

Ref: UAF/2023-24/15 Date: 01st August, 2023

To,

BSE Limited Phirozee Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai-400001 (Maharashtra)

Ref: Universal Autofoundry Limited (539314/UNIAUTO) Subject: Submission of Newspaper publications

Dear Sir/Madam,

In terms of Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 we submit herewith copies of the newspaper notice as published in the Financial Express(English Language) and 'Business Remedies (Hindi) on $01^{\rm st}$ August, 2023, respectively, with respect to the postal ballot and e-voting of the Company and the same is also being available on the website of the Company at https://www.ufindia.com

You are requested to kindly take note of this information.

Thanking You, Yours faithfully

For, Universal Autofoundry Limited

ISHU JAIN Digitally signed by ISHU JAIN Date: 2023.08.01 13:06:02 +05'30'

Ishu Jain

Company Secretary & Compliance Officer

M. No: F10679

बिजनेस रेमेडीज

निफ्टी फ्यूचर 19808 अंक अहम स्तर

में टेडिंग के संबंध में....

दिनांक 31.07.2023 पर निफटी

निफ्टी फ्यूचर 19808 अंक के मजबूत स्टॉपलॉस के साथ सबसे महत्वपूर्ण स्तर १९९०९ - १९९३९ -20008 अंक को छ सकता है निफ्टी फ्यूचर में प्रतिक्रियात्मक के लिए 19676 रुपये का महत्वपूर्ण स्टॉपलॉस के साथ सावधानी की स्थिति...!!!

दिनांक 31.07.2023 पर बैंक निफ्टी फ्यूचर क्लोजिंग प्राइस @ ४५८६० पॉइंट पर :

अगले कारोबार के लिए संभवित निफ्टी फ्यूचर ४५४७४ अंक के मजबूत स्टॉपलॉस के साथ सबसे महत्वपूर्ण स्तर ४५९३९ - ४६००९ - ४६२७० अंक को छ सकता है निफ्टी फ्यूचर में प्रतिक्रियात्मक के लिए 45270 रुपये का महत्वपूर्ण स्टॉपलॉस के साथ सावधानी की रिथिति....!!!

अब नजर डालते हैं फ्यूचर्स स्टॉक पालन करें! सम्बंधित मूवमेंट पर...!!

कोटक महिन्द्रा बैंक (1870):- लाइफ इंश्युरंस सेक्टर के शेयर में कोटक महिन्दा ग्रुप की इस 1303 रुपये से 1313 रुपये तक अगणी कंपनी के शेयर की कीमत की शॉर्ट टर्म तेजी का रुख फिलहाल १८४४ रुपये के आसपास दिखाएगा. १२७० रुपये के है। 1828 रुपये के सख्त स्टॉपलॉस के साथ खरीदा जा सकने वाला यह स्टॉक 1848 से सिपला लि. (1184): 02 रुपये 1860 रुपये की निर्धारित लक्ष्य की का फेसवैत्युका फंडामेंटल स्ट्रॉब्ग संभावना है...!! 1876 रुपये पर यह स्टॉक करीब 1160 रुपये तेजी का रुख दिखाएगा...!!

टाटा कॉम्युनिकेशन्स (1808):- सकने वाला फार्मा सेक्टर के इस तकनीकी चार्ट के अनुसार 1787 स्टॉक में लगभग 1197 रुपये से रुपये के आसपास सकारात्मक 1208 रुपये तक लक्ष्य की ब्रेकआउट!! 1773 रुपये के सपोर्ट से खरीढ़ा जा सकने वाला यह स्टॉक 1833 रुपये से 1840 रुपये तक के लक्ष्य भाव की रेसिडेंशियल, कमर्शियल प्रोजेक्ट्स

दिनांक 01.08.2023 शेयर बाजार एचडीएफरी बैंक (1667) :- होने की संभावना के साथ 1740 पाडवेट बैंक सेक्टर के शेयर में रुपये से 1727 रुपये के आसपास 1684 रुपये से 1690 रुपये तक फ्यचर क्लोजिंग प्राइस @ 19843 की शॉर्ट टर्म तेजी का रुख प्रतिक्रियात्मक के लिए 1780 दिखाएगा, १६३३ रुपये के रुपये का स्टॉपलॉस ध्यान में अगले कारोबार के लिए संभवित अनुमानित सख्त स्टॉपलॉस का

एसबीआई लाइफ (1289) :-

अनुमानित सख्त स्टॉपलॉस का

स्टॉप लॉस के साथ खरीदा जा



निखिल भटट टेक्नोलॉजी सेक्टर का यह स्टॉक रिसर्च एनालिस्ट, सेबी पंजीकृत 1388 रुपये के स्टॉपलॉस के साथ बेचकर 1344 रुपये से 1330

लक्ष्य की संभावना है...!! **सन फार्मा (1150) :-** फार्मा सेक्टर के इस शेयर को करीब 1173 रुपये स्टॉपलॉस के साथ बेचकर ११३७ रुपये से ११२५ रुपये का टारगेट प्राइस रहने की संभावना है। ट्रेडिंग के लिए 1180 रुपये का सख्त स्टॉपलॉस का

रुपये के मूल्य स्तर के आसपास

लक्ष्य भाव की संभावना है ।

त्युपिन लि. (९९३) :- इस शेयर को करीब 1007 / 1013 रुपये का स्टॉपलॉस साथ बेचकर की टारगेट पाइस 980 रुपये से लेकर 968 रुपये तक रहने की संभावना है। 1020 रुपये पर तेजी का रुख दिखाएगा...!!!

लेखक सेबी पंजीकृत अनुसंधान विश्लेषक और इन्वेस्टमेंट पोइन्ट के मालिक हैं। विशेष नोट:- डिस्कलमर/नीति / शर्ते www.nikhilbhatt.in के अधीन...!!! नोटः शेयरों में निवेश करने से

गोवरेज प्रॉपर्टीज (1757) :-पूर्व निवेशको को तकनीकी चार्ट के अनुसार वित्तीय सलाहकार की सलाह लेनी चाहिए। सेक्टर के इस शेयर पर बिकवाली

निवेशक ४ अगस्त, २०२३ तक कर सकेंगें कंपनी के आईपीओ में आवेदन बिजनेस रेमेडीज/जयपुर। पूना आधारित 'विंसिस आईटी सर्विसेज इंडिया लि.' द्वारा कार्यशील पुंजी

जैसे सर्विसेज महैया करवाती है।

कंपनी का वित्तीय प्रदर्शनः वित

वर्ष 2021 में कंपनी ने 20.41

करोड़ रुपए का राजस्व एवं

34.78 लाख रुपए का कर

पश्चात शुद्ध लाभ, वित्त वर्ष 2022

में कंपनी ने 32.02 करोड़ रुपए

का राजस्व एवं ५१.६१ लाख रूपए

की कर पश्चात शुद्ध हानि और

वित्त वर्ष 2023 में 96.32 करोड़

रुपए का राजस्व एवं 15.01

करोड़ रुपए का कर पश्चात शुद्ध

लाभ अर्जित किया है। वित्त वर्ष

2023 में कंपनी की कुल असेट

करीब ७२.९३ करोड़ रूपए.

नेटवर्थ २४.७२ करोड़ रुपए और

रिजर्व एंड सरप्लस १४.७२ करोड़

रुपए दर्ज किया है। कंपनी पर

करीब 23.10 करोड़ रुपए का

कुल कर्ज है। नेटवर्थ के

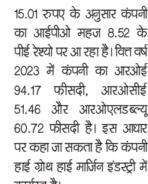
मुकाबले कंपनी पर कर्ज कम

है। इस आधार पर कहा जा

सकता है कि कंपनी का कर्ज

भार कम है। कंपनी के ईपीएस

आवश्यकताओं की पूर्ति हेतू, सिंह्सिडियरी कंपनी को ऋण ढेने/ऋण अढायगी. सामान्य कॉर्पोरेट आवश्यकताओं की पर्ति व अन्य खर्चों की पूर्ति हेतू एनएसई इमर्ज प्लेटफॉर्म पर आईपीओ लाया जा रहा है। कंपनी का आईपीओ आज ख़ुलकर 4 अगस्त,2023 को बंद होगा। वर्ष 2008 में 'विंसिस आईटी सर्विसेज इंडिया लि.' का इनकॉपेरिशन हुआ था। कंपनी आईटी स्कील डवलपमेंट, ट्रेनिंग और सर्टिफिकेशन क्षेत्र में सर्विसेज देने का कार्य करती है। कंपनी विंसिस ग्रूप से जुड़ी हुई है। फिलहाल, समह में भारत में सक्रिय ८ इकाइयां शामिल हैं. साथ ही संयुक्त राज्य अमेरिका और मध्य पूर्वी देशों में मौजूदगी से कंपनी की उल्लेखनीय वैश्विक उपस्थिति है। कंपनी द्वारा वर्तमान में टेनिंग एवं सर्टिफिकेशन. आईटी डवलपमेंट सर्विसेज, डिजिटल लर्निंग. प्रोजेक्ट



