

Date: 17th July, 2023

To,

The Manager,	Symbol: VUENOW
BSE Limited,	Scrip Code: 531997
Phiroze Jeejeebhoy Towers,	
Dalal Street, Mumbai – 400001	

Subject: Intimation under Regulation 47(3) of SEBI (LODR) Regulations, 2015 for publication of notice of Annual General Meeting and e-voting details in newspaper.

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration Rules), 2014, as amended by the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015 and Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company is providing e-voting facility to the Members to cast their votes on all the resolutions set out in the Notice convening the <u>Annual General Meeting</u> (AGM). The Annual Report for the Financial Year 2022-23 has been dispatched to all members on <u>Saturday</u>, 15th July, 2023 whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s).

Pursuant to <u>Rule 20(4)(V) of Companies (Management and Administration) Rules, 2014</u> as amended by the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015, the Company has published an advertisement in "<u>Financial Express</u>" (English) and "<u>Pratah Kaal</u>" (Marathi) newspaper dated <u>17th Iuly, 2023</u> regarding dispatch of Annual Report, Notice of AGM and other documents.

Pursuant to <u>Regulation 47(1)(d)</u> read with <u>Regulation 47(3)</u> of the <u>SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements)</u> Regulations, 2015, we are hereby enclosing newspaper advertisement regarding Notice of AGM of the Company as published in the "<u>Financial Express</u>" (English) and "<u>Pratah Kaal</u>" (Marathi) newspaper dated <u>17th July</u>, 2023.

Thanking You,
Yours Faithfully,
For Vuenow Infratech Limited
(Formerly Known as Good Value Irrigation Limited)

RAHUL Digitally signed by RAHUL ANANDRA ANANDRAO BHARGAV Date: 2023.07.17 BHARGAV 11:50:04+05'30'

Rahul Bhargav (Managing Director & CFO)

DIN: 08548577

Encl: As above

VUENOW INFRATECH LIMITED

CIN: L62099MH1993PLC074167

Reg. Office: Unit No. 406 & 407, A Wing, Atrium, Near ACME Plaza, Andheri Kurla Road, Andheri East Mumbai - 400059, Maharashtra

FINANCIAL EXPRESS



THE **sukhjit** Starch & Chemicals Limited Regd. Office :Sarai Road, Phagwara.(Distt. Kapurthala) Punjab-144 401. E-mail : sukhjit@sukhjitgroup.com. Website: www.sukhjitgroup.com Ph. 01824-468800 Fax: 01824-261669, CIN : L15321PB1944PLC001925

NOTICE OF AGM

Notice is hereby given that the 79th Annual General Meeting (AGM) of the Company is scheduled to be held on Friday, the 11th day of August, 2023 at the registered office of the company at Sarai Road, Phagwara. The Register of members and share transfer books of the company shall remain closed from 05th August, 2023 to 11th August, 2023 (both days inclusive). Hence the members holding shares in physical form are requested to notify any change in their address, bank accounts and E-mail IDs etc.

Further, In consonance with the SEBI / MCA circulars, the notice of the AGM along with the Annual Report for the financial year 2022-23 is being sent only through electronic mode to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depositories, unless any Member has requested for a physical copy of the same. The members, who have not registered their E-mail IDs with the company are once again requested to kindly register / update their e-mail IDs by following the below mentioned link https://www.sukhjitgroup.com/email-registration

Members may note that the said Notice and the Annual Report is also available on the Company's website www.sukhjitgroup.com and on the website of the Bombay Stock Exchange (BSE) www.bseindia.com and the National Stock Exchange (NSE) www.nseindia.com.

NOTICE OF E-VOTING

Pursuant to the provisions of Section 108 of The Companies Act, 2013 read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014. The Company is pleased to offer e-voting facility to the members to cast their votes electronically for all resolutions set forth in the notice convening the Annual General Meeting of the Company to be held on Friday, the 11th day of August, 2023 at 10:00 A.M. The notice of E-voting is being sent only through electronic mode on today i.e. 17th July, 2023 to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depositories and a copy of the same has also been placed on the website of the company at https://www.sukhjitgroup.com/notice-of-e-voting. The record date for sending notice to shareholders is 14th July, 2023. The Company has engaged the services of National Securities Depository Ltd. (NSDL) to provide the E-voting facility. The E-voting facility is available at www.evotingnsdl.com. The cut off date of e-voting is 04th August, 2023. Requisite notice will be sent through E-mail to the persons who have acquired shares between 14th July, 2023 to 04th August, 2023. A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut off date only shall be entitled to avail the facility of remote Evoting as well as voting in the General Meeting. The E-voting facility will be available during the following voting period:-

Commencement of E-voting: Tuesday, 08th August 2023 at 9.00 A.M. End of E-voting: Thursday, 10th August, 2023 at 5.00 P.M.

The E-voting module shall be disabled by NSDL for voting after 5.00 P.M. on Thursday. 10th August, 2023. Once the vote on a resolution is cast, the shareholder shall not be allowed to change it subsequently. The voting by the shareholders present in the meeting will be done through polling papers. A member may participate in the general meeting even after exercising his right to vote through remote E-voting but shall not be allowed to vote again in the meeting. Mr. Vipan Chander Sharma, Sr. Manager, for the time being of the company, is appointed as Grievance Officer in relation to E-voting. Any query in this regard may be sent to cssukhjit@gmail.com & vipan@sukhjitgroup.com

Place: Phagwara Date: 17" July, 2023

FOR THE SUKHJIT STARCH & CHEMICALS LTD. Sd/- Aman Setia Vice President (Finance) & Company Secretary



VUENOW INFRATECH LIMITED

(Formerly known as Good Value Irrigation Limited) CIN: L62099MH1993PLC074167 Registered Office address: Unit No. 406 & 407, A Wing, Atrium, Near ACME Plaza, Andheri Kurla Road, Andheri East Mumbai - 400059, Maharashtra Website: www.qvilco.com E-mail ID: goodvalueirrigationltd@gmail.com

NOTICE OF 29th ANNUAL GENERAL MEETING REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

- Notice is hereby given that the Annual General Meeting (AGM) of the members of Vuenow Infratech Limited (the Company) will be held on Wednesday, 09th day of August, 2023 at 12:30 P.M. IST through Video-Conferencing/Other Audio-visual means(VC/OAVM) to transact the businesses as set out in the Notice of AGM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (Act) and Rules framed thereunder read with General Circular issued from time to time, respectively circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars").
- 2. Electronic copies of the Notice of the AGM and the Annual Report for the financial year ended March 31, 2023 of the Company has been sent to all the members, whose email ids are registered with the Company/RTA/Depository participant(s), as on the cut-off date i.e, 14th July, 2023. Please note that the requirement of sending physical copy of the Notice of the AGM and Annual Report to the Members have been dispensed with vide MCA Circulars. The Notice and the Annual Report will also be available and can be downloaded from the website of the Company www.gvilco.com
- The facility of casting the votes by the members ("e-voting") will be provided by Central Depository Services (India) Limited('CDSL') and the detailed procedure for the same is provided in the Notice of the AGM. The remote e-voting period commences on 05th August, 2023 (09:00 A.M.) and end on 08th August, 2023 (05:00 P.M.) During this period, members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date of 02nd August, 2023, may cast their vote by remote e-voting or by e-voting at the time of AGM. Members participating through in person shall be counted for reckoning the quorum under Section 103 of the Act.
- 4. Members, who are holding shares in physical/electronic form and their e-mail addresses are not registered with the Company/their respective Depository Participants, are requested to register their e-mail addresses at the earliest by sending scanned copy of a duly signed letter by the Member(s) mentioning their name. complete address, folio number, number of shares held with the Company along with self-attested scanned copy of the PAN Card and self-attested scanned copy of any one of the following documents viz. Aadhar Card, Driving License, Election Card, Passport, utility bill or any other Govt. document in support of the address proof of the Member as registered with the Company for receiving the Annual Report 2022-23 along with AGM Notice by email to goodvalueirrigationItd@gmail.com. Members holding shares in demat form can update their email address with their Depository Participants. The notice of the AGM contains the instructions regarding the manner in which the shareholders can cast their vote through remote e-voting or by e-voting at the time of AGM.
- The Register of Members and Share Transfer books of the Company will remain closed from Thursday, 03rd August, 2023 to Wednesday, 09th August, 2023 (both days inclusive).
- The Notice of AGM and Annual Report for the financial year 2022-23 sent to members in accordance with the applicable provisions in due course.

For Vuenow Infratech Limited Limited

Place: Mumbai Date: 15-07-2023

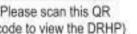
Sd/-Rahul Bhargay Managing Director & CFO DIN: 08548577

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE. PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.

INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF THE STOCK EXCHANGES IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED ("SEBI ICDR REGULATIONS").

