

### **Regency Fincorp Limited**

(Formerly Known as:- Regency Investments Limited) CIN: L67120PB1993PLC013169

Corp. & Regd. Office: Unit No.57-58, 4<sup>th</sup> Floor, Chandigarh-Ambala Highway, Zirakpur,Punjab-140603

Contact No.: +91-1762-424697 | Web.: www.regencyfincorp.com |

E-mail: regencyinvestmentsltd@gmail.com

2<sup>nd</sup> February, 2023

To
The Listing Department
BSE Limited,
25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street Mumbai, Maharashtra – 400001

Sub: Newspaper advertisement regarding the Notice of Postal Ballot through E-Voting pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

#### **REF: REGENCY FINCORP LIMITED (SCRIP CODE: 540175)**

Dear Sir/Madam.

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of the newspaper advertisement regarding the Notice of Postal Ballot of the Company, information on E-Voting and other related information published on Thursday, 2<sup>nd</sup> February, 2023 in the following newspapers:

- 1. Financial Express, English (Chandigarh Edition); and
- 2. Desh Sewak, Punjabi, (Chandigarh Edition)

The Newspaper cuttings of the above-mentioned newspapers evidencing the publication of the said Notice of Postal Ballot are enclosed herewith for your ready reference.

The above is for your information and record.

Thanking You,

Yours Sincerely

#### FOR REGENCY FINCORP LIMITED

MANISHA SHARMA COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER M. No. A58430

Encl:a/a

Authorized Officer

CIRCLE SASTRA MOGA

Actual address

Gilco Valley, Ferozepur -Zira Road (Village Ramewala)

Tehsil and District Ferozepur

Gilco View Colony on Ferozepur-Moga Road,

Village Satiye Wala, Tehsil and District Ferozepur

Gilco View Colony on Ferozepur-Moga Road,

Village Satiye Wala, Tehsil and District Ferozepur

Gilco View Colony on Ferozepur-Moga Road,

Village Satiye Wala, Tehsil and District Ferozepur Gilco View Colony on Ferozepur- Moga Road,

Village Satiye Wala, Tehsil and District Ferozepur

Gilco View Colony on Ferozepur- Moga Road,

Village Satiye Wala, Tehsil and District Ferozepur

**Authorised Officer** 

Earnest Money

Amount

Rs. 6 Lakh

(Rupees Six

Lakh Only)

CORRIGENDUM

Refer to our E Auction Sale Notice Published on dated 19.01.2023 for the

Account of Surva Land Promoters Private Ltd. mentioned at Sr. No. 40

The Property Details has been changed & are as under of Sr. No. 40 to 45

SALE NOTICE Gian Chand and Sons Private Limited (CIN: U18100PB1988PTC008266) (In Liquidation) Registered Office: Village Bazra, Rahon Road, Ludhiana-141007, Punjab Liquidator : Rajeev Bhambri E-Auction Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 Date and Time of Auction: 02nd March, 2023 from 3.00 p.m. to 5.00 p.m.

(With unlimited extension of 5 minutes each)

Sale of Assets and Properties owned by Gian Chand and Sons Private Limited

(in Liquidation) forming part of Liquidation Estate of Gian Chand and Sons

Private Limited in possession of the Liquidator, appointed by the Hon'ble National

Company Law Tribunal, Chandigarh vide Order dated August 05, 2019. The sale of properties will be done by the undersigned through the e-auction platform

Reserve Price

Rs. 67 Lakh

(Rs. Sixty Seven-

Lakh Only)

Terms and Condition of the E-auction are as under, 1. Earnest Money can be deposited till 5 P.M.

27,02,2023, 2. E-auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE I BASIS" and "NO RECOURSE" basis through auction service provider M/S C1 India Private Limited. 3. Th

Process Memorandum dated 02.02.2023 containing complete E-Auction process containing details of the

Assets, online e- auction Bid Form, Declaration and Undertaking Form, Terms and Conditions for online

auction sale are available on website https://www.bankeauctions.com. The Process Memorandum is a

and commercial terms and conditions. 4. Contact Mr. Pandeep Singh at 9645796075, 7291981124/25/26

integral part of the sale of above-mentioned assets via Auction and is final document in terms of all the legal

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 1)

2nd Floor, SCO 33-34-35 Sector -17A, Chandigarh

Case No.: OA/566/2020

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A)

PUNJAB NATIONAL BANK

LATE SH. HARBANS SINGH

Late Sh. Harbans Singh, D/W/S/O S/o Sh. Tek Singh, at Village Ferozpur Raiyan.

Rasulpur, Tehsil Sadhaura, District Yamunanagar (Harvana) through following legal

Legal Heirs - 1: Smt. Manjeet Kaur (Widow) Resident of Village Ferozpur Raiyan,

Legal Heirs - 2 : Sh. Amar Singh (Son) Resident of Village Ferozpur Raiyan.

Legal Heirs - 3: Sh. Amanpreet Singh (Son) Resident of Village Ferozpur Raiyan.

Legal Heirs - 4: MS Gurmeet Kaur (Daughter) Resident of Village Ferozpur Raiyan,

SUMMONS

Whereas, OA/566/2020 was listed befoe Hon'ble Presiding Officer/ Registrar on

Whereas this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said

Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are

(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed

(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets

(iii) you are retrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application,

(iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary

course of his business any of the assets over which security interest is created and /

or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the

(v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured

assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit

such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the

applicant and to appear before Registrar on 22.02.2023 at 10:30 A.M. failing which

Signature of the Officer Authorised to issue summons

POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the Puniab & Sind Bank, Branch Kesri Distt, Ambala under the

securitisation and Reconstruction of Financial Assets and enforcement of Security Interest Act, 2002 in exercise of powers conferred

under section 13(12) read with the security interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice under section 13(2) to below

The borrower & guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower / guarantors and the public in

general that the undersigned has taken the possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him

The borrower/guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property mentioned below and

The borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the act, in respect of time available to redeem

any dealings with the property will be subject to the charge of Punjab & Sind Bank, for an amount mentioned herein below, besides

nentioned Borrower/ Guarantor calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of the said notice.

under section 13(4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rules, on the date mentioned against the account

Description of the

[Under Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date: 12/10/2022

**PUNJAB & SIND BANK** 

(A Government of India Undertaking)

of Rs. 24,89,807/- (application along with copies of documents etc. annexed).

specified by the applicant under serial number 3A of the original application;

pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

original application without the prior approval of the Tribunal;

the application shall be heard and decided in your absence.

holding security interest over such assets.

interest and other charges/ expenses.

Name of the

the secured assets.

Liquidator, in the matter of Gian Chand and Sons Private Limited

Registration Number: IBBI/IPA-002/IP-N00152/2017-2018/10399

Email: rajeev.bhambri@gmail.com M-9915710010

SCO # 9, 2nd Floor, Jandu Tower, Miller Ganj, Ludhiana - 141003

https://www.bankeauctions.com of M/s. C1 India Private Limited.

9646796075 or E-mail at support@bankeauctions.com / pandeep.singh@c1india.com

of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

Description of Assets

Financial Assets (Debtors, Advances

and Other Financial Assets)

Date: 02.02.2023

heirs Yamunanagar, Haryana.

directed as under:-

All Mode.

for should not be granted;

Rasulpur, District Yamunanagar Harvana - 133204

Rasulpur, District Yamunanagar Haryana - 133204

Rasulpur, District Yamunanagar Haryana - 133204

Rasulpur, District Yamunanagar Haryana - 133204

Place: Ludhiana

## Kotak Kotak Mahindra Bank Ltd.

REGISTERED OFFICE: 27, BKC, C-27, G BLOCK, BANDRA KURLA COMPLEX, BANDRA (EAST), MUMBAI - 400051 Regional Office: SCO 153-155, Sector 9C, Madhya Marg, Chandigarh (U.T.) BRANCH: 373, G.T. Road, Near Green Apple Hotel, Fatehabad - 125050, Haryana.

### POSSESSION NOTICE

WHEREAS: The undersigned being the Authorized Officer of Kotak Mahindra Bank Limited ("Bank") under Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 & 4 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notice(s) under Section 13(2) of the said Act, to borrower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagor(s) on the dates mentioned hereunder, calling upon to repay the amount(s) mentioned in the respective demand notice(s) within 60 days of the date of the notice. The Borrowers and others mentioned herein above having failed to repay the entire aforesaid outstanding amount, notice is hereby given to the Borrowers/Guarantors and Mortgagors and to the public in general that the undersigned has taken possession of the immovable property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of said Act read with Rule 8 & 9 of the said Rules, on the date mentioned.

The Borrowers, Guarantors and Mortgagors mentioned herein above in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the below mentioned immovable properties and any dealings with this property will be subject to the charge of the Kotak Mahindra Bank Ltd for the amount(s), mentioned herein below beside future interest & other charges/ expenses against each account.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the said Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Place: Fatehabad

Sr. No. in

42

43.

44

Name of Account Borrower & Guarantor	Description of the immovable property List of properties charged to KMBL	Date of Demand Notice U/S 13(2)	Date of possession	Amount (s) as per demand notice
<ol> <li>M/s Kuber Seeds (Borrower) Through its Proprietor Mr. Purshotam Dass, Address: 74,</li> </ol>				
Anaj Mandi, Fatehbad-125050, Haryana. 2. Mr. Narender Kumar (Guarantor cum Mortgager) Address: H No. 23 B, Ward No. 17, Nahar Colony, Fatehabad-125050, Haryana. 2nd Address:	Bearing No.1395 Sector 3 Urban Estate Fat with all existing buildings and structures the	ehabad-1250 ereon and b	50, together uildings and ne from/after	101,00,596.60 together

House No.1395 Sector 3 Urban Estate, the date of respective mortgages and all additions thereto and all fixtures incidental expenses, Fatehabad-125050, Haryana. 3. Mrs Usha and furniture's and plant & machinery attached to the earth or costs, charges etc. Kumari (Guarantor) Address: H. N. 50 A, Ward permanently fastened to anything attached to the earth, both present and incurred No.17, Nahar Colony, Fatehabad-125050, future owned by Mr. Narender Kumar S/o Mr. Purushotam Dass. Bounded as under: East: Other's Harvana. 4. M/s Badopalia Chemicals Plot, West: Road, North: Plot No. 1396, South: Plot No. 1394.

Others Terms & Condition are same.

Details

Booth No. 21 to 24 &

Booth No. 28 to 37

Booth No.18

Booth No.13 to 17

Booth No.10

Booth No. 5 to 8

Booth No. 01

(Guarantor), Address: 74-B. Anaj Mandi, Together with all present and future structure thereon and all easementary / mamool rights annexed

RICH UNIVERSE NETWORK LIMITED

Shivaliya Market, Fatehabad-125050, Harvana

Date: 01.02.2023

CIN: L51100UP1990PLC012089 B/O:lind FLOOR, 7/125, C-2, SWAROOP NAGAR, KANPUR-208002, U.P. Ph: 0512-2540293, WEB:www.richuninet.com, E-Mail: investors@richuninet.com **UN-AUDITED QUARTERLY RESULTS FOR THE PERIOD ENDED ON** 

**31ST DECEMBER, 2022** 

All Amts. In Lakhs

SI. No.	PARTICULARS	Quarter ended 31st December, 2022	Figures 31st December, 2022	3 months ended in the previous 31st December, 202
1.	Total Income from Operations	0.00	0.00	0.00
2.	Net Profit / (Loss) for the period			
Ш	(before Tax, Exceptional and/or			
	Extraordinary items #)	-5.52	-15.02	-13.81
3.	Net Profit / (Loss) for the period			
	before tax (after Exceptional and/or			
Ш	Extraordinary items#)	-5.52	-15.02	-13.81
4.	Net Profit / (Loss) for the period			
	after tax (after Exceptional and/or			
	Extraordinary items#)	-5.52	-15.02	-13.81
5.	Total Comprehensive Income for the			
	period [Comprising Profit / (Loss) for			
	the period (after tax) and Other			
	Comprehensive Income (after tax)]	-5.52	-15.02	-13.81
6.	Equity Share Capital	725.28	725.28	725.28
7.	Reserves (excluding Revaluation			
Ш	Reserve)	-	-	-
8.	Earnings Per ShareofRs 10/-each			
Ш	(forcontinuing and discontinued			
	operations)-			
1.	Basic:	0.00	0.00	0.00
2.	Diluted:	0.00	0.00	0.00
No	te:			
la)	The above is an extract of the detailed	I format of Quart	erly/Annual Fir	nancial Results

a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full formatof the Quarterly Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and the listed entity.

For RICH UNIVERSE NETWORK LIMITED

Place: Kanpur SHASHWAT AGARWAL DIN: (00122799) Date: 01.02.2023

### REGENCY FINCORP LIMITED Regd. Off: Unit No. 57-58, 4th Floor, Sushma Infinium, Chandigarh Ambala Highway

Zirakpur Mohali, Punjab-140603 CIN: L67120PB1993PLC013169, PH: +91-1762-424697 Website: www.regencyfincorp.com, Email ID: secretarial.regency@gmail.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Notice is hereby given to the Members of REGENCY FINCORP LIMITED (the "Company") pursuant to Section 108 and 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the "Act"), as amended, read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India and in compliance with the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, for consideration of certain matters by the Members of the Company for approval by means of E-Voting.

The Company on Wednesday, 1st February, 2023, completed the dispatch of Notice of Postal Ballot by E-mail to the members of the Company whose names appeared in the Register of Members/ Beneficial Owners as maintained by the Company/Depositories, respectively as at the close of business hours on Friday, 27th January, 2023 (the "Cut-off Date"). The Postal Ballot Notice has been sent to the members of the Company for e-voting who have registered their e-mail ids with Depository Participants or with Company: for seeking the approval of the members of the Company as per the details given in Postal Ballot Notice dated 27th January, 2023.

Ms. Kavita, of M/s. A. K. Nandwani & Associates, Practicing Company Secretary has been appointed as the Scrutinizer to conduct the postal ballot process in a fair and transparent manner by the board at board meeting held on Friday, 27th January, 2023.

Members are requested to provide their assent or dissent either through E-Voting. The Company has entered into an agreement with CDSL for facilitating E-Voting to enable the members to cast their votes electronically. The detailed procedure for E-Voting is enumerated

Members are requested to kindly note that E-Voting shall be commenced from Friday, 3rd February, 2023 at 9:00 A.M. and end on Saturday 4th March, 2023 at 5:00 P.M. The Voting rights of the members shall be reckoned as on Friday, 27th January, 2023 i.e. Cut-Off Date. The copies of the Notice of Postal Ballot shall be available on the website of the Company at www.regencyfincorp.com, on the website of the BSE Limited at www.bseindia.com, on the website of CDSL viz., www.evotingindia.com and on the website of MAS Services Limited (RTA) at www.masserv.com. Members who have not received the Postal Ballot Notice may download it from the above mentioned websites.

The result of e-Voting will be announced within 48 hours from the closure of E-Voting and will also be uploaded on the website of the Company, on website of CDSL and on website

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N.M. Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022 23058542/43

> By the Order of the Board of Regency Fincorp Limited Manisha Sharma

Company Secretary & Compliance Officer M. No. A58430

Place: Zirakpur Date: 1st February, 2023 DEBT RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2)

### 1st Floor, SCO 33,34, & 35 Sector 17 A Chandigarh. Case No: 1263/2017

Summons under sub section (4) of Sec 19 of the act read with sub rule 2A of Rule 5 of Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules 1993. Industrial Finance Corporation of India (IFCI)

Haryana Care Well Ltd. And ORs.

(1) Harvana Care Well Ltd. And ORs. Haryana Care Well Limited (FORMERLY NEW ERA MEDICARE LIMITED) Having

its registered office at 54-57 and 66-69 HSIDC Industrial Estate, Jind Haryana

(7) Defendant No.7- International Asset Reconstruction Company Pvt. Ltd. (IARC) Unit no. 306, Block No. B 3rd Floor Millenium Plaza, Sector-27, Gurugram Haryana- 122002 (Assignee in place of ICICI Limited) (8) Defendant No.8- Ankur Steels Industries Village Kishanpura Rohtak Road, Jind

126102 Haryana through its Prop. Smt. Kamlesh (Auction Purchaser) SUMMONS

WHEREAS OA 1263/2017 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar on

01/02/2022 WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/notice on the said

application under Section 19(4) of the act (OA) filed against you for recovery of debts of Rs.15,09,76,456 (application along with the copies of the documents etc. annexed). In accordance with sub-section (4) of Sec 19 of the Act, you the defendants are directed

To Show Cause within thirty days of the service of the summons as to why relie

prayed for should not be granted; To disclose the particulars of the properties or assets other than the properties & assets specified by the applicant under serial no.3A of the original application;

You are restrained from dealing with or disposing of the secured assets or such other assets and properties disclosed under serial no.3A of the original application pending hearing and disposal of the application for attachment of the properties;

You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under serial no.3A of the original application without approval of the Tribunal;

You shall be liable to account for the sale proceeds released by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institution holding security interest over such assets:

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 14/02/2023 at 10:30 AM failing which application shall be heard and decided in your absence.

Signature of Officer Authorised to issue summons

Given under my hand and the seal of the Tribunal on this date 08/12/2022.

CSL Finance Limited

CSL FINANCE LIMITED Regd. Office: 410-412,18/12, 4th Floor,

W.E.A, Arya Samaj Road, Karol Bagh, New Delhi-110005 Corp. Office: 716-717, 7th Floor, Tower B., World Trade Tower, Noida, Sector-16, U.P.-201301 (CIN: L74899DL1992PLC051462:

Tel: 0120-4290654; Email: info@cslfinance.in Web: www.cslfinance.in)

### **BRANCH CLOSURE NOTICE** Notice is hereby given that CSL Finance

Limited has closed its branch office situated at Near Railway Crossing, Phagwara Road Bagga Market, Hoshiarpur -146001 due to business productivity challenges w.e.f. January 31, 2023. Accordingly, we have vacated the said premises w.e.f. January 31, 2023. No arrangements are being made fo

depositors as the Company is NBFC-ND-SI For and on behalf or **CSL Finance Limited** Mr. Ashok Kumar Kathuria

Directo Date: 01-02-2023 (DIN: 01010305

FINANCIA

BRANCH: KESRI.

DISTT. AMBALA

Amount outstanding



Phones: 011-23357171, 23357172, 23705414, Website: www.pnbhousing.com

3rd Floor, Commercial Complex, CYBER HEIGHTS, Vibhuti Khand, Gomti Nagar, Lucknow - 226010. Uttar Pradesh. Phone No: 0522-3536820

### POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction o Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account. The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be

subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd., for the amount and interest thereon as per loan agreement. The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. Name of the Date of Amount

No	Account No.	Borrower/Co-Borrower /Guarantor	Notice	Outstanding	Possession Taken	. , , ,
1.	HOU/LUC/0 921/910114 B.O.: Lucknow		11-10-2022	Rs. 38,35,408.96 (Rupees Thirty Eight Lakhs Thirty Five Thousand Four Hundred Eight & Paisa Ninety Six Only)	(Symbolic)	All The Property Bearing Flat No 312 Situated, No 3rd Floor In, Block C Ratan Galaxy, Project Constructed Over, Plot No 12/gh 01 And Plot No 12/gh 02, Situated At Vrindavan Yojna No 3, Sectore No 12, Raibareli Road Lucknow- 226025, Admeasuring 120.22 Sq. Mtr, Bounded As: East- Flat No. C-411, West- Common Corridore, North- Flat No. C-304, South- Open To Sky.
P	PLACE:- LUCKNOW, DATE:- 01-02-2023 AUTHORIZED OFFICER, PNB HOUSING FINANCE LTD.					

EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED

CIN:-U67100MH2007PLC174759 Retail Central & Regd. Office: -Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai-400098

APPENDIX IV [RULE-8(1)] POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) The Authorized Officer of the Secured Creditor mentioned herein, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets an Enforcement of Security Interest (Act), 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with (Rule 3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice as mentioned below calling upon the borrower(s) to repay the amount

mentioned in the notice within 60 days from-the date of receipt of the said notice. Thereafter, Assignor mentioned herein, has assigned the financial assets to Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited also as its own/acting in its capacity as trustee of various trusts mentioned hereunder (hereinafter referred as "EARC"). Pursuant to the assignment agreements, under Sec.5 of SARFAESI Act, 2002, EARC has stepped into the shoes of the Assignor and all the rights, title and interests of Assignor with respect to the financial assets along with underlying security interests, guarantees, pledges have vested in EARC in respect of the financial assistance availed by the Borrower and EARC exercises all its rights as the secured creditor.

being the Authorised Officer of Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interes Enforcement) Rules, 2002 on the date mentioned against each property.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited for the amount mentioned belowand interest

NAME OF ASSIGNOR	NAME OF TRUST	LOAN ACCOUNT NUMBER	BORROWER NAME & CO BORROWER(S) NAME	AMOUNT & DATE OF DEMAND NOTICE	POSSESSION	POSSESSION
PHFL	EARC TRUST SC 438	HL/0045/H/19/100013 & HL/0045/H/19/100014	(BORROWER),	Rs.1753654.18/- (Rupees Seventeen Lakh Fifty Three Thousand Six Hundred Fifty Four Paise Eighteen Only) & 25/05/2022 Rs.1301433.71/- (Rupees Thirteen Lakh One Thousand Four Hundred Thirty Three Paise Seventy One Only) & 25/05/2022	28.01.2023	Symbolic Possession
				L OF MORTGAGED PROPERTY OF PART C		(

MUNICIPAL NUMBER AS 118/3 F-3) OF HOUSE NO. 118/3 KAUSHALPURI KANPUR NAGAR HAVING ITS COVERED AREA 97.98 SQ. MTS. ALONGWITH UNDIVIDED LAND SHARE 22.14 SQ. MTS. BOUNDARIES ARE EAST: PART OF HOUSE THEN 24.39 MTS. WIDE ROAD, WEST: OTHERS HOUSE, NORTH: OTHERS HOUSE, SOUTH: 12.19 MTS. WIDE ROAD. Place: KANPUR.U.P. **Authorized Officer** Date: 02.02.2023 For Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited



### PUNJAB NATIONAL BANK Circle SASTRA Centre: Ludhiana, Site No.5, Ferozepur Road, Ludhiana. E-MAIL: cs4540@pnb.co.in, TEL: 0161-2550270/ 2550275

Rule-8(1) POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the Authorized officer of the Punjab National Bank, Circle SASTRA Centre

Ludhiana under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices U/S 13(2) dated mentioned as below calling upon the borrower(s)/ Guarantor(s) to repay the amount mentioned in the Notice(s) being within 60 days from the date of The borrower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgager(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the

borrower(s) of the property and the public in general that the undersigned has taken (Physical/Symbolic) Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under subsection (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, on these dates mentioned against below accounts. The borrower(s)/ Guarantor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the

property and any dealings with the property(ies) will be subject to the charge of the Punjab National Bank Circle SASTRA Centre, Ludhiana for an aggregate amount of as mentioned below + future interest thereon and The borrowers/Guarantors/Mortgagers attention is invited to provision of sub-section (8) of section

13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets. Name of the Description of Date of Date of Nature of Possession

the Mortgage Demand Possession Borrower/Guarantor Amount Property/ies Notice Notice Outstanding /Owner of Property 1. (Borrower):- M/s Arora Property msg. 100 14.09.2021 01.02.2023 Symbolic possession Enterprises through its Sq. Yds. comprised in khasra No. 33//3, 8/2 Rs. 11,04,233.38 Prop. Shri Pawan Kumar khatta no. 139/175, as per Jamabandi for the year (Rupees Eleven lakhs, Arora S/O Sh. Kedar Nath 1998-1999, situated at village Jawaddi, H B No. four thousand, two and (Guarantor/ 160, Abaddi known as Sheikh Colony, Ludhiana as hundred thirty-three and Mortgagor):- Smt. Rita Rani per sale deed bearing Wasika No. 22875 dtd. paise thirty-eight only) W/O Pawan Kumar 24.02.2004 registered with the office of Suboutstanding as on 14.09.2021 with further Registrar Ludhiana(W), in the name of Smt. Rita Rani W/o Pawan Kumar. Bounded: On the East by: Rita Adm.39', On the West by: Gokran Adm.39', On the interest and other charges thereon. North by: Street 18' Wide Adm.23'1", On the South by: Pavittar Singh Adm.23'1". 2. (Borrower/Mortgagor):- Residential Property 12.05.2022 01.02.2023

Sh. Harsh Verma s/o Sh. Banda, Salem Tabri,

Symbolic possession Measuring 111-1/9 Sq. Yards Comprised in Rs. 23,96,196,41/- (Rs. Rajan Verma and (Borrower/ Khasra No. 2315/574, 2316/574, 1150/577 Twenty Three Lacs Mortgagor): Smt. Jyoti 6277/1151/577, 6278/580,576, 2317/574 Verma w/o Sh. Rajan Verma 2320/574, 2321/574, 2327/574, 2328/574 and (Co-Borrower):Sh. 2329/574, 2330/574, 1149/577, Khewat No. 2339 Rajan Verma s/o Sh. 2241 kahutani No. 2619-2621, as per Jamabandi Manohar Lal Verma, R/O for the Year 2001-2002, Situated at Village Peeru House No. 5, Street No. 1, Banda, HB No. 167, Lacality Known as Aman New Aman Nagar, Peeru Nagar, Tehsil and Distt. Ludhiana. As Per Sale Deed Vide Wasika No. 5808 Dated 02/07/2004 registered with the office of Sub Registrar Ludhiana(E), and Bounded is as under:- East: Street 20 Wide 20', West: Railway Property 20', North:

Ninety Six Thousand one Hundred ninety six and Paisa forty one Only) Outstanding as on 12/05/2022 with further interest and other charges until payment in

DATE: 01.02.2023

Puran Singh 50', South: Jaspal Singh 50' PLACE. LUDHIANA AUTHORISED OFFICER

Ludhiana-141008

Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix - IV A) (Rule 8(6))

## Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office at

Plot No.98, Udyog Vihar, Phase-IV, Gurgaon-122015. (Haryana) and Branch Office at: - 2nd floor, Sai Mall, Near KFC, Model Town, Jalandhar-144001 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Authorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos, with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for realization of IFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.bankeauctions.com. Borrower(s) /Co- Demand Notice Date | Description of the Immovable | Date of Symbolic | Reserve Price

and Amount	property/ secured Asset	Possession	Rs. 10.52.000/-	or property
21-Oct-2022 Rs. 14,19,217/-	property bearing Makan No 1	Total Outstanding	(Rupees Ten Lakh Fifty Two Thousand Only)	03-Mar-2023 1100 hrs -1400 hrs
(Rupees Fourteen Lakh			D-08-1100V	EMD Last Date
Two Hundred And	Sq. Ft., Super Built Up Area 579	Rs. 14,60,442/-	Earnest Money Deposit (EMD	06-Mar-2023 till 5 pm.
The proposed body		Lakk Civtu	Rs. 1,05,200/-	Date/Time of E Auction
Rs.25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	Punjab, India, 144001	Hundred Forty Two	(Rupees One Lakh Five Thousand Two Hundred Only)	09-Mar-2023 1100 hrs-1300 hrs.
	21-Oct-2022 Rs. 14,19,217/- (Rupees Fourteen Lakh Nineteen Thousand Two Hundred And Seventeen Only)  Bid Increase Amount Rs.25,000/- (Rupees Twenty Five	21-Oct-2022 Rs. 14,19,217/- (Rupees Fourteen Lakh Nineteen Thousand Two Hundred And Seventeen Only)  Bid Increase Amount Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five  All that part and parcel of the property bearing Makan No 1 Da , Ad measuring Land Area 510 Sq. Ft., Carpet Area 463 Sq. Ft., Super Built Up Area 579 Sq. Ft., Porshan Wakia Abadi, Pind Bulandpur, Jalandhar City, Punjab, India, 144001 (super built up area admeasuring	21-Oct-2022 Rs. 14,19,217/- (Rupees Fourteen Lakh Nineteen Thousand Two Hundred And Seventeen Only)  Bid Increase Amount Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five  All that part and parcel of the property bearing Makan No 1 Da , Ad measuring Land Area 510 Sq. Ft., Carpet Area 463 Sq. Ft., Super Built Up Area 579 Sq. Ft., Porshan Wakia Abadi, Pind Bulandpur, Jalandhar City, Punjab, India, 144001 (super built up area admeasuring Only)  All that part and parcel of the property bearing Makan No 1 Total Outstanding As On Date 27- Jan-2023 Rs. 14,60-442/- (Rupees Fourteen Lakh Sixty Thousand Four Hundred Forty Two Only)	21-Oct-2022 Rs. 14,19,217/- (Rupees Fourteen Lakh Nineteen Thousand Two Hundred And Seventeen Only)  Bid Increase Amount Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five)  All that part and parcel of the property bearing Makan No 1 Da , Ad measuring Land Area 510 Sq. Ft., Carpet Area 463 Sq. Ft., Super Built Up Area 579 Sq. Ft., Porshan Wakia Abadi, Rupees Fourteen Lakh Sixty Thousand Four Hundred Forty Two Only)  Rs. 10,32,000- (Rupees Ten Lakh Fifty Two Thousand Only)  Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 1,05,200- (Rupees Ten Lakh Fifty Two Thousand Only)  Rs. 10,32,000- (Rupees Ten Lakh Fifty Two Thousand Only)

Account No:-9902879 followed by Loan Number, d) IFSC Code:-SCBL0036001 e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort,

## Terms and Conditions:-

For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.bankeauctions.com, well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.

