

PGIL/SE/2022-23/38

Date: August 27, 2022

**THE GENERAL MANAGER,**  
DEPARTMENT OF CORPORATE SERVICES - CRD  
BSE LIMITED  
1<sup>ST</sup> FLOOR, NEW TRADING RING  
ROTUNDA BUILDING, P. J. TOWERS  
DALAL STREET, FORT,  
MUMBAI – 400 001

**THE GENERAL MANAGER,**  
LISTING DEPARTMENT  
NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LTD.  
"EXCHANGE PLAZA", PLOT NO. C- 1,  
G- BLOCK, BANDRA - KURLA COMPLEX,  
BANDRA ( E ),  
MUMBAI - 400 051

**Scrip Code: BSE-532808**

**NSE - PGIL**

Dear Sir/Madam,

**Sub: Newspaper Advertisement for 33<sup>rd</sup> Annual General Meeting (AGM) of the Company**

This is to inform you that the 33<sup>rd</sup> Annual General Meeting of the Company will be held on Monday, September 26, 2022, at 05:00 PM through Video Conferencing / Other Audio-Visual Means.

Pursuant to the Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of newspaper advertisement published today in the "Business Standard" English (All India Editions) and "Business Standard" Hindi (Delhi Edition), in compliance with General Circular No. 20/2020 dated 05.05.2020 and Circular No.2/2022 dated 05.05.2022, issued by Ministry of Corporate Affairs.

The above is for your kind information and record.

Thanking you,

Yours Faithfully,  
for **Pearl Global Industries Limited**

  
**(Narendra Kumar Somani)**  
**Chief Financial Officer**

Encl.: As above.

**Pearl Global Industries Limited**

Corp. Office: Pearl Tower, Plot No. 51, Sector-32, Gurugram – 122001, Haryana (India)

T: +91-124-4651000 | E: info@pearlglobal.com

CIN: L74899DL1989PLC036849

Regd. Office: C-17/1, Paschimi Marg, Vasant Vihar, New Delhi - 110057

**Bank of Baroda**  
**ROSARB, 2<sup>nd</sup> Floor, Baroda Bhawan, 13, Airport Plaza, Durgapura, Tonk Road Jaipur - 302 018, Phone No: 0141-2727166, E-mail: armjai@bankofbaroda.com**

**ANNEXURE-A Sale Notice For Sale Of Immovable Properties "APPENDIX-IV-A" [See proviso to Rule 8(6)]**

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s), Mortgagee(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", "As is What is", "Whatever there is" and "Without Recourse" basis, for recovery of dues in below mentioned account/s. The details of Borrower/s/ Mortgagee/s/ Guarantor/s / Secured Asset/s/ Dues/Reserve Price/Auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below:-

Sr./Lot No.	Name & Address of Borrower/s/ Guarantor/s / Mortgagee/s	Give Short Description of the Immovable Properties with Known Encumbrances, if any	Total Dues	Date of E-Auction Start Time to End Time	Reserve Price, Earnest Money Deposit (EMD) & Bid Increase Amount	Status of Possession (Constructive/Physical)	Property Inspection Date & Time
1	M/s U.N. Automobiles Pvt. Ltd. 4, Panchsheel Marg, Udaipur, Rajasthan-313001 Directors & Guarantors- Shri Amit Prakash Gupta S/o Late Shri Inder Prakash Gupta & Late Smt. Amita Prakash Gupta W/o Shri Amit Prakash Gupta Through her Legal Heirs- (1) Shri Amit Prakash Gupta S/o Late Shri Inder Prakash Gupta (2) Ms. Priyanka Sharma W/o Shri Vikash Sharma (Daughter) through her POA Holder Shri Amit Prakash Gupta (3) Ms. Sumaya Dalmia W/o Shri Rudra Dalmia (Daughter) through her POA Holder Shri Amit Prakash Gupta 512, Panchratn Complex, Fatehpur, Udaipur, Rajasthan-313001	All that part and parcel of the property consisting of Commercial Property situated at Plot No. 1, Khasra No. 496, Majara Dewali, Goverdhan Villas, Udaipur, Rajasthan in the name of M/s U. N. Automobiles Pvt. Ltd. All that part and parcel of the property consisting of Commercial Property situated at Plot No. 2, Khasra No. 496, Majara Dewali, Goverdhan Villas, Udaipur, Rajasthan in the name of M/s U. N. Automobiles Pvt. Ltd. All that part and parcel of the property consisting of Commercial Property situated at Plot No. 3, Khasra No. 496, Majara Dewali, Goverdhan Villas, Udaipur, Rajasthan in the name of M/s U. N. Automobiles Pvt. Ltd. All that part and parcel of the property consisting of Industrial Property situated at Plot No. A-84, MIA, Madri, Udaipur, Rajasthan in the name of M/s U. N. Automobiles Pvt. Ltd. All that part and parcel of the property consisting of Commercial Property situated at Khasra No. 5471, 5472, 600, 601, 601/1341/2, 601/1341/3, Village Netra, Tehsil Sumapur, District-Pali, Rajasthan in the name of M/s U. N. Automobiles Pvt. Ltd.	Rs. 186,58,91,548.00 as on 31.01.2022 plus interest cost, charges & other recovery expenses etc.	28.09.2022	Reserve Price -Rs. 746.00 Lakhs Earnest Money Deposit -Rs. 74.60 Lakhs Bid Increase Amount -Rs. 1,00,000/- Reserve Price -Rs. 763.00 Lakhs Earnest Money Deposit -Rs. 76.30 Lakhs Bid Increase Amount -Rs. 1,00,000/- Reserve Price -Rs. 745.00 Lakhs Earnest Money Deposit -Rs. 74.50 Lakhs Bid Increase Amount -Rs. 1,00,000/- Reserve Price -Rs. 457.00 Lakhs Earnest Money Deposit -Rs. 45.70 Lakhs Bid Increase Amount -Rs. 1,00,000/- Reserve Price -Rs. 233.00 Lakhs Earnest Money Deposit -Rs. 23.30 Lakhs Bid Increase Amount -Rs. 50,000/-	Symbolic Symbolic Physical Symbolic	22.09.2022 From 11:00 AM to 4:00 PM

Other Encumbrances: Not Known  
 For detailed terms and conditions of the sale, please refer / visit to the website link <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> and <https://ibapi.in>. Also, prospective bidders may contact the authorised officer on Tel No.-0141-2727166, Mobile 9460387114.  
 Date: 25.08.2022  
 Place: Jaipur  
**Pratap Singh Meena**  
 Authorised officer  
 Bank of Baroda

**BGR ENERGY SYSTEMS LIMITED**  
 Registered Office: A-5 Pannamgadu Industrial Estate, Ramapuram Post, Sulurpet Taluk, Nellore District, Andhra Pradesh 524401  
 Ph: +91 44 27948249 Email: [compliance@bgrenergy.com](mailto:compliance@bgrenergy.com) Corporate Identity Number: L40106AP1985PLC005318

**NOTICE**

**ANNUAL GENERAL MEETING**  
 NOTICE is hereby given that the 36th Annual General Meeting of BGR Energy Systems Limited will be held on Thursday, September 29, 2022 at 12 Noon through two way Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the businesses as set out in the Notice convening AGM without the physical presence of the members at the common venue of AGM. This is in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and in pursuant to General Circular nos.14/2020 dated 8th April, 2022, 17/2020 dated 13th April, 2020, 20/2020 dated 5th May, 2020, 02/2021 dated 13th January, 2021, 21/2021 dated 14th December, 2021 and 2/2022 dated 5th May, 2022, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") read with relevant circulars issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"). Accordingly the companies are allowed to hold AGM through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM") upto 31st December, 2022.