PUBLIC ANNOUNCEMENT





FLAIR WRITING INDUSTRIES LIMITED

Our Company was originally formed and registered as a partnership firm under the Indian Partnership Act, 1932 under the name of 'M/s Flair Writing Instruments' with firm registration number BA-12035, pursuant to a deed of partnership dated January 6, 1986, as amended and supplemented from time to time. Pursuant to the conversion of M/s Flair Writing Instruments under the provisions of Chapter XXI of the Companies Act, 2013, our Company was incorporated as a private limited company on August 12, 2016 at Mumbai, Maharashtra, India as 'Flair Writing Industries Private Limited'. Our Company was then converted into a public limited company and the name of our Company was changed to 'Flair Writing Industries Limited'. A fresh certificate of incorporation dated May 30, 2018 was issued by the Registrar of Companies, Maharashtra at Mumbai (the "RoC"). For further details in relation to changes in the name of our Company, see "History and Certain Corporate Matters" on page 196 of the Draft Red Herring Prospectus dated July 14, 2023 ("DRHP"), filed with Securities and Exchange Board of India ("SEBI") on July 15, 2023

Registered Office: 63 B/C, Government Industrial Estate, Charkop, Kandivali West, Mumbai - 400 067, Maharashtra, India; Contact Person; Mr. Vishal Kishor Chanda, Company Secretary and Compliance Officer Tel: +91 22 4203 0405; E-mail: investors@flairpens.com; Website: www.flairworld.in; Corporate Identity Number: U51100MH2016PLC284727

OUR PROMOTERS: MR. KHUBILAL JUGRAJ RATHOD AND MR.VIMALCHAND JUGRAJ RATHOD

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO [•] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹5 EACH ("EQUITY SHARES") OF FLAIR WRITING INDUSTRIES LIMITED (THE "COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹[•] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A PREMIUM OF ₹[•] PER EQUITY SHARE) (THE "OFFER PRICE") AGGREGATING UP TO ₹7,450.00 MILLION (THE "OFFER") COMPRISING A FRESH ISSUE OF UP TO [♦] EQUITY SHARES BY OUR COMPANY AGGREGATING UP TO ₹3,650.00 MILLION (THE "FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE OF UP TO [♦] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹3,800.00 MILLION (THE "OFFER FOR SALE"), COMPRISING UP TO [.] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹760.00 MILLION BY MR. KHUBILAL JUGRAJ RATHOD, UP TO [.] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹570.00 MILLION BY MR. VIMALCHAND JUGRAJ RATHOD (TOGETHER REFERRED TO AS THE "PROMOTER SELLING SHAREHOLDERS"), UP TO [◆] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹380.00 MILLION BY MRS. NIRMALA KHUBILAL RATHOD, UP TO [◆] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹380.00 MILLION BY MRS. MANJULA VIMALCHAND RATHOD, UP TO [◆] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹380.00 MILLION BY MR. RAJESH KHUBILAL RATHOD, UP TO [◆] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹380.00 MILLION BY MR. MOHIT KHUBILAL RATHOD, UP TO [●] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹380.00 MILLION BY MR. SUMIT RATHOD, UP TO [●] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹190.00 MILLION BY MRS. SANGITA RAJESH RATHOD, UP TO [●] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹190.00 MILLION BY MRS. SHALINI MOHIT RATHOD AND UP TO [●] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹190.00 MILLION BY MRS.

PRIOR TO THE FILING OF THE RED HERRING PROSPECTUS WITH THE ROC ("PRE-IPO PLACEMENT"). THE PRE-IPO PLACEMENT, IF UNDERTAKEN, WILL BE AT A PRICE TO BE DECIDED BY OUR COMPANY IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGERS, AND THE PRE-IPO PLACEMENT WILL BE COMPLETED PRIOR TO FILING OF THE RED HERRING PROSPECTUS WITH THE ROC. IF THE PRE-IPO PLACEMENT IS UNDERTAKEN, THE AMOUNT RAISED FROM THE PRE-IPO PLACEMENT WILL BE REDUCED FROM THE FRESH ISSUE. SUBJECT TO COMPLIANCE WITH RULE 19(2)(b) OF THE SCRR.

THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES IS ₹5 EACH AND THE OFFER PRICE IS [...] TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT WILL BE DETERMINED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGERS, AND WILL BE ADVERTISED IN [•] EDITIONS OF [•], AN ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER, [◆] EDITIONS OF [◆], A HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER AND [◆] EDITIONS OF [◆], A MARATHI DAILY NEWSPAPER (MARATHI BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF MAHARASHTRA, WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED), EACH WITH WIDE CIRCULATION, AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/OFFER OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO THE BSE LIMITED ("BSE") AND THE NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE" AND TOGETHER WITH THE BSE, THE "STOCK EXCHANGES") FOR UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES IN ACCORDANCE WITH THE SEBI ICDR REGULATIONS

In case of any revision in the Price Band, the Bid/Offer Period will be extended for at least three additional Working Days after such revision of the Price Band subject to the Bid/Offer Period not exceeding a total of 10 Working Days. In case of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company may, in consultation with the Book Running Lead Managers, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/Offer Period for a minimum of three Working Days, subject to the Bid/Offer Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/Offer Period, if applicable, will be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by indicating the change on the websites of the Book Running Lead Managers and at the terminals of the members of the Syndicate and by intimation to the Designated Intermediaries and the Sponsor Banks, as applicable.

The Offer is being made through the Book Building Process, in terms of Rule 19(2)(b) of the SCRR read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations and in compliance with Regulation 6(1) of the SEBI ICDR Regulations, wherein not more than 50% of the Offer shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs", and such portion, the "QIB Portion"), provided that our Company may, in consultation with the Book Running Lead Managers, allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis in accordance with the SEBI ICDR Regulations ("Anchor Investor Portion"). One-third of the Anchor Investor Portion shall be reserved for the domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds at or above the price at which allocation is made to Anchor Investors ("Anchor Investor Allocation Price"). In the event of under-subscription, or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the remaining QIB Portion ("Net QIB Portion"). Further, 5% of the Net QIB Portion (excluding Anchor Investor Portion) shall be available for allocation on a proportionate basis only to Mutual Funds, and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs, including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining Net QIB Portion for proportionate allocation to QIBs (other than Anchor Investors), including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. Further, not less than 15% of the Offer shall be available for allocation to Non-Institutional Bidders in accordance with the SEBI ICDR Regulations, out of which (a) one-third of such portion shall be reserved for Bidders with application size of more than ₹200,000 and up to ₹1,000,000; and (b) two-thirds of such portion shall be reserved for Bidders with application size of more than ₹1,000,000, provided that the unsubscribed portion in either of such sub-categories may be allocated to Bidders in the other sub-category of Non-Institutional Bidders; and not less than 35% of the Offer shall be available for allocation to Retail Individual Bidders ("RIBs") in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. All Bidders (except Anchor Investors) are mandatorily required to utilize the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process by providing details of their respective ASBA accounts and UPI ID in case of UPI Bidders using the UPI Mechanism, as applicable, pursuant to which their corresponding Bid Amount will be blocked by the Self Certified Syndicate Banks ("SCSBs") or by the Sponsor Banks under the UPI Mechanism, as the case may be, to the extent of the respective Bid Amounts. Anchor Investors are not permitted to participate in the Offer through the ASBA Process. For further details, see "Offer Procedure" on page 387 of the DRHP.

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Offer and has filed the DRHP dated July 14, 2023 with the SEBI on July 15, 2023. Pursuant to Regulation 26(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI shall be made available to the public for comments, if any, for a period of at least 21 days from the date of such filing by hosting it on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, website of BSE at www.bseindia.com, the website of NSE at https://www.nseindia.com/, the website of the Company at www.flairworld.in and the websites of the BRLMs, i.e. Nuvama Wealth Management Limited, (formerly known as Edelweiss Securities Limited) and Axis Capital Limited at www.nuvama.com and www.axiscapital.co.in, respectively. Our Company invites the public to give their comments on the DRHP filed with SEBI, with respect to disclosures made in the DRHP. The members of the public are requested to send a copy of their comments to SEBI and/or to the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs at their respective addresses mentioned herein. All comments must be received by SEBI and/or our Company and/or the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs on or before 5.00 p.m. on the 21" day from the aforesaid date of filing of the DRHP with SEBI.

Investment in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the Offer unless they can afford to take the risk of losing their entire investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Offer. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Offer, including the risks involved. The Equity Shares in the Offer have not been recommended or approved by the SEBI, nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the Draft Red Herring Prospectus. Specific attention of the investors is invited to "Risk Factors" on page 29 of the DRHP.

Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be taken after the Red Herring Prospectus ("RHP") has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP. The

For details of the share capital and capital structure and the names of the signatories to the Memorandum of Association and the number of shares subscribed by them of our Company, please see the section 'Capital Structure' beginning on page 80 of the DRHP. The liability of members of our Company is limited. For details of the main objects of our Company as contained in the Memorandum of Association, please see the section "History and Certain Comorate Matters" on nane 196 of the DRHP

the section. Lustory and certain corporate matters, on bade 120 of the	BUNNE.		
BOOK RUNNING	REGISTRAR TO THE OFFER		
nuvama	AXIS CAPITAL	LINKIntime	
Nuvama Wealth Management Limited (formerly known as Edelweiss Securities Limited)** 801 - 804, Wing A, Building No 3, Inspire BKC, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai 400 051, Maharashtra, India Tel: +91 22 4009 4400 E-mail: flair inc 2023@nuvama.com	Axis Capital Limited 1" Floor, Axis House, C-2, Wadia International Centre, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400 025, Maharashtra, India Tel: +91 22 4325 2183 E-mail: fwil.ipo@axiscap.in	Link Intime India Private Limited C-101, 1" Floor, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli West, Mumbai - 400 083, Maharashtra, India Tel: +91 810 811 4949 E-mail: flairwriting.ipo@linkintime.co.in	

Investor grievance e-mail: customerservice.mb@nuvama.com Contact person: Ms. Shanti Gopalkrishnan Contact person: Mr. Pratik Pednekar Contact person: Mr. Manish Tejwani/Ms. Ayushi Modi SEBI registration no.: INR000004058 SEBI registration no.: INM000012029 SEBI registration no.: INM000013004 Pursuant to the order dated April 27, 2023 passed by the National Company Law Tribunal, Mumbai Bench, the merchant banking business of Edelweiss Financial Services Limited has demerged and now transferred to

Nuvama and therefore, the said merchant banking business is part of Nuvama. All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

On behalf of the Board of Directors

Place: Mumbai Date: July 15, 2023

FLAIR WRITING INDUSTRIES LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the DRHP dated July 14, 2023 with SEBI on July 15, 2023. The DRHP shall be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, website of the BSE Limited at www.bseindia.com, the website of NSE at https://www.nseindia.com/, website of the Company at www.flairworld.in and the websites of the BRLMs, i.e. Nuvama Wealth Management Limited, (formerly known as Edelweiss Securities Limited) and Axis Capital Limited at www.nuvama.com and www.axiscapital.co.in, respectively. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, please see the section entitled 'Risk Factors' of the RHP, when available. Potential investors should not rely on the DRHP filed with SEBI for making any investment decision. The Equity Shares offered in the Offer have not been and will not be registered under the United States Securities Act of 1933, as amended (the "U.S. Securities Act") or any state securities laws in the United States, and unless so registered, may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and in accordance with any applicable U.S. state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold only outside the United States in 'offshore transactions' as defined in and in compliance with Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdictions where such offers and sales.

