

Corp. Office: Shree Laxmi Woolen Mills Estate, 2nd Floor, R.R. Hosiery, Off Dr. E. Moses Rd. Mahalaxmi, Mumbai - 400 011

Tel: (022) 3001 6600 Fax: (022) 3001 6601 CIN No : L17100MH1905PLC000200

August 31, 2023

BSE LimitedPhiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Fort,
Mumbai- 400 001

National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Bandra-Kurla Complex, Bandra East, Mumbai- 400051

Security code: 503100 Symbol: PHOENIXLTD

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement regarding 118th Annual General Meeting ('AGM') of the Company

Ref: Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation & Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed clippings of public Notice published today viz. Thursday, August 31, 2023 in the Newspapers viz.- Business Standard (in English) and Navshakti (in Marathi) informing about the following, as required under the provisions of Section 101 of the Companies Act, 2013 ('Act') read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, and the other applicable provisions of the Act, Rules made thereunder, and relevant Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs:

- 1) 118th Annual General Meeting of the Members of The Phoenix Mills Limited ('Company') to be held on Friday, September 22, 2023 at 03:30 p.m. (IST) through Video Conferencing or Other Audio Visual Means; and
- 2) Remote e-voting facility offered to the Members.

The information is also being uploaded on the Company's website at https://www.thephoenixmills.com/investors/FY2024/Exchange-Intimations.

You are requested to take the aforesaid information on your record.

Yours faithfully, For The Phoenix Mills Limited

Gajendra Mewara Company Secretary

Encl.: a/a

MUMBAI | THURSDAY, 31 AUGUST 2023 Business Standard

PUBLIC NOTICE

The **DAWAT E ISLAMI HIND** (PTR No. E/24094/Mumbai) is ne owner of the property describe as land:- Plot No. 18. Sr. No 57 admeasuring 05.30 Ares i.e. 5700 sq. ft situated at Wanawadi, Tal. Haveli, Dist- Pune, lying at Kondhwa Budruk, Tal Haveli, District Pune, bounded by-

- a. On or towards east- By survey number 57B (Forest)
- . On or towards west- By 30ft

common public road

. On or towards south- By Plot No. 19.

d. On or towards North- By Plot

Sealed offers are invited from prospective buyers for the sale of trust property on as is where is basis belonging to the registered f any person is interested to se the said property, they should submit their tenders within 15 days up to 5.00 PM from the date of publication of this notice n sealed envelopes for by Registered post to the registered office of the trust i.e. Shop No 9, Sharifa Mansion, 2nd Flank Road, Opposite New Habib High School Kaisar Baug Hall), 97, Shayda Marg, Mumbai- 400 009.

Concerning person should submit Demand Draft with the tender, drawn in the name of DAWAT-E-ISLAMI HIND of 30% amount out of actual market value of the property i.e Rs. 30,00,000/-(Rupees Thirty Lakh Only) at the above given trust registered address. Tenderers whose enders are not accepted will get ack their Demand Drafts.

Kindly note tenders will not be accepted after 15 days. For any detailed information regarding the sale property or to visit the Mohammed Umar Dossa, Ph. No. 9967191244. The Tenderers should quote their offer prices more that Rs. 100,00,000/-(Rupees One Crore Only). The aforesaid sale of property is subject to the permissions of the Honorable charity commissioner, Maharashtra state, Mumbai. Place:- Mumbai Date:- 31.08.2023

Sd/-President/Secretary

FORM URC-2

NOTICE IS HEREBY GIVEN that in suance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act 2013 an application s proposed to be made after fifteen days ereof but before the expiry of thirty days hereinafter to Registrar at Central Registration Centre (CRC) that M/s Lesol City LLP a Limited Liability Partnership (LLP) may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.

The principal objects of the company are as follows:

a. To Carry on the business of purchasing and letting on lease or hire in any part of India or abroad all kind of machinery, electronics vhite goods, electrical appliances plants tools, jigs and furniture, agriculture machinery ships trawlers, vessels, barges, automobiles and vehicles of every kind and description computers, office equipment of every kind construction machinery of all types, air conditioning plants, aircrafts and electronic equipment of all kinds and to render leasing consultancy and advisory services to end clients and provide end to end solutions including installation, operations, maintenance of the products during the lease period . The Company will also pursue all incidental objects as stated in the draft MOA, including but not limited to manufacturing, research development, and trading in all white goods including lighting products, power electronic products, packaging products, moulded parts and any other inputs as may be needed from

 A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at C-1, C-50, Mahavir Nagar, Shankar Lane, Kandivali (West), Mumbai, Maharashtra 400067.

Notice is hereby given that any persor objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6,7,8 Sector-5, IMT Manesar, District Gurgaon Haryana- 122050, within twenty-one days from the date of publication of this notice with a copy to the company at its registered office.

Dated this 31st Day
Name(s) of Applicant For Lesol City LLP 1. Naman Arun Shah (Designated Partner) 2. Avni Arun Shah (Designated Partner)

FORM NO. NCLT 3A Advertisement detailing Petition

Isee Rule 351 IN THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, MUMBAI BENCH COURT ROOM NO. II **COMPANY PETITION (IB)** NO. 3591 / (MB) / 2019 In the matter of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

AND In the matter of Wadhawan Holdings **Private Limited**

M/s. Shilpa Interiors. ... Applicant Operational Creditor

Vs Wadhawan Holdings Private Limited ... Respondent

Corporate Debtor

NOTICE OF PETITION A Petition under Section 9 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 for initiation corporate insolvency resolution process of the Corporate Debtor was presented by M/s. Shilpa Interiors on the 10th day of October 2019 and the said Petition is fixed for hearing before Mumbai Bench - II of Nationa Company Law Tribunal on the 18th day of September 2023. Any person desirous of supporting or opposing the said petition should send to the petitioner's advocate notice of his intention, signed by him or his advocate with his name and address, so as to reach the petitioner's advocate not late than two days before the date fixed for the héaring of the petition/application/reference. Where he seeks to oppose the petition, the grounds of opposition or a copy of his affidavit shall be furnished with such notice. A copy of the petition will be furnished by the undersigned to any person requiring the same on paymen of the prescribed charges for the same

Dated this 31st day of August, 2023

Adv. Gandhar Raikar Meraki Chambers Advocates for the Petitioner Operational Creditor #2. 2nd Floor, 10 Bruce Street Building 8/12 Homi Mody Lane, Near Bombay House, Fort, Mumbai – 400001 Email: mumbai@meraki.law

PUBLIC NOTICE

otice hereby given to Public at large that lient negotiating to purchase Flat No 1307 on 13th floor in Building No-54 Society nown as Nehru Nagar Samrudhi CHS Ltd. more particularly discribed in schedule here n after) from the owner Smt Sheja Shashikant Thombre.

That said flat originally purchased Jointly

Mr. Shashikant Bapuras Thombre & Mrs. Seial Shashikant Thombre from M/s Hirani Developers as per Registered greement for sale bearing Registence No KRI -3-9576-2018 dated 13 August 2018 And that said Mr. Shashikant Bapuras Thombre died on 21/10/2018 and after that his all legal heirs executed registered release deed bearing registered no. KRL-2-142-98-2022 dated 02/08/2018 in favor said Joint urchaser No-2 Smt. Sejal Shashikant Thombre. Since then said Smt Sejal Shashikant Thombre is obsolute owner of Said lat and now she willing to sell said flat to my client Mr. Vijay Mahadev Salunke and Mrs. Vrushali Vijay Salunke against the valuable onsideration below the scheduled property Any person having or claiming to have any right title interest to or in the under mentioned roperty or in any part there of any claim by way of or under or in the nature of any greement, license, Morgage, sale, lien, gift, rust, inheritance, charge etc should inform to the undersigned within 14 days from the date of publication of this notice with necessar upporting evidence of his/her/ their claim objection is not received within 14 days failing which it will be presumed that no such claim exists and my client finalize the deal

SCHEDULE OF PROPERTY All that Flat No -1307 on 13th floor in the Building No. 54 Known as Nehru Nagar Samrudhi Co-operative Housing Society LTD. Situated at Nehru Nagar Kurla (East) Mumbai - 400024 having Rera Corpet area 37.57 sq mtrs. (404 sqfits carpet area) on land bearing CTS 12 (Part) survey No 229 & 267. Revenue village Kurla and in the registration district Mumbai Suburban and

situated within the limit of "L" ward of

Municipal Corpocters of Greater Mumbai

Date: 31/08/2023

A P Singh (Advocate & Notary) Bldg No 52/1632 A wing 1st floor Nehru Nagar Ashirwad co-operative Housing Society Ltd Nehru Nagar, Kurla (East) Mumbai- 400024 Mobile No - 9869470247

UNICHEM LABORATORIES LTD.

CIN: L99999MH1962PLC012451
Registered Office: Unichem Bhavan, Prabhat Estate, Off S. V. Road, Jogeshwari

(West), Mumbai - 400 102 | Tel.: (022) 6688 8333 Website: www.unichemlabs.com; E-mail Id.: shares@unichemlabs.com NOTICE OF 60TH ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING

- Notice is hereby given that the 60th Annual General Meeting (AGM) of the Company Notice is hereby given that the 6U" Annual General Meeting (AGM) or the Company will be held on Monday,25th September, 2023 at 11:00 a.m. (IST) through Video Conference (VC)/ Other Audio-Visual Means (OVAM) to transact the business as set out in the Notice of the 60th AGM without the physical presence of Members at a common venue in terms of the various Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA and the SEBI Listing Regulations from time to time(Circulars).
- In terms of the said. Circulars, the requirement of sending physical copies of the Annual Report is dispensed with, accordingly, the Annual Report for the year ended 31st March 2023, along with the Notice of the AGM is sent and completed on Wednesday, 30st August 2023 only through electronic mode to the Members whose e-mail ids are registered with Company/Depository Participant(s) (DPs)/Registrar & Share Transfer Agents (RTA) in compliance with the MCA Circulars and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
- The Notice of the AGM and Annual Report of the Company for the year 2022-23 is available on the Company's website at www.unichemlabs.com and the website of the Stock Exchanges namely BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and also on website of the e-voting agency namely Central Depository Services (India) Limited (CDSL) at www cdslindia.com
- In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder as amended from time to time and Regulation 44 of the Listing Regulations members will be provided with the facility to cast their votes on all Resolutions set forth in the Notice of the $60^{\rm h}$ AGM using the electronic voting system i.e. via remote e-voting platform provided by CDSL and the same is available on www.cdslindia.com.
- The remote e-voting period shall commence on Thursday, 21st September 2023 at 09.00 A.M. (IST) and shall end on Sunday, 24th September 2023 at 5.00 P.M. (IST). During this period Members of the Company, holding shares either in physical or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e. Monday, 18th September, 2023 may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL fo
- The facility for voting through electronic means shall also be provided at the Meeting Those Members who are present at the AGM through the VC/OAVM facility but have not cast their vote by remote e-voting and are otherwise not barred from doing so shall be eligible to vote through the E-voting system during the AGM. Members who have exercised their voting prior to the AGM may attend the Meeting through VC/OAVM but shall not be entitled to vote again or change their vote at the AGM.
- The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up capital of the Company as on Monday, 18th September, 2023 being the cut-off date for this purpose.
- A person whose name is registered in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as of the cut-off date shall be entitled to avail of the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM. Aperson who becomes a Shareholder of the Company after the electronic dispatch of the Notice of AGM and holding shares as of cut-off date can follow the process for generating the Login- ID and password as provided in the Notice of the AGM
- If you have any queries or issues regarding attending the AGM & e-voting from the e-Voting System, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting manual available at www.evotingindia.com under the help section or write an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll-free number 1800 22 55 33

For Unichem Laboratories Limited

Head – Legal & Company Secretary Date:31st August 2023



Date : 29.08.2023 Place : Kalyan

Shivaji Chowk Kalyan Branch Sai Arcade, Ground Floor Near Kuba Restaurant, Kalyan - 421301 TELE: (0251)2211925/2213054 e-mail: bom15@mahabank.co.in

Head Office: Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune-5 **POSSESSION NOTICE** [For Immovable Property]

nereas,The undersigned being the Authorized Officer of the Bank Of Maharashtra under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of the powers conferred under Sub-Section (12) of Section 13 read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002, issued a Demand Notice dated 15/06/2023 calling upon the borrower, Mr. Anant Raghunath Deore and Mrs. Pritam Anant Deore to repay Rs.23,27,279.14/- (Rupees Twenty Three Lakh Twenty Seven Thousand Two Hundred seventy Nine and paise fourteen Only) plus interest @ 9.60 % with effect from 15/06/2023, within 60 days from the date of receipt of the said Notice. The notice was deliver by way of Regd AD.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this 29th August 2023 The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of Bank Of Maharashtra for an amount hereinabove mentioned. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured ass

The details of the properties mortgaged to the Bank and taken possession by the Bank are as follows:

Flat No.19,3rd Floor, CASA Blanca CHS Ramdas Wadi Opp Sai baba Temple Kalyan West 421301

For Bank Of Maharashtra

Chief Manager & Authorized Officer Shivaji Chowk Kalyan Branch



The Phoenix Mills Limited

Registered Office: 462, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013 CIN: L17100MH1905PLC000200 | Phone: +91 22 43339999 E-mail: investorrelations@phoenixmills.com | Website: www.thephoenixmills.com

NOTICE OF 118th ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 118th Annual General Meeting ('AGM') of the Members of The Phoenix Mills Limited (the 'Company') will be held on Friday, September 22, 2023 at 03:30 p.m. (IST) through Video Conferencing ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM') facility to transact the businesses as set out in the Notice of the AGM which is being sent fo convening the AGM of the Company.

