Sunteck Realty Ltd.



SRL/SE/28/21-22

Date: 7th September, 2021

The Manager, Listing Department National Stock Exchange of India Ltd Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex Bandra (East), Mumbai- 400 051 Scrip Code: SUNTECK The Secretary, Listing Department, Department of Corporate Services BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Tower, Dalal Street, Mumbai – 400 001 Scrip Code: 512179

Sub: Newspaper Advertisement-Compliance under Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations")

Sir,

Pursuant to Regulation 30 of Listing Regulations, please find enclosed copies of the newspaper advertisement in respect of information regarding 38th Annual General Meeting scheduled to be held on Thursday, September 30, 2021 through Video Conference (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM) and Remote e-voting information, in compliance with the Ministry of Corporate Affairs General Circular No. 20/2020 dated 5th May, 2020. The notice was published in Free Press Journal (English Language) and Navshakti (Vernacular Language).

This is for your information and record.

Thanking you,

For Sunteck Realty Limited

Rachana Hingarajia Company Secretary

Encl: a/a

यूनियन बैंक 🕡 Union Bank

BHIWANDI BRANCH
Gr. Floor, Vardan Plaza, Temghar Pipeline, Kalyan Bhiwandi Road, Bhiwandi, Thane-421 302

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

he undersigned being the Authorized Officer of Union Bank of India, Bhiwandi Branch (ECB) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under Section 13 (2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 07.04.2021, calling upon the Borrower(s) M/s. Sai Shraddha Garments, Proprietor - Ms. Shilpa Gajanan Harad, Guarantor(s) Mr. Gajanan Ragho Harad, Mr. Ragho P. Harad, Ms. Kalubai Maruti Masane, Mr. Baliram Pandharinath Harad, Mr. Laxman Pandharinath Harad, Mr. Ram Pandharinath Harad, Ms. Nagubai Motiram Mhatre to repay the amou nentioned in the notice being extstyle extstyle extstyle 1,02,52,672/- (Rs. One Crores Two Lakhs Fifty Two Thousand Six Hundred Seventy Two Only) and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower / Mortgagor / Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby give to the Borrower / Mortgagor / Guarantor and the Public in General that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules of this 04th day of September of the year 2021 and handed over to undersigned. The borrower's attention is invited to the provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Ac

respect of time available, to redeem the secured assets. The Borrower / Mortgagor / Guarantor in particular and the public in general is hereby cautic not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Union Bank of India, Bhiwandi Branch (ECB), for an amount of ₹ 1,02,52,672/-(Rs. One Crores Two Lakhs Fifty Two Thousand Six Hundred Seventy Two Only).

Description of Secured Assets: Registered Mortgaged of vacant Land at Survey No. 29 (P), H. No. 2A, Near Sai Baba Temple, Admeasuring 4480 Sq. Mtrs., Village Sonale, Bhiwandi Dist., Thane-421 302. Date : 04.09.2021

Authorised Officer, UNION BANK OF INDIA

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given that Mr. Sagar Gopa Lahange residing at Wadivarhe, Tal - Igatpuri sik intends to develop A site R.O fo Indian Oil Corporation, Mr. Sagar Gona ahange taken the land on lease bearing Gu Kramak & Upvibhag 46 at village Jmbarkhand, Tal-Sahapur, Dist-Thane. Mi Sagar Gopal Lahange taken the land on a long erm lease from owner Vishnu Kashinat lengal by executing a registered Lease Dee bearing No. 2312/2020. Out of the total area of

and an area of 1575 Sq.Mtrs is taken on lease

Mr. Sagar Gopal Lahange proposes to develop the said plot as A Site R O, for Indian Oi

The aforesaid property has a clear marketab itle and is free from all encumbrances and claims. Any person having any claim agains he said plots or any part thereof by way o inheritance, mortgage, sale, gift, lease, lien charge, trust, maintenance, easement possession, occupation, or otherwise vsoever are hereby requested to make the ame known in writing to the undersigne Advocate at Bldg No. L-3, 406, Shiv Ganga 400 080 within 14 days from the date of oublication hereof. Any objections receive after the notice period will be considered as waived and Mr. Sagar Gopal Lahange wil omplete the same without any refere such objections.

> Mrs. Uma S Sinalkaı Advocate

QUANTUM DIGITAL VISION (INDIA) LIMITED

REG OFFICE: - 416, Hub Town Solaris, N.S. Phadke Road, Opp. Telli Galli, Andheri (E), Mumbai – 69, Tel: 022-2684 6530. Email: info@dassanigroup.com. CIN: L35999MH1980PLC304763 NOTICE OF THE 41th ANNUAL GENERAL MEETING AND INFORMATION ON E-VOTING AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 41thAnnual General Meeting(AGM) of the Members of M/s. QUANTUM DIGITAL VISION (INDIA) LIMITED will be held on Thursday, the 30th day of September, 2021 at 2:00 p.m. at "416, Hub own Solaris, N.S. Phadke Road, Opp. Telli Galli, Andheri (East), Mumbai – 400069.

The Notice of the Meeting and the Explanatory Statement along with the Audited Financial Statement, Report of Board of Directors and the Auditors' Report for the Financial Year 31st March, 2021 has been sent to all the Members, Directors and Auditors of the Company through E-mail and/or by courier at their registered address and the dispatch of the same by registered E-mail and/or by courier has been completed on 6thSeptember, 2021.

Members are hereby informed that in compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 Act) read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended from time to time and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (LODR), the Company is providing its members the facility to exercise their right to vote at the 41th Annual General Meeting by electronic means and the business may be transacted through the e-voting services(remote e-voting) provided by Central Depository Services Limited (CDSL).

The instructions for e-voting are given in the notice of the AGM. Members are requested to note the followings: The remote E-voting will commence on Monday, 27th September, 2021 at 9:00 a.m. and will end on Wednesday 29th September, 2021 at 5:00 p.m. The E-voting period shall be disabled by CDSL for voting thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time.

- The voting rights of the shareholders (for voting through remote e-voting or by Poll paper at the meeting) shall be in proportion to their shares as on the Cut-Off date 23rd September, 2021. A person whose name is recorded in the Register of Members or in the register of beneficial owners maintained by the Depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM.
- Any person who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after the dispatch of the AGM notice and holds shares as on the cut-off date, i.e.23rd September, 2021 may obtain the login-id and password by sending a request at www.evotingindia.com.
- Facility of voting through Poll paper shall also be made available at the meeting. Members attending the meeting, who have not already cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right at the meeting.
- Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the Meeting may also attend the meeting, but shal not be entitled to vote again at the AGM.

copy of the AGM notice is available on the website of the CDSL at www.evotingindia.com. In case of any queries/grievances relating to voting by electronic means, the Members/ Beneficial Owners may contact at the

following address:

ReLI∧NCe

www.kfintech.com.

Address: A Wing ,25th Floor, Marathon Futurex, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai -400013

Name: Mr.Rakesh Dalvi, Designation: Manager

E-mail Id: helpdesk.evoting@cdslindia.com Phone Number:18002005533 Book Closure: Pursuant to Section 91 of the Act, 2013 read with the Rules and Regulation 42 of LODR, the Register o Members and Share Transfer Books for Equity shares of the Company will remain closed from Friday, 24th September 2021 to Thursday, 30th September, 2021 (both days inclusive), for the purpose of Annual General Meeting(AGM) fo

Reliance Broadcast Network Limited CIN: U64200MH2005PLC158355 Registered Office: : Unit No. 503, 5th Floor, ARC Plaza Industrial Estate, 48 Oshiwara Village, Jogeshwari (West), Mumbai – 400102 **Tel.:** +91 22 2632 8397 Email: investors@radiobigfm.com, Website: www.reliancebroadcast.in NOTICE TO THE MEMBERS

NOTICE is hereby given that the 17th Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Reliance Broadcast Network Limited (the 'Company') is scheduled to be held on Wednesday, September 29, 2021 at 03:00 P.M. (IST), through Video Conference ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM') to transact the business, as set out in the Notice of the AGM only through e-voting facility.

The AGM will be held through VC / OAVM in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013

and circulars dated April 8, 2020 and April 13, 2020, May 5, 2020 and January 13, 2021 issued by the $\label{lem:ministry} \textit{Ministry of Corporate Affairs.} \textbf{Facility for appointment of proxy will not be available for the AGM.}$

Notice of the AGM along with the Annual Report 2020-21 is being sent only through electronic mode to those members whose email addresses are registered with the Company or CDSL/NSDL ('Depositories' and will also be available on the Company's website at www.reliancebroadcast.in and on the websites of KFin Technologies Private Limited ('KFintech'), the Registrar and Transfer Agent of the Company at

Any Member holding share(s) in physical mode can register their e-mail ID with KFintech. Registrar and Transfer Agent of the Company and any member holding share(s) in electronic mode can register /update

and for providing e-voting facility. Members can cast their vote online from 10.00 A.M (IST) on Saturday

September 25, 2021 to 5.00 P.M (IST) on Tuesday, September 28, 2021. At the end of the remote e-voting period, the facility shall be disabled. Facility for e-voting shall also be made available during the AGM to those members who attend the AGM and who have not already cast their vote. The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend /participate in the AGM through

Only those members, whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of

Beneficial Owners (in case of electronic shareholding) maintained by the depositories as on the 'cut-off date' i.e. Wednesday, September 22, 2021 shall be entitled to avail the facility of remote e-voting. A

member can opt for only one mode of voting i.e. either through remote e-voting or e-voting during the AGM.

Members who are holding shares in Physical Form or who have not registered their e-mail address with the Company/Depositories or any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the notice has been sent electronically by the Company, and holds shares as of the 'cut-off date' i.e. Wednesday, September 22, 2021; may obtain the login ID and password as per procedure

Members are requested to carefully read all the instructions set out in the Notice for the AGM

relating to attending the AGM, casting vote through remote e-voting or e-voting during the AGM.

Queries / grievances if any, with regards to e-voting, may be addressed through e-mail at investors@radiobigfm.com or at evoting@kfintech.com OR call at +9140 6716 1500 OR visit Help and

FAQs and e-voting user manual available at the download section of KFintech's website a

e-mail address with respective Depository Participants ('DPs').

VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again.

https://evoting.kfintech OR contact toll free no. 1800 309 4001.

provided in the Notice for the AGM.

Place: Mumbai

Date : September 07, 2021

PMC BANK

the year ended 31st March, 2021 at the ensuing Annual General Meeting of the Company Place: Mumbai For Quantum Digital Vision (India) Limited Date- 06.9.2021 Sd/-

> Himalay Pannalal Dassani Managing Director DIN: 00622736

MAHAGENCO

Place : Thane

e-TENDER NOTICE — 0040/2021—22

Following e-Tender offers are invited online from registered contractors / companies etc. are available at our website https://eprocurement.mahagenco.in

e-Tender No.	RFX No.	Particulars of Work / Supply	Estt. Cost Rs. (In Lakhs)
TN0484 CM2 Refloated	3000021981	Repairing and arresting leakages in tunnel of apron feeder at 500 MW TPS Khaperkheda.	16.69
TN0485 C&I2	3000021984	Supply of filters for HP & LP bypass system to C&I_II,500 MW Khaperkheda.	2.87
TN0486 BM1	3000021985	Work of removal & application of GI sheet & insulation on boiler and boiler auxiliaries of Unit No. 1 to 4.	10.19
TN0487 WTP1 Refloated	3000022004	Annual work contract for disposal of Hazardous waste generated at (210 MW + 500 MW) Khaperkheda TPS to common Hazardous waste treatment, storage & disposal facility.	14.15
TN0488 CHP1	3000022010	Supply of hydraulic hose pipes for CHP-I, TPS Khaperkheda.	0.50
TN0489 BM1	3000022011	Procurement of soot blower and pressure part spares for Unit No2 AOH.	26.65
TN0490 EM2 Refloated	3000022000	Work contract for rewinding of LT Motors & control transformer of unit 5 for EM-II 500MW Khaperkheda TPS.	9.13
TN0491 TM2			6.39
TN0492 EM1 Refloated	3000022033	Supply of Plante Type 2V, 1820AH Battery Cells for 210 MW TPS Khaperkheda.	32.40
TN0493 BM1	3000022031	Procurement of oil seals for XRP coal mills in Unit No1.	14.24
TN0494 TIC1 Refloated	3000022036	Supply of microprocessor controlled ball valve at 210 MW Khaperkheda TPS.	8.94
TN0495 CHP1	3000022037	Work of complete repairing / overhauling / refurbishment of various fluid couplings at CHP-I, TPS Khaperkheda on as & when required basis.	18.42
TN0496 BM1	3000022053	Work contract for carrying out Cold Air Velocity Test (CAVT) supply & installation of expanded metal screen in boiler at Unit No4 AOH.	49.78
TN0497 EM1	3000022062	Supply of lighting material for Plant & Colony.	10.03

Note » Tender cost is Rs. 1.000 /- + GST.

