



# KRISHANVEER FORGE LIMITED

(Formerly known as Rajkumar Forge Limited)

CIN: L28910PN1990PLC056985

REGD. OFF.: OFF. NO. 511 TO 513, GLOBAL SQUARE, S. NO. 247, 14B, YERAWADA, PUNE-411 0  
PHONE NO: 8956616160 | EMAIL: [info@kvforge.com](mailto:info@kvforge.com) | WEBSITE: [www.kvforge.com](http://www.kvforge.com)

KVF/SEC/2022-23/47

August 16, 2023

The DSC - CRD,  
BSE Limited,  
Corporate Relationship Department,  
1<sup>st</sup> Floor, New Trading Wing,  
Rotunda Building, Phiroze Jeejeebhoy Towers,  
Dalal Street, Mumbai – 400 001  
Scrip Code: 513369

Dear Sir / Madam,

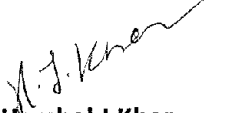
**Subject: Copy of Advertisement published in the Newspaper(s) - Notice to the Members**

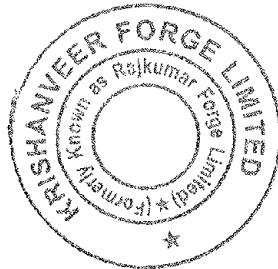
Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, please find enclosed copies of advertisement published on Tuesday, August 15, 2023 in **Financial Express and Loksatta** newspaper(s) for Notice to the members informing about the 33<sup>rd</sup> Annual General Meeting and requesting them to register email addresses to receive the Notice of AGM, the Annual Report and details for e-voting through email.

Kindly the same on your record.

Thanking you,

Yours faithfully,  
For Krishanveer Forge Limited  
(Formerly known as Rajkumar Forge Limited)

  
Harshal J Kher  
Company Secretary  
Membership No. : A69147



**TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD.**  
 Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park,  
 Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013  
 CIN No. U67190MH2008PLC187552  
 Contact No. (022) 61827414

**DEMAND NOTICE**

Under Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Tata Capital Housing Finance Limited (TCHFL) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (2) read with Rule 3 of the Rules already issued detailed Demand Notices under Section 13(2) of the Act, calling upon the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Guarantor(s) (all singularly or together referred to as "Obligors"/Legal Heir(s)/Legal Representative(s)) listed hereunder, to pay the amounts mentioned in the respective Demand Notices, within 60 days from the date of the respective Demand Notices, as per details given below. Copies of the said Notices are served by Registered Post A.D. and are available with the undersigned, and the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s), may, if they so desire, collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

In connection with the above, Notice is hereby given, once again, to the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) to pay to TCHFL, within 60 days from the date of the respective Notices, the amounts indicated herein below against their respective names, together with further interest as detailed below from the respective dates mentioned below in below column till the date of payment and / or realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Obligor(s). As security for due repayment of the loan, the following Secured Asset(s) have been mortgaged to TCHFL by the said Obligor(s) respectively.

Loan Account Nos.	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/Legal Representative(s)	Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date*	Date of Demand Notice & NPA Date
9228971	MR. VILAS BHAU ROKADE Legal Heir(s) & Co-Borrower of Late MR. NITIN BHAU ROKADE	As on 27-07-2023 an amount of Rs. 2182856/- (Rupees Twenty One Lakh Eighty Two Thousand Eight Hundred Fifty Six Only)	Date of Demand Notice 31-07-2023 NPA Date 08-07-2023
10345239	Mr. Nilesh Gaikwad (Borrower) & Mrs. Poonam Gaikwad (Co-Borrower)	As on 05-08-2023 an amount of Rs. 2797335/- (Rupees Twenty Seven Lakh Ninety Seven Thousand Three Hundred Thirty Five Only)	Date of Demand Notice 05-08-2023 NPA Date 04-07-2023

**Description of the Secured Assets/Immovable Properties/Mortgaged Properties:** Schedule – A All the pieces and parcels of the said immovable property is a residential Flat no. 2B on the second floor of the building no. 2 admeasuring flat area about 490.00 Sq. Ft. i.e. 45.53 Sq. Mtr. Built up area together with fixtures and fittings shares and membership, situated at Patil Complex and the housing society known as "Ganga Co-Operative Society Ltd." Located at village Bopodi, Taluka Haveli Dist: Pune at CTS No. 1632 – 1636 and S. No. 31 (Part), 37-A/1A/1 within local limits of Pune Municipal Corporation Pune and within the Jurisdiction of Jt. Sub-Registrar Haveli no. 19 Dist: Pune Maharashtra. Bounded As Follows: East by: By S. No. 37, West by: By S. No. 37, North by: Road, South by: By S. No. 37.

**Description of the Secured Assets/Immovable Properties/Mortgaged Properties:** Schedule – A All That Piece And Parcel Of Immovable Property Bearing Flat No. 803, Admeasuring 646 Sq. Feet, i.e. 60.01 Sq. Meters Along With Terrace Admeasuring 113.00 Sq. Feet, i.e. 10.49 Sq. Meters On Eight Floor, Along With One Car Parking Space Admeasuring 100.00 Sq. Feet, i.e. 9.29 Sq. Meters In Building No. B/2, In "WoodsVilla Phase - 1 Co - Operative Housing Society Ltd." Constructed On The Land Bearing Gat No. 97, Situated At Of Village : Borhadewadi, Ta : Haveli, Di : Pune.

Bounded As Follows:- East By : 18 mtrs. Wide Road, West By : 24 mtrs. Wide Road & Remaining area of Gat No. 97, North By : Remaining area of Gat No. 97, South By : Remaining area of Gat No. 97.

\*with further interest, additional interest at the rate as more particularly stated in respective Demand Notices dated mentioned above, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and/or realization. If the said Obligor(s) shall fail to make payment to TCHFL as aforesaid, then TCHFL shall proceed against the above Secured Asset(s)/Immovable Property (ies) under Section 13(4) of the said Act and the applicable Rules entirely at the risk of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) as to the costs and consequences.

The said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) are prohibited under the said Act to transfer the aforesaid Secured Asset(s)/Immovable Property(ies), whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of TCHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Date: 15.08.2023  
 Place: Pune

Sd/-  
 Authorised Officer  
 For Tata Capital Housing Finance Limited

MOVE ahead with **EXPRESS Careers**

Every Monday & Thursday in The Indian EXPRESS,  
 FINANCIAL EXPRESS & LOKSATTI  
 For Advtg. details contact: 67241000

**Bandhan Bank** Regional Office: Netaji Marg, Nr. Mithakhali Six Roads, Ellisbridge, Ahmedabad-6. Phone: + 91-79-26421671-75

**PHYSICAL POSSESSION NOTICE**

NOTICE is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in the exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorized Officer issued demand notice to the borrower(s) on the date mentioned against the account stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice. The borrower(s), having failed to repay the amount notice is hereby given to the public in general and particular to the borrower(s) that the undersigned has taken physical possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the date mentioned against the loan account. The borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the Bank for the amounts, interest, costs and charges thereon. The borrowers'/mortgagers' attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset.