POST-OFFER PUBLIC ANNOUNCEMENT TO THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

J TAPARIA PROJECTS LIMITED

Corporate Identification Number: L74210WB1980PLC032979 Registered Office: 1 Mall Road (Khudiram Bose Sarani), 3rd Floor, Kolkata - 700080, West Bengal,India. Tel No.: 033-22305244; Email Address: info@jtapariaprojects.com; jtaparia2008@gmail.com Website: http://www.jtapariaprojects.com/

Open Offer for acquisition of upto 48,60,000 Equity Shares representing 30.00% (Thirty Percent) of the voting share capital of J. Taparia Projects Limited ('Target Company' or 'JTAPARIA') at an offer price of ₹6.00 (Rupees Six Only) per Equity share, by Mr. Chirayu Agrawal ('Acquirer 1') and Mr. Sarvesh Agrawal ('Acquirer 2') (hereinafter collectively referred to as 'Acquirers') pursuant to and in compliance with the provisions of Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulation, 2011 as amended ('SEBI (SAST) Regulations') ('Offer').

This Post-Offer Public Announcement is being issued by Bonanza Portfolio Limited, the Manager to the Offer ('Manager'), on behalf of the Acquirers, in connection with the Offer made by the Acquirers to the Public Shareholders of the Target Company, pursuant to and in compliance with the provisions of Regulation 18 (12) and other applicable provisions under the SEBI (SAST) Regulations ("PoPA"). This PoPA should be read in continuation of, and in conjunction with the: (a) Public Announcement dated Thursday, March 23, 2023 (PA'), (b) Detailed Public Statement dated Thursday, March 30, 2023, published on Friday, March 31, 2023, in the newspapers, namely being, Financial Express (English daily) (All Editions), Jansatta (Hindi daily) (All Editions), Mumbai Lakshadweep (Marathi Daily) (Mumbai Edition), and Duranta Barata (Bengali daily) (Kolkata Edition) ('Newspapers') ('DPS'), (c) Letter of Offer dated Tuesday, May 30 2023, along with form of Acceptance cum Acknowledgment ('Letter of Offer' or 'LOF), and (d) Pre-Offer Advertisement cum Corrigendum to the Detailed Public Statement dated Friday, June 09, 2023, published in the Newspapers on Monday, June 12, 2023. This PoPA is being published in the same aforesaid Newspapers. 1. Name of the Target Company J TAPARIA PROJECTS LIMITED

1.	Name of the Target Company	J TAPARIA PROJECTS LIMITED					
2.	Name of the Acquirer and PACs	Mr. Chirayu Agrawal ('Acquirer 1') and					
		Mr. Sarvesh Agrawal ('Acquirer 2')					
3.	Name of Manager to the Offer	Bonanza Portfolio Limited					
4.	Name of Registrar to the Offer	Purva Sharegistry (India) Private Limited					
5.	Offer Details	3 3300	(21 3/V				
5.1	Date of Opening of the Offer	Tuesday, June 13	,2023				
5.2	Date of Closing of the Offer	Monday, June 26, 2023					
6.	Date of Payment of Consideration	Tuesday, July 11, 2023					
7.	Details of the Acquisition						
	Particulars		Offer Document Il acceptance Offer)	Act	uals		
7.1	Offer Price	Rs.6.00		Rs.6.00			
7.2	Aggregate number of Equity Shares tendered	48,60,000		48,04,130			
7.3	Aggregate number of Equity Shares accepted	48,60,000		48,04,130			
7.4	Size of the Open Offer (Number of Equity Shares multiplied by Offer Price per Equity Share)	Rs. 2,91,60,000/-		Rs. 2,88,24,780/-			
7.5	Shareholding of the Acquirer before the SI	hare Purchase Agre	ement/Public An	nouncement			
a)	Number of Equity Shares	0 1		0			
b)	% of fully diluted Equity Share capital	0.00%		0.00%			
7.6	Equity Shares acquired by way of Share Pr						
a)	Number of Equity Shares	44,33,200		44,33,200			
b)	% of fully diluted Equity Share capital	27.37%		27.37%			
7.7	Equity Shares acquired by way of Offer						
a)	Number of Equity Shares	48,60,000		48,04,130			
b)	% of fully diluted Equity Share capital	30%		29.65%			
7.8	Equity Shares acquired after the Detailed	Public Statement		750 Table 1750 Table 1			
a)	Number of Equity Shares acquired	Nil Nil					
b)	Price of the Equity Shares acquired			Nil			
c)	% of Equity Shares acquired						
7.9	Post-Offer shareholding of the Acquirer						
a)	Number of Equity Shares	92,93,200		90,37,330			
b)	% of fully diluted Equity Share capital	57.37%		57.02%			
7.10	Pre-Offer and Post-Offer shareholding of t	he Public Sharehol	ders	76 15	997		
	Particulars	Pre-Offer	Post-Offer	Pre-Offer	Post-Offer		
a)	Number of Equity Shares	1,17,66,800	69,06,800	1,17,66,800	69,62,670		
b)	% of fully diluted Equity Share capital	72.63%	42.63%	72.63%	42.98%		

The Acquirers accept full responsibility for the information contained in this PoPA and for their obligations specified under SEBI (SAST) Regulations.

The Acquirers will consummate the Share Purchase Agreement transaction in accordance with the provisions of Regulations 22 (1), and 22 (3) read with 17 of the SEBI (SAST) Regulations and will make an application for reclassification of themselves as the promoters of the Target Company in accordance with the provisions of Regulation 31A (10) of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, including subsequent amendments thereto ('SEBI (LODR) Regulations').

 A copy of this PoPA will be accessible on the websites of Securities and Exchange Board of India at www.sebi.gov.in. BSE at www.bseindia.com and the registered office of the Target Company.

 The capitalized terms used in this PoPA shall have the meaning assigned to them in the LoF, unless otherwise specified. ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER



BONANZA PORTFOLI LIMITED Bonanza House, Plot No. M-2, Cama Industrial Estate,

Walbhat Road, Behind The Hub, Goregaon East, Mumbai 400 063, Maharashtra, India Contact Number: +91-22-62735500/ 68363700 Email Address: swati.agrawal@bonanzaonline.com Contact Person: Ms. Swati Agrawal SEBI Registration Number: INM000012306 Validity: Permanent

Place: Mumbai Date: July 15, 2023

For and on behalf of the Acquirers Mr. Chirayu Agrawal and Mr. Sarvesh Agrawal



CHEMPLAST SANMAR LIMITED Regd: Office: 9, Cathedral Road, Chennai 600086

CIN: L24230TN1985PLC011637 Phone: 044-2812 8500

Website: www.chemplastsanmar.com: Email: grd@sanmargroup.com

PUBLIC NOTICE – 39th ANNUAL GENERAL MEETING

The 39th Annual General Meeting ('AGM') of Chemplast Sanmar Limited ('CSL') will be held at 3.00 PM on Friday, the 11th August, 2023 through Video Conferencing ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM') facility in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder, read with circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and Securities and Exchange Board of India ('SEBI'). The VC / OAVM facility will be provided by KFin Technologies Limited to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM.

The e-copy of the Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2022-23 of the Company will be available on the website of the Company at www.chemplastsanmar.com, websites of the Stock Exchanges i.e., BSE Limited & National Stock Exchange of India Limited, at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of the Company's Registrar and Share Transfer Agent, M/s. KFin Technologies Limited at https://evoting.kfintech.com/public/downloads.aspx (KFin)

Members can attend and participate in the Annual General Meeting through the VC/OAVM facility ONLY, the details of which will be provided by the Company in the Notice of the AGM. Members attending the Meeting through VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The Notice of the Annual General Meeting along with the Annual Report has been sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the RTA / Depositories. Members who have not yet registered their email addresses are requested to update their e-mail ID with their respective DPs to receive the login ID and password for remote e-Voting /e-Voting at the AGM. The Company will not despatch a physical copy of the Notice of the AGM and the Annual Report to the Members in view of its green initiatives and the MCA Circulars. However the same shall be made available upon receipt of request from the Member(s), in writing to the Company email ID: grd@sanmargroup.com or the Registrar of Share Transfer Agent, KFin Technologies Limited email ID: einward.ris@kfintech.com

In terms of Section 108 of the Companies Act 2013, applicable Rules

thereon and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company is providing the remote e-voting facility ('remote e-voting') of KFin Technologies Limited to all its Members to cast their votes on all Resolutions set out in the Notice convening the AGM of the Company. The remote e-voting will commence on 8th August, 2023 from 9.00 AM and will end on 10th August, 2023 at 5.00 PM (IST). Additionally, the Company will also provide the facility of e-voting during the AGM. The voting rights of the members shall be in proportion to their shareholding in the company as on the cut-off date for e-voting i.e. 4th August, 2023. Detailed procedure for remote e-voting and e-voting has been provided in the Notice of the AGM. B Ravi & Associates (Firm Registration Number: P2016TN052400) Practicing Company Secretaries, represented by CS Dr. B. Ravi (FCS No.:1810 CP No.:3318) Managing Partner of B Ravi & Associates will be the scrutiniser of the entire voting process.

Place : Chennai Date: 15th July, 2023

New Delhi

For Chemplast Sanmar Limited M Raman Company Secretary &

Compliance Officer Membership No.: ACS-6248

Equity Shares, when offered through the RHP, are proposed to be listed on the Stock Exchanges.

E-mail: flair.ipo2023@nuvama.com Website: www.nuvama.com

Website: www.axiscapital.co.in Website: www.linkintime.co.in Investor grievance e-mail: flairwriting.ipo@linkintime.co.in Investor grievance e-mail: complaints@axiscap.in

For FLAIR WRITING INDUSTRIES LIMITED

Sd/-Vishal Kishor Chanda Company Secretary and Compliance Officer

(प्रतिनिधी)

अधिवेशनाच्या

जनतेच्या प्रश्नावर शिंदे सरकारला अधिवेशनात जाब विचारु : नाना पटोले

काँग्रेसची लढाई भाजपा सरकारविरोधात; जे पक्ष साथ देतील त्यांना बरोबर घेऊन लढणार

मुंबई, दि. १६ (प्रतिनिधी) पावसाळी अधिवेशनात जनतेचे प्रश्न घेऊन भाजपाप्रणित शिंदे सरकारला काँग्रेस पक्ष प्रश्न विचारेल. शेतकरी, कामगार, गरिब, महिला, कायदा व सुव्यवस्था, महागाई, तरुणांचे प्रश्न आहेत. राज्यातील सध्याचे सरकार शेतकरी विरोधी आहे. त्यांना शेतकरी व जनतेच्या प्रश्नांची त्यांना चाड नाही. महागाई वाढली आहे, शेतकऱ्यांना मदत मिळत नाही, बेरोजगारी वाढली आहे. यासह जनतेच्या महत्वाच्या प्रश्नांवर अधिवेशनात सरकारला विचारु व सरकारला त्याचे उत्तर द्यावे लागले, असे महाराष्ट्र प्रदेश काँग्रेस कमिटीचे अध्यक्ष नाना पटोले यांनी म्हटले आहे.

अधिवेशनाच्या पार्श्वभूमिवर विरोधी पक्षांची बैठक पार पडली त्यानंतर काँग्रेस प्रदेशाध्यक्ष नाना पटोले प्रसार माध्यमांशी बोलत होते. ते पुढे म्हणाले की, आमचा लढा सरकारविरोधात आहे. या

मुख्यमंत्री कार्यालयावर केलेल्या

आरोपाप्रकरणी संजय राऊत

याना मुंबई पोलिसांकडून नोटीस

कार्यालयावर केलेल्या आरोपाप्रकरणी संजय राऊत यांना

मुंबई पोलिसांकडन नोटीस पाठवण्यात आली आहे.

मुख्यमंत्री कार्यालयातून तुरुंगातील काही अट्टल

गुन्हेगारांशी संपर्क केला जात असल्याचा आरोप ठाकरे

गटाचे खासदार संजय राऊत यांनी केला होता. त्यावर

मुख्यमंत्री कार्यालयाने पोलिस आयुक्तांना पत्र पाठवून

त्याची चौकशी करण्यास सांगितले होते. त्यानुसार,

शनिवारी मुंबई गुन्हे शाखेच्या कक्ष ७ कडून संजय राऊत

यांना पत्र पाठवून याबाबतचे पुरावे सादर करण्यास

सांगितले आहे. संजय राऊत यांनी तीन दिवसांपूर्वी १२

जुलैला मुख्यमंत्री कार्यालयातून अंडरवर्ल्डची टोळी

चालवली जात असल्याचे वक्तव्य केले होते. तसेच,

निवडणुकीच्या पार्श्वभूमीवर राज्यातल्या काही तुरुंगातील

अट्टल गुन्हेगारांशी संपर्क साधला जात असल्याचा

आरोपही राऊत यांनी केला होता. काही लोकांना जामीन

देऊन निवडणुकीच्या आधी बाहेर काढण्याचे षड्यंत्र

रचले जात आहे. राज्याचे गृहमंत्री देवेंद्र फडणवीसांनी

मुख्यमंत्री कार्यालयातील या गोष्टींवर नजर ठेवली

पाहिजे, असे त्यांनी म्हटले होते. राऊतांनी केलेल्या या

आरोपांची दखल मुख्यमंत्री कार्यालयाने घेतली असून

त्यांनी मुंबई पोलिस आयुक्तांना पत्र पाठवत, या प्रकरणाची

चौकशी करण्यास सांगितले आहे. त्यानुसार, गुन्हे

शाखेकडून त्यांना पत्र पाठवून, केलेल्या आरोपांचे पुरावे

सादर करण्यास सांगितले आहे. यावर आता संजय

राऊतांनी पहिली प्रतिक्रिया दिली आहे. मी याबाबत ऐकले

आहे. अशी जर नोटीस आली असेल तर मी पुराव्यासह नक्कीच उत्तर देईल, असे त्यांनी म्हंटले आहे.मी याबाबत

ऐकले आहे. अशी जर नोटीस आली असेल तर मी

पराव्यासह नक्कीच उत्तर देईल. सध्याचे सरकार

गुन्हेगारांना पाठीशी घालणारे सरकार आहे हे सगळ्यांना

माहिती आहे. आणि असं जर नसते तर ज्यांच्यावर

सामील झाले नसते. माझ्या म्हणण्याला तो आधार आहे

ज्यांच्यावर चार्जशीट आहे. जामिनावर सटले आहेत.

ईडी-सीबीआयच्या ते तुमचे सहकारी आहेत मी म्हणतोय

भाजपविरोधात 'आप'ला काँग्रेसचा हात!

दिवसांपासून केंद्र सरकार आणि आप यांच्यात वाद सुरु

आहे. केंद्र सरकारकडून NCCSA अध्यादेश आणत आहे.

त्याला मात्र आपकडून विरोध केला जात आहे. त्यासाठी

आपकडून देशातील सर्व विरोधी पक्षांच्या नेत्यांच्या भेटीगाठी

घेतल्या. त्यावर आपला अनेक विरोधी पक्षांनी काँग्रेसला

साथ देण्याचे मान्य केले आहे. काँग्रेसचे सरचिटणीस केसी

वेणुगोपाल यांनी अध्यादेशाविरोधात आपला पाठिंबा देण्याची

घोषणा केली आहे. त्यामुळे आता संसदेच्या पावसाळी

अधिवेशनापूर्वी राज्यसभेत NCCSA

अध्यादेश रोखण्यासाठी आम आदमी

पक्ष विरोधी पक्षांना एकत्रित करण्यात

व्यस्त आहे. रविवारी आप नेते राघव चड्डा

यांनी काँग्रेस नेते केसी वेणुगोपाल यांच्या

विधानावर ट्विट करुन प्रतिक्रिया दिली

आहे. त्यानंतर या अध्यादेशावर 'आप'ला

काँग्रेसचा पाठिंबा मिळण्याची आशा

जाहिर सुचना

येथे सचना करण्यात येते आहे की, माझे अशिल श्री वसंत

सर्यकांत शिरिस्कर ह्यांच्या मयत आई श्रीमती सनित

सर्यकांत शिरिस्कर ह्या सदिनका क.२२० बि.नं.१३

सत्यम को.ऑप.हौ. सोसायटी लि. एम.एम.आर.डी.ए

कॉलनी आर सी मार्ग वाशीनाका, चेंबर, मंबई

४०००७४ ह्यांच्या नावे असन सदर सदनिकेचे वित

पत्र (अलॉटमेन्ट लेटर क MUTP/CDO/AUG

2004 Dated 29/10/2004) श्रीमती सनिव

सर्यकांत शिरिस्कर ह्यांच्या नावे असन सदर अलॉटमे

लेटर / वितरण पत्र हरविले आहे. त्यांची तकार माडे

अभिलांनी आर.सी.एफ पोलीस ठाण्यात दि

१४/०७/२०२३ तकार क. ६०३६८-२०२३ अंतर्गत

तकार टाखल केली आहे. जर कोणासही ते सापडल्या

त्यानी खालील स्वाक्षरीकर्त्याच्या कार्यालयात पाठवाव

येथे सर्वसामान्य जनतेस आव्हान करण्यात येते आहे की

जर कोणासही सदर खोली बाबत हित शेअर मालव

त्यानी त्यांचे आक्षेप खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे सद

सूचना प्रकाशन तारखेपासून ७ दिवसांच्या कालावर्ध

समजले जाईल

ठिकाण: मुंवई

पाठवावेत अन्यथा कोणाही व्यक्तीचा दावा नाही असे

रेल्वे स्टेशन जवळ, चेंबूर, मुंबई- ४००७१

दिपक एस जाध

स्थळ : मंबई

शॉप नं. ३१/२, जनता मार्केट

मो.नं. ७०४५३८२०८

हकक तारण प्रतिभमी हमी अधिभार ताबा टावा असल

व्यक्त केली आहे.

नवी दिल्ला, दि. १६ (वृत्तसंस्था) : अनेक

भ्रष्टाचाराचे लुटमारीचे आरोप आहेत ते सरका

त्यात तथ्य आहे, असे संजय राऊत म्हणाले आहेत.

