

23rd February, 2024

The Secretary,
The Bombay Stock Exchange Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
27th Floor, Dalal Street
Mumbai 400 023

Dear Sir,

Ref: Security Code no. 517119

Subject: Newspaper advertisement confirming dispatch of Postal Ballot Notice

In continuation to our letter dated 22nd February, 2024 regarding the Postal Ballot Notice, please find enclosed herewith copies of the newspaper advertisement confirming dispatch of the notice.

Notice of the Postal Ballot is published on 23rd February, 2024 in the following newspapers:

The Free Press Journal, Mumbai Navshakti, Mumbai Lokshatta, Pune Financial Express, Pune

This will also be hosted on the company's website at www.pcstech.com.

You are requested to take the same on record.

Thanking You, Yours Faithfully, For **PCS Technology Limited**

Kumari Neha Company Secretary

If any member of the public has an objection to the proposed transfer, he is required to submit in writing his objection alongwith supporting documents within fifteen days of publication of this notice in the office of the Society. If objection is not received within the said period of 15 days, the society shall be free to take further action on the said

For RAJGIR CHAMBERS CO.OP HOUSING SOCIETY LIMITED

SHAILESH DALAL

pearing corresponding CTS nos. 636 and 636/1 to 636/6 all of Village Pahadi Goregaon (West), Taluka Borivali, Mumbai Suburban District along with the building structure standing nereon, known as "Kamlesh Niwas" comprising of ground plus 2 (two) upper floors and uated at Jawahar Nagar, Goregaon (West), Mumbai 400 062. For M/s. GM Legal

Dated this 23rd day of February, 2024

PUBLIC NOTICE

n respect of the land and the ownership rights in respect of the building more particularly

All persons having any claim in respect of the Property, as and by way of sale, exchange

ransfer, mortgage, license, gift lien, trust, lease, possession, inheritance, easement c

therwise howsoever, are hereby required to make the same known in writing to the

undersigned at their office at 201. Unique Tower, Gaiwadi Road, Opp. Mahesh Nagar, S.V.

Road, Mumbai – 400104 within 14 (Fourteen) days from the publication of this Notice

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

All that piece and parcel of land being Plot no. 147 in the layout of the Jawahar Nagar Co

operative Housing Society Limited, admeasuring 498.7 square meters or thereabouts and

therwise, the same, if any, will be considered as waived.

escribed in the Schedule hereunder written (hereinafter referred to as the "**Property**").

Mrs. Dhwani Mehta

PSBI State Bank of India

RETAIL ASSETS CENTRALIZED PROCESSING CENTRE, SION B 603 & 604, Kohinoor City, Commercial -1, 6" Floor, Kirol Road, Off LBS Marg, Kurla west, Mumbai-400070. Phone No: +91 22 4191 6203/ +91 22 4191 6291 Email: racpc.sion@sbi.co.in

POSSESSION NOTICE (See Rule 8(1)(For Immovable Property) Whereas, The undersigned being the Authorized officer of the state Bank of India under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of security Interest Act,2002 and in exercise of the powers Enforcement of security interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 01.01.2023 calling upon the borrower, MR. RAVISHANKAR AITHAL to repay the amount mentioned in the notice being of Rs.17,39,836.00 (Rupees Seventeen Lakhs Thirty Nine Thousand Eight Hundred and Thirty Six

only) as on 01.11.2023 with interest, cost, charges etc., within 60 days fron the date of receipt of said notice. the date of receipt of said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers/guarantors and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise pf powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 and 9 of the said rules on this 02 02 2024.

powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 and 9 of the said rules on this 02.02.2024

The borrower/guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the State Bank of India for an amount of Rs.17,39,836.00 (Rupees Seventeen Lakhs Thirty Nine Thousand Eight Hundred and Thirty Six only) as on 01.11.2023 with further interest, cost and incidental charges thereon

ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF Property owned by: Mr. Ravishankar Aithal, 1 BHK Flat No-101

ad.measuring approx. 550 Sq.Ft. SBA + 30 Sq.Ft. Open Terrace), 1st Flooi · A Wing, Building-'Om Vinayak Darshan' Co-operative Housing Society Limited, [(G+3) Floor, No Lift], Goveli Road, Nearby Raviraj Hotel, Situated a Village-Titwala (East), Taluka-Kalyan, District-Thane-421605 Date : 02.02.2024 Place: Thane

Soil & Water Conservation Department

District Water Conservation Officer Soil & Water Conservation Department, Kalwa Thane Kada Vasahat, Opp. Sahakar Vidyalaya, Old Mumbai Pune Road, Kalwa (W) Phone No. 022-25428127,

E-mail - eeemilsdnt@rediffmail.com / eemilsdnt@gmail.com

Second Re E-Tender Notice No. B-1/45 / For Year: 2023-24

Online E-Tender is invited, for below mentioned works from the capable contractor by District Water Conservation Officer, Soil and Water Conservation Department, Thane. The blank B-1 Tender Documents in e-tender form are available on website http://mahatenders.gov.in. Rights are reserved to accept or reject the tender with the District Water Conservation Officer, Soil and Water Conservation Department, Thane. And Conditional tenders will not be accepted and shall be rejected outright.

Name of Work :- 1) CONSTRUCTION OF VASHALA MINOR IRROATION TANK, TAL. MOKHADA, DIST. **PALGHAR**

2) CONSTRUCTION OF SHIVALI MINOR IRRGATION TANK, TAL-MOKHADA, DIST.

Tender Cost :- 1) Rs. 1579.21 Lakhs 2) Rs. 1718.47 Lakhs

E-Tender Available Period :- Dt. 22.02.2024 To Dt. 07.03.2024 :- Dt. 22.02.2024 To Dt. 07.03.2024 :- Dt. 11.03.2024 (if possible) E-Tender Filling Period Tender Opening Date

E Tendering Process & Procedures are available below.

1. Website http://mahatenders.gov.in

(If any change are observed, than these changes will be available on the same website)

advertising available 2. Tender http://www.cemilspn.in

3. All the above mentioned information is also available on the Notice board of District Water Conservation Officer, Soil and

Water Conservation Department, Kalwa-Thane. No. DWCO/S&WCD/Thane/Lesha-1/562/2024

Date :- 20/02/2024 District Water Conservation Officer Soil & Water Conservation Department

DGIPR 2023-24/8580

District Water Conservation Officer Soil & Water Conservation Department Kalwa-Thane

Fareed Khan

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY given to the public at large that our client intended to acquire Development rights of **Ws. IDEAL DEVELOPERS**, a partnership firm incorporated under Partnership Act, 1932 consisting of (1) Mr. Mansukhlal Premij Shah (2) Mr. Kanti Khetshi Rambhia and (3) Mr. Pravin Popatlal Dedhia having neir registered office at 104, 2nd Floor, Patel Apartment, S.V. Road, Santacruz West, Mumbai-400054, having the development rights under the Developmen Agreement dated 20th February 2011 in respect of the property more particularly described in the schedule hereunder written ("the said Property") subject to the

tenants occupying their respective tenated premises.

ALL PERSONS or a body of individuals whether incorporated or not, lende and/or creditors having any objection, claim, right, title, share and/or interest of whatsoever nature in respect of the said Property or any part or portion by way of inheritance, share, mortgage, sale, transfer, lease, lien, charge, trust, claim ore-emption, gift, exchange, assignment, lease, bequest, partition, suit, injunction order, acquisition, requisition, attachment, lispendence, encumbrance or any ecree or award passed by any court or authority, reservation, development ights, joint ventures, arrangements, under the lost and/or misplaced of the origina itle documents or otherwise having genuine Justified Claim are hereby requested o make the same known in writing along with certified true copies of all supporting ocuments and/or evidence of such claim and/or interest to the undersigned a Diamondwala & Co. Advocates & Solicitor, Lentin Chambers, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 023 within 14 days of publication of this notice, failing which t would be deemed that no such claim or claims, right, title or interest exists and same shall be treated as waived and or abandoned and our client shall proceed to take over the Assignment of the development right in respect of the said property without reference to such claim and that such claim will not be binding

THE SCHEDULE OF THE PROPERTY ABOVE REFERRED TO:
ALL THAT piece or parcel of land contributing by admeasurements an area of 767 square yards equivalent to 641.41 square meters, or thereabout together with the structure thereon situated at Soparibaug Estate, Parel, in the City and Registration District of Bombay and as Plot No. 70 of the Soparibaug Estate naving New Survey No. 2582 and Cadastral Survey No. 136/74 of the Parel-Sewri Division and Municipal F-Ward No. 568(6), Street No. 157-161 and 22-30 fully occupied by the tenants occupying their respective Mumbai, 23rd day of February, 2024

Diamondwala & Co

Government of Maharashtra

Public Works Department North Mumbai (P.W.) Division, Andheri 3rd call E-Tender Notice No. 41 (2023-2024) E-mail address :- northmumbai.ee@mahapwd.com Telephone / Fax Number :- 26231964 / 26205788

E-Tender for the following work in B-1 Form is invited via online e-tendering system from Registered Contractor of Eligible Class by the Executive Engineer, North Mumbai (P.W.) Division, Andheri (W), Mumbai-58 in behalf of Government of Maharashtra. Tender Documents are downloaded from Government of Maharashtra portal https://mahatenders.gov.in & www.mahapwd.com. Right to select or reject is reserved by The Superintending Engineer, Mumbai (P.W.) Circle, Mumbai & Executive Engineer, North Mumbai (P.W.) Division, Andheri (W), Mumbai-58. Tender with condition is never accepted.

Sr. No.	Name of Work	Estimated Cost
1	MOW to Animal house at food & Drugs Administrative Bldg., Bandra Kurla Complex, Bandra (E)	Rs. 1521376/-
2	MOW to Repairs & Renovation building premises with complete landscaping for Bldg. No. 15 at Sakinaka (MHADA) Police Colony, Chandivali, Mumbai. (Part-I)	Rs. 2147112/-
3	MOW to Navjeevan Ladies Hostel Bldg. at Deonar Renovation of flooring.	Rs. 7722860/-

other information in the tender document will be intimated on the same website. E-Tender Submission Date - 22/02/2024 to 29/02/2024

E-Tender Opening Date - 01/03/2024 at 15.00 Hrs.

No.EE/NMD/1476 of 2024 Office of the Executive Engineer, North Mumbai (P.W.) Division, Dadabhai Road, Near Bhavan's College, Andheri (West), Mumbai-400058

Date: 15 Feb. 2024

DGIPR 2023-24/8610

North Mumbai (P.W.) Division. Andheri (West), Mumbai

Sd/-

Executive Engineer

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT, we are verifying the title of Mr. Vikram Jayantilal Lodha aged 44 years, an adult Indian Inhabitant and having his address at 302, Neelmani 2 apubhai Vashi Road, Vile Parle (West), Mumbai- 400056, ("Lessee") to the leasehold right

Mumbai - 400 021 Branch Office: Recovery Department, North Mumbai

Central Office: Chander Mukhi, Nariman Point,

Regional Office: - 3rd Floor, NCL Building, Plot No 6, E Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400 051

CORRIGENDUM

Please refer E-auction sale Notice published in this newspaper on 15.02.2024 for E-auction dated 02.03.2024. In this notice with reference to Name of the Borrower/Guarantors/Mortgagors &Contact no. of branch, Drisana Enterprises Pvt. Ltd. Guarantor: Rajesh Jogibhai Tandel, Harish Jogibhai Tandel Pankesh Jogibhai Tandel, B/o Turner Road, Ruchi Rashmi Mob: 9004771318 Property Details:- Land & Hotel building under construction on Plot No. PTS-48/235/1, Kavi Khabardar Marg, Main Road, Near Jetti, Nani Daman, Sub Dist.-Daman, Pin Code - 396210. Plot Area-1572 Sq. mtrs. Built up area-2400 Sq. mtrs. (Under Physical Possession). Reserve Price :- Rs. 809(in lac) EMD (in lac):- Rs.81 Lac, Bid increase:-Rs.15(in lac). In this Possession Notice E-Auction Date is shifted from 02 nd March 2024 to 04 th March 2024 All other terms and conditions of the auction will remain same

Date:- 22.02.2024 Place:- Mumbai Authorised Officer,

PUBLIC NOTICE

Take notice that our customer/ intending borrowers Mr. Swapnil Suresh Salunke & Mrs. Sandhya Suresh Salunke have agreed to acquire Shop no.5-B admeasuring 150 sq. ft. built-up on ground in building known as Gautam Chambers Co-operative Housing Society Ltd., Regd. No. TNA/ TNA/ HSG/ TC/ 1907/ 1987-88 built on piece and parcel of land bearing Survey no.114/A/2 & 114/A/1/4 admeasuring 320.08 sq. mts. situated at village Panchpakhadi Tal. & Dist. Thane within limits of Thane Municipal Corporation alongwith 5 shares of Rs.50/- each bearing Duplicate Share Certificates no.16 (share nos.76 to 80) issued by the said society with all ights attached to the said shop from the present member/ owner Mr. Shivajirao Anandrao Sawant vide Agreement for Sale dt.24-01-2024 at Sr. No.TNN2-2323/2024. IT is noticed that original Agreement for Sale dt.30-07-1981 executed between M/s. Shree Guru Builders in favour of said Mrs. Vijaya N. Shah and Original Agreement for Sale/ Transfer dt.21-01-1988 executed by Mrs. Vijaya N. Shah in favour of Mr. Shreenath R. Pawar are lost/ misplaced. Necessary Police Complaint is filed in respect of the same with the Naupada Police Station, Thane vide Missing Property Register no 279/2024 dt 14-02-2024. If any person or financial institution is in possession of said originals and/ or claims any right by way of charge, mortgage, lien, transfer, inheritance, tenancy, license, assignment, exchange, gift, lien(s), lease, charge, trust, encumbrance, maintenance possession, easement or otherwise howsoever are hereby required to make the same known in writing to the undersigned with all relevant documentary evidence within 15 days at the address given below within a period of 15 days or otherwise should lodge his/ her/ their/ its claim with the undersign, failing which it will be presumed that no one has any claim over shop in question and if any, same is given up and no claim will be heard thereafter and said sale and mortgage of shop in question will be completed without reference to such claims, and such claims, if any, will be deemed to have

Date: 23/02/2024 SVC Bank, Khopat Branch Shop No. 3,4,5 & 101 Beauty Arcade Near Pratap Talkies, Kolbad Cross Road, Khopat, Thane ,– 400 602, Tel. No. D: +91 9372671144 Off: +91 22 35025200

Email – khopatou@svcbank.com

Sd/-Adv. Amit Suhas Gadkari 5A, Meghdoot Dhara, Rambaug Lane 4, Kalyan W Tel.9819240747 Email: gadkarilaw@hotmail.co

Date: 20.02.2024

NEW INDIA CO-OPERATIVE BANK LTD.

NEW INDIA CO-OPERATIVE BANK LID.

(Multistate Scheduled Bank)
Corporate Office: New India Bhawan, A.V. Nagwekar Marg, Prabhadevi,
Mumbai - 400025.

NOTICE UNDER SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF
FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY
INTEREST ACT,2002 AND RULE 8 (6) OF SECURITY INTEREST
(ENFORCEMENT) RULES 2002

.....Borrowe

...Suretv

NI/CO/RC/1283/2023-2024

1.Mr.Shreyas Rajaram Pawar Flat No.1645, Ground Floor, Building No.21, Old MHB Colony,

Gorai Road, Borivili (W), Mumbai-400 091. 2.Mr.Ranieet Ramesh Ghanekar

3209, Ganesh Chowk, Kranti Galli, Shree Krishna Nagar, Ambarnath- 421 501.

Dear Sir,

Please take notice that the Residential Flat No. 3 (admeasuring area 225 sq.ft. Carpet Area) situated on Gr. Floor, Building No.6, Gokuldham Ekta (SRA) CHS. Ltd., Village Malad, Near Bengali Compound, Gen. A.K. Vaidya Marg, Gokuldham, Goregaon (E), Mumbai 400 063, which is mortgaged in favor of New India Co-operative Bank Ltd., Malad (E) Branch shall be sold by public auction to be held at New India Co-operative Bank Ltd., New India Bhavan, Anant Vishram Nagwekar Marg, Prabhadevi, Mumbai -400025 for recovery of Rs.38,65,268.80 (Rs.Thirty Eight Lakh Sixty Five Thousand Two Hundred Sixty Eight & Ps. Eighty Only) together with future interest thereon @ 10% p.a. compounded with monthly rest from 01.02.2020 onwards and costs, expenses and charges being the secured debt due and payable to New India Co-operative Bank Ltd.
The previous auction which was held on 28.03.2023 & 06.06.2023 failed for want of bids.

he Reserve Price of the said Flat for the present auction has been fixed at Rs. 29,56,500/-(Rupees Twenty Nine Lakh Fifty Six Thousand Five Hundred Only). The property shall be sold under provisions of SARFAESI Act, 2002 after 15 days from the

date hereof. The date and time fixed for public auction for sale of the said property shall be announced by publishing notice in two leading news papers, in the area where the said DISCRIPTION OF THE PROPERTY BEING SOLD

Flat No.3 Ground Floor of the Building No.6 in the Society Gokuldham Ekta (SRA) CHS. Ltd.,619, 620(Pt) of Village Malad, Near Bengali Compound, Gen. A.K. Vaidya Marg, Gokuldham, Goregaon (E), Mumbai-400063 (admeauring about 225 Sq.ft.CarpetArea)

(Bhaskara Amin) Authorized Officer

New India Co-op. Bank Ltd

PCS TECHNOLOGY LIMITED

CIN: L74200MH1981PLC024279
Regd. Off.: S. NO. 1A, F-1, Irani Market Compound, Yerwada, Pune, Maharashtra, India, 411006 Corp. Office: 7th and 8th Floor, Technocity, plot no. X-5/3, MIDC, Mahape, Navi Mumbai- 400710 Tel.: 022 41296111, Fax no.+912241296082, website: www.pcstech.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT

In compliance with Section 108 and 110 and other applicable provisions, if any, o the Companies Act, 2013 (hereinafter referred as "the said Act") read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (hereinafter referred as "the Rules") including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force, and General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India, and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Notice is hereby given that PCS Technology Limited ("the Company") is seeking approval of the Members of the Company by the way of Postal Ballot through Remote Evoting on the following Special Resolutions

S.no. Description of Resolution

- Appointment of Mr. Sushil Paharia (DIN: 00512977) as Non- Executive Independent Director of the Company
- Appointment of Mr. Anshuman Jagtap (DIN: 10487955) as Non-Executive Independent Director of the Company

To Approve Related Party Transactions of the Company The Postal Ballot Notice is also available on the website of the Company a

www.pcstech.com, the relevant section of website of BSE Limited (BSE) at www.bseindia.com and on the website of e-voting agency i.e. Central Depositor Services Limited at www.evotingindia.com. This Notice is being sent only through electronic mode to those members whose e-

mail addresses are registered with the Company/Depositories and whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on Wednesday, 21st February, 2024 ('Cut-off date'). Accordingly, physical copy of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope is not being sent to the Members for this Postal Ballot.

