

VARCA, GOA

Date: December 2, 2023

The BSE Limited
Corporate Compliance Department Rotunda
Building P. J. Towers
Dalal Street, Fort Mumbai 400001
Scrip Code – 523269

The National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex Bandra (East) Mumbai 400051

Symbol: ADVANIHOTR

Dear Sir/Madam,

#### Sub: Newspaper advertisement - Notice to shareholders for transfer Equity Shares to IEPF

Pursuant to Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, please find enclosed herewith the copies of Notices to Shareholders published in the following newspapers on December 2, 2023, in connection with transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF).

- 1. Financial Express
- 2. Mumbai Lakshdeep

Kindly take the same on your records.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Advani Hotels and Resorts (India) Limited

Vikram Soni Compliance Officer and Company Secretary Membership No: A36705

Place: Mumbai

**FINANCIAL EXPRESS** 

# Powell brushes off rate-cut bets as Fed moves carefully

STEVE MATTHEWS December 1

FEDERAL RESERVE CHAIR Jerome Powell pushed back against Wall Street's growing expectations of interest-rate cuts in the first half of 2024, saying the committee will move cautiously with borrowing costs at a 22-year high but retain the option to hike further.

"It would be premature to conclude with confidence that we have achieved a sufficiently restrictive stance, or to speculate on when policy might ease," Powell said Friday at an event in Atlanta. "We are prepared to tighten policy further if it becomes appropriate to do so."

Powell signaled that Fed officials expect to leave interest rates steady when they meet Dec. 12-13, giving themselves more time to evaluate the economy after raising rates aggressively from near zero in March 2022 to above 5% in July. A slowing US economy and fall in the inflation rate have raised expectations among investors that the central bank could begin to cut

AJAY RAMANATHAN

ended November 24.

November 17.

**FOREIGN** 

Mumbai, December 1

**RESERVES** rose for the second

straight week and stood at a

near three-month high of

\$597.9 billion for the week

billion in the week ended

November 24, after rising \$5.1

billion in the week ended

rency assets are caused by

Reserve Bank of India(RBI)

intervention as well as appre-

ciation or depreciation of for-

eign assets held in reserves.

Foreign currency assets rose

\$.2.1 billion to \$528.5 billion.

million to \$46.3 billion in the

week ended November 24.

Special drawing rights rose

Gold reserves rose \$296

Changes in foreign cur-

The reserves rose \$2.5

**EXCHANGE** 



rates as soon as March.

"Having come so far so quickly, the FOMC is moving forward carefully, as the risks of under- and over-tightening are becoming more balanced," Powell said at Spelman College, a historically Black college in

Treasury yields and the dollar fell following Powell's comments and the S&P 500 rose, as investors focused on remarks suggesting that Powell was more dovish than he previously was, including his remark that policy is now "well into restrictive territory."

Forex reserves rise to

\$87 million to \$18.2 billion.

\$4.8 billion.

the IMF rose \$14 million to

the week ended November 24.

It rose 0.12% to 83.30 on

December 1. "Rupee closed at

83.29, supported by FII's and

DII's buying in capital markets,"

Reserve position with

Rupee fell 0.13% to 83.38 in

near 3-month high

The odds of a quarter-point cut at the Federal Open Market Committee's March meeting have risen to more likely than not, with markets now fully pricing in a cut in May. Traders see more than a full point of cuts by December 2024.

Conversely, Fed officials

projected rates at 5%-5.25%

at the end of next year, according to their median forecast released in September — just one-quarter point lower than the current level.

"The FOMC is strongly committed to bringing inflation down to 2% over time,

says Jateen Trivedi, VP - research

in the last 24 hours aided the

rupee to remain above 83.40

and move closer to 83.25. The

overall trend reflects a range of

volatility, with the rupee

observed between 83.20-

Rupee rises

THE RUPEE APPRECI-

**ATED** 4 paise to settle at

83.33 against the US dollar

on Friday, following posi-

tive cues from equity mar-

kets and strong domestic

ing crude oil prices in the

international markets also

favoured the local cur-

rency. Global crude price

retreated from \$84 to \$80

per barrel.

Forex analysts said eas-

macroeconomic data.

4 paise to

83.33 vs \$

83.40," he added.

"Weakness in crude prices

Analyst at LKP Securities.

and to keeping policy restrictive until we are confident that inflation is on a path to that objective," Powell said.

The Fed chair did highlight recent progress, noting that over the six months ending in October, core inflation, which excludes food and energy, ran at an annual rate of 2.5%, compared to the overall goal for 2% annual gains.

"Monetary policy is thought to affect economic conditions with a lag, and the full effects of our tightening have likely not yet been felt," Powell said.

Wall Street's focus on possible near-term rate cuts was raised by comments this week by Fed Governor Christopher Waller, a leading inflation hawk, who acknowledged that the central bank would be willing to consider rate cuts if inflation continues to move lower. He cited monetary policy guidelines, including a popular one developed by Stanford University's John Taylor known as the Taylor Rule, as calling for a lower policy rate as inflation -BLOOMBERG

# jumps 49% in debut trading

PRESS TRUST OF INDIA

**SHARES OF PEN MAKER** Flair Writing Industries made a stunning debut on Friday and ended the day with a premium of nearly 49% against the issue price of ₹304.

₹501, up 64.80%. The stock ended at ₹450.90 per piece, rallying 48.32%. The company's market valuation stood at ₹4,771.25 crore.

and an OFS of equity shares worth up to ₹301 crore by promoters and promoter group entities. The issue had a price band of ₹288-304 per share. Proceeds from the fresh

issue will be used for setting up a manufacturing facility for writing instruments at Valsad district in Gujarat, funding the company's capital expenditure

Besides, proceeds will be used to support working capital requirements of the company and its arms FWEPL and

# Flair Writing

New Delhi, December 1

The stock made its debut at ₹503, registering a jump of 65.45%, on the BSE. During the day, it rallied 69% to ₹514. Shares of the company ended at ₹452.70 apiece, registering a gain of 48.91%.

On the NSE, it listed at

In volume terms, 6.98 lakh shares of the company were traded on the BSE and over 1.27 crore shares on the NSE during the day.

Flair Writing's IPO had a

fresh issue of equity shares aggregating up to ₹292 crore

and subsidiary Flair Writing Equipments Pvt Ltd (FWEPL).

Flair Cyrosil Industries.

# Oil stabilises after slump on OPEC+ cuts

**ROBERT HARVEY** December 1

**OIL PRICES WERE** stable on Friday following a 2% drop on Thursday, with the market unconvinced that the latest round of OPEC+ production cuts will be able to lift prices out of their recent slump. Brent crude futures for Feb-

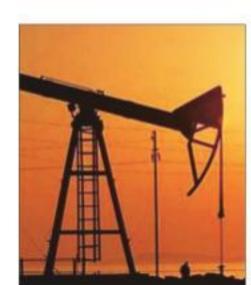
ruary rose by 16 cents, or 0.2%, to \$81.02 a barrel by 1520 GMT on their first day as the front-month contract. US West Texas Intermedi-

ate crude futures (WTI) rose 25 cents, or 0.33%, to \$76.21. OPEC+ producers agreed

on Thursday to remove around 2.2 million barrels per day (bpd) of oil from the global market in the first quarter of next year, with the total including a rollover of Saudi Arabia and Russia's 1.3 million bpd of current voluntary cuts.

OPEC+, which pumps over 40% of the world's oil, is focusing on reducing output as prices have fallen from about \$98 in late September amid concerns over weaker economic growth in 2024.

The market received the news with scepticism and confusion, driven by concerns about compliance given the



voluntary nature of the reductions, ongoing macroeconomic headwinds, and investors' prior expectations of deeper cuts.

"Markets may have been pricing in another larger cut, and it just didn't meet those expectations," OANDA analyst Craig Erlam said.

The cuts "will not stop a billowing cloud of confusion that is going to take the oil market weeks and months to figure out and only if the self-reporting data is indeed reliable," PVM analyst John Evans said.

"The only real hope for long term balance in the market is for a dramatic improvement in global economic data as we start the new year," Onyx Capital Group CEO Greg Newman said. -REUTERS

Date: 28.11.2023

IN-CHARGE REGISTRAR

# Advani Hotels & Resorts (India) Limited

Regd. Off.: 18A & 18B, Jolly Maker Chambers-II, Nariman Point, Mumbai - 400021 Phone: +91-22-22850101

Website: www.caravelabeachresortgoa.com; Email: cs.ho@advanihotels.com

Act, 2013 ('the Act') read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting Audit, Transfer and Refund) Rules; 2016, as amended from time to time ('the IEPF Rules'), all the shares in respect of which dividend declared has remained unclaimed / unpaid for a period of seven consecutive years or more from the date of transfer to the Unpaid Dividend Account are required to be transferred by the Company in DEMAT account of the Investor Education and Protection Fund

Pursuant to the said IEPF Rules, the Shares underlying against the 2th Interim Dividend declared for the Financial Year 2016-17 which have remained unpaid / unclaimed for seven consecutive years are due to be transferred to the IEPF Authority.

The Company is communicating to the concerned Shareholders through individual notices regarding the transfer of their underlying Shares to the IEPF Authority. The full details of the Shareholders, including their folio number or DP ID & Client ID, whose Shares are due to be transferred to the IEPF Authority, as aforesaid, are hosted on the website of the Company, which can be accessed using the link www.caravelabeachresortgoa.com.

In case of Shareholders holding the Shares in:

Physical Form - The Company would be issuing duplicate Share Certificate(s) in lieu of original Share Certificate(s) held by them for the purpose of dematerialisation and transfer of Shares to the Demat account of the IEPF Authority and upon such issue, the original Share Certificate(s) which are registered in the name of original Shareholders will stand automatically cancelled and be deemed to be non-negotiable.

Dematerialised Form - The Company shall inform the depository by way of corporate action for transfer of Shares lying in their Demat account in favour of the Demat account of the IEPF In case the Company does not receive any valid claim from the Shareholders by March 4, 2024, the

Company shall, with a view to comply with the requirements of the IEPF Rules, transfer the Shares to the IEPF Authority as per the procedure stipulated in the Rules. No claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and Shares transferred to the Demat account of the IEPF Authority pursuant to the IEPF Rules. However, the Shareholders may claim both, the unclaimed dividend(s) and the Share(s) transferred to IEPF (including all benefits accruing on such Shares, if any) by making an application to the IEPF Authority in e-Form IEPF-5, as prescribed under the IEPF Rules and the same is made available on IEPF website at www.iepf.gov.in and sending the physical copy of the requisite documents enumerated in the Form IEPF-5 to the Nodal Officer of the Company at its Registered Office or to Datamatics Business Solutions Limited, Registrar and Share Transfer Agent ("RTA")of the Company for verification of their claim after following the procedure as prescribed under the IEPF Rules.

