May 18, 2024

The Manager
Listing Department
BSE Limited
P.J. Towers,
Dalal Street, Fort
Mumbai - 400001

BSE Scrip Code: 532812

The Manager
Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Bandra Kurla Complex,
Bandra (East),
Mumbai - 400051

Dear Sir/Madam,

Sub: Submission of copy of Newspaper Advertisement dated May 18, 2024

Reference: Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

NSE Symbol: TFL

This is to inform you that the Board of Directors of the Company in its meeting held on Monday, May 13, 2024 has approved notice to be sent to Shareholders of the Company for the upcoming Extra-Ordinary General Meeting (EGM) to be held on June 10, 2024. In this regard and pursuant to the provisions of Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we herein enclose the copy of the Newspaper Advertisement dated May 18, 2024 published in the following newspapers disclosing details of EGM to be held:

- 1. Free Press Journal (English Newspaper)
- 2. Navshakti (Marathi Newspaper)

Kindly take the same on record.

Thanking you.

Yours faithfully,

For Transwarranty Finance Limited

Suhas Borgaonkar

Company Secretary & Compliance Officer Membership No. A3391

Encl.: A/a



WORLD 25

Only want buffer zone in Ukrainian city: Putin

Putin's comments on a trip

to China were his first on the

offensive launched on May

10, which opened a new front

in the war and displaced

thousands of Ukrainians

within few days. It came

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that we are

nvestigating the title of Mallika Mansoc

Ali Pirani to the property being Flat No.G

14 on the 3rd Floor, in the building know

as **Zohra Agahdi Nagar no. 2 CHS Ltd** constructed on land bearing Survey No 18A, 19, CTS No 1236, 1232 of Village

Versova, Taluka Andheri, situated at Yar Road, Andheri (West), Mumbai 400 061

along with 5 (Five) shares of the society o Rs. 50/- each having share nos 166 to

170 both inclusive) vide certificate no. 34

to the property executed between Dinesh

Hussain Sarang has been lost

misplaced and Complaint no 54269/2024 has been lodged with

Versova Police Station on 16/05/2024

Any person who has found the same o

having any claim in respect of the above

referred premises or part thereof by wa

f sale, exchange, mortgage, charge, gift

maintenance, inheritance, possessior

lease, tenancy, lien, license hypothecation, transfer of title o

peneficial interest under any trust, right of

prescription, or pre-emption or under any Agreement or other disposition or unde

any decree, order or award or otherwis

claiming howsoever are hereby

requested to make the same known i

writing together with supporting documents to the undersigned at their

office at office No. 1107, 11th Floor, Ona

Square, Opp Railadevi Talao, Wagle Estate, Thane W, 400604 within a period

of 14 days (both days inclusive) of the publication hereof failing which the claim

of such person(s) will be deemed to have

M/s AK Legal Partners, Advocates

ukhchain Khasla and Saghir Ahmed Al

plans to capture the city.

Israeli military finds bodies of 3 hostages in Gaza

JERUSALEM: Israeli military says its troops in Gaza found the bodies of three Israeli hostages taken by Hamas during its Oct. 7 attack, including German-Israeli Shani Louk. A photo of the 22vear-old Shani's twisted body in the back of a pickup truck ricocheted around the world and brought to light the scale of the militants' attack on communities in southern Israel. The military identified the other

two bodies found as those of a 28-year-old woman, Amit bodies taken into the Palestinian

Nepal PM to seek 4th confidence vote

Minister Pushnakamal Dahal 'Prachanda' will seek a vote of confidence in Parliament on May Representatives (HoR) Samajbadi Party Nepal on Mav government following a split in

Pak Punjab CM dons police uniform again

Maryam Nawaz on Friday "This is not a uniform, it is a the sons and daughters of a few nations.

US House votes to resume supply of arms to Israel

AGENCIES / WASHINGTON

The US House of Representatives has voted in favour of a bill aimed at forcing President Joe Biden to resume arms deliveries to Israel which had been paused.

The text was passed on Thursday with 208 Republican votes and 16 votes from Biden's Democrats, but is likely to fail in the Senate, where the president's party has the upper hand.

Biden had previously announced that he would veto the bill should it pass Congress. The text calls on his administration to swiftly implement all arms transfers to Israel that have already been authorised by Congress. The US is currently withholding a delivery of ammunition due to Israel's actions in the city of Rafah in the south of the Gaza Strip.

AP / MEXICO CITY

State prosecutors said a

young girl was among the six

people killed in the gunfire

late Thursday, along with

mayoral candidate Lucero

López Maza. Two people also

between armed civilians dur-

ing a political campaign

event," prosecutors said in a

It was unclear whether

López Maza was the intended

target of the attack, because

shootings have become so

 $\hbox{``A confrontation broke out}\\$

lence-wracked

were wounded.

statement.

Crossword #1141

39 Misbehave or become

41 Constellation next to

42 Expresses in words

49 Turin for one. Euler for

45 Female relatives

Scorpius

another

53 Statute or law

55 Fencing sword

58 Breathing sound

1 Fleur-de-Lis

3 Fail to win

Japan

means of?

4 Regard highly

legendary

8 The evening star

10 Debtor's letters

9 __ Luis : city in North

11 True Air Speed, abbr.

6

9

4

5

7 Russian sea

Brazil?

56 Agreed

Down

54 An extent of ground

57 Indian leavened bread

2 By ___ of : by force or

5 Sir or master or sahib in

6 Her playback singing is

temperamental? (3,2)

16 Legal defence

21 Vast age

painter

24 Cry of woo

26 White metal

28 Fr. holy title

33 Turkish inn

17 Australian flightless

23 Spanish surrealist

25 The peak of a cap

27 _ _ above the rest :

better than others? (1,3)

_ __ person : all of

us can say this? (1,2,1)

31 US Civil war side, in

36 Former U.S. President

38 Cup holder on the tea

40 Song of triumph

43 Village People hit

44 Ms Ali Khan of

Bollywood

46 Palm - "pain" anagram ?

47 A unit of weight in

48 Cut, snicker - "seen"

50 Unbeatable service

ancient China

anagram?

Level: Very Hard

49 Might

WHAT TO DO: Fill in the

grid so that every row, every

column and every 3x3 box

contains the digits 1 to 9.

Every puzzle has only one

cials said.



Demonstrators raise slogans at a demonstration to express their solidarity with the Palestinian, in Colombo on Friday

The White House has repeatedly made it clear that it rejects a major offensive by the Israeli army in the city, which is overcrowded with internally displaced people from other parts of the Gaza

Last week, Biden threat-

ened Israel that a major ground offensive could have consequences for US arms supplies. Subsequently, senior administration officials tried to appease Israel and made it clear that the US was behind Israel and that it was only about this one delivery

Sudanese war

may escalate,

the UN warns

IANS/DPA / GENEVA

The civil war in Sudan is

on the brink of spiralling

out of control, the United

Nations warned on Friday

a year after the start of

major fighting in the East

African country.
At least 16,000 people

died so far, with 33,000 in-

jured and around nine

million displaced, and a

famine is now looming, ac-

More than a third of the

people in the Sudanese

capital Khartoum and in

the Darfur region are al-

ready suffering from acute

food deprivation, the

agency said. The number

of kids under the age of

five and pregnant women

LIBRA: Today you

will face problems in

both commercial and

family life. Expect

SCORPIO: Today

you can balance career and family.

Expect expenditure

SAGITTARIUS: Today

Expect expenditure for

CAPRICORN: Today is

some tensions as well.

Expect expenditure for

a day to enjoy with

is the day to lose.

take care of health

expenditure for business. People

in maintenance and insurance

on business and education.

People in banking and farming

line will be benefited. You will

try to balance family life and

suffer from waist pain or knee

premiums and health. People in

insurance, maintenance and

medical will be benefited. Ill

members is indicated. Some

people may suffer from

indigestion.

health of or dispute with family

entertainment, sports, premiums.

People in entertainment, pub, share

career. Some people may

will be benefited. Difficult to

cording to the WHO.

PUBLIC NOTICE
. SURESHCHANDRA CHANDULAL SHAH, 2) MRS MEENA SURESH SHAH, were oint owner-Cum-member o Rajendra Park Co.-Op. Hsg Society Ltd., holding Ownership Flat No. A/6-303 on Sixth floor admeasuring 307 Sq. Ft. (Built up) C. S. Complex Road No. 4, Opp Link Road, Dahisar (East) Mumbai- 400068. The society has issued the Share Certificate No 067 in their joint name. Mrs. Meens Shah died on 23/02/2021, Mr Sureshchandra C. Shah on 28/05/2023 at Mumbai. Now, their only legal heir Mrs. Rachana Lawrence Dsouza, married daughter applied for transfer of the said flat and its shares of deceased

members in her name. The society hereby invites claims or objection from heir or heirs or other claimants to transfer the shares and nterest of the deceased members n the capital/property of the society within a period of 14 days from the date of publication of this notice with copies of such document and other proofs in support of claims for transfer shares and interest of the deceased members. If no claim objections are received within the period prescribed above, the ociety shall be free to deal and transfer the shares and interest of he deceased member in the anital/property of the society.

Dated this 18th Day of May 2024 For Rajendra Park Co.-Op. Hsg

ate a buffer zone but has no

ADARSH

Russian President Vladimir

Putin said on Friday

in Ukraine's northeastern

Kharkiv region aims to cre-

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the

Original Share Certificate bearing Share Certificate No. 29,

Member's Regn. No. 29, for Five (5) fully paid up shares of Rs.

FIFTY each numbered from 141 (One Hundred Forty One) to 145

(One Hundred Forty Five) both Inclusive of "RUSTOMJEE

OPERATIVE HOUSING SOCIETY

LTD. standing in the names of

SMT. ANITA. R. KATARA AND MR

R. G. KATARA dated, 12th Day of

October, 2005; which was Further

transferred in the name of Mr. R. G.

Katara on the reverse side of share

certificate on 25/10/2009 and was

further duly transferred in the

name of Mr. Chirag Ram Katara

and Mr. R. G. Katara on the reverse

side of Share Certificate or

25/10/2009 have been-reported/

lost and stolen and that an

application for issue of Duplicate

Share Certificate in respect thereof

has been made to the society at "RUSTOMJEE ADARSH

HOUSING SOCIETY LTD.

Registration No. MUM/WP/HSG/

TC/12364 2003-04 DT. 20-1-2004

situated at Off. Marve Road,

The Society hereby invites claims

objector or objectors of issuance of

duplicate Share Certificate within

the period of 14 days from the date of publication of this notice with

copies of such documents and

other proofs in support of

his/her/their claims/objections for

issuance of duplicate Share

Certificate in such a manner as is

provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, it

any, received by the society shall

be dealt in such a manner provided

under the bye-laws of the society. I

no claims/objections are received

during this period the society shall

be free to issue the duplicate share

Adarsh Dugdhalaya, (West), Mumbai-400064.

RESIDENCY

CO-OPERATIVE

RESIDENCY CO-

Certificate No.

Moscow's offensive

save civilians' srael strongly denied charges of genocide on Friday, telling the United Nations' top court it was doing everything it could to protect the civilian population during its military operation in Gaza. The International Court of Justice wrapped up a third round of hearings on emergency measures requested by South Africa on the day.