The Company has engaged the services of Central Depository Services Limited ('CDSL') to provide remote e-voting facility to its members. The remote e-voting period commences on Sunday, 25th February, 2024 from 9.00 A.M. and ends on Monday, 25th March 2024 at 5.00 P.M. The e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter. Voting rights of the Members shall be in proportion to the shares held by them as on the Cut-off date. Please note that communication of assent or dissent of the Members would only take place through the remote e-voting system The instructions for remote e-voting are provided in the Notice

In case of any queries or issues regarding e-Voting from the CDSL e-Voting System please write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33. This disclosure is being given pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing

Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended

By Order of the Board For PCS Technology Limited Date: 22nd February, 2024 **Bhaskar Patel** Place: Mumbai **Chief Executive Officer**

HDFC BANK

HDFC BANK LIMITED

Registered Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai -400 013

and having one of its office as Retail Portfolio Management at HDFC Bank Ltd, 1st Floor, I-Think Techno Campus, Kanjurmarg (East),Mumbai – 400042.

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act.2002 rea with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules,2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) an Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorise Officer of HDFC Bank Ltd., the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", As is What is" and "Whatever there is" basis on 27/03/2024 for recovery of Rs. 2.83.46.636.01 Rupees Two Crore Eighty-Three Lakh Forty-Six Thousand Six Hundred Thirty-Six & Paise One) as on 12/10/2021, due to the secured creditor from (I) M/S. Live Wires, (PROP. Mr. Gopal S. Malhotra) (II) Mr. Gopal Satish Malhotra & (III) Mr. Arjun Gopal Malhotra (the Borrower) with further interest from 13.10.2021 together with all other cost ntal expenses and charges.

Description of the immovable property with known encumbrances:

ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY SITUATED AT OFFICE NO 501 TO 505 A 5TH FLOOR SHOPPERS POINT LOHANA COLONY OFF SIV ROAD ANDHERI – WEST, MUMBAI – 400 058, OWNED BY MR. GOPAL SATISH MALHOTRA.

Encumbrances known to the Bank if any: Nil DETAILS OF SALE Reserve Price below which Rs.3,57,00,000/-(Rupees Three Crore Fifty Seven Lakh) property will not be sold Earnest Money Deposit Rs.35,70,000/- (Rupees Thirty Five Lakh Seventy (EMD): Thousand) 27/03/2024 from 1500 Hrs to 1600 Hrs With auto time Date & Time of e-auction xtension of five minutes each till sale is completed. Place of E-auction Through "online electronic mode" of the Service Provider namely E-procurement Technologies Ltd on link mentioned below: https://hdfcbank.auctiontiger.net EMD Remittance: By way of Demand Draft drawn in favour of "HDFC Bank Ltd", Payable at Mumbai, drawn on any Nationalised or Scheduled Bank. Bid Increase Amount Rs.1,00,000/-Date and Time of Inspection 19/03/2024 from 1100 Hrs to 16.00 Hrs Last date for submission 26/03/2024 by 1630 Hrs. Duly filled Bid Form to be

submitted at HDFC Bank Ltd, 1st Floor, I-Think Techno Campus, Kanjurmarg (E), Mumbai: 400042 along with YC Documents and Demand Draft towards EMD. . M/s. LIVE WIRES (Borrower) Name of the Borrower. II.MR.GOPALSATISHMALHOTRA(Co-borrower/Mortgagor) Guarantors & Mortgagors III. MR. ARJUN GOPAL MALHOTRA (Co-borrower) Secured debt for recovery Rs. 2,83,46,636.01 (Rupees Two Crore Eighty Three of which the secured asset Lakh Forty Six Thousand Six Hundred Thirty Six & Paise s to be sold One) as on 12/10/2021 with further interest from

13/10/2021 together with all other costs, incidenta expenses and charges Terms and Conditions Sale is strictly subject to Terms and Conditions. Terms and Condition and BID Form can be obtained /downloaded from https://www.hdfcbank.com/ personal/resources important-notices And/or website of the Service Provide i.e., https://hdfcbank.auctiontiger.net For any queries Bidders may contact Mr. Sanjay Dicholkar Contact No 9870228525 in office hours during the working days.

Date: 23/02/2024

Authorised office

IN THE MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. II (Ministry of Finance) 3rd Floor, Telephone Bhavan, Strand Road,

Colaba, Mumbai-400005

ORIGINAL APPLICATION NO. 395 OF 2023 Exh.: 12

...APPLICANT BANK OF INDIA

MR. APURV DEVANAND MISHRA & ANR. ...DEFENDANTS

SUMMONS WHEREAS O.A. No. 395 of 2023 was listed before Hon'ble residing Officer on 30.05.2023. WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons

on the said application under Section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of Debt of Rs. 20,53,978.74 (Application longwith documents etc. annexed).

Whereas the service of summons could not be affected in ordinary manner and whereas the Application for substituted service has been allowed by this Hon'ble Tribunal

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the Defendants are directed as under :

To show cause within 30 thirty days of the service of summons as to why relief prayed should not be granted.

To disclose particulars of properties of assets other than properties and assets specified by the applicant under serial Number 3(A) of the Original Application. You are restrained from dealing with or disposing if secured

assets of such other assets and properties disclosed under serial Number 3(A) of the Original Application, pending hearing and disposal of the application for attachment of the properties. You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of business any of the assets over which

security interest is created and/or other assets and properties

specified disclosed under serial No. 3A of the Original Application without the prior approval of the Tribunal. You shall be liable to account for the sale proceed realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with bank of financial institution holding

security interest over such assets. You are also directed to file written statement with a copy thereof furnished to the Applicant and to appear before Registrar on 14.05.2024 at 11:00 a.m. failing which the Application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 15th day of February, 2024.



DRT-II, Mumbai

And Also at Flat No. 4, Building No. B-1, Rashmi Star City, Sector No. 2, Juchandra, Naigaon (E), MR. ANKIT DEVANAND MISHRA B 5, 503, Rashmi Star City, Juchandra,

B 5, 503, Rashmi Star City, Juchandra.

Naigaon (E), Palghar - 401 208.

Naigaon (E), Palghar-401208

And Also at Flat No. 4, Building No. B-1, Rashmi Star City, Sector No. 2, Juchandra, Naigaon (E), Palghar-401208

Thane Municipal Corporation, Thane PUBLIC WORKS DEPARTMENT

TENDER NOTICE

On-line tender for One Work of Providing and fixing lift, FRP murals and other essential Works for Buddha Vihar building at Siddharth Nagar is invited by Thane Municipal Corporation, Thane. The details are available in tender Document. The detailed Tender Document with Terms and Conditions will be available on website http://mahatenders.gov.in from Dt.23.02.2024 to Dt. 01 03.2024 upto 16.00 hrs. On-line tender shall be received on the website http://mahatenders.gov.in upto 16.00 hrs. on or before Dt.01.03.2024 and will be opened on Dt.05.03.2024 at 16.00 hrs. if possible. TMC/PRO/PWD-HQ/1383/2023-24 SD/-

Dt.22.02.2024 City Engineer,

www.thanecity.gov.in

NOTICE
The Notice is hereby given to the public that MRS. RADHIKA KRISHNANAND STALEKAR nee GITA
RATNAKAR SAJIP was the absolute Owner of the Flat No. E/5, First Floor, in Royal Diamond Park Cooperative Housing Society Ltd., situate at Datta Mandir Road, Vakola, Santacruz (East), Mumbai – 400 055 and she was holding five fully paid up shares of Rs. 50/- each bearing distinctive No.'s from 226 to 230 under Share Certificate No. 46 ct. 01/06/1987 and the said MRS. RADHIKA KRISHNANAND STALEKAR nee GITA RATNAKAR SAJIP died on 18/10/2022 at Mumbai leaving behind her husband MR. KRISHNANAND STALEKAR and son namely MR. TUSHAR KRISHNANAND STALEKAR and daughter MS. TEJAL KRISHNANAND STALEKAR as her only heirs and legal representatives as per law of succession by which deceased was governed at the time of her death. MRS. RADHIKA KRISHNANAND STALEKAR nee GITA RATNAKAR SAJIP has died without making any nomination. Our client has represented that they have lost or misplaced the following original chain of title docume vith respect to their below mentioned flat:-

pls visit our official web-site Thane Municipal Corporation

(1) Original Agreement For Sale Dt. 21.03.1988 executed by and between M/s. Diamond Builders as the Developers and Mr. Kiran R. Karnad and Mrs. Shitla R. Karnad as the Purchasers with respect to Flat No-E/F, First Floor, in Royal Diamond Park Co-operative Housing Society Ltd., situate at Datta Mandi Road, Vakola, Santacruz (East), Mumbai – 400 055. AND

2) Original Articles of Agreement Dt. 21/03/1988 executed by and between Mr. Kiran R. Karnad and Mrs Shitla R. Karnad as the Vendors and Mr. Gore Miya Sirajudin Nasirudin as the Purchaser with respect to Flat No. E/S, First Floor, in Royal Diamond Park Co-operative Housing Society Ltd., situate at Datta Mandir Road, Vakola, Santacruz (East), Mumbai – 400 055. Our client Ms. Tejal Krishnanand Stalekar has also made police complaint with Vakola Police Statior

Mumbal for loss of aforesaid original title documents. The said complaint is registered at Serial No 113538/2023 dated 07/12/2023.

Our client hereby invite claims from any person having or claiming to have any share right, title, interes o or in the under mentioned Flat or in any part thereof or any claim by way of or under or in the nature of any agreement, sale, license, mortgage, lien, charge, gift, trust, inheritance, sub-lease, under lease, exchange, easement, restrictive or other covenants or conditions, encumbrances or otherwise howsoever or any objection against ownership of the said Flat. The claimant is required to make his/her claim known in writing with supporting proofs to the undersigned within 14 days from the date of the publication of this notice with evidence of his claim. The claims or objections if any are not receive

within 14 days, then it will be presumed that no such claim exists and the title of our clients MR. KRISHNANAND STALEKAR, MR. TUSHAR KRISHNANAND STALEKAR and MS. TEJAL KRISHNANAND STALEKAR to the said Flat will be certified accordingly. Further the Claims/objections if any received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided unde

SCHEDULE OF THE PROPERTY

ALL THAT Flat No.306, 3rd Floor, B- Wing Admeasuring 44.50 Sq. mtrs. RERA carpet in new propose ouilding belonging Royal Diamond Park co-operative housing society Ltd., situate at Datta Mandir Road Vakola, Santacruz (East), Mumbai – 400 055. The structure of the said building is standing on plot of Land No.1 bearing CTS No. 651 in Village – Kole Kalyan, Taluka – Andheri, District – Mumbai Suburban. KIRTI NAGDA & ASSOCIATES Advocates and Notar

605, 6th floor, "C" wing, Eastern Court CHS Ltd., Above Barista Restauran Tejpal Road, Vile Parle (East), Mumbai - 400 057

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that M/s. Flora Developers, a partnership firm duly formed under the provisions of Indian Partnership Act, 1932 and Mr. Kamjad Khan have agreed to grant absolute development right in respect of the property with clear, free and marketable title and my client have agreed to acquire/accept the development rights in respect of the property described in the Schedule hereto below free from all encumbrances. Any person/s including any individual, Hindu undivided family,

Company, Bank, Financial Institution, non-banking financial institution, Firm, Association of persons, Body of Individuals whether incorporated or not, lenders and/or creditors having any objection, claim, right, title and/or interest in respect of the said property or any part or portion thereof by way of sale, Memorandum of Understanding, exchange, mortgage, pledge, charge, gift, trust, inheritance, succession, possession, lease, tenancy, maintenance, easement, license, bequeath, share, assignment, lien, attachment, development rights, right of way, lis pendens, reservation, agreement, FSI consumption or any liability or commitment or demand of any nature whatsoever or otherwise are hereby requested to inform the same in writing, supported with the original documents, to the undersigned having their office as mentioned hereinbelow within a period of 14 days from the date of the publication of this notice, failing which the claim /s, if any, of such person/s shall be considered to have been waived and/or abandoned and the transaction shall be completed without reference to such claim/s

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

ALL that piece and parcel of land bearing (1) CTS Nos.737 and 737/1 adms. 474.3 sq.mtr. corresponding to Survey No. 282, Hissa No.1/21pt and Survey No.276, Hissa No.1pt, (2) CTS No.734/A, 734/A/1 and 734/A/2 (Old CTS Nos. 734 & 734/1 & 2) adms. 356 sq.mtr. corresponding to Survey No.275, Hissa No.1pt and (3) CTS No.735, 735/1 to 18 adms. 1056.05 sq.mtr. corresponding to Survey No.275, Hissa No.1pt, of Village: Dahisar, Taluka: Borivali in the registration district and sub-district of Mumbai City and Mumbai Suburban together with the structures standing thereon, situate, lying and being at Dahisar (W) Mumbai- 400 068

Dated this 23rd day of February, 2024.

(Sanjeev R. Singh) Advocate 301. J. P. Residency. Chincholi Bunder Road, Malad (W), Mumbai-400 064

POSSESSION NOTICE

reas, the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited (Formerly know s Janalakshmi Financial Services Limited), under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act. 2002 and in exercise of pow ers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforced Rules 2002 issued demand notices to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the borrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within **60 days** from the receipt of the said notices, along with future interest as applicable incidental expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation.

r. o.	Loan No.	Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	13(2) Notice Date/ Outstanding Due (in Rs.) as on	Date/ Time & Type of Possession
	45709630001578	1) Shripad Vilas Bhaskar (Borrower), 2) Durga Sukhadev Lokhande (Co-Borrower), 3) Sunita Vilas Bhaskar (Co-Borrower), 4) Rani Santosh Shinde (Co-Borrower), 5) Rajani Chandrashekhar Gaikwad (Co-Borrower)	20.12.2023 Rs.4,56,838.09 (Rupees Four Lakhs Fifty Six Thousand Eight Hundred Thirty Eight and Nine paisa Only) as of 18.12.2023	Date: 21-02-2024 Time: 02:20 PM Symbolic Possession

Description of Secured Asset: All that piece and parcel of the immove property being land admeasuring 69.00 Sq.mtr. being and situate at SR No.48/3 Ganesh Nagar, Lane No.10, Wadgaon Sheri, Pune-411014. **On or towards** Towards East by: Property of Mr. Tippakar, Towards West by: Property of Mr. Ahire, Towards South by: Property of Mr. Sakore, Towards North by: Road.

2		1) Rahul Devpuri Gosavi	11.12.2023 Rs.14,16,782.80	Date:
	30709420000097	(Borrower),	(Rupees Fourteen	21-02-2024
	_	2) Mahendra Anil	Lacs Sixteen Thousand Seven	Time:
	&	Nannaware (Guarantor),	Hundred Eighty	10:45 AM
	30709430000189	3) Gitanjali Ganesh Gosawi	Two and Eighty	Symbolic
		(Guarantor)	Paisa Only) as of 07.12.2023	Possession
			1 1 6 0	

Description of Secured Asset: All that piece and parcel of the Immovable Property of Non-Agricultural Land Total Area Admeasuring 121.50 Sq.mtr. out of this, on the Eastern side of the Said Plot, has an Area of 60.75 Sq.mtrs. in which Constructed Area on Ground Floor Admeasuring 32.30 Sq.mtrs. and Constructed Area on First Floor Admeasuring 24.17 Sq.mtrs. on Survey No.278/3A, Plot No.5 t Burhan Nagar, Mauje Bhingar, District Ahmednagar-414001 and the Said Land is Bounded as under: On or towards: Towards East by: Plot No.6. Towards West by: Part of Plot No.5, Towards South by: 9 Mtrs Road, Towards North by Part of Survey No. Agricultural Land.

Whereas, the Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herei above have failed to repay the amounts due, notice is hereby is given to the Borrow mentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorized officer of **Jana Small Finance Bank Limited** has **taken Symbolic possession** of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred or nim under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the date mentioned above. The Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to dea with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties Secured Assets will be subject to the charge of Jana Small Finance Bank Limited.

Place: Pune/ Ahmednagar/ Maharashtra Sd/- Authorised Officer, Jana Small Finance Bank Limited Date: 23.02.2024

JANA SMALL FINANCE BANK

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park Challaghatta, Bangalore-560071. Branch Office: Office No.704/705, Modi Plaza, Opp. Laxminarayan Theatre, Mukund Nagar, Satara Road, Pune-411037

IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT BOMBAY EXECUTION APPLICATION NO. 316 OF 2023

S.C. SUIT NO. 53 OF 2020

Jiten Nandkumar Jain

...Plaintiff/Judgement holde V/S Shantabai Mohanlal Sarvaiya & Anr ...Defendant / Judgement Debtors

Notice under O. XXI R. 34 of CPC

the Defendant No. 2 abovenamed

TAKE NOTICE that you are hereby required under O. XXI R. 34 of the Code of Civil Procedure to state your objections in writing, if any, you have to the draft of Conveyance Deed kept in the office / Court of Ld. I/C Registrar (Civil), City Civil Court, Gr Mumbai – 400 032 and to file the same before the Court of Ld. I/C Registrar (Civil) Smt. K. R. Desai, City Civil Court, Gr Mumbai – 400 032 on or before the O4th day of March, 2024 and in such event to appear in person or by Adverse before the Court and I.d. I/C event to appear in person or by Advocate before the Court of Ld. I/C Registrar (Civil), City Civil Court, Gr Mumbai – 400 032, on the 04th day of March, 2024 at 12:30 pm to support the same. Dated this 8th day of February, 2024



Sd/-I/C Registrar (Civil) City Civil Court, Gr. Mumba

महाराष्ट्र शासन

कार्यकारी अभियंता यांचे कार्यालय, मध्य मुंबई (सा.बां.) विभाग, गणपत जाधव मार्ग, वरळी, मुंबई - ४०० ०१८

Email: centralmumbai.ee@mahapwd.gov.in जा.क्र.का.अ./ममुंवि/ई-निविदा/९८४ दिनांक : १५.०२.२०२४

ई निविदा सूचना क्र. २७ सन २०२३-२४

कार्यकारी अभियंता, मध्य मुंबई (सा.बां.) विभाग, वरळी, मुंबई कार्यालयीन दूरध्वनी क्रमांक २४९३१९०२/२४९३६४०४ सदर कामासाठी असलेल्या निविदा अटी व शर्ती प्रमाणे पात्रता प्राप्त अनुभवी कंत्राटदारांकडून 'बी-२' नमुन्यातील निविदा ई–निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) निविदा मागवित निविदा कागदपत्र शासनाच्या https://mahatenders.gov.in येथून डाऊनलोड करण्यांत यावी.

अ.	कामांचे नाव	रक्कम
क्र.		(कोटीमध्ये
	डॉ. ॲनी बेझंट, वरळी, मुंबई येथील CTS No. ८४२ येथे सार्वजनिक बांधकाम विभागाचे शासकीय निवासस्थान बहुमजली इमारत (तळ+१२) नवीन बांधकाम करणे.	२१.९७

	·
ई-निविदा उपलब्ध कालावधी	दिनांक २१.०२.२०२४ रोजी १५.०० वाजता ते दिनांक ०६.०३.२०२४ रोजी १५.०० पर्यंत
ई-निविदा पूर्व बैठक	दिनांक २८.०२.२०२४ रोजी दुपारी १५.०० वाजता (मुख्य अभियंता, मुंबई सा.बां. प्रादेशिक विभाग, मुंबई ४ था मजला, बांधकाम भवन फोर्ट, मुंबई यांच्या दालनात)
ई-निविदा उघडणे (शक्य झाल्यास)	दिनांक ०७.०३.२०२४ रोजी १५.०० वाजता (अधीक्षक अभियंता, मुंबई (सा.बां.) मंडळ, विभाग, यांचे कार्यालय, ५ वा मजला, बांधकाम भवन, फोर्ट, मुंबई

खालील संकेतस्थळावरून ई-निविदाची सर्व माहिती उपलब्ध आहे.

