

Date: 22-01-2025

To,

The BSE Limted

Listing Department Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, MUMBAI- 400 001

Scrip Code: 539837

The National Stock Exchange of India Ltd.

The Listing Department, Exchange Plaza, C-1, Block-G, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400051

Company Code: RPEL

Sub: Newspaper publication of Un-audited Financial Results for the quarter ended **December 31, 2024**

Dear Sir/ Ma'am,

In compliance of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, please find enclosed copies of newspaper advertisement in [The Financial Express (English) and Nafa Nuksan (Hindi)] both dated 20th January, 2025, wherein the Un-audited financial results of the Company for the Quarter ended 31st December, 2024 have been published.

Kindly take above on record and oblige.

Thanking You

Yours Faithfully For Raghav Productivity Enhancers Limited

Neha Rathi (Company Secretary) M.No.: A38807



FINANCIAL EXPRESS

218/2025

Protium Finance Limited

Protium (Formerly known as Growth Source Financial Technologies Ltd.) Nirlon Knowledge Park (NKP) B-2, Seventh Floor, Pahadi Village, Off. The Western Express Highway, Cama Industrial estate, Goregaon (E), Mumbai, Maharashtra- 400063 FICICI Bank

and 'Whatever there is' as per the brief particulars given hereunder;

(Enforcement) Rules, 2002.

Name of

Borrower(s)/

Co-Borrowers/

Guarantors/

Loan Account No.

(A) (B)
1. Sheroz Izzat

(Borrower),

Sharib Izzat (Co-

Borrower) Lan-

Date: January 22, 2025

Place: Bareilly

Sr.

No.

LBBAR00005186403

favour of 'ICICI Bank Limited' payable at Bareilly.

Particulars

Total Income from Operations (net)

Net Profit / (Loss) for the period before Tax,

Exceptional and/ or Extraordinary items)

Net Profit/(Loss) for the period before Tax

(after Extraordinary Items)

income (after tax)

Previous Year)

Basic:

Diluted

Place-New Delhi

Date-21.01.2025

Equity Share Capital

(Face Value of Re. 10/- each)

as shown in the Balance Sheet of

(After Exceptional and/or Extraordinary Items) Net Profit / (Loss) for the period after tax

Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive

Reserves (excluding Revaluation Reserve

Earnings Per Share (for continuing and

and the listed entity www.bdrbuildcon.com.

discontinuing period) (FV of Re.10/- each)

Sr. No.

Branch Office: ICICI Bank Ltd, 116, Civil Lines, Bareilly, UP.

Amount

Outstanding

(D)

Rs.

33,85,200

As on

Jan 13,

2025

Reserve

Price

Earnest

Money

Deposit

(E)

Rs. 35,00,

000/-

Rs.

3,50,

000/-

Date and

Time of

Property

Inspection

February

01, 2025

From

02:00 PM

To

04:00 PM

Date &

Time of

E-Auction

(G)

February

13, 2025

From

11:00 AM

To

01:00 PM

Authorized Officer

ICICI Bank Limited

Nine Months Ended

Audited

(8,64,622)

(8.64,622)

(8.64.622)

(8.64,622)

25.345.027 26.159.930 25.072.767 26.159.930 2.59.37,389

(0.07)

(0.07)

(Rs. In Lacs except per share data)

66,450,000 | 6,64,50,000 |

31.12.2024 31.12.2023 31.03.2024

(0.10)

(0.10)

For BDR BUILDCON LIMITED

RAJESH GUPTA

Managing Director

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to rule 8(6)] Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial

Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest

This notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the

below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the physical possession of

which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on 'As is where is', 'As is what is'

The online auction will be conducted on the website (https://disposalhub.com) of our auction agency M/s

NexXen Solutions Private Limited The Mortgagors/ Noticees are given a last chance to pay the total

dues with further interest by February 12,2025 before 05:00 P.M else the secured asset(s) will be sold

The prospective bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at

ICICI Bank Ltd, 116, Civil Lines, Bareilly, UP on or before February 12,2025 before 05:00 P.M Thereafter, they

have to submit their offer through the website mentioned above on or before February 12,2025 before 05:00 P.M.

along with the scanned image of the Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. In case the

prospective bidder(s) is/ are unable to submit his/ her/ their offer through the website, then the signed copy of

tender documents may be submitted at ICICI Bank Ltd. 116. Civil Lines, Bareilly, UP on or before February

12,2025 before 05:00 P.M. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/ Scheduled Bank in

For any further clarifications in terms of inspection, Terms and Conditions of the E-Auction or submission of

Please note that Marketina agencies 1. M/s NexXen Solutions Private Limited, 2. Augeo Assets Management

Private Limited, 3. Matex Net Pvt. Ltd. 4. Finvin Estate Deal Technologies Pvt Ltd, 5. Girnarsoft Pvt Ltd, 6. Hecta

Prop Tech Pvt Ltd, 7. Arca Emart Pvt Ltd, 8. Novel Asset Service Pvt Ltd, 9. Nobroker Technologies Solutions Pvt

BDR BUILDCON LIMITED

CIN- L70100DL2010PLC200749

Regi. Office- 21, Ring Road, Third Floor, Lajpat Nagar- IV, New Delhi-110024

Tel.: 011-2647 7771, Website: www.bdrbuildcon.com, E-mail: info@bdrbuildcon.com

EXTRACT OF AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON 31ST DECEMBER, 2024

Quarter Ended

Audited

(1,75,905)

(1.75,905)

(1.75,905)

(1.75,905)

6.64.50.000

(0.03)

(0.03)

The above is an extract of the detailed format of Audited Standalone Financial Results for the Quarter Ended on 31st December, 2024

filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The

full format of the said Financial Results is available on the websites of the Stock Exchange(s) https://www.nseindia.com/emerge_itp/

The above Audited Standalone Financial Results for the Quarter Ended on 31st December, 2024 audited by the Statutory Auditors

30.09.2024 31.12.2023

Nil

Audited

(2,58,788)

(2.58,788)

(2,58,788)

(2.58,788)

(0.04)

(0.04)

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons.

31.12.2024

Audited

(2,72,260)

(2,72,260)

(2.72.260)

(2,72,260)

6,64,50,000

(0.04)

(0.04)

were taken on record and approved by the Board of Directors in their meeting held on January 21, 2025.

632.70

632.70

Nil

Details of the

Secured asset(s)

with known

encumbrances,

if any

(C)

Flat No. G-2, Ground Floor,

UP. Area: 1262 Sq. Ft.

tenders, contact ICICI Bank Employee Phone No. 9372730494/8584874809.

