KEMP
KEMP & COMPANY LTD.
DGP House, 88-C, Old Prabhadevi Road, Mumbai - 400 025, India. • E-mail : kemp-investor-help@vipbags.com
Phone : +91 22 6653 9000 • Fax : +91 22 6653 9089 • CIN : L24239MH1982PLC000047 • Web.: www.kempnco.com

26th August, 2023

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal St, Kala Ghoda, Fort,
Mumbai - 400001
BSE Code No. 506530

Sub: Newspaper Advertisement – Notice convening 142nd Annual General Meeting, Book Closure and Remote E-voting Information

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30(6) read with Part A of Schedule III and Regulation 47(1)(d) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are attaching herewith the copy of the Public Notice published in the following newspapers pertaining to the Notice of 142nd Annual General Meeting of the Company, Book Closure and Remote E-voting Information:

a) Business Standard (English)
b) Pratahkal (Marathi)

Please take the above on your record and disseminate the same for the information of investors.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Kemp & Company Limited

Karan Vijay Kumar Gudhka
Digitally signed by Karan Vijay Kumar Gudhka
Date: 2023.08.26 13:05:21 +05'30'

Karan Gudhka
Company Secretary

Encl.: As above.

Elevated inflation could sour mood in FMCG space

No relief expected in near term as price rise could dent demand recovery

LOVISHA DARAD
New Delhi, 25 August

Renewed inflationary pressures, led by a spike in prices of vegetables and cereals, have cast a spell on the equity markets in the past month.

The BSE Sensex and Nifty50 have declined up to 2 per cent each during the period, clipping the 13 per cent rally from the March lows, shows data from ACE Equity.

Investors typically consider shares of fast-moving consumer goods (FMCG) companies as defensive bets, putting their weight behind them in a falling market.

This time, however, the FMCG pack has been among the top sectoral losers, with the Nifty FMCG declining 1.5 per cent over the past one month. Banks and oil & gas indices were the other laggards. Going ahead, analysts see no relief for the sector in the near term.

Prabhudas Lilladher remains 'underweight' on the consumer sector as it sees staples like cereals and pulses offering no relief in the near term.

"Hardening of international crop prices and subdued sowing domestically will keep cost pressures elevated for related companies. Moreover, rich valuations and the probability of a delay in demand recovery make us cautious on the sector," the brokerage firm said in a recent note.

In July, India's headline consumer price index (CPI)-based inflation rate surged to a 15-month high of 7.4 per cent after staying below the 6 per cent upper tolerance band for three months. Inflation in the food category more than doubled to 10.6 per cent.

It was driven by a 37 per cent surge in vegetable prices on an annual basis, 13.3 per cent rise in pulses, and 13.04 per cent increase in cereals.

Prices of crude oil and palm oil, too, saw up to 20 per cent jump from their June lows.

The Reserve Bank of India (RBI), on its part, has raised its target for CPI-based inflation rate to 5.4 per cent for 2023-24 (FY24) from 5.1 per cent projected earlier.

On the bourses, investors have shunned related stocks, with shares of HUL, ITC, Britannia Industries, Dabur India, Godrej Consumer, Tata Consumer, and Nestlé India dropping in the range of 0.2-7.4 per cent in a month.

"We expect cereal-driven food inflation to have a bearing on food companies dealing with biscuits and noodles in the near term. So, we may see margins of players like Britannia and Nestle India being affected in the near term," said Ajay Thakur, research analyst at Anand Rathi Institutional Equities.

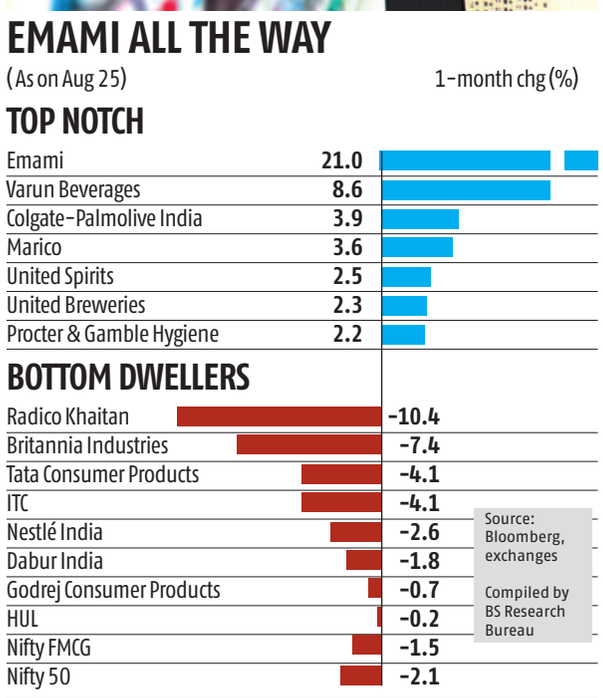
El Nino casts cloud

Cumulative rainfall in August has been 6 per cent below the long-period average (LPA).

Analysts say that the prevalence of El Nino could affect demand in the coming months. "Though volume growth has seen a recovery for two consecutive quarters, it continues to remain subdued. Since most of the days in August were dry, we expect the pace of rural demand recovery to be limited," said Preeyam Tolia, senior research analyst at Axis Securities.

Investment rationale

Analysts expect a recovery in rural demand and sustained urban demand owing to a benign inflation environment. These could push volume growth in the quarters ahead. They say that the upcoming festival season in Q3 will see improved demand, which would bode well for consumer players in the medium term.



Arbitrage funds: Lower risk than equities, similar tax treatment

SARBAJEET K SEN

Mutual fund investors are showing keen interest in arbitrage funds as these schemes have received net inflows of ₹23,796.5 crore between April and July 2023. While they are gaining in popularity — their assets under management (AUM) stood at ₹90,745.6 crore as of July 31, 2023, according to data from the Association of Mutual Funds in India (Amfi) — experts point out that investors need to moderate their return expectations from these funds.

How do they work?

Managers of arbitrage funds track the cash and futures segment closely. The arbitrage strategy involves benefiting from the price differential between the cash and the futures market. Normally, arbitrage schemes' endeavour is to buy securities in the stock market and sell them in the futures contract market at a better price.

"The difference in the current price of the securities in the cash market and the futures market is called spread. An arbitrage scheme generates returns from this spread: Higher the spread, better the returns, and vice versa," says Chintan Haria, head of investment strategy, ICICI Prudential Mutual Fund.

Attracting attention

From April 1, 2023, capital gains on debt funds are being taxed at the investor's slab rate, irrespective of the holding period. Arbitrage funds, on the other hand, are considered as equity funds and are taxed at 10 per cent if the capital gains exceed ₹1 lakh in a year on units held for more than one year. Short-term capital gains are taxed at 15 per cent. "The change in taxation norms of debt funds is the key reason for investors' tilt towards arbitrage funds. Debt funds were deprived of indexation benefit in the last Budget. This brought them on a par with other fixed-income options," says S. Sridharan, founder and chief executive officer (CEO), Wallet Wealth.

Improved returns

Currently, short-term yields are attractive, which is positive for arbitrage schemes. "Rise in money market yields and improved equity market sentiments in the first quarter of 2023-24 widened arbitrage rollover spreads, lifting arbitrage fund returns. Following three subdued years (2020 to 2022), when returns ranged between 4.3 and 4.7 per cent per annum (for direct plans), the year-to-date category average return has crossed 4.9 per cent in 2023," says Yogesh Kalwani, head, investments, InCred Wealth.

In the last year — ended August 24, 2023 — arbitrage funds have given 7.1 per cent return.

YOUR MONEY

Don't go by past returns

Though these funds don't carry equity risk, and generally generate returns akin to liquid funds, returns can fluctuate from between years. "In the future, the arbitrage spread will depend on inflows (higher demand will suppress the spread and vice versa), short-term rate movements, and market direction (a bullish market would result in a higher spread and vice versa)," says Haria.