- १) http://mahapwd.gov.in
- २) http://mahatenders.gov.in

(सदर निविदे सूचनेमध्ये काही बदल होत असल्यास वरील वेबसाईटवरती कळविण्यात येईल.)

३. कार्यकारी अभियंता, मध्य मुंबई (सा.बां.) विभाग, वरळी मुंबई कार्यालयातील सूचना फलक.

> सही/ कार्यकारी अभियंता मध्य मुंबई (सा.बां.), विभाग, वरळी, मुंबई

डीजीआयपीआर/२०२३-२४/८६२१



दिहसर पश्चिम शाखा, सुयोग सीएचएसएल, लक्ष्मण म्हात्रे रोड, नवागाव, दिहसर

पश्चिम, मुंबई-४०००६८ दूर: ०२२-२८९४४७१० मोबा: ९८३३१७९८५१

> कलम १३(२) अन्वये सरफैसी ॲक्ट सूचना कुरियर/नोंदणीकृत पोस्ट ए/डी द्वारे

श्री. विशाल महेश गुप्ता आणि सौ पिंकी महेश गुप्ता

फ्लॅट क्र. ००३, तळ मजला इमारत क्र. सी-९, रश्मी स्टार सीटी इमारत क्र. सी-९ ते सी-९३ सीएचएसएल, गाव जुचंद्र, नांगाव पूर्व, तालुका वसई, नवीन सर्वे क्रमांक ३६३, ३६५, ३६७, ३६८ (जूना सर्वे क्रमांक ३२७, ३२८, ३२९, ३३०, ३३१ व ३३२) पालघर ४०१२०८ महोदय/महोदया

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

तुमच्या विनंतीनुसार बँकेने **रु. १६.२० लाख** च्या एकूण रकमेकरिता विविध पत सुविधा तुम्हाला बँकेमार्फत मंजूर केले. आम्ही आमच्याद्वारे मंजूर केलेल्या पतसुविधा आणि सूचनेरोजीस त्या अंतर्गत

थकीत रकमेचा तपशील येथे खाली देत आहोत:				
सुविधेचे स्वरुप	मंजूर मर्यादा	उर्वरीत थकीत		
(ए) होम लोन	रु. १६.२० लाख	रु. १५.७३		

- बँकेने मंजूर केलेल्या वरील सदर पत सुविधा खालील मत्ता/ तारणाने सुरक्षित केल्या आहेत. (बॅकेकडे भारीत मत्ता/मिळकतींचे तपशील):
- ए) फ्लॅट क्र. ००३, तळ मजला इमारत क्र. सी-९, रश्मी स्टार सीटी इमारत क्र. सी-९ ते सी-१३ सीएचएसएल, गाव जुचंद्र, नांगाव पूर्व, तालुका वसई, नवीन सर्वे क्रमांक ३६३, ३६५, ३६७, ३६८ (जुना सर्वे क्रमांक ३२७, ३२८, ३२९, ३३०, ३३१ व ३३२) पालघर ४०१२०८
- तुम्ही सदर पतसुविधेअन्वये बँकेला तुमच्या थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात तुम्ही कसूर केल्याने आम्ही रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार/निर्देशांप्रमाणे २८-०१-२०२४ पासून तमच्या खात्याचे वर्गीकरण नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट केले आहे.
- वरील कारणांमुळे याद्वारे आम्ही तुम्हाला वरील ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये सूचना जारी करून ह्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत बँकेने केलेला मासिक आधारे चक्रवाढीने सध्या द.सा. ८.५०% दराने रु. १५.७३ लाख (सूचनेच्या तारखेपर्यंत सांपार्श्विक दराने) आणि तुमच्याकडून प्रदानापर्यंत बँकेद्वारे उपार्जित सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्च अशी रक्कम बँकेला अदा करून तमचे सर्व दायित्व निभावण्यास सांगत आहोत. कसर केल्यास कृपया ध्यानात ठेवावे की, आम्ही वर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांविरुद्ध सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ अन्वये बँकेला प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून कारवाई करू. त्याच्या खर्च आणि परिणामांची जोखीम सर्वस्वी तुमची असेल.
- आम्ही जेव्हा उपरोक्त कालावधीत परतफेड आणि तारण मत्तांचे विमोचन होईपर्यंत प्रयोज्य दराने व्याज, बँकेला आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय यासह एकत्रितरित्या बँकेच्या संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान करून तुमचे दायित्व निभावण्यास तुम्हाला सांगत आहोत, कृपया महत्त्वाची गोष्ट ध्यानात ठेवावी की, सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) प्रमाणे, तारण मत्तांचे विमोचन करण्याचा अधिकार, तुम्हाला केवळ, तारण मत्तांचे भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरण करण्यासाठी खाजगी कराराने किंवा जनतेकडून दरपत्रके किंवा निविदा मागवून किंवा जाहीर लिलावासाठीची सूचना प्रकाशित होण्याच्या तारखेपर्यंतच उपलब्ध असेल
- वर वर्णन केलेल्या अधिकारांचा वापर करून रोकड झालेल्या रकमेतन प्रथम आम्हाला आलेला सर्व खर्च, आकार व परिव्यय आणि/किंवा त्याच्याशी निगडित कोणताही खर्च भागवला जाईल आणि नंतर वर वर्णन केल्याप्रमाणे सदर सचनेच्या तारखेपासन संविदात्मक दराने व्याजासह बँकेची येणे थकबाकी भागविण्यात येईल आणि बँकेची संपूर्ण येणे (कर्जदार किंवा जामीनदार म्हणून बँकेला तुमच्याकडून येणे असलेल्या अन्य कोणत्याही थकबाकीसह) रक्कम वसूल केल्यानंतर कोणतीही रक्कम शिल्लक राहिल्यास तुम्हाला प्रदान केली जाईल.
- तारण मत्तांविरुध्द सदर अधिकार वापरून रोकड केलेल्या रकमेतन सदर थकबाकी संपर्ण न भरल्यास, आम्ही तुमच्याकडून सर्व खर्च, इ. सह उर्वरित रक्कम वसूल करण्याकरिता तुमच्या अन्य मत्ता व तुमच्याविरुध्द कर्ज वसुली न्यायाधिकरण/ न्यायालयासमोर कारवाई करण्याचे आमचे अधिकार राखून ठेवत आहोत.
- कृपया ध्यानात ठेवावे की, उपरोक्त ॲक्टच्या पोट-कलम (१३) नुसार, ह्या सूचनेच्या प्राप्तीपश्चात, तुम्हाला ह्या सूचनेत उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे विक्री, भाडेपट्टा, परवाना, बक्षीस, गहाण किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करण्यास मज्जाव करण्यात येत आहे. ९. ही सूचना जारी करण्यासाठी आणि उपरोक्त कलम १३ अंतर्गत अधिकारांचा वापर
- करण्यांकरिता निम्नस्वाक्षरीकार बँकेचे रितसर प्राधिकृत अधिकारी आहेत. . . हे सांगणे जरूरी नाही की, बँकेला उपलब्ध असलेल्या अन्य कोणत्याही अधिकार किंव उपायांना बाधा न आणता ही सूचना तुम्हाला दिली आहे.

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २९/०१/२०२४ प्राधिकृत अधिकारी Saras Bank Saraswat

सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. (शेड्यल्ड बँक)

ZONE-VII-NASHIK एफ-१८, पहिला मजला, युटिलीटी सेंटर, राजीव गांधी भवनसमोर, शरणपुर रोड, नाशिक-४२२००२

ताबा नोटीस

ज्याअर्थी खालील सही करणार **सारस्वत को-ऑप बँक लि.** चे अधिकत अधिकारी यांनी अधिकपी खारित स्वार्थित सार्वित सार्वित सार्वित सार्वित स्वार्थियल ॲस्टिय ऑप्ट्रिस जायकारी पान सिक्यूरियाझेशन ॲप्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲस्ट्रिस ऑप्ड एन्मोसीन्ट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट ॲक्ट, २००२ (२००२ चा ५४) कायदा आणि कलम १३(१२) अन्वये नियम ३ सह वाचता प्राप्त अधिकाराचा वापर करून सिक्युरिटी इंटरेस्ट्च्या (एन्फोर्समेंट) नियम २०० नुसार दि. २६/१०/२०२३ ला मागणी सूचना केली होती. <mark>कर्जदार मे. साई सबुरी पेपर गृह उद्योग</mark> (प्रोप्रा. सौ. मराठे प्र<mark>मिला रविंद्र) व इतर</mark> यांना नोटीसमध्ये नमूद केलेली कर्जाची रक्कम रू. ९,०९,९३७/- (अक्षरी रुपये नऊ लाख नऊ हजार नऊशे सदोतीस फक्त) दि. २६.१०.२०२३ **पर्यंत व्याज आण्रि अनुष्^{ि्}क शुल्क** असल्यास नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसाचे

जात मरणवास नातार होता. कर्जदार/जामिनदार/गहाणदार हे वरील रक्कम परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने कर्जदार/जामिनदार/गहाणदार आणि तमाम जनतेला सदरच्या नोटीसीद्वारे सूचित करण्यात येते की, खालील सही करणार अधिकृत अधिकारी यांनी कलम १३ च्या उपकलम (४) नियम ८ सह वाच्ता सिक्युरिटी इंट्रेस्ट्रच्या (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ नुसार खालील नमूद मालमत्तेचा **ताब** २१ फेब्रुवारी २०२४ रोजी घेतला आहे. कर्जदार/जामिनदार/गहाणदार आणि तमाम जनतेला सूचित करणेत येते की, खालील

नालमत्त्रेबाबत कोणीही व्यवहार करू नयेत. केल्यास ते वरीले थकीत रक्कम रू. ९,०९,९३७/-(अक्षरी रुपये नऊ लाख नऊ हजार नऊरो सदोतीस फक्त) दि. २६.१०.२०२३ रोजी आणि त्यावरील (अक्स) रुपय ने ज लाख ने ज हुआर ने जरा सदातास कक्स) हि. २६, १८, १८ १२ राजा आणि त्यावसल ट्या<mark>जासह सारस्वत को – ऑप बँक लि.</mark> , योना देण्यास बांधील राहतील. कर्जदार/जामिनदार/गहाणदार याचे कायद्याचे कलम १३ चे उपकलम (८) कडे लक्ष वेधण्यात येत

आहे, उपलब्ध कालावधीत त्यांनी गहाण मालमत्ता म्हणजे तारण मालमत्ता सोडवून घ्यावी. — स्थावर मालमत्तेचे वर्णन — प्लॉट नं. १८ व १९ वरील रो –हाऊस, मोजमापीत ४२.०० स्के.मी. एकुण क्षेत्र ८४.०० स्के.मी. बिल्टअप क्षेत्र ६५.१० स्के.मी. मधील गट नं. २१९ शिरसोळी प्रा.बो., ता. व जि. जळगांव.४२५००२ येथील स्थावर मालमतेचा सर्व भाग आणि मालमत्ता खालीप्रमाणे बंधनकारक

प्लॉट नं.१८: पुर्वेस- रोड, **पश्चिमेस**- प्लॉट नं.१३, <mark>उत्तरेस</mark>- प्लॉट नं.१७, **दक्षिणेस**- प्लॉट प्लॉट नं.१९: पुर्वेस- रोड, पश्चिमेस- प्लॉट नं.१२, उत्तरेस- प्लॉट नं.१८, दक्षिणेस- प्लॉट

दिनांक : २१.०२.२०२४ (टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत असल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)

अधिकृत अधिकारी सारस्वत को-ऑप बँक लि कलम १३(४) अन्वये सिक्यूरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ऑण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट ॲक्ट, २००१

जाहीर नोटीस

सर्व जनतेस या नोटिसीद्वारे कळविण्यात येते की, गाव - कसार वडवली (तलाठी-ओवले), तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथील जिमनी मिळकत.

सर्वे नं.	हिस्सा नं.	कुलक्षेत्रफल
		H-R-P
९६	१	8-30-0
९७	१ (पैकी)	२-२८-०
९८	_	१-१७-०
९९	2	४-२६-१.२
१००	_	9-38-0
१०१	पैकि	ξ− ₹₹−ο
१०२	_	€-38-0
१०३	१ (पैकि)	٥-۶۶-٥
११४	१	२-०४-१.३
११५	_	२-२५-१/२
११६	_	0-23-8/2
११७	_	0-28-8/2
१२०	_	०-१६-०
१४२	Ę	१०-०६-०

वरील जमीन मिळकत आमचे अशील १) श्री. सतीश तेजराज खण्डेलवाल, २) श्री. एडवर्ड सिरिल फ्रांसिस, ३) श्री. फिरोज अजीज मनेर सर्व रा. जिल्हा-पुणे, यांनी जमीनचे मूळ सह-मालक श्रीमती प्रीती शिरीष जोगलेकर कडून २१ जानेवारी, २०१३ रोजी साठे-करार करून त्यांच्या हक्क आणि शेयर कायमस्वरूपी विकत घेतलेल्या आहे. ह्याबाबत ठाणे येथील मे. सह दिवाणी न्यायाधीश कनिष्क स्तर यानी रेगुलर दिवानी वाद क्रमांक ५१२/२०१४ मध्ये दिनांक ११ ऑक्टोबर, २०१७ रोजी घोषणा आणि मनाई आदेश करून आमचे वरील अशिलातर्फे डिक्री पारित केलेली आहे. म्हणून वरील जमीन मिळकत बाबतचे वरील प्रमाणे सर्व हक्क आमचे अशीलाकडे आहे. म्हणून कुठलाही, कोणत्याही इसम अथवा संस्था यानी आमचे वरील अशिल यांनी सोडून सदर जमीन मिळकतबाबत इतर इसम अथवा संस्था बरोबर केलेल्या/होणारा आर्थिक व्यवहार बेकायदेशीर, जोखमी व धोकादायक आहे. तो व्यवहार आमचे अशिलावर मान्य, कबूल अथवा बंधनकारक होणार नाही याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

EXPO GAS CONTAINERS LIMITED

CIN: L40200MH1982PLC027837 Regd. Office: Expo House, 150, Sheriff Devji Street, Mumbai - 400 003

Phone: 022-61319600/022-23401635| Website: www.expogas.com Email: compliance@expogas.com

NOTICE

EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING OF THE COMPANY

This is to inform that the Extra-ordinary General Meeting (EGM) of the

Members of Expo Gas Containers Limited (the Company) will be convened on

Means (OAVM) facility provided by the Central Depository Services (India)

Limited in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013

(the Act) and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and

Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the SEBI LODR Regulations)

read with General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021

19/2021, 21/2021, 02/2022, 11/2022, 09/2023 dated April 8, 2020, April 13

2020, May 5, 2020, January 13, 2021, December 08, 2021, December 14

2021, May 05, 2022, December 28, 2022, September 25, 2023 respectively

issued by the Ministry of Corporate Affairs (Collectively referred to as 'MCA

Circulars') and Circulars dated May 12, 2020 & January 15, 2021 issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI Circulars') to transact the

The Notice of the EGM and the Explanatory Statement will be made available

on the website of the Company at www.expogas.com and on the websites of

BSE Limited and Central Depository Services (India) Limited (CDSL) viz.

Members can attend and participate in the EGM through the VC/OAVM facility

ONLY the details of which will be provided by the Company in the Notice of the

EGM. Members attending the EGM through VC/OAVM shall be counted for the

The Notice of the EGM will be sent electronically to those Members whose e

mail addresses are registered with the Company/Registrar and Transfer Agents

(the Registrar)/Depository Participants (the DPs). As per the SEBI Circular, no

The Members of the Company holding shares either in physical/demat form

and who have not registered/updated their e-mail addresses with the

Company/Registrar and Transfer Agents (the Registrar)/Depository

Participants (the DPs) are requested to follow the following process for

procuring user id and password and registration of e-mail ids for e-Voting for the

(i) For Physical shareholders- please provide necessary details like Folio

No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and

back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-

attested scanned copy of Aadhar Card) by email to Company/RTA email id.

16-digit beneficiary ID or NSDL-16-digit DPID + CLID), Name, client master

or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned

copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) +

case of any queries or issues regarding e-voting, Members may refer

the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at

www.evotingindia.com, under help section or write an email to

helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 022- 23058738 and 022-

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be

addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Manager, (CDSL) Central Depository Services

(India) Limited, AWing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N

M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to

In terms of SEBI Circular dated December 9, 2020, Individual Members holding

securities in demat mode are allowed to vote through their demat account

maintained with Depositories and Depository Participants. Members are

required to update their mobile number and email ID correctly in their demai

By Order of the Board of Directors

For Expo Gas Containers Limited

Update Email Id/Mobile Number to Company/RTA email id.

helpdesk.evoting@cdslindia.com or call 022-23058542/43.

account in order to access e-Voting facility.

(ii) For Demat shareholders - please provide Demat account details (CDSL-

businesses as set out in the Notice convening the EGM.

www.bseindia.com and https://www.evotingindia.com.

resolutions set out in the Notice of the AGM:

23058542/43.

Date: 23.02.2024

Place : Mumbai

purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

physical copies of the Notice of the EGM shall be sent to any Member.

Friday, March 22, 2024 through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visua

खंडेलवाल एसोसीएटस ॲडव्होकेटस, मुंबई उच्च न्यायालय, १०२/१०३, विंग 'ए', अनुसूया अपार्टमेंट रेल्वे स्टेशनसमोर, भाईंदर (पूर्व), जिल्हा ठाणे-४०११०५

जाहिर नोटीस

या नोटिसीद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे मुधें, (भाईंदर पश्चिम), तालुका व जिल्हा ठाणे. येथील खालील वर्णमानी पिळकरी

,, ,,	in, and Grief and thought.					
अ.क्र.	मौजे	नवीन सर्व्हे नं.	हिस्सा नं.	एकूण क्षेत्रफळ	अविभाजीत हिस्सा	
१.	मुर्धे	६६	2	१४८० चौ.मी.	१,११० चौ. मी.	
۶.	मुर्धे	६९	१३	७४० चौ.मी.	७४० चौ.मी.	
₹.	मुर्धे	६६	22	२५० चौ.मी.	२५० चौ.मी.	
				एकूण	२,१०० चौ.मी.	