For detailed Terms and Conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Ltd., have also been engaged for facilitating the sale of this property.

Kahkasha Apartment, Arvind

Nagar, Udaipur Khas, Bareilly-

POSSESSION NOTICE

(U/S 13(4) & As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

WHEREAS. The undersigned being the Authorized Officer of the Protium Finance Limited (ERSTWHILE Growth Source Financial Technologies Ltd.) ("hereinafter referred to as "Protium Finance Limited") under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) (SARFAESI Act) and in exercise of powers conferred under Section 13 (2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notice dated 07-Nov-24 thereby calling upon the borrowers 1. Tarun Industries through proprietor Satya Prakash Sharma and Co-borrowers 1, Satya Prakash Sharma 2 Manju Sharma 3. Shree Shyam Industries in respect of loan account bearing No. GS016EEL2018679 to repay the amount mentioned in the said notice being (Rs. 10725734,76 (Rupees One Crore Seven Lakh Twenty-Five Thousand Seven Hundred Thirty-Four and Seventy-Six Paisa Only) as on Nov 04,2624 within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section 4 of section 13 of the said Act

read with rule 8 of the said Rules 2002 on this 20th day of January 2025. The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Protium Finance Limited, for an amount of (Rs. 1072573476/- (Rupees One Crore Seven Lakh Twenty-Five Thousand Seven Hundred Thirty-Four and Seventy-Six Paisa Only) as on Nov 64,2024 and further

interest thereon, plus costs, charges, expenses incurred DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY "

Immoveable Properties: a) Immoveable Properties: Warehouse No. 01, Shyam Ki Haveli, Village Kacholiya, Teh. Chomu,

Jaipur, Rajasthan - 303 702 Bounded by East: Road 40 Feet, West: JDA Comm. Scheme Manglam City, North : JDA Comm. Scheme Manglam City, South : Warehouse No. 02. Date: 20th January 2025 Sd/- AUTHORIZED OFFICER Protium Finance Limited Place: Jaipur, Rajasthan

YES BANK Branch Office: Plot 1/9, 2nd Floor, West Patel Nagar, Delhi-110008. website: www.yesbank.in SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Santacruz East, Mumbai-400055.

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

of

Price

Deposit

Regd.Off: Yes Bank House, Off Western Express Highway,

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers, Co-Borrowers, Guarantor and Mortgagors that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Yes Bank Ltd. i.e. Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on February 10, 2025, for recovery of below mentioned dues subject to further interest and charges at contracted rate, due to the Secured Creditor from below mentioned Borrowers, Co-Borrowers, Guarantor and Mortgagors. Name of Borrower & Demand Description Reserved Earnest Money

Notice

Co-borrower,

Colony.

Enterprises through proprietor, (Borrower) (9, 47 Civil Lines An Market Behind Kij Sweets, Bareilly, U Pradesh-243001.		Guarantor	Amount	property	(Rs.)	(Rs.)	
	1.	1. M/S Shree Balaji Enterprises through its proprietor, (Borrower) G-8-9, 47 Civil Lines Anand Market Behind Kipps Sweets, Bareilly, Uttar Pradesh-243001. 2. Anshuman Gupta W/oKamal Kishore Gupta (Proprietor, Mortgagor & Guarantor) Opposite Kurmanchal Nagar, 36 Indraprastha Colony Pilibhit Road, Bareilly, Uttar Pradesh. 3. Mrs. Hemlata Guptaw/o Kamal Kishore Gupta (Mortgagor & Guarantor) Opposite Kurmanchal Nagar, 36 Indraprastha	1,29,51,300.9/- (Rupees One Crore Twenty- Nine Lakh Fifty-One Thousand Three Hundred and Paise Nine Only)	Shop No. G-8 & G-9 Ground Floor 47 Civil Lines, Ward 0 9 Anand Market	One Lakh Twenty-Three Thousand and Thirty-Six Only)	(Rupees Three Lakh Twelve Thousand Three	

Date and time of E-Auction: 10/02/2025, 11 am to 2 pm with extension of 5 minutes each Last date for submission of bid: 06/02/2025 Date of Property Inspection: 03/02/2025 For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in

https://www.yesbank.in/about-us/media/auction-property - Secured Creditor's website i.e. www.vesbank.in or https://sarfaesi.auctiontiger.net. In case of any difficulty in obtaining Tender Documents/ e-bidding catalogue or Inspection of the Immovable Properties / Secured Assets and for Queries, Please Contact Concerned Officials of YES BANK LTD., Mr. Kamal Arora on 9560524443 or Email: and Officials of M/s. e-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger) Ahmedabad, Bidder Support Numbers: 9265562821, 079-

61200594/598/568/587/538. Email: support@auctiontiger.net **SALE NOTICE TO BORROWER/GUARANTORS**

The above shall be treated as Notice U/r. 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Date: 21.01.2025, Place:Bareilly Sd/- Authorised Officer

> **RAGHAV PRODUCTIVITY** ENHANCERS LTD.

Registered Office: Office No.36, 4th Floor, Alankar Plaza, Central Spine, Vidyadhar Nagar, Jaipur, Rajasthan- 302023 CIN: L27109rj2009plc030511 I P: +91 141 2235760-61 E: rammingmass@gmail.com I W: www.rammingmass.com

(Formerly - Raghav Ramming Mass Ltd.)

S. **Particulars** Consolidated No. **Quarter Ended** Nine-Month Ended Year Ended 31.12.2024 30.09.2024 31.12.2023 31.12.2024 31.12.2023 31.03.2024 (Unaudited) (Unaudited) (Unaudited) (Unaudited) (Unaudited) (Audited) 14988.10 Total Income from Operations (Net) 5533.34 4950.07 3178.97 9445.91 13314.07 Net Profit for the period (before Tax, 3478.98 Exceptional and/or Extraordinary items#) 1259.81 1132.36 814.31 3461.94 2446.39 Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#) 3478.98 1259.81 1132.36 814.31 3461.94 2446.39

Statement of Consolidated Un-Audited Financial Result for the Quarter/Nine Months Ended 31st December, 2024

Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#) 981.41 597.17 1805.72 2597.00 874.56 2684.73 Total Comprehensive Income for the period 981.41 884.98 597.17 2695.15 1805.72 2599.71 Equity Share Capital (Face value per share Rs. 10/-) 4590.52 2295.26 2295.26 4590.52 2295.62 2295.26 Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year 13522.35 Earning Per Share (of Rs. 10/- each) Basic as well as Diluted 2.14 1.91 1.30 3.93 5.85 5.66 Key Numbers of Standalone Financial Results 3198.06 2705.25 2756.25 11960.35 Revenue from operations (Net) 8840.64 8777.82 2506.29 10. Profit Before Tax 766.23 632.36 855.33 3391.61 2114.51

12. Total Comprehensive Income for the period Notes:

11. Profit After Tax

a) The results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meeting held on 20nd January, 2025

466.71

483.61

b) The Figures for the corresponding previous period have been re-stated/re-grouped wherever necessary to make them comparable.