The Ministry of Corporate Affairs ('MCA') has vide General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021, 02/2022 and 10/2022 dated April 08, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020, January 13, 2021, May 05, 2022 and December 28, 2022, respectively (collectively referred as 'MCA Circulars'), and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') vide Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 (hereinafter referred as 'SEBI Circular') has allowed the holding of AGMs through VC/OAVM. In compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013, the MCA Circulars and the SEBI Circular the AGM of the Members of the Company is being held through VC/OAVM. Members will be able to attend and participate at the AGM through VC/OAVM at https:// instameet.linkintime.co.in. The facility for appointment of proxies by the Members will not be available since this AGM is being held through VC/OAVM. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The Members may note that the Share Transfer Book of the Company shall remain closed for the purpose of the AGM from Saturday, September 16, 2023 till Friday, September 22, 2023, both days inclusive.

Notice of AGM and Annual Report:

In compliance with the MCA Circulars and the SEBI Circular, Members may note that the tegrated Annual Report of the Company for the Financial Year 2022-23 ('Annual Report') along with Notice convening the AGM has been sent on August 30, 2023 only through e-mail to all those Members whose e-mail addresses are registered with the Depository Participant(s) or the Company/ Link Intime India Private Limited ('Link Intime'), the Registrar and Share Transfer Agents of the Company. The Notice of the AGM and the Annual Report is also made vailable on the Company's website at https://www.thephoenixmills.com, on the websites of the Stock Exchanges where the equity shares of the Company are listed i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at <u>www.bseindia.com</u> and <u>www.nseindia.com</u> espectively, and on the website of Link Intime at https://instavote.linkintime.co.in/.

nstructions for Remote e-voting and e-voting during the AGM:

- Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide the facility to its Members to exercise their right to vote by electronic means ('Remote e-voting') on resolutions proposed to be transacted at the AGM. Members holding shares either in dematerialised or physical form as on Friday, September 15, 2023 ('Cut-off date') and whose names appear in the Register of Members maintained by Link Intime or List of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off date are entitled to cast their votes through Remote e-voting facility provided by Link Intime The Members are hereby informed that the businesses as set out in the Notice of AGM shall be transacted through electronic means only.
- In terms of SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD/CIB/P/2020/242 dated December 09 2020 on single e-voting login facility. Individual Members holding shares in dematerialised form are advised to register/update their mobile number and e-mail id with their Depository Participant(s) at the earliest for seamless access to the e-voting facility. Detailed information and instructions in this regard are provided in the Notice of the AGM.
- Voting rights shall be in proportion to the Equity Shares held by Mer Cut-off date i.e. Friday, September 15, 2023.
- The Remote e-voting period shall commence on Sunday, September 17, 2023 at 9:00 a.m. (IST) and shall end on Thursday, September 21, 2023 at 5:00 p.m. (IST). The Remote e-voting module shall be disabled for voting by Link Intime thereafter. Once votes have been cast on a resolution by the Members, the same cannot be modified subsequently A person who acquires equity share(s) and becomes a Member of the Company after the
- dispatch of the Notice and holds equity shares as on the cut-off date, will be entitled to vote via remote e-voting/e-voting at the AGM as well as attend the AGM electronically by using his/her/their existing registered DP ID and Client ID (in case of NSDL) or beneficiary ID (in case of CDSL) and password as per instructions given in the Notice of the AGM
- Members attending the AGM who have not cast their votes through Remote e-voting shall be eligible to cast their votes through e-voting during the AGM. Members who have cas their votes through Remote e-voting shall be eligible to attend the AGM but shall not be entitled to vote through e-voting at the meeting. A member can opt for only single mode of voting i.e. through Remote e-voting or e-voting during the AGM.
- The manner of casting votes through Remote e-voting or e-voting during the AGM by Members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for members who have not registered their e-mail addresses is provided in the Notice of AGM and is also available on the website of Link Intime at https://instavote.linkintime.co.in
- In case of any query or issue regarding e-voting facility or attending the AGM through VC/ OAVM facility, you may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') and InstaVote e-voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in, under Help section or can contact Mr. Rajiv Ranjan I Assistant Vice President - e-voting, Link Intime India Pvt. Ltd, C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli West, Mumbai - 400 083, at +91 22 49186000 | Extn-2540 or at +91 22 49186000 | Extn-2505 or send an email to enotices@linkintime.co.in
- Shareholders holding shares in Physical Mode: by furnishing details in Form ISR-1 duly signed by the Shareholder(s) as per specimen signature registered with the Company together with self-attested copy of PAN card and cancelled cheque leaf at the

Manner of registering/updating email ID, Mobile Number and Bank Account details

registered office of the Company or RTA at C-101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai 400083 via e-mail at rnt.helpdesk@linkintime.co.in. Shareholders holding shares in Dematerialised Mode: with their respective DP. Shareholders who would like to express their views/ask questions during the meeting may register themselves as a speaker by sending their request in advance at least 3 (three) days

prior to meeting i.e. Tuesday, September 19, 2023 mentioning their name, demat account

number/folio number, e-mail ID, mobile number at <u>investorrelations@phoenixmills.com</u>. Only

those shareholders who have registered themselves as a speaker will be allowed to express

their views/ask questions during the AGM. Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice of AGM and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting votes through remote e-voting or e-voting at the AGM.

Place: Mumbai Date: August 30, 2023

Gaiendra Mewara Company Secretary

Authorised Officer,

Dawat E Islami Hind. Repco REPCO HOME FINANCE LIMITED NASIK BRANCH: Shop No. 7 & Door, Mahadeo Towers,

POSSESSION NOTICE (For Immovable Properties)

Near S.B.I. Head, Office, CBS, Nasik - 422 001

Whereas the undersigned being Authorised Officer of Repco Home Finance Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice on the dates mentioned below, calling upon them to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the The Borrower, Co-Borrowers and the Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower

Co-Borrowers, Guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 9 or the said rules on this the 23rd day of Aug 2023. The Borrower, Co-Borrowers, Guarantor and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and

any dealings with the property will be subject to the charge of the Repco Home Finance Limited. NASIK Branch for an amount and interest thereon mentioned below against each account. We draw your attentions to Sec 13 (8) of the Securitisation Act as per which, no further steps shall be taken for transfer o

sale of the secured asset, if the dues of the secured creditor together with all costs, charges and expenses incurred by secured creditor are tendered by you at anytime before the date fixed for sale or transfer of the secured asset. SI.No.1:- Borrower: Mr.Dipak Deore Tukaram, S/o.Mr.Tukaram Bhika Deore Row, House No.A1 Mahadeo Niwas

Row, Houses Next to Mogal Nagar Opp Konark Indra Nagari Kamatwade Nashik - 422009. **Also at:** Neha Consultant Purab Pachim Plaza, F-23 Divva AO Lab, Cinema Ghruh Shejari, CIDCO Nashik - 422009, Co-Borrower I Mrs.Smita, W/o.Mr. Dipak Deore Tukaram Row, House No.A1 Mahadeo Niwas Row, Houses Next to Mogal Naga Opp Konark Indra Nagari Kamatwade Nashik - 422009. Also at: Saidhan Enterprises, Purab Pachim Plaza F-23
Divya AO Lab, Cinema Ghruh Shejari, CIDCO Nashik - 422009. Co-Borrower II: Mrs.Vandana Tukaram D/o.Mr.Tukaram Bhika Deore Row, House No.A1 Mahadeo Niwas Row, Houses Next to Mogal Nagar, Opp Konarl Indra Nagari Kamatwade Nashik - 422009. **Also at: Adarsh Adhyapan Vidyalaya,** Old Agra Road Nashik - 422002 Guarantor: Mr. Yogesh Kashinath, S/o.Mr. Kasinath Deore 5, Pawar Garden Row, House Modakeshwar Nagar, Nea Ganpammandir Kamatwade Ambad Nashik - 422010.

Demand Notice Date:30-03-2023. Amount claimed as per Demand Notice (Account No.1631870000382) being Rs. 14,02,534/- respectively with further interest from 29-03-2023 onwards and other costs thereon; Amount Outstanding: Rs. 15,45,799/- respectively with further interest from 21-08-2023 onwards and other costs thereon. DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All that piece and parcel of the property bearing Row House No A-1 adm Plotearea 66 63 sq. mtrs and construction thereon adm 69 50 sq. mtrs in Mahadeo Niwas Bow Houses Constructed on Plot No.38 to 40 Out of S.No. 5/1 to 16 from kamathwade Nashik Owned By Mr.Deepak Tukaram Deore. On or towards East : Row House No.5, On or towards West : Row House No.A-2, On or towards South : Row House No.A-3, On or towards North: 7.5 Mts Colony Road.

SI.No.2:-Borrower: Mr. Raju Mohammad Attar, S/o, Mohammad Hussain Attar, Block No. 82, Ground Floor, S.No 9/A/3, Bhagyalaxmi House Society, Ajjan Villa, Kirti Nagar, Nandgaon Road, At Manmad, Taluk Nandgaon, District Nashik - 423 104. Co-Borrower - Mr. Haji Yunus Mohamad Attar, S/o, Mohammad Hussain Attar, Block No. 82 Ground Floor, S.No. 9/A/3, Bhagyalaxmi House Society, Ajjan Villa, Kirti Nagar, Nandgaon Road, At Manmad, Taluk Nandgaon, District Nashik - 423 104, Co-Borrower -II: Mrs. Parvin Yunus Attar, W/o, Haii Yunus Mohamad Attar Block No. 82, Ground Floor, S.No. 9/A/3, Bhagyalaxmi House Society, Ajjan Villa, Kirti Nagar, Nandgaon Road, A Manmad, Taluk Nandgaon, District Nashik - 423 104, Co-Borrower -III: Mr. Salman Yunus Attar, Block No. 82 Ground Floor, S.No. 9/A/3, Bhagyalaxmi House Society, Ajjan Villa, Kirti Nagar, Nandgaon Road, At Manmad, Taluk Nandgaon, District Nashik - 423 104. Co-Borrower -IV: Mrs. Shabana Raju Attar, W/o, Raju Mohammad Attar S.No. 9/A/3, Bhagyalaxmi House Society, Ajjan Villa, Kirti Nagar, Nandgaon Road, At Manmad, Taluk Nandgaon District Nashik - 423 104. Guarantor: Mr. Asif Harun Attar, S/o, Harun Kasam Attar, Anand Housing Society Sikandarnagar Nandgaon, At Manmad Taluk Nandgaon, District Nashik - 423 104.

