



## MAAGH ADVERTISING AND MARKETING SERVICES LIMITED

Registered Office: 302, 3rd Floor, Kuber Complex, Opp. Laxmi Industrial Estate,  
New Link Road, Andheri West, Mumbai – 400053, MH

CIN: U74999MH2013PLC244569;

GSTIN: 27AAICM6541P2ZS

E-mail: [info@maaghadvertising.in](mailto:info@maaghadvertising.in); Website: [www.maaghadvertising.in](http://www.maaghadvertising.in); Tel: +91 22 4603 3045

Date: 05/01/2024

To,  
The Department of Corporate Services,  
BSE Limited,  
Phiroze Jeejeebhoy Tower,  
Dalal Street Fort,  
Mumbai- 400001

**Scrip Code: 543624**

**Subject: Submission of Newspaper clipping for Extra Ordinary General Meeting**

Dear Sir/Madam.,

With the reference to the captioned subject, please find attached herewith copy of newspaper publication of the notice for entitlement of Extra Ordinary General Meeting (EOGM) scheduled to be held on Saturday, 27<sup>th</sup> January, 2024, published on Thursday, 04<sup>th</sup> January, 2024 in following News Paper(s).

1. Active Times [English Newspaper]
2. Pratahkal [Marathi Newspaper]

Please take the same on your record and acknowledge the receipt of the same.

Thanking You,  
Yours Faithfully

**For Maagh Advertising And Marketing Services Limited**

Azharuddin  
Rabbani Mulla

Digitally signed by  
Azharuddin Rabbani  
Mulla  
Date: 2024.01.05  
16:34:56 +05'30'

**Azharuddin Rabbani Mulla**  
**Managing Director**  
**DIN: 08046769**

**PUBLIC NOTICE**

This is to inform the PUBLIC that my client 1) Mr. Saneel Purushottam Walimbe, 2) Mr. Sushil Purushottam Walimbe, and His Father L. Purushottam Ramchandra Walimbe, are owners of 1) Flat No. 100 and 101, First Floor, in the Building known as "Ashiyana Apartment", Virar (West), Village : Bolinj, Taluka : Vasai, District: Palghar, built on land bearing Survey No. 328, Hissa No. 1, 2) Flat No. 101, First Floor, in the Building known as "Shattarka Building", Viva Tarangan, Poopada Road, Virar (East) Village: Virar Taluka: Vasai, District : Palghar, built on land bearing Survey No. 57/B, 57-A/15, 57-A/20, 57-A/21, Plot No. 7, 21 to 31, 3) Shop No. 03, Ground Floor, in the Building known as Narshina Smurti, Virar (west) Village: Virar, Taluka: Vasai, District: Palghar, 401303 built on land bearing Plot No. 1. However, my client's Father, L. Purushottam Ramchandra Walimbe, passed away dated 21/03/2006 at "Ashiyana Apartment", Bolinj, Virar (West) and my client's mother L. Madhuri Purushottam Walimbe also passed away on 01/06/2013 at "Ashiyana Apartment", Bolinj, Virar (West) leaving behind the following Legal heirs namely 1) Mr. Saneel Purushottam Walimbe, (Son) 2) Mr. Sushil Purushottam Walimbe, (Son). However, if any person has any kind of claim, right, interest, authority they should submit their written objection within 14 days from which the Notice is published and should report it to the below mentioned address. Otherwise, it will be assumed that there are no rights, interests and if there is any it will be deemed to have given up and will be certified as such.

Sd/-  
**FOR MAHA LAW ASSOCIATES,**  
Dr. Mahendra Madhukar Padhye,  
B.A., LL.B., M.B.A., Ph.D., LLIT  
Advocate & Notary,  
Add: 8/105-108, Sakai Devi Apt.,  
Near Railway Bridge, Opp. Sainidhi  
Hotel, Virar (East), Tal: Vasai,  
Dist: Palghar, 401 305.

**PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that my clients **SMT. PRAGATI PRAKASH BANE**, to the public that **LATE. MR. PRAKASH ATMARAM BANE**, was the owner of Flat i.e. **Flat bearing No. 103**, on the First Floor, measuring 275 Square Feet i.e. **25.55 Square Meters** (Built up area), in the **Building No. 1**, known as **"OMKAR PARK"**, in the Society known as **"SHREE OMKAR PARK CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD."**, constructed on N.A. Land bearing Survey No. 157, Hissa No. 5 & 6, lying being and situated at **Village VIRAR**, Tal Vasai, Dist. Palghar, within the area of Sub-Registrar Vasai No. 1 to 6. The said **MR. PRAKASH ATMARAM BANE** was passed away on **23/06/2020**, leaving behind Him wife/widow namely **1] SMT. PRAGATI PRAKASH BANE, Son namely 2] MR. SWAPNIL PRAKASH BANE**, they are the only legal heirs as per Hindu Succession Act. The said **LATE MR. PRAKASH ATMARAM BANE** was holding Five Share in the said Society from 061 to 065 and Share Certificate No. 13. By virtue of Law of inheritance and The Hindu succession Act 1956, my client **SMT. PRAGATI PRAKASH BANE (Wife and Widow of LATE. MR. PRAKASH ATMARAM BANE)** is entitled to succeed the estate of deceased.

Any Person or Persons having any right title or interest by way of inheritance or Claim against the said flat and shares should send their claims in writing to the undersigned along with the documentary evidence in support of the said claim thereon within 7 days of publication of said Notice, failing which claims of any shall be deemed to have been waived.

Sd/-  
Mr. Ranjan Hasha Patil, advocate,  
Shop No.102, 1st Floor, Kunti Sadan,  
Veer Savarkar Marg, Virar(E),  
Tal: Vasai, Dist: Palghar.

**PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to public at large on the instructions of my client that my client **Shri. Sanjay Jiraj Dedhia** is the owner of Flat No. 403, on 4th Floor, in the Building known as **LAXMINARAYAN BHUVAN** situated at 1<sup>st</sup> Kasturba Road, Near S.V.C. Bank, Borivali (East), Mumbai - 400 066, adm. Area about 776 Sq. Ft. Carpet, lying, being and situate on the Plot bearing Final Plot No. 35B of Town Planning Scheme II, Borivali, CTS No. 163, Hissa No. 163, Taluka Borivali, in the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban. Whereas the above said flat was received to my client in lieu of his existing Room premises in Laxminarayan Bhuvan tenancy Building by virtue of Agreement dated 31/12/2014 vide Registration No. BRL-7/86/2015 registered before the Sub-Registrar Borivali-1 executed between my client and the Landlords (1) Mr. Jayant Narayanrao Jaykar, (2) Chandrakant Narayanrao Jaykar (3) Vijay Narayanrao Jaykar (4) Ashok Narayan Jaykar the Land Owners with a joint venture of M/s. Athrava Developers. And whereas my client was holding in his possession the relevant documents in respect of the above said flat such as aforesaid original Agreement and the same has been lost/misplaced by my client and the missing complaint bearing No. 04/ 2024 dated 01/10/2024 for the same has been lodged with Kasturba Marg Police Station.

Any person's found the aforesaid document and/or any person's, financial institution having claim, right, title or interest of any nature whatsoever in the above said Flat and with regard to aforesaid mortgage, by gift, lease, inheritance, exchange, mortgage, charge, lien, trust, possession, easement, attachment or otherwise howsoever should intimate their objections along with authentic documents, if any in writing within 14 days from the publication of this notice to failing which, the claim of the such person's, if any, will be deemed to have been waived and/or abandoned for all intents and purpose. Sd/-  
**ADITYA B. SABALE, Advocate High Court**  
Office: 27A Agniswara, Market Lane,  
Next to Borivali Court, Borivali (W), Mumbai- 400 002.  
Date : 05/01/2024 Place : Mumbai

**PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to the Public that the Scheduled Property was allotted by M.H. & A.D. Board to **SMT. LATA V. CHAVAN**. That **SMT. LATA V. CHAVAN** sold the Schedule Property to **MRS. NISHA MADHUKAR NAGWEKAR** by Agreement for Sale dated 13.12.1995 and the same was duly stamped and Registered alongwith Deed of Declaration vide Registration No. **BDR11-03345-2009**. That **MRS. NISHA MADHUKAR NAGWEKAR** sold the Schedule Property to **MRS. SAROJ DINESH JAIN** by Agreement for Sale dated 21.08.2012 and the same was duly Stamped and Registered vide Registration No. **BDR6-07331-2012**. That the original allottee or her heirs have not raised any complaint / objection in respect of the ownership rights of the unregistered/ registered purchase/ sale agreement.

