

## BRANDBUCKET MEDIA & TECHNOLOGY LIMITED

Date: 06/12/2023

To, The Department of Corporate Services, BSE Limited, P.J. Towers, Dalal Street Fort, Mumbai-400001

## <u>Scrip Code – 543439</u> <u>Sub: Submission of Newspaper Clipping of Public Notice for Notice of Extra-Ordinary</u> <u>General Meeting schedule to be held on Tuesday 26<sup>th</sup> December, 2023</u>

Dear Sir,

With reference to the captioned subject, please find attached herewith copy of newspaper publication of the Notice of Extra-Ordinary General Meeting dated, Tuesday 26th December, 2023 published on Tuesday, 6<sup>th</sup> December, 2023 in following News Paper(s):

1. Active Times [English Newspaper]

2. Pratahkal [Marathi Newspaper]

Please take the same on your record and acknowledge the receipt of the same.

Thanking You, Yours Faithfully,

## Brandbucket Media & Technology Limited

SANJIV HASMUKH HASMUKH SHAH SHAH Date: 2023.12.06 14:26:44 +05'30' Sanjiv Hasmukh Shah Director DIN: 06709778

## PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that, Late Mr. Laxmar Aaba Nagvekar was the member of Goregaor

Subhash Nagar Co-op. Hsg. Soc. Ltd. 8 holding Flat No. B/306, 3rd Floor, "The Building Known as Mangalmurti" Goregao Subhash Nagar, Teen Dongri, Pahadi Village Goregaon West, Mumbai – 400104 hereinafte referred as "Said Flat", but Late Mr. Laxmar Aaba Nagvekar expired on 02/01/2003 and his wife late Smt Surekha Laxman Nagveka expired on 02/05/2009 without making nomination or Will and now after the deat of Late Mr. Laxman Aaba Nagvekar & Sm Surekha Laxman Naqvekar 1) Mr. Kisho Laxman Nagvekar (Son), 2) Mr. Ravindra Laxman Nagvekar (Son), 3) Mr. Shekha axman Nagvekar (Son), are the only lega heirs of them, from which My client Mr Shekhar Laxman Nagvekar had applied fo transfer of the 100% Share, interest, rights title in respect of said flat on his name with the consent from 1) Mr Kishor Laxmar Nagvekar , 2) Mr. Ravindra Laxman Nagveka i.e. the other legal heirs they have also executed the Release Deed Dated 24/11/2023, Registerd under Regn. No. BDR-6-24974-2023 favouring Mr. Shekhar Laxman Nagvekar So if any other person or persons having any claims, or right, interest, title against in respec of said flat or objections from the other hei or heirs or other claimants/objector c objectors for the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society are hereby required to intimate me at my below mentioned address within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society, if no claims/objections are received within the period prescribed above, my client shall proceed and complete all the requirements egarding the Said Flat and such claim and biections received thereafter shall be deeme to have been waived. Sd

Adv. Samir Surve Add: Office No. 2, Building No. 8 Ashtavinayak Chs Ltd, PMGP Colony Andheri (East), Mumbai No 400093

## **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given on behalf of my Client and the proposed/ intending Purchaser **Mr. Girish Narendra Gupta** for acquire of a premises viz. Flat No.1101 On the 11th floor, JUHU HIMACHAL CHS LTD situated at off Juhu Lane Andher west, Mumbai 400058. Maharashtra. along with Share Certificate No. 089 Nos. 441 to. 445 (hereinafter referred to as "the said Flat and the said shares") Form MRS SHILPA M. DHARIA. MRS. SONAL D. SHETH AND MRS. RUPAL A. DESAI who is the Claiming To be the Only Legal Heirs of Late Shri Sureshchandra M. Modi (Died on 19/12/2018 at Texas state- United states of America), intend to sell the Said flat with all their Rights in Favour of my clients Namely Mr. Girish Narendra Gupta to be called Proposed Members/ Purchasers for THE SAID FLAT. Any person/ Persons having any claim, right, title and interest against or to the above mentioned Flat and shares in respect thereof or any part thereof either by way of mortgage, sale, gift, inheritance Rights - Legal Heirship Claim, agreement, lease, lien, charge, trust, maintenance, easement, right of way, possession or by virtue of any testamentary or non-testamentary document/s or by virtue of succession, adoption, any suit, litigation, dispute, decree, order, injunction, restriction, covenants, statutory order, notice/award, notification or otherwise howsoever, are hereby called upon and required to make the same known in been waived and/or abandoned. writting with due evidence and detailed particulars thereof at as address mentioned below within 14 days from the date of publication of this Notice by Registered Post A.D., failing which, such claim, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned. On Behalf of Purchaser.

S/d (ZALAK M. PARIKH) ADVOCATE, HIGH COURT Suryakiran Bungalow No.44, R.S.C.-1, Sector-2, Opp st. Mary High School,

Near Charkop Police Station, Kandivali West. Mumbai - 400067. Date:06/12/2023 Place: Mumbai

## Notice Consultant - Kapadia & Company 9833115909

## PUBLIC NOTICE

We, Bank of India Staff "Sheetal" C H S I td., situated at Shree Bam Nagar, S, V, Boad Borivali West, Mumbai - 400092 are in receipt of Transfer Documents being Application for Membership, Indemnity Bond, Undertaking executed by (1) Smt. Shobha Sadashi Shetty, Aadhar No. 8071 4999 0508, (2) Mr. Kartik Sadashiv Shetty, Aadhar No. 5588 3359 1447, and (3) Mr. Kiran Sadashiv Shetty, Aadhar No. 4243 6133 6632, residing at Flat No. D/5, Bank of India Staff "Sheetal" C H S Ltd., situated at Shree Ram Nagar, S. V. Rad, Borival West, Mumbai-400-092 claiming and seeking Membership of the Society in respect of Flat NO.D/5 and for transfer of Shares issues under Share Certificate No. 45 and 59 bearing distinctive numbers from 291 to 295 and 791 to 795 respectively which held by Late Shri Sadashiv Marda Shetty.

They claim to be the only legal heirs entitled to the rights of the deceased Member Shr Sadashiv Marda Shetty and further that there are no claims of whatsoever nature on the said Flat No. D/5 and the Shares appurtenant thereto.

Notice is therefore issued by the Society for calling upon objections and/or suggestions

## **Read Daily Active Times**

## NOTICE **The Tata Power Company Limited**

Registered Office: Bombay House, 24, Homi Mody Street, Mumbai, Maharashtra-400001 NOTICE is hereby given that the certificate[s] for the under mentioned securities of the Company has/have been lost/mislaid and the holder[s] of the said securities / applicant[s has/have applied to the Company to release the new certificate. The Company has informed the holders / applicants that the said shares have been transferred to IEPF as per IEPF Rules Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to release the new certificate to the holders / applicants, without further intimation

Name[s] of holder[s] [and jt. holder[s], if any]	Kind of Securities and Face Value	No of Securities	Distinctive Number	
ALOK SINGH	Equity Shares	2000	18428331 - 18430330	
	Face Value Rs. 1/-			
Date: 05/12/2023 [Name[s] of holder[s] / Applicant[s] Place: Mumbai, Maharashtra ALOK SINGH				

## PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that. Original agreement for sale between Builder i.e. FIA Construction Company through Prop. Mr. Nimish Laxmichand Pasad & Purchasers i.e. Mr. Dhananjay Narayan Tare & Mrs. Sunita Dhananjay Tare, dated 30/03/2017 Which is duly registered at Sub-Registrar Palghar and registered document no. PLR/1626/2017, with regard to flat no. 104, 1st floor, Area admeasuring 20.04 Sq. Mt. Carpet in the Building Complex known as FIA DAFFODILS, Society known as 'FIA Daffodils Co-Op Housing Society Ltd', bearing Sr. No. 831, Hissa No. 2, Plot No 18, Village : Mahim, Tal and Dist : Palghar is lost and could not be traced even after due search. The report of the same has been lodged at Palghar Police Station vide report no.355/2017. If found, kindly inform within 7 days from the date of publication hereo and the handed over the under signed. Office : 2<sup>nd</sup> Floor, Satshil complex, Near Pach Batti, Palghar (w), Sd /-Tal & Dist Palghar, 401404. Adv. Nasim R. Shaikh

Mob - 9158181011/8855044511

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given on behalf of my Client and the proposed/ intending Purchaser **Mr. Girish Narendra Gupta** for acquire of a premises viz. Flat No.1101 On the 11th floor, JUHU HIMACHAL CHS LTD situated at off Juhu Lane Andher est, Mumbai 400058. Maharashtra. along with Share Certificate No. 089 Nos 441 to. 445 (hereinafter referred to as "the said Flat and the said shares") Form MRS SHILPA M. DHARIA, MRS. SONAL D. SHETH AND MRS. RUPAL A. DESAI who is the Claiming To be the Only Legal Heirs of Late Shri Sureshchandra M Modi (Died on 19/12/2018 at Texas state- United states of America). intend to sell the Said flat with all their Rights in Fayour of my clients Namely Mr. Girish Narendra Gupta to be called Proposed Members/ Purchasers for THE SAID FLAT. Any person/ Persons having any claim, right, title and interest against or to the above mentioned Flat and shares in respect thereof or any part thereof either by way of mortgage, sale, gift, inheritance Rights - Legal Heirship Claim, agreement, lease, lien, charge, trust, maintenance, easement, right of way, possession or by virtue of any testamentary or non-testamentary document/s or by virtue of succession, adoption, any suit, litigation, dispute, decree, order, injunction restriction, covenants, statutory order, notice/award, notification or otherwise howsoever, are hereby called upon and required to make the same known in writting with due evidence and detailed particulars thereof at as address mentioned below within 7 days from the date of publication of this Notice by Registered Post A.D., failing which, such claim, if any, shall be deemed to have

BRANDBUCKET MEDIA & TECHNOLOGY LIMITED
Notice Consultant - Kapadia & Company 9833115909
Place: Mumbai Date:06/12/2023
Near Charkop Police Station, Kandivali West. Mumbai - 400067.
Suryakiran Bungalow No.44, R.S.C1, Sector-2, Opp st. Mary High School,
S/d (ZALAK M. PARIKH) ADVOCATE, HIGH COURT
On Behalf of Purchaser.

Registered Office: Office No. 208, 2nd Floor, Shiv Shakti, SRA CHS Ltd Link Road, Anna Nagar, SRA CHS Ltd Link Road, Anna Nagar, Andheri West, Mumbai-400053 CIN: U93000MH2013PLC246147 Tel: +91 86523 69975 Website: www.brandbucketmediatech.in

#### E-mail: brandbucketmediatech@gmail.com NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING

Notice is hereby given that Extra Ordinary General Meeting of the Compar will be held on Tuesday 26<sup>th</sup> December, 2023 at 01.00 P.M. at Office No. 208, 2<sup>nd</sup> Floor, Shiv Shakti, SRA Chs Ltd Link Road, Anna Nagar, Andheri west, Mumbai City MH 400053 IN to transact the business, as set out in the lotice dated 28thNovember, 2023 of Extra Ordinary General Meeting of the company.

The said notice along with the Proxy form, Attendance Slip has been dispatched to all members and the same is also available on the website of the company at https://brandbucketmediatech.in/and on Bombay Stock Exchange Limited at <u>www.bseindia.com</u>.

CTS No. 155

Seal

#### ΝΟΤ I C E

Notice is hereby given that the documents bearing Original Purchase Deed dated 02/11/1993 executed between Rajesh Construction and Pantheon Exports registered at has been misplaced and not traceable yet. The report of the same has been lodged at the Dadar Police Station on 29/11/2023 vide report No. 109781-2023.

If found, kindly inform to Mr. Dhiraj Rajesh Jogani, B141 Paschim Apartment, Kashinath Dhuru Road, Dadar, Mumbai Mobile No. 9867530010.

## Description of lost / misplaced original documents

Original Agreement for Sale Executed on 02/11/1993 Between Rajesh Construction and Pantheon Exports of Unit Premises bearing Unit No. 408 in Building No. 8, (area adm. 252 sq.ft.) on 4th Floor, In Building known as Siddhivinayak Co-op Industrial Premises Society Ltd. situated at Jogani Industrial Complex, V.N. Purav Marg, Sion Chunabhatti Road, Sion Mumbai-400 022.

Dated:07.12.2023	sd/-
Place: Mumbai	(Mr. Dhiraj Rajesh Jogani)

IN THE COURT OF SMALL CAUSES A R.A.E. SUIT NO. 688 OF 202	
M/s. Ashapura Reality Private Limited	
a Company registered under	1
the Companies Act, 1956, having office at	
305-A, 3rd Floor, Neptune Uptown.,	
NSB Road, Mulund (West), Mumbai 400 080	Plaintiffs
Versus	in r idiritirio
1. Smt. Aartiben Rasik Ganatra.	
an Adult age not known Occ. Not Known	
2. Mr. Ram Rasik Ganatra,	
an Adult age not known Occ. Not Known	
3. Miss. Ravina Rasik Ganatra.	1
an Adult age not known Occ. Not Known	1
All 1 to 3 heirs and legal representatives of	
Late. SHRI. RASIK LALJI GANATRA.	1
address at Garage No. 1 on Ground	
Floor Varsha Building Compound, N. S. Road.	
Mulund (W), Mumbai 400 080, and presently	1
residing at B/5, VARSHA CHAWL, N. S. ROAD	1
Mulund (W), MUMBAI- 400080	Defendants
The Defendants abovenamed.	
MUEDEAQ, the Disinificant and have in the	and the state of the second state of the secon

NHEREAS, the Plaintiffs abovenamed have instituted the above suit again Defendants praying therein that the Defendants be ordered and decreed to quit, vacate and hand over to the Plaintiff quiet, vacant and peaceful possession of the

vacate and hand over to the Plaintiff quiet, vacant and peaceful possession of the suit premises being Garage No. 1 situate in the open compound of the said Varsha building property behind Chawl -B, situated on Plot No. 864, C. T. S. No. 864, 864/1 to 7 Survey No. 1000, N. S. Road, Mulund (W), Mumbai 400 080 to the Plaintiffs, and for such other and further reliefs, as prayed in the Plaint. YOU ARE hereby summoned to appear before Hon'ble Judge presiding in Court Room No. 15, 5th floor, Annex Building, Small Causes Court, L. T. Marg, Mumbai - 400 002, in person or by a pleader duly instructed and able to answer all material questions relating to the suit, or who shall be accompanied by some person, able to answer all such questions, on the 11th January, 2024 at 2.45 O' Clock in the afternoon. to answer the claim: and as the day fixed for your appearance is fternoon, to answer the claim; and as the day fixed for your appearance is uppointed for the final disposal of the suit, you must be prepared to produce on that av all the witnesses upon whose evidence and all the documents upon which you tend to rely in support of your defence.

Intend to rely in support of your defence. Take notice that, in default of your appearance of the day before mentioned, the sui will be heard and determined in your absence. YOU may obtain the copy of the said Plaint from the Court Room No.15 of this Court. Given under seal of the Court, this 1st day of November, 2023 1/c Registrar



#### HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED HDB FINANCIAL SERVICES

Regd. Office: Radhika, 2nd Floor, Law Garden Road, Navrangpura, Ahmedabad, Gujarat, 380009 Regional Office: 2 Floor, Wilson House, Old Nagardas Road, Near Amboli Subway, Andheri East, Mumbai. Pincode-400069 And Its Various Branches In Maharashtra.

## **POSSESSION NOTICE**

Whereas, The Authorized Officer of HDB Financial Services Limited, under the securitization and reconstruction of financial assets and enforcement of security interest Act, 2002 (54 Of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rules 3 of the security interes enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice to the borrower/s as detailed hereunder calling upon the respective borrowers to repay the amount mentioned in the said notice with al costs, charges and expenses till actual date of payment within 60 Days from the date of receipt o the same. The said Borrowers/ Co Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby iven to the borrowers/ co borrowers and the public in general that the undersigned in exercise of owers conferred on him Under Section 13(4) of the said act R/w Rule 8 of the said rules has taken Symbolic Possession of the property described hereunder of the said act on the date nentioned along-with. The borrowers in particular and public in general are hereby cautione to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of HDE Financial Services Limited, for the amount specified therein with future interest, costs and charges from the respective date. Details of the borrower and Co-borrower under scheduled property, with loan account numbers UIC no. outstanding dues, date of demand notice and ssession information are given herein below:

## 1. NAME AND ADDRESS OF THE BORROWER, CO-BORROWER'S / GUARANTOR'S, 2, LOAN ACCOUNT NO. 3. SANCTIONED LOAN AMOUNT 4.DETAILS OF THE SECURITIES 5. DATE OF DEMAND NOTICE 6. CLAIM AMOUNT IN INR. 7. DATE OF POSSESSION

1.Borrower and Co-Borrowers: 1. M/s Pradnya Enterprises, Add.: Shop No 2 Shankara Colony G M Link RD Chembur Mumbai-400043, Maharashtra., **2. Manisha Sanjay Dolase, 3. Sanjay Eknath Dolase, Add. : Sr. No. 2 & 3** Room No 12 Kishan Kamble Marg Near Ganesh Temple Khaedev Nagar Chembur Mumbai Mumbai-400071, Maharashtra. 2. Loan Account Number:-1038364. 3. Loan Amount in INR: Rs. 23.93.285/- (Rupees Twenty hree Lakhs Ninety Three Thousand Two Hundred Eighty Five Only). 4. Detail descriptio of the Security:- All The Piece And Parcel Of Property Shop No.1 (admeasuring 163

#### BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT **REGISTRAR OF COMPANIES, MADHYA PRADESH**

In the matter of sub-section (3) of Section 13 of Limited Liability Partnership Act, 2008 and rule 17 of the Limited Liability Partnership Rules, 2009

n the matter of the Limited Liability Partnership Act, 2008, Section 13 (3) AND In the matter of TNA SOLUTIONS LLP having its registered office at C/O - 304, RAKHAMA SOCIETY, KHAREGAON NAKA, KALWA, THANE, MAHARASHTRA, INDIA 400605 Petitione

Notice is hereby given to the General Public that the LLP proposes to make a petition to Registrar of Companies. Maharashtra under section 13 (3) of the Limited Liability Partnership Act, 2008 seeking permission to change its Registered office from the state of 'Maharashtra" to the state of "Madhya Pradesh".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the LLP may deliver or cause to be delivered or send by Registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/ner interest and grounds of opposition supported by an affidavit to the Registrar of Companies, Maharashtra , within (twenty one) days from the date of publication of this notice with a copy to the petitioner LP at its registered office at the address mentioned above. For and on behalf of

ADDRESS: C/O - 304, RAKHAMA SOCIETY, KHAREGAON NAKA, KALWA, THANE, MAHARASHTRA, INDIA 400605

AMBUJ JAIN DPIN - 09324128

TNA SOLUTIONS LLP

Date: 06-12-2023 Place: MAHARASHTRA

## ESHA MEDIA RESEARCH LIMITED

Regd. Office: 10th Floor, Krushal Commercial Complex, Above Shopper's Stop, G. M. Road, Chembur (West), Mumbai – 400089 CIN: L72400MH1984PLC322857 • Web: www.eshamedia.com Email: eshanews@gmail.com • Tel: 022-40966666

NOTICE OF THE 40<sup>th</sup> ANNUAL GENERAL MEETING OTICE is hereby given that:

- The 40th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Saturday, 30th December, 2023 at 12.00 p.m. through Video Conferencing (VC) Facility/Other Audio-Visual Means (OAVM), to transact the business as set out in the Notice of the AGM.
- In view of the continuing COVID-19 pandemic, social distancing norms t be followed and pursuant to General Circular No 09/2023 dated 25th September, 2023 and other applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA), Government of India and SEBI and compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 "Listing Regulations"), the Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2022-23 will be sent only through electronic mode to the members whose email addresses are registered with the Company/Depositories Participants ("DPs")/Registrar and Transfer Agent viz. Kfine Technologies Private Limited (Karvy), in accordance with the aforesaid MCA Circular and SEBI Regulations. In case members who have not registered their e-mail address are requested to register the same i respect of Share held in electronic form depository through their DPs and in respect of share held in physical form by writing to the Company's Registrat and Share Agent i.e. K fine Technologies Private Limited (Karvy).
- Members holding shares either in physical form or in dematerialized form as on the cut-off date of 23th December, 2023, may cast their vote electronically on the Business as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system of KFin Technologies Private Limited (Karvy) from a place other than venue of AGM ("remote e-voting"). All the Members are informed that:
- The Ordinary Business as set out in the Notice of AGM may be transacted by electronic voting;
- The remote e-voting shall commence on  $27^{th}$  December, 2023 at 9:00 a.m. The remote e-voting shall end on 29th December, 2023 at 5:00 p.m.;
- The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means a the AGM is 23th December, 2023.
- The facility for voting through electronic voting system shall also be mad available for Members present at the AGM.
- Any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of Notice of AGM and holding shares as on cutoff date i.e., 23th December, 2023 may obtain the login ID and password by sending a request at: evoting@karvy.com. If the member is already registered with Karvy e-voting platform then he can use his existing User ID and password for casting the vote through remote e-voting.
- the members may note that: i) the remote e-voting module shall be disabled by Karvy after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to chang it subsequently; ii) the member who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again; and iii) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as the e-voting at the AGM;
- Members may note that the copy of Notice of 40th AGM and Annual Report for Financial Year 2022-23 will be available on the Company's website: www.eshamedia.com and also on the Karvy's website: www.evoting.karvy.com; and
- in case of any query, Members may refer the Frequently Asked Question [RAQs] and e-voting User Manual available at the download section of <u>https://evoting.karvy.com</u> or Contact Karvy on Toll Free No. 1800 345 4001 or Contact Mr. Raghunath Deputy Manager, KFin Technologies Private Limited at Karvy Selenium Tower B, Plot No. 31 & 32 Gachibowl Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad – 500032 at the designated email id: evoting@karvy.com or at Tel No: 040-23312454 who will address the grievances connected with the voting by electroni means; and
- The Register of Members and the Share Transfer books of the Company will remain closed from 22<sup>nd</sup> December, 2023 to 30<sup>th</sup> December, 2023 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting of the Company.

Date: December 06, 2023

Place: Mumbai

Email Id

helpdesk.evoting@cdslindia.com directors@aria.org.in

-Sd/

Vivek Rege

Directo

(DIN: 02040102

from the public at large in the form of prohibitory orders from the Court of law claiming their rights in the property of Late Shri Sadashiv Marda Shetty or from any third persons having claim over the said Property /Flat being Flat No. D/5 in the building of the Society	proxy/through authorized representative, provided that all the proxies in the prescribed form/ authorization duly signed by the person entitled to atter	bsq.feet (built Up) 15.19 Sq M Society Ltd , Shankar Colony P	I Lokhande Marg Govandi N	Mumbai -400043. Boundaries :	Place : Mumbai		sy order of the Board of Directors Sd/- SHILPA PAWAR	
viz Bank of India Staff "Sheetal" C H S Ltd within 15 days from the date of issuance of this Notice, failing which Society shall transfer the Shares and/or record the names of (1)	and vote the meeting, may deposited at Office No. 208, 2 <sup>nd</sup> Floor, Shiv Shak SRA Chs Ltd Link Road, Anna Nagar, Andheri west, Mumbai City MH 40005	3 5. Demand Notice Date:-15-0	9-2023. 6.Total Amount d	due in INR: Rs. 10,48,562.95/-	Date : 06.12.202		Director	
Smt. Shobha Sadashiv Shetty, (2) Mr. Kartik Sadashiv Shetty, and (3) Mr. Kiran Sadashiv Shetty, in the office records i.e. I and J Register of the Society and shall also issue Share Certificate in their joint names.	IN, not later than 48 hours before the meeting. By Order of the Board of Director For Brandbucket Media & Technology Limite	d incidental expenses, cost and ch	ture contractual interest till	actual realization together with	Associ	ation of Registered I		
Hon. Secretary Bank of India Staff "Sheetal" C. H. S. Ltd, Shree Ram Nagar, Borivali West, Murahai	SD SanjivHasmukh Sha Date: 05/12/2023 Directo	1. The Borrower's Attention Is Invited     Respect of Time Available, To Reder	em The Secured Asset. 2.Fc	or Any Objection And Settlement		adhava Building 7th Floor, Bandra /ebsite: <u>www.aria.org.in,</u> E-mail:	Kurla Comp, Bandra (E), Mumbai – 400051 directors@aria.org.in	
Mumbai - 400092, raneanil03@gmail.com	Place: Mumbai DIN: 0670977	B Please Contact : Ms.Mitali Aduki 9619709109 and collection area n			Nation in hereby siven	NOTICE OF EGM AND		
COMMON NOTICE Notice is hereby given from that MEERA GREEN VIEW CHS Ltd., a society registered under the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 under Registration No. T.N.A./(TNA)/HSG/(T.C.)/15970/2004-2005, date 09/11/2004 having address at 100 FT., D. P. Road, Shanti Park. Opp. RNA, Mira Road (East), Thane- 401107,	under section 5A of the Manarashtra Ownership Flats Act, 1963	Date : 01.12.2023	SD/- For H	IDB Financial Services Limited Authorised Signatory	will be held on <b>Thursda</b> with the provisions of M December 28, 2022, M April 13, 2020 and Apr	ay, December 21, 2023 at 05.00 P.I /ICA circular dated September 25, 2 /lay 05, 2022, January 13, 2021, re il 08, 2020.	g of the Company ('EGM') of the Company M. through video conferencing in accordance 023 which is in continuation of circular dated ad with other circulars dated May 05, 2020,	
(hereinafter referred as SAID SOCIETY) who has received through Mr. Akbar Amirali Pirani, Mrs. Rashida Sharifbhai Dodhia And Mrs. Farida Amirali Pirani an	E-mail:- <u>ddr.tna@gmail.com</u> Tei: 022-2533 148			NCE LIMITED aicken Street, Chennai-600001	and Administration) Ru	les, 2014 and MCA circular dated §	d with Rule 20 of Companies (Management September 25, 2023 which is in continuation ary 13, 2021, read with other circulars dated	
application to transfer the membership in respect of the said FLAT bearing No. B-104, on the 1st FLOOR of the Building and Society known as MEERA GREEN VIEW CHS Ltd., 100 FT., D. P. Road, Shanti Park. Opp. RNA, Mira Road (East), Thane- 401107	No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/35325/2023 Date :- 30/11/202 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963	SHRIR COM Branch C HOUSING FINANCE Park, Gur	Office : Building 7, 772, 7	7th Floor , Solitaire Corporate	May 05, 2020, April 13, the virtual EGM along	, 2020 and April 08, 2020, the notice with Explanatory Statement pursua	as setting out the business to be transacted at ant to Section 102(1) of the Companies Act, per 05, 2023 to all those members who have	
(hereinafter referred as the said FLAT); and application for Transfer of Shares in respect of the said Flat B-104, bearing Share Certificate No. 036, Holding 05 Shares of Rs. 250 each from No. 176 TO 180 (hereinafter referred as SAID SHARE) in their	Application No. 735 of 2013. Applicant :- Om Raghuveer Co-Operative Housing Society Ltd. Add : Samant Wadi, Uthalsar, Thane (W.), Tal. & Dist. Thane	PHYSICAL P		ON NOTICE	with the Company pos	st receiving request from the Comp	abers who have registered their email address any vide public notice dated November 28, sent their copy of Notice through email. As	
favor. The said flat was owned by LATE ROSHAN MOHAMAD RAJANI who expired on 14/10/2022 at Mira Road (East), Mumbai. The said LATE ROSHAN MOHAMAD RAJANI have executed Nomination forms as per the Bye Laws	Versus Opponents :- 1. M/s. Govind Enterprises through Partners a. Shri. Pank Purushottam Sule, b. Shri. Pralhad Jagannath Kanase, c. Shri. Govir Nathuram Patel, 2. Smt. Pradnya Prakash Samant, 3. Shri. Deepa	d Finance Limited (SHFL) un			email ID, kindly login in at www.aria	mail address with the Company are advised a.org.in. The dispatch of Notice of EGM has		
Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 and have nominated her sisters Mrs. Rashida Sharifbhai Dodhia And Mrs. Farida Amirali Pirani and nephew Mr. Akbar Amirali Pirani to be her Nominee for the Said Shares in respect of said Flat by	Raghunath Samant, 4. Smt. Chhaya Sharad Dev, 5. Smt. Chandragu Pawaskar, 6. Shri. Dilip R. Samant, 7. Shri. Govind Jagannath Sama Take the notice that as per below details those, whose interests have bee	2002 (said Act) and in exerci	ise of powers conferred	ement of Security Interest Act, ferred under Section 13(12) of and on the website of Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") i.e. <u>www.evotingindia.c</u> appointed by the Company as the authorized agency to provide voting facility by electronic mean				
following due process of law. The said Mr. Akbar Amirali Pirani, Mrs. Rashida Sharifbhai Dodhia And Mrs. Farida Amirali Pirani have applied to become Ad-hoc member of our said society in respect of the said flat hence we the Management committee of the said society do hereby invites public at large that if any person having	vested in the said property may submit their say at the time of hearing the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presume that nobody has any objection in this regard and further action will be take accordingly. The hearing in the above case has been fixed on <b>18/12/2023</b>	(said Rules) issued demand	notices to the Borrow	wers details of which are	are Further, in pursuant to provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013, read with of the Companies (Management and Administration) Bules, 2014, the Company is ple			
any kind of objection in respect to the SAID SHARES of the said FLAT are requested to send full particulars of their objection in writing <b>within 14 days</b> from date hereof,	12.30 p.m.       Description of the Property - Mauje Thane, Tal. & Dist. Thane       Tika No.     CTS No.	The Borrowers having fai		nt, notice is hereby given to	(CDSI)			
along with necessary evidence and documents at the address mentioned below, failing which it shall be presumed that no such claim exists or it is waived off and no such claim thereafter shall be entertained.	Tika No.         CTS No.         Area           8         49/A         478.91 Sq. Mtr.           Sd/-         Sd/-	the Borrowers and the pub PHYSICAL POSSESSION of the	herein below in exercise of	<ol> <li>The Company has appointed Ms. Krupa Joisar, Practising Company Secretary, having membership number (F11117) as scrutinizer for conducting the remote e-voting process and e-voting process at</li> </ol>				
- Sd/- CHAIRMAN / SECRETARY MEERA GREEN VIEW CHS Ltd., address at 100 FT., D. P. Road, Shanti Park. Opp. RNA, Mira	SEAL (Dr. Kishor Mande) District Deputy Registrar, Co.Operative Societies, Thane &	powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules. The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned			<ol> <li>The e-voting period commences on Friday, December 15, 2023 (09.00 a.m. IST onwards ends on Wednesday, December 20, 2023 (up to 05.00 p.m. IST). The remote e-voting module</li> </ol>			
Road (East), Thane- 401107. Mobile - 9820206752.	Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.	not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of Shriram Housing Finance Ltd, for an amount as mentioned herein			<ul> <li>said date and time.</li> <li>4. The voting rights of Members shall be one member – one vote as on the cut-off date i.e. Thursday,</li> </ul>			
Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane	Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Than	below with interest thereon.			December 14, 2023. The Notice has been sent to all the Members, whose names appeared in the Register of Member as on Thursday, December 14, 2023.			
& Office of the Competent Authority Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963. First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602.	& Office of the Competent Authority Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963 First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 60	section 13 of the Act, in respec	The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.			5. A person, whose name is recorded in the register of members as on the cut-off date is. Thursday, December 14, 2023only shal be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting at the EGM. This will not include Directors, Statutory Auditors, etc. who are allowed to attend the EGM		
E-mail : ddr.tna@gmail.com E-mail : ddr.tna@gmail.com No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/35403/2023 Date: - 04/12/2023	E-mail : ddr.tna@gmail.com E-mail : ddr.tna@gmail.com No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/35395/2023 Date: - 04/12/202	6 Borrower Name & Address	Amount due as per Demand Notice	Description of Property	6. The User Id and Pa		on a first come first serve basis. by CDSL in a separate email for casting the	
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963	Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 196		Rs.1613180/- (Rupees Sixteen	Flat No. 103, 1st Floor, admeasuring 34.66 Sq.		all provide the facility for e-voting a	t the EGM and the Members attending the ng shall be able to exercise their voting right	
Application No. 741 of 2023 Applicant :- Ragho Aaba Co-operative Housing Society Ltd., Address : - Survey No. 55, Hissa No. 3 (part), Village Aayre, Near D.N.C. School,	Application No. 740 of 2023 Applicant :- Saloni Plaza Co-operative Housing Society Ltd., Address : - Thakur wadi, Dindayal Cross Road, Near Gokul Hospital,	2. Mrs. Chanda Devi Kevada Singh	Lakhs Thirteen	Mtrs. carpet area, in the building known as	at the Meeting. Ho may also attend th	wever, members who have cast the	eir vote by remote e-voting prior to the EGM I, 2023 but shall not be entitled to cast their	
Dombivali (East), Tal. Kalyan, Dist. Thane 421201. <b>Versus</b>	Dombivali (W), Dist. Thane 421202. Versus Opponents : - 1. Vishal Builders 2. Mr. Anil Ramchandra Shinde 3. M	Co-Borrower/	Thousand One Hundred and Eighty	"Hill Crest Apartment", being constructed Plot			pertaining to e-voting as printed in the EGM	
Opponents : - 1. M/s. Mauli Enterprises through Partners i) Shri. Krushna Anant Patil ii) Shri. Vilas Ra. Bhagat iii) Smt. Janabai Krushna Patil ii) Shri. Jagdish Ra. Bhagat 2. Shri. Nana Ragho Patil 3. Shri. Bhim Ragho Patil 4. Shri. Tukaram Ragho Patil. Take the notice that as per below details those.	Arun Ramchandra Shinde 4. Mrs. Kundbala Shridhar Salvi 5. Mrs. Shiba Manish Jadhav 6. Mrs. Monali Sanjay Patil 7. Mr. Shailesh Kantilal Deor 8. Mr. Yogesh Kantilal Deora 9. Vishal Builders. Take the notice that as pa	li	Only) as on 09/06/2023 under	No. 22, lying being situated on land	members may refe www.evotingindia	er the Frequently Asked Questions com, under help section or memb		
4. Snri. Jukaram Ragno Patil. Jake the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be	below details those, whose interests have been vested in the said property ma submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure I submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regar	A-402, Sunrise CHS, Sector	reference of Loan Account No.	bearing Survey No. and	Particulars	Central Depository Services (India) Limited	Association of Registered Investment Advisers	
presumed that hobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 19/12/2023 at 12:30 p.m.	and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case ha been fixed on 26/12/2023 at 01:00 p.m. Description of the Property :-	Kamothe - 421209	SHLHTHNE000077	Hissa No. 175, at Village – Mamdapur,	Name & Designation	Senior Manager	Ms. Collyn Mascarenhas, Senior Executive Assistant	
Description of the Property :- Mouje Aayre, Tal. Kalyan, Dist-Thane Survey No./CTS No. Hissa No. Total Area	Mouje Dombivali, Tal. Kalyan, Dist-Thane	Also At-	3 Demand Notice :	Taluka Karjat, District and Division Raigad	Address	Marathon Futurex, A-Wing, 25th floor, NM Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai 400013.	701/ 702 Madhava Building 7th Floor, Bandra Kurla Comp, Bandra (E), Mumbai – 400051.	
55 3 (Part) 1486.59 sg.mtrs.	Survey No./CTS No. Hissa No. Total Area	Flat No. 103, 1st Floor, Hill	13.06.2023	and within the	Contact No.	1800225533	9819226808	

312.00 sq.mtrs.

Crest Apartment,

Karjat- 410101

Place: KARJAT

Date : 30-11-2023

Plot No. 22, Mamdapur,

PHYSICAL Date:

30-11-2023

iurisdiction of Sub-

Sd/- Authorised Officer

Registrar Karjat.

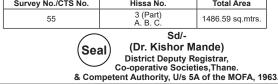
Shriram Housing Finance Limited

1/C

Sd/

(Dr. Kishor Mande)

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane. & Competent Authority, U/s 5A of the MOFA, 1963



# 'चांद्रयान-३' चं प्रोपल्शन मोड्यूल पृथ्वीच्या कक्षेत सुखरुप रिटर्न!

मुंबई, दि. ५ (प्रतिनिधी) : भारताची महत्त्वाकांक्षी मोहिम 'चांद्रयान-३' फत्ते करुन भारताने अवघ्या जगासमोर एक आदर्श घालून ठेवला होता. यानंतर इस्रोकडून विविध प्रयोग आणि चाचण्या करण्यात येत आहेत, ज्या आगामी चंद्रमोहिमांसाठी महत्त्वाच्या ठरणार आहेत. आता याच चांद्रमोहिमेचा

सूचना याद्वारे आम जनतेस देण्यात येते की, खालील
लिखीत अनुसूचीमध्ये अधिक विवरणीत मालमत्ता
श्री. बिरेंद्र बहादूर सिंह यांच्याद्वारे मालकीची आहे, त्यांनी
त्यांचा मुलगा श्री. मनोज कुमार सिंह यांना भेट करार
मार्फत खालील निर्देशित जागा हस्तांतरण करण्याचे मंजूर
केले आहे. सर्व व्यक्तींना कोणतेही दावे, हक्क, अधिकार,
हितसंबंध असल्यास तसेच वारसा, गहाण, ताबा, विक्री,
भेट, भाडेकरार, वहिवाट, धारणाधिकार, प्रभार, न्यास वा
सुविधाधिकार वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे
अधोहस्ताक्षरित यांना सदर तारखोपासून १५ दिवसांच्या
आत सूचित करणे आवश्यक आहे अन्यथा सदर व्यक्तींचे
दावे गृहित धरले जाणार नाहीत व काही असल्यास
अधित्यागीत मानले जाईल व नंतर खालील निर्देशित
हस्तांतरण विक्रेता यांच्याद्वारे पूर्ण करण्यात येईल.
वरील संदर्भित मालमत्तेची अनुसूची :
सर्व तो स्थावर रहिवासी जागा जमुनादास गुप्ता चाळ, रूम
क्र. ३१, जवाहर सिनेमा समोर, डॉ. आर. पी. रोड, मुलुंड
पश्चिम, मुंबई ४०० ०८०. सही/-
श्री. बिरेंद्र बहादूर सिंह
विकाण: मुंबई दि. ०६.१२.२०२३

जाहीर सचना

## जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे माझे अशील श्री. महेष जयवंत बोलं यांच्या वतीने देण्यात येते की, ते रूम क, बी/४०२ चौंथा मजला, बिल्डींग पंचशीळ अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात गाव आचोळे, बुद्ध विहारजवळ, नालासोपारा (पू) तालूका वसई, जिल्हा पालघर ४०१ २०९ येथीर गालमत्तेचे मालक आहेत. त्यामुळे, माझे अशील यांच्याकडून मूळ करार मे. नील तेज डेव्हलोपर्स व . श्री. शैलेश देसाई २. श्री. अली अझर भानपुरवाल पांच्या दरम्यान वरील सदर रूम जागा संबंधात अंमला आणले होते ते करार गहाळ झाले आहेत. जर कोणाई व्यक्तीस वरील सदर मूळ करार संबंधात कोणतेही दा असल्यास तसेच विक्री, अदलाबदल, प्रभार, भेट न्यास, वारसा, ताबा, भाडेकरार, गहाण, धारणाधिका वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे मला व अधोहस्ताक्षरित यांना संबंधित दस्तावेज यांच्यासह सद सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून १४ दिवसांच्या आ लेखी स्वरूपात सचित करावे अन्यथा सदर व्यक्तींचे दावे काही असल्यास ते अधित्यागीत मानले जातील व दावे गृहित धरले जाणार नाहीत व सदर रूम जागेचे हक स्पर व बाजारमूल्य असल्याचे गृहित धरले जाईल. दि. ०६.१२.२०२३ आर. एल. मिश्रा वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई

कार्यालय क्र. २३, १ ला मजला, सन शाइन हाइट्स, रेल्वे स्टेशनजवळ, नालासोपारा (पूर्व), जि. पालघर - ४०१२०९.

### जाहीर सूचना

सर्व संबंधितांना याद्रारे सचित करण्यात येते की. माझे अशील श्री. गिरीश दत्तात्रय माने हे फ्लॅट जागा धारव रूम क्र. बी/२१०४, २१ वा मजला, क्षेत्र मोजमापित अंदाजे ३०० चौ. फूट चटई क्षेत्रफळ, ग्रीनफिल् को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड ना. म. जोशी मार्ग, पोदार मिल, हकमिल लेन लोअर परेल पूर्व, मुंबई ४०० ०११.

माझे अशील यांनी श्रीम. ताई दत्तात्रय माने (आई) व श्री. हेमंत दत्तात्रय माने (भाऊ) व श्री. दिनकर दत्तात्रय माने (भाऊ) यांनी सदर मालमत्ता ताब्यात घेतली व रिलीज करार दि. २३.०८.२०२३ अनुसार दस्तावेज क्र. १७११२/२०२३ अंतर्गत उप निबंधक मुंबई यांच्याद्वारे नोंदणीकृत करून ताब्यात घेतला होता. सदर फ्लॅट मालक हे त्यांचे वडील दिवंगत श्री. दत्तात्र **महादेव माने** यांचा मृत्यू दि. २०.०६.२०२३ रोजी मुंब येथे झाला होता त्यांच्या मत्य नंतर रिलीजर्स व रिलीज अनुसार मयत यांचे कायदेशीर वारस आहेत.

जर कोणाही व्यक्तीस सदर फ्लॅट संबंधात कायदेशीर वार यांच्यासह कोणतेही दावे, हक वा अधिकार, आक्षेप असल्यास त्यांनी याद्वारे मला संबंधित दस्तावेज यांच्यासह सदर जाहीर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखोपासून ०७ दिवसांच आत सूचित करावे अन्यथा कोणतेही दावे, हक्क गृहित धरले गणार नाहीत व सदर अधित्यागीत मानले जातील

राजकुमार पाँ दि. ०६.१२.२०२३ वकील उच्च न्यायालय, मुंबई

फ्लॅट क्र. सी/९०४, वीर स्प्लेंडर, बिल्डींग क्र. कॅपिटल मॉलजवळ, सेक्टर ३, यशवंत वायवा टाऊनशीग ालासोपारा (पू), जिल्हा पालघर ४०१ २०९. मो. क्र. +९१९९६७६१९५३७

## जाहीर सूचना

संबंधितांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, माझे अशी श्री, महेंद्र नांजी तन्ना हे यनिट क. ८०५, ८ वा मजला, ॲटीयम-ग्रीमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि.. गाव मळगाव जानावससं का-जानराटक सांसावटा (ए., नाव सुळगाव तालूका अंधेरी, क्रॉस रोड ए, चकाला एमआयडीसी, अंधेरी (पू) मुंबई ४०० ०९३ येथील कायदेशीर मालक आहेत व शेअर प्रमाणपः क. ४७. विभिन्न क. ९२१ ते ९४० धारक आहेत व त्यांनी सद वानम क्र. २२२ से २३० वारक जात्तर व रनना संवर ने. कनाकिया स्पेसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडून विक्री २६.०८.२०१३ अंतर्गत नोंदणीकृत करून दस्तावेज क्र. बीडीआर–१–९३४४/२०१३ दि. ०२.०९.२०१३ अंतर्गत गंच्या नावे करून खारेदी केले. सदर मूळ शेअर प्रमाणपत्र माझे अशील श्री. महेंद्र नांजी तन्ना यांच्याद्वारे गहाळ/ हरवले व सद तक्रार धारक क्र संबंधात एन.सी २५९९/२०२३ दि. ०५.१२.२०२३ रोजी ओशिवारा पोलीस स्टेशन येथे तक्रार दाख तर कोणाही व्यक्तीस सदर शेअर प्रमाणपत्र सापडल्या अधोहस्ताक्षरित यांना संपर्क साधावा वा जर कोणाही व्यक्तीस, बँक अपारत्माधार्या पांचा संचर साथावा वा भर कागात अपाल, चया, वित्तीय संस्था यांना सदर युनिट संबंधात कोणतेही दावे वा हक्क असल्यास तसेच वारसा, रोअर, विव्वत्री, गहाण, भाडेक्त्पा धारणाधिकार, भेट, ताबा, अडथठे काही असल्यास त्यांनी वरील करार संबंधात याद्वारे मला संबंधित दस्तावेजांसह सदर जाहीर सूचनेच्या प्रसिद्धी पासून १४ दिवसांच्या आत संपर्क साधावा अन्यथा कोणतेही दावे वा हक्त काही असल्यास गृहित घरले जाणार नाहीत व सदर अधित्यागीत व/वा परित्यागीत मानले जातील.

आणखी एक टप्पा यशस्वी करत भारत २३ ऑगस्ट २०२३ रोजी चंद्राच्या पृष्ठ भागावर ऐतिहासिक लॅंडिंग केलं आणि इतिहास रचला. चांद्रयान-३ च्या १४ जलैच्या प्रक्षेपणानंतर प्रॉपल्शन मॉड्यूल आधी पृथ्वी आणि त्यानंतर चंद्राला प्रदक्षिणा घालत होतं. त्यातून लँडर आणि रोव्हर वेगळे झाले, जे चंद्राच्या पृष्ठभागावर उतरले. आता लूनार ऑर्बिटमधून म्हणजेच चंद्राला इंडियन बॅक

पुन्हा एकदा कौतुकास पात्र ठरला आहे. अंतराळात केवळ यान पाठवणंच नव्हे तर ते सुरक्षितरित्या पुन्हा पृथ्वीच्या कक्षेत आणणं भारताने शक्य करुन दाखवलं आहे. चांद्रयानचं प्रॉपल्शन मॉ ड्यूल लूनार ऑर्बिटमधून पृथ्वीच्या कक्षेत परतलं आहे.

चांद्रयान-३ च्या विक्रम लॅंडरने

ठिकाण : मुंबई

ठिकाण : मुंबई दिनांक : ०६.१२.२०२३

दंहि	डेयन बँँ	<b>क</b>		ndian E	Rank		ਕੇ	बसाइट <mark>: ww</mark>	w.brandbi	7 दूरध्वनी क्र. : +९ icketmediate iatech@gmai	ch.in
	<u> </u>		<u> </u>					अति विशेष साम			
4	अलाहाबाव			LLAHABA	_						२६ डिसेंबर, २०२३ ोएचएस लि. लिंक
	क. (०२२) २३८८ ६१		-मेल : cumba	हिल, मुंबई ४०० ०२६, म lahill@indianban मत्तेकरिता)		रोड, अण्णा नग सामान्य सभेमध्ये	<b>ार, अंधेरी पश्चि</b> पार पडलेल्या व्य	म, मुंबई शहर य	महाराष्ट्र ४००	०५३ भारत येथे वं	ज्पनीच्या अतिविशेष २८ नोव्हेंबर, २०२३
(सीन				व्या नियम ८(१)	अंतर्गत)	रोजी आयोजित वे सदर सचना तसेच		ाटेन्डन्म पावती स	ार्व सभासदांना	पाठविली आहे व र	प्तदर सूचना कंपनीची
फायनान्शिअल अन् (एन्फोर्समेंट) नियम प्रा. लि. यांना सन चाळीस मात्र) वि	सेट्स ॲन्ड एन्फोर्समें म, २००२ च्या अनु दर सूचनेमध्ये निर्देशि द. <b>११.०५.२०२३</b>	टं ऑफ सीक्युरिटी एच्छेद १३ (२) अं ात रक्कमेचे प्रदान रु अनुसार व सदर रब	इंटरेस्ट ॲक्ट, २० तर्गत नियम ३ स . <b>३७,०४,९४०</b> इम व त्यावरील व	हवाचन अंतर्गत कर्जव / <b>- (रु. सदतीस ला</b> व्याज मंजूर दराने दि.	न्वये सीक्युरिटी इंटरेस्ट ार मे. भुषा ॲग्रोदेक खा चार हजार नऊशे ११.०५.२०२३ पासून	वेबसाइट https www.bsein जे व्यक्ती सभेमध प्रतिनधी यांच्याइ अधिकारी असून	s://brandbud dia.com वर त्ये उपस्थित राहू- रारे मतदान करू त्यांनी त्यांचे मत	cketmediate उपलब्ध आहे. 1 मतदान करू श शकतात व सर्व दान सभेमध्ये उप	ech.in/_व ाकतात ते वि प्रॉक्सीज विहि स्थित राहून नों	सदर बॉम्बे स्टॉक हेत फॉर्ममधील सव त फॉर्ममधील प्राधि दणीकृत कार्यालय	एक्सचेंज लिमिटेड र्व प्रॉक्सी/ प्राधिकृत धेकृतरित्या व्यक्तीशः कंपनी कार्यालय क्र.
				ण्याकरिता त्यावरील पु २३ रोजी जारी केली व		२०८, २ रा मजल ४०० ०५३ भारत				राड, अण्णा नगर,	अंधेरी पश्चिम, मुंबई
कर्जदार यांनी सदर की, अधोहस्तार्क्षा	रकमेचा भरणा करण रेत यांनी नियम ८	यास कसूर केली अन् सहवाचन सदर अं	सल्याने, सदर सूच ॉक्टच्या अनुच्छे	वना कर्जदार व <b>आाम ज</b> द १३ (४) अंतर्गत उ	<b>नतेस</b> देण्यात येत आहे	<b>0</b> ( <b>1</b> - (					ंडळाच्या आदेशान्वये लॉजी लिमिटेडकरित सही/-
	लील निर्देशित मालम व आम जनतेस इश			<b>ताबा</b> घेतला आहे. इर मालमत्तेसंदर्भात व्य	वहार करू नये व असे	 दिनांक : ०५.१	2,2023				संजीव हसमुख शाह
				त रु. ४०,८७,१४९/		ठिकाण : मुंबई				डीअ	संचालक गायएन : ०६७०९७७८
सूचनेच्या तारखोपा		ोपासून दि. २८ <b>.</b> ११		सार व त्यावरील व्याज कमेच्या अधीन असतीः							
खाते क्र.	बुक बॅलन्स	उद्धवलेले व्याज	अरीअर्स दंड	मूल्य/ प्रभार/एम ओएक्स	एकूण	दंति	डेयन बँव	क्त 🔊	l In	idian E	Rank
६४११४१७८३३	२९,९२,३२९.००	६,२१,८५२.००	४५,०५९.००	0.00	३६,५९,२४०.००	হা	<u>ગ્</u> યા પ				
६८८४९९८०८६	રૂ,હધ,દ્દહર્.૦૦	86,840.00	३,७८८.००	0,00	४,२७,९०९.००	4	अलाहाबाद			.LAHABA	_
		कर्ज खात्यामधील			80,89,889.00					हिल, मुंबई ४०० ०२६, म  ahill@indianban	
	१ १३ च्या उप–अनु ांचे लक्ष वेधून घेण्या		-	ब्ध कालावधीमध्ये प्रति	भिूत मालमत्ता सोडवून		ताबा र	नूचना (स्थावर <sup>-</sup>	व जंगम माल		
आचोळे, नालासोग	पारा पूर्व, तालूका व	९, बिल्डींग कृपा न सई, जिल्हा पालघर	गर सीएचएसएल. : पिन ४०१ २०९	, सर्व्हे क्र. १६६ (जुना <b>चटई क्षेत्रफळ :</b> ५ : ओम भक्ती सीएचएस	९५ चौ. फूट. मालमत्ता	ज्याअर्थी, अधोहर फायनान्शिअल असे (एन्फोर्समेंट) निय कु. नताषा दिलीप	ताक्षरीत इंडियन बँ तेट्स ॲन्ड एन्फोर्समें म, २००२ च्या बसिंह परिहार यांना	क यांच्या प्राधिकृत ट ऑफ सीक्युरिटी इ अनुच्छेद १३ ( सदर सूचनेमध्ये निं	<b>त अधिकारी</b> यां इंटरेस्ट ॲक्ट, २० २) अंतर्गत नि ईशित रक्कमेचे प्रव	नी सीक्युरिटायझेशन अ ००२ व प्राप्त अधिकार यम ३ सहवाचन शन रु. १७,२०,९८३	ॉन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ ान्वये सीक्युरिटी इंटरेस्ट अंतर्गत कर्जदार नावे /- (रु. सतरा लाख रील व्याज मंजूर दराने
दि. ०२.१२.२०२ दिकाण : कंबाला					प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बँककरिता						ग आत करण्याकरिता . १७.०५.२०२३ रोजी
						की, अधोहस्ताक्षरि		सहवाचन सदर अँ	कटच्या अनुच्छेव	१९३ (४) अंतर्गतः	ा <b>नतेस</b> देण्यात येत आहे सहवाचन त्यांना प्राप्त
						विशेषत: कर्जदार व	व आम जनतेस इशा	रा देण्यात येत आहे	की, त्यांनी सव	र मालमत्तेसंदर्भात व्य	वहार करू नये व असे
	ऑफ़ बड़ौदा k of Baroda	Azadi <sub>Ka</sub>	कॉम्प्लेक्स, जंगल ३१७७९३६८/३१	मंगल रोड, भांडुप (प), मुंबई ४	1 क्र. ९ ते १३, तळ मजला, सचदेव ०० ०७८, भारत. दूर. क्र. ०२२- vjbhnd@bankofbaroda. com	सेहेचाळीस हजार	दोनशे चौंऱ्याऐंर्श पून सूचनेच्या तारखे	ो मात्र) दि. २८.१ पासून दि. २८.११.	१.२०२३ अनुस		/ <b>- (रु. सोळा लाख</b> व अन्य प्रभार मागणी ल.
		हमीदारां			परिशिष्ट २	खालाल तपराल । खाते क्र.	य. २८.९९.२७२२ बुक बॅलन्स	अनुसार पाठाव उद्धवलेले व्याज	अरीअर्स दंड	मूल्य/ प्रभार/एम	एकूण
(सरफैसी	ो कायदा, २००			उप-अनुच्छ <u>े</u> द (ः	२) अंतर्गत)	000000500	0.2 1/0 9/00	9 / 9 35 4	0.550	ओएक्स ०.००	96.00 004
प्रति,					दि. ३०.११.२०२३	953088899 6898597693	१३,४१,१४७.०० १,०३,४२१.००	१,८१,२६०.०० १९,१२५.००	१,३३१.०० ०.००	0.00	१५,२३,७३८.०० १,२२,५४६.००
				लसीवाडी नवनिर्माण	सीएचएस, एस. के.	4034314354	11041017.00	कर्ज खात्यामधील		0,00	?E, XE, 72X.00
				गई ४०० ०३४. नही अप्रोच रोड, रेस	कोर्स ताडदेव जवळ,		१३ च्या उप–अनु <sup>.</sup> ांचे लक्ष वेधून घेण्या	च्छेद (८) च्या तरत्		ध्ध कालावधीमध्ये प्रति	तेभूत मालमत्ता सोडवून
							47				

प्रदक्षिणा घालणारं प्रॉपल्शन मॉड्यूल

इस्रोनं परत माघारी पृथ्वीच्या कक्षेत

आणलं आहे. इस्रोने सोशल मीडियावर

पोस्ट करत या संदर्भात माहिती देताना

लिहिलं आहे की, आणखी एका

प्रयोगात

मॉड्यूलला चंद्राच्या कक्षेतून पृथ्वीच्या

ज्याअर्थी

कक्षेत आणण्यात आलं आहे.

प्रॉपल्शन

अनोख्या

नोंदणीकृत कार्यालय : कार्यालय क्र. २०८, २ रा मजला, शीव शक्ती,

रसआरए सीएचएस लि. लिंक रोड, अण्णा नगर, एसआरए सीएचएस लि. लिंक रोड अण्णा नगर, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०० ०५३.

ब्रॅण्डबकेट मेडिया ॲन्ड टेक्नोलॉजी लिमिटेड

खाते क्र.	बुक बॅलन्स	उद्धवलेले व्याज	अरीअर्स दंड	मूल्य/ प्रभार/एम ओएक्स	एकूण
998880699	१३,४१,१४७.००	१,८१,२६०.००	१,३३१.००	0,00	१५,२३,७३८.००
<i>६४१६९२६९१३</i>	१,०३,४२१.००	१९,१२५.००	0,00	0,00	१,२२,५४६.००
कर्ज खात्यामधील एकूण थकबाकी					१६,४६,२८४.००

स्थावर व जंगम मालमत्तेचे विवरण :

वि. ०२.१२.२०२३

**दिकाण :** कंबाला हिल, महाराष्ट

रहिवासी घर धारक सर्व्हे क्र./ गट क्र. ४४ (भाग), प्लॉट क्र. ७१/२, व्रजदर्शन नगरी व १ बीएम पेट्रोल पम्प वाणगाव – चिंचीना मेल रोड, गाव वाणगाव, डहाणू, पालघर ४०१ १०२. **चटई क्षेत्रफळ :** ५९५ चौ. फूट, मालमत्ता सीमा : उत्तरेस : खुला प्लॉट, दक्षिणेस : वाणगाव - चिंचीना मेन रोड, पूर्वेस : खुला प्लॉट, पश्चिमेस : खुला प्लॉट. सही/-

प्राधिकत अधिकारी इंडियन बँककरित

इनोव्हेटिव्ह आयडिअल्स ॲंड सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड **नोंदणीकृत कार्यालय :** इ - २०२, स्काय पार्क, ओशिवरा गार्डन जवळ, अजित ग्लास

रोड समोर, ओशिवरा, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई ४०० १०४ दरध्वनी क्रमांक : ०२२- ६७३९ २१२१ इ मेत: innovative@innovative.in

सीआयएन : एल ६४२०१ एम एच २००० पीएलसी १२९ ९०१

## विशेष सर्वसाधारण सभेची सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, इनोव्हेटिव्ह आयडिअत्स अँड सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (कंपनी ) यांच्या सभासदांची विशेष सर्वसाधारण सभा (ईजीएम ) गुरुवार दिनांक २८ डिसेंबर २०२३ रोजी सकाळी ११. ३० वाजता (भारतीय प्रमाण वेळे नुसार) व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) / अन्य मान्यताप्राप्त हक्रशान्य माध्यमे (ओएव्हीएम) यांच्या माध्यमातून विशेष सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या विषयांच्या अनुरूप तसेच कंपनी कायदा २०१३ च्या आवश्यक त्या तसेच लागू असलेल्या तस्तुदींच्या अनुसार तसेच त्यासह विविध परिपत्रके जी कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय यांनी जारी केली आहेत (एमसीए परिपत्रके तसेच सिवयूरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया यांनी जारी केली आहेत ( सेबी परिपत्रके गांच्या अनुसार आणि सभैला सभासदाच्या प्रत्यक्ष उपस्थिती शिवाय घेण्यात येणार आहे कंपनीने विशेष सर्वसाधारण सभेची सूचना दिनांक ०५ डिसेंबर २०२३ रोजी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून अशा सभासदांना निर्गमित केली आहे ज्या सभासदांचे इ मेल तपशील कंपनी आणि / किंवा डिपॉझिटरीज यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत. आणि ही प्रक्रिया वरील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेलि सेबी परिपत्रके आणि एमसीएँ परिपत्रके यांच्या अनुसार पूर्ण करण्यात आली आहे. एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रके यांच्या अनुसार सभेच्या सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत सभासदांना निर्गमित करण्याची आवश्यकता वरील प्रमाणे नमद करण्यात आलेली एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रके यांच्या अनसार निलंबित करण्यात आली आहे. विशेष सर्वसाधारण सभेची सूचना कंपनीचे संकेतस्थळ www.innovative.in येथे आणि स्टॉक एक्स्वेंज यांचे संकेतस्थल म्हणजेच बीएसई यांचे संकेतस्थल www.bseindia.com येथे उपलब्ध करून देण्यात आली आहे.

#### जाहीर सुचना

सूचना देण्यात येते की, मूळ आवंटी श्री. बाळू मल्हारी लवंगरे यांना कोअर हाऊस क, बी-२५, मोजमापित २५ चौ, मीटर बिल्ट अप क्षेत्रफळ, गोराई (१) स्वस्तीक सीएचएर लि., प्लॉट क्र. ९९, आरएससी-८, गोराई-१, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९१ येथील मालमत्ता म्हाडाद्वारे आवंटित केली होती व आवंटन पत्र क्र. डब्ल्यूबीपी/००६/३८१४/९३ दि. ३१.०५.१९९३ रोजी आवंटित केले व त्यानंतर सोसायटीने ५ संपूर्ण प्रदानित शेअस रु. ५०/- प्रत्येकीचे विभिन्न क्र. **१२१** ते **१२५** धारक शेअर प्रमाणपत्र क्र. २५ दि. ०२.१०.१९९७ चे धारक आहेत व नंतर विक्री करार दि. २२.१०.१९९३ रोर्ज मूळ आवंटी श्री. **बाळू मल्हारी लवंगरे** यांनी सदर कोअर हाऊस श्री. अनंत राजाराम **हळंकर** यांना विक्री केले व ॲडज्युकेशन क्र. सीओबी/ए/यू/७३३०/०८ दि. ३१.०७.२००९ अंतर्गत योग्य स्टॅम्प ड्युटौ अनुसार प्रदान करावे व दंडाचे प्रदान सूदर विक्री करार दि. २२.१०.१९९३ अनुसार करावे व पूर्व म्हाडाद्वारे हस्तांतरण/ विनियमित करून त्यांच्या नावे म्हाडा पत्र क्र. ५४८७/०५ दि. १२.०९.२००५ अंतर्गत केले आहे व त्यानंतर भेट करार दि. २४.०४.२०१८ अनुसार श्री. अनंत राजाराम हळंकर यांनी सद कोअर हाऊस त्यांचे लहान भाऊ श्री. **सुभाष राजाराम हलंकर** यांना भेट देऊन दस्तावेज क्र. बीआरएल७-२१५८-२०१८ दि. २४.०४.२०१८ अनुसार भेट दिला व नंतर म्हाडा द्वारे म्हाडा पत्र क्र. १३४१/१८ दि. ०२.०५.२०१८ अंतर्गत हस्तांतरण/ विनियमन केले आहे व त्या दरम्यान माझे अशील श्री. सुभाष राजाराम हळकर यांचे करार गहाळ /हरवले आहेत व मुळ म्हाडा पत्र पावती, संबंधित पत्र व मागणी सुचना पत्र दि. ३१.१२.२००८ रोजी स्टॅम्प ड्युटी व दंड प्रदान केले होते व सदर गहाळ/ हरवलेले करार यांची तक्रार मुंबई उपनगरीय बोरिवली पोलीस स्टेशन, मुंबई येथे ऑनलाइन तक्रार क्र. १०५३२२-२०२३ दि. १७.११.२०२३ रोजी जारी केली व माझे अशील हे प्रस्तावित खरेदीदार यांना सदर कोअर हाऊस विक्री करण्यास इच्छुक आहेत.

कोणाही व्यक्तीस वा व्यक्तींना वरील सदर कोअर हाऊस संबंधात व कोणत्याही अन्य संबंधित मागणी सूचना दि. ३१.१२.२००८ अनुसार म्हाडा मूळ पासबुक, पेमेंट पावती, म्हाडा मागणी पत्रे व त्यांचे प्रदान पावती व/वा जागा वा कोणत्याही भागाच्या संबंधात कोणतेही दावे वा दावे असल्यास तसेच अधिकार, हक्क वा हितसंबंध, गहाण, अडथळे, भाडेकरार धारणाधिकार, प्रभार वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर लेखी स्वरूपात दस्तावेज पुरावे यांच्यासह श्री. **अनुज विनोद मोरे** यांना, वकील, मुंबई उच्च न्यायालय, त्यांचे कार्यालय येथे **मोर असोसिंएट्स** यांच्या नावे पत्ता ८५/डी-४, गोराई (१) विश्राम सीएचएस लि., आरएससी-१, गोराई -१, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९१ येथे सदर तारखेपासून १४ दिवसांच्या कालावधीच्या आत सूचित करावे अन्यथा, सदर दावे वा दावे, काही असल्यास ते अधित्यागीत व परित्यागीत मानले जातील. मंबई येथे दि. ०६ डिसेंबर, २०२३

अनुज विनोद मोरे वकील, मुंबई उच्च न्यायालय



सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ नियम ८(१) ताबा सूचना

(स्थावर मालमत्तेकरिता)

अधोहस्ताक्षरित बॉम्बे मर्कटाईल को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड, **कुलाबा शाखा** यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अनुसार व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ सहवाचिता कलम १३ (१२) अंतर्गत कर्जदार श्री. विरेंद्र के. टाक व श्रीम. करूणा विरेंद्र टाक यांना सूचनेत खालील निर्देशित रक्कम (रु. १,५९,८५०.००/- रु. एक लाखा एकोणसाठ हजार आदशे पन्नास मात्र) अधिक त्यावरील व्याज रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या स्विकृती तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत भरणा करण्याकरिता मागणी सचना दि. १२.०९.२०२३ जारी केली होती.

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने सदर सूचना याद्वारे कर्जदार, हमीदार व आम जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरित हे सदर कायदा, २००२ सहवाचन नियम ९ अंतर्गत अनुच्छेद १३(४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तांचा दि. ५ डिसेंबर, २०२३ रोजी मालमत्तेचा प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदारांना व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की. त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे बॉम्बे मर्कटाईल को-ऑपरेटिव्ह बॅंक लिमिटेड यांच्या रक्कम रु. १.५९.८५०.०० व त्यावरील भविष्यातील व्याज यांच्यासह प्रभारित असेल.

कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुदींअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे. स्थावर मालमनेने चित्रण

			रवाजर	-	जिल्ला	
-	Dat	<b>N TO TO TO</b>	<del></del>	~ <del>~~~~~~~~</del>		 tor

फ्लॅट क्र. २०५, २ रा मजला, शिवालया अपार्टमेंट, कोणगाव, तालूका भिवंडी, जिल्हा ठाणे 828 302. दि. ०५.१२.२०२३ ठिकाण :

२.२७२३	(जाावद पटल)
भिवंडी	प्राधिकृत अधिकारी

co.in वेबसाइट : <u>www.bankofbaroda.com</u> परिशिष्ट १
---

कर्जदारांना सूचना (सरफैसी कायदा, २००२ च्या अनुच्छेद १३ सहवाचन उप-अनुच्छेद (२) अंतर्गत) दि. ३०.११.२०२३

?. मे. मेकर्सबरी इंडिया प्रा. लि., त्यांचे संचालक यांच्याद्वारे प्रतिनिधीत्व, दुकान क्र. : जी/६५ व जी/६६, दादर मनिष मार्केट सेनापती बापट मार्ग, दादर (प), मुंबई ४०० ०२८.

श्री. वसंत एन. खुमन, ए-६, १ ला मजला, रूम क्र. १०७, तुलसीवाडी नवनिर्माण सीएचएस, एस. के

राठोड मार्ग, रेस कोर्स महालक्ष्मी (प), तुलसीवाडी, मुंबई ४०० ०३४. **३. श्री. दिपक वालजी हेलिया,** डीएम १२३, तुलसीवाडी झोपडपट्टी अप्रोच रोड, रेस कोर्स ताडदेव जवळ, मुंबई ४०० ०३४

महोदय संदर्भ : आमच्या जंगल मंगल रोड, भांडप शाखा यांच्यासह पत सुविधा.

१. आम्ही आपले पत्र क्र. एमएसई/एमझेडॅ/२०२२-२३/३१ दि. २२.०८.२०२२ अनुसार मंजूर विविध पत सुविधा व अन्य अदी यांच्या मंजूरीद्वारे मान्यता दिली होती. वरील मंजूर पत्राअंतर्गत तुम्ही पत सुविधा मिळविण्यास उपलब्ध आहात व सदर पुरविलेली प्रतिभूती यापुढे नमूद केली आहे. सध्याची थकबाकी सदर दायित्वांकरिता असन विविध कर्ज/पत संविधा खाते व प्रतिभत अधिकार यांचा तपशील खाल

Azadi Ka Amrit Mahotsav	३१७७९३६८/३१४५५९१६. इंमेल आयडी : vjbhnd@bankofb co.in चेबसाइद : <u>www.bankofbaroda.com</u>
	परिइ
हमीदारांन	ग सूचना
(सरफैसी कायदा, २००२ च्या अनुच्छेल	द १३ च्या उप-अनुच् <u>छे</u> द (२) अंतर्गत)
ाति,	दि. ३०.११.२
<ol> <li>श्री. वसंत एन. खुमन, ए-६, १ ला मजला, रूम</li> </ol>	क्र. १०७, तुलसीवाडी नवनिर्माण सीएचएस, एस
राठोड मार्ग, रेस कोर्स समोर, महालक्ष्मी (पश्चिम), तुल	तसीवाडी, मुंबई ४०० ०३४.
<ol> <li>श्री. दिपक वालजी हेलिया, डीएमए १२३, तुलस</li> </ol>	ोवाडी झोपडपट्टी अप्रोच रोड, रेस कोर्स ताडदेव ज
मुंबई ४०० ०३४.	
गहोदय,	

संदर्भ : मे. मेकर्सबरी इंडिया प्रा. लि. यांनी तुमची पत सुविधेकरिता हमी मान्य केली होती

तुम्हाला सूचित करण्यात येते की, तुम्ही **दि. ३०.०८.२०२२** रोजी हमीद्वारे सदर हमी दस्तावेज यांच्यामधीत अधिक विवरणीत मालमत्तेची आम्हाला खालील प्रतिभतींच्या प्रदानासह त्यांच्या व्याजास रु. ४,००,००,०००/- (रु. चार करोड़ मात्र) च्या एकत्रित पत सुविधा मर्यादा यांच्याकरिता मे. मेकर्सबर्र **इंडिया प्रा. लि.** यांच्याद्वारे आम्हाला उद्भवलेल्या वा त्यांच्या मालकीच्या असलेल्या कोणत्याही वेळी त्यांचे सर्व . आक्षेप व जबाबदारी यांच्या संदर्भात सर्व रक्कम व त्यावरील मागण्या यांचे प्रदान करण्याची हमी दिली होती.

२. आम्ही तुम्हाला सूचित करतो की, कर्जदार यांची मालमत्ता संदर्भात प्रदानांचे हप्ते चुकविल्यामुळे सदर खा यांच्या जबाबदारी व सदर संबंधात त्यांचे खाते **दि. ३०.११.२०२३** रोजी अकार्यरत मालमत्ता म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समें ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ च्या अनुच्छेद १३ (२) अंतर्गत तेव्हापासन कर्जदार यांनी थकबाकी ध्ये कसूर केल्याने तुमची हमी जबाबदार असून तुम्हाला कर्ज/ पत सुविधेची एकत्रित थकित रक रु. ४,९०,९४,९९१.३६/- (रु. चार करोड दहा लाखा चौंऱ्याण्णव हजार नऊशे अकरा व छत्तीस पैसे मात्र) अधिक अलागू व्याज व अन्य प्रभार त्यावरील थकबाकीकरिता प्रदान करावे लागेल व आम्ही याद्वारे हमी देतो की, तुम्हाला सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सदर रक्कमेचे प्रदान करावे लागेल. कृपय नोंद घ्यावी की, कर्जदार व हमीदार यांच्याद्वारे अंमलात आणलेल्या दस्तावेजांमध्ये विशेषरित्या निर्देशित अर्ट व शर्तीअनुसार कर्जदार यांना (प्रत जोडावी) दि. ३०.११.२०२३ अनुसार पृष्ठ १ मध्ये दर अनुसूचित केलं आहेत

. आम्ही पुढे तुम्हाला सूचित करतो की, तुमच्याद्वारे प्रदानित प्रतिभूती यांच्या संबंधात तुमचे हमीदार आक्षेपकल यांनी सदर ॲक्टच्या सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ च्या अनुच्छेद १३ च्या अप अनुच्छेद (२) अंतर्गत सदर सूचनेच्या ६० दिवसांच्या सदर सचनेच्या आत कोणतेही हक्क अधिकार त्यांच्याकडे आहेत यांची कपया नोंद घ्यावी. आर्म्ह पुढे तुम्हाला सचित करू इच्छितो की, वरील रक्कमेच्या प्रदानामध्ये कुसुर केली असल्याने त्यावरील प्रदानित व्याजाची तारीख तसेच सदर ॲक्टच्या अनुच्छेद १३ च्या उप अनुच्छेद (४) अंतर्गत त्यांचे सर्व हक्क बजावत आहेत

४. आम्ही पुढे तुमचे लक्ष सदर कायद्याच्या अनुच्छेद १३ च्या उप अनुच्छेद (८) अंतर्गत केंद्रीत करत आहोत की, तुम्ही प्रतिभूत मालमत्ता कपात करावी अन्यथा जर तुमची रक्कम सर्व मूल्य, प्रभार व खर्च यांच्यासह बँकेस उद्धवलेले रक्कम यांच्यासह तुम्हाला सदर मागणी सूचना कोणत्याही संदर्भाविना देण्यात येईल व आमच्याकडे असलेल्या सदर थकबाकींच्या पुढील मागण्यांचे हक्क कोणत्याई मर्यादा यांच्यासमवेत जाहीर लिलाव/ आमंत्रण देकार/ निविदा/ खाजगी मालमत्तेकरिता कोणत्याही अन्य हक्क वा प्रभार यांकरिता अधित्यागीत मानली जाणार नाही. आम्ही तुमचे लक्ष सदर कायद्याच्या अनुच्छेद १३ च्या उप-अनुच्छेद (१३) अंतर्गत केंद्रीत करत आहोत की तुम्ही विक्री, भाडेकरार वा अन्य काही असल्यास (व्यवहारांच्या सामान्य वापरामध्ये त्याव्यतिरिक्त) मार्फत वरील पष्ठ १ मध्ये संदर्भित प्रतिभत मालमत्तेचे हस्तांतरण करू शकता व आमची पर्व लेखी अहवाल न घेता करू शकृत नाही. आम्ही गैर-अनुपालन यांच्यासह कायद्याच्या अंतर्गत अनुभाग २९ च्या अंतर्गत सदर कायद्याच्य अनुच्छेद १३(१३) मध्ये वरील तरतूदीसह अतिरिक्त भार देत आहोत.

जे. पी. त्रिपाठी ज. पा. ।त्रपाठा दि. ०६.१२.२०२३ (वकील उच्च न्यायालय, मुंबई) कार्यालय : अब्दूल अझिझ चाळ, २४, रूम क्र. ४, एलबीएस मार्ग, नवपाडा, कुर्ला (प), मुंबई ४०० ०७०

#### जाहीर सूचना

सचना यादारे देण्यात येते की. माझे अशील श्रीम, जेठी भोना सोलंकी यांच्या मार्फत देण्यात येते की ते फ्लॅट क. ३०५. तिसरा मजला, ए विंग, श्री लक्ष्मी निवास को-ऑप. हा. सो. लि., केबीन क्रॉस रोड, भाईंदर (पू) तालूका व जिल्हा ठाणे ४०१ १०५ येथील माल आहेत. मे. श्री लक्ष्मी एन्टरप्रायजेस यांनी वरील सदर फ्लॅट श्री. मुरली गंगारामजाम अंकम यांना विक्री करा दि. १६.१२.१९९७ रोजी विक्री केला. श्री. मरली गारामजाम अंकम यांना वरील सदर फ्लॅट श्री. भरतकुम प्रतापगय चित्रेटी गांचा तिकी क्या दि. २१.०७.२००६ अंतर्गत विक्री केला. श्री. भरतकुमार प्रतापराय त्रिवेदी यांनी वरील सदर फ्लॅट श्री. भान माला सोलंकी व श्रीम, जेठी भाना सोलंकी यांना विक्री करार दि. १५.१०.२०१२ अंतर्गत विक्री केला श्री, भाना माला सोलंकी यांचा मत्य दि, ३०,०५,२०२० रोजी भाईंदर (पू) येथे झाला. मयत यांच्या मृत्यूनंत त्यांच्या मागे १. श्रीम, जेठी भाना सोलंकी (पत्नी) श्री. धनराज भाना सोलंकी (मुलगा) ३. श्रीम. प्रमिला जयराम सोलंकी (मुलगी) ४. श्री. विनोद भान सोलंकी (मुलगा), ५. कु. मीना भानाभाई सोलंकी (मुलगी) हे केवळ कायदेशीर वारस आहेत. रिलीज करार २८.११.२०२३ अनुसार १. श्री. धनराज भाना तंकी, २. श्रीम. प्रमिला जयराम सोलंकी, सोलंकी. ३. श्री. विनोद भाना सोलंकी, ४. कु. मीना भानाभाई सोलंकी यांनी त्यांचे शेअर, हक, अधिकार व हितसंबंध सदर फ्लॅट मधील रिलीज्ड केले व त्यांची आई श्रीम. जेठी भाना सोलंकी यांना केले व त्या सदर फ्लॅट जागेच्या एकमेव मालक आहेत. त्यांच्याकडून मूळ करार दि. १६.१२.१९९७ रोजी मे. श्री लक्ष्मी एन्टरप्रायजेस व श्री. मुरली गंगारामजाम अंकम यांच्या दरम्यान अंमलात आणले होते ते गहाळ झाले आहेत. आता त्या सदर फ्लॅट वरील सदर फ्लॅटची विक्री कोणाही इच्छव खरेदीदार यांना करत आहेत. जर कोणाही व्यक्तीस संद वरील फ्लॅट वा वरील मालमत्तेचे कायदेशीर वारस यांच्य वरील मालमत्तेच्या संबंधात कोणतेही दावे, आक्षेप असल्यास तसेच विक्री, हस्तांतरण, वारसाहक, गहाण भाडेकरार, अधिकार, हितसंबंध आदी काही असल्यास त्यांनी सदर व्यक्तींचे दावे वा आक्षेप काही असल्यास संबंधित दस्तावेज पुरावे यांच्यासह लेखी स्वरूपाल अधोहस्ताक्षरित यांना सदर जाहिरात / सचनेच्या प्रसिद्ध तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सूचित करावे. १३ दिवसांनंतरे सदर फ्लॅट जागेच्या संबंधातील हकांचे कोणतेही दावे विचारात घेतले जाणार नाहीत व माझे अशील कोणाही इच्छुक खरेदीदार वरील सदर मूळ करारांच्या संबंधात त्यांच्या नावे सदर फ्लॅट जागेर्च विक्री/ हस्तांतरण करण्याकरिता पुढील प्रक्रिया करतील विक्री/ रुप्तापर -दि. ०६.१२.२०२३ आर. एल. ।मश्रा वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई —— रेजे स्रेज

कार्यालय क्र. २३, १ ला मजला, सन शाइन हाइट्स, रेल्वे स्टेश जवळ, नालासोपारा (पूर्व), जि. पालघर - ४०१२०९.

कुपया नोंद घ्यावी की, सदर मागणी सूचना कोणत्याही संदर्भाविना देण्यात येईल व आमच्याकडे असलेल संदर थकबाकींच्या पुढील मागण्यांचे हक्क कोणत्याही मर्यादा यांच्यासमवेत कोणत्याही अन्य हक्क वा प्रभाग यांकरिता अधित्यागीत मानली जाणार नाही.

> सही/-प्राधिकृत अधिकारी**, बँक ऑफ बडोदा**

पोफेक्टस कॅपिटल प्रायव्हेट लिमिटेड PROFECTUS <mark>गोंटणीकत व कॉर्पोरेट कार्यालय पत्ता :</mark> बी/१७, ४ था मज CAPITAL आर्ट गिल्ड हाऊस. फिनीक्स मार्केटसिटी मॉल ताल बहादूर शास्त्री मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७० शाखा: युनिट क्र. ३बी-४१ ते ४६, फिनीक्स पॅरागॉन प्लाझा, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७०, भारत

## ताबा सूचना परिशिष्ट-४ (नियम ८(१) (स्थावर मालमत्तेकरिता)

**ज्याअर्थी प्रोफेक्टस कॅपिटल प्रायव्हेट लिमिटेड** यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी अ सीक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २०० (५४/२००२) अंतर्गत व सदर कायद्याच्या अनुच्छेद १३ (१२) सहवाचन सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित **कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार/ गहाणवटदार** यांना सद सचनेच्या स्विकती तारखेपासन ६० दिवसांच्या आत भरणा करण्याकरिता **कर्ज खाते क्र. पीएलएपीएमयएम०००१५३४**. पीएलएपीएमयूएम०००४७०९ व पीएलएपीएमयूएम००१२१९१ अंतर्गत मंजूर दि. ०८.०९.२०२३ अनुसार थकित रक्कम रु. ७६,२१,९०८.००/- (रु. शहात्तर लाखा एकवीस हजार नऊंशे आद मात्र) या रक्कमेचे प्रदा **करण्याकरिता मागणी सचना दि. ०८ सप्टेंबर. २०२३** जारी केली होती.

कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गहाणवटदार यांचे तपशील (कर्जदार)						
अनु. क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गहाणवददार/ हमीदार यांचे नाव	पत्ता				
۶.	कुलभूषण संतलाल अनेजा (प्रोप्रा. आदर्श सिल्क मिल्स)	रूम क्र. २४, २ रा मजला, ३८४ बी, दाभोळकरवाडी, काळबादेवी रोड, काळबादेवी ४०० ००२. तसेच : २५२ ग्रीन एकर्स, विद्यानिधी रोड, विद्यानिधी शाळेच्या मागे, जेव्हीपीडी स्कीम जुद्द, मुंबई ४०० ०४९.				
२.	गिन्नी अनेजा	२५२ ग्रीन एकर्स, विद्यानिधी रोड, विद्यानिधी शाळेच्या मागे, जेव्हीपीडी स्कीम जुहू, मुंबई ४०० ०४९.				
सदर मागणी सचना दि. ८ सप्टेंबर, २०२३ रोजी निर्देशित अन्य पत्ता						

कर्जदारांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदार गहाणवटदार यांना यादारे अधोहस्ताक्षरितांनी वरील निर्देशित मालमत्तेचा सदर कायद्याच्या अनच्छेद १३ (४ अंतर्गत व सदर नियमाच्या सहवाचिता नियम ८ अंतर्गत अनुसूचीत मालमत्ता (स्थावर मालमत्ता) त्यांना प्राप अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा **ताबा** दि. ४ **डिसेंबर. २०२३** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/सह–कर्जदार/ हमीदार/ गहाणवटदार यांना व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांर्न सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे पोफेक्टस कॅपिटल पायव्हेट लिमिटेड यांच्या प्रभार अंतर्गत एकत्रित रक्षम रु. ७६,२१,९०८.००/- (रु. शहात्तर लाखा एकवीस हजार नऊशे आट मात्र) दि. ०८.०९.२०२३ अनुसार व पुढील व्याजाचे प्रदान मालमत्तेच्या संबंधात प्रदान रकमेच्या अधी असतील.

सदर कायद्याचे अनुच्छेद १३ (८) च्या तरतुदींअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवू-घेण्यासाठी कर्जदार/ सह–कर्जदार/ हमीदार/ गहाणवटदार यांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे.

#### स्थावर मालमत्तेचे विवरण :

सर्व तो भाग व भूखंड असलेला गोदाम गाळा एकूण मोजमापित ४३६५ चौ. फूट बिल्ट अप क्षेत्रफळ समतुल ४०५.६७ वा त्यावरील गाळा क्र. २०४ मोजमापित अंदाजे १०४५ चौ. फूट गाळा क्र. २०५ मोजमापित अंदाजे १०३५ चौ. फट. गाळा क्र. २०६ मोजमापित अंदाजे ११३५, गाळा क्र. २०७, मोजमापित अंदाजे ११५० चौ फूट, २ रा मजला, बिल्डींग क्र. एल-१, श्री मुनीसुवरात कॉम्प्लेक्स म्हणून, जमिन धारक सर्व्हे क्र. १६१, हिस्सा क्र. ३-पैकी, गाव रहनाल, तलाठी साजा-पुर्णा, तालूका भिवंडी, जिल्हा ठाणे व उप विभाग व उप निबंधक कार्यालय भिवंडी व विभाग जिल्हा ठाणे.

> श्री. संदिप पार्टील प्राधिकृत अधिकारी प्रोफेक्टस कॅपिटल प्रायव्हेट लिमिटेड करिता

सही/

### दूरस्थ इ मतदान आणि ईजीएमच्या दरम्यान मतदान :

विशेष सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूढ करण्यात आलेल्या विषयांवर सभासदांना मतदान करण्यासाठी कंपनी सर्व सभासदांना दूरस्थ इ मतदान सुविधा (दूरस्थ इ मतदान )उपलब्ध करून देत आहे. त्याच प्रमाणे कम्पनी आपत्या सभासँतांना विशेष सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान इ मतदान पद्धतीने मतदान करण्याची सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. (इ मतदान). दूरस्थ इ मतदान आणि इ मतदान यांच्या सविस्तर प्रक्रियेचा तपशील विशेष सर्वसाधारण , अभेच्या अचनेत विञ्ताञने देण्यात आला आहे.

कायद्याच्या कलम १०८ च्या तस्तृदींच्या अनुसार तसेच त्यासह वाचा कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड ऍडमिनिस्ट्रेशन ) नियम २०१४ चा नियम २० च्या अनुसार तसेच त्यात करण्यात आलेल्या सुधारणांट्या अनुसार आणि सेबी एलओडीआर नियम २०१७ चा नियम ४४ च्या अनुसार सभासदांना विशेष सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या विषयांवर मतदान करण्यासाठी इलेक्ट्रॉनिक मतदान सुविधा उपलब्ध करून देण्यात येत आहे. आणि ही सुविधा सीडीएसएल यांनी उपलब्ध करून दिली आहे. विशेष सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या विषयांवर इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने मतदान करण्यासाठी तसेव विशेष सर्वसाधारण सभेला उपस्थित राहण्यासाठी सभासदांची पात्रता निर्धारित करण्यासाठी तसेच त्यांची नावे निश्वित करण्यासाठी कंपनीने गुरुवार दिनांक २१ डिसेंबर २०२३ ही कट ऑफ तारीख म्हणून निश्चित केली आहे. सभासदांचे मताधिकार हे गुरुवार दिनांक २१ डिसेंबर २०२३ रोजी (कट ऑफ तारीख) कंपनीच्या एकूण पेड अप इक्विटी समभाग भांडवलात सभासदांकडे उपलब्ध असलेल्या समभागांत्या प्रमाणावर अवलंबन असतील.

दरस्थ इ मतदान कालावधीला रविवार दिनांक २४ डिसेंबर २०२३ रोजी सकाळी ९.०० वाजता प्रारंभ करण्यात चेईल आणि ही प्रक्रिया बुधवार दिनांक २७ डिसेंबर २०२३ रोजी संध्याकाळी ४. ०० वाजता संपुष्टात येईल. या कालावधीत कंपनीचे सभासद इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने मतदान करू शकतील. सीडीएसएल यांच्याकडून त्यानंतर दूरस्थ इ मतदान प्रारूप मतदानासाठी बंद करण्यात येईल. या कालावधीत कंपनीचे सभासद इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने मतदान करू शकतील असे सभासद जे विशेष सर्वसाधारण सभेता व्हीसी ओएव्हीएम यांच्या माध्यमातन उपस्थित असतील आणि ज्यांनी विशेष सर्वसाधारण सभेच्या पूर्वी दूरस्थ इ मतदान पद्धतीने विशेष सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या विषयांवर मतदान केलेले नाही किंवा त्यांना तसे करण्यास मनाई करण्यात आलेली नाही. असे सभासद विशेष सर्वसाधारण सभेव्या दरम्यन इ मतदान पद्धतीने आपला मतदानाचा हक्क बजावू शकतील. ज्या सभासदानी विशेष सर्वसाधारण सभेव्या पूर्वी दूरस्थ इ मतदान पद्धतीने विशेष सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या विषयांवर मतदान केलेले आहे असे सभासद विशेष सर्वसाधारण सभेला व्हीसी / ओएव्हीएम यांच्या माध्यमातून उपस्थित राहू शकतात मात्र त्यांना पुन्हा मतदान करता येणार नाही.

अशी कोणतीही व्यक्ती, जी कंपनीकडून विशेष सर्वसाधारण सभेची सूचना इलेक्ट्रॉनिक माध्यामातून निर्गमित करण्याची प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतर कंपनीचे समभाग घेऊन कंपनीची सभासद झालेली आहे आणि कट ऑफ तारीख रोजी तिच्याकडे कंपनीचे समभाग आहेत तर अशी व्यक्ती helpdesk.evoting@cdslindia.com येथे विनंती पाठवून लॉग इन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकते. मात्र जर तो / ती व्यक्ती सीडीएसएल यांच्याकडे दरस्थ इ मतदानासाठी आधीच नोंदणीकत असेल तर तो / ती व्यक्ती त्याचा / तिचा सध्याचा यजर आयडी आणि पासवर्ड मतदानासाठी वापरू शकते.

इ मतदान प्रक्रियेच्या संदर्भात कोणत्याही शंका असल्यास सभासद www.evotingindia.com येथे उपलब्ध असलेले फ्रिक्वेंटली आस्कड क्वेश्वन्स तसेच हेल्प सेक्शनमध्ये सभासदांसाठी उपलब्ध करून देण्यात आलेले इ मतदान युजर मॅन्युअल यांचाच संदर्भ घेऊ शकते. किंवा ०२२ - २३०७८७४२ / ४३ येथे संपर्क साधू शकते. इ मतदान प्रक्रियेच्या संदर्भात कोणत्याही शंका असत्यास कृपया श्री राकेश दळवी, व्यवस्थापक, २७ वा मजता. ए विंग, मॅरेथॉन पयुचरेक्स, मफतताल मिल्स कंपाउंड, एन एम जोशी मार्ग. लोअर परळ (पूर्व), मुंबई ४०० ०१३ येथे संपर्क साधावा किंवा इ मेलच्या माध्यमातून helpdesk.evotingindia.com येथे संपर्क साधावा किंवा वरील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेला क्रमांक तसेच निम्नस्वाक्षरीकार यांच्याशी संपर्क साधावा.

इनोव्हेटिव्ह आयडिअत्स ॲंड सव्हिंसेस (इंडिया) लिमिटेड यांच्या करिता

	रुपादारा / -	
	मकसूद शेख	
स्थळ : मुंबई	व्यवस्थापकीय संचालक	
दिनांक : ०५ डिसेंबर २०२३	डीआयएन : ००८३४७५४	

अनु. क्र.	सुविधांचे प्रकार व स्वरूप	मर्यादा (रु. लाखात)	व्याजाचा दर	थकबाकी दि. २५.१९.२०२३ (दि. २५.१९.२०२३ पर्यंत व्याज समाविष्ट)	प्रतिभूतींचे संक्षिप्त विवरण यांच्यासह प्रतिभूती करार (एकूण क्षेत्रफळ व सीमा यांच्यासह गहाण मालमत्तेच तपशील व प्रतिभूती करार यांचा तपशील निर्देशित)
<i>ξ</i> .	रोख पत (तारणगहाण)	800.00	20.20%	रु. ४,१०,९४,९११.३६ (रु. चार करोड दहा लाखा चींऱ्याण्णव हजार नऊरो अकरा व छत्तीस पैसे मात्र) अधिक अलागू व्याज व अन्य प्रभार त्यावरील रक्तमेची पूर्तता होईपर्यत.	(प्रतिभूती १) : दुकान क्र.: जी-६५, वात मनिष मार्केट को-ऑप. सोसायटी लि., सेनापत बापट मार्ग, दादर (प), मुंबई ४०० ०२ मोजमापित अंदाजे १२० चौ. फूट बिल्ट अप १७८ चौ. फूट सुपर बिल्ट अप शेत्रफठ, र्ल्य रासक सीएस क्र. १३९० (भाग) व १/३३९ (भाग) लोअर परेल विभाग येथील मे. मेक्स्र्मब्र इंडिया प्रा. लि. यांच्या नावे आहे. सीमा पूर्वेस : एस. बी. रोड, पश्चिमेस : वादर मनि मार्केट रहिवासी, उत्तरेस : काशिन्स्र देवनीक इंग्ल्टंदाव्य. (प्रतिभूती २) : दुकान क्र.: जी ६६, वादर मनिष मार्केट को-ऑप. सोसाय हिल, सेनापती बापट मार्ग, दादर (प), मुंबई २० ०२८ मोजमापित अंदाजे ११५ ची. फूट बिल् अप, १७१ ची. फूट सुपर बिल्ट अप क्षेत्रफठ एलॉट धारक सीएस क्र. १३९० (भाग) १/१३९२ (भाग) लोअर परेल विभाग येथीत मे. मेकर्सवरी इंडिया प्रा. लि. यांच्या ना आहे. सीमा : पूर्वेस : एस. वी. रोड, पश्चिमेस वादर मनिष मार्केट रहिवासी, उत्तरेस : लक्ष कर्माडीजल कॉम्प्लेक्स, दक्षिणेस : कोहिन् टेक्नीक्त इन्स्टीव्यट.

स्टॉक्स व बक डेक्टस (दोन्ही संध्या व भविष्यातील) तारणगहाण मार्फत विशेष प्रभार मल्यांकन रक्क ह, १०२०.०० लाख.

- . तमच्या माहितीअनुसार तम्ही घेतलेल्या दि. ३०.०८.२०२२ पासनच्या कर्जाच्या रक्कमेचे बँ केच्या दायित्वाच्य अनुसार रक्कम रु. ४००.०० लाखा दि. ३०.०८.२०२२ (तारीख) अनुसार बँकेच्या थकित रक्कमेनुसार आहे.
- . तुम्हाला सूचित करण्यात येते की, तुम्ही **सप्टेंबर, २०२३ व डिसेंबर, २०२३** रोजी अखेर तिमाहीकरिता त्यानंतर वरील कर्ज / थकबाकींचे थकित कर्ज व्याज / हप्ते यांचा दि. ३०.०९.२०२३ रक्कमेचा भरणा करण्यास
- कसर केली आहे . तुमच्या संदर्भावरून तुम्ही कर्ज प्राप्त केले होते पंरतू ते **दि. २९.११.२०२३** पासून अकार्यरत मालमत्ता म्हणून
- वर्गीकृत करण्यात आले आहे व रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया यांच्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार तुम्ही अकार्यरत म्हणू-सिद्ध झाले आहात
- तुमच्या दायित्वांच्या संदर्भात तुम्ही प्राप्त केलेल्या पत सुविधांचा पृष्ठ १ वर नमूद विविध प्रतिभूतींद्वारे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची सर्वोत्तम माहिती व जानानुसार मालमत्तेवर कोणतेही भार नाहीत. तथापि, इच्छूक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंद्र ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३ सहवाचन उप-अनुच्छेद (२) अंतर्गत तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, तुम्ही संपूर्ण प्रदान तुमच्या बँकेच्या एकत्रित रक्कमेचा भरण रु. ४,१०,९४,९११.३६/- (रु. चार करोड दहा लाखा चौंऱ्याण्णव हजार नऊशे अकरा व छत्तीस पैसे मात्र) अधिक व्याज चा पृष्ठ १ वर नमूद सदर सूचनेच्या ६० दिवसांच्या आत भरणा करावा. आम्ही पुढे सूचना देतो की, वरील रक्कमेचे प्रदान कायद्यांचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (४) च्या तरतुदींअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे याची कृपया नोंद घ्यावी
- . कृपया नोंद घ्यावी की, व्याज संपूर्ण प्रदान होईपर्यंत प्रत्येक पत सुविधेकरिता वरील पृष्ठ १ मध्ये नमूद दर अनुसा वाढत जाईल.
- . आम्ही तुमचे लक्ष वेधून घेण्याकरिता तुमच्या सदर कायद्याच्या १३ च्या उप-अनच्छेद १३ अंतर्गत तम्ही प्रतिभूत मालमत्तेच्या कोणत्याही हस्तांतरणाकरिता बंधनकारक असाल व वरील पृष्ठ १ मधील तुम्ही विक्री, भाडेकरार वा अन्य (बिझीनेसच्या सामान्य कोर्स व्यतिरिक्त) पूर्व सूचना न देता प्राप्त करण्यात येईल. आम्ही सदर कायद्याच्या अनुच्छेद १३(१३) अंतर्गत तरतूदीच्या वरील अनुपालन करत नसल्याचे दिसून येत आहे. आम्ही तम्हाला अनुपालन न केल्यामुळे सदर कायद्याच्या अनुच्छेद १३(१३) अंतर्गत वरील तरतुदीअंतर्गत कायद्यांच अनुच्छेद २९ अंतर्गत दंडनीय आहात.
- . आम्ही पुढे तुमचे लक्ष वेधून घेतो की, सदर कायद्याच्या अनुच्छेद १३ च्या उप-अनुच्छेद (८) अंतर्गत तुमच्या प्रतिभूत मालमत्तेच्या कपातीकरिता बंधनकारक असाल व थकबाकी रक्कमेचा भरणा सर्व मूल्य, प्रभार व उद्धवलेले खर्च हे बॅकेद्वारे तुम्ही निविदा पाठवून सदर लिलाव/देकार आमंत्रण/ निविदा/खाजगी संस्था यांच्या सचनेच्या प्रसिद्धी तारखोपासन वेळोवेळी देण्यात आली आहे. कपया नोंद घ्यावी की, वरील सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखोनंतर तुम्हाला तुमची प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्याचा अधिकार उपलबध नाही आहे.
- . कृपया नोंद घ्यावी की, सदर मागणी सूचना कोणताही पूर्वग्रह न ठेवता देण्यात येत आहे व सदर कोणतेही हक वा मागण्या या अधित्यागीत मानण्यात येतील व कोणत्याही मर्यादित मागणी शिवाय हक्क व पुढील मागण्या या तुम्हाला न विचारता विलंबित करण्यात येतील

ठिकाण : मुंबई

प्राधिकत अधिकारी, **बॅक ऑफ बडोदा**