मुंबई, दि. १६ (प्रतिनिधी) : मुख्यमंत्री



आहेत, शिंदे सरकार स्थापन होताना जे-जे निर्णय घेतले गेले ते सर्व चुकीचे होते असे कोर्टाने स्पष्ट केले आहे तरीही हे लोक खुर्चीला

भाजपा हा महाराष्ट्रासाठी कलंक आहे. शेतकऱ्यांच्या प्रश्नावर राज्य सरकार गंभीर नाही. मदत जाहीर केली तरी ती अजून शेतकऱ्यांना पोहचलेली नाही. महागाई वाढली आहे, टोमॅटो महाग झाले तर

महिनाभर टोमॅटो खाऊ नका असे कृषी मंत्री सांगतात, ही जनतेची थट्टा आहे, कृषी मंत्र्यांचे असे विधान असंवेदनशिल आहे. राज्यात सर्वत्र खड्डे पडलेले आहेत, जनतेच्या कष्टाच्या पैशाची लुट सुरु असून भ्रष्टाचार भरमसाठ वाढला आहे. विरोधी पक्ष या नात्याने भाजपा अधिवेशनात घेरणार. असे पटोले म्हणाले. अजित पवार गटाने खासदार शरद पवार यांची भेट घेतल्यासंदर्भात विचारलेल्या प्रश्नाला उत्तर देताना पटोले म्हणाले की, कोण काय करत आहे. याच्याशी आम्हाला काही देणेघेणे नाही, तो त्यांच्या पक्षाचा प्रश्न आहे. आम्ही विरोधक म्हणून सोबत येणाऱ्यांना बरोबर घेऊन लोकशाही व संविधान वाचवण्याची लढाई लढत आहेत. विधानसभेचा विरोधी पक्षनेता हा काँग्रेसचाच असल्याचेही

🛮 स्टेशन रोड़ ठाणे शाखा कोपीनेश्वर मंदिर स्टेशन रोडजवळ, ठाणे (प) ४०० ६०१ ईमेल : bom22@mahabank.co.in

ज्याअर्थी अधोहस्ताक्षरीत बँक ऑफ महाराष्ट्रचे पाधिकत अधिकाऱ्यांनी सीक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्श-ऑफ फायनान्शिअल असेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अनुसार व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३ च्या उप-अनच्छेद (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये स्पीड पोस्ट / नोंदणीकत एडी /थेट डेलिव्हरी हस्ते यांच्यादारे कर्जदार **मे**ं **छेलसी बायोटेक्नोलॉर्ज**ी प्रोप्ना. श्री. सीथेश राजन मानकवली व हमीदार श्रीम. सेलमा राजन यांना सचनेत निर्देशित संपर्ण रक्कम रु २,२६,९६,१७२.८३/- अधिक भविष्यातील व्याज त्यावरील १३.०५% द.सा. दराने दि. १०.०४.२०२३ **पासून अधिक** अन्य प्रभार, खर्च व मुल्य रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत भरण करण्याकरिता मागणी सूचना दि. २३.०६.२०२३ जारी केली होती. कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसर केली असल्याने, सदर सचना कर्जदार व आम जनतेस देण्यात

येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर नियमांच्या नियम ८ सहवाचन सदर ॲक्टच्या अनुच्छेद १३ (४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा **दि. १२ जुलै, २०२३** रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला

विशेषत: कर्जदार व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे बँक ऑफ महाराष्ट्र यांच्या प्रभारांतर्गत वरील निर्देशित रक्कमेच्या अधीन असेल. कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुदींअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभृत मालमत्त सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे.

मालमत्तेचे विवरण

१. फ्लॅट क्र. ३०१, ३ रा मजला, बिल्डींग १४ डी विंग, श्री साई वुडस, शिरगाव, पालघर २. फ्लॅट क्र. ३०२. ३ रा मजला. बिल्डींग १४ डी विंग, श्री साई वडस. शिरगाव, पालघर,

श्री. आदित्य झ महाव्यवस्थापक व प्राधिकृत अधिकारी दिनांक: १२.०७.२०२३

दि साहेबराव देशमुखा को-ऑप. बँक लि.

१०३, ट्रेंड कॉर्नर, साकिनाका जंक्शन, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०७२ दूर. क्र. २८५२०३६९/२८५२८७१४ फॅक्स : २८५२४५००

(नियम १०७ च्या उप-नियम ११ (डी-१) पाहा

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरितांना **दि साहेबराव देशमुख को-ऑप. बँक लि**. च्या वसुली अधिकारी म्हणून अधोहस्ताक्षरित **महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज नियम, १९६१** अंतर्गत न्याय ऋणको, कर्जदार

मे. राजेश ट्रेडिंग कं. (प्रोप्रा - श्री. संतोषकुमार जे. गोयाल) कर्जदार/ न्याय ऋणको यांना कर्ज खाते क्र. **सीसी-८०० (एबीएन-१३००१४)** यांना अन्य न्याय ऋणको यांना रक्कमेचे सूचनेमधील रु. ५,४७,६५,८२६/- (रु. पाच करोड सत्तेचाळीस लाख पासष्ट हजार आदशे सव्वीस मात्र) दि. १२.०१.२०१६ रोजी पुढील व्याज १४% अनुसार न्याय ऋणको यांना अधोहस्ताक्षरितांना रक्कमेचा भरण करण्यास कसूर केली असल्याने सदर जप्तीची सूचना खालील विवरणीत मालमत्तेच्या गहाण मालमत्ता सूचना जारी केली होती.

विशेषतः न्याय ऋणको यांनी सदर रक्कमेचा भरणा करण्यास कसूर केली आहे व सदर सूचना न्याय ऋणको यांना व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, फ्लॅट क्र. ७०३ चा प्रत्यक्ष ताबा श्री. संतोषकुमार जे. गोयाल व श्रीम. प्रेमलता संतोषकुमार गोयाल यांच्या सन्मा. तलाठी, ठाणे यांच्याकडून खालील विवरणीत दि. १४.०७.२०२३ अनुसार आदेश दि. २०.०७.२०१६ अनुसार सन्मा. जिल्हा दंडाधिकारी, ठाणे यांच्याद्वारे महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी नियम, १९६१ च्या नियम १०७ (११ (डी-१) अनुसार प्राप्त अधिकारान्वये

विशेषत: न्याय ऋणको व आम जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालग त्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे दि साहेबराव देशमुख को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., मुंबई यांच्या प्रभाराअंतर्गत रक्कम रु. ९,२७,०८,०३०/- अनुसार दि. ३०.०६.२०२३ व त्यावरील व्याज यांच्यासह रक्कमेच्या अधीन असेल

गहाण मालमत्तेचे विवरण :

म्लॅट क्र. ७०३, ७ वा मजला, टॉवर क्र. १ फ्लोवर व्हॅली को−ऑप. हा. सो. लि., इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे ठाएँ (प) ४०० ६०१ ही मालमत्ता श्री. संतोषकमार जे. गोयाल व श्रीम, प्रेमलता संतोषकमार गोयाल यांच्या नावे क्षेत्र : ११३१ चौ. फूट चटई (विक्रीकरिता करार अनुसार)

दि. १४.०७.२०२३ ठिकाण : ठाणे

सही/-गणपत बाबुराव धनावडे

वसुली अधिकारी (महाराष्ट्र को-ऑप. सोसायटी ॲक्ट, १९६० अंतर्गत एमसीएस नियम १९६१ च्या नियम १०७ सहवाचन)

व्ह्यूनाऊ इन्फ्राटेक लिमिटेड

(यापूर्वीची ओळख गुड व्हॅट्यू इरिगेशन तिमिटेड) सीआयएन : एत ६२०९९एम एच १९९३ पीएतसी ०७४१६।

V U E N O W नोंटणीकृत कार्यात्व : युनिट क्रमांक ४०६ आणि ४०७, ए विंग, एट्रिअम, एसीएमसी प्ताझा जवळ, अंदोरी चूर्ना रोड, अंदोरी पूर्व मुंबई ४०० ०५९, महारा अंकेत्रश्रक : www.avileo.com ह मेल आराही : goodvalusirrigati २९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, दूरस्थ इ मतदान आणि बुक क्लोजर माहिती

. याद्वारे सचित करण्यात येते की न्ह्यूनाऊ इन्फ्राटेक लिमिटेड (कंपनी) यांन्या सभासदांची वार्षिक सर्वसाधारण सभा **बधवार दिनांव** ९ ऑगस्ट २०२३ रोजी भारतीय प्रमाणवेळेनुसार दपारी १२. ३० वाजता व्हिडीओ कॉन्फरविसंग / अन्य मान्यताप्राप्त हकशा माध्यमे (व्हीसी / ओएन्हीएम) यांच्या माध्यमातून वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केल्यानुसार विषयांच्या अनुरूप आणि कंपनी कायदा २०१३ (कायदा) च्या लाग असलेल्या तस्तदी आणि त्या अंतर्गत बनविण्यात आलेले विविध नियम यांच्या अनुसार तसेच वेळोवेळी जारी करण्यात आलेली सामान्य परिपत्रके जी कॉपॉरेट व्यवहार मंत्रालय यांनी जारी केली आहेत, त्यांच्या अनुस घेण्यात येणार आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेव्या सूचनेच्या इतेक्ट्रॉनिक प्रति तसेच ३१ मार्च २०२३ रोजी संपतेल्या आर्थिक वर्षासाठीचा वार्षिव

अहवाताच्या इतेवट्रॉनिक प्रति अशा सभासदांना पाठवून देण्यात आत्या आहेत ज्या सभासदांचे इ मेल तपशील कंपनी / आस्टीए डिपॉझिटरी पार्टीशिपंटस यांच्याकडे कट ऑफ तारीख म्हणजेच १४ जुलै २०२३ रोजी नोंद्रणीकृत आहेत. कृपया नोंद्र घ्यावी की वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि वार्षिक अहवाल यांच्या प्रत्यक्षुँ प्रति सभासदांना निर्गर्मित करण्याची आवश्यकता एमसीए परिपत्रकाच्या अनुसार निलंबित करण्यात आली आहे. सवना आणि वार्षिक अहुवाल कंपनीचे संकेतस्थळ www.gvilco.com येथे . सभासदांना मतदानाची सविधा (इ मतदान) <mark>सेंटल डिपॉझिटरी सर्विहेसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल</mark>) यांच्याकडन उपलब्