आज खुलेगा 'विंसिस आईटी सर्विसेज इंडिया लि.' का आईपीओ

कंपनी के आईपीओ के संबंध में जानकारीः 'विंसिस आईटी सर्विसेज इंडिया लि.' का आईपीओ एनएसई इमर्ज प्लेटफॉर्म पर आज ख़ुलकर 4 अगस्त, २०२३ को बंद होगा। कंपनी द्वारा बुक बिल्ट इश्यू प्रणाली से 10 रुपए फैसवेल्यू के 38,94,000 शेयर 121 रुपए से 128 रुपए प्रति शेयर के भाव पर जारी कर 49.84 करोड़ रुपए ज़ुटाए जा रहे हैं। कंपनी के आईपीओ का मार्केट लॉट साईज १००० शेयरों का है। कंपनी के आईपीओ का प्रबंधन प्रमुख लीड मैनेजर कंपनी बीलाइन केपिटल एडवाईजर्स प्राईवेट लिमिटेड द्वारा किया जा रहा है।



no n-4-	4 1 2022 4- 4 1 2022
IPO Date	Aug 1, 2023 to Aug 4, 2023
Listing Date	(1)
Face Value	₹10 per share
Price	₹121 to ₹128 per share
Lot Size	1000 Shares
Total Issue Size	3,894,000 shares (aggregating up to ₹49.84 Cr)
Fresh Issue	3,894,000 shares (aggregating up to ₹[.] Cr)
Issue Type	Book Built Issue IPO
Listing At	NSE SME
Share holding pre issue	10,783,927
Share holding post issue	14,677,927
Market Maker portion	195,000 shares Sunflower Broking

नोटः कंपनी के आईपीओ में निवेश करने से पूर्व निवेशकों को पंजीकृत निवेश सलाहकारों से सलाह लेनी चाहिए।

जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड ने डीआरएचपी दाखिल किया

बिजनेस रेमेडीज/नर्ड दिल्ली। जना रमॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड ('कंपनी') ने बाजार विनियामक, भारतीय प्रतिभृति एवं विनिमय बोर्ड ('सेबी') के यहाँ अपना डाफ्ट रेड हेरिंग प्रॉस्पेक्टस

Jana Small Finance Bank

मैनेजमेंट, टेक्नोलॉजी ट्रेनिंग

('डीआरएचपी') दाखिल किया है। कंपनी की योजना इक्विटी शेयरों (10

रुपये अंकित मूल्य) की पेशकश के जरिए धन जुटाने की है, जिसमें कुल मिलाकर 5,750 मिलियन रुपये तक के नए इश्यू ('फ्रेश इश्यू') और 'इन्वेस्टर श्रेयरिंग श्रेयरहोल्डर्स' द्वारा कुल मिलाकर ४,०५१,५१६ इक्विटी शेयरों का ऑफर फॉर सेल ('ऑफर फॉर सेल') शामिल है। एक्सिस कैपिटल लिमिटेड, आईसीआईसीआई सिक्योरिटीज लिमिटेड और एसबीआई कैपिटल मार्केट्स लिमिटेड इश्यू के बुक रनिंग लीड मैनेजर हैं।

एचएमए एग्रो इंडस्ट्रीज लिमिटेड ने प्रस्तुत किए मार्च तिमाही एवं वार्षिक वित्तीय परिणाम

बिजनेस रेमेडीज/जयपुर। हाल ही में बीएसई और एनएसई मेन बोर्ड पर सूचीबद्ध फ्रोजन मीट एवं अन्य फ्रोजन प्रोडक्ट्स की वैश्विक आपूर्ति करने वाली कंपनी एचएमए एग्रो इंडस्ट्रीज लिमिटेड ने 31 मार्च



2023 को समाप्त तिमाही और वार्षिक वितीय परिणाम प्रस्तुत किए हैं। कंसोलिडेटेड बैलेंस शीट के अनुसार 31 मार्च 2023 को समाप्त तिमाही में कंपनी ने 838.27 करोड़ रुपए का राजस्व और 10.22 करोड़ रुपए का

कर पश्चात शुभ लाभ अर्जित किया है। 31 मार्च 2023 को समाप्त वित्त वर्ष में कंपनी ने गत वित्त वर्ष में अर्जित 3038.97 करोड़ रुपए के मुकाबले 3256.09 करोड़ रुपए का कुल राजस्व अर्जित किया है। उक्त वित्त वर्ष में कंपनी ने गत वित्त वर्ष में अर्जित 116.48 करोड़ रुपए के मुकाबले 123.46 करोड़ रुपए का कर पश्चात शुभ लाभ अर्जित किया है। उक्त वित्त वर्ष में कंपनी ने गत वित्त वर्ष में अर्जित 24.39 रुपए के मुकाबले 25.34 रुपए का ईपीएस अर्जित किया है।

एक बार फिर सोम डिस्टलरीज एंड ब्रेवरीज लिमिटेड का वित्तीय परिणाम रहा शानदार, शेयर में दर्ज हुई बढ़त

बिजनेस रेमेडीज/नई दिल्ली। नई दिल्ली आधारित प्रमुख एल्कोहलिक उत्पाद निर्माता कंपनी सोम डिस्टलरीज एंड ब्रेवरीज लिमिटेड ने 30 जून 2023 को समाप्त वित्त वर्ष 2024 की पहली तिमाही के वित्तीय परिणाम प्रस्तुत किए हैं। पिछली कुछ तिमाहियों से कंपनी का वित्तीय प्रदर्शन शानदार रहा है। उक्त तिमाही में कंपनी ने एक बार फिर शानदार वित्तीय प्रदर्शन किया है।

कंपनी के एकल वित्तीय परिणामः स्टैंडअलोन बैलेंस शीट के अनुसार कंपनी ने वित्त वर्ष 2024 की 30 जून 2023 को समाप्त पहली तिमाही के दौरान गत वित्त वर्ष की समान अविध में अर्जित 191.33 करोड़ रुपए के कुल राजस्व के मुकाबले 285.54 करोड़ रुपए का कुल राजस्व अर्जित किया है। उक्त अविध में कंपनी ने गत वित्त वर्ष में अर्जित 15.85 करोड़ रुपए के कर पश्चात शुद्ध लाभ के मुकाबले 19.37 करोड़ रुपए का कर पश्चात शुद्ध लाभ



अर्जित किया है। वित्त वर्ष 2024 की 30 जुन 2023 को समाप्त पहली तिमाही में कंपनी ने 2.56 रुपए का ईपीएस अर्जित किया है।

कंपनी के समेकित वित्तीय परिणामः कंसोलिडेटेड बैलेंस शीट के अनुसार कंपनी ने वित्त वर्ष 2024 की 30 जून 2023 को समाप्त पहली तिमाही के दौरान गत वित्त वर्ष की समान अविध में अर्जित 439.46 करोड़ रुपए के कुल राजस्व के मुकाबले 760.22 करोड़ रुपए का कुल राजस्व अर्जित किया है। उक्त अवधि में कंपनी ने गत वित्त वर्ष में अर्जित

25.65 करोड़ रूपए के कर पश्चात शुद्ध लाभ के मुकाबले 33.66 करोड़ रुपए का कर पश्चात शुद्ध लाभ अर्जित किया है। वित्त वर्ष 2024 की 30 जून 2023 को समाप्त पहली तिमाही में कंपनी ने 4.44 रुपए का ईपीएस अर्जित किया है। कंपनी के समेकित वित्तीय परिणामों में वुडपैकर डिस्टलरीज एंड ब्रेवरीज प्राइवेट लिमिटेड और सोम डिस्टलरीज एंड ब्रेवरीज उडीसा प्राइवेट लिमिटेड के वित्तीय परिणाम शामिल हैं। सोमवार के कारोबारी सत्र में बीएसई एक्सचेंज पर कंपनी का शेयर 3.67 फीसदी बढ़कर 333.55 रुपए प्रति शेयर के भाव पर बंद हुआ। गौरतलब है कि मध्यप्रदेश में बियर बिक्री में कंपनी अव्वल है। इसके साथ ही हाल ही में कंपनी को राजस्थान में बियर ब्रांडों की बिक्री के लिए लाइसेंस हासिल हुआ है। कंपनी मध्यप्रदेश के साथ अन्य राज्यों में भी अपना कारोबार तेजी से फैला रही है।

राष्ट्रीय शिक्षा नीति २०२० की तीसरी वर्षगांठ पर ड्रोन डेस्टिनेशन लिमिटेड और नेशनल स्किल डेवलपमेंट कॉरपोरेशन ने किया एमओयू



बिजनेस रेमेडीज/नई दिल्ली। नई दिली आधारित प्रमुख ड्रोन कंपनी ड्रोन

DESTINATION

डेस्टिनेशन लिमिटेड ने शेयर बाजारों को सूचित किया है कि कंपनी और नेशनल स्किल डेवलपमेंट

कॉरपोरेशन (एनएसडीसी) ने राष्ट्रीय शिक्षा नीति 2020 की तीसरी वर्षगांठ पर आईटीपीओ, नई दिल्ली के यहां एक एक एमओयू किया है। एमओयू के हिस्से के रूप में, ड्रोन डेस्टिनेशन और एनएसडीसी विभिन्न विशेष अनुप्रयोगों जैसे सर्वे मैपिंग, प्रिसिजन एग्रीकल्चर, एसेट इंस्पेक्शन, ड्रोन स्पोर्ट्स, बिल्ड योर ओन डोन, लिडार सर्वे आदि में डोन के उभरते क्षेत्र में कौशल प्रशिक्षण

प्रदान करने पर मिलकर काम करेंगे। एनएसडीसी और एमएसडीई के समर्थन

से, ड्रोन डेस्टिनेशन का लक्ष्य भारत के टियर 2/3 शहरों तक अपनी पहुंच और प्रभाव का

विस्तार करना है, और एक वर्ष में 2000 से अधिक उम्मीदवारों को कौशल प्रदान करने का लक्ष्य है, जिससे उम्मीदवारों को शानदार नौकरी और स्व-रोज़गार के अवसर प्राप्त होंगे। गौरतलब है कि हाल ही में कंपनी का शेयर एनएसई इमर्ज प्लेटफार्म पर सूचीबद्ध हुआ है और लिस्टिंग के बाद से ही कंपनी के शेयर ने निवेशकों को अच्छा रिटर्न दिया है।

युनिवर्सल ऑटोफाउंडी लिमिटेड कत कार्यालयः बी 307, रोइ नं. 16, बी.के.आई. एरिया, जयपुर-302013 ई-मेल: cs@ufindia.in वेबसाइट: www.ufindia.com

> सदस्यों को पोस्टल बैलेट नोटिस और रिमोट ई-वोटिंग की सूचना

निवर्सल ऑटोफाउंड्री लिमिटेंड (कंपनी) के सदस्यों को सूचित किया जाता है कि कंपनी प्रिंधिनियम, 2013 (अधिनियम) की धारा 108,110 और अन्य लागु प्रावधानों, यदि कोई हो, वे अनुसार, कंपनी के नियम 20, 22 के साथ पढ़ें (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014, भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड के विनियमन 44 (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) वेनियमन, 2015 (लिस्टिंग विनियमन), सामान्य बैठकों पर सचिवीय मानक (एसएस -2) द्वारा जारी किए गए भारतीय कंपनी सचिव संस्थान, सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020, 20/2020 दिनांक 5 मई, 2020 22/2020 दिनांक 15 जून, 2020, पढ़ें। 33/2020 दिनांक 28 सितम्बर 2020, 39/2020 दिनांक 31 दिसम्बर 2020, 10/2021 दिनांक 23 जून 2021, 20/2021 दिनांक 8 दिसम्बर 2021, 3/2022 दिनांक 5 मई 2022 एवं 11/2022 दिनांक 28 दिसंबर 2022 कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा जारी (एमसीए परिपन्न) और कोई अन्र लागू कानून, नियम और विनियम (किसी भी वैधानिक संशोधन या उसके पुन: अधिनियमन सहित कुछ समय के लिए) प्रभावी रूप से), कंपनी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमीं (यानी केवल रिमोट ई-बोटिंग)। रेमोट ई-बोटिंग के लिए व्याख्यात्मक विवरण और निर्देशों के साथ पोस्टल बैलेट नोटिस (नोटिस की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियां सोमवार, 31 जुलाई, 2023 को उन सभी सदस्यों को ई–मेल द्वारा मेज दें गई हैं जिनके नाम नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) और सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (डंडिया) लिपिटेड (सीडीएसएल) से प्राप्त लाभार्थी मालिकों की सची के बनुसार सदस्यों के रजिस्टर में शुक्रवार, 28 जुलाई, 2023 (कट-ऑफ तिथि) तक दिखाई देते हैं। और जिन्होंने अपना ई-पंजीकरण किया है -कंपनी/ डिपॉजिटरी के साथ मेल पते। एमसीए गरिपत्रों में दी गई छूट के अनुरूप इस पोस्टल बैलेट के लिए सदस्यों को पोस्टल बैलेट फॉर्म और पी-पेड बिजनेस उत्तर लिफाफे के साथ पोस्टल बैलेट नोटिस की भौतिक प्रतियां नहीं भेजी जा रही हैं। पोस्टल बैलेट नोटिस में उल्लेखित दस्तावेज निरीक्षण के लिए उपलब्ध हैं और निरीक्षण चाहने वाले सदस्य cs@ufindia.in पर एक ईमेल भेज सकते हैं।

गेटिस कंपनी की वेबसाइट www.ufindia.com पर उपलब्ध है। नोटिस को स्टॉक एक्सचेंज यानी बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com से भी देखा जा सकता है और यह नएसडीएल (रिमोट ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने वाली एजेंसी) यानी www.evoting.nsdl की इंबसाइट पर भी उपलब्ध है। रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से वोट डालने का तरीका नोटिस में उपलब्ध है

वोटिंग शुरू	वोटिंग खत्म
बुधवार, अगस्त 02, 2023	गुरुवार, अगस्त 31, 2023
प्रातः 09:00 बजे (आईएसटी)	शाम 5:00 बजे (आईएसटी)

इस अवधि के दौरान, शुक्रवार, 28 जुलाई, 2023 (कट-ऑफ तिथि) तक मौतिक रूप में य डीमटेरियलाइज्ड रूप में शेयर रखने वाले सदस्य रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वॉट डाल सकते हैं एक बार जब सदस्य किसी प्रस्ताव पर वोट दे देता है, तो उसे बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं होती है। सदस्यों का मतदान अधिकार कट-ऑफ तिथि यानी शुक्रवार, 28 जुलाई, 2023 को कंपनी की भुगतान की गई इक्रिटी शंयर पूंजी के उनके हिस्से के अनुपात में होगा। केवल वही व्यक्ति जिसका नाम रजिस्टर में दर्ज है कट–ऑफ तिथि के अनुसार डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए लाभार्थ मालिकों के रजिस्टर में शामिल सदस्य ही रिमोट ई-बोटिंग की सुविधा का लाभ उठाने के हकदार होंगे। किसी भी प्रश्न के मामले में, आप शेयरधारकों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और शेयरधारकों के लिए रिमोट ई-वोटिंग उपयोगकर्ता मैनुअल www.evoting.nsdl.com वे डाउनलोड अनुमाग पर देख सकते हैं या टोल फ्री नंबर: 02248867000 और 02224997000 पर कॉल कर सकते हैं। रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा से जुड़ी किसी भी शिकायत के मामले में, सदस्यों से अनुरोध है कि वे सुश्री प्राजक्ता पावले, नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड, ट्रेड वर्ल्ड, 'ए' विंग, चौथी मंजिल, कमला मिल्स कंपाउंड, सेनापित बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013, संपर्क नंबर +91 22 2499 4545, ई-मेल आईडी evoting@nsdl.co.in से सम्पर्क करें या कंपनी सचिव को ई-मेल पते: cs@ufindia.in पर

कंपनी के निदेशक मंडल ने पोस्टल बैलेट प्रक्रिया को निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से संचालित करने के लिए मैं. आर्म्स एंड एसोसिएट्स एलएलपी के पार्टनर, श्री मितेश कासलीवाल, प्रैक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी (सदस्यता संख्या एफसीएस: 8233; सीपी संख्या: 9320) को जांचकर्ता के रूप मे

ई-वोटिंग की जांच पूरी होने के बाद संवीक्षक ई-वोटिंग के परिणाम कंपनी के अध्यक्ष या कंपनी वे किसी अन्य अधिकृत अधिकारी को सौंप देगा। पोस्टल बैलेट के नतीजे और स्क्रूटिनाइज़र की रिपीट कंपनी की वेबसाइट www.ufindia.com, NSDL की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com और RTA की वेबसाइट www.evoting.karvy पर भी प्रदर्शित किए जाएंगे। कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में भी प्रदर्शित किया जाएगा, साथ ही नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेंड और बीएसई लिमिटेड को भी सूचित किया जाएगा जहां कंपनी के इक्विटी शेयर सूचीबद्ध हैं।

सदस्यों से अनुरोध है कि वे नोटिस में दिए गए सभी नोट्स और विशेष रूप से रिमोट ई-वोटिंग वे ाध्यम से वोट डालने के तरीके के निर्देशों को ध्यान से पढ़ें। निदेशक मंडल के आदेशानुसार युनिवर्सल ऑटोफाउंड्री लिमिटेड