असन माझ्या अशिलांनी १) रमाबाई गोपीनाथ पाटील २) वसंत गोपीनाथ पाटील ३) जितेश वसंत पाटील ४) भावेश वसंत पाटील ५) विकास वसंत पाटील ६) प्रकाश गोपीनाथ पाटील ७) मनीषा ज्ञानेश्वर भोईर ८) लिलावती द्वारकानाथ पाटील ९) कुसुम जगदीश किणी १०) देवेंद्र जगदीश किणी ११) प्रशांत जगदीश किणी १२) हंसा दामोदर ठाँकूर यांचा सदर मिळकतीतील एकूण २,१०० चौ.मी. अविभाज्य हिस्सा खरेदी करण्याचे ठरविले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कुणाही व्यक्तीचा किंवा संस्थेचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार किंवा हितसंबंध असल्यास सदरहूँ नोटिस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत सर्व पुराव्यानिशी लेखी खालील पत्त्यावर कळवावे, अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक, अधिकार किंवा हितसंबंध नाही व असल्यास तो सोडून दिला आहे असे समजून व्यवहार पूर्ण केला जाईल याची नोंद संबंधितांनी घ्यावी.

दिनांक: २२/०२/२०२४

अँड. हरेश शं. शेडेकर सी-२०१, शालिनी कॉम्प्लेक्स, दिपक हॉस्पिटल रोड, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे - ४०१ १०५ ई-मेल: hareshshedekar.adv@gmail.com

पीसीएस टेक्नॉलॉजी लिमिटेड

सीआयएन: L74200MH1981PLC024279 नोंदणीकृत कार्यालयः एस क्र. १ए, एफ-१, इराणी माकेंट कंपाऊंड, येखडा, पुणे, महाराष्ट्र, भारत, ४९१ ००६ कंपोरिट कार्यालयः धवा आणि टवा मजला, टेक्नोसिटी, प्लॉट क्र. एक्स-५/३, एम आय डी सी, महापे, नवी मुंबई-४०० ७१० टेलि:: ०२२ ४१२ ९६ १९१, फंक्स क्र.: +९१२२४१२९६०८२ वेबसाईंट: www.pcstech.com

<u>पोस्टाद्वारे मतदानाची सूचना</u>

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ आणि ११० आणि इतर लागू तरतुदींनुसार, (यापुढे तो कायदा म्हणून संदर्भित) सहवाचित कंपनी(व्यवस्थापन आणि प्रशासन) अधिनियम,२०१४ आणि यामध्ये केलेले आणि अस्तित्वात असलेले कोणतेही वैधानिक फेरफार किंवा अंमलबजावणी जर काही असेल तर आणि भारत सरकारच्या कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेली परिपत्रके,सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२०,१७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २०/२०२० दिनांक ५ मे २०२०, २२/२०२० दिनांक १५ जून,२०२०, ३३/२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर २०२०, ३९/२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर २०२०,१०/२०२१ दिनांक २३ जून २०२१, २०/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर २०२१, ३/२०२२ दिनांक मे ५, २०२२, ११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ आणि ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर,२०२३, आणि सिक्यूरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडियाचे नियमन ४४ (स्चीबद्ध बंधने आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५, याद्वारे सूचना दिली जात आहें की पीसीएस टेक्नॉलॉजी लिमिटेड (कंपनी) ही दूरस्थ मतदानाद्वारे पोस्टल बॅलेटद्वारे कंपनी खालील विशेष ठरावांवर सदस्यांची मान्यता मागवत आहे:

अ.क्र.	ठरावाचे वर्णन

- श्री. सुशील पहारिया (डीआयएन: ००५१२९७७) कंपनीचे गैर-कार्यकारी स्वतंत्र २ श्री. अंशुमन जगताप (डीआयएन: १०४८७९५५) यांची कंपनीचे गैर-कार्यकारी
- स्वतंत्र संचालक म्हणून नियुक्ती

३ वंपनीच्या संबंधित पक्ष व्यवहारांना मान्यता देणे

पोस्टल बॅलेट नोटीस कंपनीच्या वेबसाइटवर <u>www.pcstech.com</u>, येथेदेखील उपलब्ध आहे, बीसई लिमिटेड (बीएसई) च्या <u>www.bseindia.com</u> वेबसाइटवरील संबंधित विभागात आहे, आणि इ-व्होटिंग एजन्सीच्या वेबसाइटवर म्हणजेच सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस लिमिटेड यांच्या <u>www.evotingindia.com</u> वरही उपलब्ध आहे.

ही सूचना बुधवार, २१ फेब्रुवारी, २०२४, (कट-ऑफ तारीख) रोजी ज्या सदस्यांचे पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरीजच्या सदस्यांच्या रजिस्टरमध्ये नोंदवलेले आहेत किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे राखलेले बेनिफिशरी ओनर्सच्या रजिस्टरमध्ये नोंदवलेले आहेत त्यांना केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने इमेलद्वारे पाठवली जात आहे. तसेच या पोस्टल मतदानासाठीच्या सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत सोबत पोस्टल बॅलेट फॉर्म आणि प्री-पेड व्यवसाय उत्तर लिफाफा सदस्यांना पाठविला

या पोस्टल बॅलेटसाठी कंपनीने आपल्या सदस्यांना इ-मतदान सुविधा प्रदान करण्यासाठी सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस लिमिटेडच्या(सीडीएसएल) सेवांचा समावेश केला आहे. दूरस्थ इ-मतदानाचा कालावधी **रविवार, २५ फेब्रुवारी २०२४ रोजी सकाळी ९.०० पासून सुरू होईल** आणि सोमवार, २५ मार्च २०२४ रोजी सायंकाळी ५.०० वा संपेल. त्यानंतर इ-व्होटिंग मॉड्यूल सीडीएसएलद्वारे बंद केले जाईल. सभासदांचे मतदान हक्क कट-ऑफ तारखेनुसार त्यांच्याकडे असलेल्या समभागांच्या प्रमाणात असतील. कृपया लक्षात घ्या की संमती देणे किंवा सदस्यांची असहमती ही प्रक्रिया रिमोट ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारेच होतील. दूरस्थ मतदान pरण्याबाबतच्या मार्गदर्शन सूचना, नोटिसमध्ये दिल्या आहेत.

सीडीएसएल इ–व्होटिंग सिस्टीमच्या ई–व्होटिंगबाबत काही शंका किंवा समस्या असल्यास, कृपया helpdesk.evoting@cdslindia.com वर इमेल लिहा किंवा १८०० २२ ५५ ३३ या टोल फ्री क्रमांकावर संपर्क साधा.

हा खुलासा सेबीच्या (दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५, नियम ३०, सुधारित केल्याप्रमाणे, केला जात आहे. मंडळाच्या आदेशानुसा

पीसीएस टेक्नॉलॉजी लिमिटेड साठी

तारीख: २२ फेब्रुवारी २०२४ ठिकाण: मुंबई

भास्कर पटेल मुख्य कार्यकारी अधिकारी

कंट्रोल प्रिंट लिमिटेड

- त्रीआयएन : एल२२२१९एमएच१९९१पीएलसी०५९८०० **नों. कार्यालय :** सी-१०६, हिंद सौराष्ट्र इंडस्ट्रियल इस्टेट, अंधेरी-कुर्ला रोड, मरोळ नाका, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००५९. र्इ. : +९१ २२ २८५९९०६५/६६९३८९००
- ई-मेल : companysecretary@controlprint.com वेबसाईट: www.controlprint.com

टपाल मतदानाची सूचना

वेशेष ठराव म्हणन संमत करावयाच्या खालील विशेष कामकाजासाठी फक्त ई–व्होटींग प्रकियेने टपाल मतदाना मार्फत त्यांची मंज्री मिळवण्यासाठी कंट्रोल प्रिंट लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांना कंपनी अधिनियम, २०१३ ('अधिनियम') च्या कलम १०८ सहवाचता कलम ११० च्या तरतुदी आणि असल्यास अन्य कोणत्याही प्रयोज्य तरतुदी, वेळोवेळी सुधारित कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ ('नियम') चे नियम २० आणि २२ आणि सिक्यरिटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ ('लिस्टिंग रेग्युलेशन्स') चे रेग्युलेशन ४ सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') ने जारी केलेले ८ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित १७/२०२० व ०५ मे, २०२२ दिनांकित ०३/२०२२ आणि अगदी अलिक्डचे २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित ९/२०२३ (ह्यानंतर उल्लेख ''एमसीए सर्क्युलर्स'') ला अनुसरुन आणि अनुपालनांत याद्वारे सूचना देण्यात येते.

- १. कंपनीचे एक स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. चंद्रेश गांधी (डीआयएन: ००७०७९४७) यांची कंपनीचे एक स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. राहल अग्रवाल (डीआयएन: ०१२२६९९६) यांची
- उपरोक्त एमसीए सर्क्युलर्सच्या अनुपालनांत, कंपनीने शुक्रवार, १६ फेब्रुवारी, २०२४ ('कट–ऑफ डेट')

रोजी कामाची वेळ संपतांना ज्यांची नावे सभासदांच्या नोंदवहीत/डिपॉझिटरीजनी ठेवलेल्या कंपनीच्य लाभार्थी मालकांच्या सूचीमध्ये असतील आणि ज्यांचे ईमेल ॲडेसेस डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस (डीपीज') कंपनीचे रजिस्टार अँड टान्सफर एजंट कडे नोंटवले असतील अशा कंपनीच्या संभासटांना बंधवार । २ फेब्रुवारी. २०२४ रोजी केवळ इलेक्टॉनिक माध्यमातन टपाल मतदान सचना पाठवणे पर्ण केले आहे. टपाल मतदान सूचना कंपनीची वेबसाईट www.controlprint.com स्टॉक एक्सचेंजेस म्हणजेच बीएसई

लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड च्या वेबसाईट अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर आणि सीडीएसएल ची वेबसाईट vww.evotingindia.com वर उपलब्ध आहे. फक्त कट-ऑफ डेट रोजीस ज्यांची नावे सभासदांच्या नोंदवहीत आणि डिपॉझिटरीजनी ठेवलेल्या

कंपनीच्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत असतील तेच सभासद टपाल मतदान/ई-व्होटींगच्या माध्यमातून त्यांची मते देण्यास हक्कदार असतील. जी व्यक्ती कट–ऑफ डेट रोजीस कंपनीची सभासद नव्हती तोने टपाल मतदान सूचना केवळ माहितीसाठी दिल्याचे समजावे. रमसीए सर्क्युलर्सच्या अनुषंगाने कंपनीने सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांची मते देणे शक्य व्हावे

यासाठी ई-व्होटींग सुविधा पुरवली आहे आणि ह्या कारणास्तव, कंपनीच्या संचालक मंडळाने ('मंडळ') ई-व्होटींग प्लॅटफॉर्म पुरवण्यासाठी सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) ची नियक्ती केली आहे. टपाल मतदान सचनेत ई-व्होटींगसाठी तपशीलवार प्रक्रिया आणि निर्देश दिले आहेत. सभासदांनी कृपया ध्यानांत ठेवावे की, ई-व्होटींग मार्फत मत देण्याची सुविधा खालील कालावधीत

ई-व्होटींगची सुरुवात शुक्रवार, २३ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी स. ०९.०० वा. (भाप्रवे) पासून ई-व्होटींगची समाप्ती शिनवार, २३ मार्च, २०२४ रोजी सं. ०५.०० वा. (भाप्रवे) पर्यंत उपरोक्त मतदान कालावधी समाप्त झाल्यावर सीडीएसएल कडून ई-व्होटींग सुविधा निष्क्रिय केली जाईल. टपाल मतदान प्रक्रिया सुरळीत आणि पारदर्शकपणे पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून मे. निलेश शाह अँड असोसिएटस्, व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरी संस्थाचे श्री. निलेश शाह (एफसीएस-४५५४) किंवा

ज्या सभासदांनी त्यांचे ईमेल ॲडेस नोंदवलेले नाहीत, त्यांनी ही टपाल मतदान सूचना प्राप्त होण्यासाठी खालील प्रमाणे प्रक्रिया अनसरावीः

ते नसल्यास श्रीमती हेतल शाह (एफसीएस-८०६३) किंवा त्या नसल्यास श्री. महेश दरजी (एफसीएस

प्रत्यक्ष स्वरूपांत धारण केलेल्या शेअर्ससाठी

७१७५) यांची नियुक्ती केली आहे.

जे सभासद प्रत्यक्ष स्वरूपांत शेअर्स धारण करतात त्यांनी नोंदणीकृत भागधारकांनी रितसर स्वाक्षरी केलेल फॉर्म आयएसआर-१ फॉर्म मध्ये नमूद केलेल्या आवश्यक दस्तावेजांसह आमचे रजिस्ट्रार अँड शेअर टान्स्फर एजंट म्हणजेच बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड कडे पाठवणे आवश्यक आहे. डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपांत धारण केलेल्या शेअर्ससाठी

ईलेक्टानिक माध्यमातन शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी कपया जेथे त्यांचे संबंधित डिमटेरिअलाईज्ड खाते तेवले आहे त्या डिपॉझिटरी पार्टीसिपंट कडे त्यांचे ईमेल ॲडेस, पॅन आणि बँक खाते तपशील नोंदवावेत/अद्ययावत करावेत. टपाल मतदान/ई-व्होटींगचे निकाल बुधवार, २७ मार्च, २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी कंपनीच्या नोंदणीकृत

कार्यालयांत तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह कंपनीची वेबसाईट <u>www.controlprint.com</u> येथे मांडले जातील आणि कंपनीचे समभाग जेथे सूचीबद्ध आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजेसना देखील कळवले रितसर पूर्ण केलेल्या ई-व्होटींगच्या प्राप्तीसाठी कंपनीने विनिर्दिष्टीत शेवटच्या तारखेस ठराव संमत झाल्याचे

गृहीत धरले जाईल. . ईलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान सुविधेशी संबंधित सर्व तक्रारी श्री. राकेश दळवी, सि. मॅनेजर (सीडीएसएल) सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मील कंपाऊंड, एन.एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई-४०० ०१३ येथे कराव्यात

किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com येथे एक ईमेल पाठवावा किंवा टोल फ्री क्र. १८०० २२ ५५

कंट्रोल प्रिंट लिमिटेड साठी

मुरली मनोहर थन्वी कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी

जाहीर सूचना

सचना तमाम जनतेला यादारे देण्यात येते की. परिशिष्टित मिळकतीच्या अविभाजित शेअर्स संदर्भात मी निरंजन रामेश्व भोईर, वैजयंती एम. भोईर, किशोरी विश्वनाथ कोळी, विजया विलास घरत, छाया अशोक पाटील, एकनाथ भोईर रवींद्र वामन भोईर, रेखा किरण कोळी, संगीता मनोज पाटील, गीता जयवंत पाटील, विलासिनी तुकाराम मढवी, सुधी यशवंत पाटील, धनेश्वर यशवंत पाटील, राजन यशवंत पाटील , जयेश मधुकर राऊत, प्रशांत मधुकर राऊत, कांचन बैजेंद्र पाटील, गजानन जगानाथ राऊत, अशोक जगानाथ राऊत, भानुमती अनंत राऊत, निखिल अनंत राऊत, मीनाली अनंत राऊत, संजय गंगाधर राऊत, निर्मला प्रमोद भोईर, लितका देवानंद म्हात्रे, केशर विकास कुढू, हर्षला दिलीप पाटील, शारदा हरेस्वर भोईर उर्फ विमल, संगीता कमलाकर पाटील उर्फ शशिकला, गजानन जगानाथ भोईर, विद्याधर भारता, तारदो हरस्य नाइर उठा वाचन, समाता कमलाकर पाटाल उक शासकला, गंजान जगाव नाइर, विधायर के भोईर, यहांदा सदानंद पाटील, लक्ष्मी विष्णू भोईर, अंजनी रामेश पाटील, मंजुळा रघुनाथ वटारी, भागुमती विजय म्हांत्रे, भारती गुरुनाथ मढती, हर्षद गुरुनाथ वटारी, यशश्री गुरुनाथ वटारी, भाविका पंकज म्हांत्रे, चंद्रशेखर कमलाकर भोईर, दिनेश कमलाकर भोईर, अमर कमलाकर भोईर, निकिता भगवान पाटील आणि अशोक भगवान पाटील (''मालक'') यांचे हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध यांची तपासणी करीत आहे.

्रात्तिक जिल्लाहरू , नाताबकात जाता हाताबक का प्रतारावारामा कार्यात्रात्रा । कोणत्याही व्यक्तिंच परिशिष्टित मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागांच्या संदर्भात करार, मागणी, वारसाहक्क, विक्री, हस्तांतर, अदलाबदल, अभिहस्तांकन, गहाण, प्रभार, बिक्सस, विश्वस्त, करारनामा, प्रसंविदा, वारसा, दावा, तावा, . भोगवटा, भाड्याने देणे, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, प्रलंबित वाद, भार, अदलाबदल, परवाना, धारणाधिकार, शेअर कुळबहिंबाट, पोट–कुळबाहिबाट, निर्वाह, सुविधोधिकार, मृत्यूपत्रं, मयत, अंत्यदान, विभागणी, खटला, हुकूम, जप्ती, निषेधाज्ञा, संपादन, अधिग्रहण, भार, विकास हक्क, संयुक्त उपक्रम, व्यवस्था, भागीदारी, कर्ज, अग्रिम, एफएसआय/टीडीआर चा वापर, किंवा कायद्याच्या कार्यचलनाद्वारे किंवा अन्य द्वारे कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार, इस्टेट, शेअर किंवा हितसंबंध असल्यास किंवा परिशिष्टीत मिळकत किंवा त्याचा कोणत्याही भाग किंवा त्यावरील संरचना/नांवर किंवा परिशिष्टीत मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाचा विकास/विक्री करण्याचा मालकांचा हक्क किंवा अन्य काहीही असल्यास तसे लिखित स्वरुपात पुछार्थ दस्तावेजीय पुराव्यांच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या कार्यालयात फ्लॅट क्र. १००५, सन टॉवर, जी. डी. आंबेकर मार्ग, भोईवाडा, परळ, मुंबई-४०००१२ येथे या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांत कळवावे, अशी विनंती करण्यात येत आहे. कसूर केल्यास, कोणतेही तसे प्रस्तावित दावे, हक्क किंवा हितसंबंध जर काही असल्यास ते सर्व हेत् आणि कारणांसाठी त्यागित आणि/ किंवा सोडून दिल्याचे समजले जातील आणि मालक, त्यांचे उत्तराधिकारी आणि अभिहस्तांकितांवर ते बंधनकारक असणार नाही.

परिशिष्ट मोजमापित एकूण ५९५० चौ.मी. एकूण जमिनीचा सर्व तो तुकडा आणि पार्सलवरील अविभाजित शेअर किंवा तेथील

आणि सर्व्हे आणि हिस्सा क्र. धारक खालीलप्रमाणे:-					
सर्व्हे क्र.	गाव	जुना सर्व्हे क्र.	नवा सर्व्हे क्र.	हिस्सा क्र.	क्षेत्र (चौ.मी. मध्ये)
8	मुर्धे	४५	६६	१८	800
?	राई	८२	५३	۷	२०००
ş	राई	१४४	२१	१२	६६०
8	मोर्वा	१९७	११	२१	६८०
ų	मोर्वा	१३१	38	8	२२१०
		паш			4940

दिनांक : २३.०२.२०२४

भिवंडी शाखा: - २५५ कासार आळी. वैक ऑफ इंडिया BOI किवंडी - ४२१३०२. तुर: ९१ २५२२-२५९००५ इमेल: Bhiwandi.NaviMumbai@bankofindia.co.in

श्वेता एस शिर्के

वकील उच्च न्यायालय

कब्जा सूचना जोडपत्र-IV (स्थावर मिळकतीकरीता)

- १. श्री. मुरलीधर गंगा बिशन राठी (कर्जदार)
- २. श्री. रामावतार गंगा बिशन राठी (सह-कर्जदार)
- ३. श्री. दुर्गा प्रसाद गंगा बिशन राठी (सह-कर्जदार)

४. श्री. आनंद प्रेम रतन राठी (सह-कर्जदार)

पत्ता: फ्लॅट क्र: ३०२, ३रा मजला, इमारत बी, नवकार रेसिडेन्सी सीएचएस लि., ओस्वाल स्कुलच्या मागे, कामतघर, भिवंडी - ४३१३०२.