In case Shareholders have any query on the subject matter and the IEPF Rules, they may contact the Company's RTA at Plot No. B-5, Part B Cross Lane, MIDC, Andheri (East), Mumbai - 400093, India; Tel: +91-22-66712001-6; Fax: +91-22-66712011; Email: info@datamaticsbpm.com; Website: www.datamaticsbpm.com.

For further details kindly visit https://www.caravelabeachresortgoa.com/investor-relation.html; BSE Limited - www.bseindia.com; and NSE Limited - www.nseindia.com

Resorts (India) Limited,

For Advani Hotels &

CARAVELA



# RBI, BoE in pact for cooperation related to Clearing Corporation

**FE BUREAU** Mumbai, December 1

THE RESERVE BANK of India (RBI) and the Bank of England (BoE) on Friday signed an agreement for cooperation and exchange of information related to Clearing Corporation of India Ltd (CCIL).

The agreement will help facilitate British lenders to continue settling bond and forex trades on CCIL. The move will help Bank of England assess the CCIL's application to be recognised as a third country counterparty, essential to UK banks settle transactions through it, the RBI said in a statement on Friday.

The accord would pave the way for British banks like Bar-



RBI deputy governor T Rabi Sankar and Bank of England deputy governor for Financial Stability Sarah Breeden

clays and Standard Chartered, with a significant presence in India, to continue trading in the South Asian nation using the CCIL platform.

Regulated by the RBI, CCIL hosts the trading platform for government bonds and

overnight indexed swaps.

"The memorandum of understanding (MoU) establishes a framework for the Bank of England (BoE) to place reliance on the RBI's regulatory and supervisory activities while safeguarding the UK's financial stability," RBI said in a statement.

"The MoU also demonstrates the importance of cross-border cooperation to facilitate international clearing activities and the BoE's commitment to deference to other regulators' regimes," it

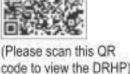
The MoU was signed by RBI deputy governor T Rabi Sankar and BoE deputy governor for financial stability Sarah Breeden in London.

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE. PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES NOR IS IT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT, NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY, OUTSIDE INDIA

INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF THE STOCK EXCHANGES IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED ("SEBI ICDR REGULATIONS"

#### PUBLIC ANNOUNCEMENT







## **KROSS LIMITED**

incorporation dated May 9, 1991, issued by the Registrar of Companies, Bihar at Patna. Thereafter, the Registered Office of our Company was changed from 214, Ashiana Centre Adityapur, Jamshedpur - 831013 to M-4, Phase VI, Gamharia, Adityapur Industrial Area, Jamshedpur - 832108, Jharkhand, India. Subsequently, the name of our Company was changed from "Kross Manufacturers (India) Private Limited" to "Kross Private Limited" pursuant to a fresh certificate of incorporation issued by the Registrar of Companies, Jharkhand at Ranchi dated September 26, 2016. Further, the name of our Company was changed upon conversion from a private limited company 'Kross Private Limited", to a public limited company "Kross Limited" pursuant to a special resolution passed by our shareholders on January 13, 2017 and a fresh certificate of incorporation issued by the Registrar of Companies, Jharkhand at Ranchi dated January 17, 2017. For further details of change in name and Registered Office of our Company, please refer to the section titled "History and Certain Corporate Matters" on page 215 of the draft red herring prospectus dated November 30, 2023 ("DRHP") Corporate Identity Number: U29100JH1991PLC004465

Registered Office and Corporate Office: M-4, Phase VI, Gamharia, Adityapur Industrial Area, Jamshedpur - 832108, Jharkhand, India, Contact Person: Debolina Karmakar, Company Secretary and Compliance Officer; Tel: +91 0657 2203812, E-mail: investors@krossindia.com Website: www.krosslimited.com

## OUR PROMOTERS: SUDHIR RAI, ANITA RAI, SUMEET RAI AND KUNAL RAI

INITIAL PUBLIC OFFER OF UP TO [•] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 5 EACH ("EQUITY SHARES") OF OUR COMPANY FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [.] PER EQUITY SHARE) ("OFFER PRICE") AGGREGATING UP TO ₹ 5000.00 MILLION ("OFFER") COMPRISING A FRESH ISSUE OF UP TO [ • ] EQUITY SHARES BY OUR COMPANY AGGREGATING UP TO ₹ 2,500.00 MILLION (THE "FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE OF UP TO [ • ] EQUITY SHARES (THE "OFFERED SHARES") AGGREGATING UP TO ₹ 2,500.00 MILLION (THE "OFFER FOR SALE"), COMPRISING UP TO [◆] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ 1,680.00 MILLION BY SUDHIR RAI, AND UP TO [◆] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ 820.00 MILLION BY ANITA RAI (THE "PROMOTER SELLING SHAREHOLDERS"). THE OFFER SHALL CONSTITUTE [ • ]% OF THE POST-OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF

A PRE-IPO PLACEMENT OF SPECIFIED SECURITIES MAY BE UNDERTAKEN BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLM, FOR UP TO ₹ 500.00 MILLION. THE PRE-IPO PLACEMENT, IF UNDERTAKEN. WILL BE AT A PRICE TO BE DECIDED BY OUR COMPANY IN CONSULTATION WITH THE BRLM AND WILL BE COMPLETED PRIOR TO FILING OF THE RED HERRING PROSPECTUS WITH THE ROC. IF THE PRE-IPO PLACEMENT IS UNDERTAKEN, THE FRESH ISSUE SIZE WILL BE REDUCED TO THE EXTENT OF SUCH PRE-IPO PLACEMENT, SUBJECT TO THE FRESH ISSUE COMPLYING WITH RULE 19(2)(B) OF THE SCRR.

THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES IS ₹ 5 EACH. THE PRICE BAND, AND THE MINIMUM BID LOT WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLM AND WILL BE ADVERTISED IN ALL EDITIONS OF [◆], AN ENGLISH NATIONAL NEWSPAPER, ALL EDITIONS OF [◆], A HINDI NATIONAL NEWSPAPER (HINDI ALSO BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF JHARKHAND WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED), AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/OFFER OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO BSE LIMITED ("BSE") AND NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE", AND TOGETHER WITH BSE, THE "STOCK EXCHANGES") FOR THE PURPOSE OF UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES, IN ACCORDANCE WITH THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED (THE "SEBI ICDR REGULATIONS").

In case of any revision in the Price Band, the Bid/ Offer Period will be extended by at least three additional Working Days after such revision in the Price Band, subject to the Bid/ Offer Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company may, in consultation with the BRLM, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/ Offer Period for a minimum of three Working Days, subject to the Bid/ Offer Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/ Offer Period, if applicable, shall be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by indicating the change on the website of the BRLM and at the terminals of the Syndicate Members and by intimation to the Designated Intermediaries and the Sponsor Banks, as applicable. The Offer is being made through the Book Building Process, in terms of Rule 19(2)(b) of the SCRR read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations and in compliance

with Regulation 6(1) of the SEBI ICDR Regulations, wherein not more than 50% of the Offer shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs", and such portion, "QIB Portion") provided that our Company may, in consultation with the BRLM, allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis in accordance with the SEBI ICDR Regulations ("Anchor Investor Portion"), of which one-third shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds at or above the Anchor Investor Allocation Price. In the event of under-subscription or nonallocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the Net QIB Portion. Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis only to Mutual Funds and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIB Bidders (other than Anchor Investors) including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining QIB Portion for proportionate allocation to QIBs. Further, not less than 15% of the Offer shall be available for allocation to Non-Institutional Bidders out of which (a) one-third of such portion shall be reserved for applicants with application size of more than ₹0.20 million and up to ₹1.00 million; and (b) two-third of such portion shall be reserved for applicants with application size of more than ₹1.00 million, provided that the unsubscribed portion in either of such sub-categories may be allocated to applicants in the other sub-category of Non-Institutional Bidders. Further, not less than 35% of the Offer shall be available for allocation to Retail Individual Bidders ("RIBs") in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received from them at or above the Offer Price. All potential Bidders (except Anchor Investors) are required to mandatorily utilise the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process by providing details of their respective ASBA Accounts and UPI ID in case of UPI Bidders using the UPI Mechanism, if applicable, in which the corresponding Bid Amounts will be blocked by the SCSBs or under the UPI Mechanism, as the case may be, to the extent of respective Bid Amounts. Anchor Investors are not permitted to participate in the Offer through the ASBA process. For details, please refer to the section titled "Offer

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that the Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Offer and has filed the DRHP with the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") on November 30, 2023. Pursuant to Regulation 26(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI shall be made public for comments, if any, for a period of at least 21 days from the date of such filing by hosting it on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges i.e. NSE and BSE at www.nseindia.com and www.bseindia.com, respectively, the website of the Company at www.krosslimited.com and the website of Equirus Capital Private Limited (collectively, the "BRLM") at www.equirus.com. Our Company invites the public to give their comments on the DRHP filed with SEBI, with respect to disclosures made in the DRHP. The public is requested to send a copy of the comments in relation to the Offer to SEBI, to the Company Secretary and Compliance Officer of our Company, and/or to the BRLM at their respective addresses mentioned below, on or before 5:00 p.m. on the 21st day from the aforementioned date of filing of the DRHP with SEBI.

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and Bidders should not invest any funds in the Offer unless they can afford to take the risk of losing their entire investment. Bidders are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Offer. For taking an investment decision, Bidders must rely on their own examination of our Company and the Offer, including the risks involved. The Equity Shares in the Offer have neither been recommended, nor approved by the SEBI, nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the DRHP. Specific attention of the Bidders is invited to "Risk Factors" beginning on page 27 of the

Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be taken after a Red Herring Prospectus has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such Red Herring Prospectus. The Equity Shares, when offered through the Red Herring Prospectus, are proposed to be listed on the Stock Exchanges. For details of the share capital, capital structure and the names of the signatories to the memorandum of association of our Company and the number of shares of our Company

subscribed by them see "Capital Structure" beginning on page 87 of the DRHP. The liability of the members of our Company is limited. For details of the main objects of our Company as contained in the memorandum of association, see "History and Certain Corporate Matters" beginning on page 215 of the DRHP.

a equirus **▲ KFINTECH** Equirus Capital Private Limited KFin Technologies Limited 12th Floor, C Wing, Marathon Futurex, N M Joshi Marg, Lower Parel Selenium Tower B, Plot No.31-32, Gachibowli, Financial District, Mumbai - 400 013, Maharashtra, India Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad - 500032, Telangana, India Tel: +91 22 4332 0700 Tel: +91 40 6716 2222 E-mail: krosslimited.ipo@kfintech.com E-mail: kross.ipo@equirus.com Website: www.kfintech.com Website: www.equirus.com Investor grievance e-mail: investorsgrievance@equirus.com Investor grievance e-mail: einward.ris@kfintech.com Contact person: Malay Shah/ Mrunal Jadhav Contact person: M.Murali Krishna

SEBI registration No.: INR000000221

All capitalised terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

**BOOK RUNNING LEAD MANAGER TO THE OFFER** 

SEBI Registration No.: INM000011286

filed with SEBI for making any investment decision.