Doing all to

RESIDENCY CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

Chairman/Secretary

FOR & ON BEHALF OF "RUSTOMJEE ADARSH

Place : Mumbai

Date: 17/05/2024

POSSESSION NOTICE (for immovable property)

The undersigned being the Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 16.02.2024 calling upon the Borrower(s) MUJEEB PAWASKAR ALIAS MUJEEB NOORAHMED PAWASKAR. ZAHIDA MUJEEB PAWASKAR AND SANJAY DURGOLI (GUARANTOR) to repay the amount mentioned in the Notice being Rs.13,37,931.10 (Rupees Thirteen Lakhs Thirty Seven Thousand Nine Hundred Thirty One and Paise Ten Only) against Loan Account No HHLKAL00327678 as on 09.02.2024 and interest thereon within 60 days from the

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken Symbolic on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 14.05.2024

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED for an amount of Rs.13,37,931.10 (Rupees Thirteen Lakhs Thirty Seven Thousand Nine Hundred Thirty One and Paise Ten Only) as on 09.02.2024 and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLATING 202 HAVING CARPET AREA ABOUT 30 345 SQUARE METERS ON 2ND FLOOR, BUILDING NO.13, RATHI-OSHO DHARA PARK, SITUATED IN VILLAGE ASANGAON (EAST), TALUKA SHAHAPUR, THANE-421506, MAHARASHTRA.

Date: 14.05.2024 Place: THANE

Authorised Officer INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

Sd/-

DEMAND NOTICE EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LTD. CIN: U67100MH2007PLC174759

Retail Central & Regd. Office: Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098 DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECON-STRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTERES ACT, 2002, ("THE ACT") READ WITH RULE 3 (1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002.

he undersigned being the Authorized Officer of the Edelweiss Asset Reconstruction Compa imited ("EARC") under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. In exercise of powers conferred under the Section 13 12) of the Act read with rule 3 of the security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorize Officer has issued a Demand Notice under section 13 (2) of The Act, calling upon the following corrower(s), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice issued to them that

are also given below.

Adm:-480.Sq.Ft.Near St.John College Pin Code:-401404 Bounded By:-East:- Wing A, West: Open Plot. North:- Wing C. South:- Bldg No.6/Road EARC TRUST 1) Rajesh Vavare ("Borrower" 27-04-2024

2) Meena Rajesh Vavare ("Co-Borrower") Rs. 14,70,208.49 LAN:- HL/0236/H/17/100017 on Of Property:- All That Piece And Parcel Of Flat No. 104, 1st Floor

Apartment, Laxmipuram Chsl, Khadegolwali, Shankar Pause Road, S.No. 52 Hissa No. 3 (P) Of Village Khadegolavali , Kalyan East, District - Thane, 421004 Adm:-383.Sq.Ft.Behind Sargam Hotel Pi Code:-421004 Bounded By:-East:- Slum, West:- Slum, North:- Panchashil Colony, South:- Slum. If the said Borrowers shall fail to make payment to EARC as aforesaid, EARC shall procee against the above secured assets under the section 13 (4) of the Act and applicable rules, enting at the risks of the said Borrower(s) as to costs and consequences. The borrowers are prohibit ad under The Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or other wise without the prior written consent of EARC. Any person who contravenes or abets contraven tion of the provisions of the Act or Rules made thereunder, shall be liable for imprisonment and/o

Sd/- Authorized Office Date: 18.05.2024 For Edelweiss Asset Reconstruction Company Limite

age at an airbase.

Shri Mahadev Babu Adiyarekar, as th OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD having address at SITARAM JADHAV MARG, LOWER PAREL, MUMBAI 400013. holding shares in flat No'. 314 ir the building of the society died on 07.01.23

hours after a massive

Ukrainian drone attack on

the Russia-occupied Crimean

Peninsula early Friday

caused power cutoffs in the

city of Sevastopol while dam-

aging aircraft and fuel stor-

As per application from Smt. Manisha Mahadev Adivarekar. The society hereby invites claims or objections from the heir or other claimants / objector to the transfer of the said shares and interest of the deceased dated 05/06/1994. Notice is also given that the original agreement with regards member in the capital / property of the society within a period of 15 days from the publication of the notice, with copies of such documents and other proofs in support of her / his / their claim objection to transfer of shares and interest of the deceased member to the capital / property of the society if no claims objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with shares and interest of the deceased member in the capital / property of the society in such manner as is provided under the Bye-laws of the society. The claims / objections received by the society for transfer of shares and interest of the deceased members in the capital / property of the Society shall be dealt within the manner provided under the Bye-laws of the Society. A copy of the registered bye-laws of the Society is available for inspection by the claimants / objectors, in the office of the Society / with the Secretary & Chairman of the society between 7.30 PM to 8.30 PM from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

For and on behalf of the

Manik Co-operative Housing Society Ltd Place: Mumba Date: 17th May 2024.

BRANCH OFFICE: KHODADAD CIRCLE BRANCH Jam-E-Jamshed Charity Building, Khodadad Circle, Dadar, Mumbai-400 014 Tele Graphic Address "CENTKHODA"; **Telephone No.**: 2412 3500/2413 1183 Fax: 2416 2797 ; Email : cmmums0615@centralbank.co.in Central Office: Chander Mukhi, Nariman Point, Mumbai 400 021

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) [See Rule 8(1)]

The undersigned being the Authorized Officer of the Central Bank of India, Khodadad Circle Branch under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement Rules, 2002 issued a demand notice dated 03.01.2024 calling upon the Borrowe Mr. Vasant Kamble & Mrs. Rohini Vasant Kamble, Flat No. - 1, Plot No.- 119/A, Rohini Building, Sindhi Society, Little Marble Hill, Behind Swami Vivekananda School, Chembur, Mumbai- 400071 to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 1, 31, 25,564/- (Rupees One Crore Thirty One Lakhs Twenty Five Thousand Five Hundred Sixty four only) plus further interest from 03.01.2024 Rs. 5,59,814/-(Rupees Five Lakhs Fifty Nine Thousand Eight Hundred Fourteen Only) Plus further nterest from 14/05/2024 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrow and the public in general that the undersigned has taken possession of the propert described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) o the said Act read with rule 9 of the said Rules on this 14th of May of the year 2024.

he borrower; in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Central Bank of India, **Khodadad Circle Branch** for an amount of **Rs. 1,31,25,564/-** and interes

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE/MOVEABLE PROPERTY Description of Property : Flat No - 1, Plot No - 119/A, Rohini Building, Sindhi Society, Little Marble Hill, Behind Swami Vivekananda School, Chembur, Mumbai - 400 071.

DATE: 14.05.2024

AUTHORISED OFFICER
(CHANDAN KUMAR) CHIEF MANAGER

TRANSWARRANTY FINANCE LIMITED

Registered Office & Corporate Office: 403, Regent Chambers, Nariman Point, Mumbai-400021.

Compliance Officer: Mr. Suhas Borgaonkar; CFO: Mr. Ramachandran Unnikrishnan

CIN: L65920MH1994PLC080220

Tel: 022 66306090 Fax: 022 66306655 Email: companysecretary@transwarranty.com Website: www.transwarranty.com

NOTICE OF 01/2024-25 EXTRAORDINARY GENERAL MEETING OF THE MEMBERS OF THE COMPANY AND INFORMATION OF E-VOTING

Pursuant to provisions of Sections 100, 101 and 108 of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure equirements) Regulations, 2015, Notice is hereby given that:

The 01/2024-25 Extraordinary General Meeting of the Members of the Company will be held on Monday, 10th June, 2024 at 04.00pm (IST) through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) without physical presence of the members at a common venue to transact the business as set out in the notice of EGM dated 13th May, 2024 in accordance with General Circular No. 09/2023 dated 25th September, 2023 read with Circulars No.14/ 2020 dated 08th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020 issued by Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as "MCA Circulars") and SEBI Circular Nos SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 date d 12th May, 2020 issued by the Securities and

Exchange Board of India (SEBI) in this regard. The proceedings of the EGM shall be deemed to be conducted at the Registered Office of the Company situated at 403, Regent Chambers, Nariman Point, Mumbai 400021, Maharashtra, India which shall be deemed venue for the EGM. Members desirous of attending EGM through VC/OAVM may attend the EGM by following the procedure prescribed in the EGM Notice dated 13th May, 2024. Members participating in the EGM through VC/OAVMfacility shall reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Act.

In compliance with the Act, the rules made thereunder and applicable circulars issued by the MCA and SEBI, the Notice of the EGM along with Explanatory Statement have beer sent through electronic mode only to all those members who have registered their e-mai address with the respective depository participants or the company or its Registrar and Share Transfer Agent viz. Link Intime India Private Limited. The said notice of convening EGM is also available on the website of National Securities Depository Services Limite (NSDL) as well as on the website of the company https://www.transwarranty.com/ and website of Bombay Stock Exchange viz. https://www.bseindia.com/ and website of National Stock

Exchange of India Ltd. viz. https://www.nseindia.com/_. The company is providing remote e-voting facility to all its members to cast their votes on the resolutions as set out in Notice of EGM. Members holding shares either in physical form or dematerialized form as on cut-off date i.e. Monday, June 03, 2024 may cast their votes electronically on the Special Business as set out in the Notice of EGM through electronic

voting system of NSDL from a place other than venue of EGM (remote e-voting). Additionally the company is providing facility of e-voting through e-voting system during EGM (e-voting). Detailed procedure for remote e-voting / e-voting during the EGM is provided in the Notice

The special business as set out in the Notice of EGM may be transacted through voting by electronic means i.e. remote e-voting and e-voting facility during EGM. The remote e-voting shall commence on Friday, June 07, 2024 at 09.00am

iii. The remote e-voting shall end on Sunday, June 09, 2024 at 05.00pm

The cut-off date for determining the eligibility of the members to attend and vote for the EGM is Monday June 03, 2024

Any person, who acquires shares of the company and becomes member of the company after dispatch of the Notice of the EGM and Holding Shares as on the cut-off date i.e. Monday, June 03, 2024 may obtain the user ID and password by sending a request a evoting@nsdl.com or mt.helpdesk@linkintime.co.in ;

Members may note that:
a. The remote e-voting module shall be disabled by the NSDL for Voting thereafter and

members will not be allowed vote electronically beyond the aforesaid date and time and once the vote on resolution is cast by the member; the member shall not be

allowed to change it subsequently
The facility for e-voting shall also be available during the EGM; The members who have cast their votes by remote e-voting facility prior to EGM may also participate in the EGM through VC/OAVM but shall not be allowed to cast vote

again during the EGM: and

A person whose name is recorded in the Register of Members/ List of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to attend the EGM and avail the facility of the remote e-voting as well as e-voting during the EGM through e-voting system The detailed manner of e-voting and remote e-voting by the members holding shares i

dematerialised mode and physical mode and for the members who have not registered their email address is provided in the Notice of EGM case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section o vww.evoting.nsdl.com or call on.: 022 - 4886 7000 or send a request to Mrs. Prajakta Pawle a

For Transwarranty Finance Limite

Suhas Borgaonka Company Secretary and Compliance Officer Membership No. A3391

Buskila, and a56-year-old man, Itzhak Gelerenter. Military spokesman Rear Adm. Daniel Hagari said all three were killed by Hamas at the Nova music festival, an outdoor dance party near the Gaza border, and their

KATHMANDU: Nepal Prime 20. the fourth within 18 months of taking office, days after a coalition partner withdrew its support for his government. Prachanda, a former querilla leader, belongs to the Communist Party of Nepal (Maoist Centre), the third largest party in the House of The decision to seek a vote of confidence came after the Unendra Yaday-led Janata 13 withdrew its support for the

ISLAMABAD: Undeterred by criticism, Punjab Chief Minister donned police uniform again this time the crisp charcoal black of the provincial police's Elite Force as she reviewed their passing out parade in Lahore. national service that comes to

Across

Inactive

changed?

Marcelo

"area"?

delay

Assoc.

Africa

abbr.