The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75%

of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment. The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and

all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property. Bidders are advised to go through the website https://bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.

For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:- support@bankeauctions.com, Support Helpline Numbers: @7291981124/25/26.

For any query related to Property details, inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no.1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs

between Monday to Friday or write to email: - auction.hl@iff.com. Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles which were lying in the secured asset at the time of taking physical

possessionwithin 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law. 10. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the

amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale. 1. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in

tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final. STATUTARY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002 The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction.

failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost. Place: Jalandhar Date: 02.02.2023 Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited.

New Delhi

Open plot, 41'-6". Date: 01.02.2023 Place: Kesri

immovable property Borrower & Guarantor as per demand notice Demand Notice possession Rs. 5,58,201.98 as on M/s Narang General Store Plot measuring 10 Marla described 26.10.2022 27.01.2023 (borrower) Sh. Manjit Singh S/o as 1 Marla being 1/13 share out of 30.09.2022 along with future Sh. Harnam Singh (Proprietor) total 0 Kanal 13 Marla comprising in Khewat/ Khatauni No. 169/222, interest, and other charges R/o VPO Kesri Distt. Ambala, Khasra No. 38//21/2(0-13), 9 Marla being 9/133 share out of total 6 thereon w.e.f. 01.01.2022.

Date of

2.Sh. Narinder Singh S/o Sh. Kanal 13 Marla comprising in Khewat/ Khatauni No. 170/223, Khasra No. 38//22(6-13) situated in Ranjeet Singh (Guarantor) R/o Village Kesri, H. B. No. 221, Sub-Tehsil Saha, Tehsil Barara, District Ambala, as per registered Sale Village Dubli PO Kesri Distt. Deed No. 1081 dated 20.09.2013 registered in the office of sub Registrar, Saha (Ambala) and Ambala, 3. Smt. Baljit Kaur W/o Jamabandi for the Year 2004-05 read with mutation No. 2766 at Village Kesri, Tehsil & District Ambala. Sh. Manjit Singh R/o VPO Kesri Bounded as: North: Open Plot, 63', South: Road, 63', East: Open plot of Sh. Sohan, 41'-6", West: Distt. Ambala

Authorized Officer, Punjab & Sind Bank

Date of

# ਡੀਐਸਪੀ ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਨੇ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਨਿਯਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਕੀਤੀ ਨੁੱਕੜ ਮੀਟਿੰਗ

रेम मेह्र DESH SEWAK



ਜਗਰਾਉਂ/1 ਫਰਵਰੀ : ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਿਹਾਤੀ ਪੁਲਿਸ ਦੇ ਡੀ. ਐਸ. ਪੀ. ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਇੰਚਾਰਜ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਨੇ ਨੁੱਕੜ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਕਰਕੇ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਨਿਯਮਾਂ ਪ੍ਰਤੀ ਜਾਗਰੂਕ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਜਾਗਰੂਕ ਕੀਤਾ। ਪੁਲੀਸ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੇ ਮੁੱਖ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਚੌਕ ਵਿੱਚ ਆਮ ਲੋਕਾਂ ਨਾਲ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਵਧੇਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿੰਦਿਆਂ ਡੀ. ਐਸ. ਪੀ. ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਟ੍ਰੈਫਿਕ

ਸਨਮੁੱਖ ਸ਼ੀ ਸੰਯਮ ਗਰਗ, ਐਚਸੀਐਸ ਅਸਿਸਟੈਂਟ ਅਸਟੇਟ ਆਫਿਸਰ, ਵਿਸ਼ਾ : ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਾਈਟ ਨੂੰ

1016/1, ਸੈਕਟਰ 30-ਬੀ,

ਚੰਡੀਗੜ (ਏਐਚ 1016/1/30ਬੀ) ਦੇ 100 ਫੀਸਦੀ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਲੀਜ਼ ਹੋਲਡ ਹੱਕ ਅਦਾਲਤੀ ਹਕਮਾਂ ਰਾਹੀਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਸੀਅਤ ਮਿਤੀ 11.8.2017 ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਤੇ ਸਾਰੇ ਸਬੰਧੀਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਕ ਮਿਸ. ਚੈਦਰ ਕਾਂਤਾ ਮੋਂਗਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਾਈਟ ਨੰ: 1016/1, ਸੈਕਟਰ 30ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ 100 ਫੀਸਦੀ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕ/ਲੀਜੀ ਹਨ। ਰਿਤੂ ਗੁਲਾਟੀ ਨੇ ਦਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਾਰੇ ਹਿੱਸੇਧਾਰਕਾਂ/ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਨੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕੀਤਾ ਹੈ ਜੋ ਮਾਣਯੋਗ ਅਦਾਲਤ ਦੁਆਰਾ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਹੁਣ, ਰਿਤੂ ਗੁਲਾਟੀ ਨੇ ਮਿਸ਼ ਚੰਦਰ ਕਾਂਤਾ ਮੋਂਗਾ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਾਈਟ ਨੰ: 1016/1, ਸੈਕਟਰ 30ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ 100 ਫੀਸਦੀ ਹਿਸੇ ਦੇ ਲੀਜ਼ ਹੱਕ ਅਦਾਲਤੀ ਹੁਕਮਾਂ ਰਾਹੀਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਸੀਅਤ ਮਿਤੀ : 11.8.2017 ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਆਪਣੇ ਨਾਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਸਵਰਗਵਾਸੀ ਦੇ ਉਪਰ ਦੱਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਾਰਸ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਅਸਟੇਟ ਅਫਸਰ, ਯੂਟੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਫੌਰਨ ਸੂਚਿਤ ਕਰੇ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਉਪਰੋਕਤ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਕੀਤੇ ਜਾਣ 'ਚ ਇਤਰਾਜ਼ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ ਲਿਖ਼ਤੀ ਤੌਰ 'ਤੇ (ਮੈਜਿਸਟੇਟ/ਨੋਟਰੀ ਤੋਂ ਤਸ਼ਦੀਕ ਹਲਫਨਾਮੇ ਦੇ ਨਾਲ) ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪਕਾਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਭੇਜ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਨਾ ਹੋਣ 'ਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਦਰਸਾਏ ਹਿੱਸੇ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਲਾਕਪਾਤਰੀਆਂ ਦ ਨਾਮ ਕਰਨ ਦਾ ਇੰਦਰਾਜ਼ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਕਿਸੇ ਦਾਅਵੇ

ਸੀ ਸੰਯਮ ਗਰਗ, ਐਚਸੀਐਸ ਅਸਿਸਟੈਂਟ ਅਸਟੇਟ ਆਫਿਸਰ, ਯੂ.ਟੀ., ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਅਸਟੇਟ ਅਫ਼ਸਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ

ਨੂੰ ਮੰਨਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾਵੇਗਾ।

ਗਾਆਦੀ ਡੀਡ ਦਾ ਨੌਟਿਸ ਐਚਡੀਐਫਜੀ ਬੇੰਕ ਲਿਮਟਿਡ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਇਹ ਨੌਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਕਿ ਇਕ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਅਰਵਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਵਰਪੀਤ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰਾਨ ਸਵ, ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜਿਦਰ ਸਿੰਘ ਨੇ ਜਾਇਦਾਦ ਸੰਸ਼ਤੀ ਘਿੰਡ ਅਲਾਮਗੀਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਡੇਰਾਬੱਸੀ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਐਸਏਐਸ ਨਗਰ, ਹੈਂਦਬਸਤ ਨੰ: 225, ਖੇਵਟ ਨੰ: 70/64, ਖੇਤਰੀ ਨੰ: 188, ਖ਼ਸ਼ਕਾ ਨੰ: 796/ 1 (3-0), 79 (2-6) ਕਿੱਟੇ 2 ਮਿਟਤੀ 5 ਬਿਘਾ 6 ਬਿਸਵਾ ਅਤੇ ਖ਼ਸ਼ਕਾ ਨੰ: 796/2/1 (2-13), 1106/795 (1-10) 1 (3-0), 797 (2-6) ਕਿਟ 2 ਮਿਲਤੀ 5 ਬਿਘਾ 6 ਬਿਸ਼ਸ਼ਾ 6 ਮੁਸ਼ਸ਼ਾਰ ਨੰ: 796/2(1 (2-13), 106/795 (1-10), 1148 /794 (0-18) ਕਿੱਟੇ 3 ਮਿਲਤੀ 5 ਬਿੰਘਾ 1 ਬਿਸ਼ਵਾ ਮੁਲਕੀਅਤ ਰਾਹੀਂ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰ: 5294 ਮਿਤੀ: 14.1.2022, ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰ: 5581 ਮਿਤੀ: 25.1.2022 ਅਤੇ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰ: 2929 ਮਿਤੀ: 7.9.2021 ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਕਰਜੇ ਲਈ ਬੋਨਤੀ ਕੀਡੀ ਹੈ। ਕਰਨਾਲ ਮੁਲਾਇਕ ਦੀ ਪੈਲੀ ਅਤੇ ਕਰਜੇ ਲਈ ਬੋਨਤੀ ਕੀਡੀ ਹੈ। ਸ਼ਾਬ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿੱਚ ਅਸਲ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੈਂ 194 ਸਿੰਗੋ : 2.6 2020, ਸ਼੍ਰੀ ਸਤੀਸ਼ ਆਯੁਜਾ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਗੁਡਾਇਆ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮੇਸ਼ ਮਹਾਜਨ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਬੁੱਧਾ ਮਲ ਦੇ ਪੱਖ ਵੱਚ ਅਸਲ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੇ: 88 7 ਮਿੰਗੋ : 8.5 2005 ਗਵਾਚ ਗਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਲੱਭ ਨਹੀਂ ਰਹੀਆਂ ਸ਼ਿੰਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਸਬੰਧਤ ਬੋਧ ਵਿਅਕਤੀ ਦਾ ਉਪਕਰਤ ਗਵਾਦੀ ਭੀਡ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਦਾਅਵਾ/ ਇਤਰਾਜ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ ਲਿਖ਼ਕੀ ਤੌਰ 'ਤੇ 14 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਐਡਵਰੋਟ ਪਰਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਮਾਕਾਨ ਨੇ: 362, ਲਾਈਨ ਨੇ: 8-ਡੀ, ਸੋਕਟਰ-ਸੀ, ਡਿਵੀਸ ਕਲੰਨੀ, ਅੰਸਲਾ ਕੱਟ 133001, ਮੁੱਧਾ 0080444404 ਨੇ ਕੋਰ ਸ਼ਰਦਾ ਹੈ। ਬਾ: 09896444404 ਨੂੰ ਭੇਜ ਸਕਦਾ ਹੈ।



ਸਨਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਸੀਐਚਬੀ, ਅਸਟੇਟ ਅਫ਼ਸਰ ਯੂਟੀ ਚੰਡੀਗੜਦੀਆਂ ਤਾਕਤਾਂ

ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ। ਵਿਸ਼ਾ : ਡਵੈਲਿੰਗ ਯੂਨਿਟ ਨੂੰ . 51 (ਹੇਠਲੀ

ਮੰਜਿਲ), ਕੈਟਾਗਰੀ-2 ਬੀਆਰ, ਸੈਕਟਰ 51-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ/ ਇੰਤਕਾਲ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਲਾਟੀ/ਟਰਾਂਸਫਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਕਾਸ ਬਖਸ਼ੀ ਪੱਤਰ ਸੀ ਵੇਦ ਪਕਾਸ਼ ਬਖਸ਼ੀ ਦੇ ਨਾਂ ਤੋਂ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸਮ੍ਰਿਤੀ ਪੁੱਤਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਸ਼ਤਰੂਗਨ ਸਿੰਘ, ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਨਿਤੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਨਿਤੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼ੀ ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸੰਬਧੀ

ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਤੇ ਸਾਰੇ ਸਬੰਧੀਆਂ ਨੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਡਵੈਲਿੰਗ ਯੂਨਿਟ ਨੰ. 51 (ਹੇਠਲੀ ਮੰਜਿਲ), ਕੈਂਟਾਗਰੀ-2 ਬੀਆਰ, ਸੈਕਟਰ 51-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ ਅਲਾਟੀ/ਟਰਾਂਸਫਰੀ ਸ਼ੀ ਵਿਕਾਸ ਬਖਸ਼ੀ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਵੇਦ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਬਖਸ਼ੀ ਦੇ ਨਾਂ ਹੈ। ਹੁਣ, ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਕਾਸ ਬਖਸ਼ੀ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਵੇਦ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਬੰਖਸ਼ੀ ਨੇ ਉਪਰੋਕਤ ਡਵੈਲਿੰਗ ਯੂਨਿਟ ਸੇਲਡੀਡ ਜੋ ਕਿ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਚੰਡੀਗੜ ਦੇ ਦਫਤਰ ਮਿਤੀ 18-1-2023 ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੋਈ ਰਾਹੀਂ ਸ਼ੀਮਤੀ ਸਮਿਤੀ ਪੁੱਤਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਸ਼ਤਰੂਗਨ ਸਿੰਘ, ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਨਿਤੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਨਿਤੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੱਤਰ ਸ਼ੀ ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ ਸਿੰਘ ਨੂੰ ਵੇਚ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸਮ੍ਰਿਤੀ ਪੁੱਤਰੀ ਸ਼ੀ ਸ਼ਤਰੂਗਨ ਸਿੰਘ, ਪਤਨੀ ਸ਼ੀ ਨਿਤੇਸ਼ ਕਮਾਰ ਅਤੇ ਸ਼ੀ ਨਿਤੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼ੀ ਅਸ਼ੋਕ ਕਮਾਰ ਸਿੰਘ ਨੇ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਸੇਲਡੀਡ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਡਵੈਲਿੰਗ ਯੂਨਿਟ ਆਪਣੇ ਨਾਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇੰਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਜੇਕਰ ਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਬਿਨੇਕਾਰ ਦੇ ਨਾਂ ਤਬਦੀਲ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਿਚ ਇਤਰਾਜ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਇਸ ਨੌਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸਨ ਦੇ 15 ਦਿਨਾਂ ਤੇ ਅੰਦਰ ਲਿਖਤੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਨੂੰ ਭੇਜ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇੰਝ ਨਾ ਹੋਣ ਦੀ ਸੁਰਤ ਵਿਚ ਉਪਰੋਕਤ ਡਵੈਲਿੰਗ ਯੂਨਿਟ ਦਾਅਵੇਦਾਰ ਦੇ ਨਾਂ

ਤਬਦੀਲ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਚੰਡੀਗੜ੍ਹਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਬੋਰਡ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਮਾਸਕ ਪਾਓ, ਆਪਣੇ ਹੱਥ ਧੋਵੋ, ਦੂਰੀ ਬਣਾਈ ਰੱਖੋ

ਮਿਤੀ : 1.2.2023

ਪਲਿਸ ਨੇ ਸੜਕ ਹਾਦਸਿਆਂ ਦੀ ਵੱਧ ਰਹੀ ਗਿਣਤੀ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਨਿਯਮਾਂ ਪਤੀ ਜਾਗਰੂਕ ਕਰਨ ਲਈ ਪਹਿਲਕਦਮੀ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਨਸ਼ੇ ਜਾਂ ਸ਼ਰਾਬ ਪੀ ਕੇ ਵਾਹਨ ਚਲਾਉਣਾ ਸੜਕ ਹਾਦਸਿਆਂ ਦਾ ਵੱਡਾ ਕਾਰਨ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਨੁੱਕੜ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀਆਂ ੜੀ ਐਸ ਪੀ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਪੁਲਿਸ ਟੀਮਾਂ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ

ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਬਾਰੇ ਜਾਗਰੂਕ ਕਰਨਗੀਆਂ ਤਾਂ

ਜੋ ਸੜਕ ਹਾਦਸਿਆਂ ਤੋਂ ਬਚਿਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਉਨ੍ਹਾਂ ਅੱਗੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਅੱਜ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ

ਵਿੱਚ ਆਟੋ ਚਾਲਕਾਂ, ਸਥਾਨਕ ਵਾਹਨ ਮਾਲਕਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਬਾਰੇ ਚੰਗੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਜਾਣਨ ਲਈ ਸੱਦਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਪੁਲਿਸ ਟੀਮ ਨੇ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਨਿਯਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਬਾਰੇ ਗੱਲ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਮਾਮੂਲੀ ਜਿਹੀ ਅਣਗਹਿਲੀ ਜਾਨਲੇਵਾ ਵੀ ਸਾਬਤ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਲੋਕਾਂ ਨੇ ਪੁਲਿਸ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਇਸ ਪਹਿਲਕਦਮੀ ਦੀ ਸ਼ਲਾਘਾ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਭਰੋਸਾ ਦਵਾਇਆ ਕਿ ਉਹ ਟੈਫਿਕ ਨਿਯਮਾਂ ਦੀ ਸਮਝਦਾਰੀ ਨਾਲ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨਗੇ ਅਤੇ ਹੋਰ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਵੀ ਜਾਗਰੁਕ ਕਰਨਗੇ ।

### ਨਿਲਾਮੀ ਨੋਟਿਸ

ਹਰ ਆਮ ਅਤੇ ਖਾਸ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਲੌਦੀ ਮਾਜਰਾ ਐਗਰੀਕਲਚਰ ਬਹੁਮੰਤਵੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਸੁਸਾਇਟੀ ਲਿਮ: ਲੌਦੀ ਮਾਜਰਾ (ਰੂਪਨਗਰ) ਵਿਖੇ 1 ਟਰੈਕਟਰ ਫਾਰਮ ਟਰੈਕ-65 (ਮਾਡਲ 2010) ਚੰਗੀ ਹਾਲਤ ਅਤੇ 1 ਰੋਟਾਵੇਟਰ 7' ਦੀ ਬੋਲੀ ਮਿਤੀ : 17.2.2023 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11 ਵਜੇ ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਬੋਲੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਮੌਕੇ 'ਤੇ ਦੱਸੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਸ. ਚਰਨਜੀਤ ਸਿੰਘ

ਸੰਪਰਕ ਨੰ: 9814700620 ਪ੍ਰਧਾਨ ਦੀ ਲੌਦੀ ਮਾਜਰਾ MPCASS Ltd.

### ਕਰਜਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ-1 ਐਸਸੀਓ ਨੰ. 33-34-35, ਦੂਜੀ ਮੰਜਿਲ, ਸੈਕਟਰ-17ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

(ਅਧਿਕਾਰਤ ਖੇਤਰ ਹਿਮਾਚਲ ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਜਿਲਾ (ਏ ਤੋਂ ਜੇ)

ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਡੈਬਟਰ/ਡਿਫਾਲਟਰ ਵੱਲੋਂ ਡਿਮਾਂਡ ਦਾ ਨੋਟਿਸ

(ਆਰਡੀਡੀਬੀਐਫਆਈ ਐਕਟ, 1993 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 25 ਤੋਂ 29 ਵੇਖੋ ਜਿਸ ਨੂੰ ਆਮਦਨ ਕਰ ਐਕਟ, 1961 ਦੀ ਦੂਜੀ ਸਾਰਨੀ ਦੇ ਰੂਲ 2 ਨਾਲ ਪੜਿਆ ਜਾਵੇ) (ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨਾ ਨੌਟਿਸ)

ਆਰਸੀ ਨੰ. 73/2022 ਡੀਵਾਈ ਨੰ: 11627 ਯੂਨੀਅਨ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ

1. ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੁਰਬਖਸ਼ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਵਰਿਆਨਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ, ਪੰਜਾਬ

ਬਨਾਮ

ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ

- 2. ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ ਪੱਤਰ ਗਰਬਖਸ਼ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਮਦਾਰ, ਜ਼ਿਲਾ ਜਲੰਧਰ, ਪੰਜਾਬ 3. ਇਕਬਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੁਰਬਖਸ਼ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਵਰਿਆਨਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ, ਪੰਜਾਬ
- 4. ਸਰਬਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੁਰਬਖਸ਼ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਵਰਿਆਨਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ, ਪੰਜਾਬ

5. ਅਜੇ ਵਰਮਾ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਬੰਸ ਲਾਲ ਵਰਮਾ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 100, ਲੇਨ 5, ਫਰੈਂਡਸ ਕਲੋਨੀ, ਜਲੰਧਰ, ਪੰਜਾਬ

ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਅਫ਼ਸਰ, ਕਰਜ਼ਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ−1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੁਆਰਾ ਰਿਕਵਰੀ ਆਫ ਡੈਬਟਸ ਡਿਊ ਟੂ ਬੈਂਕਸ ਐਂਡ ਫਾਈਨਾਸੀਅਲ ਇੰਸਟੀਟਿਊਸ਼ਨਜ਼ ਐਕਟ, 1993 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 19 ਦੇ ਸਬ ਸੈਕਸ਼ਨ 7 ਤਹਿਤ ਜਾਰੀ ਰਿਕਵਰੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਿਸ ਦਾ ਓਏ ਨੰ. 2364/2019 ਮਿਤੀ 31.10.2019 ਮੁਤਾਬਕ ਰੂ 1,46,85,795.75 (ਰੂ. ਇਕ ਕਰੋੜ ਛਿਆਲੀ ਲੱਖ ਪੱਚਾਸੀ ਹਜ਼ਾਰ ਸੱਤ ਸੋ ਪਚਾਨਵੇਂ ਅਤੇ ਪਚੱਤਰ ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ਼) ਸਮੇਤ ਮਿਤੀ: 31.10.2019 ਤੋਂ ਮਹੀਨੇਵਾਰ ਰੈਸਟ 'ਤੇ 12.75 ਫੀਸਦੀ ਸਾਲਾਨਾ ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਬਣਦਾ ਵਿਆਜ਼ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਸਮੇਤ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਇਹ ਰਕਮ (ਇਕੱਠਿਆਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਸੀਲੇ ਨਾਲ/ਸਾਰੀ/ਸੀਮਤ) ਤੁਹਾਡੇ ਵੱਲ ਬਕਾਇਆ ਹੈ। ਤੁਹਾਨੂੰ ਇਹ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਨੌਟਿਸ਼ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੋਂ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਆਪਣੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰੋ। ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿਚ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਕਾਨੂੰਨ

ਮਤਾਬਕ ਬਣਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਅਗਲੀ ਸਣਵਾਈ <mark>ਮਿਤੀ 1.3.2023</mark> ਲਈ ਸੂਚੀਬੱਧ ਹੈ।

ਮੇਰੇ ਹਸਤਾਖਰ ਅਤੇ ਮੋਹਰ ਦੇ ਨਾਲ ਮਿਤੀ 2.1.2023 ਨੂੰ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਜਾਰੀ। (ਵਿਕਾਸ਼ ਸ਼ਰਮਾ

ਵਸਲੀ ਅਫ਼ਸਰ-1, ਡੀਆਰਟੀ-1, ਚੰਡੀਗੜ

ਮਿਤੀ: 10.01.2023

ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ ਗਿਆਨ ਜੰਦ ਐਂਡ ਸਨਜ਼ ਪਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ (ਸੀਆਈਐਨ: U18100PB1988PTC008266) ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫ਼ਤਰ: ਪਿੰਡ ਬਾਜ਼ਰਾ, ਰਾਹੋਂ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141007, ਪੰਜਾਬ ਲਿਕਵੀਡੇਟਰ : ਰਾਜੀਵ ਭਾਂਬਰੀ

ਇਨਸੋਲਵੈਂਸੀ ਐਂਡ ਬੈਂਕਰਪਟਸੀ ਕੋਡ, 2016 ਤਹਿਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੇ ਸਮਾਂ : 2 ਮਾਰਚ, 2023, ਸ਼ਾਮ 3:00 ਵਜੇ ਤੋਂ 5:00 ਵਜੇ ਤੱਰ (5 ਮਿੰਟ ਦੇ ਅਸੀਮਤ ਵਾਧੇ ਦੇ ਨਾਲ)

ਗਿਆਨ ਚੰਦ ਐਂਡ ਸਨਜ਼ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ (ਲਿਕਵੀਡੇਸ਼ਨ ਵਿਖੇ) ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਕਿ ਗਿਆਨ ਚੰਦ ਐਂਡ ਸਨਜ਼ ਪਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਲਿਕਵੀਡੇਸ਼ਨ ਇਸਟੇਟ ਦਾ ਭਾਗ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਨੈਸ਼ਨਲ ਕੈਪਨੀ ਲਾ ਟਿਬਿਊਨਲ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹੇ ਦੁਆਰਾ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 5 ਅਗਸਤ 2019 ਰਾਹੀਂ ਨਿਯੁਕਤ ਲਿਕਵੀਡੇਟਰ ਦੇ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਹੈ, ਦੀ ਵਿਕਰੀ। ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਦੁਆਰਾ ਮੈਸ ਸੀ। ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ https:/ /www.bankeauctions.com 'ਤੇ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵਰਵਾ	ਰਾਖਵਾ ਕਾਮਤ	6.6.0	ਬਿਆਨਾ ਰਾਸ਼ੀ	
ਵਿਤੀ ਜਾਇਦਾਦਾਂ (ਕਰਜਾਧਾਰਕ, ਅਡਵਾਂਸ ਤੇ ਹੋਰ ਵਿਤੀ ਜਾਇਦਾਦ)	ਰੂ. 67 ਲੱਖ (ਰੂ. ਸਤਾਹਟ ਲੱਖ ਸਿਰਫ਼)	1	ਰੁ. 6 ਲੱਖ (ਰੁ. ਛੇ ਲੱਖ ਸਿਰਫ਼)	
<b>ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਦੀਆਂ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਹੇਠ ਮੁਤਾਬਕ ਹਨ</b> : 1. ਬਿਆਨਾ ਰਾਸੀ ਮਿਤੀ 27.2.2023 ਸ਼ਾਮ 5:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਜਮਾਂ				

ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ। 2. ਈ ਨਿਲਾਮੀ 'ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ', 'ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ', 'ਜੋ ਕੁਝ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ' ਅਤੇ ਕੋਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਸਰਵਿਸ ਪ੍ਰਵਾਈਡਰ ਮੈਸ. ਸੀ1 ਇਡੀਆ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ ਦੁਆਰਾ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ। 3. ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਧੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਮਿਤੀ 2.2.2023 ਜਿਸ ਵਿਚ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਵਿਧੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ, ਆਨਲਾਈਨ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਬੋਲੀ ਫਾਰਮ, ਘੋਸ਼ਣਾ ਅਤੇ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਫਾਰਮ, ਆਨਲਾਈਨ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਵੈਬਸਾਈਟ https://www.bankeauctions.com 'ਤੇ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ। ਵਿਧੀ ਮਿੰਮਰੈਂਡਮ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਨਿਲਾਮੀ ਰਾਹੀਂ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਅੰਦਰੂਨੀ ਭਾਗ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅਤੇ ਵਪਾਰਕ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦਾ ਆਖਰੀ ਦਸਤਾਵੇਜ ਹੈ। 4. ਸੈਪਰਕ ਸ੍ਰੀ ਪਨਦੀਪ ਸਿੰਘ 96467–96075, 72919–81124/25/ 26/96467-96075 ਜਾਂ ਈਮੇਲ. support@bankeauctions.com/pandeep.singh@c1india.com

ਲਿਕਵੀਡੇਟਰ, ਗਿਆਨ ਚੰਦ ਐਂਡ ਸਨਜ਼ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿਚ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ IBBI/IPA-002/IP-N00152/2017-2018/10399 ਐਸਸੀਓ #9, ਦੂਜੀ ਮਿਜ਼ਿਲ, ਜੰਡੂ ਟਾਵਰ, ਮਿਲਰ ਗੇਜ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141003 ਈਮੇਲ. rajeev.bhambri@gmail.com, M 9915710010

### ਰੀਜੈਂਸੀ ਫਿਨਕੋਰਪ ਲਿਮਟਿਡ

ਰਜਿ.ਦਫ਼ਤਰ : ਯੂਨਿਟ ਨੰ: 57–58, ਚੌਥੀ ਮੈਜਿਲ, ਸੁਸ਼ਮਾ ਇਨਫੀਨੀਅਮ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਅੰਬਾਲਾ ਹਾਈਵੇ, ਜ਼ੀਰਕਪੂਰ, ਮੋਹਾਲੀ, ਪੰਜਾਬ-140603 ਸੀਆਈਐਨ L67120PB1993PLC013169, ਫੋਨ : +91-1762-424697

ਵੈਬਸਾਈਟ www.regencyfincorp.com, ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ secretarial.regency@gmail.com ਪੋਸਟਲ ਬੈਲਟ ਦਾ ਨੋਟਿਸ

ਰੇਜੁੰਸੀ ਫਿਨਕੋਰਪ ਲਿਮਟਿਡ (ਕੰਪਨੀ) ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਸੈਕੁਸ਼ਨ 108 ਅਤੇ 110 ਅਤੇ ਕੰਪਨੀਜ਼ ਐਕਟ, 2013 (ਐਕਟ) ਜੋ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਤੇ ਸੋਧੇ ਗਏ ਦੇ ਹੋਰ ਲਾਗੂ ਉਪਬੰਧਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀਜ (ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸਾਸ਼ਨ) ਨਿਯਮ 2014 ਅਤੇ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਮਾਮਲੇ ਮੰਤਰਾਲੇ, ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਸਰਕੁਲਰਾਂ ਅਤੇ ਸੇਬੀ (ਲਿਸਟਿੰਗ ਓਬਲੀਕੇਸ਼ਨਜ਼ ਐਂਡ ਡਿਸਕੁਲੋਜ਼ਰ ਰਿਕਵਾਇਰਮੈਂਟਸ) ਰੇਗੂਲੇਸੁਨ, 2015

ਅਤੇ ਹੋਰ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨ ਅਤੇ ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨ ਤਹਿਤ ਕੈਪਨੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕੁੱਝ ਮਾਮਲਿਆਂ ਦੀ ਈਵੈਟਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਨਜ਼ਰਸ਼ਾਨੀ ਲਈ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਰਾਹੀਂ ਨਜ਼ਰਸਾਨੀ ਲਈ ਇਹ ਨਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਨੇ ਮਿਤੀ: 1.2.2023 ਨੂੰ ਈਮੇਲ ਰਾਹੀਂ ਪੋਸਟਲ ਬੈਲਟ ਦਾ ਨੌਟਿਸ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਾਂ ਸ਼ੁੱਕਰਵਾਰ ਮਿਤੀ: 27 ਜਨਵਰੀ 2023 (ਕੱਟ ਆਫ ਮਿਤੀ) ਨੂੰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਘੰਟੇ ਖ਼ਤਮ ਹੋਣ ਤੱਕ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਰਜਿਸਟਰਡ/ਕੰਪਨੀ/ਡਿਪੋਸਟਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਬਰਕਰਾਰ ਮਾਲਕਾਂ ਦੀ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹਨ ਨੂੰ ਭੇਜ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਪੋਸਟਲ ਬੈਲਟ ਦਾ ਨੌਟਿਸ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਆਪਣੀ ਈਮੇਲ ਪਤੇ ਡਿਪਾਜ਼ਟਰੀ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਜਾਂ ਕੰਪਨੀ ਵਿਖੇ ਦਰਜ ਕਰਵਾਏ ਹਨ ਵੱਲੋਂ ਪੋਸਟਲ ਬੈਲਟ ਨੋਟਿਸ ਮਿਤੀ: 27 ਜਨਵਰੀ 2023 ਵਿਖੇ ਦਰਸ਼ਾਏ ਵੇਰਵੇ ਲਈ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੀ ਈ ਵੋਟਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਮੈਨਜੂਰੀ ਲਈ ਕੋਰੇ ਕਾਏ ਨੂੰ

ਰਿਸ਼ਾਹ ਕਰਿਤਾ, ਮੇਸ. ਏ.ਕੇ. ਨੰਦਵਾਨੀ ਐਂਡ ਐਸੋਸੀਏਟਸ, ਪੈਕਟੀਸਿੰਗ ਕੰਪਨੀ ਸਕੱਤਰ ਨੂੰ ਸ਼ੁੱਕਰਵਾਰ ਮਿਤੀ : 27 ਜਨਵਰੀ 2023 ਨੂੰ ਹੋਈ ਬੋਰਡ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਖੇ ਬੋਰਡ ਦੁਆਰਾ ਪੋਸਟਲ ਬੈਲਟ ਵਿਧੀ ਨੂੰ ਨਿਰਪੱਖ ਅਤੇ ਪਾਰਦਰਸ਼ੀ ਫ੍ਰੰਗ ਨਾਲੂ ਕਰਵਾਊਣ ਲਈ ਸਕਰੂਟੀਨਾਈਜ਼ਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਮੈਬਰਾਂ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਈਵੇਂਟਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਜਾਂ ਅਸਹਿਮਤੀ ਦਰਸ਼ਾਉਣ। ਕੈਪਨੀ ਨੇ ਈ ਵੇਟਿੰਗ ਦੀ ਸੁਵਿਧਾ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਸੀਡੀਐਸਐਲ ਦੁਆਰਾ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕੀਤਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਮੁੱਬਰ ਆਪਣੇ ਵੋਟ ਇਲੈਕਟ੍ਰੋਨਿਕ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਪਾ ਸਕਣ। ਈ ਵੋਟਿੰਗ ਦਾ ਪੂਰਾ ਵੇਰਵਾ ਪੋਸਟਲ ਬੈਲਟ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਨੋਟ ਵਿਖੇ ਦਰਸ਼ਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਬੈਲਟ ਨੌਟਿਸ ਦੇ ਨੌਟ ਵਿਖੇ ਦਰਸ਼ਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।
ਮੈਂਬਰ ਰਿਰਪਾ ਨੌਟ ਰਨ ਈ ਵੋਟਿੰਗ ਸ਼ੁੱਕਰਵਾਰ 3 ਫਰਵਰੀ 2023 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 9:00 ਵਜੇ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਸ਼ੁਨੀਵਾਰ 4 ਮਾਰਚ 2023 ਨੂੰ ਸ਼ਾਮੇ 5:00 ਵਜੇ ਬੇਦ ਹੋ ਜਾਵੇਗੀ। ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਵੋਟਿੰਗ ਹੱਕ ਸ਼ੁੱਕਰਵਾਰ ਮਿਤੀ: 27 ਜਨਵਰੀ 2023 ਜੋ ਕਿ ਕੱਟ ਆਫ ਮਿਤੀ 'ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਹੋਣਗੇ। ਪੋਸਟਲ ਬੈਲਟ ਦੇ ਨੌਟਿਸ ਦੀ ਕਾਪੀ ਕੰਪਨੀ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ www.regencyfincorp.com, ਬੀਐਸਈ ਲਿਮਟਿਡ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ www.bseindia.com, ਸੀਡੀਐਸਐਲ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਜਿਵੇਂ ਕਿ www.evotingindia.com, ਮਾਸ ਸਰਵਿਸਿਜ਼ ਲਿਮਟਿਡ (ਆਰਟੀਏ) ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਆਲw.masserv.com 'ਤੇ ਉਪਲੱਬਧ ਹੋਵੇਗਾ। ਮੈਂਬਰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪੋਸਟਲ ਬੈਲਟ ਦਾ ਨੌਟਿਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ ਹੈ ਉਹ ਉਪਰੋਕਤ ਵੈਬਸਾਈਟਾਂ ਤੋਂ ਇਸ ਨੂੰ ਡਾਊਨਲੌਡ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਈ ਵੈਟਿੰਗ ਦਾ ਨਤੀਜਾ ਈ ਵੇਟਿੰਗ ਦੇ ਖਤਮ ਹੋਣ ਦੇ 48 ਘੰਟਿਆਂ ਅੰਦਰ ਐਲਾਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਕੰਪਨੀ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ, ਸੀਡੀਐਸਲ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਅਤੇ ਬੀਐਸਈ ਲਿਮਟਿਡ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਵੀ ਅਪਲੰਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ੲਲੈਕਟ੍ਰੋਨਿਕ ਮਾਧਿਅਮ ਰਾਹੀਂ ਵੋਟਿੰਗ ਦੀ ਸੂਵਿਧਾ ਸੰਬੰਧੀ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਕੇਸ਼ ਦਲਵੀ, ਸੀਨੀਅਰ ਮੈਨੇਜ਼ਰ (ਸੀਡੀਐਸਐਲ) ਸੈਂਟਰਲ ਡਿਪੋਜ਼ਟਰੀ ਸਰਵਿਸਿਜ਼ (ਇੰਡੀਆ) ਲਿਮਟਿਡ, ਏ ਵਿੰਗ, 25ਵੀਂ ਮੰਜਿਲ, ਮੈਰਾਥਨ ਫੂਟਰਕਸ, ਮਫਤਲਾਲ ਮਿੱਲ ਕੰਪਾਊਂਡਸ, ਐਨਐਮ ਜੋਸ਼ੀ ਮਾਰਗ, ਲੋਅਰ ਪਾਰੇਲ (ਈਸਟ), ਮੁੰਬਈ 400013 ਜਾਂ helpdesk.evoting@cdslindia.com 'ਤੇ ਈਮੇਲ ਜਾਂ 022-23058542/43 'ਤੇ

> ਬਾ ਹੁਕਮ ਬੋਰਡ ਰੀਜੈਂਸੀ ਫਿਨਕੋਰਪ ਲਿਮਟਿਡ मती/ ਮਨੀਸ਼ਾ ਸ਼ਰਮਾ

ਕੰਪਨੀ ਸਕੱਤਰ ਅਤੇ ਪਾਲਣਾ ਅਧਿਕਾਰੀ ਮ. ਨ. ਏ58430

ਸਨਮੁੱਖ ਸ੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਤਿਵਾਰੀ ਅਸਿਸਟੈਂਟ ਅਸਟੇਟ ਆਫਿਸਰ, ਯੂ.ਟੀ., ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਅਸਟੇਟ ਅਫ਼ਸਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ। ਵਿਸ਼ਾ : ਵਪਾਰਕ ਐਸਸੀਓ ਨੰ: 447–

ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਰ

ਸ਼ੀ ਰਾਜ ਕਮਾਰ ਵਪਾਰਕ ਐਸਸੀਓ ਨੈ: 447–448. ਸੈਕਟਰ 35ਸੀ

. ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ 20 ਫੀਸਦੀ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕ/ਲੀਜੀ ਹਨ। ਵਿਦਿਆ

ਨੇ ਦਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਮੌਤ ਮਿਤੀ 15/9/201

ਨੂੰ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਨੂੰ ਦੁਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮਿਤਕ ਮਾਲਕ/ਲੀਜੀ

. ਏ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ ਹਨ : 1. ਰਾਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ-ਪੁੱਤਰ,

. ਅਲਕਾ ਸਹਿਗਲ–ਪੁੱਤਰੀ, 3. ਰੇਨੂੰ ਖੋਸਲਾ–ਪੁੱਤਰੀ, 4. ਵਿਪਨ

ਕੁਮਾਰ-ਪੁੱਤਰ, 5. ਵਿਦਿਆ-ਪਤਨੀ, ਹੁਣ, ਵਿਦਿਆ ਨੇ ਸਵ. ਰਾਜ

ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਵਪਾਰਕ ਐਸਸੀਓ ਨੰ: 447–448, ਸੈਕਟਰ

35ਸੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ 20 ਫੀਸਦੀ ਹਿਸੇ ਦੇ ਲੀਜ਼ ਹੱਕ ਰਜਿਸਟਰਡ

ਵਸੀਅਤ ਮਿਤੀ: 27.5 2019 ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਆਪਣੇ ਨਾਂ ਤਬਦੀਲ

ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੰ

-ਸਵਰਗਵਾਸੀ ਦੇ ਉਪਰ ਦੱਸੇ ਕਾਨੈਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ

ਵਾਰਸ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਅਸਟੇਟ ਅਫਸਰ, ਯੂਟੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਨੂੰ ਫੌਰਨ ਸੂਚਿਤ ਕਰੇ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ

ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਇਤਕਾਲ ਉਪਰੋਕਤ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਕੀਤੇ

ਜਾਣ 'ਚ ਇਤਰਾਜ਼ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ ਲਿਖ਼ਤੀ ਤੌਰ 'ਤੇ

(ਮੈਜਿਸਟੇਟ/ਨੌਟਰੀ ਤੋਂ ਤਸ਼ਦੀਕ ਹਲਫਨਾਮੇ ਦੇ ਨਾਲ) ਨਿਮਨ

ਹਸਤਾਖਰੀ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਇਸ ਨੌਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 30

ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਭੇਜ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਨਾ ਹੋਣ 'ਤੇ ਉਪਰੋਕਤ

ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਦਰਸਾਏ ਹਿੱਸੇ ਦਾ ਇਤਕਾਲ ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ

ਲਾਭਪਾਤਰੀਆਂ ਦ ਨਾਮ ਕਰਨ ਦਾ ਇੰਦਰਾਜ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ

ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਤਿਵਾਰੀ ਅਸਿਸਟੈਂਟ ਅਸਟੇਟ ਆਫਿਸਰ, ਯੂ.ਟੀ., ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਅਸਟੇਟ ਅਫ਼ਸਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ।

ਸਨਮੁੱਖ ਸੀ ਸੰਯਮ ਗਰਗ, ਐਚਸੀਐਸ

ਵਿਸ਼ਾ : ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਾਈਟ ਨੂੰ: 243, ਸੈਕਟਰ 20ਏ, ਚੰਡੀਗ:

(ਆਰਪੀ-12248) ਦੇ 100 ਫੀਸਦੀ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੱਟ

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ 100 ਫੀਸਦੀ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕ/

5/12/2014 ਨੂੰ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਦਸਿਆ ਹੈ

- ਪੁੱਤਰ

- ਪੁੱਤਰ

- ਪੱਤਰੀ

- ਪੁੱਤਰੀ

- ਪੁੱਤਰ

- ਪਤਨੀ (ਮ੍ਰਿਤਕ)

ਕਿ ਮਿਤਕ ਮਾਲਕ ਲੀਜੀ ਦੇ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ ਹਨ

ਹਣ, ਰਾਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਸਾਹਨੀ, ਗਲਸ਼ਨ ਕੁਮਾਰ ਸਾਹਨੀ

ਪੰਕਜ ਸਾਹਨੀ ਨੇ ਸਵ. ਸ਼੍ਰੀ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਲਾਲ ਸਾਹਨੀ ਦੀ

ਮਲਕੀਅਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਾਈਟ ਨੰ: 243, ਸੈਕਟਰ 20-ਏ

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ 100 ਫੀਸਦੀ ਹਿਸੇ ਦ<sup>ੰ</sup>ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੱਕ

ਰਜਿਸਟਰੰਡ ਵਸੀਅਤ ਮਿਤੀ : 18.7 2012 ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ

ਆਪਣੇ ਨਾਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ

ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਸਵਰਗਵਾਸੀ ਦੇ ਉਪਰ ਦੱਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ

ਵਾਰਸਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਾਰਸ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੈ ਤਾਂ

ਉਹ ਅਸਟੇਟ ਅਫਸਰ, ਯੂਟੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਫੌਰਨ ਸੂਚਿਤ ਕਰੇ

ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਇਤਕਾਲ ਉਪਰੋਕਤ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਕੀਤੇ ਜਾਣ 'ਚ ਇਤਰਾਜ਼

ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ ਲਿਖ਼ਤੀ ਤੌਰ 'ਤੇ (ਮੈਜਿਸਟੇਟ

ਨੋਟਰੀ ਤੋਂ ਤਸ਼ਦੀਕ ਹਲਫਨਾਮੇ ਦੇ ਨਾਲ) ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰ

ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 30 ਦਿਨ

ਦੇ ਅੰਦਰ ਭੇਜ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਨਾ ਹੋਣ 'ਤੇ ਉਪਰੋਕਤ

ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਦਰਸਾਏ ਹਿੱਸੇ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਇਸ ਅਨੁਸਾ

ਉਪਰੋਕਤ ਲਾਭਪਾਤਰੀਆਂ ਦ ਨਾਮ ਕਰਨ ਦਾ ਇੰਦਰਾਜ ਕਰ

. ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਕਿਸੇ ਦਾਅਵੇ ਨੂੰ ਮੰਨਿਅ

ਚੰਡੀਗੜ ਅਸਟੇਟ ਅਫਸਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ

ਇਸ਼ਤਿਹਾਰਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜ਼ਰੂਰੀ

ਏਸ਼ ਸੇਵਕ ਦੀ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਇਸ ਅਖ਼ਬਾਰ 'ਚ ਛਪੇ ੲਸ਼ਤਿਹਾਰਾਂ (ਡਿਸਪਲ ⁄ਕਲਾਸੀਫਾਈਡ) ਦੇ ਤੱਥਾਂ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਲਈ। ਸਾਡਾ ਅਖ਼ਬਾਰ ਇਨ੍ਹਾਂ

ਖਰੀਦਦਾਰ ਦਾ ਨਾਮ

ਸਵ. ਸ਼ੀ ਕਿਸ਼ਨ ਲਾਲ ਸਾਹਨੀ ਦੀ

ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਸੀਅਤ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ

ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਤੇ ਸਾਰੇ ਸਬੰਧੀਆਂ ਨੂੰ

ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ

ਰਿਕਾਰਡ ਮਤਾਬਕ ਸ਼ੀ ਕਿਸ਼ਨ ਲਾਲ ਸਾਹਨੀ

ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਾਈਟ ਨੰ: 243, ਸੈਕਟਰ 20ਏ,

ਰਾਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਸਾਹਨੀ, ਗੁਲਸ਼ਨ ਕੁਮਾਰ

ਸਾਹਨੀ, ਪੰਕਜ ਸਾਹਨੀ ਨੇ ਦਸਿਆ ਹੈ ਕਿ

ਸ਼੍ਰੀ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਲਾਲ ਸਾਹਨੀ ਦੀ ਮੌਤ ਮਿਤੀ

ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਲੀਜੀ ਸਨ।

1. ਪੰਕਜ ਸਾਹਨੀ

. ਲਿੱਲੀ ਭੂਟਾਨੀ

3 . ਜਗਦੀਸ਼ ਰਾਨੀ

6. ਸਨੇਹ ਲਤਾ

. ਸਮਨ ਲਤਾ ਵਰਮਾ

. ਰਾਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਸਾਹਨੀ

. ਗੁਲਸ਼ਨ ਕੁਮਾਰ ਸਾਹਨੀ

ਅਤੇ ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਕਿਸੇ ਦਾਅਵੇ ਨੂੰ ਮੰਨਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾਵੇਗਾ।

448, ਸੈਕਟਰ 35ਸੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਸੀਪੀਐਲ 4214) ਦੇ 20 ਫੀਸਦੀ ਹਿੱਸ<mark>ੇ</mark> ਦੇ ਲੀਜ਼ ਹੋਲਡ ਹੱਕ ਸਵ. ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਸੀਅਤ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। ਆਪ ਜਨ ਬਾਸ਼ਰਨ ਤੇ ਬਾਰੇ ਬੰਬਸੀਆਂ ਨੂੰ



ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਦਾ ਅਦਾਰਾ ਜਨ ਮਾਰਗ, ਸੈਕਟਰ 9-ਡੀ ਚੰਡੀਗ

ਦੇ 50 ਫੀਸਦੀ ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਦਾ ਇਤਕਾਲ/ਤਬਦੀਲੀ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਸੀਅਤ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਲਾਟੀ/ਟਾਂਸਫਰੀ ਸ਼ੀਮਤੀ ਨਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰੀ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਅਸ਼ੋਕ ਸੋਨੀ (50 ਫੀਸਦੀ ਹਿੱਸਾ) ਦੇ ਨਾਂ ਤੋਂ ਸ਼੍ਰੀ ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ ਸੋਨੀ ਪੁੱਤਰ ਸ਼ੀ ਸਵਰਨ ਲਾਲ ਸੋਨੀ ਦੇ ਨਾਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ। ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਤੇ ਸਾਰੇ ਸਬੰਧੀਆਂ ਨੂੰ ਇਹ

ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬੁਥ ਨੰ: 256,

ਮਨੀਮਾਜਰਾ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਨਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰੀ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਅਸ਼ੋਕ ਸੋਨੀ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਮੁਨੀਸ਼ ਪੁੱਤਰ ਸ਼ੀ ਅਸ਼ੋਕ ਸੋਨੀ ਦੇ ਨਾਂ ਹੈ। ਸ਼ੀ ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ ਸੋਨੀ ਪੁੱਤਰ ਸ਼ੀ ਸਵਰਨ ਲਾਲ ਸੋਨੀ ਜਿਸ ਨੇ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਹਾਉਸਿੰਗ ਬੋਰਡ ਵਿਖੇ ਉਪਰੋਕਤ ਡਵੈਲਿੰਗ ਯੂਨਿਟ ਆਪਣੇ ਨਾਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਨਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰੀ ਪਤਨੀ ਸ਼ੀ ਅਸ਼ੋਕ ਸੋਨੀ ਦੀ ਮੌਤ ਮਿਤੀ 22.4.2022 ਨੂੰ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹ ਆਪਣੇ ਪਿਛੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਸੀਅਤ ਮਿਤੀ 22.4.2010 ਛੱਡ ਗਏ ਹਨ ਜੋ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਉਸਦੇ ਪੱਖ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ, ਅਤੇ ਇਹ ਸਵਰਗਵਾਸੀ ਦੀ ਆਖਰੀ ਵਸੀਅਤ ਹੈ ਜੋ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮੌਤ ਤੱਕ ਕਦੇ ਵੀ ਖਾਰਜ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ।

ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਦਾ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿੱਚ ਇੰਤਕਾਲ ਸਬੰਧੀ ਇਤਰਾਜ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 30 ਦਿਨਾਂ ਤੇ ਅੰਦਰ ਲਿਖਤੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਨੂੰ ਭੇਜ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਡਿਵੈਲਿੰਗ ਯੂਨਿਟ ਦੀ ਰਜਿਸਟੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਉਪਰੋਕਤ ਦਾਅਵੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਸਕੱਤਰ

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਬੋਰਡ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹਾ ਮਾਸਕ ਪਹਿਨੋ, ਆਪਣੇ ਹੱਥ ਧੋਵੋ, ਦੂਰੀ ਬਣਾਈ ਰੱਖੋ

ਸਨਮੁੱਖ ਸ੍ਰੀ ਸੰਯਮ ਗਰਗ, ਐਚਸੀਐਸ ਅਸਿਸਟੈਂਟ ਅਸਟੇਟ ਆਫਿਸਰ, ਯੂ.ਟੀ., ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਅਸਟੇਟ ਅਫ਼ਸਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ



ਮਾਰਪੀ–5601) ਦੇ 100 ਫੀਸਦੀ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੱਕ ਸਵ ੀ ਤਿਲਕ ਰਾਜ ਮਲਹੋਤਰਾ ਦੀ ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਵਸੀਅਤ ਮੌਤ ਦੇ ਆਧਾਰ ੰਤੇ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਤ ਭ ਕਵਾਨਿ ਕਰਨ ਸਕਪ। ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਤੇ ਸਾਰੇ ਸੰਬੰਧੀਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਕ ਸ਼੍ਰੀ ਤਿਲਕ ਰਾਜ ਮਲਹੋਤਰਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਾਈਟ ਨੰ: 584, ਸੈਕਟਰ 16-ਡੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ 100 ਫੀਸਦੀ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕ/ਲੀਜੀ ਹਨ। ਅਨਿਲ ਮੁਲਹੋਤਰਾ, ਰਨਜੀਤ ਮਲਹੋਤਰਾ, ਸਨੀਲ ਮਲਹੋਤਰਾ ਨੇ ਦਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸ਼ੀ ਤਿਲਕ ਰਾਜ ਮਲਹੌਤਰਾ ਦੀ ਮੌਤ ਮਿਤੀ 9/1/2002 ਨੂੰ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾ ਨੇ ਦਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਮ੍ਰਿਤਕ ਮਾਲਕ∕ਲੀਜੀ ਦੇ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਨੂੰਨ ਵਾਰਸ ਹਨੁ∶1. ਰਨਜੀਤ ਮਲਹੌਤਰਾ-ਪੁੱਤਰ, 2. ਰਾਜ ਮਲਹੌਤਰਾ-ਪਤਨੀ (ਮੁਤਕ), 3. ਸੂਨੀਲ ਮਲਹੋਤਰਾ-ਪੁੱਤਰ, 4. ਅਨਿਲ ਮਲਹੇਤਰਾ-ਪੁੱਤਰ, ਹੁਣ, ਅਨਿਲ ਮਲਹੇਤਰਾ ਤੁਹੈਆਂ ਜੋ ਜੀਜ਼ੀਨ ਮਲਹੇਤਰਾ-ਪੁੱਤਰ, ਹੁਣ, ਅਨਿਲ ਮਲਹੇਤਰਾ, ਰਨਜੀਤ ਮਲਹੇਤਰਾ ਸੁਨੀਲ ਮਲਹੇਤਰਾ ਨੇ ਸਵ. ਸ਼੍ਰੀ ਤਿਲਕ ਰਾਜ ਮਲਹੇਤਰਾ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਾਈਟ ਨੇ: 584, ਸੈਕਟਰ 16-ਡੀ, ਚੈਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ 100 ਫੀਸਦੀ ਹਿਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੱਕ ਬਿਨਾਂ ਵਸੀਅਤ ਮੌਤ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਆਪਣੇ ਨਾਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੰ ਦ ਆਪਾਰ ਤ ਆਪਣ ਨਾ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਲਈ ਬਨਤੀ ਕਾਂਡੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਸਵਰਗਵਾਸੀ ਦੇ ਉਪਰ ਦੱਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹਰ ਵਾਰਸ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਅਸਟੇਟ ਅਫਸਰ, ਯੂਟੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਫੌਰਨ ਸੂਚਿਤ ਕਰੇ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਉਪਰੌਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਇਤਕਾਲ ਉਪਰੌਕਤ ਬਿਨੌਕਾਰਾਂ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਕੀਤੇ ਜਾਣ 'ਚ ਇਤਰਾਜ਼ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ ਲਿਖ਼ਤੀ ਤੌਰ 'ਤੇ (ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ/ਨੌਟਰੀ ਤੋਂ ਤਸ਼ਦੀਕ ਹਲਫਨਾਮੇ ਦੇ ਨਾਲ) ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪਕਾਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਭੇਜ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਜਿਹਾ ਨਾ ਹੋਣ 'ਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਦਰਸਾਏ ਹਿੱਸੇ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਲਾਭਪਾਤਰੀਆਂ ਦ ਨਾਮ ਕਰਨ ਦਾ ਇੰਦਰਾਜ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਉਪਰੋਤ ਕਿਸੇ ਦਾਅਵੇ

ਨੂੰ ਮੰਨਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾਵੇਗਾ। ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਯਮ ਗਰਗ, ਐਚਸੀਐਸ ਅਸਿਸਟੈਂਟ ਅਸਟੇਟ ਆਫਿਸਰ, ਯੂ.ਟੀ., ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਅਸਟੇਟ ਅਫ਼ਸਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ

ਸਨਮੁੱਖ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਮਿਤ ਸਿਹਾਗ, ਐਚਸੀਐਸ, ਅਸਿਸਟੈਂਟ ਅਸਟੇਟ ਆਫਿਸਰ, ਯੂ.ਟੀ., ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਅਸਟੇਟ ਅਫ਼ਸਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਵਿਸ਼ਾ : ਮਕਾਨ ਨੰ: 2771, ਸੈਕਟਰ 22ਸੀ.

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਆਰਪੀ 4732) ਦੇ 50 ਫੀਸਦੀ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੱਕ ਸ਼ੀ ਸ਼ਰਨ ਦਾਸ ਪੁੱਤਰ ਸ਼ੀ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਲਾਲ ਦੀ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਸੀਅਤ ਮਿਤੀ ੍ਰੇ 18.4.2018 ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਸ਼ੀਮਤੀ ਸ਼ਾਂਤੀ ਦੇਵੀ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਸ਼ਰਨ ਦਾਸ ਦੇ ਨਾਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਤੇ ਸਾਰੇ ਸੰਬਧੀਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਕ ਨੰ: 2771 ਸੈਕਟਰ 22ਸੀ, ਚੰਡੀਗੜ ਦਾ 50 ਫੀਸਦੀ ਹਿੱਸ ਸ਼੍ਰੀ ਸ਼ਰਨ ਦਾਸ ਦੇ ਨਾਂਹੈ।

. ਸ਼ੀਮਤੀ ਸ਼ਾਂਤੀ ਦੇਵੀ ਪਤਨੀ ਸ਼ੀ ਸ਼ਰਨ ਦਾਸ ਨ ਦੱਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸ਼ੀ ਸ਼ਰਨ ਦਾਸ ਜੋ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ 50 ਫੀਸਦੀ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਮਾਲਕ ਸਨ ਦੀ ਮੌਤ ਮਿਤੀ : 21.9.2018 ਨੂੰ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਹੁਣ, ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਾਂਤੀ ਦੇਵੀ ਨੇ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ 50 ਫੀਸਦੀ ਹਿੱਸਾ ਸ਼੍ਰੀ ਸ਼ਰਨ ਦਾਸ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਲਾਲ ਦੀ ਰਜਿਸੰਟਰਡ ਵਸੀਅਤ ਮਿਤੀ 18.4.2018 ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਆਪਣੇ ਨਾਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸਵਰਗਵਾਸ਼ੀ ਦੇ ਸਾਰੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਦੇ ਹੇਠ ਮਤਾਬਿਕ ਦੱਸੇ ਹਨ:

ਲੜ। ਨੰ:	ਨਾਮ	।ਸ਼ਤਕ ਨਾਲ ਰਿਸ਼ਤਾ
1.	ਸ਼ਾਂਤੀ ਦੇਵੀ	ਪਤਨੀ
2.	ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ	ਪੁ <del>ੱਤ</del> ਰ
3.	ਮਾਲਾ	ਪੁੱਤਰੀ
4.	ਅਨੀਤਾ	ਪੁੱਤਰੀ
5.	ਊਸ਼ਾ	ਪੁੱਤਰੀ
6.	ਰਾਜੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ	ਪੁੱਤਰ
7.	ਸੰਜੇ	ਪੁੱਤਰ
8.	ਵੀਨਾ	ਪੁੱਤਰੀ
<u> </u>	~ c _ 2 .	2 - 0

ਦੱਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਾਰਸ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਅਸਟੇਟ ਦਫ਼ਤਰ ਯਟੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਫੋਰਨ ਸਚਿਤ ਕਰੇ।

ਇਤਰਾਜ ਲਿਖ਼ਤੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਬੰਧਤ ਦਸਤਾਵੇਜਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪਕਾਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਭੇਜ<sup>ੰ</sup>ਸਕਦਾ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਨਾ ਹੋਣ 'ਤੇ ਦਸ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਦਰਸਾਏ ਹਿੱਸੇ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਇਸ

ਸੀ ਸਮਿਤ ਸਿਹਾਗ, ਐਚਸੀਐਸ, ਅਸਿਸਟੈਂਟ

ਕੁਲਾਸੀਵਾਈਡ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ

ਬੇਦਖਲੀ ਨੋਟਿਸ

r ਮੈਂ, ਪਰਮਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮੂਨੀ ਲਾਲ

ਨਿਵਾਸੀ 1047/12, ਗਲੀ ਨੰ: 10,

ਵਿਸ਼ਕਰਮਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਸਤੀ ਜੋਧੇਵਾਲ,

ਲੁਧਿਆਣਾ ਸੂਚਿਤ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਮੇਰਾ ਪੁੱਤਰ

ਸਾਹਿਲ ਵਰਮਾ ਅਤੇ ਉਸਦੀ ਪਤਨੀ ਮਹਿਕ

ਜੈਨ ਮੇਰੇ ਕਹਿਣੇ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ

ਮੈਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਚੱਲ-ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ

ਤੋਂ ਬੇਦਖਲ ਕਰਦਾ ਹਾਂ। ਇਨਾਂ ਨਾਲ ਲੈਣ-

ਦੇਣ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਖੁੱਦ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

🕶 ਮੈਂ', ਸੁਨੀਲ ਸੁਕਲਾ ਪੁੱਤਰ ਮਨੋਹਰ ਲਾਲ

ਮਤੇ ਕਿਰਨ ਬਾਲਾ ਪਤਨੀ ਸਨੀਲ ਸਕਲਾ #

30 ਸੈਕਟਰ 4 ਨੇੜੇ ਦੁਸਹਿਰਾ ਮੈਦਾਨ ਖਰੜ,

ਮੋਹਾਲੀ ਆਪਣੇ ਲੜਕੇ ਅਸੀਸ ਸਕਲਾ, ਨੂੰਹ

ਨੇਹਾ ਸਰਮਾ ਜੋ ਦੋਵੇਂ ਸਾਡੇ ਕਹਿਣੇ ਤੋਂ ਬਾਹਰ

ਹਨ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਚਲ-ਅਚਲ ਸੰਪੱਤੀ ਤੋਂ

ਬੇਦਖਲ ਕਰਦੇ ਹਾਂ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧ ਰੱਖਣ

🖚 ਮੈਂ, ਧਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਰਮੇਸ਼ ਚੰਦ

ਵਾਸੀ ਵਾਰਡ ਨੰ: 1 ਹਵੇਲੀ ਬਸੀ ਬਨੜ ਸਬ-

ਤਹਿਸੀਲ ਬਨੂੜ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸਏਐਸ ਨਗਰ

ਹਲਫ਼ ਤੋਂ ਬਿਆਨ ਕਰਦਾ ਹਾਂ, ਕਿ ਮੇਰਾ

ਲੜਕਾ ਰੁਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਉਸ ਦੀ ਪਤਨੀ

ਤਰਨਪੀਤ ਕੌਰ, ਜੋ ਮੇਰੇ ਕਹਿਣ ਤੋਂ ਬਾਹਰ

ਹਨ। ਮੈਂ ਇਨਾਂ ਦੋਵਿਆਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਚੱਲ-

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ ਬੇਦਖਲ ਕਰਦਾ ਹਾਂ।

ਇਨਾਂ ਨਾਲ ਲੈਣ ਦੇਣ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਖੁਦ

🖛 ਮੈਂ, ਹਰਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਰਮਹਿੰਦਰ

ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ #31 ਕੀਰਤੀ ਵਿਹਾਰ ਰੁਪਨਗਰ

ਤਹਿਸੀਲ ਵਾ ਜਿਲਾ ਰੂਪਗਨਰ ਆਪਣੇ ਲੜਕੇ

ਜਸਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਤੇ ਨੂੰਹ ਨੀਤਾਸ਼ਾ ਨੂੰ ਕਹਿਣੇ ਤੋਂ

ਬਾਹਰ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਆਪਣੀ ਚਲ ਅਚੱਲ

ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ ਬੇਦਖਲ ਕਰਦਾ ਹਾਂ। ਇਹਨਾਂ ਨਾਲ

ਲੈਣ ਦੇਣ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਖੁਦ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

🖛 ਅਸੀਂ, ਸ਼ਮਸ਼ੇਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਵਿਰਸਾ ਸਿੰਘ

ਵਾ ਸਖਰਾਜ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼ਮਸ਼ੇਰ ਸਿੰਘ

ਵਾਸੀਆਨ ਵਾ. ਨੰ.10, ਨੇੜੇ ਜੈਨ ਮੰਦਰ

ਅੱਤੇਵਾਲੀ ਤਹਿਸੀਲ ਵਾ ਜਿਲਾ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ

ਸਾਹਿਬ ਆਪਣੇ ਲੜਕੇ ਜ਼ਸ਼ਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਤੇ

ਨੂੰਹ ਮਨਪ੍ਰੀਤ ਕੌਰ ਨੂੰ ਕਹਿਣੇ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੋਣ

ਕਰਕੇ ਆਪਣੀ ਚਲ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ

ਬੇਦਖਲ ਕਰਦੇ ਹਾਂ। ਇਹਨਾਂ ਨਾਲ ਲੈਣ ਦੇਣ

ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਖੁਦ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

ਮੋਟਰ ਕੁਨੋਕਸ਼ਨ

r ਇਕ ਮੋਟਰ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਜਿਸ ਦਾ ਖਾਤਾ

J-218 (3004435262) ਲੌਂਡ 12.5

ਬੀਐਚਪੀ ਬੀ,ਐਚ ਪੀ ਸ੍ਰੀ ਮੁਖਤਿਆਰ ਸਿੰਘ

ਪੱਤਰ ਸਾਹਿਬ ਸਿੰਘ ਪਿੰਡ ਜਨਾਲ ਦੇ ਨਾਂ ਤੇ

ਚਲਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਖਾਤਾ ਬਲਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ

ਅਮਰ ਸਿੰਘ ਨੇ ਆਪਣੇ ਨਾਮ ਕਰਵਾਉਣ

ਲਈ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਹੈ।। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਨੂੰ

ਇਤਰਾਜ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ੳਹ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ

ਅੰਦਰ ਲਿਖਤੀ ਇਤਰਾਜ ਪੇਸ਼ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ

ਨਹੀਂ ਤਾਂ ਇਹ ਨਾਂ ਬਦਲੀ ਕਰ ਦਿੱਤਾ

ਜਾਵੇਗਾ। ਸਹਾ.ਕਾ. ਕਾ ਇੰਜ:, ਪੰ.ਰਾਜ

ਪਾ.ਕਾ.ਲਿਮ: ਦਿਹਾਤੀ ਸ/ਡ ਦਿੜ੍ਹਬਾ

ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

ਵਾਲਾ ਆਪਣਾ ਖੁਦ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

### ਆਮ ਸੂਚਨਾ

- 🖛 ਮੈਂ, ਇੰਦੂ ਬਾਲਾ ਪਤਨੀ ਦਰਸ਼ਨ ਲਾਲ ਵਾਸੀ B-III-1276 ਗਲੀ ਨੰ−1, ਬਾਜਵਾ ਨਗਰ, ਲਧਿਆਣਾ-141008, ਪੰਜਾਬ ਸੂਚਿਤ ਕਰਦੀ ਹਾਂ ਕਿ ਇੰਦੂ ਬਾਲਾ ਅਤੇ ਇੰਦੂ
- 🖛 ਮੈਂ. ਦਰਸ਼ਨ ਲਾਲ ਪੱਤਰ ਲੇਟ ਹਰੀ ਰਾਮ ਵਾਸੀ B-III-1276 ਗਲੀ ਨੰ-1, ਬਾਜਵਾ ਨਗਰ, ਲਧਿਆਣਾ-141008, ਪੰਜਾਬ ਸਚਿਤ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਦਰਸ਼ਨ ਲਾਲ ਅਤੇ ਦਰਸ਼ਨ ਛਾਬੜਾ ਇਹ ਦੋਵੇਂ ਨਾਮ ਇਕ ਹੀ

ਛਾਬੜਾ ਇਹ ਦੋਵੇਂ ਨਾਮ ਇਕ ਹੀ ਵਿਅਕਤੀ

🖛 ਮੈਂ', ਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਤੇਜਾ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 19367, ਗਲੀ ਨੰ: 3 ਏ, ਗੁਰੂ ਤੇਗ ਬਹਾਦਰ ਨਗਰ, ਬਠਿੰਡਾ ਬਿਆਨ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਛਾਜਲੀ ਬੀ ਤਹਿਸੀਲ ਸੁਨਾਮ ਵਿਚ ਮੇਰਾ ਨਾਮ ਸੁਖਦੇਵ ਸਿੰਘ, ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ, ਦੇਵਾ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਦੇਵ ਸਿੰਘ ਵੀ ਦਰਜ ਹੈ। ਜਿਸ ਨੂੰ ਬਦਲ ਕੇ ਦੇਵ ਸਿੰਘ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

### ਨਾਂ ਬਦਲੀ 🖛 ਮੈਂ , Gurcharn Ram ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ

ਸਰੂਪ ਪਿੰਡ ਪਹਾੜਪੁਰ ਡਾਕਖਾਨਾ ਢੀਂਗੀ ਤਹਿਸੀਲ ਨਾਭਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ ਨੇ ਆਪਣਾ ਨਾਮ ਬਦਲ ਕੇ Gurcharan Ram ਰੱਖ ਲਿਆ ਹੈ।

Singh R/O Village Saini Majra, Distt. Patiala (Punjab) have changed my name from Ranbir Kaur to Ranvir Kaur.