Place: Jamshedpur

Date: December 1, 2023

For KROSS LIMITED On behalf of the Board of Directors

Debolina Karmakar

Adfactors 456

Company Secretary and Compliance Officer

KROSS LIMITED, is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the DRHP with SEBI on November 30, 2023. The DRHP shall be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, the website of the Company at www.krosslimited.com and the website of the BRLM i.e. Equirus Capital Private Limited at www.equirus.com. Bidders should note that an investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, please see the section entitled "Risk Factors" on page 27 of the DRHP. Potential Bidders should not rely on the DRHP

REGISTRAR TO THE OFFER

The Equity Shares offered in the Offer have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended ("Securities Act") or any state securities laws. in the United States, and unless so registered, may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and in accordance with any applicable U.S. state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold outside the United States in 'offshore transactions' in reliance on Regulation S under the Securities Act and the applicable laws of the jurisdictions where such offers and sales are made. The Equity Shares have not been and will not be registered, listed or otherwise qualified in any other jurisdiction outside India and may not be offered or sold, and Bids may not be

made by persons in any such jurisdiction, except in compliance with the applicable laws of such jurisdiction.

financialem epam.in

Online Application Form and other related details are available on the University's Website www.cuh.ac.in. Any further information in this regard shall be uploaded on the University's website only.

**EMPLOYMENT NOTICE FOR DEPUTATION/ CONTRACT** Post Code Name of the Post

Advt. No.: 4/NT/D/2023

Online applications are invited from the eligible candidates for appointment to the following posts on Deputation/Contract basis as mentioned each post. The last

date for submission of the online applications, is 17/12/2023, 5:00 PM. Level & Group No. of Post & Category **Private Secretary** Level-7, Group-B (against lien vacancy)

**CENTRAL UNIVERSITY OF HARYANA** 

(Established vide Act No. 25 (2009) of Parliament)

MAHENDERGARH - 123031 (HARYANA)

Date: December 1, 2023

## मतदार निरीक्षक म्हणून विभागीय आयुक्त सौरभ राव सोमवारी सोलापूरात

सोलापूर , दि.१ : छायाचित्रासह मतदार यादीचा विशेष पुननिरिक्षण कार्यक्रम भारत निवडणुक आयोगाने जाहीर केलेला आहे. त्या अनुषंगाने सोलापूर जिल्ह्यासाठी मतदार यादी निरीक्षक म्हणून विभागीय आयुक्त सौरभ राव यांची नियुक्ती करण्यात आली आहे. ते मतदार यादी निरीक्षक म्हणून दि.३ डिसेंबर रोजी सोलापूर जिल्हा दौऱ्यावर येत असून लोकप्रतिनीधी, राजकीय पक्षांच्या जिल्हा अध्यक्ष यांची नवीन जिल्हाधिकारी कार्यालय, सोलापूर याठिकाणी सकाळी १० वाजता बैठक आयोजित केलेली आहे. या दरम्यान सर्व मतदार नोंदणी अधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी यांचा ही निवडणुक

## जाहीर सूचना

येथे सचना देण्यात येत आहे की. श्री. अन्नासाहेब **राभाजी सानप** हे फ्लॅट मालमत्ता क्र.बी/२०६, मनोरमा कोहौसोलि.. नगर भवन समोर. टेम्बा हॉस्पिटल रोड. मांदली तलावाजवळ. भाईंदर (प.)-४०११०१ या जागेचे मालक आणि सोसायटीचे सदस्य आहेत तसेच अनक्रमांक ९६ ते १०० (दोन्हीसह) चे रु.२५०/- चे ५ पर्णपणे भरणा केलेल्या शेअर्सकरिता भागप्रमाणपत्र क्र.०२० चे धारक आहेत. उपरोक्त भागप्रमाणपत्र हरवले आहे आणि याबाबत भाईंदर पोलीस ठाणे येथे दिनांक २१.११.२०२३ रोजी लापता नोंद क्र.३५३७४/२०२३ अंतर्गत नोंद करण्यात आली आहे. म्हणून सदर हरविलेल्या भागप्रमाणपत्राच्या आधारावर कोणाही व्यक्तीमह कोणताही व्यवहार करु नये. जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅटबाबत दावा असल्यास त्यांनी कागदोपत्री पराव्यांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्तांकडे १०२ निलम ॲकॉर्ड, एचडीएफसी बँके समोर, १५० फीट रोड, भाईंदर (प.) येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे, अन्यथा कोणाही व्यक्तीचा कोणताही दावा नाही असे

एच.पी. मेहता ॲण्ड असोसिएटस् (वकील) दिनांक: 0२.१२.२0२३

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given through my client SMT. VIJAYALAXMI RAJU SUVARNA who is the owner and legal heir of SHRI. RAJU VITHHAL SUVARNA in respect legal heir of SHRI. RAJI VITHHAL SUVARNA in respec of Flat No.204, in 'A' Wing, Second Floor, R.K. Ap 'A' Bldg. Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Talav Road, Bhayanda [East], Tal & Dist-Thane-401105 and now she is selling the above said flat to any interested Purchaser or Buyer SHRI. RAJI VITHHAL SUVARNA expired on 40092010 After the death of deceased he has left behind 1. SMT VIJAYALAXMI RAJI SIVARNA (Son). AND SHRI PRAKASH RAJU SUVARNA (Son). AND SHR PRAKASH RAJU SUVARNA have released, Transf is undivided shares, rights, title and interest in the bove said Flat in favour of their mother SMT VIJAYALAXMI RAJU SUVARNA to transfer the sa VIJAYALAXMI RAJU SUVARNA to transfer the sail flat in her name. She has made application for membership to the society to transfer the said fla premises in her name. If any person has an objection against my client over transfer, Sale of the above said property or regarding legal heirs in respect of the above property through claim of sale, transfe heirship, mortgage, lease, title, interest etc. then sucl person should raise her/his/their claims or objection through written documents along with proofs theree hrough written documents along with proofs there o undersigned within 14 days from the date o ublication of this advertisement/ notice. After 1 days no claim shall be considered and the same sha e transferred in the name of SMT. VIJAYALAXM RAJU SUVARNA and she shall be the owner espect of the above said flat premises and then i lient will proceed further for Sale/transfer of prope the name of any interested Purchaser of

Sd/- R. L. MISHRA
Date: 02/12/2023 (ADVOCATE HIGH COURT)
Off. No. 23, First Floor, Sun Shine Heights Near Railway
Station, Nallasopara [East] Dist.- Palghar- 401209.

#### PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE My client Mr. LALIT N DOSHI is a bonafide and lawful tenant in respect of Roon no.4 in the Bldg. No.A of property known as Kotak Chawl situated on plot bearing C.S.No./CTS No. G-49 to G-51 of Village Bandra- G, F,P no. 2E of TPS Santacruz No.II at Vishwambhar Bhargav Road (S.T. Road), Santacruz (west), Mumbai unde H west municipal ward.

The landlord/Developer M/s. Venus Developmen Corporation has executed with my client a Joint Irrevocable written consent dated 09/11/2020 addressed to the H/west BMC ward, where in my of the said property against which the landlord/ Developer has promised to provide a permanent alternate accommodation on the terms contained therein. In view of this consent, my client has vacate and handed over his room to the landlord.

My client hereby states and declares that til date the landlord/developer has not yet executed any agreement with him for permanent alternate commodation. My client has learnt that the said M/s. Venus

Development Corporation is attempting to sell and assign his rights in the said property to third person and is likely not to disclose his liabilities and obligations towards my client. Hence any person/persons/institution purchasing

and/or acquiring the said property from M/s. Venus Development Corporation shall not affect the rights of my client Adv. NILANJANA M. SHAH

G-31, Ground Floor, Shrinivas Building, Prarthana Samaj Road, Vile Parle (East), Mumbai 400057 Date - 02/12/2023 Place : Mumbai

#### जाहीर नोटीस

सदर जाहीर नोटीसीव्दारे तमाम जनतेस कळविण्यात येते की कै गोपाळ श्रीधर डोंगरे (उर्फ गोपाळ श्रीधर प्रावंत) हे सदनिका क्र. जी-७, बी विंग, तळ मजला नटराज को.ऑ.हौ.सो.लि., निळेमोरे, नालासोपा (पश्चिम), ता. वसई, जि. पालघर - ४०१ २०३, चे मालक होते तरी त्यांचे दिनांक १७/०३/२००८ रोजी निधन झाले आहे त्यांनी नामनिर्देशन केलेले नव्हते आणि आता कै गोपाळ श्रीधर डोंगरे (उर्फ गोपाळ श्रीधर सावंत) यांच्य पश्चात १)श्रीमती. सलोचना गोपाळ सावंत (पत्नी), २)सौ भाग्यश्री श्रीधर पवार (विवाहीत मुलगी), ३)श्री. देवेंद्र गोपाळ सावंत (मुलगा) आणि ४)सौ. आरती गोविंद घाडी (विवाहीत मलगी), हे त्यांचे वारस आहेत, तर्र त्यापैकी माझे अशील श्री. देवेंद्र गोपाळ सावंत यांनी सदर मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरी करण्यासंबंधी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादीत संस्थेकडे अर्ज केला आहे व ज्यासाठी अन्य वारसदा म्हणजेच १)श्रीमती. सलोचना गोपाळ सावंत. २)सौ भाग्यश्री श्रीधर पवार आणि ३)सौ. आरती गोविंद घार्ड यांनी त्यांची नाहरकत ही दिली आहे व त्याचकरीता त्यांच्याद्वारे दिनांक २८/११/२०२३ रोजी हक्कसोडपः ही बनविण्यात आले आहे ज्याचा दस्त क्र. वसई - ४ :

१८४७६/२०२३ असा आहे. तरी या नोटीशीव्दारे संस्थेच्या भांडवलात मालमत्ते असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतर्र करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे अन्य वारसदार किंव गिगणीदार हरकतदार यांच्याकड्न हक्क मागण्य हरकती मागवण्यात येत आहेत त्याचप्रमाणे सदर सदनिका मिळकती संबधी अन्य कोणाचाही कोणताही विक्री, कळरग, कब्जा, गहाण, दान, बक्षीस, करार मृत्युपत्र, कोर्ट दरबार वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा . हक्क, हितसंबंध, हिस्सा, अधिकार असल्यास त्यांर्न त्याबाबत लेखी पुराव्यासह ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासुन १४ दिवसांच्या आत मला खालील पत्याव कळवाव्यात अन्यथा तसा कोणचाही कोणत्यार्ह प्रकारचा हक्क, हितसंबध, हिस्सा, अधिकार नाही व असल्यास तो सोड्न दिला आहे असे समजण्यात येईल आणि सदर सदनिकेसंबंधीची पढील योग्य ती कार्यवाही आमचे अशिल यांच्याकडुन करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी

ॲड. निशिगंधा जयंत परब पत्ता : ए/१०१, काशी कृपा को.ऑ.हौ.सो.लि., दिपक मेडीकल जवळ, एस. टी. डेपो रोड, नालासोपारा (प्

४०१ २०३.