Demand Notice Date: 27-03-2023. Amount claimed as per Demand Notice (Account No.1631870000933) being Rs 22,94,706/- respectively with further interest from 27-03-2023 onwards and other costs thereon; Amoun Outstanding: Rs. 24,08,325/- respectively with further interest from 21-08-2023 onwards and other costs thereon. **DESCRIPTION OF THE PROPERTY:** All that piece and parcel of the property bearing Bungalow admeasuring 67.18 Sq.Mtrs constructed on Plot No. 82, admeasuring 204 Sq.Mtrs., in Bhagyalaxmi Co-Operative Housing Society Ltd out of Survey No. 9/1A/3 situated at Village Manmad, Taluk Nandgaon, District Nashik and Bounded as Follows: On o towards East: Plot No. 89, On or towards West: Plot No. 75, On or towards South: Plot No. 81, On or towards North

SI.No.3:- Borrower: Mr.Inderraj Lalsing Rajodiya, S/o.Mr.Lalsing Sonu Rajodiya Flat No.C-3, Tirupati Garden C Wing, Near Shiv Pravah Vijay Nagar Bhagur, Nashik - 422401. **Also at :** Flat No.A-3A, 1st Floor Tirupathi Garder Apartment, S.No.39/2B/1, Opp Samrat Hotel Near Vijay Nagar Airport Nhagur, Nasik - 422401. **Co-Borrower I** Mrs. Anuradha Inderaraj Rajodiya, W/o. Mr. Inderraj Lalsing Rajodiya Flat No. C-3, Tirupati Garden C Wing, Near Shiv Pravah Vijay Nagar Bhagur, Nashik - 422401. Also at: Flat No.A-3A, 1st Floor Tirupathi Garden Apartment S.No.39/2B/1, Opp Samrat Hotel Near Vijay Nagar Airport Nhagur, Nasik - 422401. Co-Borrower II: Mr.Ravijee Inderraj Rajodiya, S/o.Mr.Inderraj Rajodiya Flat No.C-3, Tirupati Garden C Wing, Near Shiv Pravah Vijay Naga Bhagur, Nashik - 422401. Also at : Devaraj Builders Gupta Petrol Pump Deolali Camp, Nasik - 422401. Also at Fla No.A-3A, 1st Floor Tirupathi Garden Apartment, S.No.39/2B/1, Opp Samrat Hotel Near Vijay Nagar Airport Nhagur

Demand Notice Date: 13-03-2023, Amount claimed as per Demand Notice (Account No.1631870001088) being Rs. 21,09,954/- respectively with further interest from 10-03-2023 onwards and other costs thereon; Amount Outstanding: Rs.22,43,363/- respectively with further interest from 21-08-2023 onwards and other costs thereon.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All that piece and parcel of the property bearing Plot area adm. 4000.00 Sq.Mtrs, out of Survey No.39/2B/1 at Village Bhagur, Tal & Dist, Nashik within the limits of Cantonment Board of Deolal and bounded as follows: On or towards East: Sainik Co-Op. Housing Society, On or towards West: Remaining Area of Survey No.39/2B/1 & 6 Mtrs Road, On or towards South: Survey No.39/2B/2, On or towards North: Remaining Area of Survey No.39/2B/1(P). ITEM II: All that piece and parcel of the property bearing Flat No.A-3A adm. 650.00 Sq.Fts i.e.,60.40 Sq.Mtrs, built up on First Floor in A Wing of the scheme known as "TIRUPATI GARDEN APARTMENT" constructed on plot mentioned above and **Bounded as follows:** On or Towards East : Flat No.A-4A, On or towards

West: Flat No.A-2A, On or towards South: Open Space (B Wing Building), On or Towards North: Colony Road. SI.No.4:- Borrower: Mr. Vinod Namdev Barve, S/o.Mr. Namdev Barve, Row House No.5, Saptashrungi Rov Houses, Gat No.73/2, Saptashrungi Nagar, Mauje Viholi Shiwar, Tal & District, Nasik - 422010. Also at: Nasik Municipal Corporation, Rajiv Gandhi Bhavan, Sharanpur Road, Nasik - 422002. Co-Borrower: Mrs. Sarala Vinod Barve, W/o.Mr. Vinod Namdev Barve, Row House No.5, Saptashrungi Row Houses, Gat No.73/2, Saptashrungi Nagar, Mauje Viholi Shiwar, Taluka & District Nasik - 422010. Guarantor: Mr. Gangadhar Hari Pathade, S/o. Mr. Har Bhaghaii Pathade, Row House No.2. Saptashrungi Row Houses, At Post Viholi, Tal & Dist, Nasik - 422010, Also at

Aravali Security Services, 9, Bhaglaxmi Vanvihar Colony, Near Purijat Nagar, Satpur, Nasik - 422007 Demand Notice Date: 30-03-2023, Amount claimed as per Demand Notice (Account No.1631870000923) being Rs. 15,56,333/- respectively with further interest from 29-03-2023 onwards and other costs thereon; Amount Outstanding: Rs.16,26,569/- respectively with further interest from 21-08-2023 onwards and other costs thereon.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All that piece and parcel of the property bearing Row House No.5 Grampanchayat Sr No.1237, House No.1123-5, As per 8 A extract Ploted area 33.82 Sq.Mtrs. and construction thereon admeasuring 71.37 Sq.Mtrs. in Saptashrungi Row Houses out of area admeasuring 0.03R out of G.No.73/2 from Vilholi Tal. And Dist. Nashik and is situated within the following Boundaries: North: By 12 Feet Road, South: By Property of Thorat, East: By Row House No.6, West: By Row House No.4.

Manmad, Nasik - 423104. Also at: Suhana Bakery Stores, S.No.144/1, Damare Colony, Yeola Road, Plot No.40. Manmad, Nasik - 423104. Co-Borrower: Mrs. Sayrabi Yusuf Shaikh, W/o.Mr.Yusuf Ibrahim Shaikh, S.No.144/1 Damare Colony, Yeola Road, Plot No.40, Manmad, Nasik - 423104. Guarantor: Mr. Suresh Shyamlal Paliwal, S/o Mr.Ashok, At. Manmad, Mankar Colony, Chandanwadi, Manmad, Tal. Nandgaon District, Nasik - 423109. Also at: Haryana Jilebi and Sweets, At. Manmad, Mankar Colony, Chandanwadi, Manmad, Tal. Nandgaon District, Nasik 423109. Demand Notice Date: 21-03-2023. Amount claimed as per Demand Notice (Account No.1631811000908) being

SI.No.5: Borrower: Mr. Yusuf Ibrahim Shaikh, S/o.Mr. Ibrahim, S.No.144/1, Damare Colony, Yeola Road, Plot No.40,

Rs.9,73,594/- respectively with further interest from 21-03-2023 onwards and other costs thereon; Amount Outstanding: of Rs. 9,84,850/- respectively with further interest from 21-08-2023 onwards and other costs thereon DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All that piece and parcel of the property bearing plot admeasuring 92.93 Sq.Ft from Southern Side of Plot No.40, total admeasuring 174.37 Sq.Mtrs. out of Survey No.144/1, situated at Village Manmad, Tal. Nandgaon, District Nashik and construction thereon and is situated within the following Boundaries: North: By Remaining Part of Plot No.40, South: By Plot No.41, East: By Plot No.42, West: By Colony Road, Tota extent on 1000 Sq.Ft. area of land with building has got all usual pathway rights and easement rights relating thereto.

SI.No.6:Borrower: Mr.Nural Husain Mohamad Ahamed Khan, S/o.Mr.Mohammed Ahmed Mohammed Anis Khar Flat No.3, Stilt Floor, "ZHULEKHA MANZIL APARTMENT" Plot No.33, S.No.67/2, CTS No.3087 Opp Athavan Hotel Jai Mhalar Colony Wadala, Wadala Road, Wadala Shiwar Tal, Dist Nashik - 422009, **Also at:** Flat No.16. Vijay Deec Society D.M Road, Behind MHASOBA Mandir Devalali Gaon Nashik Road Nashik - 422101. **Also at:** Starlink Traders S.No.308/247, Chari No.6, Nurangabad Road, Near JakatNakamanur Maosangvi Nashik - 422003. Co-Borrowe Mrs.Shabina Nural Hussain Khan, W/o Mr. Nural Husain Mohamad Ahamed Khan Flat No.3. Stilt Floor. "ZHULEKHA MANZIL APARTMENT" Plot No.33, S.No.67/2, CTS No.3087Opp Athavan Hotel, Jai Mhalar Colony Wadala, Wadala Road, Wadala Shiwar Tal. Dist Nashik - 422009. **Also at:** Flat No.16, Vijay Deep Society D.M Road, Behind MHASOBA Mandir Devalali Gaon Nashik Road Nashik - 422101, **Guarantor: Mrs.Shahina Athar Shaikh.** W/o.Mr.Atha ShaikhFlat No.27, Ravideep SOC, ADKE Nagar Anand Road, Deolaiz Camp Nashik - 422401. **Also at:** Ashoka

Universal School, Ashika Marg, Nashik - 422011. Demand Notice Date: 21-04-2023. Amount claimed as per Demand Notice (Account No.1631870000962 being Rs.13,79,772/- respectively with further interest from 21-04-2023 onwards and other costs thereon; Amount Outstanding: Rs. 14,34,867/- respectively with further interest from 21-08-2023 onwards and other costs thereon.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All that piece and parcel of the property bearing Tenement (Flat) No.3 Admeasuring 485 Sq.ft, i.e.,45.07 Sq.mts, on Stilt floor in "Zulekha Manzil", Apartment constructed on Plot No.33 Admeasuring 301.83 Sq.Mtrs out of S.No.67/2, CTS No.3087 Admeasuring 292.5 Sq.Mts from Wadala Nashik Taluk and District, Nashik within the limits of Nashik Municipal Corporation Nashik Rounded as under: Fast Staircase West : Building Marginal Space, South : Building Marginal Space and 9 Mts Colony Road, North : Flat No.4.

SI.No.7: Borrower: Mr.Sandeep Barku Shinde, S/o.Mr.Barku Deoram Shinde Flat No.19, Saivihar Apartmer Gosavi Wada, Pimpal Goan Baswant Road, Nashik - 422209. **Also at** : Row H.No.01, Ground Floor Sai Anand 'A Wing, Gat No.190+/1 P.No.30+31, Milkat No.586/1 Behed Road, Behed Shiwar Niphad Taluk, Nashik - 422409. Co-Borrower: Mrs.Alka Sandip Shinde, W/o.Mr.Sandeep B Shinde Flat No.19, Saivihar Apartment Gosavi Wada Pimpal Goan Baswant Road, Nashik - 422209. **Also at** : Row H.No.01, Ground Floor Sai Anand 'A' Wing, Ga No.190+/1P.No.30+31, Milkat No.586/1 Behed Road, Behed Shiwar Niphad Taluk, Nashik - 422409. **Guarantor:** Mr.Arun Sampath Buchkul, S/o.Mr.Sampath Chandrabham Buchkul Santhoshi Mata Nagar, Cinchkhad RoadPimpal Gaon, Nashik - 422209, **Also at: Jai Babaii Earth Movers.** Santhoshi Mata Nagar, Cinchkhad Road Pimpal Gaon Nashik - 422209 .

Demand Notice Date: 13-03-2023. Amount claimed as per Demand Notice (Account No.1631870001008, being Rs.9.36.891/- respectively with further interest from 10-03-2023 onwards and other costs thereon: Amoun Outstanding: Rs. 8,51,871/- respectively with further interest from 21-08-2023 onwards and other costs thereon.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY: ITEM I - SCHEDULE 'A' All that piece and parcel of property, bearing Plo No.30+31, total area adm 333.00 Sq.Mtrs, Out of Gat No.190/1 at Village Behed, Tal.Niphad Dist, Nashik and bounded as follows: On or towards East :Gat No.190/2, On or towards, West : 9 Mts. Colony Road, On or towards South : Plo No.29. On or towards North: Plot No.32.

