



**East Buildtech Limited**

(Formerly known as Chokhani Business Limited)

Regd. Office :  
'CHOKHANI HOUSE'  
D-3/2 Okhla Industrial Area, Phase-II,  
New Delhi -110020 (INDIA)  
Tel. : +91-11-26389150, 26384122  
Fax. : +91-11-41615273  
E-mail : [contact@chokhani.in](mailto:contact@chokhani.in)  
CIN : L74999DL1984PLC018610

**The General Manager**  
Corporate Relationship Department  
BSE Ltd.  
Phiroze Jeejebhoy Towers  
Dalal Street  
Mumbai-400 001

**Dated: 15<sup>TH</sup> November, 2021**

**BSE SCRIP CODE: 507917**

**SUB: NEWSPAPER PUBLICATIONS OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS OF THE COMPANY FOR THE QUARTER ENDED ON 30<sup>TH</sup> SEPTEMBER, 2021.**

Dear Sir / Ma'am,

Pursuant to Regulation 47 and Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with SEBI circular CIR/CFD/CMD/4/2015 dated 9<sup>th</sup> September, 2015, please find enclosed herewith the Newspaper Publications of Un-Audited Financial Results for the quarter and half year ended 30<sup>th</sup> September, 2021 published on 13<sup>th</sup> November, 2021 in the Newspapers.

The above is for your information and record.

Thanking you,

Yours faithfully,

**For East Buildtech Limited**

*Ad Singh*

**ADITI SINGH**  
(Company Secretary and Compliance Officer)  
Email: [contact@ebl.co.in](mailto:contact@ebl.co.in)



Encl: As above



*Think Positive on Industrial Surplus*

*Sell Industrial Surplus & Products*

\*(T&C apply)



आई.एस.सी. २०१९ (इंडिया) लिमिटेड

**LIMITED**

Pradesh-201010

OF  
ESI ACT)

which have become dated as mentioned by Registered Post have indicated our amount mentioned raise any of the right otherwise, as required

ured

st Floor, Without  
uring 102 SqYd  
Part of Khasra  
ndra Park, gali  
illage Nasirpur,  
East - Others  
ft, North - Others  
Property

Complete details and avoid further action

FINANCE LIMITED

**LIMITED**

Pradesh-201010

OF  
ESI ACT)

LIMITED, which have Demand Notice ment of Security ned undelivered / as per Sec. 13(4) liability as set out ESI Act and while e Bank / Secured

ed

measuring 99.67  
village Rampur,  
nagar, Bounded  
WEST-Plot no  
Plot no 21 smt

SqYd i.e. 83.61  
o 80/1, Mohalla  
Tehsil & distt  
East - Others  
st - 40 Ft Road,  
-Plot of Deshraj

sq. yd i.e. 37.625  
no 59 situated at  
argana Daurala  
t, Bounded as :  
House of Raju,  
th - 30 Ft Wide

no 56, 57, 58 & 59  
sra no 704 & 705,  
lage khajanpur  
Muzaffarnagar,  
de, West-Plot No  
ajkumar, South -

ng 62.5 Sq mtrs,  
griti vihar Distt  
ad 6 mtrs. wide,  
H. Road, 0

**EAST BUILDTech LIMITED**

CIN: L74999DL1984PLC018610

Regd Office: D-3/2, Okhla Industrial Area, Phase-II, New Delhi-110020,  
Ph. 011-47105100 Email: secretarial@ebl.co.in Website: www.ebl.co.in