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **बँक ऑफ इंडिया, भिवंडी शाखे**चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २९.११.२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी केली होती त्यानुसार कर्जदार: **श्री. मुरलीधर गंगा बिशन राठी, श्री. रामावतार** गंगा <mark>बिशन राठी, श्री. दुर्गा प्रसाद गंगा बिशन राठी आणि श्री. आनंद प्रेम रतन</mark> यांना सूचनेतील नमूद एकूण रक्कम रु. ६९,२३,८७०.०० (रु. एकोणसत्तर लाख तेवीस हजार आठशे सत्तर **मात्र)** या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांचे आत करण्यात सांगितले

कर्जदार/हमीदार सदर रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टचे कलम १३ चे उप कलम (४) अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून या **२० फेब्रुवारी, २०२४** रोजी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार यांना आणि सर्वसामान्यपणे जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदः मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही त्र्यवहार हा बँक ऑफ इंडिया, भिवंडी शाखा यांच्या रक्कम **रु. ६९२३८७०.०० + ३०.११.२०२३** (रु. एकोणसत्तर लाख तेवीस हजार आठशे सत्तर मात्र) अधिक ३०.११.२०२३ पासूनचे अप्रभारित त्यावरील व्याज या रकमेच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या विमोचनाकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भातील ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदार/हमीदार यांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे. कर्जदार आणि हमीदारांना ्र जसे आणि केव्हाही प्राधिकृत अधिकारी च्या मागणी नुसार याखाली नमूद मिळकतीच्या प्रत्यक्ष आणि रिकामी कब्जा सुपूर्द करणे आवश्यक आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

नोंदणीकृत उप-जिल्हा आणि जिल्हा ठाणेमधील श्री. मुरलीधर गंगा बिशन राठी, श्री. रामावतार गंगा बिशन राठी, श्री. दुर्गा प्रसाद गंगा बिशन राठी आणि श्री. आनंद प्रेम रतन यांच्या नावातील भिवंडी निजामपूर महानगरपालिका, भिवंडी, जि: ठाणे, महाराष्ट्र - ४२१३०२ येथील सर्व्हे क्र: १६१, घर क्र: २, स. क्र.: १६१, एच. क्र.: ७ धारक जिमनीवर बांधकामित नवकार रेसिडेन्सी बिल्डिंग ए आणि बी को-ऑप. हाऊ. सोसायटी लि. च्या कामतघर, बी - विंग, एम. एच. क्र.: १५३३/३०२, इमारत क्र: बी, ३रा मजला, फ्लॅट क्र: ३०२ च्या भागाच्या समाविष्टित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. **फ्लॅट क्षेत्र:** १२८६ चौ. फू., सीईआरएसएआय ॲसेट आयडी: २०००५८२५५८९३. **सीमाबद्धता:** उत्तर: ६.०० मीटर रुंद रस्ता, **दक्षिण :** सर्व्हे क्र. १६१/२, १६१/७ **पूर्व:** ९.०० मीटर रुंद रस्ता, पश्चिम: सर्व्हे क्र. १२८ धारक जिमनीचा प्लॉट.

दिनांक: २०.०२.२०२४ ठिकाण: भिवंडी

प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ इंडिया

पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड ५५-५६, ५ वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, निरमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१. दूरध्वनी क्र. : ०२२-६१८८४७०० ई-मेल : sys@pegasus-arc.com युआरएल : www.pegasus.arc.com ई लिलावाद्वारे विक्रीकरिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ ला सहवाचन सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ऑसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतींची विक्री.

स्थावर भिळकाताचा । सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून खालील नमूद कर्जदार, सह-करोद र हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकती ह्या सरफैसी ॲवटच्या तरतुर्दीन्वये दिनांक २८/०९/२०१६ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे **एसव्हीसी** को-ऑप बँक लि. (एसव्हीसी बँक) द्वारे त्यातील तारण हितसंबंधासह खालील नमूद कर्जदाराची थकबाकी अभिहस्तांकित केलेल्या अशा **पेगासस ग्रुप ट्वेन्टी एट ट्रस्ट वन (पेगासस) चे ट्रस्टी १** म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कृती करणाऱ्या पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रबशन प्रायव्हेट लिमिटेड अशा तारण धनकॉकडे गहाण/प्रभारित आहेत. जे सरफैसी कायदा च्या तरतुदी आणि त्या नियमानुसार सर्व ज्ञात आणि अज्ञात दायित्व सह ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे' तत्त्वाने २७/०३/२०२४ रोजी विकण्यात येणार आहे. गासस ची प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सरफैसी अधिनियम आणि त्या अंतर्गत नियमांच्या तरतुर्दीन्वये १३/०७/२०२३ रोजी स्थावः

मिळकत असलेल्या खालील नमूद तारण मत्तेच्या प्रत्यक्ष कब्जा घेतला

l	लिलावाचा तपशिल पुढील	प्रमाणे :
	कर्जदार, सहकर्जदार आणि हमीदारांच /गहाणदारांची नावे:	ए) सगुन एक्सदुशन्स लि. बी) श्री. बहुभ सगुन बांदोडकर (मयत असल्यामुळे त्यांच्या ज्ञात आणि अज्ञात कायदेशी वारसांद्वारे) सी) कु. पुष्पांजली बहुभ बांदोडकर डी) श्री. दिगंबर सगुन बांदोडकर इं) श्रीम. वैशाली बहुभ बांदोडकर एफ) श्री. रामक्रिणा सगुन बांदोडकर गु) श्री. आनंद सगुन बांदोडकर एच) श्रीम. आरती बहुभ बांदोडकर
	जिच्या करिता तारण मत्तेची विक्री होणार आहे त्यासाठी थकीत देय होणार आहे.	इ. २०,१५,८२,२०९,५६/ - (रुपये वीस कोटी पंच्याण्णव लाख ब्याएँशी हजार दोनशे नर आणि पैसे छपत्र मात्र) २२/०२/२०२४ रोजीस अधिक प्रदान आणि वसुलीच्या तारखंपर्यंत पुढीर ब्याज आणि परिव्यय, प्रभार आणि खर्च
	जिच्या करिता तारण मत्तेची विक्री होणार आहे त्या तारण मत्तेची तपशिल	लॉट १ गहाण द्वारे:- श्री. बक्षभ सगुन बांदोडकर (मयत असल्यामुळे त्यांच्या ज्ञात आि अज्ञात कायदेशीर वास्सांद्वारे) आणि श्रीम. वैशाली बक्षभ बांदोडकर निवासी फ्लॉट क्र. बी-१०५, ज्ञातिवन ॥। को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्य पहिल्या मजल्यावर, बी-विंग, प्लॉट क्र. १९, स. क्र. २८७, रहेजा टाऊनशिण, मालाड (पू) ये स्थित श्री. बक्षभ सगुन बांदोडकर (मयत असल्यामुळे त्यांच्या ज्ञात आणि अज्ञात कायदेशी बारसांद्वारे) आणि श्रीम. वैशाली बक्षभ बांदोडकर यांच्या नावे.

क्षेत्र: ६१९ चौ. फू. (चटई) लॉट २ गहाण द्वारे:- श्री. वल्लभ सगुन बांदोडकर (मयत असल्यामुळे त्यांच्या ज्ञात आणि अज्ञात कायदेशीर वारसांद्वारे) निवासी फ्लॅट क बी-१०७ शांतिवन ॥ को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्य

सिक्युरीटी आयडी- ४००००८०९०४०८ ऑसेट आयडी- २००००८०७९६४७ फ्लॅट क्र. बी-१०७ करिता :-

पहिल्या मजल्यावर, बी-विंग, प्लॉट क्र. १९, स. क्र. २८७, रहेजा टाऊनशिप, मालाड (पू) येथे स्थित श्री. वल्लभ सगुन बांदोडकर (मयत असल्यामुळे त्यांच्या ज्ञात आणि अज्ञात कायदेशी वारसांद्वारे) आणि श्रीम. वैशाली वल्लभ बांदोडकर यांच्या नावे. क्षेत्र: ६०८ चौ. फू. (चटई) सीईआरएसए आयडी फ्लॅट क्र. बी-१०५ करिता :-

	सिक्युरीटी आयडी- ४००००८०९००१९ असेट आयडी- २००००८०७९२६०
ज्या खालील तारण	लॉट १) रु. १,०४,७४,०००/-(रुपये एक कोटी चार लाख चौऱ्याहत्तर हजार मात्र)
मत्ता विकली जाणार	लॉट २) रू. १,०७,६१,१००/- (रूपये एक कोटी सात लाख एकसष्ट हजार शंभर मा
नाही ती राखीव	
किंमत (रू. मध्ये)	
इसारा अनामत रक्कम	लॉट १) रु. १०,४७,४००/-(रुपये दहा लाख सत्तेचाळीस हजार चारशे मात्र)
(इएमडी) :	लॉट २) रु. १०,७६,१००/-(रुपये दहा लाख शहात्तर हजार शंभर मात्र)
मिळकतीवर करण्यात	१ . सोसायटी देय २२/०५/२०२३ रोजीस रू. ६,५४,२१४/- (फ्लॅट बी १०७)

२. सोसायटी देय २२/०५/२०२३ रोजीस रू. ९,७९,१८९/- (फ्लॅट बी १०५) आणि तारणी ३. ईएसआयसी देय रू. १,५५,४२१/- सह ०१/०४/२०१० पासून पुढील व्याज/नुकसान धनकोंना ज्ञात . जमीन महसुल रू. २१,९४,१६०/- १४/११/२०१९ रोजीस द्वारे दिनांकित ०८/७/२०१९ असलेली अन्य रोजीस जिल्हाधिकारी, डेहराइन उत्तराखंड द्वारे पारित केलेला आदेश कोणतीही थकबाकी ५. विक्री कर देय रू. ३२,७२,८०३/- ०१/०४/१९९५ पासून ते ३१/०३/२००० पर्यंत कालावधीसाठी मूल्यांकन व मूल्य

E. वरील दोन्ही फ्लॅटसाठी गहाणखत मळ शेअर प्रमाणपत्रावर आधारित आहे. फ्लॅट क्र. १०७ साठी नोंदणीकृत नसलेला करार आणि फ्लॅट १०५ साठी नोंदणीकृत नसलेल्या कराराची नोटरीकृत प्रत उपलब्ध आहे. दोन्ही करारांचे मदांक शल्क देखील भरलेले नाही. मिळकतीचे निरीक्षण १९/०३/२०२४ रोजी द. ०३.३० ते सं. ५.३० दरम्यान संपर्क व्यक्ती आणि श्री. धिमंत शाह- ९३२०३१७७४४ कु. सानिका वाडकर - ८८७९८१०७३३

२६/०३/२०२४ रोजी द. ४.०० पर्यंत करण्यासाठी अंतिम ई- लिलाव/बोली वेबसाईट (https://sarfaesi.auctiontiger.net) मार्फत २७/०३/२०२४ रोजी दु.३.०० पासून सार्य. ५.०० वाजेपर्यंत बोली उघडण्याचे सदर प्रकाशन हे सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स. २००२ च्या नियम ८ अंतर्गत वरील नमद कर्जदार/सह

कर्जदार/हमीदार यांना तीस (३०) दिवसांची सूचना सुध्दा आहे. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता, कृपया कोणत्याही बोली सादर करण्यापूर्वी तारण धनकोंची वेबसाईर http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html ger.net श्री. रामप्रसाद, मोबार्डल क. +९६ vijay.shetty@auctiontiger.net, ramprasad@auctio ८००००२३२९७, ईमेल: support@auctiontiger.net. येथे संपर्क साधावा

प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण : मुंबई पेगासस ॲसेटस रिकन्स्टक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड दिनांक : २३.०२.२०२४ (पेगासस ग्रुप ट्वेन्टी एट ट्रस्ट वन चे ट्रस्टी)

Preeti Sharma Company Secretary & Compliance Officer दिनांकः २१ फेब्रुवारी, २०२४

३३ वर कॉल करावा.

CONTROL PRINT .





सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India

क्षेत्रिय कार्यालय एम.जी.रोड



हाबदा कलम 13(2) मधील । मध्ये सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्प

याअथीं, खाली सही करणार **संदूल के आँफ इंग्लिंग**, क्षेत्रीय कार्यालय, **पुत्रे** कचे अधिकृत अधिकारी, सिक्युरिट युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम 2002 च्या कलम 13(2) नियम ३ अधिकारी, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल ॲसेट्स अँड । म 13(2) नियम ३ नुसार प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये, सदर कायद्याच्या कलम पलपुरा ६ २९८८ अब्द 2012 आज तरबुराटा इटरस्ट (इन्सर्वस्थ) निकार 2012 च्या करना 13(2) निका 3 तुमार प्रान्य झालेका अधिकारकों, तह करवाराम्या करना 13(2) वार्षे संबंधिस कर्जदर आणि भागिनदार मंत्रा साली मृत्यू तरबोर मार्गने निकीर कार्य करन, बहुत मौतीत मृत्यू केरेला करोजों, नोटी साली महासा सरकेपाट्ट क**ि रक्तां**ओं आ बाती गृत्य करेला वार्षामी कोत्र संबंधित करिया कर्जिया क्षेत्र आहे. या गोटीतीची कर साली सही करनार सांचेकडे उपलब्ध अपूर संबंधित कर्जदर यांगी इच्छ अतस्यास क्षेत्रपादी कारकारामा दिश्ती नेहाणिक सर्वास्थित केरेत, संबंधित अधिकारबांकुर मार्गी

कार्वलाने केशे, तंबरील अधिकारांबहरू मानी. तरही, संबंधिन करेगा, जीमनिदर पाने गानीस देणता तेने की, त्यांनी **सेंद्रम रेण सांच इतिया** वांत हो नोटीम प्रतियद झाल्यातासून 60 दिखांचे आत पुढील गोटीमीत दाखबलेती राक्रम अधि करवातील आजनुसार त्याद्वीत परणा करावायाया ताखेष्यींतर्थ झालेले व होमारे ध्याज वांचा भरणा कराव! कर्जवारांचे पोतलेल्या कर्जपोटी सदर करार व कागवराजनुसार ताला स्कून खाली तालास <mark>प्रतिकृत केशी क्रमें कर हो</mark>हा को, क्षा

कर्ज	दाराचे / जामीनदार/वारसदार यांचे नाव व पत्ता	शाखा	दिनांक व रक्कम	तारण मालमत्तेचे विवरण
काय कुमुर आर	शीराण अशोक पट देशीर प्रतिनिधी आणि/किंवा श्रीमती द र्खींद्र फट बांचे नामनिर्देशित (मृत्यू) बी, घर क्रमांक ३९४, मधलआळी, वाई, वाई, जि. सातारा	शाखा -	दि. ०४.०१.२०२३ ७. ६०,१४,४४३ + दि. ०४.०१.२०२३ पासूनचे व्याज + इतर खर्च	चानक्षणेत्र प्रसामित १५०.२४ वर्ग है, एक्ट हमांक एक- 2, पहिला मजला, जातार्थेट हमांक १३, सार्वृती अपार्थेट, सीटीएस क्रमांक १५११/इ, हॉटेल रस्सामच्या वर टिळक रोड, गांव सदासिव रेह, ता, हेली, जि. पुणे-४५१०,२ वर्ष -पिनस्ट्राट, हेली यांच्या हिति आणि पूर्व महानगरपालिका, पुणे यांच्या हिति. पहुत्तीमा ः पूर्व. सीटीएस इमांक १५९९ १, स्वातिक येट, दक्षिण: ओयन डकट, पश्चिम: येंसेज, जिना/सिक्ट, उत्तर: एलेंट क्रमांक एक९.

तर कर्जदार/कायदेशीर प्रतिनिधी आणि/किंवा नामिनी (मृत झाल्यापासून) सेंट्रल बैंक ऑफ इंडियाला पेमेंट करण्यात अयशस्यी ठरले, तर सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, कलम अंतर्गत वरील स्तरीह मसचेमधून त्याच्या देव रक्लेच्या बसुतीसाठी पुढे जाईल. अधिनैयमातील १३(४) आणि लागू असलेले नियम पूर्णपणे कर्जदारांच्या किंमती आणि परिणानांच्या जोखमीवर. कर्जदार/नॉर्गिनी (मृत न्यापासून) यांना SARFAESI कायदाद्वारे उपरोक्त मातमचेचे हस्तांतरण करच्यात मनाई आहे, मग ती विक्री, भाडेच्छी किंवा अन्यया सेंट्स बँक ऑफ ईडियाच्या पूर्व लेखी संमतीसिवाय.SARFAESI घ्या तरतुरीये कोणतेही उल्लंघन कर्जदारास गुन्ह्यासाठी जबाबदार असेल आणि SARFAESI नुसार शिक्षेसाठी आणि/किंवा दंडासाठी जबाबदार असेल.

स्वैर भाषांतर : तफावत आढळल्यास इंग्रजी ग्राह्य.

शाखा कार्यालय : पहिला मजला, नामदेव नेस्ट, १९६०, ई वॉर्ड, राजाराम रोड, कमला कॉलेज समोर, कोल्हापूर- ४९६००१. 🙏 ॲक्सिस बँक लि.