कामकाजाचा आढावा घेऊन मतदान केंद्रांना भेटी देणार आहेत. याबाबत मतदार यादी संदर्भात नागरिकांना काही

#### **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that my Client MR.
HARISH SAMPATLALJI JAIN intending to purchase all that piece and parcel of Shop admeasuring 1200 square feet Built up area on purchase all that piece and parcel of Shop admeasuring 1200 square feet Built up area on the Ground Floor together with the rights, title and interests in the title and ownership of the said land with structure beneath the building, lying, being and situate at 77779 Virthalwadi, Kalbadevi, Mumbai-400002, admeasuring 239.93 square meters and assessed by the Assessor and Collector of Municipal Rates and Taxes under C Ward No. 1663 Street No. 76 and bearing C.S. No. 1159 of Bhuleshwar Division, Mumbai from Late Shri. Kishandas Parasram Ahuja who expired on 28/06/2006 leaving behind him (1) MR. INDER K. AHUJA, (2) MR. PITAMBER K. AHUJA, (3) MR. DINESH GOPALDAS AHUJA, (4) MS. ANURADHA GOPALDAS AHUJA, (5) MRS. DHISHA GOPALDAS AHUJA, (6) MRS. DRISHTI VEERAL SHAH NEE DRISHTI DAULATRAM AHUJA, (7) MR. DHIREN DOULAT AHUJA, (8) MRS. MONIKA NITESH CHAWLA NEE MONIKA DAULAT AHUJA, sio only legal heir and representative of the said premises.

In case, any person/persons having any claim/or right, title and interest against the said property or to the above said premises or any part thereof by way of Sale, Share, Court Order/s, exchange, by way of Sale, Share, Court Order/s, exchange, Mortgage, trust, encumbrance, charge, lien, gift, inheritance, maintenance, possession, howsoever or otherwise of whatsoever nature, are hereby called upon to intimate to the undersigned at the below mentioned address in writing of such claim, along with the documentary evidence in support thereof within 14 days from the date of Publication of this Notice, failing which such claim/s or objections, if any shall be treated as waived and/or discharged forever and not binding on my clients, who shall proceed to conclude the above transaction.

CHAITALI MANEK, Advocate, High Court, Goregaon (West), Mumbai 400 104.

#### PUBLIC NOTICE

All concerned are hereby informed that 1) Smt. Chandanben Ishwarlal Shah & (2) Shri. Sunil Ishwarlal Shah, were the joint owners of Flat No. 116, in A-3 Wing, on I Floor, area 59.67 sq. mtrs. [built-up], of "Kamala Park", situate at Near Railway Crossing, Bhayandar (West), District – Thane 401101 along with 5 nos. shares, Cert. No. 155, Dist. Nos 771 to 775 [both inclusive], issued by Kamala Park Complex Co. Op. Housing Society Limited. The said Smt. Chandanben Ishwarlal Shah died intestate on 22nd February 2013, leaving behind her (1) Smt Minaxi Rameshkumar Doshi [Nee Minaxi Ishwarlal Shah], (2) Smt. Shashikala Rajnikant Shah [Nee Shashikala Ishwarlal Shah], (3) Smt Hina Mahendra Shah [Nee Hina Ishwarlal Shah], (4) Smt. Rita Hasmukhlal Shah [Nee Rita Ishwarla Shah], (5) Shri. Hitendra Ishwarlal Shah & (6) Shri. Sunil Ishwarlal Shah, being her children, as her only surviving legal heirs and representatives and by and vide duly registered Deed of Release dated 29th November 2023, the said (1) Smt. Minaxi Rameshkumar Doshi [Nee Minaxi Ishwarlal Shah]. (2) Smt. Shashikala Rajnikant Shah [Nee Shashikala Ishwarlal Shah], (3) Smt. Hina Mahendra Shah [Nee Hina Ishwarlal Shah], (4) Smt. Rita Hasmukhlal Shah [Nee Rita Ishwarlal Shah] & (5) Shri. Hitendra Ishwarlal Shah, have released all their claims in the abovesaid flat and the abovesaid shares in favour of the said Shri. Sunil Ishwarlal Shah and accordingly, the said Shri. Sunil Ishwarlal Shah became solely entitled to the abovesaid flat and the abovesaid shares. Any person/s who has/have any objection of whatsoever nature or claiming to be legal heirs of late Smt. Chandanben Ishwarlal Shah, ought to intimate to me at "Legal Point", G/2-A, Komal Tower Patel Nagar, Bhayandar (W), Pin 401 101, within 14 days from the date hereof, failing in which, it shall be deemed that such alleged right/s, claim/s, is/are released, relinquished, waived, abandoned and not all existing to all

Ref/No/PN/1202/2023 Dt. 02nd December 2023

Amit Parekh

#### [Advocate, High Court] जाहीर नोटीस

कळविण्यात येते की, आमचे अशिल १)श्री. हिरे परेश जोशी आणि २)श्री. तरुण पितांबर परस्वानी, फ्लॅट नं २०३, ए विंग, दुसरा मजला, अमी पार्क ए १ को.ऑ.हौ.सो.लि., बिल्डींग नं. १, टाईप ए, गाव मौजे निळेमोरे, नालासोपारा (पश्चिम), ता. वसई, जि पालघर चे संयुक्त मालक असून सदर सदनिकेचे सोसायटीमार्फत देण्यात आलेले मुळ शेअर सर्टिफिकेट हे आमचे अशिलांकडुन कुठेतरी गहाळ झाले आहे. सोपारा पोलीस स्टेशन येथे तका क्र.३६४६८/२०२३, दिनांक ०१/१२/२०२३ रोजी दाखल केली आहे. तरी सदर शेअर सर्टीफिकेटची मळ प्रत कोणाला सापडल्यास किंवा त्या संबंधी कोणाचाह कोणत्याही प्रकारचा विक्री कळरग कब्जा गहाण दान बक्षीस. करार मत्यपत्र कोर्ट दरबार वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध हिस्सा अधिकार असल्यास त्यांनी त्या बाबत सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासुन ०७ दिवसांच्या आत आम्हास खालील नमद पत्त्यावर लेखी पराव्यासह कळवावे अन्यथ तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध ..... हिस्सा, अधिकार नाही व असल्यास तो सोडुन दिल आहे असे समजण्यात येऊन आमच्या अशिलांदा संबंधीत सोसायटीकडुन ड्युप्लीकेट शेअर सर्टीफिकेट वेण्याची प्रक्रीया पुर्ण करण्यात येईल.

ॲड. निशिगंधा जयंत परब पत्ता : ए/१०१, काशी कुपा को.ऑ.हौ.सो.लि.. दिपक मेडीकल जवळ, एस. टी. डेपो रोड, नालासोपारा (प) ता. वसई. जि.पालघर - ४०१ २०३.

#### जाहीर सूचना

सूचना असल्यास शनिवारपर्यंत

वूवशीश्ररीिसारळश्र.ले। या ई-

मेलवर पाठविण्यात यावे, असे

आवाहन जिल्हाधिकारी कुमार

PUBLIC NOTICE

Mr. Manilal Nanii Dedhia joint-member of

the Yogi Dham Co-operative Housing

Society Ltd., Building No. A/5, Eksa

Road, Yogi Nagar, Borivali (West), Mumbai 400091, and holding Flat No.**103** 

and Flat No.104, Building No. 5 on First floor in the building of the society and

holding Share therein. That Mr. Manila

Nanji Dedhia died on 10/02/2023 withou

The society hereby invites claims of objections from the heir or heirs or other

claimants/objector or objectors to the ransfer of the said shares and interest of

the deceased member in the capita

property of the society within a period of **15** days from the publication of this notice,

with copies of such documents and other

proofs in support of his/her/the claims/objections for transfer of share

and interest of the deceased member in the capital/ property of the society. If no

claims/ objections are received within the

period prescribed above, the society shall

be free to deal with the shares and interes

of the deceased member in the capita

property of the society in such manner a

society. The claims/ objections, if any

received by the society for transfer of shares and interest of the deceased

member in the capital/ property of the

society shall be dealt with in the manne provided under the bye-laws of the

society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by

the claimants/ objectors, in the office of the

society/ with the secretary of the society between **4.00 p.m.** to **6.00 p.m.** from the

date of publication of the notice till the dat

of expiry of its period.

For and on behalf of the state of the state

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that our client i.e. Mr. Jatin Jamnadas Marthak has agreed to

ourchase/ acquire from Mr. Jyoteendra R

Nalawala & Mrs. Varsha Jyoteendra Nalawala the under mentioned property, free from

any encumbrance, charge, lien, claim, right or any other interest of whatsoever nature

Out of the chain Agreements of the said property, the 1) Original Agreement for Sale dated 16/06/1987 entered & executed betweer

Mr. Ramakant Shantaram Phatarpheka AND Mr. Pradeep Kantilal Vakharia & Mr

Pradeep Manasukhlal Shah, and 2) Original Agreement for Sale & Transfer dated 04/02/1995

intered & executed between Mr. Pradeer

Kantilal Vakharia & Mr. Pradeep M. Shah

Directors of Dhara Developers Pvt. Ltd

AND Mr. Ashwin Rasiklal Shah & Mr. Nitir

Rasiklal Shah, are Lost/misplaced and also

odged an online Police Complaint in V. F

Road Police Station, for the lost/Misplaced of the said documents bearing Lost Report

Therefore, any persons having any claims

ights or dues in respect of the above referred

property by way of ownership or encumbrance

howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 15 days

from the date of publication of this Notice of

his such claim, if any, with all supporting documents failing which the transaction

shall be completed without reference to such claim and the claims, if any of such

person shall be treated as waived and not

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

Flat No. 406, on 4th Floor, in the Society know

as The Rehabilitation Bhagyalaxmi CHS. Ltd., situated at Bhagya Laxmi, J.S.S. Road, Opera House, Mumbai- 400004, constructed on land

bearing C.T.S No. 1648 of Girgaum Division.

208-B, Ashadeep, Silver Park Mira Bhayander Road, Mira Road (E)

PUBLIC NOTICE

A4/6. Indravudh Co-Operative Housing

ociety Limited., M. G. Road, Goregao West), Mumbai - 400104 has intimate

s about misplaced / lost of his Share

150) in the name of Smt. Sudha Yashwant Gore and he has requested to

is given to understand that he has adged Police Complaint in respect to the foresaid Share Certificate No. xx of Flat

No. A 4/6, at Goregaon Police Station

aving FIR No. 105138-2023 dated:

nyone having any claim, right, title or

terest in the said Share Certificate &

egitimate objection to the issue uplicate Share Certificate is required

ake the same known in writing to the

ndersigned within 15 days from the

publication hereof failing which the Duplicate Share Certificate will be issued

vithout any reference to such claim & the

ame if any will be considered as waived.

or Indrayudh Co-op Housing Society

Date: 02/12/2023

sue a Duplicate Share Certificate

Sd/- SHUKLA & ASSOCIATES Advocates & Legal Advisor

No.110896-2023 dated 01/12/2023.

of any one over the same.

Yogi Dham C.H.S Ltd

Hon. Secretary Date: 02/12/2023

provided under the bye- laws of the

making any nomination.

आशीर्वाद यांनी केले आहे

सर्व सामान्य जनतेने सचना घ्यावी की सदनिका क्रमांक ४०३, चौथा मजला,इमारत क्रमांक आर-६, बालाजी को. ऑप हौ.सो.लि., एम.एम.आर.डी.ए. कॉलर्न पुनम) नगर, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३, हि सदनिका कै. जीवली मोहन राठोड यांच्या नावे असून कै. जीवली मोहन राठोड यांचे निधन मुंबई येथे दिनांक २१/१२/२००७ रोजी झालेले असून त्यांच्या मागे श्री. शंकर **मोहन राठोड (नातू)**, हे सदरच्या सदनिकेचे कायदेशीर वारस आहेत

श्री. शंकर **मोहन राठोड** हे सदरची सदनिका आपल्या नावे हस्तांतर (Transfer करीत आहेत. सर्व जनता. संस्था यांना सद सदनिके मध्ये कोणताही दावा किंवा हक्व मागणी किंवा आक्षेप असल्यास आवश्यव कागदपत्रासह खालील नमृद पत्त्यावर १। **दिवसाच्या** कालावधीत आणण्याची सूचना घ्यावी, त्या नंतर दावे, आक्षेप गृहीत धरले

आर- ६, सोसायटी कार्यालय बालाजी को. ऑप हौ.सो.लि, एम.एम.आर.डी.ए. कॉलनीपुनम नगर, अंधेरी पूर्व, मुंबई -४०००९३

दिनांक: ०२/१२/२०२३

#### **PUBLIC NOTICE** Notice is hereby given to all concerned and public at large that SMT. CHANDRIKA

SADASHIVAN PANICKER was the lawful owner of a Flat No. A/32/307, Yogi Park CHSL, Yogi Nagar, Yogi Residency, New Link Road, Borivali (West), Mumbai 400 091 and she was bonafide member of Yogi Park CHSL and holding the five fully paid up shares from 151 to 155, share Certificate No. 31 issued on 24/04/1994 issued by the above said Society. Smt. Chandrika S. Panicker died on 1/4/2022 at Mumbai leaving behind her legal heirs viz. Satishkumar Sadashivan Panicker and Mrs. Sujata Mohandas Panicker. The original Share Certificate No. 31, has been lost while travelling from Yogi Nagar to Link Road, Mumbai 400 091 and my client MR. SATISHKUMAR SADASHIVAN PANICKER has lodged Articles Lost complaint before M.H.B. Police Station, Borivali (West) vide Lost Report No. 96108/2023 dated 23/10/2023. Any person or persons having any objection in the regard should make a written application to intimate to the undersigned within clear 15 days from the date of this Publication. If no objection is raised the Society will issue a duplicate Share Certificate in the name of MR. SATISHKUMAR SADASHIVAN PANICKER & MRS. SUJATA MOHANDAS PANICKER.

Perumal Thomas, Advocate

#### hop No.1, Ajanta Square Mall, Market Lane Borivali (West), Mumbai- 400092. Date: 02/12/2023 Place: Mumbai

#### जाहीर सूचना

येथे सचना देण्यात येत आहे की, रनेहलता श्रीकांत विचारे या पलॅट क्र. २बी/ ३६, तिसरा मजला, मुलुङ् गगर प्रसाद को–ऑपरेटिव्ह होसिंग सोसाय रुरिमिटेड (सदर सोसायटी), गवाणपाडा, मुलुंड (पुर्व), मुंबई – ४०००८१, येथील जागेच्या मालव आणि सदर सोसायदीच भागप्रमाणत्र क्र.१५ भंतर्गत वितरीत. शेअर्स क्र. ७१ ते ७५ च्या धार (यापुढे संयुक्तपणे सदर जागा) आहेत, या स्वर्गी श्रीकांत धुराजी विचारे मयत दिनां २१/०१/२०२२) यांच्या मृत्युच्या वेळी सद ायताच्या मात्रमतेचे वारसदार म्हणून हिंदु वारस कायदा १९५६ अंतर्गत वारसदार व कायदेशी

पुढे सूचना देण्यात येत आहे की, सदर जागेचे गढील मळ अधिकार दस्तावेज हरवले आहेत १) श्री. श्रीकांत धुराजी विचारे यांच्या नावे असले ., मदर सोसायटीचे वाटप करारनामा/पत्र;

२) श्री श्रीकांत धराजी विचारे यांच्याद्धारे सदः . ोसायटीकडे सादर मळ नामांकन पत्र: ३) सदर सोसायटीद्धारे वितरीत मुळ भागप्र

जर कोणा व्यक्तीस सदर जागा किंवा भागाव विक्री, अदलाबदल, तारण, अधिभार, बक्षीस न्यास, परिरक्षा, वारसाहक्क, ताबा, भाडेपट्टा वहिवाट, परवाना किंवा लाभार्थी अधिकार, हित **कोणत्याही प्राधिकरणाअंतर्गत मंजूर कोण**ता कूमनामा किंवा आदेश किंवा प्रदानता किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास किंव

मयताचे वारसदार व कायदेशीर प्रतिनिध द्रणन किंवा अन्य इतर करारनामा किंव -प्रिधकार, दस्तावेजांचा ताबा असल्यास त्यांर्न लेखी स्वरूपात कागदोपत्री पुराव्यांच्या प्रतींसह खालील पत्त्यावर करावी, इ मुलुड सागर प्रसाद को–ऑपरेटिव्ह हौसिंग

मोसायटीलिमिटेड, गवाणपाडा, मुलुंड (पुर्व), मुंबई - ४०००८१ सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १५ (पंधरा दिवसांच्या आत कळवावे, अन्यथा अशा व्यक्तींच दावे त्याग आणि/किंवा स्थगित केले आहेत असे

PUBLIC NOTICE

समजले जाईल.

that MR ARDIII. HAMID VIISIII KHAN & MRS. BADAR ABDUL **HAMID KHAN** were holding shop bearing No. 001, Ms. Sabiha Abdul Hamid Chan & Mrs Badar Abdul Hamid Khan were holding Flat No. 001 & 002, on the Ground Floor in Saroopi Krishna Co-On Isg. Soc. Ltd. situated at Plot No. 36, Naya Nagar, Mira Road East, Thane – 40110 and holding Shop No. 001 and Flat No. 001 & 002 in the building of the society, Mr. Abdul Hamid Yusuf Khan died intestate a Mumbai on 02/06/2017 and Mrs. Badai Abdul Hamid Khan, who passed away or 26/11/2021 at Mumbai without making an

My Client i) Ms. Sabiha Abdul Hami-Khan and her three sisters namely ii) Ms. Rizwana Abdul Hamid Khan, iii) Mrs Yasmeen Vijay Limdi (Nee Name Ms. Yasmeen Abdul Hamid Khan, iv) Mrs Shahina Mukadam (Nee Name Ms Shahina Abdul Hamid Khan are only four Heirs and legal representative of Late Mr. Abdul Hamid Yusuf Khan & late Mrs. Badar Abdul Hamid Khan and furthermor Ms. Sabiha Abdul Hamid Khan is in us and occupation of the said Shop / Property Therefore if any person, Bank & Financia Institution having any claim, or right, charge, interest, objections in the said Flat/ roperty or part thereof by way of theritance, share, sale, mortgage, lease, ien, license, gift, possession or occupation r objectors to the transfer of the shares and nterest of the deceased Member in the apital / property of the society, howsoeve or otherwise is hereby required to notify the me to undersigned in writing within a period of 15 days from the publication of his notice, with copies of such document and other proofs in support of his/her/their elaims/objection for transfer of share and nterest of the deceased Member in the capital/property of the Society. If No claims /objections are received within eriod of prescribed above, the society hall be free to deal with the shares and nterest of the deceased Member in the apital / property of the Society in such anner as is provided under the bye-laws

ADV. MANOHAR P. MHASKAR ADVOCATE, HIGH COURT, Office: D/604 RNA Courtyard, Opp. P. V. Doshi Hospital, Dr. Babasaheb Ambedkar Road Mira Road East, Thane – 401107 Phone No. 9820666127

# सोलापूरात वर्षभरात ८० हॉटेलवर एफडीएची कारवाई

यापुढे लगाम बसणार आहे. कारण, जिल्हा अञ्च प्रशासन क्शन मोडवर असून वर्षभरात ८० हॉटेलम ध्ये धाडी टाकून किंचन रूमची तपासणी केली. यापैकी सतरा हॉटेल चालकांना सुधारणा नोटीस मिळाली असून १२ हॉटेल मालकांकडून ९६ हजाराचा दंड लावला आहे. एका हॉटेलचा परवाना कायमचा रद्द केल्याने जिल्ह्यातील हॉटेल चालकांनी धारनी

चालू वर्षात अन्न प्रशासनाने एकूण ८०

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, आमचे अशील अर्थात मे. जे.एम. इंजिनीयरींग कंपनी, भागीदारी

संस्था हे गाळा क्र.४, तळमजला, इमारत क्र.२, सराफ इंडस्ट्रीयल को-ऑप. इस्टेट लिमिटेड, आय.बी. पटेल

रोड, गोरेगाव (पुर्व), मुंबई-४०००६३, प्लॉट क्र.७४, सर्वे क्र.११२/११३, गाव पहाडी, गोरेगाव येथील जागेचे विद्यमान

. शिल्पा आर्ट ज्वेलर्स, मालक श्री. कांतीलाल नरस

यांचे मार्फत गाळा क्र.४ ही जागा मे. रमेशकुमार ए. जैन यांच्याकडून दिनांक ३१ डिसेंबर, १९७४ रोजीच्या

करारनामाद्वारे प्राप्त केली होती आणि तद्नंतर मे. शिल्प आर्ट ज्वेलर्स, मालक श्री. कांतीलाल नरसी यांनी सद

गाळा मे. जे.एम. इंजिनीयरींग कंपनी, भागीदारी संस्थ

यांना दिनांक ११ ऑगस्ट, १९९३ रोजीच्या विक्री करारनामाद्वारे विक्री केली आणि सदर दिनांक ११ ऑगस्ट.

