

Date: July 08, 2023

To,

BSE Limited

Corporate Relationship Department 25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai- 400001

Scrip Code: 543258

To

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, Plot No. C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra (East) Mumbai -400051

NSE Symbol: INDIGOPNTS

Dear Sir/Madam,

Sub: Submission of Newspaper publications.

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended) read with Part A, Para A of Schedule III to the said Regulations, we hereby submit copies of the newspaper publications, in "Financial Express", in English and "Loksatta" in Marathi, both having electronic editions, in relation to the 23rd Annual General Meeting of the Company, scheduled to be held on Monday, August 07, 2023 at 11.00 Hrs (IST) through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OA VM").

You are requested to take note of the same.

Thanking you,

For Indigo Paints Limited

DAYEETA SHRINIVAS GOKHALE

Digitally signed by DAYEETA SHRINIVAS GOKHALE Date: 2023.07.08 19:08:17

Dayeeta Shrinivas Gokhale
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: Copies of newspaper publication



INDIGO PAINTS LIMITED

(CIN:L24114PN2000PLC014669)

Registered Office: Indigo Tower, Street-5, Pallod Farm-2, Baner Road, Pune - 411045, Maharashtra, Website: www.indigopaints.com; Email: secretarial@indigopaints.com; Contact No. 020-66814300

Notice is hereby given that the Twenty Third Annual General Meeting ("AGM") of Indigo Paints Limited ("the Company") will be held on Monday, August 07, 2023 at 11 a.m. (IST) through Video Conference ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM") in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with General Circular Nos. 20/2020 dated 5thMay, 2020, 10/2022 dated 28th December, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Circular Nos. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13thMay, 2022, SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January, 2023 issued by SEBI, alongwith other applicable Circulars issued in this regard by the MCA and SEBI, to transact the business that will be set forth in the Notice of the AGM. Members can attend and participate at the AGM through VC or OAVM facility only, the details of which will be provided by the Company in the Notice of AGM. Members attending the AGM through VC or OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

In accordance with the above-mentioned circulars, the Notice convening the Twenty Third AGM along with the soft copy of the Annual Report of the Company, inter alia, containing the financial statements and other statutory reports for the financial year ended 31st March, 2023 will be sent only by e-mail to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depository Participants/Registrar and Share Transfer Agent (the "RTA") i.e., Link Intime India Private Limited

The Notice of the Twenty Third Annual General Meeting along with the Annual Report for financial year 2022-23 will be available on the website of the Company viz... www.indigopaints.com/investors, website of Central Depository Securities Limited (CSDL) viz., https://evoting.cdslindia.com/Evoting/EvotingLogin and will also be available on websites of BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com. Members holding shares in physical mode or whose e-mail addresses are not registered may cast their votes through e-voting system, after registering their e-mail addresses by sending the following documents to the Company at secretarial@indigopaints.com or to the RTA at umesh.sharma@linkintime.co.in :-

Members who hold shares in physical mode and who already have valid e-mail addresses registered with the Company/the RTA need not take any further action in this regard.

Members holding shares either in physical form or dematerialised form, as on the cut-off date i.e., Saturday, July 29, 2023 may cast their vote electronically on the businesses as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system of CDSL.

Members are hereby informed further that i. The Ordinary and Special business, as set out in the Notice of the Twenty Third AGM, will be

transacted through remote e-voting or e-voting conducted on the day of AGM ii. The remote e-voting period will commence on August 04, 2023 [Friday at 9:00 a.m. (IST)] and will end on August 06, 2022 [Sunday at 5:00 p.m. (IST)]. During this period, Members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialised form, may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter.

iii. Any person, who becomes Member of the Company after dispatch of the Notice of Twenty Third AGM and holding shares as on the cut-off date i.e Saturday, July 29, 2023, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@cdsl.co.in, umesh.sharma@linkintime.co.in and secretarial@indigopaints.com.

iv. The detailed procedure and instructions for remote e-voting and e-voting during the AGM will be provided in the Notice of the Twenty Third AGM.

The Company provides the facility to the Members for remittance of dividend directly in electronic mode through National Automated Clearing House (NACH). Members holding shares in physical form and desirous of availing this facility of electronic remittance are requested to provide their latest bank account details (Core Banking Solutions Enabled Account Number, 9 digit MICR and 11 digit IFSC Code), along with their Folio Number to the Company at secretarial@indigopaints.com or the RTA at umesh.sharma@linkintime.co.in . Members holding shares in dematerialized form are requested to provide the said details to their respective Depository Participants. For shareholders who have not updated their bank account details, dividend warrants/demand drafts will be sent to their registered address in due course.

Pursuant to the changes introduced by the Finance Act, 2020 in the Income Tax Act, 1961 (the "IT Act") w.e.f. 1st April, 2020, the dividend paid or distributed by a company shall be taxable in the hands of the shareholders. Accordingly, in compliance with the said provisions, the Company shall make the payment of dividend after necessary deduction of tax at source (TDS). The withholding tax rates would vary depending on the residential status of every shareholder and the eligible documents submitted by them and accepted by the Company. Communication in this regard was sent to those Members whose e-mail id's are registered with the Company/the RTA on July 07, 2023. In general, to enable compliance with TDS requirements, Members are requested to update the details like Residential Status, PAN and category as per the IT Act with their Depository Participants or in case shares are held in physical mode, with the Company/the RTA at the e-mail

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) read with Regulation 42 of the Listing Regulations, the Register of Members and the Share Transfer Registers of the Company shall remain closed from Sunday, July 30, 2023 to Monday, August 07, 2023 (both days inclusive), for the purpose of AGM and for ascertaining the eligibility of Members who shall be entitled to receive the dividend, if

The above information is being issued for the information and benefit of all Members of the Company and is in compliance with the MCA and SEBI Circulars.

Date: 07.07.2023 Place: Pune

Dayeeta Shriniyas Gokhale (Membership No.- A50582) Company Secretary & Compliance Officer

Indigo Paints Limited



ARVIND SMARTSPACES LIMITED

CIN: L45201GJ2008PLC055771

Regd. Off. 24, Government Servant's Society, Near Municipal Market, Off. C. G. Road, Navrangpura, Ahmedabad-380009. Tel.: +91 7968267000, Email:Investor@arvindinfra.com Website:www.arvindsmartspaces.com

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 15th (Fifteenth) Annual General Meeting ("AGM") of the members of Arvind SmartSpaces Limited ("the Company") will be held on Wednesday, 2nd August, 2023 at 10:00 AM through Video Conferencing/Other Audio Visual Means ("VC/OAVM") without the physical presence of members at a common venue in compliance with General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020, 02/2021 dated 13th January, 2021, 02/2022 dated 5th May, 2022 and 10/2022 dated 28th December, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs read with SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India (Collectively referred to as "the Circulars") to transact the business as set forth in the Notice of AGM.

In compliance with the Circulars, the Notice of AGM along with the Annual Report for the FY 2022-23 ("Annual Report") is sent only by electronic mode to those members whose email addresses are registered with the Company/ Depositories. The Notice of the AGM and Annual Report are also available on the website of the Company at www.arvindsmartspaces.com, websites of stock exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com_respectively and on the website of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com.

NOTICE is also hereby given pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations') that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, 22nd July, 2023 till Wednesday 2nd August, 2023 (both days inclusive) for the purpose of ascertaining the entitlement of the shareholders to receive total dividend of Rs. 3.30/- per share (final dividend of Rs. 1.65/- per share and one-time special dividend of Rs. 165/- per share) for the financial year 2022-23 and AGM of the Company. The dividend shall be payable on or after 7th August, 2023 subject to approval of the shareholders at the ensuing AGM of the Company.

In compliance with provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended by the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015, Secretarial Standards - 2 issued by the institute of Company Secretaries of India on General Meetings and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing remote e-voting facility as well e-voting during AGM to all the members to cast their vote electronically on all the resolutions as set forth in the Notice of AGM. The Company has engaged National Securities Depository Limited ("NSDL") for providing the e-voting facility to the members. The details as required pursuant to the above mentioned provisions are given under:

Date of Completion of sending of Notice	ces through e-mail	Thursday, 6th July, 2023
Date and time of commencement of re	mote e-voting	From 9:00 a.m. (IST), Sunday, 30th July, 2023
3 Date and time of end of remote e-votin	ng	Up to 5:00 p.m. (IST), Tuesday, 1st August, 2023
4 Cut-off date for determining eligibility	of members for voting	Wednesday, 26th July, 2023
5 Remote e-voting shall not be allowed b	eyond	5:00 p.m. (IST), Tuesday, 1st August, 2023
6 Scrutinizer	PLANCENSON STORES	Mr. Hitesh Buch, PCS (CP No.8195)

The members may note that : (a) The facility for e-voting during the AGM will be made available to those members who attend the AGM and have not already cast their vote through remote e-voting; (b) The members who have cast their vote by remote e-voting prior to AGM may also attend/participate in the AGM through VC/OAVM. but shall not be entitled to cast their vote again; (c) The person whose name is entered in the register of members or beneficiary owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. Wednesday, 26th July, 2023 shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting; (d) Any person who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after sending the Notice and holds shares as of the cut-off date, may obtain the log-in and password by sending request at evoting@nsdi.co.in mentioning their demat account number/ folio number, PAN, name and registered address. The procedure for electronic voting is available In the Notice of AGM. Please refer e-Voting user manual for Shareholders available in the download section at https://www.evoting.nsdl.com.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdi.com or call at 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request at evoting@nsdi.co.in. Members who need assistance before or during the AGM, can contact NSDL on their telephone nos. 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request at evoting@nsdl.co.in or contact NSDL official, Ms. Pallavi Mhatre at the above mentioned telephone numbers.

For Arvind Smart Spaces Limited Sd/ Prakash Makwana Company Secretary

"IMPORTANT"

whilst care is taken prior to acceptance or advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE. PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.

Place: Ahmedabad

Date: 7th July, 2023

PUBLIC ANNOUNCEMENT



770YQ INNOVA CAPTAB LIMITED



QR Code to view the DRHP)

Our Company was incorporated in Mumbai, Maharashtra, as 'Harun Health Care Private Limited', a private limited company under the Companies Act, 1956, pursuant to a certificate of incorporation dated January 3, 2005, issued by the Registrar of Companies, Maharashtra at Mumbai (the "RoC"). Thereafter, pursuant to a resolution passed by our Shareholders in the extraordinary general meeting held on December 26, 2009, the name of our Company was changed from 'Harun Health Care Private Limited' to 'Innova Captab Private Limited', and consequently, a fresh certificate of incorporation dated February 2, 2010, was issued by the RoC to our Company. Subsequently, our Company was converted from a private limited company to a public limited company, pursuant to a resolution passed by our Shareholders in the extraordinary general meeting held on July 12, 2018, and consequently, the name of our Company was changed to our present name, 'Innova Captab Limited', and a fresh certificate of incorporation dated July 26, 2018, was issued by the RoC to our Company. For details of changes in the name and the registered office address of our Company, see 'History and Certain Corporate Matters' on page 204 of the Draft Red Herring Prospectus ("DRHP").