Any person having any complaint / objection, right, title, interest, claim, demand or objection of any nature whatsoever in respect of the said room and/or shares in any part or portion thereof by way of inheritance, share, sale, purchase, mortgage, lease, lien, license, gift, attachment, or encumbrance however or otherwise, is hereby required to make the same known in writing along with the documentary proof thereof; to the undersigned at 612/B-20, Anita CHS. Ltd., Sector-6, Road RSC-52, Charkop, Kandivli West, Mumbai - 400067 within 7 days from the date of publication hereof, failing which claims if any raised thereafter, shall be deemed to have been given up or waived off and/or abandoned and not binding on my client.

**SCHEDULE DESCRIPTION OF THE PROPERTY**  
**ROOM NO. B-25 IN CHARKOP (I) SHREE SAINATH CO-OP HSG. SOC. LTD.** situated at PLOT NO. 366, SECTOR 6, ROAD RSC - 34, CHARKOP, KANDIVLI (WEST), MUMBAI - 400 067 measuring 25 sq. Mts. Built-up of Village: Kandivli, Taluka: Borivali, Mumbai Suburban District.  
Sd/-  
**Nitesh D. Achrekar**  
Advocate  
Date: 05/01/2024

**PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that Builder M/s. Savali Construction, have sold the Flat No. A/204, on the Second Floor, measuring 300 Square feet i.e. 27.88 Sq. Mtrs. Super Built-up area, Building known as "HERAMB APARTMENT" in the Society known as "HERAMB SAVALI CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD", constructed on land bearing Survey No. 154, Hissa No. 10, lying, being and situated at Village : Virar, Tal:-Vasai, District: Palghar- 401305., to Mr. Kanayyalal P. Kothari, In Tum Mr. Kanayyalal P. Kothari, had sold the aforesaid flat to Mr. Raju Bhagwant Kolia in tum Mr. Raju Bhagwant Kolia had sold the aforesaid flat to my client Mr. Dinesh Bholu Das, but unfortunately the Original Agreement registered by and between M/s. Savali Construction And Mr. Kanayyalal P.Kothari, by Registered document registered in the office of the Sub-Registrar Vasai No. 2, at Serial No. 4342/2005, dated 20/07/2005, in respect of aforesaid flat original Agreement for sale has been lost. Complaint Detail in respect of Missing of Original document is lodged by client in Virar Police Station, Lost Report No.: 435-2024, dated 04/01/2024, if anybody having any right, title, claims or interest in the aforesaid flat by way of sale, exchange, mortgage or otherwise should communicate the same to Mr. Mahesh Karpe - Advocate, 11, Ground floor, Om Arcade, Gawad Wadi, V. S. Road, Virar (E), Taluka : Vasai, District : Palghar., within 7 days from the date of publication of this notice with all relevant document, failing which it will be presumed that nobody has any objection to the said transaction and any person or persons found the original document should intimate my below address within 7 days the date of publication of this notice.

Sd/-  
**Mahesh Karpe**  
Advocate

**PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that Mrs. JAYAVANTI TRIBHOVANDAS DESAI, M.R. TRIBHOVANDAS AMILAL DESAI and SMT. JAYSHREE ALIAS JAYSHREE RAJENDRAKUMAR SHAH are members in respect of Flat No.: 204 & 205 on 2nd floor, B wing in the building of the society having below mentioned address, died on 14/09/2023 & 17/01/2017 respectively. SMT. JAYSHREE ALIAS JAYSHREE RAJENDRAKUMAR SHAH, being the legal heirs of the said deceased member, (Hereinafter referred to as "the Applicant") have applied for membership in respect of said Flat No.: 204 & 205 on 2nd floor, B wing. The society hereby invites claims or objections with certified documents / Objects to the transfer of the said share and interest of the deceased members in the capital / Property of the society for transferring the said Flat No.: Flat No.: 204 & 205 on 2nd floor, B wing to Applicant/legal heir **SMT. JAYSHREE ALIAS JAYSHREE RAJENDRAKUMAR SHAH**, within a period of fifteen days from the date of publication of Notice and contact the Hon. Secretary of the society between 5.00 p.m. to 7.00 p.m. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the Shares and interest of the deceased members in the capital / property of the society in such manner as are provided under the Bye-Laws of the society

Hon. Secretary,  
Vijay Park B wing Co-op. Hsg. Soc. Ltd.,  
Mathuradas Road Extension,  
Kandivli West, Mumbai - 400067  
Place: Mumbai  
Date: 05/01/2024

**PUBLIC NOTICE**

TAKE NOTICE that the Original **Mhada and Other Papers** had been Lost and Misplace by client **MR. SUDESH UTTAM PAWAR**, following papers had been lost and misplaced: 1) Original Allotment letter allotted by MHADA in the name of **MR. DEVANAND SADASHIV PALAV 2) Agreement between Mr. DEVANAND S A D A S H I V P A L A V and M R S. S H U B H A N G I P R A B H A K S H I R K E and M H A D A Transfer Deed between M R S. S H U B H A N G I P R A B H A K S H I R K E and MR. SUDESH UTTAM PAWAR and Original Share Certificate and other related documents** encumbrances, lease, lien, charge, or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in written with documentary proof to said Advocate or said address, within a 14 (Fourteen) days from the date of hereof otherwise such claim or claims, if any will be considered as waived and abandoned unconditionally and irrevocably

ADV. R. K. TIWARI  
(Adv. High Court)  
C-3003, Chhatrapati Shivaji Maharaj, Lodha Marg,  
Achole Road, Nallasopara (E), Palghar-401 209.

**PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that Shri. Ketan Jasantraai Mehta S/o Late Shri. Jasantraai Virchand Mehta and Smt. Nirmalaben Jasantraai Mehta Resident of No. 203, Sector-2, Charkop Road, Godavri Niwas, Malad (West), Mumbai-400 064 (Referred to as "Said Premises & Precincts") is seized and possessed and/or sold (scientifically) and/or abandoned premises and precincts together with One Toilet (previously used as Common Toilet by resident of the 1st Floor in the said Building) situated in the building by the name Godavari Niwas at the above address, which building is of the Landlord Shri. Dinesh Babulak Kachrechia and follows the Old Pagadi System House Allotment & Resident. The said Resident, Ketan Jasantraai Mehta hereby invites claims and objection from the heir or other claimants/objection or objections with respect to ownership of the said premises and precincts available on the 1st Floor of the said Building. All persons having Claims /Objections and Interest against the said Premises and Precincts or in respect of any part thereof by any means howsoever are hereby called upon and required to make the same in writing alongwith the copy of the Documents/due evidence on the basis of which such Claim/Objection and/or Interest are made and detailed particulars thereof at the Address of the Adv. Uday P. Shah "A 002 Autumn Rajhans Seasons, Besides Ayappa Temple Stella Road, West 401 202". The Claims/Objection with regards to the Ownership of the said Premises and precincts received within the period of 14 (Fourteen) days from the publication of this Notice, with copies of such documents/due evidence will be entertained and replied to in the due course. The claims/objections, if any, will be dealt with in the manner provided under the relevant law. If no Claims/Objections are received within the period prescribed above, then it will be considered that No persons other than Shri. Ketan Jasantraai Mehta has any Claim and Interest in the said property of any kind and that the said premises is solely owned by Shri. Ketan Jasantraai Mehta who shall be free to deal with and take decision regarding the said property in such manner as is provided under the relevant Laws. That no Claims/Objections will be entertained by Shri. Ketan Jasantraai Mehta after the period of 14 days from the date of publication of this Notice.

Date: 05.01.2024  
Place: Malad, Mumbai. Sd/-  
**Uday P. Shah**  
Advocate  
Bombay High Court  
Mumbai.

**PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that my client **MR. AMIT PRAFULLA RAUT** is the sole owner of the property more particularly described in the Schedule under written. My client declares that his Mother Late **MRS. PRATIBHA RAUT** was the sole owner of the Scheduled Property. My client further declares that the said **MRS. PRATIBHA RAUT** expired on 19.06.2022 leaving behind her, her Son **MR. AMIT PRAFULLA RAUT** i.e. "my client" as her one and only legal heirs and successors. That **MR. PRAFULLA KASHINATH RAUT** Husband of Late **MRS. PRATIBHA RAUT** was predeceased on 16.05.2017. That the scheduled property was transmitted in the name of my client **MR. AMIT PRAFULLA RAUT** by the Kandivali Pritansangam Co-operative Housing Society Ltd. in its records after completion of all the formalities and the Share Certificate No. 14 was endorsed to that effect. Now my client has agreed to sell/transfer the Schedule property together with all rights, title, interest, benefits, etc. to 1) **MR. KISHOR PUNJAJAL SHAH & 2) MRS. VARSHA KISHORE SHAH** vide registered Agreement for Sale dated 27th September, 2023. Any person having any right, title, demand or claim of any nature whatsoever in respect to the scheduled property or any part thereof by way of inheritance, sale, exchange, lease, lien, possession, attachment, lispendense, mortgage, partnership, charge, gift, encumbrance or otherwise howsoever and of whatsoever nature is/are hereby requested to make the same known with copies of all supporting documents to the undersigned within a period of 7 (seven) days of publication of this notice, failing which any such claim/claims, if any of such person/organization/firm shall be deemed to have been waived and not binding on my clients and my clients may proceed on the basis of the title of the said property marketable and free from all encumbrances.

**SCHEDULE OF THE PROPERTY**  
Flat No.202 measuring 500 sq. ft. Carpet area on 2nd Floor in the Building known as Kandivali Pritansangam Co-operative Housing Society Ltd. situated at Desai & Sheth Nagar, Near Mulji Nagar, S.V.Road, Borivali (West), Mumbai 400 092, constructed on all that piece or parcel of land bearing C.T.S. No. 13/18 and 13/19 of Village : Kandivali, Taluka: Borivali, M.S.D.

Sd/-  
**(R. J. CHOTHANI)**  
Advocate  
Place : Mumbai, Date : 04.01.2024

**IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT, AT MUMBAI MENTAL HEALTH PETITION NO. 242 OF 2023**

**IN THE MATTER OF: MENTAL HEALTHCARE ACT, 2017, AND JUDICIAL INQUISSION AS TO MR. PARRY SHASHIKANT ODHAVJI BHANSALI; AND SELECTING OF GUARDIAN OF HIS PERSON AND MANAGER OF HIS ESTATE ...Mentally Disabled Person**

**Mr. Robin Shashikant Bhansali**  
S/o Late Mr. Shashikant Odhavji Bhansali  
Age: 61 years, Indian Inhabitant,  
Having address at A-1 Makwana Nagar, B-Building, Carter Road No. 3, Opp.Jagruti Hall, Borivali: East, Mumbai-400066. ...PETITIONER

Notice is hereby given that the Petitioner above named has filed the above mentioned Petition for being appointed as the guardian of person **Shri. Parry Shashikant Bhansali**, who is Mentally Disable, and claiming the amount laying of pension of his father namely **Late Shri. Shashikant Odhavji Bhansali**. Any party having any objection thereto should inform to undersigned in writing before the Hon'ble Judge **Shri. A. P. Kanade** in Court Room No. 2 on or before 16th January 2024, with reason justifying the same after such objections, if any be deemed to have been waived.

Given under my hand & seal of this Court. Sd/- Deputy Registrar  
City Civil Court Mumbai-01  
Dated this 28th day of December 2023

**Form No. URC-2**

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI (Pursuant to section 374(b) of the companies Act, 2013 and rule 4(1) of the companies (Authorised to Register) Rules, 2014)

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application has been made to the Registrar at Mumbai that **M/s. VISHV FOODS & BEVERAGES LLP** may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.

2. The principal objects of the company is "To Carry on the Business of Packaged Food, Processed Food, Frozen or Ready to Eat Food mainly the Processing and dealing in Tinned Food, Frozen Food, Cakes and Pastries Aseated Water, Mineral Water, Artificially Flavored, Soft Drinks, Fruits Juice and Other Drinks, Flavored Milk, Snacks & Bars, Licensed Merchant for wine and spirit, purveyors and caterers including but not limited to food food joints and home delivery services and to carry on the business of running hotels, motels, restaurants, cafes, tavern, guest house, refreshment rooms, canteens, food courts, resorts, amusement hotels. "

3. A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at Unit 502, CTS No 182/6-14 of Village, Next to Skoda Show Room, Saki Naka, Kherani Road, Andheri (E), Mumbai, Mumbai City, Maharashtra - 400072.

4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar of Companies, Mumbai, within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Name(s) of Applicant  
Sd/-  
1. ANCHAL ABROL 2. PRIYA SHIVAM  
Dated this 05th January 2024

**Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))**

**District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority**  
Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963.  
First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602  
E-mail : ddr.tna@gmail.com Tel : 022 2533 1486

No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/81/2024 Date: - 04/01/2024  
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

**Application No. 08 of 2024**  
Applicant :- Om Yugandhar Co-operative Housing Society Ltd.,  
Address :- Opp. Zilla Parishad School, Village Belavali, Badliapur (West), Tal. Ambernath, Dist. Thane. 421503.

Opponents :- 1. M/s. Kirti Enterprises partnership firm through partners i. Suhas Narayan Joshi ii. Sitaram Pandurang Pathak 2. Budhaji Zipu Bhoji 3. Dashrath Zipu Bhoji 4. Nagubai Anant Raut 5. Tai Dattu Bhoji 6. Gurnath Dattu Bhoji 7. Sangita Dattu Bhoji alias Sangita Govind Tare 8. Nanda Balaram Bhoji 9. Umesh Dattu Bhoji 10. Yugandhar B wing Co-operative Housing Society Ltd. Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 22/01/2024 at 01:00 p.m.

Description of the Property :- Mouje Belavali, Tal. Ambernath, Dist-Thane

Survey No.	Hissa No.	Total Area
21	2	901.77 sq.mtrs. out of 1620 sq.mtrs.

Sd/-  
**(Dr. Kishor Mande)**  
District Deputy Registrar,  
Co-operative Societies, Thane,  
& Competent Authority, U/s 5A of the MOFA, 1963.

**Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))**

**District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority**  
Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963.  
First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602  
E-mail : ddr.tna@gmail.com Tel : 022 2533 1486

No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/80/2024 Date: - 04/01/2024  
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

**Application No. 07 of 2024**  
Applicant :- Yugandhar B Wing Co-operative Housing Society Ltd.,  
Address :- Opp. Zilla Parishad School, Village Belavali, Badliapur (West), Tal. Ambernath, Dist. Thane. 421503.

Opponents :- 1 M/s. Ajay Constructions Proprietary firm through Proprietor - Ajay Sambhaji Pawar 2. M/s. Kirti Enterprises partnership firm through partners i. Suhas Narayan Joshi ii. Sitaram Pandurang Pathak 3. Budhaji Zipu Bhoji 4. Dashrath Zipu Bhoji 5. Nagubai Anant Raut 6. Tai Dattu Bhoji 7. Gurnath Dattu Bhoji 8. Sangita Dattu Bhoji alias Sangita Govind Tare 9. Nanda Balaram Bhoir 10. Umesh Dattu Bhoji 11. Om Yugandhar Co-operative Housing Society Ltd. Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 22/01/2024 at 01:00 p.m.

Description of the Property :- Mouje Belavali, Tal. Ambernath, Dist-Thane

Survey No.	Hissa No.	Total Area
21	2	718.23 sq.mtrs. out of 1620 sq.mtrs.

Sd/-  
**(Dr. Kishor Mande)**  
District Deputy Registrar,  
Co-operative Societies, Thane,  
& Competent Authority, U/s 5A of the MOFA, 1963.

**SPS FINQUEST LIMITED**

R-31A, 5th Floor, Netaji Building, B.S. Marg, Fort, Mumbai-400 001. CIN: L67420MH1996PLC089051  
Email ID : info@spsfinqwest.com, Website : www.spsfinqwest.com, Tel No: 022-2272-2488

Notice pursuant to the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 is hereby given that a meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Wednesday, January 10, 2024, inter alia to consider and approve the Unaudited Financial Results of the Company for the quarter ending nine months ended on 31st December, 2023.

This notice is also available at the website of the Company (www.spsfinqwest.com) and at the website of the BSE Ltd. viz. www.bseindia.com, where the shares of the Company are listed.

FOR SPS FINQUEST LIMITED  
(Girish Tulshiram Jajoo)  
Managing Director  
DIN: 03108620  
Encl: as above

Place: Mumbai  
Date: 04.01.2024

**PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that the Certificate (s) for the under mentioned Equity Shares of the Company **DE Nora India Limited** Address Kumdind Industrial Estate Plot No 184, 185 & 189 Kumdind, Goa. 403115 have been lost/misplaced and the holder(s) / purchaser(s) of the said Equity Shares have applied to the Company to issue duplicate Share Certificate(s).

Folio No	Name of Shareholder	No of Shares	Distinctive No	Certificate No.
	ANUPAM RAMESHCHANDRA VYAS	55	From To	From To
010799			4169241	4169295
			18502	18503

Any person who has a claim in respect of the said Shares should lodge the same with the Company at its Registered Office within 21 days from this date else the Company will proceed to issue duplicate certificate(s) to the aforesaid applicants without any further intimation. Sd/- (Name of Shareholder(s))  
**ANUPAM RAMESHCHANDRA VYAS**  
Date: 05.01.2023

**APPENDIX-16**

(Under the Bye-Law No. 35)  
The Form of Notice, inviting claims or objections to the transfer of the shares and the interest of the Deceased Member in the Capital/Property of the society.

**NOTICE**

Mr. Deepak Bhagwandas Makhija a Member of Gobind and Ram Co-operative Housing Society Ltd. having, address at Azad Apartments, 212-A/214-B, Azad Lane, Off S.V. Road, Andheri (West), Mumbai - 400 058 and holding flat No. 5 in "B" Wing of society's building AND 5 fully paid up shares of Rs. 50/- each of the Gobind and Ram Co-operative Housing Society Ltd. bearing distinctive nos. From 51 to 55 (both inclusive) issued under Share Certificate No. 77 dated 05.03.2013. Mr. Deepak Bhagwandas Makhija, died on 25<sup>th</sup> October, 2018. His legal heirs have received their undivided share in favour of deceased member's one of his wife, his wife Mrs. Vandana Deepak Makhija vide a registered Release Deed dated 27<sup>th</sup> December, 2023. Mrs. Vandana Deepak Makhija has submitted an application for transfer/transmission of the said flat and shares of the society in her name. The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/objection or objects to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectioners, in the office of the society/with the secretary of the society between 4 P. M. to 7 P.M. on the date of publication of the notice till the date of expiry of its period. For and on behalf of  
Gobind and Ram Co-op. Housing Society Ltd.  
Hon. Secretary

**Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))**

**District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority**  
Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963.  
First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602  
E-mail : ddr.tna@gmail.com Tel : 022 2533 1486

No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/84/2024 Date: - 04/01/2024  
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

**Application No. 09 of 2024**  
Applicant :- Swapnadeep Kiran Co-operative Housing Society Ltd.,  
Address :- Mouje Belavali, Near Swapn Nagari, Badliapur (W), Tal. Ambernath, Dist. Thane 421503.

Opponents :- 1. M/s. Belvali Builders through Partners i. Shri. Vinod Pandit Chaudhari ii. Sau. Prema Pramod Chaudhari 2. Darshansingh Bantisingh Tattu Bhoji 3. Umesh Dattu Bhoji alias Sangita Govind Tare 4. Nanda Balaram Bhoji 5. Umesh Dattu Bhoji 6. Gurnath Dattu Bhoji 7. Sangita Dattu Bhoji alias Sangita Govind Tare 8. Nanda Balaram Bhoji 9. Umesh Dattu Bhoji 10. Yugandhar B wing Co-operative Housing Society Ltd. Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 23/01/2024 at 01:00 p.m.

Description of the Property :- Mouje Belavali, Tal. Ambernath, Dist-Thane

Survey No.	CTS No.	Hissa No.	Plot No.	Total Area
5	(New online 7/12 No. 5/4/14)	4	14	326.09 sq.mtrs.

Sd/-  
**(Dr. Kishor Mande)**  
District Deputy Registrar,  
Co-operative Societies, Thane,  
& Competent Authority, U/s 5A of the MOFA, 1963.

**MAAGH ADVERTISING AND MARKETING SERVICES LIMITED**

Registered Office: 302, 3rd Floor, Kuber Complex, Opp. Laxmi Industrial Estate, New Link Road, Andher West, Mumbai - 400053, MH  
CIN: U74999MH2013PLC244569; GSTIN: 27AAC6541P225  
E-mail: info@maaghadvertising.in; Website: www.maaghadvertising.in; Tel: +91 22 4603 3045

**NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING**

Notice is hereby given that Extra Ordinary General Meeting of the Company will be held on Saturday, 27th January, 2024 at 3.00 P.M. at Office No. 302, 3rd Floor, Kuber Complex, Opp. Laxmi Industrial Estate, New Link Road, Andheri (W) Mumbai MH 400053 to transact the business, as set out in the Notice dated 20th December, 2023 of Extra Ordinary General Meeting of the company. The said notice along with the Proxy form, Attendance Slip has been dispatched to all members and the same is also available on the website of the company and on Bombay Stock Exchange Limited at www.bseindia.com. Person entitled to attend and vote at the meeting, may vote in person or by proxy/through authorized representative, provided that all the proxies in the prescribed form/ authorization duly signed by the person entitled to attend and vote the meeting, may deposited at Office No. 302, 3rd Floor, Kuber Complex, Opp. Laxmi Industrial Estate, New Link Road, Andheri (W) Mumbai MH 400053, not later than 48 hours before the meeting.

By Order of the Board of Directors

# बेस्टचे भाडे कमी, तरी फुकट्या प्रवाशांत वाढ; विशेष मोहिमेत ५८ हजारांचा दंड वसूल

मुंबई, दि. ४ (प्रतिनिधी) : 'बेस्ट'च्या बसमधून फुकट प्रवास करणारे आणि कमी तिकीटात जादा प्रवास करणाऱ्यांना बेस्ट प्रशासनाने विशेष मोहिमेच्या माध्यमातून चांगलाच दणका दिला आहे. यामध्ये एकाच दिवशी तब्बल ९४५ जणांवर कारवाई करण्यात आली आहे. तर विशेष मोहिमेत तब्बल ५८ हजार ४५७ जणांवर कारवाई करण्यात आली आहे. एकीकडे बसमध्ये वाढलेल्या गर्दीमुळे बस प्रवाशांना



## गौतमीच्या कार्यक्रमात तरुणांची हुल्लडबाजी! पोलिसांनी चोपले!

सिल्लोड, दि. ४ (वार्ताहर) : वादग्रस्त वक्तव्य करून नेहमीच स्वतःची आणि सरकारची कोंडी करणारे मंत्री अब्दुल सत्तार यांनी पुन्हा एकदा वादग्रस्त वक्तव्य करून विरोधकांच्या हातात आयतं कोलित दिले आहे. मंत्री सत्तार यांच्या वाढदिवसानिमित्त गौतमी पाटीलचा कार्यक्रम आयोजित करण्यात आला होता. हा कार्यक्रम सुरू असताना काही तरुणांनी हुल्लडबाजी केली. हा प्रकार पाहून मंत्री सत्तार चांगलेच संतापले. संतापामुळे सत्तार त्यांनी पोलिसांना लाठीचार्जचे आदेश दिले. कार्यक्रमात गोंधळ घालणाऱ्या लोकांना कुत्र्यासारखं मारा, त्यांचं कंबरडं मोडा. एक हजार पोलिसांचा बंदोबस्त असून पचास हजार लोकांना मारायला काय हरकत आहे, असे शब्द सत्तार यांच्या तोंडून बाहेर पडले. या कार्यक्रमाचा एक व्हिडिओ सोशल मीडियावर तुफान व्हायरल होत आहे. या व्हिडिओत अब्दुल सत्तार वादग्रस्त वक्तव्य करताना दिसत आहेत.

