Sunteck Realty Ltd.



SRL/SE/20/21-22

The Manager, Listing Department National Stock Exchange of India Ltd Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex Bandra (East), Mumbai- 400 051 Scrip Code: SUNTECK Date: 27th July, 2021

The Secretary, Listing Department,
Department of Corporate Services
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Tower,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001
Scrip Code: 512179

Sub: Newspaper advertisement

Dear Sir / Madam,

Please find enclosed a copy of the Notice published on July 27, 2021 in Free Press Journal and Navshakti regarding the equity shares liable to be transferred to the Investor Education and Protection Fund pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016.

We request you to kindly take the above on record as required under the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Thanking You,

For Sunteck Realty Limited

Rachana Hingarajia Company Secretary

Encl: a/a

THE FREE PRESS JOURNAL www.freepressjournal.in MUMBAI | TUESDAY | JULY 27, 2021

SUNTECK REALTY LIMITED

Regd.Office: 5th Floor, Sunteck Centre, 37-40, Subhash Road, Vile Parle (East), Mumbai 400057. CIN: L32100MH1981PLC025346 E-mail: cosec@sunteckindia.com Website: www.sunteckindia.com Tel: 91 22 4287 7800 Fax: 91 22 4287 7890

NOTICE

Notice is hereby given pursuant to the provisions of Section 124(6) o Companies Act, 2013 (Act) read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time (the Rules) notified by the Ministry of Corporate Affairs, the Company is required to transfer all shares in the name of Investor Education and Protection Fund (IEPF) Account in respect of which dividend has not claimed by the shareholders for seven consecutive years or more. The Company in compliance with the aforesaid Rules has sent individual notices to all those shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF suspense Account and have also uploaded full details of such shares due for transfer as well as unclaimed dividends on the website of the company a https://www.sunteckindia.com/unclaimed-unpaid-dividend.php Shareholders are requested to verify the details of unclaimed dividends and the shares liable to be transferred to the IEPF Authority. Shareholders may note that both the unclaimed dividends and the shares transferred to the IEPF Authority can be claimed back by them from IEPF Authority after following the

The concerned shareholders may take further note that in case the Company does not receive any communication from them by 28th October, 2021, the Company shall, in compliance with the requirements set out in the Rules, transfer the shares to the IEPF Authority within 30 days of dividend becoming due to be transferred to IEPF suspense account (i.e. 30 days from 28th October, 2021) Further, concerned shareholders holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF, may note that the Company would be issuing new share certificate(s) in lieu of the original share certificate held by them for the purpose of transfer of shares to the IEPF suspense account as per the Rules and upon such issue, the original share certificate(s) which are registered in their name will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. The shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website shall be deemed to be adequate notice in respect of issue of new share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of physical shares to IEPF pursuant to the Rules. In respect of shares held in dematerialized form, the Company shall inform the depository by way of corporate action for transferring the shares to IEPF suspense account.

For any queries on the above matter, shareholders are requested to contact the ompany's Registrar and Transfer Agent, M/s. Link Intime India Pvt. Ltd. : 101, 247 Park, L B S Marg, Vikhroli West, Mumbai 400 083 at Phone: +91 22 49186270, Fax: +91 22 49186060; Email: iepf.shares@linkintime.co.ir

For Sunteck Realty Limited Sd/-

Mumbai, July 26, 2021

Company Secretary

Rachana Hingarajia

PUBLIC NOTICE

 Arvind Kumar Babubhai Bhatelia Proprietor of M/S Arvind Head Office at 1, Shree Ram Niwas, Hemu Kalani X Road No. 3 Kandivali (W), Mumbai - 400 067 Holding R/C No - B-0313 Bom / Per / 1000+/5/991 / 1984 issued on dated 26-06-1984 under the Emigration Act, 1983 for export of Manpower. I have closed my business with effect from 31-01-2018.

In the event there is any complaint against me, the same may be referred within 30 days of publication of this notice. Copies of the complaint may also be sent to Protector General of Emigrants. Ministry of External Affairs, Akbar Bhayan, Chanakyapuri, New

Date: 27/07/2021

Proprietor

SBFC Finance Private Ltd.

(Small Business Fincredit India Pvt Ltd) Registered Office: C &B Square, (Sangam Complex) Office No: 103, 1st Floor Andheri Kurla Road, Chakala, Andheri East, Mumbai – 400059 Telephone: +91 22 67875300 | Fax: +91 22 67875334 | www. sbfc.com Corporate Identity Number: U67190MH2008PTC178270

PUBLIC NOTICE

This is to inform the Public that Auction of pledged Gold Ornaments will be conducted by Small Business Finance Pvt. Ltd. on 30th July,2021 at 11.00 AM, at Sakinaka Branch address : SBFC FINANCE Pvt. Ltd., 25, Sagar Pallazio, Sakinaka Junction, Andher Kurla Road, Andheri (E), Mumbai-400072

The Gold Ornaments to be auctioned belong to Loan Accounts of our various Customers who have failed to pay their dues. Our notices of auction have been duly issued to thes

The Gold Ornaments to be auctioned belong to Overdue Loan Accounts of our various Customers mentioned below with branch name

		BORIVAL	I BRANCH		
Loan No.	Application No.	Loan No.	Application No.	Loan No.	Application No.
R00824084	106100165	PR00871791	106100419		
		SAKINAK	A BRANCH		
Loan No.	Application No.	Loan No.	Application No.	Loan No.	Application No.

	_oun no	, ipplication itel	_oun ito	, ippiroution itoi	Eouii iioi	, the mount on the
ı	PR00824084	106100165	PR00871791	106100419		
ı			SAKINAK	A BRANCH		
ı	Loan No.	Application No.	Loan No.	Application No.	Loan No.	Application No.
ı	PR00788118	28100147	PR00825389	28100535	PR00848669	28100794
ı	PR00789838	28100177	PR00825331	28100532	PR00849528	28100803
ı	PR00800119	28100277	PR00833427	28100605	PR00850982	28100826
ı	PR00800722	28100284	PR00838489	985100010	PR00851001	28100828
ı	PR00800778	28100286	PR00838403	28100658	PR00857921	985100088
ı	PR00800749	28100285	PR00838721	28100661	PR00859353	28100917
ı	PR00805648	28100328	PR00839431	28100668	PR00859375	28100918
ı	PR00813869	28100436	PR00839625	28100672	PR00863147	28100957
ı	PR00817745	28100475	PR00846220	28100765	PR00862982	28100955
ı	PR00822766	28100526	PR00846553	28100769	PR00872724	28101061
	PR00825328	28100531	PR00847327	28100778	PR00873810	28101067
ı	PR00825323	28100530	PR00847286	28100777	PR00876901	28101091

For more details, please contact SBFC FINANACE Pvt. Ltd. Contact Number(s): 18001028012

(SBFC FINANACE Pvt. Ltd. reserves the right to alter the number of accounts to be auctioned &/postpone/cancel the auction without any prior notice.)

E-TENDER NOTICE

Chandrapur Super Thermal Power Station MAHAGENCO, invites Proposals from reputed and experienced

Companies to Participate in the Competitive bidding Process to following Tenders.							
S.N.	S.N. Tender NO(Rfx No)/ Description/ Estimated Cost in Rs.						
01	3000020976/Work of Manpower assistance for attending of Various Works in Plant Premises as and when required basis of Unit 5,6 & 7 at CSTPS, Chandrapur/Rs.8777000/-						
02	3000020974Annual Maintenance Contract of Fly, Coarse & Bottom Ash evacuation System of Unit 5 & 6 and ESP Internal Works of Unit 5,6&7 at CSTPS Chandrapur/Rs.9175667.68						
03	3000020992/Work of Repairing of Various Types of Conveyor Pulleys at CHP-B, CSTPS/Rs.4129683/-						
04	3000020993/Procurement of Spares for Variable Speed Fluid Coupling 26SCR 24X for Belt Conveyor 108 A/l at CHP-B CSTPS/Rs.1123255/-						
05	3000021002/Prepairing and Servicing of Various GS Valve, Butterfly Valve, Flow Control Valve, Cleaning of Various Tanks, Cleaning of BFP & CEP Suction Strainer, Locking and unlocking of CRH & HRH Hangers Cleaning Painting of PCR False Ceiling during Unit 3 Capital overhaul/Rs.826591/-						
06	30000200131/2x210MW, CSTPS, Chandrapur, Work of Supply & Fabrication/ Repair and erection of Walkways/ Platforms at Various Locations such as Coal Mills/ APH/ Eco Hopper/9 Mt Level/FF Level/ Coal Transfer Pipes in BHEL Boiler on as and when required basis for Unit 3 CSTPS Chandrapur/Rs.4701792/-						
07	3000021092/Works Contract for Analysis of Coal & Ash Samples For Various Parameters & Radioactivity i						

Ash Sample of CSTPS, Chandrapur/Rs.1030776.30 above floated tender published in MAHAGENCO online Portal .For the detailed Tender document, interested bidders

should visit SRM Website https://eprocurement.mahagenco.in for (Sr.No.1 to 7).

For any query Contact No.8554991818.

CHIEF ENGINEER (O&M)



The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.

Read. & Administative Office: 5th Floor, Mogaveera Bhavan, M.V.M. Educational Campus Marg, Off. Veera Desai Road, Andheri (West), Mumbai-400 058.

DEMAND NOTICE

The Authorised Officer of The Mogaveera Co-operative Bank Ltd. has issued Demand Notice in compliance of section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 to below mentioned Borrower(s)/ sureties demanding outstanding amount within 60 days from the date of issue of the said notice, mentioned as detailed herein below. This publication of the notice is made for notices to the following Borrower(s) & sureties.

<u></u>			0	()
	Sr.	Name of the	Demand Notice Date	Description of Immovable Properties
ı	No.	Borrower(s)/Sureties	Č.	& owner(s) of the Secured Asset(s)
l			Outstanding Amount	
l	1.	Mrs. Meena Harendra Singh	15/07/2021	Mrs. Meena Harendra Singh
ı	2.	Mr. Harendra Rajnarayan Singh	&	Mr. Harendra Rajnarayan Singh -
l		- Borrower/s	Rs. 14,09,190.88 (as	Flat No. 319, 'A' Wing, Building No. B,
ı	1.	Mr. Mangesh Harendra Singh	on 31/05/2021 with	Patadia Complex C.H.S. Ltd., Behind
l	2.	Mr. Suresh Laltaprasad Dubey	further interest from	Marathi Secondary School, Uttan Road,
ı		- Sureties	01/06/2021)	Bhavander (West) Thane-401 101

Borrower(s)/sureties are hereby informed that Authorised Officer of the Bank shall under the provisions of SARFAESI Act, take possession and subsequently auction the mortgaged properties/secured assets as mentioned above, if the borrower(s)/sureties do not pay the amount as mentioned above within 60 days from the date of publication of this notice

The borrower(s)/sureties are also prohibited under section 13(13) of the SARFAESI Act, to transfer by sale, lease or otherwise the said secured assets stated above without obtaining written consent of the Bank. This public notice is to be treated as notice u/s 13(2) of the SARFAESI Act, 2002.

Borrower(s)/sureties are advised to collect the original notice u/s 13(2) from the undersigned on any working

Dated: 26.07.2021 Place: Mumbai

Authorised Officer

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that Shri Vimal Ranchhodbhai Kalathiya agreed to sell and transfer Office Premises/Unit No. 7/6 on the 3rd floor of Unit House building, Opera House, Mumbai-400 004 and 5 (five) shares of Rs. 50 /- each bearing distinctive No.s 171 to 175 as comprised in Share Certificate No. 3712 dated 22/03/2003 issued by the "Unity House Co-operative Housing Society Limited' to our clients.

Any person having any objection for sale or claiming any right, title or interest in the above referred Premises by way of sale, exchange, gift, mortgage, charge, trust possession, inheritance, lease, lien, attachment or otherwise howsoever is hereby required to make the same known in writing with proof thereof, to the undersigned having office a 301-A, Aman Chambers, Opera House Mumbai 400004 within 15 days from the date hereof. If no claims are received then the sale will be completed and claims if any will be considered as waived.

For, Dinesh Gandhi & Associates Chartered accountants

Place: Mumba (N.C. Gandhi) Date: 26/07/2021

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY given to the public in general that my client Mr. Jai Shankar Prasad Pankaj & Mrs. Barkha Bordia are owners of Flat No. 102 on the 1st floor, admeasurin about 123.12 sq. mtrs. Built up area, Tower n the building no. 1 known as Obero Exquisite of the society known as Exquisite CHS Ltd, along with Two car Parking Space situated at Oberoi Garden City off Western Express Highway, Goregaon East, Mumbai 400063, constructed on land bearing CTS no. 590 A of Village Pahadi Goregaon Taluka Borivali Mumbai Suburban District, is free from all encumbrances, claims and

The Original documents of the aforesaid property i.e. Possession Letter, Parking Allotment Letter dated 10.06.2015 and Original Agreement for Sale dated 17.03.2010 alongwith Registration Receipt registered under Sr. no. BDR-16/3128/2010 dated 25.03.2010, between Oberoi Realty Limited (formerly known as Kingston Properties Pvt. Ltd.) and Mr. Jai Shankar Prasad Pankaj & Mrs. Barkha Bordia, have heen lost, misplaced and untraceable, inspite of diligent search, the same has not bee

ALL PERSONS having any claim or right in respect of the said property or any part thereof by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, exchange, trust, possession or encumbrance of trust, possession or encumbrance or otherwise howsoever are hereby required to inform the same in writing supported with the original documents to the undersigned having their office at C-24, Akurli Shrishti CHS Ltd., Plot No. 33, Mhada Road No. 3 Lokhandwala Township, Akurli Road, Kandivali (East), Mumbai 400101 within fifteen (15) days from the date of publication of this notice; falling the date of publication of this notice, failing which, the claim or claims, if any of such person or persons shall be considered to have been waived and/ or abandoned Dated this 27th day of July, 2021 Dayashankar Yadav, Advocate High Court

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED Chola

Corporate Office: 1st Floor, 'Dare House', No.2, N.S.C. Bose Road, Chennai-600 001 Branch Office: Corner Stone, 3rd 4th and 5th Floor, FP No.32, CTS No.33 28, Prabhat Road, Pune (MH) - 411004

POSSESSION NOTICE Under Rule 8 (1)

WHEREAS the undersigned being the Authorised Officer of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company imited ,under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 nereinafter called the Act and in exercise of powers conferred under Section 13[12] read with Rules 9 of the Security Interes [Enforcement] Rules, 2002 issued demand notices calling upon the borrowers, whose names have been indicated in Column [B elow on dates specified in Column [C] to repay the outstanding amount indicated in Column [D] below with interest thereon with 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general tha the undersigned has taken possession of the properties mortgaged with the Company described in Column [E] herein below on the respective dates mentioned in Column [F] in exercise of the powers conferred on him under Section 13[4] of the Act read with Rule s of the Rules made there under.

The borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the properties mentioned in Column [E] below and any such dealings will be subject to the charge of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited for an amount mentioned in Column [D] along with interest and other charges

of the entire outstanding

Und	er section 13 [8] of the Securiti iding all costs, charges and ex	sation A	ct, the borrowe	ers can redeem the secured asset by paymer	nt o
	NAME AND ADDRESS	ICE			

SI No.			OUTSTANDING AMOUNT	DETAILS OF PROPERTY POSSESSED	
Α	В	С	D	E	F
1.	Loan Account No. X0HLNUP00001744267 1.Umesh Shrikrishna Godbole 2.Sayali Umesh Godbole Both residing at Flat B, 406, Pranavshree Apartment, 4th Floor, Dhayari, Pune, Haveli - 411041	22.03.2021	Rs. 31,18,629/- as on 10.03.2021	All that piece and parcel land bearing Gat No. 174 admeasuring about OOH 54 Ares i.e. 5400 Sq. Mtrs including potkharaba situated at SHIRWAL, TALUKA- KHANDALA, DIST- SATARA which is within the limits of Grampanchyat of Shirwal, Zillha Parsihad of Satara, Taluka Panchayat Samiti Khandala and Sub Registration District Satara, Taluka- Khandala, District- Satara and bounded as : On Or Towards East By Gat No. 173, 189, 190 and 191, On Or Towards South. : By Road, On Or Towards West: By Gat No 170 to 171, On Or Towards North: By Gat No. 172. DESCRIPTION OF THE FLAT: All that piece and parcel of FLAT bearing No. 09 admeasuring about 355 Sq. Fts Carpet i.e. 462 Sq. Mtrs. Built-up in wing / building No. ""F"" on SECOND floor in the scheme known as ""PANSARE CORNER"" constructed on land bearing Gat No. 174 admeasuring about 00 H 54 Ares ie 5400 Sq. Mtrs including potkharaba situated at SHIRWAL, TALUKA-KHANDALA, DIST SATARA which is within the limits of Grampanchyat of Shirwal, Zillha Parsihad of Satara, Taluka Panchayat Samiti Khandala and Sub - Registration District Satara, Taluka-Khandala, District Satara	20.07.2021
Date: 20.07.2021 AUTHORISED OFFICER					

बंदा ऑफ़ इंडिया BOI रिश्तों की जमार्पूजी।Relationship beyond banking

ndas Nayak Marg (Bandra) Branch, 44, R. N. Marg (Hill Road), Bandra (West), Mumbai-400 050

Tel.: 2642 6216/2644 1454/2642 3029, Fax: 2644 1453 E-mail: RNMarg.MumbaiNorth@banko POSSESSION NOTICE

[Rule 8(1)]

The undersigned being the Authorized Officer of Bank of India under the Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security nterest Act, 2002 (no. 2 of 2002) and in exercise of power conferred under sectio 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 12/04/2021 calling upon the borrower Mr. Gautam Rish Singhal and Mrs. Tejal Gautam Singhal to repay the amount mentioned in the notice aggregating Rs. 35,24,673.61 (Rupees Thirty Five Lakh Twenty Four Thousand Size Hundred Seventy Three and Paise Sixty One) within 60 days from the date of said

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him unde section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on the 23rd day of July

The borrower/secured debtor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of India for an amount of Rs. 35,24,673.61and

er's attention is invited to the provision of sub-section (8) of section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured asset DESCRTIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All the part and parcel of the property being Flat No. 404,4th Floor, B Wing admeasuring 800.00 Sq Ft. (Super Built Up) in the building known as "Lake View of Lake View Co-op. Housing Society Limited, at Lodha Heaven, Kalyan Shil Road, Nilje, Dombivali (East), Thane 421 201 , constructed on land bearing S. No. 158, H. No. 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 2, 7, 9, S. No. 159, H. No. 2, 3, 10, 11, 12, 13, 14, S. No. 162, H. No. 1, 2, 3, S. No. 195, H. No. 1, 2/1, 2/2, 3/3, 3, 4, 5, S. No. 196, H. No. 1/1, 1/2 1/3, 1/4, 2, 3, 4 (P), 5A, 6(P), 7, S. No. 198, H. No. 6, 7, 9, 11, S. No. 208, H. No. 1 2, 3, 4, S. No. 238, H. No. 1 of village Nilje, Taluka Kalyan & Registration Dist. Thane within the limits of Kalyan Municipal Corporation owned by Mr. Gautam Rish

Date: 23/07/2021 **Authorised Officer**

्रिवेक ऑफ़ बड़ोदा | Zonal Stressed Asset Recovery Branch : Meher Chamber Bank of Baroda Ground floor, Dr. Sunderlal Behl Marg, Ballard Estate, Mumba 400001. Phone : 022-43683807, 43683808, Fax : 022-436838 **Email:** armbom@bankofbaroda.co.in ZOSARB:BOB:24/OLIVER /2021/115 Mr. Oliver Fresh Fruits and Vegetables
Address: 305/b-2, Kailash
Address: 305/b-2, Kailash
Address: 305/b-2, Kailash
Vo 97, Sector 19A, Behind Santacruz (E)

Commodity Exchange
Turbhe, Vashi, Navi Mumbai400705.

Mr. Dinesh Ajay Sharma
Address: Flat no 302, Building Na
Mumbai-401107

Mr. Dinesh Ajay Sharma
Address: Share Shara Corporation, Gala No-9, Survay i 9, Nissan No 4, Dhaniv Nalasopa E), Taluka Vasai, Thane - 40120 B-Wing of Shakuntala Paradise, Nilje, Taluka – Kalyan, Dist-Thane Mr. Mahasin Golam Mia.

(É), Taluka Vasai, ThaneAddress: Flat no A-601, 6th Floor,
A-Wing of Shakuntala Paradise,
Niije, Taluka - Kalyan, Dist-Thane
Address: S/O Ajay Sharma.
Address: S/O Ajay Sharma. ddress: S/Ó Ájay Sharma, H/003 mogh CHSL, Vijay Park, Neal Mr. Mahasin Golam Mia.
Amber Plaza, Mira Road,
Address: Flat no A-202, 2nd Thane, Maharastra-401107
Floor, A-Wing of Shakuntala Paradise, Amher Plaza Mira Boad Fast

uarantors as Wilful Defaulters and Opportunity for Representation there against.

Verefer to your captioned account and write to inform you that due to non-payment o nterest√instalment, account turned to Non-Performing Assets in the books of the Bank on 29-10-2018. We further write to inform you that as per the directions of the Committee of Executives on Wilful Defaulters of our Bank and on scrutiny of your account based on your acts of omission and commission, deeds/ documents and writings, performed/executed by the company/firm/ borrower/ guarantors, the company/firm and its Directors/ Partners/ Proprietor/ Guarantors be classified as Wilful defaulter as per uidelines of RBI on the following grounds based on forensic Audit report observations during 22-05

here is unidentified payment of Rs.182.39 lakhs during the period 22-05-2018 to 06-08-2019

Particulars	Sum off withdrawals (Rs. in Lakhs)	Sum of Deposit (Rs. in lakhs)	
Mahasin Golam Mia-Bank	7.31	0	
Oliver fresh fruits and Vegetables	157.74	0	
Unidentified payment	182.39	0.29	

The unit has defaulted in meeting its payment/ repayment obligations to the lender and has not utilised the inance from the lender for the specific purposes for which finance was availed of but has tiver ted/siphoned off the funds for other purposes so that the funds have not been utilised for the specific urpose for which finance was availed of nor are the funds available with the unit in the form of other

terms of RBI guidelines and to comply principles of natural justice, if you, desire, you may send your ubmission for consideration by the Committee of Executives, headed by our Executive Director within -5-days from the date of receipt of this letter as to why your account and you be not classified by Bank as

Wilful Defaulter. The Committee reserves the right to give or not to give the personal hearing to decide bout classifying as wilful defaulter in case your submission is received. lease note that, in case your submission against the intention of Bank to declare you as a Wilful Defaulter s not received within -15- days from the date of receipt of this letter, the Bank will proceed further and assify your account as wilful defaulter. Bank reserves the Right to publish the name and photograph o

Vilful Defaulter in News Paper and will initiate the necessary recovery action as per extant guideline

street by Section in receive and with initiate the necessary recovery action as per extant guidelins study by Section 18 section 18 is section 18 is sometiment of the Committee of Executives on Wilful Defaulte.

Dy Gen Manage ZOSARB Mumba

PUBLIC NOTICE

roposed Redevlopment under D. C. Regulation 33(7) of structure on Plot bearing F. P. No. 134 o ladar Mahim Division situated at R. K. Vaidva Road, Dadar (West), Mumbai 400 028 and known as property holder M/s. Utsav Developers who has the authority to redevelop the abovementioned property. The following are the list of the tenants / occupants of the structures referred herein above. Sr. No. Name of Tenant/s Name of Occupant/s

Sr. No.	Name of Tenant/s	Name of Occupant/s	Floor	Shop / Room N	
	WADIA BUIL	DING COMPOUND F. P. No. 134, GN-	4234 (5)		
1	Mr. Nagindas M. Patel Mr. Devendra C. Patel	Mr. Devendra C. Patel Mr. Devendra C. Patel	Gr.	A-1	
2	Mr. Devendra C. Patel	Mr. Devendra C. Patel	Gr.	A-2	
3	Late Waman Hari Thakur	1) Vanita Waman Thakur 2) Ramesh	Gr.	A-3	
		Waman Thakur 3) Sandhya Suresh			
		Dandekar 4) Ankush Waman Thakur			
		5) Naresh Waman Thakur &			
		6) Mangal Suresh Thakur			
4	Mr. Shekhar Vasant	Mr. Shekhar Vasant Sawant	Gr.	A-4	
	Sawant	Tim Gridian Vadan Garran			
5	Late Vijavkumar Sitaram	Smt. Jayashri Vijaykumar Joglekar	Gr.	A-5	
•	Joglekar	orni: oayaoriii vijaynarnai oogionai	J	,,,,	
6	Late Ratanjibhai Devjibhai	Mr. Jyotindra Ratanji Patel	Gr.	A-6	
٠	Patel	I Wii. Oyoundra Hatariji Fatoi	ui.	,,,,	
7	Late Shobha Madhukar	Mr. Ganesh Madhukar Sawant	Gr.	C-11	
'	Sawant	IVII. Gariesii Mauriukai Sawarii	ui.	0-11	
8	Late Mr. Maniklal	Mr. Hasmukh M. Shah &	1st	6	
U			131	0	
9	Hirachand Shah	Mr. Bharat M. Shah	1st	7	
9	Late Rambhaben	Mr. Saubhagyachand	ISL	7	
	Anupchand Shah &	Anupchand Shah			
	Late Anupchand H. Shah				
10	Late Anopchand	Mr. Himanshu S. Shah	1st	8	
	Hirachand Shah				
11	Mr. Amarnath	Mr. Amarnath Surendranath	1st	9	
	Surendranath Gangal	Gangal			
12	Mr. Amarnath	Mr. Amarnath Surendranath	1st	10	
	Surendranath Gangal	Gangal			
		DING COMPOUND F. P. No. 134, GN-4	234 (54)	ι	
13	Kept in Abeyance	Kept in Abeyance	Gr.	B-1	
14	Mr. Mithilesh Anant	Mr. Mithilesh Anant Newalkar	Gr.	C-14 (Gala No.	
14		IVII. IVIILIIIESII AIIAIIL NEWAIKAI	ui.	0-14 (Gaia 140.	
15	Newalkar	Mar I andiah Namadaa Kanahii O	Gr.	B-6 (Gala No.2	
10	Late Namdev Kambli	Mr. Jagdish Namdeo Kambli &		B-0 (Gala NO.2	
40		Mr. Mahendra Namdeo Kambli	2 Gr.	D 0 (0-1- N- 0	
16	Mr. Ashish R. Bagkar	Mr. Ashish R. Bagkar		B-3 (Gala No.3	
17	Smt. Harshaben D. Patel	Mr. Devendra C. Patel	Attic	B-8	
18	Mr. Nandkumar H. Gujar	Mr. Nandkumar H. Gujar	Attic	C-13	
	WADIA BUIL	DING COMPOUND F. P. No. 134, GN-4	234 (5A)	,	
19	Late Ramakant Manohar	Mr. Deepak R. Asolkar	Mezzanine	C-124	
	Asolkar	The Booker of the Booker			
20	Mr. Sudhir Damodar	Mr. Sudhir Damodar Kulkarni	Gr.	B-5 (Gala N0.2	
	Kulkarni	Will Gudrill Barriodal Nalitarrii	J 41	D o (Gaia 110.2	
21	Mr. Abhay Dinkar Patil	Mr. Abhay Dinkar Patil	Gr.	B-7 (Gala No. 1	
22	Mr. Ashish D. Bagwe	Mr. Ashish D. Bagwe	Gr.	B-7 (Gala No. 3 B-9 (Gala No.4	
23		Mr. Anand Digambar Bagwe	Gr.	B-10 (Gala No.	
23	Late Digambar	Wii. Arianu Digambar baywe	ui.	Uala No.	
24	Shantaram Bagwe	Mr. Common Collinson Division	Gr.	D 11 (Cala Na	
24	Mr. Sameer Sakharam	Mr. Sameer Sakharam Bhosale	Gr.	B-11 (Gala No.	
0.5	Bhosale			B 10 10 1 11	
25	Smt. Manabhavti S.	Smt. Manabhavti S. Yadav	Gr.	B-12 (Gala No.	
	Yadav				
	WADIA BUIL	DING COMPOUND F. P. No. 134, GN-4	234 (5B)		
26	Mr. Sameer Sudhir	Kept in Abevance	Ġr.	A-8	
-	Jadhav & Mr. Gopal	'	"		
	Sudhir Jadhav				
27	Smt. Sulochana K.	Smt. Sulochana K. Chavan	Gr.	C-7	
	Chavan	On a Galoonana N. Onavan	"	•	
		I Ding compound f. p. no. 134, GN-4	23/ (4)	L	
20				C I Cha-l	
28	Mr. Mohan Rambhau	Mr. Mohan Rambhau Thombre	Gr.	C.I.Shed	
	Thombre				
	WADIA BUILD	DING COMPOUND F. P. No. 134, GN-42	234 (5C)		
29	Smt. Vaishali J. Patel	Smt. Vaishali J. Patel	Gr.	C-1	
30	Mr. Anand Digambar	Mr. Anand Digambar Bagwe	Gr.	C-2	
	Bagwe				
31	Mr. Sudarshan V. Machha	Mr. Sudarshan V. Machha	Gr.	C-3	
32	M/s. Omkar Print Service	M/s. Omkar Print Service	Gr.	C-4	
33	Miss. Rucha Hemprakash	Miss. Rucha Hemprakash Khale	Gr.	Č-5	
55	Khale	miss. Hasha Hompranash Miale	"		
34	Bharat Paint Stores	Mr. Prakash Prabhudas Doshi,	Gr.	C-9 & C-9A	
U 4	Diididi Failii Stores		^{di.}	0-3 Q U-9A	
Mr. Manan Dinesh Doshi &					
25	Ma January 10	Smt. Sonal Satish Doshi	0:-	D 4F	
35	Mr. Jeevan Vasant Sawant	Mr. Jeevan Vasant Sawant	Gr.	B-15	
36	Mr. Dilipkumar Lalchand	Mr. Dilipkumar Lalchand Jain &	Gr.	C-10A	
	Jain & Mr. Champalal P.	Mr. Champalal P. Jain			
	Jain				
37	Mr. Vilas Jijaram Borade	Kept in Abeyance	Gr.	C-10	
37	Mr. Vilas Jijaram Borade	 Kept in Abeyance de objection in respect of the above n			

be notified to us in writing along with the supporting documentary evidence at the under mentioned address within 15 (fifteen) days from date hereof failing which objection, if any shall be considered as waived and/or abandoned. Date: 23.07.202 Sd/- M/s. Utsav Developers 306, 3rd Floor, Laxmi Commercial Centre, S. B. Marg

Dadar (West), Mumbai - 400 028

MAHARASHTRA JEEVAN PRADHIKARAN **DIVISION, JALGAON** E-TENDER NOTICE NO. 2 FOR 2021-22

(IInd Call)

MJP Invites e-Tender for the work of under Amrut Abhiyan Dhule city sewerage scheme Tal. & Dist. Dhule (Providing, Erecting, Commissioning & given Satisfactory test & trial of Sewerage Submersible Pumping Machinery and allied electrical and mechanical works) in the state of Maharashtra, valued at Rs. 2.78/- Cr. The e-Tender details are available on www.mahatenders.gov.in from dated :- 28/07/2021.

All relevant dates will be as per the tender published in web portal www.mahatenders.gov.in

> **Executive Engineer,** M.J.P. Division, Jalgaon

DGIPR 2021-22/1293

AXIS BANK LIMITED (CIN: L65110GJ1993PLC020769) Structured Assets Group, Corporate Office - "Axis House", C-2,

Wadia International Centre, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400025 Tel: +91 22 24255706 www.axisbank.com engaluru - Corporate Banking Branch (CBB), Level 3, Nitesh Times Square, No.8, M.G.Road, Bengaluru- 560 00 SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

Appendix IV-A [Read with Rule 8(6)] of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 -Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act 2002) read with proviso to rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower i.e. M/s. Xeco Marketing Pvt. Ltd. – in liquidation (Formerly Known as Xeco Website Management Services Pvt. Ltd.) and Guarantors Ms. Naqisa Silva, Ms. Krishma Silva & Ms. Radhika Mandekar and Corporat Guarantor & Mortgagor - Synergyone Infrastructure & Project Pvt. Ltd. the – Owner of the belov described immovable property mortgaged /charged to Axis Bank Limited i.e. Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Axis Bank Limited, i.e., Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" AND "NO RECOURSE BASIS" on 18" August, 2021 for recovery of ₹4,66,86,683.00 (Rupees Four Crores Sixty Six Lakhs Eighty Six Thousand Six Hundred Eighty Three Only) as mentioned in Demand Notice dated 13" March 2015 issued u/s. 13 (2) of SARFAESI Act, being the amount due as on 31" December 2014, along with further interest thereon w.e.f. 01" January 2015 at contractual rate of interest till the date of payment, incidental expenses, other charges, costs etc. due to Axis Bank Limited from M/s. Xeco Marketing Pvt. Ltd. – in liquidation (Formerly Known as Xeco Website Management Services Pvt. Ltd)., being the Borrower, Ms. Nagisa Silva, Ms. Krishma Silva, Ms. Radhika Mandekar being Guarantor and Corporate Guarantor & Mortgagor Synergyone Infrastructure & Project Pvt. Ltd. the - Owner of the below described immovable property mortgaged/charged to Axis Bank Limited i.e. Secured Creditor. Physical possession of the mortgaged property was taken by the Bank on 24th May 2016 under section 13 (4) of the SARFAESI Act, 2002 read with Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The reserve price will be ₹10,62,00,000/- (Rupees Ten Crore Sixtv-Two Lakhs Onlv) and the ea

osit will be₹1,06,20,000/- (Rupees One Crore Six Lakhs Twenty Thousand only).

DESCRIPTION OF PROPERTY: All the piece and parcel of the property bearing Municipal No. 32/I, together with structures standing thereon in Survey No. 18/2 admeasuring about OA. 12.04 Guntas and Survey No 18/3 admeasuring about OA-04 Guntas, totally admeasuring about OA 16-4 Guntas or 17,696 sq.ft. lying, being and situated at Village Venkatala Yelahanka Hobli, Bangalore North Taluk and bounded as follows:-On or Towards the East by Remaining Portion of same land; On or towards the West by Bangalore

Bellary National Highway Road; On or towards the North by 30 feet wide Road & On or towards th South by Private Land. Together with structures standing thereon. Out of 17,696 sq.ft. the 4,43 sq.ft. is gone in road widening, thus 13262 sq.ft. physical possession is taken by the Authorised Officer on 24 $^{\rm H}$ May 2016 and now 13,262 sq.ft is put for sale through this notice. he detail of encumbrances are as under:) The Corporate Guarantor & Mortgagor - Synergyone Infrastructure & Project Pvt. Ltd. and

others filed a Securitisation Application No. 294 of 2016 "SA") before the Hon'ble Debts Recovery Tribunal, Bangalore against SARFAESI action initiated by Axis Bank Ltd. The said SA was dismissed vide order dated May 05, 2018. The Misc, Application ("MA") fo recalling the order dated May 05, 2018 is filed by Corporate Guarantor & Mortgagor Synergyone Infrastructure & Project Pvt. Ltd. The said MA is pending and coming up for

 The Corporate Guarantor & Mortgagor - Synergyone Infrastructure & Project Pvt. Ltd. had filed a Writ Petition No. 26085 of 2015 before the Hon'ble High Court of Karnataka at Bengaluru. The said Writ Petition was disposed off vide order dated September 08, 2015.) The Axis Bank Ltd. had filed a Company Petition No. 597 of 2016 against the borrower i

M/s. Xeco Marketing Pvt. Ltd. (Formerly Known as Xeco Website Management Services Pvt. Ltd.) The said Company Petition was admitted on September 21, 2017 and Official Liquidator has been appointed and the Borrower is presently undergoing liquidation. The Axis Bank Ltd. had filed a Original Application No. 124 of 2016 ("OA") against th

borrower i.e. M/s. Xeco Marketing Pvt. Ltd. (Formerly Known as Xeco Website Management Services Pvt. Ltd.) & others for recovery of outstanding dues in Hon'ble Debts Recovery Tribunal-II. Mumbai. The said OA is pending for adjudication and nex date is August 17, 2021 for final hearing, The Corporate Guarantor & Mortgagor - Synergyone Infrastructure & Project Pvt. Ltd. had filed a Writ Petition No. 48811 of 2019 before the Hon'ble High Court of Karnataka at

Bengaluru challenging last auction conducted in October 2019. The said Writ Petition was lismissed vide High Court order dated October 09, 2019. 6) The Corporate Guarantor & Mortgagor - Synergyone Infrastructure & Project Pyt. Ltd. had filed Writ Petition No. 4322 of 2021 before the Hon ble High Court of Karnataka at Bengaluru challenging

last auction conducted in March 2021. The said Writ Petition is pending for adjudication. detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided https://www.axishank.com/auction-notices and/or https://axishank.auctiontiger.net.

Axis Bank Ltd.

Government of Jharkhand **Directorate of Industries** 3rd Floor, Nepal House, Doranda, Ranchi-834002 **Short Tender Notice**

Selection of Creative Agency/Event Manager for Design, Erection, Conceptualization of "16th Agro+Food & Beverage Pro World Expo, 2021" during 02-04 September at Worli, Mumbai.

Sealed tender are invited by Directorate of Industries, Govt. of Jharkhand from reputed ISO certified Exhibition fabrication agencies for design, fabrication and augmentation of Pavilion / Stall on raw space of 36 sq. mtr. at "16th Agro + Food & Beverage Pro World Expo-2021' during 02-04 September, 2021 at Nehru Center, Worli, Mumbai.

The Bidder should submit proposals in two parts-Technical Bid & Financial Bid.

Pavilion / Stall shall be made of wooden structure on a raised wood finished platform with ply board cladding and appropriate paint finishing. Electrical wiring, fitting, fixture, sofa, lockable reception table, chairs, store, two brochure stand, one LED TV at wall (50 inches) and other necessary furniture. One receptionist and one cleaning staff with all safety measures and clearances to be arranged by the agency. **Terms & Conditions**

Following Information, with supporting evidence must be furnished by the bidder

1. The firm must have worked with more than three State or Central Government Departments / Organisation.

2. Only those firms who have minimum 3 years experience of executing exhibition related jobs may apply, please attach minimum 02 works orders of Rs. 10.00 lakhs and above for each year.

3. Bidder should have an experience of fabrication of stalls in any 3 major cities in India(Attached documentary proof) 4. The firm should have an average minimum yearly turnover of Rs. 1.50 crore & above for the past three years (2015 to 2020). Audited Balance sheet of three years to be

attached. 5. The firm must have PF & ESI

PR.NO.250261 Industries(21-22):D

6. If the firm comes under MSME and registered with competent authority of above mention work, then relevant documents should be submitted in support of their claim. GST registration document should be attached.

8. Must have valid PAN of agency registration.

9. Bidder should have a valid ISO 9001 certification. 10. No consortium/ Joint venture shall not be considered.

11. One design in each given size must be submitted along with hard & soft copy in a presentation format.

12. All documents will be attached in above order.

Bidder should have submit separate EMD and

Tender processing fee. EMD of Rs.50,000/- (Refundable) and tender processing fee of Rs. 5,000/- (Non refundable) in sealed cover and addressed to the Director of Industries, Government of Jharkhand, Ranchi latest by 3.00 pm on 13.08.2021. The Technical bid will be open on the same day at 3.30 pm. Financial bid will be opened of those bidders who will successfully qualify in the Technical Bid part. For any other information please contact Sri Rajendra Prasad, Dy Director of Industries, Directorate of Industries, GOJ, mob. No. 9470518897. The undersigned reserves the right to reject, cancel any particular or all bid offers without assigning any reason what so ever. The decision of the assigning any reason what so undersigned shall be final and binding.

Director of Industries

Jharkhand, Ranchi

ओबीसी समाजाचे नुकसान करण्याचे षडयंत्र केंद्र सरकारचे - नाना पटोले

वार्ताहर / गोंदिया

ओबीसी समाजाचे नुकसान करण्याचे षडयंत्र केंद्र सरकारने रचले आहे. ओबीसी समाजाची जनगणना करणार नाही असे केंद्र सरकारने सांगितले आहे. त्यामुळे ओबीसी समाजाबद्दल केंद्राचा राग किती आहे हे लक्षात येते, असा आरोप काँग्रेस प्रदेशाध्यक्ष नाना पटोले यांनी केला आहे

ओबीसींचं अतिरिक्त राजकीय आरक्षण रद्द झाल्यानंतर ओबीसी संघटना आक्रमक झाल्या आहेत. यानंतर ओबीसी समाजाकडून येत्या २९ जुलै रोजी बारामतीमध्ये पक्ष विरहित एल्गार महामोर्चाचे आयोजन करण्यात आले होते. या एल्गार मोर्चात ओबीसी प्रवर्गात येणाऱ्या सर्व जातींचा समावेश असणार आहे. या आंदोलनाला नाना पटोले, विजय वडेट्टीवार, छगन भुजबळ, महादेव जानकर, राम शिंदे, पंकजा मुंडे, योगेश टिळेकर, इम्तियाज जली, रुपाली चाकणकर यांसारखे सर्वपक्षीय नेते उपस्थित राहणार होते. मात्र, बारामतीत कोरोनाचे रुग्ण वाढत असल्यामुळे बारामती पोलिसांनी मोर्चाला परवानगी नाकारली आहे, असे त्यांनी सांगितले.

आरक्षणाची टक्केवारी ५० टक्क्यांवर गेल्याप्रकरणी नागपूर उच्च न्यायालयात याचिका दाखल करण्यात आली होती. तत्कालीन फडणवीस सरकारने नागपूरसह अकोला, वाशिम, नंदूरबार व धुळे जिल्हा परिषदांना मुदतवाढ दिली. दरम्यान, नंदूरबार येथील एका सदस्याचे सदस्यत्व रद्द करण्यात आले. मुदतवाढ असल्याने सदस्यत्व रद्द करता येत नसल्याच्या कारणावरून सरकारच्या आदेशाला न्यायालयात आव्हान देण्यात आले. असेही ते म्हणाले.

Strides |

स्ट्राईड्स फार्मा सायन्स लिमिटेड

सीआयएन : L24230MH1990PLC057062

नोंदणीकृत कार्यालय : २०१, देवब्रता, सेक्टर - १७, वाशी, नवी मुंबई - ४०० ७०३ दूर. क्र. ९१ २२ २७८९ २९२४/२७८९ ३१९९, फॅक्स क्र: ९१ २२ २७८९ २९४२ कॉर्पोरेट कार्यालय : स्ट्राईड्स हाऊस, बिलेकाहल्ली, बान्नेरघट्टा रोड, बेंगळुरू - ५६० ०७६ दूर. क्र. : ९१ ८०६७८४ ००००/६७८४ ०२९० फॅक्स क्र : ९१ ८० ६७८४ ०७०० वेबसाईट : www.strides.com, ईमेल : investors@strides.com

कंपनीची ३० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व अंतिम लाभांशाकरिता नोंद दिनांकाची माहिती

- १. कंपनीची ३० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा **शुक्रवार ३ सप्टेंबर, २०२१ रोजी दु. १२.३० वा.** (भा. प्र. वे.) कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालय (एमसीए), भारत सरकार व भारतीय प्रतिभूती ब विनिमय मंडळ (सेबी) यांच्याद्वारे जारी सर्वसाधारण परिपत्रके व अन्य लागू कायदे यांच्या अनुपालनांतर्गत सभेच्या सूचनेमध्ये विहित विषयांवर विचारविनिमय करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्स/अदर ऑडिओ–व्हिज्युअल मिन्स द्वारा आयोजित करण्यात येणार आहे.
- एमसीए आणि सेबी परिपत्रकांच्या अनुषंगाने तसेच प्रत्यक्ष प्रती पाठवण्यात येत असलेल्या अडचणींचा विचार करता कृपया नोंद घ्यावी की, ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे नोंदवलेले असतील त्यांना एजीएमची सूचना व वित्तीय वर्ष २०२०-२०२१ करिताचा वार्षिक अहवाल यांच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती विहित कालमर्यादेत पाठवण्यात येतील. ३० व्या एजीएमची सूचना व वित्तीय वर्ष २०२०-२०२१ करिताचा वार्षिक अहबाल कंपनीची वेबसाईट www.strides.com वर तसेच स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट्स व डिपॉझिटरीजच्या वेबसाइटवरही उपलब्ध असेल.
- डीमटेरियलाइज्डू स्वरूपातील भागधारक असलेल्या सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल पत्ते व मोबाइल क्रमांक त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सच्या माध्यमातून त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरीजकडे नोंदवावेत. कागदोपत्री स्वरूपातील भागधारक असलेल्या सभासदांनी कृपया त्यांचा ई-मेल पत्ता व मोबाइल क्रमांक कंपनीचे रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट केफिन टेक्नॉलॉजीस प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीची कार्व्ही फिनटेक प्रायव्हेट लिमिटेड) (यापुढें आरटीए म्हणून उल्लेखित) यांच्याकडे https://ris.kfintech.com/clientservices/mobilereq/mobileemailreg.aspx येथे
- एजीएमच्या सूचनेत विहित सर्व ठरावांवर आपली मते देण्यासाठी कंपनी आपल्या सर्व सभासदांन दूरस्थ ई-मतदान सुविधा उपलब्ध करून देत आहेत. त्याचबरोबर, कंपनी एजीएम दरम्यान ई-मतदान प्रणालीच्या माध्यमातून मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. विस्तृत प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत देण्यात येईल.
- सभासदांनी नोंद घ्यावी की, संचालक मंडळाने त्यांच्या २७ मे, २०२१ रोजी आयोजित सभेमध्ये प्रतिशेअर रु. २.५०/- अंतिम लाभांशाची शिफारस केली आहे. वित्तीय वर्ष २०२०-२०२१ करिता अंतिम लाभांशाकरिताची नोंद दिनांक ही शुक्रवार, ६ ऑगस्ट, २०२१ अशी असेल. आगामी एजीएममध्ये सभासदांद्वारे अंतिम लाभांशास एकदा मंज्री दिल्यानंतर ३० दिवसांच्या आत तो ज्या सभासदांनी आपला बँक खाते तपशील अद्ययावत केला असेल त्यांना विविध ऑनलाइन टान्सफर पद्धतींतन इलेक्टॉनिक स्वरूपात प्रदान करण्यात येईल. ज्या सभासदांनी आपला बँक खाते
- तपशील अद्ययावत केला नाही त्यांना टपाल सुविधा उपलब्ध झाल्यानंतर त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यांवर डिव्हिडंट वॉरन्ट्स/धनाकर्ष/ धनादेश पाठवण्यात येतील. लाभांश प्राप्तीमध्ये विलंब टाळण्यासाठी प्रदान दिनांकास त्यांच्या बँक खात्यामध्ये लाभांश थेट प्राप्त करण्यासाठी सभासदांनी कृपया आपले केवायसी (राहण्याचे ठिकाण व स्थायी खाते क्रमंक (पॅन) यांसहित) त्यांच्या डिपॉझिंटरीजकडे (जेथे शेअर्स डीमटेरियलाइज्डू स्वरूपात आहेत) व कंपनीच्या

आरटीएकडे (जेथे शेअर्स प्रत्यक्ष स्वरूपात आहेत) अद्ययावत करावेत बँक खाते तपशील अद्ययावत करण्याची प्रक्रिया खालीलप्रमाणे आहे :

प्रत्यक्ष स्वरूपात भागधारक असलेल्या सभासदांकरिता कंपनीचे आरटीए, केफिन टेक्नॉलॉजीस प्रायव्हेट लिमिटेड यांना einward.ris@.kfintech.com येथे बँक खाते तपशील अद्ययावत करण्यासाठी फोलिओ क्र. सभासदाचे नाव, शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन केलेली (पुढील व मागील बाजू), प्रत (पॅन कार्डची स्व-साक्षांकित केलेली स्कॅन कॉपी), आधार (आधार कार्डची स्व-साक्षांकित केलेली स्कॅन कॉपी) यांसहित विनंती पाठवावी.

- बँक खाते तपशील अद्ययावत करणयासाठी खालील अतिरिक्त तपशील सुद्धा सादरा करावा.
- तुम्ही ज्या बँकेत लाभांश प्राप्त करू इच्छिता त्या बँकेचे नाव व शाखा • बँक खाते प्रकार
- कोअर बँकिंग सोल्युशन्सच्या अंमलबजावणी पश्चात त्यांच्या बँकेद्वारे दिलेला बँक खाते क्रमांक
- ९ अंकी एमआयसीआर कोड नंबर ११ अंकी आयएफएससी
- प्रथम सभासदाचे नाव असलेल्या कॅसल्ड् चेकची स्कॅन केलेली प्रत. डीमॅट स्वरूपात भागधारक असलेल्या सभासदांकरिता

कृपया तुमच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सच्या माध्यमातून तुमचे इलेक्ट्रॉनिक बँक मॅन्डेट अद्ययावत करावे . सभासदांनी कृपया नोंद घ्यावी की, आयकर कायदा, १९६१ (कायदा), वित्तीय कायदा, २०२०द्वारे सुधारित याअंतर्गत दि. ०१ एप्रिल, २०२० पश्चात कंपनीद्वारे प्रदानित वा वितरीत लाभांश हा (टीडीएस) कपात करणे आवश्यक आहे. आम्हाला योग्य स्वरूपात टीडीएस दर करता येण्यासाठी सभासदांनी कृपया नोंदींच्या अचूकतेची (निवासी ठिकाण व पॅनसमवेत) पडताळणी करावे तसेच ती माहिती तुमच्या डिपॉझिटरीजकडे (जेथे शेअर्स डीमटेरियलाइज्डू स्वरूपात असतील) व कंपनीच्या आरटीएकडे (जेथे शेअर्स प्रत्यक्ष स्वरूपात असतील) अद्ययावत करावी. पृढे जेव्हा सभासदांनी (ज्यांची भारतात स्थायी आस्थापना नाही अशा अ-निवासी ना वगळन) मागील सलग दोन लगतची वर्षे आयकर विवरण दाखल केले नसेल आणि ॲक्टच्या कलम २०६ ए बी नुसार दोन वर्षात प्रत्येकी भा.रु. ५०,००० किंवा जास्तची एकण उदगम कर कपात आणि उदगम कर प्राप्ती असेल तेथे जास्तीच्या दराने कर कापला जाईल. (ॲक्टच्या कलम २०६एबी च्या कारणास्तव भारतातील कायम आस्थापने संदर्भात अनिवासी सभासदानी एक स्व-घोषणापत्र द्यावे.)

तसेच कायद्याच्या तरतुर्दीनुसार पुढील दस्तावेज/घोषणापत्रे सुद्धा सादर करावीत. निवासी सभासदांकरिता कायद्याच्या कलम १९४ अंतर्गत उद्गम कर खालील स्वरूपात कपात

		१०% वा भारत सरकारद्वार आधसूचित कल्यानुसार
ı	पॅन नसलेले वा अवैध पॅन असलेले भागधारक	२०%
	तथापि, वित्तीय वर्ष २०२१-२२ दरम्यान निवा	सी व्यक्तिगत सभासदांद्वारे प्राप्त एकूण लाभांश रु

५०००/ – हून अधिक नसल्यास तसेच सभासदांद्वारे फॉर्म १५ जी (व्यक्तींना लागू)/फॉर्म १५ एच (६० वर्षे वा त्याहून अधिक वयाच्या व्यक्तींकरिता लागू) सादर करण्यात आल्यास, कायद्याअंर्तत विहित अटी ब अन्य लागू कलमांच्या अधीन, निवासी व्यक्तिगत सभासदांना देय लाभांशावर कोणताही कर कपात केला जाणार नाही

निवासी सभासद कमी/शून्य कर कपातीच्या दाव्याकरिता कायद्यांतर्गत विहित अन्य वैध दस्तावेजही सादर करू शकतील. फॉर्म १५ जी/१५ एच किंवा वर उल्लेखित केल्यानुसार अन्य दस्तावेज सादर करणाऱ्या सभासदांकरिता पॅन अनिवार्य असेल. अ-निवासी असलेल्या सभासदांकरिता (ज्यांना कायद्याच्या कलम १९४ अंतर्गत टीडीएसपासून वगळण्यात आले आहे वा कायद्याच्या कलम १९६ अंतर्गत समाविष्ट आहेत, कायद्यांतर्गत अशी सवलत प्राप्त करण्यासाठी वैध कागदोपत्री पुरावा व घोषणेची स्व-साक्षांकित प्रत सादर करावी लागेल.

अनिवासी सभासदांकरिता, कायद्याचे कलम १९५, कलम १९६ डी च्या तरतुदी व लागू असलेल्या अन्य कलमाअंतर्गत कर रोखले जाणे आवश्यक आहे. एफपीआय/एफआयआयकरिता. कायद्याच्या अनुच्छेद १९६ डी नुसार २०% दराने (अधिक लागू अधिभार व उपकर) टीडीएस लागू असेल. किंवा कायद्याच्या कलम ९० नुसार टीडीएस लागू असेल ज्यासाठी मल्टीलॅटरल इन्स्ट्रमेंट ('एमएलआय') च्या अधीन त्यांच्यासाठी अधिक लाभदायक असल्यास भारत व भागधारकाच्या कर निवासाच्या देशादरम्यान डबल टॅक्स अव्हॉयडन्स अँग्रीमेंट (डीटीएए) च्या तरतुर्दीद्वारे संरक्षण प्राप्त करण्याचा पर्याय असेल. याकरिता एमएलआय सहवाचत डीटीएए अंतर्गत लाभ प्राप्त करता येण्यासाठी अ-निवासी सभासदांना खालील दस्तावेज सादर करावे लागतील :

अनिवासी सभासदांची पुढील गोष्टी सादर कराव्यात (ए) नाव, (बी) ईमेल आयडी (सी) संपर्क क्रमांक (डी) निवासी देशातील पत्ता (ई) निवासी देशाकडून कर निवासी प्रमाणपत्राची स्व-साक्षांकित प्रत आणि एफ) आयकर नियम, १९६२ च्या नियम ३७ बीसी अंतर्गत विहित निवासी

१. स्व- साक्षांकित केलेली भारतीय आयकर अधिकाऱ्यांद्वारे वितरीत पॅन कार्डची प्रत. पॅन नसल्यार

- . सभासदाद्वारे भागधारकाद्वारे स्व-साक्षांकित केलेले कर निवास देशाच्या महसूल अधिकाऱ्यांकडून प्राप्त वित्तीय वर्ष २०२१-२२ (एप्रिल, २०२१ ते मार्च, २०२२ कालावधी साठी) करिता कर निवास प्रमाणपत्राची (टीआरसी) प्रत.

ठिकाण : नवी मुंबई

दिनांक : २६ जुलै, २०२१

- ४. सभासदाद्वारे लाभार्थी मालकीचे तसेच/डीटीएए लाभ कराराचा दाबा करण्यास पात्रता असल्याचे स्वयं-घोषणापत्र, जे कोणत्याही स्वरूपात विसंगत नसावे.
- . विदेशी संस्था गुंतवणुकदार आणि विदेशी पोर्ट फोलिओ गुंतवणुकदारांच्या बाबतीत सेबी नोंदणी
- ६. भागधारकाद्वारे साक्षांकित केलेले कमी कर स्थगनाकरिता लागू असल्यानुसार, कायद्यांतर्गत विहित असे अन्य दस्तावेज. स्व-घोषणापत्राचे प्रारूप (लागू असलेले) कंपनीची वेबसाइट www.strides.com/shareholder
- services.html वरून डाऊनलोड करता येऊ शकेल. कुपया नोंद घ्यावी की वरील निर्देशित दस्तावेज, जे वरील भागधारकांच्या संबंधित प्रवर्गाकरिता लाग् सतील ते केफिन टेक्नॉलॉजीस प्रायव्हेट लिमिटेड - रजिस्ट्रार व ट्रान्सफर एजंट (केफिन) यांच्याकडे https://ris.kfintech.com/form15 येथे अपलोड करावेत किंवा einward.ris@kfintech.com टोल

फ्री क्र. १-८००-३०९-४००१) येथे पनीचे नाव अर्थात विषयसूचीमध्ये स्ट्राईड्स फार्मा सायन्स लिमिटेड असे नमूद करून पाठवावेत. वरील देशित दस्तावेज आमच्याकडे ७ ऑगस्ट, २०२१ रोजी बा तत्पूर्वीपर्यंत पोहोचावेत जेणेकरून कंपनीला य टीडीएस ठरवता व वजा करता येईल/कर दर रोखता

स्ट्राईड्स फार्मा सायन्स लिमिटेडकरिता

मंजुला राममूर्ती

कंपनी सचिव

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आम्ही आमच्या अशिलांच्या वतीने मालक आणि सभासद म्हणजेच श्रीम. किरण दिपक लुल्ला यांच्या गाव बांद्रा तालुका अंधेरी येथील न्यू कांतवाडी लेन. पेरी रोडलगत, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई ४०००५० येथे स्थित बांद्राच्या सीटीएस क्र. सी/६२७ धारक प्लॉटवर बांधकामीत ''मंगल स्वागत को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड' म्हणून ज्ञात इमारत येथील स्टिल्ट गॅरेज क्र. एसजी-७ यासह, (१) ५व्या मजल्यावरील मोजमापित ९७० चौ.फू. बांधिव क्षेत्राच्या ५०३ मधील मालकी हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंधांसह मंगल स्वागत को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड द्वारे जारी शेअर प्रमाणपत्र क. २ अंतर्गत समाविष्ट विभिन्न क. ६ ते १० (दोन्ही समाविष्ट) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- चे दर्शनी मुल्याचे ५ (पाच) पुर्ण भरणा शेअर्स, (२) ५व्या मजल्यावरील मोजमापित ३६० चौ.फू. बांधिव क्षेत्राच्या ५०१ मधील मालकी हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंधांसह मंगल स्वागत को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड द्वारे जारी शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३ अंतर्गत समाविष्ट विभिन्न क्र. ११ ते १५ (दोन्ही समाविष्ट) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- चे दर्शनी मुल्याचे ५ (पाच) पुर्ण भरणा शेअर्स (यानंतर एकत्रितरित्या सदर मिळकत असा उल्लेख) चे हक. नामाधिकार आणि हितसंबंध तपासत आहेत.

सर्व व्यक्तींचे कोणत्याही प्रकारचे शेअर, हक्क, नामाधिकार, इस्टेट किंवा हितसंबंध जसे की विक्री, हस्तांतर, अदलाबदल, अभिहस्तांतर, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स, परवाना, गहाण, वारसा, शेअर, बक्षिस, मृत्यूदान, धारणाधिकार, प्रभार, निर्वाह, सुविधाधिकार, विश्वस्त, इच्छापत्र, अंत्यदान, लाभार्थी, ताबा, रिलीज, सोडून देणे किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही करार, विलेख दस्तावेज, लिखित, अभिहस्तांकन विलेख, विकास करार, इच्छापत्र, मयत, अंत्यदान, उत्तराधिकार, कुटुंब यवस्था/वाटाघाटी, कोणत्याही न्यायालयीन कोर्टाचा हुकूम किंवा आदेश, कंत्राट/करार किंवा भार किंवा सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागावर कोणत्याही स्वरूपाचे अन्य कोणतेही आणि/किंवा सदर मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर विकास हक्क आणि/किंवा सदर मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर एफएसआय आणि/किंवा सदर मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर अन्य कोणत्याही प्रकारचे दावे असल्यास तसे याद्वारे लिखीत स्वरुपात दस्तावेजीय पुराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचा पत्ता एन. एम. वाडिया इमारत, २रा मजला, १२३ महात्मा गांधी रोड, मुंबई - ४०० ००१ येथे या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, असा दावा, हक्क, नामाधिकार, इस्टेट, हितसंबंध टाकून दिले जातील आणि असा दावा, हक्क, नामाधिकार, इस्टेट, हितसंबंध अस्तित्वात नसल्याचे समजण्यात येईल आणाि असे दावे असल्यास ते त्यागित आणि किंवा परित्यागित समजण्यात येतील.

दिनांक २७ जुलै, २०२१ रोजी.

जाहीर सूचना

श्री. दामोदरदास हरिकशनदास पारेख हे

कय बी गी जय को-ऑप. हाऊसिंग

सोसायटी लि., प्रेम अपार्टमेंट, साईबाबा

नगर, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९२

चे संयुक्त सभासद असून फ्लॅट क्र. **सी-४०१**

आणि ०५**१ ते ०५५** चे शेअरधारक असून

०९.०४.२०१० रोजीस त्यांचे निधन झाले.

त्यांची विधवा पत्नी व इतर सह-मालक <mark>श्री</mark>.

हिरालक्ष्मी दामोदरदास पारेख यांनी

मयत संयुक्त सभासदांचे हक्क, नामाधिकार व

हितसंबंधाचे ५०% शेअर्सचे हस्तांतर

करण्याकरीता सोसायटीला अर्ज केला आहे.

सदर सोसायटी प्रस्तावित हस्तांतरणाविरुद्ध

दावे आणि आक्षेप मागवित आहे. ते सदर

सोसायटीचे सन्मा. सचिव किंवा श्री. पी.

सी. थॉमस, वकील उच्च न्यायालय, शॉप

क्र. १०ए, एस्टी अपार्टमेंटस, साईबाबा नगर

बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९२ यांच्या

कार्यालयत **१४ दिवसांच्या** आत पृष्ठ्यर्थ

कागदपत्रांसह दाखल करावेत, कसूर केल्यास

जाहीर सूचना

चना याद्वारे आम जनतेस देण्यात येते की, आमचे

भशील श्रीम. लीना जगदीश जोशी, श्री. तेजस

जगदीश जोशी व श्रीम. रक्षिता तेजस जोशी हे १

श्री. वैभव दिपक बाणे, २. श्रीम. पछवी, अजय

कोंबनाक यांची पत्नी व दिपक बाणे यांची मुलगी,

एस. बाणे यांचे केवळ कायदेशीर वारस असू-

मालक आहेत यांच्याकड्न सर्व अडथळे यांच्याविन

स्पष्ट व पारदर्शक पद्धतीने रहिवासी फ्लॅट क्र. बी-

२०१, २ रा मजला, मोजमापित अंदाजे ३०८.३६

चौ. फूट बिल्ट अप क्षेत्रफळ, बिल्डींग श्रीपती

आर्केड ॲनेक्स २ को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग

गोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात बिल्डींग, मुंबई ४००

२६ येथील जमिन धारक सीएस क्र. ५२२, ५२३

२४. मलबार व कंबाला हिल विभाग (संदर्भि

फ्लॅट) तसेच शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०७ दि. २९

गप्टेंबर, २००३ अंतर्गत सोसायटीद्वारे जारी ५(पाच)

. पूर्ण प्रदानित शेअर्स रु. ५० (रु. पन्नास मात्र)

ात्येकी धारक विभिन्न क्र. ३१ ते ३५ एकत्रित एकूण

. २५०/ – (रु. दोनशे पन्नास मात्र) धारक (संदर्भि

कोणाही व्यक्तीस वा व्यक्तींना वरील निर्देशित फ्लॅट

शेअर्समध्ये कोणतेही दावे, हक्क, अधिकार व

हेतसंबंध असल्यास त्यांनी याद्वारे अधोहस्ताक्षरित

ांना सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखोपासून

देवसांच्या आत सदर दस्तावेज पुरावे यांच्या प्रतसह

ोखी स्वरूपात सदर सचित करावे अन्यथा वरील

नेर्देशित फ्लॅट व शेअर्सची विक्री/ हस्तांतरण

भामचे अशील यांच्याद्वारे कोणत्याही संदर्भाविन

पूर्ण करण्यात येईल व सदर दावे वा हितसंबंध काही

३ रा मजला. क्रेसेंट चेंबर्स. ५६. तामरिंद लेन. फोर्ट

जाहीर सूचना

याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशील अमरतारू

-३ सीएचएस लि. धारक नोंदणीकरण क्र

बीओएम/केडब्ल्यू-ई/ एचएसजी/टीसी/

११७५७/२००२-२००३ धारक ऑफ न्यु

नगरदास क्रॉस रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४००

०६९ यांना श्रीम. रसिला नटवरलाल भुप्तानी

(मयत म्हणून) यांचे नाव रद्द केल्यानंतर श्री.

नितीन नटवरलाल भुप्तानी व श्रीम. नीता

नितीन भुप्तानी (वारस म्हणून) यांच्या नावे

फ्लॅट क्र. ३०१ च्या संदर्भातील शेअर

प्रमाणपत्र क्र. १७ च्या हस्तांतरणाकरिता श्री.

नितीन एन. भूपतानी यांच्याकडून अर्ज स्विकृत

झाला आहे. सोसायटीने पूर्वी श्रीम. रसिला

नटवरलाल भूप्तानी व श्री. नितीन नटवरलाल

भुप्तानी यांच्या नावे सदर शेअर प्रमाणपत्र क्र

हस्तांतरणाकरिता सदर शेअर प्रमाणपत्रामधील

पत्नील हस्तांतरण पार पाडावे व दि. १४

-ऑगस्ट, २००३ रोजी विभिन्न क्र. ८१ ते ८५

(दोन्ही समाविष्ट) धारक रु. पन्नास मात्र च्या

पाच शेअर्सच्या संबंधात शेअर प्रमाणपत्र

धारक क्र. १७ जारी करावे. सदर सह-मालक

श्रीम. रसिला नटवरलाल भुप्तानी हे दि. २९

एप्रिल, २०२१ रोजी मयत झाल्यापासून

अर्जदार श्री. नितीन एन. भुप्तानी यांनी

सोसायटीस सदर मयत श्रीम. रसिला

नटवरलाल भुप्तानी यांचे वारस म्हणून नितीन

एन. भुप्तानी व नीता एन. भुप्तानी यांच्या नावे

सदर शेअर प्रमाणपत्र क्र. १७ च्या

हस्तांतरणाकरिता सोसायटीस अर्ज केला

आहे. सदर अर्जदार श्री. नितीन भुप्तानी यांनी

मयत सह मालक श्रीम. रसिला नटवरलाल

भप्तानी यांचे नाव रद्द केल्यानंतर फ्लॅट क्र

३०१ च्या संबंधात सभासद म्हणून सोसायटी

अहवाल व सदर शेअर प्रमाणपत्र क्र. १७

मधील श्री. नितीन एन. भुप्तानी व श्रीम. नीता

नितीन भुप्तानी यांच्या नावे अहवालाकरित

काहीच आक्षेप नाही असे दाखवत अन्य

कायदेशीर वारस यांच्याकडून प्रतिज्ञापत्र तथा

करार वा एनओसी अंतर्गत श्रीम. रसिला

नटवरलाल भुप्तानी यांना मृत्यु प्रमाणपत्र

ांच्यासह अन्य आवश्यक प्रपत्र व फॉर्म क्र

१७, फॉर्म क्र. १४ (वारस फॉर्म) सुद्धा सादर

करावा व सदर शेअर प्रमाणपत्रांचे हस्तांतरण

कोणाही व्यक्तीस सदर फ्लॅट क्र. ३०१ व सदर

शेअर प्रमाणप्९ क्र. १७ (शेअर क्र. ८१ ते ८५

करिता) च्या संबंधात काही असल्यास तसेच

कोणतेही हक्क, अधिकार, लाभ, दावे

हितसंबंध वा मागण्या काही असल्यास तसेच

विक्री, अदलाबदल, गहाण, धारणाधिकार

प्रभार, वारसा, भेट, देखाभाल, सुविधाधिकार

न्यास, वहिवाट, उप वहिवाट, लीव्ह ॲन्ड

लायसंस, केअरटेकर आधार, जप्ती, ताबा,

कौंटुंबिक व्यवस्था/ सेटलमेंट, कंत्राट/ करार,

विकास हक्क, संयुक्त उपक्रम करार वा अन्य

काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर दस्तावेज

पुरावे यांच्यासह लेखी स्वरूपात सदर

अधोहस्ताक्षरित यांना खालील निर्देशित

पत्त्यावर सदर प्रसिद्धी तारखोपासून १४

दिवसांच्या आत सूचित करणे आवश्यक आहे

भन्यथा सदर दावे, हक्क, लाभ, हितसंबंध

दावे व/ वा मागण्या काही असल्यास त्या

अधित्यागीत व/वा परित्यागीत मानल्या

जातील व माझे अशील महाराष्ट्र को-

ऑपरेटिव्ह सोसायटीज ॲक्ट १९६० च्या

कायद्या अंतर्गत व नियम, विनियमन यांच्या

अंतर्गत सभासद म्हणून सोसायटी

अहवालामधील सदर शेअर प्रमाणपत्र क्र. १७

मधील श्री. नितीन नटवरलाल भुप्तानी व श्रीम

नीता नितीन भुप्तानी यांचे नाव अहवालामध्ये

जेएसएन लॉ

वकील

फ्लॅट क्र. १००३, निरांत अपार्टमेंट, न्यु

नगरदास क्रॉस रोड, पटेलवाडी, अंधेरी

(पू) मुंबई ४०० ०६९.

प्रक्रिया करतील.

दि. २७ जुलै, २०२१

करण्याकरिता अर्जासह सादर करावा

च्या दि. १९.०२.२०१७

च्छा व हेतु अधित्यागीत मानले जातील.

दि. २६.०७.२०२१

ठेकाण : मुंबई

सल्यास ते अधित्यागीत मानले जातील व सर्व

गावकर ॲन्ड कंपनीकरित

(स्वाती कपाडिया

मुंबई ४०० ००१

वकील व सॉलिसीटर

रोअर्स) खारेदी करण्याकरिता इच्छक आहेत.

. श्रीम. शितल अनिकेत बाणे, हे दिवंगत दिपक

सही/- पी. सी. थॉमस

वकील उच्च न्यायालय

दिनांक: २७/०७/२०२१

आवश्यक ते करण्यात येईल.

ऱ्यांच्या नावावर सदर मिळकतीमधील सदर

वाडिया घांदी ॲण्ड कं. करिता सुरज जुनेजा

भागीदार

है विक ऑफ़ बड़ी द Bank of Baroda कि विकास VUAYA	तळ मजला, डॉ. सुंदरत मुंबई-४०० ००१, फोन: ०	झोनल स्ट्रेस्ड ॲसेट्स रिकव्हरी ब्रांचः मेहेर चेंबर्स, तळ मजला, डॉ. सुंदरलाल बेहल मार्ग, बॅलार्ड स्टेट, मुंबई-४०० ००१, फोत: ०२२-४इस्टेट८०, ४३६८३८०८, फॅक्स: ०२२-४इस्ट ३८०१ ई-नेल: armbom@bankofbaroda.o.in		
झेडओएसएआरबी:बीओबी:२४/३	ऑलिव्हर/२०२१/११५	दिनांक : १८.०६.२०२१		
मे. ऑलिव्हर फ्रेश फुटस् ऑण्ड व्हेजिटेबल्स पत्ता : २०१, २ रा मजला, प्लॉट क्र. ९७, सेक्टर १९ ए, कमोडिटी एक्स्वेंज मागे, वाशी, नवी मुंबई ४००७०५	श्री. महसिन गोलाम मिया पत्ता : ३०५/बी-२, कैलाश प्रभात सीएचएस लि., सीएसटी रोड, कलिना सांताक्रुझ (पू)	श्री. दिनेश अजय शर्मा पत्ता : फ्लॅट क्र. ३०२, बिल्डिंग क्र. १२, उत्सव, केएच३, सेक्टर १, नवी मुंबई - ४०११०७		
	श्री. महसिन गोलाम मिया पत्ता : फ्लॉट क्र. बी–३०९, ३ रा मजला, बी विंग, शकुंतला परेंडाईज निळजे, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे	श्री. दिनेश अजय शर्मा पत्ता : श्री. महालक्ष्मी कॉर्पेरेशन गाळा क्र. ९, सर्व्हें क्र. ९, हिस्सा क्र. ४, धानिव, नालासोपारा (पू), तालुका वसई, ठाणे – ४०१२०९		
	श्री. महस्तिन गोलाम मिया पत्ता: फ्लॉट क्र. ए-६०१, ६ वा मजला, ए विंग, शकुंतला पॅरेडाईज निळजे, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे श्री. महस्तिन गोलाम मिया पत्ता: फ्लॉट क्र. ए-२०२, २ रा मजला, ए विंग, शकुंतला पॅडाईज निळजे, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे	श्री. दिनेश अजय शर्मा पत्ता : अजय शर्मा यांचा मुलगा एच/००३, अमोघ सीएचएसएल, विजय पार्क, अंबर प्लाझा जवळ, मिरा रोड पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र ४०११०७		
महोदय,		, ,,,		

सं.: ऑलिव्हर फ्रेश फुट ॲण्ड व्हेजिटेबल्स तिचे प्रोप्रायटर/जामीनदार यांना हेतूपुरस्सर कसूरवार म्हणून घोषित करण्यासाठी कारणे दाखवा सूचना आणि त्या विरुद्ध अभिवेदन करण्याकरिता संधी आम्ही तुमच्या उक्त खात्याचा संदर्भ देऊन तुम्हाला हे कळविण्याकरिता लिहितो, की, व्याज/हमे न भरल्याने

२९.१०.२०१८ रोजी बँकेच्या पुस्तकांत खाते नॉन-परफॉर्मिंग ऑसेट झाले. आम्ही पुढे तुम्हाला कळविण्यासाठी लिहितो की, आमच्या बँकेच्या हेतूपुरस्सर कसूरवारांबाबत एक्झीक्युटीव्हज्च्य निर्देशांनुसार आणि तुमच्या चुकीच्या कृती व कार्यान्वय, विलेख/दस्तावेज आणि कंपनी/संस्था/कर्जदार/हमीदार यांनी केलेली/तयार केलेली लिखापढी आधारे तमच्या खात्याची तपासणी केल्याव २२.०५.२०१८ ते ०६.०८.२०१९ दरम्यान फॉरन्सिक ऑडिट रिपोर्ट ऑब्झर्व्हेशन च्या खालील करणांकरित गरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कंपनी/संस्था आणि तिचे संचालक/हमीदार यांना हेतूपुरस्सर कसूरवार म्हणू-

त्व ११.०१.१०१० त ०५.०८.१०११ कालाववाच्या प्रन्यान ए. १८१.४१ अपून कल्याचा हिसाव लागत नाहा.							
तपशील	काढलेली रक्कम (रु. लाखांत)	जमा केलेली रक्कम (रु. लाखांत)					
महसिन गोलाम मिया – बँक	७.३१	0					
ऑलिव्हर फ्रेश फ्रुट ॲण्ड व्हेजिटेबल्स	१५७.७४	۰					
हिशोब नसलेले प्रदान	१८२.३९	0.38					
युनिटने क्षमता असतानाही धनकोंप्रतीच्या दायित्वा प्रती त्यांच्या प्रदानाच्या/परतफेडीच्या बांधिलकीची पूर्तता करण्यात कसूर							
आणि ज्या विशिष्ट कारणासाठी कर्ज घेतले त्यासाठी निधीचा वापर केला नाही परंतु अन्य हेतुसाठी व निधी वळवला/अपहार केल							
0 1 1 1 00 10	0.00						

गरखेपासून १५ दिवसांत आमच्या एक्झीक्युटीव्ह डायरेक्टरच्या नेतृत्वाखालील एक्झीक्युटीव्हजच्या समितीने विचारात घेण्यासाट तुम्ही तुमचे निवेदन पाठव् शकता की, तुमचे खाते व तुम्ही यांना बँकेकडून एक हेतूपुरस्सर कसूरवार म्हणून वर्गीकृत का करू नये. तुमच वेदन प्राप्त झाल्यास, हेतूपुरस्सर कसूरवार म्हणून ठरवण्यासाठी तुम्हाला वैयक्तीक सुनावणी द्यायची की नाही द्यायची याबाबत अधिकार समिती राखन ठेवत आहे. कृपया ध्यांनात ठेवावे की, तुम्हाला हेतुपुरस्सर कसूरवार म्हणून घोषित करण्याच्या बँकेच्या इच्छेविरुद्ध तुमचे निवेदन ह्या पत्राच्य

भारबीआयच्या मार्गदर्शक तत्त्वांच्या बाबतीत आणि नैसर्गिक न्याय तत्त्वांचे पालन करण्यासाठी जर तुमची इच्छा असेल तर, ह्या पत्राच्य

् तारखेपासून १५ दिवसांत न मिळाल्यास, बैंक तुम्हाला हेतुपुरस्सर कसुरवार ठरवण्याची कार्यवाही सुरू करून तसे वर्गीकरण करेल वर्तमानपत्रात हेतुपुरस्सर कसुरवारांचे नाव आणि छायाचित्र प्रकाशित करण्याचे अधिकार बैंक राखून ठेवते आणि रिझर्व्ह बैंक ऑप इंडियाच्या प्रचलित मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार आवश्यक ती वसुली कार्यवाही सुरु करेल ो माहिती हेतुपुरस्सर कसुरवारांवरील एक्झीक्युटिव्हच्या समितीच्या (सीओई) निर्देशांनुसार दिली आहे

तुमचे हितचिंतक डेप्युटी जनरल मॅनेज

जाहिर सूचना

सभासदाने त्याची पोलिस तक्रारही केली आहे आणि त्याची अन् क्र. ३०६३/२०२१ दिनांक २३ जुलै २०२१ येथेही नोंद आहे

कोणत्याही व्यक्तीचे शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्याकरीता आणि/किंवा त्यावर कोणताही दावा असल्यास त्याने/तिने तो सन्मा. सचिव, मालवणी सहयोग को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड यांच्या कार्यालयीन पत्ता मालवणी म्हाडा. ालाड (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०९५ येथे स्थित प्लॉट क्र. ८६, सी.टी.एस. क्र. ३५२५/ए आरएससी-१७ येथे सदरहू तारखेपासून १४ देवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास अशा कोणत्याही दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय सदर सभासदाला प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र वितरीत केले जाईल आणि कोणताही दावा असल्यास तो त्यागित समजला जाईल. मुंबई, दिनांक २६ जुलै, २०२१ रोजी

मालवणी सहयोग को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड करीता

सूचना घ्यावी की, आमचे एक आहोत.

त्याच्या कोणत्याही भागांवर त्यामध्ये लिखित त्यांच्या पुराव्यांसह

कॉर्नर ऑफ ग्रांट रोड आणि मैलाना शौकत अली रोड, ताडदेव, मुंबई ४०० ००८ येथे स्थित मुंबई शहराचा नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यातील त्यावरील उभी कांता इमारत/रचना सह ताडदेव विभागाचा कॅडस्ट्रल सर्वे क्र. १९१ धारक मोजमापित १२४१.६५ चौ.मीटर्स जमिनीचे ते सर्व.

मनोज ॲन्ड अशोक असोशिएट्स वकील व सॉलिसिटर्स

जाहीर सूचना

मी, अरविंद कुमार बाबुभाई भाटेलिआ, मे. अरविंद चा प्रोप्रायटर ज्याचे मुख्य कार्यालय १, श्री. राम निवास, हेमु कलानी एक्स रोड, रोड क्र. ३, कांदिवली (प.). मुंबई-४०० ०६७. येथे असून मॅनपॉवरच्या निर्यातीकरिता एमोग्रेशन ॲक्ट, १९८३ अंतर्गत २६.०६.१९८४ रोजी जारी आर/सी क्र.-बी-०३१३/बीओएम /पीईआर/१०००+५/९९१/१९८४ धारण केले आहे. मी ३१.०१.२०१८ पासून . माझ्या व्यवसाय बंद करत आहे.

या प्रसंगी माझ्या विरोधात तक्रार असल्यास तसे या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या ३० दिवसांत कळवावे, तक्रीरीच्या प्रती या प्रोटेक्टर जनरल ऑफ एमीग्रेट्स एक्टर्नल अफेअर्स मंत्रालय, अकबर भवन, चाणक्यापुरी, न्यू दिल्ली-१००२७. येथे पाठवावी.

दिनांक : २७/०७/२०२१



रामदास नायक मार्ग (बांद्रा) शाखा. ४४, आर.एन. मार्ग (हिल रोड), बांद्रा (पश्चिम), मुंबई- ४०० ०५० दू. क्र. २६४२ ६२१६/२६४४ १४५४/२६४२ ३०२९, फॅक्स: २६४४ १४५३ ईमेल आयडी: RNMarg.MumbaiNorth@bankofindia.co.in कब्जा सूचना

> (नियम ८(१)) (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी.

नेम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (क्र. २ सन २००२) आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २७/११/२०२० रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार नितीन तलवाग यांस सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच रु. १,०५,५३,११८.५४/ - (रुपये एक करोड पाच लाख त्रेपन्न हजार एकशे अठरा आणि पैसे चोपन्न मात्र) या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्या

कमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस गद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सदर ॲक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन २३ जुलै २०२१ रोजी कब्जा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार/ तारण ऋणको आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की. सद मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम रु. १,०५,५३,११८.५४ आणि त्यावरील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरत्दीन्स कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

थ्री. नितीन तलवार यांच्या मालकीचे मिळकत धारक फ्लॅट क्र. ए/५०३, ५ वा मजला, मोज. ५४.२२ चौ.मीटर्स, ए विंग, साई आर्केड, गाव नवगाव, तालूका कल्याण, जिल्हा ठाणे, धारक सी.टी.एस. ४९९७ ते ५०११, ५०२१ ते ५०३३, चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

दिनांक: २३.०७.२०२१ स्थळ: डोंबिवली पूर्व

प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ इंडिया

सनटेक रिॲल्टी लिमिटेड

नों. कार्यालय: ५ वा मजला, सनटेक, सेंटर, ३७-४०, सभाष रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०००५७. सीआयएन : एल३२१००एमएच९ँ९८१पीएलसी०२५३४६ ई-मेल आयडी : cosec@sunteckindia.com, वेबसाईट : www.sunteckindia.com दू : +२२ ४२८७७८००, फॅक्स : +२२ ४२८७७८९०

निगम व्यवहार मंत्रालयाने अधिसूचित केलेल्या वेळोवेळी सुधारित इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी (अकाऊंटींग, ऑडिट, ट्रान्सफर अँड रिफंड), रुल्स, २०१६ (रुल्स), सहवाचत कंपनी अधिनियम, २०१३ (अधिनियम) च्या कलम १२४ (६) च्या तरतुदींनुसार सूचना देण्यांत येते की, सलग सात किंवा जास्त वर्षे ज्यांच्या संबंधातील लाभांशावर भागधारकांनी दावा केलेला नाही ते सर्व शेअर्स इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) खात्याच्या नावात कंपनीने हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे.

उपरोक्त नियमांच्या अनुपालनांत कंपनीने ज्यांचे शेअर्स आयर्डपीएफ सस्पेन्स अकाऊंटमध्ये हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरले आहेत त्या सर्व भागधारकांना वैयक्तिक सूचना पाठवल्या आहेत आणि हस्तांतरित होणाऱ्या अशा शेअर्सचे तसेच दावा न केलेल्या लाभांशांचे संपूर्ण तपशील कंपनीची वेबसाईट https://www.sunteckindia.com/unclaimed-unpaid-dividend.php वर अपलोड सुद्धा केले आहेत. भागधारकांनी कृपया दावा न केलेले लाभांश आणि आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरलेल्या शेअर्सचे तपशील पडताळून पाहावेत. भागधारकांनी ध्यानांत ठेवावे की, दावा न केलेले लाभांश आणि आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित शेअर्स दोन्हीही रुल्स अंतर्गत विहित प्रक्रिया अनुसरून आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडून ते परत मागू शकतात

संबंधित भागधारकांनी पुढे ध्यानांत ठेवावे की, २८ ऑक्टोबर, २०२१ पर्यंत त्यांच्याकडून कंपनीला काहीही कळवण्यांत आले नाही तर कंपनी रुल्स मध्ये मांडलेल्या आवश्यकतांचे पालन करून आयईपीएफ सस्पेन्स अकाऊंट मध्ये हस्तांतरित होण्यास लाभांशाच्या नियत तारखेच्या ३० दिवसांत (म्हणजेच २८ ऑक्टोबर, २०२१ पासून ३० दिवस) आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे शेअर्स हस्तांतरित करेल. पुढे, आयईपीएफ कडे हस्तांतरित होण्यास ज्यांचे शेअर्स पात्र ठरले आहेत व प्रत्यक्ष पद्धतीने शेअर्स धारण करणाऱ्या संबंधित भागधारकांनी ध्यानांत ठेवावे की, रुल्स प्रमाणे आयईपीएफ सस्पेन्स अकाऊंटमध्ये शेअर्स हस्तांतरित करण्याकरिता त्यांनी धारण केलेल्या मूळ शेअर प्रमाणपत्राच्या बदल्यांत कंपनी नवी शेअर प्रमाणपत्रे जारी करेल आणि असे जारी झाल्यानंतर, त्यांच्या नावांत नोंदणी असलेली मूळ शेअर प्रमाणपत्रे आपोआप रद्द होतील आणि अ-परक्राम्य असल्याचे गृहीत धरले जाईल.

भागधारकांनी पुढे ध्यानांत ठेवावे की, कंपनीने तिच्या वेबसाईटवर अपलोड केलेले तपशील म्हणजे नियमानुसार आयईपीएफ कडे प्रत्यक्ष शेअर्सचे हस्तांतरण करण्यासाठी कंपनीकडून नवी शेअर प्रमाणपत्रे जारी करण्यासंबंधात दिलेली पुरेशी सूचना समजली जाईल. डिमटेरिअलाईज्ड पदतीने धारण केलेल्या शेअर्सच्या संबंधात कंपनी दिपॉझिटरींना आयर्डपीएफ सस्पेन्स अकाऊंटमध्ये शेअर्स हस्तांतरित करण्यासाठी कॉर्पोरेट ॲक्शनच्या माध्यमातन कळवेल. वरील प्रकरणी कोणत्याही चौकशीसाठी भागधारकांनी कृपया कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर

एजंट, मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रा. लि., सी - १०१, २४७ पार्क, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई – ४०००८३. यांच्याशी दू : +९१ २२ ४९१८६२७ फॅक्स : +९१ २२ ४९१८६०६०, ई-मेल : iepf.shares@linkintime.co.in. वर संपर्क

सनटेक रिॲल्टी लिमिटेड साठी रचना हिंगाराजीया कंपनी सेक्रेटरी

मुंबई, २२ जुलै, २०१९

मालाड पश्चिम शाखा, १०४. अभिषेक कमर्शियल कॉम्प्लेक्स

एस. व्ही. रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र- ४०००६४

कर्जदारांना सूचना (सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (२) अन्वये)

२) थ्री. मुन्नीलाल भुदुर पटेल फ्लॅट क्र. ५०३/ए विंग, ५ वा मजला, बिल्डिंग क्र. २, अस्पेन पार्क, वालभट्ट रोड, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०००६३.

वैक ऑफ़ बड़ीदा

Bank of Baroda

DENA BANK

संदर्भ. : आमच्या मालाड पश्चिम शाखेकडील पत सुविधा आम्ही विविध पत सुविधांची मंजुरी व मंजुरीच्या शर्ती कळवणाऱ्या दिनांक ०४.०४.२०१६ रोजीचे प्रत्र क्र. डीबी/मालवेस/सॅक्शन/२०१६ चा संदर्भ

देतो. वरील मजुरीप्रमाणे तुम्ही थेथे ह्यानंतर उद्घेख केल्याप्रमाणे तारण पुरविल्यानंतर पत सुविधा घेऊन त्यांचा उपयोग करण्यास सुरुवात केली. विविध कर्ज/पतसुविधा खात्यामधील सध्याची थकबाकी आणि अशा दायित्वासाठी बनविलेले तारण हितसंबंध खालीलप्रमाणे : तारणांच्या संक्षिप्त वर्णनासह तारण करार (कृपया तारण कराराच सविधेचे ३०.०४.२०२१ रोजीस वरुप आणि थकबाकी तपशिल आणि एकूण क्षेत्र आणि सीमा यासह गहाण मिळकतीचा (₹.) दर (२९ डिमेंबर २०२० प्रकार लाखांत तपशिल नमुद करावा) पर्यंतच्या व्याजासह) खालील मिळकतींचे समतुल्य गहाण रु. ४५,५६,६४३.७१ श्री. मुन्नीलाल भुदुर पटेल यांच्या नावे असलेला वालभट्ट रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई- ४०००६३ येथे स्थित गाव पहाडी, तालुका बोरिवली च गृहकर्ज टीपी-तसेच लागू न केलेले व्याज

०४०२०६०० ००१६८२	२.७०%	सीटीएस क्र. ५५४, ५५४/४ ते २२ अशा ज्ञात बिल्डिंग क्र. २ मध्ये स्थि व्या मजल्यावरील मोजमापित साधा व्या मजल्यावरील 'ए' विंगमधील प	आणि ५६० येथील 'अस्पेन पार्व गत ५ वा निवासी मजला म्हणजेच रण ३८.७९ चौ.मी. (चटई क्षेत्र)
		- नसलेल्या (तारीख) रोजीस प्रयोज : मध्ये २९.१२.२०२० (तारीख)	

व्याजाचा समावेश आहे. इतर खर्ची टाकलेले प्रभाग रु. शुन्य आहेत.

तुम्हाला माहिती आहे की, तुम्ही जून २०२१ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता वरील व्याज अदा करण्यात कसूर केली आहे. तुम्ही मुदत

कर्ज/मागणी कर्जाचे हमे सुध्दा अदा करण्यात कसूर केली आहे, जे २९.०१.२०२१ आणि त्यानंतर प्रदानाकरिता थकीत बनले आहे. तम्ही केलेल्या कसरीच्या परिणामी, रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या निर्देश आणि मार्गदर्शक तत्त्वांप्रमाणे ३० एप्रिल, २०२१ रोजीस तमच्य कर्ज खात्याचे वर्गीकरण नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट असे करण्यात आले. आम्ही वारंवार विनंत्या आणि मागण्या करूनही तुम्ही त्यावरील व्याजासह थकीत कर्जाची परतफेड केलेली नाही.

वरील परिच्छेद १ मध्ये वर्णन केलेल्या वेगवेगळ्या तारणांनी रितसर सुरक्षित केलेल्या पत सुविधांच्या संबंधात तुमचे दायित्व निभावण्याती तुमची असमर्थता आणि तुमच्या खात्याचे नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून केलेले वर्गीकरण ध्यानात घेऊन, आम्ही याद्वारे तुम्हाला . सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (२) अन्वये तुम्हाला सूचना देत आहोत आणि तुम्हाला ह्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत वरील परिच्छेद १ मध्ये दिल्याप्रमाणे रु. ४५,५६,६४३/७१ अधिक न लावलेले व्याज आणि प्रभार (रुपये पंचेचाळीस लाख छप्पन्न हजार सहाशे त्रेचाळीस आणि पैसे एकाहत्तर मात्र अधिक न लावलेले व्याज आणि प्रभार) अशा एकूण रकमेचे बँकेप्रती तुमचे संपूर्ण दायित्व प्रदान करण्यास सांगत आहोत आम्ही पुढे तुम्हाला सूचना देतो की, प्रदानाच्या तारखेपर्यंतच्या व्याजासह वरील रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केल्यास, आम्ही सदर ऑक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अन्वये किंवा कोणतेही अधिकार वापरण्यास मोकळे असू, ह्याची कृपया नोंद घ्यावी.

कृपया ध्यानात ठेवावे की, संपूर्ण प्रदान होईपर्यंत प्रत्येक पत सुविधेसाठी वरील परिच्छेद १ मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या दराने व्याजाचे उपार्ज सुरू राहील. अमही तुमचे लक्ष सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम १३ कडे वेधत आहोत. ज्यानुसार तुम्हाला आमची लेखी पूर्वपरवानगी घेतल्याखेरीज विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे (नियमित कामकाजाव्यतिरिक्त अन्य मार्गाने) वरील परिच्छेद १ मध्ये उछ्लेख केलेल्या

कोणत्याही तारण मत्तेचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध केला आहे. आम्ही पुढे हेही कळवतो की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) मधील वरील तरतुर्दीचे पालन न करणे हा ॲक्टच्या कलम २९ अन्वये दंडनीय अपरार्ध आहे.

आम्ही पुढे तुमचे लक्ष सदरह् अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे, ज्यानुसा तुम्ही खाजगीरित्या/मागवून/प्रस्ताव/निविदा/जाहीर लिलावासाठी सूचना प्रकाशनाच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी थकबाकीसह एकत्रित बँकेने केलेला सर्व परिच्यय, प्रभार आणि खर्चाची रक्कम तुम्ही भरणा केलीत तर तारण मत्ता विमोचित करू शकता. कृपया नोंद घ्यावी की, वरील नुसार सूचना प्रकाशित केल्यानंतर तारण मत्ता विमोचित करण्याचा तुम्हाला हक्क राहणार नाही

कृपया ध्यानात ठेवावे की, ही मागणी सूचना, आम्हाला येणे असलेल्या रकमांच्या संबंधात पुढील मागण्या करण्याच्या अधिकारापुरत्या मर्यादित . । राहता, त्याच्यासहीत असलेल्या उपाययोजना किंवा अन्य कोणत्याही अधिकारांना बाधा येऊ न देता दिली आहे.

आपला स्नेहांकित सही/-(एच.एल. पॅन्डो) चिफ मॅनेजर/प्राधिकृत अधिकारी

सही/- प्राधिकृत अधिकार्र एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता

एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ★ Edelweiss नोंदणीकृत कार्यालय : एडलवैस हाऊस, सीटीएस रोड लगत, कलिना, मुंबई – ४०००९८ विभागीय कार्यालय पत्ताः तळ मजला, टॉवर ३, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (प.), मुंबई- ४०००७० सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येत की, खालील कर्जदारांनी इएचएफएल कडुन त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतांवा करण्यास कसूर केर्ल आहे आणि सदर कर्ज खाते तो ते पफार्मिंग ॲसेटस् (एनपीए) स्लुप वर्गाकृत झाले आहे. मागणी सूचना ही त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्यावर सिवशुरिटायझेशन ऑण्ड रिकनस्ट्रक्शन ऑफ फायनात्शियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिवशुरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३(२) अन्वयं त्यांना जारी करण्यात आली होती. सदर मागणी सचनेच्या व्यतिरिक्त त्यांना सदर जाहीर सचनेच्या मार्गाने कळविण्यात येते आहे. कर्जदार, तारण, थकबाकी, कलम १३(२) अन्वये पाठविलेली सूचना आणि त्या अंतर्गत दावा केलेल्या रकमेचा पतशिलल येथे खाली

कर्जदार, सहकर्जदार, हमीदाराचे नाव आणि कर्ज रक्कमः

आफताब आलम (कर्जदार) आणि नाझिया अन्सारी (सह कर्जदार)

बी-८, २०१, सेक्टर-११, अर्चना ज्योती, शांती नगर सीएचएसएल, मिरा रोड (पूर्व), ठाणे-४०११०७ **एलएएन क्र.:** एलएमयुएम०एचएल०००००३९०२५ कर्ज करार तारीख : ३० जानेवारी, २०२१ मागणी सूचना १०.०४.२०२१

कर्ज रक्कम : रु. १,१२,००,०००/ – (एक कोटी बारा लाख मात्र) थकवाकी रक्कम : रु. १,२०,७७,८९१.७७/ – (रुपये एक कोटी वीस लाख सत्त्याहत्तर हजार आठशे एक्याण्णव आणि पैसे सत्त्याहत्तर मात्र) सह

<mark>तारण मत्तेचा तपशिल:</mark> गाव ओशिवरा मध्ये असलेल्या आणि अशा सी.टी.एस. क्र. २६९ ते २७०, सर्व्हे क्र. ४९, हिस्सा क्र. २९ धारक जमिनीव बांधलेल्या बेहराम बाग जवळ, न्यू लिंक रोड, ओशिवरा (पश्चिम), मुंबई– ४००१०२ येथे स्थित लिंक पॅलेस को–ऑपरेटिव्ह हार्ऊासँग सोसायटी लि मधील १ ल्या मजल्यावरील मोजमापित ६९.६८ चौ.मी./७५० चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्र बी विंग मधील फ्लॅट क्र. १०१ घारक सर्व भाग आणि विभाग.

कर्जदार, सहकर्जदार, हमीदाराचे नाव आणि कर्ज रक्कम: भरत विठ्ठल भोसले (कर्जदार) आणि सुचिता भरत भोसले (सह कर्जदार)

कर्ज रक्कम : रु. ८५,२०,०००/ - (रुपये पंच्याऐंशी लाख वीस हजार मात्र)

एलएएन क्र.: एलपीएएनएसटीएच००००७५२१३ कर्ज करार तारीख : ३०-मे-२०१९ मागणी सूचनाः १४-०६-२०२१ कर्ज रक्कम : रु. २४,५६,४२९/- (रुपये चोवीस लाख छपन्न हजार चारशे एकोणतीस मात्र)

थकबाकी रक्कम : रु. २७,२४,८५५.८७/ – (रुपये सत्तावीस लाख चोवीस हजार आठशे पंचावन्न आणि सत्याऐंशी पैसे मात्र) सह १४ जून २०२१ रोजीच्या मागणी सूचनेच्या तारखेपासून पुढील व्याज

मोजमापित क्षेत्र ५६५ चौ. फू. (बिल्ट अप) दुसऱ्या मजल्यावरील, ''महेश्वर रेसिडेन्सी'' अशा ज्ञात इमारतीमधील बिल्डिंग क्र. डी/२, बांधकामित मिळकत घारक सर्व्हें क्र. २२/९५, २३/७, १९/३ पैकी, २२/५, २२२/१२/२, २२/६, २२/८, १९/१ए पैकी, २३/३, १९/२ पैकी मोजमापित ९४.९० चौ. मीटर्स, कशेली, ता. भिवंडी, नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे मधील, उप-नोंदणीकृत जिल्हा भिवंडी येथे असलेले आणि वसलेले आणि स्थित.

कर्जदार, सहकर्जदार, हमीदाराचे नाव आणि कर्ज रक्कम: जितेंद्र सुरेश पालकर (कर्जदार) आणि ऐश्वर्या जितेंद्र पालकर (सह कर्जदार) आणि रुपाली जितेंद्र पालकर (सह-कर्जदार) बी/१, ३०४, ३ रा मजला, ऑर्चिड रुनवाल गार्डन सिटी, बाळकुम ढोकली रोड, ढोकली नाका, गाव ठाणे (पश्चिम), ठाणे-४००६०७

थकबाकी रक्कम : रु. ८८,२८,२८३.८८/ – (रुपये अञ्चयाऐंशी लाख अञ्चावीस हजार दोनशे त्र्याऐंशी आणि अञ्चयाऐंशी पैसे मात्र) सह १६ जून, २०२१ रोजीच्या मागणी सूचनेच्या तारखेपासून पुढील व्याज

वा**लीलप्रमाणे सीमाबध्दः उत्तरः** सी टाईप इमारत, **दक्षिणः** इमारत क्र. ए२, **पूर्वः** आतालि रोड, पश्चिमः फेज क्र. २ कर्जदार, सहकर्जदार, हमीदाराचे नाव आणि कर्ज रक्कमः प्रताप लक्ष्मण काते (कर्जदार) आणि उज्वला प्रताप काते (सह कर्जदार) फ्लॅट क्र. ३०४, दर्शना अपार्ट., ए विंग, एस्सार पेट्रोल पंप मागे

एलएएन क्र.: एलएमयुएमएसटीएच००००४७०५५ **कर्ज करार तारीख :** १५-मे-२०१८ **मागणी सूचना:** १७-०६-२०२१ **कर्ज रक्कम : रु. १४,३२,११५/** – (रुपये चौदा लाख बत्तीस हजार एकशे पंधरा मात्र) थकवाकी रक्कम : रु. १३,०१,१०६.९६/ – (रुपये तेरा लाख एक हजार एकशे सहा आणि शहाण्णव मात्र) सह १७ जून, २०२१ रोजीच्या मागण

तारण मत्तेचा तपशिल: मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग धारक फ्लॅट क्र. २०४, मोजमापित ३३.०४ चौ. मी. आणि अधिक बाल्कनी क्षेत्र ५.१[;] चौ. मी. चटई क्षेत्र, २ रा मजल्यावरील विंग बी मधील, ''व्हिस्टलिंग बूडस् पार्क कॉम्प्लेक्स'' अशा ज्ञात इमारतीमधील, बाघंकामित एन.ए जमीन धारक सर्व्हें क्र. १५, हिस्सा क्र. २ मोजमापित ० एच. ४८ एकर्स ० पॉईंट गाव बांधिवली, तालुका सजा दामत, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड येथे स्थित. सदर **फ्लॅट खालीलप्रमाणे सीमाबध्दः उत्तरः** ओपन एरिया, **दक्षिणः** रोड, पूर्वः ओपन एरिया, पश्चिमः ओपन एरिया

एलएएन क्र.: एलएमयुएमएसटीएच०००००५३४९४ **कर्ज करार तारीख :** २३-जुलै-२०१८ <mark>मागणी सूचना</mark>: १८-०६-२०२१

थकबाकी रक्कम : रु. ९,७९,४६८.४७/ - (रुपये नऊ लाख एकोणऐंशी हजार चारशे अडुसष्ट आणि सत्तेचाळीस पैसे मात्र) सह १८ जून, २०२१

रोजीच्या मागणी सूचनेच्या तारखेपासून पुढील व्याज **तारण मत्तेचा तपशिल:** मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग धारक फ्लॅट क्र. १२, तळ मजल्यावर, मोजमापित क्षेत्र ४०५ चौ. फ्. (बिल्ट अप) ''साईशा अपार्टमेंट'' अशा ज्ञात इमारतीमधील, बांधकामित जमीन मोजमापित ०.०२.० एच.आर. सब्हें क्र. २८ गाव वडवली, ता. वसई, जि. पालघर वसई विरार सिटी मुनिसिपल कॉर्पोरेशन हद्दीतील, वडवली विभाग येथे असलेले आणि वसलेले आणि स्थित. **सदर फ्लॅट खालीलप्रमाणे सीमाबध्द**ः

उत्तरः बंगला, दक्षिणः ओपन प्लॉट, पूर्वः ओपन प्लॉट, पश्चिमः ओपन प्लॉट तुम्ही वरील नमुद कर्जदारांना त्यामुळे सदर सूचनेपासून ६० दिवसात संपूर्ण येथील वरील नमूद थकबाकी चे प्रदान करण्यासाठी बोलाविण्यात येत आहे कसूर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांना वरील नमुद तारणावर अंमलबजावणी करण्यासाठी सरफैसी ॲवट अंतर्गत कार्यवाही करणे भाग पडेल. कृपया नोंट

ठिकाण : मुंबई दिनांक : २७.०७.२०२१

सदर फ्लॅट खालीलप्रमाणे सीमाबध्दः उत्तरः बांधकाम सुरु असलेली इमारत, **दक्षिणः** रोड, पूर्वः रोड, पश्चिमः ओपन प्लॉट एलएएन क्र.: एलएमयुएम०एचएल०००००२७४४५ ं कर्ज करार तारीख: २२-जुलै-२०१७ मागणी सूचर्ना: १६-०६-२०२१

तारण मत्तेचा तपशिल: मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग धारक फ्लॅट क्र. १३०३, १३ वा मजल्यावर अंदाजे क्षेत्र मोजमापित ७७६ चौ. फू. चर्टई, ७२.०९ चौ. मी. बिल्डिंग क्र. ए-४ (लिली) ''रुणवाल सिटी'' अशा ज्ञात प्रोजेक्ट बाळकुम ठाणे, फेज I, ठाणे-४००६०८ येथे स्थित. **सदर फ्लॅट**

नंदिवली, हाजीमलंग रोड, पिसवली, कल्याण (पू), ठाणे-४२१३०६.

सूचनेच्या तारखेपासून पुढील व्याज

कर्जदार, सहकर्जदार, हमीदाराचे नाव आणि कर्ज रक्कम: अमित प्रकाश भोवड (कर्जदार) आणि ज्योती प्रकाश भोवड (सह कर्जदार)

२७, नारायण लोके चाळ, नटवर नगर, रोड क्र. १, जोगेश्वरी (पू), मुंबई-४०००६ कर्ज रक्कम : रु. ११,६९,६५०/- (रुपये अकरा लाख एकोणसत्तर हजार सहाशे पन्नास मात्र)

घ्यांवी की, सदूर ॲक्टच्या कलम १३(१३) नुसार तुम्हाला आमच्या सहमतीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने वरील उल्लेखित तारण हस्तांत करण्यापासून प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

दिनांक : २६/०७/२०२१

ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद असून, मालवणी म्हाडा, मालाड (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९५ येथे स्थित प्लॉट क्र. ८६. सी.टी.एस. क्र. ३५२५/ए, आरएससी-१७ धारक मिलकतीका उभारलेल्या तल अधिक पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. सी-१७ चे मालक आणि शेअर प्रमाण क्र. १७ द्वारे प्रस्तुत अनु क्रमांक ८१ ते ८५ (दोन्ही समाविष्ट) धारक प्रत्येकी रु. ५०/-च्या पाच पर्ण भरणा शेअर्सचे धारक आहेत. त्यांनी सोसायटीला सदर शेअर प्रमाणपत्र हरविले आणि/किंवा गहाळ झाल्याचे कळविले आहे आणि म्हणून त्यांनी सोसायटीला प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यासाठी विनंती केली आहे.

जाहीर सूचना

अशिलांकरिता आम्ही १) सौ. रशिदा मोएझ मेहता २) सै. निसरिन मोएझ गांधी राहणार यथे रुम क्र. २०, २रा मजला, बोमन बेहराम इमारत, २०८, डॉ.मेस्करेन्हस रोड, माझगाव, मुंबई-४०००१० यांच्या मालकीची खालील नमूद मिळकतीचे नामाधिकार तपासत

सर्व व्यक्ती ज्यांना सदर मिळकत किंवा

किंवा विरुध्द कोणताही हक्क नामाधिकार, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी जसे की वारसा, गहाण, कब्जा विक्री, भेट, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, देखरेख, सुविधाधिकार, विकासहक्र किंवा अन्य काहीही असल्यास याद्वारे तसे निम्नस्वाक्षरीकारांना कार्यालयात कार्यालय क्र. ४, ३ रा मजला, हिंद राजस्थान चेंबर्स, ६, अब्दुल रझाक अलाना मार्ग, (ओंक लेन), स्टॉक एक्सचेंज जवळ, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१ येथे दस्तावेजीय प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे कसूर केल्यास आमचे अशील सदर मिळकत खरेदी करतील आणि तशा दावे आणि आक्षेपांच्या संदर्भाशिवाय व्यवहार पूर्ण केले जातील आणि तसे जर असल्यास ते त्यागीत आणि परित्यागित मानले जातील.

मिळकतीचे वर्णन

सही/- २६.०७.२०२१ हितेश सोलंकी