

October 12, 2022

To,

The Manager, Listing Department,

BSE Limited,

Phiroze Jeejeebhoy Tower, Dalal Street,

Mumbai 400 001 Tel No.: 22721233

Fax No.: 22723719/22723121/22722037

BSE Scrip Code: 540776

To,

The Manager, Listing Department,

The National Stock Exchange of India Ltd., Exchange Plaza, 5 Floor, Plot C/1, G Block, Bandra - Kurla Complex, Bandra (E),

Mumbai 400 051

Tel No.: 2659 8235 Fax No.: 26598237

NSE Symbol: 5PAISA

Dear Sir/Madam,

Sub: - Submission of newspaper notices of the Board Meeting of the Company:

Pursuant to Regulation 30 read with Part A of Schedule III of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith copies of the notice published in the newspapers (Free Press Journal and Nav Shakti) on October 12, 2022, informing the public that the Board of Directors will, inter alia, consider and approve;

- (a) Standalone and Consolidated Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2022 pursuant to Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
- (b) Any other business, if any, at its meeting to be held on Wednesday, October 19, 2022.

The same have been enclosed herewith.

Kindly take the same on record and acknowledge.

Thanking You,

Yours faithfully,

For 5paisa Capital Limited

Namita Godbole Company Secretary

Encl: as above

Plac

KONKAN RAILWAY CORPORATION LIMITED

NOTICE INVITING OPEN E-TENDER

On behalf of Konkan Railway Corporation Ltd, Regional Railway Manage Ratnagiri is inviting Open E Tender For the following work. Name o the work: Deep screening of track at shirsawane cuting and at Agave cutting under AEN/Chiplun section. Tender No.: KR-RN-W-2022-48, Dated 11.10.2022. Estimated Cost : ₹ 16,68,910/-. EMD: ₹ 33,400/-. Last date and time of depositing of tender Online: 01.11.2022 at 15:00 hrs. For furthe details, contact office of Regional Railway Manager, Office MIDC area Mirjole, Ratnagiri website (www.ireps.gov.in).



5paisa Capital Limited

CIN: L67190MH2007PLC289249 Read. Office: IIFL House. Sun Infotech Park.

Road No. 16V, Plot No. B-23, MIDC, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane – 400604 Tel: (91-22) 41035000 • Fax: (91-22) 25806654 E-mail: csteam@5paisa.com · Website: www.5paisa.com

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that pursuant to SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations, 2015, the meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Wednesday, October 19, 2022 to consider and approve, inter

a) Standalone and Consolidated Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended on September 30, 2022 pursuant to Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

b) Any other business.

Further, in accordance with the Company's Code of Conduct for Prevention of Insider Trading and Disclosure Practices, the Company has intimated it's Board Members, Designated Employees and Connected Persons regarding the closure of the Trading Window for trading in the Company's equity shares from Saturday, October 01, 2022 till the expiry of 48 hours from the date the said financial results are made public.

This information is also hosted on the Company's website at www.5paisa.com and may also be accessed on the website of the stock exchanges at www.bseindia.com

Place: Thane Date: October 12, 2022

Namita Godbole Company Secretary & Compliance Officer

By Order of the Board

SEII State Bank of India

SARB THANE BRANCH (11697):-1st Floor, Kerom, Plot No 112, Circle Road No 22, Wagle Industrial Estate, Thane W 400604 E- mail ID of Branch: sbi.11697@sbi.co.in, Landline No. (Office):- 022-25806861

E-AUCTION SALE NOTICE

SALE OF MOVABLE & IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND **ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.**

The undersigned as Authorized Officer of State Bank of India has taken over possession of the following properties u/s 13(4) of the SARFAESI Act. Public at large is informed that e-Auction (under SARFAESI Act, 2002) of the charged property/jes in the below mentioned cases for realisation of Bank's dues will be held on "AS IS WHERE IS" . "AS IS WHAT IS " and "WHATEVER THERE IS BASIS" on 28.10.2022 and on the terms and conditions specified hereunder

Name of the Borrower (s) /	Name of Guarantor (s)	Outstanding Dues for Recovery of which Property/ies is/are Being Sold
M/s. Balaji Cars Pvt. Ltd Director: Mr Shyamsunder B. Jangid And Mrs. Kanchan S. Jangid	1. Kanchan Jangid 2.Yogita S Jangid	Outstanding: Rs.9,98,84,989.00 + Intt. & Charges w.e.f. 31.10.2014 Demand Notice Date:- 30.10.2014

Property no-1: Land and structure Survey No. 326/A, Plot No 1, House No. 272/3 Mohan Mill Compound, Off Village Majiwade, Ghodbunder Road, Thane(W; together shed structure No.3 constructed thereon admeasuring 2222.16 sq.ft Reserve Price: Rs.1,55,00,000/-, EMD Rs.15,50,000/-

Property no-2: Plot bearing Survey No. 326/A, Hissa No.5, Plot No.3, Sub Plot No. B/1(old), New Survey No.326/5, Mohan Mill Compound, Off Village Majiwade Ghodbunder Road, Thane(W) admeasuring 8487.24 sq.ft. Reserve Price: Rs.4,58,00,000/- EMD Rs.45,80,000/-

Possession Status : - (Physical)

Earnest Money Deposit (EMD) = Property no-1- EMD- Rs. 15,50,000/-Earnest Money Deposit (EMD) = Property no-2 -EMD- Rs. 45,80,000/-10% of the Reserve Price

Bid Increment Amount = Rs.50.000/-

Date and time for submission of request letter of participation / KYC Documents/ **Proof of EMD etc. =** on or before 27.10.2022, up to 5.00 p.m. Date & Time of e-Auction = Date: - 28.10.2022 Time: - From 1:00 PM TO 3:00 PM

with unlimited extensions of 10 Minutes each Date & Time of inspection of the properties: 20.10.2022 from 11.00 A.M. to 1.00 P.M.

(Contact = Shri Rohit Burman - Mob. No.9834282797)

EMD to be transferred /deposited by bidder in his /her/their own wallet provided by M/s MSTC Ltd.On https://www.mstceommerce.com/auctionhome/ibapi/index.isp by

means of NEFT Terms and conditions of the e-auction are as under:The auction will be conducted through Bank's approved service M/s MSTC Ltd at their web portal

To the best of knowledge and information of Authorised officer, there is no encumbrance on the property. However the intending bidders should make their own independent inquiries regarding encumbrances, title of property put on auction and claims/ rights affecting the property prior to submitting their bid. In this regard, eauction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute an commitment or any representation of the Bank.

The successful purchasers / bidders are required to deposit remaining amount either through NEFT in the Account No 31049575155, SBI, SARB, Thane Payment Account (Unit Name), IFSC Code: SBIN0061707 or by way of demand draft drawn in favour of State Bank of India A/c (unit name), SARB THANE, 11697 (Name of the Branch drawn on any Nationalized or Scheduled Bank.

For detail terms and conditions of the sale ,please refer to the link provided in state Bank Of India .the Secured Creditors

Website 1. https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.isp 2. http://www.sbi.co.in

Shri R N Akulwar, Authorized officer, Mob. No. 9049990822 and Enquiry Shr Rohit Burman Mob. No. 9834282797

Date: 11.10.2022 **Authorized Officer** Place: Thane State Bank of India

infiling with copies of all the supportive documents to the undersigned within 7 days from publication of this ublic notice. If the objections are not received by the undersigned in writing along with copies of all upportive documents within 7 (Seven) days from publication of this public notice, then it will be construed the title to the said properties are clear and that all such concerned have waived their rights and all such concerned shall be estopped from raising any objections thereafter and that we shall proceed hereafter further in the execution of the Leave and License Agreement or such agreements and all such persons shall be estopped from raising any objections to such transaction thereinafter. Schedule of the Property Description of the Property to be taken on Leave and License Proposed Licensors All That the piece and parcel of commercial Property being Shop No.1, 2 M/s. Pratham Construction

PUBLIC NOTICE

Ve, Kotak Mahindra Bank Limited, (KMBL), for our Banking and other related business including setting

p Automated Teller Machine (ATM) desire to take on Leave and License for a period of 18 (Eighteen ears, the property, more particularly described in the schedule hereunder written, from the by person

eople at large and all the concerned, private individuals, government/ semi-government institutions

dies / authorities, if has got any right, title, interest, or share in properties herein mentioned or anybod

ho has objection for the aforesaid transaction are herewith publicly informed to raise their objection/s

A 3 collectively admeasuring an area of 1260 Sq ft. carpet area (approx.) on Ground Floor and an area admeasuring about 655 sq.ft. carpet area (approx. on the Mezzanine /Loft floor of Sukhwani Pacific II, a Partnership Firm having its office at Monteral Business Centre, Tower -1, Building A, Chinchward, constructed on land bearing Survey No.31/part, Office No.401/402, Baner /illage Thergaon, Taluka Mulshi, District Pune, Maharashtra -411033

Kotak Mahindra Bank Limited Kotak Infinity, 5th Floor, Building No.21, Infiniti Park, off Western Express Highway, General A K Vaidya Marg, Malad (East), Mumbai 400 097.

NOTICE

No. DUBA/Cons/434/MR/2022-(154)

Dated: 29/09/2022

Sd

MR. ABHISHEK DHARMESH PAREKH S/o DHARMESH VINODCHANDRA PAREKH RESIDENT OF 412,S02 BUILDING DUBAI SILICON OASIS DUBAI U.A.E. +971 52 7148435.

PRESENT ADDRESS: GAYATRI SADAN RANCHHODJI DHOLAV JUNA BAZAR, BHARUCH, GUJARAT. INDIA. PIN:392001 +91 7228027347

AND MISS. AASHNA SANJAY SOMAIYA DAUGHTER OF SOMAIYA SANJAY ANIL KUMAR RESIDENT OF KHARBASH RESIDENCE, A-BLOCK, 905 JADDAF DUBAI U.A.E. +971 50 2536446 PRESENT ADDRESS: KASTURI BLDG 2ND FLOOR 9 11 HORMUSJI STREET COLABA, BOMBAY 400 005 INDIA +91 7228027347

ABOVE MENTIONED INDIAN NATIONALS ARE PRESENTLY RESIDING IN UAE AND HAVE GIVEN NOTICE OF INTENDED MARRIAGE BETWEEN THEM UNDER THE FOREIGN MARRIAGES ACT, 1969. IF ANY ONE HAS ANY OBJECTION TO THE PROPOSED MARRIAGE HE/SHE SHOULD FILE THE SAME WITH THE UNDERSIGNED ACCORDING TO THE PROCEDURE LAID DOWN UNDER THE ACT/RULES WITHIN THIRTY DAYS FROM THE DATE OF PUBLICATION OF THIS NOTICE ON Email: cons1.dubai@mea.gov.in, cons3.dubai@mea.gov.in

> (Bijender Singh) (Marriage Officer) Consulate General of India P.O.BOX: 737, DUBAI (U.A.E) FAX NO 009714-3970453 Email: cons1.dubai@mea.gov.in, cons3.dubai@mea.gov.ir

PUBLIC NOTICE

We, DADAR TEJAS CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY, Society Registered Under M.C.S. Act 1960 Vide Registration No. BOM/W(G-N)HSG(TC)/3805/88-89 having our address at c/o Flat No. 4, Dadar Tejas Co-operative Housing Society, 837 College Lane, Agar Bazar, Dadar West, Mumbai 400028, hereby give notice that:

We have been informed by Mrs. Shruti Elvis Thomas, the legal heirs of Late Smt. Kumud K. Dhage and Late Shri Khanderao Ramrao Dhage our deceased Members in respect of Flat No. 9, Second Floor, Dadar Tejas Co-operative Housing Society, 837 College Lane, Agar Bazar, Dadar West, Mumbai 400028 admeasuring about 520 sq. fts. Carpet area (hereinafter referred to as the said Flat) and holder of 5 Shares of Rs. 50 each of Dadar Tejas Co-operative Housing Society vide Share Certificate No. 20 bearing distinctive nos. from 061 to 065, Members register no. 12 (hereinafter referred to as the said Shares), situated on the plot of land bearing F.P. No. 837, TPS -IV Mahim Division and bearing C. S. no. 114 of Mahim Division, Late Shri Khanderao Ramrao Dhage expired on 20-06-1996 at Mumbai and that Late Smt. Kumud K. Dhage expired, on 15.11.2020 at Mumbai further as per society nomination records Late Smt. Kumud K. Dhage had vide her nomination had nominated the said Shares and the said Flat in favour of Mrs. Shruti Elvis Thomas.

Further Late Smt. Kumud K. Dhage and Late Shri Khanderao Ramrao Dhage had left behind 3 daughters viz. Mrs. Shruti Elvis Thomas, Mrs. Mayura Milind Naik and Mrs. Asmita Bhupesh Dave as her only legal heirs and legal representatives. Further Mrs. Mayura Milind Naik and Mrs. Asmita Bhupesh Dave have vide Deed of Release Dated 30/08/2022 bearing registration No. BBE3-15720-2022 have released all their rights in favour of their sister Mrs. Shruti

Mrs. Shruti Elvis Thomas have applied to us for the transfer of the said Shares vide Share Certificate No. 20 and the rights, title and interest in the said Flat in her name and thus the said Society intends to transfer the said Shares vide Share Certificate No. 20 and the rights, title and interest in the said Flat in favour of Mrs. Shruti Elvis Thomas.

Any person or persons having any objection or right, title, interest or claim by way of mortgage, transfer, lien exchange, gift, trust, charge, inheritance or in any manner whatsoever interest in aforesaid Flat and the said Shares, must give notice in writing along with such relevant documentary evidence for their claims within 14 Days from the date of issue of this Notice to the undersigned at the address mentioned below. Objections received thereafter will not be entertained and We will proceed to transfer the said Shares vide Share Certificate No. 20 and the rights, title and interest in the said Flat, in favour of Mrs. Shruti Elvis Thomas.

Sd/-(Secretary), DADAR TEJAS CO-ÒPERATIVÉ Date: 29/09/2022 HOUSING SOCIETY. Place: Dadar, Mumbai BYP

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that Mrs. Lata Bhoneshwar Bhatia and Mr. Bhoneshwar Gopal Bhatia have agreed to sell to my lient the Residential Flat no. 701 admeasuring about **91.54** sq. meters Carpet area) on the 7th floor in the "A" wing of the building known as "SAI DHAN INFINITY" constructed on plot of land bearing Plot No. 499 and C.T.S No. E/60 of village Bandra-E, Taluka Andheri within the registration district of Mumbai Suburban situated at Next to Anand Ashram, 16th Road, Khar (West) Mumbai- 400 052 TOGETHER WITH (Five) fully paid up shares of Rs 50/each aggregating to Rs 250/- bearing distinctive nos. 36 to 40 issued by the Sai Dhan Infinity Co-Operative Housing Society Ltd vide share certificate no 8 dated 5th March 2006 ("the said Premises").

Person/s having any share, right itle, interest, benefit claim, objection or demand of any nature whatsoever over the said premises or any part thereof by way of sale, transfer, exchange mortgage, assignment, charge, gift, trus nheritance, conveyance, tenancy, bequest litigation, decree or order of any cour of law or otherwise should register their claim with the undersigned at **2b, D Wing,** Ground Floor, Crystal Plaza, New Lin Road, Andheri (W), Mumbai- 400 053 within 14 days of publication of this notice with certified copies of documentar proof thereof, failing which, any such claim or objection shall be deemed to have been waived and the sale and transfer of the said premises to my clients shall be completed withou ny reference thereto.

Bhavya N. Jain (Advocate)

Email: Bhavyaj@gmail.com Tel: 022-26733448 Place : Mumbai Date : 12.10.2022

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that at the instructions of our Clients, we are investigating the title of the Property described in the Schedule hereinunder written ("the said Property").

All persons including any banks and/or private financing companies having any share, right, title interest, benefit, claim or demand i respect of the said Property and/o any part thereof as well as in respec of the building already constructed and/or being constructed on the said Property by way of sale transfer, assignment, mortgage possession, exchange, lease sublease, tenancy, trust, gift charge, easement, lien, inheritance maintenance, family arrangement settlement, or through any allotment, agreement, deed of document of any nature or through any contracts, agreements of development or joint developmen agreements for FSI or TDF consumption or any partnership o project management agreements or through any decree or order of any court of law or otherwise howsoeve are hereby required to make the same known in writing to us alongwith the documents supporting such claim if any, at our office at 11/13, 3rd Floor, Botawali Building, Opp Central Library Horniman Circle, Fort, Mumbai -400 001 within 15 (fifteen) days from the date of publication hereof, failing which it shall be presumed that the said Property is free from all encumbrances and the matter o nvestigation of title in respec thereof shall be completed withou naving any reference to such claim if any, and in the event of non receipt of such claims it will be considered that no such claims exis or they have been waived and

THE SCHEDULE REFERRED TO ABOVE:

ALL THAT piece or parcel of land or ground situate lying and being at Dongri Street now known as Nars Hatha Street in the registration Sul –District and District of Bombay City and Bombay Suburban being Fina Plot No 26 of Scheme No I of Bombay City (Mandvi) containing by admeasurement - 130.43 sq.mtrs e 156 sq. vards or thereabouts an bearing Cadastral Survey No 901 of Mandvi Division together with the structure standing thereon and entered into the Books of the Collector of Municipal Rates and Taxes under D Ward No 1161 and Street Nos 323-25 Narshi Nathe Street and bounded on the North and South by Final Plots Nos 27 and 25, on the East by the open space Dongri Street now known as Narsh Nathe Street.

Dated this day of 12th Octobe 2022

Advocate Mangesh Deshmukh

Amount due as per

demand Notice

Notice

AAVAS FINANCIERS LIMITED Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur. 302020

Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002 As the Loan Account Became NPA therefore The Authorised Officer (AO) Under section 13 (2) Of Securitisation And Reconstruction or Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act 2002 had issued 60 day demand notice to the borrower as given in the table According to the Notice if the Borrower does not deposit the Amount within 60 days, the amount will be recovered from Auction of the security as given below. As the demand Notice send to the borrower/guarantor has not been served, copy of demand notice has also seen affixed on the secured assets as given below. Therefore you the borrower is informed to deposit the loan amount along with future interest and recovery expenses within 60 days, otherwise under the provisions of section 13 (4) and 14 of the said Act, the AO is free to take possession of the Security as given below.

to take possession of the security as given below.					
Name of the Borrower	ate and Amount of De Notice Under Sec. 13				
. PRASHANT SUDHAKR VANKHEDE, Mi ANDRAKALA VANKHEDE, Mrs. SUJATA NKHEDE c No.) LNBSR02920-210148611	rs. 08 Oct 2022 Rs. 813105/- 04 Oct 2022	HOUSE/BUNGLOW NO.776 ON LAND BEARING PLOT NO.8 OUT OF LAND BEARING SR. NO. 53 HISSA NO. 2/3D AT VILLAGE DAHISAR TARFE TARAPUR DIST PALGHAR, THANE MAHARASHTRA Admeasuring 1260 Sq. Ft.			
ce : Jaipur Date : 12.10.2022		Authorised Officer Aavas Financiers Limited			

पनवेल महानगरपालिका, पनवेल

ई-निविदा सूचना क्र.: पमपा/आस्था/३१२ प्र.क्र. ३४/७७६/२०२२

दिनांक: ११/१०/२०२२

	7. 2	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	`		, ,
अ. क्र.	कामाचे नाव	निविदा क्र.	कामाची अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम रुपये	कामाचा कालावधी
१	पनवेल महानगरपालिकेच्या अग्निशमन विभागाकरिता बाह्ययंत्रणेमार्फत मनुष्यबळ पुरवठा करणेबाबत	Pmc/Est/ ०१/२०२२	रु. ४,४०,१५,६१६/-	₹. २,२०,०००/-	१ वर्ष

या कामाच्या ई-निविदेबाबतची माहिती शासनाच्या https://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दिनांक १२/१०/२०२२ रोजी प्रसिध्द करण्यात येणार आहे. संबंधित निविदाधारकांनी याची नोंद घ्यावी.