९९३ रोजीचा विक्री करारनामा वर मुद्रांक शुल्क जम

करण्यात आले परंतु नोंदणी कायद्यानुसार नोंद करण्यात

दिनांक ३१ डिसेंबर, १९७४ रोजीचा सदर करारनामा हरवल

आहे आणि विद्यमान मालक हे याबाबत एनसी/हरविल्यार्च

तक्रार करणार आहेत. म्हणून पुर्वीचे मालकांना तसेच त्यांचे कायदेशीर वारसदार, नातेवाईक आणि पारिवारीक सदस्य

यांना उपरोक्त सदर मालमत्तेवर काही दावा असल्यास किंवा

र कोणा व्यक्तीस उपरोक्त करारनामा सापडल्यास त्यांर्न

जर कोणा व्यक्तीस, कायदेशीर वारसदार यांना वर नमुद

जागा किंवा कोणत्याही भागावर विक्री, मालकीत्व इस्तातरण, अदलाबदल, अधिभार, बोजा, करारनामा

बक्षीस, वहिवाट, उपवहिवाट, भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, ताबा

परिरक्षा, देणगी, कायदेशीर हक्क, लिस पेन्डन्स किंवा अन्य

त्तर्त्वा, दुनना, बनव्दतार हुक्क, तिस्त निकल विश्वा जन्म इतर प्रकारे कोणताही अधिकार, हक्क, दावा, हित किंव आक्षेप असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात सर्व आवश्यक

दस्तावेजी पुराव्यांसह सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ७ (सात) दिवसांच्या आत खालील स्वाक्षरीकत्यांकडे

. फळवावे. अन्यथा असे दावा/आक्षेप किंवा मागणी त्या

nr () प्राणि किंवा स्थिगित केले आहेत असे समजले जाईल

आणि अशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय व्यवहार पुर्ण केल

(वकील उच्च न्यायालय) ए/२०४, विन्सवे कॉम्प्लेक्स, २रा मजला, जुनी पोलीस

सही/- एस.जी.एम. ॲण्ड असोसिएटस्

जाहीर सूचना

यादारे सचना दिली जाते की माझे पक्षकार श्री

बाळासाहेब पंढरीनाथ सानप आणि सौ . धनश्री

गळासाहेब सानप यानी "वीणा बीना को-ऑपरेटिव

हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड" या नावाने

ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीचा फ्लॅट क्रमांक

30४, विंग - डी, 3 ऱ्या मजल्यावर, आचार्य दोंडे मार्ग

शिवडी, मुंबई - ४०० ०१५ (४४२ चौरस फूट चटई

क्षेत्रफळाचा) खरेदी करण्यासाठी श्री . रमेशकुमा

खंगर्जी सोळंकी आणि सौ. हलीदेवी रमेशकुमार

सोळंकी हया मालकांशी वाटाघाटी करत आहेत

वरील समभागांमध्ये कोणताहा हक्क, शोषक, व्याज

किवा दावा करणारी कोणतांहा व्यक्ती किवा इतर

व्यक्ता, आणि कराराच्या मार्गासह कोणत्याही प्रकारे

फ्लॅट (तोंडी किंवा लेखी) हमी, व्यवस्था, विक्री

हस्तांतरण विनिमय, हस्तांतर असाइनमेंट शुल्क

गहाण, भेट, रिलीझ, ट्रस्ट, भाडे, मासिक भाडेकरू

भाडेकरार, धारणाधिकार, वारसा ताबा

प्रेस्क्रिप्शनचा अधिकार, कोणतेही प्रतिकूल

मधिकार, शीर्षक, कोणत्याही स्वरूपाच्या विवादाचे

त्राज, किंवा दावा, खटला, हुकूम, आदेश

प्रतिबंधात्मक करार, आदेशाचा आदेश, संलगरक

संपादन, मागणी किवा अन्यथा यादारे आवाहन केर्त

जाते आणि ते लिखित स्वरूपात अधोस्वाक्षरी

केलेल्यांना ७ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यव

आहे येथील प्रकाशनाची तारीख एकतर ख्वाले

स्वाक्षरी केलेल्या योग्य लेखी पोचपावतीद्वारे

हस्तांतरित करून किंवा नोंदणीकृत पोस्ट द्वारे

केवळ खाली स्वाक्षरी केलेल्या पत्त्यावर म्हणउं

साईधाम को-ऑपरेटिव्ह गृहनिमार्ण सोसायटी,

बिल्डिंग क्र. १५२, फ्लॅट क्र. १२०६, "ऑलिंपस

टॉवर, कत्रमवार नगर क्रमांक १, विक्रोळी (ई), मुंबर

४०००८३, असे न केल्यास असा कोणताही दाव

सिन्याचे मान्य केले जाईन आणि/किंवा सोडल

जाईल आणि त्यानंतर व्यवहार होऊ शकतो

वाटाघाटी अंतिम झाल्यास वर नमुर केलेल्य

पक्षकाराच्या वरील सदनिकेचा व्यवहार पूर्ण होइल.

शाईधाम को-ऑपरेटिव्ह गृहनिर्माण सोसायटी

जाहीर नोटीस

श्रीमती शाहीन ताहीर खान.

विरुध्द

प्रबंधक/ तनिस/ मु उप / सुनावणी/ २०२३

अपिल क्र २३१/२०२३

अपर जिल्हाधिकारी (अति/निष्का) तथा

अपिलिय पाधिकारी पश्चिम उपनगरे

वांद्रे आणि ईतर पिलार्थी श्रीमती शाहीन ताहीर खान यांर्न

अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलिय प्राधिकारी

अति/ निष्का) पश्चिम उपनगरे यांच्या

भादेशाविरुध्द महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा

नेर्मलन व पनर्विकास) १९७१ अधिनियम

कलम ३५ ॲंतर्गत नियम ७ (२(अ)) अन्वये

तक्रार निवारण समिती (मुंबई उपनगर) आमचे

गर्यालयात अपिल क्र. २३१/२०२३<sup>°</sup> दाखल

सदर अपिलाच्या अनुषंगाने तक्रार निवारण

समिती यांच्या न्यायालयासमोर दिनांक

२४/११/२०२३ रोजी सुनावणी घेण्यात आली

होती. सदर सुनावणी दरम्यान सदर प्रकरणाव

अपिलार्थी र श्रीमती शाहीन ताहीर खान यांनी

प्रतीवादी क्र. ३ सचिब /अध्यक्ष, वाल्मिीकी

एसआरए सहकारी गहनिर्माण संस्था व प्रतिवार्ट

क्र ४ विकासक, में. निमेश ग्लोबल सिंडीकेट

बिल्डर ॲण्ड डेव्हलपर्स व प्रतिवादी क्र ५ श्री

फिरोज मोहम्मद जलील शेख यांना नोटीस

पाठवली असता ती मिळालीच नाही. सदर

सदर अपिल प्रकरणी प्रतीवादी क 3 सचिव

अध्यक्ष. वाल्मिकी एसआरए सहकारी गहनिर्माए

संस्था, व प्रतिवादी क्र ४ विकासक, मे निमेश

लोबल सिंडीकेट बिल्डर ॲण्ड डेव्हलपर्स

प्रतिवादी क्र ५ श्री फिरोज मोहम्मद जलील शेख

यांचे म्हणणे ऐकण्यासाठी म्हणून दिनांक

२२/ १२/ २०२३ रोजी सकाळी १९.०० वाजता तक्रार निवारण समिती (मुबई उपनगरे),

पहिला मजला, जुने जकात घर, शहिद भगतसि

ु करणी आपण आपलेकडील मूळ कागदपत्रांस

ननावणीसाठी उपस्थित राहाणेसाठी सदरच

, गाहिर नोटीस देण्यात येत आहे. सदर सुनावणीर

भापण उपस्थित न राहिल्यास आपणोंस काही

मांगावयाचे नाही असे गहित धरुन नियमानसा

सही/

(प्रटीप चवरकर

(मंबई उपनग

तक्रार निवारण समिती

मार्ग, फ़ोर्ट, मंबई - ४००००१ यांचे दालना

सनावणी आयोजित केलेली आहे.

पढिल निर्णय घेण्यात येईल.

दिनांक - ०१/१२/२०२३

स्थळ- मंबई शहर

प्रकरणी ते गैरहजर होते.

केलेले आहे.

ऑलिंपस टॉवर, कन्नमवार नगर क्रमांक १,

अँड . संतोष शिवाजी आव्हाड

बिल्डिंग नं . १५२. फ्लॅट नं . १२०३

विक्रोळी (पू), मुंबई - ४०००८३

मोबाईल - ९८२१६२८६१०

देनांक:०२/१२/२०२३

लेन, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००६९

दिनांक: 0२.१२.२0२३

वाना, मालकी हक्क, वारसा हक्क, तारण, कर्ज, न्यास

गेग्य दस्तावेजी पुराव्यांसह **७ दिवसात** कळवावे.

गलेले नाही.

सोलापूर , दि.१ : हॉटेल मालकांच्या मनमर्जीला हॉटेलवर कारवाई केली आहे. यातील ७ नमुने पुणे प्रयोगशाळेकडे पाठवले असून २ नमुने प्रमाणित करण्यात आले आहे. उर्वरित पाच नमुन्यांचा रिपोर्ट प्रलंबित आहे. ज्या हॉटेलवर धाडी टाकल्या आहेत, त्या हॉटेल मालकांना त्रुटींची पूर्तता करण्याची सूचना केली. काहींनी तत्काळ त्रूटींची पूर्तता केली. उर्वरित लोकांनी केली नाही. अशांना नोटीस पाठवून अलर्ट केले. यापुढेही कारवाईचा सपाटा सुरू ठेवणार असल्याची माहिती अन्न प्रशासनाचे सहाय्यक आयुक्त सुनील जिंतूरकर यांनी दिली.