Pursuant to Rule 11 of the Companies (Accounts) Rules, 2014 electronic copies of the Notice convening 36th AGM together with the Annual Report for the FY 2021-22 has been sent to all the members of the Company on August 25, 2022 whose email IDs are registered with the Company/ depository participant(s). The notice of 36th AGM and the Company's Annual Report are available at the Company's website [www.bgrcorp.com](http://www.bgrcorp.com) on the website of the Stock Exchanges, viz., BSE Limited ([www.bseindia.com](http://www.bseindia.com)) and National Stock Exchange of India Limited ([www.nseindia.com](http://www.nseindia.com)) and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") (agency for providing the Remote e-Voting facility and e-voting system during the AGM) i.e. [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com). Please note that no hard copies of the AGM documents would be sent or provided. Detailed instructions to Members for joining the AGM through VC / OAVM and the manner of participating in the remote e-voting or casting of votes through the e-voting system during the AGM by shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for shareholders who have not registered their email addresses are provided in the Notice of AGM. The documents referred to in the Annual Report are available for inspection and they can send an email to [investors@bgrenergy.com](mailto:investors@bgrenergy.com) in this regard.

**E-voting Information**  
 The Members are hereby informed that the Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) for providing e-voting facility to the Members of the Company. The instructions for e-voting are given in the

notice of AGM which is available at the Company's website.  
 The members may kindly note the following:  
 a. Cut-off date for reckoning the members for the purpose of e-voting is September 22, 2022.  
 b. The remote e-voting will commence on September 26, 2022 at 9.00 a.m. and concludes on September 28, 2022 at 5.00 p.m. and the remote e-voting shall not be allowed after 5.00 p.m. on September 28, 2022.  
 c. Persons who become members of the Company after despatch of Notice of AGM and holding shares on the cut-off date i.e. September 22, 2022 may cast their vote by obtaining their user ID and password for e-voting by sending a request to [evoting@nsdl.co.in](mailto:evoting@nsdl.co.in). However, if they are already registered with NSDL for remote e-voting they can use their existing user ID and password for casting their vote.  
 d. Person whose names are recorded in the Register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the AGM.  
 e. Members may attend and participate in the AGM even after exercising their right to vote through remote e-voting. However, they shall not be entitled to vote again at the meeting.  
 f. The facility for voting shall also be made available during the 36th AGM for those members who have not cast their vote by remote e-voting.  
 g. The Company has appointed R.Sridharan & Associates, Company Secretaries as the scrutineer to scrutinize the remote e-voting process and e-voting during the AGM in a fair and transparent manner.  
 h. Members facing any technical issue during e-voting and in login before / during the AGM can contact NSDL helpdesk by sending a request at [evoting@nsdl.co.in](mailto:evoting@nsdl.co.in) or call at toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30.  
 i. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

For BGR Energy Systems Limited  
**Place: Chennai**  
**Date: August 26, 2022**  
**R. Ramesh Kumar**  
 Director & Secretary

**JAMSHRI REALTY LIMITED**  
 (FORMERLY KNOWN AS THE JAMSHRI RANJITSINGHI SPINNING & WEAVING MILLS COMPANY LIMITED)  
 Registered Office: Fatehchand Damani Nagar, Station Road, Solapur, Maharashtra - 413 001  
 Phone: 0217-2380914, Fax: 0217-2380932, Email: [jamshri1907@gmail.com](mailto:jamshri1907@gmail.com), Website: [www.jamshri.in](http://www.jamshri.in)  
 CIN: 1711019075 2000298

**NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING**

NOTICE is hereby given that the 114th Annual General Meeting (AGM) of Jamshri Realty Limited (Company) will be held on **Monday, 19<sup>th</sup> September, 2022 at 12.30 p.m.** at the Company's Registered office at Fatehchand Damani Nagar, Station Road, Solapur - 413 001 to transact the businesses as set out in the notice convening the 114<sup>th</sup> AGM of the Company.

Notice convening AGM and Annual Report 2021-22 have been electronically sent to those shareholders whose email addresses are registered with the Company or with the Registrar & Share Transfer Agent or with the Depositories. These documents are also available on the website of the Company at [www.jamshri.in](http://www.jamshri.in), BSE Website and on website of CDSL at [www.evotingindia.com](http://www.evotingindia.com). The dispatch has been completed on 25<sup>th</sup> August, 2022.

Members holding share either in physical or dematerialized form as on the cut-off date i.e. 12<sup>th</sup> September, 2022, may cast their votes electronically through the electronic voting system of CDSL. Members are hereby informed that:

- the business as set forth in the Notice to the AGM may be transacted through remote e-voting or voting through ballot paper at AGM.
- The remote e-voting facility shall commence on **Friday, September 16th, 2022 at 9.00 a.m.** (IST) and end on **Sunday, September 18th, 2022 at 5.00 p.m.** (IST). The remote e-voting shall be disabled by CDSL for voting thereafter. During this period, shareholders may cast their votes remotely by logging in as per login method provided in the notice to the AGM. Information and instructions comprising manner of voting, including voting remotely by members holding shares in dematerialized and physical form has been provided in notice of the AGM.
- Shareholders holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses/mobile no with the Company are requested to update their email addresses/mobile no by sending a duly signed request letter and signed Form ISR-1 to the Company/RTA by providing Folio No. and Name of shareholder. Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register / update their email addresses/mobile with the relevant Depository Participants. Alternatively, you may register your email address with RTA on temporary basis to ensure receipt of Annual Report of the Company by visiting the link: <http://www.purvashare.com/email-and-phone-updation/>
- Facility for voting through ballot paper shall be made available at the AGM, and those members who have not cast their vote on resolution through remote e-voting shall be eligible for voting at the AGM. Shareholders who have cast their votes by remote e-voting prior to AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their votes again.
- Any person who becomes the member of the Company after despatch of the Notice and holds shares as on the cut-off date i.e. 12<sup>th</sup> September, 2022 can exercise remote e-voting and may obtain details by sending the request at [support@purvashare.com](mailto:support@purvashare.com). The detailed procedure for obtaining User ID and Password is also provided in the Notice of the Meeting which is available on Company's website and also on the website of CDSL at [www.evotingindia.com](http://www.evotingindia.com). If the member is already registered with CDSL for e-voting, he can use his existing User ID and Password for casting the vote through remote e-voting.
- If you have any queries or issues regarding e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to [helpdesk.evoting@cdslindia.com](mailto:helpdesk.evoting@cdslindia.com) or call at Toll free No. 1800225533. All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dahi, Sr. Manager, (CDSL), Central Depository Services (India) Limited, A/Wing, 25th Floor, Marathon Futurer, Marfatil Mill Compounds, N.M. Joshi Marg, Lower Panel (East), Mumbai - 400013 or send an email to [helpdesk.evoting@cdslindia.com](mailto:helpdesk.evoting@cdslindia.com) or call at Toll free No. 1800225533.

The Register of Members and Shares Transfer Books in respect of Equity Shares of the Company will remain closed from 13/09/2022 to 19/09/2022 (both days inclusive).

For JAMSHRI REALTY LIMITED  
**Place: Mumbai**  
**Date: 26.08.2022**  
**RAJESH DAMANI**  
 JOINT MANAGING DIRECTOR

**एसजेवीएन ग्रीन एनर्जी लिमिटेड**  
**SJVN Green Energy Limited**  
 (A Wholly Owned Subsidiary of SJVN Limited)  
 CIN: U40100HP2022GOI009237

**E-Tender No. : SGEL/CHQ/Contracts/Floating SPP/Nangal/2022**  
 Online bids (E-tender) on Domestic Competitive Bidding (DCB) are invited on behalf of SJVN Green Energy Limited for **Design, Engineering, Supply, Construction, Erection, Testing, Commissioning, and three (03) years comprehensive Operation & Maintenance of 15 MW(AC) floating solar PV power plant at Nangal Pond, Near Village Neilla, District Bilaspur, Himachal Pradesh.** For details, visit websites : <https://www.bharat-electronictender.com> and [www.sjvn.nic.in](http://www.sjvn.nic.in). Last date for bid submission is **15.09.2022 (1300 Hrs)**. Amendments, if any, shall be issued on websites only.

**DGM (Contracts) SJVN Green Energy Limited**  
 (A wholly owned subsidiary of SJVN Ltd.)  
 Corporate Headquarters, Shakti Sadan Shanan, Shimla (H.P.)  
 Email- [contracts.sgel@sjvn.nic.in](mailto:contracts.sgel@sjvn.nic.in)

**भोपाल सहकारी दुग्ध संघ मर्यादित**  
 देवरी प्लांट, हवीचरनंज, भोपाल 462024 (म.प्र.), फोन नं. : 0755-2478250, 31, 52, 53  
 निविदा सूचना क्र. 9867/पो.स.दु.सं./वो.-निविदा-2022 दिनांक 26.08.2022

**भोपाल सहकारी दुग्ध संघ मर्या. भोपाल में सिविल मरम्मत कार्य हेतु ई-निविदा प्रथम आमंत्रण**

गणमान्य ई-निविदा प्रथम आमंत्रण दि. 05.09.2022 को दोपहर 3:00 बजे तक ऑनलाइन के माध्यम से मूल्य प्रवेश ज्ञानन की वेबसाइट [www.mptenders.gov.in](http://www.mptenders.gov.in) पर छात्र नोट किया जा सकेगा। जो कि निम्नलिखित अनुसार है।

क्र. कार्य का विवरण	निविदा प्रथम का मूल्य	अपगत राशि (EMD)	कार्य की अनुमानित लागत (सर्खा में)
1. भोपाल सहकारी दुग्ध संघ मर्या. भोपाल में सिविल मरम्मत के कार्य।	₹. 1,00,000/-	₹. 72,540/-	₹. 36.27 लाख

निविदा प्रथम का मूल्य एवं अपगत राशि ऑनलाइन पर बुकेशन की जान है। निविदा की प्रस्ताव सूचने के बाद 90 दिन तक है। निविदाकार को दिनांक 05.09.2022 तक दोपहर 3:00 बजे तक ऑनलाइन के माध्यम से मूल्य प्रवेश ज्ञानन के माध्यम से प्रथम के पंजीयन की प्रतिलिपि एवं वांछित संपादन बना करने है। प्रथम निविदाये ऑनलाइन पर दिनांक 06.09.2022 को दोपहर 3:00 बजे सोचने जयगी। अन्य विस्तृत जानकारी एम.पी.सी.डी.एफ. की वेबसाइट [www.sanchhibhopal.com](http://www.sanchhibhopal.com) से प्राप्त की जा सकती है समस्त अथवा कुछ निविदाओं को अंदाज या पूर्णतः निरस्त करने का अधिकार मूल्य कार्यसलन अधिकारी को होगा।  
 म.प्र. माध्यम/106100/2022 मुल्य कार्यसलन अधिकारी

**Mar Athanasios Excellence Award to Dr. Sara George Muthoot**

Dr. Sara George Muthoot was awarded the Excellence Award instituted in the memory of His Grace Thomas Mar Athanasios, who was the Metropolitan of Chengannur Diocese of the Malankara Orthodox Church. The award was given in recognition of her sincere commitment and service in giving shape to the nation's educational policies and reforms. She has been recognized for her outstanding services in the field of education for more than three decades.

The Award was jointly handed over by His Holiness Baselios Marthoma Mathews III, The Catholicos of the East & Malankara Metropolitan and the Governor of Goa - Shri. P.S. Sreedharan Pillai at Chengannur Bethel Aramana on 23rd August 2022. His Grace Dr. Mathews Mar Thimothios presided over the function.

Dr. Sara George Muthoot is a Director on the governing boards of many reputed educational institutions like St. George's School, Paul George Global School, Alaknanda, Delhi.

Earlier Dr. Sara George Muthoot was chosen as Education Icon of the Year 2021 by Education Today, Bangalore. She was also honored with the Lifetime Achievement Award at the India International Conclave Education D'Eminence 2022 at New Delhi.

Advertorial

**dhampur**  
**DHAMPUR BIO ORGANICS LIMITED**  
 Regd Office: Sugar Mill Compound, Village Asmoli, Distt. Sambhal, UP-244304  
 CIN: U15100UP2022PLC136939 Tel: +91-7302318313,  
 E-mail: [investors@dhampur.com](mailto:investors@dhampur.com), Website: [www.dhampur.com](http://www.dhampur.com),  
**PUBLIC NOTICE OF CONVENING 2<sup>nd</sup> ANNUAL GENERAL MEETING THROUGH VCOAVM**

Notice is hereby given that the 2<sup>nd</sup> Annual General Meeting ("AGM") of the members of Dhampur Bio Organics Limited ("the Company") will be convened on **Monday, September 26, 2022 at 04.00 P.M. (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM")** as per the provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder, read with General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 02/2021 dated Jan 13, 2021, 02/2022 dated May 5, 2022 issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), and Securities and Exchange Board of India (SEBI) Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 without the physical presence of the members at a common venue. The deemed venue for the 2<sup>nd</sup> AGM shall be the Registered office of the Company.

The VCOAVM facility for the AGM shall be provided by National Securities Depository Limited (NSDL) to transact the business set out in the Notice convening the AGM. The attendance through VCOAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum for the AGM.

In Compliance with the above-mentioned circulars, electronic copies of the Notice convening the AGM along with Explanatory Statement and the Annual Report for the Financial Year 2021-22 will be sent by e-mail to those members who have registered their email IDs with the Company/ M/s. Alankit Assignments Limited ("RTA") and Depository Participant(s) ("DPs"). The requirement of sending physical copies of the annual report has been dispensed with vide abovementioned MCA and SEBI Circulars. However, the physical copies of the Notice of 2<sup>nd</sup> AGM along with the Annual Report shall be sent to the members who request the same at [investors@dhampur.com](mailto:investors@dhampur.com). The Notice of the AGM and Annual Report will also be available on the website of the Company i.e., [www.dhampur.com](http://www.dhampur.com) and on the website of NSDL ([www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com)).

**Manner of registration of e-mail address**  
 For the limited purpose of sending the Notice of the AGM and Annual Report for the Financial Year 2021-22 through e-mail to those members holding shares in dematerialized form and whose e-mail address is not registered with their Depository Participant, such members may also temporarily get their e-mail id registered by providing the Demat account details (CDSL-16 digit beneficiary ID or NSDL-16-digit DPID + CLID), name, client master copy or Consolidated Account Statement, PAN Card (Self Attested Copy), Aadhar Card (Self Attested Copy) to Company at [investors@dhampur.com](mailto:investors@dhampur.com)/ RTA e-mail id at [rtat@alankit.com](mailto:rtat@alankit.com) or visit the link <https://mailup.dhampur.com>.

It is clarified that for permanent registration of e-mail address, the Members are requested to register the same with their respective Depository Participant.

**Manner of casting vote(s)**  
 The members will have an opportunity to cast their vote(s) on the businesses as set forth in the notice of the AGM through remote e-voting. The facility for e-voting will also be made available during the AGM to those members who have not casted their vote(s) through remote e-voting. The detailed procedure for e-voting before as well as during the AGM and attending the AGM through VCOAVM will be provided in Notice of the AGM.