Returns could be muted during less volatile times. "There may not be many opportunities to generate gains in stable market conditions," says Haria.

Who should invest?

These funds are not a perfect substitute for liquid and other debt funds. "Arbitrage funds suit investors in the higher tax brackets with an investment horizon of six months to a year. Their tax efficiency, compared to debt funds and lower risk compared to pure equity funds, make them appealing for shorter investment periods," says Tarun Birani, founder and CEO, TBNG Capital Advisors.

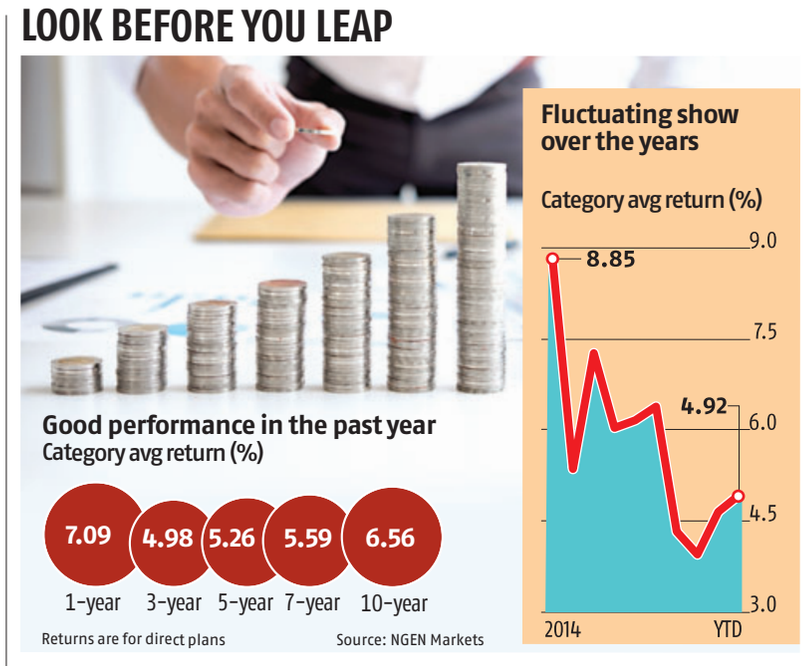
How much to allocate?

Allocation to arbitrage funds should align with the investor's risk profile and liquidity requirements. "One can allocate up to 10 per cent or slightly higher to these funds based on one's market view and other considerations such as redemption, profit-booking focus, etc.," says Birani.

Sridharan suggests investing with a time horizon of one to three years.

Choose a scheme with a low expense ratio, as other things remaining constant, a low expense ratio translates into better returns.

"While arbitrage funds involve low risk, their returns are not linear. Look at the fund's AUM, fund manager's track record, and expense ratio before investing," says Kalwani.



INDIAN TERRAIN FASHIONS LIMITED

Regd. Office: No. 208, Velachery Tambaram Road, Narayanapuram, Pallikaranai, Chennai – 600 100.
E-mail: response.itfl@indianterrain.com; Website: www.indianterrain.com
Tel: +91-44-4227 9100, Fax: +91-44-2262 2897, CIN: L18101TN2009PLC073017

NOTICE OF THE 14 TH ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the 14th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Monday, 18th September 2023 at 11.00 A.M. IST through Video Conferencing ("VC") / Other Audio visual Means ("OAVM"), to transact the businesses as mentioned in the 14th AGM notice dated 14th August 2023.

The 14th AGM will be convened in accordance with applicable provisions of Companies Act, 2013 and relevant rules made thereunder, SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 read with The Ministry of Corporate Affairs (MCA) has vide its General Circular No.10/2022 dated 28th December, 2022 read with other relevant circulars of MCA (collectively called, 'MCA Circulars') and SEBI Circular SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January, 2023 read with SEBI circular No. SEBI/ HO/ CFD/ CMD2/ CIR/ P/ 2021/ 11 dated 15th January, 2021 and other relevant circulars of SEBI (collectively called, 'SEBI Circulars') and other applicable provisions of Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The members participating through the VC/OAVM will be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

In compliance with the above circulars, the Members are hereby informed that the Notice convening the 14th AGM along with the Annual Report containing Board's Report, Independent Auditors Report, Audited Financial Statements for the financial year 2022-2023 has been sent on 26th August 2023 through E-mail only to those Members whose E-mail addresses are registered with the Company/ National Securities Depository Limited, Central Depository Services (India) Limited and Link Intime India Private Limited ("RTA") as on the cut-off date 18th August 2023. The requirement of sending physical copies of Annual Report and AGM notice has been dispensed with vide the said circulars.

The Notice of the 14th AGM along with Annual Report for financial year 2022-2023 is also be available on the Company's website www.indianterrain.com, websites of the stock exchanges i.e. BSE Limited ("BSE") and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively.

For Members whose e-mail address is not registered with the RTA / Depository Participant(s) are requested to e-mail to RTA at rnt.helpdesk@linkintime.co.in to receive the AGM Notice, Annual Report and e-voting user ID and password by E-mail. For detailed procedure for registering the E-mail address and for receipt of e-voting user ID and password and the manner of voting remotely or e-voting during the AGM, the Members are requested to refer the AGM Notice available on the aforesaid websites. The Members are also requested to refer the AGM notice, for detailed instructions for attending the AGM through VC/OAVM. The required documents required to be kept for inspection by the Members of the Company will be available electronically.

Notice is also given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations) that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will be closed from 12th September 2023 to 18th September 2023 (both days inclusive).

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Reg. 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company has engaged the services of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) to provide remote e-voting and e-voting at 14th AGM facility on all resolutions set forth in this Notice. The members are also informed that:

1. The cut-off date to determine eligible members to cast votes by remote e-voting and e-voting at the AGM is 11th September 2023. The remote e-voting shall be open for 5 (five) days commencing on Wednesday 13th September 2023 from 9.00 a.m. and ends on Sunday 17th September 2023 at 5.00 pm for all the members, whether holding shares in physical form or in dematerialized form. The remote e-voting module shall be disabled by CDSL for e-voting thereafter.

2. The members who have not casted their votes by remote e-voting can exercise their voting rights during the AGM through e-voting. The Company will also provide for voting facility through e-voting during the AGM.

3. Members may participate in the AGM even after exercising their right to vote through remote e-voting, but shall not be allowed to e-vote again during the AGM. In case, if a member casts his vote in remove e-voting as well as through e-voting at AGM, the vote casted through remote e-voting only shall be considered.

4. Any person who has acquired shares and becomes the member of the Company and holding shares as on 11th September 2023 are requested to refer the detailed e-voting instructions in the notice of AGM. However, if a person has already registered with CDSL for remote e-voting, then the existing user ID and password can be used for casting vote.

5. The notice of AGM containing instruction for remote e-voting and e-voting at the AGM is enclosed with the Annual Report which is available in the website of the Company www.indianterrain.com and e-voting website of CDSL www.evotingindia.com

6. For any queries or issues regarding attending AGM and e-voting from the e-voting System, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact Mr. Nitin Kunder (022- 23058738) or Mr. Rakesh Dalvi (022-23058542). All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Manager, (CDSL,) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43 or to the Link Intime India Private Limited (RTA) (email ID - rnt.helpdesk@linkintime.co.in) or to the undersigned by email at response.itfl@indianterrain.com www.evotingindia.com under shareholders/members login by using the remote e-voting credentials. The link for VC/OAVM will be available in shareholder/members login where the EVSN of Company is displayed.

Members are provided with the facility to attend the AGM through VC/OAVM through the CDSL system. Shareholders may access the same at The Board of Directors has appointed M/s. BP & Associates, Practicing Company Secretaries, Chennai as the Scrutinizer for the remote e-voting and e-voting during the AGM in a fair and transparent manner. The results of e-voting will be declared within the stipulated time and will also be posted on the Company's website, CDSL, BSE and NSE website.

