



Date: October 01, 2022

To, The General Manager Capital Market(Listing) National Stock Exchange of India Ltd. Exchange Plaza, BKC Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400 051 Symbol: RUBYMILLS	To, Dy. General Manager Marketing Operations (Listing) The BSE P. J. Towers, 25th Floor, Dalal Street, Fort, Mumbai-400 001 Code: 503169
--	---

Dear Sir(s),

Sub: Newspaper advertisement - Notice to shareholders for transfer of Dividend/Equity Shares to IEPF

Pursuant to Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, please find enclosed herewith the copies of Notices to Shareholders published in the following newspapers in connection with transfer of Dividend/Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF).

1. The Free Press Journal
2. Navshakti

Kindly take the same on your records.

Thanking you,
Yours faithfully,

For THE RUBY MILLS LIMITED

Purav H. Shah
Executive Director, CFO & CEO

THE RUBY MILLS LIMITED

Registered Office Ruby House, J K Sawant Marg, Dadar West, Mumbai 400028, India | CIN L17120MH1917PLC000447

T (+91 22) 24387800 / 30997800 | E info@rubymills.com | W www.rubymills.com

IN THE DEBT RECOVERY TRIBUNAL NO.II MUMBAI
3rd FLOOR MTNL BHAVAN COLABA MARKET COLABA, MUMBAI-400005
TRANSFERRED ORIGINAL APPLICATION NO 953 OF 2016
Notice in Transferred Case
EXH. 46
Punjab National Bank ... Applicant
Hardik J. Ganatra & ors ... Defendants
Take Notice that the Application O. A. No. 666 of 2015 between the above parties pending in the MDRT-III has been transferred to this Tribunal as per change in jurisdiction notified vide government of India F.No. 18/2016-DRT/S.O.3065(E) dated 26.09.2016 and the said application is registered as T. O. A. No. 953 of 2016 on the file of this Tribunal.
Therefore you are hereby required to appear before the Hon'ble Tribunal either in person or through Advocate duly instructed on 02.01.2023 at 11:00 a.m. failing which appropriate order will be passed.
Given under my hand and the seal of the Tribunal, this 28 day of September, 2022.
Registrar
DRT-II, Mumbai

PUBLIC NOTICE
Please take notice that DB Family Trust ("my client") has entered into negotiations with HGP Community Private Limited, part of the Hiranandani Group (the builder / promoter) for purchase of Apartment No.805 admeasuring approximately 379 sq.ft. (carpet area) on the 8th Floor of Regent Hill, D Wing, Sector XI-A Hiranandani Gardens, Powai, Mumbai 400 076 ("said property") which have reached the final stage.
My client hereby gives notice to the public at large and calls upon all or any person/s who have any right, title, interest or claim in the said property to submit their objections and claims in writing along with supporting documents / proof thereof to the undersigned within a period of 14 days of the date of publication of this notice, failing which my client shall presume that no adverse claims or objections concerning the said property exist or if they do exist they stand waived and my client may proceed to complete the transaction as envisaged.
Date: 01-10-2022
Place: Mumbai
Sd/-
Anosh Sequeira,
Advocate,
11, Hind Rajasthan, Alana Lane, Fort, Mumbai-400023.
anosh.sequeira@gmail.com

THE BYKE HOSPITALITY LIMITED
CIN: L67190MH1990PLC056009
Sunil Patodia Tower, Plot No. 156-158, J.B. Nagar, Andheri (E), Mumbai - 400 099. TEL: 022-67079999, Website: www.thebyke.com
Email Id: cs@thebyke.com/investors.care@thebyke.com
NOTICE TO EQUITY SHAREHOLDERS OF THE COMPANY
Sub: Transfer of Equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority.
Shareholders are hereby informed that in accordance with the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 (IEPF Rules), as amended from time to time, Equity shares of the Company, in respect of which dividend entitlement have remained unclaimed or unpaid for a consecutive period of Seven (7) years or more, are required to be statutorily transferred by the Company to the Demat account of the IEPF Authority.
The Company has sent individual notices to the concerned shareholders at their registered addresses whose shares are liable to be transferred to the IEPF Authority advising them to claim their unclaimed dividends. The Company has uploaded details of the concerned shareholders whose shares are due for transfer to the IEPF Authority on its website www.thebyke.com. Shareholders are requested to refer to the said website to verify the details of unclaimed dividends and the shares which are liable to be transferred to the IEPF Authority.
In accordance with the IEPF Rules, the Concerned members can claim their dividend by sending a letter under their signature so as to reach the Company Secretary, The Byke Hospitality Limited, Sunil Patodia Tower, Plot No 156-158, J.B. Nagar, Andheri East, Mumbai - 400099, on or before November 01, 2022. In case valid claim is not received by the Company by the aforementioned date, the Company shall with a view to comply with the Rules, transfer the shares to the IEPF Authority without any further notice to the shareholders and no liability shall lie against the Company in respect of the shares so transferred.
The shareholders may note that upon transfer of the shares to IEPF Authority, including all benefits accruing on such shares, if any, the same can be claimed only from the IEPF Authority by making a separate application to the IEPF Authority in Form IEPF-5 as prescribed under the Rules.
In case the members have any queries on the subject matter or the Rules, they may contact the Company Secretary, The Byke Hospitality Limited, Sunil Patodia Tower, Plot No 156-158, J.B. Nagar, Andheri East, Mumbai 400099 TEL : 022-67079999 EMAIL : cs@thebyke.com/ investors.care@thebyke.com OR Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) : Link Intime India Private Limited, C-101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083; TEL : 022-49186270; EMAIL : rnt.helpdesk@linkintime.co.in.
For The Byke Hospitality Limited
Sd/-
(Jatin Singhal)
Place: Mumbai
Date: September 30, 2022
Company Secretary and Compliance Officer

RUBY
THE RUBY MILLS LIMITED
CIN : L17120MH1917PLC000447
Regd. Office : Ruby House, J. K. Sawant Marg, Dadar (W) Mumbai-400 028
Phone No. : (022) 2438 7800 / 3099 7800, Fax No. : +91-22-2437 8125
Email Id : info@rubymills.com, Website : www.rubymills.com
NOTICE is hereby given that pursuant to applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and the IEPF Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time ("the IEPF Rules") notified by the Ministry of Corporate Affairs, the shares underlying such dividend for the financial year 2014-15 which has remained unpaid / unclaimed for the seven consecutive years are due to be transferred to the IEPF Authority in accordance with the Act and the procedure set out in the IEPF Rules.
The Company is communicating to the concerned shareholders through individual notices regarding the transfer of their underlying shares to the IEPF Authority. The full details of the shareholders including their folio number or DP ID -> Client ID, whose shares are to be transferred to IEPF Authority, as aforesaid, are hosted on the website of the Company, which can be accessed using the link www.rubymills.com/investors.
In case of shareholders holding the shares in :
• Physical Form - The Company would be issuing new share certificate(s) in lieu of original share certificate(s) held by them for the purpose of dematerialisation and transfer of shares to the Demat account of the IEPF Authority and upon such issue, the original share certificate(s) which are registered in the name of original shareholders will stand automatically cancelled and be deemed to be non-negotiable.
• Dematerialised Form - The Company shall inform the depository by way of corporate action for transfer of shares lying in their Demat account in favour of the Demat account of the IEPF Authority.
No claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF pursuant to the IEPF Rules. However, the shareholders may claim both, the unclaimed dividend(s) and the share(s) transferred to IEPF (including all benefits accruing on such shares, if any) by making an application to the IEPF Authority in e-Form IEPF 5, as prescribed under the IEPF Rules and the same is made available on IEPF website at www.iepf.gov.in.
In case shareholders have any query on the subject matter and the IEPF Rules, they may contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent - Bigshare Services Private Limited at 1st Floor, Bharat Tin Works Building, Opp. Vasant Oasis, Makwana Road, Marol, Andheri (East), Mumbai, Maharashtra-400059; Tel. No. : (022) 4043 0200 / 6263 8200 Fax No. (022) 2847 5207 / 6263 8299; E-mail : info@bigshareonline.com, Website : www.bigshareonline.com.
For further details kindly visit www.rubymills.com/investors; BSE Limited- www.bseindia.com; and NSE Limited - www.nseindia.com.
By the order of the Board
For The Ruby Mills Limited
Sd/-
Bharat M. Shah
Managing Director
DIN : 00071248
Rameshwar Media
Date : 01.10.2022
Place: Mumbai

Saraswat Bank
Saraswat Co-operative Bank Ltd.
74/C, Samadhan Building, Senapati Bapat Marg, Dadar (West), Mumbai-400 028
Tel. No. (022) 2422 1202 / 1204 / 1206 / 1211

POSSESSION NOTICE
COMMON POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTIES IN CASE OF MORE THAN ONE BORROWER BY THE RESPECTIVE AUTHORISED OFFICERS (FOR IMMOVABLE PROPERTY)
WHEREAS,
Saraswat Co-operative Bank Ltd. / the Authorised Officer/s of the Saraswat Co-operative Bank Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice/s on the dates mentioned against each account calling upon the respective borrower/s, guarantor/s and mortgagor/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of the notice(s)/date of receipt of the said notice/s.
The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken the possession of the property described herein below in exercise of power conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on various dates of September 2022.
The borrower/s, mortgagor/s, guarantor/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the said property/ies will be subject to the charge of Saraswat Co-operative Bank Ltd. for the amounts outstanding alongwith the interest and charges.

Table with 7 columns: Sr. No., Name of the Branch, Name of the account, Name of the Borrower / Mortgagor / Guarantor, Description of the property Mortgaged (secured asset), Date of Demand Notice, Date of Symbolic Possession, Amount outstanding as per demand notice (alongwith future interest and charges). Rows 1-7 detailing various properties and borrowers.

The borrower/s, guarantor/s, mortgagor/s attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the mortgaged property/ies i.e., secured asset/s.
Date : 27.09.2022.
Place : Mumbai
Sd/-
ASST. GENERAL MANAGER & AUTHORISED OFFICER
Saraswat Co-op. Bank Ltd.
Rameshwar Media

ADITYA BIRLA CAPITAL
ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED
Registered Office- Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat - 362266
Branch Office- G Corporation Tech Park, Kasarvadavali, Ghodbunder Road, Thane -400607 (MH)
DEMAND NOTICE
Substituted Service of Notice U/s.13 (2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.
Notice is hereby given to the borrowers as mentioned below that since they have defaulted in repayment of the Credit facility availed by them from Aditya Birla Housing Finance Limited (ABHFL), their loan accounts have been classified as Non-Performing Assets in the books of the Company as per RBI guidelines thereto. Thereafter, ABHFL has issued demand notices under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) on the last known addresses of the said borrowers thereby calling upon and demanding from them to repay the entire outstanding amount together with further interest at the contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, cost, charges etc. as stated in the said demand notices. However, the demand notice is also being served by way of publication, as per Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (SARFAESI Rules):
Sl. No. Name and Address Borrower/ Co-Borrower and Guarantor / Co-Guarantor & Loan A/c No. NPA Date Date of Demand Notice Amount due as per Demand Notice /as on Date
1. RAKESH V MEHRA Flat No. 415, 4th Floor, Wing B3, Phase II, Arihant Anmol, Joveli Gaon, Mankivadi, Off Neral Badliapur Road, Badliapur (E), Thane, Mumbai, Maharashtra-421503 2. POONAM SUDARSHAN AGGARWAL Flat No. 415, 4th Floor, Wing B3, Phase II, Arihant Anmol, Joveli Gaon, Mankivadi, Off Neral Badliapur Road, Badliapur (E), Thane, Mumbai, Maharashtra-421503 3. POONAM SUDARSHAN AGGARWAL 9, Vaishali, Sant Ramdas Road, Mulund East, Mumbai, Maharashtra 400081 4. RAKESH V MEHRA 5/140, Usha Niwas 2nd Floor Road No-5 Near Raja Rani Travels, Shivaji Park, Mahim (West) Mumbai, Maharashtra 400016 5. RAKESH V MEHRA Flat No. 1005, 10th Flr, Suvidha Jewel, 90 Feet Road, Opp Kelkar College Mulund-East, Mumbai 400081 6. POONAM SUDARSHAN AGGARWAL Flat No. 1005, 10th Flr, Suvidha Jewel, 90 Feet Road, Opp Kelkar College Mulund-East, Mumbai 400081
DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY/PROPERTIES MORTGAGED: All That Piece And Parcel Of Flat No. B3-415, Admeasuring 48.28 Sq. Mtrs (Carpet) On 4th Floor Of Building No. B-3 Known As Arihant Anmol Phase-II, Constructed On The Plot Of Land Bearing Survey No. 67, Hissa No. 4/5 + 6/4, Admeasuring 4000 Sq. Mtrs., Survey No. 67 Hissa No. 5, Admeasuring 400 Sq. Mtrs., Survey No. 67, Hissa No. 6/1, Admeasuring 9600 Sq. Mtrs., Survey No. 67, Hissa No. 6/2 (P1), Admeasuring 4460 Sq. Mtrs., Survey No. 68, Admeasuring 1520 Sq. Mtrs., & Survey No. 69, Hissa No. 1, Admeasuring 700 Sq. Mtrs., Situated At Village Joveli, Tal. Ambernath, Dist. Thane, Maharashtra Within The Jurisdiction Of The Sub-Registrar Of Assurances Badliapur At Badliapur, District: Raigad.
1. SUSAIRAJ ANTHONY SWAMI Plot No. 336, 5th Floor, Flat No 504, Shaikh Misree Marg, K.P. Manot Nagar, Mahajabben Height Chsl, Nr. Acharya Atrre Nagar Monorail Station, Mumbai City, Maharashtra 400037 2. MOCHARANI SUSAIRAJ Plot No. 336, 5th Floor, Flat No 504, Shaikh Misree Marg, K.P. Manot Nagar, Mahajabben Height Chsl, Nr. Acharya Atrre Nagar Monorail Station, Mumbai City, Maharashtra 400037 3. JULIANA TOURS & TRAVELS C/O. Nr. 336, 5th Floor, Flat No 504, Shaikh Misree Marg, K.P. Manot Nagar, Mahajabben Height Chsl, Nr. Acharya Atrre Nagar Monorail Station, Mumbai City, Maharashtra 400037 4. SUSAIRAJ ANTHONY SWAMI 258 Madonna Colony Shaikh Misri Road Wadala East Mumbai Maharashtra 400037 5. MOCHARANI SUSAIRAJ 258 Madonna Colony Shaikh Misri Road Wadala East Mumbai Maharashtra 400037 6. JULIANA TOURS & TRAVELS R No 385 Devaramda Chawl, Jewlra Nagar, Smd Road, Antop Hill, Mumbai, Maharashtra 400037 7. SUSAIRAJ ANTHONY SWAMI C/O S.M. Indellers 158-1/3 Ground Floor Korba Mithang Barkat Ali Dargah Road, Antop Hill, Maharashtra 400037
DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY/PROPERTIES MORTGAGED: All That Piece And Parcel Of Flat No. 504, Admeasuring 295 Sq. Ft., 5th Floor, Plot No. 336, 1, Mahjabeen Height, Cs 336, Matunga Division, Shaikh Misree Road, Antop Hill Wadala (E), Mumbai 400037, Bearing Cts No. 336, And Situated And Lying And Being Revenue Village At Matunga Division, F/N Ward In The Registration District, Mumbai & Sub-Registrar District Mumbai, Within The Limits Of Brihan Mumbai Municipal Corporation, And Bounded As: East: Shaikh Misree Marg, West: Dost Galaxy 2 Building, North: Anand Height Building, South: Dost Galaxy Building.
We hereby call upon the borrower stated herein to pay us within 60 days from the date of this notice, the outstanding amount (s) together with further interest thereon plus cost, charges, expenses, etc. thereto failing which we shall be at liberty to enforce the security interest including but not limited to taking possession of and selling the secured asset entirely at your risk as to the cost and consequences.
Please note that as per section 13(13) of the SARFAESI Act, all of you are prohibited from transferring by way of sale, lease otherwise, the aforesaid secured assets without prior written consent of the Company. Any contravention of the said section by you shall invoke the penal provisions as laid down under section 29 of the SARFAESI Act and / or any other legal provision in this regard.
Please note that as per sub-section (8) of section 13 of the Act, if the dues of ABHFL together with all costs, charges and expenses incurred by ABHFL are tendered to ABHFL at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured asset shall not be sold or transferred by ABHFL, and no further step shall be taken by ABHFL or transfer or sale of that secured asset.
Date: 01.10.2022
Place: MUMBAI
Sd/-
Authorised Officer
(Aditya Birla Housing Finance Limited)

BHARAT CO-OPERATIVE BANK (MUMBAI) LTD.
(MULTI-STATE SCHEDULED BANK)
Central Office : "Marutagiri", Plot No. 13/9A, Sonawala Road, Goregaon (East), Mumbai-400063.
Tel. : 61890085 / 69490134 / 61890083.

Auction sale of immovable property
Sealed Offers/Tenders are invited from the public/intending bidders for purchasing the following immovable property/ies on "as is where is basis and as is what is basis" which is now in the possession of the Authorised Officer of Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd., as per section 13 (4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.
Sr. No. NAME OF THE MORTGAGOR / BORROWERS & BRANCH OUTSTANDING AMOUNT AS PER DEMAND NOTICE PROPERTY DESCRIPTION & ENCUMBRANCES KNOWN TO THE BANK i. RESERVE PRICE, ii. EARNEST MONEY DEPOSIT (EMD) iii. BID INCREMENT AMOUNT (Over & Above Highest Bid Amount) i. DATE & TIME OF INSPECTION ii. LAST DATE & TIME OF SUBMISSION OF TENDERS / OFFERS DATE AND TIME OF OPENING THE TENDERS
1 M/s.Vast Realty Partners & Joint/Co-Borrowers: Mr.Tushar Chhotalal Joshi Mr. Vivek Omprakash Chandhel [Goregaon (East) Branch] [1st Auction Notice] Demand Notice Date : 28.08.2020 Loan Account No. 000333510068492: Rs.1,91,84,252.97 as on 11.08.2020 together with further interest @ 13.90% per annum + penal interest @ 2% per annum thereon with effect from 12.08.2020 Office No.B-806, admeasuring 2525 sq. ft. built up area on the 8th Floor of the Building known as "Pranik Chambers", Pranik Chamber Owners Co-op.Premises Society Ltd., constructed on land bearing Survey No.5 (Part), C.T.S.No.701 of Village Marol and Survey No.13 (Part), C.T.S.No.1 of Village Mohili situated at Saki Vihar Road, Off.M.V.Road, Sakinaka, Andheri (East), Mumbai - 400 072 owned by Borrower Company (Reserve Price - Rs.2,70,00,000/-) i. Rs.2,70,00,000/- ii. Rs.27,00,000/- iii. Rs.1,00,000/- i. 18.10.2022 from 11.00 a.m. to 05.00 p.m. ii. 04.11.2022 upto 05.00 p.m. 05.11.2022 at 11.30 a.m.
1) Auction is being held on "AS IS WHERE IS BASIS AND AS IS WHAT IS BASIS" with all the existing and future encumbrances / Society Dues / Builders dues / Property Tax / Utility Service provider outstanding dues etc. and same shall be borne by bidders whether known or unknown to the Bank. The Bank is not responsible for encumbrances unknown to the Bank. The Authorised Officer / Secured Creditor shall not be held responsible in any way for any third-party claims / rights / dues received after date of opening the bid. The purchaser should conduct due diligence on all aspects related to the property to his / her satisfaction. The purchaser shall not be entitled to make any claim against the Authorized Officer / Secured Creditor in this regard at a later date.
2) Tenders quoted below the "Reserve Price" will not be considered & same is liable to be rejected. Bidders shall bid for all the properties as a single Lot.
3) The Bidder shall submit bid / offers alongwith their KYC documents and 10% of EMD amount by Pay Order / D.D. drawn in favour of "Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd." [Envelope containing the Bids / offer should be subscribed as Bid for "M/S Vast Realty"].
4) Place of Submission and opening of Tenders/Offer: Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd., Central Office - Recovery & Legal Department, Marutagiri, Plot No.13/9A, Sonawala Road, Goregaon (East), Mumbai - 400 063.
5) Charges for documentations, transfer fees of Society / Builders / Revenue Department, Conveyance, Stamp Duty, Registration Charges with the Registrar of Assurances as applicable and other statutory dues if any, shall be borne by the purchaser and the purchaser should complete all the transfer formalities.
6) In case of more than one bid is received for above Reserve Price, the Bidders present during the opening of the Tenders may participate in the Oral Bidding / Inter-se Bidding. The Authorised Officer of the Bank has discretion in the manner of conduct of sale including decision with regard to inter-se bidding / negotiations amongst the bidders to realize highest sale value for the said property/ies. Bidders are, therefore advised to remain present themselves or through their duly authorized representative(s), who can take the decision for them
7) The Authorised Officer reserves the right to reject any or all tenders and/or postpone the date and time of opening of tender or sale confirmation without giving any reason thereof.
8) Mortgagor/borrower/joint-borrower/surety/guarantor may bring maximum bid / offers to realize a good value.
9) The successful bidders should deposit 25% (including 10% EMD) of the bid amount immediately on the same day or not later than next working day, as the case may be, of opening of bids and balance 75% within 15 days from the date of opening the tenders. In case, successful bidder failed to pay the remaining 15% of the bid amount as aforesaid then the EMD amount shall stand forfeited automatically without any further notice.
10) If the successful bidders fail to pay the balance 75% of the bid amount within 15 days from date of opening the offers, the deposited amount shall stand forfeited.
11) In case of non-acceptance of offer of purchaser by the Secured Creditor / Authorised officer, the EMD amount of 10% paid along with the application will be refunded / returned without any interest to the unsuccessful bidders.
12) The Principal Borrower / Joint-Borrower / Guarantor / Mortgagor is hereby informed in their own interest to take away all the movables, personal belongings, office documents / equipments / papers, articles, etc. which are not hypothecated to the Bank, if any lying in the above said premises with prior intimation in writing to the Authorised Officer, failing which the same shall be removed / disposed-off as scrap without any realizable, value without giving any further notice to you Borrower / Joint-Borrower / Guarantor/Mortgagor to enable us to handover the vacant and peaceful possession of said assets to the successful bidders on receipt of entire sale amount, which please take note.
Note : This is also a notice to the Borrower / Joint-Borrower / Guarantor / Mortgagor of the above loan accounts under Rule 8(6) of the SARFAESI Act, 2002 about holding of sale by inviting sealed tenders from the public in general for the sale of the above said secured assets on abovementioned date if your dues are not cleared in full.
Notice is hereby given to you Mortgagors / Borrowers / Joint-Borrowers / Sureties / Guarantors u/s.13(8) of the SARFAESI Act, 2002 to pay the sum as mentioned above before the date fixed for sale failing which the property will be auctioned sold and you shall be liable for balance outstanding dues remains, if any with interest, charges, expenses, costs etc. after adjusting the Net Sale proceeds i.e. Sale Price less incidental expenses & statutory outstanding dues of property.
Date : 01.10.2022
Place: Mumbai
Sd/-
MAHESH B. KOTIAN
GENERAL MANAGER
AUTHORISED OFFICER

IDBI BANK
IDBI Bank Ltd., : Retail Recovery Department Bhoomiraj Costarica, Near Moraj Residency, Palm Beach (Service) Road, Sanpada, Sector 18, Navi Mumbai Pin : 400705 Tel. No. : 022-27810314
POSSESSION NOTICE
The undersigned being the authorised officer of IDBI Bank Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice, calling upon the borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the receipt of the said notice.
The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below, in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
The borrowers attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.
The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the IDBI Bank Ltd for an amount mentioned below and interest and charges thereon.
Name of the Borrower/Owner of the property/Guarantor and Loan A/c No. Date of Demand Notice Date of Possession Amount claimed in demand notice Description of Property
Shri. Hasanur Jaman Gazi, Smt. Shabnam Sharif Shaikh & Shri. Rashid Sharif Shaikh (Guarantor) Lan No : 0123675100008046 28-06-2022 23-09-2022 Rs.9,90,236.43/- Rupees Nine Lac Ninety Thousand Two Hundred Thirty Six and Forty Three Paise 2/3 Wing B Ex-Serviceemen's Chsl, Plot No.16 To 19, Sector 2E, Kalamboli Kalamboli Mumbai 421304 Maharashtra
Shri. Prunak Sitarum Kambale, Smt. Sunita Prakash Kambale Lan No : 0306675100014085, 0306675100014094, 0306675100014100 28-06-2022 22-09-2022 Rs.21,75,071/- Rupees Twenty One Lac Seventy Five Thousand Seventy One Only Flat No. 201, 2nd Floor, Building No. 06 Badliapur East, Ambernath, Thane 421503 MAHARASHTRA
Shri. Sudhakar Namdeo Kambale, Smt. Usha Sudhakar Kambale Lan No : 0302675100004831 28-06-2022 27-09-2022 Rs. 12,79,896/- Rupees Twelve Lac Seventy Nine Thousand Eight Hundred Ninety Six Only Flat No A-305 3rd Floor Prakrit Angan Garupada Kalya-murbad Road Next To Yogidham Kalyan West 421301 Maharashtra
Shri. Bhimrao Raghunath Lonare & Smt. Archana Bhimrao Lonare Lan No : 0123675100006904 30-05-2022 27-09-2022 Rs.2,22,833.52/- Rupees Two Lac Twenty Two Thousand Eight Hundred Thirty Three and Fifty Two Paise 106 Asha Apt Asha Apt Birla College Road, Village Ghandhare, Khadakpada, Kalyan 421304 Maharashtra.
Shri. Daur Mathura Ganesh Daur Rajkumar Ganesh Shri.Kanha Hari Thakur (Guarantor) Lan No : 52132300000073 28-06-2022 29-09-2022 Rs. 2,83,740.95/- Rupees Two Lac Eighty Three Thousand Seven Hundred Forty and Ninety Five Paise H.No181/1, 282/2, At Dapoli, Post Dasgaon, Ratnagiri, Maharashtra, 410206
Shri. Sandesh Chandrakant Wani Lan No : 54832300010412 28-06-2022 28-09-2022 Rs.14,45,724.24/- Rupees Fourteen Lac Forty Five Thousand Seven Hundred Twenty Four and Twenty Four Paise House No 188, Village Dighode, Post Dighode, Tal Uran, Dist. Raigad, Maharashtra, 410206
Shri. Praphul Kashinath Vatkar & Shri. Sujata Praphul Vatkar Lan No : 0123675100006038 28-06-2022 26-09-2022 Rs. 29,93,110.89/- Rupees Twenty Nine Lac Ninety Three Thousand One Hundred Ten and Ninety Nine Paise Chsl Navjeevan Chsl Navjivan Chsl Plot No-154 Apter-0 New Panvel, Navi Mumbai, Maharashtra, 401206
Shri. Tukaram Dnyanu Mane & Smt. Ashwini Tukaram Mane Lan No : 0023675100042787, 0023675100042848 28-06-2022 26-09-2022 Rs. 25,68,995/- Rupees Twenty Five Lac Sixty Eight Thousand Nine Hundred Ninety Five Only Flatno.103,1stfloor,NimalGanesh, Behind Bharat Benz showroom, survey.No.151,Hissa.No.7,Deravali, old Mumbai Peru Road, Survey No.15/17, Deravali, Panvel Navi Mumbai 410206Maharashtra
Shri.Uday Karsandas Ashar & Smt.unvashi Uday Ashar Lan No : 0183675100022808, 0183675100032452 28-06-2022 26-09-2022 Rs. 47,34,337.31/- Rupees Forty Seven Lac Thirty Four Thousand Three Hundred Thirty Seven and Thirty One Paise Row House C-9, Kwaliti Complex, Sy.No 1/3 142/1 Adai Panvel Navi Mumbai 410206 Maharashtra
Shri. Ashpak Sikandar Bagwan & Smt. Tahesin Ashpak Bagwan Lan No : 0023675100021650, 0023675100024417, 0023675100024426 28-06-2022 26-09-2022 Rs. 14,56,712.01/- Rupees Fourteen Lac Fifty Six Thousand Seven Hundred Twelve and One Paise Flat No-06 3rd Flr Yash Deep Chsl Plot No-154 Apter-0 New Panvel Dist Raigad Nr Masjid Navi Mumbai 410206 Maharashtra
Shri. Ganesh Bhadrinath Budhawant, Lan No: 0117675100038766, 0117675100038775 24-03-2022 23-09-2022 Rs. 20,08,378.92/- Rupees Twenty Lakh Eight Thousand Three Hundred Seventy Eight and paise ninety two only Flat No.201,2nd Floor, Balaji Splendor E Wing, Survey No 101/1b New Panvel East, Navi Mumbai, Maharashtra 410206
Date : 01-10-2022 Place : Navi Mumbai
Sd/-
Authorised Officer, IDBI Bank Ltd

pnb punjab national bank
Together for the better

सब्स डिजिटल, ३ रा मजला, ईस्ट विंग, प्लॉट क्र. ६, सेक्टर १०, ट्राका, नवी दिल्ली
(ईमेल : horecovery@pnb.co.in / hosastrawillful@pnb.co.in)

दिनांक : १८.०७.२०२२

१. मे. डॉल्बू इंडियन लिमिटेड (कर्मचारी)
२. श्री. वेणुगोपाल एन. धृत (हमीदार)
३. श्री. राज कुमार एन. धृत (हमीदार)
४. श्री. प्रदीप कुमार एन. धृत (हमीदार)

आरबीआय मास्टर सर्व्हेलर क्र. डीबीआय. क्र. सीआयडी.बीसी.२२/२०.१६.००३/१५-१६ दिनांक ०९ नवंबर, २०१५ नुसार दिनांक ०३.०७.२०२२ रोजी कारणे दाखवा सूचना घडवता जारी करण्यात आली होती आणि तुम्हाला कळवले होते की तुम्ही तुम्ही इच्छा असल्यास हेतुसुरस कम्प्यार म्हुन तुम्हाला का बाण्डित कर नये यासाठी सूचना प्राप्त झाल्यापासून १५ दिवसात अविरोध करू शकता. परंतुपरंतु जारी केलेल्या अनुसम एसीसीएन सोपेड कोणतेही अविरोध प्राप्त झालेले नाही, हेतुसुरस कम्प्यार म्हुन तुम्हाला दाखवण्यासाठी दिनांक ०५.१०.२०२१ रोजीचा अदेश (दिनांक ०६.११.२०२१ रोजीचा अपील अदेश) हा हेतुसुरस कम्प्यार म्हुन तुम्हाला दाखवण्यासाठी समितीद्वारे जारी करण्यात आला होता. दाखवण्या आदेशाच्या विरोधात दिनांक १५.११.२०२१ रोजीचे नुसचे अविरोध प्राप्त झालेले नाही. दिनांक १५.११.२०२१ रोजीचे सर अविरोध प्राप्त झाल्यावर वैयक्तिक निवारणसम आणि रिज्यू कमीटिया निदेशांच्या अनुषंगानत आर्यडेव्हिफिकेशन कमीटियार नुसता वैयक्तिक नुसतागोतीची सोपी देण्याचे दाखवतात आले, जी २५.०५.२०२२ रोजी निवोजित होती. तुम्ही २५.०५.२०२२ रोजी निवोजित वैयक्तिक सुवाणीणीची हदर व हातव्याच्या आर्यडेव्हिफिकेशन कमीटियार उरवले की "प्रदानाची क्षमता" असतातही कर्जदार आणि त्यांचे हजीरदार व्हावे. डॉल्बू इंडियन लिमिटेड (कर्मचारी), श्री. वेणुगोपाल एन. धृत (हमीदार), श्री. राज कुमार एन. धृत (हमीदार), श्री. प्रदीप कुमार एन. धृत (हमीदार) यांना दाखवणा हेतुसुरस कम्प्यार म्हुन आर्यडेव्हिफिकेशन कमीटियार जारी केलेला दिनांक ०५.१०.२०२१ (दिनांक ०६.११.२०२१ रोजीचा अपील अदेश) रोजीचा अदेश सोपे आहे. कमीटिये हे सुध्दा निदेश दिले आहेत की, दाखवण्या आदेशाच्या विरोधात दिनांक १५.११.२०२१ रोजीचा अविरोधनासत खाते पुढील प्रक्रियेसाठी बँकेचे एचडी आणि सीईओ मुख असलेल्या रिज्यू समितीसमोर ठेवावे.

सही/-
(असोक कुमार मिश्रा)
आर्यडेव्हिफिकेशन कमीटियेचे सभासद

PUBLIC NOTICE
We, Kotak Mahindra Bank Limited (KMBL), for our Banking and other related business including setting up Automated Teller Machine (ATM) desire to take on Leave and License for a period of 9 (Nine) years, the property, more particularly described in the schedule hereunder written, from the by persons name herein below.

People at large and all the concerned, private individuals / properties/ semi-government institutions / bodies / authorities, if has got any right, title, interest, or share in government herein mentioned or anybody who has objection for the aforesaid transaction are herewith publicly informed to raise their objection/s in writing with copies of all the supporting documents to the undersigned within 7 days from publication of this public notice. If the objections are not received by the undersigned in writing along with copies of all supportive documents within 7 (Seven) days from publication of this public notice, then it will be construed that the title to the said properties are clear and that all such concerned have waived their rights and all such concerned shall be estopped from raising any objections thereafter and that we shall proceed thereafter further in the execution of the Leave and License Agreement or such agreements and all such persons shall be estopped from raising any objections to such transaction thereafter.

Schedule of the Property

Description of the Property to be taken on Leave and License	Proposed Licensees
All That the piece and parcel of commercial property being Shop No. 09 and 10 collectively addressing an area of 702 Sq ft. carpet area (approx.) along with Mezzanine/Loft area 344 Sq ft. carpet area (approx.), situated on Ground Floor in building name 'Krishna Heights Apartment' constructed on Plot No 04 /05, bearing Survey No 2351/A/1 situated at Village Mst/Nashik, within the limits of Nashik Municipal Corporation, Tal and Dist. Nashik.	Mr. Vijay Bhaurao Baviskar/Mrs. Surekha Vijay Baviskar and Mr. Nitesh Vijay Baviskar All residing at Plot no 14, Kandisa, Sapthagang Colony, Old Gangapur Naka, Nashik-422013 being the Developers and Partners of M/s. Sai Vijay Construction.

Legal Department
Kotak Mahindra Bank Limited,
Kotak Infinity, 5th Floor, Building No.21, Infinity Park,
off Western Express Highway, General A K Vaidya Marg, Malad (East), Mumbai 400 037.

बॉम्बे जिमखाना लिमिटेड
सोआयपन: ७७४९१९एमएच९१२२एएलसी०००९७३३
नोंदीणीकृत कार्यालय: महात्मा गांधी रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ०११.
दूरध्वनी क्र.: +९१-२२-२२०७ ०३११-१२-१३-१४/१५+९१-२२-२२२२३४००
वेबसाईट: https://www.bombaygymkhana.com
ई-मेल: compliance.officer@bombaygymkhana.com

बॉम्बे जिमखाना लिमिटेडच्या असोसिएशनच्या लेखाच्या कलम ३८(ड) अंतर्गत सूचना

१. व्यवस्थापकीय समिती:
पुढील सदस्य गृहकार, १३ ऑक्टोबर २०२२ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता आगामी वार्षिक सर्वसाधारण सभेत व्यवस्थापकीय समितीची निवडणूक/पुनर्निवडणूक घेऊ इच्छित आहेत:

पद	नावे	सदस्यत्व क्र.
१. मा. सचिव बंडमिशन	श्री. जतील अग्रवाल	ए-२८०
२. मा. सचिव कॅडिंग बार अँड एंटरटेनमेंट	श्री. मोनिका दोगी	डी-५३१
३. मा. सचिव क्रिकेट	श्री. बुद्धिंद दबास	डी-५१२
४. मा. सचिव फुटबॉल आणि हॉकी	श्री. राहुल रायचंद	आर-३७२
५. मा. सचिव परिसर	श्री. सिद्धार्थ पुरी	पी-५४१
६. मा. सचिव कॅंश	१. श्री. सुमीत रेवाडी २. श्री. दीपक मल्होत्रा	आर-५२३ एम-७२७
७. मा. सचिव स्विंगिंग	श्री. राजीव साठे	एस-९६४

मतपत्रिका समिती (घाघ घडे)
पुढील सदस्य गृहकार, १३ ऑक्टोबर २०२२ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजता आगामी वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मतपत्रिका समितीची निवडणूक/पुनर्निवडणूक घेऊ इच्छित आहेत:

नाव	सदस्यत्व क्र.
१. डॉ. प्रभाकर भंडारी	बी-४४२
२. फरीदा दारियस मूस	केएम-७३४
३. कणय राय	आर-४७४
४. गुलामहूसैन वहानवीर	व्ही-१२०

सही/-
सौरभ रतन
मुख्य कार्यकारी अधिकारी

पब्लिक नोटीस
श्री शिवतिथी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. पत्ता म.गांधी रोड, नौपाडा, ठाणे या संस्थेचे सभासद असलेल्या वा संस्थेच्या इमारतीत/भूखंडावर/गाळा/घर क्र अ-६ व अ-७ धारण करणाऱ्या श्री. रवींद्र श्रीकांत साळी व श्री.शैलेंद्र श्रीकांत साळी यापैकी श्री.शैलेंद्र श्रीकांत साळी यांचे दिनांक ३०/११/२०२० रोजी निधन झाले. त्यांनी नामनिर्देशन केलेले नाही. संस्था या नोटीशीद्वारे संस्थेच्या भंडवलात/मालमत्तत असलेले मयत सभासदांचे भाग व हितसंबंधी हस्तांतरितात करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार किंवा अन्य माणगीदार/हरकरदार यांच्याकडून हक्क मागण्या/हरकरती मागविण्यात येत आहेत. ही नोटीस प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत त्यांनी आपल्या माणगीयारा वा हरकरतीच्या पुट्यचर्चे आवश्यक त्या कायदाप्रचाराची प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत. जर वर नमूद केलेल्या मुदतीत कोणतीही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंवा हरकरत सादर झाल्या नाही तर मयत सभासदांचे संस्थेच्या भंडवलातली/ मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला भोक्कीक राहिल. जर अशा कोणत्याही हक्क मागण्या/हरकरत आल्या तर त्याबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल. नोटी व उपविधीची एक प्रत माणगीयारास/हरकरतीदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिव यांच्याकडे सकाळी ८ ते १० पर्यंत नोटीस दिल्याच्या तारखेपासून नोटीशीची मुदत संपण्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध राहिल.

श्री शिवतिथी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.
ठिकाण: ठाणे
दिनांक: ०१/१०/२०२२

यांच्या करीता आणि वतीने.
सचिव

परिशिष्ट IV
(नियम 8(1) पहा)
ताबा सूचना
(स्थार मालमतेसाठी)

ज्याअर्ची,
निमव्याखरीकार इंडियाबुल्स हारजिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029) सिम्वोरीटाइजेशन ऑफ फायनान्सियल असेट्स् अँड रिस्कन्ट्रान ऑफ फायनान्सियल असेट्स् अँड एफ्कोसिमेंट ऑफ सिम्वोरीटी इंटेरेस्ट अँड, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सरदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 28.10.2022 रोजी सूचनात नमूद केलेली आणि अधिक रकम रु.35,84,492.53 (रूपये पत्तीस लाख चौयाशीस हजार चारशे ब्याणवार आणि त्रेषर पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLVSH00349349 वा रकमेची परत फंड करणाऱ्या दिनांक 21.10.2021 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार प्रव्हाद भगीरथ, अख्य जॉनीड आणि संतोष पी जॉनीड यांना करतम 13(12) सह सिम्वोरीटी इंटेरेस्ट (एफ्कोसिमेंट) रकम, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केलेली.

सरदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी उरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सरदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिम्वोरीटी इंटेरेस्ट (एफ्कोसिमेंट) रकम, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खालील वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम व्हाखरीकारने प्रतिकारकताबा 28.09.2022 रोजी घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमतेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर इंडियाबुल्स हारजिंग फायनान्स लिमिटेड ची कर्ज आकारणी रु.35,84,492.53 (रूपये पत्तीस लाख चौयाशीस हजार चारशे ब्याणवार आणि त्रेषर पैसे फक्त) पुढील व्याज 21.10.2021 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

कर्जदाराचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमता / मालमतेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्वार मालमतेचे वर्णन
फ्लॅट क्र.1901, एकोणीसावा मजला, ए.विंग, अस्टलाई एन्वेल्व, फेज-न, ठाणे-400612, महाराष्ट्र.

सही/-
अधिकृत अधिकारी
स्वच्छ : ठाणे
इंडियाबुल्स हारजिंग फायनान्स लिमिटेड

pnb punjab national bank
Together for the better

सब्स डिजिटल, ३ रा मजला, ईस्ट विंग, प्लॉट क्र. ६, सेक्टर १०, ट्राका, नवी दिल्ली
(ईमेल : horecovery@pnb.co.in / hosastrawillful@pnb.co.in)

दिनांक : १८.०७.२०२२

१. मे. व्हिडिओकॉन इंडियन लिमिटेड
२. श्री. वेणुगोपाल एन. धृत (सीएमडी/हमीदार)
३. श्री. राज कुमार एन. धृत (हमीदार)
४. श्री. प्रदीप कुमार एन. धृत (हमीदार)

आरबीआय मास्टर सर्व्हेलर क्र. डीबीआय. क्र. सीआयडी.बीसी.२२/२०.१६.००३/१५-१६ दिनांक ०९ नवंबर, २०१५ नुसार दिनांक ०३.०७.२०२२ रोजी कारणे दाखवा सूचना घडवता जारी करण्यात आली होती आणि तुम्हाला कळवले होते की तुम्ही तुम्ही इच्छा असल्यास हेतुसुरस कम्प्यार म्हुन तुम्हाला का बाण्डित कर नये यासाठी सूचना प्राप्त झाल्यापासून १५ दिवसात अविरोध करू शकता. परंतुपरंतु जारी केलेल्या अनुसम एसीसीएन सोपेड कोणतेही अविरोध प्राप्त झालेले नाही, हेतुसुरस कम्प्यार म्हुन तुम्हाला दाखवण्यासाठी दिनांक ०५.१०.२०२१ रोजीचा अदेश (दिनांक ०६.११.२०२१ रोजीचा अपील अदेश) हा हेतुसुरस कम्प्यार म्हुन तुम्हाला दाखवण्यासाठी समितीद्वारे जारी करण्यात आला होता. दाखवण्या आदेशाच्या विरोधात दिनांक १५.११.२०२१ रोजीचे नुसचे अविरोध प्राप्त झालेले नाही. दिनांक १५.११.२०२१ रोजीचे सर अविरोध प्राप्त झाल्यावर वैयक्तिक निवारणसम आणि रिज्यू कमीटिया निदेशांच्या अनुषंगानत आर्यडेव्हिफिकेशन कमीटियार नुसता वैयक्तिक नुसतागोतीची सोपी देण्याचे दाखवतात आले, जी २५.०५.२०२२ रोजी निवोजित होती. तुम्ही २५.०५.२०२२ रोजी निवोजित वैयक्तिक सुवाणीणीची हदर व हातव्याच्या आर्यडेव्हिफिकेशन कमीटियार उरवले की "प्रदानाची क्षमता" असतातही कर्जदार आणि त्यांचे हजीरदार व्हावे. व्हिडिओकॉन इंडियन लिमिटेड (कर्मचारी), श्री. वेणुगोपाल एन. धृत (सीएमडी/हमीदार), श्री. राज कुमार एन. धृत (हमीदार), श्री. प्रदीप कुमार एन. धृत (हमीदार) यांना दाखवणा हेतुसुरस कम्प्यार म्हुन आर्यडेव्हिफिकेशन कमीटियार जारी केलेला दिनांक ०५.१०.२०२१ रोजीचा अदेश सोपे आहे. कमीटिये हे सुध्दा निदेश दिले आहेत की, दाखवण्या आदेशाच्या विरोधात दिनांक १५.११.२०२१ रोजीचा अविरोधनासत खाते पुढील प्रक्रियेसाठी बँकेचे एचडी आणि सीईओ मुख असलेल्या रिज्यू समितीसमोर ठेवावे.

सही/-
(असोक कुमार मिश्रा)
आर्यडेव्हिफिकेशन कमीटियेचे सभासद

RUBY
दि रुबी मिल्स लिमिटेड
सोआयपन: एल१७१२०एमएच११७१एएलसी०००४४७
नोंदीणी कार्यालय: श्री हाऊस, ये. के. सावंत मार्ग, दादर (प.), मुंबई- ४०००२८
फोन क्र.: (०२२) २४३८ ७८०० / ३०९१ ७०००, फॅक्स क्र.: +९१-२२-२४३८ ८१२५
ईमेल: info@rubymills.com, वेबसाईट: www.rubymills.com

सूचना
सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ ("अॅक्ट") आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे अधिसूचित वेळोवेळी सुधारित आर्यडीएफ अॅक्टोरीटी (अकाउंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर अँड रिफंड) रकम, २०१६ ("आर्यडीएफ रकम") च्या तरतुदीना अनुसरून सात क्रमाचर वर्षांकरिता रोच न झालेल्या/दावणहित राहिलेल्या आता विनय वच २०१६-१४ करिता आज लागूच असलेले शेअर्स हे अॅक्ट आणि आर्यडीएफ रकमधील प्रक्रियेनुसार आर्यडीएफ अॅक्टोरीटीकडे हस्तांतरितात करण्यासाठी नियत आहेत.

कंपनीचे आर्यडीएफ अॅक्टोरीटीकडे त्यांच्या शेअर्सच्या हस्तांतरणाच्या संदर्भात वैयक्तिक सूचनेमार्फत संबंद्धि भागधारकांना परव्यवहार केला आहे. वरील नुसार त्यांचे शेअर्स आर्यडीएफ अॅक्टोरीटीकडे हस्तांतरितात करावयाचे आहेत त्यांचा फोतोअ ऑफिस किंवा डीडी अर्जाची >> करावई आर्यडी सह भागधारकांचा सजिल कंपनीच्या वेबसाईटवर होस्ट केलेला आहे, जो लिंक www.rubymills.com/investors यावरून पाहता येईल.

याद्वारे शेअर्स धारण केलेल्यांचा बाबतः
१. प्रत्यक्ष स्वरुपात - कंपनी आर्यडीएफ अॅक्टोरीटीच्या डिमेंट खाल्यामध्ये शेअर्सचे हस्तांतर आणि डिमेंटरियलाडेग्रेसनाटी त्यांनी धारण केलेल्या मूळ शेअर प्रमाणघराच्या ऐवजी नवीन शेअर प्रमाणघर जारी केले आणि असे जारी केलेचर मूळ शेअर प्रमाणघर जे मूळ भागधारकांच्या नावे नोंदीणीकृत आहे ते आपोआप रद्द होईल आणि वाटाघाटी योग्य नसल्याचे मानण्यात येईल.
२. डिमेंटरियलाडेज्ड स्वरुपात - कंपनी आर्यडीएफ अॅक्टोरीटीच्या डिमेंट खाल्याच्या नावे त्यांच्या डिमेंट खाल्यामध्ये असलेल्या शेअर्सच्या हस्तांतरणासाठी कोर्पोरेट अॅगनन्सच्या मागिनि डिपॉझि्टरी ना कळवेल. आर्यडीएफ रकमना अनुसरून आर्यडीएफकडे हस्तांतरितात दावणहित लाभांनू क्कन आणि शेअर्सच्या हस्तांतर कमीच्या विरोधात त्यांचा वेगार नाही. तथापी भागधारका आर्यडीएफ रकम अॅगनन्स विलिड नुसार ई-प्रमन आर्यडीएफ ५ मध्ये आर्यडीएफ अॅक्टोरीटीकडे अर्ज करून आर्यडीएफ कडे हस्तांतरितात दावणहित लाभांनू आणि शेअर्स (अर्ज असेअॅनरल उपाजिर्ज सर्व साभांनर) दोन्हीचा दावा करू शकतात आणि ते आनर्डीएफ वेबसाईट www.iaef.org वर उपलब्ध आहेत.

भागधारकांना सोपेड बाबी आणि आर्यडीएफ रकम केलेल्याही चौकशी करवायची असल्यास ते कंपनीचे रिज्दर आणि शेअर ट्रान्सफर एंटर-विंगओवर सर्फिस्स प्रायव्हेट लिमिटेड याना १ ला मजला, भारत टाउन वरस विलिडिंग, वसंत ओपॉसिडिस समार, मकबला नॉ, मुंबई, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००१९, फोन क्र. (०२२) ४०४३ ००००/६२३६ ८२००, फॅक्स क्र. (०२२) २८४७०४००/६२३६ ८२९९, ईमेल: info@bigshareonline.com, वेबसाईट: www.bigshareonline.com येथे संपर्क करू शकतात.

पुढील परिशिळाकरिता कृपया www.rubymills.com/investors, बीपीई लिमिटेड - www.bseindia.com आणि एपएई लिमिटेड - www.nseindia.com ला भेट द्या.

दिनांक : ०१.१०.२०२२
ठिकाण : मुंबई

परिशिष्ट IV
(नियम 8(1) पहा)
ताबा सूचना
(स्थार मालमतेसाठी)

फ्लॅट क्र.1901, एकोणीसावा मजला, ए.विंग, अस्टलाई एन्वेल्व, फेज-न, ठाणे-400612, महाराष्ट्र.

सही/-
अधिकृत अधिकारी
स्वच्छ : ठाणे
इंडियाबुल्स हारजिंग फायनान्स लिमिटेड

कच्चा सूचना
ज्याअर्ची, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (पूर्वी जलसक्ती फायनान्सियल सर्व्हिसेस लिमिटेड अशी जना) चे प्राधिकृत अधिकारी सिम्वोरीटाइजेशन अँड रिस्कन्ट्रान ऑफ फायनान्सियल असेट्स् अँड एफ्कोसिमेंट ऑफ सिम्वोरीटी इंटेरेस्ट अँड, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सरदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 24.05.2022 रोजी सूचनात नमूद केलेली आणि अधिक रकम रु.17,29,575.24 (रूपये पत्तीस लाख चौयाशीस हजार चारशे पंधरावारी आणि चोवीस पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLTH00039070 वा रकमेची परत फंड करणाऱ्या दिनांक 11.05.2022 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार दानव्य पी सोनवणे उर्फ दानव्य पंढुरा सोनवणे आणि अर्जुना दानव्य सोनवणे यांना करतम 13(12) सह सिम्वोरीटी इंटेरेस्ट (एफ्कोसिमेंट) रकम, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केलेली.

सरदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी उरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सरदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिम्वोरीटी इंटेरेस्ट (एफ्कोसिमेंट) रकम, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खालील वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम व्हाखरीकारने प्रतिकारकताबा 28.09.2022 रोजी घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमतेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर इंडियाबुल्स हारजिंग फायनान्स लिमिटेड ची कर्ज आकारणी रु.17,29,575.24 (रूपये पत्तीस लाख चौयाशीस हजार चारशे पंधरावारी आणि चोवीस पैसे फक्त) पुढील व्याज 11.05.2022 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

कर्जदाराचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमता / मालमतेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

परिशिष्ट IV
(नियम 8(1) पहा)
ताबा सूचना
(स्थार मालमतेसाठी)

फ्लॅट क्र.1901, एकोणीसावा मजला, ए.विंग, अस्टलाई एन्वेल्व, फेज-न, ठाणे-400612, महाराष्ट्र.

सही/-
अधिकृत अधिकारी
स्वच्छ : ठाणे
इंडियाबुल्स हारजिंग फायनान्स लिमिटेड

परिशिष्ट IV
(नियम 8(1) पहा)
ताबा सूचना
(स्थार मालमतेसाठी)

फ्लॅट क्र.1901, एकोणीसावा मजला, ए.विंग, अस्टलाई एन्वेल्व, फेज-न, ठाणे-400612, महाराष्ट्र.

सही/-
अधिकृत अधिकारी
स्वच्छ : ठाणे
इंडियाबुल्स हारजिंग फायनान्स लिमिटेड

जना स्मॉल फायनान्स बँक
(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

नोंदीणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ आणि पिंगला मजला, वसई क्र. २०१९, ११/७ आणि १२/२बी, डोंगवळ लगन, कोटमंगला इतर गिरी, ईजीएल विद्युतनेट यांच्या पेटे चल्तानागडा, बंगलूरु - ५६००९१, शाखा कार्यालय: दुका क्र. ४ आणि ६, तळ मजला, इंडिया ब्युस मिंट, प्लॉड अन्वये, वि.स. २२, हिनवन्ती मेडॉन्, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम - ४००६१०.

नोंदीणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ आणि पिंगला मजला, वसई क्र. २०१९, ११/७ आणि १२/२बी, डोंगवळ लगन, कोटमंगला इतर गिरी, ईजीएल विद्युतनेट यांच्या पेटे चल्तानागडा, बंगलूरु - ५६००९१, शाखा कार्यालय: दुका क्र. ४ आणि ६, तळ मजला, इंडिया ब्युस मिंट, प्लॉड अन्वये, वि.स. २२, हिनवन्ती मेडॉन्, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम - ४००६१०.

श्रीकृष्ण नगर सहकारी गृहनिर्माण संस्था (नियोजित)
कार्यालयीन पत्ता : साम्बारी मार्ग, डॉ. अनी बेंड्रेट रोड, वरळी, मुंबई - ४०० ०३०.

सर्वसाधारण सूचना - २०२२ ची जाहिर सूचना
झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना विभागात नियमावली ३३(१)(०) अंतर्गत सहभागी होण्याकरिता चर्चा व निाय करण्याबाबत श्रीकृष्ण नगर सहकारी गृहनिर्माण संस्था (नियोजित) भूकर क्र. १००८ वरळी महसूल विभाग, या संस्थेची "सर्वसाधारण सभा" रविवार, दि. १६ ऑक्टोबर २०२२ रोजी वेळ: सकाळी १०.०० वाजता ते २.०० वाजपर्यंत स्थळ: डॉ. खरडे मंडई हॉल, बंगाल कॅम्पकल, आदर्श नगर, वरळी, मुंबई - ४०० ०२५ येथे आयोजित केलेल्या सर्वसाधारण सभेत खालील विषयांवर विचार-विनिमय करून निर्णय घेण्यात येणार आहे, तरी सदर सभेत उपस्थित राहून सहकार्य करावे हि विनंती.

सभेपुढील विषय व सुची :-

- सोपेड अधिकांची निवड करणे.
- निर्वाचित सहकारी संस्थेचे मुख्य प्रवर्तक व इतर प्रवर्तक यांची नियुक्ती करणे.
- संस्थेचे नाव आरक्षण करून संस्था नोंदीणीकृत करणेबाबत व सहकारी संस्थेचे निबंधक यांच्याशी परव्यवहार व इतर कायदाचे कर्णसासाठी मुख्य प्रवर्तक व कार्यकारी यांना अधिकांश प्रदान करण्याबाबत.
- सरदर भूखंडावर उपस्थित झोपडीधारकांनी जो.पु.यो. स्विकारण्याबाबत निर्णय घेणे.
- निर्वाचित संस्थेच्या पुर्वविक्रय कर्णसासाठी विक्रयस व वास्तुविभागात यांची नियुक्ती करणे.
- निर्वाचित संस्थेच्या वतीने करार पत्र, सुधारणा पत्र व अधिकांकांकडे सादर करावयाची कायदाचे सादर करण्यासाठी मुख्यप्रवर्तक यांना वहाबाचे प्राधिकरण देणे.
- अधिकांकांच्या वतीने शेगाऱ्या विषयावर चर्चा करून निर्णय घेणे.

दिनांक : ३०/०९/२०२२
ठिकाण : मुंबई

सभा आयोजक
श्रीकृष्ण नगर सहकारी गृहनिर्माण संस्था (नियोजित)
दिप: १) कृपया सरदर सभेस सर्व झोपडधारकांनी आधा करून/ओळखपत्र/सर्व हतिय व ३ फोटोसहोत उपस्थित राहावे.
२) सरदर सभेमध्ये झोपडीधारका पती अथवा पत्नी यापैकी कोणता उपस्थित राहता येईल, इतर नोंदेबाईकांना प्रवेश दिला जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

प्री, श्री/श्रीमती.....पत्ता.....

बँक ऑफ इंडिया
Bank of India BOI
स्पेशलाईज्ड असेट्स् रिस्करी मॅनेजमेंट ब्रांच
मेडहानाई फ्लोर, ७०/८०, एन. सी. रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ०११
फोन क्र. : ०२२-२२६७ ३४५९ ई-मेल: SARM.MumbaiSouth@bankofindia.co.in

सुविधेपत्र
दे. नवशकीमध्ये २८/९/२०२२ रोजी घाम क्र. १२ वर छापून आलेल्या बँक ऑफ इंडिया ने जारी केलेल्या "जंगम/स्थार मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव" जाहीरती मध्ये अनु. क्र. १ समोलेल राखीव किमत 'रु.११.८०० लाख' ऐवजी 'रु.१२.००० लाख' अशी वाचण्यात यावी.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ इंडिया

बँक ऑफ इंडिया
Bank of India BOI
गोखिरे शाखा "गुघार बंगलो" अँट आणि पी.ओ. गोखिरे, वसई रोड (पूर्व), वि. पालघर. मूर. क्र.: २०१०-२४६४९११,२४६४९२२
ईमेल: Gokhivare.MumbaiNorth@bankofindia.co.in

परिशिष्ट IV
कच्चा सूचना
(नियम-८(१))
(स्थार मिळकतीकरिता)

ज्याअर्ची, निमव्याखरीकार बँक ऑफ इंडिया चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिम्वोरीटाइजेशन अँड रिस्कन्ट्रान ऑफ फायनान्सियल असेट्स् अँड एफ्कोसिमेंट ऑफ सिम्वोरीटी इंटेरेस्ट अँड, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सिम्वोरीटी इंटेरेस्ट (एफ्कोसिमेंट) रकम, २००२ सहावाचा नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारात वार करून दिनांक २०.०५.२०२२ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/गाहणदार/हमीदार श्री. लता हिममत जाधव आणि हिममत कारिणबा जाधव यांस सरदर सूचनेतील नमूद रकम रु. २२,४२,०००.०० (रुपये बावीस लाख वेचाळीस हजार मात्र) (सूचनेच्या तारखेपयंत वास्तुविक्रय घडवकी) अधिक न लावलेले व्याज च्यासह मासिक प्रकरवाढीने दे. वा. ८.५५% दाणे त्यावरील पुढील व्याज आणि बँकद्वारे उपजिर्जित सर्व परिसर, प्रमाण आणि खर्च इ. ची परतफेड सरदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत प्रत्यक्ष सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार/गाहणदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निमव्याखरीकारांनी खालील वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कच्चा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून सरदर अॅक्टच्या कलम १३(४) सहावाचा सरदर निमव्यावलीच्या नियम ८ अन्वये २९ सप्टेंबर, २०२२ रोजी घेतला आहे.