करून देण्यात येणार आहे. आणि इ मतदानाच्या सविश्तर प्रक्रियेचा तपशील वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत विस्ताराने देण्यात आला आहे. दरस्थ इ मतदान कालावधीला ०५ ऑगस्ट २०२३ रोजी (सकाळी ९.००) वाजता प्रारंभ करण्यात चेईल आणि ई प्रक्रिया ०८ ऑगस्ट २०२३ रोजी (संध्याकाळी ५. ००) वाजता संपूष्टात येईल. या कालावधीत कंपनीचे असे सभासद ज्यांच्याक कंपनीचे समभाग प्रत्यक्ष अरुपात किंवा डिमॅट स्वरूपात कट ऑफ तारीख म्हणजेच दिनांक **०२ ऑगस्ट २०२३** रोजी उपतब्ब आहेत. असे सभासद दरस्थ इ मतदान पद्धतीने मतदान करू शकतात किंवा वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान इ मतदान पद्धतीने मतदान करू शकतात. जे सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेता उपस्थित असतीत त्यांची संख्या काराद्याच्या कतम १० अनसार गणसंख्या निर्धारित करण्यासाठी गहीत धरण्यात येणार आहे. ज्या सभासदांकडे कंपनीचे समभाग प्रत्यक्ष अरुपात किंवा डिमॅट स्वरूपात उपलब्ध आहेत आणि ज्या सभासदांनी आपते इ मे

तपशील कंपनी / संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस यांच्याकडे नोंद्रणीकत केलेले नाहीत अशा सभासदांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी आपले इ मेल तपशील, सभासदाने स्वाक्षरी केलेल्या विनंतीपत्राच्या स्कॅन करण्यात आलेली प्रत, त्यावर स्वतःचे नाव संपूर्ण पता, फोलिओ क्रमांक, उपलब्ध असलेल्या समभागांची संख्या तसेच त्यासह पॅनकार्ड किंवा आधार कार्ड यांची स्वयंसाक्षांकीत रकेंन केलेली प्रत, तसेच पढे नमद्र केलेल्या कागद्रपत्रांची रकेंन केलेली प्रत म्हणजेच आधार कार्ड, वाहन चालविण्याचा परवान निवडणूक ओळखपत्र, पारंपत्र, वीज बिल किंवा पत्याच्या पुरान्यासाठी कोणतेही सरकारी कागदपत्र जो पता कंपनीकडे नोंदणीकृ आहे. आदी माहिती व्यस्ति goodvalueirrigationltd@gmail.com या पत्यावर पाठवावी जेणेकरून २०२२- २३ करिताचा वार्षिव अहवात आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना प्राप्त करणे सोचीरकर होईत. ज्या सभासदांकडे कंपनीचे समभाग प्रत्यक्ष स्वरूप उपलब्ध आहेत अभे सभासद त्यांचा हु भेल तपशील त्यांच्या संबंधित हिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस यांच्याकडे अद्युगत करू शकताद कंपनीच्या समभागधारकांसाठी दूरस्थ इ मतदान तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान इ मतदान यांच्या प्रक्रियेच्य संदर्भातील सविस्तर तपशील आणि त्या संदर्भातील सूचना यांचा तपशील वार्षिक सर्वसाधारण सभेन्या सूचनेत देण्यात आला आहे कंपनीच्या सभासद नोंद्र पुश्तिका आणि समभाग हस्तांतरण पुश्तिका **गुरुवार, दिनांक ०३ ऑगस्ट २०२३ ते बुधवार दिनां**व ९ ऑगस्ट २०२३ या कालावधीत (दोन्ही दिवस धरून) बंद राहतीत.

. वार्षिक सर्वसाधारण सभेवी सचना आणि वितीय वर्ष २०२२- २३ करिताचा वार्षिक अहवाल सभासदांना. लाग असलेल्या तरतदींन्ट अनुसार विहित करण्यात आतेल्या पद्धतीच्या अनुसार निर्गमित करण्यात आते आहेत.

व्हानाऊ इन्फ्राटेक लिमिटे

राहुल भार्ग

'कलंकित व घटनाबाह्य' सरकारच्या चहापानावर विरोधकांचा बहिष्कार

विरोधी पक्षनेते अंबादास दानवे यांचा सरकारवर हल्ला

सर्वोच्च आघाडीचे महाविकास नाकारलेले घटनाबाह्य मुख्यमंत्री, घटनाबाह्य जुलैपासून व कलंकित सरकार, शेतकरी पावसाळी विरोधी, लोकविरोधी सरकार हे राज्यातील कायदा सुव्यवस्था राखण्यास सपशेल अपयशी ठरले आहे. असे टीकास्त्र विरोधी पक्षनेते अंबादास दानवे यांनी आज सोडले. या असंवैधानिक पूर्वसंध्येला चहापानाच्या कार्यक्रमावर विरोधी पक्षाच्या वतीने बहिष्कार घालण्यात येत विरोधी पक्षनेते अंबादास दानवे यांनी जाहीर केले. विधान भवनातील वार्ताहर

कक्षात आयोजित विरोधकांच्या पत्रकार परिषदेत अंबादास दानवे बोलत होते. यावेळी काँग्रेस विधिमंडळ पक्षाचे नेते बाळासाहेब थोरात, आमदार अशोक चव्हाण, भाई जगताप , राष्ट्रवादी काँग्रेस पक्षाचे ज्येष्ठ नेते एकनाथ खडसे,

along with PAN/ CIN/ LLP No.

fixed assets are located 5. Installed capacity of mair

Quantity and value of mair

products/ services sold in last

Further details including last

available financial statements

(with schedules) of two years

ists of creditors, relevant dates

for subsequent events of the

under section 25(2)(h) of the

prospective resolution app Last date for submission of

13. Process email id to submit EOI

products/ services

3. URL of website

FORM G INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR

EUPHORIA TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED

RELEVANT PARTICULARS

Pal Surat 395009

CIN: U72900GJ2010PTC063439

Value: Rs. 16,91,328/- for FY 2022-23

sending an email at: cirp.etpl@gmail.co

sending an email at: cirp.etpl@gmail.com

Euphoria Technologies Private Limited (In CIRP) Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P00616/2017-18/11073

Nil as per information provided by suspended

management All the relevant documents can be obtained by

Office No. 403, 4th Floor, Nishal Arcade Shopping

उपस्थित होते. सोमवार १७ होणाऱ्या अधिवेशनाच्या पार्श्वभूमीवर विरोधी पक्षनेत्यांची आज बैठक पार पडली. 'कांद्याला सरकारने ३५० रुपये जाहीर करूनही एकही रुपया अनुदान शेतकऱ्यांना सरकारने दिला नाही. पूर्वी १२ हजार रुपये असलेला कापसाचा भाव ६ हजार रुपयांवर आला आहे. कापसाला भाव मिळत नसल्यामुळे शेतकऱ्यांनी आजही कापूस साठा घरी करून ठेवला आहे. सरकारने शेतकऱ्यांना अतिवृष्टीची मदत दुपटीने सोडा पण एक रकमीही दिली नाही. कांद्याच्या अनुदानाबाबत घोषणा मात्र मदतीअभावी शेतकऱ्यांनी मोठया संख्येने आत्महत्या केली आहे,'अशा शब्दांत दानवे यांनी सरकारवर हल्ला चढविला. शेतकऱ्यांच्या आत्महत्या रोखणे

आमदार सुनील प्रभु यांच्यासह ही माझी प्राथमिक जबाबदारी

असल्याची घोषणा केली. घटनाबाह्य मुख्यमंत्र्यांनी केली मात्र शेतकऱ्यांच्या आत्महत्या रोखण्यास हे सरकार पूर्णपणे अपयशी ठरल्याची टीका दानवे यांनी केली. राज्यात मोठया प्रमाणात होत असलेले खून, महिलांवरील वाढत्या अत्याचाराच्या

घटना, दिवसा ढवळ्या कोयत्याने मुलीवर झालेला वार, नागपूरमध्ये गावठी कट्टे विकण्याचे वाढलेले प्रमाण या सर्वांवरून राज्यात मोठया प्रमाणात कायदा व सुव्यवस्थेचा बोजवारा उडाला असल्याची टीकाही दानवे यांनी केली

८६/एआरएमसी/२५६

श्री. मोहिद्दीन रेहमत बैग

(कर्जदार व गहाणवददार)

मीरा रोड (पू), ठाणे ४०१ १०७

८६/एआरएमसी/२५८

श्री. मोहिद्दीन रेहमत बैग

बी–४०७ आशिष पार्क, बिल्डींग लोढा रोड, जुना

आरटीओ कार्यालय जवळ, मीरा रोड (पूर्व),

ठाणे ४०१ १०७.

(कर्जदार व गहाणवददार)



(कर्जदार व गहाणवटदार) फ्लॅट क्र. २०४, २ रा मजला. सी विंग. चंद्रेश म फ्लॅट क. २०४. २ रा मजला. सी विंग. चंदेश म हल सीएचएस लि., लोढा कॉम्प्लेक्स, हल सीएचएस लि., लोढा कॉम्प्लेक्स, मीरा रोड (पू), ठाणे ४०१ १०७ ८६/एआरएमसी/२५७

(कर्जदार व गहाणवददार) बी–४०७ आशिष पार्क, बिल्डींग लोढा रोड, जुना आरटीओ कार्यालय जवळ, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे ४०१ १०७.

