22-22822031,

CIN NO: L40300MH1983PLC030872

Date: December 1, 2023

To,

The Manager, Listing Department, National Stock Exchange of India Ltd., Exchange Plaza,

Bandra Kurla Complex, Bandra (East),

Mumbai - 400051

Symbol: ORBTEXP

Corporate Services Department **BSE** Limited Phiroze Jeejeebhov Towers, Dalal Street

Mumbai - 400001

Security Code: 512626

Subject: Submission of Newspaper Publication w.r.t. Notice for Transfer of Unclaimed Shares to Investor Education and Protection Fund (IEPF)

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulations 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of the newspaper clippings of the notice published in Business Standard Mumbai edition (English) on November 29, 2023 and Mumbai Lakshadeep (Marathi) on December 1, 2023, w.r.t. transfer of shares to demat account of IEPF authority in respect of which dividend has not been paid or claimed by shareholders for seven consecutive years or more in accordance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with the IEPF Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended.

The above is for your information and records.

Thanking You, Yours Faithfully, For Orbit Exports Limited

Sonia Gupte

Company Secretary and Compliance Officer

Membership No: A43003

Encl: A/a

This is to inform to the general public that Bank of Baroda Bhayander (East) Branch intends to accept the under mentioned property standing in the name of Mrs. Deepti Manoj Goswami as a security for the Home loan to be granted to her. Wherein it is informed by the party that the Original Unregistered agreement for sale dated 29.08.1990 executed between M/s. Raj Builders and Mr. Mukesh Mehrotra and Mrs. Sarala Mehrotra with respect to the said flat mentioned below has be

lost and misplaced.

Any person or persons claiming any right of any nature whatsoever over the said unit by way of sale, mortgage, charge, lien, gift, trust, or otherwise in any manner whatsoever are hereby required to make the same known in writing to the undersigned with the documentary evidencin original in support thereof at the address mentioned below within 10 days from the publication of this notice hereof otherwise the claim, i any, will be considered as waived, and it will be presumed that the property is free of any charge/claim/encumbrance.

Flat No. 208, being on 2<sup>nd</sup> floor, admeasuring about 39.41 sq. mtrs (built-up area), in Wing "B", building known as "Sai-Dwar CHSL", situated at Shirdi Nagar, "A" Bldg., Navghar Pathak Road, Bhayander (East), Thane – 410105, bearing old Survey No. 95, New Survey No. 6/4/6, of Village – Navghar, Taluka & District – Thane.

Branch Detail / Contact No.:

Advocate Renuka M Nair, Sank of Barda Bhayander (Fast)

Shop No.05 Bldg No.16

Bank of Baroda, Bhayander (East) Branch, Shop No. 4 to 8, Ostwal Darshan, Rahul Park, Jesal Park Road, Bhayander East, Thane-401105.

Shop No.05, Bldg.No.16 Sonam Classic, Phase XI New Golden Nest, Bhayander (E), Thane



# Navi Mumbai Municipal Corporation

#### **City Engineer Department** Tender Notice No. NMMC/EE(KK)/ 352 /2023-24

Name of work: 87528-Improvement of gutter and footpath from Siddheshwar CHS to City shine CHS Sec- 2, Kopar Khairane ward

Estimated Cost (Rs.) :- 73,02,067/-

Tender booklets will be available on e-tendering computer system at https://nmmc.etenders.in and at www.nmmc.gov.in website of NMMC on dt. 29 /11 /2023. tender is to be submitted online https://nmmc.etenders.in For any technical difficulties in the e-tendering process, please contact the help desk number given on this website.

The right to accept or reject any tender is reserved by the Hon'ble Commissioner of Navi Mumbai Municipal Corporation.

**City Engineer** 

NMMC PR Adv no./933/2023 Navi Mumbai Municipal Corporation

# Princhousing HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110057 Branch Office: Office No. B-305, BSEL Tech Park, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector 30A, Opposite Vashi Railway Station, Vashi, Navi Mumbai, Maharashtra-400703

# PUBLIC NOTICE (E- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY)

[UNDER RULE 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002] Notice For Sale Of Immovable Property Mortgaged With Hero Housing Finance Limite (secured Creditor) Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets An Enforcement Of Security Interest Act, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s) of heir legal heirs/representatives that the below described immovable properties mortgaged/charge to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Herc Housing Finance Limited (secured creditor), will be sold on 19-Dec-2023 (E-Auction Date) on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrowers, Co- Borrowers or Guarantors. The Reserve Price and Earnest Money Deposit is mentioned below. The EMD should be made through Deman Draft/RTGS/NEFT for participating in the Public E-Auction along with the Bid Form which shall be submitted to the Authorised Officer of the Hero Housing Finance Ltd On or before 18-Dec-2023 till 5 PM at Branch Office: Office No. B-305, BSEL Tech Park, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector 30A, Opposite Vashi Railway Station, Vashi, Navi Mumbai, Maharashtra-400703.

Type of Possession	_
Type of Fossession	Reserve
e (Under	Price
Constructive/	Earnest
Physical)	Money
Physical	Rs.
- Filysical	14,00,000/-
23	Rs. 1,40,000/-
	e (Under

Description of Property: Flat No. 302, Third Floor, C- Wing, Building No. 11, Building Type- B-1 "sodhi Residency", Constructed On Land Bearing Survey No. 27, 32, 33, & 75, Village- Pamtembhi Pam Grampanchayat, Taluka And District Palghar, Maharashtra – 401501 (carpet Area Measuring 515 Sq. Ft. I.e. 47.85 Sq. Mtrs) Bounded by: North: Building No. 12, East: A & B Wing, South: Buildin No. 10West: Open Plot

Terms and condition: The E-auction will take place through portal https://sarfaesi.auctiontiger.ne on 19-Dec-2023 (E-Auction Date) between 2.00 PM to 3.00 PM with limited extension of 10 minutes each. 1)The prescribed Tender/ Bid Form and the terms and conditions of sale will be imilitateseaut. Three prescribed reinter bit orini rait uit eitinis ant contioniori si sae wiii b available with the Branch Office: Office No. B-305, BSEL Tech Park, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sect. 30A, Opposite Vashi Railway Station, Vashi, Navi Mumbai, Maharashtra-400703 between 10.0 a.m. to 5.00 p.m. on any working day. 2)The immovable property shall not be sold below the Reserve Price. 3)Bid increment amount shall be Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only). 4) All the bids' tenders submitted for the purchase of the above property shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above by way of a Demand Draft/RTGS/NEFT favouring the "HERO HOUSING FINANCE LTD." The EMD amount will be return to the unsuccessful bidders after conclusion of the Foundate FID. The bids but biddent will be return to the unsuccessful bidders after conclusion of the E-auction, 5)The highest bidder shall be declared as successful bidder provided always that he/sh is legally qualified to bid and provided further that the bid amount is not less than the reserve price. Is shall be the discretion of the Authorised Officer to decline/ acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so. 6) The prospective bidders can inspect the property on 12-Dec-2023 between 11.00 A.M and 2.00 P.M with pric appointment. 7)The person declared as a successful bidder shall, immediately after the declaration deposit 25% of the amount of purchase money/ highest bid which would include EMD amount to the Authorised Officer within 24 Hrs. and in default of such deposit, the property shall forthwith be put to fresh auction/sale by private treaty. 8) In case the initial deposit is made as above, the balance amount of the purchaser money payable shall be paid by the purchaser to the Authorised Officer on or before the 15th day from the date of confirmation of the sale of the property, exclusive of such day or if the 15th day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day. 9) In the event of default of any payment within the period mentioned above, the property shall be put to fresh auction/ sale by private treaty. The deposit including EMD shall stand forfeited by Hero Housing Finance Ltd. and the defaulting purchaser shall lose all claims to the property. 10) The above sale shall be subject to the final approval of Hero Housing Finance Ltd. 11) Details of any encumbrances known to the HERO HOUSING FINANCE LTD, to which the property is liable: Not Known. Claims, i any, which have been put forward to the property and any other known particulars bearing on it nature and value: Not known. 12) Interested parties are requested to verify/confirm the statutory and other dues like Sales/Property tax. Electricity dues, and society dues, from the respectiv departments / offices. The Company does not undertake any responsibility of payment of any dues on the property. 13) TDS of 1%, if any, shall be payable by the highest bidder over the highes declared bid amount. The payment needs to be deposited by the highest bidder in the PAN of the company and the copy of the challan shall be submitted to the company. 14) Sale is strictly subject to he terms and conditions incorporated in this advertisement and in to the prescribed tender form. 15 The successful bidder/purchaser shall bear all stamp duty, registration fees, and incidente expenses for getting sale certificate registered as applicable as per law. 16) The Authorised Office has the absolute right to accept or reject the bid or adjourn / postpone / cancel the tender withou assigning any reason thereof and also to modify any terms and conditions of this sale without any prior notice. 17) Interested bidders may contact Mr. Pawan at Mob. No. 9664205551 during office nours (10.00AM to 6.00 PM) or mail on assetdisposal@herohfl.com by mentioning the account no. of ious (1.00/AWI 0.01 PM) of mainth assetuisposal@neroffi.comby inefficiently to enough the representation of the property/borrower. 18)For any other details or for procedure online training on e-auction the prospective bidders may contact the Service Provider, M/s e-Procurement Technologies Limite (Auctiontiger), Email ID:support@auctiontiger.net.

# 15 DAYS SALE NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTOR/MORTGAGOR

The above mentioned Borrower/Mortgagor/guarantors are hereby noticed to pay the sum as mentioned in Demand Notice under section 13(2) with as on date interest and expenses before the date of Auction failing which the property shall be auctioned and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost from you.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in

https://uat.herohomefinance.in/hero\_housing/other-notice on Hero Housing Finance Limited

No.DDR-3/Mum./ Deemed Conveyance/Notice/3575/2023 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats

Place: Palghar

For Hero Housing Finance Ltd Authorised officer, Mr. Pawan at Mob. No. 9664205551 Email;assetdisposal@herohfl.com

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (3)

**Competent Authority,** 

U/s 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963.

Mhada Building, Ground Floor, Room No. 69, Bandra (E), Mumbai - 400051

(Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

**Public Notice** 

Application No. 110 of 2023

Manish Garden Co-operative Society Ltd., 2-3-4, Manish Nagar, J.P. Road, Andheri West, Mumbai- 400 053. ... Applicant Versus (1) M/s. Mala Enterprises, City Mall, Andheri Link Road, Andheri West, Mumbai - 400058 (2) Ishwarlal Shamalji Ajmera & others, (A) Bhanumati C. Ajmera (B) Bhogilal S. Ajmera (C) Chotalal S. Ajmera (D) Natwarla¦ S. Ajmera (E) Kokilaben S. Ajmera (F) Bharti R. Ajmera (G) Dharnidhar K. Shah (H) Madhuben P. Modi (I) Chotalal P. Kamdar (J) Kirtikumar N. Vakharia (K) Kanhiyalal B. Solanki C/o. Ajmera Builders, Legal Department, 2<sup>nd</sup> floor, City Mall, New Link Road, Andheri West, Mumbai - 400053 (3) Jim Rusdin Pvt. Ltd., Address (i) 16-A, Altamount Road, Cumballa Hill Mumbai - 400058 Address (ii) 8A Tightta Paikamal Studio Compound Paikamal Lana

Hill, Mumbai - 400026 Address (ii) 8A, Tribute, Rajkamal Studio Compound, Rajkamal Lane Off. Dr. S.S. Rao Marg, Parel €, Mumbai-400012. ...**Opponents** and those, whose interest

have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall he presumed that nobody has any objection to this regard and further action will be taken accordingly.

Claimed Area

Unilateral Deemed conveyance of land admeasuring 4113.57 sq. mtrs. Plot no. 2/3/4, bearing Survey no. 145 and 146, CTS no. 826A Village -Ambivali, Taluka- Andheri in Mumbai Suburban District in favour of applicant society.