ज्याआंची जाती सही करणार **अंदिसन बंक ति.(पूर्णीय देवेजाय बंक ति.)** थे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिंबयुनिवाक्शेमन ऑफ विकन्द्रक्षमन आंका गार-निकारत अंतिर संज्यान के ति.() थे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिंबयुनिवाक्शेमन ऑफ विकन्द्रक्षमन आंका गार-निकारत अंतिर संज्यान के ति.) थे अधिकारांच वारप करून चाली नमुद्र के रुके कर्जदार (सह-कर्जदार /पाएणार यांना ज्ञातील नमुद्र तारखांना माणी नीटीय कर्जावती होती जी, त्यांनी तदर मोदीयीत यांच्या नातामारे नमूद के रुके ता योग अवकेती तक्षम सदर नोदीयीच्या तारखेशानुत दिव विवारी आतपरत करावी. कर्जदार /सह-कर्जदार /पाएणारार तस्य कर्जदार /सह-कर्जदार /पाएणारार तस्य अपन्य प्रत्यान करावी कर्जदार नमूद के तेत्र वांचा नातामारे त्या त्या त्या त्या नातामारे त्या वांचा नीटीत देव्यात वेज तो, ज्ञाती सही करावाद यांचा वांचा नातामार्थीय हारखांचा त्या वांचा नातामार्थीय हारखांचा प्रतिकारणक ताबा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार /सह-कर्जदार /गहाणदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की त्यांनी सदर मालमता संदर्भात कोणताही व्यवहार

अ.	कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार	तारखेनुसार	मागणी नोटीसीची तारीख			
页.	यांची नावे आणि पत्ते	थकबाकी (रु.)	ताबा घेतल्याची तारीख			
۹.	१) स्वाती नितीन कांबळे आणि नितीन बबन कांबळे, दोघेही रा. एस नं.९५, आई निवास,		90/90/2023			
	शांती कॉलनी, शामनगर पाण्याच्या टाकी समोर, कुपवाड, सांगली-४९६४३६, तसेव : प्लॉट नं.४ए , एस नं.३८३/२ (नवीन एस नं.९९/२), एमएससीबी सोसायटी गळ्ळी नं.९, दस नगर, लिमये मळा, धामणी रोड, ता.भिरज, सांगली-४९६४९५.		२०/०२/२०२४ (प्रतिकात्मक)			
	महा <mark>ण मात्रमत्तेषे तपसीति :</mark> जमीन प्लॉट नं अर् चे सर्वतामाईक भाग, एस नं 3.८३/२ (नवीन एस नं ९१/२) फैंडी क्षेत्ररुक ९१७.५३ ची.मीटर आणि त्यावरील बांधकाम सांगली, मिरज , कुपवाड शहर महानगरपासिका, ता.मिरज, जि.सांगली हृदीत आहे चतुःसीमा : पूर्व : प्लॉट नं.८, दृ विम्म : प्लॉट नं.७वी, प विम : अंतर्गत रस्ता, कार : प्लॉट नं.४					
₹.	१) अनिकेत बाळासो कांबळे २) रंजना बाळासो कांबळे आणि ३) बाळासो देवप्पा कांबळे		02/92/2023			
	, वर्ष ते वे ३ य. फॉट. तं ५००, परिता नजता, शिविंग (प-)', भी नावा गायेद देखा- वर्षक आहे कहा कर्मा-कर्ट, आर.एस. १८,०१ आणि १,४१२, शोर्काट्न व्यासाध्या मारे, इसत्वरंजी, ता. हात्वर्णातं, िर.कोहसून, ४४६९१५, तविंच : स्टार इंकिनिआरित वर्ष, साधी वहीं, द्वारा, सुर्वि संत, कसून, हायस्तुतन्या मार्गे, इसत्वरुंजी, तिल्हा. कोलाहून- ४५६९१५		२९/०२/२०२४ (प्रतिकात्मक)			
	महम्म माननचेत सम्बीतः । सर्वेट मं २००० चे मर्समाम्पर्धक थान, पहित्या मजनायतः, ४६७.५२ मी.यूट. म्हणते ४६.४५ ची.मी.+ बालनी क्षेत्र ५,९७ ची.मी. + लालने टेस्स केत्र ५२. ३४ ची.मी.वर - संतप्त बालनी केत २८,४५५ ची.मी. (कि "२-" मध्ये, भी बादा सम्बद्धे देशस्त्रदारित केंद्र एकार्यित मार्केट म्हणून विविध ओवजनी जाते आर एस मं.४०/२ आपि ६९/२, रूप बोध्याच्या स्तितीन याद इस्वास्त्रीय, वाह्यस्त्रमार्थ, तिकारपुर आपि चूर्तीमा चित्रेस परंत नृतार					
3.			09/90/2023			
	प्लॉट नं.२५ आणि २७, श्री सिद्धिविनायक अपार्टमेंट, शामराव नगर, खिलारे मंगल कार्यालयासमोर, सांगली-४५६४५६, तसेष : मुं.पो.नांड्रे, पाण्याच्या टाकीजबळ, कर्मवीर नगर, ता.मिरज, जिल्हा.सांगली-४५६४५६.		२०/०२/२०२४ (प्रतिकात्मक)			
	महम्म प्रात्मकोत सम्प्रीतः । मारामानेव सर्वामाद्यंक मार, सर्वतः १३, तिमारा मानात, सुरय बिल्ट क्या एरिया ७६.०८ वी. मीटर, प्लॉट सं २५ आणि २७, जुला सर्वे सं.४८४/२/४ए/ २४/९ आणि नावीम को सं.८५/२५/४१/औ/९, वी. सिद्धिनियक अपारीट, शासपार नगर, विकारे मंगत कार्यात्मात्मार, सांगती, बहु-सीचा : पुर्वे : सरंट सं.४५, पश्चिव : करंट सं.२५, दक्षिण : सांविक मर्जिन, क्यार : सार्वेट सार्विन आणि मुख्या स्तारा					
٧.	 हिदायतुल्ला गुलाब मणेर आणि २) मैमुना हिदायतुल्ला मणेर दोन्ही रा. युनिट नं.०१, 		05/92/2023			
	प्लॉट नं.के २, आर एस नं.२२२/१/१०, 'ए ' वार्ड , नाना पाटील नगर, जिल्हा-कोल्हा- पूर. तसेंच : १०९ आयएनएपफ बीएन , मराठा ली, वाळवा, जिल्हा-कोल्हापूर-४१६२२१ , तसेंच : भाट गृही, पो.वाळवा बुदुक, ता.राधानगरी, जिल्हा.कोल्हापूर- ४१६२२१.	तीनशे बासष्ट फक) दि. २४/११/२०२३ रोजी देय रक्षम आणि दि. २५/११/२०२३ पासुन करारानुसार होणारे सदर रक्षम परत करेपर्यंतचे व्याजासहीत.	२१/०२/२०२४ (प्रतिकात्मक)			
	महण्य मातमको सम्बील : रो हाउस मं १ वे सर्वसामाईक भाग, जमिनीचे क्षेत्रफळ ५०.४० वी.मी., आणि बांपकाप क्षेत्र ६०.२४ वी.मी., प्लॉट मं.के-२ च्या बाहेर बांपरोले, आर.एस. मं.२२२/१/१०, '१ ' बॉर्ड, कसाबा बालिंगे, ला.कस्वीर जि. कोल्हापूर आणि चतुःसीमा : पूर्व ः प्लॉट मं.के -२५, पविम ः रस्ता, दक्षिण : युनिट मं.२, उक्पः प्लॉट मं.के-३					
3	प्रोचेय क्यानेय क्यापी व्यक्तिय प्रोचेय क्यापी ओपोली या वर्ते वं २५० /० /२ /८ एवर्रें व		00/00/2022			

मोनेस समृत्येस स्वामी, समिया मोनेस स्वामी, होयेडी च. वर्ष नं २.५५/%/३/६. (जॉट ंच. २.६८६,२.५५/— (क्यवे अक्रमीस तास एकोणसार नं २१५, कृपा पेरीकोनी, कॉट नं जी-, युप्पाड होत होता निरूप कि. तांवती सावेस : हुव्यस दोनावे संबाधानस्व करते हि. ३५/८/२३३ राहीन मंगवामा येड, बाता स्ता, द्वाईट हाजन, मांची बीक, ता. निरूप, कि. तांवती — देव रावम आणि हि. २५/८८/२०३३ पाइन कथानुसार

होणारे सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याजासहीत १९४६ राज्य आपक्षा क्षा के प्रकृति । से सर्वतामाईक भाग, तक्ष्मजत्यावर, किल्डम को ६६६ ५५ की भी, जाकिक क्षेत्रास नवीन सर्वे में २,५५४,५/२/६ (जुना सर्वे में १४३/१/ १/२/ ई/१) वैकी प्तांट मं. १ आणि ४ वर बांधतेल्या विविधं "क्या तैसेडेन्सी" स्कृत ओळ बत्ते जाते. गाय-मिरल, ता. मिरल, जिल्हा-सांगती वेधे आणि सांगती– मिरल आणि कुप्साड शहर महानरत्यात्रिकेच्या हदीत बसलेले आणि सनुःशीमा विविधंग पर्वेन नुवार.

मुख्यक रहर पशुम्पालाक्यक हुन प्रति प्रशास काम अञ्चामा माध्यक पण्णा माध्यक प्रति माध्यक प्रति माध्यक पण्णा मा

प्रकृष मानतर्थे समीत : पतंट नं ३/९ वे संसानाईक पग, दुवाय मजत्यावर, सुगर बिन्ड अप एरिया ६५९.०० वी. सुद्र. महाने ६०.५० वी. मीटर आणि पार्टिंग क्षेत्र २०.२६ ची.मी. [देखें स्वामा या नावाने ओकब्दा जागारी विकित सर्च नं ३६८/३५, हिता नं.९ वेकी प्लॉट नं.२०५ वर बांग्यतेनी गाय उपगाव, ता.करवीर, जिल्हा कोल्हापूर, महानगरपातिकेच्या हुटैत आणि सदुनीमा विजिय पतंत नुसार.

महानगरपारिकच्या हरित आणि सहुरीसा विशित्र पर्वन पुतान । सि. पन्दान मनमदेर पावकात्र, सी. बृब्धती रापदाल पावकात्र देविही हा, सहें मं. २१०/ के./१, प्लीट नं.१५, सकल्पिट्टी मंत्रा कार्यावयाया गाँ, नीचे अतिमें, कोल्हुपूर, नकते बार कक्त हि. १३/०१/२०३३ रोजी देव राम तमेंच: रास नं.१५६/२, प्लीट नी-२, कार्या नं.३, साई प्रधा, जसक नार्क केलिनी, अल्के. पार्टिक कोल्प्नेस्त कोल्हुपूर-१५६०२, स्वीट नी-इ. इकल नं.०, कार्यावा काम्यजना, इसल प्राईक कोल्प्नेस्त, भी वॉर्ड, मिरजकर विकारी, कोल्हुपूर-१६०२२,

शास महत्त कंगिन्देश भी बाँह, मिलजार जिलारी, कोलहान्य केपा है अंतर का प्रश्त में दु पश्ची (१ आमे १, पेडी १ वाई, जार मालिंग, जार कार्या है, जार कार्य है, जार कार्या है, जार कार्यो है, जार कार्यो है, जार कार्यो है, जार कार्य है, जार कार्यो है, जार कार्य है, जार कार कार कार्य है, जार कार कार कार कार कार कार्य है, जार कार कार कार

गहाण मातमधेचे तपसीत : शलॅट मं.२०६ चे सर्वसामाईक भाग, दुसऱ्या मजल्वावर, सुपर बिल्ट-अप एरिया ४४,५३ ची.मी., जून्या सर्वे मं.९६९/१९/१४ी/१ वर बांघरेल्या 'रस.बी. पॅराडाईज' या नावाने ओळखल्या जाणान्या बिल्डिंगचे सध्याचे सी.टी.एस.मं.१०३१९/१, गाव.मिरज, ता.मिरज, जिल्हा.सांगसी आणि सांगली-मिरज-कुमवाड महानगरपालिकच्या हरीत आणि चत-सीमा बिल्डिंग प्रमॅन नसार

होंगे आणि कर्तुंची विशिवा प्लेन जुलार. क्याली अर्जुन कोश्री, सुर्तीता अर्जुन कोश्री, दोन्ती रा. एस.वी. पंरावर्ड्ज, स्तंट नं.3००, मताला नं.३. नहींन सी.टी.एस. नं.5०३९९, सिवायनर, मु.'यो.निरज - ४४६४४०, तसेष हास्त्रास्त्र क्यार प्लॉट, नितवाणी विश्वेंज जबक, जिल्हा सांतरी - ४९६४५५. हास्त्रिप्त रोड, यबार प्लॉट, नितवाणी विश्वेंज जबक, जिल्हा सांतरी - ४९६४५५. करेग्वरीय बसारानुसार व्याजासहित.

२०/०२/२०२४ (प्रतिकात्मक)

महत्त्व मालनतेषे राज्यीतः : लरंट मं,3०० के सर्वतमार्युकः भाग, तिसना मजनवादः, सुरर बिलड-अप एरिया ४४.८९ थो.ची., जुन्या रुवे मं,१६५/९ए/५वी/९ वर बांधतेत्व्य 'त्स.बी. पंराडाईज' या नावाने ओळळळा जाणाऱ्या विश्विगये साधाये सी.टी.एस. मं,१०३१५/५, मात. निरन, ता. निरन, लिलहा- सांगती आणि सांपती-निरन-कुपवाड महानगरपातिकेण्या हटीत आणि बहुत्तीमा विश्विग वर्षेन तुत्तार.

हुश्ता जीवा पश्चीता नारण रूप पुष्प प्रदेश पर्देश हैं प्रति हैं हुएवं मं ने दूर /द, एवं है हुएवं मंत्रे पर्देश हैं प्रति हैं देश हैं प्रति हैं देश हैं प्रति हैं देश हैं प्रति हैं देश हैं प्रति हैं 50/05/5058

महण्य मान्त्रपति स्वतील : रो हाज्य नं .२१ /२ वे सर्वसामाईक भाग, जानिनीव क्षेत्रफळ ४८,०५ शी.मी. आणि बांधलेन तळनजल्यारा क्षेत्रफळ ४८,७५ शी.मी. आणि माहित्य मान्त्रपति केळळ ४८,७५ शी. नीटा रहण्या बिल-ऊप बेल १७५२ शी.मी. ''ती के दारा प्लार रिक्रियों किंग -२'' या मार्ग ओळवल्या जागारे प्रकल्प गर्स नं .२६५/सती. शी. की मार्टि नं २५ सांभायात आले मार्गालीमधी. मी. मिरा जिला-लांसीती केंग कल्याना मार्गिनी स्वत्यक प्रहास प्रहर व्यवस्थातिक यहाँ ती आणि बिल्डिंग प्लॅन नुसार

दिनांक : २३/०२/२०२४

(टिप : स्वैर भाषांतर तफावत पडल्यास मूळ इग्रजी ग्राह्म)

सही/-अधिकृत अधिकारी, ॲक्सिस बँक लि. 💮 कृषी उत्पन्न बाजार समिती पुणे शिवाजी मार्केटयाई, गुलटेकडी, पुणे

जाहीर सूच की प्रशासी स्थापनी करण आहिंग सूचना
की प्रशासी विश्वपनी स्थापनी स्थापनी प्रशास आहिंग वर्षों प्रशासन के प्रशासन

💮 कृषी उत्पन्न बाजार समिती पुणे

जाहीर सूच भी अज्यानी तिवाजी सार्वेट यात, नुबल्देककी यूर्ण देखील कर्के भाजीमाला विभागतील गावा करांक १७३ हा शीनती अनुषया निवृत्ती तारूरे दांगा निवाजित सीमालाव्या टीक व्यवसायसाठी भित्रकृष्णां नेरेक ताला आहे. शीनती अनुषया निवृत्ती ताला यात होता है। शुर्वा प्राप्त प्रमुख्या निवृत्ती ताला शुरूष्ण होता होता है। त्या क्ष्मा यह गाव्यस्थ भाजीमाला (पिजटर्ड) हक्कतीस्थानमाल श्री-वर्षा निवृत्ती ताला शुक्रका आहे श्री स्थापनी सार्वेट वर्षा स्थापनी सार्वेट स्थापनी सार्वेट स्थापनी सार्वेट भेनुस्ती वातस् (पुला)) याचे एकटाचना माताची वाराप्तराहें होनेकाली भी भी विकास निवृत्ती सात्रपं (पुला)) 3 की माँच निवृत्ती तात्रपं (पुला)) 3 की माँच निवृत्ती तात्रपं (पुला)) 3 की माँच निवृत्ता तात्रपं (पुला)) 3 की माँच निवृत्ता कार्यक्र के प्रतिकृत्ता कार्यक्र कार्यक्र के प्रतिकृत्ता कार्यक्र क

सचिव

(के IDBI BANK) आयडीबीआय बँक लिमिटेड, रिटेल शिक्छली विद्योगीसार हास : L65190MH2004G01148838 चौक, एक. सी गर्ल, शिवाजी कलर, पूर्ण-४११००४ सुख्या

阿东	मालमतेषे वर्णन	राखीव किंमत (रु. लाख)	इ र अ (रु. लाख)	पडलाळणीची तारीख
9	प्रमोद महादेव सिंदे आणि हेमा प्रमोद सिंदे	8.	6	99,03,2028
1	महिना क्यांक ४०२, ४४॥ मजता, सुर सुमन को-ऑप, हार्वांका संस्थादी एक क्यांक २५६, ती टी एक क्यांक ४७०७, हिरमा क्रांगक ५/१,+५/२ +२/५ +२/४ +३/४/१ +४/२+५/२+६/२+६/२+६/२+६/२ +६/६/२+७/४+४/३-६/११, तीक्यंक ८६८/४१ पुट, हिरस्त्रम् गात/बहार ह्य्यार्स्, तालुका हरेली, जिल्हा पूर्त, निवांक २५९०८/	83,34,000	8,33,400	No.

र म्हणजेच www.dbi.com/www.ldbibank.com, वर पहार्च, ब्रोली दस्तपेव राहतील, कोणत्वाही रपष्टीकरणासाठी इटकुक प्रवतारांनी शीम, एन, संध्य गोल : anii.sandhusaRiddi.os.b. अर्थन

PUBLIC NOTICE

Balaji Pundalikrao Shinde is bonafide member of our society having address at 10 Kasturkunj Co-Op Housing Society Ltd., situated at S.N. 13,2 B Hissa no. 13,14 & 15, CTS No. 2745, 2747 to 2755, Bhosale Nagar, Ganesh Khind Road, Shivajinagar, Pune-411007. He hold Flat No. E-803 & E-807 in our society. 411007. He hold Flat No. E-803 & E-807 in our society. Share Certificate No. 287 for Five fully paid shares of Face value of Rs 50/- each bearing distinctive numbers 1431 to 1435 inclusive, totaling Rs. 250/- has been issued to him by society for Flat No. E-803 & Share Certificate No. 291 for Five fully paid shares of face value of Rs 50/- each bearing distinctive numbers 1451 to 1455 inclusive, totaling Rs.250/- has been issued to him by society for Flat No. E-807.

Member have informed us that he have

Member have informed us that he have misplaced/ lost the share certificate and requested to misplaced/ lost the share certificate and requested to society for issue of duplicate share certificate. The Society hereby invites claims or objection from any claimants/objectors in the capital/ property of the society within a period of 15 days from the date of publication of the notice, with the copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for issue of duplicate share certificate. If no claims/ objections are received within period of prescribed above, the society shall be free to issue duplicate share certificate to Balaji Pundalikrao Shinde

50/05/5058 (प्रतिकात्मक)

09/09/2023 29/02/2028

98/09/2023

🗖 🗲 🗖 पीसीएस टेक्नॉलॉजी लिमिटेड

क्षणना व्यक्तिक कारण उपवाद परन्याया मन्यता माणवत आहा.

ब. आ. उरावाचे वर्षणं

भ शी. सुशील पहारिया (वीआयरण: ००४८७९५५) आंफ्नीचे मैर-कार्यकारी रचतंत्र संसालक मृत्यू नियुक्ति

2 शी. अंशुमल आताय (वीआयरण: ००४८७९५५) आंधी कंप्मीचे मैर-कार्यकारी रचतंत्र संसालक मृत्यू नियुक्ति

3 कंप्मीच्या संबंधिताय सक्ष्याव्यालां मान्यता देणे पोस्टल करंदर-मोटीच अंप्मीचे कंप्सीच्या संवंधिताय प्रकार प्रक

सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिंसेस लिमिटेडच्या(सीडीएसएल) सेवांचा तदानाचा कालावधी रविवार, २५ फेब्रुवारी २०२४ रोजी सकाळी ९.०० पासून सुरू होईल आणि सोमवार, २५ मार्च २०२४ रोजी सायंकाळी ५.०० वा संपेल: त्यानंतर इँ-व्होटिं मॉड्यूल सीडीएसएलद्वारे बंद केले जाईल. सभासदांचे मतदान हक कट-ऑफ तारखेनुसा त्यांच्याकडे असलेल्या समभागांच्या प्रमाणात असतील, कृपया लक्षात घ्या की संमती देणे किंवा सदस्यांची असहमती ही प्रक्रिया रिमोट ई–व्होटिंग प्रणालीद्वारेच होतील, दूरस्थ मतदान करण्याबाबतच्या मार्गदर्शन सूचना, नोटिसमध्ये दिल्या आहेत. सीडीएसएल इ-व्होटिंग सिस्टीमच्या ई-व्होटिंगबाबत काही शंका किंवा समस्या असल्यास

कृपया helpdesk.evoling@cdslindia.com वर इमेल लिहा किंवा १८०० २२ ५५ ३३ या टोल फ्री क्रमांकावर संपर्क साधा.

खुलासा सेबीच्या (दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५, नियम ३० धारित केल्याप्रमाणे, केला जात आहे.

मंडळाच्या आदेशानुसार पीसीएस टेक्नॉलॉजी लिमिटेड साठी भास्कर पटेल मुख्य कार्यकारी अधिकारी 🎳 बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

बँक ऑफ बडोदा, हलकर्णी शाखाः मु. हलकर्णी फाटा, पोस्ट डीएसएफ हल ता. चांदगड, जिल्हा कोल्हापूर- ४१६५५२ ई- मेल- DBHALK@bankofbaroda.co.in

ताबा नोटीस नियम ८ (१) अचल मालमतेकरिता)

वँक ऑफ बडोदाचे सिसमुश्तर हरस्य (संक्रक) अब्बर २००५ आण सिसमुश्तर हरस्य (रिफ्कसार्थ) रेस्स, स्टिक्स प्राचित हरस्य (प्रकार हरस्य श्री-मिन्नमी यद्दा प्राचीत मांचा रिनोमां १९५३.२०२३ गेणी माणणी मोटीस पाउच्छ हि. १९५१.२०२३ गेणी को स्वास्त्री स्वास्त्री स्वास्त्र हर्मा ५,५५,९५४.४० (सी ना सांच्य एकास्त्र हणार साराशे चीचा आणि पेसे पाठीस एका आणि अस्तरातील स्वनुवार होगाने पुर्वीत क्या, इत्तर कर्च व कुकत ह्यासीले सदद नोटीस असिद्ध हास्त्रपायम् २० ६ दिससीचे आत भरणा करच्याची माणणी केली होती. वर चड्डीसिकेले कर्याच्य हे बीचियों कर्न क्या परस्पेत्रक करण्यास असमर्थ उरच्याने सर्वनामान्य करणार आध्रित आध्रीत्रकारी पाणी सिस्सुरिटी इंटरेस्ट (एकासीस्टिट) मियान २००२ क्या नियम दस्त सदस्य स्वास्त्रपाया करूम २३ आ उत्तरकार (४) अच्यों प्रसाद सालेजा अधिकारण यापर करून व्याती कर्याचा करूम २३ आ उत्तरकार (४) अच्यों प्रसाद सालेजा अधिकारण यापर करून व्याती कर्यन केला अस्तर (४) अच्यों प्रसाद सालेजा अधिकारण यापर करून व्याती कर्यन केला अस्तर (४) अच्यों प्रसाद सालेजा अधिकारण आहे.

विशेषतः वर उद्योखिलेले कर्जदार/जामीनदार/ग्रह्मणस्वलदार आणि सर्व सामान्य विशेषात कर जुरिविजने कार्जवाद भागिनवाद महापाजवाद आणि सर्व सामान्य जनता वाना आणिर सावधानानी हुनात देखात देखा सामान्य वाना कार्य प्रकारकार्य मानास्त्रीय सावधानां कार्याच्या कार्याच्या कार्याचा कार्याच्या कार्याच्याच्याच्याच्याच्याच्याच कार्याच्याच कार्याच्याच कार्याच्याच कार्याच कार्याच कार्याच कार्याच्याच कार्याच्याच कार्याच कार्य

कर्जदाराचे ध्यान सदर कायद्याच्या कलम १३ उपकलम ८ कडे आकर्षित करण्यात येत आहे, ज्यामध्ये तारण मिळकतीवरील बँकेचा बोजा उतरद्न घेण्यासाठी उपलब्ध कालमयदिची तरतूद आहे.

अचल मालमत्तेचे वर्णन

सह-कर्जदार श्री. दापु कृष्ण यादील यांची मोत्री के सातने दुशन-, प्रामपंत्रायात विकासत के, १६/बी, आरसीसी हमारा २०४१, २०४९, २०४९, केपणक ५५७ थी. मीटर, मु. पोस्ट-हसकर्यों, ता. पांदारा कि. पांचारा स्वरूपि शन-४१ ५५२ याची सुनुसीमा पुरिस्ताणणे. पुर्वेस १ मी पांचार कि. पांचारा कि. पांचारा स्वर्णके १४ ४५ मिक्किस: श्री. पुर्वेशान महाजावकर यांच्या मात्रकीचे घर, दक्षिणेस: १स्ता, **एसरेस**: श्री. प्रकास जायव यांच्या मात्रकीचे घर

(डॉ. जगदीश पाटील) ्मस्य व्यवस्थापक/अधिकृत (मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्म धरावा) बँक ऑफ बडोदा

पिपरी चिंचवड सहकारी बँक मर्यादित, पिंपरी.
शास आवेड स.मं. १९५, मेन वेड, कालेवाडी, विपरी, युणे – ४९९०१७
फोन मं. ७२७६०९६४३/४३४ ई मेल – recovery@posbank.in

ताबा सुचना

मी श्री. सागर सिताराम ढवळे सही करणार, पिंपरी चिंचवड सहकारी बँक मर्यादित ा। आ. सारा स्वतासम् व्यक्त नहा करणार, पिषपा चिषवक सहकार वक्त भवावतः पिषपी या बैंके चार्चकत्र अधिकारी कान SARFAES! अंक्टर-२००२ या चार्ककर्त्रात्रे आर्थन्द निवास क्रिक्तिकर्त्रात्रे अंतर्गत प्राप्त झालेक्या अधिकारामुसार, स्वरू कायवातील कल्म १३(२२) व सिल्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोसेंमॅट) क्वन-२००२ यातील नियम तं, ३ नुसार, कलम १३(२) अन्यस्त्रे दिनांक **०६/०८/२०२२** चेजी मागणी नोटील कर्जवार **औ**. माणेकर संजय झानोबा, तसेच जामिनदार १) सौ. सोनावणे सुवर्णा रमेश, २) श्री. तापकीर दिलीप आनंदा ३) सौ. शेळके निलीमा विद्वल ४) श्री. वायेरे अविनाश गणपत यांना पाठवूनही तारणी कर्ज रक्रम रु. १३,६२,५९५/- (रु. तेरा लाख बासष्ट हजार पाचशे पंच्याण्णव फक्त)

इसकी विनांक 06,702/202२ परीतारी देश रक्षम व शावनील व्याग, खर्च, गाजेस ६० दिस्सांच्या जात मरण्याची माणां उपरोक्त गोटीसीच्ये केली होती. जरुगो नातेश विरुप्यानतम् सार्चालिक कर्वात्र व इस्त यांगी देश रक्षम क. १३,६२,५९५/ + व्याज बॅकेकके मरण्यास कसुर केल्याने, मी खाली सही करणार गिरिकृत अधिकारी मला कलम १३(४) व नियम ८ नुसार प्राप्त झालेल्या परिकारनुसार खाली नमूद केलेल्या मिळकरीया प्रतिकारनक ताथा दिनाक १७/०४/२०२४ रोजी घोदाला आहे. तीर वन्मूद केलेल केलंद्रार बुद्दत बिक्री करना माणि सामान्य अनता यांनी खाली नमूद केलेल्या मिळकर्ती संदर्भात कोणत्याही प्रकारवा जर असा व्यवहार केला गेल्यास सदरील व्यवहार पिंपरी-चिंचवड नहकारी बँक मर्यादित, पिंपरी यांचेवर बंधनकारक राहणार नाही, कृपया याची नोंद

मिळकतीचे वर्णन

मोजे जिंपरी वाघेरे, ता. हवेली, पुणे, तसेच पिंपरी विचवड महानगरपालिका यांचे अधिकार कार्यकेतातील गाव मोजे पिंपरी वाघेरे येथील **सि. टी. एस. नंबर ११३ यांसी** केब भ्रद्भ **वां. 1. म्हणजेष ५८८ जी. फूट त**्यावर्यक लेपूंणी बांधकामासहित मिळकत यांसी **चि सी एम सी मिळकत क्रमांक १०६०२००२४८** हि मिळकत ग्रतर्सिमा –

: - श्री, जगन्नाथ शेठ यांची मिळकत

दक्षिणेस :- रस्ता . पश्चिमेस :- श्री. बन्सी नायक यांची मिळकत. उत्तरेस : - श्री, निवत्ती नायक यांची मिळकर

श्री. सागर सिताराम ढवळे

दिनांकः २२/०२/२०२४ प्राधिकृत अधिकारी पिंपरी चिंचवड सहकारी बँक मर्या पिंपरी ठिकाणः पिंपरी, पुणे

पंजाब नेज़नल बेंक 💟 punjab natia

सर्कल शस्त्र-कोल्हापूर : ११८२/१७, तळ मजला ४ थी लेन, टकाळा, कोल्हापूर-४१६००८. ईमेल: cs8

ताबा नोटीस (स्थावर मालमत्तेकरीता)

ज्याजनी आजी सही कल्यार पंजाब निनम बैंकेने अधिकृत अधिकारी वांनी दि सिम्बर्गुटियाकोमन जेंग्रह विकारकृषण जांग मामार्गिताका जेंग्रेटन् आँक एक्यानेमीट कोम सिम्बर्गुटियाकोमन जेंग्रह विकारकृषण जांग मामार्गिताका कोंग्रह जुंगा एक्यानेमीट कोम सिम्बर्गुटिया है हरेन्द्र (एप्योमीनेट) रुल्स २००२ च्या स्वक ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वाचर करून कार्यवाद में, पुजन अस्मिक कमार्गिटिया प्रा. ति. आणि जागीन्दर / महाजदर सी. सुनिस्त पुत्रस्व मामांकर, भूर स्वपाप्त भीषर प्रारंकित आणि सीमार्गी मान्दर्स भीषर प्रारंकित वांनी सिम्बर प्रारंकित क्षार्मिक क्षार्मिक है। मद केलेली बँकेला येणे असलेली रक्कम **रू. ६९.०४.९४८.८३ (रूपये एकोणसत्तर लाख** वार हजार नऊशे अञ्चवाळीस आणि पैसे त्र्याऐंशी फक्त). तसेब त्यावरील सदर संपर्ण रक्रम परत करेपर्यंतचे व्याज आणि आकार अशी सर्व रक्रम सदर नोटीसीच्या/नोटी

एकम परत करेपर्यंतमे व्याज आणि आकार आणी स्वेत काम सदर नोटीसीच्या/म मिकालेच्या तराचेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी. कर्मादार सदर काम परत कराव्यास असमर्थ ठरण्याने, विशेषतः कर्मदार तसेच सर्वसा जनता यांचा गोटीम देण्यात येथे की, खाली साई करावार गांनी सदर कामा स्वस्त-नेयमन (४) सेखण ३३ व सिकापुरिटी इंटरेस्ट (एम्पोसेमेंट) रूल्स २००२ च्य ८ अंतरीन प्राप्त आधिकारांचा वाचर करून खाली नमूद केलेच्या भारत्व दि. २४ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी तावा घेतरा आहे.

प्त-२१ फेब्रुचारा, २०२६ राजा ताबा पताला आहे. सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदार/ जामीनदार/ गृहाणदारांचे लक्ष सदर कायद्याच्या सब सेक्शन ८ सेक्शन १३ अंतर्गत तस्तुदीकडे वैधूर

रुमत्तेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये, असा व्यवहार केल्यास तो **पंजाब नॅशनल बॅव** यांना येणे असलेली रक्कम क. ६९,०४,९४८.८३ (रूपये <mark>एकोणसत्तर लाख चार हजार</mark> नक्कशे अड्डे<mark>घाळीस आणि पैसे त्याऐंशी फक्त) आणि त्यावरील व्याज आणि आकार</mark> अशा सर्व रक्कमेच्या आधीन राहील.

सर्व रक्षभेय्या आधीन राहितः
स्थावर मासम्वेषा तपशीतः
स्थावर मासम्वेषा तपशीतः
चद्मप्रमू श्रीधर लादिवे, श्रीमती महानंदा श्रीधर लादिवे आिम श्री, जिनेह श्रीधर लादिवे
योध्या मालकीच्या पुढील मात्ममचे नौराणीकृत महानव्यतः श्रीटीएश नं, 3०२८,
जी. वी, मिळवल नं, १६५/१, हुनुमान महित्तव्यतः, स्वामिमानी चीक, मु. गो, हुगरी,
जा. हालकण्यते, जिल्ला कोलकुपूर देवे स्थितः क्षेत्रक्य ३२२,३० जी. नी,
चतु सीमा : पूर्वेस : रस्ता, पश्चिमेस : स्थना परमार योधी मात्ममा, उत्तरेस : रस्ता,
दक्षिमोक : श्री, भरत भीमानीदा पार्टीक वाची मात्ममा,

द्राक्षणकः आ. मरत भामगादा पात्रल वाचा मानमता. मृतिन तुहास नागावकः यांच्या मानकीच्या युवील व्यवसाधिक मानमते बाँदगीकृत महाप्तवतः - अगिकस मं श्री –1-०२ आगि ०३, पहिला मजना, स्टरिश टॉवर, सीटीएस मं, १०३२/१/क/२, ई वॉर्ड, शाहुत्यी, ८ वी लीन, मानव मंडई, कोल्हापूर येथी स्थित इंक्सफर ५६,८ हमें भी महादुसीमा: यूवेल आफ्रोस में निप्त नुकर अपिकस मान्य प्राप्ति मान्य स्थापन स्यापन स्थापन स्यापन स्थापन स्थाप

देनांक : २१/०२/२०२४ डेकाण : कोल्हापूर (श्री. सुभाष एन. खडगी, मुख्य प्रबंधक अधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बॅंट







रीखः २२ फेब्रुवारी २०२४











SPECIAL RECOVERY AND SALES OFFICER

fer Section 156 of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 and rule or Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961)

Kanchangauri Mahila Sahkari Patpedhi Maryadit, Dombivli, Riddh Siddhi Complex, 187 Flore, Pathayra Road, Rammagar(Dombivli (E) Tax Najva, Diet. Tha Email: sro.kanchgauri@gmail.com

Contact: 7045542851 / 9773863549

Outward No.: 1645/Recovery/156/Kanchangaur/1/17/2/8764/2023-24 Date: 22/02
Proclamation of resale of confiscated immovable property under rule
and sub-rule 11 of the Maharashtra Co-operative Society Act, 196 Date : 22/02/2024

and sub-rule 11 of the Maharashtra Co-operative Society Act, 1961

This is to inform you to All public.

This is to inform you to All public.

Therefore, Kanchangauri Mahila Sahkari, Patepthi Maydil. Denibrati, Office at : Ruden sident Interference Anderson and the All Sahkari. Patepth Maydil. Denibrati, Office at : Ruden sident Interference Anderson and the All Sahkari. Patepth Maydil. Denibrati. Office at : Ruden sident Interference Anderson and Sahkari. All Sahkari. Patepth Mahila Sahkari. Patepth Mahi approved (Upset) price dt. 17.10.2023 by retiret was referenced (Upset) price dt. 17.10.2023 by retiret was referenced (Upset) price dt. 19.10 which case the said immovable property must be sale to recover the said amount and the intere and expenses thereon and 29.10 Wherehav notice is hereby given and it is announced the Special Recovery and Sales Officer Sh.

1) In which case the said immovable property must be sale to recover the said amount and the interest and expenses thereon and 2) Whereby notice is hereby given and it is announced the Special Recovery and Sales Officer Stri. Subhash Pandurang Kamble on Wednesday 0304/2024 at 11.00 am Hotel strik Karad Chiplun Main Road Cop Market Yana At Malhar Peth Tal Patan Dist. Satara here following immovable property will be the property or any part thereof of the property or benefits derived there from Defendant Shri. Jaysingrav Vishwanath Chavan can operate legally for benefit. With that right, they will sell the immovable property as it is not this basis subject to the conditions mentioned in the annexare to the sale conditions attached herewith by conducting a public auction to the highest bidder.

Within the boundaries of Revenus Cast No. 774, Adm 0.26.50 HR

3) The immovable property has to be sale for recovery due to the arrears upto 31.01.2024 The final amount Rs. 83.59,445-(*Rupees Eighty Three Lakh Fifty Nine Thousand Four Hundred Fourty Five Only). 4) The copy of terms & conditions regarding the said auction with be available at the office of the required to deposit their told offer letter.

5) The understopped has absolute right to accept or reject the uld of of an adjum/postpone/cancel the

5) The undersigned has absolute right to accept or reject the bid of or adjourn/postpone/ca auction without assigning any reason and also to modify any term & condition of this sale with processing and also to modify any term & condition of this sale with the condition of the sale with the condition of the cond

Signature
Special Recovery & Sale Officer
Under Section 156 of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 196
and Rule 107 of the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961
Kanchangauri Women's Cooperative Credit Bank Limited, Dombivil

SPECIAL RECOVERY AND SALES OFFICER nder Section 156 of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 and Rule 107 of t

(Under Section 15s of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 and Rule 107
Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961)
Kanchangauri Mahila Sahkari Patpedhi Maryadit, Dombivil,
Riddhi Siddhi Complex, 1st Floor, Pt. Mai'vya Road, Ramagag/Dombivil (E) Tal. Kalyian, Dist. Thar
Email: sor.kanchgaur@gmail.com
Contact: 17045428251 | 9773865549
Outward No.: 1647/Recovery/156/Kanchangauri/1/172/8767/2023-24
Date: 22/0 Date : 22/02/202

Date: 22/0/2/204

Date: 22/0/2

Proclamation of resale of confiscated immovable property under rule 107 and sub-rule 11 of the Maharashtra Co-operative Society Act, 1961

This is to inform you to All public. Shirair Patpethi Manyadi, Dombivali, Office at: Riddh Siddhi Complex, 1st Floor, Pandit Maliyia Road, Ramnagar, Dombivali (East), Tal. Kalyan, Dist. Thane. The defaulter of the applicant organization Thane and respondent Shir. Dyaneshwar Yashwari Mane Ry at: 91, Shukravar peth, Karad, Dist'Satara and others Hon. Deputy Registra Cooperative Societies Dombivali Kalyan District Thane is sead recovery Certificate no. 1242 210 (220 to 142 21 12.018) it set Dombivali Kalyan District Thane is sead recovery Certificate no. 1242 210 (220 to 142 21 12.018) it set Dombivali Kalyan District Thane is sead recovery Certificate no. 1242 210 (220 to 142 21) 12.018 it set Dombivali Kalyan District Thane is sead recovery Certificate no. 1242 210 (220 to 142 21) 12.018 it set Dombivali Kalyan District Thane is sead recovery Certificate no. 1242 210 (220 to 142 24) (220

Date: 22/02/2024 Place: Dombivli

Signature
Special Recovery & Sale Officer
Under Section 156 of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1966
and Rule 107 of the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961
Kanchangauri Mahila Sahakari Pathpedhi Maryadit. Dombivli



"Zonal Office, 8/3, Karve Road, Pune 04, Recovery Department, 433/8/2, 2nd floor, Madhav Apariment Near Old Zilla Parishad Building, Pune 01. Phone No: (020) 26062667, 26061995, 26061194, 26061185

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) APPENDIX IV [Rule 8(1)]

hereas, The undersigned being the authorized officer of SARASWAT CO-OPERTIVE BANK LTD under the curlisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and is recise of the power conferred under section 13 (12) read with rule 8 of the Security Interest [Enforcement les, 2002 issued a demand notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given the borrowers and the public in general that the undersigned has taken the Symbolic Possession of the perty described herein below in exercise of powers conferred under section 13(4) of the said Act read will 8 a 6 of the said Rules on this dates mentioned in schedule. The borrower in particular and the public in merel is hereby caucined not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the arge of SARASWAT CO-OPERATIVE BANKLTD.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Sr. No.	Name of the Borrower	Description of the Immovable Property	Demand Notice & Symbolic Possession Date	Total Dues as on	
1.	1. Mr. Sakpal Amruta Ashok (Principal and Sakpal Ashok Ashok (Principal and Sakpal Ashok		18.12.2023 & 20.02.2024	Rs. 10.44,096.90/- as on 17.12.2023 plus interest from 01.12.2023	
2.	1. Mrs. Kale Prachi Rahul (Principal Borrower/Mortgagor) 2.Mr. Nalawade Naresh Deepak (Guarantor) 3. Mrs. Kale Dagdabai Maruti (Guarantor) 4.Mr. Kale Rahul Maruti (Guarantor)	incipal (Mortgago) the 4th Floor building known as (Mortgago) (Sarthak Apartment' situated at CTS Survey No.55-B of Village Rasta Peth within Sub Registration Taluka Haveli, lae Dagdabai uarantor) a Registration District Pune and within the limits of PMC admeasuring 32.52 (S. Mirsi.e. 350 Sq. Ft.		Rs.18,76,210/- as on 19.09.2023 plus interest from 01.09.2023	

SPECIAL RECOVERY AND SALES OFFICER

ter Section 156 of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 and Rule 107 Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1960 Kanchangauri Mahila Sahkari Patpedhi Maryadit, Dombivli, Riddhi Siddhi Compier, 1760; Pt. Hawiya Rosa, Rammaga, Ommovir [27 Jar. Kalyan, Dist. Than Email: sro-kanchgauri@gmanl.com Contact: 7045542851 | 9773863549

Dutward No. : 1646/Recovery/156/Kanchangaur/11/12/8/68/2023-24 Date : 22/02/ Proclamation of resale of confiscated immovable property under rule and sub-rule 11 of the Maharashtra Co-operative Society Act, 196

Outward No.: 1464/Recovery/156/Kanchangaurit/11/12/8/rea/2023-24 Date: 220/22/2024
Proclamation of resale of confiscated immovable property under rule 107
and Sub-rule 11 of the Maharashtra Co-operative Society Act, 1961
This is to inform to All public.
Therefore, Kanchangauri Mahila Sahkari Patpedhi Maryadit, Dombivali, Office at: Riddhi Siddhi Compiex, 1st Floor, Pandit Mahiya Road, Rammagar, Dombivali (East), Tal. Kalyan, Dist. Thane. The ofeatuler of the applicant organization Thane and respondent Mr. Dharanarjay Bhausahab Kadam. Ridat Compiex, 1st Floor, Pandit Mahiya Road, Rammagar, Dombivali (East), Tal. Kalyan, Dist. Thane. The ofeatuler of the applicant organization Thane and respondent Mr. Dharanarjay Bhausahab Kadam. Ridat Cooperative Societies Dombivali (Kalyan) Distrat Thane issued recovery Cartificate no. 1524/101/2018)
dated 29.11.2018 it is necessary to recover the amount of Rs.50,77,760-(Rs. Fifty Lakh Seventy Seven Thousand Seven Hundred Stay, only) from respondent. Apart from this, the principal amount from you is Rs.39,88.194-From 112.2018 onwards interest at 15% percent will be charged as per details in the cartificate. The amount of the composition of the composition of the charged as per details in the cartificate. The amount of the composition of the composition of the charged as per details in the cartificate of the composition of the composition of the charged as per details in the cartificate of the composition of the composition of the charged as per details in the cartificate of the below mentioned real owned immovable Property. Circle Officer, Malhar peth, Tal- Patan, Dist Statra on 230,202.2023 hand over the Physical Possession of The Immovable property under rule 107 of the Maharashtra Co-operative Societies Rules 1981 for dobt recovery proceedings and Hon. District wide his office order no. Outward No. Patasanthsis-A.5KK.156/kmchanagauri No. Co/1077/2022 of 11,24,2022 under Section 156 of the Maharashtra Co-operative Societies Rules 1981 for dobt recovery proceedings and Hon. Di

5) The undersigned has absolute right to accept or reject the bid of or adjourn/postpone/cancel the auction without assigning any reason and also to modify any term & condition of this sale without an advanced to the condition of the sale without an advanced to the condition of the sale without an advanced to the condition of the sale without an advanced to the condition of the sale without an advanced to the sale with the sale without an advanced to the sale without an

Signature
Special Recovery & Sale Officer
Under Section 156 of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 196i
and Rule 107 of the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1951
Kanchangauri Women's Cooperative Credit Bank Limited, Dombivil

SPECIAL RECOVERY AND SALES OFFICER

Outward No. 130 of the maintaining Co-operative Gotelless Act, 1904 and rules Vol. Maharashtra Go-operative Societies Rules, 1961 of an University of the Mayor Societies Rules, 1960 of the William Riddhi Siddhi Compiez, 181 Foot, P. Malviya Rodd, Ramagap Domisvill (1) Tai Kalyan, Diet. That Email: sro kanchgaur@gmail.com Contact: 7045544281; 1973685349

Outward No.: 1548/Recovery/156/Kanchangaur/1717/28/768/2023-24

Date: 22/0

Date : 22/02/2024

Riddhi Siddhi Complex, 1st Floor, Pt. Malvya Road, Ramnagar Dombivil (E.) Tai. Kajara, Dist. Thane
Email: rox. kanchagarvil@gmail.com
Contact: 7045452819 1973865349

Outward No: 1848/Racovery/158/Kanchangaur/Hi7/28/F68/2023-24

Droclamation of resale of confiscated immovable property under rule 107
and sub-rule 11 of the Maharashtra Co-operative Society Act, 1981

This ic to inform to All public
Therefore, Kanchangauri Mahila Sahkari Patpedhi Maryadit, Dombivali, Office at: Riddhi Siddhi
Complex, 1st Floor, Pandit Malvya Road, Rammagar, Dombivali (East), Tai. Kalyan, Dist. Thane.
The defaulter of the applicant organization Thane and respondent Shri. Kaljas Balasaheb Bhosale
Rid: Pich No. 13, Jayprabha, Nelaj Subhash Nagar, Malkagur, Karad, Dist Statar and others Hor.
Deputy Registrar Cooperative Societies Dombivali Kajvan District Thane issued recovery Certificate
Rid: Pich No. 13, Jayprabha, Nelaj Subhash Nagar, Malkagur, Karad, Dist Statar and others Hor.
Deputy Registrar Cooperative Societies Dombivali Kajvan District Thane issued recovery Certificate
Rid: Pich No. 14 No. 14

Date: 22/02/2024 Place: Dombivli

Signature

Special Recovery & Sale Officer

Under Section 156 of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960
and Rule 107 of the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961
Kanchangauri Women's Cooperative Credit Bank Limited, Dombivli

RESIDENTIAL PROPERTY OWNED BY MRS. RINA KIRAN SOLSE WIO MR. KIRAN PETRAS SOLSE & MR. KIRAN



Mrs. Rina Kiran Solse W/o Mr. Kiran Petras Solse

EQUITAS SMALL FINANCE BANK LTD.

E-AUCTION SALE NOTICE FOR THE SALE OF IMMOVABLE PROPERTY
Under SARFAESI act, 2002, r/w rule 8(8) & 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers, Co borrowers, Guaranton AND Notigagor that the below described immovable property mortgaged to the Securid certifich. The physical possession of the properties has been taken by the Authorised Officer of Equitas Small Finance Bank (Lt). The said immovable property will be sold on "AS IS WHERE IS" "AS I SWHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" of 140,302 do for every of Rs 20,112/47(Rupees Yeave)
Lakhs Eleven Thousand Two Hundred Ninety Seven Only) due as on 19.02.2024 with further interest from 20.02.2024 due to Equitas Small Florance Bank (Lt). Grant Bank SCHEDULE OF THE SECURITY (

2. Mr. Kiran Patras Solse S/o Mr. P. (Co- Applicant/ Co- Borrower & Mortge Both At: SR. No.94, Jay Bhawari Na Mandir, Pimple Gurav, Pune, Mahstersor, 12A. Survey No. 103/2, Behind Vishal MIDC Road, Village, Valdgaon Maval, Maharashtra - 410507. Sr. No.2 Also At: Flat No.901, Phase Co-op Housing Society, Hipjewadi, P. Co-op Housing Society, Hipjewadi, P.	igor) gar, Near Tulja Bhawani shtra -411018. Oasis Park, Plot No. i Lawns, Off Talegaon Tal-IMaval, Dist- Pune, I, Tower No.10, Bule Ridge	PETRAS SOLSE'S ON M. PETRAS SOLSE All that pieces and purceis of residential property being Flat N. 102 on the 1st Floor, area admensaring 861 Sc. Fls. is 6.35.58. Mrs. saleable, in the project known are 700sis Paril' construction on Plot No. 1724, Survey No. 1032, Statuted at Villago: Vidagoa Marval, Tal. ViMac, District: Plane, Maharasthra with all presen and future structures thereon and bounded by: Four Corners of Disposity: North Flat No. 101, South Building Space, East: Road, West: Effenance	
Possession Status	; Physical Possession		
Reserve Price	: Rs.13,50,000/- (Rupee:	s Thirteen Lakhs Fifty Thousand Only). One Lakh Thirty Five Thousand Only).	
Earnest Money Deposit	: Rs.1,35,000/- (Rupees		
Multiplier Amount	: Rs. 10,000'- (to improve the bid offer). : 26/02/2024 to 07/03/2024 - 10.00 AM to 04.00 PM. (Contact Nos: Mr. Mahesh Madhukar Kulkami 9870686677.)		
Date & Time of Inspection			
Last Date & Time for Submission o EMD along with requisite documen		<u> </u>	
Date & Time of E-Auction Sale	; 14/03/2024- 1.00 PM to	3.00 PM	
Communication Address	Equitas Small Finance Bank Ltd., 501, Ashayog Apartment, Behind S.P. College, CTS		

thukar Kulkarni 9870686677, Mr. Mahipalsinh Sisodiya 9979880 iya 9999441820 & Mr. Balrajbhai Sankariya 9998314773. 17076... ed buyers are advised to go through bank's website www.equitasbank.com for detailed teles is also uploaded on the Bank's official website at www.equitasbank.com/notices.

ion sale will be 'On line E-Auction' Bidding through website https://www.b.

Place : Pune Date : 23.02.2024 Equitas Small Fina

PUBLIC NOTICE

We, Mrs. Nivasa Buildcon hereby bring to the kind notice of general Public that Environment Department, Government of Maharashtra has been issued environmental clearance for our Construction Project located at Survey No. 2481/11/2, Lohegaon, Taluka Haveil, District Pune. State Maharashtra 411047 vide letter dated 3/30/2/023 bearing Letter No. "SIAMMIFRA24175262023". The Copies of the clearance letter are available with Maharashtra Publicon Control Board and may also consume the Comment of Maharashtra (www.ecmpcb.in).

M/s. Nivasa Buildcon

PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE:

NOTICE is hereby given that. Sinc. Chitar Barnesh Gade. Rahul Ramesh Gade.
Despail Ramesh Gade. Late Ashob Cattarry Gade through his legitimate legal helies—Sinc. Surchia Ashob Cattarry Gade through his legitimate legal helies—Sinc. Surchia Ashob Cate Ashope Ashob Cate & Line Bart. Surmin Despak has been considered to the Cattarry Gade through through the Cattarry Gade through through through through through throug

Schedule A (1 & 2)

notice, 23rd February 2024.

Schedule A (1 & 2)

Schedule A (1 & 2)

Schedule A (1 & 2)

Schedule A (1 & 3)

All that piece and posterior and schedule A (1 & 3)

All that piece and posterior and schedule A (1 & 3)

All that piece and posterior and schedule A (1 & 3)

All that piece and posterior and schedule A (1 & 3)

All that piece and posterior and schedule A (1 & 3)

All that piece and posterior and schedule A (1 & 3)

All that piece and posterior and schedule A (1 & 3)

All that piece and posterior and schedule A (1 & 3)

Schedule B (1 & 3)

All that piece and posterior and schedule A (1 & 3)

Schedule B (1 & 3)

All that piece and posterior and schedule A (1 & 3)

Schedule B (1 & 3)

All that piece and posterior and schedule A (1 & 3)

All that piece and posterior and schedule A (1 & 3)

Physical C (1 & 3)

All that piece and posterior and schedule A (1 & 3)

All that piece and posterior and schedule A (1 & 3)

Physical C (1 & 3)

All that piece and posterior and schedule A (1 & 3)

All that piece and posterior and schedule A (1 & 3)

Physical C (1 & 3)

All that piece and posterior and schedule A (1 & 3)

Physical C (1 & 3)

B (1 & 3)

B (1 & 3)

B (1 & 4)

B (1 &

Bhargav Adhav, LLB, Advocate-at-Law K3/25, Aditya Nakoda Enclave-2 Society, Behind Satk Sinhgad Road, Pune 411030. Ph. 8208275796/advadhavb@gn

PUBLIC NOTICE

All the people are hereby informed by this Public Notice that JAWAHT B IPIN-CHANDRA SHAH ALIAS JAWAHAB BIPIN-CHANDRA SHAH, Resding at : Near Shivaji Putla, 50 F Ward, Nava Bazzar, Lonavila, Pune – 410401, who is the owner of the property which is more particularly described in the "Schedule of the Property" written hereunder, has agreed to transfersfell the said property to my client, and he has assured my client that the and he has a clean, clear and marketable title in the said property. and he has a clean, clear and marketable title in the said property by fil any person has any right, title or interest in the said property by way of Lease, Giff, Charge, Lien, Sale, Exchange, Loan, Mortgage or in any other way, he should inform me within 7 days, in writing from the date of publishing this Public Notice, along with the related original documents, showing his/her right, title or interest in the said

original documents, showing his/her right, title or interest in the sair property.

Otherwise my client shall complete the transaction, presuming the the said property is free from all encumbrances and no body ha-any right, title or interest in the said property and all such prio-claims, if any, have been waived by the respective persons, and my client shall not be responsible in any way, if any objection is raises afterwards.

All that piece and parel file that No. 4, along with adjacent terrace, studed on the First floor, in Building No. A', in the complex Known as "Poorama Apartment", now being "Poorama Apartment" he had been a state of the poorama Apartment, now being "Poorama Apartment he limits of prevention and within the limits of prevention and within the limits of Sub-Registrar Faluka Haveil District Pune, along with proportionate undivided share in the common areas, amenties and facilities appurtment thereto, and along with all rights, title and interests, appartment thereto. appurtenant tnereto. Pune. Dated : 22/02/2024

H. L. HEMRAJANI (Advocate) Office : Kalpataru Plaza, B-212, 2nd Floor 224, Bhawani Peth, Pune - 411 042. (Ph. No. 26387101

PCS TECHNOLOGY LIMITED

ocity, plot no. X-5/3, MIDC, Mahape

NOTICE OF POSTAL BALLOT

NOTICE OF POSTAL BALLOT
In compliance with section 108 and 110 and other applicable provisions, if any, of
the Companies Act, 2013 (hereinafter referred as "the said Act") road with the
Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (hereinafter referred as "the Rules") including any statutory mondification(s) or re-enactment(s) therefored is
the Rules") including any statutory mondification(s) or re-enactment(s) therefored is
the Rules") including any statutory mondification(s) or re-enactment(s) therefored is
the Rules") including any statutory mondification(s) or re-enactment(s) therefored is
the Rules") including any statutory 20,2220 and 20,222020 dated April 8, 2020,
2020, 202200 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020,
10/2021 dated December 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020,
10/2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India
Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations
and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Notice is hereby given that
PCS Technology, Limited (The Company) is seeking approval of the Members of the
Company by the way of Postal Ballot through Remote Evoting on the following
Special Resolutions:

Date: 22rd February, 2024

S.no. Description of Resolution
 Appointment of Mr. Sushil Paharia (DIN: 00512977) as Non- Executive Independent Director of the Company

Appointment of Mr. Anshuman Jagtap (DIN: 10487955) as Non-Executive Independent Director of the Company
To Approve Related Party Transactions of the Company

| 3 | To Approve Related Party Transactions of the Company
The Company at the Company and the Company at the Company and addresses are negastered with the Company for the Company or in the Register of Members of the Company or in the Register of Members of the Company or in the Register of Members of the Company or in the Register of Members of the Company or in the Register of Members of the Company or in the Register of Members of the Company or in the Register of Members of the Company and the Company of the Notice along with February 2024 (Coul-off date). Accordingly, physical copy of the Notice along with Members for this Postal Ballof Company and pre-paid business reply envelope is not being sent to the Members for this Postal Ballof Company or the Notice along with Members of the Register of the Members for this Postal Ballof Company or the Notice along with Members of the Register of the Members for this Postal Ballof Company or the Notice along with Members of the Register of the Register of the Members of the Register of the Registe

(COSL) to provide remote e-voling facility to its members. The remote e-voling period commences of sunday, 27° February, 2024 from 20 A.M. and ends on Monday, 27° March 2024 at 5.00 P.M. The e-voling module shall be disabled by COSL, thereafter. Voltriag rights of the Members shall be in proportion to the shares held by them as on the Cul-off diste. Please note that communication of assent or dissent of the Members vould only lake place through the remote e-voling system. The instructions for remote e-voling are provided in the Notice.

The insolutions on termine evoluting are provided in the activation.

In case of any queries or issues regarding e-Voling from the CDSL e-Voling System please write an email to helpdesk evolting@odslindia.com or contact at toll free no 1800 22 55 33.

By Order of the Board For PCS Technology Limited Bhaskar Patel Chief Executive Officer



financialexp.epapr.in