The Notice is being issued for the information and benefit of all the members of the Company in compliance with the applicable circulars of MCA and SEBI.

For Dhampur Bio Organics Limited  
**Place: New Delhi**  
**Date: 26.08.2022**  
**Ashu Rawat**  
 Company Secretary

**PEARL GLOBAL**  
 The India's Export of Goods  
**PEARL GLOBAL INDUSTRIES LIMITED**  
 CIN: L74899DL1989PLC036849  
 Registered Office: C-17/1, Paschimi Marg, Vasant Vihar, New Delhi-110057  
 Corporate Office: Pearl Tower Plot No.51, Sector-32, Institutional Area, Gurgaon-122001, Haryana.  
 Email: [investor.pgil@pearlglobal.com](mailto:investor.pgil@pearlglobal.com); Website: [www.pearlglobal.com](http://www.pearlglobal.com)

**NOTICE**

Notice is hereby given that the 33rd Annual General Meeting (AGM) of the company will be convened on Monday, September 26, 2022 at 05:00 PM through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) facility in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Ministry of Corporate Affairs (MCA) and SEBI Circulars issued from time to time, without the physical presence of the Members at a common venue.

The Notice of the AGM along with Annual Report 2021-22 will be sent only by electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/ depositories in accordance with the aforesaid MCA Circular and SEBI Circulars. Members may note that Notice of the AGM and Annual Report 2021-22 will also be available on the website of the Company at [www.pearlglobal.com](http://www.pearlglobal.com) and websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited at [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com). Members can attend and participate in the AGM through the VC/ OAVM facility only. The instructions for joining the AGM and the manner of participation in remote e-voting or casting vote through the e-voting system during the AGM will be provided in the Notice of the AGM. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under section 103 of the Companies Act, 2013.

We urge all the shareholders who have not registered their email addresses with the Company/ Depositories to do so forthwith in order to receive all communications promptly without any disruption. Updating of correct email address in the records will help us to communicate with you effectively, especially during this challenging times.

For this purpose, we request shareholders who have not updated their email addresses and Permanent Account Number to kindly update the same by following the below mentioned link and quoting your Folio No./ DP/Client ID, Certificate No., PAN, Mobile No., Email ID along with a self-attested copy of your PAN card/ Aadhar/ Valid Passport/ Share Certificate:  
 Process for member's registration Email ID and Bank details:-

<b>Demat Holdings</b>	The Members holding Equity Shares of the Company in Demat Form and who have not registered their email addresses may temporarily register the same with the Company's Registrar and Share Transfer Agent M/s Link Intime India Private Limited, by clicking on the link: <a href="https://web.linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html">https://web.linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html</a> and follow the registration process as guided therein. In case of any query, a member may send an email to M/s Link Intime India Private Limited at <a href="mailto:rtm_helpdesk@linkintime.co.in">rtm_helpdesk@linkintime.co.in</a> It is clarified that for permanent registration of email address and Bank Details in your Demat account, members are requested to approach the respective Depository Participant ("DP") and follow the process advised by DP.
<b>Physical Holding</b>	The Members holding equity shares of the company in Physical Form and who have not registered their email addresses and/or Bank Account details may register the same with the Company's Registrar and Share Transfer Agent M/s Link Intime India Private Limited, by clicking on the link: <a href="https://web.linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html">https://web.linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html</a> and follow the registration process as guided therein. In case of any query, a member may send an email to M/s Link Intime India Private Limited at <a href="mailto:rtm_helpdesk@linkintime.co.in">rtm_helpdesk@linkintime.co.in</a> .

For any query on the above matter, shareholders of the company are requested to contact:  
 M/s Link Intime India Private Limited, Noble Heights, 1<sup>st</sup> Floor, Plot No NH-2, C-1 Block, LSC, Near Savitri Market, Janakpuri, New Delhi -110058, Tel: 011-49411000, Telefax: 011-41410591, Email: [delhi@linkintime.co.in](mailto:delhi@linkintime.co.in)

For Pearl Global Industries Limited  
**Place: Gurugram**  
**Date: August 26, 2022**  
**(Pallab Banerjee)**  
 Managing Director  
 DIN 07193749

**PHILIPS INDIA LIMITED**  
 CIN: U31902WB1930PLC006663  
 Registered Office: 3rd Floor, Tower A, DLF IT Park, 08 Block AF Major Arterial Road, New Town (Rajarhat) Kolkata - 700156, West Bengal  
 Phone: +91 124 4606000, Website: [www.philips.co.in](http://www.philips.co.in)

**NOTICE TO THE MEMBERS OF 92<sup>nd</sup> ANNUAL GENERAL MEETING**

Dear Members,  
**NOTICE** is hereby given that 92<sup>nd</sup> Annual General Meeting (AGM) of the Company will be convened on Friday, the 23<sup>rd</sup> day of September, 2022 at 10:30 a.m. through video conference ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") facility in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rules made thereunder and General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No.17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020 and Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021, General Circular No. 19/2021 dated December 21, 2021, General Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021 and General Circular No. 2/2022 dated May 05, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (herein referred as "MCA Circulars") and other applicable provisions/circulars, if any, without the physical presence of the Members at registered office of Company ("Deemed Venue").

The Notice of the 92<sup>nd</sup> AGM, which is part of the Annual Report for the year financial year 2021-22 including Directors' Report, its annexures and the audited financial statements for the financial year ended on 31<sup>st</sup> March, 2022 ("Annual Report") will be sent only by email to all those Members, whose email addresses are registered with the Company or with the respective Depository Participants ("Depository"), in accordance with the MCA Circulars and applicable provisions of the Act. Members can join and participate in the 92<sup>nd</sup> AGM through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the 92<sup>nd</sup> AGM and the manner of participation in the remote electronic voting or casting vote through the e-voting system during the 92<sup>nd</sup> AGM are provided in the Notice of the 92<sup>nd</sup> AGM. Member participating through the VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of the reckoning the quorum under Section 103 of the Act. The Notice of the 92<sup>nd</sup> AGM and the Annual Report will also be available on the website of the Company i.e. [www.philips.co.in](http://www.philips.co.in) and on the website of KfN Technologies Pvt. Ltd. (Kfintech) at <https://evoting.kfintech.com>.

Members holding shares in physical mode, who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses or can obtain Notice of the 92<sup>nd</sup> AGM, Annual Report and/or login details for joining the 92<sup>nd</sup> AGM through VC/OAVM facility including e-voting, by sending scanned copy of the following documents by email to [Kfintech@evoting.kfintech.com](mailto:Kfintech@evoting.kfintech.com):  
 a. a signed request letter mentioning the name, folio number and complete address of the Member,  
 b. self-attested copy of the PAN card, and  
 c. self-attested copy of any document (eg.: Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Member as registered with the Company.

Members holding shares in physical form who have not registered/updated their mandate for receiving the dividends directly in their bank accounts through Electronic Clearing Services or any other means ("Electronic Bank Mandate"), can register/update their electronic Bank Mandate to receive dividends directly into their bank account electronically, by sending following details/documents in addition to the documents mentioned in the above para by email to [Kfintech@evoting.kfintech.com](mailto:Kfintech@evoting.kfintech.com):  
 a. Name and Branch of Bank in which dividend is to be received and Bank Account type;  
 b. Bank Account Number allotted by your bank after implementation of Core Banking Solutions;  
 c. 11 digit IFSC Code; and  
 d. Self-attested scanned copy of cancelled cheque bearing the name of the Members or first holder, in case shares are held jointly.