#### **DHUNSERI INVESTMENTS LIMITED** CIN: L15491WB1997PLC082808 Regd. Office: 'DHUNSERI HOUSE', 4A, WOODBURN PARK, KOLKATA-700020 Ph. No. +91 33 2280 1950 (5 Lines), Fax No. 91 33 22878995 E-mail: mail@dhunseriinvestments.com; Website: www.dhunseriinvestn

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION Members of the Company are hereby informed that pursuant to Sections 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules") (including any statutory modifications or re-enactments thereof for the time being in force), read with the General Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022 and General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 (in continuation to the circulars issued earlier in this regard) issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") ("MCA Circulars"), applicable provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has on November 28, 2023 sent e-mails to all the Members containing the Notice of the Postal Ballot dated November 10, 2023 along with an Explanatory Statement seeking their approval for revision in remuneration, perquisites and benefits payable to Mrs. Aruna Dhanuka (DIN: 00005677) as Managing Director and Chief Executive Officer (CEO) of the Company. In line with the MCA Circulars, the Postal Ballot Notice has been sent only through electronic mode to all those Members who have registered their email addresses with the Company or Depositories or Depository Participants or the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA), Maheshwari Datamatics Private Limited (MDPL) as on Friday, November 24, 2023 (the "cut-off date"). A person who is not a Member on the cut-off date should treat the Notice for information purposes only.

The Company has engaged the services of NSDL to provide electronic voting facility to the Members of the Company to cast their votes. The instructions for e-voting are provided in the Postal Ballot Notice. Members are requested to provide their assent or dissent through e-voting only.

Members are requested to note that the e-voting period shall commence on Wednesday, 28th November, 2023 at 09:00 A.M. IST and end on Thursday, 28th December, 2023 at 05:00 P.M. IST.

In accordance with the above mentioned Circulars, physical copies of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Forms and pre-paid business reply envelope will not be sent to the Members. The Postal Ballot Notice is available on Company's website (www.dhunseriinvestments.com), Stock Exchange's website (www.nseindia.com and www.bseindia.com) and NSDL's website (www.evoting.nsdl.com).

Mr. Kailash Chandra Dhanuka (FCS-2204), Scrutinizer will submit the Results of Evoting along with the Scrutinizer's Report within two working days from the closure of evoting date. The Results along with the Scrutinizer's Report will be submitted to the Stock Exchanges (BSE and NSE) and will also be uploaded on the Company's website www.dhunseriinvestments.com and on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com In case of any queries, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44

For Dhunseri Investments Limite

Company Secretary & Compliance Officer

Place: Kolkata Nikita Gupta

Date : 28th November, 2023

30 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager - NSDL at

#### orbit exports ltd.

Corporate Identification Number (CIN): L40300MH1983PLC030872 Registered Office: 122, 2nd Floor, Mistry Bhavan, Dinshaw Wachha Road, Near K.C. College, Churchgate, Mumbai 400 020 Tel: +91 22 6625 6262 • Email: investors@orbitexports.com Website: www.orbitexports.com

# Notice to the Equity Shareholders

Shareholders are hereby informed that in accordance with the provisions of Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit Transfer and Refund), Rules 2016, as amended ('the Rules'), all shares in respect of which dividend has not been paid or claimed by shareholders for seven consecutive years or more shall be transferred by the Company to the demat account of Investor Education and rotection Fund (IEPF) Authority.

In compliance with the Rules, the Company has sent individual notices to he concerned shareholders whose equity share(s) are liable to be transferred to IEPF Authority, the full details of such shareholders are available on the Company's website www.orbitexports.com.

All such shareholders are requested to make an application to the Company and/ or to its Registrar and Transfer Agents, Link Intime India Pvt Ltd ('R&T Agent'), latest by Thursday, February 15, 2024 to claim their unclaimed/unpaid dividend amounts for the financial years commencing from the year 2016-17 (interim dividend). In case no response or claim is received by the Company or R&T Agent, the Company will proceed to transfer respective shares to the demat account of IEPF Authority, without any further communication to shareholders, as under:

Equity shares held in physical form - by issuance of duplicate share certificate / letter of confirmation(s) and the concerned depository shall convert the duplicate share certificate(s) / letter of confirmation(s) into demat form and transfer the shares in favor of the dematerialization account of IEPF Authority. The original share certificate(s) registered in the shareholders' name shall stand automatically cancelled and deemed non-negotiable;

i) Equity shares held in dematerialization mode - by transfer of shares directly to dematerialization account of IEPF Authority.

Shareholders may note that the unclaimed dividend and the equity shares transferred to IEPF Authority including all benefits accruing on such equity shares, if any, can be claimed by the concerned equity shareholders from IEPF Authority after following the procedure prescribed in the Rules.

For any queries on the subject matter, shareholders may contact the R&T Agent, Ms. Nayna Wakle at Unit: Orbit Exports Limited, C-101, 247 Park, 1st Floor, L.B.S. Marg, Vikhroli West, Mumbai - 400083, Tel No. (022) 49186270, Email ID: iepf.shares@linkintime.co.in

> For Orbit Exports Limited Sonia Gupte

Company Secretary & Compliance Office Date: 29/11/2023

Sarve No 5/1b Plot No 11/12, Makhmalabad

Road Nasik 422003

Date: 28/11/2023

Place: Nashik

Petition to sanction compromise or arrangement

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL ,MUMBAI BENCH COMPANY PETITION CP(CAA)/279/MB/2023 IN CONNECTION WITH COMPANY PPLICATION CA(CAA) NO. 101 /MB/ 2022.IN THE MATTER UNDER Section 230 to 233 of The Companies Act, 2013. The Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016 and other relevant Rules; In

VIKRAN ENGINEERING & EXIM PRIVATE LIMITED..TransfereeCompamy with FARISTA FINANIAL CONSULTANTS PRIVATE LIMITED..TransferorCompamy No.1 and DEB SUPPLIERS & TRADERS PRIVATE LIMITED .. Transferor Company No.2

#### Notice of Hearing of petition

Petition under section 230 to 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 for sanctioning the scheme of arrangement of Amalgamation of by absorption of M/s. DEB SUPPLIERS & TRADERS PRIVATE LIMITED, (CINU51101MH2010PTC272061)Transferor Company No.1 and M/s. FARISTA FINANIAL CONSULTANTS PRIVATE LIMITED, (CIN U74120MH2010PTC272064)- Transferor Company No.2 having Registered office at Office No. A-8, 102, Swastik Residency behind Muchchala College, Kavesar, Ghodbunder Road Thane - 400607 in the state of Maharashtra, India, (within the Jurisdiction of the Nationa mpany Law Tribunal, Mumbai Bench) and the Transferee Company M/s. VIKRAN ENGINEERING & EXIM PRIVATE LIMITED, (CIN U93000MH2008PTC272209) having office at office No. 401, Odyssey IT Park, Road No. 9, Industrial Wagle Estate, Thane MH 400604 n the state of Maharashtra and their respective shareholders and creditors(if any) whereby and where under the entire undertakings of the Transferor Companies as a going concern together with all the assets and liabilities relating thereto is proposed to be transferred to and be vested in the Transferee Company on the terms and conditions and in the manner fully stated therein (the Petitioner Companies) their respective Shareholders and Creditors was admitted by the Hon'ble Company Law Tribunal Bench V of Mumbai vide its order date 6th November 2023.

The Said petition is fixed for hearing before the Hon'ble Company Law Tribunal Bench V of Mumbai Bench on 14th December 2023 at 10/30 a.m or soon thereafter

Any Person desirous of supporting or opposing the said petition should send to the Petitioner's Advocate at their address at 129-B, Ansa Industrial Estate, Saki Naka, Mumbai 40072 a notice of his intention, signed by him or his advocate with his full name and address, so as t reach the petitioner's Advocate not later than seven days before the date fixed for hearing of the hearing of the petition. Where he seeks to oppose the Petition, the grounds of opposition or a copy of the affidavit intended to be used in opposition to the petition should be filed with the Hon'ble Tribunal Bench No. V. Mumbai Bench, and a copy thereof served on the Petitioner's Advocate, not less than two days before the date fixed for hearing. A copy of the Petition will be furnished by the Petitioner's Advocate to any person requiring the same on payment of the Prescribed Charges.

Place : Mumbai Date: 29.11.2023 Advocate for the Petitioner

Office of Public Trusts Registration Greater Mumbai Region Mumbai Sasmira building, Sasmira road, Worli, Mumbai- 400030.

## **PUBLIC NOTICE OF ENQUIRY**

Change Report No. ACC- I/ 3931/ 2023 iled by : Shri Bharatbhai S

Filed by : Shri Bharatbhai Shah Name of Public Trust : "SHETH MOTISHAW LALBAUG JAIN CHARITIES"

All concerned having interest:

Whereas the trustee of the above constituted Trust has filed a Change Report under Section 22 of the Bombay Public Trusts Act, 1950 for bringing the below described, immovable property on the record of the above-named trust and inquiry is to be made under the said Act by the Assistant Charity Commissioner, Greater Mumbai Region Mumbai viz.

Whether this property is the property of the said trust and could be registered in the trust name?

### 2. Description of the Immovable property:

2. Description of the Immovable property:

"All that piece or parcel of land of pension and tax tenure situate at Cawasji Patel Tank in the city of Bombay together with the messuages, tenements or dwelling houses standing thereon containing by admeasurement 4475 square yards (3741.67 sq. meters) or thereabouts situate within the Registration Sub-District of Bombay and registered by the Collector of Land Revenue under Old no. 47, New Nos. 364 and 3003 and New Survey Nos. 628 and part of 624, Cadestral Survey No. 2868 of Bhuleshwar Division and assessed by the Assessor and Collector of Municipal Rates and Taxes under "C" Ward Nos. 5574, 5575, 5576, 5577, 5578; (also 5578(2)) Street Nos. 14 to 18, 18A and bounded as follows:- that is to say on or towards the North Partly by the cawasji Patel Tank Road and partly by the properties belonging to Shapurji Rustomji Khambatta, Dhunjishaw Rustomji Khambata, Araeshir Rustomji Khambatta, and Minocheher Shavaksha Khambata, the trustees of the Madhav Baug, Shakaram Ragunath and Yeshwanth Ragunath and Chhaganlal Kannaiyalal; on or towards the South by the properties belonging to the trustees or the Bombay Pinjra-pole and a passage belonging to the holders of plots or plots bearing Cadestral Survey Nos. 2868 and 2848; on or towards the West by the properties belonging to Anant Balkirshna Sao, the trustees of Dwarkadas Jugal Kishore, the estate of Parmananddas Giwandas and Sadanand Ramkrishna and on or towards the East by the properties belonging to Sakharam Raghunath and Yeshwant Raghunath Purandare, or trustees of the Bombay Pinjrapole and Madhavrao Hari Chiplunkar"

This is to call upon whosoever be concerned to submit your objection if

This is to call upon whosoever be concerned to submit your objection if you have lawfully with legal evidence of rights and proof in the matter; before he Assistant Charity Commissioner, Greater Mumbai Region Mumbai, at the above address within 30 days from the date of the publication of the notice.

Given under my hand and seal of the Charity Commissioner, Maharashtr State, Mumbai.

This 24th day of November Year 2023.

Seal

I/C Superintendent (J) Public Trusts Registration Office Greater Mumbai Region Mumbai

### **PUBLIC NOTICE**

Malhar society, Vaibhav Nagar, N G Acharya Marg, Chembur, Mumbai – 400071, with Share Certificate No. 02 and Distinctive No : 11 to 20 stands ir the name of Smt. Kavita Ravindra Shishupal, the original member. Mrs. Kavita Shishupal died intestate on 5th May 2021. Her children and legal May 2021. Her Children and legal heirs 1)Sandeep Ravindra Shishupal 2)Mr.Sachin Ravindra Shishupal and 3) Mrs. Swati Mali have applied to the society to transfer the Original Share certificate and membership in their names. The Society hereby invites claims and objections from

claims and objections from claimants/objector or objectors to this matter within the period of 15 (Fifteen days) days from the publication of this notice, with copies

of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for the transfer of Shares and all rights and title to the applicants. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to go ahead in such manner as is provided under the bye-laws of the Society

Hon. Secretary Megh Malhar CHSL Place: Mumbai Date: 29th Nov 2023

PUBLIC NOTICE Notice is hereby, given to the public at largethat my client i.e. Smt. Jayshree Janarda Vartak, is the owner of Tenement No. B-102 st Floor, Dhawalgiri Building, Modern Usha Colony Co-operative Housing Society Limited, Evershine Nagar, Malad (West) Mumbai - 400 064 and as such she is the bona-fide member of the said Modern Usha Colony Co-operative Housing society. It has now come to the notice of my client that the Original Share Certificate with respect to Tenement no. B-102 has been lost and nisplaced and is not to be traced despite due filigent efforts. My client wish to apply to the society for issuance of Duplicate Share

Any/ All persons having any claim, objectior in, to or upon the said Share Certificate, flat or any part thereof by way of lease nheritance, lien, mortgage, charge e. t. o and/ or any objection for the said tenemer should make the same known to the undersigned in writing at the address nentioned below, specially stating thereir the exact nature of such claim, if any together with documentary evidence thereof within 14 days from the date of publishing of this Notice failing which, any such claim in c upon the said shares or any part thereof shall be deemed to be waived and my client shal be entitled to apply for Duplicate Share Certificate without any reference to such claim and/ or objection.

Date: 29.11.2023 Mandar V. Koparka

101, First Floor, Jay Apartment, Babhai Gaothan, Babhai Naka, Borivali (W), Mumbai- 92.

# **PUBLIC NOTICE**

TAKE NOTICE THAT Megh Mahal Co-Operative Housing Society Limited, (for short "the Society") a Society registered under the Maharashtra Co-Operative Society Act, under Registration No. BOM/HSG/5639/1978 having its address at Megh Mahal, Dattapada Road, Borivali (East), Mumbai 400 066, being the Owner of the property described in the Schedule hereunder written have with the consent and confirmation of its members granted development right of the schedule property to my client M/S. SAMARPAN HOMES AND DEVELOPERS, registered under the provision of Indian Partnership Act, 1932 represented by its partners Mr. Ramesh Jain, having its office address at Shop no 1 & 2, Swayambhu Residency, Opp. Municipal Hospital, Carter Road no 2, Borivali (East), Mumbai - 400 066(for short "the Developer") by and under Development Agreement dated 10.10.2023 duly registered under Serial No. BRL9/12285/2023and Power of Attorney dated 10.10.2023duly registered under Serial No .BRL9/12290/2023.

The Society has terminated the appointment of M/s. Sangyi Lifespace Pvt. Ltd. ["Erstwhile Developer"] as their Developer and further terminated, cancelled and revoked the Development Agreement dated 15.09.2019 executed with Erstwhile Developer vide its termination notice dated 24.10.2019. The arbitration  $\ disputes/proceedings\ are\ pending\ between\ the\ Society\ and\ Erstwhile\ Developer.$ My client the Developer has now requested me to verify its title to carry out

development of the schedule property in respect of which the Society and its members have granted development rights. All persons having or claiming any right, title, claim, demand or estate interest in

respect of the said property or to any part thereof by way of sale, exchange, mortgage, let, lease, lien, charge, maintenance, license, gift, inheritance, share, possession, easement, trust, bequest possession, assignment or encumbrance of whatsoever nature or otherwise save and expect alleged claim of Erstwhile Developer are hereby requested to intimate to the undersigned in writing at the address mentioned below of any such claim accompanied with all necessary and supporting documents within 14 days from the date of publication hereof, otherwise I will issue Report on Title/Title Certificate with regard to the Developer's right to carry out the development of the schedule property and the claim, if any, will be considered as and deemed to have been

# SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

ALL THAT piece and parcel of land bearing City Survey No. 222A admeasuring 1290.40 sq. mtrs, situated at Village: Kanheri, Taluka-Borivali at Plot No. 7, TIP Scheme no 1 (Scheme of Girdhar Lavji Parmar)within the Registration District and Sub- District of Mumbai City and Mumbai Suburban alongwith the structure then standing thereon and popularly known as "MEGH MAHAL CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED" Building comprising in itself 33 residential flats and 7 commercial units, situated at Dattapada Road, Borivali (E), Mumbai – 400 066 and bounded by and large as follows:

CTS no 219 On or towards East On or Towards West By Asara Colony Road By Existing Road On or towards South

Partly by CTS no 221 & Partly by Dattapada Road On or towards North Date : 28.11.2023

Divya Sanghvi Advocate, High Court 1001, Palazzo Landmark, West Avenue Road, Santacruz (West), Mumbai 400 054

# PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the Share certificate No.16 bearing distinctive numbers in the name of Late Mr. Ramnik Chawda have been reported lost/stolen and an application for issue of duplicate certificate along with transfer in the name of Mrs. Bina Ramnik Chawda, who is in use, occupation and possession of the flat in respect thereof has been made to the society at Dixit Road Extension, Anant Waman Vartak Marg, Vile Parle (E), Mumbai 400057 to whom objection if any , against transfer and issuance of Duplicate Share Certificate should be made within 14 (fourteen) days from the publication of this notice, with copies of such document and other proofs in support thereof.

कार्यपालक अभियन्ता का कार्यालय लघु सिंचाई प्रमंडल, राँची कमरा नं० 302, तृतीय तल्ला, अभियंत्रण भवन, कचहरी चौक, राँची— 834001 ई—मेल — eemidran-cemr-jhr@nic.in, midranchi2018@gmail.com

पत्रांक.....

फोन नं० — 0651—3512781 शुद्धि-पत्र

कार्यपालक अभियंता, लघु सिंचाई प्रमण्डल, राँची का पत्रांक –978

राँची, दिनांक ....../.... दिनांक-22.11.23 द्वारा PR No.311818

Minor Irrigation (23-24)\*D दिनांक 24.11.2023 से प्रकाशित निविदा में निम्न प्रकार संशोधन किया गया है:-पूर्व में अंकित योजना का नाम एवं संशोधित योजना का नाम एवं तिथि विवरण

1	Name of work	Residual work of construction of Single Cheek Dam on Bundubera Nala, Block - Namkum, Dist. Ranchi	Construction of Single Cheek Dam on Bundubera Nala, Block - Namkum, Dist. Ranchi
2	Date of Publication of E- Tender on Website	28/11/2023 at 2.00 pm	04/12/2023 at 2.00 pm
3	Last date for /Time for submission of e- Tender BID's	21.12.2023 up to 5:00 pm	28.12.2023 up to 5.00 pm
4	last date for online Submission of Tender fee and EMD	e- Procurement Portal (Jharkhandtenders.gov.in 21.12.2023 up to 5:00 pm	e- Procurement Portal (Jharkhandtenders.gov.in 28.12.2023 up to 5:00 pm
5	Date of opining Tender	23.12.2023 at 2:00 Pm	30.12.2023 at 2:00 Pm
			<del>Darran</del>

निविदा की शेष सभी शर्ते यथावत रहेगी। PR 312107 (Minor Irrigation)23-24\*D

विश्वासभाजन कार्यपालक अभियन्ता, लघु सिंचाई प्रमंडल, राँची

Bid Submision | Encumbrances

Authorized

# केनरा बैंक Canara Bank 📣

# **REGIONAL OFFICE NASHIK**

4 th floor, Roongta Supremus, Tidke Colony, Chandak Circle, Nashik, 422002 E-AUCTION DATE: 29/12/2023

Amount

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8 (6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES. 2002 Notice Is Hereby Given To The Public In General And In Particular To The Borrower(s) And Guarantor(s) That The Below Described Immovable Property Mortgaged/charged To The Secured Creditor, The Possession Of Which Has Been Taken By The Authorised Officer Of Canara Bank., Will Be Sold On "as Is Where Is", "as Is What Is" And "Whatever There Is" On 29/12/2023 For Recovery of below

Reserve

Name and Address of Price (Rs.) EMD Rs. **Description of Immovable Properties** 0/s. Liability (Rs.) Date **Borrowers / Guarantors** No. & Branch All that part and parcel of the residential property situated Borrowers: Mangal Pravin Ganacharya and Nasik Jail Road at Flat no. 16, Green Park Apartment, Plot no. 31, Survey Rs. 26,28,029.04/-Pravin Ramesh Ganacharya
Both Residents at : Address 1: 1344, Behind Branch, +91 963495634<sup>-</sup> Rs. 1.33.400/ Dt 28/12/2023 No. 784, Near Arihant Medical, Off. Umberkhed Road Rs. 13.34.000/- Interest applicable NOT KNOWN Pimpal Gaon Baswant, Tal. Niphad & Dist. Nashik- 422003 & other Charges by 4.00 PM Pardeshi Hospital, 60 foot road, kadakwali, And bounded as **East**: Side Margin **West**: Flat No. 17 Nashik 422001 North: Passage South: Side Margin Address 2: Flat no. 2, Happy Palace Apartment, Plot No. 15, Ram Krishna Nagar, Makhmalabad Road, Panchavati Nashik-422003 All that part and parcel of the residential property situated Borrowers: Sandeep Namdev Nagare Nasik Jail Road at Flat No. J-402, Survey No. 1091/1, Nashik Police Co-op Housing Society, Adgaon, Nashik And bounded as **East**: Bs. 17.56.583.50/-On or Before Address: Kapse Police Soc Rambai Nagar Rs. 21,35,000/ Rs. 2.13,500/ Dt 28/12/2023 NOT KNOWN Branch, +91 9634956341 - Interest applicat

Dattatray Bldg, Ghatkoper Mumbai Survey No. 1903 Plot West: Shiv Road North: Survey No & other Charges by 4.00 PM Maharashtra 400075 +91 940300638 1103 Plot South: Part of Survey No. 1091/1 All that part and parcel of the residential property situated Borrowers: Vishal Arun Mahale Nasik Jail Road at Flat No. I-604, Survey No. 1091/1, Nashik Police Co-op On or Before Dt 28/12/2023 Rs. 17,86,497/-Address: A7/01 Ganesh Kripa HSG Society Branch, +91 963495634<sup>:</sup> Housing Society, Adgaon, Nashik And bounded as **East**: Survey No. 1903 Plot **West**: Shiv Road **North**: Survey No Rs. 21,35,000/-Rs. 2,13,500/ NOT KNOWN Interest applicable Sector 10 Airoli Navi Mumbai, Navi & other Charges by 4.00 PM +91 940300638 Mumbai- 400708 1103 Plot South: Part of Survey No. 1091/1 All that part and parcel of the residential property situated at Flat no. 07, 2 nd Floor, adm. Area 85.03 sq. mtrs. Borrower: M/s Shree Saptshrungi Hardware SME Nashik, Rs. 1,22,33,571/-Prop. Dhananjay Ramdas Dhondge Branch. + Interest applicable & other Charges (built up) along with 6.13% share in common areas in Rs. 24.85.000/-Rs. 2.48.500/ Dt 28/12/2023 NOT KNOWN +91 7755926542 +91 940300638 Address 1: Shop No 1-7 Ekdant Apt building "Ekdant Apartment", constructed on N.A. Land Plot no. 11+12, area adm. 600 sq. mtrs. out of Sr. No. 5 Hissa

For detailed terms and conditions of the sale please refer the link "E-Auction" provided in Canara Bank's website (www.canarabank.com) or may contact Branch Manager, Canara Bank, during office hours on any working day. Portal of E-Auction:https://indianbankseauction.com

No. 1B+1C, Situated at village Makhmalabad, Tal & Distt Nashik And bounded as East: Staircase & Flat no. 5 West: Side Margin North: Side Margin South: Flat No. 08

> **Authorised Officer** Canara Bank

Seal

The hearing is fixed on 14/12/2023 at 3.00 p.m.

Description of the Property, :-

(Rajendra Veer) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (3) Competent Authority, U/s 5A of the MOFA. 1963.

Date: - 28/11/2023

🖁 सिंडिकेट Syndicate

Mentioned dues of the of Canara Bank from Respective Borrower / Guarantor mentioned below

नमुना जी स्वारस्याची अभिव्यक्तीकरिता निमंत्रण फलक्रम ट्रेनिंग सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड मुंबई येथे स्पोर्टस् प्रोडक्टस्च्या व्यापारात कार्यरत (इनसॉल्व्हन्सी अँण्ड बँकारप्रसी बांडे ऑफ इंडिया (इनसॉल्व्हन्सी रिझोल्युगन प्रोसेस फॉर कॉपरेंट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ चे नियम ३६ए चे उपनियम (१) अन्वये)

आवश्यक तपशील मे. फलक्रम ट्रेनिंग सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड कॉर्पोरेट ऋणकोचे नाव तसेच पॅन/ slआयन: यु५१५०१पीएन१९९६पीटीसी१००११६ ए-१, मित्तल टॉवर, बॅरिस्टर राजानी पटेल मार्ग, नरीमन पॉईंट ोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता: मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४०००२१. वेबसाईटचे यआरएल -१, मित्तल टॉवर, बॅरिस्टर राजानी पटेल मार्ग, नरीमन पॉईंट, या ठिकाणी असलेल्या स्थायी मालमत्तेचे तपशील मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४०००२१. **सेवा:** स्पोर्टस प्रोडक्टस मुख्य उत्पादने/सेवेच्या स्थापित क्षमत वित्तीय वर्ष २०२२-२३ दरम्यान कंपनीची निव्वळ उलाढात मागील वित्तीय वर्षात विक्री मुख्य उत्पादने/सेवेचे परिमान व मुल्य . शून्य कर्मचारी/कामगारांची संख्या शन्य ई-मेल पाठवून प्राप्त करता येईल. दोन वर्षांचे वित्तीय अहवाल (अनुसुचीसह), धनकोंची यादी, अंतिम उपलब्ध संपुर्ण cirp.fulcrum@gmail.com तपशील युआरएलवर उपलब्ध सांकेताकाचे कलम २५(२)(एच) अंतर्गत ई-मेल पाठवून प्राप्त करता येईल ठराव अर्जदाराकरिता पात्रता उपलब्ध cirp.fulcrum@gmail.com र स्वारस्याची अभिव्यक्ती स्विकृती अंतिम तारीख १६.१२.२०२३ भावी ठराव अर्जदाराच्या तात्पुरते यादीचे २०.१२.२०२३ वितरण दिनांक तात्पुरत्या यादीचे उद्दिष्ट सादर करण्याची २७.१२.२०२३ अंतिम तारीख १३ भावी ठराव अर्जदारांच्या अंतिम यादी 86.08.2023 वितरणाची तारीख ४ माहिती अहवाल, मल्यांकन अहवाल आणि 22.02.2023 भावी ठराव अर्जदारास ठराव योजनेकरिता विनंती वितरणाची तारीख ठराव योजना सादर करण्याची अंतिम तारीख ?3.0?.?0?3 १६ ईओआय सादर करण्याचे ई-मेल cirp.fulcrum@gmail.com

ठिकाण: मुंबई

ठराव प्राधिकार्र फलक्रम टेनिंग सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेडकरित पत्ता: ९०३, मायफेर ग्रीन्स, एस.व्ही. रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७ नोंद क्र.:आयबीबीआय/आयपीए-00१/आयपी-पी0२१७८/२0२१-२२/१३७४५



**सीआयएन**:एल४०३००एमएच१९८३पीएलसी०३०८७२

नोंद. कार्या.: १२२, मिस्री भवन, २रा मजला, दिनशॉ वाच्छा रोड, के.सी. कॉलेजजवळ, चर्चगेट, मुंबई-४०००२०; दूर.:+९१-२२-६६२५६२६२; **ई-मेल:www.orbitexports.com**, वेबसाईट:investors@orbitexports.com

### समभागधारकांना सूचना

गुंतवणुकदार शिक्षण व संरक्षण निधी प्राधिकरण (लेखा, लेखापरिक्षण, हस्तांतरण व परतावा) अधिनियम, २०१६ (नियम), सुधारितप्रमाणे, तरतुदीनुसार येथे सूचना देण्यात येत आहे. नियमात नमुद वरील आवश्यकतानुसार, ७ सलग वर्षांकरिता देण्यात न आलेले किंवा दावा न केलेल्या लाभांशासंदर्भातील सर्व शेअर्स गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधी (आयईपीएफ) कडे कंपनीद्वारे हस्तांतर केले जातील

नियमात नमुद तरतुदीनुसार योग्य कारवाई करण्यासाठी आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरीत होण्यास पात्र ज्या संबंधित भागधारकांचे शेअर्स आहेत त्यांना कंपनीने वैयक्तिक सूचना पाठविली आहे, अशा भागधारकांचे संपुर्ण तपशील कंपनीच्या www.orbitexports.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहेत.

अशा भागधारकांना विनंती आहे की, त्यांनी सन २०१६-१७ (अंतरीम लाभांश) पासून सुरू वित्तीय वर्षांकरिता त्यांचे दावा न केलेले/देण्यात न आलेले लाभांशावर गुरुवार, १५ फेब्रुवारी, २०२४ पर्यंत निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिधी, लिंक इनटाईम इंडिया प्रा.लि. (आर ऑण्ड टी एजेंट) आणि कंपनीकडे त्यांचे दावाबाबत अर्ज करावा. कंपनी किंवा आर ॲण्ड टी एजेंटकडे प्रतिसाद किंवा दावा प्राप्त न झाल्यास कंपनीकडून भागधारकांना पुढीलप्रमाणे कोणतीही सूचना न देता आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यात संबंधित शेअर्स हस्तांतरणाची प्रक्रिया सुरू केली जाईल

- १) वास्तविक स्वरुभाग भागधारणा- दुय्यम भागप्रमाणपत्र/निश्चिती पत्र वितरीत करुन आणि संबंधित ठेवीदाराकडे दय्यम भागप्रमाणपत्र/निश्चित पत्र डिमॅट स्वरुपात रुपांतर करुन आणि आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यात शेअर्स हस्तांतर केले जातील. भागधारकांच्या नोंद असलेले मुळ भागप्रमाणपत्र रद्द केले जाईल आणि पुढे व्यवहार योग्य नसेल.
- २) डिमॅट स्वरुपात भागधारणा असल्यास आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यात थेट शेअर्स हस्तांतर केले जातील.

भागधारकांनी नोंद घ्यावी की. अशा शेअर्सवरील प्राप्त सर्व लाभ यासह आयर्डपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतर दावा न केलेले लाभांश व समभाग यावर नियामात विहित प्रक्रियेचे पालन करुन आयईपीएफ प्राधिकरणाकडुन संबंधित भागधारकांना त्यावर दावा करता येईल.

जर संबंधीत भागधारकास या प्रकरणात व नियमाबाबत काही प्रश्न असल्यास त्यांनी कृपया संपर्क कंपनी निबंधक व भागहस्तांतरण प्रतिनिधी श्रीमती नयना वाकले, युनिट: ऑर्बिट एक्स्पोर्टस् लिमिटेड, सी-१०१, २४७ पार्क, लाल बहाद्र शास्त्री मार्ग, विक्रोळी (प.) मुंबई-४०००८३, दूर.:०२२-४९१८६२७०, ई-मेल: iepf.shares@linkintime.co.in ऑर्बिट एक्स्पोर्टस् लिमिटेडकरिता

सही/-सोनिया गुप्ते कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी ठिकाणः मुंबई

जाहीर सूचना

३७५ करिता आणि कल्पिता कमलाक

**प्रातघरे** यांच्या नावे शेअर्स क्र.४७६ ते ४८० करिता द्य्यम भागप्रमाणपत्र वितरणबाबत

सर्वसामान्य जनतेकडून दावा/आक्षेप मागविण्या येत आहेत, हे दोघेही मे. श्री बळवंत कोहौसोलि

तोडावाला लेन, गोविंद नगर, बोरिवली (प.), मुंबई:

४०००९२ या सोसायटीचे सदस्य आहेत तसे

कमलाकर सातघरे, खरेदीदार आणि श्री.

लक्ष्मीकांत पारकर विकेता यांच्या राम्यान मे

श्री बळवंत कोहौसोलिमधील फ्लंट क्र.१८

बी/९ करिता दिनांक १२.०१.१९७८ रोजी विक्री

२. जर कोणा व्यक्तीस याबाबत काही अधिका

हक्क किंवा हित असल्यास त्यांनी आवश्यक दस्तावेजांसह आजपासून १५ दिवसांत खालील स्वाक्षरीकर्ता आर.बी. खानोलकर, वकील गांच्याकडे प्लॉट क्र.०९, सावली, रोड क्र.०३, अभिनव नगर, बोरिवली (पुर्व), मुंबई-४०००६६

करारनामा झाला होता.

येथे कळवावे.

जाहीर नोटीस

माझे अशिल श्री. सबिस्टिन बॉटिस वागेश आणि श्रीमती जेनेट सेबिस्टियन वेगास यांच्या वतीने हे सर्वसामान्य जनतेच्या लक्षात आणून देण्यासार्ठ आहे की दिवंगत सबिस्टिन बॉटिस वागेश क्रमांक ए १०१, ए-विंग, "मयुरी इमारत क्रमांक ए ०१, नवघर नगर, साई कृष्णा सेंटर, वसई पश्चिम, ता वसई, जि.पालघर -401202., सदर मालमतेच मालक असून दि.२५/०९/२०२३ रोजी निधन झाले या फ्लॅटचे एकमेव कायदेशीर वारस 1) श्रीमती जेनेट सेबिस्टियन वीगास - पत्नी आणि 2) मिस् वेइगास दीक्षिता सेबिस्टियन जेनेट - मुलगी वेइगास दीक्षिता सेबिस्टियन जेनेट - मुलगी कायदेशीर वारसदार आहेत आणि दुसरे कोणीही नाही. म्हणून आम्ही असा दावा किंवा आक्षेप मागवतो की ज्या व्यक्तीला या फ्लॅटच्या विरोधात किंवा त्यासंदर्भात कोणताही दावा किंवा आक्षेप असेल तर तो प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून् 14 दिवसांच्या आत आमच्या वकील कार्यालयास लेखी वरूपात कळविण्यात आवश्यक आहे. सही/-दि: ०१.१२.२०२३ ॲड. थिलाकर फर्नांडो शाखा दुकान नं.18, जीवन ज्योत, समता नगर, वसई (पश्चिम), ता-वसई, जि-पालघर

reli∧nce

### निविदा सूचना

एसबीआय एम्प्लॉईज सरस्वती कोहौसोलि एन.टी. मालसरे मार्ग. इर्ला गावठाण. विलेपार्ले पश्चिम, मुंबई-४०००५६. ग सोसायटीची संरचनात्मक दुरुस्ती, स्थापत्य काम आतील दुरुस्ती, प्लबिंग काम (आवश्यक असल्यास) व रंगकाम (पर्यायी) अशा कामांसाठी मोहोरबंद बाबदर निविदा मागविले आहेत. निविदा शुल्क - ४०००/- (एन.आर.) समुपदेशक कार्यालयातून निविदा वितरीत केल्या

सिमेन्टोन कन्सल्टन्ट ॲण्ड इंजिनियर्स लिंक रोड, मालाड (प.), मुंबई-४०००६४. दर.क्र.:९६९९७३६६१४/७०२१०५२५१० वेळ: स.१०.३० ते सांय.५.३०

)८, युनिटी कॉम्प्लेक्स इमारत क्र.२ए, राजन पाडा, दिनांक: ०१.१२.२०२३ ते १२.१२.२०२३ दरम्यान सादर करण्याची तारीख: १५.१२.२०२३ वेळ: स.१०.३० ते दु.३.३०

रिलायन्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड रिलायन्स सेन्टर, ११वा मजला, नॉर्थ साईड, आर-टेक पार्क, पश्चिम द्रुतगती महामार्ग,

गोरेगाव (पुर्व), मुंबई-४०००६३.

प्रतिभूत मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना (पहा नियम ६(२) सहवाचिता नियम ८(६)) सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)

रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना 

ज्याचा प्रतिभूत धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **वास्तविक ताबा** घेतलेला आहे. असे की, रेलिगेअर हौसिंग डेव्हलपर्मेट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड यांनी दिनांक २९.०३.२०१९ रोजीच्या करारनामानुसार आरएआरसी ०८० (आरएचडीएफसीएर च<mark>एल) ट्रस्ट</mark>चे विश्वस्त **रिलायन्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (आरएआरसी)** यांच्या नावे खालील प्रतिभूतीसह एकत्रित त्यांचे अधिकार, हक्क हेत यासह तमचे कर्ज खाते ऋण/वित्तीय मालमत्ताबाबत करारनामा केला. सदर करारनामानसार आम्ही तमचे प्रतिभत धनको आहोत आणि संपर्ण करारदरा देयके वसुल करण्याचा कायदेशीर अधिकार आहे.

म्हणून **रिलायन्स ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी लिमिटेड**चे खालील स्वाक्षरीकर्ता प्राधिकृत अधिकारी यांनी १५ दिवसांची तुम्हाला सूचना दिली आहे की, खाली ामुद कर्जदार/तारणकर्ता यांच्याकेडुन प्रतिभूत धनको **आरएआरसी ०८० (आरएचडीएफसीएल एचएल) ट्रस्ट**चे विश्वस्त **रिलायन्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी** जिमिटेड यांना देय कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचनेत नमुद रक्कम तसेच पुढील व्याज व खर्च वसुलिकरिता १९.११.२०२३ रोजी जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे या तत्त्वावर ईं-लिलावाने खालील स्वाक्षरीकर्ताद्वारे खाली नमुद तारण मालमत्तेची विक्री करण्याचे निश्चित केले आहे. आरक्षित मुल्य व इसारा

	तारण मालमत्त्रच वर्णन				
अ.	आरक्षित मुल्य				
क्र.		इरठे			
8	अरुण समशेर, हिरामन हरिचंद्र समशेर यांचा मुल्ना व हिरामन हरिचंद्र समशेर, दोघांचा पत्ताः पलॅट क्र.४०३, बी विंग, सोमनाथ कॉम्प्लेक्स, पलावआंक्ट्र क्रिजजबळ, तुळींज रोड, नालासोपार (पुर्व), ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०९, रोबा, क्र.:+९१-९८६९९५९२०१. दुसरा पत्ताः ५८३, समता सोसायटी, जुना हुनामन नगर, एम.जी. रोड, अंबे माता मंदिराजबळ, तीन डोंगरी, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई-४००१०४. दुसरा पत्ताः द्वारा समशेर फूटबेअर दुकान एप २४, तळमजला, सिटी सेन्टर, एस.ळी. रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६२. दुसरा पत्ताः एसएच-२४, सिटी सेन्टर, जी.एस. रोड सर्कल, एम.जी. रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६२. मालमत्ताः फ्लॅट क्र.बी-४०३, बी विंग, ४था मजला, क्षेत्रफळ ४६ ची.मी. (४९५ ची.फु. बिल्टअप क्षेत्र), सोमनाथ कॉम्प्लेक्स म्हणून ज्ञात इमारत, एस.क्र.८६, ८७, एच.क्र.१, १ वर सिडको परावागी अंतर्गत जी+४ मजले, वसई-विरार महानगरपालिकेच्या मवदित, ता. वसई, जि. ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०९ येथील मालमतेचे सर्व भाग व खंड.  मागणी सूचनाः १५.०६,२०२१ रोजी देय रक्कम क.१९,२५,०१२.५५ (रुपये एकोणीस लाख पंचवीस हजार बारा आणि पैसे पंचावत्र फक्त) अधिक व्याज व शुल्क.	रु.१४,६१,४६३/ <i>-</i> रु.१,४६,१४६/-			
2	१. दिनेश कोरगा सुवर्णा, कोरगा बुदा सुवर्णा यांचा मुलगा आणि २. बाबी कोरगा सुवर्णा, पण्यु पुजारी यांची मुलगा, दोघांचे र/ ित.: ००३, तळमजला, साई शंकर कोहौसोलि., शंकरवाडी, जोगेश्वरी पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र−४०००६०. अ.क्र.१ दुसरा पत्ता: हनुमान मंदिराजबळ, अलियावर जंग मार्ग, २/९, समता चाळ कमिटी, शंकरवाडी, जोगेश्वरी पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र−४०००६०. अ.क्र.२ दुसरा पत्ता: शंकरवाडी, समता चाळ क्र.०२, खोली क्र.९, जोगेश्वरी पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र−४०००६०. आ.क्र.२ दुसरा पत्ता: पंकरवाडी, समता चाळ क्र.०२, खोली क्र.९, जोगेश्वरी पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र−४०००६०. मालमता: पर्वेट क्र.बी/३०१, क्षेत्रफळ ५०५ चौ.फु. बिल्टअप, ३रा मजला, रामा लीला अपार्ट म्हणून ज्ञात, जमीन एस.क्र.३१(जुना), १२६(नवीन), एच.क्र.१(भाग), गाव कोपरी, तालका वसई, जिल्हा पालघर, उपनोंदणी वसई-२ यांच्या क्षेत्रात, विरार, ठाणे, महाराष्ट्र–४०१३०२ येथील मालमतेचे सर्व भाग व खंड आणि चतुरिसमा: उत्तर: एनए, बी विंग; दक्षिण: मोकळी जागा; पुर्व: मोकळी जागा. पाश्चिम: मोकळी जागा. मागणी सूचना: २४.०३.२०२३ रोजी देय रक्कम रु.१०,९६,४६८.०६ (रुपये दहा लाख शहाण्यव हजार चारशे अडुसष्ट आणि पैसे सहा	रु.६,५०,००६/- रु.६५,००१/-			

फक्त) अधिक पुढील व्याज व शुल्क. ताबा दिनांक: २४.०३.२०२३ : २२.१२.२०२३ रोजी स.११.०० ते **दु.२.०**० लमत्तेचे निरीक्षण ोली सादर करण्याची अंतिम तारीख : २६.१२.२०२३ रोजी द.३.०० पर्यंत

-लिलावाची तारीख : २९.१२.२०२३ रोजी स.११.०० ते दु.०१.०० दरम्यान ५ मिनिटांच्या विस्तारासह. विक्रीच्<mark>या नियम व अटी: १. मालमत्ते</mark>ची आरक्षित मुल्यापेक्षा कमी मुल्याने विक्री केली जाणार नाही आणि प्रतिभृत धनको म्हणून आरएआरसीद्वारे निश्चतीवर विक्री असेल. २. मे**. सी? इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड,** प्लॉट क्र.६८, गुरगाव, हरियाणा–१२२००३ येथे ऑनलाईन ई-लिलाव संचालित केला जाईल. ३. ई-लिलावात सहभागी होण्यापुर्वी इच्छुक

बोलिदारानी त्यांची नावे www.bankeauctions.com वर नोंद करावीत आणि मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडकडून युजर आयडी व पासवर्ड प्यावा. ४. भावी बोलिदाराना मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (संपर्क व्यक्ती: श्री. विनोद चौहान मोबा.:+९१–९८१३८८७९३१, ई-मेल: Delhi@c1india किंवा Support@auctiontiger.net, न्यलाईन क्र.७२९९९८११२४,२५,२६) वर ऑनलाईन प्रशिक्षण मिळेल. ५. चालु खाते क्र.:१२२५०५००२१४६, बँकेचे नाव: **आयसीआयसीआय बँक लि.**, शाखा: **वीरा** देसाई खा, मुंबई–४०००५८, लाभार्थीचे नाव: आरएआरसी ०८० (आरएचडीएफसीएल एचएल) ट्रस्ट, आयएफएससी कोड: आयसीआयसी०००१२२५ यांचे नावे आरटीजीएस रूपहें प्रकार के प्रकार के कार्या के अपने के किए के कि इस्प्रें स्वरुपत हमारा रक्षम जमा करावी. कृषया नोंद्र असावी की, ईएमडी म्हणून धनादेश/धनाकर्ष स्विकारल जाणार नाही. इ. आरक्षित मुल्यापेक्षा कमी किंवा इराठेशिया बोली स्विकारल्या जाणार नाही. बोलिदारांनी त्यांची बोली रक्कम प्रती लॉटकरिता इ.५०००/ – पटीने वाढवावी. ७. यशस्वी बोलीदाराने यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित झाल्याव ग्रीत बोली रक्कम/विक्री मुल्याच्या २५% रक्कम (इरठेसह) जमा करावी. यशस्वी बोलिदाराने उर्वरित रक्कम यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित तारखेपासून **१५ दिवसांत** बोली रक्कम/ विक्री मुल्याच्या ७५% रक्कम जमा करावी. ८. जर यशस्वी बोलीदार व वर नमुदप्रमाणे रक्कम भरण्यात अयशस्वी ठरल्यास जमा केलेली इरठे जस केली जाईल. ९. ई-लिलाव विक्री पुणं झाल्यानंतर ७ दिवसांत कोणत्याही व्याजाशिवाय अयशस्वी बोलिदारास इरठे परत दिली जाईल. १०. प्राधिकृत अधिकाऱ्याने दिलेले तपशील हे त्यांच्या ज्ञात माहितीनुसार आहे. . कोणतीही चुक, गैर अहवाल किंवा वगळणे याकरिता प्राधिकृत अधिकारी जबाबदार असणार नाही. ११. कोणतेही कारण न दर्शविता विक्रीच्या नियम व अटी बदलणे किंवा विक्री ध्यगित/अलंबित/रह करणे किंवा कोणतीही बोली स्विकारणे/नाकारण्याचा संपुर्ण अधिकार खालील स्वाक्षरीकर्ता प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे आहे. १२. बोलिदारांनी मालमत्तेवरील अधिभार, शुल्क, वैधानिक देवकांची चौकशी करावी आणि स्वतःचे समाधान करून घ्यावे. पुढे मालमत्तेवरील कोणतेही शुल्क, अधिभार याकरिता कोणताही दावा विचारात घेतला बाणार नाही आणि ऑनलाईन बोलीचे सादरीकरणानंतर कोणतेही प्रकरण विचारात घेतले जाणार नाही. १३. उपलब्ध नोंदीनुसार सदर सूचनेच्या तारखेला मालमत्तेवरील अन्य इतर कोणताही अधिभाराची माहिती खालील स्वाक्षरीकर्त्यास नाही. १४. मालमत्तेवरील वैधानिक किंवा इतर थकबाकी कर, देयके, व्हॅट, टीडीएस, जीएसटी तसेच मुद्रांक, नोंदणी शुल्क, ने असेल ते खरेदीदारास भरावे लागेल.

तर माहितीकरिता संपर्क १८००१०३९७११/१८६०२६६४१११/१८००३०९९७११ यांना संपर्क करावा

ठेकाण: विरार

कर्जदार/जामीनदारांची नांवे

श्री. उत्तम भाऊ साळुंखे - कर्जदार

श्री. असलम दस्तगीर शेख - जामीनदा

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ६(२), ८(६) व ९(१) अंतर्गत १५ दिवसांची वैधानिक सूचना कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता यांना येथे सुचित करण्यात येत आहे की, लिलावापुर्वी वर नमुद केलेली रक्कम तसेच व्याज व संबंधित खर्च जमा करावे अन्यथा वर नमुद्रप्रमाणे तारण मालमत्तेचा लिलाव केला जाईल आणि देव रक्कम असल्यास व्याज व शुरुकासह वसूल केली जाईल. लिलावाकरिता निश्चित तारखेला कोणतीही बोली प्राप्त न यास प्रतिभुत धनको कोणतेही भावी खरेदीदारास आरक्षित मुल्याने किंवा खासगी व्यवहाराने सदर मालमत्तेची विक्री करतील. कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता यांना र्मित करण्यात येत आहे की, सदर सूचनेच्या तारखेपासून ७ **(सात)** दिवसांच्या आत तारण मालमेचा ताबा घेण्याच्या वेळेत पंचनामा/वस्त्ंच्या यादी अहवालानुसार **पुर्नताबा** ात्मनेपशील कोणत्याही वस्तू हलविणे/घर्षाती वस्तू काहून येणे/वैयक्तिक वस्तू काहून घेण्यावावत कळवित आहे. सदर सूचने तारखेषासून ७ (सात) दिवसात घर्षाती वस्तू (वैयक्तिक स्तू काहून घेण्यात न आल्यास कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता यांच्या जोखिम, जबाबदारी व शुरुकावर जसे आहे जेथे आहे व जसे आहे जे आहे या तत्त्वावर हिवले, ल्हेवाट केले जाईल. याबाबत कोणत्याही पक्षकाराद्वारे केलेला दावाबाबत कंपनी जबाबदार असणार नाही.

रिलायन्स ॲसेट <u>रिकन्स्ट्रक्शन कं.लि.</u> नांक: ०१.१२.२०२३ टीप: सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना वितरणानंतर जर काही रक्कम

मा. सहाय्यक निबंधक,सहकारी संस्था (परसेवा),

# महाराष्ट्र राज्य सहकारी पतसंस्था फेडरेशन, पुणे

पत्ता - सी टी.सी.क्र.११९/बी. प्रमिला अपार्टमेंट, तिसरा मजला, लकाकी रोड, मॉडेल कॉलनी, शिवाजी नगर, पुणे १६.

जाहीर प्रगटन

समृध्दी को–ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि. मुंबई, ता. कुर्ला, जि. मुंबई मा. सहाय्यक निबंधक सहकारी संस्था (परसेवा) महाराष्ट्र राज्य सहकारी पतसंस्था फेडरेशन मर्या संस्थ अधिनियम १९६० चे कलम १०१ अन्वये वसली प्रमाणपत्र मिळण्यासाठी दावा दाखल केला आहे त्या सर्व थकबाकीदार कर्जदार व त्यांचे जामीनदार त्यांचे म्हणणे मांडण्यासाठी संधी देऊन दि ०१ / ११ / २०२३ व दि.१८/११/२०२३ रोजी मा. सहायक निबंधक सहकारी संस्था ( परसेवा) महाराष्ट्र राज्य सहकारी पतसंस्था फेडरेशन मर्या.जि. पणे, व्दारा पत्ता - समृध्दी को–ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि. मुंबई – शॉप नं १४, गुरूकुपा इस्टेट, टागोर नगर १, विक्रोळी (पूर्व), मुंबई – ४००० ८३ या कार्यालयात सुनावणी साठी बोलविण्यात आले होते. परंतू खालील तक्त्यातील कर्जदार व जामीनदार यांना नोटीस दिलेल्या पत्यावर RAPD ब्दारे पाठवून ही ते सुनावणीस हजर राहीले नाहीत. आता त्यांना शेवटची संधी देऊन त्याचे म्हणणे मांडण्यासाठी समुध्दी को–ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुबई – शॉप नं १४, गुरूकृपा इस्टेट, टागोर नगर १, विक्रोळी (पूर्व), मुंबई – ४००० ८३ या कार्यालयात दि ०६/१२/२०२३ <mark>रोजी सकाळी ३.०० वाजता</mark> सुनावणी साठी बोलविण्यात येत आहे. याही वेळी सुनावणीस गैरहजर राहिल्यास त्यांचे सदरील दाव्याबाबत काही एक म्हणणे नाही, असे गुहीत धरून वसुली सुनावणी बाबतचा दावा निकाली काढण्यात येईल, याची संबधितांनी नोंद घ्यावी.

१	१ ५३७ श्री. अनिल संभाजी चौधरी - जामीनदार रा. जय अंबे चाळ, सुर्यनगर २, विक्रोळी (प), मुंबई ४०००८३.  १ ५३८ श्री. शिवाजी महादेव भोसले - कर्जदार श्री. लक्ष्मण चंद्रकांत मोरे - जामीनदार रा. जय अंबे चाळ, सुर्यनगर २, विक्रोळी (प), मुंबई ४०००८३.  १ १ १ श्री. शिवाजी महादेव भोसले - कर्जदार रा. नवतरुण चाळ, गगनिगरी मंदिराजवळ, आंबेडकर चौक, सुर्यनगर, विक्रोळी (प), मुंबई ८३. रा. जय जवान चाळ, आंबेडकर चौक, सुर्यनगर, विक्रोळी (प), मुंबई ४०००८३.  १ १ १ श्री. मनोज मोहन गायकवाड - कर्जदार श्री. बनवासी महेंद्रप्रसाद बंद्रीराम - जामीनदार रा. शिवशंकर चाळ, सुर्यनगर, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (प). मुंबई ८३. रा. शांती निकेतन चाळ, एलबीएस मार्ग, सूर्यनगर, विक्रोळी (प), मुंबई ८३. रा. शांती निकेतन चाळ, एलबीएस मार्ग, सूर्यनगर, विक्रोळी (प), मुंबई ४०००८३.		३७,८३०/-	
?			१९,०९७/-	
\$			७८.२१५/-	
8	५४२	श्री. दिनकर धोंडीराम अनुते – कर्जदार	रा. जय योगेश्वर चाळ, एलबीएस मार्ग, क्रांती मैदानजवळ, सूर्यनगर, विक्रोळी (प.), मुंबई ८३.	३५,६७७/-
ч	५ ५४३ श्री. विजय विद्वल पवार- जामीनदार श्री संदिप कृष्णा निकम- जामीनदार श्री संदिप कृष्णा निकम- जामीनदार श्री सजय शंकर घोरपडे- जामीनदार रा. रूप मं. ३, भाजीवाली चाळ, सिपला कंपनीजवळ, स्टेशन रोड, विक्रोळी (प), मुंबई ८३.		९१,५१०/-	
Ę	488	श्री. संजय शंकर घोरपडे- कर्जदार श्री विजय विठ्ठल पवार- जामीनदार श्री संदिप कृष्णा निकम- जामीनदार	रा. रूम नं. ३, भाजीवाली चाळ, सिपला कंपनीजवळ, स्टेशन रोड, विक्रोळी (प), मुंबई ८३. रा. ३/२ सोनावणे चाळ, पोलिस ठाणे मागे, सुर्यनगर, विक्रोळी (प), मुंबई ८३. रा. जय भोले शंकर चाळ, क्रांती मैदान, सुर्यनगर, विक्रोळी (प), मुंबई ४०००८३.	८५,६१७/-
b	५४५	थ्री. दिनकर तुकाराम देसाई – कर्जदार श्री. उत्तम भाऊ साळुंखे – जामीनदार	रा. शिवसदन चाळ, जय मल्हार सो. सा., शंकर मंदिरासमोर, विक्रोळी (प), मुंबई ७९. रा. गुरूदत्त निवास, आंबेडकर चौक, सुर्यनगर, विक्रोळी (प), मुंबई ४०००८३.	५६,३९०/-
۷	५४७	श्री. दिनकर तुकाराम देसाई – जामीनदार श्री. उत्तम भाऊ साळुंखे – जामीनदार	रा. शिवसदन चाळ, जय मल्हार सो. सा., शंकर मंदिरासमोर, विक्रोळी (प), मुंबई ७९. रा. गुरूदत्त निवास, आंबेडकर चौक, सुर्यनगर, विक्रोळी (प), मुंबई ४०००८३.	५६,५८५/-
٩	५४८	थ्री. हेमंत लक्ष्मण भोईटे – कर्जदार श्री. शेहजाद जमीर कुरेशी – जामीनदार	रा. शिवशक्ती चाळ, संभाजी चौक एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (प), मुंबई ४०००८३. रा, गरीब नवाब चाळ, एलबीएस मार्ग, सुर्यनगर, विक्रोळी (प), मुंबई ८३.	२५,६५३/-
१०	५४९	श्री कैलास जनार्दन भोजणे – कर्जदार श्री. शाहीर साद वाळके – जामीनदार	रा. नंदा किरणा स्टोअर्स, त्रिमुर्ती चाळ, सुर्यनगर, विक्रोळी (प), मुंबई ४०००८३. रा. शिवाजी चौक, करूणा निकेतन चाळ, सुर्यनगर, विक्रोळी (प), मुंबई ४०००८३.	२०,२१७/-
११	११ ५५० श्री. माधुरी भरत पारेख कर्जदार ५०१/ई, आशा मिलाप समर्थ गार्डन, एलबीएस मार्ग, भांडुप (प.), मुंबई ४०००८३. श्री. अजय शरद सोनावणे – जामीनदार सी बि./२०८/३०२०, टागोर नगर, विक्रोळी (पू), मुंबई ४०००८३.		३०,९८३/-	
१२	५५१	श्री. शाहीर सादु वाळके – कर्जदार श्री. कैलास जनार्दन भोजणे – जामीनदार	रा. शिवाजी चौक, करूणा निकेतन चाळ, सूर्यनगर, विक्रोळी (प), मुंबई ४०००८३. रा. नंदा किरणा स्टोअर्स, त्रिमुर्ती चाळ, सुर्यनगर, विक्रोळी (प), मुंबई ४०००८३.	२१,२५४/-
१३	५५४	श्री जितेन गोधन भारती – कर्जदार	रा. कैलास कॉम्प्लेक्स, नागाबाबा नगर, पार्क साईट, विक्रोळी (प), मुंबई ८३.	५१,३६७/-
१४	५५५	श्री. राहुल गोरखनाथ पवार – कर्जदार श्री. विकास तुकाराम तारळेकर – जामीनदार श्री. गणेश काशिनाथ चोरगे – जामीनदार	रा. संगम चाळ, आंबेवाडी नं. २, सुर्यनगर, विक्रोळी (प), मुंबई ८३. रा. जयभोले शंकर चाळ, सुर्यनगर, विक्रोळी (प), मुंबई ८३. रा. रूम नं. ६, राजन चाळ, संतोषीमाता नगर, टागोर नगर ५, विक्रोळी (पू), मुंबई ४०००८३.	५०,६८८/-
१५	५५६	थ्री. जालिंदर विञ्चल यादव – कर्जदार थ्री. श्रीहरी एकनाथ ननावरे – जामीनदार	रा. सोनवणे चळ, उदयनगर, सुर्यनगर, विक्रोळी (प), मुंबई ८३. रा. नवनाथ चाळ, आंबेडकर चौक, सुर्यनगर, विक्रोळी (प), मुंबई ८३.	२९,४९९-

शिक्का

श्री. बाळासाहेब मुरलीधर तावरे मा. सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था (परसेवा). महाराष्ट्र राज्य सहकारी पतसंस्था फेडरेशन, पुणे.

५१,१५६/-

दावा रक्कम

# जाहीर नोटीस

ज्याअर्थी श्री. आत्माराम महादेव कदम यांचे दि. १७.०९. २०२३ रोजी कळंबोली, नवी मुंबई येथे निधन झाले असून त्यांना

(१)ॅश्रीमती अर्चना आत्माराम कदम (पत्नी) व (२) आराध्य आत्माराम कदम (मलर्गा) हेचे कायदेशीर वारस आहेत व इतर कोणीही वारसदार नाहीत. मयत श्री. आत्माराम महादेव कदम यांच्या नावे डी/२०१, लाभ एव्हेन्यु, सेकटर ११, प्लॉट नं. २०ए, कळंबोली, नवी मुंबई ४१०२१८ हिं मिळकत आहे.

श्री आत्माराम महादेव कदम यांची सदर मिळकत त्यांच्या वरील वारसांच्या नावे होणेकरिता पिरामल कॅपिटल आणि हाऊसिंग फायनान्स, खारघर, नवी मुंबई यांच्याकडे अर्ज केलेला आहे. तरी वरील वारसाचे असल्याबाबत ज्या कोणाचे हकक, हितसंबंध अशी कोणत्याही प्रकारची तकार वगैरे असल्यास तशी लेखी हरकत ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १५ दिवसांचे आत दाखल करण्यात याँवी

दिनांक : ०१/१२/२०२३ निलम जाधव स्थळ : नवी मुंबई ॲडव्होकेट हायकोर्ट ४२ बी, ग्राऊंड फलोर, प्रभात सेंटर, सेकटर - १ए, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई - ४००६ १ ४

नर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री

। । जेश बडगयान हे श्रीमती सौम्या बडगयान यांच अस्मिता गार्डन-२ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि पुनम सागर कॉम्प्लेक्स, मिरा रोड (पुर्व), ठाणे-४०११०८ या सोसायटीचे सदस्य आहेत आणि फ्लॅट क्र.१०४*/* वेंग, अस्मिता गार्डन-२ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोस लि.. पनम सागर कॉम्प्लेक्स. मिरा रोड (पर्व). ठाणे येथील म्लॅटचे धारक असून सोसायटीद्वारा वितरीत भागप्रमाणप क्र.-- अंतर्गत वितरीत अनुक्रमांक ०२१ ते ०२५ धारक ५ पुर्णपणे भरणा केलेल्या शेअर्सचे धारक आहेत, यांच कोणताही वारसदार न करता १०.०३.२०१४ रोजी निधन झाले. माझे अशील श्रीमती सौम्या बडगयान या मयताचे . कायदेशीर वारसदार आणि सह–मालकीत्वधारक असून अन्य कायदेशीर वारसदारांच्या नोंद मक्तता करारनामा अंतर्ग अनुमतीने एमसीएस ॲक्ट १९६० अंतर्गत आवश्यव ामाणे सर्व आवश्यक प्रक्रिया पर्ण करून आणि सोसायटीच्य उप-विधी अंतर्गत सोसायटीच्या भांडवल मालमत्तेतील मयत सदस्याचे ५०% अविभाजीत शेअर व हित हस्तांतरणासाठी सोसायटीकडे अर्ज केला आहे. माझे . अशील श्रीमती सौम्या बडगयान यांच्या वतीने सोसायर्ट याद्वारे सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेमधील मयत सदस्या<sup>,</sup> . ५०% अविभाजीत शेअर व हित हस्तांतरणास दावेदार, आक्षेपकर्ता यांच्याकडून दावा किंवा आक्षेप तसेच ज कोणा व्यक्तीस वारसाहक, अधिकार, विक्री, बक्षीस मुक्तता किंवा तारण स्वरुपात काही आक्षेप किंवा दावा, , गागणी असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे योग्य पुराव्यांसह सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ दिवसां**त कळवावे. विहित कालावधी समाप्तीनंतर कोणताही दाव विचारात घेतला जाणार नाही सोसायटीचे उप-विधी अंतर्ग तरतदीप्रमाणे सदर फ्लॅटमधील मयताचे ५०% अविभाजीत शेअर्स व हित यावर व्यवहार करण्यास सोसायटी मुत्त दिनांक: ०१ डिसेंबर, २०२

भोहमद आसिफ शेख) वकील उच्च न्यायालय, दुकान क.२, साईधाम अपार्ट., स्टेशन रोड, नयानगर, मिरा रोड (पुर्व), ठाणे–४०११०७.

# **RELIANCE**

मुंबई-४०००६३.

लक्षदीप

# रिलायन्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड रिलायन्स सेन्टर, ११वा मजला, नॉर्थ साईँड, आर-टेक पार्क, पश्चिम द्रुतगती महामार्ग, गोरेगाव (पुर्व),

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given on behalf of My Client MRS. SANDRA FERNANDES

for the Loss of the Original Sale Deed

Dated 13/10/2005 Executed between

MRS. USHA SHARMA on the First Part and MRS. SANDRA FERNANDES on Desired of Provided to the Pro

Registered at Borivali-6, with Document Registration No. BDR - 12 6003/2005. The Same has been

Misplaced and is not Traceable and that the Missing Complaint No. 60097/2023 is made before the concerned the M.H.B Police Station

f found kindly reach out at the belo

Advocate High Cour A/102, Bhakti Complex, New Link Road

Kandarpada, Dahisar (Wes

Mumbai-400068, Maharasthr

Mob- 7021014616 / 9773073551

रोज वाचा

Mohit N. Pandy

on 1st day of October 2023.

entioned address

प्रतिभृत मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना (पहा नियम ६(२) सहवाचिता नियम ८(६))

. सिक्यरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्य्रिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट

(एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार व जामिनदारांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खाली नमुद केलेली मालमत्ता प्रतिभूत धनकोकडे तारण आहे न्याचा प्रतिभूत धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **वास्तविक तांबा** घेतलेला आहे.

मोबाईल: ९३२३९९२४८८

असे की, **रेलिगेअर हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड** यांनी दिनांक २९.०३.२०१९ रोजीच्या करारनामानुसार **आरएआरसी ०५**९ (आरएचडीएफसीएल एचएल) ट्रस्टचे विश्वस्त रिलायन्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (आरएआरसी) यांच्या नावे खालील प्रतिभूतीसह एकत्रित त्यांचे अधिकार, हक्ष व हित यासह तमचे कर्ज खाते ऋण/वित्तीय मालमत्ताबाबत करारनामा केला. सदर करारनामानसार आम्ही तमचे प्रतिभत धनको

आहोत आणि संपूर्ण करारदराने देयके वसुल करण्याचा कायदेशीर अधिकार आहे. म्हणून रि**लायन्य ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी लिमिटेड**चे खालील स्वाक्षरीकर्ता प्राधिकत अधिकारी यांनी १५ दिवसांची तुम्हाला सूचना दिली आहे की. खाली नमुद कर्जदार/तारणकर्ता यांच्याकडुन प्रतिभूत धनको आरएआरसी ०५९ (आरएचडीएफसीएल एचएल) ट्रस्टचे विश्वस्त रिलायन्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड यांना देय कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचनेत नमुद रक्कम तसेच पुढील व्याज व खर्च वसुलीकरिता २९.१२.२०२३ रोजी जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे या तत्त्वावर ई-लिलावाने खालील स्वाक्षरीकर्ताद्वारे खाली नमुद तारण मालमत्तेची विक्री करण्याचे निश्चित केले आहे.

तारण मालमत्तेचे वर्णन				
अ. क्र.				
8	किरण रामचंद्र कांबळे, रामचंद्र यांचा मुलगा, रामचंद्र सोपान कांबळे, सोपान कांवळे यांची पत्नी आणि सचिन रामचंद्र कांबळे, रामचंद्र सोपान कांबळे यांचा मुलगा, सर्वांचा पत्ना: खोली क्र.२६३, साई कृपा चाळ, जामस्थी नगर, वाघेश्वरी मंदिर रोड, वाघेश्वरी मंदिर रोड, वाघेश्वरी मंदिर राड, वाघेश्वरी, वाद्य, माडेलकर, दत्ताराम शिवराम आडेलकर यांचा मुलगा, रिड.: फ्लॅट क्र.००८, साई निवास अपार्टमेंट, चंदनसार रोड, कोपपी, विरार पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र, ४९९, दुसरा पत्ता: फ्लॅट क्र.४०५, १४॥ मजला, सर्ल्ड क्र.१४७, हिस्सा क्र.२७, गाव कोपपी, वसई, तालुका जिल्हा पालघर, साई निवास, चंदनसार रोड, विरार पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र, स्थापेश, वासंक्र, राज, वाधेश जागेचे भाग व खंड.  मागणी सूचना: रु.१४,६५,९९२.३२ (रुपये चौदा लाख पासष्ट हजा नकशे व्याण्णव आणि पैसे बत्तीस फक्त) ०७.०२.२०१८ रोजी देय अधिक व्याण्व व शल्क.	इस्टे <u>रु</u> .८,९१,४२५/- <u>रु</u> .८,९१,४२/-		
?	जगदीश मानजी गतार, मानजी गतार यांचा मुलगा आणि रिवा मानजी गतार, मानजी गतार यांची पत्नी, दोघांचे र/िट.: खोली क्र.0३, तळमजला, माता शारदा देवी इमारत क्र.३, महालक्ष्मी नगर, लक्ष्मी पार्क, तुर्ळीज, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०९. दुसरा पत्ता: ७११, ७वा मजला, इमारत क्र.१, साई प्रथमेश कॉम्प्लेक्स, विजय नगर, गाव तुर्ळीज, नालासोपारा पुर्व, ठाणे. मालमत्ता: पत्तेंट क्र.७११, ७वा मजल, इमारत क्र.१, साई प्रथमेश कॉम्प्लेक्स, विजय नगर, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, गाव तुर्ळीज, नालासोपारा पुर्व, ठाणे (क्षेत्रकळ सुमारे ३८० चौ.फु. अर्थात ३५.३१ चौ.मी.) वेथील मालमनेचे सर्व भाग व खंड. मागणी सूचना: रु.१३,४४,७५७/– (रुपये तेरा लाख चव्वेचाळीस हजार सातशे सत्तावत्र फक्त) १४.०९.२०१७ रोजी देय अधिक व्याज	रु.११,०८,०८०/- रु.११,०८,०८/-		
W	व शुल्क. ताबा दिनांक: 0३.११.२०२२ विष्णवी वसंत नागु भगाडे यांची पत्नी आणि वसंत नागु भगाडे, नागु गणपत भगाडे यांचा पत्ता: खोली क्र.२५, इंदिरा नगर, पोईसर बोरसा पाडा रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६७. दुस्सर पत्ता: प्लॅट क्र.४०९, ४था मजला, साई राम अपार्टमेंट, गाव कोपरी, चंदनसार रोड, विरार (पुर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र. मालमत्ता: फ्लॅट क्र.४०१, ४था मजला, साई राम अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारत, गाव कोपरी, चंदनसार रोड, विरार (पुर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र. जुना सल्हें क्र.४४, नवीन सल्हें क्र.४४७, हिस्सा क्र.भाग-३ (क्षेत्रफळ ५६५ चौ.फु. अर्थात ५२.५० चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र) येथील जागेचे भाग व खंड. मागणी सूचना: क.१२,६३,९३३.८८ (रुपये बारा लाख त्रेसष्ट हजार एकचे तहतीस आणि पैसे अद्वार्धिण फक्त) २२.१०.२०१८ रोजी देय अधिक व्याज व शुल्क ताबा दिनांक: १८.०७.२०२२	₹.१०,०४,४२३/− ₹.१,००,४४२/−		
Å	मानु शंकर घोंगे, शंकर मारुती घोंगे यांची पत्नी आणि मंगल मिन्छिंद्र गोपाळे, विट्ठल मदाहु शिंदे यांची पत्नी, दोघांचा पत्ता: फ्लॅट क्र.४०३, वैष्णव सदन, बी.पी. क्रॉस रोड क्र.४, खारीगाव, भाईंदर पुर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०११०५. दुसरा पत्ता: फ्लॅट क्र.२०२, वैष्णव सदन, बी.पी. क्रॉस रोड क्र.४, खारीगाव, भाईंदर पुर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०११०५. दुसरा पत्ता: फ्लॅट क्र.४०८, ४था मजला, विंग ए, साई सृष्ठी, चंदनसार रोड, विरार (पुर्व), पालधर, ठाणे. मालमत्ता: फ्लॅट क्र.४०८, ४था मजला, विंग ए, साई सृष्ठी कॉम्प्लेक्स म्हणून ज्ञात इमारत, गाव कोपरी, (जुने गाव चंदनसार), तालुका वसई, जिल्हा पालधर, ठाणे (क्षेत्रफळ सुमारे ३६० चौ.फु. अर्थात ३३.४५ चौ.मी.) येथील जागेचे भाग व खंड. मागणी सूचना: रु.१२,६०,९६०.८५ (रुपये बारा लाख साठ हजार नक्से साठ आणि पैसे पंच्याऍशी फक्त) ०९.०१.२०१८ रोजी देय अधिक ज्याज व शुल्क.	₹.६,८८,७४८/ <u>-</u> ₹.६८,८७५/-		
ч	रामू के बेळकर, काकड्या गोपाळ बेळकर यांचा मुलगा आणि सुनंदा रामू बेळकर, रामू के बेळकर यांची पत्नी, दोघांचा राहण्याचा पत्ना: खोली क्र.१४, श्री गुरु दत्त अपार्टमेंट, आंबेडकर नगर, आचोळे गाव,नालासोपारा, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०९. तसेच: फ्लॅट क्र.३०४, तिसरा मजला, विंग-ए,साई स्टार अपार्टमेंट, गावठाण,गाव सातिवली, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र. मालमत्ता: फ्लॅट क्र.३०४, तिसरा मजला, विंग-ए,साई स्टार अपार्टमेंट, बाधकामित गावठाण जमिन पडलेली आणि वसलेली आहे गाव सातिवली, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र येथे (क्षेत्रफळ सुमारे ४८३ चौ.फु. अर्थात ४५.०७ चौ.मी.) मागणी सूचना: रु.१०,७८,५४४/ – (रुपये दहा लाख अड्टयाहत्तर हजार पाचशे चल्वेचाळीस फक्त) १०.०८.२०१८ रोजी देय अधिक व्याज व शुल्क.	रु.६,३०,०५३/− रु.६३,००५/−		
w	अंकिता सचिन खंडकर आणि सचिन दत्तात्रे खंडकर, दोघांचा पत्ता: एच.क्र.१००७, विक्रमगड, तालुका विक्रमगड, विक्रमगड ठाणे, महाराष्ट्र-४०१४०५, दुसरा पत्ता: फ्लंट क्र.११८, १ला मजला, डी विंग, रामचंद्र संकुल म्हणून ज्ञात इमारत, भुमापन क्रमांक ०३, मौजे विक्रमगड, तालुका गोंजे विक्रमगड, जिल्हा पालघर, बिल्टा पालघर, प्राप्त प्रमापन क्रमांक एक, ११८, १३ त्रक्ष प्रमापन क्रमांक एक, ११८, १३ त्रक्ष प्रमापन क्र.३, मौजे विक्रमगड, तालुका गौजे विक्रमगड, जिल्हा पालघर येथील जागेचे भाग व खंड. मागणी सूचना: रु.१०,६०,४३६.४४ (रुपये दहा लाख साठ हजार चारशे छत्तीस आणि पैसे चव्वेचाळीस फक्त) १८.०१.२०१९ रोजी देय अधिक व्याज व शुल्क. ताबा दिनांक: १२.०७.२०२२	रु.६,२१,७८६/- रु.६२,१७९/-		
9	राज कुमार मिश्रा, कल्पनाथ यांचा मुलगा, र/िट.: फ्लॅट क्र. १०६, १ला मजला, बी विंग, श्री गणेश अपार्टमेंट, गाव मोरे, तालुका वसई, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र. शेशकुमारी राजकुमार मिश्रा, राज कुमार मिश्रा यांचा पत्नी व योगेश अरुण धनावडे, र/िट.: ए/३०१, गृहलक्ष्मी कॉम्प्लेक्स, मनवेलपाडा रोड, मनाली हॉटेलजवळ, विरार पुर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०३. मालमत्ता: फ्लॅट क्र.१०६, १ला मजला, बी विंग, श्री गणेश अपार्टमेंट, जमीन सर्ल्हे क्र.७३, गाव मोरे, तालुका वसई, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र (क्षेत्रफळ सुमारे २३.२२ वी.मी.) येथील मालमनेचे सर्व भाग व खंड.  माराणी सुवना: ठ.८,३४,१०३.१६ (रुपये आठ लाख चीतीस हजार एकशे तीन आणि पैसे सोळा फक्त) २३.१०.२०१७ रोजी देय अधिक व्याज व शुल्क.	रु.६,१०,१७३/- रु.६१,०१७/-		
۷	मोह. रहमत अली व सिवना मोह. रहमत खातून, दोघांचा पत्ता: घर क्र. ४७६/२, खोली क्र.७, एकता नगर, मस्जिदजवळ, कुडुस वाडा, पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३१२. तसेच पत्ता: फ्लॅट क्र.१६, २रा मजला, इ४-विंग, प्रगती नगर इमारत, गाव कुडुस, कुडुस नाकाजवळ, वाडा, पालघर, ठाणे. मालमत्ता: फ्लॅट क्र.१६, २रा मजला, इ-विंग, प्रगती नगर इमारत, ई विंग, जमीन गट क्र.१८१/१, गाव कुडुस, कुडुस नाकाजवळ, तालुका वाडा, पालघर, जिल्हा ठाणे (क्षेत्रफळ ९१५ चौ.फु.) येथी जागेचे भाग व खंड. मागणी सूचना: क.१५,७९,८२१/ – (रुपये पंधरा लाख एकोणऍशी हजार आदशे एकवीस फक्त) १०.०७.२०१७ रोजी देय अधिक व्याज व शुल्क.	रु.१०,७०,१९०/− रु.१,०७,०१९/−		
8	नागराज गावडा, निंगराज यांचा मुलगा आणि गिरीजा नागराज गावडा, नागराज गावडा यांची पत्नी, दोघांचा राहण्याचा पत्ताः ई- १०२, कोणार्क लोघा हेवन कल्याण शिळ रोड डोंबिवली पूर्व निळजे, ठाणे, महाराष्ट्र-४२२०१. तसेचः फ्लॅट क्र.१०८, बी-बिंग, श्ला मजला, शकुंतला पॅराडाईज, गाव निळजे, डोंबिवली पूर्व तालुका कल्याण जिल्हा ठाणे. मालमत्ताः फ्लॅट क्र.१०८, बी-बिंग, श्ला मजला, शकुंतला पॅराडाईज म्हणून ज्ञात इमारत, बांधकामित प्रस्तावित इमारत जिमन प्लॉट जुना सर्वे क्र.१०८/१बी, न्यू सर्वे क्र.१९/१बी क्षेत्रफळ सुमारे १६८०ची.मी. ४४८० ची.मी. पैकी, गाव निळजे, डोंबिवली पूर्व तालुका कल्याण जिल्हा ठाणे येथे स्थित (क्षेत्रफळ सुमारे ५८५ ची.फु. अर्थात ५४.३६ ची.मी.) मागणी सूचनाः क.२३,८९,४४७.८८/ (रुपये तेवीस लाख एकेणनब्बद हजार चारशे सत्तेचाळीस आणि पैसे अठ्ठयाएँशी फक्त) २२.१०.२०१८ रोजी देव अधिक व्याज व शुल्क.	₹.१७,८९,४८०/− ₹.१,७८,९४८/−		

मालमत्तेचे निरीक्षण : २२.१२.२०२३ रोजी स.११.०० ते दु.२.०० बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख : २६.१२.२०२३ रोजी द.३.०० पर्यंत : २९.१२.२०२३ रोजी स.११.०० ते दु.०१.०० दरम्यान ५ मिनिटांच्या विस्तारासह ई-लिलावाची तारीख

विक्रीच्या नियम व अटी: १. मालमत्तेची आरक्षित मुल्यापेक्षा कमी मुल्याने विक्री केली जाणार नाही आणि प्रतिभूत धनको म्हणून आरएआरसीद्वारे निश्चितीवर विक्री असेल. २. मे. सी**? इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड**, प्लॉट क्र.६८, गुरगाव, हरियाणा-१२२००३ येथे ऑनलाईन ई-लिलाव संचालित केला जाईल. ३. ई-लिलावात सहभागी होण्यापुर्वी इच्छुक बोलिदारांनी त्यांची नावे www.bankeauctions.com वर नोंद करावीत आणि मे. सी? इंडिया <mark>प्रायव्हेट लिमिटेड</mark>कडून युजर आयडी व पासवर्ड घ्यावा. ४. भावी बोलिदारांना <mark>मे. सी? इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (संपर्क व्यक्ती: श्री. विनोद चौहान</mark> मोबा.:+९१-९८१३८८७९३१, ई-मेल: Delhi@c1india किंवा Support@auctiontiger.net, हेल्पलाईन क्र.७२९९९८९१२४,२५,२६) वर ऑनलाईन प्रशिक्षण मिळेल. ५. चालु खाते क्र.:१२२५०५००२१४६, बँकेचे नाव: आयसीआयसीआय बँक लि. शाखाः वीरा देसाई शाखा, मुंबई-४०००५८, लाभार्थीचे नावः आरएआरसी ०८० (आरएचडीएफसीएल एचएल) ट्रस्ट, आयएफएससी कोडः आयसीआयसी०००१२२५ यांचे नावे आरटीजीएस/एनईएफटी स्वरुपात इसारा रक्कम जमा करावी. कपया नोंद असावी की, ईएमडी म्हणन धनादेश/धनाकर्ष स्विकारले जाणार नाही. ६. आरक्षित मुल्यापेक्षा कमी किंवा इरठेशिवाय बोली स्विकारल्या जाणार नाही. बोलिदारानी त्यांची बोली रक्कम प्रती लॉटकरिता रू.५०००/ – पटीने वाढवावी. ७. यशस्वी बोलीदाराने यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित झाल्यावर त्वरीत बोली रक्कम/विक्री मुल्याच्या २५% रक्कम (इरठेसह) जमा करावी. यशस्वी बोलिदाराने उर्वरित रक्कम यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित तारखेपासून **१५ दिवसांत** बोली रक्कम/विक्री मुल्याच्या **७५%** रक्कम जम करावी. ८. जर यशस्वी बोलीदार व वर नमुदप्रमाणे रक्कम भरण्यात अयशस्वी ठरल्यास जमा केलेली इरठे जप्त केली जाईल. ९. ई-लिलाव विक्री पुर्ण झाल्यानंतर ७ दिवसांत कोणत्याही व्याजाशिवाय अयशस्वी बोलिदारास इरठे परत दिली जाईल. **१०.** प्राधिकृत अधिकाऱ्याने दिलेले तपशील हे त्यांच्या ज्ञात माहितीनसार आहे. कोणतीही चुक, गैर अहवाल किंवा वगळणे याकरिता प्राधिकत अधिकारी जबाबदार असणार नाही. ११. कोणतेही कारण न दर्शविता विक्रीच्या नियम व अटी बदलणे किंवा विक्री स्थिगित/प्रलंबित/रह करणे किंवा कोणतीही बोली स्विकारणे/नाकारण्याचा संपुर्ण अधिकार खालील स्वाक्षरीकर्ता प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे आहे. १२. बोलिदारांनी मालमत्तेवरील अधिभार, शुल्क, वैधानिक देयकांची चौकशी करावी आणि स्वत:चे समाधान करून घ्यावे. पुढे मालमत्तेवरील कोणतेही शुल्क, अधिभार याकरिता कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि ऑनलाईन बोलीचे सादरीकरणानंतर कोणतेही प्रकरण विचारात घेतले जाणार नाही. १३. उपलब्ध नोंदीनुसार सदर सूचनेच्या तारखेला मालमत्तेवरील अन्य इतर कोणताही अधिभाराची माहिती खालील स्वाक्षरीकर्त्यास नाही. १४. मालमत्तेवरील वैधानिक किंवा इतर थकबाकी कर, देयके, व्हॅट, टीडीएस, जीएसटी तसेच मुद्रांक, नोंदणी शुल्क, जे असेल

ते खरेदीदारास भरावे लागेल इतर माहितीकरिता संपर्क १८००१०३९७११/१८६०२६६४१११/१८००३०९९७११ यांना संपर्क करावा.

#### सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ६(२), ८(६) व ९(१) अंतर्गत १५ दिवसांची वैधानिक सूचना कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता यांना थेथे सुचित करण्यात येत आहे की, लिलावापुर्वी वर नमुद केलेली रक्कम तसेच व्याज व संबंधित खर्च जमा

करावे अन्यथा वर नमुदप्रमाणे तारण मालमत्तेचा लिलाव केला जाईल आणि देय रक्कम असल्यास व्याज व शुल्कासह वसूल केली जाईल. लिलावाकरिता निश्चित तारखेला कोणतीही बोली प्राप्त न झाल्यास प्रतिभत धनको कोणतेही भावी खरेदीदारास आरक्षित मल्याने किंवा खासगी व्यवहाराने सदर मालमत्तेची विक्री करतील. कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता यांना सुचित करण्यात येत आहे की, सदर सुचनेच्या तारखेपासून ७ (सात) दिवसांच्या आत तारण मालमेचा ताबा घेण्याच्या वेळेत पंचनामा/वस्तुंच्या यादी अहवालानुसार **पुर्नताबा मालमत्तेमधील कोणत्याही वस्तू हलविणे/घरगुती वस्तू काढून घेणे/वैयक्तिक वस्तू काढून** घेण्याबाबत कळवित आहे. सदर सूचने तारखेपासून ७ (सात) दिवसात घरगुती वस्तू/वैयक्तिक वस्तू काढूँन घेण्यात आल्यास कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता यांच्या जोखिम, जबाबदारी व शुल्कावर जसे आहे जेथे आहे व जसे आहे जे आहे या तत्त्वावर हटविले/विल्हेवाट केले जाईल. याबाबत कोणत्याही पक्षकाराद्वारे केलेला दावाबाबत कंपनी जबाबदार असणार नाही. ठिकाण: विरार, मुंबई

रिलायन्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कं.लि.

दिनांक: ०१.१२.२०२३ टीप: सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना वितरणानंतर जर काही रक्कम जमा केल्यास ते मुक्तता, तजवीजीच्या वेळी देय रक्कम म्हणून विचारात घेतले जाईल.

रा. खान साहेब चाळ, आंबेडकर चौक सूर्यनगर, विक्रोळी (प), मुंबई ४०००९

रा. गुरूदत्त निवास, आंबेडकर चौक, सुर्यनगर विक्रोळी (प), मुंबई ४०००८.

सही/-

जाहीर सूचना मी श्रीमती निर्मला शंकर मिश्रा राहणा खोली क्र. १०, चाळ क्र. १५, ई वार्ड माटुंगा लेबरकॅम्प, माटुंगा, मुंबई - १९ पाद्वारे जाहीर सुचना प्रसारित करीत आहे

आर.बी. खानोलकर (वकील) 83838888 दिनांक: 0१.१२.२0२३

की, सदरह् खोलीचे म. न. पा. भाडेपावती मुळ भाडेकर श्रीमती जयश्री भास्कर कापडे यांच्या नावे आहे. सदर खोलीच<u>ा</u> हक्क/ताबा यांनी दि. ३०.१२.२०२३ रोजीच्या शपथपत्राद्वारे मला दिला आहे सदर खोलीच्या हस्तांतरणाबाबत बहन्मंबई महानगरपालिकेच्या मालमत्ता अधिकारी खो. क्र. ४५, दुसरा मजला, जी/उत्तर विभाग कार्यालय, हरिश्चंद्र येवले मार्ग दादर (प.), मुंबई - ४०० ०२८ या कार्यालयात नियमानुसार व कागदपत्रांसमवेत अर्ज सादर केलेला आहे. तरी सदरहू खोली हस्तांतरणाबाबत कोणतीही व्यक्ती अथवा आर्थिक संस्था यांचे आक्षेप किंवा हरकत असल्यार त्यांनी ही जाहीर सूचना छापून आल्यापासून १५ दिवसांच्या आत हरकत/आक्षेप मालमत्ता अधिकारी खो. क्र. ४५, दुसरा मजला, जी/उत्तर विभाग कार्यालय, हरिश्चंद्र येवले मार्ग, दादर (प.), मुंबई-४०० ०२८ या कार्यालयात नोंदवावे व त्यासंबधीत योग्य ती कागदपः सोबत सादर करावी. अन्यथा कोणतीही व्यक्ती किंवा संस्था यांचे आक्षेप किंवा हरकत नाही, असे ग्राह्य धरण्यात येईल

दिनांक ः ०९/१२/२०२३

यांची नोंद घ्यावी.