18 Strong alloy

19 An astringent

14 Angle-of-attack

15 Immediate; without

20 Electronic Industries

22 Country in North East

30 Monetary transaction,

31 Commander in Chief,

34 Experiment room, in

short, for science

26 East African river

should we say

32 Tiny amounts?

students

37 Justice bringing

8

8 5

8

deserved punishment?

FPJ - SUDOKU - 33

9

35 Rebuff

be his pupil?

12 Ex-Chilean tennis star

13 Swiss river - change of

European - "Val's"

at a person's feet :

common and widespread in

A mayoral candidate and five The mass shooting ocother people were killed curred at a crossroads in the rural town of La Concordia when people opened fire at a Chiapas, about 80 miles (125 campaign rally in the viosouthern km) from the border with Mexico state of Chiapas, offi-Guatemala.

MEXICO POLL RALLY

Mayoral candidate, 5

others killed in gunfire

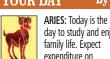
near the The area Guatemalan border is a major smuggling route for drugs and migrants, and Mexico's two main drug cartels have been fighting for control of the region.

On Tuesday, 11 people were killed in mass shootings in a village in the township of Chicomuselo, Chiapas, a few dozen miles away from La Concordia. Mexico's July 2 elections

have also been marred by vi-

olence, with about 20 candisuffering from malnutridates killed so far in 2024 tion has risen to 4.9 mn.

By Vinavak Vishwas Karandikar



from back pain, heat.

day to study and enjoy family life. Expect expenditure on education, property, children. People in education, sports and farming will get success. Family picnic, entertainment with family is indicated. Some people may suffer

spare time for family due to work. Some people may suffer from knee pain. TAURUS: Today is the day to travel and

study. Expect expenditure on travel, education, property, vehicle. People in tourism, communication, politics, property will be benefited. Outing with family is indicated. Some people may suffer from weakness, heart,

eye problems. **GEMINI**: Today is the

day to travel, invest, expenditure. Expect expenditure for medical, travel, father, sibling. People in tourism, politics, medical will be benefited. Long journey or ill health of family member is indicated. Some

people may suffer from eye problems CANCER: Day to earn and succeed, and fulfil

desires. Expect expenditure for family or friends. People in politics. medical, hotel, farming will be benefited. Family may help you in your work. Some people may suffer

from toothache or eye problems. LEO: Day to travel and take initiative in your work. Expect

expenditure for travel, health, career. People in hotel and tourism will be benefited. Difficult to spare time for family due to work. Some people may suffer from knee pain, weakness, heart, eye problems.

VIRGO: Today is the

expenditure on medical bills. People in fields of tourism, medical and education will be benefited. You may go for a long drive with your family. Some people may suffer from back

day to travel and

study. Expect

Expect expenditure for education and house. People in property, vehicle will be benefited. Ill health of or dispute with mother or spouse is indicated. Some people may

indicated

health. Expect expenditure for travel,

travel, take care of

communication, health. People in Some people may suffer from back

Solution

 Down: 1 liris, 2 Dint, 3 Lose, 4 Esteem, 5 San, 6 Lata, 7 Aral, 8 Venue, 9 Sao, 10 IOU, 11 TAS,

 1 lix, 2 Dint, 3 Lose, 4 Esteem, 5 San, 6 Lata, 7 Aral, 8 Venue, 9 Sao, 10 IOU, 11 TAS,

 1 6 Alibi, 17 Emus, 21 Aeon, 23 Dali, 24 Alas, 25 Neb, 26 Zinc, 27 A cut, 28 Ste, 29 I am a,

 31 CSA, 33 Serai, 36 Bush, 38 Saucer, 40 Paean, 43 YMCA, 44 Sara, 46 Mipa, 47 Tael,

 48 Snee, 49 May, 50 Ace, 51 TTS, 52 Ten.

 Across: 1 Idle, 5 Slav, 9 Sir, 12 Rios, 13 Rare, 14 DA, 15 Instantaneous, 18 Steel, 19 Alum, 20 Elk, 22 Sudan, 32 Cab, 30 Sale, 31 ClC, 32 Iolas, 34 Lab, 35 Snub, 37 Nemesis, 39 Act p. 41 Acte, 45 Says, 45 Aunts, 49 Maithematidan, 53 Act, 54 Acte, 55 Epce, 56 Yes, 57 Naan, 52 Act, 54 Acte, 55 Sys, 45 Aunts, 49 Maithematidan, 53 Act, 54 Acte, 55 Epce, 56 Yes, 57 Naan, 52 Act, 54 Acte, 55 Acte, 57 Acte

suffer from stomach pain, back pain. PISCES: Day to enjoy,

banking, hotel, medical will be benefited. Ill health of or dispute with father or sibling is indicated. pain.

market, sports will be henefited Dispute with children or spouse is

AQUARIUS: Today you will be busy in both job and family.

connection with above, Notice is hereby given once again, to the Borrowers to pay EARC, with n 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with urther interest as detailed in the said Demand Notice, from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other docu-ments/writings, if any, executed by the said borrower(s). As security for due repayment of the loan, the following asset have been mortgaged to EARC by the said borrower(s) respectively.

	SI Name Of The Borrower(s)/	Demand Notice	Details of the		
١	No Co-Borrower (s)/Loan Account Num	ber Date & Amount	Trust & Assignor		
Е	1) Pyarelal Manihar Chaudhary "Borro		EARC TRUST		
1	1. 2) Chaudhary Musafir P ("Co-Borrov		SC 438		
П	3) Shiv Engineering Works ("Co-Borro	ower") Rs. 18.78.295.13	& Grihum Housing		
L	LAN:- HL/0027/H/15/100082	RS. 10,70,295.13	Finance Limited		
	Description Of Property:- All That Piece And Parcel Of Flat No 102,1st Floor,Bldg No.9,Iris				
IB	Bldg.Poonam Park S.No.61.H.No.1(Pt.).S.No.66.67.68.H.No.1.At Village Veyoor.Palghar (East				

Housing Finance

enalty as provided under the Act

evoting@nsdl.com

* Edelweiss

ए ५८/५९, जे पी रोड, सेव्हन बंगलोज्, वर्सोवा, मुंबई - ४०००० ०६१ ईमेल: recoveryronorth@canarabank.com

प्रती, श्री. मोहम्मद सहीद अन्सारी आणि श्रीम. नुझत सबा - (कर्जदार) श्री. जलाउद्दीन अन्सारी (हमीदार)

माननीय महोदय, विषय : सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ (२) अन्वये मागणी

की, श्री./श्रीम./मे. यांनी आमच्या वर्सोवा शाखे कडून वेळोवेळी खालील कर्ज/पतसुविधा

मय	वि	कर्ज रक्कम	04.04.7078	व्याजाचा दर
नवादा		474 (447)	रोजीसचे दायित्व	-4141414
फंड	8	२८,८०,०००.००	२४,६९,६४४.४१	११.०५% (९.०५% सांपार्श्विक आणि २% दंडात्मक)
		1	2 2 2 2 2	. ,

वरील सदर कर्ज /पतसविधा या आमच्या नावे तम्ही निष्पादित केलेल्या संबंधित दस्तोवजांच्या सकताद्रां सदर सूचनेच्या परिशिष्टात अधिक विशेषतः नमूद मत्तेचे गहाणाच्या मार्गाने यथायोग्य सुरक्षित आहेत तुम्ही बँकेच्या विहित अटी आणि शर्तीनुसार तुमचे दायित्व निभावण्यास कसूर केल्यामुळे बँकेने ०५/०५/२०२४ रोजी एनपीए म्हणून कर्ज वर्गीकृत केले आहे, त्यामुळे आम्ही याद्वारे सदर सूचनेच्या तारखेपासून **साठ दिवसांत** तारखेपर्यंत उपार्जित व्याज आणि इतर खर्चासह रु. २४,६९,६४४.४१ (रु**पये** चोवीस लाख एकोणसत्तर हजार सहाशे चव्वेचाळीस आणि एकेचाळीस पैसे मात्र) सह उपार्जित आणि तारखेपर्यंतचे व्याज आणि इतर प्रभार चे संपूर्ण दायित्व निभाविण्यासाठी तुम्हाला बोलाविण्याकरिता उक्त अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये तुम्हाला सूचना जारी करीत आहोत, कसूर केल्यास आर्म्ह उक्त अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये सर्व किंवा कोणत्याही अधिकाराचा वापर करू.

पुढे तुम्हाला आमच्या पूर्व सहमतीशिवाय कोणत्याही बाबतीत परिशिष्टात नमृद तारण मत्तेसह कोणतार्ह -व्यवहार करण्यापासन प्रतिबंध करण्यात येत आहे. सदर प्रचलित इतर कोणताही कायदा आणि/किंवा उक्त अधिनियामान्वये उपलब्ध कोणत्याही अन्य अधिकाराला बाधा येऊ न देता आहे. तुमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्य

पोटकलम (८) च्या तरतुर्दींकडे वेधण्यात येत आहे. मागणी सूचना ही पोचपावतीसह रजिस्टर्ड पोस्टने तुम्हाला बँकेच्या नोंदीमध्ये उपलब्ध शेवटच्या ज्ञात

पत्त्यावर जारी केलेल्या मागणी सूचनेची बजावणी न झाल्यामुळे देण्यात येत आहे. (टीप-पक्षकारा द्वारे नॉन-फंड आधारित मर्यादा, काही असल्यास, जरी थकीत नसल्यास तरीही कृपया नमूद

परिशिष्ट

गहाण/जंगमगहाण मत्तांचा तपशील येथे खालीलप्रमाणे

अधिकार, नामाधिकार, हक्कदारी आणि हितसंबंध तपासत आहोत.

विकासक/गहाणवटदार यांच्यावर बंधनकारक नसतील.

० चौ.फ., १९०४ मोउ

बाबीनुसार गहाण/जंगमगहाण मत्ता	तपशीलवार विवरण	
१.	फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, वर्धमान ज्योत, प्लॉट क्र. १६७, सेक्टर क्र. ३०, खारघर, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, मोजमापित ४१०२१०. सेर्साई तारण मत्ता आयडी २०००१२४३२९३४	
दिनांक : १८.०५.२०२४	प्राधिकृत अधिकारी/विभागीय व्यवस्थापुक	

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे तमाम जनतेला देण्यात येते की, आमच्या अशीलांच्या सूचनांनुसार, आम्ही याखालील **परिशिष्ट ।** मध्ये विवर्णित मिळकतीसार

(**"मिळकत"**) मे. मॅरेथॉन एनर-जेन एलएलपी, मे. महेश्वरी रिॲल्टर्स प्रा. लि. आणि मे. मॅरेथॉन रिॲल्टी प्रा. लि. (**"विकासक/गहाणवटदार"**) चे

कोणतीही व्यक्ती (क्तीं) किंवा हक्षदार समाविष्टित परंत मर्यादित नसलेल्या कोणत्याही बँक किंवा वित्तीय संस्था ज्यांना सदर मिळकतीच्या संदर्भात किंव

कोणत्याही भागावर कोणतीही मागणी आणि/किंवा आक्षेप आणि/किंवा मालकाचा कोणताही हक्क/नामाधिकार/हितसंबंध/इस्टेट असल्यास किंवा दाव

करीत असल्यास किंवा ठामपणे दावा करीत असल्यास किंवा मिळकत किंवा कोणत्याही भागासंबंधित गहाण, जंगमगहाण, भार, हक्षदारी, विक्री, विक्री

करार, हस्तांतर, अभिहस्तांतर, भाडेपट्टा, भाडेपट्टा करार, उप-भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा करार, कुळवहिवाट, परवाना, उप-परवाना, धारणाधिकार, प्रभार.