577.34

577.34

c) The above is an extract of the detailed format of Standalone and Consolidated Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results is available on the website viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. The same is also available on the Company website viz. www.rammingmass.com. The same can be accessed by scanning the QR code provided below:



Place: Jaipur

By Order of the Board For Raghav Productivity Enhancers Limited Sd/-

> Rajesh Kabra (Managing Director) DIN: 00935200

1856.91

1856.91

1579.16

1596.06

2524.64

2526.90

NORTHERN RAILWAY

(E-Auction Notice) Sr. Divisional Commercial Manager/PS, Northern Railway, Delhi Division invites bids through e-Auction through IREPS (https://ireps.gov.in/) for the allotment of under mention contracts at following Railway stations/locations:

E-Catalogue No.	Date & Time of bidding	Railway Station/Locations/Lots				
Parking- 01-2025	07.02.2025 at 11.00 Hrs.	New Delhi Ajmeri Gate Side (PCCV), Meerut Cantt (Kankankhera), Naya Ghaziabad, Delhi (PF-16) (B-T-T), New Delhi (AGS Side) TW Parking), Karnal (641.62 Sq.Mtrs.), Kurukshetra 1 rd Entry, Kurukshetra 2 rd Entry, Ghaziabad (Bhoor Side) (1150.67 sq.mtrs.), Delhi 2 rd Entry KGS Side (TW Parking), Budhlada, Bareta, Muradnagar, Khatauli, Kurukshetra (Site-1), Kurukshetra (Site-2), Adarsh Nagar (PRS), Karnal (375 Sq.Mtrs), Shahabad Markanda, Delhi Sadar Bazar (1603.94 Sq.Mtrs), Nangloi = Total 21 Sites				

All contractors who intend to participate in the e-auctions conducted through E-Auction Leasing module of IREPS

should fulfil following mandatory requirements before they can submit their bids:

Registration on IREPS for E-Auction Leasing module -Active IREPS User Account for E-Auction Leasing Module

Payment of One Time Registration Fee Current Account in State Bank of India

Integration of SBI Bank Account with IREPS Account

Lien Marking of Funds

Updation of Turnover Details

Contractors who do not have IREPS account for any module of IREPS can submit their online request for registration by clicking on New Vendors / Contractors (E-Tender/E-Auction Leasing) link on IREPS Home page.

Railway Authority to contact, in case of any query : Divisional Railway Manager's Office, Commercial Branch, State Entry Road, New Delhi-110055; Email: pkg.delhidivision@gmail.com, Tel: 011-23743084

No.: 23AC/393/E-Auction/2022 Date: 20.01.2025

SERVING CUSTOMERS WITH A SMILE

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED **Corporate Office:** Chola Crest C 54 & 55, Super B – 4, Thiru Vi Ka Industrial Estate,

Guindy, Chennai-600032, India, Branch Office: 1st & 2nd Floor, Plot No.6, Main Pusa Road, Karol Bagh, New Delhi - 110 005. POSSESSION NOTICE UNDER RULE 8 (1)

whereas the undersigned being the Authorised Officer of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 hereinafter called the Act. and in exercise of powers conferred under Section 13[12] read with Rules 3 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued demand notices calling upon the borrowers, whose names have been indicated in Column [B] below on dates specified in Column [C] to repay the outstanding amount indicated in Column [D] below with interest thereon within 60 days from the date of

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general that the undersigned has taken possession of the properties mortgaged with the Company described in Column [E] herein below on the respective dates mentioned in Column [F] in exercise of the powers conferred on him under Section 13[4] of the Act read with Rule The borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the properties mentioned in Column [E]

below and any such dealings will be subject to the charge of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited for an amount mentioned in Column [D] along with interest and other charges.

Under section 13 [8] of the Securitisation Act, the borrowers can redeem the secured asset by payment of the entire outstanding including all costs, charges and expenses before notification of sale.

nths Ended		Financial	including all costs, charges and expenses before notification of sale.							
		Year Ended	SL	NAME AND ADDRESS OF APPLICANT	유무명	T	DETAILS OF	DATE OF POSSESSION		
ě	31.12.2023	2.2023 31.03.2024		& LOAN ACCOUNT NUMBER	DATE OF DEMAND NOTICE	TSTANDI	PROPERTY POSSESSED			
	Audited	Audited			202	DUTSTANDIN				
1	Nil	Nil	[A]	[B]	[C]	[D]	(E)	[F]		
į.	(6,58,064)	(8,80,604)	1.	Loan Account Nos. X0HEDEI00002020268 and	2024	Rs. ,72,225/- 03-09-2024	Entire Second Floor, Without Roof Rights, Duly Fitted With Running Electric, Water And Sewer Connection			
)	(6,58,064)	(8,80,604)		1. OM PRAKASH (Applicant) At: H.NO-7620, Plot No-23, Second Floor,			And Other Amenities Provided Therein, Part Of Property Bearing Mpl. No. 7620-21, On Plot No-23, Ram Nagar, Pahar Ganj, New Delhi 110055, Meas.			
)	(6,58,064)	(8,80,604)		Ram Nagar, Swami Ram Tirth Nagar, New Delhi -110055.	DATES	40 as on	145-21/50 Sq.yds, And The Same Is Bounded A Under: - East: Property Of Others, West: Ga	5		
1	(6,58,064)	(8,80,604)		Also At:-6654 Kadam Sharif, Nabi Karim, Delh 2. LAJJA RANI (Co_Applicant) 3. KAPIL KUMAR (Co_Applicant) 2 & 3 AT: H.no-7620, Plot No-23, Second Floor, Ram Nagar, Swami Ram Tirth Nagar, N			(below), North: Property Of Others, South: Property Of Others, With Common Right To Use The Main Enterance Through Passage And Stairs Upto The Second Floor From Ground Floor.			
)	200000000000000000000000000000000000000	6,64,50,000		Also At:- H.no. 7620-21, Plot No-23, 2nd Fl 4. M/S OM PARKASH AND SONS THROU 6654 KADAM SHARIF, NABI KARIM, DELHI -	oor, Ram JGH ITS	Nagar, Sv				

at Plot No.98,Udyog Vihar, Phase-IV,Gurgaon-122015.(Haryana) and Branch Office at:- 30/30E, Upper Ground Floor, Shivaji Marg, New Delhi - 110015

Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix - IV A) (Rule 8(6)) Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Offic

under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHĔRE IS BÁSIS, AS IS WHAT IS BASIS AND WITHOÚT RECOURSE BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.iiflonehome.com.

П	Borrower(s) / Co- Borrower(s) /	Date and Amount	property/ Secured Asset		Date of Physical Possession	Reserve Price	
	Guarantor(s)	09-Dec-2019		cel of the property bearing Flat	29-Jan-2021	Rs. 7,50,000/-	
1	1. Mr. Manoj Singh Kemwal	Rs.13,23,748/- (Rupees Thirteen Lakh Twenty Three Thousand	No.25, First Floor, Sector-34, Pocket-2, Block c3, Rohini, Delhi North West Delhi-110085		Total Outstanding as On Date 09-Jan-2025	(Rupees Seven Lakh Fifty Thousand Only)	
S	2. Mr. Sunil Kemwal (Prospect No 739267)	Seven Hundred Forty Eight Only) (Super Built Up Are		a Ad.Measuring: 355 Sq.ft)	Rs. 21,56,427 /- (Rupees Twenty One	Earnest Money Deposit (EMD)	
		Bid Increase Amount Rs. 20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)			Lakh Fifty Six Thousand Four Hundred and Twenty Seven Only)	Rs. 75,000/- (Rupees Seventy Five Thousand Only)	
	Date of Inspection of property 04-Feb-2025 1100 hrs -1400 hrs.			EMD Last Date 06-Feb-2025 till 5 pm.	Date/ Time of E-Auction 10-Feb-2025 1100 hrs-1300 hrs.		
	Mode of Payment :- F	MD navments are to be m	ade vide online mod	only To make navments you	have toyisit https://www.i	iflonehome com and nav	

hrough link available for the property/ Secured Asset only. Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the roperty/ Secured Asset you intend to buy vide public auction. For Balance Payment - Login https://www.iiflonehome.com >My Bid >Pay Balance Amount. hese properties are allotted by DDA and till date Conveyance Deed has not been executed. The Successful bidder can get his name transferred/mutatd as allottee before DDA upon application/representation on the basis of Highest Bid Letter and the Sale Certificate provided subject to payment of lues pending if any. That IIFLHFL will not be responsible for the same.

TERMS AND CONDITIONS:

For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www. iiflonehome.com well in

advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office. The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 inutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and

ne balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the 4. The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, and and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property. The purchaser has to pay TDS application to the transaction/payment of sale amount and submit the TDS certificate with IIFL HFL.

Bidders are advised to go through the website https://www.iiflonehome.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed erms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:-care@iiflone home.com, Support Helpline Numbers:@1800 2672 499.

For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email:- care@iiflonehome.com Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances. 10. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law. 11. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and

the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale 12.AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final. 15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002

he Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost. Place:-Delhi Date: 22-01-2025 Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited.

Public Notice For E-Auction For Sale of Immovable Properties

No. 98, Udyog Vihar, Phase-IV, Ğurgaon-122015 (Haryana) and Branch Office at Office No 1, First Floor, Mahaluxmi Metro Tower, Plot No. C -1, Sector l, Vaishali, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201010/ 30/30E, Upper Ground Floor, Shivaji Marg, New Delhi - 110015 under the Securitisation and Reconstruction f Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002(hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the posses

sion of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same or 'AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS BASIS and WITHOUT RECOURSÉ BASIS'' for realization of IIFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website; www.iiflonehome.com Borrower(s) **Demand Notice** Description of the Immovable Date of Physical property/ Secured Asset Possession Rs.12,01,000 /-Co-Borrower(s **Date and Amount** Rupees Twelve Lakh One / Guarantor(s) 10-Jul-2024, 04-Jan-2025 All that part and parcel of the property bear Rs.20,97,255/- (Rupees Thousand Only) ing Built Up Upper Ground Floor rear without Total Outstanding as On Twenty Lakh Ninety Seven roof/terrace rights, Built on Property Bearing Earnest Money Deposit Date 09-Jan-2025 Plot No. 250, Out of Khasra No. 347, Situated (EMD) Rs.1,20,100/-Kumar, 2. Mrs. Thousand Two Hundred and Rs. 22,65,336 /- (Rupees Fifty Five Only) Simpal Sharma in the revenue estate of Village Bindapur, Rupees One Lakh Twenty Гwenty Two Lakh Sixty Five 3. Sethi Digital Delhi State Delhi. Colony known as T-Block Thousand Three Hundred Thousand One Hundred Bid Increase Amount Extn, Uttam Nagar, New Delhi-110059 Area Studio and Thirty Six Only) Admeasuring (In Sq. Ft.): Property Five Thousand Only) Saleable_Area, Carpet_Area Property Area: IL10567243) 369.00, 295.00. All that part and parcel of the property bearing 06-Jan-2025 Rs.27.28.000/- (Rupees 11-Jul-2024, 1. Mr. Prince Built Up First Floor Front Side, Without Roof wenty Seven Lakh Twenty Eight Thousand Only) Rs.30,21,533/- (Rupees Total Outstanding as on 2. Mrs. Jyotika Terrace Rights , Out of Built Up Property Thirty Lakh Twenty One Thousand Five Hundred and Date 09-Jan-2025 Bearing No. New T-130 & 131, Out of Khasra Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 28,84,623/- (Rupees No. 18/6, 15, 19/10, 11, 16, 17 Ánd 24, Situated Ultra Legends Thirty Three Only) Twenty Eight Lakh Eighty n Area of Village Matiala, Delhi Colony Knowr Studio Opc Pvt Rs. 2,72,800/- (Rupees Four Thousand Six Hundred As T-Block, Gali No. 9, Uttam Nagar, Delhi, **Bid Increase Amount** Two Lakh Seventy Two and Twenty Three Only) 10059 Area Admeasuring (In Sq. Ft.) (Prospect No Rs. 40,000/-(Rupees Forty Thousand Eight Hundred Property Type: Saleable_Area,` Carpet_Area IL10180436) Thousand Only) Property Area: 540.00, 432.00. 07-Jan-2025 09-Sep-2023 All that part and parcel of the property bearing Rs. 13,95,000/- (Rupees Flat No. Ugf-2, Area ad Measuring 46.45 Sq Rs.21.49.948/- (Rupees otal Outstanding as on Thirteen Lakh Ninety Five 1.Mr.Manish Mtrs (499 Sq. Ft.) Carpet Area Ad Measuring Date09-Jan-2025 wenty One Lakh Forty Nine Thousand Only) Bansal, 2.Megha 479 Sq. Ft., and Super Built Up Area Ad Rs. 22.20.287 /-Thousand Nine Hundred and Electricals **Earnest Money Deposit** Measuring 563 Sq. Ft., without roof rights Forty Eight Only) (Rupees Twenty Two Lakh 3. Mrs.Rajni (EMD) Rs. 1,39,500/-Left Hand Front Side) , Built on Plot No. A-Twenty Thousand Two Bansal **Bid Increase Amount** (Rupees One Lakh Thirty 2/3, Dlf Ankur Vihar,, Loni, Ghaziabad, Uttar Hundred and Eighty Seven (Prospect No) Rs.25,000/- (Rupees Twenty Nine Thousand Five Pradesh, India, 201102. Five Thousand Only) Hundred Only) **EMD Last Date** Date/ Time of E-Auction Date of Inspection of property

20-Feb-2025 1100 hrs -1400 hrs 24-Feb-2025 till 5 pm. 27-Feb-2025 1100 hrs-1300 hrs. Mode of Payment:- EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www.iiflonehome.com and pay through link available for the property/ Secured Asset only. Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auc-

tion. For Balance Payment - Login https://www.iiflonehome.com >My Bid >Pay Balance Amount **TERMS AND CONDITIONS:-**

For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.iiflonehome.com, well

in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.

- The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.
- The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment.
- The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.
- The purchaser has to pay TDS application to the transaction/payment of sale amount and submit the TDS certificate with IIFL HFL Bidders are advised to go through the website https://www.iiflonehome.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.
- For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:care@iiflonehome.com, Support Helpline no.1800 2672 499.
- For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no.1800 2672 499 from 09:30 hrs to
- Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances. 10. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law. 11. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be can-
- celled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale 2. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.
- STATUTARY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002 The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of

Place:- Ghaziabad/ Delhi Date:22-Jan-2025 Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited.

Date: 20th January, 2025

financialexp.epapr.in

New Delhi

18:00 hrs between Monday to Friday or write to email: - care@iiflonehome.com.

Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost

एन के चौधरी जयपुर रग्स के **Practical Aspects Of** फाउंडर हैं। कम्पनी कारपेट की **Business Management** बड़ी एक्सपोर्टर है। राजस्थान में ग्रामीण महिलाओं को आत्मनिर्भर 11 बनाने में संस्थान का महत्वपूर्ण योगदान रहा है। पांच दशकों से अधिक की कारोबारी यात्रा में अनेक अनुभव हुए हैं, जो जीवन की व्यवहारिकता दर्शाने वाले हैं।

महिलाएं एवं उनकी अनुकरणीय क्षमता



एन.के. चौधरी फाउंडर, जयपुर रग्स

भारत में हम देवी शक्ति की सतत् आराधना करते हैं। भारत के संदर्भ में कहा जाता है यत्र नार्यस्तु पजयंते. रमंते तत्र देवता अर्थात जहां नारी शक्ति को सम्मान दिया जाता है, उसकी आराधना होती है वहां तो देवों का वास होता है अर्थात देवता रमण करते हैं। हमारे यहां पौराणिक काल से तीन देवियों को प्रमुख माना जाता रहा है, पहला सरस्वती जिन्हें ज्ञान की देवी कहा जाता है बिना ज्ञान कुछ भी संभव नहीं। दूसरे लक्ष्मी जिन्हें संपदा व धन प्रदायक देवी कहा जाता है, व्यापार की सफलता के लिए लक्ष्मी उपासना की परंपरा रही है। तीसरी देवी है मां पार्वती अर्थात भगवती जिनकी आराधना दुर्गा स्वरूप में शक्ति प्राप्ति के लिए की जाती है। इस तरह ज्ञान, धन और शक्ति तीनों प्राप्त करना हो तो देवी आराधना का विधान हमारी संस्कृति में रहा है।

इसी तरह किसी भारतीय परिवार में पुत्री का जन्म हो तो सामान्यत: यह कहा जाता है कि घर में लक्ष्मी आई है। यह बात बिलकुल सच भी है, जिस परिवार में पुत्री हो वहां लक्ष्मी का सदैव वास रहता भी है। मैं अपनी बात करूं, मेरे तीन पुत्रियां हैं और तीनों में तथा पुत्र में कोई फर्क नहीं है। मेरे परिवार को जो भी हासिल हुआ है, वह तीनों पुत्रियों की शुभ कामनाओं और प्रयासों की देन है।

नकारात्मकता को अपने पर कभी हावी नहीं होने व्यवहार में अनुभव करते हैं, तो सामान्यत: यह पाते हैं कि लड़िकयों की तुलना में लड़कों को कुछ वरीयता मिलती है। वरीयता देने का दृष्टिकोण अपना-अपना है, वैसे भी कहा गया है कि पसंद अपनी अपनी ख्याल अपना अपना, नजर अपनी अपनी अंदाज अपना अपना। सो यह व्यक्ति या परिवार विशेष पर निर्भर करता है कि उनका बेटियों के प्रति क्या भाव है। जिस परिवार ने बेटियों को बेटों के बराबर समझा और वरीयता दी, वे परिवार ज्ञान, संपदा और शक्ति तीनों ही स्तर पर बेहतर रहे। मेरे कॅरियर के प्रारंभिक दिनों में एक ब्रिटिश

फोटोग्राफर से संपर्क हुआ था, वह अक्सर चुरू आता था और बहुत बार वहां रहता था। मेरा उससे सतत मिलना था और एक तरह से परिवार का सदस्य सरीखा ही था। एक दिन उससे मैंने पूछ लिया कि लोग लड़कों की तुलना में लड़िकयों को हेय क्यों समझते हैं, उसे इस बात का जवाब तो नहीं दिया लेकिन इतना जरूर कहा कि आप सौभाग्यशाली हो जो आपके तीन पुत्रियां हैं। इसके पीछे उसने तर्क दिया कि पुरूषों की तुलना में महिलाएं किसी भी कार्य में अधिक दक्ष और कार्य-केंद्रित होती हैं। पुरूष फिर भी आलस्य कर जाता है, लेकिन महिलाएं अपनी जिम्मेदारियों का पूरा निर्वहन करती हैं। उसकी यह बात सुनी तो सच भी लगी। किसान परिवारों की महिलाएं सुबह चार बजे उठकर चाकी चला कर गेहूं, बाजरा, जौ और अन्य अनाज पीसती थी। फिर परिवार के लिए भोजन बनाती थी, गाय-भैंस का दूध निकालती थी और इतना ही नहीं खेत का काम भी करती थी। शाम का भोजन, दूध निकालना और घर के तमाम काम करना उन्हीं के जिम्मे रहता था। उसके बाद भी चेहरे पर शिकन नहीं और सदा मुस्कुराता चेहरा। इस बात ने ब्रिटिष फोटोग्राफर के कथन को सत्य साबित किया। मैंने भी सामाजिक

दिया और अपनी तीनों पुत्रियों को बेहतर शिक्षा दिलवाई और उनका बेटे की तरह समुचित ख्याल रखा। आज मेरे लिए गौरव की बात है कि तीनों पुत्रियां मेरे पारिवारिक बिजनस को बहुत अच्छे से हैंडल कर रही हैं। मेरी कंपनी की ग्लोबल लेवल पर जो सफ्लता दिखाई दे रही है, उसके पीछे बेटियों का योगदान उल्लेखनीय है। मेरा अपना उदाहरण तो है ही, बाकी सामाजिक एवं कारोबारी जीवन में देखें तो जहां लडिकयों-महिलाओं को काम करने के बेहतर अवसर मिले, वहां उन्होंने अपेक्षा से कहीं अधिक परफॉर्म किया और अपने आप को प्रमाणित भी।

बहुत पहले प्रमुख पत्रिका द इकोनामिस्ट में एक आलेख पढ़ा था, जिसमें कहा गया था कि भारत में महिलाओं को काम के अवसर अगर समान मिलते तो आज अर्थ-व्यवस्था का जो आकार है उसकी तुलना में 27-30 प्रतिशत तक अधिक होता, आर्थिक संपन्नता भी सवाई होती। मैं इस मामले में ख़ुद को सौभाग्यशाली कह सकता हूं कि मेरे काम का आधार है कारपेट बुनाई और उसके पहले ऊन की कताई, ये दोनों काम मोटे तौर पर महिलाओं के जिम्मे हैं और वे बहुत दक्षता से इस काम को करती हैं। महिलाओं को काम का मौका और प्रोत्साहन मिले, तो वे स्वाभाविक तौर पर उम्मीद से बेहतर नतीजा देती ही हैं।

मेरे यहां जो लोग काम करते हैं, उनमें ग्राम व सेंटर लेवल पर महिलाएं ही सामान्यत: नेतृत्व करती हैं और वे सब कुछ बहुत अच्छे से हैंडल करती हैं। उनका काम देखकर लगता है कि महिलाएं केवल चूल्हे-चौके, बच्चे पालने तक सीमित नहीं रहती बल्कि सही मायने में गृह लक्ष्मी होती हैं। यह सब महिलाओं के कार्य के प्रति समर्पण से संभव हो पाया। महिलाओं में एक स्वाभाविक गुण होता है सीखने का। ग्रामीण

महिलाओं के पास काम का बोझ बहुत होता है यह सच है, लेकिन जब उन्हें कुछ करने का मौका मिले तो उनकी सक्षमता सामने आती है। हमारी कंपनी तो एक छोटा सा संगठन है और हमसे जुड़कर महिलाओं ने जो किया और पाया वह अतुलनीय है। अगर इस तरह का काम देश में अधिकतर जगह होता, तो महिलाएं अपने परिवार और देश की आर्थिक सक्षमता का नया इतिहास लिख सकती थी।

ओशो का मानना है कि समाज पर लंबे समय से पुरूषों का वर्चस्व रहा है, जिसके परिणामस्वरूप दुनिया में तनाव और असंतुलन बढा है। हमें इस जटिल व्यवसायिक दुनिया में महिला शक्ति का समावेश करना चाहिये, ताकि एक स्वस्थ व संतुलित वातावरण का निर्माण हो सके। इस दिव्य शक्ति का एक प्रमाण वह समय है जब मैंने यह यात्रा 45 साल पहले शुरू की थी। तब हमारे पास केवल पुरूष बुनकर ही होते थे और चीजें जटिल भी थी। उनमें ध्यान की कमी रहती थी, जिस कारण देर से डिलीवरी, गलतियां और हर क्षेत्र में तर्क सरीखी समस्याएं आती थी। पर जब से महिलाएं आर्टिजंस के तौर पर आई तो सब कुछ बदल गया। उनके काम करने के तरीके ने पूरे तंत्र में एक अलग तरह की कोमलता ला दी और साथ ही काम भी उच्च गुणवत्ता का हो गया।

महिलाओं की खास बात होती है समय प्रबंधन है, इस प्रबंधन के जरिये वे चार काम लगातार एक साथ कर लेती हैं, घर-परिवार का, बच्चों का, खेती-पशुपालन का और उसके बाद काम का। इसके अलावा सामाजिक जीवन के दायित्वों का निर्वहन भी करती हैं, अपने काम के समय में अन्य महिलाओं से बातचीत कर जीवन के लिए ख़ुशियों के पल सेलीब्रेट भी कर लेती हैं। इस तरह महिलाएं कार्य-सक्षमता की एक मिसाल हैं और सही मायने में लीडर भी।

ब्रीफ न्यूज

महाकुंभ में श्रद्धालुओं के डिजिटल एक्सपीरियंस, ग्रीन ट्रांसपोर्ट को आसान बनाने में जुटी ओला

नयी दिल्ली@पीटीआई। ऑनलाइन कैब सेवा प्रदाता एवं इलेक्ट्रिक दोपहिया कंपनी ओला ग्रुप ने कहा कि वह प्रयागराज में चल रहे महाकुंभ में आने वाले लाखों श्रद्धालुओं को डिजिटल और हरित



आर्टिफिशियल इंटेलीजेंस (एआई), हरित परिवहन और यात्रा के लिए बेहतर विकल्पों को एकसाथ जोड़कर तीर्थयात्रियों को एक सहज एवं टिकाऊ अनुभव देना चाहती है। ओला के फाउंडर भविष अग्रवाल ने कहा कि महाकुंभ 2025 भारत की समृद्ध परंपराओं और तकनीक से प्रेरित भविष्य की आकांक्षाओं का प्रतिबिंब है। हम मानते हैं कि एआई, हरित परिवहन और डिजिटल-फर्स्ट समाधानों का रणनीतिक संयोजन लाखों श्रद्धालुओं के लिए महाकुंभ के अनुभव को बेहतर बनाएगा। महाकुंभ के साथ हमारी साझेदारी इस बात का उदाहरण है कि नवाचार और सहयोग बड़ी सभाओं के कुशल प्रबंधन को स्मार्ट एवं टिकाऊ समाधानों के साथ किस तरह सक्षम बना सकते हैं। अग्रवाल ने कहा कि हमें भविष्य में भी ऐसी साझेदारियों का इंतजार रहेगा। हम भारत को भविष्य की प्रौद्योगिकियों में वैश्विक अगुवा बनाने के लिए प्रतिबद्ध हैं। प्रयागराज में संगम तट पर विशाल क्षेत्र में लगे महाकुंभ में देश-विदेश के करीब 40 करोड श्रद्धालुओं के आने की संभावना जताई गई है। इतनी बड़ी संख्या में श्रद्धालुओं के आगमन को देखते हुए ओला ने भी पूरी तैयारी की है। कंपनी की इलेक्ट्रिक दोपहिया इकाई ओला इलेक्ट्रिक ने तीर्थयात्रियों के लिए आवागमन में सुगमता के लिए 1,000 ई-स्कूटर तैनात किए हैं। वहीं ओला कंज्यूमर ने हवाई अड्डे एवं रेलवे स्टेशनों से मेला क्षेत्र के लिए किफायती कैब सेवाएं देने का काम किया है जिससे महाकुंभ मेले के दौरान यात्रा सहज हो गई है। इसके अलावा ओला ने मेला परिसर के भीतर भी इलेक्ट्रिक शटल सेवाएं तैनात की हैं जो पूरे मेला क्षेत्र में आगंतुकों की सुविधा और पहुंच बढ़ाने का काम कर रही हैं।

रियल एस्टेट में कार्यरत 7.1 करोड़ कर्मचारियों में केवल 70 लाख महिलाएं

नयी दिल्ली@पीटीआई। भारतीय रियल एस्टेट क्षेत्र महिलाओं के लिए सबसे कम समावेशी क्षेत्रों में से एक बना हुआ है। इस क्षेत्र में कार्यरत 7.1 करोड़ कर्मचारियों में से केवल 70 लाख महिलाएं हैं। एक रिपोर्ट में यह जानकारी दी गई। रियल एस्टेट कंपनी मैक्स एस्टेट्स और इन टैंडम ग्लोबल कंसल्टिंग की एक संयुक्त रिपोर्ट में कहा गय है कि रियल एस्टेट क्षेत्र को समावेशन हासिल करने में अभी लंबा रास्ता तय करना होगा। रिपोर्ट कहती है कि भारतीय रियल एस्टेट क्षेत्र एक मोड़ पर खड़ा है। अभूतपूर्व वृद्धि की ओर अग्रसर होते हुए, यह ऐसी चुनौतियों से जूझ रहा है जो इसे अपनी पूरी क्षमता का उपयोग करने से रोकती हैं। महिलाएं भारत की कुल जनसंख्या का 48.5 प्रतिशत हैं, जिनमें से लगभग 1.2 प्रतिशत महिलाएं रियल एस्टेट क्षेत्र में काम करती है। रिपोर्ट में कहा गया कि इस क्षेत्र में लगभग 7.1 करोड़ कर्मचारी कार्यरत हैं, जिनमें से केवल 70 लाख महिलाएं हैं।

नौमाही समाप्त

इंडिया स्टार्टअप्स के लिए बन रहा ग्लोबल हब



नर्ड दिल्ली@एजेन्सी

भारत दुनिया की सबसे तेजी से बढ़ती हुई अर्थव्यवस्थाओं में से एक है और साथ ही स्टार्टअप एवं डिजिटल इनोवेशन के लिए ग्लोबल हब के रूप में विकसित हो रहा है। यह जानकारी एक रिपोर्ट में दी गई। भारत में वर्ल्ड इकोनॉमिक फोरम (डब्ल्युईएफ) के संपर्क कार्यालय सेंटर फॉर द फोर्थ इंडस्ट्रियल रिवॉल्यूशन (सी4आईआर) द्वारा लॉन्च की गई रिपोर्ट में कहा गया कि भारत द्वारा विकास की वकालत की जा रही है और यहां टेक्नोलॉजी एक बाधा के बजाय एक सेतु के रूप में कार्य कर रही है। यह अत्यधिक आवश्यक है। आगे कहा कि फोरम को अधिक मानव-केंद्रित, ग्रह-अनुकूल और लचीले भविष्य को आकार देने में इसके भागीदार के रूप में कार्य करने पर गर्व है। सी4आईआर इंडिया को अक्टूबर 2018 में प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी द्वारा लॉन्च किया गया था, जिसका उद्देश्य भारत में उभरती टेक्नोलॉजी को अपनाने और जिम्मेदारी से उन्हें बढावा देने पर है।

वर्ल्ड इकोनॉमिक फोरम और नीति आयोग के बीच सहयोग से शुरू किए गए इस केंद्र का शुभारंभ चौथी औद्योगिक क्रांति के लिए डब्ल्यूईएफ के केंद्रों के वैश्विक नेटवर्क का हिस्सा है। वर्ल्ड इकोनॉमिक फोरम के प्रबंध निदेशक जेरेमी जुर्गेंस ने कहा कि गत छह वर्षों में सी4आईआर इंडिया मल्टीस्टेकहोल्डर सहयोग के लिए एक प्रमुख केंद्र के रूप

में उभरा है और इसने बेहतर आजीविका और स्वास्थ्य सेवा तक पहुंच के माध्यम से 12.5 लाख नागरिकों के जीवन में सुधार किया है।

जर्गेंस ने कहा. सी4आईआर इंडिया का विस्तार जारी है और यह अब एआई, जलवायु तकनीक और अंतरिक्ष तकनीक जैसे अत्याधुनिक क्षेत्रों पर ध्यान केंद्रित कर रहा है। सी4आईआर इंडिया का लक्ष्य अपनी प्रमुख पहलों और आगामी परियोजनाओं को आगे बढ़ाते हुए एक करोड़ नागरिकों तक पहुँचना है। इनमें 'एआई फॉर इंडिया' पहल शामिल है, जिसका उद्देश्य सामाजिक लाभ के लिए एआई की क्षमता का उपयोग करना है। वहीं, 'स्पेस इकोनॉमी' पहल का उद्देश्य भारत को स्पेस टेक्नोलॉजी के क्षेत्र में अग्रणी देश के रूप में स्थापित करना है। इसके अलावा सी4आईआर इंडिया का 'क्लाइमेट टेक्नोलॉजी' प्रोग्राम, क्लाइमेट-स्मार्ट शहरी केंद्रों को विकसित करने पर ध्यान केंद्रित करेगा।

RAGHAV **PRODUCTIVITY** ENHANCERS LTD. (Formerly - Raghav Ramming Mass Ltd.)

पंजीकृत कार्यालय : ऑफिस 36, ए-10, सेंट्रल स्पाइन, अलंकार प्लाजा, विधाधर नगर, जयपुर - 302023 CIN: L27109RJ2009PLC030511

तिमाही समाप्त

Tel & Fax: 0141-2235760/761, E-mail: rammingmass@gmail.com, Website: www.rammingmass.com

31 दिसंबर. 2024 को समाप्त तिमाही/नौमाही के लिए समेकित गैर-अंकेक्षित वित्तीय परिणाम

राशि रुपये लाख में (ईपीएस को छोड़कर)

वर्ष समाप्त

	31.12.2024 (अनअकेंक्षित)	30.09.2024 (अनअकेंक्षित)	31.12.2023 (अनअकेंक्षित)	31.12.2024 (अनअकेंक्षित)	31.12.2023 (अनअकेंक्षित)	31.03.2024 (अकेंक्षित)			
1. कुल परिचालन आय (शुद्ध)	5533.34	4950.07	3178.97	14988.10	9445.91	13314.07			
2. अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, असाधारण और/या असाधारण वस्तुओं से पूर्व)	1259.81	1132.36	814.31	3461.94	2446.39	3478.98			
3. अवधि के लिए कर के पहले शुद्ध लाभ/(हानि) (असाधारण और/या असाधारण वस्तुओं के बाद)	1259.81	1132.36	814.31	3461.94	2446.39	3478.98			
4. अवधि के लिए कर के बाद शुद्ध लाभ/(हानि)	981.41	874.56	597.17	2684.73	1805.72	2597.00			
(असाधारण और/या असाधारण वस्तुओं के बाद)									
5. अवधि के लिए कुल आय	981.41	884.98	597.17	2695.15	1805.72	2599.71			
6. समता अंश पूंजी (रू.10/-प्रति का अंकित मूल्य)	4590.52	2295.26	2295.26	4590.52	2295.62	2295.26			
7. रिजर्व (पुनर्मूल्याकंन रिजर्व को छोड़कर) पिछले वर्ष की लेखापरीक्षित	-	-	-	-	-	13522.35			
बेलेंस शीट के अनुसार									
8. आय प्रति शेयर (ईपीएस): मूल एवं तरल	2.14	1.91	1.30	5.85	3.93	5.66			
एकल वित्तीय परिणामों का प्रमुख सार									
9. संचालन से राजस्व (शृद्ध)	3198.06	2705.22	2756.25	8840.64	8777.82	11960.35			
10. कर पूर्व शुद्ध लाभ	766.23	632.36	855.33	2114.51	2506.29	3391.61			
11. कर पश्चात शुद्ध लाभ	577.34	466.71	632.70	1579.16	1856.91	2524.64			
12. अविध के लिए कुल व्यापक आय	577.34	483.61	632.70	1596.06	1856.91	2526.90			

1. विवरण

- 1) उपरोक्त एकल एवं समेकित वित्तीय परिणाम लेखापरीक्षा समिति द्वारा पुनरीक्षित किए गए है तथा दिनांक 20 जनवरी 2025 को संपन्न कंपनी के निदेशक मंडल की बैठक में अनुमोदित किए गए हैं।
- पिछली अवधि के आंकड़ों को तुलनात्मक बनाने के लिए जहां भी आवश्यक था उन्हें पुनःवर्गीकृत किया गया है। 2)
- उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियम, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सजेंच में प्रस्तुत किए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का 3) सार है। वित्तीय परिणामों का संपूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाईट www.bseindia.com व www.nseindia.com तथा कंपनी की वेबसाईट www.rammingmass.com पर उपलब्ध है। इन्हें नीचे दिए गए क्यूआर कोड को स्कैन कर भी देखा जा सकता है।



बोर्ड के आदेश द्वारा वास्ते राघव प्रोडक्टीविटी अनहांसर्स लिमिटेड

हस्ताक्षर/-

राजेश काबरा (प्रबंध निदेशक)

DIN: 00935200

ओडिशा स्थित चिल्का झील में शुरू हुई डॉलिफन्स की



बेरहामपुर@पीटीआई। ओडिशा की चिल्का झील में डॉल्फिन की गणना शुरू हुई। अधिकारियों ने यह जानकारी दी। अधिकारियों ने कहा कि सेवानिवृत्त सरकारी अधिकारियों, शोधार्थियों, छात्रों और विशेषज्ञों सहित 100 से अधिक लोगों ने झील में

डॉल्फिन की गणना प्रक्रिया में भाग लिया। चिल्का वन्यजीव प्रभाग द्वारा चिल्का विकास प्राधिकरण के सहयोग से यह वार्षिक गणना की जा रही है। प्रभागीय वन अधिकारी अमलान नायक ने बताया कि 18 समूह डॉल्फिन की गिनती कर रहे हैं और हर समूह में पांच से छह लोग शामिल हैं। उन्होंने कहा कि उन्हें मानचित्र, दूरबीन, 'स्पॉटिंग स्कोप', 'जीपीएस डिवाइस' और नोटबुक जैसे संसाधन उपलब्ध कराए गए हैं। अधिकारी ने कहा कि तीन दिवसीय कवायद के दौरान झील में नौकाओं का परिचालन नहीं होगा। झील में 2023 में दो प्रजातियों की 173 डॉल्फिन पाई गई। डॉल्फिन को अंतरराष्ट्रीय प्रकृति संरक्षण संघ (आईयूसीएन) की 'रेड लिस्ट' में संकटग्रस्त प्रजातियों के रूप में वर्गीकृत किया गया है।

स्थान: जयपुर दिनांक : 20 जनवरी, 2025