Sd /-

Chief Engineer (O&M), MSPGCL, TPS Khaperkheda

IMEC SERVICES LIMITED

Read. Off.: 611, Tulsiani Chambers, Nariman Point, Mumbai - 400 021 E-mail: investor@imecservices.inWebsite: www.imecservices.in Phone No.: 022-22851303 Fax: 022-22823177 CIN: L74110MH1987PLC142326

Notice of 33rd Annual General Meeting through Video Conferencing/Other Audio Visual Means

Notice is hereby given that the 33rd Annual General Meeting ("AGM / Meeting") of the Members of IMEC Services Limited (the Company) will be held on Thursday, September 30, 2021 through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") at 12:30 P.M. in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and the Rules framed thereunder and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with General Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021, General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020 and General Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as 'MCA Circulars') and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 issued by the Securities and Exchange Board of India (collectively referred to as 'SEBI Circulars') to transact the businesses that are set forth in the Notice of the AGM without the physical presence of the

In compliance with the above mentioned MCA Circulars and SEBI Circulars, electronic copies of the Notice of the AGM along with the Annual Report for the financial year 2020-21 have been sent only through e-mail to the Members of the Company whose email address are registered/available with the Company/Depository Participant(s). Members can join and participate in the 33rd AGM through VC/OAVM only. The Notice of the AGM and the Annual Report for the financial year 2020-21 are also available on the Company's website at www.imecservices.in and can also be accessed on the website of BSE Limited at www.bseindia.com. As per the MCA Circulars and the SEBI Circulars, no physical copies of the Notice of AGM and the Annual Report is/will be sent to any Member.

The Members of the Company can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM only, the details of which are provided by the Company in the Notice of the AGM. Accordingly, please note that no provision has been made to attend and participate in the 33 AGM of the Company in person to ensure compliance with the directives issued by the Government authorities with respect to COVID-19. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act. 2013.

 $Members\ can\ vote\ either\ through\ remote\ e-voting\ at\ the\ AGM\ held\ through\ VC/OAVM.\ Instructions\ for\ remote\ e-voting\ and\ remote\ e-voting\ and\$ e-voting at the AGM by the Members holding shares in dematerialized mode, physical mode or who have not registered their e-mail addresses is provided in the Notice of the AGM.

INSTRUCTIONS FOR REMOTE E-VOTING AND E-VOTING AT THE AGM

Pursuant to Section 108 of the Companies Act. 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules. 2014 and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is pleased to provide remote e-voting facility to its Members enabling them to cast their vote by electronic means on the resolutions set out in the AGM Notice.

The remote e-voting period will begin on Monday, September 27, 2021 at 10.00 a.m. and end on Wednesday, September 29, 2021 at 5.00 p.m. The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time. A person whose name appears in the Register of Members/Beneficial Owners as on the cut-off date i.e. Thursday, September 23, 2021, shall only be entitled to avail the facility of remote e-votingas well as voting at the AGM. Once the vote on resolution(s) is cast by Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently.

Any person, who has acquired equity shares after sending of AGM Notice and Annual Report but before the cut-off date, may obtain the USER ID and Password by sending a request to helpdesk evoting@cdslindia.com. If a member is already registered with CDSL for evoting then they can use their existing USER ID and Password for casting their vote through remote e-voting.

The procedure for e-voting at the AGM will be same as the procedure for remote e-voting. The members who have cast their vote by remote e-voting may attend the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their votes again.

MANNER OF REGISTERING/UPDATING E-MAIL ADRESSES

Date: September 06, 2021 Place: Indore

Members holding shares in physical mode and who have not registered/updated their e-mail addresses with the Company may send a request to the Registrar and Share Transfer Agent of the Company Bigshare Services Private Limited ("Bigshare Services") at investor@bigshareonline.com mentioning the name and address of the Member along with scanned copy of the share certificate (front and back), self-attested copy of the PAN card and self-attested copy of any document (e.g. Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Member. Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/update $your\ email\ addresses\ with\ your\ Depository\ Participant\ (DP)\ as\ per\ the\ process\ advised\ by\ the\ DP.$

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the 33rd AGM and in particular the instructions for attending the AGM through VC/OAVM, remote e-voting and e-voting at the AGM.

In case of any queries or issues regarding attending of AGM and/or e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQ") and e-voting manual available at www.evotingindia.comor write an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 022-23058738 and 022-23058542/43.

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower

Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43.

For IMEC Services Limited Parag Gupta Company Secretary M. No. A50725

PUBLIC NOTICE

□ HDFC

HOUSING DEVELOPMENT FINANCE CORPORATION LTD.

Regd Office: Ramon House, H.T. Parekh Marg, 169, Backbay Reclamation, Churchgate, Mumba CIN: L70100MH1977PLC019916 Website: www.hdfc.com

Notice is hereby given to the public at large that M/s. Bhagwat Developers through Mr. Narendra Tulsi Manani & Ors ("the Developers") is developing he property mentioned in the Schedule hereunder written pursuant to Registered Tripartite Agreement dated January 2nd, 2020 bearing Registration No. 66 / 2020 executed between City Industrial Development Corporation of Maharashtra (CIDCO), 1) Mr. Dynaneshwar D. Mokal & Ors and the Developers. Transfer Order No. CIDCO/Vasahat/Sayto/ Ulwe/1940/2020/7340 dated 20/1/2020 issued by CIDCO to the Developers Further Housing Development Finance Corporation Limited (HDFC) is desirous of recommending housing loans to prospective purchasers purchasing the residential units in the project named **Bhagwat Heights** which is being constructed by the Developers on the said property.

Any person having any claim, right, title and interest in respect of the said property or any part thereof is hereby called upon to make the same known in writing to 'Head-Operations-Legal, Housing Development Finance Corporation Limited, Ramon House, H T Parekh Marg, 169, Backbay Reclamation, Churchgate, Mumbai 400 020 within 15 days from the date hereof. SCHEDULE OF THE PROPERTY

Plot No. A-1, Sector No. 15, Ulwe Node, Navi Mumbai Dated: 06-09-2021

HOUSING DEVELOPMENT FINANCE CORPORATION LTD., Ramon House, H.T. Parekh Marg, 169, Backbay Reclamation Churchgate, Mumbai 400020.

🕦 बैंक ऑफ बड़ौटा Bank of Baroda

Re: Credit facilities with our VIRAR West Branch

Virar (West) Branch: Ground floor Shop No: 3/11, Suyash Bldg, Saraswati Baug, Viva college Road Virar West Dist Palghar 401303 Ph.0250-2512397 Fax: 0250-2512396 email: virarw@bankofbaroda.com

VIRARW: ADV: SARFAESI: 2021 NOTICE TO THE BORROWER 26-08-2021

(UNDER SUB-SECTION (2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT, 2002) Mr Laykush Ashok Kumar Pandey & Mrs Nilam Devi Laykush Pandey Flat 304 3rd Floo C Wing, Nilkanth Building Friends Park, Chandansar Kopari Virar East Palghar 401305

We refer to letter no. ADV/RETAIL-00000267453-LMS dated 16.03.2020 conveying sanction of Baroda Home loan of Rs. 24.95 lacs you have availed after providing security for the same, as hereinafter stated.

The present outstanding in various loan/credit facility accounts and the sec created for such liability are as under: Nature and Limit (as of type of 31.07.2021) Rate of Interest type of facility

Baroda Home Loan	Rs. 24.95 Lacs	16.03.202 is a sum of of 0.25% F 16.03.202 The bank b componen	As per sanction letterADV/RETAIL-00000267453-LMS dated 16.03.2020 Applicable Rate of Interest is 8.30% per annum, which is a sum of RBI Repo Rate : 5.15% Mark up of : 2.85% Credit Spread of 0.25% Risk Premium of 0.05% (as per sanction letter dated 16.03.2020) The interest rate shall be payable at monthly rests. The bank be entitled to reset the interest rate (including any of its components mentioned above) on monthly basis. As per bank's guide lines				
O/s, Inclusive of Interest up to (26.07.2021) Plus un-applied interest un serviced interest & other charges demanded		Security **	3) Mortgage of: Description of the property mortgaged				
Rs. 25,71,722.70 /- Plus un-applied interest , un serviced interest & other charges demanded		mortgage of below Area), In The Building No 1 Known As "Nilka mentioned The Complex Known As "Friends Park" Const					

L. In the Term Loan Agreement Dated 20-03-2020 you have acknowledged your liability the Bank to the tune of Rs. 24,95,000/- (Rs. Twenty Four Lakhs Ninty Five Thousand Only)

2. As you are aware, you have committed defaults in payment of interest on above loans

Consequent upon the defaults committed by you, your loan account has been classified as non-performing asset on dt. 26.07.2021 in accordance with the Reserve Bank of India directives and guidelines. Inspite of our repeated requests and demands you have not repaid the overdue loans including interest thereon

not repaid the overdue loans including interest thereon. Having regard to your inability to meet your liabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned in Para 1 above, and classification of your account as a non-performing asset, we hereby give you notice under sub-section (2) of section 13 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Bank aggregating Rs.25,71,722.70/- (Rupees Twnety Five Lakhs Seventy One Thousand Seven Hundred Twenty Two And Paisa Seventy Only) and unapplied interest unserved interest as on and from 26.07.2021 and other charges demanded as stated in Para 1 above, within 60 days from the date of this notice. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any of the rights under sub-section (4) of section 13 of the said Act, which please note. Act, which please note.

Please note that, interest will continue to accrue at the rates specified in Para 1 above

Hease note that, interest will continue to accrue at the rates specified in Para 1 above for each redit facility until payment in full.

We invite your attention to sub-section 13 of the said Act in terms of which you are barred from transferring any of the secured assets referred to in Para 1 above by way of sale, least or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prio written consent. We may add that non-compliance with the above provision contained in section 13(13) of the said Act, is an offence punishable under section 29 of the Act.

Please note that this (lengand notice is without rejudice to and shall not be construed.) Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construe

as waiver of any other rights or remedies which we may have, including withou limitation, the right to make further demands in respect of sums owing to us.

Yours faithfully, Authorized Officer Bank OF Baroda

SUNTECK REALTY LIMITED

5th Floor, Sunteck Centre, 37-40, Subhash Road, Vile Parle (East), Mumbai 400057. CIN: L32100MH1981PLC025346 Tel: 91 22 4287 7800 Fax: 91 22 4287 7890

F-mail: cosec@sunteckindia.com Website: www.sunteckindia.com

NOTICE OF 38th ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH ELECTRONIC MODE

Notice is hereby given that the 38th Annual General Meeting ("AGM") of Sunteck Realty Limited ("the Company") is scheduled to be held on Thursday September 30, 2021 at 5.00 p.m. through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance with applicable provisions of the Act and rules framed thereunder read with General Circular 14/2020, 17/2020, 20/2020 and 02/2021 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020 and January 13, 2021 respectively issued by Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India (SEBI) vide its Circular no. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 and SEBI/HO/CFD/CMD2/ CIR/P/2021/11 dated May 12, 2020 and January 15, 2021 respectively, without the physical presence of the members at a common venue.