Name of borrower(s) & Loan Account No.	Description of the property mortgaged (Secured Asset)	Date of Demand Notice	Date of Physical Possession Notice	Outstanding Amt. as on Date of Demand Notice
Mr. Rajendra Uttam Gaikwad Mrs. Ulka Rajendra Gaikwad 20006010009638	All that part and parcel of immovable property situated S No. 36, H No. 3-A/1/3/23 FP#S No. 36, Flat No. 201, Sadguru Anand Building Near Unique School Katraj Pune City, Pune, Maharashtra-411046 and bounded by: North: By Flat No. 203, South: By Compound Wall, East: By Compound Wall, West: By Flat No. 202	18.08.2020	9.08.2023	Rs.24,90,885.70

Place: Pune  
 Date: 15/08/2023

Authorised Officer  
 Bandhan Bank Limited

**Cholamandalam Investment and Finance Company Limited**  
 Corporate Office : 1<sup>st</sup> Floor, Tiro House, No. 2, N.S.C. Base Road, Chennai-600 001, Tamil Nadu.  
 Branch Office : Down Town Center, 6<sup>th</sup> Flr, CTS No. 8+13/1/2, A-Bldg., DIC Condominium, Nr. Bhanath Mangeshkar Hospital, Erandwane, Pune-411 004, Maharashtra.

**POSSESSION NOTICE (Under Rule 8 (1))**

WHEREAS the undersigned being the Authorised Officer of M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 hereinafter called the Act and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notices calling upon the borrowers, whose names have been indicated in Column (B) below on dates specified in Column (C) to repay the outstanding amount indicated in Column (D) below with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general that the undersigned has taken PHYSICAL POSSESSION of the properties mortgaged with the Company described in Column (E) herein below on the respective date mentioned in Column (F) in exercise of the powers conferred on him under Section 13(4) of the Act read with Rule 3 & 4 of the Rules made there under.

The borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the properties mentioned in Column (E) below and any such dealings will be subject to the charge of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited for an amount mentioned in Column (D) along with interest and other charges.

Under section 13 (8) of the Securitisation Act, the borrowers can redeem the secured asset by payment of the entire outstanding including all costs, charges and expenses before notification of sale.

Sr. No.	Name and Address of Borrower & Loan Account Number	Dt. of Demand Notice	Outstanding Amount	Details of Property Possessed	Date of Possession
[A]	[B]	[C]	[D]	[E]	[F]
	Loan A/c. No(s) : X0HEPHE0002095866, X0HEPHE0002157511 and X0HEPHE0002472005 Borrower & Co-Borrowers :- 1. Dharamraj Dnyandeav Avasare 2.Lata Dharamraj Avasare 3.Rohit Dharamraj Avasare 4. All are R/o : Survey No. 17, Galii No. 04, Sukhsagar Nagar, Katraj, Pune, Haveli-411 046, MH. 5. Rohit Sales Corporation R/o : Bhikhhand No. 409, Gate No. 4, Market Yard, Gultekdi, Pune, Haveli-411 032, MH.	10.06.2021	₹ 1,02,90,434.90, ₹ 5,29,999.83 & ₹ 19,65,147.32 Totally ₹ 1,32,85,582.05 (Rs. One Crore Thirty Two Lakhs Eighty Five Thousand Five Hundred Eighty Two & Paise Five Only) as on 02/06/2021	All that consisting of Shop No. 4 admeasuring 300 Sq. ft. on the 6 <sup>th</sup> Floor, constructed on land bearing Survey No. 11, Hissa No. 172, 173, 174 and 175 admeasuring 7000 Sq. ft., Situate at Katraj, within the limits of Pune Municipal Corporation and the same is bounded as follows, * On or towards East : Shop No. 3; * On or towards West : Shop No. 5; * On or towards South : Open land from same S. No.; * On or towards North : Common Road.	15.08.2023 (PHYSICAL POSSESSION)

Place : Pune, Maharashtra For Cholamandalam Investment and Finance Company Limited  
 Date : 15.08.2022 Authorized Officer

**PREMIER LTD.**

Regd. Office : 169 Gat Village Sawardari Taluka Khed (Chakan Industrial Area) Pune - 410501  
 CIN: L34103PN1944PLC020842, E-mail : investors@premier.co.in

**Extract of Standalone and Consolidated Financial Results for Quarter ended 30th June , 2023**

Sr. No.	Particulars	Standalone and Consolidated (Rs. Lakhs)			
		Quarter ended 30.06.2023 (Unaudited/ Reviewed)	Quarter ended 31.03.2023 (Unaudited/ Reviewed)	Quarter ended 30.06.2022 (Unaudited/ Reviewed)	Year ended 31.03.2023 (Audited)
1	Total Income from operations	35	20	7	35
2	Net Profit/(Loss) for the period before Exceptional items and tax	(321)	(262)	(375)	(1365)
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax	(321)	(262)	(375)	(1365)
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax	(321)	(262)	(375)	(1365)
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	(321)	(262)	(375)	(1365)
6	Equity Share Capital	3037	3037	3037	3037
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	-	-	-	-
8	Earning per share (of Rs. 10/- each)	-	-	-	-
	Basic:	(1.06)	(0.86)	(1.23)	(4.49)
	Diluted :	(1.06)	(0.86)	(1.23)	(4.49)

Note:  
 1) The Company is undergoing Corporate Insolvency Resolution Process as per the order dated 29th January, 2021 of the NCLT bench, Mumbai. Accordingly the Resolution Professional (RP) has taken control of the operations and management of the Company and the above results were taken on record by the RP.  
 2) The above results have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rule, 2015 (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013.  
 3) The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the quarter ended on 30th June, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and Company's website (www.premier.co.in).

For Premier Limited - CIRP  
 Sd/-  
 Place: Mumbai Kanak Jani  
 Date: 14th August, 2023 Resolution Professional  
 IP Registration No. 18B1/1PA-001/IP-P-01757/2019-2020/12685

**Suratwala**  
 Promising Excellence

**SURATWWALA BUSINESS GROUP LIMITED**  
 (Formerly known as 'Suratwala Business Group Private Limited' and 'Suratwala Housing Private Limited')

Registered office: S. No. 4/38, Sumangal, First Floor, Sahakar Colony, Behind SBI, Off Karve Road, Erandwane Pune 411004, Maharashtra  
 Tel.:020-25434392 | Email: suratwwala@suratwwala.co.in | Website: www.suratwwala.co.in | CIN: L45200PN2008PLC131361

**Statement of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter Ended 30<sup>th</sup> June, 2023**

(All figures in Rs. Lakh except EPS)

S No	Particulars	Standalone				Consolidated			
		For Quarter Ended		For Year Ended		For Quarter Ended		For Year Ended	
		30th June 2023	31st March 2023	30th June 2022	31st March 2022	30th June 2023	31st March 2023	30th June 2022	31st March 2022
		Unaudited	Audited	Unaudited	Audited	Unaudited	Audited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operation	1633.32	1029.68	8.03	6198.18	1625.38	1077.68	8.03	6246.18
2	Net Profit for the quarter/ year before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items )	750.02	61.71	-169.97	2747.71	741.90	59.25	-170.07	2744.48
3	Net Profit for the quarter/ year after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items )	756.52	-99.29	-169.97	2119.98	748.40	-102.2	-170.07	2116.3
4	Other comprehensive income for the quarter/ year	14.45	3.07		3.07	14.45	3.07		3.07
5	Total comprehensive income for the quarter/ year for the period (after Tax)	770.97	-96.22	-169.97	2123.04	762.85	-99.13	-170.07	2119.37
6	Equity Share Capital (Face Value Rs.10/- each)	1734.16	1734.16	1734.16	1734.16	1734.16	1734.16	1734.16	1734.16
7	Earning Per Equity Share (Face Value Rs.10/- each)								
	-Basic	4.45	-0.55	-0.98	12.24	4.40	-0.57	-0.98	12.22
	-Diluted	4.45	-0.55	-0.98	12.24	4.40	-0.57	-0.98	12.22

Note:  
 1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly & Yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone and Consolidated financial results are available on stock exchange websites (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on Company's website (www.suratwwala.co.in).  
 2. The above unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter ended 30th June, 2023 were reviewed by the Audit Committee and recommended to the Board, which was thereafter taken on record by the Board of Directors of the Company at its meeting held on 14th August, 2023. These results have been subjected to limited review carried out by the Statutory Auditors.  
 3. Figures of the previous period have been regrouped/rearranged wherever necessary to make them comparable with current period's classification.

For Suratwwala Business Group Limited  
 Sd/-  
**Jatin D. Suratwala**  
 Managing Director & Chairman  
 DIN: 01980329

Place: Pune  
 Date: 14th August 2023

**KRISHANVEER FORGE LIMITED**  
 (Formerly known as Rajkumar Forge Limited)  
 CIN: L28910PN1990PLC056985  
 REGD OFFICE: OFFICE NO. 511 TO 513, GLOBAL SQUARE, S. NO. 247, 14B, YERAWADA, PUNE - 411 006  
 Email ID : secretrial@kvforge.com, Phone No. 8956616160, Website : www.kvforge.com

**NOTICE TO THE SHAREHOLDERS INFORMING ABOUT 33RD ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC) / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)**

Shareholders may note that the 33rd Annual General Meeting ('AGM') of the Members of **Krishanveer Forge Limited** (Formerly known as **Rajkumar Forge Limited**) ('the Company') will be held on **Friday, September 15, 2023 at 11.30 a.m. (IST)** through Video Conferencing ('VC') or Other Audio Visual Means ('OAVM') facility to transact the businesses that are as set out in the Notice of the AGM, in compliance with the relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and Securities and Exchange Board of India ('SEBI') from time to time, which permitted convening the AGM through VC or OAVM, without the physical presence of the members at a common venue.

Further, in compliance with the MCA Circulars, the notice of AGM and the Annual Report for the financial year 2022-2023 will be sent only by e-mail to all those Members, whose e-mail addresses are registered with the Company or the Registrar and Share Transfer Agent or their Respective Depository Participants. Instructions for e-voting and procedure for attending the 33rd AGM through VC/OAVM facility are provided in the Notice of 33rd AGM. A Member attending the AGM through VC/OAVM shall be counted to reckon the quorum under provisions of Section 103 of the Companies Act, 2013. The Notice of the 33rd AGM and the Annual Report for the financial year 2022-2023 will be made available on the website of the Company at www.kvforge.com and on the website of the Stock Exchange at www.bseindia.com

In view of the above and to receive the Notice of AGM, the Annual Report and details for e-voting through e-mail; Members are requested to register at the earliest their e-mail addresses or changes therein, if any, as per details given below:

**For shares held in Physical Form:**  
 Visit the link : [https://linkintime.co.in/emailreg/email\\_register.html](https://linkintime.co.in/emailreg/email_register.html)

Select Company name: 'Krishanveer Forge Limited' and follow the registration process as guided therein. Members are requested to provide details such as Name, Folio Number, Certificate number, PAN, Mobile Number, Email ID and also upload the image of the share certificate in PDF or JPEG format (up to 1 MB) along with supporting documents. On submission of details, an OTP will be received by the Member, which needs to be entered in the link of verification.

In case of any query, a Member may contact the Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at telephone nos. +91 (020) 26160084 / 26161629 or send e-mail to pune@linkintime.co.in

**For shares held in Demat Form : Kindly contact your Depository Participant (DP) for registration or updation of e-mail address.**

For Krishanveer Forge Limited  
 (Formerly known as Rajkumar Forge Limited)  
 Harshal J. Kher  
 Company Secretary

Place : Pune  
 Date : August 15, 2023

**GERA DEVELOPMENTS PRIVATE LIMITED**  
 CIN No - U70102PN1988PTC049303  
 Registered Office: 200 Gera Plaza, Boat Club Road, Pune - 411001, Maharashtra  
 website: www.gera.in

**EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2023**

(Amount in INR Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended		Year ended
		June 30, 2023 (Unaudited)	June 30, 2022 (Unaudited)	March 31, 2023 (Audited)
1	Total Income from Operations	8,016	12,546	46,871
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1,185	1,732	8,123
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,185	1,732	8,123
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	883	1,278	5,902
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	881	1,276	5,904
6	Paid up Equity Share Capital (Face Value of Rs.100/- each)	184	184	184
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves)	57,639	52,314	56,758
8	Securities Premium Account	54	54	54
9	Net Worth	57,877	52,552	56,996
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	0.47	0.34	0.15
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-
12	Gross Debt Equity Ratio	0.82	0.70	0.60
13	Earnings Per Share in Rupees :-Basic and Diluted	480	695	3,208
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-
15	Debtenture Redemption Reserve	-	-	-
16	Debt Service Coverage Ratio	0.08	0.08	0.39
17	Interest Service Coverage Ratio	20.11	28.94	28.91

Note:  
 1. Gera Developments Private Limited (the 'Company') has prepared the unaudited financial results (the 'Statement') for the quarter ended June 30, 2023 in accordance with the recognition and measurement principles laid down in Indian accounting standards specified under Section 133 of the Act, read with the Companies (Accounting Standards) Rules, 2011, as amended from time to time and other accounting principles generally accepted in India.  
 2. The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 52 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly financial results are available on the website of BSE Limited www.bseindia.com and on the Company's website www.gera.in.  
 3. For the other items referred in sub-clauses (a), (b), (d) and (e) the Regulation 52(4) of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the pertinent disclosures have been made to the BSE Limited and can be accessed on its website www.bseindia.com.  
 4. The financial results of the Company for the quarter ended June 30, 2023 have been approved and taken on record by the Board of Directors at their meeting held on August 14, 2023.

For and on behalf of the Board of Directors  
 Gera Developments Private Limited  
**Rohit Gera**  
 Managing Director

Date: August 14, 2023  
 Place: Pune

# लोकसत्ता

**SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED**  
 (formerly Fullerton India Credit Company Limited)  
**कार्पोरेट कार्यालय** : 10 वा मजला, कार्यालय क्र. 101,102 आणि 103, 2 नॉर्थ अवेन्यू, मेकर मॉस्ट्रो, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई - 400051.

## मागणी सूचना

वित्तीय मतेची सुविधाता आणि पुरवठ्या आणि सुविधा हित कायदा, 2002 ("कायदा") ची अंमलबजावणी आणि सुधारणा हित (अंमलबजावणी) निम्य, 2002 ("निम्य") च्या तरतुदी अंतर्गत एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (पूर्वीची फुलटन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड) (एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट) चे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्मन्स्थाधिकारकांनी निम्य ३ यासार वाचलेल्या कायद्याच्या कलम 13(12) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारंच्या अंमलबजावणीत आणि कायद्याअंतर्गत उक्त सूचनांच्या स्वीकृत्याच्या ताख्यापासून 60 दिवसांच्या आत संकेतित सूचनेमध्ये नमुद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्यारकीता खालील श्रेण्योकर पार्श्यापुरी कायद्याच्या कलम 13(2) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारंच्या अंमलबजावणीची मागणी सूचना निर्माणि केली आहे. निम्मन्स्थाधिकारकांना रास विधाय वाटोकी को श्रेण्योको मागणी सूचना स्वीकारण्यस टाक्यारट करीत आहेत. त्यामुळे निम्मन्स्थानार प्रत्ययवचन व परिशिष्टाद्वय सूचनांच्या पोचवणीस बाधा होत आहे. मागणी सूचनास समाविष्ट तपशील याखाली नमुद केता आहे :

श्रेण्योकोना संभवित	मागणी सूचना दिनांक रकम
1. विस्तार पूर्वक इंधन इंधन 2. योग्य सुखदेव कदम 3. सुजाता योगेश कदम 4. सुखदेव तुकाराम राठवण 5. सुखदेव तुकाराम राठवण	08.08.2023 - क्र. 20,08,476/- (रुपये) वीस लाख आठ हजार चारशे शहस्र फक्त दि. 07.08.2023 तेजी नुसार

स्थायर मालमत्ताचा / तराव ठेवलेल्या मालमत्तेचे वर्णन

पहिली मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - जमिन सर्वे क्रमांक 87/1बी/2 आणि जमीन मोजमाप 750 चौ. फूट आणि त्यावर उभे असलेले बांधकाम मोजमाप 48.20 चौ. मी., सांगवी येथे स्थित, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीत, पुणे ता. जि. पुणे; चतुःसीमा खालीलप्रमाणे : पूर्वेकडे : 6 फूट 5माफिक रस्ता; पश्चिमेकडे : सकाठी रस्ता; उत्तरेकडे : श्री. क्रिष्णन करचो यांची मालमत्ता; दक्षिणेकडे : 5 फूट सामायिक रस्ता आणि नगर शिपरप्रदाव हाडसॅम सौसायटि.

श्रेण्योकोना याद्वारा सल्ल देण्यात येतो को त्यांनी मागणी सूचनेचे अनुपालन करवते आणि प्रदानाच्या वसुलीच्या तक्रारपत्रेही लागू व्हाय, अतिरिक्त व्याज, बावस आकर, किनावा व खर्च यासार फकीतवा ता प्रामिद्धीच्या ताखेव्यापासून 60 दिवसांच्या आत वापर दिलेला आणि त्यात नमुद केलेल्या मागणी सूचनेचे प्रदान करवते. श्रेण्योकोनी नोंद घ्यावी की एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट सुविधत धनको आहेत श्रेण्योकोनात मालमत्तेच्या लाप घेतलेली कर्ज सुविधा श्रेण्योकोनात गहाण ठेवलेल्या सुविधत मत्ता म्हणुन असलेल्या स्थायर मालमत्तेच्या अनुषार सुविधत श्रेण आहे. तर श्रेण्योको विनिश्चित वेळेच्या आत त्यांची देवियते संपुर्णपणे सोडवण्यारण्यस असमर्थ उरल्यास, एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट अंतर्गत सुविधत मतेच्या ताबा घेण्यावित्तिका कायद्याच्या कलम 13(4) अंतर्गत सर्व हक्कांच्या अंमलबजावणीस हकदार ठरवता, परंतु त्याला निम्य आणि कायद्याअंतर्गत उपलब्ध असु कोणाच्याही विनंती करुन किंवा विक्रियारुडर किंवा सरदर मालमत्तेच्या हस्तगतियेच्या मर्यादीत आणि प्रदानाच्या मर्यादांचेही नाही. एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कडे विक्रि किंवा हस्तगतियेकरिता हक्कांचा वापर करण्याची सुविधत मत्ता मोरोबाईत आहे आणि / किंवा जनुद करण्याच्या अधिकार्यावुद्धा आहेत. सुविधत मतेच्या शिफारसीनु, तर एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट च्या देव रकमेची वसुली अपुणे परल्ल्यस वापरु असलेल्या मालमत्तेच्या मूल्यावयवाक उर्तिगत देणियाच्या वसुलीवित्तिका एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कडे स्वतंत्र विनिश्चि प्रक्रिया मनुद करण्याच्या हक पुद्ध आहे. तर कोणाच्याही अन्य कायद्याअंतर्गत एअरप्रायवलेस सुविधत मतेच्या शिफारसीनु, डेट रिक्तवृत्ती टायम्युनल, पुणे यांनी कायद्याच्या सांठिकेच्या इंधन क्रेडिट कडे उरलेल्या निम्मन् सर्व अतिरिक्त व्याज इंधन उभार आहे. कायद्याच्या कलम 13 (13) याबुदु आणि सुविधत मतेच्या विमोचनकरिता उपलब्ध वेळेत कायद्याच्या कलम 13 (8) कडे श्रेण्योकोचे लक्ष वेधोवता आहेत, ज्यामणे श्रेण्योकोना एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट च्या पूर्व-लेखी पुरवणीनाशियाव, सुविधत मतेच्या व्यवहार किंवा कोणाच्याही सुविधत मतेचे विक्रि, भाडेंदु किंवा अन्याय कोणत्याही (अन्य सामान्य व्यवसायाखेवडुन) तरेने त्याची बासतलात लावण्यारण्य मत्ता केलेली आहे/ प्रसिध्द करण्यत आहे आहे आणि त्याचे अनुपालन न झाल्यस कत कायद्याच्या कलम 29 अंतर्गत दंडनिय गुन्हा आहे. मागणी सूचनेची निम्मन्स्थाधिकारकाकडे उरलेल्या आहे आणि श्रेण्योको, जर ते इच्छुक असल्यास, सरदर प्रत नेमणीच्या कालवयिने वेळत काम्या कोणाच्याही दिवशी निम्मन्स्थाधिकारकाकडुन गोळ कर सकावति.

स्था/- प्राधिकृत अधिकारी एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (पूर्वीची फुलटन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड)

वसुली अधिकारी-1/11 यांचे कार्यालय श्रेण वसुली न्यायाधिकरण, पुणे. मुनिद नं. ३०७ ते ३१०, तिसरा मजला, काकडे बिल्ड, आयकोन बिल्डिंग, शिवाजी नगर, पुणे ४११०१६.

आयकर कायदा १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टातील निम्य ४८ आणि रिकव्हरी ऑफ डेट अँड बँकरप्टसी कायदा १९९३ अन्वये स्थायर मिळकतीच्या जातीचे वांटे RC/360/2017 08-08-2023 भारतीय स्टेट बँक विरुध्द सिम्ता विलास यादव आणि इतर प्रति.

(सिडी १) सिम्ता विलास यादव, पु. पो. लोखंडे वाडी, म्हसवद, ता. माण, जि. सातारा.  
 (सिडी २) सिम्ता शंकर यादव, पु. पो. लोखंडे वाडी, म्हसवद, ता. माण, जि. सातारा.

१) ज्याअर्थी वसुली दाखल्यातील देणेदार (सर्टिफिकेट डेटर) श्रीमती सिम्ता विलास यादव आणि अन्वये हे रकम क्र. १९,३३,४०२.०० (रुपये एकुणिस लाख तेहेतीस हजार चारशे दोन फक्त) भरण्यास अपयशी ठरलेले आहेत, म्हणजे वसुली दाखल्यातील देणेदार क्र. १ आणि २ यांना निर्देशित करण्यात आले आहे की त्यांनी त्यांच्यापैकी कुणाला एकाने अथवा संयुक्तपणे एकूण रकम क्र.१६,९६,७८२/- (रुपये सोळा लाख शहाण्यव हजार सातशे ब्यारोशी फक्त) अधिक द.सा.द.शे १०% दराने मूळ अर्ज दाखल केल्या ताखेव्यापासुचे म्हणजे १०/०२/२०१५ पासुन संपुणी रकमेचा भरणा होईपर्यंतचे व्याज भरण्याचे निर्देश दिले आहेत. आणि वसुली दाखल्यातील देणेदार क्र. १ ने रकम क्र. २,३६,६२०/- (रुपये दोन लाख उष्ठीस हजार साहोशे वीस फक्त) अधिक मूळ अर्जाच्या ताखेव्यापासुन म्हणजे दि.१०.०२.२०१५ पासुन संपुणी रकम भरणा होईपर्यंत द.सा.द.शे.१०% दराने व्याज आणि मा. पीठासीन अधिकारी, डेट रिक्तवृत्ती टायम्युनल, पुणे यांनी जारी केलेल्या सांठिकेच्या इंधन क्रेडिट क्र. RC/360/2017 अन्वये, अतिरिक्त व्याज क्र. ४,८२,०२६.०० (रुपये चार लाख ब्यारोशी हजार चारशे वीस फक्त) आणि क्र. ४७,०००/- (रु. सत्तेचाळीस हजार फक्त) भरण्याच्या आदेश दिला होता. कार्जदार आणि अन्वये हे त्याप्रमाणे भरणा करण्यास कसम्यात उरलेले आहेत. ज्याअर्थी मा. पीठासीन अधिकारी, डेट रिक्तवृत्ती टायम्युनल, पुणे यांनी सामान्य अर्ज क्र. ओए/१८८/२०१६ मधी दिनांक ०५.१२.२०१७ रोजी आदेश देऊन वसुली दाखला अदा केला आहे आणि वसुली प्रमाण पत्रधारकाला/बँकेला प्रमाणपत्रातील कर्जदाराने/श्रेण्योकोने म्हणजे सौ. सिम्ता विलास यादव आणि अन्वये यांनी रकम क्र. १९,३३,४०२.०० (रुपये एकुणिस लाख तेहेतीस हजार चारशे दोन फक्त) भरण्यास अपयशी ठरलेले आहेत, म्हणजे वसुली दाखल्यातील देणेदार क्र. १ आणि २ यांना निर्देशित करण्यात आले आहे की त्यांनी त्यांच्यापैकी कुणाला एकाने अथवा संयुक्तपणे एकूण रकम क्र.१६,९६,७८२/- (रुपये सोळा लाख शहाण्यव हजार सातशे ब्यारोशी फक्त) अधिक द.सा.द.शे.१०% दराने मूळ अर्ज दाखल केल्या ताखेव्यापासुचे म्हणजे १०/०२/२०१५ पासुन संपुणी रकमेचा भरणा होईपर्यंतचे व्याज भरण्याचे निर्देश दिले आहेत. आणि वसुली दाखल्यातील देणेदार क्र. १ ने रकम क्र. २,३६,६२०/- (रुपये दोन लाख उष्ठीस हजार साहोशे वीस फक्त) अधिक मूळ अर्जाच्या ताखेव्यापासुन म्हणजे दि.१०.०२.२०१५ पासुन संपुणी रकम भरणा होईपर्यंत द.सा.द.शे.१०% दराने व्याज अतिरिक्त व्याज क्र. ४,८२,०२६.०० (रुपये चार लाख ब्यारोशी हजार सवौतीस फक्त) आणि क्र. ४७,०००/- (रु. सत्तेचाळीस हजार फक्त) भरण्याच्या आदेश दिला होता. ज्याअर्थी सरदर प्रमाणपत्रातील श्रेण्योको/कर्जदार व अन्वये हे भरणा करण्यास असमर्थ ठरलेले आहेत.

२. आणखत आदेश देण्यात येतो की आणण, वसुली दाखल्यात नमुद केलेले कर्जदार यांना खाली नमुद केलेल्या मिळकतीबाबत ती तबदील करणे, त्याबद्दल बोजा निर्माण करणे इ. काही करण्यावर आणखत प्रतिबंध करण्यात येत आहे. आणणारकी कुणालाही, कोणत्याही प्रकारे सरदर मिळकतीपासुन कोणातही लाभ घेण्यासाठी प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

३. आणण दिनांक १८.१०.२०२३ रोजी सकाळी १०.३० वाजता वसुली अधिकारी, श्रेण वसुली न्यायाधिकरण, पुणे यांचेसमोर करण्याची ताखी निश्चित करणे आणि दिही घोषणेच्या अटी आणि शर्ती निश्चित करण्याच्या अटी हजार राहण्यासाठी आणखत सूचित करण्यात येत आहे.

गहाण मिळकतीची वस्तु : म्हसवद गाव, ता. माण, जि. सातारा येथील गट नं. ८९१/१/१ मधील शेती वगैरे. नं.३० हेक्टर ९५ आर. माझ्या सहनिमोर्षी टायम्युनलच्या शिष्यावयव दिनांक ०८.०८.२०२३ रोजी जारी केले.

सिंका एस्.जे सातभाई, वसुली अधिकारी-11, श्रेण वसुली न्यायाधिकरण, पुणे

इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि. (पूर्वीची 'इक्विटास फायनान्स लि.') नोंदणीकृत कार्यालय: चौथा मजला, फेज-11, स्येम्स प्लाझा, 769, आता सलार्ड, चेन्नई, तामिळनाडू-600002.

तज्ञा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी) कर्ज/सुविधा खाते क्र. 700000724003 / EMPUNYE0031427 आणि 700000435622 / ELPPUNYE00310428. ज्याअर्थी, निम्मन्स्थाधिकारक हे इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि. या कंपनी अधिनियम, 1956 अंतर्गत स्थापित आणि दि बँकिंग रेग्युलेशन अधिनियम, 1949 अंतर्गत बँकिंग व्यवसाय करीत असलेल्या आणि चौथा मजला, फेज-11, स्येम्स प्लाझा, 769, आता सलार्ड, चेन्नई, तामिळनाडू-600002 येथे नोंदणीकृत कार्यालय आणि इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, 501, आशायांग अपार्टमेंट, एच. पी. कॉलेजच्या मागे, सीटीसी 2104, सदाशिव पेठ, पुणे, महाराष्ट्र-411030 येथे कार्यालय आणि एक कार्यालय इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, कोथ्याला टॉवर, बी-8, मेन रोड, पहिला मजला, पश्चिमेस पटेल नगर, नवी दिल्ली-110008 येथे असलेल्या बँकिंग कंपनीचे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्व्हरिटीयेशन्स अँड रिस्कन्ट्रक्षण ऑफ फायनॅन्शियल अँडिसेस अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्व्हरिटी इंटरॅट अँड, 2002 अंतर्गत आणि सिक्व्हरिटी इंटरॅट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील निम्य 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनु. 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकार्यांचा वापर करीत दि. 21/10/2022 रोजी एक मागणी सूचना पाठवली ज्यात अर्जदार/कर्जदार/सह-अर्जदार/सह-कर्जदार/ जामीनदार/ गहाणकार (1) श्रीमती चेतना अमित शाह, पतीचे नाव अमित प्रकाश शाह (सह-अर्जदार/सह-कर्जदार व गहाणकार) (2) श्री अमित प्रकाश शाह, पत्नीचे नाव श्री प्रकाश नारायण शाह, (सह-अर्जदार/ सह-कर्जदार व गहाणकार) यांना सरदर सूचनेमध्ये नमुद करण्यात आलेल्या दि. 19.10.2022 नुसार थकबाकी रकम क्र. 19.66,178/- (रुपये एकुणवीस लक्ष सहासहस्र हजार एकशे अठराशहस्र फक्त) च्या करारानुसार पुढील व्याज, डंडात्मक व्याज, शुल्के खर्च इ. सह सरदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांच्या कालावधीत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

अर्जदार/ कर्जदार/सह-अर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणकार सरदर रकमांची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे अर्जदार/ कर्जदार/सह-अर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणकार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की निम्मन्स्थाधिकारक प्राधिकृत अधिकार्यांनी नावय हस्तगतदार श्री अजय गंगाणे यांचे मार्फत सरदर मालमत्तांच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकार्यांच्या वापर करीत 12 ऑगस्ट, 2023 रोजी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. सरदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात अर्जदार/कर्जदार/ सह-अर्जदार/ सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणकार यांचे लक्ष सरदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (क) च्या तरतुदीकडे वेचण्यात येते.

अर्जदार/ कर्जदार/सह-अर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणकार आणि सर्व लोकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की त्यांनी सरदर मालमत्तांच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेडच्या दि. 19.10.2022 नुसार थकबाकी रकम क्र. 19.66१78/- (रुपये एकुणवीस लक्ष सहासहस्र हजार एकशे अठराशहस्र फक्त) अधिक ताखारील 19.10.2022 पासुचे व्याज वरवद्ध्या रकमेच्या भागयोजना असेल. अनामतीचे वर्णन श्रीमती चेतना अमित शाह, वडिलांचे नाव श्री प्रवीण बाबूलाल शाह आणि श्री अमित प्रकाश शाह, वडिलांचे नाव श्री प्रकाश नारायण शाह यांचे मालकीची निवासी मालमत्ता संदर्भित क्र. 111, पहिला मजला, क्षेत्रप्रकाश सुमारे 50.38 चौ.मी. चर्डी क्षेत्रफळ + सुमारे 5.39 चौ. मी. ची वाळकनी + सुमारे 2.98 चौ.मी. चे टेरस आणि एक कव्हर्ड कार पार्किंग, "मॅनॉस्टिक नेस्ट", बिल्डिंग क्र. सी, स.क्र. 152/9बी/1, 152/5बी आणि 152/4, फुर्सुणी, ता. हवेली, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र, सोबाव तेथील सर्व विवधान व भावी संरचना. चतुःसीमा: मालमत्तेच्या चतुःसीमा: पूर्वेस- स.क्र. 152 चा काही भाग आणि प्रस्तावित डी-बिल्डिंग, दक्षिणेस- स.क्र. 152, पश्चिमेस- मंजूर लेआउटची मोकळी जागा, उत्तरेस- स.क्र. 152 चा काही भाग आणि स.क्र. 153.

स्थान: पुणे - प्राधिकृत अधिकारी, दिनांक: 12/08/2023 इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.

मे. गोविंद एंटरप्रायझेस (नोंदणीकृत भागीदारी संस्था) (नोंदणी क्र. एएपीए-८९३१७) नोंदणीकृत कार्यालय : पदाकाठी अपार्टमेंट, जी- ४०४, सेक्टर-४, प्लॉट नं. ८६/१/२, इंदरायणी नगर,भोकर, पुणे ४११०२६, महाराष्ट्र राज्य, इंडिया

फॉर्म क्र. यु. आर. सी. - २ कंपनी कायदा, २०१३ प्रकसन २१, भाग १ अंतर्गत नोंदणी करण्याबाबत दिलेल्या सुचनेची जाहिरात. (कंपनी कायदा २०१३ चे कसन ३७४ (ब) आणि कंपनी निम्य (अधोपयुक्त टू रजिस्ट्रार) २०१४ मधील निम्य ४ (१) अनुसार)

१. कंपनी कायदा २०१३ कलम ३१८, प्रकसन (१) अन्वये पुरवण ठरवत आहे व्हावे की, मे. गोविंद एंटरप्रायझेस,भागीदारी संस्था या कंपनीने रजिस्ट्रार, सेंट्रल रजिस्ट्रेशन सेंटर (सीआरटी), इंडियन स्पूटट्रॅक अँड कार्पोरेट अँडकार्स (आर आर सी टी), प्लॉट क्र. ६, ७, ८, सेक्टर १, आर एच टी फ्लोर, शिवाय प्लाझा (हरिताला), पिन ११२०२० सोबतचे कंपनी अधिनियम, २०१३ प्रकसन २१, भाग १ अंतर्गत प्रस्तावित घाणी कंपनी मंजूर नुद करावी व कर्तात पुढील १५ दिवसांनंतर परत ३० दिवसांनंतर अंतिम पुरतोणी अर्ज देण्यात प्रस्तावित केले आहे.

२. कंपनीची मूख वडील प्रशासनात्मणे : **भारत किंवा इतर मेल्ल. गोविंद एंटरप्रायझेस (नोंदणीकृत भागीदारी फर्म)** व्यवसायेचे रकार कंपनी येथे करुन व्यवसाय करणे आणि कंपनीला अधिपात्रीकी जाब बसवणे व्यवसायक क्रियाकारण आणि उत्पादन, उत्पादन, रजिस्ट्रेशन, मर्यापिन, अनुकूल, भेदक किमियनि, डिपारनिंग, इंडियन, प्रक्रिया, अर्थकी, इन्टेलिगन, दुसरो, बदल, सर्व प्रवर्तकी अधोगिक उपकरणे, पं, केमार, टेंब आणि बान्ट, मोटर्स, बेअर्सनिंग, निवर्द, साहय, उरकरो आणि हल्लाभी उपकरणे, ऑटोमोबाइल पार्ट्स, अधिपात्रीकी वस्तु, वुडे भाव, उरकरो, उपकरणे, घटक, उपकरणे, उरकरो आणि इतर सर्व अधोगिक वयार हल्लाधिक हार पॉलिम रिस्टर आणि इतर ऑटोमोबाइल रिस्टर वगै. उपकरण उपोपलंठी अधिपात्रीकी, प्थापना, समान सेवा प्रदान करणे. अधिपात्रीकी लागणार सेवा, अधिपात्रीकी सेवा, अधिपात्रीकी कायदाही उत्पादन आणि पुरवठा निम्य सर्व प्रकार आणि सर्व ठेके. अमेबनकरणी सेवा आणि कायदािक करणे आणि कंपनीच्या उर्ध्वतंत्र्याचा प्राविष्टी अारा हित क्रियाकारण करणे.

३. प्रस्तावित कंपनीच्या संरकतेनु मंजूर व संश्लेष्य निम्मन्स्थाधिकारी मंजूर कार्यालय पत्त्याची अडवट्टी- जी- ४०४, सेक्टर नं ७, प्लॉट नं. ८६/१/२, इंदरायणी नगर, भोकर, पुणे ४११०२६, महाराष्ट्र राज्य, इंडिया अथवा सेक्टरच्या पत्त्यावर प्लॉट नं. टी-१६५, टी ब्लॉक, शिवाय बिल्डिंग हलार, एम्बाद्रीही, पुणे ४११०२६, महाराष्ट्र राज्य, इंडिया येथे आजकापूरणी ठरवत आहे.

४. कोणत्याही वडील सरदर अर्जदार इतरा अर्जदारस केली रकमचा कंपनी रजिस्ट्रार सेंट्रल रजिस्ट्रेशन सेंटर (सीआरटी), इंडियन स्पूटट्रॅक अँड कार्पोरेट अँडकार्स (आर आर सी टी), प्लॉट क्र. ६, ७ ८, सेक्टर १, आर. एच. टी., मेकर, शिवाय पुरवणे (हरिताला) - ११२०१७ वा कप्तार सरदर नोंदणी दिव्यापासून २१ दिवसांच्या आत सरदर करावी व एक पत्र या कंपनीला कार्यालयच्या बालिस पत्त्यावर पाठवावी.

अर्जदाराची नावे १. श्रीमती सुनंद रंजनाय वाकचाड,भागीदार ३. श्री. रंजनाय महाराी गायकवाड, भागीदार दिनांक :११ ऑगस्ट २०२३ २. श्रीमती ओषा विन्नु वाकेशर, भागीदार ४. श्री. विन्नु नुद वकर, भागीदार

## जाहीर सूचना (पर्यावरणीय मंजूरी बी-११ अन्वये)

तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, गोिजे बातेवाडी, तालुक्या हवेली, जिल्हा पुणे येथील सवई नंबर 23 (पाट), या मिळकतीचे मालमाणी ईस्टॅट्यू थे विकसक असून, सदर मिळकतीवरील नियोजित "निवासी" प्रकल्पाच्या बांधकामास महाराष्ट्र शासन, पर्यावरण व वातावरणीय बदल विभागाच्या, राज्यस्तरीय पर्यावरण आघात मूल्यांकन समितीने फाईल नं. SIA/MH/INFRA 24/20205/2023 अन्वये, दिनांक 08/08/2023 रोजी पर्यावरण विषयक मंजूरी दिलेली आहे. सदर मंजूरी पर्यावरण आघात मूल्यांकन (EIA) अधिसूचना 2006 नुसार देण्यात आलेली आहे.

सदर पर्यावरण विषयक मंजूरीची प्रत तमाम जनतेच्या अवलोचनासाठी, महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळ, महाराष्ट्र यांचे कार्यालयामध्ये तसेच पर्यावरण मंत्रालय यांची वेबसाईट <https://parivesh.nic.in/> वर उपलब्ध आहे.

## PUBLIC NOTICE Form No. MHC-17

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI [Pursuant to section 374(b) of the companies Act, 2013 and Rule 4(1) of the Companies (Authorized to Register) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application has been made to the Registrar of Companies, Pune at PCNTDA Green Building, BLOCK A, 1st & 2nd Floor, Near Akurdi Railway Station, Akurdi, Pune-411044, Maharashtra that Genius Tractor Company, a partnership firm may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.

2.The principal objects of the company are as follows: To deal in Tractors, Tillers, Harvesters Spares, Accessories, Agricultural Implements, Lubricants, Tyres, etc. and providing services of Financing, Insurance & Consultancy for Vehicles, Implements & Machinerics.

3. A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at: "Ward No. 5, Property No. 886/15, Govind Plaza, Shop No. 15, Pune Nashik Road at Post Narayangaon -410504 Tal - Junnar, District- Pune."

4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar of Companies, Pune at PCNTDA Green Building, BLOCK A, 1st & 2nd Floor, Near Akurdi Railway Station, Akurdi, Pune-411044, Maharashtra within twenty-one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office. Dated this 14<sup>th</sup> day of Aug 2023

1. Mr. Shivprasad Keshav Gavhane  
 2. Mrs. Dipali Shivprasad Gavhane

**दि केल्या जाता सहकारी बँक लि.**  
 मराठी-स्टेट बँकेवरुन बँक

मुख्य कार्यालय : 'कल्याणम्-अस्तु', ओम विजयकृष्ण अपार्टमेंट, रित्यायस कम्युनिकेशन्स समोर, आंधावाडी रोड, कल्याण (प). जि. ठाणे पुणे विभागाची कार्यालय : महर्षी कर्वे जी शिक्षण कक्षा, कर्वेनगर, बार्जे. पुणे ४११०५२। [www.kalyanjanata.in](http://www.kalyanjanata.in) | दूरध्वनी : 020-25317000

### कन्सा सूचना

**ज्याअर्थी**, निम्मन्स्थाधिकारकाने दि कल्याण जनता सहकारी बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्व्हरिटीयेशन्स अँड रिस्कन्ट्रक्षण ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्व्हरिटी इंटरॅट अँड, २००२ चे कलम १३(१२) व सिक्व्हरिटी इंटरॅट (एनफोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा निम्य ३ अन्वये प्राप्त अधिकार्यांचा वापर करुन केजरीसबी/पीआरओ/ आरईसी/एएनएसए/२०२३-२४/२४/२ मागणी नोटीस जारी

१) कर्जदार व गहाण ठेवणारा :- श्री धेतन जोतीलाल शाह, राहणार प्लॉट नं. ६०१, ६वा मजला, बिल्डिंग 'सी', सेराटेक सिटी फेज 11 को-ऑप. हॉसिंग सोसा., येवतेवाडी, ता. हवेली, पुणे ४११०१६,

३) जामीनदार क्र. १ :- श्री गणेश बबुवान शिंदे, राहणार प्लॉट नं. ४०१, स.नं. ३०/३ झिमुली पॅलेस, इंगळे वस्ती, नरह, पुणे ४११०४१.

४) जामीनदार क्र. २ :- श्री मेहतुज जय मोटार, राहणार श्रीनिवास ओगळुड काजंटी, प्लॉट नं. डी/१०३, हर्लीक सेक्टर, स.नं. १३/१/५ + १३/६, धायरी, पुणे ४११०४१.

यांस मागणी नोटीस जारी करुन यांस नोटीसिमध्ये नमुद करुन क्र. २९,२७,३५१.९८ (रुपये एकुणवीस लाख सत्तावीस हजार तीनशे एखावड आणि अठ्ठाव्वणव पैसे मात्र) अधिक दि. 0१/0४/२०२३ पासुनेचे व्याज व इतर खर्च वर सूचनेची परतफेड, नोटीस मिळाल्याच्या ताखेव्यापासुन ६० दिवसांत कार्याची सूचना दिली होती.

सदर रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व जामिनदार तसेच सर्वसाधारण जनतेस सूचित करण्यात येते की, निम्मन्स्थाधिकारकाने उपरोक्त कार्याचे कलम १३ (१२) व उपरोक्त रुलमधील निम्य ८ मधील तरतुदीप्रमाणे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा प्रतिकालक ताबा दि. १0/०८/२०२३ रोजी घेतला आहे. यासंदर्भात कर्जदार, त्यांचे बासदार व जामिनदार यांना विशेषतः व सर्वसाधारण जनतेला या कळा सुचनेद्वारे इशारा देण्यात येत की, खाली नमुद मिळकती संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. त्याप्रमाणे असा कोणताही व्यवहार झाल्यास / केल्यास तो दि कल्याण जनता सहकारी बँक लि. यांच्या वर नमुद भाराअधीन राहील.

मालमत्तेचे वर्णन

सब रजिस्ट्रार हवेली क्र. १ ते २७ यांच्या कार्यक्षेत्रातील आणि पुणे महानगर पालिकेच्या हद्दीतील गाव मीजे येवतेवाडी, ता. हवेली, जि. पुणे या परिसरातील स.नं. ३३, हिस्सा नं. ६बी/५, स.नं. ३३, हिस्सा नं. ७ए, ७बी, ७सी, ७सी/१ व ९/१ या मिळकतीवरील सेराटेक सिटी या प्रोजेक्टमधील फेज नं. २ मधील री बिल्ड मधील सहाय्य मजल्यावरील प्लॉट नं. ६०१ याची कायरेट क्षेत्र १०८.८३ चौ.मी., बॅदिस्ट वाळकनी १.८४ चौ.मी. असे एकत्रित क्षेत्र ५६.५७ चौ.मी., जॉइन्ट ओपन टेरस क्षेत्र ६.४८ चौ.मी., जॉइन्ट ओपन बाल्कनी क्षेत्र ३.७० चौ.मी., एक ओपन कार पार्किंग क्षेत्र ९.२ चौ.मी

दिनांक : १०/०८/२०२३  
 स्थळ : पुणे

मीना एन. सावंत प्राधिकृत अधिकारी

**MANAPPURAM HOME FINANCE LTD**  
 नोंद. कार्यालय : IV/470अ (जुना) W/638अ (नवीन) मनुपूर हाऊस बलापद त्रिशूर, केरळ 680567  
 कॉर्पो. कार्यालय : मनुपूर होम फायनान्स लिमिटेड, तिसरा मजला, युॅटिफ्रकॅम 301 ते ३15, ए विंग, "कनकिका वॉल स्ट्रीट", अंधेगै-कुरोळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई 40009३, महाराष्ट्र. फोन नंबर : 022-66211000. वेबसाइट : [www.manappurahomefin.com](http://www.manappurahomefin.com)

**मनपूरम होम फायनान्स लिमिटेड**  
 पूर्वीचे मनापूरम होम फायनान्स प्रा. लि. सीआयएन : U65923K120101PIC039179

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्मन्स्थाधिकारक मनुपूरम होम फायनान्स लिमिटेड ("महोत्विक") चे प्राधिकृत अधिकारी असून सिक्व्हरिटीयेशन्स अँड रिस्कन्ट्रक्षण ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्व्हरिटी इंटरॅट (अँट), 2002 (54/2002) च्या अंतर्गत आणि सिक्व्हरिटी इंटरॅट (एनफोर्समेंट) निम्मन्स्थाडी, 2002 च्या निम्य १ अंतर्गत वाचल्या जाणाऱ्या नमुद कायद्याच्या कलम 13 (12) च्या अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकार्यांचा वापर करुन कर्जदार आणि सह-कर्जदारंना नोटीस मध्ये नमुद करण्यात आलेली रकम आणि तीवरील व्याजाचा भरणा करण्यासाठी नमुद सूचना प्राप्त झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत करण्यासाठी मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती. कर्जदार हे रकमेचा भरणा करू न शकल्यामुळे कर्जदार आणि सामान्य जनता ह्यांना ह्याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की निम्मन्स्थाधिकारकांनी येथे नमुद करण्यात आलेल्या मागण्यांच्या नमुद निम्यांच्या निम्य १ सह वाचल्या जाणाऱ्या ह्या नोंद (कायद्याच्या ) कलम 13 (4) च्या अंतर्