श्री. शिरीन मोहिद्दीन बैग

८६/एआरएमसी/२५५

श्रीम. शिरीन मोहिद्दीन बैग

८६/एआरएमसी/२५९

श्रीम. समिना असलम शेख रंगारी चाळ, १३/१९ रोड, न्यु शेरली, खार (पश्चिम) मुंबई ४०० ०५२

संदर्भ : सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३(१३) सहवाचन अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत ज्याअर्थी तम्ही बॉम्बे मर्कटाईल को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. चे भागधारक व सभासद आहात

ज्याअर्थी बँकेच्या भागधारक व सभासदांनी ज्याद्वारे तुम्ही खालील श्रेणीमधून वेळोवेळी बँकेकडून वित्त संस्थ ए) गृह कर्ज रु. ३०.०० लाखा आमच्या नल बाझार शाखा समवेत खाते क्र. ०१२.३०११.००२१

व ज्याअर्थी सदर वित्त संस्था यांनी बँकेद्वारे त्यांचे सदर थकबाकी यांची वसुली करण्याकरिता सदर बँकेच्य खालील प्रतिभूती यांच्याद्वारे प्रतिभूत केलेल्या बँकेद्वारे मान्य केली होती :

फ्लॅट क्र. २०४, २ रा मजला, सी विंग, चंद्रेश महल सीएचएस लि., लोढा कॉम्प्लेक्स मीरा रोड (पू), ठाणे ४०१

४. व ज्याअर्थी तुम्ही गहाण कर्ज खाते थकबाकी अनुसार दि. ३०.०६.२०२३ नुसार एकूण रक्कम रु. ३०,९०,१९५.०० (प्रमुख रक्कम रु. २९,८९,४४३.०० अधिक रु. १,००,७५२.०० त्यावरील व्याज

खात्यामधील (अधिक पुढील व्याज १०.२५% त्यावरील अनुक्रमे संपूर्ण प्रदान होईपर्यंत. व ज्याअर्थी तुम्हाला दि. ३०.०६.२०२३ (अधिक पुढील व्याज त्यावरील) अनुसार एकूण रक्कम रु. ३०,९०,१९५.०० (रु. तीस लाखा नव्वद हजार एकशे पंच्याण्णव मात्र) या रक्कमेचे प्रदान बँकेच्या पूर्ण दायित्वाचे प्रदान करण्यात कसूर केली असल्याने आमच्या विनंती/मागणी यांच्या सूचना देउनही तुम्ही प्रदान

व ज्याअर्थी तुम्ही तुमच्या संपूर्ण प्रदानाच्या थकबार्कीमुळे आम्ही तुमची देणी सदर बँकेद्वारे जारी मार्गदर्शव तत्त्वांअंतर्गत बँक निर्देशन यांच्या मार्गदर्शक तत्त्वांसह दि. ३०.०६.२०२३ पासून सदर बँकेने अकार्यरत मालम व ज्याअर्थी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ

करून तुमचे आमच्याकडून तुम्हाला मंजूर मर्यादा ही तुम्हाला आमच्याकडून पुढील मालमत्ता प्रतिभूती म्हणून करण्यात आली होती (यापुढे सदर कायदा म्हणून उल्लेखीत). व ज्याअर्थी वरील नोंदीत कारणांसाठी आम्ही याद्वारे कर्जदार/ हमीदार यांना सदर सूचनेच्या प्राप्तीपासून दिवसांच्या आत आमच्याकडे **दि. ३०.०६.२०२३ अनुसार रक्कम रु. ३०,९०,१९५.००** व त्यावरील

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२च्या अनुच्छेद १३ च्या उप अनुच्छेद (२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर

व्याजासह तुमचे पूर्ण दायित्वाचे प्रदान करण्याचे निर्देश देतो आहोत अन्यथा ॲक्टच्या अनुच्छेद १३ च्या उ अनुच्छेद (४) अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रतिभूत धनको म्हणून सदर बँक कारवाई करेल. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर कायद्याच्या अनुच्छेद १३ च्या उप अनुच्छेद (१३) अंतर्गत सदर सूचनेच स्विकृतीवर तुम्हाला विक्री, भाडेकरार वा अन्य (व्यवसायाच्या व्यतिरिक्त सामान्य स्वरूपात) मार्फत हस्तांतर करण्याकरिता व सदर संबंधात तुम्हाला कोणतेही कॉन्ट्रावेंशन म्हणून सदर कायद्याच्या अनुच्छेद ३९ सहवाच अनुच्छेद २९ अंतर्गत प्रतिभृत मालमत्तेचे कोणत्याही प्रकारचे हस्तांतरण हे हस्तांतरितांमध्ये निहित असेल त

आम्ही प्रतिभूत मालमत्तेशी संबंधित सर्व हक्क हे तुमच्याद्वारे केलेले हस्तांतरण असे असेल व उर्वरित रक्क काही असल्यास ती संबंधित व्यक्तीसा त्याचा हक्क व अधिकारानुसार देण्यात यईल, व अशा रकमेच प्राप्तीसाठी कोणीही व्यक्ती नसल्यास ती तुम्हाला देण्यात येईल.

०. सदर सूचना प्रतिभूती व हमीच्या संबंधात आमचे हक्क कोणत्याही संदर्भाविना जारी करण्याकरिता देण्यात येते

(जाविद पटेल

प्राधिकृत अधिका कर्जदार/हमीदार/मालमत्ता मालक यांच्या अनुसार सदर सुविधा प्राप्त केलेले व आमची थकबाकी यांच

पुन:प्रदान करण्याकरिता सह–विस्तारित तुमची दायित्वे बँकेच्या नावे असलेले आवश्यक दस्तावे

प्राधिकृत अधिकारी

अभिषेक चंद्रसेन सिंह



(मल्दी स्टेट शेड्युल्ड बँक)

जिल्हा पुणे ४११ ००५

कु. झेहरा अली नमाझी

(कर्जदार व गहाणवटदार)

३२६, करिम बिल्डींग, १ ला मजला, आर. क्र.

५, मौलाना शौंकतअली रोड, ग्रँट रोड,

८६/एआरएमसी/२६९

श्री. हनियेह अली नमाझी

सह-कर्जदार

श्री. अली अघा नमाझी (कर्जदार व गहाणवददार) सह-कर्जदार फ्लॅट क्र. ११०२, ११ ला मजला, ॲट्रीया ग्रॅंड फ्लॅट क्र. ११०२, ११ ला मजला, ॲट्रीया ग्रॅंड, औताडे, हांडेवाडी, तालूका हवेली, औताडे, हांडेवाडी, तालूका हवेली,

कु. हनीयेह अली नमाझी सह-कर्जदार फ्लॅट क्र. ११०२, ११ ला मजला, ॲट्रीया ग्रॅंड,

जिल्हा पुणे ४११ ००५

औताडे, हांडेवाडी, तालूका हवेली, जिल्हा पुणे ४११ ००५

८६/एआरएमसी/२६८ श्री. अली अघा नमाद्यी सह-कर्जदार

३२६, करिम बिल्डींग, १ ला मजला, आर. क्र. ५ मौलाना शौंकतअली रोड, ग्रँट रोड,

३२६. करिम बिल्डींग, १ ला मजला, आर. क्र ५, मौलाना शौंकतअली रोड, ग्रँट रोड, मुंबई ४०० ००७ ८६/एआरएमसी/२७०

श्री. अहमद अघा नमाझी हमीदार

फ्लॅट क्र. ११०२, १२ वा मजला, ए विंग, क्लासिक टॉवर, जाकोब सर्कल, मुंबई ४०० ०११.

महोदय/ महोदया

संदर्भ : सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑप सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ च्या अनच्छेद १३(१३) सहवाचन अनच्छेद १३(२) अंतर्गत सचना

ज्याअर्थी तुम्ही बॉम्बे मर्कंटाईल को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. चे भागधारक व सभासद आहात. २. ज्याअर्थी बँकेच्या भागधारक व सभासदांनी ज्याद्वारे तम्ही खालील श्रेणीमधन वेळोवेळी बँकेकडन वित्त

संस्था यांच्याकडन कर्ज प्राप्त केले आहे. गृह कर्ज रु. ३८.७० लाख आमच्या ई. आर. रोख शाखा समवेत खाते क्र

008/3088/00000000 व ज्याअर्थी सदर वित्त संस्था यांनी बँकेद्वारे त्यांचे सदर थकबाकी यांची वसुली करण्याकरिता सदर बँकेच्या

खालील प्रतिभृती यांच्याद्वारे प्रतिभृत केलेल्या बँकेद्वारे मान्य केली होती फ्लॅट क. ११०२, ११ वा मजला, ॲट्रीया ग्रॅंड, औताडे, हांडेवाडी, तालूका हवेली, जिल्हा पुणे

. व ज्याअर्थी तुम्ही गहाण कर्ज खाते थकबाकी अनुसार **दि. ०१.०७.२०२३ नुसार एकूण रक्क**म रु. ३६,९९,८२५.०० (प्रमुख रक्कम रु. ३६,३८,९३९.०० अधिक रु. ६०,८८३.०० त्यावरील व्याज

खात्यामधील (अधिक पुढील व्याज ९.२५% त्यावरील अनुक्रमे संपूर्ण प्रदान होईपर्यंत व ज्याअर्थी तुम्हाला दि. ०१.०७.२०२३ (अधिक पुढील व्याज त्यावरील) अनुसार एकूण रक्कम रु ३६.९९.८२५.०० (रु. अकरा लाख चौंऱ्याऐंशी हजार दोनशे तेवीस मात्र) या रक्कमेचे प्रदान बँकेच्या पर्ण दायित्वाचे प्रदान करण्यात कसर केली असल्याने आमच्या विनंती/मागणी यांच्या सचना देउनही तम्ही प्रदान

करण्यास कसर केली आहे. . व ज्याअर्थी तुम्ही तुमच्या संपूर्ण प्रदानाच्या थकबार्कीमुळे आम्ही तुमची देणी सदर बँकेद्वारे जारी मार्गदर्शक तत्त्वांअंतर्गत बँक निर्देशन यांच्या मार्गदर्शक तत्त्वांसह दि. ३०.०६.२०२३ पासून सदर बँकेने अकार्यरत

करून तुमचे आमच्याकडून तुम्हाला मंजूर मर्यादा ही तुम्हाला आमच्याकडून पुढील मालमत्ता प्रतिभूती म्हणून करण्यात आली होती (यापुढे सदर कायदा म्हणून उल्लेखीत) व ज्याअर्थी वरील नोंदीत कारणांसाठी आम्ही याद्वारे कर्जदार/ हमीदार यांना सदर सूचनेच्या प्राप्तीपासू

. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर कायद्याच्या अनुच्छेद १३ च्या उप अनुच्छेद (१३) अंतर्गत सदर सूचनेच्य स्विकृतीवर तुम्हाला विक्री, भाडेकरार वा अन्य (व्यवसायाच्या व्यतिरिक्त सामान्य स्वरूपान) मार्फत हस्तांतरण करण्याकरिता व सदर संबंधात तम्हाला कोणतेही कॉन्टावेंशन म्हणन सदर कायद्याच्या अनच्छेव ३१ सहवाचन अनुच्छेद २९ अंतर्गत प्रतिभत मालमत्तेचे कोणत्याही प्रकारचे हस्तांतरण हे हस्तांतरितांमध्ये निहित असेल तर आम्ही प्रतिभूत मालमत्तेशी संबंधित सर्व हक्क हे तुमच्याद्वारे केलेले हस्तांतरण असे असेल व उर्वरित रक्कम काही असल्यास ती संबंधित व्यक्तीसा त्याचा हक्क व अधिकारानुसार देण्यात यईल, व

(जाविद पटेल)

प्राधिकृत अधिकारी

कर्जदार/हमीदार/मालमत्ता मालक यांच्या अनुसार सदर सुविधा प्राप्त केलेले व आमची थकबाकी यांचे

श्री. विकास चंद्रसेन सिंह (कर्जदार व गहाणवददार) (कर्जदार व गहाणवददार) फ्लॅट क्र. ३०४, ३ रा मजला, बिल्डींग क्र. बी-ओम शिव फ्लॅट क्र. ३०४. ३ रा मजला, बिल्डींग क्र. बी-ओम विला कॉम्प्लेक्स, सर्व्हें क. १२४/१२५ धारक हिस्सा क. शिव विला कॉम्प्लेक्स, सर्व्हें क. १२४/१२५ धारक हिस्सा क्र. १, प्लॉट क्र. १०, ग्राम पंचायत हाऊस क्र

, प्लॉट क्र. १०, ग्राम पंचायत हाऊस क्र. १८१५/२५ मीजे रहनाल गाव भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१ ३०२ ८६/एआरएमसी/२९१ श्रीम, रंजना चंदसेन सिंह

१८१५/२५ मौजे रहनाल गाव भिवंडी. जिल्हा ठाणे ४२१ ३०२. ८६/एआरएमसी/२९२ श्री. कल्पेश रमेश मारू (कर्जदार/ गहाणवटदार)

हमीदार फ्लॅट क. ३०४. ३ रा मजला, बिल्डींग क. बी-ओम शिव फ्लॅट क्र. ३०७, ३ रा मजला, बिल्डींग क्र. बी–ओम विला कॉम्प्लेक्स, सर्व्हें क्र. १२४/१२५ धारक हिस्सा क्र शिवा विला कॉम्प्लेक्स, चर्नीपाडा रहनाल मौजे रहनाल १, प्लॉट क्र. १०, ग्राम पंचायत हाऊस क्र. १८१५/२५ मीजे गाव भिवंडी जिल्हा ठाणे ४२१ ३०२ रहनाल गाव भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१ ३०२

संदर्भ : सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३(१३) सहवाचन अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत

. ज्याअर्थी तुम्ही बॉम्बे मर्कटाईल को–ऑपरेटिव्ह बँक लि. चे भागधारक व सभासद आहात . ज्याअर्थी बँकेच्या भागधारक व सभासदांनी ज्याद्वारे तुम्ही खालील श्रेणीमधून वेळोवेळी बँकेकडून वित्त

संस्था यांच्याकडून कर्ज प्राप्त केले आहे. गृह कर्ज रु. १५,०० लाख आमच्या भिवंडी शाखा समवेत खाते क्र. ०२२३०११०००००२९

. . व ज्याअर्थी सदर वित्त संस्था यांनी बँकेद्वारे त्यांचे सदर थकबाकी यांची वसुली करण्याकरिता सदर बँकेच्य खालील प्रतिभूती यांच्याद्वारे प्रतिभूत केलेल्या बँकेद्वारे मान्य केली होती :

फ्लॅट क्र. ३०४, ३ रा मजला, बिल्डींग क्र. बी-ओम शिव विला कॉम्प्लेक्स, सर्व्हे क्र. १२४/१२५ धारक हिस्सा क्र. १, प्लॉट क्र. १०, ग्राम पंचायत हाऊस क्र. १८१५/२५ मौजे रहनाल गाव भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१ ३०२.

′. व ज्याअर्थी तुम्ही गहाण कर्ज खाते थकबाकी अनुसार दि. ३०.०६.२०२३ नुसार एकूण रक्कम रु. ११,८४,२२३.०० (प्रमुख रक्कम रु. ११,६२,४८१.०० अधिक त्यावरील व्याज **रु. २१,७४२.००** खात्यामधील (अधिक पुढील व्याज ९.४०% त्यावरील अनुक्रमे संपूर्ण प्रदान

. व ज्याअर्थी तुम्हाला दि. ३०.०६.२०२३ (अधिक पुढील व्याज त्यावरील) अनुसार एकूण रक्कम रु. ११,८४,२२३.०० (रु. अकरा लाखा चौँऱ्याऐंशी हजार दोनशे तेवीस मात्र) या रक्कमेचे प्रदान बँकेच्या पूर्ण दायित्वाचे प्रदान करण्यात कसूर केली असल्याने आमच्या विनंती/मागणी यांच्या सूचना

देउनही तुम्ही प्रदान करण्यास कसूर केली आहे. . व ज्याअर्थी तुम्ही तुमच्या संपूर्ण प्रदानाच्या थकबार्कीमुळे आम्ही तुमची देणी सदर बँकेद्वारे जारी मार्गदर्शक तत्त्वांअंतर्गत बँक निर्देशन यांच्या मार्गदर्शक तत्त्वांसह दि. ३०.०६.२०२३ पासून सदर बँकेने

. व ज्याअर्थी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२च्या अनुच्छेद १३ च्या उप अनुच्छेद (२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून तुमचे आमच्याकडून तुम्हाला मंजूर मर्यादा ही तुम्हाला आमच्याकडून पुढील मालम

प्रतिभूती म्हणून करण्यात आली होती (यापुढे सदर कायदा म्हणून उल्लेखीत). . व ज्याअर्थी वरील नोंदीत कारणांसाठी आम्ही याद्वारे कर्जदार/ हमीदार यांना सदर सूचनेच्या प्राप्तीपासू-६० दिवसांच्या आत आमच्याकडे दि. ३०.०६.२०२३ अनुसार रक्कम रु. ११,८४,२२३.०० व त्यावरील

व्याजासह तुमचे पूर्ण दायित्वाचे प्रदान करण्याचे निर्देश देतो आहोत अन्यथा ॲक्टच्या अनुच्छेद १३ च्या उप - अनुच्छेद (४) अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रतिभूत धनको म्हणून सदर बँक कारवाई . कृपया नोंद घ्यावी की, सदर कायद्याच्या अनुच्छेद १३ च्या उप अनुच्छेद (१३) अंतर्गत सदर सूचनेच्या

स्विकतीवर तम्हाला विक्री, भाडेकरार वा अन्य (व्यवसायाच्या व्यतिरिक्त सामान्य स्वरूपात) मार्फर हस्तांतरण करण्याकरिता व सदर संबंधात तुम्हाला कोणतेही कॉन्ट्रावेंशन म्हणून सदर कायद्याच्या अनुच्छेव ३१ सहवाचन अनुच्छेद २९ अंतर्गत प्रतिभूत मालमत्तेचे कोणत्याही प्रकारचे हस्तांतरण हे हस्तांतरितांमध्ये

निहित असेल तर आम्ही प्रतिभूत मालमत्तेशी संबंधित सर्व हक्क हे तुमच्याद्वारे केलेले हस्तांतरण असे असेल व उर्वरित रक्कम काही असल्यास ती संबंधित व्यक्तीसा त्याचा हक्क व अधिकारानुसार देण्यात यईल. व अशा रकमेच्या प्राप्तीसाठी कोणीही व्यक्ती नसल्यास ती तम्हाला देण्यात येईल

🗘 . सदर सूचना प्रतिभूती व हमीच्या संबंधात आमचे हक कोणत्याही संदर्भाविना जारी करण्याकरिता देण्या

(जाविद पटेल)

प्राधिकत अधिकार्र

कर्जदार/हमीदार/मालमत्ता मालक यांच्या अनसार सदर सविधा प्राप्त केलेले व आमची थकबाकी यांचे पुन:प्रदान करण्याकरिता सह-विस्तारित तुमची दायित्वे बँकेच्या नावे असलेले आवश्यक दस्तावे इस्ताक्षरित करून जोडावे.

(जाविद पटेल) प्राधिकत अधिकारी

व्यवस्थापकीय संचातक आणि सीएफओ डीआयएन : ०८५४८५७७

पुन:प्रदान करण्याकरिता सह–विस्तारित तुमची दायित्वे बँकेच्या नावे असलेले आवश्यक दस्तावेज स्वाक्षरी

(जाविद पटेल प्राधिकृत अधिकारी

अकार्यरत मालमत्ता म्हणून वर्गीकृत केले आहे.

मालमत्ता म्हणन वर्गीकत केले आहे. व ज्याअर्थी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२च्या अनुच्छेद १३ च्या उप अनुच्छेद (२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर

६० दिवसांच्या आत आमच्याकडे दि. ०१.०७.२०२३ अनुसार रक्कम रु. ३६,९९,८२५.०० व त्यावरील व्याजासह तुमचे पूर्ण दायित्वाचे प्रदान करण्याचे निर्देश देतो आहोत अन्यथा ॲक्टच्या अनुच्छेद १३ च्या उप

- अनुच्छेद (४) अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रतिभूत धनको म्हणून सदर बँक कारवाई करेल.

अशा रकमेच्या प्राप्तीसाठी कोणीही व्यक्ती नसल्यास ती तुम्हाला देण्यात येईल. ०. सदर सूचना प्रतिभूती व हमीच्या संबंधात आमचे हक्क कोणत्याही संदर्भाविना जारी करण्याकरिता देण्यात