Extract of UnAudited Financial Results for the Quarter ended 30th September, 2021

| S. No. | Particulars   | For the Quarter Ended |            |            | For the Half year ended |            | Rs. In Lacs        |
|--------|---|-----------------------|------------|------------|-------------------------|------------|--------------------|
|        |   | 30.09.2021            | 30.06.2021 | 30.09.2020 | 30.09.2021              | 30.09.2020 | For the Year ended |
|        |   | Un-audited            | Un-audited | Un-audited | Un-audited              | Un-audited | Audited            |
| 1      | Total income from operations (net)  | 5.53                  | 15.46      | 15.46      | 20.99                   | 19.09      | 31.85              |
| 2      | Profit / (Loss) before exceptional and tax  | -4.69                 | 1.64       | 3.00       | -3.05                   | (3.03)     | 0.37               |
| 3      | Net Profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional items)                  | -3.47                 | 1.20       | -1.15      | -2.27                   | (3.33)     | (1.23)             |
| 4      | Total comprehensive income  | -3.47                 | 1.20       | -1.25      | -2.28                   | (3.13)     | (1.27)             |
| 5      | Equity share capital  | 190.76                | 190.76     | 190.76     | 190.76                  | 190.76     | 190.76             |
| 6      | Earnings per share (EPS)(after extraordinary items)(Of Rs 10/- each) (not annualised) |                       |            |            |                         |            |                    |
|        | a) Basic  | -0.18                 | 0.06       | 0.06       | -0.12                   | (0.18)     | (0.07)             |
|        | b) Diluted  | -0.18                 | 0.06       | 0.06       | -0.12                   | (0.18)     | (0.07)             |

Notes:

1 Statement of Segment wise revenue, results and capital employed for quarter ended 30th September, 2021.

| S. No. | Particulars  | For the Quarter Ended |               |               | For the Half year ended |               | Rs. In Lacs        |
|--------|--|-----------------------|---------------|---------------|-------------------------|---------------|--------------------|
|        |  | 30.09.2021            | 30.06.2021    | 30.09.2020    | 30.09.2021              | 30.09.2020    | For the Year ended |
|        |  | Un-audited            | Un-audited    | Un-audited    | Un-audited              | Un-audited    | Audited            |
| 1.     | Segment Revenue  |                       |               |               |                         |               |                    |
|        | (a) Segment -A(Real Estate/Constn)   | 3.65                  | 3.63          | 3.65          | 7.28                    | 7.29          | 17.53              |
|        | (b) Segment -B(Consultancy)  |                       |               | 11.83         |                         | 11.83         | 19.01              |
|        | (c) Segment -C(Trading)  | 1.9                   | 11.83         |               |                         |               |                    |
|        | (c) Unallocated  |                       |               |               | 13.73                   |               |                    |
|        | <b>Total</b>   | <b>5.55</b>           | <b>15.46</b>  | <b>15.48</b>  | <b>21.01</b>            | <b>19.12</b>  | <b>36.54</b>       |
|        | Less: i) Inter Segment Revenue   |                       |               |               |                         |               |                    |
|        | Net Sales/Income from Operation  | 5.55                  | 15.46         | 15.48         | 21.01                   | 19.12         | 36.54              |
| 2.     | Segment Results (Profit +)/Loss(-) before tax and interest from each segment |                       |               |               |                         |               |                    |
|        | (a) Segment -A(Real Estate/Constn)   | -0.76                 | (0.25)        | -2.21         | -1.01                   | -2.91         | 0.82               |
|        | (b) Segment -B(Consultancy)  |                       |               | 7.98          |                         | 4.83          | 9.20               |
|        | (c) Segment -C(Trading)  | 0.05                  | 4.68          |               | 4.73                    |               |                    |
|        | (D) Unallocated  | -2.57                 | (1.50)        | -1.45         | -4.07                   | -2.54         | (4.96)             |
|        | <b>Total</b>   | <b>-3.28</b>          | <b>2.93</b>   | <b>4.32</b>   | <b>-0.35</b>            | <b>-0.62</b>  | <b>5.06</b>        |
|        | Less: i) Interest  | 1.41                  | 1.29          | 1.32          | 2.7                     | 2.41          | 4.69               |
|        | ii) Other Un-allocated Expenditure net off                                   |                       |               |               |                         |               |                    |
|        | iii) Un-allocated income   |                       |               |               |                         |               |                    |
|        | <b>Total Profit Before Tax</b>   | <b>-4.69</b>          | <b>1.64</b>   | <b>3</b>      | <b>-3.05</b>            | <b>-3.03</b>  | <b>0.37</b>        |
| 3.     | Capital Employed (Segment Assets-Segment Liabilities)                        |                       |               |               |                         |               |                    |
|        | (a) Segment -A(Real Estate/Constn)   | 663.66                | 662.6         | 663.71        | 663.66                  | 663.71        | 663.22             |
|        | (b) Segment -B(Consultancy)  | 0.99                  | 0.99          | -50.42        | 0.99                    | -50.42        | (52.28)            |
|        | (c) Segment -C(Trading)  | -6.97                 | -2.27         |               | -6.97                   |               |                    |
|        | (D) Unallocated  | -25.36                | -25.52        | 19.46         | -25.36                  | 19.46         | 23.67              |
|        | <b>Total</b>   | <b>632.32</b>         | <b>635.80</b> | <b>632.75</b> | <b>632.32</b>           | <b>632.75</b> | <b>634.61</b>      |

- The above audited financial results have been reviewed by the audit committee and approved by the Board of Directors in their meeting held on 12-11-2021. The same have been reviewed by the Statutory Auditors who have issued an unqualified opinion thereon after segment result.
- The Limited Review as required under regulation 33 of the SEBI has been completed by Statutory Auditors.
- The figures for Previous year, / period have been re-grouped and re-arranged wherever necessary.
- These financial results have been prepared in accordance with Companies (Indian Accounting Standard) Rules, 2015 (as amended) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013. The statutory auditors of the company have carried out the limited review of the results in terms of Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements), Regulations, 2015.
- The outbreak of coronavirus (CoVid-19) pandemic globally and in India has caused significant disturbance and slow down of economic activity. Based on management own assessment of impact of outbreak of covid-19 on business operations of the company, the management of the company has concluded that no adjustments are required to be made in the financial statements as it does not impact current financial year. In assessing recoverability of receivables, tangible & intangible assets and other financial, non-financial assets, the company has considered internal & external information including economic forecast available. However, the situation with covid-19 is still evolving. Also, the various preventive measures taken by the government are still in force leading to highly uncertain economic environment. Due to these circumstances, the management's assessment of the impact on subsequent period is highly dependent on situation/ circumstances as they evolve. The company continues to monitor the impact of covid-19 on its business including its impact on revenue, receivables etc.

For East Buildtech Limited  
Sd/-  
Madhusudan Chokhani  
(Managing Director)  
[DIN: 00307234]

Place: New Delhi  
Date : 12.11.2021

**STANDARD CAPITAL MARKETS LIMITED**

CIN: L74899DL1987PLC027057

Regd Office: 8/28, WEA ABDUL AZIZ ROAD, KAROL BAGH, NEW DELHI-110002

**पंजाब नैश**

GAD  
P BLOCK, 9/90, J

Due to unavoidable of BF-2, Jail Road, Hari Hari Nagar, New D customers of new trans conducted from tra inconvenience cause Mr Anil Kumar Sharma Date: 13.11.2021, Pla

**UNIT**

Regd. Off: 139A, First Ph E-Mail

Notice is hereby given to be lost or misplaced or

| Sr. No. | Name of share Folio No |
|---------|------------------------|
| 1.      | Sachin Jain / 1299     |
| 2.      | Sanjay Bhagat / 10     |

Any person(s) who has to the issue of duplicate the Company's Share Tr Jhandewalan Extension, the nature of claim or lien through an affidavit oth without entertaining any

Place: Noida  
Date: 12.11.2021

**DEBT**

(Area of SUMMONS)

O.A. No. 202/2021 (Summons to def Due to Banks and 13 of the Debts Re

PUNJAB & SIND M/S RIYANSH FOC To,

- M/S. RIYANSH its proprietor n situated at Plot
- SHRI PRINCE 126/63, J Block Second Addre No. 8, Arazi No

In the above notice Paper Book form personally or thro this Tribunal, afte counsel/duly auth thereafter to app failing which the ap

Ref: 18907/REC/SN/IND

SAL

Notice is hereby given to (s) that the loan account 30/12/2020, wherein the



मार्ज / मुद्राबाद के द्वारा अंतर्गत चुली निविदाएं 11, 15:00 बजे हैं जो उसी दिन टेंडर के अनुसार

Info@bankauctions.in से प्रबंधक व प्राधिकृत अधिकारी वास्ते कर्नाटका बैंक लि.

ड फरीदाबाद-121 003

नलिखित शेर खो दिये / रकों, आवेदक / आवेदकों ने किया है:

दुर इविटी शेरों का विवरण (विशिष्ट संख्या)

|                     |
|---------------------|
| 40188371 - 40188432 |
| 40188358 - 40188370 |
| 59756405 - 59756527 |
| 10598336 - 10598600 |
| 1230203 - 1230207   |
| 1440654 - 1440659   |
| 1902487 - 1902493   |
| 2272030 - 2272037   |
| 2801231 - 2801242   |
| 3168221 - 3168232   |
| 3861535 - 3861571   |
| 5850683 - 5850749   |
| 9268299 - 9268405   |
| 14319656 - 14319676 |
| 25919359 - 25919368 |
| 32169359 - 32169368 |
| 38149102 - 38149111 |
| 68024102 - 68024104 |
| 21105873 - 21105882 |
| 24870734 - 24870883 |
| 31120734 - 31120883 |
| 25381759 - 25381808 |
| 31631759 - 31631808 |
| 1180164 - 1180173   |
| 1838789 - 1838803   |
| 2715623 - 2715647   |
| 13157559 - 13157588 |
| 19454187 - 19454234 |
| 27099329 - 27099358 |
| 33349329 - 33349358 |

शेरों के संबंध में कोई दावा है उन्हें इस नो के साथ लिखित रूप से दावा प्रस्तुत बुलिगेट शेर प्रमाण-पत्र को पंजीकृत

एस्कॉर्ट्स लिमिटेड  
Sd/-  
सत्येंद्र चौहान  
नी सचिव और अनुपालन अधिकारी

indianexpress.com

at a conclusion  
an assumption.

form your opinion with  
detailed analysis.

Indian EXPRESS  
JOURNALISM OF COURAGE

lockdown ordered by the Government of India has resulted in significant reduction in economic activities and also the business operations of the Company in terms of sales and production. The management has considered the possible effects that may result from the pandemic on the recoverability / carrying value of the assets. Based on the current indicators of future economic conditions, the management expects to recover the carrying amount of the assets, however the management will continue to closely monitor any material changes to future economic conditions. Given the uncertainties, the final impact on Company's assets in future may differ from that estimated as at the date of approval of these financial results.

For Aryaman Financial Services Limited  
Sd/-  
Shripal Shah  
Executive Director

Place: Mumbai  
Date: November 12, 2021

of the SEI  
Results at  
2. The above  
on 12th Nov  
3. The Statu  
Place: New D  
Date: 12th Nov

## ईस्ट बिल्डटेक लिमिटेड

CIN: L74999DL1984PLC018610

पंजी. कार्यालय: डी-3/2, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज-II, नई दिल्ली-110020  
फोन: 011-47105100, ई-मेल: Secretarial@ebl.co.in, वेबसाइट: www.ebl.co.in  
30 सितम्बर, 2021 को समाप्त तिमाही के लिए अनकेक्षित वित्तीय परिणामों का सारांश

| क्रम सं. | विवरण  | समाप्त तिमाही के लिए |           |           | समाप्त छमाही के लिए |           | समाप्त वर्ष के लिये |
|----------|--|----------------------|-----------|-----------|---------------------|-----------|---------------------|
|          |  | 30.9.2021            | 30.6.2021 | 30.9.2020 | 30.9.2021           | 30.9.2020 |                     |
|          |  | अनकेक्षित            | अनकेक्षित | अनकेक्षित | अनकेक्षित           | अनकेक्षित |                     |
| 1        | प्रचालनों से कुल आय (युद्ध)  | 5.53                 | 15.46     | 15.46     | 20.99               | 19.09     | 31.85               |
| 2        | असाधारण मद एवं कर से पूर्व लाभ/(हानि)  | -4.69                | 1.64      | 3.00      | -3.05               | (3.03)    | 0.37                |
| 3        | कर के बाद अवधि के लिए युद्ध लाभ/(हानि) (असाधारण मदों के बाद)                                   | -3.47                | 1.20      | 1.15      | -2.27               | (3.33)    | (1.23)              |
| 4        | कुल व्यापक आय  | -3.47                | 1.20      | 1.25      | -2.28               | (3.13)    | (1.27)              |
| 5        | इविटी शेर पर पूंजी   | 190.76               | 190.76    | 190.76    | 190.76              | 190.76    | 190.76              |
| 6        | आय प्रति शेर (ईपीएस) (असाधारण मदों के बाद) (₹. 10/- प्रति का) (वार्षिकीकृत नहीं) क) मूल ख) तरल | -0.18                | 0.06      | 0.06      | -0.12               | (0.18)    | (0.07)              |
|          |  | 0.18                 | 0.06      | 0.06      | -0.12               | (0.18)    | (0.07)              |

टिप्पणी:-

1. 30 सितम्बर, 2021 में समाप्त तिमाही के लिये खंड वार राजस्व, परिणाम तथा नियोजित पूंजी का विवरण

| क्रम सं./ विवरण   | समाप्त तिमाही के लिये |             |             | समाप्त छमाही के लिये |             | समाप्त वर्ष के लिये |
|---|-----------------------|-------------|-------------|----------------------|-------------|---------------------|
|   | 30.9.2021             | 30.6.2021   | 30.9.2020   | 30.9.2021            | 30.9.2020   |                     |
|   | (अनकेक्षित)           | (अनकेक्षित) | (अनकेक्षित) | (अनकेक्षित)          | (अनकेक्षित) |                     |
| 1. खंड राजस्व   |                       |             |             |                      |             |                     |
| क) खंड-क (रीअल इस्टेट/निर्माण)                                    | 3.65                  | 3.63        | 3.65        | 7.28                 | 7.29        | 17.53               |
| ख) खंड-ख (परामर्श)  |                       |             | 11.83       |                      | 11.83       | 19.01               |
| ग) खंड-ग (ट्रेडिंग)   | 1.9                   | 11.83       |             | 13.73                |             |                     |
| घ) अनावंटित   |                       |             |             |                      |             |                     |
| कुल   | 5.55                  | 15.46       | 15.48       | 21.01                | 19.12       | 36.54               |
| घटाकर: i) अंतर खंड राजस्व युद्ध बिक्री/प्रचालन से आय              | 5.55                  | 15.46       | 15.48       | 21.01                | 19.12       | 36.54               |
| 2. खंड परिणाम (लाभ+)/(हानि)(-) कर तथा प्रति खंड से व्याज से पूर्व |                       |             |             |                      |             |                     |
| क) खंड-क (रीअल इस्टेट/निर्माण)                                    | -0.76                 | (0.25)      | -2.21       | -1.01                | -2.91       | 0.82                |
| ख) खंड-ख (परामर्श)  |                       |             | 7.98        |                      | 4.83        | -9.20               |
| ग) खंड-ग (ट्रेडिंग)   | 0.05                  | 4.68        |             | 4.73                 |             |                     |
| घ) अनावंटित   | -2.57                 | (1.50)      | -1.45       | -4.07                | -2.54       | (4.96)              |
| कुल   | -3.28                 | 2.93        | 4.32        | -0.35                | -0.62       | 5.06                |
| घटाकर: i) व्याज ii) अन्य अनावंटनीय व्यय नेट ऑफ iii) अनावंटित आय   | 1.41                  | 1.29        | 1.32        | 2.7                  | 2.41        | -4.69               |
| कर से पूर्व कुल लाभ   | -4.69                 | 1.64        | 3           | -3.05                | -3.03       | 0.37                |
| 3. नियोजित पूंजी (खंड परिसंपत्तियाँ-खंड देयताएँ)                  |                       |             |             |                      |             |                     |
| क) खंड-क (रीअल इस्टेट/निर्माण)                                    | 663.66                | 662.6       | 663.71      | 663.66               | 663.71      | 663.22              |
| ख) खंड-ख (परामर्श)  | 0.99                  | 0.99        | -50.42      | 0.99                 | -50.42      | (52.28)             |
| ग) खंड-ग (ट्रेडिंग)   | -6.97                 | -2.27       |             | -6.97                |             |                     |
| घ) अनावंटित   | -25.36                | -25.52      | 19.46       | -25.36               | 19.46       | 23.67               |
| कुल   | 632.32                | 635.80      | 632.75      | 632.32               | 632.75      | 634.61              |

- उपरोक्त अनकेक्षित वित्तीय परिणामों की ऑडिट कमिटी द्वारा समीक्षा की गई तथा निदेशक मंडल द्वारा 12.11.2021 को आयोजित उनकी बैठक में अनुमोदित किये गये।
- सांख्यिक अंककों ने उसकी ऑडिट की है तथा खंड परिणाम के बाद उस पर अन्वयलिफायर अभिमत जारी किये हैं।
- सेबी विनियमन 33 के अंतर्गत सांख्यिक अंककों ने वांछित सीमित समीक्षा की है।
- जहाँ भी जरूरी हुआ, पूर्व वर्ष/अवधि के आंकड़े पुनर्वर्गीकृत तथा पुनर्व्यवस्थित किये गये हैं।
- इन परिणामों की कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 133 के अंतर्गत निर्दिष्ट कम्पनी (भारतीय लेखा मानक) नियमावली, 2015 (यथा-संशोधित) के अनुसार तैयार किया गया है। सेबी (सूचीयन दायित्व एवं उद्घाटन अपेक्षा) विनियमन 2015 के विनियमन 33 के अनुसार कम्पनी के सांख्यिक अंककों ने इन परिणामों की सीमित समीक्षा की है।
- वैश्विक स्तर पर तथा भारत में कोरोना वायरस (कोविड-19) के प्रसार ने आर्थिक क्रिया कलापों में उल्लेखनीय गतिरोध तथा मंदी का निर्माण किया है। कम्पनी के व्यावसायिक प्रचालनों पर कोविड-19 के प्रसार के प्रबंधन की स्वयं की गणना के आधार पर कम्पनी के प्रबंधन ने यह निष्कर्ष निकाला है कि वित्तीय परिणामों में किसी भी समाप्ति के जोखिम नहीं हैं क्योंकि इससे चालू वित्त वर्ष पर कोई प्रभाव नहीं पड़ा है। रिसेवेबल, प्रत्यक्ष एवं अप्रत्यक्ष परिसम्पत्तियों तथा अन्य वित्तीय, गैर-वित्तीय परिसम्पत्तियों की वस्तुली क्षमता की गणना में कम्पनी ने उपलब्ध आर्थिक भविष्यवाणी सहित आंतरिक एवं बाहरी सूचना का विचार किया है। फिर भी, कोविड-19 की स्थिति अभी भी विकसित हो रही है। साथ ही सरकार द्वारा उठाई गई विभिन्न प्रतिरोधी उपाय अभी भी लागू हैं जिससे अत्यधिक अनिश्चित आर्थिक वातावरण बनने हुई है। इन परिस्थितियों के कारण परवर्ती अवधि पर प्रभाव के प्रबंधन की गणना इस बात पर आधारित है कि स्थिति/परिस्थिति कैसी बनती है। कम्पनी-राजस्व, रिसेवेबल आदि पर उसके प्रभाव सहित उसकी व्यवसायों पर कोविड-19 के प्रभाव का लगातार निगरानी कर रही है।

ईस्ट बिल्डटेक लिमिटेड के लिये  
हस्ता./-  
मधुसूदन घोषानी  
(प्रबंध निदेशक)  
(DIN: 00307234)

स्थान: नई दिल्ली  
तिथि: 12.11.2021

Place: New D  
Date: 12th Nov