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that I am instructed by my clients Mrs. Anlet Jimy Arrapura & Mr. Jimy Soosamarian Arrapura, to investigate the title of Mrs. Rita Hogan, in respect of her Flat No.C 7/401. situated on the 4th floor of building No.C-7 of the Seven Seas CHS Limited having address at Ashokvan, Near Saibaba Mandir, Borivali East, Mumbai - 400066. The Flat was originally purchased by Mr. Ando Donald Hogan and Mrs. Rita Hogan. After the death of Mr. Ando Donald Hogan, the share of the deceased was transferred to the name of Mrs. Rita Hogan. Any individual having any claim in, to, or upon the said Flat and the shares about the said Flat, o

any part thereof by way of lease, lien, gift, license, inheritance, sale, exchange, easement mortgage, charge or otherwise howsoever, should make the same known to the undersigned in writing at the address mentioned below, specially stating therein the exact nature of such claim, if any, together with documentary evidence thereof, within 15 (Fifteen) days from the date of this notice, failing which any such claim in, to or upon the said Flat or any part thereof, if any, shall be deemed to have been waived and further action will be completed without any reference to suc

Date : 02.12.2023 Place : Mumbai

M. R. Nair. Advocate

Office: 104-A, RASHMI AVENUE, Thakur Complex, Kandivali East, Mumbai –400 101

#### पाइपलाइन इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड

सीआयएन : यु६०३००एमएच२०१८पीएलसी३०८२९२ **नोंदणीकृत कार्यालय** : सीदुइस ग्रॅन्ड मेंट्रल, टॉबर - १, तिसरा मकला, सी विंग - ३०१ ते ३०४, सेक्टर ४०, सीदुइस रेन्ट सेट्रमा, नवी मुंबई, टाणे, महाराष्ट्र - ४०० ७०६, भारत. तूर. क्र. : + ९१ २२ ३५०१ ८००० ई-मेल : <u>compliance@pipelineinfra.com</u> वेबसाइट : www.pipelineinfra.com

डिबेंचर्स धारकांना सूचना व्याज देण्याकरिता नोंद दिनांक याद्वारे सुचित करण्यात येत आहे ८.९५०८% द्वाचे सुरक्षित, रेटेड, हिस्टेड, रिडिमेबल, नॉन कन्वहर्टिबल डिबेंचर्स चे क. १०,००,०००/- प्रत्येकी प्रमाणे आहेत आणि जे पाइग्लाइन इन्फ्रास्ट्रन्वर लिमिटेड (कंपनी) यांच्या वतीने प्रायव्हेट प्लेससेंट तत्वावर जारी करण्यात आले आहेत आणि बीएसई लिमिटेड यांच्या डेट मार्केट विभागत नॉटणीकृत आहेत, ("एएएसडी") त्यावस्थातं कंपनीने व्याज प्राप्त करण्यासाठी एससीडी प्रायकांना पाइत्य निर्माति करण्यासाठी कंपनीने कोडे त्यांक्ष निष्टिच कंपनी आहे. एससीडी पास्त जांची नाये होडी तराखेला डिप्शांदियी बांनी सादर केवा लाभार्यी मालकांच्या यादीत नोंदणीकृत आहेत असे धारक सदरील अदावगीसाठी खालीलप्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या तपशिलानुसार पात्र असतील.

	अ. क्र.	आवएसआवए	नोंद दिनांक	व्याज/विमोचन	व्याज/विमोचन प्रदानाची नियत तारीख
ı	٩	INE01XX07026	शनिवार, दि. १६.१२.२०२३	व्याज	रविवार, दि. ३१.१२.२०२३
अध्याज प्रदानाची नियत तारीख अर्थात ३१.१२.२०२३ ही बिगर कामकाज दिनांक आहे. त्यामुळे एनसीडीज्च्या वितरणाच्या अटीनु लगतच्या व्यावसायिक कामकाजाच्या दिवशी अर्थात दि. ०१.०१.२०२४ रोजी देव असेल.					ीडीज्च्या वितरणाच्या अटीनुसार व्याज

ठेकाण : नवी मुंबई देनांक : ०१.१२.२०२३

#### ताहमर एंटरप्राइजेस लिमिटेड ् (पूर्वी सारडा पेपर्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे)

CIN: L51010MH1991PLC061164

नोंदणीकत कार्यालयाचा पत्ता: Plot No A/70 MIDC. सिन्नर, नाशिक, महाराष्ट्र, ४२२१०३. कॉपिरेट ऑफिस: ५०१-बी, ५वा मजला, डेम्पो ट्रेड सेंटर, पणजी, गोवा-४०३ ००१. इंमेल आयडी: info.spl@1991gmail.com; वेवसाइट: www.tahmar.in; त्रुध्वनी: ०२५५१-२३०८५६/२३०४४८/ ६६७८०१३१ - ३३

#### अतिरिक्त सर्वसाधारण सभेची सूचना

याद्वारे सचना देण्यात येत आहे की तहमार एंटरप्रायझेस लिमिटेड (पूर्वी सारडा पेपर्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे) ची एक्स्ट्रा-ऑर्डिनरी जनरल मीटिंग (EOGM) शुक्रवार, शनिवार, २३ डिसेंबर, २०२३ रोजी सकाळी ११:०० वाजता सर्व्हे येथील कारखाऱ्याच्या पत्यावर आयोजित केली जाईल. क्र ९९०(१), बेरवडी, तालुका गडहिंग्ला, कोल्हापूर - ४१६५०२ व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी म्हणजेच ठराव क्र. १-६ EOGM च्या सूचनेमध्ये नमूद केले आहे.

प्रॉक्सी फॉर्म, अटेंडन्स स्लिप आणि इतर प्रमाणपत्र/अहवालांसह ही सूचना सर्व सदस्यांना त्यांच्या नोंदणीकृत ईमेल-आयडीवर पाठवण्यात आली आहे आणि ती कंपनीच्या www.tahmar.in या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे

सभेला उपस्थित राहण्याचा आणि मतदान करण्याचा अधिकार असलेल्या व्यक्ती, व्यक्तीशः किंवा प्रॉक्सी अधिकत प्रतिनिधीद्वारे मतदान करू शकतात. जर मीटिंगला उपस्थित राहण्याचा आणि मतदान करण्याचा हक असलेल्या व्यक्तीने विहित फॉर्म/अधिकृतीकरणातील सर्व प्रॉक्सी येथे जमा केल्या असतील प्लॉट क्रमांक A/70 MIDC, सिन्नर, नाशिक, महाराष्ट्र- ४२२१०३ येथे कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय, बैठकीच्या ४८ तासांपूर्वी ज्या सदस्यांनी त्यांचा ईमेल पत्ता आणि इक्किटी शेअर्स डिमॅट फॉर्ममध्ये नोंदवलेले नाहीत त्यांनी संबंधित

डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (DP) कडे त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदवावा आणि ज्या सदस्यांनी इक्रिटी शेअर्स फिजिकल फॉर्ममध्ये धारण केले आहेत ते त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत करू शकतात. info@unisec.ir वर विनंती पाठवून कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट म्हणजेच युनिव्हर्सल कॅपिटल सिक्युरिटीज प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे. सदस्यांनी नाव, फोलिओ क्रमांक, प्रमाणपत्र क्रमांक, पॅन, मोबाइल क्रमांक आणि ई-मेल आयडी इत्यादी तपशील प्रदान करण्याची विनंती केली आहे.

सदस्यांचे मतदान हक्क १६ डिसेंबर २०२३ (''कट-ऑफ तारीख'') रोजी कंपनीच्या पेड-अप इकिटी शेअर भांडवलामध्ये त्यांच्याकडे असलेल्या इक्विटी शेअर्सच्या प्रमाणात असतील. कोणतीही व्यक्ती, जी हर-ऑह ताप्रवेला कंपनीची महारा आहे. ती EOGM च्या मचनेपध्ये जोहलेला। बॅलेर पेपर (प्रतहा वापरून ईओजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर मत देण्यास पात्र आहे.

तहमार एंटरप्रायझेस लि. साठी (पूर्वी सारडा पेपर्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे) एसडी/-

व्यवस्थापकीय संचालक

डीआयएन: ०१२०३१००

दिनांक: ०१/१२/२०२३

## यशोमंदिर सहकारी पतपेढी मर्यादीत, मुंबई

३०७, महावीर अपार्टमेंट,पंतनगर घाटकोपर (पुर्व) मुंबई-४०००७५ फोन नं- ८१०८१५०५६२ जाहिर लिलाव नोटस

( महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम १०७(११) (इ)नुसार)

निम्नलिखित तक्त्यामधील उल्लेखित कर्जदारों दिलेल्या कर्जापोटी यशोमंदिर सहकारी पतपेढी मर्यादीत, मुंबई यांच्याकडे गहाण असलेली खाली नमुद केलेली मालमत्ता महाराष्ट्र सहकारी संस्था जयदा १९६० चे कलम १५६ व नियम १९६१ चे नियम १०७ व त्याअंतर्गत बनविलेल्या नियमान्वये जाहिर लिलावाव्दारे विक्री करण्यात येणार आहे.

कर्जदार यांचा नाव पत्ता: श्रीमती रेश्मा अशोक शेलार रा. रूम नं १०१,साई स्पर्श बिल्डींग , प्लॉट नं २९५ , सेक्टर १९ , उलवे ४१०२०६ कर्ज येणे बाकी व दिनांक : रू. ३०.४०.१६३/- (रू. तिस लाख चाळीस हजार एकशे त्रेसष्ठ फक्त) अधिक दिनांक ०२.१२.२०२३ पासून पुढे द.सा.द.शे ११.५० टक्के व्याज अधिक वसुली खर्च आणि अनुषंगिक खर्च तारण मालमत्तेचा तपशिल : सदिनका क्र. ४०१, चौथा माळा, लॅण्डमार्क रेसिडेन्सी, प्लॉट नं. ३१०, सेक्टर १९, उल्वे, नवी मुंबई, ता. पनवेल, जि. रायगड, क्षेत्रफळ २१.४६ चौ. मि. चटर्ड मालमत्ता पहाणी करण्याची विनांक २२.१२.२०२३, दुपारी १२.०० ते ४.०० तारीख व वेळ : वाजवी किंमत (लाखात) : रू. २७,७२,०००/- (रू.सत्तावीस लाख बहात्तर हजार मात्र). माहिती असलेली इतर देणी : इतर येणे - देणे तपशिल माहित नाही . लिलावाचे ठिकाण :यशोमंदीर सहकारी पतपेढी मर्यादीत, ३०७, महाविर अपार्टमेंट, पंतनगर

घाटकोपर (पु), मुंबई - ४०००७५, दिनांक ०२.०१.२०२४, वार सोमवार , दुपारी ०२.०० व. संपर्क अधिकारी : श्री के. सी., पोखरकर, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, फोन :८१०८१५०५६२ लावाच्या अटी व शर्ती विकी करीताचे बोली अर्ज आणि अटी व शर्ती : यशोमंदीर सहकारी पतपेढी मर्यादीत. ३०७

महाविर अपार्टमेंट, पंतनगर, घाटकोपर (पु), मुंबई - ४०० ०७५ येथे स्थित वसुली विभागात कामकाजाच्या कोणत्याही दिवशी सकाळी १०.०० ते सायंकाळी ६.०० या वेळेत प्रत्येक बोलीसाठी रक्कम रू. १,०००/- ( ना परतावा ) भरून प्राप्त करता येतील. बोलीदाराने लिलावाच्या दिवशी बोली करीता स्वतः भाग घ्यावयास हवा लिलावात भाग घेण्याची

सुरक्षा रक्कम रू. १,०००/- भरणा करणे आवश्यक आहे.

