

Date: 05th August, 2023.

To, **Department of Corporate Services BSE** Limited, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001

Sub: Newspaper advertisement of Meeting of Board of Directors of the Company under Regulation 30 read with Regulation 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Reference: Flomic Global Logistics Limited Scrip Code: 504380

Dear Sir/Madam,

We wish to inform you that the Meeting of Board of Directors of the Company is schedule to be held on Friday,11th August,2023 at 205, Enterprise Centre, Off Nehru Road, Beside Orchid Hotel, Vile Parle (East) Mumbai- 400099, Maharashtra, India.

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations), the Company has also published an advertisement in the "Free Press Journal" (English Language) and "Navshakti" (Marathi Language). The copies of e-paper advertisements are enclosed herewith.

This information is disseminated as per the applicable Listing Regulations. Kindly take the same on record.

Thanking You,

Yours Faithfully,

FOR FLOMIC GLOBAL LOGISTICS LIMITED

RAVIKUMAR VENKATRAMULOO BOGAM COMPANY SECRETARY CUM COMPLIANCE OFFICER PAN: ALNPB2396Q

Regd. Off.: 205 Enterprise Centre, Off. Nehru Road, Beside Orchid Hotel, Vile Parle (East), Mumbai - 400 099, INDIA. @ +91 22 6731 2345

CIN: L51900MH1981PLC024340 | GSTIN: 27AAACV1846J1Z6

Branches: Ahmedabad | Ankleshwar | Belgavi | Bengaluru Chennai | Coimbatore | Dahej | Gandhidham | Goa Hazira | Hyderabad | Kochi | Kolkata | Mundra | Nagpur Nashik | Navi Mumbai | New Delhi | Pune | Sangli | Surat Thane | Tirupur | Tuticorin | Vadodara

Formerly known as Flomic Freight Services Pvt. Ltd. / Vinaditya Trading Co. Limited















London: French midfielder Lesley Ugochukwu signed a seven-year contract with Chelsea on Tuesday. Chelsea released an official statement to announce the signing of the 19-year-old midfielder.

"Chelsea has completed the signing of teenage midfielder Lesley Ugochukwu. Welcome to Chelsea, Lesley," read Chelsea's official

SPORTS CAFE

Sindhu, Srikanth, Pranoy enter 2nd round

Sydney: Unheralded Indian Mithun Manjunath stunned fourth seed and world number seven Kean Yew Loh of Singapore in the opening round while PV Sindhu and Kidambi Srikanth secured straight-game wins at the Australia Open badminton tournament here on Wednesday. Manjunath, ranked 50th in the world, beat Loh 21-19 21-19 in the men's singles first round match that lasted 41 minutes. Manjunath faces the winner of the match between Lee Zii Jia and Leong Jun Hao -- both Malaysians -- in the second round of the BWF Super 500 tournament. Meanwhile, Lakshya Sen conceded his men's singles match against compatriot Kiran George due to an injury.

Jamshedpur FC rope in Sliskovic

Jamshedpur: Jamshedpur FC on Wednesday announced the signing of Croatian striker Petar Sliskovic on a one-year deal from Chennaiyin FC. The 6 foot 4 inch tall striker had a memorable first season for the Marina Machans scoring eight goals and bagging four assists in just 17 appearances for the club. "It's a great feeling to join Jamshedpur FC," said Sliskovic on becoming a part of the Men of Steel family. The Croat is known to be strong in the air and possesses a unique goalscoring ability along with technical ability and strength.

Keys sees off Qinwen at Citi Open

Washington: No 7 seed American Madison Keys registered a win at the Citi Open for the first time in a decade, easing past Zheng Qinwen of China 7-5, 6-1 in the opener. With a win on Tuesday night, Keys ended the five-match winning streak of 20-year-old Zheng, who won her first career WTA singles title on the clay courts of Palermo two weeks ago. The American saved three break points at 4-4 in the first set to stay in front of Zheng, and Keys eventually converted her first set point at 6-5 by forcing an error with a penetrating backhand. Two of Zheng's 10 double faults ceded a 2-0 lead to Keys in the second set, and the seventh seed rolled to victory from there.

"It was a bit of a gamble"

Spa: In the Belgian Grand Prix on Sunday, Aston Martin driver Lance Stroll finished in the ninth position. In a recent interview while talking about the race, Stroll said that it was a bit of a gamble. Lance Stroll made it double points finish with a run to ninth, having beaten AlphaTauri rival Yuki Tsunoda to the chequered flag by just under a second. According to the Formula 1 website Lance Stroll said, It was a bit of a gamble " if the rain had been heavy enough, we could have saved ourselves the extra stop?" but in hindsight two stops were probably the better

Arg defender breaks leg during Copa

Buenos Aires: An Argentinos Juniors defender broke his left leg during a Copa Libertadores match in Buenos Aires. Luciano Sánchez, 29, suffered the serious injury on Tuesday after a challenge by veteran left-back Marcelo, now playing for Brazil's Fluminense. The former Real Madrid player was sent off in tears as the Argentinian screamed on the pitch, surrounded by concerned players on both teams. The incident took place in the 56th minute of the match, which finished 1-1. Local media say doctors at the Sanatorio Finochietto hospital estimated Sánchez' recovery time between eight and 12 months due to the incident.

Inaugural Formula E race made impact

Hyderabad: Formula E's first-ever race in India, held in February earlier this year, made an economic impact of nearly Rs 700 crore, according to a report. The economic study conducted by Nielsen Sports Analysis calculated an USD 83.7 million (Rs 693 crore approximately) uplift to Hyderabad's economy as a result of the ABB FIA Formula E World Championship's debut race in Hyderabad on February 11.

Cathedral march into final

Net thrice against Navy School, take on Christ Church in summit clash

JOE WILLIAMS / Mumbai

Defending champions Cathedral and John Connon School, Fort came up with a spectacular outing as they outsmarted Navy Children 3-0 in the girls' under-17 Subroto Mukerjee Inter-school football, organised by the District Office, at the Sports Jamnabai Narsee School, Vile Parle ground here on Wednesday.

The win saw them march into the summit clash, where they will meet Christ Church, Byculla in the final on Friday.

tion, St Mary ICSE and St Paul High School entered into the semifinals by beating Green Lawns High School and Campion School by solitary goal. With the only girl from the city, Riana Saraiya in the

Boys (Under-14) sec-

School exhibited better foot-"The girls did play well, but

Indian camp, in their team,

Cathedral and John Connon

Cathedral & I am sure they John Connon's could have been much betvictory margin ter," said the

> wade had to say about the game. Anasuya Raju out them ahead in the 15th minute and just before the breather

Maria Davnani made it 2-0.

Cathedral and John Connon

school coach Deepak Nar-

"We did not come with the best, and we have loopholes I am sure when we play the final we should make amends," said Riana Saraiya who put it beyond the reach of the opponents Navy Children hitting the target later in the second half. Riding on the Arius Dadiburjor's strike St Mary ICSE edged out Green Lawns

High School 1-0.

Results: Girls (u-17): Cathedral and John Connon School, Fort: 3 ((Anasuya Raju, Maria Devnani, Riana Saraiya) bt Navy Children: 0 Boys (Under-14) St Mary ICSE: (Arius Dadiburjor) 1 bt Green Lawns High School: 0 St Paul: (Tej Sanjay Nikam) 1 bt Campion School: 0

Football builds team bonding

15-year-old Riana was the only Mumbai girl in the Indian U-17 probables camp

JOE WILLIAMS / Mumbai

Team bonding activities bring individuals together, encouraging collaboration, trust, and empathy.

And this is what Riana Saraiya, the under-17 girls player from Cathedral and John Connon School, Fort is all about.

The school booked their place in the final of the Subroto Mukerjee inter-school Playing this beautiful

game since she was nine, Riana, the city lass, was the only girl from Western India to be in the Indian camp last year.

Why football while many youngsters pick up the cricket bat or the tennis racket? This game helps us in bonding together and also builds an individual's personality," says Riana, while adding, "it often presents challenges and problem-solving scenarios that require col-



lective effort". Coming from a family of sportspersons, Riana's father Samir Saraiya has represented India in rugby.

It is football for this X standard student, who is also brilliant when it comes to academics. "This newfound confidence translates into their personal lives, empowering them to take on new challenges and pursue personal growth with enthusiasm".

Talking about the game she says that they did not come up with their best, but the end result was good.

Abhishek stars for Don Bosco

FPJ NEWS SERVICE / Mumbai

On day of drawn encounters, Don Bosco, Matunga 'B' pulled out a solitary goal win over Podar International, Powai, in the Mumbai School Sports Association (MSSA) inter-school football, at the St. Francis D'Assisi school ground, Borivali, here

on Wednes-**1-0** day. Of the Don Bosco's six matches win over scheduled for the day

them were goalless matches. Don Bosco, Matunga and ntonio DeSouza High Antonio School Byculla were the team which registered wins.Abhishek Ahiwale struck in the 31st minute, which turned out to be the match winner.