वाददिवसाच्या कार्यक्रमासाठी तरुणांची मोठी गर्दी झाली होती. कार्यक्रम सुरू झाल्यानंतर मात्र गर्दीतील काही जण गोंधळ घालू लागले. त्यामुळे कार्यक्रम थांबवावा लागला. तरुणांची हुल्लडबाजी कमी होत नव्हती. त्यामुळे अब्दुल सत्तार स्वतः माईक घेऊन स्टेजवर पोहोचले. तरुणांना शांत राहण्याचे आवाहन केले. पण, गोंधळ काही शांत झाला नाही. मग सत्तारही चिडले. त्यांनी बंदोबस्तासाठी असलेल्या पोलिसांना थेट लाठीचार्ज करण्याचे आदेश दिले. सत्तार एवढ्यावरच थांबले नाहीत तर गोंधळ घालणाऱ्यांना कुत्र्यासारखं मारा, अशा सूचना पोलिसांना देत होते. या लोकांना मारल्यानंतर जेलमध्ये टाका, असेही सत्तार म्हणले. त्यांच्या या वक्तव्यावर आता राजकीय वर्तुळातून उलटसुलट प्रतिक्रिया येत आहेत.

### जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व जणलेख सूचना देण्यात येत आहे की मावळ इमारत क्रमांक ५, फ्लॅट क्रमांक ५, बी विंग, देव कन्या कुमारी एम. आर. ए. रस्त्याची गुरुनिर्माण संस्था, नोगोची क्रमांक. एमएचएमएसआर ए/एनएस जी टीसी १/१०५७६ वर्षे २०००-२००९, न्यू लिंक रोड, आशिरवा डोंग्रे वसाह, भगतसिंग नगर क्रमांक ३, गोंगाव (परिपक्व), मुंबई ४००९०४ या मालमत्तेची मी सी. दीपीका बरीन दास सध्याची मालक आहे. सदर मालमत्ता मी दत्तांनी कन्स्ट्रक्शन्स कडून विकत घेतलेली होती. या मालमत्तेचा मूळ करार दिनांक ०१-०८-१९८९ हा हस्तांतरित/पहाळ झाला आहे. त्याबद्दलची नोंदर दिनांक ३०/१२/२०२३ रोजी पोलिस ठाण्यात केली असून तीचा तक्रार क्रमांक १२३५३२-२०२३ हा आहे. या सार्वजनिक सूचनाद्वारे सर्व जणलेख कळविण्यात येते की सदर मालमत्तेसंबंधी जर कोणाही व्यक्तीचा कोणत्याही प्रकारचा दावा, हक्क, विचार, हितसंबंध किंवा कोणत्याही प्रकारची मागणी किंवा कोणत्याही स्वरूपाचा हक्क असल्यास त्यांना आवाहन करण्यात येत आहे की सदर सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत कायदेशीर पुराव्यासह आयोज्याहरीना त्यांच्या पत्त्यावर त्यासंबंधातील दावा किंवा कोणत्याही प्रकारच्या हक्क किंवा हितसंबंध दाखल करावा, जर तसे न केल्यास, कोणातही दावा अस्तित्वात नसल्याचे पुढील प्रमाणत येईल आणि मालमत्ता कायमस्वरूपी बरीन दास याच्या नियमानुसार मालमत्तेची नोंद घेऊन सी दीपीका बरीन दास यांनी असेल.

दिनांक: ०५.०१.२०२४ सही/-  
स्थान: मुंबई सौ दीपीका बरीन दास

### जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशील १. श्री. तोनाल्ल रिचर्ड कार्देलिनो, २. श्रीम. फिलोनो तोनाल्ल कार्देलिनो हे फ्लॅट क्र. १०४, पहिला मजला, श्री गोंगाव भवन को-ऑप. हा. सो. लि., कॅम्पिन ब्रॉस रोड, भाईर (५), तालुका व जिल्हा ठाणे ४०१ १०५ येथील मालमत्तेचे मालक आहेत. मे. गणेश विल्डर्स यांनी बरील सदर फ्लॅट शी. निरीज एम. पुजारी यांना विक्री करार दि. २२.०६.१९९१ रोजी विक्री केली. श्रीम. निरीज एम. पुजारी यांचा मृत्यू दि. २४.०६.२००६ रोजी झाला. निरीज एम. पुजारी यांच्या मृत्यूनंतर घोषणा करार दि. ११.०२.२०१० रोजी १. श्री. अशोक एम. पुजारी, २. श्रीम. लता बी. समिल, ३. श्री. वसंत बाबू एम. पुजारी ४. श्री. बाळकृष्ण एम. पुजारी, ५. श्रीम. प्रेम के. शेठ्ठी, ६. श्री. रवी एम. पुजारी यांनी श्री. सुभाकर संतोषी पुजारी यांच्या नावे ना हक्कात आक्षेप दिले आहे व सोसायटीचे सदर फ्लॅट व शेअर प्रमाणपत्र दि. १४.०३.२०१० रोजी हस्तांतरण केले होते. त्यानंतर श्री. सुभाकर एम. पुजारी यांनी सदर फ्लॅट माझे अशील यांना दि. ०९.०८.२०१० रोजी विक्री केली. आता मी बरील सदर फ्लॅट कोणाही इच्छुक खातेदारा व खरेदीकर्ता यांना विक्री करत आहेत. जर कोणाही व्यक्तीस सदर बरील मालमत्ता वा बरील मालमत्तेचे कायदेशीर वारस यांच्या संबंधात कोणतेही दावे, आक्षेप असल्यास तसेच विक्री, हस्तांतरण, वारसाहक, महाग, भाडेकरार, अधिकार, हितसंबंध आदी काही असल्यास त्यांनी सदर व्यक्तींचे दावे वा आक्षेप काही असल्यास संबंधित दस्तावेज पुरावे यांच्यासह लेखी स्वरूपात अपोहस्ताक्षरित यांना सदर जाहिरात/सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत सादर करावे. १४ दिवसांनंतर सदर फ्लॅट जोच्या खाती उल्लेखिलेल्या पत्त्यावर लेखी स्वरूपात पादावाये असण्याचा असे दावे त्यागित, अधिव्यागित नसल्याच्या येईल याची नोंद घ्यावी अॅड. एम. जे. पिंपळे. वकील, मुंबई उच्च न्यायालय, एम/४, पिंगिण पॅलेस, पॅंजिन दिनदयाळ नगर, वसई रोड पश्चिम, ता. वसई, जि. पाचघर मो.९८९००७३५२२ दिनांक:०५.०१.२०२४

बस वाहकांपर्यंत पोहोचता येत नाही, तर दुसरीकडे कमी झालेल्या बस तिकीट टपासनिर्कांची संख्या यामुळे फुकट्यांची संख्या वाढलेली आहे.

'बेस्ट' उपक्रमाच्या बसगाड्यांमधून विना तिकीट प्रवास करणाऱ्या प्रवाशांविरुद्ध आणि खरेदी केलेल्या तिकीटांने प्रमाणित केलेल्या अंतरापेक्षा

जास्त प्रवास करणाऱ्या प्रवाशांविरुद्ध 'बेस्ट' उपक्रामाने विशेष तिकीट टपासणी मोहीम राबविते. यासाठी गर्दीच्या बसस्थानकांवर अतिरिक्त तिकीट निरीक्षकांची नेमणूक करून कारवाई करण्यास सुरुवात केली आहे. २ जानेवारी रोजी विशेष मोहीम राबवण्यात आली. 'बेस्ट'च्या विशेष तिकीट टपासणी

मोहीमेत यापूर्वी विनातिकीट प्रवाशांकडून प्रति दिवशी सुमारे ७,००० हजार इतका दंड मिळत होता. मात्र आताच्या मोहिमेत उत्पन्नात प्रतिदिन ८ पट पेक्षा जास्तने वाढ झाली आहे. दरम्यान, बसमधून प्रवास करताना योग्य तिकीट खरेदी करणे हे प्रत्येक प्रवाशाला बंधनकारक असून विना तिकीट प्रवास करणे हा सामाजिक

### जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशील श्री. राजू खोताराम पहिरार हे फ्लॅट क्र. २०८, नुसरत मजला, बी विंग, अनुसूचा अपार्टमेंट को-ऑप. हा. सो. लि., स्टेशन रोड, नॅशनल डेअरी बिल्ड, भाईर (५), तालुका व जिल्हा ठाणे ४०१ १०५ येथील मालमत्तेचे मालक आहेत. मे. फोर स्वॅअर विल्डर्स यांनी बरील सदर फ्लॅट श्रीम. ओतीबाई छत्राजी पहिरार यांना विक्री करार दि. १५.०७.१९८५ रोजी विक्री केली. श्रीम. ओतीबाई छत्राजी पहिरार यांचा मृत्यू दि. १८.०८.२००६ रोजी झाला. श्रीम. ओतीबाई छत्राजी पहिरार यांच्या मृत्यूनंतर सोसायटीचे सदर फ्लॅट श्री. खोताराम सी. पहिरार यांचा नावे हस्तांतरण केला. श्री. खोताराम सी. पहिरार यांचा मृत्यू सुद्धा दि. ०९.०७.२०२२ रोजी भाईर (५) येथे झाला. सर्व कुटुंब सभासद यांनी त्यांचे शेअर्स, हक्क, अधिकार व हितसंबंध सदर फ्लॅटपेक्षा श्री. राजू खोताराम पहिरार यांच्या नावे लिखित केले व सदर फ्लॅट जणोचे मालक बनले. जर कोणाही व्यक्तीस सदर बरील मालमत्ता वा बरील मालमत्तेचे कायदेशीर वारस यांच्या संबंधात कोणतेही दावे, आक्षेप असल्यास तसेच विक्री, हस्तांतरण, वारसाहक, महाग, भाडेकरार, अधिकार, हितसंबंध आदी काही असल्यास त्यांनी सदर व्यक्तींचे दावे वा आक्षेप काही असल्यास संबंधित दस्तावेज पुरावे यांच्यासह लेखी स्वरूपात अपोहस्ताक्षरित यांना सदर जाहिरात/सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ७ दिवसांच्या आत सादर करावे. ७ दिवसांनंतर सदर फ्लॅट जोच्या खाती उल्लेखिलेल्या पत्त्यावर लेखी स्वरूपात पादावाये असल्याचा असे दावे त्यागित, अधिव्यागित नसल्याच्या येईल याची नोंद घ्यावी इच्छुक खातेदारा व खरेदीकर्ता यांना विक्री करत आहेत. जर कोणाही व्यक्तीस सदर फ्लॅट जोच्या खाती उल्लेखिलेल्या पत्त्यावर लेखी स्वरूपात पादावाये असल्याचा असे दावे त्यागित, अधिव्यागित नसल्याच्या येईल याची नोंद घ्यावी अॅड. एम. जे. पिंपळे. वकील, मुंबई उच्च न्यायालय, एम/४, पिंगिण पॅलेस, पॅंजिन दिनदयाळ नगर, वसई रोड पश्चिम, ता. वसई, जि. पाचघर मो.९८९००७३५२२ दिनांक:०५.०१.२०२४

### जाहिर नोंदीस

या जाहिर नोंदीसद्वारे तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, माझे अशील (१). श्री. डेविडसन जॉन गोहिल (२). श्री. खॅंडविन डेवीसन गोहिल (३). श्री. नेल्सन डेविडसन गोहिल ह्यांनी सदनािका नं. डी/३१७, तिसरा मजला, जुना सर्वे नं. १३१, १३२, हि. नं. ४, ५, ९, ११, नवीन सर्वे नं. ७, ९, हि. नं. ४, ५, ९, ११, ओम भारती को. ऑप. ही. सो. लि. गॉव मोजे भाईदर ता. व जि. ठाणे, येणे प्रमाणे सदनािका व शेअर सर्टिफिकेट त्यांच्या नावी टॉन्सफेर करणेसाठी सोसायटी दफतरी ऑफ सादर केलेले आहे. तरी सदरचे मिळकतीवर कोणाही व्यक्ती वा संस्थेचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क अधिकार अथवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी सदरची नोंदीस प्रसिद्ध झालेपासून १४ (चौदा) दिवसांचे आत सर्व त्या लेखी कागदोपरी पुराव्यासहित अध्यक्ष/सचिव, ओम भारती को. ऑप. ही. सो. लि. यांचे कडे अथवा माझे ऑफिस नं. ०२, वसंत को. ऑप. ही. सो. लि. मोजे विद्यामन, विशाल नगर, वसई रोड (५), ता. वसई, जि. पाचघर, (मोबाईल नंबर-९८९०५३३९६१) सादर करावीत, अन्यथा तसा कोणाचाही, कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा अधिकार नाही वा असल्यास तो सोडून देण्यात आलेला आहे असे समजून सदरहू सदनािका व शेअर सर्टिफिकेट (१). श्री. डेविडसन जॉन गोहिल (२). श्री. खॅंडविन डेवीसन गोहिल (३). श्री. नेल्सन डेविडसन गोहिल यांच्या नावी हस्तांतरित करण्यात येईल, यांची सर्व संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

(अनिल एम. राजभर) वकिल.

दिनांक: ०५/०१/२०२४

### E-TENDER NOTICE

MAHATRANSCO Maharashtra State Electricity Transmission Co. Ltd.

MSETCL SRM invites online RfX (Ex. e-Tender) from the Registered Contractors for MAHATRANSCO e-Tendering (SRM) website for below mentioned work.

E-tender No./ RfX No. 7000029533 - Name of work: "Providing and fixing of HF Cable at various substations under Vashi Zone for establishment of Load Trimming Scheme" Estimated Cost: Rs. 10,04,092/- with Tender Fees: Rs. 500/-+ GST.

Date for Sale and Submission of the e-Tender Documents: From 05.01.2024 @ 11.00 Hrs to 12.01.2024 @ 11.00 Hrs. For detailed information visit our website: <https://srm.tender.mahatransco.in>

For detailed information visit our website: <https://srm.tender.mahatransco.in>

Sd/-  
Superintending Engineer,  
Protection, Automation and Communication Circle, Vashi.

### जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, श्री. महेश रामचंद्र सुमैयार हे खालील अनुसूचीमधील मालमत्तेचे मालक आहेत व सदर मालमत्ता पंजाब नॅशनल बँक सह गहाण ठेवली आहे. उपध करण्यात येते की, खालील मालमत्ता मूठरिया करणीदास बी. रवेचा यांनी बिल्डर, रमेशा डी. भाटिया यांच्याकडून करार दि. २९.०७.१९७९ अंमगत खोदी केली होती. व नंतर करणीदास बी राखेचा यांनी सदर गॅरज श्रीम. हंसीबाई यू. सुमया यांना करार दि. ०९.०१.१९८४ रोजी विक्री केले. श्रीम. हंसीबाई यू. सुमया यांचा मृत्यू दि. ०९.११.१९८८ रोजी झाला त्यांच्या मागे चंनन रामचंद्र सुमया व महेश रामचंद्र सुमया हे सोसायटीचे केवळ कायदेशीर वारस वा सभासदासहकारिता सोसायटीसह वारस आहेत. पुढे सृचित करण्यात येते की, मूठ सुभय करार दि. २१.०७.१९७९ व ०९.०१.१९८४ बरील अनुसार सापडत नाही आहेत व सध्याचे मालक यांनी सदर करार शोधण्याकरीता खूप प्रयत्न केला आहे. कोणाही व्यक्तीस जर सदर मूठ दस्तावेज सापडल्यास त्यांनी अपोहस्ताक्षरित यांना सूचित करावे व जर कोणाही व्यक्तीस खालील अनुसूचीमधील दिवंगत हंसीबाई यू. सुमया यांच्या संबंधात वा कोणत्याही भागाच्या संबंधात कोणतेही दावे वा हक्क असल्यास, शेअर, वारसा, विक्री, महाग, भाडेकरार, धारणाधिकार, परवाना, भेट, ताबा वा अडथळे काही असल्यास तसेच बरील करार संबंधात सदर अपोहस्ताक्षरित यांना खालील निर्देशित पत्त्यावर लेखी स्वरूपात सृचित करावे व विशेषतः सदर दावे, काही असल्यास दस्तावेज पुरावे यांच्यासह सदर सूचनांच्या प्रसिद्धीपासून ७ दिवसांच्या आत सादर करावे अन्यथा कोणतेही सदर दावे काही असल्यास सदर रद्द करण्यात येतील वा अधिव्यागित व परित्यागित मानण्यात येतील व सदर व्यवहार पूर्ण करण्यात येतील.

मालमत्तेची अनुसूची :

गॅरज क्र. ०१, तळ मजला, बिल्डींग सिसला हाऊस सीएसएसएलएल म्हणून जात, नेपी अन सी रोड, मलबार कंबाला हिल, मुंबई ४०० ००६ येथील जमिनीवरील बांधकामित कंडास्ट्रुल सव्हें क्र. ४४२, ४४३ व ४४४, मलबार व कंबाला हिल विभाग तालुका व जिल्हा मुंबई शहर. बृह-मुंबई महानगरपालिकेच्या मर्यादितली.

सही /-  
मे. साई कन्स्ट्रन्टसी सव्हिसेस  
वकील उच्च न्यायालय, मुंबई  
चेंबर क्र. २०९, २ रा मजला, जासमीन गार्डन,  
२ रा मजला, जांबळी नाका, हॉटेल टाईम्स स्क्वेअरबजळ, ठाणे पश्चिम ४०० ६०९.

### जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीची अति विशेष सामान्य सभा शनिवार, दि. २७ जानेवारी, २०२४ रोजी ३.०० वा. कार्यालय क्र. ३०२, ३ रा मजला, कुबेर कॉम्प्लेक्स, लक्ष्मी इंडस्ट्रियल इस्टेट समोर, न्यू लिंक रोड, अंधेरी (५), मुंबई महाराष्ट्र ४०० ०५३ येथे कंपनीच्या अतिविशेष सामान्य सभेमध्ये पार पडलेल्या व्यवसायांवर विचार अविनीमय करण्याकरिता सूचना दि. २० डिसेंबर, २०२३ रोजी आयोजित केली आहे.

सदर सूचना तसेच प्रॉक्सी फॉर्म, अटेंडन्स पावती सर्व सभासदांना पाठविली आहे व सदर बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) वेबसाइटवर कंपनीच्या वेबसाइट वर उपलब्ध आहे. जे व्यक्ती सभेमध्ये उपस्थित राहून मतदान करू शकतात ते विहित फॉर्ममधील घील सर्व प्रॉक्सी / प्राधिकृत प्रतिनिधी यांच्याद्वारे मतदान करू शकतात व सर्व प्रॉक्सीज विहित फॉर्ममधील प्राधिकृतारित्या व्यक्तीशः अधिकारी असून त्यांनी त्यांचे मतदान सभेमध्ये उपस्थित राहून नोंदणीकृत कार्यालय कंपनी कार्यालय क्र. ३०२, ३ रा मजला, कुबेर कॉम्प्लेक्स, लक्ष्मी इंडस्ट्रियल इस्टेट समोर, न्यू लिंक रोड, अंधेरी (५), मुंबई महाराष्ट्र ४०० ०५३ येथे सभेच्या पूर्वी ४८ तासांच्या आत करावे.

संचालक मंडळाच्या आदेशान्वये  
माघ अॅडव्हर्टायजिंग अॅड मार्केटिंग सव्हिसेस लिमिटेड  
सही /-  
अझारूददीन रब्बानी मुह्ला  
संचालक  
द्वीआयएनः ०८०४६७६९

### नयना बी जाहिर घोषणा

(इन्सॉल्व्हन्सी अॅंड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (पारिमाणन प्रक्रिया) रेग्युलेशन्स, २०१६ चे नियम १२ नंम्बरे)

मॅन्सरो ओव्हरसिज लिमिटेडच्या धनकाचे लक्ष वेधण्याकरिता

क्र	कॉर्पोरेट क्रमकाचे नाव	मॅन्सरो ओव्हरसिज लिमिटेड
१	कॉर्पोरेट क्रमकाचे नाव	मॅन्सरो ओव्हरसिज लिमिटेड
२	कॉर्पोरेट क्रमकाची स्थापना तारीख	०५.०८.२००८
३	ज्या प्राधिकृत/अंमलगत कॉर्पोरेट क्रमकाचे स्थापना/नोदणीकरण झाले आहे	कंपनी निबंधक - कोलकाता
४	कॉर्पोरेट क्रमकाचे कॉर्पोरेट ओव्हरसिज क्रमांक	५५९९०३३५३५३००८पीएलसी१२८२२५
५	नोदणीकृत पत्ता : नॅचरल हार्ट कॉम्प्लेक्स, १सी, इमारत क्र.५, फेज-२, वीआयपी रोड, हलदारीम समोर (एअर पोर्ट) कोलकाता, पश्चिम बंगाल - ७०००५२.	
६	अपवादारी ठराव प्रक्रिया समामी तारीख	२०.१२.२०२३
७	कॉर्पोरेट क्रमकाची परिसमापन प्रारंभ तारीख	११.१२.२०२३
८	नाव, पत्ता, पत्त्यावहाराकारिता परिभाषाक - मॅन्सरो ओव्हरसिज लिमिटेड कार्यालय पत्ता - १. आ. एम. सुबर्वाणी रोड, ३२२, ३रा मजला, मॉडर्न नॅट हाऊस, कोलकाता - ७००००१. ई-मेल - sandipjke2@gmail.com	
९	दावा सादर करण्याची अंतिम तारीख	२०.०१.२०२४
१०	संबंधित फॉर्म	<a href="https://ibi.gov.in/en/home">https://ibi.gov.in/en/home</a> वकिलद्वारे

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, दिनांक ०९.१२.२०२३ रोजी मॅन्सरो ओव्हरसिज लिमिटेड वकिलद्वारे परिसमापन कार्यान्वयीत करणार्याचे आदेश राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, कोलकाता खंडपंच-२ यानी दिले आहे.

मॅन्सरो ओव्हरसिज लिमिटेड च्या भागधारकांना याद्वारे त्यांचे दावे सादर करण्याकरिता किंवा कॉर्पोरेट दिवाळखोरी रिझोल्यूशन प्रक्रियेदरम्यान सादर केलेले त्यांचे दावे अद्यतनित करण्याकरिता, परिसमापन समोर होण्याच्या तारखेपासून, दि. २०.०१.२०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी नमूद क्र. ८ च्या फिक्स्ड नमूद केल्यास परिसमापनाकाला आमेवजित केले जाते.

असे लक्षात आणले जाते की, जेणे परिषदामान प्रक्रियेदरम्यान भागधारका आणला दावा सादर करत नाही, अशा भागधारकांना सादर केलेले दावे आणि जसे की असेल, अंतिम रिझोल्यूशन प्रोसेसद्वारे किंवा रिझोल्यूशन प्रोसेसमन द्वारे संकलित केलेले दावे, दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी बोर्ड ऑफ इंडिया (कॉर्पोरेट व्यक्तीकरिता दिवाळखोरी रिझोल्यूशन प्रक्रिया) विनियम, २०१६ च्या कलम ३८ अंतर्गत कॉर्पोरेट दिवाळखोरी रिझोल्यूशन प्रक्रियेदरम्यान सादर केल्याचे मानले जाईल.

आर्थिक धनकाचे लक्ष वेधण्याचे पुरावे सादर विवृत स्वरूपात सादर करावेत. अन्य इतर धनकांनी त्यांच्या दाव्याचे पुरावे व्यक्तीस, टपालद्वारे किंवा विवृत स्वरूपात सादर करावेत.

दाव्याचे वृत्तीचे किंवा पुरावे सादर केल्यास बंदालयक कारवाई केली जाईल.

सही /-  
परिभाषाक - संदीप कुमार केजीवत  
दिनांक: २०.१२.२०२३ आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपीए-१००२३६/२०१७-१८/१०६८७  
ठिकाण: कोलकाता एमएफ: एए/१०६८७/०२/००२२२/२०२६२३, दि.०९.०२.२०२४ पयले वेध

### जाहीर सूचना

रामाम जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की, पुढाका क्र. ०२, तळमजला, रॉयल पॅलेस को.ऑप. ही. सो. लि., प्लॉट नं. २७ व ३५, सर्वे नं. ७, गाव मोजे नवगार, वसई रोड पश्चिम, ता. वसई, जि. पाचघर, ४०१२०२, या मिळकतीशी संबंधित १. मे रॉयल पॅलेस आणि श्री. सवितादेव लालपुत्री मिस्त्री, यांच्यातील दिनांक २० मार्च १९८३ रोजीचा मूळ करारनामा २. सदर पुढाकाची संलंघन असलेले शेअर सर्टिफिकेट क्र. २९, भाग क्र. १४१ ते १४५ हे मूळ दस्तऐवज हप्तवे आहेत. सदर दस्तऐवजाची मूळ प्रत कोणासही सापडल्यास आमच्या खातील पत्त्यावर ताबडतोब सुपुर्द करावे. जर कोणत्याही व्यक्तीला वा संस्थेला वर उल्लेखिलेल्या मालमत्तेसंबंधी कोणातही हक्क, दावा आणि हितसंबंध असल्यास ते सुचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांत पुष्टयुक्त कागदपत्रांसोबत आमच्या खाती उल्लेखिलेल्या पत्त्यावर लेखी स्वरूपात पादावाये असण्याचा असे दावे त्यागित, अधिव्यागित नसल्याच्या येईल याची नोंद घ्यावी अॅड. एम. जे. पिंपळे. वकील, मुंबई उच्च न्यायालय, एम/४, पिंगिण पॅलेस, पॅंजिन दिनदयाळ नगर, वसई रोड पश्चिम, ता. वसई, जि. पाचघर मो.९८९००७३५२२ दिनांक:०५.०१.२०२४

### माघ अॅडव्हर्टायजिंग अॅड मार्केटिंग सव्हिसेस लिमिटेड

मॉॅन्ग्रीकून कार्यालय: ३०२, ३ रा मजला, कुबेर कॉम्प्लेक्स, लक्ष्मी इंडस्ट्रियल इस्टेट समोर, न्यू लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०० ०५३, महाराष्ट्र. नोंदणीकरण: U-74999MH2013PLC244569 सीएसएसएलएल: 27AAMC6541P22  
ईमेल: info@maaghadvertising.in वेबसाइट: [www.maaghadvertising.in](http://www.maaghadvertising.in) एम. ९१ ३२ ६६३ ३५९

### अति विशेष सामान्य सभेची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीची अति विशेष सामान्य सभा शनिवार, दि. २७ जानेवारी, २०२४ रोजी ३.०० वा. कार्यालय क्र. ३०२, ३ रा मजला, कुबेर कॉम्प्लेक्स, लक्ष्मी इंडस्ट्रियल इस्टेट समोर, न्यू लिंक रोड, अंधेरी (५), मुंबई महाराष्ट्र ४०० ०५३ येथे कंपनीच्या अतिविशेष सामान्य सभेमध्ये पार पडलेल्या व्यवसायांवर विचार अविनीमय करण्याकरिता सूचना दि. २० डिसेंबर, २०२३ रोजी आयोजित केली आहे.

सदर सूचना तसेच प्रॉक्सी फॉर्म, अटेंडन्स पावती सर्व सभासदांना पाठविली आहे व सदर बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) वेबसाइटवर कंपनीच्या वेबसाइट वर उपलब्ध आहे. जे व्यक्ती सभेमध्ये उपस्थित राहून मतदान करू शकतात ते विहित फॉर्ममधील घील सर्व प्रॉक्सी / प्राधिकृत प्रतिनिधी यांच्याद्वारे मतदान करू शकतात व सर्व प्रॉक्सीज विहित फॉर्ममधील प्राधिकृतारित्या व्यक्तीशः अधिकारी असून त्यांनी त्यांचे मतदान सभेमध्ये उपस्थित राहून नोंदणीकृत कार्यालय कंपनी कार्यालय क्र. ३०२, ३ रा मजला, कुबेर कॉम्प्लेक्स, लक्ष्मी इंडस्ट्रियल इस्टेट समोर, न्यू लिंक रोड, अंधेरी (५), मुंबई महाराष्ट्र ४०० ०५३ येथे सभेच्या पूर्वी ४८ तासांच्या आत करावे.

संचालक मंडळाच्या आदेशान्वये  
माघ अॅडव्हर्टायजिंग अॅड मार्केटिंग सव्हिसेस लिमिटेड  
सही /-  
अझारूददीन रब्बानी मुह्ला  
संचालक  
द्वीआयएनः ०८०४६७६९

### TENDER NOTICE

MHAHAVITARAN Maharashtra State Electricity Distribution Co. Ltd.

Tenders are invited from registered experienced license holder Electrical contractors for the work as below.

Tender No. EE/CLNR/ Tender/	Nature of Work	Estimated Amount Rs. in Lakhs	Amount Of EMD Rs.
22/2023-24	Annual Contract for material transportation from Stores/agency/site under Kalyan Rural Division.	20,00,000/-	20,000/-
23/2023-24	Supply of 22 kv D.O. FUSE LINKS of various sizes under Kalyan Rural Division.	2,00,000/-	2,000/-

TERMS & CONDITIONS: (1) Blank Tender documents will be available on Company's website [www.mahadiscom.in](http://www.mahadiscom.in). From 5.01.2024 to 18.01.2024, up to 12.30 Hrs. Tenderers are requested to download the same from website. They will pay the document cost for Tender No. 22 for Rs. 2500 (+18% GST= Rs. 2950/- and Tender No. 23 for Rs. 500 +18% GST= Rs. 590/- at MSEDCL, Division Office Kalyan (R) and put the DD & bank deposit Bankers cheque of DD & put D.D. No. & date while submission of the offer. (2) The amount of EMD should be submitted in the form of Demand Draft/Bank Guarantee of any Nationalized/Scheduled Bank having Branch at Kalyan, Demand Draft should be drawn in favor of Executive Engineer MSEDCL Kalyan (R) and put the DD No. & date while submitting on line tender duly filled in. (3) Pre bid meeting dt. 10.01.2024 at 15.00 hrs. (4) Last Date for Submission of Tenders is 18.01.2024 up to 18.15 Hrs. (5) Date of Opening of Technical Bid: 19.01.2024 at 14.30 Hrs. (online only). (6) MSEDCL reserves the right to accept any tender or to reject any or all Tenders without assigning any reason therefor. Contact Person: Shri Vivek Singalwar, Addl. Executive Engineer Office Of The Executive Engineer, Kalyan (R) Division, Tejshree Bldg., Phone No0251-2328283 Ext. 402.

Executive Engineer, Kalyan (R) Division

### जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशील १. श्री. तोनाल्ल रिचर्ड कार्देलिनो, २. श्रीम. फिलोनो तोनाल्ल कार्देलिनो हे फ्लॅट क्र. १०४, पहिला मजला, श्री गोंगाव भवन को-ऑप. हा. सो. लि., कॅम्पिन ब्रॉस रोड, भाईर (५), तालुका व जिल्हा ठाणे ४०१ १०५ येथील मालमत्तेचे मालक आहेत. मे. गणेश विल्डर्स यांनी बरील सदर फ्लॅट श्री. निरीज एम. पुजारी यांना विक्री करार दि. २२.०६.१९९१ रोजी विक्री केली. श्रीम. निरीज एम. पुजारी यांचा मृत्यू दि. २४.०६.२००६ रोजी झाला. निरीज एम. पुजारी यांच्या मृत्यूनंतर घोषणा करार दि. ११.०२.२०१० रोजी १. श्री. अशोक एम. पुजारी, २. श्रीम. लता बी. समिल, ३. श्री. वसंत बाबू एम. पुजारी ४. श्री. बाळकृष्ण एम. पुजारी, ५. श्रीम. प्रेम के. शेठ्ठी, ६. श्री. रवी एम. पुजारी यांनी श्री. सुभाकर संतोषी पुजारी यांच्या नावे ना हक्कात आक्षेप दिले आहे व सोसायटीचे सदर फ्लॅट व शेअर प्रमाणपत्र दि. १४.०३.२०१० रोजी हस्तांतरण केले होते. त्यानंतर श्री. सुभाकर एम. पुजारी यांनी सदर फ्लॅट माझे अशील यांना