दिनांक: 31 जुलाई, 2023 कंपनी सचिव सदस्यता संख्याः F10679

एरिस्टो बायोटेक एंड लाइफ साइंसेज लि. को मिले एग्रोकेमिकल्स खरीद के अहम आर्डर

बिजनेस रेमेडीज/जयपुर। गुजरात के वडोदरा आधारित प्रमुख एग्रोकेमिकल

निर्माण एवं बिक्री करने वाली कंपनी अरिस्टो बायोटेक एंड लाइफ साइंस लिमिटेड ने शेयर बाजारों को सूचित किया है कि

कंपनी ने रोटेम एग्रोकेमिकल कंपनी प्राइवेट लिमिटेड से किराया एवं संदाय

आधार पर विभिन्न एग्रो केमिकल की

आपूर्ति के लिए आर्डर हासिल किया है।

इस आर्डर की वैल्यू 1,95,786,17/-रुपए है। इस आर्डर की आपूर्ति कंपनी को आर्डर मिलने के 15 दिनों में करनी है। कंपनी ने दूसरा आर्डर

भी रोटेम एग्रोकेमिकल कंपनी

Aristo प्राइवेट लिमिटेड से लिमिटेड से स्वयं किराया एवं संदाय आधार पर कुछ

एग्रो केमिकल की आपूर्ति के लिए आईर हासिल किया है। इस आर्डर की वैल्यू 67,75,018.40 रुपए है। इस आर्डर की

		FOR A	AUGUST 1,2	2023				
			TARGET 1	TARGET 2	TARGET 3	TARGET 4	TARGET S	TARGET 6
NIFTY SPOT	BUYABOVE	19796	19810	19823	19841	19853	19892	19934
	SELL BELOW	19711	19698	19685	19666	19655	19616	19573
BANK NIFTY	BUYABOVE	45748	45779	45908	45850	45876	45964	46061
	SELL BELOW	45555	45525	45495	45452	45426	45338	45242

आपूर्ति कंपनी को इस वर्ष के अगस्त-सितंबर माह में करनी है। कंपनी ने ग्रेस बायो-केयर प्राइवेट लिमिटेड से स्वयं किराया एवं संदाय आधार पर कुछ एग्रो केमिकल की आपूर्ति के लिए आर्डर हासिल किया है। इस आर्डर की वैल्यू 14,50,000 रुपए है। इस आर्डर की आपूर्ति कंपनी को आर्डर मिलने के 7 दिनों में करनी है। कंपनी प्रबंधन का मानना है कि इन ऑर्डरों से कंपनी का राजस्व और लाभ बढ़ेगा।

प्रबंधन के आदेश से सूचना

बिजनेस रेमेडीज के सभी पृष्ठों पर प्रकाशित खबर से प्रभवित होकर किसी भी प्रकार का निवेश या अन्य किसी भी प्रकार का निर्णय नहीं लेवें। अगर कोई ऐसा करता है तो इसकी समस्त जिम्मेदारी निर्णय लेने वाले के ख्वय की होगी। कि सी भी प्रकार के वकसान के लिए बिजनेस रेमेडीज जिम्मेदार नहीं होगा।

बीएफएल एसेट फिनवेस्ट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय : 1, तारानगर, अजमेर रांड, जयपुर-302006, फोन : 9214018877

CIN: L45201RJ1995PLC010646 • Website : www.bflfin.com • Email : bfldevelopers@gmail.com 30 जून, 2023 को समाप्त तिमाही वर्ष के लिए स्टैण्डएलॉन गैर अंकेक्षित वित्तीय परिणामों के विवरणों का सार

भारताय लखा भारका (आइएमडा-एएस) के अनुपालन में तथार (शयर डाटा का				
	समाप्त	संपाप्त तिमाही		
विवरण	30.06.2023	30.06.2022	31.03.2023	
	(गैर ऑकेक्षित)	(गैर अंकेशित)	(अंकेशित)	
परिचालनों से कुल आय	46.78	19.52	114.89	
अवधि का शुद्ध लाभ/(हानि)	24.50	1.29	15,22	
(कर, असाधारण और/ या असाधारण वस्तुओं से पहले)	5.4343			
कर के पहले शुद्ध लाभ/(हानि)	24.50	1.29	15.22	
(असाधारण और/या असाधारण वस्तुओं के बाद)	1000	100		
कर के बाद शद्ध लाभ/(हानि)	24.50	1.29	36.66	
(असाधारण और /या असाधारण वस्तुओं के बाद)		10000		
अवधि के लिए कुल व्यापक आय एवं अन्य व्यापक आय	24.50	0.99	36.66	
(कर के बाद) के लिए लाभ/हानि	100	35. jun. 1		
प्रदत्त समता अंग पूंजी आय प्रति ग्रंथर (रू. 10/- प्रति का)	1020.35	1020.35	1020.35	
रिज़र्ब (पूर्व लेखा वर्ष के तुलन पत्र के अनुसार	2100.01	314.015	205.90	
पुनर्पुल्यांकन रिजर्व के अतिरिक्त)				
आय प्रति शेयर (रु. 10/- प्रति का)				
(संचालन जारी रखने और बंद करने के लिए)	Feb. 98	13500		
1 मूल	0.24	0.01	0.36	
2 तरल	100			

जिसकी 31 जुलाई, 2023 को आर्थोजित संबंधित मीटिंगों में अंकेक्षण समिति ने उपरोक्त परिणामों की समीक्षा की है एवं निदेशव मण्डल ने उपरोक्त परिणामों को मंजूरी दे दी है। सांविधिक लेखा परीक्षकों द्वारा सीमित समीक्षा और भारतीय प्रतिभृति विनिमय बोर्ड . सुर्वोकराण दार्थित एवं प्रकटीकराण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियम 33 के तहत रहेक एक्सचेंच के साथ दायर किय पया। समाप्त तिमाही के गैर अंकीक्षत विल्तीय परिणामों का संपूर्ण प्रारूप बाब्दे स्टॉक एक्सचेंज की वेवसाईट www.bscindia.com तवा कम्पनी की वंबसाईट www.bllfin.com पर उपलब्ध हैं। (2)कंपनी के गैर अंकेक्षित स्टेंप्डअलोन विलीय परिणाम भा लेखा मानकों (''आईएनडी-प्एस'')के अनुसार कंपनी अधिनिवम, 2013 की धारा 133 के तहत निर्धारित किए गए हैं। दिनांक : 31.07.2023

FINANCIAL EXPRESS



ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED Registered Office- Indian Rayon Compound, Veraval,
Gujarat – 362266 Branch Office - Aditya Birla Housing Finance

Limited | D-17, Basement, Sector 3, Noida, UP 201301 APPENDIX IV[See Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Possession Notice(for Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the authorized officer of Aditya Birla Housing

Finance Limited under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement Rules, 2002 had issued a demand notice dated 21-09-2022 calling upon the borrowers Sheelendra Singh and Anita Singh seeking repayment of the amount mentioned in the notice being Rs. 10,02,844.65/- (Rupees Ten Lakh Two Thousand Eight Hundred Forty Four and Paisa Sixty Five Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and to the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act. read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 28th Day of July of the year, 2023.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Aditya Birla Housing Finance Limited for an amount of Rs. 10,02,844.65/- (Rupees Ten Lakh Two Thousand Eight Hundred Forty Four and Paisa Sixty Five Only) and interest thereon. Borrowers attention is invited to the provisions of Sub-section 8 of Section 13 of the Act., in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

'All that is part an parcel of Flat No. U.G.F.-01, LIG (Upper Ground Floor), Without Roof Right, Front Side, Plot No. 09, Area Measuring 33.44 Sq. Mtrs. Khasra No. 1165Mi Situated at Kaishav Complex Loni (Chakbandi Bahar), Hadbast Village Loni, Tehsil Loni District Ghaziabad, UP'

Place: Ghaziabad

Date: 28/07/2023

Aditya Birla Housing Finance Limited

Authorised Officer



PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai-400 021, Tel: 91-2261884700

APPEDIX IV IRULE 8(1) POSSESSION NOTICE (For Immovable property)

Whereas, The Authorized officer of Pegasus Assets Reconstruction Pvt Ltd, unde The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) and in exercise of the powers confirmed under sub section 13(12) read with rule (3) security Interest (Enforcement) Rule, 2002, issued demand notice dated 13-05-2015 calling upon the borrower/Guarantors/mortgagor, i.e M/s S.K.Enterprises, Mr. Nasruddin Khan and Mrs Farjana to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 17,36,713.73/- (Rupees Seventeen Lakhs Thirty Six Thousand Seven Hundred Thirteen and Paisa Seventy Three Only) as on 26/03/2014 together with further interest, costs, charges and expenses thereof w.e.f. 27/03/2014 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

Dues of the said borrower along with underlying security interest was assigned in favor of Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd. acting in its capacity as Trustee for PEGASUS GROUP Twenty Four Trust -I (Pegasus) by Catholic Syrian Bank Ltd (CSB). vide Assignment Agreement dated 26-03-2014 under the provisions of Section 5, of SARFAESI ACT 2002. Pegasus has stepped into the shoes of the CSB and all the rights, title and interest of CSB with respect to the financial assets along with underlying security interests, guarantees, pledges have vested with Pegasus in respect of the Financial Assistance Availed by the Borrowers and Pegasus exercises all its rights as the SECURED CREDITOR. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrow

ers and the public in general that the Authorised Officer of Pegasus has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 4 of section 13 of the Act, read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this 27th July 2023.