### ਬੇਦਖਲੀ ਨੋਟਿਸ

🖛 ਮੈਂ, ਸੂਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਿਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਰਾਜਗੜ੍ਹ, ਤਹਿਸੀਲ ਪਾਇਲ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਆਪਣੇ ਲੜਕੇ ਗੁਰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਉਸਦੀ ਪਤਨੀ ਬਲਦੇਵ ਕੌਰ, ਪੁੱਤਰੀ ਜਸਵੀਰ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰ ਜਗਤਾਰ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਉਸਦੀ ਪਤਨੀ ਜਗਦੀਪ ਕੌਰ ਮੇਰੇ ਕਹਿਣੇ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੈ ਤੇ ਆਪਣੇ ਪਰਿਵਾਰ ਸਮੇਤ ਵੱਖ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। ਉਸ ਨਾਲ ਲੈਣ ਦੇਣ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਖੁਦ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਣਗੇ। ਮੈਂ ਉਸ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਚੱਲ-ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ ਬੇਦਖਲ ਕਰਦਾ 🖛 ਮੈਂ, ਸੁਖਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਅਜਮੇਰ

ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਸੰਗਰਤਪਰਾ ਸੋਢੀਆਂ ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜਿਲਾ ਫਤਿਹਗੜ ਸਾਹਿਬ ਨੇ ਆਪਣੇ ਲੜਕੇ ਜਸਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਤੇ ਨੂੰਹ ਖੁਸ਼ਬੂ ਨੂੰ ਮੇਰੇ ਕਹਿਣੇ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੋਣ ਤੇ ਮਨਮਰਜੀ ਕਰਨ ਕਰਕੇ ਆਪਣੀ ਚਲ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ ਬੇਦਖਲ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਨਾਲ ਲੈਣ ਦੇਣ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਖੁਦ ਜਿੰਮੇਵਾਰ

## ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇਡੀਆ ਸਟਰੈਸਡ ਐਸੇਟਸ ਮੈਨੇਜ਼ਮੈਂਟ ਬ੍ਰਾਂਚ, ਜ਼ਲਨ ਕਾਰਬਾਰੀ ਦਫ਼ਤਰ ਇਮਾਰਤ,

ਫਾਇਨਾਂਸ਼ੀਅਲ ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ, ਦੇਸ਼ ਸੇਵਕ ਅਤੇ ਦੈਨਿਕ ਸਵੇਰਾ ਵਿਖੇ ਮਿਤੀ : 20.1.2023 ਨੂੰ ਮੈਸ. ਰੋਲੈਂਡ

ਐਕਸਪੋਰਟਸ ਦੇ ਸਾਡੇ ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਓ। ਕਿਰਪਾ ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ 25.2.2023 ਸਵੇਰੇ 11:00 ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 4:00 ਦੀ ਬਜਾਏ ਮਿਤੀ : 28.2.2023 ਸਵੇਰੇ 11:00 ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 4:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਅਤੇ ਬਿਆਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਜਮ੍ਹਾ ਮਿਤੀ : 27.2.2023 ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ, ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ। ਹੋਰ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਉਹੀ ਹਨ।

### ਨੂੰ ਤਸਦੀਕ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ। ਪਾਠਕਾਂ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਇਨ੍ਹਾਂ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰਾਂ 'ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਤੱਥਾਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰ ਲੈਣ। ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਹਾਊਸਿੰਗ ਬੋਰਡ (ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਨ ਦਾ ਅਦਾਰਾ)

ਸੀ ਸੰਯਮ ਗਰਗ, ਐਚਸੀਐ

ਅਸਿਸਟੈਂਟ ਅਸਟੇਟ ਆਫਿਸਰ, ਯੂ.ਟੀ

8 ਜਨਮਾਰਗ, ਸੈਕਟਰ 9-ਡੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ



ਸੈਕਟਰ

### ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ

ਆਮ ਜਨ ਸਾਧਾਰਨ ਨੂੰ ਇਹ ਨੌਟਿਸ ਦਿਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੇ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਡਵੈਲਿੰਗ ਯੂਨਿਟ ਦੀ ਆਪਣੇ ਨਾਮ ਖਰੀਦ∠ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਇਜਾਜਤ ਲਈ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਹਾਉਸਿੰਗ ਬੋਰਡ (ਐਲਾਟਮੈਂਟ, ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਅਤੇ ਸੇਲ ਆਫ ਟੀਨੀਮੈਂਟ) ਰੇਗੁਲੇਸ਼ਨ 1979 ਦੇ ਰੈਗੁਲੇਸ਼ਨ ਮੁਤਾਬਿਕ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਕੈਟਾਗਿਰੀ

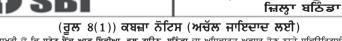
ਵਿਕਰੇਤਾ ਦਾ ਨਾਮ

ਨੈਂ:			ਨੰ.		
1.	ਜ੍ਰੀ ਅਮਿੱਤ ਗੁਪਤਾ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਸ਼ਵ ਬੰਧੂ ਗੁਪਤਾ     ਜਿਸ. ਪ੍ਰੀਤੀ ਗੁਪਤਾ ਪੁੱਤਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਸ਼ਵ ਬੰਧੂ ਗੁਪਤਾ     ਜੁਰੀ ਕਰੁਣਾ ਗੁਪਤਾ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਸ਼ਵ ਬੰਧੂ ਗੁਪਤਾ		5012-2	ਕੈਟਾਗਿਰੀ 3	ਐਮਐਚਸੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
2.	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮੋਹਿਨੀ ਗਰੋਵਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਦੀਪਕ ਗਰੋਵਰ	ਸ਼੍ਰੀ ਰੰਜਨ ਖੁਰਾਨਾ ਪੁੱਤਰ ਸਵ. ਸ਼੍ਰੀ ਬੀ.ਜੇ. ਖੁਰਾਨਾ ਰਾਹੀਂ ਜੀਪੀਏ ਧਾਰਕ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਕੇਸ਼ ਖੁਰਾਨਾ ਪੁੱਤਰ ਸਵ. ਸ਼੍ਰੀ ਬੀ.ਜੇ. ਖੁਰਾਨਾ	3007	ਐਚਆਈਜੀ 2	44ਡੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
3.	ਸ਼੍ਰੀ ਲਾਲ ਚੰਦ ਗੋਇਲ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਹੈਸ ਰਾਜ	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕਰਮਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸਵ. ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ	200	ਐਲਆਈਜੀ	41ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
4.	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਡਿੰਪਲ ਚੌਪੜਾ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਜਾਂਗਰਾ	1. ਮਿਸ. ਰੂਚੀ ਮਿੰਤਲ ਪੁੱਤਰੀ ਸ਼੍ਰੀ ਸ਼ਿਵ ਬੇਦੀ 2. ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਹੁਲ ਗਰਗ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਤਰਸੇਮ ਕੁਮਾਰ		ਤਿੰਨ ਬੈਡਰੂਮ ਅਤੇ ਪਾਰਕਿੰਗ ਨੰ: ਬੀ17-ਸੀਐਸਓ- 947 ਬਲਾਕ ਨੰ: ਬੀ17 ਵਿਖੇ	63, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਡਵੈਲਿੰਗ ਯੂਨਿਟ ਦੇ ਖਰੀਦ/ਵਿਕਰੀ ਸਬੰਧੀ ਇਤਰਾਜ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ ਲਿਖ਼ਤੀ ਤੌਰ `ਤੇ ਇਸ ਨੌਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦੇ 15 ਦਿਨਾਂ ਤੇ ਅੰਦਰ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਨੂੰ ਸਮੇਤ ਦਸਤਾਵੇਜੀ ਸਬੂਤਾਂ ਦੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹਨ, ਭੇਜ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸਕੱਤਰ

ਚੰਡੀਗੜ ਹਾਉਸਿੰਗ ਬੋਰਡ, ਚੰਡੀਗੜ

ਮਾਸਕ ਪਾਓ, ਆਪਣੇ ਹੱਥ ਧੋਵੋ, ਦੂਰੀ ਬਣਾਈ ਰੱਖੋ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦਫ਼ਤਰ : ਫੂਲ ਟਾਊਨ, n sbi



ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਜੋ ਕਿ **ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ, ਫੂਲ ਟਾਊਨ, ਬਠਿੰਡਾ** ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਹੋਣ ਨਾਤੇ ਸਕਿਉਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੈਸਟਰਕਸ਼ਨ

ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੌਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002, (2002 ਦਾ 54) ਅਤੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(2) ਅਤੇ 13(12) ਤਹਿਤ ਮਿਲੀਆਂ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਿ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 3 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਥੈਂਕ ਨੇ ਹੇਠ ਖਾਤੇ ਨਾਲ ਦਰਸ਼ਾਈਆਂ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਦਿਆਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਦੱਸੇ ਨੋਟਿਸ ਪ੍ਰਾਪਤ<sup>ੋ</sup>ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਰਕਮ ਅਦਾਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਸੀ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਰੰਟਰ ਇਹ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਫ਼ਲ ਰਹੇ ਸੋ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ

ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਦੱਸੇ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(4) ਦੀ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8 ਅਤੇ 9 ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਹੇਠ ਖਾਤੇ ਨਾਲ ਦਰਸ਼ਾਈਆਂ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ∞ਗਰੈਟਰਾਂ ਨੂੰ ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਇਹ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ, ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਣ ਦੇਣ ਹੁਣ <mark>ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ, ਫੂਲ ਟਾਊਨ</mark> ਦਾ ਮਾਮਲਾ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਹੇਠਾਂ

ਦੱਸੀ ਰਕਮ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜ/ਖਰਚੇ ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਦਾ ਦੇਣਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਕਰਜਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਧਿਆਨ ਦਿਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸਬ ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਤਹਿਤ ਅਜੇ ਵੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਛੂਡਾਉਣ

ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ

ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਦੇ ਨਾਮ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਕਬਜੇ ਦੀ ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਵੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜ਼ਮੀਨ ਮਿਣਤੀ 2 ਕਨਾਲ 12 ਮਰਲੇ ਉੱਤੇ ਬਣੇ 15.11.2022 01.02.2023 Rs. 29,66,391/-ਮਕਾਨ ਦੇ ਸਾਰੇ ਅਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਿਚੋਂ ਸਥਿਤੀ ਨੇੜੇ ਡੇਰਾ (ਰੂ. ਉਣੱਤੀ ਲੱਖ ਛਿਆਹਟ ਹਜ਼ਾਰ ਤਿੰਨ ਸੋ ਗੁਰਜੰਟ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਨੇੜੇ ਡੇਰਾ

ਬਾਬਾ ਸਿੱਧ, ਪਿੰਡ ਗਿੱਲ ਕਲਾਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਫੂਲ ਟਾਊਨ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਬਾਬਾ ਸਿੱਧ, ਪਿੰਡ ਗਿੱਲ ਕਲਾਂ, ਬਠਿੰਡਾ ਸ਼ੀ ਜਸਵੀਰ ਸਿੰਘ ਪੱਤਰ ਸ਼ੀ ਗਰਜੰਟ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਂ ਹੈ ਤਹਿਸੀਲ ਫੂਲ ਟਾਉਨ, ਜ਼ਿਲਾ ਰਾਹੀਂ ਟਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਨੰ: 3525 ਮਿਤੀ : 6.2.2017 ਵੇਰਵਾ ਬਠਿੰਡਾ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਿਰਵੀਕਾਰ) ਹੇਠ ਮਤਾਬਿਕ

ਇਕਾਨਵੇਂ ਸਿਰਫ਼) ਮਿਤੀ : 15.11.2022 ਤੱਕ ਬਕਾਇਆ ਜਮਾ ਮਿਤੀ : 16.11.2022 ਤੋਂ ਹੋਰ ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਚਾਰਜ ਅਤੇ ਖਰਚੇ ਇਸ ਉਪਰੰਤ

1ਕ18ਮ ਜੋ ਕੁੱਲ ਜ਼ਮੀਨ ਮਿਣਤੀ 11ਕ10ਮ ਦਾ 1/6 ਹਿੱਸਾ ਖਾਤਾ ਨੰ: 691/1459, 694/1466, ਖਸਰਾ ਨੰ: 124//4/2 (3-10), 115//23 (8-0) 14ਮ ਜੋ ਕੁੱਲ ਜ਼ਮੀਨ ਮਿਣਤੀ 4ਕ4ਮ ਦਾ 1/6 ਹਿੱਸਾ ਜਿਸਦਾ ਖਾਤਾ ਨੰ: 695/1470 ਖਸਰਾ ਨੰ: 115//24 (4-4) ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ ਹੇਠ ਮੁਤਾਬਿਕ

ਪੂਰਬ : 123'0" ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ : 123'0" ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਜੈਟ ਸਿੰਘ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਉੱਤਰ : 105'0" ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਬੰਸ ਸਿੰਘ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ : 105'0" ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਜਾਲੀ ਮਿਤੀ. 1.02.2023 ਸਥਾਨ : ਫੁਲ ਟਾਊਨ ਸਹੀ/-ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ

:		ਰਿਸ਼ਤਾ		
	ਸ਼ਾਂਤੀ ਦੇਵੀ	ਪਤਨੀ		
	ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ	ਪੁ <del>ੱਤ</del> ਰ		
	ਮਾਲਾ	ਪੁੱਤ <del>ਰੀ</del>		
	ਅਨੀਤਾ	ਪੁੱਤਰੀ		
	ਊਸ਼ਾ	ਪੁੱਤਰੀ		
	ਰਾਜੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ	ਪੁ <del>ੱਤ</del> ਰ		
	ਸੰਜੇ	ਪੁੱਤਰ		
	ਵੀਨਾ	ਪੁੱਤਰੀ		
ਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਸਵਰਗਵਾਸੀ ਦੇ ਉਪ				

ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਉਪਰੋਕਤ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ

ਮਨੁਸਾਰ ਕਰਨ ਦਾ ਇੰਦਰਾਜ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਕਿਸੇ ਦਾਅਵੇ ਨੂੰ ਮੈਨਿਆ ਨਹੀਂ

ਅਸਟੈਟ ਆਫਿਸਰ, ਯੂ.ਟੀ., ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਅਸਟੇਟ ਅਫ਼ਸਰ ਦੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ)

C M Y B