By order of the Board
For **INDIAN TERRAIN FASHIONS LIMITED**
sd/-
E. Elamugilan
Company Secretary & Compliance Officer

Date: 26th August 2023
Place: Chennai

ANDHRA PRADESH POWER DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

E-PROCUREMENT NOTIFICATION

APPDCL invites Tender for "Outsourcing services of 96 No Man Power to assist in various Maintenance & Shift locations of Unit-III/Stg-II/SDSTPS" vide Tender No. 610001335". For Further details, please visit: **www.apgenco.gov.in** OR **https://etender.apgenco.gov.in.**

Sd/-
CHIEF GENERAL MANAGER

R.O. No: 2296PP/CL/ADVT/1/1/2021-22 Dt: 25/08/2023

KHADIM INDIA LIMITED KHADIM

Registered Office: 7th Floor, Tower C, DLF IT Park,
08 Major Arterial Road, Block –AF, New Town (Rajarhat),
Kolkata -700156, West Bengal, India
Website: www.khadims.com
Tel No: +91 33 4009 0501; Fax No: +91 33 4009 0500
e-mail: compliance@khadims.com
CIN: L19129WB1981PLC034337

INFORMATION REGARDING 42ND ANNUAL GENERAL MEETING

1. The 42nd Annual General Meeting (AGM) of Khadim India Limited ("the Company") will be held on **Thursday, September 21, 2023 at 11:30 a.m. IST through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM)** without the physical presence of the Members at a common venue in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (as amended) ('Act') and rules made thereunder, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended) ("Listing Regulations"), read with General Circulars No. 14/2020 dated April 08, 2020, No. 17/2020 dated April 13, 2020, No. 20/2020 dated May 05, 2020, No. 02/2021 dated January 13, 2021, No. 21/2021 dated December 14, 2021, No. 02/2022 dated May 05, 2022 and No. 10/2022 dated December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) (hereinafter collectively referred to as the "MCA Circulars") and Circulars No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 and SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (hereinafter collectively referred to as the "SEBI Circulars"). The instructions for joining the AGM through VC / OAVM will be provided in the Notice of the AGM. Members attending the AGM through VC / OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

2. The Notice of the AGM and Annual Report of the Company, inter alia, containing the financial statements and other statutory reports for the financial year ended March 31, 2023 will be sent only by e-mail to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depositories / Registrar & Share Transfer Agent (RTA) of the Company, i.e., Link Intime India Private Limited, in accordance with the MCA Circulars and the SEBI Circulars.

3. The Notice of the AGM and the Annual Report for the financial year ended March 31, 2023 will also be available on the Company's website at www.khadims.com and on the websites of the Stock Exchanges where the equity shares of the Company are listed viz., www.nseindia.com and www.bseindia.com. The Notice of the AGM will also be available on the website of NSDL i.e., www.evoting.nsdl.com.

4. Instructions for Members whose e-mail ids are not registered / updated:

i) Members holding shares in physical mode, if any, are requested to send a request to the Company at compliance@khadims.com or to the Company's RTA at rnt.helpdesk@linkintime.co.in providing Folio No., Name of the shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy), AADHAAR (self-attested scanned copy) for registering / updating the e-mail address.

ii) Members holding shares in dematerialised mode are requested to contact their respective Depository Participant (DP) and register / update their e-mail address as per the process advised by their respective DP. The DP ID - Client ID (16 Digit DP ID + Client ID or 16 Digit Beneficiary ID), Name of the shareholder, client master or copy of consolidated account statement, PAN (self-attested scanned copy), AADHAAR (self-attested scanned copy) shall be required for the aforesaid purpose.

5. **Manner of casting vote through e-voting:**

The Company is providing remote e-voting facility before the AGM and e-voting facility during the AGM to its Members through National Securities Depository Limited (NSDL) to cast their votes. The detailed procedure for remote e-voting before the AGM and e-voting during the AGM by the Members holding shares in dematerialized / physical mode (if any) and having registered e-mail addresses / not having registered e-mail addresses will be provided in the Notice of the AGM.

Members are also requested to note that the details for login credentials for e-voting and to attend the AGM through VC / OAVM will also be provided in the Notice of the AGM.

The above information is being issued for the benefit of the Members of the Company and is in compliance with the MCA Circulars and the SEBI Circulars.

For and on behalf of Khadim India Limited
Sd/-
Abhijit Dan
Company Secretary & Head-Legal

Place: Kolkata
Date : August 25, 2023

PPGCL
PRAYAGRAJ POWER GENERATION COMPANY LTD.

Regd Office: Shatabdi Bhawan, B12 & 13, Sector 4, Gautam Budh Nagar, Noida, Uttar Pradesh-201301
Plant Adress: PO- Lohgara,Tehsil-Bara,Prayagraj(Allahabad), Uttar Pradesh-212107
Phone : +91-120-6102000/6102009 **CIN:** U40101UP2007PLC032835

NOTICE INVITING EXPRESSION OF INTEREST

Prayagraj Power Generation Company Limited invites expression of interest (EOI) from eligible vendors for **Procurement of Sodium Hypo Chloride** of 3x660 MW Thermal Power Plant at Prayagraj Power Generation Company Limited, Bara, Dist. Prayagraj, Uttar Pradesh, India.

Details of pre-qualification requirements, bid security, purchasing of tender document etc. may be downloaded using the URL-https://www.ppgcl.co.in/tenders.php Eligible vendors willing to participate may submit their expression of interest along with the tender fee for issue of bid document latest by 5th September 2023.

BUSINESS OPPORTUNITY

A leading **Engineering Company** engaged in **Mechanical Construction** in **Petrochemical, Steel, Aluminum and Chemical** sectors is looking for JV, Partnership, buy out of Majority Stake. The private limited company is specialized in AG & UG Pipeline, Structure, Equipment Erection work. The Company has its own workshop spreading over 1.5 lakh sqft. area with Sophisticated Plants and Equipment like CNC cutting, bending & balancing facility in fully working condition. The Company at present has orders above Rs.50crores with potential to pick up further Rs.50-100 crores of order in a short duration as it is already enlisted with **IOCL, NALCO, NTPC, SAIL** etc. Recent projects coming up in the nearby area are Rs.70K Crores expansion of **Paradip Refinery,** 80K Crore by **Arselo-Nippon,** 30K crores by **TSL NINL** and many others. Investment range from Rs. 5 to 25 Crores. Interested parties may contact the following contact numbers.

91-9348585266, 8249455709

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR
USHDEV ENGITECH LIMITED
OPERATING IN WIND POWER GENERATION AT GUJARAT, KARNATAKA, MAHARASHTRA, RAJASTHAN & TAMIL NADU (Under Regulation 36A(1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS

1.	Name of the corporate debtor along with PAN/ CIN/ LLP No.	**Ushdev Engitech Limited** U29999TN2001PLC097292
2.	Address of the registered office	Shop No. A9, First Floor, (old No. 18), Parsn Commercial Complex, No. 600, Mount Road, Chennai, Tamil Nadu - 600006
3.	URL of website	**https://www.ushdevengitech.com/**
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	The Company is engaged in generating and selling power through windmills and has presence across five states in India (Gujarat, Karnataka, Maharashtra, Rajasthan and Tamil Nadu)
5.	Installed capacity of main products/ services	Aggregate capacity of wind power plants is 58.2 MW
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	Total revenue from operations for F.Y 2021- 22 is ~INR 39 crores
7.	Number of employees/ workmen	5 (Five) employees (excluding directors)
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors, relevant dates for subsequent events of the process are available at:	All the relevant documents can be obtained by sending an email at: ushdev.cirp@gmail.com
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	All the relevant documents can be obtained by sending an email at: ushdev.cirp@gmail.com
10.	Last date for receipt of expression of interest	16 September, 2023
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	26 September, 2023
12.	Last date for submission of objections to provisional list	1 October, 2023
13.	Process email id to submit EOI	ushdev.cirp@gmail.com

