



# HB STOCKHOLDINGS LTD.

Regd. Office : Plot No .31, Echelon Institutional Area, Sector - 32, Gurgaon -122001 (Haryana)  
Ph. : 0124-4675500, Fax : 0124-4370985, E-mail : corporate@hbstockholdings.com  
Website : www.hbstockholdings.com, CIN No. L65929HR1985PLC033936

09<sup>th</sup> September, 2019

The Listing Department Bombay Stock Exchange Limited, Pheroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001 Symbol: 532216	The Vice President National Stock Exchange of India Limited, Exchange Plaza Bandra Kurla Complex, Bandra (East) Mumbai - 400 051 Symbol: HBSL
---	--

**Sub: Newspaper Publication**

**(Un-Audited Financial Results (Standalone & Consolidated) for the first quarter ended 30.06.2019)**

Dear Sir / Madam,

Please find attached copy of Newspaper Publication of the Extract of Un-Audited Financial Results (Standalone & Consolidated) for the first quarter ended 30<sup>th</sup> June, 2019 duly published by the Company in Business Standard (English & Hindi Edition) on Monday, 09<sup>th</sup> September, 2019 pursuant to Regulation 47 read with Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Copy of the said publication is also available on the website of the Company, [www.hbstockholdings.com](http://www.hbstockholdings.com)

You are requested to take the above information on record and oblige.

Thanking you,  
Yours faithfully,  
For **HB Stockholdings Limited**

  
**RACHIT TANDON**

(Company Secretary & Compliance Officer)

Encl: As above

**अभियंता का कार्यालय**  
**प्रमंडल पाकुड़**  
**खेट पत्र**  
 आमंत्रित निविदा जो P.R-19 के द्वारा विभिन्न समाचार सन्दर्भ में सूचित करना है कि 30 दिन के बदले 450 दिन पढ़ा 3D-IFB-09/18-19 के बदले 19-20 पढ़ा जाय।  
 कार्यपालक अभियंता  
 सिंचाई प्रमंडल पाकुड़।  
 20:0  
 मुझे बर्बाद मत करो पानी हूँ मैं।

**ANNUAL GENERAL MEETING AND INFORMATION**  
 Ghattapura, U.M.Kaval, Uttarahalli Hobli, Bangalore 560109, KA, IN 2004PLC035063

**NOTICE**

11th Annual General Meeting (AGM) of the September 2019 at 11.00 a.m. at the registered office business: **Ordinary business**  
 Financial statements for the year ended March 2019 and Auditors thereon, 2. To appoint a director by rotation but does not offer himself for the place of Mrs. Prathima V Shetty, who retires herself for reappointment, 4. To appoint cost accountants, (FRN:0048335S) as Statutory auditors for a period of 5 years from the date till the conclusion of the Annual General Meeting, 5. To fix their remuneration. **Special business:**  
 1. To appoint C.B. Prabhakar as Managing Director, Sopalakrishnan Janardhanan as a director, Mr. Susheel Nagarajan as a director, Sopalakrishnan Janardhanan as Independent Director of Mr. Susheel Nagarajan as Independent Director, 11. To extend the term of office of the members of the Board of Directors, 12. To modify the term of the members of the Board of Directors through permitted mode on the website of the Company.

shareholders through permitted mode on the website of the Company.

Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Meetings) Rules, 2014, Members are provided with a voting system set forth in the Notice of the AGM. The voting system from a place other than the venue provided by Central Depositories services India Limited on Thursday, 26th September 2019 at 5.00 p.m. IST). During the meeting, remote e-voting shall not be permitted. The voting rights of Members shall be in proportion to the paid up equity share capital of the Company (as on the cut-off date). Any person, who is a Member of the Company, is eligible to cast vote on all the resolutions set forth in the Notice of the AGM. Members who have registered their vote shall be able to exercise their right to vote at the meeting or their vote by remote e-voting prior to the meeting or be entitled to cast their vote again. Any person, who becomes a member of the Company after the cut-off date, may obtain the login details from the company website. For details, please refer to the Frequently Asked Questions on Shareholders available at the website of the Company, contact at toll free no.1800-22-55-33 or visit the website www.cdslindia.com. Facility for voting by electronic means, provided by CDSE, Marathons Futures, A Wing, Mumbai.