> Corporate Identity Number: U24246MH2005PLC150371; Website: www.innovacaptab.com Registered Office: Office No. 606, Ratan Galaxie - 6th Floor, Plot No. 1, J. N. Road, Mulund (W), Mumbai, Maharashtra 400 080, India; Telephone: +91 22 2564 2095

Corporate Office: Second Floor, SCO No. 301, Sector 9, Panchkula, Haryana 134 109, India Contact Person: Neeharika Shukla, Company Secretary and Compliance Officer; Telephone: +91 172 4194500; Email: investors@innovacaptab.com

THE PROMOTERS OF OUR COMPANY ARE MANOJ KUMAR LOHARIWALA AND VINAY KUMAR LOHARIWALA

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO [•] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH ("EQUITY SHARES") OF OUR COMPANY FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE) ("OFFER PRICE") AGGREGATING UP TO ₹ [•] MILLION ("OFFER"). THE OFFER COMPRISES OF A FRESH ISSUE OF UP TO [•] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹4,000.00 MILLION ("FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE OF UP TO 9,600,000 EQUITY SHARES ("OFFERED SHARES") AGGREGATING UP TO ₹ [+] MILLION, COMPRISING OF UP TO 3,200,000 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ [•] MILLION BY MANOJ KUMAR LOHARIWALA, UP TO 3,200,000 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ [•] MILLION BY VINAY KUMAR LOHARIWALA (TOGETHER WITH MANOJ KUMAR LOHARIWALA, THE "PROMOTER SELLING SHAREHOLDERS") AND UP TO 3,200,000 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ [+] MILLION BY GIAN PARKASH AGGARWAL (THE "OTHER SELLING SHAREHOLDER", AND TOGETHER WITH THE PROMOTER SELLING SHAREHOLDERS, THE "SELLING SHAREHOLDERS", AND SUCH OFFER FOR SALE OF EQUITY SHARES BY THE SELLING SHAREHOLDERS, THE "OFFER FOR SALE"). THE OFFER WILL CONSTITUTE [-]% OF THE POST-OFFER PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARE IS ₹ 10 EACH. THE OFFER PRICE IS [•] TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY AND THE SELLING SHAREHOLDERS IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGERS AND WILL BE ADVERTISED IN [+] EDITIONS OF [+] (A WIDELY CIRCULATED ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER), [+] EDITIONS OF [+] (A WIDELY CIRCULATED HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER) AND [+] EDITIONS OF [+] (A WIDELY CIRCULATED MARATHI DAILY NEWSPAPER, MARATHI BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF MAHARASHTRA WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED), AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/OFFER OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO BSE LIMITED ("BSE") AND NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE", AND TOGETHER WITH BSE, THE "STOCK EXCHANGES") FOR UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES IN ACCORDANCE WITH THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED (THE "SEBI ICDR REGULATIONS").

PUBLIC ANNOUNCEMENT TO THE DRAFT RED HERRING PROSPECTUS DATED JUNE 28, 2022 (THE "DRHP"): NOTICE TO INVESTORS (THE "PUBLIC ANNOUNCEMENT")

This is in relation to the directive dated July 4, 2023, issued through an e-mail from the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") pursuant to which, we are required to send an intimation to the Stock Exchanges and make a public announcement in the event our Company has undertaken a pre-IPO placement and transaction of shares aggregating up to 1% or more of the paid-up Equity Share capital of our Company by our Promoters and members of our Promoter Group.

We wish to highlight that in view of the proposed Offer, our Company filed a draft red herring prospectus dated June 28, 2022 ("DRHP") with SEBI and the Stock Exchanges. Subsequent to the filing of the DRHP, our Company entered into a securities subscription agreement dated July 13, 2022 (the "Agreement"), with UTI Multi Opportunities Fund I (the "Investor"), UTI Debt Structured Opportunities Fund II, Manoi Kumar Lohariwala and Vinay Kumar Lohariwala, pursuant to which our Company agreed to issue and allot 1,412,430 compulsorily convertible preference shares (the "CCPSs") to the Investor. Our Company also filed Intimation letters each dated July 21, 2022 with the NSE and the BSE, and letter dated July 22, 2022 with the SEBI, in this regard.

Set forth hereunder are the details of the allotment of such CCPSs to the Investor:

Date of Allotment	Name of the Allottee / Acquirer	Number of shares allotted	Face value per share (in ₹)	Issue price per share (in ₹)	
July 19, 2022	UTI Multi Opportunities Fund I	1,412,430	10	354.00	

We confirm that all outstanding CCPSs will be converted into Equity Shares prior to the filing of the red herring prospectus with the Registrar of Companies, Maharashtra at Mumbai, SEBI and the Stock Exchanges.

We further confirm and declare that the Investor is not, in any manner, connected with our Company, our Promoters, members of our Promoter Group, our Directors, our Key Managerial Personnel, our Subsidiaries, our Group Companies, our Subsidiaries' directors and key managerial personnel or our Group Companies' directors and key managerial personnel.

BOOK RUNNING LEAD MANAGERS

VICICI Securities ICICI Securities Limited

Place: Mumbai

Date: July 07, 2023

ICICI Venture House, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai 400 025, Maharashtra, India Telephone: + 91 22 6807 7100

Email: innova.ipo@icicisecurities.com Investor grievance e-mail: customercare@icicisecurities.com Website: www.icicisecurities.com Contact Person: Sameer Purohit / Ashik Joisar

SEBI Registration No.: INM000011179

Contact Person: Prachee Dhuri SEBI Registration No: INM000010361

JM FINANCIAL

JM Financial Limited KFin Technologies Limited 7th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai 400 025 Maharashtra, India

Telephone: + 91 22 6630 3030 Email: innova.ipo@jmfl.com Investor grievance email: grievance.ibd@jmfl.com Website: www.jmfl.com

KFINTECH

Selenium, Tower B, Plot No - 31 and 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad, Rangareddi 500 032 Telangana, India Telephone: + 91 40 6716 2222 Email: innovacaptab.ipo@kfintech.com Investor grievance e-mail: einward.ris@kfintech.com

REGISTRAR TO THE OFFER

Website: www.kfintech.com Contact person: M Murali Krishna SEBI Registration No: INR000000221

All capitalized terms used and not specifically defined herein shall have the meaning ascribed to them in the DRHP.

For INNOVA CAPTAB LIMITED On behalf of the Board of Directors

Neeharika Shukla

Company Secretary and Compliance Officer

INNOVA CAPTAB LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations to make an initial public issue of its Equity Shares and has filed the DRHP dated June 28, 2022 with SEBI on June 29, 2022. The DRHP is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in as well as on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com and is available on the websites of the BRLMs i.e. ICICI Securities Limited and JM Financial Limited at www.icicisecurities.com and www.jmfl.com, respectively. Any potential investor should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, see "Risk Factors" on page 33 of the DRHP. Potential investors should not rely on the DRHP filed with SEBI for making any investment decision

This announcement has been prepared for publication in India and may not be released in the United States. This announcement does not constitute an offer of securities for sale in any jurisdiction, including the United States, and any securities described in this announcement may not be offered or sold in the United States absent registration under the U.S. Securities Act of 1933 or an exemption from registration. Any public offering of securities to be made in the United States will be made by means of a prospectus that may be obtained from the Company or the selling security holder and that will contain detailed information about the Company and management, as well as

financial statements. No public offering or sale of securities in the United States is contemplated.



Registered Office: Godrei One, 5th Floor, Pirojshanagar, Eastern Express Highway, Vikhroli (East), Mumbai 400 079, Maharashtra, India Email: secretarial@godrejproperties.com website: www.godrejproperties.com Tel.: 022 - 6169 8500 Fax: 022 - 6169 8888

NOTICE OF 38™ ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 38" Annual General Meeting ("AGM") of Members of Godrej Properties Limited (the 'Company') will be held on Wednesday, August 2, 2023 at 2:30 p.m.(IST), by means of Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the businesses set out in the Notice of AGM. The deemed venue of the meeting shall be the registered office of the Company.

The Company has sent the Notice of the AGM along with the Integrated Annual Report for the Financial Year 2022-23 on July 07, 2023, electronically to Members whose email addresses are registered with the Depositories/ Registrar & Share Transfer Agent/ Company, in compliance with General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 2/2021 dated January 13, 2021, 19/2021 dated December 8, 2021, 21/2021 dated December 14, 2021, 2/2022 dated May 05, 2022, No. 10/2022 dated December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and circular no. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 13, 2020 and Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI Circulars').

The Notice of the AGM and the Integrated Annual Report for Financial Year 2022-23 are available on the Company's website at https://www.godrejproperties.com/ investor/annual-reports and also on the websites of the Stock Exchanges i.e. at www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the website of the service provider agency engaged by the Company viz. National Securities Depository Limited ('NSDL') at www.evoting.nsdl.com.

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended from time to time and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and the Secretarial Standards on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India, Members will be provided with the facility to cast their votes on all the resolutions set forth in the Notice of the AGM and for participating in the 38" AGM through VC/OAVM facility along with e-voting during the AGM using e-voting platform provided by the NSDL.

The remote e-voting period will commence on Friday, July 28, 2023 at 09:00 a.m. (IST) and will conclude on Tuesday, August 1, 2023 at 05:00 p.m. (IST). During this period, Members can select EVEN - 124452 to cast their votes electronically. Voting through remote e-voting will not be permitted beyond 5.00 p.m. (IST) on Tuesday, August 1, 2023. The remote e-voting module will be disabled by NSDL thereafter.

The facility for voting through electronic means shall also be provided at the AGM. Those Members, who are present at the AGM through VC/OAVM facility and have not already cast their votes on the resolutions by way of remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM. Members who have already cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may attend the AGM through VC/OAVM facility but shall not be entitled to vote again or change their vote at the AGM. The remote e-voting module on the day of the AGM shall be disabled by NSDL for voting 15 minutes after conclusion of the AGM

A person whose name is recorded in the Registrar of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date being Wednesday, July 26, 2023 shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting and e-voting at the AGM. A person who is not a Member as on the cut-off date should treat this notice for information purpose only.

Members who have acquired shares after the dispatch of the Integrated Annual Report for the financial year 2022-23 through electronic means and before the cut-off date are requested to refer to the Notice of AGM for the process to be adopted for obtaining the User ID and Password for casting the vote.

The instructions for remote e-voting or e-voting during the AGM for shareholders holding shares in dematerialised mode, physical mode and for shareholders who have not registered their email addresses has been provided in the Notice convening the AGM. Instructions for attending the AGM through VC/OAVM are also provided in the Notice of the AGM.

The voting rights of the Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid up equity share capital of the Company as on cut-off date i.e. Wednesday, July 26, 2023.

Mr. Ashish Jain, Practicing Company Secretary, (Membership No. 6058 and CP No. 6124) of A K Jain & Co. has been appointed as the scrutinizer to scrutinize the voting during the AGM and remote e-voting process in a fair and transparent manner. In case of any difficulty or queries relating to joining the AGM through VC/OAVM or

casting vote through e-voting system before the AGM and during the AGM, Members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual available at the download section of https://www.eyoting.nsdl.com or Members may call on toll free no.: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request to Mr. Amit Vishal, Assistant Vice President or Ms. Pallavi Mhatre - Senior Manager from NSDL at evoting@nsdl.co.in

Shareholders holding shares held in electronic form and who have not updated their email or KYC details are requested to register/update the details in their demat account, as per the process advised by their DP. Shareholders holding shares held in physical form who have not updated their email or KYC details are requested to register/update the said details in the prescribed Form ISR-1 with Registrar and Share Transfer Agent of the Company, Kfin Technologies Limited. The shareholders can access the relevant forms on the Company's website at https://www.godrejproperties.com/ investor/investor-service-request/

For Godrej Properties Limited

Sd/-Place: Mumbai Ashish Karyekar Company Secretary and Compliance Officer Date: July 08, 2023

financialexp.epapr.in



इंडिगो पेट्स लिमिटेड

लॉकसत्ता

(सीआयएनः एल२४११४पीएन२०००पीएलसी०१४६६९) नोंदणीकृत कार्यालय: इंडिगो टॉवर, स्ट्रिट-५, पल्लोड फार्म-२, बाणेर रोड, पुणे-४११०४५, महाराष्ट्र. वेबसाईटः www.indigopaints.com; ईमेलः secretarial@indigopaints.com संपर्क क्र.ः ०२०-६६८१४३००