DESCRIPION OF FLAT: ITEM II - SCHEDULE 'B' All that piece and parcel of the property bearing Row House No.01 area adm 20.24 Sq.Mtrs Built up constructed on Plot area adm 62.95 Sq.Mtrs out of Plot No.30+31 in the scheme known as "SAI ANAND A WING", constructed land mentioned above and bounded as follows: On or towards East : Side Margin, On or towards West: Colony Boad, On or towards South: Row House No. 2, On or towards North: Side Margin SI.No.8: Borrower: Mr. Shrikant Ashok Patil. S/o.Mr. Ashok Valimik Patil.1 Dhumrayarna Appt.Sayarkar Nagar, Gangapur Road, Nasik - 422013. Also at: HDFC Bank Ltd, Vastashri 3 Thatte Nagar, Gangapur Road, Nasik 422005. **Co-Borrower : Mr. Minakshi Ashok Patil,** W/o.Ashok Valimik patil,1 Dhumravarna Appt, Savaraka Nagar,Gangapur Road, Nasik - 422013. **Also at:** Priyank Food Corner Shop No. 4 Dhumravarma Appt,Savakar Nagai Gangapur Road,Nashik - 422013. **Guarantor: Mr. Dinesh Ashok Jain,** S/o. Mr.Ashok,F-3 Venice 'B' New Panoit Colony, Sharanpur Road Nasik - 422002. **Also at:** 1 HDFC Bank Ltd, Suyoji Sankul, Sharanpur Road, Nasik - 422005.

Demand Notice Date: 21-03-2023. Amount claimed as per Demand Notice (Account No.1631870000034) being Rs.10,49,210/- respectively with further interest from 17-03-2023 onwards and other costs thereon; Amount Outstanding: Rs. 11.28.559/- respectively with further interest from 21-08-2023 onwards and other costs thereon DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All that piece and parcel of the land bearing Flat.No.17 on the Fourth Floo

admeasuring 740 Sq.Ft. built up in the building known as "SHYAM VANDANA APARTMENT" constructed on Plot Nos.15,16 and 17 each admeasuring 190.00 Sq.Mtrs out of S.No.19/2A/1 out of Village Makhmalabad, Taluka and District Nashik within the limits of Nashik Municiaal Corporation, Nashik and is situated within the following Boundaries: North : By Marginal Space, South : By Flat No.18, East : By Marginal Space, West : By Staircase 8 Passage

SI.No.9: Borrower: Mr. Sagar Ganesh Manchewar, S/o. Ganesh Maruti Manchewar Near Water Tank, Bhairavnath Nagar, Sinnar Nashik - 422 103. **Also at:** Sinnar Medical Stores, Shop. No.6/7, 14 Chowk Wada Shopping Centre Old Municipal Road, Sinnar, Nashik - 422 102. Also at: Row Bungalow No. 7, Ground + 1st Floor, "Madhura Row Bunglow", Plot No. 07, S. No. 256/1/4 (Old S. No. 260), Kande Mala, Opp. Side Vijay Nagar, Gulvanch Road, Sinna Shiwar, Nashik - 422 103, Co-Borrower:Mrs. Sunita Ganesh Manchewar, W/o, Ganesh Maruti Manchewar, Nea Water Tank, Bhairavnath Nagar, Sinnar Nashik – 422 103. **Also at : Sinnar Medical Stores,** Shop. No.6/7, 14 Chowk Wada Shopping Centre, Old Municipal Road, Sinnar, Nashik - 422 102. Also at: Row Bungalow No. 7, Ground + 1st Floor,"Madhura Row- Bungalow", Plot No. 07, S. No. 256/1/4 (Old S. No. 260), Kande Mala, Opp. Side Vijay

Nagar, Gulvanch Road, Sinnar Shiwar, Nashik - 422 103. Demand Notice Date: 16-05-2023 Amount claimed as per Demand Notice (Account No.1631870001107) being Rs.11,45,938/- respectively with further interest from 15-05-2023 onwards and other costs thereon; Amount Outstanding: Rs.11,86,314/- respectively with further interest from 21-08-2023 onwards and other costs thereon.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All that piece and parcel of the property bearing Plot No. 07 area admeasuring 456.25 Sq.Mtrs. out of Survey No.256/1/4 (Old Survey No.260) situated at village Sinnar Taluka Sinnar, District Nashik and bounded as follows: **Boundaries**: On or towards East: Plot No.8, On or towards West: Plot No.6, On or owards South: Plot No. 10 & 11, On or towards North: 18.00 Mtr (Old Sinnar-Guivanch Road)

Description of Flat: All that piece and parcel of the property bearing Row Bungalow No.07 area adm.556.00 Sq. Fts e., Admeasuring 51.67 Sq.Mtrs. Carpet and having plotted Area Admeasuring 100.33 Sq.Mtrs, in the scheme knowr as "MADHURA ROW BUNGALOWS" constructed on the land mentioned above and bounded as follows: Boundaries On or towards East: Internal Common Road, On or towards West: Plot No.6, On or towards South: Plot No.10 & 11, Or

or towards North: Row Bungalow No.6. Date: 23-08-2023 Repco Home Finance Ltd

FEDERAL BANK

दि फेडरल बँक लि.. वाशी शाखा. अप्सरा अपार्टमेंटस. सेक्टर १७. वाशी. नवी मंबई. भारत-

800004. +99-077-34936833. 99-077-34936838.

bbyi@federalbank.co.in, आयएफएससी कोड: एफडीआरएल०००१३६९

इन्व्हेंचर ग्रोथ आणि सिक्युरिटीज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः विराज टॉवर, दुसरा मजला, पश्चिम द्रुतगती महामार्ग अंधेरी (पूर्व), मुंबई: ४०००६९; सीआयएन : एल६५९९०एमएच १९९५पीएलसी०८९८३८ ईमेल : investorgrievancies@inventuregrowth.com,

वेबसाइट : www.inventuregrowth.com दर. क. ९१-२२-७११४ ८५००. फॅक्स क. ९१-२२-७११४ ८५११

इन्व्हेंचर ग्रोथ अँड सिक्युरिटीज लिमिटेड ("कंपनी") च्या २८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना (''एजीएम'') जी व्हीडीओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') किंवा इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल साधन (''ओएव्हीएम'') आणि रिमोट ई-व्होर्टिंग स्विधेद्वारे आयोजित करण्यात येणार आहे.

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की कंपनीच्या सदस्यांची २८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा सोमवार २५ सप्टेंबर २०२३ रोजी सकाळी ११:३० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरर्न्सींग (''व्हीसी'')/ इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमे (''ओएव्हीएम'') सामान्य ठिकाणी सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय, कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतुर्दीचे पालन करूने, एमसीए परिपत्रक ५ मे २०२० रोजीसह वाचित दिनांक ८ एप्रिल २०२० रोजीचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० आणि दिनांक १३ एप्रिल २०२० रोजीचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक १७/२०२० आणि परिपत्रक क्रमांक ०२/२०२१ दिनांक १३ जानेवारी २०२१ दिनांक २३ जून, २०२१, १९ डिसेंबर २०२१ २०२१ आणि परिपत्रक क्रमांक २१/२०२१ दिनांक १४ डिसेंबर २०२१ आणि परिपत्रक क्रमांव २/२०२२ दिनांक ५ मे २०२२ (एकत्रितपणे एमसीए परिपत्रके'' म्हणून संदर्भित) आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') दिनांक १२ मे, २०२० परिपत्रकाद्वारे आणि परिपत्रक क्रमांक. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/११ आणि सेबी/एचओ/ सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/६२ दिनांक १३ मे २०२२ (''सेबी परिपत्रक''), २८ व्या एजीएम बोलावण्याच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवहार काण्यामाठी होणार आहे

उक्त एमसीए परिपत्रके आणि सेबीच्या परिपत्रकाचे पालन करून, २८ व्या एजीएमच्या सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२२-२३ च्या वार्षिक अहवालाच्या इलेक्द्रॉनिक प्रती त्या भागधारकांना पाठवल्या जातील ज्यांचे ईमेल आयडी कंपनी / रजिस्द्वार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (''आरटीए) डिपॉझिटरी सहभागी (''डीपी'') यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत. शेअरधारकांनी लक्षात ठेवावे की २८ व्या एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२२-२३ चा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या www.inventuregrowth.com वेबसाइटवर अर्थात बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com उपलब्ध करून दिला जाईल.

ज्या सदस्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते आणि मोबाइल क्रमांक नोंदणीकृत केलेले नाहीत त्यांनी ते कंपनीच्या रजिस्द्रार आणि शेअर द्वान्सफर एजंट लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''एलआयआयपीएल'') यांना enotices@linkintime.co.in वर किंवा +९१ (०२२) ४९१८६००० वर किंवा त्यांच्या डिपॉझिटरी सहभागींनी त्यांचे ईमेल पत्ते आणि नोंदणीकृत मोबाईल क्रमांक कॉल करण्याची विनंती केली जाते. २८ व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मत देण्यासाठी कंपनी तिच्या सर्व सदस्यांना रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा (''रिमोट ई-व्होटिंग'') प्रदान करत आहे. याव्यतिरिक्त, कंपनी एजीएम (''ई-व्होटिंग'') दरम्यान ई-व्होटिंग प्रणालीदारे मतदान करण्याची सविधा प्रदान करत आहे. एजीएममध्ये सामील होण्याची तपशीलवार प्रक्रिया आणि रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंग २८ व्या एजीएमच्या सचनेमध्ये प्रदान करण्यात आली आहे. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ अन्वये कोरम मोजण्याच्या उद्देशाने व्हीसी/ओएव्हीएमदारे एजीएमला उपस्थित राहणारे सदस्य मोजले जातील

कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ९१ नुसार त्याखाली बनवलेले नियम आणि विनियमांसह वाचन केल्याची सूचना देखील याद्वारे दिली जाते. सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्सचे ४२, सभासदांचे रजिस्टर आणि कंपनीचे शेअर ट्रान्सफर बुक सोमवार, १८ सप्टेंबर २०२३ ते सोमवार, २५ सप्टेंबर २०२३ (दोन्ही दिवसांसह) एजीएमच्या उद्देशाने बंद राहतील

इन्व्हेंचर ग्रोथ अँड सिक्युरिटीज लिमिटेड साठी शिखा मिश्रा

कंपनी सचिव

ठिकाण: मुंबई दिनांक: ३१ ऑगस्ट, २०२३



दी फिनिक्स मिल्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ४६२, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - ४०० ०१३. सीआयएन: L17100MH1905PLC000200 दूर.: + ९१ २२ ४३३३९९९९

ई-मेल: investorrelations@highstreetphoenix.com वेबसाइट: www.thephoenixmills.com

११८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना व परोक्ष ई-मतदानाची माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, दी फिनिक्स मिल्स लिमिटेड (**'कंपनी')** ची ११८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (**'एजीएम') शुक्रवार, दि. २२.०९.२०२३ रोजी दु. ३.३० वा. (भा. प्र. वे.)** कंपनीची एजीएम आयोजित करण्यासाठी पाठवण्यात येत असलेल्या एजीएमच्या सूचनेत विहित विषयांवर विचारविनिमय करण्यासाठी व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग ('व्<mark>हीसी')</mark>/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स 'ओएव्हीएम') सुविधेच्या माध्यमातून आयोजित करण्यात येत आहे.

कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालयाने ('एमसीए') परिपत्रक क्र. १४/२०२०, २०/२०२०, ०२/२०२१ ०२/२०२२ व १०/२०२२ अनुक्रमे दि. ०८.०४.२०२०, १३.०४.२०२०, ०५.०५.२०२०, १३.०१.२०२१, ०५.०५.२०२२ व २८.१२.२०२२ (एकत्रितरीत्या 'एमसीए परिपत्रके' म्हणून उल्लेखित) तसेच भारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळाचे परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी - २/सीआयआर/२०२३/४, दि. ०५.०१.२०२३ (यापुढे सेबी परिपत्रक म्हणून उल्लेखित) यांच्या अनुपालनांतर्गत व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातून एजीएम आयोजित करण्याची परवानगी दिलेली आहे कंपन्या कायदा, २०१३ च्या लागू तरतुदी, एमसीए परिपत्रके व सेबी परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत कंपनीच्या सभासदांची एजीएम व्हीसीं/ओएव्हीएमच्या माध्यमातून आयोजित करण्यात येत आहे. सभासद https://instameet.linkintime.co.in येथे व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातून एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतील व सहभाग घेऊ शकतील. सदरएजीएम व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातून आयोजित करण्यात येत असल्याने सभासदांद्वारे प्रतिनिधींच्या नियुक्तीची आवश्यकता नाही. कंपन्या कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १०३ अंतर्गत व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातुन एजीएममध्ये उपस्थित ाहणारे[°] सभासद कोरमकरिता गणले जातील.

ाभासदांनी नोंद घ्यावी की, एजीएमच्या निमित्ताने कंपनीचे शेअर ट्रान्सफर <mark>बुक्स **शनिवार, दि**</mark> **१६.०९.२०२३ ते शुक्रवार, दि. २२.०९.२०२३ दरम्यान (दोन्ही दिवस समाविष्ट)** बंद राहतील. एजीएमची सूचना व वार्षिक अहवाल

. मसीए परिपत्रके व सेबी परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत सभासदांनी नोंद घ्यावी की ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स वा कंपनी/लिंक इनटाइम् इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड **('लिंक इनटाइम'**) कंपनीचे रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट यांच्याकडे नोंदवलेले असतील अशा सभासदांना दि **३०.०८.२०२३** रोजी एजीएम आयोजित करणाऱ्या सूचनेसमवेत वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिताच कंपनीचा वार्षिक अहवाल **('वार्षिकअहवाल')** इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात पाठवण्यात आले आहेत. एजीएमची सूचना व वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाइट <u>www.thephoenixmills.com</u> वर, कंपनीचे समभाग सूचिबद्ध असलेले स्टॉक एक्सचेंजेस अर्थात बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाइट अनुक्रमे <u>www.bseindia.com</u> व <u>www.nseindia.com</u> वर तसेच लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (लिंक इनटाइम)ची वेबसाइट <u>https://instavote.linkintime.co.in</u> वरही उपलब्ध आहे

परोक्ष ई–मतदान आणि ई–मतदान बाबत एजीएमच्या सूचना

- कंपनी आपल्या सभासदांना एजीएममध्ये विचारविनिमय करावयाच्या प्रस्तावित ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक साधनांद्वारे मत देण्याची ('परोक्ष ई-मतदान') सुविधा उपलब्ध करून देत अहोत. शुक्रवार, दि. १५.०९.२०२३ ('निर्धारित अंतिम तारीख') रोजीनुसार डीमटेरियलाइज्ड् स्वरूपात व कागदोपत्री स्वरूपातील भागधारक असलेले तसेच लिंक इनटाइमद्वारे तयार करण्यात आलेले सभासदांचे रजिस्टर वा डिपॉझिटरीजद्वारे तयार करण्यात आलेल्या लाभार्थी मालकांच्या रजिस्टरमध्ये नाव नोंद असलेले सभासद लिंक इनटाइमद्वारे पुरविण्यात आलेल्या परोक्ष ई-मतदान सुविधेच्या माध्यमातून आपली मते देऊ शकतील. सभासदांना याद्वारे सूचित करण्यात येत अहो की, एजीएमच्य सचनेत विहित विषयांवर केवळ इलेक्टॉनिक माध्यमांतनच विचारविनिमय करण्यात येईल.
- सेबी परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी/सीआयआर/पी/२०२०/२४२, दि ०९.१२.२०२० अंतर्गत एकल ई-मतदान लॉग इन सुविधेवर डीमटेरियलाइज्ड् स्वरूपातील भागधारव असलेल्या व्यक्तिगत सभासदांनी विना अडथळा ई-मतदान सविधा प्राप्त करण्यासाठी कपया त्यांचा मोबाइल क्रमांक व ई-मेल आयडी लवकरात लवकर त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकर्ड नोंद्वावा/ अद्ययावत करावा. यासंदर्भातील विस्तृत माहिती व निर्देश एजीएमच्या सूचनेत दिलेले आहेत.
- निर्धारित अंतिम तारीख अर्थात **शुक्रवार, दि. १५.०९.२०२३** रोजीनुसार सभासदांद्वारे धारण केलेल्या समभागांच्या प्रमाणावर मतदान हक्क निर्धारित केला जाईल.
- परोक्ष ई-मतदान कालावधी रविवार, दि. १७.०९.२०२३ रोजी स. ९.०० वा. (भा. प्र. वे.) सरू होईल व गुरुवार, दि. २१.०९.२०२३ रोजी सायं. ५.०० वा. (भा. प्र. वे.) संपेल. तत्पश्चात लिंक इनटाइमद्वारे परोक्ष ई-मतदानाचे मोड्युल अकार्यरत करण्यात येईल. सभासदाद्वारे ठरावावर एकदा मत दिल्यानंतर पुढे ते बदलता येणार नाही.
- एखाद्या व्यक्तीने वार्षिक अहवाल व एजीएमच्या सूचनेच्या पाठवणीपश्चात परंतु निर्धारित अंतिम तारखेपूर्वी कंपनीचे शेअर्स इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात संपादित केले असतील तर सदर व्यक्ती परोक्ष ई-मतदान/एजीएममध्ये मतदान करण्यास तसेच एजीएमच्या सूचनेत विहित निर्देशांनुसार त्यांच विद्यमान डीपी आयडी व क्लायन्ट आयडी (एनएसडीएलच्या संदर्भात) किंवा लाभार्थी आयडी (सीडीएसएलच्या संदर्भात) व पासवर्ड वापरून इलेक्टॉनिक स्वरूपात उपस्थित राह शकतो.
- परोक्ष ई-मतदानाद्वारे मत न दिलेले एजीएममध्ये उपस्थित राहणारे सभासद एजीएमदरम्यान ई-मतदानाद्वारे मत देऊ शकतील. परोक्ष ई-मतदानाद्वारे आपले मत दिलेले सभासद एजीएममध्ये उपस्थित राहु शकतील, परंतु त्यांना सभेमंध्ये ई-मतदानाद्वारे मत देता येणार नाही. सभासद मतदानाच केवळ एकच अर्थात परोक्ष ई-मतदान वा एजीएममध्ये मतदानाचा पर्याय निवडु शकतील.
- डीमटेरियलाइज्ड स्वरूपातील भागधारक, कागदोपत्री स्वरूपातील भागधारक तसेच आपले ई-मेल पत्ते नोंदवलेले नसलेल्या भागधारकांकरिता परोक्ष ई-मतदान वा एजीएमदरम्यान मतदानाचे स्वरूप एजीएमच्या सूचनेत तसेच लिंक इनटाइमची वेबसाइट https://instavote.linkintime.co.in वर उपलब्ध असेल.
- ई-मतदान, व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातून मतदान करणे वा एजीएममध्ये उपस्थित राहणे यासंदर्भात काही शंका वा तक्रारी असल्यास https://instavote.linkintime.co.in च्या help section अंतर्गत उपलब्ध Frequently Asked Questions (FAQs) व InstaVote e-Voting manual वाचावे किंवा श्री. राजीव रंजन, सहाय्यक उपाध्यक्ष ई-मतदान, लिंक इनटाइम इंडिया प्रा. लि. सी १०१, २४७ पार्क एलबीएस मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई ४०० ०८३ दूर. + ९१ २२ ४९१८६००० विस्ता. २५४० वा + ९१ २२ ४९१८६००० विस्ता. २५४० येथे वा + ९१ २२ ४९१८६००० विस्ता. २५०५ येथे संपर्क साधावा वा enotices@linkintime.co.in येथे ई-मेल पाठवावा.

ई-मेल आयडी, मोबाइल क्रमांक व बँक खाते तपशील नोंदणीकृत/अद्ययावत करण्याचे स्वरूप :

- कागदोपत्री स्वरूपातील भागधारक असलेले भागधारक : पॅन कार्डची स्व-साक्ष्यांकित प्रत तसेच कॅन्सल्ड चेकच्या पानाची प्रत यांसमवेत कंपनीकडे नोंदणीकृत विहित स्वाक्षरीनुसार भागधारकांद्वारे स्वाक्षरीत फॉर्म आयएसआर - १ मधन तपशील कंपनीचे नोंद्रणीकत कार्यालयात किंवा आरटीए यांना सी १०१, २४७ पार्क एलबीएस मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई ४०० ०८३ येथे ई-मेल rnt.helpdesk@linkintime.co.in माध्यमातून सादर करून.
- डीमटेरियलाइज्ड् स्वरूपातील भागधारक असलेले भागधारक : त्यांच्या संबंधित डीपी कडे सभेदरम्यान आपली मते मांडू इच्छिणारे/प्रश्न विचारू इच्छिणारे भागधारकांनी सभेच्या किमान ३ (तीन) दिवस अगोदरपर्यंत अर्थात बुधवार, दि. १९.०९.२०२३ पर्यंत त्यांचे नाव, डीमॅट खाते क्रमांक/फोलिओ क्रम iक, ई-मेल आयडी, मोबाइल क्रमांक आदी तपशीलयांसमवेत investorrelations@ phoenixmills.com येथे विनंती सादर करून स्पीकर म्हणून आपली नोंदणी करू शकतील. स्पीकर म्हणून नोंदणी केलेल्या भागधारकांनाच एजीएमदरम्यान आपली मते मांडू शकतील/प्रश्न विचास

प्तभासदांनी कपया एजीएमच्या सचनेत विहित सर्व टीपा व विशेषत: एजीएममध्ये सहभाग घेण्याकरिताचे निर्देश, परोक्षे ई-मतदान वा एजीएममध्ये ई-मतदानाद्वारे मत देण्याचे स्वरूप यांसंदर्भातील निर्देश

ठिकाण : मंबर्ड

दिनांक : ३०.०८.२०२३

दी फिनिक्स मिल्स लिमिटेड करित गजेंद्र मेवार

Indian Bank इंडियन बैंक

जोगेश्वरी पश्चिम शाखा: १ला मजला, हेन्ना शॉपिंग आर्केड, एस. व्ही. रोड, जोगेश्वरी (प.), मंबई- ४००१०२, महाराष्ट्र, फोन क्र. (०२२) २६७९ १०६५, २६७९ ७४९१, फॅक्स क्र. (०२२) २६७९ ५१६८

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (१) अंतर्गत) **ज्याअर्थी:** निम्नस्वाक्षरीकारांनी **इंडियन बँकेचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसा**र . २१,१५,८७१/- (रुपये एकवीस लाख पंधरा हजार आठशे एकाहत्तर मात्र) अशी सूचनेत नमुद केलेली रक्रम चुकती करण्यासाठी **कर्जदार श्री. विजय रामजी यादव (कर्जदार)** यांना बोलाविण्यासाठी दिनांक ०३.०२.२०२३ रोजीची मागणी सचना जारी केली होती.

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणुन कर्जदार आणि **सर्वसामान्य जनतेला** सूचना याद्वारे ण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **२५ ऑगस्ट, २०२३** रोजी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर यमावलीच्या नियम ८ अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन येथील खालील वर्णिलेल्य मेळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला आहे.

वेशेषत: कर्जदार आणि **सर्वसामान्य जनतेला** याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदर मिळकतीसह व्यवहार करु नये आणि सदर मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा रु. २१,१५,८७१/- **(रुपये एकवीस लाख पंधरा हजार आठशे एकाहत्तर मात्र)** आणि मागणी सूचनेच्या तारखेपासून त्यावरील व्याज आणि इतर प्रभार या रकमेकरिता **इंडियन बँकेच्या** प्रभाराच्या अधीन राहील.

