# SHOPPERS STOP

SEC/74/2022-23 October 13, 2023

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai 400 001.

Stock Code: 532638

National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza,
Bandra-Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai 400 051.

Stock Symbol: SHOPERSTOP

Dear Sir / Madam,

Sub: Disclosure under Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements)
Regulations, 2015 ("the SEBI LODR")

Pursuant to the provisions of Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, please find enclosed herewith, the copies of newspaper advertisements in respect of Notice of Postal Ballot and e-voting information, published in Free Press Journal and Navashakti, in today's edition i.e. on October 13, 2023.

We request you to take the same on records.

Yours truly,

For Shoppers Stop Limited

Vijay Kumar Gupta Vice President – Legal, CS & Compliance Officer ACS No: 14545

Encl: A/a



CIRCLE SASTRA, MUMBAI WESTERN. Pragati Tower, 3rd Floor, Plot No. C-9, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400051 E-mail :- cs4444@pnb.co.in

Annexure -15 (Revised SI-10 B)

POSSESSION NOTICE (For Immovable property)

unjab National Bank/ the Authorised Officer/s of the Punjab National Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets 8 nforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13 read with the Security Interest (Enforcement Rules, 2002, issued demand notice/s on the dates mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of receipt of the said notice(s).

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on 11.10.2023.

	borrowers in particular and the public in general is never by cautofied not to dear with the propertyries and any dealing with the propertyries will bublect to the charge of Punjab National Bank for the amounts and interest thereon.							
S. No.		Name of the Account	Name of The borrower (Owner of the property)	Description of the property mortgaged	Date of demand notice	Date of affixture of possession notice	Amount outstanding as on the date of demand notice.(Rs.)	Name of the Authorised Officer/s
1	MUMBAI GOREGAON WEST	Mr. Anant Vinayak Shetye and Mrs. Rekha Anant Shetye	Mr. Anant Vinayak Shetye and Mrs. Rekha Anant Shetye	All that part and parcel of the property consisting of Equitable Mortgaged Flat No. A-302, 3rd Floor, Builging No. A, Abelia Complex, Known as Horizon Flora, Near Imperial Square Bus Stop, Bhayandarpada, Owale, Ghodbunder Road, Thane-400615.		11.10.2023	97,28,879.00	Mr. Sunil Kumar, CM

The borrower's /guarantor's /mortgagor's attention is invited to provisions of subsection (8) of section 13 of the Act in respect of time

Public Notice For E-Auction For Sale Of Immovable Properties

ale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office a lot No. 98, Udyog Vinar, Phase-IV, Gurgaon-122015 (Haryana) and Branch Office at "Shop No.201, The Edge, 2nd floor Behind Prakash Talkies, near ICIC and Palghar (W) - 401404 "1"1st Floor, Naidu Chambers Beside Chawhan Traders, WHC Road Dharampeth, Nagpur-440010" under the Securitisation an econstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002(hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IIFL-HFL has when the possession of the following propertylies pursuant to the notice issued U/S 13/2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right sell the same on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS BASIS and WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues, The Sale will be done with a region of the property o

Date of Physical

04-Oct-2023

Total Outstanding as On

ntal Outstan...
Date 05-Oct-2023
Rs. 72,49,699/(Rupees Seventy Two
Lakh Forty Nine Thousand
Six Hundred Ninety Nine
Only)

05-Oct-2023

Total Outstanding as On Date 05-Oct-2023 Rs. 15,33,022/-

(Rupees Fifteen Lakh

Thirty Three Thousand

Twenty Two Only)

03-Oct-2023

Total Outstanding as

On Date 05-Oct-2023

Rs. 35.37.168/- (Rune

Seven Thousand One

Hundred Sixty Eight

Only)

Description of the Immovable

Palghar, Maharashtra, 401303, India.

All that part and parcel of the proper

bearing Flat No 411 on 4th Floor Bamboovan Nagari Apt Building No. 2, Survey No 109, Mouza -Bahadura,

Bahadura, Nagpur(Gramin) 440034

Mode Of Payment: EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www. iiflonehome.com an pay through link available for the property/ Secured Asset only.

Note: Payment link for each property Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auction

or balance payment, upon successful bid, has to pay through RTGS/NEFT. The accounts details are as follows: a) Name of the Account:- IIFL Hominance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard Chartered Bank, c) Account No:-9902879xxxxx followed by Prospect Number, d) IFSC Code:

For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www. iiflonehome.com well i

For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.iiflonehome.com well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.

The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment. The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.

Bidders are advised to go through the website https: //www.iiflonehome.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.

For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:auction.hl@iifl.com, Support Helpline Numbers:@1800 2672 499.

For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30

For any guery related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30

hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email:- auction.hl@iifl.com
Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physica

Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.
 Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.
 In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be foreited (including EMD) and the property will be again put to sale.
 AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.
 The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of

he Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date cander/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

EMD Last Date 13-Nov-2023 till 5 pm.

(Area admeasuring 799 sq. ft. )

property/ Secured Asset

the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.iiflonehome.com.

22-Dec-2022

Rs.66,15,406/. (Rupees Sixty
Six Lakh Fifteen Thousand
Four Hundred Six Only)

Bid Increase Amount
Pond Increase Fifty
Bid Increase Fifty
Bid Increase Amount
Bid Increase Am

S-Aug-2022 & Rs.10,92,423/(Rupees Ten Lakh Ninety
wo Thousand Four Hundred
Twenty Three Only)
Bid Increase Amount
s. 20,000/- (Rupees Twenty)
Iddia

All that part and parcel of the property
bearing Flat No.B-203, Second Floor,
Admessauring 240 Sq. Ft., Sai
Gnaeshkrupa Chsl, Ambawdi Tulini,
Nallasopara East, Opposite Damodar
Park, Palghar, 401209, Maharashtra,
India

Maharashtra

s. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only) (Carpet area 508.16 sq. ft.)

CBL0036001, e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort, Mumbai-400001.

India.

**Date and Amount** 

Rs. 50,000/- (Rupees Fifty

Bid Increase Amount s. 20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)

16-Apr-2021

Rs.24,14,846/- (Rupees Fwenty Four Lakh Fourteen

Thousand Eight Hundred

Forty Six Only)

Bid Increase Amount

Date of Inspection of property

Place:-Phalghar/ Nahsik Date: 13-Oct-2023

Name of Name of

10-Nov-2023 1100 hrs -1400 hrs

Thousand Only)

Date: 13.10.2023

Borrower(s) /

1. Mr. Ashok

Baburao Shind 2. Mrs.Varsha

Ashok Shinde

(Prospect No.

1. Mr.Vividha

Vithoba Bane

. Mrs.Vidhi Vivid

Bane

907067)

Mr. Ashok Marot

2.Mrs.Mangala Iaroti Chandewa

Prospect No 878072)

Co-Borrower(s)

**Authorised Officer** Punjab National Bank

Rs. 63,40,000

(Rupees Sixty Three Lakt

Forty Thousand Only)

Earnest Money Deposit

(EMD) Rs. 6.34.000/-

Rs. 9.60.000/-

(Rupees Nine Lakh Sixty Thousand Only)

Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 96,000/- (Rupees Ninety Six Thousand Only)

Rs. 20.98.000/- (Rupees

wenty Lakh Ninety Eight Thousand Only)

Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 2,09,800/-(Rupees Two Lakh Nine Thousand Eight Hundred Only)

Date/ Time of E Auction 15-Nov-2023 1100 hrs-1300 hrs.

Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited

upees Six Lakh Thirty For Thousand Only)

#### **PUBLIC NOTICE** This is to inform the general public that

Original Share certificate no. 5 WILEBED BODRIGUES a member of The Rose Petal Co-op. Society having address at 4 A, Veronica Road Bandra West Mumbai-400050 have been lost/ misplaced. The member of the society has applied for duplicate shares.

The Society hereby invites claims and

objections from claimants/objector or objectors for issuance of duplicate Share Certificate within the period of 14 (fourteen) days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for issuance of duplicate Share Certificate to the Secretary of The Rose Petal Co-op. Society. If no claims/objections received within the prescribed above, the Society shall be free to issue duplicate Share Certificate in such manner as is provided under the bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the Society. For and on behalf of

The Rose Petal Co-on Housing Society Ltd. (Hon. Secretary)

Date: 12/10/2023

PUBLIC NOTICE

Public is hereby informed that my

Client is intent to purchase and

acquire premises more particularly

described in the Schedule written

hereunder from Famous Digita

Any person/s having or Claiming

any right, title, demand or interest

whatsoever into or upon or ir

respect of above documents or said

Premises described in the Schedule

any respect, by way of Sale

Exchange, Lease, License, Trust

Inheritance, Possession

Attachment, Gift, Lease Pendense

Lien Interest Charge Mortgage

deed, Agreement or otherwise and i

any person found missing

Agreement are hereby required to

the undersigned within 15 days fron

the date of publication hereof, with

nis/her/their claims/objections. If no

claims/objections are received

within the above stipulated period

shall be considered and treated as

deliberately/voluntarily abandoned

vaived and given up all their rights

and thereafter no claims of

objections shall be taken in

**SCHEDULE OF PREMISES** 

Span Centre, CTS No. G/556, South

Avenue Road, Santacruz West Mumbai 400054, admeasuring 1355 Sq. Ft. Carpet area and Ca

Parking Space No. 5, holding shares of Rs. 50/- each bearin

distinctive Nos. 81 to 85 both

inclusive bearing Share Certificate

Sd/-

Yatin Naginchandra Shah

B.Com., LL.M.,

**Advocate High Court** 

Off: Navin Nagar 1, Tank Lane

Santacruz (West),

Mumbai 400054

Email: adv.yatin@gmail.com Mob: 9869075337

State Bank of India

Authorized Officer

ICICI Bank Limited

BDR1-10313-2011 dt. 7.9.2011

Date: 13/10/2023

Place: Mumbai

registration bearing No

nake the same known in writing to

Studios Private Ltd.

# muthoot

P

**MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED** Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034, CIN NO – U65922KL2010PLC025624, Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo, Plot No. C38 & C39. Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051 TEL. NO: 022-62728517 Email Id: authorised.officer@muthoot.com

### APPENDIX -IV[Rule 8(1)] Possession Notice (For Immovable Property)

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the Muthoot Housing Finance Company Ltd., under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (ACT NO.54 OF 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice to below mentioned Borrower/s / Guarantor/s. After completion of 60 days from date of receipt of the said notice. The Borrower/s / Guarantor/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/s / Guarantor/s and the public in general that the undersigned has taken PhysicalPossession of the property described herein below in everyies of nowers conferred on them under sertion 13(4) of the said Act read with Bule 8 of the said Rules on this

Ш	exercise of powers conferred on them under section 15(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules of this.						
SF N	Name of Borrower / Co-Borrower / Guarantor	Date of Demand Notice	Total O/s Amount (Rs.) Future Interest Applicable	Date of Possession			
	LAN No. 10102107965 1. Ajit Popat Bhandari, 2. Suvarna Ajit Bhandari 3. Sandip Revaji Nichit	28-July-2023	Rs.8,65,875/- as on 20-July-2023	11-October-2023			
1	Description of Secured Asset(s) /Immovable Property (ies) - ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF THAT TIKKADI DISTRICT						

THANKE, POT TUKADI TALUKA AMBERNATH WITHIN THE BOUNDARY AS WELL AS WITHIN THE AREA OF OFFERATION OF VAGANI GRAMPANCHAYAT MAUJE DONE TALUKA AMBERNATH, DISTRICT THANE IN THAT SURVEY NO.65, HISSA NO.4, TOTAL AREA 0HE 25 R 70 PRATI, SIZE 6 RS. 25 PAISE, IN THIS PLACE "SAI GHARKUI

PARTMENT" IN THAT A2 WING, GROUND FLOOR, RESIDENTIAL FLAT NO.002, AREA 310 SO. FT CARPET. Rs.14,56,836/- as on LAN No. 10102008552 12-October-202 21-March-2022 Harsha Hemant Khamkar, 2. Hemant Shankar Khamkar 11-March-2022

Description of Secured Asset(s) /Immovable Property (ies): - ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY BEARING FLAT PREMISES NO 306,ADMESURING ABOUT 248.98 SQ. FT. CARPET ON THE 3RD FLOOR, BLDG NO.35, A WING, IN THE BUILDING KNOWN AS "BARSAAT"IN SECTOR 2, PROJEC KNOWN AS 'KARRM RESIDENCY'. TO BE CONSTRUCTED ON THE LAND BEARING SURVEY NO. 166/1/1, 166/1/2, 166/2, 167/1, 167/2, 169/2, 170, 172/1 172/2/1(PART), 172/2/2(PART), 172/2/3, 172/2/4, 172/2/5, 172/2/6, 172/2/7,172/2/8,173/1/1,173/1/2, 178/15 AND 179/5 LYING AND SITUATED / VILLAGE DHASAI, TALUKA SHAHAPUR, DISTRICT THANE

The Borrower/s / Guarantor/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Muthoot Housing Finance Company Limited, for an above mentioned demanded amount and urther interest thereon.

Place: Maharashtra, Date: 13 October, 2023 Sd/- Authorised Officer, For Muthoot Housing Finance Company Limited

# **GOVERNMENT OF MAHARASHTRA PUBLIC WORKS DEPARTMENT Public Works Special Project Division**

# E-Tender Notice No. -11(2nd call) for 2023-2024

Online Tender (e-tender) in "B-I" Form the following work is invited by the Executive Engineer Public Works Special Project Division, Aarey, Goregaon (E.), Mumbai-400 065 from the Registered Contractor with Public works Department Government of Maharashtra through Government of Maharashtra Electronic Tender Management System. Tender documents are available online on website https://mahatenders.gov.in. The right to accept or reject the above said e-tender without assigning any reason rests with the competent authority Conditional tender shall not be accepted.

Sr. No.	Name of Work	Estimated cost in Rupees
1	MOW to Repair and Renovation of Toilet Block in Administrative Building (Ground and First Floor male and female) at Aarey, Goregaon(E),Mumbai	19,99,1061-
2	MOW to Unit No. 1 to 10 at Aarey (Repairs to Doors, windows, Weathershed & Roofing of Residential Government Quarters)	1255260/-
3	MOW to Unit No. 21 to 32 at Aarey (Repairs to Doors, windows & weather sheds, Dado, Plastering, colouring, plinth protection, Sanitary works, pathway & roofing of Residential Governent Quarters)	16633747-

=-1	ender Schedule:-	
	Tender documents	From Date: 11

1	Tender documents downloading period	From Date: 11/10/2023 @11.00 to Date: 18/10/2023 @17.30
2	Opening of Tender (Online)	Date: 20/10/2023 @ 11.00 AM (if possible) in the office of the Executive Engineer, P.W. Special Project Division, Aarey, Goregaon (E.), Mumbai-65.

https://mahapwd.com

Tender notice is available on the Notice board of office of the Executive Engineer, Public Works Special Project Division, Aarey, Goregaon (E).

(If any changes occurred in tender notice, the same shall be available on above websites)

Office of the Executive Engineer, P.W. Special Project Division, Aarey,

Sd/-**Executive Engineer,** P.W. Special Project Division, Aarey,

DGIPR 2023-24/4105

# Aarey Goregaon (East), Mumbai-400065

Email Id- spaarey.ee@mahapwd.gov.in

Phone: 022-28272447

'	downloading period	From Date. 11/10/2023 @11.00 to Date. 16/10/2023 @17.50
2	Opening of Tender (Online)	Date: 20/10/2023 @ 11.00 AM (if possible) in the office of the Executive Engineer, P.W. Special Project Division, Aarey, Goregaon (E.), Mumbai-65.

All information of e-tendering is available on the following websites -

4. https://mahatenders.gov.in

No.EE/PWSPD/Aarey/TC/ 1552

Goregaon (E), Mumbai-400065. Date: 06.10.2023

The Members are hereby informed that:

Date: October 12, 2023

Place: Mumbai

Goregaon (E), Mumbai-400065.

# Stressed Assets Recovery Branch, Mumbai (05168) State Bank of India 6th Floor, "The International", 16, Maharshi Karve Road, Churchgate, Mumbai-400 020. Phone: 022 - 22053163 / 22053164 / 22053165, E-mail: sbi.05168@sbi.co.in

Description of the mortgaged Properties

PUBLICATION OF NOTICE REGARDING PHYSICAL POSSESSION OF PROPERTY U/S 13(4) OF SARFAESI ACT 2002

Notice is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, a demand notice was issued on the dates mentioned against each account and stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken Physical Possession of the property described here in below in exercise of power conferred on him/her undersection 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said Act on the dates mentioned against each account The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge

ofthe STATE BANK OF INDIA for an amount and interestthereon. The Borrower's/ Guarantor's attention isinvited to provisions of Sub-section(8) of Section 13 ofthe Act, in respect of time available to redeem the secured assets

Account/ Borrower & Address	Owner of Property	3-3	Demand Notice	Physical Possession	Outstanding
Mr. Asif Jalil	Mr. Asif Jalil	Flat No.308, on the Third Floor, area admeasuring 54.02 sq. mtrs, in the	28.10.2022	11.10.2023	Rs. 29,47,947.00/- (Rupees
Sayyed	Sayyed	building known as Kanhaiya Medows, C Wing – Building constructed			Twenty Nine Lakh Forty Seven
		on land bearing Survey No.13, Hissa No.6, area admeasuring 810 sq.			Thousand Nine Hundred and Forty
		mtrs, lying, being and situated at Village – Palghar, Taluka – Palghar,			Seven Only as on plus further
		Dist – Palghar, within the area of Sub – Registrar at Palghar.			interest, costs, etc thereon.
Mrs. Janhavi	Mrs. Janhavi	Flat No. 810, on the 8th Floor, admeasuring approx. 33.35 sq.	29.07.2021	12.10.2023	Rs. 1,74,94,833/-(Rupees One
Pradeep	Pradeep	mtrs. RERA carpet area (excluding the area of the balconies)			Crore Seventy Four Lakhs Ninety
More	More	and in addition having an attached balcony with an area of 0.6 sq.			Four Thousand Eight Hundred
		mtrs, thus aggregating to a total of 34.00 sq. mtrs in the proposed			Thirty Three Only) with further
		building known as "Platinum Tower 7", All the piece and parcel of land			interest and incidental expenses.
		admeasuring 1021.18 sq. mtrs including 919.73 sq. mtrs as per lease			
		deed and 101.45 sq. mtrs tit bit land bearing Plot No. 7 in layout of			
		MHADA at D.N. Nagar Andhri and forming part of the larger land of			
		MHADA bearing CTS No. 195 at D.N. Nagar, Village Andheri, Taluka			
		Andheri, Mumbai Suburban			
Date: 12.10.20	23				Authorised Officer

OICICI Bank

Place: Mumbai

Branch Office: ICICI BANK LTD, Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Ackruti Star,

Date of Date of

PUBLIC NOTICE - TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to rule 8(6)]

Notice for sale of immovable asset

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold

Sr. No		Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Sanjay Kumar Rnu Singh (Borrower) Shehlata Sanjay Singh (Co-Borrower) Loan Account No- LBVRR00004926586 LBVRR00004812633	Flat No.1105, 11th Floor A Wing Bldg. No 7 Sunteck West World 2 Tivri, Naigaon East, 45, Maharashtra, Thane - 401208 Admeasuring An Area Of 41.76 Sq.mtr	LBVRR00004926586 Rs. 2,69,308/- & LBVRR00004812633 Rs. 38,71,561/- As On 12.10.2023	Rs. 47,31,000/- Rs. 4,73,100/-	November 09, 2023 From 11.00 AM To 02.00 PM.	November 20, 2023 From 11.00 AM Onward.
2.	Sanjay Kumar Rnu Singh (Borrower) Shehlata Sanjay Singh (Co-Borrower) Loan Account No- LBVRR00004926747 LBVRR00004814205	Flat No 1004 10th A Wing Bldg No 7 Sunteck West World 2 Tivri, Naigaon East, 45, Maharashtra, Thane- 401208 Admeasuring An Area of Flat No. 1004 (36.48 Sq.mtr. Total Useable Area	LBVRR00004926747 Rs. 3,59,814/- & LBVRR00004814205 Rs. 28,58,589/- As On 12.10.2023.	Rs. 34,00,000/- Rs. 3,40,000/-	November 09, 2023 From 02.00 PM To 05.00 PM.	November 20, 2023 From 11.00 AM Onward.
3.	Mihir Chandrakant Somaiya (Borrower) Poonam Mihir Somaiya (Co-Borrower) Loan Account No- LBMUM00001738195 LBMUM00001822659	Flat No-203, Wing- A, Satsang 1, Poonam Sagar Complex, Old S.No. 203, New S.R. No. 35, Vill. Penkarpada, Mira Road (E), Thane 401107. Admeasuring An Area of 386 Sq Ft Carpet Area.	LBMUM00001738195 Rs. 29,80,094/- & LBMUM00001822659 Rs. 63,080/- As on 12.10.2023.	Rs. 51,40,000/- Rs. 5,14,000/-	November 10, 2023 From 02.00 PM To 05.00 PM	November 20, 2023 From 11.00 AM Onward.

The online auction will take place on the website of e-auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited (URL Links://disposalhub.com). The Mortgagors/ noticee are given a last chance to pay the total dues with fur

05:00 PM failing which, this secured asset will be sold as per schedule.

The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093 on or before November 18, 2023 before 04:00 PM and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before **November 18, 2023** before **05:00 PM** along with scan image of Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at **ICICI Bank Limited**, **Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate** No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093 on or before November 18, 2023 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/Scheduled Bank in favour of "ICICI Bank Limited" payable at Mumbai.

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the e-auction or submission of tenders, kindly contact ICICI Bank Limited on 7304915594/8454089353/8104548031.

Please note that Marketing agencies 1. M/s NexXen Solutions Private Limited 2. Augeo Assets Management Private Limited 3. Matex Net Pvt. Ltd., have also been engaged for facilitating the sale of this property.

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons.

on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis as per the brief particulars given hereunder;

For detailed terms and conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s Date: October 13, 2023

Place: Mumbai

# SHOPPERS STOP

**Shoppers Stop Limited** 

Reg. Office: Umang Tower, 5th Floor, Mindspace, Off. Link Road, Malad (W), Mumbai - 400064. Tel no.: 022-42497000. Email: company.secretary@shoppersstop.com. Website: www.shoppersstop.com CIN: L51900MH1997PLC108798

# POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE IS HEREBY GIVEN pursuant to the provisions of Section 108 and 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act"), read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the "Rules"), the applicable secretarial standards, the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Regulations"), including any statutory modification or re-enactment thereof, for the time being in force, Ministry of Corporate Affairs ("MCA") General Circulars No.14/2020 dated April 08, 2020, No. 17/2020 dated April 13, 2020, No. 22/2020 dated June 15, 2020, No. 33/2020 dated September 28,2020, No. 39/2020 dated December 31, 2020, No. 10/2021 dated June 23, 2021, No. 20/2021 dated December 08, 2021, No. 03/2022 dated May 05, 2022 and No. 11/2022 dated December 28, 2022 issued by Ministry of Corporate Affairs respectively (collectively referred to as "MCA Circulars") and subject to other applicable laws and regulations, the Company has on Thursday, October 12, 2023, sent Postal Ballot Notice ("Notice") via electronic mode, to only those Members, whose e-mail addresses were registered with the Company/Depositories/KFin Technologies Limited ("RTA or KFin") as on Friday, October 06, 2023, ("cut-off date"), for seeking approval by way of Postal Ballot through remote e-voting on resolutions for (i) Appointment of Mr. Kavindra Mishra (DIN No:07068041) as a Director of the Company (Ordinary Resolution), and (ii) Appointment of Mr. Kavindra Mishra (DIN No:07068041) as Executive Director and CEO of the Company (Special Resolution).

The e-copy of the Notice is made available on the Company's corporate website at https://corporate.shoppersstop.com, on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com, and the website of KFin at https://evoting.kfintech.com. Members who do not receive the Notice, may download the same from the above mentioned websites

In line with the MCA Circulars, the physical copies of the Notice, along with postal ballot forms and pre-paid business envelope, have not been sent to any Member. The Members are provided with the facility to exercise their right to vote on the resolutions set out in the Notice, via electronic mode "remote e-voting" only. Accordingly, the communication of the assent or dissent of the Members eligible to vote, s restricted only to remote e-voting i.e. by casting their votes electronically.

 Members whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e. Friday, October 06, 2023, shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting. A person who is not a Member as on the cut-off date, should treat this Notice for information purposes only.

The Remote e-voting facility will commence on Tuesday, October 17, 2023 from 9:00 a.m. IST and will end on Wednesday, November 15, 2023 at 5:00 p.m. IST, and it shall be forthwith, disabled thereafter. During this period, the Members of the Company, as on cut-off date, holding shares in physical or in dematerialised form, may cast their votes through remote e-voting. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the same cannot be modified subsequently by such Member.

Members who have not yet registered their e-mail addresses are requested to register the same with respective Depository Participant, in case of shares held in electronic form. For shares held in physical form, the e-mail address may be registered by sending a request at einward.ris@kfintech.com along with signed scanned copy of the request letter Form ISR-1 providing the e-mail address, mobile no., self-attested PAN and AADHAAR copy and such other documents as may be prescribed in Form ISR-1 available on Company's Website, along with copy of share certificate(front and back). Members are requested to quote their DP ID & Client ID in case of shares in dematerialized mode and Folio No. in case shares are held in physical mode, in all correspondences with the RTA or the Company.

Members who have already registered their e-mail address, mobile nos., postal address and bank account details are requested to validate/ update the same by contacting the respective Depository Participant in case of shares held in electronic form or by contacting KFin, at Selenium Tower B, Plot nos. 31-32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad - 500 032, in case the shares held in physical form.

In case of any query and/or grievance regarding e-voting facility, Members may refer to the Help & FAQ and E-voting user manual available at the download section of https://evoting.kfintech.com or contact Mr. S.V. Raju - Deputy General Manager of KFin at said address or at evoting@kfintech.com einward.ris@kfintech.com or call KFin at 040 6716 2222 or its toll free No. 1800-3094-001, for any further clarifications. Members can also contact the Company at company.secretary@shoppersstop.com.

Associates, Practicing Company Secretaries (FCS-7141 CP-7512), as the Scrutiniser to scrutinise the entire Postal Ballot remote e-voting process, in a fair and transparent manner The results of the Postal Ballot will be announced on or before Friday , November 17, 2023; and

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Kaushal Dalal of Kaushal Dalal &

along with the Scrutiniser's report would be displayed at the Registered Office of the Company and on its corporate website at https://corporate.shoppersstop.com/ KFin's website at https://evoting.kfintech.com and simultaneously intimated to National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited and will be available at www.nseindia.com and www.bseindia.com, respectively. For Shoppers Stop Limited

Vijay Kumar Gupta

VP-Legal, CS & Compliance Officer

PUBLIC NOTICE large that flat and shares more particularly described in the schedule hereunder writter is being transferred in the name of my clients namely 1) Suvarna Shailesh Potnis, 2) Radhika Saurabh Karnik and 3) Mayu Subhash Deshmukh), being legal heirs o Late Mrs. Chitra Subhash Deshmukh, w/of Late Subhash Ramchandra Deshmukh, Al or Any person/s having any claim against, into, upon or any part thereof, as and by way of sale, exchange, agreement, contract mortgage (equitable or otherwise), gift, lier trust, lease, possession, inheritance asement, charge, pledge, guarantee, loans advances, injunction, or any other attachmen under any decree order or award passed by any Court of Law, Tribunal, Forum of Statutory Authority, Income Tax Authority of Arbitration or otherwise howsoever, is/are hereby required to notify the same in writing alongwith with supporting documentary evidences to the undersigned address at 502 The Sky Vue, Bhailal Bhuvan, Lallubha Shamaldas Road, Andheri (W), Mumbai 400058, within 15 (Fifteen) days from the publication of this Notice failing which the laims and/or objections, if any, shall be considered as waived and/or abandoned and my Client/s shall complete the society cedure for transfer/transmission of share without reference to such claims and/or

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO residential Flat bearing no. 302 admeasuring about 639 square feet built up area, situated at 3rd Floor in building belonging to Kanchan Ganga Co-operative Housing Society Limited, standing on all that piece and parcel of land bearing Plot No. 30 and CTS no. 159, 159/1 to 5, of village Vile Parle East, Taluka Andheri, situate, lying and being at the Subhash Road, Vile Parle East, Mumbai 400 057, along with One (1) car parking Space in the building numbered as P-9, together with 10 (ten) fully paid-up shares of Rs. 50/- each bearing Distinctive Nos. 41 to 45 (both inclusive) and 126 to 130 (both inclusive) issued by the said Society under Share Certificate No. 9 dated 23/01/1985 and 23/09/2017

Dated this 13th Day of October, 2023 Place: Mumbai

> From Adv. Dhrumil D Patel Advocate, High Court

FORM No. 3 [See Regulation-15 (1)(a)]/16(3) DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2) 1st Floor, SCO 33-34-35, Sector-17A, Chandigarh (Additional space allotted on 3rd & 4th

Floor also) Case No.: OA/1545/2021 Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule ! of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993

Exh. No. 20104 AMIT KUMAR THAKUR

(1) AMIT KUMAR THAKUR D/W/S/O- MR INDRADEO ANUTHALAL THAKUR SON OF MR. INDRADEO ANUTHALAL THAKUR, R/O FLAT NO. E-1804, NCR GREEN, TOWER-E, 18TH FLOOR, SECTOR - 95, GURGAON -122001, HARYANA (BORROWER), GURGAON, HARYANA ALSO AT-

MR. AMIT THAKUR S/O MR. INDRADEO ANUTHALAL THAKUR, R/O FLAT NO. 303, B WING, SHREE SAI LEELA, SAMARTH NAGAR, RAMESH WADI, BADLAPUR, THANE-421503. MAHARASHTRA, THANE, MAHARASHTRA-421503

(2) MRS. INDIRA THAKUR WIFE OF MR. AMIT KUMAR THAKUR R/O FLAT NO. E-1804, NCR GREEN, TOWER-E, 18TH FLOOR, SECTOR - 95, GURGAON- 122001, HARYANA, (CO-APPLICANT)

ALSO AT-MRS INDIRA THAKUR WIFE OF MR. AMIT KUMAR THAKUR, R/O FLAT NO. 303, B WING, SHREE SAI LEELA, SAMARTH NAGAR, RAMESH WADI, BADLAPUR. THANE- 421503 MAHARASHTRA THANE, MAHARASHTRA- 421503 (3) M/S SIDHARTHA BUILDHOME PRIVATE LIMITED

R/O SHOP NO. 1 AND 4, LOCAL SHOPPING CENTER, PUSHP VIHAR, MADANGIR, NEW DELHI- 110062, THROUGH ITS AUTHORIZED OFFICER. (BUILDER)

SUMMONS

WHEREAS, **OA/1545/2021** was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar or 28/08/2023.

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs.1,65,68,6721-(application along with copies of documents etc. annexed). In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-(i) to show cause within thirty days of the service of summons

not be granted; (ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by he applicant under serial numbe

as to why relief prayed for should

3A of the original application; (iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

(iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;

(v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposisuch sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 18/12/2023 at 10:30A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date 31/08/2023.

Signature of the Officer Authorised to issue summons



In order to impart an insight on mutual fund, to educate and create awareness among the investors about the financial market, Mirae Asset Mutual Fund undertakes numerous events and activities at various places across the country and in number of ways such as conducting Investor Awareness Programs (IAPs) / seminars, contents on investor awareness in print media (newspapers, magazines etc.) and programs on Mutual Funds in electronic media (TVs. radios etc.).

In this regard, please see below schedule of upcoming IAP

Date	Time	Address
October 15, 2023	11:00 A.M.	https://us02web.zoom.us/j/81577952733

Private Limited, CIN - U65990MH2019PTC324625)

Mutual Fund investments are subject to market risks,

# SHOPPERS STOP

## शॉपर्स स्टॉप लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: उमंग टॉवर, ५ वा मजला, माईंडस्पेस, ऑफ लिंक रोड, मालाड (प.), मुंबई-४०० ०६४. द. क्र.: ०२२-४२४९७०००, ईमेल: company.secretary@shoppersstop.com, वेबसाईट: www.shoppersstop.com, सीआयएन: एल५१९००एमएच१९९७पीएलसी१०८७९८

### टपाल मतदानाची सूचना आणि ई-व्होटींगची माहीती

कपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या कलम १०८ व ११० च्या तरतुदी आणि असल्यास अन्य कोणत्याही प्रयोज्य तरतुदी महवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (''नियम''), प्रयोज्य सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्डस्, सध्या प्रचलित असलेल्या न्यांच्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा किंवा पुनर्अधिनियमितींसह सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरेमंटस्) रेग्युलेशन, २०१५ (''सेबी रेग्युलेशन्स''), निगम व्यवहार मंत्रालयाने (''एमसीए'') जारी केलेली जनरल सर्क्युलर्स अनुक्रमे ०८ एप्रिल, २०२० दिनांकित क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित क्र. १७/२०२०, १५ जून, २०२० दिनांकित क्र. २२/२०२०, २८ सप्टेंबर, २०२० दिनांकित क्र. ३३/२०२०, ३१ डिसेंबर, २०२० दिनांकित क्र. ३९/२०२०, २३ जून, २०२१ दिनांकित क्र. १०/२०२१, ०८ डेसेंबर, २०२१ दिनांकित क्र. २०/२०२१, ०५ मे, २०२२ दिनांकीत क्र. ०३/२०२२ आणि २८ डिसेंबर, २०२२ दिनांकीत क्र. ११/२०२२ (एकत्रित उल्लेख ''एमसीए सर्क्युलर्स'') ला अनुसरून आणि अन्य प्रयोज्य कायदे व विनियमांचे अधीन सूचना याद्वारे देण्यात मेते की. कंपनीने(i) कंपनीचे संचालक म्हणून श्री. कविंद्र मिश्रा (डीआयएन नं. ०७०६८०४१) यांची नियुक्ती (सर्वसाधारण ठराव) आणि i) कंपनीचे कार्यकारी संचालक आणि सीईओ म्हणून श्री. कविंद्र मिश्रा (डीआयएन नं. ०७०६८०४१) यांच्या नियुक्ती (विशेष ठराव) साठी उरावावर रिमोट ई-व्होटींग मार्फत टपाल मतदानाच्या माध्यमातून मंजुरी मिळवण्यासाठी शुक्रवार, ०६ ऑक्टोबर, २०२३ (''कट-ऑफ हेट'') रोजीस कंपनी/डिपॉझिटरीज/ केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (''आरटीए किंवा केफिन'') ज्यांचे ई–मेल ॲडेसेस कडे नोंदवले आहेत फक्त त्याच सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने गुरुवार, १२ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी टपाल मतदानाची सूचना (''सूचना'') पाठवली

सूचनेची ई-कॉपी कंपनीची कॉर्पोरेट वेबसाईट <u>https://corporate.shoppersstop.com</u> वर, स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेडची <u>www.bseindia.com</u> आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची <u>www.nseindia.com</u> आणि केफिनची वेबसाईट <u>https://evoting.kfintech.com</u> वर उपलब्ध करून दिली आहे. ज्या सभासदांना सूचना प्राप्त होणार नाही ते ती वरील वेबमाईटमवरून डाऊनलोड करू शकतात

रमसीए सर्क्युलर्सच्या अनुषंगाने, कोणत्याही सभासदाला टपाल मतपत्रिका आणि आगाऊ टपाल खर्च प्रदान केलेल्या व्यावसायिक गिकटासह सूचनेच्या प्रत्यक्ष प्रती पाठवलेल्या नाहीत. सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात ''रिमोट ई-व्होटींग'' द्वारा सूचनेत मांडलेल्या ठरावावर मत देण्याचा त्यांचा अधिकार वापरण्याची सुविधा देण्यात आली आहे. त्यानुसार, मत देण्यास पात्र सभासदांच्या सहमती किंवा असहमतीचा पत्रव्यवहार फक्त रिमोट ई-व्होटींग म्हणजेच इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने त्यांचे मते देण्यापुरतेच असेल. तभासदांना याद्वारे कळविण्यात येते की:

ज्या सभासदांची नावे शुक्रवार, ०६ ऑक्टोबर, २०२३ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस सभासदांच्या नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीजनी ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत नोंदवली असतील तेच रिमोट ई-व्होटींगची सुविधा वापरण्यास हक्कदार असतील. कट-ऑफ डेट रोजीस जी व्यक्ती सभासद नसेल त्यांनी ही सूचना फक्त माहीतीच्या कारणास्तव दिल्याचे समजावे.

रिमोट ई-व्होटींग सुविधा मंगळवार, १७ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी भाप्रवे स. ०९:०० वा. पासून सुरू होईल आणि बुधवार, १५ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी भाप्रवे सं. ५:०० वा. समाप्त होईल आणि त्यानंतर लगेच ती निष्क्रीय केली जाईल. ह्या कालावधी दरम्यान, प्रत्यक्ष किंवा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे कट-ऑफ डेट रोजीस कंपनीचे सभासद रिमोट ई-व्होटींगने त्यांची मते देऊ शकतील. सभासदाने एकदा का एखाद्या ठरावावर मत दिले की, त्यानंतर असे सभासद त्यात बदल करू शकणार नाहीत. ज्या सभासदांनी अजुनही त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवली नसतील त्यांनी कृपया ते इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटकडे नोंदवावेत. प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्ससाठी, शेअर प्रमाणपत्राची प्रत (पृढची व मागची) सह ई-मेल ॲड्रेस, मोबाईल क्र., स्व-स्वाक्षांकित पॅन आणि आधार प्रत आणि फॉर्म आयएसआर-१ (कंपनीच्या वेबसाईटवर उपलब्ध) मध्ये विहित केल्याप्रमाणे असे अन्य दस्तावेज पुरवून विनंती पत्र फॉर्म आयएसआर-१ च्या स्वाक्षरी केलेल्या स्कॅन्ड प्रतीसह <u>einward.ris@kfintech.com</u> येथे एक विनंती पाठवून ई-मेल ॲड्रेस नोंदवता येईल. सभासदांना आरटीए किंवा कंपनीशी सर्व पत्रव्यवहारात, डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपातील शेअर्सच्या बाबतीत त्यांचा डीपी आयडी आणि क्लायंट आयडी आणि प्रत्यक्ष स्वरूपातील शेअर्सच्या बाबतीत फोलीओ क्र. नमूद करण्याची विनंती करण्यात येते.

ज्या सभासदांनी आधीच त्यांचा ई-मेल ॲड्रेस, मोबाईल क्र., टपाली पत्ता आणि बँक खाते तपशील नोंदवले असतील त्यांनी कृपया इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटशी संपर्क साधून किंवा प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्र. ३१-३२, फायनान्शीअल डिस्ट्रीक्ट, नानकरामगुडा, सेरिलींगमपल्ली मंडल, हैद्राबाद-५०००३२ येथे केफिनशी संपर्क साधून ते विधीमान्य/अद्ययावत करावेत.

ई-व्होटींग सुविधे संबंधातील कोणत्याही चौकशी आणि/किंवा तक्रारीच्या बाबतीत, सभासद हेल्प आणि एफएक्यु चा संदर्भ घेवु शकतात आणि ई-व्होटिंग युजर मॅन्युअल <u>https://evoting.kfintech.com</u> च्या डाऊनलोड सेक्शनमध्ये उपलब्ध किंवा सदर पत्त्यावर केफिनचे श्री. एस. व्ही. राजू - उप-महाव्यवस्थापक यांच्याशी किंवा <u>evoting.kfintech.com/einward.ris@kfintech.com</u> येथे संपर्क साध शकता किंवा कोणत्याही पढील स्पष्टीकरणासाठी केफिनला ०४० ६७१६२२२२ वर किंवा त्यांचा टोल फी क्र. १८००-३०९४-००१ वर कॉल करू शकता. सभासद <u>company.secretary@shoppersstop.com</u> येथे कंपनीशी सुध्दा संपर्क साधू

संपूर्ण टपाल मतदान रिमोट ई-व्होटींग प्रक्रिया सुरळीत आणि पारदर्शकपणे पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून कंपनीच्या संचालक मंडळाने कौशल दलाल अँड असोसिएटँस, व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरीजचे श्री. कौशल दलाल (एफसीएस-७९४१ सीपी-७५१२) यांची नियुक्ती केली आहे.

टपाल मतदानाचा निकाल शुक्रवार, १७ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी घोषित केला जाईल आणि तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात आणि तिच्या कॉर्पोरेट वेबसाईट <u>https://corporate.shoppersstop.com</u> वर, केफिनची वेबसाईट <u>https://evoting.kfintech.com</u> वर प्रदर्शित केला जाईल आणि त्याच वेळी नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड आणि बीएसई लिमिटेडला कळवला जाईल आणि अनुक्रमे <u>www.nseindia.com</u> आणि <u>www.bseindia.com</u> वर उपलब्ध करून दिला जाईल.

शॉपर्स स्टॉप लिमिटेडसाठी

सही/-

विजय कमार गप्त देनांक : १२ ऑक्टोबर, २०२३ व्हीपी-लिगल, सीएस अँड कॉंप्लायन्स ऑफिसर ठेकाण : मुंबई

**PSB** भारतीय स्टेट बेंक रिटेल ॲसेट्स सेंट्रलाईज्ड प्रोसेसिंग सेंटर, सीबीडी बेलापूर रेल्वे स्टेशन कॉम्प्लेक्स, टॉवर क्र. ४, ५वा मजला, सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई - ४००६१४

रिटेल ॲसेट्स सेंटलाईज्ड प्रोसेसिंग सेंटर,

### (नियम ८ (१)) कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

चाअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सचना जारी करून . कर्जदार/हमीदार यांना खालील नमूदप्रमाणे पुढील व्याजासह सूचनांमधील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे खालील नमुद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल **मेळकतीचा कब्जा** त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सद<sup>र</sup> रूल्सच्या नियम ८ व ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **९ ऑक्टोबर २०२३ रोजीस** घेतला. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया यास येथे खालील नमूद रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील:

अ.	कर्जदाराचे नाव आणि कर्ज खाते क्र.	१३(२) सूचनेची तारीख/रक्कम	मिळकतींचे वर्णन
क्र.			
٧.	श्री. शंकर तानाजी बोडके आणि सौ. शालन शंकर बोडके आणि श्री. परग तानाजी बोडके (खाते क्र. ३८७९९६१०३७९, ३८८२८७७१५०५, ३८८३६९४४६०७, ४०५४११३९६२०)	१२-७-२०२३ / रु.२६,१९,५१३/- (रुपये सहावीस लाख एकोणीस हजार पाचशे तेरा मात्र) १२.०७.२०२३ रोजीस पुढील व्याज, खर्च, शुल्क इ.	फ्लॅट क्र.४०८, ओ विंग, ऑकिंड गोल्डन ड्रीम प्रोजेक्ट, सर्व्हें क्र. २७ भाग, १३९/२ भाग, खोनी सेक्टर १०, तळोजा एमआयडीसी, ठाणे ४२१२०४
٧.	सुमित उपाध्याय (खाते क्र. ३८१५७०७९३६७, ३८१६३१४४३११)	०९-६-२०२३/ रु. १६,०९,८८३/- (रुपये सोळा लाख नऊ हजार आठशे त्र्याऐंशी मात्र) ०९.०६.२०२३ रोजीस पुढील व्याज, खर्च, शुल्क इ.	फ्लॅट क्र.१०४, गुनित पार्क, सर्व्हें क्र. ७ए, एच.एच.१/२, प्लॉट क्र.१, गाव- बेलावली अंबरनाथ, ठाणे ४२१५०३

गरण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे ठिकाणः तळोजा एमआयडीसी / अंबरनाथ

## प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

**PICICI** Bank

**शाखा कार्यालय:** आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल ईस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र- ४००६०४.

एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स. २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सुचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सुचनेत नमृद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमृद कर्जदारांना (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. द्वारे आयसीआयसीआय बँकेला देण्यात आलेल्या अभिस्तांकना अंतर्गत) डीएचएफएल आणि कर्जदार यांच्या दरम्यान झालेल्या कर्ज कराराला अनुसरुन गृहकर्ज सुविधा मंजूर करण्याच्या संदर्भात तारणाच्या अंमलबजावणीच्या संबधातील मागणी सूचना जारी केली आहेत. कर्जदारांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार कर नये आणि सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/क्रमांक (कर्ज खाते क्रमांक (डीएचएफएल ओल्ड लॅन आणि आयसीआयसीआय न्यु लॅन)	मिळकतीचे वर्णन/ कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
۶.	दिव्या शर्मा / क्युझेडएमबीव्हाय०००५०२५८६२- १४२००००२५७७	फ्लॅट क्र. सी-१०१, १ला मजला, ब्लॉक-सी, आगम-९९ रेसिडेन्सी, साणंद-विरमगाम, साणंद, गुजरात, अहमदाबाद- ३८२१५०/ ऑक्टोबर ०८, २०२३.	एप्रिल ०४, २०२२/ रू. ८,७२,०२९.००/-	मुंबई

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल. दिनांक : ऑक्टोबर १३. २०२३ प्राधिकत अधिकारी . ठिकाण: महाराष्ट्र आयमीआयसीआय बँक लिमिटेड

#### स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरीता ई-लिलावाकरीता जाहीर सूचना

प्रिटायक्षेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्त्रियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲन्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत आफ फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊर्सिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञान) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि **शाखा कार्यालय येथे** ''ऑप क्र.२०१, दें एव, २रा मत्रला, प्रकाश टॉकीव मागे, आयसीआयसीआय बंक जबळ, पालघर (१) – ४०१४०४ ', '' रेला मत्रला, नायडू चेंबर्स चव्हाण ट्रेडर्स च्या बायुला, इब्ल्यूपसी रोड धरमपेठ, नागपूर-४५००१०'' कहे हाला थ्याय मिळकरीची विक्री. ज्याओं आयआयएफ्टम, प्लाफ्टएस वा प्रोपिकत अधिकानांत्री (एओ) अअआयाएफ्सल-एचफ्एफल क्याक्सी व्यक्ति क्यासादी 'जे आहे वेखे आहे तत्त्वत्ते आणि वसे आहे तत्वाने' तिच्या विक्रीच्या हक्कासह खालील कर्ज खाते./प्रॉस्पेक्ट क्र. मधील ॲक्टच्या कल्म १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्बा पेतला आहे. विक्री वेबसाईट

कर्जदार/सह-कर्जदार/	मागणी सूचना	स्थावर मिळकत/	प्रत्यक्ष कब्जा घेतल्याची	राखीव किंमत
हमीदारांचे नाव	तारीख आणि रक्कम	तारण मत्तेचे वर्णन	तारिख	
१. श्री. मुकेश के. सोलंकी २. श्रीम. भावना मुकेश सोलंकी	२२-डिसेंबर-२०२२ रु. ६६,१५,४०६/- (रुपये सह लाख पंधरा हजार चारशे सहा म		०४-ऑक्टोबर-२०२३ तारखेनुसार एकूण थकबाकी ०५-ऑक्टो-२०२३	६३,४०,०००/- (रुपये त्रसेष्ट लाख चाळीस हजार मात्र)
३. सांगरिया फुटवेअर ( प्रॉस्पेक्ट क्रमांक ८०७८१९ )	बोली वाढीव रक्कम रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र)	चौ.फू. आणि सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित १३३८ चौ.फू. धारक मिळकती चे ते सर्व भाग आणि विभाग. (क्षेत्र मोजमापित ७९१ चौ.फू.)	रु. ७२,४९,६९९/- (रुपये बाहत्तर लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे नव्याण्णव मात्र)	इसारा अनामत रक्कम (इअर) रु.६,३४,०००/- (रुपये सहा लाख चौतीस हजार मात्र)
१. श्री. विविधा विठोबा बाणे २. सौ. विधी विविध बाणे ( प्रॉस्पेक्ट क्र. ९०७०६७)	२६-ऑगस्ट-२०२२ रु. १०,९२,४२३/- (रुपये दहा लाख ब्याण्णव हजार तेवीस मात्र)	फ्लॅट क्र.बी-२०३, दुसरा मजला, मोजमापित २४० चौ.फू., साई गणेशकृपा सीएचएसएल, अंबावाडी तुर्ळीज, नालासोपारा पूर्व, दामोदर पार्क समोर, पालघर, ४०१२०९, महाराष्ट्र, इंडिया धारक मिळकती चे ते सर्व भाग आणि	०५-ऑक्टोबर-२०२३ तारखेनुसार एकूण थकबाकी ०५-ऑक्टो-२०२३ रु. १५,३३,०२२/-	रु. ९,६०,०००/ – (रुपये नऊ लाख साठ हजार मात्र)
	बोली वाढीव रक्कम रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	विभाग-	(रुपये पंधरा लाखा तेहतीस हजार बावीस मात्र)	इसारा अनामत रक्कम (इअर) रु.९६,०००/- (स्पये शहाण्णव हजार मात्र)
<ol> <li>अशोक मारोती चांदेवार</li> <li>सौ. मंगला मारोती चांदेवार</li> <li>श्री. मारोती पंढरी चांदेवार</li> <li>प्रॉस्पेक्ट क्रमांक ८७८०७२)</li> </ol>	१६-एप्रिल-२०२१ रु. २४,१४,८४६/- (रुपये चौवीस लाख चौदा हज आठशे शहाऐंशी मात्र) बोली वाढीव रक्कम	पर्लेट क्र. ४११ ४वां मजला वर बांबूवन नगरी अपार्टमेंट बिल्डिंग क्र. २, सर्ले क्र. १०९, मौजा - बहादुरा, बहादुरा, रानापूर (ग्रामीन) ४४००३४ महाराष्ट्र धारक मिळकती चे ते सर्व भाग आणि विभाग. (चर्ट्ड क्षेत्र ५०८.१६ ची.फ्.)	०३-ऑक्टोबर-२०२३ एकूण थकबाकी दिनांक ०५-ऑक्टोबर- २०२३ रोजीस	रु. २०,९८,०००/- (रुपये वीस लाख अठरा हजार मात्र) इसारा अनामत रक्कम (इअर):
	रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	**	ह. ३५,३७,१६८/ – (रुपये पस्तीस लाख सदोतीस हजार एकशे अडुसष्ट मात्र)	ह. २,०९,८००/- (रुपये दोन लाख नऊ हजार आठशे मात्र)
मालमत्तेची तपासणीची तारीख:		इअर शेवटची तारीख:	ई-लिलावार्च	ो तारीख/वेळ
१०-नोव्हेंबर-२०२३, स. ११.०० ते दु. १४.००		१३-नोव्हेंबर-२०२३ सायं. ५ पर्यंत	१५-नोव्हेंबर-२०२३ स. १	१.०० ते द. १३.०० पर्यंत

ादानाचे माध्यम : ईअरचे प्रदान मात्र ऑनलाईन पद्धतीने करावे. प्रदानासाठी तुम्ही https://www.bankeauctions.com ला भेट द्यावी आणि मिळकत/तारण मत्तेकरीता मात्र उपलब्ध लिंक द्वारे टीप: प्रत्येक मिळकत/तारण मत्तेकरीता प्रदान लिंक वेगवेगळी आहे. तुम्ही जाहीर लिलावाद्वारे तुम्ही खरेदी करण्यास इच्छुक मिळकतीची लिंक वापरत असल्याची खात्री करावी शरस्वी बोलीवरील सर्व थकवाकी देय आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत करणे आवश्यक आहे. खात्याचा तपशील खालीलप्रमाणेः ए) खात्याचे नाव : आयआयएफएल होम फायनान्स लि., वी) कैंघे नाव : स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बैंक, सी) खाते क्र.: प्रॉस्पेक्ट क्र. द्वारे ९९०२८७९xxxxx, डी) आयएफएससी कोड : SCBL0036001, इ) बैंक पत्ता: स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बैंक, ९० एम.जी. रोड, फोर्ट,

अटी आणि शर्ती:-

्राण करणा.-ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवजदार https://www.bankeauctions.com कडे त्यांचा तपशील नोंदिवणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद साखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतीसह त्यांचे निविदा प्रपत्र पाठविणे/सादर करणे आवश्यक आहे. बोलीदारांनी रकाना बोली वाढविण्याची रक्कम मध्ये नेमूद रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास, समाप्तीचा वेठ

अभाजान र भागदाकराता बस्तात्त काइत. अमस्यो बोलोदार्ता एंजो बोली होणून स्विकारत्यापासून २५ तासात (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकॉनी विक्री निश्चित केल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे. खंदिदियाने सेस, प्रयोग्य पुर्वित शुरूक आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकवाकी किंवा इतर थकवाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रमार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि द्रासाह इतर प्रमाणिक वर्षों प्रमाणको क्योंचे

खदादारात सस, प्रधान्य पुराक शुण्क आण काणणाल जन जनाम करणाज करणाज क्या करणाज करणाज करणाज करणाज करणाज करणाज करणाज अपूर्णिक खड़ें प्रभा माराबे ओहत. बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रिवेत भाग ग्रेण्यासाठी त्यांची बोली सारत करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता वेबसाईट https://bankeauc आणि https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सहा देण्यात येत आहे. तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावायसील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई-मेल आयडी : support@bankeauctions.com सपोर्ट हेल्पल

@7291981124/25/26 यांना संपर्क करावा. मिळकतीचा तपशील, मिळकतीचे निरिक्षण आणि ऑनलाईन बोली इ. च्या संबंधित कोणत्याही शंकेकरीता आयआयएफएल एचएफएल टोल फ्री क्र. १८०० २६७२ ४९९ येथे सोमवार ते

शुक्र<mark>वार रोजी स. ०९.३० वा. ते १८:०० वा. दरम्यान संपर्क किंवा ईमेल: auction.hl@iift.com येथे ईमेलद्वारे संपर्क करू शकतात . वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा घेतेवेळी तारण मत्तमध्ये असलेल्या घरगृती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सुचना वाद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआयण्डग्रल-एचण्डग्रल्ल कोणत्याही परिस्थितीत</mark>

मिळकतीच्या नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही. निक्रमता में पुराना किया ने में महित होता. पढ़े कर्जुराना याद्वारे सूचना देखात वेते की, जर त्यांनी सदर वस्तु घेवून जाण्यास कसूर केली तर वरील सदर वस्तु कावधानुसार विकायत वेतील. वरील विदित वेळेत यशस्त्री बोलीटार लिलाव खोरीदाराने कोणत्याही टप्यावर प्रदानात कसर केली तर विक्री रह करण्यात येईल

. पराण ruiso बळत बशस्था बालादार/ाललाव खरादाराज काणत्याहाँ टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रह करण्यात वेईल आणि अगोदर आम केलेला रक्कम (इअर समाविष्टीत) जम करण्यात येईल आणि मिठकत पुरत विक्रीसाठी ठेकण्यात वेईल. . एओ बांनी कोणते कागण ने देता विविद्या लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रह करण्याचा हक राख्न ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही बाद झाल्यास आयआवएफएल-एचएफएच्या एओचा निर्णव अंतिम राहील.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये ३० दिवसांची विक्री सूचना

कर्जदारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपयैत व्याज आणि अनुषांणिक खर्चांसह वरी येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चांसह वसुल करण्यात येईल. **ठिकाणः** पालघर/ नाशिक**, दिनांकः** १३–ऑक्टोंबर–२०२३

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि.. ऑफिस नंबर OICICI Bank २०१-बी, २ रा मजला, रोड नं. १, प्लॉट नं. बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र - ४००६०४ आयसीआयसीआय बँक लि.ं, कडील तुमचे उपरोक्त गृह कर्ज खाते क्र

एलबीएमयुएम००००४००३९७७ आणि एलबीएमयुएम००००४१२५११२ आणि एलबीएमयुएम००००४००३९७८ आणि कर्जदारांचे नाव सचिन ए कदम करिता जुलै ६. २०२१ दिनांकीत उक्त सरफैसी १३(२) सूचनेच्या (ह्यानंतर उल्लेख 'सदर सूचना') संदर्भात हे आहे, आम्ही कळवू इच्छितो की, अनावधानाने आणि निर्हेत्कपणे मिळकतीचा पत्ता चुकुन फ्लॅट क्र. ००२, तळ मजला ए विंग अबोली सीएचएसएल, जीवन क्लासेस खारेगाव समोर, कळवा (मोजमापित क्षेत्र ३९५ चौ. फूट बिल्ट अप क्षेत्र) येथे स्थित असा नमूद केला आहे. त्या ऐवजी फ्लॅट क्र. ००२, तळ मजला, ए विंग अबोली को-ऑप ही सो लि. आझाद चौक. खारेगाव. कळवा ठाणे - ४००६०५. गाव खारेगाव. ता आणि जि - ठाणे, सर्व्हें/गट क्र. ८५, हिस्सा क्र. ०३ (मोजमापित क्षेत्र ३९५ चौ. फूट बिल्ट अप क्षेत्र) असा आहे, म्हणून तुम्ही कृपा करून फ्लॅट क्र. ००२, तळ मजला, ए विंग अबोली को-ऑप एचएसजी सो लि, आझाद चौक, खारेगाव, कळवा ठाणे - ४००६०५, गाव खारेगाव, ता आणि जि - ठाणे, सर्व्हे/गट क्र. ८५, हिस्सा क्र.

**०३ (मोजमापित क्षेत्र ३९५ चौ. फूट बिल्ट अप क्षेत्र)** असे वाचावे. सदर सरफैसी १३(२) सूचनेत वर्णन केलेले इतर सर्व तपशील आहेत तसेच राहतील. ह्या बाबतीत तुमच्या झालेल्या गैरसोयीबद्दल आम्ही मनापासून दिलगीर आहोत.

दिनांक : ऑक्टोबर १३, २०२३ प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड ठिकाण : महाराष्ट

# OSBI STATE BANK OF INDIA STRESSED ASSETS MANAGEMENT BRANCH-I

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे तपशील : शाखेचा पत्ता: नाव : मोहम्मद राशिद खान ई-मेलः sbi.04107@sbi.co.in

दी आर्केड, २ रा मजला, वर्ल्ड ट्रेड सेंटर कफ परेड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५ शाखेचा ई-मेल आयडी : sbi.04107@sbi.co.in लॅण्डलाईन क. (ऑफिस): (०२२) २२१७७६६७ team7.04107@sbi.co.in

## ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये बँकेकडे भारग्रस्त केलेल्या स्थावर आणि जंगम मत्तेची विक्री तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्त (एन्फोर्समेंट) रूल्स च्या नियम ८(६) अन्वये सूचना

म्नस्वाक्षरीकारांनी **स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये खालील मिळकत/तींचा **कब्जा** घेतला आहे.

तमाम जनतेला कळविण्यात येते की. बँकेच्या थकीत रकमांची रोकड करण्यासाठी खालील प्रकरणातील खाली वर्णन केलेल्या भारग्रस्त मिळकती/तींचा ई-लिलाव (सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत) **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने** आणि **जे** आहे जसे आहे तत्त्वाने" करण्यात येईल.

कर्जदारांचे नाव	मे. एक्सेल मेटल प्रोसेसर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
	(आयबीसी २०१६ नुसार परिसमापनातील)
	<b>नोंदणीकृत पत्ता</b> : १३२-बी, मित्तल टॉवर, निरमन पॉईंट, मुंबई, महाराष्ट्र-
	800058
	एनसीएलटी अंतर्गत परिसमापक : श्री. जितेंद्र आर. दर्याणी (परिसमापक
	<b>एनसीएलटी),</b> ५०१, ट्युलिप सीएचएस लि., सदगुरु गार्डन्स, चेंदणी, ठाणे (प)-
0 (1)	४०० ६०३
हमीदार(रां)चे नाव	१. श्री. मोहम्मद इक्बाल खान (हमीदार), पत्ता : १०१, मोरू सदन, एस.व्ही. रोड, सांताक्रूझ (पश्चिम) मुंबई-४०००५४
	२. श्री. इम्रान खान (हमीदार), पत्ता : १०१, मोरू सदन, एस.व्ही. रोड, सांताऋूइ (पश्चिम) मंबई-४०००५४
	३. मे. वेर्स्टन इंडिया मेटल प्रोसेसर्स लि. (कॉर्पोरेट हमीदार) नोंदणीकृत कार्यालय:
	१३२/बी मित्तल टॉवर, नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०००२१
	४. मे. वेर्स्टन इंडिया मेटल प्रोसेसर्स लि., श्री. रमेश भोसले, (पिरसमापक
	एनसीएलटी), पत्ता : बी२/१३०३, श्री सरस्वती सीएचएस, एन. जी. आचार्य मार्ग,
	चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००७१
	५. मे. सेव्हन सीज होल्डिंग लि. (एसएसएचएल) (कार्पोरेट हमीदार), पत्ता
	१३२/बी मित्तल टॉवर, नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०००२१
जिच्या वसुलीकरिता मिळकती	०९.०१.२०१८ रोजीस रु. ६६,६२,७८,३४७.४० + तारखेपर्यंत वैधानिक दराने
विकल्या जाणार आहेत ती	त्यावरील व्याज + खर्च वजा वसुली
थकबाकी रक्कम	सदर मिळकत ही बँकेच्या प्रत्यक्ष कब्जात आहे.
मालक/ नामाधिकार	संच क्र. १. मे. एक्सेल मेटल प्रोसेसर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (प्लान्ट ॲण्ड मशनरिज
धारकाचे नाव	आणि बिल्डिंग (फॅब्रिकेटड शेड रचना)) आणि मे. सेव्हन सीज होल्डिंग लि. (जिमन)
मिळकतीचे वर्णन	एकत्रित ई-लिलाव विक्री :
	ए. ▶ संच क्र. १.एक्सेल मेटल प्रोसेसर्स प्रायव्हेट लिमिटेड च्या नावे असलेले
	प्लॉट क्र. एल-८, एमआयडीसी तळोजा, गाव-पालेखुर्द, उपजिल्हा - पनवेल, जिल्हा-रायगड येथिल प्लान्ट आणि मशनरिज आणि इतर जंगम मत्ता.
	संच क्र. १ करिता राखीव किंमत : रु. ३,०५,७१,०००.००
	बी. <b>▶ संच क्र. २. एक्सेल मेटल प्रोसेसर्स प्रायव्हेट लिमिटेड</b> च्या नावे असलेले
	प्लॉट क्र. एल-८, एमआयडीसी तळोजा, गाव-पालेखुर्द, उपजिल्हा - पनवेल,
	जिल्हा-रायगड येथिल बिल्डिंग (फॅब्रिकेटड शेड रचना)
	संच क्र. २ करिता राखीव किंमत : रु. १५,४४,२९,०००.००
	एकत्रित लिलाव हा दोन्ही संचांकरिता रु. १८,५०,००,०००.०० च्या एकूण राखीव
	किंमतीसह आयोजित केला जाईल. प्रत्येक संचाकरिता दोन्ही वेगवेगळे विक्री
	प्रमाणपत्र जारी केले जाईल.
राखीव किंमत (रा.किं.)	दोन्ही संचांकरिता एकत्रित किंमत रु १८,५०,००,०००.००
इसारा अनामत रक्कम (इअर)	ह. १,८५,००,०००.००
च्या पटीत बोली वाढविण्याची रक्कम:	बोली वाढविण्याची रक्कम २. ५.०० लाख
निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	१८.१०.२०२३ रोजीस स. ११.०० ते दु. ०१.०० पर्यंत निरिक्षण
	(प्राधिकृत अधिकारी यांची आगाऊ वेळ ठरवून)
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव ३०.१०.२०२३ रोजी दु. ११.०० ते दु. ०४.०० पर्यंत
सहभागी होण्यासाठी विनंतीपत्र /	ई-लिलाव साईटवर ऑनलाईन सादरीकरीकर
केवायसी दस्तावेज/इअरचा	ई-लिलाव साईट: https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/

. गरीख आणि वेळ: ई-लिलाव ''<mark>जे आहे जेथे आहे''</mark> आणि ''<mark>जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''</mark> करण्यात येईल आणि तो ''ऑनलाईन'' करण्यात येईल. लिलाव वेबपोर्टल (https://www.mstcecommerce.com/ auctionhome/ ibapi/index.jsp) येथे मे एमएसटीसी लि. मार्फत करण्यात येईल.

ibapi/index.jsp

. . . संपर्क व्यक्ती- श्री. अरघा सेनगुप्ता– सीएम, मोबा क्र. ०९२३१६९०२४९, ईमेल आयडी: argha@mstcindia.co.in श्री. सरबानी बराई- मॅनेजर, मोबा. क्र. ०९०५१०७७८८६, ईमेल आयडी: sabrai@mstcindia.co.in, श्री. राकेश रंजन-एएम, मोबा. क्र. ०९९१७००२३३, ईमेल आयडी : rranjan@mstcindia.co.in.

ऑनलाईन ई-लिलाव बोली प्रपत्र, घोषणा, ऑनलाईन लिलाव विक्रीच्या सर्वसाधारण अटी आणि शर्ती समाविष्ट ई-लिलाव कारतात्व र तिराज बतात्र त्रज्ञ, बनान, जातात्व त्रात्व बक्राज्य व स्वयाचित्र कर जान त्या स्वाचान्य हैं राजान्य निविदा हस्तावें वेबमाईट (https://www.mstecommerce.com/ auctionhome/ibapi/ index,jsp) वर उपलब्ध आहेत. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुतीप्रमाणे मिळकती/तींबर कोणतेही भार नाहीत. तथापि, इच्छुक आहत. आवकृत आवना न्याच्या सवाराम माहता आग स्वाचा माणा विकास । बोलीदारांनी त्यांची बोली सारद करण्यापूर्वी लिलावात देवलेल्या मिककती /तींचे भार, हक्ष आणि मिळकतीस बाघा आणणा दावे/अधिकार/देणी याबाबत स्वत: स्वतंत्र चौकजी करावी. ई-लिलावाची जाहिरत म्हणजे बैंकेकड्स कोणतेही वचन किंवा कोणतेही अभिवेदन दिले असे नाही व तसे समजू नये. बँकेला ज्ञात किंवा अज्ञात सध्याच्या आणि भविष्यातील सर्व भारांसह मिलकत विकली जाणार आहे. पाधिकत अधिकारी/तारण धनको हे कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकारांच्य दावे/अधिकार/थकबाकीसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाहीत. विक्री सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अंतर्गत विहित अटी/नियमांच्या अधीन होईल

ई-लिलावाच्या इतर अटी आणि शर्ती खालील वेबसाईटस्वर प्रकाशित केल्या आहेत. https://www.mstcecommerce.com/ auctionhome/ibapi/index.jsp

. https://www.sbi.co.in

पुरावा इ. सादर करण्याची

दिनांक: ११.१०.२०२३

प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

अ.	कर्जदार/हमीदार/गहाणवट	रोजीस थकबाकी	तारण/णांचा तपशिल	राखीव किंमत	शाखेचे नाव आणि संपर्क तपशिल	33	सौ. वर्षा कश्यप गांधी		फ्लॅट क्र. ३०१, तिसरा मजला, श्री सिद्धिविनायक टॉवर को-	आरएसव्ही= ३,६४,५०,०००/-	खाते नाव: कॅनरा बँक खाते क्र.:	
क्र.	दाराचे नाव		क्षेत्र चौ.फू. मध्ये (कब्जाची स्थिती)	इसारा अनामत रक्कम (इएमडी)	कॅनरा बँक खात्याचा तपशिल		आणि श्री. कश्यप दिलीप गांधी (कर्जदार) सौ. वर्षा कश्यप गांधी	अधिक ०१.१०.२०२३	ऑप सोसायटी लिमिटेड, कृष्णा गार्डन कॉम्प्लेक्स सीटीएस क्र. ३७४-बी/१९ एकसर गाव, फिनिक्स हॉस्पिटलजवळ,		२०९२७२४३४. आयएफएस कोड: सीएनआरबी००१५०२१	
२९	मे. होम ऑफ युनिफॉर्म (कर्जदार)- श्री. ललित सुरेंद्र तेजवानी, श्री. रवींद्र	३०.०९.२०२३ रोजीस रु. १,२५,२०,२७५.१७ अधिक ०१.१०.२०२३ पासून	नोंदणीकृत उप जिल्हा पनवेल आणि जिल्हा रायगड- ४१०२०६मधील साई नगर, ५२ बंगल्याजवळ येथे स्थितसदनिका क्र. ७०३, ७वा मजला, बिल्डिंग क्र. १२	रा.कि.: रु. ४७,२४,०००/- इअर: रु. ४,७२,४००/-	- कॅनरा बँक, एसएमई	कश्यप गाधा	पासून पुढील व्याज, प्रभार आणि इतर खर्च	चिकुवाडी, बोरिवली पश्चिम मुंबई ४००००९२ विक्री योग्य ते सर्व भाग आणि विभाग बिल्ट अप क्षेत्र १८०० चौ. फू. (सांकेतिक कब्जा)		श्री. कृष्णन मुक्काई नीलकंठन संपर्क क्र. ८७७९६०४९३० मालाड पश्चिम शाखा डीपी १५०२१		
	दौलत आंब्रे, सी. रंजना रवींद्र आंब्रे, श्री. ललित सुरेंद्र तेजवानी, श्री. रवींद्र दौलत आंब्रे, सी. रंजना रवींद्र आंब्रे	पुढील व्याज, प्रभार आणि इतर खर्च	''साई राज पॅराडाईज'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या बिल्डिंगमध्ये, मिळकतीचे ते सर्व भाग व विभाग. बिल्ट अप क्षेत्र ६३२ चौ. फूट. (सांकेतिक ताबा)		खाते क्र. २०६२७२४३४, आयएफएससी कोड: सीएनआरबी०००२६७८  श्री चंद्र भान संपर्क क्र. ९८३३३५२६६४ एसएमई एमआयडीसी शाखा मुंबई  १,०००/- कॅनरा बँक, विलेपालें पूर्व (ई-सिंडिकेट) शाखा खाते नाव: कॅनरा बँक, खाते क्र. २०६२७२४३४, आयएफएससी कोड: सीएनआर००१५०२३  सौ. मीरा नायर संपर्क क्र. ९४९६७२०६४९ विलेपालें पूर्व शाखा मुंबई  ३०००.०० कॅनरा बँक बांद्रा पश्चिम-॥ शाखा खाते नाव कॅनरा बँक, खाते क्र. २०९२७२४३४, आयएफएससी कोड: सीएनआरबी००१५०७३  श्री. नितिन कुमार गोस्वामी संपर्क क्र. ९६६३६०९०२७	3 - - -	श्री. नितीन लक्ष्मण काणे आणि सौ. प्रिया नितीन काणे (कर्जदार) श्री. नितीन लक्ष्मण काणे आणि सौ. प्रिया नितीन काणे	रु. ४३,३०,४३४.४०/- अधिक ०१.१०.२०२३ पासून पुढील व्याज,	आणि ७ बेलवेडर -२ च्या हद्दीतील विरार गाव - मनोर, तलाठी - साजा मनोर, तालुका आणि जिल्हा पालघर महाराष्ट्र ४०१४०३ येथे स्थित बेलवेडेरे २ इमारत तळमजल्यावरील पलॅट क्र. ६ आणि पलॅट क्र. ७ चे सर्व भाग आणि विभाग	(फ्लॅट क्र. ७ साठी)	खाते नावः कॅनरा बँक, खाते क्र. २०९२७२४३४, आयएफएससी कोडः सीएनआरबी००००२२४ श्री. सुनिल कुमार लाल संपर्क क्र. ९७३६७१९२४ विलेपार्ले पूर्व शाखा मुंबई	
30	सौ. राजेश्री बबन पवार (कर्जदार) श्री. राहल अच्युत कांबळे	३०.०९.२०२३ रोजीस रु. १४,२७,७०५.६४/-	फ्लॅट क्र. २०७, बी विंग, रऱ्या मजल्यावर, बिल्डिंग क्र. ३ मध्ये मोजमापित ३०८ चौरस फूट ''निखिल अपार्टमेंट को – ऑप. हाऊ. सोसा. लि.'' (पूर्वीचे फैसल अपार्टमेंट) जमीन	रा.कि.: रु. १५,५३,०००/- इअर: रु. १,५५,३००/-			प्रभार आणि इतर खर्च	फ्लॅट क्र. ६ साठी बिल्ट अप क्षेत्र- ४०० चौ. फू. आणि फ्लॅट क्र. ७ साठी बिल्ट अप क्षेत्र-५४६ चौ. फू. साठी (सांकेतिक कब्जा)	इअर: रु. १,८८,७००/-	3044077710 14(11() <sup>1</sup> / <sub>2</sub> (11d) <sup>344</sup>		
	श्रा. राहुल अच्युत काबळ सौ. राजेश्री बबन पवार (कर्जदार)	आधक ०१.५०.२०२३ पासून पुढील व्याज, प्रभार आणि इतर खर्च	आप. हाऊ. सासा. लि. (पूर्वाच फसल अपाटमट) जमान धारक सर्व्हें क्र. १७२(३२) वर बांधलेले, विरार, गाव – नारिंगी तालुका: वसई, जिल्हा: पालघर. पिन-४०१३०३. चे सर्व ते भाग आणि विभाग, ३०८ चौरस फूट (सांकेतिक			श्री. रमेश केशरी तिवारी (कर्जदार) श्री. विजय प्रताप सिंग	रु. १७,३३,१४९.२५ अधिक ०१.१०.२०२३	मालाड पश्चिम मुंबई ४०००६४ चे सर्व भाग आणि विभाग	रा.किं.= ६४,८०,०००/- इअर = ६,४८,०००/-	खाते नावः कॅनरा बँक, खाते क्र.ः २०९२७२४३४, आयएफएससी कोडः सीएनआरबी००१५०१७		
38	श्री. जितेश सुरेश मांडवकर	३०.०९.२०२३ रोजीस	कब्जा)  पलॅट क्र. ४०३, चौथा मजला, बेस्ट अपार्टमेंट, लुंबिनी	ग.कि.: ह. २१.८३.०००.००		श्री. रमेश केशरी तिवार आणि	पासून पुढील व्याज, प्रभार आणि इतर खर्च			श्री. यशपाल सिंग संपर्क क्र. ९०२३९७७५४७ गोरेगाव पूर्व एसएमई युएम शाखा मुंबई		
.,	(कर्जदार) श्री. जितेश सुरेश मांडवकर	रु. २७,२९,६८०.७२ अधिक ०१.१०.२०२३ पासून पुढील	निवास समोर, ९० फूट रोड, ओसवाल नगरी, नालासोपारा ता. वसई जि. पालघर पिन-४०१२०९ चे सर्व ते भाग आणि विभाग, बिल्ट अप क्षेत्र ३१५ चौ. फू. (सांकेतिक	इअर: रु. २,१८,३००.००		खाते नाव कॅनरा बँक, खाते क्र. २०९२७२४३४, आयएफएससी कोड: सीएनआरबी००१५०७३	<u> </u>	श्री. अनिल रामचंद्र माने आणि कु. जुही अनिल माने (कर्जदार) श्री. अनिल	३०.०९.२०२३ रोजीस रु. ४२,८०,३४३/- अधिक ०१.१०.२०२३	राजेश्वर रोड, मालाड पश्चिम मुंबई ४०००८० चे सर्व भाग आणि विभाग	रा.किं.= ५२,४४,०००/- इअर = ५,२४,४००/-	खाते नाव: कॅनरा बँक, खाते क्र. २०९२७२४३४, आयएफएससी कोड: सीएनआरबी००१५०१७
			कब्जा)	संपर्क क्र. ९६६३६०९०२७			रामचंद्र माने आणि कु. जुही अनिल माने	पासून पुढील व्याज, प्रभार आणि इतर खर्च	बिल्ट अप क्षेत्र- २२५ चौ. फू. (सांकेतिक कब्जा)		श्री. यशपाल सिंग संपर्क क्र. ९०२३९७७५४७ गोरेगाव पूर्व एसएमई युएम शाखा मुंबई	
32	श्री. प्रवीण गणेश हेडाउ व सौ. नेहा प्रवीण हेडाउ (कर्जदार)	०१.१०.२०२३ पासून पुढील	गाव टेमघर, पीडब्ल्यूडी कार्यालयाजवळ, भिवंडी- निजामपूर, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे-४२१३०२ चा सर्व्हें क्र. ६७/४ पैकी, ६९/१ पैकी, ८०/१ पैकी ८०/१	रा.कि.: रु. ६०,२०,००० इअर: रु. ६,०२,०००/-	बांद्रा पश्चिम।। शाखा मुंबई एसएमई गोरेगाव शाखा खाते नावः कॅनरा बँक, खाते क्र. २०९२७२४३४,	30	श्री. लालजीत बुद्धीराम यादव आणि कु. सीता देवी लालजीत यादव (कर्जदार) श्री. बडेलाल	पासून पुढील व्याज,	क्र ए ते १ को ऑपरेटिव्ह हाऊ सोसा लि सर्वे क्र ३०७ ते २४२ गाव अचोळे नालासोपारा पूर्व तालुका वसई जिल्हा पालघर ४०१४०४ चे सर्व भाग आणि विभाग	रा.किं.= २०,५६,०००/- इअर = २,०५,६००/-	खाते नावः कॅनरा बँक, बँक खाते क्र. २०९२७२४३४, आयएफएससी कोडः सीएनआरबी००१५०१७	
	श्री. प्रविण गणेश हेडाउ (कर्जदार) सौ. नेहा प्रवीण हेडाउ (सह-कर्जदार)	व्याज, प्रभार आाण इतर खर्च	येथे स्थित, अटलांटा ईडेन वर्ल्ड म्हणून ओळखले जाणारे, इमारत क्र. ६, टाईप ए, तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्रमांक ३०३ चे सर्व भाग आणि विभाग चटई क्षेत्र – ७१६ चौ. फू. (सांकेतिक कब्जा)		आयएफएससी कोड: सीएनआरबी००००२०५ श्री. संजय सिंग नेगी संपर्क क्र. ८२०९५६४११५ एसएमई गोरेगाव शाखा मुंबई		जिलेदार बिंध श्री. लालजीत बुधीराम यादव आणि कु. सीता देवी लालजीत यादव	प्रभार आणि इतर खर्च	बिल्ट अप क्षेत्र-३७८ चौ. फ्. (सांकेतिक कब्जा)		श्री. यशपाल सिंग संपर्क क्र. ९०२३९७७५४७ गोरेगाव पूर्व एसएमई युएम शाखा मुंबई	

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया www.bankeauctions.com द्वारे प्रदान केलेली ई-लिलाव लिंक पहा. ए. https://www.bankeauctions.com या वेबसाइटद्वारे लिलाव/बिडिंग फक्त ''ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बिडिंग'' द्वारे होईल. ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यापूर्वी बोलीदारांना तपशीलवार अटींसाठी वेबसाइटवर जाण्याचा सह्ला दिला जातो. बी. विक्री सूचनेमध्ये नमूद् केलेल्या तारखांना अधिकृत अधिकाऱ्याकडे आगाऊ वेळ ठरवुन मालमत्तेची तपासणी केली जाऊ शकते. सी. मालमत्ता राखीव किंमतीपेक्षा जास्त असलेल्या किमतीला विकली जाईल आणि लिलाव प्रक्रियेच्या दरम्यान १००००/ – च्या पटीत सहभागी बोलीदार त्यांच्या ऑफरमध्ये आणखी सुधारणा करू शकतात डी. राखीव किमतीच्या १०% इअर रक्कम ०८.११.२०२३ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पर्यंत प्राधिकृत अधिकारी, कॅनरा बँक, शाखेच्या डिमांड ड्राफ्टद्वारे जमा करायची आहे किंवा आरटीजीएस/एनईएफटी/ फंड ट्रान्सफरद्वारे कॅनरा बँकेच्या खात्यात जमा करणे आवश्यक आहे. ईएमडी रक्कम भरल्यानंतर ०८.११.२०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी सायं. ५.०० वाजेपर्यंत इच्छुक बोलीदारांनी खालील कागदपत्रे/तपशीलांची प्रत ०८.११.२०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी सायं. ५.०० वाजेपर्यंत कॅनरा बी शाखेत हाताने किंवा ईमेलद्वारे सादर करावी. i. ईएमडी रकमेसाठी डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर जर आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारे पैसे भरले असतील, तर यूटीआर क्रमांक सह त्याची पोचपावती. ii. पॅन कार्डची छायाप्रती, ओळखपत्र. तथापि, यशस्वी बोलीदाराने बोलीच्या रकमेच्या २५% शिल्लक रकमेचा भरणा करताना ही कागदपत्रे मूळ स्वरूपात बँकेकडे सादर करावी लागतील. iii. बोलीदाराचे नाव, संपर्क क्रमांक, पत्ता, ईमेल आयडी. iv. ईएमडीच्या ऑनलाइन परताव्यासाठी बोलीदाराचे खाते तपशील. एफ. इच्छुक बोलीदारांनी https://www.bankeauctions.com या पोर्टलबर त्यांची नावे नोंदवावीत आणि त्यांचा युजरआडी आणि पासवर्ड मोफत मिळवावा. संभाव्य बोलीदार मेसर्स सी१ इंडिया प्रा. लि., उद्योग विहार, फेज-२, गल्फ पेट्रोकेम इमारत, इमारत क्रमांक ३०१ गुडगाव हरियाणा पिन १२२०१५ श्री भाविक पंड्या, मोबाईल क्र. ८८६६६८२९३७ ईमेल: support@bankeauctions.com; maharashtra@c1india.com किंवा ईमेल: support@bankeauctions.com; सपोर्ट मोबाईल क्र ७२९१९८११२४/२५/२६ जी. अयशस्वी बोलीदाराने जमा केलेला ईएमडी त्यांना बोली प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतर २४ तासांनंतर आणि कामकाजाच्या ७ दिवसांच्या आत परत केली जाईल. इअर मध्ये कोणतेही व्याज असणार नाही. एच. वर नमूद केल्याप्रमाणे, राखीव किंमतीवर लिलाव सुरू होईल. बोलीदार त्यांच्या ऑफर रु. १०,०००/ – च्या पटीत सुधारतील. ऑनलाइन लिलाव बंद केल्यावर जो बोलीदार सर्वाधिक बोली (राखीव किंमतीपेक्षा जास्त) सादर करेल त्याला यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित केले जाईल. विक्री यशस्वी बोलीदाराच्या ऑफर रु. १०,०००/ – च्या पटीत सुधारतील. ऑनलाइन लिलाव बंद केल्याचर पाची पुष्टी केली असेल. आय. यशस्वी बोलीदाराने त्याला/तिला यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित केल्यावर लगेचच विक्री किमतीच्या २५% (आधीच भरलेल्या ईएमडीसह) जमा करावे आणि सुरक्षित धनकोने विक्रीची पुष्टी केल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत शिक्षक रक्कम जमा करावी. जर यशस्वी बोलीदार विक्री किंमत अदा करण्यात अयशस्वी ठरला, तर त्याने केलेली ठेव अधिकृत अधिकाऱ्याकडून कोणत्याही विक्री किंमतीशिवाय जप्त केली जाईल, त्याने केलेली ठेव अधिकृत अधिकाऱ्याकडून कोणतीही सूचना न देता जप्त केली जाईल आणि मालमत्ता त्विरत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवली जाईल. जे. रु.५०.०० लाख (फक्त पन्नास लाख रुपये) आणि त्याहून अधिकच्या विक्री उत्पन्नासाठी, यशस्वी बोली लावणाऱ्याला विक्रीच्या रकमेवर १% दराने टीडीएस कापून बँकेच्या टीडीएस प्रमाणपत्राची मूळ पावती सादर करावी लागेल. के. वाहतुकीचे सर्व शुल्क, मुद्रांक शुल्क, जीएसटी नोंदणी शुल्क इ. किरता सर्व प्रभार केवळ यशस्वी बोलीदारानेच भरायचे आहेत. एल. बँकेच्या माहितीवर मालमत्तेचा कोणताही बोजा नाही. यशस्वी बोलीदार सर्व सोसायटी देयके, नगरपालिका कर/पंचायत कर/वीज/पाणी शुल्क/इतर शुल्क, कर्तव्ये आणि कर यासह जे काही थकबाकी असल्यास, विषयाच्या मालमत्तेच्या संदर्भात आणि/किंवा प्रभावित करण्यासाठी जबाबदार आहे. एम. कोणतेही कारण न देता ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती पुढे ढकलण्याचा/रद करण्याचा किंवा बदलण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवतो. एन. जर असे बोलीदार असतील ज्यांना इंटरनेटवर प्रवेश नसेल परंतु ई-लिलावात सहभागी होण्यास स्वारस्य असेल, तर ते कॅनरा बँक, मुंबई सर्कल ऑफिस किंवा प्रादेशिक कार्यालय, ठाणे यांच्याशी संपर्क साधू शकतात जे एक सुविधा केंद्र म्हणून आवश्यक व्यवस्था करतील. ओ. अधिक तपशिलांसाठी कॅनरा बँक, रिकव्हरी अँड लीगल सेक्शन, दुसरा मजला, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, सर्कल ऑफिस, मुंबई, कॅनरा बँक, सर्कल ऑफिस, मुंबई आणि कॅनरा बँक, प्रभादेवी, विभागिय कार्यालय, २रा मजला, कोहिनूर इमारत,श्री सिध्दिविनायक मंदिर समोर, प्रभादेवी, फोन क्र. +९१ २२-२४३१५८४७, ईमेल : recoveryronorth@canarabank.com किंवा सेवा प्रदाता मे. सी१ इंडिया प्रा. लि., उद्योग विहार, फेज-२, गल्फ पेट्रोलियम बिल्डिंग, बिल्डिंग, बिल्डिंग क्र. ३०१, गुडगाव, हरियाणा पिनकोड – १२२०१५ (संपर्क क्रमांक +९१ १२४ ४३०२०२०/२१/२२/२३, मोबा. क्र. ८८६६६८२९३७ ईमेल : support@bankeauctions.com; maharashtra@c1india.com कंपनीचे नाव : मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. वेबसाइट : www.bankeauctions.com, नाव : भाविक पंड्या, मोबाइल क्रमांक : ८८६६६८२९३७, सपोर्ट मोबाईल क्र ७२९१९८११२४/२५/२६.

सही/ प्राधिकृत अधिकारी कॅनरा बँक

दिनांक : १३.१०.२०२३ ठिकाण: आरओ नॉर्थ

	in this regard, piedde dee below doneddie o'r dpoorning i'u .						
Date T		Time	Address				
	October 15, 2023	11:00 A.M.	https://us02web.zoom.us/j/81577952733				

MIRAE ASSET MUTUAL FUND (Investment Manager: Mirae Asset Investment Managers (India) Registered & Corporate Office: 606, Windsor, Off CST Road, Kalina, Santacruz (E), Mumbai - 400098.

read all scheme related documents carefully.