> सही / (विठ्ठल डाके) उप आयुक्त (मुख्यालय) पनवेल महानगरपालिका, पनवेल

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED Corporate Office: 1st Floor, 'Dare House', No.2, N.S.C. Bose Road, Chennai-600001 Extra about 1/6 Branch Address: Office No.405, 4th floor, Plot No.60, Sector-11,CBD Belapur, Navi Mumbai - 400614.

POSSESSION NOTICE UNDER RULE 8 (1) /hereas, the undersigned being the Authorised Officer of **M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited**, under the ecuritisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 hereinafter called the Act and in exercise f powers conferred under Section 13[12] read with Rules 9 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued demand notice calling upon the borrowers, whose names have been indicated in Column [B] below on dates specified in Column [C] to repay the outstanding amour ndicated in Column [D] below with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.The borrowers having failer o repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general that the undersigned has taker ossession of the properties mortgaged with the Company described in Column [E] herein below on the respective dates mentioned in column [F] in exercise of the powers conferred on him under Section 13[4] of the Act read with Rule 9 of the Rules made there under. The orrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the properties mentioned in Column [E] below and

ny such dealings will be subject to the charge of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited for an amour nentioned in Column [D] along with interest and other charges. Under section 13 [8] of the Securitisation Act, the borrowers can redeem the secured asset by payment of the entire outstanding including

	costs, charges and expenses before notification of sale.				
	Name And Address of Borrower & Loan A/c	of nd ce	Outstanding	Details of Property	_ Date of
1	[B]	Date ema notic	Amount	[E]	Possession
Ì			וטו	Prop LI-504, 5th	[F]
	1.Kusum Ramesh Mehta 2.Kalpesh Ramesh Mehta 3.Vinod Ramesh Mehta	[O]	Rs.	Flooor, Veer Mahal	44 40 0000
	AI are at: B/206, Sai Chhaya Chs, Akurli Rd, Ashok Ngr, Kandivali East,	_	2,18,80,270.78	Chs. Dr. Babasaheb	
	Kandivali East - 400101. 5.Meghoba Jewellers, 105, Navrang Wadi, Hanuman	-202	as on	Ambedkar Rd,	Physical
	Nagar, Akurli Rd, Kandivali East, Kandivali East - 400101	12	07-06-20221	Lalbaug, Near Kotak	
	(Loan Account No. X0HEBLP00002952853)	90-80	and interest	Bank , Mumbai -	
	(LOSH ACCOUNT NO. AUTEDLE 00002932033)	8	thereon	400012.	
į	to : 12 10 2022 Sd/-	Auth	orised Off	icer	

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No–B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra-400604

M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limite

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the belowmentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

- 11	or. Vo.	- 41	Property/ Date of Physical Possession	Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	of Branch
		& Ŕasanand Mishra & Aradhna Mishra / 238805000557 &	Flat No.10, 3rd Floor, C Building, B Wing, Anantprabha, S. No.78, Hissa No.1, Shivane, Pune City, Pune 411023, Maharashtra Owned By Mr. Rasanand Mishra & Mrs. Aradhna Mishra/ October 7, 2022	November 9, 2021/ Rs.26,68,947.50	Pune

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Date: October 12, 2022 **Authorized Officer**

ICICI Bank Limited

BANK OF INDIA - BORIVALI EAST BRANCH

Bank of India

Shop No 5(A)-5(B)-5(C)-5(D), Building Sanghvi Solitaire, Carter Road no 9, OppSukurwadi Bus Depot, Borivali East, Mumbai 400066, Tel: 022-28615550/51

DEMAND NOTICE

Name of the Borrowers and address	Nature of Facility	Outstanding dues As on date of 13.09.2022	Details of Secured Asset
Mr. Shahabuddin Anwar Ansari (Borrower- Mortgagor) Mrs. Sajda Shahabuddin Ansari (Co-Borrower- Mortgagor)	Home loan Sanctioned Limit Rs 28,00,000/-	Rs. 21,11,876.83 +Interest+Legal Expenses	EQM of Flat no 101, 1st floor, Bldg. No A-2, NG Estate CHSL, Mira Bhayander Road, Mira Road East, Thane 401107

Borrowers / legal heirs is hereby informed that Authorised Officer of the Bank shall under provision of SARFAESI Act. Take possession and subsequently auction the Secured Assets as mentioned above it the Borrowers do not pay the amount as mentioned above within 60 days from the date of publication of this notice. The Borrowers is also prohibited under Section 13(13) of SARFAESI Act to transter by sale, lease or otherwise the said secured assets stated above without obtaining written consent of the Bank. This public notice is to be treated as notice u/s 3(2) of the SARFAESI Act, 2002 Borrowers is advise to collect the original notice issued under Section 13 (2) from the undersigned on any working day by discharging valid recept.

Place: Borivali , Mumbai Date:10/10/2022

Authorised Officer Bank of India

Aditya Birla Finance Limited

Maharashtra-400077

Registered Office: Indian Rayon Compound, Veraval, Gujrat - 362266 Branch Office- One Indiabulls Centre, Tower 1, 18th Floor, Jupiter Mill Compound, 841, Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road, Mumbai-400013

security to be enforced

DEMAND NOTICE U/s 13(2) OF THE SARFAESI ACT 2002

You the below mentioned borrower has availed loan by mortgaging the schedule mentioned property and you the below mention has stood as borrower/co-borrower/guarantor for the loan agreement Consequent to the default committed by you, your loan account has been classified as non-performing asset under the provisions of the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (in short SARFAESI Act). We Aditya Birla Finance Limited had issued Demand Notice u/s 13(2) read with section 13(13) of the SARFAESI Act to the address furnished by you. The contents of the Said notices are that you had committed default in payment of the various loans sanctioned to you. Therefore, the present publication is carried out to serve the notice as per the provision of Section 13(2) of SARFAESI Act and in terms of provision to the rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002:

Loan Account No./Name and Address of the Account.

Borrower(s), Co-Borrower(s) & Guarantor(s)

Also at: Flat no. A-202, 2nd floor, Sorento Building, Ghatkopar East, Shanti Path road, Shanti Park, Ghatkopar, Mumba

Loan Account No. HCFMU6TER00001000403 AND HCFMU6LOC00001000402 120 & 121, Off Shirdi Nashik Highway, 06.10.2023 2,93,43,619.06/-1.VACHAN ELECTRO SINKS (Proprietorship/Borrower) Mauje Khopadi Khurd, Near Datta Mandir, **NPA Date** (Rupees Two Represented by its Proprietor Mr. Dinesh Vasantlal Doshi Milestone No-48, Sinnar, Nashik, **Crores Ninety** C-22, Swastik Industrial Estate, Behind Milan Marriage Hall, Near Fatak, Bhayandar East, Thane, Maharashtra-401105. Maharashtra-422103 butted and bounded 15-09-2022 Also at: 7/C, West View, Plot No. 309, SV Road, Santacruz West, Mumbai Suburban, Maharashtra-400054. as: On the North: Gut No. 119/120,On the Three Lakhs Forty Three Thousand Si Also at:120 & 121, Off Shirdi Nashik Highway, Mauje Khopadi Khurd, Near Datta Mandir, Milestone no. 48, Sinnar, Nashik South: Gut No. 113/133,On the East: Gut **Hundred Nineteer** Maharashtra-422103. No. 118/122,On the West: Gut No. 121/119 and Paise Six Only 2.DINESH VASANTLAL DOSHI (Co-Borrower) and Exclusive charge on Vachan Electro by way of A/2, Ground Floor, Jeevan Tarang Building, Garodia Nagar, Ghatkopar East, VTC- Mumbai, P.O. Rajawadi, District- Kurla, Sinks movable assets: rights, title, interest outstanding Mumbai Suburban, Maharashtra-400077. and benefit in all current assets (both Also at: 7/C, West View, Plot No. 309, SV Road, Santacruz West, Mumbai Suburban, Maharashtra-400054 principal, arrear present and future); right, title, interest, (including accrued Also at:120 & 121, Off Shirdi Nashik Highway, Mauje Khopadi Khurd, Near Datta Mandir, Milestone no. 48, Sinnar, Nashik, benefits, claims and demands on all late charges and Maharashtra-422103. monies; book-debts, receivables, nterest) (excluding Also at : Flat no. A-202, 2nd floor, Sorento Building, Ghatkopar East, Shanti Path road. Shanti Park. Ghatkopar Mumbai outstanding, monies, claims, etc.; present pre-payment and future assets. charges & TDS) till 3.POOJA DINESH DOSHI (Co-Borrower) (Deed of Hypothecation dated 24-03-2021 19-09-2022 B/504, Gaurav Avenue, Near GCC Road, Hatkesh Mira Road, Mira-Bhayandar Road, Thane, Maharashtra-401107. to be referred for a detailed description) Also at:120 & 121, Off Shirdi Nashik Highway, Mauje Khopadi Khurd, Near Datta Mandir, Milestone no. 48, Sinnar, Nashik

...(hereinafter collectively referred to as 'Borrower/s, Guarantor/s, Mortgagor/s') You are hereby called upon to pay Aditya Birla Finance Limited within the period of 60 days from the date of publication of this Notice the aforesaid amount with interest and cost failing which Aditya Birla Finance Limited will take necessary action under the Provisions of the said Act against all or any one or more of the secured assets including taking possession of secured assets of the borrowers mortgagors and the guarantors. The power available to the Aditya Birla Finance Limited under the said act include (1) Power to take possession of the secured assets of the borrowers/guarantors including the rights to transfer by way of lease, assignment of sale for releasing secured assets (2) Take over management of the secured assets including rights to transfer by ways of lease, assignment or sale and realize the secured assets and any transfer as of secured assets by Aditya Birla Finance Limited shall vest in all the rights and relation to the secured assets transferred as if the transfer has been made by

In terms of the Provisions of the Section 13(13) of the said act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in the normal course of your business), any of the Provisions of the Section 13(13) of the said act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in the normal course of your business), any of the Section 13(13) of the Se the secured assets as referred to above and hypothecated/mortgaged to the Aditya Birla Finance Limited without prior consent of the Aditya Birla Finance Limited.

Date: 12.10.2022 Authorised Officer, Aditya Birla Finance Limited

NAGPUR NAGARIK SAHAKARI BANK LTD., NAGPUR (MULTISTATE SCHEDULED BANK)

H.O.79, DR.AMBEDKAR CHOWK, CENTRAL AVENUE, NAGPUR – 440008 TEL NO. 0712 2763301, 2764313, E-mail: recovery@nnsbank.com

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Of Security International Control of the Security International Control of Cont Act, 2002(Act), read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Nagpur Nagarik Sahakari Bank Ltd.Nagpur under Securitisation And

premises of the last known addresses of the said Borrowers. Copies of the said Notices are available with the undersigned, and the Borrowers, may, if they so desire, collect the copy from the undersigned on any working day during normal office hours. In connection with the above, Notice is hereby given once again, to the said Borrowers to pay to Nagpur Nagarik Sahakari Bank Ltd. Nagpur, within 60 days from the date of publication of this Notice, the amount together with further interest thereon indicated herein below, as detailed in the said Demand Notice till the date of payment and/or realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Borrowers. As Security for due repayment of the loan, the following Secured Asset(s) have been mortgaged to Nagpur Nagarik Sahakari Bank Ltd. Nagpur by the said Borrower

Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act,2002 and in exercise of powers conferred under Section13(12) read with rule 3 of the Security interest (Enforcement) Rules, 2002, issued Demand Notice on date 18.08.2022

under Section 13(2) of the said Act,calling upon the Borrowers, to pay the amount mentioned in the Demand Notice within 60 days from the date of the Notice,as per details given below. The undersigned have, caused this Notice to be pasted on the

Details of Name of the Borrowers & Add Description of Immovable Properties. All that piece and parcel of flat no.04 area admeasuring 1015 Sq.fts. Built-up Area, on 1st Floor, Building no.C-8 building khown as "VIJJAYASADAN CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD. Survy No. 137/1/1, 144/1, 283, 145/1, 283, Village-Chikhale,Taluka-Panvel Dist.Raigad-410206.Property is belonging to Mr.Laxmanlal Balulal kumawat and Sumitra I axmanlal Kumawat. 1)Mr.Laxmanlal Balulal Kumawat R/o Flat no.04, 1st floor, 3ldg.no.C-8, Vijaya Sadan co-op Housing Society Itd. Villege Chikhale, Tah Panvel, Dist Raigad.410221 2) Sumitra Laxmanlal Kumawat R/o Flat no.04, 1st floor Bldg.no.C-8, Vijaya Sadan co-op Housing Society Itd Villege Chikhale, Tah Panvel, Dist Raigad.410221 Laxmanlal Kumawat.

It is bounded as under: East: Flat no.3 west: open space boundry, South: open space North: Building No. D-4. TOTAL OUTSTANDING RS.49.54.573=00 upto forrower shall also be liable to pay all incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and / or realization lf Borrower shall fail to make payment to Nagpur Nagarik Sahakari Bank Ltd. Nagpur as aforesaid, then Nagpur Nagarik Sahakari

The said Borrowers are prohibited under the said Act to transfer the aforesaid Secured Asset(s) / Immovable Properties ,whethe by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of Nagpur Nagarik Sahakari Bank Ltd.Nagpur . Any persor who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder shall be liable for imprisonment and

Place : Nagpur

M.K.SHAH (AUTHORIZED OFFICER, NAGPUR NAGARIK SAHAKARI BANK LTD. HEAD OFFICE, NAGPUR.

Date: 12.10.2022

Demand notice dt.18.08.2022

Bank Ltd.Nagpur shall proceed against the above Secured Asset(s) /Immovable Properties under Section 13(4) of the said Act and the applicable Rules entirely at the risk of the said Borrowers as to the costs and consequences.

or penalty as provided under the Act.

Camp: Vashi

तळ मजला, मारुती मंदिर जवळ, मुख्य रस्ता, कारवार-५८१३०१

कुंदचंद्रा अपार्टमेंट, हॉली क्रॉस हाय स्कूल समोर,

के व्हिला, ठाणे (पश्चिम) ४०० ६०१, महाराष्ट्र, भारत वृत्तपत्र प्रकाशनाद्वारे सी.पी.सी. च्या आदेश ५ नियम २० अन्वये सूचना

प्रात, मे, फार्मा 'एन' पॅंक, कुंदचंद्रा अपार्टमेंट, हॉली क्रांस हाय स्कूल समोर, के व्हिला, ठाणे (पश्चिम) ४०० ६०१, महाराष्ट्र, भारत ज्याअर्थी वरील नामित तक्रारदायने तुमच्या विरोधात ह्या ग्राहक आयोगा समोर एक तक्रार दाखल केला आहे. की, तुम्ही सदर प्रकरणामध् त्रामनेवाले आहे. की तुम्हाला याद्वारे कळवण्यात येते की, सदर प्रकरण ०७.११.२०२२ रोजी तुमच्या हजेरी साठी न्यायालयसमोर सूचीवट्

---ए. म्हणून, सूचना घ्यावी की, तुम्हाला तुमच्या विरोधात केलेले दाव्याच्या उत्तर देण्यासाठी ०७.११.२०२२ रोजी स. १०.३० वा. व्यक्तिशः किंवा एक रितसर सुचित केलेले विकलामार्फत हजर राहण्यास याद्वारे बोलविण्यात येत आहे. कसुरवार ठरल्यास तुमच्या गैर हजेरित प्रक सुनावणी होईल आणि निश्चित केले जाईल. माझ्या हस्ते आणि न्यायालयाच्या शिक्क्याने कारवार येथे ०७ ऑक्टोबर, २०२२ रोजी दिले.

'न्यायालयाच्या आदेशाने क्रियानेगो सहाय्यक प्रबंधक आणि सहाय्यक प्रशासकीय अधिकार्र जिल्हा ग्राहक आयोग, यु. के., कारवा



5paisa Capital Limited CIN: L67190MH2007PLC289249 Regd. Office: IIFL House, Sun Infotech Park, Road No. 16V, Plot No. B-23, MIDC, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane - 400604 Tel: (91-22) 41035000 • Fax: (91-22) 25806654 E-mail: csteam@5paisa.com • Website: www.5paisa.com

सार्वजनिक सूचना

येथे सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) नियामक, २०१५ ला अनुसरून कंपनीच्या संचालक मंडळची बैठक ही बुधवार, ऑक्टोबर १९, २०२२ रोजी घेण्याचा विचार आणि मान्यता खालील प्रमाणे केली गेली आहे:

अ) सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) नियामक, २०१५ मधील ३३ व्या नियामकाला अनुसरून ३० सप्टेंबर, २०२२ पर्यंतच्या संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध्या वर्षासाठी स्वतंत्र आणि एकत्रित लेखापरिक्षण न झालेल्या आर्थिक

या पुढे, असे देखील नमूद करण्यात येते की आंतरिक व्यवहार आणि प्रकटीकरणाच्या निबंधनाकरिता म्हणून कंपनीच्या आचारसंहितेनुसार, संपूर्ण संचालक मंडळाकरिता, नियुक्त कर्मचारी आणि संबंधित व्यक्तींकरिता व्यवहार खिडकी शनिवार, ऑक्टोबर ०१, २०२२ पासून आर्थिक निकाल जाहीर केल्यानंतर पुढे ४८ तास बंद ठेवण्यात येणार आहे.

ही संपूर्ण माहिती कंपनीच्या संकेतस्थळावर म्हणजेच www.5paisa.com वर उपलब्ध आहे. तसेच ती स्टॉक एक्सचेंजच्या संकेतस्थळावर म्हणजेच www.bseindia.com आणि www.nseindia.com येथे देखील उपलब्ध असेल

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार स्थळ: ठाणे स्वाक्षरीकर्ता दिनांक: ऑक्टोबर १२. २०२२ नमिता गोडबोले कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

⊙SB State Bank of India शाखा-एसएआरबी, ठाणे (११६९७):- १ला मजला, केरोम, प्लॉट क्र. ११२.

सर्कल रोड क्र. २२, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे प. ४००६०४ शाखेचा ईमेल आयडी : sbi.11697@sbi.co.in, **लॅन्डलाईन क्र.** (कार्यालय): ०२२–२५८०६८६१

ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्य्रिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये बँकेकडे भारग्रस्त केलेल्या जंगेम आणि स्थावर मत्तांच

निम्नस्वाक्षरीकारांनी **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सरफैसी ॲक्टच्या कलम् १३(४) अन्वये खालील मिळकर्तींचा कब्जा घेतला. तमाम जनतेला कळविण्यात येते की. बँकेच्या थकीत रकमांची रोकड करण्यासाठी खालील वर्णन केलेल्या प्रकरणाच्या बाबतीत भारग्रस्त मिळकतींचा २८.१०.२०२२ रोजीस ''जे आहे जेथे आहे. आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने आणि जे काही आहे तेथे आहे '' ई-लिलाव (सरफैसी ॲक्ट, २००२ अन्वये) केला जाईल.

कजदाराच	हमादाराच	। जिच्या वसुलासाठा ामळकत विकला
नाव	नाव	जाणार आहे ती थकबाकी
मे. बालाजी कार्स प्रा.लि.	१. काचंन जांगिड	थकबाकी: रु. ९,९८,८४,९८९.०० +
संचालक: श्री. श्यामसुंदर	२. योगिता एस. जांगिड	३१.१०.२०१४ पासूनचे व्याज व
बी. जांगिड आणि		प्रभार मागणी सूचना तारीख :
सौ. काचंन एस जांगिड		३०.१०.२०१४
	c .	.0 0 70 .0 .

मिळकत क्र. १: प्रवर्तक/संचालक, शामसुंदर जांगिड, कांचन जांगिड आणि योगिता एस. जांगिड यांच्य नावे प्रत्यक्ष कब्जात असलेली जिमन आणि रचना सर्व्हे क्र. ३२६/ए, प्लॉट क्र १, घर क्र. २७२/३, मोहन मिल कंपाऊंड, गाव माजिवडे, घोडबंदर रोड, ठाणे (प). **राखीव किंमत :** रु. १,५५,००,०००/-, **इअर :** रु. १५,५०,०००/-

मिळकत क्र. २: प्रवर्तक/संचालक, शामसुंदर जांगिड, कांचन जांगिड आणि योगिता एस. जांगिड यांच्या प्रत्यक्ष कब्जात असलेला सर्व्हे क्र. ३२६/ए, हिस्सा क्र. ५, प्लॉट क्र ३,उप प्लॉट क्र. बी/१(जुना), नवीन सर्व्हें क्र. ३२६/५, मोहन मिल कंपाऊंड, गाव माजिवडे, घोडबंदर रोड, ठाणे (प) धारक प्लॉट. इअर : रु. ४५,८०,०००/-

राखीव किंमत : रु. ४,५८,००,०००/-, कब्जाची स्थिती : (प्रत्यक्ष)

इसारा अनामत रक्कम (इअर)= मिळकत क्र. १- इअर- रु. १५,५०,०००/-

इसारा अनामत रक्कम (इअर)= मिळकत क्र. १- इअर- रु. ४५,८०,०००/-राखीव किंमतीच्या १०%

बोली वाढविण्याची रक्कम= रु. ५०,०००/-

सहभागाचे पत्र/केवायसी दस्तावेज/इअरचा पुरावा इ.च्या सादरीकरणाची अंतिम तारीख आणि वेळ = २७.१०.२०२२ रोजीस किंवा पर्वी सायं. ५.०० पर्यंत

मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह

मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ: २०.१०.२०२२) स. ११.०० ते दु. १.००.

(सपंक= श्री. रोहित बर्मन-मो.क्र. ९८३४२८२७९७)

इअर ही एनईएफटी द्वारा https://www.mstceommerce.com/auctionhome/ibapi/ ndex.jsp वर मे. एमएसटीसी लि., द्वारे पुरविलेल्या त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या स्वतःच्या वॉलेट द्वारे स्तांतर/भरणा करावी

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे:- सदर लिलाव बँकेचे मान्यतापाप सेवा परवठादार मे एमएसटीसी लि.. यांच्यामार्फत त्यांची वेब पोर्टल https://www.mstcecommerce.com मार्फत करण्यात येईल.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम ज्ञान आणि माहितीप्रमाणे मिळकतींवर कोणतेही भार नाहीत. तथापि इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्याआधी लिलावात ठेवलेल्या मिळकतींवरील भार, त्यांचे मालकी हक्क आणि मिळकतीला बाधा आणणाऱ्या टावे /अधिकार /थकबाकीबाबत त्यांची स्वतंत्र चौकशी करून घ्यावी. ई-लिलावाची जाहिरात म्हणजे बँकेकडून कोणतेही वचन किंवा कोणतेही सांगणे असल्याचा अर्थ काढू नये किंवा तसा समज करून घेऊ नये.

यशस्वी खरेदीदार/बोलीदार यांनी उर्वरित रक्कम ही **खाते क्र. ३१०४९५७५१५५, एसबीआय**, एसएआरबी, ठाणे प्रदान खाते (युनिट नाव), आयएफएससी कोडः एसबीआयएन०००६१७०७ मध्ये एनईएफटी द्वारा किंवा स्टेट बँक ऑफ इंडिया खाते (युनिटचे नाव) एसएआरबी ठाणे ११६९७ (शाखेचे नाव) यांच्या नावे कोणत्याही नॅशनलाईज्ड किंवा शेड्युल्ड बँकेचा डिमांड ड्राफ्टच्या मार्गे भरणा करणे आवश्यक आहे.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या वेबसाईट मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

?. https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp

http://www.sbi.co.in गमचंद्र एन अकुलवार, प्राधिकृत अधिकारी, मोबाईल क्र. ९०४९९९०८२२ आणि चौकशी श्री

रोहित बर्मन-मो.क्र. ९८३४२८२७९७

केलेल्या आहेत

दिनांक : ११-ऑक्टो.-२०२२

दिनांक : ११.१०.२०२२ प्राधिकृत अधिकारी

स्टेट बँक ऑफ इंडिया कब्जा सूचना

कर्जदारांचे नाव

...(कर्जदार आणि

मालमना मालक)

श्री. संतोष विश्वास राऊळ

अभ्युदय को-ऑप. बँक लि.

वसुली विभाग, श्रमसाफल्य बिल्डिंग, ६३, ग. द. आंबेकर मार्ग, परळ गाव, मुंबई ४०० ०१२. फोन नं. २४१५ ३६९४/९५/९७, ६५०५३६९२, ईमेल :- recovery@abhyudayabank.net

फ्लॅट क्र.२०९,

[नियम ८ (१) अन्वये]

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

-जाणाऱ्या इमारतीमधील स्थित मालमत्ता, सिटी सर्व्हे क्र. ७०२, हिस्सा

दुसरा मजला, **श्री गजानन प्रसन्न सीएचएसएल** या नावाने ओळः

ताबा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **अभ्युदय को-ऑप. बँक लि.** या संस्थेचे **प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायन** सेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट **कायदा** २००२ (२००२ च्या ५४) मधील कायद्याचे कलम **१३(१२)** व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियग **००२ मधील नियम २ अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार** खालील कर्जदाराला **मागणी नोटीस** पाठवून **त्यांनी घेतलेले** कर्ज व त्यावरील व्याज त्यांना नोटीर मळाल्यापासून **६० दिवसांचे आत भरण्यास कळविले होते. कर्जदारानी उपरोक्त नोटीसीप्रमाणे मागणी केलेली रक्कम मुद**तीत भरणेकामी कसूर केली आहे त्याअर्थी, कर्जदार व तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खाली सही करणाऱ्यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकर्तींचा सदर कायद्याच्या नियम क्र. ८ सह वाचावयाच्या **सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२** कायद्याचे कलम १३ च्या उप कलम (४) अन्वये **सांकेतिक ताबा** घेतला आहे. सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, कलम १**३च्या उप कलम (८) च्या तरतुरीकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधून** घेण्यात येत आहे. सबब विशेषतः कर्जदार व . १९५१ माम जनतेस कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात नमुद केलेल्या मालमत्तेसंदर्भात कोणीही कोणाशीही **कोणत्याही** प्रकारचा तबदिलाचा/हस्तांतरणाचा करार करू नये, याऊपर कोणीही तसा व्यवहार केल्यास तो **बेकायदेशीर** ठरेल व त्यावर प्रथ**म अभ्युदय को-ऑप. बँक लि.**ची येणे बाकी रक्कम व त्यावरील व्याज याच बोजा राहील याची जनतेने दखल घ्यावी

ताबा घेतल्यार्च

तारीख

06.90.2022

ताबा)

मागणी नोटिसीची

तारीख व येणे बाकी

9505.00.30

रु. २४,५८,५१४.१८

+ दि.०१.०७.२०२२

	व सौ. संगिता संतोष राऊळ, (सह-कर्जदार आणि मालमत्ता मालक)	पासूनचे पुढील व्याज	ताबा)	ज्ञाणन्य इमारताम्बाचा स्थित नाताम्बाता, स्वटा तर्छ क्र. ७०२, छिट्सा क्र. २, सर्खे क्र. ७०८, हिस्सा क्र - ए-२, गाव भायंदर, भायंदर पोलिस स्टेशन, फाटक रोड, भायंदर (पश्चिम), तालुका आणि जिल्हा ठाणे - ४०१ १०१.
~.	मेसर्स. वीर ट्रेंड प्रोप्रा. श्री. विपुल कॉविलाल शाह (कर्जवार) श्री. पंकज छबिलदास शेठ (जामीनदार आणि मालक) सौ. छाया नरेंद्र कामदार (जामीनदार आणि मालक) श्री. नरेंद्र नविनचंद्र कामदार (जामीनदार आणि मालक)	<u>०६.०७.२०२२</u> रू. ४,०३,८७,७७६.६९ + दि.०१.०७.२०२२ पासूनचे पुढील व्याज	<u>०७.१०.२०२२</u> (सांकेतिक ताबा)	9. पलंट क्र.३०४, अंदाजित क्षेत्रफळ ४३० चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र, तिसरा मजला, ब्रितीज को.ऑप.ही.सोसायटी लिमिटेड (टॉवर) मधील ब्रितीज वा नावाने ओळउत्था जाणाऱ्या इमारतीमधील ए विंग येथे स्थित व वसलेले सर्व खंड आणि पार्सल यांसहित सर्वे क्र.9२९, हिस्सा क्र.२, सिटी सर्वे क्र.8९, गाव - कांदिवली, ता बोरिवली, आटीया हासरसुक्त च्या पाठीमाजे, डी. पी. रोड, पोईसर, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०६७. येथील सर्व फर्निचर, फिक्स्यर्स आणि फिटींग्स यांसहित सध्याचे आणि भविष्यातील स्थित मालमत्ता. २. फर्ंट क्र.३३, अंदाजित क्षेत्रफळ ५६४ चौ.फूट बिल्ट अप क्षेत्र (४७० चौ.फूट कारपेट क्षेत्र), अवंती बी को.ऑप. ही. सोसायटी लि., या नावाने ओळउत्था जाणाऱ्या इमारतीमधील सर्व खंड आणि तुकडे यांसहित जिमनीचा सिटी सर्व्हे क्र. २९५ए, ३५५ एफ.पी. क्र. ६३५ आणि ६३७, टीपीएस - ३, गाव - शिंपोली, तालुका बोरिवली, हरिदास नगर, शिंपोली, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०९२. येथील सर्व फर्जिंचर, फिक्स्यर्स आणि फर्टींग्स यांसहित दोन्ही सध्यांचे आणि भविष्यातील स्थित मालमत्ता. मालक: सी. छाया नरेंद्र कामदार आणि श्री. नरेंद्र नविनचंद्र कामदार
, w	मेसर्स. नित्यानंद इंटरप्रायझेस भागीदारी फर्म (कर्जदार) १. कै. श्री. शिवाजी बाबुराव ढेंबरे (भागीदार, जामीनदार आणि मालक) २. श्री. पांडुरंग श्रीरंग सस्ते (भागीदार, जामीनदार आणि मालक) ३. श्री. भीमराव दिगंबर पवार (जामीनदार आणि मालक)	<u>१४.०६,२०२२</u> रू. ५,५९,५६,३९४.५८ + दि.०१.०६,२०२२ पासूनचे पुढील व्याज	<u>०६,१०.२०२२</u> (सांकेतिक ताबा)	9. गाळा क्र. ५८०, ५८१ आणि ५८२, तळ मजला, अंदाजित क्षेत्रफळ २७.८८ चौ. मीटर्सच्या समतुल्य ३०० चौ.फूट ते एठल्या मजल्यावरील गाळा, डी विंग, फळ आणि भाजी मार्केट, मुंबई कृषी उत्पन्न बाजार सिमती, मुंबई (एपीएमसी) येथील सर्व फर्निचर, फिक्स्चर्स आणि फिटींग्स यांसिहत सध्याचे आणि भिजीवातील मारामता ही प्लॉट क्र.३ आणि ७, सेक्टर -१९, वाशी बोड, नवी मुंबई त्यापैकी गट क्र.७९६, तुर्भे मधील गाव रेव्हेन्यू, तालुका आणि जिल्हा ठाणे. माराका : के. शी. शिवाजी बाबुराव देंबरे २. गाळा क्र. २१६, तळ मजला, अंदाजित क्षेत्रफळ ६८.७५ चौ. तीटर्सम ब्लॉक एच, कांदा आणि भवटाटा मार्केट, मुंबई कृषी उत्पन्न बाजार समिती, मुंबई (एपीएमसी) येथील सर्व फर्निचर, फिक्स्चर्स आणि फिटींग्स यांसिहत सध्याचे आणि भविष्यातील मालमता ही प्लॉट क.२, सेक्टर - १८, तुर्भे, नवी मुंबई त्यापैकी गट क. ७६, तुर्भे मधील गाव रेव्हेन्यू, तालुका आणि जिल्हा ठाणे. मालक :- के. शी. शिवाजी बाबुराव देंबरे २. पलंट क.२, १३ सेक्टर - १८, तुर्भे, नवी मुंबई त्यापैकी गट क. ७६, तुर्भे मधील गाव रेव्हेन्यू, तालुका आणि जिल्हा ठाणे. मालक :- के. शी. शिवाजी बाबुराव देंबरे २. पलंट क.२, १३ सक्टर - १४, सालपळ ४६, १ चौ. फूट बिल्टअप आणि २२ चौ.फूट ओपन टेरेस, सुंदरम अपार्टमेंट सीवएस लि., या इमारतीमधील सुंदरम अपार्टमेंट योसिहत सध्याचे आणि भविष्यातील मालमता ही प्लॉट क.५, १, सेक्टर - २४, सालपाडा, नवी मुंबई, तालुका आणि कोंदणीकृत उप-जिल्हा आणि जिल्हा टाणे. मालक :- शी. पांडुरंग श्रीरंग सस्ते ४. पलंट क.१, तळ मजला, अंदाजित क्षेत्रफळ ३४.४ चौ.मीटर्स, इमारत क. सी-१६, (सी-१६/०:१), स्वामी को.ऑप. हौ. सोसायटी लि., यांसिहत सध्याचे आणि भविष्यातील मालमता ही सेक्टर-२४, सालपाडा, नवी मुंबई, तालुका आणि बोंदणीकृत उप-जिल्हा आणि जिल्हा आणि जिल्हा ठाणे.

स्थळ - भायंदर/नवी मंबई. . * उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा

अभ्युदय को-ऑप. बँक लि.

प्राधिकृत अधिकारी

कर्जदार/सह-कर्जदाराचे नाव

श्री. अमितकुमार दलीप मगोत्रा

PICICI

Place: Mumbai

Date: October 11, 2022

. तरणासाठी **आयआयएफएल एचएफएल** कडून पुढील पावले उचलली जाणार नाहीत.

मालक – श्री. भीमराव दिगंबर पवार

<u>सांकेतिक कब्जा सूचना</u>

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र.१, प्लॉट क्र. बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल ईस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र- ४००६०४

FICICI Bank

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात थेते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

н.	कर्जदाराचे नाव/	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची तारीख/	शाखेचे
Б .	कर्ज खाते क्रमांक	सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेतील	नाव
			रक्रम (रू.)	
₹.	कांचन किरण शेजवळ	फ्लॅट क्र. २०४, सी विंग, मॉट ब्लांक अंबिका इस्टेट, फेज १, तालुका	जून २०,२०२२	मुंबई
	आणि सुगंधा विश्वास पांचाळ	भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र, भिवंडी-४२१३०२/ ऑक्टोबर ०६, २०२२.	₹.	
	एलबीएमयुएम००००५४४४९५७		११,३३,१०४.००/-	
₹.	मालती मधुसूदन बेंद्रे आणि	फ्लॅट क्र. १३०४, १३वा मजला, ए विंग, सिद्धेश्वर हाईट्स	जून २४,२०२१	ठाणे
	चंद्रशेखर मधुसूदन बेंद्रे-	सीएचएसएल., अंतिम प्लॉट क्र. ४२७ (एन), टी.पी.एस. क्र. १,	₹.	
	एलबीटीएनई००००४८७८०२६	सिद्धेश्वर तलाव जवळ, पाटिल वाडी, गाव पाचपाखाडी, ठाणे	३६,९२,०१६.००/	
		(पश्चिम), जि. ठाणे-४००६०२/ ऑक्टोबर ०६, २०२२.		
₹.	तृप्ती आत्माराम राणे आणि	कासरवडावली नाका, पार्श्वनाथ कॉलेज समोर, घोडबंदर रोड, ठाणे,	जून २९,२०२२	ठाणे
	प्रशांत वसंत कांबळे-	महाराष्ट्र, ठाणे-४००६१५ येथे असलेल्या ठाणेच्या नोंदणीकृत जिल्हा	₹.	
	एलबीटीएनई००००४७६३०७६	आणि उप-जिल्ह्यामधील फ्लॅट क्र. ७०२, ७वा मजला, बिल्डिंग क्र. ६,	४५,३७,९६७.००/-	
		कृष्ण ग्रीन लॅण्ड पार्क, बिल्डिंग क्र. ६ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी		
		लि., जिमन धारक सर्व्हे क्र. ४६, ४७/३, ५७/४, ६८/१३ (भा.) गाव		
		कासारवडावली ठाणे महानगरपालिका/ ऑक्टोबर ०६, २०२२		
٤.	राजू अनंता बनसरोल आणि	जांभुळ रोड, डेंटल कॉलेज जवळ, अंबरनाथ-बदलापुर रोड, गाव	जून २९,२०२२	मुंबई
	अंजिनम्मा-	चिखोली, तालुका अंबरनाथ, जि. ठाणे -४२१५०१ येथे वसलेल्या,	₹.	
	एलबीएमयुएम००००५१७२१४३	असलेल्या सर्व्हे क्र. १२८/३, १३१/३ येथे स्थित स्थित सर्वोदय	२२,१८,५८९.००/-	
		स्केअर अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील बिल्डिंग क्र. ३ च्या १ल्या		
		मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०२/ ऑक्टोबर ०७, २०२२.		

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनोच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील

प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : ऑक्टोबर १२, २०२२ ठिकाण : मुंबई आणि पुणे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

ई-लिलाव नि विक्री करिता जाहीर सूचना (जोडपत्र-IV ए) (नियम ८(६)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (पर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी जात) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट क. १८. उद्योग विहार, फेज-IV, गरगाव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि शाखा कार्यालय: आयआयएफएल हाऊस, सन इन्फोटेक पार्क रोड क्र. १६४, प्लॉट क्र. बी–२३, ठाणे इंडस्ट्रियल एरिया, वागळे इस्टेट, ठाणे– ४००६०४ कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री, ज्याअर्थी आयआयएफएल-एचएफएल चा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची थकबाकी वसुल कएण्यासाठी **'जे आहे जेथे आहे तत्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्वाने** 'तिच्या विक्रीच्या हकासह खालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेक्ट क्र. मधील ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी स्चनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाईटः www.bankeauctions.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकाराद्वा

1	कर्जदार/सह-कर्जदार	मागणी सूचना	स्थावर मिळकत/	प्रत	यक्ष कब्जाची	राखीव किंमत
1	/हमीदार	तारीख आणि रक्कम	तारण मत्तेचे वर्णन		तारीख	
1	१. श्री. संजय मधुकर साबळे	२९-ऑगस्ट-२०१८	गाव पाषाणे-कर्जत, ठाणे, रायगड,	09-	-मार्च - २०१९	₹. ८,००,०००/-
1	२. सौ. शीतल संजय साबळे	হ. १२,६८,१३३/ -	महाराष्ट्र-४२१५०३ येथील सर्व्हे क्र.	03-	ऑक्टो२०२२	(रुपये आठ लाख फक्त)
1	३. सौ. गोदावरी मधुकर	(रुपये बारा लाख अडुसष्ट हजार एकशे	१४८/३ आणि १६७, वांगणी (प.)	तारखेन्र	नार एकुण थकबाकी	इसारा अनामत
1	साबळे	तेहत्तीस फक्त)	धारक प्लॉट वर स्थित हिमालय	रु. १	४,८१,३५५/-	रक्कम (इअर)
1	४. श्री. मधुकर सिदराम	बोली वाढीव रक्कम	कॉम्प्लेक्स विंग क्र. ६ च्या बिल्डिंग क्र.	(रुपये चौदा	लाख एक्याऐंशी हजार	₹. ८०,०००/-
1	साबळे	रु. २०,०००/-	१ च्या फ्लॅट क्र. १०२ धारक मिळकती	तीनः	रो पंचावन्न फक्त)	(रुपये ऐंशी हजार फक्त)
1	(प्रॉस्पेक्ट क्र. ७६३०१२)	(रुपये वीस हजार फक्त)	चे सर्व ते भाग आणि विभाग. (सुपर			, , , ,
1			बिल्टअप क्षेत्र: ५४० चौ.फूट)			
-	मालमत्तेची तपासणीची तारी	ख: १९–ऑक्टो.–२०२२ स. ११. <i>००</i>	इअर शेवटची तारीख:		ई-लिल	नावाची तारीख/वेळ

ते दु. १४.०० संपर्क: श्री. विशाल भटनागर, ९६४३७०९९०८ २१-ऑक्टो.-२०२२ सायं. ५ पर्वंत २७-ऑक्टो.-२०२२ स. ११.०० ते दु. १३.०० पर्वंत प्रदानाचे माध्यम : सर्व प्रदान हे गुरुग्राम येथे देय 'आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड' च्या नावे डीडी द्वारे किंवा आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत करणे आवश्यक आहे. खात्याचा तपशील खालीलप्रमाणे: ए) खात्याचे नाव : आयआयएफएल होम फायनान्स लि., बी) बैंकेचे नाव : स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बैंक, सी) खाते क्र. कर्ज क्रमांक द्वारे ९५०२८७९, डी) आयएफएससी कोड : SCBL0036001, इ) बैंक पत्ता: स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बैंक, ९० एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबर्ड-४००००१. अटी आणि शर्ती:-

ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवठादार https://www.bankeauctions.com कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतीसह त्यांचे निवदा प्रपत्र पाठविणे/सादर करणे आवश्यक आहे.

बोलीदारांनी रकाना बोली वाडविष्णाची रक्कम मध्ये नमूर रक्भेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाडविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास, समाप्तीचा वेळ आपोआप ५ मिनिटांकरीता विस्तारित होईल. यशस्त्री बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मुल्य स्विकारल्यापासून २४ तासात (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रक्भेच्या २५% आणि बोली रक्भेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री

निश्चित केल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसात जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे. खरेदीदाराने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रभार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि

दरासह इतर अनुषांगिक खर्च, प्रभार भरायचे आहेत. बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता

https://bankeauctions.com आणि https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सह्य देण्यात येत आहे. तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई-मेल आवडी : support@i हेल्पलाईन नंबर : @7291981124/25/26 यांना मिळकतीशी संबंधित चौकशीसाठी श्री. जितेंद्र गुप्ता @9999682823, ईमेल आयडी : jitendra.gupta1@iifl.com यांना

वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा घेतेवेळी तारण मत्तेमध्ये असलेल्या घरगुती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआयएफएल-एचएफएल कोणत्याही परिस्थितीत मिळकतीच्या नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही.

पुढे कर्जदार्ता चाद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर त्यांनी सदर वन्तु घेवून जाण्यास कसूर केली तर वरील सदर वन्तु कायद्यानुसार विकण्यात येतील. वरील विहित वेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव छोरोदाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रह करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जम करण्यात येईल आणि मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल.

एकण देय थकबाकी (रु.)

रू. ५७,०७,८२०.००/- (रूपये

सत्तावन्न लाख सात हजार आठशे वीस

. एओ यांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रह करण्याचा हक राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झाल्यास . गायआयएफएल-एचएफएच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील.

🚃 सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९ उप-नियम (१) अन्वये १५ दिवसांची विक्री सूचना 🚃 कर्जदारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अतुर्धाणिक खर्चांसह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्या लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकवाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चांसह वसुल करण्यात येईल.

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड

तारीख

०६-ऑक्टो

2022

२२-जुन-२०२२

(नियम-१५(१)(ए) पहा)/१६(३)

कर्ज वसली न्यायाधिकरण मंबई (डीआरटी ३) १ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३.

खटला क्र. ओए/२६९/२०२२ कर्ज वसूली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स. रिलायन्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

विरुद्ध अवनी ऑटोवर्ल्ड

२) श्री निशिकांत बजरंगलाल जांगिड

दिनांक - ०७.१०.२०२२

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/२६९/२०२२ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **२९/११/२०२१** रोजी

ज्याअर्थी. नामदार न्यायाधिकरणाने कपावंत होऊन **रु. १६१००२५८२.२३/ –** च्या कर्जाच्या वसलीसाठी तमच्याविरु.द दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्य

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत. विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;

मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकर्त

आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांव अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या

निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांर्च ् आणि / किंवा मळ अर्जाच्या अन. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. वसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड

धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तला <mark>१६/१२/२०२२ रोजी **सकाळी १०.३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना साद</mark> करण्याचे व **प्रबंधकांसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर

यालेल्या विकी रक्योचा हिशोब देण्याम तम्ही बांधील अमाल व अशी विकी रक्कम अशा प्रचांवर तारण हितमंबंध

समन्स जारी करण्यास प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची स्वाक्षरी

डीआरटी-॥, मुंबई

सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. -गाझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक : १०.१०.२०२२ रोजी दिले.



टिप: प्रयोज्य नसेल ते वगळावे

ICICI Prudential Asset Management Company Limited PRUDENTIAL TO Corporate Identity Number: U99999DL1993PLC054135 MUTUAL FUND

हडपसर गाव, हवेली तालुका, पुणे, महाराष्ट्र ४११०२८

४११०३३ /**किंवा कॉर्पोरेट कार्यालय:** प्लॉट क. ९८. फेझ- IV. उद्योग विहार, गरगाव, हरियाणा यांना संपर्क करावा

तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)

चे सर्व ते भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्र. ३०५, मोजमापित चटई क्षेत्र अंदाजे

६१२ चौ.फूट आणि बिल्टअप ७३४.४ चौ.फूट म्हणजेच ६८.२५ चौ.मीटर्स

+ टेरेस चंदर्ड क्षेत्र २९० ची.फूट म्हणजेच बिल्टअप क्षेत्र २५२ ची.फूट म्हणजेच २३.४२ चौ.मीटर्स, एकुण बिल्टअप क्षेत्र ९८६.३६ चौ.फूट म्हणजेच ९१.६७ चौ.मीटर्स च्यासह दोन कार पार्किंग क्षेत्र १८.५८

चौ.मीटर्स, तिसरा मजला, विंग ए, ९ ग्रीन, स.क्र. ६५/६ए+६बी/१/१बी,

Registered Office: 12th Floor, Narain Manzil, 23, Barakhamba Road, New Delhi - 110 001. Corporate Office: One BKC, 13th Floor, Bandra Kurla Complex, Mumbai - 400 051. Tel.: +91 22 2652 5000, Fax: +91 22 2652 8100, Website: www.iciciprumf.com,

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) नियम ८-(१)

ल्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड** (याआधी इंडिया इन्फोलाईन हार्कासँग फायनान्स लि. नावे ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) चे प्राधिकु प्रथिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनात्यिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एर्म्फोर्समेंट

रुत्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील नमूद कर्जदार यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली एकम चुकर्त करण्यासाठी बोलाविष्याकारिता कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकान्याद्वारे मागणी सूचना निर्मामित केलेली होती. कर्जदारांनी सदाह कर्मचों परतष्टेड करण्यात कसूर केल्याने, कर्जदार आस् सर्ससामाण जनतिय यद्वारे सूचना रेक्पन वर्त के, निम्मत्याबारीकारींनां यांना प्रदान केलेल्य अधिकाराचा वर्षा करण स्व स्व प्रधिक्याचे करण १३(४) अन्वये वायावाली वर्णने केलिल्य मिळकतीचा करूका घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदर मिळकतीच्या देवधेवीचा व्यवहार करू नये आणि सद

मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा **आयआयएफएल एचएफएल** च्या खालील नमुद रकमेसह त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराअधीन राहील. ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकल नकलावारण जाणाता है प्रचाषा व्यवहार हो आपनाप्रकारण एष्ट्रिप्सार का जाणात नदूर फनस्य स्वाराज्य आपना आपना आपना आप ८) च्या ततुर्वसिक्ट कर्जदारांचे तस बेण्यात बेते, जा दिक्की किता हस्ताताणासाठी निर्धारित तास्वपूर्ण कोणाताही बेळी झालेत्या सर्व हुंचे, पीरव्यव आणि आसारा साक आपआयाप्रकारण एचएकएल ची थकबाकी कर्जदारांनी चुकती केली तर आयआयुष्फाएल एचएफएल कडून ताण मत्तांची विक्री किंवा हस्तांताण केले जाणार नाही आणि तारण मत्तांच्या विक्री किंव

पढील तपशिलासाठी कृपया प्राधिकृत अधिकारी यांना **शाखा कार्यालय:- सीटीएस क्र. ४२७८/१ ते ७, तानाजी नगर, कालिका माता मंदिराजवळ, २रा मजला, चिंचवड, पुणे**

Email id: enquiry@icicipruamc.com Central Service Office: 2nd Floor, Block B-2, Nirlon Knowledge Park, Western Express Highway, Goregaon (E), Mumbai - 400 063. Tel.: 022 2685 2000 Fax: 022 26868313

Notice to the Investors/Unit holders of ICICI Prudential Bond Fund (the Scheme)

Notice is hereby given that ICICI Prudential Trust Limited, Trustee to ICICI Prudential Mutual Fund has approved the following distribution under Income Distribution cum capital withdrawal option (IDCW option) of the Scheme, subject to availability of distributable surplus on the record date i.e. on October 17, 2022*:

Name of the Scheme/Plans	Quantum of IDCW (₹ per unit) (Face value of ₹ 10/- each) ^{\$#}	NAV as on October 10, 2022 (₹ Per unit)
ICICI Prudential Bond Fund		
Quarterly IDCW	0.0190	11.1751
Direct Plan – Quarterly IDCW	0.0291	11.5384

- \$ The distribution will be subject to the availability of distributable surplus and may be lower depending upon the extent of distributable surplus available on the record date under the IDCW option of the Scheme.
- # Subject to deduction of applicable statutory levy, if any
- or the immediately following Business Day, if that day is a Non Business Day. The distribution with respect to IDCW will be done to all the unit holders/beneficial

owners whose names appear in the register of unit holders/Statement of beneficial owners maintained by the Depositories, as applicable under the IDCW option of the Scheme, at the close of business hours on the record date.

It should be noted that pursuant to payment of IDCW, the NAV of the IDCW option of the Scheme would fall to the extent of payout and statutory levy (if applicable).

> For ICICI Prudential Asset Management Company Limited Sd/-

> > **Authorised Signatory**

No. 008/10/2022 To know more, call 1800 222 999/1800 200 6666 or visit www.iciciprumf.com

their mobile number and email id. To increase awareness about Mutual Funds, we regularly conduct Investor Awareness Programs across the country. To know more about it, please visit https://www.iciciprumf.com or visit AMFI's website https://www.amfiindia.com

Investors are requested to periodically review and update their KYC details along with

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

thereby terminating all contracts entered by M/s. Jankie Properties with an leveloper/associate developer/ sub developer/ contractors/ subcontractor with regards to plot of land bearing Final . 1274. T.P.S.-IV, Cadastral Survey No. 13 Mahim Division, Hatiskar Wadi, Janaki Bhuvan admeasuring 2455.7 square metres situated at, Sangit Ratn Eknath Buva Hatiskar Marg, Prabhadev Mumbai-400025 (hereinafter referred to as "Plot of Land"). We the Owners are Development Agreement and P.O.A for the non-compliance / violation of terms and conditions of the said Development Agreement and P.O.A by the said **M/s**

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that Late Mr. Madhukar Kashinath

Nagwekar and his legal heirs (hereinafte referred to as Owners), vide letters date

12/11/2020 and 02/07/2021 issued to M/s

Jankie Properties, having its office at 243, Kuber Complex, off Laxmi Industrial Estate, Link Road, Andheri West, Mumbai

100053 have hereby cancelled/terminate

Development Agreement duly registered on 06/09/2005 under BBE-1/8563/2005

pefore the Sub-Registrar of Assurance and the Power of Attorney dated 08/09/2005

Jankie properties. We further inform the public at large to no enter in any arrangement with the said **M/s** Jankie Properties or its proprietor Mr. Raoji Shivram Rane or any associate developer/ sub-developer/ contractor/ subcontractor claiming through M/s Jankie Properties, que the said plot of land or an be built Any person dealing with M/s Janki Properties or with any individual/ company claiming through M/s Jankie Properties, for the said plot of land, should do so at their

Mr. Shashank Madhukar Nagwekar Owner & authorised attorney Place: Mumbai Date: 12/10/2022

जाहीर सूचना

श्री. परिमल केशवलाल शाह हे युनियन बँक ऑफ इंडिया इम्पलॉईज' को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. चे संयुक्त सभासद ज्यांचा पत्ता प्लॉट क्र २१२/६, एस.व्ही. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८ आणि सोसायटीच्या 'पारिजात' अशा ज्ञात इमारतीमधील तळ मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५९ चे धारक असून त्यांचे कोणतेही नामनिर्देशन न करता १७.०४.२०२१ रोजी निधन झाले. सोसायटी याद्वारे सोसायटीच्या भांडवल/

मिळकतीमधील मयत सभासदाचे सदर शेअर्स आणि

हितसंबंधाचे हस्तांतर होण्यास वारस किंवा वारसदार किंवा इतर दावेदार/आक्षेपदार किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून पंधरा(१५) दिवसात सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासार्ठ त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्या/ आक्षेपांच्या पुष्ठचर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुराव्यांच्या प्रतींसह मागवित आहे. वर दिलेल्या मदतीत जर दावे/ आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीमधील दिलेल्या मार्गाने सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतर करण्यास सोसायटी मोकळी असेल, जर, सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स आणि हितसंबंधाच्य हस्तांतरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर. सोसायटीच्या उपविधीतील तरतदीनसार त्यावर . सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटीच्या नोंदणीकृत उपविधीची प्रत दावेदार/ आक्षेपकांद्वारे निरीक्षणासाठी सोसायटीचे कार्यालय/ सोसायटीचे सन्मा. सचिव यांचेकडे सायं.५:०० ते सायं ८:०० च्या मध्ये सदर . सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून तिच्या कालावधी .. समाप्तीच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध आहे.

दिनांक : १२/१०/२०२२

युनियन बँक ऑफ इंडिया इम्पलॉईज' को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि च्या वतीने आणि करित सन्मा.सचिव

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. करिता

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

店 HDFC

मुंबई शाखाः एचडीएफसी स्पेन्टा, २रा मजला, एचडीएफसी बँक हाऊस बाजुला, मथुरादास मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल पश्चिम, मुंबई-४०० ०१३, दूर. क्र. : ०२२-६६११३०२०

नोंद. कार्यालय: रेमन हाऊस, एच.टी. पारेख मार्ग, १६९, बॅकबे रेक्लमेशन, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०. सीआयएनः एल७०१००एमएच१९७७पीएलसी०१९९१६, संकेतस्थळ: www.hdfc.com

ज्याअर्थ<mark>ी, हा**ऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडच्या** प्राधिकृत अधिकारी/ऱ्यांनी सिक्यूरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड</mark> एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत खालील कर्जदार यांना त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद रकमेसह सदर सूचनेमधील नमूदनुसार वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य दराने त्यावरील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. ही रक्कम सदर सुचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत परतफेड करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता मागणी सुचना जारी

अ.	कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि	थकबाकी रक्कम	मागणी सूचनेची	कब्जाची	स्थावर मिळकत (तीं)/
क्र.	कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे नाव		तारीख	तारीख	तारण मत्तांचे वर्णन
۶.	कु. आगवणे कामिनी	रु. २२,७६,९१८/- ३०.०६.२०२२* रोजीसप्रमाणे	१२.०७.२०२२	१०.१०.२०२२ (प्रत्यक्ष कब्जा)	फ्लॅट क्र. ४०५, ४था मजला, भावेश्वर पॅलेस, प्लॉट ८५, सेक्टर आर/२ पुष्पक, वाडघर, पनवेल, नवी मुंबई-४१०२०६.
٦.	सौ. गव्हाणकर जेनी सुंदर आणि श्री. गव्हाणकर सुंदर सदानंद	रु. ६६,७६,९०९/- २८.०२.२०२२* रोजीसप्रमाणे	११.०४.२०२२	११.१०.२०२२ (सांकेतिक कब्जा)	फ्लॅट २७०१, मजला २७वा, ओरोव्हिया-टी-१ (आयव्हीव्हाय-बिल्डिंग), विजय लॉन्स, फेज-१, वाघबिळ, घोडबंदर रोड लगत, ठाणे-४००६१५.

*सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित प्रयोज्यनुसार पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार, इ. तथापि, येथे वरील नमूद कर्जदार थकीत रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः येथे वरील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वरील वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मिळकती(तीं)चा/तारण मत्ताचा कब्जा त्यांना सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषतः येथे वरील नमूद केलेले कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उपरोक्त स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि

सदर स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. च्या गहाणाच्या अधीन राहील. कर्जदार यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरत्त्रींकडे वेधण्यात येत आहे. पंचनामा आणि वस्तुसूचीची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि सद्र कर्जदार यांना सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी

निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत प्राप्त करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

प्राधिकृत अधिकारी