The borrower/guarantor/mortgagor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Pegasus for an amount of Rs. 17,36,713.73/- (Rupees Seventeen Lakhs Thirty-Six Thousand Seven Hundred Thirteen and Paisa Seventy Three Only) as on 26/03/2014 together with further interest, costs, charges and expenses thereon w.e.f. 27/03/2014.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of Property Immovable property being plot no.80, forming part of Khasra No.30/13, situated in

Mouza Saran, Tehsil & District Faridabad, measuring 100 Sq.Yards (20'x45'), Now Known as House No. E-1069, Dabua Colony, Faridbad Haryana, owned by Mr Nasruddin Khan, and registered vide sale deed No. 648 dated 12.04.1982, bounded as North: Rasta, South: Plot No.71, East: Plot No. 79, West: Plot No.81 Place: Faridabad **Authorised Officer**

Date: 27-07-2023 Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd. (Trustee for Pegasus Group Twenty Four Trust –

Universal Autofoundry Limited Regd. Office- B-307, ROAD NO. 16 V.K.I AREA, JAIPUR-302013 Email: cs@ufindia.com; Website: www.ufindia.com

POSTAL BALLOT NOTICE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION TO MEMBERS

The Members of Universal Autofoundry Limited (the "Company") are hereby informed

that pursuant to section 108,110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act"), read with the Rules 20, 22 of Companies (Management and Administrations) Rules, 2014, Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 ("Listing regulation" Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India, read with the General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020 17/2020 dated 13th April, 2020, 20/2020 dated 5th May, 2020. 22/2020 dated 15th June 2020, 33/2020 dated 28th September, 2020, 39/2020 dated 31st December, 2020, 10/2021 dated 23rd June, 2021, 20/2021 dated 8th December, 2021, 3/2022 dated 5th May, 2022 and 11/2022 dated 28th December, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs Government of India ("MCA Circulars") and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re- enactment(s) thereof, for the time being in force), the Company seeks the approval of the Members for the Special Business, as set out in the postal ballot notice dated 25th July, 2023 along with the explanatory statement (the "Notice"), by way of electronic means (i.e. remote e -voting) only.

The electronic copies of Postal Ballot Notice ("Notice") along with the Explanatory Statement and instructions for remote e-voting has been dispatched on Monday, 31st July, 2023by e-mail to all the Members whose names appear on the Register of Members/List of Beneficial Owners as received from the National Securities Depository Limited ("NSDL") and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as on Friday, 28th July, 2023(cut off date) and who have registered their e-mail addresses with the Company / Depositories Physical copies of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot forms and pre-paid business reply envelopes are not being sent to Members for this Postal Ballot in line with the exemption provided in the MCA Circulars. The documents referred to in Postal Ballot notice are available for Inspection and members seeking inspection can send an email to cs@ufindia.in.

Notice is available on the website of the Company i.e., www.ufindia.com. The Notice can also be accessed from the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and the same is also available on the website of NSDL (agency for providing the Remote e-Voting facility) i.e. www.evoting.nsdl.com. Manner of casting vote(s) through remote e-voting is detailed in the notice.

The remote E-voting facility is available during the following period:

VOTING STARTS ON	VOTING ENDS ON
Wednesday, August 02, 2023	Thursday, August 31, 2023
at 09:00 a.m. (IST)	at 5:00 p.m. (IST)
	abled by NSDL for voting thereafter. During this
period, members holding shares either in	n physical form or in dematerialized form as on

Friday, 28th July, 2023 ("Cut-Off date") may cast their vote by remote e-voting. Once the vote on a resolution is cast by the Member, he/she is not allowed to change it subsequently. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-off date i.e. Friday, 28th July, 2023. Only a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for

Shareholders and remote e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 02248867000 and 02224997000 In case of any grievances connected with the facility for remote e-voting, members are requested to contact Ms. Prajakta Pawle, National Securities Depository Limited, Trade World, 'A' Wing, 4th Floor, Kamla Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel Mumbai-400013, Contact No. +91 22 2499 4545, E-mail Id: evoting@nsdl.co.in, Members may also write to the Company Secretary at the e-mail address: cs@ufindia.in.

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Mitesh Kasliwal, Practicing Company Secretary (Membership No. FCS: 8233; CP No.: 9320), Partner of M/s. Arms & Associates LLP as the Scrutinizer for conducting the postal ballot process in a fair and transparent manner.

The Scrutinizer will submit the results of the e-voting to the Chairman of the Company or any other authorized officer(s) of the Company after completion of the scrutiny of the evoting. The results of the Postal Ballot along with the Scrutinizer's Report will also be displayed on the website of the Company at www.ufindia.com, on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and RTA's website at www.evoting.karvy.com/ and shall also be displayed at the Registered Office of the Company while simultaneously being communicated to National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited where the equity shares of the Company are listed.

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice and in particular instructions for manner of casting vote through remote e-voting.

Place: Jaipur Date: 31st July, 2023

By order of the Board of Directors For Universal Autofoundry Limited Company Secretary Membership No: F10679

RBL BANK LIMITED RBLBANK Administrative Office: 1st Lane, Shahpuri, Kolhapur-416001 Regional Operating Center: 1st Floor, Building No 1, Modi Mills Compound, Okhla Industrial Estate, Phase- 3, New Delhi- 110020

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of RBL Bank Ltd. under Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice calling upon Borrower/Guarantor(s)/Mortgagor(s) to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from receipt of the said notice. The borrower/Guarantor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Guarantor(s)/Mortgagor and the public in

general that the undersigned being the Authorized Officer of the RBL Bank Ltd. has taken SYMBOLIC POSSESSION of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub-section (4) of the section 13 of the said Act read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Details of Properties/ Date of Date of Name and Address of the Barrower

Co-Borrower/Guarantors/Mortgagor	Address of Secured Assets	Demand	Amount	possession
	to be Enforced	Notice	Due in Rs.	(Symbolic)
TEENU'S CREATION (THROUGH IT'S PROPRIETOR MRS TEENU KHURANA) 213- B, SECOND FLOOR, SHAHPUR JAT, NEW DELHI-110049 TEENU KHURANA PROPRIETOR: M/S TEENUS CREATION 213-B, SECOND FLOOR, SHAHPUR JAT, NEW DELHI-110049. ALSO AT: C-21, 3rd FLOOR, SHIVALIK, MALVIYA NAGAR, DELHI-110017 SUNIL KHURANA C-21, 3RD FLOOR, SHIVALIK, MALVIYA NAGAR, DELHI-110017 RITIK KHURANA PROPRIETOR- NURI HOUSE OF FASHION C-21, 3rd FLOOR, SHIVALIK, MALVIYA NAGAR, DELHI-110017 ALSO AT: SHOP NO - 141-B, 2ND FLOOR, SHAHPUR JAT, NEW DELHI-110049 NURI HOUSE OF FASHION PROPRIETOR- RITI KHURANA SHOP NO - 141-B, 2nd FLOOR, SHAHPUR JAT, NEW DELHI-110049	COMPRISING OF THREE BEDROOMS ETC. WITH EXCI RIGHTS IN THE TERRACE AL ONE CAR PARKING SPACE OF THE FRONT RIGHT SIDE OF PARKING AREA IN/OF THE P BEARING NO. 21, IN BLOCK (COMMONLY KNOWN AS C-2 MEASURING 167.22 SQ. MTR YARDS), SITUATED AT SHIVA	ONG WITH DF 7'X15" ON THE CAR ROPERTY "C" 1) S, (200 SQ. LLK, NEAR	Rs. 2,63,52,802.97/- (Rupees Two Crore Sixty Three Lacs Fifty Two Thousand Eight Hundred Two and Paisa Ninety Seven Only)	28.07.2023

and any dealings with the property will be subject to the charge of the RBL Bank Ltd. Authorised officer Date: 01/08/2023 Place: New Delhi RBL Bank Ltd.