Results (Boys' U-16): SVKM, Vile Parle: 0 drew with R.N. Podar School, Santa Cruz: 0., Don Bosco HS, Matunga: 1 (Abhishek Ahiwale) bt Podar International, Powai: 0, Sacred Heart, Santa Cruz: 0 drew with Rajhans Vidyalaya, Andheri: 0, Utpal Sanghvi Global School: 0 drew with OLPS, Chembur: 0, Antonio DeSouza High School, Byculla: 1 (Harith Athania) bt St. Francis D'Assisi High School, Borivali O, St. Lawrence High School, Borivali: 0 drew with Thakur Public School: 0

Shweta shines

■ Making a comeback after almost six years, seasoned Shweta Parte, a former state player, put up fine show while beating junior Sana Desouza (11-5, 11-3, 11-7) and Shravani Dhapre (11-4, 11-3, 11-2) in straight games to qualify for the women's singles quarterfinal in the MCF-TSTTA-4-Star District Ranking table tennis tournament, which took off at Borivali's Mandpeshwar Civic Federation Sports Complex here today.

■ Favourites Sampada Bhiwandkar and Ananya Chande made to fight hard by their respective opponents, to join Shweta in the guarterfinals. Sampada got the better of Pranjal Shinde (11-8, 11-9, 13-11), while Ananya downed Pri Shah 11-9, 12-10, 12-10. Incidentally Pri too qualified by virtue of finishing second to Ananya in their group tie,. Another junior, Rishi Mirchandani first struggled to beat Siya Hingorany (11-9, 11-5, 9-11,11-4).

BCCI releases media rights tender

Tender invited from applicants for Intl and domestic matches

FPJ NEWS SERVICE / Mumbai

The Board of Control for Cricket in India (BCCI) announced the launch of the media rights tender for India's international and domestic matches and invited applicants from reputed entities. As per BCCI, the detailed terms and conditions of the tender process will be available in the Invitation To Tender (ITT), which can be purchased upon

submission of a non-refundable fee of INR 15 lakh. "The detailed

BCCI Media Rights terms and con-(2018-2023) ditions governing the tender process including eligibility requirements, process for submissions of bids, rights and obligations,

etc. are contained in the Invitation to Tender' ("ITT") which will be made available on receipt of pay-

ment of a non-refundable fee of INR 15,00,000 (Indian Rupees Fifteen Lakh Only) plus any applicable Goods and

Services Tax. The procedure to procure the ITT documents is enlisted in Annexure A to this notice," the BCCI said in a media release. The ITT will be available

for purchase till August 25, "Any interested party

wishing to submit a bid is required to purchase the ITT. However, only those satisfying the eligibility criteria set out in the ITT and subject to the other terms and conditions set out therein, shall be eligible to bid. It is clarified that merely purchasing the ITT does not entitle any person to bid," the release further stated.

Disney Star had secured the BCCI media rights by paying Rs 6138 crore for the five-year cycle (2018-23) by outbidding Sony (Rs 6,118 crore). In the prior cycle, Star India had paid Rs 3851 crore to acquire the bilateral

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY TESTAMENTARY AND INTESTATE JURISDICTION PETITION NO.1105 OF 2023 CITATION

Petition for Letters of Administration with the Will annexed to the property and credits of Suresh Raghavachary Iyengar alias Suresh Raghavachary Iyengar Son of R. Raghavachary alias Raghavachary Suresh alias R Suresh, Hindu, Indian Inhabitant of Mumbai, Widower, Occupation Business, who was residing at the time of his death at Flat No. 450, Building No. 13, Rohini CHSL, Near Sahakar Cinema, Tilak Nagar, Chembur, Kurla

Padma Krishnamurthy lyer, Age – 64 Years, Occupation : House Wife Hindu, Indian Inhabitant of Mumbai, residing at Building No. 124/ 503, "A' Wing, Lok Prabha CHS, Tilak Nagar, Chembur, Mumbai – 400 089, being the Sole Legatee named under the Last Will and Testament of the decease abovenamed.

ALL CONCERNED,

If you claim to have any interest in the estate of the abovenamed eased, you are hereby cited to come and see the proceedings before the grant of Letters of Administration with Will annexed

In case, you intend to oppose the grant of Letters of Administration with Will annexed, you should file in the Office of the Prothonotary and Senior Master a caveat within 14 days from the service of this citation upon you. You are hereby informed that the free legal services from the State of Legal Services Authorities, High Court Legal Services Committees District Legal Services Authorities and Taluka Legal Services Committee as per eligibility criteria are available to you and in case, you are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the

above Legal Services Authorities/Committees.
WITNESS SHRI NITIN JAMDAR, ACTING CHIEF JUSTICE, at Bombay, afores: nis 28th day of July, 2023.

For Prothonotary and Senior Master Ground Floor, Tilak Nagar, Chembur, This 28th day of July, 2023 Mumbai - 400 089

CAUTION NOTICE

This is to inform and caution the Public at large that Shree Kalayan Kari Siddharath Nagar Swethamber Murtipoojak Jain Sangh (said Trust) is seized, possessed and well sufficiently entitled to the following property/s:

1) Tenement No.97/769. Goregaon Siddharth Nagar Co-operative Housing Society Ltd, Old Siddharth Nagar, Goregaon (West), Mumbai - 400104

Tenement No.97/772, Goregaon Siddharth Nagar Co-operative Housing Society Ltd, Old Siddharth Nagar, Goregaon (West), Mumbai - 400104

Tenement No.97/770, Goregaon Siddharth Nagar Co-operative Housing Society Ltd. Old Siddharth Nagar Goregaon (West) Mumbai – 400104

4) Tenement No.92/733, Goregaon Siddharth Nagar Co-operative

Housing Society Ltd, Old Siddharth Nagar, Goregaon (West), Mumbai - 400104) Tenement No.92/735, Goregaon Siddharth Nagar Co-operative

Housing Society Ltd, Old Siddharth Nagar, Goregaon (West), Mumbai – 400104 (Collectively referred to as the said Tenements/Property/s) Our Trust had acquired the rights and entitlement in the aforesaid property by paying the necessary consideration and as per the practice of the Society the concerns and

Nominees of the Trust also availed the membership of the Goregaon Siddharth Nagai

Co-operative Housing Society gua the said tenements and Our Trust has also recorded such entitlement with the Office of Charity Commissioner/s as per the Provisions o Bombay Public Trusts Act, 1950. Said Trust have recently learnt that some third persons having vested interest are

attempting to deal with the aforesaid Property/s of Trust as such all such Transactions shall be construed as sham and bogus. It is further cautioned the general Public a arge that in the event if any person/s enters into any transaction/s/claims with/of any person qua the said property of whatsoever nature same shall not be binding upon the said Trust. Be further note that any person entering into any such transaction shall be doing so at their own cost, consequences and peril.

Date: 03-08-2023

NOTICE Is Hereby Given That the Certificate for The Under Mentioned Securities of the Company Has / Have Been Lost / Mislaid and The Holder of the Said Securitie Applicant Has / Have Applied to The Company to Issue New Certificate. The Company Has Informed the Holder / Applicants That the Sid Shares Have Beer

Transferred to IEPF as Per IEPF Rules.

Any Person Who Has a Claim in Respect of the Said Securities Should Lodge Such Claim with The Company at Its Registered Office Within 15 Days from This Date Else The Company Will Proceed to Issue New Certificates Without Furthe

NAME OF HOLDER	FOLIO NO	SHARES CERT NO	DISTINCTIVE NO FROM	FACE VALUE RS 10/- NO OF SHARES
ASHOK PITAMBER GULVE	S1P0050625	05765851	195479991-195480040	50
ASHOK PITAMBER GULVE	S1P0050625	06279375	330521773-330521782	10
ASHOK PITAMBER GULVE	S1P0050625	06279376	330521783-330521787	5
ASHOK PITAMBER GULVE	S1P0050625	06279377	330521788-330521788	1
ASHOK PITAMBER GULVE	S1P0050625	06279378	330521789-330521789	1
ASHOK PITAMBER GULVE	S1P0050625	3364248	380512334-380512377	44
ASHOK PITAMBER GULVE	S1P0050625	03803094	278752776-278752795	20
ASHOK PITAMBER GULVE	S1P0050625	03803095	278752796-278752796	1
PLACE - MUMBAI DATE -			ASHOK PITAMBE	SD/-

FLOMIC

Regd. Office : 205, Enterprise Centre, Off. Nehru Road, Beside Orchid Hotel, Vile Parle (East), Mumbai - 400099 Tel. 22 67312345 E-mail ID : flomic@flmicgroup.com CIN - L51900MH1981PLC024340

NOTICE

Notice is hereby given that pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 for the year 2023-24 the meeting of Board of Directors of the Company will be held on Friday, 11th August, 2023 at the Registered Office of the Company to transact the following business:

1. To approve the Un-Audited Standalone Financials along with Limited Review Report for the First Quarter ended 30th June, 2023 pursuant to Regulation 33 of the Listing Obligation and Disclosure Requirement, 2015.

2. To fix date, place, time and approve draft notice for 42nd Annual General Meeting of the company.

To approve Annual Report along with Director Report for the Financial year

ended 31st March, 2023. To appoint HD & Associates, Practicing Company Secretaries as a Scrutinizer for conducting remote e-voting at 42rd Annual General Meeting of the Company. 5. Any other matter with the permission of Chair and with the consent of a majority of the Directors present in the Meeting including at least one

The approved results will be sent to you after conclusion of Board meeting

Place: MUMBAI Date: 01ST AUGUST, 2023

For FLOMIC GLOBAL LOGISTICS LIMITED RAVIKUMAR VENKATRAMULOO BOGAM Company Secretary cum Compliance Ofice PAN: ALNPB2396Q

OICICI Bank Branch Office: ICICI BANK LTD, Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Ackruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093.

PUBLIC NOTICE - TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to rule 8(6)]
Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **physical possession** of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Ltd., will be sold of "As is where its." "As is what is." and "What be the public than the property of the property of the property of the public public property of the public public public property of the public public

sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" as per the brief particulars given hereunder;						
Sr. No.		Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Mr. Manish Chandrabhushan Tiwari (Borrower) Mr. Chandrabhushan Swamidayal Patel (Co- Borrower) Loan Account No. LBMUM00002313585	Flat No.0602, 6th Floor, Casa Urbano Lodha Codename The Center, The Downtown Palava- Ii, Village- Khoni, Sector4, Dombivali(E), Tal- Kalyan, Survey No.53/25 144/3/4, Maharashtra, Thane- 421204. Admeasuring an Area of 702 Sq. Ft	Rs. 64,32,965/- (As on July 28, 2023)	Rs. 48,15,000/- Rs. 4,81,500/-	August 21, 2023 From 11:00 Am To 02:00 Pm	August 28, 2023 From 11:00 Am Onward
2.	Mrs. Jagruti Eknath Joshi (Borrower) Mr. Kamala Balkrishna Mogare (Co- Borrower) Loan Account No- LBMUM00005173734 LBMUM00005134326	Flat No.501., 5th Floor, A- Wing, Deccan Residency, Sheel Phata Road, Khalpur, Khopavli, S.no. 23/1, 23/2, Maharashtra, Khopoli- 410203. Admeasuring an Area of 460 Sqft.	LBMUM00005173734 Rs.1,48,799/- And LBMUM00005134326 Rs.41,78,236/- (As on July 28, 2023)	Rs. 23,80,000/- Rs. 2,38,000/-	August 22, 2023 From 11:00 Am To 02:00 Pm	August 28, 2023 From 11:00 Am Onward
3.	Adil Samil Ghole (Borrower) Salim A Ghole/sanobar Salim Ghole (Co Borrowers) LBMUM00004856329	Shop No. F- 1/8, Sagar Vihar Lane, Vashi, Sector No.5, Maharashtra, Navi Mumbai- 400703. Admeasuring an Area of 27.67 Sq Mtr	Rs. 59,20,650/- (As on July 28, 2023)	Rs. 50,63,000/- Rs. 5,06,300/-	August 22, 2023 From 02:00 Pm To 04:00 Pm	August 28, 2023 From 11:00 Am Onward
4.	Mrs. Dolas Shraddha Shankar (Borrower) Mr. Shankar Janardan Dolas (Co- Borrower) Loan Account No- LBMUM00005127393	Flat No.C/01, Ground FIr, Sparshchs Ltd Building 03, Gat No.02, Wing C, Sector 4 Shedung, Tal - Panvel, Dist- Rraigad, Panvel- 410206. Admeasuring an Area of 32.25 Sq Mtr Carpet Area Along With 1.87 Sq Mtr	Rs. 32,91,104/- (As on July 28, 2023)	Rs. 19,94,000/- Rs. 1,99,400/-	August 23, 2023 From 11:00 Am To 02:00 Pm	August 28, 2023 From 11:00 Am Onward

The online auction will take place on the website of e-auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited (URL Link-https://disposalhub.com). The Mortgagors/ noticee are given a last chance to pay the total dues with further interest till August 27, 2023 before 05:00 PM failing which, this secured asset will be sold as per schedule.

Projected Balcony.

LBMUM00005217002

Us:00 PM falling which, this secured asset will be sold as per schedule.

The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No.02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai- 400 093 on or before August 27, 2023 before 04:00 PM and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before August 27, 2023 before 05:00 PM along with scan image of Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai-400 093 on or before August 27, 2023 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/Scheduled Bank in favour of "ICICI Bank Limited" payable a Mumbai.

Ever pay fifteetings with prografts to inspection, terms and coefficients or submission of tondors kindly contact ICICI Bank.

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the e-auction or submission of tenders, kindly contact ICICI Bank Limited on 7304915594/8291958765.

Please note that Marketing agencies 1. M/s NexXen Solutions Private Limited 2. Augeo Assets Management Private Limited 3. Matex Net Pvt. Ltd., have also been engaged for facilitating the sale of this property.

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed terms and conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Date : August 03, 2023 Place : Mumbai

By Trustee For Shree Kalayan Kari Siddharath Nagai

Authorized Officer ICICI Bank Limited

Swethamber Murtipoojak Jain Sangh

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Bhimji K. Patel of Mumbai Indian Inhabitant residing at D-8/205, Yogi Nagar, Eksar Road, Borivali (W), Mumbai-400091, Owner of the within mentioned property has contracted to sale the same to our client with clear and marketable title and free from all encumbrances. The said Bhimji K. Patel has represented that Mukund Vishnu Tendulkar ("Deceased") died on 07.10.1988 leaving him surviving viz. (i) Sadashiv Mukund Tendulkar, (ii) Asha Sadashiv Tendulkar,, (iii) Dilip Sadashiv Tendulkar, (iv) Sunil Sadashiv Tendulkar (v) Madhav Mukund Tendulkar, (vi) Aparna Madhav Tendulkar, and (vii) Amit Madhav Tendulkar ("Legal heirs") as the only heirs and legal representatives of the said Deceased, as per law of succession by which the Deceased was governed at the time of his demise. The said Legal heirs granted development rights under registered Agreement dated 14 03 2008 (serial No TNN-10/2941/2008) as well as Power of Attorney (serial No.TNN-4-2250/2008) in favour of Popular Infrastructures being a Firm represented by (i) Ajay Mataprasad Seth (ii) Vijay Atmaram Patil and (iii) Vivek Chandrakant Manjrekar and paid the full consideration to the said Legal heirs. Accordingly, Mr. Vivek C Manjrekar of M/s. Popular Infrastructures as a Constituted Attorney of the said Legal heirs, by and under a Deed of Conveyance dated 05.03.2010 sold conveyed transferred and assigned in favour of the said Bhimji K. Patel the following property, which Deed of Conveyance is duly registered with the Sub-Registrar at Thane under Sr. No. TNN-

Any person having any claim against in, to or upon the said property or any part thereof by way of sale, inheritance, agreement, contract, mortgage, easement, lien, charge, trust, maintenance or otherwise howsoever are hereby required to notify the same in writing along with supporting documentary evidence to the undersigned at their office at Raja Bahadur Mansion, 2nd Floor, 20, Ambalal Doshi Marg, Fort Mumbai-400 023 within 14 days from the date hereof, failing which, the sale will be completed and the claim/objection if any shall be considered as abandoned and waived

SCHEDULE

All that pieces or parcels of land lying being and situated at the Revenue Village, Mira, Taluka and District Thane and in the Registration Sub-District of Thane and within the limits of Mira-Bhayandar Municipal Corporation and bearing following details:

Old Survey No.	ivew Survey ivo.	i iissa ivo.	Sq. Milis. Alea
67	85	21	17.00
67	85	6	50.00
67	85	8	34.00
68/13	91	13	110.00
		TOTAL	211.00
	67 67 67	67 85 67 85 67 85	67 85 6 67 85 8 68/13 91 13

Dated this 3rd day of August, 2023

Yours faithfully For Vinod Mistry & Co.

Advocates & Solicitors For the Purchasers

PUBLIC NOTICE (Regarding Property situate, lying and being at Panchpakhadi, Thane)

Notice is hereby given that, M/s. Shreeji Builders & Developers, a registered partnership firm having office at Shop No.1, Anand Park, Building No.E, Near Shreerang Society, Thane (W) - 400 601, (hereinafter referred to as "the said Owners") are reflected in the revenue records to be the owners of the land more particularly described in the schedule hereunder written together with structure known as Plague Chawl comprising of tenanted premises (hereinafter collectively referred to as "the said property"). The Owners are negotiating to sell and grant development rights in respect of the said property together with the liabilities of the tenants therein to my clients.

For the said purpose and in order to ascertain whether the Ownership as well as development rights of the said Owners are clear and marketable and that save and except the tenants therein, no other person or third party has any right, title, interest and/or share whatsoever upon the said property, this notice is published on behalf of my client. All those persons having any right, title, claim or share

of whatsoever nature into, upon, over or against the said property or any part thereof whether by way of sale, mortgage, exchange, inheritance, trust, legacy, maintenance, adverse possession, lien or otherwise howsoever are hereby required to make the same known to the undersigned at 103, Shree Sadan, 1st Floor, Opp. Isha Tours, Phadke Marg, Brahman Society, Naupada, Thane (W) 400602 in writing together with supporting documents duly notarized as true copy within 14 days from the date hereof failing which my clients shall deem that claim, if any, is waived.

THE SCHEDULE OF THE PROPERTY

ALL THAT piece or parcel of land bearing Survey No.26, admeasuring 1922 sq. mtrs., situate, lying and being at Village Panchpakhadi, Tal. & Dist. Thane, in the Registration District & Sub-Registration District Thane and within the local limits of the Thane Municipal Corporation. Date: 03.08.2023

Vishwas M Kulkarni Advocate

नों. कार्यालय : २०५, एन्टरप्राईज सेंटर, नेहरु रोड, ऑर्किड हॉटेलशेजारी विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई ४०००९९. फोन क्रः ०२२-६७३१२३४५ र्डमेल आयडी : flomic@flomicgroup.com सीआयएन : एल५१९००एमएच१९८१पीएलसी०२४३४०

सुचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सेबी (लीस्टींग ऑब्लिगेशन अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४७ ला अनुसरून वर्ष २०२३–२४ साठी कंपनीच्या संचालक मंडळाची बैठक शुक्रवार, ११ ऑगस्ट, २०२३ रोजी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात खालील कामकाज करण्यासाठी होईल.

- १. लिस्टींग ऑब्लिगेशन अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ ला अनुसरून ३० जुन, २०२३ रोजी संपलेल्या पहिल्या तिमाहीसाठी मर्यादित पुनर्विलोकन अहवालासह अलेखापरिक्षित
- २. कंपनीच्या ४२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेसाठी तारीख, ठिकाण, वेळ ठरवणे आणि मसुदा सूचना
- ३. ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी संचालकांच्या अहवालासह वार्षिक अहवाल
- ४. कंपनीच्या ४२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत रिमोट ई-व्होटींग घेण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून
- अध्यक्षांच्या परवानगीने आणि किमान एका स्वतंत्र संचालकासह बैठकीस हजर असलेल्य

संचालकांच्या बहमताने दिलेल्या संमतीने अन्य कोणतेही विषय. संचालक मंडळाची बैठक संपल्यानंतर तुम्हाला मंजुर झालेले निकाल पाठवले जातील.

> सही/ रवीकमार वेंकटरामल बोगम

ठिकाण : मुंबई दिनांक : ०१ ऑगस्ट, २०२३ पॅन: एएलएनपीबी२३९६०

(वित्तीय मंत्रालय)

मूळ अर्ज क्र. १८ सन २०२३

श्री रमेश पारस सिंग आणि अन्य

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. १६,९८,१३,३८१.५०/- (रुपये सोळा कोटी अठ्ठ्याण

ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी साठी अर्जाच्या मंज्र यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे.

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत. १. विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० तीस दिवसांत कार्ए . मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिठ

३. मिळकर्तीच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक (ए) अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्य

. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांर्च आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींच त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री. भाडेपडा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतृन रोकड यालेल्या विकी स्क्रमेचा हिशोब रेण्याम तम्ही बांधील अमाल व अशी विकी स्क्रम अशा प्रचांवर तारण हित्संबंध धार

तुम्हाला २६.०७.२०२३ **रोजी स. ११.०० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्या आणि डीआरटी-॥ यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जाव सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **दिनांक २८ एप्रिल, २०२३** रोजी दिले.

सही/-प्रबंधव डीआरटी-॥, मुंबई

(नाव आणि पूर्ण पत्ता)

800008

(कर्जदार गहाणवटदार असल्यास कंसात दर्शवावे)

फ्लॅट क्र. ४०१, घर क्र. २०६५/२०६६/२०६७, गुरसाई

अपार्टमेंट, शंकर बुवा वाडी, घनसोली गाव, नवी मुंबई-

पाशाने च्या हद्दीतील "साई मानस" गाव पाशाने, तालुका

इमारतीमधील 'बी' विंगच्या पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र.

अशा

जिल्हा रायगड

श्री. सभापती एस पाठक (गहाणवटदार)

न्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे: ४०१/१२८, अभिलाषा सीएचएस लि, चांदिवली म्हाडा कॉलनी, साकी विहार अंथेरी(पूर्व), मुंबई-४०००७२

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आमच्या अशीलाने रिकामी आणि शांततापूर्ण ताबासह सर्व भार आणि दाव्यांपासून मुक्त आणि स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य नामाधिकारासह त्यास जोडलेल्या सर्व अधिकार आणि फायद्यांसह याखालील लिखित परिशिष्टामध्ये अधिक विशेषतः वर्णन केलेले निवासी परिसराच्या संदर्भात त्यांचे सर्व हिस्सा, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध संपादित करण्यासाठी **श्री. मुकेश रतनलाल लेखवानी** ("हस्तांतरणकर्ता") रहाणार येथे ए-२५०१, ब्युमॉन्टे टॉवर-ए, प्लॉट सी. एस. क्र. ६ भाग, शिव कोळीवाडा, रोड नं. २८ बी, सायन सर्कल, रूपम सिनेमाजवळ, सायन, मुंबई ४०० ०२२ (**"सदर परिसर"**) यांच्याशी

वाटाघाटी केलेल्या आहेत. सर्व व्यक्तींना सदर परिसराच्या संबंधित किंवा विरोधात किंवा कोणत्याही भागा संबंधित विक्री, अदलाबदल, गहाण (समतुल्य किंवा याशिवाय) बक्षीस, विश्वस्त, वारसा, कुटुंब व्यवस्था, विभागणी, भागीदारी, देखभाल, इच्छापत्रिकरण, ताबा, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, परवाना, धारणाधिकार प्रभार, चिर-भोगाधिकारी, हक्क, ताबेगहाण, हमी, सुविधाधिकार, कर्ज, अग्रिम, प्रलंबित वाद, मनाई आदेश किंवा जप्ती किंवा कोणत्याही न्यायालयद्वारे, प्राधिकरण, महसूल किंवा सांविधानिक प्राधिकरण किंवा लवाद द्वारे पारित कोणत्याही डिक्री, आदेश किंवा निकाल किंवा अन्य काही च्या मार्गे कोणताही दावा असल्यास या सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांत या खालील नमूद पत्त्त्यावर सहाय्यक दस्तावेजी पुराव्यासह आमच्याकडे लेखी सदर सूचित करण्यासाठी याद्वारे विनंती आहे. कसूर केल्यास अशा व्यक्तींचे कोणतेही दावा किंवा दावे सोडून दिल्याचे आणि/किंवा त्यागल्याचे गृहीत धरले जाईल, आणि कोणत्याही प्रकारे बंधनकारक नसेल, आणि आमचे अशिल व्यवहार करण्यासाठी पुढे जातील

वर संदर्भित परिशिष्ट: ब्युमॉन्टे ए को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (नोंदणी क्र एमयुएम/एसआरए/एचएसजी/(टीसी)/१३२०९ अंतर्गत बॉम्बे को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज अधिनियम १९६० च्या तरतुर्दीनुसार नोंदणीकृत सोसायटी) द्वारे जारी केलेल्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ९३ दिनांकित १८ फेब्रुवारी २०२३ अंतर्गत धारक विभिन्न क्र. १८४१ ते १८६० (दोन्ही समावेशी) धारक प्रत्येकी रू. ५०/- चे **ते सर्व** २० (वीस) पूर्ण भरलेले शेअर्स आणि सायन भंडारवाडा, रस्ता क्र. २८ आणि ८, योजना क्र. VI, एफ/उत्तर प्रभाग, सायन कोळीवाडा, सायन, मुंबई-४०० ०२२ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले मुंबई शहराच्या नोंदणी जिल्ह्यातील सायन विभागाच्या कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. ६ (भाग) धारक प्लॉटवर उभी **"ब्यूमॉन्टे"** म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या **टॉवर-ए** मध्ये २५ व्या निवासी मजल्यावरील **फ्लॅट क्र. २५०१** मोजमापित ८६.२५ चौरस मीटर्स रेरा चटई क्षेत्रासह (i) ड्राय यार्ड मोजमापित २ चौ. मीटर्स आणि (ii) डेक एरिया ३.५५ चौ. मीटर्स एकूण मोजमापित ९१.८० चौ. मीटर्स किंवा आसपास स्टिल्टमध्ये ४ (चार) कार पार्किंग जागा समाविष्टीत २ स्टॅकस वापरण्याचे अधिकार सह सोसायटीकडे हस्तांतरणकर्त्याच्या क्रेडिट मध्ये असलेल्या सिंकिंग फंड ठेवीसह सर्व रक्कम, निधी आणि जमा मधील सर्व अनुषंगिक हक्क, नामाधिकार, हितसंबध आणि

दिनांकित ३ ऑगस्ट २०२३.

LAW POINT

वकील आणि कायदेशीर सल्लागार ३०१, वैभव चेंबर्स, ३रा मजला, वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, आयकर कार्यालय समोर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१. ईमेल: response@lawpointindia.com

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस सूचित करण्यात येते की, गाव मौजे आचोळे, तालुका - वसई, जिल्हा- पालघर येथील सर्व्हे नं. ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ट ५६, हया मिळकतीवर बांधलेल्या "दुर्वास इमारतीमधील 'ओ' विंग मधील पहील्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. १०२, ही मिळकत 'मे. शार्प रिअलटर्स' यांच्या मालकीची व कब्जेवहीवाटीची असून सदर मिळकतीबाबत श्री मक्तेश बाजवा यांच्याशी तोंडी व्यवहा झाला होता. परंत श्री मक्तेश बाजवा यांचातर्पे सदर व्यवहारासंदर्भात ठरलेल्या अटी शर्थीर्च पर्तता झालेली नाही. त्याकारणे आम्ही मे. शाप रिअल्टर्स सदर फ्लॅट बाबत झालेला व्यवहार रद्द करत आहोत. तरी श्री. मुक्तेश बाजवा यांच्यासोबत सदर फ्लॅट बाबत झालेला व्यवहा रद्द झाल्याने, सदर फ्लॅट बाबत श्री. मुक्तेश बाजवा यांच्यासोबत कोणीही कोणत्यार्ह प्रकारचा व्यवहार, करार, लेख आदी करू नये. मे. शार्प रिअलर्टस तर्फे भागीदार

PROFECTUS ■ CAPITAL

प्रोफेक्टस कॅपिटल प्रायव्हेट लिमिटेड नोंदणीकृत/ कॉर्पोरेट / शाखा कार्यालय: बी/१७, ४ था मजला, आर्ट गिल्ड हाऊस, फिनीक्स मार्केटसिटी मॉलच्या मागे, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७०

स्थावर मिळकतीच्या विक्री/ लिलावाकरिता जाहीर सूचना (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)रुल्सच्या नियम ८(६) च्या तरतूदी सहवाचता सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत)

न्याअर्थी प्रोफेक्टस कॅपिटल प्रायव्हेट लिमिटेड यांचे प्राधिकृत अधिकारी (यापुढे प्रोफेक्टस म्हणून संदर्भित) यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (थोडक्यात 'सरफैसी ॲक्ट') व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल, २००२ सहवाचता कलम १३(१२ अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील नमूद् जर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार/हमीदार यांना खालील नमूद् रक्कमेर्च प्रदान करण्याकरिता व सदर सूचनेच्या तारखोपासून ६० दिवसांच्या आत प्रदान होईपर्यंत सर्व परिव्यय, प्रभार आणि अनुशंगिक खार्च अधिक सांपारिर्विक दराने त्यावरील व्याज यांच्यासह रक्कमेचे प्रदान करण्याकरिता सरफैसी ॲक्टच्य कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना जारी केली होती.

खालील कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार/हमीदार यांनी वरील विहित कालावधीच्या वरील सदर रक्कमेचे प्रदा करण्यास कसर केली असल्याने सचना याद्वारे सामान्य जनतेस व विशेषत: कर्जदार व सह–कर्जदार यांना देण्यात येते की, सदर ॲक्टच्या कलम १४ अन्वये क्रि.एम.ए.क्र २५४८/२०२२ मधील २०.१२.२०२२ रोजीच्या मुख्य न्यायदंडाधिकारी-ठाणे यांच्या अनुपालनात सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्कोर्समेंट) रुल, २००२ सहवाचता सरफैसी ॲक्टच्य कलम १३(४) अंतर्गत प्राप्त अधिकरान्वये मिळकतीचा कब्जा २० मे, २०२३ रोजीस प्राधिकृत अधिकारी यांच्याद्वां घेण्यात येत आहे व <mark>मिळकतीचा लिलाव जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे, जेथे कुठे आहे आधारावर</mark> विना अवलंब तत्वावर वसुली रक्कम रु. १,८९,०९,५५४/– (रु. एक करोड एकोणनव्वद लाख नऊ हजा **पाचशे चोपन्न मात्र)** या रक्कमेचे प्रदान **दि. ९ जून, २०२१** अनुसार थकबाकी प्रोफेक्टस कॅपिटल प्रा. लि. (तार धनको) म्हाणन पढील व्याज व अतिरिक्त/ टंड यांच्यासह पोफेक्टम यांच्या सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) कल २००२ च्या नियम ८ व ९ अंतर्गत मागवीत आहेत व निविदा/ बोली खालील लिलाव परिशिष्टानुसार व अन्य अटी व शर्ती यांच्यासह वेबसाइट https://www.profectuscapital.com वर मागवीत आहेत.

राता याच्यासह् वर्षसाइट mttps://www.protectuscapital.com वर मागवात आहत. लिलाव परिशिष्ट					
मिळकत/घराचे असलेले वर्णन	नोंदणीकृत जिल्हा उाणे आणि उप नोंदणीकृत जिल्हा उल्हासनगर, महाराष्ट्र मध्ये गाव कोहोज, खुंटवली, अंबरनाथ पूर्व, तालूका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे येथे स्थित सीटीएस क्र. ५१२७ स्वानंद शॉर्पिंग सेंटर को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी नावे ज्ञात सोसायटीमदध्ये स्वानंद शॉर्पिंग सेंटर नावे ज्ञात झारतीमध्ये २ रा मजल्यावर मिळकत धारक ऑफिस क्र. २१७, २४८, २१९ आणि २२०, मोजमापित ३५०,२८३,२८३ आणि ३२६ ची.फू. चटई क्षेत्र चे सर्व ते भाग आणि विभाग.				
ज्ञात भार(काही असल्यास)	प्रोफेक्टस यांना ज्ञात नाहीत				
राखीव किंमत(रु. मध्ये)	रु. १,२०,००,०००/- (रु. एक करोड वीस लाख मात्र)				
इसारा अनामत रक्कम (रु. मध्ये) डीडी/ पीओ मार्फत प्रोफेक्टस कॅपिटल प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नावे मुंबई येथे प्रदानित	रु. १२,००,०००/- (रु. बारा लाख मात्र)				
बोली वाढ रक्कम	₹. १,००,०००/-				
बोली वाढ वेळ	एक मिनीट				
इरठे समवेत मोहोरबंद निविदा/ प्रस्ताव यांच्यासह बोली सादरीकरणाकरिता अंतिम तारीखा, वेळ व ठिकाण	दि. १९.०८.२०२३ रोजी ४.०० वा. बी/१७, ४ था मजला, आर्ट गिल्ड हाऊस, फिनीक्स मार्केटसिटी मॉलच्या मागे, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७०.				
बोली उघडण्याची तारीख, वेळ व ठिकाण	दि. २२.०८.२०२२ रोजी स. ११.३० वा. बी/१७, ४ था मजला, आर्ट गिल्ड हाऊस, फिनीक्स मार्केटसिटी मॉलच्या मागे, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७०.				
मिळकतीची पडताळणी	दि. ०८.०८.२०२३ ते ११.०८.२०२३ रोजी ११.०० ते ४.०० दरम्यान				
निविदा/ बोली तथा लिलाव प्रपत्रांचे मूल्य	शून्य				
अयशस्वी बोलीदारांचे इअर परतावा	लिलाव तारखेपासून सात कार्य दिवसांच्या आत				
पुष्टी यशस्वी बोलीदारांकरिता स्विकृत उच्च बोलीच्या २५% प्रदानाची अंतिम तारीख (इरठे समाविष्ट)	बोली पुष्टीच्या तारखेपासून पुढील कार्यदिवशी प्रदान करावे.				
उच्च बोलीच्या उर्वरित ७५% प्रदानाची अंतिम तारीखा	बोली/ विक्री पुष्टीच्या तारखोपासून १५ दिवसांच्या आत				
कर्जदारांचा तपशील					
कर्जदार / सह-कर्जदार / हमीदार / गहाणदार नाव	१. शैलेश जोष्ठानराम यादव, प्रोप्रा. प्रेमा ग्रुप ट्युशन २. श्रीम. शशीकलादेवी यादव, श्री. शैलेश यादव यांची पत्नी ३.श्रीम. सुनिता मुकेश यादव ४. श्री. मुकेश जोष्ठान यादव ४. श्री. सुनेल राकेश यादव ६. श्री. राकेश जोष्ठान यादव				

१० जून, २०२१ रोजीस थकबाकी देय इच्छुक पक्षांनी प्राधिकृत अधिकारी श्री. जयेश भाडवलकर - (ईमेल-jayesh.bhadwalkar@profectuscap tal.com) यांना पुढील तपशील/ स्पष्टीकरणाकरिता व त्यांचे अर्ज सादर करण्याकरिता संपर्क साधावा

१० जून, २०२१

सरफैसी कायद्याच्या अनुच्छेद १३(२) ह. १,८९,०९,५५४/- (भारतीय रु. एक करोड एकोणनव्वद लाख

७. श्री. शैलेश जोखानराम यादव

नऊ हजार पाचशे चोपन्न मात्र) थिकत दि. ०९ जून, २०२१ अनुसार

८. सौ. प्रेमादेवी जोखान यादव

सही/-प्राधिकृत अधिकारी प्रोफेक्टस कॅपिटल प्रा. लि. करिता दिनांक : ०३.०८.२०२३

श्री. दिपक शहा

सीआयएन: एल२९१५०एमएच१९४६पीएलसी००४८७७ **नों. कार्यालय :** ब्लॉक डी, शिवसागर इस्टेट, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, वस्ळी, मुंबई-४०० ०१८ ई-मेल: cil@caprihansindia.com, वेबसाईट: www.caprihansindia.com द्रध्वनी: ०२२-२४९७ ८६६०/६१

कंपनीच्या भागधारकांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२४(६) च्या तरतुदी आणि ७ सप्टेंबर, २०१६ पासून लागू झालेल्या इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी (अकाऊंटींग, ऑडिटींग, ट्रान्स्फर अँड रिफंड) रुल्स, २०१६ ला अनुसरून ज्यावरील लाभांश सलग सात किंवा जास्त वर्ष प्रदान केलेला नाही किंवा दावा केलेला नाही ते शेअर्स कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम १२५ अंतर्गत भारत सरकारने गठन केलेला एक निधी इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) कडे हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे.

म्हणून, वर्ष २०१५–२०१६ पासून सुरू होणाऱ्या मागील सलग सात वर्षासाठी ज्यांच्या संबंधातील नाभोंशावर दावा/प्रदान केलेले नाही ते त्याअंतर्गतचे शेअर्स उपरोक्त रुल्समध्ये दिल्याप्रमाणे आयईपीएफ खात्यांत हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे.

ज्या लाभधारकांनी वर्ष २०१५–२०१६ पासन त्यांच्या लाभांशावर दावा केलेला नाही त्यांनी दावा न केलेल्या लाभांशावर एक वैध दावा करण्यासाठी आणि पुढील तपशीलांकरिता ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी आमचे आरटीए मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रा.लि., सी–१०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०८३, दू.क्र.: (०२२) ४९१८६२७०, ई-मेल: iepf.shares@linkintime.co.in येथे लिहावे किंवा संपर्क साधावा.

जर ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी कोणताही वैध दावा केला नाही तर ज्यांच्या संबंधातील लाभांश प्रदान न होता/दावा न करता पडून आहे ते शेअर्स एका सुयोग्य तारखेस आयईपीएफ सस्पेन्स अकाऊंटमध्ये हस्तांतरित केले जातील.

वर्ष २०१५–२०१६ पासून सुरू होणाऱ्या सलग सात वर्षांसाठी ज्यांचे लाभांश दावा न करता पडून आहेत त्या भागधारकांच्या उपलब्ध असलेल्या पत्त्यांवर कंपनीने वर्ष २०१५-२०१६ ते २०१८-२०१९ साठी ताबडतोब लाभांशावर दावा करण्याचा त्यांना सल्ला देणाऱ्या व्यक्तीगत सूचना रजिस्टर्ड/स्पीड पोस्टने पातवल्या आहेत.

पते. इन्व्हेस्टर एज्यकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी (अकाऊंटींग, ऑडीटींग, टान्सफर अँड रिफंड) रुल्स, २०१६ च्या नियम ६(३) च्या बाबतीत नाव, पत्ता, फोलीओ क्रमांक, डिमॅट खाते क्रमांक आणि हस्तांतरणासाठी पात्र शेअर्सची संख्या त्यांचे तपशील असलेले विवरण भागधारकांनी आवश्यक कृती करण्यासाठी व माहितीसाठी आमची वेबसाईट <u>www.caprihansindia.com</u> मध्ये उपलब्ध करून दिले

जर संबंधित भागधारकांची आयर्डपीएफकडे हस्तांतरण झाल्यानंतर शेअर्सवर दावा करू इच्छित असतील तर सदर रुल्स अंतर्गत विहित ई-फॉर्म क्र. आयईपीएफ-५ भरून आयईपीएफकडे एक स्वतंत्र अर्ज करावा लागेल आणि तो आयईपीएप वेबसाईट म्हणजेच <u>www.iepf.gov.in</u> वर उपलब्ध आहे

कॅप्रिहान्स इंडिया लिमिटेडसाठी ठिकाण : मुंबई प्रितम पॉल दिनांक: ०२ ऑगस्ट, २०२३ सीएफओ अँड कंपनी सेक्रेटरी

जाहीर सूचना

सूचना ह्याद्वारे देण्यात येत आहे की नितीन विठ्ठलदास कुंडलिया (नमूद मयत) हे येथे खालील परिशिष्टामध्ये विशिष्टपणे वर्णन करण्यात आलेल्या रिशिमा कॉ-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (सोसायटी) चे सभासद आहेत आणि सदिनका आणि भागांचे धारक आहेत (ह्यानंतर नमूद मालमत्ता असा संदर्भ असलेले).

नमूद मयताचे निधन २१ सप्टेंबर २०२२ रोजी नामनिर्देश न करता निधन झाले असन त्यांच्या पश्चात त्यांची आई देवयानी विञ्ठलदास कुंडलिया, त्यांची पत्नी मीता नितीन कुंडलिया आणि त्यांचा मुलगा तनय नितीन कुंडलिया हे हिंद् उत्तराधिकारी कायदा १९५६ नुसार, त्यांच्या निधनाच्या वेळी अंमलबजावणी होत असलेल्या तरतूदीच्या अंतर्गत केवळ वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत. नमूद मयताने कोणतेही नामनिर्देश केलेले नाही आणि माझ्या अशील मीता नितीन कुंडलिया आणि त्यांचा मुलगा तनय नितीन कुंडलिया ह्यांनी सोसायटीकडे त्यांचे सभासद म्हणून मान्यता देण्यासाठी

जागेच्या किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर आणि/ किंवा कोणत्याही प्रकारे कोणत्याही स्वरूपाचा विक्री. अदलाबदल, गहाण, भार, भेट, वारसाहक, ताबा, धारणाधिकार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्ती/ संस्था, न्यायिक, अर्ध न्यायिक प्राधिकरण, वित्तिय संस्था, बँक ह्यांची हरकत असल्यास समर्थनार्थ कागदपत्राच्या प्रमाणित सत्यप्रतीसह सदर सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकार ह्यांना लेखी आणि खाली नमूद करण्यात आलेल्या ई - मेलवर कळवावे. असे जर न झाल्यास कोणताही असा दावा. रद्द करण्यात आल्याचे किंवा सोडून देण्यात आल्याचे समजण्यात येईल आणि त्यानंतर कोणतीही तक्रार / हरकत विचारात घेतली जाणार नाही आणि ते रद्द करण्यात आले आहे असे समजण्यात येईल.

उपरोक्त संदर्भात मालमत्तेचे परिशिष्ट

पार्किंगच्या एका खुल्या जागेसह प्रकृती पार्क, ब्रम्हांड फेज IV जवळ, स्वस्तिक पार्क समोर, आझाट नगर, ऑफ घोडबंदर रोड, गाव कोलशेत, तालुका आणि जिल्हा ठाणे ४००६०७ येथे वसलेल्या रिशिमा कॉ-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या ६ व्या मजल्यावरील ३३० चौ. फू. मोजमाप असलेली सदनिका क्र. ६०३ बी (इमारत प्रकार ए-६) आणि प्रत्येकी रु. ५०/-(रू.पन्नास मात्र) चा भरणा केलेल्या ५ भागांसाठी एकूण रु. २५०/- (रुपये दोनशे पन्नास मात्र) च्या धारण केलेला विशिष्ट क्र. ४५१ ते ४५५ (दोन्ही धरून), रिशिमा कॉ-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड धारण केलेला भाग प्रमाणपत्र क्र. ९१.

सदर ०३ ऑगस्ट २०२३ रोजी दिनांकित

कृष्णा तन्ना असोसिएटस सही/-प्रोप्रायटर ॲडव्होकेट ॲंड सॉलिसिटर (इंग्लंड आणि वेल्स)

तळमजला, हरेश इच्छा, प्लॉट नं.१०, नवयुग सोसायटी, एन एस रोड क्रमांक ४, जुहू स्कीम, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५६ ई – मेल आयडी: krishnatanna@tannaassociates.in & tannakrishna@gmail.com

্যপ্রত্তা State Bank of India

एसएआरबी ठाणे (११६९७)शाखाः १ला मजला, केरोम प्लॉट क्र.ए-११२ सर्कल, रोड क्र २२, वागळे इंडस्ट्रीअल इस्टेट, ठाणे(प)-४०० ६०४. **ईमेल आयडी:** sbi.11697@sbi.co.in

सरफैसी कायद्याच्या अनुच्छेद १३(२)

प्रत्यक्ष कब्जा सूचनेची प्रकाशनाची तारीखा २७ मे, २०२३

अंतर्गत मागणी सूचना तारीखा

कब्जा सूचना

दि सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (५४ सन २००२) अन्वये कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (रुल्स) च्या नियम ९ अन्वये खालील नमूद सूचीतील तारखेस मागणी सूचना निर्गमित करून सदर रकमेची परतफेड करण्यात सदर सचना प्राप्तीच्या तारखेच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगण्यात आले आहे. सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार आणि हमीदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सुचना देण्यात येते की,

निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुत्सच्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खालील नमूद सूचीतील तारखेस घेतला. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही

हमीदारांचे नाव खाते चे नाव/ कर्जदार/ हमीदार आणि पत्ता	गहाण/प्रभारित मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची तारीख	१) मागणी सूचनेची तारीख २) मागणी सूचनेनूसार थकबाकीत रक्कम
	फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, बिल्डिंग क्र. ०३, ''डॅफोडिल टायकून'', सॉलिटेअर १, गाव – बारावे, खडकपाडा, कल्याण (पश्चिम)– ४००६०२		१) ०४.०३.२०२१ २) रु. २६,१९,०२५/ – (रुपये सहावीस लाख एकोणीस हजार पंचवीस मात्र) ०४.०३.२०२१ रोजी आणि व्याज, प्रभार इतर आणि त्यावर मागणी सूचनाच्या संदर्भात दिनांकीत ०४.०३.२०२१

चंद्रकुमार दामोधर कांबळे प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : ०३.०८.२०२३ स्टेट बँक ऑफ इंडिया एसएआरबी ठाणे. शाखा स्थळ : ठाणे

Oicici Bank

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई– ४०००९३ जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

[नियम ८(६) चे तरत्दीकडे पहा] स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सेक्युरीटायझेशन अँड रिक्नस्ट्रवृशन् ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरत्दीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामन्य लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा प्रत्येक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'' ''जे आहे ते आहे '', आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

	अ. क्रं.	कर्जदाराचे / सह- काही असल्यास ज्ञात बोजासह कर्जदाराचे / तारण मतेचा तपशील		थकबाकी	आरक्षित मूल्य (₹)	मालमत्तेच्या परीक्षणची	ई-लिलाव तारीख
	у.	कजदाराय/ हमीरदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	तारण मत्तेचा तपशील	रक्कम ₹	इसारा अनामत ठेव र	तारीख	आणि वेळ
l	(y)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
		श्रीमती मोबीन फारूक विराणी (कर्जदाराचे), श्रीमती सामरा मुबीन विराणी (सह–कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्रमांक- LBMUM00005426747	फ्लॅट क्र. ३०१, तिसरा मजला, ए-विंग, गंगा जमना संगम बिल्डिंग, स्टार बक्सजवळ, २४वा रोड, खार पश्चिम, सी.टी.एस. संख्या एफ १११ आणि एफ १९५, महाराष्ट्र, मुंबई– ४०००५२. मोजमापित क्षेत्र ९२२ चौरस फूट बिल्टअप एरिया	५,१३,०४,	₹ ३,१३,६४, ,०००/- ₹ ३९,३६, ४००/-	ऑगस्ट १७,२०२३ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	ऑगस्ट २९,२०२३ सकाळी ११:०० पासून
		श्री सीतापती चवळी (कर्जदाराचे), श्रीमती अनुराधा चवळी (सह- कर्जदाराचे), मे, ग्रीनरेज एनरसोल प्रा. लि., श्री अभिषेक चावली, मे. स्ट्राईड टेलीसॉफ्ट कन्सल्टन्सी प्रा. लि., कर्ज खाते क्रमांक- LBNMU00003399922	कार्यालय क्र. २०५, २ रा मजला, ए विंग, टेक्नॉसिटी, प्लॉट क्रमांक एक्स ४/१, एक्स ४/१, एक्स ४/२, टीटीसी औद्योगिक क्षेत्र, एमआयडीसी, महापे, महापोष्ट्र, नवी मुंबई-४००७००५. मोजमापित क्षेत्र १६८७ चौ.फूट चटई (''बँकेला EOW कडून ०३.०६.२०२३ रोजी वर नमूद केलेल्या मालमत्तेवर EOW चे थुत्क सूचित करणारे पत्र प्राप्त झाले आहे.'')	₹ १,१२,८३, ७२५/- (दि. जुलै २८, २०२३ पर्यंत)	₹ १,३८,५१, ०००/- ₹ १३,८५, १००/-	ऑगस्ट १७, २०२३ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	सकाळी

ऑनलाईन लिलाव युआरएल लिंक- (https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **दि. ऑगस्ट २८, २०२३** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम् (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२** समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) दि. ऑगस्ट २८, २०२३ रोजी संध्याकाळी ०४.०० वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत दि. ऑगस्ट २८, २०२३ रोजी **संघ्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करए आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविद तावेजाची प्रत आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ येथे दि. ऑगस्ट २८ं, २०२३ रोजी संध्याकाळी ५ं.०० वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ ''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड यांच्या नावे मुंबई येथे देय सादर करावा.

पाहणीसंबंधित, ई–लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडला ८४५४०८९३५३/७३०४९१५५९४) वर संपर्क करा कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी **१. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड २. ऑजीओ ॲसेट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड ३.**

मॅंटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विंक्री सूविधेसाठी नेमण्यात आले आहे. कोणतेही कारण न देता कोणतीही ्किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. विक्रीच्या

विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा,https://www.icicibank.com/n4p4s.

प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : ऑगस्ट ०३, २०२३ आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड ठिकाण : मुंबई

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मे. कांती बिल्डर्स प्रा. लि., गाव एकसरचा सी.टी.एस. क्र. ३७४/बी/२५ धारक जिमनीचे मालक हे डेव्हलपमेंट कंट्रोल अँड प्रमोशन रेग्युलेशन्स फॉर ग्रेटर मुंबई, २०३४ च्या रेग्युलेशन क्र. ३२च्या तरतुदीनुसार विकास हक्क प्रमाणपत्रांच्या स्वरूपात ट्रान्स्फर ऑफ डेव्हलपमेंट राईटस (टी.डी.आर.) च्या हस्तांतरणाच्या मंजुरीच्या बदल्यात 'आर/मध्य' वॉर्डच्या मंजुर विकास आराखडा २०३४ नुसार विद्यमान पंपींग स्टेशन द्वारे बाधीत येथे खार्ल परिशिष्टांत सविस्तर वर्णन लिहीलेली जमीन भारमुक्त आणि खर्च मुक्त स्वरूपात बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या (एमसीजीएम) स्वाधीन करण्यासाठी पुढे आले आहेत.

कोणत्याही व्यक्ती किंवा व्यक्तींस (ज्यामध्ये व्यक्ती, संस्था, कंपन्या, वैधानिक मंडळे किंवा अन्य कोणतीही प्राधीकरणे इ. समाविष्ट आहेत) ज्यांचा येथे खाली परिशिष्टात वर्णन लिहिलेल्या सदर जिमनीत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यात मालकी, विक्री, अदलाबदल, हस्तांतरण, भाडेपट्टा, पोट-पट्टा, गहाण, दान, कुळवहिवाट, लिव्ह अँड लायसन्स, न्यास, वारसा, मृत्युपत्रित दान, कब्जा, पोटगी, जंगमगहाण, भार, धारणाधिकार, सुविधाधिकार, विवाद, कोणत्याही स्वरूपाचा तंटा याद्वारे कोणताही हिस्सा, अधिकार, हक्क, हितसंबंध, दावा, मागणी किंवा आक्षेप असल्यास किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारचे कोणतेही अधिकार किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी तसे लेखी स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना लॉ ऑफिसरचे कार्यालय, लिगल डिपार्टमेंट, म्युनिसिपल हेड ऑफिस (ॲनेक्स बिल्डिंग), ३ रा मजला, महापालिका मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४००००१ येथे ह्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांत अशा कोणताही अभिप्रेत दावा/आक्षेपासाठी कागदोपत्री पुरावा किंवा न्यायालयीन आदेशासह कळवावे, अन्यथा, असा दावा किंवा मागणी सर्व हेतु आणि उद्देश्यांकरिता सोडून दिल्याचे समजले जाईल.

जर वरीलप्रमाणे कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त झाला नाही तर एमसीजीएम अशा कोणत्याही अभिप्रेत दावा किंवा हितसंबंधाची कोणतीही दखल न घेता ते सर्व सर्व हेतु आणि उद्देश्यांकरिता सोडून दिल्याचे व एमसीजीएमवर बंधनकारक नसल्याचे समजून त्याच्या स्वतःच्या गुणवत्तेवर टी.डी.आर. मंजुरीची प्रक्रिया पूर्ण करेल.

वरील संदर्भातील परिशिष्ट:

(टीडीआर/डब्ल्यूआर/आरसी-८९५)

'आर/मध्य' पालिका वॉर्डच्या मंजुर विकास आराखडा २०३४ मध्ये ३१६९.८० चौ. मी. किंवा आसपास मोजमापित मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरच्या नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्ह्यातील गाव एकसर चा सी.टी.एस. क्र. ३७४/बी/२५ धारक ती सर्व अखंड मोकळी जमीन किंवा भूमी आणि पुढील प्रमाणे सीमाबध्द:

पूर्वेस किंवा त्या दिशेकडून : ३६.६० मी. रुंद डी. पी. रोड

पश्चिमेस किंवा त्या दिशेकडून: अंशतः गाव एकसर चा सी.टी.एस.

क्र. ३७४/बी/३०

दक्षिणेस किंवा त्या दिशेकडून : गाव शिंपेला चा सीमा उत्तरेस किंवा त्या दिशेकडून 🛾 : टीपीएस ॥।, बोरिवली ॥। सीमा आणि

दिनांक: ०२ ऑगस्ट, २०२३

गाव एकसरचा सी.टी.एस. क्र. ३९९

(श्री. सुनिल सोनावणे)

ॲडव्होकेट ॲंड लॉ ऑफिसर बृहन्मुंबई महानगरपालिकासाठी

जसंअ/११७१/जाहीरात/२०२३-२४

जेथे जेथे पाणी साचते, तेथे तेथे डासांचे फावते

दिनांक : १५/०७/२०२३

अलिप्त वित्तीय विवरणे मंजुर करणे.

मंजुर करणे

मंजुर करणे एचडी अँड असोसिएटस, व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरीज यांची नेमणूक करणे.

. फ्लोमिक ग्लोबल लॉजिस्टीक्स लिमिटेडसाठी कंपनी सेक्रेटरी नि अनुपालन अधिकारी

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.॥

३ रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅन्ड रोड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५ पंजाब नॅशनल बँक

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए क्र. १८ सन २०२३** सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर <mark>१८.०१.२०२३</mark> रोजी सूचीबद्ध

लाख तेरा हजार तीनशे एक्क्याऐंशी आणि पन्नास पैसे मात्र) च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या आरबीडी ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच

आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

नेकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

४. लॅविन एक्स्पोर्ट्स ॲन्ड इम्पोर्ट्स प्रा लि.

इंडियन ओव्हरसीज बॅक

अर्जुन टॉवर, १ला मजला, गोखले रोड, नौपाडा, ठाणे, पिन-४०० ६०२ सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (२) अंतर्गत कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदारांना मागणी सूचना

अ. कर्जदार (नाव आणि पूर्ण पत्ता) (कर्जदार गहाणवटदार असल्यास कंसात दर्शवावे) **सौ. प्रेरणा सभापती पाठक** (गहाणवटदार) फ्लॅट क्र. ४०१, घर क्र. २०६५/२०६६/२०६७, गुरसाई

प्रति.

अपार्टमेंट, शंकर बुवा वाडी, घनसोली गाव, नवी मुंबई-४००७०१ पाशाने च्या हृद्दीतील "साई मानस" गाव पाशाने, तालका कर्जत. जिल्हा रायगड

इमारतीमधील 'बी' विंगच्या पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र.

संदर्भ : इंडियन ओव्हरसीज बँक, ठाणे शाखेकडील तुमच्या पत सुविधा. १. तुम्ही, आमच्या बँकेच्या वरील नमुद कर्जदारांनी आमच्या ठाणे शाखेकडून खालील पत सुविधा घेतल्या: युक्रबाकीसह पुतसविधांचा तपशील खालीलपुमाणे

1 9979	मानमत् भवतुष्याचा विभाव द्वारावित्रमाण .					
अ.	सुविधेचे	सुविधेचे मर्यादा व्याजाचा दर (थकीत व्याजासह) आणि		रोजीस एकूण थकबाकी*		
क्र.	स्वरुप		रेस्ट	(रु. त)		
१	गृहकर्ज- आरजीएलआयजी	ह. १०,५०,०००/-	७.७५% द.सा.	रु. ७,६२,४६०.५५		
	(१ वर्ष एमसीएलआर, सध्या ७.७५ + नील					
			स्प्रेड) रेस्ट ॲन्युअली + वसुलीपर्यंत २%			

* सह प्रदानाच्या तारखेपर्यंत वरील नमूद तारखेपासून देय होईल अशा संविदात्मक दराने/आधारे पुढील व्याज. पतसुविधा या कर्जदार क्र. १ आणि २ यांच्या नावे असलेल्या <mark>गहाणाच्या</mark> मार्गाने खालील नमुद मत्तेद्वारे सुरक्षित आहेत. त्यांनी येथील वरील अ.क्र. १ आणि २ मध्ये नमुद गहाणवटदारांच्या नावे असलेल्या मिळकतीच्या गहाणाद्वारे सुध्दा सुरक्षित आहेत.

तुम्ही तुमच्याद्वारे विविध दस्तावेज निष्पादित करून वरील नमूद दायित्त्वाची वेळोवेळी पोच दिलेली आहे.

२. वरील सदर पतसुविधांकरिता बँकेच्या नावे तारणांचा तपशिल खालीलप्रमाणे: (जंगमगहाण / [ठिकाण, चार सीमा, चार बाजूंची एकूण मोजमाप सह संपूर्ण वर्णन आणि गहाण इ.) मालकाचे नाव द्यावे 1 पाशाने ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील गाव पाशाने, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड-४१०९०४ येथे स्थित सर्व्हे क्र. १५९ हिस्सा क्र. १७ए धारक जिमनीवर बांधलेल्या मोजमापित ४०७ चौ.फू. (चटई) क्षेत्र ''साई मानस'' अशा ज्ञात इमारतीमधील 'बी' विंगच्या पहिल्या मजल्यावरील १ बीएचके फ्लॅट क्र. ००६, निवासी मिळकतीचे नामाधिकार विलेख

जमा करुन समतल्य गहाण ३. मान्य केलेल्या अटींप्रमाणे मुद्दल कर्ज/व्याजाचे प्रदान करण्यात वरील नावाच्या कर्जदारांनी केलेल्या कसुरीच्या परिणामी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या मार्गदर्शक तत्त्वे ऑणि निर्देशांनुसार १२.०५.२०२३ (एनपीए म्हणुन वर्गीकरणाची तारीख) रोजी वरील नमूद कर्ज खात्याचे वर्गीकरण नॉन-परफार्मिंग ॲसेट म्हणून करण्यात आले. आम्ही स्मरणपत्रे पाठवुनही तुम्ही त्यावरील व्याजासह थकबाकी कर्जांची परतफेड

४. तुम्ही अ. क्र. **१ आणि २** अंतर्गत उल्लेखित वरील नमुद कर्जदारांनी वरील नमूद विविध तारणांनी रितसर सुरक्षित केलेल्या पत सुविधांच्या संबंधात दायित्वे निभावण्यात कसूर केल्यामुळे आणि तुमच्या खात्याचे वर्गीकरण एक नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून करण्यात आल्यामुळे आम्ही याद्वारे तुम्ही अ. क्र. १ आणि २ कडुन आमच्या अग्रिमा परत मागवत आहोत आणि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (२) अन्वये तुम्हाला सूचना देऊन तुम्हाला सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत वरील नमूद तारखेपासून मान्य केल्यानुसार **मासिक** आधारे चक्रवाढीने एमसीएलआर (७.७५%) + ०.०.००% = द. सा. ७.७५% दराने पुढील व्याजासह वरील परिच्छेद १ मध्ये तपशिलानुसार एकूण रु. ७,६२,४६०.५५ (रुपये सात लाख बासष्ट हजार चारशे साठ आणि पैसे पंचावण्ण मात्र) संपूर्णपणे बँकेला देऊन तुमचे संपूर्ण दायित्व

५. वरील नावाचे गहाणवटदार क्र. १ आणि २ यांनी कर्जदारांनी घेतलेल्या पतसुविधेकरिता परताव्याची हमी दिली आहे आणि वरील सदर पतसुविधा सुरक्षित करण्यासाठी येथील नमूद मिळकती गहाण सुद्धा ठेवल्या आहेत. कर्जदारांनी प्रदानात कसूर केल्यामुळे गहाणवटदार/हमीदार हे हमीच्या अटीनुसार आम्हाला चुकते करण्यासाठी बांधील आहेत. मान्य केल्यानुसार **मासिक** आधारे चक्रवाढीने एमसीएलआर (७.७५%) + ०.०.००% = द. सा. ७.७५% दराने पुढील व्याजासह वरील एकूण **रु. ७,६२,४६०.५५ (रुपये सात लाख बासष्ट हजार चारशे साठ आणि पैसे पंचावण्ण मात्र)** च्या एकूण कर्ज/पतसुविधेनुसार बँकेला रक्कम देय आहे आणि आम्ही याद्वारे गहाणवटदार/हमीदारांच्या विरुद्ध हमीचे आवाहन करतो ज्यांनी नावे **सौ. प्रेरणा सभापती पाठक आणि श्री. सभापती एस. पाठक** यांनी सरफैसी ॲक्ट अन्वये अंमलबजावणी योग्य नॉन-ॲग्री सिक्युरिटीज दिली आहे आणि तुम्हाला सदर सूचनेच्या तारखेपासून साठ दिवसांत सदर रकमेचे प्रदान करण्यास सांगत आहोत. कृपया हा सल्ला लक्षात ठेवावा की हमीदारांचे दायित्व कर्जदारांच्या दायित्वाच्या समप्रमाणात

६. आम्ही कर्जदार नावे **सौ. प्रेरणा सभापती पाठक आणि श्री. सभापती एस. पाठक** आणि गहाणवटदार ज्यांनी सरफैसी ॲक्ट अन्वये अमलबजावणी योग्य नॉन-ॲग्री सिक्यरिटीज दिली आहे नावे **सौ. प्रेरणा सभापती पाठक आणि श्री. सभापती एस. पाठक** यांना आम्ही पुढे सूचना देतो की, प्रदानाच्या तारखेपर्यंत व्याज आणि प्रभार इ. सह वरील संपूर्ण रकमेचे प्रदान करण्यात कसूर केल्यास, आम्ही सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अंतर्गत आम्हाला निहित असलेल्या कोणत्याही किंवा सर्व अधिकारांचा वापर करू.

७. कृपया ध्यानात ठेवावे की, पुढील व्याज आणि प्रभार इ. सह थकबाकीची परतफेड करण्याकरिता कर्जदार आणि हमीदार संयुक्तपणे व वेगवेगळे जबाबदार आहेत. ८. कृपया ध्यानात ठेवावे की, संपूर्ण परतफेड होईपर्यंत प्रत्येक पत सुविधेसाठी कबूल केलेल्या दर आणि आधारे व्याजाचे उपार्जित होणे सुरूच

राहील. ९. सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (१३) कडे देखील तुमचे लक्ष वेधण्यात येते. ज्यामुळे तुम्हाला आमची आगाऊ लेखी संमती घेतल्याशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे वर उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तांचे हस्तांतरण/अन्य संक्रमण/ स्थानांतरण करण्यास मज्जाव करण्यात येत आहे. कृपया हे देखील ध्यानात ठेवावे की, सदर ॲक्ट किंवा त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांमधील तरतुर्दीचे पालन न करणे/ उल्लंघन करणे हा ॲक्टच्या कलम २९ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार कारावास आणि/किंवा दंडासह शिक्षेस पात्र ठरणारा गुन्हा आहे. १०. आम्ही तुम्हा सर्वांना ही सूचना देतो की, सदर खाते दिलेल्या वेळेत नियमीत/ परतफेड न झाल्यास आरबीआय मार्गदर्शक तत्वानुसार बँकेने सहेतुक कसूरवार म्हणून तुम्हाला वर्गीकृत केले तर वसुलीसाठी बँकेला उपलब्ध असलेल्या सर्व कायदेशीर उपाययोजना करण्या व्यतिरिक्त तुमचे आरबीआय मार्गदर्शक तत्वानुसार नाव, पत्ता, कसुरीचे तपशील, थकबाकी इ. सह वर्तमानपत्रात तुमचे छायाचित्र प्रकाशित करण्याचे अधिकार बँक राखन ठेवत आहे.

देता ही मागणी सूचना दिली आहे व तो अधिकार आम्ही सोडून दिले असे समजू नये. १२. पुढे तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

११. आम्ही तुम्हाला हा सल्ला देखील देतो की, वरील सदर थकबाकी वसूल करण्याकरिता तसेच तुमच्याकडून येणे थकबाकी असलेल्या

रकमांच्या संबंधात पुढे मागणी करण्याकरिता आमचे अधिकार व आम्हाला असलेल्या अन्य कोणत्याही अधिकार व उपायांना बाधा येऊ न

ठिकाण : ठाणे पश्चिम आपला स्नेहांकित. प्राधिकृत अधिकारी