Sd/-
Trupalkumar Patel
Resolution Professional
Registration Number: IBBI/IPA-001/IP-P01186/2018-19/11907
Registered Address: C/505, The First B/h ITC Narmada, Nr. Keshav Baug Party Plot, Vastrapur, Ahmedabad, Gujarat ,380015
For Ushdev Engitech Limited
Process E-mail id: ushdev.cirp@gmail.com; trupal.ip@gmail.com

Date: 26 August 2023
Place: Mumbai

KEMP
KEMP & COMPANY LIMITED
Regd. Office: 5th Floor, DGP House, 88C, Old Prabhadevi Road, Mumbai – 400 025 CIN: L24239MH1982PLC000047
TEL: 022 66539050 FAX: 022 66539089
Email: kemp-investor@kempnco.com WEB: www.kempnco.com

NOTICE OF THE 142ND ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the 142nd Annual General Meeting ("AGM") of the Kemp & Company Limited ("the Company") will be held on Friday, 15th September, 2023, at 5:00 p.m. IST through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") in compliance with circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020,02/2021, 21/2021, 02/2022 and 10/2022 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, December 14, 2021, May 5, 2022 and December 28, 2022, respectively (collectively referred to as 'MCA Circulars') to transact the Ordinary and Special Business as set out in the Notice of AGM. Accordingly, in compliance with aforesaid circulars, the Company is convening the 142nd AGM through VC/OAVM, without the physical presence of the members at a common venue.

The above mentioned MCA circulars have granted relaxations to the Companies with respect to printing and dispatch of physical copies of Annual Report to Shareholders. The Annual Report for financial year 2022-23 alongwith the Notice of AGM has been sent by email to all the members whose email addresses are registered with the Depository Participants or Company/Registrar and Share Transfer Agent as on cut off date Friday, 18th August, 2023. The above dispatches have been completed on Wednesday, 23rd August, 2023. Members who have not registered their email id may cast their vote through remote e-voting, or e-voting system at the AGM by referring the notes section of the notice convening AGM or by referring newspaper advertisement published by the Company in Business Standard (English) and Pratahkal (Marathi) dated 21st August, 2023.

Further, pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 (the Act) and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the Listing Regulations), the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Friday, 8th September, 2023 to Friday, 15th September, 2023 (both days inclusive) for taking record of the Members of the Company for the purpose of AGM.

As per Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management & Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the Listing Regulations and Secretarial Standards on General Meetings (SS-2) issued by Institute of Company Secretaries of India, the Company is pleased to offer e-voting facility for its members to enable them to cast their votes electronically for items of business mentioned in AGM Notice, with the help of National Securities Depository Limited (NSDL). Additionally the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM("e-voting").

The details pursuant to the provisions of the Act read with relevant rules are provided hereunder:

a) the business (ordinary and special) as mentioned in the AGM Notice may be transacted by electronic means;
b) the remote e-voting facility shall start on Tuesday, 12th September, 2023 at 9:00 a.m.;
c) the remote e-voting facility shall end on Thursday, 14th September, 2023 at 5:00 p.m.;
d) the cut-off date for determining eligibility to vote by member through remote e-voting or at the AGM shall be Thursday, 7th September, 2023;
e) the record date for payment of dividend, if approved by the members at the AGM shall be Thursday, 7th September, 2023;
f) exercising of e-voting shall not be allowed beyond 5:00 p.m. on Thursday, 14th September, 2023 and such facility will be disabled after the aforesaid date and time. Once the vote on a resolution is cast by member, the member shall not be allowed to change it subsequently;
g) any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after sending of the Notice and holding shares as of the cut-off date, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if he/she is already registered with NSDL for remote e-voting then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the vote.;
h) a member may participate in the AGM even after exercising his/her right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again e-voting system during the AGM;
i) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or voting in the AGM;
j) Detailed procedure for remote e-voting, attending the AGM through VC/OAVM and e-voting for all members is provided in the Notice of the AGM.
k) the Notice convening the AGM alongwith Annual Report for financial year 2022-23 is hosted on the website of the Company i.e. www.kempnco.com, website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com, and on the website of NSDL https://www.evoting.nsdl.com. and
l) In case of any grievances regarding e-voting, the members may refer to the FAQs for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of https://www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800-222-990 or send a request at evoting@nsdl.co.in or may contact Mr. Karan Gudhka, Company Secretary at 5th Floor, DGP House, 88-C, Old Prabhadevi Road, Mumbai – 400 025 or on Ph. No. +91 022 6653 9000 or email at kemp-investor@kempnco.com

By order of the Board of Directors
For KEMP & COMPANY LIMITED
Sd/-
Karan Gudhka
Company Secretary

Place: Mumbai
Date: 25th August, 2023

Opinion, Insight Out

Opinion, **Monday to Saturday**

To book your copy, sms **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.in**

Business Standard
Insight Out

एसआरव्ही रुग्णालयामध्ये ३०० हून अधिक शालेय विद्यार्थ्यांसाठी प्रथमच आरोग्य चर्चा सत्राचे आयोजन

डोंबिवली, दि. २४ (वार्ताहर) : डोंबिवली (पू) येथील सेंट जॉन्स हायस्कूलमध्ये शारीरिक क्रियांना प्रोत्साहन देण्याच्या उद्देशाने, एसआरव्ही रुग्णालयाने मुले आणि शिक्षकांसाठी आरोग्य सत्राचे आयोजन करण्यात आले होते. एसआरव्हीचे सल्लागार, ऑर्थोपेडिक सर्जन डॉ. मनन गुजराथी यांनी शाळेच्या आवारात या सत्राचे आयोजन केले होते.

आरोग्यावर चर्चा हा उपक्रम विद्यार्थ्यांमध्ये खूप यशस्वी ठरला, कारण त्यांना शारीरिक क्रियाकल्पांचे महत्व समजले. यादरम्यान त्यांना क्रियाकलाप दरम्यान सशक्त वाटले आणि यामुळेच त्यांच्या शिक्षणासोबत आरोग्याची ही काळजी घेणे महत्वाचे आहे आणि त्यामुळे अनेक घातक रोगांचा धोका कमी होतो. शाळेतील शिक्षकांनी देखील त्यांच्या विद्यार्थ्यांना दररोज शारीरिक क्रियाकलाप करण्यास प्रेरित करण्याची जबाबदारी घेतली आहे आणि अशा अभ्यासपूर्ण आरोग्य सत्राचे आयोजन केल्याबद्दल त्यांनी डॉ. गुजराथी आणि एसआरव्ही रुग्णालयाचे आभार मानले.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशील **श्री. महेष गोयाल** हे फ्लॅट क्र. बी-१९, पहिला मजला, साई आराधना को-ऑप. हा. सो. लि., सेक्टर बी, जेसल पार्क, भाईंदर (पू), तालूका व जिल्हा ठाणे ४०१ १०५ येथील मालमत्तेचे मालक आहेत. मेकवेल एन्टरप्रायजेस यांनी वरील सदर फ्लॅट श्रीम. जयलक्ष्मी जिवनलाल कामदार २. श्री. जिवनलाल झालचंद कामदार यांना विक्री करार दि. १५.१०.१९९० रोजी सदर विक्री केला. श्री. जिवनलाल झालचंद कामदार यांचा मृत्यू झाला व श्रीम. जयलक्ष्मी जिवनलाल कामदार या सदर मयत यांच्या कायदेशीर वारस बनल्या. त्यानंतर श्रीम. जयलक्ष्मी जिवनलाल कामदार यांनी श्री. हितेंद्र जे. कामदार यांना सदर अटोर्नी मार्फत सदर फ्लॅट श्री. महेष राधेश्याम गोयाल यांना विक्री करार दि. २२.०५.१९९८ रोजी विक्री केला. आता ते वरील सदर फ्लॅट इच्छुक खरेदीदार यांना विक्री करण्यास इच्छुक आहेत. जर कोणाही व्यक्तीस वरील सदर मालमत्ता वा वरील मालमत्तेचे कायदेशीर वारस यांच्या संबंधात कोणतेही दावे, आक्षेप असल्यास तसेच वरील मालमत्तेच्या गत कायदेशीर वारस यांचे दावे असल्यास हस्तांतरण, वारसाहक्क, गहाण, भाडेकरार, हक्क, अधिकार आदी काही असल्यास त्यांनी सदर व्यक्तींचे त्यांचे दावे वा आक्षेप काही असल्यास संबंधित दस्तावेज पुरावे यांच्यासह लेखी स्वरूपात अधोहस्ताक्षरित यांना सदर जाहिरात/ सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सूचित करावे. १४ दिवसांनंतर कोणतेही दावे विचारात घेतले जाणार नाहीत व सदर फ्लॅटचे हक्क स्पष्ट व बाजारमूल्य असल्याचे गृहित धरले जाईल व मालमत्तेची विक्री/ हस्तांतरण प्रक्रिया पूर्ण करण्यात येईल.

दि. २५.०८.२०२३ **आर. एल. मिश्रा**
वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई
कार्यालय क्र. २३, १ ला मजला, सन शाइन हाइट्स, रेल्वे स्टेशन जवळ, नालासोपारा (पूर्व), जि. पालघर - ४०१२०९.

आरबीएल बँक लिमिटेड

RBL BANK apno ka bank
नोंदणीकरण कार्यालय : १ ला लेन, शाहुपूरी, कोल्हापूर - ४१६ ००१
नॅशनल कार्यालय : ९ वा मजला, टेक्नीप्लेक्स - १, ऑफ. वीर सावरकर फ्लायओव्हर, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०६२.

ताबा सूचना

(स्थावर मालमत्तेकरिता)नियम ८-(१)

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरीत आरबीएल बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अनुसार व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ सहवाचिता अनुच्छेद १३ (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये **कर्ज खाते क्र. ८०९००१३१०८३१, ८०९००२७६०५९८ व ८०९००३१७०२४२** संबंधात कर्जदार **मे. संचयिती हॉस्पिटल प्रायव्हेट लिमिटेड (अर्जदार) व श्रीम. सुचेता कमलेश मढेकर (सह-अर्जदार व गहाणवटदार)** यांना सूचनेत निर्देशित एकूण थकित कर्ज खाते क्रमांकामधील थकित रक्कम **रु. २,९१,९५,१५५.०५/-** एकूण थकित रक्कम यांचे प्रदान सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत भरणा करण्याकरिता दि. **०५.०६.२०२३** रोजी मागणी सूचना जारी केली.

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर कायद्याच्या अनुच्छेद १३ (४) अंतर्गत व सदर नियमाच्या सहवाचिता नियम ९ अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा **दि. २३.०८.२०२३** रोजी **प्रतिकात्मक ताबा** घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे **आरबीएल बँक लि.** च्या प्रभारांतर्गत व त्यावरील वरील नमूद रक्कम व व्याज रकमेच्या अधीन असेल.

स्थावर मालमत्तेचे विवरण :

मालमत्ता क्र. ०१ मालकी : सुचेता कमलेश मढेकर (सह-अर्जदार व गहाणवटदार)
रहिवासी मालमत्ता धारक फ्लॅट क्र. ९०२-ए, ९ वा मजला, मोजमापित चटई क्षेत्रफळ ६९५ चौ. फूट, सी विंग, बिल्डींग क्र. ०३, बिल्डींग ओबेरॉय गार्डन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, कांदिवली (पू), मुंबई ४०० १०१ येथील मालमत्तेच्या सीमा आमच्या सूचना दि. ०५.०६.२०२३ मध्ये अधिक विवरणीत आहेत.

मालमत्ता क्र. ०२ मालकी : सुचेता कमलेश मढेकर (सह-अर्जदार व गहाणवटदार)
रहिवासी मालमत्ता धारक फ्लॅट क्र. ९०२-बी, ९ वा मजला, मोजमापित चटई क्षेत्रफळ ६०० चौ. फूट, सी विंग, बिल्डींग क्र. ०३, बिल्डींग ओबेरॉय गार्डन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, कांदिवली (पू), मुंबई ४०० १०१ येथील मालमत्तेच्या सीमा आमच्या सूचना दि. ०५.०६.२०२३ मध्ये अधिक विवरणीत आहेत.

सरफैसी कायद्याच्या अनुच्छेद १३(८) तरतूदी अंतर्गत तुमचे लक्ष केंद्रित करण्यात येते की, प्रतिभूत मालमत्तेची कपातकरण्याकरिता यापुढे निर्देशित मालमत्ता आमच्या बँकेद्वारे सर्व मूल्य, प्रभार व खर्च यांच्यासह वरील निर्देशित थकित रक्कमेच्या संबंधात आहे.

प्राधिकृत अधिकारी
श्री. स्वातंत्रकुमार मिश्रा
आरबीएल बँक लि. करिता

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २३.०८.२०२३

राजा बहादूर इंटरनॅशनल लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : हमाम हाऊस, 3 रा मजला, अंबालाल दोशी मार्ग, फोर्ट, मुंबई - 400 001.
सीआयएन : L17120MH1926PLC001273
दूर. क्र. 022-22654278, फॅक्स : 022-22655210
ईमेल आयडी : investor@rajabahadur.com/ rajabahadur@gmail.com
वेबसाइट : www.rajabahadur.com

97 व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या संबंधात भागधारक यांना सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीच्या सभासदांची 97 वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) मंगळवार, दि. 26 सप्टेंबर, 2023 रोजी दु. 4.00 वा. भाप्रवे व्हिडीओ कॉन्फरेंस (व्हीसी)/ अन्य ऑडिओ विज्युअल मीन्स (ओएव्हीएम) मार्फत एजीएम सूचनेमध्ये विहित व्यवसायांवर विचारविनीमय करण्याकरिता आयोजित केली आहे. एजीएम समान ठिकाणी भागधारकांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीविना आयोजित केली आहे. सीक्युरिटीज ॲन्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया मंत्रालय यांच्याद्वारे जारी सामान्य सर्क्युलर क्र. 14/2020 दि. 8 एप्रिल, 2020 व सामान्य सर्क्युलर क्र. 17/2020 दि. 13 एप्रिल, 2020 व 13 जानेवारी, 2021, दि. 14 डिसेंबर, 2021 व 05 मे, 2022 अंतर्गत संबंधित 28 डिसेंबर, 2022 अंतर्गत (एकत्रितरित्या **एमसीए सर्क्युलर्स** म्हणून संदर्भित). पुढे, सेबी सर्क्युलर क्र. 12 मे, 2020, 15 जानेवारी, 2021, 13 मे, 2022 व 5 जानेवारी, 2023 रोजी ईलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात वार्षिक अहवाल पाठविला आहे.

कंपनी कायदा, 2013 च्य अनुच्छेद 103 अंतर्गत व सूची विनियमनाच्या हेतुकरिता व्हीसी/ ओएव्हीएम मार्फत भागधारक यांनी उपस्थित राहण्याकरिता एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदानित केले आहे. वित्तीय वर्ष 2022-23 (वार्षिक अहवाल) यांकरिता वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना सभासदांना ज्यांचे ईमेल आयडी कपंनी/रजिस्ट्रर व शेअर ट्रान्सफर एजन्ट (आरटीए)/ डिपॉझिटरीज पार्टिसिपंट्स यांच्यासह नोंदणीकृत आहेत अशांना सदर एमसीए सर्क्युलर व सदर सेबी सर्क्युलर सह ईमेल करण्यात येईल.