Members holding shares in dematerialized mode are requested to update their email addresses/Electronic Bank Mandate with the relevant Depository Participants.

The Annual Book Closure from Saturday, 17<sup>th</sup> September, 2022 to Friday, 23<sup>rd</sup> September, 2022 (both days inclusive) shall determine entitlement to the dividend for the financial year ended on 31<sup>st</sup> March, 2022, if declared at the 92<sup>nd</sup> AGM.

Members may note that the Income Tax Act, 1961, as amended by the Finance Act, 2020, mandates that dividends paid or distributed by a Company after 1<sup>st</sup> April, 2020 shall be taxable in the hands of the Shareholders. The Company shall therefore be required to deduct Tax at Source (TDS) at the time of making the dividend. In order to enable us to determine the appropriate TDS rate as applicable, Members are requested to submit the documents in accordance with the provisions of the Income Tax Act, 1961 and refer the Notice of the 92<sup>nd</sup> AGM for the detailed information. In general, to enable compliance with TDS requirement, Members are requested to complete and/or update their Residential status, PAN, Category as per the IT Act with their Depository or in case shares are held in physical form, with the Company by sending email to the Company at [Kfintech@philips.com](mailto:Kfintech@philips.com) or the Registrar and Share Transfer Agent (RTA) of the Company i.e. KfN Technologies Private Limited at [Kfintech@philips.com](mailto:Kfintech@philips.com).

In the event the Company is unable to pay the dividend to any member by electronic mode, due to non-registration of the Electronic Bank Mandate, the Company shall dispatch the dividend warrants/Banker's cheque/demand draft to such Members.

The above information is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company and is in compliance with the MCA Circulars.

By Order of the Board of Directors  
 For Philips India Limited  
**Pooja Bedi**  
 Director & Company Secretary

Dated: 27 August, 2022  
 Place: Gurugram

**जम्मु एंड कश्मीर बैंक लिमिटेड**

Serving To Empower

---

**इम्पैयरड एक्सेस टोर्टफोलियो मैनेजमेंट डिपोर्टमेंट**

**जोनाल कार्यालय नं. प्लॉट नं. 132-134, सेक्टर 44, गुरुग्राम (हरियाणा) भारत**  
**GSTIN: 06AAACT6167612B | (T) 0124 4715800**  
**Email: iapmd.del@jkbmail.com | Web: www.jkbank.com**

---

**कब्जा सूचना**  
(अचल संपत्ति के लिए) (नियम 8(1) देखें)

चूँकि वित्तीय परिसंपत्तियों में प्रतिभूतिकरण एवं विनिर्माण व प्रतिभूति हित प्रवर्तन, 2002 और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 (2002 का 54) के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में जम्मु एंड कश्मीर बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अधोहस्ताक्षरी के पूर्ववर्ती ने उक्त सूचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर पूर्ण में भुगतान तक 01.01.2020 से भावी ब्याज और भावी लागतों व शुल्कों आदि सहित राशि **₹. 5,11,61,746.98 (रुपय पाँच करोड़ न्याह लाख इकसठ हजार सात सौ छियालीस व छियावन पैसे केवल)** व उसपर भावी ब्याज व अन्य शुल्कों के सहित का भुगतान करने के लिए ऋणी(ओं) सह गिरवीकर्ता(ओं) व गारंट(ओं) अर्थात्

- मैसर्स साज़ी प्लेस, प्लॉट नं. बी-111, बेरमेन में व ग्राउंड, सेक्टर 65, नोएडा, उप्र 201301 (ऋणी)
- श्री सतींद्र कपूर पुत्र श्री जोधिंदर माल कपूर निवासी डी-13, आनंद विहार, दिल्ली-110092 (गारंट/ऋणी)
- श्री हरजिंदर सिंह संघु पुत्र श्री सतनाम सिंह संघु निवासी म नं. सी-1, अरुणा पार्क, लक्ष्मी नगर, विकास मार्ग, शहरपुर, ईस्ट दिल्ली-110092 (गारंट/ऋणी / गिरवीकर्ता)
- श्री सुलभ कपूर निवासी सतींद्र कपूर निवासी डी-13, आनंद विहार, दिल्ली (गारंट)

को बुलाने के लिए मांग सूचना नम्बर 13.01.2020 जारी की थी।

उक्त ऋणी उक्त राशि का भुगतान करने में असफल रहे, एतद्वारा विशेष रूप से उक्त ऋणी को और संयसाधारण को सूचित किया जाता है कि जम्मु एंड कश्मीर बैंक लि. के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अधोहस्ताक्षरी ने **24 अगस्त, 2022** को उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में यहां नीचे वर्णित गिरवी संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से उक्त ऋणी / गारंट व एतद्वारा संयसाधारण को संपत्ति के साथ व्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ किया गया व्यवहार राशि **₹. 5,11,61,746.98 (रुपय पाँच करोड़ न्याह लाख इकसठ हजार सात सौ छियालीस व छियावन पैसे केवल)** व 01.01.2020 से भावी ब्याज और उसपर भावी ब्याज व अन्य शुल्कों के सहित के लिए जम्मु एंड कश्मीर बैंक, बिजनेस यूनिट- द्वारका-नई दिल्ली के प्रभार का विषय होगा। ऋणियों का ध्यान प्रतिभूति परिसंपत्तियों के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा 8 के प्रावधानों के लिए आमंत्रित है।

**अचल संपत्ति का विवरण**

संपत्ति विवरण नं. बी-17 / 2 (संपत्ति बी-17 / 1 से जुड़ा) की इक्विटेबल गिरवी, माप 415 1 / 2 वर्ग यार्ड (377.45 वर्ग मीटर) कृष्णा नगर, गांव घोडली, इलाका शाहदरा, दिल्ली-110051 हरजिंदर सिंह संघु पुत्र श्री सतनाम सिंह संघु निवासी मकान नं. सी-1, अरुणा पार्क, लक्ष्मी नगर, विकास मार्ग, शहरपुर, ईस्ट दिल्ली-110092 के नाम पर है।

**दिनांक 24.08.2022 स्थान: शाहदर, नई दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी**

**एडेलवेइस एसेट रीकस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड**

CIN: U67100MH2007PLC174759

पंजीकृत कार्यालय: एडेलवेइस हाउस, ऑफ सीएसटी रोड, कलिंगा, मुम्बई-400098

+91 22 4088 6090/6620 3149

---

**परिष्कृत-IV ए [नियम 8(6) के प्रावधान देखें]**

**अचल संपत्ति की बिक्री के लिए बिक्री सूचना**

प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय संपत्तियों के पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के अधीन अचल प्रत्याभूत संपत्तियों को बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्वारा आम तौर पर जनसाधारण तथा विशेष रूप से कर्जदार तथा गारंटीदाताओं को सूचित किया जाता है कि प्रत्याभूत ऋणदाता के पक्ष में गिरवी पर रखी गई/प्रभारित यात्री नीचे उल्लेखित अचल संपत्तियों पर

एडेलवेइस एसेट रीकस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ईएआरसी ट्रस्ट एससी-406 के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत (“ईएआरसी”) के पास गिरवी पर रखी गई/प्रभारित नीचे उल्लेखित अचल संपत्ति पर ईएआरसी के अधिकृत अधिकारी द्वारा 09 अगस्त, 2022 को मौखिक कब्जा कर लिया गया है तथा मैसर्स मैगापाई इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, गोल्डन लोडस इन्वोस्टमेंट प्राइवेट लिमिटेड, श्री केलासा चंद जैन, श्री सुरेश जैन, सुधी अनुग्रहा जैन, सुधी रानी जैन, श्री मनीष भाकर तथा मैगापाई इन्वेंशनल लिमिटेड (“कर्जदारों”) से ईएआरसी के प्रति 27 अगस्त, 2022 को बकाया राश **₹. 34,80,02,343/- (रुपय चौतीस करोड़ अरसी लाख दो हजार तीन सौ तैंतालीस मात्र)** के साथ अनुबंधकीय दर पर ब्याज तथा अन्य व्यय/लागत की वसूली के लिए ई-नीलामी एजेंसी मैसर्स ई-प्रोप्रायटिमेंट टेक्नोलॉजिज लिमिटेड (ऑनलाइन ट्राइगर) के जरिए वेबसाइट/पोर्टल <https://edelweissarc.auctiontiger.net/> पर दिनांक 07 अक्टूबर, 2022 को पूर्वान 11.00 बजे से अपराह्न 1.00 बजे तक प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ, यदि बोली ई-नीलामी के बंद होने से पहले लगाई जाती है तो, “जैसे है जहां है”, “जैसे है जो है” एवं “वहां जो कुछ भी है” के आधार पर बिक्री की जाएगी। संपत्ति के लिए आरक्षित मूल्य एवं ब्याया राशि जमा का विवरण नीचे उल्लेखित है:

आरक्षित मूल्य	₹. 28,00,00,000	ब्याया राशि जमा	₹. 2,80,00,000
<b>बोली वृद्धि रकम</b>	₹. 1,00,00,000 (रुपये दस लाख मात्र)		
<b>प्रत्याभूत संपत्तियों के निरीक्षण की तारीख</b>	25/09/2022 को सुबह 10.00 बजे से अपराह्न 3.00 बजे तक		
<b>बोली जमा करने की अंतिम तारीख</b>	06/10/2022 को अपराह्न 3.00 बजे से पहले		
<b>ई-नीलामी पोर्टल/हेल्प्डेस्क</b>	<a href="https://edelweissarc.auctiontiger.net/">https://edelweissarc.auctiontiger.net/</a>		
<b>ई-नीलामी की तारीख एवं समय</b>	07/10/2022 को पूर्वा. 11.00 बजे से अप.1.00 बजे तक		

अचल संपत्ति का विवरण: सेक्टर-38, फेज-1, एचएसआईआईडीसी ईडस्ट्रियल एस्टेट राय, सोनीपत, हरियाणा-131001 में स्थित 16011 60 वर्ग मीटर परिमाण के प्लॉट नं. टीपी-4 का समूची एवं सर्वांगीण हिस्सा। उत्तर: खाली प्लॉट; पूर्व: इंडस्ट्रियल पार्क का एक सड़क, पश्चिम: 45 मीटर चौड़ी सड़क, दक्षिण: सड़क (राय से बहादुरराज तक), के साथ सभी भवन, उस पर निर्मित छायां का समूची एवं सर्वांगीण हिस्सा।

नीलामी बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया प्रत्याभूत ऋणदाता की वेबसाइट यानी [www.edelweissarc.in/PropertySale](http://www.edelweissarc.in/PropertySale) पर प्रदत्त लिंक देखें।

इच्छुक बोलीदातागण नीचे उल्लेखित ईएआरसी के एक खाता बयाना राशि जमा कर सकते हैं:

**बैंक:** आईडीबीआई बैंक **खाता का नाम:** एडेलवेइस एसेट रिकस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड **खाता नं.:** 0004103000054719 | **आईएफएससी कोड नं.:** आईडीकेएल0000004

**शाखा:** मित्रल कोर्ट, नरीमन प्वाइंट

बोलियां जमा करने से पहले प्रत्याशित बोलीदाताओं को ऊपर उल्लेखित वेबसाइट देखने तथा गारंटीदाताओं से फुलरटोन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (प्रत्याभूत ऋणदाता की यहां नीचे उल्लेखित बकाया रकम तथा वसूली की तारीख तक उस पर आने के ब्याज तथा अन्य व्यय की राशि की वसूली के लिए प्रत्याभूत ऋणदाता के पास गिरवी पर रखी गई/प्रभारित नीचे सूचीबद्ध अचल संपत्तियों (‘प्रत्याभूत संपत्तियां’) जिस पर फुलरटोन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (‘प्रत्याभूत ऋणदाता’) के अधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा कर लिया गया है, की यहां नीचे उल्लेखित तारीख एवं समय पर “जैसे है जहां है”, “जैसे है जो कुछ है” तथा “वहां जो कुछ है” की बिक्री की जाएगी। आरक्षित मूल्य, ब्याया राशि जमा (ईएएमडी) तथा ईएएमडी जमा की अंतिम तारीख का ब्याया नीचे उल्लेखित है:

अधिकृत अधिकारी कृते एडेलवेइस एसेट कंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड द्वारा म नं.: 88797 89517

**परिष्कृत IV**

देखें नियम 8(1)

कब्जा सूचना

(अचल संपत्ति हेतु)

---

जब कि, इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिस्कोरिटाइजेसन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स एंड एम्प्लोईमेंट ऑफ सिस्कोरिटी इंस्टेंस एक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिस्कोरिटी इंस्टेंस (एम्प्लोईमेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार देवेंद्र पांडे और नंदन को 23.03.2022 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज ख़ता नं. HHLNOD00354086 की राशि **₹. 14,41,174.08 (रुपये चौदह लाख इकतालीस हजार एक सौ चौदह और आठ पैसे मात्र)** और 11.03.2022 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभिधाना सूचना जारी की थी। धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिस्कोरिटी इंस्टेंस (एम्प्लोईमेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 24.08.2022 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है।

विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **₹. 14,41,174.08 (रुपये चौदह लाख इकतालीस हजार एक सौ चौदह और आठ पैसे मात्र)** 11.03.2022 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के अधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त करने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

**अचल संपत्ति का विवरण**

प्लॉट नं. डी1-11010 जिसका कॉन्ट्रैट क्षेत्र 414.37 सै. फीट और बालकनी माफिप 64.58 सै. फीट, प्यारब्लॉ मंजिल, टावर डी 1, 'कृष्णा हाउसिंग स्कैन', सेक्टर-14 सोहा, पुडुचाँ-122001, हरियाणा।

दिनांक: 24.08.2022 प्राधिकृत अधिकारी स्थान: पुडुचाँव इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

**परिष्कृत IV**

देखें नियम 8(1)

कब्जा सूचना

(अचल संपत्ति हेतु)

---

जब कि, इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिस्कोरिटाइजेसन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स एंड एम्प्लोईमेंट ऑफ सिस्कोरिटी इंस्टेंस एक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिस्कोरिटी इंस्टेंस (एम्प्लोईमेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार रूपेम तिवारी ; मकान नंबर 136, खसरा नंबर 107, गाँव-हेदरपुर, पीतम्पुरा, नई दिल्ली, दिल्ली-110034, रूपेश जैन; ई पु 10बी, पीतम्पुरा, सरस्वती विहार, नई दिल्ली, दिल्ली-110034, ममता कुमारी ; ई पु 10बी, पीतम्पुरा, सरस्वती विहार, नई दिल्ली, दिल्ली - 110034, को 23.11.2021 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज ख़ता नं. H LAPNOD00259804 की राशि **₹. 35,63,598.09 (रुपये पैंतीस लाख तिरसठ हजार पाँच सौ अठ्ठानवे और नौ पैसे मात्र)** और 20.11.2021 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभिधाना सूचना जारी की थी। धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिस्कोरिटी इंस्टेंस (एम्प्लोईमेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 23.08.2022 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है।

विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **₹. 35,63,598.09 (रुपये पैंतीस लाख तिरसठ हजार पाँच सौ अठ्ठानवे और नौ पैसे मात्र)** 20.11.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के अधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त करने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

**अचल संपत्ति का विवरण**

प्लॉट नंबर 10बी, तीसरी मंजिल, एलआईसी प्लैट, ब्लॉक-ईई, पीतम्पुरा, नई दिल्ली, दिल्ली-110034।

दिनांक: 23.08.2022 प्राधिकृत अधिकारी स्थान: नोएडा इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

**फुलरटोन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड**

कॉर्पोरेट कार्यालय: पांचवीं तथा छठवीं मंजिल, बी-गि, सुधी आईटी पार्क, सुधीम हाईटी, पोवाई, मुम्बई-400 076

पंजीकृत कार्यालय: मेघ दर्शन, तीसरी मंजिल, पुनाना नं. 307, नगा नं. 165, पुनानल्ले हाई रोड, मद्रास/चेन्नई, केरई-600096

---

**अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना**

एतद्वारा साधारण तौर पर जनसाधारण तथा विशेष रूप से कर्जदारों तथा गारंटीदाताओं को सूचना दी जाती है कि यहां नीचे उल्लेखित कर्जदारों तथा गारंटीदाताओं से फुलरटोन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (प्रत्याभूत ऋणदाता की यहां नीचे उल्लेखित बकाया रकम तथा वसूली की तारीख तक उस पर आने के ब्याज तथा अन्य व्यय की राशि की वसूली के लिए प्रत्याभूत ऋणदाता के पास गिरवी पर रखी गई/प्रभारित नीचे सूचीबद्ध अचल संपत्तियों (‘प्रत्याभूत संपत्तियां’) जिस पर फुलरटोन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (‘प्रत्याभूत ऋणदाता’) के अधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा कर लिया गया है, की यहां नीचे उल्लेखित तारीख एवं समय पर “जैसे है जहां है”, “जैसे है जो कुछ है” तथा “वहां जो कुछ है” की बिक्री की जाएगी। आरक्षित मूल्य, ब्याया राशि जमा (ईएएमडी) तथा ईएएमडी जमा की अंतिम तारीख का ब्याया नीचे उल्लेखित है:

अधिकृत अधिकारी कृते एडेलवेइस एसेट कंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड द्वारा म नं.: 88797 89517

**फुलरटोन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड**

कॉर्पोरेट कार्यालय: पांचवीं तथा छठवीं मंजिल, बी-गि, सुधी आईटी पार्क, सुधीम हाईटी, पोवाई, मुम्बई-400 076

पंजीकृत कार्यालय: मेघ दर्शन, तीसरी मंजिल, पुनाना नं. 307, नगा नं. 165, पुनानल्ले हाई रोड, मद्रास/चेन्नई, केरई-600096

---

**अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना**

एतद्वारा साधारण तौर पर जनसाधारण तथा विशेष रूप से कर्जदारों तथा गारंटीदाताओं को सूचना दी जाती है कि यहां नीचे उल्लेखित कर्जदारों तथा गारंटीदाताओं से फुलरटोन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (प्रत्याभूत ऋणदाता की यहां नीचे उल्लेखित बकाया रकम तथा वसूली की तारीख तक उस पर आने के ब्याज तथा अन्य व्यय की राशि की वसूली के लिए प्रत्याभूत ऋणदाता के पास गिरवी पर रखी गई/प्रभारित नीचे सूचीबद्ध अचल संपत्तियों (‘प्रत्याभूत संपत्तियां’) जिस पर फुलरटोन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (‘प्रत्याभूत ऋणदाता’) के अधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा कर लिया गया है, की यहां नीचे उल्लेखित तारीख एवं समय पर “जैसे है जहां है”, “जैसे है जो कुछ है” तथा “वहां जो कुछ है” की बिक्री की जाएगी। आरक्षित मूल्य, ब्याया राशि जमा (ईएएमडी) तथा ईएएमडी जमा की अंतिम तारीख का ब्याया नीचे उल्लेखित है:

अधिकृत अधिकारी कृते एडेलवेइस एसेट कंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड द्वारा म नं.: 88797 89517

1) ई-नीलामी की तारीख एवं समय: 29.09.2022 को पूर्वान 11.00 बजे से अपराह्न 1.00 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)

2) भारीवारी हेतु अनुरोध पत्र/केवाईसी दर्ताअर्ज/ईएएमडी के साथ इच्छादि जमा करने की अंतिम तारीख एवं समय: 28.09.2022

क्र. सं.	कर्जदार/गारंटीदाता का नाम	मांग सूचना की तारीख एवं रकम	संपत्तियों का विवरण
01	एलएनए: 609107210434748 (1) राजेश कुमार झा, पिता जयचंवर झा (2) दीपशिखा, पति महेश झा पता 1: आवास 20एफ फोर्ट-2, भारतीय पब्लिक स्कूल के पीछे, मयूर विहार, फेज-3, वसुंधरा एनक्लेव, दिल्ली-110096 पता 2: पहली मंजिल, सामने की ओर दाहिनी तरफ का हिस्सा, प्लॉट नं. 55ए तथा 56ए, खसरा नं. 15/4, महाला, मनसा राम पार्क, ई-ब्लॉक, उत्तर नगर, नगर, दिल्ली-110059	दिनांक: 17.07.2021 ₹. 27,81,629.27 (रुपये सत्ताईस लाख इक्यासी हजार छह सौ उनतीस एवं पैसे सत्ताईस मात्र)	खसरा नं. 15/4 में से, महाला दिल्ली मनसा राम पार्क, ई-ब्लॉक, उत्तरनगर, नई दिल्ली-110059 में 69.33 वर्ग यार्ड परिमाण का प्लॉट नं. 55ए एवं 56ए पर पहली मंजिल (इसके दोनों छत/ टैरस के अधिकार के साथ) सामने की दाहिनी तरफ का हिस्सा (पूरी दक्षिणी हिस्सा) का समूची एवं सर्वांगीण हिस्सा।
	आरक्षित मूल्य: ₹. 26,30,000/- (रुपये छब्बीस लाख तीस हजार मात्र)	ब्याया राशि जमा: ₹. 2,63,000/- (रुपये दो लाख तिरसठ हजार मात्र)	बोली वृद्धि मूल्य: ₹. 26,300/- (रुपये छब्बीस हजार तीन सौ मात्र)

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों निम्नानुसार है तथा हमारी/प्रत्याभूत ऋणदाता की वेबसाइट यानी नीचे उल्लेखित लिंक/वेबसाइट पेजे पर भी विवरण उपलब्ध है (<https://disposalhub.com> तथा <https://www.grihashakti.com/pdf/E-Auction.pdf>) पर भी उपलब्ध है। इच्छुक बोलीदाता (ई) अशोक मंडा, मोबाइल नं. 989229494841, ईमेल: ashokkumar.manda@grihashakti.com

हस्ता/अधिकृत अधिकारी स्थान: नई दिल्ली तारीख: 27.08.2022

**रिलाइंस एसेट रिकस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड**

रिलाइंस सेक्टर, एनई टॉवर, नोर्बि विंग, ऑफ बिल्डिंग एक्सप्लोरेटिव हाउसिंग, सातवाहन ईस्ट, मुंबई-400065

---

**शुद्धिपत्र**

प्रत्याभूत परिसंपत्तियों के बिक्री नोटिस के संबंध में इस समाचार पत्र में दिनांक 19.08.2022 को प्रकाशित विज्ञापन के अंतर्गत, कृपया **क्रमांक 16 का सही संपत्ति विवरण** निम्नवत् पढ़ें: प्लॉट नं. एच-47 / 6, दूसरा तल, फ्रंट साइड, एलआईडी, प्लॉट नं. 47, पीएलएफ अंडर व्हाइर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश (मांग लगानम 39.390 वर्ग मीटर) के सभी भाग व खंड। अन्य सभी विवरण यथावत् रहेंगे।

**हस्ता. / प्राधिकृत अधिकारी**

**जेसुरजी लीजिंग लिमिटेड**

सीआइएन: L65993DL1989PLC038194

पंजीकृत कार्यालय: 125, दूसरी मंजिल, शाहरपुर जाट, नई दिल्ली, पश्चिमी दिल्ली - 110049

वेबसाइट: [www.jsgleasinglimited.club](http://www.jsgleasinglimited.club) | ई-मेल: [jsgleasinglimited@gmail.com](mailto:jsgleasinglimited@gmail.com)

---

**वार्षिक आम बैठक (एजीएम) की सूचना का शुद्धिपत्र**

यह शुद्धिपत्र जेसुरजी लीजिंग लिमिटेड की 33वीं वार्षिक आम बैठक के आयोजन बुधवार, 14 सितंबर, 2022 को सुबह 9 बजे कर्जदार के पंजीकृत कार्यालय 125, दूसरी मंजिल, शाहरपुर जाट, नई दिल्ली, दिल्ली - 110 049 में आयोजित करने के संबंध में दिनांक 18 अगस्त 2022 के एजीएम नोटिस के संबंध में जारी किया जा रहा है।

- सदस्यों से अनुरोध है कि कृपया ध्यान दें कि कंपनी की वेबसाइट [www.jsgleasinglimited.club](http://www.jsgleasinglimited.club) बदलकर [www.jsgleasinglimited.lhr](http://www.jsgleasinglimited.lhr) दी गई है। इसलिए, नोटिस को संशोधित किया जाता है और जहां वेबसाइट के नाम का उल्लेख किया गया है, वहां इसी के अनुसार पत्रा जाय।
- उक्त नोटिस के व्याख्यात्मक विवरण में मद संख्या 10 के बिन्दु संख्या 04 में संबंधित आधार, जिस पर सेबी (आईडीबीआई) विनियम 2018 के विनियम 166 ए पर मूल्य निर्धारित किया गया है, अज्ञान में छूट गया है। सदस्यों से अनुरोध है कि वे मद संख्या 10 के व्याख्यात्मक विवरण के बिंदु संख्या 04 को निम्नानुसार पढ़ें: 4. मूल्य निर्धारित करने का आधार : चूंकि कंपनी के शेयरों का बहुत कम कारोबार होता है और कुछ अल्पेटी वारंट के लिए सदस्यता ले रहे हैं, जो उनकी पोस्ट-इश्यु शेयरहोल्डिंग को पोस्ट इश्यु केवल के 5% से अधिक बढ़ा सकते हैं, तर्जोही आदेश के लिए इच्छु मूल्य का निर्धारण सेबी (आईडीबीआई) विनियम, 2018 के विनियम 165 और 166ए के अनुसार किया जाता है। तदनुसार, अल्पकाल रिपोर्ट स्वतंत्र पंजीकृत मूल्यांकनकर्ता - भायेरा एम. रावडू, चार्टर्ड एकाउंटेंट्स (पंजीकरण सं. IBBI/RV/06/2019/1078)आर जारी की गयी है, जिनका कार्यालय 12डी, व्हाट्स गिग, ए विंग, रिवाली पार्क कॉम्प्लेक्स, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, बोरौली (पूर्व), मुंबई - 400 066 में है। स्वतंत्र पंजीकृत मूल्यांकक का प्रमाण पत्र कंपनी की वेबसाइट [www.jsgleasinglimited.club](http://www.jsgleasinglimited.club) भी देखा जा सकता है। उक्त मूल्यांकक द्वारा उपलब्ध कराए गए मूल्यांकन के आधार पर, जोड़ न परिवर्तनीय इक्विटी वारंट को कॉमन और अंतर्निहित इक्विटी शेयर को 21/- रुपये (इकतीस रुपये मात्र) प्रति शेयर पर जारी करके का निर्णय लिया है, जिसमें 11/- रुपये (रुपये न्याह मात्र) प्रति शेयर का प्रीमियम भी शामिल है। प्रत्येक वारंट 10/- रुपये (केवल दस रुपये) के अंकित मूल्य के एक इक्विटी शेयर में परिवर्तनीय है, प्रत्येक सेबी (आईडीबीआई) विनियम, 2018 के अंतर्गत के अनुसार पूरी तरह से भुगतान किया गया है। इस शुद्धिपत्र को नोटिस के अंतर्गत भीतर में पढ़ा जाना चाहिए। शुद्धिपत्र और संशोधित नोटिस को कंपनी की वेबसाइट पर भी डाला जा रहा है। नोटिस की अन्य सभी सामग्री अपरिवर्तित रहेगी।

**जेसुरजी लीजिंग लिमिटेड के लिए**

**हस्ता. / मोतोबाईद रवारी**

**पुंजाधिकृत निदेशक**

**डीआइएन: 08573080**

दिनांक: 26 अगस्त 2022 स्थान: नई दिल्ली

**परिष्कृत IV**

देखें नियम 8(1)

कब्जा सूचना

(अचल संपत्ति हेतु)

---

जब कि, इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिस्कोरिटाइजेसन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स एंड एम्प्लोईमेंट ऑफ सिस्कोरिटी इंस्टेंस एक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिस्कोरिटी इंस्टेंस (एम्प्लोईमेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार बरकूल इस्लाम और फराज बदर कुरैशी उर्फ फराज को 20.05.2022 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज ख़ता नं. HLLAJA00267956 की राशि **₹.31,27,959.49 (रुपये इकतीस लाख सत्ताईस हजार नौ सौ उनसठ और उनचास पैसे मात्र)** और 18.05.2022 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभिधाना सूचना जारी की थी। धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिस्कोरिटी इंस्टेंस (एम्प्लोईमेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 24.08.2022 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है।

विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **₹.31,27,959.49 (रुपये इकतीस लाख सत्ताईस हजार नौ सौ उनसठ और उनचास पैसे मात्र)** 18.05.2022 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के अधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त करने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

**अचल संपत्ति का विवरण**

प्लॉट नं. पी3-1801, सखबीं मंजिल पर, टावर 'पी3' में, जिसका सुपर कवर्ड क्षेत्र 1155 चौ. फिट ( बिस्ट अप क्षेत्र 910 चौ. फिट), 'श्रीड भोलेनिया' से पहचाने जानेवाले कॉम्प्लेक्स में, प्रतीक-कैड सिटी में, प्लॉट नं. 4/बीएस-01 और 4/बीएस-05 पर निर्मित, सिद्धार्थ विहार में, गाजियाबाद-201001, उत्तर प्रदेश।

**हस्ता. / प्राधिकृत अधिकारी**

**स्थान: गाजियाबाद इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड**

**PEARL GLOBAL**

Private Equity Exchange - India

---

**पर्ल ग्लोबल इंडस्ट्रीज लिमिटेड**

सीआईएन: L74899DL1989PLC036849

पंजीकृत कार्यालय: सी-17/1, परिचमी मार्ग, वसंत विहार, नई दिल्ली-110057

कॉर्पोरेट कार्यालय: प्लॉट नं. 51, सेक्टर-24, गुरुग्राम-122001 (हरियाणा)

टेली: 0124-4651000; ई-मेल: [investor.portal@pearlglobal.com](mailto:investor.portal@pearlglobal.com); वेबसाइट: [www.pearlglobal.com](http://www.pearlglobal.com)

---