बोली धारकाने एक पासपोर्ट आकाराचा फोटो आणि निवासाच्या पुराव्यासह जसे पॅन कार्ड/आधार कार्ड या सारख्या के वाय सी कागदपत्रांची खयं साक्षांकित प्रति लिवाच्या वेळी जमा करावी सोबत मल पत पडतालीसाठी आणावी

मालमत्तेची विकी काटेकोरपणे जशी आहे जेथे आहे तत्वावर आणि जशी आहे जी आहे तत्वावर ण्यात येईल आणि इच्छुक बोलीदारांनी मालमत्ते विरुध्द असलेला कोणताही दावा, देय प्रभार, कर दिणी आणि/किंवा इतर कोणतेही दाईत्व या बाबत स्वतंत्रपणे चौकशी करावी. जर अशी काही देणी असल्यास बोलीदाराने त्याचे दाईत्व रिवकारायचे आहे, सदर मालमत्तेवर आत्ता रूजत देणी असल्यार ।।बाबत पतपेढीस काहिही माहिती नाही.

लिलाव प्रक्रियेमध्ये प्राधिकत अधिकारी यांनी पाप्त केलेल्या उच्चतम बोली रक्कमेपासन बोली पुढे सुरू होईल आणि त्यानंतर बोली धारकांना वर नमुद केल्याप्रमाणे त्यांची बोली मालमत्ता किमान १०,०००/- ने वाढविण्यास परवाणगी देण्यात येईल.

्यशस्वी बोलीदाराने ठरलेल्या खरेदी रक्कमेच्या १५ टक्के (लिलाव सुरक्षा रक्कम सामाविष्ठ) त्यांची बोली रिवकारण्यात आल्यानंतर लगेचच म्हणजे त्याच दिवशी भरणा करावी. उर्वरित ८५ टक्के रक्कम लिलाव दिनांका पासुन पुढील ३० दिवसांत भरणा करणे आवश्यक आहे.

जर यशस्वी बोलीदार क्रमांक ६ मध्ये नमुद केल्यानुसार बोली रक्कमेच्या १५ टक्के भरण यास अयशस्वी ठरल्यास त्याने जमा केलेली लिलाव सुरक्षा रक्कम जप्त केली जाईल, आणि आणि विकी रदद झाले असे समजले जाईल.

जार्षा प्रिकारच्ये जारा निर्माण करा है। ८. विक्री लिखित झाल्यावर क्रमांक ६ नुसार रक्कम भरणा झाल्यानंतर विशेष वसुली अधिकारी महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ वे नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार मा. जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था यांचे कड़े लिलाव कायम व विकी दाखला मिळण्याकामी विनंती अर्ज सादर करतील. विकी प्रमाणपत्रास आवश्यक ती स्टॅम्प डयुटी, नोंदणी फी तसेच टीडीएस रक्कम भरणा भरणा करणे

विशेष वसुली अधिकारी यांना कोणतेही कारण न देता आणि पुर्व सुचनेशिवाय लिलाव रद्द करणे/पुढे ढकलणे अथवा अथवा कोणतीही बोली रिवकारणे वा नाकारण्याचा आणि विक्रीच्या कोणत्याही अटी व शर्तीमध्ये सुधारणा करण्याचा सर्वाअधिकार राहिल.

ठिकाण : मुंबई दिनांक :०२/१२/२०२३

के सी पोखरकर विशेष वसुली अधिकारी, (म.स.स.का.१९६० चे क. १५६ व नियम १९६१ चे नि. १०७ अन्वये)

# अडवाणी हॉटेल्स रिसॉर्ट्स (इंडिया) लिमिटेड

Place: Mumbai

(CIN: L99999MH1987PLC042891) नोंटणीकत कार्यालय : कार्यालय क्रमांक १८ ए आणि १८ बी, जॉली मेकर्स चेंबर २, निरमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१ दूरध्वनी क्रमांक : +९१-२२-२२८५०१०१

संकेतस्थळ : www.caravelabeachresortgoa.com ईमेल : cs.ho@advanihotels.com वाद्वारे **सचित** करण्यात येते की कंपनी कायदा २०१३ (''कायदा'') कलम १२४ (५) आणि (६) यांच्या तरतदींच्या अनस बाह्नाः सूचित करण्यात वत का करना काबदा २०८३ ( कार्या ) करान ४२४ (५) आण् (६) याच्या तरपुदाच्या अनुसार तसेच त्यास वाचा गुंतवण्कृदार शिक्षण आणि संस्वण निधी प्राधिकरण (लेखांकन, अंकेक्षण, हस्तांतरण आणि परतावा) नियम २०१६ आणि त्यात बेळांबेळी करण्यात आलेल्या सुधारण (''आयईपीएक नियम') यांच्या अनुसार, असे सर्दे

'आयईपीएफ') प्राधिकरण यांच्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे. सदरील आयईपीएफ नियमांच्या अनुसार जे समभाग **वित्तीय वर्ष २०१६-१७** च्या दुसऱ्या अंतरिम लाभांशासाठी पात्र आहेत आणि ज्यांच्यावरील लाभांश सलग सात वर्षे दावारहित आहे किंवा अदा करण्यात आलेला नाही असे समभाग आयईपीए गधिकरण यांच्याकडे हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे.

समाग ज्यांच्यावर जाहीर झालेला लामांश हस्तांतरणाच्या तारखेपासून अदत लाभांश खात्यात सलग सात वर्षे किंवा त्याह्-प्रिपेक काळ दावा रहित आहे किंवा अदत्त आहे असे सर्व समभाग कंपनीकडून गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निर्ध

गयईपीएफ प्राधिकरण यांच्याकडे हस्तांतरित जाण्यासाठी पात्र असलेल्या समभागांच्या संदर्भात कंपनी संबंधित मभागधारकांशी कंपनी व्यक्तिगत संपर्कात आहे. संबंधित समभागधारकांचा सविस्तर तपशील त्यांचा फोलिओ क्रमांक किंवा डीपीआयडी आणि क्लायंट आयडी यांच्यासह, ज्यांचे समभाग वरील प्रमाणे नमूद केल्यानुसार आयर्डपीएफ प्राधिकरण यांच्याकडे हस्तांतरित होण्यासाठी पात्र आहेत, त्यांची सविस्तर माहिती कंपनीचे संकेतस्थळ येथे देण्यात आली आहे र्ज vww.caravelabeachresortgoa.com या लिंकवर पाहता येईल.

र समभागधारकांकडे समभाग खालील प्रमाणे असतील तर प्रत्यक्ष स्वरूपात : कंपनी डिमटेरिलायझेशनसाठी आणि समभागांचे आईपीएफ प्राधिकरण यांच्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरण करण्यासाठी समभागधारकांच्या नावे असलेल्या मुळ समभाग प्रमाणपत्रांच्या बदल्यात इप्लिकेट समभ 

आणि ती अहस्तांतरणीय आहेत असे समजण्यात येईल. डिमॅट स्वारूपात: समभागधारकांच्या डिमॅट खात्यात असलेल्या समभागांच्या संदर्भात कंपनी संबंधित डिपॉझिटर यांच्याशी कॉर्पोरेट ऍक्शनच्या माध्यमातून आयईपीएफ यांच्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरण करण्याच्या संदर्भात संपर्क साधीत

ार ४ मार्च २०२४ पर्यंत समभागधारकांकडून कोणतेही वैध दावा कंपनीला प्राप्त न झाल्यास कंपनी, आयईपीए नेयमांच्या अनुसार, नियमात विहित करण्यात आलेल्या प्रक्रियेच्या अनुसार संबंधित समभाग आयईपीएफ प्राधिकर यांच्याकडे हस्तांतरित करील. आयर्डपीएफ नियमांच्या अनसार आयर्डपीएफ प्राधिकरण यांच्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरि त्राचार आलेले समभाग आणि दावारहित लाभांशाची रक्कम यांच्यावर कंपनीकडे कोणताही दावा करता येणार नाही. मा मभागधारक या दोन्हीवर, म्हणजेच दावारहित लाभांशाची रक्कम आणि आयईपीएफ प्राधिकरण यांच्याकडे हस्तांतरि रण्यात आलेले समभाग यांच्यावर (त्यांच्यावरील भविष्यकालीन लाभांसह) आयईपीएफ प्राधिकरण यांच्याकडे ई-फॉर्म क्रमांक आयईपीएफ - ५ भरून, आयईपीएफ नियमांत विहित करण्यात आल्यानुसार, दावा करू शकतील आणि सदरील अर्ज आवर्रणीएफ बांचे संकेतस्थळ www.iepf.gov.in बेथे देण्यात आला आहे आणि त्यासह आवरयक असलेल्य कागदपत्रांची प्रत फॉर्म आयर्रपीएफ – ५ सह कंपनीचे नोडल अधिकारी बांच्याकडे कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्वालयात किंव डेटामॅटिकस बिझनेस सोल्यशन्स लिमिटेड, कंपनीचे रजिस्टार आणि शेअर टान्स्फर एजंट्स (''आरटीए<sup>''</sup>) यांच्याकडे त्यांच व्याच्या पडताळणीसाठी पाठविणे आवश्यक आहे, आयईपीएफ नियमांत विहित करण्यात आलेल्या प्रक्रियेचा अव करण्यात आल्यानंतर

मभागधारकांना सदरील विषयांच्या संदर्भत तसेच आयईपीएफ नियमांच्या संदर्भात कोणत्याही शंका असल्यास स कंपनीचे आरटीए यांच्याशी प्लॉट क्रमांक बी - ५, पार्ट बी, क्रॉस लेन, एमआयडीसी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०९३, भारत, दूरध्वनी क्रमांक + ९१ २२ ६६७१ २००१ - ६; फॅक्स क्रमांक + ९१ २२ ६६७१ २०११, ई-मेल fodatamaticsbpm.com ; संकेतस्थळ : www.datamaticsbpm.com येथे संपर्क साधावा.

अधिक माहितीसाठी https://www.caravelabeachresortgoa.com/investor-relation.html : बीएसई लिमिटेड ww.bseindia.com आणि एनएसई लिमिटेड ; www.nseindia.com येथे भेट द्यावी अडवाणी हॉटेल्स

दिनांक : ०१ डिसेंबर, २०२३



विक्रम सोर्न

अँड रिसॉटर्स (इंडिया) लिमिटेड यांच्या करित