The Company, in accordance with the applicable regulatory requirements, will

send Notice along with the Annual Report only through electronic mode to those shareholders/beneficiaries maintained by the Depositories as on benpos date i.e. Friday, September 3, 2021 and whose email addresses are registered with the Depository Participants or Registrar and Transfer Agent of the Company, Members can join and participate in the AGM through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM and manner of participation in the remote e-voting or casting vote through e-voting for AGM would be provided in the Notice of AGM. Members participating through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the guorum under section 103 of the Companies Act, 2013. Members who have not registered their e-mail address are requested to register the same in respect of shares held in electronic form with the Depository through their Depository Participant(s) and in respect of shares held in physical form by writing to the Company's Registrar and Share Transfer Agent, M/s Link Intime India Private Limited, C 101, 247 Park, L B S Marg, Vikhroli West, Mumbai 400 083 or email at rnt.helpdesk@linkintime.co.in., the members are requested to provide details such as Name, Folio Number, Certificate number, PAN, mobile number and email id, etc. The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) as the agency to provide remote e-voting/e-voting facility. The Notice along with the Annual Report will be also available on the Company's website http://www.sunteckindia.com/, on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com and on the website of BSE Limited www.bseindia.com and National Stock Exchange of India (NSE) https://www.nseindia.com/ where the Company's shares are listed.

In case a member who is holding shares in physical form or who have not registered their email address with the Company/Depositories or any person has become the member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company but on or before the cut- off date i.e. Thursday, September 23, 2021 may obtain their login details by following instructions as mentioned in the Notice of AGM or by sending an email to **evoting@nsdl.co.in**. However, if the member is already registered with NSDL for remote e-voting, then the existing User ID and password can be used for casting vote.

As directed by SEBI, the dividend will be paid through electronic mode to the Members who have updated their bank account details. In the event the Company is unable to pay the dividend to any member by electronic mode, due to non-availability of the Bank account details, the Company shall dispatch dividend warrant/demand draft to such members through post to their registered addresses upon normalization. To avoid delay in receiving the dividend. Members are requested to update their complete bank details with their Depository Participants (in case of demat holding) and with RTA (in case of physical holding) along with copy of the signed request letter mentioning the name, folio number, bank details, self-attested copy of the PAN card and cancelled cheque leaf.

Members may note that pursuant to Income Tax Act, 1961 (IT Act), as amended by the Finance Act, 2020, dividend income is taxable in the hands of Members and the Company is required to deduct tax at source from dividend paid to the Members at rates prescribed in IT Act. In general, to enable compliance with TDS requirements. members are requested to complete and/ or update their Residential status, PAN category as per IT Act with their Depository Participants or in case shares are held n physical form with the company/RTA by submitting the required documents Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM and in particular the instructions for joining the AGM, manner of casting vote

nrough remote e-voting or e-voting at the AGM By order of the Board of Directors For Sunteck Realty Limited

Rachana Hingarajia

Company Secretary

Place: Mumbai Date: September 6, 2021

PUNJAB & MAHARASHTRA CO-OPERATIVE BANK LIMITED RECOVERY CELL: Office No. 4 & 5, 3rd Floor, Dreams Mall, L.B.S. Marg, Bhandup (W), Mumbai-78.

Under Rule 8(1)
POSSESSION NOTICE

For Reliance Broadcast Network Limited

Kinjal Vvas

Company Secretary

Navi Mumbai-400706 owned by Mr

Flat No.202, 2nd Floor, A-Wing, De Ashish,Subhash Road, Janta Market

Bhandup (West), Mumbai-400078 Admeasuring 560.00 Sq.Ft Carpet area

Punjab & Maharashtra Co-op. Bank Ltd.

Sd/- Authorized Office

Prasannakumar Sambhaji Kamble.

Vhereas the undersigned being the Authorised Officer of the PUNJAB AND MAHARASHTRA CO-OPERATIVE BANK LTD., appointed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act, read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notices u/s 13(2) on the dat mentioned against each of the respective borrower/s, mortgagors/ guarantor/s to repay the amount as mentioned against each account within 6 days from the date of receipt of the said notices.

The Borrowers/Co-borrowers/Mortgagors/Directors/Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers/Co-borrowers/Mortgagors Guarantors /Directors and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described hereir below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on dates mentioned in each account. The Borrowers/Co-Borrowers/Mortgagors/Directors/Guarantors in particular and the public in general, is hereby cautioned not to dea with the property/ies and any dealings with the property/ies will be subject to the charge of the PUNJAB AND MAHARASHTRA CO-OPERATIVE

BANK LTD for an amount and interest thereon as per loan agreement Loan Account No Name of the Borrower / Date of Description of the property Date of Amount Co-borrower / Mortgagors / Directors / Guarantors Notice Demand Notice Taken 020301100000017 Mr. Vishram Devji Kuvre / Mr. Sandeep Vishram Kuvre Flat No.B/12, 2nd Floor, Pushpanja 12/03/2021 Rs.6,41,872.30 01/09/2021

						Khadakpada, Kalyan West - 421301 admeasuring 370 sq.ft. area owned by Mr. Vishram Devji Kuvre.
2		Mr. Omprakash Damodar Phadtare / Mrs. Alka Omprakash Phadtare / Mr. Shrenik Omprakash Phadtare	15/05/2021	Rs.24,56,139.00	01/09/2021	Flat No.002 and 003, Ground Floor, B - Wing, Divyesh Complex Co-operative Housing Society Limited, Survey No.30, Hissa No.3(P), Gavali Nagar, Lane No.2, Poona Link Road, Village - Tisgaon,
3	031130100000107	M/s. Nirmal Transport / Mr.Omprakash Damodar Phadtare / Mrs. Alka Omprakash Phadtare / Mr. Jagdish Pundalik Gawali / Mr. Rishikesh Arun Wavdekar		Rs.34,17,478.10		Kalyan (E) - 421306, District - Thane admeasuring area 925 Sq.Ft (Built up Area) owned by Mr. Omprakash Damodar Phadtare & Mrs. Alka Omprakash Phadtare.
4	029301100000008	Mr. Venkatesh Pichikaran / Mr. Krishnamurti Rajmalang	29/04/2021	Rs.4,87,014.91	02/09/2021	Fiat No.302 Third Floor at R2 Wing of Building known as "Telange Heights' Telange Heights Co-operative Housing Society Ltd. constructed on land bearing CTS No.9299/7 at village Morivali, Taluka Ambernath, B Cabin Road, Ambernath (East), Thane admeasuring area 424 sq. ft. owned by Mr. Venkatesh Pichikaran.
5	022301100000009	Mr. Ganesh Shridhar Jadhav / Mr. Mangesh Shridhar Jadhav / Ms. Gauri Ganesh Jadhav	31/05/2021	Rs.16,54,712.92	02/09/2021	Flat No204, Second Floor, A-1 wing, Bhagirathi Niwas, Bhagirathi Vishwa A- 1, B-1 CHS Ltd., Taluka - Ambernath admeasuring carpet area 699.37 sq.ft.
6		M/s. Kulswamini Enterprises / Mr. Ganesh Shridhar Jadhav / Ms. Gauri Ganesh Jadhav / Mr. Mangesh Shridhar Jadhav		Rs.12,77,845.00		Owned by Mr. Ganesh Shridhar Jadhav and Mr. Mangesh Shridhar Jadhav.
7	027301100000035	Dineshchandra Pandey / Mrs. Urmila Manoj Pandey	29/04/2021	Rs.11,70,959.98	02/09/2021	Flat No. 101, 1st Floor, Gajvastra CHS Ltd., Rameshwadi, Plot No. 5, Survey No. 73, Hissa No, 6, Village Kulgaon, Taluka Ambernath, Badlapur (West) admeasuring area 540 sq.ft. owned by Mr. Manojkumar Dineshchandra Pandey.
8	007301100008655	Mr. Prasannakumar	19/06/2021	Rs.17,92,768.09	04/09/2021	Flat No.5, Third Floor, Building No. A-6,

Rs.25.96.849.37

04/09/202

19/01/2021

Sambhaii Kamble /

Date: 01/09/2021, 02/09/2021 and 04/09/2021

Prasannakumar Kamble

02 Mr. Ratnesh Munnar Yadav/

Place: Kalyan, Ambernath, Badlapur, Nerul, Kandivali and Bhandup

Mrs. Sarita Ratnesh Yadav

The spirit of Mumbal is now 93 years old!

FREE PRESS

www.freepressjournal.in

काळबादेवी रोड, मुंबई-४००००२, दूर. क्र.: ०२२-२२०८-७१७० ईमेल आयडीः <u>investor@shivasuitings.com</u>, वेबसाईटः <u>www.shivasuitings.com</u> व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) किंवा अदर ऑडिओ-व्हिज्य्अल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत बोलावली जाणारी कंपनीच्या ३५व्या वार्षिक सर्वसाधारण

याद्वारे सूचना देण्यात येते कीः कंपनीची ३५वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) बुधवार, २९ सप्टेंबर, २०२१ रोजी दु. ३.३० वा. निगम व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) ने जारी केलेली दिनांक १३.०१.२०२१ चे सर्क्यलर (सहवाचता दिनांक ०८.०४.२०२०, १३.०४.२०२०, २१.०४.२०२० आणि ०५.०५.२०२० . ची सर्क्युलर्स (एकत्रित उल्लेख एमसीए सर्क्युलर्स)) आणि १२.०५.२०२० व १५.०१.२०२१ दिनांकित सेबी सर्क्युलर नुसार एजीएमच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्सींग (व्हीसी)/अंदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत होईल. सभासद फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत सभेत सामील होऊ शकतात, सभेची सूचना ३१ मार्च, २०२१ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठीच्या वार्षिक अहवालासह सभासदांना थेट ई-मेल करण्यांत येत

सभेची सूचना, बुक क्लोजर रेकॉर्ड डेट आणि रिमोर्ट ई-व्होटींग ची माहिती

कंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम ९१ नुसार एजीएमसाठी कंपनीच्या सभासदांची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण २३ सप्टेंबर, २०२१ ते २९ सप्टेंबर, २०२१ (दोन्ही दिवस धरुन) बंद ठेवली

कंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम १०८ सह वाचता सुधारित कंपन्याचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम २० आणि लिस्टिंग रेग्युलेशन्स चे रेग्युलेशन ४४ व इन्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया ने जारी केलेल्या जनरल मिटींग्ज वरील सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड (एसएस-२) च्या बाबतीत कंपनीला तिच्या सभासदांना सदर सूचनेत मांडळेल्या सर्व ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून त्यांचे मत देणे शक्य व्हावे याकरिता सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेंड (सीडीएसएल) ने प्रवलेली ''रिमोट ई-व्होटींग'' ची सुविधा देऊ करतांना आनंद होत

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदी आणि त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यानुसारचे तपशील

खालीलप्रमाणे एजीएमच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून येईल.

सध्याचा युजर आयडी आणि पासवर्ड पावरता येईल.

- बी. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून रिमोट ई-व्होटींग सुरु होण्याची तारीख आणि वेळः रविवार, २६ सप्टेंबर, २०२१ रोजी स. ९.०० वा.
- सी. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून रिमोट ई-व्होटींग संपल्याची तारीख आणि वेळः **मंगळवार, २८** सप्टेंबर, २०२१ रोजी सं. ५.०० वा.
- डी. रिमोट ई-व्होटींग ने किंवा एजीएमच्या समयी ई-व्होटींग ने मत देण्यासाठी पात्रता
- ठरवण्यायकरिता कट-ऑफ डेट आहे बुधवार, २२ सप्टेंबर, २०२१ रिमोट ई-व्होटींग मार्फत मतदानाला **मंगळवार, २८ सप्टेंबर, २०२१ रोजी सं. ५.०० वा**.
- नंतर अनमती नसेल एफ. कोणतीही व्यक्ती एजीएमची सूचना पाठवल्या नंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित करुन कंपनीची सभासद झाली आणि कट-ऑफ डेट म्हणजेच बुधवार, २२ सप्टेंबर, २०२१ रोजीस शेअर्स धारण करत असेल ती helpdesk.evoting@cdslindia.com किंवा www.shivasuitings.com वर एक विनंती पाठवून लॉगीन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते. तथापी जर व्यक्ती ई-व्होटींग साठी सीडीएसएल कडे आधीच नोंदणीकृत असेल तर मत देण्यासाठी
- जी. सभासदांनी ध्यानांत ठेवावे की, (i) मंगळवार, २८ सप्टेंबर, २०२१ रोजी सं. ५.०० वा रिमोट ई-व्होटींग मॉड्युल सीडीएसएल कडून निष्क्रिय केल जाईल आणि सभासदांने एकदा का ठरावावर मत दिले की, त्यानंतर सभासदांला ते बदलू दिले जाणार नाही, (ii) ३५वी एजीएम व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत बोलावली असल्याने प्रत्यक्ष मत पत्रिके मार्फत मतदानाची सुविधा उपलब्ध नसेल, तथापि, ई-व्होटींग मार्फत सभासद त्यांचे मत देऊ शकतात जे एजीएमच्या वेळी उपलब्ध करून दिले जाईल. (iii) ज्या सभासदांनी एजीएमच्या आधी रिमोट ई-व्होटींगने त्यांचे मत दिले असेल ते सुद्धा व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राह् शकतात परंतु पुन्हा त्यांचे मत देऊ शकणार नाहीत, (iv) फक्त कट-ऑफ डेट रोजीस ज्या व्यक्तीचे नाव सभासदांच्या नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीज ने ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत नोंदवले असेल ती रिमोट ई-व्होटींग ची सुविधा वापरण्यास तसेच एजीएमच्या वेळी ई-व्होटींग करण्यास हक्कदार असेल आणि
- . एच. रिमोट ई-व्होटींग ची प्रक्रिया आणि पद्धती साठी सभासद एजीएम बोलावण्याच्या सूचनेतील निर्देश पाह् शकतात आणि ई-व्होटींग बाबत कोणत्याही निर्देश किंवा समस्यांसाठी सभासद हेल्प सेक्शन अंतर्गत www.evotingindia.co.in वर उपलब्ध फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (''एफएक्यु'') आणि ई-व्होटींग मॅन्युअल पाहू शकतात किंवा किंवा एजीएमच्या वेळी ई-व्होटींग बाबत कोणत्याही प्रकार असलेले सभासद श्री. राकेश दळवी, मॅनेजर, सीडीएसएल शी त्यांना ए विंग, २५वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाऊंड, एन.एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई- ४०० ०१३ येथे लिह् शकतात किंवा ०२२-२३०५८५४२.
- जे सभासद प्रत्यक्ष स्वरूपांत शेअर्स धारण करतात लिंक ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस कंपनीकडे नोंदवली नसतील ने ३५व्या एजीएम बोलावण्याच्या दिनांक ०५.०८.२०२१ चा सूचनेच्या टीपा सेक्शन मध्ये वर्णन केलेल्या निर्देशांचे पालन करुन व पद्धतीनुसार रिमोट ई-व्होटींग मार्फत किंवा सभेच्या वेळी ई-व्होटींगने त्यांचे मत देता येईल किंवा त्यांची गुरुवार, ०३ सप्टेंबर, २०२० रोजी इंग्रजी भाषेतील वर्तमानपत्र फ्री प्रेस जर्नल किंवा मराठी भाषेतील वर्तमानपत्र नवशक्ति मधील जाहीर सूचना पाहावी.

संचालक मंडळाच्या आदेशाने शिवा सटींग्ज लि. साठी सही/-

टाटा कॅपिटल फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ११ वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई ४०००१३

शाखा कार्यालय: ९०२-९०६, क्वान्टम टॉवर, चिंचोळी, गोविंदजी श्रॉफ मार्ग, मालाड पश्चिम, मुंबई- ४०००६४

ठिकाणः मंबर्ड दिनांकः ७ सप्टेंबर, २०२१

करण्याकरिता मागणी सचना जारी केली होती.

T

TATA

भरत तळसार्न कंपनी सेकेटरी

कब्जा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट ॲक्ट, २००२ च्या कलम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **टाटा कॅपिटल फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ

फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९

सहवाचिता कलम १३ (२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील नमूद कर्जदारांना सदर सूचनेत नमूद रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना याद्वारे विशेषतः कर्जदार आणि सामान्य जनतेला देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकारांनं

सदर रूत्सच्या नियम ९ सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील नमूद मालमत्तेचा ताबा घेतला. विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य जनतेला इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे **टाटा कॅपिटल**

फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड च्या खालील उल्लेखित रक्कम च्यासह मागणी सूचनेत नमूद दिनांकापासून त्यावरील व्याज आणि दंडात्मक व्याज, प्रभार, खर्च इ

बलदेव भूवन, श्री. नरेंद्र जयनारायण शर्मा त्यांचे प्रोप्रायटर, सर्व येथे पत्ता ८, १ ला (रुपये एक कोटी सहा लाख सत्तर

मजला, प्लॉट क्र. ८१/८५, इरानी चाळ, गोखले रोड (दक्षिण), सैतान चौकी, प्रभादेवी, हजार आठशे त्रेसष्ट आणि

मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२५, आणि येथे सुध्दा पत्ताः मे. श्री कृष्णा बलदेव भूवन, १० सत्तेचाळीस मात्र) २० मे, २०२१

प्रभादेवी. मंबई. महाराष्ट-४०००२५. आणि येथे सध्दा पत्ताः दकान क्र. ९, ९ए, तळ मागणी सचनेची तारीख: २१ मे.

<u>मिळकतीचे वर्णन:</u> दुकान क्र. ९, ९ए, तळ मजला, बी विंग, रेहब बिल्डिंग क्र. ०१, विघ्नहर्ता को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, गुंडेचा गार्डन,

रसबी पवार मार्ग, महादेव पालव मार्ग, सी. एस. क्र. ७७, ओल्ड सी. एस. क्र. ७१(भाग), ७२, ७७, २१३/७४ आणि २१४/७४, परेल शिवडी विभाग

टीसीएफएल १) श्री. प्रशांत सुबासचंद्र पाठक, २) श्रीम. इंद् सुबासचंद्र पाठक, ३) श्री. ह. २६,५३,०४६/- (रुपये १ सप्टेंबर,

सुबासचंद्र मार्केंडे पाठक, ४) श्री. विकासचंद सुबासचंद्र पाठक, ५) स्टॉप ॲन्ड सव्वीस लाख त्रेपन्न हजार

एन्जॉय, श्री. प्रशांत सबासचंद पाठक त्यांचे पोपायटर, सर्व येथे पत्ताः फ्लॅट क. सेहेचाळीस मात्र) २० मे. २०२१

भायंदर शॉपिंग सेंटर, भायंदर पोलिस स्टेशन, भायंदर पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र-४०११०१, मागणी सूचनेची तारीख: २१ मे,

मिळकतीचे वर्णन: फ्लॅट क्र. २०५, मोजमापित २९.७३ ची. मीटर्स बिल्ट अप क्षेत्र 'बी' विंग मध्ये, दुसरा मजला, ''शिल्प अपार्टमेंट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'' अशी ज्ञात इमारत, (नॉद, क्र. टीएनए/एचएसजी/टीसी/१५६८४/२००४-२००५ २९/०६/२००४) न्यू गोल्डन नेस्ट जवळ,

मिरा भावंदर रोड, मिरा रोड (पूर्व), ठाणे-४०११०५ येथे असलेले, वसलेले आणि स्थित, गाव गोडदेव भावंदर तालुका आणि जिल्हा ठाणे आणि नोंदणीकृत

यांचे कायदेशीर वारस), २) श्री. अब्दुल हाकीम अब्दुल हमीद शेख, (मयत श्री. (रुपये एक कोटी पाच लाख

सागा टॉवर सीएचएस लि. प्लॉट क. ९७. सेक्टर २७. जगदगरु आदि शंकरआचार्य मार्ग. नव्वद पैसे मात्र) २० मे. २०२१

फ्लॅट क्र. २०३, ए-२, विगनाहर सीएचएस लि., प्लॉट क्र. १, सेक्टर २१, नेरुळ पूर्व, नवी मागणी सूचनेची तारीख: २१ मे,

लि., प्लॉट क्र. १२ आणि ५७, सेक्टर ३५, कामोठे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४१०२०९. **चौऱ्याण्णव आणि अठ्ठेचाळीस**

पंचा दबारीया, ३) श्री. नरसिंग पंचा दबारीया, ४) श्रीम. देवीबेन नरसिंग (रुपये एक्याण्णव लाख

येथे सुध्दा पत्ताः मे. सचिन एंटरप्रायजेस, (प्रोप्रायटर) दुकान क्र. २९, तळ मजला, सी **पैसे मात्र) २० मे, २०२१**

<u>मिळकतीचे वर्णनः</u> फ्लॅट क्र. २०२, विंग ए, दुसरा मजला, ''शुभ कलश कॉम्प्लेक्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'' अशी ज्ञात इमारत,

७४११५६१ | १) मे. व्टिकंल श्री. करमशी पंचा दुबारीया द्वारा त्यांचे प्रोप्रायटर, २) श्री. करमशी | रु. ९१,८९,३१६.०४/-

खारघर, नवी मंबई, महाराष्ट-४१०२१०, येथे सध्दा पत्ताः फ्लॅट क्र. १४०१, मिल्लेनिअम र०२१ रोजीस देय

<u>मिळकतीचे वर्णन:</u> फ्लॉट क्र. १३०१, १३ वा मजला, चटई क्षेत्र मोज. ५५.३७९ चौ. मी. सह (कपबोर्ड+फ्लोअर बेड क्षेत्र मोज. ९.९४९ चौ. मी. आणि ओपन टेरेस क्षेत्र २५.५६० चौ. मी.) ''मिल्लेनिअम आयकॉन'' अशी ज्ञात इमारत, प्लॉट क्र. ५० आणि ५१, मोजमापित २१०७ चौ. मी., सेक्टर १५

प्रोप्रायटर, २) श्री. अमित ए नारंग, ३) श्रीम. गुनिता अमित नारंग सर्व येथे पत्ता तळ (रुपये सत्याण्णव लाख सदुसष्ट

मजला, नारंग मनोर, प्लॉट क्र. ९६-बी, १५ वा रोड, अगरवाल नर्सिंग होम जवळ, बांद्रा | हजार चारशे एक्याऐंशी आणि

(पश्चिम), मुंबई-महाराष्ट्र-४०००५०. आणि येथे सुध्दा पत्ताः ५०२/बी, ५ वा मजला, अठ्ठेचाळीस पैसे मात्र) २० मे,

मिळकतीचे वर्णनः फ्लॅट क्र. ५०२, पाचवा मजल्यावर कमल विश्रांती कृटीर, बांधकामित प्लॉट क्र. १०४-डी, टीपीएस , २४ वा रोड, सेट. टेरेसा समोर,

१) श्री. बंडु पांडुरंग साळुंखे, २) श्री. सचिन बंडु साळुंखे, ३) श्रीम. बानुभाई बंडु | रु. ४३,२०,२९४.४८/- (रुपये | ३ सप्टेंबर,

<u>मिळकतीचे वर्णनः</u> फ्लॅट क्र. ४०२, मोजमापित अंदाजे ७८८.६८ चौ. फू. किंवा अंदाजे ७३.२७१ चौ. मी. बिल्ट अप क्षेत्र, ४ थ्या मजल्यावर, ''सागा

२१३४४७४३ १) श्रीम. नूरजहान अब्दल हमीद शेख (मयत श्री. अब्दल हमीद कमलुद्दिन शेख रु.. १,०५,५९,०८०.९०/-

तलवलकर जीम जवळ, नेरुळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०६, येथे सुध्दा सर्व पत्ताः **रोजीस देय**

अब्दुल हमीद कमलुद्दिन शेख यांचे कायदेशीर वारस) सर्व पत्ता येथे फ्लॅट क्र. ४०२,

टॉवर'' अशा ज्ञात इमारतीमध्ये बांधकामित प्लॉट क्र. ९७, सेक्शन २७ मध्ये, नेरुळ गाव (जीईएस), नवी मुंबई, ता. आणि जि. ठाणे

साळुंखे, सर्व येथे पत्ता फ्लॅंट क्र. ए-२०२, २ रा मजला, शुँभ कलश कॉम्प्लेक्स सीएचएस

आशिर्वाद सीएचएस, गोखले रोड, दक्षिण जालनवाडी (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र-

दुबारीया, ५) श्रीम. वालीबेन कमरशी दुबारीया, ६) श्री. जेठा पंचा दुबारीया सर्व

येथे पत्ता फ्लॅट क्र. १३०१, मिल्लेनिअम आयकॉन, प्लॉट क्र. ५०/५१, सेक्टर-१५,

आयकॉन, प्लॉट क्र. ५०/५१, सेक्टर-१५, खारघर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४१०२१०. येथे सुध्दा पत्ताः फ्लॅट क्र. १२०२, मिल्लेनिअम ग्रॅण्ड, प्लॉट क्र. ७१-बी, सेक्टर ११,

खारघर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४१०२१०. येथे सुध्दा पत्ताः दुकान क्र. २ एफ-आय, २०२१

७९०५००४ १) मे. बॉम्बे इस्ले डेव्हलोपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, श्री. अमित ए नारंग द्वारा त्यांचे रु. ९७,६७,४८९.४८/-

आदित्य अपार्टमेंट, सेक्टर-९, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०३

कमल विश्रांती कुटीर, २४ वा रोड, बांद्रा (प), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५०

कर्जदार/कायदेशीर वारस/

कायदेशीर प्रतिनिधीचे (गहाणदार) नाव

आणि ११, तळ मजला, ८१/८५, इरानी चाळ, गोखले रोड (दक्षिण), सैतान चौकी, रोजीस देय

५०३, बिल्डिंग क्र. ५, सॅन्डस्टोन सीएचएस लि., कनाकिया लेआऊट, आरबीके कॉलेज रोजीस देय

येथे सुध्दा पत्ताः फ्लॅट क्र. २०५, २ रा मजला, बी विंग, शिल्प अपार्टमेंट को-ऑप. हाऊ. | २०२१ सोसा. लि., गाव घोडपदेव, न्यू गोल्डन नेस्ट, मिरा भायंदर रोड, मिरा रोड पूर्व, ठाणे,

च्या पुढे, मिरा रोड पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०११०७, सर्व येथे पत्ताः दुकान क्र. ५/३२,

मजला, विघ्नहर्ता सीएचएस, महादेव पालव मार्ग, करी रोड स्टेशन, करी रोड (पूर्व), २०२१

२१७८०५९७ १) श्री. नरेंद्र जयनारायण शर्मा, २) श्रीम. सरला नरेंद्र शर्मा, ३) मे. श्री कृष्णा

मुंबई, महाराष्ट्र-४०००१२

करी रोड, मुंबई-४०००१२. दुकान मोजमापित ३४४ चौ. फूट

महाराष्ट्र-४०११०५

जिल्हा आणि उप-जिल्हा ठाणे हद्दीतील म्युनिसिपल कॉर्पोरेशन

मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०६

खारघर नोड, नवी मुंबई, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड.

बांदा (पश्चिम), मंबई-४०००५० फ्लॅट मोजमापित २२५ चौ. फू. चटई क्षेत्र

दिनांक : ७ सप्टेंबर, २०२१

ठिकाण: मुंबई

०१०६८५३५

टेराफॉर्म मॅग्नम लिमिटेड

नोंटणी कार्या : गोटरेज कॉलियम ए विंग १३०१ १३ वा मजला एव्हराई नगर मागे इस्टर्न एक्स्पेस हायवेलगत सायन (पूर्व) मुंबई - ४०००२२, फोन : ९१ (२२) ६२७०४९०० वेब : www.Terraformmagnum.com, ईमेल : secretarial@terraformre

३९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, दूरस्थ ई मतदानाची माहिती आणि बूक क्लोजर नूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीच्या सभासदांची ३९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) ही वार्षिक सर्वसाधार . भेच्या नमूद केलेले सर्वसाधारण आणि विशेष कामकाज करण्यासाठी कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय म्हणजेच गोदरेज कॉलिझम. ए विंग १३ वा मजला. एव्हराई नगर मागे. इस्टर्न एक्स्प्रेस हायवेलगत सायन (पर्वे) मंबई ४०००२२ येथे गरुवार ३० सप्टेंबर, २०२१ रोजी दु. ३.०० वा. घेण्यात येणार आहे.

गवश्यक असल्यानुसार कंपनीने नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे पुरविलेल्या प्लॅटफॉर्म गर्फत दूरस्थ ई-मतदान पद्धतीमार्फत सदर सूचनेत नमूद केलेल्या कामकाजावर त्यांचा मतदानाचा हक्क वापर ासदाना सुचिधा पुरवित्ती आहे. रुल्स अनुसार तपशिल खालीलप्रमाणे : दूरस्थ ई-मतदान सुरु होण्याची तारीख आणि वेळ : २६ सप्टेंबर, २०२१ (स. १०.०० वा) (भाप्रवे) दूरस्थ ई-

- तदान समाप्त होण्याची तारीख आणि वेळ : २९ सप्टेंबर, २०२१ (सायं. ०५.०० वा) (भाप्रवे) ह्या कालावधीत त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने देण्यासाठी EVEN-117260 निवडू शकतात. एनएसडीएल रिमोट ई-व्होटींग मॉड्यूल
- कट ऑफ तारीख जी २३ सप्टेंबर, २०२१ आहे रोजीस प्रत्यक्ष स्वरुपात किंवा डिमटेरियलाईज्ड स्वरुपात शेअस
- धारण केलेले कंपनीचे सभासद इलेक्ट्रॉनिकली त्यांचे मतदान करू शकतात इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने दरस्थ ई-मतदानाला २९ सप्टेंबर, २०२१ रोजी सायं. ०५.०० वा. नंतर परवानगी देण्य
- सभासदांना जर त्यांनी दरस्थ ई-मतदान सुविधा घेतली नसल्यास बॅलट पेपरमार्फत सभेस त्यांचे मतदान करणे शक्य होईल. दूरस्थ ई-मतदान सुविधेमार्फत मतदान केले असल्यास सभासदांना सर्वसाधारण सभेत त्यांचा मतदानाचा हक्क ू गची परवानगी देण्यात येणार नाही.
- सभासद दरस्थ ई-मतदानामार्फत त्यांचे मतदान केल्यानंतरही सर्वसाधारण सभेत सहभागी होऊ शकतात परंत सभेत
- पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी रेण्यात येणार नाही. ज्या व्यक्तीची नावे कट ऑफ तारखेस सभासद रजिस्टर मध्ये नोंदविलेली असतील तेच फक्त दूरस्थ ई-मतदानार्च ... सुविधा घेण्यासाठी किंवा सर्वसाधारण सभेत मतदान करण्यासाठी हक्कदार राहतील
- ३९ व्या एजीएमच्या सूचनेसह दुरस्थ ई-मतदानाची प्रक्रिया विहित माध्यमाने सर्व सभासदाना पाठविण्यात येर्डल आणि ती बीएसईची वेबसाईट आणि कंपनीची वेबसाईट www.terraformmagnum.com वर सुद्धा उपलब्ध आहे. कोणीही व्यक्ती ज्यांनी मचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे शेअर्म धारण केलेले आहेत आणि कंपनीचे मधामट बनले आहेत आणि कट ऑफ तारीख म्हणजेच २३ सप्टेंबर, २०२१ रोजीस शेअर्स धारण केलेले आहेत ते
- evoting@nsdl.co.in किंवा service@satellitecorporate.com येथे विनंती पाठवून लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकतात. कंपनीचे समासद रिकटर आणि शेअर हस्तांतर पुस्तके ही एजीएमच्या हेतुकारता शुक्रवार २९ सप्टेंबर, २०२१ ते गुरुवार ३० सप्टेंबर, २०२१ (दोन्ही दिवस मिळून) पर्यंत बंद राहतील.

टेराफॉर्म मॅग्नम लिमिटेड करित

देनांक : ०४ सप्टेंबर, २०२१

जे संबंधित असतील त्यांनाच

सूचना घ्यावी की, <mark>श्री. गणपती वासुदेव</mark> प्रभु (मयत) हे आकुर्ली रोड, कांदिवली पूर्व, मुंबई-४०० १०१ येथे स्थित कृष्ण कुंज इमारती च्या दसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. . २०३ (फ्लॅट) चे सह-मालक असून त्याचे मुंबई येथे १३/०७/२०१५ रोजी निधन

आम्ही याद्वारे सौ. शालिनी गणपती प्रभु यांच्या नावे सदर फ्लॅटमधील सदर मयताचे अविभाजित शेअर्स, हितसंबंध आणि नामाधिकाराचे हस्तांतर होण्यास वारस किंव वारसदार किंवा इतर दावेदार/आक्षेपदार किंवा अन्य आक्षेप घेणारे यांच्याकडून दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १४(चौदा) दिवसात सदर फ्लॅटमधील सदर मयताचे अविभाजित शेअर्स, हितसंबंध आणि नामाधिकाराचे हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्या/आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पराव्यांच्या प्रतींसह मागवित आहे. वर दिलेल्या मुदतीत जर दावे/ आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर तशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय सोसायटी ना दावा पत्र जार्र करु आणि तशा व्यक्तींचे दावे जर असल्यास ते त्यागीत मानले जातील व बंधनकारव

प्रेम पांडे -वकील कामधेनू असोसिएट्स - विकल आणि

कायदेशीर सल्लागार # १३-१४, गोकुळ होरीझोन, गुंडेचा थ्रिलीमच्या समोर, ठाकुर गाव, कांदिवली (पूर्व), मुंबई ४००१०१

तारीख

9,08,60,683.86/-

एकोणसाठ हजार ऐंशी आणि

मागणी सूचनेची तारीख: २१ मे

एकोणनव्वद हजार तीनशे सोळा

आणि चार पैसे मात्र) २० मे,

मागणी सूचनेची तारीख: २१ मे,

२०२१ रोजीस देय

२०२१

मागणी सूचनेची तारीख: २१ मे,

टाटा कॅपिटल फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड

पाधिकत अधिकारी

2028

२०२१

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, श्री. साग गोपाल लहानगे राहणार येथे वाडीवर्हे ताल-इगतपुरी, जिल्हा-नाशिक, हे इंडियन ऑईल कॉर्पोरेशनकरिता ए.साईट आर.ओ.विकास करण्यास इच्छुक आहेत. श्री. सागर गोपाल लहानगे यांनी गाव उंबरखंड, तालु-शहापूर जिल्हा-ठाणे येथील गट क्रमक आणि उपविभाग ४६ धारक जिमन घेतली आहे. श्री गोपाल लहानगे यांर्न

क्र.२३१२/२०२० धारक नोंदणीकृत भाडेपट्टा विलेखाच्च्या निष्पादनाद्वारे मालक विष्णु काशिनाथ मेंगल यांच्याकडुन दिर्घ काळ भाडेपटट्यावर जमिन घेतली आहे. जिमनीच्या एकूण क्षेत्रापैकी १५७५ चौ.मी क्षेत्र भाडेपट्ट्यांवर घेतली आहे. श्री. साग गोपाल लहानगे हे इंडियन ऑर्डेट कॉर्पोरेशनकरिता ए साईट आर.ओ.म्हणु-सदर प्लॉटचा विकास करण्यासाठी प्रस्तावित

वरीलसदर मिळकत ही सर्व भार किंवा

दाव्यांपासून मुक्त आणि स्पष्ट पननयोग्य नामाधिकारांची आहे, कोणत्याही व्यक्तील सदर प्लॉट किंवा त्यावरील कोणत्याही भागासाठी किंवा विरोधात कोणताही दाव जसे की, वारसाहक, गहाण, विक्री, भेट, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त निर्वाह, सुविधाधिकार, ताबा, भोगवटा किंवा अन्यकाही दावे असल्यास सदर ज्ञात लिखित निम्नस्वाक्षरीकार वकील यांना बिल्डिंग क्र. एल-३, ४०६, शिव गंगा, लोक केदार हौ कॉम्प्लेक्स, मुलुंड, मुंबई-४०० ०८० येथे या तारखेपासून ७ दिवसांच्या कालावधीच्य आत कळविणे आवश्यक आहे. जर कोणतेर्ह आक्षेप या सचना कालावधीनंतर प्राप्त झाल्यास ते त्यागित) समजले जातील आणि श्री. सागर गोपाल लहानगे हे तशा आक्षेपांच्य संदर्भाशिवाय प्रक्रिया पूर्ण करतील .

सही/-सौ. उमा एस. सिनलकर, वकील.

बेदमुथा इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएन : एल ३१२००एम एच १९९० पीएलसी ०५७८६३ नोंदणीकृत कार्यालय : ए - ७०/ ७१/ ७२, स्टाईस, मुसळगाव एमआयडीसी, सिन्नर शिर्डी रोड, सिन्नर, नाशिक - ४२२ ११२ दुरध्वनी क्रमांक: ०२५५१ - २४०३२०, ०२५५१ - २४० ४८१; फॅक्स : ०२५५१-२४० ४८२, संकेतस्थळ : www.bedmutha.com ई-मेल: <u>csbedmutha.com</u>

३१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सुचना

याद्वारे कळविण्यात येते की, बेदमुथा इंडस्ट्रीज लिमिटेड (''कंपनी'') ची ३१ वी वार्षिक सर्वेसाधारण सभा (''एजीएम'') मंगळवार, दिनांक २८ सप्टेंबर २०२१ रोजी भारतीय प्रमाणवेळेनुसार दुपारी १२. ०० वाजता व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') / अन्य मान्यताप्राप्त दुकश्राव्य माध्यमें (''ओएव्हीएम'') यांच्या माध्यमातून, कंपनी कायदा २०१३ (''कायदा'') मधील आवश्यक त्या तरतुदी तसेच त्यासह वाचा त्या अंतर्गत बनविण्यात आलेले विविध नियम आणि आणि त्यासह वाचा कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय यांनी जारी केलेली परिपत्रके, सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/ २०२०, १७/२०२०, २०/२०२०, आणि ०२/ २०२१ दिनांकीत ८ एप्रिल २०२०, दिनांकीत १३ एप्रिल २०२०, दिनांकीत ५ मे २०२० आणि दिनांकीत १३ जानेवारी २०२० अनुक्रमे (एमसीए परिपत्रके) आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन औड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) नियम २०१५ आणि सेबी परिपत्रक क्रमांक सेबी / एचओ / सीएफडी /सीएमडी २/ सीआयआर /पी / २०२१/ ११ दिनांकीत १५ जानेवारी २०२१ आणि सेबी . परिपत्रक क्रमांक सेबी / एचओ / सीएफडी / सीएमडी १/ सीआयआर /पी / २०२०/ ७९ दिनांकीत १२ मे २०२० जे सिक्युरिटी अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी परिपत्रक) त्यानुसार वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेल्या विषयानुरूप घेण्यात येणार आहे.

वरील प्रमाणे नमुद केलेली परिपत्रके आणि नियम यांना अनुसरून वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना तसेच वित्तीय वर्ष २०२०- २१ करिताचा वार्षिक अहवाल यांच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रति त्या सभासदांना इ मेलद्वारे पाठविण्यात आलेल्या आहेत, ज्या सभासदानी आपले ई-मेल तपशील कंपनी / आरटीए / डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस यांच्याकडे नोंदणीकृत केलेले आहेत.

कंपनी कायदा २०१३ कलम १०८ मधील तरतुदी तसेच त्यासह वाचा कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड एँडमिनिस्ट्रेशन) नियम २०१४ चा नियम २०, वेळोवेळी सुधारित,सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) नियम २०१५ च्या लागू असलेल्या आवश्यक त्या तरतुदी यांना अनुसरून वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूदे केलेल्या विषयांवर कंपनीच्या सभासदांना मतदानाचा हक्क बजावता यावा यासाठी कंपनी आपल्या सभासदांना लिंक इन टाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांनी उपलब्ध करून दिलेल्या व्यासपीठाच्य माध्यमातून ई-मतदान सुविधा उपलब्ध करून देत आहे, ज्या सभासदांनी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या पूर्वी दरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेचा अवलंब करून मतदानाचा हक बजावलेला नाही अशा सभासदांसाठी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान ई-मतदान सुविधा उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे. मतदान प्रक्रिया योग्य आणि पारदर्शक पद्धतीने घेण्यासाठी छाननी अधिकारी म्हणून कंपनीने श्री सचिन शर्मा, भागीदार एस अनांथा अँड वेद एलएलपी (फर्म नोंदणी क्रमांक ए एच - ८२२९) प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी यांची नियुक्ती केली आहे सभासदांनी खालील प्रमाणे नमूद केलेल्या बाबींची नोंद घ्यावी

पद्धतीने मतदानाचा हक बजावू शकतात.

बी) दूरस्थ ई-मतदान कालावधीला शनिवार दिनांक २५ सप्टेंबर २०२१ रोजी भारतीय प्रमाणवेळेनुसार सकाळी ९.०० वाजता प्रारंभ करण्यात येईल आणि ही प्रक्रिया सोमवार दिनांक २७ सप्टेंबर २०२१ रोजी भारतीय प्रमाण वेळेनुसार संध्याकाळी ५.०० वाजता संपुष्टात येईल त्यानंतर दूरस्थ इ मतदान प्रारूप लिंक इन टाइम यांच्याकडून मतदानासाठी बंद करण्यात येईल.

सी) अशी कोणतीही व्यक्ती जी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना निर्गमित करण्याची प्रक्रिया पूर्ण

एफ) अशी कोणतीही व्यक्ती जिचे नाव कट ऑफ तारीख रोजी डिपॉझिटरीज यांनी तयार केलेल्य सभासद नोंद पस्तिकेत तसेच लाभार्थी मालकांच्या यादीत नोंद आहे. ती व्यक्ती दरस्थ ई-मतदान तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान ई-मतदान सुविधेचा लाभ घेण्यासाठी पात्र असेल. जी) सभासदांनी कृपया नोंद घ्यावी की ३१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सुचना आणि वित्तीय वर्ष २०२०- २१ करिताचा वार्षिक अहवाल कंपनीचे संकेतस्थळ www.bedmutha.com तसेच लिंक इंटाईम यांचे संकेतस्थळ https://instavote.linkintime.co.in तसेच स्टॉक

एच) ई-मतदान प्रक्रियेच्या संदर्भात कोणत्याही स्वरूपाच्या शंका असल्यास सभासद https ://instavote.linkintime.co.in येथे हेल्प सेक्शनमध्ये उपलब्ध असलेले फ्रकेन्टली आस्क्ड केश्चन्स आणि इन्स्टा वोट ई वोटिंग मॅन्युअल यांचा संदर्भ घेऊ शकतात किंवा enoticeslinkintime.co.in येथे ई-मेलच्या माध्यमातून संपर्क साधू शकतात किंवा संपर्क क्रमांक दूर्घ्वनी : - ०२२ - ४९१८ ६००० येथे संपर्क साधू शकतात. सभासद कंपनीशी <u>csbedmutha.com</u> येथेही संपर्क साधू शकतात.

कंपनी कायदा २०१३ चे कलम ९१ आणि अन्य आवश्यक त्या तरतुदी तसेच सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) नियम २०१५ चा नियम ४२ तसेच असल्यास अन्य आवश्यक त्या तरतुदी, त्यांना अनुसरून याद्वारे कळविण्यात येते की कंपनीच्या सभासद नोंद पुस्तिका तसेच समभाग हस्तांतरण पुस्तिका बुधवार दिनांक २२ सप्टेंबर २०२१ ते मंगळवार दिनांक १८ सप्टेंबर २०२१ (दोन्ही दिवस धरून) या कालावधीत कंपनीच्या ३१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण तभेच्या उद्देश्याने बंद ठेवण्यात येतील.

तारण मत्ता /स्थावर मिळकतीचे वर्णन मागणी सचनेनसार कब्जाची

संचालक मंडळाच्या वतीने आणि त्यांच्या करिता

स्थळ : नाशिक देनांक : ६ सप्टेंबर २०२१

विजय वेदमुथा अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन: ००७१६०५६

रेलिगेअर फिनवेस्ट लिमि<u>टेड</u> RELIGÂRE Values Hert

किञ्जा सूचना (सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल, २००२ च्या नियम ८ (१) नुसार)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **रेलिगेअर फिनवेस्ट लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात पुढील व्याजासह सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती काण्यासाठी संबंधित कर्जदार/सह कर्जदारांना बोलाविण्यासाठी खालील तपशिलानुसार कर्जदारांना मागणी सूचना निर्गमित केली होती. कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार/सहकर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेस सदरह् अधिनियमाचे कलम १३(४) सहवाचता सदरह नियमावलीचा नियम ९ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही

क्र.	सह कर्जदारांचे नाव		रक्कम	तारीख				
۶.	१) मनोज, धरमपाल हरबंसलाल तलवार यांचे मुलगा	दुकान क्र. १२, १३, १४, १५ आणि १६ तळ	रु. ४,१२,७८,३०७.०१/-					
l	२) चंचल, धरमपाल हरबंसलाल तलवार यांची पत्नी	मजला, वसंत विहार कॉमर्शिअल कॉम्प्लेक्स,	(रुपये चार कोटी बारा लाख					
l	३) अशा, सुभाष हरबंसलाल तलवार यांची पत्नी	डॉ. गिडवई रोड, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र चे सर्व	अङ्ग्याहत्तर हजार तीनशे सात					
l	४) सुभाष, हरबंसलाल आसनदास तलवार यांचे मुलगा	ते भाग आणि विभाग	आणि पैसे एक मात्र) सह ०६					
l	५) सुभाष, धरमपाल हरबंसलाल तलवार यांचे मुलगा		ऑक्टो., २०२० पासून					
l	६) भरत, सुभाष हरबंसलाल तलवार यांचे मुलगा		पुढील व्याज	03.09.7079				
l	७) धरमपाल, हरबंसलाल आसनदास तलवार यांचे मुलगा		मागणी सूचनेची तारीख					
l	८) हेमंत धरमपाल तलवार, ९) एम तलवार क्लासिक		06/80/8050					
l	डेकोरेटर्स, १०) एम तलवार कॅटरिंग सर्व्हिसेस, ११) हेमंत,							
l	सुभाष हरबंसलाल तलवार यांचे मुलगा, १२) एम तलवार							
ı	हाँस्पिटलिटी सर्व्हिसेस							
٦.	१) सारथी पॉवर इलेक्ट्रॉनिक्स	फ्लॅट क्र. ३०२, क्षेत्र मोजमापित ३५० चौ. फू.	रु. ८१,३८,५०४.६७					
	त्यांच्या मालकाद्वारे	३रा मजला, गणेश बाग अशा ज्ञात बिल्डिंग,	(रुपये एक्याऐंशी लाख					
l	श्रीकांत कृष्णा म्हात्रे,	बिल्डिंग क्र. बी, बांधकामित जमीन टिक्का क्र.	अडतीस हजार पाचशे चार					
l	२) नयना श्रीकांत म्हात्रे,	१०, सीटीएस क्र. १५५/ए, १५५/बी आणि	आणि पैसे सदुसष्ट मात्र) सह					
l	३) श्रीकांत कृष्णा म्हात्रे,	१६४, सिविल हॉस्पिटल जवळ, तेंबी नाका,	०६ ऑक्टो., २०२० पासून	03.09.7079				
l		ठाणे (पश्चिम), शहर, तालुका जिल्हा ठाणे	पुढील व्याज					
l		महाराष्ट्र-४०० ६०१ च्या मिळकतीचे धारक	मागणी सूचनेची तारीख					
l		सर्व ते भाग आणि विभाग	09/90/2020					
दिन	दिनांक : ०३.०९.२०२१ प्राधिकृत अधिकारी							
तिकाण : मंबर्द मे. रेलिगेअर फिनवेस्ट लि.								

स्टेट बँक ऑफ इंडिया शाखा-एसएआरबी, ठाणे (११६९७) ি SBI भारतीय स्टेट बैंक स्टेट बँक ऑफ इंडिया शाखा – एसएआरबी, ठाणे (११६९७) श्ला मजला, केरोम बिल्डिंग, बागळे इंड. इस्टेट शाखेच्या पुढे, प्लॉट क्र. ए-११२, रोड क्र. २२ सर्कल, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (प.)-४०० ६०४ लॅण्डलाईन क्र. (कार्यालय) : ०२२-२५८०६८६१

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स. २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतदी अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सचना.

याद्वारे सामान्य जनतेस व विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णनित स्थावर मालमत्ता जी तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत असून जिचा सांपार्श्विक/प्रत्यक्ष कब्जा स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकारी द्वारे घेण्यात आला असून ती ''**जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे** ओ**हे''** व ''जे काही आहे' या तत्त्वावर व खालील अटी व शतींवर २४.०९.२०२१ रोजीस विकली जाईल. प्राधिकृत अधिकोऱ्यांचा तपशीलः नावः श्री. नरसिंग सुर्यवंशी, मोबाईल क्र.- ९००४११८७७०, लॅण्डलाईन क्र. (कार्यालय) : ०२२-२५८०६८६१

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

कर्जदाराचे नाव हमीदारांचे नाव				मालमत्ता विकली जाणाऱ्या वसुलीसाठी थकबाकी देय				
			I	रु. १,४७,२२,९२०.९७ (रुपये एक कोटी सत्तेचाळीस लाख बावीस हजार नऊरो वीस आणि पैसे सत्त्याण्णव मात्र) + वरील उल्लेखित मिळकतीवर सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज आणि अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. मागणी सूचनाः तारीख ०१.११.२०१७				
हक्क विलेख	f	मेळकतीचे वर्णन		लिलावाची तारीख	सहभागी होण्यासाठी विनंतीपत्र/	इसारा अनामत रक्कम (इअर)		
धारकाचे नाव				28.09.2028	केव्हायसी दस्तावेज/ इअरचे पुरावे	२३.०९.२०२१ रोजी किंवा		
श्री. भरत भुवाल	सर्व्हे क्र.	१०५, हिस्सा क्र. १ अ	ाणि	ई-लिलावाची वेळ:	सादर करण्याची तारीख आणि वेळ	पूर्वी सायं. ५.०० पूर्वी		
राय आणि	२ए, प्लॉ	ट क्र. १० आणि ११ व	रील	द. १२.०० ते द. २.००	२३.०९.२०२१ रोजी किंवा पूर्वी,			
साधना भरत राय	गोदावरी	नगर चिंचपाडा, पेण येश	थील	सह प्रत्येकी १०	सायं. ५.०० पूर्वी			
		हेरिटेज बिल्डिंग, '			राखीव किंमत (रु.)	रु. १,५०,३०,०००/-		
		तळ आणि बेसमेंट मज		विस्तारासह	इसारा अनामत रक्कम (इअर)	राखीव किंमतीच्या १०%		
	येथील व	ाणिज्यिक अनिवासी क्षे	त्र		, ,	म्हणजेच रु. १,५०,३०००/-		
					बोली वाढविण्याची रक्कम	₹. १०,०००/-		

मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ: २०.०९.२०२१ स. ११.०० ते दु. १२.०० (संपर्कः श्री. नरसिंह सुर्यवंशी ९००४११८७७० आणि सपना केसवानी ७८८८०९७७९०)

र्ड-लिलाव ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने ''ऑनलार्डन'' घेण्यात येर्डल. विकीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता . स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंची वेबसाईटमध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

e/ibapi/index.jsp 2. http://www.sbi.co.ii दिनांक : ०६.०९.२०२१

जाहीर सूचना

सुचित करण्यात येते की, श्री. गौरव सक्सेना हे फ्लॅट क्र. १(५०१), ५वा मजला, ग्रीन लॉन को-... ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्र ९२, सेक्टर-०१, कोपरखैरणे, नवी मुंबई-४०० ७०९ चे २२/०८/२००७ रोजीच्या नोंदणीकृत विक्री करीताच्या करारान्वये एकमेव व कायदेशीर वारस आहेत, त्यांनी वरील फ्लॅट सौ. लीना रमानी उर्फ लीना गोपी रमानी (पहिले मालक) यांकडून त्यांच्या नोटरी केलेल्या पीओए (जोडलेला करार) व सदर विक्री करीताच्या करारानुसार त्यांच्या मार्फत खरेदी केला, ते विक्री विलेखाची नोंदणी आणि निष्पादन करण्यास इच्छक नव्हते म्हणून त्यांनी वरील विक्री /हस्तांतराच्या संदर्भात विक्री विलेख निष्पादित केला नाही आणि माझ्या अशिलानी त्यावरील पूर्ण आणि अंतिम मोबदला पहिल्या मालकांना भरणा केला आणि कायमस्वरुपी कब्जा घेतला आणि ज्याअर्थी सौ. लिना रमानी यांनी १०/०८/२०० रोजीच्या विक्रीकरीताच्या नोंदणीकृत करारा द्वारे विकासक श्री. रमेश एल. छाबरीया यांच्याकडून त्यांच्या इतर पीओव्ही मार्फत वरील फ्लॅट खरेदी केला आणि वरील पीओव्ही हा नोंदणीच्या वेळी एसआरओ ऑफीसच्या प्रॅक्टीस नुसार १०/०८/२००० रोजीच्या कराराला जोडलेला नव्हता आणि माझे अशिलांनी पहिला मालक/विक्रेत्यांकडून वरील पीओव्ही घेतला.

ज्याअर्थी माझ्या अशिलांनी योग्य मोबदल्यावर प्रस्तावित खरेदीदारांना वरील सदर फ्लॅटची विक्री करण्यास

कोणतीही व्यक्ती ज्यांना सदर फ्लॅट १ (५०१) च्या विक्री व्यवहाराकरीता हक्क नामाधिकार, हितसंबंध, धारणाधिकार, प्रतिज्ञा, गहाण किंवा इतर दावे असल्यास दाव्यांच्या पुष्ठ्यर्थ दस्तावेजीय पुराव्यांसह लिखित निम्नस्वाक्षरीकारांना या सूचना प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ दिवसांत कळवावे.

वरील सदर वेळेत दावे प्राप्त झाले नाहीत तर माझे अशिल तशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय सदर फ्लॅटच्या संदर्भात पुढील व्यवहार पूर्ण करतील आणि जर ते असल्यास सर्व हेतू करीता त्यागित मानले जातील आणि

> नितेश के. सिंग, यांच्याकडून वकील उच्च न्यायालय आरएच प्लॉट क्र. ६२, अशियाना सेक्टर-२, कोपरखैरणे,

नवी मुंबई-४०० ७०९, ई-मेल : nkslegal@hotmail.com

टेराफॉर्म रिअलस्टेट लिमिटेड

सीआयएन : एल२७२००एमएच१९८५पीएलसी०३५८४१ नोंदणी कार्या : गोदरेज कॉलिझम, ए विंग, १३०१, १३ वा मजला, एव्हरार्ड नगर मागे, इस्टर्न एक्स्प्रेस हायवेलगत, सायन (पूर्व) मुंबई – ४०००२२, फोन : ९१ (२२) ६२७०४९०० te.com, ईमेल : secretarial@

३६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, दूरस्थ ई मतदानाची माहिती आणि बूक क्लोजर ना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीच्या सभासदांची ३६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) ही वार्षिक सर्वसाधा

सभेच्या नमूद केलेले सर्वसाधारण आणि विशेष कामकाज करण्यासाठी कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय म्हणजेच गोदरेज कॉलिझम, ए विंग १३ वा मजला, एव्हराड नगर मागे, इस्टर्न एक्स्प्रेस हायवेलगत सायन (पूर्व) मुंबई ४०००२२ येथे गुरुवार 30 सप्टेंबर २०२१ रोजी ट × ०० वा घेण्यात येणार आहे. . त्यक असल्यानुसार केंपनीने नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे पुरविलेल्या प्लॅटफॉर्म

मार्फत दूरस्थ ई–मतदान पद्धतीमार्फत सदर सूचनेत नमूद केलेल्या कामकाजावर त्यांचा मतदानाचा हक्क वापरण्यासाठी सभासदाना सुविधा पुरविली आहे. रुल्स अनुसार तपशिल खालीलप्रमाणे : दूस्स्थ ई-मतदान सुरु होण्याची तारीख आणि वेळ : २६ सप्टेंबर, २०२१ (स. १०.०० वा) (भाप्रवे) दूरस्थ ई-मतदान समाप्त होण्याची तारीख आणि वेळ : २९ सप्टेंबर, २०२१ (सायं. ०५.०० वा) (भाप्रवे) ह्या कालावधीत

- सभासद त्याचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने देण्यासाठी EVEN-117262 निवडू शकतात. त्यानंतर एनएसडीएल रिमोट ई-व्होटींग मॉड्युल निष्क्रिय करेल. कट ऑफ तारीख जी २३ सप्टेंबर, २०२१ आहे रोजीस प्रत्यक्ष स्वरुपात किंवा डिमटेरियलाईज्ड स्वरुपात शेअर
- धारण केलेले कंपनीचे सभासद इलेक्टॉनिकली त्यांचे मतदान करू शकतात. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने दूरस्थ ई-मतदानाला २९ सप्टेंबर, २०२१ रोजी सायं. ०५.०० वा. नंतर परवानगी देण्य
- सभासदांना जर त्यांनी दूरस्थ ई-मतदान सुविधा घेतली नसल्यास बॅलट पेपरमार्फत सभेस त्यांचे मतदान करणे शक्य होईल. दूरस्थ ई–मतदान सुविधेमार्फत मतदान केले असल्यास सभासदांना सर्वसाधारण सभेत त्यांचा मतदानाचा हक्क
- वापरण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही. सभासद दुरस्थ ई-मतदानामार्फत त्यांचे मतदान केल्यानंतरही सर्वसाधारण सभेत सहभागी होऊ शकतात परंतु सभे पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही.
- -न्या व्यक्तीची नावे कट ऑफ तारखेस सभासद रजिस्टर मध्ये नोंदविलेली असतील तेच फक्त दूरस्थ ई–मतदानाचं सुविधा घेण्यासाठी किंवा सर्वसाधारण सभेत मतदान करण्यासाठी हक्कदार राहतील
- २६ व्या एजीएमच्या सूचनेसह दूरस्थ ई-मतदानाची प्रक्रिया विहित माध्यमाने सर्व सभासदांना पाठविण्यात येईल
- आणि ती बीएसईची बेबसाईट आणि कंपनीची वेबसाईट www.terraformmagnum.com वर सुद्धा उपलब्ध आहे. कोणीही व्यक्ती ज्यांनी सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स धारण केलेले आहेत आणि कंपनीचे समासद बनले आहेत आणि कट ऑफ तारीख म्हणजेच २३ सप्टेंबर, २०२१ रोजीस शेअर्स धारण केलेले आहेत evoting@nsdl.co.in किंवा service@satellitecorporate.com येथे विनंती पाठवून लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकतात. कंपनीचे सभासद रजिस्टर आणि शेअर हस्तांतर पुस्तके ही एजीएमच्या हेतुकरिता शुक्रवार २४ सप्टेंबर, २०२१ ते
- गुरुवार ३० सप्टेंबर, २०२१ (दोन्ही दिवस मिळून) पर्यंत बंद राहतील

ठिकाण : मंबर्ड

टेराफॉर्म रिअलस्टेट लिमिटेड करित श्रीम. निशा चव्हाप

सनटेक रिअल्टी लिमिटेड

५ वा मजला, सनटेक सेंटर, ३७-४०, सुभाष रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०००५७ सीआयएनः एल ३२१०० एमएच १९८१ पीएलसी० २५३४६ दूरध्वनीः ९१ २२ ४२८७७८०० फॅक्सः ९१ २२ ४२८७७८९० र्डमेलः cosec@sunteckindia.com संकेतस्थळः www.sunteckindia.com

इलेक्टॉनिक स्वरूपात घेण्यात येणाऱ्या ३८व्या ्र वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

की, सनटेक रिअल्टी लिमिटेड (कंपनी) ची ३८वी वार्षिक सर्वसाधारण सामाईक स्थळ येथे सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय अनुक्रमे दिनांक मे १२, २०२० आणि जानेवारी १५, २०२२ रोजीच्या सिक्युरीटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) द्वारे निर्गमित सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ आणि सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२१/११ आणि कॉर्पोरेट कारभार मंत्रालय द्वारे निर्गमित अनुक्रमे दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, एप्रिल १३, २०२०, मे ५, २०२० आणि जानेवारी १३, २०२१ रोजीचे सर्वसाधारण सर्क्यूलर क्र. १४/२०२०, १७/२०२०, २०/२०२० आणि ०२/२०२१ सहवाचता त्यान्वये लागू नियमावली आणि अधिनियमाच्या लागू तरतदीनसार व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अन्य ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम (ओएव्हीएम) द्वारे

गुरूवार, सप्टेंबर ३०, २०२१ रोजी संध्या. ५.०० वा. घेण्यात येणार आहे.

कंपनीने लागू केलेल्या नियमावलीच्या आवश्यकतेनुसार, शेवटची तारीख अर्थात शुक्रवार, सप्टेंबर ३, २०२१ रोजी डिपॉझिटरीद्वारे देखभाल करण्यात येणाऱ्या भागधारक/लाभप्रदांना ज्यांचे कंपनीच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स अथवा प्रबंधक आणि हस्तांतरण दलाल यांच्याकडे ई-मेल आयडी नोंदणीकृत आहेत त्यांना इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात केवळ वार्षिक अहवालासह सूचना पाठविण्यात आली आहे. केवळ व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएमध्ये जोडले जाऊ शकता अथवा सहभागी होऊ शकता. एजीएम सहभागाकरिता सूचना आणि रिमोट ई-मतदानातील सहभागाचे स्वरूप आणि एजीएमकरिता ई-मतदानाद्वारे मत देणे एजीएमच्या सचनेत देण्यात येईल. व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे सहभागी होणारे सभासद कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अन्वये करण्यात आलेल्या कोरमच्या हेतनसार गणण्यात येतील. प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले भागधारक आणि कंपनीकडे ज्यांनी ईमेल पत्ता अपडेट केला नाही अशा सभासदांना आणि त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंदद्वारे डिपॉझिटरीकडे इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्स संदर्भात त्यांचा पत्ता कंपनीचे प्रबंधक आणि हस्तांतरण दलाल, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, २४७ पार्क, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०००८३ यांना लिह्न पाठवा अथवा rnt.helpdesk@linkintime.co.in यांना तुमचे नाव, फोलिओ क्रमांक, प्रमाणपत्र क्रमांक, पॅन, भ्रमणध्वनी क्रमांक आणि ई-मेल इत्यादीसह नमूद करून पाठविण्याची विनंती आहे. रिमोट ई-मतदान आणि ई-मतदानाची सेवा पुरविण्यासाठी एजन्सी म्हणून नॅशनल सिक्युरीटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल)द्वारे व्यवस्था कंपनीने केली आहे. वार्षिक अहवालासह सूचना कंपनीचे संकेतस्थळ https://www.sunteckindia.com/. एनएसडीएलचे संकेतस्थळ www.evoting.nsdl.com आणि बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया (एनएसई) https://www.nseindia.com यावरदेखील उपलब्ध करून देण्यात येईल जेथे कंपनीचे शेअर्श सचीबद्ध आहेत.

प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांकरिता अथवा कंपनी/डिपॉझिटटरी पार्टिसिपंटसकडे ज्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदणीकृत केलेला नाही अशा सभासदांकरिता अथवा शेवटची तारीख अर्थात गुरूवार, सप्टेंबर २३, २०२१ रोजी वा त्यानंतर अथवा इलेक्ट्रॉनिकली एजीएमची सूचना पाठविल्यानंतर कोणतीही व्यक्ती कंपनीचे सभासद झाली असेल तरएजीएमच्या सूचनेत पुरविण्यात आले आहे त्याप्रमाणे खालील सूचनांचे पालन करून त्यांचे लॉगिन तपशील मिळवू शकतात अथवा evoting@nsdl.co.in यावर लिह्न पाठवू शकतात. तथापि, रिमोट ई-मतदानाकरिता एनएसडीलसह आधीच नोंदणी केली असेल तर मत देण्याकरिता सभासदांनी अस्तित्वातील युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरावा.

सेबीद्वारे निर्देशित केल्याप्रमाणे, बँकेकडे खाते तपशील अपडेट असणाऱ्या सभासदांनाचा लाभांश इलेक्टॉनिक स्वरूपात देण्यात येईल. बँकेकडे खाते तपशील अपडेट नसेल. अशा सभासदांना इलेक्टॉनिक स्वरूपात लाभांश देणे कंपनीला शक्य नाही, कंपनी त्यांच्या नोंदणीकत पत्त्यावर टपालाद्वारे लाभांश वॉरंट/डिमांट ड्राफ्ट स्वरूपात पाठवून देईल. लाभांश मिळविण्यास उशीर टाळण्यासाठी, सभासदांना त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे (डिमॅट असल्यास) आणि आरटीए (प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केले असल्यास) तुमचे नाव, फोलिओ क्रमांक, बँक तपशील, पॅन कार्डाची स्वाक्षांकित प्रत आणि रद्द केलेला चेक यासह नमूद करून स्वाक्षरीकृत करून

सभासदांना नोंद घ्यावी की, आयकर अधिनियम, १९६१ (आयटी अधिनियम), वित्तीय अधिनियम, २०२० द्वारे सुधारित केल्याप्रमाणे, आयटी अधिनियमातील विहित दराप्रमाणे, सभासदांना देण्यात येणाऱ्या लाभाशातून करकपात करणे कंपनीला आवश्यक आहे आणि सभासदांच्या हातात येणारे लाभांश उत्पन्न हे करपात्र असेल. साधारणतः टीडीएस आवश्यकतेप्रमाणे, सभासदांना त्यांचे आवश्यक कागदपत्रे दाखल करून कंपनी/आरटीएकडे प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेले शेअर्ससंदर्भात अथवा त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे आयटी अधिनियमाप्रमाणे त्यांना निवासी स्टेटस. पॅन श्रेणी अपडेट करावी.

एजीएम सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व सूचना आणि विशेषतः एजीएम येथे रिमोट ई-मतदान आणि ई-मतदानाद्वारे मत देण्याचे स्वरूप, एजीएम सहभागाकरिता सूचना या सभासदांना काळजीपूर्वक वाचण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

स्थळ: मुंबई

प्राधिकत अधिकारी

स्टेट बँक ऑफ इंडिया

संचालक मंडळाच्या आदेशाद्वारे सनटेक रिअल्टी लिमिटेडकरिता सही/-

रचना हिंगरजिया दिनांकः सप्टेंबर ६. २०२१ कंपनी सचिव

ए) ज्या सभासदांकडे कंपनीचे समभाग प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमॅट स्वरूपात कट ऑफ तारीख मंगळवार दिनांक २१ सप्टेंबर २०२१ रोजी उपलब्ध आहेत असे सभासद इलेक्ट्रॉनिक मतदान

सदरील तारीख आणि वेळेनंतर दरस्थ ई-मतदान करू दिले जाणार नाही.

झाल्यानंतर कंपनीचे समभाग घेऊन कंपनीची सभासद झालेली आहे आणि कट ऑप तारीख म्हणजेच २१ सप्टेंबर २०२१ रोजी तिच्याकडे कंपनीचे समभाग आहेत तर अशी व्यक्ती evotinglinkintime.co.in येथे त्याचा / तिचा फोलिओ क्रमांक, डीपी आयडी क्लायंट या आधीच लिंक इन टाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे ई-मतदानासाठी नोंदणीकृत असाल तर आपण सध्याचा युजर आयडी आणि पासवर्ड आपले मत देण्यासाठी वापरू शकता डी) वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान ई-मतदान सुविधा उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे आणि जे सभासद व्हीसी / ओएव्हीएम यांच्या माध्यमातून वार्षिक सर्वसाधारण सभेला उपस्थित असतील आणि ज्यांनी त्याआधी दुरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेचा अवलंब करून मतदानाचा हक्क बजावलेला नाही असे सभासद सभेच्या दरम्यान मतदानाचा हक बजाव शकतात

इ) ज्या सभासदांनी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या पूर्वी दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेचा अवलंब करून मतदानाचा हक्क बजावलेला आहे. असे सभासद व्हीसी / ओएव्हीएम यांच्या माध्यमातू-वार्षिक सर्वसाधारण सभेला उपस्थित राहू शकतात मात्र त्यांना सभेच्या दरम्यान पुन्हा मतदानाचा

एक्स्चेंज यांची संकेतस्थळे (उदा : एन एस इ आणि बीएसई) येथे उपलब्ध आहेत.

सही/-

कर्जदार/

नोंदणी. कार्यालय : पहिला मजला, पी−१४, ४५/९०, पी ब्लॉक, कॅनॉट प्लेस, नवी दिल्ली− ११०००१ कॉर्पोरेट कार्यालय : सालकॉन रासविलास, ५ वा मजला, साकेत डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नवी दिल्ली ११००१७

देवघेवीचा व्यवहार हा संबंधित तारखेपासून पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभारासह त्यातील विनिर्दिष्ट रकमेकरिता **रेलिगेअर फिनवेस्ट लि**. च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

	. 7						
क्र.	सह कर्जदारांचे नाव		रक्कम	तारीख			
3.	 मनोज, धरमपाल हरबंसलाल तलवार यांचे मुलगा चंचल, धरमपाल हरबंसलाल तलवार यांची पत्नी अग, सुभाष हरबंसलाल तलवार यांची पत्नी अग, सुभाष हरबंसलाल तलवार यांची पत्नी सुभाष, हरबंसलाल आसनदास तलवार यांचे मुलगा सुभाष, धरमपाल हरबंसलाल तलवार यांचे मुलगा भरत, सुभाष हरबंसलाल तलवार यांचे मुलगा धरमपाल, हरबंसलाल आसनदास तलवार यांचे मुलगा हेमंत धरमपाल तलवार, ९) एम तलवार क्लासिक क्कोर्टर्स, १०) एम तलवार कंटिरंग सर्व्हिंसस, ११) हेमंत, सुभाष हरबंसलाल तलवार यांचे मुलगा, १२) एम तलवार हॉस्पिटलिटी सर्व्हिंसेस 	दुकान क्र. १२, १३, १४, १५ आणि १६ तळ मजला, वसंत विहार कॉमिशिअल कॉम्प्लेक्स, डॉ. गिडवई रोड, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र चे सर्व ते भाग आणि विभाग	(रुपये चार कोटी बारा लाख	०३.०९.२०२१			
۶.	 सारथी पाँवर इलेक्ट्रॉनिक्स त्यांच्या मालकाद्वारे श्रीकांत कृष्णा म्हात्रे, नयना श्रीकांत म्हात्रे, श्रीकांत कृष्णा म्हात्रे, 	फ्लॅट क्र. ३०२, क्षेत्र मोजमापित ३५० चौ. फू. ३रा मजला, गणेश बाग अशा ज्ञात बिल्डिंग, बिल्डिंग क्र. बी, बांधकामित जमीन टिक्का क्र. १०, सीटीएस क्र. १५५/ए, १५५/बी आणि १६४, सिविल हॉस्पिटल जवळ, तेंबी नाका, ठाणे (पश्चिम), शहर, तालुका जिल्हा ठाणे महाराष्ट्र-४०० ६०१ च्या मिळकतीचे धारक सर्व ते भाग आणि विभाग	(रुपये एक्याऐंशी लाख अडतीस हजार पाचशे चार आणि पैसे सदुसष्ट मात्र) सह ०६ ऑक्टो., २०२० पासून पुढील व्याज	०३.०९.२०२१			
	दिनांक : ०३.०९.२०२१ प्राधिकृत अधिकारी हे के प्राप्त के के जिल्ला प्राप्त के किया प्राप्त किया किया किया किया किया किया किया किया						