र्जिदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळ मर्यादेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलग (८) च्या तरतुर्दींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन फ्लॅट क्र. ४४, ४था मजला, **''मैत्री पार्क को–ऑप. हाऊ. सोसा. लि.''** अशी ज्ञात इमारत, साई मंदिर जवळ, सुर्या नगर, विटावा, कळवा, ठाणे (पश्चिम), तालुका आणि जिल्हा ठाणे ४००६०५, महाराष्ट्र धारक निवासी मिळकत *सीमाबध्द- उत्तर: साई बाबा मंदिर, * दक्षिण: विजय सीएचएसएल, *पूर्व: चिटी निवास *** पश्चिम:** जय गिरनारी निवास

प्राधिकृत अधिकारी दिनांक: २५.०८.२०२३ **ठिकाण :** मुंबई, महाराष्ट्र



टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि. नोंद. कार्यालयः ११वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला विञ्जनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई ४०० ०१३, सीआयएन क्र.: यु६७१९०एमएच२००८पीएलसी१८७५५२ संपर्क क्र. (०२२) ६१८२७४१४

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''ॲक्ट'') च्या कलम १३(२) अन्वये सहवाचता सिक्युरिटी

इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (''रूल्स'') च्या नियम ३ अन्वये. ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (टीसीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने आणि ॲक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता रूल्सच्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत तपशीलवार मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद तपशिलांप्रमाणे कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदार (सर्व वैयक्तिक किंवा एकत्रित ''कर्जदार' असा उल्लेख) कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी खालील सूचीबध्द केल्याप्रमाणे यांस खालील तपशिलानुसार संबंधीत सूचनेतील नमुद रकमेचा भरणा सदर सूचना तारखेच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगत आहेत. सदर सूचनेच्या प्रती रजिस्टर्ड पोस्ट ए.डी.द्वारे बजावण्यात आल्या आहेत आणि सदर सूचनेची प्रत नेम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांनी इच्छेनसार सदर प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडन कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी सामान्य कामकाजाच्य

वरीलसंबंधी, याद्वारे सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना पुन्हा सूचना देण्यात येते की, संबंधित सूचनांच्या तारखेपासून ६० दिवसांत टीसीएचएफएल यांस त्यांच्या संबंधित नावासमोरील सूचीतील रक्कमेसह एकत्रित पुढील व्याजासह खाली नमूद करण्यात आल्याप्रमाणे खालील नमूद कॉलम . (डी) मधील संबंधित तारखेपासून देयाच्या आणि/वा मोकळे करण्याच्या तारखेपर्यंत भरणा करावा, कर्ज . करार आणि सदर कर्जदारांकडून तारण म्हणून कर्जाची परतफेड करण्यास इतर कागदपत्र/लेखी स्वरुपात निष्पादित केले असल्यास वाचावे, खालील तारण मत्ता टीसीएचएफएल यास सदर कर्जदारांद्वारे कर्जाच्या य परतफेडीकरिता सुरक्षितता म्हणून गहाण देण्यात आली आहे.

कर्ज खाते क्र. ९६६५७३९

कर्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव: श्री मोहम्मद आरिफ हसेन (कर्जदार). सौ. झीनत

वालील तारखेस एकूण थकबाकी देय (रु.)*: १४-०८-२०२३ रोजीस रु. २१४१८८१/- (रुपये एकवीस

गणी सूचनेची तारीख आणि एनपीए तारीख: १४.०८.२०२३ आणि ०८.०७.२०२३

७ धारक जिमनवर बांधकामित व्हिक्टरी पार्क च्या अकराव्या मजल्यावरील सर्व ते फ्लॅट धारक क्र. ११०२. चटर्ड क्षेत्र ५०.०५८ चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र च्यासह मोकळे टेरेस क्षेत्र १३.९०५ चौ.मी. आणि एक कार पार्किंग. **कर्ज खाते क्र**. टीसीएचएचएल०६९६०००१००१४७९३६/टीसीएचआयएन०६९६०००१००१४८५९१

<mark>र्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नावः</mark> श्री. मोहम्मद साजिद मोहम्मद शाहिद सलमानी कर्जदार), सौ. स्वालेहा साजिद सलमानी (सह-कर्जदार)

वालील तारखेस एकूण थकबाकी देय (रु.)*: १४-०८-२०२३ रोजीस रु. ५०५७३०१/- (रुपये पन्नास

<mark>गणी सूचनेची तारीख आणि एनपीए तारीख:</mark> १६.०८.२०२३ आणि ०४.०७.२०२३ ात्तीय सहाय्य मिळकतीचा तपशिलवार पत्ता सह क्षेत्र: सिडको लि. च्या हद्दीमधील खारघर, नवी मुंबई, ालुका पनवेल, जिल्हा रायगड येथे स्थित आणि वसलेल्या, असलेल्या प्लॉट क्र. ४४, सेक्टर ३५-डी वर . ग्रकामित साई आंगण को–ऑप.हौसिंग सोसायटी लि. अशा ज्ञात नोंदणीकृत सोसायटी आणि बिल्डिंगमधील

व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५०२, मोजमापित ५६२ चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र. र्ज खाते क्र. टीसीएचएचएल०६३६०००१००००३६३६/टीसीएचआयएन०६३६०००१००००३९७३ **कर्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव:** श्री. अली मोहसीन तन्वर (कर्जदार), श्रीमती

गाजिदा अली मोशसीन तन्वर, मे. मॉडर्न मेडिकल स्टोअर (सह-कर्जदार) ा<mark>लील तारखेस एक्ण थकबाकी देय (रु.)*:</mark> १४-०८-२०२३ रोजीस रु. ८२८२५४६/- (रुपये

ाऐंशी लाख ब्याऐंशी हजार पाचशे शेहेचाळीस मात्र)

ाणी सूचनेची तारीख आणि एनपीए तारीख: १६.०८.२०२३ आणि ०३.०८.२०२३

वेत्तीय सहाय्य मिळकतीचा तपशिलवार पत्ता सह क्षेत्र: रहिवासी युनिट क्र. एफ-१३३, मोजमापित ८६.४४ गै.मीटर्स संलग्नित ९३०.३९ चौ.फूट चर्टई क्षेत्र, १३वा मजला, टॉवर-एफ बिल्डिंग अमंत्र राजनोली, तालुक भेवंडी, ठाणे x२१३०३, ठाणे, महाराष्ट्र,

कर्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव: श्री. गंगा सागर श्री बिनिराम ग्यावाली (कर्जदार) <mark>ालील तास्खेस एकूण थकबाकी देय (रु.)*:</mark> १४-०८-२०२३ रोजीस रु. १०७०२७२/- (रुपये दहा नाख सत्तर हजार दोनशे बाहत्तर मात्र)

<mark>ाणी सूचनेची तारीख आणि एनपीए तारीख:</mark> १६.०८.२०२३ आणि ०७.०८.२०२३

ात्तीय सहाय्य मिळकतीचा तपशिलवार पत्ता सह क्षेत्र: उप-नोंदणीकृत जि. उल्हासनगर आणि नोंदणीकृत जेल्हा ठाणे मधील आणि कुळगाव बदलापुर नगरपरिषदेच्या हद्दीमधील गाँव खारवई, ता. अंबरनाथ, जि. ठाँणे ाथे वसलेल्या, असलेल्या, स्थित सर्व्हे क्र. ८१, हिस्सा क्र, १ सी २ येथील नोंदणी क्र. एनए/एएमबी/एचएसजी/(टीसी)/२६९२०/२०१४-२०१५ धारक एम.सी.एस. ॲक्ट, १९६० अंतर्गत सेद्धी सिटी मॉर्निंग स्टार विंग डी ट एम को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.. नोंदणीकत को-ऑप. सोसायटी अशा ज्ञात सोसायटीमधील मॉर्निंग स्टार अशा ज्ञात प्रकल्पामधील आय विंग मधील पाचेव्या मजल्यावरील फ्लॅट . ५०३, क्षेत्र मोज. अंदाजे क्षेत्र ३२५ चौ.फूट चटई चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

कर्ज खाते क्र. १०२५१९३०

र्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव : श्री. कल्पेश मानसिंग परमार (कर्जदार)**,** सौ. पद्मा

वालील तारखेस एकुण थकबाकी देय (रु.)*: १४-०८-२०२३ रोजीस रु. १८४२०७९/- (रुपये अठर नाख बेचाळीस हजार एकोणऐंशी मात्र)

गणी सचनेची तारीख आणि एनपीए तारीख: १६.०८.२०२३ आणि ०७.०८.२०२३

त्तीय सहाय्य मिळकतीचा तपशिलवार पत्ता सह क्षेत्र: उप-निबंधक वसई-I, II, III, IV आणि V च्य युरिडिक्शनमधील विरार-वसई शहर महानगरपालिका, नोंदणीकृत उप-जिल्हा वसई, नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे, . ल्हा परिषद ठाणे च्या हद्दीमधील रेव्हेन्यु गाव-गोखिवरे, वसई (पू.) येथील स्थित आणि वसलेल्या सर्व्हे क्र. ३ आणि ६४, हिस्सा क्र. २ धारक जिमनीवरील सेक्टर ॥ मधील बिल्डिंग क्र. २, विंग ए आणि बी मधील ांधकामित असलेल्या दीप क्लासिक टॉवर नावाच्या बिल्डिंगमधील सहाव्या मजल्यावरील ए विंग मधील सर्व ते लॅट धारक क्रमांक ६०२. क्षेत्र मोजमापित २३.५९ चौ.मीटर्स (चटर्ड क्षेत्र).

कर्ज खाते क. १०३१२९२८ आणि १०४३०५२२ <mark>र्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव:</mark> सौ. प्रिया शशांक पाटेकर (कर्जदार), सौ. नीत

नक्ष्मण हिरीजाग्नर (सहकर्जदार)

ालील तारखेस एकूण थकबाकी देय (रु.)*: १४-०८-२०२३ रोजीस रु. २६३८७७४/- (रुपये सव्वीस नाख अडतीस हजार सातशे चौऱ्याहत्तर मात्र)

<mark>गणी सूचनेची तारीख आणि एनपीए तारीख:</mark> १६.०८.२०२३ आणि ०३.०८.२०२३

वेत्तीय सहाय्य मिळकतीचा तपशिलवार पत्ता सह क्षेत्र: नोंदणीकत जिल्हा आणि उप-जिल्हा ठाणे मधील गणि ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील जी.बी. रोड, वडावली, ठाणे (प.)-४००६१५ येथे वसलेल्या सलेल्या आणि स्थित गाव वडावली सर्व्हे क्र. १९/१७, १९, २२, २३, २६, २७, २०/७, २०/८, २०/९ गरक जिमनीच्या प्लॉटवर उभी हावरे सिटी फेज ॥ अशा ज्ञात कॉम्प्लेक्स मधील हिल व्ह्यू को-ऑपरेटिव्ह सायटी लि. मधील बिल्डिंग क्र. १४ च्या टाईप बी मधील ३ऱ्या मजल्यावरील सर्व ते परिसर धारक फ्लॅट क्र. ०३, मोजमापित २४० चौ.फूट म्हणजेच ३२४ चौ.फूट विक्री करण्यायोग्य क्षेत्र (बिल्टअप). **कर्ज खाते क्र.** ९६५८६३१ आणि १०२७८३२८

<mark>र्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव:</mark> श्री. संदिप गुलाबराव लोंडकर (कर्जदार), श्री गबराव साहेबराव लोणंदकर (सहकर्जदार)

वालील तारखेस एकूण थकबाकी देय (रु.)*: १४-०८-२०२३ रोजीस रु. ३५४८४१०/- (रुपये पस्तीस

नाख अठ्ठेचाळीस हजार चारशे दहा मात्र) <mark>गणी सूचनेची तारीख आणि एनपीए तारीख:</mark> १६.०८.२०२३ आणि ०३.०८.२०२३

वत्तीय सहाय्य मिळकतीचा तपशिलवार पत्ता सह क्षेत्र: नोंदणीकृत आणि उप-नोंदणीकृत आणि उप-जिल्ह प्राणे च्या हद्दीमधील आणि ठाणे महानगरपालिकेच्या ठाणे, तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथील रंका चेंबर्स अशा बिल्डिंगमधील दिनांक १४/११/२००६ रोजीच्या परमिट ही.पी./९४/१२७/टीएमसी/टीडीडीपी/टीपीएस/५१५ अन्वये सदर अंतिम प्लॉट क्र. ४९९, म्हणजेच अंशता ाळलेली जिमन आणि अधिक्य जिमन सह अंशता एफएसआय मंजुर जे वगळलेल्या क्षेत्राकरीता च्या भागावर . धिकामित या कराराला जोडलेले गुलाबी रंगामध्ये प्लॅनमध्ये अधिक विशेषत: दर्शविलेले मालकी हक्क तत्त्वाव ाणि विना मुल्य तळमजल्यावर सर्वे ते परिसर धारक दुकान क्र. ५, मोजमापित १२५ चौ.फूट चटई.