HB STOCKHOLDINGS LIMITED					
CIN: L65929HR1985PLC033936					
Registered Office: Plot No.31, Echelon Institutional Area, Sector 32, Gurugram-122 001, Haryana					
E-mail: corporate@hbstockholdings.com, Website: www.hbstockholdings.com					
Ph.: +91-124-4675500, Fax: +91-124-4370985					
STATEMENT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30/06/2019					
(Rs. In Lacs)					
S. No.	Particulars	Standalone		Consolidated	
		Quarter ended	Corresponding 3 months ended in the previous year	Quarter ended	Corresponding 3 months ended in the previous year
		30/06/2019	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2018
		Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited
1.	Total Income from Operations (net)	(22.50)	104.17	(22.50)	104.17
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items)	(80.16)	37.72	(81.30)	36.58
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	(80.16)	37.72	(81.30)	36.58
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	(60.73)	28.22	(61.87)	27.08
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	(76.76)	(232.96)	(77.90)	(234.10)
6.	Equity Share Capital	713.77	713.77	713.77	713.77
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	-	-	-	-
8.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)-				
	Basic:	(1.13)	0.40	(1.15)	0.38
	Diluted:	(1.13)	0.40	(1.15)	0.38

**Notes:**  
 (i) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results is available on the website of Bombay Stock Exchange (BSE), www.bseindia.com, National Stock Exchange (NSE), www.nseindia.com and Company's website, www.hbstockholdings.com  
 (ii) The aforesaid results were placed before and reviewed by the Audit Committee at its meeting held on 07th September, 2019 and approved by the Board of Directors at its meeting held on the same date.

For HB Stockholdings Limited  
 Sd/-  
 ANIL GOYAL  
 (Director)  
 DIN: 00001938

Place : Gurugram  
 Date : 07/09/2019

**Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act)**

S.NO	Name of Borrower(s) (A)	Particulars of Mortgaged property/ (ies) (B)	Outstanding Amount (Rs.) (C)
1	LOAN ACCOUNT NO. LAP0240141 1. MAHESH FARMS PRIVATE LIMITED 2. TDI INFRATECH LIMITED 3. WESTERN DEVELOPERS PRIVATE LIMITED (GUARANTOR) 4. AADHUNIK BHARAT PROMOTERS PRIVATE LIMITED (GUARANTOR) 5. GREAT INDIA PROMOTERS PRIVATE LIMITED (GUARANTOR) 6. PASHUPATI LAND DEVELOPERS PRIVATE LIMITED (GUARANTOR) 7. GOLDSTAR LAND DEVELOPMENT PRIVATE LIMITED (GUARANTOR) 8. NORTHERN INDIA PROMOTERS PRIVATE LIMITED (GUARANTOR) 9. GAYLORD CONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED (GUARANTOR) 10. SANGAM OVERSEAS PRIVATE LIMITED (GUARANTOR) 11. LAND MARK OVERSEAS PRIVATE LIMITED (GUARANTOR) 12. RAMA SOFTECH PRIVATE LIMITED (GUARANTOR) 13. SAGAR ENTERPRISES PRIVATE LIMITED (GUARANTOR)	Property No.1) PLOT NO. 9, CURZON ROAD, NEW DELHI NOW KNOWN AS KASTURBA GANDHI MARG, (EARLIER KNOWN AS PLOT NO. 13, BLOCK NO.-134) NEW DELHI-110001, Property No. 2) PROPERTY/ PLOT NO. 88/3D (EARLIER KNOWN AS PLOT NO. 10), LADY HARDING ROAD, SHAHEED BHAGAT SINGH MARG, CONNAUGHT PLACE, NEW DELHI - 110001 and Property No.3) LAND ADMEASURING 72.27 ACRES, SECTOR - 23, VILLAGE RISALU & TARAF AFGAN,	Rs.17,06,72,439/- (Rupees Seventeen Crores Six Lakhs Seventy Two Thousand Four Hundred Thirty Nine Only) as on 29.08.2019 alongwith pending TDS for an amount of Rs.1,02,37,484/- (Rupees One Crore Two Lakhs Thirty Seven Thousand Four Hundred Eighty Four Only)

**एचबी स्टॉकहोल्डिंग्स लिमिटेड**

CIN: L65929HR1985PLC033936

पंजी. कार्यालय : प्लॉट नं. 31, एश्लोन इंस्टिट्यूशनल एरिया, सेक्टर-32, गुरुग्राम-122001, हरियाणा  
ई-मेल : corporate@hbstockholdings.com, वेबसाइट : www.hbstockholdings.com  
फोन : +91-124-4675500, फैक्स नं.: +91-124-4370985

30/06/2019 को समाप्त तिमाही हेतु पृथक्कृत और समेकित अनंकेक्षित परिणामों का विवरण

(रु. लाख में)

क्र. सं.	विवरण	पृथक्कृत		समेकित	
		तिमाही समाप्त	पूर्व वर्ष में संगत तिमाही समाप्त	तिमाही समाप्त	पूर्व वर्ष में संगत तिमाही समाप्त
		30/06/2019	30/06/2018	30/06/2019	30/06/2018
		अनंकेक्षित	अनंकेक्षित	अनंकेक्षित	अनंकेक्षित
1.	परिचालन से कुल आय (शुद्ध)	(22.50)	104.17	(22.50)	104.17
2.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, अपवाद मदों से पूर्व)	(80.16)	37.72	(81.30)	36.58
3.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर पूर्व (अपवाद मदों के पश्चात)	(80.16)	37.72	(81.30)	36.58
4.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर पश्चात (अपवाद मदों के पश्चात)	(80.73)	28.22	(81.87)	27.08
5.	अवधि हेतु कुल समावेशी आय [जिसमें अवधि हेतु लाभ/(हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य आय (कर पश्चात) सम्मिलित है]	(76.76)	(232.96)	(77.90)	(234.10)
6.	इक्विटी शेयर पूंजी	713.77	713.77	713.77	713.77
7.	संचय (पुनर्मुल्यन संचय छोड़कर, जैसाकि पूर्व वर्ष के तुलनपत्र में दर्शाया गया है)	-	-	-	-
8.	प्रति शेयर अर्जन (रु. 10/- प्रत्येक का) (जारी और बंद प्रचालनों हेतु) :				
	मूल:	(1.13)	0.40	(1.15)	0.38
	तनुकृत:	(1.13)	0.40	(1.15)	0.38

**नोट्स :**

- उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीयन दायित्व एवं अन्य प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियमावली, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज को प्रस्तुत किए गए समाप्त तिमाही वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का संक्षिप्त विवरण है। तिमाही वित्तीय परिणामों का पूर्ण विवरण बोम्बे स्टॉक एक्सचेंज (बीएसई) की वेबसाइट [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com), नेशनल स्टॉक एक्सचेंज (एनएसई) की वेबसाइट [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) और कम्पनी की वेबसाइट [www.hbstockholdings.com](http://www.hbstockholdings.com) पर उपलब्ध है।
- उपरोक्त परिणाम लेखापरीक्षा समिति के समक्ष 07 सितम्बर, 2019 को सम्पन्न उसकी बैठक में प्रस्तुत एवं उसके द्वारा पुनरीक्षित किए गए थे और निदेशक मंडल द्वारा उसी तिथि को सम्पन्न उसकी बैठक में अनुमोदित किए गए थे।

कृते एचबी स्टॉकहोल्डिंग्स लिमिटेड  
हस्ता./-  
अनिल गोयल  
(निदेशक)  
DIN 00001938

स्थान : गुरुग्राम  
तिथि : 07/09/2019



**कब्जा**

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुन शक्तियों का प्रयोग करते हुए सिंडिकेट बैंक दिनों के भीतर बकाया राशि अदा करने। ऋणी/ऋणियों और जनसामान्य को नोटि की उप-धारा (4) के तहत प्रतिभूति हित (प्र सामने दी गई तारीख पर ले लिया है। ऋ सम्बन्ध में किसी प्रकार का लेन-देन न कर एवं उस पर अर्जित ब्याज के पूर्ण भुगतान व में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) व

ऋणी/गारन्टर के नाम	
मैसर्स प्रतिष्ठा डेयरी फार्म्स प्रा. लि. (ऋणी) नन्द कॉलोनी पीतल नगरी, मुरादाबाद -244001 एवं द्वितीय पता: मैसर्स प्रतिष्ठा डेयरी फार्म्स प्रा0 लि0, डिलरा रायपुर रामपुर रोड, मुरादाबाद-244001	1. वृ... 2. वृ... 3. सा... 124, एवं ख... तहसील... शर्मा)।
गारन्टर्स 1. श्री संजीव कुमार शर्मा पुत्र श्री नलथुलाल शर्मा निवासी-750/4 डेहरी मुस्तकम आंशिक डेहरी, मुरादाबाद-244001	4. सा... खसरा... राजीव... 5. सा... है 1.0...
2. श्रीमती चंदना शर्मा पत्नी श्री राजीव कुमार शर्मा, निवासी डी/142, टी0डी0आई0 सिटी रामगंगा विहार, मुरादाबाद-244001	भैंसिया... 260... रिपोर्... शर्मा, सं0 7...
3. राजीव कुमार शर्मा पुत्र श्री नलथुलाल शर्मा निवासी डी/142, टी0डी0आई0 सिटी रामगंगा विहार, मुरादाबाद-244001	

दिनांक: 07.09.2019

**सिक्विटिटाइजेश**  
सिक्विटिटाइजेस्ट एक्ट, 2002 (कानून) की

अनु. क्र.	कर्जदाता (ओं) का (ए)
1	कर्ज खाता क्र. S000240145 1. टीडीआई इंफ्राकोर्प (इंडिया) लि 2. टीडीआई रिचलकोन प्राइवेट लि 3. बेस्ट बिल्डटेक प्राइवेट लिमिटेड (कोरपोरेट गारंटर) 4. हार्मोनी बिल्डटेक प्राइवेट लि (कोरपोरेट गारंटर) 5. मधुबन सॉफ्टवेयर प्राइवेट लि (कोरपोरेट गारंटर) 6. एरीस इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लि (कोरपोरेट गारंटर) 7. बलवान बिल्डवेल प्राइवेट लि (कोरपोरेट गारंटर) 8. देवकी नंदन तनेजा (गारंटर) 9. कमल तनेजा (गारंटर) 10. एस.के. प्रमोर्टर्स
2	कर्ज खाता क्र. S000240137 1. टीडीआई इंफ्राकोर्प (इंडिया) लि 2. टीडीआई रिचलकोन प्राइवेट लि 3. बेस्ट बिल्डटेक प्राइवेट लिमिटेड (कोरपोरेट गारंटर) 4. हार्मोनी बिल्डटेक प्राइवेट लि (कोरपोरेट गारंटर) 5. मधुबन सॉफ्टवेयर प्राइवेट लि (कोरपोरेट गारंटर) 6. एरीस इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लि (कोरपोरेट गारंटर) 7. बलवान बिल्डवेल प्राइवेट लि (कोरपोरेट गारंटर) 8. देवकी नंदन तनेजा (गारंटर) 9. कमल तनेजा (गारंटर) 10. एस.के. प्रमोर्टर्स

**पंजाब नैशनल बैंक Punjab National Bank**  
...the name you can BANK upon!  
(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

बीओ: शास्त्री नगर (गाजियाबाद) फोन: 01202708061 ई-मेल: b02051@pnb.co.in

अनुलग्नक-1 (संशोधित एक्सआई-4) **कर्जदार को 60 दिनी सूचना** दिनांक: 01.08.2019  
1. श्रीमती बबीता गुप्ता पत्नी श्री रमेश चंद गुप्ता  
2. श्री रमेश चंद गुप्ता पुत्र श्री मनोहर एन-186, सेक्टर-12, प्रताप विहार, गाजियाबाद-201009 (कर्जदार का नाम और पता जिसने प्रतिभूति हित किया है)  
महोदय,

**वित्तीय अस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफासी) की धारा 13(2) के तहत सूचना**

संबन्धित: खाता नं. 2051008700000849 / मेसर्स मॉ कालका इलेक्ट्रीकल्स एंड ट्रेडर्स द्वारा ली गई ऋण सुविधाएं आपने मेसर्स मॉ कालका इलेक्ट्रीकल्स एंड ट्रेडर्स ने निम्नलिखित ऋण सुविधाएं प्राप्त की हैं:

क्र. सं.	सुविधा	सीमा	बकाया शेष दिनांक 31.03.2019 को
1.	सीसी (एचवाईपी व बीडी) 2051008700000849	रु. 7000000.00	रु. 7663652.12

किस्तों/ब्याज/मूलधन ऋण का भुगतान न होने के कारण खाता रिजर्व बैंक ऑफ इंडिया दिशानिर्देशों के अनुसार 07.04.2017 को अनर्जक आरिस्त के रूप में वर्गीकृत किया गया है। हमने उपर्युक्त प्रदान की सुविधाओं के तहत ब्याज और अन्य प्रभारों सहित समस्त बकाया राशि की मांग/पुकार की जाती है।

दिनांक 07.04.2017 को रु. 7663652.12 (रुपये छिहत्तर लाख तिरसठ हजार छः सौ बावन और बारह पैसा मात्र) और इस पर पूर्ण भुगतान तक भविष्य की ब्याज बैंक को देय राशि है। (यहाँ आगे "प्रत्याभूत ऋण" कहा गया है) उपरोक्त सुविधाओं के तहत बकाया की प्रतिभूति के लिए निम्नलिखित संपत्तियों/परिसंपत्तियों के संबंध में प्रतिभूति हित किया है:

क्र.सं.	सुविधा	प्रतिभूति (विवरण में)
1.	सीसी2051008700000779	1. श्रीमती बबीता गुप्ता पत्नी श्री रमेश चंद गुप्ता और श्री रमेश चंद गुप्ता पुत्र श्री मनोहर के नाम में एन-186 एचआईजी डुप्लेक्स सेक्टर-12, प्रताप विहार, गाजियाबाद स्थित आवासीय बिल्डिंग, हक विलेख नं. 630 बही नं. 1 जिल्द नं. 771 पेज नं. 377 से 390, माप 111.52 वर्ग मीटर, 07.02.2004 को निष्पादित।

हम राशि रु. 7663652.12 (रुपये छिहत्तर लाख तिरसठ हजार छः सौ बावन और बारह पैसा मात्र) और इस पर पूर्ण भुगतान तक अनुबधित दर से मातृय की ब्याज को इस सूचना की तारीख से 60 दिनों (साठ दिनों) के अंदर भुगतान करने के लिए कहा जाता है। चूक पर विधि के तहत बैंक को प्राप्त उपलब्ध अन्य अधिकारों का प्रयोग करने के अलावा बैंक वित्तीय अस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (यहाँ आगे "अधिनियम" कहा गया है) की धारा 13(4) के तहत प्रवर्तन शक्तियों का प्रयोग कर किसी या सभी शक्तियों का प्रयोग करने की इच्छुक है। आपके द्वारा प्रत्याभूत ऋण का भुगतान न किए जाने की अवस्था में, बैंक द्वारा प्रवर्तन किए जाने के लिए इच्छित प्रत्याभूत परिसंपत्ति/ओं का विवरण निम्नवत् है: