

Dhruv Consultancy Services Limited

501, Plot No. 67, Pujit Plaza, Opp. K-Star Hotel, Sector-11, C.B.D. Belapur, Navi Mumbai – 400 614 Telefax No. +91 022 27570710, Mobile No. 9619497305, Website: www.dhruvconsultancy.in Email ID: services@dhruvconsultancy.in, info@dhruvconsultancy.in, CIN No. L74999MH2003PLC141887

DHRUV /OUTWARD/2023-24/2053

August 29, 2023

Corporate Relationship Department BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai- 400001

Fax No. 022-22723121/3027/2039/2061

Security Code: 541302, Security ID: DHRUV

Listing Department

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, C-1 Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai -400 051

Fax No. 022-26598120/38 **Scrip Symbol: DHRUV**

Dear Sir/Ma'am,

Re: ISIN - INE506Z01015

Sub: Intimation under Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

With reference to the captioned subject and in compliance with MCA circular No. 10/2022 dated 28th December, 2022 read together with circular no. 02/2022 dated 5th May, 2022 and various other circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P /2022/62 dated 13th May, 2022 and SEBI/HO/CFD/PoD-2/P /CIR/2023/4 dated 5th January, 2023, please find enclosed copies of the newspaper advertisement in respect of information regarding 20th Annual General Meeting (AGM) scheduled to be held on 25th September, 2023 through Video Conference (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM), as published in the newspaper(s).

We request you to kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully, for **DHRUV CONSULTANCY SERVICES LIMITED**

TANVIT AUTI Managing Director DIN 07618878

Encl: As above

RUPEEK CAPITAL PRIVATE LIMITED

45/B, Shubham Complex, 1st A Main, JP Nagar 3rd Phase, Bengaluru – 560078

GOLD AUCTION NOTICE

The borrowers and the public in general are hereby notified that the gold pledged with respect to the below mentioned loans will be auctioned or account of non-repayment of dues. The Auctions will happen on 15.9,2023 through an online portal https://gold.samil.in

List of Loans (LOS ID)

12000077, 12000080

Persons wishing to participate in the aforementioned auction need to deposit the EMD before participation and should carry valid ID Card and PAN Card. For more information please contact - 1800 419 8000

Sd/- Authorised officer

Rupeek Capital Pvt. Ltd.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to Landlord Mr. Satish Arora (Arora Jewellers) and/or his Legal Heirs and/or owner(s)/Landlord of building known as Sukh Bhuvan, situated at 56, 2nd Bhoiwada Lane, Bhuleshwar, Mumbai - 400 002, bearing on C. S. No 2459 of Bhuleshwar Division, Mumbai.

It is hereby informed that Mr.Vijay Anant Shinde is intending to transfer his tenancy rights to Mr.Pankaj Suresh Jain and Mr.Pankaj Suresh Jain is intending to purchase the said tenancy rights of Room No.14, on the 3rd Floor at 56, Sukh Bhuvan, 2nd Bhoiwada Lane, Bhuleshwar, Mumbai - 400 002; more particularly described in the Schedule of Property hereunder written. Both parties intend to execute the Transfer of Tenancy Agreement before the office of the Sub-Registrar of Assurance at Mumbai.

Any person(s) having any claim or rights in respect of being Landlord/Owner(s), by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession session of original title deeds or encumbrances of the building known as Sukr . Bhuvan, situated at 56, 2nd Bhoiwada Lane, Bhuleshwar, Mumbai – 400 002 bearing on C.S. No. 2459 of Bhuleshwar Division, Mumbai is hereby requested and equired to intimate to the undersigned within Fifteen (15) days from the date of publication of this notice of his/her/their such claim(s) on execution of the Transfer of Fenancy Agreement before the office of Sub-Registrar of Assurance at Mumbai, i any, with all supporting documents failing which the transaction shall be completed without reference to such claim and the claims, if any, of such person(s) shall be treated as waived and not binding on us.

SCHEDULE OF PROPERTY

All that piece and parcel of Commercial premises being Room No. 14, admeasuring about 287 sq. ft. (carpet) on the 3rd floor in the said building situated at 56, Sukh Bhavan, 2nd Bhoiwada Lane, Bhuleshwar, Mumbai – 400 002 standing on the land or ground of tenure, together with the messages, tenements, lying, being and situate at said building situated at 56, Sukh Bhavan, 2nd Bhoiwada Lane Bhuleshwar, Mumbai – 400 002 on the Cadastral Survey No. 2459 of Bhuleshwal Division, Mumbai. The building was constructed prior to 1961 and is Assessed by the Assessor and Collector of Municipal Corporation under "C" Ward No CX1203200030000.

Date: 29.08.2023, Place: Mumbai

Mr.Vijay Anant Shinde Room No.14, 3rd Floor, 56, Sukh Bhuvan 2nd Bhoiwada Lane, Bhuleshwar, Mumbai - 400 002.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public that our clients are negotiating with Ramniklal Premchand Shah HUF presently residing at Flat No. 1402, 14th Floor, Sulsa Apartment, Ratilal R. Thakkar Marg, Off. 254-B. G. Kher Marg, Malabar Hill, Mumbai - 400 006 for purchase of Flat No. 1402, 14th Floor of the building Sulsa Premises Co-op. Society Ltd., Ratilal R. Thakkar Marg, Off. 254-B. G. Kher Marg, Malabar Hill, Mumbai – 400 006 and Share Certificate No. 51 dated 31 January 1982, issued by Sulsa Premises Co operative Society Limited for 5 shares of Rs. 50/- each fully paid up bearing Distinctive Numbers from 251 to 255 (both inclusive), more particularly described in the Schedule hereunder written (hereinafter referred to as "the said Premises"). Any person(s) having any agreement, right, title, claim or interest into or upon the said Premises or any part thereof by way of lease lien, gifts, licence, inheritance, sale, exchange, easement, mortgage, charge or otherwise of whatsoever nature are hereby requested to inform the same in writing to the undersigned at the address mentioned below together with ntary evidence thereof within 14 days from the date of publication hereof failing which the claim or claims if any, of such person or persons will be considered to have been waived and/or abandoned and the transaction shall be completed without any reference to such claim

THE SCHEDULE OF THE PREMSIES REFERRED TO ABOVE: Flat No. 1402 admeasuring 610 sq. feet carpet area on the 14th Floor, of the building Sulsa Apartment, Ratilal R. Thakkar Marg, Off. 254-B. G. Kher Marg,

Malabar Hill, Mumbai - 400 006 under cadastral survey No. 254 of Malaba Cumballa Hill Division, Mumbai and 5 shares of Rs. 50/- each fully paid-up bearing Distinctive Numbers from 251 to 255 (both inclusive) vide Share Certificate No. 51 dated 31 January 1982 of Sulsa Premises Co-operative Society Ltd., Mumbai – 400 006.

SAMPAT & MEHTA Dated: 29th August 2023. Chartered Accountants B-501/502, 11 Sarvoday, Western Express Highway Bandra East, Mumbai 400 051

SULABH ENGINEERS AND SERVICES LIMITED CIN: L28

anchayat Roau,Andheri (East),Mumbai-400069 India Office: 17/11, The Mall, Kanpur-208001 Tele No- 022-67707822 Fax No. - 022- 67707822 0512-2311226, 2319705 Fax No- 0512- 2363774 Website: www.sulabh.org.in

NOTICE

Notice is hereby given that 40th Annual General Meeting (AGM) of the members of Sulabi engineers and Services Limited will be held through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means("OAVM") on Monday, the 25th September, 2023 at 01.00 p.m. (IST) sence of members., pursuant to the applicable provisions of the Companies Act, 2013, Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (LODR') read with the various Genera irculars Nos. 20/2020, 20/2021, 02/2022, 10/2022 dated 5 May 2020, 14 December 2021 May 2022 and 28 December 2022 respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs Nembers participating through the VC/OAVM facility shall be reckoned for the purpose of uorum under section 103 of the Companies Act, 2013.

The Annual Report of the Company for the year 2022-2023 including the Financial Statements (Standaione and Consolidated) for the year ended 31st March, 2023 alongwith the Notice of the AGM has been sent through e-maill on 28.08.2023 to all the members of the Company whose email address are registered with the Company/Depository Participant(s) as on 25.08.2023 . The aforesaid documents will also be available on the company's website at www.sulabh.org.in and on the website of the Stock Exchange, i.e BSE Limited at www.bseindia.com.

Shareholders holding shares either in physical form or dematerialized form as on the cut of date i.e.20th September,2023 may cast their vote electronically on the businesses as set forth in the notice through the electronic voting system of CDSL ("remote e-voting"). The oting rights of the shareholder shall be in proportion to the equity shares held by the aid-up equity share capital of the Compan

Pursuant to provisions of section 91 of the Companies Act, 2013 read with rule 10 of The Companies (Management and Administration) Rules 2014 and Regulation 42 of the SEBI Listing Obligation and Discloser Requirements) Regulations 2015, the Register of fembers and Share Transfer Register of the Company shall remain closed from 16th eptember, 2023 to 25th September, 2023 (both days inclusive) for the purpose of AGM.

All the members are informed that:a) The cut off date for determining the eligibility of the members to vote by remote e voting o

(b) The remote E-voting shall commence on September 22nd, 2023 at 09:00 a.m. IST and and on September 24th, 2023 at 05:00 p.m. IST. The remote e-voting shall not be allowed eyond the said date and time.

(c) A person, who has acquired shares and become member of the Company after the sending date i.e 28th August, 2023 and holding shares on cut off date i.e. 20th September 2023, may obtain the procedure to login by sending request at helpdesk.evoting@cdslindia.com. However if the person is already registered with CDSL

or e voting than he can use his existing login ID/user ID and password for casting the vot d) Members holding shares in Physical Mode, who have not registered/updated their email addresses with the company, are requested to visit the website of the company's Registrar twww.skylinerta.comclick on email registration and upload required documents the e) Members holding shares in dematerialised mode, who have not registered/updated their

mail addresses, are requested to register/update their email addresses with depository articipants with whom they maintain their demat accounts. f) The Notice of AGM is available on the Company's website www.sulabh.org.in and or

CDSL website http://www.evoting.india.com;
(g) The procedure of electronic voting is available in the Notice of the 40th Annual Genera

eeting as well as in the email sent to the Members and on CDSL website nttp://www.evoting.india.com/. In case of any queries pertaining to e-voting, member can mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com and/or sulabhinvestorcell@gmail.com ılabheng22@gmail.com:

h) Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice of the AGM and in particular, instruction for joining the AGM, manner of casting vote through remote evoting or through e-voting during the AGM.

i)The Annual report along with the Notice is available on the website https://www.sulabh.org.in/upload/PDF/00000303.pdf lembers who are holding shares in physical form or who have not registered their emai addresses with the Company can cast their vote through remote e-voting or through the

Place: Mumbai

-voting system during the meeting in the manner as provided in the notice of AGM. n case of any queries/grievances, Members can write an email to elpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 022-23058738 and 022-23058542/43.

By the order of the Board For Sulabh Engineers and Services Li Date: 28th August, 2023 Rekha Keiriwal



DHRUV CONSULTANCY SERVICES LIMITED CIN: L74999MH2003PLC141887 Regd. Office: 501, Pujit Plaza, Palm Beach Road, Sector - 11, 1. Junice: 501, Pujlt Plaza, Palm Beach Road, Sector - 11, Opp. K-Star Hotel, Neer CBD Station, CBD Belapur, Nevi Mumbei-400614, Maharashtra

@dhruvconsultancy.in • Website: www.dhruvconsultancy.in

Tel • Fax: +91 22 27570710

INTIMATION OF THE 20th ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VC/OVAM The 20th Annual General Meeting (AGM) scheduled to be held on Monday, 25th September, 2023 through Video Conference (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM) in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder as amended from time to time read with MCA circular No. 10/2022 dated 28th December, 2022 read together with General Circulars No. 14/2020 No.17/2020, No. 20/2020, No. 02/2021, 02/2022 and 10/2022 & 11/2022 dated & April, 2020, 13th April 2020, 5th May 2020, 13th January 2021, 5th May 2022 and 28th December, 202 respectively and other applicable circulars, (hereinafter, collectively referred as the "MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 read with Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2023/11 and SEBI/HO/CFD/ CMD2/CIR/P/2022/62 dated 5th January, 2023, 12th May 2020, 15th January 2021 and 13th May 2022 respectively and other applicable circulars (hereinafter collectively referred as the "SEBI Circulars") to transact the

es as set out in the Notice of the 20th AGM. In compliance with these applicable Circulars, electronic copies of the Notice of the AGM and the Annual Report for the Financial Year 2022-23 will be sent through email. The same will also be available on the Company's website at www.dhruvconsultancy.in and the Stock Exchange(s) website at website of the Stock Exchanges i.e BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com. The manner in which the Members can cast their vote by remote e-voting or e-voting during the AGM will be provided in the said Notice of the AGM and in the Newspaper Advertisement to be published after the dispatch of the Notice of the AGM.

mbers, who hold shares in physical form and who have not registered their email add the Company are requested to register/update their email ID by providing Folio No., Name of shareholder, share certificate No., PAN, Mobile, bank account details and Nomination in terms of SEBI Circuit, No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-Po1/P/CIR/2023/17 DATED 16TH March, 2023 falling to do so will result in freezing of the folio of the physical shareholders by RTA. Shareholders are requested to register/update the details by sending duly dilied in Form SR-1, along with proofs to our RTA, Link Intime India Private Limited or by mailing the duly signed copies to their email at rnt.helpdesk@linkIntime.co.in. Format of the ISR-1, is available on the RTA's website at www.linkintime.co.in. Members holding shares in dematerialized form may update their email addres

This Notice is issued for the information of the Shareholders of the Company in compliance with the

By Order of the Board of Directors For DHRUV CONSULTANCY SERVICES LIMITED

Date: August 28, 2023

Managing Director DIN: 07618878

PUBLIC NOTICE

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

THIS IS TO INFORM TO ALL THE CONCERNED THAT THIS PUBLIC NOTICE is hereby given to all the general Public at large tha my clients Mr. Mehul Pithawala intend to enter as Partner of Partnership Firm M/s. Balaji Construction having its office at Vasant Plaza 107 Opp. Natraj Market, Station Road, Malad (West), Mumbai–400064 and resent Partners Mr. Yampalla Venkat Reddy and Mr. Hillary Lobo and further intends to undertake development, undertaken by the said Partnership Firm as developers, with the above mentioned Partners, its representatives of Firm and having all right title and interest unto all that operties to which Partnership Firm is entitled.

NOTICE is hereby given that any person or persons having or claiming any right, title or interest, claim (statutory or otherwise howsoever) in owards or in respect of the said Partnership Firm, Partners and it' roperty or any part thereof in any manner whatsoever including by way of any allotment, possession, use, encumbrance, inheritance, bequest egacy, succession, survivorship, will, power of appointment executorship, administrator, receiver, grant, release, relinquishment agreement, undertaking, arrangement, sale, transfer, exchange onveyance, assignment, charge, mortgage, gift, trust, fiduciary relationship / capacity, beneficiary, lease, sub lease, tenancy, sub enancy, leave and license, holding over, settlement, dissolution partnership, joint venture, inheritance, lien, claim, demand, right ncluding preemptive rights, acquisition, requisition, joint venture asement, right of prescription, power of attorney, declaration undertaking, notice, indemnity, damages, liquidated damages guarantee, surety, any adverse right, title interest or claim of any nature vhatsoever and/or dispute, suit, proceedings, arbitral proceedings, decree, order, judgement of any court, authority, tribunal, restrictive ovenants, consent, permission, no objection, order or injunction attachment, acquisition, requisition, lis pendens, part performance or any other right, title, interest, claim or demand of whatsoever nature, are nereby required to make the same known in writing along with documentary proof of claim to the undersigned at my office at Adv. Mr Shivaji P. Yadav, Office No.15 E & F, 1st Floor, Old Oriental Bldg., 65 M.G.Road, Opp. HSBC Bank, Hutatma Chowk, Fort, Mumbai-400 001 within a period of 07 days from the date hereof failing which all claim and/or demands, if any to the said partnership firm will be deemed to have been waived and / or abandoned or given up or not existing and hereafter it shall be at the option of my clients to close the investigation negotiations without reference to such claim, if any.

Henceforth any person or persons, investors, body corporate or entity dealing with the above said Partnership firm should do at their own risk cost and consequences, then in that event the same shall not be binding on my client and the same shall be considered null and void and my clients shall not be responsible for any such transaction and liable for any

Dated This 29th Day Of August, 2023

Mr. Shivaji P. Yadav. Advocate High Court Office No.15E & F. 1st Floor,

Old Oriental Bldg., 65, M. G. Road, Opp. HSBC Bank, Above Apsara, Pen Mart, Hutatma Chowk, Fort, Mumbai 400 001; Cont: 9819771172 Em: advocate.shivaji@gmail.com



AXIS FINANCE

AXIS FINANCE LIMITED

Axis House, C-2, Wadia International Centre, Pandurang Budhkai

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) APPENDIX IV

(See Rule 8(1)

[As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

The undersigned being the Authorized Officer of the Axis Finance Limited (AFL), under the Securitization and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13 (12) read with the Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 12th June, 2023 calling upon the Borrower(s) / Guarantor(s Mortgagor(s) (1) SAHEB JAGANNATH SINGH (2) MANPREET KAUR both residing at 302, A-Wing, 3rd Floor, Pearl Apts 3rd Cross Lane Lokhandwala Complex Andheri West, Mumbai, Maharashtra -400053 who have mortgaged the property more particularly described hereunder to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 1,80,05,857 (Rupees One Crore Eighty Lakh Five Thousand Eight Hundred Fifty-Seven Only) due as on 10th June,2023 with urther interest at the contractual rate thereon till the date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) Mortgagor(s) and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 23rd day of August of the year 2023.

The Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagor(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Axis Finance Limited for an amount of Rs. 1.83.21.319 (Rupees One Crore Eighty Three Lakh Twenty One Thousand Three Hundred Nineteen Only) due as on 21st August 23 and further interest thereon at the contractual rates together with costs, charges, etc. of Axis Finance Ltd until the full payment or realization in full.

The Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagor(s) attention is invited to provisions of sub section (8) & sub section (13) of section 13 of the said Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Property details -

Date: 23rd August 2023

Place: Mumbai

All that Piece and Parcel of bearing Flat No. 2204, on the 22nd Floor, admeasuring 708 Sq. Ft. Carpet area equivalent to 850 Sq. Ft. Built-Up area, in the building namely "Versova Andheri Tapsya" all that piece and parcel of Cluster Plot No. AD-21, RSC-21, CTS No.1374/B (Part), Survey No. 120 (Pt.), Village-Versova, Taluka Andheri & District-Mumbai, Maharashtra – 400053.

Authorized Officer Axis Finance Ltd.

PURCHASE OF LAND (EOI)

Central Bank of India intends to

purchase land for office use in Navi

Mumbai. For details refer our

website www.centralhankofindia.co.in

Last date of submission is 16/09/2023

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN TO THE PUBLIC AT LARGE that We, Jagdish Vardaraj Nadar and Christy Jagdish Nadar have agreed to purchase and acquire Flat No. 5, Plot 86, Sukh Sadan, Jain Society, Sion West, Mumbai- 400022, more particularly described in the schedule berelunder widther from

SUDHIR LALL SADARANGANI and

All persons having any claim, right, title and interest in respect of property described in schedule

hereunder written by the way of sale exchange, mortgage, gift, trust, charge, maintenance, inheritance, possession, lease, lien or otherwise

of whatsoever nature are hereby requested to make the same known in the writing to us residing at 3, Ground Floor, Plot-86, Sukh

Sadan CHS, Abhinandswami Jair

Mandir Marg, Road No. 25, Jair Society, Sion, Mumbai- 400022 within 14 days from the date hereof

failing which, the claim of such person will be deemed to have been waived and/or abandoned or given

up and the same shall not be

The Schedule above referred to

Sadan, Jain Society, Sion West, Mumbai- 400022 admeasuring 53.14

Sq mtrs on the Ground Floor in the building known as "Sukh Sadan" lying and being situated at Road No. 25, Abhinandanswami Jain Mandir

Marg, Sion, Mumbai- 400022 ir Registration District of Mumba

bearing cadastral survey numbe 86/6 SION DIVISION.

Mumbai dated 29th August 2023.

Sd/-We, Jagdish Vardaraj Nadar & Christy Jagdish Nadar

PUBLIC NOTICE FOR SALE

OF RESIDENTIAL FLAT

Notice is hereby given to the Public ir general is hereby informed that 1) Mr

Samadhan Mahadeo Jalgaonkar 2) Mrs. Supriya Samadhan Jalgaokar and 3) Mr.

Barish Samadhan Jalgaonkar, resident at

Flat No. 237, 2nd Floor, Building No. 15 o

"B" Adarsh Nagar CHSL, situated at Adarsh

Nagar Worli, Mumbai 400030, have

purchased the said Flat by registered

Agreement of Sale dated 19.08.2023

executed between 1) Mr. Priya Pramod Pai

Mrs. Runa Ganesh Mallya and 3) Ms

Namrata Manohar Bhandarkar as the

Transferors, 1) Mr. Samadhan Mahadeo Jalgaonkar, 2) Mrs. Supriya Samadhan

algaonkarand 3) Mr. Barish Samadhar

algaonkaras the Transferees and Mi

Manohar Ganesh Bhandarkar as the

Confirming Party.And Ms. Namrata Manoha

Bhandarkar is legal heir and only child of

deceased Navana Manohar Bhandarka

On behalf of the client, 1) Mr. Samadhar

Mahadeo Jalgaonkar, 2) Mrs. Supriya

Samadhan Jalgaonkar and 3) Mr. Barish

Samadhan Jalgaonkar, the undersigned

advocate hereby invites claims or objections

f any, persons having any right, title, claim

or interest in the said Flat, by way of sale,

inheritance, possession, succession, mortgage

ien, lease gift or otherwise however

espect to the said Flat, shall intimate the

objection in writing to the undersigned with

supporting documents thereof within 10 days from the date of publication of this

notice or else any such claims by anyone shall not be considered and shall be deemed

to have been waived and/or abandoned. In

absence of any claim within stipulated

period, it shall be deemed that the proper

Flat No. – 6, 1st Floor, Rupal Apartment No. 1, Rupal Co-operative

Place: Mumbai

Date: August 28, 2023

Please visit us at our website in.pg.com

Housing Society Limited 98 Dada Saheb Phalke Road

Dadar (E), Mumbai 400014

Sd/

Kiran Jadhay

Advocate, High Court

has no claim.

Date: 29.08.2023

nother of Ms. Namrata).

Shell Flat No. 5, Plot 86, Sukh

. NINA VINOD MALKANI

3. GITA SUNIL MANSUKHANI

NOTICE IS HEREBY GIVEN TO

FORM NO. INC-26 Before the Regional Director Western Region (WR), Mumbai, Maharashtra

n the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and Clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of Companies (Incorporation) Rules

In the matter of SCHUTZ INDIA PRIVATE LIMITED having its registered office at 1011, kanakia Wallstreet, Chakala Andheri East, Mumbai 400059, Maharashtra, India. [CIN: U51909MH2017PTC298547]

Notice is hereby given to the General Public that the Company p Notice is nereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Regional Director (RD), Western Region (WR), Mumbai under section 13 of the Companies Act, 2013 and Clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of Companies (incorporation) Rules, 2014 seeking confirmation of alteration of Clause 2 of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Annual General Meeting held on 30 th June, 2023 to enable the Company to change its Registered Office from "State of Maharashtra" to "State of Guiarat".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change
of the registered office of the Company may deliver his/her objections either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director (RD), Western Region (WR), having office at Everest 5 th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai - 400002, Maharashtra, within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registe red office at the address mention

> 1011 kanakia Wallstreet Chakala Andheri Fast Mumbai - 400059, Maharashtra, India
> FOR AND ON BEHALF OF

SCHUTZ INDIA PRIVATE LIMITED

ANAND DAYAL Date: 29/08/2023 DIRECTOR Place: Mumbai, Maharashtra

N R AGARWAL INDUSTRIES LIMITED

Corporate Identification Number: L22210MH1993PLC133365 Regd. Office: 502-A/501-B, Fortune Terraces, 5th Floor, Opp. City Mall, New Link Road, Andheri (West), Mumbai 400 053 | Tel: 67317500/ Fax: 2673 0227/2673 6953 Email: admin@nrail.com | Website: www.nrail.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS WITH RESPECT TO **30TH ANNUAL GENERAL MEETING**

NOTICE is hereby given that the 30th Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held on Thursday, September 28, 2023 at 11.30 a.m. through Video Conferencing ("VC") or other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the business set out in the Notice of the AGM which will be circulated for convening the AGM. The AGM will be held without the physical presence of the Shareholders at a common venue. This is in compliance with the General Circular dated May 5, 2020 read with General Circular dated April 8, 2020, April 13, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 10/2022 dated December 28, 2022 (collectively referred to as 'MCA Circulars') Circulars dated 12th May, 2020, January 15, 2021, May 13th, 2022 and January 5, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars") and relevant provisions of the Companies Act, 2013 and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The instructions for joining the AGM are being provided in the Notice of the AGM and attendance of the Shareholders attending the AGM through VC/ OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act

The Notice of the AGM along with the Annual Report for the financial year 2022-23 is being sent only by electronic mode to those Shareholders whose email addresses are registered with the Company/ Depository Participants in accordance with the aforesaid MCA circulars and said SEBI Circulars. The Notice of the AGM and Annual Report will also be available on the website of the Company at www.nrail.com and rebsites of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited i.e. at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and also on the website of National Depositories Services Limited (NSDL) https://www.evoting.nsdl.com. Members holding shares in physical form and who have not registered their emai

ids/bank account details, are requested to visit https://linkintime.co.in/emailreg/ email register.html portal of Link Intime India Pvt Ltd., Registrar & Share Transfer Agent of the Company register their email ids/bank account details, in order to receive a copy of AGM notice. Annual Report and login details for remote voting/e-voting through email and those who holding shares in demat form are requested to contact their respective Depository Participant (DP) for the aforesaid purpose and follow the process advised by DP.

The Company is pleased to provide the facility of e-voting to its Shareholders, to nable them to cast their votes on the resolutions proposed to be passed at the AGM by electronic means, using remote e-voting system (e-voting from e place other than venue of the AGM) as well as e-voting during 'the proceeding of the AGM (collectively referred as e-voting"). The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited, for providing the e-voting facility to the Shareholders. The instructions for e-voting are provided in the Notice of the AGM. Pursuant to Section 91 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act,

closed from Friday, September 22, 2023 to Thursday, September 28, 2023 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting

Updation of PAN and other details As required under SEBI Circulars dated November 3, 2021 and December 14, 2021, the Company has sent individual letters to all the Members holding shares of the Company in physical form for furnishing their PAN, KYC and Nomination details. Members holding shares of the Company in physical form are requested to go through the requirements hosted on the website of the Company https://nrail.com/shareholders information.html furnish the requisite

By order of the Board, For N R AGARWAL INDUSTRIES LIMITED SD/

Place : Mumbai

Dated : August 28, 2023

Pooja Daftary Company Secretary & Compliance Officer

TENDER FOR PROJECT MANAGEMENT CONSULTANT

GMR Goa International Airport Limited (GGIAL) invites proposals for "Project Management Consultant for -8 MPPA expansion" at Manohar International Airport, Mooa, Pernem Taluka, Goa. Mopa, Pernem Tatuka, Goa. Interested bidders may please refer www.gmrgroup.in/goa for complete details and all further updates. The last date for submission of Proposals is 12th September 2023.

MANOHAR INTERNATIONAL AIRPORT, GOA GMR GOA INTERNATIONAL AIRPORT LIMITED Mopa, Pernem Taluka, Goa 403512 E-mail: purchase.ggial@gmrgroup.in

PUBLIC NOTICE
NOTICE IS HEREBY GIVEN TO ALI CONCERNED SHRI PARESH PRATAP PATADIA, who is Claiming Ownership Rights Concerning Residential Flat bearing No. 04 Building No. 02, having Area of 57.43 Square Meters Built Up Area on the Ground Floor of the Building known as Building No. 02 of Laxmi Estate Co. operative Housing Society Limited, Plo C.T.S. No. 104, Revenue Village Gundavali, at Varma Nagar, Old Nagardas Road / Dr. S. Radhakrishnar Road, Andheri (East), Mumbai – 400 069, within the Limit of Revenue Village Gundavali, Taluka Andheri, Mumba Corresponding Benefits of Membershi of the Society and Incidental 5 (Five)
Shares, bearing Distinctive Nos. From
186 to 190 (Both Inclusive), Embodied
in Share Certificate No. 038 (Under Transfer Process by the Society SHRI PARESH PRATAP PATADIA Claiming Ownership Rights based o

Instrument Titled as Sale Deed Date 16th April, 2021, Duly Registere Under Serial No. BDR-9/ 4858/ 2021 having Acquired the same from Predecessor-in-Title (1) MRS DHARTEE KISHOR RAVAL and (2 MR. PARTH KISHOR RAVAL, who i turn having Purchased Captioned Premises From SHRI JASWANT RAJMAL SANGHVI, Pursuant to Duly Registered Instrument of Sale an Transfer Dated 26th March, 2014 Registered Under Serial No. BDR 16/2824/2014 ON 21st March, 2014 and based on Documentary Evidence said SHRI JASWANT RAJMAI SANGHVI Acquired/ Purchased the Captioned Flat From Previous Owner
SHRI HASMUKH RAJMAL SANGHVI, For Valuable Monetar Consideration of Rs. 3,75,000=00 a Recorded at Transfer Form dated 18t January, 1990 and SHRI HASMUKH RAJMAL SANGHVI, Purchased the same From Promoter Member SHRI R
ANANTHA KRISHNAN (Promote Member of the Society), Pursuant to Agreement Made at Bombay Dated 12th February, 1984, based on Membership Records and Share Certificate Endorsement said SHRI R ANANTHA KRISHNAN appears to be

Promoter Member of the Society. That as Per Representation SHRI PARESH PRATAP PATADIA is an Absolute Sole Owner of the Premise in question and Holding Chair Agreements SAVE AND EXCEP Society's Allotment Letter in favour o the Promoter Member and Prope Agreement between HASMUKH RAJMAL SANGHVI and SHR JASWANT RAJMAL SANGHVI However Holding Custody of Shar Certificate Transferred by the Societ and Remaining Chain Documents. That said Present Owner SHRI PARESH PRATAP PATADIA Intent to

and Negotiating For Sale and Transfe of the Captioned Premises with benefits Incidental to 5 (Five) Share and Membership of the Society.

THEREFORE ANY MEMBER OF PUBLIC or Legitimate Claimant (s) having any Objection against Intended Sale by the Present Owners to My Client (s) against Monetary Consideration, with the Consent an

Confirmation of the Society of any nature whatsoever by way of Sale, Giff Lease, Mortgage, Charge, Exchange Lease, Tenancy, Leave and License o any Claim or any Civil or Crimina Litigations or Recovery Proceedings or any Government Dues should Intimate the Undersigned with Prope and Legitimate Documentary Evidences at the Address Recorded hereunder, within 14 Days From the Date of Publication hereof, Failing my Client (s) will Proceed Further in the matter of Executing and Registering Agreement For Sale, Followed of Sale Deed and Obtaining Vacan Possession of the Captioned Premise and Chain Agreement (s), with Sale and Transfer N.O.C. of the Societ and will Presume that any Suci Legitimate Claim (s) IF ANY has been Waived and/or Abandoned Dated 29th day of August, 2023. Sd/-

PROCTER & GAMBLE HYGIENE AND HEALTH CARE LIMITED

Registered Office: P&G Plaza Cardinal Gracias Road, Chakala Andheri (E), Mumbai 400 099 Phone: (91 - 22) 2826 6000, Fax: (91 - 22) 2826 7337, CIN: L24239MH1964PLC012971, Website: in.pg.com

STATEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 30th JUNE 2023

						(\ III Lakiis)
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
			Preceding	Corresponding		
	Particulars	Three Months	Three Months	Three Months	Year	Year
		Ended	Ended	Ended	Ended	Ended
		30 th June	31⁵t March	30 th June	30 th June	30 [™] June
		2023	2023	2022	2023	2022
		(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)
1	Total Revenue from Operations	85 253	88 309	77 638	3 91 790	3 90 092
2	Net profit for the period (before tax					
	and exceptional items)	20 658	14 556	5 770	83 947	79 014
3	Net profit for the period (before tax,					
	after exceptional items)	20 658	14 556	5 770	83 947	79 014
4	Net profit for the period after tax	15 124	16 502	4 255	67 814	57 575
5	Total Comprehensive income for the					
	period [Comprising Profit for the					
	period (after tax) and other					
	Comprehensive Income (after tax)]	14 383	16 879	4 317	67 066	58 121
6	Equity share capital					
	(Face Value ₹ 10 per equity share)	3 246	3 246	3 246	3 246	3 246
7	Other Equity				91 357	70 511
8	Earnings per Share (Face value of					
	₹ 10 per equity share) (not annualised):					
	a) Basic	46.59	50.84	13.11	208.91	177.37
	b) Diluted	46.59	50.84	13.11	208.91	177.37

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended. The full format of the Financial Results are available on the Stock Exchange websites BSE (www.bseindia.com) and NSE (www.nseindia.com) and on Company's website (in.pg.com)

> For and on behalf of the Board of Directors of Procter & Gamble Hygiene and Health Care Limited

LV Vaidyanathan **Managing Director**

MRS. FALGUNIA. PATEL, ADVOCATE

Office Address: 3/A, Ground Floo Sumangal Apartment, Vallabhbhai Road Vile-Parle (West), Mumbai – 400 056.

पुणे-दौंड दरम्यान ताशी १३० किमी वेगाने प्रवासी गाड्या धावण्याची सुरुवात झाली

(वार्ताहर) सोमवार दिनांक २८ ऑगस्ट रोजी पुणे-दौंड विभागादरम्यान प्रवासी गाडऱ्या कमाल मान्य वेग मर्यादा१३० किमी प्रतितास वेगाने धावू लागल्या. गाडी क्र. १८५२० लोमन्या टिळक टर्मिनस विशाखापट्टणम एक्स्प्रेस ही १३० किमी प्रतितास वेगाने



धावणारी पहिली ट्रेन ठरली. गाडी पुण्याहून १०.४२ वाजता निघाली आणि दौंडहून ११.४३ पास झाली. पुणे-दौंड दरम्यानच्या एकूण ७६ किलोमीटर अंतरात ट्रेनने धावण्याचा ५ मिनिटांचा वेळ वाचवला. उद्या आणखी २ गाड्या क्र. २२९४४ इंदूर - दींड एक्स्प्रेस आणि ट्रेन क्र. ११३०१ मुंबई - बेंगळुरू उद्यान एक्स्प्रेस ताशी १३० किमी वेगाने धावण्याची योजना आखण्यात आली आहे. अशा प्रकारे पुणे-दौंड दरम्यान एलएचबी रेक असलेल्या सर्व २२ जोड्या गाड्यांचा वेग हळूहळू १३० किमी प्रतितास केला जाईल. यापूर्वी या विभागात सर्व गाड्या ताशी ११० किमी वेगाने धावत होत्या.

हा विभाग ताशी १३० किमी वेगाने धावण्यासाठी ट्रॅक तयार करणे, ओएचई नियमन आणि सिग्नलिंगची कामे यासारखी तांत्रिक कामे पूर्ण करण्यात आली आहेत. आता सर्व रोलिंग स्टॉक आणि इंजिन १३० किमी प्रतितास वेगाने या विभागात) जास्तीत जास्त १३० किमी ताशी या वेगाने धावतील आणि धावण्याचा वेळ वाचेल. सर्व आवश्यक सुरक्षेच्या बार्बीवर योग्य लक्ष देऊन या विभागाचा वेग वाढवला आहे.

तत्पूर्वी मुख्य सुरक्षा आयुक्त/मध्य विभाग श्री मनोज अरोरा, मध्य रेल्वेचे महाव्यवस्थापक श्री नरेश लालवाणी, पुणे विभागाच्या विभागीय रेल्वे व्यवस्थापक श्रीमती इंदू दुबे यांच्यासह अधिकाऱ्यांच्या पथकाने या विभागाची तांत्रिक पाहणी केली आणि सुधारणा सुचवल्या. पुणे विभागाने अडथळे दूर केले आणि आज कमाल मान्य वेग मर्यादा १३० किमी प्रतितास वेगाने पहिली ट्रेन धावली.

यामुळे प्रवासी गाड्यांची धावण्याची वेळ कमी होईल आणि गाड्यांची एकूण वक्तशीरता सुधारेल.

सार्वजनिक गणेशोत्सवासाठी भिवंडी महानगरपालिका सज्ज



भिवंडी, दि. २७ (वार्ताहर) : भिवंडी शहरामध्ये यंदा दि. १९/०९/२०२३ ते २८/०९/२०२२ रोजी पर्यंत सार्वजनिक गणेशोत्सव सोहळा असल्याने हा सण नागरीकांनी अत्यंत आनंदाने, उत्साहांत आणि शांततेत पार पाडण्यासाठी भिवंडी महानगरपालिका, पोलीस प्रशासनास कायद्याचे पालन करून, शांततेत पार पाडण्यास सहकार्य करावे असे भिवंडीतील नागरीक, गणेशप्रेमींना महानगरपालिका अधिकारी, पोलिस अधिकारी व सार्वजनिक गणेशोत्सव महामंडळाच्या गणेशोत्सव सणानिमित्त पुरविल्या जाणा-या विविध सेवासुविधा पुरविण्याच्यादृष्टीने संयुक्तिकपणे बैठक आयोजित करण्यात आली. ही बैठक महापालिकेच्या मा. प्रशासक तथा आयुक्त अजय वैद्य यांच्या अध्यक्षतेखाली महापालिकेच्या तिस–या मजल्यावरील हॉलमध्ये घेण्यात आली. यावेळी मा. पोलिस उपायुक्त नवनाथ डवले सार्वजनिक गणेशोत्सव महामंडळाचे अध्यक्ष मदन भोई व त्यांचे पदाधिकारी महानगरपालिका अधिकारी, वाहतूक पोलिस प्रशासनातील सहा. पोलिस आयुक्त आणि पोलिस स्टेशनचे सर्व वरीष्ठ पोलिस निरिक्षक, टोरंट पॉवरचे व संबंधित अधिकारी हजर होते. यावेळी महापालिका आयुक्त यांनी पुढे सांगितले की, महाराष्ट्र शासनाने घेतलेल्या निर्णयानुसार सार्वजनिक गणेश्रोत्सव हा सण मोठ्या उत्साहात साजरा होणार याकामी ज्या मुलभूत सोई–सुविधा पुरविणे आवश्यक आहे. त्या सर्व पुरविण्यात येणार आहेत. शहरातील रस्ते दुरुस्ती, औषध फवारणी, स्वच्छता, पाणी पुरवठा, विद्युत पुरवठा व दुरुस्ती, वैद्यकीय पथक, अतिक्रमणे हटविणे, सर्व विसर्जन घाटावरील स्वच्छता, सर्व विसर्जन घाटावर निर्माल्य कलश ठेवणे, व-हाल देवी तलाव पाणी शुध्दकरणेकामी आवश्यक ते उपाययोजना करणे, विसर्जनासाठी बोटी व तराफा, जीवन सुरक्षा रक्षक पथक नियुक्ती, झाडांच्या फांद्या कापणे, साफ़ सफाई स्वच्छता तसेच रस्त्यावरून पाहणारे सांडपाणी बंद करणे इ. विविध कामांचा आढावा घेऊन, तसेच सर्व विसर्जन घाटांवर व मिरवणूक मार्गावर पालिका प्रशासन, पोलीस प्रशासन व महामंडळाचे पदाधीकारी संयुक्तपणे भेट देऊन पाहणी करणार आहेत. सार्वजनिक गणेशोत्सव महामंडळाचे अध्यक्ष मदन भोई व त्याचे पदाधिकारी तसेच पोलिस प्रशासनाच्यावतीने देण्यांत आलेल्या महत्वाच्या व आवश्यक सुचनांचे तंतोतंत पालन करून, गणेशोत्सव सण आनंदाने साजरा करा असे आवाहन पालिका आयुक्त तथा प्रशासक अजय वैद्य यांनी केले आहे. महापालिकेच्या वतीने ज्या सर्व सोई-सुविधा पुरविणे व त्या सर्व कामांचे आवश्यक ते पूर्वनियोजन करून मुदतीत तातडीने पुरविणेचे निर्देश पालिका आयुक्त यांनी पालिका अधिकारी यांना दिले आहेत. अशा पध्दतीने महानगरपालिका सार्वजिनक गणेशोत्सव सुरळीतपणे पार पाडण्यासाठी सज्ज झालेली आहे. आयुक्त पुढे म्हणाले की, महाराष्ट्र शासनाने दिलेल्या निर्देशानुसार गणेशोत्सव मंडळांना मंडप परवानगीसाठी कोणत्याही प्रकारे फी आकारली जाणार नाही. यंदा भिवंडीतील सार्वजनिक गणेशोत्सव मंडळांना अगदी मोफत मंडप उभारता येणार आहेत. परंतू सर्व गणेश मंडळांना नियमाप्रमाणे सर्व परवानग्या घेणे बंधकारक राहील. त्यासाठी महापालिका, पोलीस प्रशासन वाहतूक पोलीसांच्या महानगरपालिकेमध्ये व प्रभाग समिती स्तरावर एक खीडकी योजना सूरु करण्यात येणार असल्याने या

परवानगीकरीता महानगरपालिकेमध्ये व प्रभाग समिती

स्तरावर एक खिडकी योजना सुरु करण्यात येणार

असल्याने या परवानग्या मिळण्यास गणेशोत्सव मंडळांना

मार्ग सुकर होणार आहे.

सूचना याद्वारे आम जनतेस देण्यात येते की, माझे अशील **श्रीम. थेजू खोडा चारनिया** हे विक्रीचे पहिले मूळ करार दि. २० जानेवारी, १९९७ रोजी अनुसार मे. सी. एस. कन्स्ट्रक्शन्स कं., बिल्डर व विकासक व श्रीम. पाळजी प्रविण सोलंकी यांनी पहिले खारेदीदार म्हणन नोटरीकत करून दि. २०.०१.१९९७ अनुसार त्यांचा फ्लॅट धारक फ्लॅट क्र. ए/३१३, ३ रा मजला, मोजमापित क्षेत्रफळ अंदाजे ३७५ चौ. फूट सुपर बिल्ट अप क्षेत्रफळ, बिल्डींग बांधकामित जमिन धारक सर्व्हे क्र. ९८, हिस्सा क्र. २, नवीन सर्व्हे क्र. ८४, हिस्सा क्र. २ (पी) **गाव खारी, भाईंदर पूर्व, तालूका व** जिल्हा ठाणे ४०१ १०५ येथील बांधकामित मालमत्ता अंमलात आणली होती ते करार माझे अशील यांच्याद्वारे प्रवास करताना भाईंदर रेल्वे स्टेशन दरम्यान गहाळ/ हरवले आहेत व त्यांच्या घरातून

सर्व व्यक्तींना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कोणतेही व्यवहार सदर गहाळ दस्तावेज यांच्या संबंधात आहेत. अशील श्रीम. थेजू खोडा चारनिया यांच्या वतीने (सदर फ्लॅटचे मालक), अधोहस्ताक्षरित वकील याद्वारे आम जनतेकडून दावे वा आक्षेप मागवीत आहेत व माझे अशील सदर फ्लॅटचे प्रस्तावित खरेदीदार यांना विक्री करण्यास इच्छुक आहेत. जर कोणतेही दावे/ आक्षेप आम जनतेकडून मिळाल्यास त्यांनी कृपया अघोहस्ताक्षरित वकील यांना सदर सूचनेच्या जारी तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत त्यांचे दावे / आक्षेप यांच्या संबंधात सर्व संबंधित दस्तावेज यांच्यासह सचित करावे. जर वरील विहित कालावधीच्या आत कोणतेही दावे स्विकृत न झाल्यास मालमत्ता करार अधित्यागीत मानले जातील व करार व सदर दावे, काही असल्यास ते करार गहाळ झाले आहेत.

वकील - उच्च न्यायालय

दि. 03.07.2023 ठिकाण: मीरा रोड पूर्व

भाईंदर (पू), जिल्हा ठाणे ४०१ १०५

एल/१, तळ मजला, रामचंद्र ॲन्ड लक्ष्मी सीएचएस लि. साई बाबा नगर, नवघर रोड.

ठिकाण : भाईंदर दिनांक: २९ ऑगस्ट, २०२३

युनियन बंक ऑफ इंडिया (शाखा- मीरा रोड पूर्व) अस्मीता अस्कॉन एकर्स, तळ मजला, नया नगर, मीरा रोड पूर्व, ठाणे ४०१ १०७७. दर. 022-28118002/5160 न आयडी : ubin0904741@unionbankofindia.bank

सेक्शन 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना

मे. शालीमार बिल्डींग कॉर्न्ट्रक्टर्स प्रोप्रा. गुलाम मुस्तफा खान (कर्जदार)

पाकिझा बिल्डींग, पंजाब नॅशनल बँकजवळ, मीरा रोड (पू), जिल्हा ठाणे 401 107. ए). मे. शालीमार बिल्डींग कॉन्टॅक्टर्स प्रोप्रा. गुलाम मुस्तफा खान (कर्जदार)

पलॅट क्र. 106, 1 ला मजला, सरूपी कावेरी सोसायटी, नया नगर, मीरा रोड (प्), जिल्हा ठाणे 401

पाकिझा बिल्डींग, पंजाब नॅशनल बँकजवळ, मीरा रोड (पू), जिल्हा ठाणे 401 107. 1. (सी) श्री. गुलाम मुस्तफा खान (कर्जदार)

पलॅट क्र. 106, 1 ला मजला, सरूपी कावेरी सोसायटी, नया नगर, मीरा रोड (पू), जिल्हा ठाणे 401

श्री. सुनिल जयंतीलाल वोरा (हमीदार) 5/सी, नर्मदा सीएचएस लि., जयराज नगर, विझरा नाका, बोरिवली पश्चिम, मुंबई 400 09

विषय : सीक्य्रिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शीअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्य्रिटी इंटरेस्ट

अंक्ट, 2002 च्या अनुच्छेद 13(2) सहवाचन अनुच्छेद 13(3) अंतर्गत सूचना आम्ही तुम्हाला क्र. । यांना सूचित करतो की, तुमचे खाते आमच्या मीरा रोड पूर्व शाखा यांच्याकडून पत सुविधा प्राप्त करत आहोत व दि. 01.03.2021 अनुसार तुमचे कर्ज खाते अकार्यरत मालमत्ता म्हणून वर्गीकृत

-करण्यात येत आहे कारण तुम्ही थकित / इन्स्टॉलमेंट / व्याज यांचे प्रदान करण्यास कसूर केली आहे. दि. 30.06.2023 पासून रक्कम रु. 21,64,597.27 (रु. एकवीस लाख चौँसष्ट हजार पाचशे सत्याण्णव व सत्तावीस पैसे मात्र) चे प्रदान तमचे खाते वा निर्देशित खाते अनुसार थकबाकीचे प्रदान करावे. रकामेचे विवरण बँक क्र. 1 संबंधात सदर खाते खालीलप्रमाणे आहे

सुविधांचे प्रकार	दि.	दि.	दंडात्मक	मूल्य /	एकूण थकबाकी	П
	30.06.2023	01.07.2023	व्याज	प्रभार		П
	पासून थकित	पासून अलागू	(सामान्य)	बंकेद्वारे		П
	रकम	व्याज		उद्भवलेले		П
ओडीजीईएन खाते	2164597.27				2164597.27	П
死. 565101						П
000036575						П
·		एकू	ण थकबाकी		2164597.27	
म्हाला वारंवार मागणी	सूचना देऊनही तु	म्ही तुमच्या दायि	लांचे प्रदान क	रण्यास कसूर	केली आहे व गुलाम	1

मुस्तफा खान प्रोप्रायटर शालीमार बिल्डींग कॉन्ट्रॅक्टर यांनी दि. 06.08.2012 पासून तुमचे खाते/ खाते थिकत

पलॅट क्र. 106 मोज. 55.76 चौ. मीटर बिल्ट अप क्षेत्रफळ 1 ला मजला, बिल्डींग सरूपी कावेरी सीएचएस म्हणून जात, जुना एस. क्र. 509, नवीन एस. क्र. 95, एच. क्र. 1 मीजे भाईंदर. तालका जिल्हा ठाणे.

त्यामळे. तम्हाला याद्वारे सीक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 च्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत रक्कम **रु. 21,64,597.27 (रु. एकवीस ला**ख **चींसष्ट हजार पाचशे सत्त्याण्णव व सत्तावीस पैसे मात्र)** व त्यावरील व्याज व प्रभार कंत्राटी दराने सूचनेच्या जारी तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत संपूर्ण दायित्वांसह तुम्ही कर्ज दस्तावेजांच्या अटी व शर्ती अनुसार मासिक दराने प्रदान करावे अन्यथा आम्ही सदर ॲक्टच्या अंतर्गत तुम्हाला दिलेल्या हक्कांच्या आधारावर बँकेच्या नावे खालील प्रतिभवी अंमलाव आणवील.

अंक्टच्या अनुच्छेद 13(13) अनुसार सदर सूचनंच्या स्विकृतीवर तुम्ही वरील प्रतिभूतीसह व्यवहार करू नये व बंकेच्या अहवाल अनुसार करावे. कुपया नोंद घ्यावी की, सदर सेक्शनच्या संबंधात कायदेशीर कारवाई तुम्ही कृपया लक्ष द्यावे की, सरफैसीच्या अनुच्छेद 13 च्या उप-अनुच्छेद (8) च्या तरतूदी अंतर्गत प्रतिभूत

मालमत्तेच्या कपातीमध्ये सूचना प्राप्त करावी.

प्राधिकृत अधिकारी

दि. 03.07.2023

युनियन बंक ऑफ इंडिया (शाखा- मीरा रोड पूर्व) अस्मीता अस्कान एकर्स, तळ मजला, नया नगर, मीरा रोड पूर्व, ठाणे ४०१ १०७. दूर. 022-28118002/5160 इमेल आयडी : ubin0904741@unionbankofindia.bank

सेक्शन 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना संदर्भ : एडीव्ही/मीरा रोड (प्)/एनपीएन 23-24/08

ठिकाण : मीरा रोड पूर्व

श्री. श्रीकांत हरिष नार्वेकर (कर्जदार)

र/001, न्यु मीरा पॅलेस सोसा., सिद्धीविनायक नगर, मीरा रोड 401 104. 1.(ए). श्री. श्रीकांत हरिष नार्वेकर (कर्जदार)

गोपाल कृष्ण स्वामी चाळ, एमआयडीसीजवळ, पोस्ट मीरा, ठाणे 401 104. 1.(बी). श्री. श्रीकांत हरिष नार्वेकर (कर्जदार)

युनिट 20, जे. डी. इंड. इस्टेट, हॉटेल सम्राटच्या मागे, हायवे समोर, पोस्ट मीरा, ठाणे. 1.(सी). श्री. श्रीकांत हरिष नार्वेकर (कर्जदार)

पलॅट क्र. 506, हिराल ग्रीन्स, सिद्धीविनायक नगरजवळ, महाजनवाडीजवळ, मीरा रोड (पू), ठाणे 401 107. श्रीम. श्रद्धा एस. नार्वेकर (सह-कर्जदार)

ए ∕ 001. न्य मीरा पॅलेस सोसा.. सिद्धीविनायक नगर, मीरा रोड 401 104.

2.(ए) श्रीम. श्रद्धा एस. नार्वेकर (सह-कर्जदार) गोपाल कृष्ण स्वामी चाळ, एमआयडीसीजवळ, पोस्ट मीरा, ठाणे 401 104.

2.(बी) श्रीम. श्रद्धा एस. नार्वेकर (सह-कर्जदार) फ्लंट क. 506, हिराल ग्रीन्स, सिद्धीविनायक नगरजवळ, महाजनवाडीजवळ, मीरा रोड

विषय : सीक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 च्या अनुच्छेद 13(2) सहवाचन अनुच्छेद 13(3) अंतर्गत

आम्ही तुम्हाला क्र. । व 2 सूचित करतो की, तुमचे खाते आमच्या मीरा रोड पूर्व शाखा यांच्याकडून पत सुविधा प्राप्त करत आहोत व दि. 25.01.2021 अनुसार तुमचे कर्ज खाते अकार्यरत मालमत्ता म्हणून वर्गीकृत करण्यात येत आहे कारण तुम्ही थकित / इन्स्टॉलमेंट/ व्याज यांचे प्रदान करण्यास कसूर केली आहे. दि. 30.06.2023 पासून रक्कम रु. 7,45,105.94 (रु. सात लाख पंचेचाळीस हजार एकशे पाच व चौऱ्याण्णव पैसे मात्र) चे प्रदान तुमचे खाते वा निर्देशित

खाते अनुसार थकबाकीचे प्रदान करावे. रक्कमेचे विवरण बँक क्र. 1 व 2 संबंधात सदर खाते खालीलप्रमाणे आहे :

ı	सुावधाच प्रकार	ाद. 30.06.2023 पासून थकित	ाद. 01.07.2023	दडात्मक व्याज	म्ल्य / प्रभार बँकेद्वारे	् एकूण थकबाकी
I		रकाम	पासून अलागू व्याज	(सामान्य)	उद्भवलेले	
I	सीएचओएमई खाते क्र. 560631000483819	745105.94				745105.94
ı				τ	र्कूण थकबाकी	745105.94
ı	तम्हाला वारंवार मागणी स	चना देऊनही तम्ह	तमच्या दायि	त्वांचे प्रदान	करण्यास कस	

व श्रीकांत हरिष नार्वेकर व श्रद्धा एस. नार्वेकर यांनी दि. 28.03.2011 पासून तुमचे खाते / खाते थिकत रक्कमेचे असल्याने तुम्ही प्रदान करावे.

न्लॅट धारक क्र. बी-506 मोजमापित क्षेत्रफळ 395 चौ. फूट (चटई क्षेत्रफळ) 5 वा मुजला, बी विंग, बिर्ल्डोंग हिराल ग्रीन्स म्हणून ज्ञात, महाजनवाडी, मीरा रोड (पू), ठाणे 401 107 येथील सर्व

तो भाग व भूखंडावरील गैर शेतजमिन धारक सर्व्हें क्र. 53, हिस्सा क्र. 6, 8 ते 12, एस. क्र. 52, हिस्सा क्र. 1, गाव महाजनवाडी, तालूका ठाणे व जिल्हा ठाणे येथील नोंदणीकरण जिल्हा व उप जिल्हा ठाणे येथील मीरा भाईंदर महापालिका मंडळाच्या मयदितील मालमत्ता.

त्यामुळे, तुम्हाला याद्वारे सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेट्स अंन्ड एन्फोर्सेमेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट अंक्ट, 2002 च्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत रक्कम **रु.** 7,45,105.94 (रु. सात लाख पंचेचाळीस हजार एकशे पाच व चौंच्याण्णव पैसे मात्र) व त्यावरील व्याज व प्रभार कंत्राटी दराने सुचनेच्या जारी तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत संपूर्ण दायित्वांसह तुम्ही कर्ज दस्तावेजांच्या अटी वे शर्ती अनुसार मासिक दराने प्रदान करावे अन्यथा आम्ही सदर ॲक्टच्या अंतर्गत तुम्हाला दिलेल्या हक्कांच्या आधारावर बँकेच्या नावे खालील प्रतिभूती अंमलात

अॅक्टच्या अनुच्छेद 13(13) अनुसार सदर सूचनेच्या स्विकृतीवर तुम्ही वरील प्रतिभूतींसह व्यवहार करू नये व बँकेच्या अहवाल अनुसार करावे. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर सेक्शनच्या संबंधात कायदेशीर कारवाई करण्यात येईल.

तुम्ही कुपया लक्ष द्यावे की, सरफैसीच्या अनुच्छेद 13 च्या उप-अनुच्छेद (8) च्या तरतूदी अंतर्गत प्रतिभूत मालमत्तेच्या कपातीमध्ये सूचना प्राप्त करावी.

युनियन बँक ऑफ इंडियाकरिता.

धव कन्सलटन्सी सर्व्हिसेस लिमिटेड

आयएन : L74999MH2003PLC141887 ाय : ५०१, पुजीत प्लाझा, पाम बीच रोड, सेक्टर ११, के. स्टार हॉटेलच्या समोर, सीबीडी स्टेशनजवळ, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई ४०० ६१४, महाराष्ट्र

ईमेल आयडी : cs@dhruvconsultancy.in, वेबसाइट : www.dhruvconsultancy.in

देलेफॅक्स : +९१ २२ २७५७०७१०

व्हीसी / ओएव्हीएम मार्फत आयोजित २० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सचना ० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सचना (एजीएम) सोमवार, दि. २५ सप्टेंबर, २०२३ रोजी व्हिडीओ कॉन्फोरं (व्हीसी)/ अन्य ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (ओएव्हीएम) मार्फत कंपनी कायदा, २०१३ व नियामंच्या लाग तरतूदीसह अनुपालन वेळोवळी जारी एमसीए सर्क्युलर क्र. १०/२०२२ दि. २८ डिसेंबर, २०२२ अनुसार सामा-तर्क्युलर क्र. १४/२०२० क्र. १७/२०२०, क्र. २०/२०२०, क्र. ०२/२०२१, ०२/२०२२ व १०/२०२२ व ११/२०२२ वि. ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२० व ५ मे, २०२०, १३ जानेवारी, २०२१, ५ मे, २०२० व २ डिसेंबर, २०२२ अनुसार अन्य लागू सर्क्युलर (यापुढे एमसीए सर्क्युलर्स म्हणून संदर्भित) व सर्क्युलर क्र. सेबी एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ सहबचान सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएम डी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९, सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२१/११ व सेबी एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२२/६२ दि. ५ जानेवारी, २०२३, १२ मे, २०२०, १५ जानेवारी २०२१ व १३ मे, २०२२ अनुक्रमे व लागू सर्क्युलर अनुसार (यापुढे सेबी सर्क्युलर म्हणून संदर्भित) २० वया एजीए सदर लागू सर्क्युलर अनुपालन एजीएमची ईलेक्ट्रॉनिक प्रत व वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिता वार्षिक अहवाल ईमे

वेबसाइट व स्टॉक एक्सचेंन अर्थात बीएसई लिमिटेड <u>www.bseindia.com</u> व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑप इंडिया लिमिटेड <u>www.nseindia.com</u> व नॅशनल सीक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध आहे. सभासद ई-मतदानाच्या संबंधात सचना व तपशील अनस विहित ठरावांवर एनएसडीएल द्वारे प्रदानित ई-मतदान सर्व्हिसेस/ सुविधांचे प्रदान करून त्यांचे मतदान पार पाडावे सभासद, जे प्रत्यक्ष स्वरूपातील शेअर्स घारक आहेत व त्यांनी ईमेल आयडीचे नोंदणीकरण कंपनीसह केले नसेल त्यां त्यांचे ईमेल आयडी फोलिओ क्र.. भागधारक यांचे नाव. शेअर प्रमाणपत्र क्र.. पॅन. मोबाईल. बँक खाते तपशील वारसाहक सेबी सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी–पीओडी१/पी सीआयआर/२०२३/१७ वि. १६ मार्च, २०२३ अनुसार केले आहेत अन्यथा आरटीए द्वारे प्रत्यक्ष मागधारक यां फोलिओ फ्रिजींग करण्यात येतील. भागधारक यांनी फॉर्म एसआर-१ मध्ये भरलेल्या तपशीलाचे नोंदणीकरण इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांना ईमेल rnt.helpdesk@linkintime.co.in वर सूचित करावे आयएसआर-१ चा प्रारूप अनुसार आरटीए वेबसाइट <u>www.linkintime.co.in</u> वर उपलब्ध आहे. समासत बे डिमटेरियलाईंब्ड स्वरूपातील शेअर्स घारक आहेत त्यांनी त्यांचे ईमेल आयडी डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स सह

आयडी वर कंपनीच्या वेबसाइट <u>www.dhruvconsultancv.in</u> वर पाठविला आहे व स्टॉक एक्सचेंड

सदर स्चना कंपनीच्या भागधारक यांच्या माहितीकरिता लागू सर्क्युलर अनुसार नारी केली आहे.

ध्रुव कन्सलदन्सी सर्व्हिसेस लिमिटेडकरि तन्वी टी. और्त

दिनांक २८ ऑगस्ट, २०२३

युनियन बँक ऑफ इंडिया (शाखा - वसई पश्चिम) निकुंज सिम्नेचर, तळ मजला, अंबाडी रोड, वसई जिल्हा पालचर ४०१ २०२. संपर्क : ०२५०-२३३७२१३ ईमेल : ubin0904562@unionbankofindia.bank सेक्शन १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना

ह्यायएन : ०७६१८८७८

ठिकाण : वसई पश्चिम

संदर्भ : एडीव्ही/वसई नवघर/एनपीए/११/२०२३

मयत श्री. शामराव बाजीराव सावंत यांचे कायदेशीर वारस म्हणून प्रतिनिधीत्व

१. श्रीम. पुनम शामराव सावंत (मयत श्री. शामराव बाजीराव सावंत यांची पत्नी) पत्ता फ्लॅट क्र. ई-१०२. १ ला मजला, रोयाल काउंटी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेर समेल पाडा, सम्राट अशोक नगर, गाव उमराले, नालासोपारा पश्चिम, जिल्हा पालघर ४०१ २०३. २. श्री. सागर शामराव सावंत (मयत श्री. शामराव बाजीराव सावंत यांची पत्नी)

पत्ता फ्लंट क्र. ई-१०२, १ ला मजला, रोयाल काउंट्री को-ऑफ्रेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड समेल पाडा. सम्राट अशोक नगर. गाव उमराले. नालासोपारा पश्चिम. जिल्हा पालघर ४०१ २०३.

३. श्री. निखील शामराव सावंत (मयत श्री. शामराव बाजीराव सावंत यांची पत्नी) पत्ता फ्लॅट क्र. ई-१०२, १ ला मजला, रोयाल काउंटी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड समेल पाडा, सम्राट अशोक नगर, गाव उमराले, नालासोपारा पश्चिम, जिल्हा पालघर ४०१ २०३.

विषय : सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) सहवाचन अनुच्छेद १३(३) अंतर्गत महोदय/ महोदया

आम्ही तुम्हाला क्र. १ यांना सूचित करतो की, तुमचे खाते आमच्या मीरा रोड पूर्व शाखा यांच्याकडून पर

सुविधा प्राप्त करत आहोत व दि. २९.०५.२०२३ अनुसार तुमचे कर्ज खाते अकार्यरत मालमत्ता म्हणून वर्गीकृत करण्यात येत आहे कारण तुम्ही थकित/ इन्स्टॉलमेंट/ व्याज यांचे प्रदान करण्यास कसूर केली आहे. वि. ३१.०५.२०२३ पासून रक्कम **रु. १,५७,९६५.८३ (रु. एक लाखा सत्तावन्न हजार नऊशे पासष्ट** र त्र्याऐंशी पैसे मात्र) चे प्रदान तुमचे खाते वा निर्देशित खाते अनुसार थकबाकीचे प्रदान करावे. रक्कमेचे विवरण बैंक संबंधात सदर खाते खालीलप्रमाणे आहे : सविधांचे दि. २९.०५.२०२३ दि. ३१.०५.२०२३ दंबात्मक सल्य/ एकपा थकवार्क

	पासून थकित रक्कम		व्याज व्याज (सामान्य)	मूल्प/ प्रभार बँकिद्वारे उद्भवलेले	र्कूण वक्तवाका
कॉप होम	१,५७,९३३.८३/-	रु. ३२/−	₹. 0	₹. 0	৳. १,५७,९६५.८३/ -
			एव	ूण धकबाकी	হ. १,५७,९६५ .८३/-
गरासा स	रंबर एएणी सबन	वेक्स्स्ती वासी वास्त	ण टारिज्यांचे	गरान क्याणा	ग कमा केली आहे व

श्री. शामराव बाजीराव सावंत यांनी दि. २७.०८.२००३ पासून तुमचे खाते/ खाते थकित रक्कमेचे असल्यान गृहाण - स्थावर मालमत्तेचे विवरण खालीलप्रमाणे

फ्लॅट क्र. ई-१०२, १ ला मजला, रोयाल काउंटी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड

सामेल पाडा, सम्राट अशोक नगर, गाव उमराळे, नालासोपारा पश्चिम, जिल्हा पालघर ४०१ २०३ तुम्ही क्र. १, २ व ३ संबंधात मयत कर्जदार श्री. शामराव बाजीराव सावंत यांचे कायदेशीर वारस म्हणून दिवंगत श्री. शामराव बाजीराव सावंत यांना व्यवसाय व प्रतिभूती संबंधात असून यापुढे तुम्ही श्री. शामराव बाजीराव सावंत यांचे कायदेशीर वारस म्हणून श्री. शामराव बाजीराव सावंत यांच्याद्वारे उपलब्ध दायित्वां त्यामुळे, तुम्हाला याद्वारे सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेट्स ॲन्ड

एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत रक्कम रु. १,५७,९६५.८३ व त्यावरील व्याज व प्रभार कंत्राटी दराने सूचनेच्या जारी तारखोपासून ६० दिवसांच्या आत संपूर्ण दायित्वांसह तुम्ही कर्ज दस्तावेजांच्या अटी व शर्ती अनुसार मासिक दराने प्रदान करावे अन्यथा आम्ही सदर ॲक्टच अंतर्गत तुम्हाला दिलेल्या हक्कांच्या आधारावर बँकेच्या नावे खालील प्रतिभृती अंमलात आणतील.

ऑक्टच्या अनुच्छेद १३(१३) अनुसार सदर सूचनेच्या स्विकृतीवर तुम्ही वरील प्रतिभूतींसह व्यवहार करू नरे व बैंकेच्या अहवाल अनुसार करावे. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर सेक्शनच्या संबंधात कायदेशीर कारवाई

तुम्ही कृपया लक्ष द्यावे की, सरफैसीच्या अनुच्छेद १३ च्या उप-अनुच्छेद (८) च्या तरतूदी अंतर्गत प्रतिभूत मालमत्तेच्या कपातीमध्ये सूचना प्राप्त करावी.

युनियन बँक ऑफ इंडियाकरिता, प्राधिकृत अधिकारी



युनियन बँक ऑफ इंडिया (शाखा - मीरा रोड पूर्व) अस्मीता ॲस्कॉन एकर्स, तळ मजला, नया नगर, दर. ०२२-२८११८००२/५१६० र्मेल आयडी : ubin0904741@unionbankofindia.bank

सेक्शन १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना

दि. ०३.०७.२०२३

संदर्भ : एडीव्ही/मीरा रोड (पू)/एनपीएन २३–२४/०७ ठिकाण : मीरा रोड पूर्व

१. श्री. रामध्यान हरिश्चंद्र चौरासिया (कर्जदार) फ्लॅट क्र. ३०१, सी-३०, श्रीधर शांती नगर सीएचएसएल, सेक्टर २, मीरा रोड ४०१ १०७.

१. (ए) श्री. रामध्यान हरिश्चंद्र चौंरासिया (कर्जदार)

दुकान क्र. ६, शांती विहार, सी-३ बिल्डींग क्र. पी. जी. वोरा शाळेजवळ, मीरा रोड स्टेशन, मीरा रोड (पूर्व). २. श्री. हरिश्चंद्र चौरासिया (सह-कर्जदार) फ्लॅट क्र. ३०१, सी-३०, श्रीघर शांती नगर सीएचएसएल, सेक्टर २, मीरा रोड ४०१ १०७.

महोदय/ महोदया. विषय : सीक्युरिटायझोशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट अं

सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) सहवाचन अनुच्छेद १३(३) अंतर्गत सूचना आम्ही तुम्हाला क्र. १ व २ यांना सूचित करतो की, तुमचे खाते आमच्या मीरा रोड पूर्व शाखा यांच्याकडून पर सुविधा प्राप्त करत आहोत व दि. ०३.०२.२०२० अनुसार तुमचे कर्ज खाते अकार्यरत मालमत्ता म्हणून वर्गीकृत करण्यात येत आहे कारण तुम्ही थकित/ इन्स्टॉलमेंट/ व्याज यांचे प्रदान करण्यास कसूर केली आहे. दि. ३०.०६.२०२३ पासून रक्षम रु. १७,२६,०६८.०० (रु. सतरा लाखा सट्वीस हजार अहुसष्ट मात्र) चे प्रदा-तुमचे खाते वा निर्देशित खाते अनुसार धकबाकीचे प्रदान करावे. रक्कमेचे विवरण बँक क्र. १ व २ संबंधात सदर खाते खालीलप्रमाणे आहे :

दंडात्मक मूल्य/ प्रभार एकूण सुविधांचे प्रकार दि. दि.

	३०.०६.२०२३ पासून थकित रकम	०१.०७.२०२३ पासून अलागू व्याज	व्याज (सामान्य)	बँकेद्वारे उद्भवलेले	थकबाकी
सीएचओएमई- खाते क्र. ५६०६३१००४८४४०८	१७२६०६८.००				१७२६०६८.००
			1	एकूण थकबाकी	१७२६०६८.००
तुम्हाला वारंवार मागणी स्					

३०.११ चौ. मीटर बिर्ल्डींग श्रीधर शांतीनगर को-ऑप. हा. सो. लि. म्हणून ज्ञात, सर्व तो भाग व भूखंड

असलेल्या जिमन धारक सर्व्हें क्र. ७४२ (भाग), गाव भाईंदर तालूका व जिल्हा ठाणे येथील मीरा भाईंदर महापालिका मंडळाच्या मर्यादेतील व नोंदणीकरण जिल्हा येथील.

त्यामुळे, तुम्हाला याद्वारे सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत रक्कम रु. १७,२६,०६८.०० (रु. सतरा लाख सठ्यीस हजार अहुसह मात्र) व त्यावरील व्याज व प्रभार कंत्राटी दराने सूचनेच्या जारी तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत संपूर्ण दायित्वांसह तुम्ही कर्ज दस्तावेजांच्या अटी व शर्ती अनुसार मासिक दराने प्रदान करावे अन्यथा आम्ही सदर ॲक्टच्या अंतर्गत तुम्हाला दिलेल्या हक्कांच्या आधारावर बँकेच्या नावे खालील प्रतिभूती

ऑक्टच्या अनुच्छेद १३(१३) अनुसार सदर सूचनेच्या स्विकृतीवर तुम्ही वरील प्रतिभूर्तीसह व्यवहार करू नये व बैंकेच्या अहवाल अनुसार करावे. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर सेक्शनच्या संबंधात कायदेशीर कारवाई करण्यात तुम्ही कृपया लक्ष चावे की, सरफैसीच्या अनुच्छेद १३ च्या उप-अनुच्छेद (८) च्या तरतूदी अंतर्गत प्रतिभूत माल

त्तेच्या कपातीमध्ये सचना प्राप्त करावी. युनियन बँक ऑफ इंडियाकरिता

सही/-प्राधिकृत अधिकारी मीरा क्लीनफ्युल्स लिमिटेड _{सीआवएन}: L74120MH2012PLC234301

नोंदणीकृत कार्यालय: २ए/३५, बी. डी. डी. नायगाव, एस. एस. वाघ रोड दहिसर पूर्व मुंबई शहर महाराष्ट्र ४०० ०१४ भारत. चूर. ०२२- २४१६ ४०६६

e@meeracleanfuels.com www.meeracleanfuels.com ११ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा

हंपनीने त्यांची **११ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम)** वित्तीय वर्ष अखेर ३१.०३.२०२३ अनुसार बुधवार, २७ सप्टेंबर, २०२३ रोजी आयोजित केली आहे. सर्व सामान्य सर्क्युलर्स मिनीस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (एमसीए), भारत सरकार द्वारे जारी सामान्य सर्क्युल २/२०२२ दि. ०५ मे, २०२२ सहवाचन जी. सी. क्र. जी. सी.क्र. २० दि. ५ मे, २०२०, जी सी. क्र. १४ दि. ८ एप्रिल, २०२०, जी. सी. क्र. १७ दि. १३ एप्रिल, २०२० व जी. सी क्र. १०/२२ दि. २८ डिसेंबर, २०२२ (यापुढे एमसीए सर्क्युलर म्हणून संदर्भित) यांना कंपनी कायदा, २०१३ च्या लागू तरतूदी अनुसार व्हिडीओ कॉन्फरेंसिंग (व्हीसी)/ अन्य ऑडिओ विज्युअल मीन्स (ओएव्हीएम) मार्फत एजीएममध्ये आयोजित सूचनेमध्ये पार पडलेल्य वसायांवर विचार करण्याकरिता आयोजित केली आहे.

एमसीए प्रावधान अनुपालन व सर्क्युलर व अन्य लागू तरतूदीसह कंपनी कायदा, २०१३ व सर

दस्तावेज जे एजीएमच्या सूचनेमध्ये विहित एजीएमच्या व्यवसायांवर विचार करण्यासकरित

वित्तीय वर्ष २०२२-२३ अनुसार इईलेक्ट्रॉनिकली पाठविली आहे. कंपनीने सर्व त्यांच

सभासदांना ज्यांचे ईमेल आयडी कंपनीचे रजिस्ट्रर व ट्रान्सफर एजन्ट (आरटीए - मे. अँड्रॉईर कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड) वा त्यांचे डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांच्यासह विनर्त info@adroitcorporate.com वर सीसी मार्क्ड करून compliance@ meeracleanfuels.com अनुसार मीरा क्लीनफ्युल्स लिमिटेड एजीएम २०२२-२३ करिता फोलिओ/ डिमॅट खाते क्रमांक यांच्यासह पॅन कार्ड व त्यांचे ईमेल आयडी जोडावे. कंपनीने वित्तीय वर्ष २०२२–२३ ची वार्षिक अहवालाची प्रत ११ व्या वार्षिक सर्वसाधारण तभेच्या हेतुकरिता सोमवार, दि. ४ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सदर जाहिरात मार्फत पाठविली आहे सदर वार्षिक सर्वसामान्य सभा व वार्षिक अहवालाची सूचना कंपनीच्या वेबसाइर www.meeracleanfuels.com वर व एनएसडीएल वेबसाइट (परोक्ष ई-मतदा-

मतदानामध्ये सहभागी होण्याकरिता (रिमोट) ॲक्सेस) मार्फत वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये सभासदांनी वरील निर्देशित ईमेल आयडीवर संपर्क करावा

सुविधांची तरतूद करण्याकरिता एजन्सी) अर्थात <u>www.evoting.nsdl.com</u> व

मीरा क्लीनफ्युल्स लिमिटेडकरित

(संचालक

श्रीम. मीरा शिवाजी घोला

दि. २९.०८.२०२३

युनियन बँक ऑफ इंडिया (शाखा- मीरा रोड पूर्व) अस्मीता अंस्कॉन एकर्स, तळ मजला, नया नगर, मीरा रोड पूर्व, ठाणे 401 107 दूर. 022-28118002/5160 ईमेल आयडी : ubin0904741@unionbankofindia.banl सेक्शन 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना

ठिकाण : मुंबई

संदर्भ : एडीव्ही/मीरा रोड (पू)/एनपीएन 23-24/05 दि. 03.07.2023 ठिकाण: मीरा रोड पूर्व 1. श्री. प्रीतम एदावलाथ चोयीकुत्ती (कर्जदार)

फ्लॅट क. जी-। व जी-2, तळ मजला, हमीरमल टॉवर सीएचएस लि., स्टेशन रोड, राम भवन समोर, भाईंदर (प), जिल्हा ठाणे 401 101. (ए) श्री. प्रीतम एदावलाथ चोयीकुत्ती (कर्जदार) फ्लॅट क्र. बी-208, आशीयाना अपार्टमेंट, ओम नगर, अंबाडी रोड, वसई रोड (प) 401 202

श्रीम. लीशा प्रीतम (सह-कर्जदार) पलॅट क्र. जी-1 व जी-2, तळ मजला, हमीरमल टॉवर सीएचएस लि., स्टेशन रोड, राम भवन समोर, भाईंदर (प), जिल्हा ठाणे 401 101.

(ए). श्रीम. लीशा प्रीतम (सह-कर्जदार) र्न्लॅट क्र. बी-208, आशीयोना अपार्टमेंट, ओम नगर, अंबाडी रोड, वसई रोड (प) 401 202. विषय : सीक्युरिटायझेशन ॲंन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेट्स ॲंन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ

आम्ही तुम्हाला क्र. 1 व 2 यांना सूचित करतो की, तुमचे खाते आमच्या मीरा रोड पूर्व शाख यांच्याकडून पत सुविधा प्राप्त करते आहोत व दि. 31.01.2021 अनुसार तुमचे कर्ज खाते अकार्यरत मालमत्ता म्हणून वर्गीकृत करण्यात येत आहे कारण तुम्ही थकित / इन्स्टॉलमेंट / व्याज यांचे प्रदान करण्यास कसूर केली आहे. दि. 30.06.2023 पासून रक्कम रु. 5,41,558.32 (रु. पाच ला<mark>ख एकेचाळीस हजार पाचशे अठ्ठावन्न व बत्तीस पैसे मात्र) चे</mark> प्रदान तुमचे खाते क्र. 1 व 2 वा निर्देशित खाते अनुसार थकबाकीचे प्रदान करावे.

रक्कमेचे विवरण बँक क्र. 1 संबंधात सदर खाते खालीलप्रमाणे आहे

30.06.2023 पासून अलागू व्याज पासून थकित (सामान्य) बँकेद्वारे 541558.32

तुन्हाला वारंवार मागणी सूचना देऊनही तुन्ही तुमच्या दायित्वाचे प्रदान करण्यास कसूर केली आहे व प्रीतम एदावलाथ चोयीकुत्ती व लीशा प्रीतम यांनी दि. 03.10.2004 पासून तुमचे खाते ∕ खाते थिकत रक्कमेचे असल्याने तुम्ही प्रदान करावे. गहाण - स्थावर मालमतेचे विवरण खालीलप्रमाणे

फ्लॅट क्र. जी-1 व जी-2, तळ मजला, ए विंग, हमीरमाल टॉवर को-ऑप. सो. लि., स्टेशन रोड,

भाईंदर (प) प्लॉट जिमन धारक जुना सन्हें क्र. 9, नवीन सन्हें क्र. 345, हिस्सा क्र. 1 (पी), गाव भाईंटर, तालका व जिल्हा ठाणे 401 101. त्यामुळे, तुम्हाला याद्वारे सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेट्स ऑन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, 2002 च्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत रक्कम रे 5.41.558.32 (रु. पाच लाख एकेचाळीस हजार पाचशे अञ्चवन्न व बत्तीस पैसे मात्र) व त्यावरील व्याज व प्रभार कंत्राटी दराने सूचनेच्या जारी तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत संपूर्ण दायित्वांसह

तुम्ही कर्ज दस्तावेजांच्या अटी वे शर्ती अनुसार मासिक दराने प्रदान करावे अन्यथा आम्ही सदर ॲक्टच्या अंतर्गत तुम्हाला दिलेल्या हक्कांच्या आधारावर बँकेच्या नावे खालील प्रतिभूती अंमलात ॲक्टच्या अनुच्छेद 13(13) अनुसार सदर सूचनेच्या स्विकृतीवर तुम्ही वरील प्रतिभूतींसह व्यवहार करू नमे व बेंकेच्या अहवाल अनुसार करावे. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर सेक्शनच्या संबंधात

तुम्ही कृपया लक्ष द्यावे की, सरफैसीच्या अनुच्छेद 13 च्या उप-अनुच्छेद (8) च्या तरतूदी अंतर्गत प्रतिभूत मालमत्तेच्या कपातीमध्ये सूचना प्राप्त करावी.

युनियन बँक ऑफ इंडियाकरिता



युनियन बैंक ऑफ इंडिया (शाखा - मीरा रोड पूर्व) मीरा रोड पूर्व, ठाणे ४०१ १०७

-76996007/4980

सेक्शन १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना संदर्भ : एडीव्ही/मीरा रोड (पू)/एनपीएन २३–२४/०५ दि. ०३.०७.२०२३ ठिकाण : मीरा रोड पूर्व

१. श्री. संजय रविंद्र वायकर (कर्जदार)

७०३/रास वृंदावन सीएचएस लि., रामदेव पार्क, शिवार गार्डनच्या मागे, मीरा रोड पूर्व, ठाणे ४०१ १०७. २. श्रीम. साम्रागनी संजय वायकर (सह-कर्जदार) ७०३/रास वृंदावन सीएचएस लि., रामदेव पार्क, शिवार गार्डनच्या मागे, मीरा रोड पूर्व, ठाणे ४०१ १०७. ३. श्री. रंजन लहू मुळे (हमीदार)

ए/३०१, न्यु रश्मी अपार्टमेंट सीएचएस लि., हत्रेश, पोश कॉम्प्लेक्स समोर, मीरा माईंदर रोड, मीरा रोड (पू), ठाणे ४०१ १०७. महोदय/ महोदया

विषय : सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेट्स ॲन्ड एन सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) सहवाचन अनुच्छेद १३(३) अंतर्गत सूचना आम्ही तुम्हाला क्र. १ व २ यांना सूचित करतो की, तुमचे खाते आमच्या **मीरा रोड पूर्व शाखा** यांच्याकडून पत सुविधा प्राप्त करत आहोत व दि. २३.०१.२०२० अनुसार तुमचे कर्ज खाते अकार्यरत मालमत्ता म्हणून वर्गीकृत करण्यात येत आहे कारण तुम्ही थकित/ इन्स्टॉलमेंट/ व्याज यांचे प्रदान करण्यास कसर केली आहे. दि. ३०.०६.२०२३ पासून रक्षम रु. ७,८७,९८९.०० (रु. सात लाख सत्त्याऐंशी हजार नऊशे एकोणनव्यद मात्र) चे प्रदान तुमचे खाते वा निर्देशित खाते अनुसार थकबाकीचे प्रदान करावे. रक्कमेचे विवरण बँक क्र. १ व २ संबंधात सदर खाते खालीलप्रमाणे आहे :

दिः

व्याज		उद्भवलेले	७२६३५८.०४
			७२६३५८.०
			६१६३१.००
	एकू	ण थकबाकी	७८७९८९.००
_	ग गरिकांचे १	- 4	एकूण श्रकबाकी ॥ वायित्वांचे प्रवान करण्यास कसूर केली उ

वायकर व साम्रागनी संजय वायरकर यांनी दि. २५.१०.२०१० व ०४.१०.२०१६ पासून तुमचे खाते/ खाते थकित रक्कमेचे असल्याने तुम्ही प्रदान करावे.

फ्लॅट धारक क्र. ७०३, मोज. क्षेत्रफळ ४७.२१ चौ. मीटर, ७ वा मजला, बिल्डींग वृंदावन रास म्हणून ज्ञात, मीरा भाईंदर रोड, मीरा रोड (पू) ठाणे ४०१ १०७ येथील सर्व तो भाग व भूखंड असलेल्या गैर शेतजमिन घारक सर्व्हे क्र. ४४, हिस्सा क्र. १, गाव गोडदेव, तालूका ठाणे व जिल्हा ठाणे येथील नोंदणीकरण जिल्हा व उप जिल्हा ठाणे येथील मीरा भाईंदर महापालिका मंडळाच्या मर्यादेतील त्यामुळे, तुम्हाला याद्वारे सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट

ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत रक्कम **रु. ७,८७,९८९.०० (रु. सात** <mark>लाखा सत्त्वाऐंशी हजार नऊशे एकोणनव्वद मात्र)</mark> व त्यावरील व्याज व प्रभार कंत्राटी दराने सूचनेच्या जारी तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत संपूर्ण दायित्वांसह तुम्ही कर्ज दस्तावेजांच्या अटी व शर्ती अनुसार मासिक दराने प्रदान करावे अन्यथा आम्ही सदर ॲक्टच्या अंतर्गत तुम्हाला दिलेल्या हक्कांच्या आधारावर बँकेच्या नावे खालील ॲक्टच्या अनुच्छेद १३(१३) अनुसार सदर सूचनेच्या स्विकृतीवर तुम्ही वरील प्रतिभूर्तीसह व्यवहार करू नये व

बैंकेच्या अहवाल अनुसार करावे. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर सेक्शनच्या संबंधात कायदेशीर कारवाई करण्यात तुम्ही कृपया लक्ष बावे की, सरफैसीच्या अनुच्छेद १३ च्या उप-अनुच्छेद (८) च्या तरतूदी अंतर्गत प्रतिभूत मालम

त्तेच्या कपातीमध्ये सूचना प्राप्त करावी.

युनियन बँक ऑफ इंडियाकरिता,