एजीएमची सूचना व वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाइट www.rajabahadur.com वर व बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com अनुक्रमे उपलब्ध असेल.

कंपनीने एजीएमच्या दरम्यान सभासदांना ई-मतदानाची सुविधा प्रदान केली आहे व ज्यांनी परोक्ष ई-मतदान प्रणालीचा वापर करून (एजीएमच्या ठिकाणा व्यतिरिक्त ई-मतदान) तसेच एजीमच्या प्रक्रियेमधील ई-मतदान दरम्यान (एकत्रितरित्या ई-मतदान संदर्भित) त्यांचे मतदान केले नाही त्यांना प्रदान केली आहे. कंपनीने नॅशनल सीक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची सेवा भागधारक यांना ई-मतदान सुविधा प्रदान करण्याकरिता नियुक्त केले आहे. एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदानित ई-मतदानाकरिता माहिती.

भागधारक ज्यांचे ईमेल आयडी आधीच कंपनी/ डिपॉझिटरी/ आरटीए यांच्यासह नोंदणीकृत आहेत त्यांनी एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदानित ई-मतदानाकरिता माहिती पाहावी :

सभासद ज्यांचे ई-मेल आडी नोंदणीकृत नाही आहेत त्यांनी कृपया त्यांचे ई-मेल आयडी दि. 28 ऑगस्ट, 2023 रोजी वा पूर्वी त्यांचे नोंदणीकरण करावे :

1. प्रत्यक्ष स्वरूपातील शेअर्स : आवश्यक तपशील जसे की, फोलिओ क्रमांक, भागधारक यांचे नाव, शेअर प्रमाणपत्र (पुढील व मागील) ची स्कॅन्ड प्रत, पॅन (पॅन कार्डची सेल्फ अटेस्टेड स्कॅन्ड प्रत), आधार (आधार कार्डची सेल्फ अटेस्टेड स्कॅन्ड प्रत) हे सर्व मे. सॅटेलाईट कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, रजिस्ट्रर व ट्रान्सफर एजन्ट यांना फॉर्म क्र. आयएसआर-1 समवेत सेबी सर्क्युलर दि. 03 नोव्हेंबर, 2021 अनुसार ईमेल द्वारे व हार्ड कॉपीमध्ये ईमेल service@satellitecorporate.com/company atrajabahadur@gmail.com वर (कृपया खालील लिंक http://www.satellitecorporate.com/KYC-for %20 Physical.pdf डाउनलोड करावी)
2. डिमॅट भागधारक यांच्याकरिता : डिमॅट खाते तपशील (सीडीएसएल-16 डिजीटल स्वाक्षरी लाभार्थी आयडी वा एनएसडीएल - 16 डिजीट डीपीआयडी + सीएलआयडी) नाव, क्लाएन्ट मास्टर वा स्थायी खाते अहवाल प्रत, पॅन (पॅन कार्डची सेल्फ अटेस्टेड स्कॅन्ड प्रत), आधार (आधार कार्डची सेल्फ अटेस्टेड स्कॅन्ड प्रत) हे सर्व ईमेल service@satellitecorporate.com वर प्रदान करावे व कंपनी rajabahadur@gmail.com वर सदर पुढील भविष्याच्या हेतुकरिता तुमच्या डिमॅट खत्यामध्ये तपशील अपडेट करण्याकरिता ईमेल मार्फत सूचना पाठवावी.

राजा बहादूर इंटरनंशनल लिमिटेडकरिता
सही/-
आकाश जोशी
कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : 24.08.2023

द साऊथ इंडियन बँक लिमिटेड

SOUTH INDIAN Bank
Experience Next Generation Banking

विभागीय कार्यालय, मुंबई : ८०४, परिणी क्रिसेंझो, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई, पिन : ४०० ०५१, महाराष्ट्र, **दूरध्वनी क्रमांक :** ०२२- ६७८६ ८८८८, **इ मेल :** ro१००१@sib.co.in

सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शिअल असेट्स ॲंड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ चे कलम १३ (२) अनुसार सूचना

प्रति,

१. **मेसर्स ब्राऊनस्टोन इन्फ्रास्ट्रक्चर, (प्रतिनिधित्व त्यांच्या भागीदारांकडून)** कार्यालय क्रमांक ३४ बी विंग, ३ रा मजला, प्रीमिअर प्लाझा, एस क्रमांक ४५१०, मुंबई पुणे मार्ग, चिंचवड हवेली पुणे महाराष्ट्र ४११ ०१९
२. **श्री निकुंज सुशील अगरवाल (भागीदार : मेसर्स ब्राऊनस्टोन इन्फ्रास्ट्रक्चर),** सुशील अगरवाल यांचे पुत्र, प्लॉट क्रमांक ४६, बसेरा, सेक्टर क्रमांक २५, मूकबधिर प्रशाळेसमोर, निगडी प्राधिकरण पुणे ४११ ०४४ त्याचप्रमाणे : सदनिका क्रमांक १२०३, १२ वा मजला, सी बिल्डिंग, विस्डम पार्क, पुणे - ४११ ०१९
३. **श्री अंकित रतन भालवणकर (भागीदार : मेसर्स ब्राऊनस्टोन इन्फ्रास्ट्रक्चर),** पुनर्वसू, प्लॉट क्रमांक १९, हॅप्पी होम सोसायटी नेहरू रोड, विले पार्ले पूर्व, मुंबई ४०० ०५७
४. **श्री अभिषेक सत्यनारायण अगरवाल (भागीदार : मेसर्स ब्राऊनस्टोन इन्फ्रास्ट्रक्चर),** सत्यनारायण करोडीमल अगरवाल यांचे पुत्र, न्यू समाज कल्याण सोसायटी, माहुल रोड, एचपी कॉलनी समोर, वाशी नाका, चेंबूर, मुंबई ४०० ०७४
५. **रतन बाहुबली भालवणकर,** पुनर्वसू, प्लॉट क्रमांक १९, हॅप्पी होम सोसायटी नेहरू रोड, विले पार्ले पूर्व, मुंबई ४०० ०५७

वरील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेले पक्षकार क्रमांक १ ते ४ आपल्यापैकी जे कर्जदार आहे आणि (क्रमांक २ ते ४ हे मेसर्स ब्राऊनस्टोन इन्फ्रास्ट्रक्चर यांचे भागीदार आहेत) आणि आपल्यापैकी क्रमांक ५ हे हमीदार आहेत आणि आपण वित्त साहाय्य रु १,५०,००००० /- सीसीओएल म्हणून, रु ५०,००,००० एसआयबी एमएल मुदत कर्ज म्हणून आणि रु ५५,३६,६१५ /- खेळते भांडवल मुदत कर्ज ईसीएलजीएस म्हणून द साऊथ इंडियन बँक लिमिटेड यांच्याकडून घेतले आहेत ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय "एसआयबी हाऊस", टी बी रोड, त्रिशूर ६८० ००१ केरळ येथे आहे आणि आणि अनेक शाखा कार्यालयांपैकी एक विभागीय कार्यालय बी ८०४, परिणी क्रिसेंझो, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई, पिन : ४०० ०५१, महाराष्ट्र, दूरध्वनी क्रमांक :०२२- ६७८६ ८८८ , फॅक्स क्रमांक ०२२- ६७८६ ८८४४ प्रमाणे आहे आणि अनेक शाखा कार्यालयांपैकी एक शाखा भोसरी येथे दुकान क्रमांक १ ते ४, तळमजला, प्लॉट क्रमांक ९ (एस), सेक्टर क्रमांक १, पीसीएनटीडीए, शिव अपार्टमेन्ट बिल्डिंग, पुणे, नाशिक महामार्ग, भोसरी पीओ, पुणे महाराष्ट्र, पिन ४११ ०२६ येथे आहे यांच्याकडून आवश्यक असलेली सर्व ती प्रपत्रे दिनांक २२-०९-२०१७, ०७-०८-२०२० आणि ०७-०७-२०२१ रोजी निष्पादित करून प्राप्त केले आहे तसेच काही प्रपत्रे नूतनीकृत केलेली आहेत आणि सदरील रक्कम खालील प्रमाणे नमूद केलेल्या मालमत्ता प्रतिभूत करून संरक्षित केले आहे. (यापुढे ज्यांचा उल्लेख सदरील मालमत्ता असा करण्यात येणार आहे)