Retail Assets Centre - Axis Bank Ltd., Axis House, Tower T-2, 2nd Floor, I-14, Sector-128, Noida Expressway AXIS BANK Jaypee Greens Wishtown, Noida (U.P.)-201301 Corporate Office: Block-B, Bombay Dyeing Mills Compound PandurangBudhakar Marg, Worli, Mumbai-400 025 Registered Office: 'Trishul', 3rd floor, opposite Samartheswar Temple, Law garden, Ellisbridge, Ahmedabad-380006 DEMAND NOTICE

Whereas the borrowers/co-borrowers/guarantors/mortgagors mentioned hereunder had availed the financial assistance from Axis Bank Ltd. We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/guarantors/mortgagors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non Performing Asset on the respective dates mentioned hereunder in accordance with the directives/guidelines issued by Reserve Bank of India, consequent to the Authorized Officer of Axis Bank Ltd. under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand. Notices on respective dates mentioned herein below under Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 calling upon the following borrowers /guarantors /mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc until the date of payment within 60 days from the date of receipt of notices.

NAME OF THE BORROWER / PROPERTY ADDRESS OF OUTSTANDING AMT

ADDRESS/ CO-BORROWER AND	SECURED ASSETS	(Rs.) AS ON DATE	DATE OF DEMAND NOTICE
GUARANTOR NAME		OF NOTICE	LOAN AMOUNT (Rs.)
M/s Balaji Impex, A Partnership Firm, Through Its Partners, C/o - Basement Shop No B-8, Vardhman Crown Mall LSC Plot No 2, Sector-19 Delhi - 110075 Also At: C/o - Rz- 123 D, Ground Floor Kh No 29/4/2/2 Main Palam Dabri Road Vaishali Near Mazic Auto Dabri South West Delhi- 110045 2. Mr. Rakesh Kumar S/o Balwant Kumar, Partner/ Guarantor/ Mortgagor Of M/s Balaji Impex, At- Plot No -68, Sector -19 Dwarka-Delhi 110075 3. Mr. Anil Kumar S/o Dasharath Kumar Partner/ Guarantor Of Balaji Impex At- Flat No 14-B Block-CC Hari Nagar, West Delhi-110064	Land Admeasuring 200 Sq. Mtr., Pkt- 16, Sector- 20, Rohini Residential Scheme, New Delhi-110085, Together With The Right To Use Common Areas Of The Building, The Right To Use Water Closet, Drainage, Lavatories And Other Conveniences And Facilities, Amenities In Or Upon Or Pertaining To Or Connected To The Flat/unit/ Office Premises, Both Present And Future And Easementary Rights And Togather With All Fixtures And	Seventy One Lacs Eighty Eight Thousand Eight Hundred Twenty Four Rupees Only))	31th MAY. 2023 12th July 2023 Rs.2,68,00,000 (78,00,000/- +1,90,00,000)/-

In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers and/ or their guarantors (where ever applicable) to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and the applicable rules thereunder. Kind attention is invited to provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act where under you can tender the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Please also note that if the entire amount of outstanding dues together with the costs, charges and expenses in curred by the Bank is not tendered before publication of notice for sale of the secured assets by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty, you may not be entitled to redeem the secured asset(s) Please note that under Section 13 (13) of the said Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured

assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor.

Authorized Officer, Axis Bank Ltd. Dated: 01.08.2023, Place: Noida U.P.

Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix – IV A) (Rule 8(6)) Sale of Immiovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIIFL-HFL) Corporate Office at Plot

No.98, Udyog Vihar, Phase-IV, Gurgaon-122015. (Haryana) and Branch Office at:- 1. Plot No. 30/30E, Upper Ground Floor, Main Shivaji Marg, Najafgarh Road, Beside Jaguar Showroom, Moti Nagar, New Delhi 411033 "under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IFL-HFL had taken the possession of the following property/les pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.bankeauctions.com.

Borrower(s) /	Demand Notice	Description of the Immovable	Date of Physical Possession	Reserve Price Rs. 18,00,000/- (Rupees	
Co-Borrower(s)	Date and Amount	property/ Secured Asset	02-Mar-2023		
/Guarantor(s)	24-Sep-2022	All that part and parcel of the property	Total Outstanding	Eighteen Lakh Only)	
Miss. Khushbu Saini Mr. Renu (Prospect No. IL10201760)	Rs. 24,30,617/- (Rupees Twenty	bearing PLOT NO-45, CARPET AREA	As On Date 03-July-2023		
	Four Lakh Thirty Thousand Six Hundred Seventeen Only)	360.0 SQ. FT., FF BACK RHS KHASRA NO-59/123 BLOCK-L VILLAGE	Rs. 28,23,173/- (Rupees		
	Bid Increase Amount				
	Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	110059 (BUILD UP AREA 450 SQ. FT.)	Three Thousand One Hundred Seventy Three Only)	One Lakh Eighty Thousand Only)	
Date of I	nspection of property	EMD Last Date	Date/ Time	of E-Auction	
16-Aug-2023 1100 hrs -1400 hrs		18-Aug-2023 till 5 pm.	21-Aug-2023 1100 hrs-1300 hrs.		
through link availab	ole for the property/ Secured Asset of	vide online mode only. To make payments nly. t is different. Ensure you are using link o		37.	

For balance payment, upon successful bid, has to pay through RTGS/NEFT. The accounts details are as follows: a) Name of the Account:- IIFL Home Finance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard Chartered Bank, c) Account No:-9902879xxxxx followed by Prospect Number, d) IFSC Code:

SCBL0036001, e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort, Mumbai-400001. For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.bankeauctions.com, well in

advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office. The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of

the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes. The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the

The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property. Bidders are advised to go through the website https://bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed

terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:

support@bankeauctions.com, Support Helpline Numbers:@7291961124/25/26. For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs

between Monday to Friday or write to email:-auction.hl@iifl.com. Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.

Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law. 10. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.

11. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final. 15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost

Place: DELHI Date: 01-Aug-2023 Sd/-Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited



203203

Date - 31.07.2023

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra भारत सरकार का उद्यम एक परिवार एक बैंक

loy Tower, C 20 , 2" Floor, 1/1A, C Block, Phase 2 Industrial Area Sector 62, NOIDA, Gautam Buddha Nagar Uttar Pradesh 201301 ZONAL OFFICE Head Office: Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune-5 POSSESSION NOTICE [Rule - 8 (1)]

P.S.Arcade, Bhoja Market. Atta, Sector-27 Noida (For Immovable Property) Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the Bank of Maharashtra under the securitisation and Reconstruction of Financial Assets and

BRANCH: A-4,

other charges /

expenses

w.e.f. 12.01.2023

Authorized Officer

Date of

Possession

Notice

21 (L о а п

Place: Delhi NCR

Date: 01.08.2023

/Manju Kumari (Co-Borrower)

Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of the powers conferred under Sub-Section (12) of Section 13 read with Rule 8 of the security interest (Enforcement) Rule, 2002, issued a Demand Notice dated mentioned below calling upon the borrower and guarantor to repay outstanding amount oned below) within 60 days from the date of receipt of the said Notice. The Notice was sent by Regd. AD post and Speed Post The borrower having failed to repay the amount, the undersigned has taken Symbolic Possession, of the properties described herein below in exercise of power conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on dates mentioned below. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the properties will be subject to the charge of Bank of Maharashtra Sector 27, NOIDA Branch for an amount herein above mentioned

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section 8 of Sec. 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. Name & Address of Details of Date of Amount Borrowers **Demand Notice** No. Property Due & Guarantor (S) 1 Mr. Tarun Tuggi (Proprietor) 1 Name of Owner: Mr. Hari Rai Singh Tuggi 09 05 2023

1.	Borrower- M/s Aditya Construction Registered Office & Residence at House No. 16A/2143-Prem-Hari Kunj, HIG Duplex, Vasundhara, Ghaziabad (UP) 201014 and Factory/Godown Office- House No. B-602, Jansatta Apartments, Sector-9, Vasundhara Ghaziabad 2. Mrs. Archana Tyagi Guarantor- M/s Aditya Construction 3. Mr. Hari Raj Singh Tyagi Guarantor- M/s Aditya Construction	Property owned by Shri Hari Raj Singh Tyagi father of the proprietor, situated at House No. 16A/2143, Prem-Hari Kunj, HIG Duplex, Vasundhara, Ghaziabad (U.P.), bounded as below: On or towards the North: Entry, On or towards the East: Property No. 2144, On or towards the West: Property No. 2142, On or towards the South: Other's Property 2. Name of Owner: Mrs. Archana Tyagi Property owned by Mrs. Archana Tyagi Wife of the proprietor situated at residential plot no. 5/1514/2 situated at residential colony Sector-05, Vasundhara, Ghaziabad, bounded as below: On or towards the North: Entry, On or towards the East: Property No. 1514/1, On or towards the West: Property No. 1514/3, On or towards the South: Property No. 1515/2	Date of Possession Notice 27.07.2023	Rs. 4,49,83,870.79 + interest and other charges / expenses w.e.f. 31.10.2022
2.	Kumar- (Borrower) Residence at Flat No. 47, Pocket-B, New MIG, Mayur Vihar Ph. 3, Delhi	no 96 A, On or towards the East: 40Ft Wide Road, On or towards the West: Corridor Flat No B1(MIG), On or towards the South: Plot No 98 A	Date of Possession Notice 27.07.2023	Rs. 28,49,670.00 + interest and other charges / expenses w.e.f. 27.12.2022
3.	Borrower- M/s Ramesh Singh	Name of Owner: Mr. Ramesh Singh Property owned by Mr. Ramesh Singh (proprietor), property Bearing No.165, Shalimar	21.03.2023	Rs. 4,80,46,052.00 + interest and

House No. 1999, Sikandrabad, garden Extention-I, in the Area of Village

Khanpur, Bulandshahar, U.P. Pasonda, Pagana Loni, tehsil & Distt-Ghaziabad

203203 and Factory/ Godown UP bounded as below: 12 ft wide service lane: On

Office-House No. 199, Sikandrabad, or towards the North, Part of said Plot :On or

PLACE: NOIDA

Khanpur, Bulandshahar, U.P. Pin- towards the East, Plot No. 164: On or towards the 27.07.2028

West, 25 Ft wide Road : On or towards the South

No. 98, Udyog Vihar, Phase-IV, Gurgaon-122015 (Haryana) and Branch Office at:- "Plot No. 30/30E, Upper Ground Floor, Main Shivaji Marg, Najafgar Road, Beside Jaguar Showroom, Moti Nagar, New Delhi " under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Securitisation Interest Act, 2002(hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following Ioan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS for realization of IIFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.bankeauctions.com. Description of the Immovable Demand Notice **Date of Physical** property/ Secured Asset Co-Borrower (s) / Date and Amount Possession Rs. 18,79,000/- (Rupees Guarantor(s) 24-Nov-2022 & Rs.12.01.377/ All that part and parcel of the prope 18-July-2023 Eighteen Lakh Seventy Nine (Rupees Twelve Lakh One | bearing Flat No.11, Admeasuring Area 1. Mr. Rahul Birla Total Outstanding as or Thousand Only) Thousand Three Hundred 2. Mrs. Pooja Earnest Money Deposit 514 Sq. Ft., 4th Floor, Pocket-1A, Block-Date 03-July-2023 Seventy Seven Only) (EMD) Rs. 1,87,900/-Rudrash A4. Sector-A1-4, Narela, New Delhi-Rs. 12,67,398/- (Rupees **Bid Increase Amount** Cammication Twelve Lakh Sixty Seven (Rupees One Lakh Eighty 110040 Rs. 25,000/- (Rupees Twenty) (Prospect No. Thousand Three Hundred Seven Thousand Nine (carpet area:- 411 sq. ft.) Hundred Only) IL10111684) Five Thousand Only) Ninety Eight Only) 20-July-2023 Rs. 28.27,000/- (Rupees 19-Dec-2022 & Rs.22,42,217/ All that part and parcel of the prope Mr. Dheerai Total Outstanding as On Twenty Eight Lakh Twenty (Rupees Twenty Two Lakh | bearing Flat No. Wz-9, Carpet are Kumar, 2. Mrs.Meer Seven Thousand Only) Date 03-July-2023 Forty Two Thousand Two admeasuring 750 Sq. Ft., Second Floo Chhetteri 3. Mr.Pawan Kumar Hundred Seventeen Only) Back Side, Om Vihar, Phase-3, Uttar Rs. 22,97,464/- (Rupees Earnest Money Deposit (EMD Twenty Two Lakh Ninety Rs. 2,82,700/- (Rupees Two Mrs.Seeta Nagar, Delhi, 110059, Delhi, India Bid Increase Amount (Prospect No. Rs. 40,000/- (Rupees Forty | (plot area :- 1656 sq. ft, Super built u Seven Thousand Four Lakh Eighty Two Thousand 837884) Thousand Only) area 567 sq. ft.) Hundred Sixty Four Only) Seven Hundred Only) Date of Inspection of property **EMD Last Date** Date/ Time of E-Auction 01-Sep-2023 1100 hrs -1400 hrs 04-Sep-2023 till 5 pm 07-Sep-2023 1100 hrs-1300 hrs. Mode Of Payment: - EMD payments are to be made vio and pay through link available for the property/ Secured Asset only. Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auction For balance payment, upon successful bid, has to pay through RTGS/NEFT. The accounts details are as follows: a) Name of the Account:- IIFI Home Finance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard Chartered Bank, c) Account No:-9902879xxxxx followed by Prospect Number, d) IFSC Code: SCBL0036001, e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort, Mumbai-400001,

TERMS AND CONDITIONS:-1. For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.bankeauctions.com, well i advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the pay ment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office. The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 mi

utes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes. The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting ÉMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.

Bidders are advised to go through the website https://bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detaile terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E-mail ID:- support@bankeauc tions.com, Support Helpline Numbers: @7291981124/25/26.

For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL Toll Free No.1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to e-mail:- auction.hl@iifl.com Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law 10. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and

the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale. 11. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dis pute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final. STATUTARY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002 The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date

Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost Place:- Delhi , Date: 01-Aug-2023 Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited



Poonam Devi (Co-Borrower)

Piramal Capital & Housing Finance Limited (Formerly known as Dewan Housing Finance Corporation Limited). CIN: L65910MH1984PLC032639

Registered Office: Unit No.-601,6th Floor, Piramal Amiti Building, Piramal Agastya Corporate Park, Kamani Junction, Opp. Fire Station, LBS Marg, Kurla (west), Mumbai-400070 -T +91 22 3802 4000, Branch Office: Plot Plot no-6, Block-A 2nd Floor, Sector 2, Noida - 201301

POSSESSION NOTICE For Immovable Property as per Rule 8-(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and Appendix- IV Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Piramal Capital & Housing Finance Ltd. (Formerly Known as Dewan Housing Finance Corporation Ltd) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised

general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Piramal Capital & Housing Finance Ltd. (Formerly Known as Dewan Housing Finance Corporation Ltd) for an amount as mentioned herein

Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the

date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in

Sr. No.	The state of the s	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date and Amount	Date of Possession
1	Delhi-west-Branch), Murji Ananda	All the Part & Parcel of Property - Plot No-1/6629/6, 2Nd Floor With Roof Rights, Khasra No-1684/314, Gali No-4 Village Sikdarpur, East Rohtas Nagar, Shahdara, Delhi New Delhi Delhi: - 110032	(Rupees Thirty Two Lakh Twenty	22/07/2023 (Symbolic)
2	07700002157),(Ghaziabad-Branch),	All the Part & Parcel of Property - Flat No-202, 2Nd Floor Back Side With Roof Right, Plot No-D31/202 Pocket-D Type G, Shouryapuram Shahpur Bamhata Ghaziabad Ghaziabad Uttar Pradesh:-201001	(Rupees Thirteen Lakh Fifty Six	25/07/2023 (Symbolic)
3		All the Part & Parcel of Property - House built on part of Plot No.99 & part of khasra no-712, Situated at Gram Bharwara, Pargana, Tehsil & District Lucknow Lucknow Landmark: SDSN school City: Lucknow Pin: 226010 State: UP Country: India	(Rupees Twenty Seven Lakh Eighty Four Thousand Four	25/07/2023 (Symbolic)
4		All the Part & Parcel of Property - Plot No- P-36, Third Floor Gali No-5, Bihari Colony Bihari Colony, Shahdara Delhi New Delhi Delhi :- 110032		25/07/2023 (Symbolic)
5	(Loan Code No-11900002757), (Delhi-	All the Part & Parcel of Property - D-54,lal Bagh	27-12-2022 for Rs. 3076037/-	25/07/2023

Ghaziabad Uttar Pradesh: - 201102 6 (Loan Code No-09600001119), (Delhi- All the Part & Parcel of Property - Property No. 30-01-2023 for Rs. 3302625/-25/07/2023 Branch), Prashant Kumar Azad 1/2892- B, Khasra No. 593, Rear Side Portion G.F. (Rupees Thirty Three Lakh Two (Symbolic) (Borrower) /Deepa Azad (Co-Ram Nagar, Shahdara Delhi New Delhi Delhi :-Thousand Six Hundred Twenty Five Only) 7 (Loan Code No-19000001913), (Delhi- All the Part & Parcel of Property - Flat No-404 Third 30-01-2023 for Rs. 2567369/-Branch), Saurabh Joshi (Borrower) Floor Lhs Plot No-50 51, 52, 69, 70 & 71, Kh No-60, (Rupees Twenty Five Lakh Sixty (Symbolic) /Pooja Joshi (Co-Borrower) Unione Residency, VIII. Akbarpur Behrampur, Seven Thousand Three Hundred

Branch), Jugendra Singh (Borrower) Colony,kh.no-166&167, Vill-ahmed Nagar,navada- (Rupees Thirty Lakh Seventy Six (Symbolic)

pargana-loni, Nr-sabji Mandi, Ghaziabad,up Thousand Thirty Seven Only)

Sixty Nine Only)

N o - All the Part & Parcel of Property - Half Part Of Land 29-04-2021 for Rs. 12455023/- 26/07/2023 Code 06000002292).(Lucknow-Branch). Khasra No. 14 Mohalla Lonha Ward Bijnaur Lucknow (Rupees One Crore Twenty Four (Symbolic) Lucknow Colonisers Private Limited Lucknow Uttar Pradesh - 226001 Lakh Fifty Five Thousand Twenty (Borrower) /Mukesh SinghRinkee Three Only) SinghVishun Pal SinghMunni Devi (Co-Borrower) 9 (Loan Code No-20000042204), (Noida All the Part & Parcel of Property - Flat No.-0207, 04-11-2022 for Rs. 4886355/- 26/07/2023 -sector 2-Branch). Mohd Amin Tower-C.V 8, 2Nd Floor Supertech Cape Town, Plot (Rupees Forty Eight Lakh Eighty (Symbolic)

Ghaziabad Ghaziabad Uttar Pradesh: - 201001

No.- Gh-01/A, Sec-74 Noida Gautambudh Nagar Six Thousand Three Hundred Fifty (Borrower) /Saira (Co-Borrower) Uttar Pradesh :- 201301 10 (Loan Code No-13100000633),(Noida All the Part & Parcel of Property - Flat No. 606, 6Th 04-11-2022 for Rs. 1955988/- 26/07/2023 Rajendra Place-Branch), Satbeer Floor, Tower- B Plot No. G H-09 A, Technocity (Rupees Nineteen Lakh Fifty Five (Symbolic) Appartment Sector C H I- V, G. Noida Greater Noida Thousand Nine Hundred Eight (Borrower) /Kusum (Co-Borrower) Uttar Pradesh:- 201308 Eight Only)

11 (Loan Code No-All the Part & Parcel of Property-18-01-2022 for Rs. 1426797/ (3000001674), (Gurgaon-Branch), M_MACHINE_NAME:- Heat Sublimation Coating (Rupees Fourteen Lakh Twenty Six (Symbolic) Bigdreamers Infratech Pvt Ltd Machine Along With Slitter Thousand Seven Hundred Ninety (Borrower) /Raj Shekhar Seven Only) GuptaRashmi GuptaVinram Exim Private LimitedSanjay Kumar Gupta (Co-Borrower) N o - All the Part & Parcel of Property - Flat No-1201 Tower 27-12-2022 for Rs. 3712317/- 27/07/2023 19700042998), (Gurgaon - Sohna Nicolas-2 Supertech C'zar Sector-omicron-1 Distt. (Rupees Thirty Seven Lakh Twelve (Symbolic)

(Borrower) /Poonam BansalReshwati Nagar Uttar Pradesh :- 201308 Bhati (Co-Borrower) 13 (Loan. Code No-All the Part & Parcel of Property - 24-09-2021 for Rs. 2784303/- 27/07/2023 13000001701).(Gurgaon-Branch), M_MACHINE_NAME: Embroidery Machine / Dayu (Rupees Twenty Seven Lakh (Symbolic) Shri Balaji Apparels (Borrower) 918/400/800/1000 High Speed Peayush Machineries Eighty Four Thousand Three /Govind NagarDinesh KumariTilak PvtLtd AP_INVOICE_NO:-001840 & 17 SinghDeepak Kumar (Co-Borrower)

Road-Branch), Ajab Singh Nagar Gautam Budh Nagar Greater Noida Gautambudh Thousand Three Hundred

14 (Loan Code No-All the Part & Parcel of Property - 24-09-2021 for Rs. 1047557/- 27/07/2023 13000002458), (Gurgaon-Branch), M_MACHINE_NAME :- 1) Laser Engaver / Laser (Rupees Ten Lakh Forty Seven (Symbolic) Shri Vallabh Sales (Borrower) /Deepak Engraver 13090 Caldron Graphics 2) Tiger Tec CNC Thousand Five Hundred Fifty Router / Tiger Tec Cnc Router-tr 408 SevenOnly) AroraPushpa Arora (Co-Borrower) AP_INVOICE_NO:- R-11 15 (L o a n C o d e N o - All the Part & Parcel of Property - Unit No 405 Fourth 27-12-2022 for Rs. 1898090/- 27/07/2023

09200001046) (Rohini-Branch), Floor Tower J. Officer City 1 Village Noor Nagar Raj (Rupees Eighteen Lakh Ninety (Symbolic) Abrar Wasim (Borrower) / Afsha (Co-Nagar Extr. N. H. 58 Ghaziabad Ghaziabad Uttar Eight Thousand Ninety Only) Pradesh :- 201012 16 (Loan Code No-19000000664), (Raj All the Part & Parcel of Property - Flat No. C - 801, 8th 27-12-2022 for Rs. 1179076/-28/07/2023 Nagar-Branch), Vikram (Borrower) Floor, Tower C Urban Homes Sahpur Bamheta, Nh-24 (Rupees Eleven Lakh Seventy Nine (Symbolic) Ghaziabad Ghaziabad Uttar Pradesh :- 201010 Thousand Seventy Six Only)

17 (Loan Code No-196FBD00024), (Delhi All the Part & Parcel of Property - 64, SECTOR-23, 18-08-2021, for Rs. 1657631/ Safdurjung-Branch). SURESHINIT, HOUSING BOARD COLONY FARIDABAD (Rupees Sixteen Lakh Fifty Seven (Symbolic) KUMAR RANA (Borrower) / (Co- Haryana:-121002 Thousand Six Hundred Thirty One Borrower)

18 (Loan Code No-26600000076), (Delhi All the Part & Parcel of Property - Plot No. 30 Second 21-01-2020 for Rs. 4253779/- 29/07/2023 Rajouri Garden-Branch), Ravinder Floor Road No. 45 Punjabi Bagh ,New Delhi,New (Rupees Forty Two Lakh Fifty (Symbolic) Kumar (Borrower) /Sourav Kumar Delhi-110026.Delhi. Three Thousand Seven Hundred Seventy Nine Only) (Co-Borrower)

Code No-All the Part & Parcel of Property-24-09-2021 for Rs. 2300371/- 29/07/2023 13000001790), (Gurgaon-Branch), M_MACHINE_NAME:- 1) Cnc Engraving machine / (Rupees Twenty Three Lakh Three (Symbolic) Classic Moulds (Borrower) Double Spindle Cnc Engraving Machine With Hundred Seventy One Only) /Thaneshwar Dayal Sharma Bindu Standard Accessories The Double Head CNC Sharma (Co-Borrower) Company 2) Cnc Vertical Machining Centers

COSMOS IMPEX INDIA PVT LTD AP_INVOICE_NO: 219/R/17-18VMC & GS-17-001 N o - All the Part & Parcel of Property - Plot No-97 Khasra 25-02-2023 for Rs. 1856720/- 25/07/2023 32000000110).(Saharanpur-Branch), No- 539m Shayam Nagar Colony,near Hanuman (Rupees Eighteen Lakh Fifty Six (Symbolic) Abhishek Garg (Borrower) /Sunita Mandir Saharanpur, Saharanpur Saharanpur Uttar Thousand Seven Hundred Twenty Rani (Co-Borrower) Pradesh :- 247001

14100002376),(Karnal-Branch), Village, Bhutiatwala, Dist Haridwar, Hardiwar (Rupees Twenty Eight Lakh Seven (Symbolic) Vinod V (Borrower) / (Co-Borrower) | Saharanpur Uttar Pradesh :- 247661 Thousand Five Hundred Eighty Six 22 (Loan Code N o - All the Part & Parcel of Property - Part Of Plot No-29, 18-01-2022 for Rs. 1590642/- 25/07/2023 [29200000360], (Yamunanagar-|Kahsra No-500 Mi, New Defence Colony Extension|(Rupees Fifteen Lakh Ninety|(Symbolic)

Branch), Mohd Ariz (Borrower) Near Royal Infiled Showroom Behat Road Thousand Six Hundred Forty Two

New Delhi

C o d e N o - All the Part & Parcel of Property - 6/a, Gangotri Vihar 23-08-2021 for Rs. 2807586/- 25/07/2023

(Authorized Officer).

Piramal Capital & Housing Finance Ltd.

/Shahana Wollrshad (Co-Borrower) | Saharanpur Saharanpur Uttar Pradesh: - 247001 N o - All the Part & Parcel of Property - Flat No 203, Block 04/11/2022 for Rs. 2411740/- 29/07/2023 Code 25400000090).(Azadpur N S P-M. 2Nd Floor Lotus Green, Part Of Khasra (Rupees Twenty Four Lakh Eleven (Symbolic) Branch), Vinod Kumar (Borrower) No1930, Mendu Sikandra Rau Road, Rto Hathras Thousand Seven Hundred Forty

financialexp.epap.in