विश्वस्त, निर्वाह, सुविधाधिकार, नुकसानभरपाई दावे, भेट, प्रलंबित वाद, अदलाबदल, शेअर, लाभकारी हितसबंध, ताबा, सोडवणूक, त्याग, विभागणी

कुळमुखत्यार पत्र, केंत्राट/करार, इच्छापत्र, अंत्यदान, वारसा, एफएआर, एफएसआय, विकास हक्ष, कुटुंब व्यवस्था/वाटाघाटी, भागीदारी, ताबा, वाटप

कोणत्याही न्यायालयाचा आदेश किंवा हुकुम किंवा निर्देश किंवा कोणतेही इतर सांविधानिक किंवा निर्णय घेणारा अधिकारी किंवा सरकार किंवा कोणत्याही

हक्कदारांद्वारे संपादन, भागाच्या संदर्भात निषेध किंवा कोणताही इतर अडथळा किंवा कोणत्याही अन्य प्रक्रियेच्या मार्गे किंवा अन्य कसेही (दावे).

मिळकतीसंबंधित किंवा कोणत्याही भागासंदर्भात कोणताही खटला, वाद, याचिका, अपिल किंवा इतर कार्यवाही किंवा कोणतीही पाठविलेली मागर्ण

सूचना किंवा कोणतीही डिक्री, न्यायनिर्णय, निकाल किंवा इतर आदेश असल्यास, लिखित स्वरूपात एसएनजी ॲण्ड पार्टनर्स, वकील यांना १०११-

१०१५, रहेजा चेंबर्स, १०वा मजला, नरीमन पॉइंट, मुंबई – ४०००२१ येथे तसेच त्याची एक प्रत ईमेल पत्ता samreen@sngpartners.in (श्री. समरिन

पलोबा यांचे लक्ष वेधण्याकरिता) येथे तसे दावे किंवा आक्षेप जर काही असल्यास ते सिद्ध करण्यासाठी आवश्यक पुरक दस्तावेजांच्या प्रतींसह सदर

प्रकाशनाच्या तारखेपासून **(१५ (पंधरा) दिवसांत)** देणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, असे समजले जाईल की सदर मिळकत किंवा त्यावरील

कोणताही भागावर कोणताही पक्षकार किंवा व्यक्ती यांना कोणत्याही प्रकारचा कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, हक्कदारी, शेअर, मागणी

अस्तित्वात नसल्याचे गृहित धरले जाईल आणि तसे जर काही असल्यास, ते त्यागित किंवा परित्यागित समजले जातील आणि किंवा

परिशिष्ट ।

मिळकतीचे विवरण

ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत गाव देसाई, तालुका, जिल्हा, नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्हा ठाणे येथे स्थित **परिशिष्ट ॥** मध्ये नमूद केलेल्या मॅरेथॉन

नेक्स्ट टाऊन चे फेज २ च्या दोन बिल्डिंग समाविष्टीत म्हणजेच– रूबी (एक्स३–ए) आणि जॅस्पर (एक्स३–बी) सह सफायर (मॅरेथॉन नेक्स्ट टाऊन ची

फेज १ ची विंग डी) चे न विकलेले युनिट्स समाविष्टीत मोठी जमीन, मोजमापित ५६,३३० चौरस मीट्स पैकी सर्व्हे क्र. १४०/१, १४०/२, १४०/३,

१४०/४, १४२/१, १४२/३, २२०/१ए, २२०/१बी, २२०/१सी, २२०/१डी, २२०/१ई, २२०/२/ए, २२०/२/बी, २२०/५, २३२, १४१/२ए

परिशिष्ट ॥

मॅरेथॉन नेक्स्टटाऊनच्या फेज-१ चा सफायर विंग डी:

युनिट क्र.: १०३ मोजमापित ७०० चौ.फू., १०८ मोजमापित ७०० चौ.फू., ११० मोजमापित ७१३ चौ.फू., २०७ मोजमापित ७०० चौ.फू., २०८

मोजमापित ७०० चौ.फू., २१० मोजमापित ७१३ चौ.फू., ४१० मोजमापित ७१३ चौ.फू., ६०७ मोजमापित ७०० चौ.फू., ८०८ मोजमापित ७००

चौ.फू., १००३ मोजमापित ७०० चौ.फू., १००५ मोजमापित ७१३ चौ.फू., १००६ मोजमापित ९५४ चौ.फू., १००८ मोजमापित ७०० चौ.फू., १०१०

मोजमापित ७१३ चौ.फू., १२०३ मोजमापित ७०० चौ.फू., १२०५ मोजमापित ७१३ चौ.फू., १२०८ मोजमापित ७०० चौ.फू., १२०९ मोजमापित ९५४

चौ.फू., १२१० मोजमापित ७१३ चौ.फू., १४०३ मोजमापित ७०० चौ.फू., १४०५ मोजमापित ७१३ चौ.फू., १४०७ मोजमापित ७०० चौ.फू., १४०८

मोजमापित ७०० चौ.फू., १४१० मोजमापित ७१३ चौ.फू., १६०३ मोजमापित ७०० चौ.फू., १६०५ मोजमापित ७१३ चौ.फू., १६०७ मोजमापित ७०

चौ.फू., १६०८ मोजमापित ७०० चौ.फू., १६१० मोजमापित ७१३ चौ.फू. **(एकूण मोजमापित २०,९५१ मोफा विक्रीयोग्य क्षेत्र चौ.फू**. **मध्ये)**

मॅरेथॉन नेक्स्टटाऊनच्या फेज २ चा रुबी विंग (एक्स३-ए):

युनिट क्र. ०१ मोजमापित २६१ चौरस मीटर्स, ०२ मोजमापित २२० चौ.फू., ०३ मोजमापित ४३८ चौ.फू., ०४ मोजमापित २३७ चौ.फू., ०५ मोजमापित

ु १४७ चौ.फू., ०६ मोजमापित १९४ चौ.फू., ०७ मोजमापित २१२ चौ.फू., ०८ मोजमापित ३४५ चौ.फू., ०९ मोजमापित ३४५ चौ.फू., १० मोजमापित

२१२ चौ.फू., ११ मोजमापित १९४ चौ.फू., १२ मोजमापित १४४ चौ.फू., १३ मोजमापित २३७ चौ.फू., १४ मोजमापित ४२८ चौ.फू., १५ मोजमापित

२०४ चौ.फू., १६ मोजमापित २४१ चौ.फू., १०१ मोजमापित ५५० चौ.फू., १०२ मोजमापित ७६२ चौ.फू., १०३ मोजमापित ७६२ चौ.फू., १०४

मोजमापित ४१३ चौ.फू., १०५ मोजमापित ४१३ चौ.फू., १०६ मोजमापित ४१३ चौ.फू.,, १०७ मोजमापित ५५० चौ.फू., १०८ मोजमापित ८००

चौ.फू., १०९ मोजमापित ८०० चौ.फू., ११० मोजमापित ५५० चौ.फू., १११ मोजमापित ४८० चौ.फू., ११२ मोजमापित ४८० चौ.फू., २०२

मोजमापित ७१८ चौ.फू., २०६ मोजमापित ४१३ चौ.फू., ३१० मोजमापित ५५० चौ.फू., ९०४ मोजमापित ५५० चौ.फू., ९०६ मोजमापित ४१३

चौ.फू., १३०१ मोजमापित ५५० चौ.फू., १३१० मोजमापित ५५० चौ.फू., १५०५ मोजमापित ४१३ चौ.फू., १६१० मोजमापित ५९५ चौ.फू., १७०४

चौ.फू., २१०७ मोजमापित ५५० चौ.फू., २२०५ मोजमापित ४१३ चौ.फू., २२०६ मोजमापित ४१३ चौ.फू. **(एकूण मोजमापित २०,०९५ चौ.फू**.)

मॅरेथॉन नेक्स्टटाऊनच्या फेज २ चा जास्पर (एक्स३-बी):

युनिट क्र. १ मोजमापित ५५३ चौ.फू., २ मोजमापित ६९८ चौ.फू., ३ मोजमापित ३५१ चौ.फू., ४ मोजमापित ४९८ चौ.फू., ५ मोजमापित ३१८ चौ.फू.

र्द मोजमापित ५१७ चौ.फू., ७ मोजमापित ५१७ चौ.फू., ८ मोजमापित ३१८ चौ.फू., ९ मोजमापित ३९४ चौ.फू., १० मोजमापित ४१९ चौ.फू., ११

मोजमापित ७४१ चौ.फू., १२ मोजमापित ५१९ चौ.फू., १०१ मोजमापित ५९१ चौ.फू., १०२ मोजमापित ८०२ चौ.फू., १०३ मोजमापित ७६२ चौ.फू.,

१०४ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १०५ मोजमापित ४१३ चौ.फू., १०६ मोजमापित ४१३ चौ.फू., १०७ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १०८ मोजमापित ८००

चौ.फू., १०९ मोजमापित ८४१ चौ.फू., ११० मोजमापित ५९१ चौ.फू., १११ मोजमापित ५०८ चौ.फू., ११२ मोजमापित ५०८ चौ.फू., २०१ मोजमापित ५९५ चौ.फू., २०२ मोजमापित ७६२ चौ.फू., २०३ मोजमापित ७६२ चौ.फू., २०४ मोजमापित ५९५ चौ.फू., २०५ मोजमापित ४१३

चौ.फू., २०६ मोजमापित ४१३ चौ.फू., २०७ मोजमापित ५९५ चौ.फू., २०८ मोजमापित ८०० चौ.फू., २०९ मोजमापित ८०० चौ.फू., २१०

मोजमापित ५९५ चौ.फू., २११ मोजमापित ४८० चौ.फू., २१२ मोजमापित ४८० चौ.फू., ३०१ मोजमापित ५९५ चौ.फू., ३०२ मोजमापित ७६२

चौ.फू., ३०३ मोजमापित ७६२ चौ.फू., ३०४ मोजमापित ५९५ चौ.फू., ३०५ मोजमापित ४१३ चौ.फू., ३०६ मोजमापित ४१३ चौ.फू., ३०७ मोजमापित ५९५ चौ.फू., ३०८ मोजमापित ८०० चौ.फू., ३०९ मोजमापित ८०० चौ.फू., ३१० मोजमापित ५९५ चौ.फू., ३११ मोजमापित ४८०

चौ.फू., ३१२ मोजमापित ४८० चौ.फू., ४०१ मोजमापित ५९५ चौ.फू., ४०२ मोजमापित ७६२ चौ.फू., ४०३ मोजमापित ७६२ चौ.फू., ४०४

मोजमापित ५९५ चौ.फू., ४०७ मोजमापित ५९५ चौ.फू., ४०८ मोजमापित ८०० चौ.फू., ४०९ मोजमापित ८०० चौ.फू., ४१० मोजमापित ५९५

चौ.फू., ४११ मोजमापित ४८० चौ.फू., ४१२ मोजमापित ४८० चौ.फू., ५०१ मोजमापित ५९५ चौ.फू., ५०२ मोजमापित ७६२ चौ.फू., ५०३

मोजमापित ७६२ चौ.फू., ५०४ मोजमापित ५९५ चौ.फू., ५०५ मोजमापित ४१३ चौ.फू., ५०६ मोजमापित ४१३ चौ.फू., ५०७ मोजमापित ५९५

चौ.फू., ५०८ मोजमापित ८०० चौ.फू., ५०९ मोजमापित ८०० चौ.फू., ५१० मोजमापित ५९५ चौ.फू., ५११ मोजमापित ४८० चौ.फू., ५१२

मोजमापित ४८० चौ.फू., ६०२- मोजमापित ७६२ चौ.फू., ६०३ मोजमापित ७६२ चौ.फू., ६०७ मोजमापित ५९५ चौ.फू., ६०८ मोजमापित ८००

चौ.फू., ७०१ मोजमापित ५९५ चौ.फू., ७०२ मोजमापित ७६२ चौ.फू., ७०३ मोजमापित ७६२ चौ.फू., ७०४ मोजमापित ५९५ चौ.फू., ७०७ मोजमापित ५९५ चौ.फू., ७०८ मोजमापित ८०० चौ.फू., ७०९ मोजमापित ८०० चौ.फू., ७१२ मोजमापित ४८० चौ.फू., ८०३ मोजमापित ७६२

चौ.फू., ८०४ मोजमापित ५९५ चौ.फू., ८०७ मोजमापित ५९५ चौ.फू., ८०८ मोजमापित ८०० चौ.फू., ८०९ मोजमापित ८०० चौ.फू., ९०१

मोजमापित ५९५ चौ.फू., ९०२ मोजमापित ७६२ चौ.फू., ९०३ मोजमापित ७६२ चौ.फू., ९०४ मोजमापित ५९५ चौ.फू., ९०५ मोजमापित ४१३

चौ.फू., ९०७ मोजमापित ५९५ चौ.फू., ९०८ मोजमापित ८०० चौ.फू., ९१० मोजमापित ५९५ चौ.फू., ९११ मोजमापित ४८० चौ.फू., ९१२

मोजमापित ४८० चौ.फू., १००१ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १००२ मोजमापित ७६२ चौ.फू., १००३ मोजमापित ७६२ चौ.फू., १००४ मोजमापित ५९५

चौ.फू., १००५ मोजमापित ४१३ चौ.फू., १००६ मोजमापित ४१३ चौ.फू., १००७ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १००८ मोजमापित ८०० चौ.फू., १००९

मोजमापित ८०० चौ.फू., १०१० मोजमापित ५९५ चौ.फू., १०११ मोजमापित ४८० चौ.फू., १०१२ मोजमापित ४८० चौ.फू., ११०१ मोजमापित ५९५

चौ.फू., ११०२ मोजमापित ७६२ चौ.फू., ११०३ मोजमापित ७६२ चौ.फू., ११०४ मोजमापित ५९५ चौ.फू., ११०५ मोजमापित ४१३ चौ.फू., ११०६

मोजमापित ४१३ चौ.फू., ११०७ मोजमापित ५९५ चौ.फू., ११०८ मोजमापित ८०० चौ.फू., ११०९ मोजमापित ८०० चौ.फू., १११० मोजमापित ५९५

चौ.फू., ११११ मोजमापित ४८० चौ.फू., १११२ मोजमापित ४८० चौ.फू., १२०१ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १२०२ मोजमापित ७६२ चौ.फू., १२०३

मोजमापित ७६२ चौ.फू., १२०४ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १२०५ मोजमापित ४१३ चौ.फू., १२०६ मोजमापित ४१३ चौ.फू., १२०७ मोजमापित ५९५

चौ.फू., १२०८ मोजमापित ८०० चौ.फू., १२१० मोजमापित ५९५ चौ.फू., १२११ मोजमापित ४८० चौ.फू., १२१२ मोजमापित ४८० चौ.फू., १३०१ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १३०२ मोजमापित ७६२ चौ.फू., १३०३ मोजमापित ७६२ चौ.फू., १३०४ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १३०५ मोजमापित ४१३

चौ.फू., १३०६ मोजमापित ४१३ चौ.फू., १३०७ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १३१० मोजमापित ५९५ चौ.फू., १३१२ मोजमापित ४८० चौ.फू., १४०३

मोजमापित ७६२ चौ.फू., १४०४ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १४०५ मोजमापित ४१३ चौ.फू., १४०७ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १४०८ मोजमापित ८००

चौ.फू., १४१२ मोजमापित ४८० चौ.फू., १५०१ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १५०२ मोजमापित ७६२ चौ.फू., १५०३ मोजमापित ७६२ चौ.फू., १५०४

मोजमापित ५९५ चौ.फू., १५०५ मोजमापित ४१३ चौ.फू., १५०६ मोजमापित ४१३ चौ.फू., १५०७ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १५०८ मोजमापित ८००

चौ.फू., १५०९ मोजमापित ८०० चौ.फू., १५१० मोजमापित ५९५ चौ.फू., १५११ मोजमापित ४८० चौ.फू., १५१२ मोजमापित ४८० चौ.फू., १६०१ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १६०२ मोजमापित ७६२ चौ.फू., १६०३ मोजमापित ७६२ चौ.फू., १६०४ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १६०५ मोजमापित ४१३

चौ.फू., १६०६ मोजमापित ४१३ चौ.फू., १६०७ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १६०८ मोजमापित ८०० चौ.फू., १६०९ मोजमापित ८०० चौ.फू., १६१०

मोजमापित ५९५ चौ.फू., १६११ मोजमापित ४८० चौ.फू., १६१२ मोजमापित ४८० चौ.फू., १७०१ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १७०२ मोजमापित ७६२

चौ.फू., १७०३ मोजमापित ७६२ चौ.फू., १७०४ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १७०५ मोजमापित ४१३ चौ.फू., १७०६ मोजमापित ४१३ चौ.फू., १७०७

मोजमापित ५९५ चौ.फू., १७०८ मोजमापित ८०० चौ.फू., १७०९ मोजमापित ८०० चौ.फू., १७१० मोजमापित ५९५ चौ.फू., १७११ मोजमापित ४८० चौ.फू., १७१२ मोजमापित ४८० चौ.फू., १८०१ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १८०२ मोजमापित ७६२ चौ.फू., १८०३ मोजमापित ७६२ चौ.फू., १८०४

मोजमापित ५९५ चौ.फू., १८०५ मोजमापित ४१३ चौ.फू., १८०६ मोजमापित ४१३ चौ.फू., १८०७ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १८०८ मोजमापित ८००

चौ.फू., १८०९ मोजमापित ८०० चौ.फू., १८१० मोजमापित ५९५ चौ.फू., १८१२ मोजमापित ४८० चौ.फू., १९०१ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १९०२

मोजमापित ७६२ चौ.फू., १९०३ मोजमापित ७६२ चौ.फू., १९०४ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १९०५ मोजमापित ४१३ चौ.फू., १९०६ मोजमापित ४१३

चौ.फू. १९०७ मोजमापित ५९५ चौ.फू., १९०८ मोजमापित ८०० चौ.फू., १९०९ मोजमापित ८०० चौ.फू., १९१० मोजमापित ५९५ चौ.फू., १९११

मोजमापित ४८० चौ.फू., १९१२ मोजमापित ४८० चौ.फू., २००१ मोजमापित ५९५ चौ.फू., २००२ मोजमापित ७६२ चौ.फू., २००३ मोजमापित ७६२

चौ.फू., २००४ मोजमापित ५९५ चौ.फू., २००५ मोजमापित ४१३ चौ.फू., २००६ मोजमापित ४१३ चौ.फू., २००७ मोजमापित ५९५ चौ.फू., २००८

मोजमापित ८०० चौ.फू., २००९ मोजमापित ८०० चौ.फू., २०१० मोजमापित ५९५ चौ.फू., २०११ मोजमापित ४८० चौ.फू., २०१२ मोजमापित ४८०

चौ.फू., २१०१ मोजमापित ५९५ चौ.फू., २१०२ मोजमापित ७६२ चौ.फू., २१०३ मोजमापित ७६२ चौ.फू., २१०४ मोजमापित ५९५ चौ.फू., २१०५

मोजमापित ४१३ चौ.फू., २१०६ मोजमापित ४१३ चौ.फू., २१०७ मोजमापित ५९५ चौ.फू., २१०८ मोजमापित ८०० चौ.फू., २१०९ मोजमापित ८०० चौ.फू., २११० मोजमापित ५९५ चौ.फू., २१११ मोजमापित ४८० चौ.फू., २११२ मोजमापित ४८० चौ.फू., २२०१ मोजमापित ५९५ चौ.फू., २२०२

मोजमापित ७६२ चौ.फू., २२०३ मोजमापित ७६२ चौ.फू., २२०४ मोजमापित ५९५ चौ.फू., २२०५ मोजमापित ४१३ चौ.फू., २२०६ मोजमापित ४१३

चौ.फू., २२०७ मोजमापित ५९५ चौ.फू., २२०८ मोजमापित ८०० चौ.फू., २२०९ मोजमापित ८०० चौ.फू., २२१० मोजमापित ५९५ चौ.फू., २२११

मोजमापित ४८० चौ.फू., २२१२ मोजमापित ४८० चौ.फू. **(एकूण मोजमापित १,४७,२९६ चौ.फू.)**

दिनांकित सदर १८ मे, २०२४

ोत ५९५ चौ.फू., २१०१ मोजमापित

आणि १४१/२/बी धारक जमीन मोजमापित ५५०० चौ. मीटर्स चे ते सर्व भाग आणि विभाग असलेली मिळकत.

ांत ५५० चौ.फू., २०१० मोज

शुद्धिपत्रक

कृपया दिनांक १७.०५.२०२४ रोजी "जाहीर सूचना" या मथळ्याखाली १. मुकेश रतिलाल गांधी आणि २. जागृती मुकेश गांधी, (मालक) प्रसिद्ध झालेल्या सचनेचा संदर्भ घ्यावा. या सूचनेमध्ये मुकेश रतिला गांधी असे चुकीचे नाव छापून आले असून त्याऐवजी मुकेश रतिलाल गांधी असे वाचावे. तसेच तळामधल्या पत्त्यांमध्ये विलेपार्ले (पूर्व) असे चुकीचे छापून आले असून त्याऐवर्ज विलेपार्ले (पश्चिम) असे वाचावे.

इतर मजकूर जसा आहे तसा राहील.

कृष्णा तन्ना असोशिएट्स साठी प्रोप्रायटर वकील आणि सॉलिसिटर (इंग्लंड ॲण्ड वेल्स)

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, श्री. मनोहर दादोबा काळे (यापुढे **उद्घोषक** म्हणून उल्लेख) यांच्याकडून श्री. दिगंबर वामन कोळवणकर तेथील अभिहस्तांकनकर्ता आणि श्री. मनोहः दादोबा काळे तेथील अभिहस्तांकिती यांच्यातील ०६.०२.१९८४ दिनांकित. अ.क. बीओएम-२६३-१९८४ अंतर्गत रीतसर नोंदणीकृत अभिहस्तांकन विलेख हरवला आणि गहाँव झाला आहे आणि आवश्यक तपासानंतरही सापडत नाही. कोणत्याही व्यक्तीच्या ताब्यात मूळ विक्री करार असल्यास किंवा अन्यथा कशाही प्रकारे असल्यास ते त्याच्या पुष्ठचर्थ पुराव्यांच्या नोटराईझ्ड पुराव्यांच्या प्रतींसमवेत निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या कार्यालयात कार्यालय क्र. १, १ला मजला, फाईन मॅन्शन २०३, डी. एन्. रोड, फोर्ट, मंबई - ४००००१ येथे या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्य कालावधीत कळवावे, अशी विनंती करण्यात येत आहे, कसूर झाल्यास दावा, जर कोणताही असल्यास तो त्यागित आणि /किंवा सोडून दिल्याचे समजण्यात येईल.

दिनांकित १८ मे. २०२४

मनीष मालपार्ण उदघोषकाचे वकील

ट्रान्सवॉरंटी फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय आणि कॉपोरेट कार्यालय: ४०३, रिजेंट चेंबर्स, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१ अनुपालन अधिकारी: श्री. सुभाष बोरगांवकर, सीएफओ: श्री. रामचंद्रन उन्नीक्रिश्नन

सीआयएन: एल६५९२०एमएच१९९४पीएलसी०८०२२० फोनः ०२२ ६६३०६०९० फॅक्सः ०२२ ६६३०६६५५ ईमेलः companysecretary@.transwarranty.com

वेबसाईटः www.transwarranty.com कंपनीच्या सभासदांच्या ०१/२०२४-२५ विशेष सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि ई-मतदानाची माहिती कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १००, १०१ आणि १०८ आणि त्या अंतर्गत केलेले नियम आणि सेबी (लिस्टिंग मॉब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ च्या रेग्युलेशन ४४ च्या तरतुदींन अनुसरून सूचना याद्वारे देण्यात येते कीः

- कंपनीच्या सभासदांची ०१/२०२४-२५ विशेष सर्वसाधारण सभा ही सदर संदर्भात निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे जारी जनरल सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ सहवाचता सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दिनांक ०८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२० (एकत्रित ''एमसीए सक्युंलसं'' असा उल्लेख) आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) द्वारे जारी सेबी सक्युंलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/ सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ दिनांक १४ में, २०२० अनुसार एकाच ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थिती शिवाय व्हिडिओ कॉन्फर्सिंग (व्हीसी) अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत सोमवार, १० जून, २०२४ रोजी सायं. ०४.०० (भाप्रवे) घेण्यात येणार आहे.
- इजीएमची प्रक्रिया ४०३. रिजेंट चेंबर्स. नरिमन पॉईंट. मंबई-४०००२१. महाराष्ट्र येथे स्थित कंपनीच्या नोंदणीकत कार्यालयात आयोजित केल्याचे मानण्यात येईल, जे इजीएमसाठी मानीव ठिकाण असेल. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत इजीएमला हजर राहण्यासाठी इच्छक असलेले सभासद दिनांक १३ मे. २०२४ रोजीच्या इजीएम सचनेत विहित प्रक्रियेचा अवलंब करून इजीएमला हजर राहु शकतात. व्हीसी/ ओएव्हीएम सुविधेमार्फत इजीएममध्ये सहभागी होणाऱ्या सभासदांना अधिनियमाच्या १०३ अंतर्गत गणपुर्तीसाठी मोजण्यात येईल
- अधिनियम त्या अंतर्गत केलेले नियम आणि एमसीए आणि सेबी द्वारे जारी प्रयोज्य सर्क्युलर्सच्या अनुपालना इजीएमच्या सूचनेसह स्पष्टीकरणात्मक विवरणपत्र हे संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस् किंवा कंपनी तिचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट म्हणजेच लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडकडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या सर्व सभासदांना राजार ट्रान्चकर एवट स्ट्राज्य राज्य करावन शरावा आवस्य राज्य राज्य करावा या वावराया चार सामाचाराया फरवत इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पावतिय्यात आले आहेत. ईजीपमला बोलाविणारी सदर सूचना जैशानत सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी सर्व्हिसस लिमिटेडची वेबसाईट तसच कंपनीची वेबसाईट <u>https://www.transwarranty.com/</u> आण बॉबे स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट म्हणजेच https://www.bseindia.com/ आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि. ची वेबसाईट म्हणजेच https://www.nseindia.com/ वर सुद्धा उपलब्ध आहे.
- कंपनी इजीएमच्या सूचनेत नमूद ठरावांवर त्यांचे मतदान करण्यासाठी तिच्या सर्व सभासदांना दूरस्थ ई-मतदान सुविधा पुरवित आहे. कट ऑफ तारीख म्हणजेच सोमवार, ०३ जून, २०२४ रोजीस प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा . डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सभासद ईजीएमच्या ठिकाणाच्या व्यतिरिक्त अन्य ठिकाणाहून एनएसडीएल च्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीमार्फत (दूरस्थ ई-मतदान) इजीएमच्या सूचनेत नमूद विशेष कामकाजावर त्यांचे मतदान करू शकतात. त्या व्यतिरिक्त कंपनी इजीएम दरम्यान ई-मतदान पद्धत (ई-मतदान) मार्फत ई-मतदानाची सुविधा पुरवत आहे. दूरस्थ ई-मतदान/इजीएम दरम्यान ई-मतदानाची तपशीलवार प्रक्रिया ईजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे
- सर्व सभासदांना कळविण्यात येते कीः इजीएमच्या सूचनेत नमूद विशेष कामकाज इलेट्रॉनिक माध्यम म्हणजेच द्रस्थ ई-मतदान आणि इजीएम दरम्यान ई-मतदान सुविधेद्वारे मतदानामार्फत करता येईल
- दूरस्थ ई-मतदानाला शुक्रवार, ०७ जून, २०२४ रोजी स. ०९.०० वा. सुरुवात होईल. दूरस्थ ई-मतदान रविवार, ०९ जून, २०२४ रोजी साय. ५.०० वा. संपेल.
- इजीएमला हजर राहणे आणि मतदानासाठी सभासदांची पात्रता ठरविण्यासाठी कट ऑफ तारीख आहे सोमवार
- कोणीही व्यक्ती ज्यांनी इजीएमची सचना पाठविण्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केले आहेत आणि कंपनीचे सभासद बनले आहेत आणि कट ऑफ तारीख म्हणजेच सोमवार, ०३ जून, २०२४ रोजीस शेअर्स धारण केलेले आहेत ते <u>evoting@nsdl.com</u> किंवा <u>rnt.helpdesk@linkintime.co.in</u> येथे विनती पाठवून युजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकतात. सभासदांनी नोंद घ्यावी की:
- ए. दूरस्थ ई-मतदान मॉड्युल त्यानंतर मतदानासाठी एनएसडीएल द्वारे निष्क्रिय करण्यात येईल आणि . सभासदांना वरील सदर तारीख आणि वेळेनंतर इलेक्टॉनिकली मतदानाची परवानगी देण्यात येणार नाही आणि सभासदाने उरावावर एकदा केलेल्या मतदानात सभासदांना त्यानंतर बदल करण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही
- बी. ई-मतदानाची सुविधा इजीएम दरम्यान सुद्धा उपलब्ध राहील. सी. ज्या सभासदांनी इंजीएम पूर्वी दरस्थ ई-मतदानाने त्यांचे मतदान केलेले आहे ते सुद्धा व्हीसी/ओएव्हीए
- मार्फत सहभागी होऊ शकतात, परंतु इजीएम दरम्यान पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी देण्यात येणार डी. ज्या व्यक्तींची नावे कट ऑफ तारखेस डिपॉझिटरीज कडे असलेली लाभकारी मालकांची सूची/ सभासव
- डिमटेरिअलाईज्ड माध्यम आणि प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांसाठी आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल

णत्याही चौकशीसाठी तुम्ही भागधारकांसाठी असलेल्या फ्रिकेंटली आस्वड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) चा संदर्भ घेवु शकत

टान्सवॉरंटी फायनान्स लिमिटेडकरित सही/

सहास बोरगावक कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी सभासदत्व क्र. ए३३९१

जाहीर नोटीस या नोटीसेद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात

येते की, गाव उत्तन, भाईंदर प. तालुका जिल्हा ठाणे येथील सर्वे नंबर ५१, हिस्सा नंबर १अ, क्षेत्र २८० चौ.मी. व सर्वे नंबर ६२, हिस्सा नंबर ८, क्षेत्र ४८० चौ.मी. ह्या जमीन मिळकती मिळकतीचे मालक श्री. मायकल इशेन घोसळ यांच्याकडून आमचे अशिलांनी खरेदी करण्याचे ठरविले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणाही व्यक्तींचा, कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध. गहाण, विक्री, वहिवाट, बोजा, असा दावा असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत ३, सुपार्श्व दर्शन, फाटक रोड, वेंकटेश पार्क, भाईंदर प., तालुका जिल्हा ठाणे-४०१ १०१ या पत्त्यावर लेखी पुराव्यासह कळवावे. अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध, दावा नाही आणि असल्यास तो सोडून दिला आहे, असे समजून खरेदीचा व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

श्री. केनेट आर. गऱ्या

विरुध्द शालिनी फ्लॅविया बोथेल्लो आणि अन्य ...प्रतिवादी

इथेका, फेज २, खुरडु सोन्नेनेनाहली, बिधरहल्ली, हुबळी, सर्व्हे क्र. २४/६, बंगळुरु-५६००४८. २. संतोष फॉर्च्युनेटस बोथेल्लो

एलबीएस मार्ग लगत, कुर्ला (प.), मुंबई-800000

येथे सध्दा:

इथेका, फेज २, खुरडु सोन्नेनेनाहली, बिधरहल्ली, हुबळी, सर्व्हें क्र. २४/६, बंगळुरु-५६००४८.

ज्याअर्थी ओए-६७०/२०२३ १२/१०/२०२३ रोजी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी/ प्रबंधकांसमोर सूचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, सन्माननीय न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ६०,९९,११८/- (रुपये साठ** नाख नव्याण्णव लाख एकशे अठरा मात्र) च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

-न्यायाधिकरणाद्वारे **गन्माननिय** बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(iii) मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील

घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले

ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **प्रबंधकांसमो**र हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने सदर १५/०४/२०२४ रोजी दिले. प्रबंधक

ollyboard

सीआयएन नं.: यु२०२००एमएच१९५६पीएलसी००९८९९ नोंदणीकृत कार्यालय: ५०१, रेवा चेंबर्स, ३१ सर व्ही. ठाकरसी मार्ग,मुंबई - ४०००२०. \mathbf{q} : + ९१–२२–२२०७८५३१–३४, फॅक्स : +९१–२२–२२०६९५३३

गुंतवणूकदारांसाठी ईमेल :investor@jollyboard.com;वेबसाईट:www.jollyboard.com

सचना याद्वारे देण्यात येते की. कंपनी कायदा. २०१३ च्या कलम १०८ आणि ११० च्या तरतुर्दीनुसार, सुधारित (''कंपनी कायदा''), सहवाचता कोणतेही वैधानिक फेरबदल किंवा पुनर्अधिनियम समाविष्टित कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियमावली, २०१४ च्या नियम २० आणि २२, सर्वसाधारण सभांवर इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारे जारी सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड (एसएस-२) (कोणतीही वैधानिक दुरूस्ती/दुरूत्या किंवा त्यामधील पुनर्अधिनियम, तात्पुरते अंमलात असलेले) आणि जर असल्यास, इतर लागू कायदे आणि नियम यांच्या अनुषंगाने जॉली बोर्ड लिमिटेडच्या सदस्यांची रिमोट इलेक्ट्रॉनिक व्होटिंग (ई-व्होटिंग) द्वारे पोस्टल बॅलेटमार्फत संमती घेण्याचे प्रस्तावित आहे. कोविड-१९ साथीच्या परिस्थितीच्या पार्श्वभूमीवर, भारत सरकारचे गृह मंत्रालय आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय, भारत सरकार (एमसीए) यांनी ०८ एप्रिल २०२० दिनांकित सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० , १३ एप्रिल २०२० दिनांकित सामान्य परिपत्रक क्र. १७/२०२०, सहवाचता ८ डिसेंबर २०२१ दिनांकित सामान्य परिपत्रक क्रमांक २०/२०२१, ५ मे २०२२ दिनांकित सामान्य परिपत्रक क्रमांक ३/२०२२ सह संबंधित परिपत्रके आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय यांनी २८ डिसेंबर २०२२ दिनांकित सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक ११/२०२२ ("एमसीए परिपत्रके") जारी केले होते. एमसीए परिपत्रकांच्या संदर्भाने कंपनीने पोस्टल बॅलेट नोटीस केवळ इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात पाठविली आहे. पोस्टल मतपत्रिका फॉर्म आणि प्री-पेड बिझनेस लिफाफ्यासह या नोटिसची कोणतीही हार्ड कॉपी या पोस्टल बॅलटसाठी सदस्यांना पाठविली जाणार नाही. तसेच, कंपनीने ज्या सदस्यांनी ईमेल आयडी नोंदविले नाहीत, त्यांना पोस्टल बॅलेट

कंपनी कायदा, २०१३ च्या) लागू तरतुदी आणि कलम ११०, सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम २०१४ चे २० च्या अनुषंगाने कंपनी लिंक इनटाइम : इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (एलआयआयपीएल) द्वारे सर्व कामकाजाचे व्यवहार करण्यासाठी इलेक्ट्रॉनिक मतदान सुविधा उपलब्ध करीत आहे. कट ऑफनुसार शुक्रवार, १० मे २०२४ रोजी शेअर्स धारण करणारे कंपनीचे सदस्य त्यांचे मत देऊ शकतात.

नोटिसमध्ये समाविष्ट केलेल्या तात्पुरत्या नोंदणी प्रक्रियेचा एक भाग म्हणून त्यांचे ई-मेल

सबमिट करण्याचा पर्याय दिला आहे.

ई-मतदान सोमवार २० मे २०२४ रोजी सकाळी ९.०० (भाप्रवे) पासून ते बुधवार, १९ जून २०२४ रोजी संध्याकाळी ५,०० वाजेपर्यंत (भाप्रवे) राहील. एकदा सदस्याने मत दिले की, त्याला/तिला नंतर ते बदलण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. ई-मतदानासाठी सविस्तर प्रक्रिया/सूचना पोस्टल बॅलेट नोटिसमध्ये अंतर्भूत आहे.

पोस्टल बॅलटद्वारे मतदान करण्याबाबत कोणतीही शंका किंवा तक्रारी असल्यास, शेअरधारकांनी श्री. राजीव रंजन, लिंक इनटाइम इंडिया प्रा. लिमिटेड सी-१०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई ४०००८३ यांच्याशी संपर्क साधावा किंवा ०२२-४९१८६००० वर संपर्क साधावा किंवा enotices@linkintime.co.in वर विनंती करावी.

पोस्टल बॅलेटची सूचना कंपनीच्या वेबसाइटवर म्हणजे www.jollyboard.com वर उपलब्ध आहे. पोस्टल मतदानाचा निकाल २१ जून २०२४ रोजी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात जाहीर केला जाईल आणि कंपनीची वेबसाइट www.jollyboard.com वर टेखील पटर्शित केला जाईल

संचालक मंडळाच्या आदेशानसार जॉली बोर्ड लिमिटेड करिता सही/-अर्जुन जॉली व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन : ००२५५४६९

ठिकाण: मुंबई दिनांक: १७ मे २०२४

इंडियन ओव्हरसीज बॅक

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच मेकर टॉवर्स ई, ५वा मजला, कफ परेड, मुंबई- ४०० ००५ फोनः ०२२-२२१७४११७/ ०२२-२२१७४१११, ई-मेल आयडी: iob1998@iob.in

जंगम/स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलावाकरिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (क्र. ५४ सन २००२) अंतर्गत बँकेकडे जंगमगहाण गहाण स्थावर मिळकतीची विकी.

न्याअर्थी, **इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील तपशिलानुसार बँकेची थकबाकी अधिक व्याज आणि खर्चाच्या वसुलीकरिता **''जे आहे जेथे** आहे तत्त्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने' त्या विक्रीच्या अधिकारासह खालील कर्ज खात्यामध्ये सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी केलेल्या सूचनेनुसार खालील मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतला आहे आणि ज्याअर्थी त्यांनी थकबाकी चुकती करण्यास कसूर केल्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकार सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर मिळकतीच्या विक्रीद्वारे बँकेच्या थकबाकीची वसुली करण्यासाठी प्रस्तावित आहेत. विक्री वेबपोर्टल www.mstcecommerce.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

ु कर्जदाराचे नाव व पत्ता : मे. विघ्नहर्ता प्लास्टो प्रा. लि., गट क्र. १४५७/२, पैकी निघोज गाव, तालूका पारनेर, जि. अहमदनगर, महाराष्ट्र.

नोंदणीकृत पत्ता: दुकान क्र. १, भुमीराज मिडोज, प्लॉट क्र ४२/४३, सेक्टर १९, ऐरोली, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०८ हमीदाराचे नाव आणि पत्ताः

१. श्री. कालुराम सहदेव गजरे, २. सौ. शालिनी कालुराम गजरे, ३. कु. मेघना गजरे **मर्व येथे:** रो हाऊस क. १. श्री. रामकपा सीएचएस. सेक्टर २ए. ऐर एनपीए तारीख : २९.१०.२०२१

मागणी सूचना तारीख : १०.१२.२०२१ मागणी सूचनेत दावा केलेली थकबाकी : ३०.११.२०२१ रोजीस रु. २,२१,६५,४९४/

(रुपये दोन करोड एकवीस लाख पासष्ट हजार चारशे चौऱ्याण्णव मात्र) सह पुढील व्याज आणि

कब्जा सूचना तारीख : ०५.०८.२०२२

सांकेतिक कब्जा सूचनेत दावा केलेली थकबाकी : ३१.०७.२०२२ रोजीस रु २,३९,८८,३६५/- (रुपये दोन करोड एकोणचाळीस लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार तीनशे पासष्ट मात्र) सह पुढील व्याज आणि परिव्यय

* स्थानिक स्वराज्य संस्थेचे थकबाकी देय (मालमत्ता कर, मलन्निस:रण, विद्युत बील इ.): बँकेला कोणताही दावा प्राप्त झालेला नाही. खरेदीदार/यशस्वी बोलीदाराने संबंधित प्राधिकरण/ सोसायटीकडुन थकबाकीची खात्री करायची आहे आणि संपूर्ण भरायची आहे.

मिळकतीचे परिशिष्ट/ राखीव किंमत आणि

इसारा अनामत रक्कम			
मिळकतीचे तपशिल	टीडीएस/जीएसटी	इअर	
	वगळून राखीव	(रु. मध्ये)	
	किंमत (रु. मध्ये)		
श्री. कालुराम सहदेव गजरे, सौ. शालिनी कालुराम	₹.	₹.	
गजरे आणि कु. मेघना गजरे यांच्या मालकीचे	४४,१०,०००/-	४,४१,०००/-	
प्लान्ट आणि मशिनरी स्थित येथे गट क्र.			
१४५७/२, पैकी निघोज गाव, पारनेर तालूका,			
अहमदनगर जिल्हा महाराष्ट्र (जोडलेली सूची)			
प्लान्ट आणि मशिनरी वर जीएसटी लागू असेल.			

लिलावाचा तपशिल:			
लिलावाची तारीख णि वेळ	०७.०६.२०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० दरम्यान विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी दहा मिनिटांच्या अमर्यादित आपोआप विस्तारासह		
ार भरणा	वरील नमुद इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) बोलीदारांच्या ग्लोबल इएमडी वॉलेटमध्ये एनईएफटी/आरटीजीएस (http://www.mstcecommerce.com मधुन चलान जनरेट केल्यानंतर) मार्फत ऑनलाईन भरायची आहे. एनईएफटी/आरटीजीएस ट्रान्सफर कोणत्याही शेड्युल कमर्शियल बँकेकडुन करता येईल		
ली वाढविणे	रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार मात्र)		
12 A 2 CO 2011			

मिळकतीचे निरिक्षण पूर्व परवानगीसह इअरसह बोलीसाठी १८.०५.२०२४ रोजी ऑनलाईन अर्ज सादर करणे बँकेला निश्चित माहीत नाही. मिळकत ''जे आहे जेथे आहे ज्ञात भार काही ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे' असल्यास तत्त्वाने विकण्यात येईल. खरेदीदाराने संबंधित प्राधिकरण/ सोसायटीकडुन थकबाकीची खात्री करायची आहे आणि संपूर्ण भरायची आहे बँकेला दावा प्राप्त झालेला नाही. तथापी सांविधिक थकबाकीपेक्षा स्थानिक स्वराज्य

बँकेच्या थकबाकीला प्राधान्य

इलावरसन आर

(प्राधिकृत अधिकारी)

इंडियन ओव्हरसीज बँक

विद्युत बील इ.) बोलीदारांनी प्रस्तावित बोली वाढीनुसार राखीव किंमतीच्या वर बोली करायची आहे.

अटी आणि शर्तीकरीता कृपया भेट द्या: (१) https://www.ibapi.in

(२) http://www.mstcecommerce.com (३) <u>www.iob.in</u>

संस्थेची थकबाकी

(मालमत्ता, कर,

दिनांकः १६.०५.२०२४ ठिकाणः मुंबई

एसएनजी ॲण्ड पार्टनर्स साठी वकील आणि सॉलिसिटर्स कु. समरिन पलोबा

. असोसिएट पार्टनर

रजिस्टर मध्ये नोंदवलेली असतील तेच फक्त इजीएमला हजर राहण्यासाठी आणि दुरस्थ ई-मतदान तसेच ई-मतदान पद्धतीमार्फत इजीएम दरम्यान ई-मतदानाची सुविधा घेण्यासाठी हक्कदार राहतील. पत्ते नोंद्विलेले नाही त्या सभासदांसाठी ई-मतदान आणि दूरस्थ ई-मतदानाची तपशीलवार पद्धत इजीएमच्य

आणि भागधारकांसाठी ई[±]मतदान युअर मॅन्युअल <u>www.evoting.nsdl.com</u> च्या डाऊनलोड सेक्शन मध्ये उपलब्ध आहे किंवा ०२२–४८८६ ७००० कॉल करावा किंवा <u>evoting@nsdl.com</u> येथे सौ. प्राजक्ता पावले यांना विनंती पाठवावी.