सदरील खाती आमच्या लेख्यांमध्ये दिनांक ०३/०५/२०२३ रोजी "अनुत्पादक मालमत्ता" म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली आहेत आणि आम्ही कायद्याच्या कलम १३ (२) अनुसार मागणी सूचना दिनांकीत २७/०७/२०२३ रोजी संदर्भ क्रमांक आरओ - एमयूएम / ०८६५/ एसएच / एसएआर / ३४०२/ १०४९/ २३-२४ निर्गमित करून रु १,२१,५३,४६१. ८५ (रुपये एक कोटी एकवीस लाख त्रेपन्न हजार चारशे एकसष्ट पैसे पंच्याऐंशी मात्र). रु ३०,१५,६८४. ३९ (रुपये तीस लाख पंधरा हजार सहाशे चौऱ्याऐंशी पैसे एकोणचाळीस मात्र), आणि रु २५,४८,६७८. ५१ / - (रुपये पंचवीस लाख अठ्ठेचाळीस हजार सहाशे अठ्याहत्तर पैसे एकावन्न मात्र) जे दिनांक २६/०७/२०२३ रोजी येणे आहेत ते अधिक त्यावरील व्याज, दंड व्याज आणि शुल्क तसेच अन्य आकार सदरील सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत अदा करण्याची सूचना केली होती.

मात्र वरील प्रमाणे नमूद केलेले पक्षकार क्रमांक १, २ आणि ४ यांनी सदरील सूचना स्वीकारणे टाळले आहे आणि ही जाहीर सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम २००२ चा नियम ३ (१) अनुसार जारी करण्यात येत आहे.

त्यामुले याद्वारे आपणास या सूचनेच्या माध्यामातून आवाहन करण्यात येते की आपण आपल्या सर्व त्या देयता या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत पूर्ण स्वरूपात अदा कराव्यात अन्यथा पुढील कोणत्याही संदर्भाच्या विना खालील प्रमाणे नमूद परिशिष्टात विस्ताराने वर्णित करण्यात आलेल्या मालमत्तांवर आम्हाला सदरील कायद्याच्या कलम १३ (४) अन्वये प्राप्त झालेल्या एक किंवा सर्व अधिकारांच्या अनुसार कारवाई करणे आवश्यक आहे.

आपण कृपया पुढे नोंद घ्यावी की सदरील कायद्याच्या कलम १३ (१३) च्या अनुसार आपणास वरील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्ता विक्री, लीज किंवा अन्य कोणत्याही माध्यमातून (व्यवसायाच्या दैनंदिन कामकाजाच्या व्यतिरिक्त) बँकेच्या लेखी पूर्व परवानगीशिवाय हस्तांतरित करण्यास मनाई करण्यात येत आहे. सर्व पक्षकार यांना कळविण्यात येते की त्यांना सरफेसी कायदा कलम १३ (८) अनुसार सदरील मालमत्तांच्या रिडम्शनचा अधिकार आहे. कृपया नोंद घ्यावी की हे प्रकाशन कोणत्याही पूर्वग्रहाच्या शिवाय आणि द साऊथ इंडियन बँक लिमिटेड यांना कर्जदार आणि हमीदार यांच्याकडून येणे असलेली रक्कम कारण्यासाठी प्राप्त असलेल्या अधिकारांच्या अनुसार आहे.

परिशिष्ट ए
(प्रतिभूत करण्यात आलेल्या अचल मालमत्ता)

अनुक्रमांक	अचल मालमत्तेचे वर्णन
१	**नग क्रमांक १** : सदनिका क्रमांक १२०३, क्षेत्र सुमारे ७५. ९२ चौरस मीटर्स त्याला जोडून समतल टेरेस क्षेत्र १९. ७९ चौरस मीटर्स, १२ वा मजला, सी बिल्डिंग, विस्डम पार्क तसेच त्यासह कन्स्ट्रक्शन, इम्प्रुव्हमेंट्स, हक्क, इजमेंटरी हक्क, सर्व्हे क्रमांक २४ (सीटीएस क्रमांक ४६९३ भाग) क्षेत्र सुमारे ०२ एच ५१ आर, पिंपरी वाघिरे, तालुका हवेली, पुणे जिल्हा आणि पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि ज्याची मालकी निकुंज सुशील अगरवाल यांच्याकडे आहे त्या मालमत्तेचा पूर्ण तो भाग आणि जिचे सविस्तर वर्णन अग्रीमेंट फॉर सेल क्रमांक २५२२ ऑफ २०१३, एसआरओ हवेली क्रमांक १४ प्रमाणे आहे आणि टायटल डीडनुसार चतुःसीमा पुढील प्रमाणे : **उत्तर** : सीटीएस क्रमांक ४६९९, **पूर्व** : सर्व्हे क्रमांक २३/१ आणि २३/ २, **दक्षिण** : सीटीएस क्रमांक ४६८९, **पश्चिम** : मुंबई पुणे मार्ग आणि ओढा **प्रतिभूती प्रदाता : निकुंज सुशील अगरवाल**
२	**नग क्रमांक २** : गट क्रमांक ६४, क्षेत्र सुमारे ०१ एच ३२ ५० आर आकारणी १३०० रु ०० पैसे आंबेघर, रायगड त्यासह कन्स्ट्रक्शन, इम्प्रुव्हमेंट्स, हक्क, इजमेंटरी हक्क, मौजे आंबेघर, पेण तालुका, रायगड जिल्हा आंबेघर ग्रामपंचायतीच्या हद्दीत आणि ज्याची मालकी रतन बाहुबली भालवणकर यांच्याकडे आहे त्या मालमत्तेचा पूर्ण तो भाग जिचे वर्णन सेल डीड क्रमांक ८८१ ऑफ १९९२, एसआरओ पेण रायगड मध्ये करण्यात आले आहे आणि टायटल डीड नुसार जिच्या चतुःसीमा पुढील प्रमाणे : उत्तर : गट क्रमांक ३६५, ३६ आणि कालवा, पूर्व : गट क्रमांक ५९, ६० आणि ६१, दक्षिण : गट क्रमांक ६६, ५७, पश्चिम : गट क्रमांक ६५, ६६ आणि ३६५. **प्रतिभूती प्रदाता : रतन बाहुबली भालवणकर**

स्वाक्षरी / -
प्राधिकृत अधिकारी
(मुख्य व्यवस्थापक)

दिनांक : २४/०८/२०२३
स्थळ : मुंबई

मुख्य कार्यालय, विरार
विरार (पूर्व),
ता. वसई, जि. पालघर-४०१ ३०५.

दूरध्वनी: ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६
फैक्स: ०२५०-२५२५१०७
ई-मेल: vasaivirarcorporation@yahoo.com
जावक क्र.: व.वि.श.म/पापु/४५०/२३
दिनांक : २३/०८/२०२३

ई-निविदा सादर करण्यास मुदतवाढ.

पॅकेज १ - केंद्र शासन पुरुस्कृत अमृत २.० अभियानांतर्गत वसई विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील वितरण व्यवस्था बळकटीकरण व विस्तारीकरण या योजनेअंतर्गत जलकुंभापर्यंत जाणाऱ्या मुख्य जलवाहीन्या (Transmission main & Feeder main) पुरविणे, अंथरणे व कार्यान्वीत करणे तसेच ३ ठिकाणी जलवाहिनी रेल्वे क्रॉसिंग करणे।

पॅकेज २- केंद्र शासन पुरुस्कृत अमृत २.० अभियानांतर्गत वसई विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील वितरण व्यवस्था बळकटीकरण व विस्तारीकरण या योजनेअंतर्गत विविध व्यासाच्या वितरण जलवाहिन्या पुरविणे, अंथरणे व कार्यान्वीत करणे तसेच विविध ठिकाणी उंच व भुस्तर जलकुंभ उभारणे।

जा.क्र. वविशम/पापु/३११/२०२३ दि. १०/०७/२०२३ अन्वये निविदा प्रसिध्दीस मंजूरी घेवुन महानगरपालिकेच्या अधिकृत संकेतस्थळावर दि. १४/०७/२०२३ रोजी प्रथम वेळ जाहिर निविदा सुचना प्रसिध्द करुन ई-निविदा मागविण्यात आल्या आहेत। सदर कामी इच्छूक ठेकेदारांनी महानगरपालिकेस ई- निविदा सादर करण्यासाठी मुदतवाढ देण्याची विनंती केली आहे।

तरी उपरोक्त दोन कामांच्या ई-निविदा सादर करण्याकरीता खालील प्रमाणे मुदत वाढवून देण्यात येत आहे. मुदतवाढीचा तपशिल खालील प्रमाणे।

१) ऑनलाईन ई-निविदा स्विकृती दिनांक-दि. ०५/०९/२०२३ दु. ३.०० पर्यंत राहील
२) ऑनलाईन ई-निविदा उघडणेची दिनांक-दि. ०७/०९/२०२३ दु. ३.०० वा.

सही/-
(राजेंद्र लाड)
शहर अभियंता
वसई विरार शहर महानगरपालिका

ए. के. कॅपिटल सर्व्हिसेस लिमिटेड
बिल्डींग बॉण्ड्स

नोंदणीकृत कार्यालय : ६०३, ६ वा मजला, विंडसर, ऑफ सीएसटी रोड, कलिना, सांताक्रुझ पूर्व, मुंबई ४०० ०९८.
दूर. +९१-०२२-६७५४६५०० **फॅक्स :** +९१-२२-६६१००५९४ **ईमेल :** compliance@akgroup.co.in
वेबसाइट : www.akgroup.co.in **सीआयएन :** L74899MH1993PLC274881

३० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना (एजीएम), ई-मतदान तपशील

सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, **ए. के. कॅपिटल सर्व्हिसेस लिमिटेड** (कंपनी) च्या सभासदांची **३० वी एजीएम शनिवार, दि. १६ सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. ९.०० वा.** दोन पद्धतीने व्हिडीओ कॉन्फरेंस (व्हीसी)/ अन्य ऑडिओ विज्युअल मीन्स (ओएव्हीएम) केवळ मार्फत एजीएमच्या ठिकाणी कंपनी कायदा, २०१३ च्या लागू तरतूदीसह व सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ यांच्या अंतर्गत सामान्य सर्क्युलर दि. ५ मे, २०२०, २८ डिसेंबर, २०२२ अनुसार मिनीस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (एमसीए सर्क्युलर) व सर्क्युलर दि. ५ जानेवारी, २०२३ अनुसार सीक्युरिटीज ॲन्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी सर्क्युलर) अनुसार कंपनीच्या व्हीसी वा ओएव्हीएम मार्फत एजीएममध्ये आयोजित समान ठिकाणी सभासदांच्या उपस्थितीविना प्रत्यक्ष उपस्थित राहावे. एजीएमचे ठिकाण कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता ६०३, ६ वा मजला, विंडसर, ऑफ सीएसटी रोड, कलिना, सांताक्रुझ (पू) मुंबई ४०० ०९८ येथे आहे.

३० व्या एजीएमची सूचना, एमसीए सर्क्युलर व सेबी सर्क्युलर यांच्या अनुसार व वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिता कंपनीचा वार्षिक अहवाल यांच्यासह ३० व्या एजीएममध्ये जोडले जाण्याकरिता लॉगीन क्रेडेंशिअल यांच्यासह व्हीसी वा ओएव्हीएम मार्फत गुरुवार, दि. २४ ऑगस्ट, २०२३ रोजी कंपनीचे निबंधक व शेअर ट्रान्सफर एजन्ट (आरटीए) वा त्यांचे संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (डीपी) यांच्यासह नोंदणीकृत ईमेल पत्त्यावर सर्व सभासदांना ईमेल मार्फत पाठविण्यात आला आहे व सदर कंपनीची वेबसाइट www.akgroup.co.in/व बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com व लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडची वेबसाइट https://instavote.linkintime.co.in वर उपलब्ध आहे.

सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन २०१५, च्या विनियमन ४४ व सुधारित अनुसार कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० व कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १०८ अंतर्गत कायद्याच्या संबंधित नियम सहवाचन कंपनीने एजीएमच्या सूचनेमधील अहवाल ईलेक्ट्रॉनिक मीन्स द्वारे मतदान हक्क बजावू शकतात.

कंपनीने लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (एलआयआयपीएल) यांची सेवा नियुक्त केली आहे व प्राधिकृत एजन्सीने व्हीसी/ ओएव्हीएम मार्फत एजीएम आयोजित करण्याकरिता नियुक्त केले आहे व त्यांच्या सर्व सभासदांना ईलेक्ट्रॉनिक मतदान (ई-मतदान) सुविध प्रदान केली असून एजीएमच्या ठिकाणी परोक्ष ई-मतदान व ई-मतदानामार्फत त्यांचे मतदान हक्क बजावावे.

आवश्यक तपशील व ॲक्ट व नियम व एमसीए सर्क्युलर्स खालीलप्रमाणे :

ए. ई-मतदान कालावधी बुधवार, दि. १३ सप्टेंबर, २०२३ (स. ९.०० वा.) सुरु होईल व शुक्रवार, दि. १५ सप्टेंबर, २०२३ रोजी (सायं. ५.०० वा.) बंद होईल व परोक्ष ई-मतदान ईलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात शुक्रवार, दि. १५ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सायं. ५.०० नंतर अकार्यरत करण्यात येईल.

बी. ई-मतदान हेतुकरिता निर्धारित तारीख शनिवार, दि. ९ सप्टेंबर, २०२३ रोजी आहे.

सी. भागधारकांचे मतदान हक्क निर्धारित तारखी अनुसार कंपनीच्या प्रदानित इक्विटी भाग भांडवलांच्या त्यांच्या शेअर्सच्या संबंधात शनिवार, दि. ९ सप्टेंबर, २०२३ रोजी असेल.

डी. ईलेक्ट्रॉनिक मतदान इव्हेंट क्रमांक (ईव्हीईएन) : २३०३४१

ई. सभासद जे त्यांचे परोक्ष ई-मतदान करणार आहेत त्यांनी ई-मतदान पूर्वी व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमच्या ठिकाणी उपस्थित राहावे परंतू त्यांना पुन्हा मतदान करता येणार नाही.

एफ. कोणाही व्यक्तींचे नाव जर एजीएमच्या ई-मतदान दरम्यान तसेच परोक्ष ई-मतदान सुविधेच्या प्राप्तीकरिता अधिकारी आहेत त्यांनी निर्धारित तारखेच्या वेळी डिपॉझिटरीज द्वारे लाभार्थी मालक यांच्यासह नोंदणीकरण करावे.

जी. कोणाही व्यक्तीस, जे कंपनीचे शेअर्स संपादित केले आहेत व कंपनीचे सभासद आहेत त्यांना सभेची सूचना पाठविण्यात येईल व शेअर्स धारक यांना निर्धारित अंतिम तारीख शनिवार, दि. ९ सप्टेंबर, २