याद्वारा **सूचना** देण्यात येते की, "इंडिगो पेंट्स लिमिटेड"ची तेवीसावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम" कंपन्या अधिनियम, २०१३च्या लागृ तरतृदी आणि त्याखाली तयार केलेले नियम आणि सिक्युरिटिज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लीगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ ("लिस्टिंग रेग्युलेशन्स"), निगम कामकाज मंत्रालय ("एमसीए") द्वारा निर्गमित केलेल्या जनरल सक्युर्लर नं २०/२०२० दिनांकित ०५ मे. २०२०, १०/२०२२ दिनांकित २८ डिसेंबर, २०२२ यासह वाचलेल्या आणि सेबीद्वारा निर्गमित केलेले सक्युर्लर नं. सेबी/ एचओ/ सीएफडी/सीएमडी२/ सीआयआर/ पी/ २०२२/ ६ दिनांकित १३ मे, २०२२, सेबी/ एचओ/ सीएफडी/ पीओडी-२/ पी/ सीआयआर/ २०२३/ ४ दिनांकित ०१ जानेवारी, २०२३ , "एमसीए" व "सेबी" द्वारा या संबंधित निर्गमित केलेल्या अन्य लागू सर्क्यूलर्ससह व त्य अनुपालनार्थ कामकाजावर विचारविनिमय करण्याकरिता, जे "एजीएम"च्या सूचनेमध्ये नमूद करण्यात येणार आहे, व्हिडिओ कॉन्फरन्स ("व्हिसी")/ अदर ऑडिओ-व्हिज्युअल मिन्स ("ओएव्हिएम") द्वारा सोमवार, ०५ ऑगस्ट, २०२३ रोजी स. ११.०० वा (भाप्रवे) घेण्यात येणार आहे. सदस्य केवळ "व्हिसी" किंव "ओएव्हिएम" या सुविधांद्वारा "एजीएम"मध्ये उपस्थित राहू शकतील, त्या संबंधित तपशीलाची "एजीएम"च्या सूचनेमध्ये कंपनीद्वारा तरतूद करून देण्यात येणार आहे. "व्हिसी" किंवा "ओएव्हिएम" या सुविधांद्वार "एजीएम"मध्ये उपस्थित राहणाऱ्या सदस्यांच्या गणसंख्येची कंपन्या अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्ग गणसंख्या पुर्तीच्या हेतुप्रीत्यर्थ गणना करण्यात येणार आहे.

सांविधिक अहवाल समाविष्ट, इतर गोष्टींसमवेत, कंपनीच्या वार्षिक अहवालाच्या सॉफ्ट प्रतीसह तेवीसाव्य "एजीएम" बोलाविणारी सूचना ई–मेलद्वारा अशा सदस्यांना पाठविण्यात येणार आहेत, ज्यांचे ई–मेल पत्ते कंपनी डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स/ रजिस्टार अँड शेअर ट्रान्सफर एजन्ट ("आरटीए") म्हणजेच लिंक इन्टाईम इंडिय प्रायव्हेट लिमिटेडकडे नोंदणीकृत आहेत. वित्तिय वर्ष २०२२-२३ करिता वार्षिक अहवालासमवेत तेवीसाव्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सचन www.indigopaints.com/investors

पूर्वोक्त "सक्युलर्स"च्या अनुषंगाने, ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या वित्तिय वर्षाकरिता वित्तिय विवरणे व अन्य

https://evoting.cdslindia.com/Evoting/EvotingLogin या सेंट्रल डिपॉझिटरी सिक्युरिटि लिमिटेड ("सीडीएसएल") च्या वेबसाईटवर आणि www.bseindia.com या बीएसई लिमिटेडच्य वेबसाईटवर आणि www.nseindia.com या नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्य वेबसाईटवर सुद्धा उपलब्ध असणार आहे.

प्रत्यक्ष स्वरूपात भाग असलेले सदस्य किंवा ज्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत नाहीत या कंपनीच्या secretarial@indigopaints.com umesh.sharma@linkintime.co.in या आरटीएच्या वेबसाईटवर खालील कागदपत्रे पाठवन त्यांच्य ई-मेल पत्त्यांची नोंदणी केल्यानंतर ई-वोटींग सिस्टमद्वारा त्यांचे मतदान करू शकतील. ज्या सदस्यांकडे प्रत्यक्ष स्वरूपात भाग आहेत आणि ज्यांनी याआधीच कंपनी/ आरटीएकडे ई-मेल पत्त्यांच

ज्या सदस्यांकडे कट-ऑफ तारीख म्हणजेच शनिवार, २९ जुलै, २०२३ रोजी प्रमाणे प्रत्यक्ष स्वरूपात किंव डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपात भाग आहेत ते "सीडीएसएल"च्या इलेक्ट्रॉनिक वोटींग सिस्टमद्वारा "एजीएम"च्य सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार कामकाजावर इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीत त्यांचे मतदान करू शकतील. सदस्यांना याद्वारा पृढे कळविण्यात येते कीः

नोंदणी केलेली आहे त्यांनी या सबंधित कोणतीही पुढील कृती करणे आवश्यक नाही

१. तेवीसाव्या "एजीएम"च्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार सामान्य व विशेष कामकाजाचे आयोजन "एजीएम"च्या दिवशी रिमोट ई-वोटींग किंवा ई-वोटींगद्वारा करण्यात येणार आहे.

२. रिमोट ई-वोटींग कालावधी ०४ ऑगस्ट, २०२३ [शुक्रवार, स. ०९.०० वा (भाप्रवे)] सुरू होईल आपि ०६ ऑगस्ट, २०२३ [रविवार, सायं ०५.०० वा (भाप्रवे)] संपेल. या कालावधीत, कंपनीचे सदस्य ज्यांच्याजवळ प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात भाग आहेत, ते इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीत त्यांच मतदान करू शकतील. त्यानंतर "सीडीएसएल"द्वारा रिमोट ई-वोटींग निःसमर्थ करण्यात येईल. ३. कोणतीही व्यक्ती, जी तेवीसाव्या "एजीएम"ची सूचना पाठविल्यानतंर सदस्य बनते आणि कट-ऑफ तारीर म्हणजेच रानिवार, २९ जुलै, २०२३ रोजी प्रमाणे तिच्याजवळ भाग आहेत ती evoting.cdslindia.co.in umesh.sharma@linkintime.co.in आणि secretarial@indigopaints.com याव विनंती पाठवून लॉग-इन आयडी व पासवर्ड प्राप्त करू शकेल.

४. रिमोट ई-वोटींग आणि "एजीएम" कालावधीत ई-वोटींगकरिता सविस्तर प्रक्रिया आणि सूचना तेवीसाव्य "एजीएम"च्या सुचनेमध्ये तरतृद करून देण्यात येणार आहे.

कंपनी नॅशनल ऑटोमेटेड क्लिअरिंग हाऊस ("एनएसीएच") द्वारा इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीत थेट लाभांशाच्य प्रदानाकरिता सदस्यांना सविधा करू देत आहे. ज्या सदस्यांकडे प्रत्यक्ष स्वरूपात भाग आहेत आणि इलेक्टॉनिंव प्रणालीत स्वीकृतीच्या सुविधेचा लाभ घेण्यास इच्छुक आहेत त्यांना विनंती करण्यात येते की, त्यांन secretarial@indigopaints.com कंपनीच्या umesh.sharma@linkintime.co.in या आरटीएकडे फोलिओ नंबरसह त्यांच्या अद्ययावत बँव अकाउंट तपशीलाची (कोअर बँकिंग सोल्युशन्स अनेबल्ड अकाउंट नंबर, ९ डिजीट एमआयसीआर व १ डिजीट आयएफएससी कोड) तरतुद करावी. ज्या सदस्यांकडे डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपात भाग आहेत, त्यांन विनंती करण्यात येते की त्यांनी त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पाटिसिपंट्सकडे उक्त तपशीलाची तरतूद करावी भागधारक ज्यांनी त्यांचा बँक अकाउंट तपशील अपडेट केलेला नाही, डिव्हिडंड वॉरंट्स/ डिमांड ड्राफ्ट्र यथावकाश त्यांच्या नोंदणीकृत पत्यांवर पाठविण्यात येणार आहेत. ०१ एप्रिल, २०२० च्या प्रभावापासून आयकर कायदा, १९६१ ("आयकर कायदा") मधील वित्तिय कायद

२०२० द्वारा दर्शविलेल्या बदलांच्या अनुसार, कंपनीद्वारा प्रदान केलेले किंवा नियतवाटप केलेले लाभांर भागधारकांच्या हाती करयोग्य असणार आहेत. तदनुसार, उक्त तरतुर्दीच्या अनुपालनार्थ, कंपनी टॅक्स ॲट सोस् (टीडीएस)च्या आवश्यक वजातीनंतर लाभांशाचे प्रदान करील. लागू कर दर प्रत्येक भागधारकांच्या निवासी दर्जेवर विविध प्रकारे आधारित आणि त्यांच्या द्वारा सादर केलेली व कंपनीद्वारा स्वीकृत केलेल्या पात्र कागदपत्रांच्या आधारे असतील. या संबीधेत पत्रव्यवहार अशा सदस्यांना करण्यात आला होता, ज्यांचे ई-मे आयडी 'ज ०७ जुलै, २०२३ रोजी कंपनी/ आरटीएकडे नोंदणीकृत केलेले आहेत. सर्वसाधारणपणे, टीडीएस आवश्यकतेच्या सक्षम अनुपालनार्थ, सदस्यांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी त्यांच्या डिपॉझिटर्र पार्टिसिपंट्सकडे आयकर कायद्यानुसार निवासी दर्जा, पॅन व प्रवर्ग यासारखा तपशील अपडेट ठेवावा किंवा जर भाग प्रत्यक्ष स्वरूपात असल्यास, यावर नमूद केल्यानुसार ई-मेल पत्यांवर कंपनी/ आरटीएकडे अपडेट ठेवावा लिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन ४२ यासह वाचलेल्या कंपन्या (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ (सुधारित केल्यानुसार) आणि कंपन्या अधिनियम, २०१३च्या कलम ९१च्या अनुसार, कंपनीच्या सदस्यांर्च नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण नोंदवही रविवार, ३० जुलै, २०२३ पासून ते सोमवार, ०७ ऑगस्ट, २०२३ पर्यंत (दोन्ही दिवस धरून) "एजीएम"च्या प्रयोजनार्थ आणि सदस्यांची पात्रता निश्चित करण्याकरिता, जे लाभांशाच्य स्वीकृतीस हक्कदार असतील, जर "एजीएम"मध्ये घोषित झाल्यास, बंद ठेवण्यात येणार आहे. वरील माहिती कंपनीच्या सर्व सदस्यांच्या माहिती आणि लाभप्रित्यर्थ आणि "एमसीए" व "सेबी सर्क्युलर्स"च्य

इंडिगो पेंट्स लिमिटेड दयीता श्रीनिवास गोखले (सदस्यत्व क्र.: ए५०५८२) तारीख: ०७.०७.२०२३ स्थळ : पुणे कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकार्र



मुख्य कार्यालय : एसव्हीसी टॉवर, जवाहरलाल नेहरू मार्ग, वाकोला, सांताक्रूझ (पू), मुंबई ४०० ०५५. फोन : ०२२-७१९९९९९/७१९९९७०/७१९९९७५. **क्षेत्रीय कार्यालय :** ३०३, तिसरा मजला, चिंतामणी प्राइड, सिटी प्राइड थिएटरजवळ कोथरूड, पूर्ण ४११ ०३८. फोन : ८२३७००६०७१/७३/७४/८२३७०४६०७२

ताबा नोटीस

ज्याअर्थी एसव्हीसी को ऑपरेटिव्ह बँक लि. यांचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२, आणि जो द एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँड रिकव्हरी ऑफ डेटस लॉ व (ॲमेंडमेंट) दि, ०३.०१.२०१३ चा कायदा २०१२ (२०१३ चा अाणि जो द एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्य्रिटी इंटरेस्ट आणि रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् लॉ व सर्वसाधारण तस्तुदी ॲमेंडमेंट कायदा २०१६ (२०१६ चा ४४) अन्वये सुधारला गेला व पुढील द सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) (सुधारित) नियम २०१८ नुसार त्यांना सदर कायद्याच्या कलम १३(१२) व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ३ आणि सदर कायद्याच्या कलम १३(२) खालील प्राप्त अधिकारात **कर्जदार/गहाणखतदार**/ जामीनदार (१) श्री. करिअप्पा बसप्पा हम्पीहोली (मुख्य कर्जदार आणि गहाणखतदार) सर्व्हें नं. ६१/१, शिवनेरी नगर, लेन नं. २९, शाकंबरी निवास, कोंडवा खुर्द, पुणे ४११ ०४८ आणि फ्लॅट नं. २०३, दुसरा मजला, बी विंग, ईशा पॅराडाईज, सर्व्हे नं. २, हिस्सा नं ८ आणि ९, गाव पिसोळी, ता. हवेली, जि. पुणे ४११ ०४८. (२) श्री. मंजुनाथ महादेव मुळगुंद, (जामीनदार) सर्व्हे नं. ५५, भाग्योदय नगर, गल्ली नं. १३, कोंढवा खुर्द, हंस कुटी आश्रमाजवळ, पुणे ४११ ०४८. (३) सौ. सुवर्णा विजय निडगुंडी (जामीनदार) सर्व्हे नं. ५६, शिवनेरी नगर, लेन नं. १५, गणराज टॉवर, **फ्लॅट नं. ३०५**, कोंढवा खुर्द, पुणे ४११ ०४८. यांना दि. ०२.०६.२०२१ रोजी मागणी नोटीस पाठवून दिनांक ३१.०५.२०२१ रोजी येणे असलेली रक्कम रुपये ६,२७,०१८.०० (रुपये सहा लाख सत्तावीस हजार अठरा फक) अधिक दिनांक ०१.०६.२०२१ पासून त्यावरील कंत्राटीदराने व्याज व अंतिम प्रदानापर्यंत **येणारा खर्च** इतक्या रकमेची मागणी करुन ती नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात भरण्याची मागणी केली होती.

कर्जदार व वरील निर्देशित अन्य यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसुर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार व वरील निर्देशित अन्य यांना व आम जनतेस देण्यात आहे की, मा. जिल्हा अधिकारी, पुणे यांच्या दिनांक २८.०१.२०२२ आणि मा. निवासी नायब तहसिलदार, हवेली (पुणे) यांच्या दिनांक १९.०६.२०२३ च्या आदेशानुसार अधोहस्ताक्षरीतांनी सदर तारण मिळकतीचा, त्यांना सदर कायद्याच्या कलम १३(४) आणि सदर नियमांमधील नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारात **दिनांक ०६ जुलै २०२३ रोजी ताबा**

खासकरुन कर्जदार आणि वरील निर्देशित अन्य आणि तमाम जनतेस सावधानतेची सूचना देण्यात येते की सदर तारण मिळकतीबाबत त्यांनी कोणताही व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे एसव्हीसी को ऑपरेटिव्ह बँक लि. यांच्या दिनांक ३०.०६.२०२३ रोजी येणे असलेल्या रक्कम रु. ७,४८,२१०.०० (रुपये सात लाख अट्टेचाळीस हजार दोनशे दहा फक्त) अधिक दिनांक ०१.०७.२०२३ पासून त्यावरील कंत्राटीदराने व्याज व अंतिम प्रदानापर्यंत येणारा खर्च तसेच तोपर्यंत उद्भवलेले / उद्भवणारे खर्च इ. आदी रकमेच्या

कर्जदार, जामीनदार, गहाणखतदार यांचे ध्यान सदर कायद्याच्या कलम १३, उपकलम (८) कडे आकर्षित करण्यात येत आहे. यामधे त्यांना कर्ज रक्कम भरून तारणावरील बोजा उतरण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या कालावधीची तरतृद आहे.

मालमत्तेचे वर्णनः

उपनिबंधक हवेली नं. १ ते २०, पुणे यांच्या कार्यक्षेत्रातील आणि ग्रामपंचायत पिसोळी ता. हवेली, जिल्हा पूणे यांच्या हद्दीतील गाव पिसोळी, ता. हवेली, जि. पूणे येथील सब्हें नं. २, हिस्सा नं. ८ आणि ९, वरील **इशा पॅरेडाइज इमारतीमधील बी विंग मधील द्स**ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. २०३. ज्याचे क्षेत्र ६५३ चौ. फू. म्हणजेच ६०.६८ चौ.मी. लगतचे टेरेस. पार्किंग व जाण्या येण्याच्या हक्कासह.

ठिकाण : पुणे

दिनांक : ०६ जुलै २०२३

(मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा) प्राधिकृत अधिकारी

एकमेव राजकोट क्षेत्रीय कार्यालयः इं-लिलाव / मगल मार्ग

સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India

स्थान : राजकोट

சுகொர்சை P4 එ**ේ09**8atta.com

अनुपालनार्थ निर्गमित करण्यात येत आहे.

पहिला मजला, नगीनदास चेंबर, ढेबर रोड, राजकोट मेल आयडीः recoveryrajkro@centralbank.co.in विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) मधील तरतुर्दीसह वाचण्यात येणारया सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स ॲंड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण/भारग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तेचा सुरक्षित धनको सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **प्रत्यक्ष ताबा** घेतलेला असून तिची सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया यांना कर्जदार व जामीनदारांकडून घेणे असलेल्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी **दि**. 27/07/2023 रोजी **'जशी आहे जेथे आहे', 'जशी आहे जे काही आहे' आणि 'तेथे जे काही आहे'** तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. संबंधित मालमत्तांच्या तपशिलासमोर आरक्षित किंमत व बयाणा रक्कम प्रदर्शित करण्यात आलेली आहे.

परिशिष्ट-IV-A [नियम 8(6) ची तरतूद पाहावी] दि. 27.07.2023 रोजी अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

		-		٠,
कर्जदार/जामीनदार/ गहाणकाराचे	शाखेचे संपर्क	मागणी सूचनेचा	अचल मालमत्तेचे वर्णन	आरक्षित किंमत आणि
नाव	तपशील	दिनांक व		10% बयाणा रक्कम आणि
		थकबाकी रक्कम		बोली वृद्धी रक्कम
मे. पिरमिड फूड प्रोडक्ट्स	श्री. ए. गफ्फारी,	26/04/2019	निवासी घरः प्लॉट क्र. 35, सर्वे क्र. 11, हिस्सा क्र. 1ए/4,	रु. 73,48,000/-
श्री जयंतीलाल बच्चूभाई विरदिया,	प्राधिकृत अधिकारी,	₹.	1ए/1/2/1, 1ए/1/1/5, 1ए/1/1/3, 1ए/1/1/2, सेक्टर क्र. ए,	रु. 7,37,800/-
श्रीमती भारती जयंतीलाल विरदिया,	भक्तीनगर शाखा	0,777,02,027	सब प्लॉट क्र. 69 ते 73 आणि सेक्टर क्र. बी, सब प्लॉट क्र. 01 ते	T 50 000/
श्रीमती शीतल नरेनभाई विरदिया,	मोबा.	व्याज+	61, आणि सेक्टर क्र. सी म्हणजे मुकुंद निवास नावाचे घर/ बंगला,	रु. 50,000/-
श्री महेक नानूभाई धादुक,	96876 90004	11111111111	न्यू हिल व्ह्यू टॉप को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., धनकवडी गाव,	
श्री पार्थ नरेनभाई विरदिया,		शुल्के	शनी मंदिर, हत्ती चौक रोड, तहसील हवेली, जि. पुणे (महाराष्ट्र)-	
श्री नरेनभाई बी. विरदिया		,	411043. क्षेत्रफळः 91.91 चौ.मी .	

ई-लिलावाचा दिनांक: 27/07/2023 - वेळ: दु. 12.00 ते सायं 5.00 वाजेपर्यंत प्रत्येकी 10 मिनिटांच्या स्वयंकालविस्तारांसह पाहणीचा दिनांक व वेळ: 24/07/2023 रोजी दु. 12.00 ते सायं 05.00 वाजेपर्यंत

बोलीदाराने https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp वर नोंदणी करावी आणि कागदपत्रे अपलोड करावीत आणि सेवा पुरवठादाराने केवायसी कागदपत्रांची पडताळणी केल्यानंतर बयाणा रक्कम एनईएफटी/ आरटीजीएस/ ट्रान्स्फरच्या माध्यमातून ग्लोबल ईएमडी वॉलेट मध्ये जमा करावी (https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp वरून चलन जनरेट केल्यानंतर) लिलाव बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार https://www.mstcecommerce.com यांचे माध्यमातून राबविण्यात येईल.

ई-लिलाव हा 'जशी आहे जेथे आहे', 'जशी आहे जे काही आहे' आणि 'तेथे जे काही आहे' तत्त्वावर राबविण्यात येईल. अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी कृपया सुरक्षित धनकोच्या

वेबसाईटवर म्हणजे www.centralbankofindia.co.in किंवा https://www.ibapi.in वर दिलेली लिंक पाहावी किंवा लिलावाशी संबंधित शैक्षणिक व्हिडीओसाठी लिलाव मंच पाहावा. (https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp). एमएसटीसी हेल्पलाईन क्र. 033-22901004

सर्फेसी अधिनियमातील नियम 8(6) अंतर्गत 15 दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

याद्वारे कर्जदार/ जामीनदार/ गहाणकारांना सूचित करण्यात येते की त्यांनी वर नमूद रकमेचा अद्ययावत व्याज आणि आनुषंगिक खर्चांसह ई-लिलावाच्या दिनांकाअगोदर भरणा करावा, अन्यथा सदर मालमत्तेची विक्री/लिलाव करण्यात येईल आणि काही थकबाकी शिल्लक राहिल्यास ती व्याज व शुल्कासह वसूल करण्यात येईल

दिनांक : 06/07/2023

(स्वा/-) प्राधिकृत अधिकारी, सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया

महिंद्रा रूरल हाऊसिंग फायनान्स लि.

रजि. कार्यालय : महिंद्रा टॉवर्स, पी.के. कुर्ने चौक, वरळी, मुंबई प्रादेशिक कार्यालय : पुणे

खाजगी करार अंतर्गत सुरक्षित मालमत्तेची विल्हेवाट, सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(५)(व) अंतर्गत प्रदान केल्यानुसार, ज्याचे तपशील खाली दिले आहेत

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ **मधील कलम १३ (४) अंतर्गत (सरफेसी** ॲक्ट असा उल्लेख) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स ८ व ९ नूसार (यानंतर रुल्स असा उल्लेख) तारण कर्जाच्या वसुलीकरिता महिंद्रा रुरल हाऊसिंग फायनान्स लि. (यानंतर एमआरएचएफएल') च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **जे आहे जेथे आहे तत्वाने जे आहे जसे आहे** तत्वाने ताब्यात घेतलेली तारण (अचल) मातमत्ता विक्री करण्याचे ठरविले आहे. सर्वसामान्य जनता आणि सर्व संबंधितांसह कर्जदार/गहाणदार आणि त्याचे कायदेशीर प्रतिनिधी जे असतील ते यांना याद्वारे कळविण्यात येते की, खालील सूचीतील तारण मालमत्ता खालील तपशिलानुसार विकण्यात येणार आहेत.

	कर्जदार/सह– हमीदार/गहाणदा		५३(२) मागणा सूचनेची दिनांक व रक्कम	कब्जाची तारीख	मिळकतीचे विवरण	ईएमडी बोली वाढ रक	निरिक्षणाची नारीख आणि	इ ।ललावाचा तारीख आणि वेळ
पन्न का हॉर्ड ४१	दार: पन्नालाल जी. चौ लाल चौघरी, राजीव ग वाडी ३११, भवानी पेर पेटलजवळ, स्वारगेट पु १०६० 107-XSEMPUN00	ांधी कॉम्प्लेक्स, उ सोनवणे ज़ो, महाराष्ट्र –	०७.०२.२०२२ ₹. १५५५६३१		सर्व साहित्यासह मालमत्ता बांधकामासह सर्वे नंबर २९ हिसा नं १६/२ मिळकत नं ३१७५/२ फ्लॅट नं १२, दुसरा मजला महालक्ष्मी क्लासिक, उंड्री चौक, उंड्री, पुणे एकूण बांधकाम क्षेत्र ७०२ चौ.फू सीमा- पूर्व - श्री विलास विठोबा कदम यांची जमीन पश्चिम - पठारे यांची जमीन दक्षिण - कदम यांची जमीन उत्तर - रस्ता	इएमडी रु. १४०००० बोली वाढ रक रु १००००/	/ – कम	२७.०७.२०२३
अ	क्र. स्थान			:	शाखेचा पत्ता		अधिकृत अधिकाऱ्याचे	। नाव व मो. क्र.

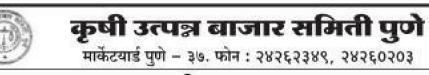
महिंद्रा रुरल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड एबीसी कॉम्प्लेक्स ४ व्या मजल्यावरील कार्यालय क्रमांक ६ आणि ७ समोर. जिल्हा

9. विहित नमुन्यातील मोहोरबंद निविदा प्रस्ताव शाखा **२६.०७.२०२३ सायं. ४.३० वा.** पर्यत सादर करावयाचे आहेत. व्यवस्थित न भरलेल्या किंवा अंतिम तारखेनंतर प्राप्त झालेल्या निविदा बाद समजून नाकारण्यात येतील. अनामत रकमेवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही. २. लिलावाच्या अटी आणि शर्ती विहित निविदा प्रपत्रामध्ये दिलेल्या आहेत. निविदा प्रपत्र www.mahindrahomefinace.com तसेच वरील शाखा कार्यालयामध्ये उपलब्ध आहेत. ३. लिलावात सहभागी होण्यासाठी सर्व इच्छ्क बोलीदारांनी अनामत रक्कमेसह त्यांची बोली सादर करण्यापुर्वी त्यांच्या नावाची मोफत नोंदणी नमूद वेबपोर्टलवर करणे बंधनकारक राहील. महिंद्रा रुरल फायनान्स लिमिटेड च्या नावे अनामत रक्कमेच्या डिमांड ड्राफ्ट सह केवायसी दस्तऐवजासह विहित नमून्यातील मोहरबंद निविदा ऑनलाईन व प्रत्यक्ष सदर शाखेत सादर करणे गरजेचे आहे. लिलावासंबंधी अधिक माहितीसाठी बोलीदार वरील पत्यावर तसेच वरील मोबाईल क्रमांकावर अधिकृत अधिकारी यांच्याशी संपर्क करु शकतात. ४. थकीत कर्जाच्या रकमेवरील लागू असलेले व्याज, पुढील व्याज आणि अनुषांगीक खर्च, कर्ज करारानुसार आकारण्यात येवून ते देय राहील. ५. कर्जदार आणि हक्कदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, त्यांनी विक्री च्या वेळी प्रत्यक्ष हजर राहावे. आणि ते विक्रीच्या अटी आणि शर्तीच्या तपशिलानुसार वरील उल्लेखित स्थावर मिळकतीच्या खरेदीसाठी इच्छुक खरेदीदार आणू शकतात. ६. कर्जदार / हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ अन्वये **१५) दिवसांच्या सूचना देण्यात येत आहे**. तसे न केल्यास मिळकतीचा लिलाव करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल. जर कर्जदारांनी विक्रीच्या तारखेपूर्वी संपूर्ण रक्कम महिंद्रा रुरल फायनान्स लि. यांना चुकती केली तर लिलाव थांबवण्यात येईल. ७. स्थावर मिळकत उच्चतम निविदाकाराला विकण्यात येईल. तथापि निम्नस्वाक्षरीकारांनी आवश्यक वाटल्यास लिलाव थांबवू शकत अथवा अंतर्गत त्यांनी बोलीचा निर्णय राखून ठेवला आहे. ८. कंपनीला मिळकतीबाबत माहिती नसलेल्या इतर कोणत्याही व्यवहारासंबंधीची कोणतीही जबाबदारी कंपनी घेत नाही. अधिक तपशीलाकरिता वरील नमूद कंपनीच्या कार्यालयाच्या पत्त्यावर शाखा व्यवस्थापकांशी संपर्क करावा. ९. स्थावर मालमत्ता सर्वोद्य निविदाकाराला विकली जाईल. तथापि, आवश्यक वाटल्यास, अनुमती देण्याचा पूर्ण अधिकार स्वाक्षरीदारास राखून ठेवले आहेत.

(मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)

सही/– प्राधिकृत अधिकारी, महिंद्रा रुरल हाऊसिंग फायनान्स लि.

पवन तेले -९४२०७३५८७३



जाहिर सूचना

कृषी उत्पन्न बाजार समिती पुणेचे फुल बाजार आवरामध्ये फुलांचे ठोक व्यवसायासाठी जागा मिळणेकरीता मारुती रा. मगर – विभीषण भिकोबा खेडेकर यांनी दि. ०७/०५/१९९० रोजी अनामत रकमेचा भरणा केलेला आहे. परंत् अनामत रक्कम भरणा केलेनंतर त्यांनी पत्ता व संपर्क क्रमांक बाजार समितीकडे सादर केलेला नाही. तसेच जागा मिळणेबाबत कोणताही पाठपुरावा केलेला नसून अद्यापपावेतो बाजार बाजार समितीशी संपर्क साधलेला नाही.

तेव्हा सदर जाहिर सूचना प्रसिद्ध झालेले दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत मारुती रा. मगर – विभीषण भिकोबा खेडेकर यांनी बाजार समितीकडे फुलांचे व्यवसायासाठी जागा मिळणेकरीता भरलेली अनामत रक्कम जमा पावती व आवश्यक कागदपत्रांसह बाजार समितीशी संपर्क साधावा. मुदतीत संपर्क न साधल्यास आपली कोणतीही तक्रार/हरकत विचारात घेतली जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

सचिव. सभापती, कुषी उत्पन्न बाजार समिती पुणे

फॉर्म क्र. URC-२

अधिनियमांच्या चाप्टर XXI च्या भाग १ नुसार नोंदणी करण्यासंबंधी द्यावयाची जाहिरात (कंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम ३७४(बी) आणि कंपनी नियम (नोंदणी करण्याआठी प्राधिकृत), २०१४ अनुसार)

CIN/LLPIN: एएएल- ८५१४ कंपनीचे / LLP (सीमित देयता भागीदारी) चे पूर्ण नाव : स्टेन लॅब्स एलएलपी जेथे कंपनी नोंदलेली आहे त्या स्टोक एक्सचेंजचे नाव (असेल तर): नाही.

 स्टेन लॅब्स LLP या कंपनीची नोंदणी कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ३६६ चे उप-कलम (२), भाग १ नुसार भागभांडवल मर्यादित कंपनी अशी करण्यासाठी या तारखेपासून १५ दिवसांचे आत पण ३० दिवस संपण्याच्या आधी केंद्रीय नोंदणी केंद्र (CRC) आणि कंपनी निबंधक, पुणे, PCNTD ग्रीन बिल्डिंग, ब्लॉक ए, १ ला आणि २ रा मजला, आकुर्डी रेल्वे स्टेशनजवळ, आकुर्डी पूणे ४१०५०७ महाराष्ट्र यांचेकडे अर्ज करणार असल्यासंबधी ही नोटीस

२. कंपनीचे मुख्य उद्देश पुढीलप्रमाणे आहेत : भारतात वा इतरत्र कोठेही सॉफ्टवेअर डिझायनिंग, डेव्हलपमेंट, कस्टमायझेशन, डिझायनिंग, कम्प्यूटर सॉफ्टवेअर आणि सोल्युशन्समध्ये डेव्हलपिंग आणि डिलिंग करणे चा व्यवसाय आणि/किंवा स्वत:च्या किंवा तिऱ्हाईताच्या कम्प्यूटर सॉफ्टवेअर पॅकेजेस, प्रोग्राम्स आणि सोल्युशन्स मध्ये डिल करणे आणि/किंवा माहिती तंत्रज्ञानासंबंधी असाईनमेंट उप-कराराने घेणे, ऑनसाईट/ऑफसाईट स्वीधा देणे चा व्यवसाय

 प्रस्तावित कंपनीसंबंधी इाफ्ट मेमोरेंडम आणि आर्टीकल ऑफ असोशिएशन्सच्या प्रति ऑफीस – फ्लॅट नं. डी–१४०२, स्टारगेझ, स. नं. ७६ ते ८९, विंडमील जवळ, बावधन ब् बावधन हवेली पूर्णे महाराष्ट्र ४९९०२९ भारत येथे तपासण्यास मिळतील. ४. याद्वारे नोटीस, देणेत येते की ज्या कोण व्यक्तीचा या अर्जाला विरोध असेल त्याने आपल

विरोध लेखी स्वरूपात केंद्रीय नोंदणी केंद्र (CRC), इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (IICA), प्लॉट क्र. ६, ७, ८, सेक्टर ५, IMT मनेसर, जिल्हा गुरगाव (हरयाणा) पिन कोड-१२२०५०, यांचेकडे ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून २१ दिवसांचे आत पाठवाबी आणि त्याची प्रत कंपनीकडे तिच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर पाठवाबी तारीख: ०७ जलै २०२३.

 अभिशेक प्रशांत मुळे २. जित संजय पटेल

जीवनसाथीच्या

अर्जदाराचे नाव:

PUBLIC NOTICE

Mr. Pankaj Mani, a member of the Sai Prem Park Co-Operative Housing Society Ltd., having address at S. No. 15/1, 15/2A, 15/2B, 15/3, 15/4, 15/5, Plot No. A, Pimple Saudagar, Pune 411027 and holding Flat No. 604 of Sixth Floor in the B Wing of the society, has reported to the Society that, the Original Share Certificate bearing No. SPP/B/2011/034 for 10 (ten) Shares bearing Nos. 001 to 010 has been lost/misplaced and application has been made for duplicate Share Certificate. The Society hereby invites claims and objections from

claimants/objector or objectors for issuance of duplicate Share Certificate within the period of 14 (fourteen) days from the publication of this notice. with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for issuance of duplicate Share Certificate to the Secretary of Sai Prem Park Cooperative Housing Society Ltd. at S. No. 15/1, 15/2A, 15/2B, 15/3, 15/4, 15/5, Plot No. A, Pimple Saudagar, Pune 411027, if no claims/objections are received within the period prescribed above the society shall be free to issue duplicate Share Certificate in such manner as is provided under the bye-laws of the Society. The claims objections, if any, received by the Society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the Society. A copy of the registered byelaws of the Society is available for inspection by the claimants/objectors, with the Secretary of the Society between 10.00 AM to 4.00 PM on working days from the date of the publication of the notice till the date of expiry of its period.

Date: 05 / 07 / 2023 Place: Pune

Secretary (For and on behalf of the Sai Prem Park Co-Operative Housing Society Ltd.)

ReLIANCE

वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, गोरेगाव (पूर्व) मुंबई 400063

नात्याने कार्यरत असलेल्या रिलायन्स ॲसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकारयांनी वं सिक्युरिटायजेशन ॲन्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिट इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 नुसार व दी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स 2002 च्या नियम 3 सोबत वाचावयाच्या कलम 13 (12) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांची अंमलबजावणी करतान 28.12.2022 दिनांकित डिमांड नोटीस निर्गमित करुन कर्जदाराला आणि हमीदारांना, उक्त सूचन मिळावयाच्या तारखेपासून 60 दिवसात रकमेची परतफेड करण्यास फर्माविले. कर्जदार व हमीदार यांर्न रकमेची परतफेड न केल्यामुळे कर्जदाराला व हमीदारांना आणि सामान्यतः जनतेला याद्वारे सुचना देण्यात येते की उक्त अधिनियमाच्या नियम 8 सोबत वाचावयाच्या उक्त अधिनियमाच्या कलम 13(4)नुसा त्यांना देण्यात आलेल्या अधिकारांची अंमलबजावणी करुन निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथील निम्नवर्णि मालमत्तेचा दि. 04.07.2023 रोजी ताबा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदारांना व हमीदारांना आणि सामान्यतः जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की ह्या मालमत्तेचा खरेदी-विक्री व्यवहार करु नये आणि ह्य मालमत्तेचा कोणताही खरेदी विक्री व्यवहार हा अदत्त रक्कम आणि त्यावरील व्याज अशा रकमेसार्ठ रिलायन्स ॲसेट रीकन्स्टक्शन कंपनी लिमिटेड यांच्या भारासापेक्ष राहील. प्रतिभृत मत्ता सोडवन घेण्यासार्ठ उपलब्ध असलेल्या मुदतीबाबत, अधिनियमाच्या कलम 13च्या पोट कलम 8 च्या उपबंधांकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

थकबाकी रक्कम 1. श्री. वजीर पाशा अमीन शेख खुला प्लॉटच्या समभाग तारण मालमत्तेचे सव 2. सौ. मेहरुनिसा अमीन शेख, खंड आणि तुकडे- सर्व्हे क्र. 65, नवीन सर्व्हें 19,40,329.39 श्री. अमीन इमाम शेख यांची क्र. 15111, उप प्लॉट क्र. 33, नियोजित (रुपये एकोणीस बिजली को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी, सोरेगाव लाख चाळीस हजा सोलापुर. मोजमाप 1249.45 चौरस फूट 3. सौ. लैला अमीन पाशा. श्री. वजीर पाशा अमीन शेख चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे आहेः पूर्वः रस्ता, दक्षिणः सर्व्हे नं. 151/1 पैकी जमीन, पश्चिमः यांची पत्नी प्लॉट क्रमांक 25, उत्तरः प्लॉट क्रमांक 34

दिनांकः 04.07.2023 स्थळ: सोरेगाव, सोलापुर

तीनशे एकोणतीस आणि एकोणचाळीस पैसे फक्त) दि. 30.11.2022 श्री. वजीर पाशा अमीन शेख यांच्या मालकीचे रोजी नुसार (स्वा/-) (प्राधिकृत अधिकारी) रिलायन्स ॲसेट रीकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

प्राधिकृत अधिकारी

मनप्पुरम होम फायनान्स लि.

मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड

CIN: U65923K12010PIC039179 मनपुरम होम फायनान्स लिमिटेड, युनिट क्र. 301 ते 305, तिसरा मजला, ए विंग, कनकिया वॉल स्ट्रीट, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई - 400093, संपर्क क्र. : 022-68194000 / 022-66211000

शुद्धिपत्रक

(खालील मालमत्तांच्या विक्रीसाठी)

पूर्वीची मनणुरम होम फायनान्स प्रा. लि.

निवडीसाठी सरफेसी कायदा, 2002 अंतर्गत लिलाव विक्री सूचना करिता मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड ने दि. 02 ऑगस्ट 2022 रोजी वृत्तपत्रात प्रकाशित झालेल्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल, 2002 सह वाचण्यात येणाऱ्य दर रविवारी लोकसत्ता'तून

MANAPPURAM

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत खालील सुरक्षित मालमत्तेच्या विक्रीसाठी लिलाव सूचना जारी केली होती. मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड, कार्यालय क्रमांक 310, 3 रा मजला, बी विंग, सेंटर पॉइंट बिल्डिंग, मित्र मंडळ चौक जवळ, पर्वती, स्वारगेट जवळ, पुणे-411009 येथे खालील मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख, निवदा फॉर्म सादर करणे आणि

HOME

लिलावाची तारीख आणि वेळ दि. 24/07/2023 रोजी दुपारी 3:00 वा. पर्यंत वाढविण्यात आली आहे. अ. कर्जदार / सह- कर्जदार / जामीनदाराचे सुरक्षित मालमत्तेचा तपशील सुधारित राखीव किंमत (रु.) शेवटचा लिलाव नाव / कर्ज खाते क्र. / शाखा आणि ईएमडी तपशील 1 **दिपाली एन धिमधिमे, नितीन एस धिमधिमें** फ्लॅट क्रमांक 301, तिसरा मजला, मानस शिल्प प्रकल्प, ईसीटी, गवते रु. 11,00,000/-01-09-2022 दुपारी 3:00 पर्यंत / **WPUNE0000454** / **पुणे स्वारगेट** पेट्रोल पंपाजवळ, बाबुराव नगर, एआर,, पुणे - 412210, महाराष्ट्र, भारत **आणि रु. 2,75,000**/

विक्री सुचना आणि निविदा फॉर्मच्या इतर सर्व अटी व शर्तीमध्ये कुठलाही बदल असणार नाही. दिनांक : 08.07.2023

स्थान : पुणे

एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (ए शेड्युल्ड कमर्शियल बँक) नोंद. कार्यालय: 19- ए, धुलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर-302001 राजस्थान (भारत) (CIN: L36911RJ1996PLC011381)

परिशिष्ट - IV - अ [नियम 8 (6) मधील तरतूद पाहा]

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8 (6) सह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायर्नेन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणकार व जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण असलेल्या खालील अचल मालमत्तेचा **एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (ए शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)** च्या, यापुढे **एयूएसएफबी** असा उल्लेख करण्यात येईल, सुरक्षित धनकोने संरचनात्मक / प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला आहे. सदर अनामत मत्तेची **एयूएसएफबी** म्हणजे सुरक्षित धनको यांना घेणे असलेल्या खाली नमूद रक्कम अधिक पुढील व्याज, शुल्के, खर्च, अधिभार इ. च्या वसुलीसाठी असून तिची "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे काही आहे" तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल.

याद्वारे आपणांस कळविण्यात येते की सदर जाहीर ई-लिलाव https://sarfaesi.auctiontiger.net या वेबसाईटमार्फत घेण्यात येईल

जामीनदाराचे नाव व खक्रम जामीनदाराचे नाव व खक्रम जामिनदाराचे नाव व खळ व खक्रम जामिनदाराचे नाव व खळ व चळ व	कर्ज खाते क्र./ कर्जदार /	13 (2) मागणी		मालमत्तेचे वर्णन	मालमत्तेसाठी	मालमत्तेसाठी		बोली सादर		संपर्क व्यक्ती आणि
(कर्ज खाते क्रमांक) 15-मापं-22 17- (मालमता 1) शॉण क्रमांक 1, तट्टमजात, शिल्प क्रमांक 1, तट्टमजात, शिल्प क्रमांक 1, तट्टमजात, शिल्प क्रमांक 1, तट्टमजात, शिल्प क्रमांक 1, तट्टमजात, श्रीलं मालमता 1, शॉण क्रमांक 1, तट्टमजात, श्रीला क्रमांक क्रमांक 1, तट्टमजात, श्रीला क्रमांक 1, तट्टमजात, श्रीला क्रमांक क्रमांक 1, तट्टमजात, श्रीला क्रमांक क्रमांक 1, तट्टमजात, श्रीला क्रमांक 1, तट्टमजात, श्रीला क्रमांक क्रमांक 1, तट्टमजात, श्रीला क्रमांक क्रमांक 1, तट्टमजात, श्रीला क्रमांक क्रमांक 1, तट्टमजात, श्रील क्रमांक क्रमां		٥,	ादनाक		आराह्मत ।कमत	वयाणा रक्कम				आणि मालमत्तेच्या
(मालमता 1) श्रीप भ्राविक क्रमांक 15-मार्च-22 राज्य क्रमींक 1, तब्रज्य करवाल क्रमी प्राचिक क्रमींक 1, व्यव्य क	-11.11.141.71.41	(4)-1						, .	रराराम्य (आर	पाहणीचा दिनांक
ज्याहें कृपा मंगल केंद्र क्रिक्ट क्रमांक क्रिक्ट क्रमांक	(कर्ज खाते क्रमांक)	15-मार्च-22	17-	(मालमत्ता 1) शॉप	(मालमत्ता 1)	(मालमत्ता 1)			एय स्मॉल	रवींद्र देवरे आणि
बहा जो प्रसाद कर्जन्नार) र. एकर्जनास लाख प्रसास हजार सहाथे सत्याणाव फक्त ह्वादे क्रणाव्य बांची पत्नी (सह-कर्जन्दार) सेविप शंकर वा बांचा मुलगा (सह-कर्जन्दार) सेविप शंकर वा बांचा मुलगा (सह-कर्जन्दार) र. १ केवा मुलग्नाम (सह-कर्	1 2					l l · ·				भानु प्रताप सिंग
हेबाहे कृष्णाव यांची पत्नी (सह-कर्जदार) दीपाली शंकर प्रवाद कार्य के कार्य कर विकास कर कार्य कर विकास कर कार्य कर विकास कर कार कार कार्य कर कार कार कार कार कार कार कार कार कार	साई कृपा मंगल केंद्र	रु. एकतीस लाख	23	बालाजी प्रसाद अपार्टमेंट,	13,00,000/-	1,30,000/-	दु. 2.00 ते	2023	लिमिटेड,	7039052930
स्तर हंचारे शंकरतव बांचा मुला। (सह-कर्ज़दार) मीरा मुला। (सह-कर्ज़दार) कामा मुला। (सह-कर्ज़				एस आर क्र. 196, संकेत	रु. तेरा लाख	रु. एक लाख	दु. 4.00	रोजी स.	शाखा पत्ता -	9773358234
वह बंदो शंकरसव बांचा मुलगा (सह-कर्जदार) सेरिय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रय सुनाम (क्रिय सुनाम (क्रय सुनाम (क्रय सुनाम (क्रय सुनाम (क्रय सुनाम (क्रय सुनाम (क्रय सुनाम सुनाम (क्रय सुनाम (क्रय सुनाम सुनाम (क्रय सुनाम		सहाशे सत्त्याण्णव					वा. प्रत्येकी	10.00 ते		ईमेल आयडी -
चुलगा (सह-कर्जदार) सिंदा यांचा मुलगा (सह-कर्जदार) के. जून व्यव्द तांचा मुलगा (सह-कर्जदार) के. तांचा मुलगा (सह-कर्जदार) क						फक्त आणि		सायं. 5.00		
श्वेकर हंचाटे शंकरसव यांचा मुलगा (सह-कर्जदार) श्वेकर हंचाटे शंकरसव यांचा मुलगा (सह-कर्जदार) श्वेमरी सक्ता यांचा मुलगा (सह-कर्जदार) श्वेकर हंचाटे शंकरसव यांचा मुलगा (सह-कर्जदार) श्वेकर हंचाटे शंकरसव यांचा मुलगा (सह-कर्जदार) श्वेकरसव यांचा मुलगा (सह-कर्जदार)						'				aubank.in
मुलगा (सह-कर्जदार) (मालमता 2) एस आर क्र. 196 जुना एस. आर क्र. 11,25,000/- ह. अकरा लाख व्याय हम क्र. 2,200 ते 2023 रोजी आराख पत्ता व्याय क्र. 197 जुना हम क्र. 197 जुना हम क्र. 197 जुना हम क्र. 11,25,000/- ह. अकरा लाख व्याय हम क्र. 2,200 ते 2023 रोजी आराख पत्ता व्याय क्र. 197 जुना हम हम क्र. 197 जुना ह	9	रोजी नुसार								
(कर्ज खाते क्रमांक)	1			ω \				त्यापूर्वी		2023
(कर्ज खाते क्रमांक) 13-एप्रिल-22 क्. 9,50,954/- चार्च- याच्यय स्थापसी आणि फिनो पेमंट बंक इंघ र प्रमास काता पुराप्ती, पर्लंट क्रमांक 102 पहिला माजा पुराप्ती, पर्लंट नंबर 8, मार्च- याच्ये परलंट क्रमांक 102 पहिला माजा पुराप्ती, पुराप महा येथे स्थित मालमता. मोजमाप 530 चौ.फुट. (कर्ज खाते क्रमांक) 13-एप्रिल-22 क. 9,50,954/- चार्च- याच्ये परलंट मार्च- कर्जावर) प्रमास काता कराये आणि फिनो पेमंट बंक इंघ र प्रमास काता कराये प्रमास काता प्रमास हैं मेल आयः व्यवस्त्र रावसे प्रमास हों बनन याच्ये परलं प्रमास काता प्रमास प्राच्वे प्रमास काता प्रमास प्रमास	मुलगा (सह-कजेदार)						सह		411043	
(कर्ज खाते क्रमांक)										
(कर्ज खाते क्रमांक) L9001060119001942, प्रम. नं. 168 /9/डी., प्रम. नं. 168 /9/डी., प्रम. नं. 167 /1, ट्रीम आणि फिनो पेमेट बँक होरे त्याचे मालक-सचिन बबन टाव्हेरे (कर्जदार), सिवन बबनराव टाव्हेरे, बबन प्रभाक टाव्हेरे (कर्जदार) अमिती सरुबाई बबन टाव्हेरे, टाव्हरे बबन यांची पत्नी (सह-कर्जदार) (क्रिक्त खाते क्रमांक) L9001060119001942, र. नक लाख प्रमार कार नक्ष्रो चौपत्र फक दि. 12-एप्रिल-22 रेजी नुसार प्रमार कार नक्ष्रो सेटो फेज 2, डी-विंग, 2 र प्रमार कार नक्ष्रो चौपत्र फक दि. 12-एप्रिल-22 रेजी नुसार प्रमार 585 ची. फूट प्रमार कार नक्ष्रो सह जा नुम्पो (सह-कर्जदार) (क्रिक्त खाते क्रमांक) L9001060124960505, साई चजन ब्हिजटेबल्स अंड कुत्स होर यांचे मालक सुमाप जालिंदर टाके (कर्जदार), श्रीमती. मनीषा सुभाष टाके , सुभाष टाके (त)-जुन-22 र र नि. 10-जुन-22 र र नि. 10-जुन-22 र समार्च- असरिट क्रमांक 204, एस. असर्वेद विक्षण प्रमार असरेली मालमा. भाजमाप 376 ची. फूट.						फक्त				
(कर्ज खाते क्रमांक) L9001060119001942, न्यू मंज्ञा क्रांक) L9001060119001942, न्यू मंज्ञा क्रांक क्										
(कर्ज खाते क्रमांक) L9001060119001942, न्यू मंचर कॉम्प्युट्स सीएससी आणि फिनो पेमंट बंक द्वारे त्याचे मालक-सचिन बबन टाव्हरे (कर्जदार), सचिन बबनगव टाव्हरे, वबन प्रभाकर टाव्हरे (वक्तंदार) श्रीमती सरुवाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे बबन वांची पत्नी (सह-कर्जदार) श्रीमती सरुवाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे बबन वांची पत्नी (सह-कर्जदार) श्रीमती सरुवाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे बबन वांची पत्नी (सह-कर्जदार) श्रीमती सरुवाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे बबन वांची पत्नी (सह-कर्जदार) श्रीमती सरुवाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे बबन वांची पत्नी (सह-कर्जदार) श्रीमती सरुवाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे बबन वांची पत्नी (सह-कर्जदार) श्रीमती सरुवाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे बबन वांची पत्नी (सह-कर्जदार) श्रीमती सरुवाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे बबन वांची पत्नी (सह-कर्जदार) श्रीमती सरुवाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे बबन वांची पत्नी (सह-कर्जदार) श्रीमती सरुवाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे बबन वांची पत्नी (सह-कर्जदार) श्रीमती सरुवाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे बबन वांची पत्नी (सह-कर्जदार) श्रीमती सरुवाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे बबन वांची पत्नी (सह-कर्जदार) श्रीमती सरुवाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे बबन वांची पत्नी (सह-कर्जदार) श्रीमती सरुवाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे, वांचे मालक सुभाष जालिंदर टाव्हे, वांचे मालक सुभाष जालिंदर टावेह (क्रांची पत्नी) प्राण्वाचां कर्णाण जावळ, गाव – ताथवां है, ज्ञास हारा गुणे, महाराष्ट्र वेथे स्थित आर्थ प्राण्वाचां कर, ज्ञास हारा गुणे, महाराष्ट्र वेथे स्थित आर्थ प्राण्वाचां कर, ज्ञास हारा गुणे, महाराष्ट्र वेथे स्थत आर्थ प्राण्वाचां कर, ज्ञास हारा गुणे, महाराष्ट्र वेथे स्थित असलेली मालमत्ता. मोजमाप 376 चौ. फूट.										
(कर्ज खाते क्रमांक)										
L9001060119001942, च्यांचर कॉम्प्युटर सीएससी अणि फिनो पेमेंट बॅक द्वारे प्राप्त हजार नजशे चौपफ फक त्रात प्राप्त हजार नजशे चौपफ फक त्रात प्राप्त हजार नजशे चौपफ फक त्रात हजार जंदार) (कर्ज खाते क्रमांक) (कर्ज खाते मालमक्ता खारा) (कर्ज खाते क्रमांक) (कर्ज खाते क्रमां	[#]			नाजनाय ३३७ चा.फुट.	, ,	,			D	l .
च्यू मंचर कॉम्प्युटर सीएससी आणि फिनो पेमेंट बँक द्वारे त्याचे मालक-सचिन बबन टाव्हरे (कर्जदार), सचिन बबनगव टाव्हरे, बबन प्रभाकर टाव्हरे (कर्जदार), सचिन बबनगव टाव्हरे, बबन प्रभाकर टाव्हरे (कर्जदार), सिन- दाव्हरे, टाव्हरे बबन यांची पत्नी (सह- कर्जदार) (कर्ज खाते क्रमांक) 13-जून-22 (कर्ज खाते क्रमांक) 13-जून-22 पेजी नुसार पलट क्रमांक 204, एस. साई गज व्हेजिटेबल्स अँड फुट्स द्वारे यांचे मालक सुभाष जालिंदर टाके (कर्जदार) सुभाष टाके यांची पत्नी (सह- कर्जदार) सुभाष चाके यांची पत्नी (सह- कर्जदार) सुभाष वाकि दटाके, व्याचे मालम (सह- कर्जदार) सुभाष जालिंदर टाके (कर्जदार) सुभाष जालिंदर टाके (कर्जदार) सुभाष जालिंदर टाके यांचा मुलगा स्रोतिस्टा के यांची पत्नी (सह- कर्जदार) सहार प्रभाप वाकि सुभाष जालिंदर टाके (कर्जदार) सुभाष वाकि स्टावेश (कर्जदार) सार्वा प्रजाप- कर्जदार) सहार प्रचेश सिटा प्रजाप- प्रकाप- प्रचेश सिटा फेज 2, डी-विंग, 2 ग मजला, एवंट नंबर 8, मंचर, जिल्हा - पुणे, महाराष्ट्र येथे सिथत असलेली मालमता. मोजमाप 376 चौ. फूट राज्ञ अकरा लाख इ. एक लाख इ. ए. 200 ते वा. प्रत्येज पंजी स. पाचशे फक्त. पावशे फक्त. पावशे फक्त. पावशे फक्त. पावशे फक्त. पावशे फक्त. पावशे		· ·			₹.	रु.				रवींद्र देवरे आणि
आणि फिनो पेमेंट बँक द्वारे त्याचे मालक-सचिन बबन वांची पत्नात स्विन बबन वांची पत्नी (सह-कर्जदार) सिन्यं मालक सचन बबन वांची पत्नी (सह-कर्जदार) श्रीमती सरुबाई बबन वांची पत्नी (सह-कर्जदार) (कर्ज खाते क्रमांक) (क्रि. 13-जून-22 (कर्ज खाते क्रमांक) (क्रि. 15-जून-22 (क्र.			मार्च-						फायनान्स बँक	भानु प्रताप सिंग
च्याचे मालक-सचिन बबन टाव्हरे (कर्जदार), सचिन बबनराव टाव्हरे, बबन प्रभाकर टाव्हरे, वावहरे वांचा मुलगा (सह-कर्जदार) श्रीमती सरुवाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे वांचा पुलगा (सह-कर्जदार) श्रीमती सरुवाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे बबन वांची पत्नी (सह-कर्जदार)						·			· '	7039052930
चट्टरे (कर्जदार), सचिन बबनराब टाव्हरे, बबन प्रभाकर टाव्हरे, बबन प्रभाकर टाव्हरे, बात प्रभाकर टाव्हरे, वाचा मुलगा (सह-कर्जदार) श्रीमती सरुबाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे बबन यांची पत्नी (सह-कर्जदार) (कर्ज खाते क्रमांक) 13-जून-22 एक्ट क्रमांक 204, एस. पल्ट क्रमांक 204, एस. इ. 12-एप्रिल-22 रेजी नुसार पाजमाप 585 चौ. फूट पल्ट क्रमांक 204, एस. इ. 121 (पी), 2 रा मार्च- क्र. 121 (पी), 2 रा मजला, ए विंग, "श्रीरम जालिंदर टाके (कर्जदार), श्रीमती. मनीषा सुभाष टाके यांची पत्नी (सह- कर्जदार) पल्ट क्रमांक 204, एस. इ. 121 (पी), 2 रा मजला, ए विंग, "श्रीरम जालिंदर टाके (कर्जदार), श्रीमती. मनीषा सुभाष टाके यांची पत्नी (सह- कर्जदार) पल्ट क्रमांक 204, एस. इ. 121 (पी), 2 रा मजला, ए विंग, "श्रीरम जालिंदर टाके (कर्जदार), श्रीमती. मनीषा सुभाष टाके यांची पत्नी (सह- कर्जदार) पल्ट क्रमांक 204, एस. इ. 121 (पी), 2 रा मजला, ए विंग, "श्रीरम जालिंदर टाके (कर्जदार), श्रीमती. मनीषा सुभाष टाके हें सार्च 5.00 तिसरा मजला, पुणे साता रोड, अयाराल क्रवाद विवेश स्थात असलेली मालमता. मार्च- क्र. 121 (पी), 2 रा मजला, ए विंग, "श्रीरम जालिंदर टाके (कर्जदार), श्रीमती. मनीषा सुभाष टाके हें सार्च 5.00 तिसरा मजला, पुणे सातार रोड, अयाराल क्रवादेवरे स्थात अथार प्रमाल प्रचान प्रजाप प्राच्चा पत्नी (सह- कर्जादा) अथार प्राच्चा पत्नी (सह- कर्जादा) अथार प्रचान कर्जा प्रचान विवेश स्थात अथार प्रचान प्रचान कर्जा प्रचान विवेश स्थात अथार प्रचान कर्जा प्रचान कर्जा प्रचान कर्जा स्थात हिंच स्थात अथार प्रचान कर्जा प्रचान कर्जा स्थात हिंच स्थात अथार प्रचान कर्जा प्रचान कर्										9773358234
बबनयव टाव्हरे, बबन प्रभाकर टाव्हरे वांचा मुलगा (सह- कर्जदार) श्रीमती सरुबाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे बबन यांची पत्नी (सह-कर्जदार) (कर्ज खाते क्रमांक) 13-जून-22 411043 13-जून-22 45 फलॅट क्रमांक 204, एस. एलंट क्रमांक 204, एस. एकंट विमान क्रमांच एकंट विमान क्रमांच एकंट विमान क्रमांच पार्च जाता पार्च जाता पार्च क्रमांच पार्च जाता पार्च जाता पार्च जाता पार्च क्रमांच पार्च जाता पार्	1				फक्त.	पाचशे फक्त.				ईमेल आयडी -
चिल्हरे यांचा मुलगा (सह- कर्जदार) श्रीमती सरुबाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे बबन यांची पत्नी (सह-कर्जदार) (कर्ज खाते क्रमांक) 13-जून-22 एल्ट क्रमांक 204, एस. मार्च- क्र. 121 (पी), 2 च मजला, ए विंग, "श्रीरम जालिंदर टाके (कर्जदार), श्रीमती. मनीषा सुभाष टाके यांची पत्नी (सह- कर्जदार)) (कर्ज खाते क्रमांक) 13-जून-22 र. 15,62,419/- मार्च- क्र. 121 (पी), 2 च मजला, ए विंग, "श्रीरम आरंभ" - महिंद्रा वर्कशॉप जवळ, गाव - ताथवडे, ता मुन्शी, जि पुणे, सहां एवं मार्जमाप 376 चौ. फूट. प्रत्ये क्रमांक 204, एस. क. 121 (पी), 2 च मजला, ए विंग, "श्रीरम अर्थभ" - महिंद्रा वर्कशॉप जवळ, गाव - ताथवडे, ता मुन्शी, जि पुणे, महाराष्ट्र येथे स्थित असलेली मालमत्ता. मोजमाप 376 चौ. फूट.										
कर्जदार) श्रीमती सरुबाई बबन टाव्हरे, टाव्हरे बबन यांची पत्नी (सह-कर्जदार) (कर्ज खाते क्रमांक) L9001060124960505, साई राज व्हेजिटेबल्स अँड फुट्स द्वारे यांचे मालक सुभाष जालिंदर टाके (कर्जदार), श्रीमती. मनीषा सुभाष टाके , सुभाष टाके यांची पत्नी (सह - कर्जदार) सुभाष जालिंदर टाके (वांच मुलगा) (कर्ज खाते क्रमांक) L9001060124960505, रु. 15,62,419/- मार्च- फुट्स हारे यांचे मालक सुभाष जालिंदर टाके (कर्जदार), श्रीमती. मनीषा सुभाष टाके , तीनी सार कर्जदार) सुभाष जालिंदर टाके (वांच मुलगा) (कर्ज खाते क्रमांक 204, एस. क्र. 23,60,000/- 2,36,000/- रु. 31,500 के अगंगस्ट प्रायनान्स बँक भानु प्रताप रु. 23,60,000/- रु. तेवीस लाख सुभाष कर तेवीस लाख आरंभ" - महिंद्रा वर्कशाँप जाल ताथवड़े, ता मुन्शी, जि पुणे, महाराष्ट्र यथे स्थित असलेली मालमत्ता. मोजमाप 376 चौ. फूट.	I	राजा नुसार							,	aubank.in
टाव्हरे, टाव्हरे बबन यांची पत्नी (सह-कर्जदार) (कर्ज खाते क्रमांक) L9001060124960505, साई राज व्हेजिटेबल्स अँड फुट्स द्वारे यांचे मालक सुभाष जालिंदर टाके (कर्जदार), सुभाष टाके यांची पत्नी (सह कर्जदार) प्रेति प्रेती नुसार प्रेती नुसार पलॅट क्रमांक 204, एस. क. 23,60,000/- 2,36,000/- रे. 15,62,419/- मार्च- क. 121 (पी), 2 रा मजला, ए विंग, "श्रीराम आरंभ" - मिहंद्रा वर्कशॉप जालिंदर टाके (कर्जदार), सुभाष टाके यांची पत्नी (सह कर्जदार) सुभाष जालिंदर टाके (यांचे मालक सुभाष जालिंदर टाके (कर्जदार), सुभाष जालिंदर टाके (यांचे मालक सुभाष जालिंदर टाके (कर्जदार), सुभाष जालिंदर टाके (यांचे मालक सुभाष जालिंदर टाके (यांचे मालक सुभाष प्रेती सार हजार फक्त. प्रेती सार प्रेती सार प्रेती सार प्रेती सार प्रेती सार हमेल आयर सारा हमेल आयर सारा हमेल हाल सारा हमेल आयर सारा हमेल वाजता सारा रेड, वाज	9 '			माजमाप 585 चा. फूट						
(सह-कर्जदार) (कर्ज खाते क्रमांक) 13-जून-22 4- 13-जून-22 5. 15,62,419/- 13-जून-22 13-जुन-22 13-जुन-22 13-जुन-22 13-जुन-22 13-जुन-22 13-जुन-22 13-जुन-22 13-जुन-22 1								ત્યાપૂર્વા	-	2023
(कर्ज खाते क्रमांक) 13-जून-22 24- फलॅट क्रमांक 204, एस. 15,62,419/- मार्च- क्र. 121 (पी), 2 रा मजला, ए विंग, "श्रीराम जालिंदर टाके (कर्जदार), श्रीमती. मनीषा सुभाष टाके यांची पत्नी (सह कर्जाद राके (सह कर्जाद राके) सुभाष जालिंदर टाके (बाता प्रान्त राके) सुभाष जालिंदर टाके (बाता प्रान्त राके) सुभाष जालिंदर टाके (बाता प्रान्त राके) सुभाष जालिंदर टाके वांची पत्नी (सह कर्जादार) सुभाष जालिंदर टाके यांचा मुलगा 13-जून-22 24- फलॅट क्रमांक 204, एस. क्र. 121 (पी), 2 रा 23,60,000/- 2,36,000/- 5, तेवीस लाख कर. दोन लाख हु. 2.00 ते 2023 राजी आगस्ट कर. दोन लाख हु. 4.00 राजी स. जालामात. प्रााखा पत्ता - जाला पत्ता प्रात्त पत्ता असलेली मालमत्ता. मोजमाप 376 चौ. फूट.							ধচ		411043	
L9001060124960505, सहंग क्यांचि पत्न क्षेत्र अंड प्रकेश क्षेत्र कर्जदार) सुभाष जालिंदर टाके वालांदर टाके व		8					L u			
साई राज व्हेजिटेबल्स अँड फूट्स द्वारे यांचे मालक सुभाष जालिंदर टाके (कर्जदार), सुभाष टाके यांची पत्नी (सह कर्जदार) सुभाष जालिंदर टाके यांचा मुलगा										रवींद्र देवरे आणि
प्रुट्स द्वारे यांचे मालक सुभाष जालिंदर टाके (कर्जदार), प्रकोणीस फक्त विस्तार चारशे प्रकोणीस फक्त विद्वार प्रते (सह - कर्जदार) सुभाष जालिंदर टाके (योची पुलगा कालिंदर टाके वांचा मुलगा वा					4					भानु प्रताप सिंग
जालिंदर टांके (कर्जदार), एकोणीस फक्त प्रकोणीस फक्त प्रि. 10-जून-22 ता मुन्शी, जि पुणे, सुभाष टांके यांची पत्नी (सह - रोजी नुसार कर्जदार) सुभाष जालिंदर टांके (वा. प्रत्येकी प्रत्नी प्र		_								7039052930
श्रीमती. मनीषा सुभाष टाके , दि. 10-जून-22 ता मुन्शी, जि पुणे, सुभाष टाके यांची पत्नी (सह - रोजी नुसार महाराष्ट्र येथे स्थित असलेली मालमत्ता. अमर्याद किंवा धनकवडी, जिल्हा 03 ऑगः जालिंदर टाके यांचा मुलगा मोजमाप 376 चौ. फूट. कालविस्तारं त्यापूर्वी पुणे, महाराष्ट्र - 2023	9 1				। साठ हजार फक्त.		~			9773358234
सुभाष टाके यांची पत्नी (सह - रोजी नुसार महाराष्ट्र येथे स्थित मिनिटांच्या वाजता सातारा रोड, aubank अमर्याद किंवा धनकवडी, जिल्हा 03 ऑगः जालिंदर टाके यांचा मुलगा मोजमाप 376 चौ. फूट. कालविस्तार त्यापूर्वी पुणे, महाराष्ट्र - 2023		a "				फक्त.				
कर्जदार) सुभाष जालिंदर टाके, असलेली मालमत्ता. अमर्याद किंवा धनकवडी, जिल्हा 03 ऑग जालिंदर टाके यांचा मुलगा मोजमाप 376 चौ. फूट. कालविस्तार त्यापूर्वी पुणे, महाराष्ट्र - 2023										
जालिंदर टाके यांचा मुलगा मोजमाप 376 चौ. फूट. कालविस्तार त्यापूर्वी पुणे, महाराष्ट्र - 2023									,	
(त्रह - फाज़ार)				माजमाप ५/६ चा. फूट.				ત્યાપૂવા		2023
	(सह - कजपार)						46		411043	ļ

ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती :

(1) सदर अनामत मत्तेचा ई-लिलाव विक्री सुरक्षित धनको म्हणजे एयूएसएफबी यांचेसाठी व यांचे वतीने "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे", "तेथे जे काही आहे" आणि " इतर उपाय नाही" तत्त्वावर असेल. सदर मालमत्तेवर कोणतेही ज्ञात बोजे नाहीत.

(2) ऑनलाईन ई-लिलाव विक्रीत सहभागी होण्यासाठी कंपनी असल्यास, बयाणा रकमेसह बोली दस्तावेज, पॅन कार्डच्या प्रती, मंडळाचा ठराव आणि फोटो ओळखपत्र, पत्त्याचा पुरावा इ. सादर करावे लागतील आणि बयाणा रक्कम ही एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड चे एमएसएमई ऑक्शन पूल खाते, चालू खाते क्र. : 1921201121711599 एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, पाचवा व सहावा मजला, सनी बिग जंक्शन एसटीसी खसरा क्र. 64 ते 67, ग्राम सुखईपुरा, न्यु अतिश मार्केट, जयपूर 302020, आयएफएससी कोड : AUBL0002011. एकदा ऑनलाईन बोली सादर केली की ती मागे घेता येणार नाही. त्याशिवाय, बोलीदाराने सादर केलेल्या बयाणा रकमेसह रद्द केलेल्या धनादेशाच्या एका प्रतीसह आरटीजीएस / एनईएफटी चा यूटीआर / संदर्भ क्र. auctions@aubank.in या ईमेल आयडीवर पाठविणे आवश्यक आहे.

(3) सर्व इच्छुक सहभागी / बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी ई - लिलाव विक्री प्रक्रियेत सहभागी होण्यासाठी अटी व शर्तींसह अधिक तपशीलासाठी https://sarfaesi.auctiontiger.net आणि https://www.aubank.in/bank-auction येथे भेट द्यावी आणि त्यांनी श्री भानू प्रताप सिंग, संपर्क क्र. 9358002663 आणि ईमेल आयडी auctions@aubank.in येथे संपर्क साधावा.

कृपया लक्षात घ्यावे की ही नियम 9 (1) सह वाचण्यात येणाऱ्या नियम 8 (6) अंतर्गत वर नमूद कर्ज खात्यातील कर्जदार / सह- कर्जदार / गहाणकारांसाठी वर नमूद दिनांकास निविदा आपसांत बोली करून विक्री करण्यात येणार असल्याची 15 दिवसांची सूचनादेखील आहे. विहित सूचना कालावधीत कर्जदाराने थकबाकी रकमेचा संपूर्ण भरणा न केल्यास मालमत्तेची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक : 07.07.2023

स्थान : पुणे

प्राधिकृत अधिकारी एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड