



15/B/4, New Sion Chs Swami Vallabhdas Road, Opp SIES College, Behind Dmart Store, Sion West, Mumbai-22.

GSTIN: 27AACCR3663B1ZM CIN: L24110MH1985PLC035078

To, Date: 31<sup>st</sup> July, 2023

The Deputy Manager,

Department of Corporate Services

Bombay Stock Exchange Limited Fax No.: 022-22722061/41/39/27

P.J. Towers, Dalal Street,

Mumbai – 400 001

# SUBJECT: CORRIGENDUM - II TO ANNUAL GENERAL MEETING NOTICE DATED 7th JULY 2023 OF ROSE MERC LIMITED.

**Ref: Security Code – 512115 ISIN: INE649C01012** 

Please find enclosed the copies of Corrigendum II dated 27<sup>th</sup> July, 2023 with respect to the correction in Notice of 39thAnnual General Meeting for the financial year 2022-23, which has been published in newspapers, Active times (English language) and Mumbai Lakshadeep (Marathi language), on 29<sup>th</sup> July, 2023.

The said Corrigendum II and the Annual Report have also been uploaded on the website of the Company <a href="https://www.rosemerc.in">https://www.rosemerc.in</a>.

Request you to take the same on your records.

For Rose merc Limited

### NOORUDDIN MOHAMMED SHAIKH

**Wholetime Director** 

DIN: 09660481

Place: Mumbai

Date: 31<sup>st</sup> July, 2023

PHONE: 022 3513 8397 WEB: www.rosemerc.in

PUBLIC NOTICE

of my client Mr. LAXMAN RAMA PAGI W/o.

of late REKHA LAXMAN PAGI, who is in

use, occupation and possession of a Flat



## CHANGE OF NAME

Kumar Baranwal, R/o Flat No. 101, E4 Towe Godrej 24 Society, Hinjawadi Phase 1, Pune Maharashtra- 411057, Declare that name of Mine has been wrongly written as Vaibhav Barnwal in my minor Daughter Tashv Baranwal, aged about 5 Years, In her Birth Certificate. The actual name of Mine i Vaibhav Kumar Barnwal, which may be amended accordingly.

### **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that the Late Mr. Karbhari Manohar Ghedagmal the deceased and my client Smt. Sindhu Karbhari Ghegadmal are the owner of the immovable property of i.e. Residential - Flat No. 701, 7th Floor, C Wing, area admeasuring 825 sq.ft. (Built up) i.e. 590 sq.ft. Carpet the building known area admeasuring 825 sq.ft. (Built up) i.e. 590 sq.ft. Carpet the building known as Laxmi Yashwant Arcade, the said structure standing on Survey No. 92, Hissa No. 1(P), situated at-mouje Kulgaon Badlapur Municipal Council & with in sub-Registration Dist-Ulhasnagar, Dist and Registration Dist - Thane, that by way of the mortgage the said property is mortgage in favour of Piramal Capital and Housing Finance Ltd., That the all original document in possession of the said finance company. That Mr. Karbhari Manohar Ghegadmal was husband of my client and was died on 03/07/2023. That after death of the busband my client had apply to return all original documents of mortgage husband my client had apply to return all original documents of mortgage

f any person has any objection he/she/they shall lodge the objection in writing within 14 days of publication of this notice at Below mentioned address. If any objection is not received within given period, the no claim certificate will be issue in favour of Smt. Sindhu Karbhari Ghegadmal.

> Adv. Mahesh P. Malve Adcocate High Cour

214, 2nd Floor, Sharddha Sagar Complex, Near Railway Gate, Kulgaon Badlapur (E), Tal. Ambernath, Dist. Thane, Mo. No. 9561813693

### **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to all that my client viz. Mr. Jeevan Balkrishna Bhoir (as per Assessment Tax List No. 8) is owner of House No. 111/1/2/3/4, area admeasuring 1130 Sq. Ft., Situated at Wasambe (Mohapada), Post Rasayani, Taluka Khalapur District Raigad who has represented Shri. Balkrishna Zipru Bhoir was Original Owner of above said House. Whereas Shri. Balkrishna Zipru Bhoir died intestate on 03/09/2011 leaving behind him his wife viz. Smt. Vrushali Balkrishna Bhoir, Son Mr. Jeevan Balkrishna Bhoi and Daughters namely Manjusha Balkrishna Bhoir & Archana Balkrishna Bhoir as his only legal heirs and representatives in respect of said House. Now Mr. Jeevan Balkrishna Bhoir & Others are availing loan against above said House from Aavas Financiers Ltd. (AFL), by way of creating charge on title of the said House.

All Persons including legal heirs, claiming any interest in the said House or any part thereof by way of sale, gift, lease, inheritance exchange, mortgage, charge, lien, trust, possession, easement attachment or otherwise howsoever are hereby required to make the same known to the undersigned at his Office No. 3, Tare Compound, Near Krishna Hotel, Dahisar Check Naka, Dahisar (E), Mumbai - 68, within 07 days from the date hereof, failing which i shall be presumed that there is no claim over the said House.

Place : Mumbai Date: 29.07.2023

Mr. Kiran E. Kochrekai K. K. Associates, Advocates.

### **ROSE MERC LIMITED**

Office no:15/B/4, New Sion CHS, Opp SIES College, Behind D Mart, Sion West, Mumbai, Maharashtra, 400022. Email: info@rosemerc.in Website: www.rosemerc.in

### **CORRIGENDUM - II TO ANNUAL GENERAL MEETING NOTICE DATED** 7th JULY 2023 OF ROSE MERC LIMITED

We draw attention of all the Members of Rose Merc Limited ("the Company") to the Notice of the AGM dated 7th July, 2023 circulated for convening of the 39th Annual General Meeting (AGM) of the Company scheduled to be held on Thursday 3rd August, 2023 at 04:00 PM through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM). This Corrigendum II to the Notice of the AGM shall form an integral part of the said Notice of the AGM which has already been circulated to the shareholders of the Company and on and from the date hereof, the Notice of the AGM shall always be read in conjunction with this Corrigendum II.

Certain typographical errors have been identified in the said Notice of Annual General Meeting. Accordingly, this Corrigendum II is being issued so as to rectify details as mentioned herein below:

1. On page no. 42 Point No 10. Justification for the allotment proposed to be made for consideration other than cash together with valuation report of the registered value:

Company has obtained revised valuation reports as follows: For acquisition of stake in Fyopro Services Private Limited:

A valuation report issued by IBBI Registered Valuer CA Nikunj Kanodia, IBBI registration no. IBBI/RV/01/2020/13470 and having his office at Office 510, Dilkap Chambers, Plot - A/7, Veera Desai Road, Andheri West, Mumbai 400053 has been obtained and the same shall remain available for inspection by the members of the Company till the conclusion of general meeting as well as is available on the Company website at http://www.rosemerc.in/

. For acquisition of stake in Abaca Care Private Limited: A valuation report issued by IBBI Registered Valuer CA Mohit Jhunihunwala. IBBI registration no. IBBI/RV/01/2020/13487 having office at Office 23/10, R.M.G Builcon Orchid, Flat-1D, 1st Floor, Jayangra, Rajarhat, West Bengal - 700059 has been obtained and the same shall remain available for inspection by the members of the Company till the conclusion of general meeting as well as is available on the Company website at http://www.rosemerc.in/

The same shall remain available for inspection by the members of the Company till the conclusion of annual general meeting as well as are available on the Company website at http://www.rosemerc.in/.

This Corrigendum II to the Notice of Annual General Meeting shall form an integral part of the Annual Report, which has already been circulated to the Shareholders of the Company and on and from the date hereof, the Notice of Annual General Meeting shall always be read in conjunction with this Corrigendum II. This Corrigendum II is also being published in the Active times (English language) and Mumbai Lakshadeep (Marathi language) and will also be made available on website of the stock exchanges i.e., BSE and on the website of the Company at https:// www.rosemercltd.com. All other contents of the Postal Ballot Notice, save and except as modified or supplemented by this Corrigendum II, shall remain unchanged.

> By Order of the Board of Directors Rose Merc Limited Nooruddin Mohammed Shaikh Directo DIN: 09660481

Office no:15/B/4, New Sion CHS, Opp SIES College, Behind D Mart,

Sion West, Mumbai, Maharashtra, 400022. Email: info@rosemerc.in Website: www.rosemerc.in

Date: July 28, 2023

Place: Mumbai

# RISHABH DIGHA STEEL AND ALLIED PRODUCTS LIMITED

CIN: L15310MH1991PLC064563 Registered Office: Plot No C 17 / 2, MIDC, Industrial Area, District Raigad, Taloja , Maharashtra, 410208;

Telephone No: 022-23481267, Email Id: info@rishabhdighasteel.com cts of Statement of Standalone Financial Results for the guarter ended 30 June 202

Extracts of Statement of Standalone Financial Results for the quarter ended 30 June, 2023  Rs. In Lacs except per value share			
STANDALONE			
	Quarter Ended		Year Ended
30.06.2023 (Unaudited)	31.03.2023 (Audited	30.06.2022 (Unaudited)	31.03.2023 (Audited)
7.31	1.67	11.00	32.19
7.31	1.67	9.76	30.95
(17.99)	(20.92)	(5.00)	(45.12)
(17.99)	(20.92)	(5.00)	(45.12)
(17.99)	(19.95)	(5.00)	(44.15)
0	0	0	0
548.64	548.64	548.64	548.64
0	0	0	0
(0.00)	(0.00)	(0.00)	(0.04)
(0.33)	(0.36)	(0.09)	(0.81) (0.81)
	30.06.2023 (Unaudited) 7.31 7.31 (17.99) (17.99) 0 548.64	Rs. Ir	Rs. In Lacs except p    STANDALONE

- . The above Unaudited Financial Results have been reviewed by the Audit Committee and thereafte approved and taken on record by the Board of Directors in their meeting held on 28th July, 2023. The Statutory Auditors have carried out Limited Review of the audited Financial Results for the quarter ended 30th June 2023.
- The format for audited quarterly results as prescribed in SEBI's circular CIR/CFD/CMD/12/2019 dated 30th November 2015 has been modified to comply with requiements of SEBI circular dated 5 July 2016, IndAS and ScheduleIII (DivisionII) of the Companies Act, 2013, Applicable to companies that are require to comply with Ind AS
- Provision for Deferred Tax has been incorporated in the accounts at the end of accounting year, as per the company's practice consistently followed.

Date: 28.07.2023

- The Company's business activity falls within as single primary business segment thus Segmenta Report of accosting is not applicable to the company according to the AS-17 issued by ICAL
- Cost of Power & Fuel Rs 87,850/-The company has invested inequity shares of the other companies the board has decided to revalue
- the same as on 31.03.2024 and the loss/gain if any will be passed through OCI as mentioned under, Ind AS 109 & Ind AS 113 read altogether.
- For the quarter ended 30.06.2023 , the management has not provided current tax provision since the company has made an overall loss uptill the

For, RISHABH DIGHA STEEL AND ALLIED PRODUCTS LIMITED ASHOK MAGANLAL MEHTA Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

of agreement dated on 29th March 2010 executed between (The Owner) Royal palms (India) pvt.ltd. formerly known as Amir parks and Amusement Pvt. Ltd. (The builder) and Shivani Santosh Pednekar (The Purchaser) fo the property bearing addressed at Flat no 407 Diamond Isle 3, Royal palm, Goregaon East Mumbai 400065 has been lost/ misplaced sale registered agreement no (S.No 2760/2010 so all persons are hereby informed not to dea or carry out any transaction with anyone on the pasis of the said missing document. if anyone has already carried out or being carried ou kindly inform the undersigned in writing on the below mentioned address within 7 days fron his present.

Shivani Santosh Pedneka 301. Adani Bldq, Chakala Andheri Kurla Road Mumbai 400093 PUBLIC NOTICE

IOTICE is hereby given to the public at large y Mr. Dinesh Darshan Khosla, s/o Darshar Sevaram Khosla, residing at 3, Owners Colony, 1st Floor, Jai Shankar Yagnik Marg, G.T.B. Nagar, Mumbai 400 037, that the original Share Certificate Nos. 28 for 5 (five) ordinary shares bearing distinctive no. 136 to 140 of Owners Colony Co-operative Housing Society, G.T.B Nagar, Sion Koliwada, Mumba 400 037 (Society), standing in the name of larkishan Khosla and Bharai S. Khosla have een reported lost/stolen. That an application or issuance of Duplicate Certificate in respect thereof has been made to the Society, to whom objection if any, against issuance of such Duplicate Share Certificate should be nade within 15 days from the date of publication of this notice. No mortgage, loan en, guarantee, and or third-party rights are created on the basis of the Share Certificate against the house.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963

First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 Tel: 022-2533 1486 E-mail:- ddr.tna@gmail.com

No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/33284/2023 Date :- 27/07/2023 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Application No. 465 of 2023.

Applicant :- Sarovar Co-Operative Housing Society Limited Add: Near R.N.P. Park, Bandh Road, Bhayandar (E.), Tal. & Dist. Thane-401105 Versus

Opponents :- 1. M/s. Vimal Associates, 2. Jaivant Balkrishna Patil, 3. Alka Bhaskar Patil, 4. Parvatibai Kashinath Patil, 5. Chandrabhaga Chintaman Mhatre, 6. Jaivanti Janardan Patil, 7. Devkubai Balkrishna Mhatre, 8. Bhagwan Kashinath Patil, 9. Sushma Subhash Mankar, 10 Nayna Sitaram Patil, 11. Tejas Sitaram Patil, 12. Jui Sitaram Patil, 13 Vidya Vijay Patil, 14. Rajendra Kashinath Patil, 15. Mina Narendra Patil 16. The Estate Investment Company Pvt Itd Take the notice that as pe below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 08/08/2023 at 12.30 p.m.

Description of the Property - Mauie Khari, Tal, & Dist, Thane

Description of the Property - Mauje Khari, Tai. & Dist. Thane		
Survey No./CTS No.	Hissa No.	Area
Old S. No. 166 New S. No. 35	2	350 Sq. Mtr.
SEAL	(Dr. Kish District Dep Co.Operative So	d/- or Mande) uty Registrar, ocieties, Thane & /s 5A of the MOFA, 1963.

#### (Maharashtra Co-operative Societies issued u/s 156 of Rule 1961,Rule 107(11)(D-1) "FORM Z"

SRO/SARVODAY/POSSESSION NOTICE/37/2022-23 Dilip S. Mali, Special Recovery Officer, (u/s 156 Maharashtra Co-operative Societies Act 1960 and Rule 107 of MCS Rules 1961) The Sarvoday Sahakari Patpedhi Ltd., 19, Shiv Shopping Center, S.P.S. Marg, Opp. Shivaji Talao, Bhandup (w), Mumbai- 400 078. Tel. No- 8657412181, 84

### Date :- 28/07/2023 POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Whereas the undersigned being the Recovery Officer, of The Sarvoday Sahakari Patpedhi Ltd. Mumbai 400078. under the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 issued Demand Notice dated 29/03/2023 calling upon

1. Dr. Surai Prakash Thakur and Co-borrower 4. Dr. Jvostna Prakash Thakur to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 30,53,342/- (Rs. Thirty Lakhs Fifty Three Thousand Three Hundred and Fourty two only) with date o receipt of the said notice and the judgment debtor having failed to reply the amount, the undersigned has issued a notice for attachment dated 17/07/2023 Rule 107 (11-D) and attached the property described herein below. The Judgment Debtor having failed to repay the amount, notice is hereby

given to the judgment Debtor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Rule 107 [11(d-1)] of the Maharashtra cooperative Societies Rules, 1961 on this 17/07/2023.

The judgment Debtor in particular and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charges of The Sarvoday Sahakari Patpedhi Ltd., Mumbai for an amount of Rs. 30,53,342/- (Rs. Thirty Lakhs Fifty Three Thousand Three lundred and Fourty two only) and interest thereor

Description of the immovable Property

) 1)Property No. 8022460/00003, Divya Clinic Shop No 3, Ground Floor Hemal Building, Kisannagar No-03, Road No-16, Wagale Estate Thane (w) 400 604. 240 square feet. Sd/-

Date :- 28/07/2023 Place :- Thane



## (Maharashtra Co-operative Societies issued u/s 156 of Rule 1961,Rule 107(11)(D-1) "FORM Z"

SRO/SARVODAY/POSSESSION NOTICE/36/2022-23 Dilip S. Mali, Special Recovery Officer, (u/s 156 Maharashtra Co-operative Societies Act 1960 and Rule 107 of MCS Rules 1961) The Sarvoday Sahakari Patpedhi Ltd., 19, Shiv Shopping Center, S.P.S. Marg, Opp. Shivaji Talao, Bhandup (w), Mumbai- 400 078. Tel. No- 8657412181, 84

### Date :- 28/07/2023 POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Whereas the undersigned being the Recovery Officer, of The Sarvoday ahakari Patpedhi Ltd. Mumbai 400078. under the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 issued Demand Notice dated 29/03/2023 calling upor he judgment Debtor.

1. Dr. Jyostna Prakash Thakur to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 30.91.878/- (Rs. Thirty Lakhs Ninety One Thousand Fight Hundred & Seventy Eight only) with date of receipt of the said notice and the judgmen debtor having failed to reply the amount, the undersigned has issued a notice for attachment dated 17/07/2023 Rule 107(11-D) and attached the property described herein below.

The Judgment Debtor having failed to repay the amount, notice is hereby

given to the judgment Debtor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Rule 107 [11(d-1)] of the Maharashtra cooperative Societies Rules, 1961 on this 17/07/2023

The judgment Debtor in particular and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charges of The Sarvoday Sahakari Patpedhi Ltd., Mumbai for an amount of Rs. 30,91,878/- (Rs. Thirty Lakhs Ninety One Thousand Eight Hundred & Seventy Eight only) and interest thereon.

**Description of the immovable Property** 1) Property No. 8022460/00018, Flat No 202, 2nd Floor Hemal Building, Kisannagar No-03, Road No-16, Wagale Estate Thane (w) 400 604. 450 square feet

Date :- 28/07/2023 Place :- Thane



Dilip S. Mali Special Recovery & Sales Officer Maharashtra Co-Op. Society Act, 1960 Sec.156 & 1961 Rule 107.

# **SVC INDUSTRIES LIMITED**

Regd. Office: 301, Shubham Centre - 1, Near Holy Family Church, 491, Cardinal Gracious Road, Andheri (East), Mumbai - 400 099. Tel.no: 022-28324296, Email: svcindustriesltd@gmail.com Website: www.svcindustriesltd.com, CIN: L23201MH1989PLC053232

EXTRACT OF THE FINANCIAL RESULTS FOR T	IHE QUAKI	FK FNDFI	) 30 JONI	E, 2023
			(1	Rs. in Lakh)
Particulars	For ti	Year Ended		
	(Un-Audited)	(Audited)	(Un-Audited)	(Audited)
	30-06-2023	31-03-2023	30-06-2022	31-03-2023
Total Income From Operations	12.36	0.20	9.57	19.40
Net Profit / (Loss) for the Period Before Tax	(59.03)	(66.31)	(60.80)	(248.68)
Net Profit / (Loss) for the Period After Tax	(59.03)	(66.31)	(60.80)	(248.68)
Total Comprehensive Income for the Period [Comprising Profit /				
(Loss) for the Period (after tax) and Other ComprehenAsive				
Income (after tax)	(59.03)	(66.31)	(60.80)	(248.68)
Reserves				10,994.30
Paid up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10/- each)	16,186.37	16,186.37	16,186.37	16,186.37
Basic & Diluted Earning Per Share (EPS) (of Rs. 10/- each)*	(0.04)	(0.04)	(0.04)	(0.15)
*EPS is not annualised for the quarter ended 30th June 2023, 31st M.	arch 2023 and	30th June 202		

- The above is an extract of the detailed format of Quarter ended 30th June, 2023 Financial Results filed with the Stock Exchange under the Regulation 33 of the of the SEBI (Listing and Other Disclosure Regulations, 2015. The full format of the Quarter ended 30th June, 2023 Financial Results is available on the Company's Websit
- (www.svcindustriesltd.com) and Stock Exchange website (www.bseindia.com). Previous year / period figures have been regrouped / reclass sified, wherever necessary.
- The Audit Committee has reviewed, and the Board of Directors has approved the above results and its release at the respective meetings held on 28th July, 2023.

For SVC INDUSTRIES LTD Date : 28th July, 2023

## LOST AND FOUND

I Eva Lalwani D/o Mukesh Lalwan have lost my 12th grade statement of marks, pass certificate and migration certificate issued by CISCE. My UID number is 7291874 If found. Please contact 9820006774

#### PUBLIC NOTICE IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT DINDOSHI, MUMBAI

SUMMARY SUIT NO.48 OF 2018 laint lodged on : 22/12/2017 Plaint admitted on : 23/01/2018 SUMMONS to answer plaint Under section O.XXXVII, Rule 2 Of the Code of Civil Procedure, 1908. Mrs. Eva Javesh Shah Aged:30yrs.Occ.:Housewife Residing at Room No.B/104, Mohak House No.3, Manvel Pada Road Virar Fast Taluka Vasai Zilla: Palghar Pin:401303

... PLAINTIFFS

Age:20yrs, Occ.: Business Room No. 602, Gokul Park, Near D Mart, Virar West, Taluka: Vasai, Zilla: Palghar Pin: 401 303 ... DEFENDANTS

Mr.Samrat Suresh Bakshi

Defendant Name: Mr.Samrat Suresh Bakshi Abovnamed Defendants.
(As per Order dated on 07/02/23 in presiding in

court Room No. 2, Shri.V.D.Ingle)
GREETINGS; WHEREAS the above named laintiff/s has/have instituted a suit in this Honourable Court against you the abovenamed Defendant/s under rule 2 of Order XXXVII of the Code of Civil Procedure

THE PLAINTIFF THEREFORE PRAYS:a. This Hon'ble Court be pleased to direct the Defendants to pay to the Plaintiff an amount aggregating to INR 5,00,000/- (Rupees Five acs Only) as per the Pariculars of claim innexed at Exhibit E with the Plaint;

b. That this Hon'ble Court be pleased to direct the defendants to pay interest @24% per annum to the Plaintiffs till payments and/or realization on the amount as per the Particulars of claim annexed at "Exhibit E" in favor of the Plaintiff.

c. Costs of this Suit be provided to the Plantiff d.Any other and further order which this Hon'ble court may deem fit and proper depending upon the merits and circumstances of the case may be granted to the Plantiff.

You are hereby summoned t cause an appearance to be entered for you within ten days from the service hereof, ir default where of the Plaintiff/s will be entitled a any time after the expiration of such ten days to obtain a decree for the sum of Rs.5,00,000/-(Rupees Five Lacs Only) and such sum as prayed for and for costs, together with such interest, if any, as the Honourable Court may Order.

If you cause an appearance to be entered for you, The Plaintiff/s will thereafter serve upon you a summons for judgment a the hearing of which you will be entitled to ask the Honourable Court for leave to defend the Suit.

Leave to defend may be obtained if you satisfy the Honourable Court by affidavit or otherwise that that there is a defence to the suit on the merits or that it is reasonable that you should be allowed to defend the Suit. Given under my hand and the seal of this

Hon'ble Court.
Dated this 09th day of February, 2023.

(Shelina Mobhani) Advocate for Plaintiff, 238, Citi Centre, S.V.Road, Goregaon West, Mumbai-400 104 Moh 8080255713

Email: shelinamobhani@gmail.com You are hereby informed that the Free Legal Service from the State Legal Services Authority, High Court Legal Services Committee, District Legal Services Authority and Taluka Legal Services Committee as per eligibility criteria are available to you and ir case you are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the above Legal Services Authority/ Committee. N.B.:- A copy of the plaint alongwith all Certified as true copy by Advocate for Plantiff/s

Advocate For Plantiff/s signature

Next date in this Suit is 05/ Please Check the Status and next/ further date of this Suit on the official website of the City Civil & & Session Court, Gr.Bombay.

## **PUBLIC NOTICE**

SHRI. SHREEKANT SHRIDHAR GOVILKAR a Member of The Yoganand Co-operative Housing Society Ltd. having address at L.T. Road, Vazira Naka, Borivali (West), Mumbai - 400091 and holding Flat No.5A/164 in the building of the society died on 26/06/2023, without making any nomination.
The Society hereby invites claims

and objections from the heir or heirs or other claimants/ objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society in such manner as is provided under the Bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt within the manner provided under the byelaws of the society. A copy of the registered Bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society/ with the secretary of the society between 7 P.M. to 8 P.M. Monday To Friday (Wednesday and Sunday Holiday) from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

The Yoganand Co-op. Housing Place : Mumbai

Date: 26/07/2023 Hon. Secretary

# **PUBLIC NOTICE**

Shri Vinayak Vasant Korgaonkar a Member of The Yoganand Co-operative Housing Society Ltd. having address at L.T. Road, Vazira Naka, Borivali (West), Mumbai -400091 and holding Flat No.28-35 in the building of the society died on 06-03-2023, without making any nomination.

The Society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/ objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society in such manner as is provided under the Bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt within the manner provided under the byelaws of the society. A copy of the registered Bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society/ with the secretary of the society between 7.30 P.M. to 8.30 P.M. Monday To Friday (Except Wednesday) from the date of publication of the notice till the date

of expiry of its period. For and on behalf of The Yoganand Co-op. Housing Society Ltd. Place : Mumbai Date: 24/07/2023 Hon. Secretary

# PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT my clients Mr. Merwyn Joseph D'spouza and Mrs. Odette Iris D'souza residents of Flat No. 2/279, on 4th floor, in Vahatuk Nagar Co-op Hsg Society Ltd., at, Ceaser Road, Kewani pada Amboli, Andheri west, Mumbai-58 are purchased Flat from Mr. Ramakant Tukram Ghogale, by way of duly registered sale agreement bearing Registration No. BDR- 6518 -2002 and become bonafide members of Flat No. 2/279, as initially the plot of open land was purchased by society and self constructed building with flats and allotted to its bonafide members.

My clients misplaced the original copies of ALLOTMENT LETTER & POSSESSION LETTER issued by society to Mr. Ramakant Tukram Ghogale and handed to purchasers on registration, which are not finding now on searching and in that respect the document Missing Police complaint is made on 27.7.2023 and Local Police Station, issued missing document certificate having its Regn No. 1302 of 2023. Wherein the said documents are needed to avail education loan from bank of their daughter.

CALL UPON PUBLIC AT LARGE, that if anyone found the misplaced ALLOTMENT LETTER & POSSESSION LETTER, pertaining to Flat No 2/279, on 4th floor, in Vahatuk Nagar Co-op Housing Society Ltd., requested to return as in original to undersigned or to my clients, within 15 days of publication of this PUBLIC NOTICE and such one are rewarded. If not found during the period of Notice. Thereafter the notice period, pertaining documents are treated as misplaced forever and not found, accordingly missing certificate is issued take note of this.

Date:29.7.2023 Place: Andheri

Director

Tejpal M. Satagouda Advocate High Court 7/326, Sec-3, RSC-32, Charkop, Kandivali-W, Mumbai 400067.

of the ACT. The details of borrowers and secured assets are as under:

luse, occupation and possession of a Flat No. 02, on Ground Floor in Shree Pushpanjali CHSL, St. Antony Road, Poisar, Kandivali (W), Mumbai 400 067, bearing CTS No. 38, 42 & 56 of Village Magathane, Taluka Borivali, M.S.D. admeasuring about 250 Sq.feet, (hereinafter called "the said flat). Whereas the call of the 21/21/1985 by an agreement for sale dated 2/12/1985 M/s. Salvi Construction had sold the above said flat in favour of Mr. Balkrishna G. Rawanang and by a deed of confirmation dated 8th day of August, 1986 Mr. Balkrishna G. Rawanang had registered the said agreement for sale vide document No. BDR/4492/1986 and the said Rollerishop of Polyspora vice hospital Balkrishna G. Rawanang was bonafide member of Shree Pushpanjali CHSL, holding the 5 fully paid up shares from 6 to 10 of Rs. 250/- share Certificate No. 2. Whereas by an Agreement for sale dated 3/12/2003 Shri. Balkrishnna G. Rawanang had sold and transferred the said flat in favour of Shri. Sanjay Hanumant Haldankar and the said agreement duly registered document No. BDR6/10363/2003. Whereas by an Agreement for sale 22nd day of August, 2005 Shri. Sanjay H. Haldankar had sold and transferred the said flat in favour of Mr. Sachin Mangesh Gharat and the said agreement duly registered vide document No. BDR6/5328/2005 and handed over the peaceful and vacant possession thereof. WHEREAS by an Agreement for sale dated 27th day of April, 2007 Mr. Sachin Mangesh

Gharat had sold and transferred the said flat in favour of Mr. Laxman Rama Pagi and

Mrs. Rekha Laxman Pagi and handed over

the peaceful and vacant possession thereof

and the said agreement duly registered vide doc. No. BDR6/03540/2007 dated 27/04/2007. Whereas the above said

society did not transfer share certificate in

society did not transfer share certificate in favour of the above said parties respectively and if any third party claims or rights over the said flat the above said parties shall pay all liabilities over the said flat to the society. Whereas now the society is ready and willing to transfer the share certificates in favour of the above said narties respectively. Whereas Mr. For and on behalf of Society Ltd.

parties respectively. Whereas Mr. LAXMAN RAMA PAGI and legal heir of late REKHA LAXMAN PAGI intend to sell the above said flat to the intending purchaser/s. The society is willing to transfer the above said share certificate to the above said parties and if any person or persons or legal heirs of the above said parties having or claiming to have any rights, title, interest to or to the aforesaid flat and if anybody has any claim, rights, title, whatsoever nature should inform to me at my following address within 15 days from the date of publication of this notice with necessary supporting evidence of his/her claim to the below mentioned address, failing which it shall be

Sd./-Perumal Thomas, Advocate Shop No.1, Ajanta Square Mall, Market Lane, Borivali (West), Mumbai- 400092.

deemed to have waived their rights and my client and the society shall complete

transfer formalities pertaining to said flat.

Date: 29/07/2023

## **CAUTION NOTICE**

Notice is hereby given to the public at large that Shashikala Premises Co-operative Society Ltd bearing registration no. BOM/GEN/1052 being owner/lessee of the property as mentioned in the schedule here in below (said "Property" had in pursuance of Notice dated 08/03/2023 terminated the erstwhile Developers M/s Heartland Habitats LLP (said Developer) interalia terminated all the arrangements /writings including Development Agreement dated 03/12/2013 duly registered with the Sub-registrar of assurance r/w Supplementary Agreement dated 20/01/2015 duly registered with the Sub-registrar of assurance and Powe of Attorney duly registered with the Sub-registrar of assurance dated 20/12/2013 (said

Notice is hereby given that M/s. Heartland Habitats L.L.P. its Partners, Representatives Authorised Signatories and /or in any other person/s claiming by under or through them have no rights to represent them as the Developers of the said property and/or transact pertaining to the saleable components in the redevelopment project of the said property and are not authorized to act as the Developers of said property on the basis of the Said Documents and are no longe authorized to do any acts. deeds. matters or executed in favour of the said Developer by the said owners/lessees.

Further public is informed and cautioned a large that no person's shall enter any transaction of whatsoever nature pertaining to immovable property described in the schedule with M/s. Heartland Habitats Up. its Partners, Representatives. Authorised Signatories and for in any other person/s claiming by under or through them and any person/s entering /entered into any such transactions shall he doing so /done at their own risk and at their own cost and consequences and any sucl transactions shall amounts to void ab initio and not binding upon the Owners/Lessees and Owners/Lessees shall not be liable for the

THE SCHEDULE OF THE SAID PROPERTY All that piece and parcel of land or ground of

area admeasuring 513.40 sq.mtrs. bearing C.I.S. No. 714, 714/1 lying and being at Village: Pahadi Goregaon. Taluka/Borivali within the Registration District of Mumbai Suburban together with structure standing hereon known us 'Shashikala Premises occupied by various members/occupiers situated at Plot no.90. Jawahar Nagar, Goregaon (West), Mumbai-400104.

> Shashikala Premises Co-Op Soc. Ltd. 90, Jawahar Nagar, Goregaon (w) Mumbai- 400104

Place: Mumbai

shubham

## SHUBHAM HOUSING DEVELOPMENT FINANCE CO. LTD. Corporate Office : 425, Udyog Vihar Phase IV, Gurgaon-122015 (Haryana) Ph.: 0124-4212530/31/32, E-Mail : customercare@shubham.co Website : www.sh

### **DEMAND NOTICE** Notice U/S 13(2) of Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (hereinafter called 'ACT')

It is to bring to your notice that your loan account has been declared as NPA by secured creditor Shubham Housing . Development Finance Company Limited having its registered office at 608 - 609 , 6th Floor, Block – C Ansal Imperial Tower, Community Center, Naraina Vihar, New Delhi - 110028 (hereinafter called 'SHDFCL) and you are liable to pay total outstanding against your loan to SHDFCL. You are also liable to pay future interest at the contractual rate on the aforesaid amount togethe with incidental expenses, cost, charges etc. Therefore, we hereby call upon you to discharge in full your liabilities to SHDFCL within 60 days from the date of this notice failing which SHDFCL will be empowered to exercise the power under Section 13(4)

1	S. Loan No./ o. Borrower(s) Name	Applicant Address	Demand Notice Date & Amount	Secured Asset
	1 Loan No. ONAI210200005034643, Legal Heirs (Deceased Popat Tatyaba Sonawane), Chaya Papat Sonawane	Flat No 302, Third Floor, C -Wing, Agarwal Krish Garden Bldg .04 Co- Op Hsg, S. No 126, (Old Survey No. 85), Hissa no 5 to 9 Village Nil More, Nallasopara West, Taluka - Vasai, District - Palghar, Maharashtra -401203	19-07-2023 & ₹ 5,86,914/-	Flat No 302, Third Floor, C-Wing, Agarwal Krish Garden Bldg .04 Co-Op Hsg, S. No 126, (Old Survey No. 85), Hissa no 5 to 9 Village Nil More, Nallasopara West, Taluka - Vasai, District- Palghar, Maharashtra- 401203
	2 Loan No. OBEL2111000005041209, Gani Ahmed Moti Ali Kureshi, Hasmtunisa Shaikh,	H No 1713 /0014 Unit 201 Koparigaon Vashi Near Hanuman Mandir, Navi Mumbai, Thane, Maharashtra - 400703	19-07-2023 & ₹ 8,91,880/-	Flat No.105,1st Floor, B Wing, House No.1912 Ekta Apartment, Koparigaon, Vashi Navi Mumbai, Thane , Maharashtra-400703
	3 Loan No. OKAL180200005011016, Sameer Khan, Rehana Sameer Khan	508 Ashiyana bldg no 79, behind PMGP police station Mankhurd Mumbai Maharashtra - 400043	19-07-2023 & ₹ 14,73,293/-	Flat No 402 4th Floor, Building B2 - Shree Sadguru Complex House No 220 Village Sanpada Tal-& Dist-thane Navi Mumbai Maharashtra -400701

**Authorised Office** Place : Gurgaon Shubham Housing Development Finance Company Limited

# आयफोनसाठी दाम्पत्याने विकले ८

बाळ

कोलकाता, दि.२८ : पश्चिम बंगालच्या चोवीस परगणा जिल्ह्यातील एक दाम्पत्याने महागडा आय-फोन विकत घेण्यासाठी स्वतः च्या ८ महिन्यांच्या बाळाची विक्री केल्याची धक्कादायक घटना घडली आहे. याप्रकरणी पोलिसांनी बाळाच्या आईला अटक केली असून वडील फरार झाले आहेत. यासंदर्भातील माहितीनुसार आरोपी जयदेव घोष आणि त्याच्या पत्नीला इन्स्टाग्रामवर रिल्स बनवण्याचा नाद आहे. ऍपल-१४ या अत्याधुनिक आयफोनवर रिल्स बनवाव्यात अशी या दाम्पत्याची इच्छा होती. परंतु, हा फोन अतिशय महाग असल्यामुळे या दाम्पत्याने आपल्या ८ महिन्यांच्या बाळाची विक्री करून आयफोन खरेदी केला. परंतु, घोष कुटुंबियांच्या वागण्यात काही विचित्र बदल संबंधित शेजाऱ्यांच्या लक्षात आल्यावर ही घटना उघडकीस आली. त्यांचे बाळ अनेक दिवसांपासून बेपत्ता होते, तरीही पालकांनी काळजी किंवा घाबरण्याचे कोणतीही

हालचाल दाखवली नाही. तसेच त्यांच्या हातात आयफोन १४ पाह्न शेजाऱ्यांमध्ये संशय जास्तच वाढला. कारण त्या आयफोनची किंमत साधारण एक लाखांच्या जवळपास होती. शेजाऱ्यांना या जोडप्याच्या आर्थिक परिस्थितीची आधीच कल्पना होती. अशा परिस्थितीत अचानक आयफोन-१४ विकत घेणे कसे परवडलं याबाबत त्यांच्या मनात शंका आली. संबंधित घटनेच्या संदर्भात बाळाच्या आईशी संवाद साधल्यावर, तिने शेवटी कबुली दिली की तिने आणि तिच्या पतीने आयफोन विकत घेण्यासाठी पैसे उभे

करण्यासाठी आपले

बाळ विकले होते.

तिने सांगितले की,

इंस्टाग्राम रील्स

भागांमध्ये त्यांचा

धक्कादायक बाब

समोर आली आहे

विकण्याचा प्रयत्न

की, आपल्या बाळाला

करण्यापूर्वी वडिलांनी

आपल्या ७ वर्षांच्या

मुलीलाही विकण्याचा

दाम्पत्याविरुद्ध गुन्हा

दाखल केला असून

बाळाला विकत

घेणाऱ्या आईवरही

मानवी तरःकरीच्या

गुन्ह्याखाली गुन्हा

दाखल करण्यात

आला आहे.

प्रयत्न केला होता.

पोलिसांनी या

प्रवास दाखविण्यात

आला होता. याह्नही

ते या आयफोनवरून

बनवत होते. ज्यामध्ये

बंगालच्या वेगवेगळ्या

# जाहीर सूचना

सर्व संबंधितांना येथे सुचित करण्यात येत आहे की, १) श्रीमती पारुल हितेंद्र शाह (ऊर्फ पारुल जसवंतला त्रावारिया ) व २ ) स्त्रार्गिय श्रीमती शारहाबेन रमनला शाह हे फ्लॅट क्र.४०१, ४था मजला, क्षेत्रफळ ५२.५ चौ.मी. (बिल्टअप), चिण्मय, पद्मावती कॉम्प्लेक्स भाईंदर (पश्चिम), जिल्हा ठाणे-४०११०१ या जागेचे संयुक्त मालक तसेच न्य चिण्मय टॉवर को-ऑप. हौसिंग (दोन्ही समाविष्ट) धारक भागप्रमाणपत्र क्र.०२१ मधील ५ शेअर्सचे संयुक्त धारक असून प्रत्येकी ५०:५० समान शेअर्स व अधिकार आहेत. सदर श्रीमती शारदाबेन **रमनलाल शाह** यांचे २९ डिसेंबर, २०२२ रोजी निधनानंत ऱ्यांचे कायदेशीर वारसदार अर्थात **१) श्री. ललित ऊर्फ** ललितकमार रमनलाल शाह, २) श्री. हितेंद्र रमनलात शाह, ३) श्रीमती अरुनाबेन प्रकाशकुमार शाह (ऊर्फ अरुनाबेन रमनलाल शाह) व ४) श्रीमती ज्योतिका हसमुखलाल वखारिया (ऊर्फ ज्योतिका रमनलाल शाह) यांच्यासह श्रीमती पारुल हितेंद्र शाह (उर्फ पारुत जसवंतलाल वखारिया) यांनी दिनांक २० जुलै, २०२३ रोजीच्या नोंद विक्री करारनामानुसार उपरोक्त सदर फ्लॅर व शेअर्स १) श्री. नुपेश किरीटकुमार ऊर्फ किरीटभाई शाह व २) श्री. भरतभाई ऊर्फ भरत किरीटभाई शाह यांच्या नावे विक्री केले.

जर कोणा व्यक्तीस **स्वर्गीय श्रीमती शारदाबेन रमनला**त <mark>शाह</mark> यांचे कायदेशीर वारसदार असल्याचा दावा किंवा कोणताही आक्षेप असल्यास त्यांनी माझ्याकडे लिगत पॉईंट, जी / २-ए, कोमल टॉवर, पटेल नगर, भाईंद (प.)-४०११०१ येथे आजच्या तारखेपासून १४ **दिवसां**त कळवावे, अन्यथा असे समजले जाईल की, सब अधिकार, दावा हे मुक्त, त्याग, स्थगित केले आहेत आणि आता अस्तित्वात नाहीत. संदर्भ/क्र./पीएन/०७२८/२०२३

दिनांक: २८.०७.२०२३ सही/ अमित पारेख (वकील उच्च न्यायालय

नमुना क्र.आयएनसी-२६ कंपनी (स्थापना) अधिनियम, २०१४ चे नियम ३० नसार केंद्र शासन, क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र, मुंबई यांच्या समक्ष

. कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १३ चे उपकलम (४) आणि कंपनी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम ३। चे उपनियम (५) चे खंड (अ) प्रकरणात आणि

एनवेन्ट एन्क्लोझर्स इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयएन: यु२७३००एमएच२००८पीटीसी१८६९२०) यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: ६वा मजला, जॉली बोर्ड टॉवर, डी-विंग, आय-थिंक टेक्नो कॅम्पस्, कांजुरमार्ग पुर्व, मुंबई-४०००४२, महाराष्ट्र.

...अर्जदार कंपनी/याचिकाकत

तर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की ११ जुलै, २०२३ रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधार सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीचे नोंदणीकृ कार्यालय महाराष्ट्र राज्यातून कर्नाटक राज्या थलांतरीत करण्याकरिता कंपनीचे मेमोरॅण्डम ऑप असोसिएशनचे बदलण्याच्या निश्चितीसाठी कंपनीद्वा केंद्र शासन यांच्याकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कल १३ अंतर्गत अर्ज करण्याचे योजिले आहे.

कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नोंदणीकत कार्यालयाच

नियोजित बदलामुळे काही बाधा येत असल्यास त्यांन ऱ्यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमद केलेल्य प्रतिज्ञापत्रादारे त्यांचे आक्षोप रजि. पोस्टाने किंव गंतवणकदार तकार नमना भरून **एमसीए-२१ पोर्ट**ल (www.mca.gov.in) वर सदर सूचना प्रकाशन गरखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत **क्षेत्रिय संचालक** एव्हरेस्ट, ५वा मजला, १००, मरीन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००<mark>२, महाराष्ट्र</mark> येथे पाठवावी तसेच एक प्रत गचिकाकर्ता कंपनीला त्यांच्या खाली नमुद नोंदणीक् कार्यालयात पाठवावे

६वा मजला, जॉली बोर्ड टॉवर, डी-विंग, आय थिंक टेक्नो कॅम्पस्, कांजुरमार्ग पुर्व, मुंबई ८०००४२, महाराष्ट्र

एनवेन्ट एन्क्लोझर्स इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडच वतीने व करित सही/-

वीरैया बेळम चौधरी

दिनांक: २८.०७.२०२३ (संचालक डीआयएन:०८२५१९९ ठिकाण: मुंबई

<u>जाहीर नोटीस</u>

सर्व जनतेस ह्यादारे कळविण्यात येते की गाव मौजे विरार, आगाशी रोड, विरार पश्चिम नालका: वसर्ड, जिल्हा : पालघर येथील श्रीपाल कॉम्प्लेक्स मधील पर्ल सागर को ऑप ही सो.लि.ह्या इमारतीमधील सदनिका नं.सी/९ मजला ज्याचे क्षेत्र ५०५ चौ.फूट बिल्टअप (४६.९३चौ. मीटर बिल्टअप) अशी सदनिका श्री.त्रिलोकचंद संतोकचंद शाह ह्यांच्या मालकीची आहे. परंतु, श्री त्रिलोकचंद संतोकचंद शाह ह्यांचे २२/०२/२०१८ रोजी निधन झाले असून त्यांचे वारस म्हणून माझे अशील श्री.दिपेश त्रिलोकचंद शाह ह्यांनी सदर सोसायटीकडे त्याचे नाव सभासद म्हणून नमूद करणेसाठी अर्ज केला आहे.तरी सदर सदनिकेवर कोणाही व्यक्ती वा संस्थेचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क अथवा अधिकार असल्यास त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिद् झालेपासून १५ दिवसांचे आत सर्व त्या लेखी कागदोपत्री पुराव्यासहित खालील पत्त्यावर कळवावे, अन्यथा तसा कोणाचाही, कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा अधिकार नाही व असल्यास तो सोडून देण्यात आलेला आहे असे समजून सदर सदनिकेचे सभासदत्व माझे अशिलाचे नावे करण्यात येईल.कागदोपत्री पुराव्याविना आलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही याची सर्व संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

ॲड.बि.एल.फर्नाडीस ६/बी विंग, तळमजल पर्ल सागर को-ऑप.हो.सो.लि. श्रीपाल कॉम्प्लेक्स,विरार(प.) ४०१ ३०३.

# PUBLIC NOTICE

This is to General Public that **Mr Mohammad Imran Siddiqui** was the owner of the Flat no. 01, Grd Floor MUBARAK TOWER CHS Ltd., and Mr Mohammad Imran Abdul Rehmai Siddiqui died intestate on 09/03/2020, My lient Mrs. SIDDIQUI NAHID IMRAN (wife has applied to the transfer of the shares of the said deceased and the other legal heir amely SIDDIQUI NAHID IMRAN, is only legal heirs for the transfer of the said Fla as family arrangements. The Societ hereby invites claims and objections from claimants/objector or objectors fo issuance of duplicate Share Certificate within the period of **14** (fourteen) days from the publication of this notice, wit copies of such documents and othe proofs in support of his/her/thei claims/objections for transfer of Shar Certificate to the Secretary of MUBARAk
TOWER CHS Ltd., at Bidg 1,VB NAGAR, LiG Colony, Kurla (West), Mumbai – 400 070 no claims/ objections are receive within the period prescribed above, the Society shall be free to transfer Shar Certificate in such manner as is provide under the bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society shall be dealt with in the manne provided under the bye-laws of the Society. A copy of the registered bye-laws of the Society is available for inspection by the claimants/objectors, with th Secretary of the Society between 10.00

AM to 4.00 PM on working days from the date of the publication of the notice till the te of expiry of its period

Date: 29/07/2023 FOR AND ON BEHALF OF Mubarak Complex Co Operative Housing Society Limited Sd/- (Hon. Secretary)

### जाहीर सूचना

श्री. श्रीकांत श्रीधर गोविलकर हे योगानंद श्री. विनायक वसंत कोरगांवकर योगानंद को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, पत्ता-एल.टी. रोड, वझिरा लिमिटेड, पत्ता-एल.टी. रोड, वझिरा नाका, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-नाका, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९१ या सोसायटीचे सदस्य आहेत आणि ४०००९१ या सोसायटीचे सदस्य आहेत आणि मोमायटीच्या डमारतीमधील फ्लॅट क्र.५ए/१६४ मोमायटीच्या दमारतीमधील फ्लॅट क २८-३५ चे धारक आहेत. यांचे 0६.0३.२0२३ रोर्ज चे धारक आहेत, यांचे २६.०६.२०२३ रोजी कोणतेही वारसदार न नेमता निधन झाले. कोणतेही वारसदार न नेमता निधन झाले.

जाहीर सूचना

सोसायटी याव्दारे, सोसायटीच्या भांडवल/

मिळकतीमधील, मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स

व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा

अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडन काही

दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या

प्रसिध्दीपासून १४ दिवसांत सोसायटीच्या

भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्य

शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी

त्याच्या /तिच्या /त्यांच्या दावा / आश्रेपांच्या

पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्य

प्रतींसह मागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्य

मदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत.

तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल

मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधार्श

सोसायटी उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्या

मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी

असेल. जर सोसायटीच्या भांडवल

मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व

हितसंबंधाच्या हस्तातरणास काही दावे/आक्षेप

सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या

उपविधीतील तरतुदींनुसार त्यावर सोसायटी

कार्यवाही करेल. सोसायटींच्या नोंदणीकृत

उपविधींची प्रत दावेदार/आक्षेपकाव्दारे

निरीक्षणाकरिता सोसायटीचे कार्यालय/सोसायटीचे

सचिव यांच्याकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्या

तारखेपासन कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत

सर्व कामकाजाच्या दिवशी सोमवार ते शुक्रवार

सायं.७.०० ते रात्रौ.८.०० (बुधवार व

दी योगानंद को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग

च्या वतीने व करिता

सोसायटी लिमिटेड

सही/-

(सचिव)

रविवार रजा) पर्यंत उपलब्ध आहेत.

दिनांक: २६.०७.२०२२

ठिकाण: मुंबई

सोसायटी याव्दारे, सोसायटीच्या भांडवला मिळकतीमधील, मयत सभासदाच्या सदर शेअसी व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंव अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडन काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून **१४ दिवसांत** सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्य शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या /तिच्या /त्यांच्या दावा / आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्य प्रतींसह मागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्य मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत तर मयत सभामटाच्या सोमायटीच्या भांडवल मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधार्श सोसायटी उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्य मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकर्ळ असेल. जर सोसायटीच्या भांडवल, मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स हितसंबंधाच्या हस्तातरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्य उपविधीतील तरतुदींनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटींच्या नोंदणीकत उपविधींची प्रत दावेदार/आक्षेपकाव्दा निरीक्षणाकरिता सोसायटीचे कार्यालय/सोसायटीचे सचिव यांच्याकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत सर्व कामकाजाच्या दिवशी सोमवार ते शक्रवार सायं.७.३० ते रात्रौ.८.३० (बुधवार <mark>व्यतिरिक्त)</mark> पर्यंत उपलब्ध आहेत.

च्या वतीने व करित दी योगानंद को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड दिनांक: २४.०७.२०२२ सही / ठिकाण: मुंबई (सचिव)

## श्री ग्लोबल ट्रेडफिन लिमिटेड

सीआयएन : एल२७१००एमएच१९८६पीएलसी०४१२५२ **नोंदणीकृत कार्यालय:** ए२, २रा मजला, मधू इस्टेट, पांडुरंग बुधकर मार्ग, लोअर परळ, मुंबई - ४०००१३. दरध्वनी: ०२२-६२९१८११, वेबसाइट: www.sqtl.in; ईमेल आयडी: sqtl2008@gmail.com

### टपाल मतदान आणि रिमोट ई-व्होटिंग माहितीची सूचना सदस्यांना याद्वारे सचित केले जाते की:

कंपनी कायदा, २०१३ (अधिनियम) च्या कलम १०८ आणि ११० आणि इतर लागू तरतुर्दीचे पालन करून, कंपनी (व्यवस्था आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (नियम मधील नियम २० आणि २२ ) दिनांक ०८ एप्रिल २०२० रोजीचे सर्वसाधारण परिपत्रव क्रमांक १४/२०२०, दिनांक १३ एप्रिल २०२० रोजीचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक १७/२०२०, दिनांक ५ मे २०२० रोजी तर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक २०/२०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक २२ /२०२० दिनांक १५ जून २०२०, दिनांक २८ सप्टेंबर २०२० रोजीचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक ३३/२०२०, दिनांक ३१ डिसेंबर २०२० रोजीचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक ३९ २०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक १०/२०२१ दिनांक २१ जून २१, ०८ डिसेंबर २०२१ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांव २०/२०२१ आणि सहकार मंत्रालयाने जारी केलेले दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक ११/२०२२ (यापुढे 'एमसीए परिपत्रके' म्हणन संदर्भित). सेबी चे नियमन ४४ (सचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम . २०१५ आणि सर्वसाधारण सभेवरील सचिवीय प्रमाण (एसएस-२) इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केले

एमसीएच्या परिपत्रकांनुसार, श्री ग्लोबल ट्रेडफिन लिमिटेड (कंपनी) ने शुक्रवार २८ जुलै, २०२३ रोजी स्पष्टीकरणात्मक विधाना टपाल मतदान सूचना पाठवणे पूर्ण केले आहे फक्त कंपनीच्या त्या सर्व सदस्यांना ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनीचे निबंधक आणि भाग हस्तातरण प्रतिनिधी, बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड किंवा त्यांच्या डिपॉझिटरीज /डिपॉझिटरी सहभागीदार सोब नोंदणीकृत आहेत शुक्रवार, २१ जुलै, २०२३ (कट-ऑफ तारीख) पर्यंत. टपाल मतदान सूचना आणि टपाल मतदान फॉर्मची ास्तविक प्रत पाठवण्याची आवश्यकता संबंधित एमसीए परिपत्रकांद्वारे वितरीत केली गेली आहे

श्री हेमंत माहेश्वरी, मे. एच. महेश्वरी आणि असोसिएट्स कंपनी सचिव (सदस्य संख्या: अ२६१४५), यांची टपाल मतदानाद्व रिमोट ई-मतदान आयोजित करण्यासाठी तासणीस म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे.

या संदर्भात सभासदांना कळविण्यात येते कीः

अ. याच्या मान्यतेशी संबंधित व्यवसायः			
अ. क्र. ठरावाचा प्रकार ठराव			
۶.	विशेष ठराव	कंपनीच्या नावात बदल करण्यास मान्यता	
ब. ई-मतदान कालावधी शनिवार २९ जुलै २०२३ रोजी स.०९:००वा. (भाप्रवे)			

अवरोधित केले जाईल आणि सांगितलेल्या वेळेच्या पलीकडे मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही; केवळ तेच सदस्य, ज्यांची नावे कंपनीच्या सदस्यांच्या रजिस्टरमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्य नोंदणीमध्ये कट-ऑफ तारखेला म्हणजे शुक्रवार, २१ जुलै, २०२३ रोजी नोंदवली गेली आहेत, त्यांना त्यांचे मत विशे

ई-मतदान कालावधी रविवार, २७ ऑगस्ट, २०२३ रोजी संपेल सायं,०५:०० वा. (भाप्रवे), जेव्हा रिमोट ई-मतदा

- ठरावावर देण्याचा अधिकार आहे. कट ऑफ तारखेला सदस्य नसलेल्या व्यक्तीने ही सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने हाताळावी. ज्या सभासदांना टपाल मतदान सूचना प्राप्त झाली नाही ते investor@bigshareonline.com वर लिह शकत आणि ती मिळवू शकतात.
- इलेक्टॉनिक माध्यमातन मतदानाशी संबंधित कोणत्याही प्रश्नासाठी किंवा तक्रारीसाठी, सदस्य श्री, राकेश दळवी, व्यवस्थापव (सीडीएसएल) सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिंसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५ वा मजला, मेरैथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड्स, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई - ४०००१३ यांना संबोधित करू शकतात किंवा

helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल पाठवा किंवा ०२२-२३०५८५४२/४३ वर कॉल करा. सदस कंपनीला ईमेल आयडी: investor@lloyds.in वर देखील लिहू शकतात. त्या सदस्यांनी आपला ई-मेल पत्ता कंपनी /हिपॉबिटरी सहभागीदाराच्या निबंधक आणि भाग हस्तांतरण प्रतिनिधीकडे नोंदणीक . हे होला नाही, त्यांनी खालीलप्रमाणे ईमेल पत्याच्या नोंदणीसाठी प्रक्रिया पूर्ण करून नोंदणी करणे आवश्यक आहे:

डी-मॅट स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे सदस्य त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी सहभागीदारांशी संपर्क करून त्यांचा ई-मेर वास्तविक स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे सदस्य आमच्या निबंधक आणि भाग हस्तांतरण प्रतिनिधी बिगशेअर सर्व्हिसे

प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याशी त्यांच्या ईमेल आयडी investor@bigshareonline.com वर संपर्क साधून त्यांच्या ई-मेल आयडीची नोंदणी करू शकतात आणि आमच्या आरटीए कार्यालय क्रमांक एस६- २.६ वा मजला. पिनॅकल बिझने पार्क. अहरा सेंटरच्या पुढे, महाकाली लेणी रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३ वर संबंधित कागदपत्रांसह टपाल मतदान सचना कंपनीच्या www.sqtl.in वेबसाइटवर: बीएसई लिमिटेडची वेबसाइट www.bseindia.com

आणि अनुक्रमे आणि सीडीएसएलच्या www.evotingindia.com वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे. पाल मतदानाचा निकाल टपाल मतदानाच्या समाप्तीपासून दोन कामकाजाच्या दिवसांत घोषित केला जाईल आणि बीएसः लिमिटेड आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड यांना कळवल्यानंतर कंपनीच्या www.sgtl.in वेबसाइटव नपासणी अहवालासह प्रदर्शित केला जाईल. टपाल मतदानाच्या वैधतेबाबत तपासणीसांचे निर्णय अंतिम असतील

राजेश आर. गुप्ता

दिनांक : २८ जुलै २०२३

व्यवस्थापकीय संचालक **route**mobile

श्री ग्लोबल टेडफिन लिमिटेडकरित

# रुट मोबाइल लिमिटेड

कंपनी ओळख क्रमांक: U72900MH2004PLC146323 **ोंदणीकृत कार्यालय:** ४थी डायमेन्शन, 3 रा मजला गईंड स्पेस,मालाड (पश्चिम), मुंबई – 400064 रध्वनी: (022) 4033 7676। फॅक्स: (022) 4033 7650

कितस्थळ: www.routemobile.com । इमेल: investors@routemobile.com

# (कंपनीच्या समभागधारकांच्या लक्ष वेधण्यासाठी)

आम्ही तुम्हाला कळवु इच्छितो की, कंपनीच्या संचालक मंडळाने 28 जुलै 2023 रोजी झालेल्या बैठकीत आर्थिव वर्ष २०२३–२४ साठी प्रत्येकी १०/– रुपये नाममात्र मूल्य असलेल्या प्रतिसमभागासाठी ३/– रुपयांचा पहिल्य अंतरिम लाभांश जाहीर केला आहे. पात्र भागधारक निश्चित करण्यासाठी नोंदणीची (रेकॉर्ड) तारीख 5 ऑगस्ट 2023 अशी निश्चित करण्यात आलेली आहे.

आपणास याची कल्पना असेलच की, प्राप्तीकर कायदा, 1961 (''कायदा''), च्या तरतुदीनूसार 01 एप्रिल 2020 रोजी किंवा तदनंतर कंपनीने दिलेला किंवा वितरित केलेला लाभांश भागधारकांच्या हातात करपात्र असेल. त्यामुळे वैध स्थायी खाते क्रमांक (पॅन) असलेल्या निवासी समभागधारकांना लाभांशाचे वाटप करताना कंपनीला 10 ट्रेंब दराने उदगम कराची (टीडीएस) कपात करावी लागणार आहे, तर पॅन क्रमांकधारक नसलेले/अवैध पॅन क्रमांक असलेल्यांकडन 20 टंक्रे दराने त्याचबरोबर अनिवासी समभागधारकांकडून कायद्यात निर्धारीत करण्यात आलेल अथवा बहुस्तरीय साधने जर लागू असल्यास त्याच्या एकत्रित वाचनासहै करनिर्धारण करारानुसार त्याच्याकडून टीडीएस आकारणी केली जाईल. निवासी वैयक्तिक समभागधारकांना (वैध पॅनधारक असलेले) आर्थिक वर्षी रकूण देय लाभांश 5000/– रुपयांपर्यंत असल्यास कर रोखणे लागू होणार नाही.

याचबरोबर वित्त कायदा 2021 ने एक जूलै 2021 पासून अंमलबजावणी केलेल्या 206 एबी या कलमानुसा करकपात आवश्यक आहे ज्यासाठी कलम १३९ च्या उप–कलम (१) अंतर्गत उत्पन्नाचा परतावा सादर करण्याच गालमर्यादा कालबाह्य झाली असलेल्या वर्षाआधीच्या संबंधित मूल्यांकन वर्ष आपले प्राप्तीकर विवरणपत्र दाखल न केलेल्या विशिष्ट व्यक्तींना लाभांश वितरण करताना त्यांच्याकडून जास्त दराने (निर्धारित दराच्या दुप्पट) करकपार केली जाईल आणि या दोन्ही प्रत्येक वर्षासाठी उदगम कर आणि स्त्रोताच्या ठिकाणीच त्याचे संकलन असे एकत्रित 50,000/- रुपये किंवा अधिक राहणार आहे. त्यानुसार अशा विशिष्ट व्यक्तींना लाभांश देताना कायद्यानुसा नेधरित केलेल्या दराच्या दुप्पट टीडीएस कापून घेणे कंपनीला आवश्यक आहे.

मभागधारकाचा निवासी दर्जा आणि त्याने त्याबाबत सादर केलेली व कंपनीने कायद्याच्या लागू असलेल रितुदींनुसार स्वीकारलेल्या त्या कागदपत्रांनुसार टीडीएसचा दर हा बदलता राहील. विविध प्रकारच्य प्रमभागधारकांसाठी लाग असलेला टीडीएस दर आणि त्यासाठी आवश्यक कागदपत्रांची सविस्तर माहिती आम नंकेतस्थळ <u>https://www.routemobile.com/investors/</u> ''पहिल्या अंतरिम लाभांश-जुलै, 2023' येथे उपलब्ध आहे. तुम्हाला विनंती करण्यात येते की https://ris.kfintech.com/form15on किंवा 5 ऑगस्ट 2023 रोजी संध्याकाळी 5 च्या आधी लिंकद्वारे अशी माहिती/कागदपत्रे ऑनलाइन शेअर करावीत ही विनंती होणत्याही प्रश्नांसाठी, कृपया toeinward.ris.kfintech.com यावर इमेल पाठवावा.

कोणतीही शंका असल्यास, कृपया कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि समभाग हस्तांतरण प्रतिनिध–केफिन टेक्नॉलॉजीः प्रायट्हेट लिमिटेडकडे त्यांच्या खालील पत्त्यावर/इमेल/दूरध्वनी क्रमांकावर संपर्क साधावाः

केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड युनिट: रूट मोबाइल लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्र. 31–32, गाचीबोवली, फायनान्शिअल डिस्टीक्ट, गानकरामगुडा, हैदराबाद 500032 दरध्वनी: +91 (040) 6716 2222

टोल फ्री क्रमांक : 1800-309-4001 इमेल: <u>einward.ris@kfintech.com</u>

दिनांक : 29 जुलै 2023 स्थळ : मुंबई

रूट मोबाइल लिमिटेडकरित समुह प्रमुख विधी, कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकार (सदस्यत्व क्रमांकः एफसीएस 12663

सन्माननीय सभासद आम्ही विनंती करतो की, सर्व पत्रव्यवहार इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने प्राप्त करण्यासाठी तुमचा इ–मेल आयडी नोंदणीकृ करा. जर तम्ही कंपनीचे समभाग डिमॅट स्वरुपात धारण केलेले असल्यास, कृपया तुमचा इ–मेल आयडी तुमच्य डेपॉझिटरी पार्टिसिपंटसला कळवा (म्हणजेच, ज्याच्याकडे तुमचे डिमॅट खाते आहे, त्यांना) जर तुम्ही कंपनीच प्तमभाग भौतिक स्वरुपात धारण केलेले असल्यास, कृपया तुमचा ई–मेल आयडी कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि समभा इस्तांतरण प्रतिनिधी, केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड यांना त्यांचा ई—मेल आयडी <u>einward.ris@kfintech.com</u>

अधिक तपशीलासाठी, तुम्ही कृपया येथेही संपर्क साधू शकता: investors@routemobile.com

### जाहीर सचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील श्रीमत लेलावती महेंद्र शाह व श्री. धिरेन महेंद्र शाह हे स्वर्गीय श्री. महेंद्र प्रेमजी शाह यांचे कायदेशीर वारसदार आहेत. र/ठि. 0४/३0५, वीर महल कोहौसोलि., ३रा मजला, डॉ बी.ए. रोड, लालबाग, परळ, मुंबई-४०००१२ यांनी ३०४ ३०५, वीर महल कोहौसोलि., ३रा मजला, डॉ. बी.ए रोड. लालबाग, परळ, मंबई-४०००१२ या जागेचे मव अधिकार दस्तावेज परत मिळविण्यासाठी अर्ज केला आहे जे एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कंपनी लि. (पर्वीची फुलर्टन इंडिया होम फायनान्स कंपनी लि.) यांच्याकडे -गृहकर्ज म्हणून ताब्यात होते, जे पुर्णपणे भरणा करण्यात . आले आहे.

जर कोणी व्यक्तीस सदर फ्लॅट किंवा भागावर विक्री भाडेपट्टा, मालकी हक, अधिभार, वारसाहक, बक्षीस, न्यास किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात आवश्यक दस्तावेजी पुराव्यासाह खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे त्यांचे कार्यालयात सदर सूचन काशन तारखेपासून **१५ दिवसांत** कळवावे. अन्यथा उ राव्यांच्या संदर्भाशिवाय हस्तांतर/विक्री प्रक्रिया पूर्ण केर्ल जाईल आणि ते त्याग केले आहेत असे समजले जाईल दिनांक: २७.०७.२०२३ राकेश पी. दआ

वकील उच्च न्यायात ८. कोंडाजी इमारत क्र.३. व्ही.एल. पेडणेकर मार्ग परळ, मुंबई-४०००१ PUBLIC NOTICE

By this Notice, Public in general is informed that late SMT. SUKHIYADEV SHIVNATH YADAV, member of the Shant that late SMT. SUKHIYADEVI SHIVNATHYADAV, member of the Shanti Vihar C. H. S. Ltd. A-13-14-15 and co-owner of Flat No. A-14/201, Shanti Vihar, Mira Road (East), Dist. Thane-401 107, died intestate on 22/12/2012. Mr. Motilal Shivnath Yadav is claiming transfer of undivided shares and interest in the capital/property of the society belonging to the deceased member in his name being co-owner, son and one of the legal heir and successor of the deceased. Mr. Mohanlal Shivnath Yadav and 6 other legal heirs of the deceased have decided to release their respective share in respect of the undivided share in the above Flat belonging to the deceased in favour of Mr. Motilal Shivnath Yadav by entering into a registered Release Yadav by entering into a registered Relea Deed. Claims and objections are hereby nvited from the other legal heirs and uccessors of the deceased if any for transfer if undivided shares and interest belonging to the deceased in respect of the said Flat as well as registration of Release Deed, inform to indersigned within period of 15 days from the publication of this protect failing which the he publication of this notice failing which th peed of Release will be executed and the ciety will transfer shares and interes longing to the deceased in favour of Mr otilal Shivnath Yadav and thereafter any

K. R. TIWARI (ADVOCATE) Shop No. 14, A-5, Sector-7, Shantinagar, Mira Road, Dist. Thane.

aim or objection will not be considered.

## रोझ मर्क लिमिटेड

कार्यालय क्र.१५/बी/४, न्यु सायन कोहौसो., एसआयईसी कॉलेज समोर, डी मार्टच्या मागे, सायन पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२२. ई-मेल: info@rosemerc.in,

### वेबसाईट: www.rosemerc.in रोझ मर्क लिमिटेडच्या दिनांक ७ जुलै, २०२३ रोजीच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेचे शुध्दीपत्रक-२

भ्राम्ही **रोझ मर्क लिमिटेड** (कंपनी) च्या सर्व सदस्यांचे लक्ष वेधत आहोत की, **गुरुवार ३ ऑगस्ट** २०२३ रोजी दु.०४:००वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (ओएव्हीएम द्वारे आयोजित करण्यात आलेल्या कंपनीच्या **३९ट्या** वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या (एजीएम) सभेसार्ठ ासारित केलेल्या **७ जुलै, २०२३** रोजीच्या एजीएमच्या सूचनेबाबत देण्यात येत आहे. एजीएमच्य सूचनेला दिलेला हा शुद्धीपत्र–२ एजीएमच्या सूचनेचा अविभाज्य भाग बनवेल जी कंपनीच्या भागधारकांना आधीच वितरित केली गेली आहे आणि त्यानंतरच्या तारखेपासून एजीएमची सूचना ही शुद्धिपत्रक-२ सह नेहमी वाचली जार्दल

वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उक्त सूचनेमध्ये काही विशिष्ट मुद्रण त्रुटी आढळून आल्या आहेत. त्यानुसार खाली नमूद केल्याप्रमाणे तपशील दुरुस्त करण्यासाठी हा शुद्धीपत्र-२ जारी केला जात आहे:

 पान क्र.४२ मद्दा क्र.१०. नोंदणीकत मल्याच्या मल्यांकन अहवालासह रोख रकमेव्यतिरिक्त इत विचारासाठी प्रस्तावित वाटपाचे औचित्य:

 कंपनीने खालीलप्रमाणे सुधारित मूल्यांकन अहवाल प्राप्त केले आहेत: फ्योप्रो सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडमधील भागभांडवल संपादनासाठी:

आयबीबीआय नोंदणीकृत मूल्यकर्ता सीए- निकुंज कनोडिया, आयबीबीआय नोंदणी क्र.आबीबीआय गयन्ही/०१/२०२०/१३४७० आणि त्याचे कार्यालय ५१०, दिलकॅप चेंबर्स, प्लॉट ए-/७, वीरा देसाः रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई–४०००५३ येथे आहे आणि जारी केलेला मूल्यांकन अहवाल ते सदस्यांच्य तपासणीसाठी उपलब्धे राहील कंपनी सर्वसाधारण सभेच्या समाप्तीपर्यंत तसेच कंपनीच्या वेबसाइटव http://www.rosemerc.in/ वर उपलब्ध आहे.

अबाका केअर प्रायव्हेट लिमिटेडमधील भागभांडवल संपादनासाठी:

आयबीबीआय नोंदणीकृत मूल्यकर्ता सीए मोहित झुनझुनवाला, आयबीबीआय नोंदर्ण क्र.आबीबीआय/आयव्ही/०९/२०२०/१३४८७ आणि त्याचे कार्यालय २३/१०, आर.एम.जी. बिलकॉन ऑर्चिड, फ्लॅट-१डी, १ला मजला, जयंग्रा, राजरहाट, पश्चिम बंगाल-७०००५९ ये कार्यालय आहे. यांनी जारी केलेला मल्यांकन अहवाल तपासणीसाठी उपलब्ध राहील. सर्वसाधार सभेच्या समाप्तीपर्यंत कंपनीचे सदस्य तसेच कंपनीच्या वेबसाइटवर http://www.rosemerc.ir वर उपलब्ध आहे.

त्रार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या समाप्तीपर्यंत तसेच कंपनीच्या वेबसाइटवर <u>http://www.rosemerc.in</u> वर उपलब्ध होईपर्यंत कंपनीच्या सदस्यांकडून तपासणीसाठी उपलब्ध राहील

वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेचा हा शुद्धीपत्र-२ हा वार्षिक अहवालाचा अविभाज्य भाग बनवेल, ज कंपनीच्या भागधारकांना आधींच वितरित केला गेला आहे आणि या तारखेपासून आणि या तारखेपासून वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना नेहमीच असेल. या शुद्धिपत्रक–२ च्या संयोगाने वाचावे. हा शुद्धीपत्र ॲक्टिव्ह टाईम्स (इंग्रजी भाषा) आणि मुंबई लक्षदीप (मराठी भाषा) मध्ये देखील प्रकाशित केला जा आहे आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर अर्थात बीएसई आणि कंपनीच्या https:/ www.rosemercltd.com वेबसाइटवर देखील उपलब्ध केला जाईल. पोस्टल बॅलेट नोटिसमधील इतर सर्व मजकूर, जतन केलेला आणि या शुद्धीपत्र-२ द्वारे सुधारित किंवा पूरक वगळता, अपरिवर्ति

> संचालक मंडळाच्या आदेशान्व रोझ मर्क लिमिटेड नुरुद्दीन मोहम्मद शेख

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २८ जुलै, २०२३ डीआयएन:०९६६०४८१ कार्यालय क्र.१५/बी/४, न्यु सायन कोहौसो., एसआयईसी कॉलेज समोर, डी मार्टच्या मागे, सायन पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२२.

ई-मेल: info@rosemerc.in, वेबसाईट: www.rosemerc.in

# परिशिष्ट-४ (नियम ८(१))

### **DCB BANK** ताबा सचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (५४/२००२) अंतर्गत **डीसीबी बँक** लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारा आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्य नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत सदर सूचना प्राप्त ागणी सचनेत नमद रक्कम जमा करण्याकरिता क त्र सह-कर्जदार व जामिनदार) यांना मागणी सूचना वितरीत केली होती.

सदर कर्जदार, सह-कर्जदार व जामिनदार यांनी मागणी सूचनेत नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमथ ठरले आहे. कर्जदार, सह-कर्जदार व जामिनदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (x) सहवाचित सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स. २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्य अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या नावापुढील मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा** खाली नमुद केलेल्य तारखांना घेतलेला आहे.

वेशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार व जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की सदर मालमत्तेसह (स्थावर मालमत्तेचे वर्णन) कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेस त्र्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **डीसीबी बँक लिमिटेड**कडे नमूद रक्कम जमा करावी.

कर्जदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

प्रातमूत मालमता साडायण्यासाठा पळ उपलब्य आहे.				
(%)	सांकेतिक ताबा दिनांक २७ जुलै, २०२३			
मागणी सूचना दिनांक	१२ मे, २०२२			
कर्जदार व (सह-कर्जदार)	मे. अंश असोसिएटस्			
चे नाव	श्री. योगेश पटेल			
	श्री. चंदुलाल पटेल			
	श्री. गंगाराम पटेल			
	श्री. मनिष पटेल			
	श्री. मुकुंदकुमार पटेल			
	श्री. मयुर पटेल			
कर्ज खाते क्र.	०८४५५१०००००१४३ व ०८४५५१०००००२०४ व			
	0८४५६२00000२0४			
एकूण थकबाकी रक्कम	३,५७,९६,८८६.००			
प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन	गणेश प्राईड प्रोजेक्टची प्रकल्प जमीन, प्लॉट क्र.०४, सेक्टर			
	५ए, गाव करंजादे, ता. पनवेल, जि. रायगड-४१०२०६ तसेच			
	विक्री न झालेले युनिटस्/फ्लॅटस् तसेच विद्यमान व भविष्यातील			
	होणारे/झालेले बांधकाम.			
(२)	सांकेतिक ताबा दिनांक २६ जुलै, २०२३			
मागणी सूचना दिनांक	१८ जानेवारी, २०२३			
कर्जदार व (सह-कर्जदार)	१. श्री. सचिन गणेशप्रसाद मिश्रा			
चे नाव	२. श्रीमती नीरज सचिन मिश्रा			
	३. श्री. गणेश प्रसादबाबुनंदन मिश्रा			
	४. मे. प्रज्वल सिक्युरिटी ॲण्ड हाऊसकिपींग सर्विसेस			
	प्रा.लि.			
कर्ज खाते क्र.	डीआरबीएलएएनई००४८९७६५ व			
	डीआरबीएलएएनई००५१९५१५			
एकूण थकबाकी रक्कम	१८ जानेवारी, २०२३ रोजी देय रु.५१,८८,८६४.९९ (रुपये			
	एकावन्न लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार आठशे चौसष्ट आणि पैसे			
	T v v v			

	तलावाजवळ, पराग शाळेच्या बाजुला, एल.बी.एस. रोड, भांडूप (प.), मुंबई-४०००७८ (प्रतिभुती मालमत्ता).
(\$)	सांकेतिक ताबा दिनांक २६ जुलै, २०२३
मागणी सूचना दिनांक	08.08.2023
कर्जदार व (सह-कर्जदार) चे नाव	<ol> <li>मे. एन.के. मॅन्युफॅक्चर्स प्रायव्हेट लिमिटेड</li> <li>निमित जितेंद्र कडाकिया</li> <li>प्रिती जितुभाई कडाकिया</li> <li>जय प्रविन मलानी</li> </ol>
कर्ज खाते क्र.	एचएचओएमएएनई०००५३३९९, एचएचओएमएएनई०००५३३९३ व डीआरबीएलएएनई००५२०५४२
एकूण थकबाकी रक्कम	0४.0९.२0२३ रोजी देय रु.५४,९२,४४५.४३ (रुपये चोपन्न लाख ब्याण्णव हजार चारशे पंचेचाळीस आणि पैसे त्रेचाळीस

फ्लॅट क्र.४०३, ४था मजला, ए विंग, हेमलता अपार्टमेंट

कोहौसोलि., सरदार प्रताप सिंग कॉम्प्लेक्स, शिवाजी

डीसीबी बँक लिमिटेड

नव्याण्णव फक्त)

प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन

प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन कार्यालय क्र.५०४, ५वा मजला, सुमंगल ऑफिस प्रिमायसेस को-ऑप.सो.लि., कपुरवाला इमारत, २१८-२२०, हजरत अब्बास रोड, सॅम्युअल स्ट्रीट, मस्जिद, मुंबई-४००००३. प्राधिकृत अधिकार्र दिनांक: २९.०७.२०२३

फक्त)

## सॅनकोड टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड

**सीआयएन** : यु७४९००एमएच२०१६पीएलसी२८०३१५ **नोंदणीकृत कार्यालय**: १०७, प्राइम प्लाझा, जे.व्ही. पटेल कंपाउंड, बी.एम. रोड, एल्फिन्स्टन स्टेशन समोर,

नार्यणाष्ट्रत कावालाः १०००, आह्न स्वाला, अस्त्रः अस्त अस्त्रका कार्यः सङ्ग्रह स्वरूपः स्वरूपः सनार, मृंबई = ४०००१३, महाराष्ट्र, भारत, दूरध्वनी क्रमांकः ०२२-४५६६२८५३ ईमेल आयडी: investor@sancodetech.com | वेबसाइट:https://www.sancodetech.com/

### सचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की सॅनकोड टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड ('कंपनी') च्या सदस्यांची ७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम') सोमवार, २१ ऑगस्ट, २०२३ रोजी ऑफिस क्र.१०७, प्राइम प्लाझा, जे.व्ही. पटेल कंपाउंड, बी.एम. रोड, एलफिन्स्टन स्टेशन समोर, मुंबई –४०००१३, महाराष्ट्र, भारत येथे स.११:०० वा., एजीएमच्य

सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या व्यवसायावर विचारविमर्श करण्याकरिता आयोजित केली जाईल.

२०२२–२३ च्या आर्थिक वर्षासाठी कंपनीच्या वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने ई-मेलद्वारे ज्या सदस्यांचे ई–मेल आयडी डिपॉझिटरी सहभागीदार/निबंधक आणि कंपनीचे भाग हस्तांतरण प्रतिनिधी (आरटीए) आणि ज्या सदस्यांचे ई–मेल आयडी डिपॉझिटरी सहभागीदार किंवा आरटीए कडे नोंदणीकृत आहेत २ ९ . जुलै २०२३ (कट-ऑफ तारीख) नोंदणीकृत नाहीत अशा सदस्यांना त्यांच्या संबंधित नोंदणीकृत पोस्टल पत्त्याव ु परवानगी दिलेल्या स्वरूपात वास्तविक प्रती त्यांना पाठविण्यात आले आहेत. २८ जुलै २०२३ रोजी वार्षिक अहवाल पाठवण्याचे काम पूर्ण झाले आहे. उपरोक्त दस्तऐवज कंपनीच्या वेबसाइटवर देखील होस्ट केले आहेत उदा. https: /www.sancodetech.com/ आणि स्टॉक एक्स्चेंज वेबसाइट म्हणजे, बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com.

कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ ('नियम') आणि सहवाचिता सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) विनियम, २०१५ ( 'चे नियम ४४) च्या नियम २० कायद्याच्या कलम १०८ च्या ारतदींचे पालन करून आयसीएसआय द्वारे जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभेवरील ('एसएस–२') सचीचे नियम आणि सचिवीय मानके, वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार, सभासदांना एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांक -यांचे मत टेण्याची सविधा बिगशेअर सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारे प्रदान केलेले इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्लॅटफॉर्म (https://ivote.bigshareonline.com) वापरून प्रदान केली जाते.

नेयमांच्या नियम २० नुसार, एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या व्यवसायांवर मतदान करण्यासाठी सदस्यांची पात्रता निश्चित करण्यासाठी कट-ऑफ तारीख म्हणून कंपनीने सोमवार १४ ऑगस्ट २०२३ निश्चित केला आहे. नदस्यांनी खालील बाबींची नोंद घ्यावी ही विनंती.

(अ)(१) रिमोट ई-वोटिंग कालावधी शुक्रवार, १८ ऑगस्ट, २०२३ रोजी स.०९:०० वा. (भाप्रवे) सुरू होईल आणि रविवार, २० ऑगस्ट, २०२३ रोजी सायं. ०५:०० वा. (भाप्रवे) समाप्त होईल. त्यानंतर बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडद्वारे रिमोट ई–व्होटिंग प्रणाली अक्षम केली जाईल. सभासदांना सदर तारीख आणि वेळेच्या पुढे इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. एकदा ठरावावर मत दिल्यानंतर सदस्याला नंतर त्यात बदल करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. (२) एजीएम दरम्यान मतदानाची सुविधा देखील उपलब्ध करून दिली जाईल आणि एजीएममध्ये वास्तविक उपस्थित असलेले सदस्य, ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिले नाही, ते एजीएम दरम्यान बॅलेट पेपरद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील. (३ ज्या सदस्यांनी रिमोट ई–व्होटिंगद्वारे आपले मत दिले आहे ते एजीएममध्ये सामील होऊ शकतात परंतु त्यांन त्यांचे मत पुन्हा देण्याचा अधिकार असणार नाही.

ब) कोणतीही व्यक्ती, जी एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर शेअर्स घेते आणि कंपनीची सदस्य बनते आणि कट ऑफ तारखेनुसार शेअर्स धारण करते, ती ivote@bigshareonline.com वर विनंती पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते.

जीएम दरम्यान रिमोट ई–व्होटिंगची प्रक्रिया आणि पद्धती तसेच बॅलेट पेपरद्वारे मतदान करण्यासाठी, सदस्य जीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सूचनांमधून जाऊ शकतात. ई–व्होटिंगशी संबंधित कोणत्याही शंका/तक्रारींच्या बाबतीत, भागधारक/गुंतवणूकदारांना ई–व्होटिंगबाबत काही शंका असल्यास, तुम्ही वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न ('एफएक्यू') आणि आय-व्होट ई-व्होटिंग पध्दत https://ivote.bigshareonline.com वर डाउनलोड वेभागांतर्गत उपलब्ध आहे किंवा तुम्ही आम्हाला ivote@bigshareonline.com वर ईमेल करू शकता किंवा आम्हाला कॉल करू शकता: १८०० २२ ५४ २२.

सॅनकोड टेक्नॉलॉजिस लिमिटेडकरित

दिनांक: २८.०७.२०२३ ठिकाण: मुंबई

मिहिर दीपक व्होर व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएनः ०८६०२२७१

### जाहीर सूचना

येथे सर्वांना सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील अर्थात श्री. जीवन बाळकृष्ण भोईर (करनिर्धारण कर यादी क्र.८ नुसार) हे घर क्र.१९९/१/२/३/४, क्षेत्रफळ ११३० चौ.फु., वासाम्बे (मोहपाडा), पोस्ट रसायनी, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड येथील जागेचे मालक आहेत, यांनी येथे असे प्रस्तुत केले आहे की, श्री. बाळकृष्ण झिपरू भोईर हे सदर घराचे मुळ मालक होते, ज्याअर्थी श्री. बाळकृष्ण झिपरू भोईर यांचे 0३.0९.२0११ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांची पत्नी अर्थात श्रीमती वृषाली बाळकृष्ण भोईर, मुलगा श्री. जीवन बाळकृष्ण भोईर आणि मुली नामे मंजुषा बाळकृष्ण भोईर व अर्चना बाळकृष्ण भोईर हे कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी आहेत. आता श्री. जीवन बाळकृष्ण भोईर व इतर यांनी सदर घराचे अधिकारावर अधिभार निष्पादन करुन **आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड** (एएफएल) यांच्याकडून सदर घरावर कर्ज घेतले आहे.

जर कोणा व्यक्तीस, कायदेशीर वारसदारांना सदर घर किंवा भागावर विक्री, वारसाहक बक्षीस, भाडेपट्टा, अदलाबदल, तारण, अधिभार, मालकी हक्क, न्यास, ताबा, कायदेशीर हक्क, जप्ती किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही हिताचा दावा असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे त्यांचे **कार्यालय क्र.३, तरे कम्पाऊंड, कृष्णा हॉटेलजवळ, दहिसर** चेक नाका, दिहसर (पु.), मुंबई-४०००६८ येथे आजच्या तारखेपासून ७ दिवसात कळवावे, अन्यथा सदर घरावर कोणताही दावा नाही असे समजले जाईल.

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २९.०७.२०२३

वेबसाईट:\

श्री. किरण ई. कोचरेकर के.के. असोसिएटस्, वकील

सही/-

हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड संपर्क पत्ताः कार्बालय क्र.बी-२०५, बीएसईएल टेक पार्क, एलॉट क्र.३९/५ व ३९/५ए, सेक्टर २०ए, वाशी रेल्वे स्टेशन समोर, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०३. नोंदणीकृत कार्यालयः ०९, कम्युनिटी सेन्टर, बसंत लोक, बसंत विहार, न्यु दिल्ली-११००५७. दूर.:०११-४९२६७०००, टोल फ्री क्रमांक: १८०० २१२ ८८००,

ngfinance.com, सीआयएन:यु६५१९२डीएल२०१६पीएलसी३०१४८

### ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता) (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) सहवाचिता परिशिष्ट ४ नुसार)

अर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोस् सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत **हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांर्न . वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदारांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत खाली तक्त्यात नमुद रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसर केली असल्याने. सदर सचना कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस देण्यात ये नियम ८ अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा **ताबा** खाली नमुद तारखेला घेतला आहे. वरनामित विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर जंगम मालमत्तेसह कोणताही व्र करू नये आणि सदर मालमत्तेसह खालील स्वाक्षरीकर्त्यांच्या अनुमतीशिवाय व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **हीरो हौसिंग** फायनान्स लिमिटेड यांच्याकडे देय रक्कम आणि त्यावरील व्याज जमा करावे.

कर्जदार यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरत्दीनुसार प्रतिभूत मालम्

<b>कर्ज खाते</b> क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	मागणी सूचना दिनांक/मागणी सूचनेनुसार रक्कम	ताबा दिनांक
HHFMUMHOU 19000004851& HHFMUMIPL 19000004993	उमा अशोक दास, अशोक कुमार दास	१२.०७.२०२१, ०६.०७.२०२१ रोजी ह.१८,५४,५८३.२१/-	२५.०७.२०२३ (वास्तविक ताबा)
प्रतिभृत मालमत्ता/स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र. ३, (१ आरके), बी- विंग, तळमजला, जीवदानी कॉम्प्लेक्स, सर्व्हे नंबर			

२, गाव- आचोळे, तालुका- वसई, जिल्हा- पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र- ४०१२०९ (कारपेट क्षेत्रफळ २५० ची. फूट. आणि बिल्ट अप क्षेत्रफळ ३०० ची. फू.) प्लॉटची चतुसीमा: उत्तर: संतोषी माँ मंदिर, पूर्व: रस्ता, दक्षिण: खुला भूखंड, पश्चिम: कृतिका सदन HHFMUMHOU **नितीन टी दास. विजय तलसी २७.१२.२०२१. २३.१२.२०२१ २६.०७.२०२३** 

19000006132	दास, श्वेता विजय दास	रोजी रु.११,६६,६२७/-	(वास्तविक ताबा)		
प्रतिभूत मालमत्ता/स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्रमांक १०५, पहिला मजला, इमारत क्रमांक डी- २ (स्वीकृती योजनेतुसार इमारत क्रमांक १३), हॅपीनेस्ट बोईसर हौसिंग कॉम्पलेक्स, फेज-४, गट क्रमांक ५०, भूखंड क्रमांक १, गाव-कांबेळगाव, तालुका व जिल्हा-पालघर, महाराष्ट्र-४०१५०१, क्षेत्रफळ २३.२८, १.४८ चौरस मीटर सोबत (कार्पेट क्षेत्र) खुली बाल्कनी.					
HHFMUMHOU 21000016893& HHFMUMIPL 21000017112	विशाल आसाराम जाधव, मनिषा राजू राठोड	२१.०९.२०२२, १९.०९.२०२२ रोजी रु.३०,४१,७२१/-	२६.०७.२०२३ (वास्तविक ताबा)		
<b>प्रतिभृत मालमत्ता/स्थावर मालमत्तेचे वर्णन:</b> फ्लंट क्र. २०४, दसऱ्या मजल्यावर, क्षेत्रफळ सुमारे ३९२ चौ. फूट म्हणजे ३६.४२					

ची. मीटर (कारपेट क्षेत्र), बिल्डिंग ३७ मध्ये, अव्हेन्यू जे, रुस्तमजी एव्हरशाईन ग्लोबल सिटी अव्हेन्यू '' म्हणून ज्ञात सोसायटी, १ इमारत क्र - ३७ ते इमारत क्र. ४० कोहौसो लिमिटेड, रुस्तमजी एव्हरशाईन ग्लोबल सिटी विरार (प), एस. नंबर ५, ५बी, ५ डी, ५ बी, ५ डी, ५ एफ व ५जी गाव-डोंगरी, (जुना गाव नारिंगी) ता.वसई, आणि जिल्हा- पालघर. चतुसीमा: उत्तर: एर अव्हेन्यू, पूर्व: बच्छराज लैंडमार्क, दक्षिण: ग्लोबल सिटी रोड, पश्चिम: ग्लोबल सिटी रोड

सही/- प्राधिकृत अधिकार्र दिनांक: २८.०७.२०२३ ठिकाण: मुंबई हिरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेडकरिता



ग्रँट रोड शाखा: रेल्वे हॉटेल बिल्डींग, आर.एम. रॉय रोड, ग्रँट रोड पुर्व, मुंबई-४००००७., क्षेत्र: एसएमआरओ क्षेत्र: एमएमझेडओ | दूर:०२२-२३८७९९२१/२९३७ | ई-मेल:bmmums0609@centralbank.co.in

# ताबा सूचना सरफायसी नियम ८(१) अन्वये

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरीत **सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया, ग्रँट रोड शाखे**चे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अनुसार व सदर कायद्याच्या कलम १३(२) व १३(१२) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये **१६.०२.२०२३** रोजी मागणी सूचना वितरीत केली होती आणि त्या सूचनेनुसार कर्जदार **श्री. अब्दुल रझ्झाक अब्बास** हातोडकर व श्रीमती फर्झाना अब्दल रङ्झाक हातोडकर यांना सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० देवसांच्या आत देय रक्कम रु.१४,४०,७६७.०० (रुपये चौदा लाख चाळीस हजार सातशे सदुसष्ट फक्त) (१६.०२.२०२३ रोजी देय मुद्दल अधिक व्याज) तसेच १६.०२.२०२३ पासून आजच्या तारखेपर्यंत व्याज व इतर शुल्क जमा करण्याबाबत कळविण्यात आले होते.

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार, जामीनदार व सर्वसामान्य जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर नियमाचे नियम ८ सहवाचिता कलम १३(४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये मालकीच्या मालमत्तेचा २४ जुलै, २०२३ रोजी ताबा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस सूचना देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे **सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया** यांच्याकडे देय रक्कम रु.१४,४०,७६७.०० (रुपये चौदा लाख चाळीस हजार सातशे सदुसष्ट फक्त) (१६.०२.२०२३ रोजी देय मुद्दल अधिक व्याज) तसेच १६.०२.२०२३ पासून आजच्या तारखेपर्यंत व्याज व इतर शुल्क

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

# स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र.१०४, १ला मजला, आशियाना अपार्टमेंटस्, प्लॉट क्र.५१८/३, डब्ल्युआयटी सेन्टरजवळ, बंदर रोड, पनवेल, नवी मुंबई-४१०२०६ (प्रतिभूत मालमत्ता/तारण मालमत्तेचे सविस्तर वर्णन) आणि मालमत्तेच्या चतुसिमा: उत्तरेस: नजाम अपार्टमेंट<sup>°</sup>, दक्षिणेस: नशीमन अपार्टमेंट; **पुर्वेस:** बी पी मरीना ट्रेडींग कॉलेज; **पश्चिमेस:** रस्ता.

(प्राधिकृत अधिकारी) आंबेकर जी. आनंदराट मुख्य व्यवस्थापक

दिनांक: २४.०७.२०२३