कर्ज खाते क्र. १०४९८९१२/१०५०१३६८ **र्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव:** श्री. साहिल रियाझ खान (कर्जदार), सौ. नजम रियाझ खान (सह कर्जदार)

ालील तारखेस एकूण थकबाकी देय (रु.)*: १७-०८-२०२३ रोजीस रु. १३९३१७८/- (रुपये तेरा गख त्र्यान्नव हजार एकशे अठठ्याहत्तर मात्र)

ाणी सूचनेची तारीख आणि एनपीए तारीख: १७.०८.२०२३ आणि ०३.०८.२०२३ तत्तीय सहाय्य मिळकतीचा तपशिलवार पत्ता सह क्षेत्र: मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील गाव

ग्रोडबंदर, नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्हा ठाणे येथे स्थित अपना घर फेज-॥। अशा ज्ञात बिल्डिंग क्र. ए-३ धील ८व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ८०३, मोजमापित अंदाजे २३.३७ चौ.मीटर्स (चटई क्षेत्र). सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित पुढील व्याज, वरील नमूद संबंधित मागणी

नूचनेत विशेषतः नमूद् केल्याप्रमाणे अतिरिक्त व्याज, अनुषंगिक खर्च, रक्कम, आकार इ. वरील नमूद्रप्रमाणे . विदर कर्जदार टीसीएचएफएल यांस भरणा करण्यास कसूरवार ठरल्यास, टीसीएचएफएल वरील नमूदे तारण ता/ स्थावर मिळकत (ती) संबंधी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत आणि इतर लागू होत सलेल्या नियमांतर्गत संपूर्णत: कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांच्या रक्कम आणि णामांच्या जोखिमीवर कार्यवाही करतील.

. सद्र कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांस सद्र ॲक्ट अंतर्गत सद्र वरील नमूद तारण ात्ता/स्थावर मिळकत (तीं) संबंधी विक्री, भाडेपट्टा वा अन्य स्वरुपात टीसीएचएफएल पूर्व लेखी मतीशिवाय हस्तांतरण करण्यास बंदी आहे. कोणतीही व्यक्ती सदर ॲक्ट वा नियमांच्या तरतुदींचा नियम ाडल्यास वा नियम मोडण्याचे प्रोत्साहन दिल्यास कारावासाकरिता आणि/वा सदर ॲंक्ट अंतर्गत रुविण्यात आल्यानुसार दंडास जबाबदार असतील.

सही / - . प्राधिकत अधिकारी देनांकः ३१.०८.२०२३ ठिकाणः मुंबई टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आमच्या अशील काश्मिरा नोशिर ड्रायव्हर ह्या आमच्या अशील आणि त्यांचे स्वर्गीय पती ज्यांचे २०.०७.२०२२ रोजीस निधन झाले त्यांच्या नावे उभारित बेटेगाव,चिल्लर रोड, बोईसर (पू) येथे स्थित सेक्टर ए३ मधील न्यु हेवन क्लस्टर-३ को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि च्या इमारत क्र. ए-आय-३ मधील २रा मजला, फ्लॅट क्र. २०४ त्यासह विभिन्न क्र. ०३५१ ते ०३६० धारक १० पूर्ण-भरणा शेअर्ससाठीचे शेअर प्रमाणपत्र क्र. ६६ यांची विक्री करण्यास इच्छुक आहेत. जनतेच्या सदस्यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कोणत्याही व्यक्तीस सदर फ्लॅट क्र. २०४ च्या संदर्भात विक्री, अदलाबदल, गहाण (समतुल्य किंवा अन्यकाही), भेट, विश्वस्त, वारसा, निर्वाह, अंत्यदान, ताबा, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन, परवाना, प्रभार, प्रतिज्ञा, हमी, धारणाधिकार, सुविधाधिकार, निषेधाज्ञा, कुटुंब व्यवस्था, कर्जे, आगाऊ, चिरभोगाचा हक्क किंवा अग्रक्रयाधिकार किंवा कोणत्याही करारांतर्गत किंवा इतर निकाली काढणे किंवा अन्य काहीच्या मार्गे कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी त्यांचा दावा लिखित स्वरूपात परक दस्तावेजी पराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांकडे येथे खालील नमूद पत्त्यावर सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत जमा करावेत. कसूर केल्यास, तसा दावा किंवा दावे त्यागित आणि/किंवा परित्यागित असल्याचे मानले जातील.

दिनांक: ३० ऑगस्ट, २०२३

श्री. खुशरू ड्रायव्हर भागिदाः में के भारतार लिगल वकील ८ डी, म्हात्रे निवास, हरिशंकर म्हात्रे लेन, गावदेवी मंबई ४०० ००७

प्रपत्र क्र. आयएनसी-२५ए

क्षेत्रिय संचालक. पश्चिम विभाग, निगम कामकाज मंत्रालय समक्ष, मुंबई कंपनी अधिनियम, २०१३, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १४ आणि कंपनीज (विधी स्थापना) नियम, २०१४ च्या नियम ४१ च्या प्रकरणात आणि

स्पीडिकंग फार्मा लिमिटेड(सीआयएन: यु५१३९७एमएच२००५पीएलसी१५२२१९), जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे : सिंपलेक्स मील कंपाऊंड, १ला मजला, ३० केशवराव खाड्ये मार्ग, संत गाडर महाराज चौक, मुंबई-४०० ०११ च्या बाबतीत

वर्वसाधारण जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी ही कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १४ सहवाचता वरील सदर नियमान्वये केंद्र सरकारकडे अर्ज करण्यास इच्छुक आहे आणि अशा रुपांतरणाला परिणाम देणे कंपनीला शक्य होण्यासाठी दि. २२ ऑगस्ट, २०२३ रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजुर विशेष रावानुसार प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनीमध्ये रुपांतर करण्यासाठी इच्छुक आहे.

कोणाही व्यक्तीचे हितसंबंध कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या प्रस्तावित बदलाने बाधित होत असल्यास खालील नमूद पत्त्यावर कंपनीच्या खालील नोंदणीकृत कार्यालयात अर्जदार कंपनीला प्रतीसह सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून चौदा दिवसात क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम विभाग, एव्हरेस्ट ५वा मजला, १०० मरिन ड्राईव्ह मुंबई- ४००००२, महाराष्ट्र यांना विरोधाची पार्श्वभूमी आणि त्याच्या/तिच्या हितसंबंधाचा प्रकार नमूद करुन शपथपत्राद्वारे सहाय्यभूत त्याची/तिची हरकत हाती किंवा राजिस्टर्ड पोस्टाने कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयाच्या वालील पत्त्यावर पाठव् शकता.

अर्जदारांच्या वतीने आणि करिता स्पीडकिंग फार्मा लिमिटेडकरिता

निरव निरंजन शाह डीआयएन : ००५३७०४७

दिनांक: ३१/०८/२०२३

नोंदणीकृत कार्यालय : सिंपलेक्स मील कंपाऊंड, १ला मजला, ३० केशवराव खाँड्ये मार्ग, संत गाडगे महाराज चौक, मुंबई-४०० ०११ ईमेल: jetpharma2005@yahoo.co.in, फोन क्र. ०२२२३०९०४६४

ARIHANT BANK

SHRI ARIHANT CO-OP. BANK LTD. मुख्य कार्यालयः जीबी १०ए आणि बी, कर्म स्तंभ, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०००८३

दूरध्वनी क्रः २५७९९३२६/९६१९४८६६२२, फॅक्स्सः २५७९९३२३ र्डमेलः acblhoarihantbank.com संकेतस्थळः www.arihantbank.com

४० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

पाद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील व्यवसायाच्या व्यवहाराकरिता श्री अरिहंत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. च्या सभासदांची ४० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा महाकवी कालीदास नाट्य मंदिर, पी. के. रोड, मुलुंड (प), मुंबई-४०० ०८० येथे शनिवार, १६ सप्टेंबर, २०२३ स. ९.०० वा. घेण्यात येणार आहे.

- २४ सप्टेंबर, २०२२ रोजी घेण्यात आलेल्या शेवटच्या वार्षिक सर्वसाधारण मंडळाच्या सभेचे
- २. ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या वर्षाकरिता नफा आणि तोटा लेखा आणि ३१ मार्च, २०२३ रोजी लेखापरीक्षित ताळेबंदासह वार्षिक अहवाल विचारात घेणे आणि स्वीकारणे
- मे. शिंदे नायक ॲण्ड असोसिएटस् (चार्टर्ड अकाऊंटस्) यांच्याकडून ३१.०३.२०२३ रोजी संपलेल्या वित्तीय वर्षाकरिता वैधानिक लेखा अहवाल विचारात घेणे आणि स्वीकारणे
- ४. वित्तीय वर्ष २०२१-२२ करिता वैधानिक लेखाच्या सुधारणा अहवाल विचारात घेणे आणि स्वीकारणे.
- विद्यमान वित्तीय वर्ष २०२३-२४ करिता वार्षिक बजेट आणि विकास योजनेची नोंद करून
- वैधानिक आणि सहकलिक लेखापरीक्षाकांचे नियुक्ती मंजुर करणे आणि सहकालिक लेखापरीक्षकांच्या पारिश्रमिक ठरविण्यासाठी संचालक मंडळाला प्राधिकृत करणे. संचालक मंडळाने वित्तीय वर्ष २०२३-२४ साठी वैधानिक लेखापरीक्षक म्हणून मे. शिंदे नायक ॲण्ड असोसिएटस् (चार्टर्ड अकाऊंटटस्) यांची नियुक्ती केली आहे जे रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया द्वारे मंजुरी केली आहे आणि वित्तीय वर्ष २०२३-२४ करिता सहकालिक लेखापरीक्षक म्हणून मे. निमेश मेहता ॲण्ड असोसिएटस् (चार्टर्ड अकाऊंटस्) यांची नियुक्ती केली आहे.
- सदर वार्षिक सर्वसाधारण सभेला उपस्थिती न लावणाऱ्या बँकेच्या सभासदांना अनुपस्थितीची सुट्टी मंजूर करणे आणि अनुपस्थितीच्या सुट्टीकरिता विनंती करणे.
- विद्यमान मुख्य कार्यालयाच्या जागेची कमतरता/वाईट परिस्थिती विचारात घेऊन सदर विक्री
- करुन मालकी/भाडे तत्त्वावर परिसर संपादित करण्यासाठी भागधारकांचे मंजूरी घेणे. संचालक मंडळाद्वारे शिफारस केल्याप्रमाणे तोटा झालेल्या मत्तेचा अधिकार सोडून देण्यासाठी
- प्रस्ताव समजून घेणे आणि संमत करण्यसाठी १० बॅंकेच्या मुख्य कार्यालय अध्यक्षांना लेखी स्वरूपात किमान ८ दिवसात बॅंकेचे अधिनियम आणि नियमावलीन्वये परवानगी देण्यात आल्याप्रमाणे, वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिता बँकेच्या कामासंदर्भात कोणतेही सभासदांचे प्रश्नांच्या उत्तरे देणे आणि त्यांच्यासमोर येण्यापवीं अन्य कोणत्याही व्यवसायाचे हमी आणि उत्तर देणे

११. सभेच्या अध्यक्षाच्या परवानगीसह कोणतेही बाब यासाठी

स्थळ: मंबर्ड संचालक मंडळाच्या आदेशादारे तारीखः २५ ऑगस्ट, २०२३ सही/-

- १. सभेसाठी नियुक्त करण्यात आलेली वेळ अर्थात स. ९. ०० वा. कोरम स्थापित न झाल्यास, सभा स्थिगत करण्यात येईल. स्थिगत सभा त्याच दिवशी आणि ठिकाणी स. ०९.३० वा. घेण्यात येर्डल ज्याची वेगली सचना अथवा कोरम असणे आवश्यक नसेल स्थगित सभेच्या अजेंडावर व्यवसायाव्यतिरिक्त स्थिगित सभेत इतर कोणत्याही व्यवसायाचा व्यवहार करण्यात येणार नाही.
- . वित्तीय वर्ष २०२१-२२ च्या अनुपालन/दुरुस्ती अहवालासह वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिता लेखा अहवालासह बँकेचे लेखापरीक्षित वित्तीय विवरणपत्रे कार्यालयीन वेळेदरम्यान मुख्य कार्यालयात तपासणीकरिता सभासदांना उपलब्ध आहेत.
- अलेखांवर कोणतेही स्पृष्टींकरण अथवा माहिती सभासदांना हवी असल्यास, त्याने/तिने chairman@arihantbank.com यावर ई-मेलद्वारे अथवा बँकेच्या मुख्य कार्यालयातील अध्यक्षांना उद्देशून ०८ सप्टेंबर, २०२३ रोजी वा तत्पूर्वी लिह्न दाखल करावे जेणेकरून आवश्यक माहिती वार्षिक सर्वसाधारण सभेत उपलब्ध करून देता येईल.
- ८. वार्षिक अहवालाची सॉफ्ट प्रत ३१ ऑगस्ट. २०२३ रोजी पासन बँकेचे संकेतस्थळ (www.arihantbank.com) येथे उपलब्ध होईल.
- . सभासदांनी सोपा प्रवेश आणि सोयीसाठी त्यांचे सभासद ओळखपत्र/शेअर फोलिओ क्रमांक सह कोणत्याही इतर फोटो आयडी घेवून येण्याची विनंती आहे.
- . एजीएमला हजेरी फक्त खरेखरे सभासदांनी करावा या उद्देश्यांने बँकेने सभेला हजेरी लावणारे प्रत्येक सभासदाकडून ''हजेरी पत्र'' प्राप्त करण्याचे एक प्रणाली सुरु केली आहे.
- पर्यावरण सुरक्षा पुठाकाराला पाठिंबा म्हणून आणि सरकारच्या दिशानिदेशाला अनुसरुन आम्ही

दूर. क्र.: +९१ २२६६७९८१००, वेबसाईट: www.transindia.co.in ईमेल: investorm

सूचना आमचे बँकेचे वेबसाईट वर प्रकाशित केल्या आणि एसएमएस मार्फत पाठवल्या.

मुख्य कार्यकारी अधिकारी

(पूर्वीचे नाव ट्रान्सइंडिया रिॲल्टी ॲंड लॉजिस्टीक्स पार्क्स लिमिटेड) ्रभावायपुरः युद्ध१२००एमएब२०२१पीएलसी३७२७५६) नों. का.: ४था मजला, ए विंग, ऑलकार्गा हाऊस, सीएसटी रोड, कलिना, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई-४०००९८.

ट्रान्सइंडिया रिअल इस्टेट लिमिटेड

TRANSINDIA **REAL ESTATE**

Sd/-

Bimal K Nanda

ACS-11578

Company Secretary and

Compliance Officer

३० जून, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलिप्त आणि एकत्रित अ-लेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा (प्रति समभाग प्राप्ती खेरीज रु. लाखात) संपलेली तिमाही पंपलेली तिमाही ३० जून, २०२३ ३० जून, २०२२ ३१ मार्च, २०२३ ३० जून, २०२३ ३० जून, २०२२ ३१ मार्च. २०२३ (अलेखापरीक्षित) (अलेखापरीक्षित) (लेखापरीक्षित) (अलेखापरीक्षित) (अलेखापरीक्षित) (लेखापरीक्षित) १ प्रवर्तनातुन एकुण उत्पन्न-3,850 २,३८६ १०,२६ 2,648 88,808 3,409 कालावधीसाठी निव्वळ नफा (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बार्बीपूर्वी) १,४६३ 948 ३,२७२ ७३८ १,३०४ २,२४९ कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्य साधारण बार्बीनंतर) 8,868 948 ३,६४७ ४६५ 8,308 ९०३ कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्य साधारण बाबींनंतर) १,०३८ १,६७३ ३,६२३ २९७ 8.84 ७२९ परंतु सहयोगी व संयुक्त उपक्रमांमधून नफ्याच्या हिश्श्या नंतर कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा (करोत्तर) आणि इतर ६११ १,०३७ ४,६८८ १,९४६ २,७८ सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरुन) ६ समभाग भांडवल ४,९१४ ४,९१४ ७ राखीव (पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून) ८९,३२३ ९१,७७९ प्रती भाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. २/- चे दर्शनी मूल्य) अखंडित कामकाजासाठी १,६४,३०,२९७ २०,२३,८५९ ८. सौम्यिक प्रती भाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. २/- चे दर्शनी मूल्य) अखंडित कामकाजासाठी ३०,४८,३१४ ५८,६८,९३९ . मूळभूत १,१३,३५,८८६ ३,०७,०७,४१३

वरील निष्कर्षांचे पुनर्विलोकन करून लेखापरीक्षण समितीने शिफारस केली आणि कंपनीच्या संचालक मंडळाने २९ ऑगस्ट. २०२३ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत मंजुरी दिली

वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट) रेप्युलेशन्स, २०१५ च्या रेप्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज कडे दाखल केलेल्या तिमाही वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. तिमाही वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजेस म्हणजे बीएसई लिमिटेड (बीएसई) ची वेबसाईट www.bseindia.com येथे आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (एनएसई) ची वेबसाईट www.nseindia.com वर आणि कंपनीची वेबसाईट www.transindia.co.in वर उपलब्ध आहे

(पर्वीचे नाव टान्सइंडिया रिॲल्टी अँड लॉजिस्टिक्स पार्क्स लिमिटेड)

जतीन चोकसी व्यवस्थापकीय संचालक (डीआयएन: ००४९५०१५)

कोणत्याही किंवा सर्व वस्तुंच्या संदर्भात वरील नमूद तारखेस कोणत्याही कारणास्तव ई-लिलाव हा पूर्ण होऊ शकला नाही, तर बँक पुढील सूचनेशिवाय पुढील कोणत्याही तारखेस वस्तूंचा खाजगी लिलाव

प्राधिकृत अधिकारी

जाहीर सूचना सोने लिलाव प्तर्वसाधारण जनता आणि विशेषतः खाते धारकांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमूद खात्यामधील तारण सोने दागिण्यांचा ई-लिलाव हा दि फेडरल बँक लि. द्वारे, १५/०९/२०२३ रोजीस ऑनलाईन पोर्टल http://gold.samil.in मार्फत केला जाईल. इच्छुक खरेदीदारांनी पुढील महितीकरिता लिलाव पोर्टलवर लॉग ऑन करावे किंवा वाशी शाखा बँकेकडे संपर्क करावा. जर तारण दागिण्यांच्या

आयोजीत करेल. खाते नाव कर्ज खाते क्रमांक मुंबई /वार्श मुंबई /वाशी १३६९६१०००९२९०७ मुंबई /वाशी १३६९६१०००९४७१३

मुंबई /वाशी १३६९६८०००१६४७९ मुंबई /वाशी द फेडरल बँक लि. करिता ठिकाण: शाखा वाशी

Rustomjee'

CIN: L45200MH1995PLC094208 Regd. Off.: 702, Natraj, M. V. Road Junction, Western Express Highway, Andheri (East), Mumbai, 400069, Maharashtra, India. **Tel No.:** +91 22 6676 6888

KEYSTONE REALTORS LIMITED

Email: cs@rustomjee.com; Website: www.rustomjee.com **NOTICE**

Notice is hereby given that:

दिनांक: ३०/०८/२०२३

The 28th Annual General Meeting (AGM) of the Members of Keystone Realtors Limited ("the Company") will be held on Friday, September 22, 2023 at 04:00 p.m. IST through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") facility to transact the business as set out in the

The AGM is being convened in due compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act"), the Rules made thereunder read with the MCA's General Circulars number 10/ 2022 dated 28th December, 2022 read with Circular No. 02/2022, dated 05th May, 2022, 02/2021 dated 13th January 2021 read with Circular No. 14/2020 dated 8th April 2020, Circular No. 17/2020 dated 13th April 2020, Circular No. 17/2020 dated 13th April 2020 and Circular No. 20/2020 dated 5th May 2020 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") read with the SEBI Circular number SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 05th January, 2023 read with SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated 15th January, 2021 and SEBI/HO/CFD/ CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020.

In compliance with above referred Circulars and the relevant provisions of the Act and the SEBI Listing Regulations, the Notice of the AGM and Annual Report for F.Y. 2022-23 has been sent only through electronic mode and to only those Members whose e-mail IDs are registered with the Registrar and Share Transfer Agent/Depository Participant Registration of email ID:

In case the Members' email ID is **already registered** with the Company/its Registrar & Share Transfer Agent "RTA"/Depositories, login details for e-voting are being sent on the registered email

In case the Members' **has not registered** his/her/their email address with the Company/its RTA/Depositories: In the case of Shares held in Demat mode: The Members may

please contact the Depository Participant ("DP") and register the emai

address in the demat account as per the process followed and advised

In the case of Shares held in physical mode: The Members are requested to update their email addresses by writing and quoting their folio numbers to the Link Intime India Private Limited, Registrar and Transfer Agent of the Company ("R&T Agent") by email to <u>rnt.</u> helpdesk@linkintime.co.in or by letter addressed to Link Intime India Private Limited, Unit. Keystone Realtors Limited, C 101, 247 Park, L.B.S. Marg Vikhroli (West), Mumbai 400083 Maharashtra or to the Company by email to cs@rustomjee.com or by letter addressed to the Company Secretary, 702 Natraj, M. V. Road Junction, Western Express Highway, Andheri East, Mumbai – 400 069.

The AGM Notice and Annual Report has been circulated to Members

through electronic mode on August 30, 2023.

Members holding shares either in physical form or demat form, as on the cut-off date i.e. September 15, 2023, may cast their vote electronically on the business as set forth in the AGM Notice, through remote e-voting system of Link Intime India Private Limited (Link Intime). Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM. Detailed procedure for remote e-voting/ e-voting is provided in All the Members are informed that:

a. The business as set forth in the AGM Notice is to be transacted through The remote e-voting shall commence on September 19, 2023 (09:00

The remote e-voting shall end on September 21, 2023 (05:00 p.m.):

E-voting shall not be allowed beyond 05:00 p.m. on September 21

The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM is September 15, 2023;

Members may note that : 1. Remote e-voting module shall be blocked by Link Intime beyond 05:00 pm on September 21, 2023 and once the vote on resolution is casted by a Member, the Member will not be allowed to change it subsequently; 2. The Members who will be attending the AGM through VC/OAVM and who have not casted their vote through remote e-voting shall be able to exercise their voting rights through e-voting system at the AGM provided by Link Intime 3 Members who have casted their vote through remote e-voting may also attend the Meeting but shall not be entitled to vote again; 4. Only those Members whose names are recorded in the register of members or in register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote

e-voting or voting at the AGM; The AGM Notice has been unloaded on the Company's website at www.rustomjee.com/about-us/investorrelations/. also be accessed from the websites of the Stock Exchanges i.e. BSF Limited ("BSE") at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.nseindia.com and also on the website of Link Intime India Private Limited i.e. https://linkintime.co.in/website GoGreen/2023/AGM/Keystone_Realtors_Limited/Keystone_

Realtors Notice 2023.pdf. In case of gueries / grievances relating to e-voting, Members may refer to the frequently asked questions (FAQs) for Members and e-voting user manual at the help section of Link Intime at the link provided https://linkintime.co.in/website/GoGreen/2023/AGM Keystone Realtors Limited/Remote E-Voting Instructions <u>InstaVote.pdf</u>.

Members may further note that the instructions for joining the Annua General Meeting are provided in the AGM Notice. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purposes of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. **Keystone Realtors Limited**

Date: August 30, 2023 Place: Mumbai

> मंचालक मंडळाच्या वतीने आणि माठी ट्रान्सइंडिया रिअल इस्टेट लिमिटेड

दिनांकः २९ ऑगस्ट, २०२३