SMFG एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (पूर्वी फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड) कॉर्पोरेट कार्यालय : 10वा मजला, कार्यालय क्र.101, 102 व 103, 2 नॉर्थ

एव्हेन्यू, मेकर मॅक्सिटी, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई - 400051 मागणी सूचना दी सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिर्ट

इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (''ॲक्ट'') आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, 2002 (''रुल्स'') च्या मेम्नस्वाक्षरीकारांनी ॲक्ट अंतर्गत **एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (पूर्वी फुल्लर्टन इंडिय** क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट) चे प्राधिकत अधिकारी म्हणून आणि ॲक्टच्या कला . 13(12) सहवाता रूल 3 सहवाचत अंर्तगत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासू 60 दिवसांत संबंधित सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील कर्जदारांना बोलाविण्यासाट . ऑक्टच्या कलम 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना जारी केली होती. निम्नस्वाक्षरीकारांना सकारण विश्वास वाटतो की, कर्जदार मागणी सूचनांची बजावणी टाळेत आहेत, म्हणून सूचनेची बजावणी रुल्स नुसार ती चिकटवून आणि

प्रकाशनाद्वारे करण्यात येत आहे. मागणी सूचनांच्या तपशिलांचा सारांश खाली दिला आहे.			
कर्जदार(रां)चे नाव	मागणी सूचनेची तारीख रक्कम		
1. पूनम विजयकुमार निकम	06 मे, 2024, रु. 27,54,036.13/- (रुपये सत्तावीस लाख		
2. विजयकुमार व्ही. निकम	चोपन्न हजार छत्तीस आणि तेरा पैसे मात्र) 06 मे, 2024 रोजीस		

स्थावर मिळकत/गहाण मिळकतींचे वर्णन फ्लॅट क्र. डी-9/2:11 धारक, दसऱ्या मजल्यावर, श्री साईकृपा सीएचएसएल अशा ज्ञात सोसायटीमधील डी-9 अशी ज्ञात इमारत, सेक्टर-23, सानपाडा, नवी मुंबई येथे स्थित धारक पसिसराचे ते सर्व भाग आणि

वेभाग, मोजमापित 40.00 चौ. मीटर्स (बिल्ट अप).			
कर्जदार(रां)चे नाव	मागणी सूचनेची तारीख रक्कम		
. रायथेऑन लाईट	06 单, 2024,		
. समिर मणीलाल शाह	रु. 72,36,107.89/- (रुपये बहात्तर लाख छत्तीस हजार एकशे सात		
. पुष्पा मणीलाल शाह	आणि एकोणनव्वद पैसे मात्र) 06 मे, 2024 रोजीस		
	स्थावर मिळकत /गहाण मिळकतींचे वर्णन		

सेल्फ कन्टेन्ड फ्लॅट क्र. 801 धारक, 8व्या मजल्यावर, मोजमापित 416.89 चौ. 89 चौरस फीट चटई "लक्ष्मी निवास" अशा नावाच्या डमारतीमध्ये फंजीबल क्षेत्र समाविष्टीत, प्लॉट क्र. 169, एन.सी. केळक

इ, दादर (पश्चिम), मुंबई-400028 चे ते सर्व भाग आणि विभाग.			
कर्जदार(रां)चे नाव मागणी सूचनेची तारीख रक्कम			
शकील अहमद मलिक	07 में, 2024,		
शमीम बानो खान	रु. 20,90,639.03/- (रुपये वीस लाख नव्वद हजार सहाशे		
रॉयल फिश सप्लायर्स	एकोणचाळीस आणि तीन पैसे मात्र)		
ब्ल्यू स्काय असोसिएट्स	06 मे, 2024 रोजीस		

स्थावर मिळकत/गहाण मिळकतींचे वर्णन

म्लॅट क्र.101 धारक, (ग्रामपंचायत नेरळ घर क्र. 2556/5) धारक १ल्या मजल्यावर, क्षेत्र मोजमापि सुमारे 775 चौरस फीट बिल्ट-अप, "साफिया मॅन्शन" अशी ज्ञात इमारत, सर्व्हे क्र. 353, प्लॉट क्र. 2 ाव नेरळ आणि कर्जतच्या हमीच्या उप-निबंधकाच्या हद्दीत स्थित ते सर्व भाग आणि विभाग. कर्जदारांना याद्वारे मागणी सूचनेचे पालन करण्याचा आणि सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून 60 दिवसांत त्याती

आणि येथील वरील नमुद केलेल्या मागणी रक्कमेसह एकत्रित प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य व्याज, अतिरिक्त व्याज बाऊन्स चार्जेस, परिव्यय आणि खर्चाची रक्कम चुकती करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. कर्जदारांनी नोंद घ्यार्व की, एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट हे एक तारण धनको आहेत आणि कर्जदारांनी घेतलेली कर्ज सुविधा ही कर्जदारांन ाहाण ठेवलेल्या तारण मत्ता अशा स्थावर मिळकती/मिळकतीं सापेक्षचे एक सुरक्षित कर्ज आहे. निर्धारित मदतीत संपर्ण दायित्व निभावण्यांत कर्जदारांनी कसर केल्यास एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट हे ॲक्ट च्य कलम 13(4) अन्वये सर्व अधिकार वापरून विक्रीच्या माध्यमातून ती हस्तांतरित करण्यापुरते मर्यादित न राहता त्य

सहीत तारण मत्तांच्या कब्जा घेण्यास किंवा ॲक्ट व त्या अंतर्गच्या नियमांन्वये उपलब्ध अन्य कोणत्याही उपा

योजना वापरून प्रदानाची रोकड करण्यास हक्कदार असतील. विक्री किंवा हस्तांतरणाचा अधिकार अंमला

णण्यापूर्वी तारण मत्ता **जप्त आणि /किंवा सील** करण्याकरता देखील एसएमएफजी कडे अधिकार आहेत. तारण ात्ता विकल्यानंतर, जर एसएमएफजीआयसीसीएल ला येणे असलेली थकबाकी भागविण्याकरता गहाण मिळकतीचे मूल्य अपूर्ण ठरले तर उर्वरित थकबाकी वसूल करण्याकरिता स्वतंत्र कायदेशीर प्रक्रिया सुरु करण्याच अधिकार देखील एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट ला आहेत. ही उपाय योजना अन्य कोणत्याही कायद्यांतर्ग एफआयसीसीएल ला उपलब्ध असलेल्या अन्य सर्व उपायांव्यतिरिक्त व स्वतंत्र आहे. ारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम 13(8) कडे कर्जदारांचे ल ोधण्यांत येत आहे आणि पुढे ॲक्ट च्या कलम 13(13) कडे वेधण्यांत येत आहे. ज्याद्वारे कर्जदारांना एसएमएफज इंडिया क्रेडिटच्या लेखी पूर्व परवानगी शिवाय तारण मत्ता निकाली काढण्यास किंवा त्यांचा व्यवहार करण्यास किंव ारण मत्तांची विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे (नियमित कामकाजा व्यतिरिक्त) हस्तांतरण करण्यार

आहे. मागणी सूचनेची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे. आणि इच्छा असल्यास कर्जदार र्त नेम्नस्वाक्षरीकारांकडून कोणत्याही कामाच्या दिवशी नियमित कार्यालयीन वेळेमध्ये प्राप्त करू शकतात. सही/- प्राधिकृत अधिकारी, एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड दिनांक: 18.05.2024 (पूर्वी फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड)

मज्जाव /प्रतिबंध केला आहे आणि वरील बाबींचे उल्लंघन करणे हा सदर ॲक्टच्या कलम 29 अन्वये दंडनीय अपराध

Piramal

पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (पर्वी दिवान हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड अशी ज्ञात) ीआयएन: एल६५९१०एमएच१९८४पीएलसी०३२६३९ नोंदणीकृत कार्यालय: युनिट क्र. ६०१, ६वा मजला, पिरामल अमिती बिल्डिंग, पिरामल अगस्त्या कॉर्पोरेट पार्क, कमान

जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०००७०- दू +९१ २२ ३८०२ ४००० शाखा कार्यालय : एचडीआयएल टॉवर, तळ मजला, अनंत काणेकर मार्ग, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१ संपर्क व्यक्ती: (१) वैदेही बिंडला - ९८२१५३७३८६ (२) रोहन सावंत- ९८३३१४३०१३, (३) आशिष झा- ९०९६७५०८५२

स्थावर मिळकतीच्या खरेदीसाठी निन्मस्वाक्षरीकारांकडुन प्रस्ताव मागविण्यात येत आहे, जी '**जे आहे जेथे आहे तत्त्व', जे आहे जसे आह तत्त्व'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे**

कर्जदारांकडून थकीत रकमेची वसुली करण्याकरिता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २०० . मल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील नमूद तारण मत्तेच्या घेतलेल्या कब्जाल

तत्व वर प्रत्यक्ष केञ्जात आहे, ज्याचा तपशील खाला दण्यात आला आहे.					
कर्ज कोड/ शाखा/	मागणी सूचनेची	मिळकत पत्ता_अंतिम	राखीव किंमत	इसारा अनामत	थकबाकी रक्कम
कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार	तारीख व रक्कम			रक्कम (इअर)	(१६-०५-२०२४)
				(रा. किं.च्या १०%)	
कर्ज कोड क्र.: ०५००००१७६५२,	दि: २७.१२.२०१८	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:-	ह. १८५००००/-	ह. १८५०००/-	रु. १७९५२५४ / −
मुंबई मेट्रो (शाखा), ज्युलियस हॅरी	₹. ८४७३०२/-	फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला, विंग बी, साई धाम एनए	(रु. अठरा लाख	(रु. एक लाख	(रु. सतरा लाख
ब्रायन (कर्जदार), अरूणा	(रु. आठ लाख	सीएचएस, अदिती हॉटेल समोर, समर्थ सीएचएस	पन्नास हजार	पंच्याऐंशी हजार मात्र)	पंच्याण्णव हजार
ज्युलियस ब्रायन (सह-कर्जदार १)	सत्तेचाळीस हजार	जवळ, समर्थ चौकाजवळ, सानेवाडी, महाराष्ट्र, भारत	मात्र)		दोनशे चोपन्न मात्र)
	तीनशे दोन मात्र)	४२१५०३			
कर्ज कोड क्र.: २०६०००४१६७४,	दि: १४.०६.२०२१	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:-	रु. २४१३०००/-	₹. २४१३००/ -	रु. ३६७६८९६/-
ठाणे-नौपाडा (शाखा),	₹. २७२० <i>९७७</i> /-	फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, मनिषा अपार्ट., विघ्नहर	(रु. चोवीस लाख	(रु. दोन लाख	(रु. छत्तीस लाख
उमेश एस. सारंग (कर्जदार),	(रु. सत्तावीस लाख	बिल्डिंग जवळ, मनिषा नगर गेट क्र. १, कळवा पश्चिम,	तेरा हजार मात्र)	एकेचाळीस हजार	शहात्तर हजार
प्रितम उमेश सारंग (सह-कर्जदार	वीस हजार नऊशे	जि. ठाणे, महाराष्ट्र :- ४००६०५ सीमाबध्द:- उत्तर:		मात्र)	आठशे शहाण्णव
१)	सत्त्याहत्तर मात्र)	बिल्डिंग, दक्षिण: विनायकी बिल्डिंग, पूर्व:			मात्र)
· ·		रस्ता/बिल्डिंग, पश्चिम: विघ्नहर बिल्डिंग			

ई-लिलावाची तारीख: २५-०६-२०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. १.०० (प्रत्येक ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह),

piramal.auction@piramal.com वर आम्हाला ईमेल करावा. कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सूचना

ठिकाण: मुंबई

खरेदीदाराचे वकील भारत सरकार वित्त मंत्रालय वित्तीय सेवा विभाग कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.॥ ३रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई-४००००५ फोन: २२६६ ५४७३ - फॅक्स: २२६६ ५४७: मूळ अर्ज क्र. ६७० सन २०२३ नि. क्र. ११ आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड ...अर्जदार

१. शालिनी फ्लॅविया बोथेल्लो ए२/२६३, कोहीनूर सिटी, किरोल रोड,

एलबीएस मार्ग लगत, कुर्ला (प.), मुंबई-येथे सृध्दाः टी-१२, ९०६, ९वा मजला, स्कायलार्क

ए२/२६३, कोहीनूर सिटी, किरोल रोड,

टी-१२. ९०६. ९वा मजला. स्कायलार्क समन्स

ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्सची बजावणी परिणामकारक होऊ शकली नाही आणि ज्याअर्थी

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ . तये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी

आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या

तुम्हाला १९/०७/२०२४ रोजी स. ११.००

डीआरटी-॥, मुंबई

आर्थ

इअ

ई-लिलाव विक्री सूचना - नविन विक्री

बोली सादर करण्याची अंतिम तारीखः १४४-०६ -२०२४, दु. ४.०० पूर्वी. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरीता कृपया https://www.piramalfinance.com/e-Auction_html मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा किंव

वरील नमुद कर्जदार/हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत उपार्जित व्याजासह कलम १३(२) सूचनेमध्ये नमुद केल्यानुसार रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचना देण्यात ये आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास कर्जदार/हमीदार यांच्याकडुन व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

(प्राधिकृत अधिकारी पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड